



نیاز اقتصاد ایران

رییس قوه قضاییه: رسیدگی به پرونده گروهک‌هایی که جنایت کردند در دستور کار است

جلسه شورای عالی نظارت بر اتاق بازرگانی برای دومین بار لغو شد
تصمیم‌گیری درباره اتاق شبه آینده

صفحه ۶

صفحه ۲

جزئیات تازه‌ای از احیای بافت فرسوده پایتخت با طرح «کلید به کلید» اعلام شد

فروش متری مسکن در انتظار چراغ سبز بورس

صفحه ۵



تغییر سیاست‌های ایران، رفتار کشورهای غربی را تغییر می‌دهد؟
از غرب به شرق، از کره به چین

صفحه ۲

انجمن موبایل با ارسال نامه به مخبر: ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ را لغو کنید ماجرای ورود غیرقانونی آیفون‌های ممنوعه!

تحقق درآمدی و آسیب اقتصادی به واردکنندگان از فرصت واردات این کالا محروم شده‌اند، به همراه داشته‌است. اخیراً متن نامه‌ای منتشر شده که از سوی انجمن واردکنندگان موبایل و اتاق بازرگانی ایران ارسال شده است. در این نامه به جلسه مشترک ۲۷ اردیبهشت‌ماه با کمیسیون اقتصادی معاون اول ریاست جمهوری اشاره شده که هدف آن بررسی چالش‌های اساسی زنجیره تأمین و توزیع موبایل است. در همین راستا نیز سه راهکار پیشنهادی برای حل چالش‌های مذکور، ارائه شده است.

«تعاادل» از وضعیت بازار سرمایه گزارش می‌دهد صعود اجباری بورس

در محدوده یک میلیون و ۹۷۳ هزار واحدی ایستاد و همچنان سهامداران نسبت به بازار ناامید هستند. ارزش و حجم معاملات نیز به‌طور معناداری کاهش یافته و هر روز شاهد وضعیت وخیم‌تری در معاملات هستیم و حتی نوسان‌گیران تمایلی به معامله در بازار ندارند چرا که هر روز مصوبات و تصمیم‌گیری‌های جدید در بازار داریم و در نهایت سهامداران تا حدودی عقب‌نشینی کرده‌اند. بر همین اساس مسوولان بورس برای افزایش انگیزه و کمک به...

یادداشت ۱-

سقوط ارزش پول ملی و صعود تورم!

طی روزهای اخیر ۲ بحث در خصوص مقوله تأمین مالی دولت از سوی مقامات اقتصادی دولت قبیل مطرح شده که بازخوردهای فراوانی پیدا کرده است. ابتدا عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی دولت قبل موضوع افزایش برداشت بانک‌ها را مطرح کرد و با ارائه راهکارهایی پیش‌بینی کرد که سیاست‌های دولت منجر به افزایش نقدینگی، توسعه پایه پولی و نهایتاً تورم خواهد شد. دومین واکنش، مربوط به محمدباقر نوبخت بود که موضوع انتشار و فروش بیش از ۳۱۱ همت اوراق را پیش‌کشید و اعلام کرد این میزان فروش اوراق بیشتر از ۸ سال زمامداری دولت قبل است! همه این اظهارات، افکار عمومی و فعالان اقتصادی ایرانی را در برابر یک معادله بزرگ قرار می‌دهد و آن اینکه، دولت برای تأمین مالی مورد نظرش با مشکلات فراوانی روبه‌روست و مدام دست به اقدامات خطرناک‌تری می‌زند. علی‌رغم اینکه رییس‌جمهور قبل از انتخابات ۱۴۰۰ از وجود ۷ هزار صفحه برنامه‌ریزی خبر داده بود، اما واقع آن است که هنوز هیچ برنامه‌ای از سوی دولت برای بهبود شاخص‌های اقتصادی ارائه نشده است.

آلبرت بغزبان

مهم‌ترین هدف دولت سیزدهم مهار تورم حداقل به نصف طی ۱ سال عنوان شده بود که این هدف با گذشت بیش از ۲ سال از عمر دولت محقق نشده است. این در حالی است که اقتصاد آلمان، آمریکا و سایر کشورهای اروپایی پس از پاندمی کرونا و پس از آن تجاوز روسیه به اوکراین به مشکلاتی مواجه شده بود.

تعاادل | انجمن واردکنندگان موبایل طی نامه‌ای پیشنهادهایی در حوزه اصلاحات برخی مقررات واردات موبایل به معاون اول رییس‌جمهوری ارائه کرده و با اشاره به ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ از سال گذشته، گفته که تخمین زده شده تاکنون ۱۲۰ هزار آیفون ۱۴ به ارزش بیش از ۱۵۰ میلیون دلار به‌طور غیرقانونی وارد کشور شده است. در ادامه این نامه آمده است که با توجه به رشد تکنولوژی، روش‌های گوناگونی برای دور زدن سیستم رجیستری وجود دارد که عملاً آنان را به آیفون‌های ۱۴ بازمی‌گرداند و این ممنوعیت واردات صرفاً آسیب به دولت از منظر عدم

یادداشت ۴-

انحراف «مسکن» در دولت سیزدهم

با مطالعه سیاست‌های دولت سیزدهم در بخش مسکن، می‌توان نتیجه گرفت که تعدد برنامه‌ها و طرح‌های مختلف بخش مسکن همگی در یک راستا و برآیند آنها در پی تأمین مسکن و تحقق شعار دولت مبنی بر ساخت و تحویل یک



منصور غیبی

میلیون واحد آپارتمان به ازای هر یک سال در مجموع چهار میلیون آپارتمان طی چهار سال متمرکز شده است. اما به نظر می‌رسد در مقاطعی از این مسیر، سیاست‌های حداقلی حاکم بر سیاست‌های کلان و موثر بخش مسکن شده و رنگ و بوی برنامه‌های ددستی پررنگ‌تر و پرصدا تر از سیاست‌های کلان شده و این موجب بیراهه رفتن هدف اصلی می‌گردد. در این نوشتار سعی بر آن است ضمن بیان علت این انحراف از مسیر به‌واکوی دلایل آن نیز پرداخته شود.
مرور کلی سیاست‌های دولت در بخش مسکن:
۱- ساخت یک میلیون آپارتمان به ازای هر یک سال.
۲- هدایت تقاضای سرمایه‌ای در حوزه مسکن به سرمایه‌گذاری در ساخت و ساز از طریق آتکا به بازار سرمایه (صندوق زمین و ساختمان).
۳- ایجاد «صندوق حمایت خرید» و «صندوق ضمانت تسهیلات» و «انتشار اوراق رهنی» برای افزایش سقف تسهیلات مسکن و کمک به خرید خانه اولی‌ها.
۴- شناسایی و واگذاری زمین‌های دولتی در حومه شهرها و تغییر کاربری زمین‌ها به کاربری مسکونی جهت ساخت آپارتمان.
۵- جابه‌جایی و انتقال جمعیت ساکن در بافت فرسوده به حومه شهرها با اجرای طرح «کلید به کلید».
۶- اجرای کامل و دقیق قانون مالیات بر خانه‌های خالی.
۷- بازبینی «مسکن ملی» جهت شناسایی متقاضی، صرفی و همراهی مسیر تا تحویل مسکن به متقاضی واجد شرایط.
۸- ساماندهی نگاه‌های املاک و شناسایی و برخورد با مشاورین مسکن فاقد پروانه کسب.
۹- پیگیری موثر به منظور اجرای قانون پیش‌فروش املاک و رفع موانع و محدودیت‌های آن.
۱۰- پیگیری صدور سند رسمی برای ساختمان‌های فاقد پایان کار.
۱۱- طراحی و اجرای ساز و کار لازم به منظور عقد اجاره‌نامه‌های ۳ تا ۵ ساله موجران با مستأجران.
۱۲- تهیه بانک اطلاعات زمین‌های دستگاه‌های دولتی و تخصیص مازاد آن به طرح ساخت مسکن.
بالین مرور کلی، شاهد هستیم دولت به‌انجام هم‌زمان تمام برنامه‌ها اقدام کرده است اما گویا توان دولت در به نتیجه رساندن بعضی از اهداف موثر نبوده و در ادامه مسیر، موقتاً بخشی از برنامه‌های کلان و مهم راه‌به‌حالت تعلیق درآورده و برنامه‌های حداقلی را...

ادامه در صفحه ۷

یادداشت ۳-

چین و آینده اقتصاد جهان

ما باید در نظر داشته باشیم که اقتصاد ما به شکل طبیعی شریک تجاری چین به شمار می‌رود. ما در حوزه‌هایی مانند نفت، پتروشیمی، محصولات معدنی و برخی لوازم مصرفی تولیدکننده و صادرکننده به حساب می‌آییم و این در حالی



مجید زحریری

است که چین واردکننده بزرگ بسیاری از این محصولات است به همین دلیل است که ایران برای سال‌های طولانی در منطقه شریک اصلی تجاری چین بوده هر چند در سال‌های گذشته متأسفانه این جایگاه دست‌رفته است. ما وجود آنکه مسوولان دولت چین از رییس‌جمهوری گرفته تا وزیر خارجه و مقامات اقتصادی بارها اعلام کرده‌اند که ما هرگونه تحریم ایران از سوی آمریکا مخالف هستیم و با آن همراهی نمی‌کنند اما اقتصاد مختصات خاص خود را دارند. برای مثال یک شرکت چینی که اپراتور یکی از بندر بزرگ چین به حساب می‌آید به شکل هم‌زمان در ۱۸ بندر دیگر دنیا نیز فعالیت رسمی دارد. اگر در شرایط تحریم این شرکت حضور کشتی ایرانی را بپذیرد تحت تأثیر تحریم‌ها قرار گرفته و فعالیتش در تمام بندر دنیا نیز با مشکل مواجه می‌شود. از این رو این طبیعی است که برخی شرکت‌های اقتصادی مزایا و سود خود را در اولویت قرار دهند نمی‌توان از دولت چین نیز انتظار داشت که به چنین مسائلی ورود کند. با این وجود چین در این سال‌ها همراهی خود با اقتصاد ما نشان داده است. در سال ۲۰۱۴ میزان تبادل تجاری ما با چین حدود ۵۱۵ میلیارد دلار بود، اما این عدد امروز به ۳۰ میلیارد دلار رسیده که کاهش حدود ۴۰ درصدی نشان می‌دهد. این در حالی است که سهم چین از تجارت ایران در سال ۲۰۱۴ حدوداً ۲۰ درصد بود اما امروز این سهم به مرز ۳۰ درصد رسیده است. به این ترتیب هر چند که ارزش تجارت کاهش یافته اما سهم چین در اقتصاد ایران گسترش پیدا کرده است. یکی از معضلاتی که مادر سال‌های گذشته با آن مواجه بودیم، نامشخص بودن تکلیف ما با چین است. وقتی خبری از همکاری‌های تازه با چین مطرح شده یا سرمایه‌گذاری شرکت‌های این کشور در ایران نهایی می‌شود، ناگهان موج منفی رسانه‌ای راه می‌افتد که کشور را به چین فروخته و امتثال این حرف‌ها برای در مقابل امواقتی خبری می‌آید که چین در کشورهایمانند عربستان سعودی، قطر یا سایر کشورهای منطقه سرمایه‌گذاری کرده، این بار تیر می‌زند که چین، ایران را رها کرده یا قصد همکاری با ما را ندارد. چنین شرایطی باید به‌رسم تکلیف چیست؟ در کشور چین که احتمالاً به زودی به قدرت اول اقتصادی دنیا تبدیل می‌شود، از هند نیز به عنوان قدرت دوم اقتصادی جهان نام برده می‌شود و در کنار آن کشورهایمانند ژاپن، کره جنوبی، سنگاپور و اندونزی نیز دیگر کشورهای هستند که در سال‌های آینده حرف‌های زیادی برای گفتن خواهند داشت و قطعاً نزدیک شدن ایران به آنها می‌تواند برای اقتصاد ایران جنبه‌های مثبتی داشته باشد.

ادامه در صفحه ۷

یادداشت ۲-

ضرورت خرید تضمینی برنج از کشاورزان

موضوع واردات برنج طی سال‌های اخیر آسیب‌های فراوانی به کشاورزان وارد ساخته است. بسیاری از کشاورزان در این نوع تصمیم‌سازی‌ها دچار خسران جدی شده و نتوانستند هزینه‌های تولید شده را جبران کنند. این در حالی است که



جبار کوچکی نژاد

وظیفه حمایت از تولید داخلی یکی از مسوولیت‌های بنیادین دولت‌هاست که متأسفانه در ایران به آن توجه نمی‌شود. اما پس از انتقادات فراوان و پیگیری‌های مستمر مجلس، روز یکشنبه معاون اول رییس‌جمهور اعلام کرد که دولت مردان شامل وزیر جهاد کشاورزی و وزیر صمت دولت بارها به کشاورزان و نمایندگان وعده دادند که روند واردات بی‌رویه برنج را متوقف خواهند کرد. در کل ۲ سال است که مشکل واردات برنج، کشاورزان شهرهای مختلف را به خاک سپاه نشانده است. واردات بی‌رویه برنج که امروز دولتمردان به آن معترف شده‌اند در شرایطی که بازار اساساً نیازی به این حجم از واردات نداشته، تولید داخلی را با مشکلات عدیده‌ای مواجه ساخته است. این روند وقتی بحرانی‌تر شد که واردات هم‌زمان با کشت برنج شالیکاران دوباره اتفاق افتاد. پیش از این واردات در سال ۱۴۰۱ ضربه سختی به کشاورزان زده بود و امید کشاورزان به کشت سال ۱۴۰۲ بود تا کمی وضعیت خود را بهبود بخشند، اما امروز که من از کشاورزان اطلاعات گرفتم، متوجه شدم که قیمت شلتوک کشاورزان باشالی به ۲۵ هزار تومان رسیده است. در حالی که در سال قبل حدود ۵ هزار تومان بود. این افت ۱۰۰ درصدی قیمت‌ها معیشت کشاورزان را زیر و رو می‌کند. هزینه کارگران در سال گذشته ۵۰۰ هزار تومان تا ۶۰۰ هزار تومان، برای زمین‌های کشاورزان بود اما این رقم امسال به ۱ میلیون تومان برای هر کارگر رسیده است. این افزایش قیمت‌ها در خصوص کود و سم و حمل و نقل و هم به همین منوال است. یعنی از یک طرف هزینه‌های کشت افزایش بیش از ۱۰۰ درصدی داشته و از سوی دیگر محصولات تولید شده به دلیل واردات با کاهش ۱۰۰ درصدی روبه‌رو شده است. دولت باید بداند، زندگی بسیاری از شهروندان در شهرهای شمالی است. کوچک‌ترین تکان‌های در بازار برنج و سایر محصولات کشاورزی، کشاورزان و خانواده‌های آنان را برای چندین سال با مشکل مواجه می‌کند. فراموش نکنید، کشاورزان فرزند دانشجو دارند، نوه و عروس و... و با نداشتن هزینه‌های زندگی خود را از طریق همین زمین‌های کشاورزی تأمین می‌کنند. یک چنین تکان‌هایی بدون تردید برای چندین سال معیشت کشاورزان را با نوسان مواجه می‌کند. بسیاری از کشاورزان وام و تسهیلات باسودهای بالا گرفته‌اند و تصور داشتند که...

ادامه در صفحه ۷

◄ **تار دو مشک ابومهدی**

از سواحل کشور دور شوید

سخنگو و معاون توسعه و مدیریت وزارت دفاع گفت: برد موشک ابومهدی بیش از یک هزار کیلومتر است که می تواند هر هدفی را منهدم کند و از این طریق، محدوده پوشش دفاع دریایی جمهوری اسلامی ایران را نسبت به قبل چندین برابر کرده و می تواند دامنه عملیاتی گسترده‌ای را در کل خلیج فارس، در برای عمان و بخشی از اقیانوس هند تحت پوشش قرار دهد که یک پیام روشن برای تأمین امنیت منطقه است.سرتاد سرتیب پاسدار رضا طلائی نیک با بیان اینکه «در دوران قبل از پیروزی انقلاب اسلامی علی رغم عدم وجود تحریم‌ها و شرايط بحرانی منطقه فقط ۳۰ محصول دفاعی در کشور تولید می‌شده»، گفت: جمهوری اسلامی ایران در حال حاضر بیش از ۸۰۰ محصول نهایی که در نیروهای مسلح استفاده می‌شود را در درون کشور تولید می‌کند که این تجهیزات و تسلیحات حاصل خودباوری، خود اتکایی و پیوند میان دانشگاه و صنعت و شرکت‌های دانش نینان است.وی با بیان اینکه «جمهوری اسلامی ایران جزو قدرت‌های برتر دفاعی در دنیاست» تصریح کرد: نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در منطقه، قدرت دفاعی برتر هستند که البته این اقتدار یازدارندگی که ایجاد شده است بر مبنای ر ه نامه دفاعی است و ما آغازگر هیچ جنگی نبوده و نخواهیم بود.اگر ضرورت ایجاب کند با نیروی تهاجمی برای هدف دفاعی اقدام خواهیم کرد، در وزارت دفاع با توجه به تدابیر فرماندهی معظم کل قوا، وظایف قانونی، سیاست‌های ستاد کل و نیازمندی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران برنام‌ریزی لازم در راستای ارتقای توان زمی در پشتیبانی تسلیحاتی و تجهیزاتی انجام شده است. وی همچنین با بیان اینکه «تحوالات دفاعی در جهان حاکی از برتری سراز است» افزود: یکی از توان‌های وزارت دفاع ارتقای توان موشکی است که به حدانه نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در این زمینه تجربیات بسیار ارزشمندی از دوران دفاع مقدس به همراه دارد.ند که باعث جهش در همه حوزه‌های موشکی به ویژه هوایی، دریایی و زمین پایه شده است.سخنگو و معاون توسعه و برنامه‌ریزی راهبردی و امور مجلس وزارت دفاع با اشاره به الحاق موشک کروزر در پایی ابومهدی گفت: موشک کروزر ابومهدی یکی از تولیدات صنایع هوافضای وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با برد بیش از یک هزار کیلومتر است که می‌تواند هر هدفی را منهدم کند و از این طریق، محدوده پوشش دفاع در پایی جمهوری اسلامی ایران را نسبت به قبل چندین برابر کرده و می‌تواند دامنه عملیاتی گسترده‌ای را در کل خلیج فارس، دریای عمان و بخشی از اقیانوس هند تحت پوشش قرار دهد که یک پیام روشن برای تأمین امنیت منطقه است.وی افزود: دشمن در صورت تهدید باید تار دو مشک ابومهدی خودش را از سواحل کشور دور کند که این دور شدن باعث تأمین امنیت برای کشور، منطقه و ابراهای بین‌المللی می‌شود.کسانی که قصد دارند در منطقه نامتی ایجاد کنند باید تصمیم خود را عوض کنند.موشک ابومهدی قابلیت پرواز در ارتفاع پست و زیر دید رادارهای دشمن را دارد و می‌تواند مسیر و ارتفاع خود را با توجه به عوارض جغرافیایی و سامانه‌های پدافندی دشمن تغییر دهد و این موشک اولین موشک کروزر برد بلند دریایی است که از موشک صنعتی در نرم افزارهای مرتبط با طراحی مسیر پروازی موشک در سامانه فرماندهی و کنترل استفاده شده است و از جهت‌های مختلف به سمت هدف حمله و برخورد می‌کند.وی گفت: از آنجایی که این موشک کاملاً بومی است و با استفاده از دانش نخبگان و متخصصین ایرانی از طریق ۵۰ شرکت دانش بنیان و مرکز دانشگاهی طراحی و ساخته شده است کاملاً از امکان تولید انبوه و تقابل خوردار است و بیش از دهه‌ها فروند از این موشک اخیرا به نیروی دریایی راهبردی ارتش و نیروی دریایی سپاه الحاق شد. برد موشک‌های جمهوری اسلامی ایران متناسب با بر آورد تهدیدهایی است که مراکز مبروطه به ما اعلام می‌کنند و بر این اساس طرح‌های تحقیقاتی در برنامه وزارت دفاع قرار می‌گیرند که در سال ۱۴۰۱ خوشبختانه ۹۶ درصد از این تحقیقات به تولید محصول منتج شد.

◄ **توافق ایران و سوریه**

با ادامه فعالیت «روند آستانه»

وزیر خارجه کشورمان در نشست مطبوعاتی مشترک ریاض بر خارجه سوریه گفت: یکی از محورهای رایزنی در جریان دیدار امروز پیگیری توافقات دو کشور در جریان سفر اخیر رییس‌جمهور به سوریه بود. حسین امیر عبداللهیان در ادامه گفت: پیشرفت‌های خوبی در اجرای توافقات تجاری، اقتصادی و فناوری دو کشور انجام شده است.وی همچنین گفت: در مدت اخیر شاهد آغاز سفر زائران ایرانی به سوریه بودیم. وزیر امور خارجه در بخش دیگری از این نشست تصریح کرد: اتفاق نظر داریم که روند آستانه به تولید خود ادامه دهد و در برنامه‌ریزی‌ها، بر گزار نشستی وزیران امور خارجه و روسای‌جمهور کشورهای عضو روند آستانه در دستور کار طرفین قرار دارد. وی در بخشی دیگر از صحبت‌های خود در این نشست مطبوعاتی گفت: نگرانی‌های ترکیه در خصوص مرزهای مشترک سوریه و ترکیه را در خوبی درک می‌کنیم و در عین حال معتقدیم که روش و حضور نظامی در این زمینه راه‌حل نیست.امیر عبداللهیان گفت: چارچوب نشست چهار جانبه ایران، روسیه، ترکیه و سوریه مناسب‌ترین مسیر دیپلماتیک برای توافق و استمرار امنیت در مرزهای مشترک سوریه و ترکیه است.

