

از تقویت خوداشتغالی تا حمایت از کم‌درآمدها

شاخ غول وام‌های بانکی سرانجام می‌شکند؟

صحه ۲

توسعه شبکه مترو، احداث هتل و مجموعه‌های تفریحی زمینه‌های همکاری تهران و چین است

فرش قرمز زیر پای

چینی‌ها

در شرایطی که طی روزهای اخیر، در مساله احیای جاده ابریشم (طرح یک جاده، یک کمربند)، شاهد چرخش چینی‌ها به سمت ایران بودیم، مدیریت شهری پایتخت نیز به جلب نظر چینی‌ها برای کار و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های ریلی و عمرانی تهران، روی خوش نشان داد و افزون بر پیگیری خرید حدود هزار واکم مترو از چین، از این کشور دعوت کرد تا در پروژه‌های عمرانی همچون ساخت هتل و مجموعه‌های تفریحی واحداث شبکه مترو با تهران همکاری کنند. به گزارش «تعالی»، هفته گذشته، شهردار پکن در دیدار با شهردار تهران اظهار کرد بود: «جمهوری اسلامی ایران موقعیت مهمی در جاده ابریشم دارد و می‌تواند نقش مهمی در مسیر «یک کمربند، یک جاده» ایفا کند.» طرحی که تا پیش از این گمان می‌رفت ایران از آن کنار گذاشته شده است در همین چهارچوب، معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه نیز خبر داد که مسوولان ایرانی در حوزه ترانزیت، به زودی در آسیای مرکزی سندی را امضا خواهند کرد تا مسیر چین، آسیای مرکزی، جمهوری اسلامی ایران و اروپا

شکل بگیرد. سیدجعفر تشکری هاشمی‌رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران در شورای توسعه تجارت تبین الملل Ccpit که در چین برگزار شد اظهار کرد: تهران به‌عنوان پایتخت ایران با مساحت ۷۳۰ کیلومتر مربع و ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر جمعیت همچون چین دارای قدمتی چند هزار ساله است. تشکری هاشمی گفت: در تهران ۲ میلیون خودرو و یک میلیون موتور تردد دارند و روزانه ۱۹ میلیون و ۳۰۰ هزار سفر کامل و ۲۳ میلیون و ۳۰۰ هزار پاره‌سفر انجام می‌شود. رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه آلودگی هوا و تراکم ترافیک از بزرگ‌ترین مشکلات تهران هستند، افزود: برای حل این مشکلات ۳۰۰ کیلومتر شبکه ریلی مترو و ۱۹۵ کیلومتر شبکه خطوط اتوبوسرانی تندر و ای (تی) در تهران ایجاد شده است. وی تصریح کرد: در ای‌په‌وود کیفیت زندگی مردم تهران، برنامه‌های متعددی در نظر گرفته شده است و چین می‌تواند شریک استراتژیک و قابل اعتماد تهران برای تحقق این اهداف و برنامه‌ها باشد. به همین



یادداشت - ۱

اتاق بازرگانی و در تنگ «سیاست»



حسین حقگو

است. آنچه اما متأسفانه در کشورمان طی شاید یک قرن گذشته غالب و حاکم بوده‌نه این معنا و مفهوم از رابطه، بلکه تسلط و غلبه ملاحظات سیاسی بر ملاحظات اقتصادی و تصمیم‌گیری اقتصادی از جز تخریب اقتصاد و ناآرامی شدن سیاست نتیجه دیگری تاکنون در بر نداشته است.

آخرین این موارد شاید برخوردی است که با انتخابات اتاق ایران شده و چند ماهی است که این مهم‌ترین نهاد بخش خصوصی کشور را تضعیف و با بی‌ثباتی مواجه کرده است. آنچنان که در اختیار آمده است قرار است جلسه شورای عالی نظارت بر اتاق بازرگانی در همین روزها تشکیل و تکلیف انتخابات این نهاد را که تازه سر و شکلی گرفته و به وظایف و مسوولیت‌های قانونی خود مشغول است مشخص کند!

این در حالی است که طی چندروز اخیر محاکم قوه قضائیه در احکامی هم‌غیرقانونی بودن اخباری ریس فعلی اتاق ایران و هم‌ادعای وقوع تخلفات مالی چندده میلیاردی در دوره قبلی این نهاد را رد کرده و قرار منع تعقیب برای رییس فعلی و هیات‌رئیسه قبلی صادر کرده است. احکامی که البته تا سوی خبرگزاری‌های اصولگر «اخبارساز» رسانه‌ای و «اموری» بی‌اهمیت و بی‌اساس عنوان شدند.

چالب است اما که در دست در همین روزها هم رییس قوه قضائیه و هم رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس ناگهانی راهبردی و کارشناسانه بر ضرورت همکاری بنیادهای حاکمیتی با بخش خصوصی برای کاهش موانع تولید و تحقق رشد و توسعه کشور تاکید کرد. همان‌درییس قوه قضائیه گفته است که «مسوولان امر و دست‌گام‌های مربوطه از جمله دست‌گام‌های نظارتی و امنیتی، علاوه بر آنکه در جهت رفع موانع تولید تلاش می‌کنند باید هم‌تفاهم با بخش خصوصی برای تأمین خودمانعی برای تولید ایجاد کنند.» (۷/۲۹)

و رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس هم از این گفته که «دولت که نمی‌تواند جای بخش خصوصی تصمیم بگیرد و در این خصوص باید تفاهمی شکل بگیرد. دولت در برابر مردم مسوول است و چنانچه به بخش خصوصی میدان دهد، مساله اشتغال حل می‌شود.» (۷/۲۷)

پس مساله چیست و مشکل کجاست؟ اعضای یک نهاد (اتاق ایران) با طایب خاطر فرد افرادی را به عنوان رییس و هیات‌رئیس انتخاب و بر برای خود نیز به صورت فردی و جمعی با فشاری نموده‌اند. قوه قضائیه به‌عنوان نهاد فیصله‌بخش دعوی و شکایت نیز بر قانونی بودن این حق تاکید و کمیسیون تخصصی موضوع در نهاد تقنینی کشور (کمیسیون صنایع و معادن) نیز با انتخاب شوندگان همکاری و همراهی دارد. آنچه‌بلی می‌ماند و مخرج به‌یقه‌بلی نمایندگی کنند سیاست‌و امر سیاسی در کشور است.

نهاد سیاست نمی‌خواهد بپذیرد که شأن و جایگاه آن چیست و مسوولیت آن کدام است. نهادهی که اگر چه بر مبنای ضرورت‌های اقتصاد مدرن و ایجاد ساختارهای بورکراتیک و نهادهای مالی و حقوقی طی فرآیند توسعه‌ای کشور یا گرفت‌امتناسفانه ایجاد فضای انحصاری و غیرقابلی و صرف بخش عمده‌ای از منابع مالی کشور بر مبنای ملاحظات سیاسی و ایژنولوتزیک اهداف کار و وظایف خود قرار داد. نهادهی که همه چیز و همه کس را ذیل خود تحت‌امر خود تصور و تصمیم می‌کند. کزقی می‌خواند ایجاد تنش و تضاد و مستهلک شدن قطار و اتومبیل در ریل‌های در هم پیچیده و جاده پر سنگلاخ تخرمی در بر ندارد. نهادهی که ارگان رسانه‌ای آن از عدم دعوت رییس اتاق ایران به هم‌ایش روز ملی صادرات به شوق آمده و با خوشحالی تیتیر می‌زند «تا دوام آزوای بخش خصوصی...» و در ذیل آن تیتیراز «ضرورت سرمایه‌گذاری سالانه ۶۰ تا ۸۰ میلیارد دلاری برای توسعه صادرات» (ایران - ۷/۲۰) سخن می‌گوید و متوجه نیست که آن احساس‌شادی باین ضرورت و نیاز اقتصاد ملی، متناقض است. در این میان نهاد نمایندگی کننده بخش خصوصی یعنی رییس و هیات‌رئیسسه و اعضای اتاق ایران نیز باید چنانکه تاکنون انجام داده و شاید بیشتر، با سیاست‌ورزی و هم‌نمونی افراد و نهادهای تأثیرگذار حاکمیتی در این موضوع، امکان‌گذار هر چه سریع‌تر از این تنگنا و فرارهم شدن امکان انجام وظایف و مأموریت‌های قانونی این نهاد را جهت توسعه اقتصادی و صنعتی فراهم نماید. عمور از این در تنگ به تغییر عجم و لغو «رهاب یک» جز از مسیر توازن قدرت است. این احساس‌کنند با تغییرات قانونی از زیر بار مجازات قرار خواهند کرد.

ادامه در صفحه ۲

یادداشت - ۲

انتظار صدها ساله برای مسکن



علی قنبری

که برخی فلاسفه و روانشناس معتقدند، مسکن مختلف با معماری و طرح‌های گوناگون احساسات متفاوتی را در انسان شکل می‌دهند. مر از آن برای پس از مدت‌ها واقعه بخشی از امراض قلبی کشور را مندرک کرده است. نکات جالب توجه این آمار، نرخ است که برای هر متر آپارتمان در تهران عنوان شده است. براساس اعلام این نهاد آمار، متوسط قیمت هر متر آپارتمان در تهران ۸ میلیون تومان است. عدد رومی که در بطن خود داده‌های اطلاعاتی فراوانی را از زیست‌انسان ایرانی در قرن جدید خود ریشدی

آرایه می‌کند. باید خودمان را جای جوانانی بگذاریم که در این کشور رشد کرده و شکوفای می‌شوند. یک جوان ایرانی برای خرید آپارتمان با متوسط قیمت ۸۰ میلیون تومان برای هر متر چه می‌تواند بخراید؟ کند؟ برای یک متر مربع خانه ۷۰ متری، حدود ۴ میلیارد تومان پول نیاز است. این در حالی است که میزان تسهیلات مسکن در ایران کمتر از ۵۵ درصد نرخ کلی مسکن است. اگر این اعداد را قام را متناسب با حداقل حقوق در ایران در نظر بگیریم، چنانچه نرخ مسکن طی یک قرن آینده همین نقطه فعلی باقی بماند، افزایش بی‌پایان پیدانکند، یک حقوق‌بگیر ایرانی باید بیش از ۱۰۰ سال کار کند، تا بتواند ۴۰۰ متری خانه در تهران و کلان‌شهرها خریداری کند. به عبارت روشن‌تر، خرید خانه برای نسل‌های جوان ایرانی به یک رویای در دو دست و دست‌نایافتنی بدل شده است.

حال ببینیم وضعیت بهره‌مندی از مسکن در کشورهای توسعه یافته و حتی در حال توسعه چگونه است؛ در بسیاری از کشورهای جهان پیش از ۹۵ درصد هزینه یک خله در قالب وام به خریدار آن پرداخت می‌شود. بدون اینکه سود بالایی از فرد دریافت شود. این در حالی است که میزان تسهیلات مسکن در ایران بین ۵ تا ۹ درصد قیمت کلی خله را در بر می‌گیرد که آن هم با سودهای بالای ۲۰ درصدی باید تسویه شود. ورود دولت‌های ایرانی برای حل این مشکل هم ساخت و طی ۴ سال ۴ میلیون مسکن تحویل ایرانیان می‌دهد در ادامه اما مشخص شدن این وعده هرگز مجالی برای عملیاتی شدن پیدا نمی‌کند. وزیری که به این وعده‌ها مطرح کرده بود، بر کنار شدن این وعده هم ذیل وعده‌های دیگر دولت قرار گرفت. باید توجه داشت بازار مسکن یکی از بازار اصلی کشور است که مکانیسم کلی آن تحت‌الشعاع نظام عرضه و تقاضا قرار دارد. هر زمان روند تقاضا در این بازار متکوب شده و دارای مشکل شود، کلیت بازار تحت تأثیر قرار می‌گیرد.

ادامه در صفحه ۴

۹۰ درصد اماکن ورزشی و ۸۷ درصد بیمارستان‌ها در برابر زلزله آسیب پذیرند

احداث بزرگ‌ترین ورزشگاه روی گسل‌های پایتخت؟

صحه ۵

جوابیه‌های دولت به «تعالی»

پاسخ وزارت اقتصاد به گزارش مسکن هزار میلیاردی

منابع صندوق توسعه در بورس از بین نمی‌رود

صحه ۶

پاسخ صندوق توسعه ملی به یادداشت دوپینگ اقتصادی

پر سشگری به معنای

«یک طرفه به محکمه رفتن» نیست!

صحه ۸

پاسخ بانک مسکن

به گزارش «رطب خورده منع رطب کی کند؟»

پرداخت تسهیلات واحداث مسکن در راستای جبران عقب‌ماندگی‌ها

صحه ۴

یادداشت - ۵

راهکار نجات بورس

اگر بخواهیم راهکارهای برنرفتن بازار سرمایه از شرایط آتی را نام ببریم می‌توان به موارد و موضوعات زیادی اشاره نمود که تغییرات و یا حذف آنها می‌تواند بسیار تأثیرگذار و مهم باشد که به خوبی وضعیت حال حاضر



علی فرافی

بازار را به سمت بهبود و پس از آن رونق قابل قبولی ببرد ولی در بین تمامی آنها مهم‌ترین نکته موردی که شده بازار سرمایه در کنار موارد زیر و درشت مختلف است. سرمایه سالانه ۹۹ بازار را به نظر بگیریم به مهم‌ترین داشتن بسیاری از نکات منفی برای جلوگیری از رشد بازار یا حتی اضافه‌تر شدن آنها عملاً دست‌اندازی در میان مسیر حرکتی رو به رشد بازار باشد. اگر به گذشته برگردیم و یکی از نزدیک‌ترین اصلاح‌های بازار را همان نیمه سال ۱۳۹۰ بازار را در نظر بگیریم به مهم‌ترین تغییر می‌تواند در نظر گرفت تغییرات در نرخ بهره است که با توجه به منتشر شدن نامه ۲۵ اقتصاددانی که با الحنی تمام‌امکانات به کمک صادرکنندگان پشت‌اند. اما همتگلی از این اتفاق به واسطه نبود نقدینگی در دست کافی صرفاً تبدیل به ونسوسی رفت و برگشتی در بازارهای همچون طلا گردید. حال هرچقدر هم بتوان برخی از موارد بازار را به چیزهایی همچون بازار گردان‌ها و تصمیمات مختلف در سازمان بورس و دیگر موارد ربط داد و هر چند هم بی‌تأثیر نیتند و اثرات خود بر بازار را دار هستند.

ادامه در صفحه ۴

یادداشت - ۴

معضلات

پیمان‌سپاری ارزی



احمد رضا فر شچیان

همانطور که بخش خصوصی در سال‌های گذشته بارها تاکید کرده، پیمان‌سپاری ارزی همچنان به‌عنوان یک چالش مهم در حوزه صادرات ایران به شمار می‌رود. مساله به کرات مطرح شده که قیمت تمام‌شده کالا‌های صادرکنندگان ایرانی بر مبنای نرخ دلار آزاد است و فروش آن به نرخ دلار نیما می‌تواند توجیه اقتصادی ندارد. بنابراین، بانک مرکزی باید راهکاری برای این مساله بیابد. بنده

درخواست حذف پیمان‌سپاری ارزی معطوف به صادرات کالا‌های غیر نفتی و غیر فلزی نظیر تولیدات کشاورزی، مواد غذایی، شونینده و صادرات فرش و صنایع دستی است که از دولت یارانه‌ای دریافت نمی‌کند و دللی ندراد که دولت نخواهد روی نرخ ارز این بخش از صادرات اعمال نغذ کند. برای مثال چندین ماه است که دولت می‌گوید پیمان‌سپاری ارزی فرش را به تعلیق در آورده اما در عمل اتفاقی رخ ندهاده است. بنابراین مساله پیمان‌سپاری ارزی، اولین و بزرگ‌ترین مساله‌ای است که توان رقابت، جسارت و شجاعت حضور در بازارهای جهانی را در میان صادرکنندگان ایرانی تضعیف می‌کند. صادرکنندگان با مشکلات حوزه حمل‌ونقل در بخش عمده‌ای و در برایی هم دست‌وپنجه نرم می‌کنند و لازم است که مسوولان راهکاری برای این چالش پیدا کنند. شرکت کشتیرانی ایران می‌تواند همکاری و همراهی بیشتری با صادرکنندگان داشته باشد. این شرکت یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های حمل در منطقه است و باید با تمام‌امکانات به کمک صادرکنندگان پشت‌اند. اما همتگلی که معموله تحویل این شرکت می‌شود، مشخص نیست که چه زمانی به دست خریداری می‌رسد. صادرکنندگان در مذاکرات بین‌المللی نمی‌توانند به شریک خود بگویند که فرارهم نمایند. عمور از این در تنگ به تغییر عجم و لغو «رهاب یک» جز از مسیر توازن قدرت است. این بخش به لحاظ برنامه‌ریزی حداقل‌هایی را رعایت کند.

هشدار از امیر عبداللهیان به امریکا

وزرژیم صهیونیستی

وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد:در حال حاضر منطقه همانند یک بشکه باروت است و هر گونه محاسبه غلط در ادامه جنگ‌افروزی، نسل‌کشی، قتل‌عام و کوچاندن اجباری ساکنان غزه و کرانه‌باختری توسط صهیونیست‌ها و حامیان آن می‌تواند پیامدهای سنگین و تلخی را در منطقه و همچنین علیه منافع جنگ‌افروزان در منطقه به همراه داشته باشد.

حسین امیر عبداللهیان در نشست مطبوعاتی مشترک با همتای آفریقایی جنوبی خود که به تهران سفر کرده است، گفت: در جریان رایزنی‌های امروز بررسی موضوعات دو جانبه و بین‌المللی در دستور کار قرار داشت.

وی بابیان اینکه به تازگی کمیسیون عالی مشترک دو کشور به ریاست وزیران امور خار جه دو کشور برگزار شده است، گفت: در جلسه امروز پیگیری توقافات صورت گرفته مورد توجه قرار گرفت و بر اجرایی شدن همه توقافات صورت گرفته تأکید شد. وی در ادامه گفت: آقای نلسون ماندلا در آفریقای جنوبی و مبارزات ایشان در حقیقت نماد مبارزه با آپارتاید برای جهانپیان است و ایشان با چنین عنوانی برای افکار عمومی دنیا و مردم ایران شناخته شده است.

وی ادامه داد: در این روزها شاهد اقدامات جنایتکارانه، نسل‌کشی و قتل عام رژیم اشغالگر، آپارتاید و کودک کش رژیم جعلی اسرائیل علیه مردم مقاوم و مظلوم فلسطین و غزه هستیم.

این دیپلمات عالی‌رتبه جمهوری اسلامی ایران ادامه داد: در نشست امروز علاوه بر موضوعات دو جانبه در خصوص وضعیت منطقه و تداوم جنایت‌های جنگی رژیم صهیونیستی و حمایتش علیه مردم فلسطین و غزه رایزنی و گفت‌وگو کردیم و در اینجا لازم است که در مواضع قوی دولت آفریقای جنوبی و مردم این کشور در حمایت از مردم فلسطین و مقابله آنها با آپارتاید رژیم صهیونیستی صمیمانه تشکر کنم.

وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه در ایام پیش رو مسافر مقامات دو کشور ایران و آفریقای جنوبی را در سطوح مختلف در دستور کار داریم، گفت: در آینده‌ای نزدیک و در هفته آینده هیات‌هایی از آفریقای جنوبی به تهران سفر می‌کنند و در سال جاری ایرانی نیز رئیس‌جمهور کشورمان به دعوت یمن جمهوری آفریقای جنوبی به این کشور آفریقایی سفر می‌کند و در جریان این سفر توقافنامه‌ها و موافقت‌نامه‌هایی که بین دو کشور تهیه و تنظیم شده به امضا می‌رسد.

امیر عبداللهیان در بخش دیگری از صحبت‌های خود با بیان اینکه در منطقه شاهد جنگ نیابتی رژیم صهیونیستی به نمایندگی امریکا علیه مردم مظلوم غزه و فلسطین هستیم و با انتقاد شدید از

سفر اخیر رئیس‌جمهور امریکا به اراضی اشغالی و حمایت‌این کشور از جنایت‌های رژیم صهیونیستی گفت: رئیس‌جمهور امریکا با حضور در تل آویو رسماً اعلام کرد که سلاح‌های زیادی را برای قتل عام مردم فلسطین و غزه در اختیار صهیونیست‌ها قرار دادند.

وی بابیان اینکه رژیم جعلی اسرائیل به نمایندگی امریکا جنگ علیه غیر نظامیان را در غزه به شکل نیابتی به پیش می‌برد ادامه داد: امروز منطقه همانند یک بشکه باروت است و هر گونه محاسبه غلط در ادامه جنگ افروزی، نسل‌کشی، قتل‌عام و کوچاندن اجباری ساکنان غزه و کرانه‌باختری توسط صهیونیست‌ها و حامیان آن می‌تواند پیامدهای سنگین و تلخی را در منطقه و همچنین علیه منافع جناب‌افروزان در منطقه به همراه داشته باشد.

