



توسط بنیاد برکت در سال جاری و باعتبار ۴ هزار میلیارد ریال صورت می گیرد
ایجاد ۱۰ هزار طرح اشتغال زایی در استان های سیل زده

صفحه ۱۱

نیاز اقتصاد ایران

تقادل

در واکنش به قرار گرفتن سپاه پاسداران در فهرست تروریستی آمریکا
ایران نیروهای نظامی امریکا در غرب آسیا را در فهرست گروه های تروریستی قرار می دهد

صفحه ۱۱



انرژی

باز خوانی

پرونده بازرگانی پتروشیمی

هنوز کسی نمی داند دقیقاً چه اتفاقی افتاد که ناگهان پرونده دعوا علیه شرکت بازرگانی پتروشیمی که حالا مشخص شده چندین سال در جریان بوده، به یک باره چنان بر سر زبان ها افتاد که کمتر شبیه اجتماعی ای در روزهای میانی اسفند ۹۷ شاهد بحث هایی در مورد آن نبود. اما با گذر زمان برخی مسائل پیرامون این پرونده شفاف تر شده است، یکی از مهم ترین شفاف سازی ها در خصوص این پرونده پرباهام از سوی بیژن زنگنه وزیر نفت صورت گرفت. اظهارات زنگنه در خصوص این ماجرا اما لابه لای اخبار مربوط به افتتاح فاز های ۱۳ و ۲۲ تا ۲۴ از یک سو و روزهای پایانی سال و نوروز و سیلاب از سوی دیگر کم رنگ شد. در این گزارش با موشکافی صحبت های وزیر نفت ایران در مورد این پرونده، تلاش کرده ایم آن را برای خوانندگان شفاف کنیم.

صفحه ۱۴

اقتصاد اجتماعی

رد «سیل»

بر آموزش و پرورش



صفحه ۱۳

کدام محصولات در سال ۹۷ و ۹۸ با منع صادرات مواجه شدند؟

فاز جدید ممنوعیت های صادراتی

صفحه ۱۴



«تبادل» با مرور کارنامه یکساله بازار ملک، چشم انداز این بازار را در سال جاری بررسی می کند
بیم ها و امیدهای مسکن در سال ۹۸

صفحه ۹

کشاورزی

فریکاری امریکا در باره تحریم نکردن بخش غذایی

وزیر جهاد کشاورزی ادعای مقام های امریکایی را درباره اینکه تحریم شامل غذا نمی شود «فریکاری» خواند و گفت: با همه امکانات و ابزارها، تحریم در همه بخش ها از جمله غذا اجرا شده است. به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، محمود حجتی در گردهمایی برای حمایت از رونق تولید و توسعه کشت دانه های روغنی، تصریح کرد: (مقام های امریکا) با خروج یک طرفه از برجام، نگذاشتند ایران با پول نفت صادر شده، غذا تهیه کند. حجتی ورود ایران به برجام را برای نشان دادن حسن نیت کشور ما به جامعه بین المللی ارزیابی کرد و ادامه داد: از طریق تحریم می خواهند ما را تسلیم خواسته های خود کنند. وی افزود: برخی کشورها مانند امریکا تهدید می کنند که اگر این کار به قیمت از بین رفتن محیط زیست باشد، وزیر جهاد کشاورزی درباره اهمیت خودتاکایی به غذا گفت: بعضی کشورها مانند ژاپن با وجود محدودیت هایی در زمینه خاک همچنان سعی می کنند غذایشان را خود تولید کنند. «با توجه به ظرفیت و توانمندی کشور، عقل حکم می کند که نباید دست مان را به سوی دیگران دراز کنیم؛ همان گونه که کشورهای برخوردار از ذخایر فراوان که نسبت به ما وضع بهتری دارند، می خواهند خودتاکا باشند». همچنین حجتی بر فراهم شدن مقدمات اجرای برنامه کشت دانه های روغنی و کلزا تأکید کرد و گفت: توسعه تولید دانه های روغنی با توجه به شرایط تحریم، نیاز ضروری و حیاتی کشور است. وی تأکید کرد برای اجرای برنامه کشت دانه های روغنی، هر بخش باید نقش خود را به موقع انجام دهد.

وزیر جهاد کشاورزی همکاری همه بخش ها از جمله بخش تحقیقات و سازمندی در استان های کشور را برای اجرای برنامه کشت دانه های روغنی ضروری دانست. به گفته وی، ظرفیت های خدادادی زیاد و نیروی انسانی توانمند و اثر بخش در کشور وجود دارد و اگر به این ظرفیت توجه کنیم وضع کشور دگرگون می شود. وی با اشاره به بارندگی های اخیر تصریح کرد: ذخایر آب های سطحی و زیرزمینی با توجه به بارندگی ها، رواناب ها و سیلاب ها تقویت شده که فرصت تاریخی است و در مورد خاک هم هیچ محدودیتی برای تولید نداریم.

سرمقاله

وعده های قابل تامل

داده و اصطلاحا، نرخ ها و رشد قیمت ها را پیش خور می کند و هنوز خبری نشده، با فرض احتمال بالای یک خیر، اقدام به افزایش نرخ ها می کند. این موضوع، اخیراً توسط اقتصاددانان مختلف از مسعود نیلی مشاور سابق رئیس جمهور گرفته تا حسن سبحانی نماینده سابق مجلس و استاد اقتصاد دانشگاه تهران نیز مطرح شده، که راهکار اصلی بهبود شرایط اقتصادی کشور، تغییر پارادایم اقتصاد سیاسی و تحول در حوزه سیاسی است که البته از نظر هر یک از صاحب نظران، محورها و درجه بندی مختلفی دارد. برخی از کارشناسان، سیاست داخلی و خارجی و کاهش تنش های بین المللی و افزایش مشارکت داخلی و اصلاحات و توسعه سیاسی را مهم تر ارزیابی می کنند و برخی دیگر معتقدند که دخل و خرج دولت و مشلا موضوعی مانند بازتنسنگی پیش از موعد و هزینه های آن با میزان افزایش در آمد دولت متناسب نیست و لذا وقتی دولت و مجلس عاقله دارند که میزان افراد بازتنسنگه افزایش یابد و دوره کار کمتر شود تا جوانان سر کار بیایند، در مقابل باید منابع درآمدی لازم را پیش بینی کنند تا بتوانند هزینه های چنین اقداماتی را پوشش دهند. همچنین وقتی از اصلاح ساختار اقتصاد در حوزه هایی مانند آب و بنزین و انرژی و... حرف می زنیم باید به قواع آن نیز معتقد باشیم و نباید تنها یک سال قیمت بنزین را بالا ببریم و یارانه نقدی بدهیم و سال های بعد اجرای چنین سیاستی را رها کنیم و یک هزینه سنگین پرداخت یارانه را روی دوش دولت بگذاریم. با توجه به چنین مثال های متعددی که همگی نشان دهنده این واقعیت است که راهکار حل مشکلات و چالش های اقتصادی کشور، نیازمند تغییر در پارادایم اقتصاد سیاسی و توسعه سیاسی داخلی و خارجی است، مسوولان اقتصادی نباید اقدام به دادن وعده هایی کنند که خودشان می داند تحقق آنها در اختیار آنها نیست و همان طور که وعده ثبات بازار ارز و کاهش تورم و نقدینگی در اختیار بانک مرکزی به تنهایی نیست در سایر حوزه ها نیز متولی سیاست گذاری به تنهایی نمی تواند مشکل را حل کند. بلکه همه این مجموعه های اثبات ساز و مقاوم سازی اقتصاد و اصلاح ساختار، باید در چار چوب یک برنامه توسعه سیاسی، اقتصادی و اجتماعی پیش برود و لذا وعده دادن مسوولان تنها باعث کاهش سطح عمومی اعتماد مردم به دولت خواهد شد.

صفحه ۹

سرمقاله

وعده های قابل تامل



محسن شمشیری

دکتر عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی در نخستین دیدار خود با خبرنگاران در آغاز سال جدید، به نکات مختلفی در مورد بازار ارز، سپرده ها نقدینگی، سود بانکی، سیاست بازار باز و کانال نرخ سود، اشاره کرد و در عین حال وعده هایی را مطرح کرد که از نظر امکان تحقق آنها قابل تامل بود. در این دیدار رییس کل، با اشاره به خشتی کردن اقدامات مختلف برای ایجاد التهاب در بازار ارز و مقابله با اقدامات دلان، تأکید داشت که نرخ ارز امکان کاهش بیش از رقم کنونی را دارد و بانک مرکزی در طول ماه های اخیر توانسته ثبات نسبی در بازار ایجاد کند و در ماه های آینده نیز در جهت کنترل و مهار نرخ ها و ایجاد ثبات برنامه ریزی های مختلفی دارد.

صفحه ۸

دریچه

مافیای ارزی

از «هرات» تا «ینگه دنیا»

پای مافیای ارزی در میان است؟ این پرسشی است که هنگام التهابات نرخ ارز مطرح می شود. تحلیل گران بازار ارز به این پرسش پاسخ می گویند که آیا واقعاً یک جریان مافیایی پشت پرده افزایش قیمت ها در این بازار فعال است یا خیر؟ همچنین اینکه مافیای ارزی در ایران چه کسانی هستند؟ آیا حلقه های خارج نشین توان اثر گذاری بر قیمت ارز در بازار تهران را دارند؟ پس نقش بانک مرکزی در این میان چیست؟

صفحه ۸

خبر

آماده باش صنعت نفت برای سوخت رسانی به مناطق سیل زده

تامین سوخت مورد نیاز مناطق سیل زده و اندامرسانان با وجود شرایط ناپایدار جوی ادامه دارد و سا توجه به خطر وقوع دوباره سیلاب، برای ذخیره و تامین این ماده حیاتی در مناطق درگیر سیل دستور آماده باش داده شده است. به گزارش ایسنا، با توجه به اینکه بارندگی های شدید و سیلاب، راه های مواصلاتی را تخریب و روند سوخت رسانی را سخت کرده است، از جمله نگرانی ها، گرفتار شدن مسافران و مردم در جاده ها و دسترسی نداشتن به سوخت مورد نیاز است. اکنون مشکلی برای تامین سوخت ساکنان مناطق سیل زده و نیروهای اندامرسان وجود نداشته و بطور مرتب به باکردهای نظامی و امدادی سوخت رسانی می شود. براساس گزارش ها، موجودی ذخایر فرآورده های نفتی در مناطق درگیر سیل به ویژه استان های لرستان، خوزستان و ایلام مطلوب است و نگرانی در این خصوص وجود ندارد. کمیته بحران نفت ملی بخش فرآورده های نفتی ایران، ضمن بررسی آخرین وضعیت توزیع سوخت در مناطق لرستان، اهواز، ایلام، گلستان و آبادان، مسیرهای مختلف توزیع سوخت در صورت شدت گرفتن بارش ها و تغییر شرایط سوخت رسانی را بررسی و شناسایی کرد. با توجه به ابگرفتگی برخی محورهای مواصلاتی و سنه جایگاه سوخت در استان خوزستان شامل شوش و سیدعباس، تمهیدات لازم برای تامین سوخت در این نواحی اتخاذ شده است. مقاوم سازی تاسیسات و انبارهای نفت در برابر طغیان احتمالی و بارش های پیش رو، توزیع سوخت در مناطق روستایی و صعب العبور به وسیله تراکتور و مظروف و ارسال ۲ جایگاه سیار به خوزستان در صورت نیاز، از دیگر موارد پیش بینی شده به شمار می رود. از زمان وقوع سیل در گلستان تاکنون، بیش از ۵۰۰ هزار لیتر انواع فرآورده نفتی در مناطق سیل زده این استان توزیع شده است. مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه گلستان با اعلام این خبر گفت: با استقرار جایگاه عرضه سوخت سیار در شهرستان آق قلا - ۷۰ هزار لیتر بنزین به خودروه های امدادی و قایق های موتوری اندامرسان توزیع شده است. عیسی افتخاری به توزیع حدود ۳۵۰ هزار لیتر گازوئیل به خودروه های سنگین، ماشین آلات راهداری و تراکتورهای فعال در مناطق سیل زده اشاره کرد و افزود: ۳۵ هزار لیتر نفت سفید بین خانوارهای گرفتار در سیلاب و اماکن استان اضطراری در مناطق سیل زده توزیع شده است. همچنین ۲۶ هزار لیتر سوخت هوایی برای سوخت رسانی به این باکردها عرضه شده است.

گزارش

در واکنش به اقدام امریکا

ایران نیروهای نظامی امریکا در غرب آسیا را در فهرست گروه های تروریستی قرار می دهد

بعدنابل قرار گرفتن سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در فهرست سازمان های تروریستی امریکا، وزیر امور خارجه کشورمان در نامه ای به رئیس جمهوری و رئیس شورای عالی امنیت ملی پیشنهاد کرد شورای عالی امنیت ملی نیروهای نظامی امریکا در منطقه غرب آسیا موسوم به سنکام را در فهرست گروه های تروریستی از نظر جمهوری اسلامی ایران قرار دهد. به گزارش ایسنا و به نقل از اداره کل اطلاع رسانی و امور سخنگویی وزارت امور خارجه، محمد جواد ظریف وزیر امور خارجه کشورمان با ارسال نامه ای خطاب به حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی رئیس شورای عالی امنیت ملی، بر اساس قانون مقابله با نقض حقوق بشر و اقدامات ماجراجویانه و تروریستی امریکار در منطقه، از نظر مجلس شورای اسلامی، پیشنهاد کرد شورای عالی امنیت ملی کشورمان نیروهای نظامی امریکا در منطقه غرب آسیا موسوم به سنکام را در فهرست گروه های تروریستی از نظر جمهوری اسلامی ایران قرار دهد. دونالد ترامپ رئیس جمهوری امریکا روز دوشنبه اعلام کرد که واشنگتن، سپاه را یک سازمان تروریستی خارجی در نظر گرفته است. همچنین شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران ضمن محکومیت شدید اقدام غیرقانونی و خطرناک رژیم ایالات متحده امریکا در قراردادن سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در فهرست «سازمان های تروریستی خارجی» در اقدام متقابل در برابر اقدام غیرقانونی و نابخردانه امروز امریکا اعلام می نماید، رژیم ایالات متحده امریکا را «دولت حامی تروریسم» و «فرماندهی تروریستی» و «گروه تروریستی» می داند. در این زمینه بیانیه این سازمان اعلام می نماید: جمهوری اسلامی ایران ضمن محکومیت شدید اقدام بی سببیه که از طرف وزارت امور خارجه پیگیری خواهد شد، موبد این واقعیت است که نه تنها دولت ایران یک دولت حامی تروریسم است، بلکه سپاه پاسداران ایران نیز در زمینه تامین مالی تروریسم و ترویج آن فعالیت می کند. «رییس جمهور امریکار این بیانیه همچنین سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ایران را با زوی اصلی دولت ایران در آنچه «هدایت» و اجرای کمین تروریسم جهانی» خوانده، عنوان کرده است. وی خاطر نشان ساخته که امریکا به اعمال فشار حداکثری بر ایران ادامه خواهد داد.

صفحه ۹

سرمقاله

وعده های قابل تامل

دکتر عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی در نخستین دیدار خود با خبرنگاران در آغاز سال جدید، به نکات مختلفی در مورد بازار ارز، سپرده ها نقدینگی، سود بانکی، سیاست بازار باز و کانال نرخ سود، اشاره کرد و در عین حال وعده هایی را مطرح کرد که از نظر امکان تحقق قابل تامل بود. در این دیدار رییس کل، با اشاره به خشتی کردن اقدامات مختلف برای ایجاد التهاب در بازار ارز و مقابله با اقدامات دلان، تأکید داشت که نرخ ارز امکان کاهش بیش از رقم کنونی را دارد و بانک مرکزی در طول ماه های اخیر توانسته ثبات نسبی در بازار ایجاد کند و در ماه های آینده نیز در جهت کنترل و مهار نرخ ها و ایجاد ثبات برنامه ریزی های مختلفی دارد. برخی از کارشناسان، سیاست داخلی و خارجی و کاهش تنش های بین المللی و افزایش مشارکت داخلی و اصلاحات و توسعه سیاسی را مهم تر ارزیابی می کنند و برخی دیگر معتقدند که دخل و خرج دولت و مشلا موضوعی مانند بازتنسنگی پیش از موعد و هزینه های آن با میزان افزایش در آمد دولت متناسب نیست و لذا وقتی دولت و مجلس عاقله دارند که میزان افراد بازتنسنگه افزایش یابد و دوره کار کمتر شود تا جوانان سر کار بیایند، در مقابل باید منابع درآمدی لازم را پیش بینی کنند تا بتوانند هزینه های چنین اقداماتی را پوشش دهند. همچنین وقتی از اصلاح ساختار اقتصاد در حوزه هایی مانند آب و بنزین و انرژی و... حرف می زنیم باید به قواع آن نیز معتقد باشیم و نباید تنها یک سال قیمت بنزین را بالا ببریم و یارانه نقدی بدهیم و سال های بعد اجرای چنین سیاستی را رها کنیم و یک هزینه سنگین پرداخت یارانه را روی دوش دولت بگذاریم. با توجه به چنین مثال های متعددی که همگی نشان دهنده این واقعیت است که راهکار حل مشکلات و چالش های اقتصادی کشور، نیازمند تغییر در پارادایم اقتصاد سیاسی و توسعه سیاسی داخلی و خارجی است، مسوولان اقتصادی نباید اقدام به دادن وعده هایی کنند که خودشان می داند تحقق آنها در اختیار آنها نیست و همان طور که وعده ثبات بازار ارز و کاهش تورم و نقدینگی در اختیار بانک مرکزی به تنهایی نیست در سایر حوزه ها نیز متولی سیاست گذاری به تنهایی نمی تواند مشکل را حل کند. بلکه همه این مجموعه های اثبات ساز و مقاوم سازی اقتصاد و اصلاح ساختار، باید در چار چوب یک برنامه توسعه سیاسی، اقتصادی و اجتماعی پیش برود و لذا وعده دادن مسوولان تنها باعث کاهش سطح عمومی اعتماد مردم به دولت خواهد شد.

صفحه ۹

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۲۰۰۵۳۰۰ در دسترس شماست

مخاطبان عزیز می توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

رهبر انقلاب اسلامی در پیامی در گذشت مرحوم مغفور آقای حاج سیدمحمود محتشمی پور از مبارزان قدیمی انقلاب اسلامی را تسلیت گفتند. متن پیام به این شرح است:

بسمتعالی درگذشت مرحوم مغفور آقای حاج محمود محتشمی را که از یاران دیرین انقلاب وفاداران حقیقی به آن راه واهداف امام راحل عظیم‌الشان بودند، به خاندان گرامی و بازماندگان و دوستان ایشان تسلیت عرض می‌کنم و رحمت و رضوان الهی را برای ایشان مسئلت می‌نمایم. سیدعلی خامنه‌ای ۱۹ فروردین ۱۳۹۸

روی موج خبر

■ **ظریف از کمک کویت به سیل‌زدگان قدردانی کزدپا|**

وزیر امور خارجه ایران در تماسی تلفنی با همتای کویتی خود، از ارسال کمک‌های بشره‌دوستانه این کشور، به سیل‌زدگان برخی استان‌های ایران تشکر و قدردانی کرد. به گزارش خبرگزاری رسمی کویت (کونا)، محمدجواد ظریف در تماس تلفنی با «صباح خالدالحمدالصباح» همتای کویتی خود، از امیردولت و ملت کویت به‌دلیل حمایت‌هایشان از ملت ایران به‌ویژه در زمینه ارسال کمک‌های بشره‌دوستانه به سیل‌زدگان برخی نقاط کشور قدردانی کرد. طرفین در این تماس تلفنی درباره روابط دو جانبه و موضوعات مهم مشترک و نیز برخی تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی گفت‌وگو کردند.

■ **غلامحسین اسماعیلی سخنگوی قوه قضاییه‌شدنهم‌پو**

رئیس قوه‌قضاییه در جلسه مسوولان عالی قضایی، غلامحسین اسماعیلی رئیس کل دادگستری استان تهران را به‌عنوان سخنگوی قوه‌قضاییه معرفی کرد. سیدابراهیم‌ریسی در این جلسه‌با اشاره به درخواست محسنی اژهای مبنی بر واگذاری سمت سخنگویی دستگاه‌قضایی، با توجه به ماموریت‌های جدیدایشان اظهار کرد: جهاد و اجتهاد آقای محسنی اژهای بر هیچ کس در قوه‌قضاییه پوشیدنیست و حضور ایشان در دستگاه قضایی همواره معتنم و موثر بوده‌است. بر اساس این گزارش، سخنگوی جدید قوه‌قضاییه علاوه بر ریاست کل دادگستری استان تهران، سمت‌هایی از جمله ریاست سازمان زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور و همچنین دادستانی مشهد را در کارنامه خود دارد. محسنی اژهای نیز همچنان به‌عنوان معاون اول قوه‌قضاییه به‌فعالیت خود ادامه می‌دهد.

■ **وزیر خارجه پاکستان: در کنار ایران هستیم؛** **ایرنا |**

وزیر امور خارجه پاکستان ضمن ابراز همبستگی با ملت ایران در خصوص سیل اخیر در کشور، گفت: ما اطمینان می‌دهیم که در این لحظات دشوار در کنار ایران هستیم. «شاه‌محمود قریشی» دیروز در پیامی، با سخاوتهادهای قربانیان سیل اخیر در بخش‌های مختلفه ایران ابراز همبستگی به‌آن‌ان تسلیت گفت‌وی اظهار داشت: سیل در ایران بی‌سابقه بود و نگرانی‌ها در خصوص افزایش خطر سیل در این کشور نیز وجود دارد. قریشی گفت: مردم پاکستان دعاگوی جان‌باختگان سیل در ایران، خانواده‌های آنان و همه کسانی که متحمل خسارت‌مالی شده‌اند هستند. عصر روزیک‌شنبه «عمران خان» نخست‌وزیر پاکستان نیز در پیامی از وقوع سیل در ایران و خسارت‌های جانی ومادی ابراز تأسف و با مردم سیل زده همدردی کرد.

■ **۲۰۱ سال از حماسی فضلی اعلام وصول شد؛** **مهرا |**

عضو هیات ریسه مجلس شورای اسلامی گفت: ۲۰۱ سال محظی فضلی وزیر کشور اعلام وصول شد. علیرضا مظلومی ریسه‌مجلس‌موارداعلام

وصولی و اراقبت کرد که به شرح زیر است:

سؤال منطقه‌ای ولی‌الله تاناوکناری نماینده مردم باسلامر ۱۲ نفر از نمایندگان از وزیر کشور درباره علت عدم اقدام جهت رفع مشکل دپوی زباله در معابر شهری مانندنران، سؤال منطقه‌ای حسن نوروزی نماینده مردم رباط کریم و بهارستان از وزیر کشور درباره علت عدم سکونت مسوولان شهرستان‌های رباط کریم و بهارستان در منطقه محل خدمت خود.

■ **خوزستان را بهتر از قبل می‌سازیم؛** **تسنیم |** جاشین فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی بایان اینکه «خوزستان را ان‌شاءالله بهتر از قبل می‌سازیم» گفت: در حال حاضر همه فرماندهان ارشد سپاه در این منطقه یاد دیگر مناطق سیل زده حضور عملیاتی دارند. سردار حسین سلامی که به منظور بررسی روند کمک‌رسانی به مردم سیل‌زده خوزستان در استان حضور دارد، اظهار داشت: یک برنامه‌ریزی دوماه مدیریت بحران برای بازگشت به شرایط عادی در سیل داریم و بعد از آن برنامه‌ریزی بلندمدتی کرده‌ایم که شرایط را به وضعیتی بهتر از قبل تبدیل کنیم.

■ **واکنش معزی به بر خورد تنداستاندار خوزستان با یک شهروند: تعادل |** دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت، در تویتیر خود به برخورد تنداستاندار خوزستان با یک شهروند، واکنش نشان داد. «علیرضا معزی»، دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت، در تویتیر خود نوشت: هر قدر هم که خسته‌باشیم از مدیریت مداخلکن و فرسایشی ابربحران سیل خوزستان، هر قدر هم که گلایه و اعتراض شهروند گرفتار ایرانی را قیاسی نادرست با بگرتنرین دستاوردهای منطقه‌ای ایران بدلیج‌مازهاست. معزوزنظام که خادم‌مجلس‌حق‌نپردازان چنین مردخوزی مظلوم و آسیب‌دیده را از خود براند.

۲

تعاون

رئیس قوه قضاییه:

گروه ایران |

اولین جلسه مسئولان عالی قضایی با رئیس جدید قوه قضائیه دیروز در شرایطی برگزار شد که موضوع آسیب‌های برآمده از سیل در برخی استان‌های کشور، ضرورت هماهنگی میان قوایی را برای رسیدگی به آسیب دیدگان را بیش از پیش ضروری ساخته‌است. رئیس قوه قضاییه هم‌با تأکید بر ضرورت آسیب‌شناسی سیلاب‌های اخیر در کشور به دور از فضاهای هیجانی و رسانه‌ای، گفت: «دستگاه قضایی به دنبال یک مسئول خاص در مقطعی خاص نیست بلکه معتقدیم بسا انجام یک کار تحقیقی و دقیق، هر مسئولی در هر مقطع زمانی باید پاسخگوی عملکرد خود در زمینه سیلاب‌های اخیر باشد.»

در کنار بحث سیل، موضوع ادعاهایی که اخیرا درباره احتمال قرار دادن سپاه در لیست گروه‌های تروریستی آمریکا، رئیس دستگاه قضا را بر آن داشت تا از ضرورت مقابله به مثل با هر نوع ماجراجویی آمریکا در این زمینه صحبت کند. انتخاب اسماعیلی در سمت سخنگوی جدید قوه قضائیه به جای غلامحسین محسنی اژه‌ای از دیگر اخباری بود که در حاشیه نشست عالی مسئولان قضایی روی خروجی رسانه‌های گروهی نشست.

به گزارش میزان، آیت‌الله سیدابراهیم‌ریسی در جلسه مسئولان عالی قضایی با تبریک حلول ماه شعبان و فرارسیدن اعیاد شعبانیه، میلاد با سعادت حضرت اباعبدالله‌الحسین (ع) و روز پاسدار را تبریک گفت و تصریح کرد: امروز پاسداران عزیز در حفاظت از تمامیت ارضی کشور و ارزش‌های انقلاب و همچنین گره گشایی از زندگی مردم در حوادث گوناگون، پیشواز هستند؛ چنانکه در سیل اخیر نیز شاهد نقش آفرینی این عزیزان بودیم و جا دارد از همه آنان صمیمانه قدردانی کنیم.

رئیس دستگاه قضایی با تقدیر از تلاش‌های همه دستگاه‌های امدادی، خدماتی، نیروهای مسلح،

هماهنگ کننده مقیم ملل متحد در تهران عنوان کرد

تاسیس کانال مالی سازمان ملل برای کمک نقدی به سیل‌زدگان

گروه ایران |

موضوع سنگ اندازی امریکایی‌ها بر سر راه ارسال کمک‌های انسان‌دوستانه سازمان ملل و برخی کشورها به آسیب دیدگان سیل در کشورمان از جمله مواردی بود که طی روزهای اخیر بازتاب‌های فراوانی در رسانه‌های داخلی و خارجی و شبکه‌های اجتماعی پیدا کرد؛ محدودیت‌هایی که نشان می‌داد بر خلاف ادعای مقامات کاخ سفید، آمریکا نه تنها در مسیر تأمین نیازهای مشروع کشورمان سنگ اندازی می‌کند، بلکه حتی در زمان وقوع بحران‌های طبیعی نیز در فرآیند ارسال کمک‌ها به ایرانیان نیز اخلال ایجاد کرده‌است. در راستای روشن‌شدن ابعاد مختلف روند کمک‌رسانی به آسیب دیدگان هماهنگ‌کننده مقیم ملل متحد در تهران گفت: سازمان ملل برای ارسال کمک‌های نقدی به سیل‌زدگان کانال مالی‌بانکی مشخصی را تاسیس کرده‌تأین کمک‌ها به ایران برسد.

به گزارش ایرنا، «گوچی دنیلز» دیروز در حاشیه نشست هم‌انديشنی نمایندگان دفاتر سازمان ملل متحد در ایران که با موضوع کمک‌رسانی به مناطق آسیب‌دیده از سیل برگزار شد، در جمع خبر نگاران در پاسخ به این سوال که کمک‌های نقدی وسایر کمک‌ها از چه طریقی وارد ایران می‌شود، گفت: سازمان ملل متحد تاکنون علاوه بر منابع موجود، یک میلیون و ۴۲۰ هزار دلار برای مساعدت فوری و مستمر و تهیه اقلام

چهره‌ها

افتتاح و رونمایی ۱۱۴ پروژه در روز ملی فناوری هسته‌ای

رئیس سازمان انرژی اتمی از افتتاح و رونمایی ۱۱۴ پروژه در حوزه فناوری هسته‌ای روز ۲۰ فروردین ماه خبر داد و گفت: این پروژه‌ها نتیجه کمیته‌علمی‌است که در طول یک‌سال گذشته پروژه‌ها را از جهات و ابعاد مختلف بررسی و مورد ارزیابی قرار داده‌است. به گزارش خانه ملت، علی‌اکبر صالحی درباره حضور در جلسه کمیسیون امنیت ملی مجلس، گفت: در این نشست فعالیت هسته‌ای کشور، به‌صورت مفصل بررسی شد، همچنین فرصت‌ها و محدودیت‌ها مورد بحث قرار گرفت. بخشی از این فعالیت‌های هسته‌ای هم در سالروز فناوری هسته‌ای (۲۰ فروردین ماه) رونمایی خواهد شد. رئیس سازمان انرژی اتمی، افزود: تنگناهای سازمان انرژی اتمی به‌ویژه در ابعاد مالی و بودجه‌ای نیز مورد بحث و بررسی قرار گرفت. نیروگاه بوشهر بر اساس ارزش برق تولیدی صادراتی ما محدود ۷ هزار میلیارد تومان ارزش دارد اما سازمان انرژی اتمی از این بخش ۴۰۰ میلیارد از دولت دریافت می‌کند که این میزان کفاف‌آدار دنیروگاه بوشهر را نمی‌دهد. لذا قرار شد تا راه‌برای خروج از تنگنا در مجلس پیدا کنند. ما نمی‌خواهیم صنعت هسته‌ای دچار افت شود. صالحی گفت: همچنین سربر فناوری هسته‌ای در حوزه پزشکی مورد بررسی قرار گرفت؛ در حال حاضر بیمارستان یون در مانی در البرز در حال ساخت‌است و در واقع سازمان انرژی اتمی به‌عنوان مشاوران علمی در کنار وزارت بهداشت و در میان بیمارستان در حال اجرای پروژه‌است.

نیروهای دولتی، تشککل‌های مردمی، گروه‌های جهادی، طلاب سراسر کشور و همه کسانی که در این ایام در کنار مردم حادثه‌دیده حضور داشتند و به آنان خدمت کردند، اولویت اصلی را در حال حاضر، امدادسانی مطلوب و کاهش آلام هموطنان سیل‌زده برشمرد و اظهار کرد: تمام ظرفیت کشور باید در خدمت مردم حادثه‌دیده باشد و حتی یک نفر هم در این شرایط آسیب نبیند.

رئیس‌با اشاره به سفر روز گذشته خود به مناطق سیل‌زده استان گلستان، مطالبه اصلی مردم را فراهم شدن امکانات نسبی برای اسرگیری زندگی عادی و جبران خسارات وارده با پیگیری مسئولان عنوان کرد و افزود: آنچه در دستور کار دستگاه قضایی قرار گرفته و این انتظار می‌رود که دولت، مجلس، نمایندگان مناطق حادثه‌دیده و حتی سازمان‌های مردم‌نهاد فعال و دغدغه‌مند در زمینه محیط زیست نیز در همین مسیر گام بردارند، آسیب‌شناسی حوادث اخیر است.

رئیس قوه قضاییه ادامه داد: سازمان بازرسی کل کشور مأمور شده‌است یک کار دقیق و تحقیقی به دور از فضای هیجانی و رسانه‌ای موجود در این زمینه انجام دهد تا مشخص شود که آیا مسئولان و دستگاه‌هایی که بر اساس قوانین موجود، تکلیف قانونی داشته‌اند، وظایف خود را در زمینه پیش‌بینی، پیشگیری و کاهش آسیب، انجام داده‌اند یا خیر. این موضوع هم معطوف به یک مسئول خاص یا مقطع زمانی خاص نیست؛ مسئولانی که در این عرصه مسئولیتی در هر دوره زمانی داشته‌اند باید پاسخگوی عملکرد خود باشند.

رئیس‌با بیان اینکه گاهی ترک فعل‌ها از فعل‌ها خسارت‌بار تر است، ادامه داد: بی‌توجهی‌ها از ناحیه هیچ کس پذیرفته نیست و دستگاه قضایی تا رسیدن به نتیجه مشخص و اعلام آن به مردم، بررسی‌های خود را ادامه خواهد داد. مردم و سازمان‌های مردم

نهاد نیز باید در این زمینه حساسیت لازم را داشته باشند زیرا اگر چنین نباشد، مدتی بعد بر خلاف روال طبیعی که باید برای نزول رحمت الهی خوشحال باشیم، بارش‌ها به دغدغه بخشی از مردم کشور تبدیل خواهد شد.

◀ **پاسخ به ماجراجویی‌های آمریکا**
رئیس قوه قضاییه در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اقدام احتمالی ایالات متحده آمریکا برای

قرار دادن نام سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در فهرست گروه‌های تروریستی، این اقدام را مانند سایر شرارت‌های آمریکا محکوم به شکست دانست و خاطر نشان کرد: کشوری که در کارنامه‌اش چیزی جز تسلیح، هدایت و پناه دادن جریان‌های تروریستی وجود ندارد، نیروی مسلح رسمی یک کشور را که همواره در مسیر کمک به مردم و دفاع از نهضت‌های اسلامی پیشگام بوده‌است، تروریست می‌داند، گرچه این اقدام به لحاظ سیاسی و حقوقی



هیچ اعتباری نزد دولت‌ها و ملت‌های جهان ندارد اما به فرض که آمریکا به عنوان یک حکومت مغفور و مسئول جنایات سنگین در منطقه غرب آسیا و سایر نقاط جهان بخواهد چنین اقدامی را دنبال کند، شایسته‌است که وزارت محترم امور خارجه و شورای عالی امنیت ملی، مقابله به مثل کنند زیرا طبعاً چنین برخوردی نزد افکار عمومی جهان که از کارنامه خونین آمریکا در حمایت از تروریسم آگاه‌است، پذیرفته خواهد بود.

(برجام) و اینکه ایران به این توافق پایبند بوده به‌صورت مکرر حمایت کرده‌است و همواره تأکید کرده‌است که تحریرهای امریکا عادلانه نیستند. هماهنگ‌کننده مقیم ملل متحد در تهران تصریح کرد: تمام تلاش‌هایی که برای کمک‌رسانی به ایران بعد از سیل اخیر انجام شده، با حمایت بالاترین مقام‌های سازمان ملل بوده‌است.

دنیلز بایان اینکه همه‌ام‌مدار سازمان ملل متحد به‌دلیل کشته‌م‌جروح‌شدن و خسارت‌های سیل‌های شدید در ایران عمیقاً متأسفیم افزود: از جانب خانواده‌ملل متحد، بار دیگر مراتب تسلیت صمیمانه خود را به خانواده‌های قربانیان، دولت و مردم ایران تقدیم می‌کنیم.

وی با تحسین تلاش‌های دولت ایران در زمینه امداد و نجات سیل‌زدگان گفت: خسارت‌ها به زیرساخت‌ها و (خانه‌ها، جاه‌ها، خطوط آهن و غیره) قابل توجه‌است و ما می‌دانیم سیل‌ها همچنان ادامه و عملیات امداد و نجات دولت نیز تلاوم دارد.

◀ **تقدیر سازمان ملل از تلاش‌های دولت**
هماهنگ‌کننده سازمان ملل متحد در تهران تصریح کرد: سازمان ملل متحدو جامعه بین‌المللی قویامتعهد به حمایت از دولت و مردم ایران در این برهه حساس هستند می‌خواهیم کسی نادیده‌انگاشته‌نشود. دنیلز‌اشاره به اینکه هماهنگی عالی و تنگت‌انگی درباره

پزشکی و بهداشتی، آب، تأسیسات بهداشتی، سلامت و سرپناه برای سیل‌زدگان کمک کرده‌است.

وی افزود: سازمان ملل کانال مالی بانکی مشخصی را تاسیس کرده‌است که این کمک‌های مالی و نقدی به ایران برسد و این نتیجه تلاش‌هایی است که در مقر سازمان ملل انجام شده‌است.

هماهنگ‌کننده مقیم ملل متحد در تهران افزود: بخشی از اقلام هم که به ایران می‌رسد به این صورت

نبايد از همه پرسى در خصوص پالمو و FATF وا همه داشت

نایب‌رئیس فراکسیون مستقلین ولایتی تأکید کرد: نباید از همه پرسى در خصوص پالمو و FATF وا همه داشت.

غلامعلی جعفرزاده ایمن‌آبادی، در گفت‌وگو با برنا درباره موضوع بررسی FATF، پالمو و CFT در مجمع تشخیص مصلحت نظام و تمدید مهلت ۴ ماهه برای ایران در این خصوص گفت: این تمدید مهلت به نوعی پالس مثبتی بود که از جانب اروپا به تصویب این موارد در مجلس داده‌شد. نماینده مردم رشت در مجلس دهم تصریح کرد: بنا توجه به اختلاف نظری که درباره این لوایح بین شورای نگهبان و مجلس درباره FATF پالمو و CFT وجود دارد، مجمع تشخیص باید در این خصوص نظر مشورتی بدهد اما به هر دلیلی در چند ماهه اخیر مناسب‌است، وزیر دادگستری در خاتمه، رسیدگی‌ها در سازمان تعزیرات ا متقن و همراه با در نظر گرفتن حقوق متخلفین و متهمان عنوان کرد و تأکید کرد باید بر این موارد توجه بیشتری صورت گیرد. پیش از سخنان وزیر داد گستری، جمال انصاری در تشریح عملکرد این سازمان گفت: سازمان در سال ۹۷ عملکرد و حضور کیفی در مراکز تصمیم‌ساز داشته‌است. او در مورد اقدامات انجام شده در مورد تشکیلات و چابک‌سازی سازمانی به اصلاحات این‌نامه‌هاو پخشنامه‌ها اشاره کرد و اظهار داشت: با اقدامات انجام شده، کیفیت رسیدگی به پرونده‌ها و ارتباطات مردمی رشد محسوسی داشته‌است.

اثر بخشی فعالیت‌های سازمان تعزیرات حکومتی در سال ۹۷

وزیر دادگستری اقدامات و فعالیت‌های سازمان تعزیرات حکومتی در سال ۹۷ را کیفی و اثر بخش عنوان کرد. به گزارش ایلنا، سیدعلیرضا آوایی در دیدار با مدیران سازمان تعزیرات

حکومتی ضمن تشکر از رئیس این سازمان برای فعالیت‌های خوب و هدفمند در بهبود فعالیت‌های سازمان تعزیرات در دو سال گذشته، گفت: حضور و فعالیت‌های سازمان تعزیرات در سال ۹۷ حضور موثر، دلگرم‌کننده و چشمگیری بود. در سال جاری نیز توجه به دغدغه‌ها و توقعات مردم از سازمان تعزیرات باید مدنظر قرار گیرد. او آوایی اظهار داشت: ارتباط خوب سازمان تعزیرات با قوه قضاییه، بدنه دولت و مجلس شورای اسلامی را تباطلی موثر و مناسب‌است، وزیر دادگستری در خاتمه، رسیدگی‌ها در سازمان تعزیرات ا متقن و همراه با در نظر گرفتن حقوق متخلفین و متهمان عنوان کرد و تأکید کرد باید بر این موارد توجه بیشتری صورت گیرد. پیش از سخنان وزیر داد گستری، جمال انصاری در تشریح عملکرد این سازمان گفت: سازمان در سال ۹۷ عملکرد و حضور کیفی در مراکز تصمیم‌ساز داشته‌است. او در مورد اقدامات انجام شده در مورد تشکیلات و چابک‌سازی سازمانی به اصلاحات این‌نامه‌هاو پخشنامه‌ها اشاره کرد و اظهار داشت: با اقدامات انجام شده، کیفیت رسیدگی به پرونده‌ها و ارتباطات مردمی رشد محسوسی داشته‌است.

ایران

| Thu, Apr 9, 2019 | شماره ۱۳۵۰ | پنجم | سال پنجم | ۱۴۴۰ شعبان ۳ | ۱۳۹۸ | سه‌شنبه ۲۰ فروردین

این وضعیت اضطرابی را دولت و جامعه بین‌المللی داریم. اظهار داشت: سازمان ملل متحد و جامعه جهانی، پس از ارایه کمک‌های نجات‌دهنده فوری از تلاش‌های دولت برای استراتژی‌های میان و بلندمدت جهت کاهش بلایای طبیعی حمایت می‌کنند. وی با بیان اینکه مبالغی بیشتر برای اقدام فوری، میان‌مدت و بلندمدت شامل کاهش خطر، مورد نیاز است، تأکید کرد: ما به همکاری خود با طرف‌های مربوطه ادامه می‌دهیم تا نیازهای انسانی مرتفع شوند. دنیلز گفت: با وجود چالش‌های ایجاد شده به وسیله جو سیاسی فعلی، سازمان ملل متحد قادر بوده برای تدارک و ارایه اقدام مورد نیاز به کشور، حمایت به‌موقع و مناسب ارایه دهد.

هماهنگ‌کننده سازمان ملل متحد در تهران گفت: به زودی و با هماهنگی مسوولان ملی و محلی، با هدف ابراز همبستگی خود با سیل‌زدگان و مهم‌تر از آن در کاینکه بیشترین نیازهای ضروری کدام است، کدام استان‌ها و کمک‌های سازمان ملل متحد نیاز دارند، و همچنین مذاکره با مسوولان برای چگونگی ارایه کمک‌ها به مناطق سیل زده سفر می‌کنیم. دنیلز بایان این مطلب که «سازمان ملل متحد در اینجا حضور دارد تا تفاوتی ایجاد کند» گفت: ما مشتاقانه به همکاری موثر خود ادامه می‌دهیم و به تلاش‌های مسوولان در بهبود اوضاع کمک می‌کنیم.

