



گلایه مخبر از عدم استفاده از میادین مشترک

به چند هزار میلیارد دلار فقط نگاه می کنیم و هیچ استفاده‌ای از آن نمی بریم

صفحه ۳



نیاز اقتصاد ایران

رهبر معظم انقلاب در دیدار با مسوولان و کارگزاران حج:

اگر حج نباشد امت اسلامی فرو خواهد پاشید

صفحه ۲



بازار خودرو در ماه‌های آتی به کدام سو می رود؟ ماجرای هجوم فروشندگان به بازار خودرو

برخی خبرگزاری‌ها، «تولید یک میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه خودروی داخلی، راه اندازی سامانه یکپارچه و شفاف‌سازی عرضه، اجرایی شدن واردات خودرو و نظارت بر قیمت گذاری آن، خبر واردات خودروهای دست دوم و در نهایت اجرایی شدن قانون پولشویی و همچنین مالیات بر عایدی درآمد سرمایه» را می توان ۵ دلیل هجوم فروشندگان به بازار خودرو دانست.

برخی تحلیل‌ها درباره وضعیت بازار خودرو حاکی از این است، که فروشندگان به بازار خودرو هجوم آورده و به دنبال خروج سرمایه‌هایشان از این بازار هستند. اما ماجرا چیست؟ در تحلیل این رفتار چند عامل معرفی شده، که موجب شده تا خودرو در سال جاری از کالایی سرمایه‌ای خارج به جایگاه اصلی خود یعنی کالای مصرفی بازگردد. بنابر گزارش

تعداد ۱

«تعداد» تاثیر طرح مالیات بر عایدی سرمایه در بازارهای مالی را بررسی می کند

کوچ سوداگران به اتاق شیشه‌ای

کنند و بخشی از تورم موجود را هم کاهش دهد؛ در نتیجه داشتن برنامه مشخص و مدنظر از جانب مجلس و دولت نیاز مبرم است. همچنین لازم است مقررات بسیار سخت در این خصوص صورت گیرد تا دیگر شاهد سفته‌بازی در بازارهای مالی نباشیم. از طرفی هم برخی از فعالان بازار معتقدند با توجه به تورم کنونی در ایران؛ حتی این طرح از جانب مجلس نمی تواند از گرانی‌ها جلوگیری کند و تا تورم هست این طرح تاثیر گذار نخواهد بود. از سوی دیگر برخی کارشناسان بازار سرمایه معتقدند...

همانطور که می دانید سفته‌بازی در بازارهای مسکن و خودروییاد می کند و در بازارهای مالی دیگر دلالت کمتر مشاهده می شوند؛ این افراد اجازه خرید مسکن و خودرو را به مصرف کنندگان واقعی نمی دهند؛ از این رو اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی طرحی را تصویب کردند که در آن دلالت دانه درشت هدف قرار گرفته شدند. به نظر می آید اگر طرح مالیات بر عایدی سرمایه با سیاست‌های صحیح به مرحله اجرایی برسد؛ می تواند دست دلالت را به نوعی قطع

مژه‌د ابراهیمی ۱



ایران و روسیه توافقنامه احداث راه آهن رشت - آستارا را امضا کردند

گذرگاه شمال - جنوب

پیش بینی درآمد ۲۰ میلیارد دلاری از راه آهن رشت - آستارا

گریدور ریلی شمال - جنوب ۴ سال دیگر تکمیل می شود

۵

یادداشت - ۵

شروط تحقق اهداف گریدور شمال - جنوب

پس از ماه‌ها بحث و گفت‌وگو، روز چهارشنبه هفته جاری موافقتنامه احداث خط آهن رشت به آستارا میان وزرای حمل و نقل ایران و روسیه به امضاء رسید.



عبدالکریم محقق

در این مسیر ریلی سرمایه گذاری کند. پیش از این خط آهن رشت به آستارا، سه عنوان حلقه مقوده گریدور شمال - جنوب، یکی از مسیرهای اصلی ترانزیت کالا از جنوب آسیا به شمال اروپا به شمار می رفت و راه اندازی آن بیش دو دهه به طول انجامید. در این مسیر، از گرانی‌ها جلوگیری کند و تا تورم هست این طرح تاثیر گذار نخواهد بود. از سوی دیگر برخی کارشناسان بازار سرمایه معتقدند...

یادداشت - ۴

فرصت جدید برای بازار سرمایه

بازار سرمایه بعد یک رالی صعودی جذاب از نیمه دوم اردیبهشت ماه سال جاری روند اصلاحی به خود گرفته است. اگر جزئیات اتفاقات چند روز اخیر را کاور کنیم و روند کلی بازار را بررسی کنیم باید خاطر نشان



محمد غفوری

کرد اصلاحات لازم هم یک روند صعودی است و سرمایه گذران با توجه به استراتژی معاملاتی خود در محدوده‌های حمایتی یا مقاومتی دست به خرید یا فروش می زنند. وقتی بازارهای تاثیر گذار بازار سرمایه را بررسی می کنیم نشان از وضعیت تعادلی و حتی وضعیت مناسب و آرزان برای یک سرمایه گذاری میان مدت و بلندمدت را نشان می دهد. خیلی‌ها بر این باورند که بعد از سقف شکنی بازار وارد وضعیت گرانی شده، من فکر می کنم در وضعیت فعلی نه تنها بازار گران نیست بلکه اصلاحی که در بازار شاهد هستیم فرصت شناسایی سهام پرتانسیل از منظر بنیادی و بیشتر فرصت خوبی برای چینیش بر تقوی مناسب برای کسب بازدهی بهتر از بازارهای موازی خواهد بود.

یادداشت - ۳

تحریم‌ها، FATF و توسعه روابط با عربستان

بلافاصله پس از آنکه خبر رسید روابط سرد ایران با عربستان و سایر کشورهای حوزه خلیج فارس به سمت گرمای بیشتر حرکت می کنند، موضوع دورنمای روابط دو طرف و حجم سرمایه گذاری‌های



مجید رضا حریری

احتمالی به عنوان یک بحث جدی طرح شد. بسیاری می‌خواستند بدانند آیا این بهبود روابط در حوزه اقتصادی هم زمینه‌ساز تحولی خواهد شد یا نه؟ در این میان برخی تحلیلگران عنوان کردند تا زمان احیای برجام و پیوستن به FATF... نباید توقع هیچ تحولی در روابط میان ایران و عربستان و سایر کشورهای منطقه داشت. مشخصا با این گزاره موافق نیستیم و معتقد پاهای ریزی روابط دو جانبه میان کشورهای ارتباطی با بحث FATF ندارد. البته باید منتظر ماندیم تا سفرهای میان دو کشور ایران و عربستان راه اندازی، کنسولگری‌ها مستقر و روابط از سر گرفته شود تا پس از آن فازهای مختلف توسعه همکاری‌ها اجرایی شود. به طور کلی توافق هم به صورت دو جانبه برای گسترش مبادلات اقتصادی و هم ایجاد توافقات سه و چند جانبه محتمل است، اما در پله نخست باید پرسه از تباطات سیاسی تکمیل شود که هنوز تکمیل نشده است. یعنی باید ساختارهای بازنه‌ها، هیات‌های تجاری اعزام شوند و ظرفیت‌های مغفول مانده به کار بیفتند. استفاده از این ظرفیت‌ها، مستلزم بحث‌های دقیق علمی و تخصصی است. در کل می توان گفت که به نسبت ماه‌های قبل وضعیت بهتری را در منطقه شاهد هستیم، نه فقط در خصوص رابطه با عربستان بلکه در ارتباط با امارات هم اتفاقات مثبتی در حال وقوع است. این موارد فرصت‌های جدیدی است که باید از آنها استفاده کرد. برخی در این میان این پرسش را مطرح می کنند که از سرگیری روابط ایران عربستان هر چند شرط لازم است اما کافی نیست، یعنی باید برجام و FATF مکمل این بهبود مناسبات باشند تا دستاوردهای مطرح شده، محقق شوند. متقدم این گزاره هم الزاما گزاره رستی نیست. توافقات منطقه‌ای دو جانبه و سه جانبه ارتباطی با مسائل بین المللی ندارند. همین امروز برخی کشورهای روابط دو جانبه و چند جانبه‌ها دارد، بدون اینکه برجامی وجود داشته باشد یا الفای تی افی در میان باشد. اینکه احیای برجام یک الزام برای ایران است، موضوعی است که همه روی آن توافق داریم. هیچ کس نمی تواند بگوید که پایان یافتن تحریم‌ها و کاهش تنش‌ها به نفع کشورمان نیست. چه به صورت مذاکرات در قالب FATF و چه به صورت گفت‌وگو مستقیم با آمریکا موضوعی است که در میان است، در ماجرای رابطه‌ای که به شکل برجام تعریف شده، ایران تنها ۵ درصد موضوع است و نیمی از موضوع در...

۸

یادداشت - ۲

دشواری‌های اداره صمت

تنها یک بررسی اجمالی در حوزه بازرگانی به ما نشان می‌دهد که چه میزان فعالیت و بررسی شرایط در این بخش وجود دارد. برای مثال در حوزه روابط تجاری خارجی ما باید به طور دقیق مشخص کنیم که



یحیی آل اسحاق

دنیای باید چگونه تعریف شود. ما به چه شکل وارد پیمان‌های منطقه‌ای و تجاری خواهیم شد؟ عضویت مادر پیمان‌هایی مانند آکوا، اوراسیا و شانگهای باید به چه شکل هدف گذاری شود؟ استفاده از ظرفیت‌ها چگونه باشد و چه طور ما میان امنیت ملی و توسعه تجاری رابطه برقرار کنیم؟ قوانین صادرات و واردات ما باید به چه شکل باشد که هم اقتصاد از آن بهره‌مند شود هم تولید کنندگان آسیب نبینند و هم نیازهای داخلی جامعه به شکل کامل تبیین شود؟ در روابط جزئی ایران با هر کشور باید سیاست‌ها چگونه باشد؟ رازین‌های تجاری ما به چه شکل فعالیت کنند؟ و سوالات بسیار دیگری که تنها در حوزه روابط تجاری خارجی مطرح هستند.

۲

یادداشت - ۱

یابا تورم نزدیک است؟

جدیدی به اقتصاد ایران وارد نشده است، شوک مهم ایران نزدیک است؟ این پرسشی است که این روزها به کرات از اقتصاددان‌ها و کارشناسان و حتی مسوولان پرسیده می‌شود. برخی به این ابهام‌ها پاسخ مثبت می‌دهند و برخی



هادی حق شناس

دیگر از مسوولان و تحلیلگران هم معتقدند فعلا نشانه‌ای از ابرتورم در اقتصاد ایران مشاهده نمی‌شود. اما من معتقدم ابتدا باید دید زمینه‌های بروز تورم چیست و پس از آن تحلیل کرد یا نااطمینانی اقتصادی ایران، ظهور یک چنین گزاره‌ای (ابرتورم) را محتمل می‌کند یا نه؟ اینکه احتمال ظهور ابرتورم را کلاما رد کنیم، اشتباه است، وقوع حتمی آن را هم نمی‌توان تضمین و تایید کرد. بنابر این نیازمند تحلیل شرایط اقتصادی و زمینه‌های ظهور تورم ۳ رقمی هستیم.

۱

مهم‌ترین ویژگی اقتصادی ایران در شرایط فعلی، شرایط عدم اطمینان یا نااطمینانی است. بر اثبات این گزاره کافی است نگاهی به وضعیت هفته‌های اخیر بازار سرمایه انداخته شود. علی رغم اینکه دو ویژگی بازار سرمایه (حجم بازار) و نسبت P-E (قیمت به درآمد احسن) اصلاحی داشته باشد، اما چند خبر ساده به برخی اظهار نظرهای عادی، بازار بورس را (به خاطر سقوط یکشنبه و دوشنبه هفته قبل) بدل به بازاری سیاه کرد. این مثال را ذکر کرد تا مشخص شود شرایط به گونه‌ای است که اظهار نظر دو یا سه مقام، بازار سرمایه را با مهم‌ترین سقوط اخیر خود روبه‌رو کرد. روندی که بعد از چند روز به حالت عادی بازگشت. سوال این است که چرا چنین اتفاقی در

بورس افتاد؟

پاسخ در شرایط نااطمینانی اقتصاد ایران است که هر بازاری با احتمال صعود و سقوط مواجه می‌شود. همین روند را درباره بازار خودرو یا مسکن می‌توان انتظار داشت. ضمن اینکه وقوع آن برای شاخص‌های پولی هم محتمل است. وقتی تورم ماهانه اسفندماه و فروردین ماه توسط بانک مرکزی منتشر شد، مشخص شد این نرخ تورم که بین ۵ تا ۶ درصد است، به تنهایی معادل تورم سالانه حدود ۳۰۰٪ است. کشور جهان است، یعنی در شرایطی که برخی کشورها در طول یک سال هم تورم ۵۰٪ درصدی را تجربه نمی‌کنند، نرخ تورم ماهانه ایران، این عدد و رقم است. این در حالی است که تورم نقطه به نقطه در اقتصاد ایران به حدود ۷۰ درصد رسیده است. جالب اینجاست از نیمه دوم سال گذشته، شوک

