

همکاری سازمان فناوری اطلاعات و بانک مرکزی به منظور ارائه خدمات پرداخت بانکی مبتنی بر فناوری های نو ظهور

ریال دیجیتال در آستانه تولد

صفحه ۶ ▶

قیمت دلار به کانال ۴۸ تومان برگشت

عقب نشینی دلار

قیمت ارز روز گذشته در بازار غیر رسمی کاهش دوباره را تجربه کرد. دوشنبه در بازار غیر رسمی قیمت هر دلار از ۵۰ هزار تومان به ۴۸ هزار و ۴۰۰ تومان رسید. البته نرخ اسکناس و حواله این ارزها در مرکز مبادله طی ساعات گذشته تغییری نکرده است و با همان قیمت های اعلامی ظهر امروز (دیزرو) معامله می شود. گفتنی است که پس از سفر گروسی به ایران قیمت ارز در بازار غیر رسمی کاهش چشمگیری را تجربه کرد. قیمت دلار در روند کاهشی قرار گرفت. این اسکناس امریکایی تا ارزش ذاتی خود یعنی محدوده ۴۵ هزار تومانی فاصله دارد. این قیمت از سوی کارشناسان متعددی در روزهای گذشته پیش بینی شده بود و اکنون با توافق اولیه تهران و اژانس و افزایش عرضه، در حال رسیدن به محدوده مورد انتظار است.

معامله گران علاوه بر نتایج بعدی نشست آژانس بین المللی انرژی اتمی، چشم انتظار نشست شورای حکامنیز هستند. به نظر می رسد این موضوع موجب شده که انتظارات معامله گران به منظور موقت تغییر کند و فشار فروش در بازار بیشتر شود. فعالان بازار ارز، نرخ ۵۰ هزار تومانی را کف حمایتی این اسکناس امریکایی می دانند

یادداشت- ۱

بابک زنجانی هاو فروش نفت توسط اشخاص غیر

می گویند ملت هایی که از تاریخ درس می گیرند و از تجربیات تاریخی شان استفاده می کنند، فاصله نزدیکی با رشد و توسعه دارند. این گونه ملت ها، بهتر عمل می کنند و رفتار بهتری معقول تر دارند. بنابراین یکی از الزامات در مسیر توسعه بهره

مندی از تجربیات تاریخی است. باین توضیحات می توانم درباره یکی از ابهامات مهم در بودجه ۱۴۰۲ صحبت کنم؛ یکی از ابهامات جدی در بطن بودجه ۱۴۰۲، در بند ب تبصره ۱۱ ایچه بودجه ۱۴۰۱ نمود پیدا کرده است، جایی که برای فروش نفت فرصتی در اختیار اشخاص حقیقی معرفی شده از سوی دستگاهها قرار داده شده است. به طور کلی دولت می تواند موضوع مورد نظر خود در قانون بودجه قرار بدهد. از جمله اختیارات دولت هم اجاره فروش نفت به اشخاص غیر است. اما باید ببینیم تجربیات تاریخی و معاصر ما از یک چنین تصمیمی چگونه است؟ قبل از دوران دولت های نهم و دهم هم یک چنین تصمیماتی با شیوه های گوناگون اتخاذ شدند. در زمان دولت احمدی نژاد هم برای افراد حقیقی مانند بابک زنجانی ها و هم برای ساختارها و نهادهای مانند نیروی نظامی و... فرصت ویژه ای برای فروش نفت فراهم شد. امروز اسباب یک زنجانی در زندان است و بدهی حدوداً ۳ میلیارد یورویی به خزانه دارد، ضمن اینکه تجربه نهادهای ساختارهای تصمیم ساز هم در فروش نفت چندان موفق نبوده است. این دلشته های تاریخی ما از روند فروش نفت توسط اشخاص غیر و برخی ساختارهای مدیریتی است. اما باید دید روند صادرات و فروش نفت در جهان چگونه بر نامه می شود؟ در همه جهان این شرکت های دولتی و متولیان متخصص هستند که وظیفه فروش نفت را به عهده دارند.

هر گز مشاهده نمی شود که دولت های صاحب نفت روند فروش نفت خود را در دست افراد غیر متخصص و کاسب و تاجر سپارند. این علم به اندازهای تخصصی است که افراد سال ها در دانشگاهها و عرصه های میدانی، این فن و تخصص را می آموزند تا بتوانند در این زمینه فعالیت داشته باشند. در کنال این افراد تخصصی، شرکت هایی هم هستند که در بازار نفت حضور جدی دارند اینک صادرات نفت و انتقال پول نفت در اختیار افراد حقیقی گذاشته شود، اساساً نمونه ای در جهان ندارد. در زمان احمدی نژاد برای روزن در تحریرها، یک چنین تصمیمی اتخاذ شد و در زمان دولت فعلی هم با همین انگیزه این بند و تبصره در بودجه گنجانده شده است. حتی اگر در قانون بودجه به یک چنین امری رضایت داده شود- چون برخلاف منافع ملی و غیر تخصصی است - باید نقد شود. به طور کلی اقتصادی به سمت رشد توسعه حرکت می کند که اصل شفافیت را مدنظر قرار داده باشد. شفافیت شاه کلید رشد در اقتصاد است.

ادامه در صفحه ۶

فرا رسیدن میلاد با سعادت یگانه منجی عالم بشریت (ع) را تبریک می گویم



صفحه ۶ ▶

رهبر معظم انقلاب در روز درختکاری تاکید کردند:

مسمومیت دانش آموزان جنایت بزرگ و غیر قابل اغماض



مقام معظم رهبری تاکید کردند: اگر مسمومیت دانش آموزان

اثبات شود، باید عوامل این جنایت به اشد مجازات برسند. حضرت آیت الله خامنه ای رهبر انقلاب اسلامی همزمان با روز درختکاری صبح دیروز سه اصله نهال کاشتند. رهبر انقلاب پس از کاشت نهال ها در سخنانی درباره علت کاشت سه نهال به شعر امسال روز درختکاری با عنوان «هر ایرانی سه نهال» اشاره کردند و گفتند: اگر بر اساس شعار انتخاب شده، هر ایرانی سه نهال بکار، برنامه دولت برای کاشت یک میلیارد نهال، از سال ۱۴۰۲ و در طول چهار سال محقق خواهد شد. حضرت آیت الله خامنه ای سه اهمیت موضوع نهال کاری در حفظ محیط زیست اشاره کردند و با تاکید بر اینکه با کمک مردم امکان تحقق کاشت یک میلیارد نهال وجود دارد، افزودند: توصیه متخصصان و کارشناسان این است که علاوه بر کاشت درخت های میوه دار باید درختان جنگلی و درختانی که چوب آنها دارای اهمیت است نیز کاشته شوند. زیرا تجارت چوب در اقتصاد کشور تاثیر بسزایی دارد. ایشان خاطر نشان کردند: نتیجه اقتصاد تک محصولی، وضعیت کنونی کشور است که در زمینه های ارزش پول ملی و تورم و گرانی دارای مشکلات است. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به تلاش مسوولان برای حل مشکلات، گفتند: مسوولان باید از همه راه های ممکن اقتصادی استفاده کنند تا بتوانند برای حل مشکلات مردم به راه حل درستی برسند. حضرت آیت الله خامنه ای، تصریح به حفظ محیط زیست را یکی از امتیازات برجسته قانون اساسی کشور بر شمردند و تاکید کردند: هیچ کس نباید این قانون را نقض کند. رهبر انقلاب اسلامی در پایان سخنان خود به موضوع «مسمومیت دانش آموزان» نیز اشاره کردند و با تاکید بر اینکه مسوولان و دستگاه های اطلاعاتی و انتظامی باید با جدیت آن را دنبال کنند گفتند: این موضوع یک جنایت بزرگ و غیر قابل اغماض است و اگر کسانی در این ماجرا دست داشته باشند، باید عوامل و مسببین آن به اشد مجازات برسند. حضرت آیت الله خامنه ای این موضوع را جنایت در حق مصوم ترین عناصر جامعه یعنی کودکان و همچنین موجب نامنی روانی جامعه و نگرانی خانواده ها دانستند و خاطر نشان کردند: همه بدانند اگر کسانی به عنوان عوامل این جنایت شناسایی و محکوم شوند، هیچ غفوی در مورد آنها نخواهد بود زیرا باید به اشد مجازات برسند تا مایه عبرت دیگران شود.

◀ **سبیح کشور برای مقابله با مسمومیت ها**

به دنبال فرمایش روز گذشته رهبری، مقامات مختلف کشور در هر سه قوه پیگیری جدی این مساله را یکی از اصلی ترین اولویت ها اعلام کردند. به دستور رییس جمهور کار گروه تحقیق، بررسی و ارزیابی وقایع مربوط به سلامت دانش آموزان تشکیل شده است. در این کار گروه علاوه بر دستگاه های امنیتی و انتظامی برای شناسایی عوامل احتمالی، وزارت خانه بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و آزمایشگاه های تخصصی منتخب کشور عضویت دارند و مأمور بررسی دقیق موضوع شده اند. حجت الاسلام والمسلمین محسنی اژهای در دیدار اقشار مختلف مردم اصفهان که امروز (دوشنبه، ۱۵ اسفندماه) انجام شد، با اشاره به نگرانی خانواده ها از سلامت دانش آموزان، اظهار کرد: سلامت جان و روان دانش آموزان برای مافوق العاده حائز اهمیت است. در اینکه به نظر می رسد این اتفاقات کار سازمان یافته و کاری است که دشمن یا ایجاد کرده یا در حال سوءاستفاده یا نهایت بهره برداری از آن است، شکی

نیست. وی با اشاره به هر حرف ها و موضع گیری های دشمنان شناخته شده جمهوری اسلامی در این مدت و به خصوص ماه اخیر، گفت: برخی افراد در داخل کشور هم همان خط التهاب را دنبال کرده و ایجاد ترس و دلهره را بیشتر می کنند، اما نهایت تلاش خود را به کار می گیریم تا علت و عوامل اصلی را شناسایی و با آنها برخورد کنیم و امیدواریم هر چه زودتر به جمع بندی برسیم. محسنی اژهای با بیان اینکه هفته ای نیست که گزارش های این موضوع جمع آوری و تحلیل شود، افزود: از همه صاحب نظران سلامت، اطلاعات و امنیت کمک گرفته و از بهترین آزمایشگاه ها و تست هایی که گرفته شده و مواردی که بررسی شده استفاده خواهیم کرد. در مجموع اقدام جدی همه جانبه در حال انجام است و امیدواریم هر چه زودتر به جمع بندی برسیم و عوامل اصلی شناخته شوند. وی با تاکید بر اینکه این اقدام از مصداق های اصلی فساد فی الارض است، گفت: چنانچه عوامل این جریان شناخته شود بدون تردید طبق تعریف قانون جزو مفسد فی الارض هستند و اگر این عوامل شناسایی و دستگیر شوند قوه قضاییه به صورت کامل و پزیه و خارج از وقت و به آن رسیدگی می کند و ضرری که دخیل هستند به اشد مجازات خواهند رسید. رییس قوه قضاییه ادامه داد: بر اساس قانون با مباشر، شریک، مسبب و هر کس بی توجهی از انحار در این مورد دخیل باشد به صورت قاطع برخورد خواهد شد و هیچ اغماضی نخواهد شد. وی همچنین به کسانی که همراه با دشمن التهاب آفرینی و دروغ پراکنی می کنند هشدار داد و گفت: در هر استانی حاققل یک شعبه در مرکز استان به صورت اختصاصی کسانی که دروغ، شایعه و التهاب آفرینی می کنند را حاضر می کند. از دو حالت خارج نیست، این افراد یا همراه با دشمن هستند و با سوءنیت دست به این اقدامات می زند یا غفلت کرده و سوءنیت ندارند، اما باز هم به جهت اهمیت مطلب نمی شود از غفلت آنها گذشت و حتما برخورد خواهد شد. اما اگر بعد از این برخورد دوباره دروغ و مطلب بدون استناد منتشر کنند و بر این اضطراب و دلهره بیفزایند، نمی شود از آن گذشت. وی از رییس کل دادگستری استان اصفهان نیز خواست شعبه خاصی به این موضوع اختصاص داده و افراد احراز شوند و بر اساس مقداری که احراز می شود، حتما با آنها برخورد شود. محسنی اژهای با بیان اینکه مسائلی که امروز اساس آن دشمنی با نظام و ارزش ها است صرفاً گناه یا یک قانون نیست که زیر پا گذاشته شود، تصریح کرد: در برخی ناهنجاری ها دشمن بدون دردید در حال سوءاستفاده و دامن زدن است. این ناهنجاری ها هم خلاف عفت عمومی و هم شرع و قانون است که یک مصداق آن کشف حجاب است. رییس قوه قضاییه اعلام کرد: دستور کاری در مجلس در حال پیش بینی است و قوه قضاییه آمادگی کامل دارد و قوه مجری به هم در حال تدارک است تا بعد از این همه فرصتی که داده شده، با کسانی که با انجام گناهی می خواهند نظم عمومی را به هم بزنند و مردم را جریمه دار کنند، برخورد شود. این مساله با گناه فردی و موردی فرق دارد و به زودی اقداماتی می شود که نتیجه آن را خواهید دید. وی همچنین به فرمان غفوه رهبری پس از حوادث اخیر اشاره کرد. مقام حاضر رهبری عنایتی داشتند و در راستای عفو تعدادی از افراد حاضر در اغتشاشات فرمان صادر کردند، اگرچه دشمن باز هم تلاش می کند و دست بردار نیست، چون به برخی مسائل داخلی امید بسته، اما به هیچ کدام از اهداف خود نرسید و شکست خورد.

ادامه در صفحه ۲

مدیر اسبق امور بین الملل شرکت ملی نفت در گفت و با «تعالُد»:

مزایای زیاد توسعه زنجیره ارزش در حوزه انرژی

صفحه ۳ ▶

در همایش تجاری ایران و قطر مطرح شد ورود قطری ها به اقتصاد ایران

تعالُد | همایش تجاری ایران و قطر برگزار شد. «مشکلات جدی در حوزه مبادلات مستقیم پولی، گران تر بودن هزینه حمل و نقل دریایی در قطر نسبت به کشورهای دیگر و مشکلات مجوز اقامت برای تجار ایرانی» را می توان از عمده ترین موانع عمده تجارت دو کشور دانست که در این همایش مورد اشاره قرار گرفت. نایب رییس اتاق بازرگانی ایران تاکید کرد که با وجود رشد تجارت مشترک میان ایران و قطر در ماه های گذشته همچنان تا رسیدن به نقطه مطلوب در تجارت مشترک فاصله زیادی داریم. از آنسو، رییس سازمان توسعه تجارت هم عنوان کرد که مقدمات همکاری های مشترک میان فعالان قطری و ایرانی برای حضور در اقتصاد ایران فراهم شده و می توان انتظار داشت که از سرمایه آنها برای توسعه زیر ساخت ها استفاده شود. حسین سلاح پورزی نایب رییس اتاق ایران در همایش بزرگ تجاری و سرمایه گذاری ایران و قطر با تاکید بر اینکه بخش خصوصی و اتاق ایران بادر رابطه عمیق سیاسی و استراتژیک بین دو کشور با جدیت و دنبال توسعه روابط تجاری میان ایران و... **صفحه ۷ را بخوانید**

حق انتخاب مردم بین کمک های نقدی و غیر نقدی و سرانجام کالابرگ

پس از حدود ۱۰ ماه تاخیر سرانجام دولت گام آخر برای اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی را کلید زد. البته طرحی که از سوی دولت اجرایی شده با آنچه که در ابتدا مدنظر نمایندگان مجلس بوده، متفاوت است. بر اساس آنچه که مجلس نهایی کرده بود، کالابرگ باید جایگزین پاره نقدی شود اما حالا دولت می گوید که مردم می توانند بین دو گزینه انتخاب کنند. ماجرا به اردیبهشت امسال بازمی گردد. جایی که دولت با چارچر سبز مجلس، ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف کرد و پس از آن رقم پاره نقدی را به ۳۰۰۰ و ۴۰۰ هزار تومان افزایش داد. این در حالی بود که مجلس برای پاره نقدی تنها به شکل کوتاه مدت موافقت کرده بود و دولت باید در سریع ترین زمان ممکن، مقدمات اجرای کالابرگ را فراهم می کرد. در همان دوران رییس جمهور اعلام کرد که کار بر روی زیر ساخت ها آغاز شده و تا حدود دو ماه بعد می توان کالابرگ را اجرایی کرد. این موضوع اما با چند ماه تاخیر مواجه شد و سرانجام دولت اعلام کرد که اجرای آزمایشی آن را در یک استان و سپس سه استان آغاز کرده و حالا از روز گذشته اعلام شد که کار برای اجرا در سراسر کشور نهایی شده است.

