



نیاز اقتصاد ایران

درآمدهای شهرداری  
با کاهش مهلت فیش عوارض ساختمانی شاز می شود؟  
نشانه وابستگی شدید بودجه پایتخت  
به ساخت و ساز

افزایش مشاغل کاذب  
و تاثیر آن بر اقتصاد و معیشت  
وقتی چرخ تولید  
از حرکت بازمی ایستد

دولت، اصلاحات بزرگ اقتصادی را آغاز کرد

# واریز یارانه برای ۷۲ میلیون ایرانی

## برداشت این یارانه تا اطلاع ثانوی امکان پذیر نیست



### «تعال» بررسی می کند | جدال بورس با مقاومت ۱/۶ میلیونی

تهاتر «نفت» با ارائه خدمات  
عمرانی عملی شد

### ورود «خاتم» به راه آهن رشت - آستارا

**گروه راه و شهرسازی** | عباس خطیبی، معاون ساخت راه آهن شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل از ورود سپاه به پروژه عمرانی ساخت و تکمیل خط راه آهن رشت - آستارا در آرای دریافت «نفت» خبر داد. او با بیان اینکه هر چه زودتر باید حلقه های مفقوده گردور شمال - جنوب تکمیل شود، گفت: برای تکمیل خط آهن رشت تا آستارا بیکار نماندیم و با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا ساخت این پروژه آغاز شده و برای تامین منابع مالی این پروژه قرار بر این شده که از ظرفیت قانون بودجه و...  
**صفحه ۵ را بخوانید**

روند نزولی ارزهای دیجیتال  
ادامه دارد  
**سقوط تاریخی  
بیت کوین  
به زیر ۳۰ هزار دلار**  
قیمت بیت کوین باامداد روز گذشته پس از تقریباً ۳۰۰ روز به زیر ۳۰ هزار دلار سقوط کرده به گفته کارشناسان، اگر چه عوامل فاندامنتال مثبت و بلندمدت مربوط به بیت کوین همچنان به قوت خود باقی هستند، اما بازگشت به سطح رکورد قبلی قیمت (۶۹ هزار دلار) زمان زیادی خواهد برد. پس از پایان حمام خون در وول استریت (بازار سهام آمریکا) بیت کوین می تواند یک دوره تثبیت تازه را آغاز کند. در حال حاضر اما، بسیاری از تحلیلگران با ترس از سقوط قیمت‌ها در حال فروش دارایی‌های خود هستند...  
**صفحه ۶ را بخوانید**

یادداشت - ۲

### آش را شور تکنید

طی یک هفته گذشته که ناگهان قیمت ارد و ماکارونی افزایش پیدا کرد، انتشار اخباری نظیر قاچاق ارد به کشورهای همسایه، کشف سوله‌هایی که در آن ارد و برنج و ماکارونی احتکار شده بودند... چند برابر شد. تا قبل از این افزایش قیمت نه خبری از قاچاق بود و نه احتکار و... هر چه بود سبدهای معیشت خانوار بود که به مدد افزایش قیمت‌ها هر روز کوچک‌تر و کوچک‌تر می‌شد. اما حالا بماند که خبر گزار می‌ها انقدر برای حمایت از هر حرکتی عجله دارند که حتی تحقیقی پیدا کرده‌اند تا نشان دهند که ماکارونی عامل سرطان سینه است! اما برخی دیگر نیز نمی‌دانند برای توجیه این وضعیت اقتصادی و افزایش ناگهانی قیمت‌ها دیگر چه چطور می‌توانند خبرسازی کنند تا شاید مردم بالاخره راضی شوند که این افزایش قیمت‌ها نه تنها به ضرر آنها نیست که در بلندمدت قرار است به نفعشان تمام شود. کلام کلام اینکه دوستان انقدر هم نباید اداش را شور کنید که خوردنش غیر ممکن باشد. این درست است که می‌خواهید بده مردم مقبول‌الکند که حالا اگر مدتی هم سفره‌هاشان خالی از نان و ماکارونی باشد اتفاقی رخ نمی‌دهد. اما یاده روی کردن در هر امری می‌تواند آسیب‌زا باشد. به هر حال الان دیگر وقت این است که منتظر بمانیم و ببینیم کارشناسان همه چیز دان صدا و سیما این بار چه نسخه‌ای برای مردم می‌پیچند و آنها را به خوردن چه چیزهایی به جای نان و ماکارونی دعوت می‌کنند. البته چیز دیگری باقی نمانده است، چرا که اگر قرار باشد سفارش عدسی بدهند که با قیمت کیلویی ۶۰ هزار تومان عدس کسی وسعش به طبع این غذا نمی‌رسد. اگر قرار باشد سیب‌زمینی آبیز بخورند که آن هم گران تمام می‌شود. به هر حال هر غذایی هم برای اینکه شکم‌سیر کن باشد یا باید با نان خورد شود یا برنج. البته این عادت بد ما ایرانی‌هاست و اگر به خارجی‌ها اغلب عادت دارند استیک و ماهی و... راه‌راه پوره سیب‌زمینی بدون نان و برنج می‌خورند. به همین خاطر است که اندام مناسبی ندارند و اغلب ما از چاقی رنج می‌بریم. البته مامدتهای زیادی است که دیگر توان خرید گوشت و ماهی را ندارند پس خوردن این غذاها به همراه پوره سیب زمینی هم منتهی می‌شود. البته خیلی هم جای نگرانی نیست. قرار است نزدیک ۳۰ ساله به عقب برگردیم و دوباره خریدن کالاهای اساسی با کوپن را تجربه کنیم. اینکه با کارت ملی نان بخیریم، با کوپن پنبه و صابون بگیریم، خاطرات دوران سخت جنگ بریمان زنده می‌شود هر چند که در آن شرایط هر چیزی گران شد قوت لاموت مردم با همان قیمت باقی ماند تا حداقل مردم مردم برای خریدن نان به...  
**ادامه در صفحه ۸**



مهر ناز سلطانی

یادداشت - ۲

### سوددهی بورس در بلندمدت

بازار احتمال ادامه صعود در این گروه وجود دارد. در این گروه نمادهای غصینو، غبشهر، غسال، وبشهر، غزر می‌توانند مورد بررسی قرار بگیرند. صنعت نیروگاهی با توجه به رشد ۴ ماهه اخیر، نشان می‌دهد که انتظار تغییرات نرخ برق را می‌کشد و صعود در این گروه با حذف بارانه انرژی و افزایش قیمت برق بسیار محتمل است. از دید تکنیکال گروه کانه‌های غیر فلزی و بیمه شرایط بسیار مساعدی دارند، نمادهای که‌مدا، کرازی، آسیا، دانا، ودی، البرز و مامی‌توانند گزینه‌های مناسبی برای بررسی باشند.

بر گروه شیمیایی‌ها، شویونده‌ها احتمال تحرک بیشتری دارند. شرکت‌های تولیدکننده مواد شویونده مانند ساین، شگل، شیاکسا - که با افزایش قیمت جهانی مواد اولیه با کاهش شدید حاشیه سود مواجه شده بودند - اکنون منتظر دریافت مجوز افزایش نرخ هستند و در صورتی که این مجوز صادر شود، می‌توانند حرکت صعودی را آغاز کنند.

پالایشی‌ها همگی در انتظار گزارش زستان هستند که با افزایش شدید قیمت نفت و با توجه به قیمت پایین تر خرید نفت توسط پالایشگاه‌ها، کرک اسپرید جالب توجهی را داشته‌اند و گزارش‌های بسیار خوبی را ارائه خواهند داد. شیندر در این گروه [PI] پندمنگر بسیار پابینی دارد و نمادهای شینا و شتران و شیریز هم عملکرد خوبی داشته‌اند.

گروه فلزات اساسی از فروردین با مصوبه عوارض صادراتی در سردرگمی به سر می‌برد و در حال درجا زدن است و حتی اصلاح مصوبه هم تأثیری بر این گروه نداشته؛ با این حال معادن و تولیدکننده‌های روی و

که نشان می‌دهد وضعیت کلی بازار رو به بهبود است. برای عرضه‌های بعدی باید دید شرایط بازار به چه صورت پیش می‌رود و مسوولان هم با توجه به اوضاع بازار زمان عرضه‌ها را مشخص کنند و همچنین قیمت گذاری شرکت را دقیق و درست انجام دهند، تا از طرفی آسیب کمتری به بازار وارد شود و از سمت دیگر بازدهی شرکت و سهم هم معقول باشد. چرا که در سال‌های قبل شاهد عرضه‌های اولیه در زمان و عرضه‌های اولیه با جذب آن قیمت‌های بسیار بد بودیم که ریزش‌های سنگینی را پس از عرضه تجربه کردند.

در مورد اوضاع کلی بازار، تورمی که در کشور با حذف ارز ترجیحی و حذف برخی یارانه‌ها به راه افتاده، عامل اصلی صعود بازار است ولی از آنجا که دلایل این تورم بیش از محبت داخلی و افزایش نقدینگی اوضاع جهانی است، شاید این رشد چندان پایدار نماند. البته این مطلب به این معنی نیست که نقدینگی افزایش نداشته، بلکه منظور این است تا اینجای کار شرایط جهانی موثرتر از شرایط داخلی بر تورم است. در هفته‌های گذشته اقبال به سمت گروه‌های کوچک و متوسط بازار بیشتر بوده و گروه‌های دارویی و غذایی و نیروگاهی رشد سنگینی را تجربه کردند. در ادامه هم انتظار داریم همچنان گروه‌های کوچک بازار بیشتر در کانون توجه باشند. از لحاظ تکنیکال هم مقاومت ۱،۵۸۰،۰۰۰ واحدی در شاخص کل و مقاومت ۴۴۰،۰۰۰ واحدی در شاخص هم وزن موانع اصلی صعود هستند.

در بین گروه‌ها، گروه غذایی با افزایش نرخ ارد و غلات دچار مشکل شده بودند که با افزایش نرخ محصولات این مشکل تا حدودی برطرف شده و با توجه به جو

### رانت ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی ارز ۴۲۰۰ تومانی در سه سال گذشته

حمایت‌کنند، شرط مهمی است. شقایق با بیان اینکه پیشنهاد می‌کنم دولت روش تدریجی حذف ارز ترجیحی را در پیش بگیرد، ادامه داد: این سیاست باید در یک استان به صورت آزمایشی اجرا و عیوب و چالش‌های طرح‌های جایگزین مشخص و برطرف شود و سپس در کل کشور اجرایی شود.

**جراحی اقتصادی لازم نمی‌توان آن را به تاخیر انداخت**  
هر جراحی تبعاتی دارد، اما باید توجه داشت که جراحی اقتصادی لازم است و نمی‌توان آن را به تعویق انداخت،



مهر ناز سلطانی

نیست، به خصوص در ماه‌های آینده دلیل فشار سنگین جهانی بر قیمت ذرت، گندم و کتچاله شرایط دشواری است؛ بنابراین باید هم‌اکنون تدابیر لازم برای جلوگیری از قاچاق و اتلاف منابع اتخاذ شود، به خصوص در بین گروه‌ها، الزامات و شرایط لازم را فراهم نکرد و نتیجه آن رانت بزرگی شد که به نفع گروه اندکی بود. ارز ۴۲۰۰ تومان در سه سال گذشته بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار میلیارد تومان رانت ایجاد کرد؛ بنابراین دولت گذشته باید پاسخگوی عملکرد خود در مورد این پدیده نایسند باشد، البته پرونده‌هایی درباره ارز ۴۲۰۰ تومان در قوه قضائیه تشکیل شده است. تداوم توزیع ارز ۴۲۰۰ تومانی با این شرایط امکان پذیر

یادداشت - ۲

یادداشت - ۱

### دولت وعده‌های بزرگ

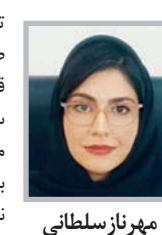
آنچه ما در ماه‌های گذشته شاهد آن بودیم این است که دولت سیزدهم چه در زمان انتخابات و چه در ماه‌هایی که از آغاز به کارش گذشته، اهل دادن وعده‌های بزرگ و مطرح کردن شعارهای متعدد است. متأسفانه با توجه به اینکه بخش مهمی از تیم اقتصادی دولت جدید تجربه کافی نداشتند، شعارهایی را مطرح کردند که امکان اجرای آنها وجود نداشت و از این رو مردم را بسیار سردرگم کرد. در کنار آن شاید دولت امید به آن داشت که امکان کنار رفتن تحریم‌ها و دسترسی به منابع درآمدی جدید فراهم شود که این موضوع نیز ممکن نشد و از این رو سردرگمی در اقتصاد ایران تشدید شد.

در روزهای گذشته با توجه به طرح‌هایی که طرفداران اقتصاد آزاد می‌دانند سرانجام حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نیز کلید خورد که قطعا تبعاتی در بازارها و قیمت کالاها به همراه دارد و در نهایت فشار مالی جدیدی برای مردم به وجود خواهد آورد. اینکه دولت چه حمایت‌هایی را به چه شکل در دستور کار قرار دهد نیز نکته مهم دیگری است که باید برای آن پاسخی دقیق پیدا کرد.

واقعیت این است که اگر تحریم‌ها کنار نروند، تا سال آینده عملاً دولت برای تامین منابع مالی خود چاره دیگری جز استقراض نخواهد داشت و این موضوع نیز در نهایت به افزایش نقدینگی و تورم بالاتر و فشار تازه بر مردم منجر می‌شود. در واقع دولت اجرای این اصلاحات را باید با دو تصور انجام داده باشد یا تصور بر کنار رفتن تحریم‌ها و به دست آوردن منابع جدید است یا اینکه با افزایش قیمت کالاها، بخشی از این نیاز مالی از این طریق جبران خواهد شد. حتی اگر تصور دوم اجرایی شود نیز با توجه به اینکه دولت خود یکی از بزرگ‌ترین مصرف‌کنندگان در اقتصاد ایران، قطعا در نهایت به افزایش هزینه‌های دولت منجر می‌شود. در نهایت باید توجه داشت که با توجه به نرخ بالای تورم، هر کمکی هم که از سوی دولت اجرایی شود، پس از مدتی تأثیر خود را از دست خواهد داد. همانطور که بارانه احمدی‌نژاد پس از چند سال تأثیر خود را از دست داد، این یارانه جدید نیز به سر نوشتی مشابه دچار می‌شود و حتی اگر بنا بر صدور کالا برگ باشد نیز همچنان تورم و افزایش هزینه‌های دولت قطعی خواهد بود. در واقع احمدی‌نژاد در ابتدا یارانه را پرداخت و کام مردم را شیرین کرد و سپس قیمت‌ها را تغییر داد اما دولت فعلی ابتدا فشارها را آغاز کرده و سپس از حمایت‌های تازه صحبت می‌کند، موضوعی که خود به سر درگمی مردم و اقتصاد کشور منجر شده است.



مهر ناز سلطانی



مهر ناز سلطانی

تأثیر عرضه‌های اولیه در بازار طبق تجربیات سال‌های قبل همواره جذب نقدینگی سرگردان بازار بوده است. معمولاً در مواقعی که بازار صعودی است و مازاد نقدینگی در بازار وجود دارد، عرضه‌های اولیه با جذب آن بخش از نقدینگی در وهله اول به تامین سرمایه شرکت عرضه‌کننده کمک می‌کند و در مرحله بعد با جمع کردن نقدینگی مانع حبابی شدن بازار می‌شود.

به دلیل بازار منفی ۲ سال اخیر و ترس معامله‌گران و سهامداران، حجم و ارزش معاملات بازار مقداری نیست که باعث چرخش نقدینگی مازاد شود و به همین دلیل تعداد عرضه‌های اولیه بسیار اندک و بازدهی آن تعدادی که عرضه شده‌اند هم بسیار ناچیز بوده است. از اسفند سال گذشته و با بهبود اوضاع بازار، اقبال مجدداً به سمت بازار سهام بازگشت و تعداد معامله‌گران بازار کمی افزایش یافت ولی همچنان بازار چندان قرص و محکم نیست و ابهام و شهبات زیادی بین سرمایه‌گذاران دیده می‌شود و در نتیجه نقدینگی سرگردان چندانی در بازار دیده نمی‌شود که توسط عرضه اولیه جمع‌آوری شود. از همین رو تنها عرضه اولیه سال ۱۴۰۱ و قرن جدید یعنی آسیاتک هم تأثیر خاص مثبت یا منفی در بازار نگذاشت.

در روز معامله آسیاتک بازار کاملاً متعادل بود و در ابتدای کار کمی مثبت بود که در انتهای بازار اندکی منفی شد. البته تعداد شرکت‌کنندگان در این عرضه رشد خوبی نسبت به عرضه اولیه قبل یعنی فرز داشت

**نظر اقتصاددان**



### هیچ کوتاهی

### در زمینه نظارت پذیرفته نیست

رییس‌جمهور گفت:نظارت برزنجیره تأمین و توزیع کالا مساله مهمی در اجرای موفق طرح اصلاح اقتصادی است که فعالیت جدی، مداوم و میدانی همه نهادهای مسوول را می طلبد و هیچ کوتاهی در این زمینه پذیرفته نیست.آیت‌الله‌سیدابراهیم‌رییسی با حضور در جلسه ستاد تنظیم بازار، باقدردانی از رهبر معظم انقلاب که پیش از آغاز اجرای طرح اصلاح اقتصادی همگان را دعوت به یاری دولت در اجرای بهتر این طرح مهم کردند، گفت:نقش آفرینی مردم مانند همه عرصه‌های خطیر گذشته در این اصلاح اقتصادی نیز مهم بوده و ضامن موفقیت آن است. رییس‌جمهور با تأکید بر اینکه باید به شب‌ها و گر‌های ذهنی مردم در خصوص این طرح حتما پاسخ داد، افزود:اقتناع افکارعمومی و اقشار مختلف و نخبگان جامعه برای درک بهتر و همراهی در اجرای این طرح، بسیار مهم و ضروری است. رییسی اظهار داشت:نظارت برزنجیره کالا،از تأمین و تولید تا توزیع و فروش در فروشگاه‌ها و خرده‌فروشی‌ها،مساله مهم دیگری است که بر نامه‌ریزی و فعالیت جدی، مداوم و میدانی همه نهادهای مسوول را می طلبد و هیچ کوتاهی در این زمینه پذیرفتنی نیست.