تعاون

تغییر سیاست‌های ایران، رفتار کشورهای غربی را تغییر می‌دهد؟

از غرب به شرق، از کره به چین

هر چند دولت در طول ماه‌های گذشته بارها تأکید کرده که در توسعه دیپلماسی اقتصادی تفاوتی میان کشور، هاندار و آماده‌بالا بردن سطح تعاملات خود در عرصه‌های مختلف است، اما آنچه که در عمل بارها خود را نشان داده تنها نشانه‌ای از تغییر عملی در این حوزه ندارد؛ که عملاً فضایی متفاوت را نشان می‌دهد. هر چند از سرگیری روابط با عربستان سعودی و سپس آغاز مذاکره مستقیم با مصر می‌تواند نشان‌دهنده تغییر در رویکردها باشد اما در عمل حال حاضر بیش از ۸۰۰ محصول نهایی که در کشورهای مسلح استفاده می‌شود را در درون کشور تولید می‌کند که این تجهیزات و تسلیحات حاصل خودباوری، خود اتکایی و پیوند میان دانشگاه و صنعت و شرکت‌های دانش نینان است.وی با بیان اینکه «جمهوری اسلامی ایران جزو قدرت‌های برتر دفاعی در دنیاست» تصریح کرد: نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در منطقه، قدرت دفاعی برتر هستند که البته این اقتدار یازدارندگی که ایجاد شده است بر مبنای ر ه نامه دفاعی است و ما آغازگر هیچ جنگی نبوده و نخواهیم بود.اگر ضرورت ایجاب کند با نیروی تهاجمی برای هدف دفاعی اقدام خواهیم کرد، در وزارت دفاع با توجه به تدابیر فرماندهی معظم کل قوا، وظایف قانونی، سیاست‌های ستاد کل و نیازمندی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران برنام‌ریزی لازم در راستای ارتقای توان زمی در پشتیبانی تسلیحاتی و تجهیزاتی انجام شده است. وی همچنین با بیان اینکه «تحوالات دفاعی در جهان حاکی از برتری سراز است» افزود: یکی از توان‌های وزارت دفاع ارتقای توان موشکی است که به حدانه نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در این زمینه تجربیات بسیار ارزشمندی از دوران دفاع مقدس به همراه دارد.ند که باعث جهش در همه حوزه‌های موشکی به ویژه هوایی، دریایی و زمین پایه شده است.سخنگو و معاون توسعه و برنامه‌ریزی راهبردی و امور مجلس وزارت دفاع با اشاره به الحاق موشک کروزر در پایی ابومهدی گفت: موشک کروزر ابومهدی یکی از تولیدات صنایع هوافضای وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با برد بیش از یک هزار کیلومتر است که می‌تواند هر هدفی را منهدم کند و از این طریق، محدوده پوشش دفاع در پایی جمهوری اسلامی ایران را نسبت به قبل چندین برابر کرده و می‌تواند دامنه عملیاتی گسترده‌ای را در کل خلیج فارس، دریای عمان و بخشی از اقیانوس هند تحت پوشش قرار دهد که یک پیام روشن برای تأمین امنیت منطقه است.وی افزود: دشمن در صورت تهدید باید تار دو مشک ابومهدی خودش را از سواحل کشور دور کند که این دور شدن باعث تأمین امنیت برای کشور، منطقه و ابراهای بین‌المللی می‌شود.کسانی که قصد دارند در منطقه نامتی ایجاد کنند باید تصمیم خود را عوض کنند.موشک ابومهدی قابلیت پرواز در ارتفاع پست و زیر دید رادارهای دشمن را دارد و می‌تواند مسیر و ارتفاع خود را با توجه به عوارض جغرافیایی و سامانه‌های پدافندی دشمن تغییر دهد و این موشک اولین موشک کروزر برد بلند دریایی است که از موشک صنعتی در نرم افزارهای مرتبط با طراحی مسیر پروازی موشک در سامانه فرماندهی و کنترل استفاده شده است و از جهت‌های مختلف به سمت هدف حمله و برخورد می‌کند.وی گفت: از آنجایی که این موشک کاملاً بومی است و با استفاده از دانش نخبگان و متخصصین ایرانی از طریق ۵۰ شرکت دانش بنیان و مرکز دانشگاهی طراحی و ساخته شده است کاملاً از امکان تولید انبوه و تقابل خوردار است و بیش از دهه‌ها فروند از این موشک اخیرا به نیروی دریایی راهبردی ارتش و نیروی دریایی سپاه الحاق شد. برد موشک‌های جمهوری اسلامی ایران متناسب با بر آورد تهدیدهایی است که مراکز مبروطه به ما اعلام می‌کنند و بر این اساس طرح‌های تحقیقاتی در برنامه وزارت دفاع قرار می‌گیرند که در سال ۱۴۰۱ خوشبختانه ۹۶ درصد از این تحقیقات به تولید محصول منتج شد.

«[راج اختلاف بین بانک مرکزی ایران و دولت جمهوری کره به داور]»، بیان کرد: ما ابزارهای دیگری را در گذشته در دست داشتیم که نتوانیم کره جنوبی را ملزم کنیم و حقوق کشور ما را رعایت کنند اما از آنها استفاده نکردیم و البته، روابط تجاری خود را با آنها حفظ کردیم و معمولاً این روابط نیز یک طرفه بود. ما بیشتر کالای کسری را وارد می‌کردیم و بازار ما ملول از کالاهای مختلف کره‌ای بود. وی در ادامه اظهار کرد: با توجه به اینکه آنها در تحریم‌ها نیز مشارکت می‌کنند، ما نیز فشار بیاوریم تا کارهای تان به رعایت حقوق کشور ما دهند. رییس پیشین سازمان انرژی اتمی افزود: در روابط بین الملل این موضوع تعریف نشده که یک کشور را تحریم کنند و طرف دیگر ملزم باشد که بگوید، باشد می‌تواند خودش با ما معامله کند. نامی‌تواند کره را تحریم کند. کره‌ای را محدود کند. مقداری نیز به تولید کنندگان داخلی بها داده شد اما بحث بلو که کردن منابع مالی مادر بانک‌های کره جنوبی از آنجا آغاز شد که ما یا به آنها نفت دادیم یا فرآورده‌های ارادیم اما آنها به بهانه تحریم‌های بانکی از انتقال پول ما جلوگیری کردند. عباسی تصریح کرد: اینکه اکنون در دادگابین‌المللی از کره جنوبی شکایت کنیم اقدام خوبی است چرا که دادگاه به تحریم‌ها توجه نمی‌نماید. مردم در دادگاه مصنف دنبال شکایت‌ها نیستند. ما می‌توانیم از حقوق خود استفاده کنیم. کره جنوبی به تحریم‌های کره به جمهوری اسلامی در بحث فروش نفت و بانک و کشتیرانی و بیمه اعمال شده است. نشان داد که استکبار چگونه به استعمار کرده‌های پر دزد و آزاری که آن را سازمان ملل تعریف کرده‌هاست، جهت تحقق منافع خود استفاده می‌کند. الحمله امروز این موضوع روشن شده است و ظهور پیمان‌های جدیدمانند شنگهای پیریکس هم‌نشانی از آشکار شدن خباثت غربی‌ها به خصوص امریکاست. الحمله انقلاب جمهوری اسلامی ایران در این زمینه کار ساز شد. وی در این تصریح کرد: ما توانستیم نشان دهیم که استکبار جهانی چ‌نظمی را برای غارت کشورهای دیگر به وجود آورده است و این بازی باید به هم بخورد. این پیمان‌ها مقدمه تضعیف استکبار غرب است و دنیا در حال

رییس قوه قضاییه:

رسیدگی به پرونده گروهک‌هایی که جنایت کردند در دستور کار است

رییس قوه قضاییه با بیان اینکه تخریب اشخاص و نهادها در دستور کار دشمن است، گفت: شاهدیم که هر روز یک شایعه‌رایی شخصی درست می‌کنند. آن‌انشر می‌دهند و با عملیات روانی در صدد سرگردان کردن مردم هستند؛ هدف دشمن از این اقدامات ایجاد شبهه و تفرقه میان مردم و مسوولان و قواست.

حجت‌الاسلام محسنی‌اژه‌ای، روز دوشنبه (۹ مرداد) طی سخنانی در نشست شورای عالی قوه‌قضاییه ضمن تسلیت اول سوگاری شهادت امام حسین (ع)، اظهار کرد: در دهه اول محرم امسال علی‌رغم همه شیطنت‌ها و تلاش‌های مذبوحانه دشمنان و شیطان صفتان و توهین‌هایی که به مقدسات روا می‌داشتند، مردم ایران اسلامی حماسه‌ای کهنپلیر خلق کردند و حضوری باشکوه در مراسم عزاداری داشتند؛ بدون تردید این حضور حماسی مردم، بخش اعظمی از توطئه‌های دشمنان را خنثی کرد. باید این مسوولیت‌مآبری خدمت‌به‌این مردم عزیز سنگین‌تر شد. رییس قوه‌قضاییه در ادامه با بیان اینکه «[رسیدگی به پرونده‌های عقب‌مانده گروهک‌هایی که در اوایل انقلاب علیه مردم و کشور و تکب جنایات شدند یکی از دستورات کارهای این دوره قوه‌قضاییه است]» گفت: گروه و دستوری را مامور و موظف کرد.ه‌ایم تا برخی پرونده‌های عقب‌مانده به خصوص پرونده‌های گروهک‌هایی را که در اوایل انقلاب علیه اقتدار و طبقات مختلف مردم و کشور دست به جنایات می‌زدند، به سرتاجم برسانند. به این گروه و ستاد تکلیف کرده‌ایم که در رسیدگی‌های خود ضمن رعایت قانون و اتخاذ تدبیر، در کدرستی‌رادر قبال جنایات این گروهک‌ها در مقطع زمانی اوایل انقلاب داشته باشند و این قبیل موضوعات را لحاظ کنند که این گروهک‌ها چه جنایاتی را علیه کودکان و زنان روا می‌داشتند و مردم عادی را هدف قرار می‌دادند و با دشمن متجاوز و متخاصم بین‌هرمی و هماهنگی داشتند و به‌اواطلاعات می‌دادند.

روز شنبه هفتم مرداد ماه، دادگاه کیفری یک استان تهران با انتشار یک اگهی عمومی که در روزنامه‌های کثیرالانتشار منتشر شده، از اعضای متواری سازمان‌های مختلف خلق معروف به منافقین خواست و کیل قانونی خود را به این

تکنیم با روابط تجاری نداشته باشیم. این عضو کمیسیون انرژی مجلس در ادامه تأکید کرد: بنده فکر نمی‌کنم تاکنون در قطعه‌نامه‌ها چنین مواردی آمده باشد، به هر حال پیگیری حقوقی و فعالیت‌های قانونی در این حوزه کار ساز و بهتر از دست روی دست گذاشتن است. باید از تمام ابزارها و قدرت کشور استفاده کنیم تا همانطوری که امریکایی‌ها فشار وارد می‌کنند، ما نیز فشار بیاوریم تا کارهای تان به رعایت حقوق کشور ما دهند. رییس پیشین سازمان انرژی اتمی افزود: در روابط بین الملل این موضوع تعریف نشده که یک کشور را تحریم کنند و طرف دیگر ملزم باشد که بگوید، باشد می‌تواند خودش با ما معامله کند. نامی‌تواند کره را تحریم کند. کره‌ای را محدود کند. مقداری نیز به تولید کنندگان داخلی بها داده شد اما بحث بلو که کردن منابع مالی مادر بانک‌های کره جنوبی از آنجا آغاز شد که ما یا به آنها نفت دادیم یا فرآورده‌های ارادیم اما آنها به بهانه تحریم‌های بانکی از انتقال پول ما جلوگیری کردند. عباسی ادامه داد: البته به‌طور کلی اتفاق‌هایی که برای جمهوری اسلامی ایران در عرصه شکایت کنیم اقدام خوبی است چرا که دادگاه به تحریم‌ها توجه نمی‌نماید. مردم در دادگاه مصنف دنبال شکایت‌ها نیستند. ما می‌توانیم از حقوق خود استفاده کنیم. کره جنوبی به تحریم‌های کره به جمهوری اسلامی در بحث فروش نفت و بانک و کشتیرانی و بیمه اعمال شده است. نشان داد که استکبار چگونه به استعمار کرده‌های پر دزد و آزاری که آن را سازمان ملل تعریف کرده‌هاست، جهت تحقق منافع خود استفاده می‌کند. الحمله امروز این موضوع روشن شده است و ظهور پیمان‌های جدیدمانند شنگهای پیریکس هم‌نشانی از آشکار شدن خباثت غربی‌ها به خصوص امریکاست. الحمله انقلاب جمهوری اسلامی ایران در این زمینه کار ساز شد. وی در این تصریح کرد: ما توانستیم نشان دهیم که استکبار جهانی چ‌نظمی را برای غارت کشورهای دیگر به وجود آورده است و این بازی باید به هم بخورد. این پیمان‌ها مقدمه تضعیف استکبار غرب است و دنیا در حال



خارج شدن از حالت تک قطبی است، به این ترتیب کره جنوبی که یکی از متحدان امریکار منطقه شرق آسیا به شمار می‌رود، به محلی جدید برای انعقاد و تهدید سیاست‌مداران ایرانی تبدیل شده و احتمالاً در آینده نزدیک، سطح تنش‌ها بالاتر نیز خواهد رفت. وقتی رابطه‌ها کره جنوبی شکرآب شود، احتمالاً در منطقه شرق آسیا باید رابطه را با کشور دیگری توسعه داد و در این فضا قطعاً نخستین و اصلی‌ترین گزینه چین خواهد بود. یکن که در سال‌های گذشته شریک اصلی تجاری ایران بوده و روابط گسترده‌ای را دو کشور در حوزه اقتصاد طراحی کرده‌اند در ماه‌های گذشته و به‌طور خاص پس از سفر رییس‌جمهور به این کشور نیز بار دیگر در صدر توجهات قرار گرفته و حالا در انجمن دوستی ایران و چین نیز دور خیز جدیدی برای توسعه روابط میان دو کشور بر داشته است. علاءالدین بروجردی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره انتشار اخباری مبنی بر حجم قابل توجه پول‌های یلو که شده ایران در چین و عدم آزادسازی آن در طول سال‌های گذشته اظهار داشت: تبا توجه بهار تباطات نزدیک مقامات عالی‌رتبه ایران و چین وهم‌چنین حجم قابل توجه دوسدهای اقتصادی و مالی بین دو کشور، در رابطه با چین با مشکل شبیه به کره جنوبی که امکان آزادسازی پولی‌های یلو که شده را نداشته باشیم، مواجه‌نیستیم. توافق‌های لازم بین بانک‌های مرکزی دو کشور صورت گرفته و مشکل بلو که شدن پول و داری‌ای ایران در چین را نداریم. وی با اشاره به عدم آزادسازی پول‌های کشورمان در کره جنوبی گفت: فشار امریکاباعث شده که هر چه توافقات پول‌های یلو که شده ایران را آزاد کند و در این رابطه کره جنوبی اختیاری از خود ندارد. امریکا سیاست‌های این کشور را تعیین می‌کند. به دلیل فشارهای امریکای این مشکلات ایجاد شده در نهایت منجر به شکایت ایران از کره جنوبی شده است. رییس انجمن دوستی ایران –

جنایت کردند در دستور کار است



که تمرکز دشمن بر ایجاد اختلاف و افتراق در داخل کشور است، تمرکز ما نیز باید معطوف به جلوگیری از تشتت و پراکندگی در داخل باشد و با صبر و حوصله و تأنی از هر نوع افتراقی جلوگیری بعمل آوریم. نباید به شایعاتی که دشمن ایجاد می‌کند بر وبال دهیم. باید بر انسجام و تحکیم صفوف مردم و مدنیتین بیفزاییم و از افتراق و تفریط پرهیز کنیم؛ در این زمینه نیز راهگشاسترین نسخه اطاعت از ولیّ‌ا‌هر است؛ باید چشم و گوشمان به این اומר باشد؛ همچنین باید عمل و التزام به قانون را اسر لوجه اقدامات خود قرار دهیم و همگان قانون را فصل الخطاب بدانیم. رییس قوه‌قضاییه در این جلسه بار دیگر اهات به مقدسات و قرآن کریم، ام‌حکوم کرد. این قبیل اهات‌ها را توطئه‌های مسیر کشف توطئه‌ها و نفوذی بیفزاییم و از اقدامات در مسیر کشف توطئه‌ها و نفوذی‌ها نباید از مسیر خلاف شرع و قانون باشد؛ نباید برای نبل به یک هدف مقدس، از راه‌های غیر شرعی و غیر قانونی وارد شد؛ رییس قوه‌قضاییه در همین زمینه با قوانین و مصوبات موجود و فرمایشات و تأکیدات امامین انقلاب اشاره کرد و مشخصاً به فرات‌نندن گزارش‌ها و ماده‌ای امام خمینی (ره) پرداخت که در تاریخ ۲۴ ذی‌حجه ۶۱

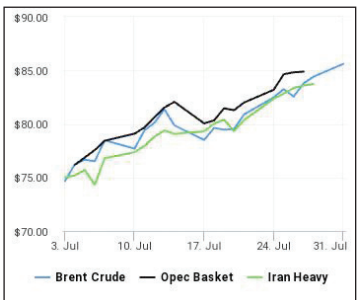
سه‌شنبه ۱۰ مرداد ۱۴۰۲ | ۱۴ محرم ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۵۵۲ | Tue, Aug 1, 2023

ایران

چین تأکید کرد: با توجه به سفرهای مکرر مقامات عالی‌رتبه ایران به چین توافقات لازم برای همکاری اقتصادی صورت گرفته است و مشکل لاینحلی با چین نداریم. بروجردی با اشاره به جریان چین هراسی در ایران اظهار داشت: جریان چین هراسی در ایران خط‌ریکاواز امریکا نشات می‌گیرد چرا که امریکایی‌ها به شدت نگران توسعه همکاری‌های ایران و چین هستند. به ویژه اینکه چینی‌ها تمام فناوری‌های دنیا در عرصه‌های مختلف را در اختیار گرفته‌اند؛ به‌طوری‌که امروز هواپیماهای یراس، گوشی تلفن همراه ایفون، بنز، وی‌ام‌و در چین تولید می‌شوند و چین در تولید خودر و‌های برقی حرف‌اول را در دنیا می‌زند. وی تأکید کرد: زمینه همکاری با چین در تمام این حوزه‌ها آماده است اما ایران از این فرصت کمتر استفاده کرده و امریکاهم به‌شدت نگران این است که با توجه به استعدادهای فوق‌العاده ایران، اگر همکاری‌ها با چین جدی شود، ایران در فناوری‌های نوین در عرصه‌های مختلف جهش قابل توجهی خواهد داشت. رییس انجمن دوستی ایران – چین با بیان اینکه شرکت‌های متعدد از تباط و همکاری نزدیک در زمینه‌های مختلف با چین دارند، گفت: سند همکاری‌های بلندمدت ۲۵ ساله بین دو کشور هم‌مبنای چنین اقداماتی است اما قبل از اینکه چینی‌ها اقدام کنند، تصمیمات اجرایی در این زمینه باید در ایران اتخاذ شود و در این باره چینی‌ها بارها پیشنهادهاتی ارائه داده‌اند. بروجردی اعلام داد: یکس از پروژه‌های مهم، پروژه قطار سریع‌السریر است و با توجه به اینکه در ایران به لحاظ فناوری‌های نوین در این حوزه عقب هستیم، باید هر چه سریع‌تر در باره این همکاری‌ها تصمیم گرفته شود. در حال حاضر حداقل سرعت برای چین ۲۵۰ کیلومتر در ساعت را به صورت است و اخیراً سرعت ۳۵۰ کیلومتر در ساعت را به صورت موفقیت‌آمیز تست کرده‌اند. در حالی که در این زمینه چینی‌ها حرف‌اول را در دنیا می‌زنند اما در ایران در مسیر پرتی‌رادی مانند تهران –مشهد که سالانه بین ۲۵ میلیون تا ۳۰ میلیون مسافر در این خط جابه‌جا می‌شود، هنوز دولت تصمیم لازم برای ا‌اندازی قطار سریع‌السریر را اتخاذ نکرده و چون در این زمینه به‌طور قابل توجه‌ا فناوری‌های روز دنیا عقب هستیم، تصمیم گرفته‌شود. وی با بیان اینکه تا جایی که اطلاع دارم قرار بر این است که ساخت پروژه راه‌آهن سریع‌السریر تهران – قم – اصفهان با همکاری چینی‌ها ادامه پیدا کند؛ افزود: فناوری خط‌های سریع‌السریر متفاوت از خطوط ریلی معمولی است در حالی که ایران این فناوری‌ها را در اختیار ندارد؛ بهترین گزینه برای همکاری‌ها در این زمینه چین است. رییس انجمن دوستی ایرن –چین با بیان اینکه مقامات دولتی در اتخاذ تصمیمات مهم و اجرائی آن سرعت لازم را ندارد، تأکید کرد: هر چند که چینی‌ها در دولت گذشته در این پروژه جلو آمدند اما دولت قبل دست رد به سینه چینی‌ها در اما امیادوریل دولت فعلی تواناد از این فرصت استفاده کند. همین‌طور سریع‌السریر چینی‌ها بین مکه و مدینه برقرار کردند و حجاج ایرانی اسمال دیدند که این خط سریع‌السریر ریلی چه‌سویه سریع‌وایمنی است و باید این خط در مسیر تهران –مشهد هم در اختیار ایرانی‌ها قرار بگیرد. هر چند در تمام‌های گذشته ویرکا در ایران وجود بیشتر به نظر می‌آید؛ اما حالا ماجرای پول‌های ایران در کره قضایی جدید را در اختیار طرفداران این ویرکا قرار داده و باید دید که در نهایت چه اتفاقی در این زمینه رخ خواهد داد.

