

تعداد

نیاز اقتصاد ایران

حجت‌الاسلام ابوترابی فرد
خطیب جمعه تهران:

رنج‌های اقتصادی امروز
نتیجه تصمیمات غلط گذشته است

«تعداد»
روند بازار سرمایه را بررسی می‌کند
معاملات تعیین کننده بورس
پس از تعطیلات

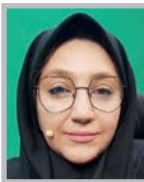
تعیین سقف
رشد اجاره بها
برای سال ۱۴۰۱
قطعی شده است؟
تداوم
مداخله
دولت
در بازار
اجاره

گروه راه و شهرسازی | کرونا مهار شد، اما پیامدهای آن همچنان دامنگیر بازار رهن و اجاره است. در حالی که آخرین مصوبه ستاد مقابله با کرونا مبنی بر تعیین سقف افزایش اجاره بها و الزام به تمدید قرارداد مستأجران تصریح کرده است که قرار دادهای اجاره‌ای که تا «پایان سال ۱۴۰۰» اعتبار دارند، مشمول این مصوبه هستند، اما به تازگی زمره‌های بدون پشتوانه قانونی از گوشه و کنار شنیده می‌شود که در «سال ۱۴۰۱» نیز محدودیت افزایش سقف اجاره بها و همچنین تمدید اجاری با مستأجران ساری و جاری است. ستاد مقابله با کرونا در مصوبه سال ۱۳۹۹ خود تصریح کرده بود که این مصوبه تا سه ماه پس از اعلام پایان بیماری کرونا در کشور قابلیت اجرا دارد، اما در مصوبه سال گذشته، این قید زمانی به فرار دادهای دارای اعتبار تا...

یادداشت - ۲

وضعیت بورس خوب است؟

بازار سرمایه پس از حدود دو سال و اندی ریزش شدید و طاق‌فرسار شد خود را از اواخر سال گذشته با خرید حقوقی‌ها و کف‌سازی سهام اصلی و شاخص‌ساز بازار شروع کرد. در چند ماه گذشته اکثر سهام بازار رشد آهسته و پیوسته‌ای داشتند که این رشد دور از هیجان و حاشیه بود و این رفتار غیر هیجانی در ثبات و رشد بازار در آینده موثر است. در هفته‌ها و روزهای گذشته به واسطه رشد قیمت‌های جهانی کامپوتی‌ها که تحت تأثیر جنگ روسیه و اوکراین و تورم جهانی از جمله قیمت محصولات مانند نفت، چغنی، مس، سنگ آهن، اوره، مناتول، آلومینیوم و... اتفاق افتاد، شاخص‌ساز بورس از اواخر سال گذشته رشد آهسته و پیوسته‌ای داشته که این رشد دور از هیجان و حاشیه بود و این رفتار غیر هیجانی در ثبات و رشد بازار در آینده موثر است.



تآراسادات میران

بازار سرمایه پس از حدود دو سال و اندی ریزش شدید و طاق‌فرسار شد خود را از اواخر سال گذشته با خرید حقوقی‌ها و کف‌سازی سهام اصلی و شاخص‌ساز بازار شروع کرد. در چند ماه گذشته اکثر سهام بازار رشد آهسته و پیوسته‌ای داشته که این رشد دور از هیجان و حاشیه بود و این رفتار غیر هیجانی در ثبات و رشد بازار در آینده موثر است. در هفته‌ها و روزهای گذشته به واسطه رشد قیمت‌های جهانی کامپوتی‌ها که تحت تأثیر جنگ روسیه و اوکراین و تورم جهانی از جمله قیمت محصولات مانند نفت، چغنی، مس، سنگ آهن، اوره، مناتول، آلومینیوم و... اتفاق افتاد، شاخص‌ساز بورس از اواخر سال گذشته رشد آهسته و پیوسته‌ای داشته که این رشد دور از هیجان و حاشیه بود و این رفتار غیر هیجانی در ثبات و رشد بازار در آینده موثر است. در هفته‌ها و روزهای گذشته به واسطه رشد قیمت‌های جهانی کامپوتی‌ها که تحت تأثیر جنگ روسیه و اوکراین و تورم جهانی از جمله قیمت محصولات مانند نفت، چغنی، مس، سنگ آهن، اوره، مناتول، آلومینیوم و... اتفاق افتاد، شاخص‌ساز بورس از اواخر سال گذشته رشد آهسته و پیوسته‌ای داشته که این رشد دور از هیجان و حاشیه بود و این رفتار غیر هیجانی در ثبات و رشد بازار در آینده موثر است. در هفته‌ها و روزهای گذشته به واسطه رشد قیمت‌های جهانی کامپوتی‌ها که تحت تأثیر جنگ روسیه و اوکراین و تورم جهانی از جمله قیمت محصولات مانند نفت، چغنی، مس، سنگ آهن، اوره، مناتول، آلومینیوم و... اتفاق افتاد، شاخص‌ساز بورس از اواخر سال گذشته رشد آهسته و پیوسته‌ای داشته که این رشد دور از هیجان و حاشیه بود و این رفتار غیر هیجانی در ثبات و رشد بازار در آینده موثر است.