## از هر زمان دیگری قوی‌تر هستیم

فرمانده کل سپاه گفت:ما امروز از هر زمان دیگری قوی‌تر هستیم. این سختی‌ها را پشت سر خواهیم گذاشت و شادی‌هایمان را تقسیم می‌کنیم.مادر آینده نزدیک بر دشمنان مان غلبه نهایی خواهیم کرد. به گزارش سپاهنیوز؛سرلشکر حسین سلامی فرمانده کل سپاه صبح امروز دررزمایش سه‌هزار نفری جهادگران قلمی سپاه تهران بزرگ طی سخنانی اظهار داشت: امروز شما صدمات نزل نصرت الهی هستید که موجب آرامش قلب و مواضع می‌شوید.وی افزود:زمین و زمان به وجود شما افتخار می‌کند.شما مصداق فضل انسان بر ملائک هستید که خداوند بر پاک‌ترین فطرت سرشت شما را قرار داد. سردار سلامی با بیان اینکه ما در نبرد حق و باطل قرار داریم،اظهار داشت:این نبرد مادامی که حق به‌صورت کامل باطل را از صحنه جغرافیا حذف و محو کند ادامه دارد.دشمن هم به تعبیر قرآن تا آن زمان که شما دست از این تان بتان برندایید با شما نبرد خواهد کرد.فرمانده کل سپاه ادامه داد:از گرنده‌ها فرارهای سختی عبور کرده‌اید و خداوند به شما فرمول غلبه بر دشمنان را داده‌است.وی با بیان اینکه ما هنرنمایی بسیجیان در میدان‌های جنگ را دیده‌ایم، عنوان کرد: اگر شما نبودید پیروزی ممکن نبود. شما استاد زنده پیروزی‌های اسلامی در این زمانه هستید.امروز همه دشمنان باهاکن شقاوت‌زید و معاویه به میدان آمده‌ است و مردمی از فرزندان رسول خدا(ص) در نقطه مرکزی این نبرد ایستاده‌است و مومنان را به ثبات قدم و جهاد فرا می‌خواند.فرمانده کل سپاه تصریح کرد: دشمن قصد داشت تادر جنگ نرم قلب‌های جوانان ما را تصرف کند و در مرحله بعد قصد داشت سفره مردم را تهی کرده و به معیشت مردم ما حمله کند.دشمن می‌خواست ما را محاصره و کند ما را از علم و پیشرفت عقب بیندازد. دشمن به دنبال تسلیم مردم ما بود اما امروز دیگر بسیار دیر شده‌ است چون مردم ما دشمن را عقب زده‌اند.وی ادامه داد:مردان دشمن مدام دروغ منتشر کرده‌وشایعه‌سازی می‌کنند.دشمن می‌خواست ایران را منزوی کند و اقتصادش را متلاشی کند تا مردم در محالیت نظام قرار بگیرند اما مردم در بزرگ‌ترین جهاد جهانی تاریخ توانستند تمام امید دشمن را ناامید و منهدم کنند. سردار سلامی عنوان کرد: همه راه‌ها به سوی دشمن بسته شد و دشمن در همه عرصه‌ها شکست خورده‌است.دشمن وپرویس تروریست یکفکری را در جهان اسلام پراکند اما واکنش‌های تحسین برانگیز ملت‌های مسلمان به‌ویژه ملت ایران شکست خورد و همین‌رو ی بایدبابت وجودچنین ملتی خداوند را شکر کرد،وی با بیان اینکه بسیج در همه میدان‌ها درخشید،گفت:در حوادث طبیعی اولین کسانی که به فریاد مردم می‌رسیندو تا آخر می‌ایستادندبسیجیان بودند.در سیل خوزستان بسیجیان سیل آساندو بر سیل غلبه کردند.در سرپل ذهاب باحضورتان به مردم آرامش دادید در نبرد اقتصادی هم وارد میدان شدید و به کمک هموطنان نیازمند شفافیتدید.فرمانده کل سپاه ادامه داد:دشمنار تمام دست‌هایمشکل‌گر قابل حل شدن است وامکان ندارد هیچ مشکلی و هیچ دشمنی بر این ملت غلبه کند.ماوقتی گزارش تلاش‌های شما را به رهبر معظم انقلاب عرضه می‌کنیم تحسین می‌کنند و لبخند رضایت بر لبان‌شان می‌نشیند. سرلشکر سلای تصریح کرد:دشمنان مادر سختی هستند اما تفاوت ما این است که ما بسیج داریم و آنها بسیج ندارند ما به خدا متکی هستیم و آنها اینگونه نیستند. ما امروز از هر زمان دیگری قوی‌تر هستیم.این سختی‌ها را پشت سر خواهیم گذاشت و شادی‌هایمان را تقسیم می‌کنیم.مادر آینده نزدیک بر دشمنان مان غلبه نهایی خواهیم کرد.

### تسلط دولت

## بر پرونده‌های سیاسی

دبیر شورای عالی امنیت ملی گفت: پیش‌سرد هم‌زمان مذاکرات وین با اجرای شجاعانه طرح تحول اقتصادی از تسلط دولت بسر مهم‌ترین پرونده‌های سیاسی واقتصادی کشور خبر می‌دهد. علی‌مختاری در توییتی نوشت: پیش‌سرد هم‌زمان مذاکرات وین برپای رفع تحریم‌های نظامی‌گذاشته و ادامه آن با سفر انزلیکه مورابه ایران دنبال می‌شود با اجرای شجاعانه طرح تحول اقتصادی، ضمن آنکه نشان دهنده تسلط بالای مردمی برای اقدامات بزرگ است از قبیل دولت بر مهم‌ترین پرونده‌های سیاسی واقتصادی کشور خبر می‌دهد.

# ۲

## تعاون

## دولت اصلاحات بزرگ اقتصادی را آغاز کرد

# واریز یارانه برای ۷۲ میلیون ایرانی

پس از چند ماه بحث و گمانه‌زنی، سرانجام دولت سیزدهم از بخشی از برنامه‌های خود برای اقتصاد ایران رونمایی کرد، برنامه‌ای که به نظر می‌رسد فعلا با تمرکز بر حمایت مستقیم از اقشار کم درآمد اجرایی شده‌است. بر اساس آنچه که معاون اول رییس‌جمهور اعلام کرده، دولت به دنبال حمایت مستقیم از اقشار کم‌درآمد است و در این حوزه به جای یارانه غیرمستقیم، قصد دارد حمایت‌های مستقیم را در دستور کار قرار دهد.

این طرح نزدیک به برنامه‌ای است که محسن رضایی معاون اقتصادی رییس‌جمهور در جریان انتخابات ریاست‌جمهوری از آن صحبت می‌کرد. رضایی در برنامه‌های خود اعلام کرده بود که امکان پرداخت یارانه ۴۵۰ هزار تومانی وجود دارد و حتی اعلام کرد که امکان بر نامه‌ریزی کوتاه‌مدت برای آن نیز وجود دارد. در ماه‌های بعد که او جایگاه نامزد شکست‌خورده انتخابات به معاونت اقتصادی ریاست‌جمهوری رسید یک بار در آذر ماه سال گذشته خبر از نهایی شدن تیرتی در نظام پرداخت یارانه داد که تکذیب شد اما سرانجام دولت بر نامه‌ای مشابه با طرح‌های او را نهایی کرد. از هفته گذشته و هم‌زمان با افزایش قیمت آرد، گمانه‌زنی‌های مختلفی درباره تغییر در فرآیند اجرای ارز ۴۲۰۰ تومانی مطرح شد و هر چند دولت برنامه دقیقی از ایه نکرده بود اما به نظر می‌رسید که تغییر در این زمینه قطعی است، در نهایت از روز گذشته تغییرات جدید اعمال و دولت یارانه جدید را به حساب مردم واریز کرد. بر اساس این گزارش، یارانه پرداختی جدید جایگزین یارانه ۴۵۰ هزار و ۵۰۰ تومانی و معیشتی شده و دیگر چنین مبالغی در ماه پرداخت نخواهد شد بلکه در قالب نرخ جدید است که می‌تواند در ادامه با اصلاح تدریجی ارز ۴۲۰۰ مبلغ آن تغییر کند. اما یارانه جدید، ۷۲ میلیارد ایرانی شامل ۲۳ میلیون خانوار واریز شده که برای سه دهک اول با مبلغ ۴۰۰ هزار تومان و دهک بین چهار تا ۹ مبلغ ۳۰۰ هزار تومان بوده‌است. پرداختن این یارانه فعلا به دلایلی امکان ندارد که احتمالا طی روزهای آینده از سوی دولت اطلاع‌رسانی شده و پرداختن آن برای دریافت‌کنندگان امکان پذیر می‌شود.

افراد در یافت‌کننده یارانه جدید ممکن است در حساب‌ها با مبلغی کمتر از ۲۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان مواجه باشند که دلیل آن به کسر قسط وام یک‌میلیونی مربوط به دوران کرونا که به یارانه بگیران پرداخت و هر ماه از حساب یارانه آنها کسر می‌شد، بر می‌گردد. بر این اساس با توجه به اینکه دیگر یارانه ۴۵ هزار تومانی پرداخت نمی‌شود و این رقم ۲۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان جایگزین آن شده‌است بنابراین قسط وام کرونا از همین رقم کسر شده که تقریبا کمتر از ۵۰ هزار تومان بود. اما کسانی که در لیست یارانه‌بگیران ولی یارانه‌ای در یافت‌کرده‌اند می‌توانند اعتراض خود را به این موضوع از طریق سامانه hamayat.mcls.gov.ir با شماره ۱۶۳۶۹ اعلام کنند که از سوی وزارت راه مورد بررسی قرار خواهد گرفت. بر این اساس بعد از بررسی‌های مردم در این رابطه صورت می‌گیرد، اگر شخص معترض محق دریافت یارانه تشخیص داده شود این مبلغ به‌او پرداخت خواهد شد. حتی برای این دو ماهی که واریز صورت می‌گیرد نیز در قالب معوقه پرداخت می‌شود.

### رییس کمیسیون اقتصادی مجلس:

## دولت پیش از اصلاحات ساختاری، باید با مردم صحبت می‌کرد

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس با ابراز گلایه از دولت گفت: دولت گاهی اوقات در تصمیم‌گیری برای برخی از امور با مردم گفت‌وگن نمی‌کند و مثلا صحبت‌هایی که اخیرا رییس‌جمهور و وزرا مطرح کردند فرصت مناسبی بود که باید در ابتدای سال با مردم مطرح می‌شد تا همکاری مردم در حوزه این اصلاحات ساختاری مدنظر قرار گیرد.

محمدرضا پورابراهیمی در نطق میان‌دستور خود در جلسه مجلس شورای اسلامی بیان کرد: اقدامات اخیر دولت در خصوص مباحث مرتبط با اصلاح ساختار اقتصادی از مهم‌ترین تصمیماتی است که در برهه کنونی در سیاست‌های اقتصادی کشور در حال پیگیری است.

وی تصریح کرد: ضمن تشکر و اعلام حمایت مجلس و کسانی که به عنوان دلسوزان نظام هستند، بر اساس فرمایشات مقام معظم رهبری که فرمودند دولت را حمایت کنید، ما امروز اعلام می‌کنیم ظرفیت مجلس و کمیسیون اقتصادی آن در خدمت حمایت از دولت برای موفقیت در عرصه اصلاح ساختارهای اقتصادی است.

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به اینکه یکی از این موضوعات، موضوع مرتبط با تصمیم برای کالاهای اساسی در کشور است، گفت: آنچه که در روزهای اخیر اتفاق افتاده نیازمند تصمیماتی است که رییس‌جمهور باید مدنظر قرار دهند. پورابراهیمی افزود: نکته اول در ارتباط با این موضوع در حوزه اصلاح ساختار در بخش کالاهای اساسی طبیعتا این موضوع باید در ارتباط با سایر موارد اصلاح ساختاری در کشور مدنظر قرار گیرد. یعنی مجموعه‌ای از تصمیمات در کنار هم می‌تواند آنچه که به عنوان رفاه مردم ایران برون رفت از وضعیت کنونی، شرایطی که در اقتصاد کشور بابت وضعیت یارانه‌ها در بخش‌های مختلف داریم، اتفاق بیفتد.

وی در رابطه با موضوع اطلاع‌رسانی به مردم عنوان

طبق اعلامی که سزاسمان هدفمندی یارانه‌ها داشته است مقرر شده از افراد جامانده یارانه نقدی به زودی که احتمالا خردادماه باشد ثبت‌نام انجام شود، این سازمان به همراه وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی به بررسی جوانب و شرایط اثبات فرد نام‌کننده خواهد پرداخت و در صورتی که مشمول تشخیص داده شوند به لیست هدفمندی اضافه خواهند شد.

این ثبت‌نام، تکلیف قانون بودجه ۱۴۰۱ برای سازمان هدفمندی یارانه‌ها است، به‌طوری‌که در بند (ب) تبصره ۱۴ تأکید شده سازمان هدفمندی یارانه‌ها موظف است نسبت به ثبت نام افراد جدید متقاضی یارانه طبق ضوابط اقدام کند. ثبت‌نامه از جامانده‌گان یارانه از سال‌ها پیش مورد بحث بوده و در قانون بودجه خرداد انجام شده‌است. مدیر اداره نظام‌های پرداخت در گفت‌وگویی باشکوه خیر ادامه داد: مجموع مبلغ واریزی برای دونوبت بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان بوده‌است. مانند آنچه که پیش از این رخ داده بود، در واریز یارانه جدید نیز همچنان بحث گمانه‌زنی‌های فراوانی وجود دارد. یکی از اصلی‌ترین این بحث‌ها به جامانده‌گان و معترضان به شرایط فعلی اختصاص دارد. در شرایطی که دولت اعلام کرده که تنها دهک دوم درآمدی یارانه جدید را گرفتند اما در اصل تعداد دهک هفت میلیون نفر در این فهرست جدید قرار نداشت‌اند و باید دید چه تعدادی از آنها امکان بازگشت به این فهرست را دارند. آنطور که معاون وزیر کار گفته، امکان بازگشت معترضان وجود دارد. داریوش اوحمز به سوالاتی پیرامون اصلاح نظام یارانه‌ها پاسخ داد و درباره اینکه چرا یارانه برای یک مردم واریز نشده‌ است، گفت: اعتراضات یارانه‌ای از زمانی که یارانه ۴۵ هزار تومانی پرداخت می‌شد، وجود داشته و با این مساله آشنا هستیم که یک علت به عدم چک کردن دقیق حساب

تومانی برای دولت هزینه‌ای حدودا ۴۰ هزار میلیارد موبانی داشت، این بار در یک مرحله چنین رقمی به حساب مردم واریز شده‌است. مدیر اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی، اعلام کرد که برای یارانه ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومانی، بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان منابع پرداخت شده‌است.

محمدبیگی گفت: واریز مبالغ یارانه بلافاصله پس از پایان صحبت‌های شب گذشته رییس‌جمهور از ساعت ۲۲:۳۰ دقیقه آغاز شد، وی افزود: در این مرحله طی دونوبت مبالغ مربوط به ۹ دیپهشت و خرداد ماه به حساب ۲۳ میلیون و ۶۸۰ هزار سرپرست خانوار واریز شد. به عبارت دیگر از شب گذشته ۲۷ میلیون و ۳۶۰ هزار قره در پرداخت یارانه برای او ماه‌ار دیپهشت و خرداد انجام شده‌است. مدیر اداره نظام‌های پرداخت در گفت‌وگویی باشکوه خیر ادامه داد: مجموع مبلغ واریزی برای دونوبت بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان بوده‌است. مانند آنچه که پیش از این رخ داده بود، در واریز یارانه جدید نیز همچنان بحث گمانه‌زنی‌های فراوانی وجود دارد. یکی از اصلی‌ترین این بحث‌ها به جامانده‌گان و معترضان به شرایط فعلی اختصاص دارد. در شرایطی که دولت اعلام کرده که تنها دهک دوم درآمدی یارانه جدید را گرفتند اما در اصل تعداد دهک هفت میلیون نفر در این فهرست جدید قرار نداشت‌اند و باید دید چه تعدادی از آنها امکان بازگشت به این فهرست را دارند. آنطور که معاون وزیر کار گفته، امکان بازگشت معترضان وجود دارد. داریوش اوحمز به سوالاتی پیرامون اصلاح نظام یارانه‌ها پاسخ داد و درباره اینکه چرا یارانه برای یک مردم واریز نشده‌ است، گفت: اعتراضات یارانه‌ای از زمانی که یارانه ۴۵ هزار تومانی پرداخت می‌شد، وجود داشته و با این مساله آشنا هستیم که یک علت به عدم چک کردن دقیق حساب

| چهارشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۱ | ۹ شوال ۱۴۴۳ | اسال هشم | شماره ۲۲۱۱ | Wed, May 11, 2022

## ایران

### آخرین وضعیت

## مالیات خانه‌های لوکس

در حالی که وزیر اقتصاد از نبود ضمانت اجرایی برای اخذ مالیات از خانه‌های لوکس گفته و خواستار کمک مجلس به منظور تعیین ضمانت اجرایی برای اخذ این مالیات شده‌است، بررسی‌هایپانگرا این است که کمتر از ۵۰درصد صاحبان خانه‌های لوکس در مرحله پذیرش مالیات قرار دارند. براساس قانون بودجه سال گذشته واحدهای مسکونی و باغ ویلاهایی که ارزش آنها با احتساب عرصه و اعیان بیش از ۱۰ میلیارد تومان باشد، مشمول پرداخت مالیات شدند که خانه‌های در حال ساخت و در سال تملک، از پرداخت این مالیات معاف اعلام شدند. در این زمینه، در سال گذشته بالغ بر ۱۲ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی لوکس شناسایی و برای آنها برگ مالیات صادر شد و آخرین اعلام در آن زمان بیانگر پرداخت ۲۰۰ میلیون تومان مالیات در این زمینه بوده است. در این بین، وزیر اقتصاد در تازه‌ترین اظهارات خود اعلام کرده که این وزارتخانه ضمانت اجرایی برای اخذ مالیات از خانه‌های لوکس و ندادن دو از مجلس خواستار تعیین ضمانت اجرایی بدین منظور شده‌ است. طبق گفته خاندوزی، تا زمانی که صاحب خانه لوکسی که شناسایی شده‌است، قصد خریدوفروش نداشته و ناگزیر از گرفتن برگ مفصاح‌حساب مالیاتی نباشد، نمی‌توانیم از وی مالیات بگیریم؛ یعنی اگر فردی قصد فروش خانه خود را نداشته باشد، ما ابزار وی برای وصول نداریم. پس از صحبت‌های وزیر اقتصاد، پیگیری‌ها از سازمان امور مالیاتی حاکی از آن است که صاحبان خانه‌های لوکس در سال ۱۴۰۱ نیز مزه به پرداخت مالیات هستند و کلیه خانه‌هایی که به‌عنوان لوکس در سال ۱۴۰۰ شناسایی شدند، مالیات آنها محاسبه و اطلاع‌رسانی شده و در صورت عدم پرداخت از طریق عملیات اجرایی وصول خواهد شد. بر این اساس، کل مالیات محاسبه‌شده برای مشمولانی که به سایت سازمان امور مالیاتی مراجعه نکردند نسبت به پرداخت مالیات اقدام نکرده‌اند، به سامانه اجرائیات سازمان امور مالیاتی ارسال خواهد شد تا ادارات کل، پیگیری‌های لازم برای وصول مالیات مدیر کل دفتر طرحی و تحلیل فرآیندهای مالیاتی را انجام دهند.از سوی دیگر، توضیح جهانگیر رحیمی – مدیر کل دفتر طرحی و تحلیل فرآیندهای مالیاتی – ایسانیز بیانگر این است که در راستای اخذ مالیات از خانه‌های لوکس و مطالبه حق دولت، کسانی که نسبت به پرداخت این مالیات اقدام نکنند، حسب مقررات ماده ۱۸ قانون مالیات‌های مستقیم، اموالشان برای وصول مالیات با رعایت مقررات قانونی مربوطه توقیف خواهد شد. وی همچنین اعلام کرد که تاکنون کمتر از ۵۰درصد صاحبان خانه‌های لوکس در مرحله پذیرش مالیات قرار دارند البته، سازمان امور مالیاتی آخرین رقم دقیق از میزان وصول مالیات از خانه‌های لوکس را اعلام نکرد. اما طبق این گزارش، نرخ مالیات سالانه خانه‌های لوکس برای سال گذشته به شرح ذیل است:

- ۱-نسبت به مازاد ۱۰ میلیارد تا ۱۵ میلیارد تومان؛ دود هزار
- ۲-نسبت به مازاد ۱۵ میلیارد تا ۲۵ میلیارد تومان؛ دود هزار
- ۳-نسبت به مازاد ۲۵ میلیارد تا ۴۰ میلیارد تومان؛ سه هزار
- ۴-نسبت به مازاد ۴۰ میلیارد تا ۶۰ میلیارد تومان؛ چهار هزار
- ۵-نسبت به مازاد ۶۰ میلیارد تومان به بالا پنج هزار

