Vol.6 | No.1478 | Wed. Sep 18. 2019 | چهارشنبه ۲۷ شهریور ۱۳۹۸ | ۱۸ محرم ۱۴۴۱ | سال ششم | شماره ۱۴۷۸ | ۱۶ صفحه | قیمت: ۴۰۰۰ تومان

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR

تعادل

نیاز اقتصاد ایران

دلار	یورو	تمام‌سکه	شاخص بورس
--	--	۴۰۵۰۰۰۰ تومان	۳۰۲۰۸۲

اسحاق جهانگیری
معاون اول رییس جمهوری خبر داد

موافقت مقام معظم رهبری با برداشت ۳۰۰ میلیون دلار از صندوق توسعه ملی

صفحه ۲

«تعادل» از تحولات ارز و طلا و سکه گزارش می‌دهد

هشدار مجدد به خریداران طلای خام

صفحه ۴

«تعادل» در گفت‌وگو با تحلیلگران انرژی وضعیت بازار انرژی بعد از حملات آرامکو را بررسی می کند

تغییرات بنیادین بازار نفت

صفحه ۷

رهبر معظم انقلاب اسلامی به تبیین هدف امریکا از مذاکره برای اثبات موفقیت فشار حداکثری پرداختند

همه مسوولان یکصدا معتقدند با امریکا در هیچ سطحی مذاکره نخواهد شد

عکس: LEADER.IR

۲

سخن نخست

مبارزه با آسیاب بادی

حسین حقگو

تمایل دولت‌ها همواره آنست که تورم را نه حاصل سیاست‌ها و اقدامات به‌کاربسته خودشان بلکه ناشی از اقدامات بنگاه‌ها و کاسبان و... جلوه دهند. در این مسیر حتی تا آنجا نیز پیش می‌روند که خود را در صف اول مبارزه با گرانی و گرانفروشی جا زده و قصد می کنند رابین هود وار حق مردم ضعیف (مصرف کنندگان) را از زورمندان (تولید و توزیع کنندگان) بگیرند. غافل از آنکه «از قضا سر کنگبین صفرا» فزاید. داستان مبارزه با «آسیاب‌های بادی» البته کار یکی دو روزمان نیست و در این سرزمین سابقه چندین و چند دهه دارد. چنانکه جهانگیر آموزگار در نوشته‌ای در سال ۱۳۳۹ در نقد سیاست‌های اقتصادی کشور در آن روزها می‌نویسد: «اگر بنا باشد که ما هنوز به رسم قرون وسطی...

همین صفحه

اقتصاد اجتماعی

پیشرفت قانون برای حمایت از زنان

لایحه تامین امنیت زنان در برابر خشونت سرانجام به تایید قوه قضاییه رسید و روز گذشته متن کامل آن منتشر شد. لایحه‌ای که ۴۱ ماده از آن در ۲ سال گذشته حذف شده و حالا بعد از اصلاحات و تایید آن در قوه قضاییه به وزارت دادگستری ارسال شده و بعد از آن قرار است در دولت بررسی و پس از آن به مجلس برود. به این ترتیب متلک پرانی، تحقیر روانی، خشونت خانگی و بسیاری از مصادیق آزار و اذیت زنان حالا دیگر افعالی نیستند که قانون از کنار آنها به سادگی بگذرد. کلمات، مشت و لگد انواع مزاحمت‌های خانگی و خیابانی که روزانه ذهن و جسم زنان را آزار می‌داد بعد از این مجازات دارد تا شاید حبس و شلاق بتواند خشونت علیه زنان را متوقف کرده و امنیت آنها را تامین کند با این حال با وجود جرح و تعدیل‌هایی که در مدت زمان بررسی طرح نخست این لایحه انجام شد اما باز هم نگاهی به متن این لایحه حکایت از آن دارد که...

۱۲

جهان

میراث پردردسر «دراگی» برای «لاگارد»

۱۵

مسکن

فروش ملک به اتباع خارجی با دور زدن قانون

زهره علامی |

اگرچه از نظر قانونی هیچ تبعه بیگانه‌ای که تابعیت ایرانی ندارد، اجازه خرید و فروش ملک در کشور را ندارد، اما شنیده‌ها از مشهد، پیرانشهر، مهاباد، رامسر، نوشهر و برخی شهرهای شرقی استان گیلان، حاکی از خرید و فروش ملک به اتباع خارجی در این شهرها دارد؛ البته مسوولان، خرید و فروش ملک توسط اتباع خارجی را در کشور تایید نمی کنند اما اظهارات مردم و...

صفحه ۹

کلان

رییس کل سازمان خصوصی‌سازی منصوب شد

وزیر اقتصاد در حکمی «علیرضا صالح» را به سمت معاون وزیر و رییس کل سازمان خصوصی‌سازی منصوب کرد. به گزارش روز سه‌شنبه وزارت اقتصاد، «فرهاد دژپسند» در این حکم بر اولویت‌های برنامه‌ای چون تلاش و پیگیری جهت دستیابی به اهداف سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، استفاده از شیوه‌های نوین و روش‌های متنوع در امر واگذاری بنگاه‌های دولتی، بهره‌گیری از روش‌های متنوع برای قیمت‌گذاری، برنامه‌ریزی برای بهبود روش‌ها و تسریع واگذاری سهام شرکت‌ها و تصدی‌های قابل واگذاری دولتی، نظارت بر اجرای دقیق مفاد قرار دادهای واگذاری و پشتیبانی برای تحقق اهداف واگذاری تاکید کرده است. بنابر این گزارش، تدوین و اجرای راهکارهای تسهیل دستیابی به توسعه مشارکت عمومی، شفاف‌سازی و ارتقای نظام ارزش‌گذاری دارایی‌های مشمول واگذاری، ساختاردهی مجدد و تفکیک وظایف حاکمیتی شرکت‌ها به منظور آماده‌سازی واگذاری، تقویت نظام کنترل اهداف پس از واگذاری در ترتیبات حقوقی و قرار دادی واگذاری‌ها و استفاده از روش‌های علمی در طراحی روش‌های جدید و ترکیبی واگذاری‌ها از جمله دیگر اولویت‌های برنامه‌ای است که توسط وزیر اقتصاد روی آن تاکید شده است.

در کارنامه شغلی رییس جدید سازمان خصوصی‌سازی، سمت‌هایی چون عضویت هیات عامل و قائم مقامی صندوق توسعه ملی، معاونت امور مجلس، استان‌ها و پشتیبانی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، ریاست امور بنگاه‌ها و مجامع و ریاست امور کمیسیون‌ها و شوراهای اقتصادی در معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهوری، معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهوری، عضویت هیات عامل و معاونت برنامه‌ریزی سازمان خصوصی‌سازی و ریاست سازمان مدیریت وبرنامه‌ریزی استان‌های اصفهان و کهگیلویه و بویراحمد به چشم می‌خورد.

پیش از این، وزیر امور اقتصادی و دارایی بیست و سوم مردادماه با پذیرش استعفای پوری‌حسینی از ریاست سازمان خصوصی‌سازی، داود خانی را به عنوان سرپرست این سازمان منصوب کرده بود.

سخن‌نخست

مبارزه با آسیاب بادی

حسین حقگو |
تحلیلگر اقتصادی |

تمایل دولت‌ها همواره آنست که تورم را نه حاصل سیاست‌ها و اقدامات به‌کاربسته خودشان بلکه ناشی از اقدامات بنگاه‌ها و کاسبان و... جلوه دهند. در این مسیر حتی تا آنجا نیز پیش می‌روند که خود را در صف اول مبارزه با گرانی و گرانفروشی جا زده و قصد می کنند رابین هود وار حق مردم ضعیف (مصرف کنندگان) را از زورمندان (تولید و توزیع کنندگان) بگیرند. غافل از آنکه «از قضا سر کنگبین صفرا» فزاید. داستان مبارزه با «آسیاب‌های بادی» البته کار یکی دو روزمان نیست و در این سرزمین سابقه چندین و چند دهه دارد. چنانکه جهانگیر آموزگار در نوشته‌ای در سال ۱۳۳۹ در نقد سیاست‌های اقتصادی کشور در آن روزها می‌نویسد: «اگر بنا باشد که ما هنوز به رسم قرون وسطی تصور کنیم که مثلا با شلاق زدن خرده‌فروش‌ها سطح قیمت‌ها پایین خواهد آمد یا با توقیف و حبس مالکین اجاره‌خانه‌ها معتدل خواهد گردید یا با جمع‌آوری گدایان سطح تولید بالا خواهد رفت، راهمان به قهقرای اقتصادی منتهی خواهد شد... موفقیت یک برنامه اقتصادی در دنیایی که موشک‌هایش به کره ماه رسیده‌اند مستلزم هدف‌گیری صحیح و اتخاذ تدابیر و طرق علمی و منطقی برای رسیدن به این هدف‌هاست.» (آموزه‌های اقتصادی – ۱۳۹۸) البته شدت‌گیری این سیاست‌های تعزیراتی و کنترل اداری قیمت‌ها را باید مربوط به دهه ۵۰ و وفور درآمدهای نفتی و بیماری هلندی در اقتصادمان دانست. غرض از این مقدمه اشاره به مصوبه اخیر در خصوص تنظیم بازار کالا و خدمات است که به گفته سخنگوی دولت قرار است «کنترل قیمت‌ها و اقدام به برچسب درج قیمت کالاها» جدی‌تر گرفته شود و «اختیاراتی را به سازمان تعزیرات حکومتی دادیم که بر اساس آن اختیارات می‌توانند با کم فروشی، گران فروشی یا خودداری از عرضه کالا به میزان متعارف تبعیض در فروش و موادی از این قبیل دستشان باز شود تا بتوانند ثبات نسبی که در بازار ایجاد شده است را بطور کامل کنترل کنند» (رسانه ها-۹۸/۶/۲۳) قبلا نیز البته ایشان از کنترل قیمت‌ها به شیوه «اسنپی» سخن گفته بودند و اینکه «با متمرکز شدن اختیارات بازرگانی در قائم‌مقامی وزارت صمت، نرم‌افزاری که حاوی قیمت‌های صد قلم کالای اساسی و ضروری برای زندگی مردم است، راه‌اندازی خواهد شد که این نرم‌افزار بطور روزانه قیمت‌ها را به اطلاع مردم خواهد رساند و مردم در صورت تخلف می‌توانند در این سامانه اعلام شکایت کنند، همچنین شکل بازرسی‌ها «اسنپی» خواهد بود، به این ترتیب که نزدیک‌ترین بازرس به مرکز تخلف مراجعه و مساله را بررسی خواهد کرد. (رسانه‌ها -۹۸/۵/۱۴) متاسفانه حرکت در این مسیر نتیجه‌ای جز دور باطلی که طی چنددهه اخیر به بار آورده است چیز دیگری نصیب مردم و اقتصاد کشور نخواهد کرد:

مبارزه دولت با گرانی و کنترل قیمت‌ها و قیمت‌گذاری، ← زیان‌دهی بنگاه‌ها و اعتراض تولیدکنندگان، ← اعطای انرژی ارزان (مصرف بالاتر انرژی، تمایل به محصولات انرژی‌بر) ← وام ارزان‌قیمت (تشدید مشکلات نظام بانکی) ← نرخ ارز جدا از تورم (مواد اولیه ارزان‌تر و افزایش واردات) ← افزایش تعرفه واردات تامین زیرساخت‌ها به قیمت ارزان‌تر برای تولیدکنندگان، ← کمبود منابع دولت، ← انواع رانت افزایش قاچاق تضعیف تولیدات داخلی.(۱)

تجارب گذشته و آموزه‌های علم اقتصاد را ارج نهیم و آزموده‌های آزمون شده و امتحان پس داده را به عنوان راه‌حل‌های بومی و ایرانی تجویز و تصویب نکنیم: «معنی چاره های ایرانی برای دردهای ایرانی آن نیست که ما برای ارزان کردن قیمت گوشت و نان قصاب‌ها را چوب بزنیم یا شاطرها را توی تنور بیندازیم یا نتیجه تحقیقات و تتبعات دیگران را نادیده بگیریم و خود به دنبال دو باره کاری‌های تازه بشتابیم یا راه‌های تجربه شده دیگران را صرفا به علت اینکه ریشه ایرانی ندارند طرد کنیم و....» (آموزه‌های اقتصادی- ص ۱۱۱) به جای کنترل قیمت‌ها، تورم را کنترل کنیم و پیش از آن البته ولخرجی‌هایمان را!!

۱-«چرخه تخریب و تضعیف»، دومین کنفرانس اقتصادی ایران، دکتر مسعود نیلی، دی ماه ۹۶

برجام

ظریف و همتای انگلیسی تحولات برجام را بررسی کردند

«محمدجواد ظریف» و «دومینیک راب» وزیران امور خارجه ایران و انگلیس در گفت‌وگوی تلفنی آخرین تحولات مربوط به اجرای برجام را بررسی کردند. به گزارش اداره کل اطلاع‌رسانی و امور سخنگویی وزارت امور خارجه، در این گفت‌وگوی تلفنی همچنین در خصوص آخرین تحولات روابط دو جانبه، تحولات مربوط به اجرای برجام برخی مسائل کنسولی فی مابین مورد بحث قرار گرفت. ظریف و راب در این گفت‌وگوی تلفنی درباره تحولات جاری در منطقه به ویژه اوضاع یمن و سایر موضوعات مورد علاقه تبادل نظر کردند.

گزارش

نماینده دادستان در دادگاه دیواندری:

متهمان ۲ فروند کشتی از محل اعتبارات بانک ملت خریداری کرده‌اند

نماینده دادستان در نخستین جلسه رسیدگی به اتهامات متهمان یکی دیگر از پرونده‌های کلان نظام اقتصادی کشور که بیشتر متهمان آن از فعالان نظام بانکی هستند، گفت: متهمان از محل اعتبارات بانک ملت ۲ فروند کشتی خریداری کرده‌اند. به گزارش ایرنا، در ابتدای نخستین جلسه رسیدگی به اتهامات علی دیواندری و هشت متهم دیگر مبنی بر اخلال در نظام اقتصادی، قاضی موحد با اشاره به متهمان بیان کرد علی دیواندری، مجید سعادتی، بهروز مختاری، رحمت‌الله باختری، مهدی فلاحتیان، اسماعیل احدی، سمانه حضرتی آشتیانی، وحید نمازی و حسین ابوالحسنی از متهمان این پرونده هستند. سپس قهرمانی نماینده دادستان بیان کرد: فساد در خرید و فروش کشتی، پرداخت وجوه به مهدی فلاحتیان واگذاری نفت خام به رحمت‌الله باختری، تحصیل مال نامشروع و موضوع سفرهای محرمانه در کنار قاچاق حرفه‌ای ارز به ترکیه از جمله اتهامات این پرونده است. وی افزود: از متهمان آقای مجید سعادتی، رحمت‌الله باختری و خانم سمانه حضرتی آشتیانی متواری هستند و در جلسه حضور ندارند و وکیل معرفی کرده‌اند و سایر متهمان همراه وکلای خود در جلسه حضور دارند. قهرمانی اسامی متهمان پرونده را اعلام کرد و گفت: علی دیواندری، فرزند محمد، آزاد به لحاظ تودیع وثیقه، ۴۶ ساله، استاد دانشگاه به مشارکت در اخلال عمده نظام اقتصادی از طریق تشکیل و سرکردگی شبکه کلاهبرداری و خیانت در امانت به بانک ملت و پارسیان به مبلغ ۱۶ هزار دلار و مشارکت در قاچاق حرفه‌ای ارز از طریق سفرهای محرمانه و دریافت مبلغ ۵۰۰ هزار یورو از طریق شرکت داریس متهم است. وی افزود: متهم مجید سعادتی، فرزند علی ۵۱ ساله، متواری به مشارکت در اخلال عمده در نظام اقتصادی از طریق عضویت در شبکه کلاهبرداری و خیانت در امانت از بانک‌های ملت و پارسیان و تحصیل مال نامشروع به میزان ۳۰۰ هزار درهم و تحصیل ۲۱ میلیون و ۵۸۲ هزار و ۴۹۴ دلار در ازای مابه‌التفاوت ارزی از فروش فرآورده‌های نفتی با مشارکت باختری، همکاری با متهم مختاری در خرید و فروش کشتی به میزان ۳۶ میلیون دلار و قاچاق ارز به ترکیه متهم است. قهرمانی گفت: متهم بهروز مختاری، فرزند غلامعلی، بازداشت از لحاظ عجز از تودیع وثیقه به مشارکت در اخلال عمده نظام اقتصادی از طریق عضویت در شبکه کلاهبرداری و تحصیل ۳۶ میلیون دلار از بانک پارسیان با مشارکت متهم سعادتی متهم است. وی ادامه داد: متهم رحمت‌الله باختری، متواری، فرزند موسی، فاقد سابقه کیفری موثر، به مشارکت در اخلال عمده نظام اقتصادی از طریق عضویت در شبکه کلاهبرداری تحصیل مال نامشروع به مبلغ ۲۱ میلیون و ۵۸۲ هزار و ۴۹۴ دلار، همکاری با مجید سعادتی برای فروش نفت به میزان ۳۲ میلیون و ۱۱۰ هزار دلار متهم شده است. نماینده دادستان اظهار داشت: متهم مهدی فلاحتیان، فرزند اصغر، بازداشت به لحاظ عجز از تودیع وثیقه، به مشارکت در اخلال عمده در نظام اقتصادی از طریق عضویت در شبکه فساد و تحصیل مال نامشروع به مبلغ ۳۸۹ میلیون و ۱۸۵ هزار و ۷۴۰ درهم از بانک ملت و تحصیل مال نامشروع از بانک پارسیان به مبلغ ۲۲۰ میلیون درهم متهم است که میزان ۹ میلیون و ۶۲۲ دلار آن هنوز در بدهی بانک پارسیان است. وی ادامه داد: متهم حسین ابوالحسنی، فرزند علی‌اکبر، آزاد به لحاظ تودیع وثیقه، فاقد سابقه کیفری، به مشارکت عمده در اخلال در نظام اقتصادی و عضویت در شبکه کلاهبرداری، متهم است. نماینده دادستان گفت: متهم اسماعیل احدی، فرزند صفی‌الله، آزاد به لحاظ تودیع وثیقه به مشارکت در اخلال عمده در نظام اقتصادی از طریق عضویت در شبکه فساد و متهم سمانه حضرتی آشتیانی، فرزند هاشم، کارمند سابق بانک ملت، متواری به اتهام مشارکت عمده در نظام اقتصادی و عضویت در شبکه کلاهبرداری متهم شده است. وی اظهار داشت: متهم وحید نمازی، فرزند غلامعلی آزاد به لحاظ تودیع وثیقه، به مشارکت در اخلال عمده در نظام اقتصادی با عضویت در شبکه کلاهبرداری متهم است. در ادامه این جلسه نماینده دادستان اظهار کرد: در بانک ملت در زمان تحریم‌های ظالمانه شرکتی با نام داریس کیش تاسیس می‌شود و اقدام به فعالیت تراستی برای فروش کالاهای صادراتی می کند و با تشکیل شبکه فساد برخلاف قوانین بانکی وجوه کلانی از این بانک تحصیل می کنند. وی افزود: در خصوص فساد اول موضوع خرید و فروش کشتی است که متهمان با نقش فعال مجید سعادتی و بهروز مختاری با هدایت علی دیواندری در تاریخ ۱۹ فروردین ۹۲ مبادرت به خرید دو کشتی با مبلغ ۲،۴۰ میلیون دلار با وجوه بانک ملت می کنند. قهرمانی گفت: این قرارداد در تاریخ ۲۰۱۳/۳/۱۰ منعقد شده است در حالی که پس از انعقاد قرارداد بانک ملت و شرکت داریس کیش کاملا از موضوع بی‌خبر بودند. وی افزود: در انعقاد این قرارداد متهمان با مدیریت دیواندری و در موضوع خرید دو کشتی ۱۰۰ درصد وجوه را از منابع بانک ملت پرداخت کردند و بدون اینکه وثیقه بپردازند، به نام خویش خریده‌اند و نه به نام شرکت بانک ملت که متهمان علت این موضوع را هم بیان نکرده‌اند. نماینده دادستان گفت: متهمان از جمله مجید سعادتی در بانک ملت و ابوالحسنی در بانک پارسیان با سرکردگی علی دیواندری اقدامات خود را انجام داده و وانمود می کردند در مقابل کار انجام شده قرار گرفته‌اند و به این طریق اعضا را مجاب می کردند یا به صورت کاملا محرمانه به دستور علی دیواندری کارهای خود را انجام می‌دادند.

خبر

آمادگی ۱۱ ایرلاین برای پروازهای اربعین

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی از آمادگی ۱۱ شرکت هواپیمایی برای انجام پروازهای اربعین خبر داد و گفت: نرخ بلیت این پروازها از ۲۰ تا ۳۰ مهر ماه ثابت است و با گرانفروشان برخورد می‌شود. مقصود اسعدی سامانی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: قیمت پروازهای تهران - نجف و سایر فرودگاه‌های ایران به نجف و بغداد مشخص شده و همه ایرلاین‌ها موظف‌اند در بازه زمانی ۲۰ تا ۳۰ مهر ماه امسال که پروازهای اربعین انجام می‌شود، بلیت‌های خود را بر اساس این نرخ‌ها بفروشند. او با بیان اینکه مردم نباید بلیت این پروازها را بالاتر از قیمت تعیین شده خریداری کنند افزود: نرخ تعیین شده برای پرواز رفت و برگشت تهران - نجف و تهران - بغداد دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان در نظر گفته شده و قیمت بلیت یک‌طرفه آن هم یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است و به غیر از فرودگاه مشهد سایر فرودگاه‌هایی که پرواز به نجف و بغداد داشته باشند باید براساس این نرخ بلیت خود را بفروشند. او با اشاره به اینکه پیش از ۲۰ مهر و پس از ۳۰ مهر قیمت پرواز نجف و بغداد از نرخ ثابت تعیین شده خارج شده و تابع قیمت بازار خواهد بود گفت: در زمان تعیین شده قیمت بلیت مشهد - بغداد و مشهد - نجف باید دو میلیون و ۸۰۰ هزار تومان باشد و قیمت بلیت یکسره آن یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در نظر گرفته شده است. علاوه بر آمادگی ایرلاین‌ها برای اربعین حسینی، معاون مسافری شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران گفت: مذاکرات لازم برای هماهنگ کردن دستگاه‌های متولی مختلف در راستای فراهم‌سازی بستر لازم برای سفر زائران اربعین انجام شده و در این راستا نه تنها قیمت بلیت قطار افزایش نخواهد یافت بلکه با گران‌فروشان احتمالی برخود قاطع خواهیم کرد. میرحسن موسوی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: شرکت‌های ریلی نمی‌توانند قیمت بلیت خود برای سفرهای اربعین را افزایش دهند و اگر در این زمینه آژانس مسافرتی مرتکب تخلف شد مردم شرکت راه‌اهن را در جریان قرار دهند تا با متخلف یا متخلفان برخورد جدی کنیم. او اعلام کرد: مقرر شده تا مسافران را به مرزهای عراق برسانیم و نهایتا از طریق اتوبوس آنها را به عراق ببریم در این راستا شلمچه، کرمانشاه و همدان به عنوان مقاصد اصلی تعیین شده‌اند. موسوی اظهار کرد: هنوز جزییات برنامه‌های مخصوص اربعین از نظر تعداد و نوع واگن و دیگر مسائل مشخص نشده و به محض اینکه همه این مسائل نهایی شود، آن را به اطلاع مردم می‌رسانیم.

روی موج خبر

■ هفتمین اجلاس خبرگان رهبری دوم مهرماه آغاز می‌شود؛ تسنیم |
عضو هیات‌رییسه مجلس خبرگان رهبری گفت: هفتمین اجلاس مجلس خبرگان رهبری در دوره پنجم از دوم تا چهارم مهر برگزار می‌شود که برنامه‌های این اجلاس نیز شامل نطق رییس مجلس خبرگان رهبری و آیت‌الله رییسی است. آیت‌الله سید احمد خاتمی در نشست خبری با اصحاب رسانه بیان کرد: مقام معظم رهبری به خبرگان تأکید کردند که باید قطع‌نامه یا مطالبه‌گری داشته باشید و طرحی نیز در خصوص همین مطالبه‌گری و قطعنامه در کمیسیون آیین‌نامه بیان‌شده و نهاد مجلس خبرگان رهبری در این زمینه بسیار جدی است.

■ نخست‌وزیر ژاپن در نیویورک با روحانی دیدار می‌کند؛ ایرنا |
«آبه شینزو» نخست‌وزیر ژاپن اعلام کرد در جریان سفر به نیویورک و در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل با حسن روحانی رییس‌جمهوری ایران دیدار و گفت‌وگو می‌کند. به گزارش تلویزیون دولتی ژاپن، آبه دیروز در دیدار با اعضای حزب لیبرال دموکرات ژاپن در توکیو افزود: این دیدار با هدف کاهش تنش‌ها در خاورمیانه صورت خواهد گرفت. نخست‌وزیر ژاپن همچنین در این نشست گفته است قصد دارد بعد از مجمع عمومی سازمان ملل با «ژان کلود یونکر» رییس کمیسیون اروپا در بلژیک دیدار و گفت‌وگو می‌کند.

■ «حسین سیمایی صراف» دبیر هیات دولت شد؛ پاد |
اسحاق جهانگیری معاون اول رییس‌جمهور در حکمی حسین سیمایی صراف را به عنوان دبیر هیات‌دولت منصوب و اظهار امیدواری کرد با اتخاذ تدابیر لازم خدمات غنی‌تر و موثرتری، همسو با برنامه‌ها و سیاست‌های ریاست‌جمهوری در اختیار هیات‌دولت قرار گیرد. جهانگیری در متن این حکم آورده است: امید است با اتکال به الطاف خداوند متعال و با بهره‌گیری از توانایی‌های همکاران و کارشناسان محترم داخل و خارج دولت، با اتخاذ تدابیر لازم نسبت به افزایش کارایی و اثربخشی دفتر هیات دولت، خدمات غنی‌تر و موثرتری را با رعایت اصول قانونمداری، اعتدال‌گرایی و منشور اخلاقی دولت تدبیر و امید و همسو با برنامه‌ها و سیاست‌های ریاست محترم جمهوری در اختیار هیات محترم دولت قرار دهید. معاون اول رییس‌جمهور در رونوشت این حکم از زحمات و خدمات محسن حاجی میرزایی در طول مدت تصدی دبیری هیات دولت تشکر و قدردانی کرد.

■ دادگاه عالی انگلیس درخواست امریکا درباره ایران را رد کرد؛ باشگاه خبرنگاران |
سفیر کشورمان در لندن گفت: دادگاه عالی انگلیس درخواست امریکا برای محکومیت ایران به پرداخت حداقل ۵۱۲ میلیون دلار را رد کرد. حمید بعیدی‌نژاد اظهار کرد: دادگاه عالی بریتانیا بعداز ۷ سال، درخواست وکلای امریکایی برای محکومیت ایران به پرداخت حداقل ۵۱۲ میلیون دلار خسارت بابت تلفات نظامیان امریکادر پایگاه خُبر عربستان (Heiser Case) را مردود دانسته و اعلام کرد که رأی محاکم امریکایی علیه دیگر کشورها، در سیستم قضایی انگلیس قابل پیگیری نیست. رای دادگاه عالی بریتانیا بدین وسیله امکان طرح دعاوی جدید وکلای امریکایی علیه ایران را منع می‌شود. این رای با توجه به تصمیم اخیر کانادا برای فروش اموال دولت ایران در این کشور، اهمیت بیشتری می‌یابد و نشان می‌دهد که چگونه امریکا و کانادا اصولی‌ترین مقررات بین‌المللی را نقض می‌کنند.

■ هیات سیاسی طالبان در تهران با مقامات ایرانی گفت‌وگو کردند؛ مهر |
سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: هیاتی سیاسی از گروه طالبان با سفر به کشورمان درخصوص آخرین تحولات جاری در افغانستان با مقامات ذی‌ربط ایرانی گفت‌وگو و تبادل نظر کردند. سید عباس موسوی در خصوص سفر هیاتی از گروه طالبان افغانستان به ایران، ضمن تایید این خبر اظهار داشت: اخیرا و در چارچوب رایزنی‌های فراگیر ایران با همه طرف‌ها در افغانستان هیاتی سیاسی از گروه طالبان با سفر به کشورمان درخصوص آخرین تحولات جاری در افغانستان با مقامات ذی‌ربط ایرانی گفت‌وگو و تبادل نظر کردند. گفتنی است، هیات سیاسی طالبان پس از سفر اخیر خود به مسکو و دیدار با برخی مقامات روسیه، عازم تهران شدند تا در خصوص تحولات اخیر در روند صلح افغانستان و پیشرفت در پروژه‌های اقتصادی ایران در آن کشور با مقامات تهران رایزنی و گفت‌وگو داشته باشند.

■ توقف زائران ایرانی در گذرگاه منذریه صحت ندارد؛ ایسنا |
یکی از مسوولان محلی استان دیالی عراق اخبار منتشر شده در برخی رسانه‌ها مبنی بر توقف زائران ایرانی در گذرگاه منذریه (مرز خسروی) را تکذیب کرد. عدنان التمیمی، رییس شورای شهرستان مقدادیه در استان دیالی اعلام کرد که اخبار منتشر شده در رابطه با توقف زوار ایرانی در گذرگاه منذریه واقع در شرق استان دیالی (مرز خسروی) صحت ندارد و ما این اخبار را به‌طور کامل تکذیب می‌کنیم. وی افزود که کاروان‌های زیارتی به‌طور گسترده و بیشتر از روزهای گذشته در حال ورود به کشور عراق هستند. نیروهای امنیتی در آنجا مستقر شده‌اند و به‌طور شبانه‌روزی امنیت مسیرهای ورود زائران را تامین می‌کنند.