صفحه ۲ را بخوانید

یادداشت- ۳

بهترین محرک بازار سرمایه

یکی از مهم ترین محرک های بازار سرمایه قیمت ارز و قیمت ارز است. البته نکته اساسی اینجاست که ارزی که بازار سرمایه و شرکت های بورسی با آن مبادله می کنند با قیمت بازار آزاد متفاوت است یعنی شرکت ها با دلار نیمی معامله می کنند. اما تجربه های اخیر نشان داده که این دلار پس از مدتی می تواند به سمت دلار آزاد حرکت کند. برای نمونه ما زمانی دلار ۴۲۰۰ تومانی داشتیم و اکنون دلار ۲۸۵۰ هزار تومانی داریم. این بدان معناست که زمانی که دلار بازار آزاد افزایش پیدا می کند تجربه به ما می گوید که احتمالاً کمترین زوالی را می رود.

ما اگر برگردیم به سال ۱۴۰۰ از اسفند ماه نگاه کنیم، دلار از محدوده خود ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کرده و این عدد کمی نبوده بازار سرمایه از ماه یازدهم سال گذشته یک روند صعودی را شروع کرد و این روند تا حدود سومین ماه امسال نیز ادامه داشت و پس از آن ما یک اصلاح داشتیم و بازار سرمایه شرایط جذابی نداشت. از هشتمین ماه که انتظارات تورمی وجود داشت و رشد بازار ماضوع شد شاهد یک روند صعودی در بازار سهام شدیم؛ خودروبی ها...

ادامه در صفحه ۵

یادداشت- ۴

معمای احیای کوپن

هر چند در بهار امسال بنا بود تکلیف نوشت پاره ها مشخص شود اما سرانجام دولت سیزدهم در آستانه بهار سال آینده به جمع بندی درباره کالابرگ الکترونیک رسیده و اجرای آن را کلید زده است. کالابرگ خواهد شد. با وجود تکرار این تجربه با شش ماهه نظرمی رسد جامعه پیش این بازار با ارز های جدید، از طریق اعتبار در کارت های بانکی اجرایی کارشناسان تاثیرات بلند مدت در طول ماه به هر ایرانی حدود ۴۰ دلار پاره، از آنکه آماده بازگشت به این تجربه باشد. علاقه دار د که تجربه ۱۲ ساله اخیر و پاره نقدی را الهم دهد. در واقع در دولت احمدی نژاد با اصلاحات انجام شده در قیمت سوخت، اعلام شد که از این پس به هر ایرانی پاره ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی پرداخت می شود و افرادی می توانند از آن برای تامین نیازهایشان استفاده کنند. قیمت دلار در آن زمان نزدیک به هزار تومان تخمین زده می شود و این تجربه به هر ایرانی پاره ۴۰ دلار پاره می داد. در ابتدای سال جاری و پیش از اصلاحات پاره ای دولت اما با پاره ۴۵ هزار تومانی حتی امکان خرید دو دلار نیز وجود نداشت و...

یادداشت- ۵

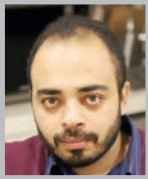
از تاثیرات روانی مسمومیت ها غافل نشویم

متأسفانه این روز ها خبر مسمومیت های سریالی در مدارس کشور هم باعث شده تا سلامت جسمی دانش آموزان به خطر بیفتد و هم طرفی می تواند تاثیر بسزایی در به خطر انداختن سلامت روحی آنها داشته باشد. هر چند که این گاز های سمی به گفته برخی مسوولان و کارشناسان تاثیرات بلند مدت در طول ماه به هر ایرانی ندارند، اما از تاثیراتی که این اتفاق می تواند بر سلامت روان آنها داشته باشد نباید غفلت شد. متأسفانه چنین حوادثی برای برخی می تواند تبدیل به تروما شود. برخی از افرادی می توانند به راحتی از این مسائل عبور کنند و به عنوان یک خاطره از دوران تحصیل به آن فکر کنند. اما برخی دیگر وقتی چنین اتفاقی برایشان رخ می دهد از نظر روحی و روانی تاثیرات عمیقی می پذیرند و این حادثه می تواند تا مدت ها ذهن و فکر آنها را در گیر کرده و حتی دچار تروما بعد از حادثه شوند. به همین خاطر باید والدین و البته آموزش و پرورش در تئیبی بدهند که این دانش آموزان بتوانند از خدمات مشاوره و روانشناسی برخوردار شوند تا بتوانند تاثیرات منفی این حادثه را از ذهن و روان خود پاک کنند. چنین اتفاقاتی آن هم در محیطی که قرار است بعد از خانه و خانواده امن ترین مکان برای بچه ها باشد، تا حد زیادی به اعتماد آنها لطمه وارد می کند...

ادامه در صفحه ۸



بیام الیاس کردی



جواد هاشمی



نوشین منافی

سخنگوی وزارت خارجه:

تبادل پیام با آمریکا در حال انجام است

سخنگوی وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران با تاکید بر اینکه تخریب مناسبات بین ایران و اروپا تنها به ضرر ایران نیست و قطعاً به ضرر کشورهای اروپایی نیز هست؛ چرا که ایران کشور مهمی در منطقه است، افزود:ایران قائل به سیاست تنش‌زدایی است‌والبته‌این یک مسیر دو جانبه‌است‌و امیدواریم طرف‌های‌مقابل نیز در مورد ایران به سیاست‌سازنده‌توام با همکاری روی آورند‌وی در پاسخ به سوالی در ارتباط با تعاملات ایران با کشورهای اروپایی در ادامه گفت: امیدواریم که طرف‌های اروپایی اسیر سیاست‌های تنش آفرین دولت آمریکا و رژیم صهیونیستی نشوند و سیاست مستقلانه‌ای را در مورد ایران در چارچوب منافع‌شان در پیش بگیرند‌وی تاکید کرد:ایران هم‌ایبهدودمناسبات با اروپا نفع می‌برد‌وی همچنین در پاسخ به سوالی در ارتباط با موضوع برجام و خط‌قرمزهای ایران در جریان این مذاکرات‌ویبحث‌برجام‌تاکید کرد:توافق‌موقت‌از‌نظر ایران مطرح‌نیست‌مبنای‌مابازگشت‌به‌برجام‌بر‌اساس‌سند‌امضا‌شده‌در‌سال ۲۰۱۵ است‌‌وی‌با‌شماره‌به‌تاکید جمهوری اسلامی ایران در این مذاکرات در مورد تحقق منافع ملی ایران، گفت: خط قرمز جمهوری اسلامی ایران منافع ملی و حقوق قانونی و شناخته شده ملت ایران در استفاده صلح آمیز از انرژی هسته‌ای است. در برجام خط قرمز ما این است که تحریم‌ها برداشته شود و ایران از منافع اقتصادی تعریف شده در این توافق‌نامه منتفع شود. فعالیت‌های صلح آمیز هسته‌ای ایران به عنوان یک عضو آژانس و NPT تأمین شود. سخنگوی وزارت خارجه همچنین در پاسخ به سوالی در مورد سفر چندی پیش امیر عبداللهیان به عراق و اینکه آیا در این سفر در مورد فعالیت‌های گروه‌های تروریستی در مرزهای ایران و عراق که باعث ایجاد مسائلی بین دو کشور شد،هیچ‌ورائزی صورت گرفت،گفت:همانطور که بارها تاکید کرده‌ایم ما انتظار داریم که از خاک عراق هیچ تهدیدی متوجه امنیت‌ملی ایران نشود‌و در همین چارچوب تاکید داریم که دولت مرکزی عراق مسئول حفاظت از مرزهای کل عراق است‌و باید در این ارتباط با گروه‌های تجزیه طلبیو تروریست برخورد‌شود.ما تا یکتک درهمه‌ای که باید تروریست‌ها و گروه‌های تجزیه طلب‌خلع سلاح شوند و مجرمان به ایران تحویل داده شوند. وی ادامه داد: بر سفر اخیر آقای امیر عبداللهیان به عراق بی‌اجرای اتفاقات بین دو کشور در این زمینه تاکید شد. سخنگوی وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران گفت: همانطور که بارها اعلام کرده‌ایم ایران در دفاع از امنیت خودو حفاظت از مرزهاو حمایت از حقوق شهروندان‌ش با کسی تعارف نمی‌کند‌و با هر هم‌زندنگان امنیت مسامحه‌می‌کند.سخنگوی‌وزارت‌خارجه‌همچنین در پاسخ به سوالی در ارتباط با برخی از اخبار منتشر شده‌مبنی بر اینکه ایران قصد دارد، سفارت انگلیس در تهران را تعطیل کند،گفت:این‌خبررا تکذیب‌می‌کنیم‌وی همچنین در پاسخ به این سوال که خلیل زاد یکی از دیپلمات‌های امریکایی به تازگی مدعی شده که یک مرکز اصلی القاعده است و سر کرده جدید القاعده در ایران است،گفت: ترورش دهندگان القاعده و حامیان القاعده که سالیان طولانی در افغانستان مرتکب جنرم و جنایت‌شده‌اند‌مطرح کردن اینگونه اظهارات‌فراقتنی می‌کنند و موضوعاتی را علیه ایران مطرح می‌کنند. سخنگوی وزارت خارجه همچنین در پاسخ به سوال دیگری در مورد سفر گروسی به تهران و اینکه آیا این سفر برای حل مسائل پادمانی بین ایران و آژانس اعلام شده‌است،گفت:سفر سفیر مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به تهران در استمرار همکاری‌های دو جانبه ایران و آژانس صورت گرفته‌است.سفر مقامات آژانس به ایران تحول جدیدی نیست و تعاملات و مذاکره بین ایران و آژانس برای حل و فصل مسائل وجود داشته‌است. مذاکرات ما با آژانس فنی است و دو اصل اساسی دارد. عضویت ایران در آژانس و همچنین NPT و پادمان البته قانون اقدام راهبردی مجلس نیز هست. مادر چارچوب این مسائل با آژانس در حال گفتو گوی فنی هستیم. وی با بیان اینکه در سفر گروسی به تهران توافق شد که هیات فنی آژانس به تهران سفر کند، تصریح کرد: یکی از بهانه‌هایی که طرف مقابل در مذاکرات در بارگشت به برجام مطرح می‌کند مسائل موجود بین ایران و آژانس است و اگر مذاکرات و سفری آتی هیات آژانس به ایران انجام شود، کاملاً به‌گام‌های روند به سمت جلو حرکت کند و مسائل حل شود یک بهانه‌از دست طرف‌های مقابل در جریان مذاکرات خارج خواهد شد.سخنگوی وزارت خارجه در ادامه گفت‌وگوی خود با خبرنگاران در پاسخ به سوال دیگری در مورد اشارات رییس آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بعد از بازگشت به وین از جمله اظهارات او در مورد افزایش بازدیدها و نظارت‌ها بر فعالیت‌های صلح آمیز هسته‌ای ایران، گفت: در ارتباط با این موضوع من شمارا به اظهارات دکتر اسلامی و آقای کمالوندی ارجاع می‌دهم که ایشان نیز گفتند که افزایش بازرسی‌ها از برخی از سلیت‌ها از جمله فرود در چارچوب NPT و پادمان است و تحول جدیدی نیست و بر اساس سفر فرمولی انجام‌شود. این بخشی از توافقات با آژانس است. سخنگوی وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه گفت‌وگوی خود با خبرنگاران در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه امریکایی‌ها ادعای انتقال پیام به ایران را تکذیب می‌کنند گفت: این پیام باید از امریکایی‌ها پرسیده‌شود که چرا بعد از اینکه سوال می‌دهند این موضوع را تکذیب می‌کنند. باید از آنها در مورد دلایل این تکذیب‌ها و دلگتی رفتارشان پرسیده شود. کنعانی همچنین در پاسخ به سوال دیگری در ارتباط با مناسبات ایران و مصر و آخرین تحولات در این زمینه گفت: جمهوری اسلامی ایران، مصر را جزو همسایگان منطقه‌ای خود می‌داند و سیاست دولت سیزدهم نیز منطقه گرای و همسایه محوری است. نگاه ما گسترش روابط با کشورهای دوست و رفو و جوع مشکلات و سوءتفاهم‌های احتمالی با این کشورها و کشورهای منطقه است.

تعاول

رهبر معظم انقلاب در روز در ختکاری تاکید کردند

مسمومیت دانش آموزان جنایت بزرگ و غیر قابل اغماض



می شوند و دیگر بر نمی گردند، عده‌ای در زندان هستند و عفو می شوند ولی مدت زندان آنها تقلیل پیدا می کند، و عید فطر. امسال پیشه‌هاد دادیم از ۲۲ بهمن، ۱۲ بهمن، نیمه شعبان فطر حداقل چند مناسبت جمع و به مناسبت سالگرد پیروزی انقلاب عفو انجام شود، رییس قوه قضاییه با اشاره ۸۰هزار نفر در اغتشاشات مشمول عفو شدند، در حالی که کل اغتشاشات این تعداد نبود، ضمن اینکه همه هم زندان آزاد نشدند و برخی حکمشان تقلیل یافت یا استناد هستند اما بقیه با شرایطی مشمول عفو نمی شوند. وی ادامه داد: افرادی که مشمول عفو می شوند هم چند دسته هستند؛ یک دسته در زندان هستند و مشمول عفو می‌شوند، عده‌ای قبلاً با قرار آزاد شده بودند ولی حکم قطعی نداشتند و باید به زندان بر می‌گشتند اما عفو

حق انتخاب مردم بین کمک‌های نقدی و غیر نقدی

و سرانجام کالابرگ

پس از حدود ۱۰ ماه تاخیر سرانجام دولت گام آخر برای اجرای طرح کالابرگ کترونیکی را کلید زد. البته طرحی که از سوی دولت اجرایی شده با آنچه که در ابتدا مدنظر نمایندگان مجلس بود، متفاوت است. بر اساس آنچه که مجلس نهایی کرد بود، کالابرگ باید جایگزین یارانه نقدی شود اما حالا دولت می‌گوید که مردم می‌توانند بین دو گزینه انتخاب کنند.
مگر تا اردیبهشت امسال بازی می‌گردد، جایی که دولت با چارچ سبز مجلس، ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف کرد و پس از آن رقم یارانه نقدی را به ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومان افزایش داد. این در حالی بود که مجلس برای یارانه نقدی تنها به شکل کوتاه‌مدت موافقت کرد و بود دولت باید در سریع‌ترین زمان ممکن، مقدمات اجرای کالابرگ را فراهم می‌کرد. در همان دوران رییس‌جمهور اعلام کرد که کار بر روی زیرساخت‌ها آغاز شده و تا حدود دو ماه بعد می‌تواند کالابرگ را اجرایی کرد، این موضوع اما با چند ماه تاخیر مواجه شد و سرانجام دولت اعلام کرد که اجرای آزمایشی آن را در یک استان و سپس سه استان آغاز کرده و حالا از روز گذشته اعلام شد که کار برای اجرا در سراسر کشور نهایی شده است. آنچه که در میان تصمیم‌گیران باعث اختلاف نظر شده بود، میزان تاثیر گذاری این طرح‌های حمایتی بود. دولت می‌گوید که ارزیابی‌های ابتدایی نشان از آن دارد که مردم، یارانه نقدی را به کمک‌های غیر نقدی ترجیح می‌دهند، در مقابل اما مجلس تاکید دارد که با توجه به بالای بودن نرخ تورم، در آینده نه چندان دور، یارانه نقدی، تاثیر گذاری خود را از دست خواهد داد و به این ترتیب، باید حمایت کالابرگی در دستور کار قرار گیرد.
حالا سرانجام کالابرگ اجرایی شده اما باز هم مردم می‌توانند میان گزینه‌های موجود، خود انتخاب کنند. اجرای سراسری طرح کالابرگ الکترونیکی در کل کشور آغاز شده و طبق اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برخی از فروشگاه‌های زنجیره‌ای و خُردمچهره به بار کدخوان و متصل به سامانه‌شدند و پذیرای شهروندان در سراسر کشور شدند. بسیاری از کارشناسان معتقدند اگر طرح کالابرگ الکترونیکی به شکل مطلوب در کشور اجرا و مورد استقبال واقع شود، در صدی از تورم موجود را کنترل و مدیریت می‌کند؛ طرحی که کار هفته‌های اخیر در چهار استان هرمزگان،