تخریب وزیران هدف نمایندگان مناطق سیل‌زده نیست

نماینده مردم اهواز، کارون، باوی و حمیدیه در مجلس گفت: اگر نمایندگان درباره نقض‌ها از جمله در وزارت نیرو صحبت می‌کنند، این اظهار نظر‌ها به معنای تخریب‌وزارتخانه نیست. می‌خواهیم برای حل مشکلات گام برداریم. علی‌ساری درباره تخریب‌وزارتخانه گفت: ما به مردم سیل‌زده گزارش‌ی از آخرین وضعیت مناطق سیل‌زده خوزستان پرداخت و اظهار داشت: در ارتباط با سیل خوزستان باید به مسائل افرادی که سیل دیده و افرادی که در معرض سیل قرار دارند توجه شود. نماینده مردم اهواز ادامه داد: برای بخش‌هایی که درگیر سیل هستند، خدمات‌رسانی انجام می‌شود اما مردم رضایت کامل ندارند زیرا اقدام به‌صورت مناسب بین سیل‌زدگان تقسیم نمی‌شود وی افزود: در اهواز بخش «امدز» در بیشتر روستاها منازل و مزارع زیر آب رفته‌اند؛ در بخش «اسماعیلیه» اهواز نیز زمین‌های کشاورزی زیر آب‌است و خانه‌های روستایی در معرض سیل قرار دارند. اهالی شهرستان «کارون» و روستاهای نزدیک «کرخه» نیز در معرض خطر سیل هستند. نماینده مردم اهواز، کارون، باوی و حمیدیه در مجلس بیان کرد: در ارتباط با شهرستان «حمیدیه» تعدادی از روستاها زیر آب رفته و خطر سیل شهر را به‌شدت تهدید می‌کند. ساری عنوان کرد: همچنین شهرهای «کوت‌سیندیم»، «بوحمیظه» «سوسنگرد»، «بستان» و «دشت آزادگان» و روستاهای اطراف آنها در معرض سیل قرار دارند.

مجلس طرح کاهش مالیات تولید را بررسی می کند

دوراهی در آمد بیشتر و رونق تولید مقابل دولت

اقتصاد کلان | **امیرعباس آذرموند** |

به دلیل مشکلات متعدد اقتصادی که گریبان دولت را برای امسال گرفته، به نظر می‌رسد بحث کاهش مالیات تولید جدی‌تر از قبل پیگیری می‌شود. آن طور که رییس کمیسیون اقتصادی مجلس اعلام کرده قصد دارند با طرحی دو فوریتی این طرح را در مجلس به رای بگذارند. در حال حاضر مالیات بر عملکرد واحدهای تولیدی نسبت به سود آنها ۲۵ درصد است ولی پورابراهیمی معتقد است که می‌توان این رقم را در دو مرحله به ۱۵ درصد رساند. این میان راهکار مرسوم اقتصادی در شرایط رکودی کاهش نرخ مالیات‌ها است اما با توجه به تحریم‌های امریکا که منجر به کاهش درآمدهای نفتی دولت می‌شود، استفاده از این راهکار در شرایط کنونی می‌تواند منجر به کاهش درآمدهای دولت شود. به گزارش «تعادل»، روز گذشته محمدرضا پورابراهیمی، رییس کمیسیون اقتصادی مجلس اعلام کرد: «تلاش ما این است که در سال ۹۸ نرخ مالیات بر تولید را طبق توافقی که سال گذشته با دولت و وزارت اقتصاد داشتیم، کاهش دهیم. ان شاءالله در قالب طرح دوفوریتی، کاهش نرخ مالیات بر تولید را مصوب خواهیم کرد؛ البته بخشی از این موضوع در اختیار دولت است و اگر به توافقات نهایی دست یابیم، می‌توانیم نسبت به کاهش نرخ مالیات بر تولید اقدام کنیم که این امر موجب رونق تولید و افزایش حجم مالیات در کشور خواهد شد. با کاهش نرخ مالیات تولید، درآمدهای مالیاتی دولت کاهش نمی‌یابد بلکه کل منابع مالیاتی قابل وصول در کشور افزایش خواهد یافت و کمک بسیار زیادی نیز به واحدهای تولیدی می‌شود.

پیشنهادهای ما در توافق اولیه با دولت این بود که نرخ مالیات تولید که در حال حاضر ۲۵ درصد است، در فاصله اول به ۲۰ درصد و در فاصله دوم به ۱۵ درصد کاهش یابد.»

کاهش مالیات راهکار مقابله با رکود

در ایران نیز از همان آغاز سال ۹۷ در سوناتا ارزی به اوج خود رسید و قدرت پول ملی با سرعت هر چه تمام‌تر رو به کاهش بود، اغلب تولیدکنندگان از دولت خواستند تا مالیات این بخش را کاهش دهد. این روشی مرسوم در تمام کشورهای جهان است که در چنین شرایطی، افزایش مخارج دولت و کاهش نرخ‌های مالیاتی بهترین راه برای تحریک تقاضای عمومی است که می‌تواند به عنوان یک ابزار اساسی برای ساختن چارچوب رشد اقتصادی قوی و ایجاد کار به سمت اشتغال کامل استفاده شود. در دوره ۲۰۰۸ تا ۲۰۱۰ تقریباً ۴۷ کشور نرخ‌های مالیاتی خود را کاهش دادند.

در این زمینه، برخی اقتصادها از جمله کانادا، فیلیپین، یونان، اندونزی، اسلوانی و انگلستان، نرخ‌ها را به تدریج و در چند سال کاهش دادند و بقیه نیز بطور موقت کاهش نرخ‌های بیشتری را اعمال کردند. گروه دیگری از کشورها نیز به‌جای تغییر نرخ مالیات، محدوده‌های درآمدی را که به آن مالیات تعلق می‌گرفت تغییر دادند.

یک کارشناس اقتصادی اظهار کرد

اصلاح اقتصادی از راه قلع و قمع سوءاستفاده گران

حسین راغفر، در مورد اولویت‌های سیاست‌گذاری اقتصاد در سال ۹۸ گفت: به نظر من اولین اقدام باید آزاد کردن ظرفیت‌های سیاست‌گذاری بخش عمومی از وجود عناصر سوءاستفادگر باشد که دولت و به تعبیری بخشی از حکومت را تا حدودی در استخدام و تسخیر خود درآورده‌اند. اگر این ظرفیت آزادسازی شود، سیاست‌گذاری‌ها نیز به نفع مردم خواهد بود نه در راستای منافع گروه قلیل، بنابراین در صورت عدم تحقق آن هیچ بهبود اقتصادی روی نخواهد داد و حتی اوضاع بدتر نیز خواهد شد. وی ادامه داد: اقدام دیگر ساماندهی نظام بانکی است به نحوی که بسیاری از بانک‌ها با وجود هزینه‌بری باید در هم ادغام شوند و تعداد بانک‌های خصوصی به‌شدت تقلیل و به یک یا دو مورد محدود شوند. همچنین نظام مالیاتی کشور باید سامان شود چون در خدمت چپاولگران است و ربالی از این گروه مالیات دریافت نمی‌کند. در حالی که بسیاری از نهادهای قدرت و ثروت تنها در سال گذشته ۷۰ هزار میلیارد تومان سود ناخالص داشتند که ۴۰ هزار میلیارد تومان آن ناشی از افزایش قیمت فروش

وصول ۱۰۰ درصدی درآمد نفتی در سال ۹۷

فارس | مدیرکل دفتر تلفیق بودجه سازمان بودجه کشور با بیان اینکه تخصیص اعتبار پیمانکاران در سال ۹۷ ابطال نشده، گفت:

۹۸ درصد بودجه سال ۹۷ محقق شده‌است.

علی حیدر نوری، در پاسخ به این سوال که شبهه‌های مطرح شده مبنی بر اینکه سازمان برنامه و بودجه در ماه پایانی سال ۹۷ تخصیص منابع مربوط به پیمانکاران را ابطال کرده‌است، اظهار داشت: اصلاحچنین چیزی صحت ندارد. پیمانکاری بیابریه که تخصیص منابع را دریافت کرده‌است ابطال شده‌است؛ مطلقاً برای پیمانکاران تخصیص باطل شده نداشتیم. مدیرکل دفتر تلفیق بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور با تأکید بر اینکه هزینه‌های جاری سال ۹۷ را به طور کامل داده‌ایم، افزود: تخصیصی که باطل کرده‌باشیم وجود ندارد. اساساً تخصیص‌ها در کمیته تخصیص صورت می‌گیرد که اعضای آن خزانه‌دار کل کشور، دفتر ارزیابی خزانه‌دار، رییس سازمان برنامه و بودجه و دفتر تلفیق بودجه به عنوان دبیر ختینه حضور دارند. این مقام مسوول در سازمان



برش

در مصاحبه روز گذشته «تعادل» باوزیر اقتصاد به بحث درآمدها و اصلاح نظام مالیاتی پرداخته شد. فرهاد دژپسند در رابطه با بحث اصلاح نظام مالیاتی گفت: برنامه من این است که ان شاءالله تا پایان دولت دوازدهم به معنای واقعی کلمه نظام مالیاتی را الکترونیکی کنیم. خودتان بهتر می‌دانید این کار ممکن است یا موافق بیرونی مواجه‌شود. موضوع فقط خواست وزارت امور اقتصادی و دارایی نیست که اراده کنند و کاری انجام شود. خیلی موانع ممکن است وجود داشته باشد ولی به هر حال به شما می‌گویم که این اراده و برنامه آن هم وجود دارد و اجرا خواهد شد.

وی ادامه داد: ما در حال حاضر مراحل لازم را طی می‌کنیم که فرار و اجتناب مالیاتی را به

پر تصال محدوده تعلق مالیات بر سود را در ژانویه ۲۰۰۹ مشخص کرد. درآمدهای تا ۱۲۵۰۰ پیرو مشمول بخشش نیمی از نرخ مالیاتی خود شدند، اما درآمدهای بالاتر از این مقدار نرخ استاندارد ۲۵ درصد را می‌پردازند.

وضعیت متفاوت ایران

باین همه ایران شرایط ویژه‌ای نسبت به کشورهای دیگر دارد؛ اکنون حدود یک‌سال از اعلام رسمی خروج امریکا از سوریه می‌گذرد، خروجی که باعث می‌شود نرخ‌های دوباره بر اقتصاد ایران هم‌زمان شد و قبل از هر چیز درآمدهای دولت از محل فروش نفت را هدف قرار داد.



حدافل برسانیم. اتفاقاً جلسهای برای بررسی راه‌های انسداد فرار مالیاتی داشتیم که در آن وضیت موجود و راه‌های پیشرو بررسی شد. اکنون می‌دانیم که قوانین باید اصلاح شوند. برخی از منافذ فرار، توسط فرصت‌های قانونی ایجاد شده‌است که فرد از آن استفاده می‌کند و باید آنها را مسدود کنیم. وزیر اقتصاد گفت: در سه‌راه افزایش پایه مالیاتی هم باید بگوییم که اکنون دو قانون در آستانه نهایی شدن داریم. یکی همان قانون خرداد این لایحه را نهایی کنیم که در آن پایه‌های مالیاتی جدید شناسایی شده و ما این‌ها نداریم نرخ پایه‌های مالیاتی را افزایش دهیم. حداقل این موضوع در این شرایط اقتصاد ایران جزو پیشنهادات وزارت اقتصاد نخواهد بود.

کاهش فروش نفت ایران و سخت‌گیری برای جلوگیری از وارد شدن درآمدهای حاصله به کشور، سبب می‌شود تا دولت ایران هم برای سال آینده به دنبال یافتن راه‌های دیگری برای جایگزین کردن با درآمدزایی نفتی باشد.

طبعاً درآمدهای مالیاتی از مرسوم‌ترین روش‌های درآمدزایی برای دولت‌ها در شرایط فشار محسوب می‌شود. به همین دلیل دولت برای آنکه نسبت به این طرح روی خوش نشان دهد باید راه‌های دیگری برای درآمدزایی بیابد.

این اولین‌بار نیست که وعده کاهش مالیات تولیدکنندگان داده می‌شود، در آبان‌ماه سال گذشته، سید کامل تقوی‌نژاد رییس سازمان امور

تولید ناخالص داخلی اعلام کرد و رقم آن برای سال ۹۶ بیش ۴۰ هزار میلیارد تومان. چنانچه راهی برای شناسایی این افراد وجود داشته باشد، طبیعتاً راه‌حلی برای کاهش فشار بر بخش تولید هم در دست خواهد بود، در غیر این صورت به نظر نمی‌رسد دولت چندان نسبت به این راهکار روی خوش نشان دهد.

دولت کدام مسیر را انتخاب می کند

در روزهایی که به نظر می‌رسد طبیعت هم با دولت ایران سر سازگاری ندارد و بلایی چون سیل در روزهای نخست امسال هزینه‌های گزافی به مردم بخش‌هایی از کشور وارد کرده و عملاً دولت مجبور است بخشی از این هزینه‌ها را متقبل شود، حالا بحث کاهش مالیات تولیدکنندگان روی میز قرار دارد. در سالی که رونق تولید نام‌گذاری شده، طبیعی است که حمایت از تولیدکنندگان به استراتژی و تاکتیک بسیاری از مسوولان تبدیل شود. با این همه دولت در شرایطی قرار ندارد که امکان بذل و بخشش چندانی داشته باشد و هم‌اکنون نیز با کاستن از سهم صندوق توسعه ملی از فروش نفت تا حدودی سعی کرده به وضعیت خود سر و سامان بخشد. در مقابل هم تولیدکنندگانی قرار دارند که روزهای خود را به سختی سپری می‌کنند و اگر مورد حمایت قرار نگیرند امکان دارد شرایط بغرنج‌تری پیدا کنند و ورشکسته شوند.

در این گیر ودار باید منتظر ماند و دید در نهایت چه تصمیمی گرفته می‌شود ولی جداً از هر تصمیمی با این نظر می‌آید دولت برای سال ۹۹ هم باید راهکارهایی برای جذب درآمدهای کافی داشته باشد تا هر چه زودتر از این وضعیت خلاص شود. نباید فراموش کرد در کنار این مسائل، مشکلات ساختاری اقتصاد ایران هم به جای خود باقی است و پیش‌بینی‌ها هم از افزایش نرخ تورم در سال جاری نسبت به سال ۹۷ خبر می‌دهد.

به بیان دیگر در حالی دولت ایران باید از بخشی از درآمدهای خود برای امسال چشم‌پوشی کند که امسال شرایط از سال گذشته نیز می‌تواند سخت‌تر باشد و اگر چنین کاری را انجام ندهد، اشتغال و تولید در کشور به‌شدت متاثر خواهد شد.

البته ظاهراً دولت هم بی‌تفاوت تنها نظاره‌گر ماجرا نمانده، آن طور که از وزارت اقتصاد خبر می‌رسد، در

این‌وزارتخانه تلاش‌هایی برای اصلاح نظام مالیاتی صورت گرفته‌است. اصلاحاتی که به موجب آن قرار است پایه‌های مالیاتی افزایش یابند. آنطور که وزیر اقتصاد خبر داده پایه‌هایی از قبیل سود بانکی هم به پرداخت‌کنندگان مالیات اضافه خواهند شد تا سودهای سود بالا با در دسر کمتر از سر صاحبان مبالغ بالا در حساب‌های بانکی بیفتد. در این صورت و با اصلاح نظام مالیاتی می‌توان امیدوار بود که چتر مالیاتی گسترده‌تر شود و آنگاه دولت هم این امکان را خواهد داشت که از بخش‌های دیگر درآمد مورد نیاز خود را جذب کند. شاید در این صورت دولت هم با گشاده‌رویی بیشتری از چنین طرح‌هایی استقبال کند.



ارزی گفت: مساله اصلی اقتصاد در شرایط کنونی اعتماد مردم به سیستم بانکی است و متأسفانه این‌گونه اقدامات کمکی به بازسازی اعتماد عمومی نخواهد کرد. باید توجه داشت که یکی از عمده مشکلات اقتصاد آن است که در خدمت‌سوداگران

آغاز کار ۷۲ هزار نفر در تعاونی‌های کشور در سال ۱۳۹۷

در سال ۱۳۹۷ تعداد ۳۸۵۷ شرکت تعاونی جدید با ۷۲ هزار و ۳۲۴ عضو در کشور برای انجام فعالیت‌های مختلف کسب و کار ثبت و تشکیل شده‌است. بر اساس گزارشات اخذ شده از سامانه جامع آمارهای ثبتی تعاون، در سال ۱۳۹۷ تعداد ۳۸۵۷ شرکت تعاونی جدید در کشور برای انجام فعالیت‌های مختلف کسب و کار ثبت و تشکیل شده‌است. به عبارت دیگر در سال مورد اشاره بطور متوسط روزانه بیش از ۱۱ تعاونی در کشور تشکیل و ثبت شده‌است که وضعیت فعالیت آنان در حال بهره‌برداری یا در دست اجرا است. تعداد کل اعضای تعاونی‌های مذکور ۷۲ هزار و ۳۲۴ نفر و تعداد شاغل آن معادل ۶۱ هزار و ۹۸۷ نفر و سرمایه اولیه آن حدود ۸۸۹ میلیارد ریال است. متوسط تعداد اعضاء و شاغل تعاونی‌ها در سطح کشور به ترتیب ۱۹ و ۱۶ نفر ثبت‌هستند.

بیشترین تعاونی تشکیل و ثبت شده به استان‌های «فارس»

تعاون

کشف مشروبات الکلی

در داخل کارت‌ن‌های گریس

ماموران گمرک شهید باهنر (در گمرکات استان هرمزگان) موفق به کشف محموله ترازنیتی شامل ۱۹۵ کارت‌ن انواع مشروبات الکلی به تعداد ۲۹۰۸ بطری به‌مارک‌های ودکا و کینگ شدند

این مقدار مشروبات الکلی در قسمت انتهایی یک دستگاه کالتنیز ترازنیتی و در داخل کارت‌ن‌های گریس اختفا و جاسازی شده بود و قاچاقچیان قصد داشتند تحت رویه ترازنیتی خارجی به افغانستان اقدام به انتقال این محموله نمایند که با هوشیاری ماموران گمرک این محموله شناسایی و کشف گردیدمحموله یادشده از سوی یک شرکت حمل و نقل بین‌المللی در رویه ترازنیث خارجی تحت عنوان لوازم بدکی مستعمل خودرو به مقصد افغانستان به گمرک اظهار شده بود که با توجه به ممنوعیت ورود و ترازنیث مشروبات الکلی از کشور مان و عدم اظهار مشروبات الکلی به استناد ماده ۲۲ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز برنده قاچاقی تشکیل و تحویل مراجع قضایی شد.

در آمد ۲۸،۹ هزار میلیارد تومانی گمرک در سال ۹۷

رییس کل گمرک گفت: در سال ۹۷ از محل حقوق ورودی و عوارض ۲۸،۹ هزار میلیارد تومان درآمد به خزانه وار پذیر شد.

مهدی میراشرفی، با اشاره به وضعیت درآمدهای گمرک در سال ۹۷، اظهار داشت: واریزی درآمدهای گمرک به خزانه تا ۲۹ اسفند سال ۹۷ در مجموع ۲۸ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان بوده‌است. از این میزان درآمد، حقوق ورودی کالاها جز خودرو ۱۶ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان وصول شد.

رییس کل گمرک در مورد درآمد ناشی از حقوق ورودی خودرو در سال گذشته گفت: در این مدت ۱۲۴۹ میلیارد تومان درآمد کسب شده‌است. با این وجود، همچنان براساس مصوبه‌هیات وزیران واردات خودروه کشور به غیر از مصوبه‌های اخیر، ممنوع است. معاون وزیر اقتصاد در مورد وصولی مالیات ارزش افزوده کالاها و وارداتی نیز گفت: در سال گذشته بالغ بر ۶۹۰۰ میلیارد تومان از این محل درآمد به خزانه وار پذیر شده‌است. همچنین ۳ درصد عوارض شهرداری نیز ۳۴۰۰ میلیارد تومان اخذ شد.

میراشرفی در مورد ضمانتنامه‌های بانکی وضعیت وصول آنها نیز تصریح کرد: ۹۸ درصد درآمدهای سال ۹۷ وصول شده و تنها ۳ تا ۲ درصد آنها به سال ۹۸ منتقل شده که ضمانتنامه بانکی هستند و مشکلی برای وصول آنها وجود نخواهد داشت.

بخشایش بدهی مالیاتی مودیان

استان‌های سیل زده

هیات وزیران در جلسه هفتم فروردین ۱۳۹۸ پیشنهادهای وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد قانون مالیات‌های مستقیم پیلیخودکی پدیه‌های مالیات بر درآمد مودیان استان‌های سیل‌زده موافقت کرد که بر اساس آن عناوین استان‌های سیل‌زده توسط وزارت کشور تعیین خواهد شد.

بارش شدید باران از ۲۷ اسفندماه سال ۹۷ در مازندران شروع شد و تاکنون نیز ادامه داد. این بارندگی به ۱۴ استان در شمال، غرب و جنوب غربی کشور خسارت‌هایی وارد کرد. سرپرست سازمان امور مالیاتی کشور پنج فروردین ماه با اشاره به حادثه سیل استان‌های گلستان و مازندران اعلام کرد، چوه پرداختی مودیان مالیاتی برای کمک به آسیب‌دیدگان این حادثه به حساب‌های تعیین شده، از درآمد مشمول مالیات عملکرد سال ۱۳۹۸ قابل کسر است. «محمدقاسم پناهی»، چوه پرداختی برای کمک به آسیب‌دیدگان حادثه سیل استان‌های گلستان و مازندران به حساب‌های اعلامی جمهوری اسلامی ایران، سازمان بهزیستی کشور و کمیته امداد امام خمینی (ره) از درآمد مشمول مالیات عملکرد سال ۱۳۹۸ منبع مالیاتی که مودیان محترم مالیاتی انتخاب می‌کنند، کسر می‌شود.

ترخیص ۲۶۳ قلم کالا

منوط به ارائه گواهی بانکی شد

سرپرست مرکز واردات و مناطق آزاد و ویژه گمرک لزوم ارائه گواهی معتبر از بانک‌های عامل برای ترخیص ۲۶۳ قلم کالا به گمرکات اجرائی را ابلاغ کرد. سرپرست مرکز واردات و مناطق آزاد و ویژه گمرک لزوم ارائه گواهی معتبر از بانک‌های عامل مبنی بر پرداخت تفاوت نرخ ارز برای ترخیص کالای ثبت سفارش ۲۶۳ قلمه ثبت سفارش کالاهایی را که مشمول تخصیص از بانخ دولتی نیست، ابلاغ کرد. در این نامه توسط علی و کیلی آمده‌است: «صفت به‌نامه شماره ۶۰۳۱۱۷۶۶ مورخ ۲۵/۱۲/۱۳۹۷ مدیر کل محترم دفتر صنایع معدنی وزارت متبوع و پیرو نامه شماره ۳۱۴۲۶۸ مورخ ۷/۱۲/۹۷ به پیوست فهرست فایل حاوی فهرست ۲۶۳ پرونده ثبت سفارش شده ارسال می‌شود با توجه به اینکه بر اساس تخصیص مدیر کل محترم دفتر صنایع معدنی، هیچ یک از این پرونده‌ها نمی‌بایست مشمول دریافت اربانخ دولتی شود، مقتضی است دستور فرمایید نسبت به دریافت مابه‌التفاوت نرخ ارز برای این پرونده‌ها دستور اقدام لازم صادر شده و نتیجه به این دفتر منعکس شود. لازم به ذکر است ترخیص و رفع تعهد ارزی این پرونده‌ها منوط به پرداخت مابه‌التفاوت ارزی خواهد بود. همچنین خواهشمند است دستور فرمایید تا لاین از ثبت سفارش‌های پیوست شده بانرخ دولتی (ارز بارانه‌ای) جلوگیری به عمل آید. لازم است برای تخصیص و تأمین ارز جدید برای این ثبت سفارش‌ها، اولویت کالایی ثبت سفارش مجدداً از سامانه ثبت‌ارش دریافت شده و مبنای عمل قرار گیرد.»



رونق تولید، راه خلاصی کشور از تکان‌های تهدید آمیز اقتصادی

مقام معظم رهبری در ادامه تدابیرشان به‌منظور افزایش قدرت اقتصادی کشور، شعار اسمال را نیز با محور «اقتصاد» انتخاب فرمودند.
مروری بر شعارهای سالانه اعلام شده از سوی ایشان طی دهه ۹۰ شامل «جهاد اقتصادی»، «تولید ملی و حمایت از کار و سرمایه ایرانی»، «حماسه سیاسی و حماسه اقتصادی»، «اقتصاد و فرهنگ با عزم ملی و مدیریت جهادی»، «دولت و ملت، همدلی و همزبانی»، «اقتصادمقومتی اقدام عمل»، «اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال»، «حمایت از کالای ایرانی» و نیز «رونق تولید» نشان می‌دهد تروم‌ترکز بر مسائل اقتصادی در کشور مایش از پیش اهمیت پیدا کرده است. اقتصاد کشور ما تا حدز یادای محور است

و از این رو بانک‌ها نقش مهمی در هدایت تولید، ایجاد اشتغال و رون سازی فعالیت‌ها دارند بانک ملی ایران به عنوان بزرگ‌ترین بانک دولتی تا حد امکان، توان خود را در جهت هدایت درست منابع به سمت تولید واقعی که رونق دهنده اقتصاد ایجادکننده اشتغال است، به کار برده و از حمایت تولیدکنندگان دریغ نکرده است. در سال جاری با توجه به نامگذاری «رونق تولید»، تمرکز ما بر این موضوع بیشتر خواهد شد؛ تسهیلات بانک بیش از پیش به سمت تولید خواهد رفت تا علاوه بر افزایش کمیت و بهبود هر چه بیشتر کیفیت کالاهای تولید داخل، اشتغال بیشتری نیز از این طریق ایجاد شود. طبیعی است که بهبود شرایط تولید به بهبود شرایط اقتصادی کشور، افزایش تولید ناخالص داخلی، بهبود شرایط معیشتی مردم و نیز کاهش اتکاب به واردات کالا خواهد انجامید. این روند، قطعاً به کاهش تکیه کشور به راز برای واردات کالاهای غیر ضروری و در نتیجه صرف منابع ارزی برای واردات کالاهای اساسی منجر خواهد شد. راه‌نجات کشور از تکان‌های اقتصادی، بدون شک رونق تولید داخلی است، بطوری که دشمن نتواند در مقاطع حساس با محدود کردن فروش کالا، ما را تحت فشار قرار دهد. تجمرد دنیا نیز بی‌ثابت کرده که افزایش توان تولید داخل می‌تواند کشور را تا حد امکان در حوزه‌های اقتصادی خود کفا کرده و زمینه‌های تهدید را کور کند.

رونق تولید داخلی است، بطوری که دشمن نتواند در مقاطع حساس با محدود کردن فروش کالا، ما را تحت فشار قرار دهد. تجمرد دنیا نیز بی‌ثابت کرده که افزایش توان تولید داخل می‌تواند کشور را تا حد امکان در حوزه‌های اقتصادی خود کفا کرده و زمینه‌های تهدید را کور کند.



تشکیل ستاد بانک پاسارگاد جهت کمک به سیل زدگان

ستاد پشتیبانی در بانک پاسار گاد، جهت برنامه‌ریزی منسجم‌تر برای کمک به هم‌بهمیان در مناطق سیل‌زده، به ریاست مدیر عامل این بانک تشکیل شد. به گزارش روابط عمومی بانک پاسار گاد، این بانک با تمام توان و با بهره‌مندی از کلیه امکانات خود، تاحل کامل مشکلات مردم در منطقه سیل‌زده و بازگشت آنها به زندگی عادی و پس از آن تا مرحله بازسازی بخشی از آسیب‌ها و خسارت‌ها، در کنارشان خواهد بود.
بدین منظور ستاد پشتیبانی به ریاست دکتر مجید قاسمی و جمعی از مدیران تشکیل شده‌است. این ستاد ضمن برگزاری جلسات منظم، اقدامات لازم را جهت استمرار ارسال کمک‌های نقدی و غیرنقدی به مناطق آسیب‌دیده و همچنین برنامه‌ریزی برای ایجاد شرایط مناسب زندگی هموطنان انجام می‌دهد. در این راستا، از ابتدای سال جاری تاکنون علاوه بر اهدای نقدی مبلغ ۱۰ میلیارد ریال و ارسال ۲۵۰ هزار بطری آب و ۱۳۵۰ تخته پتو به استان‌های لرستان و ایلام، اقدامات عملی و پیگیرانه برای تهیه مجموعه معتنابهی از لوازم خانگی به عمل آمده که در اسرع وقت با هماهنگی نهادها و مراجع ذی‌صلاح به استان‌های آسیب‌دیده ارسال و بین مردم توزیع خواهد شد. بدیهی است کمک به کاهش مشکلات مردم در مناطق سیل‌زده از برنامه‌های اصلی بانک پاسار گاد در سال جاری، در راستای ایفای مسوولیت‌های اجتماعی است و امید است موجبات رضایت خدای متعال و مردم شریف ایران را فراهم نماید.

لغو محدودیت مبلغ تو انکش امور خیریه

بانک مرکزی با توجه به وقوع سیل و در راستای تسهیل کمک‌های نقدی مردم، در بخشنامه‌ای به مدیران عامل شبکه بانکی محدودیت در مبلغ تراکنش امور خیریه را تا اطلاع ثانوی لغو کرد. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به منظور تسهیل کمک‌های نقدی مردم با توجه به وقوع سیل در بخشنامه‌ای به مدیران عامل بانک‌های دولتی و خصوصی و موسسات اعتباری محدودیت در مبلغ تراکنش‌های امور خیریه را لغو و تاکید کرد که تمامی تراکنش‌ها با مبلغ بیش از یک هزار ریال باید پردازش شوند و در صورت عدم اجرا، اقدامات انضباطی بانک مرکزی در انتظار بانک‌ها یا موسسات مذکور خواهد بود. در این بخشنامه اعلام شده: با توجه به وقوع بلایایی طبیعی در کشور و همراهی هم‌میهنان گرامی با آسیب‌دیدگان در قالب کمک‌های نقدی از طریق سامانه‌های پرداخت کارتی، ضرورت دارد تا اطلاع ثانوی هر گونه محدودیت در مبلغ تراکنش‌های خرید و قبض که برای امور خیریه مورد استفاده می‌شود، لغو شده و تمامی تراکنش‌ها با مبلغ بیش از یک هزار ریال باید پردازش شوند.

تعاول

«تعادل» از پیاده‌سازی سیاست بازار باز در نظام بانکی گزارش می‌دهد

۲۰۰ هزار میلیارد تومان سود بانکی عامل رشد نقدینگی

مه‌ار تورم و نقدینگی از طریق کاهش نرخ سود بانکی

گروه بانک و بیمه | **احسان شمشیری** |

به اذعان مدیران و کارشناسان نظام بانکی بزرگ‌ترین ابر چالش بانک‌ها، هزینه‌های سنگین سپرده‌های بانکی و پرداخت سود به سپرده‌گزاران است که حداقل سالانه ۲۰۰ هزار میلیارد تومان هزینه به‌همراه‌دارد و این موضوع باعث شده که حتی رییس کل بانک مرکزی در نخستین دیدار خود با خبرنگاران در سال جدید، به این نکته مهم اشاره کند که مبنای رشد نقدینگی، سود سپرده‌هایی است که بانک‌ها باید هر ساله بابت هزینه سنگین ۲۰ درصدی سود بانکی به سپرده‌ها پرداخت کنند.

به گزارش تعادل، در شرایطی که گفته می‌شود نرخ مصوب شورای پول و اعتبار برای سپرده بلندمدت ۱۵ درصد است، اما بانک‌ها در سال‌های اخیر به دلایل مختلف از جمله فروش اوراق سپرده ریالی ۲۰ درصدی، فرصت یکساله تسهیل سپرده‌ها به نرخ ۲۰ درصد در شهر پور ۹۶ و… عملاً سود ۲۰ درصدی به سپرده‌ها پرداخت کرده‌اند و رقابت منفی و مسابقه سپرده‌گیری با نرخ بیش از ۲۰ درصد سود سپرده هزینه بسیاری به بانک‌ها تحمیل کرده‌است.

از سوی دیگر، خلق پول و دریافت تسهیلات از بانک‌های دیگر در بازار بین بانکی، عملاً به رشد ضرب‌فزاینده گردش پول و اضافه برداشت از بانک مرکزی و رشد هزینه تامین منابع بانک‌ها در بازار بین بانکی منجر شده و در مجموع این تحولات شامل رشد بالای سود سپرده و پرداخت سود به سایر بانک‌ها و دریافت وام‌های هفتگی و اضافه برداشت‌ها، باعث رشد نقدینگی شده و طبق اعلام کارشناسان خلق نقدینگی روزانه به بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان رسیده و حجم کل نقدینگی را به بالای ۱۹۰۰ هزار میلیارد تومان تا پایان سال ۹۷ رسانده است. از زیبایی سود سپرده‌های بانکی نیز نشان می‌دهد که با وجود ۱۷۱۹ هزار میلیارد تومان سپرده‌های نظام بانکی در آذر ۹۷ از این میزان ۵۳۵ هزار میلیارد تومان سپرده کوتاه‌مدت و ۸۷۰ هزار میلیارد تومان بلندمدت بوده است. می‌توان نتیجه گرفت که حداقل حدود ۲۰۰ هزار میلیارد تومان سالانه باید بابت این سپرده‌های بانکی سود پرداخت شود.

اگر سایر هزینه‌های بانک‌ها از جمله سود سپرده کوتاه‌مدت نیز به این هزینه‌ها اضافه شود حداقل هزینه سود بانک‌ها بیش از ۲۰۰ هزار میلیارد تومان در سال خواهد بود و این همان موضوعی است که همتی رییس کل بانک مرکزی در ابتدای هفته جاری و در نخستین نشانه‌های خبری خود با خبرنگاران به آن اشاره کرد که عامل اصلی رشد نقدینگی و تورم همین سود سپرده‌های بانکی است.

وی با اشاره به اینکه نقدینگی به صورت سپرده در بانک‌ها یا سود سپرده، به داریایی مازاد بانکی موجود است و عملاً پولی در گردش اقتصاد و تولید وجود ندارد، به این نکته اشاره کرد که باید با سیاست بازار باز و کانال نرخ سود بانکی، هزینه سود بانکی و رشد نقدینگی را کاهش دهیم.

وی در مورد هدایت نقدینگی نیز تاکید کرد که نقدینگی قابل هدایت و فرمان پذیر نیست لذا به جای آنکه اضافه برداشت بانکی و سود سپرده عامل رشد نقدینگی باشد و پولی در دست تولید نباشد باید روش رشد پایه پولی و تزریق پول به بخش تولید، داشته باشیم که به رونق تولید منجر شود. لذا در سال ۹۸ در حال تغییر سیاست‌های پولی هستیم تا اثر موثر بر کنترل نقدینگی و تورم و رشد و رونق تولید داشته باشد.

«تعادل» از تحولات بازار ارز و سکه گزارش می‌دهد

حباب سکه ۶۳۵ هزار تومان شد

گروه بانک و بیمه | **محسن شمشیری** |

روز دوشنبه ۱۹ فروردین ۹۸ بازار ارز و طلا به روند افزایش قیمت ادامه داد. در این راستا، صرف‌های مجاز بانک مرکزی قیمت خرید بهر دلار امریکا را ۱۳ هزار و ۵۹۰ تومان و قیمت فروش آن را ۱۳ هزار و ۶۹۰ تومان اعلام کرده‌اند که نسبت به روز یکشنبه افزایش حدود ۲۰۰ تومانی داشته است. قیمت خرید یورو نیز در این صرافی ۱۵۵ هزار و ۲۹۰ تومان و قیمت فروش آن ۱۵ هزار و ۳۹۰ تومان اعلام شده است که نرخ یورو نیز با افزایش ۹۰ تومانی همراه بوده است. به گزارش تعادل، روز دوشنبه نرخ لحظه‌ای دلار در سامانه سنسایه - ۱۳۶۹۰ تومان و یورو - ۱۵۳۹۰ تومان معامله شد.

همچنین سامانه سنساینگین نرخ ارز برای روز یکشنبه ۱۸ فروردین ۹۷ را برای دلار ۱۳۰۷۳، یورو ۱۵۰۸۸ و پوند ۱۷۲۴۳، درهم - ۳۶۷۰، لیر ترکیه - ۲۵۰۹ و یوان ۲۰۸۶ تومان اعلام کرده است. در بازار آزاد نیز قیمت دلار در بازار معاملات نقدی بازار آزاد به ۱۴۱۰ تومان رسید و به دنبال آن نرخ اونس جهانی نیز ۱۲۹۷ دلار اعلام شد که بر این اساس، قیمت طلا و سکه نیز افزایش یافت و قیمت هر گرم طلا ۱۸۱ دلار، ۴۵۱ عیار ۱۷ عیار ۱ میلیون ۹۵۳ هزار، سکه گرمی ۹۳۰، ربع سکه ۷۵۰ هزار، نیم سکه ۲ میلیون و ۷۴۰ هزار و سکه طرح جدید ۴ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان داد و ستد شد. روند افزایش قیمت از عصر روز شنبه شروع شده بود و روز یکشنبه نرخ لحظه‌ای دلار در سامانه سنار، به ۱۳۵۰۰ و نرخ یورو را به ۱۵۴۰۰ تومان افزایش داد. صرف‌های مجاز بانکی نیز نرخ فروش دلار را ۳۰۰ تومان افزایش نسبت به روز شنبه ۱۳۵۰۰ و یورو را ۱۵۵۰۰ تومان اعلام کردند و نرخ خرید دلار را ۳۴۰۰ و نرخ یورو را ۱۵۴۰۰ تومان ثبت کرده‌اند. نرخ دلار نقدی نیز

وی اذعان داشت که اقدام مهمی که امسال حتما اجرا خواهیم کرد سیاست‌های بازار با است یعنی نرخ سود را در کانالی تعیین کنیم و اجازه دهیم بانک‌ها در آن کانال نرخ سود را تنظیم کنند و مقررات جدیدی برای اضافه برداشت بانک‌ها خواهیم گذاشت که ان شاءالله این اقدام در اولین دستور شورای پول و اعتبار قرار دارد که در صورت تصویب شدن عملیاتی خواهیم کرد.

براین اساس با توجه به رقم ۲۰۰ هزار میلیارد تومان سپرده دیداری، ۹۰ هزار میلیارد تومان قرض الحسنه، ۵۰۰ هزار میلیارد تومان سپرده کوتاه‌مدت و ۹۰۰ هزار میلیارد تومان سپرده بلندمدت، وزن اصلی و سهم بالای سپرده بلندمدت که معمولاً نرخ سود ۲۰ درصدی به آن تعلق می‌گرفته، بسیار بالا و بیش از ۵۰ درصد کل سپرده‌های بانکی است.

لذا در راستای کاهش هزینه سود بانکی، هیچ چاره‌ای جز کاهش نرخ سود سپرده بلندمدت تا ۲۰ درصد به ۱۵ درصد و کمتر از آن وجود ندارد. برخی کارشناسان در این زمینه معتقدند با توجه به ساماندهی موسسات غیر مجاز و همچنین ادغام بانک‌های نظامی در بانک سپه، اکنون

بانک مرکزی با وضعیت بهتری از نظرس رقابت منفی و نرخ شکنی و جذب سپرده با نرخ‌های بالا مواجه است و می‌تواند متناسب با شرایط امروز اقتصاد، نرخ سود و رشد نقدینگی را کاهش داده و به کاهش هزینه‌های بانک‌ها و تولید کمک کند و از سوی دیگر، عامل اصلی رشد تورم یعنی رشد نقدینگی را نیز مهار کند.

◀ **رشد نقدینگی حاصل سود سپرده‌ها**

وی در خصوص اثر سپرده‌ها بر نقدینگی خاطر نشان کرد: عده‌ای می‌گویند که نقدینگی سرگردان داریم اما سوالم این است که نقدینگی سرگردان کجاست، چرا که نقدینگی بیشتر در سپرده‌های بانکی، دارایی بانک‌ها و شرکت‌ها حضور دارد اما پولی که باید در گردش باشد از اقتصاد و بازار و تولید را حمایت کند در حد مورد انتظار نیست. در ایران رشد نقدینگی عمدتاً از سود سپرده حاصل می‌شود، و مثلاً پرداخت میانگین سود ۲۰ درصدی به سپرده‌ها عملاً باعث رشد نقدینگی می‌شود. پس اعدادو ارقامی که برای نقدینگی اعلام می‌شود، بیشتر به صورت الکترونیکی در حساب‌ها جابه‌جایی‌شده و نمی‌توان گفت که پول جدید به‌بازار تزریق می‌شود و رشد نقدینگی ناشی از سود سپرده‌ها است. اگر می‌خواهیم نقدینگی آزاد شود باید داریایی‌های بانک‌ها فروخته شود و بنگاه‌داری بانک‌ها کاهش یابد که به‌طور جدی به دنبال آن هستیم که حتماً اتفاق بیفتد. وی افزود: براین اساس، باید تلاش کرد که ضمن کاهش میانگین سود سپرده‌ها هزینه‌های موجود بانک‌ها، اضافه برداشت بانک‌ها کاهش یابد و در مقابل نقدینگی از محل پایه پولی به شکلی رشد کند که باعث تزریق پول جدید به تولید و اقتصاد شود و عامل رونق و رشد اقتصاد باشد. زیرا روش رشد فعلی نقدینگی باعث رشد تولید و رونق نمی‌شود. وی ادامه داد: اینکه گفته می‌شود نقدینگی باید هدایت شود به سادگی امکان پذیر نیست زیرا نقدینگی عملاً در حساب سپرده‌های مردم، داریایی و شرکت داری بانک‌ها و سایر شرکت‌ها متمرکز شده و گردش ندارد و لذا باید مکانیزم مناسبی برای هدایت نقدینگی تعریف کرد که باعث رشد تولید و رونق اقتصاد شود. رییس کل بانک مرکزی افزود: داریایی بانک‌ها باید فرخته شده و معوقات آنها وصول شود اما نقد اصلی آن نرخ سود نقدینگی را نمی‌تواند ثابت کرد و مثل مهمان به او گفت اینجا برو و آنجا برو.