امیر عبداللهیان در ادامه صحبت‌های خود در این نشست مطبوعاتی گفت: ماایلم از همین جا و از همین تریبون این هشدار را به امریکا و عامل نیابتی آن رژیم جعلی اسرائیل بدهم که اگر فوراً جنایت‌های خود علیه بشریت و نسل‌کشی در غزه را متوقف نکند هسر احتمالی در هر لحظه وجود دارد و منطقه از کنترل خارج می‌شود و دود این وضعیت به چشم جنگ‌افروزان و مسببان این حادثه خواهد رفت.

وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران در بخش دیگری از صحبت‌های خود با تشکر از اقدامات دبیر کل سازمان ملل برای ایجاد زمینه جهت ارسال کمک به مردم غزه و توقف جنایت‌ها در این منطقه گفت: از حضور آقای گوتزش در مرز رفح و تأکید ایشان بر ارسال غذا و دارو و کمک به مردم غزه و توقف کشتار در این منطقه تشکر می‌کنیم.

امیر عبداللهیان همچنین با بیان اینکه در حال حاضر بیش از هر زمانی کشورهای اسلامی و عربی به وحدت و همبستگی خود علیه شده‌اند، گفت: همین چار خوب چهارشنبه هفته گذشته نشست وزیران امور خارجه سازمان همکاری اسلامی در ارتباط با تحولات اخیر در فلسطین و غزه در جده برگزار شد و در بیانیه پایانی قوی که صادر شد بر اهمیت توقف جنایت‌های جنگی صهیونیست‌ها علیه مردم فلسطین و غزه و همچنین ارسال هر چه زودتر کمک‌های بشر دوستانه به مردم این منطقه تأکید کرد.

وی گفت: مطمئناً کشورهای عربی و اسلامی و سعادت و روزگاری آینده از مواضع منسجم‌تری در مواجهه با این جنایت‌ها برخوردار خواهند بود.

تعاون

از تقویت خوداشتغالی تا حمایت از کم‌درآمدها

شاخ غول وام‌های بانکی سرانجام می‌شکند؟

یکی از اصلی‌ترین وعده‌های اقتصادی که دولت سیزدهم از ابتدای کار خود بارها بر روی آن تأکید کرده و چه در صحبت‌های رییس‌جمهور در ایام انتخابات و چه

وعده‌های ماه‌های بعد رییس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد بر روی آن تأکید شده، بحث کاهش مشکلات و تسهیل دسترسی اقشار مختلف مردم به وام‌های بانکی بوده‌است. در سال‌های گذشته، سختی‌هایی که در مسیر دریافت وام بانکی به وجود آمده باعث شده که بین اقشار مختلف مردم این ارزیابی به وجود آمده که اساس گرفتن وام از بانک تنها برای گروه محدودی ممکن است و دیگر اقشار مردم از دسترسی به تسهیلات محروم می‌ماند. این روایت در ماه‌های گذشته از سوی دولت ریسی با چالش مواجه شده و پس از دستوراتی که رییس‌جمهور صادر کرد، سال گذشته وزیر اقتصاد اعلام کرد که تسهیلات زیر ۱۰۰ میلیون تومان بدون ضامن امکان پذیر خواهد بود و دولت تلاش می‌کند که برای وام‌های بیشتر نیز اهنکارهای تازه‌ای ارائه کند. در چنین بستری گزارش‌های غیر رسمی نشان می‌دهند که همچنان برخی بانک‌ها از دادن تسهیلات طفره می‌روند و همین موضوع باعث شده که حتی بانک مرکزی نیز هشدارهایی به بانک‌ها بدهد. با این وجود صحبت‌های مقامات دولتی نشان می‌دهد که آمارها در این حوزه بهبود پیدا کرده و در حوزه‌هایی مانند خوداشتغالی و تسهیلات دهی به زنان سرپرست خانوار گام‌های مثبتی برداشته شده است. سیداحسان خاندوزی در مراسم تقدیر از باوران اشتغال و خودکفایی که از سوی بانک‌های عامل و کمیته امداد برگزار شد، اظهار کرد: نرخ بیکاری در بهار امسال به ۸٫۲ درصد رسید که در تابستان نیز کاهش پیدا کرد. این موضوع هم‌زمان با افزایش نرخ مشارکت بود که به‌طور طبیعی می‌توانست منجر به افزایش بیکاری شود، اما با تأدیر خانواده‌های بزرگ دولت‌الرحمدالله نرخ بیکاری کاهش یافت.

وی با اشاره به سه دسته اقدام برای ایجاد اشتغال و توانمندسازی افراد تصریح کرد: اولین اقدام سیاست‌های منجر به رونق در عرصه کلان اقتصادی بود، همچنین به پروژه‌های عمرانی تخصصی بی‌سابقه‌ای صورت گرفت که ۱۰۰ درصد تخصیص رادولت به پروژه‌های عمرانی انجام داد. وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه مردم باید در زمان کوتاه‌وارد کسب و کارهای اقتصادی شوند، اظهار کرد: خوشبختانه ظرفیت‌ها آزاد شده که از جمله اقدامات در این راستا (ایه مجوزهای کسب و کار است. خاندوزی تحرک اشتغالی‌ای و مساله کارایی را مهم دانست و اظهار کرد: در این راستا پشتیبانی‌های حقوقی و مالی در حال انجام است، ما خوشبخت هستیم که اقدامی دسته سوم همراه با افزایش کیفی سیاست‌های اشتغال

وزیر سابق امور خارجه:

خطر بزرگی از سر ایران برداشته شد

محمدجواد ظریف که این روزها در دانشگاه تهران مشغول تدریس علم سیاست و روابط بین‌الملل است، دربارهٔ جزئیات مذاکرات در وین در رابطه با رفع محدودیت‌های تسلیحاتی، موشکی و هسته‌ای به ایسنا گفت: غربی‌ها ابتدا تلاش داشتند فقط تحریم‌های هسته‌ای در قطعه‌نامه‌های شورای امنیت رفع شود، اما اولین حرکت و دعوی ما با آنها بر سر این بود که گفتمین باید «همه» تحریم‌های شورای امنیت که به خاطر فعالیت‌های هسته‌ای یا به‌پهانهٔ این فعالیت‌ها وضع شده بر داشته‌شود. دعوی دوم‌مان بر سر این بود که همه تحریم‌ها باید از همان ابتدای کار برداشته‌شود که این موضوع محدودیت‌ها تا روزهای آخر بود، به خصوص به خاطر تحولات تندی که در منطقه داشتیم و غربی‌ها به خاطر آن تحت فشار بودند. در نهایت رسیدیم به اینکه محدودیت‌هایی که پذیرفتیم در ضمیمهٔ قطعه‌نامه بیاید، نه در متن قطعه‌نامه، البته به‌سالر به‌دقت نگاه کنید، نه در متن و نه در ضمیمه قطعه‌نامه ۲۲۳۱ دربارهٔ محدودیت‌های تسلیحاتی و موشکی از کلمه «ممنوعیت» استفاده نشده است. در حالی که در قطعه‌نامه ۱۷۳۷، ۱۷۴۹ و ۱۹۲۹ این کلمه «ممنوعیت» استفاده شده است؛ بر اساس قطعه‌نامه ۱۹۲۹ هیچ کشوری اجازه ندارد سلاح فوری تسلیحاتی و موشکی به ایران صادر یا از آن خریداری کند. همین‌طور می‌گوید، کشورها موظفند همه اقدامات را انجام دهند تا از صدور فناوری موشکی به ایران جلوگیری کنند.وی گفت: در قطعه‌نامه ۱۹۲۹ گفته شده بود، فناوری موشکی که می‌تواند سلاح هسته‌ای پر تاب کند که صادر قطعه‌نامه ۲۲۳۱ این راهم تغییر دادیم. در ضمیمه ب قطعه‌نامه ۲۲۳۱ نوشته‌است که فناوری موشکی که برای توانایی پر تاب سلاح هسته‌ای طراحی شده است و چون ما سلاح هسته‌ای نداریم، لذا موشکی را برای این توانمندی نیز طراحی نمی‌کنیم. به علاوه در ضمیمه ب گفته است که کشورها می‌توانند با ایران معامله کنند به شرطی که شورای امنیت اجازه دهد، یعنی ما اجازه ندادیم کلمه «ممنوعیت» یا اینکه کشورها «باید» یا «باز» نداشته‌باشد. این موضوعات را در متن و در ضمیمه قطعه‌نامه ۲۲۳۱ در عبارتی در قطعه‌نامه ۲۲۳۱ ضمیمه آن «تحریم» نداشتیم بلکه برخی «محدودیت‌ها»هاداشتم که تحول مهمی نسبت به قطعه‌نامه‌های قبلی بود.

مذاکره کننده ارشد هسته‌ای کشور در دولت یازدهم و دوازدهم ادامه داد: ما محدودیت‌های قطعه‌نامه ۲۲۳۱ را تنها به این شرط پذیرفتیم که به صورت خود کاره بدون نیاز به اقدام بعدی در تاریخ‌های مشخص شده متغی شوند و در نهایت هم قطعه‌نامه ۲۲۳۱، بر جام و

شمشاد

انجام می‌شود.وی تصریح کرد: بررسی‌هایی که از طریق نظارت‌های پسینی انجام گرفته نشان می‌دهد حدود ۹۲ درصد از تسهیلات اشتغالی‌ای به هدف مورد نظر اصابت کرده و خیال ما از بابت آفت پولشویی راحت شده است. وزیر امور اقتصادی و دارایی سیاست‌های دولت در زمینه اشتغالی‌ای به لحاظ کمیت را موثر دانست و یادآور شد: در سه سال گذشته از ۱۰ تا ۲۵ و سپس به ۳۵ هزار میلیارد تومان پرداخت تسهیلات اشتغالی‌ای رسیدیم که این رقم باید خیلی خیلی بیشتر شود. به گفته خاندوزی، در حال حاضر در پرداخت تسهیلات توانمندسازی گروه‌هایی فعال هستند که هم‌زمان کار مشاوره در بازار یابی و فروش محصولات را به متقاضیان بر عهده دارند. مجموعاً واضح مطلوب خیلی فاصله داریم، ولی اقدامات انجام شده نوید ایام بهتری را می‌دهد. وی با اشاره به موضوع صندوق ضمانت اشتغال تصریح کرد: در سال ۱۴۰۱ حدود ۹۰ میلیارد تومان به این صندوق اختصاص یافت که باید بسیار بیشتر از این رقم شود. وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه به شورای پول و اعتبار پیشنهاد داده تا سقف تسهیلات خوداشتغالی را ۱۵۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان افزایش پیدا کنند، گفت: دفعهٔ عدالت برای دولت مهم است و اینکه گروه‌های نابرو خردار حاشیه‌ای در جامعه نقش آفرین باشند و توانمند شوند و وقتی این خانواده‌ها روی پای خود می‌ایستند دست دیگران را هم می‌گیرند. وزیر اقتصاد در تشریح علت تاخیری که در برگزاری مجمع بانک آینده ایجاد شد، توضیح داد: با توجه به معرفی اعضای هیات‌مدیره جدید بانک، باید پاسخ‌بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران واصل می‌شد که ما می‌توانستیم جلسه مجمع بانک را برگزار کنیم؛ منتظر پاسخ بانک مرکزی در این خصوص هستیم تا بعد از آن مجمع عمومی بانک آینده را برگزار کنیم. همچنین محمود رحیمی بیرانوند در چهل و هشتمین نشست ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی در رشد اقتصادی، کاهش شکاف طبقاتی و اصلاح ضریب جینی بسیار موثر است و دلایل متعددی برای توسعه و گسترش مشاغل خانگی مطرح شده که از جمله آنها می‌توان به تسهیل معیشت خانوار و افزایش درآمد اشاره کرد. وی گفت: ورود زنان به بازار کار از سیاست‌های مهم دولت است و از اثرات مهم توجه به مشاغل خانگی کاهش دورصدی نرخ بیکاری بانوان و افزایش حدود یک درصدی نرخ مشارکت بانوان در آمارهای بهار و تابستان ۱۴۰۲ است. مرتضوی گفت: کسانی که به مشاغل خانگی اشتغال دارند زمان به‌به‌زمان نیستند و اعضای خانواده هم می‌توانند در این حرفه فرصت‌های خانگی تأمین کرد. از اینا همتیان – رییس دبیرخانه ستاد ساماندهی و حمایت از



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خاطر نشان کرد: یکی از مزایای راه‌اندازی مشاغل خانگی این است که هزینه‌های رفت و آمد و تردد و ترافیک را کاهش می‌دهد و به نوعی زمان را مدیریت می‌کند و در بحث استاندارد سازی که در آن بعضاً با داشت دیگری مطرح می‌شود اساساً مشاغل خانگی، هنر آموزی در خانواده را رونق می‌دهد. مرتضوی دستور قرار دادادیم و در صددهای مشاغل خانگی را تعریف کنیم به هزاران بلکه میلیون‌ها صنعت و فرصت شغلی خانگی خواهیم رسید. برخی از کشورها هم که بنا به تعبیری تولید ناخالص داخلی و ملی خود را افزایش داده و رشد تولید دارند بخشی از درآمدشان را از محل کارگاه‌های کوچک و منازل کسب می‌کنند به نحوی که بسیاری از کشورها در حوزه صنایع خرد یا لوازم بدکی خودروها از قالب مشاغل خانگی استفاده می‌کنند.وی تصریح کرد: خوشبختانه سهم مشاغل خانگی از کل اشتغال متعهد شده دولت حدود ۱۵ درصد است و از یک میلیون فرصت شغلی که دولت متعهد به ایجاد آن شده، ۱۵۰ هزار شغل از این فرصت‌ها فرصت‌های شغلی خانگی است. به گفته وزیر کار در بازه زمانی دو سال دولت سیزدهم بیش از ۲۵۰ هزار فرصت شغلی خانگی توسط بانوان ایجاد شده‌است و برنامه دولت توسعه اشتغال خرد خانگی در جوار توسعه صنایع وزیر ساخت‌های مهم است.

مرتضوی ادامه داد: دو نهاد حمایتی کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی اقدامات موثری به منظور خودکفایی جامعه هدف خود مخصوصاً معلولان انجام دادند که قابل تقدیر است. وی گفت: جلسه چهل و هشتم و نیز کار در بازه زمانی دو سال دولت سیزدهم بیش از ۲۵۰ هزار فرصت شغلی خانگی توسط بانوان ایجاد شده‌است و برنامه دولت توسعه اشتغال خرد خانگی در جوار توسعه صنایع وزیر ساخت‌های مهم است. مرتضوی ادامه داد: دو نهاد حمایتی کمیته امداد امام خمینی و سازمان بهزیستی اقدامات موثری به منظور خودکفایی جامعه هدف خود مخصوصاً معلولان انجام دادند که قابل تقدیر است. وی گفت: جلسه چهل و هشتم و نیز ورود بانوان به بازار کار را تسریع کرد.

یاد در کنار هم قرار دادن این صحبت‌ها به نظر می‌رسد که دولت همچنان تمرکز خود را بر روی تسهیل کردن دسترسی خانواده می‌شود و از طریق گستر اشتغال خانگی باید دید که آیا سرانجام در میان جامعه‌ای تغییر احساس خواهد شد یا بحث‌ها در سطح گمانه‌زنی باقی خواهد ماند.

موضوع از دید برخی دوستان اهمیت نداشت‌ه باشد، اما واقعیت این است که بحث امنیتی سادی علیه ایران و ایجاد اجماع امنیتی نیست که ایران تا این حد مهم بوده است که به خاطرش علیه ایران قطعه‌نامه بین‌المللی بگیرند.ظریف بطرح این پرسش که چرا روسیه سامانه ناه، با وجود اینکه ۲۲۳۱ از تصویب قطعه‌نامه ۲۲۳۱ به ایران قبلی ممنوع نبود؟ گفت: روسیه سامانه اس – ۳۰۰ را در نهایت به ایران داد، چون با تصویب قطعه‌نامه ۲۲۳۱ اجماع امنیتی علیه ایران شکست. برخی دوستان سعی می‌کنند فراموش کنند در چه وضعیتی بودیم، مثل اینکه می‌گویند ایران تحت فصل هفتم منشور ملل نبوده است، چون ماده ۴۲ نبوده است، اما نمی‌دانند که تاکنون شورای امنیت از ماده ۴۲ استفاده نکرده است. سال گذشته شورای امنیت تمام قطعه‌نامه‌هایی که تحت فصل هفتم منشور صادر کرده‌است را منتشر کرد و همه قطعه‌نامه‌های ایران از ۱۹۹۶ تا ۱۹۲۹ در این لیست است جز قطعه‌نامه ۲۲۳۱.

وزیر پیشین امور خارجه کشورمان گفت: در قطعه‌نامه ۱۹۲۹ با لحن تشددی می‌گوید، ایرن «موظف» است و کشورها هم «موظف» هستند که تلاش کنند ایران را هیچ موشکی با برتاب سلاح هسته‌ای داشته باشد، دست پیدا نکند. اما در ضمیمه ب قطعه‌نامه ۲۲۳۱ موشک‌هایی که برای توانایی حمل سلاح هسته‌ای طراحی شدند، برای اضافه کردن این دو سه کلمه یعنی (Designed to be capable) ساعات‌های زیادی مذاکره و بحث کردیم. به علاوه ما به محض تصویب قطعه‌نامه ۲۲۳۱ به‌طور رسمی اعلام کردیم که با وجود این، ایران هیچ محدودیت موشکی برای خود قائل نیست، چرا که ما اصلاً سلاح هسته‌ای نداریم که بخواهیم برای حمل آن موشک طراحی کنیم.

ظریف تأکید کرد: همه این مباحث و عبارات با دعوایه دست‌آمده است؛ اینها را گروه بحران نوشته‌ست دست ما نیست، بلکه کلمه به کلمه را آینده با دستام در مذاکرات مذاکره کردیم و نوشتیم. وزیر امور خارجه دولت حسن روحانی در پاسخ به این پرسش که تعیین زمان بندی لغو محدودیت‌های تسلیحاتی، موشکی و هسته‌ای برای سال پنجم، ششم و دهم بر چه اساسی تعیین شده؟ اظهار کرد: این یک بده‌بستان بود، اینها می‌تغینند ۲۵ سال محدودیت‌ها باشد، ما می‌پذیریم پنج سال. اینقدر دعو اکردیم تا به یک تعامل مورد قبول رسیدیم. وی ادامه داد: اینکه سه کشور اروپایی از این ساز و کار استفاده نمی‌کنند، به معنای آن نیست که نمی‌توانند این امکان‌ها داشته باشند، بلکه در شرایط امروز و شرایط جهانی با شرایط جهان امروز مواج هستیم. نمی‌توانیم با شرایط جهان امروز مواج شویم.

دوشنبه اول آبان ۱۴۰۲ | ۷ ربیع‌الثانی ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۶۱۵ | Mon, Oct 23, 2023

ایران

سیاست

سیاست

تصمیم جدید اروپا

برای اجتناب از بحران انرژی

اروپا برای اجتناب از مواجهه با بحران زمستانی، سرسگرم بررسی تمدید سقف قیمت گاز است که اوایل سال میلادی معرفی کرده بود.
به گزارش ایسنار، روزنامه فایننشیال تایمز با اشاره به سندارایه شده به دیپلمات‌های اروپایی نوشت: اروپا از این هراس دارد که درگیری در خاورمیانه و خرابکاری در یک خط لوله، باعث افزایش قیمت گاز در زمستان امسال شود. طبق این سند، هیچ نشانه‌ای از اینکه سقف قیمت اعمال شده، پیامدهای منفی داشته است، وجود ندارد و قیمت گاز تقریبا ۹۰ درصد کمتر از سال میلادی گذشته است. مقامات و دیپلمات‌های ار شد اتحادیه اروپا به فایننشیال تایمز گفتند که کاهش قیمت انرژی و سطح بالای گاز ذخیره شده ممکن است برای رفع نگرانی نسبت به تاثیر جنگ یا اقدامات خرابکارانه احتمالی در زیرساخت‌های گاز، کافی نباشد. همچنین این سند ارایه شده، به دنبال تمدید مقررات اضطراری است که به کشورهای عضو اجازه دادند به صدور مجوز برای مزارع بادی و پارک‌های خورشیدی سرعت دهند. کمیسیون اروپا قرار است ماه آینده پیشنهادی درباره اینکه کدام تدبیر باید ادامه پیدا کند، ارائه کند. براساس گزارش بلومبرگ، قیمت گاز در بازار اروپا، روز جمعه تحت تاثیر پیامدهای منفی تنش های ژئوپلیتیکی خاورمیانه بر عرضه جهانی، ۱.۹ درصد افزایش یافت و در بالاترین حد یک هفته اخیر بسته شد.