رهبر معظم انقلاب اسلامی به تبیین هدف امریکا از مذاکره برای اثبات موفقیت فشار حداکثری پرداختند

همه مسوولان یکصدا معتقدند با امریکا در هیچ سطحی مذاکره نخواهد شد

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای صبح دیروز (سه‌شنبه) با اشاره به هوشیاری عمیق و تحسین‌برانگیز مردم در مقابل توطئه‌های دشمنان در چهار دهه گذشته، تنها راه علاج مشکلات کشور را تکیه به مردم و جوانان و جدی گرفتن ظرفیت‌های داخلی دانستند و با اشاره به طرح مجدد موضوع مذاکره از جانب امریکایی‌ها، هدف آنها از ترفند مذاکره را تحمیل خواسته‌های خود و اثبات تأثیرگذاری فشار حداکثری بر ایران خواندند و تأکید کردند: سیاست فشار حداکثری در مقابل ملت ایران پشیزی ارزش ندارد و همه مسوولان جمهوری اسلامی یک‌صدا معتقدند که با امریکا در هیچ سطحی مذاکره نخواهد شد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری، رهبر انقلاب اسلامی در ابتدای جلسه درس خارج فقه در آغاز سال تحصیلی حوزه‌های علمیه، مجالس عزاداری حضرت اباعبدالله علیه‌السلام در محرم امسال را پر رونق‌تر از هر سال دانستند و خاطرنشان کردند: این حقیقت پر معنا نشان می‌دهد که پیوند مردم با اهل‌بیت علیهم‌السلام یک پیوند مستحکم است و با وجود انبوه تبلیغات دشمنان علیه مقدسات و با وجود انواع سرگرمی‌ها و جاذبه‌های گوناگون برای جوانان، با فرا رسیدن محرم، امواج عظیم مردمی که اغلب نیز جوانان هستند به سمت خیمه حسین‌بن‌علی علیه‌السلام حرکت می‌کند و ملت ما در زیر خمیه حضرت اباعبدالله به راه خود ادامه می‌دهد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در ادامه با اشاره به برخی مسائل مهم روز، گفتند: ملت ایران در مواجهه با موج تبلیغاتی گسترده، عظیم و عمیق دشمن علیه کشور و مقدسات در حال تصمیم‌گیری است، البته در مقابل این امواج غالباً پنهان و زیرزمینی که گاهی در گوشه‌ای از کشور نیز خود را نشان می‌دهد، دستگاه‌های مختلف هوشیار هستند، اما مهم، نقش مردم است. ایشان با تأکید بر اینکه زمام بهبود امور کشور به دست مردم و به ویژه جوانان است، افزودند: عزم، تصمیم، بصیرت و ایمان مردم می‌تواند کشور را به نقطه مطلوب برساند و بر همین اساس است که مکرراً بر جدی گرفتن ظرفیت‌های داخلی در همه بخش‌های فرهنگی، اقتصادی، اجتماعی و امنیتی تأکید و تکیه می‌کنیم.

رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به پیشرفت‌های کشور در علم و فناوری و همچنین خبرهای خوب از بخش تولید، گفتند: در بخش تولید، غفلت‌ها و کوتاهی‌هایی وجود داشته است اما حرکت‌های خوبی به سمت اهداف مطلوب در جریان است که ان‌شاءالله مردم آثار آن را خواهند دید.

ایشان با تأکید بر اینکه علاج مشکلات گوناگون در دست مردم است، افزودند: به بیگانه نباید نگاه کرد، به فلان دولت و فلان دولت نباید امید بست، به نشست و برخاست با دیگران نباید اتکال کرد. رهبر انقلاب اسلامی افزودند: البته این حرف به معنای بستن باب مراوده با دولت‌های عالم نیست، ما اهل مراوده و گفت‌وگو و نشست و برخاست هستیم اما نباید کارهای کشور را به نشست و برخاست با دیگران موکول کرد. هر چه می‌توانید از امکانات دنیا استفاده کنید اما علاج در داخل کشور و حل مشکلات به دست مردم است. ایشان با اشاره به حرف نو و راه جدیدی که جمهوری اسلامی ایران در دنیا پیش گرفته است، استقبال بیگانگان و عوامل نظام پوسیده سرمایه‌داری غربی از این راه پر افتخار را ناممکن دانستند و افزودند: آنها هر چه بتوانند دشمنی کرده و می‌کنند اما بحول و قوه الهی این کارها به جایی نرسیده و نخواهد رسید و ملت بر دشمنان خود به ویژه امریکا پیروز خواهد شد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در خصوص هدف امریکایی‌ها از مطرح کردن مجدد موضوع مذاکره با ایران گفتند: همه باید بدانند و توجه کنند که این یک ترفند است. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به مواضع متفاوت مقام‌های امریکایی در خصوص مذاکره افزودند: گاهی می‌گویند مذاکره بدون پیش‌شرط، گاهی نیز می‌گویند مذاکره با ۱۲ شرط. اینگونه سخنان یا ناشی از سیاست آشفته آنها است یا ترفندی برای سردرگم کردن طرف مقابل. البته جمهوری اسلامی سردرگم نمی‌شود، چرا که راه ما روشن است و می‌دانیم چه می‌کنیم. ایشان هدف امریکایی‌ها از مذاکره را نه یافتن راه‌حل عادلانه، بلکه تحمیل خواسته‌های گستاخانه دانستند و گفتند: این حرف را که هدف امریکا از مذاکره، تحمیل است قبلاً بنده می‌گفتم اما آنها اینقدر گستاخ شده‌اند که امروز این واقعیت را خودشان هم به زبان می‌آورند. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به سخنان اخیر یک مقام امریکایی که گفته بود باید با ایران سر میز مذاکره بنشینیم و ما فلان چیزها را بگوییم و ایران قبول کند، خاطرنشان کردند: برای این نوع مذاکره باید به سراغ همان کسانی بروند که به عنوان گاو شیرده آنها عمل می‌کنند. جمهوری اسلامی، جمهوری مومنین، جمهوری مسلمین‌الله و جمهوری عزت است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در ادامه به تبیین اهداف امریکا از سیاست فشار حداکثری و در عین حال، تلاش برای کشاندن ایران پای میز مذاکره پرداختند و گفتند: سیاست دولت امریکا، فشار حداکثری به ایران در قالب تحریم‌های گوناگون، تهدید و یاوه‌گویی‌های مختلف است، چرا که دولت کنونی امریکا معتقد است با رودربایستی و تعارف نمی‌توان جمهوری اسلامی را به زانو درآورد و وادار به تواضع و قبول کرد.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: رژیم ایالات متحده به دنبال آن است که هم برای رقبای داخلی خود و هم برای اروپایی‌ها این را به عنوان یک سیاست قطعی جا بیندازد که تنها راه مواجهه با ایران، فشار حداکثری است. ایشان با اشاره به اذعان امریکایی‌ها و متحدان آنها به ناکام ماندن سیاست فشار حداکثری در به زانو درآوردن ایران، گفتند: هدف آنها از مذاکره این است که به همه ثابت کنند فشار حداکثری جواب داد و مسوولان جمهوری اسلامی بر خلاف آنکه می‌گفتند مذاکره نمی‌کنیم مجبور شدند پای میز مذاکره بیایند، بنابراین تنها راه مواجهه با ایران، فشار حداکثری است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای تأکید کردند: اگر دشمن توانست اثبات کند که فشار حداکثری علاج کار ایران و موثر روی ایران است، ایران و ملت عزیز ما دیگر روی آسایش را نخواهند دید، چون پشت سر همه سیاست‌های مستکبرانه امریکا این سیاست قرار خواهد گرفت و از این به بعد، هر چیزی را که قلدرانه از جمهوری اسلامی مطالبه کنند، اگر به آنها «چشم» گفتیم، مساله تمام است اما اگر «نه» گفتیم دوباره فشار حداکثری آغاز خواهد شد. ایشان، علت اصرار امریکایی‌ها و واسطه کردن برخی اروپایی‌ها برای مذاکره و دیدار را در همین چارچوب دانستند و افزودند: البته من راجع به اروپایی‌ها در یک وقت دیگر صحبت خواهم کرد اما علت اصرار آنها به اینکه اگر با رییس‌جمهور امریکا یک جلسه بگذارید همه مشکلات شما حل خواهد شد، این است که اثبات کنند فشار حداکثری در مقابل ایران یک سیاست موفق است و باید همین سیاست را به کار بست. رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: ما در مقابل باید ثابت کنیم که سیاست فشار حداکثری در مقابل ملت ایران پشیزی ارزش ندارد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای سخنان خود در خصوص مذاکره با امریکا را در دو نکته جمع‌بندی کردند: ۱) مذاکره با امریکا یعنی تحمیل خواسته‌های آنان بر جمهوری اسلامی، ۲) مذاکره یعنی نمایش موفقیت سیاست فشار حداکثری امریکا. ایشان افزودند: برای همین است که مسوولان کشور از رییس‌جمهور و وزیر امور خارجه و دیگران، یک‌صدا اعلام کردند که با امریکا مذاکره نخواهیم کرد نه مذاکره دوجانبه نه چند جانبه.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: چنانچه امریکا حرف خود را پس گرفت و توبه کرد و به معاهده هسته‌ای که آن را نقض کرده است، بازگشت، آن‌وقت در جمع کشورهای عضو معاهده که شرکت و با ایران صحبت می‌کنند، امریکا هم می‌تواند شرکت کند، اما در غیر این صورت هیچ مذاکره‌ای در هیچ سطحی بین مسوولان جمهوری اسلامی و امریکایی‌ها اتفاق نخواهد افتاد نه در نیویورک و نه غیر آن. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با بیان اینکه در طول ۴۰ سال گذشته جمهوری اسلامی در مواجهه با انواع ترفندها قرار داشته است و دشمنان نتوانسته‌اند ایران عزیز را مغلوب کنند، خاطرنشان کردند: سیاست‌های آنان یکی پس از دیگری مغلوب سیاست‌های جمهوری اسلامی شده است و بعد از این نیز جمهوری اسلامی بحول و قوه الهی آنها را مغلوب خواهد کرد و پیروز و سربلند از میدان خارج خواهد شد.

معاون اول رییس جمهوری خبر داد

موافقت مقام معظم رهبری با برداشت ۳۰۰ میلیون دلار از صندوق توسعه ملی

در شرایطی که بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقدند سرمایه‌گذاری در سواحل مکران اقتصاد منطقه و کشور را دگرگون می‌کند، اسحاق جهانگیری با اشاره به برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری جدی دولت برای توسعه سواحل مکران می‌گوید: باید در روند توسعه، با استفاده از تجربیات گذشته، همه ملاحظات و جوانب نظیر ملاحظات زیست محیطی را در نظر بگیریم تا برنامه‌های توسعه‌ای در مناطق ساحلی مکران با تبعات و آثار منفی همراه نباشد.

معاون اول رییس‌جمهور همچنین با تاکید بر اینکه به دنبال اجرا و تکمیل پروژه‌های زیربنایی در مناطق ساحلی مکران هستیم، خاطرنشان کرد: خوشبختانه مقام معظم رهبری با برداشت ۳۰۰ میلیون دلار از صندوق توسعه ملی برای راه‌اندازی راه آهن چابهار ـ زاهدان موافقت کردند که وزارت راه و شهرسازی باید این پروژه را با جدیت پیگیری کند. وی همچنین با بیان اینکه بخش زیادی از مساحت سواحل مکران را اراضی ملی تشکیل می‌دهد، تصریح کرد: باید از این اراضی با جدیت صیانت شود چرا که ممکن است برخی افراد سودجو با آگاهی از برنامه‌های دولت برای توسعه سواحل مکران، به دنبال تملک غیرقانونی این اراضی باشند.

جهانگیری با قدردانی از مطالعات انجام شده و تدوین برنامه‌ها و پروژه‌های متعدد برای اجرا در سواحل مکران، خاطرنشان کرد: اجرای این طرح‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری‌های وسیعی است که منابع بودجه نمی‌تواند پاسخگوی آن باشد بنابراین لازم است کارگروهی با محوریت وزارت امور اقتصادی و دارایی و با عضویت دبیرخانه شورا، وزارت راه و شهرسازی و دیگر دستگاه‌های مرتبط تشکیل شود و برای تامین مالی اجرای پروژه‌های سواحل مکران برنامه‌ریزی و راهکارهای لازم را تهیه و ارایه کنند.

◀ ارایه طرح جامع توسعه سواحل مکران

معاون اول رییس‌جمهور همچنین از دبیرخانه شورا خواست طرح جامع توسعه سواحل مکران را در اختیار دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط قرار دهد تا هر یک از دستگاه‌ها در جریان وظایف و ماموریت‌های خود قرار گیرد و بر اساس برنامه زمانبندی تعیین شده اقدامات لازم را انجام دهد. وی تصریح کرد: توسعه مناطق ساحلی مکران یکی از مهم‌ترین موضوعات و اولویت‌های در دست اجرای دولت است اما باید توجه داشته باشیم که این سواحل نباید به صورت افراط گونه توسط صنایع، دستگاه‌های دولتی و سایر نهادها اشغال شوند بلکه بیشتر این مناطق باید در اختیار مردم باشد و برنامه‌های توسعه‌ای از طریق مشارکت مردم و جوامع محلی دنبال شود.

جهانگیری با اشاره به اینکه استان‌های هرمزگان و سیستان و بلوچستان که ارتباط نزدیکی با مناطق ساحلی مکران دارند، گفت: لازم است دبیرخانه شورا در راستای اجرای هر چه بهتر پروژه‌های توسعه سواحل مکران، اختیارات مورد نیاز این استان‌ها را شناسایی کند تا در صورت لزوم دولت این اختیارات را به استانداران تفویض کند. معاون اول رییس‌جمهور تصریح کرد: جهت‌گیری دولت توسعه مناطق ساحلی مکران و تبدیل این منطقه به یکی از مهم‌ترین کانون‌های توسعه کشور است که لازم است همه جوانب و ابعاد مختلف از جمله مسائل زیست محیطی مدنظر قرار گیرد.

در این جلسه که وزرای راه و شهرسازی، آموزش و پرورش، میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، رییس سازمان امور اداری و استخدامی، رییس سازمان حفاظت محیط زیست و استانداران هرمزگان و سیستان و بلوچستان نیز حضور داشتند، گزارشی جامع از طرح توسعه سواحل مکران از سوی نماینده دبیرخانه شورا ارایه شد. نماینده دبیرخانه شورای توسعه سواحل مکران به ارایه توضیحاتی در خصوص اقدامات انجام شده در ستاد توسعه سواحل مکران طی سال‌های ۱۳۹۲ تاکنون پرداخت و گفت: پهنه‌بندی کاربری اراضی سواحل مکران انجام و طرحی جامع به همراه پیوست‌های زیست محیطی برای توسعه سواحل مکران تدوین شده است.

◀ استفاده از ظرفیت‌های محلی

وی اجرای طرح جلب مشارکت و توانمندسازی جوامع محلی و شناسایی شاخص‌های نامناسب توسعه انسانی پایدار را از جمله برنامه‌های در دست اجرا برشمرد و به تشریح نمونه‌ای از پروژه‌های اجتماع محور از نظر مردم در قالب برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان مدت و بلندمدت پرداخت.

بر اساس این گزارش ۴۹ پروژه اصلی در حال حاضر در سواحل مکران در دست پیگیری قرار دارد که ۵۱ درصد از این پروژه‌ها با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و ۴۹ درصد با سرمایه‌گذاری بخش دولتی دنبال می‌شود و از ۴۹ پروژه در دست پیگیری ۳۰ پروژه زیرساختی و ۱۹ پروژه توسعه‌ای است.

نماینده دبیرخانه شورا در ادامه گزارشی از اولویت‌ها و راهبردهای آتی طرح توسعه سواحل مکران ارایه کرد و گفت: تسریع در توسعه زیرساختهای اساسی منطقه، توسعه اشتغال در سواحل و پس کرانه، ارتقای سطح مشارکت‌های مردمی و توسعه علمی و فناوری و بهبود عملکرد نظام نوآوری منطقه‌ای سواحل مکران از جمله برنامه‌های آتی خواهد بود.

در ادامه این جلسه نماینده دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران هم گزارشی از طرح ویژه توسعه و عمران منطقه ساحلی مکران ارایه کرد و به تشریح فرآیند تهیه طرح، مبانی مفهومی، اهداف و راهبردهای طرح و ماموریت‌های اصلی پرداخت.

چهره‌ها

دستگاه قضا سراغ قطعه‌سازان خواهد رفت

دادستان تهران با بیان اینکه علل نگهداری چندین هزار خودرو سایپا و ایران‌خودرو در پارکینگ‌های روباز در دستگاه قضا پیگیری خواهد شد، گفت: اگر این موضوع به لحاظ نقص قطعه باشد سراغ قطعه‌سازان نیز خواهیم رفت. به گزارش ایسنا، علی القاصی در حاشیه بازدید سرزده خود از پارکینگ آزادگان؛ محلی که چندین هزار خودرو سایپا به دلیل نقص قطعه نگهداری می‌شود، بیان کرد: برای راستی‌آزمایی این موضوع از این پارکینگ بازدید کردیم. گزارشاتی که ما داشتیم بیان می‌کرد که ۶۰ هزار دستگاه خودرو سایپا و حدود ۵۹ هزار دستگاه خودرو ایران‌خودرو تولید شده و خیلی از آنها نزدیک به شش ماه در پارکینگ‌های روباز زیر آفتاب بلاتکلیف مانده است. البته ادعا می‌کنند که به لحاظ نبود قطعه امکان ترخیص آنها نیست. القاصی توضیح داد: باید مشخص شود که قطعه‌ساز در عدم تحویل قطعه تعمد داشته یا امر به لحاظ مشکلات تحریم بوده است. به هر حال قصد ما تعیین تکلیف تمامی خودروهایی است که در این گونه پارکینگ‌ها بلاتکلیف مانده‌اند. مسوولان سایپا و ایران‌خودرو باید پاسخگوی این موضوع باشند.

تغییر رییس سازمان بازرسی کل کشور

سخنگوی قوه قضاییه از انتصاب رییس جدید سازمان بازرسی کل کشور خبر داد. به گزارش ایسنا اسماعیلی در نشست خبری خود با خبرنگاران گفت: در حوزه تغییرات مدیریتی در سازمان بازرسی کل کشور، تغییر مدیریتی داریم و حجت‌الاسلام درویشیان از مدیران قدیمی و باتجربه سازمان بازرسی به عنوان رییس جدید سازمان منصوب شدند. وی افزود: همانند قوه قضاییه که رییس دستگاه قضایی از درون قوه منصوب شدند رییس سازمان بازرسی جزو مواردی است که از مجموع سازمان بازرسی انتخاب شد که حدود ۲۰ سال مدیریت در سازمان و ۱۰ سال مدیریت استان‌های شمالی و جنوبی و... را داشته و جوان سازمان هستند. وی افزود: ضمن تشکر از زحمات آقای سراج بنا به استفاده از تجارب ایشان به عنوان مشاور رییس قوه قضاییه مسوولیتی برایشان در نظر گرفته شد. سخنگوی قوه قضاییه در پاسخ به سوالی درباره وضعیت پرونده عراقچی و سیف، گفت: پاسخ و استنادات دولت قطعا مورد توجه قضات شعبه خواهد بود و در سرنوشت پرونده هم اثر گذار است.

۱۵۴۰ میلیارد تومان از بدهی کشاورزان پرداخت شد

وزیر کشور به نگرانی‌های مطرح شده در جلسه پیشین ستاد درخصوص بدهی ۱۹۰۰ میلیارد تومانی دولت به کشاورزان به خصوص گندمکاران اشاره کرد و گفت: براساس گزارش جلسه ۱۵۴۰ میلیارد تومان از این بدهی پرداخت شده و مبلغ باقی مانده ظرف دو، سه روز آینده پرداخت خواهد شد. به گزارش برنا، عبدالرضا رحمانی‌فضلی، وزیر کشور، در حاشیه سی و پنجمین جلسه ستاد اطلاع‌رسانی و تبلیغات اقتصادی به بحث تنظیم بازار نوشته‌افزار و همچنین توزیع نوشته‌افزار با نرخ حمایتی اشاره کرد و گفت: در این جلسه تاکید شد که مناطق محروم و مشمولان حمایت‌های نهادهای خاص مانند کمیته امداد و بهزیستی و روستاها در اولویت باشند به گونه‌ای که حداقل‌ها به دست نیازمندان واقعی برسد. وی افزود: مساله‌ای که در جلسه قبل مطرح شده بود و بسیار مهم است، موضوع مالیات و ارتباط آن با نهادهای تولیدی و نارضایتی‌های اجتماعی به‌خصوص در جامعه کارگری بود که نمایندگان سازمان امور مالیاتی حضور داشتند و گزارش دقیقی از روند اخذ مالیات و وصول آن ارایه کردند.

رسیدگی به وضعیت بازنشستگان نیروهای مسلح

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح گفت: در بودجه سال ۹۸ رسیدگی به وضعیت بازنشستگان به عنوان یکی از اولویت‌های ضروری مدنظر قرار گرفته است. به گزارش برنا، امیر سرتیپ امیر حاتمی، دیروز در دیدار روسای کانون‌های بازنشستگان نیروهای مسلح و جمعی از بازنشستگان ضمن گفت‌وگو در خصوص مباحث و حوزه‌های مختلف بازنشستگی، هدف از این نشست صمیمانه را بررسی دقیق موضوعات مرتبط با بازنشستگان در حوزه‌های حقوق و مزایا، بیمه خدمات رفاهی و درمانی، معیشت، منزلت اجتماعی و... عنوان کرد. امیر سرتیپ حاتمی بیان کرد: بحمدالله این مهم با همکاری صمیمانه دولت و مجلس نسبت به سال‌های قبل به میزان بیشتری محقق شد. وزیر دفاع با بیان اینکه با تلاش وزارت دفاع رسیدگی به وضعیت بازنشستگان به عنوان یکی از اولویت‌های ضروری مدنظر قرار گرفته است، اظهار داشت: تمام سعی و تلاش نیروهای مسلح و وزارت دفاع ارتقای منزلت اجتماعی و معیشت پیشکسوتان جهاد و شهادت است چرا که بازنشستگان نیروهای مسلح در واقع سند افتخار، سربلندی و پشتوانه اقتدار ایران هستند.

توافق، تنها راه‌حل کاهش تنش در خاورمیانه است

آنگلا مرکل صدراعظم آلمان روز سه شنبه تاکید کرد، تنها یک راه برای کاهش تنش‌ها در منطقه خاورمیانه وجود دارد و آن بازگشت به توافق بین‌المللی هسته‌ای است. به گزارش ایرنا به نقل از رویترز، صدراعظم آلمان که در یک نشست مطبوعاتی مشترک با پادشاه اردن به پرسش‌های خبرنگاران پاسخ می‌داد، گفت: آلمان قویا معتقد است که توافق هسته‌ای با ایران که در سال ۲۰۱۵ منعقد شد، ساختاری است که برای کاهش تنش‌ها باید به آن رجوع کنیم. اما موضوعات دیگری مانند برنامه‌های موشکی بالستیک ایران و درگیری‌ها سوریه وجود دارد که باید جداگانه مورد بررسی قرار گیرد. صدراعظم آلمان خاطرنشان کرد: متاسفانه در روزهای اخیر تنش‌های نگران کننده در منطقه خاورمیانه بیش از پیش افزایش یافته است و برلین همواره معتقد است که راه‌حل‌های طولانی و استوار، بر اساس مذاکرات سیاسی به دست خواهد آمد. در همین ارتباط، بسیاری از کارشناسان بر این باورند که تنها راه برون رفت از شرایط آشفته کنونی این است که باید آنقدر از ایجاد تنش و مناقشه دوری کرد تا فضا برای فرصت دادن به دیپلماسی در قبال ایران امکان پذیر باشد.

تاثیر نوسانات ارز بر ۶ کشور طرف تجارت ایران بررسی شد

بهبود تجارت ایران مشروط بر ثبات نرخ ارز

بررسی‌ها نشـان می‌دهد که نوسـانات ارز بر میزان تجارت ایران با هر یک از کشـورهای شریک تجاری، تاثیر متفاوتـی دارد با این حال در بلندمدت بی‌ثباتی در نرخ ارز موجب نااطمینانی در فعالیت‌های اقتصادی بین ایران و کشورهای طرف تجاری نسبت به تحولات آینده و تجارت بین کشورها خواهد شد.

به گزارش «تعادل»، نرخ ارز یکی از متغیرهای کلیدی در اقتصاد داخلی و سطح بین‌المللی به شمار می‌رود به‌طوری کـه تغییر آن اثرات زیـادی را در بخش‌های مختلف اقتصـاد داخلی از جملـه واردات و صادرات، تولید، سـطح قیمت‌ها و ... بر جای می‌گذارد. نرخ ارز، متغیری است که بیش از سایر متغیرها با بخش خارجی اقتصاد ارتباط مستقیم و تنگاتنگ دارد. امروزه ارزش پول کشورها نه تنها تحت تاثیر سیاست‌های اقتصادی داخل یک کشـور قرار دارد، بلکه بی‌ثباتـی ارزی در بازارهای جهانی نیز بر ارزش پول و به تبع آن بر تجارت خارجی آنها موثر است. نرخ ارز یکی از مهم‌ترین متغیرها در تعیین قیمت واردات و صادرات است و بی‌ثباتی آن باعث تغییراتی در قیمت آنها می‌شود و در نتیجه میزان تجارت خارجی را افزایش یا کاهش می‌دهد.

تجارت جهانی روزبه‌روز از سـرعت و حجم بیشتری برخوردار می‌شود و کشورهای مختلف می‌کوشند که خود را با آهنگ رشد آن هماهنگ کنند و سهم خود را در تجارت جهانی افزایش دهند. نرخ ارز به عنوان معیار ارزش برابری پول ملی یک کشور در برابر پول کشورهای دیگر، منعکس کننده وضعیت اقتصادی آن کشـور در مقایسه با شـرایط اقتصادی دیگر کشورها است و بی‌شک در هر اقتصادی، یکی از عامل‌های تعیین کننده در تجارت بین‌الملل و رشد اقتصادی به شمار می‌آید.

نوسـان نرخ ارز و در پی آن نوسان قیمت‌های نسبی، با ناپایـدار کردن شـرایط اقتصـادی و افزایش تورم موجب افزایش نااطمینانی در عرصه تجارت خارجی می‌شود که از پیامدهای آن می‌توان به کاهش حجم تجارت، سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی و نیز کندی رشد اقتصادی اشاره کرد. نااطمینانی در نرخ ارز برای کشورهای در حال توسعه از اهمیت بیشتری برخوردار است، چرا که بخش گسترده‌ای از معامله‌های تجاری و تأمین مالی بین‌المللی در این کشورها با پول کشورهای صنعتی انجام می‌پذیرد. همچنین برای کشـورهای در حال توسعه با توجه به توان رقابتی کمتر آنها در عرصه اقتصاد بین‌الملل، تراز پرداختـه و تغییرات آن دارای حساسیت بیشتری است، چون در این کشورها وضعیت تراز تجاری از مهم‌ترین متغیرها و از محدودیت‌های استراتژیک اقتصاد کلان به شمار می‌آید.

در یک جهان ایـده‌آل که در آن تغییرات نرخ ارز قابل پیش‌بینی است، نوسانات اثرات قابل توجهی نخواهد داشـت حتی اگر این تغییرات کاملا قابل توجه باشد. تجار با تغییرات قابل پیش‌بینی، تغییراتی را روی قیمت کالاهای خود اعمال می‌کنند که این امر باعث می‌شود تا تغییرات در نرخ ارز تجارت را تغییر ندهد؛ اما با رژیم‌های شناور، حرکت در نرخ ارز غیرقابل پیش‌بینی خواهد بود و این امر موجب تأثیرات نامطلوب و غیرقابل پیش‌بینی روی تراز تجاری خواهد شد.

به‌طور کلی می‌توان گفت اتکا به صادرات نفتی و تأکید بر واردات، از ویژگی‌های خـاص اقتصاد ایران به ویژه از سـال‌های ۱۳۵۰ به بعد بوده اسـت و طی سالیان متمادی، وابستگی به درآمدهای ارزی حاصل از فروش نفت وجود داشته است. موارد مذکور به همراه مشکلاتی مانند شوک‌های ارزی و بی‌ثباتی نرخ ارز در اقتصاد ایران طی این سال‌ها موجب شده است که اقتصاد کشور دچار مشکلات گوناگونی شود. بی‌ثباتی ناشی از نوسانات نرخ ارز از جمله مقولاتی است که همواره به عنوان مشکلی برای اقتصاد ایـران، مخصوصا بخش تجارت خارجی مطرح شـده و اهمیت این موضوع به قدری است که این بی‌ثباتی بعضا زیان‌های سنگین و غیر قابل جبرانی به صادرکنندگان و تولیدکنندگانـی که از مواد اولیه خارجی استفاده می‌کنند، وارد کرده است. در سال‌های اخیر، تأثیر تغییر در نرخ ارز بر تجارت جهانی محصولات مختلف مورد توجه پژوهشگران قرار گرفته است. در همین راستا پژوهشکده وزارت اقتصاد در پژوهشی تأثیر نااطمینانی در نرخ ارز را بین ایران و کشورهای اصلی و عمده تجاری مورد بررسی قرار داده است.