«تعداد» در گزارش‌هایی افزایش قیمت آرد و بالا رفتن قیمت نان فانتزی و ماکارونی را بررسی می‌کند

ماجرای عجیب آرد و نان

سخنگوی دولت: قیمت نان تا پایان سال تغییر نمی‌کند و رییس‌جمهور اجازه گران شدن نان را نمی‌دهد

گزارش اول: قیمت آرد چند برابر شد، یارانه جدید نرسید

گزارش دوم: تخصیص کارت نان به صورت پایلوت در یک استان اجرا شد

گزارش سوم: چرا ماکارونی در بازار کمیاب و گران شد؟ / از احتکار تا گرانفروشی آقای خاص!

صفحه‌های ۲، ۳، ۴



خود را خواهد داشت. اگر به این موضوع بالا رفتن جدی قیمت ماکارونی را نیز اضافه کنیم مشخص می‌شود که راهی طولانی تا رسیدن به ثبات پس از تصمیمات اخیر دولت وجود دارد. این در حالی است که از ماه‌ها قبل بحث درباره سر نوشت آرد ۴۲۰۰ تومانی مطرح شده بود و با وجود صحبت‌های فراوان در مجلس و دولت هیچ جمع‌بندی در این زمینه‌ها نشده است. هر چند نمایندگان مجلس در تصمیم نهایی خود اعلام کردند که با حذف آرد ۴۲۰۰ تومانی موافقت کرده‌اند اما در نهایت تصمیم نهایی در این زمینه را به دولت محول کردند تا با نظر گرفتن شیوه‌های و جایگزین و حمایت‌های تازه این آرد را حذف کند. با این وجود تنها تمام گران‌های مطرح شده درباره افزایش یارانه به جای نرسید که حتی با تغییر قیمت آرد نیز هنوز دولت طرحی در باره یارانه‌ها نهایی نکرده و تنها وزیر جهاد کشاورزی از پرداخت نقدی مابه‌التفاوت قیمت گندم خبر داده است. او گفته: گزارش‌ها به برخی کالاهایی که آرد تر جیحی در یافت می‌کردند و بنا بود در سال‌های سال‌های بازمی‌گردد و یارانه‌ها به این معنی بینیم آن کالاهایی که آرد تر جیحی در یافت می‌کردند و بنا بود که مردم بهتر مصرف کنند عکس آن اتفاق افتاده است. سخنگوی دولت افزود: نظام پرداخت آرد تر جیحی معیوب بوده، زیرا طبقه مرفه جامعه منابع بیشتری را برای تأمین نیازها در اختیار داشتند و طبقه ضعیف‌تر توانایی تأمین نیازها را نداشتند و فشار تومی‌آچار نداشت. دلیل دوم هم قاچاق بوده است. به جای اینکه این منابع سر سفره مردم بیاید به دلیل منافذی که وجود داشته در کشور، های دیگر مصرف شده‌اند و مدل معیوب با اصلاح شود تا وقتی که اصلاح نشود تورم پول است. سخنگوی دولت درباره هدفمند کردن آرد چهار هزار و ۲۰۰ تومانی اظهار داشت: دولت با گذشت ۹ ماه از مدیریت خود در این مدت متکلف بوده که نظام پرداخت یارانه‌ها را اصلاح کند. در قانون بودجه سال گذشته وقتی که دولت مردمی شروع به کار کرده منابع آرد تر جیحی که

