

رئیس انجمن واردکنندگان موبایل و لوازم جانبی تشریح کرد

ماجرای ممنوعیت ورود ۳۰۰ یورویی ها

صفحه ۷

یادداشت - ۱

مک دونالد یا اکبر جوجه؟ مساله این است



علی سرزعی

دستیار وزیر علوم با انتشار پستی از کشف بیش از ۳۰ هزار مدرک جعلی خبر داد. آن هم فقط در سال ۹۸ آن هم فقط در محدوده میدان انقلاب! تازه این آن مواردی است که کشف شده! عمق فاجعه را خودتان تخمین بزنید! کارشناسی ارشد ۲۵ میلیون و دکترا ۳۵ میلیون تومان. نظام آموزش عالی ایران با مشکلات متعددی مواجه است که مدرک‌گرایی، افت کیفیت، پایان‌نامه و مدرک/مقاله‌فروشی از بارزترین نمونه‌های آن است. این وضعیت باعث شده برخی دانشگاهیان خصوصا جامعه‌شناسان تعبیر کالایی شدن آموزش عالی را به کار ببرند و آن را بهانه‌ای برای حمله به اقتصاد بازار کنند. اما آیا واقعا مساله این است؟ بیاییم دقیق‌تر به مساله نگاه کنیم: چندی قبل یکی از دوستان جامعه‌شناسم - دکتر عباس کاظمی - برای توصیف وضعیت تاسف‌بار آموزش عالی از تعبیر مک‌دونالدی شدن آموزش عالی استفاده کرد. تعبیر ایشان این بود که...

ادامه در صفحه ۴

یادداشت - ۲

جهانی سازی یا چینی سازی؟



مهدی تدینی

در روزهای اخیر حامیان معاهده تجاری با چین دلایل خود را برای «خوب بودن» این معاهده کم‌وبیش بیان کرده‌اند. می‌توان گفت تأکید اصلی آنها این است: «چین قدرت اول اقتصادی دنیاست (با به زودی خواهد بود) و برقراری معاهدات بلندمدت با قدرت اول اقتصادی جهان نه تنها عاقلانه و هوشمندانه، بلکه اساسا ضروری است.» اگر برای کشورم فقط یک آرزو داشته باشیم، همین بود که روزی چنین استدلالی را بشنوم و چنین نگرشی به منبای تصمیم‌گیری‌های کلان کشورم تبدیل شود؛ اما نه «فقط» در مورد چین، بلکه در مورد همه قدرت‌های اقتصادی جهان! در واقع اگر همین استدلال را بخواهیم بدون ذکر نام چین و بدون تأکید بر «قدرت اول» بازنویسی کنیم، چنین می‌شود: «برقراری معاهدات بلندمدت با قدرت‌های بزرگ اقتصادی جهان نه تنها عاقلانه و هوشمندانه، بلکه اساسا ضروری است.» اتفاقا استدلال‌هایی که حامیان توافقنامه تجاری بلندمدت با چین مطرح می‌کنند استدلال‌های درستی است. می‌فرمایند: «باید با قدرت اول اقتصادی دنیا هم‌پیمان شد.» این استدلال کاملا درست است، اما چرا مادر طول دهه‌های گذشته هیچ‌گاه با هیچ‌یک از قدرت‌های اقتصادی بزرگ دنیا پیمان در خوری نبستم و اصلا برای مان مهم هم نبود که چنین کنیم - و البته از هیچ‌گونه سستیز با قدرت‌های بزرگ پروایی نداشتیم. برای مثال، رئیس‌جمهور محترم پیشین که اساسا کتر نیش نگاه به اقتصادهای کوچک - و در نهایت نوظهور - بوده به همین خاطر گاه از عجیب‌ترین کشورهای آفریقای و گاه از آمریکای جنوبی سر درمی آورد. اصلا مگر در تمام دهه‌های گذشته در ایران کسی از در هم تنیدگی در اقتصاد جهانی استقبال کرده یا به آن اولویت داده است؟ چیزی که برای ما هیچگاه مهم نبود، جهانی شدن اقتصادمان بود. برای همین نشیدن چنین استدلالی از زروست، البته در کلیت و نه فقط در سراسر چین (و احتمالا روسیه)، من از جزئیات این قرار داد اطلاع دقیقی ندارم و اصلا هم بحثم جزئیات توافق با چین نیست. اگر هم به فرض جزئیات آن را بدانم سواد لازم برای ارزیابی آن را ندارم.

ادامه در صفحه ۴

نیاز اقتصاد ایران

مر تضي عز تي، استاد دانشگاه تربيت مدرس:

بورس کانون تحولات جدید در کشور است

اگر مردم حاکم بر بازار بورس شوند، بهره‌وری ارتقا پیدا می‌کند



اقتصادی حرکت کنند. با عبور از این مقدمات سراغ مر تضي عز تي استاد اقتصاد و عضو هیات علمی پژوهشگاه اقتصادی دانشگاه تربیت مدرس تهران رفتیم. تا در باره بورس، مالیات، کسری بودجه... و گپ‌وگفتی ترتیب دهیم. عز تی با اشاره به اهمیت مردمی شدن بورس به این نکته اشاره می‌کند که باید دست دولت و خصوصی‌ها از نظام مدیریتی شرکت‌های بورسی خارج شود تا مردم بتوانند در حوزه تصمیم‌سازی‌های اقتصادی مشارکت بیشتری داشته باشند؛ نکته‌ای که از منظر این اقتصاددان می‌تواند بورس ایران را به نقطه کانونی تحولات اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی... و بدل کند.

■ این روزها موضوع راهکارهای اقتصادی موثر برای جبران کسری‌های بودجه در محافل اقتصادی و رسانه‌ای حساسی گرم شده، برخی از انتشار اوراق حمایت می‌کنند، برخی دیگر می‌هستند که بحث مالیات‌های جدید را مطرح می‌کنند، به نظر شما بهترین راهکار برای جبران این کسری چیست؟ موضوع دریافت مالیات از عایدی‌های مسکن، بورس و حساب سپرده‌ها هر چند این روزها به بحث روز رسانه‌ها بدل شده اما در تحلیل موضوع باید همه جوانب و ابعاد بررسی شوند تا اقتصاد ایران از چال‌ها به چاه‌های جدید نیفتد. در کشور ما به‌طور کلی می‌توان گفت که هدف اصلی مالیات تامین بودجه دولت است؛ وقتی دولت‌ها به هر علتی درآمدهایشان کاهش یابد (مثلا تحریم‌های اقتصادی) در میان راه‌های مختلفی که برای جبران کسری بودجه وجود دارد ممکن است به سمت مالیات هم بروند و مالیات‌ها را افزایش دهند یا حوزه‌های جدید مالیاتی پیدا کنند. اما در کنار این بحث برخی مالیات‌ها می‌توانند برخی تخصیص‌ها را اندکی جابه‌جا کنند. در این میان اما نکته‌ای وجود دارد که چنانچه به آن توجه نشود مشکلات اقتصادی

ادامه در صفحه ۲

مهدی بیک | اولین روایت‌های بورس در کشورمان به سال ۱۳۱۵ خورشیدی بازمی‌گردد که یک شهر وند بلژیکی به نام «ران لو تر فلد» پس از بررسی‌های محتوایی ابعاد مختلف اقتصاد ایران، پیشنهاد راه‌اندازی بورس ایرانی را مطرح کرد؛ پیشنهادی که به دلیل آغاز جنگ جهانی دوم، حدود ۱۳ دهه مسکوت ماند تا سال ۱۳۴۵ که قانون تشکیل بورس اوراق بهادار در مجلس تصویب و برای اجرا از سوی وزارت اقتصاد به بانک مرکزی ابلاغ شد. بعد از پیروزی انقلاب اما بورس مسیر دیگری را در پیش گرفت و با گسترش سایه دولت بر امور اقتصادی آرام آرام بورس از جایگاه اصلی‌اش خارج و به یک ساختار اقتصادی دولتی بدل شد. این روند با فراز و نشیب‌های متفاوت تا سال‌های پایانی دهه ۹۰ خورشیدی ادامه داشت تا اینکه تحریم‌های اقتصادی از یک طرف و تکانه کرونا از سوی دیگر شرایط تازه‌ای را بر بورس ایران حاکم کرد. در این دوران که دولت با گسترده‌ترین کسری بودجه‌ای خود روبه‌رو بود برای استفاده از نقدینگی عمومی مردم اقدام به آزادسازی شرکت‌های ذیل سهام عدالت و برخی دیگر از بنگاه‌های اقتصادی‌اش کرد تا بیش از ۶۰ درصد جمعیت ایرانیان صاحب سهام و کد بورسی شوند. دوره‌ای که بسیاری از تحلیلگران آن را آغاز عصر تازه در حکمرانی کشور نیز ارزیابی کردند. این دسته از تحلیلگران معتقدند با توجه به اثر گذاری دامنه‌دار بازار بورس و مشارکت اکثر ایرانیان در آن دولت‌ها و نظام‌های سیاسی کشورمان، دیگر قادر نخواهند بود تا دست به اقدامات غیر کارشناسی شده و خلق الساعه در اقتصاد بنزنند؛ چرا که هر حرکت اشتباهی در اقتصاد می‌تواند تکانه عظیمی در بازار بورس ایجاد کند و آسیب‌های معیشتی افزون‌تری بیافریند، بنابراین این دولت‌ها برای مصون ماندن از خطر انتقادات عمومی تلاش خواهند کرد که به سمت تصمیم‌سازی‌های معقول

عروضه ETFهای بعدی دولت مشخص شد

ETF صنایع فلزی و خودرو سازی است، عنوان کرد: این صندوق شامل فولاد مبارکه و صنایع مس و سهام متعلق به دولت در سایپا و ایران خودرو می‌شود. در حال انجام کارها و مکاتبات هستیم. سهام برخی از این شرکت‌ها در وثیقه بانک‌ها قرار دارند که از وزارت صمت تقاضا شد که وثیقه جایگزین تعیین کند. با توجه به اینکه در این راستا، مصوبه هیات وزیران وجود دارد امیدواریم با دستور وزیر صمت این کار سرعت بگیرد. بر اساس این گزارش، شورای عالی بورس بر اساس قانون بودجه امسال و همچنین به استناد اصل ۴۴ در جلسه یازدهم فروردین ماه، ساز و کار اجرایی واگذاری باقی مانده سهام دولتی شرکت‌های حاضر در بازار سرمایه را تصویب کرد و این مصوبه شانزدهم فروردین ۱۳۹۹ توسط وزیر امور اقتصادی و دارایی تقدیم معاون اول رئیس‌جمهور

به صورت مستقیم تحت تأثیر شیوع کرونا قرار ندارند. البته می‌توان انتظار داشت که با توجه به نوسانات نرخ‌ها در بازارهای ارز و کالاهای واسطه‌ای در بهار ۱۳۹۹ که از آثار غیر مستقیم شیوع کرونا بود، شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در بهار ۱۳۹۹ نسبت به زمستان ۱۳۹۸ بدتر شود. در این دوره از ارزیابی شاخص امنیت سرمایه‌گذاری، تعداد نمونه‌ها از جامعه فعالان اقتصادی احصا شده توسط تیم تحقیق، به حدود ۸۵ درصد کفایت قابل تعمیم به جامعه افزایش پیدا کرده، لذا نتایج این دوره را با اطمینان بیشتری نسبت به دوره‌های قبل می‌توان مورد استفاده قرار داد. بر اساس ارزیابی فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این پیمایش، در زمستان ۱۳۹۸ نامناسب‌ترین مولفه‌های امنیت سرمایه‌گذاری ارزیابی شده به ترتیب عبارت بوده‌اند از: عمل مسوولان ملی به وعده‌های داده شده (۷/۹۸)، میزان اختلال ایجاد شده در اثر تحریم‌های خارجی (۷/۸۸)، عمل مسوولان استانی و محلی به وعده‌های اقتصادی داده شده (۷/۸۷)، مناسب‌ترین مولفه‌های امنیت سرمایه‌گذاری طی زمستان ۱۳۹۸ نیز به این ترتیب بوده‌اند: رواج توزیع کالای قاچاق (۳/۵۳)، سرقت مالی (پول نقد، کالا، تجهیزات) (۳/۷۴)، استفاده غیر مجاز از نام و علامت تجاری یا مالکیت معنوی (۴/۱۴). لازم به یادآوری است فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این سلسله مطالعات فصلی، نامناسب‌ترین مولفه‌های امنیت سرمایه‌گذاری در ایران در پاییز ۱۳۹۸ را چنین ارزیابی کرده بودند: وفای به عهد در اجرای قراردادها توسط دولت و شرکت‌های دولتی (۸/۷۱)، اعمال نفوذ و تبانی در معاملات ادارات حکومتی (۷/۵۵)، احقاق حقوق قانونی در ادارات دولتی (۷/۵۲).

نامناسب‌ترین مولفه برای امنیت سرمایه‌گذاری که فعالان اقتصادی را بیش از همه آزار می‌دهد در این مطالعه هم مانند دوره‌های گذشته، مولفه‌های «عمل مسوولان ملی به وعده‌های داده شده» به عنوان رتبه اول و مولفه «عمل مسوولان استانی و محلی به وعده‌های اقتصادی داده شده» به عنوان رتبه سوم نامناسب‌ترین ارزیابی‌ها را به خود اختصاص داده‌اند، اما نکته قابل توجه رشد شدید ارزیابی نامناسب از مولفه «میزان اختلال ایجاد شده در اثر تحریم‌های خارجی» بوده است که دلایل آن باید بررسی شود.

