

# تقارن

نیاز اقتصاد ایران

گروسی با مقامات ایرانی مذاکره کرد  
احیای برجام  
بدون توافق با آژانس ممکن نیست  
بیانیه مشترک آژانس و سازمان انرژی اتمی ایران

بازارها با افت خرید و فروش  
به مذاکرات برجامی واکنش نشان دادند  
کاهش خرید دلار  
باسیگنال مثبت مذاکرات وین

امروز؛ ورود رسمی استقلال و پرسپولیس به بازار سرمایه

## سلام بورس به سرخابی ها



### سنگ بزرگ مسکو جلوی پای برجام

لاوروف: از امریکا برای عدم نقض حقوق روسیه  
پس از احیای برجام تضمین کتبی خواستیم

متحده به هیچ وجه به حق ما برای همکاری آزاد و کامل تجاری، اقتصادی و سرمایه گذاری و همکاری نظامی - فنی با ایران لطمه نمی زند. «درخواستی که رویتز آن را غیر سازنده خطاب کرد و اما این را خبرگزاری رسمی دولت ایران، آن را نادرست ارزیابی کرد. هر کدام از این روایت ها را که در دست بدنامی، نمی توان این واقعیت را انکار کرد که این درخواست روس ها مساوی مذاکرات با سایر کشورها می باشد. روسیه، البته بر شی تحلیلگران در داخل کشور این درخواست را در راستای منافع ملی ایران ارزیابی کردند، چرا که ایران برای خرید سلاح و هواپیمای جنگی از روسیه، نیازمند تضمینی است که بتواند تجارت آزادانه با روس ها داشته باشد. اما این درخواست روس ها باعث شد لارنس نورمن در وال استریت ژورنال بنویسد: «درخواست های جدید روسیه، مذاکرات احیای برجام را تهدید می کند، چرا که مسکو اعلام کرده است که ضمانت های کتبی از امریکا می خواهد مبنی بر اینکه تحریم های مربوط به اوکراین مانع از تجارت گسترده با ایران نخواهد شد. این درخواست ها که روز شنبه توسط سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه مطرح شد، در حالی مطرح شد که مقامات غربی و ایرانی گفتند که به دستیابی به توافق برای احیای برجام نزدیک هستند.»

#### پیش بینی اولیانوف

از زمان احتمالی حصول توافق در وین  
نماینده روسیه در مذاکرات وین گفت: احتمال دارد اواسط هفته آینده (میلادی) به توافق دست پیدا کنیم. میخائیل اولیانوف، نماینده روسیه نزد سازمان های بین المللی در وین روز جمعه به خبرنگاران گفت: ممکن است در اواسط هفته آینده به توافق برسیم. در خصوص آخرین تلاش ها پیش از عبور از خطا به پایان صحبت می کنیم. بنابر گزارش رویترز، اولیانوف روز پنجشنبه نیز گفته بود که فکر نمی کند مذاکرات شکست بخورد

ادای آن ایادارد و تلاش می کند عناوین تازه ای را به جای برجام استفاده کند. اما تاکید گروسی بر استفاده از واژه برجام، جدا از همه ویژگی های پیدا و پنهانی که داشت، برآمده از رویکردی است که کشورهای غربی تلاش می کنند در خصوص مذاکرات در پیش بگیرند. هر اندازه که دولت سیزدهم سعی می کند، مذاکرات هسته ای با ۴+۱ و امریکا را پروراند، این متفاوت با برجام، تصویرسازی کند. کشورهای مقابل به دنبال تکرار نعل به نعل محتوایی هستند که پیش از این در توافقنامه برجام تجربه شده است. مبنی بر این رویکرد است که تحلیلگران معتقدند، همانطور که برجام به صورت دومرحله ای با فاصله زمانی حدوداً ۳ ماهه عملیاتی شده، روند احیای برجام نیز به صورت ۲ مرحله ای (یک مرحله امضای برجام و مرحله بعد اجرای برجام) انجام می شود. البته تحقق مجموعه این ارزیابی ها، نیازمند گذشت زمان و نمایش سکانس های نهایی مذاکرات است اما مشخص شود نحوه امضا و اجرای برجام بر اساس چه مکانیسمی عملیاتی خواهد شد.

#### درخواست عجیب روسیه در مذاکرات

در شرایطی که بسیاری از تحلیلگران فضای کلی مذاکرات هسته ای ایران با کشورهای ۵+۱ را مناسب ارزیابی می کردند، ناگهان خبری در فضای رسانه ای منتشر شد که روس ها خواستار تضمین کتبی از امریکا شده اند تا تحریم هایی که امریکا علیه روسیه در ماجرای اوکراین اعمال کرده، مانع تجارت گسترده این کشور با ایران ذیل برجام نشود. اظهار نظر می که باعث شد، برخی تحلیلگران آن را «گروکشی روس ها» تحلیل و تفسیر کنند و آن را نوعی سهم خواهی با برگ ایران بدانند. لاوروف بر که توافق بنشیند و «اجرای برجام» به خرده ماه و بعد از رد و بدل شدن مدارک و اسناد مورد نیاز و گزارش آژانس انجام شود. این فرضیه زمانی جدی تر شد که گروسی در گفت و گوهای روزرویی خود با محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی همه توافقی خود را به کار گرفت تا به زبان فارسی، عبارتی ذیل عنوان «برجام» را به زبان بیابرد. عبارتی که دولت ابراهیم ریسی، طی ماه های اخیر از

#### یادداشت روز

### شمارد قبال مردم موظفید

روز گذشته مردمی را دیدم که کاپشن خود را به کودک کاری بخشید، کودک که نه، نوجوانی بود با یک تی شرت نازک در مقابل بادی که می وزید و گویی روی دوشش را به هوا می برد، مرد از ماشین پیاده شد، پسر مردم باشند، حالا چه شده که حتی اعتراض باز نشسته ها هم می شود حرف های بی خود، چه شده که مسوولان از الفاظی استفاده می کنند که شان و شایسته مردم در آن دیده نمی شود، سگ های قلاده بلند، از کی تا به حال اصلاح علمی شده که نمایندگی مجلس به جای مهریانی مردم است، ما هر چه باشیم، باز هم مهریانی، باز هم در لحظه های سخت از گرفتن دست همتو خود



مريم شاهسمندي

افزایش حمایت ها تا سقف ۲۵۰ همت  
ارز ۴۲۰۰  
بالاخره  
حذف شد!؟

هرچند هنوز خبر دقیق و نهایی از سوی مجلس منتشر نشده و احتمالاً تا زمان تصویب نهایی قانون بودجه، صحبت ها در رابطه با آن ادامه خواهد داشت اما به نظر می رسد که سرانجام نمایندگان مجلس نیز در برابر خواسته دولت کوتاه آمدند و پای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را امضا خواهند کرد. در صورتی که نمایندگان این جمع بندی نهایی را رسماً وارد قانون بودجه کنند، رسماً از ترجیحی کمی مانده به چهار سالگی اش با اقتصاد ایران وداع خواهد کرد. هر چند صحبت از ارز چند نرخی در اقتصاد ایران تازه نیست و دولت های مختلف در دوره های گوناگون حکم به ارز چند نرخی داده اند اما...

مجلس به دولت برای واردات خودرو مجوز داد

### استارت ورود خودروه های خارجی

نمایندگان خانه ملت به دولت مجوز واردات خودرو را دادند بر اساس تصمیم مجلس، دولت می تواند در سال آینده، ۷۰ هزار خودروی سواری دوگانه سوز، هیبریدی و برقی را برای سال ۱۴۰۱ وارد کند. ممنوعیت واردات خودرو مربوط به مصوبه شورای هماهنگی اقتصادی سران سه قوه در سال ۹۷ است، که مهلت قانونی این مصوبه در اوایل خرداد سال آینده به پایان می رسد. در همین حال، رئیس جمهور نیز اخیراً گفته بود که بعد از گذشت ۲ ماه اول سال ۱۴۰۱، واردات خودرو باید آزاد شود؛ از این رو...

#### یادداشت - ۱

### هزینه و فایده حمایت های دولتی

با توجه به محدودیت هایی که در منابع اقتصادی وجود دارد، استفاده بهینه از آنها و به کار گیری شیوه هایی که اتلاف منابع را حداقل می رساند بیشترین اهمیت را دارد. یکی از طرح هایی که در سال های گذشته محل بحث و جدل بوده و هیچ جمع بندی دقیقی نیز در رابطه با آن صورت نگرفته بحث درباره ارز ۴۲۰۰ تومانی است.

بخش خصوصی در سال های گذشته بارها تاکید کرده که چند نرخی شدن ارز در بلندمدت به ضرر اقتصاد کشور است و باعث از بین رفتن شفافیت و ایجاد مشکلات نظارتی می شود. ما در سال های گذشته نیز به وضوح این اتفاق را دیده ایم که برخی افراد از فضای ایجاد شده به نفع منافع شخصی خود سوء استفاده کرده اند و این موضوع خود به مشکلی جدید تبدیل شده است.

در کنار آن ما شاهد آن بوده ایم که کالاهایی که از این ارز برخوردار شده اند نیز افزایش قیمت قابل توجهی را تجربه کرده اند و عملاً همراه با نرخ تورم گران شده اند. این به معنای آن است که با وجود آنکه دولت هزینه نهایی قابل توجهی را برای این کالاها نپرداخته اما در عمل مردم و اقتصادگر کم در آمد به عنوان گروه هدف، از آن بهره نبرند.

البته در این تحلیل نباید فراموش کنیم که این ارز قطعاً در حوزه هایی اثر داشته و اگر بنا بر حذف ناگهانی آن نباشد، قطعاً تبعات خاص خود را به وجود خواهد آورد. با توجه به فشارهایی که در سال های گذشته بر روی اقشار کم درآمد جامعه وجود داشته، قطعاً نهایه کنونی تصمیمی که یک فشار جدید ایجاد خواهد کرد به نفع اقتصاد ایران نخواهد بود و باید تلاش کرد راهی میانه پیدا شود.

در چنین فضایی همانطور که تجربه بسیاری از کشورهای توسعه یافته نشان داده، نهایه کردن حمایت هایی که به طور مستقیم اقشار کم درآمد را پوشش می دهد اهمیت فراوانی خواهد داشت. در چنین چارچوبی از سویی حمایت هایی که دولت انجام می دهد و البته هزینه فراوانی را نیز در بودجه به وجود می آورد هدفمند خواهد شد و به طور مستقیم اقشار هدف را مورد اصابت قرار می دهد و از سوی دیگر هزینه هایی مانند ایجاد رانت و فساد و کاهش شفافیت در اقتصاد ایران را به پایین ترین حد خود می رساند. باید منابع محدود را به بهترین شکل هزینه کرد و تصمیم گیران اقتصادی باید به این موضوع به عنوان یک اولویت غیر قابل فراموشی نگاه کنند.

انجمن اقتصاددانان ایران در بیانیه ای خطاب به سیاست گذاران کشور خواستار شد

### بازگشت به شایسته سالاری

«از موفقیت کشورهای پیشرفته به لحاظ اقتصادی، تقویت انسجام اجتماعی، سرمایه اجتماعی و شایسته سالاری واقعی است.» این عبارتی است که هیات ریسه انجمن اقتصاددانان ایران با استفاده از آنها تلاش می کنند از یک طرف توجه سیاست گذاران و از سوی دیگر، افکار عمومی جامعه ایرانی را متوجه هنجارها و ناهنجاری هایی کند که اقتصاد ایران در شرایط دشوار فعلی، آنها را باید مورد توجه قرار دهد. راهبرد انجمن اقتصاددانان ایران به عنوان قدیمی ترین تشکل اقتصاددانان ایرانی برای عبور از این گردنه سخت اقتصادی و رفاهی، بازگشت به ایده «شایسته سالاری» و دوری از بر خورد های سلبی و بخشنامه ای با مقولات اقتصادی است. ایده ای که برای نخستین بار در دولت اصلاحات، ابعاد و زوایای گوناگون آن تئوریزه شد و بر نامه ریزی های عملیاتی برای تحقق آن در دستور کار قرار گرفت. بعد از پایان دوران اصلاحات و ظهور و بسوز دولت های نهم و دهم، اما این ایده های اقتصادی و اصولی، جای خود را به بخشنامه های خلق الساعه، تصمیمات ناگهانی، فقدان شایسته سالاری و سایر موارد اینچینی دادند. موضوعی که باعث شد، بیش از ۸۰۰ میلیارد دلار درآمدهای نفتی کشور طی سال های ۹۲ تا ۹۴ در ورطه تصمیم سازی های غلط راهبردی، نگاه های جناحی، حاشیه سازی غیر ضروری، فسادها و اختلاس ها، و به باد رود و استفاده مناسبی از آن صورت نگیرد. بر این اساس، انجمن اقتصاددانان ایران در شمایل نخستین و قدیمی ترین سازمان علمی وابسته به اقتصاددانان ایرانی، امروز نیز که نفت در آستانه صعود به قیمت های نجومی است و احتمال کسب درآمدهای نفتی فزاینده بعد از... ادامه در صفحه ۶

#### یادداشت - ۲

### پیش بینی وضعیت بهتر برای بورس در سال ۱۴۰۱

بازار به شدت تحت تاثیر نگاه سیاسی بر جام قرار گرفته و خبرهای مثبت بیشتر از اخبار منفی بر روی آن تاثیر می گذارند. صنایع کوچک و کم بازده تر سال ۱۴۰۰، با رشد بسیار ضعیف در حال جبران عقب ماندگی خود از



مجتبی دبیا

سایر گروه ها هستند. در گروه های بزرگ تر مانند پتروشیمی ها و فلزات که برخی از آنها سقف خود در سال ۹۹ را هم پس گرفتند، رکود ایجاد شده است و این موضوع کاملاً قابل ملاحظه است. این گروه ها تحت تاثیر نرخ ارز قرار دارند که با برجام پیشگیر باشند. به دنبال حصول توافق در برجام، بانکی ها و خودرویی هادر سود آوری پیشرو خواهند بود. همچنین زخمی های بسیاری از حذف شدن ارز ۴۲۰۰ تومانی در برخی صنایع به گوش می رسد. جریان نقدینگی و پول به دلیل ساختار حاکم بر بازار و بحث تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی، در گروه هایی مانند دارویی و زراعتی مشاهده می شود تا شرایط شفاف تر شود.

پیش بینی می شود در اوایل سال آینده تکلیف بسیاری از مسائل مشخص خواهد شد تا معامله گران و سرمایه گذاران از معاملات نوسانی خارج شده و به دیدگاه میان مدت رو بیابند. در این حالت، سرمایه گذاران را باید نگاه بهتری وارد بازار شده و سودهای بیشتر فکر کنند.