هر چند جابه‌جایی روز عید فطر و تغییر روزهای تعطیل باید مهم‌ترین خبر اقتصادی گذشته می‌بود اما دولت تصمیم گرفت در روزهای تعطیل تصمیم جدیدی را اجرایی کند که احتمالاً تبعات آن برای روزها و هفته‌های آینده اقتصاد ایران را رها نخواهد کرد. در شرایطی که هنوز مشخص نبود برنامه دولت برای آرد ۴۲۰۰ تومانی چه خواهد بود، نمایندگان اعلام شد که قیمت آرد صنعتی و آردی که برای تولید نان فانتزی مورد استفاده قرار می‌گیرد چند برابر شده و به این ترتیب قیمت تمام شده محصولاتی که به این آرد تولید می‌شوند نیز به شکلی جدی افزایش پیدا کرد. این تصمیم که بدون اعلام قبلی انجام شد بار دیگر نگرانی‌ها را وضعیت اقتصادی مردم و فشار بر معیشت اقشار کبیر آرد افزایش داد. هر چند دولت فعلاً اعلام کرده که برنامه برای افزایش قیمت نان دارد. سخنگوی دولت گفته: ثابت‌ترین معضل اقتصادی کشور تورم است و متأسفانه تورم یک بیماری مزمن در کشور شده و حدود چهار سال است که کشور تجربه تورم ۴۰ درصد را دارد و وضعیت اقتصاد ما بحرانی شده است و چندین سال متوالی مردم تورم‌های بالا روبرو هستند و با یادآوری اینکه وقتی دولت در شهریور ماه سال گذشته فعالیت خود را آغاز کرد تورم به ۶۰ درصد که در تاریخ ایران بی‌سابقه بود، رسیده بود گفت: این تورم فقط در ایران اتفاق می‌افتد، با این وجود در باره هدفمند کردن آرد چهار هزار و ۲۰۰ تومانی اظهار داشت: دولت با گذشت ۹ ماه از مدیریت خود در این مدت متکلف بوده که نظام پرداخت یارانه‌ها را اصلاح کند. در قانون بودجه سال گذشته وقتی که دولت مردمی شروع به کار کرده منابع آرد تر جیحی که

۴۸،۶ میلیارد دلار صادرات
و حدود ۵۲ میلیارد دلار واردات
و ۴۸۳۲ همت نقدینگی
در سال گذشته

رشد

۳۱،۴ درصدی

پایه پولی

و ۳۹ درصدی

نقدینگی

در سال ۱۴۰۰

گروه بانک و بیمه | بر اساس گزارش تحلیل تحولات اقتصاد کلان در اسفندماه سال گذشته، رشد دوازده ماهه پایه پولی از ۴۲،۱ درصد در مرداد ماه ۱۴۰۰ به ۳۱،۴ درصد در پایان سال ۱۴۰۰ کاهش یافته است. نقدینگی با ۳۹ درصد رشد به ۴۸۳۲ همت رسیده است. همچنین در تجارت خارجی نیز ۴۸،۶ میلیارد دلار صادرات و حدود ۵۲ میلیارد دلار واردات در سال ۱۴۰۰ صورت گرفته است. بانک مرکزی گزارش داد: ۲،۷ واحد در صنادیر رشد نقدینگی در سال ۱۴۰۰ مربوط به اضافه شدن اطلاعات خلاصه دفتر کل دارایی‌ها و بدهی‌های بانک مهر اقتصاد به اطلاعات خلاصه دفتر کل دارایی‌ها و بدهی‌های بانک سپه (به واسطه ادغام بانک‌های متعلق به تیرهای مسلح در بانک سپه) می‌باشد و فاقد اثر پولی است. به عبارت دیگر در صورت تعدیل اثرات پوشش آماري مذکور، رشد نقدینگی در...

