

بررسی ابعاد احتکار ۳ هزار واحد مسکن مهر توسط یک شخص حقیقی رانت ۳ هزار میلیارد تومانی در جیب یک نفر

صفحه ۵

یادداشت - ۱

بررسی طرح اصلاح قانون بازار

دومین جلسه کمیته قانون بازار با موضوع بررسی پیش‌نویس طرح اصلاح قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، امروز چهارشنبه ۱۳ بهمن ماه برگزار خواهد شد. موضوعات، ماده به ماده در حال بررسی هستند. پیرو جلسه‌ای که با دعوت آقای علیزاده، عضو ناظر مجلس در شورای عالی بورس در کارگروه بازار سرمایه کمیسیون اقتصادی مجلس صورت گرفت و آقای پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی نیز حضور داشتند، به کانون نهادهای سرمایه‌گذاری و کانون کارگزاران این تکلیف داده شد که به صورت مشترک با انفرادی، به بررسی موضوعات بپردازند و با ارسال فراخوانی به فعالان بازار سرمایه و پس از بررسی مباحث در کنار یکدیگر، خروجی راجع به عنوان پیشنهادی به کمیسیون اقتصادی مجلس و آقای علیزاده منعکس کنند. جلسه هفته گذشته کمیته قانون بازار، پیرامون بخشی از پیشنهاد مطرح‌ه در مورد تعیین تعداد اعضای شورای عالی بورس با محوریت بخش خصوصی و حضور نهادهای خودانتظام در کنار ترکیب دولتی که در قانون قبلی وجود داشت و سایه حضور اشخاص دولتی در شورای عالی بورس را پررنگ می‌کرد، برگزار شد و جمع‌بندی بر این بود که نهادهای



فریدین آقابزرگی

خودانتظام و کانون نهاد کارکنان نمایندگان دولتی در شورای عالی بورس، حضور پیدا کنند. در حقیقت اشخاص کانون کارگزاران، کانون نهادهای سرمایه‌گذاری، کانون سهامداران حقیقی و کانون شرکت‌های سهام عدالت هستند. در کنار یکدیگر قرار خواهند گرفت و در مورد اعضای اصلی شورای عالی بورس بحث خواهند کرد. در جلسه هفته جاری نیز پیرامون این موضوعات و بخشی از مفاد دیگر بحث خواهد شد. نظر شخصی من این است که اشخاص مستقل، حقوقی و سهامداران خرده‌نوعی در این قانون دیده شوند تا...

ادامه در صفحه ۸

یادداشت - ۴

کودکان زباله گرد رادر پایلم

خودش را چسباند به شیشه پنجره موتور خانه یک ساختمان. از شدت سرما دست‌هایش قرمز شده بودند و پاهایش می‌لرزید، او فقط یکی از صدها کودک بود که این روزها در کوچه‌های خیابان‌های این شهر بزرگ با چرخ دستی که از جته‌شان خیلی بزرگ‌تر است، در سطل‌های زباله شهری به دنبال لقمه نانی می‌گردند تا شاید بتوانند شب را آسوده‌تر بپایان بگذارند. قطعاً طرح قفل‌دار کردن سطل‌های زباله شهری که با رسیدن به بررسی و توجه به وضعیت معیشتی این روزها ز سوی شهردار تهران مطرح شد، نمی‌تواند راه‌حل معضل زباله گردی در کلان‌شهری مانند تهران باشد. این کودکان، زنان و مردانی که تا کمر در سطل‌های زباله خم می‌شوند، در دشان فقری است که با دلیل وضعیت اقتصادی این روزها به آنها تحمیل شده است. کار دیگری از دستشان بر نمی‌آید، آنها همچون بوند در این وضعیت که کرنا و امیکرون یکسبار دیگر می‌رود تا رگ‌ها در بستری و مرگ و میر در یکسار در جابه‌جا کنند، بدون ماسک در آلوده‌ترین نقاط شهر برای کسب درآمدی ناچیز از جانشان مایه بگذارند. دیدن این صحنه دل هر بیننده‌ای را به درد می‌آورد. در این شرایط شاید هیچ کدام از ما توانایی تغییر وضعیت حتی یکی از این افراد رانداشته باشیم. در شرایطی که مشکلات اقتصادی باعث شده تا هر روز فاصله طبقاتی در کشور افزون شود، شنیدن طرح‌هایی مانند فروش سربازی به قیمت‌های نجومی هم دردی می‌شود بر روی درهای دیگر، هواسرد است، قرار است طی روزهای آتی سردتر هم بشود، برف و باران هم شروع به باریدن می‌کنند و دیگر شاید پنجره موتور خانه‌ها هم نتوانند تن‌نحیف و لرزان این کودکان را گرم کند. بهتر است هر کسی از دستش بر می‌آید، ظرفی غذای گرم به این کودکان بخشد. اگر می‌توانیم لباس و کفشی به آنها بدهیم که طاقث آوردن در این سرما را برایشان کمی ساده‌تر کند. این روزها کودکان زباله‌گرد بیشتر از هر زمان دیگری به توجه ما نیاز دارند. نباید از آنها غافل شویم. حالا که مسوولان بر ارایه طرح‌هایی یک روز سعی در پاک کردن صورت مسئله دارند، این وظیفه را بهتر است خود ما به عهده بگیریم تا آنجا که می‌توانیم حواسمان به این کودکان باشد. آنها سبمانند یکی از این زندگی می‌خواهند. در میانشان هستند کودکانی که استعداد‌های بسیاری دارند، هستند کسانی که اگر امکان درس و تحصیل برایشان فراهم بود می‌توانستند انسان‌های موفقی شوند اما... سرمای استخوان‌سوز این روزها فقط مربوط به تهران نیست، بسیاری از شهرهای کشور درگیر بارندگی و سیلاب هستند، باین توجیه که دولت موظف است به این افراد رسیدگی کند، بار مسئولیت را از شانه‌ها بمان زمین نگذاریم.

ادامه در صفحه ۴

تقاوت

نتایج شامخ کل دی ماه ۱۴۰۰ حاکی از کاهش مضاعف ساخت و ساز است

فعالان ساختمانی در انتظار پایان رکود



کاهش نسبی داشت. از این رو، همچنان وضعیت صنعت ساختمان در دی ماه ۱۴۰۰ مانند ماه قبل از آن در حالت رکود قرار دارد و تغییری در سرعت رشد فعالیت‌ها نسبت به آذر مشاهده نشده است. ضمن اینکه عدد شاخص کل کمتر از ۵۰ است که نشانگر رکود به شمار می‌رود. به گزارش اتاق تعاون ایران، مولفه‌های «سرعت انجام سفارشات»، «موجودی مواد اولیه خریداری شده»، «میزان سفارشات جدید مشتری‌بان» نیز نسبت به ماه قبل با افزایشی نسبی مواجه بودند. شاخص «میزان قیمت مسوااد اولیه» با ثبت عدد ۶۹،۵۲ نسبت به ماه قبل (۷۵،۴۶) کاهش قابل توجهی داشت. مولفه‌های «میزان سفارشات جدید مشتری‌بان»، «نسبت به ماه قبل قابل توجه و معنادار است. در این حال، بنا به تازه‌ترین گزارش مرکز آمار ایران، تورم نهادهای ساختمانی در فصل پاییز سال جاری ۲،۸ درصد بوده، اما تورم کل گروه‌های اجرایی در این گزارش به‌طور قطعی، فصلی و سالانه کاهش گزارش شده است. کاهش قیمت نهادهای تولید در تازه‌ترین گزارش «شامخ کل ساختمان» در دی ماه سال جاری نیز منعکس شده است که به معنای عبور از شرایط برفنج قیمت مصالح ساختمانی در تابستان سال جاری است. با توجه به این تحولات، «کاهش انتظارات تورمی به معنا و زمینه‌ای برای افت فعالیت‌های غیرمولد و افزایش فعالیت‌های تولیدی تلقی می‌شود، در بازار ساخت و ساز نیز منعکس شده است. در پی تحولات در عرصه سیاست خارجی و افزایش احتمالی سستیابی به توافق هسته‌ای با کشورهای غربی، انتظارات تورمی کاهش یافته است و در پی آن، بازار معاملاتی مسکن طی چند ماه گذشته نیز دستخوش تغییرات اندکی در بهبود تعداد معاملات ملکی و افت «قیمت واقعی» (قیمت اسمی تعدیل شده با تورم) شده است.

تکرار انتظار بهبود فعالیت‌ها این گزارش همچنین حاکی از آن است، عدد شاخص «انتظار بهبود فعالیت‌های کسب و کار» در بین فعالان بخش ساختمان در بهمن ماه نسبت به دی ماه یک واحد افزایش داشت. شاخص «انتظارات تولید در ماه آینده» با رقم ۵۲،۸۵ با افزایش نسبی، وضعیت فعالیت‌های ساختمانی در بهمن ماه را نسبت به دی ماه، ثابت و نسبتاً رو به بهبودی پیش بینی می‌کند. با توجه به کاهش قابل توجه «قیمت خرید مواد اولیه» نسبت به ماه قبل و مقایسه با سه ماه گذشته این شاخص، همچنین ثابت نسبی قیمت مصالح پایه بازار در چند ماه گذشته - در برخی مصالح کاهش قیمت قابل توجه است - به نظر می‌رسد، شرایط مساعدی برای شروع ساخت و ساز در کشور ایجاد شده است، چنان که مشاهده شد، مولفه‌های اصلی «میزان سفارشات»، «سرعت انجام» آنها و «موجودی مواد خریداری شده» افزایش نسبی داشتند. همچنین تغییر جزئی مثبت شاخص «انتظارات در ارتباط با فعالیت‌های شرکت در ماه آینده» نشان می‌دهد، شرکت‌های ساختمانی همچنان به...

ادامه در صفحه ۵

یادداشت - ۳

معمای حکمرانی شایسته صنعت ایران

۲- توانمندسازی برای اجرای نقش‌های و ایثار شده: توانمندسازی بسیار مهم است زیرا اغلب تناسب بین نهادها و افراد توانمند وجود ندارد. ممکن است مقدار اختیار و ظرفیت مالی یک سازمان با وظایف و نقش‌های ایثار شده همخوان نباشد. هر بازنگری برای آنکه بتواند عملکردی بهینه داشته باشد، باید به ابزار ضروری آن در قالب اختیارات، منابع مالی، اطلاعات، ظرفیت انسانی (مهارت، دانش و تجربه) و فرآیندهای حمایتی دسترسی داشته باشد.

۳- پاسخگویی در قبال تصمیم‌گیری و عملکرد: شفافیت و دقت اطلاعات، شفافیت علاوه بر آن پاسخگویی در قبال تصمیم‌گیری و عملکرد، به جامعه این تضمین را می‌دهد که تصمیم‌گیرندگان (افراد و سازمان‌ها) مشخص هستند، علت تصمیمات خود را به مقامات بالاتر توضیح می‌دهند و عملکرد آنها به طور عینی ارزیابی خواهد شد. بدون پاسخگویی، وقوع فساد و عملکرد بد محتمل است و عملکردهای خوب نیز شناخته نخواهند شد.

۴- شفافیت و دقت اطلاعات: شفافیت علاوه بر آن موجب آشکار شدن فسادهای احتمالی می‌شود، زمینه را برای اتخاذ تصمیمات مناسب و اصلاح سریع نواقص موجود در نظام مهیا می‌کند و باعث اعتمادسازی می‌شود. شفافیت داخلی (میان نهادهایی که مستقیماً در بخش صنعت درگیر هستند) و شفافیت بیرونی (جامعه و محیط بیرون از بخش) متمایزند.

ادامه در صفحه ۸

تقاوت

وزیر اقتصاد چه برنامه‌ای برای تامین منابع بانک‌ها و وام بدون ضامن دارد؟

فشار غیر اصولی بر بانک‌ها و تورم بیشتر



برداشت این بانک‌ها از بانک مرکزی بوده یا عامل قرض گرفتن و خلق پول در بازار بین بانکی و رشد شدید فرایند شده است. بانک‌های خصوصی مانند پارسیان، پاسارگاد، نسبت به بانک‌های دولتی شعب کمتری دارند یا بانک صنعت و معدن شعب کمی در سراسر کشور دارد و اساساً مانند بانک‌های تجاری دولتی از مشتریان و حساب‌های زیاد برخوردار نیست و بر اساس منابع و اعتبارات دولتی و سرمایه خود، در طرح‌های صنعتی مشارکت می‌کند و لذا نمی‌توان انتظار داشت که این بانک‌های کوچک و متوسط با تعداد شعب کمتر و منابع گران‌قیمت هزینه تمام‌شده بالا را بپردازند. تقریباً دو برابر بانک‌های دولتی در جذب سپرده، به‌توانند مانند بانک‌های دولتی عمل کنند. بانک‌های خصوصی، تقریباً دو برابر بانک‌های دولتی هزینه جذب سپرده دارند و مشتریان آنها انتظار دارند که وقتی پول در این بانک سپرده‌گذاری می‌کنند، سود قابل توجهی دریافت کنند و در نتیجه وقتی در طرح‌های مشارکت می‌کنند انتظار دارند که دولت و بانک مرکزی منابع لازم را به آنها اختصاص دهد و خط اعتباری بارخ‌پایین در اختیار آنها قرار دهد.

در عین حال باید توجه داشت که تجربه برداخت وام به ننگ‌های زودسازده در دولت احمدی‌نژاد، پیش روی ماست و نشان داد که نه تنها پرداخت اینگونه وام‌ها عملاً با انحراف بسیاری همراه است و به کار تولید و صنعت و اشتغال اختصاص نمی‌یابد، بلکه عملاً رقم مطالبات معوق را رشد داده و امروز رقم مطالبات معوق بانک‌ها به بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده و باین همه خط اعتباری ۱۸ درصدی بانک مرکزی، حذف جریمه ۲۴ درصدی بانک مرکزی، ایجاد بازار بین بانکی و خلق پول فراوان و افزایش ضریب فرایند، از ۴ به ۸ در این سال‌ها، نتایج بدی دولت و اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی و سایر مشوق‌های دولت و بانک مرکزی، همچنان شاهد رشد مطالبات معوق مشارکت آنها در این طرح‌های مشارکتی است که به‌شماره ۳۰۰ همت در سال جاری رسیده است.