در مورد تاثیر افزایش نهایی نفت و کامودیتی هادر بازار سرمایه باید گفت که متأسفانه طی سال های گذشته در سرمایه گذاری بر روی صنعت نفت ضعیف عمل شده و در صورت خروج احتمالی قدرتی مانند روسیه از مدار بازار نفت، ظرفیت های ایران مشخص و محدود است. البته، عربستان هنوز با افزایش تولیدات خود موافقت نکرده، اما اگر حتی جایگزینی برای روسیه اتفاق بیفتد، ما شاید بتوانیم فقط از ظرفیت رشد قیمتی سود ببریم. دلار مدنظر به صورت کوتاه مدتی در بازار تریق شود. با این حال، در بلندمدت، رساندن تولید نفت به ۱۰ میلیون بشکه طی روز یک روز در حد روایت و کسرتن به سطح دو و نیم میلیون بشکه بهتری حالت ممکن باشد. البته این تعداد، مقداری هم در داخل کشور مصرف می شود.

از طرفی دیگر، در مورد کامودیتی هاهم باید بگوئیم که زنجیره تأمین شرکت های بزرگ جهان پس از کرونا آسیب دید و قیمت کامودیتی ها بار شد مواجه شدند. بازار گشت آرامش به جهان، این نرخ ها بر اساس عرضه و تقاضا شکل گرفت. در صورتی که قیمت کامودیتی هادر همین حوالی حفظ شده و بر جایمان احیاء بازار سرمایه در سال ۱۴۰۱ به صورت دلاری واکنش مثبت نشان بدهد و در کلیت بازار وضعیت بهتری داشته باشیم. ادامه در صفحه ۲



## جشن و مسافرت بلاشکال است

رییس‌جمهور با اشاره به ایام و اعیاد پیش‌رو اظهار داشت: حضور در گردهمایی‌ها و جشن‌ها، رفتن به مسافرت و حضور در کاروان‌های راهیان نور یا رعایت اصول بهداشتی بلاشکال است. آیت‌الله سیدابراهیم ریسی در یکصد و نهمین جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا با تبریک اعیاد شعبانیه گفت: به روال هر سال در ایام و اعیاد پیش‌رو اجتماعات و گردهمایی‌هایی داریم که با توجه به وضعیت شیوع بیماری کرونا، ستاد ملی کرونا با برگزاری این مراسم‌ها بار عایت‌اصول و فاصله‌بهداشتی و زدن ماسک مخالفتی ندارد. در رییس‌جمهور، بابیان اینکه اولویت برای مسافرت و نیز حضور افراد در کاروان‌های راهیان نور نیز تزییق ۳ ذر واکسن است، افزود: البته برابر تصمیم ستاد اعلاهی ستاد ملی مقابله با کرونا اگر کسی دز سوم واکسن را تزریق نکرد نیز نمی‌تواند با رایه نتیجه منفی آزمایش کرونا ز خدمات اجتماعی استفاده کرده یاد ر گردهمایی‌ها حاضر یابد و به سفر برود. ریسی با تاکید بر اینکه سیاست اعلامی ستاد ملی مقابله با کرونا، قناعت عمومی برای تزریق ۳ ذر واکسن کروناست، اظهار داشت: با روش‌های مختلف تبلیغی به مردم توضیح دهبید که تزریق ۳ ذر واکسن تا چه اندازه برای سلامتی خودشان و صیانت از سلامتی دیگران موثر است. رییس‌جمهور بابیان اینکه از هر امکان و ابزار تبلیغی استفاده کنبد تا مردم ترغیب به تزریق واکسن کرونا شوند، تصریح کرد: فرمایش مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه در سوم واکسن را تزریق کرد، مدنظر نمی‌تواند در ایجاد انگیزه و ترغیب مردم به واکسنیاسیون بسیار موثر باشد. ریسی در ادامه با تاکید بر لزوم ایجاد هماهنگی و انسجام در بخش اجرایی موضوع مقابله با شیوع کرونا خاطر نشان کرد: اینکه در عرصه علمی نظرات متفاوتی در خصوص شیوع‌های مقابله با کرونا وجود داشته باشد، نه تنها اشکالی ندارد، بلکه می‌تواند منشا نتایج مفیدی هم باشد، اما در عرصه عمل و اجرای دستورالعمل‌های مصوب بهداشتی باید یکپارچگی و هماهنگی کامل وجود داشته باشد. رییس‌جمهور در بخش دیگری از سخنانش به موضوع یکسان‌سازی ترغیف‌های پرستاری اشاره و تاکید کرد: ادیان مکوم عقابله جدی جامعه پرستاری کشور است که هبری معظم انقلاب اسلامی نیز دو بار اجرای آن را مورد تاکید قرار داده‌اند، لذا باید هر چه سریع‌تر اجرایی شده و دستور ایشان با تاخیر و کندگی مواجه نشود. ریسی همچنین درباره نیازمندی‌های انبارهای سازمان هلال احمر کشور گفت: سازمان هلال احمر یکی از مهم‌ترین نهادهای امدادی کشور است که انبارهای آن هیچگاه نباید با کاستی و نقص اموال مواجه باشند. این نهاد امدادی باید هر لحظه برای ارایه خدمات آمادگی کامل داشته باشد. رییس‌جمهور به موضوع صادرات واکسن کرونا اشاره کرد و اظهار داشت: وزارت بهداشت با لحاظ و تأمین نیازمندی‌های داخلی نسبت به شناسایی بازارهای هدف برای صادرات واکسن و نیز اهدای واکسن به کشورهایی که نتوانایی خرید واکسن ندارند اقدام کند.

## قدرت آتش موشکی ایران

### هفت برابر شده است

فرمانده نیروی هوفاضی سپاه با تاکید بر اینکه قدرت ما به صورت نمایی افزایش پیدا کرده است گفت: قدرت آتش موشکی و شلیک‌های هم‌زمان ما بیش از ۶ تا ۷ برابر شده است و زمان آمادگی‌ها و فاصله آمادگی برای شلیک هم بسیار کاهش پیدا کرده است. به گزارش سپاه نیوز: سردار مسرتیب پاسدار امیرعلی حاجی‌زاده فرمانده نیروی هوفاضی سپاه در آیین رونمایی از دو پایگاه جدید موشکی و پهپادی سپاه که هم‌زمان با ایام فرخنده ماه شعبان و در آستانه روز پاسدار با حضور فرمانده کل سپاه انجام شده، اظهار کرد: نمایانی که حضرت آقا به عنوان یک تکلیف‌الهی به مجموعه سپاه و نیروهای مسلح فرمودند سرلشکر زیاد است و محدود نیست، محدودیت هدف نداریم و هر هدف متخصصی را می‌توانیم مورد اصابت قرار دهیم. فرمانده نیروی هوفاضی سپاه با تاکید بر اینکه قدرت ماه صورت‌نمایی افزایش پیدا کرده است، گفت: قدرت آتش موشکی و شلیک‌های هم‌زمان ما بیش از ۶ تا ۷ برابر شده است و زمان آمادگی‌ها و فاصله آمادگی برای شلیک هم بسیار کاهش پیدا کرده است. سردار حاجی‌زاده حرف زدن دشمن از قدرت پیچیده‌ها و نشان‌افشانه افزایش تنوع قدرت‌اترآن توصیف و خاطر نشان کرد: یک روز دشمن از هسته‌های مارف می‌زند چندبست‌راجعه به موشکی می‌گوید با این یعنی قدرت سیاسی آنها توزیع شده است.

## روسیه درباره برجام

## تضمین خواست

وزیر امور خارجه روسیه امروز شبه در اظهاراتی درباره تحریم‌های اعمال شده امریکا علیه متسکو در پی حمله به او کراین، گفت روسیه تضمینی می‌خواهد که روابط اقتصادی تحت برجام این کشور با ایران از این تحریم‌ها مصون بمانند. به گزارش رویترز، سرگئی لاوروف وزیر امور خارجه روسیه در جمع خبرنگاران درباره تحریم‌های جدید اعمال شده امریکا علیه روسیه در پی حمله این کشور به او کراین گفت: ما تضمینی می‌خواهیم که این تحریم‌ها به هیچ‌وجه روابط تجاری-اقتصادی و سرمایه‌گذاری مقرر در برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) را تحت تاثیر قرار نمی‌دهد.

او در این باره ادامه داد: ما خواستار تضمینی کتبی شده‌ایم که روند فعلی آغاز شده توسط امریکا به هیچ‌وجه به حق ما برای تجارت، همکاری اقتصادی و سرمایه‌گذاری و همکاری نظامی، فنی از آادو کامل با این کشور برداشته نشود.



## تعاون

## افزایش حمایت‌ها تا سقف ۲۵۰ همت

# ارز ۴۲۰۰ بالاخره حذف شد؟!

هر چند هنوز خبر دقیق و نهایی از سوی مجلس منتشر نشده و احتمالاً تا زمان تصویب نهایی قانون بودجه، صحبت‌ها در رابطه با آن ادامه خواهد داشت اما به نظر می‌رسد که سرانجام نمایندگان مجلس نیز در برابر خواسته دولت کوتاه‌آمذند و پای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را امضا خواهند کرد.

در صورتی که نمایندگان این جمع‌بندی نهایی را رسماً وارد قانون بودجه کنند، سامراز تزجیحی کمی مانده به چهار سالگی اش با اقتصاد ایران وداع خواهد کرد. هر چند صحبت از ارز چند نرخ‌ی در اقتصاد ایران تازه نیست و دولت‌های مختلف در دوره‌های گوناگون حکم به ارز چند نرخ‌ی داده‌اند اما آخرین بار این دولت روحانی بود که مجبور به اجرای این سیاست شد. در بهار سال ۹۷ و هزمن‌از بازار آزاد ایران روندی افزایشی گرفت و همین موضوع نگرانی‌هایی را به وجود آورد که با افزایش قیمت برخی کالاها، به‌طور خاص کالاهای اساسی، مشکلاتی در معیشت مردم به وجود اید.

واقعبیت این پیش‌بینی‌ها خیلی زود خود را نشان داد. جایی که نرخ تورم که تک رقمی شده بود، با سرعتی قابل توجه دو رقمی شد و دولت را بر آن داشت تا برای حمایت از اقشار کم درآمد جامعه برنامه‌ریزی کند. یکی از این برنامه‌ها در حوزه ارز اجرایی شد. دولت در کنار محدود کردن واردات و الزام صادرکنندگان به بازگشت ارزشان به کشور، اعلام کرد که برای واردات کالاهای اساسی ارزی دولتی یا نرخ ثابت ۴۲۰۰ تومان در نظر می‌گیرد تا قیمت این کالاها برای مردم افزایش پیدا نکند. با وجود اجرای این سیاست در عمل مشخص شد که حمایت جدید دولت بنیان نیست چندان اثر گذار باشد. از سویی در مدتی کوتاه تعداد زیادی پرونده از فساد و سوءاستفاده از ارز ۴۲۰۰ تومانی منتشر شد که قوه قضاییه را مجبور به ورود به این بخش‌ها کرد. از سوی دیگر قیمت کالاهایی که از دولتی دریافت می‌کردند نیز همچنان به روند صعودی خود ادامه داد و به این ترتیب مشکلات بر طرف نشدند. با گذشت زمان و در سال‌های بعد، کار از نظر اجرایی نیز با پیچیدگی‌های جدید مواجه شد. با توجه به تداوم روند صعودی ارز در بازار آزاد، دولت مجبور شد که هزینه بسیار بیشتر نسبت به روزهای ابتدایی برای اجرای

### گروسی با مقامات ایرانی مذاکره کرد

# احیای برجام بدون توافق با آژانس ممکن نیست

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پس از دیدارش با رییس‌سازمان انرژی اتمی گفت: خوشحالم که دوباره در تهران هشتم، مادر جلسه‌مان تبادل نظر فشرده مشمر ثمری را داشتیم.

رافائل گروسی در کنفرانس خبری مشترک با محمد اسلامی گفت: از وقتی آقای اسلامی در این سمت اینجا آمدند ملاقات‌های مستمر داشتیم و سعی کردیم موضوعات مختلف را حل و فصل کنیم. وی افزود: همان‌طور که آقای اسلامی گفتند چند موضوع خاص باقی مانده است که باید شفاف‌سازی می‌کردیم و هر دو طرف هم تلاش کردند اما تا پیش از این موفقیتی در این زمینه نداشتیم.

گروسی گفت: تلاش کردیم عملگرایانه پیش‌رویم و متخصصان ما نظام‌مند تبادل نظر کردند چون ما در پایان به یک موفقیت نیاز داریم.

مدیرکل آژانس افزود: این ساله از چند جهت مهم است؛ هر کسی پوشیده نیست الان مذاکرات مرتبط درباره احتمال بازگشت ایران و کشور‌های دیگر به برجام در جریان است و با توجه به اینکه مذاکرات ما موازی آن است این دو روند به هم متصل و وابسته و پادمانی قفاهم نداشته باشند تصور اینکه یک توافق جامع مثل برجام محقق شود وجود ندارد.

گروسی گفت: مهم است به یک در مقابل برای همکاری‌های فشرده در آینده برسیم تا متخصصان مایتوانند درباره مسائل باقی‌مانده شفاف‌سازی کنند. نکته دوم که امیدوارم رو به جلو باشد این است که انرژی هسته‌های قابلیت فراوان دارد و برای توسعه کشور با بسیار مهم است. با در نظر گرفتن همه وقایع از جمله گرمایش زمین، رکود اقتصادی ناشی از کرونا به این نتیجه می‌رسیم تولید انرژی متناسب با محیط زیست از جمله انرژی هسته‌ای بسیار مهم است.

وی ادامه داد: برای حرکت سریع به سمت آینده و همکاری میان دو طرف باید به آینده نگاه کنیم تا جامعه ایران از رفاه و پیشرفت در راستای استفاده از انرژی هسته‌ای استفاده کنند. مدیرکل آژانس در پاسخ به اینکه چرا گزارش‌های آژانس قبل از انتشار رسمی از سوی برخی منتشر می‌شود؟ گفت: من هم بارها این سوال را از خودم پرسیدم. پاسخ من این است که برخی از اعضا به محرمانگی پروتکل‌ها توجه نمی‌کنند و قبل از اینکه گزارش رسمی منتشر شود آن را منتشر می‌کنند. وی افزود: در رابطه با این مساله و چگونگی تقویت جلو گیری از انتشار گزارش‌ها و

### ادامه از صفحه اول

## پیش‌بینی وضعیت بهتر برای بورس در سال ۱۴۰۱

در صورتی که وضعیت کنونی پایدار مانده و دلار نیز پس از احمای برجام در حوالی ۱۵ هزار تومان تثبیت شود، شاهد روندی بهتر نسبت به ۱۴۰۰ خواهد بود. به نظر می‌رسد گر هزینه‌های



این سیاست داشته باشد. در سال جاری، مجلس برای شش ماه به دولت هشت میلیارد دلار اعتبار داده بود تا آن را صرف ارز تزجیحی کند اما این عدد در همان ماه‌های نخست تمام شد و برخی گمانه زنی‌ها از این حکایت دارد که دولت باید تا پایان سال نزدیک به ۱۲ میلیارد دلار در این حوزه خرج کند.