رئیس قوه قضاییه مطرح کرد

اهمیت توجه به مسائل اقتصادی و معیشتی

رئیس قوه قضاییه بیان داشت:امروز مساله اصلی و اولویت‌دار کشور، مساله اقتصادی و رفع مشکلات معیشتی مردم است؛البته سایر مسائل نظیر مسائل امنیتی و فرهنگی و سیاسی نیز مهم هستند، اما باید توجه داشت که اگر به مسائل اقتصادی و معیشتی توجه نشود تبعات آن دامن گیر سایر مقوله‌ها خواهد شد. رئیس قوه‌قضاییه‌با تبیین و تشریح اقدامات قوه‌قضاییه برای مقابله با برخی مفاسد و جرایم و تخلفات اقتصادی گفت:ما به مسوولان اقتصادی و متولیان بانک مرکزی اعلام کردیم که باید از اختیارات قانونی خود برای جلوگیری از شکل‌گیری جرایم و تخلفات اقتصادی به صورت کامل استفاده کنید و چنانچه از این اختیارات بهره‌نگیرید، نه به‌عنوان ترک فعل بلکه به‌عنوان ترک قانون، تحت تعقیب حقوقی قرار می‌گیرید. رئیس قوه‌قضاییه در ادامه بیان داشت: ما به مسوولان بانک مرکزی در جریان جلسات گوناگون اعلام کردیم که برای جلوگیری از اضافه‌برداشت بانک‌ها بانکسرکزی، اقدامات مجذانه خود را انجام دهید و در قبال تسهیلات اعطایی شبکه بانکی به افراد، نظارت کافی و جامع را دنبال کنید تا این تسهیلات در مسیر تولید صرف شود و به بازارهای کاذب نرود. محسنی ازاهای گفت: ما از دستگاه‌های امنیتی به‌طور فزاینده‌ای مطالبه‌گری کردیم تا نسبت به شناسایی و معرفی جریانات سازمان‌یافتگی که اقدامات کاذب را علیه اقتصاد و بازارهای ارزی و ریالی ترتیب می‌دهند، اهتمام داشته باشند و در اینجبار دیگر تاکید می‌کنم و وعده می‌دهم که در قبال عناصر این جریانات سازمان‌یافته، قاطعانه عمل کنیم. رئیس قوه قضاییه افزود: من چندبار تا تاکید کردم که در مواجهه با جرایم و تخلفات حوزه اقتصادی و بانکی، قیل از آنکه به سراغ اختیری بانک‌ها برویم، سراغ بانک‌های می‌رویم که بدون اخذ وثایق کافی و به‌ضابطه صورت مفسده‌آمیز، مبادرت به اعطای تسهیلات کرده‌اند یا تسهیلات نظارت‌های لازم را بر این‌امور محل هزینه کردن این تسهیلات نداشت‌اند. رئیس قوه‌قضاییه در ادامه، تا تاکید بر اینکه قوه‌قضاییه مصمم است به صورت ریشه‌ای با فساد مقابله کند و به سراغ پیشترها و گلو گادهای فساد درود، گفت: ما به جای اینکه با صدها پرونده موردی مواجه شویم، به سراغ ۱۰ پرونده ریشه‌ای رقتیم که از قیل آن، امکان ایجاد صدها پرونده وجود داشت البته این نافی بر خورد‌های موردی با فساد هم نیست، وی افزود: برای نمونه در یک فقره در نتیجه یک کار تبایطت ناصحیح با یک بانک شرکت برای واردت میلیون‌ها تن نهاده دامی، بیش از هزار میلیارد تومان از مردم در یافت شده بود، اما کالایی وارد کشور نشده بود؛ ما به این موضوع ورود کردیم بررسیدگی‌هاوبر خورد‌های مجذانه و لازم‌الز ترتیب داده و اجازه ندادیم این موضوع به یک پرونده فساد بزرگ باشاگنایی بر تعداد تبدیل شود. رئیس قوه قضاییه تاکید کرد: در بحث مقابله با فساد، ما در صدد مبارزه ریشه‌ای هستیم نه کار تبلیغاتی؛ در مقوله مبارزه با فساد، ما در عین اینکه متمرکز بر روی علت‌ها هستیم، ما معلول‌ها نیز غافل نمی‌شویم. سوال این است که در بحث مقابله با فساد، آیا به نقطه مطلوب رسیدیم‌ایم؟ باید بگوییم نه، اما مجذانه در این عرصه تلاش می‌کنیم. رئیس قوه قضاییه با اشاره به مقوله مهم با گذشت از زهای حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد و اقدامات صورت گرفته در این زمینه گفت: ما به مسوولان ذی‌صلاح در بانک مرکزی ووزارت اقتصاد اعلام کردیم که شعب خاصی را در دادسرا و دادگاه بعضا به صورت شبانه‌روزی دایر می‌کنیم تا به موضوعات و پرونده‌های ارزی به‌صورت ویژه و سریع رسیدگی کنند؛ در مقابل به مسوولان بانکسرکزی ووزارت اقتصاد تاکید کردیم که در این زمینه با مشورت‌گیری از معاونت‌های حقوقی خود، حداکثر اختیارات قانونی بهره‌گیرند و در آنجایی که نیاز به اختیاری فراقانونی دارند تا امر ساماندهی بازارهای ارزی و پولی ورود داشته باشند، پیگیری‌های مجذانه‌ه را برای اخذ این اختیارات ترتیب دهند.

اینکه با صدها پرونده موردی مواجه شویم، به سراغ ۱۰ پرونده ریشه‌ای رقتیم که از قیل آن، امکان ایجاد صدها پرونده وجود داشت البته این نافی بر خورد‌های موردی با فساد هم نیست، وی افزود: برای نمونه در یک فقره در نتیجه یک کار تبایطت ناصحیح با یک بانک شرکت برای واردت میلیون‌ها تن نهاده دامی، بیش از هزار میلیارد تومان از مردم در یافت شده بود، اما کالایی وارد کشور نشده بود؛ ما به این موضوع ورود کردیم بررسیدگی‌هاوبر خورد‌های مجذانه و لازم‌الز ترتیب داده و اجازه ندادیم این موضوع به یک پرونده فساد بزرگ باشاگنایی بر تعداد تبدیل شود. رئیس قوه قضاییه تاکید کرد: در بحث مقابله با فساد، ما در صدد مبارزه ریشه‌ای هستیم نه کار تبلیغاتی؛ در مقوله مبارزه با فساد، ما در عین اینکه متمرکز بر روی علت‌ها هستیم، ما معلول‌ها نیز غافل نمی‌شویم. سوال این است که در بحث مقابله با فساد، آیا به نقطه مطلوب رسیدیم‌ایم؟ باید بگوییم نه، اما مجذانه در این عرصه تلاش می‌کنیم. رئیس قوه قضاییه با اشاره به مقوله مهم با گذشت از زهای حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد و اقدامات صورت گرفته در این زمینه گفت: ما به مسوولان ذی‌صلاح در بانک مرکزی ووزارت اقتصاد اعلام کردیم که شعب خاصی را در دادسرا و دادگاه بعضا به صورت شبانه‌روزی دایر می‌کنیم تا به موضوعات و پرونده‌های ارزی به‌صورت ویژه و سریع رسیدگی کنند؛ در مقابل به مسوولان بانکسرکزی ووزارت اقتصاد تاکید کردیم که در این زمینه با مشورت‌گیری از معاونت‌های حقوقی خود، حداکثر اختیارات قانونی بهره‌گیرند و در آنجایی که نیاز به اختیاری فراقانونی دارند تا امر ساماندهی بازارهای ارزی و پولی ورود داشته باشند، پیگیری‌های مجذانه‌ه را برای اخذ این اختیارات ترتیب دهند.

حدود ۹۰ هزار نفر مورد عفو قرار گرفتند

محسنی ازاهای در ادامه با اشاره به مقوله تفکیک اعتراضات از اقدامات کارکنان ایندای شکل‌گیری حوادث سال گذشته مدنظر قوه‌قضاییه بود، گفت: قطعا برخی از حوادثی که در سال گذشته به وقوع پیوست، هادیات شده‌ا نسبت سرپوش‌های بیگانه بود و قطعا برخی از این حوادث به جنایت و تضییع اموال مردم منجر شد، اما از سویی دیگر، در جریان این حوادث برخی نیز اعتراض داشتند ولو آنکه این اعتراض را با زبانی تلخ و تند مطرح کردند؛ ولی ما آنان را در زمره عناصر ضدانقلاب و اغتشاشان گر قرار ندادیم و بر همین مبنا پیشنهاد عفو آنها را به مقام معظم‌هبری مطرح کرده و معظم‌ه به‌نیز با بزرگواری اجازه عفو را صادر فرمودند. رئیس قوه‌قضاییه با بیان اینکه در جریان عفو اخیر حدود ۹۰ هزار نفر مورد عفو قرار گرفتند، گفت: باید توجه داشت که همه این افراد زندانی نبوده یا از زندان آزاد نشده‌اند؛ برخی مشمول تخفیف و تقلیل مجازات شدند، همچنین همه این افراد در تطب بافت‌مشاقتات نبودند و پرونده برخی از آنان نیز در حال رسیدگی بود و هنوز به حکم منتهی نشده بود. محسنی ازاهای در ادامه با اشاره به تدوین لایحه‌ای در زمینه عفو و حجاب از ناحیه قوه قضاییه و از سال این لایحه از سیوی دولت به مجلس رفت، در جریان تدوین لایحه ناظر بر عفاف و حجاب، تلاش کردیم که در زمینه عفو و حجاب از ناحیه قوه قضاییه و از لحاظ کنیم، برای نمونه، در مقابله با جریانات سازمان‌یافتگی که در صدد ترویج نامتجانج‌ای هاستند، تر تیبت قانونی و قاطع اقدامات تسهیل‌شده را به‌بزرگواری در نظر گرفت؛ و موارد را در قالب تخلف بررسی کنیم. پیش از سخنان رئیس رئیس قوه قضاییه در این دیدار، «شیخ‌خو» رئیس دانشگاه جنتورد با اشاره به تحصیل بیش از ۳۰ هزار دانشجو در خراسان شمالی، به برخی مسائل و مشکلات دانشگاهی و دشمنی‌هایی بین استان پرداخت.

رهب معظم انقلاب در دیدار با مسوولان و کار گزاران حج:

اگر حج نباشد امت اسلامی فرو خواهد پاشید

رهب معظم انقلاب اسلامی نگاه صحیح به حج و فهم اهمیت این فریضه را بسیار مهم خواندند و تاکید کردند: حج، مساله‌ای جهانی و تمدنی است که هدف آن، از قافه امت اسلامی، نزدیکی دل‌های مسلمانان و اتحاد امت اسلامی در مقابل کفر و ظلم و استکبار و بت‌های بشری و غیر بشری است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای صبح دیرروز در دیدار مسوولان، کار گزاران و جمعی از زائران بیت‌الله الحرام، با استناد به آیات قرآنی، خانه کعبه را مایه قیام و قوام اسلام بشری دانستند و با اشاره به منافع دنیوی و اخروی این فریضه عظیم، گفتند: اگر حج نباشد امت اسلامی فرو خواهد پاشید.

ایشان حج را میقاتی بین‌المللی و معیادی جهانی برشمر دند و با اشاره به دعوت پروردگار از «ناس» یعنی همه مردم برای برگزاری حج، افزودند: دعوت از آحاد بشر در همه تاریخ برای حضور در مکانی مشخص و آن هم در ایامی مشخص، نشان‌دهنده اهداف مهم و منفعت‌کثیری است که در این فراخوان الهی وجود دارد. رهب معظم انقلاب وحدت امت اسلامی و مقابله با شیاطین مستکبر را از جمله این اهداف دانستند و افزودند: از جمله منافع متعدد دنیوی حج این است که مسلمانان در این اجتماع عظیم، در مقابل دروغ مهیوسینستی و نفوذ قدرت‌های استکباری، اعلام حضور و قدرت کنند و در برابر ظالمان جهان سینه سپر کنند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در تشریح منافع اخروی حج، هر کدام از اعمال این فریضه را در بیجه‌ای متور کننده به سمت عالم غیب و دعا خواندند و به زائران بیت‌الله الحرام گفتند: با تضرع و دعا و اخلاص و عبودیت، دل‌های خود را از هر چه معارض با یاد خدا، است، پاک و مطهر کنید.

ارتباط با سعودی، زیربنای خروج از مشکلات اقتصادی؟

بهبود روابط با منطقه، راهبرد جدید اقتصادی دولت ریسی

برخلاف آنچه که در ماه‌های ابتدایی آغاز به کار دولت سیزدهم به نظر می‌رسید، حالا اعضای هیات‌دولت آماده شده‌اند تا نقش مهم ارتباط با کشورهای منطقه و بهبود روابط بین‌المللی در بهبود وضعیت اقتصادی بگویند. اگر دولت در ماه‌های ابتدایی فعالیت خود تاکید داشت که بخش مهمی از مشکلات اقتصادی تحت تاثیر مدیریت غلط داخلی به وجود آمده، حالا به نظر می‌رسد که بهبود روابط بین‌الملل را مبنای بهبود شرایط اقتصادی در داخل کشور می‌داند.

نخستین و مهم‌ترین نشانه از این تغییر رویکرد را می‌توان در بهبود روابط با عربستان سعودی دید که از چند هفته قبل نهایی شده است. از سرگیری روابط دو کشور پس از حدود هفت سال نشان می‌دهد که دولت خود را آماده بهبود شرایط در این حوزه‌ها کرده و سفر اخیر خاندوزی وزیر اقتصاد به جده نیز نمایانگر این تغییر است. حالا وزیر اقتصاد می‌گوید که گام‌های مهمی در این زمینه برداشته خواهد شد. احسان خاندوزی در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: امروز دولت در راستای هدف گذاری رونق و رشد تولید مصوبه خوبی داشت که برای اولین بار ۱۵۰۰ مجوز کسب و کار به بهبود شرایط در این حوزه‌ها کرده و سفر اخیر خاندوزی دستگاره‌های اجرایی و وزیر خانه‌ها هستند مورد تایید قرار گرفت.

وزیر اقتصاد تاکید کرد: این مجوزهایی است که فعالان اقتصادی صرفاً با ثبت اطلاعات دقیق در درگاه ملی مجوزها و پذیرش مسوولیت‌های کسب و بار گذاری مسدادرک خود می‌توانند مجوزهای کسب و کار خود را دریافت کنند، وی افزود: این تکلیفی بود که ماده یک قانون تسهیل مجوزهای کسب و کار از سال ۱۴۰۰ به عهده دولت گذاشته بود و امروز مصوب شد. خاندوزی پاسخ به پرسشی دربار، مذاکرات با وزیر اقتصاد عربستان اظهار کرد: اصل سفر به دعوت بانک توسعه اسلامی برای اجلاس سالانه جده صورت گرفته بود. ما از دیدار با رئیس و مدیر عامل بانک استفاده کردیم تا پروژه‌های عمرانی جمهوری اسلامی که عمدتاً زیر ساخت‌های استان‌های مارا در بر می‌گرفت، را در حوزه بانک توسعه اسلامی تسریع کنیم.