### پرداخت یارانه

## پیش از آزادی قیمت‌ها

یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی حذف یارانه‌های پید و پنهان را ضروری برای اقتصاد ایران دانست و تأکید کرد که دولت قبل از آزادسازی قیمت‌ها به پرداخت یارانه نقدی به اقشار هدف اقدام کرده و سپس فلز آزادسازی قیمت را کلید بزند. حجت‌الاسلام سیدناصر موسوی لاریگانی نماینده فلروزان یادداشتی با عنوان «با یارانه‌ها چه کنیم؟» در اختیار ایستاقار داده که در زیر می‌خوانید: «اقدام دولت آقای رییسی در حذف بخشی از ارز ۴۲۰۰ تومانی از جمله یارانه از صنعتی و احتمال حذف بخشی دیگر از این یارانه‌ها در آینده‌ای نزدیک به مباحث بسیار جدی و گاه چالش‌زا در عرصه عمومی کشور تبدیل می‌شود. برای فهم مساله بهتر است بدانییم حجم یارانه‌های پید و پنهان دست کم دوبرابر بودجه عمومی کشور است. بله درست خواندیم، یارانه‌های پید و پنهان دوبرابر بودجه عمومی سالانه کشور است. برای درک این موضوع کافی است یادآوری کنیم مطابق گزارش تفریغ بودجه سال ۱۳۹۹ که چاپیوزسال گذشته منتشر شد، مشخص شد ۱۶۰۰ هزار میلیارد تومان یارانه پنهان کالاهای اساسی و حلم‌های انرژی وجود داشته است. اگر با دلار ۲۵ هزار تومانی محاسبه کنیم دولت در این سال بیش از ۶۰ میلیارد دلار یارانه پرداخت کرده‌است. این رویه سال‌های سال ادامه داشته و فعلا چشم‌اندازی برای حذف کامل آن متصور نیست. این در حالی است که دولت در همین سال حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه داشت و برای جبران این کسری، باروش غیراخلاقی و خلاف حکمرانی صحیح، نقدینگی مردم را جذب بورس کرده و سپس با خالی کردن بورس، هزاران میلیارد تومان به مردم خسارت وارد کرد. در شدشدین نقدینگی که تبعات سنگین توری هم‌دنبال داشته‌ و داردهم به‌مانند مجموع این اتفاقات به خصوص تحولات منفی بورس نارضایتی شدید و البته بحق عمومی را بدنبال داشت و هنوز از تبعات سنگین آن خارج نشده‌یم، در حالی که اگر نمی‌زای این یارانه ۱۶۰۰ هزار میلیارد تومانی حذف‌شود، مساله کسری بودجه دولت هم برای همیشه حل می‌شود. اما این یک روی سخته‌ است، چرا که حذف یارانه‌ها به این راحتی هم نیست و پیامدهای سنگین خواهد داشت. نگرانی شدید مردم از حذف یارانه آرد خودگواهی بر این دلبستان است. چرا که حدود ۶۰ میلیون نفر از جمعیت کشور که اقشار متوسط و متوسط به پایین به شمار می‌آیند، توان تحمل حذف یارانه‌ها را ندارند.

باتکی یا عدم ارسال پیامک بانکی بازمی‌گردد که هموطنان باید آن را کنترل کنند، وی افزود: اما گروهی که اکنون یارانه برایشان واریز نشده و نگرانی‌هایی دارند دو دسته می‌شوند؛ دسته نخست افراد دهک ۱۰ درآمدی‌اند که مشمول دریافت یارانه نیستند. در حال حاضر جامعه هدف این سیاست، افرادی هستند که تاکنون یارانه نقدی دریافت می‌کردند به استثنای دهک دهم. ۷۶ میلیون نفری که یارانه می‌گرفتند در دهک اول تا دهک نهم قرار دارند و دهک دهم یارانه دریافت نکردند.

معاون رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: غیر از افرادی که در دهک دهم قرار دارند، دسته دوم که یارانه به حسابشان واریز نشده، افرادی هستند که به دلایل مختلفی یارانه دریافت نمی‌کنند که ائله مختلفی برای آن وجود دارد. به عنوان مثال ممکن است سال ۹۳ پدر خانواده به علت تمکن مالی از دریافت یارانه انصراف داده باشد، اما سال‌های گذشته فرزندانش ازدواج کرده و زندگی‌شان جدا شده ولی تمکن مالی ندارند و مشمول یارانه می‌شوند. این افراد حق دارند که یارانه دریافت کنند و به‌طور کلی تحت عنوان جامانده‌گان یارانه تلقی می‌شوند.

احتمالا در روزهای آینده بحث و گمانه‌زنی درباره یارانه جدید ادامه خواهد داشت و باید دید پس از این دو ماه آیا انطور که رییس‌جمهور وعده داده شرایط برای صدور کارکارد الکترونیکی فراهم می‌شود یا دولت مجبور خواهد بود فعلا یارانه نقدی را پرداخت کند. از سوی دیگر افزایش قیمت‌ها با حذف تدریجی ارز ۴۲۰۰ تومانی موضوع دیگری است که باید دید به چه شکل مدیریت می‌شود. دولت در ابتدای راه اصلاح یارانه‌ای است و احتمالا تغییراتی گسترده‌تر در این حوزه در راه است.

نیستیم، بلکه نگران بحران بیکاری در واحدهای دولت‌آقای رییسی در حذف بخشی از ارز ۴۲۰۰ تومانی از جمله یارانه از صنعتی و احتمال حذف بخشی دیگر به تعدیل نیروی انسانی در واحدهای خود کرده‌اند و باید این نگرانی پیگیری شود.

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس در ادامه هفته معلم راه به‌عنوان تبریک گفت و از زحمات آنها قدردانی کرد. نماینده مردم کرمان در مجلس همچنین از رییس‌جمهور و وزیر کشور بابت انتخاب استاندار سیسجی و جانباز استان کرمان تشکر کرد و گفت: اعلام آمادگی می‌کنیم که ظرفیت مجمع نمایندگان مجلس و کمیسیون اقتصادی در کنار این استاندار پر تلاش خواهد بود و بتواند برای حل مشکلات مردم اقدامات لازم را انجام دهد.

پورابراهیمی از رییس‌جمهور نیز خواست تا برنامه حضورش در استان کرمان را مشخص کند و در رابطه با موضوع سرسازدگی محصولات کشاورزی حوزه انتخابیه‌اش خطاب به وزیر کشاورزی گفت: جلسات متعددی را با جنابعالی و وزیر کشور برگزار کردیم که قرار بود مصوبات از طریق تصمیم‌گیری در هیات وزیران برای حل مشکلات کشاورزان استان کرمان ابلاغ شود، چرا که کشاورزان پیسته حدود ۱۳ هزار واریز ابراهیمی با اشاره به مباحث کارگری ضمن تبریک روز کارگر به کارگران بیان کرد: ما مخالف افزایش حقوق کارگران بر اساس مصوبات شورای عالی کار نیستیم، آنچه که ما را نگران کرده در ارتباط با بحران بیکاری در واحدهای کوچک و متوسط است. بر اساس گزارشات به دلیل شرایط خاصی که در بنگاه‌های کوچک زیر ۱۰ نفر وجود دارد، امکان تعدیل نیروی انسانی وجود داشته باشد و این نگرانی ما از بابت خود کارگران به دلیل شرایط ایجاد شده‌ است.

وی افزود: این امکان باید در شورای عالی کار فراهم شود تا به کارگران کمک کنیم تا از بیکار نشوند، لذا مخالف افزایش بر اساس مصوبات شورای عالی

دست‌رسی داشته باشند.



کرد: گلايه‌ماز دولت این‌است که گاهی اوقات در تصمیم‌گیری برای برخی از امور با مردم گفت‌وگن نمی‌کند. مثلا صحبت‌هایی که اخیرا رییس‌جمهور و وزرا مطرح کردند فرصت مناسبی بود که در زمان قبل از پایان سال با ابتدای اسنال با مردم صحبت می‌شد تا همکاری مردم در حوزه این اصلاحات ساختاری مدنظر قرار گیرد.

رییس کمیسیون اقتصادی مجلس در رابطه بافضای تصمیم‌گیری در مجموعه فعالیت‌های اقتصادی که نیازمند زیرساخت‌ها برای اجرا است، گفت: پایگاه جامع رفاه ایرانیان برای تصمیمات مرتبط با این موضوع در کشور مدنظر قرار گیرد. یعنی مجموعه‌ای از تصمیمات در کنار هم می‌تواند آنچه که به عنوان رفاه مردم ایران برون رفت از وضعیت کنونی، شرایطی که در اقتصاد کشور بابت وضعیت یارانه‌ها در بخش‌های مختلف داریم، اتفاق بیفتد.

وی در رابطه با موضوع اطلاع‌رسانی به مردم عنوان







### آینده‌ای مثبت

### پیش روی معاملات بازار سرمایه

احسان عسگری به افت روزهای اخیر شاخص بورس و نیز عوامل تاثیر گذار بر آن اشاره کرد و افزود:اتفاق چندان مهمی زمینه‌سازافتش شاخص بورس نبوده‌مچنین اخبار منفی که بتواند روند معاملات این بازار را تحت تاثیر خود قرار دهد به بازار مخایر نشدوی به تداوم احتمالی تنش بین روسیه و اوکراین اشاره کرد و گفت: با توجه به سیاست‌های اوپک، قیمت کامودیتی‌ها، نفت و گاز نمی‌تواند افت چندانی را تجربه کند؛ بنابراین شاخص بورس با یک اصلاح اندک خود را آماده ورود دوباره به مدار صعودی کرده‌است.عسگری معتقد است که روند منفی امروز بازار تحت تاثیر بازگشایی بازارهای جهانی رخ داد و خطری تهدیدکننده معاملات این بازار نیست. این کارشناس بازار سرمایه خاطر نشان کرد: سهامداران باید این مساله را مدنظر قرار دهند که اکنون بسیاری از شرکتهای صادرات محور در حال فروش کالاهای خودبادارل نیمايي به نرخ بیش از ۲۵ هزار تومان هستند. وی اظهار کرد: قیمت‌ها در بازارهای جهانی نسبت به سه ماه گذشته بسیار بهتر شده واز سوی دیگر روند فروش شرکتهای مناسب‌تر و در وضعیت خوبی قرار گرفته‌است.عسگری به افزایش هزینه تعدادی از صنایع به دلیل برخی از اتفاقات اشاره کرد و گفت: در مقابل چنین اتفاقی افزایش قیمت دلار و نیز نرخ کامودیتی‌ها کمک کرد تا بخش عمده‌ای از کاهش سودآوری صنایع جبران شود و حتی در برخی از صنایع مانند پتروشیمی‌ها و نیز پالایش نفتی‌ها شاهد رشد معقول سودآوری این صنایع بودیم. وی ادامه داد: به نظر می‌رسد ارایه گزارش مثبت شرکتهای پایان اردیبهشت‌ماه و نیز انتشار صورت‌های مالی دوره سه‌ماهه سبب حرکت بازار به سمت روند صعودی خواهد شد.این کارشناس بازار سرمایه گفت: سهامداران خرد که از تخصص کافی برای سرمایه‌گذاری در این بازار برخوردار نیستند باید از هرگونه رفتار هیجانی دوری کنند و برای سرمایه‌گذاری در دست در این بازار از مشاوره با کارشناسان خبره و نیز سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری و شرکتهای سبدگردان استفاده کننودی عنوان کرد: سرمایه‌گذارانی که دارای سرمایه‌های کلان هستند، بهتر است به‌صورت غیر مستقیم وارد این بازار شوند تا بتوانند ضرر و زیان‌های احتمالی این بازار در امان بمانند. عسگری، روند معاملات بورس را مورد پیش‌بینی قرار داد و افزود: با توجه به نرخ دلار نیمايي، وضعیت بازارهای جهانی، قیمت نفت و حمایت‌های سازمان بورس از بازار سرمایه، تلاش دولت برای حذف ارز ۴۲۰ تومانی و نیز ایجاد شفافیت در اقتصاد کشور به نظر می‌رسد که بازار سرمایه در ۶ ماه آینده در صنایع تاثیر پذیر از متغیرهای اقتصادی حرکت بایتاب رویه بالایی را تجربه کند.این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: در چند وقت گذشته اخباری در مورد واگذاری شرکتهای خودروسازی بزرگ به وجود دارد که این اخبار موجب توجه سهامداران نسبت به وضعیت خودروسازی و قطعات خواهد شد؛ بنابراین با توجه به وجود چنین مسائلی به نظر می‌رسد که روزهای مثبتی پیش‌روی معاملات این بازار باشد.

### برخورد با تخلفات

## با استفاده از روش سوت‌زنی

ایستا | نیما میرزایی، کارشناس بازار سرمایه درباره اهمیت موضوع سوت‌زنی در بازار سرمایه اظهار کرد: در هر بخش اقتصادی که گردش بالای مالی وجود دارد حجم تخلفات نیز به نسبت قابل توجه است و این موضوع استفاده از ظرفیت‌های مرمی‌الاجتناب‌ناپذیر می‌کند. بنابراین یکی از نیازهای ضروری بازار سرمایه در بعد نظارت استفاده بیشتر از سهامداران خرد از طریق گزارش تخلفات تحت عنوان سوت زنی است. وی ادامه داد: افراد ایندی که با حمایت نهاد ناظر و البته جوایز شوقی همراه بوده در کنار نفع مالی برای سوت‌زن به کارایی بالاتر بورس نیز منتهی می‌شود. شروع و تقویت این مسیر به کاهش تخلفات بازار و تقویت بازآزادنگی رفتار مجرمانه اشخاص (حقیقی و حقوقی) منجر خواهد شد. میرزایی در پاسخ به این پرسش که آیا اقدام تأثیری در بازار سرمایه خواهد داشت، توضیح داد: قطعاً بله، اما استمرار و تقویت آن نقش کلیدی‌تری در میزان موفقیت این فرایند خواهد داشت. سوت‌زنی یکی از روش‌های مرسوم و موفق بین‌المللی برای مبارزه‌ساختاری با تخلفات است که برای شناسایی بخش‌هایی از تخلفات که عمده‌ا از طریق تابلو معاملات یا فضای مجازی قابل رویت هستند، کاربرد دارد. طبیعتاً همه جرایم از این مسیر قابل شناسایی نخواهد بود ولی نوافکن نظارت را قوی‌تر بر بخش قابل توجهی از نقاط بازار می‌آفکنند این کارشناس بازار سرمایه درباره اینکه این اقدام می‌تواند در راستای شفاف‌سازی و سالم‌سازی بازار موثر باشد، تأکید کرد: بله، به مرور و مشخص شدن نتایج بر خورد‌ها و موفقیت‌های این فرایند چه در بعد بر خورد و چه بازآزادنگی تخلفات شرایط بهبود پیدا خواهد کرد. اما تأکید دارم که تداوم این موضوع بسیار کلیدی است. وی با اشاره به اقدامات اخیر سازمان بورس در بازار سرمایه از جمله سوت‌زنی، افزایش عمق مظنه، تصمیمات اصلاحی برای ETFها، تعیین سقف خوراک گاز صنایع بورسی، پرداخت سود سهام عدالت و سوده‌های رسمی شرکتهای مختلف، این موارد عمدتاً خواسته و از روی درپینه سهامداران و فعالان بازار سرمایه بوده که در دوره‌های و نظرف مدت نسبتاً کوتاهی شاهد عملیاتی شدن بسیاری از آنها بودیم. میرزایی افزود: به‌عنوان مثال تعیین سقف خوراک‌گیمتهایی بازار سرمایه را در برابر بررسک‌های اخیر پیرامون جنگ اوکراین و جهش نرخ گاز ایپزوله کرد. خوراک‌بایقیمت‌مناسب‌مزیت بالقوه سرمایه‌گذاری در ایران بود که با این تصمیم با لعل شد و بورس را کم‌کانک ناگاه‌امنی برای سرمایه‌گذاری قرار داد و موجب جهش سودآوری شرکتهای بورسی شد (قیمت‌های فروش عمدتاً با نرخ‌های جهانی رشد کردند در حالی که هزینه تولید مدیریت شد) یا درباره واریز سودمجماع به‌صورت الکترونیکی، جذابیت حضور درمجماع‌رایش از پیش کرد و هم‌اکنون با بازارگردان نهاد مجامع درپرواز گنیزه‌فروش را کاهش خواهد داد.



## تعادل

### «تعادل» بررسی می‌کند

# جدال بورس با مقاومت ۱/۶ میلیونی

بورس تهران از اسفندماه سال گذشته روندی صعودی داشته و شاخص کل موفق شده خود را از حوالی سطح یک میلیون و ۲۸۰ هزار واحد به یک میلیون و ۵۵۰ هزار واحد برساند.

این رشد از اواسط اسفندماه سال گذشته آغاز شد و تا اوایل اردیبهشت سال جاری ادامه داشت. رشد بیش از ۲۰ درصدی شاخص کل بورس تهران در حالی اتفاق افتاد که صنایع بزرگ بازار رشد خوبی داشتند و صنایع کوچک نیز با رشد مواجه شدند.

در این میان، حالا بازار سرمایه چند روزی است که وارد روند خنثی شده و این روند خنثی در سهام شاخص سناز مشهودتر است. شاخص کل بورس تهران از اوایل اردیبهشت ماه روند متعادلی داشته و با رشد یا افت زیادی مواجه نبود.

در این راستا، کارشناس بازار سرمایه دلیل روند این روزهای بازار در صنایع بزرگ را نزدیکی شاخص کل به مقاومت سنگین یک میلیون و ۶۰۰ هزار

واحدی می‌دانند.

#### بورس وارد اصلاح می‌شود؟

حسن حسین‌نیا، کارشناس بازار سرمایه در این مورد می‌گوید: با نزدیک شدن شاخص کل به محدوده یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحدی و یکی از مقاومت‌های مطرح در پیش اهالی بازار سرمایه شاهد معاملات منفی در طی روزهای گذشته بودیم. این کارشناس بازار سرمایه ادامه می‌دهد: با توجه به رشد بازار در هفته‌های اخیر و ترس سهامداران از مآهای گذشته طبیعی است که در نزدیکی مقاومت‌ها، الگوی توده‌وار منتهی به رفتارهای هیجانی و فشار فروش بیشتر با هر گونه کاهش تقاضای احتمالی می‌شود. وی می‌افزاید: می‌توان نتیجه گرفت که احتمالاً در چند روز آینده نیز بازار درگیر سبک و سنگین کردن خریداران و فروشندگان باشد و احتمال اصلاح نسبی و کوتاه وجود دارد اما اصلاح سنگین را با توجه به فاکتورها و واقعیت‌های موجود دور از تصور می‌دانم. در مجموع با توجه به انتظارات تورمی و عقب افتادگی بازار سرمایه از تورم اخیر، انتظار ادامه روند صعودی فعلی در میان مدت وجود دارد.