با توجه به همین مشکلات بود که دولت ریسیی در نخستین لایحه بودجه خود اعلام کرد که این ارز را حذف خواهد کرد و توان اجرای آن ندارند. در شرایطی که به نظر می‌رسد مجلس نیز با این طرح موافق است اما در نهایت نگرانی نمایندگان از امکان ایجاد شوک‌های جدید تورمی باعث شد کمسیون تلفیق ضمن مخالفت با پیشنهاد دولت، اعلام کند که در سال آینده نیز حدود ۹ میلیارد دلار اعتبار برای این ارز در نظر گرفته‌است. بابیان وجود در صحن علنی مشخص شد که در مجلس نیز نگه یکسانی به این ارز وجود ندارد و با توجه به مخالفت‌های صورت گرفته بنا شد که این ارز بار دیگر در کمیسیون تلفیق مورد بررسی قرار گیرد. روز گذشته در جریان بررسی بودجه در مجلس دو خبر جدید در رابطه با ارز ۴۲۰۰ تومانی منتشر شد، یکی از آنها در مصوبات جدید مجلس قرار داشت. نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی (شنبه) مجلس و در جریان بررسی موارد

## ایران

## ساز و کار فروش نفت

### توسط بخش خصوصی

نمایندگان مجلس در مصوبه‌ای، سازوکار فروش نفت توسط بخش خصوصی را مشخص کردند.
نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی مواردار جاعی از کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ در بخش درآمدی، بندز تبصره ۱۹ را تصویب کردند. بر اساس این مصوبه، به منظور اجرای تکالیف این قانون در صورت درخواست دستگاه‌های اجرایی دارای اعتبار از محل مصارف عمومی دولت صندوق‌های بازنشستگی کشوری، لشکری و تأمین اجتماعی و همچنین اجرای ماده (۹۰) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم (۴۴) قانون اساسی، به دولت اجازه داده می‌شود:
۱- از طریق شرکت ملی نفت ایران نسبت به تحویل نفت خام و میعانات گازی صادراتی به اشخاص معرفی شده توسط دستگاه‌های اجرایی و صرفاً پس از تایید اشخاص توسط وزارت نفت و بر اساس قیمت‌ور صادراتی شرکت ملی نفت ایران و در سقف منابع بند (ب) تبصره ۱) این قانون اقدام نماید.
۲- از طریق وزارت امور اقتصادی و دارایی نسبت به واگذاری سهام و سهم‌الشرکه متعلق به دولت و شرکت‌های دولتی در بنگاه‌های مشمول واگذاری به اشخاص معرفی شده توسط دستگاه‌های اجرایی و صندوق‌های بازنشستگی کشوری لشکری و تأمین اجتماعی در سقف منابع ردیف در آمدی ۱-۳۱۰۵۰۲ و ۳۱۰۵۰۲ اقدام نماید.
آیین‌نامه اجرایی این بند توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و با همکاری وزارتخانه‌های نفت، امور اقتصادی و دارایی، تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر وزارت‌خانه‌های ذیربط تهیه و به تصویب هیات وزیران می‌رسد.

## طرح مجلس

## برای اشتغال زایی و تولید

نمایندگان مجلس شورای اسلامی منابعی را برای تولید اشتغال و کار آفرینی در سال ۱۴۰۱ اختصاص دادند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی موارد جاعی از کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۱، پیشنهاد سیدشمس‌الدین حسینی در بند الف تبصره ۱۸ لایحه بودجه را بررسی کرده و در نهایت با این پیشنهاد موافقت کردند.

بر اساس این پیشنهاد، در بند الف تبصره ۱۸ لایحه، منابع زیر جهت ایجاد و افزایش تولید اشتغال و کار آفرینی و ارتقای رشد اقتصادی اختصاص می‌یابد:

۱-۱ مبلغ ۸۵۰ هزار میلیارد ریال از ردیف ۹۷۵۵۰۰۰۰

این قانون

در صدادز اعتبار قانون استفاده متوازن از امکانات کشور و توزیع عادلانه و رفع تبعیض و ارتقای سطح مناطق کم‌تر توسعه یافته

۲-۱ مبلغ ۱۰ هزار میلیارد ریال از ردیف ۱۰۱۰۰۵ جدول شماره ۸ این قانون

۴-۱ وجوه مربوط به بندز تبصره ۷ این قانون

۵-۱ بازگشتی منابع تبصره ۱۸ سال ۱۴۰۰ که به ردیف ۳۱۰۶۰۲ اربارز گردیده

۶-۱ مودلهای و منابع حاصل از فروش اموال منقول و غیر منقول مازاد در سطح ملی و استانی

۷-۱ سهم استان‌ها از حقوق دولتی معادن و مازاد درآمد استانی

۲- سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها موظف است راسا نسبت به اختصاص و پرداخت باقی‌مانده مبلغ ۳۳۰ هزار میلیارد ریال مندرج در ردیف ۲۸ مصارف جدول تبصره ۴ قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور که در سال

مذکور اختصاص نیافته است و همچنین مازاد منابع حاصل از اجرای قانون هدفمندسازی یارانه‌ها نسبت به منابع پیش‌بینی شده در جدول تبصره ۱۴ این قانون را به حساب خزانه داری برای اهداف منظور در جزو ۱۰ این بند باز نماید. همچنین بند (و) تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۹۸ در سال ۱۴۰۱ تصفیه و جوهان به منابع این بند اضافه می‌شوند. نرخ خودسپرده‌گذاری منابع مذکور حداقل یک در صد نرخ خود اعطای تسهیلات متناسب با میزان مشارکت منابع سیستم بانکی صندوق توسعه ملی و صندوق نوآوری و شکوفایی تعیین می‌گردد.

نمایندگان مجلس در مصوبه‌ای، سازوکاری برای افزایش سرمایه دولت در بانک‌های دولتی تعیین کردند.

بررسی موارد جاعی از کمیسیون تلفیق در بخش درآمدی لایحه بودجه، بند (ه) تبصره ۱۸ تصویب شد. طبق این مصوبه، به دولت اجازه داده می‌شود تا سقف سیصد و پنجاه هزار میلیارد (۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) ریال از سهام و سهم‌الشرکه خود در شرکت‌های دولتی و همچنین اموال منقول و غیر منقول را صرف افزایش سرمایه دولت در بانک‌های دولتی نماید.

### میزان اثرگذاری ارز ۴۲۰۰ تومانی

«علی صفر خانی» عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه، در پاسخ به سوالی پیرامون آخرین وضعیت ایقفا با حذف ارز ۴۲۰۰ در بودجه سال آتی اظهار داشت: هنوز تصمیم قطعی برای اینکه ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف شود، در مجلس گرفته نشده البته دولت در لایحه، نظر شز این است که ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف شود. وی ادامه داد: در حال حاضر نظر ما این است که اگر بخوایم ارز تزجیحی حذف شود، حتما دولت جایگزینی داشته باشد تا عملیاتی و اجرایی شود تا فشاری به مردم وارد نشود. مهم برای مردم هستند. مردم نباید آسیب‌بینند، خصوصاً قشر ضعیف جامعه نباید به این گرفتاری مبتل شوند. این نماینده مجلس ضمن اشاره به لزوم رایه ضمانت عدم آسیب‌دیدن قشر ضعیف پس از حذف‌ارز تزجیحی از سبوی دولت، گفت: اگر تا آخرین روزهای مربوط به تصمیمات مادر خصوص بودجه دولت نتواند، ایهاکری کار آمدو خوب رایه بدهد، قطعاً اعضای مجلس مخالفت خواهند کرد، مگر اینکه مجلس رایا ضمانت عدم آسیب‌دیدن اقساثر ضعیف اقطاع کند.

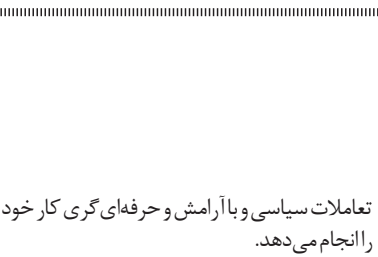
عضو کمیسیون تلفیق بودجه ادامه داد: اقطاع مجلس بر اساس وضعیت اقتصادی مردم است، یعنی با لایحه دولت، نباید به مردم فشار وارد شود.

ارز ۴۲۰۰ تومانی در بودجه ۱۴۰۱ کل کشور گفت: با تصمیم امروز مجلس در لایحه ۱۴۰۱ ارز تزجیحی با نرخ ۴۲۰۰ تومان نخواهیم داشت. وی افزود: دولت در لایحه پیشنهادی ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف کرده بود و به جای آن حدود ۱۷۸ هزار میلیارد تومان یارانه ریالی اختصاص داده بود که ۶۶ آن برای جبران حذف‌ارز تزجیحی کالاهای اساسی و ۱۰۲ هزار میلیارد نیز برای خرید تضمینی گندم و دارو اختصاص پیدا کرده است. میرتاج‌الدینی عنوان کرد: کمیسیون تلفیق مجلس یارانه ریالی دولت را به ۲۵۰ هزار میلیارد رساند تا میزان یارانه حمایتی در هر سه حوزه حمایت نقدی، خرید تضمینی گندم و دارو افزایش پیدا کند.

نایب‌رییس کمیسیون برنامه و بودجه با بیان اینکه ۹ میلیارد دلاری به مجلس تصویب کرد، در حقیقت در قالب همین ۲۵۰ هزار میلیارد تومان خواهد بود، گفت: برای اینکه با بیان اینکه ۹ میلیارد دلار با ارز ۴۲۰۰ تومانی باشد یا نرخ ETS که با توجه به رد پیشنهاد یکی از نمایندگان مبنی بر ۹ میلیارد دلار با ارز ۴۲۰۰ تومانی، بنا بر این صحبت ارز ۴۲۰۰ تومانی تمام شد منتها حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی به معنای حذف یارانه نیست و یارانه به شکل ریالی به مصرف‌کننده نهایی که مردم هستند در قالب کارت خرید کالا و نه یارانه نقدی اختصاص پیدایی کند.

وی افزود: در حقیقت ۶۶ هزار میلیارد تومانی که برای جبران حذف‌ارز تزجیحی در بودجه سال آینده اختصاص داده شده، به شکل کارت اعتباری خرید کالا در اختیار یارانه‌گیران قرار خواهد گرفت.

میرتاج‌الدینی با بیان اینکه دولت و بانک مرکزی در حال آماده‌سازی زیرساخت‌ها برای اختصاص یارانه اعتباری برای جبران حذف‌ارز ۴۲۰۰ تومانی هستند، گفت: هنوز میزان ریالی یارانه اعتباری برای هر فرد مشخص نشده و دستورالعمل اجرایی آن باید از سوی دولت اعلام شود. بر اساس صحبت‌های او، مجلس ضمن افزایش سهم حمایت‌های دولت، موافق حذف‌ارز ۴۲۰۰ تومانی شده و احتمالاً با حمایت‌های غیرنقدی این ارز در سال چهارم فعالیت خود را چرخه خارج می‌شود، موضعی که می‌تواند برای دولت در سال آینده تبعات مثبت و منفی خاص خود را داشته باشد.



تعاملات سیاسی و با آرامش و حرفه‌ای گری کار خود را انجام می‌دهد.

گروسی در پاسخ به اینکه چرا باید اسناد جاسوسی از سوی رژیم اسرائیل مورد بررسی قرار گیرد؟ گفت: آژانس و کارش توسط هیچ کشوری تحت تاثیر و کنترل قرار نمی‌گیرد. مبنای قضاوت‌ها می‌مستقل از نظرات کشورهاست.

رییس سازمان انرژی اتمی پس از دیدار با مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفت: مسائل باقی مانده که در سفرهای گذشته ایشان و در بین گفت‌وگو شده بود را مرور و جمع‌بندی کردیم. محمد اسلامی در نشست خبری با رافائل گروسی در ادامه

ایرانی شون حداکثر تا خردها ماه انجام و برای روز «باز اجرا» که از مفروضات مذاکرات وین است اینها حل

فصل شود و همان‌طور که در ۲۰۱۵ تصمیم گیری شده بود این مسائل هم بسته شوند.

وی ادامه داد: ترتیباتی پیش‌بینی کردیم که تا حداکثر تا خردها توافقات برای مبادله اسناد در چارچوب حل و فصل مسائل باقی مانده اجرا شود. وی افزود: مهم برای ما این است و تاکید ما این است که مسائل در روال طبیعی و در چارچوب مقررات انجام شود و لایه گری سیاسی در این مساله شاهد نباشیم و در مسیر حرفه‌ای باشد. اسلامی گفت: امیدواریم این نفوذهایی که بر سر راه کشور ما ایجاد کردند و نمونه بارزش اقدامات تروریستی و ترور دانشمندان هسته‌ای بوده است را دیگر شاهد نباشیم. امیدواریم در رفتار و تعامل جدیدی آقای گروسی تلاش کنند برنامه توسعه اتمی ایران سرعت یابد به ویژه که ایران برای فعالیت هسته‌ای خود برنامه بلندمدت دارد. وی تاکید کرد:

آژانس باید از نظر فیت و تکالیف قانونی خود برای کمک به توسعه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران استفاده کند و امیدواریم روند همکاری طبیعی و به دور از سیاسی کاری باشد. وی در پاسخ به سوالی درباره تهدیدات رژیم صهیونیستی علیه برنامه هسته‌ای ایران گفت: رژیم جعلی اسرائیل مرتب‌ایران را تهدید می‌کند و تاکنون نتیجه گرفته و در آینده هم نخواهد گرفت. رییس سازمان انرژی اتمی اظهار کرد: موارد ادعایی باید برای همیشه بسته شود و بیش از این مزاحمت برای مردم ایران ایجاد نکند. بر اساس توافقی که بین ما و آژانس حاصل شده و امروز بیانیه‌ای صادر می‌شود تا خریدار این رانجام می‌دهیم و اگر کسی مزاحمتی سر راه ما ایجاد کند اختیار داریم از ابزار خود استفاده کنیم.