مقایسه اقتصاد کشورها در سنجه ارز

در مبانی نظری این پژوهش آمده است: نرخ ارز قیمت نسـبی پول خارجی به پول داخلی است که به عنوان یکی از عوامل کلان اقتصادی، همواره مورد توجه جامعه اقتصـادی و مالی بوده اسـت. در واقع، این نرخ بیانگر شرکای اقتصادی کشـور بوده و عاملی برای مقایسه اقتصاد ملی با اقتصاد سایر ملل است.

نرخ ارز نقشی دوگانه در اقتصاد یک کشور دارد، از یک طرف افزایش نرخ ارز (کاهش ارزش پول ملی)، قدرت رقابت کشور را در بازارهای خارجی بهبود می‌بخشد و باعث توسـعه صادرات و بهبود تراز بازرگانی کشور می‌شود و از سـوی دیگر، در صورتی که امکان توسعه صادرات وجود نداشـته باشـد، افزایش نرخ ارز سبب افزایش سـطح قیمت‌ها و تورم در کشـور می‌شـود. همچنین این احتمال وجود دارد که واکش تراز تجاری به کاهش ارزش پول ملی متأثر از میزان تغییر نرخ ارز بوده و تغییرات آن نامتقارن باشد. منظور از عدم تقارن واکنش تراز تجاری، شرایطی است که کاهش ارزش پول تا حد مشـخصی دارای اثر مثبت بـوده و فراتر از آن میزان اثر منفی بر متغیرهای تجاری داشته باشد.

بررسی وضعیت ارز در ایران

در ایران، چون عرضه ارز در انحصار دولت و بانک مرکزی است، به ناچار قیمت ارز بر اساس عرضه و تقاضا تعیین نمی‌شود. افزایش درآمد نفت، درآمدهای ارزی دولت را افزایش می‌دهد و از این رو قیمت ارز نشانه‌ای از توان واقعی اقتصاد ایران نبوده و مجموعه‌ای از قیمت‌های مصنوعی را به اقتصاد تحمیل می‌کند.

نوسـانات زیاد در نرخ ارز سبب نوعی بی‌ثباتی و عدم اطمینان در اقتصاد ایران شده است. به‌طوری که این بی‌ثباتی بر تصمیمات تولید و سرمایه‌گذاری، بازارهای کالا و خدمات و بازارهای مالی و روند تجارت و به‌طور کلی بر فرایند رشد و توسعه در ایران تأثیر بسیار زیادی داشته است. در بخش پیشـینه تحقیق این پژوهش هم آمده است: بررسی رفتار تراز تجاری ایران در برابر شریکان تجاری و آثار کوتاه‌مدت و بلندمدت تکانه‌های ارزی بر تراز تجاری ایران، ضمن تایید وجود یک رابطه بلندمدت بین متغیرهای الگوی تـراز تجاری، تأثیر کاهشـی ارزش پول بر تراز تجاری کل در کوتاه‌مدت را نیز تایید می‌کند. در پژوهشـی با عنوان «بررسـی تأثیر نااطمینانی نرخ ارز بر صادرات خرمای ایران» به بررسـی تغییرات کوتاه‌مدت و بلندمدت نااطمینانی نرخ ارز بر حجم خرمای ایران طی دوره زمانی ۱۳۹۰ - ۱۳۵۹ پرداخته اسـت. بر اساس نتایج این پژوهش نااطمینانی نرخ ارز اثر منفـی و معناداری بر صادرات خرما در کوتاه‌مدت و بلندمدت دارد. همچنین، درآمد کشورهای وارد کننده و تولید داخلی خرما اثرات مثبت و معنی‌داری بر صادرات خرما دارد، اما قیمت صادراتی خرما تأثیر منفی بر حجم صادراتی خرما دارد. بنابراین اطمینان در بازار ارز می‌تواند باعث توسعه صادرات این محصول مهم شـود. در مطالعه‌ای دیگر با عنوان «اثر نااطمینانی ارز بر واردات ایـران»، این نتیجه حاصل شده است که اگرچه بین نااطمینانی نرخ ارز و واردات در بلندمدت رابطه معناداری وجود ندارد اما اثر منفی نااطمینانی نرخ ارز بر واردات می‌تواند تراز تجاری کشور را بهبود بخشد، اما در عین حال ممکن است تولیدات صنعتی در اثر کاهش واردات کالاهای سـرمایه‌ای و واسطه‌ای آسیب ببینند. بنابراین، تثبیت نرخ ارز موثر واقعی از طریق نرخ‌های ارز اسـمی عمده، ضروری به نظر می‌رسد. گفتنی است در این پژوهش کشورهای اصلی که به عنوان شـریک تجاری ایران به حسـاب می‌آیند شامل چین، امارات، آلمان، کره جنوبی و ترکیه، شناخته شده‌اند و داده‌های موجود در این مطالعه، از بخش داده‌های سـری زمانی و نماگرهای اقتصادی بانک مرکزی، اطلاعات موجود در سـامانه اطلاعاتی اداره گمرک ایران، سایت بانک جهانی و سایت آنکتاد به دسـت آمده اسـت. در بخش نتایج آن آمده است: بررسی‌ها حاکی از آن اسـت که هریک از کشورهای طرف تجاری با ایران دارای عکس‌العمل‌های متفاوتی نسبت به تغییرات نرخ ارز در بلندمدت هستند. مثلا برای کشـور چین، ضریب برآوردی نوسانات نرخ ارز معنادار و منفی شـده است. این به آن معناست که در بلندمدت تغییر در متغیر نوسانات نرخ ارز باعث تغییر در تراز تجاری ایران و چین خواهد شد.

به همین ترتیب بررسـی با کشـور کره جنوبی نشان می‌دهد که با افزایش تولید ناخالص داخلی ایران، تراز تجاری بین ایران و کره جنوبی کاهش پیدا می‌کند و بالعکس با افزایش تولید ناخالص داخلی کره جنوبی تراز تجاری بین ایران و کره جنوبی افزایش پیدا خواهد کرد. همچنین، بررسی‌ها برای کشور امارات نشان می‌دهد که در بلندمدت ضرایب متغیرهای نرخ ارز، نوسانات نرخ ارز و تولید ناخالص داخلی ایران معنادار شده‌اند. به این ترتیب با افزایش نرخ ارز، تراز تجاری بین ایران و امارات کاهش پیدا می‌کند. برای متغیر نوسانات نرخ ارز نیز با افزایش نوسانات نرخ ارز، تراز تجاری بین ایران و امارات افزایش پیدا می‌کند و همچنین با افزایش تولید ناخالص داخلی ایران، تراز تجاری بین ایران و امارات هم افزایش پیدا می‌کند. همچنین بررسی‌ها نشان می‌دهد عکس‌العمل تراز تجاری کشورهای چین، هند، آلمان، کره جنوبی، ترکیه و امارات در قبال تغییرات در ایران در کوتاه‌مدت است. هریک از کشورهای فوق‌الذکر در قبال نوسانات نرخ ارز و تغییر سایر متغیرها واکنش‌های مختلفی را از خود نشان داده‌اند.

این پژوهش در انتها پیشـنهاد کرده است: با توجه به این موضوع که بی‌ثباتی در نرخ ارز موجب نااطمینانی در فعالیت‌هـای اقتصـادی بین ایران و کشـورهای طرف تجاری نسـبت به تحولات آینده و تجارت بین کشورها خواهد شـد، از این‌رو به سیاسـت‌گذاران و تصمیم‌گیرندگان اقتصادی کشور پیشنهاد می‌شود تا روش‌های ثبات‌دهـی در اقتصاد علی‌الخصوص در خصوص نرخ ارز در تصمیم‌گیری‌های خود را به میزان بالایی لحـاظ کنند و همچنین مسـوولان و مدیران سیاسـی و اقتصادی ایران تأثیر هر واکنش در سطح ملی و بین‌المللی بر تجارت کشورهای مختلف با ایران را بسیار مدنظر قرار دهند.

با توجه به اینکه تغییرات و نوسـانات در اقتصاد ایران بسیار زیاد بوده و هریک از کشورهای طرف تجاری با ایران واکنش‌های متفاوتی در قبال نوسانات نرخ ارز از خود نشان می‌دهند، بر همین اساس پیشنهاد می‌شود که اولا، با تدوین سیاسـت‌ها و راهکارهای مناسب در زمینه‌هـای تثبیت نرخ ارز و افزایـش تجارت، زمینه کنترل و تعدیل نااطمینانی‌های ارزی فراهم آید تا از این راه شاهد افزایش تولید، صادرات و بهبود تراز تجاری، به عنوان یکی از متغیرهای راهبردی اقتصاد کلان باشیم. دوما ایران باید تجارت خود را بیشـتر با کشـورهایی صورت دهد که نسـبت به این تغییرات واکنش‌های کمتری از خود نشـان می‌دهند و تحت هر شرایطی تجارت خود را کاهش نخواهند داد. استفاده از ابزارهایی جهت پوشش ریسـک نرخ ارز برای شرکای تجاری و همچنین برای صادرکنندگان و واردکنندگان داخلی و شفاف کردن سیاست‌های ارزی دولت و مقید کردن سیاسـت‌گذاران به اجرای صحیح و پیگیری مستمر سیاسـت‌های اتخاذشـده در جهت کاهش نوسانات نـرخ ارز، می‌توانـد از راهکارهای مناسـب در جهت بهبود تجارت با کشورهای طرف تجاری با ایران باشد. سیاست‌گذاران و تصمیم‌گیرندگان دولتی باید پیش از اجرای هرگونه سیاست تعدیل در بازار در خصوص نرخ ارز، به تمامی عوامل رفتاری تاثیرگذار بر صادرات و واردات و تجارت با شـرکای تجاری و شرایط تولید و تقاضای داخلی توجه خاصی داشته باشند.

خبر

۱۱ اقدام برای کاهش دپوی کالا

گمرک ایـران در گزارشـی از ۱۱ اقدام برای کاهش دپـوی کالا خبـر داد که بـه منظور تسهیل فرآیندهای واردات و صادرات صورت گرفته است.

در متـن این گزارش آمده اسـت: بـه منظور تسهیل فرآیندهای واردات و صادرات و کاهش دپوی کالا، گمرک ایران ۱۱ اقدام را در دستور کار قرار داد که منجر به کاهش زمان و هزینه صاحبان کالا شده است.

۱۱ اقدام برای تسـهیل فرآیندهای واردات و صادرات، به شرح زیر است:

۱- تشکیل کمیته‌ای با هدف رفع مشکلات و ترخیص سـریع کالا با مشارکت دستگاه‌های اجرایـی مرتبـط و ذی‌ربـط پیـرو دسـتور رییس‌جمهور و متعاقب پیشنهاد ارایه شده از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی

۲- ارایه پیشـنهادات کاربردی در راسـتای کاهش رسوب کالا در بنادر، گمرکات، مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی

۳- تسهیل و تسـریع در انجام امور تشریفات گمرکی کالاهای اساسـی از گمرکات اجرایی کشور

۴- اتخـاذ تمهیدات لازم و تسـهیل‌گر برای کاهش رسوب کالاها

۵- انعقاد تفاهم‌نامه‌های مختلف در راسـتای تسهیل ورود و ترخیص کالا

۶- پیشنهاد بررسـی ارزش کالاهای اساسی و ضـروری در هنـگام ثبـت سـفارش کالا و جلوگیری از بررسی مجدد آن در هنگام انجام تشریفات گمرکی

۷- تصویب کارگروه بررسی ارزش با عضویت سازمان‌های ذی‌نفع و مرتبط و فعالین تجاری در راسـتای پالایش و به‌روزرسانی ارزش‌های مندرج در سـامانه متمرکز ارزش ۸- افزایش هماهنگـی با بانـک مرکزی از طریـق اتخاذ تصمیـم درخصوص پذیرش نوسـانات وزنی کالاهای خارج شده از گمرک

۹- پذیرش حمل یکسـره کالاهای اساسی و ضروری مورد نیاز کشـور بـدون تخلیه یا دپو شدن در اماکن گمرکی و بنادر

۱۰- انعقـاد تفاهم‌نامـه بـا سـازمان‌های متولی صـدور مجوزهای قانونی در راسـتای نمونه‌برداری از کالاهای مشـمول مجوزهای قانونی در روی کشتی یا هنگام تخلیه

۱۱- ترخیص کالاهای اساسـی و ضروری از کلیه گمرکات کشـور به صورت شبانه‌روزی و در روزهـای تعطیـل متعاقب درخواسـت صاحب کالا.

آگهی مزایده ۳۸-۹۸

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد مجوز بهره‌برداری تعدادی از غرفه‌ها و فضاهای تجاری خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید.

ردیف	موضوع	مساحت (متر مربع)	مدت قرارداد (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضاهای تجاری واقع در ایستگاه‌های کرج(۲۰۲) و دکتر شریعتی(۲۱۰) با کاربری آزاد بجز اغذیه و خوراکی، عطر و ادکلن، میوه و اقلام سوپر مارکت	۶	۱۲	۹۸،۰۰۰،۰۰۰
۲	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۱ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۳۰،۶	۱۲	۷۲،۰۰۰،۰۰۰
۳	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۳ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۲۶،۱۵	۱۲	۷۶،۰۰۰،۰۰۰
٤	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ٤ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۲٤	۱۲	۷٤،۰۰۰،۰۰۰
۵	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۵ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۲۲،۸	۱۲	۵۷،۰۰۰،۰۰۰
۶	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۶ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۲٤،۷	۱۲	٦٤،۰۰۰،۰۰۰
۷	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۷ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۲۶،۱	۱۲	۷۲،۰۰۰،۰۰۰
۸	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۹ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۳۲،٤	۱۲	۷۸،۰۰۰،۰۰۰
۹	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۱۰ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۳٤،۳۵	۱۲	۶۷،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	تجدید مزایده ارائه مجوز بهره برداری از فضای تجاری شماره ۱۱ واقع در ایستگاه میدان ولیعصر ایوان انتظار با کاربری آزاد بجز عطر و ادکلن و موبایل	۳۶،۹	۱۲	۶۱،۰۰۰،۰۰۰

لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می‌گردد به منظور دریافت اوراق مزایده و کسب اطلاعات بیشتر با واریز مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اسـناد و پاکات مـخصوص مزایده به حـساب جـاری ۷۰۰۸۰۲۷٤۹۳۲۸ بانک شهر (شعبه امام خمینی(ره) کد ۲۶٤) در وجه شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ به نشانی: تهران- خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ -شماره ۹۵۶- طبقه پنجم- مدیریت امور قراردادها (مناقصات و مزایدات) مراجعه نمایند. تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۳ می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت http://metro.tehran.ir مراجعه شود.

تاکید می‌گردد اسناد مزایده فقط بصورت حضوری و برای اشخاص حقوقی با ارایه معرفی‌نامه رسمی، کپی اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی قابل دریافت است.

این آگهی در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار به چاپ رسیده و هزینه آن به علاوه هزینه کارشناسی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه

پاورقی اقتصادی

مردم، قدرت و منافع (۸۰)

سرمایه‌داری پیشرفته در عصر نارضایتی

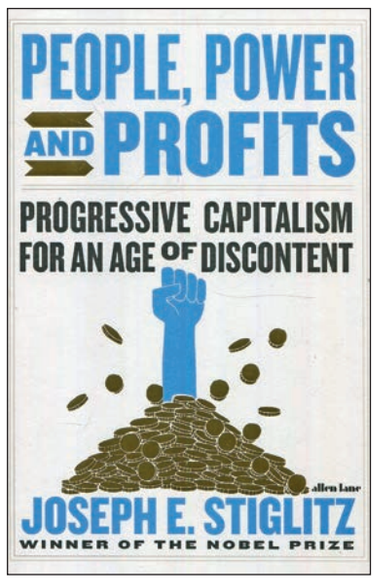
نوشته: جوزف استیگلیتز | ترجمه: منصور بیطرف |

فصل ششم

چالش فناوری‌های نو

دستمزدهای پایین‌تر و نابرابری بیشتر

حتی اشتغال کامل هم ممکن است کافی نباشد. اگر ماشـین جایگزین نیروی کار بشـود، در این صورت طبـق تعریف، تقاضا بـرای نیـروی کار در هر میزان دستمزدی کاهش می‌یابد بنابراین برای آنکه اقتصاد به اشـتغال کامل درآید، دستمزدها باید سقوط کند. این درست کاربرد مستقیم قانون عرضه و تقاضا است. اما این به آن معنی هم اسـت که بدون دخالت دولت، وضع بخش بزرگی از اقتصاد بدتر خواهد شـد. البته در اصل، پیشرفت‌های فناوری باید قادر باشد تا وضع تمامی ما بهتر شود، درست مثل همان اصلی که برای جهانی‌سازی صدق می‌کند. اندازه کیک ملی افزایش یافته است؛ هنوز هم جا دارد تا بزرگ‌تر شود؛ و بنابراین هر کس می‌تواند یک بخش بزرگ‌تری را بردارد. اما با جایگزین شدن ماشین به جای نیروی کار، این به تنهایی رخ نمی‌دهد: کاهش تقاضا برای نیروی کار به ویژه برای نیروی کار غیرماهر، دستمزدها پایین‌تر می‌آید بطوری که درآمد کارگران حتی با آنکـه درآمد ملی افزایش می‌یابد کاهش خواهد یافت. اقتصاد سرریز کار نخواهد کرد درست همان‌طور که برای جهانی‌سازی کار نکرد. اما دولت می‌تواند مطمئن باشد که هر کسی یا حداقل اکثر مردم وضعیت بهتری داشته باشند. در اینجا حداقل چهار سیاست وجود دارد که مورد نیاز واقع می‌شود: (۱) دولت مطمئن شود که قواعد بازی اقتصادی عادلانه‌تر اسـت و اینکه بازی علیه کارگـران غیرصادقانه رفتار نمی‌کند - و مهم‌تـر از آن اینکه، بنگاه‌های با فناوری بـزرگ از فناورهای تـازه برای بالابردن قـدرت بازار شـرکت همانطور که در اوایل این فصل شرح دادیم، اسـتفاده نمی‌کنند. تقویت قدرت چانه‌زنی کارگران و تضعیـف قدرت انحصاری شـرکت‌ها می‌تواند یک اقتصاد کارآمد را با برابری بیشتر خلق کند. (۲) حقوق مالکیت معنوی را می‌توان طوری طراحی کرد که اکثرا در ثمرات پیشرفت، که اکثر آن بر بنیادهای تحقیقاتی پایه‌ای قرار گرفته که از سوی دولت تامین مالی شده است، سهیم شوند. (۳) مالیات پیشرفته و سیاست‌های هزینه‌ای را می‌تواند در بازتوزیع درآمدها کمک کند. بالاخـره، (۴) ما نیاز داریم تا نقـش دولت را در کمک کردن بازسازی اقتصاد از تولید گرفته تا اقتصاد بخش خدمات را به رسمیت بشناسیم. این تغییر به موازات تغییرات ساختاری است که طی یک قرنی که اقتصاد از کشاورزی به صنعتی شدن حرکت کرد رخ داده است. در تغییر شکل ساختاری امروزی، دولت می‌تواند حتی بیشـتر از آنچه در آن زمان انجام داده، کار کند زیرا در بسیاری از بخش‌های در حال گسترش خدماتی مانند بهداشت و آموزش، فاینانس دولت، محوری است و به همین خاطر قابل درک. برای مثال اگر دولت کارگران بیشتری را برای مراقبت از پیران ما، بیماران ما و ناتوانان ما استخدام کند و جوانان ما را آموزش دهد و به آن افراد نجیب دستمزد دهد، دستمزدها را در تمامی اقتصاد بالا خواهد برد. اگر ما برای کودکان‌مان، بیماران‌مان و پیران‌مان ارزش قائل هستیم، می‌خواهیم که برای آنها هم بیشتر هزینه کنیم. اگر برای مثال ما می‌خواهیم فرزندان‌مان تحصیلات بهتری داشته باشند به معلمان بیشـتری نیاز داریم که به آنها دستمزدهای بهتری پرداخت کنیم. پرداخت‌های بالا علی‌الخصوص افراد شایسـته‌تری را برای تعلیم جذب می‌کند. انجام این کار نیازمند درآمدهای مالیاتی بیشتر است —اما بخش بزرگ‌تر کیک یعنی درآمدهای افزایش یافته، از طریق پیشرفت‌های فناوری رخ می‌دهد و تضمین می‌کند که ما می‌توانیم چنین مالیات‌هایی را تحمیل کنیم و با این حال سرمایه‌داران‌مان و مبتکران‌مان را با وضعیت بهتری ترک کنیم حتی بهتـر از موقعیتی که امروزه هستند. به‌طور خلاصه، بیکاری، دستمزدهای پایین و سـختی فزاینده برای کارگران که ناشی از پیشرفت در فناوری اسـت را می‌توان به آسانی مورد توجه قرار داد، در صورتی که اراده سیاسـی برای انجام آن وجود داشته باشد. ما در بخش دوم این کتاب به این موضوع برمی‌گردیم که بهترین کار چه می‌تواند باشد.



اخبار

بهره‌برداری از خدمات بیمه مشهد با حضور مدیرعامل بیمه ایران

پروژه ساختمانی مجتمع پرداخت خسارت بیمه‌های اتومبیل شرکت سهامی بیمه ایران، بزرگ‌ترین و مجهزترین مرکز خدمت رسانی بیمه‌ای در شرق کشور در مشهد مقدس به بهره‌برداری رسید. به گزارش روابط عمومی بیمه ایران، در مراسم آغاز بهره‌برداری از این طرح مهم که صبح امروز برگزار شد، آقایان پورکیانی رییس هیات‌مدیره و مدیرعامل، دکتر رضایی عضو هیات‌مدیره، معاونین و مدیران ستادی بیمه ایران حضور داشتند. این مرکز بزرگ بیمه‌ای کشور در زمینی به مساحت ۸۰۰۰ متر مربع و فضای ساختمانی ۲۰۰۰ متر مربع در ۲ طبقه با طراحی و تجهیز و پیش‌بینی تجمیع و استقرار واحدهای خسارت بیمه‌های اتومبیل در مشهد راه‌اندازی و آماده ارایه خدمات بیمه‌ای به زائرین، مجاورین، مشتریان، بیمه‌گزاران و آحاد مردم عزیز است.

ارتباط بانکی از طریق پیام‌رسان روسی و سپام بانک مرکزی

گروه بانک و بیمه | رییس کل بانک مرکزی، از برقراری ارتباط بانکی از طریق پیام رسان روسی و سپام بانک مرکزی ایران (غیرسوئیفت) خبر داد. به گزارش «تعادل»، دکتر عبدالناصر همتی در یادداشت اینستاگرامی عنوان کرد: در جریان مذاکرات ۲۵ شهریور ۹۷ روسای جمهور ایران و روسیه، در کنار مباحث مهم سیاسی، در خصوص توسعه و ارتقای روابط اقتصادی و تجاری دو کشور و نیز روابط بانکی دو کشور بحث‌های مهمی انجام گرفت. طرفین به سقوط تدریجی نقش دلار در روابط اقتصادی جهان، به خاطر سیاست‌های خود امریکا اشاره و بر انجام مبادلات تجاری بر مبنای پول ملی دو کشور تاکید کردند. در این دیدار اعلام کردم ارتباط بانکی دو کشور از طریق پیام‌رسان روسی و سپام بانک مرکزی ایران (غیر سوئیفت) برقرار شده است و امکان استفاده از این سیستم برای مبادلات تجاری بین کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا، می‌تواند به توسعه مبادلات تجاری بین اعضا کمک شایانی بکند. در این دیدار، عزم جدی رییس جمهور روسیه برای توسعه روابط اقتصادی دو کشور در زمینه‌های مختلف، کاملا مشهود بود. با توجه به توافقنامه‌ها و مذاکرات در جریان، شاهد ارتقای روابط اقتصادی دو کشور خواهیم بود. مذاکرات دوجانبه روسای جمهور دو کشور ایران و ترکیه عمدتا متمرکز بود بر نحوه گسترش روابط اقتصادی و تجاری و خصوصاً بانکی دو کشور. تأکید بر بالا بردن حجم تجارت دو کشور و حل و فصل مسائل بانکی به ویژه ارتباط بیشتر بین بانک‌های مرکزی برای پیگیری افزایش مبادلات بر اساس پول ملی دو کشور که در حال حاضر بر اساس اعلام در حد ۳۴ درصد است. پیرو تأکید روسای جمهور دو کشور، موضوعات بانکی را با رییس بانک مرکزی ترکیه در حاشیه مذاکرات، پی گرفتیم. الحمدالله تفاهمات خوبی انجام شد. همچنان، مقرر شد که همکاران بانک مرکزی بتوانند در دوره‌های آموزشی بانک مرکزی ترکیه برای کسب مهارت بیشتر در عملیات بازار باز شرکت کنند. ترکیه سال‌هاست که سیاست پولی خود را برای هدف‌گذاری و کنترل تورم، از طریق عملیات بازار باز و کنترل نرخ سود کوتاه‌مدت بانکی، اعمال می‌کند.

هر ایرانی ماهانه ۴۰ تراکنش بانکی دارد

گروه بانک و بیمه | مجموع تراکنش ابزارهای پذیرش در کشور بالغ بر ۲ میلیارد و ۳۵۵ میلیون تراکنش بوده و بر اساس جمعیت بالای ۱۸ سال، سرانه تراکنش هر فرد دارای سن بیشتر از هجده سال در کشور ۳۹.۴۹ تراکنش بوده که بیشترین سهم از انجام تراکنش توسط هر ایرانی متعلق به ابزار کارتخوان فروشگاهی با ۳۴.۸۰ تراکنش است؛ همچنین سرانه تراکنش ابزار پذیرش موبایلی و اینترنتی نیز به ترتیب ۲.۴۰ و ۲.۲۹ تراکنش اعلام شد. به گزارش «تعادل»، بررسی گزارش شاپرک نشان می‌دهد که هر ایرنی بالای ۱۸ سال در مرداد ماه تعداد ۳۹.۳۴ تراکنش انجام داده که بیشترین سهم از این تراکنش را کارتخوان در میان ابزارهای پذیرش با سهم ۳۴.۸۰ تراکنش داشته است. بر اساس جدیدترین گزارش اقتصادی شرکت شاپرک، در مرداد ماه سال جاری بالغ بر ۲ میلیارد و ۳۵۵ میلیون و ۹۷۷ تراکنش به ارزش ۲ هزار و ۶۱۶ میلیارد ریال در شبکه شاپرک انجام شده است که در سهم ابزارهای پذیرش شبکه پرداخت الکترونیک همچنان بیشترین سهم به دستگاه‌های کارتخوان با سهمی بالغ بر ۸۸.۱۲ درصد اختصاص پیدا کرده است.

بر اساس گزارش شاپرک، در کشور ۵۹ میلیون و ۶۴۵ هزار فرد بالای ۱۸ سال (افرادی که بر اساس قوانین می‌توانند به خدمات بانکی و پرداخت الکترونیک دسترسی داشته باشند) زندگی می‌کنند؛ ضریب نفوذ ابزارهای پذیرش فعال سیستمی در کشور به ازای هر ۱۰ هزار نفر فرد بالای هجده سال با توجه به مجموع تعداد ابزارهای پذیرش در حدود ۹ میلیون و ۷۵۳ هزار پایانه بالغ بر یک هزار و ۶۳۵ ابزار اعلام شده که ابزار کارتخوان فروشگاهی با تعداد بیش از ۷ میلیون و ۵۷۱ هزار پایانه و ضریب نفوذ یک هزار و ۲۶۹ پایانه به ازای هر ۱۰ هزار نفر بیشترین سهم از ضریب نفوذ در میان ابزارهای پذیرش را داشته است. ابزار پذیرش اینترنتی و موبایلی به ترتیب با تعداد ۹۷۹ هزار و یک میلیون و ۲۰۲ هزار پایانه ضریب نفوذ ۱۶۴ و ۲۰۱ هزار ابزار به ازای هر ۱۰ هزار نفر را به خود اختصاص داده‌اند که نشان از رشد تعداد دستگاه‌ها و افزایش دسترسی افراد به خدمات پرداخت به صورت ماهیانه دارد.