معاون سازمان خصوصی‌سازی جزئیات ETFهای بعدی (صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله) که قرار است در بورس عرضه شوند اعلام کرد. ابوالقاسم شمسی جامعانه در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به عرضه سهام دولت در قالب ETF اظهار کرد: ETF بالایی کارها در حال انجام است. در این راستا تصمیم اولیه دولت چهار پالایشگاه تبریز، اصفهان، تهران و بندرعباس بود. در حال حاضر طبق مصوبه هیات واگذاری، دو تا از پالایشگاه‌ها بلوکی عرضه می‌شود. پالایشگاه تبریز که آگهی شد و پالایشگاه بندر عباس هم به زودی آگهی می‌شود؛ بنابراین باقی مانده سهام دولت در پالایشگاه‌های نفت تهران و اصفهان، در قالب ETF پالایشی عرضه خواهد شد. معاون شرکت‌ها و قیمت‌گذاری بنگاه‌های سازمان خصوصی‌سازی با بیان اینکه سومین

رئیس جمهور: بانک مرکزی مسوول سیاست‌های ارزی است

صادرکنندگان برای برگشت ارز ۴ ماه فرصت دارند

صفحه ۳

دو فوریت طرح اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم در مجلس

مالیات از خانه‌های خالی در مسیر تصویب

صفحه ۵

امنیت سرمایه گذاری با کسب نمره ۵،۸۴ از ۱۰ (بدترین وضعیت) در زمستان ۹۸ نشان داد

سوء مدیریت و تحریم مهم ترین عوامل

علیه سرمایه گذاری

به صورت مستقیم تحت تأثیر شیوع کرونا قرار ندارند. البته می‌توان انتظار داشت که با توجه به نوسانات نرخ‌ها در بازارهای ارز و کالاهای واسطه‌ای در بهار ۱۳۹۹ که از آثار غیر مستقیم شیوع کرونا بود، شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در بهار ۱۳۹۹ نسبت به زمستان ۱۳۹۸ بدتر شود. در این دوره از ارزیابی شاخص امنیت سرمایه‌گذاری، تعداد نمونه‌ها از جامعه فعالان اقتصادی احصا شده توسط تیم تحقیق، به حدود ۸۵ درصد کفایت قابل تعمیم به جامعه افزایش پیدا کرده، لذا نتایج این دوره را با اطمینان بیشتری نسبت به دوره‌های قبل می‌توان مورد استفاده قرار داد. بر اساس ارزیابی فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این پیمایش، در زمستان ۱۳۹۸ نامناسب‌ترین مولفه‌های امنیت سرمایه‌گذاری ارزیابی شده به ترتیب عبارت بوده‌اند از: عمل مسوولان ملی به وعده‌های داده شده (۷/۹۸)، میزان اختلال ایجاد شده در اثر تحریم‌های خارجی (۷/۸۸)، عمل مسوولان استانی و محلی به وعده‌های اقتصادی داده شده (۷/۸۷)، مناسب‌ترین مولفه‌های امنیت سرمایه‌گذاری طی زمستان ۱۳۹۸ نیز به این ترتیب بوده‌اند: رواج توزیع کالای قاچاق (۳/۵۳)، سرقت مالی (پول نقد، کالا، تجهیزات) (۳/۷۴)، استفاده غیر مجاز از نام و علامت تجاری یا مالکیت معنوی (۴/۱۴). لازم به یادآوری است فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این سلسله مطالعات فصلی، نامناسب‌ترین مولفه‌های امنیت سرمایه‌گذاری در ایران در پاییز ۱۳۹۸ را چنین ارزیابی کرده بودند: وفای به عهد در اجرای قراردادها توسط دولت و شرکت‌های دولتی (۸/۷۱)، اعمال نفوذ و تبانی در معاملات ادارات حکومتی (۷/۵۵)، احقاق حقوق قانونی در ادارات دولتی (۷/۵۲).

نامناسب‌ترین مولفه برای امنیت سرمایه‌گذاری که فعالان اقتصادی را بیش از همه آزار می‌دهد در این مطالعه هم مانند دوره‌های گذشته، مولفه‌های «عمل مسوولان ملی به وعده‌های داده شده» به عنوان رتبه اول و مولفه «عمل مسوولان استانی و محلی به وعده‌های اقتصادی داده شده» به عنوان رتبه سوم نامناسب‌ترین ارزیابی‌ها را به خود اختصاص داده‌اند، اما نکته قابل توجه رشد شدید ارزیابی نامناسب از مولفه «میزان اختلال ایجاد شده در اثر تحریم‌های خارجی» بوده است که دلایل آن باید بررسی شود.

معاون سازمان خصوصی‌سازی جزئیات ETFهای بعدی (صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله) که قرار است در بورس عرضه شوند اعلام کرد. ابوالقاسم شمسی جامعانه در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به عرضه سهام دولت در قالب ETF اظهار کرد: ETF بالایی کارها در حال انجام است. در این راستا تصمیم اولیه دولت چهار پالایشگاه تبریز، اصفهان، تهران و بندرعباس بود. در حال حاضر طبق مصوبه هیات واگذاری، دو تا از پالایشگاه‌ها بلوکی عرضه می‌شود. پالایشگاه تبریز که آگهی شد و پالایشگاه بندر عباس هم به زودی آگهی می‌شود؛ بنابراین باقی مانده سهام دولت در پالایشگاه‌های نفت تهران و اصفهان، در قالب ETF پالایشی عرضه خواهد شد. معاون شرکت‌ها و قیمت‌گذاری بنگاه‌های سازمان خصوصی‌سازی با بیان اینکه سومین



سامانه پیامکی روزنامه تعادل

۳۰۰۵۳۲۰

گروه کلان | مرکز پژوهش‌های مجلس، در نهمین سنجش فصلی «شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در ایران» با استفاده از آمارهای رسمی و مشارکت ۹۶۸۳ فعال اقتصادی نمونه استان‌های کشور، وضعیت امنیت سرمایه‌گذاری را در زمستان سال ۱۳۹۸ به تفکیک ۳۱ استان، ۳۸ مولفه، ۷ نماگر و ۹ حوزه کسب‌وکار ارزیابی کرده است.

به گزارش «تعادل»، شاخص کل امنیت سرمایه‌گذاری در ایران در زمستان ۱۳۹۸ کسب شد (۱۰۰ بدترین حالت) سنجیده شده است. مقدار عددی این شاخص در مطالعه فصل قبل از آن (پاییز ۱۳۹۸)، ۶۰۱۲ محاسبه شده بود که نشان می‌دهد ارزیابی امنیت سرمایه‌گذاری در زمستان ۱۳۹۸ نسبت به فصل قبل از آن و برخلاف روندهای گذشته مناسب‌تر (بهتر) بوده است.

یادآوری می‌شود شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در پاییز ۱۳۹۷ کمیت ۶۰۴۳ و در زمستان ۱۳۹۷ ۶۰۱۸، و در بهار ۱۳۹۸ کمیت ۶۰۷۰ و در تابستان ۱۳۹۸ نیز کمیت ۶۰۷ بوده است. روند بهبود شاخص امنیت سرمایه‌گذاری (کم شدن کمیت شاخص) که از پاییز ۱۳۹۷ شروع شده بود، در تابستان ۱۳۹۸ متوقف و در پاییز ۱۳۹۸ (همزمان با ناامنی‌های بعد از افزایش قیمت بنزین در آبان ماه ۱۳۹۸) معکوس شد و به عدد ۶۰۱۲ رسید. این شاخص در زمستان ۱۳۹۸، ۵۸۴۲، مناسب‌ترین ارزیابی امنیت سرمایه‌گذاری از شروع این مطالعات فصلی از اسفند ۱۳۹۶ تاکنون است. بهبود شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در زمستان ۱۳۹۸ در شرایطی اتفاق افتاده که از اول اسفند ماه ۱۳۹۸، و بورس کرنا به تدریج فروش بسیاری از واحدهای تولیدی را تحت تأثیر قرار داد تا حدی که فروش ویژه پایان سال و ایام نوروز ۱۳۹۹ عملا متوقف شد. این پدیده به برخی کسب و کارها به خصوص پوشاک، ضربه سختی زد. با وجود این واقعیت، ممکن است چنین به نظر برسد که بهبود شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در زمستان ۱۳۹۸ دور از انتظار است. در این خصوص لازم است به این نکته توجه شود که این پایش، «امنیت سرمایه‌گذاری» را می‌سنجد نه «فروش» یا «محیط کسب و کار». را آنچه شاخص امنیت سرمایه‌گذاری می‌سنجد بیشتر از جنس ثبات قوانین و مقررات، سلامت اداری، تضمین حقوق مالکیت، فرهنگ وفای به عهد در بازارها و ... است

در مجمع عمومی عادی سالانه ذوب آهن اصفهان عنوان شد:

ذوب آهن اصفهان باره‌اندازی

کوره بلند شماره یک، جهش تولید را

محقق می‌سازد

رجوع به صفحه ۳

طرح تأمین کالا‌های اساسی

تحويل هیات رییسه مجلس شد

طرح تضمین تأمین کالا‌های اساسی و داروی اقشار آسیب‌پذیر باقیمت مناسب تحويل هیات رییسه مجلس شورای اسلامی شبیه گزارش ایستادر ماده واحده این طرح که به امضای جمعی از نمایندگان رسیده و تحويل هیات رییسه مجلس شورای اسلامی شده، آمده است:به منظور حمایت هدفمندو موثر از مصرف کنندگان و اقشار محروم، دولت مکلف است با استفاده از ظرفیت‌ها و منابع پیش‌بینی شده در قانون بودجه سال جاری به‌ویژه منابع جدول تبصره (۱۴) ظرف مدت دو ماه از تاریخ مصوبه این قانون تمهیدات لازم برای تضمین دسترسی دهک‌های پایین درآمدی به کالاها و اقلام اساسی و دارو را در قالب اعطای کارت الکترونیکی به سرپرست خانوارهای مشمول فراهم نماید.استفاده از این کارت‌ها برای خرید دارو و نیز کالاهای اساسی از مراکز توزیع دارای کد اقتصادی و از طریق دستگاه کارتخوان انجام می‌شود.بانک مرکزی مکلف است اطلاعات مورد درخواست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به منظور آزمون‌وسع در آمد خانوارها در اختیار این وزارتخانه قرار دهد.

آیین‌نامه اجرایی این حکم مشتمل بر مصادیق کالاهای مصرفی، نحوه ثبت مراکز داوطلب کالاهای اساسی، پارانه‌ای و نیز خانوارهای هدف توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با همکاری وزارت خانه‌های صنعت، معدن و تجارت، جهاد کشاورزی و سازمان برنامه و بودجه کشور حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ این قانون تهیه و به تصویب هیات وزیران می‌رسد.

لایحه مالیات بر ارزش افزوده اصلاح شد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی به منظور تأمین نظر شورای نگهبان لایحه مالیات بر ارزش افزوده را اصلاح کردند.به گزارش ایستنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان جلسه علنی امروز مجلس لایحه مالیات بر ارزش افزوده را بررسی کرده و به منظور تأمین نظر شورای نگهبان تبصره ماده ۵۷ این لایحه را اصلاح کردند. بر اساس اصلاحات انجام شده تبصره ذیل ماده ۵۷ به شرح زیر اصلاح شد: تا تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون، قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۷ بهمن ۱۳۸۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی تعدیل شده و لازم‌الاجرا است. ماده ۵۷ این قانون از تاریخ ۱۴۰۰ اجرایی می‌شود.محمدرضا پورابراهیمی در توضیح فرایند اصلاح این لایحه در کمیسیون اقتصادی بیان کرد:رندر مجلس دهم حدود سه سال کمیسیون اقتصادی روی مالیات بر ارزش افزوده کار کرد و در نهایت در صحن مجلس ماده به ماده به تصویب رسید و به شورای نگهبان ارسال شد از آنجایی که قانون فعلی موقت است به منظور رفع ایراد شورای نگهبان ماین قانون را تا پایان سال جاری تعدیل کردیم. دو هفته قبل کمیسیون اقتصادی در دستور کار خود چاپ کرد که موارد را جایی شورای نگهبان در جلسه کمیسیون بررسی می‌شود و نمایندگان می‌توانستند حضور یافته و نظرات خود را بیان کنند.بر اساس تصویب کمیسیون، قانون فعلی تا پایان سال جاری تعدیل شده و قانون جدید از فروردین ۱۴۰۰ لازم‌الاجرا خواهد بود.

همسان سازی ۹۰ درصدی حقوق هم تراز از اول مهر

معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه گفت: همسان سازی ۹۰ درصدی حقوق بانزنسنگان و شاغلان هم‌تراز از اول مهر اجرایی شود. محمد باقر نوبخت، روز شنبه در ادامه نشست‌های مجازی خود از طریق ایستناگرم، گزارش جدیدی از تازه‌ترین اقدامات سازمان برنامه و بودجه در راستای همسان سازی حقوق بانزنسنگان و حمایت از کادر درمان کشور رایه کرد.نوبخت با تأکید بر اینکه این ۹۰ درصد همسان سازی حقوق بانزنسنگان با شاغلان هم‌تراز از ابتدا هم در نظر دولت بوده است، اعلام کرد: جدول مربوط به تعیین شاغلان مشابه با همکاری بانزنسنگان تهیه و به امضای رسیده است.وی ادامه داد: ظرف یکی، دو ماه آینده این تأمین اعتبار از جابه‌جایی ردیف‌های اعتباری انجام خواهد شد.نوبخت با بیان اینکه از اول مهر ماه این همسان سازی انجام خواهد شد، تأکید کرد: با توجه به بار سنگین مالی همسان سازی، یک اقدام تاریخی در راستای حمایت از حقوق بانزنسنگان عزیز صورت گرفت.معاون رییس جمهوری با اشاره به جلسات متعدد مشورتی که با حضور نمایندگان بانزنسنگان در سازمان برنامه و بودجه برگزار شد، گفت: تاکنون جلساتی با حضور بیش از ۶۰ نفر از نمایندگان بانزنسنگان برگزار شده و عمده پیشنهادات این عزیزان مبتنی بر همسان سازی ۹۰ درصدی حقوق بانزنسنگان شاغلان هم‌تراز بود، این پیشنهاد مورد تأیید دولت بوده و در نهایت همین پیشنهاد پیگیری خواهد شد.نوبخت افزود: در نهایت مقرر شد جدولی تهیه شود که در آن در ریاهات بانزنسنگان تا ۹۰ درصد شاغلان هم‌تراز همسان سازی شود.

رییس سازمان برنامه و بودجه با اشاره به صدور مجوز استفاده جدید ۲۰۰۰ نیروی شرکتی و قراردادی در وزارت بهداشت که بر اساس درخواست وزیر بهداشت انجام شده است، گفت: پیش از این نیز مجوز استفاده ۲۴۰۰ نفر از کادر درمان به وزارت بهداشت داده شده بود و در این مرحله طی مذاکره‌ای که با وزیر بهداشت انجام شد مقرر شد استفاده رسمی از کادر کادر درمان حاضر در دوران مقابله با کرونا صورت گیرد. نوبخت گفت: طی هفته گذشته ۱۰۰۰ میلیارد تومان کارانه برستان را پرداخت شده است، همچنین ایزنی‌های لازم برای پرداخت قسط دولی اعتبار یک میلیارد یورویی با بانک مرکزی انجام شده است.

۲. تعادل

امنیت سرمایه گذاری با کسب نمره ۵،۸۴ از ۱۰ (بدترین وضعیت) در زمستان ۹۸ نشان داد

سوء مدیریت و تحریم مهم‌ترین عوامل علیه سرمایه گذاری

تغییر وضعیت شاخص کل امنیت سرمایه گذاری در ایران در دو فصل اخیر

ادامه‌از صفحه اول

عمل مسوولان ملی به وعده‌های داده شده رشد شدید ارزیابی نامناسب از مولفه «میزان اختلال ایجاد شده در اثر تحریم‌های خارجی» بوده است که دلایل آن باید بررسی شود. شاخص امنیت سرمایه گذاری در زمستان ۱۳۹۸ در شرایطی اتفاق افتاده که از اول اسفندماه ۱۳۹۸ و پیوس کرونا به تدریج فروش بسیاری از واحدهای تولیدی را تحت تأثیر قرار داد تا حدی که فروش ویژه پایان سال و ایام نوروز ۱۳۹۹ عملاً منتفی شد.

این پدیده به برخی کسب و کارها به خصوص پوشاک، ضربه سختی زد. با وجود این واقعیت، ممکن است چنین به نظر برسد که بهبود شاخص امنیت سرمایه گذاری در زمستان ۱۳۹۸ دور از انتظار است. در این خصوص لازم است به این نکته توجه شود که این پایش، «امنیت سرمایه گذاری» را می‌سنجد نه «فروش» یا «محیط کسب و کار» را.

آنچه شاخص امنیت سرمایه گذاری میسنجد بیشتر از جنس ثبات قوانین و مقررات، سلامت اداری، تضمین حقوق مالکیت، فرهنگ وفای به عهد در بازارها و… است که به صورت مستقیم تحت تأثیر شیوع کرونا قرار ندارند.