### وضعیت تکنیکالی شاخص کل

شاخص کل این روزها روندی خنثی دارد. در این بین، کارشناسان بازار هم نظرات مختلفی دارد. برخی از آنها که به رشد بازار خوش بین هستند،

روند کنونی را استراتحت کوتاه‌مدت بازار سرمایه برای رشد بیشتر می‌دانند. گروهی دیگر، حرکات شاخص کل در نزدیکی مقاومت یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد را دلیلی برای تضعیف روند آن می‌دانند. امیر توچی پور، کارشناس بازار سرمایه که به شکسته شدن مقاومت پیش روی شاخص کل امیدوار است، می‌گوید: صنعتی مانند خودروبی‌ها رشد مناسبی داشتند و در روزهای گذشته با اصلاح مواجه شده‌اند، اما گروه‌های مانند بانکی‌ها و فلزات اساسی رشد چندانی را تجربه نکرده‌اند و از آن طرف، اقم هم نتداشتند. وی تصریح می‌کند: با تورم موجود در کشور، بورس ارزنده‌ترین بازار مالی به حساب می‌آید. در این شرایط، پیش‌بینی می‌شود که با توجه به انتظارات تورمی و روند خنثی در گروه‌های بزرگی مانند بانکی‌ها و فلزات اساسی، بورس خود را برای یک رشد جدید آماده می‌کند. این کارشناس بازار سرمایه به تحلیل وضعیت شاخص کل بورس پرداخته و عنوان می‌کند: ششاد در این شرایط، به نظر می‌رسد که شاخص کل چند روزی در محدوده

کنونی به اصلاح زمانی ببردازد و بالا یا پایین چندانی نداشته باشد و سپس برای شکستن مقاومت پیش رو حرکت کند. مخالفان این نظریه، روند شاخص کل طی روزهای آینده را نزولی دانسته و معتقدند که بازار سرمایه می‌تواند با افت دیگری مواجه شود. آنها حوالی حمایت مقاومت پیش روی شاخص کل یک میلیون و ۴۵۰ هزار واحد می‌دانند و معتقدند که تضعیف روند، موجب افت دامسناج بازار سرمایه تا این حوالی خواهد شد.

### یک سیگنال برای رشد بورس

طی چندین ماه گذشته، مساله‌ای که کارشناسان بازار سرمایه بر روی آن اتفاق نظر داشتند، موضوع «افزایش ارزش معاملات» بوده‌است. ارزش معاملات نشان‌دهنده میزان نقدینگی است که وارد بازار می‌شود. این عدد اگر افزایشی باشد به معنای حال خوب بازار و رشد صعودی سهام است و اگر برعکس این را مشاهده کنید به نقدینگی کم یا گری خروج نقدینگی اشاره خواهد داشت. ارزش معاملات واقع

# آخرین وضعیت نمادهای متوقف در فرابورس

بانک دی بر گزار کردیم. سازمان بورس هم همزمان در حال تصمیم‌گیری است، اینکه صورت مالی این بانک از ماده ۱۴۱ خارج می‌شود یا خیر باید توسط بانک مرکزی تعیین تکلیف شود. تقریباً تصمیم‌سازی در بانک مرکزی انجام شده و از بانک دی بر نامه خروج از ماده ۱۴۱ رادر یافت کردند، بر همین اساس پیش‌بینی می‌شود سازمان بورس طی یک الی دو هفته آینده تصمیم نهایی را اعلام و به فرابورس ابلاغ کند.

### از نماد بانک آینده چه خبر؟

در بخش دیگری از ایسن برنامه زنده، مدیر عامل فرابورس ایران در خصوص بسته شدن نماد آینده

به دلیل موضوع بر گزاری عمر لغو و مجمع صحبت کرد که در صورت به حد حساب رسیدن، مجمع این شرکت مجدداً بر گزار خواهد شد. وی توضیح داد: درباره نمادهای شرکت‌های کارزون، ممسنی ودهدشت هنوز به‌طور دقیق مشخص نیست که با دامنه یادبن دامنه نوسان باز گشایی می‌شوند اما احتمالاً بدون دامنه نوسان خواهد بود.

وی درباره اینکه چرا چنین نمادهایی بر ایهامی به بازار سرمایه وارد شده‌اند، نیز اینگونه پاسخ داد: این سه پتروشیمی در زمان دولت‌های گذشته وارد بازار پایه شدند و قرار بود شرکت پروژه باشند. مدیر عامل فرابورس ایران با تأکید بر شعار فرابورس ایران مبنی بر افزایش شفافیت و نقدشوندگی گفت: توقف نمادها هر دو این شعارها را تهدید می‌کند و تجربه نشان داده است که توقف صرف نماد نمی‌تواند شفافیت لازم در ایجاد کند. او اضافه کرد: توقف نماد بیشتر تنبیه سهامدار است، در همین راستا از ناشران درخواست کردیم که توقف‌ها به دلایل ناشی‌ناشران را کاهش دهند.

به گفته او برخی از توقف نمادها نیز دلیل افشای اطلاعات بود و ناشر هم اطلاعات را منتشر نمی‌کرد،

تصمیم بر این شد که نمادهای مورد نظر باز گشایی شود که باز گشایی نمادهای «خصصرا» و «ومل» طی روزهای اخیر در این زمره است. در ادامه فدایی به نماد بانک دی نیز اشاره کرد و گفت: همچنین در خصوص توقف نماد بانک دی دو موضوع اصلی وجود دارد؛ اول زیان ده بودن بانک است. این بانک در بازار دوم فرابورس پذیرش شده اما به دلیل زیان دهی شرایط پذیرش را از دست داده و در فرصت هیات پذیرش هم نتوانست شرایط را احراز کند. سپس سازمان بورس فرصت جدیداً تا پایان سال ۱۴۰۰ برای احراز شرایط به این بانک داد که البته مشروط به توقف نماد تا تا در این فرصت بانک بتواند زیان ناشیته را از بین ببرد یا این همه همچنان بانک دی بر اساس آخرین صورت مالی شرایط حضور در بازار دوم را ندارد.

موضوع دوم نیز مربوط به تصمیم بانک مرکزی در خصوص صورت‌های مالی این بانک است. در این رابطه طی روزهای گذشته جلساتی را مدیر عامل



## بازار سرمایه

### ضرر پالایشی یکم

### چه زمانی جبران می‌شود؟

اقتصاد آنلاین | صندوق پالایشی یکم که از باقیمانده سهام دولت در چهار پالایشگاه تهران، تبریز، اصفهان و بندرعباس تشکیل شده است، در شرايطی عرضه شد که بازار سهام در حال اصلاح بود و اختلاف دو وزار تخانه نفت و اقتصاد بر سر مدیریت این صندوق، بهانه‌ای برای ریزش شدید بورس شد.

به دنبال عرضه پالایشی یکم همزمان با ریزش بازار، هر واحد این صندوق که در روز عرضه ۱۰ هزار تومان قیمت داشت، به ۵ هزار تومان رسید و ارزش این صندوق به نصف رسید. از سوی دیگر، این نماد از زمان پذیره نویسی در تابستان ۱۳۹۹ تا ۱۱ آذرماه همان سال متوقف شد و سرمایه سهامداران در این صندوق حدود سه ماه بلو که شده بود و پس از بازگشایی نیز، بازدهی مناسبی به همراه نداشت. به نحوی که در روزهای ابتدایی معاملات خود در دومین هفته آذرماه سال ۱۳۹۹، به قیمت پذیره نویسی رسید. این موضوع که موجب اعتراض بسیاری از سهامداران شد، آنها را وادار به فروش پالایش یکم، آن هم بدون کسب سود کرد.

سازمان بورس و اوراق بهادار با انتشار آماری، از قرار گرفتن صندوق پالایش یکم در رتبه نخست بازدهی بین تمام صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهم خنم داده است. این در حالی است که در ۶ ماه گذشته، قیمت هر واحد پالایشی یکم نسبت به ارزش دارایی‌ها، ۱۰ درصد افت داشته است و در حال حاضر نیز، صندوق دارا یکم با قیمتی معادل ۷۱.۵ درصد خالص ارزش دارایی‌های خود معامله می‌شود و این رقم برای پالایش یکم به ۶۹.۹ درصد می‌رسد. به دنبال این موضوع، بسیاری از دارندگان واحدهای این ETF دولتی از جا ماندن قیمت این صندوق از سهم‌های تشکیل‌دهنده آن ناراضی هستند و بارها اعتراض خود نسبت به این موضوع را در فضای مجازی اعلام کرده‌اند.

باید توجه داشت که نرخ دلار، قیمت نفت و کرک اسپیر دو صنعت پالایشگاهی و… در سودآوری شرکتهای پالایشگاهی تاثیر دارد و افت یا افزایش نرخ این موارد، ریزش یا رشد سهام پالایشگاه‌ها را به دنبال دارد. با این وجود، سازمان بورس و اوراق بهادار با اعلام آمار مذکور و اعتقاد به بازگرداندن اعتماد سهامداران، بهبود وضعیت پالایش یکم را به نوعی دستاورد خود می‌داند.

این در حالی است که نفت، در گروه کالاهای کامودیتی قرار می‌گیرد و قیمت آن از زمان آغاز جنگ روسیه و اوکراین، با افزایش قابل توجهی همراه بوده‌است. این افزایش قیمت نفت، در بازدهی چهار پالایشگاه موجود در صندوق پالایش یکم نیز قابل مشاهده است. به نحوی که از ابتدای سال جاری تاکنون، «شپنا» ۴۱.۳ درصد، «شتران» ۱۰.۴ درصد، «شسبندر» ۲۱.۵ درصد و «شسربیز» ۴۶.۹ درصد بازدهی مثبت داشته‌اند

و این موضوع ارتباطی به اقدامات یا راهکارهای سازمان بورس و اوراق بهادار ندارد. همچنین باید این نکته را به مسوولان سازمان بورس یادآوری کرد که صرف افزایش قیمت نفت، نمی‌تواند پاسخگویی انتظار رشد قیمت سهام و بازدهی صندوق پالایش یکم باشد و باید راهکاری اساسی برای بازدهی این صندوق در بلندمدت اتخاذ کرد.

نکته دیگر در مورد صندوق پالایش یکم، مدیریت غیرفعال (Passive) آن است. در این نوع از مدیریت، سرمایه‌گذاران تنوع زیادی در پرتفوی خود ندارند و باید خود را به تعداد کمی از دارایی‌ها محدود کنند. همانطور که اشاره شد، صندوق پالایش یکم از سهام چهار پالایشگاه تشکیل شده و تنوعی در سهام سرمایه‌گذاران وجود ندارد.

این بازدهی غیر قابل قبول صندوق پالایشی یکم، سازمان بورس و اوراق بهادار را وادار کرد تا به دنبال راهکاری برای تغییر وضعیت صندوق‌های ETF دولتی باشد. در نتیجه این موضوع، ۲۱ فروردین ماه بود که مجید عسقری، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار، سه راهکار را برای بهبود شرایط این صندوق‌ها ارائه کرد تا با احراز آنها، قیمت این صندوق‌ها به ارزش ذاتی خود نزدیک شوند.

بر اساس این پیشنهادهای سه‌گانه، اشخاص غیردولتی سهامدار این صندوق‌ها باید بتوانند در صندوق‌ها اعمال رأی کنند. پیش از این، تنها دولت امکان تاثیرگذاری مستقیم در مجمع صندوق‌ها را داشت و سایر سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی امکان مشارکت در تصمیم‌گیری این صندوق‌ها را نداشتند.

بنابر پیشنهاد دوم، این ETFها به صندوق‌های فعال و بخشی تبدیل شوند؛ به این معنی که صندوق‌های می‌توانند ترکیب سبد سهام را تغییر داده و بازارگردان نیز داشته باشند. این در حالی است که پیش از در سبد سهام صندوق پالایش یکم تنها چهار نماد «شتران»، «شپنا»، «شسبندر» و «شسربیز» و در سبد سهام صندوق دارا یکم، نمادهای «ومبلس»، «وبصادر»، «وتجارت» و «اتکام» و «البرز» وجود داشت و با مدیریت جدید و به دلیل تعطیلات آغاز سال جدید، کارهای اداره ثبت باوقفه مواجه شد. موضوع دوم هم این است که زیان‌نویسی این دو نماد به دلیل ذات مدل عرضه این دو باشگاه به روش خاصی بود. باشگاه استقلال ثبت افزایش سرمایه را انجام داده اما باشگاه پرسپولیس در فرآیند ثبت است و اگر امکان آن وجود داشته باشد در تلاش هستیم که گشایش نمادها هم در یک روز باشد. استقلال در حال رجیستری سبده‌گذاری است اما پرسپولیس هنوز ثبت را انجام نداده‌است. فرابورس به‌طور جدی پیگیر گشایش این نمادهاست. گفتنی است در این لایو اینستاگرامی میثم فدایی مدیر عامل فرابورس ایران به تمامی سوالات مخاطبان پاسخ داد و درباره ابهامات مطرح‌شده نیز شفاف‌سازی کرد.

## چه عرضه‌هایی به صندوق‌ها تخصیص داده می‌شود؟

به گفته مدیر عامل فرابورس ایران در حال حاضر حداقل در فرابورس با تعداد زیادی از شرکت‌ها ما حجمی که ۱۸ ماه با بازار خوبی مواجه نبودند و عرضه نشده‌اند، در حال حاضر این شرکت‌ها اگر عرضه نشوند لغو پذیرش خواهند شد و به همین دلیل باید سهام برخی شرکتهای راه صندوق‌ها عرضه کنیم تا روند بازار مختل نشود، از دیگر دلایل عرضه سهام به صندوق‌ها این است که برخی سهامداران بانک آینده است که قابل حل و فصل است و بیشترین تلاش برای شفافیت و نقدشوندگی این نهاد در بازار سرمایه وارد شده‌اند، نیز اینگونه پاسخ داد: این سه پتروشیمی در زمان دولت‌های گذشته وارد بازار پایه شدند و قرار بود شرکت پروژه باشند. مدیر عامل فرابورس ایران با تأکید بر شعار فرابورس ایران مبنی بر افزایش شفافیت و نقدشوندگی گفت: توقف نمادها هر دو این شعارها را تهدید می‌کند و تجربه نشان داده است که توقف صرف نماد نمی‌تواند شفافیت لازم در ایجاد کند. او اضافه کرد: توقف نماد بیشتر تنبیه سهامدار است، در همین راستا از ناشران درخواست کردیم که توقف‌ها به دلایل ناشی‌ناشران را کاهش دهند.

### زمان باز گشایی تفارس

مدیر عامل فرابورس در پاسخ به پرسش‌های خبرنگار تلویزیون اینترنتی واچار نیز در خصوص زمان باز گشایی نماد «تفارس» و دلایل عدم باز گشایی این نماد تاکنون گفت: در خصوص تفارس و شرکت‌هایی که پذیره نویسی می‌شوند موضوع به سال ۹۹ بازمی‌گردد که سال خاصی بود و لطمه‌هایی را به بازار زد. در خصوص بحث تفارس و شرکت مقصر است نه فرابورس یا سازمان بورس. او ادامه داد: پیش از عید تلاش کردیم نماد را باز کنیم، مجوز فعالیت تفارس قبل از پایان سال ۱۴۰۰ داده شد و اما توافق بین سازمان بورس به عنوان نهاد ناظر با تفارس به عنوان ناشر رقم خورد تا فرستی به این شرکت داده شود که فعالیت را به معنای واقعی شروع کند و پس از آن نماد باز گشایی شود.

### از استقلال و پرسپولیس چه خبر؟

مدیر عامل فرابورس ایران در پاسخ به یکی دیگر از پرسش‌های مخاطبان درباره باز گشایی نمادهای استقلال و پرسپولیس نیز اینگونه توضیح داد: اتمام پذیره نویسی این دو نماد در روز پایانی سال ۱۴۰۰ بود و به دلیل تعطیلات آغاز سال جدید، کارهای اداره ثبت باوقفه مواجه شد. موضوع دوم هم این است که زیان‌نویسی این دو نماد به دلیل ذات مدل عرضه این دو باشگاه به روش خاصی بود. باشگاه استقلال ثبت افزایش سرمایه را انجام داده اما باشگاه پرسپولیس در فرآیند ثبت است و اگر امکان آن وجود داشته باشد در تلاش هستیم که گشایش نمادها هم در یک روز باشد. استقلال در حال رجیستری سبده‌گذاری است اما پرسپولیس هنوز ثبت را انجام نداده‌است. فرابورس به‌طور جدی پیگیر گشایش این نمادهاست. گفتنی است در این لایو اینستاگرامی میثم فدایی مدیر عامل فرابورس ایران به تمامی سوالات مخاطبان پاسخ داد و درباره ابهامات مطرح‌شده نیز شفاف‌سازی کرد.



## درآمدهای شهرداری با کاهش مهلت فیش عوارض ساختمانی شارژ می‌شود؟

# نشانه وابستگی شدید بودجه پایتخت به ساخت و ساز

گروه راه و شهرسازی

در خلال بررسی و تصویب دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی، یکی از اعضای شورای شهر دو خبر از وضعیت بودجه شهرداری طی روزهای رفته‌رفته سال ۱۴۰۱ ارایه کرد. یکی اینکه وضعیت درآمدهای شهرداری در ۴۵ روز نخست سال جاری «مناسب» نیست. دیگر اینکه مجموع فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی اعداد بالا در حدود ۴ماه درآمد شهرداری است، از این رو، اگر این طرح مصوب نشود، وضعیت درآمدهای شهرداری تهران با مشکل مواجه خواهد شد.این آمارهاومقیاس‌ها به خوبی وروشنی حاکی اوضعیّت وخیم بودجه درآمدهای شهرداری تهران است، مساله‌ای که نیازمند فعالیت و پیگیری بیشتر مسوولان است. در حالی وضعیت درآمدی شهرداری تهران وخیم گزارش شده‌است، که شهرداری درصداست، در سه شیفت خدمات خود به مردم ارایه دهد. بی گمان افزایش شیفت‌های کاری مستلزم به کارگیری بیشتر نیروی انسانی و پرداخت حقوق و دستمزد بیشتر است که در این شرایط مالی، عرصه را بر منابع مالی شهرداری تنگتر خواهد کرد. آنگونه که محمدآخوندی، رئیس کمیسیون برنامه‌بودجه پارلمان شهری پایتخت گفت، بر اساس بودجه تصویب شده برای سال ۱۴۰۱ شهرداری می‌بایست درآمدهایش داشته باشد اما عددهای درآمدی شهرداری در ۴۵ روز گذشته اعلام شده‌ایست و سرجمع موردی که برای آنها فیش گرفتند، اعداد بالایی است که همین ارقام می‌تواند حدود ۲ماه درآمدی شهرداری را پوشش دهد.