«تعادل» از تحولات ارز و طلا و سکه گزارش می‌دهد

هشدار مجدد به خریداران طلای خام

گروه بانک و بیمه |

روز سه شنبه ۲۶ شهریور ۹۸ و پس از تحولات سیاسی منطقه و عربستان، و همچنین شاخص بورس، قیمت ارز نسبت به روزهای گذشته اندکی با افزایش همراه بوده است. صرافی‌های مجاز بانک مرکزی نیز قیمت خرید دلار را ۱۱ هزار و ۳۰۰ تومان و قیمت فروش آن را ۱۱ هزار و ۴۰۰ تومان، قیمت خرید هر یورو را به قیمت ۱۲ هزار و ۶۰۰ تومان و فروش یورو را ۱۲ هزار و ۷۰۰ تومان اعلام کردند. در بازار آزاد نیز دلار تا ۱۱۴۷۰ و یورو را ۱۲۷۵۰ تومان افزایش یافت. به گزارش «تعادل»، در سامانه سنا نیز نرخ لحظه‌ای دلار به ۱۱۴۰۰ تومان و یورو به ۱۲۷۰۰ تومان رسید. سامانه سنا میانگین نرخ‌های معامله شده در روز دوشنبه را نیز برای دلار ۱۱۲۴۰، یورو ۱۲۵۶۶، درهم ۳۰۷۹، یوآن ۱۷۲۵، پوند ۱۳۹۴۴، لیر ترکیه ۲۰۷۱ تومان اعلام کرده است. در بازار طلا و سکه نیز با اعلام قیمت اونس جهانی به نرخ ۱۵۰۴ دلار، مظنه مثقال ۱۷ عیار یا طلای آبشده به ۱ میلیون و ۷۷۰ هزار، طلای ۱۸ عیار به ۴۰۸ هزار تومان افزایش یافت. قیمت سکه طرح جدید نیز ۴ میلیون و ۵۰ هزار، نیم سکه ۲ میلیون و ۲۰ هزار، ربع سکه ۱ میلیون و ۳۲۰ هزار، سکه گرمی ۸۷۰ هزار تومان معامله شده است. بانک‌ها نیز روز ۲۶ شهریور هر دلار امریکا را ۱۱ هزار و ۲۸۰ تومان و هر یورو را به قیمت ۱۲ هزار و ۴۷۱ تومان خریدند. قیمت خرید هر پوند انگلیس در بانک‌ها نیز ۱۴ هزار و ۸۴ تومان است. قیمت ارز مسافرتی در بانک‌ها همچنان از قیمت فروش آن در بازار بالاتر است؛ به‌طوری که قیمت فروش ارز مسافرتی در بانک‌ها ۱۲ هزار و ۶۲۰ تومان اعلام شده که با احتساب کارمزد به حدود ۱۲ هزار و ۹۰۰ تومان می‌رسد.

در بازار ارز رسمی نیز بانک مرکزی نرخ ۴۷ ارز را اعلام کرد که بر اساس آن نرخ ۲۹ ارز همانند یورو و پوند کاهش و قیمت ۶ واحد پولی افزایش یافت. نرخ دلار و ۱۱ ارز دیگر نیز ثابت ماند. هر دلار امریکا ۴۲ هزار ریال قیمت خورد. همچنین هر پوند انگلیس با ۲۷۰ ریال کاهش ۵۲ هزار و ۱۳۵ ریال و هر یورو نیز با ۲۶۷ ریال افت ۴۶ هزار و ۲۳۸ ریال ارزش گذاری شد.

هشدار مجدد به خریداران طلای خام/ دلالان در کمین سرمایه مردم

از سوی دیگر، آیت محمدولی اظهار داشت: اگر مردم قصد خرید مصنوعات طلا به جای طلا آب شده را به قصد سرمایه‌گذاری دارند، از دید ما غلط است زیرا افرادی که اطلاعات فنی ندارند نباید به خرید و فروش اینگونه طلا وارد شوند. طلا آب شده مخصوص اعضای صنعت طلا و جواهر در بخش تولید است تا در کارخانه مصنوع و ساخته شود و در بازار توزیع شود. گاهگاه اتفاق افتاده و تجربه نشان می‌دهد که برخی از افراد که دنبال سودجویی هستند، که تعداد آنها به اندازه انگشتان دست است، شیطنت‌هایی در طلا انجام می‌دهند که افراد غیرفنی در زمان خرید متوجه نشده و در زمان فروش متوجه این مشکلات می‌شوند که دیگر دیر شده است. رییس اتحادیه طلا و جواهر، به مردم هشدار داد: من باز هم به مردم هشدار می‌دهم که اجازه ندهند گردش طلا خام بین فعالان صنعت طلا و جواهر باشد و برای خرید و سرمایه‌گذاری به سمت خرید مصنوعات طلا بروند و تجربه نشان داده که خرید مصنوعات طلا در بلندمدت نه تنها ضرر ندارد بلکه سودآور هم است. از آنجایی که دلالان همواره در کمین سرمایه مردم و سودجویی از آن هستند، رییس اتحادیه طلا و جواهر مجددا نسبت به عدم خرید طلا خام هشدار داد. طی یکی دو سال اخیر دلالان بازار طلا بر خلاف قانون که طلای آب شده و شمش فقط باید به تولیدکنندگان داده شود، مردم را به سرمایه‌گذاری در طلای خام تشویق می‌کنند و مردم هم برای کسب سود به خرید و فروش طلای آب شده به جای مصنوعات روی آورده‌اند. اما در پاسخ به اینکه طلای آب شده چیست؟ باید گفت انواع طلا ذوب شده طلای آبشده نامیده می‌شود تفاوتی هم ندارد که طلا کهنه، دست‌دوم، شمش یا حتی ترکیب طلا و فلزات دیگر باشد.

بر خلاف هشدارهای پی در پی مسوولان این حوزه مبنی بر اینکه امکان تقلب در طلای آب شده وجود دارد و مردم برای سرمایه‌گذاری در این زمینه اقدام نکنند، اما شاهد رونق خرید و فروش طلا آب شده به جای مصنوعات از سوی مردم هستیم. این در حالی است که مردم به دلیل عدم اطلاع کافی در این زمینه آگاهی ندارند که معمولا عیار طلای آب شده که در آزمایشگاه‌هایی غیر از آزمایشگاه‌های استاندارد، عیارسنجی می‌شوند، دارای مغایرت بوده و مردم عادی تنها حین فروش آن و با آزمون مجدد توسط خریدار، متوجه این تقلب و ضرر می‌شوند. این در حالی است که فعالان این حوزه نیز مکررا به مردم هشدار داده‌اند که از خرید و فروش طلا آب شده و معاملات پاپله‌ای خودداری کنند زیرا دلالان نه جا و مکان مشخصی دارند و نه در صورت بروز مشکل قابل ردیابی هستند و با توجه به اینکه میزان و مبلغ طلا خام مبالغ قابل توجهی است، بی‌شک حساسیت این موضوع را بیشتر خواهد کرد.

افزایش مبادلات ایران و ترکیه با پول ملی

همچنین رییس کل بانک مرکزی از بالا بردن حجم تجارت دو کشور ایران و ترکیه و حل و فصل مسائل بانکی به ویژه ارتباط بیشتر بین بانک‌های مرکزی برای پیگیری افزایش مبادلات بر اساس پول ملی دو کشور خبر داد.

عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی در صفحه اینستاگرام خود نوشت: امروز ۲۵ شهریور ماه مذاکرات دوجانبه روسای جمهور دو کشور ایران و ترکیه عمدتا بر نحوه گسترش روابط اقتصادی و تجاری و خصوصا بانکی دو کشور متمرکز بود. تاکید بر بالا بردن حجم تجارت دو کشور و حل و فصل مسائل بانکی به ویژه ارتباط بیشتر بین بانک‌های مرکزی برای پیگیری افزایش مبادلات بر اساس پول ملی دو کشور که در حال حاضر بر اساس اعلام در حد ۳۴ درصد است از جمله این موارد بود. پیرو تاکید روسای جمهور دو کشور موضوعات بانکی را با رییس بانک مرکزی ترکیه در حاشیه مذاکرات پی گرفتیم. الحمدالله تفاهمات خوبی انجام شد همچنان مقرر شد که همکاران بانک مرکزی بتوانند در دوره‌های آموزشی بانک مرکزی ترکیه برای کسب مهارت بیشتر در عملیات بازار باز شرکت کنند. ترکیه سال‌هاست که سیاست پولی خود را برای هدف‌گذاری و کنترل تورم، از طریق عملیات بازار باز و کنترل نرخ سود کوتاه‌مدت بانکی اعمال می‌کند.

بازار ارز به سمت آرامش در حرکت است

از سوی دیگر، عضو هیات رییسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس، با اشاره به وضعیت بازار ارز گفت: آرامش نسبی بر بازار حاکم شده است. محسن بیگلری در گفت‌وگو با ایبِنا با اشاره به رویه فعلی بانک مرکزی در ساماندهی بازار ارز و سکه، گفت: خوشبختانه ثبات نسبی بر بازار حاکم شده، از این نظر شیوه مدیریت فعلی مورد تایید است. نماینده مردم سقز و بانه در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه انتظار می‌رود بازار ثباتی نسبی در حوزه قیمت‌ها تجربه کند، افزود: همان گونه که نرخ‌ها با نوسانات ارزی در بازارهای موازی درگیر رشد قیمت شده‌اند، اکنون با سراشیبی قیمت‌ها باید به سمت کاهش میل کنند. وی با تاکید بر اینکه واگذاری اختیارات ساماندهی ارزی به بانک مرکزی مهم‌ترین تصمیم در شرایط فعلی بوده است، تصریح کرد: دولت باید با تیمی متحد در زمینه سایر بازارها نیز از تجربه بانک مرکزی استفاده کرده تا آرامش نسبی را بر بازار حاکم کند. این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان اینکه در شرایط فعلی باید تلاش‌ها برای رسیدن نرخ ارز به کانال ۸ هزار تومان صورت بگیرد، گفت: هر چند روند نزولی نرخ ارز رضایت‌بخش است، اما شکستن حباب قیمتی نیز واجب است. بیگلری ادامه داد: خوشبختانه ایجاد شبکه مالی جایگزین سوئیفت میان ایران و روسیه مهم‌ترین اقدامی بوده که می‌تواند از نوسانات ارزی نیز جلوگیری کرده و به استمرار مراودات با کشورهای دیگر نیز بیانجامد.

این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان اینکه بانک مرکزی باید از همه ظرفیت‌های موجود در مسیر بهبود وضعیت اقتصادی کشور و کاهش هر چه بیشتر تاثیرپذیری اقتصاد از نوسانات ارزی استفاده کند، گفت: حذف تدریجی دلار از مراودات خارجی نیز اقدامی است که می‌تواند اقتصاد کشور را بیمه کند. عضو هیات رییسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: روند فعلی در حوزه ثبات بازار ارز و سکه نشان می‌دهد که بازار به سمت آرامش در حرکت است.

واکنش دلار به حمله به تاسیسات نفتی عربستان

همچنین ارزهای کشورهای صادرکننده نفت پس از حمله به تاسیسات نفتی با افزایش محسوس قیمت مواجه شدند. به گزارش رویترز، قیمت نفت در پی حمله پهپادهای یمنی به تاسیسات نفتی عربستان تا ۱۵ درصد نیز افزایش پیدا کرد که این بزرگ‌ترین جهش روزانه قیمت این محصول در طول ۳۰ سال اخیر محسوب می‌شود. افزایش شدید قیمت نفت دیگر بازارها نظیر بازار بورس و ارز را نیز تحت‌الشعاع قرار داده است و با افزایش تقاضا برای ارزهای نفتی، بازار دستخوش تغییرات جدیدی شده است. کایویوکه سوزوکی، مدیر معاملات ارزی در بانک «سوسیه جنرال» فرانسه گفت: در مقایسه با تحرکات بزرگ اخیر در قیمت نفت، بازار ارز و اوراق قرضه نسبتا با آرامش بیشتری به کار خود ادامه می‌دهد چرا که سرمایه‌گذاران هنوز در حال برآورد پیامدهای ریسک‌های فعلی هستند. در معاملات روز سه‌شنبه بازارهای ارز، کرون نروژ در برابر یورو یک درصد تقویت شد و هر یورو به ۹.۸۵۶۵ کرون عقب نشست. ارزش پول دیگر صادرکننده بزرگ نفت اروپا یعنی روسیه نیز صعودی بود تا جایی که روبل به بالاترین سطح خود در طول ۷ هفته اخیر در برابر یورو رسید. از سوی دیگر اما ارزهای امن نظیر فرانک سوییس و ین ژاپن کاملا در موضع دفاعی قرار گرفتند. دلار امریکا از دیگر برندگان بزرگ بود: هر یورو با ۰.۶ درصد کاهش به ۱.۱۰۰۴ دلار و هر فرانک با ۰.۳ درصد کاهش به ۱.۰۰۸۳ دلار کاهش یافتند. دیگر ارز مهم اروپایی یعنی پوند نیز در برابر دلار نزولی بود و تا ۱.۲۴۱۱ دلار عقب نشست. یوکیو ایشیزوکی، استراتژیست ارشد موسسه «دایواسکیوریتیز» گفت: پاسخ بازار ارز به تنش‌های خاورمیانه هنوز مشخص نیست. هر چند این در شرایط فعلی میل به افزایش دارد اما تقاضا برای خرید دلار نیز رو به افزایش است.

در برابر دیگر ارزها، هر دلار امریکا به ازای ۱.۴۶۲۱ دلار استرالیا، ۱.۳۲۵۱ دلار کانادا، ۱.۳۷۶۴ دلار سنگاپور، ۱۰۸.۱۷۳۳ ین ژاپن و ۷.۰۸۸۸ یوان چین مبادله شد.

بانک مرکزی ابلاغ کرد

شرایط تعلیق محرومیت بنگاه‌های اقتصادی از خدمات بانکی

گروه بانک و بیمه | بانک مرکزی شرایط تعلیق محرومیت بنگاه‌های اقتصادی از خدمات بانکی با نظر شورای تامین استان را به بانک‌ها و موسسات اعتباری ابلاغ کرد. بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به تمامی بانک‌ها و موسسات اعتباری شرایط تعلیق محرومیت بنگاه‌های اقتصادی از خدمات بانکی با نظر شورای تامین استان را اعلام کرد. در این بخشنامه آمده است: مطابق ماده (۵) مکرر الحاقی به قانون صدور چک مصوب ۱۳ آبان ۹۷ مجلس شورای اسلامی، ابلاغی طی بخشنامه ۱۲ آذر ۹۷ بعد از ثبت غیرقابل پرداخت بودن یا کسری مبلغ چک در سامانه یکپارچه بانک مرکزی، این سامانه مراتب را به صورت برخط به تمام بانک‌ها و موسسات اعتباری اطلاع می‌دهد. پس از گذشت بیست و چهار ساعت کلیه بانک‌ها و موسسات اعتباری حسب مورد مکلفند تا هنگام رفع سوءاثر از چک، محرومیت‌ها و محدودیت‌های احصاءشده در ذیل ماده یادشده را نسبت به صاحب حساب اعمال نمایند. از طرفی تبصره نخست ذیل ماده (۵) مکرر الحاقی به قانون صدور چک نیز مقرر می‌دارد: «چنانچه اعمال محرومیت‌های مذکور در بندهای (الف)، (ج) و (د) در خصوص بنگاه‌های اقتصادی با توجه به شرایط، اوضاع و احوال اقتصادی موجب اخلال در امنیت اقتصادی استان مربوط شود، به تشخیص شورای تامین استان موارد مذکور به مدت یک سال به حالت تعلیق درمی‌آید. آیین‌نامه اجرایی این تبصره با در نظر گرفتن معیارهایی مانند میزان تولید و صادرات بنگاه و تعداد افراد شاغل در آن ظرف مدت سه ماه از لازم‌الاجرا شدن این قانون به پیشنهاد مشترک وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی به تصویب هیات وزیران می‌رسد.» در همین راستا پیش‌نویس آیین‌نامه یاد شده متضمن شرایط بنگاه‌های اقتصادی مشمول و نحوه اقدام در این رابطه، در سال جاری تهیه و جهت تصویب در هیات محترم وزیران، ارسال گردید. اکنون ضمن ایفاد تصویر تصویب‌نامه ۱۲ شهریور ۹۸ هیات محترم وزیران متضمن ابلاغ آیین‌نامه اجرایی اخیرالذکر، شایان ذکر می‌داند؛ با ابلاغ مفاد آیین‌نامه مورد اشاره، تعلیق محدودیت‌های ناظر بر اعطای تسهیلات، ایجاد تعهدات و سایر خدمات موضوع بندهای «الف»، «ب» و «د» ذیل ماده (۵) مکرر الحاقی به قانون صدور چک که به دلیل چک برگشتی رفع سوءاثر نشده نسبت به بنگاه اقتصادی ایجاد گردیده است، صرفاً در چارچوب مفاد آیین‌نامه اجرایی پیوست امکان‌پذیر خواهد بود. خواهشمند است دستور فرمایند مراتب به قید تسریع و با لحاظ مفاد بخشنامه مورخ ۱۶ مرداد ۹۶ به تمامی واحدهای آن بانک/موسسه اعتباری غیربانکی ابلاغ و بر حُسن اجرای آن نظارت دقیق و موثر به عمل اید. آیین‌نامه اجرایی تبصره (۱) ماده (۵) مکرر قانون صدور چک

هیات وزیران در جلسه ۶ شهریور ۹۸ پیشنهاد مشترک وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و به استناد تبصره (۱) ماده (۵) قانون مکرر قانون صدور چک - مصوب ۱۳۹۷ - آیین‌نامه اجرایی تبصره مذکور را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی تبصره (۱) ماده (۵) مکرر قانون صدور چک

ماده ۱ - در این آیین‌نامه، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند:

۱ - بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

۲ - موسسه اعتباری: بانک یا موسسه اعتباری غیربانکی که به موجب قانون یا با مجوز بانک مرکزی تاسیس شده است و تحت نظارت بانک مرکزی قرار دارد. ۳ - بنگاه اقتصادی: واحد اقتصادی که با مجوز فعالیت از مراجع قانونی ذی‌ربط در تولید کالا یا خدمت فعالیت می‌کند، اعم از اینکه دارای شخصیت حقیقی یا حقوقی باشد. ۴ - شورا: شورای تامین استان. ۵ - محدودیت: عدم افتتاح هر گونه حساب و صدور کارت بانکی جدید، عدم اعطای تسهیلات بانکی ریالی یا ارزی، عدم صدور ضمانتنامه بانکی ریالی یا ارزی، عدم گشایش اعتبار اسنادی ریالی یا ارزی، موضوع بندهای (الف)، (ج) و (د) ماده (۵) مکرر قانون صدور چک - مصوب ۱۳۷۹ -

ماده ۲ - بنگاه‌های اقتصادی موضوع این آیین‌نامه حداقل باید دارای یکی از شرایط زیر باشند: ۱ - تعداد کارکنان بنگاه در (۱۲) ماده منتهی به درخواست طبق فهرست حق بیمه پرداختی (۱۰۰) نفر و بیشتر باشد. ۲ - میزان فروش بنگاه ناشی از فعالیت اصلی تولیدی طبق آخرین صورت‌های مالی، بیش از نصاب مقرر برای گروه اول موضوع ماده (۲) آیین‌نامه مربوط به نوع دفاتر، اسناد و مدارک و روش‌های نگهداری و نمونه اظهارنامه مالیاتی و نحوه ارایه برای رسیدگی و تشخیص درآمد مشمول مالیات موضوع ماده (۹۵) اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم - مصوب ۱۳۹۴ - وزیر امور اقتصادی و دارایی باشد. ۳ - میانگین میزان ارزش صادرات بنگاه در دو سال آخر فعالیت، حسب اعلام گمرک جمهوری اسلامی ایران، بیش از یک میلیون یورو بوده و ارز حاصل از آن طبق ضوابط و مقررات بانک مرکزی به چرخه اقتصادی کشور بازگردانده شده باشد. تبصره - اشخاص دارای محکومیت قطعی به جرایم اقتصادی موضوع قانون مجازات اسلامی یا دارای حکم ورشکستگی به تقصیر یا تقلب مشمول این آیین‌نامه نخواهند بود. این شرط صرفاً پس از ایجاد امکان استعلام سامانه‌ای (سیستمی) برقرار خواهد بود.

ماده ۳ - بنگاه اقتصادی موظف است درخواست خود را از طریق سامانه یکپارچه وزارت صنعت، معدن و تجارت ارسال نماید تا پس از بررسی شرایط و تایید در دبیرخانه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید بر اساس استعلام سامانه‌ای (سیستمی) از مراجع ذی‌ربط، ظرف سه روز کاری به همراه گزارشی شامل وضعیت بنگاه، سوابق چک‌های صادرشده توسط بنگاه اعم از تسویه‌شده، برگشتی یا سررسید نشده، سوابق محکومیت‌های مالی بنگاه و تصمیمات قبلی شورا در استان‌های مختلف نسبت به بنگاه جهت تصمیم‌گیری برای شورا ارسال شود. تبصره - مراجع ذی‌ربط از جمله سازمان تامین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی کشور، گمرک جمهوری اسلامی ایران، بانک مرکزی و وزارت دادگستری موظفند اطلاعات مورد نیاز را به صورت سامانه‌ای (سیستمی) و برخط در اختیار سامانه یکپارچه وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار دهند.

ماده ۴ - اعمال محدودیت نسبت به بنگاه اقتصادی دارای سابقه چک برگشتی رفع سوءاثر نشده، صرفاً در صورتی که با توجه به شرایط، اوضاع و احوال اقتصادی موجب اخلال در امنیت اقتصادی استان مربوط شود، با تشخیص شورا و در چارچوب مفاد این آیین‌نامه، برای مدت یک سال از تاریخ ابلاغ مصوب شورا معلق می‌گردد. تبصره ۱ - مدت یک‌ساله در نظر گرفته شده برای تعلیق محدودیت نسبت به بنگاه اقتصادی قابل تمدید نخواهد بود. تبصره ۲ - هر بنگاه اقتصادی صرفاً سه سال پس از انقضای مدت یک‌ساله مزبور امکان ثبت درخواست جدید را خواهد داشت.

ماده ۵ - شورا پس از بررسی موضوع و تشخیص لزوم تعلیق اعمال محدودیت نسبت به بنگاه اقتصادی، نسخه‌ای از مصوبه مربوط را جهت انجام سایر اقدامات مقتضی به بانک مرکزی ارسال می‌نماید. ماده ۶ - بانک مرکزی پس از وصول مصوبه شورا، نسبت به تعلیق محدودیت بنگاه اقتصادی به مدت یک سال در سامانه‌های مربوط اقدام می‌نماید. ماده ۷ - بنگاه اقتصادی دارای چک برگشتی رفع سوءاثر نشده موظف است ظرف مدت یک‌ساله تعلیق محدودیت اعطا شده توسط شورا نسبت به رفع سوءاثر از چک‌های برگشتی اقدام نماید. بنگاه اقتصادی که ظرف سه ماه اقدام به رفع سوءاثر از چک‌های برگشتی خود نماید، مشمول محدودیت مقرر در تبصره (۲) ماده (۴) این آیین‌نامه نمی‌شود.

ماده ۸ - تعلیق محدودیت طبق مفاد این آیین‌نامه، به هیچ‌وجه نافی تکلیف موسسه اعتباری به رعایت سایر الزامات، ضوابط و مقررات مربوط به ارایه خدمات، اعطای تسهیلات و ایجاد تعهدات از جمله لزوم اعتبارسنجی و اخذ تضامین و وثایق کافی و مناسب از مشتری نیست.

تشریح جزییات مذاکرات رییس اینستکس در تهران

گروه بانک و بیمه | سرپرست معاونت بین‌الملل اتاق بازرگانی تهران با تشریح جزییات مذاکراتش با رییس اینستکس تاکید کرد که با صادرات خشکبار، پسته و فرش، منابع مورد نیاز برای واردات ایران به این سازوکار تزریق نخواهد شد. حسام‌الدین حلاج در گفت‌وگو با ایبِنا درباره جزییات مذاکراتش با «میشل اردهارد بوک» رییس جدید سازوکار تسهیل تجارت اروپا با ایران که به تهران سفر کرده بود، گفت: وی تازه به این سمت منصوب شده و بیشتر برای کسب اطلاعات و آشنایی با جزییات به ایران آمده بود. وی با بیان اینکه در جریان این مذاکرات، ظرفیت‌های اتاق بازرگانی برای رییس جدید اینستکس تشریح شد، تصریح کرد: در اتاق بازرگانی ایران در حال کار بر روی پروژه‌ای هستیم تا بتوان بر اساس آن با اینستکس کار کرد. در حقیقت باید خریدی از ایران رخ دهد و منابعی به آن تزریق شود تا این سازوکار توان فعالیت داشته باشد. عضو اتاق بازرگانی ایران و آلمان اظهار داشت: عمده محصولات صادراتی ایران نفت، محصولات پتروشیمی و مواد معدنی هستند که خرید آنها از سوی امریکا تحریم شده و با فروش خشکبار، زعفران، پسته و فرش نمی‌توان عدد قابل توجهی را به اینستکس تزریق کرد. وی ادامه داد: یکی از موارد مهم خط اعتباری ۱۵ میلیارد دلاری فرانسه به ایران برای حفظ برجام است اما موضوع این است که در توافقنامه برجام، مسائل مربوط به غنی‌سازی اورانیوم و تعداد سانتریفیوژها بحث‌های ۱۰ و ۱۵ ساله دارند اما این خط اعتباری ۴ ماهه و تا پایان سال جاری میلادی اعتبار خواهد داشت. لذا ممکن است آن موضوع را پوشش ندهد. حلاج خاطرنشان کرد: در این نشست تاکید کردیم که شرکت‌های هر دو طرف برای فعالیت اینستکس باید فشار بیاورند و مواردی را طرح کنند تا دست مسوولان این سازوکار برای فعالیت باز باشد. سرپرست معاونت بین‌الملل اتاق بازرگانی تهران گفت: فراخوانی را برای انجمن‌ها و تشکل‌های علاقه‌مند برای فعالیت در اینستکس ارسال کردیم و می‌خواهیم بدانیم چه شرکت‌هایی خواهان صادرات چه محصولاتی به همکاران و شرکای خود در اروپا هستند. وی درباره سخنان میشل ارهارد بوک رییس جدید اینستکس در این دیدار نیز گفت: وی تاکید داشت که باید سازوکاری برای تایید صلاحیت شرکت‌های فعال در اینستکس ایجاد شود و پیشنهادش این بود که موسساتی مانند Ernst & Young به آن ورود کنند و با هزینه خود شرکت‌ها صلاحیت آنها ارزیابی شود تا ببینیم که از لحاظ مالی و سلامت شرکت، در چه سطحی هستند. حلاج ادامه داد: با این حال نظر ما این بود که اتاق تهران با توجه به سابقه طولانی فعالیت خود و همچنین اشرافی که بر اعضای خود دارد، این موضوع را دنبال کند. از سوی دیگر مقرر شد این پیشنهاد را به شرکت ساتما که شرکت متناظر اینستکس در ایران هست نیز منتقل کنیم. سرپرست معاونت بین‌الملل اتاق تهران اعلام کرد که رییس اینستکس ماه آینده نیز به تهران سفر کرده و با غلامحسین شافعی رییس اتاق بازرگانی ایران دیدار خواهد کرد.

«تعادل» دلایل عدم کارایی بورس در روزهای الاکلنگی بازار را بررسی می کند

هجوم پول به بازار ابهام

گروه بورس |
گذر بورس از مرز روانی ۳۰۰ هزار واحدی، طی روزهای اخیر، هیجان مضاعفی را به بازار القا کرد اما اتفاقاتی که در روزهای پس از فتح این کانال رخ داده، شبیهی به مشاهده نمایش خیمه شب بازی عروسک‌هایی است که یک روز بالا می روند و روز بعد به همان میزان پایین می آیند. به این پدیده که بازار طی روزهای متوالی به همان اندازه که رشد می کند، نزول می کند، اصطلاحا بازار الاکلنگی می گویند. شاید ریزش امروز بازار، به دلیل اعلام عدم مذاکره با امریکا باشد، اما فعالان حرفه‌ای بازار می گویند که این روزها، آنقدر پول به بازار آمده است که بعید نیست شاخص تا ارتفاع ۵۰۰ هزار واحدی هم پرواز کند.

البته نقدینگی‌های سرکش اقتصاد ایران همواره به عنوان نوعی بیماری شناخته می شود که به هر سمتی می روند آن قسمت را دچار نوسان می کنند؛ در حالی که بهتر است این نقدینگی‌ها با کنترل و برنامه ریزی‌های لازم وارد بازار سرمایه شوند و در واقع بهتر است بگوییم که این روزها، بهترین روزهای هدایت نقدینگی است که به بورس روی آورده، به شرطی که آموزش‌های لازم در راستای ریسک و بازده بازار سهام و همچنین آشنایی با روش‌های سرمایه گذاری غیرمستقیم مدنظر قرار بگیرد.

پررنگ شدن توده‌واری

توده واری در این روزها، بارزترین رفتاری است که توسط فعالان بازار سهام انجام می شود. وقتی که با یک خبر سیاسی، بازار مثبت می شود و با خبر سیاسی دیگری منفی می شود به این معناست که کارایی بازار در بازار از بین رفته است. در واقع توده‌واری عبارت است از پذیرش ریسک زیاد، بدون اطلاعات کافی که می‌توان آن را قصد و نیت آشکار سرمایه‌گذار، جهت کپی کردن رفتار سایر سرمایه‌گذاران و تبعیت از آنان تعریف کرد. رفتار توده‌وار، عمومی ترین پدیده شناخته شده در بازارهای مالی در چارچوب علم روانشناسی است.

به عبارتی طبق بنیاد اصلی نظریه‌های مالی رفتاری، همه بازیگران اقتصادی در همه زمان‌ها نمی‌توانند تصمیمات عقلایی بگیرند. به همین دلیل چون یک فرد اقتصادی همیشه رفتاری عقلایی دارد این خود جای سوال است و این بحث نمی‌تواند مطرح شود. با این حال، این ایراد وارد است که ما نمی‌توانیم همیشه انتظار داشته باشیم که سرمایه گذاران تصمیم عقلایی بگیرند و در نتیجه مطلوبیت انتظاری خود را افزایش بدهند.