### بیانیه

## بیانیه مشترک آژانس و سازمان انرژی اتمی ایران

**محمد اسلامی، معاون رییس‌جمهور و رییس سازمان انرژی اتمی ایران و رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی جهت شفاف‌سازی در خصوص مسائل مطرح شده در سند GOV/۲۰۲۱/۵۲۲ به تاریخ ۲۶ آبان ۱۴۰۰(۱۷ نوامبر ۲۰۲۱) روی بیانیه مشترک زیر به توافق رسیدند. سازمان و آژانس با هدف حل و فصل موضوعات توافق کردند، در ادامه همکاری خود همان طوری که در بیانیه مشترک مورخ ۵ شهریور ۱۳۹۹(۲۶ آگوست ۲۰۲۰) بیان شده است، همکاری‌ها و گفت‌وگوهای بین خود را سرعت بخشیده و تقویت کنند.**

**در این زمینه، سازمان و آژانس در خصوص موارد زیر توافق کردند:**

**۱- سازمان حداکثر تا ۲۹ اسفند ۱۴۰۰(۲۰ مارس ۲۰۲۲) توضیحات کتبی مرتبط با آن دسته از سوالات مطرح شده توسط آژانس در خصوص موضوعات مربوط به سه مکان که ایران به آنها نیز داخته است رایه همراه اسناد پشتیبان مربوطه به آژانس ارایه خواهد کرد.**

**۲- طرف دو هفته پس از دریافت توضیحات کتبی سازمان و اسناد پشتیبان مرتبط با آن، آژانس این اطلاعات را مرور کرده هر سوالی در مورد این اطلاعات دریافت شده رایه سازمان ارایه می‌کند.**
**۳- طرف یک هفته پس از ارایه اطلاعات به سازمان توسط آژانس در خصوص هر سوال دیگر در مورد این اطلاعات، آژانس و سازمان برای بررسی سوالات در تهران تشکیل جلسه خواهند داد. برای هر مکان جلسات جداگانه‌ای برگزار خواهد شد.**

**مدیرکل در نظر دارد با انجام فعالیت‌های مندرج در بندهای ۱ تا ۳ بالا و به دنبال آرایه‌ی مربوطه توسط آژانس، نتیجه‌گیری خود را پیش از بر گزاری شورای حکام در خرداد ۱۴۰۱(ژوئن ۲۰۲۲) گزارش کند.**

اسناد کارهایی را انجام دادیم از جمله وب سایت امن. اما وقتی کسی قصد دارد رازی را بر ما کند متوقف کردند سخت است. ما در نظر داریم در زمینه تهدیدات اسرائیل نسبت به تاسیسات گروسی درباره تهدیدات اسرائیل نسبت به تاسیسات

هسته‌ای ایران حتی اگر توافق حاصل شود؟ گفت: تمرکز آژانس بر روی همکاری با ایران است. در اینگونه موارد از جمله روابط ایران و اسرائیل مغایرات اجتناب نایذیر است، اما آژانس فراتر از

اینکه نشانه‌هایی از توافق در بازار این روزها وجود دارد به نظر می‌رسد روند صعودی صنایع متغیع همانند بانکی‌ها و خودرویی‌ها همچنان ادامه یابد. همچنین انتظاری می‌رود باافت نرخ دلار، صنایع کوچک‌تر



## ساز و کار فروش نفت

### توسط بخش خصوصی

نمایندگان مجلس در مصوبه‌ای، سازوکار فروش نفت توسط بخش خصوصی را مشخص کردند.
نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی مواردار جاعی از کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ در بخش درآمدی، بندز تبصره ۱۹ را تصویب کردند. بر اساس این مصوبه، به منظور اجرای تکالیف این قانون در صورت درخواست دستگاه‌های اجرایی دارای اعتبار از محل مصارف عمومی دولت صندوق‌های بازنشستگی کشوری، لشکری و تأمین اجتماعی و همچنین اجرای ماده (۹۰) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم (۴۴) قانون اساسی، به دولت اجازه داده می‌شود:
۱- از طریق شرکت ملی نفت ایران نسبت به تحویل نفت خام و میعانات گازی صادراتی به اشخاص معرفی شده توسط دستگاه‌های اجرایی و صرفاً پس از تایید اشخاص توسط وزارت نفت و بر اساس قیمت‌ور صادراتی شرکت ملی نفت ایران و در سقف منابع بند (ب) تبصره ۱) این قانون اقدام نماید.
۲- از طریق وزارت امور اقتصادی و دارایی نسبت به واگذاری سهام و سهم‌الشرکه متعلق به دولت و شرکت‌های دولتی در بنگاه‌های مشمول واگذاری به اشخاص معرفی شده توسط دستگاه‌های اجرایی و صندوق‌های بازنشستگی کشوری لشکری و تأمین اجتماعی در سقف منابع ردیف در آمدی ۱-۳۱۰۵۰۲ و ۳۱۰۵۰۲ اقدام نماید.
آیین‌نامه اجرایی این بند توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و با همکاری وزارتخانه‌های نفت، امور اقتصادی و دارایی، تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر وزارت‌خانه‌های ذیربط تهیه و به تصویب هیات وزیران می‌رسد.

## طرح مجلس

## برای اشتغال زایی و تولید

نمایندگان مجلس شورای اسلامی منابعی را برای تولید اشتغال و کار آفرینی در سال ۱۴۰۱ اختصاص دادند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی موارد جاعی از کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۱، پیشنهاد سیدشمس‌الدین حسینی در بند الف تبصره ۱۸ لایحه بودجه را بررسی کرده و در نهایت با این پیشنهاد موافقت کردند.

بر اساس این پیشنهاد، در بند الف تبصره ۱۸ لایحه، منابع زیر جهت ایجاد و افزایش تولید اشتغال و کار آفرینی و ارتقای رشد اقتصادی اختصاص می‌یابد:

۱-۱ مبلغ ۸۵۰ هزار میلیارد ریال از ردیف ۹۷۵۵۰۰۰۰

این قانون

در صدادز اعتبار قانون استفاده متوازن از امکانات کشور و توزیع عادلانه و رفع تبعیض و ارتقای سطح مناطق کم‌تر توسعه یافته

۲-۱ مبلغ ۱۰ هزار میلیارد ریال از ردیف ۱۰۱۰۰۵ جدول شماره ۸ این قانون

۴-۱ وجوه مربوط به بندز تبصره ۷ این قانون

۵-۱ بازگشتی منابع تبصره ۱۸ سال ۱۴۰۰ که به ردیف ۳۱۰۶۰۲ ارباریز گردیده

۶-۱ مودلهای و منابع حاصل از فروش اموال منقول و غیر منقول مازاد در سطح ملی و استانی

۷-۱ سهم استان‌ها از حقوق دولتی معادن و مازاد درآمد استانی

۲- سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها موظف است راسا نسبت به اختصاص و پرداخت باقی‌مانده مبلغ ۳۳۰ هزار

میلیارد ریال مندرج در ردیف ۲۸ مصارف جدول تبصره ۴ قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور که در سال مذکور اختصاص نیافته است و همچنین مازاد منابع حاصل از اجرای قانون هدفمندسازی یارانه‌ها نسبت به منابع پیش‌بینی شده در جدول تبصره ۱۴ این قانون را به حساب خزانه‌داری برای اهداف منظور در جزو ۱۰ این بند باز نماید. همچنین بند (و) تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۹۸ در سال ۱۴۰۱ تصفیه و جوهان به منابع این بند اضافه می‌شوند. نرخ خودسپرده‌گذاری منابع مذکور حداقل یک در صد نرخ خود اعطای تسهیلات متناسب با میزان مشارکت منابع سیستم بانکی صندوق توسعه ملی و صندوق نوآوری و شکوفایی تعیین می‌گردد.

نمایندگان مجلس در مصوبه‌ای، سازوکاری برای افزایش سرمایه دولت در بانک‌های دولتی تعیین کردند.











### پلیس راهور:منع تردد وسایل نقلیه کاربراتوری منطقی نیست!

رییس پلیس راهور درباره مصوبه هیات وزیران مبنی بر ممنوعیت تردد تاکسی وموتورسیکلت‌های کاربراتوری در چند کلاس شهر از سال ۱۴۰۱ گفت: اگر خواهیم ۱۰ میلیون و ۵۰۰هزار موتورسیکلت کاربراتوری را توقیف کنیم، تبعات اجتماعی خواهد داشت. به گزارش تسنیم، طبق ماده ۹قانون هوای پاک مصوب هیات وزیران، از ابتدای سال ۱۴۰۱ تردد تاکسی وموتورسیکلت‌های کاربراتوری در کلاس‌شهرهای تهران، کرج، شیراز، اصفهان، مشهد، اراک، تبریز و اهواز ممنوع است. همچنین براساس این مصوبه تردد تمام وسایل نقلیه کاربراتوری در نواحی کم‌انشار L.E.Z (طرح کاهش آلودگی هوا) در کلاس‌شهرهای ذکر شده ممنوع اعلام شده‌است. سردار سید کمال هادیاغر، رییس پلیس راهور فرماندهی انتظامی کشور در گفت‌وگو با تسنیم با تأکید بر اینکه مصوبه مذکور با واقعیت متفاوت است، اظهار کرد: ما نامهای هم‌به‌دولت و هم‌سازمان محیط زیست نوشتیم و این در راستای این است که دولت واقعا شرایط قانون هوای پاک را ایجاد کند.وی تصریح کرد: نزدیک به ۱۲ میلیون دستگاه موتورسیکلت در کشور وجود دارد که حدود ۱۰ میلیون و ۵۰۰هزار دستگاه، کاربراتوری هستند؛ تأمین معیشت ۸۵درصد موتورسواران نیز با استفاده از موتورسیکلت صورت می‌گیرد.این مقام انتظامی افزود: اینکه می‌گویند از سال ۱۴۰۱، موتورسیکلت‌های کاربراتوری تردد نکنند، به چه معنا است؟! دولت باید در این رابطه برای ماشفاف‌سازی کند، آیا باید موتورسیکلت‌های مذکور ا متوقف کنیم؟ آید موتورسواران بگیریم؟ آنها راه پارکینگ برده و جریمه کنیم؟ هادیاغر ادامه داد: به نظر من این مصوبات و پیشنهادهای سازمان محیط زیست در این بخش، بررسی شده نیست؛ به‌طور مثال حدود ۶۰درصد تاکسی‌های چارمشکل فرسوده و کاربراتوری هستند لذا اینکه فقط بگویند این دسته از وسایل نقلیه از سال ۱۴۰۱ اجازه تردد ندارند، صحیح نیست؛ حتماً عزیزی که این موارد را تصویب می‌کنند، باید بررسی جامع‌تر و کامل‌تر انجام دهند. رییس پلیس راهور بیان کرد: به‌طور مثال اگر خواهیم ۱۰ میلیون و ۵۰۰هزار موتورسیکلت کاربراتوری را توقیف کنیم، تبعات اجتماعی خواهد داشت لذا مصوبه مذکور به نظر غیرمنطقی است و بررسی شده نیست.

### انتقاد از کم کاری و برگه‌فروشی برخی ناظران ساختمانی

محمد اقماری، عضو کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران گفت:مهندس ناظر ساختمان باید در حله به مرحله بر ساخت و ساز نظارت داشته باشد، چرا که در حال حاضر در زمینه نظارت کم می‌گذرانند و به جای چند بار تنها یک بار به ساختمان سر می‌زنند و این بر کیفیت ساخت و ساز تأثیر می‌گذارد.اقماری در گفت‌وگو با دیپلرا، درباره اقدامات شهرداری در کارگروه مسکن اظهار کرد: شهرداری صحتی در این زمینه نداشته است، اما هنوز برنامه‌ای را به شورای شهر ارائه نکرده است. هر چند در صدد برنامه‌ریزی هستند که بتوانند در نهضت جهش تولید مسکن اقدام خوبی انجام دهند. او ادامه داد: اینکه تسریع در صدور پروانه، نوسازی بافت فرسوده مواردی از این دست بخش‌های ابتدایی است که شهرداری می‌تواند به راحتی انجام دهد اما در حال برنامه‌ریزی هستند و آن‌سالله به زودی این‌ها را اجرا می‌کنند. اقماری درباره اختصاص زمین‌های ذخیره شهری و زمین‌های واقع در منطقه ۱۹ با مدنظر تهیه مسکن اظهار داشت: اینکه در اختیار قرار بگیرد چند بحث مطرح است و باید در فرآیندی باشد که منافع شهر و شهرداری نیز تأمین شود.اما این موارد در شرف برنامه‌ریزی هستند و هنوز قطعی نشده است هر چند که شهرداری در صدد است که این اقدام انجام شود. عضو کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران در پاسخ به سوال دیگری درباره اظهارات برخی تولیدکنندگان مبنی بر اینکه گرانی و شرایط اقتصادی به گونه‌ای است که برخی سازندگان مصالح و ابزار با کیفیت را در ساخت و سازها به کار نبرند، شهرداری تهران در این زمینه چه نظارتی می‌تواند داشته باشد، اظهار کرد: این مساله ربطی به شهرداری ندارد و نظارت بر این مساله با سازمان نظام مهندسی است. شهرداری زیر نظر کارشناس‌های نظام مهندسی بر ساختمان‌ها نظارت می‌کنند و شهرداری نیز بر نظرات کارشناس‌های نظام مهندسی بر ساختمان‌ها نظارت نمی‌کنند و شهرداری موظف است پایان کار را صادر کند. او درباره برگه‌فروشی بر ساختمان‌ها نظارت نمی‌کنند و مسئولی است که شنیده شده و بازرسان سرزند و مشخص شد مالک و مجری ساختمان اصلا پای خود را هم در ساختمان نگذاشته‌اند و ساختمان در حال تکمیل است. مواردی از این دست بوده البته که نظام مهندسی نیز بر خورد می‌کند اما بعضی این موارد هنوز و وجود دارد و در واقع شاهد کم کاری هستیم. اقماری افزود:اینکه مهندس ناظر در حله به مرحله بر ساخت و ساز نظارت داشته باشد باقی توقيت شود، چرا که در حال حاضر مراحل نظارت را کم می‌گذرانند و به جای چند بار تنها یک بار به ساختمان سر می‌زنند و این بر کیفیت ساخت و ساز تأثیر می‌گذارد. او با تأکید بر اینکه نظارت دقیق و مستمر منجر به ارائه کیفیت بهتر ساختمان‌ها می‌شود، گفت: اگر نظارت به‌صورت مستمر و دقیق ویراسازی ضوابط قانونی باشد قطعاً کیفیت به مراتب بهتر از وضع موجوددر می‌آید و مواردی از قبیل برگه فروشی نیز در جامعه شایع نمی‌شود. اقماری گفت: شهرداری باید در حال رصد و بازرسانی هم دارد اما بیشتر در قالب توصیه به سازمان نظام مهندسی است که کارها در دست انجام دهند.

## راه و شهرسازی

### طی سال آینده پروانه ساخت با تخفیف به ۱۱ گروه از شهروندان و سازندگان ارایه می‌شود

# تخفیف عوارض ساختمانی به تهرانی‌ها

گروه راه و شهرسازی |

در پی اعلام برنامه شهرداری تهران برای ساخت ۱۸۰ هزار واحد مسکونی در تهران، حمیدرضا صارمی معاون شهردار تهران از ارائه تخفیف عوارض ساختمانی به ۱۱ گروه از شهروندان و سازندگان تهرانی با هدف تحول در تولید مسکن طی سال آینده خبر داد.

او همچنین با برشمردن و تشریح سویه‌های جمعیت شناختی کمبود مسکن در پایتخت اعلام کرد، سالانه ۲۲۲ هزار نفر به استان تهران مهاجرت می‌کنند، او همچنین وجود واحدهای خالی در تهران را منکر شد و وجود احتمالی چنین واحدهایی را به مناطق شمالی پایتخت محدود کرد.

حال آنکه بخش قابل توجهی از خانه‌های خالی در منطقه ۲۲ تهران قرار دارند و در همین حال، به تازگی مدیریت شهری رای به اصلاح طرح تفصیلی این منطقه داد که به معنی افزایش ساخت و ساز در آن است. به گزارش «تعادل»، در عین حال، از نگاه کارشناسان، صرف ساخت آپارتمان در مناطق مختلف تهران، نمی‌تواند معضل مسکن را در این کلاس‌شهر رفع کند. همانطور که ایجاد خطوط بیشتر مترو و مسیرهای تازه اتوبوس نتوانسته است بر مشکلات ترافیکی و آلودگی هوا فایز آید. بی‌گمان، جدایی‌های اقتصادی، فرهنگی، و سیاسی پایتخت از سویی، و دافعه‌هایی همچون عدم توسعه یافتگی، نبود شغل و… در سایر شهرهای کشور از سوی دیگر، به عنوان موتور مهاجرت و رشد پرشتاب جمعیت تهران شده است.