رقابت خریداران چینی برای

نفت ارزان ونزوئلا تشدید می شود

رفع موقتی تحریم‌های آمریکا علیه نفت ونزوئلا، ممکن است خریداران چینی را از یکی از ارزان ترین منابع نفتی موجود محروم کند. به گزارش ایسنا، معامله گران می گویند نفت مری ونزوئلا در حال حاضر با تخفیف حداکثر ۲۰ دلار در هر بشکه در مقایسه با نفت برنت، به چین تحویل داده می شود. این قیمت بسیار ارزان تر از نفت ایران است که تحت تحریم‌های آمریکا قرار دارد و با تخفیف حدود ۱۳ دلار نسبت به نفت برنت، فروخته می شود. سایر گریدهای نفتی قابل قیاس مانند کولیک کانادا،

تقریهاهم سطح قیمت بین‌المللی، معامله می شوند. به گفته معامله گران، هر چند این تغییرات زمان خواهد برد اما احتمالاً تسهیل تحریم‌های آمریکا علیه نفت ونزوئلا، به بازگشت مشتریان هندی و آمریکایی منتهی می‌شود که پیش از اجرا شدن تحریم‌ها، بزرگ‌ترین مشتریان ونزوئلا بودند. رقابت بیشتر برای خرید نفت ونزوئلا، قیمت‌ها از جمله قیمت گرید نفتی مری که بیشترین محبوبیت را در میان پالایشگاه‌های خصوصی چین دارد، افزایش خواهد داد. چینی بزرگ‌ترین واردکننده نفت در جهان است و خرید نفت از سوی این کشور در سال میلادی، برای افزایش پیدا کرده است. هم‌زمان، چین با نادیده گرفتن یادآور زدن تحریم‌ها علیه تولیدکنندگان شامل ونزوئلا، ایران و روسیه و خرید نفت آنها با قیمت تخفیف دار، موفق شده است قیمت‌ها را کنترل کند. برخی پالایشگاه‌های خصوصی که در استان شاندونگ جمع پیدا کرده‌اند، در میان مشتریان پرن و با قرص نفت ونزوئلا از زمان آغاز تحریم‌های آمریکا در سال ۲۰۱۹ بوده‌اند. گرید نفتی مری گوگرد زیادی دارد و برای آسفلت در جاده‌ها استفاده می‌شود. به گفته معامله گران، این حاشیه سود پالایش کمتر شود، این پالایشگاه‌ها ممکن است نرخ تولیدشان را کاهش دهند. اما اگر نفت ونزوئلا برای پالایشگاه‌های خصوصی گران تر شود، ممکن است پالایشگاه‌های دولتی به عنوان خریدار ظاهر شوند. به عنوان مثال، مجتمع پالایشگاهی جدید شرکت پتروچاینا در چی یانگ، برای پالایش نفت ونزوئلا طراحی شده بود. آمریکا تحریم‌ها علیه تعدادی از بخش‌های ونزوئلا از جمله صنعت نفت را به منظور تشویق دولت این کشور آمریکای مرکزی برای برگزاری انتخابات منصفانه در سال آینده، لغو کرده است. این اقدام که احتمالاً باعث افزایش مشتریان نفتی ونزوئلا می‌شود، به افزایش عرضه و ملایم‌شدن قیمت‌ها هم کمک خواهد کرد. بر اساس گزارش بلومبرگ، تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند تولید نفت ونزوئلا ممکن است حداکثر ۲۵ درصد افزایش پیدا کند و به کاهش محدودیت عرضه در بازار جهانی کمک کند.

ادامه از صفحه اول

سیاست تثبیت ارزی

ومعادلات صادراتی

۵) نهایی اینکه بانک م مرکزی قیمت‌های خرید ارز صادراتی را می‌بایست بر اساس دسته‌بندی اقلام و کالاهای اعلام کند. نمی‌توان ارز پتروشیمی و فولاد را به همان نرخ خرید که از خشکی‌کار خریداری می‌شود، چرا که نسبت این‌انواع که برای تولید خشکی‌کار داده می‌شود بسیار کمتر از پارانه‌ای است که برای تولید پتروشیمی یا فولاد ... داد می‌شود. راه‌سکار معقول از نظر من که منجر به شکل گیری «یک بازار» با «یک قیمت» از می‌شود، آن است که دولت یک نرخ برای خرید هر نوع ارز اعلام کند. اما در فرآیند صادرات، هزینه‌های پارانه‌های پرداخت شده از صادرکننده مستانده شود. باید بدانیم دولت پارانه را به تولید می‌دهد تا مصرف‌کننده داخلی از مزایای آن بهره‌مند شود. نه اینکه پارانه‌های پرداختی به نفع مصرف‌کننده خارجی شود.

نفت و انرژی

عضو کمیسیون بر نامه، بودجه و محاسبات مجلس در گفت‌وگو با «تعادل»:

سخت‌سای ان‌جی رایگان در زمان پیک مصرف بنزین

گلداز بر نوی مهر |

متعادل کردن قیمت و هم توزیع بنزین به هر فرد به صورت سهیبه و لیتراز این هم به صورت سرانه قابل بررسی است. وی تواند نگاه عادلانه در سوخت بنزین را تقویت کند. برای حل مشکل ناترازی نیز باید اعطای سهمیه بنزین به هر فرد اتفاق بیفتد که عدالت را نیز گسترش می‌دهد. بهروز محبی نجم بادی، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس، در گفت‌وگو با خبرنگار «تعادل»، با اشاره به موضوع اعطای بنزین به دو فرد و نه به خودرو و ملزومات این مساله گفت: ما باید به‌طور ویژه به مردم تسهیلات دهیم تا آنها اقدام به دوگانه‌سوزی کردن خودروهای خود کنند. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس با بیان اینکه باید دوگانه‌سوزی در استاندارد خودرها را پیگیری کنیم، بیان کرد: خودرها باید به سرعت دوگانه‌سوز شوند، برای دوگانه‌سوز کردن خودرها باید تسهیلات داده و سوخت‌سی‌ان‌جی را مدنظر قرار دهیم چرا که مراکز سی‌ان‌جی خوبی در کشور داریم که البته باید توسعه پیدا کند. این نماینده مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه تعداد خودروهای زیادی همچنان تک‌سوز هستند، بیان کرد: این خودرها باید برای دوگانه‌سوزی اقدام کرده و باید زیرساخت‌های لازم در این بخش مدنظر قرار گیرد. این نماینده مجلس در ادامه با اشاره به مبحث افزایش قیمت متعادل بنزین در کشور گفت: حتما ما باید افزایش قیمت متعادل بنزین را مد نظر قرار دهیم. البته مامی توانیم توانمندی خودمان در زمینه تولید بنزین را بالا ببریم چرا که این موضوع ارزش افزوده زیادی برای صادرات دارد. قطعاً ما می‌توانیم در کشور شرایط بهتری را ایجاد کنیم و فناوری‌های نوین و استفاده‌هینته‌از زمینه‌هایی که متجربه کاهش مصرف می‌شود، حمایت کنیم. وی تاکید کرد، همچنین بنده

گاز به چند شهر و روستا رسید؟

در دولت سیزدهم ۵۷۰۰ روستا، ۴۳ شهر و ۷۳۰۰ واحد صنعتی به شبکه گازرسانی متصل شده‌اند. به گزارش ایسنا، با توسعه گازرسانی در کشور پس از انقلاب اسلامی، ۹۸.۶ درصد جمعیت شهری و ۸۶.۳ درصد جمعیت روستایی زیر پوشش شبکه گازرسانی کشور قرار گرفتند که این عدد به منزله برخورداری ۲۷.۵ میلیون مشترک این نعمت‌الهی است. از زمان آغاز به کار دولت سیزدهم، بیش از ۶۸ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در حوزه‌ها و بخش‌های مختلف صنعت گاز (پروژه‌های گازرسانی روستایی و شهری، خطوط گاز و ایستگاه‌های تقویت فشار، پالایشگاه‌ها و امور پژوهشی انجام شده است. در دوسال گذشته، ۲۸۶ هزار میلیارد تومان در پروژه‌های روستایی و شهری، ۱۹۶ هزار میلیارد تومان در مهندسی و توسعه گاز، ۲.۹ هزار میلیارد تومان در انتقال گاز، ۲.۴ هزار میلیارد تومان در پروژه‌های پالایشگاهی و ۴.۷ هزار میلیارد تومان در حوزه پوشش سرمایه‌گذاری شده است. آنطوری چگنی -مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران - اعلام کرده اسسال در مجموع، ۶۹.۳ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری پیش‌بینی شده است، از این رقم، ۳۳.۵ هزار میلیارد تومان در پروژه‌های روستایی و شهری، و ۲۴.۴ هزار میلیارد تومان در پروژه‌های انتقال گاز، ۹ هزار میلیارد

تلاطم قیمت نفت؛ از پیمان ابراهیم تا بستن تنگه هرمز

یک کارشناس حوزه انرژی گفت: پیش‌بینی نمی‌شود جنگ فراگیری رخ دهد که دامنه آن به حوزه خلیج فارس برسد، با تنگه هرمز وباب‌المندب بسته شود و بازار نفت را دچار شوک کند. علی‌صغر زرگر در گفت‌وگو با ایبنا، درباره احتمال گسترش درگیری بین زیم، صومالیستی و غزه و تاثیر آن بر قیمت نفت اظهار داشت: البته نمی‌توان پیش‌بینی کرد که جنگ فراگیری در منطقه صورت گیرد زیرا به شرطی اوضاع به این شکل خواهد شد که آمریکا ایران و کشورهای منطقه درگیر شوند، فعلاً به نظر نمی‌آید حتی اگر حزب‌الله لبنان هم با اسرائیل درگیر شود. ایران مستقیماً وارد این جنگ شود، وی درباره احتمال بستن تنگه هرمز و دریای سرخ و تاثیر آن بر هش قیمت نفت گفت: بستن تنگه هرمز وباب‌المندب و ناامنی در این مناطق؛ بحران جهانی ایجاد می‌کند که خواهان‌ها ومارک‌ها فروغ به کوله‌بسته به‌نفت قرار آورده‌اند. نفتی هستند و آرام است که خواهند شد در عین حال اگر کوتاه‌مدت این اتفاق بیفتد در این شکی

سد‌های زیرزمینی به کمک مدیریت آب می‌آیند

توسعه سد‌های زیرزمینی در دستور کار قرار گرفته و طی ماه گذشته ۱۵۰ هزار متر مکعب ظرفیت سد‌های زیرزمینی معادل حجم ۱۰۸۴ اتوبوس بی‌آبی‌ری به بهره‌برداری رسیده و ساخت ۳۳۱ هزار متر مکعب سد زیرزمینی در دستور کار قرار دارد. به گزارش فارس، ذخیره آب در منابع آب زیرزمینی از شیوه‌های است که می‌تواند مزایای قابل توجهی به‌جبهه‌آزاد مدیریت منابع آب کشور اضافه کند، به‌عقیده کارشناسان استفاده از شیوه‌سد زیر زمینی برای ذخیره آب در کشورهای مانند ایران که سطح آب‌زیرزمینی نوسانی نسبت به فصول مختلف دارد، نشیوه مناسبی تلقی ش‌ود. براساس متنون علمی منتشر شده در زمینه منابع ذخیره آب زیرزمینی، این منابع به ۲ دسته کلی طبیعی و مصنوعی تقسیم‌بندی می‌شود. در نوع مصنوعی این مخازن، بشر به صورت یک پارچه یا جزئی در زمین‌زین سازندهایی را ایجاد و به کمک آن آب ذخیره می‌کند. در این راستا، جواد صغاری، کارشناس مدیریت در این

دوشنبه اول آبان ۱۴۰۲ | ۷ ربیع‌الثانی ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۶۱۵ | Mon, Oct 23, 2023

عضو کمیسیون بر نامه، بودجه و محاسبات مجلس در گفت‌وگو با «تعادل»:

سخت‌سای ان‌جی رایگان در زمان پیک مصرف بنزین



پیشنهاد دارم که در زمان‌هایی که پیک مصرف بنزین داریم، سوخت‌سی‌ان‌جی را رایگان کنیم چرا که این مساله به‌نفع حاکمیت است. این نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به افزایش قیمت متعادل بنزین بیان کرد: بنده موافق افزایش متعادل قیمت بنزین در کشور هستم لذا باید افزایش قیمت بنزین در صورت سالانه

اصافه شود و عموم مردم هم این مساله را می‌پذیرند. بنابراین هم متعادل کردن قیمت و هم توزیع بنزین به هر فرد به صورت سهیبه و لیتراز این هم به صورت سرانه قابل بررسی است و می‌تواند نگاه عادلانه در سوخت بنزین را تقویت کند. برای حل مشکل ناترازی نیز باید اعطای سهمیه بنزین به هر فرد اتفاق بیفتد که عدالت

گاز دریافت کردند که این مقدار در سال ۱۴۰۰، ۱۹۴ میلیون مترمکعب در روز رسید و نشان دهنده افزایش هشت‌درصدی در یافت گاز اینهست. میانگین مصرف روزانه گاز طبیعی در بخش خانگی، تجاری و صنایع غیر عمده نیز در سال ۱۳۹۹، معادل ۳۳۳ میلیون مترمکعب و در سال ۱۴۰۰، معادل ۳۳۴ میلیون مترمکعب بود که تفاوت چندان ناگذشته‌ناشته‌است. مصرف گاز طبیعی کل کشور در سال ۱۳۹۹، معادل ۲۳۳ میلیارد مترمکعب و در نیمه‌نخست سال ۱۴۰۰، معادل ۱۰۵ میلیارد و ۴ میلیون مترمکعب بوده و به این ترتیب ۱۳۳ میلیارد ۴۹۸ میلیون مترمکعب گاز بیشتر در پاییز و زمستان شده است.

سخت‌سای روستایی است و محاسبه امری مطلوب در کشور است، اما باید به مساله بهینه‌سازی نیز توجه شود، موضوع بهینه‌سازی در تمامی ادوار گذشته یکی از مهم‌ترین مباحث فراروی کشور بوده است. تمامی مقامات کشور همواره خواستار بهینه‌سازی و جلوگیری از هدرروی منابع انرژی بوده‌اند. این مهم به عنوان یک وظیفه ملی و نیاز ضروری تعریف شده و باید همه ارکان کشور در آن نقش خود را ایفا کنند. طرح‌های موجود در این بخش مشمول طرح جایگزینی ۱۴ هزار تاکسی فرسوده با تاکسی پایه گازسوز با یامایش بالا، افزایش کرایه‌ای در موتورخانه‌ساختمان‌های مسکونی، تجاری اداری موجود در کشور، طرح جایگزینی

۱۷ هزار اتوبوس فرسوده دیزلی درون شهری با اتوبوس های تمام گازسوز، پروژه ببع متقابل جایگزینی ۷۰۰۰ اتوبوس فرسوده با اتوبوس پایه گازسوز و طرح نوسازی ۶۵ هزار دستگاه کامیون و کشنده فرسوده بالای ۱۰ تن دارای سن بالاتر از ۳۵ سال می‌شود. همچنین طرح توسعه حمل و نقل بار و مسافر ریلی (راه‌آهن)، پروژه ببع متقابل توسعه حمل و نقل بار و مسافر توسط راه آهن، طرح تولید قوای متصل که کم مصرف در خودروهای داخلی و جایگزینی خودروهای فرسوده و طرح برق‌دار کردن چاه‌ها و لمبه‌های آب کشاورزی و تعدادی طرح دیگر زیر چتر این مساله قرار دارند. امروزه مصرف انرژی در اکثر بخش‌های کشور بالاتر از استاندارد جهانی است و بخش مهمی از آن حتی با اصلاح‌الگوی مصرف نیز اصلاح‌ناپذیر است و لازمه اصلاح آن افزایش تکنولوژی، نوسازی وار تقای بهره‌وری انرژی در برخی تولیدات انرژی بر نظیر لوازم خانگی، وسایل نقلیه، ماشین‌آلات، صنعت و بهبود و رعایت استانداردهای ساختمانی است. از یک سو بهره‌وری تجهیزات گازسوز داخلی اعم از موتور خانه‌ها و بخاری‌های گازی و تجهیزات محله‌ها دارد از سویی دیگر بخش قابل توجهی از انرژی گرمایی ایجاد شده به دلیل عدم رعایت استانداردها در ساخت و ساز ساختمان هادر می‌رود که در هر دو صورت امکان و توان صرفه‌جویی در اختیار مصرف‌کننده نیست.

وجود آمدن بنابر این اکنون وضعیت به‌طور کلی تغییر پیدا کرده امروزه بین اعراب و اسرائیل جنگی راه‌شده نیستیم که به تحریم نفتی کشورهای غربی بی‌تاجمد، جنگ در درون مرزهای فلسطین است و اعراب و مصر هم از قصبه عبور و عونا می‌کنند که مساله داخلی است هر چند فشارهای بین‌المللی وجود دارد اما اعراب خشنی بی‌طرف هستند و تنها کشور ایران است که نیروهای نیابتی مثل حزب‌الله و گروه‌های فلسطینی را حمایت روانی و مالی می‌کند. این کارشناس حوزه انرژی خاطر نشان کرد طبق طرح ابراهیم رژیم صهیونیستی سعی داشت با ریکه غزه کرانه‌ناخزری مشروعه‌است، بر مدیریت ساختن بنابر این مساله فلسطینی‌ها را مستقیم و غیرمستقیم یک مساله داخلی اسرائیل تلقی می‌کنند و اینگونه نشان دادند که اسرائیل هر گونه که خواهد در داخل مرزها با فلسطینی‌ها رفتار کند، وی بیان داشت: جنگ ۱۹۷۳ بین اعراب و اسرائیل بود و تحریم نفتی از جانب کشورهای عربی علیه کشورهای غربی به

مدت‌ها پس از آنکه بنیان‌های ویرانه‌های این کشور را از خاک بیرون برد. اسرائیل هر گونه که خواهد گرفت. همچنین ابعاد این سد معادل ۷۳۳ اتوبوس بی‌آبی‌ری است. مخزن ذخیره این طرح عظیم از بسیاری از سد‌های سطحی کشور از جمله سدخنج، سد سردنو و سایر سد‌های بیشتر است. سد مخزنی تبریز، تنها سد زیرزمینی بهره‌برداری شده کشور نیست و در روزهای گذشته نیز مخزن ۵۰ هزار مترمکعبی یزد نیز با هزینه ۲۵۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید. با ساخت این مخزن تاب‌آوری این استان در فصل تابستان از ۱۸ ساعت به ۲۴ ساعت و در فصل زمستان به ۴۵ ساعت افزایش پیدا می‌کند. همچنین آب منابع آبی این شهر یزد قلع‌گشسته نیز مخزن ۲۴ ساعت در تابستان و ۴۵ ساعت در زمستان در این سد زیرزمینی ذخیره خواهد شد. لازم به ذکر است، این سد در حال افزایش ظرفیت به میزان ۲۰۰ هزار متر مکعب است. بر اساس برنامه‌های وزارت نیرو، تا سال ۱۰۰۰ مترمربع آب ذخیره علاوه بر ۲سد زیرزمینی احداث شده، ساخت و بازسازی

۵سد زیرزمینی دیگر در یزد، تبریز، همدان، بندرعباس در حال ساخت است. براساس این اطلاعات، مجموع ظرفیت سد‌های زیرزمینی در حال ساخت کشور به ۴۳۱ هزار متر مکعب می‌رسد که پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد را ثبت کرده‌اند. در این راستا، سیدرسول عملدار، کارشناس مدیریت منابع آب کشور گفت: حرکت به سوی مکان‌یابی، ساخت و بازسازی سایت‌ها سد‌های زیرزمینی به‌شیوه‌تمام مصنوعی می‌تواند ابزار حکمرانی منابع آب کشور را ارتقا دهد. این کارشناس مدیریت منابع آب تاکید کرد: ارتقای تاب‌آوری تأمین آب می‌تواند دست نیروهای عملیاتی به هنگام حادته و قطع ناگهانی منابع آب را بازتر کرده و زمان بیشتری برای حل مساله را ایجاد کند. حرکت به سوی ساخت سد‌های زیرزمینی به‌تازگی در کشور کلید خورده و متخصسان صنعت آب با تکا به دانش فنی می‌توانند در ۲ سال پس از رونق ظرفیت تزگی از این مخزن را به عنوان زیرساخت در اختیار قاره مردم قرار دهند.