براین اساس، از آنجا که با حذف ضامن تقاضا برای وام نیز زیاد می‌شود، وزیر اقتصاد باید پاسخ دهد که آیا به بانک‌ها برای برداخت این وام در جهت تامین منابع اجاره خلق پول می‌دهند و خط اعتباری از آن طریق به بانک مرکزی می‌دهند؟ اختیار آفزار خواهد گرفت و یا فکری برای رشد مطالبات معوق بانک‌ها کرد؟

ادامه در صفحه ۳

یادداشت - ۳

معمای حکمرانی شایسته صنعت ایران

اول، تعریف عملیاتی از شاخص‌ها و معیارهای حکمرانی شایسته در صنعت و دیگر گفت‌وگو بین نظام مدیریت صنعت و بخش خصوصی. این گفت‌وگو می‌تواند به شناسایی محدودیت‌ها و موانع ساختاری و قانونی حاکم بر مدیریت و مدیران صنعت کشور در عمل به اصول حکمرانی شایسته زیر است:

۱- شفافیت اهداف، نقش‌ها و مسوولیت‌ها: شفاف نبودن اهداف می‌تواند به دستورهای متضاد، دوباره کاری‌ها و توقف خط مشی منجر شود. ممکن است چندین بازنگری در یک کارکرد مشابه درگیر باشند و به اهداف نقشی خاص در فرآیند تصمیم‌گیری به عهده داشته باشند. جامعه و مردم مسوولیت سیاست‌گذاری را به دولت می‌سپارند و آن را در قبال اجرای این خط مشی پاسخگو می‌دانند. دولت دارای اختیار اجرایی عادلانه، اثربخشی و کارایی و وقایع عمومی. سؤال محوری این است که آیا ساختار مدیریت منابع کشور قائل به رعایت اصول و شاخص‌های حکمرانی شایسته است و چگونه می‌توان این پایبندی را به‌ویژه آزمون گذاشت و محک زد؟ برای ارزیابی و محک‌زدن میزان پایبندی مدیران صنعت به مبانی و اصول حکمرانی شایسته، کدام ضروری به نظر می‌رسد؛



مهدی موفتی



علی دماوندی کناری

بیش از دو دهه است که حکمرانی شایسته به عنوان الگو و پارادایمی نجات‌بخش در توسعه اقتصادی، اجتماعی و سیاسی کشورها معرفی می‌شود. حکمرانی شایسته، در واقع تمرین مدیریت (سیاسی، اقتصادی، اجرایی و...) منابع یک کشور برای رسیدن به اهداف مشخص شده است. در اغلب اسناد بین‌المللی، اصول و شاخص‌های یک حکمرانی شایسته به این شکل معرفی می‌شوند: مشارکت همگانی، حاکمیت قانون، شفافیت، مسوولیت‌پذیری، پاسخگویی، عدالت، اثربخشی و کارایی و وقایع عمومی. سؤال محوری این است که آیا ساختار مدیریت منابع کشور قائل به رعایت اصول و شاخص‌های حکمرانی شایسته است و چگونه می‌توان این پایبندی را به‌ویژه آزمون گذاشت و محک زد؟ برای ارزیابی و محک‌زدن میزان پایبندی مدیران صنعت به مبانی و اصول حکمرانی شایسته، کدام ضروری به نظر می‌رسد؛

آیت‌الله صافی گلپایگانی مرجع اعلی‌قدر شیعه دارفانی را وداع گفتند

پیام تسلیت رهبر انقلاب در پی درگذشت آیت‌الله صافی گلپایگانی

صفحه ۲

«تعادل» روند سبزی پوشی بازار سرمایه را برررسی می‌کند

سبزی بورس دستوری است؟

صفحه ۴

وزیر صمت از برنامه راهبردی برای تقویت کیفیت خودرو و خبر داد

وضعیت تولید به روایت آمار

صفحه ۷

دولت در محاصره مشکلات و وعده‌ها

چرا خبری از یارانه جدید نشد؟

صفحه ۷

عمر کوتاه طرحی که نیامده، رفت فروش سر بازی از دستور خارج شد

صفحه ۸

یادداشت - ۲

بودجه، تورم و مشکلات اقتصادی

یکی از مهم‌ترین مشکلاتی که اقتصاد ایران در طول سال‌ها و دهه‌های گذشته با آن مواجه بوده، نادیده گرفتن ظرفیت‌های علمی و کنارت گذاشتن دستاوردهای است که در بسیاری از کشورهای بر اساس تجربه سال‌های طولانی به دست آمده است. در چنین چارچوبی، ما نه تنها نتوانستیم به اهداف کلان اقتصادی خود دست پیدا کنیم که حتی در بسیاری از موارد برای بحران‌ها و مشکلات کوناگامت نیز راه‌حلی پیش‌بینی نشده است. با باید بپذیریم که امروز اقتصاد در سراسر جهان به عنوان یک علم پذیرفته شده است و مانند حوزه‌های تجربی که برخی فرمول‌های تجربی مشخص به همراه دارند، در اقتصاد نیز از برخی مقدمات، نتایج ملموس به دست می‌آید و نمی‌توان انتظار داشت که با دور زدن این قواعد به نتیجه‌ای مطلوب رسید.

یکی از اصلی‌ترین موضوعاتی که اقتصاد ایران باید برای آن راهکاری پیدا کند، بحث نظام بودجه‌ریزی است. ما جز معبود کشورهایی است که هر ساله در آن، دولت بودجه و اعتبارات گسترده‌ای را به نهاد و سازمان‌هایی تزریق می‌کند که عملاً هیچ فعالیت اقتصادی ندارند و تنها مصرف‌کننده هستند، از سوی دیگر دولت در حوزه‌های ورود می‌کند که امکان فعال کردن بخش خصوصی در آنها وجود داشته، با در کنار هم قرار دادن این شرایط می‌فهمیم که چرا بودجه‌ریزی برای تمامی دولت‌ها در ایران مشکل آفرین بوده و ما همواره درگیر به دست آوردن منابع جدید بوده‌ایم.

در سال‌هایی که پول نفت به اقتصاد ما تزریق می‌شده، به جای سرمایه‌گذاری در طرح‌های زیرساختی از آن در طرح‌های جاری استفاده کرده‌ایم و هر گاه پول نفت نبوده، اقتصاد ما برای گذران امور نیز با مشکل مواجه شده است. با توجه به خلق قابل توجه نقدینگی از سوی دولت در تمام سال‌های گذشته، تورم نیز به عنوان یکی از بزرگ‌ترین مشکلات همه‌اقتصاد ایران بوده است و هر چه برنامه‌هایی در کوتاهمدت و بلندمدت تعریف شده، هیچ‌یک نتوانسته‌اند مانع از افزایش تورم شوند. در چنین شرایطی حتی سیاست‌های حمایتی دولت‌ها چه در قالب یارانه نقدی و چه در سایر شؤون، تأثیرگذاری چندانی ندارند و پس از مدتی ما شاهد آن هستیم که امکان استفاده از آنها برای مردم فراهم نمی‌شود. برای برون‌رفت از چنین موقعیتی، باید یک برنامه‌ریزی هدفمند و علمی داشت و به سراغ اصلاح ساختارها حرکت کرد اما در غیر این صورت همچنان مشکلات در حوزه اقتصاد، تورم، بودجه و حمایت از مردم وجود خواهد داشت و هیچ دولتی برایش راهکاری پیدا نمی‌کند.



علی اکبر نیکوآبادی

پیام تسلیت رهبر انقلاب

در پی درگذشت

آیت‌الله صافی گلپایگانی

رهبر انقلاب در پی رحلت آیت‌الله حاج شیخ لطف‌الله صافی گلپایگانی، پیامی صادر کردند.

متن پیام حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی بدین شرح است:

بسبب‌الله الرحمن الرحیم

با تأسف خ‌بر در گذشت فقیه عالی مقام و مرجع بصیر، حضرت آیت‌الله آقای حاج شیخ لطف‌الله صافی گلپایگانی رضوان‌الله علیه را در یافت کردم. ایشان از استوانه‌های حوزه علمیه قم و از برجستگان علمی و عملی و بر سابقه‌ترین عالم دینی در آن حوزه مبارک بودند. در دوران مرحوم آیت‌الله بروجردی در شمار برترین تلامذهٔ آن اسناد بزرگ، در زمان مرحوم آیت‌الله سید محمد رضا گلپایگانی همراه و مشاور علمی و عملی ایشان و در دوران انقلاب، امین و مورد اعتماد حضرت امام خمینی رحمت‌الله علیهم به شمار می‌رفتند. سال‌ها در شورای نگهبان رکن اصلی آن شورا محسوب می‌شدند و پس از آن هم همواره درباره مسائل انقلاب و کشور، دلسوزانه و مسوولانه ورود می‌کردند و بارها اینجانب را از نظرات و مشورت‌های خود مطلع و بهره‌مند می‌ساختند.

قریحه شعری، حافظه تاریخی، بر داختن به مسائل اجتماعی از دیگر ابعاد شخصیت این عالم کهنسال و بزرگوار بود. رحلت ایشان برای جامعه علمی دینی کشور مایه تأسف است. اینجانب به خاندان مکرّم و فرزندان گرامی ایشان و نیز به مراجع معظم و علمای اعلام حوزه علمیه و مقلدان و ارادتمندان ایشان به‌ویژه در قم و گلپایگان تسلیت عرض می‌کنم و رحمت و مغفرت الهی را برای ایشان مسألت می‌نمایم.

سیدعلی خامنه‌ای
هیات دولت روز چهارشنبه سیزدهم بهمن ماه ۱۴۰۴ در سراسر کشور عزای عمومی و در استان قم تعطیل رسمی (عمومی) اعلام کرد.
هیات دولت جمهوری اسلامی ایران رحلت‌ش‌یخ‌الغیثالغیثآیت‌الله‌العظمی‌صافی گلپایگانی طاب‌ثرابه را به حضرت‌بقیه‌الله‌الاعظم‌ارواحنا‌فداه‌برهبر معظم‌انقلاب‌مراجع‌عظام‌تقلید‌حوزه‌های علمیه و مردم شریف ایران تسلیت گفته و به منظور بزرگداشت مقام شامخ و مرجعیت، روز چهارشنبه سیزدهم بهمن ماه ۱۴۰۰ را در سراسر کشور عزای عمومی و در استان قم تعطیل رسمی (عمومی) اعلام می‌نماید.همچنین رئیس‌جمهور در پیامی به‌مناسبت در گذشت حضرت آیت‌الله العظمی صافی گلپایگانی با اشاره به اینکه این مرجع و ای‌المقام همزمان با تلاش در پاسداری از ارزش‌های دینی و تربیت شاگردان، در سنگرمبارزات‌انقلابی‌نیز حضوری فعال داشت،تصریح کرده:به‌یقین آثار ماندگار و سلوک معنوی ایشان همواره الهام‌بخش و چراغی فراروی طلاب و فضلاءحوزه‌های علمیه خواهد بود. آیت‌الله سید ابراهیم ربیعی در پیام تسلیت درگذشت آیت‌الله صافی گلپایگانی این ضایعه بزرگ را محضر مقدس حضرت بقیه‌الله الاعظم (عج)، مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی)، حوزه‌های علمیه، بیت شریف و عموم مقلدان و شاگردان و دوستان‌ران ایشان تسلیت گفته‌و‌از پیشگاه خداوند متعال برای روح مطهر آن عالم وارسته، علوّ در جات و همجواری با ائمه اطهار (ع) آسانت‌ا کرده‌است.

متن پیام تسلیت رئیس‌جمهور به شرح زیر است:

بسبب‌الله الرحمن الرحیم

اِنَّاللهَ وَاَناَ لیهِ راجِعون
إِذْناضات‌العالمِئِلمِفی‌الْإِسلامِئُمَّمةًیُسِّدُّهاشیءٌ
در تحال روح عالم‌علیقدرد شعیبان، حضرت آیت‌الله العظمی صافی گلپایگانی (طاب ثراه)، موجب تأثر و اندوه فراوان گردید. این عالم ربانی که‌از شاگردان مرز آیات عظام بروجردی، حجت و گلپایگانی بوده و پس از انقلاب اسلامی عضو مجلس خبرگان اول مدتی مسوولیت خطیر دبیری شورای نگهبان را بر عهده داشت،بابینش عمیق دینی،زه‌دوسالهدستی‌وقلبی سرشار از عشق به اسلام و اول‌هیبت(ع) و به‌ویژه حضرت ولی‌عصر(عج) عمر گرمانایه خود را وقف مجاهدت در مسیر گسترش معارف اسلامی و نظام اسلامی نمود. این مرجع و ای‌المقام همزمان با تلاش در پاسداری از ارزش‌های دینی و تربیت آثار ارزشمند فراوان و تربیت شاگردان، در سنگرمبارزات‌انقلابی‌نیز حضوری فعال داشت. به یقین آثار ماندگار و سلوک معنوی ایشان همواره الهام‌بخش و چراغی فراروی طلاب و فضلاءحوزه‌های علمیه خواهد بود.اینجانب این ضایعه بزرگ را محضر مقدس حضرت بقیه‌الله الاعظم (عج)، مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی)، حوزه‌های علمیه، بیت شریف و عموم مقلدان و شاگردان و دوستان‌ران ایشان تسلیت عرض نموده و از پیشگاه خداوند متعال برای روح مطهر آن عالم وارسته، علوّ در جات و همجواری با ائمه اطهار (ع) مسألت‌ا کرده‌است.

همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین سید حسن خمینی در پیامی ضمن تسلیت‌ان‌تحال آیت‌الله العظمی صافی گلپایگانی، تاکید کرد: «عقائد جازم ایشان به استقلال حوزه‌های علمیه هیچگاه برای ایشان به معنای‌نفی تأثیر‌گذار و وحیّت‌در‌جمله‌وموبی توجهی به دردهای مادی و معنوی مردم نبود. و این بزرگوار با جلوس بر مسند قهاقت و مرجعیت به‌ر شاد حکومت و مردم متعدّد بود و احاطه ممتاز ایشان بر اخبار ایران و جهان و اطلاع از اتفاقات مختلف به‌ان قفید سعید توانی

۲

تعاون

دولت در محاصره مشکلات و وعده‌ها

چرا خبری از یارانه جدید نشد؟

«طبق لایحه بودجه قرار بود یارانه‌ها را برای سال آینده دو برابر کنیم، اما آقای رئیس‌جمهور تاکید کرد که افزایش یارانه‌ها برای سه ماه باقی مانده سال نیز اعمال شود. مسوولان اجرایی تلاش خواهند کرد که در سه‌ماه باقی مانده سال نیز یارانه‌ها دو برابر کنند و اگر این طرح به خوبی انجام شود هر خانوار ۴ نفره ۸۰۰ هزار تومان کالا و پول در یافت خواهند کرد. البته قرار بود این طرح از آذر اجرا بشود، اما به علت بروز مشکلی به دی موکول شد و طبق این طرح بن کارتی در اختیار خانوارها قرار می‌گیرد که بخشی از یارانه‌ها به شکل کالا به مردم ارایه می‌شود، اما به علت اینکه این بن کارت آماده نشده‌به دی موکول شد.» این بخشی از وعده‌ای است که محسن رضایی - معاون اقتصادی رئیس جمهوری - در روزهای پایانی آذر امسال داد، وعده‌ای که به نظر می‌رسید در صورت اجرا مقدمات افزایش قابل توجه بارانه نقدی را فراهم کند، موضوعی که نه تنها به مرحله اجرا نرسید که حتی در همان روزهای نخست از سوی وزیر اقتصاد رد شد تا مشخص شود تیم اقتصادی دولت، تاکنون به هیچ جمع‌بندی دقیقی در این حوزه نرسیده‌است. با گذشت نزدیک به دو‌ماه از وعده یارانه‌ای معاون اقتصادی رئیس‌جمهور، حتی در واریز بهمن ماه‌نیز اثری از افزایش مبلغ یارانه یا سبب معیشتی خانوار وجود ندارد و با توجه به شرایط کشور و البته بررسی لایحه بودجه سال آینده در مجلس، بسیار بعید به نظر می‌رسد در اسفند ماه نیز خبری از افزایش ناگهانی یارانه‌ها منتشر شود. وعده محسن رضایی البته به آذر ماه محدود نمی‌شود و او در جریان انتخابات ریاست جمهوری و به عنوان کاندیدا نیز اعلام کرده بود که امکان افزایش مبلغ یارانه حتی تا ۴۵۰ هزار تومان در هر ماه وجود دارد، هر چند وعده او منوط به جابه‌جایی در منابع یارانه پنهان بود. بر آورد‌ها نشان می‌دهد که دولت در سال نزدیک به ۱۰۰۰ هزار میلیارد تومان یارانه پنهان می‌دهد که بخش مهمی از آن به انرژی و سوخت اختصاص دارد. به این ترتیب علت پایین بودن قیمت تمام شده سوخت‌هایی مانند بنزین و گازوئیل یا انرژی‌هایی مانند برق و گاز، یارانه‌ای است که دولت به شکل غیر مستقیم در این حوزه‌ها پرداخت می‌کند. بر خسی تحلیل‌گران معتقدند با توجه به اینکه یارانه پنهان عملاً بیشترین لطف را در حق ثروتمندان می‌کند و طبقات محروم به عنوان هدف اصلی این یارانه، کمترین بهره‌ر از آن می‌برند، دولت‌با تغییر بی‌اساسی در نظام پرداخت یارانه اجرایی کند. با وجود موافقت بسیاری از اقتصاددان‌ها با این طرح، اتفاقات رخ داد که در آبان ۹۸ و پس از افزایش قیمت بنزین نشان داد که در صورت توجیه نشدن جامعه و تعریف نکردن برنامه دقیق، اجرای این اصلاحات می‌تواند به مشکلاتی‌چایی منجر شود که هزینه‌های دولت را افزایش می‌دهد. از

سوی دیگر یارانه پنهان به شکل حمایت غیر مستقیم از سوی دولت اجرایی می‌شود، یعنی در بسیاری از حوزه‌ها عملاً پولی جابه‌جانی می‌شود بلکه تنها با مداخله دولت، محصول نهایی با قیمتی پایین‌تر از نرخ واقعی به دست مصرف‌کننده می‌رسد و از این رو اگر بانک‌ها برای یارانه ۴۵۰ هزار تومانی، قیمت این محصولات افزایش یافته‌و به جای آن دولت پول نقد در اختیار مردم بگذارد، قطعاً مارج بسیار شدیدی از نقدینگی کلید خواهد خورد و با توجه به مشکلاتی که ایران در این حوزه با آن رو به روست، شاید یک فاجعه جدید در راه باشد. با کنار گذاشتن این طرح، به نظر می‌رسد دولت برای افزایش یارانه‌های گزیننده‌های چندانی نخواهد داشت. یکی از راه‌های باقی مانده حذف ارز ۲۳۰۰ هزار تومانی است. ارزی که پرداخت آن از حدود چهار سال پیش و همزمان با تحریم‌های جدید امریکا آغاز شده اما هنوز راهی برای کنار گذاشتش به دست نیامده‌است. دولت قبل این ارز را به این منظور اجرایی کرد که در شرایط بالا، فن قیمت‌دلار در بازار آزاد، هزینه کالاهای اساسی برای مردم افزایش پیدا نکند، طری‌حی که چندان موفقیت‌آمیز نبود و با توجه به افزایش قیمت این کالاها در سال‌های گذشته به نظر می‌رسد که این ارز نتوانسته در برابر تورم مقاومت کند.از سوی دیگر فراهم

مشاور سازمان اداری و استخدامی تشریح کرد:

جزئیات افزایش حقوق کارکنان در ۱۴۰۱

۱۰ درصد به حکم اضافه می‌شود

مشاور معاون رئیس‌جمهور افزود: براساس روش کمیسیون تلفیق، ۱۲۰۱ که در راستای کاهش شکاف پرداخت حقوق کارکنان تدوین شده بود، از هر ماه زده‌است. مشاور سازمان اداری و استخدامی با اشاره به اینکه این سازمان از ابتدای دولت سیزدهم اقدامات خود را برای ایجاد عدالت در نظام پرداخت در سه قسمت تقسیم و در رابطه با آن اقدام کرده است. توضیح داد: دسته اول به اجراء ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه در رابطه با سامانه حقوق و مزایا برمی‌گردد که در این رابطه نسبت به تکمیل زیرساخت‌های مربوطه و استمرار مسیری که در مجلس در تصویب این ماده قانونی شروع شده بود، اقدام شد؛ بر این اساس یکپارچه‌سازی سازوکار پرداخت و شفاف کردن آن در دستور کار است که باهماهنگی و همکاری سازمان اداری و استخدامی باسازمان برنامه بودجه و وزارت اقتصاد بتوانان چرانی نقدی دولت را شفاف و بر مبالغ پرداختی به کارکنان، نظارت ایجاد کرد. هر تغییری در نظام جبران خدمات مستلزم وجود نظارت و شفافیت بر پرداخت‌هاست که این مهم بدون تکمیل تجربیه پرداخت به‌ذینفع نهایی میسر نخواهد بود. وی در ادامه با اشاره به دسته دوم اقدامات در راستای پرداخت‌های عادلانه گفت: سازمان اداری و استخدامی سعی کرد اقداماتی عاجل و فوری برای کاهش تبعیض در پرداخت در بودجه سال آینده ارایه کند؛ به نحوی که با توجه به توان مالی دولت که از سوی سازمان برنامه بودجه پیش‌بینی افزایش ۱۰ درصدی حقوق کارکنان انجام شده بود، بتوانند به نوعی این ۱۰ درصد را توزیع کنند که افزایش حقوق کسانی که پرداخت‌پایینی‌دارند رشد بیشتری در مقایسه با کسانی که در یافت بالاتری دارند، داشته باشند. به گفته رضوی پور، طبق مدل طراحی شده سازمان اداری و استخدامی ۵۳۳ هزار تومان معادل ۱۷۰۰ امتیاز به‌طور ثابت به حقوق تمامی افراد اضافه و سه درصد هم ضرب ریالی سالانه اضافه می‌شود که در این حالت حداقل حقوق ۲۸ درصد افزایش یافته و به چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌رسد و مابقی افراد نیز تا پنج درصد افزایش حقوق خواهند داشت و یی با اشاره به مصوبه اخیر کمیسیون تلفیق در رابطه با افزایش حقوق یاد آور شد: اما کمیسیون تلفیق فرمول پیش‌بینی شده دولت را به هم زده و ضمن در نظر گرفتن افزایش ۱۰ درصدی برای همه کارمندان، تنها کثر حداقل پرداختی را ۶۰۰ هزار تومان رسانده‌است که متفاوت از پیش‌بینی دولت برای پرداخت‌ها در سال آینده است و از سقف ۱۰ درصدی تعیین شده در لایحه دولت برای افزایش میانگین پرداخت‌ها تجاوز می‌کنند، اما اینکه چگونه مجلس منابع آن را پیش‌بینی کرده است مشخص نیست.

کردن بستری را برای رانت و سودجویی به برخی افراد نیز خود به عاملی تبدیل شده تا بسیاری از نظره به پردازان از لزوم حذف این ارز سخن بگویند. در زمان تحویل لایحه بودجه سال آینده نیز دولت بر این امر تاکید کرد و حتی مطالبی رابه عنوان یارانه احتمالی پس از حذف از ۴۲۰۰ تومانی ارایه داد.

رئیس سازمان برنامه و بودجه در ادامه با اشاره به اینکه ۴۲۰۰ و حمایت از دهک‌های پایین حدود ۱۰۰ هزار میلیارد پیش‌بینی شده‌است و مبلغ پرداختی یابت حذف از ۴۲۰۰ احتمالاً بین ۹۰، ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار تومان در دهک‌های پایین متغیر خواهد بود. به گفته میر کاطمی، جریان به نحوی خواهد بود که قدرت خرید حدود پنج دهک پایین افزایش یافته و دهک‌های بالا که سرانه مصرف بالاتری دارند پول بیشتری خرج خواهند کرد. وی این راه‌گم که در حال حاضر ۸۵ میلیارد دلار یارانه پنهان پرداخت می‌شود که عمده آن را پرورد آمده صرف می‌کنند در حالی که نسبت سبب‌به این موضوع اعتراض ندارد ولی دولت سعی بر تغییر این روال دارد. میر کاطمی همچنین گفت که پرداخت یارانه نقدی و معیشتی هم در سال بعد ادامه دارد ولی به گونه‌ای که یارانه بر درآمد‌ها حذف و به

یکسان انجام می‌دهند نباید در پرداخت‌های متفاوت در دستگاه‌های مختلف داشته باشند.

حکم کارمند ۵.۴میلیون است

اما ۱۴ میلیون حقوق می‌گیرد

اماد ادامه موضوع مربوط به رفاهیات حقوق که چندی پیش از سوی رئیس سازمان اداری و استخدامی مطرح و به عنوان عاملی برای ایجاد اختلاف در پرداخت‌ها به کارکنان اعلام شده بود مورد بررسی قرار گرفت. مشاور سازمان اداری و استخدامی در رابطه با جریان رفاهیات در فیش حقوقی کارکنان توضیح داد: آنچه که براساس حکم حقوقی کارکنان مطرح‌است، تفاوت بین حداقل و حداکثر آن هفت برابر است و در مجموع اختلاف فاحشی در حکم کارکنان دولت نیست، اما این اعداد بخشی از حقوق و دستمزد در تشکیلی می‌دهد و بخش دیگر به رفاهیات که شامل پرداخت‌هایی مانند اضافه‌کار، کارانه یا برخی پرداخت‌های مناسبتی است برمی‌گردد و اختلاف از همین‌جا شروع می‌شود؛ به گونه‌ای که با اعمال رفاهیات حداکثر پرداخت‌ها تا ۱۵ برابر هم رشد می‌کنند. مثلاً حکم یک کارمند پنج میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است اما با اعمال رفاهیات، دریافتی وی به ۱۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌رسد.

وی در ادامه اقدام دیگر در راستای اصلاح نظام پرداخت را تدوین لایحه جامع حقوق و دستمزد کارکنان نظام اداری کشور اعلام کرد و گفت: این لایحه جهت بازسازی نظام جبران خدمت کارکنان در دستور کار است ولی بدان معنی نیست که نظام قبلی ایراد داشته یا نظامی که در حال طراحی است، بدون ایراد خواهد بود. اما مشکل اصلی اینجاست که وقتی نظام یکپارچه برای حقوق و دستمزد اعمال می‌شود، متأسفانه فشارها و ملاحظات سیاسی به این منتهی می‌شود که برخی دستگاه‌ها مسئولیتی شد بر‌خو فوق‌العاده می‌گیرد یا برخی قوانین خاص خود را وضع کرده و منابع بیشتری در اختیار گرفته و بین کارکنان توزیع می‌کنند که این در نهایت به ایجاد تبعیض و نابرابری منتهی می‌شود و عملاً نظام یکپارچه کارکرد نخواهد داشت. این وعده‌ها ضرورت شده که خود را خارج از تمامی تدوین و تمامی پرداخت‌های بخش اداری نیست و نشان‌دهنده رضایت عملکران نیست.