نامه انجمن اقتصاد ایران به رییس‌جمهور

شائبه‌های استخدام فارغ‌التحصیلان رشته اقتصاد را رفع کنید

انجمن اقتصاد ایران با انتشار نامه‌ای خطاب به رییس‌جمهوری در خصوص «موضوع:اهمیت استخدام فارغ‌التحصیلان رشته اقتصاد و رفع شائبه‌ها» مواردی را مطرح کرده‌است. در بخش‌هایی از این نامه آمده: «در یک‌سال گذشته این انجمن و تحصیلکرده‌های اقتصاد از نحوه جذب فارغ‌التحصیلان این رشته و گرایش‌های مربوطه از مzonهای استخدامی سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها رضایت نداشته و متأسفانه بر ایند بررسی این آژمون‌ها است که رشته اقتصاد را به کلی از استخدام دولتی کنار گذاشته‌اند.» در ادامه هم با اشاره به روند استخدامی در برخی نهادهای دولتی نسبت به بروز شایبه در خصوص این استخدام‌ها تذکر داده‌در متن کامل این نامه آمده‌است: «جناب آقای حجت‌الاسلام‌ابراهیم‌رییسی رییس‌محترم جمهوری اسلامی ایران باسلام و احترام موضوع: اهمیت استخدام فارغ‌التحصیلان رشته اقتصاد و رفع شائبه‌ها

شنبه ۱۶ اسفند ۱۴۰۱ | ۱۴ شعبان ۱۴۴۴ | سال هجری شماری ۲۴۵۰ | Tue, Mar 7, 2023

ایران

اقتصادکلان

ناترازی نظام بانکی و نظام بودجه مسیبان اصلی تورم هستند

معان امور اقتصادی و هماهنگی سازمان برنامه‌و بودجه با‌نشاره‌به‌ناترازی نظام‌بانکی و ناترازی نظام‌بودجه، گفت: وقتی ناترازی شکل می‌گیرد منجر به تورم می‌شود. در اثر تورم دولت ناچار می‌شود از مردم حمایت کند که این مساله سبب به‌هم‌ریختگی و اخلال در بازار‌های‌شود و نهایتاً شاهد بروز رانت و بی‌عدالتی خواهیم بود. سید حمیدپورمحمدی‌درپیش‌سینمبارنشست‌جمع‌بندی علمی‌نخستین‌همایش‌به‌موردروندبودجه‌ریزی‌درایران گفت: برای آنکه بودجه از حالت سنتی خارج‌و به‌حالت نوین تبدیل‌شود، دو شاخص در نظر گرفته شده‌است. اول این است که به جای اینکه دولت خود بودجه را به تصویب برساند، پارلمان این کار را انجام‌دهد. دوم، اینکه یک نهاد برای نظارت در خارج از دولت وجود داشته باشد که دیوان محاسبات برای این‌موضوع در نظر گرفته شد. وی افزود: در آستانه تدوین برنامه هفتم توسعه هستیم و باید یک تصویری از اصلاح ساختار بودجه و جهت‌گیری سازمان به‌وجودبیآوریم. وقتی در خصوص بودجه‌صحبت می‌کنیم تنها به بحث‌هایی درون بودجه نگاه نمی‌کنیم، بلکه باید ببینیم نظام بودجه تأثیری بر اقتصاد دارد. اقتصاد ما دچار بیماری مستعمر می‌تباتی شده‌است. پورمحمدی در همین ارتباط ادامه داد: اگر به رشد اقتصادی توجه کنیم شاهد نوسانات شدید هستیم. باید به سمت ثبات در اقتصاد حرکت کنیم. عدم ثبات به معنای تورم است. این موضوع دو ریشه منحوس دارد؛ یکی ناترازی نظام بانکی و دیگری که بزرگ‌تر است ناترازی نظام بودجه‌ریزی است. طبق اعلام سازمان برنامه و بودجه، وی تاکید کرد: در قسمت منابع بودجه گاهی در آمده‌ها پایدار است که منجر به بی‌ثباتی می‌شود. در سال‌های اخیر در یک سال سه میلیارد دلار و در برخی سال‌ها ۱۳۰ میلیارد دلار در آمد نفعی داشته‌ایم. و منابع طبیعی است که باید نوسان در آن به حداقل برسد. درآمدهای دیگر مربوط به اموال دولت است. بحث اوراق مالی نیز پایدار نیست و در بخش مخارج نیز دو مشکل اساسی داریم یکی هزینه‌های غیر شفاف و دیگری هزینه‌های غیر کارا است. پورمحمدی افزود: در نتیجه این موارد ناترازی را از طریق صندوق توسعه ملی و بخشی را به‌طور پنهان و از طریق تورم جبران می‌کنیم. اگر چه اسفراقض بانک مرکزی ممنوع شده است اما ضمانت‌های زیادی را صادر می‌کنیم و بانک‌ها اسفراقض می‌کنیم که در نهایت منجر به خلق پول می‌شود. در موارد دیگر، تولید برق ۲۴۰۰ تومان هزینه دارد اما باید به قیمت ۹۰ تومان به فروش برسانیم. در واقع ۳۲۰ همت به صندوق‌ها کمک می‌کنیم و غیره از این‌وجه ۲۰۰ همت طلب تأمین اجتماعی است که دولت توان پرداخت آن را ندارد. در نتیجه تأمین اجتماعی به‌سر‌اع بانک رفاه می‌رود و این بانک را ناترازی می‌کند که خنوار، که کد دستوری ۷۸۸۸*۲۸۸# را شماره‌گیری کرده یا به درگاه اینترنتی shoma.sfarar.ir مراجعه کنند. فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه، آفاق، کوروش، دپلی مارکت، جانپو و برخی فروشگاه‌های خُرد که مجهز به بارکودخوان شدند هم اکنون به این سامانه متصل شده و پذیرای شهروندان در سراسر کشور هستند. نحوه خرید ۱۰ قلم کالای پیش‌بینی‌شده در کالابرگ الکترونیکی به این نحو است که اعتبار واریزی قابل برداشت به شکل نقدی نیست و صرفاً با آن می‌توان ۱۰ قلم کالای اساسی را خریداری کرد. در واقع یک ماه قبیل از پرداخت یارانه نقدی ماهانه، این اعتبار به حساب فرد (سرپرست خانوار) واریز می‌شود تا ۱۰ قلم کالای دلخواه خود در این طرح را با هر عنوان و برندی خریداری کند. هر سرپرست خانوار به اندازه تعداد اعضای خانوار خود تا سقف یارانه نقدی می‌تواند از کالاهای مذکور خریداری کند که مانند خریدهای معمولی با کارت بانکی انجام می‌گیرد. بخشی از یارانه کالاز محل اعتبار حساب یارانه و مابقی از حساب بانکی سرپرست حساب می‌شود و در بیستم هر ماه باقی مانده اعتبار به‌خواب‌سرپرست‌واریز می‌شود. چنانچه تمایل به خرید کالای الکترونیکی نبود، همچنان امکان برداشت نقدی یارانه واریزی ماه‌های بعد وجود دارد. به این نحو که اگر کار خریداری شد اعتبار یارانه کسر می‌شود و ماه بعد مبلغ یارانه مجدد در کارت سرپرست خانوار شارژ می‌شود تا در صورت تمایل کالا خریداری یا آن را از حساب خود به‌طور نقدی برداشت کند. با توجه به فعال شدن کالابرگ در روزهای پایانی سال، احتمال آن وجود دارد که مردم برای خرید کالاهای ضروری خود از این اعتبار استفاده کنند اما باید دید که سرانجام در سال آینده، چه تصمیمی گرفته می‌شود و آیا استقبال مردم تا حدی خواهد بود که یارانه نقدی تحت‌الشعاع قرار بگیرد یا همچنان مردم ترجیح می‌دهند که پول نقد دریافت کنند.

ساز و کار مجلس برای شفافیت تسهیلات کلان بانکی

نمایندگان مجلس شورای اسلامی بانک مرکزی را موظف کردند تا اطلاعات مربوط به تسهیلات و تعهدات کلان و تسهیلات اشخاص منبیط با تعریف شورای پول و اعتبار (موضوع جزو (ب) این‌دند)، مورد ذیل را به تفکیک هر یک از بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی بر تارنمای خود در دسترس عموم قرار داده و حداکثر ۳ هفته پس از اتمام هر فصل به‌روزسانی نماید.
۱- اطلاعات مربوط به تسهیلات و تعهدات کلان و تسهیلات و تعهدات اشخاص منبیط با تعریف شورای پول و اعتبار (موضوع مرتبط با تفکیک هر یک از اشخاص شامل میزان پرداختی و مانده به تفکیک اززی پارالی، نرخ سود، مدت بازپرداخت، دوره تنفس، وضعیت بازپرداخت جاری) سررسید گذشته، معوق یا مشکوک‌الوصول)، نوع و میزان وثیقه دریافت‌شده در صورتی که به‌دلیل عدم تکمیل سرمایه‌بانک یا موسسه اعتباری غیربانکی تعریف بانک مرکزی از خود و مصدق تسهیلات کلان قابل استفاده نباشد، بانک مرکزی موظف است تسهیلات و تعهدات بالای ۵۰۰ میلیارد ریال هر ذینفع واحد را منتشر نماید.
۲- اطلاعات مربوط به اموال غیر منقول به تفکیک هر یک از آنها شامل مسال و نحوه تملک، ارزش دفتری و برآورد ارزش روز، کاربری، وضعیت بهره‌برداری فعلی (شعبه، ستاد، منازل سازمانی، استیجاری و…) و اقدامات انجام‌شده برای واگذاری یا مولدسازی.
۳- اطلاعات مربوط به مالکیت بیش از ۲۰ درصد (به صورت مستقیم یا غیر مستقیم) سهام شرکت یا سایر اشخاص حقوقی به تفکیک هر یک از آنها شامل سال و نحوه تملک، ارزش دفتری و برآورد ارزش روز و شاخص‌های کلیدی عملکرد دامع از نرخ بازدهی، سرمایه، بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی با همکاری بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار موظفند صورت‌های مالی و حساب‌های سود این شرکت‌ها را در سامانه کدال منتشر نمایند.
۴- میزان تسهیلات یا تعهدات پرداختی به هر یک از دستنگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه (به تفکیک دستگاه) توسط بانک مرکزی یا بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی به‌همراه نرخ سود، میزان بازپرداخت و تنفس، وثیقه یا ضمانت‌نامه دریافتی، وضعیت بازپرداخت (بسه تفکیک جاری، سررسید گذشته معوق یا مشکوک‌الوصول) و مقرره مبنای پرداخت‌ها در تارنمای بانک مرکزی و در دسترس عموم قرار داده و به‌صورت فصلی به‌روزسانی نماید.

این طرح ملحق شوند، وی تصریح کرد: تسویه حساب و واریز مبلغ خریدهای اعتباری (ماهه تفاوت مبلغ پرداختی مردم با قیمت کالاها) مشابه تسویه با فروشندگان از طریق کارتخوان بوده و اتصال به این طرح کاملاً رایگان است و شهروندان می‌توانند ضمن مراجعه به سامانه shoma.sfarar.ir اپلیکیشن شما را دانلود و نصب کنند تا فروشگاه‌های طرف قرار داد با طرح آشنا شوند. در حال حاضر اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی در برخی استان‌ها، استقبال خوبی مواجه شده‌است چنانچه اولین گزارش‌ها استقبال از طرح در ۹۰ درصد افزایش قیمت‌ها این سهم تعیین نمی‌کنند. در این طرح دولت به منظور اعمال سیاست‌های حمایتی خود به بستر فنی مطمئن و فراگیری نیاز دارد از این رو جهت رفع این نیاز، شبکه ملی اعتبار (شما) راه‌اندازی شد. شبکه ملی اعتبار یک روش جدید و متصل به شبکه بانکی است که بر مبنای مدل افراد اعتبار کارت آنها شارژ می‌شود و شهروندان در چهار استان هرزگان، قزوین، مرکزی و گیلان می‌توانند با هر کارت بانکی که به نام سرپرست خانوار است خرید کنند و نیاز نیست حتماً کارت یارانه به همراه داشته باشند. استفاده از اعتبار کالابرگ الکترونیکی کاملاً اختیاری است و یارانه هیچ‌کسی قطع نمی‌شود. خانوار‌های می‌توانند یک ماه به‌اشاره به کم اقبال بودن طرح در برخی استان‌هایی که طرح در آنها اجرا شده گفت: گزارش‌های دریافتی حاکی از آن است که با اقبال رسانی مناسب هم انجام نشده‌ایم، ضمن آنکه اقبال رسانی مناسب هم انجام شده‌است با این حال این شبکه آماده است و دریافت کالا یا یارانه نقدی نیز اختیاری است و امیدوارم با اقبال بیشتری مواجه‌شود. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی امروز در اطلاعیه‌ای از آغاز اجرای طرح در سراسر کشور خبر داد و اعلام کرد: با توجه به اجرای موفقیت‌آمیز طرح کالابرگ الکترونیک به صورت آزمایشی در چهار استان هرزگان، قزوین، مرکزی و گیلان اجرای این طرح به‌صورت ملی در سراسر کشور آغاز شد. در این طرح اعتبار همه خانوار‌های زنجیره‌ای و خودرایار، اعتبارات، پروتئین و فروشگاه‌های زنجیره‌ای و تعاونی مصرف، می‌توانند با مراجعه به نرم افزار «بازار» و «مایکت» یا از طریق درگاه الکترونیکی shoma.sfarar.ir نسبت به نصب برنامه کاربردی «شما» و ثبت نام از قسمت پنل فروشنده به فروشدگان مجاز در صورت استفاده از این مزیت و خرید کالا از محل

که هیچ نشانی از استخدام فارغ‌التحصیلان اقتصاد نیست و فقط در قالب کد رشته «معارف اسلامی و اقتصاد» گنجانده شده است در حالی که از سال ۱۳۹۵ در راستای اسلامی‌سازی رشته‌های علوم انسانی، با وجود نقدهای علمی از استادان اقتصاد کشور، همه دروس این رشته سرفصل‌های اسلامی به خود گرفته، اجرا شده و این دغدغه مسوولان را تأمین کرده است. لذا انتظار می‌رود فارغ‌التحصیلان رشته علوم اقتصادی و گرایش‌های آن مستقلاً به استخدام آژمون‌ها و پرورش و سایر دستگاه‌ها در آیند.

انجمن و تحصیلکرده‌های اقتصاد از نحوه جذب فارغ‌التحصیلان این رشته و گرایش‌های مربوطه در آژمون‌های استخدامی سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها رضایت نداشته و متأسفانه بر ایند بررسی این آژمون‌ها است که رشته اقتصاد را به کلی از استخدام دولتی آن وجود نداشته باشد. یعقوب اندایش

رییس هیات‌مدیره انجمن اقتصاد ایران

(انجمن اقتصاددانان ایران سابق)

رونوشت:

-معاون اول محترم رییس‌جمهور

-رییس محترم سازمان برنامه و بودجه کشور

-رییس محترم سازمان اداری و استخدامی کشور

- کمیسیون آموزش مجلس ش

- شورای عالی اداری کشور

- رییس محترم بانک مرکزی ج.ا.ا

-وزیر محترم آموزش و پرورش

-وزیر محترم علوم، تحقیقات و فناوری

-وزیر محترم نیرو

-وزیر محترم صنعت، معدن و تجارت

-وزیر محترم تعاون، کار و رفاه اجتماعی

-وزیر محترم اقتصاد و دارایی

-وزیر محترم جهاد کشاورزی

-وزیر محترم راه و شهرسازی

روزهای خوبی

در انتظار بورس است

مهرا | جواد فلاحیان کارشناس ارشد بازار سرمایه به وضعیت کلی بازار سرمایه پرداخته و تشریح کرد:اگر نگاه کلی به روند بازار سرمایه در ۱۰ سال اخیر داشته باشیم،رشد بازار سرمایه از دومنخ‌نشأت می‌گیرد که عبارتند از: وضعیت بنیادی شرکت‌ها بوده که زمانی آنان از زنده می‌شوند،عامل دوم نیز افزایش انتظارات تورمی است،در تمامی سال‌هایی که شاهد افزایش نرخ دلار به دلیل افزایش انتظارات تورمی بودیم، بازار سرمایه در همزمان بارششد یا بعد از رشد دلار شروع به حرکت کرده است،تفاوت بازار سرمایه با بازارهای موازی مانندارز،طلا،سکه،مسکن این بوده که روندهای بازار سرمایه با سرعت بسیار بیشتری از روندهای بازارهای موازی رخ داده‌و رشدو وریزش در بازار سرمایه بسیار سریع‌تر از بازارهای موازی است.فلاحیان افزود:همیشه بازدهی که بازار سرمایه نسبت به بازارهای موازی دارد بسیار بیشتر است،از شهریور ماه سال ۱۴۰۱ شاهد افزایش نرخ دلار بودیم که به علت تأخیر زمانی بازار سرمایه رشد آن چنانی نکرده،اما یارسین دلار به کانال ۵۰هزار تومان شاهد افزایش ارزش وحجم معاملات بودیم،بازار سرمایه در این روزها یکی از جاماندگان بازارها در بازدهی بوده و همین علت باعث شده بسیاری از سرمایه‌گذاران سرمایه‌های خود را به سمت بازار سرمایه بیاورند تا بتوانند پول خود را در برابر تورم حفظ کنند.این کارشناس ارشدبازار سرمایه به وضعیت معاملات این روزهای بازار سرمایه اشاره کرده و تصریح کرد:میزان هیجان‌های بازار و حرکت بازار از منفی به مثبت خوب بوده واین نشان می‌دهد در آغاز روند صعودی بوده و در ماه‌های آتی شاهدسکستن رکوردهای جدیدی در بازار سرمایه خواهیم بود،در این میان سرمایه‌گذاران باید بسیار آگاهانه رفتار کنند زیرا برخی از سهم‌ها نسبت به بازارهای موازی جلوتر بوده و باید در خرید آنان احتیاط کرد اما به جرات می‌توان گفت -۶۰ تا ۷۰ درصد از سهم‌های موجود در بازار سرمایه از بازارهای موازی خود عقب هستند و شاید یک سوم ارزش واقعی خود باشند.فلاحیان ادامه داد: سهامداران باید دقت کرده ودر سهم‌ها راحدیدکنند تاخاطرات منفی سال ۹۹ دوباره تکرار نشود،اخبارهای خوبی این روزها از صنایع خودرویی شاهد هستیم، سهم‌های صادرات محور مانند پتروشیمی، پالایشی، فلزات اساسی با توجه به افزایش نرخ دلار می‌توانند در سودآوری آنان تأثیر گذار باشند و نرخ‌های بازار مبادله خود را با نرخ‌های بازار آزاد هماهنگ خواهد کرد.