قیمت نفت در انتظار

بزرگ‌ترین رشد ماهانه



قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه کاهش پیدا کرد اما نزدیک به بالاترین رکورد سه ماه گذشته قرار دارد و تحت تاثیر احتمال تمدام کاهش تولید داوطلبانه عربستان سعودی، به سوی ثبت بزرگ‌ترین رشد قیمت ماهانه در بیش از یک‌سال گذشته پیش می‌رود. بهای معاملات نفت برنت با ۴۵ سنت کاهش، به ۸۴ دلار و ۵۴ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمديت امریکا با ۳۳ سنت کاهش، به ۸۰ دلار و ۲۵ سنت در هر بشکه رسید. قرارداد سپتامبر نفت برنت روز دوشنبه منفی می‌شود. قرارداد اکتبر با ۱۸ سنت کاهش، به ۸۴ دلار و ۲۳ سنت در هر بشکه رسید.

نفت برنت و وست تگزاس اینترمديت روز جمعه بالاترین سطح از آوریل بسته شدند و تحت تاثیر نشانه‌های محدودتر شدن عرضه و انتظاراتی که برای نزدیک شدن به پایان سیکل تحکیم سیاست پولی امریکایی وجود دارد، پنجمین رشد هفتگی متوالی را به ثبت رساندند.واندانا‌هاری، موسس شرکت تحلیل بازار نفت «آندا اینسایتس» در این باره گفت: هر چند به نظر می‌رسد نفت خام احتمالا روی همه اخبار خوب مربوط به تورم و تاب آوری اقتصاد امریکا حساب کرده است اما ممکن است به روند صعودی ادامه دهد. اکثر فعالیت خرید قوی در ساعات معاملات امریکا انجام می‌شود و خرید در معاملات آسیایی نسبتا اندک بوده و شاخص ضعيفی از فضای بازار است. در این بین، تحلیلمان پیش‌بینی می‌کنند عربستان سعودی در سپتامبر، به کاهش تولید داوطلبانه یک میلیون بشکه در روز ادامه خواهد داد. تحلیلمان گلگمن ساکس در یادداشتی در ۳۰ ژوئیه نوشتند: قیمت نفت از اواسط ژوئن، ۱۸ درصد رشد کرده زیرا تقاضای بالا و کاهش عرضه عربستان سعودی، باعث بازگشت کمبود عرضه شده و بازار بدبینی نسبت به رشد رها کرده است. ما همچنان انتظار داریم که کاهش تولید یک میلیون بشکه در روز عربستان سعودی در سپتامبر، ادامه پیدا کند و در اکتبر، نصف شود. این بانک پیش‌بینی خود از قیمت هر بشکه نفت برنت در دسامبر را ۸۶ دلار حفظ کرده و انتظار دارد قیمت‌ها در سه‌ماهه دوم سال ۲۰۲۴، به ۹۳ دلار افزایش پیدا کند.گلگمن ساکس برآورد کرد که تقاضای جهانی برای نفت در ژوئیه، به رکورد ۲۰۲۸، ۱۰ میلیون بشکه افزایش پیدا می‌کند و به دلیل برآورد رشد اقتصادی قوی‌تر در هند و امریکا که تنزل مصرف چین را جبران می‌کند، تقاضای سسال ۲۰۲۳ را به میزان حدود ۵۵۰ هزار بشکه در روز بالا برد.دارن وودز، مدیرعامل شرکت آکسون موبیل اعلام کرد: انتظار دارد تقاضا برای نفت در سال جاری و آینده، به رکورد بالایی صعود کند و این امر ممکن است به تقویت قیمت انرژی در نیمه دوم سال کمک کند. بر اساس گزارش روتترز، شرکت‌های انرژی امریکایی در ژوئیه، تعداد دل‌های حفاری نفت را برای هشتمین ماه متوالی کاهش دادند و تعداد دل‌ها با یک حلقه کاهش، به ۵۲۹ حلقه رسید.

خبر

رئیس مجلس پشت تشکیل وزارت بازرگانی

لایحه تشکیل وزارت بازرگانی بیش از چهار سال است که در اهرهای مجلس بالا و پایین می‌شود. در نهایت اواخر ماه گذشته نیز نمایندگان مجلس با کلیات لایحه دو فوریتی تشکیل وزارت بازرگانی موافقت کردند. حال مهرداد ولس کریمی، نماینده مجلس، می‌گوید که اگر حمایت شخص رئیس مجلس پشت این لایحه نبوده، نمایندگان آن را رد می‌کنند. در حالی که بسیاری از کارشناسان مخالف تفکیک وزارت صمت هستند و هزینه تشکیل وزارت بازرگانی را در همان ابتدای امر بین ۵۰۰۰ تا ۷۰۰۰ میلیارد تومان تخمین می‌زنند، اما ۲۵ تیر ماه سرانجام نمایندگان مجلس یازدهم در آخرین ماه‌های فعالیت خود، با کلیات لایحه تشکیل این وزارتخانه موافقت کردند. این در حالی است که از زمان فعالیت دولت دوازدهم این لایحه در اهرهای مجلس بالا و پایین می‌شود و هر بار ماجرای جدیدی را تجربه می‌کنند. اکنون در حالی مجلس باید تصمیم‌نهایی خود را در رابطه با موضوع تشکیل وزارت بازرگانی نهایی کند که امروز فریادین عباسی، نماینده مجلس، به جهان صنعت گفته است که شرط ورود عباس علی‌آبادی به وزارت صمت، حفظ شاکله آن بوده است. البته این اظهارنظر در حالی مطرح شد که مشخص نیست یک وزیر چگونه می‌تواند در تصمیم‌گیری‌هایی که مربوط به قوه مقننه است دخالت کند. از سوی دیگر، برخی نمایندگان از لابی‌های سنگین برای نهایی شدن تشکیل وزارت بازرگانی خبر می‌دهند. چنانکه حتی نام‌محمداق قالیباف، رئیس مجلس، در بین حامیان سرسخت تفکیک وزارت صمت مشاهده می‌شود. در همین زمینه یک عضو کمیسیون آموزش مجلس در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز به بیان توضیحاتی درباره روند تصویب لایحه وزارت بازرگانی پرداخت و گفت: اگر رئیس مجلس با این لایحه موافق نبود شاید تصویب نمی‌شد.

نفت و انرژی

«تعادل» گزارش می‌دهد

لزوم پایبندی وزارت نفت به اجرای تعرفه‌های جدید

در روزهای اخیر به منظور اجرای جزء (یک) بند (ز) تبصره (۱۵) و بند (ل) تبصره (۱۵) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ تعرفه‌های جدید گاز در بخش خانگی ابلاغ شده است؛ این تعرفه‌ها به‌صورت پلکانی و در قالب ۱۲ پله تدوین و ابلاغ شده و تعرفه هر پله به مصارف مازاد بر پله پیشین اعمال خواهد شد. با وجود عقب‌نشینی دولت در زمستان ۱۴۰۱ نسبت به اجرای فاز دوم تعرفه‌گذاری پلکانی پر مصرف‌ها، از ابتدای امسال تعرفه‌های جدید گاز به تصویب رسید و ابلاغ شد تا شاهد اصلاح تعرفه گاز مشترکان پر مصرف و آغاز دوباره فاز دوم تعرفه‌گذاری پلکانی پر مصرف‌ها خواهیم بود.

به گزارش خبرنگار «تعادل»، یکی از دلایلی که بخش خانگی بزرگ‌ترین بخش مصرف‌کننده انرژی است به این دلیل است که خانوارها از انرژی برای اهداف مختلفی مانند گرمایش و سرمایش، پخت و پز، روشنایی و استفاده از وسایل الکترونیکی استفاده می‌کنند. بنابراین، اجرای راهکارهای بهینه‌سازی موثر در این بخش برای کاهش شدت مصرف انرژی حائز اهمیت است.

سیاست‌های قیمتی مانند تعرفه‌گذاری پلکانی پر مصرف‌ها یکی از موثرترین راهکارها برای کاهش مصرف انرژی در بخش خانگی است. تعرفه‌گذاری پلکانی پر مصرف‌ها برای جلوگیری از مصرف بیش از حد انرژی با تحمیل قیمت‌های بالاتر بر خانوارهایی که انرژی بیشتری مصرف می‌کنند، طراحی شده است. این امر انگیزه‌ای برای خانوارها ایجاد می‌کند تا مصرف انرژی خود را کاهش دهند و از نظر انرژی کارآمدتر شوند.

تعرفه‌گذاری پلکانی پر مصرف‌ها راحل موثر دیگری برای بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش خانگی است. با تعرفه‌های پلکانی، قیمت انرژی با افزایش میزان انرژی مصرفی افزایش می‌یابد. این امر خانواده‌ها را تشویق می‌کند تا با کاهش مصرف انرژی و اجتناب از قبض‌های بالای انرژی، بهینه‌تر شوند.

علاوه بر سیاست‌های قیمتی، راه‌حل‌های دیگری نیز وجود دارد که می‌تواند برای بهینه‌سازی مصرف

انرژی در بخش خانگی اجرا شود. به عنوان مثال می‌توان از وسایل برقی و روشنایی برای کاهش مصرف انرژی استفاده کرد. عایق‌بندی خانه‌ها و استفاده از سیستم‌های گرمایش و سرمایش کارآمد نیز می‌تواند به کاهش مصرف انرژی کمک کند که در این بخش با فعال شدن گواهی سبزده صرفه‌جویی انرژی و پرداخت معادل ۶۰ درصد قیمت گاز صادراتی، می‌توان شرکت‌های توانمند حوزه بهینه‌سازی مصرف را فعال کرد تا در زمینه کاهش ائتلاف انرژی ورود کنند.

دولت همچنین می‌تواند با ایجاد انگیزه برای خانوارها برای بهینه‌تر شدن انرژی، نقشی در ارتقای بهره‌وری

دست ترکمنستان از بازار گاز اروپا کوتاه ماند

ترکمنستان چهارمین ذخایر بزرگ گاز طبیعی جهان را در اختیار دارد اما در رقابت برای تأمین گاز اروپا، تاخیر بزرگی داشته است.

به گزارش ایسنا، همزمان با تلاش اروپایی‌ها یافتن منابع تأمین جدید پس از بحران انرژی تاریخی این منطقه، ترکمنستان در حال واگذار کردن عرصه به کشورهای دیگر است. پیشینه‌ایند کشور برای ساخت یک خط لوله چند میلیارد دلاری گاز از طریق دریای خزر، با چالش‌های مالی بزرگی مواجه‌شده و تغییرات اقلیمی، به سرعت جذابیت پروژه‌های بزرگ سوخت‌های فسیلی را کاهش می‌دهد. همه اینها به معنای آن است که اگر ترکمنستان می‌خواهد به تأمین‌کننده گاز اتحادیه اروپا تبدیل شود، باید دست‌بچباند.

این کشور به دنبال جلب حمایت از خط لوله ترانس کاسپین است که ایده آن از سال ۲۰۰۷ حتی با وجود گزینهای ارزان‌تر و فوری‌تر، وجود داشته است. وزارت خارجه ترکمنستان اوایل ماه میلادی جاری، در بیانیه عمومی کم‌سابقه‌ای اعلام کرد که ترکمنستان متقاعد ساخت است که هیچ عامل سیاسی، اقتصادی و مالی، مانع صادرات آتی گاز وجود ندارد. این خط لوله سالانه حداکثر ۳۰ میلیارد متر مکعب گاز از سیستر دریای خزر ارسال می‌کند که معادل شش ماه تقاضای ایتالیا است. برآورد هزینه برای چنین پروژه‌ای بسیار متفاوت بوده و به حدود دو میلیارد دلار یا بیشتر می‌رسد و ممکن است سال‌ها طول بکشد تا احداث آن تکمیل شود. الهام علی‌اف، رئیس‌جمهور جمهوری آذربایجان، به تازگی در براره خط لوله ترکمنستان گفت: سوال اصلی این است که تأمین مالی آن راه‌حلی برعهده خواهد گرفت. بانک‌های اروپایی تمایلی برای تأمین مالی پروژه‌های سوخت فسیلی بزرگ ندارند و اگر واقع‌بینانه نگاه کنیم، بسیار مشکل‌ساز است.

در حال حاضر، تنها یک سیستم خط لوله بزرگ از صادرات نفت ایران به چین، امسال به یک میلیون بشکه در روز افزایش پیدا کرد. شرکت کپلر در جدیدترین گزارش خود اعلام کرد که صادرات نفت ایران به چین در سال‌های اخیر، نوسان داشته است. صادرات ایران در سال ۲۰۱۷، به ۶۹۲ هزار بشکه در روز و در سال ۲۰۱۸ به ۷۴۶ هزار بشکه در روز رسید. اما این آمار دو سال بعد، تحت تاثیر تحریم‌های امریکا قرار گرفت که پس از خروج واشنگتن از توافق برجام در سال ۲۰۱۸، مجدداً بازگشتند و در سال ۲۰۱۹، به ۴۶۶ هزار بشکه در روز و در سال ۲۰۲۰ به ۲۲۴ هزار بشکه در روز کاهش یافت. اما خوشبختانه، در سال‌های اخیر، صادرات نفت ایران سیر مثبتی پیموده و طبق گزارش کپلر که آمار نفتکش‌ها را رد می‌کند، صادرات نفت ایران به چین در سال ۲۰۲۱، به ۵۸۵ هزار بشکه در روز و در سال ۲۰۲۲، به ۷۶۶ هزار بشکه در روز بهبود یافت و امسال به یک میلیون بشکه در روز افزایش یافت. این رقم، فراتر از آمار دوره‌ای است که توافق برجام اجرایی شده بود. طبق این گزارش، نوامبر ۲۰۲۲، رکورد جدیدی برای صادرات نفت ایران به چین به ثبت رسید و میزان صادرات ایران به ۱۳ میلیون بشکه در روز در

صادرات نفت ایران به چین افزایش یافت

مقایسه ۱.۱ میلیون بشکه در روز در اکتبر سال ۲۰۱۸ که هنوز دور دوم تحریم‌های ضد ایرانی به اجراء نیامده بود، صعود کرد. گزارش اخیر آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) به عنوان «ثفت ۲۰۲۳» که اخیراً منتشر شد، یافته‌های گزارش کپلر مبنی بر اینکه صادرات روزانه نفت ایران به چین به یک میلیون بشکه رسیده است را تأیید می‌کند. این آژانس خاطر نشان کرد که با وجود محدودیت‌های مالی، تولید روزانه نفت ایران در سال ۲۰۲۲، به میزان ۱۴۰ هزار بشکه در روز افزایش پیدا کرده و به میانگین ۲.۵ میلیون بشکه رسیده است.

طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، ایران، فروش ثابت نفت به چین را از سه‌ماهه سوم سال گذشته حفظ کرده و این صادرات، به رشد تولید نفت ایران به میزان ۳۵۰ هزار بشکه در روز از ابتدای سال میلادی جاری و رشد آن به ۲.۹ میلیون بشکه در روز در ماه مه سال ۲۰۲۳، کمک کرد. بر اساس گزارش پایگاه‌خبری پورتال انرژی، چین، بزرگ‌ترین شریک تجاری ایران مانده و این دو کشور در سال‌های اخیر، همکاری فیمابین را تقویت کرده‌اند. ایران و چین در ماه مه سال ۲۰۲۱، یک توافق همکاری ۲۵ ساله برای تحکیم همکاری اقتصادی و سیاسی خود امضا کردند

تعادل

وزارت نفت



انرژی در بخش خانگی ایفا کنند. به عنوان مثال، تخفیف یا تخفیف‌مالیاتی یا تخفیف در عوارض شهری می‌تواند به خانوارهایی ارایه‌شود که لوازم برقی کارآمد خریداری می‌کنند یا خانه‌های خود را ارتقا می‌دهند. نکته بسیار مهم در زمینه اجرای فاز دوم تعرفه‌گذاری پر مصرف‌ها، لزوم پایبندی وزارت نفت در اجرای آن تحت هر شرایطی حتی با وجود ایجاد قبوض میلیونی برای مشترکان بسیار پر مصرف است؛ این رویه مهم باید یک بار برای همیشه تثبیت شود که قبوض میلیونی برای مشترکان با مصرف بسیار بالا است و دیگر نباید به مانند زمستان ۱۴۰۱ نسبت به برگشت از تعرفه‌ها و معلق کردن اجرای تعرفه‌گذاری پلکانی

پر مصرف‌ها دولت اقدام کند و نتیجه غلط‌ارایه تخفیف ۷۰ درصدی سال گذشته دولت، تثبیت قیمت‌های اعلامی در آذر ۱۴۰۱ بود که در نتیجه آن اجرای فاز خریداری می‌کنند یا خانه‌های خود را ارتقا می‌دهند. نکته بسیار مهم در زمینه اجرای فاز دوم تعرفه‌گذاری پر مصرف‌ها، لزوم پایبندی وزارت نفت در اجرای آن تحت هر شرایطی حتی با وجود ایجاد قبوض میلیونی برای مشترکان بسیار پر مصرف است؛ این رویه مهم باید یک بار برای همیشه تثبیت شود که قبوض میلیونی برای مشترکان با مصرف بسیار بالا است و دیگر نباید به مانند زمستان ۱۴۰۱ نسبت به برگشت از تعرفه‌ها و معلق کردن اجرای تعرفه‌گذاری پلکانی

در نتیجه، بخش خانگی بزرگ‌ترین بخش مصرف‌کننده انرژی است و اجرای راه‌حل‌های بهینه‌سازی موثر برای کاهش مصرف انرژی مهم است. سیاست‌های قیمتی مانند تعرفه‌گذاری پلکانی پر مصرف‌ها راه‌حل‌های موثری برای تشویق خانوارها به مصرف انرژی کمتر هستند.

در نتیجه، بخش خانگی بزرگ‌ترین بخش مصرف‌کننده انرژی است و اجرای راه‌حل‌های بهینه‌سازی موثر برای کاهش مصرف انرژی مهم است. سیاست‌های قیمتی مانند تعرفه‌گذاری پلکانی پر مصرف‌ها راه‌حل‌های موثری برای تشویق خانوارها به مصرف انرژی کمتر هستند.

مجارستان ماه گذشته به عشق آباد، پایتخت ترکمنستان، سفر کرد تا روابط نزدیک‌تری در خصوص مسائل انرژی ایجاد کند. اما هر گونه توافق عرضه واقعی همچنان مبهم باقی مانده است.

در همین حال، خریداران اروپایی با صادرکنندگان بزرگی مانند امریکا و قطر توافقاتی داشته‌اند. رژیم صهیونیستی هم به یک پروژه گازی در شرق مدیترانه سرعت بخشیده که اتحادیه اروپا، مشتری احتمالی آن است.

جان رابرتز، متخصص امنیت انرژی مستقر در انگلیس با بیان اینکه مشکل، عدم وجود مذاکرات آزاد بین مشتریان احتمالی و مقامات ترکمنستان است، می‌گوید: در حالی که یک خط لوله بزرگ، با موانع تأمین مالی مواجه است، یک پروژه کوچک‌تر شاید بتواند صادرات را در ظرف مدت چند ماه، با هزینه ۴۰۰ تا ۶۰۰ میلیون دلار آغاز کند.

در پس زمینه هر گونه عرضه احتمالی به اروپا، روابط پر تنش این بلوک با روسیه قرار دارد که صادراتش به اروپا از طریق خط لوله، در مقایسه با سطح پیش از جنگ اوکراین، بسیار ناچیز است. روسیه ممکن است نخواهد به هر گونه بهره‌برداری متحد خود برای پر کردن خلأ بازار اروپا، نگاه محبت آمیزی داشته باشد. اما بر اساس توافقنامه سال ۲۰۱۸، هر گونه خط لوله از نرژیت از طریق دریای خزر تنها به موافقت جمهوری آذربایجان و ترکمنستان نیاز دارد و نگرانی‌ها درباره اینکه روسیه ممکن است جلوی برنامه‌های صادراتی را برای محافظت از سهم خود در بازار بگیرد، برطرف کند. بر اساس گزارش بلومبرگ، به گفته الهام شعبان، محقق مستقل انرژی در باکو، با این حال ترکمنستان ممکن است لازم باشد محتاطانه رفتار کند تا روابطش با روسیه، مشکل پیدا نکند.