البته می‌توان انتظار داشت که با توجه به نوسانات نرخ‌ها در بازارهای ارز و کالاهای واسطه‌ای در بهار ۱۳۹۹، که از آثار غیرمستقیم شیوع کرونا بود، شاخص امنیت سرمایه گذاری در بهار ۱۳۹۹ نسبت به زمستان ۱۳۹۸ یدتر شود.

اطلاعات استخراج شده از (شاخص ملی امنیت سرمایه گذاری و رتبه بندی استان‌ها بر اساس آن) و مقایسه دوشاخص پیمایشی (۶/۲۵) و آماري (۴/۲۰)، شکافی قابل توجه میان آمارهای رسمی (HD) و ارزیابی فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده

نیویورک تایمز: برنامه جامع همکاری تهران –پکن، خون تازه در رگ‌های اقتصاد ایران

که همین حالا هم در شرایط چندان مناسبی قرار ندارد. علاوه بر این، این توافق ضربه بزرگی به سیاست تهاجمی دولت ترامپ در مقابل ایران می‌زند. کار زمان خروج زیرجام (برنامه جامع مشترک) سیاست فشار حداکثری را علیه آغاز کرده است.

حال در جبهه تقلاي واشنگتن با ر کود اقتصادی ناشی از گسترش ویروس کرونا و انزوای بین المللی، پکن ضعف امریکا را درک کرده است. درواقع پیش نویس برنامه همکاری این کشور با ایران نشان می‌دهد که برخلاف اکثر کشورها، چین خود را در موقعیتی می‌داند که می‌تواند با واشنگتن مخالفت کند و از توان خود برای ایستادگی در برابر مجازات‌ها و تحریم‌های امریکا آگاه است.

سرمایه گذاری‌های چین در ایران در طول ۲۵ سال ۴۰۰ میلیارد دلار خواهد بود و ممکن است باعث فشار امریکابر چین و ان دسته شرکت‌های چینی که قصد دارند در قالب این برنامه با ایران همکاری کنند، داشته باشد.

◀واعظی: دشمنان همکاری ایران و چین را دستاویز فشار کرده‌اند

رییس دفتررییس جمهوری با تأکید بر تهیه چارچوب برنامه جامع ۲۵ ساله همکاری‌های ایران و چین که البته هنوز به توافق نهایی نرسیده، گفت: این برنامه به دستاویزی از سوی دشمنان برای فشار به کشور تبدیل شده است. «محمود واعظی» رییس جمهوری چین در سال ۲۰۱۶ حين سفر به ایران پیشنهاد شده بود و در کابینه «حسن روحانی» رییس جمهوری ایران در مازوئن (خراد) تصویب شد. حال این طرح همکاری برای تصویب به مجلس شورای اسلامی ارسال شده است. بی‌شک این برنامه همکاری فصل جدیدی من مناسبات میان چین و امریکا آغاز می‌کند. روابط

ادامه‌از صفحه اول

بورس کانون تحولات جدید در کشور است

در حالی که در جامعه فعل و انفعال اقتصادی و تولیدی جریان ندارد و فضای کسب و کار رونقی ندارد، بدون تردید در بلندمدت مشکلات عدیدهای ایجاد خواهد کرد. در حالی که جابه‌جایی تخصصی هاست تأمین نمی‌کند و همه فشار روی سرمایه‌گذاران منتقل خواهد شد. نتیجه یک چنین تصمیمی خالی شدن سبد اقتصادی کشور از نوع سرمایه‌گذاری جدیدی خواهد شد.

■ چطور می‌توان جریان این سرمایه‌گذاری‌های مردمی را مستمر کرد؟

اگر مالیات به معنای کلی بر هر نوع سرمایه‌گذاری لحاظ شود و بقیه مالیات‌ها افزایش پیدا نکند، مثلاً مالیات بر مصرف تغییر نکند، اما مالیات بر عایدی افزایش یابد، جریان سیال نقدینگی به سمت مصرف میل خواهد کرد. البته بعید است که دولت به دنبال مسیری‌هایی برود که باعث کاهش سرمایه‌گذاری شود. در این مورد دولت با همراهی مجلس باید با تمایل بسیار بیشتری به بحث‌های مالیاتی، رانجیل کند. اینطور نیست که مالیات را تنو یا یک‌نگاه، یک بعدی، محقق کرد. صرفاً اینکه گفته شود مالیات از مالیات از خانه‌های خالی، حتماً باعث حل مشکل مسکن در بخش اجاره‌ورهن خواهد شد. نشان دهنده این است که موضوع یک بعدی نگاه شد و ابعاد و زوایای گوناگون بحث موشکافی و حل‌جایی نشده است. موضوع ابعاد دیگری هم دارد، یکی از اولین تبعات آن کاهش سرمایه‌گذاری در بخش ساخت وساز مسکن خواهد شد و این موضوع مشکلات تازه‌ای را ایجاد خواهد کرد و در میان بحث باعث ر کود در بازار مسکن خواهد شد.

■ **به نظر می‌رسد قبل از عملیاتی شدن قانون، دلال‌ها و واسطه‌ها را همکاری عملیاتی برای دور زدن قانون را پیدا کرده‌اند؟**

| دوشنبه ۲۳ تیر ۱۳۹۹ | ۲۱ ذی‌القعدة ۱۴۴۱ | سال هفتم | شماره ۱۷۰۳ | Mon, July 13, 2020

ایران

امنیت سرمایه گذاری با کسب نمره ۵،۸۴ از ۱۰ (بدترین وضعیت) در زمستان ۹۸ نشان داد

سوء مدیریت و تحریم مهم‌ترین عوامل علیه سرمایه گذاری

تغییر وضعیت شاخص کل امنیت سرمایه گذاری در ایران در دو فصل اخیر



بیشترین رشد شد ید ارزیابی نامناسب از مولفه «میزان اختلال ایجاد شده در اثر تحریم‌های خارجی» بوده که دلایل آن باید بررسی شود

از فصل گذشته ارزی شده و نمره به بالاتری (بدتری) به خود اختصاص داده بوده است. در پایش زمستان ۱۳۹۸ با وجود آنکه کمیت نمره‌ای آن بهتر شده است، ولی دومین نامگر نامناسب حکایت از وضعیت وخیم تر اقتصاد کلان از منظر فعالان مشارکت‌کننده در پایش را دارد.

نیویورک تایمز: برنامه جامع همکاری تهران –پکن، خون تازه در رگ‌های اقتصاد ایران

واعظی افزود: امریکایی‌ها می‌خواهند بین مردم و نظام و مسوولان فاصله ایجاد کنند و از آنجایی که با فشارهای اقتصادی و جنگ روانی موفق نشدند، به این روش هاتموسل می‌شوند این مسائل توهم و شایعه است و به این موضوعات در سند اشاره نشده است. وی اظهار کرد: موضوع فروش نفت ۲۰ تا ۳۰ درصدی زیر قیمت جهانی به هیچ وجه چنینی بندی در برنامه همکاری ۲۵ ساله وجود ندارد و روابط نفتی در داخل ایران ساز و کار خود را دارد و باید قراردادای امضا شود و در این برنامه، وارد مصداق‌های کوچک و جزئی نشدیم. به گفته وی، از این نوع سندها در روابط بین کشورها دیده می‌شود. برخی تصور می‌کنند این سند باقیه اسنادی که با دیگر کشورها امضا کردیم تفاوت دار اما ما بر اساس اصول و قانون اساسی و هر چه در ۴۰ سال اخیر عمل کردیم قدم بر می‌داریم و آنچه گفته شده از جمله پایگاه نظامی و جزیره قشم و کیش و مناقشات به هیچ وجه درست نیست. سرپرست نهاد ریاست جمهوری تصریح کرد: چین اقتصاد دوم جهان است و ایران بازیگر مهم منطقه است. این روابط ایران و چین از منظر اقتصادی و سیاسی و تحول منطقه‌ای می‌تواند موجب تغییر نظم منطقه شود. امریکاییان میدانند است که چنین اتفاقی رخ ندهد. از کی تا به امروز کاخ سفید به دنبال منفعت ایران بوده است؟ واعظی افزود: هنوز سند، مراحل اولیه خود را طی می‌کند و دراختن به این سند در خارج ایران یعنی منافع دیگری را که دیگران در منطقه دارند، نشان داده گرفته است. خوشحالم مجلس و مسوولان به نوعی از این اقدام در شرف مذاکره حمایت کردند و مردم ایران نیز باید این توطئه‌هایی که اتاق فکرش در خارج از کشور است، بشناسند. رییس دفتر رییس جمهوری گفت: اگر این سند تعهدآور باشد، باید به مجلس برود و اگر این سند تعهدی برای کشور به وجود آورد، مانند بسیاری از

سهمداران می‌ترسند و تلاش می‌کنند تا سهامداران مردمی قدرت بیشتری کسب نکنند. این افراد سعی می‌کنند سهامداران بسیار خرد و جزئی باشند و از رشد و پایدایی سهامداران جلوگیری می‌کنند تا حاکمیت این شرکت‌های خصولتی و با نفوذ بر بازار سهام از دست نرود. در حالی که در یک اقتصاد عادی و روبه جلوسهمداران باید بتوانند سهم مدیریتی مناسبی هم داشته باشند؛ تا زمانی که مدیریت کلی شرکت بیاورد بوسی در اختیار این جریانات باشد، امکان رشد و ثبات اقتصادی وجود نخواهد داشت. زمانی که مردم نتوانند سهام مدیریتی بگیرند؛ سهمی که تحت عنوان خصوصی سازی ارایه می‌شود در واقع خصوصی سازی نیست؛ پول مردم را گرفته‌اند اما مدیریت همچنان همان مدیریت فشل و غیر تخصصی قبلی است. این نگاه‌ها همه مضرات دولتی بودن را دارد اما پول این نگاه‌زبان ده‌ار مردم باید بپردازند.

■ **خطر این نوع خصوصی سازی برای آینده اقتصاد کشور به‌طور عام و بازار بورس به‌طور خاص چیست؟** خطر این نوع خصوصی سازی این است که فقط پوسته‌ای از خصوصی سازی دارد؛ این مضرات در کوتاه مدت ممکن است بازدهی را پایین بیاورد و بنگاه‌ها زیان ده شود. در بلندمدت اعتماد مردم به بازارهای پولی و اعتباری را از میان می‌برد و رونق بازارهای دلالی و سوداگری‌های دلال و سودگرا بیشتر می‌کند. فردا اگر یکبار سهم شرکت‌های آزادشده را بخرد؛ بعد ببیند که ضرر کرده است، باز دیگر کلاهش هم در بورس بیفتد سراغی از بورس نخواهد گرفت. بورس باید از دست دولت خارج شود و دولت دیگر نباید هیچ دخالتی در سرمایه‌سازی‌های اجرایی داشته باشد.

کند تا بحث چابک‌سازی دولت و آزادسازی بنگاه‌های دولتی را آغاز کند. ■ **شما به درستی اشاره کردید که خصوصی سازی یکی از مهم‌ترین روش‌ها برای بهبود شاخص‌های بنیادین اقتصادی است. بعد از رونق بورس بر برخی از اساتید اقتصادی اعلام می‌کنند که مشارکت بیشتر مردم در بورس و مردمی شدن بورس باعث خواهد شد تا نظام حکمرانی کشور نیز تحت تأثیر این شرایط تازه از تکاپ تصمیمات خلق الساعه و غیر کارشناسی خودداری کند. به عبارت روشن‌تر نوعی نظام حکمرانی خوب، جایگزین نظام بروکراسی فعلی خواهد شد، چنین قرائتی را قبول دارید؟** بورس هر اندازه که گسترش پیدا کند و به گونه‌ای پیش برود که صاحبان سهام بتوانند در ساختارهای مدیریتی شرکت‌ها ورود کنند و اثرگذار باشند، می‌تواند بسیار مفید باشد. اگر مردم حاکم بر بازار بورس شوند، می‌توانند به‌رورزی را نقادانه و قضاوت مناسب‌تری در اقتصاد حاکم شود. پیگیری مسیر توسعه در کشورهای پیشرفته نشان می‌دهد، هر جا که مردم سهم مدیریتی بیشتری را کسب کرده‌اند رونق بیشتری بر اقتصاد حاکم بوده است. ■ **اما جریاناتی در بورس هستند که تلاش می‌کنند از مردمی شدن بورس جلوگیری کنند و به دنبال ایجاد انحصار در فعالیت‌های بورس هستند. خطرات این جریانات برای آینده بورس کشور چیست؟** در شرایط فعلی احتمالاً افراد، گروه‌ها و جریاناتی وجود دارند که از مردمی شدن بورس و بالا رفتن قدرت

انتقال وجه کارت به کارت

۶میلیون تومان

بانک مرکزی با توجه به روند صعودی وپروس رونادر کشور ولزوم کاهش مراجعات حضوری به شعب، ضمن تأکید بر آرایه هر چه بیشتر خدمات غیر حضوری به هم وطنان توسط شبکه بانکی، در بخشنامه‌ای سقف خدمات مبتنی بر کارت را افزایش داد. بانک مرکزی اعلام کرد با توجه به روند صعودی و شروع موج دوم بیماری کرونا در کشور و در راستای مدیریت، کنترل و پیشگیری از شیوع این ویروس، از شبکه بانکی تقاضای شود، به صورت موقت، بر آرایه هر چه بیشتر خدمات غیر حضوری به منظور تسهیل استفاده هم وطنان از درگاه‌های شعب و دست‌گه‌های خودپرداز، تمرکز کنند. بر این اساس، سقف مجاز انتقال وجه کارت به کارت (شانی ودرون بانکی) از طریق درگاه‌های اینترنتی، خودپردازها و کیوسک ا مبلغ سی میلیون ریال در هر شانه روز را مبداهر کارت به شصت میلیون ریال افزایش یابد. همچنین سقف مجاز انتقال وجه کارت به کارت از طریق پرداخت سازها از ۱۰ میلیون ریال به ۳۰ میلیون ریال با حصول اطمینان از انطباق شماره ملی دارنده کارت و شماره ملی دارنده سیم کارت انجام دهنده تراکنش قابل افزایش است.

استخراج رمز ارز در ایران
با دو نوع تعرفه انجام می‌شود

سختگوی صنعت برق از تولید رمز ارز با تعرفه‌های خانگی، کشاورزی و صنعتی خبر داد که این رویه سبب ایجاد آسیب جدی به شبکه برق می‌شود. به گزارش تسنیم، مصطفی رجبی مشهدی معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی توایر و سختگوی صنعت برق در خصوص پاداش ۱۰ میلیون تومانی برای معرفی مراکز غیرقانونی استخراج رمز ارز گفت: پیش از این وزارت اقتصاد از مردم برای معرفی مراکز غیرقانونی استخراج رمز ارز دعوت کرده بود و پس از آن بود که وزارت نیرو نیز از مردم خواست که مزایع مجاز ارز را شناسایی و معرفی کنند. وی با اشاره به اینکه تاکنون ۱۴ مرکز استخراج رمز ارز به ظرفیت ۳۰۰ مگاوات مجوز گرفته اند، افزود: متأسفانه عده‌ای هم هستند که با سوءاستفاده از تعرفه‌های دیگری مانند کشاورزی، خانگی و حتی صنعتی برای استخراج رمز ارز استفاده می‌کنند که این تعداد باعث ورود آسیب‌های زیادی به شبکه می‌شوند. رجبی مشهدی گفت: با این حال به منظور جلب مشارکت مردم و شناسایی بیشتر استفاده کنندگان غیر مجاز، دستورالعمل پرداخت پاداش به افرادی که این مراکز غیرقانونی را شناسایی و معرفی کنند، تدوین شده است.