برای دولت درآمزا هستند یا برخی دیگر از درآمد‌های اختصاصی بهره می‌برند یا دستگاه‌هایی هم سهم بیشتری از بودجه دولت دریافت می‌کنند، از این رو پرداخت رفاهیات در آنها نیز بالاتر است و وقتی دستگاهی منابع در اختیار دارند این پرداخت‌ها به‌ر سقف نزدیک می‌کند، با این حال پرداخت رفاهیات به معنی افزایش کارآمدی و عملکرد مثبت کارکنان یا دستگاه‌های اجرایی نیست و نشان‌دهنده رضایت عملکران نیست. به همین جریان برخی دستگاه‌ها با توجه به اینکه اضافه‌کاری ندارند، بودجه‌هم بابت رفاهیات دریافت نمی‌کنند و سهم کمتری در پرداخت‌های دولت دارند که این عاملی برای ایجاد تبعیض در پرداخت‌هاست. وی در رابطه با اینکه چه اقدامی برای تعدیل و کمتر شدن تبعیض در پرداخت‌های مربوط به رفاهیات در دستور کار سازمان اداری و استخدامی قرار داد، گفت: در لایحه بودجه ۱۴۰۱ تاکید شد که در تخصیص اعتبارات مربوط

۳

|Wed, Feb 2, 2022 | شماره ۲۱۴۷ |

ایران

اقتصادکلان

واکنش وزیر به سنگ اندازی‌ها

در مسیر وام بدون ضامن

وزیر امور اقتصادی و دارایی در واکنش به اینکه بر خی از بانک‌ها برای پرداخت وام بدون ضامن شروطی همچون داشتن سپرده حداقل نصف مبلغ وام موردنظر در حساب بانک‌ها را اعلام می‌کنند، گفت: هر گونه شرط اضافی که خارج از مصوبات در این زمینه باشد، تخلف محسوب و با آن برخورد خواهد شد. وزیر امور اقتصادی و دارایی در حاشیه جلسه هیات مقررات‌زادایی و تسهیل مجوزهای کسب و کار در پاسخ به سوال ایسنا درباره مطالبه سپرده ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومانی بر خی از بانک‌ها برای اعطای وام بدون ضامن تاکید کرد: هر آنچه که خارج از ابلاغیه و بخشنامه وزارت اقتصاد و هیات‌مدیر بانک‌ها در این باره باشد تخلف است و هر شرط اضافی را تخلف می‌دانیم و بانک‌ها فقط باید شرایط داخل ابلاغیه را به اجرا برسانند. وی افزود: تاکنون ۴۰۰ مورد تیم رسیدگی از سوی وزارت اقتصاد برای شعب مختلف بانک‌ها را سال شده است. مصوبه وزارت اقتصاد درباره حذف یکی از شروط پرداخت وام که ضامن باشد است و اگر فردی حقوق‌گیر باشد بانک‌ها نباید از آنها ضامن دریافت کنند. وزیر اقتصاد تاکید کرد که بانک‌ها حق مسودود کردن اعطای تسهیلات را ندارند. خاندوزی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه منابع جدیدی برای بانک‌ها در جهت پرداخت وام بدون ضامن در نظر گرفته شده‌است، گفت: در این زمینه تصمیماتی گرفته‌شده که به‌به‌زودی اعلام خواهد شد. وی درباره مصوبات جلسه امروز هیات مقررات‌زادایی افزود: مجوزهای اعلائی مشاغل خانگی آن دسته از مجوزهایی هستند که در کملمی مجوزها تبمی شنودمقناضی در این در گاه متعهد به رعایت شرایط آن کسب و کار خواهد بود و دیگر نیازی به صدور مجوزهای پیشین نیست، به‌عبارت دیگر امضاهای طلایی در این مجوزها حذف خواهد شد. صدور مجوزها به‌صورت برخط خواهد بود و هفته‌های بعدی نظارت توسط کار شناسان انجام می‌شود. وزیر اقتصاد با بیان اینکه در حال حاضر ۳۳۰ مجوز مربوط به مجوزهای مشاغل خانگی اعلائی است ادامه داد: مصادیق این مجوزها مانند پرورش دام و طیور در مقیاس کوچک، تولید غذای خانگی، تولید گیاهان دارویی، تولید ترشی، انواع بستنی‌دیی‌ها، فعالیت‌های گرافیکسی، ترانه‌سرایی، معرق کاری، ابریش‌بافی، لباس‌های محلی و... است. خاندوزی ادامه داد: به‌محض اینکه سامانه وزارت به‌در گاه مملی مجوزها متصل شود، برای اولین بار به صورت برخط مجوزهای اعلائی مشاغل صادر خواهد شد. وی افزود: با این ساز و کار دیگر نیازی نیست‌مشکل پیشین صدور مجوزها در مسیره‌های طولانی معطل شوند، هر چند که در به‌فعالیت‌های تولیدی مردم کمک کنند. وزیر اقتصاد گفت: سامانه مهم‌ترین زمینه‌متصل شدن دستگاه‌ها به سامانه مجوز کسب و کار هستند که قانون آن ۱۸ اسفندماه سال گذشته تصویب شده و تا ۱۸ اسفندماه امسال همه دستگاه‌ها باید به این سامانه وصل شوند.

آخرین وضعیت معافیت

سربازان متاهل

سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ مجلس شورای اسلامی ضمن تشریح مصوبات کمیسیون تلفیق گفت که هنوز نظر مشورتی از ستاد کل نیروهای مسلح درباره اعطای کارت معافیت سربازی به همسران متاهل با حداقل ۳۰ سال سن و دارای دو فرزند نشده‌است. است. رحیم‌زراع در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصد مصوبات رفاهات و شمولان محلی ۱۷۰ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده بود که کمیسیون تلفیق این میزان را به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد. این منابع داخلی محل ۱۵۱ درصدی است. رحیم‌زراع گفت: کمیسیون تلفیق در توضیح نشست کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ گفت: کمیسیون تلفیق در مصوبه‌ای ۱۵ هزار میلیارد تومان قیورایگان در اختیار وزارت خانه‌های کشور، راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و بسج سازندگی و بنیاد مسکن راد. وی ادامه داد: ۲۰۰ میلیارد ریال گاز سراسری، دستاها، مناطق محروم و مناطق صعب‌العبور و کوهستانی و سردسیری و مناطقی که کمتر از متوسط کشور هستند، اختصاص داده

دریافت مجوز تأسیس نخستین شرکت کارگزاری پس از ۱۲ سال

علیرضا ناصر پور، معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: این شرکت کارگزاری که چندی قبل مجوز موافقت‌اصولی خود را از سازمان بورس دریافت کرده بود، موفق به طی فرآیندهای لازم‌شدن و بدین ترتیب توانست وضعیت شرکت خود را به تاسیس برساند. ناصر پور در این باره افزود: امیدواریم که بعد از دریافت مجوز تاسیس، به زودی شاهد دریافت مجوز فعالیت این شرکت کارگزاری نیز باشیم. وی عنوان کرد: علاوه بر این شرکت، طی سه ماه گذشته، مجوز موافقت اصولی ۵ شرکت کارگزاری هم صادر شده‌است و فرایند بررسی شرکت‌های کارگزاری به سرعت ادامه دارد و در آینده‌ای نزدیک در خصوص مابقی شرکت‌های دیگر که درخواست داده بودند، تصمیم‌گیری و ابلاغ نظر خواهد شد. علیرضا ناصر پور ادامه داد: علاوه بر این، درباره سایر نهادهای مالی در این بازه زمانی مجوز موافقت اصولی ۴ شرکت جدید سیدگردان دیگر نیز صادر شده همچنین مجوز تاسیس ۲ شرکت سیدگردان هم که‌ماز قبل موافقت اصولی خود را دریافت کرده بودند صادر شده است. وی اضافه کرد: علاوه بر موارد فوق، ۲ شرکت سیدگردان دیگر هم موفق به دریافت مجوز فعالیت شدند و تعداد شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری هم مجوز موافقت اصولی خود را دریافت کردند. ناصر پور در ادامه صحبت‌های شرکت‌های خود اظهار کرد: شرکت پرتوشیمی خلیج فارس هم طی دی ماه سال جاری موفق به دریافت مجوز تاسیس خود از سازمان بورس شد. به گفته معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس؛ در حوزه شرکت‌های کارگزاری و هم در حوزه سایر نهادهای مالی از جمله نهادهای مالی خدمات‌دهنده، فرایند بررسی صدور مجوزها با سرعت صورت‌انحراز شرایط درپاره‌انها عمل نظر خواهد شد وی خاطر نشان کرد: هدف این است که‌فرآیند بررسی صدور مجوزها تا حد امکان کوتاه‌شود درخواست‌های واصله به سرعت مورد بررسی قرار گرفته‌و در صورت احراز شرایط، اعلام نظر برای آنها انجام شود.

پیش‌بینی کاهش رشد اقتصادی جهان در ۲۰۲۲

کسنا پرویز امینیان، تحلیلگر بازار با بررسی بازار سهام دبی‌ها گفت: با توجه به صحبت‌های چند روز پیش بیسی فدرال رزرو آمریکا این نهاد (به عنوان یکی از نهادهای اثرگذار بر بازارهای جهانی) مواضع سرسختانه‌ای در برابر تورم در پیش گرفته‌است. رویکرد حاضر، این گمانه را تقویت کرد که محرک‌ها و سیاست‌های پولی ایالات متحده به زودی محدود خواهد شد و نرخ بهره بالا خواهد رفت؛ برآیند این اظهار نظر، سبب شد تا دلار در روز جمعه تقویت شده و بازار فلزات هم با افت اندکی همراه باشد. امینیان با بررسی وضعیت دیگر فلزات بیان کرد: «آلومینیوم» هم از ابتدای ۲۰۲۲ وضعیت نسبتاً خوبی داشته است. کاهش ظرفیت‌های تولید در نقاطی از جمله اروپا به خاطر افزایش قیمت برق و همین‌طور محدودیت‌های برقی در چین از دلایل رشد قیمت این فلز بوده است. محدودیت‌های برقی در صنایع انرژی‌زی در چندین منطقه چین به دلیل تلاش‌های دولت برای کاهش انتشار کربن، میزان تولید داخلی این فلز را کاهش داد و تصریح کرد: «سیکل» یکی از فلزاتی بوده که طی مدت کوتاه‌سبزی نشانی از رشد از سال ۲۰۲۲، شده مناسبی را تجربه کرده است. وضعیت قوی برای این فلز و کاهش موجودی آن از جمله دلایل افزایش قیمت این فلز اعلام می‌شود، اما از آنجا که روسیه یکی از تولیدکنندگان مهم این فلز به شمار می‌رود، تعدی‌د تنش‌های روسیه‌و اوکراین از لحاظ روانی می‌تواند بر گرایش‌های بازار این فلز تأثیر داشته باشد؛ حتی هفته گذشته خبرگزاری «رویتز» در گزارشی از بازار فلزات به نقش روسیه در تولید فلزاتی نظیر آلومینیوم و نیکل و تأثیر ریسک‌های تنش اخیر بر قیمت فلزات اشاره کرد. این کارشناس بازار فلزات در خصوص بازار «مس» گفت: این روسیه می‌کند. تا نزدیک آز راهی رادر کاتال ۹۰۰ دلارزی زی می‌کند. تا نزدیک گزارش موسسه مطالعات مس از داده‌های اولیه حاکی از آن است که تولید معادن مس جهان در ۱۰ ماه ۲۰۲۱ (از ابتدای سال تا پایان اکتبر) با افزایش ۲۶ درصدی بار شد ۱،۴ درصدی مواجه شده‌است.

ادامه از صفحه اول

کودکان زباله گرد را دریابیم

انسانیت تمام ما را در مقابل این افراد مسوول می داند. بی توجهی دولت و مسوولان به امری تبدیل شده است، اما نباید بی توجهی ما هم به هم نوعانمان به امری عادی تبدیل شود. در شرایطی که کارگر کارخانه از مشکلات معیشتی و سود کلان وام‌هایی که به کارگران داده حرف می زند و پاسخ رییس دولت به سوال درباره نهر خوردن یا نخوردن آن کارگر است، دیگر حرفی برای گفتن باقی نمی ماند. در حال حاضر شرایط برای بیش از نیمی از مردم این سرزمین سخت است. وقتی آمراهی رسمی از زیر خط فقر بودن نزدیک به ۳۰ میلیون نفر حرف می زند، وضعیت کاملاً مشخص است، اما اگر ما هم با توجهی وقتی دولت کاری نمی کند ما چه کار کنیم.
شانه از ز بار مسوولیت خالی کنیم، دیگر نمی توانیم خودمان را انسان خطاب کنیم. این روزها ما مردان زیادی برای اینکه بتوانند شکم چچه‌هایشان را سیر کنند، یا دستفروشی می کنند یا زباله گردی، دستشان را بگیریم با هر چه در توان داریم. بنگذاری انسانیت در سرزمینی که روزی مهد مهربانی و پاکي بوده از بین برود.
کودکان زباله گرد را فرزندان خود بدانیم بدون در نظر گرفتن قومیت و نژاد و زبانی که به آن صحبت می کنند. آنها فقط کودکانی‌اند که رویای کودکی‌شان در بین مشکلات بی شمار این روزها تبدیل به کلیس تبلیغ شده است.

۴

تعالول

«تعالول» روند سبزی‌پوشی بازار سرمایه را بررسی می کند

سبزی بورس دستوری است؟

بررسی روند معاملات بازار از روز چهارشنبه هفته اخیر تا روز سه‌شنبه خبر از روند صعودی و متعادلی دارد. فعالیت این شرکت کارگزاری نیز باشیم. وی عنوان کرد: علاوه بر این شرکت، طی سه ماه گذشته، مجوز موافقت اصولی ۵ شرکت کارگزاری هم صادر شده‌است و فرایند بررسی شرکت‌های کارگزاری به سرعت ادامه دارد و در آینده‌ای نزدیک در خصوص مابقی شرکت‌های دیگر که درخواست داده بودند، تصمیم‌گیری و ابلاغ نظر خواهد شد. علیرضا ناصر پور ادامه داد: علاوه بر این، درباره سایر نهادهای مالی در این بازه زمانی مجوز موافقت اصولی ۴ شرکت جدید سیدگردان دیگر نیز صادر شده همچنین مجوز تاسیس ۲ شرکت سیدگردان هم که‌ماز قبل موافقت اصولی خود را دریافت کرده بودند صادر شده است. وی اضافه کرد: علاوه بر موارد فوق، ۲ شرکت سیدگردان دیگر هم موفق به دریافت مجوز فعالیت شدند و تعداد شرکت مشاوره سرمایه‌گذاری هم مجوز موافقت اصولی خود را دریافت کردند. ناصر پور در ادامه صحبت‌های کنترل ریسک سبب شده در برخی از این صندوق‌ها بازدهی‌های منفی به ثبت برسد و احتمال افزایش ابطال یونیت‌های معاملاتی را شاهد باشیم؛ عملی که می‌تواند بر نرخ بهره در بازار اثر مثبت و بر قیمت سهام اثری منفی به جا بگذارد.

صعود قیمت‌ها در بازار سرمایه در سال ۹۹ موجب شد تا این بازار رشدی قابل توجهی را در عرض چندماه شاهد باشیم.

با این حال تمامی ساختارها در طول این مدت آن‌طور که انتظار می‌رفت، بهبود نیافت. این در حالی است که در سال‌های قبل و هم‌زمان با رشد قابل توجه شاخص‌های بازار سهام جای خالی سرمایه‌گذاری غیرمستقیم‌بیشتر حس می‌شد و همین امر سبب شده بود تا توصیه‌های زیادی از سوی کارشناسان بازار سرمایه حول محور هدایت مردم به سرمایه‌گذاری غیرمستقیم شکل بگیرد. در آن زمان مشکل این بود که سبب توقف دریافت کد بورسی و هم‌زمانی آن با رونق قابل توجه معاملات سهام سبب شده بود بسیاری از مردم بدون در نظر گرفتن پیش‌نیازهای لازم برای سرمایه‌گذاری همچون سواد مالی و پایش مداوم سبب‌داریی خود اقدام به سرمایه‌گذاری مستقیم در بازار سرمایه کنند.

با ریزش شاخص کل بورس هر چه عقبگرد دماسنج بازار سهام شدت می‌گرفت، نیاز به سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در بازار یاد شده هم بیشتر مورد توجه مردم قرار می‌گرفت و همین امر سبب شد بخش اعظمی از سرمایه خارج شده در یک سال و نیم گذشته وارد صندوق‌های سرمایه‌گذاری به‌ویژه صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله شود.