ثبت ۳درصد صرفه جویی مصرف برق خانگی

طبق اعلام توانیر، کردی در ارتباط با میزان صرفه جویی انجام شده در میزان مصرف برق اضافه کرد: از زیبایی ما این است که در روزهای اوج مصرف چیزی حدود ۱۰ هزار مگاوات در بخش‌های مختلف صرفه‌جویی صورت گرفت که نتیجه آن حفظ پایداری شبکه برق و جلوگیری از خاموشی‌های گسترده بود. مدیرعامل توانیر با مثبت ارزیابی کردن طرح پاداش صرفه‌جویی مصرف برق و مشارکت شهروندان در این طرح گفت: با اینکه روزهای به‌شدت گرمی را سپری کردیم، اما اغلب مشترکان بخش خانگی در طرح‌های صرفه‌جویی باصنعت برق همراهی کردند و چیزی حدود ۳ درصد صرفه جویی تنها در بخش خانگی در دو ماه نخست فصل گرم به ثبت رسیده است.

وی در بخش پایانی سخنان خود با تأکید بر ضرورت استمرار برنامه‌های مدیریت مصرف تا پایان فصل گرم قرار داد، وی ضمن اشاره به نقش موثر برنامه‌های مدیریت مصرف در حفظ پایداری شبکه سراسری برق بیان کرد: تا این لحظه از فصل گرم سال را با همت همکاران صنعت برق به خوبی پشت سر گذاشتیم و امیدواریم در ادامه این فصل گرم سال نیز با همراهی مردم موفق عمل کنیم.

رویداد

نفت ۳۵دلاری در راه است؟

یک مدیر سرمایه‌گذاری امریکایی به تازگی پیش‌بینی کرده در صورت فروپاشی اتحاد اوپک پلاس، قیمت هر بشکه نفت به ۳۵ دلار سقوط خواهد کرد.

برای اوپک، بهترین زمان و بدترین زمان، بستگی به این دارد که از کدام عضواين گروه برسیده می‌شود. با وجود درآمد نفتی بالایی که پس از حمله نظامی روسیه به اوکراین در سال ۲۰۲۲ افزایش قیمت نفت حاصل شد، اعضای اوپک درآمدهای کاملاً نابرابری از یک سید کوچک شده، به دست آوردند. در حقیقت، این گروه به دلیل ضعیف شدن تقاضا برای نفت و عدم هماهنگی میان اعضای خود، تحت فشار شدیدی قرار دارد و بعضی از کارشناسان بر این باورند که اوپک پلاس در آینده نزدیک، در معرض فروپاشی قرار دارد. بر اساس برخی معیارها، سال ۲۰۲۲، سال خوبی برای اوپک پلاس بود. طبق اسامه اداراه اطلاعات انرژی امریکا، درآمد بالاترین میزان از سال ۲۰۱۳ بود و ۵۴ درصد در مقایسه با سطح درآمد سال ۲۰۲۱، افزایش داشت و تنها اندکی بالاتر از مجموع درآمد سال ۲۰۱۴ بود که روند نزولی طولانی مدت قیمت نفت آغاز شد. با این حال، آمار واقعی چندان امیدوارکننده نیست. وقتی تورم در نظر گرفته می‌شود، قیمت‌ها در واقع یک پنجم در مقایسه با سال ۲۰۱۴ کاهش پیدا کرده است. با این حال، رشد نسبت به سال گذشته، ۴۳ درصد است که قابل ملاحظه است. هر چند به نظر می‌رسد درآمدهای اوپک به‌مد قیمت بالای نفت، در یک سیر صعودی پساکرونايي قرار دارد، آمار واقعی بشکه‌هایی که به فروش رفته است، به شکل نگران‌کننده‌ای اندک است. هر چند این میزان در سال گذشته افزایش یافت اما پایین سطح پیش از دوران پاندمی ماند و یکی از پایین‌ترین نرخ‌های سالانه از ابتدای قرن معاصر تاکنون بود. در نظر گرفتن همه عوامل، درآمد سرانه واقعی صادرات در سال ۲۰۲۲، کمتر از سال ۲۰۰۹ است که طی آن، تولید ناخالص داخلی جهانی رشد منفی پیدا کرد و قیمت نفت اسمی ۴۰ درصد کاهش یافت. اما اوپک به‌طور قابل درکی مضطرب است. پس از درآمدی که منگفت زمان جنگ که سال گذشته حاصل شد، عربستان سعودی کاهش تولید عمیقی را برای بالا نگه داشتن قیمت نفت، اعمال کرده است اما افت بیشتر میزان بشکه‌هایی که تولید و فروخته شده‌اند، نتیجه منفی برای دولت سعودی داشته است. صندوق بین‌المللی پول هفته گذشته با اشاره به کاهش تولیدی که این کشور در ماه‌های آوریل و ژوئن در راستای توافق اوپک پلاس اعلام کرد، پیش‌بینی خود از نرخ رشد اقتصاد عربستان سعودی را از ۳.۲ تا ۳.۷ درصد تنزل داد. این کاهش، یک چرخش کامل برای عربستان سعودی است که در سال ۲۰۲۲، رکورد سریع‌ترین نرخ رشد در میان اقتصادهای گروه بیست بود. اما کاهش تولید و آسیب اقتصادی ناشی از آن، به‌شکل برابر می‌شود. اعضای اوپک پلاس، تقسیم نشده است. گرگ بریدی، مشاور شرکت اسپوت‌ران ادوایزری در میدل ایست‌ای گفت: روسیه کاملاً تقلب کرده‌ و از تولید عربستان سعودی بی‌بهره‌برداری کرده است. اما واقعیت ناخوشایند این است که اوپک برای حفظ توانایی کنترل قیمت نفت، به روسیه نیاز دارد. ظرفیت بهره‌وری تعداد زیادی از اعضای اوپک دستخوش عوامل متعددی شامل جنگ، تحریم و سوءمدیریت شده است. اما تغییر قدرت از عربستان سعودی به سوی روسیه، به منزله دردسر بزرگ برای همبستگی و احتمالاً دوام این گروه است. بر اساس گزارش اوپل پرایس، این کلاندر از شرکت «کلین انرژی تراژینش» یک مصاحبه‌اخیری به شبکه‌سی‌ان‌بی‌سی گفت: کاملاً مطمئن است که اتحاد اوپک پلاس دچار فروپاشی می‌شود. اگر اوپک پلاس که در حال حاضر حدود ۴۰ درصد از نفت جهان را کنترل می‌کند، دچار فروپاشی شود، قیمت نفت ممکن است تا رکورد اندک ۳۵ دلار در هر بشکه سقوط کند.

افزایش ۸۷درصدی

قیمت تن ماهی در دو ماه!

قیمت هر یک قوطی تن ماهی ۱۸۰ گرمی از ۴۰ هزار تومان در اسفند ۱۴۰۱ و ابتدای امسال، بار شد حدود ۸۷درصدی به ۷۵ هزار تومان رسیده است. به گزارش نودا اقتصادی، بررسی آمارهای مرکز آمار ایران و قیمت بازار نشان می‌دهد در ماه‌های اخیر قیمت تن ماهی یک رشد عجیب‌وغریبی داشته است، به‌طوری‌که قیمت هر یک قوطی تن ماهی ۱۸۰ گرمی از ۴۰ هزار تومان در اسفند ۱۴۰۱ و ابتدای امسال، بار شد حدود ۸۷درصدی به ۷۵ هزار تومان رسیده است. مقایسه قیمت تن ماهی ۱۸۰ گرمی با قیمت یک کیلوگرم ماهی قزل‌آلای زنده از ابتدای فروردین ۱۳۹۹ تا انتهای تیرماه امسال نشان می‌دهد در تیرماه قیمت یک تن ماهی ۱۸۰ گرمی معادل ۵۲درصد قیمت یک کیلوگرم ماهی قزل‌آلای زنده بوده است. طبق آمارها، این نسبت به‌جز شهر یوز و مهرماه ۱۳۹۹ در هیچ‌ماه‌ی سابقه نداشته و میانگین نسبت قیمت یک تن ماهی ۱۸۰ گرمی به‌همراه معادل ۴۰درصد قیمت یک کیلوگرم ماهی قزل‌آلای زنده بوده است. با این حساب، با قیمت فعلی ماهی قزل‌آلا، قیمت منصفانه یک تن ماهی ۱۸۰ گرمی باید حول‌وحوش ۵۸ تا ۶۰ هزار تومان باشد که رقم فعلی (قیمت ۷۵ هزار تومان) ۲۹درصد گران‌تر از میانگین تاریخی‌است.



نوبدر جایی

یکی از خصوصیات اصلی بازارهای مالی شفافیت اطلاعات است اما شفافیت به تنهایی معنا ندارد چرا که شفافیت زمانی معنا پیدا می کند که همراه با سرعت اطلاعات باشد. متأسفانه در حال حاضر بازار بورس با مشکل بزرگی به نام شفافیت و سرعت در شفافسازی مواجه شده است و بدون شک این امر منجر به خروج سرمایه خواهد شد. تحلیلگران همواره به بررسی سهم و صنایع می پردازند و بعد از بررسی اقدام به خرید یا فروش می کنند و بازدهی مورد نظر قدرت تحلیل را مشخص می کنند اما در حال حاضر مسائل فراتر از بعد فنی رخ می دهد چرا که یک تحلیلگر ساعت ها به بررسی ابعاد گوناگون می پردازد اما اطلاعات نهانی که وجود دارد باعث ضرر و زیان هایی می شود که کمالاً برخلاف تحلیل است و این مسأله بسیار حادی است و در نتیجه باید بین کرد در چنین شرایطی سرمایه گذاری در بورس کاملاً غیر عقلانی است چرا که شما به بررسی زوایای مختلف می پردازید اما اطلاعات نهانی دو برابر معاملات شما تأثیر می گذارد. اگر حال نگاهی به بازارهای مالی دنیا داشته باشیم ریسک ها به مراتب پایین تر از بازار بورس خودمان است و این نکته سیاه در کارنامه بازار بورس ایران است. همچنین سازمان بورس باید نسبت به وضع موجود هوشیارتر عمل کند و اگر شایعی بازار را در برمی گردد سریعاً نسبت به آن واکنش نشان دهد.

از سوی دیگر وضعیت فعلی بورس حتی به مراتب بدتر از سال ۹۹ است چرا که مشکلات فعلی که در حال سپری کردن آن هستیم تا این حد در سال ۹۹ وجود نداشت. از سوی دیگر قیمت گزین به بسیار حساسی است و اگر نگاهی به صنایع و شرکت های مختلف داشته باشیم متوجه خواهیم شد ۳۰ درصد قیمت خوبی قرار دارند اما این عدم اطمینان باعث شده در دید در بازار موج بزند و تقاضای خوبی شکل نگیرد که یک امر طبیعی است و باید با دقت به این موضوع توجه کنیم. حال دولت برای مخارج خود نیاز دارد اوراق به فروش برساند پس در چنین شرایطی و برای جذب کردن اوراق چاره ای ندارد تا بازار سهام را به حالت فریز برسد. پس دولت به عنوان بازگیر اصلی عملکرددهایی در جهت منافع خود دارد اما جهت این رفتار دولت به گونه ای است که عواقب بلندمدت دارد چرا که افزایش نرخ خوراک باعث خواهد شد صنایع ارز آور با بحران مواجه شوند و در نتیجه این سلسله تأثیر بر عموم مردم و سهامداران عدالت خواهد داشت.

گواهی سپرده نفت خام کمک به بخش خصوصی

ایران را منطقه خاورمیانه به ویژه کشورهای حوزه خلیج فارس، بزرگترین منابع نفتی و میعانات گازی کشف شده جهان را در اختیار دارند و بیش از نیمی از انرژی مورد نیاز دنیا از این منطقه تأمین می شود که یکی از راه های پرهیزدن از این منابع، گسترش و توسعه صنعت به منابع است. در ایران این صنعت همواره یکی به عنوان دولتی بوده و یکی از چالش های همیشگی، چگونگی تأمین نیاز پالایشگاه های کوچک یا مینی ریفراینری ها است، تا جایی که طبق بررسی های انجمن صنفی کارفرمای پالایش نفت، برخی از پالایشگاه های کوچک با ظرفیت پایین تر به دلیل نداشتن به موقع خوراک کاملاً تعطیل شده، برخی با شرایط سر به سر فعالیت می کنند و تعدادی نیز زیان ده اند.

در این زمینه «همایون دارایی»، کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: در حالی که ساخت و توسعه پالایشگاه های کوچک در کشور ماًعمر بلندی ندارد، اما در همین مدت کوتاه نیز پالایشگاه های کوچک برای چگونگی تأمین خوراک و همچنین قیمت گذاری با مشکلات بسیاری دست و پنجه نرم می کنند. به گفته وی، راه حل توسعه پالایشگاه های کوچک و در ادامه بهره یابی هر چه بیشتر از صنعت پالایش کشور در گروی یافتن شیوه های نوین برای حل معضل تأمین خوراک آنهاست. دارایی، گواهی سپرده نفت خام را ابتکار عملی برای تنوع بخشی به شیوه های فرآوری نفت می داند و می گوید: به تازگی بخش خصوصی توسط مینی ریفراینری ها (پالایشگاه های کوچک) به حوزه تجارت نفت وارد شده است. این فضا احتیاج به ابزارهایی از جمله گواهی سپرده نفت خام دارد که به بخش های خصوصی نوپا اجازه همکاری با دولت را دهد. این کارشناس بازار سرمایه، به اثر گذاری گواهی سپرده در کاهش نگرانی ها در سراه معضل کمبود خوراک پالایشگاه های کوچک نیز اشاره کرد و گفت: معاملات گواهی سپرده نفت خام این امکان را به پالایشگاه ها می دهد که با همکاری یکدیگر یا به صورت مستقل برای خرید خوراک مورد نظر خود برنامه ریزی کنند و با توجه به اینکه هر ۷۰۰ هزار بشکه یک محموله قابل تحویل محسوب می شود، با خرید گواهی های زمان های مختلفی که مورد نظرشان است می توانند این تأمین خوراک را انجام دهند. وی با تأکید بر اینکه به تازگی افراد حقیقی نیز می توانند وارد معاملات گواهی سپرده نفت خام شوند، تصریح کرد: ورود افراد حقیقی به این معاملات، ابتکاری برای توسعه سرمایه گذاری مستقیم است. بدین ترتیب، بورس انرژی ایران به کمک صنعت مدیریت دارایی و سیدگردان ها هدایت است. این مسأله برای آینده بورس انرژی نیز نقطه قوت مهمی است، زیرا سیدگردان ها زمینه سرمایه گذاری غیر مستقیم افراد حقیقی را فراهم می کنند.

«تعادل» از وضعیت بازار سرمایه گزارش می دهد

صعود اجباری بورس

شاخص کل بازار سرمایه در سومین روز کاری هفته تغییر مسیر داد و توانست نسبت به روز گذشته خود تا حدودی مثبت شود، اما به گفته کارشناسان این روند نوسانی است چرا که بازار در یک موج منفی خطرناک قرار دارد و از سوی دیگر وضعیت تکنیکالی تالار شیشه ای نیز چندان جذاب نیست و تا حدودی خطرناک است؛ در نتیجه این تغییر روند شاخص پایدار نیست و باید معضل بازار و دخالت های سیاستگذار را در پیدا و حل کرد.

شاخص کل بورس روز دوشنبه ۰.۳ درصد مثبت شد و در محدوده یک میلیون و ۹۷۳ هزار واحدی ایستاد و همچنان سهامداران نسبت به بازار ناامید هستند. ارزش روز معاملات نیز به طور معناداری کاهش یافته و هر روز شاهد وضعیت وخیم تری در معاملات هستیم و حتی نوسان گیران تمایلی به معامله در بازار ندارند چرا که هر روز مویب و تصمیم گیری های جدید در بازار در میوه در نهایت سهامداران تا حدودی عقب نشینی کرده اند. بر همین اساس مسئولان بورس برای افزایش انگیزه و کمک به روند متعادل بازار، در برهه رویداد سفارش های فروش و انجام معامله توسط کلیه بازارگردان ها تصمیم گرفتند. مدیریت عملیات بازار شرکت بورس اعلام کرد: همه بازارگردان ها در روز جاری در کلیه نمادهای معاملاتی موضوع بازارگردانی، ملزم به ایفای تعهدات بازارگردانی در ورود سفارش فروش و انجام معامله در سمت فروش نیستند.

سازمان بورس سعی دارد با این قبیل تصمیمات اعتماد را به بازار برگرداند اما اعتماد بازار به مدت طولانی از دست رفته و به راحتی و در یک روز بازمی گردد و به عقیده بسیاری از کارشناسان این تصمیمات به صورت موقت و شاید چند ساعتی نتوانند شرایط بازار را تغییر دهد. به گفته کارشناسان اتفاقاتی که از ۱۷ اردیبهشت ماه (یعنی زمانی که نرخ و عرضه های سنگین هماهنگ در یک زمان شروع شد و بعدها با منحص شدن دلایلش، اندک اعتماد برگشته به بازار رانیز از بین برده. اعمال نرخ خوراک ۷ هزار تومانی برای پتروشیمی ها، لغو سود شناسایی شده توسط شپنا، وضع عوارض صادراتی بر محصولات خام و نیمه خام، خرید های ضد نقدینگی در برهه عرضه خودرودر بورس کالا، شروع انتشار اوراق دولتی، شایعه توقف عملیات بورس کالا و بسیاری موارد دیگر که هر کدام به اندازه کافی برای زمین زدن بازار سهام کافی هستند.

همانطور که در گزارش پیشین گفته شد انتشار اوراق میتواند از نظر روانی روی بازار اثر گذار باشد زیرا حجم بسیار کمی منتشر می شود. کارشناسان اقتصادی و مالی این حجم از اوراق به قدری زیاد نیست که بر بازارها اثر بگذارد و به راحتی توسط بانک ها و نهادهای مالی خریداری می شود اما تقریباً همگی اعتقاد دارند که این تاز اول ماجرا خواهد بود و دولت احتمالاً اسامل حداقل به میزان ۲۰۰ هزار میلیارد تومان از طریق حراج اوراق بدهی، تأمین مالی خواهد کرد اگر چه در رابطه با تأثیر این موضوع بر بازار سهام بین کارشناسان اختلاف نظر وجود دارد اما به تأییدی است بر اینکه دولت در حال حاضر تمامی ابزارهای خود برای جبران کسری بودجه را به کار گرفته که از مهم ترین آنها می توان به مباحث مالیاتی، نرخ خوراک پتروشیمی ها، عوارض صادراتی و... اشاره کرد که در آشناسی و بررسی بدهی رسیده است. به همین دلیل انتظار می رود که دولت برای توانایی فروش اوراق خود، بازارهای سرمایه گذاری را در فاز کودنگهدارد و جذابیتی به آنها ندهد که همین اتفاق برای بازار سهام نیز محتمل است. اگرچه انتشار اوراق بدهی شدت دولت و خرید از سمت بانک ها در بلندمدت به یک

رشد صنایع بورسی در فصل بهار

شاخص تولید شرکت های صنعتی بورسی در خرداد ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۲۲.۲ درصدی را تجربه کرده اما در مجموع رشد سه ماهه شاخص تولید فعالیت های صنعتی بورسی نسبت به بهار سال گذشته ۵.۵ درصد بوده و شاخص فروش این صنایع در بهار اسامل نسبت به بهار سال گذشته ۲۰ درصد افزایش داشته است. در جلسه کاری به گزارش به تحلیل و بررسی بخش حقیقی حوزه صنعت و معدن اقتصاد ایران در خرداد ماه ۱۴۰۲ پرداخت؛ تحلیل رونق رشد بخش صنعت از جنبه های مختلف، عاملی کلیدی در تحلیل های خرد و کلان اقتصادی و یکی از ارکان سرمایه گیری در حوزه اقتصاد است. شاخص تولید بخش صنعت به دلیل تأثیر نوسانات سطح فعالیت صنعت بر بخش های دیگر اقتصاد، به عنوان یک شاخص مهم اقتصادی کوتاه مدت مورد استفاده قرار می گیرد. یافته های این گزارش نشان می دهد طی خرداد سال ۱۴۰۲ شاخص تولید شرکت های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۲۲.۲ درصدی و نسبت به ماه قبل ۰.۸ درصدی مواجه شده است. همچنین نسبت به ماه قبل که تحت تأثیر قطعی برق صنایع در خرداد ماه بوده است.

در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل، از بین ۱۵ رشته فعالیت صنعتی بورسی ۹ رشته فعالیت افزایش در شاخص تولید و ۶ رشته فعالیت کاهش در شاخص تولید را تجربه کرده اند. گروه های «تجهیزات برقی»، «دارو» و «تجهیزات برقی» و «لاستیک و پلاستیک» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید و رشته فعالیت های «سایر کانی غیر فلزی» و «چوب و کاغذ» بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید داشته اند. رشد ۵.۵ درصدی تولید صنایع بورسی در بهار ۱۴۰۲/افزایش ۲۲.۲ درصدی تولید صنایع بزرگ در خرداد همچنین طی خرداد ماه سال ۱۴۰۲ نسبت به ماه قبل، رشته فعالیت های «تجهیزات برقی»، «سایر کانی غیر فلزی» و «خودرو و قطعات» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید و رشته فعالیت های «کاشی و سرامیک» و «شیمیایی به جز دارو» و «بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید ثبت کرده اند. طبق بررسی های

بازار سرمایه



سیاست انبساطی ناخواسته (از طریق خلق پول توسط بانک ها برای خرید اوراق دولتی) بدل خواهد شد اما در کوتاه مدت می تواند فشار زیادی بر دیگر بازارها وارد کند.