چه خبر از کدال؟

اكو ایران | در خصوص اطلاعیه‌های منتشر شده در سامانه کدال، شرکت پلی اکریل ایران اعلام کرد؛ پیرو اخبار منتشر شده در فضای مجازی، مبنی بر تعیین تکلیف بدهی به اداره تعزیرات حکومتی ماهشهر با پرداخت حدود ۲۰ درصد بدهی و تقسیط مابقی آن،دستورفرع بازداشتی از همه‌اعم از دفتر مرکزی اصفهان وزمین کارخانه راخذ گردید.باتک آینده‌ای ارزبایی تعدادی از املاک شرکت ارزش آفرینان آینده (ملک الوند و زمین آتی ساز) و همچنین ارزبایی ملک شرکت آتیه امید پارس تابا (مجمع‌احیا وفولادنا)، شرکت بازرگانی توسعه عمران فرداکستر و ملک متعلق به ملک شرکت بازرگانی همراه عرب‌شاپارسیان خبردار شد.شرکت مجتمع صنایع ومعادن احیاءسپاهان (واحیا) هم از فسخ قرارداد فروش ۶۰۰ هزار تن کنسانتره مربوط به شرکت معادن سنگ آهن احیا سپاهان به دلیل عدم پرداخت وجه باارایه‌اوراق گام حسب موضوع ماده ۵ قرارداد توسط خریدار و به تبع آن عدم تحویل کالا به ایشان، خبر داد.شرکت سرمایه‌گذاری خوارزمی (خورازم) نیز از پذیرش شرکت گروه خدمات بازار سرمایه گروتمرد در بازار دوم فرابورس ایران خبر داده است.اما شرکت فولاد افراسپاهان (فازفا) دو باب آپارتمان اداری به ارزش کلی ۱۸ میلیارد تومان و به ترتیب با مترها ۱۰۸ و ۸۲ متر به منظور حذف هزینه‌های اجاره ومدیریت نقدینگی خریداری کرده است.شرکت عمران و توسعه فارس (فارس) از انتقال چهار و نیم دانگ باقیمانده از اسناد مرتبط به مجمع باران و تملک شدن دانگ اطلاع‌رسانی کرد.نمادهای وفرداسکر،ماچکاپایا و گلدبرادر خصوص علت تغییرات سود،در صورت‌های مالی خودشفافسازی کرده‌اند.

سودسنواتی و جاری ۲۴ شرکت با سجام پرداخت شد

اطلاعات منتشر شده حاکی از آن است که در هفته دوم اسفند ماه ۱۶ شرکت سود جاری و ۸ شرکت سود سنواتی سهامداران خود را با استفاده از سامانه جامع اطلاعات مشترک «سجام» و توسعه فارس (فارس) از انتقال می‌افزاید.۱ شرکت (بیمه پارسیان «پارسیان»، داروسازی دانا «دانا»، بیمه‌دی «دی»، آلومراد «فمراد»، بانک گردشگری «وگردش»، شیر پاستوریزه پاک‌اصفهان «غصفا»، مبین وان کیش «وان» و گروه سرمایه‌گذاری توسعه‌صنعتی ایران «توصا») مطالبات سنواتی سهامداران خود را با استفاده از سامانه سجام در هفته دوم اسفند ماه امسال واریز کرده‌اند. همچنین در این بازه زمانی، ۱۶ شرکت (لامپ پارس شهپاد «پیشه‌پاد»، دلچجان طلائی «سجام» و شرکت «چسکوه»، نیرو وکلر «شکلر»، مهندسی صنعتی روان فن آفر «خفناور»،سیمان لریستان «سلا»، خوب آهن اصفهان «دوب»،سرمافرین «سرما»، سرمایه‌گذاری وخدمات صندوق بازنشتگی کشور «مدیریت»، کاشی الوند «کلوند» و لیزنگ صنعت و معدن «لصمن» و سیمان هرمرگان «سهرمر»، سرمایه‌گذاری ساختمان نوین «نوئو»، لوکوژوان «فکل»،سیمان کارون «سکارون» و تولیدی کاشی تکسرام «کترام» و شیشه‌سازی مینا «کشمیا») نیز سودجاری سرمایه‌گذاران خود را از طریق سامانه سجام پرداخت کرده‌ند.

تعادل

«تعادل» بررسی می‌کند

بازار در انتظار گروسی

رقیه‌ندایی |

از روز ورود گروسی به ایران بارها در خصوص، حضور و گزارش وی نوشته‌ایم؛ اما این بار به وضعیت حضور گروسی عمیق‌تر نگاه می‌کنیم. جمعه هفته گذشته یعنی ۱۲ اسفند ماه بود که رافائل گروسی، مدیر کل اژانس بین‌المللی انرژی اتمی وارد تهران شدو در نهایت روز ۱۳ اسفند ماه نیز تهران را به مقصد وین ترک کرد. تنها ساعاتی پیش از حضور گروسی در تهران قیمت دلار بازار آزاد در روز تعطیل تا حدودی کاهش شد و پس از با شروع اولین روز کاری هفته تمامی بازارهای سرمایه‌گذاری روند نزولی به خود گرفتند.

بورس که به ورود گروسی واکنش منفی نشان داد و اولین روز کاری سوسومین هفته اسفند ماه را با روند نزولی و اصلاحی شروع کرد و در ادامه مسیر هفته نیز شاخص تا حدودی مثبت شد اما این مثبت چندان قوی نبود چرا که در روزهای قبل شاخص تغییر کانال داده و برخی از سهامداران نسبت به کلیت بازار سرمایه ناامید شده بودند.

گره کور سیاست و اقتصاد

روزهای نخستنی بود که ابراهیم ربیسی به عنوان سیزدهمین رییس دولت کشور انتخاب شد اعلام کرد که اقتصاد به سیاست گره نخواهد خورد اما دقیقاً عکس این موضوع پیش آمد و جز به جزه ع کشور به اخبار سیاسی گره خورد.

برای نمونه کوچک‌ترین خبر سیاسی نرخ دلار بازار غیررسمی یا همان بازار آزاد را به صورت خیلی سری بالا یا پایین می‌برد(البته در ۹۸ درصد اوقات نرخ دلار افزایش می‌یابد و تنها به واسطه اخبار کمی نرخ دلار کاهش پیدا می‌کند که بر برخی از فعالان می‌گویند که کاهش واقعی نیست و دستوری است!) بقیه بازارها نیز به واسطه همین موضوع واکنش نشان می‌دهد. برای نمونه در حال حاضر کسی نمی‌تواند از دواج کنند چرا که قیمت دلار سر به فلک برداشته واز سوی دیگر خانه‌ای حتی در حاشیه تهران کمتر از ۲ میلیارد تومان نیست و در مقابل آن حقوق جوان با اضافه کار پاداش به ۶ تا ۷ میلیون تومان می‌رسد. یک بررسی ساده نمودارها نشان می‌دهد پس از هجوم اخبار سیاسی و اقتصادی با رشد نرخ دلار مواجه بودیم و در نهایت بازارهای موازی نیز همسوسا با دلار حرکت

چرا تورم برای سهام بد است؟

گروه بازار سرمایه |

افزایش قیمت کالاها و خدمات، عدم اطمینان را به آن،دستورفرع بازداشتی از همه‌اعم از دفتر مرکزی اصفهان وزمین کارخانه راخذ گردید.باتک آینده‌ای ارزبایی تعدادی از املاک شرکت ارزش آفرینان آینده (ملک الوند و زمین آتی ساز) و همچنین ارزبایی ملک شرکت آتیه امید پارس تابا (مجمع‌احیا وفولادنا)، شرکت بازرگانی توسعه عمران فرداکستر و ملک متعلق به ملک شرکت بازرگانی همراه عرب‌شاپارسیان خبردار شد.شرکت مجتمع صنایع ومعادن احیاءسپاهان (واحیا) هم از فسخ قرارداد فروش ۶۰۰ هزار تن کنسانتره مربوط به شرکت معادن سنگ آهن احیا سپاهان به دلیل عدم پرداخت وجه باارایه‌اوراق گام حسب موضوع ماده ۵ قرارداد توسط خریدار و به تبع آن عدم تحویل کالا به ایشان، خبر داد.شرکت سرمایه‌گذاری خوارزمی (خورازم) نیز از پذیرش شرکت گروه خدمات بازار سرمایه گروتمرد در بازار دوم فرابورس ایران خبر داده است.اما شرکت فولاد افراسپاهان (فازفا) دو باب آپارتمان اداری به ارزش کلی ۱۸ میلیارد تومان و به ترتیب با مترها ۱۰۸ و ۸۲ متر به منظور حذف هزینه‌های اجاره ومدیریت نقدینگی خریداری کرده است.شرکت عمران و توسعه فارس (فارس) از انتقال چهار و نیم دانگ باقیمانده از اسناد مرتبط به مجمع باران و تملک شدن دانگ اطلاع‌رسانی کرد.نمادهای وفرداسکر،ماچکاپایا و گلدبرادر خصوص علت تغییرات سود،در صورت‌های مالی خودشفافسازی کرده‌اند.

سایت IG بررسی کرد تورم میزان کاهش قدرت خرید پول را در طول زمان اندازه گیری می‌کند. پول به عنوان واحد حساب، وسیله مبادله و ذخیره ارزش عمل می‌کند. قدرت خرید پول به عنوان یک ذخیره ارزش، اکاملاً به سطح قیمت بستگی دارد. با افزایش قیمت‌ها، ارزش هر واحد پول به‌طور فزاینده‌ای کاهش پیدا می‌یابد.

پول به عنوان یک ذخیره ارزش منحصراً به فرد نیست مردم اغلب ترجیح می‌دهند ثروت را در سایر دارایی‌ها مانند سهام، اوراق قرضه و دارایی نگهداری کنند. با این حال، این دارایی‌ها معمولاً باید به پول تبدیل نشوند تا ثروتی که در اختیار دارند با کالاها و خدمات دیگر مبادله شود.اثرات منفی تورم به خدماتی قابل مشاهده است. از دست دادن درآمد واقعی – درآمدی که به عنوان مجموعه‌ای از کالاها و خدمات اندازه گیری می‌شود و می‌میلج اسمی ارز برای کسانی که درآمد ثابت دارند، به ویژه بر چسته است. علاوه بر این، از آنجایی که مردم برای معاملات و هزینه‌های پیش‌بینی‌نشده نیاز دارند مقداری ثروت در پول نگهداری کنند، تورم در نهایت باعث کاهش این بخش از ثروت تا زمانی که دستمزدها کاهش یابد، عمل می‌کند. با این حال، در جهت صعودی، سطوح باثبات تورم با کاهش بیکاری مرتبط است (این می‌تواند به این دلیل باشد که قیمت‌های بالاتر مورد انتظار سرمایه‌گذاری تجاری را تحریک می‌کند، یا به این دلیل که تقاضا برای کالاها و خدمات مصرفی افزایش یافته است). علاوه بر این، بسیاری از اقتصاددانان استدلال می‌کنند که برای اثربخشی سیاست پولی به سطح پایین تورم (بین ۱ تا ۳ درصد) نیاز است. در نهایت، وام گیرندگان در صورت داشتن وام با نرخ بهره ثابت از تورم سود می‌برند: تورم بالاتر به معنای کاهش هزینه واقعی وام است.

تورم بالاتر برای سهام چه معنایی دارد؟

متأسفانه، رابطه بین تورم و قیمت سهام مستقیم نیست و نمی‌توان هیچ قاعده‌ای را اعمال کرد. یک سرمایه‌گذاری محتاطانه با استراتژی معاملاتی مستلزم تجزیه و تحلیل کامل ویژگی‌های خاص هر سهام تحت بررسی است. با این گفته، حکمت غالب نشان می‌دهد که دستورات عمل‌های خاصی وجود دارد که می‌تواند در چنین تحلیلی کمک کند.



کردند. البته بورس زیاد همگام با نرخ دلار نبود زیرا نرخ دلار نیمایی روی صورت مالی شرکت‌ها و رشد آنها تأثیر دارد که آن رشد ۲۶ درصدی داشته است اما در مقابل بورس تهران مجموعاً ۱۰ یا ۱۵ درصد رشد کرده است که این رشد در مقابل نرخ دلار نیمایی عده‌ی نیست و عمدتاً رشد بازار سرمایه به واسطه پایان سال است؛ چرا که طبق رسوم کهنه بورس همیشه اسفند ماه خصوصاً آخرین هفته مثبت می‌شود این روند تا حدودی طبیعی است.

البته تنها بازارهای سرمایه‌گذاری به سیاست گره نخورده بلکه حیات نیز به این موضوع گره خورده؛ در گزارش‌های قبلی «تعادل» در خصوص نرخ دلار صحبت کردیم و گفتیم در مقطعی نرخ بازار آزاد به ۶۰ هزار تومان رسید و به نوعی رکورد شکنی کرد و این رکورد شکنی باعث شد که همه بازارها خروخ گروسی از تهران و مشهد تا نیمیجه شرایط تحریمی کشور بهتر خواهد شد و شاهد گشایش‌های سیاسی خواهیم بود.