حال اگر در همین راستا، کارایی بازار افزایش پیدا کند، به این معنی که اخبار به درستی تاثیر خود را بر بازار بگذارند، به طور مثال اگر خبر می آید که یک شرکت افزایش سرمایه از محل آورده نقدی سهامداران دارد، رشد بیشتری نسبت به خبر افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها داشته باشد یا بیان اخبار مربوط به کاهش تولید سنگ آهن چین، بتواند بیش از اخبار مربوط به جنگ تجاری چین و امریکا بر مثبت شدن سهام معدنی و فلزات اساسی اثر گذار باشد، می‌توانیم ادعا کنیم که بازار در مسیر کارایی قرار دارد. در واقع بازاری کارا نامیده می شود که در آن قیمت‌ها، واقعیت‌های اقتصادی را بیان کنند.

چرا کارایی بازار سهام ایران کم است؟

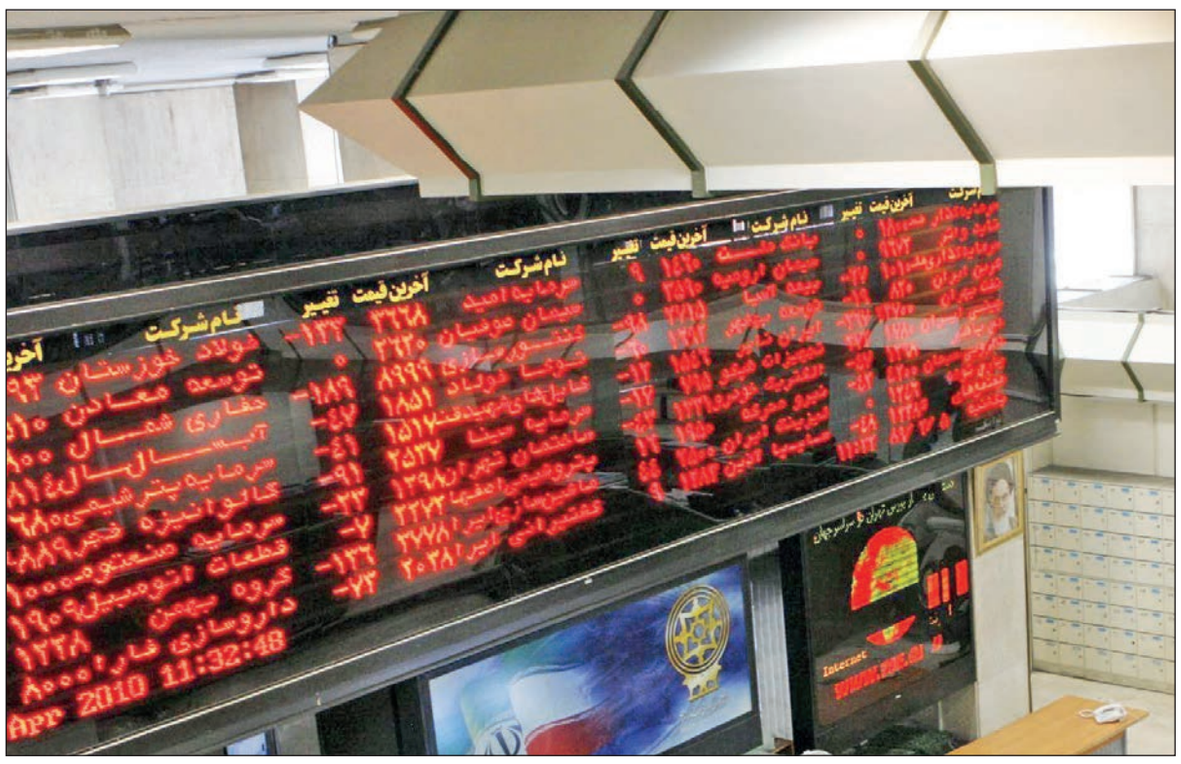
در بازار سرمایه ایران نهادهای دولتی و شبه‌دولتی بسیاری فعال هستند که حجم بالایی از معاملات را به خود اختصاص می‌دهند. این نهادها دارای رانت‌های اطلاعاتی و منابع عظیم مالی هستند. این مساله خود عاملی است برای برتری اطلاعاتی برخی از سرمایه‌گذاران نسبت به برخی دیگر؛ زیرا یکی از شرایط رسیدن به کارایی این است که معامله‌گران و سرمایه‌گذارانی که در بازار به لحاظ حجم مبادلات موثر باشند وجود نداشته باشند. هرچند در سال‌های اخیر، و پس از تصویب قانون بازار اوراق بهادار تلاش‌های بسیاری برای فراهم کردن زیرساخت‌های قانونی شده است، اما عدم اجرای این قوانین نیز عامل موثر دیگری برای ناکارایی اطلاعاتی بازار ایران است.

دست پنهان کمبود دانش

کمبود دانش یا به عبارت بهتر عدم استفاده از افراد متخصص در شرکت‌ها هم به مساله عدم تقارن اطلاعاتی دامن می‌زند. موضوعی که البته مورد توجه مسوولان سازمان بورس و اوراق بهادار هم بوده است؛ اما به‌دلایل بسیاری از اجرای بدیهیات در این حوزه‌ها جامانده است. برای مثال شرکت‌هایی که به عنوان عرضه اولیه وارد بازار می‌شوند، مدیران مالی آگاه به قوانین بازار سرمایه ندارند؛ چون بورس هم می‌خواهد یا مجبور است به سرعت نمادهای جدیدی را وارد بازار کند، ابتدای امر با اطلاعات ناقص آنها را پذیرش می‌کند و پس از مدت زمان اندکی به بهانه گزارش‌های شفاف‌سازی اطلاعاتی، نماد را به مدت زیادی می‌بندند و سهامداران را بلاتکلیف می‌گذارد.

زخم کلان بر تن بورس

یکی از مهم‌ترین دلایل ناکارایی اطلاعاتی در بازار سرمایه ایران، عدم شفافیت اطلاعاتی در سایر بخش‌های اقتصاد هم هست. ناگفته پیداست که بازار سرمایه یک کشور از اقتصاد آن متاثر است. زمانی که اطلاعات کافی درباره حجم ذخایر ارزی، عوارض گمرکی، سیاست‌های پولی و... وجود ندارد، تحلیلگر چاره‌ای جز متوسل شدن به اطلاعات پنهان و حدس و گمان نخواهد داشت. به بیان دیگر نوع اقتصادی که بازار سرمایه ایران را دربر گرفته است، بسیاری از فعالان را رانت‌جو کرده است. البته می‌توان راهکارهای بسیاری پیشنهاد داد که عدم تقارن‌های اطلاعاتی را کم کند. برخی از این راهکارها طی سال‌های گذشته اجرایی هم شده‌اند. تشکیل نهادهای مالی مثل تامین سرمایه‌ها و مشاوران سرمایه‌گذاری و توسعه صندوق‌های سرمایه‌گذاری از این دست است. برخی دیگر از راهکارها هم در دست اقدام هستند که از آن جمله می‌توان به طراحی ابزارهای مالی جدید اشاره کرد. اما توجه به این نکته ضروری است که تا محیط پیرامونی بازار سرمایه شفاف نشود، نهادهای دولتی و شبه‌دولتی از دست‌اندازی در قیمت‌ها منع نشوند، مدیران بازار سرمایه خود در خرید و فروش‌ها دخالت نکنند، قوانین بازار فقط برای معامله‌گران خرد و نهادهای کوچک نباشد و... همه این راهکارها عقیم خواهند ماند؛ خود همان نهادهای جدید به رانت‌جویی خواهند پرداخت و قیمت‌گذاری ابزارهای جدید هم دستخوش دست‌اندازی خواهد شد. البته ایجاد حس اعتماد در سرمایه‌گذاران (داخلی و خارجی) این گونه ایجاد خواهد شد که سرمایه‌گذار بداند از نداشتن اطلاعات محرمانه زیان نخواهد کرد. شاید نتوانیم تقارن کامل اطلاعاتی ایجاد کنیم اما می‌توانیم اعتماد سرمایه‌گذاران را جلب کنیم. این مسیر هم تنها از دل قوانین و بخشنامه‌ها و آیین‌نامه‌ها عبور نخواهد کرد؛ بلکه باید عزم و خواستی جدی وجود داشته باشد. بدون این خواست قوانین و دستورالعمل‌ها تنها بروکراسی را زیادتر خواهد کرد و چه بسا اعتماد سرمایه‌های خرد را کاهش هم خواهد داد.



مروری بر آمار معاملات بورس و فرابورس

نماگر اصلی بازار سهام ۱,۲۵ درصد افت کرد

شاخص کل بورس در روز گذشته افتی ۳ هزار و ۸۳۴ واحدی را پشت سر گذاشت. طی این روز تمامی نماگرهای بورس تهران با کاهش مواجه شدند و معاملات بورس تهران در حالی به اتمام رسید که شاخص اصلی این بازار به سطح ۳۰۲ هزار و ۸۲ واحد رسید.

بر اساس آمارهای معاملاتی به ثبت رسیده در این روز، سه شنبه گذشته اکثر شاخص‌های بورس با ریزش دسته جمعی در شاخص‌های «وزنی -ارزشی» با (۱۰۳۰) واحد افت معادل (۱.۲۵) درصد به ۸۱ هزار ۱۹۱ واحد، شاخص کل «هم وزن» با (۴۸۹) واحد کاهش معادل (۰.۵۶) درصد به ۸۶ هزار و ۳۶۹ واحد، شاخص قیمت «هم وزن» با (۳۲۷) واحد افت، معادل (۰.۵۶) درصد به ۵۷ هزار و ۸۱۵ واحد، شاخص آزاد شناور با (۴۲۰۰) واحد کاهش، معادل (۱.۲۰) درصد به ۳۴۶ هزار و ۷۳۸ واحد، شاخص بازار اول با (۳۰۲۱) واحد افت معادل (۱.۳۵) درصد به ۲۲۰ هزار ۲۷ واحد و شاخص بازار دوم با (۶۷۴۷) واحد کاهش معادل (۱.۰۹) درصد به ۶۱۲ هزار و ۱۴۶ رو به رو شد.

از سوی دیگر جزییات داد و ستدهای روز قبل مشخص می کند که دیروز ۶ نماد «فولاد با (۳۴۴) واحد، اخابر با (۲۱۶) واحد، کچاد با (۱۹۱) واحد، تاپیکو با (۱۸۵) واحد، کگل با (۱۸۳) واحد و وغدیر با (۱۷۳) واحد» افت، بیشترین تاثیر منفی را در کاهش شاخص کل بورس بر جای گذاشتند. این گزارش می افزاید، روز گذشته اکثر شاخص صنایع تالار شیشه ای با نوسان مواجه شدند به طوری که شاخص صنایع انتشار و چاپ با ۶۰۳۷۱ واحد رشد معادل ۴.۷۸ درصد به یک هزار و ۳۲۴ واحد، وسایل ارتباطی با ۱۵۹ واحد افزایش معادل ۲.۰۹ درصد به ۷ هزار و ۸۱۱ واحد، دستگاه‌های برقی با (۳۳۲۶۸) واحد کاهش معادل (۲.۱۵) درصد به یک هزار و ۵۱۳ واحد، خودرو با (۱۰۳۲) واحد افت معادل (۲.۴۳) درصد به ۴۱ هزار و ۳۹۱ واحد، ذغالسنگ با (۲۹۳) واحد ریزش، معادل (۳.۱۵) درصد به ۹ هزار و ۲۷ واحد، تامین آب، برق و گاز با (۲۲) واحد کاهش معادل (۳.۲۳) درصد به ۶۷۳ واحد، محصولات چوبی با (۱۳۱۹۸) واحد افت معادل (۳.۷۵) درصد به ۳۴۴ هزار ۹۹۷ واحد رسید.

در عین حال نگاهی به آمارهای معاملاتی این روز در بازار سهام مشخص می کند: قیمت سهام نمادهای «شلعاب، غنوش، چافست، وپترو، خمحور، ستران و کرازی» بیشترین افزایش قیمت و نمادهای «کحافظ، ختراک، شگل، ختور، بنیرو، کفرا و وتوکا» بیشترین کاهش قیمت را در بازار سهام رقم زدند.

به این ترتیب، در پایان چهارمین روز معاملاتی بورس در هفته جاری، در ۶۵۵ هزار و ۲۴۸ نوبت معاملاتی، ۱۰ میلیارد و ۵۵۹ میلیون برگه اوراق بهادار به ارزش ۲۵ هزار و ۹۴۸ میلیارد تومان در بورس معامله شد. در فرابورس ایران نیز وضعیت مشابه دیگر بازار سهام، یعنی بورس بود و شاخص کل ۲۱ واحد ریزش داشته و به رقم ۳ هزار و ۹۹۰ واحد رسید. ارزش بازار اول و دوم فرابورس به بیش از ۲۲۲ هزار میلیارد تومان بود. همچنین ارزش معاملات بازار یاد شده در روز سه شنبه هزار و ۹۳ میلیارد تومان بود که از این میان ۷۶۱ میلیارد تومان ارزش معاملات خرد بوده است. روز گذشته معامله‌گران در فرابورس بیش از ۱.۶ میلیارد سهام حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۲۱۸ هزار معامله و به ارزش ۱۰۹۶ میلیارد تومان داد وستد کردند. در این روز نمادهای مهم فرابورس در کاهش شاخص کل اثر گذار بودند که از مهم‌ترین این نمادها می‌توان به پتروشیمی مارون، تولیدنیروی برق دماوند، پتروشیمی زاگرس، پالایش نفت شیراز، پالایش نفت لاوان و فولاد هرمزگان جنوب اشاره کرد. همچنین شرکت‌های قاسم ایران، بانک دی و نفت پاسارگاد بیشترین اثر تقویتی در شاخص فرابورس را داشتند. نمادهای پربیننده فرابورس ایران نیز طی روز قبل شامل ذوب آهن اصفهان، بانک دی، سرمایه گذاری میراث فرهنگی، توسعه و عمران استان کرمان، بیمه دی، سیمان لار سبزوار و ریل پرداز سیر بوده‌اند.

مدیرعامل یک شرکت تامین سرمایه مطرح کرد

انتشار پنج هزار میلیارد ریال اوراق سلف موازی

مدیرعامل شرکت تامین سرمایه بانک ملت از انتشار اوراق سلف موازی استاندارد میعانات گازی توسط شرکت توسعه نفت و گاز صبای کنگان به ارزش ۵.۰۰۰ میلیارد ریال و با هدف تامین مالی طرح‌های توسعه‌ای شرکت مزبور در روز چهارشنبه ۲۷ شهریور ۱۳۹۸ خبر داد.

به گزارش سنا، سیدروح‌الله حسینی مقدم، مدیرعامل شرکت تامین سرمایه بانک ملت با اعلام این خبر گفت: افزایش حجم تامین مالی از بازار سرمایه موجب افزایش راه‌های جذب سرمایه در نظام مالی کشور شده و در حال حاضر صنایع و شرکت‌های بزرگ آشنایی بیشتری با ابزارها و ظرفیت‌های بازار سرمایه دارند. حسینی مقدم افزود: این اوراق یک‌ساله، قابل معامله در بورس انرژی و معاف از مالیات بوده و هر ورقه سلف معرف ارزش ریالی یک بشکه میعانات گازی در روز عرضه اولیه اوراق سلف خواهد بود. وی تشریح کرد: شرکت تامین سرمایه بانک ملت به عنوان مشاور پذیرش، متعهد پذیره‌نویس و بازارگردان این اوراق ایفای نقش می‌کند؛ همچنین شرکت ملی نفت ایران به عنوان ضامن و شرکت کارگزاری بانک ملت نیز عاملیت فروش این اوراق را بر عهده دارند.

مدیرعامل شرکت تامین سرمایه بانک ملت با اشاره به امکان تسویه این اوراق از دو طریق تحویل فیزیکی میعانات گازی یا تسویه نقدی قرارداد سلف در سررسید بیان کرد: طبق طراحی صورت گرفته، این اوراق قابلیت اعمال اختیار فروش و اختیار خرید تبعی را در سررسید یکساله اوراق به ترتیب برای سرمایه‌گذاران و شرکت توسعه نفت صبای کنگان دارد.

حسینی مقدم اظهار کرد: شرکت تامین سرمایه بانک ملت به عنوان بازارگردان، نقدشوندگی اوراق را تا سررسید آن با سود حداقل ۱۷.۵ درصد سالانه به صورت روزشمار تضمین کرده است. همچنین در صورت افزایش قیمت میعانات گازی امکان کسب سود مازاد بر حداقل تضمین شده تا نرخ ۱۹ درصد از دیگر مزایای این اوراق برای سرمایه‌گذاران است.

وی در خصوص فرآیند معاملات ثانویه این اوراق توضیح داد: قراردادهای سلف موازی استاندارد میعانات گازی پس از تبدیل شدن به اوراق سلف موازی استاندارد، قابلیت معامله در بازار ثانویه را خواهند داشت. با فروش ورقه سلف موازی استاندارد، فروشنده طی عقد حواله، خریدار را جهت تحویل کالا در سررسید به عرضه‌کننده حواله می‌کند و عرضه‌کننده متعهد به تحویل دارایی پایه به دارنده حواله مذکور خواهد بود.

بر اساس این گزارش سرمایه‌گذاران علاقه‌مند به خرید این اوراق می‌توانند با مراجعه به کارگزاران بورس انرژی نسبت به درخواست خرید اقدام کنند.

لایحه آزادسازی سهام عدالت در شرف بررسی

رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید ملی و اصل ۴۴ گفت: لایحه آزادسازی سهام عدالت که در کمیسیون اصلی تصویب شده، به زودی در جلسه علنی مجلس بررسی می‌شود. به گزارش فارس، حمیدرضا فولادگر، در مورد لایحه آزادسازی سهام عدالت در مجلس گفت: این لایحه پس از تصویب در کمیسیون اصلی بررسی کننده یعنی کمیسیون اصل ۴۴ برای ادامه بررسی در جلسه علنی صحن مجلس به هیات رییسه مجلس فرستادیم که تشریفات اداری آن و کار ویرایش لایحه انجام و برای بررسی در جلسه علنی صحن اصلی مجلس آماده می‌شود. وی گفت: دو هفته پیش گزارش نهایی کمیسیون اصل ۴۴ در مورد لایحه آزادسازی سهام عدالت را برای هیات رییسه فرستادیم، اما در نوبت بررسی، لوایح و طرح‌های زیادی در نوبت هستند، اما مجلس می‌خواهد سرنوشت این لایحه امسال تعیین تکلیف شود. به گفته فولادگر، نماینده مردم اصفهان در مجلس، چه بسا دولت درخواست اولویت در بررسی لایحه آزادسازی سهام عدالت ارایه و از مجلس تقاضای فوریت کند. روش دیگری هم وجود دارد ۵۰ نماینده مجلس امضا جمع کنند و بررسی آن را با اولویت انجام دهند، یا اینکه هیات رییسه مجلس با تصویب نمایندگان، دستور جلسه را تغییر دهد و نوبت این لایحه زودتر انجام شود.

اختیارات آزادسازی

رییس کمیسیون ویژه حمایت از تولید و اصل ۴۴ درباره اینکه آزادسازی سهام عدالت به چه صورتی خواهد بود، گفت: براساس مصوبه کمیسیون اصل ۴۴ اختیاراتی برای مشمولان سهام عدالت درنظر گرفته‌ایم، از جمله اینکه می‌توان به روش صندوق‌های قابل معامله بورسی موسوم به ETF که سهامداران عدالت دارندگان واحدهای این صندوق‌ها باشند و مردمی که در سامانه سهام عدالت سازمان خصوصی‌سازی ثبت‌نام کنند، می‌توانند از آن استفاده کنند و مهلت برای ثبت‌نام در سه نوبت تمدید شده است و بعد از اینکه اسامی مشمولان در سامانه سهام عدالت قرار گرفت، می‌توانند از آن استفاده کنند.

مردم مستقیم صاحب سهم شوند

به گفته فولادگر، روش دیگر این است که مشمولان از طریق مستقیم صاحب سهم شوند؛ یعنی به صورت ETF نباشد و این موارد به صورت اختیاری است. همچنین روش دیگر این است که از طریق شرکت سپرده‌گذاری مرکزی (سمات) یا از طریق واحدهای صندوق قابل معامله بورسی ETF قابل معامله باشد یا اینکه روش نهاد متولی دارایی یا کاستودین در مورد سهام اعمال مالکیت کنند یا بعد از یک دوره پنج‌ساله قابل خرید و فروش باشند، به گونه‌ای که در دوره اول و در دو سال بتوانند با سهام دیگر معاوضه کنند و در سه سال بعد به تدریج بخشی از این سهام آزاد و بعد از پنج سال کلاً قابل معامله باشد.

۴۹ میلیون سهامدار عدالت

فولادگر با بیان اینکه ۴۹ میلیون نفر در کشور سهامدار عدالت هستند، گفت: برای آنهایی که این سهام را در اختیار دارند، چندین بار مهلت برای ثبت‌نام در سامانه سهام عدالت گذاشته‌ایم، اما برای ثبت‌نام افراد جدید که بخواهند سهام عدالت دریافت کنند، باید شورای عالی اصل ۴۴ تصمیم بگیرد که آیا ثبت‌نام جدید وجود داشته باشد یا نه، در این زمینه باید وزارت اقتصاد پیشنهاد بدهد و در مورد اینکه آیا سهامدار جدید وارد سهام عدالت شود یا در مورد سهام افراد متوفی تعیین تکلیف شود.

تاثیر مسائل سیاسی منطقه بر معاملات بازار سرمایه

یک کارشناس با اشاره به مسائل سیاسی اخیر در منطقه گفت: این موضوع موجب افزایش قیمت جهانی نفت و در پی آن اقبال سهامداران به شرکت‌هایی که از این اتفاق تاثیر مثبت می‌پذیرند، از جمله پالایشگاه‌ها شده است.

به گزارش ایبنا، رضا رحمتی با اشاره به شرایط رو به رشد و صعودی شاخص بورس و قیمت سهام شرکت‌ها گفت: ورود نقدینگی جدید به بازار سرمایه در پی رکود حاکم بر سایر بازارها این اتفاق رقم خورده است.

این کارشناس بازار سرمایه در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود رشد چند ده هزار واحدی شاخص بورس، اصلاح و استراحت چشمگیری در شاخص و قیمت سهام شرکت‌های مختلف به چشم نمی‌خورد، اذعان داشت: زمانی که حجم نقدینگی وارد شده به بازار سهام زیاد باشد، این نقدینگی پیاپی موجب ایجاد تقاضا در بازار شده و همین عامل موجب می‌شود تا اصلاح و استراحت خاصی را در بازار شاهد نباشیم.

وی در ادامه با اشاره به بازگشایی نماد معاملاتی شرکت‌های حاضر در بازار پایه فرابورس از روز دوشنبه گذشته گفت: بازگشایی این دسته از نمادهای در جو مثبت بازار اتفاق افتاد، ضمن اینکه پیش از توقف این نمادها شاهد ریزش هیجانی قیمت‌ها در این بازار بودیم که پس از این اتفاق، در زمان بازگشایی بیشتر نمادهای حاضر در بازار پایه با اقبال سهامداران و رشد قیمت همراه بودند.

این کارشناس بازار سرمایه افزود: خوشبختانه هیجان نیز در این بازار کاهش پیدا کرده و با توجه به دستورالعمل جدید بازار پایه فرابورس پیش‌بینی می‌شود از این پس معاملات این بازار در مدار تعادل انجام شود.

وی همچنین در خصوص حملات پهپادی اخیر به تأسیسات نفتی در عربستان سعودی و ایجاد اختلال در تولید شرکت آرامکو بر بازار سرمایه گفت: این موضوع موجب افزایش قیمت جهانی نفت شد و همین امر هم سبب گردید تا اقبال سهامداران به صنایع پالایشگاهی افزایش پیدا کند.

این کارشناس بازار سرمایه در ادامه با اشاره به اینکه حجم نقدینگی وارد شده به بازار سهام این روزها از میزان قابل قبولی برخوردار است، اذعان داشت: باید برنامه‌ای ویژه برای این نقدینگی داشت، تا با ماندگاری در بازار سرمایه هم در خدمت تولید و صنایع باشد و هم اینکه این نقدینگی دوباره به سایر بازارها بازنگشته و موجب ایجاد تورم نشود.

وی با بیان اینکه در حال حاضر شرایط برای تداوم روند رو به رشد بازار سهام آماده است، گفت: علاوه بر ورود نقدینگی جدید به بازار و بهبود بازار جهانی نفت، بازار کالاهای جهانی نیز در مدار متعادل قرار دارد و آرامش در مناسبات سیاسی ایالات متحده و چین هم به این موضوع کمک کرده است.

رحمتی با بیان اینکه در برخی موارد به دلیل رشدهای پیاپی شاخص بورس و قیمت سهام شرکت‌ها و همچنین عرضه‌های سنگین حقوقی‌ها ممکن است شاهد بازار منفی باشیم، گفت: سرمایه‌گذاری در بازار سهام مقوله‌ای میان و بلندمدت است، بنابراین سهامداران به ویژه تازه‌واردان به این بازار نباید تحت تاثیر هیجانی این موضوعات قرار گرفته و اقدام به فروش سهام خود کنند.

وی گفت: از نگاهی دیگر شرایط منفی باز می‌تواند فرصت مناسبی برای اصلاح پرتفوی و همچنین کاهش میانگین خرید سهام شرکت‌ها برای سرمایه‌گذاران باشد.

روی خط خبر

درج اوراق مشارکت شهرداری مشهد در دو نماد

اوراق مشارکت شهرداری مشهد با دو نماد «مشهد ۱۴۱۲» و «مشهد ۰۱۱۲» به منظور تامین مالی اجرای فاز ۳ خط ۳ قطار شهری مشهد، از این تاریخ (بیست و ششم شهریورماه ۱۳۹۸) در فهرست نرخ‌های بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران درج شد.

به گزارش سنا، به نقل از روابط عمومی بورس اوراق بهادار تهران، اوراق مشارکت شهرداری مشهد جمعا به مبلغ ۷۰۰۰ میلیارد ریال، با نرخ سود علی الحساب ۱۸ درصد سالانه، براساس مجوز شماره ۹۷/۴۶۶۲۴۳ مورخ ۲۷ اسفند ۱۳۹۷ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، جهت تأمین مالی فاز ۳ خط ۳ قطار شهری مشهد، درج شد. این اوراق ۴ ساله و مواعد پرداخت سود آن هر ۳ ماه یک‌بار است. ضمانت این اوراق را بانک صنعت و معدن برعهده دارد. بر اساس مجوز این اوراق، امین اوراق موسسه حسابرسی آزموده کاران است. همچنین تعهد پذیره نویسی و بازارگردانی مبلغ ۵،۵۰۰ میلیارد ریال آن را با نماد «مشهد ۱۴۱۲»، تامین سرمایه امین و تعهد پذیره نویسی و بازارگردانی مبلغ ۱،۵۰۰ میلیارد ریال آن را با نماد «مشهد ۰۱۱۲»، به ترتیب گروه خدمات بازار سرمایه کاریزما و صندوق بازارگردانی اختصاصی اکسیر سودا، بر عهده خواهند داشت. علاقه‌مندان برای مشاهده گزارش توجیحی، مجوز بانک مرکزی و مجوز معاف از ثبت سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص اوراق مشارکت یاد شده کلیک کنند.

بازار سرمایه روند مثبتی را طی می کند

کشور در بسیاری از پایه‌های اقتصادی به جایگاهی رسیده که می‌تواند محدودیت‌ها و تحریم‌ها را دفع کند و امروز شاهدیم که شرکت‌های اقتصادی حاضر در بورس و فرابورس تهدیدها را به فرصت تبدیل کرده‌اند.

علی آقامحمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام ضمن بیان مطلب فوق به پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا)، گفت: شرکت‌های بورسی و فرابورسی در شرایط مطلوبی قرار دارند و عملکرد آنها نشان می‌دهد تولید داخلی رشد داشته و آمارها روند افزایشی حجم صادرات را نشان می‌دهد. وی به تلاش شرکت‌ها برای کاهش هزینه‌های تمام شده اشاره کرد و افزود: بازار سرمایه ما روند بسیار خوبی را طی می کند و البته به نظر من به جهش بیشتری نیاز دارد. طبیعتا با تلاش شرکت‌ها و بهبود فروش و درآمد ناشران بورسی این جهش محقق می‌شود.

عضو مجمع تشخیص مصلحت به شرایط کلان اقتصادی نیز اشاره کرد و ادامه داد: سال گذشته اقتصاد کشور با چالش‌های بسیاری روبه‌رو بود و منابع زیادی نیز از دست داد اما از ابتدای امسال اقتصاد خیز رو به بالایی را شروع کرده است. وی با تاکید بر اینکه می‌توانیم مشکلات سال گذشته را جبران کنیم، تصریح کرد: تحریم ایران نتایج معکوسی برای ایالات متحده رقم زد و اقتصاد ایران زیر چتر اقتصاد مقاومتی در آستانه خیزش اقتصادی است. دکتر شاپور محمدی، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار و علی آقامحمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با مدیران ارشد شفاف‌ترین شرکت‌های حاضر در بورس و فرابورس دیدار و گفت‌وگو کردند.