بورس سبز می شود؟

علیرضا رستمی، کارشناس بازار سرمایه با اشاره به وضعیت نامناسب کنونی بازار سرمایه، گفت: در حال حاضر یکی از اصلی ترین دلایل نبودن بازار از دست رفتن مزیت صادراتی اکثر شرکت های بورسی به دلایل مختلف است. وی از قیمت پایین انرژی و خوراک اولیه به عنوان یک مزیت برای شرکت های صادراتی یاد کرد و با بیان اینکه متأسفانه این مزیت تا حدودی از دست رفته، افزود: در مقابل افزایش هزینه تولید شرکت های بورسی به دلیل بالا رفتن قیمت انرژی و خوراک اولیه، در آمد آنها بالاتر نرفته و این امر به وضعیت نامناسب بازار سرمایه منجر شده است.

بازار از در پیچه معاملات

در معاملات سومین روز کاری هفته یعنی دوشنبه، شاخص کل بورس تهران ۲۴۷ هزار و ۲۴۷ واحد نسبت به روز کاری گذشته بالاتر ایستاد و به سطح یک میلیون و ۹۷۳ هزار و ۱۱۴ واحد رسید. بدین ترتیب بورس پس از سه روز نزول، رشد کرد. شاخص کل هم وزن بورس نیز با افزایش هزار و ۷۷۶ واحدی در رقم ۶۹۹ هزار و ۱۶۱ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس نیز با رشد ۵۸ واحدی به رقم ۲۶ هزار و ۲۰ واحد رسید. همچنین شاخص هم وزن فرابورس با افزایش ۵۱۰ واحدی به رقم ۱۲۷ هزار و ۲۵۷ واحد رسید. روز دوشنبه خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار سهام برای پنجمین روز منفی شد و ۲۷۶ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد. بر اساس آمار اکوایران در این نزولی بورس دانست و اظهار کرد: از سوی دیگر متأسفانه اعتماد از دست رفته سهامداران در سال های اخیر، جبران نشده و همین امر نیز به بازار سرمایه صدمه جدی زده است. وی بهبود وضعیت بورس را نیازمند افزایش توان رقابتی شرکت های صادراتی عنوان و خاطر نشان کرد: همچنین باید با اقدامات سازنده اعتماد سرمایه گذاران به بازار برگردد. قیمت کنونی سهام شرکت هایی که بیشترین اثر از سرمایه

بازارزش واقعی آنها فاصله زیادی دارد و این ارقام منطقی نیست. نسبتاً اکثر شرکت ها باید به تدریج ارزش واقعی خود را بازمیابند و کم بین بورس و سایر بازارهای مالی ایجاد شده به تدریج کم شود.

این تحلیلگر بازار سرمایه با بیان اینکه وضعیت بازار سرمایه به همین شکل نخواهد ماند، افزود: به نظر می رسد تمام تأثیرات منفی که بازار از بخش های مختلف پذیرفته تا مهر ماه تعدیل شود و در نهایت از مهر ماه شاهد بهبود وضعیت بازار باشیم و ورق بورس برگردد. البته بهبود وضعیت بازار به معنی رشد های شدید و هیجانی نخواهد بود و احتمالاً روندی صعودی با شیب ملایم خواهد داشت.

با سررسیدهای یک تا ۳ سال منتهی خواهد شد. ارزش تجمعی اوراق ۲۵ همت (هزار میلیارد تومان) بوده و نوع آن مراحبه عام، کوپن دار و با تواتر پرداخت سود شش ماهه است. موضوعی که تا حدودی موجب نگرانی اهالی بازار سرمایه شد. اما آیا جای نگرانی وجود دارد؟ آقین جابیده، مدیر تعین بازار سرمایه اندیشکده سنج و کارشناس دانشگاه صنعتی شریف در خصوص این موضوع به ارائه مستنداتی پرداخت بررسی آخرین وضعیت در کیب دارایی بر سر زمانی بودیم. در واقع صندوق ها در این مدت اوراق شرکتی را خریداری کرده اند. حال سوال اینجاست که آیا باعث عوارض تأمین مالی توسط دولت از روز سه شنبه نرخ بهره افزایش پیدا خواهد کرد؟ به نظر می رسد به این سوال باید پاسخی منفی داد چرا که آمار نشان می دهد از ابتدای سال جاری صندوق های با درآمد ثابت خالص صدور ۶۳ همتی داشته اند که به دلیل عدم وجود اوراق، مجبور بودند این پول های وارد شده را به سمت سپرده بانکی ببرند و انتظار می رود با عرضه این اوراق، انتقال دارایی ها انجام شود. از این رو فعالیت این رشته محتمل به نظر نمی رسد. نکته مهم عرضه های میزان شدیدی افزایش یافته البته باید دید وزارت اقتصاد این اوراق را چه نوعی به فروش خواهد رساند. با توجه به این آخرین اوراق شرکتی یعنی اوراق فولاد با نرخ ۳۱ درصد معامله شده، به نظر می رسد اوراق تأمین مالی توسط دولت با نرخ اسمی ۲۰ درصدی یا کمی بالاتر عرضه شود.

عرضه ۲۵ همت اوراق دولتی

بانک مرکزی اعلام کرد در راستای عرضه تدریجی «اوراق مالی اسلامی دولتی» توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی (دولت) در تواتر های هفتگی، مرحله اول حراج اوراق اعتباری در سال ۱۴۰۲ روند نزولی یک سال اول ادامه داد و با ۴۰.۱ واحد درصد کاهش نسبت به ماه قبل، میزان ۳۴.۷ درصد افزایش را نشان می دهد.

تجدید ارزیابی دارایی ها عاملی موثر در خروج از ماده ۱۴۱ قانون تجارت

بازار سرمایه با سیاشوش و کیلی، معاون اجرایی کانون نهادهای سرمایه گذاری ایران در رابطه با مزایای افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی های شرکت اظهار کرد: تجدید ارزیابی دارایی های ثابت از سال ها قبل مورد توجه قرار گرفته، به گونه ای که از دهه ۱۹۳۰ تا ۱۹۴۰ میلادی در تعدادی از کشورهای اروپایی از جمله بریتانیا هلند، فرانسه، ایتالیا، اسپانیا و برنغال این امر رخ داده، عمده هدف کشورهای مذکور از بحث تجدید ارزیابی دارایی ها افزایش شفافیت صورت های مالی شرکت ها بوده است. او افزود: در ایران تجربه نشان داده عمده دلیل انجام افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی ها در راستای جبران زیان انباشته و خروج از شمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت بوده است. معاون اجرایی کانون نهادهای سرمایه گذاری ایران گفت: هدف گزارش های مالی را می توان تهیه اطلاعات صحیح و به موقع دانست تا اعتبار دهندگان و سرمایه گذاران بر اساس آن تصمیمات اقتصادی صحیحی اتخاذ کنند. از این رو چگونگی بازه زمانی انجام تجدید ارزیابی دارایی ها از اهمیت خاصی برای استفاده دهندگان اطلاعات مالی برخوردار است از سوی دیگر موضوع مذکور یکی از موارد افشای دارایی ها بر اساس استانداردهای حسابداری شماره ۱۱ ایران به حساب می آید. و کیلی ادامه داد: روند صورت های مالی شرکت ها نشان می دهد مبلغ سود شرکت ها طی سال های گذشته افزایش قابل ملاحظه ای داشته که مسأله عمده آن را می توان به دلیل افزایش نرخ فروش شرکت ها در راستای تشدید تورم دانست. او در ادامه تأکید کرد: افزایش مبلغ سود شرکت ها از زوما به معنی افزایش سود واقعی شرکت ها نیست. بدین ترتیب عدم لحاظ استهلاک دارایی ها با ارزش روز قابلیت اتکای اعداد صورت سود و زیان را با انباشت روبرو می سازد. در همین راستا مزایای تجدید ارزیابی تمام طبقات دارایی ها با هدف لحاظ کردن آثار استهلاک دارایی ها بر سود شرکت ها و افزایش اثر بر شاخص ها داشتند و نمادهای هرمز، فجهان و بزاگرس بیشتر اثر کاهنده را بر شاخص کل فرابورس داشتند. در بین نمادهای پر تراکنش بورس نیز خسیا یا بیشتر تراکنش را داشت و خزما و خگستر در رتبه های بعدی قرار گرفتند. در فرابورس نیز دی، نیان و کتوسه بیشتر تراکنش را داشتند.

در روز مذکور ارزش معاملات کل بازار سهام به ۲۴۵ هزار و ۱۱۶ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۲۳۸ هزار و ۶۰۷ میلیارد تومان بود که ۹۷ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می شود.

جزییات تازه‌ای از احیای بافت فرسوده پایتخت با طرح «کلید به کلید» اعلام شد

فروش متری مسکن در انتظار چراغ سبز بورس

گروه راه و شهرسازی | مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران از اجرای طرح «کلیدبه کلید» باهدف احیای بافت فرسوده تهران خبر داد. او همچنین اعلام کرد که فروش متری مسکن در صورت صدور مجوزهای لازم از سوی وزارت اقتصاد و سازمان بورس اجرایی خواهد شد. سید مهدی هدایت دیروز در حاشیه‌ی بازدید از صاحب‌رهن‌ها پروژه‌های مسکن شهرداری تهران در جمع خبرنگاران گفت: شورای شهر تهران مصوبه‌ای تحت عنوان «کلیدبه کلید» تصویب کرده است که براساس آن خانوارهایی که در بافت فرسوده خانه دارند، می‌توانند با مشارکت سازندگان یا خود شهرداری در پروژه‌های مسکن‌سازی با هدف احیای بافت فرسوده مشارکت کنند، به نحوی که یک واحد مسکونی به این خانوار تحویل داده خواهد شد و یک طبقه‌تر از متشویقی نیز برای ترغیب سازندگان به مشارکت در ساخت‌وساز در بافت فرسوده در نظر گرفته می‌شود. وی با تأکید بر اینکه اولویت اجرای طرح کلید به کلید با افرادی است که در محلات واقع در بافت فرسوده ساکن هستند، عنوان کرد: تاکنون ۳۰۰ خانوار در سطح شهر تهران برای مشارکت در این طرح اعلام آمادگی کرده‌اند. هدایت با بیان اینکه در همین رابطه ۲ پروژه مسکونی در منطقه ۱۵ تهران تعریف شده‌است، اظهار کرد: منطقه ۱۵ یکی از اهداف طرح‌های بازآفرینی شهر تهران است که ۲ پروژه مسکن توسط شهرداری تهران در این منطقه تعریف شده‌است که تا ۱۸ ماه آینده تکمیل خواهد شد. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران تصریح کرد: شهرداری تهران در نظر دارد با ارائه مشوق‌ها و با کمک دولت، از مشارکت سازندگان و خود ساکنان بافت‌های فرسوده برای احیای این بافت‌ها استفاده کند، اما با توجه به اینکه همه ساکنان این مناطق توانایی مالی مشارکت در پروژه‌های مسکن‌سازی را ندارند، شهرداری تهران (اسا) با مشارکت پیمانکاران برای احداث ۱۰ هزار واحد مسکونی هدف طرح‌های بازآفرینی شهری وارد میدان شده‌است.

از فروش متری مسکن چه خبر؟

هدایت همچنین در نشست خبری باصحاب رسانه در باره آخرین وضعیت فروش متری مسکن در شهر تهران نیز گفت: این زمینه با منظر صدور اوراق شلغل اسلامی هستنیم و به محض اینکه مجوزهای لازم از سوی وزارت اقتصاد و سازمان بورس داده شود، این طرح به صورت پایلوت عملیاتی و اجرا خواهد شد. به گزارش «اعتدال»، فروش متری مسکن که قرار است در بازار سهام عملیاتی شود، طرحی جز «پیش‌فروش» متری مسکن و احیای دست‌احداث متعلق به شهرداری تهران نیست. در واقع، شهرداری تهران با در اختیار داشتن زمین شهری، قدرت صدور پروانه‌های ساختمانی و همچنین امکان استفاده از وام ۶۰۰ میلیون تومانی ساختمانی‌ها و رهاور واحد مسکونی در چهار چوب طرح نهضت ملی مسکن، تمایل دارد در آینده نزدیک بخشی از منابع ریالی مورد نیاز برای تامین هزینه مصالح ساختمانی و پرداخت دستمزد کارگران و مهندسان پروژه‌های خود را از طریق «پیش‌فروش» متری واحدهای در دست ساخت یادشده تامین کند. در پایان عملیات

احداث این واحدهای ساختمانی، شهروندانی که از طریق بازار سرمایه توانسته‌اند چند متر مسکن «پیش‌خريد» کنند، در اولویت واگذاری واحدهای مسکونی قرار خواهند داشت و می‌توانند با پرداخت مبلغی قیمت یک واحد به نرخ روز، مالک آن شوند. به‌طور مثال، اگر شهروندی تا پیش از پایان عملیات احداث ساختمان‌های شهرداری (یعنی تا حدود ۳ سال دیگر) ۱۰ متر واحد مسکونی خریداری کرده است و یک واحد ۵۰ متری آماده فروش است، می‌تواند با پرداخت قیمت ۴۰ متر، صاحب آن خانه ۵۰ متری شود. اگر چه طرح «پیش‌فروش» متری مسکن تا قبل از سال ۱۳۹۷ و پیش از آغاز نوسان‌های شدید قیمت مسکن و تورم می‌توانست برای مستأجران و به‌ویژه برای زوج‌های جوان را نگاهشاید، اما با توجه به شرایط فعلی اقتصاد به نظر نمی‌رسد، جمعیت قابل توجهی از شهروندان عادی به اندازه‌ی تمکن مالی داشته باشند تا در این طرح مشارکت کنند. از این رو، بیم آن می‌رود که همچون پروژه مسکن مهر شهر پردیس، گروهی از دلان‌روی این پروژه اگر نفعی برای شهروندان عادی نداشته باشد، برای دلان و شهرداری تهران دارای منفعت است. چه آنکه شهرداری تهران می‌تواند با دستیابی به منابع پولی جدید، بخشی از مشکلات مالی خود را حل کند و همچنین از محل ساخت و ساز، سودی نیز به دست آورد. چه آنکه تا سه سال آینده (البته استاندارد تحویل واحدهای مسکونی ۱۸ تا ۲۴ ماه است نه ۳۶ ماه) به اندازه‌ی تورم به قیمت این واحدها خواهد خورد که سودهای کلانی را نصیب شهرداری بکند.

ساخت ۱۸۰ هزار واحد در طرح تامین مسکن

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران همچنین در برنامه‌ریزی برای ساخت ۱۸۰ هزار واحد مسکونی در قالب «طرح تامین مسکن» در سطح پایتخت خبر داد و گفت: در دوره کنونی مدیریت شهری تهران ۳ هزار و ۸۰۰ هکتار از اراضی و عرصه‌های ناکارآمد و بلااستفاده در قالب ۲۶ طرح بازآفرینی شهری تعیین تکلیف شده‌اند. به گزارش ایبنا، آخر ماه سال گذشته بود که شهرداری تهران و بنیاد مسکن برای ساخت ۱۱ هزار واحد مسکونی در پایتخت با یکدیگر تفاهم کردند و بر این اساس قرار شد که با مشارکت بخش خصوصی و عموم مردم این تعداد واحد مسکونی برای جبران کمبود مسکن در پایتخت در محله‌های مانند سوهانک، کاشانک، ولنجک، قیطره، ارم، اندیشه، سازمان برنامه جنوبی، هرندی، اسدی، دولاب، مشیریه، نوروز آباد، زندیه، شادآباد، فردوس، شهید رجایی، ولیعصر (عج) شمشک، خانی‌آباد نو، شهرک علایی، بهشتی، جوانمرد قصاب، دولت‌آباد، وردآورد، قائم و هواینوروز ساخته شود. شهرداری تهران البته تفاهم‌نامه‌های دیگری را نیز در قالب «طرح تامین مسکن» برای احداث واحدهای مسکونی کونگاون در سطح پایتخت با نهادهایی

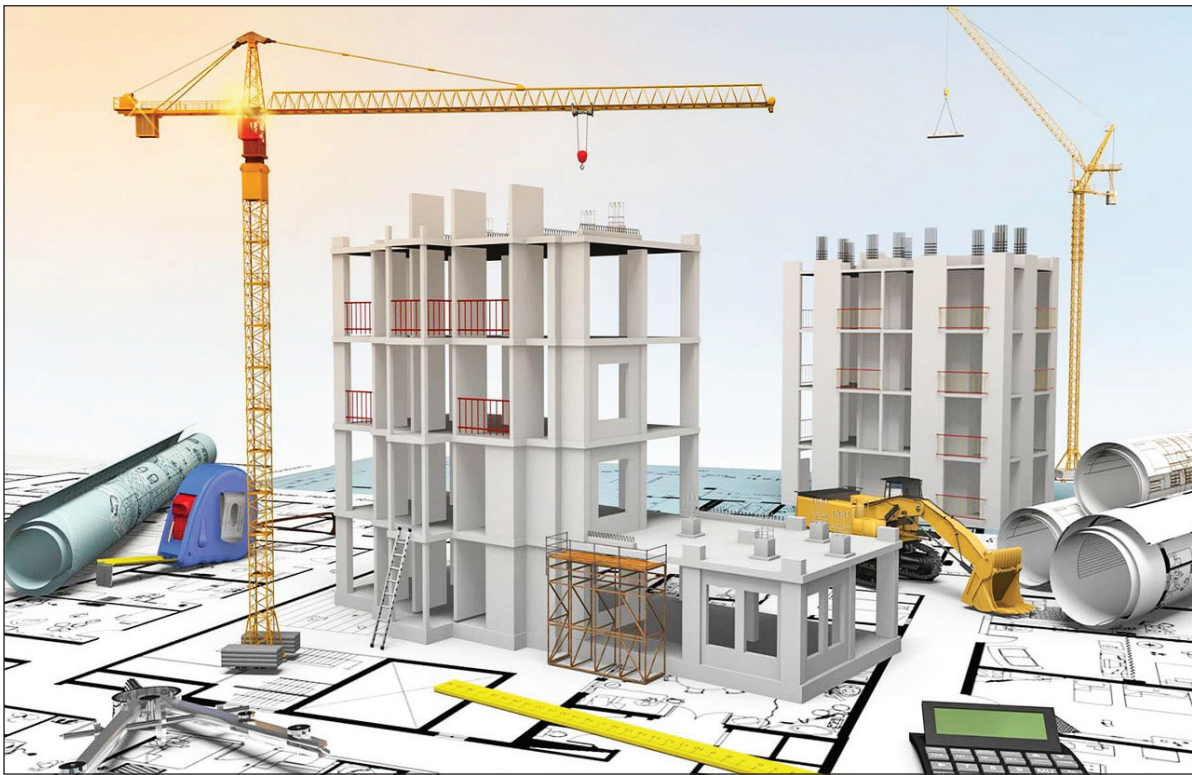
مانند شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی، وزارت آموزش و پرورش، نیروی هوایی ارتش، سازمان اوقاف و امور خیریه، سازمان ملی زمین و مسکن، آستان مقدس حضرت عبدالعظیم(ع)، بنیاد شهید، بنیاد ملی نخبگان، دانشگاه تهران، دانشگاه علامه طباطبائی، دانشگاه تربیت مدرس، دانشگاه شهید بهشتی، دانشگاه صنعتی شریف، ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، تعاونی مسکن کشتیرانی، تعاونی علوم و فنون هوایی و نهادهای نظامی مختلف به امضای رسانده است. براساس اظهارات مسولان، شهرداری تهران با تشکیل قرارگاه جهادی مسکن و انعقاد مجموعاً ۲۸ تفاهم‌نامه با دستگاه‌های مختلف در قالب طرح تامین مسکن، به دنبال بازسازی و نوسازی واحدهای مسکونی آسیب‌پذیر، احیای بافت‌های فرسوده، کمک به کاهش نوسانات شدید قیمت مسکن، جبران کمبود واحدهای مسکونی در سطح شهر تهران، خروج صنعت ساختمان از رکود، جلب سرمایه‌گذاران به این صنعت و کمک به مصرف‌کنندگان برای خرید مسکن با قیمت متعادل است. در این میان باید توجه داشت که اگرچه وظیفه قانونی شهرداری احداث مسکن نیست، اما مدیریت شهری می‌تواند در صدور مجوزهای مربوطه نقش تسهیل‌گری را ایفا کند و برای پروژه‌های بزرگ‌مقیاسی مسکن، زمین اختصاص دهد.