اخبار

چین ناجی غرب

در برابر کمبود سوخت می‌شود

چین ممکن است مانند پایان سال ۲۰۲۲، به رفع کمبود عرضه در بازار جهانی دیزل کمک کند. به گزارش ایسنا، غرب بدر حالی به‌فصل زمستان نزدیک می‌شود که ذخایر دیزل اندکی در اروپا و آمریکا وجود دارد. این کاهش ذخایر ناشی از عرضه کمتر گریدهای نفتی حاوی گوگرد بالا از سوی خاورمیانه و ممنوعیت موقتی صادرات دیزل از روسیه بوده که بازار جهانی را در اواخر سپتامبر و اوایل اکتبر، با اختلال عرضه روبرو کرد. به‌گفته تحلیلگران، چین ممکن است صادرکننده‌ای باشد که بعضی از مناطق را از کمبود دیزل و افزایش قیمت‌ها نجات می‌دهد. نشانه‌هایی دیده می‌شود که صادرات دیزل و سوخت‌های دیگر از چین، افزایش پیدا کرده است. این صادرات می‌تواند به صورت غیرمستقیم، کمبود سوخت در غرب را تا حدودی برطرف کند زیرا صادرات بیشتر چین به آسیا، به معنای آن است که حجم بیشتری از صادرات سوخت خاورمیانه، به اروپا و آمریکا روانه می‌شود. طبق آخرین آمار اداره اطلاعات انرژی آمریکا، ذخایر سوخت در آمریکا در هفته منتهی به ششم اکتبر، به میزان ۱.۸ میلیون بشکه کاهش یافت و حدود ۱۱ درصد پایین‌تر از میانگین پنج ساله برای این وقت از سال است. اختلالات پالایشگاهی، تغییر جریان تجارت جهانی نفت، خوش‌بینی محتاطانه بازار حمل‌بار در آمریکا و سطوح اندک ذخایر، بازار دیزل را با کمبود روبرو کرده‌اند و این کمبود احتمالاً در ماه‌های آینده تشدید خواهد شد به خصوص اگر در منطقه شمال شرقی که ذخایر سوخت به‌شدت محدود شده‌اند، زمستان سختی پیش‌رو باشد. تحلیلگران شرکت «آر بی‌ان انرژی» در تحلیلی نوشتند: بازار نفت کوره، دیزل و سوخت‌های دیگر در منطقه شمال شرقی در حال حاضر به شکل غیرمعمولی دچار کمبود است و درست در آستانه فصل زمستان، ذخایر به‌زدنیک میانگین پنج ساله کاهش پیدا کرده‌اند. قیمت‌ها افزایش پیدا کرده‌اند و چشم‌انداز افزایش ذخایر در کوتاه‌مدت، در بهترین حالت، ملایم است. در زمستان ۲۰۲۳ -۲۲-۲۰، حدود پنج میلیون خنوار در آمریکا از نفت کوره به عنوان سوخت گرمایشی اصلی استفاده کردند و حدود ۸۲ درصد از آنها در منطقه شمال شرقی آمریکا بودند تعمیرات سنگین پالایشگاهی در شرق کانادا و آمریکا، عرضه سوخت دیزل را محدودتر کرده است و اقتصاد منقطع آمریکا با تقاضای مناسب تولیدوبار، ممکن است در ماه‌های آینده، باعث افزایش قیمت دیزل و سوخت‌های دیگر شود. در این بین، ذخایر دیزل در اروپا که به صورت ملایم و افزایش قیمت‌ها اجتناب کند. این منطقه، هفت‌ه‌ها و ماه‌هاست که منتظر است عرضه دیزل گرم‌تر از حد معمول، دست به دعا بردارد تا از کمبود دیزل و افزایش قیمت‌ها اجتناب کند. این منطقه، هفته‌ها و ماه‌هاست که منتظر است عرضه دیزل از خاورمیانه و آسیا از راه برسد. اروپا پس از تحریم کردن کنگو بر سر جنگ اوکراین، واردات از منابع دیگر را جایگزین بر واردات سوخت روسیه کرده اما اکنون آسیب‌پذیری دیگری نسبت به کمبود عرضه سوخت در بازار جهانی دارد. اگر چین صادرات سوخت خود را افزایش می‌دهد، می‌تواند از شدت کمبود عرضه در بازار جهانی دیزل، کم کند. طبق برآوردهای صنعت، صادرات فرآورده‌های نفتی، پالایش شده چین در اکتبر، نسبت به سپتامبر افزایش پیدا خواهد کرد و صادرات بنزین و سوخت جت، بزرگ‌ترین افزایش‌ماه به‌ماه را خواهند داشت. پالایشگاه‌های چینی در پی افزایش سهمیه صادرات ورشد حاشیه‌سود، صادرات دیزل را در فاصله‌ها ژانویه تا اوت، سه برابر کردند. طبق گزارش‌هایی که اواخر سپتامبر منتشر شد، مقامات چینی به بزرگ‌ترین پالایشگاه‌های نفت خود اعلام کرده‌اند به سهمیه بالاتر برای صادرات سوخت تا پایان سال، متکی نباشند. با این حال، پالایشگاه‌های چینی به سود بردن از حاشیه سود بالاتر بازارهای صادراتی در مقایسه با بازار داخلی هستند. بر اساس گزارش اوایل پرایس، شرکت ک سیونپک چین که بزرگ‌ترین پالایشگر در آسیا است، از مقامات خواسته است بخشی از سهمیه صادرات سوخت در پایی این شرکت را به سهمیه صادرات دیزل، سوخت جت یا بنزین تغییر دهد. ممکن است مقامات چین تا پایان اکتبر، با این درخواست موافقت کنند.

آماده‌سازی نیروگاه‌های برق آبی

برای تأمین انرژی پایدار پیک زمستان تعمیرات سالانه ۲۰ واحد نیروگاهی برق آبی شرکت آب و نیرو با ظرفیت کل بیش از ۳ هزار مگاوات به منظور آماده‌سازی این واحدها برای تولید انرژی پایدار و مطمئن در پیک زمستان آغاز شد. بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته تا قبل از پیک زمستان پیش‌رو، ضمن مدیریت بهینه آب مخزان سدها، بخش عمده‌ای از تعمیرات و آماده‌سازی واحدهای برق آبی نیز به اتمام خواهد رسید و نیروگاه‌های برق آبی همچون گذشته نقش مؤثر خود را در تأمین انرژی پایدار در زمستان نشان خواهند داد. در همین راستا نیروگاه‌های برق آبی این شرکت در پیک تابستان ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه گذشته ۸۰ درصد انرژی بیشتری تولید کرده و سهم بسیار مهمی در گذر موفق از تابستان بدون خاموشی داشته‌اند.

بازار سرمایه نیازمند نگاه

جدی تو مجلس در بودجه ۱۴۰۳

محمد حسن حبیبی، عضو هیات‌مدیره کانون کارگزاران در رابطه نقش مهم بازار سرمایه در تحریر لایحه بودجه ۱۴۰۳ اظهار کرد:سازمان بورس به عنوان یکی از ارکان اصلی وزارت اقتصاد، نقش مهمی در تنظیم لایحه بودجه ۱۴۰۳ خواهد داشت؛ زیرا این نهاد ناظر یا پیگیرِی‌های مداوم به همراه تشکیل‌هایی از جمله کانون کارگزاران و کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران بارها توانسته مانع از زیان صنایع در بودجه‌های سالانه شود. او افزود: دولت و مجلس می‌بایست برای تحقق نظرات‌های کارشناسی ارایه شده توسط سازمان بورس در لایحه پیشنهادی ۱۴۰۳ نگاه جدی و جایگاه‌ویژه‌ای را در نظر داشته باشند، زیرا تحقیق سوآوری صنایع و تأمین مالی پروژه‌ها از طریق بازار سرمایه با سرعت بیشتری محقق می‌شود. عضو هیات‌مدیره کانون کارگزاران در رابطه با مهم‌ترین مولفه‌های مورد انتظار برای درج در بودجه سال ۱۴۰۳، گفت:بحث شفافیت‌معاملاتی در حوزه انرژی می‌تواند موجب توسعه بازار سرمایه، شفافیت‌معاملاتی در صنعت برق و وصول مطالبات نیروگاه‌ها شود. حبیبی در پایان گفت:اصلاح نرخ تسعیر ارز هم اگر بالاتر اتش به صورت همه‌جانبه و زنجیروار بر صنایع در بودجه ۱۴۰۳ دیده شود، به‌طور حتم موجب شفافیت، پویایی و توسعه حجم معاملات بازار خواهد شد.

واکاوی رفتار بورس در نوسان بازارها

پورسان | حسین رحیمی، کارشناس بازار سرمایه گفت: به وجود برخی چالش‌ها همچون سیاست‌گذاری‌های اقتصادی و همچنین ریسک‌های سیاسی ناشی از جنگ، بازار سهام بر خلاف دیگر بازارها روندی کم‌نوسان و اغلب منفی را سپری می‌کند. این کارشناس بازار سرمایه در بخشی از سخنان خود به عوامل متعدد اثرگذار بر بورس اشاره کرد و معتقد بود که برای نبود سیاست‌گذاری مشخص در زمینه اقتصادی و بازار سرمایه، باعث شده‌است که با وجود زندگی پایلی که قیمت سهام دارند، نگرانی از مسائل متعددی به خصوص دخالت‌های دولتی، باعث شده‌است که مسیر بورس همگام بازندگی‌ها پیش نرود و از همین رو شاهد روزهای کم‌رقم در کلیت بازار سرمایه باشیم. رحیمی در رابطه با خبرهای منتشر شده از احتمال حذف شورای رقابت از قیمت‌گذاری خودرو و عنوان کرد که صنعت خودروسازی کشور به دلیل قیمت‌گذاری دستوری و فشارهایی که این شورای طعن‌چندین وقت گذشته بر خودروسازان اعمال کرده، مشکلات بسیاری را متحمل شدند اما به نظر نمی‌رسد که فعالان این صنعت اکنون به دنبال عرضه خودرو در بورس کالا باشند و هدف اصلی حذف قیمتگذاری دستوری و کاهش فاصله نرخ فروش کارخانه و بازار آزاد است.

جوابیه

پرداخت تسهیلات واحداث مسکن در راستای جبران عقب‌ماندگی‌ها

اقدامات بانک مسکن در پرداخت تسهیلات واحداث مسکن از طریق شرکت‌های تابعه با هدف تحویل واحدهای احداثی به گروه‌های کم‌درآمد جامعه، همواره همسو با رسالت اصلی خود و سیاست‌های دولت و در راستای جبران عقب‌ماندگی‌های بخش مسکن به‌ویژه حمایت‌از ساخت‌وتأمین مسکن اقبال‌اسبب‌پذیر و محرومین و نیز تکالیف ابلاغی است.

به گزارش شادا، بانک مسکن در پاسخ به‌مطلب‌مورخ نهم‌مهرماه سال جاری روزنامه تعادل باعنوان «طب خورده منع رطب کی کند؟» توضیح داد: بانک‌ها و موسسات اعتباری عامل اجرای سیاست‌های پولی دولت و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در بخش‌های مختلف اقتصادی هستند. در این راستا بانک مسکن نیز به عنوان تنها بانک تخصصی در بخش مسکن همسوپاسیاست‌های اقتصادی دولت و براساس اهداف تعیین‌شده مبنی بر پرداخت حداقل ۹۰ درصد از تسهیلات بانک در بخش‌های مرتبط با مسکن و ساختمان و با توجه به رسالت اجتماعی خود به منظور کمک به‌خانهدار کردن اقبال مختلف جامعه، همواره به‌عنوان عاملیت اصلی تأمین مالی بخش مسکن در چارچوب ضوابط و مقررات ابلاغی از سوی نهادهای بالادستی ایفای نقش کرده‌است تا زمینه‌پایه‌سازی سیاست‌های دولت در این بخش باشد. کمک به افزایش تولید و عرضه مسکن در سطح کشور، تأمین مسرین‌پناه برای اقبال مختلف جامعه از جمله اقبال متوسط در آمد و کم‌درآمد از طریق اعطای تسهیلات ساخت یا خرید مسکن در چارچوب مقررات مربوطه، مقابله با افزایش بی‌رویه قیمت مسکن و تورم ناشی از آن رافراهم کند.

بنابراین با توجه به این اهداف، ملاحظه می‌شود که اقدامات این بانک در پرداخت تسهیلات واحداث مسکن از طریق شرکت‌های تابعه با هدف تحویل واحدهای احداثی به گروه‌های کم‌درآمد جامعه، همواره همسو با رسالت اصلی خود و سیاست‌های دولت و در راستای جبران عقب‌ماندگی‌های بخش مسکن به‌ویژه حمایت از ساخت و تأمین مسکن اقبال‌اسبب‌پذیر و محرومین و نیز تکالیف ابلاغی بوده و این‌موضوع همواره سررواحه این بانک در راستای کمک به‌خانهدار کردن اقبال هدف جامعه بوده و خواهد بود.

۴ تعامل

«تعادل» گزارش می‌دهد

تغییر آب‌وهوای بورس تهران

چند روزی می‌شود که بورس حال و هوای مثبت دارد و شاهد روندهای سودساز در بازار سرمایه هستیم، البته این مثبت‌ها در حالی است که شاهد خبرهای مثبت درخصوص بازارهای مالی هستیم. از سوی دیگر انتشار صورت‌های مالی شش‌ماهه برخی شرکت‌ها، باعث شد بورسی‌ها در روزهای میانی هفته گذشته با تمایل بیشتری به خرید سهام بپردازند و تا حدی مشکلات موجود را به دست فراموشی سپارند اما اتفاقات رخ داده در جنگ اسرائیل و فلسطین شرایط را بار دیگر تغییر داد. هر حال کارشناسان انتظار دارند به دلیل کاهش التهابات جنگ، افزایش قیمت دلار و رشد نرخ کامودیتی‌ها در بازارهای جهانی، بورس در شرایط بهتری را سپری کند. در شرایط کنونی بازار و آنجا که ارزش معاملات به عنوان ناگرمی برای سنجیدن میزان رونق و رکود وضعیت مناسبی را طی نمی‌کند، اینگونه می‌توان برداشت کرد که بورسی‌ها در انتظار سیگنال مهمی برای تداوم روند صعودی و کسب قدرت بیشتر در این مسیر هستند. زمانی که در همه بازارها رکود و سیاست‌های کنترلی در اقتصاد حاکم شده، صعود یک بازار نیازمند محرک‌های مهمی است که در گزارش‌های شش‌ماهه و وضعیت سوآوری شرکت‌ها می‌تواند این محرک مهم برای بازار سهام باشد.

چشم‌انداز قیمت نفت

بلومبرگ در گزارشی نوشت که الیزابت ترید (یکی از بزرگ‌ترین ارایه‌دهندگان خدمات مالی در سطح بین‌الملل) قیمت نفت خام را ۱۴۰ دلار در هر بشکه پیش‌بینی کرده‌است. افزایش قیمتی که احتمالاً احتمال دارد در روند قیمتی کند. انابواتر، رئیس تحقیقات اقتصادی الیزابت ترید، در این باره توضیح داد: تنش در خاورمیانه و گسترش درگیری بین اسرائیل و حماس می‌تواند یکی از محرک‌های اصلی این افزایش قیمت باشد. بواتر همچنین ادامه داد: از آنجایی که نفت بیش از دیگر کالاها تحت تأثیر تحرک‌ها و تنش‌ها در سطح بین‌الملل قرار می‌گیرد تحقیق فروش نفت ۱۴۰ دلاری در هر بشکه فر ضویه دور از ذهنی نیست حتی برخی پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که احتمال عرضه نفت با قیمت ۱۲۰ دلار در هر بشکه برای سال ۲۰۲۴ وجود دارد. البته بواتر در ادامه تصریح کرد: واضح است که در حال حاضر آنچه ذکر شد در در ضویه است و سناریوی پایهای برای آن وجود ندارد. پیش‌بینی کرد که افزایش چشمگیر قیمت نفت می‌تواند نرخ تورم جهانی را به پیش از پنج درصد رساند. نظرسنجی رویتزر در روز جمعه نشان داد که ۴۲ اقتصاددان و تحلیلگر اکنون قیمت نفت برنت را به‌طور متوسط ۸۴٫۰۹ دلار در هر بشکه در سال ۲۰۲۳ می‌بینند که از پیش‌بینی ۸۲٫۴۵ دلاری در ماه اوت بیشتر است. لازم به ذکر است که قبل از این درگیری (حماس و اسرائیل)، تحلیلگران صنعتی قیمت نفت خام برای سال ۲۰۲۳ افزایشی پیش‌بینی کرده بودند، اما تنها تعداد معدودی از کسانی که در نظرسنجی رویتزر در سپتامبر شرکت کردند پیش‌بینی افزایش قیمت نفت خام به ۱۰۰ دلار را اعلام کرده بودند.

بورس همچنان کم‌رقم

محمدرضانژاد کارشناس بورس با اشاره به اینکه بازار پس از ضربه‌های سنگین در بودجه سال ۱۴۰۲ همچنان

تحلیل بنیادی سهام بورسی

شرکت صنایع لاستیکی سه‌هند در شهریور ماه امسال با ۷۱ میلیارد تومان فروش، درآمد عملیاتی شش‌ماهه امسال خود را به ۲۵۵ میلیارد تومان رساند که ۶۴ درصد بیشتر از درآمدزایی مدت مشابه در سال قبل بود.
است. سهام شرکت صنایع لاستیکی سه‌هند در بازار بورس تهران با ناماد سه‌هند شناخته می‌شود. در حال حاضر ارزش بازاری ایران تایر نزدیک به ۲ هزار و ۳۳ میلیارد تومان است و حدود ۲۵ درصد سهام این شرکت شناور است.
محصول اصلی سه‌هند تسمه نقاله‌است که فروش اصلی این مجموعه را به دوش می‌کشد. شرکت صنایع لاستیکی سه‌هند تمام محصولات خود را در بازارهای داخلی عرضه می‌کند و فروش صادراتی ندارد.