از همین رو، مادامی که رشد مهاجرت به تهران از رشد ساخت و ساز در این کلاس‌شهر بیشتر باشد، مساله و مشکل همچنان باقی خواهد ماند. در عین حال، مادامی که مناطق شهری و روستایی کشور از توسعه نامتوازن رنج ببرند و در نرخ رشد اقتصادی، فرهنگی و سیاسی آنها از نرخ رشد این شاخص‌ها در پایتخت کشور، کمتر باشد، همچنان شاهد مهاجرت به تهران خواهیم بود.

#### استارت کاهش بعد خانوار از سال ۶۵

معاون شهردار تهران اما درخصوص ضرورت رونق ساخت و ساز در تهران، گفت: یکی از مشکلاتی که ما در کشور با آن مواجهیم، کاهش بعد خانوار از سال ۱۳۶۵ تاکنون است، چراکه وقتی بعد خانوار کاهش پیدا می‌کند، فشار تقاضا برای واحد مسکونی بالا می‌رود.

در عین حال، سالانه یک میلیون نفر به جمعیت ایران و یک میلیون و ۲۰۰ هزار خانوار در کشور اضافه می‌شوند، بنابراین ما سالانه به حدود یک میلیون واحد مسکونی برای سکونت خانوارهای جدید نیاز داریم.

به گزارش فارس، معاون شهردار تهران ادامه داد: باید بدانیم که در سال ۱۳۶۰ جمعیت شهرنشین و روستائین کشور برابر و پس از آن شهرنشینین افزایش یافت و طبق پیش‌بینی‌های صورت گرفته تا سال ۱۴۳۰ شهرنشینیه به ۸۵درصد خواهد رسید. میانگین متوسط رشد جمعیت در کشور ۱٫۲۴، در تهران ۱٫۷۸ است و این رقم برای تهران ۷۹درصد سهم ولادت و ۲۱درصد سهم مهاجرت است.

#### مهاجرت سالانه ۲۲۳ هزار نفر

#### به‌استان تهران

صارمی با بیان اینکه سهم مهاجرت در میانگین رشد جمعیت براساس سرشماری‌های سال ۹۰ و ۹۵ در سال ۲۱درصد سهم مهاجرت است. او با اشاره به اینکه اطلاعات افراد واکسن زده و همچنین افرادی که پلاک خودرو به نام آنها وجود دارد میان وزارت کشور و پلیس راهور تبادل خواهد شد و فردی که واکسن زده و پلاک خودرو به نام وی ثبت شده در صورت سفر جریمه خواهد شد، گفت: شهروندان نیازی به ثبت نام در سامانه ندارند. قاسمی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص سفرهای نوروزی و شرایط تردد بین استانی گفت: نیازی به ثبت نام افراد در سامانه وجود ندارد. مقرر است افرادی که واکسن نزده‌اند و خودرو به نام آنها و با کد ملی آنها به ثبت رسیده در ایام نوروز تردد نداشته باشند و در صورت تردد برای آنها جریمه اعمال خواهد شد.

گروه راه و شهرسازی |

شیوه انجام و نظارت بر سفرهای جاده‌ای با خودروهای شخصی طی نوروز سال ۱۴۰۱ منجر به تناقض گویی مقام‌های مسول شده است. قرار است در نوروز پیش رو، صر فاراندگان (ونه‌سرنشینان) خودروهایی که هر سه دوز واکسن ضد کروناي خود را تزریق کرده‌اند، جریمه شوند.

به همین منظور، برخی از مسوولان ستاد مبارزه با کرونا از لزوم ثبت نام رانندگان و همچنین ثبت مشخصات پلاک خودرو در سامانه «ایران من» خبر دادند اما در پی این اعلام، دیروز حسین قاسمی، دبیر کمیته امنیتی، اجتماعی، انتظامی ستاد ملی کرونا اعلام کرد: شهروندان نیازی به ثبت نام در سامانه ندارند.

او با اشاره به اینکه اطلاعات افراد واکسن زده و همچنین افرادی که پلاک خودرو به نام آنها وجود دارد میان وزارت کشور و پلیس راهور تبادل خواهد شد و فردی که واکسن زده و پلاک خودرو به نام وی ثبت شده در صورت سفر جریمه خواهد شد، گفت: شهروندان نیازی به ثبت نام در سامانه ندارند. قاسمی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص سفرهای نوروزی و شرایط تردد بین استانی گفت: نیازی به ثبت نام افراد در سامانه وجود ندارد. مقرر است افرادی که واکسن نزده‌اند و خودرو به نام آنها و با کد ملی آنها به ثبت رسیده در ایام نوروز تردد نداشته باشند و در صورت تردد برای آنها جریمه اعمال خواهد شد.

| یکشنبه ۱۵ اسفند ۱۴۰۰ | ۱۳ شعبان ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۱۷۲ | Sun, Mar 6, 2022

## تداول

### طی سال آینده پروانه ساخت با تخفیف به ۱۱ گروه از شهروندان و سازندگان ارایه می‌شود

# تخفیف عوارض ساختمانی به تهرانی‌ها



در یک بازه زمانی ۷ساله به‌طور میانگین، با کاهش سالانه حدود ۳۵هزار واحدی در تولید مسکن در مواجهه بوده‌ایم.

#### تحول اساسی در حوزه تولید مسکن

صارمی اضافه کرد: با توجه به واحدهای مسکونی موجود در شهر تهران، وجود واحدهای ناپایدار، میزان ازدواج، ضریب استهلاک ساختمان‌ها و کسر میزان مرگ و میر و جبران ضریب استهلاک، ما در شهر تهران سالانه به احداث ۱۵۰ هزار واحد مسکونی نیاز داریم.

همه این موارد نشان می‌دهد که در سال آینده باید تحول اساسی در حوزه مسکن شکل بگیرد و برای

جبران عقب ماندگی‌ها در تولید مسکن باید حداقل حدود ۱۸۰ هزار واحد مسکونی در تهران تولید شود. وی تصریح کرد: همایش الزامات و راهکارهای تولید، مانع زدایی و پشتیبانی مسکن و ساختمان در شهر تهران نیز می‌تواند، نقطه عطفی برای رونق ساخت و ساز در پایتخت باشد و من تعهد می‌دهم که در خرداد ماه سال ۱۴۰۱، صدور پروانه برای احداث ساختمان‌های انبوه، به ۲ماه تقلیل می‌یابد.

معاون شهردار تهران افزود: یکی از برنامه‌های ما برای سال آینده، ارائه تخفیف عوارض به ۱۱ گروه از جمله زنان سرپرست خانوار، خانواده‌شهدا و جانبازان، نخبگان علمی، سازندگانی که از روش BIM (مدل سازی اطلاعات ساخت) استفاده می‌کنند. است و این نیز یکی از مشقوق‌هایی است که رقابت برای ساخت و ساز را افزایش می‌دهد.

#### همکاری مشترک

در ادامه، حسن محتشم عضو هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران که دبیر همایش الزامات و راهکارهای تولید، مانع زدایی و پشتیبانی مسکن و ساختمان در شهر تهران را بر عهده دارد، گفت: این همایش قرار است روز ۱۶اسفند ماه سال جاری در محل باغ موزه دفاع مقدس سر گزار شود و هدف از

## سفرهای جاده‌ای

### در آستانه نوروز اوج گرفت

سفرهای جاده‌ای در هفته گذشته باز هم نسبت به هفته قبل از آن افزایش یافت که نشان می‌دهد، تردهای بین‌استانی در فاصله دو هفته مانده به سال نور در حال اوج‌گیری است. به گزارش ایسنا، سفرهای جاده‌ای مردم در هفته‌ای که گذشت در شرایطی که هر روز شاهد بیشتر شدن تعداد شهرهای قرمز کرونایی و جولان ویروس امیکرون در کشور بودیم، تصمیم محسوسی رانسبت به هفته قبل از آن تجربه کردیم، چرا که بر اساس تازه‌ترین آمارهای منتشر شده از سوی مرکز مدیریت راه‌های کشور درباره وضعیت تردد وسایل نقلیه مختلف در بازه زمانی ششم تا ۱۲ اسفند ماه، به صورت متوسط یک میلیون و ۸۶۸ هزار و ۵۱۳ وسیله نقلیه در هر روز در محورهای مواصلاتی کشور تردد کردند که نسبت به هفته قبل از آن افزایش ۱۰درصدی را تجربه کرد و در قیاس باه هفته مشابه سال گذشته رشد چهار درصدی داشت.

### پیش‌بینی ثبات در بازار مسکن طی سال آینده

مصطفی قلی خسروی، رییس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه در شرایط اپدمی کرونا و انجام مذاکرات بین، شایعات قبل و بعد از عید تأثیر خود را بر بازار مسکن از دست داده است، گفت: رشد قیمت مسکن به صفر رسیده و انتظار بازار با ثباتی را در سال آینده داریم. خسروی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در سال‌های گذشته معمولاً با شایعات قبل از عید و بعد از عید، قبیل از انتخابات و بعد از انتخابات، بازار مسکن تحت تأثیر قرار می‌گرفت و عموماً قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کرد. اما در حال حاضر که حدود دو سال است اپدمی ویروس کرونا مواجه شده‌ایم، شایعات تأثیر چندانی بر بازار ندارد. وی افزود: گزارش‌هایی که مال‌کف بازار می‌گیریم نشان‌دهنده ثبات بازار مسکن است و اگر مراکز آماري اجازه دهند، بازار مقداری خودش را پیدا می‌کند و به یک ثبات نسبی قیمت می‌رسد. رییس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه بازار مسکن بالقوه مسکن شده است، گفت: عمده متقاضیان بالقوه مسکن منتظر نتایج مذاکرات هستم‌ای هستند که تا الان پیشرفت‌های خوبی حاصل شده و امیدوارم سریعتر موفقیت کلی اعلام‌شود. اگر این اتفاق رخ دهد، مسلم بدانید مقداری از قیمت خانه تأثیر گذار خواهد بود و انتظار کاهش داریم. رییس اتحادیه مشاوران املاک درباره پیش‌بینی بازار مسکن در سال ۱۴۰۱ گفت: فعلاً بازار بر مدار انتظارات کاهشی قرار گرفته و نگاه متعاملین این است که بازار آبستن حوادث خواهد بود. رشد قیمت مسکن به صفر رسیده و در این شرایط افزایش معاملات و قیمت‌دور از ذهن است. انتظار بازاری با ثبات در سال آینده را داریم.

### جزییات تخفیفات دولت به طرح نهضت ملی مسکن

محمود محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفت: دولت برای نزدیک کردن شکاف بین تون خانوار و قیمت مسکن، در طرح «زمین و مالیات و خدمات» تخفیفات ویژه‌ای را در طرح نهضت ملی مسکن اجرایی می‌کند. محمودزاده تون خانوار در مقابل قیمت تمام‌شده مسکن توضیح داد: برنامه دولت در حوزه زمین، کاهش قیمت زمین از قیمت تمام شده است. در همین راستا به استناد قانون واگذاری ۹۹ساله زمین‌ها از قیمت نهایی مسکن کسر خواهد شد. به گفته محمودزاده، زمین به‌طور متوسط ۴۰درصد از قیمت تمام‌شده مسکن در نقاط شهری را به خود اختصاص می‌دهد و وقتی این ۴۰درصد کسر شود، طبیعتاً انتظار کاهش قیمت را به همین میزان در قیمت نهایی داریم. او از حمایت‌های مالیاتی و تخفیفاتی که در قانون به طرح نهضت ملی داده شده خبر داد و گفت: در قسمت مالیات، یک عدد ثابت یک میلیون تومان برای هر واحد مسکونی در نظر گرفته شد. محمودزاده گفت: تخفیف برنامه‌های ساختمانی و کاهش هزینه‌های خدمات مهندسی نیز در این طرح گنجانده شده است، در قسمت هزینه‌های انشعابات نیز متقاضی فقط حق اشتراک پرداخت می‌کند و حق تأمین انتقال به عهده دولت است. هزینه‌های صدور و جواز ساخت نیز به صورت ماهیانه از سوی استنادی‌ها با شهرداری تسویه می‌شود. وی با توضیح اینکه این دو سیاست در کاهش قیمت تمام شده مسکن کمک‌دهنده است، ادامه داد: با توجه به تسهیلاتی که دیده شده و یارانه‌هایی که با تأمین منابع صندوق ملی مسکن، به دهک‌های کم درآمد اختصاص خواهد شد، تون خانوار برای تأمین نقد ینگی خرید خانه افزایش خواهد یافت. به گفته محمودزاده، تمام تلاش وزارت راه و شهرسازی این است که با توجه به فاصله‌ای که قیمت تمام شده مسکن در بازار با تون خانوار دارد برای نزدیک کردن قیمت تمام‌شده به تون خانوار و شرایط قابل گسترش و راهبرد سوم هم‌ساخت‌وساز واحدهای مسکونی در استطاعت گروه‌های اول تا سوم است. راهبرد چهارم نیز خانه‌سازی برای گروه‌های متوسط جامعه و راهبرد پنجم مسکن روستایی است. دولت همچنین در ششمین راهبرد، ساخت مسکن اجاره‌ای را که ۳۰هزار واحد است، و مراحل نهایی آیین‌نامه اجرایی را در دولت می‌گذرانند، در نظر دارد.

زالی در جلسه ستاد مقابله با کرونا استان تهران گفت: برای سفرهای نوروزی لازم است پلاک مسافران نوروزی در سامانه «ایران من» ثبت شود. او برای تهران به عنوان مبدا سفرهای نوروزی و مرکز اختلاط سویه‌های مختلف کرونا لازم است محدودیت‌های بیشتری در شروع و پایان سفر برای آن در نظر گرفته شود.

وی افزود: باید استفاده حداکثری از ماسک مورد تأکید قرار گیرد گرچه آمار مراجعان سرپایی تهران نزولی است اما پوششش حدود ۴۰درصدی تزریق واکسن در ذوم کافی نیست و باید این آمار برای ایمنی کامل به ۸۰درصد برسد.

او ادامه داد: نانوائی‌ها، باشگاه‌های ورزشی، پاساژها و سوپرمارکت‌ها چهارمرکزی هستند که نسبت به مابقی مکان‌ها خطرناک‌تر هستند، لذا باید تشدید کنترل‌ها و رعایت بیش از پیش پروتکل‌های بهداشتی در آنها مورد توجه قرار گیرد. فرمانده عملیاتی ستاد مقابله با کرونا استان تهران در خصوص ارائه خدمات در ایام پایانی سال نیز گفت: دانشگاه‌های علوم پزشکی در ایام عید آمادگی لازم را برای بیمارانی و ارائه خدمات در این حوزه دارند. بی‌تردید اصناف نیز باید رعایت پروتکل‌ها را بیش از گذشته مورد توجه قرار دهند. پس از اصفهان، تهران بیشترین ثبت کد بهداشتی اصناف را داشته اما لازم است در ثبت‌های جدید مشخصه‌هایی مانند تزریق ذوم واکسن و نظارت میدانی مورد توجه قرار گیرد.