محموله‌های سنگین بنزین و گازوئیل در بورس انرژی

در روز گذشته کالاهای برش سنگین، سوخت کوره سبک و نیتروژن مایع پتروشیمی تبریز، پنتان پلاس پتروشیمی پارس، سی اس او پالایش نفت شازند (عرضه توسط شازند)، سی او و نفتای سبک پالایش نفت آبادان، متانول پتروشیمی زاگرس، متانول پتروشیمی شیراز، متانول شرکت متانول کاوه، میعانات گازی پتروشیمی رازی، میعانات گازی پالایش گاز ایلام در رینگ داخلی بورس انرژی ایران عرضه شدند.

به گزارش ایرنا، همچنین دیروز ۶ محموله نفت گاز (گازوئیل) شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران به حجم کلی ۱۱۶ هزار تن و همچنین ۱۰۶ هزار تن بنزین اکتان ۹۱، بنزین اکتان ۹۵ از سوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در کنار نفت خام سبک شرکت ملی نفت ایران روانه میز فروش رینگ بین‌الملل بازار فیزیکی بورس انرژی ایران شدند. گفتنی است، روز دوشنبه نیز نتیجه معاملات موفق ۵۰ هزار تن گاز مایع (LPG) صادراتی ایران در بورس انرژی، ارزشی بالغ بر ۱۴ میلیون و ۳۹۴ هزار و ۲۵۰ دلار را در پی داشته است. آغاز عرضه نخستین محموله برق نیروگاه‌ها بر اساس دوره تحویل یک روزه در روز دوشنبه، در تابلوی برق بازار فیزیکی بورس انرژی ایران نیز ۲۸ میلیون و ۸۰ هزار کیلووات ساعت برق به ارزش بیش از ۱۳ میلیارد و ۴۴ میلیون ریال که توسط شرکت‌های تولید نیروی برق نیروگاه شهدای پاکدشت (دماوند)، تولید نیروی برق پرند مپنا، تولید و مدیریت نیروگاه زاگرس کوثر و تولید نیروی جنوب غرب صبا- نیروگاه خرمشهر برای دوره تحویل ماهانه مهر عرضه و مورد معامله قرار گرفت. همچنین در بازار عمده فروشی برق بورس انرژی ایران به میزان یک میلیون و ۳۶۸ هزار کیلووات ساعت به ارزش ۵۱۹ میلیون ریال معامله شد.

نگاه

تبعات بخشنامه بانک مرکزی در زمینه تمدید ضمانتنامه‌های بانکی

عباس جبالبارزی |
نایب‌رییس کمیسیون صنایع اتاق ایران |

بانک مرکزی طی بخشنامه شماره ۹۸،۱۵۸۸۴۸ مورخ ۹۸،۵،۱۲ تمدید ضمانتنامه‌های بانکی برای بنگاه‌های اقتصادی را مستلزم اخذ گواهی تبصره ۱ ماده ۱۸۶ قانون مالیاتهای مستقیم نموده است که عملا از نظر فعالان اقتصادی نه تنها کمکی به رونق تولید نمی کند بلکه باعث افزایش معوقات بانکی، کاهش اشتغال، مانع تولید و عدم وصول مالیات نیز می‌شود.

طبق تبصره ۱ ماده ۱۸۶ بانک‌ها در زمان ارایه هرگونه تسهیلات با توجه به سقف تعیین شده برای اشخاص حقوقی و حقیقی مکلف به دریافت گواهی نامه ماده ۱۸۶ از سازمان امور مالیاتی هستند، بنابر این اگر بنگاهی شرایط لازم را برای اخذ گواهی نامه فوق نداشته باشد بطور طبیعی امکان دریافت هرگونه تسهیلات بانکی را نخواهد داشته و درعمل نیز نمی تواند در مناقصه‌ای شرکت و جذب کار نماید. فارغ از مشکلات این قانون با توجه به شرایط فعلی اقتصادی و مشکلات عدیده بنگاه‌های تولیدی تا اینجای کار طبق قانون عمل شده و تعهدی نیز برای بنگاه‌های اقتصادی به وجود نیامده است اما همینکه با رعایت این ماده برای فعال اقتصادی ضمانتنامه صادر شده و منجر به عقد قرارداد با کارفرما می‌شود، برای وی تعهد ایجاد شده و بنگاه اقتصادی با انجام هزینه‌های متفاوت نسبت به تولید موضوع قرارداد اقدام می کند. حال چنانچه در طی مراحل انجام پروژه نیاز به تمدید ضمانتنامه بانکی باشد و از طرفی در این فاصله بنگاه اقتصادی دارای بدهی قطعی (از نظر سازمان مالیاتی) شده، نسبت به ان اعتراض داشته و به هیات ماده ۲۵۱ شکایت کرده باشد امکان تمدید ضمانتنامه وجود نداشته و عملا تبعات زیر را در بر خواهد داشت.

۱. ضمانتنامه بنگاه اقتصادی ضبط شده و بانک مکلف است نسبت به واریز وجه ضمانتنامه به حساب ذی نفع اقدام و عینا مبلغ واریزی را به حساب بدهکار متعهد (بنگاه اقتصادی فعال) منظور و طلب نماید و عملا به دلیل عدم توانایی متعهد در تامین وجه، بنگاه اقتصادی فعال به بنگاه اقتصادی بدهکار تبدیل می‌شود.

۲. با این اقدام پروژه متوقف شده و عملا باعث بیکاری شاغلین پروژه و از دست رفتن اشتغال که از اصلی ترین نیازهای کشور در شرایط فعلی است، می‌شود.

۳. کارفرما مجدا بایستی نسبت به برگزاری مناقصه اقدام نموده و در عمل محصول تولیدی در جریان ساخت بنگاه که برای آن منابع مالی و انسانی هزینه شده و سرمایه ملی است به ضایعات تبدیل شده و پروژه مجدا با هزینه و زمان بیشتری اجرا شود.

۴. بانکی که تا دیروز از محل تمدید ضمانتنامه کارمزد دریافت و از وجه بلوکه شده سود کسب می کرده، معوقاتش افزایش یافته و تبعات بعدی را به دنبال دارد.

حال سوال اساسی اینجاست چرا مدیران محترم صادر کننده این بخشنامه در بانک مرکزی بدون کسب نظر ریاست محترم این بانک و برخلاف مواد ۲ و ۳ قانون بهبود محیط کسب و کار، بخشنامه معاون اول محترم ریاست جمهوری و معاونت محترم حقوقی ریاست جمهور بدون نظرخواهی از اتاق‌ها و تشکل‌های بخش خصوصی این بخشنامه را صادر و ابلاغ کردند؟ آیا با تحمل اندکی صبر و اخذ نظرات کارشناسی تصمیم بهتری گرفته نمی‌شد؟ تقاضای فعالان بخش خصوصی ابطال سریع این بخشنامه و عمل به قانون مستمر بهبود فضای کسب و کار است.

خبر

تعلل در تصویب سند نقشه راه حلال کشور

رییس کمیته تجارت کالا و خدمات حلال بی توجهی به موضوع حلال در ایران و نبود یک متولی مشخص در این حوزه را عامل از دست دادن بازار حلال دنیا دانست و گفت: روزبه‌روز محدودیت‌ها برای ورود و حفظ این بازار بیشتر می‌شود. محمدرضا کرباسی در نشست با اعضای کمیته ضمن اعلام این خبر که هنوز نقشه راه حلال به تصویب شورای سیاست گذاری حلال نرسیده، گفت: قرار بود متن پیشنهادی کمیته تجارت حلال با عنوان نقشه راه حلال کشور در نشست شورای سیاست گذاری که به ریاست وزیر صنعت، معدن و تجارت برگزار می‌شود، بررسی و تصویب شود. متأسفانه از ابتدای امسال هنوز موفق به برگزاری این نشست نشده‌ایم. در نتیجه این سند هم به تصویب نرسیده است. بر اساس اظهارات او از آنجا که کشور نتوانسته در بخش حلال تکالیف ملی خود را به درستی انجام دهد، در حال از دست دادن بازارهای خود است. کرباسی گفت: از طرفی کشورهای مسلمان نیز محدودیت‌های جدیدی برای واردات محصولات با برند حلال در نظر گرفته‌اند که کار را برای ما سخت‌تر می کند. به باور کرباسی باید تغییراتی در شیوه نگاه به موضوع محصولات حلال در کشور رخ دهد تا به موفقیت‌هایی در این بخش برسیم. در این رابطه طی نشستی با وزارت امور خارجه درخواست کردیم تا وابستگان اقتصادی حاضر در سفارت‌خانه‌های ایران، نسبت به بازاریابی این محصولات اقدام کنند. رییس کمیته تجارت کالا و خدمات حلال ادامه داد: زمانی که در حال تدوین نقشه راه حلال کشور بودیم، کسری تراز تجاری غذای حلال در دنیا حدود ۸۰ میلیون دلار بود؛ امروز این رقم به ۵۰ میلیون دلار رسیده است و متأسفانه ایران در این ۳۰ میلیون دلار هیچ سهمی ندارد. در ادامه این نشست موضوع برگزاری کنگره ملی غذای حلال از سوی دانشگاه آزاد، سخنرانی‌ها و برنامه‌هایی که برای این کنگره منظور شده است، اهداف و شاخص‌های آن مورد بررسی قرار گرفت. بر اساس مصوبات، مسوولیت اعطای مجوز برای برگزاری هر نمایشگاه و کنفرانس ملی و بین‌المللی در حوزه حلال بر عهده کمیته تجارت حلال است.

در نشست کمیته ماده ۱۲ مطرح شد

عوارض یکسان برای صادرات انواع مواد معدنی، منطقی نیست

بررسی پیشنهاد واگذاری تدریجی مسوولیت احیای معادن بعد از پایان بهره‌برداری به معدن کار در کارگروهی تخصصی با حضور ذی‌نفعان و برگزاری نشستی با حضور معاون معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت، نمایندگان بخش خصوصی و معاون وزارت اقتصاد و دارایی به‌منظور تجدیدنظر درباره تعیین عوارض ۲۵ درصدی برای صادرات مواد معدنی خام، نتایج هفتاد و دومین نشست کمیته ماده ۱۲ بود.

دولت در قیمت گذاری محصولات معدنی دخالت نکند

در نشست اخیر کمیته ماده ۱۲، تعیین عوارض ۲۵ درصدی برای صادرات مواد معدنی خام از سوی فعالان بخش خصوصی مورد انتقاد قرار گرفت. به اعتقاد آنها دولت نباید در روند قیمت گذاری محصولات معدنی دخالت کند. چراکه همین قیمت گذاری، نظم بازار را به هم می‌ریزد و اجازه نمی‌دهد که معادن کوچک و متوسط به حیات خود ادامه دهند؛ چون مجبور هستند با قیمت کمتر از قیمت‌های جهانی محصولات خود را به صنایع بالادستی بفروشند.

از طرف دیگر بر اساس استدلال معدن کاران، تعیین یک نرخ مشخص برای عوارض صادراتی همه انواع محصولات معدنی اقدامی غیرمنطقی است. ابوالقاسم شفیعی، رییس انجمن سنگ‌های تزئینی در این باره گفت: انواعی از سنگ‌های تزئینی در ایران استخراج می‌شود که هیچ کاربردی در داخل ندارند، تعیین عوارض ۲۵ درصدی برای صادرات این محصول بی‌معناست و فقط موجب از دست رفتن بازار صادراتی کشور و کاهش درآمدهای ارزی می‌شود.

محمدرضا بهرامن، رییس خانه معدن نیز تأکید کرد: در شرایط خاص امروز پیشنهاد بخش خصوصی برای مدیریت بازار داخل، استفاده از عوارض صادراتی به جای ممنوعیت صادرات است اما باید در تعیین عوارض، کارشناسانه رفتار کرد. از طرف دیگر فعالان اقتصادی با استناد به قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار، انتظار دارند تمامی نهادهای تصمیم گیرنده در روند تصمیم‌سازی خود از نظرات و دیدگاه‌های بخش خصوصی استفاده کنند.

هدف مبارزه با خام فروشی است

در ادامه جعفر سرقینی، معاون معدنی وزیر صنعت، معدن و تجارت به تشریح دلایل تعیین عوارض ۲۵ درصدی برای صادرات محصولات معدنی پرداخت. بر اساس اظهارات او سران سه قوه با توجه به شرایط خاص صنایع داخلی، دستورالعملی را برای صادرات تدوین کردند. طبق بند یک این دستورالعمل، باید کارگروهی با حضور بانک مرکزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت اقتصاد، وزارت جهاد کشاورزی و اتاق ایران شکل بگیرد که البته در آن رییس اتاق ایران حق رأی ندارد. این کارگروه تشکیل جلسه داد و بانگاه به اهمیت مقابله با صادرات مواد خام، تصمیم گرفت عوارض ۲۵ درصدی برای صادرات این محصولات تعیین کند.

وی ادامه داد: در زمان تعیین این نرخ، تفاوت قیمت محصولات معدنی موردنظر در داخل با خارج از کشور حدود ۸۸ درصد بود. بنابراین دریافت عوارض ۲۵ درصدی از صادرات، توجیه اقتصادی داشت. این رقم امروز به ۳۸ درصد رسیده است و همچنان پرداخت ۲۵ درصد، توجیه دارد. سرقینی یادآور شد: این تصمیم از ابتدای مهرماه اجرایی می‌شود.

ورود دولت بهینه دوم است

محمدعلی دهقان، معاون وزیر اقتصاد که به نمایندگی از وزیر اقتصاد در کارگروه مقدماتی نشست سران سه قوه نیز حضور داشته پیرو انتقادات بخش خصوصی در مورد دخالت‌های دولت در روند قیمت گذاری، گفت: روند ایده‌آل این است که دولت هیچ دخالتی در قیمت‌ها نداشته باشد و این موضوع در همان نشست نیز مطرح شد اما با توجه به شرایط خاص اقتصادی و فشاری که به صنایع بزرگ کشور وارد می‌آید، مجبور شدیم روش بهینه دومی را برای مدیریت بازار اعمال کنیم.

وی خاطرنشان کرد: به باور وزارت اقتصاد تعیین نرخ عوارض به بررسی روزانه و رصد قیمت‌های داخلی و خارجی نیاز دارد و باید متناسب با آن تغییر کند. در واقع باید به گونه‌ای رفتار کنیم که نه فشار به تولیدکننده بیاید و نه به صادرکننده.

در نهایت، لعیا جنیدی، معاون حقوقی رییس جمهور که ریاست دوره‌ای کمیته ماده ۱۲ را به عهده دارد، از سرقینی، دهقان، نمایندگان بخش خصوصی هم از صنایع بالادستی و هم معادن کوچک و متوسط درخواست کرد طی نشستی در روز شنبه ۳۰ شهریورماه با یکدیگر پس از بررسی وضعیت، نرخی منطقی برای عوارض صادراتی تعیین کنند و نتیجه نهایی را به سران سه قوه اعلام کنند تا پس از تأیید، قابلیت اجرا پیدا کند.

پیشنهاد جبران خسارت‌های وارد شده به مناطق معدنی بررسی می‌شود

مساله دیگری که در ادامه مطرح شد به فرآیند بازسازی و احیای اراضی تخریب شده در عملیات اکتشاف، استخراج و بهره‌برداری معادن مربوط بود که در شصت و هفتمین نشست کمیته ماده ۱۲ نیز مطرح شده بود. اعضای کمیته در آن جلسه تصویب کرده بودند که مرکز پژوهش‌های مجلس در این رابطه مطالعات کارشناسی انجام دهد و با مشورت ذی‌نفعان اصلاحیه ماده ۲۵ قانون معادن را تهیه کند.

حسین سلاح‌ورزی، قائم‌مقام دبیر کمیته ماده ۱۲ در تشریح این مساله گفت: طبق قانون معادن چنانچه عملیات معدنی در منابع ملی و طبیعی واقع شده باشد، ۱۵ درصد از درآمد دولت ناشی از اکتشاف و ۱۲ درصد از کل حقوق دولتی باید از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت وصول شود و به حساب خزانه‌داری کشور واریز شود. این وجوه برای بازسازی و احیای اراضی تخریب شده در حین عملیات معدنی در اختیار وزارت جهاد کشاورزی قرار می‌گیرد.

وی خاطرنشان کرد: طبق ادعای سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور این وجوه به صورت کامل به استان‌ها برگشت داده نمی‌شود و در نتیجه سازمان نمی‌تواند طبق قانون به تکلیف خود عمل کند.

نایب‌رییس اتاق ایران دو پیشنهاد که نتیجه بررسی‌های مرکز پژوهش‌های مجلس است را اینچنین عنوان کرد که معادل ۱۰۰ درصد وجوه واریزی با درج در قوانین بودجه به‌منظور احیا و بازسازی اراضی تخریب شده در اثر فعالیت‌های معدنی به وزارت جهاد کشاورزی تخصیص یابد یا اینکه یک تبصره به ماده ۲۵ قانون معادن اضافه شد.

متن الحاقیه به این شرح است: چنانچه دارنده پروانه بهره‌برداری نسبت به انجام عملیات احیا و بازسازی در محدوده عملیات معدنی خود با نظارت و تأیید سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور و سازمان حفاظت محیط زیست اقدام کند از پرداخت ۱۲ درصد حقوق دولتی سالانه معاف می‌شود. آیین‌نامه اجرایی این الحاقیه حداکثر سه ماه بعد از تصویب این قانون، توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت جهاد کشاورزی، سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری و سازمان حفاظت محیط زیست و با رعایت مواد ۲ و ۳ قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار تهیه و به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

جعفر سرقینی، در این رابطه تأکید کرد: ۱۲ درصد منظور شده در قانون، نرخ کافی برای بازسازی مناطق تخریب شده، نیست. بنابراین ما هم با این نظر که معدن کاران به صورت داوطلبانه برای بازسازی مناطق تخریب شده اقدام کنند، موافقیم و در این صورت آنها از پرداخت ۱۲ درصد معاف می‌شوند. البته این طرح باید به صورت اختیاری دنبال شود و به تدریج حالت اجباری بگیرد. برای مثال می‌توانیم سقف ۵ سال را برای آن منظور کنیم.

محمدباقر الفت، معاون قوه قضاییه با انتقاد از پیچیده کردن قوانین یادآور شد: این روند فقط محیط کسب‌وکار کشور را ملتهب کرده و باعث می‌شود، فعالان اقتصادی نتوانند به راحتی در این بازار فعالیت کنند. باید به گونه‌ای رفتار شود که معدن کار با یک‌بار پرداخت به عنوان اجاره‌بها، روند اکتشاف، استخراج و بهره‌برداری از معدن را دنبال کند.

وی اعتقاد دارد برای تحقق هدف اصلی از بازسازی و احیای منطقه تخریب شده که حفاظت از محیط زیست است، تنها بهره‌بردار می‌تواند اقدام کند چراکه واگذاری این مهم به دولت در نهایت منجر به تحقق هدف نهایی نخواهد شد.

در این راستا، داریوش اسماعیلی، رییس سازمان نظام مهندسی معدن ایران پیشنهاد داد به جای اینکه سراغ اصلاح قانون برویم، شورای عالی معادن تصمیم بگیرد که از این پس معدن کاری که خود برای بازسازی و اصلاح منطقه تخریب شده اقدام کند از پرداخت ۲۰ درصد حقوق دولتی تخفیف می‌گیرد.

از آنجا که تعدادی از معدن کاران حاضر در این نشست با پیشنهاد واگذاری وظیفه احیای منطقه تخریب شده به بهره‌بردار مخالف بودند، جنیدی پیشنهاد داد که بخش خصوصی با بررسی بیشتر نظر نهایی خود را در مورد این پیشنهاد اعلام کند. در صورت نپذیرفتن آن می‌توان اصلاح ماده ۲۵ قانون معادن را در کنار الحاق یک تبصره به همان شرحی که مرکز پژوهش‌های مجلس پیشنهاد داد، دنبال کنیم.

وی ادامه داد: در مورد روند جبران خسارت‌های معدنکاری توسط بهره‌بردار نیز لازم کارگروهی با حضور اعضا و ذی‌نفعان برگزار شود و در این رابطه نظر دهد.

آیا دستاورد خودکفایی شکر به بن بست خورد

احیای دوباره وزارت بازرگانی پای شکر وارداتی را به کشور باز می‌کند

با وجود بارندگی‌های مناسب امسال، کشت چغندر قند بیش از ۶۰ درصد کاهش یافته که علت این امر را باید در قیمت گذاری نادرست محصول و مداخلات دولت در سال‌های قبل جست‌وجو کرد؛ چراکه بنابر اظهارات عباس کشاورز معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی در هفتمین همایش کشت پاییزه، مداخلات دولت توفیقات ما را در زمینه برخی محصولات از جمله شکر، گندم و دانه‌های روغنی تحت شعاع قرار داده و نگرانی‌هایی در این زمینه ایجاد کرده است.

اگرچه تا مرز خودکفایی تولید شکر پیش رفتیم، اما اتخاذ سیاست نادرست مسوولان و نقض قانون خرید تضمینی ضربه مهلکی به این محصول استراتژیک وارد کرد و کار را به جایی رساند که طبق اذعان یزدان سیف معاون وزیر جهاد کشاورزی امسال از مجموع تولید چغندر قند و نیشکر تنها رقمی حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن شکر در داخل تولید می‌شود چرا که قیمت گذاری نادرست موجب شده الگوی کشت به سمت کشت دیگر محصولات تغییر کند که امیدواریم این مساله بر طرف شود تا در شرایط فعلی تحریم و مشکلات ارزی مجبور نباشیم مابقی نیاز خود تا مرز حداقل ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تن را از کشورهای بیگانه وارد کنیم. بسیاری از مسوولان وزارت جهاد کشاورزی، شورای اقتصاد و سازمان برنامه و بودجه کشور را مقصر اصلی این اتفاقات می‌دانند و معتقدند تاخیر در اعلام قیمت تضمینی و به عبارت دیگر دور زدن قانون و نبود سنخیت هزینه‌های تولید با درآمد کشاورزان موجب شد تا آنها به سمت و سوی دیگر محصولات سوق داده شوند که این امر دستاوردی جز بر باد رفتن خودکفایی محصولات استراتژیک، ضربه به منافع ملی و زیان مهلک کشاورزان نخواهد داشت، هر چند دست‌های پشت پرده به دنبال این موضوع بودند تا بتوانند سودهای باد آورده‌ای را از طریق واردات به هر قیمتی نصیب خود کنند و به همین خاطر از سال‌ها پیش احیای مجدد وزارت بازرگانی را تنها راهکار تنظیم بازار محصولات کشاورزی می‌دانستند.

مسوولان سازمان برنامه و بودجه و شورای اقتصاد مقصر اصلی بر باد رفتن خودکفایی شکر

محمد شفیع ملک‌زاده رییس نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی درباره علل کاهش سطح زیر کشت چغندر قند و تیر خلاص به خودکفایی شکر، اظهار کرد: مسوولان سازمان برنامه و بودجه کشور و شورای اقتصاد مقصران اصلی این اتفاق هستند چرا که بدعهدی مسوولان دولتی در قیمت گذاری و بی‌توجهی به قانون خرید تضمینی منجر به کاهش سطح زیر کشت چغندر قند و تولید شکر شده است. او افزود: با وجود آنکه بعد از گذشت سال‌ها توانستیم در سال ۹۶ بیش از ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن شکر تولید کنیم، اما سیاست گذاری نادرست مسوولان دولتی در نرخ گذاری و اعلام نرخ در زمان مقرر موجب شد کشاورزان از کشت این محصول استراتژیک خودداری کنند. هر چند ما در سال گذشته هشدارهای لازم را در این زمینه داده بودیم که خودکفایی و خوداتکایی محصولاتی همچون کلزا، گندم و شکر در معرض خطر است. ملک‌زاده با اشاره به اینکه بی‌تدبیری دولت در اجرای قانون خرید تضمینی و عدم حمایت از کشاورزان خودکفایی شکر را در معرض خطر قرار داد، بیان کرد: شعارهای مسوولان با عمل یکسان نیست و تنها روی کاغذ برنامه‌های خوبی در خصوص حمایت از کشاورزان دارند که متاسفانه هیچ یک از آنها عملیاتی نمی‌شود و همین موضوع کار را به جایی رسانده که پایداری تولید شکر با کاهش سطح زیر کشت از بین رود و در شرایط فعلی تحریم برای تامین نیاز کشور دستمان به سوی کشورهای بیگانه دراز باشد.

رییس نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی ادامه داد: اگرچه کشاورزان در برابر اعمال تحریم‌های ظالمانه در تولید محصولات استراتژیک به دنبال پایداری بودند، اما نقض قانون خرید تضمینی موجب شد تا این امر مهم محقق نشود، در حالی که با اعمال حمایت از کشاورزان امکان به حداقل رساندن خسارت‌ها وجود دارد. به گفته او، با وجود آنکه در تولید شکر تا مرز خودکفایی پیش رفته بودیم، اما امسال با وجود بارندگی‌های خوب نتوانستیم چغندر به کاریم که این بحث باید آسیب‌شناسی شود چرا که به نفع کشور نیست. ملک‌زاده با انتقاد از این مساله که همه ساله مسوولان سازمان برنامه و بودجه کشور و شورای اقتصاد نسبت به نرخ پیشنهادی وزارت جهاد کشاورزی بی‌اعتنا هستند، بیان کرد: با وجود تولید بیش از ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن شکر در سال ۹۶، اما سیاست گذاری نادرست دولت در قیمت گذاری موجب شد تولید شکر سال گذشته ۵۰ تا ۶۰ درصد کاهش یابد، از آن جا که حمایت کافی از کشاورزان صورت نگرفت و به عبارت دیگر سرخوردگی ایجاد شد، از این رو کشاورزان به سراغ کشت دیگر محصولات رفتند که این امر الگوی کشت را بر هم زد. رییس نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی با بیان اینکه در شرایط فعلی تحریم واردات شکر با مشکلات متعددی رو به روست، افزود: با وجود افزایش هزینه‌های تولید، قیمت خرید تضمینی چغندر قند بسیار پایین بود که همین امر موجب شد تنها کشاورزان به سراغ کشت محصولات صیفی روند که این امر علاوه بر ایجاد خسارت به منابع آبی، نابودی خودکفایی محصولات استراتژیک و وابستگی شدید به کشورهای بیگانه را در بر دارد، ضمن آنکه با سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و شعار سال در تناقض است. به گفته او، اگرچه بسیاری از افراد در بدنه دولت بر احیای مجدد وزارت بازرگانی اصرار می‌ورزیدند، اما نتیجه این امر موجب شد تا با وجود فشارهای تحریم، دستمان به سوی کشورهای بیگانه در تامین محصولات استراتژیک همچون شکر دراز شود که این امر به صلاح کشور و ۵ میلیون بهره‌بردار بخش کشاورزی نیست.

مسوولان وزارت جهاد کشاورزی در شعار حامی تولید داخل هستند

مسعود اسدی عضو شورای مرکزی خانه کشاورز با اشاره به اینکه بی‌تدبیری دولت در اجرای قانون خرید تضمینی موجب شد خودکفایی تولید شکر در ورطه نابودی قرار گیرد، اظهار کرد: اگرچه مسوولان وزارت جهاد کشاورزی در ظاهر طرفدار تولید هستند، اما در عمل این وزارتخانه متولی دولت و نماینده بخش دولتی است. او افزود: اگر وزیر جهاد کشاورزی توان این امر را ندارد که منافع کشاورز را در هیات دولت استیضاح کند، استمرار حضور ایشان در این وزارتخانه به ضرر کشاورزان است. اسدی با اشاره به دلایل کاهش تولید شکر، گفت: با وجود سیاست گذاری نادرست دولت در قیمت گذاری، مشکلات حمل و نقل و دریافت مطالبات بیش از مدت زمان یک سال بدیهی است که کشاورزان دیگر رغبتی به کشت این محصول ندارند. عضو شورای مرکزی خانه کشاورز با بیان اینکه حمایت دولت در بخش کشاورزی تنها در حد شعار و بیان است، افزود: در شرایطی که کشور در بحران به سر می‌برد، تولید ملی در دولت جایگاهی ندارد چرا که دست‌های پشت پرده بر واردات اصرار دارند. به گفته او، در شرایط فعلی برخی واردکنندگان در بدنه دولت به قدری قدرت دارند که در سیاست گذاری‌ها دخالت می‌کنند، در حالی که در شرایط فعلی ارزی باید جلوی آنها ایستاد چرا که واردات شکر ارز قابل توجهی را به خود اختصاص می‌دهد و این موضوع خیانت به منافع ملی و تولید داخل است. اسدی ادامه داد: با مشاهده بی‌توجهی دولت به اجرای قانون خرید تضمینی، تقاضا داریم که مسوولان ذی ربط به این موضوع احترام بگذارند چرا که کشاورزان حامی ندارند و نقض قانون ظلم آشکار در حق جامعه کشاورز است.