افزایش ۱۳۹ میلیارد تومانی درآمدزایی صنایع لاستیکی سه‌ند

شرکت صنایع لاستیکی سه‌هند در سال ۱۴۰۰ ۳۴۱ میلیارد تومان فروش، به‌طور متوسط ماهانه ۲۸ میلیارد تومان درآمدزایی کرده‌است. سه‌هند در سال ۱۴۰۱ بیش از ۵۲ درصد رشد درآمدزایی داشت و به ۵۲۳ میلیارد تومان فروش به‌متوسط ماهانه ۴۴ میلیارد تومانی دست پیدا کرد. بیشترین میزان فروش ماهانه سه‌هند در سال ۲۰۰۰ به اسفندماه ۳۷ میلیارد تومان درآمد عملیاتی رقم گرفت و در سال ۱۴۰۱ یا ۶۹ میلیارد تومان بار دیگر به اسفندماه تعلق داشت و تیرماه ۱۴۰۱ بیشترین میزان افزایش فروش به‌نسبت ماه مشابه در سال قبل را به خود اختصاص داد. اگر ایران نوشت که سه‌هند در شش‌ماهه طی شده از سال جاری نشان داده که عملکرد بهتری به نسبت شش‌ماهه ابتدایی سال قبل در زمینه درآمدزایی داشته‌است. این شرکت تا انتهای شهریورماه امسال ۳۵۵ میلیارد تومان فروش داشته که به نسبت فروش ۲۱۷ میلیارد تومانی شش‌ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۱ رشد ۶۴ درصدی و به‌زبان دیگر، افزایش ۱۳۹ میلیارد تومانی داشته‌است. در این شش‌ماهه، بیشترین میزان فروش به تیرماه با ۷۳ میلیارد تومان تعلق گرفته و بیشترین افزایش فروش ماهانه نسبت به‌ماه مشابه در سال قبل به شهریورماه با ۱۱۳ درصد رشد تعلق گرفته‌است. شرکت صنایع لاستیکی سه‌هند در بهار امسال توانست عملکردی بهتر از بهار ۱۴۰۱ به ثبت برساند. این شرکت در سه‌ماهه

کم‌رقم است، گفت: هر چند در ابتدای پاییز پیش از درگیری منطقه‌ای سیاست‌های انقباضی پولی بانک مرکزی و اخبار آزادسازی منابع دلاری در کشور،‌های خارجی بر شدت رکود بازار افزوده بود و بازار شرایطی برای صعود نداشت، اما در حال حاضر وضعیت بازار با متغیرهای جدیدی روبرو شده‌است و بی‌ایمان اینکه در صورت رکود در سایر بازارها و کاهش ورود پول به بازار سپرده بانکی و صندوق‌های درآمد ثابت زمینه رشد بورس فراهم می‌شود، افزود: در حال حاضر پیش‌بینی می‌شود که در هفته پیش رو روند خنثی با شیب ملایم کاهش‌ی مطابق هفته‌های اخیر ادامه‌دار باشد. همچنین ارزش معاملات هم که عامل مهمی در آینده کوتاه‌مدت بازار است همچنان در محدوده ۴ هزار واحدی قرار خواهد داشت. رضانژاد با تأکید بر اینکه بازار در محدوده ارزندگی قرار گرفته، هر چند که رشد بازار نیازمند محرکی قوی است، اظهار کرد: از جمله عوامل رشد بورس قیمت دلار یا اخباری مبنی بر کاهش فشار دولت بر نرخ شده‌است، او بیان اینکه میانگین ارزش دلار در بازار سرمایه ۱۶۴ میلیارد دلار است، گفت: نسبت پی‌بی‌و پی‌پر اس گذشته نگر بازار به ترتیب ۷٫۹ و ۲ واحد است که کم‌تر از میانگین تاریخی ده‌ساله بازار است و حکایتی از ارزندگی بورس دارد. رضانژاد با اشاره به اینکه بازار در هفته‌های اخیر شاهد انتشار گزارش‌های ماهانه‌است که منجر شده اقبال به نمادهایی که گزارش‌های ماهانه خوب دارند افزایش یابد، گفت: شرکت‌های گروه سیمانی، تایر سازان و نمادهای غذایی؛ به نظر وضعیت خوبی در گزارش‌های

ماهانه دارند و گروه فولادی، سنگ آهنی و پتروشیمی در سایه رکود اقتصاد جهانی و قطعی برق و گزارش‌های عمدتاًضییعی مخرب که رده‌اند؛ با بیان اینکه اخبار تجدیدی ارزیابی‌ها مخصوصاً گروه خودروی نیز می‌توانند تأثیر مهمی در بازار داشته باشند، اظهار کرد: گروه بانکی تحت تأثیر خبر ادغام بانک‌ها و موسسات مالی با وضعیت بدی قرار دارند، البته اخبار مهمی در انتظار این گروه است.
بازار از در پیچه معاملات
طی معاملات دومین روز کاری هفته یعنی یکشنبه شش‌شنبه کل بورس تهران ۷ هزار و ۲۳۷ واحد نسبت به روز کاری گذشته بالاتر ایستاد و به‌سطح ۲ میلیون و ۳۲۷ هزار و ۲۱۰ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن بورس نیز با افزایش ۳ هزار و ۹۰۸ واحد در رقم ۶۹۰ هزار و ۱۵۲ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس با افت ۶۰ واحدی به رقم ۲۵ هزار و ۲۱۰ واحد رسید. همچنین شاخص هم‌وزن فرابورس با افت ۷۸۶ واحد به سطح ۱۲۳ هزار و ۴۹۲ واحد رسید. روز یکشنبه‌خالصی تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار منفی شد و ۵۹ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد که نسبت به دیروز ۴۹ درصد کمتر شده‌است، در حالی که نسبت به پی‌پر اس داشت و داشت که خود و پم‌ت، شاپوآن و فعلی بیشترین خروج پول حقیقی را داشتند. در سوی دیگر، بیشترین ورود پول حقیقی به نمادهای شهاد، چند، سامان، تیر دیس و فرزندان تعلق داشت. در میان گروه‌ها نیز، گروه «نیروسازی، املاک و مستغلات» بیشترین ورود سرمایه حقیقی را ثبت کرد. روزی در عملیاتی اخیر گروه «نیروسازی، املاک و مستغلات» سبزترین گروه بازار بود، فولاد، شپنا و فعلی نمادهای سبزپوش بورس بودند که بیشترین اثر را در رشد شاخص کل بورس داشتند. در مقابل فخاص، وغ‌دی و جم از نمادهای قرمز بودند که اثر منفی بر شاخص داشتند. در

بازار سرمایه

دوشنبه اول آبان ۱۴۰۲ | ۷ ربيع الثانی ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۶۱۵ | Mon, Oct 23, 2023

بازار سرمایه

بازار سهام

تأمین مالی شرکت‌های کوچک به واسطه انتشار اوراق و کالت

سنا | مرتضی چشان، رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار بدهی سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با ماهیت انتشار اوراق و کالت، اظهار کرد: اوراق و کالت یکی از انواع ابزارهای تأمین مالی است که بر مبنای ضوابط عقد و کالت استوار است. در این نوع اوراق؛ سرمایه‌گذاران منابع مالی خود را در قالب عقد و کالت در اختیار بانی قرار می‌دهند و بانی به عنوان وکیل دارندگان اوراق؛ منابع حاصل از انتشار اوراق را برای انجام فعالیت‌های اقتصادی متنوع که در زمان انتشار از طریق باینانه ثبت به اطلاع خریداران اوراق می‌رسانند سرمایه‌گذاری می‌کند. او افزود: این اوراق برای تأمین مالی شرکت پروژه‌ها، هلدینگ‌ها که قصد تأمین مالی خود و حتی شرکت‌های کوچک و متوسط و برای توسعه خود را دارند می‌تواند مورد استفاده قرار گیرد. رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار بدهی سازمان بورس و اوراق بهادار تأکید کرد: اوراق و کالت فرصت جدیدی برای تأمین مالی هلدینگ‌ها و شرکت‌های سرمایه‌گذاری به حساب می‌آید، همچنین شرکت‌های مازاد نیز از این طریق شرکت‌های زیرمجموعه به منظور ایفای طرح‌های توسعه‌ای خود اقدام کنند. چشان در ادامه گفت: به واسطه تأمین مالی شرکت‌های بزرگ و هلدینگ‌ها از طریق اوراق و کالت امکان تأمین مالی شرکت‌های کوچک و متوسط و شرکت‌های پروژه که بر اساس دستورالعمل‌های موجود که شرایط تأمین مالی از بازار سرمایه را ندارند فراهم می‌شود.

مراقب کلاهبرداران

شبکه‌های مجازی باشید

باتوجه‌به انتشار برخی اخبار نادرست توسط برخی افراد برای مقاصد کلاهبرداری، سازمان بورس و اوراق بهادار به اطلاع کلیه سهامداران و مشتریان اوراق بهادار رسانده، هرگونه واگذاری سهام عدالت پس از تصویب سبد سهام در هیات وزیران و تصویب ساز و کار واگذاری از جمله تعیین اولویت‌های مضمونلین؛ در شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی انجام خواهد شد. آخرین تصمیمات در این خصوص از طریق سایت سازمان اطلاع‌رسانی خواهد شد. همچنین اطلاع‌رسانی در خصوص زمان و نحوه واریز سود سهام عدالت نیز تنها از طریق سایت شرکت سرمایه‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و سایت سازمان خصوصی‌سازی به انجام خواهد شد. بدهیی است هرگونه فرارخوان مردم مبنی بر ثبت نام در خصوص دریافت سهام عدالت یا واریز سود سهام عدالت به جز موارد فوق، جعلی و غیرقانونی است و این سازمان در صورت مشاهده هرگونه سوءاستفاده احتمالی، مراتب را از طریق مراجع قضایی و پلیس فتا پیگیری خواهد نمود.

ادامه از صفحه اول

انتظار صدها ساله برای مسکن

در کل تاریخ معاصر ایران که رویکردهای مدرن مورد توجه قرار گرفته، حدود ۲۶ میلیون مسکن در کشور ساخته شده‌است، بخش قابل توجهی از این حجم توسط بخش خصوصی و با مشارکت مردم ساخته شده‌است. اما ناگهان دولت سیزدهم اعلام می‌کند، طی ۳ سال قصد دارد، ۸ درصد کل این حجم که در طول بیش از یک قرن (حتی بیشتر) شکل گرفته را بسازد.
مسکن‌ها این عهده‌محقق نمی‌شود. اما چگونه می‌توان این تعادل را به بازار مسکن بازگرداند. یکی از مهم‌ترین روش‌ها برای این منظور، استفاده از روش‌های اقتصادی است. وضعیت بازار مسکن، تابعی از شرایط کلی اقتصاد ایران است. اقتصادی که رکودزده است چالش‌های عدیده‌ای دارد. در بخش مسکن نمی‌تواند گام‌های بلندی بردارد. در هر هله دوم، دولت باید از ظرفیت‌هایی که دارد استفاده بهینه کند. مهم‌ترین ظرفیت دولت برای حل مشکل مسکن، زمین است. انحصار زمین در ایران در اختیار دولت است. دولت می‌تواند با استفاده از این ظرفیت و از طریق زمین‌های ۹۹ساله به صورت متناوب ایرانیان را صاحب مسکن کند اما ساخت‌وساز و مراحل بعدی را در اختیار مردم بخش خصوصی قرار دهد. از سوی دیگر نظام بانکی کشور باید به سمت حمایت از بخش خصوصی استقرار پیدا کند. بخش قابل توجهی از هزینه‌خانه‌های خریداری شده باید توسط نظام بانکی پرداخت شود. البته این روش در شرایطی که کشور با تحریم‌ها روبرو است مقدر نیست. بنابراین بازم به همان موضوع قدیمی بازمی‌گردیم: به معادله تحریم و مشکلات برآمدن آن.

راهکار نجات بورس

ولی همانند دستورالعمل عدم فروش بازارگردان‌ها عملاً شاید تعادل و ثبات نسبی را در بازار تجربه کردیم ولی آنچنان شاهد جهت‌گیری در بازار نبودیم که حتی شاید در کوتاه‌مدت شاهد عقب‌گرد این نرخ نیاشیم ولی حتی توقف‌این رشد نرخ بهره به صورت قطره‌قطره می‌تواند زندگی در تصمیمات سرمایه‌گذاران برای ورود به بازار سرمایه لحاظ شود. تا بازار سرمایه بسته به اینکه برخی از صنایع بتوانند با بدهی بیش از نرخ بهره را بسازند و دوباره با تقاضای داخلی خروج پول از ساز و کارهای بدون ریسکی مانند سپرده‌های بانکی و جهت‌گیری آن‌ها به سمت این بازار باشند تا دوباره بتوان شادمانی را در این بازار لمس کرد.

مصدمیت ۶ کودک

بالن‌های تبلیغاتی شهرداری

سختگوی شورای شهر تهران نسبت به آسیب دیدن کودکان در منطقه ۲۱ ناشی از سقوط بالن کارگاههای عمرانی در تهران توضیحاتی ارائه کرد.
به گزارش ایسنا، علیرضا نادعلی دیروز در جلسه یکصد و هشتاد و پنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران در جمع خبرنگاران با اشاره به تبلیغات سازمان زیباسازی در سطح شهر تهران گفت: به عنوان کسی که در ادوار مختلف در حوزه فرهنگی فعالیت کرده هیچ‌گاه چنین تولیدات متنوع تولیدی را در بخش فرهنگی در سطح شهر ندیده‌ایم. البته وقتی حجم کار بالایی رود ممکن است اشتباهاتی نیز رخ دهد وی با اشاره به مسومیت شش نفر در منطقه ۲۱ به دلیل نصب بالن‌های قرمز رنگ ویژه کارگاه‌های عمرانی در سطح شهر تهران گفت: نصب بالن‌ها در سطح شهر کار خلاقانه‌ای بود تا مردم بدانند کار در حال انجام است؛ اماجنس کار در این بالن‌ها اشتغال پذیر بود و باید ضریب ایمنی در آن لحاظ می‌شد. در یک نقطه محصور کودکان از فنس‌ها عبور کردند و چون گاز بالن کاهش یافته بود سقوط می‌کند و منجر به سوختگی کودکان می‌شود که بلافاصله به مراکز درمانی منتقل و پیگیری‌های لازم صورت می‌گیرد. نادعلی ادامه داد: تمام بالن‌ها در نقاط محصور نصب شده که دسترسی به آنها وجود نداشته باشد اما با این وجود تمام بالن‌ها جمع‌آوری شد. برای ما این حادثه تلخ بود و باید کار آن آسیب دیده دیدار خواهیم کرد.علیرضانادعلی همچنین در تذکر پیش از دستور خود در جلسه دیروز شورای شهر تهران تأکید کرد: پیوسته‌های ایمنی واجب‌تر از هر گونه کار خلاقانه است.

بارش باران و وزش باد شدید

فردا و پس فردا در تهران

اداره کل هواشناسی استان تهران اعلام کرد: از بعداز ظهر سه‌شنبه ۱۵ آبان ماهفانادسه‌گله‌بارشی وفعالیت‌متنوب آن تا چهارشنبه ۱۶ آبان‌ماه) آسمان نیمه‌ابری تاابری در بعضی ساعت‌ها وزش باد نسبتا شدید تا شدید و بارش پراکنده باران با احتمال رگبار و رعد و برق پیش‌بینی می‌شود. به گزارش ایسنا، آسمان تهران در اول آبان ماه صاف تا کمی ابری، در جنوب شهر غیر صبحگاهی، گاهی وزش باد حداقل دمای ۱۶ و حداکثر دمای ۲۵ درجه سانتیگراد و طی سه‌شنبه (۲ آبان ماه) صاف تا قسمتی ابری، گاهی وزش باد، از بعداز ظهر افزایش باد، در شب افزایش ابر با حداقل دمای ۱۶ و حداکثر دمای ۲۵ درجه سانتیگراد پیش‌بینی می‌شود.

بودجه ۱۴۰۲ شهرداری تهران

اصلاح می‌شود؟

مدیر کل برنامه بودجه شهرداری تهران از تهیه لایحه اصلاحیه بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری تهران خبر

داد. به گزارش ایلنا،امیر شهبازی اظهار کرد: ارسال بازرنگری در فرآیند بودجه‌ریزی مناطق، سنسد، سازمان‌ها وشرکت‌ها، تلاش کردیم در مسیر شفافیت و انضباط مالی مدنظر شهردار تهران حرکت کنیم تا ضمن جلوگیری از هدررفت منابع، واقعی‌سازی بودجه و تقویت کنترل و نظارت، چارچوب‌های نظام‌مند بودجه را پیش ببریم. وی با اشاره به اصل یکپارچگی‌پذیری بودجه گفت:اصولا بودجه بر اساس اعتبار بودجه‌ها تقسیم می‌شود و یا توجه به پویایی و تغییرات شرایط اقتصادی واجتماعی و شرایط تورمی جامعه، ممکن است پس از تصویب بودجه، نیاز به تغییراتی در برخی ردیف‌های اعتباری باشد، بنابراین اصلاحیه بودجه امری طبیعی و انکارناپذیر است. مدیر کل برنامه بودجه شهرداری تهران در خصوص ارسال اصلاحیه بودجه به شورای شهر ادامه داد: این اصلاحیه با توجه به تغییرات و افزایش هزینه‌ها،ویژه در زمینه حقوق و دستمزد، هزینه نگهداشت شهر و ضرورت تزریق اعتبار به برخی از پروژه‌های احداثی اولویت‌دار شهرداری تهران آماده و تصویب، به شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌شود. به گفته شهبازی، در این نشست‌ها موضوعاتی چون بودجه هزینه‌ای در اصلاحیه بودجه۱۴۰۲، جابه‌جایی اعتبارات دارای سرمایه‌ای وتخصیص اعتبار واحدهای مختلف تا پایان سال، موردبحث وتبادل نظر قرار گرفت.

استفاده از نیروهای خارج

شهرداری خطای نابخشودنی است

رییس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران استفاده از نیروهای خارج شهرداری تهران در شهرداری ا خطای نابخشودنی دانست و گفت: باید در عمل ثابت کنیم که به نیروی انسانی داخل شهرداری اعتقاد داریم. به گزارش ایلنا، مهدی پیرهادی روز یکشنبه در جریان یکصد و هشتاد و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران و در زمان بررسی لایحه شهردار تهران در خصوص اساننامه سازمان‌های وابسته به شهرداری تهران، بر ضرورت بازبینی نیروها و کارکنان شهرداری تهران تأکید کرد و گفت: شهرداری تهران بیش از ۶۰ هزار نیروی انسانی متخصص و کارآمد دارد وی افزود: بیش از یک هزار نفر از کارکنان شهرداری تهران دارای مدرک دکترا و بیش از ۱۰ هزار نفر دارای مدرک فوق لیسانس هستند و تبحر بهای موفقی در حوزه‌های تخصصی خود دارند. پیرهادی با بیان اینکه قطعا در خارج از شهرداری نیروهایی به این حد تخصصی نداریم اظهار کرد: برخی از مدیران ادوار گذشته شهرداری تهران در حال حاضر بیکار هستند و جای این‌ها مشخص نشده است. او تأکید کرد: در وقتی این سرمایه‌انسانی در داخل شهرداری داریم، چرا باید از نیرون شهرداری نیرو آورد و کنیم؟ وارد کردن نیرو از بیرون شهرداری خطای نابخشودنی است. وی یادآور شد: بیرون‌رسانی خطای نابخشودنی است، وی یادآور شد: بیرون‌رسانی خطای نابخشودنی است. تمام آن‌ها، پهنه‌های آلوده است که به نبردهای داخل شهرداری که نیروهایی تحصیل کرده‌هستند، اعتقاد داریم.

راه‌وشهرسازی

توسعه شبکه مترو، احداث هتل و مجموعه‌های تفریحی زمینه‌های همکاری تهران و چین است

فرش قرمز پارلمان شهری پایتخت برای چینی‌ها

فرش قرمز پارلمان شهر تهران

فرش قرمز پارلمان شهر تهران

گروه راه و شهرسازی |
در شرایطی که طی روزهای اخیر، در مساله احیای چادر ابریشم (طرح یک جاده، یک کمربند)، شاهد چرخش چینی‌ها به سمت ایران بودیم، مدیریت شهری پایتخت نیز به جلب نظر چینی‌ها برای کار و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های ریلی و عمرانی تهران، روی خوش نشان داد و افزون بر پیگیری خرید حدود هزار واگن مترو از چین، از این کشور دعوت کرد تا در پروژه‌های عمرانی همچون ساخت هتل و مجموعه‌های تفریحی و احداث شبکه مترو با تهران همکاری کنند.

به گزارش «تعادل»، هفته گذشته، شهردار یکن در دیدار با شهردار تهران اظهار کرده بود: «جمهوری اسلامی ایران موقعیت مهمی در جاده بازیشم دارد و می‌تواند نقش مهمی در مسیر «یک کمربند، یک جاده» ایفا کند.» طرحی که تا پیش از این گمان می‌رفت، ایران از آن کنار گذاشته شده است. در همین چهارچوب، معاون دیپلماتی اقتصادی وزیر امور خارجه نیز خبر داد که مسوولان ایرانی در حوزه ترانزیت، به زودی در آسیای مرکزی سندی و امضا خواهند کرد تا مسیر چین- آسیای مرکزی، جمهوری اسلامی ایران و اروپا شکل بگیرد.

◀ شریک استراتژیک و قابل اعتماد تهران

سید جعفر تشکری هاشمی، رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران در شورای توسعه تجارت بین‌الملل ccpit که در چین برگزار شد، اظهار کرد: تهران به عنوان پایتخت ایران با مساحت ۷۳۰ کیلومتر مربع و ۹ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر جمعیت همچون چین دارای قدمتی چند هزار ساله است. تشکری هاشمی گفت: در تهران ۳ میلیون خودرو و یک میلیون موتور تردد دارند و روزانه ۱۹ میلیون و ۳۰۰ هزار سفر کامل و ۲۳ میلیون و ۲۰۰ هزار باره سفر انجام می‌شود.رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه آلودگی هوا و تراکم ترافیکی از بزرگ‌ترین مشکلات تهران هستند، افزود: برای حل این مشکلات ۲۰۰ کیلومتر شبکه ریلی مترو و ۱۹۵ کیلومتر شبکه خطوط اتوبوسرانی تندرو (بی آر تی) در تهران ایجاد شده است.

وی تصریح کرد: برای بهبود کیفیت زندگی مردم تهران، برنامه‌های متعددی در نظر گرفته شده است و چین می‌تواند شریک استراتژیک و قابل اعتماد تهران برای تحقق این اهداف و برنامه‌ها باشد؛ بر همین اساس



علاقه‌مندیم تا از تجربیات موفق چین در مبارزه با آلودگی هوا، ترافیکی و زیرساخت‌های شهری استفاده کنیم. تشکری هاشمی اعلام ابتکار کنفرانس کمربنده راه توسط آقای شین جین پینگ رییس‌جمهور چین فرصتی ارزشمند برای توسعه همکاری‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی کشورهای منطقه است و امیدواریم ایران در این کردپو نقش موثری داشته باشد و عنوان و شریکی مهم در دی‌وای خشکی شناخته‌شود.

رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر با اشاره به همکاری‌هایی که تهران و چونگ کینگ می‌توانند داشته باشند، اظهار کرد: توسعه شبکه مترو، توسعه شبکه اتوبوسرانی، برقی‌سازی اتوبوس‌های شهری، تاکسی‌ها، موتور سیکلت‌ها و اسکوتر، تأمین واگن، تکمیل شبکه راه‌آهن، از پل و تونل، تکمیل شبکه آب‌های سطحی، هوشمندسازی شهر خصوصا در موضوع حمل و نقل شهری، اتوبوس‌های مسکن، ساخت هتل، ساخت مجموعه‌های تفریحی، همکاری در زمینه پسماند و مسائل محیط زیست، همکاری در موضوع توریسم و انتقال تجارب در زمینه مسائل مختلف شهری از محورهای قابل همکاری هستند.