◀ **بانک‌های ناتراز و کاهش اضافه برداشت**

به گفته همتی، بسیاری از بانک‌ها کشور ناتراز هستند که در اصل اضافه برداشت‌ها و امسال بر نامه جاری برای هر چند بانک‌ها در چند سال گذشته بر اساس حداقل مانده روز سود ابرای مشتریان خود محاسبه و پرداخت می‌کردند، اما بر اساس مصوبه جدید شورای پول و اعتبار پول و اعتبار مصوب کرد محاسبه سود حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت از بهمن ماه به جای روز شمار، بر اساس ماه شمار محاسبه شده و به این ترتیب پرداخت شود و در نتیجه این نوع حساب‌ها که در میان بانک‌اران به پارکینگ پولی شهر شده بود، سامان می‌یابد.

بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار، حداکثر سود عادی حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت بانکی ۱۰ درصد است اما در ۱۰ سال گذشته بانک‌ها برای جذب مشتری و تامین مالی خود، اگر پول مشتری کمتر از یک ماه در حساب کوتاه‌مدت باقی می‌ماند نیز بابت آن سود پرداخت می‌کردند.

هر چند بانک‌ها در چند سال گذشته بر اساس حداقل مانده روز سود ابرای مشتریان خود محاسبه و پرداخت می‌کردند، اما بر اساس مصوبه جدید شورای پول و اعتبار از بهمن ماه سال جاری سود بانکی ماه‌شمار می‌شود.

بر همین اساس با مصوبه شورای پول و اعتبار بانک‌ها موظفند سود بانکی را بر اساس حداقل مانده در ماه

انها داریم که اضافه برداشت این بانک‌ها که ناتراز می‌دارند، کاهش یابد. وی در مورد بازار پول و به‌ویژه بانک‌های ادغامی گفت: به‌یاد اطلاع‌رسانی کامل انجام‌شود بانک‌های ناتراز زیاد هستند که برای همه آنها در سال ۹۸ برنامه داریم و در زمان خود اعلام خواهیم کرد، سعی می‌کنیم بر اساس تجارب گذشته با احتیاط و مدیریت شده مسائل را پیش ببریم و اضافه برداشت‌های این بانک‌ها را کاهش دهیم.

بازر شمار شدن سپرده کوتاه‌مدت، از آنجا که بخش عمده‌ای از ۵۰۰ هزار میلیارد تومان سپرده کوتاه‌مدت به خاطر حساب پشتیبان حساب جاری ایجاد شده و پایه خاطر گردش مالی روزانه خرید روزانه مردم در طول ماه تغییر می‌کند لذا به آن سود تعلق نخواهد گرفت و حداقل دو سوم آن در طول ماه ثابت نخواهد ماند. لذا با فرض

سود ۱۰ درصدی به حساب‌های سپرده کوتاه‌مدت، در طول سال معادل سود ۱۰ درصدی ۳۵۰ هزار میلیارد تومان کاهش سپرده کوتاه‌مدت بدون سود از محل حذف حساب‌های پشتیبان و گردش روزانه کارت‌های بانکی در دست مردم، حداقل منافی معادل ۳۵ هزار میلیارد تومان برای بانک‌ها ایجاد خواهد کرد. کد شورای پول و اعتبار مصوب کرد محاسبه سود حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت از بهمن ماه به جای روز شمار، بر اساس ماه شمار محاسبه شده و به این ترتیب پرداخت شود و در نتیجه این نوع حساب‌ها که در میان بانک‌اران به پارکینگ پولی شهر شده بود، سامان می‌یابد.

بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار، حداکثر سود عادی حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت بانکی ۱۰ درصد است اما در ۱۰ سال گذشته بانک‌ها برای جذب مشتری و تامین مالی خود، اگر پول مشتری کمتر از یک ماه در حساب کوتاه‌مدت باقی می‌ماند نیز بابت آن سود پرداخت می‌کردند.

هر چند بانک‌ها در چند سال گذشته بر اساس حداقل مانده روز سود ابرای مشتریان خود محاسبه و پرداخت می‌کردند، اما بر اساس مصوبه جدید شورای پول و اعتبار از بهمن ماه سال جاری سود بانکی ماه‌شمار می‌شود.

بر همین اساس با مصوبه شورای پول و اعتبار بانک‌ها موظفند سود بانکی را بر اساس حداقل مانده در ماه

بانک و بیمه



◀ **حساب پشتیبان و پارکینگ پول**

پرداخت سود روز شمار کوتاه‌مدت، ظاهراً برای کسب رضایت مشتریان توسط بانک‌ها انجام شد تا مشتری پول خود را با بانک دیگری نبرد و حتی برای استفاده مصوبه جدید شورای پول و اعتبار شبکه بانکی دوباره به پرداخت نرخ سود به صورت ماهانه رجعت می‌کند. کارشناسان ارشد نظام بانکی معتقدند شورای پول و اعتبار و همچنین بانک مرکزی با تصویب این مصوبه به دنبال تغییر ماهیت سپرده‌های کوتاه‌مدت است و می‌خواهد تغییر جدی در این نوع از سپرده‌ها ایجاد کند. همچنین این کارشناسان می‌گویند: پرداخت نرخ سود روز شمار به معنای سوق یافتن سود از سپرده‌های بلندمدت به کوتاه‌مدت است که البته ماندگاری زیادی ندارد. بنابراین نظام بانکی سودی بیهوده به حساب‌ها پرداخت می‌کرد. البته شورای پول و اعتبار در این مصوبه تغییراتی را برای نرخ سود مدنظر قرار نداده و بر همین اساس از بهمن ماه نرخ سود به صورت قبل پرداخت می‌شود و تنها نرخ سود روز شمار حذف می‌شود و بالاترین نرخ سود آن نیز ۱۰ درصد خواهد بود. یادآور می‌شود، در بخشنامه بانک مرکزی به بانک‌ها و موسسات اعتباری درباره مصوبه شورای پول و اعتبار آمده است: از ابتدای بهمن ماه سال جاری، محاسبه سهم سود علی‌الحساب سپرده‌های کوتاه‌مدت عادی به موجب مصوبات قبلی شورای پول و اعتبار ابلاغی طی بخشنامه‌های متعدداز جمله بخشنامه پنجم شهر پور ماه ۱۳۹۶، حداکثر نرخ سود علی‌الحساب برای سپرده‌های کوتاه‌مدت عادی ۱۰ درصد سالانه است، با لحاظ مفاد بخشنامه شان‌دهم ماده ماه سال ۱۳۹۶، ابلاغ می‌شود. در بخشنامه بانکی مرکزی به بانک‌ها آمده است که این بانک علاوه بر رصد عملکرد شبکه بانکی در این خصوص، نحوه عمل شرکت‌های پشتیبانی فناوری اطلاعات بانک‌ها و موسسات اعتباری را نیز تحت پایش خواهد داشت و در صورت مشاهده هر گونه مغایرت یا هر گونه اقدامی که منجر به کتمان یا غیر واقعی جلوه دادن رویدادهای مالی شود، شرکت‌های مذکور در فهرست اشخاص فاقد شرایط و صلاحیت لازم برای همکاری با شبکه بانکی کشور قرار خواهند گرفت.

محاسبه و به مشتری‌ان خود پرداخت کنند. البته ناگفته نماند که شبکه بانکی در چند سال اخیر اقدام به پرداخت نرخ سود بانکی به صورت روز شمار می‌کردند و پرداخت پول خود را با بانک دیگری نبرد و حتی برای استفاده مصوبه جدید شورای پول و اعتبار شبکه بانکی دوباره به پرداخت نرخ سود به صورت ماهانه رجعت می‌کند. کارشناسان ارشد نظام بانکی معتقدند شورای پول و اعتبار و همچنین بانک مرکزی با تصویب این مصوبه به دنبال تغییر ماهیت سپرده‌های کوتاه‌مدت است و می‌خواهد تغییر جدی در این نوع از سپرده‌ها ایجاد کند. همچنین این کارشناسان می‌گویند: پرداخت نرخ سود روز شمار به معنای سوق یافتن سود از سپرده‌های بلندمدت به کوتاه‌مدت است که البته ماندگاری زیادی ندارد. بنابراین نظام بانکی سودی بیهوده به حساب‌ها پرداخت می‌کرد. البته شورای پول و اعتبار در این مصوبه تغییراتی را برای نرخ سود مدنظر قرار نداده و بر همین اساس از بهمن ماه نرخ سود به صورت قبل پرداخت می‌شود و تنها نرخ سود روز شمار حذف می‌شود و بالاترین نرخ سود آن نیز ۱۰ درصد خواهد بود. یادآور می‌شود، در بخشنامه بانک مرکزی به بانک‌ها و موسسات اعتباری درباره مصوبه شورای پول و اعتبار آمده است: از ابتدای بهمن ماه سال جاری، محاسبه سهم سود علی‌الحساب سپرده‌های کوتاه‌مدت عادی به موجب مصوبات قبلی شورای پول و اعتبار ابلاغی طی بخشنامه‌های متعدداز جمله بخشنامه پنجم شهر پور ماه ۱۳۹۶، حداکثر نرخ سود علی‌الحساب برای سپرده‌های کوتاه‌مدت عادی ۱۰ درصد سالانه است، با لحاظ مفاد بخشنامه شانزدهم ماده ماه سال ۱۳۹۶، ابلاغ می‌شود. در بخشنامه بانکی مرکزی به بانک‌ها آمده است که این بانک علاوه بر رصد عملکرد شبکه بانکی در این خصوص، نحوه عمل شرکت‌های پشتیبانی فناوری اطلاعات بانک‌ها و موسسات اعتباری را نیز تحت پایش خواهد داشت و در صورت مشاهده هر گونه مغایرت یا هر گونه اقدامی که منجر به کتمان یا غیر واقعی جلوه دادن رویدادهای مالی شود، شرکت‌های مذکور در فهرست اشخاص فاقد شرایط و صلاحیت لازم برای همکاری با شبکه بانکی کشور قرار خواهند گرفت.

محاسبه و به مشتری‌ان خود پرداخت کنند. البته ناگفته نماند که شبکه بانکی در چند سال اخیر اقدام به پرداخت نرخ سود بانکی به صورت روز شمار می‌کردند و پرداخت پول خود را با بانک دیگری نبرد و حتی برای استفاده مصوبه جدید شورای پول و اعتبار شبکه بانکی دوباره به پرداخت نرخ سود به صورت ماهانه رجعت می‌کند. کارشناسان ارشد نظام بانکی معتقدند شورای پول و اعتبار و همچنین بانک مرکزی با تصویب این مصوبه به دنبال تغییر ماهیت سپرده‌های کوتاه‌مدت است و می‌خواهد تغییر جدی در این نوع از سپرده‌ها ایجاد کند. همچنین این کارشناسان می‌گویند: پرداخت نرخ سود روز شمار به معنای سوق یافتن سود از سپرده‌های بلندمدت به کوتاه‌مدت است که البته ماندگاری زیادی ندارد. بنابراین نظام بانکی سودی بیهوده به حساب‌ها پرداخت می‌کرد. البته شورای پول و اعتبار در این مصوبه تغییراتی را برای نرخ سود مدنظر قرار نداده و بر همین اساس از بهمن ماه نرخ سود به صورت قبل پرداخت می‌شود و تنها نرخ سود روز شمار حذف می‌شود و بالاترین نرخ سود آن نیز ۱۰ درصد خواهد بود. یادآور می‌شود، در بخشنامه بانک مرکزی به بانک‌ها و موسسات اعتباری درباره مصوبه شورای پول و اعتبار آمده است: از ابتدای بهمن ماه سال جاری، محاسبه سهم سود علی‌الحساب سپرده‌های کوتاه‌مدت عادی به موجب مصوبات قبلی شورای پول و اعتبار ابلاغی طی بخشنامه‌های متعدداز جمله بخشنامه پنجم شهر پور ماه ۱۳۹۶، حداکثر نرخ سود علی‌الحساب برای سپرده‌های کوتاه‌مدت عادی ۱۰ درصد سالانه است، با لحاظ مفاد بخشنامه شانزدهم ماده ماه سال ۱۳۹۶، ابلاغ می‌شود. در بخشنامه بانکی مرکزی به بانک‌ها آمده است که این بانک علاوه بر رصد عملکرد شبکه بانکی در این خصوص، نحوه عمل شرکت‌های پشتیبانی فناوری اطلاعات بانک‌ها و موسسات اعتباری را نیز تحت پایش خواهد داشت و در صورت مشاهده هر گونه مغایرت یا هر گونه اقدامی که منجر به کتمان یا غیر واقعی جلوه دادن رویدادهای مالی شود، شرکت‌های مذکور در فهرست اشخاص فاقد شرایط و صلاحیت لازم برای همکاری با شبکه بانکی کشور قرار خواهند گرفت.

گرچه تاکنون مجموع خسارت وارد شده درباره سیل از سوی دولت رسماً اعلام نشده است اما آنچه در اظهارات نمایندگان مجلس دیده می‌شود: خسارتی تا مرز ۳۰ هزار میلیارد تومان خیریه شد.

این رقم قابل توجه که باید در حداقل زمان، تأمین و برای ترمیم آسیب‌های ایجاد شده اختصاص یابد، میلیلی نیست که دولت آن را در بودجه و در دردی‌های مربوط به حوادث غیر مترقبه پیش‌بینی کرده باشد. در این حالت باید از منابع دیگر تأمین شود.

این در حالی است که با وجود ورود شبکه بانکی به جریان سیل اخیر برای اختصاص منابع و تسهیلات، واضح است که بانک‌هایی توانند این مبلغ را به‌تنهایی تأمین کنند؛ از این رو در روزهای اخیر موضوع استفاده از منابع صندوق توسعه ملی مطرح شده و اخبار ضد و نقیضی در این رابطه وجود دارد.

باین حال صراحتی در مورد برداشت از ذخایر ارزی از سوی همتی - رییس کل بانک مرکزی - بوده که اعلام کرده است قطعاً بودجه سال ۱۳۹۸ امکان پاسخگویی به خسارت‌های وارد شده را ندارد. در کنار تسهیلات بانکی استفاده از منابع صندوق توسعه ملی نیز ضروری است.

به دنبال آن یکی از نماینده‌های مجلس، پیشنهاد برداشت یک میلیارد دلاری از منابع صندوق رام طرح کرده و نماینده دیگر از دست‌ور رییس جمهور برای برداشت دو میلیارد یورویی از صندوق توسعه ملی خیر داده‌است.

آن‌طور که ذوالقدر مدعی شده است، رییس جمهور در قالب نامه‌ای دستور برداشت دو میلیارد یورویی از صندوق توسعه ملی که معادل ریالی آن با توجه به نوسانات نرخ ارز حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان است را صادر کرده تا هر چه سریع‌تر این مبلغ به مناطق سیل‌زده اختصاص پیدا کند.

«**تعادل**» وضعیت عرضه آب در بازار سرمایه را بررسی می کند

بورس آبی می‌شود

گروه بورس | **اسمیرا ابراهیمی** |

یکی از مهم‌ترین موضوعاتی که در سال گذشته، پیرامون توسعه بازار سرمایه مطرح شده‌است، عرضه آب در بورس انرژی بود. این موضوع برای اولین‌بار از سوی وزارت نیرو با اتکا بر تجربه عرضه برق در بورس انرژی ارایه شده و عرضه آب سد چگین برای مصارف صنعتی نیز به عنوان پایلوت این پروژه مطرح شد. در همین رابطه، سیدعلی حسینی، مدیرعامل بورس انرژی ایران در گفت‌وگو با «تعادل» اظهار کرد: این کار هنوز قطعی نیست. احساس نیاز برای این کار، از درخواست یکی از سدهای وابسته به وزارت نیرو این موضوع اعلام شده‌است. بنابراین ابتدا باید از لحاظ قیمت‌گذاری ارزش منابع آب شفاف شود و به مصرف بهینه کمک کند. اما زمان این کار نیز هنوز مشخص نیست. متقاضی آب در بورس انرژی نیز شرکت‌های صنعتی هستند و بطور کلی برای رفع نیاز صنعت‌هاست. در واقع قرار نیست به حوزه آب شهری ورود پیدا کنیم و حتی در فازهای پیشرفتی این پروژه نیز چنین موضوعی دیده نشده‌است.

◀ **سد چگین مشکلات فنی دارد**

با این حال حسین عبده تبریزی، کارشناس بازار سرمایه در این خصوص می‌گوید: تجربه بورس برق نشان دهنده آن است که در هنگامی که مقدار قابل‌ملاحظه‌ای از یک بخش اقتصادی به یارانه وابسته باشد، در واگذاری سازوکار معاملات به بازار، باید توجه کامل به موضوع یارانه‌ها داشته باشیم و تلاش مبنی بر این باشد که یارانه‌های موردنظر دولت از طریق بازار بازار، برداخت شود. بنابراین، احتمالاً شروع کار بورس با آب تولیدی سد چگین، بهترین نقطه آغاز نیست، چرا که این سد در حال حاضر مشکلات حقوقی و فنی متعدد دارد.

وی خاطر نشان کرد: اگر واقعا اراده برای انجام این کار وجود داشته باشد و تدبیر عمل نیز در کنار آن لحاظ شود، اکنون زمان مناسبی برای سپردن فروش آب به بورس نیست زیرا الزامات سیاسی اقتصادی در فضای عمومی کشور وجود دارد. همچنین شروع این کار می‌تواند به صورت محلی و منطقه‌ای، در مکان‌هایی که تقاضای صنعتی بالاست و تقاضای مصرفی و فشار اجتماعی نیز وجود دارد، صورت بگیرد و کم کم این بازار محلی به بورس آب کشور بدل شود. به دلیل اهمیت آب، بی‌شک مدت زمان زیادی طول نخواهد کشید که بخش آب، قسمت مهمی از بورس انرژی را تشکیل دهد.

◀ **سختی تامین مالی صنعت آب**

وی در ادامه افزود: تدارک برای آماده‌شدن بورس

انرژی جهت انجام معاملات آب، بخش آسان‌تر مساله است. تأمین مالی صنعت آب از طریق بورس نیز بسیار آسان خواهد بود. آن چه مهم است تعریف درست‌ی از «اقتصاد آب» و سازوکار بازار است؛ بحث فنی بورس آب در مقام بعدی اهمیت است. به گفته عبده تبریزی، مساله وجود اراده سیاسی حل مساله، با وجود ضرورت‌هایی که حل موضوع از نظر اقتصادی دارد، هنوز روشن نشده‌است. البته، تصمیم‌گیران در معرض فشارهای اجتماعی و سیاسی بسببست بسیاری برای حل معضل آب هستند. حتی در بخش برق که تبدیل آن به کالای بازارپذیر به‌مراتب آسان‌تر بود، هنوز اراده سیاسی در چارچوب اقتصاد سیاسی کشور بر این امر قرار نگرفته است.

◀ **معاملات برق در بورس موفقیت آمیز نبود**

محمد اسفندپاری، مدیر کالا و انرژی کارگزاری بانک توسعه صادرات نیز در این باره به «تعادل» گفت: نمی‌توان گفت که عرضه برق در بورس انرژی موفقیت‌آمیز بوده‌است، در این بازار نیز گاه‌ها تمایلی برای عرضه برق تولیدی خود در بورس انرژی نداشتند زیرا قیمت‌ها دستوری و کنترل شده است و در واقع خبری از رقابت عرضه و تقاضا در این رینگ معاملاتی دیده نمی‌شود.

وی در ادامه به بیان توصیفی از تاریخ معاملات برق در بورس انرژی پرداخت و گفت: در مقطعی اختلاف قیمت این بازار و بازار خارج از بورس، اختلاف ۲ برابری داشت که در این میان، قیمت بورس دست پایین را پوشش می‌داد. در آن زمان نیرو گاه‌ها حجم بسیار کمی را عرضه می‌کردند که می‌خواستند با آن آماری برای روزه‌ها داشته باشند و در بسیاری از اوقات هم خریدانجام نمی‌شد یا شرکت‌هایی که با خود نیرو گاه‌ها هم‌هانگ شده بودند، خریدمی کردند. بطور کلی بورسی در زمینه برق وجود نداشت و موفقیت آمیز نبود. اسفندپاری اظهار کرد: بنابراین اگر برای آب هم قرار است این اتفاق بیفتد، موفقیت آمیز نخواهد بود زیرا آب کالای استراتژیکی است که با توجه به این مساله خشکسالی، کشف نرخ آن به قیمت واقعی انجام نمی‌شود. اگر این عرضه انجام شود، به نظر می‌رسد که برخی از شرکت‌های خریدار آن را به صورت دستوری انجام می‌دهند و برخی از شرکت‌ها خودشان معرفی می‌کنند. فروشنده نیز انحصاری است و به نظر نمی‌رسد که در کوتاه‌مدت و میان مدت متضرر ثمر باشد. مدیر کالا و انرژی کارگزاری بانک توسعه صادرات خاطر نشان کرد: شاید این بازار در بلندمدت اگر بورس به موفقیت نسبی برسد، آن هم در شرایطی است که بورس واقعی شود، در آن کشف نرخ صورت

تبادل

روی خط شرکت‌ها

■ **اصلاح صورت‌حساب خوراک دریافتی**

«**ششمفها**»: شرکت پتروشیمی اصفهان در اطلاعاتیه‌ای صورت‌حساب خوراک دریافتی آبان سال گذشته را اصلاح کرد. بر این اساس، شرکت مبلغ خوراک دریافتی آبان سال گذشته از شرکت پالایش نفت اصفهان را ۶۰میلیارد و ۸۳ میلیون ریال اعلام کرده که با توجه به اختلاف نظر در نرخ خوراک دریافتی، این مبلغ مورد اعتراض شرکت بوده است. همچنین با توجه به انجام کار کارشناسی و برگزری جلسات با کارشناسان و مدیران شرکت پالایش نفت اصفهان مبلغ ذکر شده اصلاح و به میزان ۴۵۱میلیارد و ۱۲۷میلیون ریال در صورت‌حساب بهمن ۱۳۹۷ اصلاح شد.

■ **«غدیر» برای هر سهم ۲۸۰ریال سود ساخت:**

شرکت سرمایه‌گذاری غدیر در صورت‌های مالی ۱۲ ماهه خود برای هر سهم ۲۸۰ریال سود ساخت. بر این اساس، شرکت در اطلاعات و صورت‌های مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۳۰آذر ۱۳۹۷، سود هر سهم را ۲۸۰ریال اعلام کرد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد ۴۴درصدی همراه شد. این شرکت سود عملیاتی را با رشد ۴۵درصدی ۲۲هزار و ۲۱۷میلیارد ریال، سودخالص را با رشد ۴۴درصدی مبلغ ۲۰هزار و ۱۴۲میلیارد ریال و سود انباشته در پایان دوره با رشد ۱۴درصدی مبلغ ۲۹هزار و ۲۵۹میلیارد ریال اعلام کرده است. علاوه بر این، «غدیر»، ارزش بازار خود را با افزایش ۱۰۰هزار و ۴۶میلیارد ریالی به رقم ۱۷۱هزار و ۶۷۰میلیارد ریال رسانده است. اما بهای تمام شده آن با افت یک هزار و ۴۶۳میلیارد ریالی به مبلغ ۵۸هزار و ۹۱۸میلیارد ریال رسیده‌است. همچنین، واگذاری‌های صورت گرفته این شرکت طی دوره مالی مذکور مبلغ ۴هزار و ۵۳۸میلیارد و ۲۲۸میلیون ریال بوده و سودیان واگذاری‌ها یک هزار و ۸۱۲میلیارد ریال منتشر شده است. در این مدت «غدیر»، مبلغ ۲هزار و ۲۳میلیارد ریال بهای تمام شده سهام خریداری شده در بورس بوده است.

■ **«لزما» زیان خود را کاهش داد:** شرکت کارخانه‌های صنعتی آزمایش در دوره ۲ماهه منتهی به ۳۰آذر ۱۳۹۷، به ازای هر سهم خود مبلغ ۸ریال زیان شناسایی کرد که نسبت به دوره مشابه در سال گذشته معادل ۶۸درصد کاهش زیان را نشان می‌دهد. بر این اساس، شرکت کارخانه‌های صنعتی آزمایش با سرمایه ۲۱۷میلیارد و ۵۰۰میلیون ریال، صورت‌حسابی مالی میان دوره‌ای ۳ماهه سسال مالی منتهی به ۳۱شهریور ماه ۹۸، را به صورت حساسیوی نشده منتشر کرد. همچنین، «لزما» در دوره یاد شده، با ۷۰درصد کاهش نسبت به دوره مشابه در سال گذشته، مبلغ یک میلیارد و ۶۵۲میلیون ریال زیان خالص محقق کرد و بر این اساس مبلغ ۸ریال زیان به‌سازار هر سهم شناسایی کرد که نسبت به دوره مشابه در سال گذشته ۶۸درصد کاهش زیان داشته است. شرکت کارخانه‌های صنعتی آزمایش دلیل این موضوع را افزایش ۱۹درصدی فروش شمرده است. افزون بر این، با احتساب زیان انباشته ابتدای سال در نهایت مبلغ یک هزار و ۱۷۴میلیارد و ۸۲۹میلیون ریال زیان انباشته پایان دوره در حسابه‌ای این شرکت منظور شد. «لزما» در دوره ۳ماهه سال مالی منتهی به شهریور ۹۷، به صورت حساسیوی شده، مبلغ ۵میلیارد و ۵۰۲میلیون ریال زیان خالص محقق کرد و بدین ترتیب مبلغ ۲۵ریال زیان به‌ازای هر سهم خود شناسایی کرده بود.

■ **افزایش سرمایه «سر چشمه»:** سازمان بورس و اوراق بهادار با افزایش سرمایه ۲۲درصدی شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه از محل سود انباشته موافقت کرد. بر این اساس، افزایش سرمایه ۶۰۳میلیارد و ۵۴۱میلیون ریالی شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه از مبلغ ۲هزار و ۸۰۰میلیارد ریال به مبلغ ۳هزار و ۴۰۳میلیارد و ۵۴۱میلیون ریال از محل سود انباشته از سوی سازمان بورس باطله‌اعلام شد. افزایش سرمایه شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه به‌منظور اصلاح ساختار مالی خواهد بود. بر اساس این گزارش، انجام افزایش سرمایه «سر چشمه» حداکثر تا ۶۰روز پس از تاریخ این مجوز امکان‌پذیر خواهد بود. عدم انجام افزایش سرمایه در مهلت مقرر، موجب ابطال این مجوز شده و انجام آن مستلزم اخذ مجوز جدید از این سازمان خواهد بود.

■ **افزایش سرمایه «غمینو»:** افزایش سرمایه ۷۸درصدی شرکت صنایع غذایی مینو شرق با موافقت سازمان بورس و اوراق بهادار همراه شد. بر این اساس، «غمینو» سرمایه خود را از ۱۰۰میلیارد ریال به ۱۷۸میلیارد ریال افزایش می‌دهد. این افزایش سرمایه از محل سود انباشته تأمین خواهد شد و موضوع آن اصلاح ساختار مالی شرکت است. کنستاد می‌پادا یکی از اعضای هیئت مدیره «غمینو» حداکثر تا ۶۰روز از تاریخ این مجوز امکان‌پذیر خواهد بود. عدم انجام افزایش سرمایه در مهلت مقرر، موجب ابطال این مجوز شده و انجام آن مستلزم اخذ مجوز جدید از این سازمان خواهد بود. همچنین مطابق ماده ۲۱قانون بازار اوراق بهادار، ثبت اوراق بهادار نزد سازمان، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان و شفافیت اطلاعاتی بوده و به‌منظور تأیید مزایا، تضمین سودآوری یا توصیه و سفارش در مورد شرکت یا طرح مرتبط با اوراق بهادار، توسط سازمان نیست.

■ **صدور مجوز افزایش سرمایه ۱۳۱درصدی «لکما»:** سازمان بورس و اوراق بهادار با افزایش سرمایه ۱۳۱درصدی شرکت کارخانجات مخابراتی ایران از محل مازاد تجدید ارزیابی می‌دارایی‌ها موافقت کرد. بر این اساس، افزایش سرمایه یک هزار و ۸۳۳میلیارد و ۵۸۲میلیون ریالی شرکت کارخانجات مخابراتی ایران از مبلغ یک هزار و ۴۰۱میلیارد و ۱ میلیون ریال به مبلغ سه هزار و ۲۳۵میلیارد و ۴۶۲میلیون ریال از محل مازاد تجدید ارزیابی می‌دارایی‌ها، سازمان بورس باطله‌اعلام شد. همچنین، افزایش سرمایه شرکت کارخانجات مخابراتی ایران به منظور خروج از شمولیت ماده ۱۴یقه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت به استناد معافیت مالیاتی مقرر در بند (ز) تبصره ۱۰ از ماده واحده قانون بوده که سال ۱۳۹۷ کل کشور خواهد بود.

به یارانه‌های دولت و ردیف بودجه‌ای مصوب وزارت خانه در سال‌های اخیر، نوسانات زیادی را در تریب منابع مالی به بورس انرژی به همراه داشته است. رشد چشمگیر معاملات برق در برهه‌هایی از زمان و رکود معاملات برق در زمانی دیگر در بورس انرژی حاصل همین وابستگی وزارت نیرو جهت تأمین بودجه لازم برای معاملات برق در بورس است. اسلامی خاطر نشان کرد: با توجه به حضور شرکت آب و فاضلاب در ساختار اصلی وزارت نیرو آغاز به کار این بورس، برای تمامی فعالین صنعت آب جذاب شود. همچنین با نقش پررنگتر وزارت نیرو و زیرساخت‌های قوی حاصل از چندین سال تجربه معاملات برق در بورس انرژی، در نهایت شاهد راه‌اندازی بسنثای کامل از انواع خدمات حوزه مالی تحت عنوان بورس آب در شرکت بورس انرژی ایران باشیم. همچنین باید توجه داشت که با توجه به وابستگی کامل آب بهای مصرفی در تمامی بخش‌ها هم از خانگی، کشاورزی، صنعتی و … به تصمیمات دولت و یارانه‌ای بودن صنعت آب در ایران، راه‌اندازی بورس آب نیازمند رویکردی دقیق و در سطح کلان کشور است که این امر نیازمند ایجاد نقش پررنگ تمامی ارکان بازار سرمایه و نهادهای مربوط به صنعت آب قرار دارد.

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام بازگشایی شدند. در سمت مقابل نماد معاملاتی «بزرگس» و «زمهان» به دلیل نوسان قیمت بیش از ۵۰درصد در نماد اصلی متوقف شدند. علاوه بر این، همانطور که اشاره شد آیفکس در معاملات دیروز رشد ۱۸۸ واحدی را تجربه کرد. نمادهای مثبت اثرگذار بر این نوبن مالی تغییر مالکیت ۳۵ میلیون ورقه به ارزش یک هزار و ۶۳۲میلیارد ریال را به ثبت رساند. در این بازار تمامی اسناد خزانه اسلامی مورد معامله با نرخ مؤثر بازده تا سر رسید ۰.۳۸ تا ۲۲.۶۷درصد و نرخ بازده ساده ۱۹.۹۱ تا ۲۶.۱۹درصد رو برو شدند. از سوی دیگر اوراق تسهیلات مسکن نیز در قیمت‌هایی در دامنه ۲۰۵هزار تا ۶۲۶هزار ریال مورد معامله قرار گرفتند.

فروشنده‌گان از سوی دیگر، شاهد عرضه‌های برق در تابلوی معاملات فیزیکی شرکت بورس انرژی ایران هستیم. وی در ادامه افزود: در حال حاضر بحث ورود آب به بورس انرژی مطرح شده که از سوی مدیران ارشد این صنعت در حال پیگیری است. سیاست دولت دوازدهم به گفته وزیر نیرو مدیریت مصرف آب است و در همین راستا تمامی برنامه‌های وزارت نیرو بر همین اصل پایه‌گذاری شده است و اصلاح نرخ آب بها مصرفی یکی از ضرورت‌های اجرایی مدیریت اقتصاد آب در کشور ایران است. در این زمان که زم‌مه‌هایی از راه‌اندازی بورس آب یا به بیان بهتر، ورود آب به بازار سرمایه و حضور در بورس انرژی به بورس اصلی عرضه‌کننده اینگونه اوراق صورت می‌پذرد نیز نمی‌توان چشم پوشی کرد. عامل اصلی تاثیرگذار در ارزش و حجم معاملات برق از ابتدای راه‌اندازی تاکنون، تریب منابع مالی از سوی وزارت نیرو و افزایش توانمندی‌های خرید شرکت‌های توزیع برق در این بازار مالی است. هم‌کنش‌های هدف معاملات مستقیم برق بیسن نیروگاه‌ها و مصرف‌کنندگان بالای ۵ مگاوات نیز به کمک بستر شرکت بورس انرژی ایران و ایجاد مزایای قیمتی برای خریداران از یک سو، و تأمین نقدینگی برای

می‌گیرد و عرضه و تقاضای واقعی انجام شود. با این شرایط شاید این اتفاق نیز به روند متعادل و مطلوبی برسد.

◀ **عرضه آب با حساسیت دوپرابری نسبت به برق**

همچنین محمد رضا اسلامی، دیگر کارشناس بورس انرژی در گفت‌وگو با «تعادل» در این خصوص گفت: بدنه اصلی شرکت بورس انرژی ایران را می‌توان بر اساس معاملات محصولات نفتی و پتروشیمی و معاملات برق استوار دانست، گرچه از معاملات اوراق قرار داده‌های سلف موازی استاندارد که با هدف تأمین مالی شرکت‌های عرضه‌کننده اینگونه اوراق صورت می‌پذرد نیز نمی‌توان چشم پوشی کرد. عامل اصلی تاثیرگذار در ارزش و حجم معاملات برق از ابتدای راه‌اندازی تاکنون، تریب منابع مالی از سوی وزارت نیرو و افزایش توانمندی‌های خرید شرکت‌های توزیع برق در این بازار مالی است. هم‌کنش‌های هدف معاملات مستقیم برق بیسن نیروگاه‌ها و مصرف‌کنندگان بالای ۵ مگاوات نیز به کمک بستر شرکت بورس انرژی ایران و ایجاد مزایای قیمتی برای خریداران از یک سو، و تأمین نقدینگی برای

به ترتیب شاهد دادوستد ۰.۶۰ و ۵۳۰ و ۵۴۸میلیون سهم بودند که ارزش این معاملات ارقام ۱۵۷۵، ۱۵۷۵ و ۱۴۶۴میلیارد ریال بود. همچنین، در این سه بازار روز گذشته برخی نمادها بازگشایی و متوقف شد. بدین ترتیب نماد معاملاتی شرکت بین‌المللی ساروج پوشهر پس از برگزاری کنفرانس اطلاع‌رسانی در خصوص نوسان قیمت سهام، بانک شهر پس از برگزاری مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده صاحبان سهام و نماد شرکت گروه سرمایه‌گذاری صنایع و معادن فلات‌ایرانیان (فلات ۱) پس از برگزاری

فولادگر عنوان کرد

رئیس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی از بررسی راهکارهای تحقق «رونق تولید» خبر داد. حمیدرضا فولادگر گفت: برای تحقق این مهم باید به نحوی عمل شود که رونق تولید تنها به سخنرانی‌ها برگزاری همایش محدود نشده و با انجام اقدامات عملی، تولید رونق پیدا کند. به گزارش خانه ملت این نماینده مردم در مجلس دهم، باین بیان اینکه کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی راهکارهایی عملی تحقق رونق تولید را بررسی می‌کند. خاطر نشان کرد: پس از برگزاری جلسات متعدد و تهیه گزارش نظارتی، در صورت نیاز وجود خلأهای قانونی برای تحقق شعار رونق تولید قوانین جدید تصویب می‌شود. فولادگر با اشاره به دومین دستور کار کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی و نظارت بر اجرای اصل ۴۴گفت: کمیسیون در نوبن دستور کار خود لایحه

بین‌الملل

آغاز مثبت بازارهای آسیایی

بازارهای آسیایی نخستین روز کاری هفته با افزایشی نسبی آغاز کردند. در همین حال انتشار داده‌های اقتصادی آمریکا در هفته گذشته کاری موجب شد بازارها آخرین روزهای کاری هفته گذشته را با افزایش نسبی به پایان برسانند در حالی که به‌نظر می‌رسد محرک‌های مالی در چین توانسته متغیرهای این کشور را با هر م صعودی، مثبت کند. به این ترتیب طبق مدارک منتشر شده از سوی بانک مرکزی چین در وب سایت رسمی این نهاد، کاهش نرخ بهره بانک‌ها از سوی بانک مرکزی این کشور بالاغ شده است تا به این ترتیب نقدینگی را به سمت مشاغل کوچک و متوسط سوق دهد. بر اساس این گزارش شاخص بلوچپ در بازار چین بار شد. ۱.۴درصدی شاخص اصلی هم‌راه‌شده شاخص آسیا سیاسیفیک به غیر از ژاپن با افزایش ۰.۴درصدی رو به رو شد و بیشترین میزان رشد را نسبت به ماه آگوست از آن خود کرد. همچنین،

مروری بر آمار معاملات روز گذشته نشان می‌دهد

بورس در شیب مثبت

گروه بورس | شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در معاملات روز گذشته با افزایش ۱۸ واحدی همراه شد و توانست رقم ۱۸۸ هزار و ۵۹۲ واحدی را به خود اختصاص دهد. در همین حال، شاخص کل هم‌وزن با ۱۲۵ واحد رشد به رقم ۳۶ هزار و ۷۳۳ واحد رسید. علاوه بر این، شاخص بازار اول و ۵۴۶ واحد رشد کرد و به رقم ۱۴۰ هزار و ۵۷۹ واحد دست یافت. همچنین شاخص بازار دوم نیز با ۲۶۶ واحد افزایش رقم ۳۶۷ هزار و ۷۷۴ واحدی را به ثبت رساند. افزون بر این، شاخص آزاد شناور با ۵۰۲ واحد رشد همراه شد و توانست رقم ۲۱۲ هزار و ۳۸۸ واحدی را تجربه کند. بر اساس این گزارش، روز گذشته ارزش معاملات بورس به رقم ۱۰۱میلیارد تومانی رسید. این در حالی است که این رقم ناشی از دست به دست شدن ۳۰۲میلیارد سهم و اوراق مالی بود. از سویی دیگر، معاملات فرابورس ایران در نوزدهمین روز از فروردین ماه ۱۳۹۸ با تغییر مالکیت یک میلیارد و ۲۰۸ میلیون ورقه به ارزش ۲ واحدی بورس باید سراغ این شرکت‌ها برود و اطلاعات مذکور ۲ واحدی شاخص کل خاتمه یافت. در همین حال، در معاملات دیروز فرابورس بازارهای اول، دوم و پایه

دیدگاه

یک نماینده مجلس:

مدیران متخلف برکنار می‌شوند

اگر مدیران اطلاعات مالی خود را به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه ندهند، به جرایم نقدی محکوم می‌شوند و باید اطلاعات مالی شرکت‌ها شفاف‌سازی شود. به گزارش سنا، مهرداد لاهوتی نماینده مردم لنگرود در مجلس شورای اسلامی ضمن بیان مطالب فوق و در جریان بررسی طرح یک فوریتی شفافیت اطلاعات مالی شرکت‌ها در موافقت با این طرح، گفت: طبق قانون، شرکت‌های وابسته به نهادهای عمومی غیردولتی و شرکت‌های خصوصی، موظف بودند که اطلاعات مالی خود را از طریق بورس ارائه دهند اما در قانون، قید مکلف به کار برده نشده بود. وی افزود: بر این اساس، شرکت‌ها اطلاعات مالی خود را به بورس ارائه نمی‌دادند و همچنین سازمان

نگاه‌بازار

بهترین پتانسیل سرمایه‌گذاری در بورس ۹۸

می‌رسد در سال جاری از پتانسیل خوبی برای رشد برخوردار باشد. مدیرعامل گروه مالی سپهر صادرات در ادامه این گزارش کرد: این بدان معنی نیست که تمامی نمادهای حاضر در بورس شامل این موضوع خواهند شد. بطور مسلم برخی صنایع برای سرمایه‌گذاری ارزنده‌تر هستند و انتخاب و سرمایه‌گذاری در آنها به هوشمندی نیاز دارد. خدارحمی تصریح کرد: برای کسانی که بخواهند سرمایه‌گذاری مطمئن‌تری داشته باشند، طبیعتاً اوراق با درآمد ثابت یا حتی بازار پول ممکن است جایگزین خوبی باشد. ولی برای کسانی که بخواهند حرفه‌ای‌تر عمل کنند، بازار سرمایه بهترین پتانسیل را دارد؛ یعنی کمی ریسک را پذیرفته و با بازدهی بیشتری از نسبت به سایر بازارها داشته باشند. وی در تشریح دلایل چشم‌ها بالا

تخفیف مالیاتی برای اصناف مناطق سیل زده

پایگاه خبری اتاق اصناف ایران | مشاور مالیاتی اتاق اصناف ایران گفت: هنوز مصوبه‌ای در صورت قطعی برای تخفیف مالیاتی صنوف در نظر گرفته نشده و قطعاً در روزهای آینده جلساتی را با سازمان امورمالیاتی در خصوص تخفیف و معافیت مالیاتی این واحدها خواهیم داشت و تصمیمات لازم گرفته خواهد شد. محمدرضا جعفریان افزود: بنا بر ماده ۱۶۵ قانون مالیات‌های مستقیم کلیه صنوف مناطق سیل زده که واحدهای صنفی شان تخریب شده یا سرمایه خود را از دست داده اند تا ۶ ماه فرصت دارند تا به سازمان امور مالیاتی منطقه خود مراجعه کنند و فرم‌های اظهارنامه را با توجه به میزان خساراتی که داشته‌اند پر کرده و ارائه دهند. او تصریح کرد: بعد از بررسی آسیب‌ها و خسارت‌های وارده به مناطق سیل زده هیأتی با توجه به وسعت سیل در این مناطق تشکیل خواهد شد و قطعاً تخفیف مالیاتی برای صنوف آسیب دیده اعمال خواهد شد.