قیمت گذاری نادرست محصولات استراتژیک عامل اصلی خسارت به منابع آبی کشور

علی خان محمدی مدیرعامل مجمع ملی نخبگان کشاورزی از کاهش ۶۰ درصدی کشت چغندر قند خبر داد و گفت: تاخیر در اعلام قیمت تضمینی و نبود حمایت لازم از کشاورزان در برابر افزایش قیمت نهاده‌های تولید موجب شد کشت چغندر قند افت چشمگیری داشته باشد. او افزود: اگرچه در خصوص قیمت گذاری نادرست چغندر قند به مسوولان امر هشدارهای لازم داده شد، اما بی‌توجهی آنها به این موضوع کار را به جایی رساند که محصولات دیگر جایگزین محصولات استراتژیکی همچون شکر شد که این امر علاوه بر باز شدن دروازه‌های کشور به روی واردات، ضربه مهلکی به منابع آبی کشور وارد می‌کند.

خان محمدی با اشاره به اینکه خودکفایی شکر در ورطه نابودی قرار گرفت، بیان کرد: با توجه به نیاز ۲ میلیون و ۲۰۰ تا ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تنی شکر در کشور، به گفته مسوولان وزارت جهاد کشاورزی در سال ۹۶ حدود ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن شکر در کشور تولید شد که در این بخش به مرز خودکفایی رسیدیم که سیاست گذاری نادرست مسوولان در سال گذشته منجر به افت ۵۰ تا ۶۰ درصدی تولید شد. مدیرعامل مجمع ملی نخبگان کشاورزی با تاکید بر افزایش قیمت تضمینی مطابق با هزینه‌های منطقی تولید تصریح کرد: این در حالی است که نقض اجرای قانون خرید تضمینی و بی‌رغبتی کشاورزان به کشت چغندر قند، کاهش ۲۰ تا ۲۵ درصدی تولید شکر را به همراه دارد.

تصمیم گیران دولت با واردات کالا به دنبال تنظیم بازار هستند

عباس پاپی‌زاده عضو کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه بی‌تدبیری دولت دستاورد خودکفایی شکر را بر باد داد، اظهار کرد: با توجه به آنکه مسوولان دولتی و تصمیم گیران دولت افراد فعالی نیستند و حوصله موضوع تنظیم بازار را ندارند تا با اجرای کارهای زیربنایی و پایدار به تولید داخل توجه کنند، از این رو ترجیح می‌دهند یک شبه اقدام به واردات کنند. او افزود: تصمیمات یک‌شبه دولت برای تنظیم بازار از طریق واردات نتیجه‌ای جز زیان ملی و آسیب کشاورزان را در بر نخواهد داشت چرا که با وجود کسب ارز با مشقت‌های فراوان، اتخاذ برخی سیاست‌های تنظیم بازار و نبود برنامه‌ریزی مناسب برای تولید موجب شده ارز حاصل از صادرات را صرف واردات محصولات استراتژیکی همچون شکر و گندم کنیم. پاپی‌زاده ادامه داد: با وجود هشدارهای متعدد به شورای اقتصاد مبنی بر اجرای صحیح قانون، اما سیاست گذاری نادرست در زمینه قیمت گذاری و تاخیر در اعلام نرخ خرید تضمینی موجب شد تا با کاهش سطح زیر کشت چغندر قند رو به رو شویم که در نهایت دولت برای تامین شکر مورد نیاز داخل مجبور است با نرخ‌های بالاتر اقدام به واردات کند که این امر در محصول گندم صادق است. عضو کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی با انتقاد از این مساله که بی‌توجهی دولت به قانون خرید تضمینی، خودکفایی محصولاتی همچون گندم، شکر و کلزا را تحت شعاع خود قرار داده است، بیان کرد: اگرچه دولت حق نقض قانون خرید تضمینی را ندارد، اما طی سال‌های قبل با تاخیر در اعلام نرخ خرید تضمینی، کشاورزان را در شرایط مبهم قرار می‌دهد تا آنها اقدام به کشت کنند چرا که همواره این نگرانی را دارد که با تاخیر در اعلام قیمت تضمینی، تولیدکنندگان اقدام به کشت نکنند که این امر ظلم آشکار به جامعه کشاورزی و برخلاف قانون خرید تضمینی است.

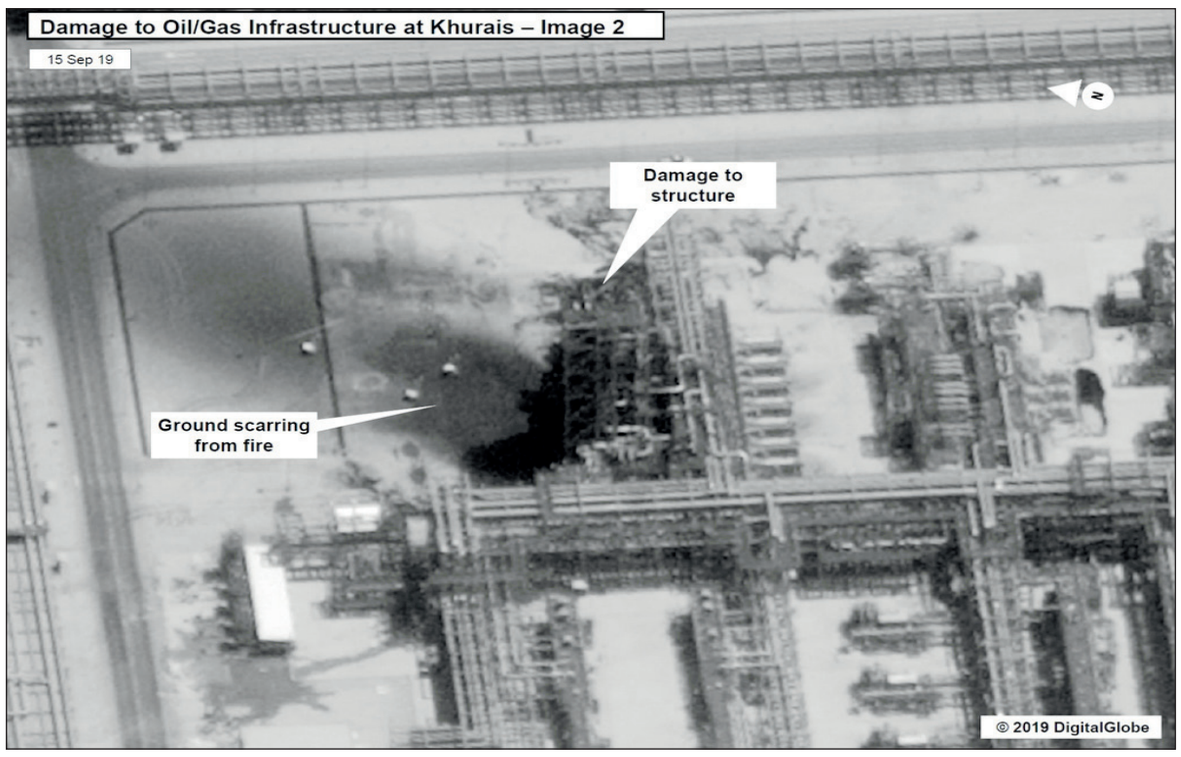
وی در پایان تصریح کرد: مجلس به عنوان ناظر بر اجرای قانون خرید تضمینی ابزارهای مختلفی نظیر استیضاح، طرح سوال و بسیاری از ابزارهای دیگر را به کار گرفته است، اما متاسفانه دولت با استفاده از خلأ قانونی، قانون خرید تضمینی را دور می‌زند.

«تعادل» در گفت‌وگو با تحلیلگران انرژی بررسی می کند

تغییرات بنیادین بازار نفت بعد از حملات آرامکو

گروه انرژی | نادی صبوری | فرداد احمدی |

حاصل تحقیقات گروه‌های ارزیاب و کارشناسی درباره ماهیت حمله‌ها به تاسیسات فرآورش نفت آرامکو هر چه که باشد، نتیجه‌اش برای بازار نفت این بوده که ناگهان در عرض چند ساعت با از دست رفتن ۵ درصد از عرضه نفت، آن هم عرضه‌ای که دهه‌ها سال بی کم‌و کاست وجود داشته روبرو شده است؛ واکنش شدید و ۱۹ درصدی قیمت‌ها در نخستین عکس‌العمل به حملات به آرامکو مورد تحلیل‌های مختلفی قرار گرفت اما در این میان یک موضوع شاید مهم‌تر وجود دارد و آن هم این است که وقتی یک بازار برای نخستین‌بار در تاریخ خود در عرض چند ساعت با از دست رفتن روزانه میلیون‌ها بشکه عرضه، آن‌هم فعلا برای مدتی نامشخص روبرو می‌شود، تا چه اندازه تغییراتی بنیادین خواهد کرد؟ در واقع فارغ از اینکه حملات واقعا روزانه ۵٫۷ میلیون بشکه از توان صادراتی عربستان کاسته باشد یا طبق برخی گمانه‌زنی‌ها رقم از دست رفته کمتر از این باشد، عربستان به این ترتیب هر روز ۵٫۷ میلیون بشکه نفت کمتری عرضه خواهد کرد، بازار در آینده با احتمال تکرار چنین مساله‌ای چطور کنار خواهد آمد؟



فریدون برکشلی تحلیلگر ارشد انرژی اعتقاد دارد شاید هنوز برای جدی بودن اثر حملات اخیر بر میان‌مدت و بلندمدت بازار نفت زود باشد اما حذف نزدیک به ۶ میلیون بشکه نفت خام در روز از منشایی که در طول هفت دهه اخیر مهم‌ترین و قابل اعتمادترین عرضه‌کننده نفت خام جهان بوده است، تاثیرات ژیوپلتیک «مهم»، «عمیق» و «شاید طولانی مدت» بر بازار جهانی نفت خواهد داشت.

او در ایمیلی برای «تعادل» می‌نویسد: «عربستان که همواره به امنیت و اعتبار قابلیت عرضه نفت خام شهرت داشته، به یک باره با بحرانی مواجه شد که مطلقا دور از انتظار بود. توقف این حجم از تولید عربستان در تاریخ هفتاد ساله صنعت نفت این کشور و بلکه جهان بی‌سابقه است.» مساله «بحرانی» بودن این شرایط و نداشتن سابقه چیزی است که نرسی قربان تحلیلگر برجسته انرژی نیز در گفت‌وگویی با «تعادل» بر آن تاکید می‌کند، او بر این باور است که جهان اکنون و بعد از حملات صبح شنبه به تاسیسات آرامکو با یک باور جدید روبرو شده است؛ اینکه جهان دریافته است چقدر آسان می‌شود تولید نفت را از رده خارج کرد.

ظرف زمانی وقایع

بازار نفت درست ۴ روز قبل از حملات صبح شنبه به تاسیسات فرآورش نفت میادین بقیق و خریص، با یک شوک نسبتا بزرگ دیگر هم روبرو شده بود. خالد الفالح وزیر انرژی عربستان در اقدامی کم‌سابقه در ساختار پادشاهی در حالی که تنها ۲ سال از عمر وزارتش می‌گذشت با حکم پادشاه سعودی از این سمت کنار گذاشته شده و عزیز بن‌سلمان برادر ناتنی محمد بن‌سلمان جایش را گرفت تا نخستین سکان‌دار نفت عربستان باشد که از اعضای خاندان سلطنتی است. این اتفاق به خودی خود سیگنال سیاسی شدن را به بازار نفت ارسال کرده بود، سیگنالی که اتفاقات اخیر می‌تواند آن را تقویت کرده باشد.

اردیبهشت ماه امسال بود که «تعادل» در گزارشی معنای اظهارات افرادی چون ترامپ، بن‌سلمان و پوتین درباره بازار نفت را با فریدون برکشلی به گفت‌وگو گذاشت، او که سال‌های سال با تیم ایران در نشست‌های اوپک حضور یافته است در آن زمان برای «تعادل» نوشت که اینها نشانه بازگشت دوباره ژئوپلتیک به صحنه و تغییر عوامل بنیادین انرژی هستند. برکشلی حالا نیز بر این باور است که تحلیل اثر حملات اخیر بر بنیادهای بازار نفت بدون در نظر گرفتن آن‌چه که چند روز پیش از حملات در ریاض رخ داده بود ممکن نیست. او عنوان می‌دارد: «در همین حال بازار جهانی و تولیدکنندگان نفت خام با ژئوپلتیک باز تعریف شده‌ای نسبت به آنچه در دهه ۱۹۸۰ با آن روبرو بودیم مواجهند. در سال‌های اخیر وزرای نفت کشورهای اوپک عمدتا وزرای تکنوکرات و مرتبط با تحولات روزانه بازار بودند. در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران، وزرای نفت اوپک جملگی سیاسی‌ترین وزرای کابینه کشورهای خود بودند. این روند در دهه‌های بعدی تغییر کرد. حال با تحولات اخیر و به ویژه با آمدن شاهزاده‌ای بلافصل در جایگاه وزیر نفت عربستان، اوپک، اوپک بعلاوه و بازار جهانی، نسبت به گذشته سیاسی‌تر خواهد شد.»

آقای برکشلی یک مساله جانبی دیگر که در واقع می‌تواند یک انگیزه مهم حتی برای حملات بوده باشد را نیز مورد تحلیل قرار داده و می‌گوید: «خالد الفلیح را در به تعویق انداختن خصوصی‌سازی ارامکو مقصر می‌دانستند و عبدالعزیز با دستور کار عملی ساختن خصوصی‌سازی ارامکو وارد وزارت نفت عربستان شد.» او ادامه می‌دهد: «کشمکش‌های درونی خاندان ال سعود، کمتر انعکاس عمومی پیدا می‌کند، ولی جدی و خطرناک است و امریکا و سایر کشورهای ذینفع هم از آن اطلاع دارند.»

واکنش بازار چه می گوید؟

نرسی قربان تحلیلگر حوزه انرژی بر این باور است که با اتفاق اخیر ریسک نه فقط در میادین نفتی عربستان بلکه در تمام منابع نفتی دنیا بالا رفته است، او می‌گوید: «تهدید این منابع با تکنولوژی‌های جدیدی مثل پهپادها، امنیت تجارت نفت را کاهش داده است» اما با وجود این شعله‌های بازار نفت شاید نسبت به تصورها کمتر زبانه کشید و دیروز قیمت‌ها هر چند همچنان رشدی جدی نسبت به قبل از حملات حفظ کرد اما نوعی ثبات را نیز نمایانگر بود، بعضی اعتقاد دارند بخشی از این مساله از این ناشی می‌شود که برای بازار علت و ریشه حملات نیز بسیار با اهمیت است چرا که احتمالا این است که می‌تواند نشان بدهد در ادامه عرضه تا چه اندازه پایدار خواهد بود.

برکشلی در این مورد می‌نویسد: «بازار جهانی نفت هنوز بیانیه رسمی و مستدلی از سوی وزیر نفت یا مقامات تراز اول عربستان دریافت نکرده است. آنچه عربستانی‌ها پس از سکوتی چند روزه خواهند گفت مهم خواهد بود.» او «دامنه»، «شدت» و «مدت» واکنش بازار را به ارزیابی گروه‌های حقیقت‌یاب وابسته دانسته و عنوان می‌کند: «چنانچه عربستان مطالبی مستحکم‌تر از گزارش‌های خبری یا علایم ماهواره‌های بازرگانی موجود بیان کنند، می‌تواند پارامترهای تازه‌ای را ترسیم کند.»

مساله استحکام گزارش‌های اعلام شده از دید برخی مورد سوال است. نرسی قربان یکی از همین کارشناسان است. او به «تعادل» می‌گوید: «من فکر می‌کنم سطح نفتی که از سیستم خارج شده بیشتر از ۲ میلیون بشکه در روز نباشد، ظرفیت واحد صادرات نفتی که عربستان سعودی ادعای خسارت دیدن آن به واسطه حملات پهپادی روز شنبه را می‌کند، بیشتر از ۲ میلیون بشکه در روز نیست که با عدد ۵٫۷ میلیون بشکه در روز کاهش صادرات نفت عربستان سعودی همخوانی ندارد. مگر آنکه مساله دیگری هم در کار باشد که من از آن خبر نداشته باشم.»

در این بین حتی نظراتی از این شکاکانه‌تر هم وجود دارد؛ در یک نمونه دیروز قاسم محبعلی مدیرکل پیشین خاورمیانه وزارت امور خارجه به خبرگزاری برنا گفته است که ممکن است عربستانی‌ها هم در این قضیه دروغ بگویند مبنی بر اینکه بخواهند با این بهانه بشکه‌های نفت را از تاسیسات خود خارج نکنند.

به هر روی برکشلی در توضیح آنچه که تاکنون درباره ماهیت حمله‌ها مشخص شده عنوان می‌کند: «در واقع آنچه در این حادثه آسیب دیده تاسیسات پالایش اولیه‌ای است که نفت خام را آماده عرضه به بازارهای جهانی و پالایشگاه‌ها می‌سازد. چاه‌ها و بخش‌های بالادستی از آسیب مصون مانده‌اند. در واقع کارشناسان مهندسی مخازن بر این باورند که حمله بسیار دقیق و بر پایه اطلاعات از داخل سیستم بوده است. این واقعیت اینک به یک ابهام و معما در میان تحلیلگران امور امنیتی تبدیل شده است.»

ماجرای تغییر نقش روسیه و عربستان در تامین‌کنندگی پایدار نفت نیز چیزی است که از چشم برکشلی در جمع‌بندی از اثر عمیقی که احتمالا حملات اخیر بر ساختار بازار نفت و بازیگرانش خواهد داشت دور نمی‌ماند، او در این باره می‌نویسد: «موقعیت رهبری و نفوذ بی‌چون و چرای عربستان در اوپک و بازار جهانی نفت که طی چندین دهه گذشته، کم و بیش تثبیت شده بود، اینک متزلزل و آسیب پذیر شده است. با شکل گیری اوپک بعلاوه که در آن ۲۲ تولیدکننده نفت خام جهان گرد هم آمده‌اند، روسیه اینک رهبری بلامنازعی خواهد داشت. روسیه در شرایطی رهبری اوپک بعلاوه را به دست می‌آورد که لازم نیست مانند عربستان سال‌ها نقش تولیدکننده شناور را ایفا کند تا موقعیت ممتاز عربستان را از آن خو سازد، بلکه سایر تولیدکنندگان عضو ناچارند برای تثبیت سهم بازار روسیه، به صورت جمعی برای تثبیت بازار شناور باشند.»

احیای دوباره مولفه «ریسک ژئوپلیتیکی» در تحلیل‌های قیمتی

چشم قیمت‌ها به جزئیات حملات

گروه انرژی |

قیمت نفت در معاملات روز سه‌شنبه که بازار نسبت به تهدید واکنش نظامی به حملات اخیر به تاسیسات نفتی عربستان سعودی ملتهب شده بود، بیش از یک درصد کاهش پیدا کرد.

بهای معاملات آتی نفت برنت یک دلار و ۲۷ سنت یا ۱.۸۴ درصد کاهش پیدا کرد و به ۶۷ دلار و ۷۴ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات آتی وست تگزاس اینترمدیت امریکا یک دلار و ۱۳ سنت یا ۱.۸ درصد کاهش پیدا کرد و به ۶۱ دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه رسید.

حملاتی که روز شنبه علیه تاسیسات نفتی حساس عربستان سعودی صورت گرفت، ابهاماتی را در بازار تشدید کرد که طی ماه‌های اخیر به دلیل کندی رشد اقتصاد جهانی و جنگ تجاری امریکا و چین، نسبتا کاهش پیدا کرده بودند.

قیمت‌ها در اواسط معاملات روز دوشنبه در واکنش به این حملات حدود ۲۰ درصد افزایش پیدا کرده بودند که بزرگ‌ترین افزایش در ۳۰ سال گذشته بود و نهایتا با ۱۵ درصد افزایش بسته شدند.

بازارهای سهام و سایر بازارها نیز در معاملات روز سه شنبه تحت فشار کاهشی قرار گرفتند. به گزارش تسنیم، بر اساس آمارهای آژانس بین‌المللی انرژی، حملات روز شنبه به تأسیسات نفتی عربستان تولید نفت این کشور را به نصف کاهش داده و بزرگ‌ترین اختلال در عرضه نفت جهان از سرنگونی رژیم شاهنشاهی در ایران در سال ۱۹۷۹ میلادی را رقم زده است.

حمله به تاسیسات پالایش نفت آرامکوی سعودی در ابقیق و میدان نفتی خریص تولید عربستان سعودی را به میزان ۵٫۷ میلیون بشکه در روز کاهش داده است. آرامکو زمان مشخصی را برای ازسرگیری تولید کامل نفت اعلام نکرده است.

استی دوک، مدیر استراتژی بازار جهانی در شرکت "ناتیکسیس" در این باره گفت: پرسشی که اکنون مطرح است این است که چه مدت طول خواهد کشید تا تولید نفت عربستان سعودی احیا شود. با این حال ریسک ژئوپلیتیکی که در ماه‌های اخیر از سوی بازار نادیده گرفته شده بود احتمالا از این پس در قیمتها لحاظ خواهد شد.

شاخص نوسان بازار نفت روز دوشنبه به بالاترین حد از دسامبر سال گذشته صعود کرد و فعالیت معاملاتی نشان داد که سرمایه‌گذاران انتظار دارند قیمت‌ها در ماه‌های آینده بالاتر رود. ژاپن که یکی از خریداران بزرگ آسیایی نفت عربستان سعودی است، روز سه شنبه اعلام کرد برداشت از ذخایر اضطراری را در صورت لزوم بررسی خواهد کرد.

بر اساس گزارش رویترز، دونالد ترامپ، رییس‌جمهوری امریکا روز دوشنبه در پیامی در توییتر با اشاره به حملات روز شنبه به تاسیسات نفتی عربستان سعودی نوشت: امریکا چنان به تولیدکننده بزرگی تبدیل شده که دیگر به نفت خاورمیانه نیاز ندارد. اما آمار رسمی امریکا نشان می‌دهد با وجود رونق تولید نفت شیل واردات نفت خام و محصولات نفتی امریکا از منطقه خلیج فارس در سال میلادی گذشته همچنان بالا بود.

پالایشگاه‌ها در جست‌وجوی جایگزین

هیچ نشانه‌ای از اینکه تولید نفت عربستان سعودی چه زمانی بطور کامل احیا خواهد شد، وجود ندارد اما دو منبع آگاه از فعالیت‌های شرکت نفتی آرامکوی سعودی اظهار کردند: بازگشت به سطح تولید معمول ممکن است ماه‌ها به طول بینجامد.

به گفته فعالان بازار، در حالی که اکثر کشورها ذخایر نفت فراوانی برای تامین نیازهای فوری خود دارند اما شرکت‌ها در حال برنامه‌ریزی برای خرید در هفته‌ها و ماه‌های آینده هستند تا کمبود نفت خام و فرآورده‌های نفتی را جبران کنند.

به گزارش ایسنا، تولید از دست رفته عربستان سعودی معادل حدود پنج درصد از عرضه جهانی نفت است.

تحلیلگران شرکت مشاوره برن اشتاین اظهار کرده‌اند صادرات نفت عربستان سعودی عمدتا به مقصد چین بوده که حدود ۱.۷ میلیون بشکه در روز یا حدود ۲۵ درصد از صادرات نفت این کشور را دریافت کرده است.

ثبت سفارش حمل محموله از منطقه گلف کاست امریکا و نرخ کرایه‌ها پس از حملات اخیر به تاسیسات نفتی عربستان سعودی افزایش پیدا کرده است و نفت خام امریکا در گلف کاست که به راحتی صادر می‌شود با تقاضای بالایی روبروست و نرخ پریمیوم برخی از گریدها به سطحی افزایش پیدا کرده که در سه ماه اخیر بی‌سابقه بوده است.

رونق تولید نفت شیل به امریکا اجازه داد در ژوئن از عربستان سعودی به عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده نفت خام و فرآورده‌های نفتی سبقت بگیرد و صادرات نفت خام امریکا از مرز سه میلیون بشکه در روز عبور کرد.

به گفته معامله‌گران و فعالان بازار، پالایشگاه‌های آسیایی که مقصد اصلی صادرات نفت خام عربستان سعودی هستند می‌توانند در صورت نیاز برای پوشش نیاز ۳۰ تا ۲۲۰ روز واردات نفت خام از ذخایر نفت استراتژیک بهره‌برداری کنند در حالی که عرضه فرآورده‌های نفتی فعلا کافی است زیرا امسال به ظرفیت پالایش اضافه شده است.

چین در حال حاضر حدود ۳۲۵ میلیون بشکه در ذخایر نفت استراتژیک خود دارد که برای پوشش حدود ۳۳ روز واردات کافی است.

به گفته سنگ پیک تی، مدیر ارشد شرکت مشاوره SIA Energy، گریدهای نفت سبک «عرب لایت» و «عرب اکسترا لایت» حدود یک‌سوم از خرید چین از عربستان سعودی را تشکیل می‌دهند.

در حالی که پالایشگاه‌های جدیدتر در آسیا قادر هستند گریدهای نفتی سنگین‌تر را فرآوری کنند اما اگر عربستان سعودی صادرات نفت سبک خود را کاهش دهد، این کار سریع یا ارزان نخواهد بود. با این حال پالایشگاه‌های چینی نسبت به امنیت عرضه خود نگران به نظر نمی‌رسند.

کره جنوبی اعلام کرده که برداشت از ذخایر نفت استراتژیک خود را بررسی خواهد کرد اما انتظار ندارد در کوتاه‌مدت تامین نفت دچار مشکل شود. دولت هند هم اعلام کرده با پالایشگاه‌های خود و آرامکو سرگرم گفت‌وگو است.

برای پالایشگاه‌های امریکایی، واردات نفت عربستان سعودی امسال تنها سه درصد از خوراکشان را تشکیل داده است. شرکت‌های شورون، موتیوا، ماراتون و پی بی‌اف عمده نفت خام عربستان سعودی را در امریکا پالایش می‌کنند.

مایکل ورث، مدیرعامل شرکت شورون در مصاحبه با شبکه سی ان بی سی اظهار کرد حملات به تاسیسات نفتی عربستان سعودی در کوتاه‌مدت تاثیر چندانی روی تولید نفت امریکا ندارد. وی گفت: احتمال تشدید درگیری‌های نظامی در خاورمیانه به احتمال زیاد قیمتها را بالاتر خواهد برد.

دو بازرگانی که با بازوی تجاری آرامکو معاملات نفتی داشته‌اند در حال جست‌وجو برای واردات فرآورده‌های نفتی از نقاط دیگر هستند اما حجم مورد نظر آنها مشخص نیست.

شرکت «انرژی اسپکتس» برآورد کرده که تولید حدود یک میلیون بشکه در روز فرآورده‌های نفتی آرامکو محدود شده است و این شرکت احتمالا مقادیر قابل توجهی بنزین، دیزل و نفت کوره خریداری خواهد کرد. بر اساس گزارش رویترز، شرکت توتال فرانسوی که پالایشگاه ساتورپ به ظرفیت ۴۰۰ هزار بشکه در روز را مشترکا با آرامکو در ساحل غربی عربستان سعودی دارد، روز دوشنبه دست‌کم سه محموله دیزل در بازار اروپایی خریداری کرد.

کوتاه از دنیای انرژی

خوراک پتروشیمی‌های ماهشهر افزایش می‌یابد

ایرنا | مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: با توجه به وجود زیرساخت‌های مطلوب آمادگی برای افزایش خوراک مورد نیاز پتروشیمی‌های منطقه ماهشهر وجود دارد. بر اساس اعلام شرکت ملی صنایع پتروشیمی «حسن منتظر تربتی» درباره تامین خوراک بیشتر برای منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی (ماهشهر) اظهار کرد: در منطقه ماهشهر امکان افزایش تامین گاز وجود دارد چون ما محدودیتی از بابت تامین گاز برای پتروشیمی‌ها نداریم. چنانچه مطابق با طرح آمایش سرزمین، پتروشیمی‌ها مجوز ساخت و تولید دریافت کنند شبکه تامین خوراک را فراهم خواهیم کرد. وی تصریح کرد: خوراک گازی پتروشیمی‌ها در کشور بطور کامل در حال تامین است و هیچ مشکلی وجود ندارد و باید به این نکته نیز اشاره کرد که تامین خوراک منطقه مکران نیز برای شرکت ملی گاز بسیار حائز اهمیت است. مدیرعامل شرکت ملی گاز در مورد تامین خوراک منطقه چابهار و مکران گفت: منطقه مکران بسیار حائز اهمیت است و برای کمک بیشتر به توسعه صنایع پایین دست پتروشیمی منطقه، پروژه تامین خوراک و گاز رسانی را به ۴ قسمت تقسیم کردیم به این شکل که با ۴ پیمان همزمان برای مناطق مختلف پروژه احداث خط لوله با سرعت بیشتری انجام خواهد شد.

عربستان وارد کننده گازوئیل شد

تسنیم | بخش تجارت شرکت آرامکوی عربستان پس از حملات روز شنبه به تاسیسات نفت این کشور، به دنبال محصولات نفتی برای تحویل سریع است. به گزارش رویترز، موسسه مشاوره انرژی اسپکتس طی یادداشتی اعلام کرد پس از کاهش بیش از نیمی از تولید نفت عربستان، این کشور به یک خریدار قابل توجه محصولات پالایش شده تبدیل می‌شود. به گفته انرژی اسپکتس، این حمله‌ها یک میلیون بشکه در روز ظرفیت پالایشگاهی آرامکو را پایین آورده‌اند ولی این ادعا هنوز ثابت نشده و مشخص نیست به کدام پالایشگاه‌های آرامکو اشاره می‌کند. شرکت تجاری آرامکو (ATC) بخش تجارت آرامکوی عربستان است که به دنبال خرید گازوئیل برای تحویل سریع است. عربستان سعودی یک صادرکننده خالص گازوئیل است. یکی از منابع گفت آرامکو به دنبال محصولات نفتی است چون پالایش نفت در برخی پالایشگاه‌ها محدود شده است. یک منبع تجاری دیگر گفت بخش تجاری آرامکو دو محموله گازوئیل دارای سولفور بسیار پایین از هند و خاورمیانه خریده است ولی این خبر تایید نشده و جزییات بیشتری از آن در دسترس نیست.