اکنون دو سناریو پیش روی ماست؛ اگر تحریم‌ها افزایش یابد شرایط کشور و اوضاع اقتصادی مردم بسیار بدتر خواهد شد یعنی مردم ناامید خواهند شد و با حقوق‌های عادی به سختی می‌توان زندگی کرد. کارشناسی در صداوسیما میگفت اگر مرغ و گوشت

سه‌شنبه ۱۶ اسفند ۱۴۰۱ | ۱۴ شعبان ۱۴۴۴ | سال هجری شماری ۲۴۵۰ | Tue, Mar 7, 2023

بازار سرمایه

بدون مجوزها رقیب شرکتهای پردازش اطلاعات مالی

جلسه‌ای به دعوت دبیر کل کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران و با حضور علیرضا ناصرپور، معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و محسن عربزاده، مدیر نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس در محل این سازمان برگزار شد. این جلسه هم‌اندیشی با حضور مدیران عامل شرکت‌های رتبه‌بندی، گروه خدمات بازار سرمایه، شرکت‌های مشاوره سرمایه‌گذاری و پردازش اطلاعات مالی بود که با هدف بیان و تشریح معضلات و مشکلات این شرکت‌ها و همچنین بررسی راهکارها برگزار شد. رسول سعدی، دبیر کل کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران از برگزاری این جلسه اظهار امیدواری کرده و تأملات و مشکلات شرکت‌های رتبه‌بندی مطرح و سازوکاری برای آن اندیشیده‌شود. مدیرعامل رتبه‌بندی اعتباری پارس کیان گفت: از سال ۱۳۹۶ شرکت‌های رتبه‌بندی فعالیت خود را به صورت جدی آغاز کردند. شرکت‌های رتبه‌بندی اعتباری با تمرکز بر نشان‌ها هزینه‌های تأمین مالی اوراق را کاهش داده‌اند. در چینه‌بندی صندوق‌ها و کارگزاری‌ها از دیگر اقدامات شرکت‌های رتبه‌بندی بوده‌از سویی رتبه‌بندی پروژه‌هایی در دستور کار است. باید بگوییم که در چینه‌بندی صندوق‌ها به دوروش انجام می‌شود که در درجه نخست عملکرد را بررسی کرده و ستاره می‌دهد؛ در درجه دوم نیز ارزیابی نحوه مدیریت صندوق‌ها صورت می‌گیرد. ترکیب این دو می‌تواند از اهمیت بسیاری برخوردار شود. رتبه‌بندی شرکت‌های تأمین سرمایه تاکنون انجام نشده و مهم است؛ علاوه بر این می‌توانیم به رتبه‌بندی سبدگردان‌ها نیز ورود پیدا کنیم. مدیرعامل رتبه‌بندی اعتباری پایا نیز بیان کرد: مباحث مربوط به رتبه‌بندی اعتباری بحث جدیدی بوده و برای بسیاری ناآشناست. تا مدت‌ها انگیزه‌های برای رتبه‌بندی وجود نداشت تا این‌که مصوبه سازمان مطرح شده و سبب شد تا شرکت‌های رتبه‌بندی متقاعد شوند. پیشنهاد من این است تباری شرکت‌های غیر بورسی نیز چنین مصوبه‌ای ایجاد شود تا به رونق شرکت‌های رتبه‌بندی اعتباری منجر شود. شرکت‌های رتبه‌بندی بنیه مالی کمتری نسبت به سایر نهادهای مالی دارند اما با این حال خدماتی که ارائه می‌دهند بسیار حائز اهمیت است. مدیرعامل شرکت رتبه‌بندی اعتباری مالی است تمامی اوراق را رتبه‌بندی امکان‌اندازدهند. مدیرعامل شرکت پردازش اطلاعات نوآوران امین گفت: از زمانی که بحث پردازش اطلاعات مالی مطرح شده این شرکت هنوز به سودی دست نیافته است. اطلاعاتی که ارائه می‌دهیم بسیاری از شرکت‌ها بدون مجوزها به قیمت بسیار پایین آن اطلاعات را به فروش می‌رسانند

معتقدم پردازش اطلاعات نوانسته رونق بگیرد. هم در دریافت اطلاعات و هم در پردازش و فروش با مشکلات بسیاری مواجه هستیم از سویی هزینه نیروی انسانی بسیار سرسام‌آور است. امیدوارم سازمان این اجازه را به شرکت‌های پردازش اطلاعات مالی دهد تا با انجام ساز و کارهایی حداقل هزینه پرسنل نرم‌افزاری را پوشش بدهیم. همچنین مدیرعامل شرکت پردازش اطلاعات مالی مبنائین بیان کرد: عمده‌ترین مشکل ما این است که یک نهاد مالی ولتی مجوز پردازش دارد. مدیرعامل گروه خدمات بازار سرمایه کاریمار در نشست مدیران عامل شرکت‌های گروه خدمات بازار سرمایه اظهار کرد: معتقدم اکوسیستم مالی در کشور در حال بزرگ شدن است؛ بر همین اساس نیز گروه خدمات مالی بازار سرمایه سهم فعالیت بیشتری از تأمین مالی‌ها دارند. معتقدم باید دامنه فعالیت‌های کاری و حوزه خدمات مالی گسترش یابد اگر عملیات این شرکت‌ها انجام‌شود هم‌افزایی نیز رخ خواهد داد باید تسهیل‌گری در حوزه قوانین و مقررات صورت پذیرد. همچنین مدیرعامل گروه خدمات بازار سرمایه سهام گفت: از مهم‌ترین مشکلات شرکت‌های گروه خدمات بازار سرمایه این است که چنانچه بخواهیم در یک شهر دیگر شعبه‌ای داشته باشیم باید برای هر گروه مجدداً تمامی مجوزها را دریافت کنیم که این مسئله مجدداً ایجاد می‌کند. علیرضا ناصرپور معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس اوراق بهادار بیان کرد: نمی‌خواهیم گروه خدمات تنها یک مدیر بالا نسری برای چند مجموعه باشد، تصور ما این است که این مستقیلاً انجام دهد. در مدیریت یکسری کارهای مستقل نیز انجام دهد. در پایان برگزاری این سلسله نشست‌ها جلسه هم‌اندیشی با حضور مدیران عامل ۱۱ شرکت مشاور سرمایه‌گذاری نیز برگزار شد. در این نشست مدیران عامل شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری یادش سرمایه، خط ارزش، آوی آگاه، نیکی گستر، ایرانیان تحلیل فارابی، ایده مفید، ترنج، معیار، فانیک، کاریزما و آیکو حضور داشتند. ابتدا مدیرعامل شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ایده مفید گفت: وظایفی برای شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری تعیین شده که با سایر نهادهای مالی همپوشانی دارد. در حقیقت شرکت‌های تأمین سرمایه توان قبلیت را از ما گرفته‌اند. با اتفاقاتی که در سال ۹۹ در بازار سرمایه ایران رخ داد قدرت شرکت‌های تأمین سرمایه دورچندان شد. همچنین مدیرعامل شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ایرانیان تحلیل فارابی عنوان کرد: تمامی اقدامات حوزه بازار سرمایه از سوی شرکت‌های تأمین سرمایه انجام می‌شود، پیشنهادی در همین راستا عنوان خواهم کرد؛ در درجه نخست تدوین گزارش‌های ارزش‌گذاری از سوی شرکت‌های مشاور سرمایه‌گذاری صورت گیرد. در درجه دوم گزارش توجیهی افزایش سرمایه از سوی حسابرسان نباشد و مشاور رسمی در مجمع از سوی شرکت‌ها انتخاب شوند. همچنین مشاوره عرضه‌شود و پذیرش از سوی این شرکت‌ها انجام شود. در ادامه مدیرعامل شرکت مشاور سرمایه‌گذاری آوی آگاه گفت: مشاوره سرمایه‌گذاری حلقه مفقوده بازار سرمایه است. مدیریت در گامهای غیر مجاز بسیار مهم بوده‌از سویی معتقدم از مشاوره سرمایه‌گذاری به عنوان کل صندوق‌ها استفاده نمی‌شود. در حوزه تحلیلگری و رایچالش جدی مواجه هستیم چرا که همه گرایش بافته رخ بیرند.

فکر هستند و اگر تحریم‌ها افزایش یابد شرایط نیز بدتر خواهد شد. تحریم‌ها نتیجه سنگینی برای کشور دارند برای مثال اگر صنعتی تحریم شود درآمدها، فروش و طرح‌های توسعه آن به خطر میفتند و حتی ممکن است برای ثابت شرایط برخی از کارکنان خود را اخراج کنند که این موضوع نیز ضربه‌ای برای مردم است. از سوی دیگر احتمالاً با تحریم‌های جدید افزایش نرخ دلار را خواهیم داشت که نتیجه افزایش نرخ دلار و گره خوردن سیاست و اقتصاد را کمی بالاتر توضیح دادیم. به سناریوی دوم می‌رسیم یعنی کاهش تحریم‌ها و بهبود شرایط اقتصادی کشور؛ در این شرایط قیمت دلار به تدریج کاهش خواهد یافت و در نهایت با یک فاصله زمانی کوتاه بازارهای سرمایه‌گذاری و اقتصاد نیز واکنش نشان خواهد داد و همه بازارها نیز بهبود خواهد کشف. این سناریو باعث می‌شود مردم نیز زندگی مطلوب‌تری داشته باشند.

اما بورس دو واکنش متفاوت به این موضوع نشان خواهد داد؛ در اصل شرکت‌های صادرات محور بورسی خود را با تحریم و قیمت دلار وقف داده‌اند و کاهش نرخ دلار و بهبود شرایط می‌تواند کمی استند برخی از شرکت‌ها سود و برخی دیگر زیان کنند اما این سود زیان بستگی به ماهیت شرکت‌ها دارد چرا که هزینه تولید و فروش شرکت‌ها متفاوت است و باید خود را با کاهش تحریم‌ها و کاهش نرخ دلار وفق دهند که با توجه به فروش بلندمدت شرکت‌ها متفاوت است اما به‌طور کلی در بلندمدت کاهش تحریم‌ها می‌تواند به سودآوری صنایع و شرکت‌های بورسی کمک کند.

در مقابل تحریم بیشتر دیگر تأثیر چندانی روی شرکت‌ها و صنایع بورسی ندارد؛ چرا که صنایع و شرکت‌ها خود را با افزایش نرخ دلار و تحریم وفق داده‌اند نسبت به تحریم‌های جدید واکنشی نشان نمی‌دهند و شاید روی برخی از شرکت‌ها اثر کوچکی داشته باشد. به‌طور کلی سفر گروسی به تهران و اعلام نتیجه آن می‌تواند به صورت در وهله صورت هیجانی و پس از آن به صورت واقعی روی بازارهای مالی خصوصاً بازار سرمایه تأثیر بگذارد؛ اما اغلب فعالان بازار انتظار داند که نتیجه این سفر مثبت باشد.

خروج گروسی از تهران

بالاخره گروسی تهران را ترک کرد و این موضوع برخی از فعالان سیاسی را نگران کرده که شاید گروسی گزارشی نه چندان مطلوب از شرایط ایران دهد و وضعیت کشور را روخیم‌تر کند؛ اما در مقابل برخی از کارشناسان سیاسی امیدوار هستند و می‌گویند با خروج گروسی از تهران و مشهد تا نیمیجه شرایط تحریمی کشور بهتر خواهد شد و شاهد گشایش‌های سیاسی خواهیم بود.

اکنون دو سناریو پیش روی ماست؛ اگر تحریم‌ها افزایش یابد شرایط کشور و اوضاع اقتصادی مردم بسیار بدتر خواهد شد یعنی مردم ناامید خواهند شد و با حقوق‌های عادی به سختی می‌توان زندگی کرد. کارشناسی در صداوسیما میگفت اگر مرغ و گوشت

اغلب سهام شرکت‌های بالغ و با سابقه‌ای هستند که جریان نقدی آزاد قوی دارند که ممکن است در طول زمان کاهش یابد. در دوره‌های تورم بالا، سهام مرتبط با جریان‌های نقدی جاری بیشتر از سهام رشد که بازدهی دور تر و اوعده می‌دهند، ارزشمندتر هستند. این می‌تواند به دلیل اثر ترکیب نرخ تنزیل در فرمول ارزش فعلی باشد. هنگام ارزش‌گذاری حقوق صاحبان سهام، نظر تنزیل جریان‌های نقدی آتی، جریان‌های نقدی جاری قابل توجه کمتر از جریان‌های نقدی با مقادیر قابل مقایسه در ادامه مسیر کاهش می‌یابد.

چگونه در برابر تورم محافظت کنیم

از آنجایی که تورم ثروت ذخیره شده در هر واحد پول را از بین می‌برد، پوشش ریسک در برابر تورم تلاشی برای انتقال ثروت به دارایی‌هایی است که در برابر کاهش ارزش مقاومت می‌کنند یا در بهترین حالت، در واقع بازتر خسی بالاتر از تورم افزایش می‌یابند. هنگامی که به دنبال بر چنین هستید، چند گزینه وجود دارد که باید در نظر بگیرید: اگر شرکت‌ها بتوانند با افزایش قیمت‌های خود یا با تغییر به نهاده‌های جایگزین، خود را با هزینه‌های ورودی بالاتر تطبیق دهند، یک سبد سهام با تنوع خوب می‌تواند در درازمدت به عنوان یک محافظ عمل کند. اگر این اتفاق بیفتد، درآمدها و جریان‌های نقدی آزاد افزایش می‌یابد (با اطمینان از اینکه در آمد واقعی دوباره ایجاد می‌شود)، و همچنین سود و سود سهام با بازگشت جریان‌های تعدیل شده بر اساس تورم و سود سهام به سطوح واقعی عادی، قیمت سهام می‌تواند افزایش یابد تا منعکس‌کننده ارزش‌گذاری بازار اغلب به عنوان پتانهاگ امن برای ثروت در دوره‌های تورمی استفاده می‌شود. با این حال، قبل از اینکه فرض کنیم کالاها از سایر دارایی‌های احتمالی عملکرد بهتری دارند، باید چندین عامل در نظر گرفته شود. یک راه خوب برای قرار گرفتن در معرض بازارهای کالا از طریق صندوق‌های قابل معامله در بورس (ETF) است که از سیدی از سهام مختلف تشکیل شده است. تراست‌های سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات (REIT) یک گزینه پوششی احتمالی هستند زیرا قیمت املاک و مستغلات و نرخ‌های اجاره به‌شدت به تورم پاسخ می‌دهند. تحلیلگران نشان می‌دهند که بازده املاک و مستغلات به‌طور مداوم ثابت شده است که در برابر افزایش سطح قیمت مصرف‌کننده مقاوم است. در واقع، بازده املاک و مستغلات مشابه بازده بازار سهام بوده است، اما با نوسانات کمتر و چرخه‌ای کمتر. REIT مجموعه‌ای از دارایی‌های مستغلات است که سود سهام به دست‌آمد از دارایی‌های مولد درآمد را بین سهامداران قابل اعتماد توزیع می‌کند. در کوتاه‌مدت، سهام کوتاه‌فروش می‌تواند به عنوان یک محافظ عمل کند، اگر تقاضای بازار برای آن سهام کاهش یابد در حالی که تورم افزایش یابد. بازار در حال رشد سهام درآمدی ممکن است به دلیل کاهش ارزش فعلی سهامی هستند که ارزش ذاتی آنها را از قیمت کاهش یافته رنج بیرند.



تورم و سهام در بلندمدت

برای سرمایه‌گذاران سهام، سهام می‌تواند در بلندمدت به عنوان پوششی در برابر تورم عمل کند. این بدان معناست که ارزش پولی یک سهام با سبد سهام می‌تواند در یک دوره تورمی افزایش یابد، به‌طوری که ثروت «واقعی» که ذخیره می‌کند – کالاها یا خدماتی که می‌توان با آنها مبادله کرد – علیرغم قیمت‌های بالاتر ثابت بماند. برای مثال، در مواردی که تورم ناشی از هزینه‌های ورودی بالاتر باشد (معروف به تورم فشاری از هزینه‌ها)، زمانی که کسبوکارها زمان کافی برای تطبیق با فشارهای تورمی و تعدیل قیمت‌های خود داشته باشند، درآمدها افزایش می‌یابد و ممکن است نرخ‌های سود عادی از سنسر گرفته شود. هزینه‌های ورودی بالاتر به سادگی پس از یک دوره بازرگی قیمت به مصرف‌کنندگان منتقل می‌شود. منطق اقتصادی در اینجاست که تورم به این معنی نشان می‌دهد که این احتمالاً برای یک سید دارای تنوع به‌خوبی واقعی تر است تا یک سهام فردی که ریسک خاص خود را دارد.

تورم و سهام در کوتاه‌مدت

تحلیلگران پیشنهاد می‌کنند که پویایی کوتاه‌مدت کمتر مطلوب است و رابطه بین قیمت سهام و تورم (اغلب) یک همبستگی معکوس است یعنی با افزایش تورم، کاهش قیمت سهام، یا کاهش تورم، قیمت سهام افزایش می‌یابد. اثر نامطلوب تورم بر قیمت سهام در کوتاه‌مدت می‌تواند ناشی از مجموعه‌ای از عوامل از جمله:

کاهش درآمد و سود کوتاه‌مدت باعث کاهش قیمت سهام می‌شود

رکود اقتصادی عمومی، که منجر به ایجاد یک محیط اقتصاد کلان نامطلوب برای بازار سهام و هزینه‌های مصرف‌کننده به‌طور کلی می‌شود. یک واکنش سیاست پولی که باعث افزایش نرخ بهره کوتاه‌مدت می‌شود و باعث می‌شود سرمایه‌گذاران سهام را جایگزین اوراق

عدم توافق بر سر نرخ

کرایه حمل و نقل در ۱۴۰۲

عضو کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تهران از عدم توافق نهایی شورا و شهرداری بر سر نرخ کرایه حمل و نقل عمومی خبر داد. به گزارش ایسنا، علی اصغر قائمی در حاشیه نوزدهمین کنفرانس حمل و نقل با حضور در جمع خبرنگاران در مورد بررسی لایحه نرخ کرایه حمل و نقل عمومی در سال آینده در جلسه عصر روز یکشنبه کمیسیون حمل و نقل شورای شهر گفت: لایحه نرخ کرایه بررسی شده اما به جمع‌بندی نهایی نرسیدیم و مقرر شد شهرداری روی مدل‌های پیشنهادی نرخ کرایه بیشتر کار کند.