وی ادامه داد: در حاشیه این دعوت از فرصت دیدارهای دو جانبه استفاده شد و رویکرد بسیار عملگر ایانه‌ای در بین کشورهای منطقه وجود داشت. دیداری که با وزارت اقتصاد عمان، امارت و کشورهای دیگر وجود داشت همه تاکید داشتند که به سرعت وارد تعیین پروژه‌های سرمایه‌گذاری با ایران شوند. بنا شد توافقنامه‌های گمرکی و سرمایه‌گذاری مشترک و مالیات مضاعف به سرعت بین ایران و کشورهای هم‌امضاء شود. سخنگوی اقتصادی دولت یادآور شد: اولین این موارد در حاشیه سفر سلطان عمان به تهران خواهد بود و با طرف اماراتی و عربستان سعودی هم به همین ترتیب. در مذاکرات با وزیر اقتصاد عربستان هم محور بحث‌های روابط اقتصادی مطرح کردیم. وی گفت: بنا شد هم در موارد تسهیل حج‌روا هم در امر دید و بازدید هیات‌های بخش خصوصی و مدیران شرکت‌های دو کشور ظرف سه‌ماه نتیجه مذاکرات بخش خصوصی در کشور در قالب نقشه کلی همکاری اقتصادی در بخش دولتی و غیردولتی به تایید برسد. خاندوزی تاکید کرد: مذاکراتی در خصوص پروژه‌های سرمایه‌گذاری نفت و گاز نیز در دستور کار با طرف سعودی قرار گرفت و امیدواریم در این حوزه شاهد تحولات مثبتی باشیم.

سخنگوی دولت نیز می‌گوید که اوضاع در سطح بین‌الملل بهبود پیدا خواهد کرد. علی بهادری جهرمی در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران

پنجشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۲۷ شوال ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۴۹۳ | Thu, May 18, 2023



ایشان نگاه جهانی و فراسرزمینی به حج را مساله‌ای اساسی برشمر دند و با اشاره به ضرورت اطلاع از مسائل دنیا و اوضاع ملت‌های مسلمان، افزودند: ایام حج فرصت مغتنمی برای آشنایی واقعی با ملت‌ها و مسائل جهانی است تا خبرهای دروغ رسانه‌ها و خبر گزار‌ی‌های رهب معظم انقلاب بی‌خبری از جهان را باعث هلاکت هر کذب، انسان را از واقعیات جهان دور و گمراه نکند.

رهب معظم انقلاب بی‌خبری از جهان را باعث هلاکت هر جامعه دانستند و افزودند: همان‌گونه که بارها گفته شده، آحاد مردم و مسوولان باید شناخت اهداف، روش‌ها، سیاست‌ها و نقاط قوت و ضعف دشمن را کمالا جانی بگیرند که اگر اینگونه شود، سر کشور شکم ز می‌رود که البته برخی جاها گفته‌رفته است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: اگر متوجه مسائل

ایران

رقابت سالم بین فعالان عرصه ارتباطات در کشور

رئیس جمهور تاکید کرد: کشور امروز در هر سه حوزه معزافزار، نرم‌افزار و سخت‌افزار به نقطه‌بسیار خوبی رسیده است. سید ابراهیم ریسی در مراسم افتتاح ۷ طرح فیبر نوری گفت: تا دیروز فقط در مسیرهای علمی که دیگران ایجاد کرده بودند حرکت می‌کردیم و تلاش می‌شد که بر نامه‌های تولیدشده در کشورهای دیگر را افرا بگیریم و روی دستگاه‌های خود بپایه کنیم. وی افزود: در حوزه نرم‌افزار، تلاش بسیاری شده‌است. کشور امروز در هر سه حوزه معزافزار، نرم‌افزار و سخت‌افزار به نقطه بسیار خوبی رسیده است. رئیس جمهور تصریح کرد: مقام معظم فرهنگی‌سازی کنند که کلمه «حج» در ذهن همه به خصوص جوان امروزی، تداعی‌کننده مفاهیم اساسی همچون تمدن‌سازی، اتحاد در مقابل ظالمان، نگاه فرامرزی و رفع تمایزات جاری در جوامع بشری باشد؛ که اگر اینگونه شود، دیگر کسی نگران بازارگردی برخی جوامع برای خرید کالا‌های بنجل به عنوان سوغاتی نخواهد بود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تاکید بسر حضور زائران ایرانی در نمازهای جماعت مسجدالحرام و مسجدالنبی(ص) و ارتباط‌گیری و صحبت با دیگر زائران، افزودند: خواندن دسته‌جمعی دعای کمیل بسیار خوب است؛ ضمن اینکه حرکت عظیم برات از مشرکین نیز که جزو ظرفیت‌های گسترده و عمیق حج است، باید ادامه یابد.

ایشان پیروزی انقلاب اسلامی را باعث شناخت و احیای نسبی ظرفیت‌های فریضه حج خواندند و افزودند: باید تلاش کرد همه این ظرفیت‌ها احیاء شود و در مسیر تحقق اهداف اساسی حج مورد بهره‌برداری قرار گیرد. در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالفتاح نواب نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت به تشریح ابعاد شعار حج امسال زائران ایرانی تحت عنوان «حج: تحول قرآنی، همکاری اسلامی و حمایت از قدس شریف» پرداخت. آقای سید عباس حسینی رئیس سازمان حج و زیارت هم اقدامات صورت گرفته در اصلاح فرآیندها و بهبود کیفیت خدمت‌رسانی به زائران بیت‌الله الحرام را تشریح کرد.

ایران

رقابت سالم بین فعالان عرصه ارتباطات در کشور

رئیس جمهور تاکید کرد: کشور امروز در هر سه حوزه معزافزار، نرم‌افزار و سخت‌افزار به نقطه‌بسیار خوبی رسیده است. سید ابراهیم ریسی در مراسم افتتاح ۷ طرح فیبر نوری گفت: تا دیروز فقط در مسیرهای علمی که دیگران ایجاد کرده بودند حرکت می‌کردیم و تلاش می‌شد که بر نامه‌های تولیدشده در کشورهای دیگر را افرا بگیریم و روی دستگاه‌های خود بپایه کنیم. وی افزود: در حوزه نرم‌افزار، تلاش بسیاری شده‌است. کشور امروز در هر سه حوزه معزافزار، نرم‌افزار و سخت‌افزار به نقطه بسیار خوبی رسیده است. رئیس جمهور تصریح کرد: مقام معظم فرهنگی‌سازی کنند که کلمه «حج» در ذهن همه به خصوص جوان امروزی، تداعی‌کننده مفاهیم اساسی همچون تمدن‌سازی، اتحاد در مقابل ظالمان، نگاه فرامرزی و رفع تمایزات جاری در جوامع بشری باشد؛ که اگر اینگونه شود، دیگر کسی نگران بازار گردی برخی جوامع برای خرید کالا‌های بنجل به عنوان سوغاتی نخواهد بود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تاکید بسر حضور زائران ایرانی در نمازهای جماعت مسجدالحرام و مسجدالنبی(ص) و ارتباط‌گیری و صحبت با دیگر زائران، افزودند: خواندن دسته‌جمعی دعای کمیل بسیار خوب است؛ ضمن اینکه حرکت عظیم برات از مشرکین نیز که جزو ظرفیت‌های گسترده و عمیق حج است، باید ادامه یابد.

ایشان پیروزی انقلاب اسلامی را باعث شناخت و احیای نسبی ظرفیت‌های فریضه حج خواندند و افزودند: باید تلاش کرد همه این ظرفیت‌ها احیاء شود و در مسیر تحقق اهداف اساسی حج مورد بهره‌برداری قرار گیرد. در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالفتاح نواب نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت به تشریح ابعاد شعار حج امسال زائران ایرانی تحت عنوان «حج: تحول قرآنی، همکاری اسلامی و حمایت از قدس شریف» پرداخت. آقای سید عباس حسینی رئیس سازمان حج و زیارت هم اقدامات صورت گرفته در اصلاح فرآیندها و بهبود کیفیت خدمت‌رسانی به زائران بیت‌الله الحرام را تشریح کرد.

توضیحاتی درباره تغییر ساعت کار کارکنان

توضیحاتی درباره تغییر ساعت کار کارکنان

توضیحاتی درباره تغییر ساعت کار کارکنان



قیمت نفت پس از اعلام رشد غیرمنتظره ذخایر نفت آمریکا که نگرانی‌ها نسبت به ضعیف شدن تقاضا در بزرگ‌ترین مصرف‌کننده جهان را تجدید کرد و باعث شد معامله‌گران محتاط شوند، در معاملات روز چهارشنبه کاهش پیدا کرد. بهای یافت و به ۷۴ دلار و ۴۲ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تکزاس اینترمدیت امریکا با ۵۵سنت معادل ۰۸ درصد کاهش، به ۷۰ دلار و ۸۴سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص روز سه شنبه با اندکی کاهش، بسته شده بودند. ادوارد مویا، تحلیلگر شرکت OANDA در این باره گفت: در شرایطی که معامله‌گران انرژی نمی‌توانند از نگرانی‌ها نسبت به تقاضای جهانی برای سوخت‌رها شوند، قیمت نفت سنگین مانده است و اهمیتی ندارد که چقدر همه به نیمه دوم سال چین خوش‌بین هستند چرا که وضعیت فعلی کاملاً ناامیدکننده است. به گفته منابع بازار، آمار موسسه امریکن پترولیوم نشان داد ذخایر نفت آمریکا در هفته منتهی به ۱۲ مه، حدود ۳۶ میلیون بشکه رشد کرده است در حالی که تحلیلگران در نظر سنسنجی رویترز، کاهش این ذخایر به میزان ۹۰۰ هزار بشکه را پیش‌بینی کرده بودند. آمار رسمی ذخایر نفت و فرآورده‌های نفتی آمریکا بعد از ظهر روز جاری از سوی اداره اطلاعات انرژی امریکا منتشر خواهد شد.

پس از انتشار آماري که نشان داد خرده‌فروشی در آوریل ۰۴ درصد رشد کرده و پایین‌تر از رشد ۰۸ درصدی پیش‌بینی شده بوده است، رشد ذخایر نفت، به نگرانی‌ها نسبت به رشد اقتصادی آمریکا افزود.
صحت درباره افزایش سقف بدهی دولت امریکا همچنان بر بازار سایه افکنده است. وزارت خزانه‌داری امریکا برآورد کرده که اگر کنگره، سقف بدهی بالا ببرد، امریکا ممکن است تا اول ژوئن، قادر به بازپرداخت بدهی‌های خود نباشد. در چین تولید صنعتی و رشد خرده‌فروشی، پایین‌تر از میزان پیش‌بینی شده بود و نشان داد اقتصاد این کشور در ابتدای سه ماهه دوم، نیروی رشد خود را به بازپرداخت نده است. بازارها به دقت هر گونه اقدامات جدید برای گسترش تحریم‌ها علیه روسیه از سوی سران گروه هفت در نشست این گروه که بین ۱۹ تا ۲۱ ماه مه در ژاپن برگزار می‌شود را دنبال می‌کنند. به گفته مقامات آگاه از مذاکرات، گروه هفت به منظور محدود کردن تولید انرژی آتی و تجارت روسیه که از ارتش این کشور حمایت می‌کند، درصد مقابله با فرار از تحریم‌ها با مشارکت کشورهای ثالث است. بر اساس گزارش رویترز، آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) در جدیدترین گزارش ماهانه خود از بازار نفت، پیش‌بینی کرد مصرف جهانی نفت در سال ۲۰۲۳، با بهبود تقاضای چین پس از لغو محدودیت‌های کووید، به میزان ۲.۲ میلیون بشکه در روز افزایش پیدا می‌کند که حدود ۲۰۰ هزار بشکه در روز بالاتر از پیش‌بینی قبلی بوده و به رکورد ۱۰۲ میلیون بشکه در روز می‌رسد.

ادامه از صفحه اول

شروط تحقق اهداف کریدور شمال – جنوب

علاوه بر این با تحولاتی که هم‌اکنون در منطقه اورآسیا در جریان است، خط ریلی رشت – استارا را دیگر نمی‌توان جزئی از کریدور شمال – جنوب دانست. کریدور شمال – جنوب از فنلاند و سن پترزبورگ روسیه شروع و با عبور از ایران به خلیج فارس، هند و جنوب آسیا می‌رسد، ولی با حمله روسیه به اوکراین و تحریم گسترده این کشور از سوی کشورهای اروپایی و امریکا و همچنین پیوستن فنلاند به ناتو، نمی‌توان این خط آهن ۱۶۲ کیلومتری را بخشی از کریدور شمال – جنوب دانست؛ چرا که به نظر می‌رسد موجودیت کریدور مذکور زیر سوال رفته باشد. در واقع به این خط ریلی باید به عنوان محلی برای ترانزیت کالا بین روسیه، هند، خلیج فارس و جنوب آسیانگاه کرد. پیش‌بینی مسوولان ایرانی ترانزیت حداقل ۱۵ میلیون تن کالای روسی از این مسیر، تنها زمانی اتفاق می‌افتد که هم‌زمان با افتتاح این خط، ساده‌سازی قوانین و حذف موانع ترانزیتی در کشور از سوی دولت‌مردان صورت پذیرد.

دشواری‌های اداره صمت

چرا در یک مدت کوتاه پنج نفر وارد این وزارتخانه شده‌اند اما نحوه مدیریت آنها هرگز نتوانسته کنسی

را راضی کند از سویی دیگر ما باید توجه کنیم که

اقتصاد ما در شرایط جنگی است. دولت امریکا

برای یار زدن به ما برنام‌ریزی‌های ویژه‌ای انجام

می‌دهد. آیا در چنین شرایطی منطقی است که به

بازرگانی به شکل ویژه و تخصصی نگاه نکنیم؟

نفت و انرژی

گزارش «تعادل» از آغاز به کاریست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت تهران

حضور پررنگ روس‌ها در نمایشگاه نفت امسال

کلناز برنوی مهر |

بیست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با حضور محمد مخبر، معاون اول رییس جمهوری، جواد اوجی، وزیر نفت، جمعی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی، محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و دیگر مدیران ارشد صنعت نفت در محل دایمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران کار خود را آغاز کرد. به گزارش خبرنگار «تعادل»، بیست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با حضور ۱۵۰۰ شرکت داخلی و خارجی ۲۷ اردیبهشت ماه افتتاح شد.