◀ **استقبال از سرمایه‌گذاران چینی در تهران**
وی اضافه کرد: شهرداری تهران به عنوان یک نهاد عمومی غیر دولتی سزای اجرای پروژه‌های خود از سرمایه‌گذاران چینی با اولویت استقبال کرده و به همکاری‌های بلندمدت و با رویکرد برد برد

۹۰ درصد اماکن ورزشی و ۸۷ در صد بیمارستان‌ها در برابر زلزله آسیب پذیرند

احداث بزرگ‌ترین ورزشگاه کشور روی گسل‌های پایتخت؟

۳۰۰ هکتار زمین را به این موضوع اختصاص دهند که بزرگ‌ترین ورزشگاه ایران در آنجا ساخته شود.

◀ احداث ورزشگاه جدید

در محل فرونشست زمین!

با وجود این رییس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر تهران تأکید کرد: در خصوص ورزشگاه آزادی طبیعی است که زمان ساخت این پروژه از زمان بهره‌برداری آن بسیار طولانی بوده و قطعاً نیازمند یک پایش جدی نه یک پایش سنواتی در مدت است. در استانداردها، پایش اماکن پر مخاطب توسط مراکز علمی و توانمند صورت می‌پذیرد. تا این استاندارد بر اختیار من نباشد، نمی‌توانم دربار، ابعاد این خطر صحبت کنم. در خصوص ورزشگاه آزادی هم موضوع را به مطالعات موکل می‌کنیم. او افزود: در خصوص جانمایی بزرگ‌ترین ورزشگاه کشور من هم موافق هستم. مطالعات پیش شرط هر پروژه ریز بار درشت است. یکی از نگرانی‌هایی که در آن محدوده وجود دارد، فرونشست زمین است. جایی که مادر جنوب غرب تهران و در دشت‌های جنوبی و در دشت شهریار و در حاشیه آزادگان و در منطقه ۱۸ و ۱۹ با آن مواجه هستیم، مساله فرونشست است. وقتی به گزارش‌های دلیل سازمان نقشه‌برداری نگاه می‌کنیم بیشترین فرونشست این مناطق است که آب‌های این دشت‌ها توسط زمین‌های کشاورزی دیگری برداشت می‌شود. در نتیجه ما نیازمند حفی‌ریزیم که پشت‌بنانه نداشته باشد. برای یک پروژه بزرگ مطالعات کلان و مشاوره‌های توانمند لازم است. ناخقی، بنیان‌گذار مفهوم‌سازی و مدیریت بحران زلزله کشور اما تصریح کرد: مطالعات آنجا مشخص است و ما هزاران سال است که این پهنه را می‌شناسیم. خطرات و گرفتاری‌های موجود در آنجا مخصوصاً به لحاظ ترافیکی مشهود است. اولین چیزی که به ذهن من رسید این بود که این ۳۰۰ هکتار برای کسی است که می‌خواهد آنجا را بفروشد. چرا که هیچکس به آنجا نمی‌رود. در آنجایی می‌شود ساخت اما باید ۸ هزار برابر قیمت آنجا هزینه کرد. فریزر ناطقی عنوان کرد: مشکلات بسیاری در ورزشگاه آزادی وجود دارد. همانند بازسازی‌هایی که در ساختمان‌های مسکونی رخ می‌دهد. یک ساختمان را با یک شرایطی طراحی می‌ی سازیم این ممکن است برای استانداردهای امروز ضعیف باشد. اگر

به ورزشگاه آزادی بروید مشاهده می‌کنید که قسمت‌های مختلفی را به آنجا اضافه دیوار‌ها را برداشته و زخمی را ایجاد کردند. این کار باعث بر زدن استحکام سازه اولیه می‌شود و مجوز این را صادر می‌کنند زمانی که زلزله معمولی رخ می‌دهد این سازه فرو بریزد. این اتفاق‌ها در بیمارستان‌ها با فوور رخ می‌دهد. این وصل پهنه‌ها جزا بایستی‌ها جان ساختمان‌ها می‌شود چیز دیگری گسل‌های اصلی تهران در آن قرار دارد. قرار است



فکر می‌کند و در همین رابطه برای سرمایه‌گذاران سرمایه‌گذاری سولمند را تضمین می‌کند. تشکری هاشمی ادامه داد: پارلمان شهری تهران حامی و پشتیبان برنامه‌های شهرداری است و از چین دعوت می‌کند تا از ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری تهران دیدن کند. براساس این گزارش، مجمع همکاری‌های اقتصادی و تجاری ایران چین (چونگ کینگ) توسط شورای اتقایی تجارت بین‌المللی چونگ کینگ (CCPIT) و مجمع شهرداران آسیایی، به‌طور ویژه به میزبانی «شبکه تجاری چین و ایران» اتاق بازرگانی بین‌المللی چونگ کینگ در ۲۵ مهر ماه برگزار شد.

◀ انتقال تکنولوژی ساخت بوژی به ایران

دیروز مهدی چمران، رییس شورای شهر تهران نیز از انتقال تکنولوژی ساخت بوژی به کشور خبر داد و گفت: همچنین قرار بود تحویل واگن‌های مترو ۲۴ ماهه باشد که با ایزنی‌های صورت گرفته به یک سال کاهش یافت.

چمران در یکصد و هشتاد و پنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه این روزها اتفاقات بزرگی برای تهران به عنوان پایتخت ایران اسلامی رقم خورده است، افزود: گزارش‌های نهایی پس از بازگشت شهردار تهران به پایتخت ارائه خواهد شد. از سال ۹۶ تأمین واگن برای مترو پیگیری می‌شد و مقرر شده بود ۲۰۰۰ دستگاه واگن بر اساس برنامه ششم توسعه خریداری شود که ۱۰۵۰ دستگاه از تهران اختصاص داشت. وی افزود: اولین تفاهم‌نامه‌ای

◀ سرانه ورزشی در شهر تهران؟

مهدی عباسی رییس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر تهران با بیان سرانه ورزشی در تهران گفت: در شهر تهران یک متر مربع سرانه ورزشی وجود دارد که بخشی از این متراز ویژه شهرداری است که در سنوات مختلف آن احداث کرده است. نزدیک به هزار واحداث میهمانان مختلف خارجی را به آنجا دعوت کنیم؟ کارشناسی در کشور ما باید بازنگری شود یا باید عواقب آن را بپذیریم.

تداول

که امضا شد مبنی بر خرید ۶۳۰ دستگاه واگن برای تهران بود که از سال ۹۶ این برنامه وجود داشت و رییس‌جمهور چین نیز در سفر خود به ایران قرارداد خرید واگن را یکی از اولویت‌ها خوانده بود؛ اما به دلیل عدم پیشی پرداخت عملیاتی نشده بود و در دوره ششم که آغاز شد عزم‌اعضای شورا و شهرداری خود شزم تا این قرارداد اجرائی شود. رییس شورای شهر تهران با تأکید بر اینکه یک میلیارد دلار رقم بالایی بود که به سختی محقق شد، افزود: جلسات مختلف و تلاش‌های فراوانی صورت گرفت و نهایتاً پس از مدت‌ها دو ماه پیش این تلاش‌ها به بار نشست و پیش‌پرداخت از سوی بانک شهر انجام و قرارداد منعقد شد. نهایتاً جمعه گذشته نیز با حضور شهردار تهران و همراهان ساخت واگن‌ها رسماً آغاز شد که این موضوع را باید به مردم شهر تهران تبریک گفت. البته تبریک واقعی به مردم زمانی خواهد بود که واگن‌ها وارد خطوط شوند؛ اما دامه: حمایت‌ها و همکاری‌هایی که در تمام مراحل دولت و رییس‌جمهور از این موضوع داشت قابل تقدیر است. رییس‌جمهور به ماقول دادند تأمین واگن‌ها را پیگیری کنند که این پیگیری نهایتاً عملیاتی شد. چمران تأکید کرد: ما به اتوبوس‌ها نیز به ویژه اتوبوس‌های برقی نیاز داریم و باید ببینیم تعاملات در این حوزه به کجا می‌انجامد. در تماس‌های تلفنی گفتیم که ۷۹۱ واگن به ۱۰۵۰ دستگاه برسد تا بخش عمده‌ای از نیاز حمل و نقل را برآورد کنیم. امیدواریم این نیاز‌ها جبران شود تا شرمند مردم نباشیم. مردم در باران، افتاب و گرما و اتلاف وقت در ایستگاه‌های اتوبوس منظر می‌مانند و شرمندماییم که ۱۰ سال است به تهران اتوبوس داده نشده است. در سال اول این کمبود احساس نمی‌شود و حالا که ۱۰ سال گذشته این کمبود قابل لمس شده است. وی با تأکید بر اینکه قراردادها مختلف منعقد شده و امیدواریم اتوبوس‌ها به موقع تحویل داده شود، افزود: امیدواریم خدماتی عمل شود تا هر چه سریع‌تر اتوبوس‌ها تسهیل‌شده تحویل داده شود. به گفته چمران، قرار بود تحویل واگن‌های مترو هم ۲۴ ماهه باشد که با ریزتی‌های صورت گرفته به یک سال کاهش یافت. موضوع دیگر که خبر خوبی است برای ما این بود که تکنولوژی ساخت بوژی به ایران انتقال یافته. رییس

شورای شهر تهران در بخش دیگری از صحبت‌های خود تأکید کرد: شهر را نباید جناح‌های سیاسی اداره کنند. این شهر باید از سوی متخصصین اداره شود. تصمیمات واقدامات به مرور زمان نتیجه می‌دهد. این نشان‌دهنده این است که برنامه‌ها باید بلندمدت و آینده‌نگر باشد.

◀ حداقل مدرک تحصیلی

برای صدور مجوز مشاور املاک؟

وزارت راه و شهرسازی با ارسال نامه‌ای به وزارت اقتصاد خواستار اصلاح صلاحیت در خواست‌کنندگان مجوز بنگاه مشاوران املاک از طریق هیات مقرر ات ز ادبای و تسهیل مجوزهای کسب و کار شد.

به گزارش فارس، در جلسه هشتاد و هشتم ستاد هماهنگی اقتصادی دولت در خصوص تفویض اختیارات مربوط به سیاست‌گذاری، در خواست نظارت و راهبری مشاورین املاک از طرف وزارت صمت به وزارت راه و شهرسازی در کنار اصلاح صلاحیت‌های در خواست‌کنندگان مجوز بنگاه مشاور املاک از طریق هیات مقرر ات ز ادبای و تسهیل مجوزهای کسب و کار ارائه شد.

نخستین شرط در نظر گرفته شده لزوم ارائه گواهی سوء پیشینه توسط مدیر مشاور املاک و همکاران فعال در بنگاه است. از طرفی ارائه گواهی آموزش فنی و تخصصی توسط مدیر مشاور املاک و همکاران لازم‌الاجرا شده است. بر این اساس جهت اخذ گواهی فنی و تخصصی، مشاورین املاک علاوه بر سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، می‌توانند به اتحادیه مشاورین املاک مراجعه و دوره‌های آموزشی مربوطه را طی کنند.

لازم به ذکر است سرفصل‌ها آموزشی و استادان دوره‌های آموزشی در این رابطه باید به تأیید وزارت راه و شهرسازی برسد. علاوه بر شرایط یادشده استفاده از املاک یا کاربری تجاری یا اداری برای صنف مشاوران املاک باید مورد تأیید شهرداری قرار گیرد. از سوی دیگر ارائه مدارک تحصیلی حداقل دیپلم، توسط مشاوران املاک لازم است، همچنین ارائه مدرک دیپلم صرفا برای متقاضیان جدید در یافت مجوز ضروری است و مشاورین املاکی که در خواست تمدید مجوز کنند مشمول این محدودیت نیستند. بر اساس درخواست وزارت راه و شهرسازی ارائه مجوز موقت یک‌ساله به مشاورین املاک جدید و تمدید مجوز برای مشاورین مدت سه سال، در صورت احراز صلاحیت و عدم تخلف صادر می‌شود.

◀ درخواست توقف فعالیت

سکوهای فروش املاک متخلف

وزارت راه و شهرسازی در نامه‌ای به وزارت صمت خواستار اعمال ممنوعیت پنج‌گانه برای ساماندهی مدیریت سکوهای انتشار برخط فروش املاک را خواستار شد و تأکید کرد، پس از تاریخ یکم مرداد ۱۴۰۲ در صورت عدم اعمال ضوابط پنج‌گانه، این سکوها مجاز به انتشار آگهی مسکن نباشند. به گزارش فارس، سکوهای برخط فروش املاک شامل فرم افزایش نظیر، کلید، دیوار، شیپور و… است که امکان ثبت اینترنتی آگهی فروش املاک را در اختیار کاربران قرار می‌دهد. بر اساس این نامه، وزارت راه و شهرسازی خواستار احراز هویت اشخاص ثبت‌کننده آگهی در سکوها توسط سامانه دولت الکترونیک شده است. همچنین این وزارتخانه در خواست کرده است آن دسته از واحدهای مسکونی ثبت شده در سامانه املاک کشور در سکوهای برخط به صورت متمایز (تیک آبی) نمایش داده شود. علاوه بر این صرفا مشاوران املاک دارای مجوز نسبت به ثبت آگهی در سکوهای مذکور اقدام کنند.

آگهی آراء هیات حل اختلاف

موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدر آباد

۱- ششصدانگ یک قطعه محوطه محصور در قسمتی از پلاک شماره ۲۱۰قرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۲۱٫۸۲ متر مربع ارضی تابعی آقای محمدرضا دوراندیش از محل مالکیت رسمی علیرضا رزمی ارضی اعتباری شماره ۳۰۶۵-۴۰۲/۰۷/۱۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۸- کلاسه ۰-۳۶۶-۱۴۰۲-۱۳۰۷/۱۸/۱۸
لذا بدین وسیله به فروشنندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذنبفع در آرای اعلام‌شده‌ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت میادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۱۷

اکبر اقبالی- رییس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر اسامی شماره: ۱۱۲۸-۱۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مورخه: ۱۴۰۲/۰۷/۱۸
صورت اول: دوازدهم مرداد ۱۴۰۲
صورت دوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت چهارم: دوازدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت یازدهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیستم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت بیست و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و چهارم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و پنجم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و ششم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هفتم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و هشتم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و نهم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دهم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و یکم: بیستم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و دوم: هجدهم شهریور ۱۴۰۲
صورت سی و سوم: بیستم شهریور

واکنش وزارت صمت به گلایه‌ها از وضع بازار

وزارت صمت در واکنش به نامه وزیر صمت به دو معاونش درباره گلابه مکرر اعضای هیات دولت از رهابودن بازار اعلام کرد:طراحی لازم‌برای پرتنگ‌تر شدن نقش اتحادیه‌ها در فرایندهای نظارتی از یک ماه پیش انجام شده و به زودی فرایند جدید نظارت اعلام می‌شود.

به گزارش ایسنا، دفتر رسانه وزارت صنعت، معدن و تجارت درباره خبر منتشر شده در رسانه‌ها مبنی بر گلابه از وزارت صمت در خصوص وضعیت بازار، اعلام کرد: تاکید وزارت صمت بر پرتنگ‌تر شدن نقش اتحادیه‌ها در فرایندهای نظارتی اینگونه پیگیری ها ونظارت‌ها از ابتدای دولت سیزدهم وجود داشته و نشان دهنده اهمیت بازار برای دولتمردان است و هیچ اتفاقی جدیدی رخ نداده و رویه معمول و متداول در وزارت صمت برای پیگیری موضوعات مرتبط با این وزار تخانه در سطح بازار است.

در جلسات هیات دولت، مکررا در خصوص نظارت بر بازار تاکید می‌شود و تمام وزارتخانه‌های اقتصادی در این خصوص نقش خود را ایفا می‌کنند. به ویژه در حوزه صنف مشاورین املاک و نظارت بر قیمت‌های اجاره‌ها و فروش مسکن، نظارت‌های موثری در ماه‌های گذشته با همکاری وزارت راه و شهرسازی انجام شده است. همچنین در حوزه مواد غذایی و اقلام کشاورزی، همکاری موثری با وزارت جهاد کشاورزی در حوزه نظارت بر قیمت‌ها وجود دارد. در مقوله تورم عمومی نیز همکاری‌ها با بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی وجود دارد.

وزارت صمت تحولات رخ داده در بازار و روند قیمت‌ها را پایش کرده و از مجاری قانونی در اختیار خود برای تنظیم بازار اقدام می‌کند.

نظارت بر قیمت‌ها

به نظر داشت که تنظیم‌گری تمامی کالا‌های موجود در بازار تحت اختیارات وزارت صمت نیست و

دستگاه‌های دیگری نیز از مجاری قانونی وظرفیت‌های خود برای رصد پایش و تنظیم بازار همچون وزارت

صمت استفاده می‌کنند.

دفتر رسانه وزارت صمت همچنین اعلام کرد: در دستور جدید وزیر صمت، تاکید شده است که نظارت‌ها باید با همکاری و حضور پرتنگ‌تر خود اتحادیه‌ها و اتاق‌های اصناف انجام شود که در این راستا طراحی لازم از یک ماه پیش انجام شده و به زودی فرایند جدید نظارت با کمک مردم و اصناف اطلاع‌رسانی خواهد شد.

مغازهداران نرخ مصوب مرغ را رعایت می‌کنند

بازار گوشت مرغ طی چند ماه گذشته روزهای آرامی راسبری کرده و نوسان چندانی در قیمت آن مشاهده نمی‌شود، رییس اتحادیه فروشندگان پرند ه ماهی عنوان کرد که هیچ کمبودی در تامین مرغ وجود ندارد و هر کیلو مرغ گرم با نرخ ۷۸ هزار تومان در مغازه‌ها عرضه می‌شود.

به گزارش ایسنا، بر اساس مشاهدات میدانی از مغازه‌های سطح شهر تهران قیمت هر کیلو مرغ گرم در میداين میوه و تره بار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای ۷۸ هزار تومان است و در برخی مغازه‌ها نیز با حدود ۱۰ درصد بیشتر از این قیمت به فروش می‌رسد. گفتنی است؛ چند ماهی می‌شود که مرغ بازار آرامی راسبری می‌کند و نوسان چندانی نداشته است.

مهدی یوسف خاندی - رییس اتحادیه فروشندگان پرند ه ماهی و ماهی - در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به این سؤال که مرغ در حال حاضر با چه قیمتی در مغازه‌ها عرضه می‌شود؟ گفت: هر کیلو مرغ گرم با نرخ ۷۸ هزار تومان عرضه می‌شود و قیمت‌ها تغییر ی نکرده است.

وی ادامه داد: این نرخ در همه مغازه‌ها رعایت می‌شود و نباید این کنای پارتیینهی بیش از این قیمت فروخته شود.

رییس اتحادیه فروشندگان پرند ه ماهی اضافه کرد: هیچ کمبودی در تامین مرغ وجود ندارد. وضعیت تامین مرغ در مهر ماه بسیار خوب بود و ابان ماه نیز به همین شکل خواهد بود. همچنین ذخایر نیز به اندازه کافی وجود دارد.

وزارت صمت خواستار اعمال صفر شدن سود بازرگانی روغن خام شد

معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت خواستار اعمال صفر شدن سود بازرگانی واردات روغن خام، روغن پالم و دانه‌های روغنی از ابتدای سال ۱۴۰۲ شد. به گزارش ایسنا، محمد مهدی برادران - معاون صنایع عمومی وزارت صمت - در نامه‌ای به مهدی ضیعی - رییس کل سازمان توسعه تجارت - خواستار اعمال صفر شدن سود بازرگانی واردات روغن خسارم، روغن پالم و دانه‌های روغنی از ابتدای سال ۱۴۰۲ شد. برادران در این نامه با اشاره به نامه‌های قبلی در این رابطه که از سوی کمیسیون اقتصادی هیات دولت و وزیر جهاد کشاورزی مبنی بر صفر شدن سود بازرگانی واردات انواع روغن خام، روغن پالم و دانه‌های روغنی، از سازمان توسعه تجارت خواسته که با توجه به اعلام نظر موافق این معاونت، موضوع بررسی و اقدامات لازم انجام شود. گفتنی است؛ مراد ماه امسال هم بازرس انجمن صنایع روغن روغن نباتی گفته بود که کالای اساسی بودن نباتی دارای قیمت ثبتی نیست و در قیمت گذاری لحاظ شده توسط سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در سال ۱۴۰۱ نرخ سود بازرگانی صفر در نظر گرفته شد و تغییرات سود بازرگانی واردات انواع روغن خام باید از ابتدای سال ۱۴۰۲ لحاظ شود، اما این موضوع محقق نشده است.