جلسات صبحگاهی حقوقی‌های بزگ بازار سرمایه در شرکت بورس که به نظر می‌رسد از روز چهارشنبه هفته گذشته آغاز شده و قرار است مدتی تداوم داشته باشد، این گمانه را مطرح کرده است که حمایت‌های حقوقی‌ها از سهام‌طی دو روز معاملاتی گذشته که

سبب رشد شاخص‌های کل بورس، همچون و فرابورس شده است، به صورت دستوری انجام شده و تکرار اشتباه دولت درهم در شاخص‌سازی است.

از همین رو بییم آن می‌رود که در ادامه مسیر رشد غیرواقعی بازار، مجدداً اصلاح عمیق تری گریبان سهامداران حقیقی و خرد را بگیرد. به‌ویژه آنکه گفته می‌شد معیجده عشقی رییس سازمان بورس نیز روز گذشته در جلسه حقوقی‌های بازار حضور داشته است.

از همین رو طرفداران نظریه شاخص‌سازی دستوری نگران آنند که ورود حقوقی‌ها در سمت خرید و حمایت از سهام تنها به مقطع کوتاهی محدود شود تا صدای اعتراض سهامداران زیاد دیده و ناامید را برای مدتی هر چند کوتاه خاموش کند. در همین حال طی دو روز معاملاتی گذشته، ناظر بازار بازار گردان‌ها را انجام سفارش‌های فروش و معامله در سمت عرضه معاف کرده است. این تردیدها همچنین با در نظر گرفتن عوامل بیرونی اثرگذار بر بازار سرمایه تقویت می‌شود.۴ جواد فلاحیان، کارشناس بازار سرمایه توضیح می‌دهند:

از ابتدای هفته تاکنون شاهد یک سیکل ضرب‌دری در بازار هستیم. اگر به حمایت حقوقی‌های بازار توجه کنیم روز شنبه کلیت بازار مثبت بود، یکشنبه متعادل شد، دوشنبه کلیت مثبت شد، سه‌شنبه بازار متعادل شد. روز گذشته نمداهای بالایشگاهی منفی بودند، خودرویی‌ها عرضه نشد، فولادی‌ها متعادل بودند و می‌تونیم بگوییم کلیت بازار متعادل بود. دو موضوع

در بورس بسیار مشهود است. نخست دستکاری که توسط حقوقی‌ها در نمداهای مختلف صورت می‌گیرد دوم اینکه می‌بینیم شاخص رشدهای بزرگی انجام داده نسبت به ماه‌های قبل اما این رشد تأثیری در پرتفوی سهامداران ندارد. در نظر من مشکل اساسی بازار عدم اعتمادی که بازار وجود دارد. مثبت شدن شاخص و عدم اثرگذاری آن در پرتفوی سهامداران خرد (یعنی کاهش زبان سهامداران) موجب افزایش بی‌اعتمادی می‌شود.

یکی از مسائلی که در طول این مدت نادیده گرفته شده مقوله کنترل ریسک بوده که به سبب نیاز سیاست‌گذاران حوزه کلان و سازمان بورس و اوراق بهادار در سال‌های اخیر به خوبی مورد توجه قرار نگرفته است. به‌عبارت‌اینکه در امیدنامه صندوق‌های درآمد ثابت مسأله سرمایه‌گذاری و در داری‌های کمی‌ریسک نظیر اوراق قرضه و سپرده بانکی ۱۰۰ درصد مورد تأکید قرار گرفته است، اما بیشتر فعالیت آنها به واسطه دستورات دولتی به آسانی تغییر کرده و طبیعتاً ریسکی ضایع به این نهادهای مالی تحمیل شده است. صندوق‌ها تنها با یک چرخش قلم از نسوی مسوولان بلند پایه بازار سرمایه مجبور به لحاظ کردن کف ۱۵ درصدی و سقف ۲۵ درصدی برای خرید سهام تا پایان بهمن خود شدند و به این ترتیب برای همین‌سه با کنترل ریسک مطابق با آنچه که در بسیاری از کشورهای دنیا مرسوم است خداحافظی کردند.

بازار سرمایه

| چهارشنبه ۱۳ بهمن ۱۴۰۰ | ۲۰ جمادی‌الثانی ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۱۴۷ | Wed, Feb 2, 2022



این مسأله در حالی روی داد که در همین مدت ریزش بازار سرمایه بسیاری از سرمایه‌گذاران ریسک‌پذیر پیشین را به افرادی محتاط بدل کرده بود که برای حفظ ارزش دارایی خود نیاز به مدخل‌های کم‌ریسکی برای ورود سرمایه داشتند. این افراد که در روزهای رونق بازار دعوت کارشناسان بازار سرمایه به ابزارهای کمی‌ریسک‌تر نظیر صندوق‌های سرمایه‌گذاری و حق‌شنبه بودند در ادامه برای کنترل ریسک خود به افزایش ارزش دارایی، سپردن سرمایه‌های خود به صندوق‌ها را آغاز کردند. بررسی‌ها حکایت از آن دارد که اقبال بازار نسبت به صندوق‌ها در سال جاری بسیار بیشتر از سال‌های اخیر بوده است. با این حال عامل کنترل ریسک در حال حاضر چندان در تصمیمات صندوق‌ها محلی از اعراب ندارد.

در روزهای گذشته بارها شاهد این بودیم که نه تنها در دستوردهای از قبیل رونق بخشی به بازار املاک پایتخت و بورس کالا را در پی خواهد داشت. وی افزود: عرضه املاک شهرداری در بورس کالا در وقت تعیین قیمت برای پروژه‌های عمرانی شهری و بعد از اقدام مطابق با سایر برنامه‌ریزی‌ها

پیش‌رو، دستاوردهایی از قبیل رونق بخشی به بازار املاک پایتخت و بورس کالا را در پی خواهد داشت. وی افزود: عرضه املاک شهرداری در بورس کالا در وقت تعیین قیمت برای پروژه‌های عمرانی شهری و بعد از اقدام مطابق با سایر برنامه‌ریزی‌ها

تأمین مالی شهرداری بهره گرفته شود. فلاح گفت: هم‌اکنون تنها املاکی که مالکیت قطعی شهرداری و سند رسمی دارند می‌توانند در بورس کالا عرضه شوند اما در تلاش هستیم تا املاک قولنامه‌ای، املاک اجاره‌داری، فروش تراکم و سرقفلی تحت عنوان حق

الامتیاز را تبدیل به اوراق بهادار کرده و به تدریج در بورس کالا عرضه کنیم تا بدین صورت شهرداری به عنوان مرجعی در تسهیل مبادلات املاک کشور و حق امتیازها و سرقفلی‌های آنها، باشد. وی با تأکید بر ایجاد تمهیدات ویژه جهت تسهیل در اخذ دک

بورس کالایی پیمانکاران، اظهار داشت: از آنجایی که هدف نخست‌ساز از ورود املاک شهرداری به بورس، تسویه بدهی پیمانکاران است می‌توانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن با خرید املاک و به نظر دارند، مطالبات خود را وصول کنند؛ مقرر شد که شهرداری با ارائه اسامی پیمانکاران به بورس کالا، دک بورسی آنها در زمان کوتاهی دریافت شود. معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری در خاتمه اظهار امیدواری کرد تا در قدم‌های بعدی با تونیم به عنوان یک خریدار جدی در بورس کالا از جمله مصالح ساختمانی و… باشیم. همچنین حامد سلطانی نژاد مدیرعامل بورس کالای ایران ضمن قدردانی از راهبری و سرعت شهرداری برای ایجاد یک مدل همکاری با بورس گفت: شهرداری می‌تواند آغازگر بنیان‌های برای شروع معاملات املاک در بورس کالا باشد و به توسعه نیافتگی حوزه املاک در بازار سرمایه پایان داده و به این معاملات رونق بخشد.

انتشار قرار داد اختیار معامله خرید توسط صندوق‌های سرمایه‌گذاری

مدیریت نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار با ابلاغیه‌ای به مدیران صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردانی ثبت شد

نزد سازمان بورس و اوراق بهادار از امکان انتشار انواع اختیار معامله توسط صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردانی در رابطه با داری پایه تحت تملک خرد.

بر اساس این ابلاغیه، انتشار قرار داد اختیار معامله خرید تا ۲۰ درصد از تعداد سهام پایه موضوع بازار گردانی موجود در پرتفوی صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردانی ثبت شد.

حسین قربانزاده ادامه داد: در مورد عرضه این دو باشگاه تقریباً هر روز در سازمان خصوصی‌سازی جلسه برگزار می‌شود. همچنین هفته‌ای سه مرتبه با نمایندگان باشگاه‌ها، سازمان بورس و وزارت ورزش جلساتی برگزار می‌شود تا مدلی که برای افزایش سرمایه این دو باشگاه طرحی شده به اجرا در بیاید و سرمایه این دو باشگاه از محل صرف سهام با سلب حق تقدم افزایش یابد. به گفته او مزیت این نوع افزایش سرمایه این است که منابع حاصل از افزایش سرمایه در شرکت‌ها ذخیره و صرف فعالیت‌های این دو باشگاه می‌شود و مردم نیز می‌توانند در افزایش سرمایه شرکت کنند.

اخبار

الگوهای جدید عرضه نفت

در بورس

علی‌نقوی، مدیرعامل بورس انرژی ایران با تأکید بر اینکه در چند سال گذشته در میان شرکت‌های تابع وزارت نفت، شرکت ملی نفت ایران بیشترین همکاری را در موضوع انتشار اوراق تأمین مالی با بورس انرژی داشته، اظهار کرد: امیدواریم در دولت سسیزدهم همکاری ماو صنعت نفت روز به روز افزایش یابد. وی درباره وضعیت عرضه متانول در بورس انرژی نیز گفت: از ابتدای اسمال تاکنون بیش از ۱۰ هزار و ۱۵۰ تن متانول به ارزش یک‌هزار و ۱۵۱ میلیارد ریال از طریق بورس انرژی به خارج از کشور صادر و ۲۸۰ هزار تن متانول برای مصارف داخلی عرضه شده که ۲۶۰ هزار تن آن به ارزش یک‌هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان مبادله شده است. نقوی بیان اینکه هم‌اکنون با شرکت ملی نفت در زمینه انتشار گواهی‌های سبز کالایی و قرار دادهای آتی ميعانات گازي در حال کارشناسی هستیم، افزود: اگر شرکت ملی نفت ایران و بورس انرژی بکديگر را شریک راهبردی در برنامه‌های توسعه‌ای خود ببینند، هم شفافیت در فرایندها و تأمین مالی یابسلر افزایش می‌یابد و هم به افزایش درآمد‌های ناشسی از رقابت منجر می‌شود. وی درباره وضع عرضه نفت‌خام در بورس انرژی نیز تصریح کرد: در این زمینه الگوهای جدید عرضه نفت‌خام در بورس‌ها شرکت ملی نفت ایران اعلام کرده‌ام و همواره برای عرضه نفت‌خام، ميعانات گازي و نفت‌کوره آمادگی لازم را داریم. مدیرعامل بورس انرژی ایران با اشاره به عرضه ۱۱۵ هزار تن نفت‌کوره طی سال جاری در بورس انرژی گفت: از این میزان عرضه، ۸۵ هزار تن به ارزش ۷۹۰ میلیارد تومان تاکنون مبادله شده، این در حالی است که طی سال ۱۳۹۹ از مجموع بیش از ۲۱۰ هزار تن نفت‌کوره در رینگ صادراتی این بورس مبادله شده بود. نقوی با بیان اینکه فروش نفت‌کوره در بورس انرژی به‌صورت عرضه‌های زمینی انجام می‌شود، خاطر نشان کرد: ما پیشینه‌ها داده‌ایم وزارت نفت عرضه‌های دریایی این محصول را در بورس به‌صورت منظم و مستمر انجام دهد، ضمن اینکه وزارت نفت می‌تواند از روش گواهی سپرده نیز برای فروش نفت‌کوره استفاده کند.

امکان فروش تراکم و سرقفلی در بورس کالا

ابوالفضل فلاح، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری در نشستیی با حضور مدیرعامل و مدیران شرکت بورس کالا و مدیران حوزه معاونت، گفت: هدف ما از ارائه املاک در بورس کالا، تبدیل این املاک به نقدینگی جهت تأمین مالی پروژه‌های عمرانی شهری و بعد از اقدام مطابق با سایر برنامه‌ریزی‌ها

پیش‌رو، دستاوردهایی از قبیل رونق بخشی به بازار املاک پایتخت و بورس کالا را در پی خواهد داشت. وی افزود: عرضه املاک شهرداری در بورس کالا در وقت تعیین قیمت برای پروژه‌های عمرانی شهری و بعد از اقدام مطابق با سایر برنامه‌ریزی‌ها تأمین مالی شهرداری بهره گرفته شود. فلاح گفت: هم‌اکنون تنها املاکی که مالکیت قطعی شهرداری و سند رسمی دارند می‌توانند در بورس کالا عرضه شوند اما در تلاش هستیم تا املاک قولنامه‌ای، املاک اجاره‌داری، فروش تراکم و سرقفلی تحت عنوان حق الامتیاز را تبدیل به اوراق بهادار کرده و به تدریج در بورس کالا عرضه کنیم تا بدین صورت شهرداری به عنوان مرجعی در تسهیل مبادلات املاک کشور و حق امتیازها و سرقفلی‌های آنها، باشد. وی با تأکید بر ایجاد تمهیدات ویژه جهت تسهیل در اخذ دک بورس کالایی پیمانکاران، اظهار داشت: از آنجایی که هدف نخست‌ساز از ورود املاک شهرداری به بورس، تسویه بدهی پیمانکاران است می‌توانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن با خرید املاک و به نظر دارند، مطالبات خود را وصول کنند؛ مقرر شد که شهرداری با ارائه اسامی پیمانکاران به بورس کالا، دک بورسی آنها در زمان کوتاهی دریافت شود. معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری در خاتمه اظهار امیدواری کرد تا در قدم‌های بعدی با تونیم به عنوان یک خریدار جدی در بورس کالا از جمله مصالح ساختمانی و… باشیم. همچنین حامد سلطانی نژاد مدیرعامل بورس کالای ایران ضمن قدردانی از راهبری و سرعت شهرداری برای ایجاد یک مدل همکاری با بورس گفت: شهرداری می‌تواند آغازگر بنیان‌های برای شروع معاملات املاک در بورس کالا باشد و به توسعه نیافتگی حوزه املاک در بازار سرمایه پایان داده و به این معاملات رونق بخشد.