ساخت واحدهای ۳۵ متری

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران درباره مترآز واحدهای مسکونی در طرح تامین مسکن نیز توضیح داد: در طرح تامین مسکن، براساس طرح جامع تهران، حداقل زیربنای واحد مسکونی ۳۵ متر مربع است، اما حداکثری برای آن تعیین نشده‌است. البته برای افزایش استطاعت‌پذیری واحدهای مسکونی ساخته‌شده در این طرح به مشارکت‌کنندگان توصیه شده‌است که مساحت واحدها به‌طور میانگین ۷۵ متر مربع پیش‌بینی شود. وی همچنین در پاسخ به اینکه طرح تامین مسکن در کدام مناطق شهر تهران اجرا خواهد شد، اظهار داشت: طرح تامین مسکن مربوط به کل شهر است و با اولویت بافت‌های فرسوده و اراضی و عرصه‌های ناکارآمد که عموماً در نیمه جنوبی شهر، به‌ویژه در مناطق ۱۸، ۱۹، ۲۱ و ۲۲ قرار دارند، پیش می‌رود.

۵۰ درصد بافت‌های فرسوده تهران نوسازی شد

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با بیان اینکه براساس آمارهای شهرداری تاکنون ۵۰ درصد بافت‌های فرسوده پایتخت نوسازی شده‌است، از برنامه مدیریت شهری تهران برای اجرای کلان‌پروژه



ایجاد مسیر گردشگری در پایتخت از باغ‌های کن حدود ۱۵۰ هزار واحد نیز توسط نهادهای مختلف و البته با مشارکت بخش خصوصی و همچنین توسط خود شهروندان خواهد شد. بنیاد ملی نخبگان، دانشگاه تهران، دانشگاه علامه طباطبائی، دانشگاه تربیت مدرس، دانشگاه شهید بهشتی، دانشگاه صنعتی شریف، ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، تعاونی مسکن کشتیرانی، تعاونی علوم و فنون هوایی و نهادهای نظامی مختلف به امضای رسانده است. براساس اظهارات مسولان، شهرداری تهران با تشکیل قرارگاه جهادی مسکن و انعقاد مجموعاً ۲۸ تفاهم‌نامه با دستگاه‌های مختلف در قالب طرح تامین مسکن، به دنبال بازسازی و نوسازی واحدهای مسکونی آسیب‌پذیر، احیای بافت‌های فرسوده، کمک به کاهش نوسانات شدید قیمت مسکن، جبران کمبود واحدهای مسکونی در سطح شهر تهران، خروج صنعت ساختمان از رکود، جلب سرمایه‌گذاران به این صنعت و کمک به مصرف‌کنندگان برای خرید مسکن با قیمت متعادل است. در این میان باید توجه داشت که اگرچه وظیفه قانونی شهرداری احداث مسکن نیست، اما مدیریت شهری می‌تواند در صدور مجوزهای مربوطه نقش تسهیل‌گری را ایفا کند و برای پروژه‌های بزرگ‌مقیاسی مسکن، زمین اختصاص دهد.

ترازیت دریایی وزمینی ایران و سوریه برقرار است

وزیر اقتصاد و تجارت سوریه اظهار کرد: در خصوص حمل و نقل کالا مشکلاتی وجود دارد و با تأخیراتی در حمل و نقل زمینی کالا در کشور عراق مواجه هستیم که موضوعاتی در این باره را مطرح کرده‌ایم اما نکته مهم این است که در حال حاضر خط ترازیتی دریایی و زمینی بین دو کشور برقرار است. به گزارش ایبنا، سامر الخلیل وزیر اقتصاد و تجارت سوریه در نشست روسای کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و سوریه با بیان اینکه مذاکرات با تأکید بر منافع دو کشور انجام گرفته، اظهار کرد: از روز یکشنبه دربار همکاری‌های اقتصادی مشترک بین دو کشور، جلسات مفصلی برگزار و تصورات و توقعات در این همکاری‌ها وجود دارد که امیدواریم نتایج خوبی از آن حاصل شود. وی ادامه داد: پس از سفر رییس‌جمهور ایران به سوریه هم‌گامی بلندی در دو ماه گذشته برای همکاری‌های اقتصادی بین دو کشور بر داشته شده و توافقاتی در حوزه بانکی و بیمه‌ای انجام شد که به نتیجه رسیده‌اند.

سامر الخلیل تأکید کرد: همکاری‌هایی در زمینه تأسیس شرکت بیمه مشترک انجام شده و همچنین درباره فعالیت مشترک بانکی توافقات به اجرا می‌رسد. در حوزه گردشگری و تجارت آزاد هم توافقات به نتیجه رسیده و جا دارد از تمام تلاش‌هایی که در دولت انجام شده، تقدیر و تشکر کنیم.

وزیر اقتصاد سوریه با بیان اینکه پیگیری‌ها و توافقات دو کشور محدود به اسناد امضا شده، نمی‌شود، تأکید کرد: علاوه بر اینکه اسناد به امضای رسیده بین دو کشور در سفر رییس‌جمهوری ایران به سوریه را پیگیری می‌کنیم که به اجرا برسد بلکه مذاکرات مختلف که سندا امضا شده نبوده هم در دستور کار پیگیری‌های سوریه است.

سامر الخلیل با اشاره به مشکلاتی که در حوزه تسهیل ترانزیت و حمل و نقل بین دو کشور وجود دارد، گفت: در خصوص حمل و نقل کالا مشکلاتی وجود دارد و با تأخیراتی در حمل و نقل زمینی کالا در کشور عراق مواجه هستیم که موضوعاتی در این باره را مطرح کرده‌ایم اما نکته مهم این است که در حال حاضر خط ترازیتی دریایی و زمینی بین دو کشور برقرار است.

وزارت راه: با اخلاص گران

مشاور وزیر راه و شهرسازی با اشاره به فعالیت ۱۷۰ هزار بنگاه املاک مجوزدار در کشور، گفت: اخلاص گران در بازار مسکن شناسایی و آنها را پیگیری می‌شود. به گزارش تسنیم، سید جواد سادات‌فیزنی اظهار کرد: بر اساس اطلاعات به دست آمده و بررسی‌های انجام شده هم‌اینک نزدیک به ۱۷۰ بنگاه معاملات املاک مجوزدار شناسایی شدند که در حال فعالیت هستند. وی ادامه داد: بر اساس پیش‌بینی‌های پلیس اماکن و تاحدیه بنگاه معاملات املاک گفته‌می‌شود نزدیک به ۱۷ هزار واحد بنگاه معاملات املاک غیرمجاز در سطح کشور در حال فعالیت هستند که به نظر می‌رسد که این رقم بسیار بیشتر از رقم اعلام شده باشد.

وی توضیح داد: با تأکید رییس‌جمهور در فاز نخست طرح ساماندهی بازار مسکن، شناسایی بنگاه‌های معاملات املاک که در باکم‌وزارت صمت، اتحادیه و اصناف این کار در حال انجام است. همچنین مقرر شد تا بنگاه‌های معاملات املاکی که در بازار مسکن و اجاره، اخلاص ایجاد می‌کنند شناسایی شوند که این کار با کمک وزارت

معرفی محصولات خود سهم بازار خوبی را در ونزوئلا به دست آورد. نماینده گروه کشتیرانی در ونزوئلا با تأکید بر اینکه گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران برنامه بلندمدتی برای مسیر ونزوئلا و کشورهای حوزه آمریکای لاتین در دستور کار دارد، تصریح کرد: براساس یادداشت تفاهم‌های بین دو کشور، گروه کشتیرانی در صدد تشکیل شرکت مشترک در حوزه حمل‌ونقل دریایی کشتیرانی فی‌مابین ایران و ونزوئلا است؛ همچنین تقویت خطوط کشتیرانی و کاهش فاصله‌های زمانی را در دستور کار دارد و سرمایه‌گذاری‌های مشترک در تعمیر و نگهداری کشتی‌ها با طرف ونزوئلایی را دنبال می‌کند.

وی با اشاره به ضرورت اصلاح نظام تعرفه‌های بندری و کاهش هزینه‌های تخلیه بارگیری شناورها گفت: یکی از چالش‌ها در حوزه ونزوئلا و بنادر ونزوئلا هزینه‌های بالای تعرفه‌های بندری برای پهلوگیری، تخلیه و بارگیری شناورها و خدمات کانتینری است از طرف دیگر هزینه‌های تمام‌شده برای صاحبان کالانیزبالا می‌رود. وی همچنین تصریح کرد: کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران برنامه‌های بلندمدتی را برای مسیر ونزوئلا و کشورهای حوزه آمریکای لاتین در دستور کار دارد. همچنین براساس یادداشت‌های تفاهم و همکاری، کشتیرانی در صدد تشکیل شرکت مشترک در حوزه حمل‌ونقل دریایی و کشتیرانی فی‌مابین ایران و ونزوئلا است. همچنین تقویت خطوط کشتیرانی، کاهش فاصله‌های زمانی، سرمایه‌گذاری‌های مشترک در حوزه خرید کشتی و استفاده از خدمات فنی مهندسی، تعمیر و نگهداری کشتی‌ها با طرف ونزوئلایی در دستور کار است.

دهد. او با یادآوری اینکه اقتصاد ونزوئلا به سوی شکوفایی بیشتر در حرکت است آن فرصت مناسبی برای بازگشت ایرانی‌دانت و خاطر نشان کرد: گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با همکاری سفارت جمهوری اسلامی ایران در ونزوئلا و سازمان‌ها و نهادهای مربوطه، زمینه‌های مفضی‌اتوقعی‌های پایه‌ای در حوزه حذف واردیت، تجارت آزاد و کاهش تعرفه‌ها را فراهم ساخته تا بستر مناسبی برای ورود صاحبان کالا، تاجران و سازمان‌ها و شرکت‌های علاقه‌مند به حوزه تجارت با ونزوئلا هر چه بیشتر ایجاد شود. وی همچنین با اشاره به احیای خط تولید خودروسازی ایرانی «تراکتورسازی» و «سایپا» پس از سال‌ها در ونزوئلا افزود: احیای این خطوط تولید در ونزوئلا می‌تواند به بهبود رونق و صادرات بیشتر در ونزوئلا بینجامد. علاوه بر این در حوزه‌هاوز مینه‌های مختلف دیگر نیز همچون چوب، تراباط و فناوری، انرژی، کشاورزی، همکاری‌های معنی‌بستر مناسب برای صادرات و توسعه بیشتر وجود دارد که در صورت همکاری و استقبال شرکت‌های خصوصی می‌توان به رونق همکاری‌های اقتصادی دو جانبه منجر شود.

به گفته این مقام مسوول در گروه کشتیرانی؛ کشورهای چین، روسیه، ترکیه در صدد توسعه روابط خود با کشور ونزوئلا و کشورهای حوزه آمریکای لاتین هستند، جمهوری اسلامی ایران نیز می‌تواند از ونزوئلا به عنوان دروازه ورود به بازارهای آمریکای لاتین استفاده کند. وی زمینه‌های صادراتی ایران به ونزوئلا و آمریکای لاتین را در روغن موتور، محصولات شیلانی، کاشی و سرامیک، مواد شیمیایی، خدمات فنی مهندسی، مواد غذایی و مواد شونده بهداشتی دانست و گفت: این زمینه‌ها می‌تواند برای بازگشتان‌ها امتیاز باشد به گونه‌ای که با

بارگیری محموله ۱۸ هزار تُنی پت کک (کک نفتی) به مقصد ایران است. نماینده گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در ونزوئلا هدف این گروه را به کارگیری شناورهای مناسب در راستای توسعه حمل‌محمولات فله از مبدأ ونزوئلا که بیشتر به صورت شیمیایی، معدنی و پترولیوم کک هستند اعلام کرد و ضمن اشاره به ظرفیت‌های عمده کشاورزی، مواد معدنی و استخراج، توسعه واحدهای ظرفیت‌های نفتی ونزوئلا افزود: در جهت تثبیت تجارت مستمر با ونزوئلا باید ظرفیتی فراهم شود که صاحبان کالا ضمن آشنایی با پتانسیل‌های موجود بتوانند با همکاری نهادهای بالادستی و تصمیم‌گیر همچون سازمان توسعه تجارت، وزارت صمت، سازمان بنادر و باونوردی و اتاق بازرگانی نسبت به توسعه همکاری‌های تجاری دو کشور اقدام کنند.

سرویس بعدی اعزامی به ونزوئلا در اواخر شهریورماه سال جاری خواهد بود؛ اما سرویس ونزوئلا محدود به دوره‌های زمانی هر سه ماه یکبار اعلام شده نیست و گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران این آمادگی را دارد هر زمانی که محصولات برای صادرات فراهم باشد با توجه به سرویس‌های متنوع و مختلفی که در حوزه دریای مدیترانه و حوزه اروپا به صورت ۲۰ روز یکبار دارد، زمان اعزام شناور به ونزوئلا سه ماه یکبار را به زمان نزدیک‌تری تغییر دهد.

وی همچنین تأکید کرد: گروه کشتیرانی به هیچ‌وجه حمل‌محموله‌ها از ایران از مبادی مختلف به مقصد ونزوئلا را رد نمی‌کند و این آمادگی را دارد که در صورت وجود حجم بیشتری از محصولات صادراتی، کشتی‌های بیشتر و در فاصله زمانی کوتاه‌تری به مقصد ونزوئلا تخصیص

شده، همچنین سندها، توافق‌نامه‌ها و یادداشت‌های تفاهم همکاری بین ایران و ونزوئلا در این رابطه نیز رد و بدل شد.

وی با اشاره به تأکید مدیریت ارشد گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در خصوص ایجاد و توسعه خط دریایی در حوزه آمریکای لاتین، گفت: در حال حاضر گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، هر سه ماه یکبار یک کشتی را به مقصد ونزوئلا اعزام می‌کند و البته این زمان بندی صرفاً با توجه به تقاضای کارخانجات و فعالان اقتصادی است و کشتیرانی آمادگی دارد مدت زمان فاصله میان اعزام کشتی‌ها را کوتاه‌تر نماید و به فواصل نزدیک‌تری صورت دهد. این مقام مسوول با اشاره به حضور کشتی‌های یونپوینا و کالور در مأموریت صادرات سوخت ایران به ونزوئلا و یادآوری صدور پیام رهن معظم انقلاب در قدرانی از کاپیتان‌ها و دریانوردان این کشتی‌ها، گفت: نخستین شناور در قالب خط منظم از آذرماه ۱۴۰۱ با ظرفیت ۷۶۰ TEU در مینا «بندرعباس» به مقصد ونزوئلا اعزام شد و کشتی اعزامی بعدی در بهمن‌ماه ۱۴۰۱ با ظرفیت حدود ۱۴۰۰ TEU کانتینر به مقصد ونزوئلا حرکت نموده؛ ضمن اینکه اخیراً نیز یک فروند کشتی دیگر با ظرفیت ۶۵۰ TEU برای حمل محصولات در خردادماه ۱۴۰۲ به ونزوئلا اعزام گردیده؛ این در حالی است که حمل بار صادراتی از سوی کشتی‌های گروه کشتیرانی به ونزوئلا از سال ۹۹ کیلید خورده‌ولی خط کشتیرانی به صورت منظم از سال ۱۴۰۰ برقرار شده و کشتی‌های این ناوگان به صورت مرتب در حال تردد هستند.

وی ادامه داد: در حال حاضر یک شناور دیگر پس از تخلیه بار، در یکی از بنادر ونزوئلا پهلوگیری شده و در صدد

بهبود اقتصاد ونزوئلا تجارت با این کشور را جذاب کرده‌است

تسهیل ترانزیت دریایی به ونزوئلا

آن گونه که نماینده گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در ونزوئلا گفته، در پی بازگشت اقتصاد ونزوئلا از ژرفای رکود اب‌تورمی، حالا تجارت با این کشور بیش از پیش جذاب شده است و از همین رو، کشتیرانی ایران زمینه انتقال سریع تر کالاها میان دو کشور را در دستور کار خود دارد. در این چهار چوب، او گفته است، اگر تاجار با صدارتی را تحویل دهند، در کوتاه‌ترین زمان بارگیری و کشتی را روانه ونزوئلا خواهیم کرد.

به گزارش مهر، یک مقام مسوول در گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران که به منظور پیگیری امور مرتبط با حمل بار دریایی در مسیر ایران به ونزوئلا، در کاراکاس مستقر است، با بیان اینکه اقتصاد ونزوئلا طی سال‌های اخیر در حال بهبود مستمر بوده، تصریح کرد: ونزوئلا از وضعیت بحرانی سابق در حوزه اقتصاد، فاصله زیادی گرفته و بازار آن همپایا بهر میداری بازار گانان و تولیدکنندگان ایرانی است.

وی با اشاره به ایجاد ظرفیت به سویه حمل‌ونقل دریایی از سوی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران برای صاحبان کالا به منظور ارسال کالا به ونزوئلا افزود: با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و با به کارگیری شناورهای مناسب، می‌توان از عمده محصولات فله تولید ونزوئلا که بیشتر به صورت شیمیایی، معدنی و پترولیوم کک هستند، برای تأمین نیازهای کشور بهره برد. نماینده گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در ونزوئلا با تأکید بر اهتمام دولت سیزدهم در توسعه مرادوات تجاری بین‌المللی، اظهار کرد: از سال گذشته با تشکیل کمیته‌های مشترک میان ایران و ونزوئلا، سرویس مستقیم کشتیرانی بین دو کشور از سوی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در آذرماه ۱۴۰۱ برقرار

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
 به شماره ۳۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

مخاطبان عزیز می‌توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص سامان تراز آرا به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۸۶۲۷ و عوهمی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۵
 صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۵ تصویبات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، کاووسیه، خیابان گاندی جنوبی، بزرگراه شهیددخانت، پلاک ۴، طبقه ۱ به کد پستی: ۱۵۱۷۹۷۴۴۱۷ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۴۰۸۹۰)

مفقودی
 بند یوسلیه اعلام می‌دارد سند کمیاتی خودرو سواری پژو پارس - مدل ۱۳۸۶ - رنگ سفید شماره موتور: ۱۴۴۸۶۱۰۶۲۴ شماره شاسی: ۵۰۳۲۷۱۰۴ شماره پلاک: ایران ۱۹ - ۲۳۷ ۵۳ متعلق به آقای جلیل حتمی میرحسینی به شماره ملی ۲۳۴۰۹۲۸۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
 برگ سبزموتورسیکلت تیپ: یک سیلندر شتاب به شماره پلاک: ۱۶۶۴۴۹ ایران ۷۸۱ - مدل: ۱۳۹۵ به رنگ: بنفش شماره شاسی: ۲۰۰۹۴۵۰۴۵۱ - شماره موتور: ۲۰۰N1U۷۰۰۴۶۰ به نام مهدی یزدانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۴۵ مرکز تجاری فعال هستند

سرپرست سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه ۲۰ راین بازار گاتی داریم که به ۴۰ نفر افزایش خواهند یافت، گفت:۴۵ مرکز تجاری فعال در جهان داریم، اما کیفیت مهم‌تر از کمیت برای کشور اهمیت دارد.

مهدی ضیعی در نخستین نشست هم‌اندیشی مراکز تجاری ایران در خارج از کشور، اظهار داشت: ایران از تمرکز و وابستگی بر صادرات نفتی و خام‌فروشی عبور کرده‌است. بر همین اساس سال گذشته ۵۳میلیارد دلار صادرات غیرنفتی داشتیم و نوسانات در این بخش به دلیل برخی تغییر و تحولات در حوزه نفت و کالاهای تولیدی وابسته به این منبع بوده که این روندنشان می دهد نیاز به فاصله بیشتر از تولیدات نفتی وجود دارد.سرپرست سازمان توسعه تجارت ایران افزود: پتروشیمی برای ایران در امڈزا و ارز آور است و کاهش ۲ میلیارد دلاری تجارت ایران در سه ماه نخست امسال به دلیل تحولات نرخ ارز و تحولات بازار پتروشیمی بوده است، اما نرخ های صنعت، معدن و کشاورزی افزایش یا ثبات را تجربه کردیم که نشان دهنده عملکرد مثبت کشور در این شاخه‌های تجاری است. ضیعی با

بیان اینکه از دستیابی به اهداف صادراتی برای تجارت کالاهایی با ارزش افزوده بالا فاصله داریم، خاطر نشان کرد: وظیفه گسترش روابط تجاری و اقتصادی را بر عهده داریم و سازمان توسعه تجارت نیز ترویج، توسعه و تمرکز را در دستور کار قرار داده تا با استفاده از ابزارهای لازم به اهداف توسعه مبادلاتی دسترس یابد. سرپرست سازمان توسعه تجارت افزود: در ساخت‌های تجاری، پایه‌های صادراتی، برگزاری نمایشگاه‌ها و اعزام و پذیرش هیأت‌های تجاری از ابزارهایی است که سازمان توسعه تجارت برای ایتزاز روابط مبادلاتی از آن بهره می برد و کمیته ماده ۱۹ و ۵ نیز می تواند نقش بیشتری را در تسهیل تجارت ایفا کند. وی در ادامه با بیان اینکه مراکز تجاری در حوزه ترویج مبادلات نقش موثری دارند، گفت: مراکز تجاری در سال‌های گذشته فعالیت داشتند، اما در هیچ دوره‌ای به اندازه دو سال گذشته با برنامه مدون و پشتیبانی لازم دولتی نبوده است؛ ۴۵ مرکز تجاری فعال در جهان داریم، اما کیفیت مهم‌تر از کمیت برای کشور اهمیت دارد و اگر بخشی بتواند در کشور پایگاه توسعه تجاری ایجاد کند و همکار اقتصادی در چه سه به کشورهای نخست برساند، دولت همکاری‌های لازم را انجام خواهد داد. معاون وزیر صمت افزود:

همچنین راین بازار گاتی از دیگر ابزار دولتی است که برای صادرات تسهیلگری می کند و برای کمک به مواردی که به عنصر دیپلماتیک نیاز دارد به حل مسائل کمک می کند؛ ۲۰ راین در حال حاضر فعال هستند که به ۴۰ نفر افزایش خواهند یافت. وی اظهار داشت: دولت اهتمام دارد بخش خصوصی را تشویق کند، در خارج از کشور وظایف بیشتری را بر عهده بگیرد و ظرفیت سازی کند. ضیعی با اشاره به برگزاری نمایشگاه بین المللی ایران اکسپو در ماه‌های گذشته، گفت: ۶۰ درصد از شرکت کنندگان برای نخستین بار به ایران آمده بودند و فضای صنعتی کشور برای آنها تاگی داشت که باید تمرکز بیشتری بر آن داشته باشیم تا تولیدات کشور بیشتر مورد معرفی قرار بگیرند.