در این نمایشگاه هزار و ۵۰۰ شرکت داخلی حضور

دارد که نشان از توانمندی سازندگان داخلی دارد

و ۲۰۰ شرکت خارجی از ۱۳ کشور جهان شامل

روسیه، چین، بلاروس، آلمان، اتریش، ایتالیا، فرانسه، اسپانیا، هند، امارات، عمان و ترکیه نیز در این نمایشگاه حضور دارند.

بیست‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با شعار «صنعت نفت، تولید فناوری‌انه و مصرف بهینه» در محل دایمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران آغاز به کار کرد.

◀ بهره‌داری از ۱۲ میلیارد دلار

طرح نیمه‌تمام نفتی

وزیر نفت در بیست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی از سه بهره‌داری رسیدن فاز ۱۱ پارس جنوبی تا سه ماه آینده خبر داد. جواد اوجی وزیر نفت در این افتتاحیه نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی گفت: بیست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی فراتر از یک رویداد نمایشگاهی است زیرا زمینه تعاملات صنعت نفت را فراهم کرده و علت رقم تحریم‌های ظالمانه یکی از بزرگ‌ترین نمایشگاه‌های خاورمیانه است.

وی با اشاره به اینکه نیازها و چالش‌های هر بخش عرضه شده، اضافه کرد: در این نمایشگاه زمینه تعاملات فراهم‌شده و ۱۵۰۰ شرکت داخلی و خارجی حضور دارند و از حیث مشارکت شرکت‌های داخلی ۳۵ درصد و خارجی رشد ۱۰۰ درصدی داشته‌اند که این آمار سال به سال بیشتر می‌شود.

اوجی اضافه کرد: همکاری‌های گسترده‌ای با شرکت‌های روسی در زمینه‌ی و هیاتی از این کشور در این نمایشگاه حضور دارند، با وجود تشدید تحریم‌های ظالمانه در همه بخش‌های صنعت نفت خودکفا هستیم و صادرات نفت در این دولت ۲ برابر شده است. رشد تولید و سرمایه‌گذاری در ایران بالاترین مقدار سطح نفت و گاز جهان را دارد که در دولت سیزدهم روند تولید نفت و گاز، فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی روند صعودی داشته‌است و امسال نیز ۱۵ میلیارد دلار پروژه در این حوزه افتتاح خواهیم کرد.

گلابه مخبر از عدم استفاده از میادین مشترک

به چند هزار میلیارد دلار فقط نگاه می‌کنیم و هیچ استفاده‌ای از آن نمی‌بریم

معاون اول رییس‌جمهور گفت: طرح‌های نفتی فرصتی مناسب برای همکاری شرکت‌های داخلی و خارجی ایجاد می‌کند. به گزارش سایت معاون اول رییس‌جمهوری، مخبر در ابتدای سخنان خود با اشاره به نامگذاری سال جاری با عنوان «رشد تولید و مهار تورم» از سوی مقام معظم رهبری اظهار داشت: نامگذاری سال جاری فرصتی بسیار مهم و اساسی برای صنعت نفت و گاز است تا رشد تولید و مهار تورم در سال ۱۴۰۲ سامان یابد. وی با بیان اینکه راهبرد رشد تولید و مهار تورم، از طریق رشد کردن اقتصاد و فعال کردن بخش خصوصی مورد نظر است، ادامه داد: ایران از ظرفیت‌های بسیار بزرگی در بخش‌های نفت، معدن، اقتصاد دریا، اقتصاد دیجیتال و برخوردار است که باید از فرصت خوب تدوین برنامه هفتم برای شکوفا کردن ظرفیت‌ها با مشارکت مردم و بخش خصوصی استفاده کرد. مخبر تأکید کرد: نامگذاری شعار امسال علاوه بر طرح شعار کیفی و توصیفی یک شعار اقتصادی کمی است که باید در اسفند ۱۴۰۲ دستاوردهای دولت در مقایسه با زمان مشابه سال گذشته بررسی شده و به اهداف مورد نظر برسیم. معاون اول رییس‌جمهور ادامه داد: برای رسیدن به این نقطه باید همه ظرفیت‌های کشور به کار گرفته شود و بخش خصوصی با تمام توان به میدان آید و دولت نیز بستری لازم را ایجاد کند تا رشد ۸ درصدی و اهداف تولیدی دولت به نقطه مورد نظر برسد.

وی با تأکید بر اینکه نیل به اهداف اقتصادی کشور تنها با سخن امکان پذیر نیست و باید در عمل مشکلات صورت می‌گیرد اما در دولت سیزدهم این اراده وجود دارد تا امکانات و ظرفیت‌های کشور در اختیار بخش خصوصی قرار گیرد.

مخبر همچنین اهمیت فعال شدن دانشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان را برای بهره‌گیری از ظرفیت‌های کشور خاطر نشان ساخت و افزود: علم و فناوری روز دنیا در دانشگاه‌ها و مراکز علمی کشور وجود دارد که عزم جدی بخش خصوصی انجام

پنجشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۲۷ شوال ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۴۹۳ | Thu, May 18, 2023

تعادل



می‌توان با اقدامات کوتاه‌مدت در عرضه و تقاضا چشم قابل توجه اقتصادی در کشور ایجاد کرد. وی ادامه داد: افزایش ظرفیت تولید نفت و گاز نه تنها مزیت اقتصادی است؛ بلکه سبب فعال شدن سایر بخش‌های کشور می‌شود و ابزار امنیتی و سیاسی است و به عنوان عامل بازدارنده سبب اقتدار کشور می‌شود. اوجی با اشاره به فناوری و مصرف بهینه نیز اشاره کرد و افزود: در موضوع توسعه فناوری و دانش بیان توسعه زیست بوم فناوری و نوآوری و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان صورت گرفته است. همچنین ممنوعیت خرید خارج ۱۵۰ کالای صنعت نفت نیز اجرایی شده است. وی اضافه کرد: تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت نفت در دولت سیزدهم ۳.۷ برابر شده است، شرکت‌های دانش‌بنیان از ۱۵۰ شرکت به ۵۵۰ شرکت افزایش پیدا کرده است.

مذاکره برای توسعه ۱۰ میدان جدید نفتی و گازی ایران با شرکت‌های روسیه

وزیر نفت گفت: مقدمات توسعه ۱۰ میدان نفتی و گازی توسط شرکت‌های روس حل و فصل شده و وارد فاز قراردادی شده است. همچنین در حوزه شرکت‌های دانش‌بنیان، گمرک و موضوعات دیگر نیز قراردادهایی امضا شد. جواد اوجی در حاشیه امضای ۱۰ قرارداد و تفاهم‌نامه بین شرکت‌های ایران و روسیه به بیان اینکه ایران و روسیه در پویک پلاس نظرات مشابه دارند و با تصمیمات خوب تنظیم بازار نفت روند خوبی گرفته

آژانس بین‌المللی انرژی روسیه به وعده کاهش تولید عمل نکرد

داده که می‌تواند به راحتی معاملات و مبادلات اقتصادی و تجاری خود را باطر ف‌های خارجی به نتیجه برساند. معاون اول رییس‌جمهور با اشاره به مشکلات جدی کشور در حوزه مصرف انرژی گفت: بخشی از این مشکلات به عدم سرمایه‌گذاری مناسب در حوزه گاز بازمی‌گردد اما بخش قابل توجهی از عدم مصرف بهانه در کشور به دلیل عدم مدیریت مصرف انرژی در کشور است تا جایی که کشور ۸۵ میلیون نفری ایران معادل ۸۰ درصد یک کشور با جمعیت بالای یک میلیارد نفر است و تأمین و مصرف انرژی نیاز دارد که باید با کمک همه ارکان نظام و مشارکت مردم، حوزه مصرف گاز و انرژی ساماندهی شود و تصمیمات موثری برای تحقق شعار رشد در صدی اقتصادی کشور اتخاذ شود.

مخبر در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به رتبه اول ایران در حوزه انرژی و دارایی چند هزار میلیارد دلاری کشور در این بخش خاطر نشان کرد: تاکنون دولت با درآمد نفتی، اخذ مالیات و خام‌فروشی حتی در فرآورده‌های نفتی اداره شده و ضروری است تا بخش خصوصی با کمک دولت به میدان بیاید تا گام نوبنی در ایجاد درآمدهای پایدار در هر حوزه برای رشد اقتصاد کشور برداشته شود. معاون اول رییس‌جمهور همچنین به ظرفیت‌های بزرگ میدان‌های مشترک نفت و گاز جمهوری اسلامی ایران با همسایگان اشاره و تأکید کرد: تاکنون نتوانسته‌ایم سهم خود را به خوبی از این میدان‌های مشترک برداشت کنیم اما خوشبختانه در سال‌های گذشته وزارت نفت و به ویژه بخش خصوصی گام‌های بزرگی در زمینه اکتشاف، بهره‌برداری و استخراج این میادین مشترک برداشته‌اند. طبق برآوردها میدان‌های مشترک شناخته شده ایران با همسایگان بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار ارزش دارد و بخش خصوصی به عنوان فرزند ملت و بانگه‌به نفت و گاز به عنوان سرمایه کشور، بیش از گذشته باید در این زمینه وارد میدان شود. گفتنی است معاون اول رییس‌جمهور پس از مراسم افتتاحیه با حضور در سالن‌های ۷ و ۸ نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی ضمن افتتاح رسمی این نمایشگاه از بخش‌های مختلف آن بازدید کرد و با توضیحات مسوولان در جریان آخرین ظرفیت‌های مشترک کشور در حوزه استخراج، اکتشاف، بهره‌برداری و صادرات حوزه انرژی قرار گرفت.

رویداد

آغاز طرح پرداخت پاداش

صرفه جویی در مصرف برق

از پنج روز آینده

سخت‌گویی صنعت برق با اشاره به اینکه فقط پنج روز تا آغاز اجرای طرح سراسری کاهش مصرف برق خانگی و برخورداری از پاداش در صنعت برق باقی مانده است، گفت: کاهش بیشتر میزان پاداش را تا ۴ برابر افزایش می‌دهد. به گزارش وزارت نیرو، مصطفی رجبی مشهدی افزود: وزارت نیرو ۱۴۰ برنامه عملیاتی برای عبور از دوره اوج مصرف تابستان جاری تدوین کرده که همگی در دست اقدام است و طرح کاهش مصرف برق خانگی نیز از ابتدای خرداد آغاز و تا پایان شهریور ادامه دارد. وی ادامه داد: طرح کاهش مصرف برق خانگی متناسب با اقلیم هر منطقه طراحی شده و همه ۳۱ میلیون مشترک خانگی می‌توانند با کاهش مصرف برق خود در مقایسه با دوره قبل از دریافت پاداش روی قبض خود بهره‌مند شوند. مدیرعامل مدیریت شبکه برق ایران در باره نحوه صرفه‌جویی در مصرف برق گفت: تنظیم دمای محیط کار با منزل بر روی ۲۴ درجه سانتیگراد خیلی تأثیر گذار بوده و اگر وسایل برقی اضافی نظیر روشنایی مزاید نیز کمتر استفاده شود، در کاهش مصرف موثر خواهد بود. سخت‌گویی صنعت برق خبر داد از ابتدای خرداد طرح سراسری کاهش مصرف برق خانگی در تمام کشور اجرا خواهد شد و همه هم‌وطنان فرصت دارند از پاداش‌های بی‌سابقه در صنعت برق بهره‌مند شوند. رجبی مشهدی خاطر نشان کرد: همه هم‌وطنان بالذکی صرفه‌جویی در مصرف برق به‌ازای هر کیلووات‌ساعت تا ۲ هزار تومان یعنی معادل ۲۰ برابر هزینه فروش برق پاداش خواهند گرفت. وی ضمن تشکر از همراهی خوب مشترکان خانگی در سال گذشته، گفت: امسال این فرصت استثنایی به همه مشترکان داده شده تا با کاهش مصرف بیشتر نسبت به دوره مشابه گذشته، نرخ پاداش خود را نیاز زمانه‌های متعددی را در دستور کار خود قرار دهد و برنامه اصلی آن، افزایش ظرفیت تولید برق و مدیریت مصرف مشترکان دست‌نشدنی است. در بخش مدیریت مصرف برق خانگی، نوسیاست کلی وجود دارد که یکی اجرای قانون افزایش پلکانی مصرف‌برای بزم مصرف‌ها و دیگری طرح سراسری پاداش صرفه‌جویی است. اجرای طرح پرداخت پاداش صرفه‌جویی مصرف برق در سال گذشته موفق بود و توانست سبب کاهش بخش خانگی شود؛ امسال هم وزارت نیرو مصمم است با اجرای طرح سراسری پاداش صرفه‌جویی در مصرف برق با شرایطی فراهم آورد تا همه مردم از برق مطمئن و پایدار برخوردار شوند. بر اساس این گزارش، وزارت نیرو در راستای تشویق مشترکان برای صرفه‌جویی در مصرف برق، امسال از ابتدای خرداد تا انتهای شهریور ماه طرح اختصاص پاداش بیشتر کان‌الجرایی می‌کند که نسبت به سال گذشته وسیع‌تر است و همه مشترکان خانگی می‌توانند در این مشارکت داشته باشند. مشترکان امسال با صرفه‌جویی در مصرف برق، به‌ازای هر کیلووات‌ساعت تا ۲ هزار تومان معادل ۲۰ برابر هزینه فروش برق پاداش صرفه‌جویی می‌گیرند که این پاداش نسبت به سال گذشته رشد ۲۰ برابر داشته است و شامل همه مشترکان خواهد شد. طبق گزارش وزارت نفت، سهم مشتریان مصرف برق متفاوت است و مشترکانی که میزان مصرف خود را الگویی مصرف کاهش دهند تا ۲ هزار تومان مشمول پاداش می‌شوند. البته هر چه میزان مصرف بیشتر باشد رقم پاداش هر کیلووات‌ساعت نیز برق کمتر می‌شود.