انتشار قرار داد اختیار معامله خرید توسط صندوق‌های سرمایه‌گذاری

مدیریت نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار با ابلاغیه‌ای به مدیران صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردانی ثبت شد

نزد سازمان بورس و اوراق بهادار از امکان انتشار انواع اختیار معامله توسط صندوق‌های سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردانی در رابطه با داری پایه تحت تملک خرد.

بر اساس این ابلاغیه، انتشار قرار داد اختیار معامله خرید تا ۲۰ درصد از تعداد سهام پایه موضوع بازار گردانی موجود در پرتفوی صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازار گردانی ثبت شد.

حسین قربانزاده ادامه داد: در مورد عرضه این دو باشگاه تقریباً هر روز در سازمان خصوصی‌سازی جلسه برگزار می‌شود. همچنین هفته‌ای سه مرتبه با نمایندگان باشگاه‌ها، سازمان بورس و وزارت ورزش جلساتی برگزار می‌شود تا مدلی که برای افزایش سرمایه این دو باشگاه طرحی شده به اجرا در بیاید و سرمایه این دو باشگاه از محل صرف سهام با سلب حق تقدم افزایش یابد. به گفته او مزیت این نوع افزایش سرمایه این است که منابع حاصل از افزایش سرمایه در شرکت‌ها ذخیره و صرف فعالیت‌های این دو باشگاه می‌شود و مردم نیز می‌توانند در افزایش سرمایه شرکت کنند.

راه و شهرسازی

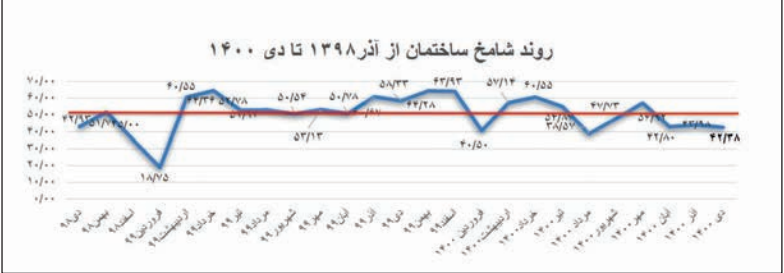
کاهش سقف بودجه ۱۴۰۱

شهرداری تهران

اعضای شورای شهر تهران با کاهش ۶هزار ۶۰۰میلیارد تومانی سقف لایحه بودجه ۱۴۰۱ شهرداری تهران موافقت کردند.لایحه بودجه ۱۴۰۱ شهرداری تهنادستور بررسی شد. جلسه دیروز شورای شهر تهران بود که پس از آرایه گزارش کمیسیون برنامه و بودجه و صحبت‌های مخالفان و موافقان و همچنین شهرداری تهران پیشنهادهای کاهش رقم بودجه به رای گذاشته شد و در نهایت اعضای شورای شهر تهران با کاهش ۶ هزار ۶۰۰میلیارد تومانی بخش در آمدی لایحه بودجه ۱۴۰۱ شهرداری تهران موافقت کردند و براساس پیشنهاد حبیب کاشانی با رقم ۵۰هزارمیلیارد تومان موافقت شد.در ابتدای جلسه دیروز، محمد آخوندی رییس کمیسیون برنامه و بودجه گفت: «در کمیسیون سه سناریوی مختلف برای درآمدهای شهرداری تهران در سال ۱۴۰۱ مطرح شد. یکی رقم ۳۷ هزارمیلیارد تومان، سناریوی بعدی مبلغ ۴۷ هزارمیلیارد تومان و سناریوی دیگر مبلغ ۵۲ هزارمیلیارد تومان بودجه شهرداری تهران در سال ۱۴۰۱ مطرح شد».آخوندی در اشاره به لایحه ۵۶ هزار و ۸۰۰میلیارد تومانی شهرداری تصریح کرد:در این زمینه ۲۸ هزارمیلیارد تومان از درآمدها معادل ۵۰ درصد از درآمدهای ناشی از توسعه شهری و بحث شهرسازی خواهد بود.۸ هزار و ۲۰۰میلیارد تومان از محل قانون مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود و همچنین ۸ هزار و ۲۰۰میلیارد تومان نیز از محل فروش اموال غیرمنقول شهرداری تهران خواهد بود.وی ادامه داد:البته در جریان جلسه کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران و پس از نظرات اعضا با توجه به تورم سالانه اتفاقی که خواهد افتاد، این است که رقم بودجه ۱۴۰۱ شهرداری تهران در سال آینده محقق خواهد شد.مهدی چمران، رییس شورای شهر امام و انکش به این اظهارات گفت:اول اینکه ما باید ایدل آل داریم و دوست داریم این میزان بودجه و اعتبار داشته باشیم و نکته دوم توجه به واقعیت است که چهمیزان بودجه‌ای تأویل محقق کنیم چمران با تأکید بر اینکه مبنای در آمد باید بودجه سال گذشته باشد گفت: مبنای در آمد بودجه سال گذشته و عملکرد سال گذشته است که چقدر در آمد داشتیم و چگونه محقق شده است. خراب کردن خیلی ساده است. اما راه انداختن کار مشکلی است. رییس شورای شهر تهران افزود: تمام تلاشمان این است که ساختمان سازی رونق بگیرد.نده به عنوان کاری که بخواهد سودگاری ساختمان باشد بلکه برای مردم به عنوان ایجاد واقعی مسکن باشد. گفته می شود ۴۰ درصد مردم تهران اجازه نشین هستند که حدود ۵۰ درصد آمدشان هم هزینه‌ها جاری می شود و چقدر به مردم سخت می گذرد. اگر بتوانیم این سختی را بر طرف کردیم کار بزرگی انجام دادیم.این همه تسویه کردیم که معاونت شهر سازی و شهرداران مناطق کاری کنند که قفل و بسته‌ها ر باز کند و بتوانیم تحرکی در این زمینه به وجود آوریم و مطمئن هستیم بابت خالص بیش برویم قطعاً می توانیم او بایان اینکه مبنای بودجه برزی مبنای مشخصی دارد گفت: در شورا در سال‌های گذشته بودجه‌ای ریخته می که ۹۲ تا ۹۵ درصد آن محقق شد و حتی در سالی ۱۰۵ درصد تحقق بودجه داشتیم که برای ۵ درصد اضافی اصلاحیه بودجه ارایه شد. در سال‌های ۹۲ تا ۹۵ تا این میزان می رسیدیم. چمران گفت: باید منطقی باشیم و منطق را مبنا قرار دهیم و مهم‌ترین منطق در آمد اسمال است. اسمال چقدر توانستیم پروانه دهیم؟ در دوره‌های گذشته در این زمان می خواهد. رییس شورای شهر گفت: وعده دادن تلاش می کنند. به دنبال افزایش در آمد هستیم که پروژه‌های جدید را شروع کنیم اما بزرگراه یادگار امام هنوز باقی مانده و پروژه‌های نیمه تمام باقی مانده است که هزینه‌های می خواهد. رییس شورای شهر تهران با تأکید بر اینکه افزایش دستمزد و حقوق ضروری است گفت: یکی از نمایندگان زمامتی می گفت در شهرداری ریخت و پاش می کنبد و حقوق بالا می دهد. اما الان حقوق کارمندان شهرداری از حقوق کارمندان دولت کمتر است. از همه مهم‌تر ترفیق شهر تهران و رفت و آمد شهر بسیار مهم است و حضرت آقا فرمودند کار علمی کنید اما این کار باید بر اساس منطق جلو ببرد.

۲ عامل بهبود انتظارات مدیران

بررسی‌های «تعادل» از روند بازار مسکن در دوران جهش قیمت مسکن و تعمیق شرایط «ر کود تومی» حاکی از این است که به میزان قابل توجهی از جذابیت ساخت و سازی برای سرمایه گذاران کاسته شده است. از این رو، به نظر می رسد، دستکم این افت قدرت جذب تا پایان به طرف شدن شرایط مه آلود در فضای اقتصاد و سیاست خارجی ایران تداوم داشته باشد. در واقع، در شرایطی که انتظارات تورمی تحت تاثیر افزایش احتمال برگزاری مذاکرات هستهای و رفع یالغو تحریم‌ها کاهش یافته است، بنابراین



بررسی ابعاد احتکار ۳ هزار واحد مسکن مهر توسط یک شخص حقیقی

رانت ۳ هزار میلیارد تومانی در جیب یک نفر

روز دوشنبه خبر رسید که یک نفر ۳۰۰۰ واحد مسکن مهر در اختیار دارد. این در حالی است که ارزش این تعداد واحد در اوایل دهه ۹۰ به کمتر از ۸۰میلیارد تومان می رسید. حالا اما به دلیل بر خورداری مالک این تعداد واحد از ساخت‌ها و امتکانت دولتی، صاحب حدود ۳۰۰۰میلیارد تومان سرمایه است. به گزارش ایسنا، موضوع احتکار واحدهای مسکن مهر توسط دلان سال‌هاست که مطرح می شود. عدد و رقم‌هایی نیز قبلا از مالکیت سلطان‌های مسکن به ۲۰۰بر ۲۰۰ واحد مسکن مهر شهر جدید پردیس شنیده می شد. مردادماه سال ۱۳۹۸ مدیرعامل سابق شرکت عمران پردیس از تملک ۷۰۰ واحد مسکن مهر توسط یک نفر خبر داده بود. به تازگی اما ابعاد جدیدی از در اختیار داشتن واحدهای مسکن مهر توسط بعضی افراد گشوده شد. به گفته سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید، یک نفر ۳۰۰۰ واحد مسکن مهر در اختیار دارد. علیرضا جعفری البته به موقعیت این واحدها اشاره نکرد اما شنیده می شود به دلیل جولان دلان در شهر پردیس احتمالا واحدهای

مورد اشاره جعفری در این شهر قرار دارد.

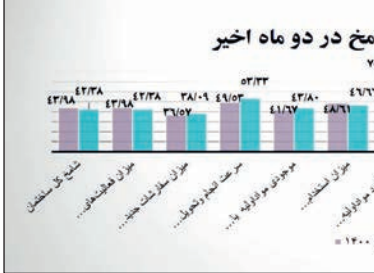
با توجه به اینکه مالکیت در اقتصاد کشور محترم است شاید نتوان خرده گرفت که یک نفر تعداد قابل توجهی واحد مسکنی را به تملک خود در آورده اما خالی نگه داشتن خانه‌هایی که بسیاری از مردم آرزوی آن را در ند چه نوعی می تواند داشته باشد. طبق آمار پنج سال قبل ۲.۵ میلیون واحد خالی از سکنه در کشور وجود دارد در حالی که ۱.۳ میلیون خاور در کشور به صورت دو خانواده در یک واحد مسکونی زندگی می کنند. موضوع دیگر اینکه دلان از ارزش افزوده واحدهای مسکن مهر که به دلیل بر خورداری از زیرساخت‌ها، امکانات و تسهیلات دولتی به تریاقیمت پردیس از تملک ۷۰۰ واحد مسکن مهر توسط یک نفر خبر داده بود. به تازگی اما ابعاد جدیدی از در اختیار داشتن واحدهای مسکن مهر توسط بعضی افراد گشوده شد. به گفته سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید، یک نفر ۳۰۰۰ واحد مسکن مهر در اختیار دارد. علیرضا جعفری البته به موقعیت این واحدها اشاره نکرد اما شنیده می شود به دلیل جولان دلان در شهر پردیس احتکار واحدهای

مورد اشاره جعفری در این شهر قرار دارد.

با توجه به اینکه مالکیت در اقتصاد کشور محترم است شاید نتوان خرده گرفت که یک نفر تعداد قابل توجهی واحد مسکنی را به تملک خود در آورده اما خالی نگه داشتن خانه‌هایی که بسیاری از مردم آرزوی آن را در ند چه نوعی می تواند داشته باشد. طبق آمار پنج سال قبل ۲.۵ میلیون واحد خالی از سکنه در کشور وجود دارد در حالی که ۱.۳ میلیون خاور در کشور به صورت دو خانواده در یک واحد مسکونی زندگی می کنند. موضوع دیگر اینکه دلان از ارزش افزوده واحدهای مسکن مهر که به دلیل بر خورداری از زیرساخت‌ها، امکانات و تسهیلات دولتی به تریاقیمت پردیس از تملک ۷۰۰ واحد مسکن مهر توسط یک نفر خبر داده بود. به تازگی اما ابعاد جدیدی از در اختیار داشتن واحدهای مسکن مهر توسط بعضی افراد گشوده شد. به گفته سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید، یک نفر ۳۰۰۰ واحد مسکن مهر در اختیار دارد. علیرضا جعفری البته به موقعیت این واحدها اشاره نکرد اما شنیده می شود به دلیل جولان دلان در شهر پردیس احتمالا واحدهای

از رشد ۱.۱ درصد قیمت اسمی و ۰.۵ درصدی حجم معاملات دردی‌ماه ۱۴۰۰ نسبت به آذر سال جاری است. به این ترتیب، متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در ماه گذشته به ۳۲ میلیون و ۹۴۰ هزار تومان و حجم معاملات به ۹ هزار و ۸۱۶ فقره رسید. در این حال، بررسی‌های «تعادل» نشان می دهد که طی ۱۰ ماهه نخست سال جاری، رشد قیمت واقعی مسکن (تعدیل شده با تورم) منفی ۱۷.۹ درصد بوده است که در کاهش انتظارات تورمی طی بهار و پاییز سال جاری ریشه دارد. اگر چه مذاکرات هسته‌ای تاکنون به نتیجه مشخصی نرسیده، اما منجر به تعدیل انتظارات تورمی شده و در اکت «ترخ» منفی ۲.۸ درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۷.۲) ۴.۴ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از تورم فصلی، درصد تغییر عدد دوره کمترین تورم نقطه به نقطه نیز مربوط به گروه اجرائی «تالیسیسات برقی» با ۲۴.۲ درصد افزایش بوده است. بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، تورم سالانه نهادهای ساختمانی در پاییز سال ۱۴۰۰، معادل ۶۹.۹ درصد بوده که نسبت به همین اطلاع در فصل قبل (۸۸.۴) ۱۸.۵ واحد درصد کاهش داشته است.