محمد آخوندی همچنین اظهار کرد: ما اگر دو فوریتی را تبدیل به یک فوریت کنیم دوباره یک پرسه زمانی در پیش‌روی خواهیم داشت و عملاً تا آخر خرداد کاری پیش نخواهد رفت و وضعیت درآمدی شهرداری با مشکل روبه‌رو خواهد شد. کلماتی هم در مخالفت با اظهار کرد: سدساقا وقت مردم چهار ماهه بود اما این فرصت از مردم گرفته شده است اما اگر به یک فوریت تبدیل کنیم، زمان زیادی صرف

## تهاتر «نفت» با رایه خدمات عمرانی عملی شد

# ورود «خاتم» به راه آهن رشت – آستارا

گروه راه و شهرسازی

عباس خطیبی، معاون ساخت راه‌آهن شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل از ورود سپاه به پروژه عمرانی ساخت و تکمیل خط راه آهن رشت – آستارا در ازای دریافت «نفت» خبر داد. او بایان اینکه هر چه زودتر باید خط‌های منتهی به خط راه آهن رشت – آستارا تکمیل شود، گفت: برای تکمیل خط آهن رشت تا آستارا یکبار نمایانده‌ایم و با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا ساخت این پروژه آغاز شده و برای تأمین منابع مالی این پروژه قرار بر این شده که از ظرفیّت قانون بودجه و تهاتری نفت استفاده کنیم و به‌طور یکجایا قرار دادی با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا کار را پیش ببریم. طبق اخبار منتشر شده‌هند ارسال محمولات تجاری «فهر تحریمی» به روسیه از طریق کشور گرجستان آغاز شده است. همچنین در غیاب نقش بنادر و راه‌آهن روسیه به دلیل تحریم‌های بین‌المللی وضع شده علیه مسکو، کار شناسان بانک جهانی به کمک گرجستان و جمهوری آذربایجان آمده‌اند تا مسیر ترانزیتی آنها در امتداد کریدور میانی از عملکرد بهتر برخوردار شود از این رو بانک توسعه آسیایی هم قرار است میلیون‌ها دلار برای توسعه کریدور میانی در اختیار گرجستان قرار دهد تا با ظرفیّت بالاتر به حمل ریلی کالا و کانتینر از آسیا به اروپا کمک کند. انتشار این اخبار توجهات بیشتری را متوجه دلایل غیبت کریدور – جنوب در زمینه تعمیر و تأمین بکملی کرد. به‌ویژه آنکه در سال‌های گذشته سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی دربناری منتهی شهید رجایی (بندرعباس) شهیددبشتی (چابهار)، امیرآباد و انزلی و آستارا انجام شده اما کریدور شمال – جنوب هنوز هم نتوانسته به یک بازگزر کلیدی برای مبادلات تجاری منطقه‌ای فرامنطقه‌ای بین‌المللی تبدیل شود. واقعیت این است که توسعه نقطه‌ای بنادر تجاری کشور بدون برقراری خطوط مواصلات ریلی و جاده‌ای کارآمد برای تشکیل شبکه کم‌متر حمل و نقلی است که حرکت محمولات مختلف را به سمت بازارهای هدف تسهیل کند. منجر به جذب ترافیک کشتی، کالا و کانتینرهای حامل محمولات ترانزیتی نمی‌شود. تکمیل نشدن راه‌آهن در مسیر رشت – بندر کاسپین – بندر انزلی – آستارا تاخیر در تکمیل پروژه ساخت خط ریل زاهدان – چابهار و همچنین مشکلات ظرفیّت حمل و وسیر و حرکت

می‌شود و مشکلات مردم بیشتر می‌شود. لذا خواهشمند برای کاهش نگرانی مردم، این طرح را مصوب کنیم.

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعیضی میان کسانی که اول سال فیش می‌گیرند و کسانی که پایان سال فیش می‌گیرند، ایجاد می‌شود. در سنوات گذشته، فیش‌های سال گذشته را معتبر می‌شمردند اما امروز چنین نیست و در نتیجه برخی فرصت پرداخت پیدا نمی‌کنند. عباسی در ادامه رای ارایه چند پیشنهاد گفت: بازه زمانی پرداخت فیش‌های پرداخت نشده را محدودتر کنیم و برای پرداخت فیش‌ها تاریخ مشخصی تعیین شود و اولویتی برای بلوک‌های دارای ۴،۴۳، ۵ قرار داده شود. ناصر امانی در مخالفت با دو فوریت اظهار کرد: احساس می‌کنم این طرح حتماً باید دوبار بررسی شود. لذا پیشنهاد می‌کنم که به یک فوریت تبدیل شود.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

در ادامه امّانی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری گفت: ایشان می‌فرمایند: «بخشنا‌نامه‌ها و مصوبات دولت باید پیوست عدالت داشته باشد. به نظر من هر مصوبه‌ای که شما تصویب می‌کنید، هر لایحه‌ای که در دولت تنظیم می‌کنید و هر بخشنامه‌ای که در دستگاه خودتان صادر

راه‌آهن در مسیر بندر عباس به بندر امیرآباد در سواحل دریای خزر حلقه‌های مفقوده بزرگی برای دالان ترانزیتی شمال جنوب محسوب می‌شوند. اواخر سال گذشته، «مرتم قاسمی» وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد امیدوار است تا پایان سال ۱۴۰۱، راه‌آهن رشت به بندر کاسپین به منطقه ای‌انزلی برسد. پیش‌تر هم «محمد باقر نوبخت» معاون رئیس جمهور وقت، ۲ سال پیش گفته بود با تأمین اعتبار انجام‌شده اتصال شبکه سراسری ریلی ایران به بندر کاسپین، تا پایان سال ۱۳۹۹ تکمیل می‌شود که البته عملی نشد. احداث خط آهن ۱۶۴ کیلومتری قزوین – رشت که بخشی از کریدور شمال – جنوب یا همان نوستراک محسوب می‌شود، از مهر ۱۳۸۱ شروع و با گذشت حدود ۱۷ سال در ۱۵ اسفند ۱۳۹۷ با پستگاه لانکان در نزدیکی رشت رسید. اما بهره‌برداری از این قطعه، هرگز نتوانست بازرگانشورمان را برای انجام مبادلات تجاری منطقه‌ای تحت کریدور ترانزیتی جنوب-شمال تکمیل کند چرا که قرار بود این خط آهن از رشت در سه مسیر مجزا به بندر کاسپین، بندر انزلی و آستارا امتداد پیدا کند. در این میان خط ریلی رشت – آستارا در ادامه به راه‌آهن جمهوری آذربایجان متصل و ارتباط بندرعباس در خلیج فارس (و در آینده بندر چابهار در مجاورت اقیانوس هند) را به مسکو در روسیه و هلستینکی در فنلاند میسر خواهد ساخت. هر چند دو پروژه ریلی در جنوب شرقی شمال کشور مهم‌ترین زیرساخت‌های کریدور ترانزیتی شمال – جنوب هستند اما امروز برای تکمیل این دو طرح با مشکل جدی تأمین منابع مالی مواجه هستیم. تامل مشکل منابع مالی حل نشود، تکمیل این دو پروژه ریلی مشمول مرور زمان خواهند شد و این به معنای از دست رفتن فرصت‌های ترانزیتی در منطقه.

### ◀ ورود قرارگاه خاتم‌الانبیا

به ساخت راه آهن رشت – انزلی خطیبی با اشاره به پروژه راه آهن رشت – انزلی – آستارا بخشی دیگر از زیرساخت‌های ریلی کریدور شمال – جنوب اظهار داشت: عملیات ساخت راه آهن رشت – آستارا که آخرین حلقه مفقوده کریدور شمال – جنوب در ایران محسوب می‌شود، آغاز شده و تا پایان امسال مسیر ریلی رشت – بندر کاسپین به طول ۳۵ کیلومتر به بهره‌برداری می‌رسد. معاون ساخت راه‌آهن شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل تأکید کرد: با وجود تکمیل نشدن راه‌آهن رشت تا آستارا، ظرفیّت و شبکه کریدور شمال – جنوب به‌تجوی تکمیل می‌شود که امکان حمل بار و بهره‌برداری از آن برای اتصال خلیج فارس و دریای عمان به دریای خزر وجود داشته باشد و در نبود زیرساخت راه آهن رشت – آستارا، ظرفیّت و فرصت از دست‌نمی‌رود. وی بایان اینکه برای تکمیل خط آهن رشت تا آستارا یکبار نمایانده‌ایم، اظهار داشت: با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا ساخت این پروژه آغاز شده و حدود ۱۲ کیلومتر پیمان‌سپاری شده برای تأمین باقی منابع مالی این پروژه قرار بر این شده که از ظرفیّت قانون بودجه

### ◀ پول باشد، زاهدان به چابهار وصل می‌شود

خطیبی در گفت‌وگو با ایلنا درباره وضعیت دو پروژه ریلی ساخت راه آهن چابهار – زاهدان و راه‌آهن رشت – انزلی – آستارا که حلقه‌های مفقوده کریدور شمال جنوب محسوب می‌شوند، اظهار داشت: اهمیت تکمیل زیرساخت‌های کریدور ترانزیتی شمال – جنوب بر کسی پوشیده نیست و بارها در باره اهمیت این کریدور و لزوم تکمیل آن تأکید شده و تمام کارشناسان بر این موضوع



می‌کنند باید یک پیوست عدالت داشته باشد. باید مراقب باشید این روش، این کار و این دستور ضربه به عدالت نزند و طبقات مظلوم را پایمال نکنند.» او ادامه داد: این طرح نسبت به کسانی که فیش را پرداخت کرده‌اند، تبعیض ایجاد می‌کند. تاخیر در پرداخت را تأیید کرده‌است. میزان تخفیف‌ها برای مناطق کم‌برخوردار دارای تبعیض است. مهدی پرهادی نیز طی پیشنهادهایی گفت: زمان پرداخت یک هفته کاری باشد یعنی ۲۱ اسفند تا پایان اسفند، همچنین واریزهای بالای ۱۰ میلیارد ریال نقدی و یکجا باشد و مشمول تقسیط نشوند. در مرحله بعدی بایلی نیز پیشنهاد کرد که شهرداری موظف است که پس از تصویب فرامنداری، این طرح را از طریق پیامک به مودیان فیش اسفندنامه اطلاع دهد. سپس مهدی اقراران متذکر شد:

در خصوص فیش‌های عوارض، به‌جز عوارض نوسازی سایر عوارض در اختیار شورا هستند. همچنین فیش باید اعتبار داشته باشد و فرادین حق قانونی را داشته باشد که مدت مثلاً دوماه مهلت پرداخت داشته باشد. نشود که به کسی

## تعاون

تهران از سطح عادلانه‌تری از خدمات برخوردار شوند. نجفی تأکید کرد که فضاهای عمومی شهری می‌تواند نقش مهم و تأثیرگذاری بر آرامش روانی و شادکامی شهروندان داشته باشد. در این میان سلامت روانی اقشار جامعه، یکی از مباحث مهم بوده که نیازمند سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی‌های دقیق و صحیح است و اتخاذ رویکردهای نوین برنامه‌ریزی و طراحی محیط برای ارتقای سلامت شهروندان ضروری به نظر می‌رسد. چراکه فضاهای عمومی نامطلوب و فاقد کیفیت اجتماعی، کالبدی و خدمات شهری نه تنها مشارکت شهروندان را با مشکل مواجه می‌کند بلکه موجب جامعه‌گریزی افراد هم می‌شود. رییس کمیته سلامت گفت: متأسفانه در حال حاضر نگاهیه موضوع سلامت در شهر تهران بیشتر معطوف به سلامت جسم است و به سلامت روح و روان توجهی نمی‌شود که انتظار می‌رود در راستای ارتقای آگاهی و دانش و در واقع سواد سلامت مردم و شهروندان اقداماتی صورت گیرد.

### ◀ ارسال عوارض ساختمان ۱۸۰ درصد افزایش یافت

در بخش دیگری از نشست علنی دیروز شورای شهر تهران، حمیدرضا صارمی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری گفت: عوارض در شورای قبلی و در سال قبل ۱۸۰ درصد افزایش یافت تا در چند ماه باقی فعالیت خودشان، مبلغ را در یافت کنند. صارمی دیروز در شرایطی چنین ادعایی را مطرح کرد که بر اساس مصوبه شورای شهر پنج، اخذ عوارض ساختمانی در حدود ۵۰ درصد نسبت به سال قبل از آن رشد یافت و همچنین شیوه جدیدی برای اخذ عوارض ساختمانی متناسب با منطبق و محله مربوطه معرفی و به کار گرفته شد. افزون‌بر این، در شرایطی که طی ۴ ساله اخیر، قیمت مسکن و همچنین قیمت نهاده‌های تولید آن دچار جهشی ۷ برابری (۷۰۰ درصد) شده است، افزایش متفاوت نرخ عوارض (در حد ۵۰ درصد) خارج از عرف و دور از انتظار نیست.

وزیر راه و شهرسازی به روسیه قرار بر این شد که دو پروژه ریلی از جمله رشت – آستارا از وام ۵ میلیارد دلاری استفاده کنند. که البته تأمین منابع مالی از منابع داخلی کشور برای این پروژه شروع شده و معطل این منابع نمایانده‌ایم. معاون شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل تأکید کرد: اگر منابع تأمین شود راه آهن رشت – انزلی – آستارا در طول مدت ۲ سال ساخته و تکمیل و تحویل خواهد شد.

و تهاتری نفت استفاده کنیم و به‌طور یکجا با قرار دادی

با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا کار را پیش ببریم.

### ◀ با تأمین منابع مالی راه آهن آستارا ۴ساله ساخت می‌شود

خطیبی درباره مذاکرات برای خط اعتباری روسی پروژه راه آهن رشت – آستارا گفت: در سفر اخیر ریاست جمهوری

## در شهر

## بررسی احتمال

### خودزنی شهردار ناحیه ۳

پرویز سروری، نایب‌رئیس شورای شهر تهران در واکنش به ساختگی بودن ضرب و شتم شهردار ناحیه سه منطقه ۱۹ گفت: هنوز در این باره صحت‌سنجی نکردیم و احتمال می‌دهیم که برخی‌ها هم جان بگیرند و هم آبرو. مساله اشاره شده یک‌موضوع تخصصی است که در دست بررسی است و این موضوع از طریق پزشک قانونی و نیروی انتظامی پیگیری می‌شود. سروری در حاشیه شصت و سومین جلسه شورای شهر تهران در خصوص واریز درآمدهای حاصل از جریمه به حساب شهرداری تهران گفت: یکی از معضلات موجود در کشور این است که شهرداری‌ها از یک درآمد پایدار به دلایل مختلف محروم بودند. خوشبختانه در دولت جدید و شهرداری تهران شرایطی فراهم شده که این مطالبات به حساب شهرداری تهران واریز شود. او با ابراز امیدواری از واریز هر چه زودتر مطالبات شهرداری تهران از محل جریمه به حساب این نهاد گفت: امیدواریم تحول خوبی در خصوص درآمد پایدار شهری ایجاد شود. نایب‌رئیس شورای شهر تهران گفت: البته ما سال‌هاست که از این درآمد محروم هستیم اما دولت چرغ سبز خوبی برای پرداخت این درآمدها نشان داده است.

## بر نامه‌های شهرداری تهران

### برای تاکسی‌های اینترنتی

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران با اشاره به اینکه در قالب تفاهم‌نامه با وزارت صمت و کشور در صدد اینست تا نامزاد کارهایی برای تاکسی‌های اینترنتی برای بهتر شدن شرایط فعالیت‌های تاکسی‌ها آنها در نظر بگیریم، گفت: این مساله سبب بهبود شرایط راننده‌نرخ‌گذاری کرایه تاکسی‌های اینترنتی و بهبود کیفیت خدمات آنها خواهد شد. سید مجتبی شفیعی معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران در گفت‌وگو با فارس، درباره فعالیت تاکسی‌های اینترنتی اظهار کرد: از ابتدا موضوع تاکسی‌های اینترنتی اشکالاتی در زمینه نرخ‌گذاری و جزئیات اجرایی داشت. وی افزود: این مساله برخلاف قانونی است که مادر مدیریت شهری به آن اعتقاد داریم. همچنین بر اساس نص صریح قانون مدیریت حمل‌مسافر در شهرها بر عهده شهرداری است و این بخش از مدیریت در واقع از شهرداری‌ها گرفته شده است. معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران ادامه داد: فعالیت تاکسی‌های اینترنتی به صورت اساتر تا آپ در اختیار کسب و کارهای فضای مجازی قرار گرفت که تخصصی در حوزه حمل و نقل نداشتند و مسوولیتی هم در این حوزه نداشتند. پذیرندوی باشا، به این‌که متداولی تاکسی‌های اینترنتی از ابتدا اشتباه تعیین شده است، گفت: در حال حاضر ما جلساتی را برای ساماندهی مشکلات تاکسی‌های اینترنتی آغاز کردیم، ولی کارها به سختی پیش می‌رود چرا که کارهایی که از قبل انجام گرفته‌ها بر بخوابیم. ساماندهی نسبت به اینکه از ابتدا این را ساماندهی می‌کردیم، مشکل است.

## هیچ تولیدی نمی تواند چشم انداز اقتصاد کشور را محقق

## کند مگر با توسل به تولید با شاخصه‌های دانش بنیان



**عبدالله عذاری اهوازی / امروز رویکرد تولید دانش بنیان برای صنعت نفت یک راهبرد ضروری است که در آینده نزدیک به تحقق اهداف تولید صیانتی دست خواهد یافت.**

چندان دور باور بود به نیمه دوم عمر مخازن نفتی ایران، دوران مخازن پرپزایده و کم‌هزینه تمام خواهد شد و حداکثر تولید صیانتی و تحقق اهداف تولیدی که در خور این میزان ذخایر عظیم نفتی کشور باشد تنها با ابتکار به دانش روز آوری شده ممکن خواهد بود.

باید باور داشت که این الزام آینده نگرانه صنعت نفت بزرگ ایران را در مسیر فناوری محور شدن قرار خواهد داد، که با روی کار آمدن دولت سیزدهم و یک نگاه بیشتری به خود گرفته است.

گزینه‌های بسیاری در این راهبرد کلان اقتصادی وجود دارد تا با تحقق و حمایت از تولید دانش بنیان اعتماد و ایجاد فرصت نقش آفرینی به شرکت‌های دانش بنیان را ساختار مند کند.

بنابر این با اعتمادی که به ظرفیّت‌های بومی وجود دارد، با یاد زمینه لازم نقش آفرینی سازندگان و تأمین کنندگان داخلی برای پیشبرد و تحقق شعار سال بیش از پیش فراهم شود.

البته در این میان نباید از نقش دانشگاه‌ها و مراکز پژوهشی و تحقیقاتی غافل شد، چرا که این دانشگاه‌ها و مراکز علمی هستند که می‌توانند زیرساخت‌ها و شرایط رشد دانش بنیان‌ها و حمایت از تولید

و به‌طور یکجا با قرار دادی

خاتم‌الانبیا کار را پیش ببریم.

### ◀ با تأمین منابع مالی

### راه آهن آستارا ۴ساله ساخت می‌شود

خطیبی درباره مذاکرات برای خط اعتباری روسی پروژه راه آهن رشت – آستارا گفت: در سفر اخیر ریاست جمهوری

### ◀ ورود قرارگاه خاتم‌الانبیا

به ساخت راه آهن رشت – انزلی خطیبی با اشاره به پروژه راه آهن رشت – انزلی – آستارا بخشی دیگر از زیرساخت‌های ریلی کریدور شمال – جنوب اظهار داشت: عملیات ساخت راه آهن رشت – آستارا که آخرین حلقه مفقوده کریدور شمال – جنوب در ایران محسوب می‌شود، آغاز شده و تا پایان امسال مسیر ریلی رشت – بندر کاسپین به طول ۳۵ کیلومتر به بهره‌برداری می‌رسد. معاون ساخت راه‌آهن شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل تأکید کرد: با وجود تکمیل نشدن راه‌آهن رشت تا آستارا، ظرفیّت و شبکه کریدور شمال – جنوب به‌تجوی تکمیل می‌شود که امکان حمل بار و بهره‌برداری از آن برای اتصال خلیج فارس و دریای عمان به دریای خزر وجود داشته باشد و در نبود زیرساخت راه آهن رشت – آستارا، ظرفیّت و فرصت از دست‌نمی‌رود. وی بایان اینکه برای تکمیل خط آهن رشت تا آستارا یکبار نمایانده‌ایم، اظهار داشت: با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا ساخت این پروژه آغاز شده و حدود ۱۲ کیلومتر پیمان‌سپاری شده برای تأمین باقی منابع مالی این پروژه قرار بر این شده که از ظرفیّت قانون بودجه

و به‌طور یکجا با قرار دادی

با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا کار را پیش ببریم.

و تهاتری نفت استفاده کنیم و به‌طور یکجا با قرار دادی

با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا کار را پیش ببریم.