جعفریان اظهار کرد: با توجه به وسعت سیل در برخی از مناطق کشور اتاق اصناف ایران به طور حتم پیگیر مالیات صنف خسارت دیده خواهد بود و تا جایی که امکان داشته باشد تخفیف و معافیت مالیاتی را برای این صنوف اعمال خواهد کرد و دولت نیز باید برای سرمایه‌از دست رفته این واحدها تسهیلاتی با بازه زمانی مشخص برای صنف خسارت دیده در نظر بگیرد. مشاور مالیاتی اتاق اصناف ایران در مورد اصلاحات قانون نظام صنفی و قانون مالیات بر ارزش افزوده اظهار کرد: اصلاحات قانون نظام صنفی و قانون مالیات بر ارزش افزوده به مجلس ارائه شده است و امیدواریم به صورت قطعی در سال ۹۸ این جمع بندی در مجلس شورای اسلامی صورت گرفته و تصویب شود. او بیان اینکه مالیات باید بر اساس عملکرد واحدهای صنفی در نظر گرفته شود، افزود: با توجه به اینکه در سال گذشته شاهد رکود در فعالیت‌های اقتصادی بازار بودیم امیدواریم سازمان امور مالیاتی این شرایط را برای تعیین مالیات سال ۹۷ واحدهای صنفی در نظر بگیرد.

تأثیر رونق تولید بر حل مشکل اشتغال

پایگاه خبری اتاق اصناف تهران | رئیس اتحادیه صنف تولید کنندگان و فروشندگان کالای کشفاب و جوراب تهران اظهار کرد: تولید و اشتغال دو بال یک پرده است، بر این اساس اگر تولید رونق پیدا کند موجب افزایش اشتغال و تبع آن رشد و شکوفایی و رونق اقتصادی را در پی خواهد داشت، همان چیزی که همه ایرانیان آرزوی آن را دارند.

سیدعلی اصغر بهبهانی با اشاره به اهمیت صنایع زیربنایی در صنف متبوع خود ادامه داد: برخی صنایع مانند نخ و نخ خود از صنایع زیر بنایی و با بالا دستی هستند که موجبات تولید در دست این نوع صنایع و بودنتشان به مانند هوا برای انسان است که صنایع تولیدی یا همان پایین دستی در صورت وجود زیر بنا توان ادامه دارند در حال حاضر صنایع بالا دستی توان مر تفع ساختن نیاز صنایع پایین دستی را ندارند در حالی که صنایع تولیدی سه بر برابر توان حضور دارند.

بهبهانی تأکید کرد: مواد اولیه در چرخه اقتصاد دنیا نقشمی اساسی دارد؛ اما موانع حضور آن بسیار پررنگ بوده و بنابراین عملی شدن نیت تولید را تنها به شعار بدل می کند؛ بنابراین از دولت‌مدن می‌خواهیم در این امر کوشا باشند تا ضمن عملی کردن امر مقام معظم رهبری، کشورمان را از شر کالاهای نامرغوب چینی وارداتی نجات بخشیم.

۷۰ درصد چوب کشور وارداتی است

باشگاه خبر نگاران جوان | رئیس اتحادیه فروشندگان چوب و تخته با بیان اینکه بازار چوب در رکود است، از واردات ۷۰ درصدی چوب به کشور خبر داد. اسماعیل الهیان گفت: هم اکنون بازار چوب در شرایط مناسبی قرار ندارد؛ چراکه توان خرید مردم پایین آمده است. او با اشاره به واردات ۷۰ درصدی چوب اظهار کرد: در حال حاضر تنها اف و ناپلشون در داخل تولید می شود. رئیس اتحادیه فروشندگان چوب و تخته با بیان اینکه صادرات ام‌اف ممنوع شده است افزود: اگر شرایط بازار داخلی بهتر شود و بتواند جایگویی نیاز داخل باشد بطور قطع صادرات از سر گرفته می شود.

الهیان در ادامه گفت: در سال‌های گذشته برخی افراد سودجو با قطع بی رویه درختان، جنگل‌های کشور را در وضعیت بحرانی قرار دادند و به همین سبب مسا در بخش تراشه‌های چوبی و تولید مسبولاتی که به چوب نیاز دارند با مشکل مواجه شده ایم؛ البته با پیگیری اقدامات سازمان‌های ذی‌بط وضعت جنگل‌های کشور در شرایط مطلوبی قرار گرفته است. او با بیان اینکه بازار چوب از سنتی به صنعتی تغییر رویکرد داده است، تصریح کرد: خوشبختانه هم اکنون به همت تولید کنندگان ایرانی محصولات مرغوب و با کیفیت در کشور تولید می‌شود که قابلیت صادرات را دارد.

تبادل

«تبادل» روند تجارت محصولات کشاورزی در ۱۰ ماه نخست سال ۹۷ را بررسی می‌کند

رشد صادراتی محصولات غذایی

تبادل |

بررسی‌های صورت گرفته از صنعت غذایی کشور در سال ۹۷، حاکی از آن است که «کاهش موجودی مواد اولیه به کمترین میزان» و «افزایش بی‌رویه قیمت مواد اولیه» چالش برانگیزترین مسائلی بوده‌اند که فعالان این گروه صنعتی در سالی که گذشت با آن دست و پنجه نرم کردند. اما با وجود مشکلات داخلی و خارجی در این صنعت، سیر صعودی صادرات و واردات صنایع تبدیلی غذایی کشور قابل توجه است. براساس آخرین آمار منتشرشده در ۱۰ ماهه نخست سال ۹۷، صادرات صنایع غذایی ایران به کشورهای هدف، حدود ۵میلیون و ۷۰۴ هزار تن به ارزش ۵میلیارد و ۴۶۵ میلیون بوده است که در مقایسه با مدت زمان مشابه در سال ۹۶، رشد ۱،۱ درصدی را تجربه کرده‌ودر مقایسه با متوسط سال‌های برنامه پنجم توسعه، نیز ۱۲،۴ درصد رشد داشته است. افزایش صادرات صنایع تبدیلی غذایی، در حالی رقم خورده که ارزش کل صادرات غیر نفتی کشور با ۲،۳ درصد کاهش نسبت به مدت مشابه سال قبل روبرو شده است. مقصد محصولات غذایی صادراتی ایران نیز کشورهای همچون «عراق»، «فغانستان»، «امارات متحده عربی»، «پاکستان»، «فدراسیون روسیه»، «ترکیه»، «ویتنام»، «ترکمنستان» و «آلمان» هستند که به بزرگ‌ترین شرکای تجاری ایران در این حوزه بدل شده‌اند.

صنعتی شکوفادر شرایط تحریم

محصولات غذایی و آشامیدنی را می‌توان در میان صنایع دارای ارزش افزوده بالا قرار داد، رشته فعالیتی که با نرخ صادراتی از سهیم ۵ درصد از ۳۲ درصدی ارزش ستانده صنعتی و ۲۴،۵ درصدی از ارزش افزوده در برنامه اول توسعه توانست عنوان مهم‌ترین رشته فعالیت صنعتی در کشور را به خود اختصاص دهد. پس از خروج امریکا از برجام و آغاز تحریم‌های این کشور علیه ایران از اردیبهشت‌ماه سال ۹۷، اگر چه مقامات دولتی امریکا به کرات اظهار داشتند که دو صنعت غذا و دارو مشمول تحریم‌های این کشور نیستند، اما بنابر گفته فعالان صنعت غذایی کشور «عدم انتقال پول» که «مدم توجه دولتی را در تخصیص ارز به بخش خصوصی» از محل فروش نفت یا آورده‌های ارزی که از خارج از کشور به دست می‌آید، باعث شد تا صنایع غذایی کشور در سال ۹۷ با بحران «کمبود نقدینگی» و «کمبود مواد اولیه» دست و پنجه نرم کند.

بر اساس آخرین آمار منتشرشده در رابطه با شاخص مدیران خرید (PMI) که از سوی مرکز آمار و اطلاعات اقتصادی اتاق ایران منتشر می‌شود، در بخش صنایع غذایی فعالان بخش خصوصی اظهار کردند، «کاهش موجودی مواد اولیه به کمترین میزان خود» و در مقابل «افزایش بی‌رویه قیمت مواد اولیه در این گروه»، بزرگ‌ترین مشکل فعالان صنعت غذایی کشور در ماه‌های پایانی سال ۹۷ بوده است؛ همچنین با وجود کاهش میزان فروش در گروه صنایع غذایی، موجودی محصول در انبارها نیز در پایین‌ترین حد در بین تمامی گروه‌های بوده است که از سوی مرکز آمار و اطلاعات اقتصادی اتاق ایران بررسی شده‌اند.

روایتی از روند تجارت صنایع غذایی

اما با وجود مشکلات داخلی در این صنعت، نکته قابل توجه در سال ۹۷، سیر صعودی صادرات و واردات صنایع تبدیلی غذایی کشور است. افزایش صادرات صنایع تبدیلی غذایی بر اساس آخرین آمار منتشرشده در ۱۰ ماهه نخست سال ۹۷، در حالی رقم خورده که ارزش کل صادرات غیر نفتی

نایب رییس اتاق بازرگانی ایران تشریح کرد

چالش‌های اقتصاد ایران در سال ۹۸

نایب رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با برشمردن چالش‌های اقتصاد ایران در سال ۹۸، گفت: تمرکز روی اصلاحات ساختاری بانک‌ها، بیمه و مالیات می‌تواند شاخص‌های اقتصادی را بهبود بخشد. حسین سلاح‌ورزی در گفت‌وگو با مهر، با بیان اینکه سال ۱۳۹۷ برای اقتصاد ایران، پر تلاطم سپری شد و این ناآرامی، تولید ناخالص داخلی را به عنوان اصلی‌ترین شاخص اقتصادی، به چالش کشید، گفت: علاوه بر تولید ناخالص داخلی، در سال گذشته همچنین صنایع نماگرهای اقتصادی در جهت نامطلوبی گام برداشته‌اند؛ به نحوی که به غیر از کاهش تولید، نرخ تورم نیز روبه افزایش بیش رفته است. است تا خطر بیماری هلندی در اقتصاد پررنگ تر شود.

نایب رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران افزود: از همین روزنایز به بازسازی و بازاریابی جدی در جهت گیری‌ها و تصمیم‌گیری‌های کلان بیش از گذشته احساس می‌شود؛ بنابراین در چنین شرایطی است که سیاست‌گذار باید منطق حکمرانی خوب را در کشور جاری کند؛ موضوعی که در سال ۱۳۹۷ رعایت نشد و اتفاقاً سیاست‌گذاری‌های عجولانه در قالب بخشنامه‌های غیر کارشناسی سرپرورد تا اقتصادگردان نتوانند آثار تحریم‌ها و کاهش ارزش پول ملی را کنترل

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت پاسخ می‌دهد

چرا بنگاه‌های صنعتی دچار خسارت شدند

تبادل | معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: اگر جایایی واحدهای صنعتی علمی بود اینقدر خسارت نداشتیم.
قبادیان در جمع خبرنگاران اظهار کرد: از خساراتی که استان لرستان به خاطر سیل اخیر دیده متاسفیم و همدردی وزارت صنعت را در این باره اعلام می‌کنم. او با بیان اینکه خسارات و اتفاقات افتاده را در سه بخش مورد بررسی قرار می‌دهیم، افزود: در ابتدای

| سه‌شنبه ۲۰ فروردین ۱۳۹۸ | ۳ شعبان ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۳۵۰ | Thu, Apr 9, 2019



تبادل

«تبادل» روند تجارت محصولات کشاورزی در ۱۰ ماه نخست سال ۹۷ را بررسی می‌کند



خلاصه تجارت خارجی بخش کشاورزی و صنایع غذایی در ۷ سال گذشته									
شرح	واحد	۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳	۱۳۹۴	۱۳۹۵	۱۳۹۶	۱۳۹۷
مقدار صادرات	هزار تن	۲۸۸۹	۳۶۰۰	۳۳۰۹	۴۵۲۵	۴۰۴۹	۵۱۰۷	۴۹۲۵	۵۷۰۴
مقدار واردات	هزار تن	۱۰۵۳۱	۱۷۷۵۴	۱۳۹۱۴	۱۶۸۰۰	۱۴۹۹۹	۱۴۵۳۲	۱۵۶۳۴	۱۵۹۱۵
تراز روزنی	هزار تن	۷۳۴۲	-۱۴۱۵۴	-۱۰۶۰۵	-۱۴۱۵۴	-۱۰۹۰۰	-۹۳۴۶	-۱۰۷۰۹	-۱۰۲۱۱
ارزش صادرات	میلیون دلار	۴۳۸۸	۵۱۰۰	۴۲۳۶	۵۶۲۰	۴۹۵۳	۵۲۰۶	۵۵۲۶	۵۴۶۵
ارزش واردات	میلیون دلار	۸۱۳۴	۱۱۳۱۸	۱۰۴۸۷	۱۰۳۰۶	۷۵۲۱	۷۳۷۶	۸۷۵۰	۸۳۵۱
تراز تجاری	میلیون دلار	-۳۷۴۶	-۶۲۱۸	-۶۲۵۱	-۴۶۶۶	-۲۵۶۷	-۲۱۷۰	-۳۲۲۵	-۲۸۸۶

صادرات صنایع غذایی ایران در سال ۹۷

۸۸۶ میلیون دلار بوده است در حالی که تراز تجاری محصولات کشاورزی و صنایع غذایی در مدت زمان مشابه در سال ۹۶ برابر با منفی ۳ میلیارد و ۲۲۵ میلیون دلار بوده است. از آن سو، «تراز روزنی» محصولات کشاورزی و صنایع غذایی در ۱۰ ماهه سال ۱۳۹۷ نیز برابر با منفی ۱۰ میلیون و ۲۱۱ هزار تن بوده است. در حالی که این رقم در مدت زمان مشابه در سال ۹۶ برابر با منفی ۱۰ میلیون و ۷۰۹ هزار تن بوده است. کشورهای عمده طرف معامله ایران در واردات صنایع غذایی در ۱۰ ماهه نخست سال ۹۷ نیز به ترتیب «امارات متحده عربی»، «هند»، «سویس»، «سنگاپور»، «هلند»، «فدراسیون روسیه»، «ترکیه»، «انگلستان»، «برزیل»، «پاکستان» و «آلمان» بوده‌اند.

سه اولویت در سال ۹۸

امادیران انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران در گفت‌وگو با پایگاه خبری اتاق ایران از بزرگ‌تری صنایع غذایی نسبت به سایر صنایع خبر می‌دهد. به گفته رضا باقری، حرکت صنایع غذایی کشور در سال ۹۷ در یک‌کلام شبیه حرکت غذایی است که اوج گرفته تا به سمت دستیابی به هدف خود شریح‌جه برزند. او افزود: رسیدن به هدف توسعه تولید با میانگین واردات صنایع غذایی در سال‌های برنامه پنجم توسعه کشور حاکی از آن است که حدود ۱۲٫۶ درصد کمتر از متوسط واردات در این ساله کمتر بوده است. بر پایه آمارها، «تراز تجاری» محصولات کشاورزی و صنایع غذایی در ۱۰ ماهه سال ۱۳۹۷ برابر با منفی ۲ میلیارد

۸۸۶ میلیون دلار بوده است در حالی که تراز تجاری محصولات کشاورزی و صنایع غذایی در مدت زمان مشابه در سال ۹۶ برابر با منفی ۳ میلیارد و ۲۲۵ میلیون دلار بوده است. از آن سو، «تراز روزنی» محصولات کشاورزی و صنایع غذایی در ۱۰ ماهه سال ۱۳۹۷ نیز برابر با منفی ۱۰ میلیون و ۲۱۱ هزار تن بوده است. در حالی که این رقم در مدت زمان مشابه در سال ۹۶ برابر با منفی ۱۰ میلیون و ۷۰۹ هزار تن بوده است. کشورهای عمده طرف معامله ایران در واردات صنایع غذایی در ۱۰ ماهه نخست سال ۹۷ نیز به ترتیب «امارات متحده عربی»، «هند»، «سویس»، «سنگاپور»، «هلند»، «فدراسیون روسیه»، «ترکیه»، «انگلستان»، «برزیل»، «پاکستان» و «آلمان» بوده‌اند.

جهانی موجود باهدف جلوگیری از بروز پدیده تحریم‌ها که توسعه اقتصاد کشور را به چالش می‌کشد. باکری با اشاره به آمارهای منتشرشده در سال ۹۷ گفت: در سال ۹۷، صادرات همه بخش‌های صنایع غذایی به جز صنایع لبنی بار شد مواجه بوده است و فقط صنعت لبنیات با ۱۳ درصد میانگین کاهش سالانه صادرات سال ۹۷ را به پایان رسانده است. به گفته او، افزایش تعرفه واردات مواد لبنی در صد میانگین کاهش سالانه صادرات سال ۹۷ را به پایان رسانده است. به گفته او، افزایش تعرفه واردات مواد لبنی از طرف عراق تا ۶۵ درصد تحت تأثیر تحریم‌ها بیشترین صدمه را به رشد صادرات فرآورده‌های لبنی وارد کرده است. هر چند هم‌زمان بی‌ثباتی سیاست‌های ارزی دولت نیز بی‌تأثیر نبوده است. دبیر انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران اظهار کرد: مناسب‌فانه به دلیل عدم اعتقاد به ضرورت تدوین استراتژی توسعه اقتصادی از سوی مراکز علمی و دانشگاهی و عدم الزام دولت‌مدران به اجرای این سیاست‌ها، گرفتار پدیده موج‌سواری است و با رفتن از این سو به آن سو عمده ثروت ملی خود را به هدر می‌دهد. او با بیان اینکه صنایع غذایی حتی در شرایط تحریمی هم می‌تواند توسعه یابد، از سه شرط برای رشد تولید و صادرات در سال جاری خبر داد. باکری معتقد است که «ثبات سیاست‌های ارزی»، «ثبات مقررات واردات و صادرات» و «تداوم وثبات مقررات ورود موقت مواد اولیه و بسته‌بندی» از مواردی است که در صورت تحقق، صنایع غذایی در سال ۹۸ با وجود تحریم‌ها رشد و توسعه هم در تولید و هم در صادرات را تجربه خواهد کرد؛ چرا که بازارهای منطقه و

تشکل‌ها



کشورهای اوراسیا تا ۱۰ درصد ظرفیت توسعه صادرات مواد غذایی ایران را دارا هستند.

محدودیت‌های صادراتی

حال اگر چه بررسی‌های آماری نشان از رشد صادراتی صنایع غذایی دارد، اما فعالان حوزه این صنعت از چالش‌های و موانعی که پیش‌روی صادرانشان وجود دارد، گله‌مندند. در همین رابطه، یک عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران پیش‌تر به «تبادل» گفته بود که صنایع غذایی جذاذ صنایع دیگر نیست و از صنایع پیشرو به حساب می‌رود. از همین جهت، مشکلاتی که برای سایر صنایع وجود دارد برای این صنایع نیز ایجاد رنج و محدودیت می‌کند. اما صنایع غذایی، صنایع استراتژیک محسوب می‌شوند که به واسطه سیاست‌های غلط ارزی دچار آسیب و اختلال شده‌اند. به گفته علی شریعتی، از ابتدای اجرای سیاست‌های ارزی دولت با وجود هشدارهای بخش خصوصی، شاهد قاچاق محصولات دامی و صنایع غذایی بوده و هستیم. اما این مشکلات زمانی به اوج خود رسید که ارز دولتی به کالاهای اساسی اختصاص یافت؛ که از دو جهت به بازار داخلی این صنایع آسیب زد. نخست اینکه تخصیص ارز دولتی زمینه‌ساز ایجاد رانت را به وجود آورد و دوم اینکه، با اینکه کالاهای اساسی با ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد کشور شدند، اما با تورم قیمتی سایر کالاها همراه شد. این موضوع باعث شد که در عمل تأثیر مثبت اقدامات دولت برای مردم احساس نشود و تنها منابع ملی کشور اتلاف شود. به گفته او، واردات کالاهای اساسی بازار دولتی تنها قیمت‌ها را پایین نیورد، بلکه توزیع آن نیز با مشکلاتی همراه بود؛ برای دریافت این کالاها صف‌های طولی ایجاد شد. اگر به همین ترتیب سیاست‌های دولت ادامه یابد، به سمت اقتصاد کوئیتی می‌رویم. اما در عین حال، شریعتی مقدم پیشنهاد می‌کند که در گام نخست تخصیص ارز دولتی به واردات از گروه تجارت حذف شود و ارز مصرفی تمامی کالاها با نرخ آزاد به دست متقاضیان برسد. از نگاه این فعال اقتصادی، در گام بعدی، منابعی را که دولت برای کمک به اقشار آسیب‌پذیر در نظر گرفته، به صورت مستقیم و با استفاده از دولت الکترونیک به دست دهک‌های پایین در آمدی برساند. اما این صنعت، با مشکلات دیگری دست به گریبند که می‌توان به موضوع «ثبات سفارشات و تخصیص ارز» اشاره کرد. در همین رابطه، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران می‌گوید: متقاضیان برای واردات تجهیزات تا مواد اولیه مورد نیاز خود، دچار بروکراسی اداری تأیید ثبت سفارشات و نیز فرآیند پیچیده تخصیص ارز هستند. این در حالی است که صدور بخشنامه‌های جدید و خلق الساعه، نه تنها بخشنامه قبلی را پیچیده‌تر می‌کند بلکه بعضارد تضاد و تناقض با آنها بودار این رویداد، همچنان فعالان اقتصادی در بلا تکلیفی به سر می‌برند و هر لحظه بیم آن را دارند که بخشنامه جدیدی صادر شود تا بار دیگر فعالیتشان را محدود کند.

از سوی دیگر، محدودیت‌های صادراتی که با صدور بخشنامه‌های مختلف صادر شد، باعث کمرنگ شدن این سو به آن سو عمده ثروت ملی خود را به هدر می‌دهد. در همین رابطه، شریعتی مقدم توضیح می‌دهد: در سال جاری شاهد این بودیم که دولت جلوی صادرات بسیاری از کالاهای غذایی را گرفت. همین امر باعث از دست رفتن بازارهای جهانی شد. بازارهایی که طبیعتاً تلاش و طی زمان طولانی به دست آمده بود، که شش و با صدور بخشنامه‌های غیر کارشناسی از دست رفت. نمونه آن را می‌توان در ممنوعیت‌های صادراتی محصولات چینی «رب، گوجه فرنگی یا مرغ» مشاهده کرد.



فعالیت‌های اقتصادی دارند، در سبید مالیاتی جایگاه روشنی ندارند؛ بنابراین باید با گسترش تور مالیاتی به افزایش سهم مالیات از بودجه‌های سنواری پرداخت نه فشار بیشتر به مالیات‌دهندگان فعلی. در بخش مالیات اعمال شود؛ همچنین در این بخش نیز به غیر از مساله مالیات‌ستانی در شرایط رکود، نیاز به اصلاحات ساختاری احساس می‌شود. بخش‌هایی از اقتصاد ایران همچنان جایشان در لیست مالیات‌دهندگان خالی است و بار مالیاتی عمدتاً بر دوش بخش خصوصی واقعی است که فعالیت شفاف دارند. او افزود: برخی بخش‌های عمومی غیر دولتی و برخی نهاده‌ها که سهم بالایی در

میزان خسارت طی روزهای آینده اقدام خواهیم کرد. قبادیان ادامه داد: بیشترین میزان خسارت مربوط به صنوف استان بوده و بین ۶۰ تا ۷۰ درصد به آنها آسیب وارد آمده است.

نمایند و ویژه وزیر صنعت در بازدید از خسارات سیل لرستان گفت: آسیب‌های جدی مالی، معنوی و روحی به صاحبان این واحدها وارد آمده است. او تصریح کرد: برای جبران خسارات و پرداخت تسهیلات و بیمه راهکار هایی آماده کردیم و قرار است بعد از بازدید این مناطق پیشنهادات را به دولت ببریم. قبادیان بیان کرد: اگر لازم باشد پیشنهاد می‌دهیم که از صندوق

«تعادل» منتشر کرد

بازخوانی پرونده بازرگانی پتروشیمی بر اساس اظهارات وزیر نفت

گروه انرژی |

هنوز کسی نمی‌داند دقیقاً چه اتفاقی افتاد که ناگهان پرونده دعوا علیه شرکت بازرگانی پتروشیمی که حالا مشخص شده چندین سال در جریان بوده، به یک باره چنان بر سر زبان‌ها افتاد که کمتر شبیه‌یک اجتماعی‌ای در روزهای میانی اسفند ۹۷ شاهد بحث‌هایی در مورد آن نبود. اما با گذر زمان برخی مسائل پیرامون این پرونده شفاف‌تر شده است، یکی از مهم‌ترین شفاف‌سازی‌ها در خصوص این پرونده پیرامون از سوی بیژن زنگنه وزیر نفت صورت گرفت. اظهارات زنگنه در خصوص این ماجرا اما لایه‌لایه اخبار مربوط به افتتاح فازهای ۱۳ و ۲۲ تا ۲۴ از یک سو و روزهای پایانی سال و نوروز و سیلاب از سوی دیگر کم‌رنگ شد. در این گزارش با موشکافی صحبت‌های وزیر نفت ایران در مورد این پرونده، تلاش کرده‌ایم آن را برای خوانندگان شفاف کنیم.

«من در این چندسال فشارهای شدیدی از جانب PCC تحمل کردم، نه فقط من بلکه همکارانم، عده‌ای آمدند و ما را بیچاره کردند که PCC یک برند است و چرا از آن استفاده نمی‌کنید؟... ما ما ایستادیم و حالا باید از قوه قضاییه تشکر کرد که موضوع را مطرح کرده است» این‌ها بخشی از اظهارات بیژن زنگنه وزیر نفت در نشست خبری شامگاه ۱۵ اسفند ماه در محل فاز ۱۳ پارس جنوبی است. کسی نمی‌داند چطور شد که در حالی که همه آماده ترک نشست بودند، زنگنه کهنه‌کار تصمیم گرفت قصه‌بازی گاتی پتروشیمی را روایت کند؛ همانطور که مشخص نیست عمومی شدن ماجرا در اواخر سال ۹۷ یا سه‌ماهه اخیر و خواسته‌ای صورت گرفته است.

مرداد ماه ۱۳۹۵ بود که انجمن صنفی کارفرمایان صنایع پتروشیمی، تصمیم به برگزاری یک نشست خبری گرفت. موضوع نشست نیز چیزی بود که کسی چندان انتظار آن را نداشت: «بازرگانی پتروشیمی». احمد مهدوی دبیر کل انجمن صنفی در این نشست در نحوه واگذاری این شرکت انتقاد کرد و گفت: «در گذشته اعضای کمیسیون اصل ۴۴ نامه نوشتند که شرکت بازرگانی پتروشیمی را به یک شخص واگذار نکنید. استدلال هم شد که این شرکت تولید ندارد و باید سهام آن را بین بقیه تقسیم کرد. اما دولت وقت گوش نکرد. کدام عقل قبول می‌کند بازرگانی پتروشیمی را به یکی بدهد و بقیه از مجرای آن صادرات داشته باشد؟ نتیجه این شد که اکنون بی‌سی‌سی تقریباً دارد تعطیل می‌شود»

در آن زمان مشخص نبود که چرا آن تاریخ برای بیان این اظهارات انتخاب شده است؛ حالا اما تقریباً مشخص است که ماجرا به تصمیم عمومی برای کنار گذاشتن

زنگنه در دیدار نمایندگان کمیسیون انرژی مجلس:

توانایی صادرات نفت به میزان پیش از تحریم‌ها داریم

تسنیم |

بیژن زنگنه وزیر نفت در دیدار با نمایندگان کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: ۹۷ سال خوبی برای صنعت نفت بود، در این سال برای نخستین بار با وجود افزایش جمعیت زیر پوشش گازسانی هیچ محدودیتی حتی در بخش صنعتی و نیروگاهی اعمال نشده، کار برتری بود که از سوی شرکت ملی نفت ایران و شرکت ملی گاز ایران انجام شد.

وی با بیان اینکه هم‌کنون بیش از ۹۲ درصد جمعیت کل کشور بطور مستقیم از نعمت گاز بهره‌مند هستند، گفت: بیش از ۹۹ درصد جمعیت شهری و ۸۰ درصد جمعیت روستایی هم‌کنون از نعمت گاز برخوردارند؛ البته در این بخش شاهد نبود تعادل هستیم. کرمان، خراسان جنوبی، خراسان رضوی، آذربایجان غربی اندکی از بقیه استان‌ها عقب هستند.

وزیر نفت افزود: صادرات فراورده‌های نفتی با تلاش شبانه‌روزی همکارانمان شرایط مطلوبی دارد، البته برخی مشکلات وجود دارد که لایحل نیست. زنگنه صادرات نفت و میعانات گازی را به دلیل تحریم

امریکا یکی از مشکلات وزارت نفت عنوان کرد و افزود: تلاش‌مان این است هیچ رقی از صادرات نفت و میعانات گازی عنوان نشود و تاکنون نیز در این زمینه موفق بودیم؛ اعلام رقم صادرات نفت سبب سوءاستفاده دشمنان می‌شود.

وی تاکید کرد: ما توانایی صادرات نفت به مقدار پیش از خروج امریکا از برجام و آغاز تحریم‌های واشنگتن را برخلاف عده‌ای که عنوان می‌کنند به دلیل ناکارآمدی نداریم، داریم؛ مشکل کنونی صادرات نفت سیاسی و امنیتی است، نه عملیاتی.

وزیر نفت با بیان اینکه هم‌کنون بخشی از میعانات گازی در اختیار پالایشگاه ستاره خلیج فارس قرار می‌گیرد و مشکلات صادرات این بخش کمی برطرف شده است، افزود: همه راه‌های فروش نفت از بورس انرژی گرفته تا تهاات را آزمایش کردیم و با هر فرد یا سازمانی که خواستار خرید نفت ایران باشد نیز مذاکره کردیم و به تازگی نیز اعلام کردیم صورت جلسه این مذاکرات نیز امضا شود.

وی ادامه داد: تاکنون فرایده‌های صادراتی در بخش تهاات



PCC استفاده از شرکتی دیگر برای صادرات مربوط می‌شده است.

وزیر نفت در بخشی از نشست خبری پایان اسفند ماه خود عنوان می‌کند: «من جلوی این ماجرا را با فشار گرفتم، گفتم من پول بی‌زبان را به آدم بازان نمی‌دهم، گفتم خودمان شرکت درست می‌کنیم. نمی‌دانید چه بلایی سر مدیران شرکت تجارت صنعت هلندینگ خلیج فارس آوردند که شما می‌خواهید PCC را تضعیف کنید»

برای آن دسته از خوانندگان که کمتر به فضای پتروشیمی واقف هستند باید گفت که برند PCC مربوط به شرکت «بازرگانی پتروشیمی» است که از سال ۱۳۶۹ برای فروش محصولات پتروشیمی ایران که در آن زمان و تا سال ۱۳۸۹ برای ۲ دهه در شرکت‌های تماماً دولتی انجام می‌گرفت تاسیس شد. PCC در سال ۸۸ واگذاری پر حاشیه‌اش رقم خورد، با فروش سالانه حدود ۵ میلیارد دلار محصولات پتروشیمی ایران به صورت امانی، برای خود کبابایی داشت. همچنین این شرکت دفاتری نیز خارج از ایران

در اختیار داشت که به ارزش اضافه می‌کرد. آذر ماه سال ۱۳۸۸ اما در حالی که ایران در یکی از بحرانی‌ترین روزهای خود از منظر مسائل داخلی به سر می‌برد، بازرگانی پتروشیمی با شرایطی که بسیاری آن

را شبیه‌دار توصیف می‌کنند به گروه سرمایه‌گذاری ایران واگذار شد.

در اینجا جای به اظهارات زنگنه در نشست پایان سال ۹۷ خط قصه را ادامه خواهد داد. وزیر نفت می‌گوید: «برای یک مدت همان روال سابق ادامه می‌یاد، یعنی شرکت بازرگانی پتروشیمی جنس شرکت‌های دولتی را می‌گیرد و به هر قیمتی که دلش خواست می‌فروشد و پولش را هر وقت بخواهد می‌دهد و بخشی از پول را که نزدیک به ۴ میلیارد یورو بوده و مربوط به سال‌های ۹۰ و ۹۱ بوده است نمی‌دهد»

البته زنگنه اضافه می‌کند که PCC در ادامه ۴ میلیارد یورو را پرداخت می‌کند اما نه به ارز خارجی بلکه به ریال. این دقیقاً حلقه اصلی دعوی است که البته بیشتر به شکل پرونده یک «ختلاس» در افکار عمومی نقش بست. اما یک منبع آگاه به این پرونده به «تعادل» می‌گوید: «عصر این دعوا از ۳ سال نیز بیشتر است. در واقع انتقال ۶۵ درصد از سهام شرکت پترول به هلندینگ خلیج فارس نیز در راستای بخشی از طلب هلندینگ از گروه سرمایه‌گذاری ایران صورت گرفت»

زنگنه ماجرای دعوی مالی را در نشست خود این‌طور روایت کرد: «شرکت هلندینگ خلیج فارس صنایع و طلب خود را طبق قانون به شرکت ملی صنایع پتروشیمی منتقل کرده و در واقع الان شرکت ملی

تعاقد



کوتاه‌اندیشی انرژی

گاز مناطق سیل‌زده وصل شد

ایسنا | سخنگوی شرکت ملی گاز ایران در تشریح آخرین وضعیت گازسانی به استان‌های سیل‌زده گفت: اولویت با گازسانی به خانه‌های مردم است. مجید بوجارزاده با تاکید بر اینکه گاز ۱۰۰ درصد مشترکان خانگی پلدختر وصل است، اظهار کرد: گاز همه مناطق سیل‌زده وصل است و مشکلی در خانه‌های مردم و در ناوایی‌ها وجود ندارد. وی ادامه داد: البته ممکن است گاز برخی صنایع پلدختر قطع باشد، اما اولویت شرکت ملی گاز با گازسانی به خانه‌های مردم بوده و ابتدا باید مشکلات خانه به‌خانه مردم برطرف شود.

به گفته وی، شرکت ملی گاز در حال احداث یک خط چهار اینچی برای وصل کردن گاز صنایع پلدختر است. بوجارزاده در ادامه درباره وضعیت گازسانی سایر استان‌های سیل‌زده نیز توضیح داد: در خوزستان مشکلی وجود ندارد، البته گاز مشترکان روستاها و شهرهایی که به آنها اعلام شده باید منازل خود را ترک کنند، با هماهنگی سازمان بحران قطع شده و به محض اینکه مردم به منازل خود برگردند آنها وصل خواهد شد. سخنگوی شرکت ملی گاز ایران در پایان تاکید کرد: اولویت شرکت ملی گاز پایداری کردن گاز خانگی است.

عربستان تهدید نفتی خود را

پس گرفت

تسنیم | وزیر انرژی عربستان سعودی دیروز اظهار کرد این کشور در سیاست تجارت نفت به دلار امریکا تغییری نداده است. خالد الفالح در پاسخ به این سوال که آیا احتمال حذف دلار در تجارت نفت عربستان وجود دارد، گفت: به هیچ وجه تغییر روی سیاست بلندمدت ما وجود ندارد. به گزارش عربستان تاکنون سعودی تهدید کرده‌ها واکنشگتن لایحه‌ای تصویب کند که اعضای اوپک را در معرض دادخواهی‌های ضدتشکیل اتحادیه‌های بزرگ صنایع (آنتی‌تراست) قرار دهد. نفت خود را با ارزهایی غیر از دلار می‌فروشد. سهیل بن محمد المزروعی، وزیر انرژی امارات متحده عربی نیز دیروز گفت که استفاده از دلار به عنوان ارزی اصلی مبادله نفت امانی توان یک شبه کنار گذاشت. مزروعی در کنفرانس انرژی در دبی گفت: «اوپک این را نگفته، اوپک ادعا کرده هیچ

که آنها از تجارت نفت را تغییر می‌دهند و من هیچ نظری در مورد شکم انجام این کار ندارم». وی گفت: «اوپک و متحدانش در بازار تعادل ایجاد می‌کنند. تولیدکنندگان اوپک و غیر اوپک همواره کاری را که برای ثبات در بازار لازم است انجام می‌دهند». اوپک و سایر تولیدکنندگان غیر اوپک که در رأس آنها روسیه قرار دارد، توافق کرده‌اند تولیدشان را از اول ژانویه به مدت شش ماه به میزان ۱.۲ میلیون بشکه در روز محدود کنند. این تولیدکنندگان در ژوئن برای تصمیم‌گیری درباره روند تولید خود در وین دیدار خواهند کرد.

تمایل روسیه

به افزایش تولید نفت

ایسنا | یکی از مقامات روسیه اظهار کرد روسیه در دیدار میان اوپک و متحدانش در ژوئن، خواستار افزایش تولید نفت خواهد بود زیرا شرایط بازار بهبود یافته و سطح ذخایر کاهش پیدا کرده است. کریل دیمیتریوف، مدیر صندوق سرمایه‌گذاری مستقیم روسیه نخستین مقام روسی بود که توافق میان اوپک و متحدانش در سال ۲۰۱۶ را پیش‌بینی کرد و از آن زمان با وجود فشار شرکت‌های نفتی داخلی برای خروج از این توافق، مدافع اصلی این پیمان شده است. دیمیتریوف در ماه‌های اخیر اظهار کرده بود هنوز روس است توافق کاهش تولید خاتمه پیدا کند که منعکس کننده مواضع مشابه عربستان سعودی بود. اما وی در یک تغییر موضع آشکار، روز دوشنبه اظهار کرد: ممکن است پس از ژوئن نیازی به ادامه کاهش تولید نباشد. بر اساس گزارش روتترز، دیمیتریوف اظهار کرد تا توجه به بهبود وضعیت بازار و کاهش سطح ذخایر نفت اوپک و متحدانش ممکن است در ژوئن امسال تصمیم بگیرند کاهش عرضه را هر کار که تولیدشان را افزایش دهند. این تصمیم به معنای پایان توافق نخواهد بود و مشارکت کنندگان در این پیمان به همکاری خود ادامه می‌دهند. تولید نفت روسیه سال میلادی گذشته به رکورد ۵۵۶ میلیون تن معادل ۱۱.۱۶ میلیون بشکه در روز صعود کرده بود.

در جلسه دادگاه خود عنوان می‌کند: «ما از پول‌های DCC در خارج از کشور برای تامین ارز مورد نیاز خریدهای قرارگاه خاتم‌الانبیا برای تکمیل فازهای ۱۵ و ۱۶ پارس جنوبی استفاده کرده‌ایم.»

این اظهارات البته مورد تایید قرار نگرفته است.

مساله بایک زنجانی

اساوزیر نفت ایران در روزی که برخی مسائل را پیرامون این پرونده مطرح کرد به سرعت اشاره کرد که مطالبی که در مورد این پرونده طرح می‌شود اعداد درست نیست، او در توضیح این ماجرا گفت: «یک عده می‌خواهند اعداد را بزرگ کنند که بایک زنجانی فراموش شود، این کلاهبردار درجه یک در تاریخ ایران بی‌نظیر است و رکورد کلاهبرداری دست او است... زنجانی در زندان است اما پولش بیرون است، پول کارهای عیبی می‌کند»

البته طرح رقم این پرونده برای نخستین بار از طریق قاضی مسعودی در جلسه نخست محاکمه متهمان پرونده صورت گرفت. ۱۵ اسفند ماه خبرگزاری‌ها به نقل از قاضی مسعودی رییس شعبه سوم دادگاه ویژه نوشتند که پرونده حاضر در خصوص اتهام مشارکت و معاونت در اخلاف کلان اقتصادی در حوزه پتروشیمی به مبلغ ۶ میلیارد و ۶۵۶ میلیون یورو است.

بررسی بیشتر مساله نشان می‌دهد هر چند رقم پرونده همین عدد است اما دعوی اصلی بر سر اختلاف نرخ

ارزی است که ۲ رقم مختلف را منتج می‌شود. اظهارات نماینده دادستان در این روز نیز گواه همین مساله است: «متهمان به عنوان مدیران شرکت و خریداران آنها که از خریداران خارجی بودند پول‌های کلان دریافت می‌کردند و تحت عنوان دور زدن تحریم‌ها، شرکت‌هایی را در خارج تاسیس می‌کردند و اگر چه متهمان با بهانه قرار دادن تحریم‌ها به دفاع از خود پرداختند، اما حق نداشتند مابه‌التفاوت منشأ ارز داخلی را به نفع خود تصاحب کنند.»

ماجرای نرخ ارز

وزیر نفت ایران در نشست خبری خود عنوان کرد که همین «بلای» از ۲۰۰۷ تا ۲۰۱۶ زمانی که پرونده بازرگانی پتروشیمی شکل می‌گیرد نیز وجود داشته است. از سوی دیگر بخشی از این ماجرا نیز طبق اظهارات متهمان و دادستان و قاضی پرونده مشخصاً جایی شکل می‌گیرد که متهمان ادعا می‌کنند به واسطه شرایط تحریمی امکان انتقال پول حاصل از فروش محصولات پتروشیمی را پیدا نمی‌کردند و در این میان پای حساب‌های شخصی و غیره به میان آمده است. شرایطی که به نظر می‌رسد این روزها نیز چندان تفاوتی با روزهایی که این ماجرا به وجود آمد ندارد.



نیمه‌تمام خوراک پتروشیمی‌ها کار بسیار بزرگی است؛ اقدام در مناطقی که سیل رخ نداده با سرعت بیشتری انجام می‌شود. زنگنه با ارائه توضیحاتی درباره صنعت پالایش نفت، به توسعه فازهای پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس در سال ۹۷ اشاره کرد و گفت: امسال نیز در پی صنعت پتروشیمی ادامه دهد از تحول بزرگی در صنعت پتروشیمی کشور در دو سال آینده خبر داد و گفت: بر اساس این تحول، تولید صنایع پتروشیمی ایران از لحاظ وزنی نزدیک به دوبرابر خواهد شد که در میان طرح‌های

که با هدف آغاز به کار سریع‌تر پیمانکاران است و این حضور فعال داشته باشند تا مردم هر چه سریع‌تر به خانه زندگی‌شان برگردند.