آژانس بین‌المللی انرژی

روسیه به وعده کاهش تولید

عمل نکرد

آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) اعلام کرد روسیه به کاهش تولید نفتی که وعده داده بود، عمل نکرده و صادرات این کشور با تلاش مسکو برای تقویت درآمد انرژی و تأمین مالی مخارج ارتش، به بالاترین میزان در دوران پس از جنگ اوکراین رسیده است. به گزارش اسپنا، کرملین وعده داده بود تولید نفت را در مارس به میزان ۵۰ هزار بشکه در روز کاهش خواهد داد و محدودیت تولید را تا پایان سال انرژی روسیه اعلام کرده که این کاهش، هلمه گذشته نزدیک به هدف مورد نظر بود اما آمار رصد نفتکش‌ها نشان داده است حجم بالایی نفت از طریق دریا صادر شده و هم‌زمان، پالایش داخلی نفت در پی آغاز تعمیرات پالایشگاهی، روبه کاهش گذاشته است. دولت روسیه آمار نفت را به دلیل ماهیت حساس آن، محرمانه اعلام کرده و ارزیابی پیشرفت محدودیت‌ها، فراتر از اظهارات مقامات انرژی را دشوار کرده است. طبق گزارش ماهانه آژانس بین‌المللی انرژی، تولید نفت روسیه در آوریل، حدود ۹۶ میلیون بشکه در روز بود که تنها ۲۰۰ هزار بشکه در روز کمتر از سطح تولید فوریه بود که مبنای کاهش تولید این کشور اعلام شده است. آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد: بر اساس برآوردها، سهم شرکت ۵۰۰ هزار بشکه در روز کاهش تولیدی که وعده داده بود را به صورت کامل عملی نکرده است. در واقع ممکن است روسیه حجم تولید را برای جریان در آمد از دست رفته، افزایش داده باشد. درآمد صادرات نفت این کشور در آوریل، به میزان ۱.۷ میلیارد دلار افزایش یافته و به ۱۵ میلیارد دلار رسید اما همچنان ۲۷ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته کاهش نشان می‌دهد. تولید کنندگان روسیه برای تبعیت از وعده کشورها، باید تولید نفت خود را در ماه مه، ۴ هزار بشکه دیگر در روز کاهش دهند. طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، مجموع تولید روسیه شامل نفت و میعانات، در آوریل نسبتاً ثابت بود و به ۱۰۹۳ میلیون بشکه در روز رسید که ۴۷۰ هزار بشکه در روز کمتر از دوران پیش از جنگ بود. آژانس بر آورد سالانه خود برای تولید نفت این کشور تا ۱۰.۷ میلیون بشکه در روز افزایش داده است. قیمت فروش نفت روسیه در مقایسه با نفت برنت در ماه میلادی گذشته، به ۲۴ و ۳۵ درصد در هر بشکه رسید و در نتیجه میانگین قیمت نفت در یارده روسیه، به ۵۶ دلار و ۱۶ سنت در هر بشکه افزایش یافت که اندکی بالاتر از سقف قیمت گروه هفت بود.

◄ **زاکانی: ۳۵۰ هزار خانه خالی**

در تهران وجود دارد

شهردار تهران با بیان اینکه ۳۵۰ هزار خانه خالی در شهر تهران وجود دارد، اظهار امیدواری کرد، با قانون مالیات بر خانه‌های خالی، این خانه‌ها وارد بازار مسکن شوند.
به گزارش «تعادل»، تا پیش از این، برخی مسولان دولتی، پژوهشگران وابسته به مجلس شورای اسلامی و برخی کارشناسان مسکن بااستناد به نتایج به‌دست آمده از سرشماری نفوس ومسکن سال ۱۳۹۵، تعدادخانه‌های خالی در شهر تهران را ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار واحد اعلام می‌کردندو می‌گفتند که از این تعداد، حدود ۱۰۰ هزار واحد در منطقه ۲۲ تهران قرار دارند.بااین حال، در حال حاضر، هیچ آمار متقنی از تعداد واحدهای مسکونی در تهران و سایر شهرهای کشور وجود ندارد.
به گزارش ایسنا، علیرضا زاکانی صبح دیروز در حاشیه جلسه هیات دولت درباره خانه‌های خالی تهران اظهار کرد: برآورد می‌شود ۳۵۰ هزار خانه خالی در تهران وجود داشته باشد اما عمده این خانه‌ها در مناطق بالاتر و برای سوداگری نگه داشته شده است.
بااین قانونی که برای مالیات بر خانه‌های خالی بسته می‌شود بنشود اینها وارد بازار مسکن شوند.
زاکانی در پاسخ به اینکه آیا این خانه‌ها شناسایی شده‌اند؟ گفت:بخش‌هایی از آنها شناسایی شده‌اند که البته عدد الان یادم نیست.
سازمان امور مالیاتی مکلف بود این کار را بکند و ما هم در حال کمک کردن به آنها هستیم.
در رویدادی دیگر، دیروز خلیل محبت‌خواه، سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس اظهار کرد: سرشماری دقیق مساکن مهر خالی از سکنه در شهر پردیس در حال انجام است اما به‌طور قطع بیش از ۱۰ هزار واحد مسکن مهر خالی در پردیس وجود دارد.
محبت‌خواه به تازگی، از وجود ۶۵ هزار واحد مسکن مهر خالی در پردیس خبر داده بود.

پیگیری برای توقف کامل حکم تخریب بوستان کوهپایه تهران

رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری تهران از پیگیری برای توقف کامل حکم تخریب بوستان کوهپایه خیر داد و گفت: شهرداری نسبت به تملک زمین این بوستان در صورت توافق مالک، اقدامی کل عمل دارد.
به گزارش ایرنا مهدی پیرهادی با اشاره به اقدام به قطع درختان بوستان کوهپایه در خیابان کوه‌بیم‌واقع در منطقه یک، اظهار کرد: ما به محض اینکه متوجه شدیم مالک زمین این بوستان در منطقه یک حکمی را دریافت کرده که آن را توافق کند، خود را به محل رساندیم.
رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران با بیان اینکه بنده به همراه رئیس سازمان بوستان‌ها، معاون خدمات شهری شهرداری و شهردار منطقه، یک ساعت قبل از اجرای حکم خود را محل رساندیم، اظهار کرد: ما ساعت هشت متوجه شدیم که نیروی انتظامی بنابر حکم صادره از مراجع قضایی در حال همکاری برای تخریب این بوستان است.
وی افزود: پیگیری‌هایی که مدیریت شهری انجام داد، منجر به این شد که حکم فلان متوقف شود و اگر مالک در شرایط مناسب با شهرداری مذاکره کند و با توجه به قیمت فضای سبز در منطقه یک، تملک از سوی شهرداری صورت بگیرد، مساله بر طرف خواهد شد.
عضو شورای اسلامی شهر تهران با اعلام اینکه همکاران ما در حال پیگیری از دستگاه قضایی هستند تا حکم به‌طور کلی متوقف و بوستان حفظ شود، تصریح کرد: ما پیگیر هستیم که این موضوع به نتیجه برسد بوستان کوهپایه همچنان مورد استفاده شهروندان باشد.
او با بیان اینکه هر جاقطع اشجار انجام‌شود و امکان خشک شدن درخت وجود داشته باشد، مورد پیگیری منطقه قرار می‌گیرد، گفت: دستگاه قضایی به صورت قاطعانه این مساله را مورد توجه قرار داده در اکثریت پرونده‌ها، دستگاه‌ها قضای حفظ فضای سبز بوده است.

ارسال ۲۲ سوال به شهرداری درباره شرکت کنترل ترافیک تهران

عضو شورای شهر تهران در باره ارسال ۲۲سوال فعالیت کمیته مشترک شورا و شهرداری برای واگذاری اختیارات شرکت کنترل ترافیک به یک پیمانکار توضیحاتی ارائه کرد.
علی اصغر قاضی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره ارسال ۲۲سوال کمیته مشترک شورا و شهرداری در خصوص بررسی وضعیت شرکت کنترل ترافیک تهران گفت: زمان دو هفته‌ای برسی وضعیت شرکت کنترل ترافیک توسط کمیته مشترک شورا و شهرداری به اتمام رسیدو در جلسات بر گزار شده، نمایندگان شهرداری نیز تلاش داشتند تا پاسخ دهند اما در مجموع مقرر شد اعضای شورای شهر تهران ابهامات خود در این مورد را در صورت مکتوب به شهرداری تهران ارسال کنندوی با بیان اینکه اعضای شورای شهر نیز در حوزه مسائل حقوقی، فنی، کار کردی و… ابهاماتی داشتند که این سوالات را در قالب ۲۲ سوال اصلی برای شهرداری ارسال کردند که هنوز پاسخی در این خصوص به شورای شهر داده نشده است، اظهار کرد: رئیس شورای شهر نیز یک‌بار به صورت شفاهی به شهرداری تذکر دادند که سریعاً پاسخ‌ها را به‌شورا ارائه دهند.
قاضی در پاسخ به اینکه اگر شورا از پاسخ شهرداری تهران قانع نشد چه اتفاقی رخ می‌دهد، گفت: ما از سخنان و دفاعیات شهرداری برای تشکیل و برهمین اساس سوال ارسال کردیم و بر این دریافت پاسخ نیز تلاش خواهیم کرد و اگر باز هم پاسخ ارسال نکرده یا پاسخ‌ها قانع‌نشدیم آن زمان، تصمیم‌گیری بر عهده محن شورای شهر خواهد بود.
بر اساس این گزارش پس از تصمیم‌گیری تهران مبنی بر انتقال بخشی از اختیارات شرکت کنترل ترافیک به یک پیمانکار، اعضای شورای شهر با این موضوع مخالفت کرده و به سازمان مقرر شد تا کمیته‌ای مشترک در این خصوص تشکیل شود.

راه و شهرسازی

پنجشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۲۷ شوال ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۴۹۳ | Thu, May 18, 2023

ایران و روسیه توافقنامه احداث راه‌آهن رشت – آستارا را امضا کردند

گذرگاه شمال – جنوب

کریدروی ریلی شمال – جنوب ۴ سال دیگر تکمیل می‌شود

گروه راه و شهرسازی |

سرانجام، پس از دو دهه، ایران و روسیه بر سر ساخت خط آهن رشت – آستارا به توافق رسیدند و دیروز روسای جمهور دو کشور با هدف تکمیل گذرگاه ریلی شمال – جنوب – جنوب که جنوب آستارا به شمال اروپا متصل می‌کند، توافقنامه احداث راه‌آهن رشت – آستارا را امضا کردند.
گذرگاه ریلی شمال – جنوب یکی از مسیرهای اصلی ترانزیت کالا از جنوب آسیا به شمال اروپا به‌شمار می‌رود که احداث آن از بیش از دو دهه پیش در دستور کار بوده است.
مسیر غربی کریدرور شمال – جنوب که کشورهای روسیه، جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان را شامل می‌شود از نظر ریلی دارای یک حلقه مقفوده‌ای به مسافت ۱۶۲ کیلومتر بین رشت و آستاراپد که باامضای این توافق و احداث این مسیر ریلی عملاً جنوب آسیا به شمال اروپا متصل خواهد شد.

براساس این توافقنامه فدراسیون روسیه ۱٫۶ میلیارد یورو در این مسیر ریلی سرمایه‌گذاری خواهد کرد.
قرار است این خط آهن راهبردی در مدت ۴۸ ماه احداث شود.
تکمیل کریدرور شمال – جنوب علاوه بر توسعه ترانزیت بین‌المللی و استفاده از ظرفیت‌های سرزمینی، یک منبع درآمد پایدار برای ایران است و پیش‌بینی می‌شود با راه‌اندازی راه‌آهن رشت – آستارا و عملیاتی شدن کریدرور شمال – جنوب، ایران بتواند سالانه حدود ۲۰ میلیارد دلار درآمد از این مسیر ترانزیتی کسب کند.

جلو‌های از از تقای سطح همکاری های تهران-مسکو

سید ابراهیم ریسیسی ظهر دیروز در مراسم امضای توافقنامه احداث راه‌آهن رشت – آستارا که به صورت ویدئو کنفرانس و با حضور ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه بر گزار شد، این توافق را یکی از مهم و راهبردی در جهت همکاری‌های جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه عنوان کرد و گفت: همکاری‌های ایران و روسیه در حوزه‌های مختلف توسعه یافته و این توافق نیز یکی از جلوه‌های مهم از تقای سطح همکاری‌ها است که امروز میان دو کشور رقم خورد.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه امضای این توافقنامه محدود به همکاری ایران و روسیه نیست و کشورهای دیگر در مسیر گذرگاه ریلی شمال – جنوب قرار دارند، از آن بهره‌مند خواهند شد، اظهار کرد:
کریدور شمال – جنوب نه تنها برای ایران و روسیه، بلکه برای همه کشورهای که در مسیر این قرار دارند، فواید فراوانی خواهد داشت.

ریسیسی تصریح کرد: این مسیر از آسیای شرقی و جنوبی گرفته تا قفقاز و شمال اروپا را به هم متصل کرده و جلوه‌ای از همکاری و همگرایی تجاری و اقتصادی بین همه این کشورها خواهد بود و این همکاری‌ها بیش از پیش توسعه خواهد یافت.

رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه مذاکرات اولیه این توافق مربوط به دو دهه پیش است که باید در زمان خود اجرا می‌شد، اما به دلایلی به تعویق افتاد، اظهار

کرد: امروز با راه‌آ‌های که بین مسوولان عالی دو کشور

جمهوری اسلامی ایران و روسیه وجود دارد، این رویداد بزرگ میان دو کشور در حال انجام است و قطعاً نقش و تأثیر بسزایی در تقویت تجارت، اقتصاد و ترانزیت منطقه خواهد داشت.
ریسیسی فعال کردن ظرفیت‌های جمهوری اسلامی ایران از مسیر سیاست تقویت همسایگی با هدف تثبیت جایگاه‌سیاسته ایران در نظام بین‌الملل را وظیفه ملی، تاریخی و الهی دولت مردمی عنوان کرد و افزود: روسیه و همه کشورهایی که در این مسیر قرار دارند به‌خوبی می‌دانند که مسیر ایران، ارزان‌ترین، باصرفه‌ترین و نزدیک‌ترین مسیر برای فعالیت‌های تجاری، اقتصادی و ترانزیتی در منطقه است.
رئیس‌جمهور با بیان اینکه جایگاه و موقعیت ممتاز ایران در منطقه به نحوی است که می‌تواند ظرفیت‌های شرق آسیا را با اروپا متصل کند و امروز امضای توافق نشان می‌دهد که مسیر شمال – جنوب مورد توجه شایسته قرار گرفته است، تصریح کرد: با جدیتی که همکاران بنسده در دولت خواهند داشت احداث این مسیر ریلی سریعاً آغاز و همه کشورهای منطقه از منافع آن بهره‌مند خواهند شد.

ریسیسی با قدردانی از رهنمودهای رهبر معظم انقلاب اسلامی در راستای احیای ظرفیت‌های اقتصادی و ترانزیتی منطقه افزود: این توافق حتمادر جهت توسعه بیشتر روابط میان دو کشور و شهرهای منطقه موثر خواهد بود و تبادل و گردش کالا و امینوار بین همکاری‌ها و پیگیری‌هایی که از سوی مسوولان عالی دو کشور وجود دارد، این توافقنامه ره‌چهره‌روندتر به اجرا و بهره‌برداری برسد.

سرپرست شرکت عمران شهر پردیس هشدار داد

حذف امتیاز متعاملین با فروش امتیاز مسکن ملی

از دلالی مسکن دولتی تا ۱۱۵۳ سکونتگاه غیر رسمی

در زمان تعیین شده سر پروژه حاضر می‌شویم و اگر آنها به تعهداتشان عمل نکنند یا تغییر کاربری دهند قرار دادشان فسخ و پروژه به افراد دیگر واگذار می‌شود.
این مسوول سطح و پیمانکاران بد عهد، اظهار کرد: در طی ۱۰ روز گذشته ۲۲ پیمانکار بد عهد خلع شدند جایگزینی پیمانکاران خوشنام برای اجرای پروژه‌ها در دست اقدام است.

محبت‌خواه ادامه داد: همه کسانی که برای احداث پمپ بنزین، زمین ورزشی و نانواپویی زمین در اختیار دارند طی سه ماه پروانه کسب بگیرند و در مدتی کمتر از یکسال باید طرح‌ها را اجرایی و به بهره‌برداری برسد.

وی با اشاره به وضعیت پمپ بنزین‌های شهر پردیس توضیح داد: در حال حاضر ۲ پمپ بنزین در شهر پردیس فعال است و برای رفع کمبود موجود، ۶ مورد زمین برای اجرای پمپ بنزین واگذار شده است.

سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس عملیات اجرایی ۲ پمپ بنزین به دلیل مشکل محیط زیست و دریافت موافقت اصولی قدری با تاخیر اجرایی شد، در حال حاضر مشکلات حل شده و ۲ پروژه در حال اجرا هستند.

محبت‌خواه با بیان اینکه ساخت چهار پمپ بنزین دیگر می‌دهند که فروش امتیاز مسکن ملی یا نهضت ملی، حذف امتیاز خریدار و فروشنده و فرم شدن فرم «ج» رایه همراه دارد.
آیا این هشدارها اثر گذارند؟

انگونه که ایرنا گزارش کرده است، خلیل محبت‌خواه سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس در جمع خبرنگاران اعلام کرد: شرکت عمران شهر جدید پردیس جهت پاسخگو بودن یا ساخت و تحویل این امتیازها به کسانی که اقدام به خرید و فروش امتیاز مسکن ملی یا نهضت ملی کردند، هیچ تضمینی نمی‌دهد.

وی اظهار کرد: طبق وعده‌ای که از پیمانکاران گرفته‌ایم

◄ **ویژگی های کریدرور شمال – جنوب**

رئیس‌جمهور در تشریح وضعیت کریدرور شمال – جنوب، گفت: در این کریدرور ریلی ۳ بخش مورد توجه است، بخش نخست بخش شرقی این مسیر شامل روسیه، قزاقستان، ترکمنستان و ایران است که با تلاش‌هایی که انجام‌شده، مورد بهره‌برداری قرار گرفته است.بخش مرکزی نیز شامل دریای خزر است که باید در جهت تقویت بندار و ناوگان دریایی در آن اقدامات جدی صورت گیرد و نقصان بخش غربی این مسیر بین رشت و آستارا نیز با این توافق بر طرف می‌شود و کریدرور شمال – جنوب می‌تواند به صورت همه‌جانبه مورد استفاده قرار گیرد.
ریسیسی در توضیح برخی از طرح‌های دولت برای ارتقای نقش آفرینی ایران در اقتصاد منطقه گفت: تقویت مسیر پاکستان، ایران و ترکیه، مسیر ریلی شلمچه-بصره و همچنین راه‌آهن چاپهار – راه‌آهن و اتصال دریای عمان و خلیج فارس به اروپا از جمله مسیرها و بسته‌های تعریف شده برای تقویت جایگاه ترانزیتی جمهوری اسلامی است که با قوت و جدیت پیگیری خواهد شد.
رئیس‌جمهور ضمن ابراز امیدواری نسبت به احیای سهم و جایگاه ایران در منطقه و روابط اقتصادی دو جانبه و چندجانبه در نظام بین‌الملل با اجرای این طرح‌ها تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه ظرفیت‌های اقتصادی بالایی برای همکاری دارند و اراده دو کشور بر همکاری و تبادل و گردش کالا و امینوار بین همکاری‌ها و پیگیری‌هایی که از سوی مسوولان عالی دو کشور وجود دارد، این توافقنامه ره‌چهره‌روندتر به اجرا و بهره‌برداری برسد.

◄ **تعاون**

ایرانشهر

استقبال امارات از سرمایه‌گذاری مشترک در راه آهن ایران

رازینی درباره سرمایه‌گذاری مشترک ایران و امارات متحده عربی برای دوخطه‌کسرن برخی محورهای ریلی کشورمان، مورد استقبال طرف‌اماراتی قرار گرفت.
به گزارش ایلنا، سید میعاد صالحی پس از حضور در رویداد بین‌المللی ریلی خاورمیانه در امارات در صفحه شخصی خود نوشت: روز دوشنبه ۲۵ اردیبهشت در معیت جناب دکتر پدراش وزیر محترم راه و شهرسازی و به همراه تعدادی از معاونین وزیر، سفری یک روزه داشتمیم به امارات جهت شرکت در «رویداد ریلی بین‌المللی خاورمیانه ۲۰۲۳» در ادامه متن صالحی آمده است: جناب آقای وزیر در سخنرانی خود در این رویداد تصریح کردند جمهوری اسلامی ایران دارای تجربیات و دانش بالایی در حوزه طراحی و ساخت پروژه‌های ریلی، بخش ناوگان و علامه ارتباطات است که صدور خدمات فنی و مهندسی و مشارکت شرکت‌های ایرانی همکاری می‌تواند باشد.
مدیرعامل شرکت راه‌آهن تصریح کرد: در حاشیه این رویداد، دیداری هم‌داشتم با مدیرعامل شرکت ساخت زیربناهای ریلی امارات.
در این دیدار، در خصوص کریدرورهای ریلی ایرانی که امارات می‌تواند برای حمل‌ترکیبی بارهای صادراتی باورداتی خود استفاده کند گفت‌وگو کردیم.
وی افزود: همچنین در خصوص سرمایه‌گذاری مشترک ایران و امارات متحده عربی برای دوخطه کردن محورهایی که امارات برای انتقال بارهای بین‌المللی خود از مسیر ایران به آن محورها نیاز دارد نیز صحبت کردم که مورد استقبال طرف اماراتی قرار گرفت.
صالحی ادامه داد: در بخش نمایشگاهی این رویداد نیز از غرفه شرکت‌های مختلف بین‌المللی فعال در صنعت ریلی از جمله زیمنس و آستوم‌بازدید داشتیم.

سامانه بارشی جدید روز جمعه وارد کشور می‌شود

رئیس‌مرکز ملی پیش‌بینی و هشدار سازمان هواشناسی از ورود سامانه بارشی جدید از سمت غرب به کشور در روز جمعه خبر داد.
صالح ضیاییان درباره وضعیت آب و هوا به ایرنا گفت: روز جمعه ۲۹ اردیبهشت سامانه بارشی جدیدی از غرب وارد کشور می‌شود و موجب بارش باران در استان‌های غربی کشور و شمال غرب خواهد شد.
در این روز در جنوب استان‌های فارس و بوشهر بارش پرآکنده خواهیم داشت.
وی توضیح داد: با ورود سامانه بارشی جدید از شمال غرب طی این روز بارش باران آغاز می‌شود، همچنین از تقاعات کرمان و هرمزگان تحت تأثیر این سامانه قرار می‌گیرد.
ضیاییان ادامه داد: روز شنبه آینده فعالیت سامانه بارشی در غرب کشور تقویت می‌شود و گستره بارش‌ها تمام کشور را در برمی‌گیرد.

تخصیص زمین به ۳ هزار متقاضی در طرح جوانی جمعیت

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن از تخصیص زمین به بیش از سه‌هزار متقاضی برای ساخت مسکن در راستای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت خبر داد.
به گزارش ایرنا، ارسال مالکی با حضور در یک گفت‌وگوی تلویزیونی به توضیح فرایند آمادسازی و تأمین زمین در نهضت ملی زمین و مسکن ویژه طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت پرداخت و افزود:

اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت از زمان تصویب قانون تا تصویب آیین‌نامه و همچنین ابلاغ دستورالعمل نحوه واگذاری، زمانی نسبتاً طولانی را طی کرد، وی، عملیات آمادسازی و تأمین زمین را یک فرایند زمان‌بر دانست و گفت: سازمان ملی زمین و مسکن در طرح نهضت ملی مسکن تکالیف قانونی نسبت به تأمین زمین برای خود طرح، تأمین زمین برای اقتشار ویژه ایثارگران و تأمین زمین در راستای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت بر عهده دارد.
سرپرست سازمان ملی زمین‌ومسکن خاطرنشان کرد: در راستای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت شهرداری، تاکنون تخصیص زمین‌ها به بیش از سه‌هزار متقاضی در راستای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت انجام‌شده است.
وی ادامه‌داد: تاکنون ۲۲ هزار هکتار زمین در حال آمادسازی در مراحل مختلف قرار دارد و بر برخی شهرها واگذاری‌ها انجام شده است، مالکی تاکید کرد: همچنین به همه استان‌ها اعلام شده که اولویت نخست ماقانون جوانی جمعیت است و واگذاری‌ها باید هر چه سریع‌تر در این حوزه انجام شود.
سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به پیچیدگی‌های فرایند تأمین زمین گفت: قرار گاهه ویژه این منظور در وزارت راه و شهرسازی تشکیل شده و به صورت شبانه‌روز مشغول فعالیت است.
مالکی در بخش دیگری از سخنان خود به کمبود زمین در برخی استان‌ها اشاره کرد و گفت: استان‌های شمالی با کمبود زمین مواجهند چرا که اراضی دولتی در این استان‌ها با جنگل است، یا مزارعی است که اجازه ساخت و ساز در آنها وجود ندارد یا اراضی کشاورزی حاصلخیز در چه یک ودواست که نباید مورد استفاده برای ساخت وساز قرار گیرد.
وی ادامه داد: در استان‌های همدان و کردستان نیز به دلیل تپوگرافی خاص موجود اراضی کافی برای ساخت مسکن وجود ندارد.
مالکی شهرهای سندج و میروان را از جمله شهرهای فاقد اراضی دولتی دانست و افزود: وزارت نیرو برای اراضی استان کرمان بحث وجود مناطق نیلانی را مطرح کرد.
دست کف‌لیت‌باز گذاری مسکن تولید، سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن گفت: در استان‌هایی که زمین دولتی و ملی وجود ندارد، هیچ‌توقیفی برای مردم هستنیم و مشوق‌هایی نیز برای آن در نظر گرفتیم که از اراضی مردم با نهادهای حتی نیروهای مسلح برای الحاق به محدوده شهرها و توسعه شهرها استفاده کردیم.

تأمین امنیت غذایی کشورهای حاشیه خلیج فارس

ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه نیز ظهر دیروز در مراسم امضای توافقنامه احداث راه‌آهن رشت – آستارا که به صورت ویدئو کنفرانس و با حضور رئیس‌جمهور کشورمان بر گزار شد، توافق ایران و روسیه در جهت تکمیل کریدرور شمال – جنوب را آغاز پروژه‌ای عظیم در منطقه دانست و افزود این کریدرور سهم‌قابل توجهی در تأمین امنیت غذایی کشورهای منطقه و به ویژه کشورهای حوزه خلیج فارس خواهد داشت و به مافرصت می‌دهد که حمل و نقل بدون وقفه‌ای داشته باشد.
رئیس‌جمهور روسیه با بیان اینکه این کریدرور فقط آغاز کار برای افزایش ظرفیت مسیر شمال – جنوب است و مسیرهای دیگری نیز وجود دارد که در آینده توسعه خواهد یافت، اظهار کرد: ارسال کالاها از طریق کریدرور به ما امتیازهای قابلتی و امکان تنوع‌بخشی به مسیرهای جهانی حمل و نقل خواهد داد و از سوی دیگر ارسال کالا از مسیر این کریدرور علاوه بر صرفه‌جویی در زمان و هزینه انتقال کالا، افزایش حجم مبادله کالاها و پیچید وضعیت اشتغال برای دو کشور ایران و روسیه را نیز به همراه خواهد داشت.
ولادیمیر پوتین تعاملات تهران – مسکو در چارچوب این پروژه عظیم را نشان دهنده سطح عالی روابط ایران – روسیه، توصیف و تصریح کرد: ما اهمیت خاصی برای این ارتباطات دو جانبه قائل هستیم.
ما ملی از آقای دکتر ریسیسی و همچنین رهبر معظم انقلاب اسلامی ایران به خاطر توجهات دایمی به همکاری‌های ما دو کشور قدرتی کم، همچنین این فرصت را نعمتیم شمرده و درخواست می‌کنم بهترین آرزوهای بنده را به آیت‌الله خمنه‌ای ابلاغ کنید.