ادامه‌از صفحه اول

معمای احیای کوپن

از سوی دیگر در هزینه‌های جاری خانوار نیز با آن پول نه امکان خرید یک کیلو برنج وجود داشت و نه دو کیلو گوشت مرغ. روند صعودی قیمت دلار باعث شده که در حال حاضر با آن یارانه حتی امکان خرید یک دلار نیز وجود نداشته باشد.

با این وجود اما روند تورم در اقتصاد ایران متوقف نشده و بر اساس گزارش مرکز آمار در حال حاضر به قله بیش از ۴۷ درصدی رسیده و تورم نقطه به نقطه نیز بالای ۵۰ درصد است. به عبارت دیگر یعنی مردم برای خرید یک سبد کالایی خاص، امسال باید ۵۰ درصد بیشتر از سال گذشته خرید کنند. این یعنی منطق اقتصادی حکم می‌کند که مردم حمایت کالایی را باید ترجیح دهند تا با وجود تورم پس از چند ماه نیز همچنان یک سبد کالایی مشخص را دریافت کنند. اما محدودیت‌های درآمدی و عدم اعتمادی که در جامعه وجود دارد، سبب شده که یارانه نقدی همچنان بر طرفدار باشد و دولت حتی اعلام کرده که در صورت نبود تقاضای کافی، احتمال بازگشت به پرداخت یارانه نقدی وجود خواهد داشت.

آنچه که در نگاه کلان اهمیت دارد اما این است که چند ده میلیون ایرانی در خانوارهای مختلف از نظر اقتصادی به شرایطی رسیده‌اند که برای ادامه زندگی به حمایت‌های دولتی نیاز دارند و این زنگ خطر می‌تواند در آینده به تشدید فقر منجر شود و از این رو صرف‌نظر از آنکه مردم کدام شیوه حمایتی را انتخاب می‌کنند، راهکار کلان باید بهبود وضع اقتصاد و کاهش گروه‌هایی از مردم باشد که به حمایت‌های دولتی نیاز دارند.

بهترین محرک بازار سرمایه

اخبارشان لیدری بازار سرمایه را بر عهده گرفتند و پس از آنکه خبرهای مرتبط با خودرویی‌ها آمد که قرار نیست در بورس کالا عرضه شوند ریزشی را تجربه می‌کردیم در بازار اما ریزشی که تجربه کردیم باعث شد که لیدری باعث تغییر کند و گروه فلزات لیدری بورس را برعهده گرفتند و بازار حرکت کرد برای شکستن سقف یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحدی. اکنون به جایی رسیدیم که قیمت دلار در بازار آزاد کاهش پیدا کرده و و تقریباً حدود ۱۰۰۸ هزار تومان اصلاحی در بازار داشتیم و طبیعتاً بازار سرمایه نیز با این شرایط اصلاح می‌کند.

به نظر می‌رسد با این قیمت دلار، بازار سرمایه در همین محدوده باقی بماند و اگر هم قرار باشد روند اصلاحی داشته باشد، اصلاحات عجیب و غریبی نیست و تنها اصلاح زمانی است. بازار در سال آتی جذابیت‌های خاص خود را خواهد داشت و از سوی دیگر ما رشدی برای قیمت دلار فعلاً متصور نیستیم

بنابراین بازار سرمایه منتظر است که ببیند اخبار توافق و قیمت دلار به کجایی رسد و اگر رشد و افتی دارد با این نرخ تطبیق بدهد؛ فعلاً حالت خلاً در ماه‌های ابتدایی سال آینده خواهیم داشت تا ببینیم در ادامه بازار سرمایه چه می‌شود. اما اکنون بهترین زمان برای اصلاح پرتفوی سهامداران است.

آگهی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم نادره اغداشبی مالک اصالتا ضمن ارانه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ترتیب ۵۴۰۷۸ و ۵۴۰۷۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۱۰۹ تهران منضم به درخواست وارده شماره ۱۰۳۶۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ با اعلام اینکه به علت سهل انگاری اصل سند مالکیت تک برگی شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۲۷/۳۷ مترمربع قطعه ۴ تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۴۴۷۴۷ فرعی از ۳۱۰۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام پارکینگ قطعه ۵ و انباری قطعه ۵ که به نام نادره اغداشبی به عنوان مالک شش دانگ عرضه و اعیان سند مالکیت به شماره چاپی ۹۲۹۱۳۴ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۲۷۷۰۱۲۶۰۵۱۰۳۰۹۸۲۱۳۹۸ ثبت و صادر گردیده و به علت سهل انگاری مفقود و از این اداره تقاضای صدور المثنی آن را ننموده است لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸/۱۱/۸۰ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر می باشند که بدان اشاره نشده و اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل اسناد مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۵۹۹۰ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۸۹۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

راه و شهرسازی

▲

علت «پرواز قیمت بلیت سفرهای هوایی بالاتر از نرخ‌های مصوب» چیست؟

اوج سفرها در حوضی امکانات

گروه راه و شهر سازی |

شاید نوروژ امسال، ناوگان فرسوده حمل و نقل عمومی اعم از ناوگان هوایی، جاده‌ای و ریلی طعم اولین محک جدی در دوران پسا کرونا را بچشد. چه آنکه از سویی، مراودات اجتماعی در سال ۱۴۰۱ مانند دوران قبل از کرونا عادی شده است و پیش‌بینی می‌شود تقاضای کل برای اسفر در نوروژ سال جاری ۲۰ درصد رشد داشته باشد. همزمان، میزان فرسودگی ناوگان حمل و نقل عمومی در بی یک دهه تحریم و تورم و البته رشد منفی تشکیل سرمایه و به عبارت روشن‌تر عدم سرمایه‌گذاری و عدم نوسازی ناوگان به اوج خود رسیده است. اگر چه درباره ناوگان هوایی به دلیل سیستم شرکنوعی و بی‌نگاهداری صرفاً بحث پول و تأمین مالی مطرح نیست و ریشه اصلی عدم نوسازی ناوگان هوایی را باید در تحریم‌های یک جانبه علیه ایران جست‌وجو کرد اما درباره ناوگان جاده‌ای (مسافری و باری) پای اقتصاد کسب و کارهای کوچک فردی نیز در کنار عدم واردات ناوگان به کشور در میان است.

در چنین شرایطی است که یک خبرگزاری داخلی در گزارشی میدانی شکاف میان قیمت‌های مصوب پروازهای داخلی با قیمت‌های ارایه شده در درگاه‌های فروش اینترنتی را مقایسه کرده و نشان داده است که بلیت پروازهای داخلی با قیمت‌های چند برابری فروخته می‌شود. به گزارش تسنیم، جعفر یازلو سخنگوی سازمان هواپیمایی به تازگی با بیان اینکه قیمت بلیت هواپیما کنترل شده و در چارچوب دامنه نرخ مصوب فروخته می‌شود، گفته که عامل گرانفروشی ایرلاین‌ها نیستند و باز یگران و ترنم‌افزارهای موبایلی دلیل گرانفروشی بلیت هواپیما هستند.

این در حالی است که بررسی نرخ بلیت پروازهای داخلی در آستانه نوروژ نشان می‌دهد، قیمت‌ها نه تنها کنترل شده نیست بلکه بسیار بالاتر از نرخ‌های مصوب فروخته می‌شود. بر اساس این گزارش، قیمت مصوب اعلامی از سوی انجمن شرکت‌های هواپیمایی که ۱۱ بهمن امسال به‌روز رسانی شده برای مسیر پروازی تهران-اهواز ۹۵ هزار و ۷۰۰ تومان است. اما قیمت همین پرواز در شرایط فعلی (در تاریخ ۱۸ اسفند ماه ۱۴۰۱) یک میلیون و ۶۷۰ هزار تومان است، یعنی حدود ۷۸ درصد بالاتر از قیمت مصوب. نرخ مصوب پرواز تهران- شیراز نیز یک میلیون و ۲۷ هزار و ۹۰۰ تومان است. سایت علی بابا این پرواز را با قیمت یک میلیون

و ۴۷۸ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می‌کند. برای پرواز تهران-مشهد نیز هم داستان برقرار است. در این بین برخی شرکت‌های عرضه‌کننده بلیت هواپیما از حربه جدیدی برای جلوگیری از جریمه احتمالی از سوی دستگاه‌های نظارتی رونمایی کرده‌اند. این شرکت‌ها بلیت پرواز تهران-مشهد را با قیمت ۳۰۱ میلیون تومان و البته یک شب اقامت به فروش می‌رسانند، اقامتی که اساساً وجود خارجی ندارد.

بر اساس این گزارش، در وضعیت نابسامان حمل و نقل هوایی سازمان هواپیمایی کشوری باید در آستانه تعطیلات نوروژی نظارت بر حمل و نقل هوایی مسافری را تشدید کند. انتظاری که تا امروز نشانی از آن در متولی حمل و نقل هوایی به چشم نمی‌خورد.

◀ صدور ۳۵۰ مجوز پرواز فوق العاده

برای ایام نوروز

در همین حال، سازمان هواپیمایی کشوری از صدور ۳۵۰ مجوز پرواز فوق‌العاده برای ایام نوروز ۱۴۰۲ کاهش پروازهای خارجی خبر داد.

بر اساس اعلام سازمان هواپیمایی برای عملیات پروازهای نوروژی سال ۱۴۰۲ (۲۵ اسفند تا ۲۰ فروردین ۱۴۰۲) ۵ هزار و ۵۰۰ پرواز برنامه‌ای و منظم در مسیرهای داخلی برای ایرلاین‌های برنامه‌ریزی شده، ضمن اینکه در این بازه مجوز ۳۵۰ پرواز فوق‌العاده صادر شده است.

مدیر کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران اعلام کرد

جرایم عوارض نوسازی ۵۲ سال گذشته بخشیده شد

مدیر کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران گفت: امسال برای اولین بار در کشور تمام جرایم عوارض نوسازی از سال ۱۴۸۰ تا ۱۴۰۰ بخشیده شد یعنی اگر کسی همان عوارض را پرداخت کند بدهی آن تسویه شده و نباید جرایمش را پرداخت کند.

به گزارش ایرنا، علی خشنود روز دوشنبه در یک نشست خبری از اختصاص ۱۰ درصد جایزه خوش حسابی به پرداخت‌کنندگان عوارض خبر داد و گفت: امسال در صدور قبوض عوارض کسب و پیشه هیچ گونه جرایمی محاسبه نشده و تمام عوارض کسب و پیشه کلیه مشاغل بدون جریمه بوده است. وی افزود: در حوزه پسماند نیز هر فردی در هر سال عوارض پسماند شرکت یا محل کسب خود را پرداخت نکند در سالی که این عوارض را پرداخت کند با نرخ روز محاسبه می‌شود یعنی اگر کسی بدهی حوزه پسماند خود در سال ۹۵ راندهد وقتی بخواهد در سال ۱۴۰۱ این بدهی را پرداخت کند باید بر اساس نرخ روز ۱۴۰۱ بدهی‌اش را پرداخت کند که از سال ۹۹ به بعد شاهد افزایش ۳۰ درصدی این نرخ بودیم اما تصمیم گرفته



و ۴۷۸ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می‌کند. برای پرواز تهران-مشهد نیز هم داستان برقرار است. در این بین برخی شرکت‌های عرضه‌کننده بلیت هواپیما از حربه جدیدی برای جلوگیری از جریمه احتمالی از سوی دستگاه‌های نظارتی رونمایی کرده‌اند. این شرکت‌ها بلیت پرواز تهران-مشهد را با قیمت ۳۰۱ میلیون تومان و البته یک شب اقامت به فروش می‌رسانند، اقامتی که اساساً وجود خارجی ندارد.

بر اساس این گزارش، در وضعیت نابسامان حمل و نقل هوایی سازمان هواپیمایی کشوری باید در آستانه تعطیلات نوروژی نظارت بر حمل و نقل هوایی مسافری را تشدید کند. انتظاری که تا امروز نشانی از آن در متولی حمل و نقل هوایی به چشم نمی‌خورد.

◀ مانع تحریم پیش پای صنعت هوایی

به گزارش «تعادل»، پیش‌از این، محمدمحمدی بخش، رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفته بود: به دلایل مختلف که مهم‌ترین آن در بحث تحریم بوده است مادر این سال‌ها از انتقال تکنولوژی از سوی صاحبان اصلی هواپیماسازی یا هلی کوپترسازی دنیا یابی‌بهره یا هر یکم‌مهم بودیم و این مهم‌ترین موضوعی بوده‌است که در این چند سال از بعد از انقلاب در حوزه تحریم‌با آن دست‌به‌گریبان بودیم. در خصوص انتقال تکنولوژی، فروش قطعات، نشریات و پشتیبانی‌هایی که کشورهای سازنده هواپیما انجام می‌دهند و جزو وظایف اصلی آنها بر اساس قوانین ایکنائوست. اما ایران را تحریم کرده‌اند. از ابتدای انقلاب مردان بزرگ و زنان بزرگ همت کرده‌اند و کارهای متعددی را در حوزه

تعاول

▲

مجازات مالیاتی برای عدم پرداخت وام به مسکن دولتی

نمایندگان مجلس در لایحه بودجه ۱۴۰۲ برای بانک‌هایی که به تکالیف قانونی خود در قانون جهش تولید مسکن عمل نکنند مجازات مالیاتی تعیین کردند به گزارش تسنیم، نمایندگان در نشست علنی صبح دوشنبه (۱۵ اسفند) مجلس شورای اسلامی در روند بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، بابتد الحاقی (۳) تبصره ۱۶ ماده واحده این لایحه موافقت کردند. بر اساس بند الحاقی (۳) تبصره ۱۶ ماده واحده این لایحه؛ بانک‌ها و موسسات اعتباری مکلفند حسب ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن نسبت به پرداخت تسهیلات مسکن سهمیه تعیین شده توسط بانک مرکزی برای هر بانک اقدام نمایند. در صورت عدم پرداخت تسهیلات مسکن مطابق تبصره (۵) ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن، نسبت به اخذ مالیات به میزان بیست درصد (۲۰٪) تعهد انجام نشده (تا سقف سیصد هزار میلیارد ریال تعیین شده در جدول در آمدی جهت تخصیص به صندوق ملی مسکن یا اولویت تأمین مسکن برای زنان سرپرست خانوار در مناطق محروم و تأمین اعتبار جهت تکمیل خطوط ریلی شهرهای جدید یازارنماید. بایستی در کشور فعالیت کنند.

◀ هشدار درباره توقف فعالیت ایرلاین‌ها

در چنین شرایطی است که مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی نیز نسبت به وارد شدن شوک ارزی به ایرلاین‌ها هشدار داده و گفته است، فعالیت شرکت‌های هواپیمایی متوقف خواهد شد.

اسعدی سامانی درباره تصمیم بانک مرکزی برای تغییر ارزش اختصاصی ایرلاین‌ها از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان در سامانه نیما به دلار حدود ۴۵ هزار تومان مشکل ارزی اظهار کرده است: شنیده‌ها حاکی از این است که بانک مرکزی تصمیم گرفته نرخ ارز تخصیصی به ایرلاین‌ها را از دلار نیمایی به دلار بازار مشکل تغییر دهد و در صورت اعمال این تغییر این هشدار را می‌دهیم که فعالیت شرکت‌های هواپیمایی متوقف خواهد شد.

وی ادامه داده است: بخشی از هزینه‌های جاری شرکت‌های هواپیمایی از جمله پرداخت دستمزد نیروی خارجی و مهندسان پرواز خارجی، حقوق مأموریت خارجی کروی پروازی، سیمیناتور پرواز، حق عضویت شرکت‌ها در باتا، خرید قطعات و… به دلار است و سایر هزینه‌های شرکت‌ها با توجه به افزایش دستمزد و نرخ تورم افزایش‌یافته این در حالی است که ستاد تنظیم بازار از افزایش ۳۰ درصدی قیمت بلیت هواپیما که در دوره دلار کمتر از ۳۰ هزار تومان با آن در شورای عالی هواپیمایی موافقت شد، مخالفت کرده است.

مدیر کل تشخیص و وصول درآمد شهرداری تهران تأکید کرد: در سال‌های گذشته قبوض با اطلاعات مالک و بدهی گذشته و عوارض سال جدید نوشته می‌شده می‌استیم مردم بدانند عوارضی که پرداخت می‌کنند در چه زمینه‌ای هزینه می‌شود. بر همین اساس تأکید شهردار تهران نیز این بود تا بخشی از طرح‌های ۱۴۰۲ و برنامه‌هایی که در سال ۱۴۰۱ انجام شده و در پشت قبض شرح داده شود.