وزیر نفت به شمار امسال (رتوق تولید) اشاره کرد و افزود: امسال می‌توان بخش عمده‌ای از سفره پارس جنوبی را جمع کرد، مشکلاتی را که در پالایشگاه فاز ۱۴ است باید حل کنیم و بقیه نیز امسال جمع می‌شود. افزون بر این، در زمینه طرح‌های نفتی نیز ما نخستین اوراق مشارکت را به ارزش ۲ هزار میلیارد تومان فروختیم

آگهی تغییرات صندوق سرمایه‌گذاری درآمد ثابت سمرآمد به

شماره ثبت ۴۱۱۳۱ و شناسه ملی ۱۴۰۵۰۶۴۳۴۷۳۶ به استناد صورت‌جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۲۴ و مجوز شماره ۱۳۵۰ مورخ ۱۳۲۲/۴/۲۷ سازمان بورس و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد: روزنامه تعادل به عنوان روزنامه‌گیر انتشار صندوق انتخاب گردید. موسسه حسابرسی و خدمات مالی گوشامش ۱۳۰۳ مورخ ۱۴۳۴/۱۰/۰۵ به عنوان حسابرس صندوق تعیین گردید. صورت‌های مالی سال منتهی به ۹۷/۴/۳۱ تصویب گردید. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۴۲۵۶۶۳)

آگهی تغییرات شرکت برهان جویان نامور سهامی خاص به شماره

ثبت ۴۱۸۳۷۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۷۰۱۷۶۶ به استناد صورت‌جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سعید میرحسینی پیشه‌وری با شماره ملی ۵۵۹۶۸۲۳۳۷ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره خاتمه سیده فاطمه میرحسینی پیشه‌وری با شماره ملی ۵۵۷۳۲۶۵۲۴ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای سید سجاد میرحسینی پیشه‌وری با شماره ملی ۵۰۷۰۲۶۴۳۳۳۳ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته برات و قراردادهای و عقود با اعضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره منفرداً همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل به تنهایی همواره با مهر شرکت معتبر می‌باشد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۴۲۵۶۶۹)

آگهی فقدان سندمالکیت

خاتم صدقیه هاشمی اصالتا مالک شش‌دانگ یک باب خانه احدائی در یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰ مترمربع قطعه ۹۵ ۳۴۶ به پلاک ۲۱۰ ثبتی ۴۶۳۴۴ فرعی از ۱۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۱۷۵۰۵۸ صفحه ۲۱۸ دفتر ۷۲۶ به شماره چاپی ۵۶۸۳۹۵ به نام سازمان زمین شهری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است سپس مع الواسطه به موجب سند قطعی ۲۹۵۰۸ مورخ ۸۰/۵/۸ دفتر ۲۰۹ تهران به خانم صدقیه هاشمی منتقل گردید و به موجب سند رسمی شماره ۲۹۵۰۹ مورخ ۸۰/۵/۸ دفترخانه ۲۰۹ تهران در رهن بانک می‌باشد که نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضا شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۸۳۸۴ مورخ ۹۷/۱۱/۲۷ توسط دفترخانه ۱۲۴ تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سندمالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سندمالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سندمالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سندمالکیت اقدام خواهد نمود. م الف ۱۰۳۲۰۵۷۰۱۳ شناسه آگهی: ۴۳۳۰۰ کیفل اداره ثبت اسناد و املاک خاوران



با هدف تقویت قیمت‌ها ۱.۲ میلیون بشکه در روز محدود می‌کنند.

شرکت مشاوره انرژی FGE در این باره اعلام کرد کاهش عرضه از سوی اوپک پلاس به معنی حذف مازاد ذخایر نفت است و بازار مطلوب به نظر می‌رسد و به این ترتیب قیمت‌ها مهبای صعود به ۷۵ دلار یا بالاتر هستند. معامله‌گران می‌گویند آمار اشتغال قوی امریکا که روز جمعه منتشر شد نیز به صعود بازارهای سهام آسیا و قیمت نفت کمک کرد.

قیمت نفت همچنین از تحریم‌های امریکا علیه ایران و ونزوئلا که از اعضای اوپک هستند، پشتیبانی شده

این مقاله بخشی از مجموعه‌ای از مقالات است.

ارتباطات بحران

چگونه به یاری ما می آید

در همه بخش‌های جامعه، رسانه‌اثر گذار است و مدیران برای پیشبرد اهداف خود، روی آن حساب ویژه‌ای باز کرده‌اند.در حل و‌مدیریت بحران نیز، رسانه نقش مهمی دارد.بحران‌ارزی بحران محیط‌زیستی، بحران تحریم، بحران اقتصادی و… واژه‌هایی است که امروزه بسیار شنیده می‌شود.اما بحران چیست و چه برداست، چگونه می‌توان آنها را کنترل کرد؟ رسانه اگر نقشش در حل بحران‌ها دار؟ این مقاله تلاش دارد خطوطی کلی را از این مفهوم ترسیم و نسبت آن را با رسانه مشخص سازد.

مهدی کشفی فرد با بیان این مطلب در باشگاه اندیشه نوشت: در حیات فردی و اجتماعی هر کسی، رخدادهای ناخوشایندی واقع می‌شود که مسیر زندگی را تحت‌الشعاع قرار می‌دهند.انسان‌ها عادت کرده‌اند که طبق تجربه روزانه خود زیست کنند. همه چیز خوب باشد و اساساً اختراعات بشری نیز مبتنی بر عادت‌های چنددهز سال‌های است که مشاهده کرده‌است. این عادت‌ها به انسان امنیت روانی می‌دهد و بر پایه‌های آن برنامه‌های خود را پیش می‌برد. اما، همیشه، به قول معروف، در به‌روی یک پاشنه نمی‌گردد و گاهی اوقات رخدادهایی حاصل می‌شود که خلاف طبیعت و عادت روزانه انسان‌هاست.

در چنین شرایطی لازم‌است تا اقدامات فوری صورت گیرد تا شرایط به روال طبیعی خود باز گردد. این شرایط را بحران می‌نامیم. بحران پناه به تعریفی بحران هر رویدادی است که انتظار نمی‌رود منجر به وضعیتی بی‌ثبات و خطرناک شود که فرد، گروه، جامعه یا کل جامعه را تحت تأثیر قرار می‌دهد. بی‌ثباتی، کلیدواژه‌ای است که درست، به همان شرایط خارج از روال و طبیعی اشاره دارد. انسان، ذاتاً با ثبات خوش است و تلاشی می‌کند هر چه بیشتر شرایطی پایدار و با ثبات آبرای خود فراهم آورد. دیگر کلیدواژه‌ای تعریف، عنصر غیرمنتظره بودن است. چیزی که از آن تحت عنوان حوادث غیرترقبه یاد می‌شود. این حوادث غیرترقبه، وقتی ابعاد کلان و تأثیراتی گسترده به وجود می‌آورد، بحران را شکل می‌دهد.

در سطح رابطه میان دولت و ملت، نیز این قضیه ابعاد پیچیده‌تری دارد. بحران‌ها در سطح حاکمیت، به عنوان تغییراتی منفی در امور امنیتی، اقتصادی، سیاسی، اجتماعی یا محیط‌زیستی مطرح می‌شود؛ به خصوص هنگامی که بطور ناگهانی و بدون هیچ گونه هشداری به وقوع بپیوندند. با ایجاد رابطه میان دولت و ملت، بحران‌هایی که برای گروه‌های بزرگ رخ می‌دهد، مانند توفان، سیل، زلزله و قایقی از این دست، دیگر مختص گروهی خاص نیست بلکه می‌تواند ابعاد پیچیده‌تری در سایر بخش‌های جامعه داشته باشد. دولت مجموعه منتخبی است که عهدمدار تسهیل شرایط و مدیریت‌واضع است تا شرایطی پایدار را برآی رشد همه آحاد جامعه فراهم کند. از این رو، به هنگام وقوع بحران، چشم‌ها به سوی دولت‌باز می‌گردد تا اقدامات خود شرایط را به حالت با ثبات قبلی برگرداند. مدیریت بحران، لوازمی را می‌طلبد که، این لوازم در اختیار دولت است. از جمله

این ابزار و لوازم، رسانه است. رسانه هم می‌تواند بحران را کاهش دهد و هم خود بحران را افزایش دهد.

رسانه که ترجمه همان واژه Media است، به معنای واسطه است؛ یعنی، در تعریفی ساده، میان قرار می‌گیرد تا خلل آن پیامی منتشر شود. از این رو، قابلیت‌های رسانه‌ای که گسترده‌تر و دم‌دستی‌تر شد، علاقه‌ها به رسانه نیز بیشتر شد. در همه بخش‌های جامعه، رسانه اثر گذار است و مدیران برای پیشبرد اهداف خود، روی آن حساب ویژه‌ای باز کرده‌اند. در حل و مدیریت بحران نیز، رسانه نقش مهمی دارد. تزریق آرمش و اطلاع‌دهی، دو کارکرد اصلی رسانه در مواقع بحرانی است. ارتباطات بحران اقدام کوتاهمدت ارتباطی یا انتقالی یکسویه اطلاعات ز ستاد مدیریت بحران به مردم نیست.

ارتباطات بحران، فرآیندی پیچیده و بلندمدت ارتباطی میان تمام افراد درگیر در بحران است که کاری از خود را در هنگام بحران نشان می‌دهد. گاهی ارتباطات بحران بیش از هر عامل دیگری بر روند بحران تأثیر می‌گذارد. بررسی بحران‌های مقطعی در کشورهایی جهان سوم، به خصوص ایران نشان می‌دهد که ارتباطات در اشکال مختلف خود، به عنوان عامل تسریع بخش و شتاب‌آفرین عمل کرده یا بخش تصاویر سقوط مجسمه صدام برای مردم جهان مسجول شد.

در شرایط بحرانی، دست‌هایی ناپاک ممکن است تلاش کنند بحران را به سمت‌وسوی آشوب حرکت دهند. برای مثال در جامعه‌ای مردم دست‌به‌اعتراض می‌زنند و خبر گزارِ مخالف دولت با انتشار خبری مبنی بر اینکه نیروهای کار در ویژه برای سرکوب اعتراض‌ها به‌سوی کلون اعتراض در حرکت‌اند، فضا را ملتهب‌تر می‌کنند. خوشب‌عمومی رسانه هم می‌تواند شایعه‌نقشی محوری در تشدشد مزه بحران دارند.

برای همین، کار نخست در مدیریت بحران توسط رسانه‌ها، تزریق آرمش و جلوگیری از شیوع چنین شایعاتی است. اطلاعات و اخبار درست، صادقانه و معتبر در رسانه‌ها می‌تواند شرایط را به‌سوی آرمش و ثبات قبیل خود بازگرداند. بخش مهمی از مدیریت در زمان بحران اطلاع‌رسانی و فرخواندن کمک‌ها به سوی کلون بحران تشکیل می‌دهد. اطلاعات نقش مهمی در تصمیم‌گیری‌های درست دارد. برای مثال تصور کنید در منطقه‌ای زلزله آمده است و لازم‌است مردم هم‌همه مسوولان امنادی وارد شوند تا باری بار زلزله‌زدگان بشناسند. اطلاع‌دهی توسط رسانه‌ها می‌تواند در تعیین مکان‌های امن یا راه‌اباری ارسال کمک‌ها به حل و فصل بحران، تخصصی فرعی در روابط عمومی است که برای حفاظت و دفاع از فرد، شرکت یا سازمانی طراحی می‌شود که با چالشی عمومی در خصوص مشروعیت، محبوبیت و ثبات مواجه‌است.



تعاقد

نقش حلقه‌های خاص در تعیین قیمت ارز چه اندازه است

ماfiای ارزی؛ از هرات تا ینگه دنیا

پای مافیای ارزی در میان است؟ این پرسشی است که هنگام التهابات نرخ ارز مطرح می‌شود.

تحلیل‌گران بازار ارز به این پرسش پاسخ می‌گویند که آیا واقعاً یک جریان مافیایی پشت پرده افزایش قیمت‌ها در این بازار فعال است یا خیر؟ همچنین اینکه مافیای ارزی در ایران چه کسانی هستند؟ آیا حلقه‌های خارج نشین توان اثرگذاری بر قیمت ارز در بازار تهران را دارند؟ پس نقش بانک مرکزی در این میان چیست؟ گفته می‌شود بانک مرکزی بزرگ‌ترین تأمین‌کننده ارز بازار است و بیش از ۹۰ درصد ارز مورد نیاز بازار اعم از اسکناس و حواله را تأمین می‌کند. با این همه آیا توان مقابله با فعالیت شبکهای و سازمان یافته گروه‌های خاص را دارد یا خیر؟

این‌ها مسوالاتی است که گزارش زیر، پاسخ آنها را از کارشناسان و تحلیلگران ارزی جویا شده است.

◀ جدال بانک مرکزی و گروه‌های ذی نفع

در ابتدا بد نیست مروری کنیم بر بخشی از یادداشتی که محمدحسین ادیب، اقتصاددان، اواسط اسفندماه سال گذشته در کانال تلگرامی خود منتشر کرد و در بخشی از آن ذکر شده بود، به نظر می‌رسد تجار افغانستان، سلیمانیه، دبی و ترکیه در سطحی وسیع از نوسان دلار در ایران سودگیری می‌کنند. حجم دلار و طلايي که ظرفیت دارد اقدام به سودگیری از دلار کنند حدود ۲۰۰ میلیارد دلار است. بانک مرکزی ماهانه علاوه بر ۵۸۳ میلیون دلاری که برای غذا و دارو به بازار عرضه می‌کند ۲۵۰ میلیون دلار در بازار آزاد، دلار به فروش می‌رساند. جته بانک مرکزی در برابر غلظت بازار ارز موازی، هیچ است.

◀ مافیای ارزی یک واقعیت است

مجید شاکری، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با ایرناپلاس می‌گوید: مافیا کسی است که می‌خواهد به‌صورت سازمان‌یافته اقدامی خلاف نظر بازار ساز انجام دهد، برای اینکه به یک نفع اقتصادی یا غیراقتصادی برسد. البته این تعریف شامل تصمیمات جداگانه افراد برای حفظ دارایی‌های خودشان نمی‌شود. با عنایت به تعریفی که اشاره شد می‌توان گفت مافیای ارزی داریم.

شاکری در ادامه اظهار می‌کند: گاهی اوقات شاهد شبکه عمده‌ای هستیم که بخش مهمی از دارایی‌هایشان را در دوره زمانی خیلی پیش از شروع تنش ارزی به ارز تبدیل می‌کنند. این افراد امروز در حال فرار است و مقاومت از سیدی هستند که خیلی وقت پیش با پیش‌بینی وجود یک مشکل برای خود ایجاد کردند.

وی با اشاره به اینکه بعضی از نمونه‌های کوچک این موضوع اقدامی بود که بین بازار آتی سکه و سکه بانک کارگشایی انجام می‌شد، می‌گوید: هنگامی که هر دو بازار یاد شده برقرار بود، به‌صورت سازمان‌یافته قیمت در کارگشایی بالا می‌رفت تا قیمت بازار آتی نیز افزایش یابد و سود عمده در بازار آتی کسب شود. در زمینه‌ی ارز هم در فاصله بین بازار فرادبی و نقد اینگونه عمل می‌شود.

شاکری البته معتقد است که تحولات بازار به سمتی رفت که این جنس از رفتارها تا حدی محدود شده است. وی می‌افزاید: اقداماتی که در راستای مبارزه با پولشویی در انتهای سال گذشته انجام شد، همچنین اقداماتی که در رابطه با دستگاه‌های کارتخوان صورت گرفت، این جنس معاملات لطمه‌ای را دچار مشکل کرد. واقعیت این است که اکنون صرافی‌ها و بازارساز در آن جبهه‌اند. کسانی که اکنون به شکل مافیایی عمل می‌کنند، دفاتری هستند که خارج از ایران از جمله دویی هستند.

◀ وجود مافیا به‌معنای بحران نیست

این کارشناس مسائل اقتصادی تصریح می‌کند: وجود مافیا به‌معنای وجود بحران نیست. مافیای شرایطی که ایجاد می‌شود استفاده می‌کند. نباید اشتباهات و وسع خود را در دوره‌های مختلف فراموش کنیم و به دنبال مافیا باشیم. زمانی که از ۲۰۲۰ تومان داده شده بود، آقای تویخت می‌گفت مافیایی وجود دار د که با مینیی‌پوس افرادی را به صف می‌آورد تا از خریداری کنند. این به علت آریترازی زیادی بود که ایجاد شده بود. اصولاً مافیای روی بستری فعالیت می‌کند که ما برایش ساخته‌ایم.

◀ ماهی گیری کشورهای منطقه از آب کلانود بازار

وی در دسته مهم‌ترین نام برده و در این رابطه می‌گوید: مهم‌تر از این‌ها افرادی هستند که با انگیزه سیاسی چنین کاری انجام می‌دهند. در زمستان سال ۱۳۹۶ که نوسان ارزی اتفاق افتاد، نمی‌توان اقدام صرافی‌های مشخصی را در دویی به عنوان نیروی قوام‌دهنده تنش ارزی رد کرد که از جانب امارات متحده عربی و عربستان سعودی فعالیت می‌کردند. البته این حلقه تصعیف‌شده و علتش نیز جابه‌جایی است که در نقشه ارزی ایران رخ داده است.

شاکری نمونه جالب‌تر را عملکرد خزانه‌داری امریکا به عنوان مافیای افزایش نرخ ارز در ایران دانسته و در این رابطه می‌افزاید: اواخر سال گذشته به‌علت غیبت اداری بانک مرکزی و البته کم‌شدن ذخایر اسکناس این نهاد و همچنین حمله امنیتی که به یکی از خطوط انتقال ارز بانک مرکزی انجام شد، شاهد بودیم که از ششم فروردین نرخ ارز به‌شدت افزایشی شد و وقایعی رخ داد



سه‌شنبه ۲۰ فروردین ۱۳۹۸ | ۳ شعبان ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۳۵۰ | Thu, Apr 9, 2019

دریچه



که منجر به تصمیم تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی شد. وی در این باره می‌افزاید: امسال نیز امریکایی‌ها با همان نگرش و نه در چارچوب تحریم، بلکه در چارچوب بازی به عنوان بخشی از مافیای ارزی کشور مافعل شدند. خزانه‌داری امریکا وارد میدان شد و یک تحریم خیلی جدی روی شبکه صرافی انصار انجام دادند. از سوی دیگر در امارات متحده عربی نیز از طریق مقام ناظر فشنار آوردند. افزون بر این برابان هوک، نماینده ویژه امور ایران در وزارت امور خارجه امریکا مصاحبه‌ای کرد مبنی بر اینکه دیگر معافیت‌های نفتی تمدید نمی‌شود.

◀ نقش موثر بانک مرکزی در کنترل نرخ

شاکری اذعان می‌کند: اگر این فشارها در تابستان سال قبل وارد می‌شد، ممکن بود نرخ ارز افزایش قابل توجهی پیدا کند. امسال این اتفاق نیفتاد بر اینا که مرکزی غیبت اداری نداشت، صرافی‌های بانکی نیز حاضر بودند و رییس کل بانک مرکزی هم روز دوم فروردین به صرافی‌ها سر زد. همچنین با وجود اینکه در خلاف سال گذشته در تحریم مستقیم اسکناس قرار داشت، اما ذخایر اسکناس ماک خیلی قوی‌تر از سال قبل است.

وی با اشاره به اینکه نقش دویی در نقشه ارزی کشور کم‌رنگ شده، می‌افزاید: البته دویی هنوز در نرخ‌سازی موثر است، اما حجم انتقالات ارزی در آنجا کم شده و بخش اصلی آن نیز به‌علت انتقال مبادلات ارزی ایران به عراق است که دستت ما را بسیار باز می‌کند. این نشان می‌دهد اگر ما در ست رفتار کنیم، هیچ مافیایی نمی‌تواند بالاتر از بازارساز عمل کند. مافیا وجود دارد، اما صرفاً تشدیدگر وضعیت موجود است، نه باعث آن.

◀ Avatoday بازوی خزانه‌داری امریکاست

شاکری در پاسخ به اینکه حلقه‌هایی که در هرات، سلیمانیه و دویی فعالیت می‌کنند، چقدر می‌توانند روی قیمت اثرگذار باشند، می‌گوید: در دوره‌های مختلف، تفاوت دارد. عید امسال بازار حواله به‌علت تعطیلات، خواب بود و بخش اصلی معاملات لفظی بود. سال گذشته نیز چیزی که امریکایی‌ها را به طمع

انداخت، خواب بودن بازار و لفظی بودن معاملات بود. آنها به‌شدت از توان رسانای این موضوع استفاده می‌کنند. کانال‌های مشخص مانند Avatoday به عنوان بازوی خزانه‌داری امریکا عمل می‌کنند. تحلیل‌های این کانال خیلی سطح پایین و غیرفنی است. اخیراً هم مدتی این کانال دیداری با یکی از مقامات امریکایی داشته است.

وی اذعان می‌کند: نقطه ضعف دیگر ما اتاق‌های معاملاتی تلگرام است. این اتاق‌ها فضایی برای معاملات لفظی است و سیگنال خیلی بدی به بازار به‌سوی ارسال می‌فرستد. در رابطه با دویی نیز با وجود کاهش شدید حجم مبادلات ایران از این کانال، هنوز نرخ‌سازی در پنج درصد بازار ما نقدی است و ۹۵ درصد بازار ما حواله است. با توجه به اینکه کسانی که بیشترین منابع ارزی را در اختیار دارند، معمولاً ارز خود را در سامانه نیما به یک سری صرافی‌های خاص می‌فروشند که به آنها صرافی‌های بنکدار گفته می‌شود. ممکن

است از نگاه برخی که در بازار ارز فعال نیستند، این صرافی‌ها به‌عنوان مافیا شناخته شوند. این در حالی است که یک شرکت پترو شیمی ممکن است بنا به هر دلیلی از جمله مطمئن و منظم بودن یک صرافی، بخواهد با آن صرافی‌های خاص کار کند. با توجه به اینکه دارند کانال‌های ارزی ایران را مسدود می‌کنند، صادرکنندگان عمده به این سمت می‌روند که تعداد تراستی‌های خود را افزایش دهند و دیگر مفهومی به نام مافیا مطرح نیست.

وی یادآوری می‌کنند: در برهه‌ای گفته شد چند صرافی تصمیم گرفته‌اند به واردکننده‌ها حواله کرده و فروشنده و یک روزنامه هم اسم آنها را منتشر کرد، اما واقعیت این است که نرخ در کنترل این صرافی‌ها نیست و بزرگ‌ترین عرضه کننده ارز در بازار بانک مرکزی است و مافیایی وجود ندارد. بانک مرکزی در عین اینکه کار رگولاتوری را انجام می‌دهد، به دنبال حفظ ذخایر خودش نیز هست.

ذاکری دانا در رابطه با نقش تعیین‌کننده بانک مرکزی اضافه می‌کند: آزاد کردن ارزهایی که بانک مرکزی تخصیص می‌دهد سخت است. اینکه بانک مرکزی تصمیم بگیرد این‌رها را تخصیص ندهد، باعث نوسان قیمتی در بازار می‌شود. تمام صرافی‌های بزرگ نیز با کار گزار بانک مرکزی هستند یا کار گزار صادرکنندگان عمده. این صرافی‌ها در جایگاهی نیستند که بخواهند بازار ارز را دچار التهاب کنند. آنها فقطند طرف سه روز، ارز در ریافت شده از بانک مرکزی را بفروشد.

◀ بخش خصوصی توان ایجاد التهاب

◀ در بازار را ندارد

وی درباره امکان وجود مافیای ارزی می‌گوید: مافیایی که از آن نام می‌بریم برای کنترل بازار را باید از خود راه بازار نهد یا باید هنگامی که گران شد به فروش برساند و این صرافی‌ها چنین امکانی ندارند. البته اینکه بیشترین سهم از صادرات را یک صرافی دریافت کند، شاید نوعی رانت باشد، اما نمی‌توان آن را کاری مافیایی محسوب کرد. مافیا قدرت در سایه‌ای است که هر گاه بخواهد می‌تواند بازار را دچار التهاب کند و به این معنی، فردی را در بخش خصوصی نداریم که بتواند این کار را انجام دهد.

◀ حجم عجیب ریال ایران در سلیمانیه

ذاکری دانسا درباره مطلب مطرح شده در کانال محمدحسین ادیب و سودگیری تجار افغانستان، سلیمانیه، دبی و ترکیه از نوسان دلار در ایران می‌گوید: منظور من بازار نقدی است، اما بحث ما عوامل بنیادی ارز است. در سلیمانیه شاید به اندازه پنج میلیارد دلار، تراول چک ۵۰ هزار تومانی و ۱۰۰ هزار تومانی در خانه‌های شهروندان باشد، زیرا بازار اعم از حواله و نقدی، حواله دره‌ام است، زیرا نرخ آن روی بازار نقدی تهران نیز اثرگذار است. تنها پنج درصد بازار ما نقدی است و ۹۵ درصد بازار ما حواله است. با توجه به اینکه کسانی که بیشترین منابع ارزی را در اختیار دارند، معمولاً ارز خود را در سامانه نیما به یک سری صرافی‌های خاص می‌فروشند که به آنها صرافی‌های بنکدار گفته می‌شود. ممکن

برش



صرافی انصار انجام دادند. از سوی دیگر در امارات متحده عربی نیز از طریق مقام ناظر فشنار آوردند. افزون بر این برابان هوک، نماینده ویژه امور ایران در وزارت امور خارجه امریکا مصاحبه‌ای کرد مبنی بر اینکه دیگر معافیت‌های نفتی تمدید نمی‌شود.



که منجر به تصمیم تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی شد. وی در این باره می‌افزاید: امسال نیز امریکایی‌ها با همان نگرش و نه در چارچوب تحریم، بلکه در چارچوب بازی به عنوان بخشی از مافیای ارزی کشور مافعل شدند. خزانه‌داری امریکا وارد میدان شد و یک تحریم خیلی جدی روی شبکه

از بازار ارز نیست. ذخایر نقدی بانک مرکزی شاید به ذخایر نقدی دیو شده در خانه عفالن ارزی هرات و سلیمانیه نرسد، اما بانک مرکزی اهرم قدرتمندی دارد که همان منابع حاصل از فروش نفت است. هر چند دسترسی به این منابع دشوار است، اما قابلیت آزادسازی آنها وجود دارد. بانک مرکزی برای ارزی‌هایی که در بانک‌های کشورهای دیگر وجود دارد، حواله‌هایی با نرخ پایین‌تر می‌دهد. بین ۱۰ تا ۲۰ درصد هزینه آزادسازی این منابع است، اما همچنان ارزان‌تر از ارزی است که در بازار آزاد به‌فروش می‌رسد. این اقدام باعث می‌شود خیلی‌ها علاقه‌مند باشند حواله‌های بانک مرکزی را دریافت کنند.

◀ آنچه در هرات و سلیمانیه می‌گذرد…

وی درباره معاملات ارزی که در بستر اتاق‌های تلگرامی صورت می‌گیرد، می‌گوید: در این اتاق‌ها دو نفر با یکدیگر قرار می‌گذارند و هر چقدر یکی از آنها قیمت بالای می‌دهد، دیگری می‌خرد. این کار باعث می‌شود قیمت ارز افزایش یابد. در رابطه با تلاش برای کاهشگی کردن قیمت نیز معکوس این فرآیند صدق می‌کند. این اتفاق رخ می‌دهد، اما باید توجه کرد که میزان آن چقدر است. زمانی که دلار تا ۱۹ هزار و ۲۰۰ تومان رفت، مشکل ناشی از این بود که بانک مرکزی بازار را رها کرده بود. اگر بازارساز حضور داشته باشد، دامنه عملیاتی واسطه‌گران ارزی خیلی محدود می‌شود.

ذاکری دانا اظهار می‌کند: بانک مرکزی در رابطه با بازار هرات و سلیمانیه اقدامات خوبی انجام داده و تنها پاشنه آشیل کنونی مربوط به دویی است و باید نرخ حواله دویی را با تأمین دره‌م به سمت کانال مسورد نظر کاهش دهند و از نظر بنیادی، بازار را کنترل کنند.

این کارشناس ارزی با اشاره به اینکه حلقه دویی تضعیف شده، می‌گوید: باید هم این اتفاق می‌افتاد، زیرا ما نفوذ امنیتی پایینی در دویی داریم. خیلی از کانال‌های ارزی ما به‌علت همکاری امارات متحده عربی با امریکا مسدود می‌شود. محوریت دویی در حال انتقال به سمت عراق است. خوب‌بخشناه دینار عراق چسبندگی خوبی با دلار دارد. ما نفوذ امنیتی خوبی در عراق داریم و می‌توانیم کانال‌ها را کنترل کنیم و آنها را محرمانه نگاه داریم.

وی هشدار می‌دهد: اگر بازارساز یا بانک مرکزی تنها تماشاگر باشد، دیگران در بازار هرات و سلیمانیه نرخ تعیین می‌کنند. قاعدا تاکنون عوامل بانک مرکزی در این بازارها حضور دارند و فعالند، زیرا قیمت دلار با نرخ حواله دره‌م مخوانی ندارد. در عین حال تا زمانی که بازارساز نماتوا حواله خوبی که قیمت را به‌عرضه بالایی نیز می‌طلبد تأمین کند، همچنان بازار نقدی در بلندمدت به‌سمت قیمت واقعی حرکت می‌کند.

◀ باند هرات را سبزه‌هیدانی‌های سابق تشکیل داده‌اند

فرشاد چهاردولی، تحلیلگر بازار ارز نیز در گفت‌وگو با ایرناپلاس می‌گوید: در مورد نرخ ارز نمی‌توان گفت که صرفاً وجود مافیای ارزی تعیین‌کننده است، هر چند در تعیین نرخ اثرگذار دارد. نقدینگی بالا، سیاست‌های اشتباه هستییم غیرمعمول بوده و احتمالاً مافیایی نیز وجود دارد. می‌توان گفت برخی از نوسانات قیمتی در بازار ارز ناشی از فعالیت مافیای ذی نفع است. چهاردولی می‌گوید: افرادی هستند که در سبزمیدان تهران فعالیت می‌کردند، اما اکنون باند هرات را تشکیل داده‌اند که نرخ بازار تهران نیز از آن متأثر است. این افراد هنگامی که به اصطلاح بازاری‌ها روی خرید هستند، خبر سوخته یا جعلی منتشر می‌کنند و با نوسان ایجاد شده ناشی از آن، در قیمت بالا از خود افراد بیشتر از طریق فضای مجازی روی قیمت تأثیر می‌گذارند. در عین حال که معاملات آنها تعیین می‌کنند نرخ نیست، اما از لحاظ روانی روی بازار کار می‌کنند و باعث می‌شوند قیمت به‌صورت احساسی نوسان کند. چهاردولی با بیان اینکه باید مشخص شود اتاق‌های معاملاتی توسط چه کسانی کنترل می‌شود و پشت پرده آن کیست، می‌گوید: رسانه‌های خارجی مانند کانال Avatoday و منتقل (متعلق به گلشنی) افرادی هستند که فعالیت‌های جهت‌داری در بازار انجام می‌دهند.

◀ نقش پررنگ باند هرات در تعیین قیمت

وی معتقد است بازار سلیمانیه تأثیری روی بازار تهران ندارد و در این رابطه می‌گوید: اثرس بازار سلیمانیه و همچنین دویی (دره‌م) کاهش یافته و اکنون هرات تأثیر بیشتری دارد. علتش هم این است یک سری از افراد که پیش‌تر در بازار سبزه‌میدان فعالیت می‌کردند، بعد از امنیتی شدن بازار ایران، در بازار هرات فعال شده‌اند و دارند به بازار ایران نیز جهت می‌دهند. گفته می‌شود چند صراف بوده‌اند که به هرات رفته و باندهی را تشکیل داده‌اند.

این تحلیلگر بازار ارز تأکید می‌کند: اهکار کنترل نوسان فعلا کنترل فضای مجازی است و اینکه مشخص شود منشأ اخبار سوخته چه کسانی هستند. مافیای ذی نفع افرادی هستند که از نوسان قیمتی سود می‌برند، اکثراً کانال‌های پر مخاطبی دارند و با انتشار اخبار سوخته نوسان‌گیری می‌کنند. برای نمونه هنگامی که در تهران قیمت در حال اصلاح است یا هنگامی که معامله‌ای انجام نمی‌شود، در هرات همه خریدارند.

^[1] در همه بخش‌های جامعه، رسانه‌اثر گذار است و مدیران برای پیشبرد اهداف خود، روی آن حساب ویژه‌ای باز کرده‌اند

^[2] در حل و‌مدیریت بحران نیز، رسانه نقش مهمی دارد

تحلیل چندوجهی از بازار ملک امسال



ایمان رفیعی

کارشناس بازار مسکن

پیش‌بینی شرایط سال جاری بازار مسکن با توجه به روند کنونی وضعیت اقتصاد و به دلیل وابستگی چندجانبه آن به وضعیت سیاست داخلی و بین‌المللی و شرایط اجتماعی نیازمند بررسی چندجانبه در زمینه‌های مختلف است. بازارهای اقتصادی اصلی که عمده نقدینگی جامعه توسط بخش خصوصی و بنگاه‌های مالی معمولاً در آنها سرمایه‌گذاری می‌شود، عبارتند از بازار ارز، بازار طلا، بازار بورس و بازار مسکن. هر یک از این ۴ بازار را می‌توان از نظر میزان سوددهی، دوره بازگشت سرمایه و ریسک نقدشوندگی بررسی کرد. طی دوره زمانی معین که معمولاً برای دوره‌های سرمایه‌گذاری، یک‌ساله در نظر گرفته می‌شود، اگر این ۴ بازار را به عنوان مقصد سرمایه‌گذاران در نظر بگیریم، با یک جست‌وجوی ساده در پایگاه‌های اطلاع‌رسانی می‌توان درصد سوددهی هر یک از این بازارها را به دست آورد. در تمام سه عامل ذکر شده برای این بازارها به‌وضوح مشخص است که بازار مسکن در رده آخر قرار می‌گیرد. حتی اگر بازه زمانی مورد پژوهش را به ۵ سال نیز افزایش دهیم، باز هم بازار مسکن کمترین میزان سوددهی را در بین این ۴ بازار به خود اختصاص می‌دهد. با توجه به تابلومات شدید ارزی و نوسانات اقتصادی، سرمایه‌گذاران تمایل بیشتری برای ورود به بازارهای زودبازده نشان می‌دهند. البته باید به این نکته نیز توجه داشت که یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش رونق این بازارها، نیاز به سرمایه‌گذاری کم و توان مشارکت حداکثری افراد در بازارها می‌باشد. طلا، ارز و بورس است. کاهش درآمدهای عمومی مردم و نامشخص بودن آینده سرمایه‌گذاری در بازارهای بلندمدت نیز از دیگر عوامل گرایش مردم به بازارهای سهل‌الوصول و زودبازده است. البته برای بررسی عمیق‌تر جزئیات گرایش عموم افراد جامعه برای ورود به این بازارها، باید به دلایل بی‌اعتمادی عمومی مردم نسبت به پول ملی و تمایل به تبدیل نقدینگی برای حفظ ارزش دارایی‌ها پرداخت. بطور کلی، زمانی که نارضایتی عمومی نسبت به وضعیت اقتصادی جامعه افزایش پیدا می‌کند، یکی از عوارضی که این نارضایتی بر جای می‌گذارد، بی‌اعتمادی نسبت به پول رسمی کشور و تمایل به استفاده از ارزهای جایگزین و ثانویه است. نمونه این وضعیت در دوره‌های زمانی مختلف در کشورهای دیگر قابل مشاهده است. به عنوان مثال، در دوره رکود اقتصادی آرتانتین که افزایش شدید نرخ تورم و بروز بیکاری‌های گسترده، موجب گرایش مردم به استفاده از سایر ارزها شد. در کشور مانیز هجوم مردم به بازار ارز که متأثر از شرایط نابسامان اقتصادی در ابتدای امسال بود، باعث افزایش شدید تقاضا و در نتیجه رشد افسارگسیخته قیمت ارز و طلا در بازارها شد. این سدهای کوتاه‌مدت و کاذب که کاملاً بسپاری از مردم ارتخ کرد، اثرات درازمدتی نیز بر سایر بخش‌های اقتصاد دارد که در چند سال آینده مشخص می‌شود. نوسانات مداوم و پرانده، موجب مزمن شدن بی‌اعتمادی مردم به پول ملی و سخت‌تر شدن بازگرداندن اعتماد عمومی نسبت به آن است. توجه به گسترده‌گی و بیوسنگی شبکه مبادلات کشورها با یکدیگر، این نوسانات موجب کاهش سرمایه‌گذاری خارجی و نزول رتبه امنیت اقتصادی در جامعه جهانی نیز خواهد شد. سطحی فعالیت‌ها و ایجاد انتظار کاذب سودبایان نیز از جمله عوارضی این نوسانات دامنه‌دار است که به‌نوبه خود باعث ایجاد مقاومت در برابر کاهش قیمت‌ها می‌شود. یکی دیگر از مهم‌ترین اثرات سونگی که این بازارها بر بدنه اقتصاد بیمار ایران وارد کرد، خروج نقدینگی از بازارهای زیربنایی مانند بخش‌های تولیدی، کشاورزی و ساختمان و سرازیر کردن آن به بازارهای کوتاه‌مدت کاذب است.

کاهش تمایل به سرمایه‌گذاری در بخش املاک و عدم جذابیت این بازار باعث شد قیمت املاک موجود با وجود کاهش ۴۰ درصدی قیمت دلار افزایش پیدا کند. در حال حاضر نیز همانطور که شاهدیم، این افزایش قیمت هر چند با شیب کمتر اما در حال پیش‌روی است. برای سال آینده نیز ادامه همین روند بعید به نظر نمی‌رسد، زیرا تغییر خاصی در وضعیت بازار ارز و طلا و سیاست‌های دولت در مورد کنترل بازار مسکن و سایر بازارها به چشم نمی‌خورد. البته باید این هشدار را نیز جدی گرفت که این افزایش قیمت‌ها در بازار املاک، موجب افزایش شدید تقاضا در بازار رهن و اجاره در سال ۹۸ می‌شود که منجر به افزایش غیرعادی قیمت‌ها در این بازارها می‌شود و این مسئله قطعاً تبعات اجتماعی برای جامعه و دولت به همراه خواهد داشت. بازار مسکن به دلیل به‌دوش کشیدن بار سنگین مسوولیت تأمین اصلی‌ترین و پایه‌ای‌ترین نیاز افراد جامعه، از حساسیت بسیاری برخوردار است و تأمین آن مانند تأمین مایحتاج اولیه مردم چون آب و غذا، باید در رأس اولویت‌بندی بخش‌های مختلف قرار گیرد. نابسامانی در این بازار قطعاً تبعاتی فراتر از یک افزایش قیمت‌های مانند خودرو برای جامعه و دولت به همراه دارد و توصیه می‌شود دولت در این بازار نسبت به سنجش سطح بحال عمومی افراد جامعه و اقدام عملی به موقع، تسهیل‌گری جدی و با دقت عمل کند. به نظر می‌رسد سال آینده، سالی است که دولت بیش از نوسانات اقتصادی، بیشتر با نوسانات اجتماعی روبرو خواهد شد، زیرا تأثیر فشارهای اقتصادی امسال و افزایش قیمت‌ها در بازار ارز که موجب رشد شدید تورم و افزایش قیمت در بازار مسکن شد، در سال بعد تبعات خود را نشان خواهد داد.

آینده این تحریم‌ها شدیدتر هم می‌شود. اثرات این تحریم شامل کاهش فروش و صادرات نفت، صنایع غیرنفتی و تبادلات ارزی است. تمامی موارد ذکر شده باعث کاهش درآمدهای کشور شده و اقتصاد کشور را به چالش می‌کشاند. بنابراین به نظر می‌رسد اگر مسوولان بتوانند درآمدهای کشور را متعادل‌تر کنند، می‌توان انتظار داشت تورم عمومی کشور چندان بالا نباشد. کارگایی در تفسیر این موضوع گفت: در ایران، یکی از منابع اصلی تأمین بودجه دولت، دریافت ارز حاصل از فروش نفت خام است. تا اواخر دهه ۱۳۶۰ دولت در تدوین بودجه نرخ ثابت دلار را مبنی قرار می‌داد و بر برابر آن، مقدار معینی ریال را به عنوان درآمد نفتی وارد بودجه می‌کرد.

اگر کمبودی در عواید نسبت به هزینه‌ها وجود داشت، این وضعیت به‌صورت کسری در بودجه منعکس می‌شد. از اواخر آن دهه گاه دولت برای تأمین کمبود درآمدهای پولی، نرخ ارز را چه بطور مستقیم و چه با دخالت در بازار آزاد افزایش می‌داد و بر برابر آن پول بیشتری وارد بودجه می‌کرد. و بالاخره، همانطور که در ایران مشاهده شده، شرایط و چشم‌انداز سیاسی و اقتصادی یک کشور بر نرخ برابری پول آن تأثیر می‌گذارد. اگر کشوری با شرایط سیاسی ملاحظه و آینده مبهم اقتصادی مواجه باشد، طبیعتاً انتظار می‌رود، اقتصاد آن متزلزل و در نتیجه، پول آن غیرقابل اطمینان و ارزش آن در برابر پول سایر کشورها کمتر شود.

تایستادن سال ۹۷ بازار مسکن متأثر از بازار ارز، وارد فاز افزایشی شد. این رشد در سراسر کشور رقمی در حدود ۳۰ تا ۷۰ درصد بود. اما متأسفانه با کاهش نرخ ارز از ۱۷ هزار تومان تابستان به ۱۰ هزار تومان پاییز و زمستان، قیمت مسکن با کاهش روبرو نشده و هیچ بازوی نظارتی یا حاکمیتی برای تحلیل، بررسی و اصلاح این موضوع وجود ندارد. بنابراین این موضوع وجود دارد که در سال ۹۸ با وجود کاهش قیمت ارز، بازار مسکن همچنان شاهد کاهش قیمت نیابد.