شرکت ساه دپ آه اصفهان

محسوب می‌شود، گفت: ما امروز با کمبود سنگ آهن درشت دانه در کشور مواجه هستیم، از سوی دیگر برخی صنایع با لادستی همچون گل گهر و چادرملو به تولید فولاد روی آورده اند و در این شرایط آنها تأمین مواد اولیه خود را در اولویت قرار داده اند.

وی با اشاره به اینکه ذوب آهن همانند دیگر فولادسازان از بارانه انرژی بر خور دار نیست، اظهار کرد: مطابق آخرین برآورد ذوب آهن به ازای هر کیلو تولید محصول ۱۰۵۰ تومان از بارانه انرژی بی بهره است.

وی با اشاره به برنامه‌های مقابله با چالش‌های موجود، اظهار کرد: شرکت ذوب آهن به دنبال خرید معادن زغال سنگ و سنگ آهن است و اقداماتی نیز صورت گرفته است، همچنین تمدید مجوز هیات وزیران در عرضه یک میلیون و ۷۵۰ هزار تن سنگ آهن، آرایه برنامه تأمین کامل مواد اولیه ذوب آهن و پیشنهاد آن به وزارت صمت از مهم ترین برنامه‌های این شرکت است. وی با اشاره به راه اندازی کوره بلند شماره یک ذوب آهن، تصریح کرد: با وجود کمبودهای بسیاری در آستانه راه اندازی کوره بلند شماره یک هستیم اما مهم ترین بحث آن تأمین پایدار مواد اولیه آن است که با برنامه‌ریزی وزارت صمت به زودی شاهد راه اندازی آن خواهیم بود.

در پایان این مجمع، شرکت سرمایه گذاری صدر تأمین، شرکت پوشش بازرگان، شرکت فرآورده‌های نسوز ایران، شرکت توسعه معادن پارس تأمین و شرکت صنایع تأمین به عنوان اعضای هیات مدیره در دوره جدید به مدت دو سال انتخاب شدند. همچنین موسسه حسابرسی هشیار ممیز به عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی اصلی شرکت و موسسه حسابرسی تدوین و همکاران به عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی علی البدل برای مدت یک سال انتخاب شدند.



با کاهش اختلاف دلار نیما با دلار آزاد به ۵ هزار تومان، پیش بینی می‌شود که افزایش عرضه ارز از سوی صادر کنندگان تشویق شود

و موجب خروج ارز از کشور می‌شود، تأکید کرد، به‌طور حتم شبکه‌هایی وجود دارد و این قاچاق به صورت سازماندهی شده توسط این شبکه‌ها انجام می‌شود. این نماینده مجلس درباره بسترهای قانونی مبارزه با این قاچاق، گفت: مجلس دهم به‌طور مفصل روی قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز کار کرده که البته شورای نگهبان ایراداتی به آن گرفته و این طرح راه مجلس یازدهم عودت داده که جزو اولویت‌های مجلس یازدهم است که ایرادات را هر چه سریع‌تر برطرف کند. وی با بیان اینکه اگر این قانون به مرحله اجرا در بیاید کمک بزرگی به کاهش قاچاق ارز خواهد کرد، افزود: ساماندهی به وضعیت قاچاق ارز به‌طور جد مدنظر مجلس قرار دارد و تلاش می‌کنیم با کمک دولت اقدامات خوبی در این راستا انجام دهیم. سهم اوراق دلاری از سبد ارزی روسیه بار دیگر کاهش یافت.

ماه‌های اخیر، گفت: عدم بازگشت ارز حاصل از صادرات و همچنین برهم خوردن تعادل عرضه و تقاضا مهم ترین علل این نوسانات قیمتی هستند. وی با تأکید بر اینکه اقتصادی نبودن بسیاری از مولفه‌های رشد نرخ ارز دلیل محکمی بر پیش بینی کاهش نرخ آن است، تصریح کرد: به‌طور حتم با توجه به مکانیزم‌های بازار هیجان‌های مقطعی بازار از میان رفته و ساماندهی نرخ‌ها آغاز می‌شود. این نماینده مجلس با اشاره به واردات کالاهای قاچاق به کشور تصریح کرد: ارز مورد نیاز کالاهای قاچاقی که وارد کشور می‌شود، از سیستم بانکی منتقل نشده و از راه‌های غیرقانونی و به صورت پولشویی از کشور خارج می‌شود که این اتفاق هم در هم خوردن بازار و افزایش نرخ ارز تأثیر گذار است. وی با بیان اینکه در سال‌های اخیر حجم کالاهای وارده به شکل قاچاق به نسبت گذشته کاهش پیدا کرده اما به صفر نرسیده

و ۲۵۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۵۰ هزار تومان و هر قطعه سکه یک گرمی یک میلیون و ۶۳۰ هزار تومان تعیین قیمت شد. طلای خام ۱۸ عیار به ازای هر گرم ۹۶۴ یافته است. صرافی‌های بانکی هر دلار آمریکا را به قیمت ۲۲ هزار و ۳۵۰ تومان می‌خرند و معادل ۲۲ هزار و ۵۵۰ تومان نیز می‌فروشند که نرخ خرید و فروش دلار به ترتیب ۴۰۰ و ۵۰۰ تومان افزایش یافته است. همچنین، این صرافی‌ها هر پورورا معادل ۲۴ هزار و ۶۵۰ تومان می‌خرند و به قیمت ۲۴ هزار و ۸۵۰ تومان نیز می‌فروشند که نرخ خرید و فروش پورورا به ترتیب ۲۴ هزار و ۵۰۰ تومان با افزایش قیمت مواجه شده است. هر قطعه سکه تمام پهار آزادی طرح جدید در بازار روز (یکشنبه) طی روندی کاهشی، ۱۰ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان فروخته شد. همچنین سکه تمام طرح قدیم ۹ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، نیم سکه پنج میلیون

رفع ایرادات قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز در مجلس

نماینده مردم ماکو در مجلس با اشاره به رفع ایرادات قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز در مجلس یازدهم، بیان داشت: این طرح جزو اولویت‌های مجلس است. محمد علیپور در گفت و گو با اینا با اشاره به دلایل نوسانات نرخ ارز در

سامانه نیما آرایه کرد که براساس آن، طی دو هفته گذشته این عرضه روند افزایشی داشته است.

نرخ هادر بازار

روز یکشنبه ۲۲ تیر ماه ۹۹، در بازار آزاد و معاملات نقدی، نرخ دلار ۲۲۸۰۰، پورو ۲۵۵۰۰، پوند ۲۸۵۰۰، درهم ۶۲۸۰، لیر ترکیه ۳۳۵۰، یوان ۳۲۸۰، دلار کانادا ۱۶۹۰۰، تومان اعلام شد. در حالی که بهای اونس جهانی طلا با شبی ملایم روند کاهشی به خود گرفته و ۱۷۹۹ دلار رسیده است، اما به دلیل رشد نرخ دلار در بازار آزاد که به قیمت ۲۲۸۰۰ تومان افزایش یافته، قیمت طلا و سکه افزایش یافت. به گزارش «تبادل»، هر گرم طلای ۱۸ عیار به ۹۶۷ هزار تومان، مظنه مثقال ۱۷ عیار باطلای آبشده به ۴ میلیون و ۱۸۹ هزار، سکه جدید ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار، سکه طرح قدیم ۹ میلیون و ۷۰۰ هزار، نیم سکه ۵ میلیون و ۲۵۰ هزار، ربع سکه ۳ میلیون و ۵۰ هزار، سکه گرمی یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان داد و ستد شد. در ساعات عصر یکشنبه نیز نرخ لحظه‌ای سامانه سنا افزایش یافت و قیمت خرید دلار به ۲۲۳۵۰ و فروش دلار ۲۲۵۵۰ تومان رسید. همچنین قیمت خرید پورو ۲۴۶۵۰ تومان و قیمت فروش پورو ۲۴۸۵۰ تومان اعلام شد. همچنین سامانه سنا نرخ سینگین ارز در تاریخ ۲۰ تیر ماه ۹۹ برای دلار ۲۱۹۷۴، پورو ۲۴۲۴۹، درهم ۵۹۲۴، یوان ۲۹۷۱، پوند انگلیس ۲۷۰۶۲، لیر ترکیه ۳۲۱۵، دلار کانادا ۱۶۱۹۵ تومان اعلام کرد. سامانه نیما نیز نرخ حواله را برای دلار ۱۷۴۹۱، پورو ۲۰۵۷۴، درهم ۴۷۱۱، یوان ۲۵۰۱ تومان اعلام کرد. براین اساس، علاوه بر افزایش نرخ دلار نیما به بالای ۱۷ هزار تومان، اختلاف دلار نیما با دلار صرافی به ۵۰۵۹ تومان، اختلاف دلار نیما با دلار آزاد به ۵۲۰۹ تومان رسیده است. در جریان معاملات بازار ارز، نرخ دلار و پورو ۵۰۰ تومان افزایش یافته است. صرافی‌های بانکی هر دلار آمریکا را به قیمت ۲۲ هزار و ۳۵۰ تومان می‌خرند و معادل ۲۲ هزار و ۵۵۰ تومان نیز می‌فروشند که نرخ خرید و فروش دلار به ترتیب ۴۰۰ و ۵۰۰ تومان افزایش یافته است. همچنین، این صرافی‌ها هر پورورا معادل ۲۴ هزار و ۶۵۰ تومان می‌خرند و به قیمت ۲۴ هزار و ۸۵۰ تومان نیز می‌فروشند که نرخ خرید و فروش پورورا به ترتیب ۲۴ هزار و ۵۰۰ تومان با افزایش قیمت مواجه شده است. هر قطعه سکه تمام پهار آزادی طرح جدید در بازار روز (یکشنبه) طی روندی کاهشی، ۱۰ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان فروخته شد. همچنین سکه تمام طرح قدیم ۹ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، نیم سکه پنج میلیون

گروه بانک و بیمه |

رییس جمهور گفت: وزارت صمت اختیار و مسوولیت اجرای سیاست‌های صادرات و واردات کالا برای ایجاد انضباط ارزی را دارا دو بانک مرکزی مسوول سیاست‌های ارزی است.

به گزارش «تبادل»، حجت الاسلام والمسلمین دکتر حسن روحانی روز یکشنبه در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، با اشاره به نوسانات ارزی ناشی از تحریم‌ها و محدودیت‌های ناشی از شیوع ویروس کرونا، تصریح کرد: وزارت صمت مسوول ایجاد انضباط در بخش صادرات و واردات کالا در کشور است و در این مسیر با همکاری بانک مرکزی سیاست‌های تعادل ارزی کشور را با بیشترین دقت و شفافیت اجرا می‌کند. رییس جمهور سیاست کلی دولت را حمایت از بخش خصوصی و مشارکت فعال بازرگانان و تولید کنندگان بر شمرد و تأکید کرد: با توجه به گزارش‌ها و آرازیایی مثبت وزارت صمت و بانک مرکزی از همکاری و فعالیت‌های سازنده بازرگانان دلسوز و متعهد و دارای کارنامه روشن اقتصادی، مقررات و ضوابط باید در مسیر حمایت و تشویق صادر کنندگان و وارد کنندگان باشد و به آن دسته از کسانی که رفتار قانونمند داشته و به تعهد خود در چارچوب قانون عمل کرده‌اند، تسهیلات تشویقی آرایه دهند. روحانی در عین حال تصریح کرد: در کنار تشویق و تقویت صادر کنندگان و وارد کنندگان فعال و متعهد به سیاست‌های تجاری کشور، در چارچوب همان ضوابط و سیاست‌ها گروه‌اندکی که با هدف سوءاستفاده از این شرایط و به قصد سوداگری از صادراتی خود را به چرخه اقتصاد کشور بر نمی‌گردانند مورد پیگرد قانونی قرار می‌گیرند و با هماهنگی اتاق بازرگانی فعالیت آنها محدود می‌شود. در این جلسه رییس کل بانک مرکزی مصوبات کمیته بازگشت ارز صادراتی را جهت تسریع بر گشت ارز صادرات آرایه کرد که براساس آن، صادر کنندگان برای برگشت ارز از تاریخ صدور پروانه صادراتی ۴ ماه فرصت دارند و اگر ظرف سه ماه بعد از تاریخ صدور پروانه صادراتی گمرک را ز خود را برگردانند به عنوان تشویق مبنای برگشت ارز آنها ۹۰ درصد ارزش پایه صادراتی خواهد بود. براساس این مصوبه در صورت تأخیر در برگشت ارز به چرخه اقتصاد، صادر کنندگان مکلفند باقیمانده تعهدات خود را در سامانه نیما با نرخ روز پایان مهلت ۴ ماهه مذکور در سامانه نیما، با قیمت روز بازار هر کلمه کمتی باشد، به بانک مرکزی بفرستند. دکتر عبدالناصر همتی همچنین گزارشی از روند عرضه ارز در

ویژه

در مجمع عمومی عادی سالانه ذوب آهن اصفهان عنوان شد:

ذوب آهن اصفهان باراه اندازی کوره بلند شماره یک، جهش تولید را محقق می‌سازد

مجمع عمومی عادی سالانه ذوب آهن اصفهان با حضور سهامداران، نمایندگان صاحبان سهام، اعضای هیات مدیره و نماینده سازمان بورس و اوراق بهادار تهران، در تالار تشریفات و تالار آهن ذوب آهن اصفهان با رعایت پروتکل‌های بهداشتی پنجشنبه ۱۹ تیر ماه برگزار شد. نمایندگان سهامداران عمده ذوب آهن در جایگاه هیات ریسه قرار گرفتند و دکتر سعید عبودی رییس هیات مدیره شرکت صدر تأمین ریاست مجمع را عهده دار شد.

مهندس منصور یزدی زاده مدیرعامل ذوب آهن اصفهان در ایره گزارش هیات مدیره مربوط به عملکرد سال ۹۸ و برنامه‌های آتی این شرکت گفت: کورد تولید با دو کوره بلند و ثبت کورد روزانه، ماله‌ها و سالانه تولید کک از جمله دستاوردهای سال قبل است.

وی با اشاره به دست‌یابی به رکورد کمترین مصرف کک، اظهار کرد: کک مهم ترین بخش قیمت تمام شده شرکت در بحث انرژی است و در حالی که دیگر فولادسازان از گاز استفاده می‌کنند، اما ذوب آهن به دلیل روش تولید کوره بلند ناچار به استفاده از کک است.

مدیرعامل شرکت ذوب آهن با تأکید بر اینکه به دلیل کمبود کمی و کیفی در زغال سنگ در کشور و همچنین کمبود کک در کشور ناچار به واردات هستیم که مجموع آنها ۵۰ درصد قیمت تمام شده شرکت ذوب آهن را در بر می‌گیرد، افزود: در این حوزه عدد ۵۱۲ کیلو به ازای هر تن چدن را در سال ۹۸ به ۵۱۰ کیلو رساندیم و امیدواریم در سال ۹۹ این روند کاهشی ادامه یابد.