به گفته وی، اصناف باید بدانند که فرصت خوبی را شهرداری تهران ایجاد کرده است تا عوارض پسماند خود را بر اساس مبالغ سال ۱۳۹۹ پرداخت کنند. خشنود یادآور شد: توزیع قبوض در سال‌های گذشته توسط اداره پست انجام می‌شد اما برخی از شهروندان گالیه‌داشته‌اند که قبض‌ها به دستشان نرسیده و اکنون توسط شهرداری‌های نواحی توزیع می‌شود.

وی تأکید کرد: از ۹ هزار میلیارد تومان قبوض عوارض شهری که صادر شده ۲ هزار میلیارد تومان از آن برای اصناف است که از این مبلغ نیز ۱۳۰۰ میلیارد تومان متعلق به ارگان‌های دولتی، نظامی و خصوصی است.

ایران‌شهر

▲

مجازات مالیاتی برای عدم پرداخت وام به مسکن دولتی

نمایندگان مجلس در لایحه بودجه ۱۴۰۲ برای بانک‌هایی که به تکالیف قانونی خود در قانون جهش تولید مسکن عمل نکنند مجازات مالیاتی تعیین کردند به گزارش تسنیم، نمایندگان در نشست علنی صبح دوشنبه (۱۵ اسفند) مجلس شورای اسلامی در روند بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، بابتد الحاقی (۳) تبصره ۱۶ ماده واحده این لایحه موافقت کردند. بر اساس بند الحاقی (۳) تبصره ۱۶ ماده واحده این لایحه؛ بانک‌ها و موسسات اعتباری مکلفند حسب ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن نسبت به پرداخت تسهیلات مسکن سهمیه تعیین شده توسط بانک مرکزی برای هر بانک اقدام نمایند. در صورت عدم پرداخت تسهیلات مسکن مطابق تبصره (۵) ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن، نسبت به اخذ مالیات به میزان بیست درصد (۲۰٪) تعهد انجام نشده (تا سقف سیصد هزار میلیارد ریال تعیین شده در جدول در آمدی جهت تخصیص به صندوق ملی مسکن یا اولویت تأمین مسکن برای زنان سرپرست خانوار در مناطق محروم و تأمین اعتبار جهت تکمیل خطوط ریلی شهرهای جدید یازارنماید. بایستی در کشور فعالیت کنند.

◀ پیش‌بینی افزایش ۲۰ درصدی سفرها

معاون اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: پیش‌بینی می‌کنیم که در زمینه جاده‌ای، ریلی و هوایی افزایش ۲۰ درصدی حضور زائران را شاهد باشیم همچنین اعتباری بالغ بر ۳ هزار و ۳۱۷ میلیارد تومان برای آسفالته جاده‌ها در نظر گرفته شده است و این مبلغ برای روکش آسفالته، لکه‌گیری و… در محورهای استان استفاده خواهد شد.

رضاصحرا کرد در گفت‌وگو با یاسنادر خصوص اقدامات راهداری در نوروز ۱۴۰۲ اظهار کرد: ما امسال نوروز متفاوتی را نسبت به نوروزهای گذشته خواهیم داشت؛ به این علت که نیمه شعبان و چراع برات خوش‌انسی‌ها را در پیش داریم که جمعی از مسافران و زائران درون استانی و استان‌های دیگر را به مشهد مقدس خواهیم داشت. همچنین ما مسافرانی را به صورت بیک‌وار از استفاده ماه تا اول فروردین در زمان سال تحویل و ماه مبارک رمضان در مشهد خواهیم داشت که این عوامل باعث افزایش زائران در این روزها خواهد شد. وی با بیان اینکه ناوگان‌ها در ۳ قسمت اتوبوسرانی، مینی‌بوس و سواری فعالیت می‌کنند، افزود: در این ناوگان‌ها ۱۵۲۷ اتوبوس، ۲۵۵۵ مینی‌بوس و ۱۵۴۰ سواری کرایه‌ای مشمول فعالیت هستند. همچنین ۸۰۴۱ راننده در استان و ۴۰۲ نفر در مشهد فعال هستند که به‌عنوان راننده‌های مسافربری دارای کارت هوشمند هستند و در بخش جاده‌ای نیز فعالیت خواهند کرد. معاون اداره کل

راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان رضوی تصریح کرد: ما ۱۰۰ درصد با کمبود ناوگان مواجه خواهیم شد، اما برای این کمبود تدابیر ویژه‌ای اتخاذ کردیم و با جلاسناتی که در استانداری و فرمانداری برگزار شد به این نتیجه رسیدیم که از شهرداری مشهد حدود ۱۰۰ دستگاه اتوبوس برای سهولت حمل و نقل مسافران دریافت کنیم. همچنین قرار است شهرداری تهران هم به‌مسافر این زمینه کمک کند. وی در خصوص یکی دیگر از اقدامات راهداری برای نوروز را شناسایی مسیره‌ای تردد و تقاضای شهرهای مختلف برای سفر به مشهد، یادآور کرد: اصفهان، تهران، مازندران و آلی و ۳ کلان‌شهر دیگر بیشترین تقاضا را برای سفر به مشهد دارند. همچنین به ناوگان و ادارات کل راهداری استان تأکید شده مسافرانی که قصد عزیمت به مشهد دارند در حمایت‌های رفت‌و برگشت خود را هم‌زمان تهیه کنند تا مشاکلی برای تهیه بلیت از محرم‌زادگان و تهیه ناوگان نداشتن باشند. صحراگرد بیان کرد: استفاده از ناوگان مراکز تولیدی مانند ایران خودرو، باجگیران سرخس، دوپ‌ه‌ن اصفهان و… از دیگر روش‌هایی است که رویک سفرهای ارجمین نیز از آن بهره‌برداریم چراکه این ناوگان قابلیت تردد در جاده‌ها را دارند و از آنها در مسیرهای مورد نظر استفاده می‌کنیم. همچنین ناوگان شهرداری‌ها را برای مسافت‌های کوتاه مانند تربت‌حیدریه، سبزول، نیشابور، گناباد و… که مسافت‌های درون‌استانی و کوتاه‌است، به کار خواهیم گرفت.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع هادی ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۱۰۵۲۱۰۰۳۱۶۰۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ایرج نامداری قشلاقی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۱۴ شماره ملی ۳۲۵۸۶۱۰۸۶۱ صادره از سنقر در یک باب ساختمان مساحت ۴۹.۶۷ مترمربع واقع در محدوده اراضی پلاک ۵ اصلی، که اداره اوقاف به عنوان مالک عرصه نسبت به صدور سند اعیانی به‌نام متقاضی موافقت خود را اعلام نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه متعرض خود را به این اداره تسلیم و پس از گذر رسیدن، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

سجاد مؤیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۲۰۰۵۲۲۰۰ در دسترس شماست



مخاطبان عزیز می‌توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

توضیحات آل اسحاق درباره حواشی حضورش در انتخابات

حذف حیعی آل اسحاق از فهرست «ائتلاف برای فردا» و حواشی به وجود آمده پیرامون انتخابات اتاق بازرگانی موجب صدور بیانیه‌ای از سوی او شد.
حیعی آل اسحاق در بیانیه‌ای با تأکید بر «اولویت قرار دادن مصالح کشور و ایجاد فضای لازم برای فعالیت‌های بخش خصوصی با هماهنگی لازم و دوری از تفرقه» در باره حواشی به وجود آمده در انتخابات اتاق بازرگانی نوشت: «برای انتخابات اتاق از هیچ تشکل و گروهی تقاضا نکرده‌ام نام اینجانب را در لیست خود قرار دهد.
یاز لیست خود حذف کند.» متن کامل این بیانیه به این شرح است:
مرد عزیز و گرامی به ویژه فعالین محترم اقتصادی، با توجه به موضوعات و مطالب مطرح شده در رابطه با حضور اینجانب در انتخابات اتاق بازرگانی همانطور که مستحضر هستید کشور از لحاظ اقتصادی در شرایط ویژه و خاصی است و فرصت‌ها و تهدیدهای موجود به گونه‌ای است که بر همه لازم است با همدلی و وحدت و زمینه‌سازی اعتماد لازم، تلاش کنیم بهترین نتیجه حاصل شود.
اتاق بازرگانی با توجه به ظرفیت و تجربه و توانایی‌های خود می‌توانند در این مهم به شرط اینکه به اقتضائات توجه کرده، با دوری از تفرقه و با هماهنگی نقش لازم را داشته باشند.
به نظر می‌رسید اینجانب هم در این رابطه وظیفه‌ای دارم که باید به آن عمل کنم. لذا برای انتخابات اتاق اعلام حضور کردم.
ولیکن از هیچ تشکل و گروهی تقاضا نکرده‌م که نام اینجانب را در لیست خود قرار دهد.
یاز لیست خود حذف کند.
تعدادی از تشکل‌ها نام اینجانب را با تشخیص خود در لیست خود قرار داده یا تغییر دادند که مربوط به خودشان است. آنچه به نظر امروز ضروری است و باید در اولویت قرار گیرد مصالح کشور و زمینه‌سازی اعتماد و ایجاد فضای لازم برای فعالیت‌های بخش خصوصی و بالا بردن توان تولید و اقتصاد کشور و مقابله با تهدیدهایی است که برای ایجاد شده است.

صادرات ۳۷ میلیون دلاری شرکت‌های دانش بنیان

رئیس کل گمرک با بیان اینکه ۷۰ درصد اظهار نامه شرکت‌های دانش‌بنیان از مسیر سبز گمرکی ترخیص می‌شود، گفت: این شرکت‌ها امسال ۳۷ میلیون دلار صادرات ۳۰۸ میلیون دلار واردات داشته‌اند.
محمد ذوقانی فر در یازدهمین جلسه پیگیری رفع موانع سرمایه‌گذاری و تولید با موضوع درخواست‌های پارک‌های علم و فناوری اظهار کرد: طبق لایحه بودجه سال آینده روز ماشین‌آلات و تجهیزات خطوط تولید مشمول حقوق و عوارض گمرکی می‌شوند اما نرخ عوارض از ۳ درصد به یک درصد کاهش پیدا می‌کند.
رئیس کل گمرک ایران افزود: ۷۰ درصد اظهارنامه‌های شرکت‌های دانش‌بنیان از مسیر سبز گمرکی ترخیص می‌شود. او ادامه داد: در ۱۱ ماه سال جاری به مبلغ ۲۰۲ میلیارد ریال ضمانت‌نامه بانکی برای ۶۰ شرکت دانش بنیان اخذ شده است. رضوانی فر اضافه کرد: همچنین طی این مدت پرورنده ۶۳ شرکت دانش بنیان در هیات‌های حل اختلاف مورد رسیدگی قرار گرفته است. وی به وضعیت تجارت شرکت‌های دانش بنیان اشاره کرد و در بیان اینکه نرخ تجاری ۶۰ شرکت دانش بنیان کشور در سال جاری منفی بوده است، گفت: حجم صادرات این شرکت‌ها ۳۷ میلیون دلار و حجم وارداتشان ۳۷۵ میلیون دلار بوده است.
۳۰۸ میلیون دلار داری تراز منفی هستند.
رئیس کل گمرک ایران افزود: دستگته‌های آشکار ساز پالیس‌ری شرکت‌های دانش بنیان ایرانی خریداری می‌شود که امسال ۹ قرارداد با شرکت‌های دانش بنیان داخلی منعقد کردیم و سال آینده ۴ قرارداد برای خرید آشکار ساز کامیونی گمرک باشرکت‌های داخلی منعقد می‌کنیم.

انتقاد ۸۵۰ میلیون دلار قرارداد بین ایران و ۱۰ کشور آفریقایی

سیدرضا فاطمی امین گفت: امروز بین ایران و ۱۰ کشور آفریقایی نزدیک به ۸۵۰ میلیون دلار قرارداد بیش از یک میلیارد دلار تفاهم‌نامه در حوزه صادرات خودرو، خدمات فنی و مهندسی و ... امضای شود.
سیدرضا فاطمی امین امروز در حاشیه همایش ایران و کشورهای غرب آفریقا اظهار کرد: یکی از کانون‌های توجه ما قاره آفریقا است که دارای ظرفیت‌های بالایی است. در سال گذشته میزان صادرات کالاهای مایه آفریقا ۱۰۰ درصد افزایش یافته است و امسال هم ۱۵ درصد رشد صادرات داشتیم.
وزیر صمت افزود: اجلاس امروز برای اولین بار در این سطح برگزار شده ۱۰ کشور آفریقایی عمدتاً از غرب آفریقا در این اجلاس حضور دارند.
همین امروز نزدیک به ۸۵۰ میلیون دلار قرارداد و بیش از یک میلیارد دلار تفاهم نامه امضای شود.
فاطمی امین ادامه داد: امروز یکی از قراردادها مربوط به صادرات خودرو است؛ همچنین در مورد ساخت کشتی و قایق، صادرات بخش‌های مختلف صنعت ساختمان، تجهیزات پزشکی، دارو، صنایع نفت و گاز، ماشین‌آلات کشاورزی، خدمات فنی و مهندسی و ... ظرفیت‌های خوبی وجود دارد.
وی با بیان اینکه اجلاس سه روزه است، گفت: علاوه بر حضور در اجلاس، کمی هیات ۱۰ نفر از واحدهای صنعتی فولاد، کشتی‌سازی و نفت و گاز بازدید خواهند کرد تا از توانمندی‌های ایران مطلع شوند.
فاطمی امین در مورد توسعه روابط اقتصادی گفت: مابه‌دنبال کار کردن با کشورهای هستیم که مکمل اقتصاد ما باشند. در کشورهایی آفریقا ذخایر بسیار خوب معدنی وجود دارد و شرکت‌های معدنی ایرانی نیز توانمندی‌های بالایی دارند. وی افزود: به عنوان مثال بویکست که ماده اولیه آلومینیوم است وارد می‌کنیم و همه بهتر که از کشورهای آفریقایی وارد کنیم و در عوض صادرات ماشین‌آلات و ... به این کشورها داشته باشیم.

صنعت، معدن و تجارت

در همایش تجاری ایران و قطر مطرح شد

ورود قطری‌ها به اقتصاد ایران

تعال |

همایش تجاری ایران و قطر بر گزار شد. «مشکلات جدی در حوزه مبادلات مستقیم پولی، گران تر بودن هزینه حمل‌ونقل دریایی در قطر نسبت به کشورهای دیگر و مشکلات مجوز اقامت برای تاجار ایرانی» را می‌توان از عمده ترین موانع عمده تجارت دو کشور دانست که در این همایش مورد اشاره قرار گرفت.
نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران تأکید کرد که با وجود رشد تجارت مشترک میان ایران و قطر در ماه‌های گذشته همچنان تا رسیدن به نقطه مطلوب در تجارت مشترک فاصله زیادی داریم.
از آنسو، رئیس سازمان توسعه تجارت هم عنوان کرد که مقدمات همکاری‌های مشترک میان فعالان قطری و ایرانی برای حضور در اقتصاد ایران فراهم شده و می‌توان انتظار داشت که از سرمایه آنها برای توسعه زیرساخت‌ها استفاده شود.

تجارت با قطر مطلوب نیست

حسین سلاح‌ورزی نایب‌رئیس اتاق ایران در همایش بزرگ تجاری و سرمایه‌گذاری ایران و قطر با تأکید بر اینکه بخش خصوصی و اتاق ایران با درک رابطه عمیق سیاسی و استراتژیک بین دو کشور با جدیت به دنبال توسعه روابط تجاری میان ایران و قطر است، گفت: متأسفانه با وجود اشتراکات فرهنگی و روابط بسیار خوب سیاسی بین دو کشور و ظرفیت بالقوه اقتصادی میان ایران و قطر، اما حجم روابط تجاری تناسبی با این ظرفیت‌ها ندارد. هر چند در ۱۱ ماه گذشته حجم مبادلات ایران و قطر رشد ۲۲ درصدی داشته اما تا نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم.

او با اشاره به مزیت‌های تجاری ایران ادامه داد: علاوه بر اینکه جمعیت ۸۲ میلیون نفری ایران می‌تواند زمینه خوبی برای سرمایه‌گذاری باشد، موافقت‌نامه تفرقه تریجیحی ایران با اوراسیا که به زودی به موافقت‌نامه تجارت آزاد تبدیل خواهد شد، می‌تواند برای تاجار قطری، امکان دسترسی خوب به بازار منطقه اوراسیا فراهم کند و امکان سرمایه‌گذاری در این حوزه‌ها را گسترش دهد.