### حذف مالیات بر ارزش افزوده از لایحه بودجه ۱۴۰۱

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه‌علنی نوبت اول امروز شنبه (۱۴ اسفندماه) مجلس و در جریان بررسی موارد ارجاعی از کمیسیون تلفیق در بخش درآمدی لایحه بودجه ۱۴۰۱، با ۱۲۳ رأی موافق، بند (ش) تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۱ را حذف کردند. به گزارش فرینا،مشاور رییس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری -صنعتی و ویژه اقتصادی پیش از این نقض مقررات و قوانین مرتبط با معافیت‌های مالیاتی و گمرکی در مناطق آزاد موجب کاهش انگیزه و دلسردی تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران دانسته و عنوان کرده بود: «در شرایطی که برخی از کشورهای همجوار، مناطق آزاداقتصادی بزرگی ایجاد کرده‌اند تا سرمایه‌گذاران ایرانی را جذب کنند، یکی از قوانین مهم نقض شده که می‌تواند منجر به فرار سرمایه‌گذار از کشور شود، قانون مالیات بر ارزش افزوده است که هم خلاف قانون است و هم خلاف شرع و تا آخر اسامال تلاش می‌کنیم که این قانون برای سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان مناطق آزاد ملغی گردد.» حال با پیگیری و تبیین دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی نمایندگان مجلس شورای اسلامی باخذ مالیات بر ارزش افزوده از سرمایه‌گذار و مصرف‌کننده در مناطق آزاد تجاری -صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی مخالفت کردند و به این ترتیب در سال ۱۴۰۱ مناطق آزاد تجاری - صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده (وی‌ای‌تی) نخواهند بود. امید است با این اقدام مثبت نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی و پیگیری‌های دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد در مسال آتی این موضوع در ماه ۱۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده نیز اصلاح گردد.

### ورود ایران به بازار اوراسیا از طریق ارمنستان

رییس کل سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به جلسات فشرده‌وزیر صمت و هیات‌همراه در ارمنستان و توافقات صورت گرفته گفت: در این جلسات استفاده از فرصت ارمنستان به عنوان دروازه ورود به بازار اوراسیا مورد تأکید و توافق دو طرف قیام گرفت. به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، علیرضا بیمن باک‌اشاره به دیدار و گفت‌وگو و جلسات فشرده با وزیر اقتصاد، معاون نخست‌وزیر، معاون‌بلک‌مرکز یوزیر زیرساخت و معاون ارمنستان و… گفت: در این جلسات توافق شد ایران بتواند تا زمان نهایی شدن توافق نامه تجارت آزاد با اوراسیا و در میان مدت از عضویت ارمنستان در اوراسیا استفاده کند و در قالب سرمایه‌گذاری مشترک، باری یک کردن کالاها و نصب و استقرار خطوط مونتاژ برای تولید کالای مشترک و صادرات به کل کشورهای اوراسیا انجام کندیس کل سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه ارمنستان فرصت و مسیر مناسبی برای دستیابی به بازارهای اوراسیا و حضور در بازار روسیه است، گفت: این کشور نیز تقاضا داشت طرف ایرانی بتواند دسترسی به فراهم‌کننده کالاهای اوراسیا را تسهیل کند و طرفین به بندر عباس و خلیج فارس سفارت‌های پیداکنند و از آنجا بتوانند مسیر ترانزیتی و کریدور شمال به جنوب را فعال کنند که این موضوع مورد استقبال طرف ایرانی قرار گرفت و یک پیشنهادات و راهکارهایی در این زمینه‌ها ایجاد شد. بیمن با اشاره به امکان‌های ترده آمیزه‌های دو کشور که در حال حاضر هزینه بالایی است، از دیگر توافقات صورت گرفته است، وی ادامه داد: بر این اساس مقرر شد دو طرف کار گروهی تشکیل دهند و با همکاری وزارت راه این مسیر تسهیل شود که هم ارمنی‌ها به سواحل خلیج فارس متصل شوند و کمپون‌های ایرانی بتوانند مستقیما وارد خاک ارمنستان شوند و با هزینه پایین‌تر مسیر خود را به سمت مسکو و گرچستان طی کنند.

### با احیای برجام کدام شرکت‌های خارجی به ایران می‌آیند؟

نایب رییس اتاق بازرگانی ایران می‌گوید اقتصاد کشور ظرفیت قابل توجهی برای جذب سرمایه مری‌گذاری خارجی دارد، اما نحوه استفاده از این ظرفیت‌هاست که تعیین‌کننده آینده خواهد بود. به گزارش ایسنا، محمدرضا انصاری با اشاره به تجربه اجرای برجام در سال‌های قبل بیان کرد: مادر دوره برجام، تنها در اتاق بازرگانی میزبان چند هزر نفر از شرکتهای مختلف خارجی بودیم که آمادگی داشتند در سطوح مختلف با اقتصاد ایران همراهی کنند این علاقه قطعاً در دوره فعلی نیز وجود خواهد داشت زیرا اقتصاد ما شرایطی دارد که برای بسیاری از سرمایه‌گذاران جذاب است. وی به بحث تضمین‌های اقتصادی و سیاسی در مسیر احیای برجام اشاره کرد و گفت: این صحبت‌ها که در جریان مذاکرات مطرح شده که ما باید برای اجرای دقیق مفاد برجام از طرف مقابل تضمین بگیریم قطعاً دراز مدت‌گرا نیست اما شکل کار اینجاست که اگر بنا باشد دولت جدیدی روی کار بیاید احتمال تغییر در سیاست‌ها را خواهد داشت اما ما باید در جریان قراردادهای اقتصادی تلاش کنیم که این تضمین‌ها اجرایی شود. نایب رییس اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: در این تردیدی وجود ندارد که در بسیاری از حوزه‌ها، شرکت‌های خارجی آمادگی حضور در ایران را خواهند داشت که قرار داد سرمایه‌گذاری با ایران داشته باشد و اگر بناسدت شرکت‌های خارجی به ایران بیایند باید تعهد بدهند که در صورت تغییر سیاست‌ها برای خروج از ایران باید خسارت پرداخت کنند. انصاری با بیان اینکه سرمایه‌گذاری وی یک فرآیند بلندمدت است، تصریح کرد: تبصره ۷ رابریسی کرده و آن را به تصویب روی فاینانس حساب کنیم، اما سرمایه‌گذاری یک فرآیند بلندمدت است و باید مقدمات لازم برای آن فراهم شود. سرمایه‌گذار نیاز به رصد شرایط و ضمانت سرمایه‌ایش دارد و اگر این مقدمات فراهم نشود، کار برای سرمایه‌گذار دشوار خواهد بود.

#### صنعت، معدن و تجارت

## هزینه واردات در ۱۰ ماهه امسال ۱۷ میلیارد دلار رشد پایان دلار ۴۲۰۰؟

تعال |

تازه‌ترین گزارش گمرک ایران از وضعیت واردات کالای اساسی نشان می‌دهد، واردات هفت قلم کالای اساسی با ارز ترجیحی روند افزایشی داشته است. به طوری که در ۱۰ ماهه امسال ۲۷۶ میلیون تن به ارزش ۱۷۵ میلیارد دلار واردات کالای اساسی در ۲۵ گروه انجام شده که بیش از ۱۳۶ میلیارد دلار آن با ارز ترجیحی وارد شده است. تحلیل این داده‌ها نشان از افزایش بالای هزینه کالاهای وارداتی با دلار ارزان دارد. به عبارتی دیگر، در این بازه زمانی، حجم واردات با ارز ترجیحی ۳۰ درصد رشد کرده اما ارزش آن بیش از ۷۷ درصد رشد داشته، که با دلار ۴۲۰۰ تومانی تا مین ارز شده است. این تا مین ارز برای هفت قلم کالای اساسی شامل «گندم، جو، ذرت، دانه‌های روغنی، روغن خوراکی، کنجاله سویابه همراه بخشی از دارو و تجهیزات پزشکی» انجام شده است. با این حال، هر چند هنوز بر سر حذف یا عدم حذف دلار ۴۲۰۰ بحث‌هایی وجود دارد، اما روز گذشته میرتاج‌الدینی نایب‌رییس کمیسیون بودجه مجلس، در اظهاراتی عنوان کرده که به تصمیم نمایندگان در سال آینده ۲۲۰۰ تومانی حذف شده و کمیسیون تلفیق مجلس پاره‌پاره‌ی دولت را به ۲۵۰ هزار میلیارد رساند تا میزان پارانه حمایتی در هر سه حوزه حمایت نقدی، خرید تضمینی گندم و دارو افزایش پیدا کند. به گفته او، ۹ میلیارد دلاری که مجلس را برای واردات کالای اساسی با این ارز در سال ۱۴۰۱ تصویب کرده در حقیقت در قالب همین ۲۵۰ هزار میلیارد تومان خواهد بود. گمرک ایران در گزارشی جریان واردات و تخریب کالاهای اساسی در ۱۱ ماهه اسامال ا تشریح کرد. بنابر این گزارش، ۲۷ میلیون و ۶۱۴ هزار و ۳۹۲ تن انواع کالای اساسی به ارزش ۱۷ میلیارد و ۵۲۲ میلیون و ۶۰۹ هزار و ۶۵۹ دلار از گمرکات ترخیص شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، رشد ۲۸ درصدی در وزن و ۶۰ درصدی در ارزش داشته است. بر اساس گزارش سیدروح‌الله طیفی سخنگوی گمرک، از این میزان کالاهای اساسی وارد ۲۴ میلیون و ۲۸۲ هزار و ۶۷۰ تن کالا به ارزش ۱۲ میلیارد و ۶۷۰ میلیون و ۴۴ هزار و ۵۸۰ دلار، کالاهای اساسی شامل ارز ترجیحی است که نسبت به مدت مشابه ۳۰ درصد در وزن و ۷۷ درصد در ارزش افزایش را نشان می‌دهد. جزئیات این گزارش نشان می‌دهد، ۶ میلیون و ۲۲ هزار و ۹۶۱ تن «گندم» به ارزش ۲ میلیارد و ۸۲ میلیون و ۴۴۶ هزار و ۹۶۷ دلار با ارز ترجیحی وارد کشور شده، که با رشد ۱۰۸ درصدی در وزن و ۱۵۷ درصدی در ارزش روبرو بوده است. «ذرت» وارد شده به کشور نیز هشت میلیون و ۶۲۹ هزار و ۶۴۵ تن به ارزش ۱۲ میلیارد و ۹۹۱ میلیون و ۶۸۶ هزار و ۱۵ دلار بوده که رشد ۲۹ درصدی در ارزش و نسبت به مدت مشابه داشته است. همچنین دو میلیون و ۹۲۷ هزار و ۹۲۰ تن «جو» به ارزش ۸۷۲ میلیون و ۷۶۰ هزار و ۳۹۷ دلار، با دلار ۴۲۰۰ تومانی وارد کشور شده است که با رشد ۲۷ درصدی در وزن و ۱۰۷ درصدی در ارزش مواجه شده است. مطابق اعلام آره، به میلیون و ۲۴۹ هزار و ۱۹۵ تن «بازو دانه‌های روغنی» به ارزش یک میلیارد و ۵۸۰ میلیون و ۷۵ هزار و ۵۸۹ دلار نیز وارد شده، که از نظر وزنی رشد ۱۰ درصدی و ۲۷ درصدی در ارزش را داشته است. در ادامه آمارها، مشاهده می‌شود که یک میلیون و ۸۶۹ هزار و ۶۶۲ تن «روغن خوراکی» به



ارزش دو میلیارد و ۵۵۷ میلیون و ۸۸۹ هزار و ۵۰۰ دلار، با رشد ۸۱ درصدی در وزن و ۱۸۵ درصدی در ارزش تا پایان دیماه وارد کشور شده است. در ادامه آمارها، دو میلیون و ۷۵۹ هزار و ۹۵۴ تن «کنجاله سویا» به ارزش یک میلیارد و ۲۳۴ میلیون و ۲۰ هزار و ۵۵۱ دلار و رشد ۴۰ درصدی در وزن و ۷۸ درصدی در ارزش و ۱۹ هزار و ۸۸۹ تن «بازو دارو، تجهیزات و ملزومات ضروری پزشکی» به ارزش دو میلیارد و ۳۵۰ میلیون و ۱۶۵ هزار و ۵۵۵ دلار و رشد ۴۶ درصدی در وزن و ۵۸ درصدی در ارزش در این مدت از گمرکات اجرایی کشور تخیص شدند که شامل ارز ترجیحی هستند.

#### ◀ میزان واردات کالا با ارز غیر ترجیحی

در خصوص واردات کالاهای اساسی وارد به ارز غیر ترجیحی نیز بنابه آمار لطیفی، در ۱۱ ماهه سال ۱۴۰۰، سه میلیون و ۵۵۵ هزار و ۶۹۳ تن کالای اساسی با ارز غیر ترجیحی (نیمایی) و به ارزش سه میلیارد و ۸۶۲ میلیون و ۵۶۴ هزار و ۸۰۹ دلار از گمرکات اجرایی کشور تخیص شده که ۲۰ درصد در وزن و ارزش نسبت به مدت مشابه رشد داشته است. جزئیات آمارها نشان می‌دهد، «برنج» با یک میلیون و ۳۵۸ هزار و ۵۷۷ تن به ارزش یک میلیارد و ۱۵۷ میلیون و ۷۷ هزار و ۳۱۹ دلار و بار شد ۴۹ درصدی در وزن و در درصدی در ارزش در صدر واردات کالاهای اساسی با ارز غیر ترجیحی قرار دارد. پس از آن «شکر خام» با یک میلیون و ۱۵۰ هزار و ۳۳۰ تن به ارزش ۵۱۸ میلیون و ۲۵ هزار و ۵۴۰ دلار بار شد و ۲۰ درصدی در وزن و ارزش قرار داد. مطابق لیست واردت، ۲۹ هزار و ۱۹۰ تن «ماشین‌الات تولیدی کالای اساسی» به ارزش ۳۶۶ میلیون و ۸۱ هزار

### مجلس به دولت برای واردات خودرو مجوز داد

## استارت ورود خودروهای خارجی

تعال |

نمایندگان خانه ملت به دولت مجوز واردات خودرو را دادند. بر اساس تصمیم مجلس، دولت می‌تواند در سال آینده، ۷۰ هزار خودروی سواری دو گانه‌سوز، هیبریدی و برقی را برای سال ۱۴۰۱ وارد کند. ممنوعیت واردات خودرو مربوط به مصوبه شورای هماهنگی اقتصادی سران سه‌قوه در سال ۹۷ است، که مهلت قانونی این مصوبه در اوایل خرداد سال آینده به پایان می‌رسد. در همین حال، رییس‌جمهور نیز اخیرا گفته بود که بعد از گذشت ۳ ماه اول سال ۱۴۰۱، واردات خودرو باید آزاد شود؛ از این رو، ممنوعیت واردات خودرو که نقضی آن بهار سال آتی است، دیگر تمدید نخواهد شد. البته بنابه گفته یکی از اعضای کمیسیون صنایع مجلس‌وزیر صمت نیز موافق واردات در سال آینده است و در جلسات کارگروه خودرو و سازمان داشته‌به آنها اعلام کرد که مشکلی با آزادسازی واردات ندارند این نماینده مجلس همچنین عنوان کرده که به توجه اینکه یک هماهنگی نسبی بین مسوولان وجود دارد و همچنین تاریخ نقضی ممنوعیت واردات بهار سال آینده است، به نظر نمی‌رسد شورای نگهبان با هیات عالی نظارت بر حسن اجرای سیاست‌های کلی نظام، منعی در برابر آزادسازی واردات خودرو قرار دهند.