وی با اشاره به روند آزمایشی پروژه FCI به عنوان یکی از پروژه‌های اقتصادی ذوب آهن، اظهار کرد: قرار بود بهره‌برداری رسمی از این پروژه در فروردین امسال با



کالا مواجه شد، تأکید کرد: در این شرایط به سود قابل پیش بینی دست نیافتیم. برآورد ما از سودا دست رفته ۸۰۰ میلیارد تومان بوده است. یزدی زاده در ادامه به چالش‌های پیش روی شرکت اشاره کرد و گفت: بزرگترین مشکل ذوب آهن کمبود مواد آهن دار در کشور است، اما با رویکرد جدید وزارت صمت روند خام فروشی رو به کاهش است و با تدابیر صورت گرفته قرار است پیش از صادرات ابتدا نظر تولید کنندگان داخلی جلب شود.

وی با اشاره به ترجیح معادن به تبدیل سنگ آهن به کنسانتره و گندله که یک چالش برای ذوب آهن

و ی با بیان اینکه در سال ۹۸ نسبت به سال ۹۷ شاهد رشد ۵۷ درصدی هزینه‌های مواد اولیه بودیم، ادامه داد: رشد هزینه‌ها در حالی بود که رشد فروش شرکت ۲۸ درصد رقم خورد و این یکی از دلایل نرسیدن به سود عملیاتی مناسب ذوب آهن همانند سال ۹۷ بود. مدیرعامل ذوب آهن با اشاره به دلایل رشد هزینه‌های ذوب آهن، اظهار کرد: رشد ۵۷ درصدی قیمت زغال و همچنین نرخ افزایش تورم... موجب رشد هزینه‌های تولید در ذوب آهن شده است. وی با بیان اینکه ذوب آهن در بحث فروش با محدودیت‌هایی در فروش محصولات خود در بورس



عمل جهش تولید در این شرکت محقق می‌شود. مدیرعامل شرکت ذوب آهن با اشاره به ثبت رکورد صادرات شرکت ذوب آهن در سال گذشته با یک میلیون و ۱۵۵ هزار تن محصول، گفت: این میزان صادرات معادل ۵۰ درصد محصولات اصلی شرکت است. وی افزود: تثبیت سودآوری شرکت را در سال گذشته شاهد بودیم و امسال ۸۸۰ میلیارد تومان راه‌اندازی کردیم. بدین ترتیب زبان انباشته شرکت را به صفر ازای هر نفر برسییم که این حاصل دو اقدام از جمله افزایش تولید و دیگری خروجی شرکت است و در



انتشار ۱۰ هزار میلیارد ریال اوراق فروش تبعی در بورس تهران

بورس اوراق بهادار تهران اعلام کرد:صنایع پتروشیمی خلیج فارس، ۱۰ هزار میلیارد ریال اوراق اختیار فروش تبعی روی سهام پتروشیمی پارس را با هدف تأمین مالی منتشر می کند. به گزارش اپنا،شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس که سهامدار ۵۶درصدی پتروشیمی پارس است،با هدف تأمین مالی،اقدام به عرضه اوراق اختیار فروش تبعی روی سهام «پارس» می کند. این اوراق یکساله و باترخ بازده ۲۰درصدی بوده که قرار است توسط شرکت تأمین سرمایه بانک ملت منتشر شود.این اوراق از روز یکشنبه ۲۲ تیر ماه، در نماد «هپارس ۴۰۴» و با قیمت اعمال ۲۲هزار ریال عرضه می شود. هر فرد حقیقی قادر به خرید حداکثر ۱۰ هزار ورقه و اشخاص حقوقی نیز بدون محدودیت در حداکثر در کل دوره معاملاتی هستند. همچنین حداقل حجم ضررروزانه ۲۰میلیون ورقه تعیین شده و کل حجم عرضه۵۵میلیون ورقه است. ضمن اینکه اوراق مزبور توسط کارگزاری بانک ملت عرضه خواهد شد. ششایان ذکر است «اوراق اختیار فروش تبعی»اوراقی است که براساس آن فروشنده کههمان شرکت منتشرکنندهاست،متعهدمی شود تعدادمعینی ازسهام شرکت را به قیمت مشخصی که اصطلاحاًجهان قیمت‌اعمال می گویند،در تاریخ‌معین یا همان تاریخ‌اعمال ازسهامدار خریداری کند.از سوی دیگر خریدار اوراق اختیار فروش تبعی نمی تواند بیش از تعداد دارایی پایه‌ای که در اختیار دارد، اوراق اختیار فروش تبعی خریداری کند. خریدار موظف به رعایت محدودیت‌های خرید هر کد معاملاتی تعیین شده است. به عبارت دیگر، مجموع تعداد اوراق اختیار فروش تبعی تحت مالکیت هر خریدار در پایان هر روز معاملاتی، حداکثر باید به تعداد کل دارایی پایه متعلق به وی و بارعایت محدودیت خرید هر کد معاملاتی در اطلاعیه عرضه باشد. یادآور می شود:تبعی در دستورالعمل معاملات اوراق اختیار فروش تبعی در بورس تهران و فرابورس اشخاص حقوقی که اقدام به خرید اوراق مذکور به میزان یک میلیون ورقه و بیشتر کنند، ملزم به واگذاری اختیار خرید تبعی در همان روزی هستند که سهام پایه و اوراق اختیار فروش تبعی را خریداری کرده‌اند.

پر کردن خالین دانشگاه و بازار سرمایه با آموزش های حرفه ای

مدیرعامل فرابورس ایران در نشست افتتاحیه نخستین دوره CFA با اشاره به اینکه دوره‌های تخصصی همچون CFA خلأ موجود بین دانشگاه و بازار سرمایه را پر می کند، گفت:با توجه به توسعه بازار سرمایه کشور و بازارها و ابزار های مختلف و همچنین مردمی کردن اقتصاد، بورس ایران در حوزه علمی جلوتر از دانشگاه حرکت کرده است به طوری که بسیاری از پژوهش های دانشگاهی بر اساس تجربیات موجود در بازار سرمایه انجام می شود. به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا) به نقل از مدیریت ارتباط فرابورس ایران، امیرهامونی با مطرح کردن این سوال که آیا دانشگاه‌های مامی توانند خروجی لازم را برای جذب منابع انسانی کارا داشته باشند، گفت: در دهه گذشته با چالش هایی در زمینه نظام پژوهشی و کیفیت آموزش روبه رو بوده ایم و نیاز است دانشجویان پس از فارغ التحصیلی، دوره‌های آموزشی لازم را برای ورود به بازار کار بگذرانند؛ چرا که علاوه بر مدارک تحصیلی، گذراندن دوره‌های آموزشی حرفه‌ای به ویژه در حوزه مالی و سرمایه گذاری ضروری به نظر می‌رسد. به گفته هامونی دوره‌های تخصصی همچون CFA می تواند افراد ابرای زمینه‌های مختلف کاری در حوزه‌های مالی و سرمایه گذاری آماده کند و بازار کار نیز با حضور این افراد، تحت تاثیر قرار گرفته و توسعه خواهد یافت. مدیرعامل فرابورس ایران با استناد به آماری که موسسه CFA در سال ۲۰۱۹ اعلام کرده است، گفت: کشور چین بالاترین میزان دارندگان مدرک CFA را نسبت به کل دنیا به خود اختصاص داده است که ۷۰ درصد از شرکت کنندگان این دوره در سازمان ها و نهادهای مالی و پولی به عنوان تحلیلگر، حسابدار، حسابرس، مشاور، مدیر ریسک، مدیر پر نفوی و ... مشغول به کارند و ۲۵ درصد آنان نیز دانشجو هستند. در و همین زمینه افزود: پس از چین که با اختلاف نسبت به سایر کشورها رتبه نخست را داراست، کشورهای امریکا، هند، کانادا، بریتانیا و ... در رتبه‌های بعدی در زمینه CFA قرار می گیرند. هامونی در ادامه، ارتباط موثر مرکز مالی ایران با موسسه بین المللی معتبر CFA و برگزاری دوره آمادگی این آزمون را اتفاق مبارکی دانست و گفت: برگزاری این دوره‌ها بر رشد سرمایه انسانی و توسعه ظرفیت های بازار سرمایه اثرات مثبتی خواهد داشت و حضور سرمایه انسانی دارنده گواهینامه بین المللی CFA می تری برای سنجش توسعه یافتگی شرکت های شمار می آید. مدیرعامل فرابورس ایران در نهایت بازار سرمایه ایران را فرصت مناسبی برای دانش آموختگان رشته‌های همچون مالی، اقتصاد، حسابداری، حسابرسی، ریاضیات مالی، ریاضی، آمار، اقتصادسنجی و حتی برق کنترل عنوان کرد و گفت: با توجه به ورود سهام عدالت و سرمایه گذاری های استانی به بورس، راهاندازی بازارها و ابزارهای جدیدی همچون بازار هدف، ورود شرکت های دانش بنیان و ... فرصت های شغلی بسیاری در بازار سرمایه کشور ایجاد خواهند شد. در این نشست، علاوه بر افتتاحیه نخستین دوره آمادگی آزمون بین المللی CFA سطح ۱، شاهد مراسم اعطای نمایندگی های استانی مرکز مالی ایران و رونمایی از خدمت جدید بورس ثلث نیز بودیم.

فقتنی است.CFA مخفف- Chartered Financial Analyst

یک گواهینامه حرفه ای است که از طرف

موسسه CFA در زمینه سرمایه گذاری و امور مالی

به افرادی اعطا می شود که دوره هایی را تکمیل کرده،

سهمر حله آزمون را پشت سر گذاشته و تخصص های

لازم دیگر را نیز داشته باشند.

۴

تعاون

دبیر کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار مطرح کرد

استفاده دولت از اوراق وکالت عام

گروه بورس ا

کسری یوده **جهت دولت در حال حاضر به عامل نگران کننده برای بسیاری از تحلیلگران فعالان اقتصادی بدل شده است.**
از آنجایی که کاهش درآمدهای حاصل از منابع نفتی که سابق بر این نقش موثری در متوازن کردن بودجه کشور و تأمین هزینه های جاری و عمرانی دارد، دولت را در تنگنا قرار داده است.

همین امر سبب شده تا در دو سال گذشته بحث تأمین درآمدهای لازم برای پاسخگویی به نیازهای کشور بیش از پیش تقویت شود. از آنجا که از نظر بسیاری از کارشناسان اقتصادی تحقق این امر تا حدودی دور از انتظار است، فقدان امیدنسبت به توازن منابع و مصارف بودجه به انتظارات تورمی دامن زده است. با این حال در طول دو سال گذشته به خصوص در سال جاری سعی شده تا نیاز به تأمین کسری های یاد شده با بهره گیری از ظرفیت های بازار سرمایه به خصوص با عرضه سهام و بهره گیری از اوراق بهادار برطرف شود. به همین منظور و به دلیل لزوم هموسویی تمامی قوانین کشور با آموزه های اسلامی از سال های گذشته اوراق متعددی بر مبنای عقود اسلامی ایجاد شده تا نیاز به تأمین مالی در کشور همسو با موازین مذهبی صورت پذیرد.
آنطور که مجید پیر، دبیر کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار گفته است، مقرر شده تا بخشی از نیاز دولت به تأمین کسری بودجه نیز با استفاده از اوراق و کالت عام تأمین شود. دبیر کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار اظهار کرد: این کمیته با کلیات تأمین مالی دولت از طریق انتشار اوراق و کالت عام موافقت کرد.

به گزارش سنا، مجید پیر، دبیر کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار، در گفت و گو با ایکتا، به تشریح جزئیات و مصوبات جلسه این کمیته پرداخت و اظهار کرد: جلسه اخیر کمیته فقهی با موضوع توسعه روش های تأمین مالی دولت بر گزار شد و درباره ساختارهایی از تأمین مالی که انعطاف بیشتری دارد بحث و تبادل نظر صورت گرفت. وی افزود: اوراق و کالت یکی از انواع اوراق

ETFها را بهتر بشناسیم

صندوق های قابل معامله در بورس یا همان ETF یا یکی از رایج ترین ابزارهای موجود در بازارهای سرمایه به عنوان سرمایه های بلندمدت و با ریسک پایین شناخته می شود. این نوع سرمایه گذاری ها به دلیل تنوع و پایداری بالا، به عنوان یکی از بهترین گزینه ها برای سرمایه گذاری بلندمدت و با ریسک پایین شناخته می شود. در این مقاله، به بررسی ویژگی ها و مزایای این نوع سرمایه گذاری ها می پردازیم.

به گزارش سنا، این روزها خبرهای زیادی در خصوص سرمایه گذاری در بورس و ورود به بازار سرمایه شنیده می شود و عموم افراد جامعه به سرمایه گذاری در این بازار تمایل پیدا کرده اند. در این میان یکی از مهم ترین مخاطرات ورود افراد جدید به بورس، نداشتن اطلاعات کافی برای سرمایه گذاری مستقیم بوده که ممکن است خطر از بین رفتن سرمایه آنها را به دنبال داشته باشد. این در حالی است که گزینه های بسیار زیادی برای ورود این قبیل افراد برای سرمایه گذاری غیرمستقیم در بازار مطرح است که یکی از مهم ترین این موارد صندوق های سرمایه گذاری هستند؛ زمانی که صحبت از سرمایه گذاری مطرح می شود، ریسک پذیری و ترس از دست دادن سرمایه به بزرگ ترین دغدغه سرمایه گذاران تبدیل می شود. برای از بین بردن یا کم کردن از میزان این ریسک راهکارهای مختلفی وجود دارد. مثلاً یکی از این راهما استفاده از صندوق های سرمایه گذاری مشترک است. مهم ترین خدمت صندوق ها بازدهی مطلوب و کم کردن ریسک سرمایه گذاران است که این ویژگی در انواع صندوق های سرمایه گذاری برای سرمایه گذاران غیر حرفه ای بسیار کاربردی است؛ زیرا با انتخاب یک صندوق سرمایه گذاری مناسب، دیگر نیازی

ادامه از صفحه اول

مک دونالد یا اکبر جوجه؟ مساله این است

رستوران های زنجیره ای مک دونالدغذای رازان،کم کیفیت، در دسترس همه ارایه می کنند و مورد اقبال اقشار طبقه متوسط و عموم جامعه است. درست مانند آموزش عالی ما که با فروش رازان مدرک وی بی کیفیت شدن آموزش و در دسترس قرار گرفتن آن برای همه، شده است یک مک دونالد جدید.

اگر بخواهیم از همین تشبیه برای نقد این دیدگاه استفاده کنیم باید پرسید راز اقبال عموم به مک دونالد چیست؟ چه چیزی موجب شده مردم از مک دونالد خرید کنند و بسیاری از رستوران ها خرید نکنند؟ پاسخ تضمین کیفیت است. ایده مک دونالد آن است که به مشتریان تضمین دهد که در جای دنیا شعبه آن وجود دارد همان کیفیت دارد و این باعث می شود که شما به مک دونالد مراجعه کنی چون

جهانی سازی یا چینی سازی؟

برای اینکه بتوان جزئیات یک قرار داد را به درستی تحلیل کرد، نیاز به سواد گسترده در زمینه روابط تجاری بین المللی است. لازم است ما دست کم ده مورد از این دست توافقات را بشناسیم تا بتوانیم یگانگی تطبیقی جزئیات آن را ارزیابی کنیم. به همین دلیل حتی در صورت آگاهی از جزئیات توافق، من صلاحیت نظر دادن درباره آن را ندارم. مساله اام و یک رد و فلسفه آن است که بحثی جدا از جزئیات است.