سلاح‌ورزی تأکید کرد: پترو شیمی، محصولات کشاورزی، صنایع غذایی، صنایع دستی، مصالح ساختمانی و به خصوص خدمات فنی و مهندسی از جمله مزیت‌های مهم تجاری ایران است که می‌توان از این مسیر برای حضور در بازار داخلی قطر و همین‌طور صادرات مجدد به کشورهای ثالث برنامه‌ریزی کنیم.

او با طرح چند پیشنهاد برای بهبود حجم روابط تجاری ایران و قطر بیان کرد: با توجه به برنامه چشم‌انداز ۲۰۳۰ قطر مادر بخش خصوصی ایران می‌توانیم در خیلی از زمینه‌های صنعتی، نفت و گاز و پترو شیمی، صنعت برق و انرژی، گردشگری و موضوعات زیرساختی

نایب‌رئیس شورای رقابت اعلام کرد

چرا مبنای قیمت‌گذاری خودرو

باید خودروهای خارجی باشد؟

نایب‌رئیس شورای رقابت توضیحاتی را در مورد نحوه قیمت‌گذاری پایه خودروهای داخلی ارائه کرد.
محمد دودانگه در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه در دستورالعمل تنظیم بازار دو مینا برای قیمت‌گذاری در نظر گرفته شده است، اظهار کرد: یکی از مبنای دستورالعمل سازمان حمایت بوده که بر مبنای هزینه تمام شده است. مبنای دوم قیمت پایه رقابتی است که بر اساس این رقابت‌پذیری خودروهای تولید داخل از منظر معیارهای مختلف سنجیده می‌شود. در این راستا سه خودروی خارجی هم رده و مشابه هر یک از خودروهای تولید داخل انتخاب و میانگین قیمت آنها با قیمت محاسباتی سازمان حمایت مقایسه می‌شود. وی با تأکید بر اینکه قیمت خودروهای مشابه خارجی قیمت کارخانه و تولیدکننده است، گفت: به عبات دیگر قیمت خودرو بدون در نظر گرفتن عوارض، سود بازرگانی و ... میناقار می‌گیرد و با قیمت محاسباتی سازمان حمایت مقایسه می‌شود. قیمت بالاتر، پایین‌تر یا معادل شان می‌دهد و وضعیت رقابت‌پذیری خودروی داخلی از نظر قیمت چگونه است. در نهایت شورای رقابت متناسب با آن تصمیم خواهد گرفت.
نایب‌رئیس شورای رقابت در ادامه در پاسخ به این سوال که مبنای قیمت‌گذاری خودروها از چه زمانی اجرایی خواهد شد، پاسخ داد: برای این منظور در کار گروه خودرو شورای رقابت جلسات

مشاور عالی رییس اتاق ایران:

دولت بدون دخالت در انتخابات، بر آن نظارت کند

احمد پورفلاح، مشاور عالی رییس اتاق ایران می‌گوید: از دولت انتظار داریم بدون هیچ گونه دخالتی در امور اجرایی، تصمیم‌گیری و انتخابات اتاق‌های سراسر کشور، فقط ناظر انتخابات باشد.

مشاور عالی رییس اتاق ایران با اشاره به برگزاری انتخابات هیات نمایندگان اتاق‌های سراسر کشور در روز ۲۰ اسفند گفت: از دولت انتظار داریم ناظر انتخابات اتاق‌های سراسر کشور باشد بدون اینکه بخواهد هیچ دخالتی در امور اجرایی و تصمیم‌گیری و انتخابات انجام دهد.

احمد پورفلاح در گفت‌وگو با اتاق ایران آنلاین افزود: بر اساس قانون اتاق که مورد تصویب شورای

تعاون



قدری بلاست و این امر برای تاجار ایرانی مشکل‌ساز شده است. همچنین مجوز اقامت برای تاجار ایرانی هم مورد گلایه است که توجه به این مشکلات و رفع آنها می‌تواند دو کشور را به دست‌یابی به اعداد هدف‌گذاری شده تجاری سوق دهد.

جذب سرمایه قطری‌ها

برای توسعه زیرساخت‌های ایران

علیرضا پیمان پاک رئیس سازمان توسعه تجارت هم در حاشیه این همایش گفت: جلسات خوبی برگزار خواهد شد و در کنار این، با مسوولان صنعت و تجارت قطر مسائل مربوط به حمل‌ونقل دریایی، بیمه، مباحث بانکی، حوزه ضمانت‌نامه و مسائل امنیت غذایی مذاکرات دقیق‌تری خواهیم داشت.

معاون وزیر صمت اظهار کرد: تمرکز این هیات بر بحث ایجاد امنیت غذایی، فعال کردن جایگاه ژئوپلیتیک ایران به عنوان هاب غلات منطقه با حضور و مشارکت و سرمایه‌قطری‌ها و استفاده از ظرفیت بندر حمد بود که صحبت‌های خوبی صورت گرفته است.

همچنین در این نشست سید مهدی نیازی قائم مقام وزیر صمت نیز یکی از حاضران بود و در جریان صحبت‌های خود تأکید کرد که دولت و وزارت صمت ایران به شکل جدی بر توسعه همکاری‌ها با قطر تأکید دارد و با حمایت از بخش خصوصی و پشتیبانی از آنها همه ظرفیت‌های حوزه ضمانت‌نامه علاوه بر این خطوط رفت‌وآمد کشتی‌ها و مرادوات کشتیرانی را افزایش

دهیم.

پیمان پاک اضافه کرد: همچنین به دنبال این هستیم که از ظرفیت صادرات مجدد در قطر استفاده کنیم و همه ظرفیت‌ها را در امارات متمرکز نداشته باشیم.

به هر حال مذاکرات انجام شده و امیدواریم به نتایج خوبی هم برسد.

خط تولید کدام خودروها متوقف می‌شود؟

وزارت دفاع

مجاز به تولید و فروش خودرو شد

با مصوبه مجلس، وزارت صمت مکلف است در صورت درخواست وزارت دفاع برای تولید انبوه انواع خودروهای سبک و سنگین و خودروهای با کاربری خاص، مجوزهای لازم را صادر و همکاری‌های لازم را معمول نماید.

بر اساس مصوبه جدید مجلس، وزارت صمت مکلف است در صورت درخواست وزارت دفاع برای تولید انبوه انواع خودروهای سبک و سنگین و خودروهای با کاربری خاص، مجوزهای لازم را صادر کند.

به گزارش تابناک، نمایندگان مجلس دیروز ۱۵ اسفند درباره تولید و فروش خودرو توسط وزارت دفاع تصمیم‌گیری کردند. با مصوبه مجلس، وزارت صمت مکلف است در صورت درخواست وزارت دفاع برای تولید انبوه انواع خودروهای سبک و سنگین و خودروهای با کاربری خاص، مجوزهای لازم را صادر و همکاری‌های لازم را معمول نماید.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی نوبت سوم امروز مجلس و در جریان بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه ۱۴۰۲ با الحاقی یک بند به تبصره ۷ موافقت کردند.

با توجه به زیرساخت‌ها و ظرفیت‌های موجود در صنعت دفاعی کشور، وزارت دفاع می‌تواند با

رویداد

دبیر انجمن موبایل مطرح کرد

تغییر ارز واردات موبایل

دبیر انجمن واردکنندگان تلفن همراه تبلت و لوازم جانبی گفت: در حال حاضر مقرر شده همه موبایل‌های زیر ۶۰۰ دلار با ارز تالار دوم مرکز مبادله ارز و طلا وارد شود. اما هنوز موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار با ارز حاصل از صادرات خود وارد می‌شوند. مهدی عبقری در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه بعد از آغاز به کار مرکز مبادله ارز و طلا مقرر شد موبایل‌های زیر ۳۰۰ دلار با ارز نیمایی، ۳۰۰ تا ۶۰۰ دلار با ارز تالار دوم مرکز مبادله و بالای ۶۰۰ دلار با ارز حاصل از صادرات خود وارد شود، گفت: اما انجمن موبایل طی نامه‌ای از بانک مرکزی خواست همه موبایل‌ها با ارز تالار دوم مرکز مبادله وارد شود که فعلاً موافقت شد همه موبایل‌های زیر ۶۰۰ دلار با ارز تالار دوم مرکز مبادله ارز و طلا وارد شود. اما هنوز موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار با ارز حاصل از صادرات خود وارد می‌شوند و در این رابطه تصمیم جدید گرفته نشده است. وی با اشاره به اختلاف قیمت بیش از ۱۰ هزار تومانی نرخ ارز تالار دوم مرکز مبادله با ارز نیماء تصریح کرد: ما این وعده را می‌دهیم که اگر سه ضلعی انجمن از بانک مرکزی شامل تصمیم‌ارز تالار دوم مرکز مبادله به تمام موبایل‌ها حذف‌از حاصل از صادرات خود برای موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار و تسهیل در تخصیص و تأمین ارز در تالار دوم مرکز مبادله اجرا شود، بازار قایبی ایجاد می‌شود و قیمت موبایل در بازار با تغییر ارز نیمایی به ارز مرکز مبادله افزایش نخواهد یافت.

■ شرط گران نشدن موبایل

به گفته دبیر انجمن موبایل، اگر تأمین ارز تسریع شود، شرکت‌های واردکننده موبایل به دلیل رقابت بالا، حداقل سود، یعنی سه تا چهار درصد، دریافت می‌کنند. اما در حال حاضر به دلیل تأخیر در تأمین ارز واردکنندگان ممکن است تا سقف ۱۸ درصد که سود قانونی است را دریافت کنند. بنابراین اگر درخواست‌های واردکنندگان برآورده شود، شاهد افزایش قیمت موبایل نخواهیم بود. وی همچنین درباره مشکلاتی که تخصیص ارز تازه‌های مختلف به موبایل‌های متفاوت ایجاد می‌کند، گفت: دریافت ارز نیمایی به سختی و در نهایت با کارمزدمیسر می‌شد. همچنین تفاوت نرخ ارز برای موبایل‌های زیر ۳۰۰ دلار و بالای آن و همچنین بین ۳۰۰ تا ۶۰۰ دلار و بالای ۶۰۰ دلار، مشکلاتی در نرخ‌گذاری برای شرکت‌ها و عمده‌فروشان ایجاد می‌کند. از طرف دیگر تفاوت نرخ ارز ممکن است مسفده ایجاد کند و همچنین ممکن است فرصت طلبان موبایلی که با ارز نیمایی وارد شده‌را قاچاق معکوس کنند. به گزارش ایسنا، از دوم اسفند ماه مرکز مبادله ارز و طلا ی ایران بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار فعالیت رسمی خود را در حوزه معاملات ارزی (سکاس و حواله) آغاز کرد. در مرحله نخست تالار خدماتی و تالار حواله در آن گشایش شده است. با راه‌اندازی این مرکز اعلام شد که منبع لازم‌ارزی از محل صادرات شرکت‌های صنایع پتروشیمی، مس، معادن، فولاد، پالایش نفت، و سایر صادرکنندگان در تالار ارزی مرکز مبادله ارز و طلا ی ایران تأمین و جهت فروش به واردکنندگان عرضه می‌شود. اما تأمین ارز بیات واردات دارو، لوازم و تجهیزات پزشکی و کالاهای اساسی همچنان تا تاریخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان بر بستر سامانه‌یما مبادله ارز و طلا ی ایران در دو تالار نقد و حواله‌ارز بر مبنای منابع و مصارف ارزی کشور و بر اساس متغیرهای بنیادی اقتصادی کشف و مبنای معاملات فیما بین فرامی‌گیرد. امروز در مرکز مبادله ارز نرخ دلار اسکناس ۴۳ هزار و ۴۴۲ و دلار حواله ۲۸ هزار و ۷۸۷ تومان قیمت خورد. نرخ ارز، نمایانگر از ماه ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شده است.

بر این اساس موبایل‌های زیر ۶۰۰ دلار که در این مدت با ارز نیمایی، یعنی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان وارد می‌شدند، در حال حاضر با نرخ دلار حواله مرکز مبادله که در روزهای اخیر بیش از ۲۸ هزار تومان دو برابر می‌شود.

ادامه‌از صفحه اول

پاسخ تک تورمی با پاتک سودآوری

اگر فردی بتواند کمی که تبحر پیدا کند از این موج‌ها سود هم کسب می‌شود.
به عنوان مثال اگر یک ایرانی دلار داشت و در محدوده ۶۰ هزار تومان اقدام به فروش می‌کرد آن‌ا به اصطلاح نوسان دلار را گرفته بودا حلافرض کنید همین فرآیند مبلغ را وارد بازار سرمایه می‌کرد و هم‌را یک موج صعودی حرکت می‌کرد و مجدداً سودهای حاصله را در بازارهای دیگر مانند مسکن و ... سرمایه‌گذاری می‌کرد البته انجام یک چنین فعالیت‌هایی بسیار دشوار است و در عمل کار پیچیده‌ای است. اما امکان پذیر است. در واقع ایرانیان حفره‌های موجود در بازارها به نفع بهبود معیشت خود بهره‌برگیرند. یک فعال اقتصادی معقول باید موج‌های احساسی بازارها را پیدا کرده و تا زمانی که این احساسات در اوج هستند آن را ترک نکنند. موج احساسی از و خودرو دو موج اخیر اقتصاد ایران هستند و این در حالی است که مسکن و بورس درر کودبه سر می‌برند.

علائم خروج بازبگران از ارز و خودرو و طلا و ورودشان به بورس کم کم پدیدار خواهد شد. مردم می‌توانند این موج را حس کرده و با آنها همراه شوند. در یادداشت‌های قبلی هم تأکید کردم بعد از پایان این شاخه اصلاحی بورس، یکی از بزرگ‌ترین صعودهای بورس در ۲۰ سال اخیر رقم خواهد خورد و به نظر من همه ایرانیان فرصت بزرگی برای جبران عقب‌ماندگی‌از سایر بازارها و بهبود وضعیت اقتصادی خود و خانواده‌شان را پیدا خواهند کرد، اگر آگاهی‌های اقتصادی خود را از طرق مختلف افزایش بدهند. این موج اما تنها منحصربه‌باز سرمایه نیست، بعد از بورس یک موج تورمی دیگر در انتظار مسکن و زمین خواهد بود. مسکن هم به سمت اوج گام برمی‌دارد و بالای او رود.

ادامه‌از صفحه اول

پاسخ تک تورمی با پاتک سودآوری

اگر فردی بتواند کمی که تبحر پیدا کند از این موج‌ها سود هم کسب می‌شود.
به عنوان مثال اگر یک ایرانی دلار داشت و در محدوده ۶۰ هزار تومان اقدام به فروش می‌کرد آن‌ا به اصطلاح نوسان دلار را گرفته بودا حلافرض کنید همین فرآیند مبلغ را وارد بازار سرمایه می‌کرد و هم‌را یک موج صعودی حرکت می‌کرد و مجدداً سودهای حاصله را در بازارهای دیگر مانند مسکن و ... سرمایه‌گذاری می‌کرد البته انجام یک چنین فعالیت‌هایی بسیار دشوار است و در عمل کار پیچیده‌ای است. اما امکان پذیر است. در واقع ایرانیان حفره‌های موجود در بازارها به نفع بهبود معیشت خود بهره‌برگیرند. یک فعال اقتصادی معقول باید موج‌های احساسی بازارها را پیدا کرده و تا زمانی که این احساسات در اوج هستند آن را ترک نکنند. موج احساسی از و خودرو دو موج اخیر اقتصاد ایران هستند و این در حالی است که مسکن و بورس درر کودبه سر می‌برند.

علائم خروج بازبگران از ارز و خودرو و طلا و ورودشان به بورس کم کم پدیدار خواهد شد. مردم می‌توانند این موج را حس کرده و با آنها همراه شوند. در یادداشت‌های قبلی هم تأکید کردم بعد از پایان این شاخه اصلاحی بورس، یکی از بزرگ‌ترین صعودهای بورس در ۲۰ سال اخیر رقم خواهد خورد و به نظر من همه ایرانیان فرصت بزرگی برای جبران عقب‌ماندگی‌از سایر بازارها و بهبود وضعیت اقتصادی خود و خانواده‌شان را پیدا خواهند کرد، اگر آگاهی‌های اقتصادی خود را از طرق مختلف افزایش بدهند. این موج اما تنها منحصربه‌باز سرمایه نیست، بعد از بورس یک موج تورمی دیگر در انتظار مسکن و زمین خواهد بود. مسکن هم به سمت اوج گام برمی‌دارد و بالای او رود.