و تهاتری نفت استفاده کنیم و به‌طور یکجا با قرار دادی

در خلال بررسی و تصویب دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی، یکی از اعضای شورای شهر دو خبر از وضعیت بودجه شهرداری طی روزهای رفته‌رفته سال ۱۴۰۱ ارایه کرد. یکی اینکه وضعیت درآمدهای شهرداری در ۴۵ روز نخست سال جاری «مناسب» نیست. دیگر اینکه مجموع فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی اعداد بالا در حدود ۴ماه درآمد شهرداری است، از این رو، اگر این طرح مصوب نشود، وضعیت درآمدهای شهرداری تهران با مشکل مواجه خواهد شد.این آمارهاومقیاس‌ها به خوبی وروشنی حاکی اوضعیّت وخیم بودجه درآمدهای شهرداری تهران است، مساله‌ای که نیازمند فعالیت و پیگیری بیشتر مسوولان است. در حالی وضعیت درآمدی شهرداری تهران وخیم گزارش شده‌است، که شهرداری درصداست، در سه شیفت خدمات خود به مردم ارایه دهد. بی گمان افزایش شیفت‌های کاری مستلزم به کارگیری بیشتر نیروی انسانی و پرداخت حقوق و دستمزد بیشتر است که در این شرایط مالی، عرصه را بر منابع مالی شهرداری تنگتر خواهد کرد. آنگونه که محمدآخوندی، رئیس کمیسیون برنامه‌بودجه پارلمان شهری پایتخت گفت، بر اساس بودجه تصویب شده برای سال ۱۴۰۱ شهرداری می‌بایست درآمدهایش داشته باشد اما عددهای درآمدی شهرداری در ۴۵ روز گذشته اعلام شده‌ایست و سرجمع موردی که برای آنها فیش گرفتند، اعداد بالایی است که همین ارقام می‌تواند حدود ۲ماه درآمدی شهرداری را پوشش دهد.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

در ادامه امّانی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری گفت: ایشان می‌فرمایند: «بخشنا‌نامه‌ها و مصوبات دولت باید پیوست عدالت داشته باشد. به نظر من هر مصوبه‌ای که شما تصویب می‌کنید، هر لایحه‌ای که در دولت تنظیم می‌کنید و هر بخشنامه‌ای که در دستگاه خودتان صادر

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعیضی میان کسانی که اول سال فیش می‌گیرند و کسانی که پایان سال فیش می‌گیرند، ایجاد می‌شود. در سنوات گذشته، فیش‌های سال گذشته را معتبر می‌شمردند اما امروز چنین نیست و در نتیجه برخی فرصت پرداخت پیدا نمی‌کنند. عباسی در ادامه رای ارایه چند پیشنهاد گفت: بازه زمانی پرداخت فیش‌های پرداخت نشده را محدودتر کنیم و برای پرداخت فیش‌ها تاریخ مشخصی تعیین شود و اولویتی برای بلوک‌های دارای ۴،۴۳، ۵ قرار داده شود. ناصر امانی در مخالفت با دو فوریت اظهار کرد: احساس می‌کنم این طرح حتماً باید دوبار بررسی شود. لذا پیشنهاد می‌کنم که به یک فوریت تبدیل شود.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

در ادامه امّانی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری گفت: ایشان می‌فرمایند: «بخشنا‌نامه‌ها و مصوبات دولت باید پیوست عدالت داشته باشد. به نظر من هر مصوبه‌ای که شما تصویب می‌کنید، هر لایحه‌ای که در دولت تنظیم می‌کنید و هر بخشنامه‌ای که در دستگاه خودتان صادر

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعیضی میان کسانی که اول سال فیش می‌گیرند و کسانی که پایان سال فیش می‌گیرند، ایجاد می‌شود. در سنوات گذشته، فیش‌های سال گذشته را معتبر می‌شمردند اما امروز چنین نیست و در نتیجه برخی فرصت پرداخت پیدا نمی‌کنند. عباسی در ادامه رای ارایه چند پیشنهاد گفت: بازه زمانی پرداخت فیش‌های پرداخت نشده را محدودتر کنیم و برای پرداخت فیش‌ها تاریخ مشخصی تعیین شود و اولویتی برای بلوک‌های دارای ۴،۴۳، ۵ قرار داده شود. ناصر امانی در مخالفت با دو فوریت اظهار کرد: احساس می‌کنم این طرح حتماً باید دوبار بررسی شود. لذا پیشنهاد می‌کنم که به یک فوریت تبدیل شود.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

در ادامه امّانی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری گفت: ایشان می‌فرمایند: «بخشنا‌نامه‌ها و مصوبات دولت باید پیوست عدالت داشته باشد. به نظر من هر مصوبه‌ای که شما تصویب می‌کنید، هر لایحه‌ای که در دولت تنظیم می‌کنید و هر بخشنامه‌ای که در دستگاه خودتان صادر

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعیضی میان کسانی که اول سال فیش می‌گیرند و کسانی که پایان سال فیش می‌گیرند، ایجاد می‌شود. در سنوات گذشته، فیش‌های سال گذشته را معتبر می‌شمردند اما امروز چنین نیست و در نتیجه برخی فرصت پرداخت پیدا نمی‌کنند. عباسی در ادامه رای ارایه چند پیشنهاد گفت: بازه زمانی پرداخت فیش‌های پرداخت نشده را محدودتر کنیم و برای پرداخت فیش‌ها تاریخ مشخصی تعیین شود و اولویتی برای بلوک‌های دارای ۴،۴۳، ۵ قرار داده شود. ناصر امانی در مخالفت با دو فوریت اظهار کرد: احساس می‌کنم این طرح حتماً باید دوبار بررسی شود. لذا پیشنهاد می‌کنم که به یک فوریت تبدیل شود.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

در ادامه امّانی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری گفت: ایشان می‌فرمایند: «بخشنا‌نامه‌ها و مصوبات دولت باید پیوست عدالت داشته باشد. به نظر من هر مصوبه‌ای که شما تصویب می‌کنید، هر لایحه‌ای که در دولت تنظیم می‌کنید و هر بخشنامه‌ای که در دستگاه خودتان صادر

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعیضی میان کسانی که اول سال فیش می‌گیرند و کسانی که پایان سال فیش می‌گیرند، ایجاد می‌شود. در سنوات گذشته، فیش‌های سال گذشته را معتبر می‌شمردند اما امروز چنین نیست و در نتیجه برخی فرصت پرداخت پیدا نمی‌کنند. عباسی در ادامه رای ارایه چند پیشنهاد گفت: بازه زمانی پرداخت فیش‌های پرداخت نشده را محدودتر کنیم و برای پرداخت فیش‌ها تاریخ مشخصی تعیین شود و اولویتی برای بلوک‌های دارای ۴،۴۳، ۵ قرار داده شود. ناصر امانی در مخالفت با دو فوریت اظهار کرد: احساس می‌کنم این طرح حتماً باید دوبار بررسی شود. لذا پیشنهاد می‌کنم که به یک فوریت تبدیل شود.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

در ادامه امّانی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری گفت: ایشان می‌فرمایند: «بخشنا‌نامه‌ها و مصوبات دولت باید پیوست عدالت داشته باشد. به نظر من هر مصوبه‌ای که شما تصویب می‌کنید، هر لایحه‌ای که در دولت تنظیم می‌کنید و هر بخشنامه‌ای که در دستگاه خودتان صادر

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعیضی میان کسانی که اول سال فیش می‌گیرند و کسانی که پایان سال فیش می‌گیرند، ایجاد می‌شود. در سنوات گذشته، فیش‌های سال گذشته را معتبر می‌شمردند اما امروز چنین نیست و در نتیجه برخی فرصت پرداخت پیدا نمی‌کنند. عباسی در ادامه رای ارایه چند پیشنهاد گفت: بازه زمانی پرداخت فیش‌های پرداخت نشده را محدودتر کنیم و برای پرداخت فیش‌ها تاریخ مشخصی تعیین شود و اولویتی برای بلوک‌های دارای ۴،۴۳، ۵ قرار داده شود. ناصر امانی در مخالفت با دو فوریت اظهار کرد: احساس می‌کنم این طرح حتماً باید دوبار بررسی شود. لذا پیشنهاد می‌کنم که به یک فوریت تبدیل شود.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعیضی میان کسانی که اول سال فیش می‌گیرند و کسانی که پایان سال فیش می‌گیرند، ایجاد می‌شود. در سنوات گذشته، فیش‌های سال گذشته را معتبر می‌شمردند اما امروز چنین نیست و در نتیجه برخی فرصت پرداخت پیدا نمی‌کنند. عباسی در ادامه رای ارایه چند پیشنهاد گفت: بازه زمانی پرداخت فیش‌های پرداخت نشده را محدودتر کنیم و برای پرداخت فیش‌ها تاریخ مشخصی تعیین شود و اولویتی برای بلوک‌های دارای ۴،۴۳، ۵ قرار داده شود. ناصر امانی در مخالفت با دو فوریت اظهار کرد: احساس می‌کنم این طرح حتماً باید دوبار بررسی شود. لذا پیشنهاد می‌کنم که به یک فوریت تبدیل شود.

### ◀ طرح پیوست عدالت ندارد

در ادامه امّانی با اشاره به سخنان مقام معظم رهبری گفت: ایشان می‌فرمایند: «بخشنا‌نامه‌ها و مصوبات دولت باید پیوست عدالت داشته باشد. به نظر من هر مصوبه‌ای که شما تصویب می‌کنید، هر لایحه‌ای که در دولت تنظیم می‌کنید و هر بخشنامه‌ای که در دستگاه خودتان صادر

### ◀ ادامه بررسی طرح در جلسه بعدی

اعضای شورای اسلامی شهر تهران پس از رای به دو فوریت طرح اعطای مهلت پرداخت فیش‌های عوارض ساختمانی به دلیل بررسی بیشتر این موضوع ادامه بررسی طرح را به جلسه بعد موکل کردند. در شصت و سومین جلسه شورا، دو فوریت طرح «اعطای مهلت زمان پرداخت فرم‌های اعلام عوارض ساختمانی صادره در اسفندماه سال ۱۴۰۰» مورد بررسی اعضا قرار گرفت و مهدی عباسی در خصوص این طرح تشریح کرد: در فیش‌های صادره برای عوارض ساختمانی نقضی موجود است و نام همه ایستد که برای پرداخت این فیش‌ها مهلتی دوماهه داده می‌شود اما تبصره‌ای دارد که در پایان سال این مدت کمتر است. لذا تبعی







## ظرفیت تامین آب شرب نظر آباد ۱۰ درصد افزایش یافت

با اقدامات فنی و اصلاحی بر روی چاه‌ها و مخازن آب شرب نظر آباد ۱۰ درصد به ظرفیت تولید آب این شهرستان اضافه شد. مجید جوهری مدیر آبفای شهرستان نظر آباد بیان این مطلب گفت: با اقدامات فنی بر روی ۹ حلقه چاه و آبنمایی مخزن ۱۰ هزار متر مکعبی سیدجمال‌الدین حدود ۱۰ درصد به حجم تولید و ذخیره‌سازی آب این شهرستان افزوده شد. وی منابع تامین کننده آب شرب نظر آباد را ۳۳ حلقه چاه ذکر کرد و گفت: با کف شکنی دو حلقه چاه در شهر ک آزادگان و تعویض الکترومپم‌های فنی در سه حلقه چاه و حفرو تجهیز یک حلقه چاه جدید در محله قوچ حصار به میزان ۱۰ درصد به توان تولید آب افزوده شده. همچنین مشکل آبنمایی مخزن ۱۰ هزار متر مکعبی سیدجمال‌الدین که در عملیات شست و شوی سالانه مخازن از زمستان سال ۱۴۰۰ شناسایی شده بود، ترمیم و برطرف شده و از حدود ۱۰ لیتر بر ثانیه هدرروی آب جلوگیری شده است. وی اضافه کرد: پس از احداث ایستگاه پمپاژ مخزن سیدجمال‌الدین، این امکان فراهم شده است تا آب را از این مخزن به مخزن ۱۰ هزار متر مکعبی نارالله در بالاترین کد ارتفاعی شهر انتقال داد و با افت فشار و ناپایداری شبکه در فصل تابستان جلوگیری کرد. جوهری پیش‌بینی کرد با اقدامات انجام شده حدود ۱۰ درصد به تولید آب این شهرستان اضافه شده است که امیدواریم با صرفه جویی ده درصدی مشترکین عزیز در تابستان امسال مشکلات تاسیس و توزیع آب را به حداقل برسانیم و ی در خصوص اقدامات اصلاحی بر روی تاسیسات آب روستایی نیز گفت: بازسازی چاه‌های آب روستاهای ابراهیم‌بیگی، انبار تپه و کاظم‌آباد موجب افزایش آبدهی آنها شد و حدود ۲۰۰ قفه انشعاب غیر مجاز روستایی که خارج از طرح‌های احداث شده بودند هم قطع و جمع‌آوری شدند.

## آزادسازی و رفع تصرف از

### حریم خطوط لوله منطقه مرکزی

علی فتحعلیان -حریم خطوط لوله ۱۶،۱۸،۲۶، اینچ لولپ ۲۶ اینچ جدید انتقال موانع فنی مسیر ازنا همپیل، پس از سال‌ها تصرف کشاورزان و مجاورین خط با موفقیت آزادسازی و رفع تصرف شد. به گزارش روابط عمومی شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران منطقه مرکزی، مدیر منطقه ضمن اعلام این خبر گفت: در این عملیات بیش از ۱۰ کیلومتر از حریم خطوط یاد شده پس از ۱۲ سال تصرف کشاورزان مجاورین خط آزاد شد. علی اکبر فضلی خانی ضمن تقدیر از تلاش واحد حقوقی و همکاری واحدهای تعمیرات خط، ترابری و حرابت منطقه مرکزی در انجام این مهم افزود: عملیات آزادسازی حریم خطوط لوله انتقال نفت با هماهنگی دادستان استان لرستان و همکاری نیروی انتظامی انجام شد. وی تصریح کرد: پس از اسکن تمامی خطوط لوله توسط دستگاه لوله‌یاب، عملیات آزادسازی حریم خطوط لوله به نوبت رفع خوردگی‌ها و همچنین اصلاح مسیر آبرو و اصلاح تاج خطوط در دستور کار واحدهای مربوطه قرار گرفت. فضلی خانی، با نقل مقاله موانع فنی از مهم‌ترین فعالیت‌های استراتژیک در کشور ارزیابی کرد و گفت: سهولت در بازدهی مسیر خطوط دسترسی به نقاط مختلف خطوط انتقال مواد نفتی و همچنین افزایش ایمنی فرآیند انتقال نفت خام و فرآورده‌های نفتی از دیگر اهداف مهم این عملیات است.

## معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه:

### فولاد مبارکه ۶۰ درصد از محصولات فولاد تخت کشور را تولید می کند

معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه در حاشیه دوازدهمین همایش چشم‌انداز صنعت فولاد و سنگ آهن ایران گفت: با توجه به اینکه گروه فولاد مبارکه در محصولات تخت، تولید کننده عمده فولاد است، بیش از ۶۰ درصد از محصولات فولاد تخت کشور را تولید می کند. طهمورث جوانبخت معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه در حاشیه دوازدهمین همایش چشم‌انداز صنعت فولاد و سنگ آهن ایران با نگاهی به بازار، در گفت‌وگو با خبرنگار ایراسین اظهار کرد: با توجه به اینکه گروه فولاد مبارکه در محصولات تخت، تولید کننده عمده فولاد است، بیش از ۶۰ درصد از محصولات تخت کشور را تولید می کند. وی با بیان اینکه محصولات فولاد مبارکه محصول میانی است، از صنایع پایین دست مانند صنایع خودروسازی، لوازم خانگی، لوله و پرروفیل و همچنین نورد کاران به عنوان مصرف کننده گان عمده محصولات فولاد مبارکه نام برد. معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه با تاکید بر نقش کلیدی بسیاری فولاد مبارکه در تولید صنایع پایین دستی و همسین طور تولید فولاد کشور، ثبت رکورد های جدید در فولاد مبارکه را به مدیریت شرکت و ترسیم استراتژی‌های درست، انگیزه بالایی کارکنان و از همه مهم‌تر تامین مواد اولیه و انرژی نسبت داد. وی از تامین به موقع مواد اولیه و انرژی یعنی گاز و برق به عنوان فاکتورهای اصلی در تولید فولاد نام برد که حمایت‌های دولت، کنگران دولتی و شرکت‌های تولید کننده مانند فولاد مبارکه در تامین به موقع مواد اولیه و انرژی می تواند بهر موری فولاد مبارکه را تضمین کند. جوانبخت ادامه داد: فولاد مبارکه از نظر بهر موری داخلی و تخصص فنی و نیروی انسانی اثبات کرده است که در کلاس جهانی قرار دارد و با بهر موری خود از بعد نیروی انسانی و تجهیزات تولید، در دست، انگیزه بالایی کارکنان و از همه مهم‌تر تامین مواد اولیه و انرژی نسبت داد. وی از تامین به موقع مواد اولیه و انرژی یعنی گاز و برق به عنوان فاکتورهای اصلی در تولید فولاد نام برد که حمایت‌های دولت، کنگران دولتی و شرکت‌های تولید کننده مانند فولاد مبارکه در تامین به موقع مواد اولیه و انرژی می تواند بهر موری فولاد مبارکه را تضمین کند. جوانبخت ادامه داد: فولاد مبارکه از نظر بهر موری داخلی و تخصص فنی و نیروی انسانی اثبات کرده است که در کلاس جهانی قرار دارد و با بهر موری خود از بعد نیروی انسانی و تجهیزات تولید، در دست، انگیزه بالایی کارکنان و از همه مهم‌تر تامین مواد اولیه و انرژی نسبت داد. وی از تامین به موقع مواد اولیه و انرژی یعنی گاز و برق به عنوان فاکتورهای اصلی در تولید فولاد نام برد که حمایت‌های دولت، کنگران دولتی و شرکت‌های تولید کننده مانند فولاد مبارکه در تامین به موقع مواد اولیه و انرژی می تواند بهر موری فولاد مبارکه را تضمین کند.

## در یک گزارش ارایه شد

# چشم انداز قیمت کالا‌های اساسی تا ۲۰۲۴

تعداد |

با تهاجم روسیه به اوکراین، اقتصاد جهان با کسادى مواجهه، و بازار کالا‌های اساسی دچار اختلال شد و با کاهش عرضه و اعمال محدودیت‌های صادرات، بهای اکثر کالاها افزایش یافت که در راس همه آنها حامل‌های انرژی نفت، گاز، طبیعی قرار داشتند. بسیاری از اقلام اساسی نقش کالای واسطه‌ای را در تولید محصولات صنعتی دارند و از این منظر روند تغییرات قیمتی و چشم‌انداز آن، بر برنام‌ریزی تولید و تجارت بنگاه‌ها اثر گذار است. همچنین برخی از اقلام اساسی کشاورزی جزو نهاده‌های تولید محصولات زراعی و دامی یا محصول نهایی برای مصرف کننده محسوب می‌شوند و اطلاع از چشم‌انداز تغییرات قیمتی آنها در تعیین اهداف تولید، و اردات کالا‌های استراتژیک و همچنین صادرات مهم است.

### نرخ تورم

در گزارش معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق تهران با استفاده از داده‌های صندوق بین‌المللی پول و بانک جهانی، روند تغییرات تورم و میانگین قیمت کالا‌های اساسی طی سال‌های ۲۰۲۰ الی ۲۰۲۱ به همراه چشم‌انداز آن در بازه‌های سال‌های ۲۰۲۲ الی ۲۰۲۴ آرایه شده است. پیش‌بینی می‌شود نرخ تورم جهان در سال ۲۰۲۲ به ۷.۴ درصد برسد که بعد از سال ۱۹۹۶ کم‌ترین نرخ تورم در صد، بالاترین نرخ تورم طی ۲۵ سال گذشته محسوب می‌شود. نرخ تورم برای اقتصادهای پیشرفته در سال ۲۰۲۲ کمتر از میانگین تورم جهان و حدود ۵.۷ درصد و برای اقتصادهای در حال توسعه و بازارهای نوظهور بالاتر از میانگین جهان و حدود ۸.۷ درصد پیش‌بینی شده است. انتظار می‌رود با تضعیف بحران‌ها، افزایش عرضه و تعدیل تقاضا، از سرعت افزایش قیمت‌ها در سال‌های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۴ کاسته شده و نرخ تورم در جهان به ترتیب به ۴.۸ درصد و ۳.۸ درصد در سال‌های مزبور کاهش یابد که تقریباً مشابه تورم سال ۲۰۱۹ است.