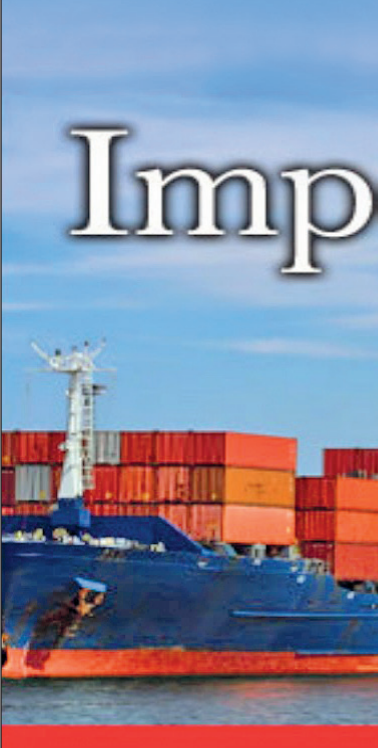
#### ◀ مجوز ورود صادر شد

ممنوعیت واردات برخی از کالاهای جمله خودرو بر اساس مصوبه اولیه شورای هماهنگی اقتصادی سران سه‌قوه در سال ۱۳۹۷ در شرایطی ابلاغ شد که این شورا با در نظر گرفتن تحریم‌های آمریکا، سهاماندهی منابع ارزی را در اولویت قرار داد. به این ترتیب با توجه به ارزی‌زیر زیاده‌واری خودرو، شورای یاد شده مصوبه توقف واردات تا خردادماه ۱۴۰۱ را ابلاغ کرد. در همین حال، پس از کش وقوس‌های فراوان، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه‌علنی صبح دیروز مجلس و در جریان بررسی موارد ارجاعی از کمیسیون تلفیق در بخش درآمدی لایحه بودجه ۱۴۰۱، بند الحاقی تبصره ۷ رابریسی کرده و آن را به تصویب رساندند. بر اساس بند الحاقی ۱ تبصره ۷ لایحه، به دولت اجازه داده می‌شود در سال ۱۴۰۱ واردات سیاست‌های کلی نظام نسبت به صدور مجوز واردات به صورت ذیل توسط بخش خصوصی اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی با تعرفه ورودی که به تصویب هیات وزیران می‌رسد اقدام

یکشنبه ۱۵ اسفند ۱۴۰۰ | ۱۳ شعبان ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۱۷۲ | Sun, Mar 6, 2022

### تعاون

## Importing



۱۲۹ دلار تا پایان دیماه وارد کشور شده است. «لاستیک سنگین» با ۸۴ هزار و ۱۵ تن به ارزش ۳۰۳ میلیون و ۶۹۲ هزار و ۸۰۸ دلار، «کودهای شیمیایی» ۱۶۶ هزار و ۵۶۰ تن و به ارزش ۱۲۴ میلیون و ۴۶۶ هزار و ۹۴۵ دلار، «سوم شیمیایی» با ۹ هزار و ۷۸۹ تن و به ارزش ۹۱ میلیون و ۵۴۲ هزار و ۵۸۲ دلار و «داروهای ضروری دایمی» با ۴۸۲ تن به ارزش ۵۰ میلیون و ۴۷۵ هزار و ۵۳۱ دلار، دیگر کالاهای وارداتی در بازه زمانی یاد شده هستند، که با ارز غیر ترجیحی وارد کشور شدند و واردات سایر کالاهای اساسی شامل ارز غیر ترجیحی، مانند «حبوبات، مرغ، گوشت، تخم مرغ، چای و غیره» نیز ۷۷۶ هزار و ۶۵۱ تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۵۷۱ میلیون و ۴۵۲ هزار و ۹۵۶ دلار بوده که مجموع آن نسبت به مدت مشابه در ۱۹ درصد رشد در ارزش داشته است.

#### ◀ مجلس دلار ۴۲۰۰ را حذف کرد؟

حال با توجه بحث‌های جدی که در خصوص حذف یا عدم حذف دلار ۴۲۰۰ تومانی وجود دارد، حجت‌الاسلام محمدرضا میرتاج‌الدینی نایب‌رییس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس، روز گذشته در اظهاراتی گفته است که با تصمیم نمایندگان در سال آینده ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف و برای جبران آن، ۶۶ هزار میلیارد تومان در قالب حذف خرید کالاهای اساسی اختصاص پیدا می‌کند. او با اشاره به آخرین خبرها از تعیین تکلیف ارز ۴۲۰۰ تومانی در بودجه ۱۴۰۱ کل کشور به تسنیم گفت: با تصمیم امروز مجلس در لایحه ۱۴۰۱ ارز ترجیحی با نرخ ۴۲۰۰ تومان خواهیم داشت. بنابه توضیحات او، دولت در لایحه پیشنهادی

#### ◀ وارداتی‌ها ارزان می‌شوند؟

مهدی دافدر، دبیر انجمن واردکنندگان خودرو و درباره اینکه از سرگیری واردات چه تاثیری بر قیمت‌ها در بازار خودرو خواهد گذاشت، گفته است: به‌طور قطع اگر واردات خودرو از سر گرفته شود قیمت خودروهای وارداتی در بازار کاهش پیدا خواهد کرد اما فکر نکنیم که قیمت‌ها نصف خواهد شد، بنابه توضیحات او، خودرو با ارز ۲۳ هزار تومانی وارد خواهد شد و تعرفه واردات نیز ۸۶ درصدی است و مالیات طبیعی و آبخیزداری استان آستان و شهرستان کرمانشاه هم از ابتدای صبح با دست‌نارن طبیعت همراه بودند، در این مراسم مهندس کولانی مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان آستان ابتدا حلول ماه شعبان و خجسته سلامداداملا حسین (ع) و آغاز هفته منابع طبیعی راه بودستاران طبیعت تبریک گفت وی و تشکر ویژه‌ای از زحمات مهندس کولیوند داشت که خود و همراهانش نهال تولید می‌کنند، با مشارکت تشکل‌ها و عامه مردم فعالیت کرده و حفظ می‌کنند، وی این اقدام را زینمند و ارزانی دانست.

از سرگیری واردات خودرو و علاوه بر اینکه منجر به تعدیل شدن قیمت خودروهای وارداتی در بازار می‌شود منجر به کاهش قیمت خودروهای چینی و خودروهای تولید شده در داخل نیز خواهد شد. دافدر در خصوص اینکه چه کسانی از واردات خودرو بیشترین سود را برنده می‌باشند، استدلالاتن بیشترین منتفع‌از نقل و بون واردات خودرو برند چر که خودروهای خارجی می‌آید دلار ۶۰ هزار تومان به بازار عرضه می‌شود پس از آن بازار انجمنی برای چینی سازها خیلی بازار مناسبی است، چر که بازار انحصاری ویی قیپ است و سوم صنایع تولیدی داخلی با کمبود عرضه و تقاضای بسیار بالا با بازمانده‌های شده‌ای رادر اختیار دارند و اینطور می‌توانند به خواسته خود که افزایش مستمر قیمت‌هاست ادامه دهند در حالی که بارها گفته‌اند که ما مخالف واردات عالی نظارت بر حسن اجرای سیاست‌های کلی نظام، منعی در برابر آزادسازی واردات خودرو قرار دهند وی در مورد تعرفه واردات خودرو گفت: به نظر می‌رسد واردات با همین تعرفه ۷۵ درصدی انجام شود اما حتی با همین تعرفه هم بازار تکان می‌خورد زیرا در حال حاضر قیمت خودروهای خارجی ۶ تا ۷ برابر قیمت‌های واقعی است؛ در حال حاضر خودرو ساناتفاه ۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان در بازار تهران قیمت خورده است و اگر قیمت این خودرو را تقسیم بر قیمت‌ارزی مدل ۲۰۲۲ آن در خارج از کشور کنید متوجه خواهید شد که با دلار چند هزار تومانی خودرو مدل پایین‌تر از ما هم فرو روند.

### نشست مشترک مدیران زنجیره خودروسازی در ارفق ۱۴۰۱



فلاان زنجیره خودروسازی در راستای هماهنگی، همفکری و همچنین برنامه‌ریزی و اصلاحات سال ۱۴۰۱ گرد هم می‌آیند. امیرحسین جلالی نایب رییس انجمن قطعه‌سازان تهران و دبیر همایش «زنجیره خودروسازی در ارفق ۱۴۰۱» با اعلام این خبر اعلام کرد، ورود مقام معظم رهبری به بحث کیفیت خودرو و همچنین بازدید ریاست جمهوری از شرکت ایران خودرو در هفته گذشته حاکی از آن است که فعالیت این زنجیره نیازمند بازنگری و اصلاحات است. دبیر همایش «زنجیره خودروسازی در ارفق ۱۴۰۱» گفت: در همین راستا با برنامه‌ریزی صورت گرفته، مدیران بلند پایه خودروسازی، مقامات وزارت صمت و سایر سازمان‌ها و هم‌مستور نهاد‌های مرتبط با زنجیره خودروسازی در کنار مدیران شرکتهای قطعه سازی در این همایش به همفکری خواهند پرداخت. نایب رییس انجمن قطعه‌سازان تهران اظهار کرد: راهکارها و برنامه‌ریزی در راستای افزایش تیراژ، چشم‌انداز فعالیت زنجیره در سال آینده، اصلاح سبد محصولات تولیدی و راهکارهای ارتقای کیفیت از جمله محورهای این همایش خواهد بود. لازم به ذکر است که همایش زنجیره خودروسازی در ارفق ۱۴۰۱ یکشنبه ۱۵ اسفندماه در هتل المپیک تهران توسط انجمن همگن قطعه‌سازان و انجمن قطعه‌سازان تهران بر گزار می‌شود.

### اتمام فروش مرحله اول آتلاین کشنده امپاور BD500 با استقبال مشتریان بهمین



شرکت بهمین دیزل ضمن تشکر از استقبال مشتریان محترم در طرح فروش آتلاین کشنده امپاور، پایان ثبت نام این دوره را اعلام کرد. اولین فروش امپاور به‌گونه‌ای بر گزار شد که معقاضیان خودروهایی تجاری ارزش کیفیت در کنار قیمت قبلی و منطقی را برای این کشنده مدرن و پر قدرت قیمنت‌ند. این دستاورد دیزر کرد، حوزه خودروسازی تجاری برای بهمین دیزل انگیزه بیشتری ایجاد نمود تا با قدرت تولید بیشتر برای رفقای عزیز کشور نیز انتخاب محصولات به روز ارائه دهد. علیرغم مشکلات اولیه به دلیل بروز اختلال در شبکه اینترنت، طرح فروش به خوبی به پایان رسید. شرکت بهمین دیزل ضمن بروزش از مشتریان متعددی که قادر به خرید در این مرحله نشدند، اعلام کرد: مرحله بعدی فروش متعاقبا اطلاع رسانی می‌گردد.

### همیاران طبیعت به پیشواز جشن درختکاری رفتند

امروز در هوایی نسبتا سرد و آلوده به گردوغبار همیاران طبیعت در استقبال هفته منبع طبیعی رفتند. استقبال علاشقه که من در میدرو جوان را به پارک جنگلی چادرس سفید کرمانشاه کشانده بود، کودکان هم بودند تا درس زندگی را بیاموزند. یاداندن تا چه اندازه به طبیعت و درخت به عنوان خلقت حیات بخش حیوانند وابسته هستند. در این مراسم انجمن مهرگان حضوری چشمگیر را خود به‌نمایش گذاشت، دبیر خفته تشکل‌ها همیاران طبیعت و البته متولیان عرصه‌های طبیعی یعنی جنگلبانان اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان و شهرستان کرمانشاه هم از ابتدای صبح با دست‌نارن طبیعت همراه بودند، در این مراسم مهندس کولانی مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان آستان ابتدا حلول ماه شعبان و خجسته سلامداداملا حسین (ع) و آغاز هفته منابع طبیعی راه بودستاران طبیعت تبریک گفت وی و تشکر ویژه‌ای از زحمات مهندس کولیوند داشت که خود و همراهانش نهال تولید می‌کنند، با مشارکت تشکل‌ها و عامه مردم فعالیت کرده و حفظ می‌کنند، وی این اقدام را زینمند و ارزانی دانست.

### بهبازی ۴۵۵ کیلومتر شب شير وانی در جاده‌های استان مرکزی

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی گفت: ۴۵۵ کیلومتر شب شير وانی در راستای افزایش ایمنی و پیشگیری از حوادث احتمالی در محورهای این استان تعمیر و بهسازی شد. «مهر داد جهانی» افزود: ۳۳۰ کیلومتر شب شير وانی (شانه خاکی) اسامال در جاده‌های استان مرکزی ایجاد و ۲۲۵ کیلومتر در راستای افزایش ضریب ایمنی جاده‌های این استان به بهره‌برداری رسید. وی ادامه داد: ۲۲ نقطه پر حادثه جاده‌های استان مرکزی اصلاح و ۱۶ تقاطع راه‌های روستایی به راه اصلی اصلاح و ایمن‌سازی شده است. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی خاطر نشان کرد: ۹۶ کیلومتر شیار لایزنده اسامال در راستای افزایش ایمنی جاده‌های استان ایجاد و ۵۴۰ تابلو اطلاعاتی تعمیر شد. جهانی گفت: ۶۵۵ مورد رفع حریم راه‌های استان مرکزی نیز انجام شده است. وی ادامه داد: بهره‌برداری از ۲ تقاطع غیر همسطح شامل بهره‌برداری از تقاطع غیر همسطح شهرک پرندک شهرستان زنند یه‌وی‌ونادر آباد شهرستان آستین نیز اسامال آغاز شد.



## توافق زوجین برای طلاق قرار است پیچیده و سخت شود

## طلاق توافقی و سنگ اندازی قانونی

### پایان زود هنگام زندگی های مشترک

کرده که همیشه مردم راهی برای دور زدن این قانون پیدا می کنند، این روش هانمی تواند جوابگو باشد. در حال حاضر مشکلات اقتصادی و معیشتی، اعتیاد، خیانت و... زندگی های با قدمت ۲۰ ساله را هم به طلاق می کشاند چه برسد به زندگی هایی که از شروعشان تنها چند ماه یا نهایتا چند سال گذشته است. در واقع بسیاری که مشکلات جامعه حل نشود، نمی توانیم با دستور و قانون مانع از بروز معضلات شویم. او می افزاید: در حال حاضر زوج های جوان به دلایل بسیار از جمله مشکلات اقتصادی زندگی پر از تنش و اضطرابی دارند، مدام بر سر مسائل مختلف در حال بحث و جدل هستند. فشار اقتصادی به حدی شده که حتی ممکن است دست به کارهای ناشایست بزنند تا بتوانند اندکی از این فشار اقتصادی را کم کنند، در این شرایط مانع تراشی قانونی برای جلوگیری از طلاق توافقی چه مشکلی را حل می کند. دیگر دورانی که دختران جوان با لباس سفید به خانه بخت می رفتند و تا روز مرگشان هم حق نداشتند از جدایی و طلاق حرفی به میان بیاورند، گذشته.