ساخت و ساز از فاز رکود امیدوار کرده است.
فعالیت‌های خود را رونق دهند. افزون بر، کاهش انتظارات تورمی، طرح انبوه‌سازی دولتی نیز فعالان صنعت ساختمان را به مشارکت در این پروژه بزرگ و خروج بازار



تازه‌ترین آمار رسمی تحولات بازار مسکن تهران حاکی از رشد ۱.۱ درصد قیمت اسمی و ۰.۵ درصدی حجم معاملات دردی‌ماه ۱۴۰۰ نسبت به آذر سال جاری است. به این ترتیب، متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در ماه گذشته به ۳۲ میلیون و ۹۴۰ هزار تومان و حجم معاملات به ۹ هزار و ۸۱۶ فقره رسید. در این حال، بررسی‌های «تعادل» نشان می دهد که طی ۱۰ ماهه نخست سال جاری، رشد قیمت واقعی مسکن (تعدیل شده با تورم) منفی ۱۷.۹ درصد بوده است که در کاهش انتظارات تورمی طی بهار و پاییز سال جاری ریشه دارد. اگر چه مذاکرات هسته‌ای تاکنون به نتیجه مشخصی نرسیده، اما منجر به تعدیل انتظارات تورمی شده و در اکت «ترخ» منفی ۲.۸ درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۷.۲) ۴.۴ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از تورم فصلی، درصد تغییر عدد دوره کمترین تورم نقطه به نقطه نیز مربوط به گروه اجرائی «تالیسیسات برقی» با ۲۴.۲ درصد افزایش بوده است. بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، تورم سالانه نهادهای ساختمانی در پاییز سال ۱۴۰۰، معادل ۶۹.۹ درصد بوده که نسبت به همین اطلاع در فصل قبل (۸۸.۴) ۱۸.۵ واحد درصد کاهش داشته است.

قرار دارد و قیمت آنها بین ۸۰۰ میلیون تا ۱.۲ میلیارد تومان است. قیمت هر واحد را یک میلیارد تومان در نظر می گیریم. بر این اساس، فردی که ۳۰۰۰ واحد را به تملک خود در آورده ۳۰۰۰ میلیارد تومان سرمایه دارد. در حالی که اوایل دهه ۹۰ تمامی این واحدها را کمتر از ۸۰ میلیارد تومان خریداری کرده است. خریدارانه سال گذشته شرکت عمران در چهار شهر پردیس، پرند، اندیشه و هشتگرد اعلام کرد که از این پس کسانی که واحدهای مسکن مهر را به قصد سرمایه گذاری خریدند و قصد سکونت ندارد نباید ۲۰ درصد یا رانه‌ای که دولت بابت هزینه ساخت واحدها متحمل شده را پرداخت کنند. تصمیمی که به منق دلان پردیس خوش نیايد.مو با تریک متقاضیان واقعی نسبت به این تصمیم دولت متراض شدند. هر چند همان زمان اعلام شد که متقاضیان واقعی مشمول افزایش قیمت نیستند.

احتکار ۳۰۰۰ واحد مسکن مهر توسط یک نفر و استفاده دائم از ارزش افزوده این واحدها در حالی خبر ساز شده که هنوز طرح مالیات بر خانه‌های خالی شکل اجرایی به خود نگرفته است. اگر چه سازمان امور مالیاتی روز ۲۹ دی‌ماه

ایران‌شهر

خبر جدیدی از قرارداد

خرید هواپیما از ایرباس نیست

محمد محمدی بخش، معاون وزیر راه و شهر سازی اظهار کرد: یکی از موضوعات مهم در موضوع برجام بحث قرار دادهای خرید هواپیما است اما تا به این لحظه هیچ خبر جدیدی از ایرباس دریافت نکرده‌ایم. البته ما نیز بیکار ننشسته‌ایم و تا پایان سال خبرهای خوبی از نوسازی ناوگان را خواهیم داد. به گزارش ایلنا محمدی بخش در جمع خبرنگاران از تشدید نظارت بر پروتکل‌های بهداشتی در فرودگاه‌های کشور خبر داد و گفت: با توجه به افزایش تعداد مبتلایان به کرونا، نظارت‌ها بر روند رعایت پروتکل‌های بهداشتی بین مسافران در پروازها و فرودگاه‌های کشور افزایش پیدا کرده است. رییس سازمان هواپیمایی کشوری درباره نوسازی ناوگان هوایی کشور و انتشار اخباری مبنی بر خرید هواپیما از ایرباس یاد آور شد: یکی از موضوعات مهم در موضوع برجام بحث قرار دادهای خرید هواپیما است اما تا به این لحظه هیچ خبر جدیدی از ایرباس دریافت نکرده‌ایم. البته ما نیز بیکار ننشسته‌ایم و تا پایان سال خبرهای خوبی از نوسازی ناوگان را خواهیم داد. محمدی بخش تأکید کرد: شرکت ایرباس به تعهدات خود عمل نکرده و باید به تعهدات و قول‌های خود عمل کند تا در روند مذاکرات بر جام، مذاکرات با این شرکت هم از سر گرفته شود. اما همچنان نوسازی ناوگان در کشورمان ادامه دارد. وی درباره دربارہ بلیت هواپیما در آستانه سفرهای نوروزی آذغان کرد: هیچ برنامه‌ای برای افزایش قیمت بلیت هواپیما نداریم. و سیاست ما کنترل قیمت‌های بلیت هواپیما است. معاون وزیر راه و شهر سازی همچنین درباره موضوع رعایت و عدم رعایت کف نرخ بلیت هواپیما خاطر نشان کرد: نمی‌خواهیم زبانی متوجه‌ایرلاین‌ها بشود و اگر شرکتی هم کف نرخ را رعایت می کند باید به گونه‌ای باشد که سایر ایرلاین‌ها ضرر نکنند. محمدی بخش بیان اینکه موضوع کف قیمت مطرح نیست، بیان کرد: ما نباید از حداقل‌ها عبور کنیم و جدول نرخ بلیت هواپیما وجود دارد که همه‌ایرلاین‌ها باید این جدول قیمتی را رعایت کنند. وی افزود: بین همه ایرلاین‌ها باید رقابت وجود داشته باشد و این رقابت در اختیار سازمان هواپیمایی کشوری نیست.

همکاری چین و روسیه برای

ساخت چند فرودگاه در ایران

سیاوش امیرمکری، مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران گفت: برنامه‌ریزی شده است در قالب همکاری با چین و روسیه ساخت فرودگاه‌های بین‌المللی در سطح جهانی متناسب با نیازهای کشور در آینده انجام شود. به گزارش فارس، امیرمکری در حاشیه مراسم گرامیداشت ورود تاریخی امام خمینی (ره) به کشور در ۱۲ بهمن ۵۷ و افتتاح پروژه‌های فرودگاهی و هوانوردی در فرودگاه مهرآباد در جمع خبرنگاران اظهار کرد: شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران مسوولیت مدیریت راهبری و توسعه ۵۳ فرودگاه کشور را بر عهده دارد. وی ادامه داد: به تازگی پروژه‌هایی نظیر قرار داد خرید رادار پیشرفته سیستم سوئیچینگ و سامانه کمک ناوبری، سامانه روشنایی بلند برد فرودگاه اردبیل را داشته‌ایم که در این حوزه به خود کفایی رسیدیم. وی در باره ارتقای عملیات کشورهای چین و روسیه گفت: برنامه‌مادر حوزه فرودگاهی با توجه به عملیات با چین و روسیه، ساخت فرودگاه‌های جدید متناسب با نیازهای کشور در برخی مناطق خواهد بود. مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران گفت: پس از مباحث فنی و تخصصی، اطلاع رسانی دقیق تری در این حوزه خواهیم داشت. این پروژه‌ها مربوط به کمیت تأسیسات و پنج سال آینده خواهد بود، زیرا فرودگاه‌های امروز تا ۱۵ سال آینده نیازهای صنعت را بر آورده می کنند. اما بلندمدت نیازمند تعدادی فرودگاه بین‌المللی در سطح جهانی هستیم.

شماره آگهی: ۱۳۶۹۵۰

۲۲. پلاک ۲/۳۲/۲۶۶۶ اصلی خانم مریم مومن زاده فرزند علی معروف به علی شاه شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در ایلام روستای بانقلان.	۱۴. پلاک ۳/۳۴/۱۵۴۶ اصلی آقای داراب عمور ضایی فرزند قلندر شش‌دانگ یکباب ساختمان واقع در ایلام خ ۱۵ خرداد کوچه نقدی .
۲۳. پلاک ۴/۳۳/۸۴۶ اصلی خانم فاطمه امامی فرزند صید موسی شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در ایلام چوار.	۱۵. پلاک ۳/۳۵/۱۵۴۶ اصلی خانم زهرا صلاحی فرزند تاج بخش شش‌دانگ یک‌بایخانه واقع در ایلام بانبر ز خ ۱۵ خرداد کوچه شهید ابراهیم شا که زاده.
۲۴. پلاک ۵/۵۹/۱۴۰۱ اصلی آقای جواد بساطی فرزند حمید شش‌دانگ یکباب واقع در ایلام چوار خ شهید مطهری کوچه بهار ۳.	۱۶. پلاک ۱۲/۰۹/۱۴۰۰ تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۰/۱۲/۰۹
۲۵. پلاک ۵/۲۳۵/۱۴۰۶ اصلی آقای مهدی کریمی فرزند حیات شش‌دانگ یک باب مغازه و یک قطعه زمین وصل به آن واقع در چوار خیابان امام خمینی نیش کوچه ولایت.	۱۷. پلاک ۲/۲۳/۱۶۱۵ اصلی آقای روح الله محمدی فرزند بختیار شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی با کاربری فضای سبز واقع در ایلام انتهای بلوار جمهوری خ بگاہ
۲۶. پلاک ۵/۵۹/۱۴۰۹ اصلی آقایان ناصر زارعی و طاهر زارعی فرزندان محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در ایلام چوار، خیابان شهید بهشتی.	۱۸. پلاک ۵/۲۴/۱۶۱۵ اصلی آقای سجاد نامی فرزند عبدل شش‌دانگ یک‌بایخانه با کاربری فضای سبز واقع در ایلام انتهای بلوار جمهوری جنوبی خ بگاہ.
۲۷. تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۰/۱۲/۱۴	۱۹. پلاک ۱۲/۱۰/۱۶۵۶ اصلی آقای نبی اله مرادی منفرد فرزند گوردوز شش‌دانگ یکباب مغازه واقع در ایلام بلوار عدالت رو بروی مسجد امام حسین (ع).
لذا مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین و املاک فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می گردد تا در وقت تعیین شده در محل حاضر تا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری با حضور آنان صورت گیرد، بدیهی است چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها موقع تحدید حدود حاضر نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک مورد تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد.	۲۰. پلاک ۳/۷۴/۱۶۳۸ اصلی آقای حسین خورشیدی فرزند محمد یار شش‌دانگ یک‌بایخانه واقع در ایلام هانیوان خ جانبازان کوچه شهید شهیدجعفری .
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۱/۱۳	تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۰/۱۲/۱۱
رستمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام	قطعه ۹ چوار

آگهی تحدیدی سه ماهه سوم ۱۴۰۰

۹. پلاک ۳/۳۱/۱۴۳۳ اصلی آقای محمد کریم کولابندی فرزند ابراهیم شش‌دانگ یک‌بایخانه واقع در ایلام خیابان خرمشهر خیابان رضوان.

۱۰. پلاک ۴/۹۵/۱۴۶۹ اصلی آقای خیر اله بشارتی فرزند بشیر شش‌دانگ یکباب ساختمان واقع در ایلام میدان سلمان فارسی نیش کوچه رضا پسند.

۱۱. پلاک ۵/۸۰/۱۴۸۰ اصلی آقای موسی کریمی فرزند علی شش‌دانگ یک قطعه زمین واقع در ایلام جاده بهبهشت رضا.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۰/۱۲/۰۸

۱۲. پلاک ۳/۳۳/۱۴۹۳ اصلی آقایان و خانم ها محمود تکبیری، منور تکبیری، ثریا تکبیری، فرزندان کلاتر، فرشادا کبیری ده بالایی فرزند جمشید، سجاد کهزاد نیا فرزند میر عباس، اسفندیار کار آمد فرزند نامدار، وراثت مر حوم سفدر تکبیری: آقایان و خانم ها مریم، امید، فرشته، زهرا تکبیری فرزندان سفدر و خانم کبری کهزاد یان فرزند عباس وراثت مر حوم تتر کوه زادیان: آقایان و خانم‌ها حبیب‌اله کهزاد یان کامران ، صبا، فریبا و لیلی کوهزادیان فرزندان تتر، شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ایلام بلوار جنوبی امام پشت دیوار سیاه ناحیه ایلام.

۱۳. پلاک ۴/۳۴/۱۴۹۳ اصلی آقایان و خانم ها محمود تکبیری، منور تکبیری، ثریا تکبیری، فرزندان کلاتر، فرشادا کبیری ده بالایی فرزند جمش

عمر کوتاه طرحی که نیامده، رفت

فروش سربازی از دستور کار خارج شد

باشده،اماد داخل ۲۵۰ میلیون تومان رااگر برای یک فرد لیسانسه با حداقل حقوق در نظر بگیریم یعنی دریافتی ماهانه ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان نزدیک به ۶۰ماه حقوق این فرد است،اگر اصلا دست به حقوق دریافتی خود نزد و فقط آن را برای خرید سربازی اش کنار بگذارد که البته ۶۰ماه یعنی ۵سال از عمر کسی که الان پولی برای پرداخت ندارد. تا ۵سال دیگر هم معلوم نیست چه قوانین تازه‌ای از راه می‌رسند.

بیشتر کردن فاصله طبقاتی

حوریه مداحی، جامعه‌شناس درباره فروش خدمت سربازی در ایران به «تعادل» می‌گوید:مساله سربازی در کشور ما همیشه یکی از مضلانی بوده که باید به‌طور دقیق و درست مورد بررسی قرار بگیرد،اینکه سربازی مانند بسیاری از کشورهای دنیا به کاری حرفه‌ای تبدیل نشودمی‌تواند گزینه مناسبی برای افراد باشد، اما وقتی مجلس در یک اقدام عجولانه با اعلام کردن مبالغ نجومی بحث فروش سربازی را به میان می‌کشد، در واقع فاصله طبقاتی موجود در جامعه را بیشتر از پیش به رخ می‌کشدو نشان می‌دهد که چقدر وضعیت معیشتی و اقتصادی در کشور بغرنج است.او می‌افزاید:اولین سوالی که در این رابطه مطرح می‌شوداین است که چنین مبالغی بر اساس کدام کار پژوهشی و کارشناسی و بر مبنای کدام شاخص‌های اقتصادی در جامعه مطرح شده است؟ مساله دوم این است که اصلا فروش خدمت سربازی به این شکل می‌تواند گره گشا باشد؟اینکه شما موقعیتی را فراهم کنید تا باز هم افراد متمول بتوانند به دلیل پول دار بودن از خدمات بهتر و بیشتر در جامعه بهره‌مند شوند،شکاف طبقاتی در جامعه را بیشتر می‌کند.بیشتر شدن شکاف طبقاتی خشم‌راهه دنبال دارد.اگر قرار است دولت برای تامین بودجه خود دست به چنین اقداماتی بزند بهتر است که حداقل با کارشناسان و متخصصان فن مشورت کند.