از سیاست‌های تشویقی در این نقاط بهره مند شوند.
آیینی افزود: در شهرهایی که بسته تشویقی را اجرا کردند شاهد رشد خیلی خوبی در تعداد پروانه‌ها از رئیس‌جمهور بر عهده دارد، حوسو چهار محور است که دستگاه‌های مختلف را همسو می‌کند تا در قالب یک برنامه جامع اقدام مشترک در چهار حوزه شرایط محلات را بهبود ببخشند.

وی با اشاره به اینکه محور نخست بحث‌نوسازی مسکن است، افزود: در محلات فرسوده و سکونتگاه‌های غیر رسمی که شناسایی شده‌اند، خیلی از خانه‌ها ناپایدارند یعنی از سازه مناسب برخوردار نیستند و اگر زلزله رخ دهد به‌شدت در خطر هستند و به نوعی بر سر ساکنان آوار می‌شود.

آیینی با بیان اینکه شتاب بخشی به جریان نوسازی یک اولویت است، افزود: در این راستا با توجه به تجارب گذشته در کشور، بهترین راهکار این است که خود مردم وارد کار شوند و شهرداری‌ها و دستگاه دولتی نیز هموارکننده مسیر و کمک کار و حامی مردم در این جریان باشند.

وی به بسته‌های تشویقی مختلفی که در محلات فرسوده و حاشیه‌نشین ارائه می‌شود اشاره کرد و افزود: در این بسته‌ها سازوکاری فراهم شده است که مردم می‌توانند برای اخذ پروانه ساخت در این مناطق از تخفیف ۱۰۰ درصدی استفاده کنند و شهرداری‌ها موظفند این تخفیف را از حداقل ۵۰ درصد تا ۱۰۰ درصد در نظر بگیرند.

معاون وزیر راه و شهرسازی به تسهیلات بانکی پیش‌بینی شده نیز اشاره کرد و گفت: همچنین بسته تشویقی شهرسازانه‌ای اخیرا در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب شد.
اجرای این طرح در شهرهای مختلف کشور شروع شده و در استان مرکزی نیز در آراک مصوب شده و سواه نیز در شرف انجام است که با اجرای آن مردم می‌توانند

◄ **وجود ۱۱۵۳ سکونتگاه غیر رسمی**

در ۱۱۰ شهر کشور

در رویدادی دیگر، محمد آیینی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران گفت: ۱۱۵۳ سکونتگاه غیر رسمی در ۱۱۰ شهر کشور وجود دارد.

صنعت، معدن و تجارت

مصوبه شورای رقابت برای خودروهای مونتاژی اجرامی شود

نایبریس شورای رقابت با تأکید بر اینکه مصوبه این شورا در مورد قیمت خودروهای مونتاژی اجرا خواهد شد، اعلام کرد که قیمت خودروهایی که اعلام‌نشده‌اند هفته بعد اعلام خواهد شد.

محمود دودانگه در گفت‌وگو با ایسنا، با تأکید بر اینکه قیمت‌های مصوب شوروی رقابت به وزارت صمت به‌عنوان دستگاه متولی و تنظیم‌گر تخصصی و همچنین سازمان حمایت ابلاغ شده است، اظهار کرد: جلسه کمیته کارشناسی کارگروه خودرو با حضور خودروسازان با هدف بررسی نقطه نظرات و درخواست‌های ارایه شده و همچنین تعیین چارچوب اجرای مصوبه ابلاغی شسورا بر گزار شد و در خواست‌های مربوط در جلسه شورا مطرح و اعضای شورا با اکثریت آرا بر اجرای مصوبه ابلاغی تأکید کردند.

وی ادامه داد: هر گونه تغییر و بازیزی در خصوص مصوبات ابلاغی صرف‌ادر چارچوب دستورالعمل تنظیم بازار خودرو خواهد بود؛ در همین چارچوب امکان انجام تعدیلات لازم پس از نهایی شدن صورت‌های مالی ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۱ و تصویب شورا وجود خواهد داشت.

نایبریس شورای رقابت در پاسخ به این سوال که قیمت خودروهایی که اعلام نشده است، چه زمانی اعلام خواهد شد، توضیح داد: اطلاعات و اسناد هزینه‌ای خودروهایی که هنوز تعیین تکلیف نشده است توسط خودروسازان برای انجام محاسبات قیمتی به سازمان حمایت ارایه شده است، بنابراین قیمت‌های پایه رقابتی تعیین و پس از تصویب شورا هفته بعد اعلام خواهد شد.

بر اساس این گزارش، پس از آنکه قیمت خودروهای مونتاژی توسط شورای رقابت تصویب و اعلام شد برخی خودروسازان نسبت به قیمت‌های تعیین شده اعتراض کرده و خواهان تغییر آن شدند.

سوریه از ایران چه محصولاتی خریده است؟

مجموع مبادلات تجاری ایران و سوریه در سال گذشته نشان از رشد حدود ۹ درصدی در قیاس با سال ۱۴۰۰ دارد. صادرات ایران به سوریه با افزایش و واردات از این کشور در بازه زمانی مورد بررسی کاهش پیدا کرده است.

به گزارش ایسنا، بر اساس گزارش گمرک جمهوری اسلامی ایران، در ۱۲ ماهه سال گذشته ۱۴۶ هزار و ۹۴۷ تن انواع محصولات مختلف به ارزشی بالغ بر ۲۴۱ میلیون و ۷۴۰ هزار دلار انواع محصولات مختلف از ایران به سوریه صادر شده است که از نظر درآمد ارزی ۰٫۲۶ درصد افزایش را نسبت به سال ۱۴۰۰ نشان می دهد.

البته در همین بازه زمانی ۲۱۴ هزار و ۸۱۱ تن انواع محصولات مختلف در هفت ردیف تعرفه مختلف به ارزشی بالغ بر ۲۸ میلیون و ۵۱۴ هزار دلار از سوریه به ایران وارد شده است که با کاهش ۵٫۲ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۰ مواجه شده است.

البته مجموع مبادلات تجاری دو کشور در سال گذشته به بیش از ۲۷۰ میلیون و ۵۲۴ هزار دلار می رسد که در قیاس با حدود ۲۴۸ میلیون دلار تجارت ایران و سوریه در سال ۱۴۰۰ رشد ۸٫۸ درصدی را نشان می دهد.

در این میان تنگنای هم و جداول و ردیف تعرفه‌های مختلف گمرکی نشان می دهد که بیش از ۳۴۰ کد تعرفه مختلف، فهرست صادراتی ایران به سوریه به رادر سال گذشته تشکیل می دهد که بیشترین میزان آن مربوط به اجزا و قطعات توربین‌های بخار با ارزشی بالغ بر ۶۷ میلیون دلار است. انواع محصولات دیگری مانند کنار گذاشته سیاست

لبنیات تالوآن میوه و غیره نیز دومین رتبه را در صادرات به سوریه به خود اختصاص داده که به بیش از ۲۶ میلیون دلار می رسد. در این میان بیش از ۱۵ میلیون دلار شیر خشک صنعتی و شیر خشک اطفال، بالغ بر سه میلیون دلار انواع گوجه فرنگی گلخانه‌ای و غیر گلخانه‌ای و بیش از دو میلیون دلار انواع پسته و مغز پسته به سوریه در ۱۲ ماه سال گذشته صادر شده است.

همچنین انواع دارو با مصارف انسانی و دامی در سال گذشته به سوریه صادر شده که ارزشی بیش از ۲۲ میلیون دلار دارد و سومین گروه کالایی صادراتی به این کشور محسوب می شود. پس از آن انواع درز گیر و واشر مربوط به خودروهای سسک و وانت با بیش از ۱۵ میلیون دلار و انواع آهن و فولاد و محصولات تولید شده از آنها با ده میلیون دلار در رتبه‌های بعدی سید صادراتی ایران به سوریه قرار دارد.

در ۱۲ ماهه سال گذشته ایران بیش از ۲۸ میلیون دلار محصولات مختلف در قالب هفت ردیف تعرفه خریداری کرده است که در این میان فسفات کلسیم طبیعی، فسفات آلومینو کلسیک طبیعی و گل سفید فسفاته آسیاب شده با وزنی بیش از ۲۱۴ هزار تن و به ارزشی بالغ بر ۱۲ میلیون و ۸۹۱ هزار دلار در رتبه نخست قرار دارد.

پس از آن نوبت به اجزاء و قطعات موتورهای وسایط نقلیه هوایی می رسد که ارزشی معادل یک میلیون و ۴۴۷ هزار و ۵۴۰ دلار دارد. اسید پرمیک دیگر از محصولاتی است که ایران در سال گذشته از سوریه خریداری کرده و برای آن بیش از ۴۵۱ هزار دلار هزینه کرده است و بالغ بر ۴۳۶ هزار دلار نیز خرید محصول آماده شیمیایی (سم تکنیکال) کم خطر برای ایران خرج برداشته است.

صنعت، معدن و تجارت

بازار خودرو در ماه‌های آتی به کدام سومی رود؟

ماجرای هجوم فروشندگان به بازار خودرو

تعال |

برخی تحلیل‌ها درباره وضعیت بازار خودرو حاکی از این است، که فروشندگان به بازار خودرو هجوم آورده و به دنبال خروج سرمایه‌هایشان از این بازار هستند. اما ماجرا چیست؟ در تحلیل این رفتار چند عامل معرفی شده، که موجب شده تا خودرو در سال جاری از کالایی سرمایه‌ای خارج به جایگاه اصلی خود یعنی کالای مصرفی باز گردد. بنابر گزارش برخی خبرگزاری‌ها، «تولید یک میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه خودروی داخلی، راه‌اندازی سامانه یکپارچه و شفاف‌سازی عرضه، اجرایی شدن واردات خودرو و نظارت بر قیمت‌گذاری آن، خیر واردات خودروهای دست دوم و در نهایت اجرایی شدن قانون پولشویی و همچنین مالیات بر عایدی در آمد سرمایه» را می توان ۵ دلیل هجوم فروشندگان به بازار خودرو دانست. اما در این میان فعالان بازار دیدگاه دیگری در این باره دارند، آنها می گویند: مردم برای ثبت‌نام در مرحله دوم طرح فروش خودرو در سامانه یکپارچه اقدام به فروش خودروهای خود کردند تا بتوانند سرمایه لازم برای شرکت در این طرح فروش را داشته باشند. با این حال، کارشناسان معتقدند که روند نزولی بازار موقت است و در ماه‌های آینده با توجه به تورم ۵۰ درصدی حاکم بر کشور قیمت خودرو مجدداً به روند صعودی گذشته خود بازمی‌گردد.

مروری بر بازار خودرو

بازار خودرو از شهریور سال گذشته بعد از نهایی شدن آیین نامه اجرایی واردات خودرو منتظر ورود محصولات جهانی به بازار است. انتشار خبر تصویب آیین‌نامه اجرایی واردات خودرو در آن مقطع تاثیر خودرو را بازار گذاشت و شاهدنزولی شدن قیمت‌های بازاری، به خصوص قیمت بازاری خودروهای وارداتی بودیم. اما چندی بعد که واردات خودرو عملیاتی نشد بار دیگر نمودار قیمت‌ها در بازار ساز صعودی را کوک کرد.

البته بررسی عمده‌ی مدیران وزارت صمت، در ارتباط با واردات خودرو نشان می دهد، آنها حتی روی کاغذ نیز از وعده‌های خود عقب هستند. توکلی در شرایطی از ثبت سفارش ۱۰۰ هزار دستگاهی خودرو می‌دهد که سنگینی صمت در اسفند ۱۴۰۱ اعلام کرد سیاست‌گذار خودرویی به دنبال این است ثبت سفارش ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو را تا پایان فصل بهار ۱۴۰۲ بر سرانجام برساند. با توجه به اظهارات امیدقلیباف وزارت صمت باید تا اواخر اردیبهشت سال جاری ثبت سفارش حدود ۱۶۰ هزار دستگاهی الی ۱۷۰ هزار دستگاه امکان می‌گردد. اما شاهد هستیم که مدیرکل صنایع خودرویی صمت تنها ثبت سفارش ۱۰۰ هزار دستگاهی را تأیید می‌کند. این به آن معناست که وزارت صمت روی کاغذ نیز از برنامه خود برای ورود محصولات برندهای جهانی خودروساز عقب است. به نظر می‌رسد جدی‌ترین چالش برای واردات خودرو به کشور تامین ارز است. آن طور که به نظر می‌رسد هنوز مدیران صمت نتوانسته‌اند سیاست‌گذار پولی را راضی کنند تا مورد نیاز وارد کنندگان خودرو را در اختیار آنها قرار دهد.

دولت سیزدهم همچنان امیدوار است با واردات خودرو بتواند تمرز نابسامانی بازار را بکشد اما این اتفاق زمانی عملیاتی می‌شود که خودرو وارد بازار شود و ثبت سفارش خودرویی مورد ورود خودرو تأییری برای بازار نخواهد داشت. البته ایده‌های دیگری مانند کنار گذاشته سیاست قیمت‌گذاری دستوری و واگذاری خودروسازان بزرگ به بخش خصوصی نیز در دسترس مدیران صمت است اما مشخص نیست سیاست‌گذار خودرویی چرایی تفاوت از کنار این ایده‌ها می‌گذرد و همچنان به دنبال آرام کردن بازار با ابزارهایی تا کارآمد است.