یادداشت - ۱

حمایت از مردم شرط ارز تک‌نرخ



مهر دادعباد

متأسفانه ما در سال‌های گذشته با سیاست‌های ارزی مواجه بودیم که بسیاری از آنها بدون اینکه کار کارشناسی را پشت سر گذاشته باشند، تحت تأثیر شرایط و فشارها و به خصوص در دوره اخیر تحریم‌ها اتخاذ شدند. این سیاست‌ها از سوی ثبات اقتصادی کشور را با چالش مواجه کردند و از سوی دیگر به فعالان اقتصادی امکان رشد، سرمایه‌گذاری و تصمیمات صحیح را ندادند. نحوه مدیریت بازار ارزی کشور، نقشی بسیار کلیدی در حوزه تولید و تجارت دارد و نمی‌تواند کوتاهی‌ها و تصمیماتی را گرفت و امید داشت که ناگهان شرایط را تغییر دهند. همانطور که از چند ماه قبل نیز اعلام کرده بودیم امیدواریم که تیم اقتصادی دولت جدید از مدت‌ها پیش کار کارشناسی خود بر روی بازار ارز و نحوه اصلاح شرایط کلان آن را آغاز کرده و به نتایج رسیده باشند، زیرا در غیر این صورت با برخورهای با تصمیماتی نسنجیده که تمام زوایای کار را در نظر گرفته باشد، بازار را راهزانی کنیم خطر به وجود آمدن مشکلات جدید نیز وجود دارد. می‌توان انتظار داشت که سیاست‌گذار در این زمینه اقداماتی را در دولت سیزدهم در دستور کار قرار بگیرد ولی باید توجه داشت که چنین اقدامی احتمالاً بازار را رها کرده و برای تصمیم‌گیری نیاز دارد و احتمالاً باید به شکل گام به گام اجرایی شود تا از وارد شدن شوکی جدید به بدنه اقتصادی کشور و زندگی مردم جلوگیری شود. اولاً باید روی این موضوع تأکید کنیم که امروز تعداد بسیار کمی کار از دولتی دریافت می‌کنند و این فهرست دیگر مانند ماه‌های ابتدایی گسترده نیست. از سوی دیگر اگر به جدول قیمتی این کالاهای گران‌قیمت می‌بینیم که تقریباً هم‌ای کالاهایی که ارز دولتی نگرفته‌اند، قیمت این محصولات نیز افزایش یافته و به نظر می‌رسد از جریان تورم بیرون نمانده‌اند. سوئمن مساله نحوه تخصیص و استفاده از این ارز است. در ماه‌های گذشته از یک طرف واردکنندگان حتی در حوزه‌های مانند دارو و نانو تکنولوژی مورد نیاز خود را تحویل بگیرند و از سوی دیگر قیمت برخی از این کالاهای بازار به شکل آزاد تعیین می‌شود. با وجود تمام این صحبت‌ها، همانطور که بخش خصوصی بارها اعلام کرده، این تغییرات باید به شکلی باشد که شوکی جدید به اقتصاد ایران وارد نشود و حمایت‌ها از استقرار تورم در آمد به شکلی برنامه‌ریزی شود که آنها یک فشار تازه را متحمل نشوند. در واقع باید تأکید کرد که ارز چند نرخ مشکلات خاص خود را داشته و در نهایت برای برقراری این شرایط باید تغییراتی را در دستور کار قرار داد اما اینکه این تغییرات به چه شکل باشد و حمایت‌ها به چه شکل انجام شود، خود موضوعی جداگانه است.



مریم شاه‌مه‌دوی

هنوز یک هفته هم از به دنیا آمدن فرزندان ایران نگذشته بود که شادی این تولد به یأس و غم تبدیل شد. یکی از تولدها تلف شد. تازه بعد از این واقعه خبر آمد که تولدهای ایران

جای خالی متخصصان

است برای مسوولان این حوزه از اهمیت زیادی برخوردار نیست. اگر این اتفاق در هر کشور دیگری رخ می‌دهد، حداقل این بود که عکس‌های منتشر شده از تولدها در وضعیت بهتری بود، حداقل این بود که دامپزشک حائقی تری در جریان این عمل حضور می‌داشت تا لازم نباشد یک هفته زمان ببرد و بعد مردم بفهمند که تولدها ماده نپوده‌اند. حداقل

بر خلاف اعلام قبلی ماده نبودند و تر هستند. البته با دیدن عکس‌هایی که از این تولدهای تازه متولد شده در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد نباید خیلی هم به زنده ماندن این تولدها امیدوار می‌بودیم. امکانات و شرایط به قدری بد بود که حتی در عکس‌ها هم می‌شد فهمید که مساله آنقدری که برای مردم و دوستداران محیط زیست پر اهمیت

ادامه در صفحه ۸

ادامه در صفحه ۸