مداحی می‌گوید: خوشبختانه این طرح خیلی زودتر از آنکه باعث بروز مشکلات تازه در جامعه شوداز

کتر از یک ماه پیش بود که کمیسیون تلفیق مجلس اعلام کرد افرادی که خارج از کشور هستندوبه دلیل سرباز بودن نمی‌توانند به کشور برگردند یا پرداخت ۱۵ هزار یورو می‌توانند سربازی خود را بخرند و با خیال راحت به کشور رفت و آمد کنند.این در حالی بود که سال گذشته زمزمه‌های فروش خدمت سربازی مطرح شده بود و سازمان نظام وظیفه و دیگر نهادهای نظلی و امنیتی با این امر مخالفت کرده بودند.اما بعد از اینکه مساله فروش خدمت سربازی به مشمولان خارج از کشور مطرح شد و البته کسی هم اعتراضی نکرد و همه چیز به خیر و خوشی به تصویب رسید،مجلسیان به این فکر افتادند تا یک بار دیگر مساله فروش خدمت سربازی را مطرح کرده و طرحی را برای تصویب به صحن علنی بفرستند. طرحی که بیشتر شبیه به غیر بانگوری بین فقیر و دار بود تا فروش خدمت سربازی. مبالغی که برای اجرایی شدن این طرح مطرح شده بود، آقدر زیاد بود که بیشتر به جمع کردن پول برای خزانه خالی کشور شبیه بود تا فروش خدمت سربازی، مبالغی که از ۲۵۰ میلیون تومان شروع می‌شود و به ۶۰۰ میلیون تومان می‌رسید.البته نمایندگان مجلس برای تعیین این مبالغ تورم روزانه را در دستور کار قرار داده بودند و این مساله کاملا در نرخ‌های اعلام شده لحاظ شده بود.اما این سوال را مطرح می‌کرد که در شرایط کنونی چه کسانی توانایی پرداخت چنین پول‌هایی را دارند؟ خانواده‌ای که فرزندش تازه فارغ‌التحصیل شده و هنوز معلوم نیست بتواند کاری پیدا کند یا نه، دکتری که باید حالا بعد از سال‌ها تحصیل مشغول گذاردنن طرح شود و البته در آمد چندینی نخواهد داشت، یا مهندسی که با مدرک فوق لیسانس باید برای هر شغلی رزومه بفرستند، اینها چطور می‌توانند مبالغ ۲۵۰، ۴۰۰ و ۶۰۰ میلیون تومانی را برای خرید سربازی خود بپردازند؟البته شاید مبلغ ۱۵ هزار ۱۸۰ یورو و هم زیاد باشد اما کسی که خارج از کشور زندگی می‌کنند و در آمد آنها به یورو و دلار است شاید این مبلغ در بدترین حالت حقوق سه ماه یک فرد

گوازش

گلی ماندگار |

خبرروز

بیش از ۳۵هزار ابتلا و ۵۰ فوتی کرونا در کشور

بنابر اعلام وزارت بهداشت؛ ۳۵هزار و ۷۰۰ بیمار جدید کووید ۱۹ در کشور شناسایی شدند و ۵۰ تن نیز جان خود را به دلیل این بیماری از دست دادند.
مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به ۶ میلیون و ۴۰۸ هزار و ۲۴۴ نفر و مجموع جان‌باختگان این بیماری به ۱۳۲ هزار و ۵۰۴ نفر رسید.
یک هزار و ۷۰۳ نفر از بیماران مبتلا به کووید ۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند.
تاکنون ۴۴ میلیون و ۸۸۶ هزار و ۶۳۴ آزمایش تشخیص کووید ۱۹ در کشور انجام شده است.
در حال حاضر ۱۵ شهرستان در وضعیت قرمز، ۶۱ شهرستان در وضعیت نارنجی، ۲۷۴ شهرستان در وضعیت زرد و ۹۸ شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند.



در یک سال فقط حدود پنجاه میلیون تومان در آمد دارد؛ دو سال کامل اگر چیزی نخورد و نپوشد، کل درآمدش حدود صد میلیون تومان است. چند سال باید کار کند و چیزی نخورد تا بتواند هزینه خرید سربازی فرزندش را فراهم کند؟ با این حساب، این نوع مصوبات کمیسیون تلفیق، فقط به نفع پولدارهاست.
انگار نمایندگان مجلس نشسته‌اند تا فقط منافع یک درصدی‌ها را تأمین کنند و به کارگران که می‌رسد، «مزد توافقی» و افزایش نرخ مالیات را مطرح می‌کنند.
امامی با بیان اینکه با دیدگاه‌می‌توان خرید سربازی را بررسی کرد می‌گوید: با وجود مخالفت‌های انجام گرفته گویا تا این زمان، مصوبات فعلا در حد پیشنهاد بوده و گفته می‌شود هنوز هیچ هماهنگی با نیروهای مسلح انجام نشده است. اما در کل این اقدام، در کنار مشکلات اجتماعی که قطعاً به وجود می‌آورد منفعتی را هم در بر خواهد داشت. مثلا در دهه ۷۰ برای مدت دو تا سه سال، این طرح برای اولین بار اجرایی شد؛ به‌طوری که مشمولان سربازی که غیبت کرده بودند با پرداخت مبلغی موفق به دریافت کارت پایان خدمت

می‌شدند. پس از آن نیز از سال ۹۴ خرید سربازی آغاز شد و تا پایان ۹۷ ادامه داشت که دوباره برای مدت سه سال متوقف شد. این موقع هم برخی معتقد بودند که اجرای طرح خرید سربازی می‌توانست بخشی از کسری بودجه را جبران کند و مورد مهم‌تر آنکه مبلغی تعیین می‌شد که کم و بیش پرداخت آن ممکن بود.
عومی‌افزاید: اکنون با توجه به مباحث مطرح‌شده برای خرید سربازی، مبلغ بسیار افزایش پیدا کرده است. موضوع مهم‌تر آن است که هر چه میزان تحصیلات فرد بالاتر می‌رود باید جریمه بیشتری پرداخت کند؛ در حالی که در اصل باید عکس این موضوع اجرا شود یا حداقل شرایطی برای همه گایبان یکسان باشد.

طرحی که نیامده لغو شد

هر چند اما و اگرهای بسیاری در همان یک روز اعلام خیر فروش سربازی از سوی مسوولان و مردم و کارشناسان مطرح شد، اما خوشبختانه این طرح که می‌توانست یک بار دیگر فاصله طبقاتی، وضعیت معیشتی و خیلی مشکلات دیگر اقتصادی

رویداد

بستری کودکان تا ۶۰ درصد افزایش یافته است



این روزها امیکرون بیش از هر زمان دیگری مشغول تاخت و تاز در کشور است، حالا دیگر مساله تنها سالمندان و افراد با بیماری‌های زمینه‌ای نیستند، هم کودکان و ابتلای روز افزون آنها به این بیماری هم مطرح است. سرعت بالای شیوع این بیماری، با یک سو بر داشتن محدودیت‌ها از سوی دیگر باعث شده تا هر روز بر تعداد افرادی که به امیکرون مبتلا می‌شوند بیشتر شود.

فوق تخصص بیماری‌های عفونی کودکان و عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی ایران گفت: به نظر می‌رسد موارد بستری نیز در کودکان حدود ۵۰ تا ۶۰ درصد بیشتر شده است. «علیرضا ناطقیان» فوق تخصص بیماری‌های عفونی کودکان در تریاباط با وضعیت ابتلای کودکان به کرونا گفت: تقریبا از دهر روز گذشته روند افزایش موارد سرپایی کرونا در اطفال سال با آزادی ۵۵۲ زدانی غیر عمد در صدر فهرست آزادی‌ها قرار گرفته و در ادامه استان‌های آذربایجان شرقی با فراهم نمودن زمینه راهی ۴۳۷ بدهکار، فارس با استخلاص ۳۶۸ محکوم و خراسان رضوی با حمایت از ۳۳۶ مددجوی نیازمند، در رتبه‌های بعدی هستند.

کارانه پرستاران با ۶ماهه تاخیر در سال آینده پرداخت می‌شود

کارانه پرستاران با تعرفه جدید که قرار بود از اول دی امسال اعمال شود، در اوایل بهار سال ۱۴۰۱ پرداخت خواهد شد. معاون پرستاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان این خبر گفت: ضریب ریالی ارزش نسبی خدمات پرستاری در آخرین جلسه شورای عالی بیمه سلامت تصویب شده و بر اساس این مصوبه، خدمات و مراقبت‌های پرستاری دارای ارزش نسبی مستقلی از سایر خدمات نظام سلامت می‌شود. عباس عبادی تأکید کرد: استاندارد بسته‌های خدمتی به تفکیک



بوده و اکنون فراینده جذب آنها به پایان رسیده است.

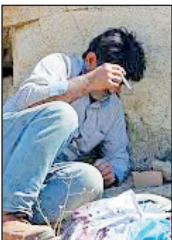
آزادی ۶۳۶۲ زندانی غیر عمد از ابتدای سال

در ده ماهه نخست سال جاری خیرین خداجو با اهدای کمک‌های نقدی خود زمینه آزادی ۶۳۶۲ نفر از زندانیان جرایم غیر عمد را فراهم کرده‌اند. به گزارش روابط عمومی ستاد ديه کشور، از ابتدای سال جاری تا ابتدای بهمن ماه تعداد ۲۵۲ زندانی زن و ۶۱۱۰ زندانی مرد با رقم بدهی بالغ بر ۳ هزار میلیارد تومان از بند گاهی‌هایی یافتند که در فرآیند رسیدگی ۲۲۳ میلیارد تومان در قالب کمک‌های ویژه و الباقی به صورت اعطای تسهیلات بانکی به واجدین شرایط تخصیص یافته است. از مجموع زندانیان آزاد شده، بدهکاران مالی ناشی از صدور چک، تعهد مهریه و مطالبات نفقه در مجموع با ۶۱۶۷ نفر، بیشترین طیف محکومان



میانگین سن اعتیاد در ایران ۲۴ سال است

میانگین سن اعتیاد در ایران، ۲۴ سال و چند ماه است، البته سن اعتیاد در دنیا، ۱۹ سال است. دبیر کل ستاد مبارزه با مواد مخدر با بیان این مطلب گفت: نرخ شیوع اعتیاد در جمعیت فعال کشور، ۵ درصد است و این نرخ در دنیا بالای ۷ درصد است، اگر چه وجود یک معتاد هم در ایران زیننده



نیست، لیکن اگر اقدامات جمهوری اسلامی ایران نبود، وضعیت اعتیاد بدی را شاهد بودیم. اسکندر مومنی نرخ شیوع اعتیاد در حوزه دانش آموزی را ۲ درصد خواند و گفت: این نرخ در امریکا، ۱۷ درصد و در برخی کشورها نیز ۲۰ درصد است که رقم بالایی است. در همه ابعاد اگر بخواهیم شاخص را تعیین کنیم، وضعیت جمهوری اسلامی ایران با بسیاری از کشورها فاصله زیادی دارد. او با اشاره به حوزه ساماندهی معتادان متجاهر بیان

داشت: در دنیا سالانه، ۵۰۰ هزار نفر از این معتادان فوت می‌کنند ۸۶ هزار نفر صرفا از آن امریکا هستند، کشور جمهوری اسلامی ایران نیز حدود ۴ هزار نفر بر اثر مصرف مواد مخدر در سال فوت می‌کنند که البته می‌دانیم این عدد در کشورمان رقم بالایی است. مومنی با بیان اینکه

هیچ کشوری در دنیا همانند ایران نیست که همه ظرفیت‌های کشوری پای کار آمده باشند تا این مومنی نرخ شیوع اعتیاد در حوزه دانش آموزی را ۲ درصد خواند و گفت: این نرخ در امریکا، ۱۷ درصد و در برخی کشورها نیز ۲۰ درصد است

که رقم بالایی است. در همه ابعاد اگر بخواهیم شاخص را تعیین کنیم، وضعیت جمهوری اسلامی ایران با بسیاری از کشورها فاصله زیادی دارد. او با اشاره به حوزه ساماندهی معتادان متجاهر بیان



در نتیجه به هر شکلی که بتوانیم شیب این پیک را کاهش دهیم، این احتمال که بخواهیم بیماران به دلیل نبود تخت بیمارستانی آسیب‌بینند کمتر خواهد بود

بهتر می‌توانیم این بحران را مدیریت کنیم. ناطقیان در ارتباط با وضعیت کادر درمان افزود: همین حالا نیز ما دچار مشکل هستیم و تعداد قابل توجهی از پرسنل ما مبتلا شده‌اند که گرچه ابتلای آنها شدید نیست اما به دلیل نیاز به قرنطینه و جدا شدن آنها از تیم درمان، هر کدام از آنها کار تا هفت روز هم از خدمت رسانی معاف شوند، خواهد دید که در هفته‌های بعد ما با کمبود نیروهای تخصصی چه در زمینه پرستاری و چه پزشکی روبه‌رو خواهیم شد و این مساله دوباره بار کاری را برای دیگر پرسنل بیمارستان‌ها مضاعف می‌کند. این مساله دقت کار کادر درمان را پایین می‌آورد، احتمال خطای پزشکی را بالا می‌برد و تمام اینها باعث می‌شود از اوج گرفتن این بیماری آسیب بینیم. در عین حال که سعی می‌کنیم تمام پروتکل‌ها را رعایت کنیم اما متأسفانه به دلیل سرایت پذیری بسیار بالای ویروس باز هم می‌بینیم پرسنل ما این روزها با شدت بیشتری به بیماری درگیر می‌شوند.

او در انتها با اشاره به بازگشایی مدارس گفت: به نظر می‌رسد با توجه به اتفاقاتی که در سطح کشور در حال رخ دادن است و افزایش شهرهای با رنگ تصمیم بگیرد و در حال حاضر اگر شیب موارد بیماری و بستری در هر استانی بالاست، باید سعی کنند مدارس را دوباره غیر حضوری کنند، از طرفی دانشگاه‌ها نیز باید تا جایی که می‌شود مدیریت کنند که افراد به صورت مجازی آموزش ببینند.