صنعت، معدن و تجارت

در نشست ماهانه هیات نمایندگان پارلمان بخش خصوصی چه گذشت؟

حمله شدید اتاق به دولت ریسی



بگذارید بخش خصوصی کار کند

۲۹ مهر ماه دولتی هادر نشست روز ملی صادرات که توسط سازمان توسعه تجارت بر گزار می‌شد؛ رییس اتاق ایران رادعوت نکردند. این دهنجی دولتی‌ها به پارلمان بخش خصوصی، صدای آنها را در پنجمین نشست از دوره دهم هیات نمایندگان اتاق ایران در آورد. آنها اعلام کردند: دولت به جای اینکه به مشکلات تولید و بخش تجارت بپردازد دایم در حال تضعیف بخش خصوصی است. در اولین نطق پیش از دستور این نشست، بهروز محمدی، عضو هیات نمایندگان اتاق ایران با اشاره به اینکه نماینده بخش خصوصی در جلسات و شوراهای مهم دعوت نمی‌شود، گفت: فارغ از دعوت نماینده اتاق ایران، سوال اینجاست که آیا مصوبات این جلسات و شوراهای اجرایی می‌شوند یا نه؟ وضمانت اجرایی این مصوبات چیست؟ به عقیده محمدی، این طور که از شما هاد و مضایق بر می آید، نه دستگاه‌های اجرایی و نه حتی بانک‌های عامل توجهی به مصوبات ندارند و این یک آسیب جدی است که باید راهکار حقوقی برای آن پیدا کرد.

در دومین نطق پیش از دستور، توحید صدرنژاد، عضو هیات نمایندگان اتاق ایران با انتقاد از بوروکراسی‌های موجود در مسیر فعالیت‌های اقتصادی، گفت: نشان بوروکراسی‌ها مانع از رشد اقتصادی می‌شود چون شاهد تصویب مقررات و بخش‌نامه‌های متعدد در محیط کسب و کار کشور هستیم. در این بین سرعت تصویب مقرره جدید ۵ برابر مقررات زدایی است.

او با طرح این سؤال که چگونه و چطور می‌توان با این وضعیت رشتد ۸ درصدی را محقق کرد؟ افزود: با یک بدنه بوروکراتیک نمی‌توان رشد ۲۰ درصدی صادرات و ۸ درصدی اقتصاد را عملیاتی کرد و اگر قرار باشد اتفاقی بیفتد فقط اتاق ایران به نمایندگی از بخش خصوصی قادر می‌شود تغییرات را ایجاد کند.

صدرنژاد با اشاره به برخی جریان‌های مخالف اتاق ایران و بخش خصوصی، تصریح کرد: حدود ۴ ماه قبل در روز انتخابات هیات ریسه اتاق ایران، رأی‌گیری صورت گرفت و اعضای اتاق ایران، انتخاب قاطع خود را اعلام کردند. برخی تلاش کردند که این انتخابات را زیر سوال ببرند و موجب شدند که بخش خصوصی در این مدت به‌جای اینکه روی مأموریت اصلی خود در راستای رشد اقتصادی و صادرات متمرکز باشند، مشغول به امور حاشیه‌ای شوند. از طرفی می‌بینیم که نمایندگان اتاق ایران در شوراها و جلسات تصمیم‌گیری دعوت نمی‌شوند؛ این ترک فعلی است که توسط برخی دستگاه‌های اجرایی اتفاق می‌افتد. او ادامه داد: اجازه دهید بخش خصوصی روی مأموریت اصلی خود برای کمک به رشد دولت و حاکمیت و قرار گرفتن کشور در مسیر رشد اقتصادی، تمرکز کند.

دولت حق مطلق نیست

در سومین نطق پیش از دستور، مسعود بختیاری، عضو هیات نمایندگان اتاق ایران، با اشاره نگرانی از ریزش سرمایه اجتماعی و بروز ابر چالش‌های ریسک‌محیطی، بحران انرژی، خلق نقدینگی، ورشکستگی صندوق‌های بازنشستگی، ر کود و رشد تورم، گفت: رواداری، انسجام و اتحاد میان اقوام و بخش‌های مختلف جامعه در طول تاریخ ایران به زور از هیات‌های مختلف بوده است.

او افزود: امروز بیش از هر چیز به همدلی و همکاری بین دولت و بخش خصوصی نیاز داریم. دولت نباید خود را حق مطلق به‌شمارد. چراکه بخش خصوصی به آن اندازه از ما محترم بشمارد.

معاون وزیر صمت مطرح کرد

معاون وزیر صمت با اشاره به اینکه از سوی وزیر صمت در هیات دولت پیشنهاد دادیم که یارانه شیر خشک روی محصول نهایی و به مصرف‌کننده نهایی در قالب کالا برگ الکترونیک اختصاص پیدا کند، گفت: تازمانی که شیوه‌فعلی ادامه دارد، باید نظارت‌ها تنبیهی شود که صرفا فروش شیر خشک در داروخانه‌ها و شبکه فروش رسمی مورد تایید وزارت بهداشت انجام شود.

محمد مهدی برادران در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه تولید، واردات و توزیع شیر خشک طی تفاهمی در دولت ایران به زور از هیات‌های مختلف بوده است. اما در صورت لزوم وزارت صمت با وزارت بهداشت همکاری خواهد کرد. برای مثال هفته گذشته وزارت صمت مصوب کرد که حمل و نقل شیر خشک در کشور به جز در شبکه رسمی مورد تایید سازمان غذا و دارو، ممنوع است. همچنین این موضوع به مدیر کل سازمان‌های

بلوغ و رشد رسیده است که مسائلم درون خانوادگی خود را خودش حل کند و ما منتظر داریم دولت اداره امور بخش خصوصی را به خود ما واگذار کرده و در آن دخالت نکند. در چهارمین نطق پیش از دستور، علیرضا کلاهی صدی، رییس کمیسیون صنعت اتاق ایران، به‌ه موضوع بیم‌سازی ارزی پرداخت و گفت: بخش خصوصی و شرکت‌های کوچک و متوسط به واسطه تأمین هزینه‌های آن را انتخاب می‌کند در حالی که سازوکار سیگنال‌دهی حاشیه سود این قبیل بنگاه‌ها تک‌رقی است و با وجود در هزینه‌های مختلف، لازم به بازگشت از صادراتی، انتقال صادرات را برای آنها بین برده است.

او همچنین با اشاره به تغییرات جدید در قوانین مالی و بانکی عراق، گفت: باوجود این قوانین تفاوت نرخ بازار و بانک ۲۳ درصد است. مجرای تنفسی ما صادرکنندگان برای تأمین ارز، عراق بود که با این اختلاف نرخ شرایط ما بسیار بد شده است. به گفته کلاهی صدی، از ژانویه سال میلادی جدی که رایزه از طریق سیستم بانکی عراق متوقف خواهد شد وضع ما بدتر خواهد شد و باید برای این موضوع تدبیری به سرعت اندیشیده شود.

چالش‌های انقلاب معدنی

در بخش بعدی این نشست، بهرام ششکوری، رییس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران، گزارشی با عنوان «الزامات و چالش‌های انقلاب معدنی» در راستای پیش‌بینی رشد ۱۳ درصدی معدن در بر نامه هفتم توسعه، ارایه داد. بر اساس اظهارات او، سرمایه‌گذاری در بخش معدن یکی از جذابیت‌ها در کشورهای مختلف بوده و این شرایط از بعد از کرونا شدت گرفته است. این فعال اقتصادی گفت: نسبت به دنیا سطح کشفیات و استخراج مواد معدنی در ایران کم است؛ با وجود این، جزو کشورهای سرآمد در حوزه معدن به‌شمار می‌آیی.

ششکوری تاکید کرد: برای سرمایه‌گذاری در حوزه معدن با چالش‌هایی مواجه هستیم که خب بخشی از آنها منوط به حمایت‌های حاکمیتی است. برای رسیدن به افق چشم‌انداز تعریف شده لازم است رویکرد‌ها را نسبت به این حوزه تغییر دهیم، تشویق صادرات یکی از لازمه‌های این حوزه است. متأسفانه بخش معدن درگیر مقاومت‌هایی با عنوان خام‌فروشی است، در حالی که کل زنجیره باید محترم بشمره شود. عضو هیات نمایندگان اتاق ایران، افزود: درگیری با قیمت‌گذاری دستوری، کمبود نیروی انسانی ماهر، وضع موانع صادراتی، نبود زیرساخت‌های اولیه، ضعف صندوق‌های بیمه معدنی و نبود منابع لازم برای ارایه تسهیلات، نبود پنجره واحد، برگشتن منابع حقوق دولتی به جز خره سرمایه‌گذاری، بی‌توجهی به نظرات مشورتی بخش خصوصی و … از جمله چالش‌های مترتب بر حوزه معدن هستند که باید اصلاح شوند. ششکوری تصریح کرد: دولت باید قهر خود را با اتاق ایران تمسلم کند، قهر با اتاق ایران، قهر با بخش خصوصی است. درست است که انتقادها و مشکلات وجود دارد اما باید ارتباط مستقیم بین اتاق ایران با سه

قوه حفظ شسود تا کارهای روی زمین مانده یک‌به‌یک انجام شوند و به نتیجه برسند. در ادامه علی مروی، مدیر اندیشکده کسبو کار پژوهشکده سیاست‌گذاری دانشگاه شریف و مشاور اتاق تهران، گزارشی درباره قیمت‌گذاری دستوری ارایه داد.

بر اساس اظهارات او راحت‌ترین راه مهربا پایدار تورم، قیمت‌گذاری دستوری است که همواره دولت به‌اشتباه آن را انتخاب می‌کند در حالی که سازوکار سیگنال‌دهی به تولیدکننده، امختل کرده و بر خلاف آنچه نیت اصلی است به معیشت مصرف‌کننده نهایی آسیب می‌زند.

انتقاد رییس اتاق ایران از دولت ریسی

رییس اتاق ایران هم در این نشست به نقد عملکرد دولت پرداخت. حسین سلاح‌ورزی در بخش آغازین سخنانش گفت: در جلسه قبلی هیات نمایندگان مطرح شد دولت در حال تدوین بودجه ۱۴۰۳ است ولی نمایندگان هیچ کدام از اتاق‌های سه‌گانه به جلسات ستاد بودجه دعوت نشده‌اند. این خبراً به این موضوع توجه خصوصی به سازمان برنامه‌بودجه اعلام می‌کنم که ما نیز به دشواری تنظیم بودجه در شرایط کنونی و اهمیت تجهیز منابع برای تداوم فعالیت‌های دولت آگاه هستیم؛ اما خواهان تهیه و تنظیم یک بودجه مسسوالانه در شرایط کنونی هستیم

او افزود: اگر دولت فقط با نیت رفع کسری بودجه اقدام به تنظیم سیاست‌های مالی کند، نتیجه‌ای بهتر از شرایط

سال جاری حاصل نخواهد شد. توضیح آنکه در عمل سیاست‌هایی مانند لغوبرخی معافیت‌های مالیاتی قبلی و دایمی، وضع عوارض بر برخی بنگاه‌های صادرکننده، تاکید بر سیاست اشتباه بیم‌سازی انرژی بدون توجه به نوع محصولات و شرایط سخت‌مبادلاتی و … نتیجه‌ای جز تضعیف بنیه تولیدی و صادراتی کشور نداشته است که نمود آن را وضعیت شاخص بورس می‌بینیم. او ادامه داد: پیشنهاد مشخص ما این است که دولت، هدف اصلی را در تنظیم سیاست‌های مالی در بودجه ۱۴۰۳، تقویت بنیه تولیدی کشور و تقویت صادرات قرار دهد. راه‌حل کسری بودجه در درجه اول کنترل هزینه‌های دولت از طریق رفع موازی‌کاری‌ها، پراکنده‌کاری‌ها و دوباره‌کاری‌هاست و در درجه دوم، فروش اوراق و فروش و مولدسازی اموال دولت. رییس اتاق ایران در بخش دیگر سخنانش گفت: سال ۱۴۰۲ یکی از موضوعات مورد توجه همه مسئولان کنترل و مهار تورم بوده است. نبود بانک مرکزی، سیاست «کنترل رشد نرخ نامه بانک‌ها» و اجازت به عنوان متولی تدوین سازوکاری هستیم که دولت برای تأمین کسری بودجه دولت از طریق منابع بانک‌ها، بار مهربا تورم بود دوش بخش خصوصی افتاده است. او افزود: در گزارش‌های خاص مدیران خرید در چند ماه اخیر، تقریبا همه بخش‌های تولیدی از عدم تأمین به‌موقع و به‌اندازه سرمایه در گردش گلایه دارند. آمارهای پولی نیز بیانگر آن است که رشد بدهی‌های دولت به سیستم بانکی بسیار بیشتر از رشد بدهی‌های تولید محصولات غذایی دیگر استفاده شود.

تعاون

امتناع خودروسازان از عرضه به بازار تخلف بود

رییس سازمان تعزیرات حکومتی درباره کاهش عرضه خودروهای تولیدشده در ماه‌های اخیر به بازار گفت: این کار با هر هدفی بود، تخلف بود.

به گزارش خنبرگزاری مهر، رییس سازمان تعزیرات حکومتی درباره کاهش عرضه خودروهای تولیدشده در ماه‌های اخیر به بازار گفت: به دنبال درج اخباری درباره احتکار خودرو در پارکینگ خودروسازان طی چند ماه‌های اخیر، گشت‌های تعزیرات به‌طور سرزده از پیاده پارکینگ خودروسازان بزرگ بازدید کردند.

احمد اصائلو افزود: بازدید گشت‌های تعزیرات از پارکینگ‌های خودروسازان نشان داد که موضوع امتناع از عرضه خودروهای تولیدشده و آماده به بازار، واقعیت دارد. البته خودروسازان برای عدم عرضه هر محصول، بهانه‌های خاصی را مطرح می‌کردند. مثلاً درباره عدم عرضه برخی محصولات می‌گفتند استاندارد مجوز نداده که از سازمان استاندارد پیگیری کردیم مشخص شد این بهانه خودروسازان، نادرست بوده است.

وی ادامه داد: برخی خودروها چند ماهی در پارکینگ خودروسازان بود و مدعی بودند مجوز استاندارد یا گواهی استسقاط ندارند اما بلافاصله پس از رسانه‌ای شدن موضوع و بازدید گشت‌های تعزیرات، شرکت‌های خودروساز شروع به تحویل این محصولات به مشتریان کردند. همین رفتار خودروسازان نشان داد که نگهداری خودروها در پارکینگ‌ها با اهداف دیگری بوده و نداشتن مجوز استاندارد و … بهانه بوده است.

رییس تعزیرات افزود: این اقدام خودروسازان با هر بهانه‌ای که صورت گرفته باشد، اقدام متخلفانه‌ای است. البته کارشناسان اقتصادی می‌گویند عدم

عرضه خودروهای تولیدشده با هدف جلوگیری از کاهش قیمت خودر و انجام شده و وضعیت بازار و رفتارهای خودروسازان در سالیان اخیر نیز چنین موضوعی را تأیید می‌کند. شاهد بودیم که خودروسازان پس از اخذ مجوز افزایش قیمت از سوی شورای رقابت، اقدام به عرضه همان خودروهایی کردند که می‌گفتند مشکلات استاندارد ری و مجوزی دارد.

اصائلو افزود: البته طبق قانون، سازمان تعزیرات حکومتی مرجع بازرسی و نظارت بر بازار و کشف تخلفات و گزارش‌های است که توسط سازمان حمایت وسایر دستگاه‌های مسوول ارسال می‌گردد. حضور مستمر و موثر تعزیرات در میدان و با استفاده از ظرفیت ماده ۱۹ این نامه سازمان اقدام به تغییر رویکرد از اینکه روسای شعب در شعبه نشین به منتظر وصول گزارش‌ها باشند به رویکرد حضور میدانی در بازار و مطالبه‌گری از دستگاه‌های مسوول نظارت بر بازار به صورت گشت‌های مشترک در مراکز تولیدی و توزیعی عمده در سطح کشور نموده است.

ویژه

پروژه افزایش ظرفیت

پست برق فوق توزیع الیکودرز ۳ به بهره‌برداری رسید

مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای باختر در آیین افتتاح پروژه افزایش ظرفیت پست برق ۶۲ به ۲۰ کیلوولت الیکودرز ۳ گفت: ۳۰ کیلوولت پست برق ۹۶ کیلوولت تک‌سره‌ای در شهرستان باختر، به ارزش ۴۵۰ میلیارد ریال مورد بهره‌برداری قرار گرفت. «محمدخداپاشی» نماینده مردم الیکودرز نیز در آیین بهره‌برداری از افزایش ظرفیت پست برق فوق توزیع الیکودرز ۳ با تشکر از اقدامات انجام‌شده بیان کرد: پروژه افزایش ظرفیت این پست باعث پایداری برق منطقه شده است. وی با اشاره به پایداری شبکه برق در حوزه انتخابیه خود در تابستان ۱۴۰۲ و با قدردانی از اقدامات و حماحت شرکت برق منطقه‌ای باختر، تصریح کرد: چنین اقداماتی باعث رشد و توسعه همه‌بخش‌های تولیدی می‌شود و مایلمودر پیش‌شاهداف افتتاح چنین طرح‌هاو پروژه‌هایی بیش از پیش باشیم. شرکت برق منطقه‌ای باختر مسوولیت تولید برق در ۳ استان لرستان، مرکزی و همدان را برعهده دارد.

کمبود ۳۰۰ هزار معلم در سراسر کشور و وعده استخدام ۲۵ هزار معلم از سوی آموزش و پرورش

یک ماه در کلاس بدون معلم

مسوولان و وعده‌هایی که ضمانت اجرایی ندارند

◀ **نبود معلم و بی‌انگیزگی دانش آموزان**

شهلا صلواتی، کارشناس آموزش و روانشناس کودک در این باره به «تعادل» می‌گوید: هدر رفتن فرصت تحصیلی تنها یکی از عواقب نبود معلم در سر کلاس است. اما اینکه دانش آموزان هر روز وارد کلاس درسی می‌شوند که هیچ معلمی در آن حضور ندارد و وقت خود را به بطالت می‌گذرانند باعث می‌شود تا انگیزه آنها برای آموزش و درس خواندن از بین برود. این مساله تاثیرات بلندمدتی در روحیه دانش آموزان به‌جای می‌گذارد. به‌خصوص اینکه اکثر در مقطع ابتدایی این کمبودها وجود دارد و بچه‌هایی که تازه می‌خواهند با فضای مدرسه و نوع تلاش برای تحصیل و… آشنا شوند باید با چنین وضعیتی رو به رو باشند.

او می‌افزاید: سوال اصلی اینجاست که معلمان قبول شده در از من استخدمای آموزش‌گاری ابتدایی و استثنایی همچنان باید منتظر بمانند تا گر گزینش شرکت کنند. این در حالی است که یک ماه تمام دانش آموزان در مدارس بدون معلم باقی مانده‌اند و این ماجرا می‌تواند به آینده این بچه‌ها آسیب بزند. این کارشناس آموزش می‌گوید: متأسفانه سه‌ساله است که از عدالت آموزشی در کشور ما خبری نیست و همین عدالت‌نصفه‌و نیمه‌هم با این شرایط از بین رفته‌است. مساله فقط هدر رفتن سرمایه‌های مادی نیست بلکه هدر رفتن استعدادها و سرمایه‌هایی است که قرار است آینده‌ساز این کشور باشند.

◀ **با چنین زیر ساختی دنبال افزایش جمعیت هستیم**

کوروش بابایی، کارشناس آموزش نیز در این باره به «تعادل» می‌گوید: با چنین زیرساخت‌هایی به دنبال افزایش جمعیت هستیم. یک ماه از سال تحصیلی گذشته و هنوز جای خالی ۳۰۰ هزار معلم در مدارس متعدد از جمله مشکلات اقتصادی از ادامه تحصیل باز مانده‌اند کمبود ۳۰۰ هزار معلم هم در مدارس سراسر کشور نشان می‌دهد که وضعیت آموزش و پرورش از روزهای مطلوبش بسیار فاصله‌دارد.