متغیر «شایعه» در معادله «مسکن»

وی بابیان اینکه «شایعه» ششمین عامل اثرگذار بر وضعیت بازار مسکن در سال ۹۸ است، گفت: در حال حاضر فضای اقتصادی کشور غبار آلوده همراه با شایعه است و جامعه دید مثبتی به سال ۹۸ ندارد. بنابراین نیاز است، مسوولان به تفکیک مساعی در خصوص اقدامات مورد نیاز برای بازگشت اعتماد و اطمینان به بدنه جامعه داشته باشند. وی بابیان اینکه در حال حاضر بخش اعظمی از منابع و سرمایه‌های داخلی مورد نیاز برای تحرک معاملات مسکن به علت شایعه و فضای غبار آلود اقتصاد کشور وارد کشورهای همسایه مانند ترکیه و دبی شده است، گفت: بر اساس آمارها بخش بزرگی از خریداران واحدهای مسکونی ترکیه و دبی ایرانیان هستند، این در حالی است که خریداران مسکن ترکیه با وجود ضرر و زیان‌های شدید به‌واسطه نوسانات هنوز هم حاضر به حضور در بازار مسکن ایران نیستند و تنها منفعت‌طلبی ارگان‌ها و نهاد‌های مختلف از بخش ساخت، حضور پررنگ بانک‌ها و موسسات در جمع‌آوری نقدینگی‌ها، نبود تسهیلات ارزنده ساخت و قیمت فزاینده زمین، ساخت‌وساز به‌شدت کاهش یافته و این مورد باعث افزایش قیمت مسکن شد. اما به نظر می‌رسد، تیم جدید وزارت راه و شهرسازی به‌شدت به دنبال هموارسازی مشکلات بخش عرضه بوده و عزم جدی برای تولید مسکن دارند. این کارشناس اقتصادی بابیان اینکه موضوع پنجم مربوط به وضعیت تغییرات بیرونی است، گفت: از ابتدای سال ۹۷، کشور درگیر تحریم‌های سنگینی شده است که با احتمال زیاد تا سال



وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

وجود دارد. نگرانی‌ها و ابهامات اقتصادی باعث ایجاد دورویکرد در بخش عرضه و تقاضا شده و خواهد شد. وی گفت: نوسانات ارز و سکه از ابتدای سال ۹۷ باعث شد قسمت بزرگی از بخش عرضه و تقاضا از بازار مسکن تخلیه‌شده و وارد این دو بازار شوند؛ بنابراین سرمایه‌ای در جامعه مطرح شده است. وی با بیان اینکه با وجود عدم فعالیت‌های موثر در بخش مسکن شاید بهترین کمک دولت دوازدهم به بخش مسکن تغییر تفکر مسکن‌سازان باشد. این مسوولان بطور مکرر در مورد خانه‌های خالی صحبت کرده‌اند و این مورد باعث شد سازندگان نگاه ویژه‌ای به بخش ساخت نداشته باشند. مؤذن گفت: اگر چه بنده به‌هیچ‌عنوان منکر وجود خانه‌های خالی نیستم، اما تا زمانی که قوانین جدی و ضابطه‌مندی در خصوص عدم احتکار مسکن ایجاد نشود بازار تقاضا از خانه‌های خالی منتفع نخواهد شد. وی گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی، وضعیت عرضه و فروش نفت و تورم عمومی انتظار افزایش قیمت مسکن دور از انتظار نیست، اما از آنجایی که بخشی از سرمایه‌های سرگردان وارد بازار ساخت‌وساز مسکن می‌شود، می‌توان انتظار داشت بخشی از سازندگان و مالکان ملک‌های موجود و کلید نخورده خود را برای تبدیل به سرمایه نقدی و شروع پروژه جدید با تخفیف‌های مطلوبی به بخش تقاضا عرضه کنند.

۶ دلیل برای رشد قیمت مسکن

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن گفت: پیش‌بینی بازار مسکن در سال ۹۸ موضوع بسیار سخت و پیچیده‌ای است. برای تحلیل این پیش‌بینی باید به مولفه‌هایی مانند اقتصاد کلان، برنامه جامع دولت در امر ساخت‌وساز، مشوق‌های ساخت و ساز و نظارت‌های دقیق توجه کرد؛ و متأسفانه وضعیت هیچ‌کدام از موارد ذکر شده طبیعی و نرمال نیست. فرسید پور حاجت‌بابیان اینکه بطور حتم سال ۹۸ سال سختی برای تولید مسکن خواهد بود، گفت: تمامی زیرمجموعه‌های ساخت با افزایش قیمت روبرو شده است. رشد قیمت زمین، افزایش دستمزدها و نهاده‌های تولید به بی‌ثباتی اقتصادی بازمی‌گردد و ارتباط مستقیم با سیاست‌گذاری حوزه مسکن و غیرالود بودن فضای کسب‌وکار دارد. این سه عامل اساسی باعث دامن زدن به افزایش قیمت زمین، افزایش هزینه‌ها و حتی مصالح ساختمانی شده است. پور حاجت‌گفت: بر اساس آمارهای موجود بخش ساخت‌وساز مسکن در سال ۹۶ و ۹۷ به علت نوسانات اقتصادی و تورم عمومی بدترین دوران خود را طی کرده است؛ و در حال حاضر شکاف عمیقی بین عرضه و تقاضا وجود دارد و قدرت نقدینگی به‌شدت کاهش یافته است. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن گفت: نوساناتی نظیر کاهش ریسک و همسان‌سازی ارزش دارایی‌های سرمایه‌گذاران، موجب شد بخشی از پول‌های سرگردان و پس‌انداز‌های بانکی به بازار مسکن سرازیر شود. همچنین تأثیر افزایش نرخ تورم عمومی کشور بر قیمت نهاده‌های تولید مسکن در دوران رکود، باعث شد رشد قیمت مسکن کمتر از نرخ تورم عمومی کشور باشد. وی گفت: بر اساس آمارهای کمیسیون عمران و مرکز پژوهش‌های در حال حاضر کشور نیازمند ۴ میلیون واحد مسکونی است، اما متأسفانه نظم عرضه و تقاضا به علت عدم توجه به این آمارها به‌هم‌ریخته شده است. پور حاجت با اشاره به افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی، گفت: افزایش مسکن در سال آتی دور از ذهن نیست. در حال حاضر قیمت مصالح ساختمانی، حقوق و دستمزد، هزینه نهاده‌های

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن گفت: پیش‌بینی بازار مسکن در سال ۹۸ موضوع بسیار سخت و پیچیده‌ای است. برای تحلیل این پیش‌بینی باید به مولفه‌هایی مانند اقتصاد کلان، برنامه جامع دولت در امر ساخت‌وساز، مشوق‌های ساخت و ساز و نظارت‌های دقیق توجه کرد؛ و متأسفانه وضعیت هیچ‌کدام از موارد ذکر شده طبیعی و نرمال نیست. فرسید پور حاجت‌بابیان اینکه بطور حتم سال ۹۸ سال سختی برای تولید مسکن خواهد بود، گفت: تمامی زیرمجموعه‌های ساخت با افزایش قیمت روبرو شده است. رشد قیمت زمین، افزایش دستمزدها و نهاده‌های تولید به بی‌ثباتی اقتصادی بازمی‌گردد و ارتباط مستقیم با سیاست‌گذاری حوزه مسکن و غیرالود بودن فضای کسب‌وکار دارد. این سه عامل اساسی باعث دامن زدن به افزایش قیمت زمین، افزایش هزینه‌ها و حتی مصالح ساختمانی شده است. پور حاجت‌گفت: بر اساس آمارهای موجود بخش ساخت‌وساز مسکن در سال ۹۶ و ۹۷ به علت نوسانات اقتصادی و تورم عمومی بدترین دوران خود را طی کرده است؛ و در حال حاضر شکاف عمیقی بین عرضه و تقاضا وجود دارد و قدرت نقدینگی به‌شدت کاهش یافته است. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن گفت: نوساناتی نظیر کاهش ریسک و همسان‌سازی ارزش دارایی‌های سرمایه‌گذاران، موجب شد بخشی از پول‌های سرگردان و پس‌انداز‌های بانکی به بازار مسکن سرازیر شود. همچنین تأثیر افزایش نرخ تورم عمومی کشور بر قیمت نهاده‌های تولید مسکن در دوران رکود، باعث شد رشد قیمت مسکن کمتر از نرخ تورم عمومی کشور باشد. وی گفت: بر اساس آمارهای کمیسیون عمران و مرکز پژوهش‌های در حال حاضر کشور نیازمند ۴ میلیون واحد مسکونی است، اما متأسفانه نظم عرضه و تقاضا به علت عدم توجه به این آمارها به‌هم‌ریخته شده است. پور حاجت با اشاره به افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی، گفت: افزایش مسکن در سال آتی دور از ذهن نیست. در حال حاضر قیمت مصالح ساختمانی، حقوق و دستمزد، هزینه نهاده‌های

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن گفت: پیش‌بینی بازار مسکن در سال ۹۸ موضوع بسیار سخت و پیچیده‌ای است. برای تحلیل این پیش‌بینی باید به مولفه‌هایی مانند اقتصاد کلان، برنامه جامع دولت در امر ساخت‌وساز، مشوق‌های ساخت و ساز و نظارت‌های دقیق توجه کرد؛ و متأسفانه وضعیت هیچ‌کدام از موارد ذکر شده طبیعی و نرمال نیست. فرسید پور حاجت‌بابیان اینکه بطور حتم سال ۹۸ سال سختی برای تولید مسکن خواهد بود، گفت: تمامی زیرمجموعه‌های ساخت با افزایش قیمت روبرو شده است. رشد قیمت زمین، افزایش دستمزدها و نهاده‌های تولید به بی‌ثباتی اقتصادی بازمی‌گردد و ارتباط مستقیم با سیاست‌گذاری حوزه مسکن و غیرالود بودن فضای کسب‌وکار دارد. این سه عامل اساسی باعث دامن زدن به افزایش قیمت زمین، افزایش هزینه‌ها و حتی مصالح ساختمانی شده است. پور حاجت‌گفت: بر اساس آمارهای موجود بخش ساخت‌وساز مسکن در سال ۹۶ و ۹۷ به علت نوسانات اقتصادی و تورم عمومی بدترین دوران خود را طی کرده است؛ و در حال حاضر شکاف عمیقی بین عرضه و تقاضا وجود دارد و قدرت نقدینگی به‌شدت کاهش یافته است. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن گفت: نوساناتی نظیر کاهش ریسک و همسان‌سازی ارزش دارایی‌های سرمایه‌گذاران، موجب شد بخشی از پول‌های سرگردان و پس‌انداز‌های بانکی به بازار مسکن سرازیر شود. همچنین تأثیر افزایش نرخ تورم عمومی کشور بر قیمت نهاده‌های تولید مسکن در دوران رکود، باعث شد رشد قیمت مسکن کمتر از نرخ تورم عمومی کشور باشد. وی گفت: بر اساس آمارهای کمیسیون عمران و مرکز پژوهش‌های در حال حاضر کشور نیازمند ۴ میلیون واحد مسکونی است، اما متأسفانه نظم عرضه و تقاضا به علت عدم توجه به این آمارها به‌هم‌ریخته شده است. پور حاجت با اشاره به افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی، گفت: افزایش مسکن در سال آتی دور از ذهن نیست. در حال حاضر قیمت مصالح ساختمانی، حقوق و دستمزد، هزینه نهاده‌های

سرنخ‌های گمشده در سیاست‌گذاری مسکن

۲۴ میلیون ۲۹۲ هزار خانوار بالغ‌بزر ۲۷ میلیون ۵۲۸ هزار خانه وجود دارد یعنی رقمی معادل ۴ درصد خانه اضافه‌اضافی یا خانه دوم. بالغ بر ۷ میلیون خانوارهای شهری همچنان مستاجر و در تکاپوی مسکن هستند و نبود قانون مشخصی یا نظارتی از سوی دولت برای افزایش اجاره‌بها سالانه معضلی که همه‌ساله گریبان‌گیر این قشر است. از طرفی حدود چند ده هزار واحد مسکونی مسکن مهر تکمیل و نیمه‌کاره بدون متقاضی و از سوی دیگر وزارتخانه راه و شهرسازی در تکاپوی ساخت ۴۰۰ هزار مسکن با تسهیلات یا مصالح پارانهای

۲۴ میلیون ۲۹۲ هزار خانوار بالغ‌بزر ۲۷ میلیون ۵۲۸ هزار خانه وجود دارد یعنی رقمی معادل ۴ درصد خانه اضافه‌اضافی یا خانه دوم. بالغ بر ۷ میلیون خانوارهای شهری همچنان مستاجر و در تکاپوی مسکن هستند و نبود قانون مشخصی یا نظارتی از سوی دولت برای افزایش اجاره‌بها سالانه معضلی که همه‌ساله گریبان‌گیر این قشر است. از طرفی حدود چند ده هزار واحد مسکونی مسکن مهر تکمیل و نیمه‌کاره بدون متقاضی و از سوی دیگر وزارتخانه راه و شهرسازی در تکاپوی ساخت ۴۰۰ هزار مسکن با تسهیلات یا مصالح پارانهای



محمدعلی مهری

کارشناس مسکن

سالیانها است که تلاش و اقدامات گوناگونی از سوی دولت‌های مختلف در زمینه مسکن صورت گرفته است اما هنوز اوضاع مسکن به نتیجه ایده‌آل و رضایت‌بخش نرسیده است. آمارهای اعلامی کنونی نشانگر آن است مسکن در وضعیتی بحرانی است. آمارها از اعلام نزدیک ۳ میلیون خانه خالی در کشور حکایت دارد، با وجود

سالیانها است که تلاش و اقدامات گوناگونی از سوی دولت‌های مختلف در زمینه مسکن صورت گرفته است اما هنوز اوضاع مسکن به نتیجه ایده‌آل و رضایت‌بخش نرسیده است. آمارهای اعلامی کنونی نشانگر آن است مسکن در وضعیتی بحرانی است. آمارها از اعلام نزدیک ۳ میلیون خانه خالی در کشور حکایت دارد، با وجود



پور حاجت، نوسانات را مانع حضور متقاضیان در بازار مسکن دانست و در نهایت گفت: در طی سال‌های گذشته تولید مسکن کاهش ۵۰ درصدی داشته است. زمانی که نظم عرضه و تقاضا به هم می‌خورد، تأثیر خود را بر بازار مسکن می‌گذارد اما در شرایط کنونی این مورد یکی از قوی‌ترین فاکتورهای افزایش قیمت مسکن در سال ۹۸ است.

پور حاجت، نوسانات را مانع حضور متقاضیان در بازار مسکن دانست و در نهایت گفت: در طی سال‌های گذشته تولید مسکن کاهش ۵۰ درصدی داشته است. زمانی که نظم عرضه و تقاضا به هم می‌خورد، تأثیر خود را بر بازار مسکن می‌گذارد اما در شرایط کنونی این مورد یکی از قوی‌ترین فاکتورهای افزایش قیمت مسکن در سال ۹۸ است.

پور حاجت، نوسانات را مانع حضور متقاضیان در بازار مسکن دانست و در نهایت گفت: در طی سال‌های گذشته تولید مسکن کاهش ۵۰ درصدی داشته است. زمانی که نظم عرضه و تقاضا به هم می‌خورد، تأثیر خود را بر بازار مسکن می‌گذارد اما در شرایط کنونی این مورد یکی از قوی‌ترین فاکتورهای افزایش قیمت مسکن در سال ۹۸ است.

پور حاجت، نوسانات را مانع حضور متقاضیان در بازار مسکن دانست و در نهایت گفت: در طی سال‌های گذشته تولید مسکن کاهش ۵۰ درصدی داشته است. زمانی که نظم عرضه و تقاضا به هم می‌خورد، تأثیر خود را بر بازار مسکن می‌گذارد اما در شرایط کنونی این مورد یکی از قوی‌ترین فاکتورهای افزایش قیمت مسکن در سال ۹۸ است.

پور حاجت، نوسانات را مانع حضور متقاضیان در بازار مسکن دانست و در نهایت گفت: در طی سال‌های گذشته تولید مسکن کاهش ۵۰ درصدی داشته است. زمانی که نظم عرضه و تقاضا به هم می‌خورد، تأثیر خود را بر بازار مسکن می‌گذارد اما در شرایط کنونی این مورد یکی از قوی‌ترین فاکتورهای افزایش قیمت مسکن در سال ۹۸ است.

پور حاجت، نوسانات را مانع حضور متقاضیان در بازار مسکن دانست و در نهایت گفت: در طی سال‌های گذشته تولید مسکن کاهش ۵۰ درصدی داشته است. زمانی که نظم عرضه و تقاضا به هم می‌خورد، تأثیر خود را بر بازار مسکن می‌گذارد اما در شرایط کنونی این مورد یکی از قوی‌ترین فاکتورهای افزایش قیمت مسکن در سال ۹۸ است.

پور حاجت، نوسانات را مانع حضور متقاضیان در بازار مسکن دانست و در نهایت گفت: در طی سال‌های گذشته تولید مسکن کاهش ۵۰ درصدی داشته است. زمانی که نظم عرضه و تقاضا به هم می‌خورد، تأثیر خود را بر بازار مسکن می‌گذارد اما در شرایط کنونی این مورد یکی از قوی‌ترین فاکتورهای افزایش قیمت مسکن در سال ۹۸ است.

هزینه نیم میلیارد دلاری برای تولید گران ترین بازی

دیجیتال ترندز | مایکروسافت قصد دارد برای تولید نسخه جدید بازی «هالو» رقمی به مبلغ ۵۰۰ میلیون دلار هزینه کند تا عنوان سازنده گران قیمت ترین بازی ویدئویی تاریخ بازی را از آن خود کند. به احتمال زیاد هزینه‌ای که صرف تولید بازی Halo Infinite می‌شود از ۵۰۰ میلیون دلار نیز فراتر خواهد رفت. باید توجه داشت که این مبلغ تنها به تولید بازی مذکور اختصاص می‌یابد و هزینه‌های بازاریابی و تبلیغاتی بازی مذکور در این رقم گنجانده نشده است. پیش از این بازی‌هایی همچون Call of Duty: Modern Warfare ۲ گران قیمت ترین بازی‌های ویدئویی محسوب می‌شدند. اما برای تولید هیچ یک از این بازی‌ها بیش از ۳۰۰ میلیون دلار هزینه نشده بود.

فضای پیمای «ناسا» به حداقل

فاصله با مریخ رسید

سسی جی تی ان | فضاپیمای امریکایی ماون به حداقل فاصله با مریخ رسیده تا بتواند با مریخ نورد ناسا که در سطح این سیاره در حال اکتشاف است، ارتباط رادیویی برقرار کند. «ماون» که از چهار سال قبل مأموریت خود را آغاز کرده به تدریج در حال کاهش فاصله خود با سطح مریخ است تا بتواند وظایف محوله را با دقت بیشتری انجام دهد. «ماون» برای آنکه بتواند کاهش سرعت خود را به شکلی مناسب انجام دهد، خود را در جو سیاره مریخ کرده و این جو مانند یک ترمز برای این فضاپیما عمل کرده و سرعت آن را به تدریج کاهش می‌دهد. این فضاپیما در حال حاضر ارتفاع خود را از ۱۵۱ کیلومتر به ۱۳۲ کیلومتری سطح مریخ کاهش داده است. «ماون» قبلاً در مداری در حال چرخش به دور مریخ بود که فاصله آن از سطح این سیاره از ۵۰ تا ۴۵۰ کیلومتر در نوسان بود. قرار است «ماون» وظیفه نقل و انتقال اطلاعات جمع‌آوری شده توسط مریخ‌نورد مارس ۲۰۲۰ را نیز که سنال آینده به سمت این سیاره فرستاده می‌شود، بر عهده بگیرد. در این حال «ماون» تحقیقاتی را در مورد ساختار و ترکیبات جو سیاره مریخ انجام خواهد داد.

گیاهان به حسگرهای

شیمیایی تبدیل می‌شوند

نیواس ایل | محققان روشی یافته‌اند تا با اضافه کردن نوعی مواد نانو به گیاهان آنها را به حسگرهای شیمیایی تبدیل کنند. گیاهان ماشین‌های کوچک طبیعی جالبی هستند. آنها با توجه به ساختار بیونیک خود می‌توانند طیف وسیعی از قابلیت‌ها را ایجاد کنند. اکنون گروهی از محققان دانشگاه ملبورن روش جدیدی برای تبدیل گیاهان به کارخانه‌های نانوبیولوژی کرده‌اند. با کمک این روش گیاهان به عنوان حسگرهای شیمیایی عمل می‌کنند یا حتی می‌توانند در شرایط محیطی سخت (مانند مریخ) زنده بمانند. این روش از قابلیت گیاهان برای جذب آب و حل هر مولکولی در آن استفاده می‌کند. در مطالعات پیشین با کمک این قابلیت گیاهان نانوبیونیک ایجاد شده که تولید انرژی در آنها اتفاق یافته بود یا مواد منفجره را ردیابی می‌کرد. در هر دو این موارد از نانوتوب‌های کربنی استفاده شده است.

تعاون

هشدار غول‌های فناوری به کاربران:

گذر واژه‌ها را روی مرورگر ذخیره نکنید

گروه دانش و فن |

در حالی که ابزارهای زیادی برای تولید پیچیده‌ترین رمزهای عبور ساخته شده است و مکانیزم‌های رمزنگاری بسیار پیشرفت‌های در ایلیکشن‌ها استفاده می‌شود؛ ولی هنوز برخی از کاربران ساده‌ترین گذر واژه‌ها را انتخاب کرده یا با سهل انگاری تمام، این گذر واژه‌ها را در اختیار دیگران قرار می‌دهند.

برای نمونه، ذخیره کردن گذر واژه‌ها در مرورگرهای وب یک سهل انگاری بزرگ است و می‌تواند مشکلات زیادی را برای کاربران به همراه داشته باشد. از این رو بسیاری از شرکت‌های بزرگ فناوری از کاربران می‌خواهند تا گذر واژه‌های خود را روی سیستم یا موبایل خود ذخیره نکنند چرا که به راحتی مورد سوءاستفاده قرار می‌گیرد. اما کاربران با توجه به اهمیت و اهمیت این موضوع در خاطر سپاری تعداد زیادی رمز عبور بسیار مشکل است و نمی‌توان رمز همه سرویس‌ها را در یک دفترچه یادداشت نگه داشت و همیشه همراه خود برد، راه آسانتر را انتخاب می‌کنند و رمزهای عبوری خود را روی مرورگرها ذخیره می‌کنند. این در حالی است که افزون بر این، استفاده از افزونه‌ها و نرم‌افزارهای مدیریت گذر واژه باعث کاهش کارایی و سرعت مرورگرهای وب و حتی سیستم‌عامل‌ها می‌شود.

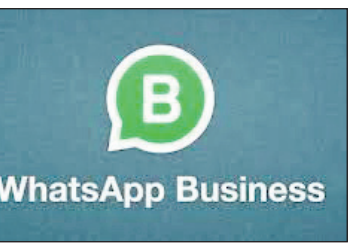
از سوی دیگر، بسیاری از کاربران هم حوصله و زمان تایپ کردن رمزهای سخت و پیچیده را در سرویس‌های مختلف ندارند و ترجیح می‌دهند با یک کلیک وارد حساب کاربری شبکه‌های اجتماعی، ایمیل و حساب‌های بانکی خود شوند.

اما ذخیره کردن گذر واژه‌ها در مرورگرهای وب خطر به مراتب بیشتری را در بر می‌آورد؛ زیرا در صورت مشاهده و دسترسی به رمزهای ذخیره شده در مرورگرهای وب مدرن بسیار آسان شده است.

به عنوان مثال در لینوکس، مرورگر کروم به کاربران اجازه می‌دهد اطلاعات لاگین ذخیره شده را بدون هیچ‌گونه رمزنگاری یا رمز عبوری مشاهده کنند.

رویداد

عرضه نسخه جدید «واتس‌اپ» تجاری برای کاربران



ورج | نسخه iOS ایلیکشن واتس‌اپ تجاری برای تمامی کاربران در همه کشورهای جهان در دسترس قرار گرفت. واتس‌اپ که یکی از بزرگ‌ترین ایلیکشن‌های پیام‌رسان در جهان به شمار می‌رود، سال گذشته بود که تصمیم گرفت نسخه تجاری خود را نیز برای کمک به کسب و کارهای کوچک و بزرگ و تسهیل ارتباطات آنها با مشتریان خود منتشر و ارائه کند. این ایلیکشن ابتدا تنها در برخی از کشورهای جهان در دسترس کاربران iOS قرار گرفت، حالا تازترین اخبار و گزارش‌های منتشر شده نشان می‌دهد که این پس کاربران تمامی کشورهای جهان قادر خواهند بود به آن دسترسی داشته‌اند و خدمات و سرویس‌های آن بهره‌مند شوند. این ایلیکشن که ماه گذشته برای نسخه iOS منتشر شد، نزدیک یک سال است که برای کاربران

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۰۱۴۰۳۰۰۰۱۴ مورخ ۹۷/۱۲/۲۶ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت شماره ۱۳۲ سال ۹۷

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی در نظر دارد عملیات بازرسی و پشتیبانی و کارگری شهرهای آذرشهر - عجبشیر - بناب - ملکان - شیبستر - مرند - جلفا - بستکان آباد - هشتروند - میانه - هریس - اهر - کلیبر و رزقان را از محل اعتبارات غیر عمرانی (از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) به پیمانکار واجد شرایط و نامزد نماید. کلیه مراحل مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. بدیهی است هزینه آگهی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

الف) به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط، مخدوش، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ب) مبلغ سپرده تضمین شرکت در فرآیند کار معادل ۳۱۹۹۷۸۸۸۹۹ ریال می‌باشد. ج) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در آستانه مناقصه مندرج است.

د) پیشنهاددهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده، تضمین‌های معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور را به حساب بانکی شرکت واریز و حساب مفاد اسناد مناقصه ضمانت‌نامه یا سیدوار و وجه را به صورت اصل در وقت مقرر در آستانه به کارفرما تسلیم نماید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایت www.abfa.azarbajjan.ir

با توجه به اینکه این شرکت در نظر دارد که فرآیند کلیه مناقصات خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید لذا کلیه مناقصه‌گران اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی درخواست می‌شود که نسبت به ثبت نام در سایت گواهی امضاء الکترونیکی ستاد به ماهیت خود احقی (حقوقی) به آدرس الکترونیکی فوق‌الذکر مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱-۸۵۱۳۲۷۲۶ و یا مرکز تماس با شماره ۰۲۱-۲۷۳۱۲۳۱۲ تماس حاصل نمایند.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به روش نیمه فشرده (نوبت اول)
موضوع مناقصه: تامین آب آشامیدنی و بخشی از ماشین آلات و خودروهای مورد نیاز دستگاه‌های حفاری ۶۱ و ۶۲ مستقر در جزیره کیش
مشخصات مناقصه: ۱۳۹۸،۴۸

نام مناقصه‌گزار	شماره تقاضای مناقصه	شماره ثبت در پایگاه ملی مناقصات	مبلغ برآورد (ریال)
شرکت ملی حفاری ایران	۳۳۰۰۶-۳۳۰۱-۹۷	۳/۱۸۱/۰۱۵	۳۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:
۱- حداقل امتیاز کیفی لازم (۵۰) می‌باشد.
۲- مدت نام مناقصه: گران منظور جزء ۱ بند الف ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات، فراتر و ثبت حداقل دو قیمت قابل قبول متعلق به دو مناقصه‌گر در صورت نرسد گشایش پاکت (قیمت) می‌باشد.
۳- مناقصه گرانی که بیش از چهار (۴) قرار داد در حال اجرا باشد حق شرکت ملی حفاری ایران داشته باشد. بجز در صورتی که مناقصه دیگری نخواهند بود.
۴- مناقصه گرانی که بیش از دو (۲) قرار داد در حال اجرا با موضوع مشابه (صرفاً همان موضوع) با شرکت ملی حفاری داشته باشند بجز در صورت مناقصه دیگری نخواهند بود.

تجدید در یافت / تحویل اسناد مناقصه:

تاریخ شروع دریافت	تاریخ تحویل اسناد مناقصه
تاریخ چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۲/۰۴	از روز شنبه مورخ ۹۸/۰۲/۲۳

در یافت اسناد:

محل دریافت	نوع دریافت
نشانی: اهواز - بلوار پاسداران - بالاتر از میدان فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی طبقه اول - پارت A - اداره فرارادها	بانک
آزاده فیض واریزی به مبلغ نود و ۹۹۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۴۰۲۰۴۹۱ و شماره حساب ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۴۰۲۰۴۹۱ IRIB	۱- ارائه فیش واریزی به مبلغ نود و ۹۹۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۴۰۲۰۴۹۱ و شماره حساب ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۴۰۲۰۴۹۱ IRIB
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه در شرکت ملی حفاری ایران	۲- درخواست رسمی مناقضاتی (با ذکر نام دقیق) مبتنی بر دریافت اسناد مناقصه
آخرین مهلت	۹۸/۰۲/۱۸ استعلام‌های ارزیابی کیفی (برای مناقصات نیمه فشرده)
تحویل اسناد	محل تحویل
نشانی: اهواز - بلوار پاسداران بالاتر از سه راه فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی - طبقه اول پارت B - اتاق ۱۰۷ دبیرخانه کمیسیون مناقصات - شماره تماس: ۰۳۴۱۴۸۵۹۹ - ۰۳۴۱۴۸۵۸۰۰	۰۳۴۱۴۸۵۸۰۰ - ۰۳۴۱۴۸۵۸۰۰

تضمین قیمت در مناقصه (برآورد آرد جاغ کار):

مبلغ تضمین: ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیارد و شصت و هشتاد و هشتاد میلیون) ریال

مبلغ تضمین قابل قبول:

۱- ضمانت‌نامه بانکی یا ضمانت‌نامه‌های صادره از موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی
۲- اصل فیش واریزی وجه نقد به حساب شماره ۰۳۴۱۴۸۵۹۹ - ۰۳۴۱۴۸۵۹۹ و شماره حساب ۰۳۴۱۴۸۵۹۹ - ۰۳۴۱۴۸۵۹۹ IRIB
۳- سربده شرکت ملی حفاری ایران

مدت اعتبار پیشنهاد تضمین: ۹۰ روز (برای یکبار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

کتابخانه اطلاع‌رسانی شرکت ملی حفاری ایران: www.midc.ir / http://sppp.ir/midc_pr / www.midc.ir

تعداد: نوبت اول: ۹۸/۱۲/۰۲ / نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۰۲

بر خلاف ویندوز و مک که کاربر باید یک رمز عبور برای مشاهده آنها داشته باشد، در فایرفاکس اوضاع بدتر است. فارغ از پلتفرم، می‌توانید تمام گذر واژه‌های ذخیره شده در این مرورگر را بدون نیاز به هیچ گونه احراز هویتی؛ مشاهده کرد. البته، کاربران می‌توانند به‌طور اختیاری گزینه رمز عبور را برای دسترسی به این بخش فعال کنند.

مرورگر سفاری از کاربر درخواست یک رمز عبور ریشه برای مشاهده اطلاعات حساب‌های کاربری ذخیره شده می‌کند. اپل این رمز عبور را اختیاری نگه داشته و همه کاربران به اجبار باید رمز عبور ریشه را داشته باشند. بنابراین، کافی است فردی رمز عبور لاگین ویندوز یا مک را داشته باشد تا وارد مرورگر وب شما شده و گذر واژه ده‌ها سرویس و حساب کاربری حساس و مهم را مشاهده یا یادداشت و کپی برداری کند.

دسترسی به رمزهای عبور در مرورگرهای وب از بسیاری حملات سایبری یا خطر بالقوه اینترنتی ساده‌تر شده است ولی کاربران زیاد به آن توجه نکرده و هنوز در پی راحتی و سرعت عمل خودشان هستند.

نمایش آسان گذر واژه‌های ذخیره شده

اگر از ویندوز ۱۰ یا مک استفاده می‌کنید؛ نیاز به یک رمز عبور برای مشاهده گذر واژه‌های ذخیره شده در مرورگر کروم دارید. در لینوکس، همین رمز عبور را هم نیاز ندارید و شما بدون هیچ‌گونه مانع یا احراز هویتی می‌توانید رمزهای ذخیره شده را مشاهده کنید. ابزارهای زیادی مانند iSumsoft Windows Password Refixer وجود دارند که به شما در ریست کردن رمز عبور ویندوز کمک می‌کنند تا تنها سد حفاظتی کروم را هم دور زده و گذر واژه‌های ذخیره شده را مشاهده کنید.

در فایرفاکس هم بدون نیاز به هیچ رمز عبوری و فارغ از پلتفرم سیستم‌عاملی می‌توان به رمزهای ذخیره شده دسترسی داشت. حتی در خود ویندوز ۱۰ و مک هم راه‌های بسیار ساده‌تری برای دور زدن رمز عبور وجود دارد. در هر صورت کاربران بهتر است با رعایت نکات امنیتی از ذخیره رمزهای عبور خود روی مرورگرهای مختلف خودداری کنند، اما اگر به هر دلیل اصرار بر ذخیره رمزها دارند باید گذر واژه‌های خود را در مرورگر فایرفاکس یا Master Password استفاده کنند.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید. اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.



است. خطر استفاده از این نرم‌افزارها بسیار کمتر از مرورگرهای وب است. بر اساس این گزارش و با نفوذ هکرها به سیستم‌های کاربران اعلام شد که بسیاری از شرکت‌های تبلیغاتی و ارسال کننده ایمیل، از ابزارهای ردیاب ایمیل برای ذخیره رمزها دارند. باید گذر واژه‌های خود را در مرورگر فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید. اگر از مرورگر کروم استفاده می‌کنید و رمزهای اطلاعات‌ها در مرورگر ذخیره می‌شوند؛ بهتر است از مرورگر کروم استفاده کنید و رمزهای ذخیره شده را در مرورگر کروم ذخیره کنید. همچنین رمز عبور را هم فایرفاکس یا Master Password استفاده کنید.

استفاده امنیتی از فناوری

تشخیص چهره شکست خورد



انگجت | اولین تلاش مقامات شهر نیویورک برای استفاده از فناوری تشخیص چهره به منظور شناسایی چهره‌رانندگان مشکوک به اقدامات تروریستی با شکست مواجه شد. مقامات این شهر چندی قبل از استفاده از دوربین‌های پیشرفته شناسایی چهره برای تشخیص رانندگانی خبر داده بودند که مظنون به فعالیت‌های تروریستی هستند. این فناوری در سال ۲۰۱۸ بطور آزمایشی روی پل اربرت کندی شهر نیویورک مورد استفاده قرار گرفت. نکته جالب توجه در این زمینه شکست کامل و نه نسبی این طرح است. پلیس نیروهای انتظامی با استفاده از فناوری مذکور موفق به شناسایی حتی یک چهره در دست‌مطلق با اطلاعات موجود در پایگاه داده چهره‌های مظنون به فعالیت‌های تروریستی نشدند. در واقع این برنامه در تمامی موارد افراد بیگانه‌ها را به عنوان مظنونان تروریست شناسایی کرد و حلال‌قرار است که برنامه مذکور یک بازنگری کامل به عمل آید. این در حالی است که قرار بود در صورت موفقیت این طرح آزمایشی استفاده از آن بر روی پل‌ها و تونل‌های متعددی آغاز شود. کارشناسان معتقدند علت اصلی این شکست آن است که سیستم مذکور در شرایط آزمایشگاهی بر روی رانندگانی آزمایش شده بود که با سرعت کم در حال رانندگی بودند ولی این سیستم قادر به شناسایی دقیق چهره افرادی که با سرعت بالاتر در حال رانندگی باشند، نیست.

«آگهی تحدید حدود اختصاصی»
نظریه اینکه تجدید حدود شناسایی یک باب ساختمان، پلاک شماره ۱۵۵۷ فرعی از یک مبدا واقع در قطعه ۹ چوار پخش یازدهم کرمانشاه توسط آقای اسحاق فردیس در صورت ثبت گردیده است به عمل نیامده است. تقاضای آقای اسحاق فردیس مطابق ماده ۱۵۱ قانون ثبت حدود اختصاصی پلاک فوق‌الذکر به مساحت ۳۰۰ متر و چهار شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۱ به عمل خواهد آمد.
۱- تصویب اساسنامه
۲- انتخاب اسمعای اصلی و عملی البند هیات مدیره و بدو براساس اساسنامه
هیات موسس انجمن صنفی کارفرمایان روزنامه نگاران در استان ایلام
۱- افتتاحی روزنامه امیرزاد
۲- خاتمه سیمیه میری
۳- خاتمه و جمع‌وجوب فتاحی
تاریخ انتشار: ۹۸/۰۱/۲۰
صفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام



لینک‌های روی ایمیل یا مدت زمان مطالعه ایمیل را گزارش کنند. بسیاری از کاربران این ردیاب‌ها را که در ایمیل‌های ارسالی پنهان و جاساز شدند را ناقص حریم خصوصی خود می‌دانند و برای غیرفعال کردن آنها تلاش می‌کنند. در پایان باید کاربران به هشدارهایی که در فضای مجازی داده می‌شود توجه کنند و از آرایه رمزهای ورودی خود به دیگران و ذخیره آنها جدا خودداری کنند، چرا که هکرها می‌توانند در چشم برهم‌زدنی اطلاعات را خارج و با دریافت باج یا فروش آنها به دیگر هکرها از کاربران سوءاستفاده کنند.

علت قطع دسترسی کاربران

«اپل» به «تفلیکس»

زد دی نت | تفلیکس نسبت به قطع دسترسی کاربران محصولات اپل به این سرویس پخش و استریم آنلاین فیلم و سریال واکنش نشان داد. روز گذشته بود که اخبار و گزارش‌های متعددی مبنی بر قطع دسترسی کاربران گوشی‌های آیفون و تبلت‌های آپل به سرویس تفلیکس که بزرگ‌ترین پلتفرم پخش و استریم آنلاین محتوا در جهان به شمار می‌رود، در فضای مجازی منتشر شد و سرو صدا و جنجال‌های فراوانی را به راه انداخت. آنها که بدون شک از طرفداران پر و دیاقرص تفلیکس بوده و همواره فیلم و سریال‌های مورد علاقه خود را از این طریق به صورت آنلاین تماشا می‌کرده‌اند، عنوان کردند که دیگر قادر به دسترسی به این سرویس از طریق محصولات اپل نیستند. این کاربران با استفاده از قابلیت اپریل (Apple's AirPlay) قادر بودند که از محتوای موردنظر خود در پلتفرم تفلیکس بهره‌مند شوند که حالا دسترسی آنها قطع شده و دیگر نمی‌توانند از آن استفاده کنند. این قابلیت از سال ۲۰۱۳ میلادی تاکنون در دسترس کاربران اپل قرار گرفته بود. حالا تفلیکس در واکنش به جنجال‌هایی که از روز گذشته فضای مجازی را در خاطر محدودیت‌های فنی و تکنیکی در ایلیکشن و قابلیت اپریل (Airplay) در پلتفرم این سرویس رخ داده است و ربطی به عمدی یا خصمانه بودن آن ندارد. به عقیده بسیاری از کارشناسان و تحلیلگران، به نظر می‌رسد که تفلیکس، به عنوان بزرگ‌ترین پلتفرم پخش و استریم آنلاین محتوا، فیلم و سریال از ورود اپل به این حوزه نارضاضی است و بدین ترتیب تصمیم گرفته است که رابطه خود را با این شرکت قطع کرده و به حداقل برساند.

«آگهی تحدید حدود اختصاصی»
نظریه اینکه تجدید حدود شناسایی یک باب ساختمان، پلاک شماره ۱۵۵۷ فرعی از یک مبدا واقع در قطعه ۹ چوار پخش یازدهم کرمانشاه توسط آقای اسحاق فردیس در صورت ثبت گردیده است به عمل نیامده است. تقاضای آقای اسحاق فردیس مطابق ماده ۱۵۱ قانون ثبت حدود اختصاصی پلاک فوق‌الذکر به مساحت ۳۰۰ متر و چهار شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۱۱ به عمل خواهد آمد.
۱- تصویب اساسنامه
۲- انتخاب اسمعای اصلی و عملی البند هیات مدیره و بدو براساس اساسنامه
هیات موسس انجمن صنفی کارفرمایان روزنامه نگاران در استان ایلام
۱- افتتاحی روزنامه امیرزاد
۲- خاتمه سیمیه میری
۳- خاتمه و جمع‌وجوب فتاحی
تاریخ انتشار: ۹۸/۰۱/۲۰
صفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی
شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد نسبت به انجام ارزیابی کیفی خرید /تامین کالای مورد نیاز خود از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای اقدام نماید بدیتوسیله از شرکت‌هایی که سابقه و توانایی ارائه پیشنهاد را دارند جهت شرکت در فراخوان ارزیابی کیفی دعوت به عمل می‌آید.
۱- شماره مناقصه: FKS-۹۵۴۰۲۷۹/AN
۲- موضوع مناقصه: ELECTRICAL BUSHING (پوششک دیسکاتر)
۳- آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی ۵ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم
۴- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات مناقضاتی ۱۴ روز از تاریخ آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی می‌باشد.
۵- توانایی ارائه ضمانت‌نامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با اعتبار ۵ ماهه و قابل تمدید برای یک دوره مشابه در صورت کسب حداقل امتیاز قابل قبول / یا واریز نقدی مبلغ مذکور
۶- متقاضیان می‌توانند مدارک ارزیابی کیفی را در روز آگهی نوبت اول از سایت اینترنتی این شرکت به نشانی WWW.IOOC.CO.IR بخش مناقصات تهیه نمایند.
۷- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با کارشناس پرونده به شماره ۳۳۹۴۶۶۰ - ۰۲۱ - ۵۲۱ تماس حاصل نمایند.
۸- محل ارسال پیشنهادات: تهران خیابان ولیعصر (عج) بالاتر از مسجد بلال نرسیده به تقاطع مدرس، خیابان خاکزار، پلاک ۱۲، طبقه ۱، اتاق ۱۶ - ۹ کمیسیون مناقصات.
۹- مناقصه گرانی که از ابتدای سال ۱۳۹۶ در مناقصات مشابه (در حدود مناقصه حاضر) توسط شرکت نفت فلات قاره ایران ارزیابی و حداقل امتیاز لازم را کسب نموده اند نیازی به ارائه مجدد مدارک نداشته و صرف تکمیل جداول ارزیابی و اعلام آمادگی کتبی آنها در موعد مقرر جهت شرکت در مناقصه کفایت می‌کند.
۱۰- تامین کالای از طریق سازندگان داخلی مورد نظر می‌باشد.
- تکمیل جداول ارزیابی الزامی می‌باشد. عدم تکمیل جداول منجر به رد کیفی پیشنهاد دهندگان می‌گردد.

روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران

توسط بنیاد برکت در سال جاری و با اعتبار ۴ هزار میلیارد ریال صورت می‌گیرد

ایجاد ۱۰ هزار طرح اشتغال‌زایی در استان‌های سیل‌زده

برکت»، «آفتاب» (آیین‌نامه فقر‌زدایی و توان‌افزایی برکت) و همچنین مدل «مهتاب» (مدل هادی تلاش اقتصادی بر بکت)، برای ایجاد اشتغال در مناطق

محروم تهیه و به مرحله اجرا در آورده است.

طرح «آسمان» (آیین‌نامه سرمایه‌گذاری مردمی و اشتغال نیروی انسانی) برای احیای سرمایه‌های انسانی اجتماعی است. این طرح، انسان‌ها را دور هم جمع می‌کند، احساس توسعه‌گری در آنها به‌وجود می‌آورد، سرمایه‌های انسانی‌شان را به سرمایه‌ی اجتماعی تبدیل می‌کند، سایر منابع را به‌هم متصل می‌سازد و ضمن معرفی یک کسب‌وکار مناسب، با معرفی به سیستم بانکی، در راه‌اندازی این کسب‌وکار آنها را یاری و پشتیبانی می‌کند، با اجرای طرح آسمان، جوامع محلی احساس می‌کنند که می‌توانند فعالیت داشته باشند و حتی خودشان ایجاد شغل کنند.

برای تکمیل شدن فرآیند اشتغال‌زایی، طرح دوم یعنی «سحاب» (سرمایه‌گذاری حمایتی اشتغال‌زایی بر بکت) پیش‌بینی شده است. در قالب این طرح، افراد آموزش می‌بینند که با توجه به پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های منطقه‌ای، چه‌فعالیتی داشته‌باشند و سپس، از آنها حمایت می‌شود. برای این منظور، تسهیل‌گران بر بکت فعالیت دارند که به مقاضای آموزش می‌دهند، سیستم بانکی را برای‌شان تسهیل و نهاده‌های کسب‌وکار را فراهم می‌کنند. در طرح سحاب، وام به‌شکل مستقیم به خود متقاضی ارائه نمی‌شود، بلکه در اختیار پشتیبان قرار می‌گیرد تا نهاده‌ها را خریداری کرده و در اختیار آنها قرار دهد و ضمن آموزش، خرید کالای‌شان را هم تضمین کند. همچنین در مدل «مهتاب» (مدل هادی تلاش

بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)، ۱۰ هزار طرح اشتغال‌زایی در مناطق سیل‌زده کشور ایجاد می‌کند.

به گزارش روابط عمومی بنیاد برکت، بنا بر دستور و تأکید دکتر محمد مخبر، رییس ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) و به‌منظور تسکین بخشی از آلام و مشکلات مردم متأثر از سیل، ۱۰ هزار طرح اشتغال‌زایی اجتماع محور در ۶ استان سیل‌زده خوزستان، لرستان، ایلام، گلستان، مازندران و فارس توسط بنیاد برکت در سال ۱۳۹۸ ایجاد و راه‌اندازی خواهد شد.

برای راه‌اندازی این تعداد طرح اشتغال‌زایی ۴ هزار میلیارد ریال اعتبار از سوی این بنیاد در نظر گرفته شده است.

۳۳۰۰، ۳۰۰۰ و ۲۰۰۰ طرح از این ۱۰ هزار طرح پیش‌بینی شده، به ترتیب در سطح استان‌های خوزستان، لرستان و گلستان ایجاد خواهد شد و یک‌هزار، ۲۰۰ و ۵۰۰ طرح نیز به ترتیب در مناطق سیل‌زده‌ی استان‌های ایلام و فارس و شرق مازندران به‌بهره‌برداری خواهند رسید.

گفتنی است، بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) نهضت فراگیر اشتغال‌زایی را به منظور محرومیت‌زدایی و توانمندسازی اقتصادی و اجتماعی مناطق محروم و کمتر توسعه‌یافته، به شکل جدی پیگیری بوده و در دستور کار دارد و تا به امروز ۲۲۷ هزار فرصت شغلی را در این مناطق ایجاد کرده است. بنیاد برکت در قالب اشتغال‌زایی اجتماع محور چند طرح و الگور شامل «آسمان» (آیین‌نامه سرمایه‌گذاری مردمی و اشتغال نیروی انسانی)، «سحاب» (سرمایه‌گذاری حمایتی اشتغال‌زایی

«تعادل» گزارش می‌دهد

ماهگیری اپراتور زرد از آب گل آلود سرویس‌های ارزش افزوده

در حالی که از ابتدای هفته جاری، همراه‌اول به‌مقابله‌رسمی با برگزاری هر نوع قرعه‌کشی در سرویس‌های ارزش افزوده رفته‌اما اپراتور دوم مدعی شده که از مدت‌قبل این کار را انجام داده‌است که البته مستندات چیز دیگری می‌گوید. به گزارش «تعادل» -به نقل از موج، ماجرای هر حادثه «سرویس‌های ارزش افزوده» از زمانی پشتیبان قرار می‌گیرد تا خیل عظیمی از مشترکان تلفن همراه شد که پای قرعه‌کشی‌ها به این باز و محتوای ارسال‌ی شرکت‌های خدمات‌دهنده به سمت مخاطبان، جنجالی تر شد. طبیعی است هر زمان پای قرعه‌کشی وسط کشیده می‌شود، حواشی از سودجویی و شائبه‌هایی از فعالیت غیرشفاف نیز شکل می‌گیرد و به دنبال این اعتراضات مردمی افزایش می‌یابد. شرکت همراه‌اول از ابتدای این هفته باایلاخ نامه «ممنوعیت‌اهدای جوایز سرویس‌های ارزش افزوده و وسیله قرعه‌کشی» به شرکت‌های جمع‌کننده خود، رسماً از اجرای هر گونه سناریو توسط شرکت‌های تأمین‌کننده محتوا که می‌تواند شائبه سودجویی را مطرح کند، برائت جست و عملاً با در میدان مقابله با این رویه حاکم بر بازار سرویس‌های

از سوی گروه صنعتی ایران خودرو صورت گرفت

ارایه بیش از ۲ هزار خدمات خودرویی به آسیب دیدگان مناطق سیل زده

گروه صنعتی ایران خودرو به منظور ایفای مسوولیت اجتماعی برای خدمات‌رسانی به هموطنان سیل‌زده علاوه بر ارایه خدمات وظیفه‌ای بیش از ۱۰۰ اکپ ویژه به استان‌های گلستان، لرستان، خوزستان، فارس و مازندران اعزام کرده است که در مجموع بیش از دو هزار خدمات خودرویی و ۲ هزار نفر ساعت خدمات غیر خودرویی (خارج کردن خودروها از میان گل و لای، جابه‌جایی لوازم موردنیاز مردم، توزیع مواد غذایی و…) ارایه‌دادند.

به گزارش «تعادل» ،سپیدرضا حسینی مدیرعامل شرکت خدمات پس از فروش ایران خودرو بیان این مطلب گفت: با توجه به ادامه سیلاب‌ها و بحران در استان‌های خوزستان و لرستان، تا بازگشت به شرایط طبیعی، ارایه این خدمات ادامه خواهد داشت.

وی گفت: حوزه خدمات پس از فروش ایران خودرو با توجه به وقوع سیل در برخی استان‌های کشور و یادستور و تأکید مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو از ساعات اولیه و با تمام توان در منطقه حاضر شدند و ضمن عمل به وظیفه خود در مواقع بحرانی، در کمترین زمان ممکن در خصوص خدمت‌رسانی در محل یا انتقال خودروها به تعمیرگاه‌های مجاز اقدام کردند.مدیرعامل ایساکو اشاره به دستاوردهای

آخرین وضعیت بازار اپراتورهای موبایل ایران

آخرین آمارها نشان می‌دهد بخش بزرگ بازار ارتباطات و فناوری اطلاعات کشور همچنان در اختیار اپراتورهای موبایل است و حاصل فعالیت ۵ سال اخیر برای ۲ اپراتور رشد مشترک و یک اپراتور ریزش مشترک بوده است.

به گزارش تعادل -به نقل از فارس، بررسی شاخص‌های ارتباطی بازار ارتباطات و فناوری اطلاعات در آخرین گزارش‌های ارایه شده، نشان می‌دهد بخش بزرگ این بازار همچنان در اختیار اپراتورهای موبایل است که زیرساخت دیگر صنایع در بازار ICT نیز به شمار می‌آیند. این گزارش‌ها

قانون مالیات بر ارزش افزوده یک قانون ضد تولید است

مختلف بانک یک کالا مالیات بر ارزش افزوده دریافت می‌شود، قیمت نهایی آن محصول افزایش می‌یابد. وی یادآور شد: افزایش قیمت نهایی کالای تولید شده ایرانی موجب می‌شود این محصولات توان رقابت با کالای خارجی را از دست بدهند. امامی امین اظهار داشت: دریافت مالیات بر ارزش

تعادل

شهادت استوار مرتضی خانی بندانی در حمله تیراندازی

زاهدان | معاون امنیتی انتظامی استانداری استان سیستان و بلوچستان گفت: استوار دوم مرتضی خانی بندانی بر اثر تیراندازی افراد ناشناس در شهرستان قصرقند به شهادت رسید.

مرتضی خانی بندانی دوم مرتضی خانی بندانی شامگاه یکشنبه ۱۸ فروردین در حین انجام مأموریت بر اثر تیراندازی افراد ناشناس که منجر به واژگونی خودرو شد به درجه رفیع شهادت نائل آمد.

وی افزود: متأسفانه این حادثه کور در ۵ کیلومتری شهرستان قصرقند رخ داده است. وی مجرد و اهل زاهدان بود.

تامین خوراک داخلی و بازار

تضمینی، نقطه قوت پالایشی‌ها

اصفهان | ابراهیم کلویان پور رییس بازاریابی و فروش شرکت پالایش نفت اصفهان در خصوص چشم‌انداز صنعت پالایشی در سال ۹۸ بیان کرد: با توجه به اینکه هم خوراک پالایشگاه‌ها از بازار داخل تأمین می‌شود و هم بخش عمده می‌گردد، بنابراین آثار تحریم‌ها بر روند فروش این صنعت کمترنگ‌تر از صنایع صادرات محور بوده و کاهش ظرفیتی بابت تحریم نخواهیم داشت.امام‌ا این حال صادرات فرآورده‌های ویژه پالایشگاه‌ها از محدودیت‌های تحریم تأثیر می‌پذیرد.

وی افزود: تنها مشکلی که تا دم تحریم‌ها در پی خواهد داشت، احتمالاً روند تأمین تجهیزات و ماشین آلات در پالایشگاه‌هایی است که در حال اجرای طرح‌های ارتقای کیفیت فرآورده‌های خود هستند و می‌توان گفت تقریباً تمامی پالایشگاه‌ها در حال اجرای طرح‌های بهبود کیفی محصولات خود هستند.

ضرب الاجل تعیین تکلیف

۱۱۸ واحد مسکن مهر در خوسف

بیرجند | ۱۱۸ واحد مسکن مهر شهرستان خوسف، باید تا خرداد تعیین تکلیف شوند، در غیر این صورت به تملک بانک‌ها در خواهد آمد.

مدیر بنیاد مسکن خوسف در شورای مسکن شهرستان گفت: طرح مسکن مهر در این شهرستان از سال ۱۳۸۷ در قالب ۸ تعاونی آغاز شد که تاکنون ۷۸۲ واحد ساخته شده است . نوفرستی افزود: ولی اکنون ۸۷ مسکن در تعاونی مسکن شهید مطهری و ۲۹ مسکن در تعاونی مسکن آتیه‌سازان و ۲ مسکن در تعاونی مسکن آشیانه‌سازان با مشکل مالی مواجه است و به مرحله فروش اقساطی در بانک نرسیده که باید تا خرداد تعیین تکلیف شود.

فرماندار خوسف نیز گفت: این واحدها چنانچه تا مهلت مشخص تعیین تکلیف نشود، بانک، ملک را تملک می‌کند .

شفیعی همچنین با بیان اینکه هر گونه حفاری در شهر و روستاها منوط به اخذ تاییدیه از کمیته حفاری شهرداری و بخشداری است، افزود: در غیر این صورت تمام مسوولیت حقوقی متوجه اداره مربوط خواهد بود.

دوره آموزشی پرورش کرم

ا بریشم در همدان

همدان | نخستین بار دوره آموزشی پرورش کرم ابریشم در جهاد کشاورزی شهرستان همدان برگزار شد.

از دیرباز همدان مرکز تولید و پرورش کرم ابریشم بوده که در مرکز نوغانداری کشور پس از مدت‌ها رکود، در حال احیاء این صنعت در این استان است. مسوول آموزش مرکز نوغانداری کشور گفت: پرورش کرم ابریشم در کنار کشاورزی یکی از مشاغل جانبی در آمدز برای کشاورزان است و به‌احیاء این صنعت کمک می‌کند.وی اضافه کرد: پارسل ۲۵ هزار و ۷۱۰ نخه تخم نوغان، بین کشاورزان توزیع شد که بیش از ۱۸ هزار خانوار از درآمد پایدار و خوبی برخوردار شدند.

ارایه تسهیلات به روستاهای

داری طرح اشتغال زایی

ورامین | فرماندار شهرستان پیشوا گفت:در سال جدید برای دهیاری‌هایی که طرح اشتغال‌زایی ارایه کنند از ۵۰۰ میلیون تومان تاهر میزان که موردنیاز باشد تسهیلات ارایه می‌شود.

حسین عباسی در جمع دهیاران و روسای شورا‌های اسلامی شهرستان پیشوا ایجاد اشتغال رایکی از تکالیف دهیاران عنوان کرد و افزود: اقدامات خوبی در حوزه اشتغال روستایی صورت گرفته‌اما نیازمند برنامه‌ریزی منسجم‌تری برای رونق کسب و کار در روستاهای شهرستان در سال ۹۸ هستیم تا دهیاری‌ها خودکفا شوند.

وی گفت: با توجه به اینکه اسسال از سوی رهبر معظم انقلاب سسال «رونق تولید» نام گرفته دهیاران باید با مدیریت عالمانه در این زمینه اقدامات ویژه‌ای صورت دهند و با ارایه طرح‌های اشتغال‌زایی زمینه رونق کسب و کار و تولید را در جهت تحقق منویات رهبری فراهم کنند. فرماندار شهرستان پیشوا افزود: در سال جدید برای توسعه پایدار روستاها این طرح اجرا شده است که موجب واع و تسهیلات آن هم با سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور است.



طرح چهارم هم «آفتاب» (آیین‌نامه فقرزدایی و توان‌افزایی بر بکت) است و به پشتیبانی و پایدارسازی طرح‌های اشتغال‌زایی ایجادشده می‌پردازد. طرح آفتاب در اصل پشتیبان مشاغل شکل گرفته در طرح‌های قبلی است.

سلاح روستاها انجام می‌گیرد که ۶ حرفه شامل پرورش دام سبک، تولید انرژی خورشیدی، زنبورداری، فرش دستیاف، پرورش دام سنگین و پرورش بوقلمون استاندارد‌سازی شده و مابقی نیز در دستور کار است.

این اپراتور نرسیده باشد؟!» از سویی دیگر «با توجه به اینکه اگر برگزاری مسابقات و قرعه‌کشی‌ها از سرویس‌های ارزش افزوده حذف شود، بخش قابل توجهی از درآمدهای اپراتور و شرکتهای زیرمجموعه‌اش کاهش پیدایم کند، بنابراین هیچ هدفی جز انجام امری فرهنگ‌سازانه نمی‌توان از آن انتظار داشت.» بنبراین باز هم این سوال مطرح می‌شود که «چطور ایرنسل حاضر به اطلاع‌رسانی این موضوع که می‌تواند امری فرهنگ‌ساز به حساب آید، نشده است؟!» در نهایت هم این سوال بدیهی به ذهن می‌رسد «ایرنسل اگر دغدغه اطلاع‌رسانی موضوعات مهمی از این دست را ندارد، چطور یک روز پس از ابلاغیه همراه اول به شرکتهای جمع‌کننده، یک‌باره به صرفاتی افتد که از اقدام کهنه خود رونمایی کند؟!»

کنار هم‌قر دادن این سوالات و ابهامات، منتهی به تکمیل بازلی می‌شود که در نهایت تصویری از موج‌سواری ایرنسل به‌دست می‌دهد: این تصویر رفته رفته با ارسال مستندات از سوی مشترکان اپراتور دوم از تباطی مبنی بر دایر بودن برگزاری قرعه‌کشی در سرویس‌های ارزش افزوده ایرنسل، شفاف‌تر و پر وضوح‌تر می‌شود.

در ایام نوروز نسبت به سال گذشته کاهش یافته است، گفت: افزایش حضور مشتریان در نمایندگی‌های مجاز به منظور دریافت خدمات استاندارد پیش از آغاز سفر، مراجعه به تعمیرگاه‌ها در تعطیلات اسمال نسبت به سال گذشته کاهش داشته و در مجموع تعداد خدمات گارانتی و واور است. به ۸۳ هزار دستگاه خودرو در ایام تعطیلات رسیده است.

مدیرعامل ایساکو تأکید کرد: مدت زمان تعمیرات خودرو در تعمیرگاه‌ها، به ۱٫۷ روز کاهش یافته و رکورد جدیدی در این زمینه ثبت شده، که از مهم‌ترین علل آن تأمین سید قطعات مورد نیاز طرح جشنواره امداد نوروزی از چندماه قبل از آغاز و سراسری شدن سیستم جامع کسب و کار نمایندگی‌ها، بوده است. حسینی از کاهش ۳٫۹ درصدی زمان انتظار برای دریافت خدمات امدادی، نسبت به مدت مشابه یاد کرد و گفت: به دلیل بهینه‌سازی استانداردهای به کار گرفته‌شده در بحث استقرار اکیپ‌ها، این زمان در ۱۷

همراه اول	ایرنسل	رایتل
تعداد مشترکان سال ۹۳	۲۸،۱۱۴،۶۵۰	۲۰،۴۲۷،۹۴۸
ضریب نفوذ سال ۹۳	۳۹،۶۳	۳،۳۴
تعداد مشترکان سال ۹۴	۳۰،۵۴۶،۱۴۰	۱،۸۸۳،۲۹۵
ضریب نفوذ سال ۹۴	۴۰،۲۳	۲،۴۸
تعداد مشترکان سال ۹۵	۳۲،۱۲۱،۰۴۹	۱،۷۷۶،۱۳۲
ضریب نفوذ سال ۹۵	۳۸،۷۵	۲،۱۴
تعداد مشترکان سال ۹۶	۳۳،۱۵۵،۹۵۸	۲،۵۶۱،۵۹۰
ضریب نفوذ سال ۹۶	۳۷،۵۳	۲،۹۰
تعداد مشترکان سال ۹۷	۳۳،۲۳۴،۹۷۲	۱،۶۱۷،۶۳۱
ضریب نفوذ سال ۹۷	۳۷،۴۶	۱،۸۲

وی خاطر نشان کرد: مردم به ما اعتماد و به عنوان کارگزار خود انتخاب کرده‌اند و اکنون اگر اشکالی هست باید اصلاح شود.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و مدیریت منابع استاندارد تهران در ادامه به بارندگی روزهای گذشته اشاره کرد و گفت: اسماال تاروز ۱۸ فروردین در مجموع

◄ **قوه قضایه تنها مرجع قضاوت**

درباره سیل شیراز

نماینده مردم شیراز در مجلس، بر خورد با مقصران ایجاد حادثه دروازه قرآن شیراز که در پی وقوع سیل اتفاق افتاد را منوط به صدور حکم از سوی قوه قضاییه به عنوان تنها مرجع و پناگاه رسیدگی به دادخواهی در کشور دانست.
مسعود رضایی در پاسخ به این پرسش که در پی دستور رئیس قوه قضاییه برای برخورد با افرادی که به دلیل قصور نقشی در وقوع سیل شیراز داشته‌اند، کدام یک از مسئولان می‌توانند عامل بروز این حادثه باشند، گفت: اگر پاسخ این پرسش را به صورت صریح بدهم در حقیقت قضاوت خواهد بود و معمولاً فردی باید به این امر مبادرت ورزد که صلاحیت قضاوت کردن را داشته باشد، بنابراین همه عوامل موثر باید توسط کارشناسان فنی و تحلیلی بررسی شود و پس از حصول نتیجه قاطع، نظر خود را به قوه قضاییه اعلام کنند تا به عنوان مرجع و پناگاه رسیدگی به دادخواهی در کشور بر مبنای وظیفه ذاتی که برعهده دارد، قضاوت کرده و حکم صادر کند که قطعا لازم الاجرا خواهد بود.
نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی، به خانه ملت گفت: اگر ما بخواهیم قبل از صدور حکم از سوی قوه قضاییه انگشت اتهام به سوی فرد خاصی بگیریم، هم اقدامی دور از اخلاق و هم دور از رویه قضایی و حقوقی است، بنابراین باید اجازه دهیم که کارشناسان صنوف مختلف که به نوعی تخصصی در این حوزه دارند در این زمینه اظهار نظر فی‌الاربه دهند. او در بیان عامل وقوع سیل در دروازه قرآن شیراز، تصریح کرد: اگر بخواهیم عامل بروز سیل در این محدوده را بررسی کنیم، می‌توان گفت که عوامل مختلفی می‌توانند در این زمینه اثر گذار بوده باشند، ضمن اینکه یک آبریزی به وسعت حدود شصت هزار هکتار از ورودی وجود داشته و قبل از این هم دره ای در دروازه قرآن وجود داشته که در طول شهر شیراز عبور می کرده و وارد رودخانه ای تحت عنوان فصلی یاختمگی شده و شهر خراج می شده است، اما در سال ۶۸ شمهراد وقت صلاح دیده بود به دلیل اینکه جلاده قدیم عرض محدودی داشته و تردد خودروها در آن با مشکلاتی همراه بوده است، این دره را پُر کرده و آن را به جاده تبدیل کنند و برای عبور آب هم لوله‌ای به قطر ۱۱/۶ قرار دادند که وارد رودخانه می‌شد.

◄ **کمک ۴۰۰ میلیون تومانی**

تهران ای‌ها به سیل زدگان

مدیرکل کمیته امداد استان تهران، از جمع آوری ۴۰۰ میلیون تومان کمک مردمی توسط مردم نیکوکار تهرانی به سیل‌زدگان خرد، خرد، حمیدرضا شیران، گفت: تاکنون ۹ کامیون کمک مردمی به استان سیل زده ارسال شده است. او تأکید کرد: قرار است با کمک‌های مردمی جمع آوری شده ۲ هزار تخته فرش خریداری و به لرستان ارسال شود. شیران اظهار کرد: اولویت اول مادر توزیع کمک‌های مردمی در استان‌های سیل زده، مددجویان است اما به سایر افراد نیز کمک می‌شود. وی گفت: تمامی افراد تحت پوشش امداد دارای شناسه ثبت هستند، اطلاعات تمامی آنها را داریم و به محض ارایه خدمت، اطلاعاتشان در سامانه ثبت می‌شود و این گونه نیست که هر یک خانواده بتوانند چندبار از کمک‌های مردمی بهره‌مند شوند. او با اشاره به اینکه مبلغ این وام ۲۰ میلیون تومان است که علاوه بر مددجویان، ۲۰ درصد نیز افراد غیر تحت پوشش اختصاصی بیبا کردافزود: همچنین وام‌هایی نیز برای کارفرمایان در نظر گرفته‌ایم که به ازای اشتغال هر یک نفر، ۲۰ میلیون وام می‌دهیم و در صورت دارا بودن ۵نفر در کارگاه، کارفرمای تواند ۱۰۰ میلیون تومان وام اشتغال بگیرد. شیران اظهار کرد: مبلغ وام خود کم‌گانی نیز ۵۰ میلیون تومان است که از صندوق‌های ولایت و همچنین بانک مهر ایران، این مبلغ پرداخت می‌شود.

۱۲ تعادل

وضعیت ایمنی مدارس در کشور بعد از وقوع سیل مشخص نیست

رد «سیل» بر آموزش و پرورش

تعمیلات نوروزی تمام شد، دانش آموزان به کلاس‌های درس برگشتند اما برای دانش آموزان مناطق سیل‌زده نه کلاس درسی باقی مانده، نه مدرسه‌ای و نه حتی کتاب ودفتری. بسیاری از مدارسسی که در سیل تخریب‌شد، پیش از این هم در لیست مدارس ناایمن قرار داشتند اما دانش آموزان مناطق سیل‌زده حلالدیگر همان چهاردیواری نامن که نامش را مدرسه گذاشته بودند را هم ندارند. ۸۱ مدرسه در لرستان تخریب شده‌است و ۳ میلیون دانش آموز در استان‌های سیل‌زده سراسر کشور در بلاکلیفی به سر می‌برند. خسارت وارد شده به مدارس استان گلستان هم حدود۲۶میلیارد تومان تخمین زده شده‌است که مشخص نیست از چه منبعی باید جبران شود.مدارس در مناطق سیل‌زدتعمیل مانده معلوم نیست سرنوشته دانش آموزان کنکوری این مناطق به کجا ختم‌شده و چه تصمیمی برای برگزاری امتحانات نهایی در شهرهای سیل‌زده اندیشیده می‌شود.وزار در حال رایزنی بر سر تعیین تکلیف کنکور هستند و قرار است کنکس‌هایی برای برگزاری کلاس درس به صورت موقتی به مناطق سیل‌زده ارسال شود.

◄ **تقاضی بر سر وضعیت مدارس تخریب شده**

مدارس بسیاری در سیل اخیر دچار آسیب شدند اما هنوز میان مسوولان آموزش و پرورش بر سر عدد و رقم و حتی وضعیت خسارت مدارس توافق نظر وجودندارد. نماینده ویژه وزیر آموزش و پرورش در استان لرستان بر این باور است که کسی نباید به داخل آنها برود، زیرا هر آن امکان فروریختن ساختمان وجود دارد اما رییس سازمان نوسازی مدارس از کشور معتقد است آمار و ارقام مطرح شده دقیق نیست و از نظر فنی اختلاف نظر میان آمار مسوولان از مدارس تخریبی وجود دارد.مهرالله، خشنای مهر دریا، این موضوع بیان کرد: پیش از این ۳۰۰ مدرسه در سیل استان گلستان آسیب دیدند و خسارت وارد ۲۶ میلیاردی به آموزش و پرورش وارد شده است.باین حال آمارهایی که در این زمینه ارایه می‌شود، متناقض است. همکاران ادارات آموزش و پرورش این امراها را دادند که البته ما با آنها در خصوص یک سری از موارد فنی مساله داریم. به عنوان مثال همکاران مامی گویند برخی از این مدارس تخریبی است و منظورشان این است که مدرسه

اگر چه دانش آموزان مناطق سیل‌زده نگران سرنوشت

از تخلیه ۲۱۰ روستای خوزستان تا تخریب ۱۴ هزار کیلومتر از راه‌های کشور

سیل و آوار بی خانمانی

شمارش معکوس تخلیه روستاهادر خوزستان از چندروز قبل زده شد. آن‌طور که مسوولان اعلام کردند سطح آب در این استان هر لحظه بالاتر می‌آید و اخباری هم از سربرز شدن سدهای استان به گوش می‌رسد.خشناد گریبی هشدار برای تخلیه روستاهای اعلام‌شود. برخی نمایندگان مجلس زیر آب رفتن سوسنگرد می‌گویند و برخی منابع حاضر در محل از مقاومت مردم این شهر برای تخلیه منازلشان، بااین حال تاکنون ۲۱۰ روستای خوزستان تخلیه شده و جاده اهواز به آبادان مسدود است اما این تنها جاده‌ای نیست که سیل کم‌رشر را شکست آن‌طور که رییس سازمان مدیریت بحران کشور اعلام کرد، بارش‌های اخیر به ۱۴ هزار کیلومتر از راه‌های مواصلاتی کشور آسیب زد. البته گرچه هنوز میزان دقیق خسارت به زیرساخت‌های کشور مشخص نیست اما تاکنون لرستان، خوزستان و گلستان بیشترین خسارت را دیده‌اند.

آن‌طور که مدیرکل مدیریت بحران خوزستان اعلام کرد، تاکنون ۷۸ روستادر خوزستان را آب گرفته‌است. کیامرت حاجی‌زاده در باره این موضوع بیان کرد:بزرگ‌ترین آبرام تعداد روستاهای تخلیه‌شده در روز یکشنبه ۱۸۳ روستا بود که این تعداد روز گذشته به ۲۱۰ روستا رسید.

۱۳ شمعان ۱۳۴۰ سال پنجم | شماره ۱۳۵۰ | Thu, Apr 9, 2019

۱۴ شیراز ۱۳۹۸ | شماره ۱۳۵۰ | Thu, Apr 9, 2019

اقتصاد اجتماعی



او در ساره فاصله بین امتحانات نهایی و برگزاری کنکور نیز گفت: این بیسپنهاد در اولین دستور کار شورای عالی آموزش و پرورش قرار دارد ولی ما چنند محدودیت داریم از جمله تقارن بامهر،مضان است لذا فاصله بین امتحان نهایی و کنکور باید به نحوی باشد که بتوانیم سوابق تحصیلی را در اختیار سازمان سنجش قرار دهیم.

وی افزود: البته وزارت علوم و سازمان سنجش این آمادگی را اعلام کردند تا کنکور را با تاخیر برگزار کنند شاید چند روزی این زمن به تاخیر بیفتند از طرفی ما هم به دنبال این هستیم تا امتحانات نهایی را زودتر برگزار کنیم تا فاصله و فرصت کافی را برای آمادگی داوطلبان کنکور آماده کند که احتمالاً ظرف چند روز آینده این تصمیم و خبر نهایی می‌شود.

صورت متمرکز برگزار خواهد شد. باروش‌های اجرایی در معمولان و بلدختر پیش‌بینی‌هایی را در نظر گرفته‌ایم. همچنین کار گروهی به‌طور متمرکز تشکیل شده که در حال برنامه‌ریزی هستند. افزوده: با وزارت علوم نیز مذاکراتی انجام خواهیم داد تا بتوانیم تسهیلاتی برای این دانش آموزان جهت ورود به دانشگاه و آموزش عالی فراهم کنیم. اکنون در حال بررسی روش‌های مختلف برای برگزاری امتحانات نهایی هستیم تا شاید امتحانات را برای این مناطق به تاخیر بیندازیم. بطحای یکی دیگر از گزینه‌های پیش‌رو برای حل مشکلات دانش آموزان مناطق سیل‌زده را حذف بخشی از محتوای درسی دانش آموزان این مناطق اعلام کرد تا شاید بدین ترتیب فشار کمتری به آنها وارد شود.

تحصیلی هستند اما مسوولان آموزش و پرورش این قول را به مردم سیل‌زده دادند تا دانش آموزان از درس و کنکور عقب نمانند و برای این موضوع هم ظرف چند روز آینده ایزنی‌هایی بین وزیران آموزش و پرورش و علوم درباره زمان برگزاری کنکور هم صورت خواهد گرفت. موضوعی که وزیر آموزش و پرورش به آن اشاره کرده قول رسیدگی داده‌است. محمد طباطبائی در جمع خبرنگاران در خصوص دانش آموزان مناطق سیل‌زده گفت: دانش آموزان مناطق سیل‌زده به هیچ‌عنوان نگران از موزن‌ها و اکتالی که در مسیر تحصیلی آنها پیش آمده‌باشند، خصوصاً برای دانش آموزان پایه دوازدهم که خودشان را برای کنکور آماده می‌کنند چرا که اردوهای آموزشی پیش‌بینی کرده‌ایم که این اردو‌ها به

در آنجا مستقر شد. تیمی در آنجا تدارک دیدیم و یازدید میدانی نیز انجام شد تا با اطلاعات و داده‌هایی که در اختیار داشتیم و با توجه به توپوگرافی زمین تصمیم بگیریم که چه کاری باید انجام شود. از طرفی تمام تلاش ما بعد از نجات و امدادسانی، انتقال آب به دریاها بود. رییس سازمان مدیریت بحران همچنین به لایروبی برگران رود و پاکسازی سطح رودخانه‌ها و امدادسانی اشاره کرد و گفت: امدادسانی نیز کماکان ادامه دارد. او همچنین به زمین‌های کشاورزی و زراعی نیز اشاره و اظهار کرد در دو استان گلستان و مازندران بخش‌های زراعت و کشاورزی نیز خسارت زیادی دیده‌اند و مانیز از زبای‌های لازم را انجام دادیم و به دولت ارایه کردیم تا دولت خسارت را مصوب و پرداخت کند همچنین بازسازی بناها در مازندران آغاز و پرداخت‌هایی نیز از جانب دولت انجام شده‌است. وی در ادامه گفت: با سامانه بارش دوم مشکلی نداشتیم ضمن اینکه مرخصی کلیه استانداران، بخشداران، فرمانداران و دستگه‌های اجرایی در ایام نوروز که حالت خاصی در کشور دارد لغو شد. این افراد موظف بودند سر کار باشند بنابراین آماده‌باش در کل کشور حکمفرما شد. به گفته نجار، سامانه بارشی سوم نیز ۲۴ استان کشور و از جمله استان‌های کرمانشاه، ایلام، لرستان، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد و خوزستان را درگیر کرد و سخت‌ترین و شدیدترین خسارت به استان لرستان و خوزستان وارد شد. او با بیان اینکه مجموعه این بارش‌ها، ۱۴ هزار کیلومتر از راه‌های مواصلاتی کشور آسیب زد، گفت: راه خرم آباد - بلدختر و جودخار چی ندارد و با حدود ۳۳ روستا هم در بلدختر و معمولان ارتباط زمینی برقرار نشده‌است همچنین آب برخی از روستاها برقی آنها قطع شده بود البته تمام این مشکلات بر طرف شد. از سوی دیگر معمولان به دلیل قطع ارتباطی کتال برق قطع شد ضمن اینکه بخش زیادی از این شهر در گل و لای بود. نجار با اشاره

سیل، هورالعظیم را اسیراب کرد

به دنبال وقوع سیل در استان خوزستان، حجم زیادی آب وارد تالاب هورالعظیم شده‌است.مدیرکل حفاظت محیط زیست استان خوزستان از آبگیری هورالعظیم ایران و تالاب تادومیلیارد مترمکعب خبر داد و گفت: جاده‌های دسترسی داخل تالاب مانع آبگیری تالاب در همه بخش‌های می‌شود و باید باز گشایی جاده‌ها و یکپارچسازی تالاب هورالعظیم در دستور کار قرار گیرد. احمد رضا لاهیجان‌زاده،مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان خوزستان و سرپرست معاونت دریایی سازمان محیط زیست با اشاره به طغیان رودخانه کرخ دره مسرود آورد تالاب هورالعظیم گفت: در شرایط حاضر، سه شاخه اصلی و ۱۰ شاخه فرعی رودخانه کرخ به هورالعظیم می‌شود تا صبح روز گذشته ورودی آب از رودخانه کرخ به هورالعظیم ۵۷۰ مترمکعب در ثانیه بود البته با توجه به اینکه «بی» رودخانه کرخ – که به تازگی رهاسازی شده – ۲۴۰ مترمکعب در ثانیه است، پیش‌بینی می‌شود با احتساب مقدار آبی که در مسیر، در دشت بخش می‌شود، در روزهای آینده جریان آب با سرعت ۱۲۰۰ متر مکعب در ثانیه به تالاب هورالعظیم برسد. او با تأکید بر اینکه هورالعظیم به لحاظ آبگیری در وضعیت نرمال است، اظهار کرد: از آنجاکه تالاب ظرفیت پذیرش این حجم آب را به‌طور ناگهانی ندارد(و به‌ویژه در حوضچه‌شماره یک و بخش‌های خطر آبگرفتگی شهرهای بستان و بستان و تالاب است) بیش از حد ظرفیت پذیرش آب وجود دارد). آب به سمت عراق هدایت و همه در ریچه‌های ارتباطی بین ایران و عراق یا همان تالاب‌های مرزی بازگشایی شده‌است. این در ریچه‌ها می‌تواند حجم زیادی از آب را به بخش‌های عراقی انتقال دهد. مدیرکل محیط‌زیست استان خوزستان با اشاره به اینکه همه

حوضچه‌های یک و دو، عمق آب به سه تا پنج متر می‌رسد چون شیب تالاب متفاوت است.

باز شده‌است تا آب وارد شده در کل هورالعظیم بخش شود، زیست‌استان خوزستان از آبگیری هورالعظیم ایران و تالاب تادومیلیارد مترمکعب خبر داد و گفت: جاده‌های دسترسی داخل تالاب است که بخشی از آنها مربوط به زمان جنگ‌تحملی و بخشی هم مربوط به فعالیت‌های نفتی است البته‌تا حدود سه سال پیش حدود ۲۳۰ کالورت یازیراز یکدر هرماه ۳۹ پیل در این جاده‌ها احداث شده و تا حد امکان ارتباطات آبی برقرار شده‌است اما تالاب همچنان به راه‌های ارتباطی بیشتر نیاز دارد. لاهیجان‌زاده با اشاره به اینکه هفته قبل به دلیل سیلاب تعدادی از جاده‌های داخل تالاب با قطع محیط زیست استان و با کمک شرکت چمن‌سازي توسعه‌نفت بازگشایی شده‌است، تأکید کرد: یکپارچهندستی تالاب هورالعظیم باید در دستور کار قرار گیرد. به همین علت لازم است یک طرح جامع برای بازگشایی مسیرها تهیه‌ویر اساس آن همه ارتباطات بین مخازن تالاب به‌طور یکسان برقرار شود. او در ادامه در مورد وسعت آب در هورالعظیم گفت: هنوز صد درصد تالاب پرآب نشده‌است چون در حوضچه شماره پنج، شیب زمین طوری است که آب نمی‌گیرد. حدود ۴۰ درصد حوضچه پنج‌ر نیز آب است اما بخشی از آن به دلیل شیب و شرایط توپوگرافی آب نمی‌گیرد البته اگر به دلیل خطر آبگرفتگی شهرهای بستان و بستان و تالاب است) آب را از در ریچه‌های یک و دو به سمت عراق انتقال دهیم، حوضچه پنج هم بر می‌شد.مدیرکل محیط زیست استان خوزستان همچنین با اشاره به عمق آب در تالاب هورالعظیم ادامه داد: عمق آب در بخش‌های مختلف تالاب متغیر و در حوضچه‌های چهارپن ۲۰ سانتی‌متر تا نیم متر است. در

یک خط هوایی شکست خورده دوباره راه‌اندازی می‌شود؟

تهران – کاراکاس؛ پروازی بدون صرفه اقتصادی

گروه راه و شهرسازی **ازهره‌علمی** |

بامداد روز گذشته خط پروازی تهران – کاراکاس پس از حدود ۹ سال دوباره آغاز به کار کرد و معاون وزیر امور خارجه و هیات همراه، نخستین مسافران این خط هوایی بودند. البته با این تفاوت که این بار یک ایرلاین ایرانی قرار است در این مسیر فعالیت کند. پیش از این، یک ایرلاین ونزوئلایی پس از چند ماه فعالیت، از ادامه پرواز در این مسیر انصراف داد.

اما برقراری خط پروازی تهران– کاراکاس در حالی است که ونزوئلا در پی نابسامانی‌های اقتصادی شدید و تجربه نرخ تورم یک میلیون درصدی در سال ۲۰۱۸ در گیر شورش و اعتصاب‌های سراسری به رهبری خوان گویاودو، رهبر مخالفان دولت نیکلاس مادورو، رئیس جمهوری این کشور بوده است. بر همین اساس کاراکاس پایتخت این کشور شرایط مناسبی را برای انجام سفرهای توریستی و حتی کاری ندارد و تنها علتی که می تواند حضور در ونزوئلا را توجیه کند، بررسی وضعیت سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته در این کشور توسط تجار و سرمایه‌گذاران ایرانی است.

درواقع با توجه به شرایط کنونی کشور ونزوئلا به نظر نمی‌رسد که برقراری دوباره این خط پروازی بتواند مسافران چندانی را جذب کند چون حتی پیش از آغاز اعتصاب‌های سراسری در ونزوئلا نیز ایرانی‌ها تمایل چندانی برای سفر به این کشور نداشتند چون هم هزینه سفر نسبتی‌ن را به مسافران تحمیل می‌کند و هم اینکه جاذبه‌های گردشگری چندانی در این کشور وجود ندارد که بتانسیل جذب گردشگر را داشته باشد. البته در دولت نهم و دهم فعالیت‌های اقتصادی مشترک بین ایران و ونزوئلا در بخش‌های مختلفی از جمله انرژی، کشاورزی، ساخت مسکن و … قوت گرفت که ارزش کل پروژه‌های اقتصادی تهران در کاراکاس تا دسامبر ۲۰۰۸، حدود ۴ میلیارد دلار برآورد شد که این حجم از سرمایه‌گذاری می‌تواند عاملی برای تداوم ارتباطات بین این دو کشور باشد. اما آیا آغاز به کار خط پروازی تهران – کاراکاس در شرایطی که این کشور با بحران داخلی دست و پنجه نرم می‌کند و برخی کشورها خواست خروج شهروندانشان از این کشور شده‌اند و همچنین جاذبه گردشگری یا اقتصادی چندانی هم برای جذب مسافر یا ورود سرمایه‌گذار ایرانی در این کشور وجود ندارد (این خط پروازی در سال ۲۰۱۰ دلیل نبود توجیه اقتصادی متوقف شده بود) منطقی به نظر می‌رسد؟

◀ **قبلاهم توجیه اقتصادی نداشت**

مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با اشاره به برقراری پرواز مستقیم تهران – کاراکاس به «عادل» می‌گوید: سال‌ها قبل هم خط پروازی تهران– کاراکاس برقرار بود اما به دلیل نبود توجیه اقتصادی این خط پروازی متوقف شد.