### انرژی

با تهاجم روسیه به اوکراین، بازار کالا‌های اساسی دچار اختلال شد و بهای انرژی نیز به شدت افزایش یافت. صندوق بین‌المللی پول میانگین بهای نفت خام در بازارهای جهانی را برای سال ۲۰۲۲ حدود ۱۰۷ دلار در هر بشکه پیش‌بینی کرده که اگرچه طی دو سال ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ روند نزولی خواهد داشت؛ اما راقم همچنان در سطحی بالاتر از سال ۲۰۲۱ قرار خواهد گرفت. به دلیل اختلال در تامین گاز طبیعی مورد نیاز اروپا از طریق کشور روسیه، پیش‌بینی شده است که بهای گاز طبیعی اروپا که در سال ۲۰۲۱ به ۱۶ دلار در هر میلیون BTU رسیده بود، در سال ۲۰۲۲ به ۱۱۰ دلار در هر میلیون BTU برسد. اتفاق مزبور برای گاز طبیعی آمریکا هم البته به ۳۳ درصد افزایش، رخ خواهد داد. بهای گاز طبیعی مایع شده (LNG) نیز از افزایش حدود ۷۶ درصدی را در سال ۲۰۲۲ خواهد داشت. با کاسته شدن از شدت بحران‌ها، کاهش نگرانی‌ها و یافتن

منابع جایگزین برای تامین انرژی، بهای گاز طبیعی طی سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ کاهش خواهد یافت ولی همچنان بالاتر از راقم سال ۲۰۲۱ خواهد بود.

### غلات و شکر

کشورهای روسیه و اوکراین جزو عرضه و صادرکنندگان مهم برخی از کالا‌های کشاورزی در جهان هستند و جنگ اخیر موجب شد تا به دلیل ایجاد اختلال در سمت عرضه توام با برقراری برخی محدودیت‌های صادراتی، بهای کالا‌های مزبور با افزایش قابل توجهی مواجه شود. پیش‌بینی می‌شود بهای جهانی محصولات کشاورزی، جزو درت و گندم در سال ۲۰۲۲ به ترتیب با افزایش ۱۹.۴ و ۴.۲ درصدی مواجه شوند و در مقابل بهای برنج تا بلندی روند کاهشی خود را ادامه داده و با افت ۷ درصدی در سال ۲۰۲۲ به ۴۲.۵ دلار در هر تن برسد. در سال ۲۰۲۱ بهای شکر با ۳۹ درصد افزایش به ۳۹۰ دلار در هر تن رسید که پیش‌بینی می‌شود در سال ۲۰۲۲ در همان سطح باقی بماند و در سال ۲۰۲۳ با افت ۲.۵ درصدی به ۳۸۰ دلار در هر تن برسد که حدود ۱۰ درصد در هر تن بالاتر از رقم مشابه در سال ۲۰۲۰ خواهد بود.

### روغن خام و کنجاله

اختلال ناشی شده از عرضه محصولات کشاورزی به ویژه روغن‌های خام خوراکی، موجب شده تا بهای این گروه کالا‌ها به واسطه کاهش عرضه با صادرات یا اثرات جایگزینی برخی روغن‌های خام افزایش قابل توجهی داشته باشند. در سال ۲۰۲۱ با مهار نسبی همه گیری



کرونا و بر گشت رونق به اقتصاد جهان، تقاضا برای چای کالا‌های اساسی کشاورزی افزایش یافت و بهای اکثر اقلام عمده از جمله دانه روغنی، روغن خام و کنجاله افزایش یافت. تهاجم روسیه به اوکراین موجب شد که عامل کاهش عرضه نقش مسلط را در رشد قیمت ایفا کند و از این منشا شاهد افزایش مجدد بهای روغن‌های خام باشیم. انتظار می‌رود در سال ۲۰۲۲ میزان افزایش قیمت برای روغن نارگیل حدود ۳۴ درصد، برای روغن پالم حدود ۴۶ درصد، برای روغن سویا حدود ۳۰ درصد، برای کنجاله سویا حدود ۲۳ درصد و برای دانه سویا نیز حدود ۲۰ درصد باشد که با توجه به افزایش قیمت‌ها در سال ۲۰۲۱، سطوح قیمت این کالا‌ها در سال ۲۰۲۲ تقریباً به دو برابر ارقام سال ۲۰۲۰ خواهند رسید. طی سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۴ نیز با وجود انتظار افت قیمت انواع روغن خام و محصولات دیگر زنجیره تولید آن، پیش‌بینی می‌شود همچنان سطح قیمت‌ها بالاتر از سال ۲۰۲۰ باقی بمانند.

### گوشت

در میان گروه‌های کالایی غذایی، کمترین افزایش در شاخص قیمت در سال ۲۰۲۱ مربوط به گروه گوشت بود که در این سال میانگین قیمت انواع گوشت حدود ۱۲.۸ درصد افزایش یافت. در این سال، در بین اقلام گوشتی، بیشترین افزایش مربوط به بهای گوشت مرغ با ۳۸.۶ درصد بود که انتظار می‌رود مجدداً در سال ۲۰۲۲ نیز حدود ۴۱.۶ درصد افزایش یابد. در سال ۲۰۲۰ قیمت گوشت گاو تقریباً ۳ برابر قیمت گوشت مرغ بود که این رقم در سال ۲۰۲۲ با افزایش بیشتر تقاضا برای گوشت مرغ، به ۲ برابر خواهد رسید. نرخ رشد بهای گوشت برای سال ۲۰۲۲ حدود ۱۵ درصد پیش‌بینی شده است. بهای گوشت گوسفند تقریباً بین قیمت گوشت گاو و مرغ قرار دارد که بعد از رشد ۲۶.۵ درصدی در سال ۲۰۲۱، انتظار می‌رود در سال ۲۰۲۲ هم حدود ۱۳.۸ درصد افزایش قیمت داشته باشد. میگو در میان منابع پروتئینی با منشأ دریایی، قرار دارد که با توجه به میزان کمتر تقاضا برای آن، در سال ۲۰۲۱ فقط حدود ۸ درصد افزایش قیمت داشت و پیش‌بینی می‌شود در سال ۲۰۲۲ هم بهای آن حدود ۵.۸ درصد افزایش یابد.

### نوشیدنی‌ها

مشابه سایر محصولات کشاورزی، بهای اکثر محصولات نوشیدنی (باستثنای چای) هم در سال ۲۰۲۱ با افزایش قیمت در بازارهای جهانی مواجه شد. بیشترین افزایش قیمت در این سال مربوط به رشد حدود ۳۶ درصدی قهوه عربی بود که به ۱۴ دلار در هر کیلو گرم رسید. پیش‌بینی شده است که قیمت کاکائو در سال ۲۰۲۲ افزایش جزئی داشته باشد و روند افزایش بهای انواع قهوه نیز در سال ۲۰۲۲ با نرخ حدود ۲۲ درصد برای قهوه عربی و ۱۶ درصد برای قهوه

ویژه را به قاچاق کالا و ارز متهم می‌کنند یا بحث گران شدن ارز و سوءمدیریتی‌هایی که در برخی جاهای دیگر وجود دارد را به این مناطق منتسب می‌کنند، گفت: سنال گذشته کل واردات مناطق آزاد ویژه سرجمع ۱.۲ میلیارد دلار بوده که بخش عمده‌ای از آن نیز مواد اولیه تولید کنندگان بود که باعث رشد و شکوفایی کشور شده، بخشی از واردات با ثبت سفارش بوده چون نیاز به ارز نیمايي داشته و بخش اندکی به صورت ثبت آماری بوده که ارز اشخاص بوده است.

او افزود: اگر کشوری که ۱۰۰ میلیارد دلار مبادلات تجاری آن است با ۵۰۰ میلیون دلار مبادلات در منطقه آزاد ویژه اقتصادی خواهد دچار بحران ارزی شود که این کدها، کدهای غلطی است و این فقط باعث افزایش مشکلات واحدهای حاضر در مناطق ویژه می‌شود. محمد با بیان اینکه عمل به شعار سال در گذشته باعث می‌شد مشکلات امروز وجود نداشته باشد، گفت: سنوات گذشته دیدیم که شعار سال به خوبی رعایت نشد به‌طور مثال سال گذشته با وجود اینکه مانع‌زدایی از تولید مطرح بود اما خیلی جاها می‌دیدیم که یک قوانین و مقرراتی مصوب می‌شد که دقیقاً دست و پای تولید کننده را می‌بست و امیدواریم که امسال در بحث تولید دست و پای تولید کننده باز بشود و بتوانند فعالیت انجام بدهند.

قیمت خودرو و صفر داخلی در بازار ایران به این شرح است: خودروی پراید ۲۰۶، ۱۱۱ میلیون تومان خودروی دنا پلاس اتوماتیک مدل ۱۴۰۱، ۵۰۳ میلیون تومان و دنا معمولی ۲۸۶، ۱۴۱ میلیون تومان پژو ۲۰۶ تیپ دو با دو میلیون تومان افزایش نسبت به روز گذشته، به قیمت ۳۱۴ میلیون رسید و پژو ۲۰۶ تیپ پنج نیز پنج میلیون تومان افزایش قیمت داشت که در بازار کشور به ۳۵۰ میلیون تومان رسید. خودرو پژو پارس اتوماتیک نیز به قیمت ۴۴۵ میلیون تومان رسید. اما خودروی تارا اتوماتیک با سه میلیون تومان افزایش نسبت به روز گذشته به قیمت



گذشته نیز خیلی از مفاد و بندها برای مناطق آزاد ویژه اقتصادی گذاشته بودند که ما تک به تک راجع به این بندها چنگیدیم تا بتوانیم بعضی از آنها اصلاح کنیم و نگاه ویژه به این مناطق داشته باشیم. دبیر شورای عالی مناطق آزاد ویژه اقتصادی با بیان اینکه اکثر جاها مناطق آزاد و ویژه را به قاچاق کالا و ارز متهم می‌کنند یا بحث گران شدن ارز و سوءمدیریتی‌هایی که در برخی جاهای دیگر وجود دارد را به این مناطق منتسب می‌کنند، گفت: سنال گذشته کل واردات مناطق آزاد ویژه سرجمع ۱.۲ میلیارد دلار بوده که بخش عمده‌ای از آن نیز مواد اولیه تولید کنندگان بود که باعث رشد و شکوفایی کشور شده، بخشی از واردات با ثبت سفارش بوده چون نیاز به ارز نیمايي داشته و بخش اندکی به صورت ثبت آماری بوده که ارز اشخاص بوده است.

## واکنش بازار به راه‌اندازی سامانه یکپارچه فروش خودرو

رییس اتحادیه نمایندگان سهامداران اتومبیل و خدمات خودرویی تبریز گفت: باید دید روش سامانه یکپارچه فروش خودرو کار درستی است یا نه، عکس العمل بازار با خبر راه‌اندازی این سامانه فعلاً افزایشی بوده است. ابراهیم مددیان درباره قیمت اخیر خودروهای داخلی که در این هفته دوباره با افزایش قیمت مواجه بوده‌اند، به خبرنگار ایلنا گفت: راه‌اندازی این سامانه یکی دو روز است که به‌طور جدی مطرح شده ولی در حدود یک ماه است با افزایش قیمت خودرو در بازار مواجه هستیم. این کار شناس بازار خودرو در ادامه افزود: بازار خودرو بر مبنای عرضه و تقاضاست و وقتی

## شرکت‌های خودروساز گروه بهمن در صدر رتبه‌بندی خدمات فروش قرار گرفتند



بنابر آخرین اعلام شرکت بازرسی کیفیت و استانداردهای ایران، شرکت‌های خودروساز گروه بهمن در حوزه ارائه خدمات فروش خوش درخشیدند و مقام برتر را به خود اختصاص دادند. شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران، همه ساله شرکت‌های خودروساز را طبق استانداردها و معیارهای خاصی در حوزه خدمات فروش مورد ارزیابی قرار می‌دهد. مطابق این ارزیابی، در حوزه تجاری شرکت بهمن دیزل با یک پله صعود نسبت به سال گذشته مقام نخست، سیاموتور مقام دوم و در حوزه سبک نیز شرکت بهمن موتور جایگاه دوم را کسب کردند. این گزارش حاصل ارزیابی ۱۷ شرکت خودروساز و ۱۷۵۰ نمایندگی مجاز عرضه کننده خودرو سواری و سنگین در سال ۱۴۰۰ و مصاحبه با ۳۲۱ هزار مشتری بوده است. در شاخص نظام رویه‌های اجرایی تعریف شده در سیستم مدیریتی شرکت‌ها و وضعیت نمایندگی‌های مجاز نیز بهمن دیزل مقام نخست را کسب کرد. شاخص‌های اصلی این ارزیابی شامل نتایج عملکرد، کیفیت، سرعت و هزینه خدماتی مانند وضعیت نمایندگی‌ها، سیستم‌های ارتباطی و اطلاعاتی، رعایت ضوابط روش‌های متفاوت فروش، ضوابط حمل خودرو، رسیدگی به شکایات و... است که کلیه شرکت‌های عرضه کننده خودرو در ۴ حوزه مذکور مورد سنجش قرار گرفتند. گفتنی است شرکت‌های خودروساز گروه بهمن با ارائه خدمات متمایز فروش و هدف قراردادن افزایش رضایت مشتریان اقدامات قابل توجهی انجام داده است. بهره‌مندی از فاکتورهایی همچون اطلاع‌رسانی دقیق طرح‌های فروش، ارتقای سیستم‌های ارائه خدمات، آموزش اثربخش پرسنل در سطح شبکه نمایندگان، توسعه و بهبود دسترسی مشتریان به نمایندگی‌های مجاز، اجرای نظام مشتری‌سنجی مشتریان، بازرسی خودرو قبل از تحویل به مشتری، از علل مهم دستیابی به این جایگاه بوده است.

## بهمن با اعلام قیمت‌های

### رقابتی، بازار خودروهای تجاری را شوک کرد



قیمت‌های جدید کامیون امپاور (BD۵۰۰) به عنوان قوی‌ترین و مدرن‌ترین کشنده ساخت کشور و کامیون‌های پیشرفته فورس ۶ و ۸/۵ تن (همراه با اتاق خواب و کابین بسیار راحت و مدرن) برای سال ۱۴۰۱ اعلام شد. بر اساس اعلام شرکت بهمن دیزل علیرغم افزایش ۵ برابری هزینه‌های گمرکی به دلیل تغییر نرخ پایه ارز از ۴۲۰۰ تومان به ۲۵۰۰۰ تومان و افزایش هزینه حمل و نقل خارجی و داخلی و همچنین افزایش پایه دستمزد نیروی انسانی در سال جاری به بیش از ۵۰٪، بهمن دیزل کمترین افزایش قیمت را برای محصولات خود به شرح ذیل اعلام کرد.

محصول	قیمت بدون ارزش افزوده (میلیون تومان)
کامیون کشنده امپاور	۲۸,۹۹۰,۰۸۲,۵۶۹
کامیون فورس ۶ تن	۸۹۹۰,۰۸۲,۵۶۹
کامیون فورس ۶ تن (کابین خواب دار)	۹۳۵,۷۷۹,۸۱۷
کامیون فورس ۸.۵ تن (کابین خواب دار)	۹۹۰,۰۸۲,۵۶۸

گفتنی است کامیون کشنده امپاور قابل رقابت با برندهای معتبر اروپایی و مجهز به آخرین استانداردهای روز دنیا است و دارای مجوز حمل کالای خطرناک نیز می‌باشد. این کامیون دارای موتور پورقدرت کامینز (CUMMINS) با ۵۰۰ اسب بخار و گیربکس اتوماتیک ۱۲ سرعته ZF با ۱۱۴۰۰ میلیون تومان رسید. مدل ZF بی نظیر، از مشخصات و تفاوت‌هایی که این کامیون را متمایز کرده می‌توان به سیستم هشدار انحراف از مسیر (LDWS)، سیستم ترمز اضطراری هوشمند (AEBS) و سیستم کنترل پایداری الکترونیکی (ESC) و... اشاره کرد. کامیون‌های فورس نیز با دارا بودن کابین بسیار راحت و مدرن در دو مدل ۶ و ۸/۵ تن، از موتور پورقدرت و استاندارد آلایندگی یورو ۵ بهره‌مند است که در دو نوع خواب‌دار و بدون جای خواب تولید و آماده عرضه به بازار است.





صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش  
مدیرمسئول: حجت طهماسبی  
سردبیر: حجت طهماسبی  
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - پست مینو  
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - ۶۶۴۲۰۴۱۷ - شماره: ۶۶۴۲۰۴۱۷  
چاپ: هفتشنبه - ۲ توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰  
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸  
ادان ظهیر: ۱۳۰۰۱ | ادان مغرب: ۲۰:۱۹ | ادان صبح فردا: ۴:۲۶ |  
info@taadolnewspaper.ir  
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است



خبرروز

آغاز پرداخت مستمری بازنستگان تأمین اجتماعی

بمقتور پرداخت به‌موقع مستمری بازنستگان تأمین اجتماعی، پرداخت مستمری از دیببشت ماه این افراد آغاز شده به‌محض تصویب افزایش مستمری اسمال در هیات دولت و ابلاغ آن به‌سازمان تأمین اجتماعی در دوروز پایانی از دیببشت ماه به‌تفاوت افزایش این ماه پرداخت می‌شود. مطابق اطلاع‌رسانی گذشته، پیش‌نهاد مربوط به افزایش حقوق مستمری بگیران در سال ۱۴۰۱ بر اساس مواد ۹۶ و ۱۱۱ قانون تأمین اجتماعی جهت طرح و تصویب در هیات وزیران ارسال شده است که به‌محض تصویب و ابلاغ قانونی در ماه جاری نسبت به واریز حقوق و مستمری بر اساس مصوبه اقدام می‌شود. در ضمن ماه به‌تفاوت افزایش از دیببشت ماه برای کلیه گروه‌های بازنستگنی با واصل مصوبه هیات وزیران طی دو روز پایانی از دیببشت ماه پرداخت می‌شود. همچنین ماه به‌تفاوت فروردین ماه نیز هم‌زمان با پرداخت مستمری خرداد و تیرماه انجام خواهد شد.



افزایش مشاغل کاذب و تاثیر آن بر اقتصاد و معیشت

وقتی چرخ تولید از حرکت بازمی‌ایستد

است. این در حالی است که گردش مالی بسیار زیادی در این نوع مشاغل وجود دارد و کاهش درآمد برخی شغل‌های کاذب چند برابر شغل‌های رسمی است. افراد فعال در مشاغل کاذب با وجود اینکه از امکانات عمومی و دولتی استفاده می‌کنند، اما در حقیقت مصرف‌کننده‌هایی به‌شمار می‌روند که هیچ سهمی در کمک به دولت برای توسعه و افزایش سطح رفاه و آسایش جامعه ندارند.