کلی‌ماندگار!
گزارش

یک ماه کامل از سال تحصیلی گذشت و هنوز معضل کمبودمعلم درمقطع ابتدایی حل نشده‌است، این در حالی است که وزیر آموزش و پرورش قول رفع این مشکل در نیمه‌دوم مهر ماه راداده بود و قرار بود با مشخص شدن نتیجه گزارش‌بایی هادیگر کلاس درسی بدون معلم باقی‌نماند. اما حالا کار به جایی رسیده که مدارس از اولیایم‌خواهند در صورت‌توان سر کلاس حاضر شده و به بچه‌ها درس بدنند. اتفاقی که نشان می‌دهد دو سال تعطیلی مدارس به دلیل کرونا نه تنها باعث شده تا بچه‌ها از درس و مدرسه دور شوند و به قول معروف پشت‌بان یادب‌خورد که مسوولان هم فکر کردند می‌توانند بدون در نظر گرفتن وظیفه‌های که بر عهده‌دارند حل مشکلات را به دقیقه‌نود مو کول کنند و حالا تنها چیزی که در این بین باقی مانده کلاس‌های بدون معلم و دانش آموزان اولیای سرگردانی است که نمی‌دانند قرار است چه وقت درس دادن به‌فرزندانشان در مدارس شروع شود. اما مساله فقط این نیست نبود سرایدار در مدرسه هم‌خود به معضل دیگری تبدیل شده است. عکس‌هایی که در فضای مجازی از شکل آشفته و به هم ریخته مدارس و کلاس‌های درس منتشر می‌شود نشان می‌دهد این معضل هم به این زودی‌ها حل نخواهد شد. حالا دیگر اولیای دانش آموزان هم برای مطمئن شدن از سلامت فرزندانشان شاید مجبور شوند نظافت مدرسه را هم انجام بدنند و در این بین اما وزیر آموزش و پرورش به جای رسیدگی به وضعیت مدارس در حال اظهار نظر های سیاسی است و گویی هیچ مشکلی در همان مدرسه قوی و ایران قوی بود که صحرایی در روز اول بازگشایی مدارس وعده آن را می‌داده و حالا علاوه بر اینکه تعداد قابل توجهی از دانش آموزان به دلایل متعدد از جمله مشکلات اقتصادی از ادامه تحصیل باز مانده‌اند کمبود ۳۰۰ هزار معلم هم در مدارس سراسر کشور نشان می‌دهد که وضعیت آموزش و پرورش از روزهای مطلوبش بسیار فاصله‌دارد.

◀ **جوابیه**

موضوع پاسخ به یادداشت دوپینگ اقتصادی منتشر شده ۲۶ مهر ۱۴۰۲ باسلام واحترام پیرو یادداشت منتشر شده در روزنامه و پایگاه اینترنتی تعادل به تاریخ ۲۶ مهر ماه ۱۴۰۲ با عنوان: «دوپینگ اقتصادی» ضمن تشکر از جناب آقای رضا پاکدامن نویسنده یادداشت و نیز جناب‌عالی و همکاران عزیز در روزنامه اقتصادی تعادل، جوابی‌ای به منظور نشر در آن روزنامه محترم، تقدیم حضور می‌شود.

پررسگری به معنای «یک طرفه به محکمه رفتن» نیست!

پررسگری هویت رسانه‌است و پاسخگویی مسوولیت صندوق توسعه ملی: این بدیهی ترین اصلی است که صندوق در حکمرانی تازه و در تعامل با رسانه‌ها در پیش گرفته است. چنانکه دست کم طی یک سال منشأ تمام اخبار و اطلاعاتی که به‌استناد آنها، رسانه‌ها و منتقدن به صندوق توسعه ملی پرداخته‌اند، خود صندوق توسعه بوده‌است. گزارش تازه روزنامه تعادل با عنوان «دوپینگ اقتصادی» هم از این قاعده مستثنی نیست. نگارنده این مطلب اطلاعات و داده‌های منتشر شده از نسبت صندوق توسعه ملی را در کنار هم قرار داده و سعی به طرح پرسش‌هایی از صندوق توسعه ملی اقدام کرده‌است.

سوای آنکه در نوشتار پیش رو ضمن احترام به جایگاه رسانه، پرسش‌های مطرح‌وجه پاسخ‌گفته‌ایم، ذکر این نکته، نیز ضروری می‌دانیم که بهتر بود نگارنده محترم نیز به شائبه مخاطب احترام می‌گذاشت و به چه طری و انتشار پرسش‌های بی‌پاسخ، ضمن گفت‌وگو با مدیران و کارشناسان صندوق توسعه ملی، گزارشی کامل و تصویری جامع را به مخاطب ارایه می‌کرد. حال که صندوق توسعه ملی، باب گفت‌وگو و تعامل با منتقدان و صاحبان کلام و قلم را پیش از هر زمان دیگری باز گذاشته، زیننده آن است که در برقراری این تعامل، جامعه را در برابر اطلاع‌رسانی شفاف قرار بدیم و مسیر توسعه را هموار کنیم و از خاطر نبریم که آینده فرزندان مان در گروی همین بستر سازی و شفافیت امروز است.

حال روزن نامه رژیم که پرسش‌های طرح شده از سوی پرندگان تعادل:

پرسش اول: چرایی تسهیلات‌دهی بانک

نخستین چالشی که نگارنده محترم مورد توجه قرار داده چرایی تسهیلات‌دهی صندوق به بانک‌های عامل بوده و پرسش را چنین طرح کرده که یک بانک ۴ میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی تسهیلات گرفته که از این میزان دو میلیارد دلار معوقه شده‌است، ولی کل درایی بانک ۲۰۰ میلیون دلار است و از اساس چرا صندوق می‌بایست به یک «بانک» تسهیلات بدهد؟

◀ **خبر روز**

مرگ مغزی آرمیتا گراوند قطعی است

۱۱ مهر ماه بود که آرمیتا گراوند به همراه دوستانش وارد مترو شهیدا شدند و در کسری از ثانیه این دختر نقش زمین شده و سرش در برخورد با سکوی مترو آسیب دید. از آن روز تاکنون آرمیتا گراوند در بیمارستان فجر تحت درمان قرار گرفته است اما متأسفانه بر اساس اخبار اعلام شده از سوی برخی خبرگزاری‌ها مانند تسنیم و برنا مرگ مغزی این دختر نوجوان حتمی است. آرمیتا گراوند بر اساس گفته پزشکان زمانی که به بیمارستان منتقل می‌شود هم از درد هوشیاری پایین برخوردار بوده و از آن تاریخ تاکنون که بیش از ۱۹ روز می‌گذرد هیچ نشانه‌ای از بهبود در او مشاهده نشده است. این خیر هنوز به‌طور رسمی تأیید نشده‌است اما نشانه‌ها حاکی از آن است که حادثه رخ داده برای آرمیتا گراوند در مترو به قیمت جان او تمام شده است.



باشد. عاطفه معاون یکی از همین مدارس در مورد افزایش جمعیت کلاس‌ها به «تعادل» می‌گوید: متأسفانه کمبود معلم باعث شده تا برخی مدارس دانش آموزان دو یا سه کلاس را با هم ادغام کنند. به همین خاطر استاندارد جمعیتی رعایت نمی‌شود. کنترول دانش آموزان مقطع ابتدایی بدون معلم بسیار سخت است و البته اولیا هم که جایی که می‌توانند با مدارس همکاری می‌کنند اما قطعاً تدریس آنها نمی‌تواند کیفیت تدریس معلم آموزش دیده را داشته باشد و از طرفی هم تعداد زیاد دانش آموزان در کلاس‌های درس مشکل ساز می‌شود. او می‌افزاید: برخی از اولیا در خانه هم به فرزند ان خود درس می‌دهند تا از تحصیل عقب نمانند اما اگر این روند ادامه پیدا کند قطعاً بر تعداد دانش آموزانی که ترک تحصیل می‌کنند تا به بازار کار بییوندند بیشتر و بیشتر خواهد شد. فراموش نکنیم بسیاری از خانواده‌ها به دلیل مشکلات اقتصادی حتی توان ثبت نام فرزندانشان در مدارس دولتی را هم نداشته‌اند و حالا این نبود معلم بهانه‌ای می‌شود برای اینکه آنها فرزند خود را از مدرسه بیرون بیاورند.

◀ **ورود ۲۵ هزار معلم جدید به مدارس از ابتدای آبان**

تمام این اتفاقات در حالی رخ می‌دهد که سخنگو معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع آموزش و پرورش از ورود ۲۵ هزار معلم جدید به مدارس در آبان ماه خبر می‌دهد. تعدادی که در برابر میزان کمبود معلم در کشور حتی یک دهم تعداد مورد نیاز هم نیست اما او معتقد است با ورود این معلم‌ها مساله کمبود معلم در مدارس برطرف خواهد شد و ظرفیت‌های خالی مانده نیز در از من‌های بعدی جذب می‌شوند. علی‌فراه‌دی درباره استخدام نیروهای سرایدار مدارس و بحث افزایش حقوق آنها نیز گفت: با سازمان آردی و استخدامی درباره استخدام حداقل ۳۰ هزار نیروی سرایدار خدمتگزار مکانباتی انجام شده و درخواست از سال شده است که به محض دریافت مجوز این امر انجام خواهد شد. به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، به گفته فراه‌دی، برای جبران حقوق و مزایای نیروهای سرایدار مشغول به کار نیز با سازمان آردی و استخدامی صحبت‌هایی شده است تا از ظرفیت قانونی برای جبران این کمبود اقدامی صورت گیرد. باز هم وعده‌هایی که معلوم نیست زمان اجرایی شدن آنها چه موقع فرامی‌رسد.

◀ **رویداد**

«درمان» برای کارگران شبیه یک کابوس است

سعی می‌کنیم بسازیم؛ با یک خانواده که مردم آمد که یک بیمار خاص در منزل دارد، با شنیدن این جمله که «در آینده سعی می‌شود داروهای بیمار ان خاص در کشور تولید شود» می‌تواند از جست‌وجوی درنکات دارویی، بیماریار شدت بردارد؛ اما باوقتی دارو در بازار نیست، می‌تواند به بازار سیاه مراجعه کند و یا اگر لازم باشد، فرش زرب‌پایش را نمی‌فروشد تا برای فرزندش دارو تهیه کند؛ به گفته نادر مرادی فعال کارگری، داروها به‌طور عام و به‌نوعی بیمار ان خاص به‌طور خاص، تبدیل به کالاهای گر ان قیمت و گاهی ناچسب شده‌اند؛ این داده‌های رسمی که مبتنی بر گزارش اخیر مرکز آمار ایران است، در ادامه این گزارش بر می‌گردد.

◀ **خود-درمانی در میان باز‌نستگان**

هزینه‌های سنگین و کمرشکن درمان، سال‌هاست که یک گرفتاری اساسی برای همه مردم است؛ از نسخه‌های چند صد هزار تومانی و چند میلیون‌ی داروهای باکیفیت برای بیماران خاص گرفته تا قیمت‌های نجومی بستری و کلینیک‌ها. همه نشان می‌دهد که درمان به یک کالای پولی و قابل خرید و فروش تبدیل شده که هر که بیشتر بپردازد، خدمات باکیفیت‌تری بر خوردار می‌شود. دقیقاً به مصداق ضرب‌المثل «هر چه پول بدهی همانقدر اش می‌خوری»! اما بعد از کاهش ارزش ریالی و حذف ارز ترجیحی مواد اولیه دارو، این گرانی وارد مر حله جدیدی شد. امروز «درمان کیفی» از نایز به توانایی‌های خانوارهای کم‌درآمد کم‌درمان‌هاست. علی‌دهقان کیاری رییس‌کانون باز‌نستگان کارگری تهران) در ترمیم‌های بسیار فعلی به ایلنایی می‌گوید: باز‌نستگان بسیاری هستند که دیگر مدت‌هاست سراغ دو و درمان و د دکتر نمی‌روند؛ با گر ان شدن هزینه‌های دارو و درمان، باز‌نستگان به راهکارهایی مثل «خود‌درمانی» روی آورده‌اند؛ دیگر در توشان نیست که بروند و ببیماری‌هایشان را معالجه کنند

لوازم‌مسترمی‌بگیریانی‌یادمی‌کنند که به کانون باز‌نستگان مراجعه می‌کنند و می‌گویند: هزینه‌های دارو و درمان می‌تواند زیاد است که ترجیح می‌دهیم دکتر نرویم، در خانه می‌مانیم تا ببینیم چه می‌شود یا خوب می‌شویم یا...

◀ **مشکلات بیماری‌های خاص**
خبر آراک‌گری که یک فرزند سرطانی در خانه دارد، در تماس با ما از داروهای گر ان این بیماری انتقاد کرد؛ داروهایی که تهیه‌نشده‌ان در هر ماه، گاهی به ۲ میلیون تومان نیاز دارد؛ بعد از پرداختن این پول سنگین با یک حقوق حداقلی، باید چندین هفته یا حتی یک ماه منتظر ماند تا بخشی از آن را بیمه تکمیلی بپردازد؛ البته اگر سقف پرداخت بیمه پز نشده باشد!

◀ **عمر دست‌خداست اما...**

۲۴ مهر ماه در روزهای انتشار این اخبار، صحبت‌های رییس دولت درباره تجمع خانواده‌های بیماران خاص در بین کاربران شبکه‌های اجتماعی واکنش برانگیز شد وقتی گفت: «اولا عمر دست خداست، ثانیا خودمان

مبنی بر دو برابر شدن صادرات و درآمدهای نفتی ایران طی دو سال اخیر و همچنین آزادسازی بیش از ۶ میلیارد دلار ز پول‌های یلو که شده ایران در کره جنوبی، عراق و انگلستان و «دسترسی کامل» به این منابع، از این منابع برای تنظیم بازار کالا و ارز، رونق بورس و تأمین مالی پروژه‌های دولت استفاده نمی‌شود؟ سوای اینکه طرح این پرسش ابهامی کلان داشته و تنها معطوف به صندوق توسعه ملی نیست، این ندغه اصحاب رسانه را هم از منظر صندوق توسعه ملی به عنوان صندوق ملی توسعه ملی و حافظ منابع و منافع ملی پاسخ می‌گویم. اینکه امروز جمهوری اسلامی ایران در عرصه فروش نفت و گاز، با وجود تحریم‌ها به موفقیت دست یافته است، بخش قابل توجهی از آن ناشی از تأمین مالی صندوق توسعه ملی در سنوات گذشته در حوزه توسعه میادین نفتی و گازی بود که کشور را به این افتخار رسانده است و به عنوان نمونه می‌توان از فاز‌های پارس جنوبی، پالایشگاه نفت ستاره، ییبد بلند خلیج فارس و مواردی مشابه یاد کرد.

البته این که لطفی دوستان ما در مجموعه نفت در رابطه با پیشنهاد صندوق توسعه ملی برای مشارکت ۲ میلیارد دلاری در طرح ملی مسکن و دریافت اوراق نفتی است؛ نگارنده عنوان کرده چرا باید صندوق در طرح ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی به دولت کمک مالی کند؟ در مورد کمک ۲ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی به حوزه مسکن ذکر این نکته ضروری است که پرداخت این مبالغ به صورت برداشت و تسهیلات نبوده و در قالب دریافت محموله نفتی صورت خواهد گرفت (که انتظار می‌رود صندوق از بابت این معامله حداقل ۱۰ درصد سود ببرد؛ سودی که در گام نخست در واقع صندوق به نوعی پیش‌دستی کرده که برای برداشت منابعش اقدامی صورت نگیرد و دست به خرید حواله‌های نفتی وزارت مسکن زده‌است. بدیهی است که در حکمرانی نوین، صندوق توسعه ملی هیچ وقت وارد عملیات ساخت و ساز نخواهد شد و از محل این مشارکت هم، صندوق توجیهی به صندوق توسعه باز خواهد گشت. مطابق مصوبات هیات‌امتیاز صندوق و نظامنامه‌های سرمایه‌گذاری روش‌های مختلفی برای تبدیل منابع حاصل از صادرات نفت به ثروت و سرمایه زاینده به هیات عامل ارایه شده است. صندوق توسعه ملی امیدوار است از محل این معامله، هم خود صاحب سود منابعش شود و هم به تهیه مسکن محرومان جامعه کمک شود. به هر حال باز هم تکرار می‌شود که صندوق توسعه ملی منابع را در ازای دریافت اوراق نفتی پرداخت می‌کند؛ نه قرض می‌دهد و نه کمک بلاعوض می‌کند.

پرسش آخر: هدایت منابع در مسیر کار آمدی نگارنده در بخش دیگری از نوشتارش، این موضوع را مطرح کرده چرا با توجه به تأکید مکرر مقامات دولتی مبنی بر دو برابر شدن صادرات و درآمدهای نفتی ایران طی دو سال اخیر و همچنین آزادسازی بیش از ۶ میلیارد دلار ز پول‌های یلو که شده ایران در کره جنوبی، عراق و انگلستان و «دسترسی کامل» به این منابع، از این منابع برای تنظیم بازار کالا و ارز، رونق بورس و تأمین مالی پروژه‌های دولت استفاده نمی‌شود؟ سوای اینکه طرح این پرسش ابهامی کلان داشته و تنها معطوف به صندوق توسعه ملی نیست، این ندغه اصحاب رسانه را هم از منظر صندوق توسعه ملی به عنوان صندوق ملی توسعه ملی و حافظ منابع و منافع ملی پاسخ می‌گویم. اینکه امروز جمهوری اسلامی ایران در عرصه فروش نفت و گاز، با وجود تحریم‌ها به موفقیت دست یافته است، بخش قابل توجهی از آن ناشی از تأمین مالی صندوق توسعه ملی در سنوات گذشته در حوزه توسعه میادین نفتی و گازی بود که کشور را به این افتخار رسانده است و به عنوان نمونه می‌توان از فاز‌های پارس جنوبی، پالایشگاه نفت ستاره، ییبد بلند خلیج فارس و مواردی مشابه یاد کرد.

پررسگری به معنای «یک طرفه به محکمه رفتن» نیست!

و همچنین چرا تضامین لازم از بانک مبرور اخذ نشده که هم‌اکنون درایی این بانک که احتمالاً طلبکاران دیگری نیز دارد، تکافوی طلب صندوق نباشد؟

پاسخ به این پرسش بدیهی است؛ چرا که بر اساس اساسنامه صندوق توسعه ملی، تسهیلات مستثنی بین بانک عامل و صندوق توسعه ملی وجود دارد، به این معنا که بانک از مشتری و تأیید می‌گیرد و صندوق توسعه ملی هم تعهدات کافی محضری از بانک تسهیلات مستستقیم به متقاضیان را نمی‌دهد و این کار باید از سوی بانک عامل انجام شود. البته پس از اخذ نظام‌نامه سسر مایه‌گذاری صندوق، تغییراتی به این روش داده شده است. در عین حال مدیران وقت، مصوبه‌ای از دولت اخذ می‌کنند که بانک مرکزی با قیمت میادین‌های ریتال مشتری را به زود تبدیل کند؛ با این مصوبه هر گز اجرایی نمی‌شود. به هر حال با توجه به جمع جهات که بانک عامل، ناتوان شده و صندوق مجبور شده راساً اقدام به پیگیری در مورد وصول مطالبات خود کند. در عین حال ذکر این نکته هم ضروری است با اینکه بانک عامل، ظرفیت پذیرش چنین عاملیتی رناشته‌است. اما تسهیلات اعطایی موجب ایجاد چندین پروژه عظیم در سطح ملی شده است. با این حال صندوق توسعه ملی در مدل‌های جدید خود، رتبه‌بندی بانک‌های عامل را مدنظر قرار می‌دهد برای تسهیلات بالای یکصد میلیون دلار از سرمایه‌گذاری غیرمداخله‌ای (I-HOPE) استفاده می‌کند تا ریسک عدم بازپرداخت را به حداقل رساند و سود بیشتری نصیب صندوق توسعه ملی شود.

◀ **پرش سوم؛ واریز یک همت به بازار سرمایه**
دومین پرسشی که نگارنده گزارش (پرست‌نامه) روزنامه تعادل مطرح می‌کند در رابطه با چرایی واریز یک هزار میلیارد تومان از سوی صندوق توسعه ملی به بازار سرمایه برای کمک به بازار سرمایه است؛ این اقدام چه ضرورتی داشته‌است؟ آیا صندوق وظیفه حاکمیتی دارد که به علت شرایط وخیم بورس، بدون توجیه اقتصادی ای‌همت به بورس تزریق کند؟ در رابطه با این پرسش طرح شده از سوی نگارنده محترم با محوریت چرایی سرمایه‌گذاری در بورس، باید تأکید کرد این اقدام بر اساس ماده ۲۸ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و متعاقباً مصوبه سال ۹۹ شورای عالی امنیت ملی (سند بالادستی) صورت گرفته و صندوق موظف و مکلف به انجام آن بوده است. برخی تصمیمات از بالادست به صندوق ابلاغ می‌شود که بر اساس اساسنامه، هیات عامل باید آن را انجام بدهد. در عین حال باید پذیرفت برخی از مردم متأسفانه بدون هر گونه تخصصی در بورس سرمایه‌گذاری کرده و متضرر شده‌اند؛ بنابراین این صندوق بر اساس این مصوبه وارد عمل شده و همچنین علاوه بر کمک به سرمایه‌گذاران، خود نیز در مدت