تعاون

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

تعاون

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

تعاون

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

بازار سرمایه

دوفوریت طرح اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم در مجلس تصویب شد

مالیات‌بازدارنده از خانه‌های خالی

گروه راه‌وشهرسازی

مجلس مساله مسکن رادر کانون توجه خودقرار داده است. در ششرايطي که قراراست در هفته جاری، طرح ساخت ۶ میلیون واحد مسکونی از کمیسیون عمران به هیاترئیسهمجلس تقدیم شود.دیروز نمایندگان مجلس به دوفوریت طرح اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم (مالیات بر خانه‌های خالی) رای دادند. تصویب دوفوریت طرح به این معنااست که ظرف ۴۸ ساعت طرحي که چاپ ومیان نمایندگان توزیع شده، باید در دستور کار مجلس قرار گیرد. از این رو، انتظار می‌رود، جزئیات طرح مذکور در هفته جاری در دستور کار صحن علنی قرار گیرد. این طرح در صورت تصویب، سومین قانونی خواهد بود که در خصوص اخذ مالیات از خانه‌های خالی به تصویب رسیده‌است.

به گزارش «تعادل»، براساس این طرح، در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت «چنانچه بیش از دوازده ماه از پایان عملیات ساخت (برای واحدهای نوساز) یا بیش از شش ماه از آخرین نقل وانتقال یا آخرین زمان سکونت (برای واحدهای غیرنوساز) گذشته باشد، در سال نخست، مشمول مالیاتی به ازای هر ماه دو برابر ارزش اجاری ماهانه ملک می‌شود که این مالیات در سال‌های بعد ۵۰ درصد بیش از سال قبل خواهد بود. این مالیات از سال دوم اجراء، مشمول تمام شهرها خواهد شد.» به این ترتیب به نظر می‌رسد، مالیات جدیدبر خانه‌های خالی، از قدرت بازدارندگی کافی برخوردار خواهد بود و مانع از خالی ماندن عمدی واحدهای مسکونی و در نتیجه عرضه بیشتر ملک به بازار معاملات و بازار اجاره خواهد شد. مساله‌ای که منجر به برقراری تعادل میان عرضه وتقاضای ملک شده و انتظار می‌رود تا حدی از شدت، رشد قیمت مسکن بکاهد. اما در کنار مساله مهم بازارندگی مالیات بر خانه‌های خالی، مساله شناسایی این دسته از واحدهای مسکونی از اهمیت بالایی برخوردار است، چرا که طی ۵ سال گذشته یعنی از زمان تصویب ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم در سال ۹۴، هنوز سامانه املاک واسکان کشور به‌طور کامل راه‌اندازی و عملیاتی نشده‌است.

◀ **پیوند میان کدهای ملی و کدهای پستی**
او همین و است که در مقدمه طرح دوفوری مالیات بر خانه‌های خالی تصریح شده‌است: «علی‌رغم گذشت ۵ سال از تصویب قانون برای راه‌اندازی و تکمیل سامانه املاک واسکان، هنوز اطلاعات سکونتگاهی (اعم از مالکیت

رئیس شورای شهر تهران: ارتش پاپس کشید

اخبار متناقض درباره منتفی شدن احداث بوستان ارتش

گروه راه‌وشهرسازی

در حالی که حدود یک ماه از برگزاری آیین احداث بوستان ارتش در محل پادگان ۰۶ می‌گذرد، دیربروز اظهارات متناقضی درباره عملیاتی شدن توافق شهرداری تهران و ارتش بر سر احداث این پارک منتشر شد. از سویی، محسن هاشمی، رئیس شورای شهر تهران در صحن علنی این شورا به نقل از پیروز حناچی، شهردار اعلام کرد که ارتش از توافق با شهرداری منصرف شده‌است و از سوی دیگر، غلامحسین محمدی، مشاور شهردار در صفحه شخصی خود در فضای مجازی اعلام کرد که توافق درباره پادگان ۰۶ منتفی نشده‌است.

داستان اما از آنجا آغاز شد که علی اعطاء عضو شورای اسلامی شهر تهران دیروز در صحن علنی این شورا در تذکر ی گفت: اخیراً تذکری بالمشای شش عضو شورادر باره پادگان ۰۶ امضا شد و در صحن علنی شورا هم قرأت شد اما با گذشت زمان هنوز پاسخی به این تذکر داده نشده‌است. در واکنش به این تذکر، هاشمی خطاب به اعطاء گفت: ضرورتی ندارد دیگر به موضوع پادگان ۰۶ پرداخته شود. پس از آن تذکری که اعضای شورای شهر دادند ارتش پاپس کشید و احساس کرد که در این قرار داده متضرر شده‌است. رئیس شورای شهر تهران گفت: آقای حناچی به صورت تلفنی در پاسخ به آن تذکر شش نفره اعضای شورای شهر به من گفتند که فعلاً موضوع پادگان ۰۶ مسکوت است و کاری صورت نخواهد گرفت.

◀ **توافق پادگان ۰۶ منتفی نشده‌است**
در واکنش به این گفت‌وگو، غلامحسین محمدی مشاور

خزانه‌دار به شورای شهر تهران گزارش داد

ترانامه بهاری شهرداری؛ ۵۴ درصد درآمد، ۵۸ درصد هزینه

گروه راه‌وشهرسازی

سیدحسین رسولی، در دوپست و بیست و ششمین جلسه شورای شهر تهران گزارش حساب‌های درآمد و هزینه شهرداری تهران و ارزیابی میزان انطباق آن با بودجه مصوب رادر خرداد ماه و سه ماهه سال ۱۳۹۹ ارائه کرد.

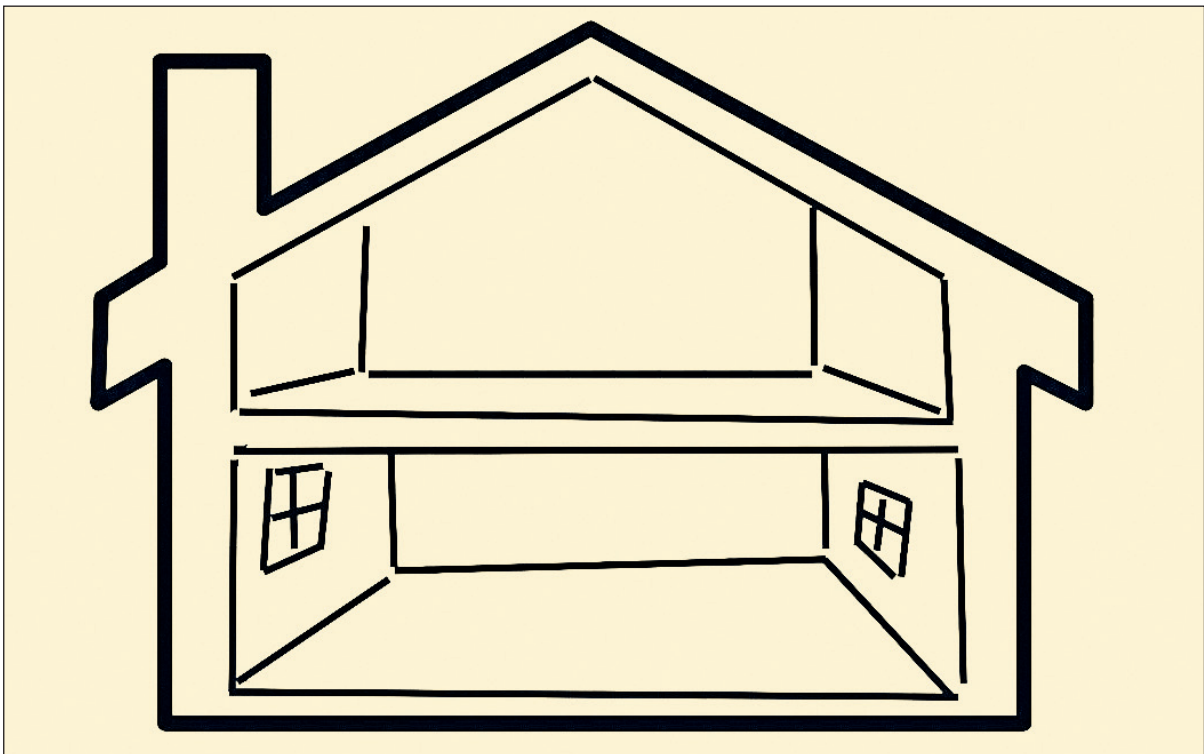
او درباره عملکرد حساب درآمد و هزینه سه ماه، اظهار کرد: شهرداری تهران براساس بودجه مصوب موظف بوده، در برش عملکردی سه ماهه خود نسبت به تأمین منابع در سقف ۷ هزار و ۴۴۳ میلیارد تومان اقدام کند. طی این دوره سه ماهه مبلغ ۴ هزار و ۱۶۸ میلیارد تومان معادل ۵۴ درصد درآمد کسب شده‌است. وی ادامه داد: از کل درآمد سه ماهه (۴ هزار و ۱۶۸ میلیارد تومان) مبلغ یک هزار و ۲۶۳ میلیارد تومان معادل ۳۰ درصد درآمد پایدار و ۷۰ درصد درآمد ناپایدار است. خزانه‌دار شورای شهر تهران درباره عملکرد هزینه‌ای سه ماهه، نیز گفت: در این دوره، شهرداری اجازه

و اجازه (و غیره) برای اکثر خانوارهای کشور در سامانه فوق ثبت نشده است که عدم اشتراک گذاری اطلاعات توسط دستگاه‌های اجرایی یکی از علل این نقصان به‌شمار می‌رود و در نتیجه امکان سیاست‌گذاری رابرای اعمال انواع ابزارهای تشویقی و تنبیهی نمی‌دهد. تکمیل این سامانه مستلزم وضع مشوق‌های لازم برای مشارکت آحاد جامعه و برقراری پیوند میان کدهای ملی و کدهای پستی است. همچنین در خصوص مالیات بر خانه‌های خالی، فر پایین مالیات وضع سامانه فوق موجب ارتبخش نبودن احکام قانونی موجود محسوب می‌شود و نرخ خانه‌های خالی در کشور ما به‌ویژه شهرهایی مانند تهران، بسیار بالاتر از متوسط جهانی است و بنابر سرشماری سال ۱۳۹۵، تعداد واحدهای خالی در کشور بیش از دو میلیون واحد مسکونی بوده‌است. برای رفع این دو کاستی در شرایط کنونی کشور که کاهش عرضه مسکن و افزایش سفته‌بازی موجب افزایش قیمت و فشار به خانواده‌های ایرانی شده‌است، طرح اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم ارائه می‌شود.»

◀ **مالیات ستانی با خود اظهاری**

بر اساس تبصره ۲ ماده واحده اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، «وزیر راه و شهرسازی مکلف است حداکثر یک ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، امکان برقراری پیوند میان کدملی اشخاص (یا کد شناسایی اتباع غیر ایرانی) و کد پستی واحدهای مسکونی را در سامانه ملی املاک و اسکان به صورت خوداظهاری برای کلیه املاک (اعم از دارای سند رسمی، عادی و وکالتی) فراهم نماید. کلیه اشخاص مکلف‌اند ظرف دو ماه، اطلاعات کدملی خود و کد پستی واحد مسکونی را (به همراه بارگذرای سند امثبه ملک یا اجاری یا غیره) در سامانه وارد نمایند تا مشمول مالیات بر خانه خالی نشوند. این واحد مسکونی که سرپرست خاور، کدملی افراد تحت تکلف خود را ذیل آن ارزی می‌کند، سکونتگاه اصلی خاور به‌شمار می‌آید»

بر اساس تبصره ۶ ماده واحده یادشده، نیز، «شخص مشمول این قانون مکلفند تغییر محل سکونت یا تغییر مالکیت واحد مسکونی خود را حداکثر ظرف ۱۵ روز در سامانه ملی



به ازای هر ماه، دو برابر ارزش اجاری ماهانه ملک مالیات گرفته می‌شود. این مالیات در سال‌های بعد ۵۰ درصد بیش از سال قبل خواهد بود

املاک و اسکان ثبت نمایند. در صورت احراز تخلف در ثبت اطلاعات در سامانه یا عدم مراعات مفاد این تبصره اشخاص مشمول جریمه‌ای معادل ۲ برابر مالیات بر خانه خالی در سال اول خواهند بود.

◀ **سامانه املاک مرجع اطلاعاتی تازه**

بر اساس تبصره ۸ طرح اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، دستگاه‌های خدمت‌رسان مکلف‌اند ظرف ۳ ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، به منظور ارائه خدمات زیر به متقاضیان، محل سکونت ثبت شده آنها را صرفاً از سامانه املاک و اسکان، استعلام کرده و آن را املاک ارائه خدمات قرار دهند:

(الف) ارزیابی جهت بهرمندی از سیاست‌های حمایتی (ب) افتتاح حساب و صدور دسته چک توسط بانک‌ها (ج) تعویض پلاک خودرو توسط نیروی انتظامی جمهوری اسلامی

تعادل

(د) صدور دفترچه بیمه و بیمه‌نامه توسط سازمان تأمین اجتماعی و بیمه مرکزی ایران (ه) تخصیص خوابگاه دولتی به دانشجویان توسط وزارت علوم، تحقیقات وفنوری (و) تخصیص کمپرسی توسط سازمان بورس و اوراق بهادار (ز) تخصیص سهمیه طرح‌های مدیریت ترافیک و آلودگی هوا توسط شهرداری‌ها (ح) ثبت نام مدارس توسط وزارت آموزش و پرورش (ط) ارسال اسناد و مدارکی نظیر گواهینامه، دسته‌چک، اختطیه، رایلاغیه و... که بنا به ضوابط قانونی می‌بایست به محل سکونت افراد ارسال شود.

(ی) صدور انواع پروانه، گواهی و مجوز توسط شهرداری‌ها (ک) ارائه انواع تسهیلات بانکی مربوط به حوزه مسکن از جمله صندوق پس‌انداز مسکن یکم و تسهیلاتی که جهت ارائه آنها املاک مشمول، در رهن بانک قرار می‌گیرد توسط بانک عامل (ل) ارائه انشعاب جدید آب، برق یا گاز طبیعی توسط وزارت خانه‌های نیرو و نفت.

استعلام از سامانه ملی املاک و اسکان برای دستگاه‌های اجرایی، شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری رایگان خواهد بود.