بوالهبری می گوید: حالا زنان از حقوق خود اطلاع دارند، می دانند که چگونه از حششان دفاع کنند، هر چند که هنوز در مساله طلاق قانون بیشتر جانب مردان را می گیرد، اما زنان هم راهکارهایی برای احقاق حقوق خود دارند. در واقع زندگی زناشویی را نمی توان با دستور و اجبار به ادامه واداشت، تازمانی که شرایط اجتماعی و اقتصادی در دست نشود، ما با چنین مشکلاتی در جامعه دست و پنجه نرم خواهیم کرد. موانع قانونی را می توان به راحتی دور زد. وقتی در این جامعه شناس می افزاید: وقتی زوج گرفتار اعتیاد است، زوجه دست به خیانت می زند، جامعه به گردایی برای افراد بدل شده که دیگر نمی توانند گلیم خود را از آب بیرون بکشند، وقتی حتی کودکان هم دیگر در خانه خود امنیت ندارند و مدام مورد سوء رفتار قرار می گیرند، شاهد دعاوها و کتک کاری های پدر و مادر هستند، والدین به آنها

#### گلی ماندگار

این روزها دیگر شنیدن خبر جدایی زوج های جوانی که تنها چند ماه یا چند سال از زندگی مشترکشان می گذرد، خیلی کسی را متعجب نمی کند، انگار این اتفاق ها عادی شده است. حالا دیگر از روز گاری که طلاق برای خانواده ها یک لکه سیاه به حساب می آمد و همه تلاش می کردند تا زندگی ها از هم نپاشند، زمان زیادی می گذرد. البته ماملت صفر و صدی هستیم، هیچ وقت متعادل نبوده ایم، در هیچ زمینه ای، از قهرمان پروری بگیر تا پر و بال دادن به داستان های کذب. زمانی خانواده وقتی دخترشان را به خانه بخت می فرستادند، او را با این جمله که «با لباس سفید می روی و با کفن برمی گردی» بدرقه می کردند، همین باعث می شد تا خیلی از زنان در سخت ترین شرایط هم جرات این را نداشته باشند تا بخواهند از زوجی که جز آزار و اذیت و عذاب برایشان چیز دیگری نداشت، جدا شوند. اما حالا زمانه فرق کرده است، حالا هر اختلاف کوچکی زوج ها را به پای میز طلاق توافقی می کشاند. صدقات بارز ضرب المثل «نه به آن شوری شور، نه به این بی نمکی» است. ماجرا تا جایی پیش رفته که طلاق های توافقی و افزایش آنها به یکی از معضلات کشور تبدیل شده و در این بین رییس دولت خواسته تا طلاق توافقی به راحتی صورت نگیرد و با سنگ اندازی بر سر راه زوجینی که تصمیم به طلاق گرفته اند، آنها را به ادامه زندگی مشترک وادار کنند. البته این راه حل هم نمی تواند، درمانی بر درد زندگی هایی باشد که دیگر تمام رشته هایش گسسته شده و جایی برای پیوند زدن دوباره ندارد.

### همیشه راهی برای دور زدن قانون هست

مینو بوالهبری، جامعه شناس در باره ایجاد موانع قانونی برسر راه طلاق توافقی و تأثیر آن بر کاهش میزان طلاق در کشور به «تعادل» می گوید: تجربه ثابت

#### خبر روز

### نحوه بهره مندی از «بیمه فراگیر خانواده ایرانی»

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی نحوه بهره مندی از «بیمه فراگیر خانواده ایرانی» را تشریح کرد. میرهاشم موسوی گفت: بیمه زنان خانه دار و دانشجویان را رونمایی کردیم و به تدریج به سراغ سایر اقشار نیز خواهیم رفت و امکان بهره مندی از بیمه فراگیر را فراهم می کنیم. او در این باره اظهار کرد: مکلف شده ایم که پوشش بیمه همگانی را برای احاد جامعه گسترش دهیم. کار در این زمینه آغاز شده است و در ابتدای اجرای برنامه، بیمه فراگیر خانواده ایرانی، بیمه زنان خانه دار و دانشجویان را رونمایی کردیم. بر خوراری از این نوع پوشش های بیمه ای در زمانی که فرد شاغل نیست، جزو سوابق بیمه ای تلقی شده و اگر فرد در آینده اشتغال به کار داشته باشد این سوابق نیز به مدت زمان اشتغالش افزوده می شود.



بهرامرکز مشاوره مراجعه کنند بعداز دریافت خدمات ۴ جلسه اجباری که ۳ماه نیز طول می کشد، می توانند طلاق بگیرند. حال به دلیل اینکه این دوره کم شود و کلابه به زوجین پیشنهاد می دهند برای اینکه زودتر به نتیجه برسند. پرونده طلاق به درخواست زوجه به دادگاه تقدیم شود در حین فرآیند رسیدگی دوباره به درخواست طلاق توافقی بر می گردند و بدون دریافت خدمات مشاوره مسیر طلاق را به اتمام می رسانند و روند طلاق را از این طریق کوتاه می کنند از همین رو این یکی از دلایلی است که تعداد طلاق به درخواست زوجه افزایش پیدا کرده است.

یکی دیگر از مواردی که شاید دلیل افزایش طلاق به درخواست زوجه می تواند باشد این است که طلاق به درخواست زوج، زمانی صورت می گیرد که در خواست از نسوی مرد باشد و مرد باید در چنین طلاقنی نصف دارایی خود را که در حین زندگی زناشویی کسب کرده باید به خانم بدهد و از همین رو معمولاً مردها برای طلاق کمتر مراجعه می کنند و برای اینکه مقرری از این قانون داشته باشند، شرایط را به زوجه سخت می کنند تا زوجه در خواست طلاق دهد البته علل دیگری نیز می تواند داشته باشد.

رفتار و نوع مرارده زن و شوهر با تولد هر فرزند تغییر می کند این رفتارها نیز نیازمند مهارت است و باید آموزش داده شود. آخرین مرحله هم که به طلاق منجر می شود مراحل حین طلاق است یعنی زمانی که افراد پس از پایان دعواهایشان به دادگاه رسیده تا حق و حقوق خود را دریافت کنند. بخش آخر این قسمت نیز زمانی است که با زوجین سازش کرده اند یا از هم طلاق گرفته اند یا با وضعیت موجود ادامه می دهند که این بخش نیز نیاز به مراقبت های لازم و خاص خود را دارد. قوه قضاییه مدخل حین طلاق است یعنی برنامهریزی های قبل و بعداز طلاق متوجه دستگاہ های حمایتی است و هر چه دستگاہ های حمایتی در اقدامات و فعالیت های خودشان قوی تر عمل کنند خود به خود بخشی از این چرخه که به سمت دادگستری است کمتر خواهد شد.

زینب جلالی امارد مورد تبعات سخت تر شدن شرایط طلاق توافقی افزود: سخت تر شدن شرایط طلاق توافقی باعث افزایش درخواست طلاق به درخواست زوجه خواهد شد. لطمات روحی و روانی زیادی به اعضای خانواده وارد می شود و آینده فرزندان به خطر می افتد. در طلاق توافقی چون زوجین موظف هستند

زندگی مشترکی هم در کار نیست. فرزندان این افراد بیشتر از آنها که به طور رسمی طلاق می گیرند، ضربه می خورند. نبودن هیچ گونه مهر و محبتی در محیط خانه با وجود پدر و مادر می تواند زخم های عمیقی بر روح و روان ایجاد کند. مساله مانع شدن برای بحث طلاق نیست، مساله حل مشکلاتی است که منجر به طلاق در جامعه می شوند.

#### پیشگیری از طلاق

مساله اینجاست که قوه قضاییه عزم خود را جزم کرده تا از وقوع طلاق های توافقی جلوگیری کند و آمار طلاق در کشور را کاهش دهد. حال باید دید این حرکت تا چه اندازه می تواند موفقیت آمیز باشد. رییس اداره پیشگیری از آسیب های خانواده معاونت پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه در این باره گفت: در بحث پیشگیری از طلاق باید سه مرحله مدنظر قرار گیرد. اولین مرحله، مرحله قبل از ازدواج است و باید دوره های آموزشی و مهارتی به افراد ارائه شود. یک سسری از مهارت ها نیز زمانی باید آموزش داده شود که زوجین به زندگی وارد می شوند، همچنین با تولد هر فرزند مرزبندی در خانواده تغییر می کند و

#### یادداشت

## نحوه قرار گرفتن ملک در طرح شهرداری

کارشناس رسمی دادگستری و مورد وثوق که یک نفر به انتخاب شهرداری و یک نفر به انتخاب مالک یا صاحب حق و نفر سوم به انتخاب طرفین می باشد تشکیل و تعیین خواهد شد رای اکثریت هیات مزبور قطعی و لازم الاجرا است در صورتی که در مورد کارشناس سوم توافقی حاصل نشود دادگاه صالح محل وقوع ملک و وظیفه دارد که کارشناس را تعیین و معرفی نماید اگر در محل کارشناس رسمی دادگستری وجود نداشته باشد طبق ماده ۲۹ قانون کارشناسان که مقرر داشت هر گاه در فن معینی کارشناس رسمی نباشد دادگاه ها و پار که ها و مقامات صلاحیتدار می توانند هر موقع که احتیاج به انتخاب کارشناس در آن فن داشته باشند از بین کسانی که شغل و حرفه معلومات آنها مربوط به آن فن می باشد یک یا چند نفر معتمد را به سمت کارشناس انتخاب کنند. کارشناسانی که به این ترتیب انتخاب می شوند باید در پیشگاه دادگاه یا پار که ها انتخاب کنند یا مقامات صلاحیتدار مطابق ماده ۵ سو گند یاد کنند و از حیث تخلف تابع مقررات انتظامی کارشناسان رسمی هستند و در صورت استتکاف از قبول کارشناسی بدون عضو قانونی مورد تغییر واقع شده به یک الی سه سال محرومیت از اشتغال به شغل یا حرفه مربوطه محکوم خواهد شد.

در باب تملک اراضی دو نوع تملک داریم که اول: تملک اراضی طبق مقررات و مصوبات است ولی تشریفات تصرف در آن رعایت نشده است، در اینجا بیه مالک بهای ملک پرداخته می شود که منظور از بهای ملک در اینجا بهای روز پرداخت است. بهای روز پرداخته و بهای عادلانه پرداخت نمی شود. زیرا مطابق قانون، اراضی و املاکی که مشمول اقدامات تملکی است و دستگاہ های دولتی اقدامات و تشریفات تملکی را رعایت نکرده باشند، برای دستگاہ اجرایی جرمه ای در نظر گرفته شده و آن محکومیت به پرداخت بهای روز ملک است بهای عادلانه. دوم اراضی و املاکی که طرح مصوب در خصوص آنها وجود ندارد ولی دستگاہ های اجرایی آنها را تصرف کردند اگر در این اراضی و املاک تغییر و ساخت و ساز صورت نگرفته باشد مالک می تواند دعاوی رفع تصرف عدوانی اقامه نماید و اگر در آن عملیات عمرانی انجام شده باشد مالک فقط می تواند بهای ملک و زمین را مطالبه نماید در اینجا نیز شهرداری ها باید بهای روز ملک را بپردازند.

طبق قانون تملک دو نوع خرید ملک تصرفی داریم اول: خریدی که با توافق کامل طرفین یعنی شهرداری و مالک ملک صورت می گیرد. دوم خریدی که در تعیین قیمت بین افراد اختلاف است و به همین دلیل تملک در راستای ماده ۸ و ماده ۹ قانون است. ماده ۸ شیوه اول تملک را

پروژه های عمرانی، احداث راهها، شوارع و پارک های عمومی و وظیفه شهرداری است و شهرداری جهت انجام این امور به ملک نیاز دارد. طبق ماده واحده قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک

#### مهدی حاتمى تبار

و اراضی مورد نیاز شهرداری ها کلیه قوانین و مقرراتی که شهرداری ها مجاز به تملک ابنیه، املاک و اراضی قانونی مردم می باشند در صورت عدم توافق بین شهرداری و مالک قیمت ابنیه و املاک و اراضی بایستی به قیمت روز تقویم و پرداخت شود. طبق ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها کلیه وزار تخانه ها موسسات، سازمان ها، نهاده ها و شر کت های دولتی یا وابسته به دولت و شهرداری ها و موسساتی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر نام باشد، مکلف می باشند در طرح های عمومی و عمرانی که ضرورت اجرای آنها توسط وزیر یا بالاترین مقام دستگاہ اجرایی یا رعایت ضوابط مربوطه تصویب و اعلام شده باشد و در اراضی و املاک شرعی و قانونی اشخاص اعم از (حقیقی و حقوقی) قرار داشته و در داخل محدوده شهرها و و شهرک ها و حریم استحقاقی آنها باشد پس از اعلام رسمی و وجود طرح، حداکثر ظرف مدت هجده ماه نسبت به انجام معامله قطعی و انتقال اسناد رسمی و پرداخت بها با عراض آن طبق قوانین مربوطه اقدام نماید. در تبصره یک ماده واحده نیز در باب وظیفه مالکین آمده در صورتی که اجرای طرح و تملک املاک واقع در آن به موجب برنامه زمان بندی مصوب به حداقل ۱۰ سال بعد موکول شده باشد مالکین املاک واقع در طرح از کلیه حقوق مالکانه مانند احداث یا تجدید بنا یا افزایش بنا و تعمیر و فروش و اجاره و رهن و غیر برخوردارند در صورتی که کمتر از ۱۰ سال باشد مالک هنگام اخذ پروانه تعهد می نماید هر گاه زمان اجرای طرح قبل از ده سال شروع شود حق مطالبه هزینه احداث و تجدید بنا را ندارد. در مورد وظیفه شهرداری نیز در تبصره ماده واحده آمده شهرداری ها موظفند همزمان با صدور پروانه ساختمان مالکان مشمول قسمت اخیر تبصره ۱ مشخصات دقیق عرصه و اعیان و تاسیسات موجود را معین و در پرونده درج و ضبط نمایند تا ملاک ارزیابی به هنگام اجرای طرح قرار گیرد و در زمانی که به لحاظ تأمین اعتبار آماده اجرای طرح مزبور نباشد به هنگام اجرای طرح مصوب ملک پرداخت خسارت قیمت عرصه و اعیان در زمان اجرای طرح خواهد بود. قیمت روز توسط هیات کارشناسی تعیین می شود و هیات خود را از سه نفر

## برنامه نوروز ۱۴۰۱ سینماهای سراسر کشور