کاهش ۳۵ درصدی تقاضای گوشت

رییس اتحادیه گوشت گوسفندی گفت: در دو سال گذشته که خشکسالی بود، قیمت نهاده‌ها بسیار افزایش یافت و بنابراین با دامداران دام‌ها راهی کشتزار گاه کرده حتی دام‌های مولد نیز ذبح شده‌اند. علی اصغر ملکی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره وضعیت بازار گوشت در کشور اظهار داشت: اکنون قیمت گوشت روند افزایشی را طی می کند و در عین حال میزان عرضه نیز کاهش یافته است. وی تصریح کرد: در حال حاضر بازار بسیار کم‌رونق است و قدرت خرید چندانی دیده نمی‌شود و با توجه به این شرایط، عرضه نیز کم است. البته قیمت هر زنده افزایش پیدا کرده، به‌طوری که قیمت هر کیلو دام زنده گوسفندی حدود ۲۰۰ هزار تومان و گوشت شقه بانخ ۲۲۰ تا ۲۲۵ هزار تومان به دست فروشنده‌گان می‌رسد و با اعمال ۱۰ درصد سود از سوی قصابی‌ها، در اختیار مردم قرار می‌گیرد. رییس اتحادیه گوشت گوسفندی با اشاره به دلایل کاهش عرضه دام گفت: در دو سال گذشته که خشکسالی بروز کرد، همچنین قیمت نهاده‌ها بسیار بالا بود بنابراین دامداران دام‌ها را راهی کشتزار گاه کرده و حتی دام‌های مولد نیز ذبح شده‌اند. این موضع بر کاهش عرضه و کمبود دام اثر گذار بوده و باعث شده نسل کنشی اتفاق بیفتد به‌طوری که دام در میادین در شهرستان‌ها نیز کم است. وی میزان کاهش تقاضا نسبت به سال گذشته ۳۰ تا ۳۵ درصد عنوان کرد و افزود: هر زمان که گوشت گران می‌شود توان خرید نیز کاهش پیدا می‌کند. ملکی درباره برنامه واردات گوشت خاطر نشان کرد: مسوولان اعلام کردند که بنا را در د واردات نداشته باشند اما هنوز آثار آن را در بازار مشاهده نکرده‌ایم. وی با تاکید بر اینکه اگر واردات انجام نشود افزایش قیمت را شاهد خواهیم بود، یاد آور شد: در حال حاضر شرایط به گونه‌ای است که اگر واردات نداشته باشیم دوباره اعمال قیمت شده و عرضه کم در نتیجه بازار

تشنه می‌شود و گوشت هم گران تر می‌شود. رییس اتحادیه گوشت گوسفندی درباره کیفیت گوشت وارداتی تاکید کرد: گوشت زیر نظر دامپزشکی وارد شده و بررسی‌های کافی انجام می‌شود، بنابراین استاندارد لازم را دارد. وی درباره واردات گوشت از کتانیاز گفت: هنوز چیزی در میان خصوص در بازار دیده نشده و در همان حدود موجود مطرح شده در رسانه‌ها است.

صنعت، معدن و تجارت

انجمن موبایل با ارسال نامه به مخبر: ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ را لغو کنید

ماجرای ورود غیرقانونی آیفون‌های ممنوعه!

تعداد ۱ انجمن واردکنندگان موبایل طی نامه‌ای پیشنهادهایی در حوزه اصلاحات برخی مقررات واردات موبایل به‌معنوان اول رییس جمهوری ارائه کرده و با اشاره به ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ از سال گذشته، گفته که تخمین زده شده تاکنون ۱۲۰ هزار آیفون ۱۴ به ارزش بیش از ۱۵۰ میلیون دلار به‌طور غیرقانونی وارد کشور شده است. در ادامه این نامه آمده است که با توجه به رشد تکنولوژی، روش‌های گوناگونی برای دورزدن سیستم رجیستری وجود دارد که عملاً نتنن رایبه آیفون‌های ۱۴ بازمی‌گرداند و این ممنوعیت واردات صرفاً آسیب‌به دولت از منظر عدم تحقق درآمدی و آسیب اقتصادی به واردکنندگان که از فرصت واردات این کالا محروم شده‌اند، به‌همراه داشته‌است.

◀ چقدر آیفون وارد شده؟

اخیراً متن نامه‌ای منتشر شده که از سوی انجمن واردکنندگان موبایل و اتاق بازرگانی ایران ارسال شده‌است. در این نامه به جلسه‌مشرک ۱۲۷ دی‌بهشت‌ما با کمیسیون اقتصادی معاون اول ریاست‌جمهوری اشاره شده که هدف آن بررسی چالش‌های اساسی زنجیره تأمین و توزیع موبایل است. در همین راستا نیز سه راهکار پیشنهادی برای حل چالش‌های مذکور، ارائه شده است. در بخش اول نامه به ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ و سوءاستفاده از رویه مسافری اشاره شده است. بر این اساس انجمن با اشاره به اینکه در حال حاضر همه موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار، به جز آیفون ۱۴ فقط با منشأ از: حاصل از صادرات خود وارد می‌شوند، گفته که موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار به دلیل افزایش تقاضا و کاهش عرضه با قیمت‌های غیرواقعی به دست مصرف‌کننده می‌رسد. از طرف دیگر در نامه تأکید شده که آیفون ۱۴ همچون بسیاری از کالاهای موبایل، در چین توسط شرکت فاسکناک تولید می‌شود و هیچ قابلیت منفذاتی اعزاز از تطاب هوای با مبادی از این قبیل ندارد و عملاً نسخه تکمیل‌شده آیفون ۱۳ است. اما در دینف کالا‌های ممنوعه ورود و فرار گرفته‌است. بنابراین این مدل تا یک‌اسفند با سوءاستفاده از رویه مسافری وارد می‌شده و از آن عموماً به‌طور قاچاق از کشور خارج شده و با روش‌های غیر شفاف در سامانه‌های گمرک ثبت‌شده است. انجمن واردکنندگان موبایل همچنین تخمین زده که حجم واردات این کالا بیش از ۱۲۰ هزار گوشی بوده، هر چند به علت جلوگیری از ثبت رسمی امارآن تعداد دقیق وجود ندارد. در مجموع ارزش دلاری آن نیز بالغ بر ۱۵۰ میلیون دلار تخمین زده می‌شود. در این میان انجمن هشدار داده که با توجه به رشد تکنولوژی، روش‌های گوناگونی برای دورزدن سیستم رجیستری وجود دارد که عملاً نتنن را به آیفون‌های ۱۴ بازمی‌گرداند و این ممنوعیت واردات صرفاً آسیب به

در نتیجه این شرایط انجمن از معاون اول رییس‌جمهور خواسته که برای کلیه مدل‌های برند آیفون و سامسونگ، مجوز ایجاد شناسه از طرف دیگر ورود حجم زیاد آیفون ۱۳ که عموماً کار کرده، فرش با غیراصلی هستند، باعث متضرر شدن بخشی از مصرف‌کنندگان شده است. همچنین انجمن موبایل هشدار داده که اگر استفاده از این روش‌های جدید به صرفه اقتصادی برای همه گوشی‌های واردکنندگان موبایل، ثبت و لوازم جانبی در گفت‌وگو با کارایی خود را از دست خواهد داد و قاچاق مسافری بازار را خواهد گرفت.

در نتیجه این شرایط انجمن از معاون اول رییس‌جمهور خواسته که برای کلیه مدل‌های برند آیفون و سامسونگ، مجوز ایجاد شناسه از طرف دیگر ورود حجم زیاد آیفون ۱۳ که عموماً کار کرده، فرش با غیراصلی هستند، باعث متضرر شدن بخشی از مصرف‌کنندگان شده است. همچنین انجمن موبایل هشدار داده که اگر استفاده از این روش‌های جدید به صرفه اقتصادی برای همه گوشی‌های واردکنندگان موبایل، ثبت و لوازم جانبی در گفت‌وگو با کارایی خود را از دست خواهد داد و قاچاق مسافری بازار را خواهد گرفت.

◀ ابهامات مهمی درباره روند ایجاد تعهد به FATF وارد است

سخنگوی کمیسیون اصل نودم قانون اساسی با اشاره به بررسی‌های این کمیسیون درباره ایجاد تعهد در دولت یازدهم در نسبت با گروه ویژه اقدام مالی (FATF) گفت: روند طی شده برای ایجاد تعهد ایران به FATF، کامل و متکی بر قوانین و اختیارات نبوده و ایرادات و ابهامات مهمی به آن وارد است. علی‌خضریان با اشاره به جلسه اخیر کمیسیون اصل نود گفت: یکی از پرونده‌های مطرح در کمیسیون اصل نودم موضوع ایجاد تعهد در دولت یازدهم نسبت به گروه ویژه اقدام مالی (FATF) در قالب برنامه اقدام است که کمیسیون بیش از دو سال است که در حال پیگیری این پرونده است. وی توضیح داد: در این باره سولات و ابهامات مهمی مطرح است. اینکه آیا فرآیند طی شده در آن زمان قانونی بوده و افراد درگیر اختیارات لازم برای این کار را داشته‌اند یا خیر؟ آیا مطالعات کارشناسی لازم برای ارزیابی از فرصت‌ها و تهدیدات این تعهد صورت گرفته و آیا در زمان انجام این کار، به نسبت میان اقدامات مشخص شده در برنامه اقدام و تحریم‌های ظالمانه موجود علیه مردم ایران توجه شده یا خیر؟ سخنگوی کمیسیون اصل نود همچنین توضیح داد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد سه درصد و از نظر مبلغ ۴۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. طبق اعلام بانک مرکزی طی خرداد امسال ۹۱٫۷

◀ ۹۱٫۷ درصد چک‌ها وصول شدند

براساس آمار چک‌های مبادله‌ای در خرداد امسال بیش از هفت میلیون و ۹۰۰ هزار فقره چک به ارزش حدود ۵۰۶ هزار میلیارد ریال مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد سه درصد و از نظر مبلغ ۴۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. طبق اعلام بانک مرکزی طی خرداد امسال ۹۱٫۷

ادامه از صفحه اول

انحراف «مسکن» در دولت سیزدهم

جایگزین کرده تا از این طریق بتواند یک گزارش کارکرد نیز ارائه بدهد. یکی از این برنامه‌های جایگزین، شناسایی نگاه‌های املاک فاقد پروانه کسب است! اگر دولت مخصوصاً وزارت مسکن و شهرسازی قائل به این باشد که با این نوع اقدامات – که یک برخورد صنعتی است و می‌بایستی خود اتحادیه املاک در این خصوص اقدام و عمل کند و چه بسا اتحادیه مذکور به صورت مستمر و دقیق در این خصوص عمل می‌کند – می‌تواند اقتضای مسکن از این همه مشکل و چالش‌ها برهاند. حتی این تفکر و هدف لازم است! آمار و گزارش عملکرد دوزار تخلف‌در خصوص تعداد صندوق‌های حمایت خرید و ضمانت تسهیلات ایجاد شده از همین برنامه‌های ارائه شده در حوزه مسکن را محقق می‌کرد چه بسا همین اقدامات موجب رونق اقتصاد مسکن و کلاری و پویایی بخش مسکن می‌شود. چنانچه جملها ایجاد صندوق حمایت خرید و صندوق ضمانت تسهیلات و انتشار اوراق

ضرورت خرید تضمینی برنج از کشاورزان

با پول محصول خود این هزینه‌ها را پوشش دهند. معتقدم کشاورزان چاره‌ای ندارند جز اینکه محصول خود را با هر قیمتی به فروش برسانند. حتی اگر مجبور شوند برنج را با قیمت ۲۵ هزار تومان (و پایین‌تر از آن) هم می‌فروشند.
که زمانی هست، افرادی کارمند هستند و زمین کشاورزی می‌دهند اما به پول محصول خود این هزینه‌ها را پوشش دهند. از برنج است. طی سال‌های اخیر برای نخستین بار است که یک چنین مصایبی را تحمل می‌کنند. این در حالی است که هم وزیر جهاد کشاورزی و هم وزیر صمت به کیلان و مازندران آمدند و قول دادند که حمایت‌ها را از کشاورزان صورت می‌دهند اما

تعاون

انجمن موبایل با ارسال نامه به مخبر: ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ را لغو کنید

ماجرای ورود غیرقانونی آیفون‌های ممنوعه!



وسابقه رفع تعهد ارزی بیش از ۸۵ درصد در پایان سال ۱۴۰۱ و امتیاز خدمات پس از فروش بالاتر از ۷۵ درصد سامانه جامع کارانتی کشور باشد. همچنین از ایجاد سابقه مجاز برای واردات از منشأ از حاصل از صادرات خود با غیر در سال بعد از واردات و همین‌طور امکان واردات زیر ۶۰۰ دلار به میزان واردات سال گذشته با منشأ از حاصل از صادرات خود جلوگیری شود». البته مهدی عبقری، دبیر انجمن واردکنندگان موبایل، ثبت و لوازم جانبی در گفت‌وگو با ایستا، تأکید کرده که این نامه را تطبیق با اتاق بازرگانی ایران ندارد و از سوی انجمن ارسال شده است.

◀ واردات آیفون ۱۴ غیرقانونی است

در همین حال، رییس اتحادیه فروشندگان موبایل تهران با بیان اینکه همچنان واردات و فروش آیفون ۱۴ ممنوع است، گفت: از دولت تقاضا شده که واردات این کالا موافقت کند و دولت در حال بررسی است.

محمدرضا رضان در گفت‌وگو با خبرنگار مهر در مورد اینکه گفته می‌شود دولت با واردات رسمی تلفن همراه آیفون ۱۴ موافقت کرده است، اظهار داشت: تقاضا شده است که واردات آیفون ۱۴ قانونی شود زیرا برخی از نهادهای گویند

درصد از کل چک‌های مبادله شده در سامانه چک‌وک وصول شده‌است. این نسبت از نظر مبلغی نیز معادل ۸۸٫۴ درصد است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های وصول شده در ماه قبل از آن (دی‌بهشت ۱۴۰۲) به ترتیب معادل ۹۲٫۲ درصد و ۸۹٫۳ درصد بوده است. همچنین این نسبت در ماه مشابه سال قبل به ترتیب برابر ۹۰٫۷ درصد و ۸۹٫۱ درصد بوده است. گفتنی است بانک مرکزی طی بخشنامه‌ای در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۴ به شبکه بانکی اعلام کرد که از ابتدای مهر امسال، چک‌های قدیمی (چک‌های بدون نیاز به ثبت و تایید در سامانه صیاد) فقط در شعب بانک‌های صادرکننده دسته چک پذیرفته می‌شوند و دارندگان این دسته چک‌ها در فرصت باقی‌مانده می‌توانند به شعب خود مراجعه کرده و دسته چک‌های جدید دریافت کنند. در همین زمینه صرفاً به برخی تحلیل‌های شفاهی و غیر قابل تکیه بسنده شده است. خضریان در پایان بیان کرد: کمیسیون اصل نود در ادامه پیگیری‌های خود به دنبال دعوت از افراد حاضر در مذاکرات مرتبط با کمیته فنی گروه ویژه اقدام مالی در سال ۹۴ بوده و آن‌ها شالله در پاییز امسال گزارش نهایی خود را جهت قرائت در صحن مجلس آماده خواهد کرد.

◀ ۹۱٫۷ درصد چک‌ها وصول شدند

براساس آمار چک‌های مبادله‌ای در خرداد امسال بیش از هفت میلیون و ۹۰۰ هزار فقره چک به ارزش حدود ۵۰۶ هزار میلیارد ریال مبادله شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد سه درصد و از نظر مبلغ ۴۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. طبق اعلام بانک مرکزی طی خرداد امسال ۹۱٫۷

تعاون

موفق عمل کرده است و در این مسیر چه تعداد صندوق زمین‌وساختمان ایجاد کرده‌است؟ و در ادامه با عدم تمکین بانک‌ها در تخصیص اعتبارات بانکی به طرح نهضت ملی مسکن چه اقدام موثرتری انجام گرفته است؟
موراد فوق بخشی از برنامه‌های کلان در مسیر اصلاح و بهبود اقتصاد مسکن می‌تواند باشد که به‌منحوم‌تر و مطلوب‌به آنها پرداخته نشده است. جایگزین این اقدامات مهم، پرداختن به طرح‌های مقطعی و بیشتر احساسی و پر سر و صداست که موجب حمل‌ونقلات بخش مسکن نخواهد شد. که تا متاقا اقدام به اجرای این نوع برنامه‌ها، خود موجب رکود و عدم رونق اقتصادی در بخش‌های مختلف حوزه مسکن می‌شود لذا مهم‌ترین و بدیهی‌ترین عامل جهت نیل به تحقق برنامه‌های مسکن، ایجاد رونق در اقتصاد مسکن است به نحوی که اگر تلاش برای ساخت مسکن همراه با رونق

تعاون

نه تنها هیچ حمایتی از کشاورزان صورت نگرفت بلکه با واردات بی‌رویه بنیان کسب و کار آنها دچار نوسان شد. به نظر من دولت باید وارد میدان شود و محصولات کشاورزان را با قیمت توافقی ۴۰ الی ۴۵ هزار تومانی خرید تضمینی کند. تنها در صورت اعمال این نوع حمایت‌های عینی است که می‌توان امید داشت که

احکام پیشنهادی

برای بهبود وضیعت حمل‌ونقل در برنامه هفتم

مرکز پژوهش‌های اتاق ایران در ادامه از ارزیابی لایحه برنامه هفتم توسعه از نگاه بخش خصوصی، چالش‌های اساسی بخش حمل‌ونقل را بررسی کرده و ۶ پیشنهاد اصلاحی بخش خصوصی را برای بهبود جایگاه حمل‌ونقل ارائه کرده است.

۱. به منظور کاهش هزینه‌های تمام‌شده کالاها و بهبود جهانی شاخص عملکرد لجستیک کشور، دولت موظف است جایگاه و ساختار نهاد فرابخش و سیاست‌گذار لجستیک را طی سال نخست برنامه ایجاد نماید.

۲. در راستای اجرایی‌شدن ماده ۱۳ قانون سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی، دولت موظف است تا پایان سال دوم برنامه، با توجه به ظرفیت قانون دسترسی آزاد به شبکه ریلی، امور حاکمیتی و سیاست‌گذاری حمل‌ونقل ریلی را جداسازی، و امور تصدی‌گری شامل مدیریت و بهره‌برداری از شبکه ریلی که در چارچوب «نظام تنظیم مقررات ریلی» به تصویب هیأت وزیران می‌رسد به شرکتهای خصوصی فعال در حوزه ریلی واگذار نماید.

۳. دولت مکلف است امکان نوسازی انواع ناوگان و به‌کارگیری فناوری‌های نوین و توسعه ظرفیت انواع ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای (خودروهای برقی و هوشمند، و همچنین زیرساخت‌ها و امور پشتیبانی آنها)، کشتنده ناوگان ریلی، ناوگان هوایی و نیز کانتینرهای یخچالی و نهایتاً خارج ساختن ناوگان فرسوده را از طریق صدور مجوز واردات با عمر حداکثر سه سال، فراهم کند، به‌ترتیبی که عمر انواع ناوگان تا پایان برنامه به ۱۰ سال برسد.

۴. دولت مکلف است حداکثر تا شش ماه پس از تصویب این قانون با هدف ارتقای جایگاه کشور در بازار تولید و تجارت جهان و افزایش سهم بری در زنجیره‌های ارزش منطقه‌ای و جهانی بر اساس مزیت‌های نسبی مناطق مختلف کشور نسبت به تهیه سند توسعه شبکه یکپارچه فرآوری و ترابری و سیاست‌گذاری لازم جهت تسهویق و حمایت از بخش خصوصی در راه‌اندازی زنجیره‌های ارزش با اولویت مناطق محروم کشور اقدام کند. محورهای مرتبط با توسعه تولید و تجارت در قوانین بودجه‌ای سالانه باید به گونه‌ای تدوین شوند که از سال دوم برنامه با سند مذکور انطباق داشته باشند.

۵. به‌منظور تقویت اقتصاد حمل‌ونقل ریلی و ترغیب سرمایه‌گذاری غیر دولتی در این زمینه و تسریع و تسهیل اجرای طرح‌ها و افزایش رضایتمندی و اقبال عمومی از خدمات ارائه شده در این نوع از حمل‌ونقل، سرمایه‌گذاری بخش غیر دولتی در احداث و بهره‌برداری از حمل‌ونقل ریلی، درون شهری و برون شهری، مانند سرمایه‌گذاری در مناطق کمتر توسعه یافته تلقی شده و مشمول کلیه قوانین و مقررات مرتبط با سرمایه‌گذاری در کمتر توسعه یافته خواهد بود.