◀ **مفاد ۲ قانون قبلی چه بود؟**

پیش از این در سال ۹۴، ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم و در هنگام بررسی لایحه اصلاح این قانون، م‌آن افزوده شده بود که به این شرح است: «ماده ۵۴ مکرر- واحدهای مسکونی واقع در شهرهای با جمعیت بیش از یکصد هزار نفر که به استناد سامانه ملی املاک و اسکان کشور (موضوع تبصره ۷ ماده ۱۶۹ مکرر این قانون) به عنوان «واحد خالی» شناسایی می‌شوند، از سال دوم به بعد مشمول مالیات معادل مالیات بر اجاره به شرح زیر خواهند شد: سال دوم- معادل یک دوم مالیات متعلقه سال سوم- معادل مالیات متعلقه سال چهارم و به بعد- معادل یک و نیم (۱٫۵) برابر مالیات متعلقه. دومین مورد قانونی نیز که قرار است دولت را مکلف به اخذ مالیات از خانه‌های خالی کند، بند ۵ تبصره ۶ قانون بودجه سال جاری است که «سازمان امور مالیاتی کشور را مکلف کرد، «است، «باهمکاری شهرداری‌های سراسر کشور واحدهای مسکونی خالی از سکنه واقع در شهرهای با جمعیت بیش از یکصد هزار نفر جمعیت سال‌های ۱۳۹۷، ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ را شناسایی و مالیات متعلقه ماده (۵۴ مکرر) قانون مالیات‌های مستقیم با اصلاحات والحاقت بعدی را از مالکان آنها اخذ کند.»



این نقد به شهرداری و شورای عالی شهرسازی و معماری ایران وارد است که چرا با وجود نظرات اعضای این کمیته که کار شناسان بر چسبه کشور هستند، مصوبه فعلی در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به تصویب رسیده و توافقی براساس این مصوبه میان شهرداری و ارتش جمهوری اسلامی شکل گرفته‌است. حق شناس تأکید کرد: علیرغم نقد جدی به مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، باید گفت مصوبت شورای عالی شهرسازی و معماری در این خصوص نیز شرط لازم، نه کافی برای انجام چنین توافقی میان شهرداری و ارتش جمهوری اسلامی ایران بوده‌است، و اساس صدور مجوز انجام چنین توافقی بر عهده شورای شهر است. حال اینکه تاکنون هیچ مجوزی از طرف شورای شهر بدین منظور صادر نشده و اساساً چنین موضوعی از سوی شهرداری در شورا طرح نشده‌است. این عضو شورای شهر ادامه داد: منافع شهر و شهروندان حکم می‌کند، به گونه‌ای عمل شود که منجر به تفکیک و خرد شدن این میراث تاریخی و فرهنگی و طبیعی نشود تا از تبعات اجتماعی و ترافیکی و زیستی محیط جبران ناپذیر جلوگیری به عمل آید.

شرکت‌های حقیقی و حقوقی مستثنی شوند رأی نیلورد، لایحه دوم که بازایه گزارش از سوی رئیس کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران بررسی‌اش آغاز شد، مربوط به آیین نامه موضوع ماده ۷ مصوبه تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بود که به رأی گذاشته شد و اعضای شورا با ۱۵ رأی موافق آن را به تصویب رساندند. این لایحه از عدم نظری پیشنهاد داد شهروندان تهرانی به شکل اختیاری ساختمان خود را مورد پایش ایمنی در مقابل آتش‌سوزی قرار دهند.

وی با اشاره به اینکه برای ساختمان‌ها (کم‌ترین مترم‌ژ) تا ۵۰۰ متر ۳۰ هزار تومان برای هر ماه و برای ساختمان‌های بالای ۲۰۰ هزار متر هزینه ماهانه ۴۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده‌است اظهار داشت: به این ترتیب با هزینه اندکی ساختمان‌ها از سوی سازمان آتش‌نشانی مورد پایش قرار می‌گیرند و در زمان وقوع حادثه به دلیل اتصال به سامانه آتش‌نشانی خدمت‌رسانی با سرعت بیشتری انجام می‌شود.

ایران‌شهر

زلزله‌های پی‌درپی ۱۱۰ کیلومتری تهران

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی گفت: به نظر نمی‌آید زلزله‌های روز یکشنبه حوالی فیروزکوه پیش‌لرزه زلزله بزرگ‌تر باشند. علی بیت‌الهی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره وقوع ۱۸ زلزله در محدوده فیروزکوه اظهار کرد: از صبح یکشنبه ۶ زلزله بالای ۲٫۵ ریشتر در جنوب غرب منطقه فیروزکوه رخ داده‌است که مابقی این زلزله‌ها کمتر از ۲٫۵ ریشتر بوده‌است. پس از وقوع زلزله ۵٫۱ ریشتری دماوند در ۱۹ دیپهشت سال جاری، یک شیف فاصله‌ای در کانون تجمع لرزه‌ای در حدود ۵۵ کیلومتری به سمت شرق در این منطقه، اتفاق افتاد و تعدادی زلزله بیش از ۲٫۵ ریشتر را مشاهده کردیم. این لرزه‌ها با یک کش و قوس‌هایی ادامه داشت تا اینکه دیروز با یک رفتار غیر عادی مواجه بودیم که با زلزله ۳٫۶ ریشتری در ساعت ۵ صبح نمود بیشتری پیدا کرد. او ادامه داد: ساعت ۸ صبح دیروز هم زلزله‌های ۲٫۵، ۳ ریشتر رخ داد و ادامه آن در ساعت ۹:۱۱ دقیقه زلزله‌ای با بزرگی ۴ ریشتر اتفاق افتاد و تگرانی‌های مارا افزایش داد. بیت‌الهی با بیان اینکه روند وقوع زلزله‌ها افزایشی بوده‌است، گفت: به نظر نمی‌آید که منشأ این گسل مشاع باشد. احتمالاً منشأ این زلزله امتداد غربی گسل‌های شمال سمنان و سرخه است یا علت شاخه‌های گسل فیروزکوه می‌تواند باشد. وی با بیان اینکه این لرزه‌ها فاصله ۱۱۰ کیلومتری را م‌رکز تهران دارند، اظهار کرد: طبق تجربیات به دست آمده از زلزله‌های بزرگ کشور، به نظر نمی‌آید که این زلزله‌ها پیش‌لرزه زلزله بزرگ‌تری باشند و وقوع زلزله بزرگ‌تر احتمال پایین‌تری دارد چرا که پیش‌لرزه‌ها معمولاً به صورت خوشه‌ای رخ نمی‌دهند.

جزئیات تازه از علل شلیک به بوبینگ او کرآینی

سومین گزارش درباره ساحتبه بوبینگ او کرآینی در روز چهارشنبه ۱۸ دی ماه ۹۸ منتشر شد. پیش از این دو گزارش از سوی سازمان هواپیمایی کشوری درباره این حادثه منتشر شده بود. به گزارش فارس، در بخشی از گزارش تازه سازمان هواپیمایی کشوری درباره حادثه یادشده آمده است: در یکی از سامانه‌های دفاع هوایی تهران پس از جابه‌جایی سامانه که متغیر به تغییر مکان جغرافیایی سمت سامانه شده بود، فرایند تنظیم مجدد راسنای شمال سیستم در اثر خطای انسانی و اجرا نکردن مراحل الزامی بعد از جابه‌جایی فراموش می‌شود، این سامانه به دلیل تنظیم نمودن صحیح مجدد شمال دچار خطایی برابر با ۱۰۷ درجه می‌شود و در زمان پرواز هواپیمای او کرآینی سمت اهداف و اشیای شناسایی شده توسط سامانه با افزایش برابر با ۱۰۷ درجه توسط کاربر سامانه دفاع هوایی مشاهده می‌شود. در ادامه این گزارش آمده است: در ساعت ۶:۱۳:۵۶ کاربر سامانه دفاع هوایی هدفی را در سمت ۲۵۰ درجه نسبت به شمال خود شناسایی کرد که در حال طی کردن مسیر ۵۶ درجه بود. در همین زمان پرواز او کرآینی پس از برخاست از فرودگاه از سمت ۱۴۳ درجه نسبت به سامانه در حال نزدیک شدن به سمت سامانه پدافند بود، هواپیما در حال طی کردن مسیر ۳۰۹ درجه بود، کاربر سامانه هوایی مشخصات هدف شناسایی شده را در ساعت ۶:۱۴:۲۱ بر روی بستر ارتباطی به مرکز هماهنگی مربوطه اعلام کرد. این هدف همان هواپیمای او کرآینی بوده که از سمت فرودگاه امام(ره) در حال نزدیک شدن به سامانه بوده است ولی توسط سامانه به عنوان هدفی که از ناحیه جنوب غرب در حال نزدیک شدن به تهران بود، شناسایی می‌شود. طبق این گزارش اطلاعات ثبت شده نشان می‌دهد که پیام سامانه دفاعی با مرکز هماهنگی مبادله نشده‌است. در این مرحله یک حلقه دیگر زنجیره رویداد شکل می‌گیرد. کاربر سامانه دفاع هوایی به تجزیه و تحلیل اطلاعات قابل مشاهده می‌پذیرد و این هدف را به عنوان یک هدف متخاصم شناسایی می‌کند، هر بدون آگاهی از اینکه سمت قابل مشاهده دارای خطایی ۱۰۷ درجه است احتمال شناسایی این هدف به عنوان هدف متخاصم بسیار بالا می‌رود، با این وجود اگر در این مرحله کاربر سامانه دفاع هوایی یک هواپیمای تجاری تشخیص می‌داد، شلیک موشک منتفی می‌شد. این شناسایی اشتباه نیز زنجیره دیگری از رویداد است. طبق این گزارش در ساعت ۶:۱۴:۴۱ کاربر سامانه دفاع هوایی بدون دریافت پاسخ از مرکز هماهنگی یک فروند موشک به سمت هدف متخاصمی که شناسایی کرده بود، شلیک کرد. مطابق دستورالعمل‌های مربوطه در صورتی که سامانه دفاعی موفق به برقراری ارتباط با مرکز هماهنگی نبوده و فرمان شلیک را دریافت نکرده باشد، مجاز به شلیک نبوده است، این تمهید به عنوان یک لایه مراقبتی دیگر پیش‌بینی شده بود که رعایت نشد، حلقه چهارم رویدادها که منجر به شلیک موشک کرد، این هدف شکل گرفته است. بنابراین گزارش، مسیر حرکت هواپیما و وضعیت آن در زمان شلیک موشک اول عادی بوده‌است و هیچ‌نوع عملیات پروازی که موجب گمراه کردن سامانه دفاعی می‌شود تاکنون مشاهده نشده‌است، خطای سامانه دفاعی از خطای کاربر بر فراموش کردن تنظیم مجدد شمال سامانه آغاز شده و با افزوده شدن برخی شرایط به دامنه خطای اولیه افزوده شده تا جایی که منجر به هدف‌گیری اشتباهی هواپیمای مسافری می‌شود.

صاحب‌امتیاز: موسسه و رسانه نگاران خوب‌اندیش
مدیرمسئول: الیاس حسینی
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - پست‌مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۳ (روز‌تاب) - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
آذان ظهر: ۱۳:۱۰ | آذان مغرب: ۲۰:۴۲ | آذان صبح فردا: ۴:۱۶ |

info@taadolnewspaper.ir
مرآةنامه اخلاقی روز‌نامه تعادل در وبسایت رسمی روز‌نامه در دسترس است



فتح تهران



۱۳۲۷ هجری قمری است در سفارت محترمه دولت‌پهه روس پناهنده‌شده، باطبع شخص هماپوینی خود را از این زحمت فارغ فرمودند. علی‌هذا مجلس عالی فوق‌العاده امروز ۲۷ جمادی‌الثانی ۱۳۲۷، در بهارستان تشکیل یافته، اعلیحضرت‌قوی‌شوکت‌قدس، سلطان‌احمد‌شاه خدالله‌ملکه و سلطان‌را به شاهنشاهی ایران پذیرفته و تا تشکیل پارلمان موقتاً حضرت مستطاب اشرف‌عالی آقای عضدالملک‌دامت‌شو‌کته را به‌سمت‌نیابت‌سلطنت اختیار نمود؛ «بدین ترتیب نخستین کابینه توسط فاتحان تهران پس از استبداد صغیر تشکیل شد. شهرمان ۲ خاوهر محمدعلی شام‌مخلوع به نام‌های فرمانفر ما و صنیع‌الدوله

تیر ماه ۱۲۸۸ شمسی، یک سال پس

از به توپ بسته شدن مجلس به دستور محمدعلی شاه شوکت‌مشروطه‌خواهان، قوای سردار اسعد بختیاری به قم و سپهدار تنکابنی به ینگه امام رسیدند. ستارخان و باقرخان نیز به سمت تهران در حرکت بودند. قوای نظامی سعدالدوله نیز برای مقابله با مشروطه‌خواهان به کرج اعزام شد. سعدالدوله که برای حفاظت پایتختی به شدت لززان سلطنت محمدعلی شاه برای مقابله با فاتحان تهران به کرج رفته بود تلاش کرد تا با مذاکره حمله به تهران را منتهی کند اما تلاش او به نتیجه نرسید. ۲۲ تیرماه ۱۲۸۸ شمسی نیروهای سردار اسعد بختیاری و سپهدار تنکبانی در نزدیکی تهران به هم رسیدند و در منطقه یادامک اردو زدند. قزاق‌های دولتی به مقابله با مشروطه‌خواهان پرداختند اما پس از یک روز جنگ، مشروطه‌خواهان در بیست و سوم تیر ۱۲۸۸ پیروز شدند. یک‌روز پس از این پیروزی محمدعلی شاه قاجار و نزدیکان او به سفارت روسیه پناه بردند و سعدالدوله نیز به سفارت انگلستان رفت. مجلس عالی که اعضای آن نزدیک به ۳۰ نفر از معتمدین سردار اسعد و سپهدار تنکبانی بودند، در نامهای خلع محمدعلی شاه از سلطنت را اعلام کردند و احمدشاه قاجار را بر تخت نشاندند. مجلس عالی در نامه خود خطاب به محمدعلی شاه قاجار که به سفارت روسیه پناهنده شده بود اعلام کرد: «اعلیحضرت! مقتضیات وقت و شدت هر چه مرج مملکت و از جر اقلوب ملت از اداره آن اعلیحضرت ضرورت به‌بهررسانیده که آن اعلیحضرت از زحمات بار سنگین سلطنت خود را معاف فرمایند طبق همین ضرورت امروز که ۲۷ جمادی‌الثانی

تاریخ نگاری

چهار روز

علی نصیریان: امروز همه انتظار فرش قرمز دارند



تندیس علی نصیریان بر اساس نقش آفرینی این بازیگر در فیلم سینمایی «کمیتۀ مجازات» در موزه سینما رونمایی شد. علی نصیریان بعد از رونمایی از تندیسش در تالار معاصران موزه سینما با قدردانی از ساخت این تندیس و اینکه حس خوبی را به او منتقل کرده است، گفت: یادم می‌آید علی حاتمی به من می‌گفت، دلم می‌خواهد هزار داستان الیومی از خودت، کشاورز، انتظامی، رشیدی و مشایخی شود و این جمله من را برای پذیرفتن نقش ابوالفتح مصحاف مشتاق تر کرد. او با اشاره به علاقه جوانان به حوزه سینما گفت: بازیگری شوق، وجد و دلبستگی می‌خواهد. در زمان ما یک سالن کوچک ۹۰ نفره بود که ما التماس می‌کردیم مخاطب بیایم، نظر‌انشان را جویا شویم، اولین کلاس تئاتر را در سال ۳۰ رقتم، آن زمان مادر خرابه‌های سنگلج تمرین می‌کردیم اما متأسفانه امروز همه انتظار فرش قرمز دارند.