هجوم فروشندگان به بازار خودرو؟

البته خبر گزارى تسنيم در گزارشی مدعی شده که با اقدامات و سیاست‌گذاری‌های انجام‌شده، بازار خودرو

از حالت سرمایه‌ای بودن در حال خروج است و بسیاری در این بازار فروشنده شده‌اند. این خبرگزاری در ادامه به تشریح ۵ دلیل که سبب شده خودرو در سال جاری از سرمایه‌ای بودن خارج شود، پرداخته و نوشته است:

۱- بعد از چهار سال متوالی تولید کشور در سال ۱۴۰۱ به بالای یک میلیون دستگاه در سسال رسید در سال گذشته قریب یک میلیون و چهارصد هزار خودرو تولید و شماره گذاری شد و به‌نظر می‌رسد در سال جاری یک میلیون و هفتصد هزار دستگاه خودروی داخلی تولید شود. اما تجربه نشان داده است هر گاه تولید از مرز یک‌ونیم میلیون دستگاه فراتر رود خودروسازان برای فروش محصولات خود با مشکل مواجه می‌شوند و باید به طرح‌های تزیینگی و فروش قسطی روی بیاورند

پیش‌بینی‌ای که به‌نظر بسیاری از کارشناسان صنعت خودرو از شهر پوره ماه شاهد آن خواهیم بود.
۲- راه‌اندازی سامانه یکپارچه و شفاف‌سازی عرضه سبب شد یک‌بار به تقاضای یک میلیون دستگاه خودرو در سطح جامعه با سیستم نوبت‌دهی پاسخ‌داده شود بنابراین عرضه قطره‌چکنی خودرو که در این سال‌ها خود باعث بازار گرمی خودروسازان داخلی شده بود نداشته شد و اکنون با تداوم این عرضه‌ها با سیستم نوبت‌دهی به‌نظر می‌رسد خودرو به کالایی در دسترس برای عموم جامعه تبدیل شده است.

۳- واردات خودرو بالاخره شکل اجرایی به خود گرفت. خبرهای واردات محصولات کیا، هیوندای، تویوتا، فیات، میتسوبیشی و نیسان همه و همه حکایت از نگی شدن دنیای خودرویاب‌ها در یکی دو ماه آتی دارد.
سیستم قیمت‌گذاری روی این محصولات توسط سازمان حمایت به‌مات شده است که امکان فروش این خودروها با قیمت‌های گزاف فراهم نباشد و واردکننده برای سود بیشتر مجبور به واردات تعداد بیشتری محصولات خواهد بود که معنایش این است که محصول به‌روزی، چون چانگان سایپا با قیمت کمتر از یک میلیارد تومان در دسترس مصرف‌کننده خواهد بود و عملاً جایی برای یکه تازی مونتاژ کاران چینی در کشور باقی نمی‌ماند. از سویی دیگر طرح واردات خودروهای دست‌دوم هم خودش دلیل دیگری برای فروریختن قیمت‌ها در بازار کشور است.

۴- خبر مهم دیگر در بازار خودرو اجرایی شدن قانون پولشویی و همچنین مالیات بر عایدی در آمد سرمایه است به گونه‌ای که قابلیت‌رصد کسانی که طی سال خرید

پنجشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۲۷ شوال ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۴۹۳ | Thu, May 18, 2023

تعارف



دولتی خودرو شدند. بر خلاف کارشناسان و فعالان حوزه خودرو که بر خروج سرمایه از بازار خودرو معتقد بودند، کارشناسان بازارهای مالی بر این باورند که تقاضای چندانى در بازار دلار به دلیل بر گزاری مر حله دوم سامانه یکپارچه فروش خودرو وجود ندارد و سرمایه‌ها به سمت بازار خودرو روانه شده است.

با این حال، کارشناسان معتقدند که روند نزولی بازار موقت است و در ماه‌های آینده با توجه به تورم ۵۰ درصدی حاکم بر کشور قیمت خودرو مجدداً به روند صعودی گذشته خود بازمی‌گردد.

قیمت خودرو در بازار

قیمت خودرو در هفته‌های گذشته تحت تاثیر ثبات نسبی در نرخ ارز و همچنین بر گزاری مرحله دوم طرح فروش خودرو در سامانه یکپارچه روند کاهشی به خود گرفت. اما این روند ادامه‌دار نبود و خودرو در روزهای اخیر افزایش قیمت را تجربه کرد. حال مجدداً مسیر بازار تغییر کرده است و بازار نوسانات قیمتی فراوانی را پشت سر می‌گذارد. البته رکود بازار خودرو را می توان ناشی از کشمکش شورای رقابت و خودروسازان خصوصی بر سر قیمت جدید خودروهای مونتاژی دانست. این اقدام بازار را در وضعیت بالاتکلیفی قرار داده است.

در سابت‌های خرید و فروش، قیمت خودرو در بازار روز چهارشنبه به این شرح است: قیمت پراید ۱۳۱ در روزهای گذشته ثابت قیمتی را تجربه نکرد در نرخ ۳۵۰ میلیون تومان ثابت ماند. اما پراید ۱۱۱ قیمت ۳۶۰ میلیون تومان را به ثبت رساند. قیمت پژو پارس LX۲۷۵، ساخت ۱۴۰۱ که در روزهای گذشته کاهش چشم گیری را تجربه کرده بود، ۲۷ اردیبهشت ماه، نرخ ۶۸۵ میلیون تومان را ثبت کرد. قیمت پژو ۲۰۶ تیپ ۳ پانوراما ۱۴۰۱ که یکی از محصولات پرترفاوار بازار است، در نرخ ۵۸۵ میلیون تومان عرضه شد. قیمت تارا اتوماتیک که مدل

۱۴۰۲ به نام‌تازگی وارد بازار شده است، نیز با ثبات قیمت همراه بود و در نرخ ۹۲۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شد. قیمت خودروهای خارجی و مونتاژی چگونه است؟
رصد بازار نشان می‌دهد، قیمت‌های ام‌ای PRO X۲۲ به یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است. قیمت جک A۳ ساخت ۱۴۰۲ نرخ ۹۵۰ میلیون تومان را به ثبت رساند. قیمت فردا SX۵ هیبرید ساخت ۱۴۰۱ نیز با ورود به کانال یک میلیارد تومانی، نرخ یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان را در کارنامه خود ثبت کرد.

در دیدار رییس اتاق ایران با سفیر جدید ایران در سنگال مطرح شد

چه چیزی مانع روابط تجاری با آفریقا شد؟

رییس اتاق ایران با اعلام آمادگی این اتاق برای اعزام و پذیرش هیات تجاری از سنگال تأکید کرد. فقر اطلاعات از فرصت‌های تجاری طرفین، از موانع مهم گسترش روابط تجاری با آفریقا است. سفیر جدید ایران در سنگال با حضور در اتاق ایران با غلامحسین شافعی دیدار و دو طرف درباره راه کارهای افزایش سطح مناسبات تجاری با آفریقا، فرصت‌های همکاری مشترک و رفع موانع موجود گفت‌وگو کردند. در این دیدار حسن عسگری سفیر ایران در سنگال با اشاره به تحولات ایجاد شده در آفریقا گفت: اتحادیه آفریقا استراژی ۵۰ ساله آتی خود را در قالب نقشه راه ۲۰۶۳ با بهره‌گیری از تجارب قبلی در راستای توسعه و تحول تکنولوژی‌ها و فرایقادر هشت عرصه اصلی هدف گذاری و ترسیم کرده است. به گفته او در این سند جذب سرمایه ۱۵۰-۱۳۰ میلیارد دلاری دیده شده که تاکنون حدود ۸۰ میلیارد دلار آن محقق شده که نشان از اهتمام این قاره بر عملیاتی کردن این سند دارد. او بابیان اینکه چین در بندر داکار سنگال ۱٫۲ میلیارد دلار سرمایه گذاری داشته است و بتانسیل و درخواست سرمایه گذاری در آفریقا برای ایران نیز وجود دارد افزود: بازار مصرف ۱٫۳ میلیاردی آفریقا به عنوان بازار مصرف کلان و نیز بازار تولید و استخراج ذخایر معدنی، این منطقه را به فرصتی بزرگ برای ایران بدل کرده است. ۲۲ درصد ذخایر معدنی جهان مثل بوکسیت، فسفات و همچنین ۴۷ درصد الماس و لیتنیوم جهان در آفریقا قرار دارد. عسگری به ثبات سیاسی نسبی سنگال، به عنوان کشور میزبانی و صلح‌جو در آفریقا اشاره کرد و گفت: این کشور دروازه ورود به غرب آفریقا است. رشد اقتصادی سنگال در سال ۲۰۲۲ برابر ۲۰۸ درصد بوده که برای سال ۲۰۲۳، به دلیل بهر برداری از معادن نفت و گاز، از ۱۰ تا ۰٫۹ درصد پیش‌بینی شده است. به گفته سفیر ایران در سنگال دارو، تجهیزات پزشکی و مصالح ساختمانی از دیگر زمینه‌های دارای پتانسیل همکاری بین سنگال و ایران است. در ادامه این دیدار غلامحسین شافعی رییس اتاق ایران با اشاره به فرصت‌های موجود همکاری میان ایران و آفریقا به موانع موجود در مسیر این همکاری‌ها پرداخته و افزود: در حال حاضر هیچ پرواز مستقیمی به آفریقا وجود ندارد که از الزامات گسترش تجارت راه‌اندازی پرواز مستقیم است. او ادامه داد: بیشتر محصولات آفریقا وارداتی است و بسیاری از این کالاها در ایران تولید شده و امکان صادرات آفریقا وجود دارد. در مقابل بسیاری از کالاهای وارداتی ایران از جهان را می توانیم از آفریقا با قیمت مناسب‌تر وارد کنیم. شافعی با بیان اینکه ایران و آفریقا مکمل تجاری هم هستند و بخش خصوصی بسیار علاقه‌مند به گسترش روابط میان دو منطقه است تأکید کرد: بهر برداری از فرصت امکان‌آ کلایمات ایران و آفریقا باید دیده شود. او با تأکید بر اینکه اتاق ایران آمادگی کامل برای اعزام و پذیرش هیات تجاری به سنگال را دارد گفت: فقر اطلاعات طرفین از فرصت‌های تجاری یکدیگر، از موانع مشکلات مهم پیش‌روی گسترش روابط تجاری آفریقای شمالی است. شافعی با اشاره به آمادگی این اداره برای هر گونه همکاری جهت گسترش روابط تجاری ایران و قاره آفریقا از جمله سنگال گفت: هیات اقتصادی تجار، کارفرمایان و صنعتگران سنگال تیرماه و اسفندماه پاراسل به ایران آمده بودند که نشان دهنده اشتیاق دو طرف برای گسترش روابط و برطرف کردن موانع و دستبندی به همکاری‌های عملی است.

فروش آب انگور ممنوع شد!

طبق اعلام اتحادیه حق‌العمل کاران میوه و تره‌بار تهران، به دستور دادستانی واحدهای صنعتی مستقر در میدان بزرگ میوه و تره‌بار تهران که تولید آب انگور دارند باید به سرعت نسبت به جمع‌آوری دستگاه‌های آبگیری و بازگشت به حق‌العمل کاران میوه و تره‌بار، اقدام کنند. دادستانی استان تهران تولید و فروش آب انگور در میدان بزرگ میوه و تره‌بار تهران را مصداق تغییر کاربری دانسته و اعلام کرده است که واحدهای صنفی باید دستگاه‌های آبگیری را جمع‌آوری کنند در غیر این صورت مطابق مقررات برخورد خواهد شد.

به گزارش فارس، در این راستا اتحادیه صنف حق‌العمل کاران میوه و تره‌بار تهران در اطلاعیه‌ای اعلام کرده است: بنا به دستور دادستانی استان تهران، همه واحدهای صنعتی مستقر در میدان بزرگ میوه و تره‌بار تهران که اشتغال به تولید و فروش آب انگور و تغییر کاربری دارند باید هر چه زودتر نسبت به جمع‌آوری دستگاه‌های آبگیری و بازگشت به شغل اصلی (حق‌العمل کاری میوه و تره‌بار) اقدام کنند در غیر این صورت مطابق مقررات اقدام خواهد شد.

مشاهدات خبرنگار فارس حاکی است که در میدان بزرگ میوه و تره‌بار تهران که در جنوبی‌ترین نقطه تهران در منطقه آزادگان قرار دارد، دستگاه‌های بزرگ آبگیری انگور وجود داشت که خریداران مختلف در صف خرید آنها می‌ایستادند در حجم‌های زیادی نظیر ده‌ها کیلو ۱۵ کیلویی با تعداد زیاد، خریداری می‌کردند که جای تأمل داشت. البته مردم هم‌بارها به عرضه آب انگور در میدان بزرگ میوه و تره‌بار اعتراض کرده‌اند و به پیام‌هایی که به خبرگزاری فارس ارسال می‌کنند خواستار مقابله با این افراد شده‌اند. همانطور که اتحادیه به صنف حق‌العمل کاران میوه و تره‌بار تهران اعلام کرده است: کاربری حجره‌های مستقر در میدان مرکزی میوه و تره‌بار، برای فروش میوه است و فروش آب میوه، تغییر کاربری محسوب می‌شود و قرار است دادستانی تهران با متخلفان مقابله کند.

نظرات دقیق بر گلوگاه عرضه میوه که روزانه هزاران تن میوه از شهرهای مختلف کشور به این مکان ارسال شده و از آنجا به صورت مویرگی در بازار تهران و استان‌های کل کشور توزیع می‌شود ضروری است.



صادر شود. پیش از این، قبضی انبار ملک بود و در حال حاضر این قاعده تغییر کرده است. پس از صدور شماره کونتاژ این کالا در فرآیند تأیید نظر دستگاه مربوطه قرار می‌گیرد و بعد از آن مشکلات در زمینه تأمین ارز آغاز می‌شود. اگاهی بابیان اینکه مطالبات برخی تأمین‌کنندگان نهاده‌ها از تابستان گذشته وصول نشده است، ادامه داده، به‌طور کلی، یک میلیاردی در نظام تأمین ارز برای تأمین کنندگان کالا