رابطه مستقیم مشاغل کاذب با کاهش تولید داخلی

اسماعیل پور در بخش دیگری از سخنانش می‌گوید: بدون شک منابع انسانی از مهم‌ترین عناصر توسعه کاذب تحت حمایت هیچ نهاد و ارگانی قرار نمی‌گیرد در وهله اول امنیت شغلی را از فعالین در این عرصه سلب می‌کند و در حقیقت افرادی که دارای شغل کاذب هستند نمی‌توانند از چتر حمایتی بیمه‌ها استفاده کنند و لذا در صورتی که حادثه و پیشامدی در حین کار برای آنها به‌وجود بیاید دولت هیچ حمایتی از آنها نمی‌کند. از طرفی فردی که دارای شغل کاذب است تعریفی برای بازنشستگی و دریافت مستمری یا بیمه از کار افتادگی وی وجود ندارد از سوی دیگر برخی مشاغل کاذب به دلیل نوع فعالیتی که در آنها صورت می‌گیرد گاهی از سوی دولت نفی شده و آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌های مختلفی برای از بین بردن آنها صادر می‌شود.

عدم امنیت شغلی و مشکلات آن

به‌روز اسماعیل پور، کارشناس کسب و کار نیز درباره افزایش شغل‌های کاذب و تاثیری که بر اقتصاد کشور می‌گذارد به «تعادل» می‌گوید: از آنجایی که شغل کاذب تحت حمایت هیچ نهاد و ارگانی قرار نمی‌گیرد در وهله اول امنیت شغلی را از فعالین در این عرصه سلب می‌کند و در حقیقت افرادی که دارای شغل کاذب هستند نمی‌توانند از چتر حمایتی بیمه‌ها استفاده کنند و لذا در صورتی که حادثه و پیشامدی در حین کار برای آنها به‌وجود بیاید دولت هیچ حمایتی از آنها نمی‌کند. از طرفی فردی که دارای شغل کاذب است تعریفی برای بازنشستگی و دریافت مستمری یا بیمه از کار افتادگی وی وجود ندارد از سوی دیگر برخی مشاغل کاذب به دلیل نوع فعالیتی که در آنها صورت می‌گیرد گاهی از سوی دولت نفی شده و آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌های مختلفی برای از بین بردن آنها صادر می‌شود.

سهم تهي دولت از مالیات در مشاغل کاذب

او می‌افزاید: در دنیای امروز مالیات به‌عنوان مهم‌ترین راه در آمد دولت‌ها نقش بسیار مهمی در توسعه جوامع و شکوفایی اقتصادی و افزایش رفاه دارد. یکی از مهم‌ترین مشکلات موجود در کشور ما مربوط به افزایش مشاغل کاذب و به تبع آن کاهش درآمد دولت است. از آنجایی که مشاغل کاذب هیچ شناسنامه معرفی ندارند و دولت نیز کنترلی بر آنها ندارد در حقیقت در یافت مالیات نیز از آنها به‌نوعی غیر ممکن

مشاغل کاذب و تاثیر روانی منفی بر جامعه

این کارشناس کسب و کار می‌افزاید: یکی دیگر از

تبعات منفی مشاغل کاذب بدنبال دارند مربوط به تاثیر بد به‌بعد روحی و روانی جامعه است. از آنجایی که بسیاری از مشاغل کاذب چون فال گیری، جارتی، دلالی و واسطه‌گری، گل فروشی و... احساسات مردم را تحت تاثیر قرار می‌دهد، افزایش این نوع مشاغل موجب اطمینان به‌بعد روحی و روانی جامعه می‌شود که این موضوع خود می‌تواند زمینه‌ساز مشکلات بسیاری در جامعه باشد. بر این اساس با توجه به اینکه افزایش نرخ بیکاری و کاهش فرصت‌های شغلی رسمی مهم‌ترین عامل افزایش شغل‌های کاذب در جامعه است، انتظار می‌رود دولت و سایر نهاد‌های برنامه‌ریز و تصمیم‌گیرنده با اتخاذ تدابیر لازم و با عزمی جزم و راسخ تلاش خود را برای از بهود شرایط اقتصادی کشور و به‌طبع کاهش نرخ بیکاری و همچنین مشاغل کاذب به‌کار بگیرند تا زمینه استفاده از نیروی انسانی فعال موجود در کشور در جهت توسعه و پیشرفت کشور فراهم شود.

عدم بهبود معیشت: افزایش مشاغل کاذب

از سوی دیگر عضو کانون عالی شوراهای اسلامی کار با بیان اینکه از این به‌بعد شاهد تغییر روال کار خواهیم

بود، معتقد است: در صورت عدم بهبود معیشت و دستمزدها، عده بیشتری به مشاغل کاذب و غیر مولد روی خواهند آورد. آیت‌اسدی درباره کاهش آمار تعدیل نیروی کار در فروردین اسمال و دلایل آن اسراز عقیده کرده و گفت: نمایندگان کارگری در جلسات دستمزد شورای عالی کار این مساله را پیش بینی کرده بودند و با بررسی‌هایی که صورت گرفته بود، اعتقاد داشتیم که افزایش مزد باعث ریزش نیروی تعدیل و اخراج کارگران نخواهد شد. او ادامه داد: این احتمال داده شد که برخی از صوف و واحدها به دلیل سهم بالای دستمزد در قیمت تمام‌شده محصول کمی دچار مشکل شوند که بر این اساس مقرر شد دولت در زمینه حمایت از واحدهای کوچک و واحدهایی که منضر می‌شوند، بسته حمایتی در نظر بگیرد ولی در مجموع اعتقاد نداشتیم که افزایش مزد باعث اخراج نیروی کار می‌شود. عضو کانون عالی شوراهای اسلامی کار ادامه داد: به دلیل اینکه نیروهای کار با دستمزدی که می‌گرفتند حاضر به کار نبودند، تصمیم به افزایش حقوق کار گرفته شد. در حال حاضر در برخی شهرها خیلی از واحدهای تولیدی حاضرند خدمات و حقوقی بالاتر از حقوق کار بدهند تا کارگر را حفظ کنند ولی

گزارش

گلی ماندگار

وقتی وضعیت اقتصاد و معیشت مردم در معرض خطر قرار می‌گیرد افزایش شغل‌های کاذب یکی از عواملی است که این اشته بازار را به‌اشفتگی بیشتر می‌کشاند. اینکه هر فرد برای تأمین معیشت خود مجبور به کار کردن در شیفت‌های مختلف باشد آن هم در حالی که امنیت شغلی چندانی ندارد، بروز شغل‌های کاذب می‌تواند چرخه تولید و اقتصاد را با نقصان‌های بیشتری همراه کند. اتفاق‌هایی طی چند سال اخیر شاهد آن بوده‌ایم. از مورتوری‌هایی که پول می‌گیرند تا پلاک ماشین‌ها را بیوشانند برای رد شدن از منطقه طرح ترافیک تا دستفروشی در اماکن عمومی، خیابان‌ها، مترو و... این اتفاق زمانی بیشتر رخ می‌نماید که خرج و دخل افراد فاصله زیادی باهم داشته باشد. در واقع شغل‌های کاذب زاینده شرایط بد اقتصادی است: زاینده وضعیت بد معیشتی است و همین شغل‌ها می‌تواند به بدنه اقتصاد و تولید آسیب‌های جبران‌ناپذیری وارد کند. از سوی دیگر این مشاغل تحت پوشش بیمه نیست و دولت نمی‌تواند از این گروه مالیات بگیرد، بنابراین هر چه افراد بیشتر کاهش می‌یابد، با رواج پیدا کردن این نوع مشاغل تاثیرات منفی آن در اقتصاد به‌وضوح دیده می‌شود. شغل‌هایی از قبیل قاچاق و دستفروشی افراد در این مشغل‌ها اقدام به فروش کالای غیر قانونی می‌کنند و باعث افزایش حجم اقتصاد زیرزمینی و کسب درآمد شده و هیچ‌گونه ارزش افزوده ایجاد نمی‌کنند. این شغل‌ها باعث کاهش حجم اقتصاد بازار کار رسمی شده و بازار نمی‌تواند میان عرضه و تقاضا هماهنگی ایجاد کند لذا تولید داخلی و رشد اقتصادی رسمی کاهش می‌یابد. همانطور که حجم قاچاق در اقتصاد رو به افزایش است و رواج پیدا کردن این مشاغل باعث خراج شدن تعداد زیادی از مقادیر ارز از اقتصاد شده و صدمات جبران‌ناپذیری به تولیدات داخلی ایجاد می‌کند. برخی از این مشاغل باعث با لافتن جرم‌شدنی و به‌امنیت اجتماعی می‌تواند ضربه بزند باید دولت برای کاهش این نوع مشاغل نهادهای قانون‌گذاری

خبر

مردم عجله‌ای برای اعتراض به بارانه‌ها نداشته باشند

با توجه به بروز مشکلات احتمالی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد که امکان ثبت اعتراض نسبت به بارانه تخصصی از طریق «سامانه سیدگی به‌درخواست کمک‌حمایت معیشتی و بارانه‌نقدی» به آدرس سامانه hemayat.mcls.gov.ir شماره ارتباطی ۶۳۶۹-۰۲۱ فراهم شده است. بر این اساس، پس از ورود به سایت مذکور و کلیک گزینه ورود به سامانه و وارد کردن کد ملی سرپرست خانوار و شماره حساب واریز بارانه آخرین وضعیت اطلاعات خانوار قابل مشاهده خواهد بود. حجت‌الله عبدالملکی وزیر امور تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: به‌زودی سامانه سازمان هدفمندی بارانه‌ها کار خود را دوباره شروع می‌کند و همه به‌هر دلیلی که بارانه نمی‌گیرند، می‌توانند در این سامانه ثبت‌نام کنند. عبدالملکی در خصوص ثبت‌نام افراد واجد شرایط دریافت بارانه افزود: بعضاً ممکن است افراد، متمول‌وز دهک‌دهم باشند که وضع مالی‌شان خوب است، آنها جواب مثبت دریافت نخواهند کرد ولی کارگران اگر بارانه‌گیر نیستند، بارانه‌شان برقرار خواهد شد. وی در خصوص ثبت‌نام افراد واجد شرایط دریافت بارانه گفت: به‌زودی سامانه سازمان هدفمندی بارانه‌ها کار خود را دوباره شروع می‌کند و همه به‌هر دلیلی که بارانه نمی‌گیرند، می‌توانند در این سامانه ثبت‌نام کنند. وی افزود: دو نوع اعتراض در جریان واریز بارانه‌ها مردم می‌توانند داشته باشند یک اعتراض برای کسانی که بارانه به آنها تعلق نگرفته است و این دسته‌یاد به سامانه هدفمندی بارانه‌ها مراجعه کنند و یک اعتراض دیگری می‌تواند به‌دهک‌بندی باشد که باید این افراد به سامانه حمایت وزارت کار مراجعه کرده درخواست بررسی مجدد بدهند.

ادامه‌ها از صفحه اول

آش را شور نکنید

در سر نپختند و بتوانند حداقلی برای خوردن و نمردن داشته باشند. حالا که گرانی همه‌چیز را بر گردن قاچاق آن کالای می‌اندازد و معتقدند اگر قیمت‌ها واقعی باشد مانع از قاچاق می‌شود ما هم باید به وضعیت عادت کنیم، بالاخره هر چه باشد تاب آوری ما ملت همیشه زبازد مسوولان بوده و هست. ما یاد گرفته‌ایم آدرس بیرسیم. اینکه در کدام محله گوجه‌فرنگی را از راز می‌دهند، اینکه در کدام محله مسوولان برای خرید می‌باجتاج خود مراجعه می‌کنند و با مشکلی مواجه نمی‌شوند. ما یاد گرفته‌ایم تمام این مشکلات، گرانی‌ها، کمبودها را تاب بیاوریم تا دشمن شاد نشود. ما باور کنید جالی این سبیلی که صورتمان را سخ نگه داشته دیگر به کیبوی گرییده است. کاش می‌شد کمی هم مسوولان تاب آوری داشتند تا مردم مطالبه‌گری کنند و ترازوی عدالتش با هم تریزد.

روی خط خبر

افزایش کانون‌های گرد و خاک نسبت به سال گذشته



رییس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی با بیان اینکه کانون‌های گرد و غبار نسبت به سال گذشته افزایش یافته‌اند، اظهار کرد: دو سال گذشته خشک و کم بارش بود و اسمال سال دوری است که در این شرایط کم بارشی قرار داریم، در نتیجه فرکانس گرد و خاک، گستره و تعداد روزهای آن نسبت به سال گذشته افزایش یافته است. احد وظیفه درباره کانون‌های گرد و غبار و تعداد آنها اظهار کرد: کانون‌های گرد و غبار قابل شمارش دقیق نیستند اما جایگاهشان مشخص است، مطالعه و در نقشه‌ها تطبیق داده شده و کاملاً مشخص است که چه میزان کانون گرد و غبار وجود دارد اما نکته این است که میزان کانون‌ها ثابت نیست چرا که تعداد آنها بر اساس بارش سالانه تغییر می‌کند و شدت خشکسالی نیز با میزان بارش سالانه مرتبط است. به‌طور مثال در صورت بارش باران کافی در تالاب گاوخونی در جنوب اصفهان و عربستان شدن سطح دریاچه و رشد گیاهان در تالاب دیگر به آن نمی‌توان به‌عنوان کانون گرد و غبار نگاه کرد ولی در صورت ندوم کاهش بارش، تالاب گاوخونی تقریباً خشک می‌شود و مساحت آبی آن کاهش می‌یابد بنابراین می‌توان از این محل به عنوان کانون گرد و غبار یاد کرد. او افزود: کاهش سطح آب سدها و دریاچه‌ها به این معنا است که آب در دسترس انسان کاهش یافته و به مساحتی

میزبانی ایران از ۱۵۶ گونه پرند مهاجر در زمستان سال گذشته



در دوره سرشماری زمستانی پرندگان آبی و کنار آبی سال گذشته، استان‌های مازندران، گلستان و گیلان میزبان بیشترین جمعیت پرندگان آبی و کنار آبی بودند. استان‌های البرز، یزد و همدان میزبان کمترین جمعیت پرندگان آبی و کنار آبی بودند. بر اساس گزارش ملی سرشماری زمستانی پرندگان آبی و کنار آبی سال گذشته، ۴۹۱ سایت در سراسر کشور مورد آمار برداری قرار گرفت و در مجموع یک میلیون و ۹۹۸ هزار و ۶۱۵ گونه پرند آبی و کنار آبی و ۶۱ هزار و ۴۳۹ پرند متعلق به فهرست سرخ IUCN شامل پلیکان یا خاکستری، غاز بیشانی سفید کوچک، عروس غاز، اردک سرحیایی، اردک مرمری، اردک سرسفید، درنا سیبری و تلبه بزرگ است که در سایت‌های مختلفی از کشور مشاهده و گزارش شدند. بیشترین جمعیت پرندگان آبی و کنار آبی مهاجر فهرست سرخ IUCN متعلق به گونه اردک سرحیایی با جمعیت ۵۳ هزار و ۸۸۲ پرند و کمترین جمعیت مربوط به دو گونه درنا سیبری (یک قطعه) و عروس غاز (دوقطعه) پرند بود. به‌طور

رویداد

فغان بیماران تالاسمی از کمبود داروهای ضروری



کمبودهای دارویی از سال گذشته تا امروز مشکلات بسیاری را برای بیماران تالاسمی به‌وجود آورده است، چنانکه به‌گفته‌دبیر انجمن حمایت از بیماران تالاسمی در حال حاضر نه تنها داروی خارجی که حتی داروهای تولید داخل نیز در دسترس این بیماران قرار ندارد و این موضوع زندگی آنان را به‌خطر انداخته است. یونس عرب، دبیر انجمن حمایت از بیماران تالاسمی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلام‌باشا، به‌وضعیت نامناسب دارویی بیماران تالاسمی اظهار کرد: در حال حاضر نه تنها داروی خارجی که حتی داروی ایرانی در دسترس بیماران تالاسمی قرار ندارد. افزود: سازمان غذا و دارو در جلسه‌ای که به‌همین‌ماه ۱۴۰۰ با حضور دکتر دارایی رییس این سازمان برگزار شد، به‌بیماران تالاسمی وعده داد که داروهای خارجی و ایرانی را در اختیار بیماران قرار می‌دهد، اما در حال حاضر که تقریباً چهار ماه از زمان برگزاری این جلسه می‌گذرد این سازمان بدعهدی کرده خبری از این داروها نیست.

روند سعودی مرگ در بیماران تالاسمی

عرب در ادامه با تأکید بر تأثیر منفی این کمبود دارویی بر بیماران تالاسمی یادآور شد: بیماران تالاسمی امروز در بدترین حالت ممکن در سه تا چهار سال گذشته قرار دارند. از زمان آغاز تحریم‌ها در اردیبهشت ۹۷ تا امروز آمارهای مرگ و میر در میان افراد تالاسمی افزایش پیدا کرده است. از آن زمان تا امروز ۵۷۰ بیمار قربانی تحریم، کمبود دارو و سهیل انگاری سازمان غذا و دارو و وزارت بهداشت شده‌اند. عضو هیات‌مدیره انجمن تالاسمی ایران با بیان اینکه داروهای تالاسمی داروهای استراتژیکی هستند، که ارتباط مستقیمی با جان بیماران دارد، اظهار کرد: وقتی یک بیمار به‌صورت مداوم خون تزریق می‌کند، نیاز دارد که حجم آهن اضافی را که در بدنش ذخیره می‌شود با یکسری از داروها که آهن‌زد هستند دفع کنند؛ اگر این داروها در دسترس آنها نباشد، آهن با افزایش خود در بدن آنها، موقعیت سمی پیدا کرده و سریع قلب، کبد، ریه و کلیه‌های بیمار را از کار می‌اندازد و بیمار دیابت گرفته و ناچار به دیالیز می‌شود و احتمال مرگ آنی در آنها نیز افزایش پیدا می‌کند. او تصریح کرد: در زمانی که دارو به او نرسد از سه ماه تا یکسال و نیم و حتی دو سال طول می‌کشد این زمان برای بیماران مختلف متفاوت است. ما الان بیماران داریم که در بستر افتاده‌اند و در مانی برای آنها وجود ندارد، چرا که داروی آنها موجود نیست.

درخواست داروی وارداتی مورد نیاز ادعایی غیر منطقی!

سال گذشته نیز مشکلاتی برای بیماران تالاسمی در تهیه داروهای مورد نیاز به ویژه داروی دستفروال و جیندینو به‌وجود آمد که «حیدر محمدی» مدیر کل وقت دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو اعلام کرده‌اند که داروی تالاسمی به‌وفور در کشور وجود دارد. وی در حین حال

پاسخ سازمان غذا و دارو به کمبود داروی بیماران تالاسمی در سال ۱۴۰۱

«حیدر صالح‌ابنلسو» مدیر کل کنونی دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو در گفت‌وگو با خبرنگار ایلام، در رابطه با وضعیت دارویی بیماران تالاسمی در کشور گفت: ماه‌تعهدات خود در خصوص تهیه داروی بیماران تالاسمی عمل کرده‌ایم. وی افزود: در برهه‌های تأمین ارز برای واردات دارو متوقف شد که مجدداً تأمین ارز آغاز شده و مشکلی در این رابطه وجود ندارد. او همچنین یادآور شد: شرکت نوارتیس (تنها تولیدکننده دستفروال) هم سخت‌گیری می‌کند و تازر را دریافت نکند، دارو را در برنامه تولید نمی‌گذارد. این اظهارات با تلنلور حلی است که‌وی فروردین ماه اسمال نیز گفته بود دلیل کمبود این دارو تأخیر در تخصیص ارز طی ماه‌های گذشته و تأخیر در ثبت سفارش آن در شرکت تولیدکننده خارجی بود که محموله ثبتی، مر دامه تأمین می‌شود. البته در سال گذشته در حد توان و به میزان بیش از سال ۹۹ دستفروال وارد کشور شده است. در وضعیت فعلی نیز نمونه تولید داخل آن در کشور موجود است و مشکلی نداریم.