مرز پرگیر



مسجد جامع کبیر یکی از زیباترین و قدیمی‌ترین مساجد جهان اسلام در شهر تاریخی یزد است که به دلیل برخورداری از بلندترین مناره‌های مسجدها مهیت زیادی دارد. این مسجد که به پای‌های آن در دوران ساسانیان بنا نهاده شده و نشانه‌هایی از ادیان دیگر مانند زرتشتی و آیین مهر پرستی را در خود دارد، یکی از بناهای تقویت‌کننده زندگی مسالمت‌آمیز ادیان در یزد به‌شمار می‌رود که امروزه همچنان با حفظ کاربری مسجد، یک پایگاه فرهنگی، تاریخی و میراثی در بافت جهانی یزد است. یکی از شاخصه‌های مسجد جامع کبیر یزد، مناره‌های آن است. وقتی سازندگان مسجد جامع یزد، تصمیم به ساخت چنین بنایی گرفتند، آن‌را در مرکز شهر قدیم یزد داخل حصار بنا کردند. مساحتی که یز بنای این مسجد را تشکیل می‌دهد، برابر با ۹۸۰۰ متر مربع بوده و مترازی حدود ۵۰۰ متر مربع نیز، قسمت‌های مربوط به کاشی، کتیبه‌ها و... را در بر می‌گیرد.

میراث‌نامه

سایه ساخت و سازها روی مقبره امامزاده پونک



بنای امروزی آن در سال ۱۳۳۷ به دستور ناصر فرمانفرما ساخته شده است. این بنا در سال ۱۳۷۶ توسط مرحوم فریدون پرهیزگار بازسازی و در سال ۱۳۸۰ ضریح جدیدی اثر استاد ابوالحسنی مبیدی برای آن تدارک دیدم‌شد که جایگزین ضریح چوبی مشبک قبلی شد. بقعه امامزاده از خارج به شکل مربع دیده می‌شود ولی از داخل مانند بسیاری از اماکن مذهبی در ایران، آینه‌کاری‌ها از تزیینات اصلی این نوع بناهای مذهبی محسوب می‌شود. بنای امامزاده نیز در دست در وسط یک حیاط بزرگ و زیبا قرار گرفته که ساخت و سازهای اطرافش نه تنها فضای باغ‌مانند این محوطه در در قدیمی پونک قدیمی را پاک کرده، بلکه در ختان چنار کهن و قطور امامزاده نیز به مرور در حال زبین رفتن هستند.

بنای کوچک امامزاده را بین گونی‌های آبی‌رنگ محصور کرده‌اند، راه باریکی زائران را به امامزاده می‌رساند، اما در دو طرف این مسیر، همان رنگ آبی که همیشه نشان از فعالیت کارگاه عمرانی دارد، چشم و ذهن را از می‌دهد. این نشانی جدید امامزادگان «عینعلی و زینعلی» در بزرگراه اشرفی اصفهانی، میدان پونک است، مقبره‌ای از خشت و گل که بیش از ۶۰ سال قبل یک‌بار آن را بازسازی کردند و بعد از آن هر بار طرح جدیدی برای فضای خالی اطرافش که از فضای یکی از قبرستان‌های محلی و قدیمی پونک هم هست، برنامهریزی می‌کنند، اما...

بیش از پنج سال قبل، طرح ایجاد شبستان و شاید کتابخانه و مکان آذاری امامزاده را چند متر دورتر از ساختمان قدیمی آن برنامهریزی کرده و امروز اسکلت بنادر مرحله تکمیل به‌شمار می‌رود. بازرغ‌سیار بیشتر از ضوابط ساخت و ساز در اطراف بناهای تاریخی و حتی لکه‌های ارزشمند تاریخی در حال تکمیل است. اما بعد از این اقدام، نوبت به فضای خالی و مقابل مقبره این دو امامزاده رسید تا نه تنها جای خالی چنار بسیار قدیمی امامزاده را پر کنند، بلکه باز هم به‌نام گسترش امامزاده و ایجاد شبستان جدیدتری برای مقبره، این بار در حدود پنج‌متری مقبره گودبرداری را آغاز کنند و کارگران گاهی مصالح را جابه‌جایی کنند. حالا هم میل کرده‌ای شبستان جدید امامزاده روی به آسمان بلند شده‌اند. به گزارش ایسنا، از سوی دیگر در ورودی جدید امامزاده و گویا مدتی است باز شده، دو ساختمان قدیمی با معماری متفاوتی که بیشتر فضای خانه‌های قدیمی جنوب کشور را به یاد می‌آورند، خوندنمایی می‌کنند، دو ساختمان خالی که گویا منتظر ندر برای گرفتن کاربری‌های جدیدی از یکی از افرادی که به‌نظر کارمند امامزاده شاید هم یکی از پیمانکاران برای ساخت شبستان جدید امامزاده است این

کتابخانه

نورومار کتینگ

در کتاب «نورومار کتینگ» آیا استفاده از روانشناسی برای تاثیر گذاری، تعامل، ترغیب و فروش در بازار یابی عصبی ممکن است؟ «آیندا به حوزه کاری علوم اعصاب، علوم شناختی، پیشینه و جایگاه آنها در علوم جدید پرداخته شده، سپس نقش آنها در «نورومار کتینگ» بیان می‌شود. نورومار کتینگ شاخه‌ای از علوم اعصاب است که تمایل و رفتار مشتری، هنگام خرید را بررسی می‌کند. سرشناس این علم، نورومارکتینگ است که موضوع آن به زمینه‌های تصمیم‌گیری افراد مربوط می‌شود. اینکه افراد چگونه تصمیم می‌گیرند چگونه ریسک یا خطر می‌کنند و برای تصمیم‌های خود چگونه ارزش گذاری می‌کنند، تنها به تصمیم‌گیری در خرید و اقتصاد ربط ندارد، بلکه به‌طور کلی پیرامون ماهیت تصمیم‌گیری و مکانیسم‌های آن در مغز صحبت می‌کند. آناهیتا خرمی بنارکی، شقایق کجندی و نگار کریمی نویسندگان این کتاب صوتی هستند و گوینده آن ایسا ماهوت چی است.

هنر

چرا اودنژاد در فیلم «شانی پروانه» بازی کرد؟

علیرضا اودنژاد کارگردان سینما که در همکاری‌اش با محمد کارت در «شانی پروانه» برای اولین بار به عنوان بازیگر مقابل دوربین فته است، گفت: پیش از این هم چندبار پیشنهاد بازی در فیلم به من داده بودند اما علاقه‌ای به انجام این کار نداشتم. روزی رسول صدراعظمی (تهیه‌کننده فیلم) با من تماس گرفت و گفت که این بار فرقی می‌کنم کارگردانش هم دلاش برای انتخاب شما او ادامه داد: بعد از تماس رسول، محمد کارت تماس گرفت و سناریو را فرستاد و خواندم، پس از خواندن فیلمنامه احساس کردم تاژی‌هایی دارد و همین طور فیلم کوتاه «چه‌خور» این کارگردان جوان را دیدم و باز هم احساس کردم کار متفاوتی است. باهم قرار ی گذاشتیم و در گفت‌وگوی که داشتم، متوجه شدم از دل‌باختگان واقعی سینماست و نگاهتوسلیقه سینمایی را در به‌خوبی می‌داند چه‌می‌خواهد و عزمش را برپای ساختن یک فیلم تازه‌اثر گذار جزم کرده است. او با اشاره به کاراکتری که در «شانی پروانه» بازی کرده است، گفت: محمد کارت در ملاقات حضوری صراحتاً گفت که کاراکتری که ایفا می‌نقش آن را به من پیشنهاد می‌دهد، یک سکاس بیشتر بازی ندارد اما شخصیتی کلیدی است که باید یک حکم بدهد و این حکم، موتور فیلم را روشن می‌کند و قصه را به حرکت درمی‌آورد. شخصیتی که برای قهرمان فیلم، ماموریت تعریف می‌کند و باید خودش و اجرائیش باور پذیر و اثرگذار باشد و برای همین نمی‌خواهد از بازیگر استفاده کند و با چیزهایی که من و فیلم‌هایم دیده مطمئن است که اگر مصمم باشم، می‌توانم این کار را به خوبی برای او انجام بدهم؛ و او به عنوان جوانی که قرار است اولین فیلم سینمایی خود را بسازد و فیلم‌بچه خور هم نمونه‌ای از توانایی اوست، از من موکدا می‌خواهد که تر دیدن کنم و این کار را برایش انجام بدهم. گفتم مطمئن نیستم همنی باشم

جامعه

هزینه تست کرونا در بخش خصوصی



که مسوولان برخی آزمایشگاه‌ها در حال انداختن تعرق‌هایی در ذهن مردم هستند که لزومی ندارد. هزینه آزمایش‌های سرولوژی حدودا بین ۲۹ تا ۳۰ هزار تومان باشد در حالی که گاهی شنیده می‌شود این هزینه به بیش از ۱۰۰ هزار تومان هم در برخی مقاطع رسیده است. همچنین در مورد تست تشخیصی مولکولی نیز هزینه‌ها در بخش خصوصی ۵۸۴ هزار و ۵۰۰ تومان است و در بخش دولتی نیز در صورتی که با تشخیص پزشک انجام شود به شکل رایگان خواهد بود. نکته بسیار مهم آن است که تشخیص تست سرولوژی کاری بسیار دقیق است که به تبحر کافی نیاز دارد.

۴ درصد کلاس‌ها با بخاری نفتی گرم می‌شوند



که این اتفاق خوب رخ داد و سپس آن را به کل کشور تسری دادیم و در کل کشور کلیه بخاری‌های نفتی که زیرساخت‌های گاز یا برق فراهم شده بود جمع آوری شدند و در حال حاضر تنها ۴ درصد کلاس‌های درس با بخاری‌های نفتی گرم می‌شوند که آن را در دستور کار قرار دادیم و شاید تا پایان سال آناهایی که امکان پذیر است را از سطح کشور جمع‌آوری کنیم.

مجلس در گذر تاریخ

قانون تشکیل شرکت آب و فاضلاب

قانون تشکیل شرکت‌های تامین و توزیع آب و تاسیسات فاضلاب شهرها، بیست و سوم تیر ۱۳۵۴ | مجلس سنا و ۲۹ تیر ۱۳۵۴ | مجلس بیست و چهارم شورای ملی به تصویب رسید. طبق ماده واحده این قانون، وزارت نیرو به منظور ایجاد تاسیسات متناسب با طرح جامع توسعه بهر بررداری از منابع آب کشور تامین و انتقال و توزیع آب شهرها را تدریجا با توجه به امکانات فنی و مالی عهده‌دار خواهد شد شرکت‌های منطقه‌ای تابع وزارت نیرو برای تامین این منظور و بهره‌برداری از شبکه توزیع آب و احداث تاسیسات فاضلاب در شهرها شرکت‌هایی را اساسا با مشارکت شهرداری‌ها و بخش خصوصی تشکیل خواهند داد. بر این اساس، سهام شهرداری‌ها و بخش خصوصی در شرکت‌هایی که طبق این قانون تشکیل می‌شود از ۴۹ درصد مجموع سهام شرکت تجاوز نخواهد کرد نمایندگی سهام دولت در مجامع عمومی شرکت‌های مذکور به عهده وزیر نیرو و وزیر امور اقتصادی و دارایی و وزیر کشور نمایندگنانتخاب آنها خواهد بود. در صورتی که شهرداری‌ها یا بخش خصوصی توزیع آب مشروب یا بهره‌برداری از فاضلاب شهرهای روستا‌های باشند تاسیسات موجود آنها در تاریخ تشکیل شرکت‌های جدیدالتاسیس با توجه به

تاریخچه

سابقه چند هزار ساله لوله‌کشی آب در ایران



از آنچه که از دوران ساسانیان به‌جامانده است؛ می‌توان به خوبی دریافت که در این دوران توجه ویژه‌ای به ابرسانی کشاورزی و شهری شده است، این در حالی است که متأسفانه کارهای مهم پژوهشی در نشان دادن پیشرفت‌های دوران ساسانیان انجام نشده است؛ یکی از دستاوردهای ارزشمند ساسانیان در زمینه فناوری که حتی امروز نیز تحسین برانگیز است «لوله‌کشی آب شهری و کشاورزی» بوده است که شاید برای نخستین بار در جهان پدید آمده باشد. ایرانیان از گذشته‌های دور از لوله‌کشی آب آشامیدنی بهره‌مند بوده‌اند؛ با این سیستم لوله‌کشی، آب آشامیدنی به درون خانه‌ها آورده می‌شد. باید اندکان داشت که لوله‌کشی آب در دوران ساسانیان بر پایه یافته‌های بسیار پیشرفته دانش آن روز انجام گرفته است. مردم در دوران ساسانیان با این فناوری، چشمه‌هایی که در پایین شهر قرار داشته‌اند را لایروبی کرده و با ایجاد حفره، آن را با ساروج آندود می‌کردند و در ست همان گونه که امروزه با لوله‌های فلزی انجام می‌شود، آب چشمه‌ها را به سمت شهر می‌آوردند؛ آنگاه به جای اتصال‌ها با جوشکاری امروزی برای چسباندن لوله‌ها به هم، روش اتصال لوله‌های سفالی از راه ساخت جفتی نر و ماده انجام می‌گرفته است. آنها پس از اتصال تنبوشه‌های نر و ماده، دور آنها را با ساروج که ماده‌ای ساخته شده از آهک، گچ، سفید تخم مرغ و چیزهای دیگر بود، می‌پوشاندند. این کوزه‌های سفالی به شکل ویژه‌ای اتصال یافته‌اند، جالب اینکه چون در بعضی مکان‌ها خانه‌ها در بلندی جای داشتند، لوله‌کشی ستان انگیزی به شکل مارپیچ انجام گرفته که بر پایه دانش مهندسی پیشرفت‌های بوده است؛ این لوله‌کشی به گونه‌ای بوده تا از لحاظ آسایش و دسترسی به آب هیچ‌گونه دشواری نباشد. در این نوع لوله‌کشی هنگام برداشت از آب به‌جای استفاده از شیر و فلکه‌های امروزی یک ابزار چوبی به‌کار برده می‌شد که مانند چوب پنبه به کار گرفته شده در بطری‌های امروزی بوده است. نمونه شگفت‌انگیزی که نشان‌دهنده لوله‌کشی کوزه‌ای برای آبیاری کشاورزی در روستای پیروزآباد اسلام‌آباد غرب است، در واقع فناوری به‌کار رفته در دوران ساسانیان را به تصویر می‌کشد و این واقعیت را نشان می‌دهد که بی‌گمان، دوران فرمانروایی حدود چهار صدساله این خاندان ایران، سرآمد پیشرفت کشاورزی در دوران باستان بوده است. موضوع بسیار مهمی که باید یادآور شد، این است که تلاش برای رسیدن به چنین فناوری ابرسانی به‌جهت نیاز قروان به آب بوده است این نکته با توجه به اینکه سرزمین‌های ساسانی به‌هیچ‌وجه با کمبود آب مواجه نبوده‌اند جای بسی تأمل دارد. نخستین بار در سال ۱۳۰۱ طرح احداث شبکه‌های لوله‌کشی آب شرب شهرهای ایران بررسی شد و بخشی از شهرهای آبادان، مشهد و بیرجند لوله‌کشی شد. اولین سازمان آبرسانی شهری در ایران بنگاه مستقل خیره‌بایلوله‌بیرجند بود که در سال ۱۳۰۲ در شهر بیرجند یک رشته لوله به طول ۹ کیلومتر و یک منبع و قنات تامین‌کننده آب، فعالیت خود را آغاز کرد.