۶. با هدف ایجاد مسیر بازرگانی جایگزین با کشورهای سی‌ا.ی.اس. و نیز اروپا، دولت موظف است نسبت به تأمین راه‌اندازی دستکم ده فرزند کشتی رور-ور برای تردد در دریای کاسپین تاسال دوم برنامه اقدام کند.

ویژه

اجرای ۱۲ طرح بزرگ زیرساختی در شهرک صنعتی بزرگ شیراز

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس در بازدید میدانی سرزدها، پروژه‌های زیرساختی شهرک صنعتی بزرگ شیراز، ضمن بررسی پیشرفت اجرای طرح‌های زیرساختی، دستوراتی به منظور تسریع در عملیات اجرایی صادر کرد. در این برنامه، شهرک صنعتی بزرگ شیراز نیز حضور داشت، مهندس هاشمی از مدیران میانی ششم کالاهای لایننگین شهرک پروژه‌های برسرآی میدانی ششم فارس، مجموعه ۵۰ هکتاری کارگاهی بلوارهای کیمیا، دانشجو و کارگر جنوبی بازدید کرد و ضمن بررسی مسائل و مشکلات دستوراتی در راستای تسریع در تکمیل زیرساخت‌ها صادر کرد. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی فارس در این بازدید، اجرای برنامه تحولی در شهرک صنعتی بزرگ شیراز با عنوان نهضت توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها خبر داد و گفت: در قالب این برنامه اجرای ۱۲ پروژه بزرگ با اعتبار ۵۷۰ میلیارد تومان، پیش‌بینی شده است که برخی از پروژه‌ها آغاز شده‌اند، سیصدصطفی هاشمی اجرای طرح تکمیل روشنایی واحدهای کارگاهی، انجام نهضت آسفالت در جاده دسترس، ورودی شهرک، لکه‌گیری و آسفالت فاز۳ و زیرسازی جاده دوم دسترسی، ساخت و تکمیل مدول سوم تصفیه‌خانه فاضلاب و اجرای مدول چهارم، اجرای طرح بیمه‌زا، پساب، ساخت واحدهای کارگاهی، خرید انشعاب و تکمیل طرح انتقال آب و اتصال به شبکه داخلی و اجرای طرح پیاده‌رو سازی در برخی فازهای شهرک صنعتی را از مهم‌ترین طرح‌ها و برنامه‌هایی اعلام کرد که عملیات اجرایی برخی از آنها در حال انجام است و برخی دیگر نیز در مرحله برآورد یا انتخاب پیمانکار قرار دارد وی افزود: در این برنامه، ضرورت‌ها و نیازهای زیرساختی شهرک صنعتی بزرگ شیراز اولویت

بندی و بر اساس برنامه عملیاتی و فنی در دستور کار این شرکت قرار گرفته است. هاشمی با اشاره به اهمیت شهرک صنعتی بزرگ شیراز در توسعه صنعتی و اشتغال استان افزود: وجود حدود ۵۸۰۵۸ نفر در قرار دادها و واحدهای بهره‌بردار شهرک‌های صنعتی استان در شهرک صنعتی بزرگ شیراز، بیانه اهمیت راهبردی این شهرک و مجموعه آن است و به تناسب آن توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها در اولویت قرار دارد.

تقلب پاشنه آشیل لغو امتحانات

آیلتس قربانی جدید

چه کسانی مسوولیت زحمات بر باد رفته شرکت کنندگان را به گردن می‌گیرند

نیست در طول این یک سال چه اتفاقی ممکن است رخ بدهد که آنها را از مسیر انتخاب شده منحرف کند.

آینده‌ای که برای کسی مهم نیست

مهتا یکی از کسانی است که قرار بود در آزمون روز شنبه شرکت کند و بعد از دریافت نمره مورد قبول در یکی از دانشگاه‌های کانادا پذیرش بگیرد اما حالا همه چیز به شکل غیر قابل باوری از هم پاشیده است. او به «تعادل» می‌گوید: دو سال تمام زحمت کشیده‌ام درس خوانده‌ام تا بتوانم در این آزمون شرکت کنم و نمره قابل قبولی بگیرم بعد ناگهان در حالی که سر جلسه امتحان نشست‌های و منتظر دریافت سوالات هستی اعلام می‌کنند که آزمون لغو شده است. کجای دنیا چنین بی‌برنامگی و آشفتگی وجود دارد. او می‌افزاید: چطور ممکن است وقتی همه سر جلسه آزمون حاضر شده‌اند ناگهان مسوولان متوجه‌اند که سوالات بشوند. اگر این اتفاق رخ داده باشد حداقل یک روز قبل باید شرکت کنندگان را در جریان قرار دهند. این کار بازاری با آینده‌سرنوشت جوانانی است که برای زندگی شان برنامه و هدف دارند. من یک سال دیگر را باید با ما و اگرها سرکنم و اصلا معلوم نیست سال آینده هم آزمون برگزار بشود یا نه.

این شرکت کننده آزمون در پایان سخنانش می‌گوید: متأسفانه آینده و سرنوشت ما در این مملکت برای هیچ کس مهم نیست. در واقع جوانان تا جایی برای مسوولان اهمیت دارد که در مقطعی بتوانند از حضور آنها به نفع خود استفاده کنند و گرنه تا همین آمنت یک آزمون چقدر می‌تواند کار سختی باشد که از عهده آن بر نیامده‌اند.

حقوق شهروندی

اهمیت خود را از دست داده است

آزوبکی دیگر از شرکت کنندگان در این آزمون به تعادل می‌گوید: سه روز است در شوک به سر می‌برم. باورم نمی‌شود که بعد از چند سال زحمت کشیدن و درس خواندن به دلایلی که اصلا معلوم نیست چقدر واقعیت داشته باشد، تمام برنامه‌های آینده دستخوش تغییر شده است. مگر می‌شود اینقدر راحت حقوق شهروندی

کلی ماندگار

آزمون آیلتس هم لغو شد. به همین سادگی چند سالی است که تقلب به پاشنه آشیل

اکثر امتحانات از کنکور گرفته تا امتحان نهایی و حالا هم آیلتس تبدیل شده است. اتفاقی که باعث شده اینترنشنال را قطع کنند. طراحان سوال را در فرآیند نگه دارند و... اما هیچ کدام از این تدابیر اندیشیده شده نتوانسته است جلوی اجرای تقلب در امتحانات را بگیرد. در زمان برگزاری کنکور اینترنت به صورت گسترده قطع شد اما طبق اخبار غیر رسمی در همان ۸ دقیقه اول سوالات لو رفت و همینطور در زمان امتحانات نهایی نیز این اتفاق رخ داد. حالا هم آزمون آیلتس به این دلیل لغو شده است. سوال اینجاست که چه عواملی باعث بروز تقلب این هم به‌طور وسیع در امتحانات مهم می‌شود. چه کسانی باید مانع از بروز این اختلال شوند و کدام نهاد دستگاموظف است امنیت و سلامت امتحانات را تامین کند و کم کاری در کجا اتفاق می‌افتد که سرنوشت و آینده افراد دستخوش اتفاقی می‌شود که هیچ دخل و تصرفی در آن ندارند.

روز شنبه هفتم مرداد ماه ۱۴۰۲ برگزار آزمون آیلتس در هتل اوین تهران از سوی سازمان سنجش لغو شد. شنیده‌ها حاکی از این است که این آزمون در دیگر مراکز برگزاری در کشور هم لغو شده است. بنا به اعلام سنجش برای برگزار کننده و تأیید برخی از شرکت کنندگان، دلیل لغو این آزمون، لو رفتن سوالات بوده است. این اولین بار نیست که چنین اتفاقی بدون اعلام قبلی رخ می‌دهد. هر چند که در بیانه سازمان سنجش، علت لغو این آزمون حفظ سلامت و امنیت آزمون، پیشگیری از تقلب و تخلف و جلوگیری از تضعیف حقوق داوطلبان عنوان شده است، اما نکته قابل ذکر این است که این امنیت می‌بایست قبل از برگزاری رویداد تأمین می‌شد که شاهد لو رفتن سوالات و در نهایت لغو ناگهانی این آزمون نباشیم. البته که این بار هم کسی مسوولیت لو رفتن سوالات و عدم امنیت آزمون را بر عهده نگرفته است. اما مساله اینجاست که برای بسیاری از افراد شرکت در این آزمون و دریافت نمره به منزله گام جدید در زندگی شان بود که حالا باید یک سال دیگر برنامه و اهدافشان را به تاریخه بیندازند و معلوم



دستگیری سارق حرفه‌ای اماکن خصوصی

سر کلانتر سوم پلیس پیشگیری تهران بزرگ از دستگیری یک سارق حرفه‌ای که از پارکینگ و انباری ساختمان‌های خصوصی سرقت می‌کرد خبر داد و گفت: متهم به ۱۰ فقره سرقت اعتراف کرد. سرهنگ کیومرث حسونند اظهار کرد: با وقوع چند فقره سرقت دوچرخه و اموال با ارزش از انباری‌های اماکن خصوصی در محدوده یوسف آباد، بررسی موضوع در دستور کار مأموران کلانتری ۱۲۵ یوسف آباد این پلیس قرار گرفت و مأموران با حضور در محل‌های سرقت موفق شدند مشخصات ظاهری سارق و خودروی وی را به دست بیاورند. سر کلانتر سوم پلیس پیشگیری در پایان گفت: در یک عملیات ضربتی خودروی متهم متوقف و ۲ دستگاه دوچرخه مسروقه که متهم قبل از دستگیری سرقت کرده بود کشف شد. با انتقال متهم به کلانتری، متهم به ۱۰ فقره سرقت اعتراف و تحقیقات پلیس برای شناسایی مال باخته‌گان آغاز شده است.



مهاجرت دارند که نمی‌شود کاری با آن کرد و طراحی آزمون مجدد با توجه به طولانی بودن پروسه ثبت نام، تصحیح و اعلام نتایج عملاً برای آنها بی‌فایده است. چنین اتفاقاتی به سادگی، تمام زحمات، برنامه‌ریزی و آینده افراد را تحت الشعاع قرار می‌دهند. آیا سازمان سنجش، به غیر از طراحی مجدد آزمون، چاره دیگری هم برای این موضوع اندیشیده است؟

روند بازنگری به منظور کاهش احتمال

تقلب با شکست مواجه شد

پاشازاده می‌گوید: «متأسفانه دیدگاه شرکت کنندگان به این قبیل آزمون‌ها به مثابه یک سد است و ترس از عدم موفقیت در این آزمون، آنها را به فکر زدن و کشف راه در رو وامی‌دارد. حتی بارها به خود من هم پیشنهاد شد که در ازای دریافت مبالغ بالا، به جای فرد دیگری امتحان بدهم. سال‌ها قبل شاید این کار از طریق گریم‌چهره و جعل اطلاعات ممکن بود، اما خوشبختانه امروزه به کمک اسکن‌های بایومتریک (فناوری امنیتی تشخیص، تعیین و تأیید هویت به وسیله خصوصیات فیزیکی و رفتاری) این اتفاقات تا حد چشمگیری کاهش یافته است.

اما اوگرهای آزمون آیلتس در ایران

اواخر دی ماه سال گذشته به دستور سازمان سنجش کشور، برگزاری آزمون آیلتس در ایران تا اطلاع ثانوی ممنوع اعلام شد. موسسات برگزار کننده آزمون آیلتس در ایران هم همزمان اعلام کردند که «عطف به دستور سازمان سنجش کشور، مورخ ۲۱ ماه ۱۴۰۱ به شماره ۶۵۳/س تمام آزمون‌های آیلتس در سراسر کشور از هفته اول اسفند ماه ۱۴۰۱، در اطلاعیه‌ی بعدی سازمان سنجش آموزش کشور در خصوص نام‌نویسی مجدد آزمون آیلتس اعلام شد: «بر اساس هماهنگی‌های صورت گرفته با سازمان IDP، نام‌نویسی آزمون آیلتس کاغذی از ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۲ (اول می ۲۰۲۳) و آزمون آیلتس کامپیوتری از ۲۱ فروردین سال ۱۴۰۲ (دهم آوریل ۲۰۲۳) از طریق درگاه اطلاع‌رسانی سازمان سنجش آموزش کشور انجام می‌شود.»

چه کسی پاسخگوی زحمات بر باد رفته شرکت کنندگان است؟

او ادامه می‌دهد: در پی آن اتفاق عده‌ای از شرکت کنندگان به سازمان سنجش اعتراض کردند و قرار شد که آزمون دیگری برای آن گروه طراحی شود. فاجعه اصلی در این قبیل تجربیات این است که در این میان افرادی هستند که ددلاین‌های نزدیکی برای

لغو ناگهانی آزمون آیلتس در ایران

در همین خصوص پوریا پاشازاده از مدرسان زبان انگلیسی و به عنوان معلم ESL و آیلتس اینستراکتر

لغو ناگهانی آزمون آیلتس در ایران

در همین خصوص پوریا پاشازاده از مدرسان زبان انگلیسی و به عنوان معلم ESL و آیلتس اینستراکتر

مثبت‌اندیشی در روانشناسی زرد و آسیب به سلامت روان

زرد با حرف‌های مثبت و انگیزشی مثل اینکه شما نباید ناراحت باشید، پول بسازید، انرژی مثبت بدهید تا انرژی مثبت دریافت کنید... سعی می‌کنند تا افراد را به سمت خود جذب نمایند. در حالی که زندگی بالا و پایین دارد و همیشه همه چیز مثبت و عالی نیست و وجود نخواهد داشت. باید توجه داشت که روانشناسی زرد با لقای مثبت‌اندیشی سعی دارد تا احساسات درونی خود مثل غم و ناراحتی را نادیده بگیریم. با آنکه این روند، مافرصت چاره‌اندیشی برای حل مشکلاتمان را از دست می‌دهیم. روانشناسی اصلی در مقابل روانشناسی زرد بر این باور است که ما باید در زندگی رنج و سختی را تجربه کنیم و آنها را بپذیریم. در مرحله بعد برای حل رنج‌هایمان تلاش کنیم که حاصل حل رنج‌هایمان شود. حل خوب و شادی زندگی اگر می‌خواهید در دام روانشناسی زرد گرفتار نشوید سعی کنید تمام احساسات از جمله احساسات منفی خودتان را بپذیرید و بدانید که مثبت و منفی و شادی و غم کنار هم قرار دارد. شناخت احساسات منفی مستلزم این است که به خود اجازه تجربه و بیان غم، خشم، ترس و ناامیدی را بدهید. هنگام مواجهه با یک موقعیت دشوار، طبیعی است که احساس استرس، نگرانی یا حتی ترس داشته باشید. از خودتان توقع زیادی نداشته باشید، مراقبت از خود را تمرین کنید و روی برداشتن گام‌هایی کار کنید که می‌تواند به بهبود وضعیت شما کمک کند.

باعث بروز افسردگی در افراد می‌شود. در این روش فرد سعی می‌کند همیشه به اتفاقات مثبت زندگی خود فکر کند و توان مقابله با واقعیت و اتفاقات منفی را ندارد. همین مساله باعث می‌شود تا احساس افسردگی کند. ضرب‌هایی که مثبت‌اندیشی سعی به سلامت روان افراد می‌زند بسیار عمیق است. اما خوش‌بینی و مثبت‌گرایی اصولی یعنی اینکه مدارست مثبت‌فکر کنیم نه اینکه احساسات منفی را نادیده بگیریم. مثبت‌گرایی یعنی علی‌رغم همه کمبودها و مشکلات، با خودمان مهربان باشیم، شفقت داشته باشیم و پذیرای تمام چیزهای منفی باشیم. در زندگی واقعی هیچ‌وقت تمام روزهای ما نمی‌تواند روز خوب و شاد باشد. قدرت پذیرش اتفاقات تلخ و روزهای بد خود نوعی انگیزه برای به دست آوردن موفقیت‌های بیشتر خواهد بود. زندگی واقعی یعنی شادی و غم در کنار هم. ما نمی‌توانیم تئوری از احساساتمان را که مربوط به غم و منفی‌نگری و... است نادیده بگیریم به این بهانه که می‌خواهیم با مثبت‌اندیشی زندگی خود را بهتر کنیم. انسان‌ها مجموعه‌ای از احساسات متضاد هستند. این احساسات در کنار هم وقتی قرار می‌گیرند فراردهنده پویایی و تلاش و می‌دارند. اگر قرار باشد ما تئوری از احساسات خود را نادیده بگیریم به انسانی تبدیل می‌شویم که همه چیز را خوب می‌بینیم و دیگر انگیزه‌ای برای تلاش کردن و رسیدن به موفقیت نخواهیم داشت. روانشناسی

رو خط خبر

۲۳ استان گرفتار گرد و غبار است



محسوب می‌شود. اواظهار کرد: یک سری برداشتهای نادرست از موضوع مسوولیت اجتماعی شرکت‌ها در قبال حفظ محیط زیست شده است و گفته می‌شود که شرکت‌ها مسوولیت اجتماعی را از گریز برای خود می‌دانند. ما از هر کس که حفظ محیط زیست را وظیفه خود بداند استقبال می‌کنیم اما این موضوع یکی از مسائلی است که باید ساز و کار مناسبی برای آن در نظر گرفته شود.

سرپرست دفتر مشارکت‌های مردمی سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به اهمیت مسوولیت اجتماعی در حفظ محیط زیست گفت: ۴۰۶ دشت کشور درگیر فرورفتن و ۲۳ استان گرفتار گرد و غبار است. پدرام جدی، سرپرست دفتر مشارکت‌های مردمی و مسوولیت اجتماعی سازمان حفاظت محیط زیست در نشست نقش سازمان حفاظت محیط زیست در جاری‌سازی مسوولیت اجتماعی اظهار داشت وضعیت اکوسیستمی کشور شکننده است و این موضوع نشانه‌های زیادی دارد. او افزود: ۴۰۶ دشت کشور درگیر فرورفتن است، ۲۳ استان درگیر گرد و غبار است و کاهش سطح پوشش گیاهی، الودگی هوا و... نشان می‌دهد سازگار نوین و جدید باید مد نظر باشد. جدی با بیان اینکه تغییرات اقلیمی به این شرایط شکننده سرعت اکوسیستم داده است، گفت: در اسناد بالادستی مسوولیت اجتماعی نیز بسیار مورد توجه است. سرپرست دفتر مشارکت‌های مردمی و مسوولیت اجتماعی سازمان حفاظت محیط زیست خاطر نشان کرد: خانه‌های محیط زیست به ۲۱۵۰ مورد رسیده و حتی در روستاها اندازی شده و تلاش شد اما احد مردم در این بستر حضور یابند. سازمان‌های مردم‌نهاد بر خاسته از گروه‌های مردمی‌اند و حتی بهتر در افزایش رفتار دوستدار محیط زیست عمل می‌کنند. وی بیان

همکاری سازنده فولاد مبارکه و مپنا برای حل یک چالش ملی

فولاد مبارکه، رکورددار سریع‌ترین زمان احداث نیروگاه سیکل ترکیبی در کشور

حمیدرضا خسروانی پور، مدیر اجرای پروژه‌های انرژی و سیالات فولاد مبارکه به تشریح آخرین پیشرفت‌های نیروگاه سیکل ترکیبی این شرکت پرداخت:

دلایل احداث نیروگاه برق توسط فولاد مبارکه

- محدودیت برق کشور در فصول گرم سال و کاهش میزان تولید فولاد مبارکه
- عدم نفع ناشی از محدودیت برق اعمال شده
- هیچ نیروگاه گازی در کشور در مدت زمان ۱۶ ماهه به مراحل سنکرون و راه‌اندازی نرسیده است!
- مشارکت ۷۶ شرکت داخلی جهت تأمین، ساخت و نصب تجهیزات داخل کشور
- بومی‌سازی تجهیزات حساس زیر نظر مپنا

پروژه‌های سریع و ایمن

- بیش از ۱۱۷ هزار مترمکعب خاک برداری
- بیش از ۲۰۰۰۰ مترمکعب بتن ریزی
- نصب حدود ۳۰۰۰ تجهیزات در واحد گازی اول و دوم
- تست‌ها و چک‌های نهایی نیروگاه گازی اول با پیشرفت ۹۸ درصدی
- سنکرون و راه‌اندازی این فاز در ماه آینده و زودتر از برنامه زمان‌بندی
- عبور نیروگاه گازی دوم از مراحل نهایی آماده‌سازی و راه‌اندازی با پیشرفت ۹۶/۴ درصد

نقاط قوت این پروژه

- صرف آب و انرژی کمتر نسبت به نیروگاه‌های موجود در کشور به دلیل نوع فناوری‌های به کار گرفته‌شده
- انجام حدود ۲ میلیون نفر ساعت کار ایمن
- اشغال‌زایی مستقیم برای ۸۰۰ نفر تاکنون

چالش‌های پیش رو

- عدم بومی‌سازی بخشی از نیروگاه‌های کلاس F در کشور
- وجود مشکلاتی در تأمین بخشی از تجهیزات خارجی

روابط عمومی IMSCLIR @mobarakehsteel_co