اسعدی سامانی می‌افزاید: به نظر می‌رسد که برقراری دوباره این خط پروازی به دلیل سرمایه‌گذاری‌هایی است که ایران در ونزوئلا انجام داده است و پیگیری چگونگی رشد این سرمایه‌گذاری‌ها نیازمند تداوم ارتباط اقتصادی و سیاسی با این کشور است که یکی از این راه‌ها برقراری خط پروازی تهران – کاراکاس است.

او ادامه می‌دهد: براساس موافقت نامه‌های دو جانبه‌ای که کشورها به امضا می‌رسانند خطوط پروازی بین کشورها آغاز به کار می‌کنند و بر همین اساس این خط پروازی باالمضای توافقنامه‌ای دو جانبه برقرار شده است. به گفته دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی، برقراری خط پروازی تهران – کاراکاس اگر چه نمی‌تواند مسافر چندانی را جذب کند و بر همین اساس برای ماهان سودآوری قابل ملاحظه‌ای را به همراه داشته باشد اما در تصمیم در راستای سیاست‌های کلی کشور قرار دارد.

اسعدی سامانی اظهار می‌کند: پیش‌بینی می‌شود خط هوایی تهران – کاراکاس مسافر خاصی نداشته باشد مگر مسافرانی که برای انجام فعالیت‌های تجاری و اداری راهی ونزوئلا می‌شوند و این خط پروازی بتانسیل جذب توریسم ندارد و نمی‌توان بازار ویژه‌ای برای خط تهران – کاراکاس پیش‌بینی کرد.

◀ **پرواز ۱۶ ساعته**

او درباره نوع هواپیمای انتخاب شده برای انجام سفر ۱۶ ساعته بین تهران و کاراکاس تصریح می‌کند: هواپیمای ایرباس ۳۴۰ توان جابه‌جایی مسافر در مسافت‌های طولانی را دارد و و پرواز تهران– نیویورک هم که بدون توقف انجام شد با همین نوع هواپیمای صورت گرفت. دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با اشاره به عدم سوخت‌گیری توسط این هواپیما در میانه راه می‌گوید: این هواپیما توان جابه‌جایی حجم بالایی از سوخت را بدون کمترین مشکل یا نگرانی دارد و استاندارد‌های بین‌المللی در این زمینه، امکان انجام پرواز بدون توقف به این نوع هواپیما را می‌دهد.

سودسانی اندک سازمان‌های تابعه به شهرداری تهران

بدون اتکابه بودجه شهرداری می‌شود. رئیس کمیته بودجه شهرداری تهران گفت: مطمئنا این ارقام شایسته و مطلوب نیست، اما باید به این نکته توجه داشت که تحقق همین ارقام ۲ و ۳ میلیاردی در سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسساتی که سال‌ها نگاه صرف هزینه‌ای بر آنها حاکم بوده و به کارایی اقتصادی آنها بی‌توجهی شده، کار آسانی نیست و تحقق شدن این اعداد کوچک با تغییر نگرش و بهبود اداره سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات امکانپذیر شده است. امری که شهورای پنجم از اولین بودجه مصوب خود در سال ۱۳۹۷ آن را در تبصره دو بودجه مورد تأکید قرار داد و در بودجه مصوب سال ۱۳۹۸ در تبصره سسه به صورت جدی آن را با تفکیک سازمان‌ها و شرکت‌ها مورد پیگیری بیشتری قرار داد. فرآهانی یادآوری کرد: سرجمع مازاد درآمدهای شهرداری در هر هزین سال ۱۳۹۸ سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته شهرداری تهران برابر با ۹۸۷ میلیارد تومان است که از این رقم، سهم سود شهرداری تهران برابر با ۳۸۸ میلیارد تومان پیش‌بینی شده است.

او تأکید کرد: منابع و مصارف سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته به لحاظ پروژه‌ها و طرح‌هایی که از بودجه عمومی با رقم ۸۲۸ میلیارد تومان تأمین اعتبار می‌شوند برابر است با ۱۷ هزار میلیارد و ۲۴۷ میلیون تومان یعنی چیزی حدود یک هزار میلیارد تومان کمتر از بودجه عمومی شهرداری تهران و عمده این ارقام صرف هزینه‌های عملیاتی، عمومی و اداری و عمرانی می‌شود.

فرونشست زمین تأثیر دارد.

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران تصریح کرد: یکی دیگر از مواردی که به تازگی مسوولان آب و فاضلاب هوافضای این اراد تشدید فرورنشست زمین اعلام کرده‌اند، ایجاد شبکه فاضلاب در شهر است. با وجود اینکه این امر یک پروژه بسیار مثبت، مهم و مورد نیاز شهر تهران است ولی باعث شده سیلاب سکونگناها که پیش از این به چاه‌های زیر زمینی می‌رفته است، به جنوب شهر منتقل شود از این رو میزان آب‌های زیرزمینی به شکل قابل توجهی کاهش یافته است، البته استحصال بیش از حد آب در چاه‌های محدوده شهر تهران هم تأثیر قابل توجهی در افزایش این پدیده داشته است. وی ادامه داد: متأسفانه اینکه از این به بعد باید شاهد بروز پدیده فرونشست در محدوده زیر لایه‌های خاک امکان پذیر است، پیش‌بینی کرده و از بروز خسارت جلوگیری کند.

سزلاری تصریح کرد: این امر تکلیفی است که به عهده شهرداری محول شده و در دوره چهارم شورای شهر نیز جلسه مفصلی با حضور شهردار مطرح شد. شهرداری تهران نیز نسبت به تهیه چنین دستگاهی اقدام کرده و آن را جزو ماموریت‌های جدی خود قرار داده است.

■ **توضیحات معاون شهردار در باره ایمنی خط ۶متر و**

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران با اشاره به اینکه

■ **بلیت گران قیمت ایران- ونزوئلا**

همان‌گونه که دبیر انجمن شرک‌های هواپیمایی معتقد است که خط پروازی تهران – کاراکاس توجیه اقتصادی چندانی ندارد و بیشتر برای پیگیری امور تجاری و اداری آغاز به کار کرده است، معاون اسبق سازمان هواپیمایی هم با تأکید بر اینکه برقراری این خط پروازی توجیه اقتصادی نداشته باشد، می‌گوید: با توجه به شرایط اقتصادی مردم هر دو کشور، برقراری این پرواز نمی‌تواند با اهداف رونق و توسعه مسائل گردشگری دو کشور باشد. منطقی ادامه می‌دهد: در همان‌واخر دولت نهم هم که این خط پروازی راه‌اندازی شد تنها ۶

تا ۷ ماه کار کرد و پس از این مدت غیر فعال شد. البته در آن زمان این پرواز در کشور سوریه هم توقف داشت و مسافران سوری هم در این بین با این پرواز جابه‌جا می‌شدند. او تصریح می‌کند: در آن زمان روابط تجاری بین ایران

۱۳

تقاول

◀ **خسارت به ۱۳۰ هزار واحد**

مسکونی در سیلاب

در حالی که پیش از این اعلام شده بود که ۵۵هزار واحد مسکونی آسیب دیده‌اند اما معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیادمسکن کشور گفت: ۱۳۰ هزار واحد مسکونی در سیل اخیر خسارت دیدند.

به گزارش ایسنا، عزیرالله مهدیان افزود: در بحث بازسازی منازل، از نظر کیفی اجازه نمی‌دهیم از مصالح غیراستاندارد استفاده شود زیرا عوامل اجرایی که برای کار معرف می‌شوند تأیید شده سازمان هستند.

او ادامه داد: در حادثه سیل اخیر بیش از ۱۳۰ هزار واحد خسارت دیده‌اند که ۵۰ هزار واحد تخریبی است که کار کارشناسی‌های این واحدهای خسارت دیده در حال انجام است؛ برای شروع کار، سهمیه مصوب دولت را ابلاغ کردیم و مابقی امور در هیات وزیران تصویب خواهد شد تا در یک زمانبندی مشخصی کار بازسازی را به سرانجام برسانیم. مهدیان تصریح کرد: هیچ محدودیتی برای ارسال پرونده‌ها به بانک‌های عامل نداریم و در گام نخست از منابع خود سازمان بنیاد مسکن کشور استفاده می‌کنیم. او اظهار کرد: تسهیلات واحدهای تخریبی ۴۰ میلیون تومان یا کارمزد چهار درصد و ۱۰ میلیون تومان کمک بلاعوض، برای خرید لوازم منزل ۱۵ میلیون تومان تسهیلات قرض الحسنه و پنج میلیون تومان بلعوض و در شهرها تسهیلات ۵۰ میلیون تومانی و کمک بلاعوض ۱۲ میلیون تومانی و برای تعمیرات نیز ۱۵ میلیون تومان تسهیلات و ۵ میلیون تومان کمک بلاعوض در نظر گرفته شده است. مهدیان گفت: تمام ارزیابی استان‌ها از برآورد خسارت ناشی از سیل تا چهارشنبه همین هفته جمع‌بندی می‌شود تا در جلسه هیات دولت روز یکشنبه هفته آینده مطرح شود.

◀ **ورود سامانه**

جوی تازه و آغاز بارش‌ها

روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه به دلیل ورود امواج تراز مینایی، در اغلب مناطق کشور در برخی ساعات رگبار و رعد و برق و وزش باد بیش‌بیش می‌شود؛ از روز پنجشنبه با ورود سامانه جوی دیگری، بارش‌ها از شمال غرب و نیز جنوب کشور آغاز می‌شود. به گزارش فارس، بر اساس تحلیل آخرین داده‌ها و نقشه‌های پیش‌بینی هواشناسی، از روز پنجشنبه با ورود سامانه دیگر، بارش‌ها از غرب و نیز جنوب کشور آغاز می‌شود. روزهای چهارشنبه و پنجشنبه خلیج فارس و تنگه هرمز مواج است. امروز بندرعباس با بیشینه دمای ۳۴ درجه بالای صفر گرم‌ترین مرکز استان و شهرکرد با کمینه دمای یک درجه بالای صفر خنک‌ترین مرکز استان خواهد بود.

◀ **نحوه ثبت نام در سامانه**

اخذ عوارض آزادراه‌ها

معاون ساخت و توسعه آزادراه‌ها با بیان اینکه کاربران حصاده‌ای می‌توانند از طریق سایت‌های www.nspay.ir و www.aaniro.com در سامانه‌الکترونیکی اخذ عوارض آزادراهی ثبت‌نام کنند. گفت: ۴۸ ساعت پس از عبور از آزادراه امکان پرداخت عوارض وجود دارد.

محمدحسین میرشفیع در گفت‌وگو با فارس، درباره جزئیات الکترونیکی شدن اخذ عوارض آزادراهی، اظهار کرد: موضوع الکترونیکی شدن اخذ عوارض آزادراهی از ۲۸ اسفندماه ۹۷ در چهار آزادراه عملیاتی شد و کاربرانی که از این چهار آزادراه عبور کرده‌اند تا بیست و چهار فروردین‌ماه ۹۸ مهلت دارند نسبت به ثبت‌نام و پرداخت الکترونیکی عوارض آزادراهی اقدام کنند؛ اگر پرداخت انجام نشود، مبلغ ۳۰ هزار تومان جریمه خواهند شد.

میرشفیع ادامه داد: هم‌اکنون در آزادراه‌های تهران– قم، تهران–ساوه، کرج–قزوین و قزوین– زنجان اخذ عوارضی کاملاً به صورت الکترونیکی انجام می‌شود، پلاک‌ها با دوربین‌های مربوطه خوانده می‌شود و کاربر نیازی به توقف ندارد و به هیچ‌وجه در یافت نقدی هم وجود ندارد. او ادامه داد: کاربران آزادراهی می‌توانند با مراجعه به آدرس‌های اینترنتی، <http://www.nspay.ir> و <http://www.aaniro.com>

نسبت به آگاهی بیشتر در این باره و ثبت‌نام از طریق شماره پلاک خودرو و شماره تلفن هم‌راهِ درج شماره حساب بابت کسر عوارض آزادراهی اقدام کنند.

میرشفیع اضافه کرد: همچنین پلیس‌کیش‌هایی نیز در این باره معرفی شده است که کاربران می‌توانند با نصب آن در تلفن همراه خود و معرفی پلاک خودرو و شماره حساب، نسبت به ثبت‌نام پرداخت الکترونیکی عوارض آزادراهی اقدام کنند. معاون ساخت و توسعه آزادراه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربنایهای حمل و نقل کشور بیان کرد: فرماندار و نماینده‌وی در جریان برگزاری انتخابات هستند، ادامه داد: در خصوص قوانین و مقررات مرتبط با برگزاری انتخابات شورایاری‌ها طرح دو فوریتی در شورای شهر به تصویب رسید که بر اساس آن باید انتخابات شورایاری‌ها تا ماه رمضان برگزار شود. وی با بیان اینکه هماهنگی‌های لازم آخر تیرماه برگزار شود. در جلسات متعدد جزئیات این طرح با حضور میرلوحی، میلانی و مسجدجمعی مورد بررسی قرار گرفت تا در نهایت جزئیات این طرح به صورت دو فوریتی به شورای شهر ارسال شود؛ در صورت موافقت اعضا به تصویب می‌رسد. معاون شهردار تهران تصریح کرد: اگر از عضو کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر تهران با بیان اینکه جلسات هماهنگی با معاون اجتماعی شهرداری تهران برگزار شده، گفت: بخش اجرایی بر گزارش این انتخابات بر عهده این معاونت است و در همین راستا جلسات هماهنگی هم با معتمدین محلات به منظور آماده‌سازی هیات نظارت بر برگزاری انتخابات تشکیل شده است.

و ونزوئلا و ونزوئلا و سوریه قوت گرفت و ایرانی‌ها پروژه‌های خانم‌سازی و ساخت وساز در ونزوئلا را دنبال می‌کنند، به همین دلیل این پرواز شروع به کار کرد اما بعد از مدتی غیرفعال شد.

معاون اسبق سازمان هواپیمایی با بیان اینکه احتمالاً روابط تجاری با این کشور موجب شده که دوباره پرواز مستقیم بین ایران و ونزوئلا برقرار شود، می‌گوید: البته شرکت هواپیمایی که نسبت به برقراری این پرواز اقدام کرده به‌طور قطع مسائل بازار گانسی را در نظر گرفته است اما راه‌اندازی این خط پروازی با اهداف توسعه گردشگری بعید است.

تأیقه‌شده نماند که رضا جعفرزاده، مدیر روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری هم در واکنش به برقراری خط پرواز تهران – کاراکاس درباره قیمت بلیت این پرواز گفت: ما به هنوز قیمت بلیت این خط هوایی مشخص نشده است و پس از مذاکرات و بررسی موضوعات بازار گانسی قیمت بلیت مشخص می‌شود.

هشدار درباره تغییر کاربری در کوهستان‌های شمال پایتخت

پارک جنگلی تلو تصریح کرد: باید از همکاری نیروهای مسلح و پیرو فرمایشات رهبری تشکر کنم که در تکمیل این دژ سبز، نقش فعالی ایفا کردند. البته در مورد انتخاب گونه‌ها و نحوه آبیاری باید حاکم‌تر تلاش را برای انتخاب گونه‌های کم‌مصرف و بومی مدنظر قرار داد، چرا که به‌خاطر تغییرات اقلیمی با کاهش منابع آب روبرو هستیم.

سخنگوی کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران بر ضرورت کنترل کاربری در کوهستان‌های شمال تهران به ویژه در حریم شهر تأکید کرد و گفت: باید از تمامی نیروها و توان‌ها از جمله ظرفیت شهروندان

و شکل‌های مردم‌نهاد در کنترل اراضی استفاده کرد. وی افزود: در این باره، کنترل هوشمند تغییرات کاربری اراضی بسیار مقوله مهمی است. من در بازدید اخیر ی که از گلاب‌دره داشتم، متوجه شدم تغییر کاربری در این مناطق مجدداً در حال رخ دادن است که شهرداری با توجه به حساسیت این زیر حوضه و سایر روددره‌ها باید سازماندهی لازم را جهت پایش مستمر ارتفاعات صورت دهد.

حسینی میلانی اضافه کرد: در مناطق کوهستانی شمال تهران ساز‌های آبیخیزداری در دو دهه اخیر ساخته شده که اکنون باید ضمن تقویت پوشش گیاهی این‌سازه‌ها مرمت شوند تا ریسک سیل را به حداقل برسانیم.

اصول ایمنی در افتتاح خط ۶لحظ شده است، گفت: تعداد هواکش‌ها براساس سنار پویهای بهره‌بردار ی شبیه‌سازی می‌شود و ایمنی خط ۶ از لحاظ فنی و مهندسی رعایت شده است.

■ **برگزاری انتخابات شورایاری‌ها، پس از ماه رمضان**

سخنگوی شورای شهر تهران از برگزاری انتخابات شورایاری‌ها از ماه رمضان خبر داد. به گزارش ایسنا، علی‌اعطاءر مورد آخرین وضعیت برگزاری انتخابات شورایاری‌ها با بیان اینکه آخرین جلسه که مربوط به فراهم کردن مقدمات برگزاری انتخابات شورایاری‌ها قبل از آغاز سال نو بود در فرمانداری تهران برگزار شد، گفت: در این جلسه تصمیم بر آن شد تا انتخابات شورایاری‌ها بعد از ماه رمضان برگزار شود. وی با بیان اینکه هماهنگی‌های لازم در این خصوص با فرمانداری انجام شده و معاون سیاسی فرماندار و نماینده‌وی در جریان برگزاری انتخابات هستند، ادامه داد: در خصوص قوانین و مقررات مرتبط با برگزاری انتخابات شورایاری‌ها طرح دو فوریتی در شورای شهر به تصویب رسید که بر اساس آن باید انتخابات شورایاری‌ها تا آخر تیرماه برگزار شود. در جلسات متعدد جزئیات این طرح با حضور میرلوحی، میلانی و مسجدجمعی مورد بررسی قرار گرفت تا در نهایت جزئیات این طرح به صورت دو فوریتی به شورای شهر ارسال شود؛ در صورت موافقت اعضا به تصویب می‌رسد. معاون شهردار تهران تصریح کرد: اگر از عضو کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر تهران با بیان اینکه جلسات هماهنگی با معاون اجتماعی شهرداری تهران برگزار شده، گفت: بخش اجرایی بر گزارش این انتخابات بر عهده این معاونت است و در همین راستا جلسات هماهنگی هم با معتمدین محلات به منظور آماده‌سازی هیات نظارت بر برگزاری انتخابات تشکیل شده است.

اصول ایمنی در افتتاح خط ۶لحظ شده است، گفت: تعداد

هواکش‌ها براساس سنار پویهای بهره‌بردار ی شبیه‌سازی می‌شود و ایمنی خط ۶ از لحاظ فنی و مهندسی رعایت شده است.

به گزارش ایلنا، محسن پورسید آقایی در برنامه زنده تهران ۲۰ در مورد مسائل مطرح شده درباره ایمنی خط ۶ توضیح داد: از اینکه عمدی نسبت به ایمنی مترو ابراز نگرانی می‌کنند استقبال می‌کنیم اما عملیات ساخت پروژه‌های مترو توسط شرکتی که طراحی شده است، اجرا می‌شود و قبل از مراحل بهره‌برداری توسط مشاور پروژه، پیمانکار کار فرما صورت جلسه شده و پس از بررسی مسائل ایمنی تأیید می‌شود. وی افزود: لحاظ فنی و مهندسی هواکش‌ها در ایستگاه‌ها و میان تونل‌ها نصب می‌شود تا اگر قطر در شرایطی دود کردند این دود در تونل باقی نماند و از طرفی که مردم حرکت می‌کنند، دود یا دمه مخالف به بیرون رانده شود. پورسید آقایی با اشاره به اینکه تعداد هواکش‌ها به ندوی قطار‌ها ارتباط دارد، گفت: وقتی سر فاصله قطار ۱۵ دقیقه بوده و هم‌زمان ۱۰ قطار در یک خط باشند شبیه‌سازی‌ها به تناسب تخلیه دود در این شرایط صورت می‌گیرد، وقتی سر فاصله قطار ۱۵ دقیقه باشد (در خط ۶) این سر فاصله‌ای که آغاز به کار کرد) نوع شبیه‌سازی و محاسبات متفاوت است و حالت دم در یک ایستگاه و مکش در ایستگاه دیگر صورت می‌گیرد. معاون شهردار تهران تصریح کرد: اگر از لحاظ مهندسی شبیه‌سازی با هواکش‌ها جواب ندهند، ایستگاه‌ها لحاظ فنی بهره‌برداری نخواهد شد، اینکه ایستگاه افتتاح شده ۷ هواکش داشته باشد به سناریوی بهره‌برداری و سر فاصله حرکت قطار و حتی تعداد واگن‌های آن بستگی دارد. صرف اینکه در طراحی آن ۷ هواکش پیش‌بینی شده و ایستگاه و سروسریس دهی تمام‌باید با ۷ هواکش شروع شود،

توقف واردات و عرضه گوشت تنظیم‌بازاری

تسنیم | دبیر ستاد تنظیم‌بازار با بیان اینکه واردات و عرضه گوشت قرمز ارزان و نصف‌قیمت متوقف شده‌است، گفت:از این به بعد گوشت قرمز بازار نیمایی وارد و قیمت این محصول در بازار توسط عرضه و تقاضا تعیین می‌شود. عباس قبادی اظهار کرد:گوشت قرمزی که (تا روزهای گذشته) در بازار عرضه می‌شد بازار ۴۲۰۰ تومانی به کشور وارد شده و قیمت آن ارزان بود.اما از این پس گوشت قرمز بازار نیمایی به کشور وارد و توزیع می‌شود.او افزود:ایران خودتولیدکننده گوشت قرمز است و حدود ۹۰درصد نیاز کشور را تولید و تنها ۱۰درصد آن را وارد می‌کند و مشکلی برای تأمین گوشت قرمز در کشور وجود ندارد. دبیر ستاد تنظیم بازار با بیان اینکه تعداد دام تولیدی در کشور زیاد و وضعیت مرغ نیز برای چرای دام مناسب است ادامه داد:دامداران نیز دام خود را نگه داشته‌اند که پرور شود و وضعیت گوشت قرمز در کشور مناسب‌است و تنها ۱۰ درصد کسری مورد نیاز از خراج تأمین می‌شود.

قبادی در پاسخ به اینکه آیا واردات گوشت قرمز توسط دولت و نظارت بر روند عرضه گوشت قرمز در بازار نیز منتفی شده‌است،گفت:در زمانی که گوشت قرمز یا ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد می‌شد، تنها ۲۰تا ۲۰۱درصد آن توسط شرکت پشتیبانی امور دام وارد مایفی توسط تاجرو بازرگانان بخش خصوصی وارد می‌شد،اما دیگر از آن فضایی که گوشت نصف‌قیمت عرضه و در فروشگاه‌هاصاف ایجاد شود،فاصله گرفته‌ام و عرضه و تقاضا تعیین کننده قیمت گوشت قرمز است.او در پاسخ به اینکه قیمت گوشت قرمز شقه کوسفندی در بازار چقدر است، اظهار کرد: گوشت به‌وفور در بازار وجود دارد و قیمت آن در فضایی و توسط عرضه و تقاضا تعیین می‌شود و نحوه تعیین قیمت آن مانند سایر کالاها نظیر چای و شیرینی است.قبادی یادآور شد که در یک مقطعی بازار گوشت قرمز به مشکل خورده بود و دولت به همین خاطر مداخله کرد.اما در شرایط فعلی بازار خود را تنظیم می‌کند.

مخالفت با تأمین ارز ۲۶۳ پرونده صنعتی

تسنیم | وزارت صنعت در مکاتباتی با بانک مرکزی و گمرک، در خصوص تأمین ارز ۲۶۳ پرونده ثبت سفارش به نرخ دولتی و همچنین دریافت مابه‌التفاوت ارزی تأکید کرد. مدیر کل دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت در مکاتباتی با مدیر کل عملیات و تعهدات ارزی بانک مرکزی و همچنین دفتر واردات گمرک ایران، فهرست ۲۶۳ پرونده ثبت سفارش را از سال کرد. با توجه به اینکه این پرونده‌ها با توجه به تشخیص مدیر کل صنایع و وزارت صنعت،مشمول دریافت ارز با نرخ دولتی نیستند،از مدیران مذکور خواسته شده نسبت به عدم پرداخت ارز دولتی و همچنین دریافت مابه‌التفاوت نرخ ارز اقدام شود. تریخیی و رف تعهد ارزی پرونده‌های مذکور نیز منوط به پرداخت مابه‌التفاوت ارزی شده است.

ایجاد ۱۳۰ هزار از فرصت شغلی در اصناف

شانا | رییس مرکز اصناف و بازرگانان وزارت صنعت اعلام کرد:برنامه ایجاد ۱۳۰ هزار فرصت شغلی در سال ۱۳۹۸ تدوین می‌شود. پیمان زندی بااعلام این مطلب افزود:این برنامه باهدف ایجاد اشتغال آسان و ارزان پیگیری می‌شود و بررسی‌ها نشان می‌دهد، در سال ۱۳۹۷ نیز نزدیک به سیصد هزار فرصت شغلی در بخش اصناف ایجاد شده‌است.او این حوزه را اقتصاد ارحوزه‌ای مهم و تأثیر گذار خواند و گفت: باید توجه داشت که بافت مدیریت بی‌تربری بخش‌های صنفت سنتی است و تلاش می‌شود با سیاست‌گذاری لازم در مدیریت این تشکل‌ها، آنها را به سوی برنامه محور بودن سوق داد.زندی با تأکید بر اینکه در سال ۱۳۹۸، ساماندهی خدمات پس از فروش در حوزه تولید و خدمات فنی در دستور کار قرار داده شده‌است، یادآور شد: به گسترش علم و تکنولوژی تولید و خدمات فنی، این بخش مهم اقتصادی کشور نیازمند آموزش و آشنایی با تکنولوژی روز دنیا دارد.دلناتلاش شده‌ای همکاری اتاق اصناف و اتاق تعاون،لمنه‌های مرتبط با موضوع، با آموزش و پرورش، دانشگاه فنی و حرفه‌ای وزارت علوم و دانشگاه‌های علمی و کاربردی این نقیصه برطرف شود. او تأکید کرد:بناهدف گسترش صادرات، ایجاد شرکت‌های مدیریت صادرات به‌منظور بازاریابی و تولیدات و خدمات فنی مورد توجه است؛ چرا که بررسی‌ها نشان می‌دهد، صنوف تولیدی توان مالی و اطلاعاتی معرفی محصولات،بازاریابی و صادرات، اندازند.از این رو، باتدارک برنامه‌های مذکور این مشکل حل شده و ساختار بازاریابی محصولات ایرانی در جهان تغییر خواهد کرد تا شرکت‌های خرد نیز توان راهبایی به بازارهای جهانی را داشته‌باشند.

برآوردی از خسارت به شهرک‌های صنعتی

ایرنا | برآورد اولیه وزارت صنعت، معدن و تجارت نشان می‌دهد، سیل در هفت شهرک ک صنعتی در استان‌های گلستان و مازندران بیش از ۴۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان خسارت به بار آورده است. گزارش تازمانی وزارت صنعت، معدن و تجارت، تاکنون برآورد اولیه از خسارت‌های وارد شده به زیرساخت‌ها و تأسیسات هفت شهرک صنعتی شامل معیار، ایستگاه پمپاژ آب، تصفیه‌خانه و غیره در ۲ استان گلستان و مازندران جمع بندی شده‌است. در این استان‌ها همچنین به ۴۲۰ واحد صنعتی و ۱۳۰ واحد صنعتی در بخش‌های مساحتان، ماشین آلات، تجهیزات، مواد اولیه و محصولات نیمه ساخته و نهایی خسارت وارد شد. در این ۲ استان ۱۱ هزار کالیباف دچلر خسارت ناشی از سیل شده‌اند.

۱۴

تعاقد

کدام محصولات در سال ۹۷ و ۹۸ با منع صادرات مواجه شدند؟ فاز جدید ممنوعیت‌های صادراتی

تعاذل |

کدام محصولات در لیست سیاه ممنوعیت‌های صادراتی قرار گرفتند. متولیان تجاری کشور در سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ با ابلاغ بخشنامه‌های متعدد در هفت فاز، مانع از صادر شدن برخی کالاها و محصولات کشاورزی شدند. فاز نخست ممنوعیت‌های صادراتی مربوط به تیرماه سال ۹۷ بود که پس از انتشار فهرستی شامل ممنوعیت ورود ۱۳۳۹ قلم کالا از سوی متولیان تجارت کشور، ۱۵۹ کالایی که با ممنوعیت صادراتی روبرو شدند. در فاز دوم: دستور دوم منع صادراتی ۱۸ قلم کالای کشاورزی در ششم تیرماه ۹۷ صادر شد. اما در گام بعدی، وزارت صنعت، معدن و تجارت در ۲۰ شهر یورماه ۹۷ صدور هفت قلم کالا را ممنوع اعلام کرد. اما در همین فاصله زمانی، موج دیگری از ممنوعیت‌ها به راه افتاد و هفت کالای دیگر در لیست ممنوعه های صادراتی جا گرفتند. اما مهرماه ۹۷ باردیگر، متولیان تجاری دست به قلم شده و مانع از صادرات چند دسته کالا از جمله، «گوشت منجمد و گرم تولید داخل یا وارداتی» و «دترچه تحصیلی» شدند. اما ماه‌های پایانی سال ۹۷ بار دیگر، باز هم صادر کنندگان غافلگیر شدند. به طوری که بخشنامه «ممنوعیت صادرات سیب درختی و پر تقال» ابلاغ شد. اما موج ممنوعیت‌های صادراتی به سال ۹۸ هم رسید. وزارت صنعت در تازه ترین دستور العمل خود در دهم فرودین ماه ۹۸ طی نامه ای به گمرکات کشور، صادرات «سیب زمینی و پیاز» را از ۱۵ فروردین ۹۸ تا اطلاع ثانوی ممنوع اعلام کرد. اگر چه دلیل این نوع ممنوعیت‌های صادراتی به پنهان تنظیم بازار عنوان می‌شود، اما اعمال این نوع ممنوعیت ها خلاف قانون تجارت خارجی است و به صادرات ضربه می‌زند.

فاز اول: نخستین بار در تیرماه سال ۹۷ پس از انتشار فهرستی شامل ممنوعیت ورود ۱۳۳۹ قلم کالا از سوی متولیان تجارت کشور، لیستی از ۱۵۹ کالایی که با ممنوعیت صادراتی روبرو شدند، نیز اعلام شد. براساس این بخشنامه که به گمرکات کشور ابلاغ شد، حتی کالاهایی که پیش‌تر هم با ممنوعیت صادرات روبرو و در گذشته با اصلا صادر نمی‌شدند نیز در این لیست قرار گرفته بودند. با صدور چنین دستورالمعلی موج تازه‌ای از ممنوعیت‌ها در بخش صادرات کشور به راه افتاد.

فاز دوم: ششم تیرماه ۹۷ دستور دوم منع صادراتی

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت مطرح کرد

ادامه رصد مشکلات صنایع کشور در سال ۹۸

آیین معارفه دبیر ستاد تسهیل و رفع موانع تولید و مدیر اعطای طرح‌های کمک‌های فنی و اعتباری به صنایع با حضور معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت برگزار شد.مهم‌ترین دستاوردهای این نشست که با حضور مدیران مشاوران و تعدادی از کارکنان معاونت برگزار شد، با اشاره به نامگذاری سال ۹۸ از سوی مقام معظم رهبری با عنوان رونق تولید اظهار کرد: در سال‌ی که به ایجاد رونق در تولید کشور مین‌زده‌است، صیانت از تولیدسر فصل مهم‌ترین سیاست‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت تعریف شده‌ود این راستا برنامه‌های اجرایی مهمی در دستور کار قرار گرفته است. به گزارش شاناتا، معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت افزود: با نامگذاری سال ۹۸ با عنوان رونق تولید، رصد و پایش صنایع کشور باید بیش از پیش مورد پیگیری قرار گیرد.به گفته مقیمعی در این شرایط مسوولیت ستاد تسهیل و رفع موانع تولید نیز حساس تر و بیشتر شده است و باید این ستاد در رفع مشکلات صنایع پیش‌از گذشته تلاش نماید.او ادامه‌با اشاره به وقوع سیل اخیر و مشکلاتی که برای مردم روبرو می‌از صنعتگران رخ داده افزود: ستاد مسافانه

رییس مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات کشور اعلام کرد رکورد تولید سیگار در سال ۹۷

رییس گروه امور صنعتی مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات کشور از تولید ۴۸ میلیارد نخ سیگار در سال گذشته خبر داد و گفت که این میزان، بیشترین تولید سیگار در تاریخ صنعت دخانیات کشور است. حسینعلی پور اقبالی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه انتظار می‌رود تا دو سال آینده میزان تولید سیگار به ۶۵ میلیارد نخ، که برآورد مصرف سالانه سیگار در کشور است، برسد، از صدور ۱۳ مجوز تأسیس در بخش تولید سیگار خبر داد که پنج واحد آن سال جاری راه‌اندازی می‌شود. به گفته او، در حال حاضر ۲۰ شرکت در کشور مشغول به تولید سیگار هستند. او در ادامه با اشاره به توقف واردات سیگار به کشور در سال گذشته، اظهار کرد: برآوردها از میزان قاچاق سیگار متفاوت است و آمارهای متنوعی از سوی سازمان‌های مختلف ارایه می‌شود، اما برآورد مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات از قاچاق، ۱۰ تا ۱۵ میلیارد نخ است. رییس گروه امور صنعتی مرکز برنامه‌ریزی و نظارت بر دخانیات کشور ادامه داد: البته با توجه به اینکه سیگار برگ در کشور تولید نمی‌شود، سالانه کمتر از یک میلیون نخ از این نوع سیگار به کشور وارد می‌شود که با توجه به ناچیز بودن مقدار آن در برابر حساب سیگار وارد شده، پور اقبالی در ادامه تولید نشدن برخی برندهای پر مصرف و سخت بودن کنترل مرها را

▲

سه‌شنبه ۲۰ فروردین ۱۳۹۸ | ۳ شعبان ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۳۵۰ | Thu, Apr 9, 2019

صنعت، معدن و تجارت



پیرو محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های ابلاغ شده مورخ ۹۷/۱۲/۰۴ اعلام کرد: «صادرات سیب درختی و پرتقال از تاریخ ۹۷/۱۲/۱۵ تا تاریخ ۹۸/۰۱/۱۵ ممنوع است.»

فاز هفتم: اما موج ممنوعیت‌های صادراتی به سال ۹۸ هم رسید. به طوری که وزارت صنعت در تازه ترین دستور العمل خود در دهم فروردین ماه ۹۸ طی نامه‌ای به گمرکات کشور، صادرات «سیب زمینی و پیاز» را از ۱۵ فروردین ۹۸ تا اطلاع ثانوی ممنوع اعلام کرد. در این نامه آمده است: به منظور مدیریت و تنظیم بازار داخلی از تاریخ ۹۸/۰۱/۱۵ تا اطلاع ثانوی صادرات سبب زمینی و پیاز ممنوع است. البته در این بخشنامه، صادرات «گوچه فرنگی» بر اساس ضوابط بسته بندی ابلاغی، طی نامه مورخ ۹۷/۱۲/۲۶ سازمان توسعه تجارت اروپ و با تأیید وزارت جهاد کشاورزی و صادرات «رب گوچه فرنگی و فرآورده‌های مرتبط با آن» در بسته بندی مصرف کننده (کمتر از ۵ کیلوگرم) بلا مانع اعلام شد.

اما با توجه به کاهش عرضه و افزایش قیمت گوچه‌فرنگی در میادین میوه و تره‌بار، این احتمال وجود دارد که وزیر صنعت، معدن و تجارت، برای کنترل، مدیریت بازار و عرضه محصولات

در دیدار مدیر کل اقتصادی وزارت خارجه اسلوونی و رییس اتاق تهران مطرح شد

تلاش برای شروع فعالیت‌های اینستکس

ماهانه اعضای اتحادیه اروپا در مقر این اتحادیه در بروکسل، مطرح و پیگیری خواهد کرد. «سوهادنیک» از جمله زمینه‌های همکاری اقتصادی کشورش با ایران را در حوزه‌های محصولات و صنایع غذایی، آب و محیط‌زیست عنوان کرد و افزود: پس از اعمال دوباره تحریم‌ها علیه ایران، همکاری بسیاری از شرکت‌های اسلوونی با بنگاه‌های ایرانی مختل شده که دلیل عمده این اختلال در همکاری‌ها، ناشی از مشکلات موجود در تعاملات بانکی است. مدیر کل اقتصادی و دیپلماسی عمومی وزارت خارجه اسلوونی در این نشست تأکید کرد د که با این حال، هم اروپا و هم ایران باید صبور باشند تا ساز و کار مالی اینستکس فعالیت رسمی خود را آغاز کند. همچنین در این نشست، رییس اتاق تهران با اشاره به روابط اقتصادی و سیاسی نزدیک دو کشور ایران و اسلوونی در دوره قبل و سپس از تحریم‌ها، گفت: هر چند مناسبات اقتصادی دو کشور هنوز در سطح قابل توجهی قرار ندارد اما همکاری‌ها در همین سطح

بررسی اجرای قانون رفع موانع تولید نشان می‌دهد

«تأمین مالی» عمده‌ترین مشکلات واحدهای تولیدی



است به نحوی که بخش زیادی از تکالیف مندرج در این حوزه همانند واگذاری اموال مزاد و شرکت‌های غیربانکی بانک‌ها، بازپرداخت بدهی‌های ارزی از محل حساب ذخیره ارزی، فعالیت شرکت‌های رتبه بندی، تأمین تفاوت‌های ریالی ناشی از تعهدات ارزی و برخی احکام دیگر با اجرای کامل و اثر بخش فاصله نسبتا زیادی دارند. در تحلیل چرایی عملکرد ضعیف این قانون در حوزه مورد بررسی می‌توان به تاخیر و نسیبی در اقتصاد کشور و آثار آن بر بازار مالی و بخش حقیقی اقتصاد، نبود عزم جدی در دستگاه‌ها و نهادهای دارای مسوولیت، عدم پیش‌بینی ضمانت‌های اجرایی در تکالیف دستگاه‌ها، پراکندگی، نبود انسجام و برخی ابهامات در احکام قانون، واگذاری و برخی تصمیمات

کشاورزی با قیمت و کیفیت مناسب در بازار، بار دیگر ممنوعیت صادرات گوچه‌فرنگی را ابلاغ کند. البته محمدرضا مودودی سرپرست سازمان توسعه تجارت در پاسخ به این پرسش «تعاذل» که آیا احتمال منع صادرات «گوچه فرنگی» وجود دارد؟

می‌گوید: این موضوع بستگی به تنش‌های حاکم بر بازار دارد؛ یعنی چنانچه شاهد تورم شدید در قیمت کالاها و همچنین کمبود جدی در بازار نیشیم، مانع صادرات این محصول نخواهیم شد. اما بررسی‌ها نشان می‌دهد، با آغاز صادرات گوچه‌فرنگی از ۱۵ فروردین ماه، حجم عرضه این محصول در بازارهای داخلی به شدت کاهش یافته و قیمت این محصول در میادین میوه و تره‌بار شهر تهران به ۵ هزار تومان رسیده. که این موضوع در گفت‌وگو با رئیس اتحادیه بازرگروشان هم به تأیید رسید. به طوری که اسدالله کارگر، رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی در این باره به ایسنا گفته است: بیشتر از همه عواملی که ممکن است در تغییر قیمت یک محصول اثر گذار باشد، جو روانی حاکم بر بازار و آزاد شدن ناگهانی صادرات است. در مورد گوچه فرنگی نیز وضعیت به همین شکل است، چرا که افزایش قیمت نمی‌تواند اینقدر سریع و دفعی اتفاق بیافتد مگر اینکه جو روانی بازار به‌هم بریزد. او در توضیح این اتفاق در بازار این محصول، گفت: در موارد دیگر هم شاهد بودیم که به عنوان مثال به محض اعلام خبر قطع شدن صادرات یک محصول مانند پیاز قیمت آن تا حدود ۳ هزار تومان کاهش یافت و این اتفاق برای گوچه فرنگی هم رخ داد. اما مردم باید بدانند که این افزایش قیمت‌ها نه فقط برای گوچه فرنگی بلکه برای همه محصولات تره‌باری دائمی نبوده و به‌صورت مقطعی و گذراست و به محض افزایش شدن عرضه و تقاضا مجددا شاهد منطقی شدن وضعیت بازار خواهیم بود. همچنین به گفته او، در آینده نزدیک گوچه فرنگی از مناطق دیگر مانند کرج و ورامین و شمال کشور هم به بازار تریق شده و قطعاً قیمت آن کنترل خواهد شد. همانطور که برای پیاز این وضعیت را شاهد بودیم که عرضه بیشتر آن در روزهای گذشته قیمت آن را کاهش داد، قیمت گوچه فرنگی هم متعادل تر می‌شود.

از سوی دیگر، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت، اعمال این نوع ممنوعیت‌های صادراتی را تنظیم بازار و کاهش قیمت برخی محصولات اعلام کرد. عباس تانیش طی اظهاراتی گفته بود که با کنترل‌های انجام شده در مورد حمل و نقل پیاز و سیب‌زمینی و جلوگیری از صادرات این محصولات، قیمت این دو محصول مسیر نزولی به خود گرفته و امیدواریم در روزهای آینده قیمت‌ها به روال عادی خود بازگرد.