نیاز ۶ ماهه نفت امریکا برای رشد تولید

تسنیم | شرکت‌های نفتی امریکا می‌توانند نسبتاً سریع تولید خود را اضافه یا کم کنند چون نفت شیل چرخه عرضه کوتاهی دارد ولی حفاری، تکمیل و آماده کردن تولیدات جدید ۹۰ تا ۱۸۰ روز زمان نیاز دارد. به گزارش رویترز، مایکل ورث، مدیرعامل شرکت نفت چورون امریکا گفت حمله به تاسیسات نفتی عربستان تاثیر چندانی بر تولید نفت امریکا در کوتاه‌مدت ندارد. وی همچنین گفت یک جنگ تمام‌عیار در خاورمیانه به احتمال زیاد قیمت نفت را بالاتر می‌برد. متخصصان انرژی می‌گویند تولیدکنندگان نفت شیل امریکا در سال‌های اخیر میلیون‌ها بشکه نفت به بازارهای جهان آورده‌اند ولی این بدان معنا نیست که می‌توانند به سرعت کاهش تولید نفت عربستان را جبران کنند. شرکت‌های نفتی امریکا می‌توانند نسبتاً سریع تولید خود را اضافه یا کم کنند چون نفت شیل چرخه عرضه کوتاهی دارد ولی حفاری، تکمیل و آماده کردن تولیدات جدید ۹۰ تا ۱۸۰ روز زمان نیاز دارد.

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه پرونده ۹۸۰۲۱۶۳

بدینوسیله به خانم حشمت خداوردیان احدی از وراث مرحوم حسن وهابی کاشی فرزند جواد متولد ۴۹/۱/۱ ابلاغ میگردد خانم معصومه اکبری زاده باستناد سند ازدواج ۷۱۳۱ - ۸۳/۱۲/۱۵ دفتر ازدواج ۳۸۵ تهران جهت وصول مهریه خود به تعداد ۳۰۰ عدد سکه طلا یک بهار آزادی علیه مورث شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۸۰۲۱۶۳ در این اداره تشکیل و در جریان است لذا با توجه به اینکه ابلاغ واقعی اجرائیه در آدرس متن سند به شما میسر نگردیده مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ میگردد مقتضی است ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی مورث خود اقدام نمایید در غیر اینصورت عملیات اجرایی علیه شما ادامه خواهد یافت. م الف ۱۵۶۱۸ شناسه آگهی ۶۰۰۵۷۲

رئیس اداره پنجم اجرای اسنادرسمی

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۳۷۵۲

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۲/۳۰ مترمربع قطعه ۲۱ تفکیکی واقع در طبقه چهارم به پلاک شماره ۴۹۱۹۳ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۰۶۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع قطعه ۱ تفکیکی واقع در همکف و شش دانگ یک باب انباری به مساحت ۴/۲۰ مترمربع قطعه ۵ تفکیکی واقع در همکف محدود به حدود: حدود آپارتمان شمالا پنجره و دیواریست به فضای خیابان شرقا دیواریست به درز انقطاع از مورد تفکیک فاصل با قطعه ۴۴ تفکیکی پلاک ۸۸/۱۱۰۵۴ جنوبا اول دیوار و پنجره است به فضای نورگیر مشاعی شرقی دوم در سه قسمت دیوار و درب است به راه پله مشاعی غربا دیوار متشرک با آپارتمان مجاور غربی سقف آن با کف پشت بام اشتراکی است حدود پارکینگ شمالا به خیابان ۱۰ متری احداثی شرقا و غربا به محوطه مشاعی پارکینگ جنوبا به پارکینگ شماره ۲ مجاور جنوبی حدود انباری شمالا دیوار مشترک با انباری مجاور شمالی شرقا دیواریست به درز انقطاع در مورد تفکیک با قطعه ۴۴ تفکیکی به پلاک ثبتی ۸۸/۱۱۰۵۴ جنوبا اول دیوار اشتراکی با انباری مجاور جنوبی دوم دیواریست به محوطه مشاعی پارکینگ غربا درب و دیوار به محوطه مشاعی پارکینگ که ذیل ثبت ۹۵۸۸۲ صفحه ۳۹۸ دفتر ۸۳۶ به نام آقای اسماعیل شیخی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند رهنی ۱۲۳۸۱۴ مورخ ۹۶/۸/۴ دفتر ۷۰ تهران در رهن الهام الیاس زاده قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۹۷۰۳۷۵۲ شده است و برابر نظریه مورخ ۹۸/۴/۱۷ کارشناس تجدیدنظر رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از ملک فوق واقع است در تهرانپارس خیابان سجده ای خیابان سیری ۲/۱۷۶ شرقی پلاک ۱۸ جدید دومین واحد در طبقه چهارم و مورد ارزیابی به جهت دو کله که طبقه همکف به صورت پارکینگ و انباری و موتورخانه و سرایداری طبقه اول تا چهارم به صورت مسکونی در دو بلوک با دو وید راه پله و دو لاین آسانسور که در هر طبقه ۳ واحد خورجینی در کل با ۲۴ واحد مسکونی با قدمت حدود ۲۰ سال با اسکلت فلزی و نمای سنگ و آیفون تصویری و دربهای پارکینگها جک و ریموت دار و پنجره های فلزی شیشه تک جداره و راه پله ها با کف سنگ و دیوارها تا ارتفاع ۱ متر سنگ و مابقی رنگ و نقاشی شده و دارای انشعابات آب و گاز مشترک و برق مجزا می باشد واحد مزبور در سمت شمالغرب طبقه چهارم مشتمل برهال و نشیمن و دو اتاق خواب و سرویس بهداشتی ایرانی و حمام و آشپزخانه اوپن با کابینتهای هایگلس با کفپوش کاشی و اتاق خوابها و نشیمن با کفپوش موزاییک و موکت و دیوار رنگ و نقاشی شده و سقف ها گچ بری شده ساده و سیستم سرمایشی کولرآبی و گرمایشی موتورخانه و شوفاژ می باشد و به مبلغ ۱۱/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ یازده میلیارد و هشتصد و چهل میلیون ریال ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر درروز یکشنبه مورخ ۹۸/۷/۱۴ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران چهارراه جهان کودک پلاک ۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی ثبت استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ۱۱/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال یازده میلیارد و هشتصد و چهل میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه یک فقره چک تضمین شده بانک ملی به مبلغ پایه در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود. م الف ۱۵۵۸۹ شناسه آگهی ۶۰۰۵۲۷ تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۶/۲۷ رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

نظر

سیاست گذاری عمومی و رویکردی نو برای ترویج صلح

رویکردهای کلاسیک به موضوع صلح و امنیت، نقش دولت را به سطوح ملی و بین‌المللی محدود می‌کند در حالی که متخصصان حوزه سیاست‌گذاری عمومی معتقدند دولت باید از طریق فرآیندهای سیاستی به ایجاد صلح و امنیت در سطوح خرد نیز اهتمام بورزد. «یحیی پروندی» تحلیلگر سیاست‌گذاری عمومی در گفت‌وگو با ایرنا، سیاست‌گذاری عمومی را محمل مناسبی برای ترویج صلح و کاهش خشونت‌های اجتماعی در جامعه می‌داند.

■ با توجه به وضعیت تنش و خشونت در جامعه آیا می‌توانیم سهمی برای دولت در شکل‌گیری این وضعیت قایل بشویم؟

یکی از وظایف سنتی و همیشگی دولت برقراری امنیت در جامعه است. امنیت، نبود خشونت و صلح مفاهیم همزاد هستند و شانه به شانه هم قرار دارند. دولت نه تنها می‌تواند سهمی در صلح یا خشونت در جامعه ایفا کند، بلکه موظف است که جامعه‌ای ایمن و صلح‌آمیز برای شهروندان فراهم سازد. اما چگونه؟ سوال اصلی اینجا است. در پاسخ به این پرسش من معتقدم باید از دریچه سیاست‌گذاری عمومی نیز به موضوع نگاه کنیم. در زمینه ترویج صلح و مقابله با خشونت اقدامات زیادی صورت گرفته و متون زیادی تولید شده که همگی با نگاه‌های سیاسی، نظامی، ادبی و اجتماعی بوده و از پنجره سیاست‌گذاری کمتر بدان نگریسته شده است. این نگرش‌ها از سرچشمه‌های پنهان خشونت‌زا و تهدیدگر صلح، که دولت نقش مهمی در آن ایفا می‌کند، غافل می‌مانند. بخش اعظمی از عوامل موجد یا تهدیدکننده صلح، خارج از دایره بررسی این رویکردها باقی می‌ماند. به عنوان مثال، رویکردهای گوناگونی برای سیاست‌گذاری وجود دارد که در یک دسته بندی عمومی آنها را در دو دسته فرآیند بالا به پایین (دستوری) و فرآیند پایین به بالا (مشارکتی) قرار می‌دهند. امروزه مشارکت دادن شهروندان در اتخاذ و اجرای سیاست‌ها به عنوان یکی از مهم‌ترین راه‌های ایجاد ائتلاف و انسجام اجتماعی مورد تاکید قرار می‌گیرد، که خود زمینه ساز صلح و امنیت در جامعه است. اما مطالعات کلاسیک صلح کمتر به این بخش از ماجرا توجه دارد.

■ دولت چگونه می‌تواند با استفاده از ظرفیت سیاست‌گذاری به ترویج صلح در جامعه کمک کند؟

شاید بتوان گفت بیشترین قابلیتی که رویکرد سیاست‌گذارانه در ترویج صلح و پرهیز از خشونت دارد، پرداختن به عوامل ریشه‌ای خشونت‌زا و ترویج‌کننده صلح است. به جای آنکه درگیر رفع مسائل مرتبط با صلح و خشونت شود، منشأت بروز تعارض و خشونت و همینطور عوامل صلح‌افزا را شناسایی کرده و با اتخاذ سیاست‌های مناسب، به ترویج صلح کمک می‌کند. در این عرصه، سیاست‌گذاری به دو صورت عمل می‌کند؛ اولی متمرکز بر ارتقای عدالت و دومی متمرکز بر اتخاذ سیاست‌های مناسب در منازعات موردی یک منطقه خاص، مانع بروز خشونت می‌شود که عمدتا در مناطق حساسی که زمینه درگیری، خشونت و یا تهدیدات امنیتی وجود دارد مورد انتظار است. در شرایط کنونی نیز جامعه ایران نیازمند توجه به چنین سیاست‌هایی است.

در مورد اول، می‌توان به بحران‌های پیش آمده در برخی مناطق ایران که معطوف به مساله کمبود آب است اشاره نمود. نزاع‌های پیش آمده در سال گذشته و کشته‌هایی که بر اثر این نزاع‌ها بر جای ماند، عاملی برای تهدید صلح در منطقه است. مهم‌ترین این نزاع‌ها، اعتراضات مردم بلداجی در استان چهارمحال وبختیاری بر سر انتقال آب سد چغاخور بود که چند کشته و زخمی بر جای گذاشت. این نزاع‌ها در مناطق دیگری نظیر خرمشهر، سبزوار و سردشت هم رخ داد. چنانچه راهکاری اساسی معطوف به ارتقای عدالت توزیعی برای حل بحران آب اندیشیده نشود، خشونت‌ها و نزاع‌ها وارد فازهای شورشی بحرانی‌تری می‌شود که تهدیدی جدی برای صلح و ثبات داخلی است. در حالی که با یک سیاست‌گذاری مدبرانه در حوزه‌های جمع‌آوری و نگهداشت آب، سیستم مناسب توزیع آب، و به کارگیری تکنولوژی‌های مصرف آب در امور کشاورزی (مکانیزه کردن نظام آبیاری) و شهری (شیرها و ابزارآلات نوین که مانع هدررفت آب می‌شود، و همینطور اجرای ترفندهای پاداش و تنبیه برای هدایت شهروندان به سمت مصرف بهینه) پیشاپیش از بروز بحران‌های جدی تهدیدکننده صلح و ثبات جلوگیری به عمل خواهد آمد. در مورد دوم، تجارب سازمان‌های بین المللی برای کنترل مناطق حساس جهت پیشگیری از خشونت و گسترش دامنه آن قابل تامل است. سیاست‌های پیشگیرانه سازمان ملل در مناطقی چون کوزوو، کنیا، و بسیاری نقاط دیگر در سرتاسر جهان در همین راستا است. این سازمان با تعریف سیاست‌های گوناگون در حوزه‌های مختلف به دنبال حل مسائل و تعارضات میان گروه‌ها و جناح‌های گوناگون درگیر بوده و از طریق برنامه‌های گوناگون سیاسی، آموزشی، فرهنگی و حتی اقتصادی به دنبال رفع تنش‌ها و پیشگیری از بروز تعارضات جدید است.

علاوه بر این، ارزیابی تاثیر اجتماعی-امنیتی سیاست‌ها هم مرحله مهمی در پیشگیری از خشونت در جامعه به شمار می‌رود. یعنی چه؟ یعنی در مرحله‌ای که برای حل یک مساله عمومی، راهکار سیاستی اتخاذ می‌شود نتایج، پیامدها و آثار راهکارهای ممکن بر مساله از یک سو، و جامعه هدف و ذینفعان مرتبط با آن از سوی دیگر تا حتی الامکان از جنبه‌های گوناگون اجتماعی، امنیتی، محیط زیستی و... بررسی شود.

آسیب‌شناسی توسعه و حفاظت از محیط زیست

توهم برنامه‌ریزی

نویسنده: مجید دکامین |
دکترای اکولوژی گیاهان زراعی |

در این مقاله به وضعیت سرمایه انسانی و کیفیت برنامه‌ریزی محیط زیستی پرداخته می‌شود.

◄ مقدمه

از اسفند سال ۱۳۵۰ که سازمان شکاربانی و نظارت بر صید به سازمان حفاظت محیط زیست تغییر پیدا کرد وظایف حفاظتی و توسعه‌ای این سازمان نیز شروع شد. بعد از گذشت ۴۸ سال از عمر این سازمان زمان آن رسیده است تا عملکرد حفاظتی و توسعه‌ای این نهاد ناظر را بررسی کنیم. ۴۸ سال مدیریت، برنامه‌ریزی و بودجه (هرچند اندک) چه ثمره‌ای برای محیط زیست ایران داشته است؟ آیا ما به اهدافی که برای این سازمان تعریف‌شده و می‌شود، رسیده‌ایم؟ چه مشکلاتی بر سر راه این سازمان در راستای تحقق اهداف تعریف‌شده وجود دارد؟

توسعه محیط زیست را می‌توان از جنبه‌های مختلفی از جمله نیرو و سرمایه انسانی، جایگاه حاکمیتی و نظارتی، برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری‌های کلان و غیره به بحث گذاشت. در ادامه به‌صورت مختصر به بعد وضعیت سرمایه انسانی و کیفیت برنامه‌ریزی محیط زیستی پرداخته می‌شود.

◄ انتخاب تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان سازمان حفاظت محیط زیست

برای آسیب‌شناسی توسعه و حفاظت محیط زیست ایران ابتدا باید بررسی شود که در سازمان حفاظت محیط زیست چه کسانی تصمیم‌ساز و تصمیم‌گیر می‌شوند. در طی سالیان گذشته فرآیند جذب و به‌کارگیری افراد در سازمان قاعده و دستورالعمل مشخص و دقیقی نداشته است. به‌عبارت‌دیگر، جذب افراد از یک فرآیند رقابتی و مشخص برای تصدی پست‌های کارشناسی تبعیت نکرده و بیش از نیمی از افرادی که جذب سازمان حفاظت محیط زیست و ادارات کل شده‌اند دارای تخصص در حوزه غیر از محیط زیست هستند. علاوه بر این، روند مشخصی برای ارتقای بدنه کارشناسی بر اساس شایستگی وجود ندارد. همین امر باعث می‌شود که تلاش برای ارتقای کیفیت کارشناسی کم شود. از سوی دیگر سازمان از کمبود نخبگان و تزریق آنها به بدنه سازمان رنج می‌برد. گواهی بر تایید این مدعا این است که در طی چند سال اخیر، تصدی مدیریت کلان و میانی سازمان در قریب به‌اتفاق موارد از دیگر نهادها و ارگان‌ها اغلب با نگاه سیاسی و نه محیط زیستی بوده و این خود دارای آسیب‌های بیشتری است. از طرف دیگر، ورود به دانشگاه بر اساس رتبه کنکور در رشته‌های ریاضی و تجربی است. رتبه‌های برتر به‌واسطه آینده شغلی بهتر رشته‌هایی مانند پزشکی و مهندسی، جذب این رشته‌ها شده و رتبه‌های بالا ناگزیر به انتخاب رشته‌های مرتبط با محیط زیست و منابع طبیعی می‌شوند که از این میان نمی‌توان انتظار خاصی برای ظهور نخبه داشت. دلیل این امر را می‌توان در نگاه جامعه، سیاست‌گذاری‌های گذشته، وضعیت معیشتی شاغلان محیط زیست (نسبت به دیگر حوزه‌ها مثل وزارت نیرو) و فارغ‌التحصیلان محیط زیست و منابع طبیعی جست‌وجو کرد که باعث شده است که اقبال برای انتخاب این رشته‌ها کمتر از دیگر رشته‌ها شود.

◄ توهم برنامه‌ریزی تا واقعیت محیط زیست

از دیگر آسیب‌هایی که می‌توان برای توسعه و حفاظت از محیط زیست اشاره کرد، عدم درک درست از واقعیت‌های محیط زیست، جامعه و آرمان‌گرایی‌های غیر منطبق بر واقعیت از سوی بدنه تصمیم‌ساز و تصمیم‌گیر (که در بالا شرح داده شد) است. در بدنه تصمیم‌گیر سازمان حفاظت محیط زیست، هر فرد (که گاه وارداتی از دیگر ارگان‌ها و با تخصص غیر مرتبط است) به‌محض تصدی پست در سازمان خواسته است که در کوتاه‌مدت محیط زیست ایران را متحول کند. غافل از اینکه داشتن محیط زیستی مطلوب امری یک‌شبه، کوتاه‌مدت و زودبازده نیست و نیازمند طی کردن پروسه‌های مشخص، بلندمدت و دیربازده است. به‌عبارت‌دیگر اصلی‌ترین دلیل محقق نشدن برنامه‌ریزی‌ها، عدم توجه به ظرفیت‌های موجود در سازمان حفاظت محیط زیست بوده است. در بند ۴ چشم‌انداز جمهوری اسلامی ایران در افق ۱۴۰۴ هجری شمسی، ابلاغی مقام معظم رهبری داریم «ایران در افق ۱۴۰۴ باید برخوردار از سلامت، رفاه و امنیت غذایی، تأمین اجتماعی، فرصت‌های برابر، توزیع مناسب نهاد مستحکم خانواده، به‌دور از فقر، فساد، تبعیض و بهره‌مند از محیط زیست مطلوب» باشد. سوالی که مطرح می‌شود این است که آیا در حال حاضر بعد از ۱۴ سال از ابلاغ (یعنی طی سه‌چهارم از چشم‌انداز) این سند ما از محیط زیست نسبتاً مطلوب برخوردار هستیم؟ آیا ما در شاخص‌های مربوط به حوزه محیط زیست پیشرفت کرده و نسبت به دیگر کشورها تغییر محسوسی داشته‌ایم؟ جواب این سوال تا حد زیادی منفی است. ما در شاخص‌های محیط زیستی مرتبط با آب، هوا، خاک و غیره حتی پس‌روی داشته‌ایم. ایران بر اساس شاخص عملکرد محیط زیستی در سال ۲۰۰۶ در رتبه ۵۳ دنیا قرار داشته است و در حال حاضر در رتبه ۸۰ این شاخص جهانی است. ایران در این رتبه‌بندی از نظر شاخص تنوع زیستی و زیستگاه در رتبه ۱۳۴، اقلیم و انرژی در رتبه ۱۴۷ و آلودگی هوا در رتبه ۱۶۷ دنیا قرار دارد. اصلی‌ترین دلیل شکست برنامه‌ریزی در سازمان حفاظت محیط زیست این است که آرمان‌ها، اهداف و چشم‌اندازها در سازمان حفاظت محیط زیست از سوی تصمیم‌گیران با قابلیت‌ها و توانایی‌های موجود در کشور هم‌خوانی نداشته و منجر به تجربه‌های شکست‌خورده شده است. گاه تصمیم‌گیری‌ها برای تغییر وضعیت به‌اندازه‌ای جزیره‌ای است که بعد از تصویب در سازمان در حین اجرا به علت همپوشانی با وظایف یا نیاز به همکاری دیگر نهادها و ارگان‌ها (مثلاً آموزش‌وپرورش، کشاورزی و منابع طبیعی و وزارت نیرو) با مشکلات مختلفی روبرو شده و عملاً زمین‌گیر می‌شود. به‌عنوان مثال منشور جامع مدارس محیط زیستی بعد از ۲۱ نشست کارشناسی و با حضور اساتید مطرح محیط زیست و حضور کارشناسان دیگر دستگاه‌ها، در سازمان محیط زیست نوشته و رونمایی شد و هم‌اکنون در سایت سازمان حفاظت محیط زیست موجود است. اما این منشور با توجه به صرف وقت و انرژی کارشناسان محیط زیست به علت‌های مختلف از طرف وزارت آموزش و پرورش اجرا نشد و حتی با تغییر مدیریت سازمان محیط زیست، رویکرد سازمان نسبت به توسعه مدارس نیز تغییر کرده است.

◄ دانش پایین سازمان نسبت به مناطق و استان‌ها

عدم شناخت برنامه‌ریزان کلان و مرکز نشین از استان‌ها و مناطق تحت مدیریت از دیگر مشکلاتی است که در بحث توسعه و حفاظت از محیط زیست در بدنه سازمان وجود دارد. این خود ناشی از عدم تجربه کافی تصمیم‌گیران، عدم تخصص لازم در حوزه تحت مدیریت و درنهایت پایین بودن دانش مرکز نسبت به استان‌ها و مناطق تحت حفاظت است. به عنوان مثال، برنامه‌هایی که در مرکز نوشته می‌شوند بدون توجه به جنبه‌های مختلف اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی، قومی، توانایی‌ها و امکانات و شرایط استان‌ها و مناطق است و گاه پیش می‌آید که یک برنامه برای کل کشور و با یک دستورالعمل اجرا می‌شود. غافل از اینکه هر استان مسائل محیط زیستی مختص به خود را دارد و این مسائل با مسائل فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و... در آن استان گره‌خورده است و نمی‌توان بدون شناخت و در نظر گرفتن آنها احکام و اهداف یکسانی را برای هر کدام از آنها صادر کرد. وضعیت زمانی وخیم‌تر می‌شود که هیچ مقیاسی برای سنجش کارکرد مدیران و برنامه‌های اجرایی از سوی آنها وجود ندارد.

◄ عدم الگوی توسعه بومی برای مناطق و استان‌ها

از دیگر موانع بر سر راه توسعه محیط زیست، فقدان قدرت و کارایی لازم ادارات کل استان‌ها از نظر بودجه برای اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های ابلاغی (منطبق یا غیر منطبق با استان) است که از بالا دیکته می‌شود. در چنین شرایطی نهادهای مدنی و سازمان‌های مردم‌نهاد محیط زیستی که از جمله مهم‌ترین سرمایه‌های انسانی در بحث توسعه محیط زیست به شمار می‌روند به علت‌های مختلفی از جمله تخصصی نبودن، ناتوانی در تأمین هزینه‌های خود و عدم ارتباط‌گیری مناسب از طرف ادارات کل با آنها به علت فقر بودجه‌ای یا دیگر عوامل، به‌قدر کافی نتوانسته‌اند که در پیشبرد برنامه‌ها و سیاست‌های محیط زیستی موفق عمل کنند. همه اینها ناشی از آن است که ما در هیچ استانی چارچوبی بومی و قابل پیگیری برای توسعه و حفاظت از محیط زیست نداریم. این چارچوب نه از طرف نهادهای مدنی و نه توسط خود اداره کل تدوین یا حتی پیشنهاد نشده است. در نبود چنین چارچوبی، هر مدیر کلی (گاه از شرق به غرب کشور و گاه از شمال به جنوب مامور می‌شود) یک سری ایده و برنامه با خود می‌برد و اجرا می‌کند و درنهایت بعد از اتمام دوره ماموریت یا تغییر دولت، کار تمام‌شده یا ناتمام، موفق یا ناموفق رهاشده و در ۹۹ درصد موارد مورد تایید و پیگیری از طرف مدیر بعدی نیست. نتیجه این امر وضعیت محیط زیستی است که در حال حاضر شاهد آن هستیم. با این حال، اگر در کشور، یک استان یا یک منطقه (ممکن است یک منطقه حفاظت‌شده یا مساله محیط زیستی بین چند استان مشترک باشد) نخبگان و تصمیم‌سازان بتوانند به یک جمع‌بندی در خصوص توسعه و حفاظت از محیط زیست برسند و تمامی سیاست‌ها و برنامه‌های آن استان (ها) حول آن شکل بگیرد می‌توان به آینده امیدوار بود. باوجود چنین الگوی مورد توافق و اجماع کارشناسان امر دیگر با تغییر افراد و تصمیم‌سازان (حتی ریاست سازمان) تخطی از آن الگو کاری بسیار دشوار خواهد بود. بهترین راهکار برای تدوین چنین الگویی تشکیل مجمعی از نخبگان، نهادهای دولتی و مدنی و اندیشه‌ورزان محیط زیستی به‌منظور پایش و پیگیری سیاست‌های محیط زیستی در استان‌ها یا مناطق است. در چنین شرایطی با تغییر مدیران پیگیری سیاست‌ها با یک نهاد مدنی است. خود این نهاد برای داشتن کارایی لازم نباید صرفاً دولتی باشد که نتواند نظارت درست را داشته باشد یا خصوصی محض باشد که توسط عده‌ای مصادره شده و برای آنها ایجاد حق کند. با این مکانیسم، اجرای برنامه‌ها به شکل خودسرانه کاهش می‌یابد.

◄ سخن آخر

به‌منظور ارتقای سطح کارشناسی و تصمیم‌سازی در سازمان حفاظت محیط زیست لازم است که انتخاب کارشناسان بر اساس یک فرآیند قانونی، دقیق و از پیش تعیین‌شده صورت گیرد. همچنین از نظر معیشتی بایستی حقوق و مزایا و جایگاه شغلی کارکنان سازمان حفاظت محیط زیست متناسب با دیگر دستگاه‌ها باشد تا جذب نخبگان در این دستگاه با شتاب بیشتری آغاز شود. در نهایت با شکل‌گیری یک نهاد پایشگر توسعه محیط زیست در سطح کشور، منطقه و استان می‌توان به‌نظام‌مند شدن تصمیم‌ها و برنامه‌ریزی‌ها و به ثمر نشستن آنها امیدوار شد.

منبع: شمس

الزامات پاسداری از مطلوبات عمومی

نقش نهادهای بین‌المللی در بحران محیط زیستی چیست

نویسنده: بهروز شاکری‌فرد |
کارشناس اقتصاد بین‌الملل |

خبر آتش‌سوزی‌های اخیر در جنگل‌های آمازون توجه بسیاری از رسانه‌ها را به خود جلب کرد. چند روزی از شروع این آتش‌سوزی‌ها نگذشته بود که برخی منابع از احتمال دخیل بودن عامل انسانی در این رخداد تلخ صحبت به میان آوردند. در صورت صحت داشتن این فرضیه، شاید بتوان این واقعه تلخ را مشتی نمونه خروار تعبیر کرد: روندی که ده‌ها سال پیش به منظور تغییر کاربری محیط زیست شروع شد، و به منظور پاسخ دادن به نیازهای بی‌پایان بشر جنگل‌ها را یا زیر کشت برد، یا تبدیل کرد به مرتع برای پرورش دام.

بسیاری از دوستداران محیط زیست هم متهم اصلی شرایط وخیم کنونی را نظام سرمایه‌داری، سودطلبی سرمایه‌داران، و طمع انسان‌های کوته‌فکر می‌دانند. اما نقد نظام سرمایه‌داری را تا کجا می‌توان پیش برد؟ اساساً نظام سرمایه‌داری چیست، و چه ارمغانی برای بشر داشته؟ نقش نهادهای بین‌المللی، که پس از فجایع قرن بیستم (دو جنگ جهانی) برای جلوگیری از وخیم شدن شرایط زندگی تأسیس شدند، در بحران محیط زیستی فعلی چیست؟ در این یادداشت، نگاهی گذرا خواهیم کرد به برخی از این پرسش‌های مهم.

نظام سرمایه‌داری این حق را به هر شخص حقیقی یا حقوقی (یک انسان، یا مجموعه‌ای از اشخاص، تحت مدیریتی سازماندهی شده به عنوان یک بنگاه اقتصادی) می‌دهد که مالک انحصاری سرمایه (پول، کالا، زمین، ابزار تولید، و غیره) باشند. در واقع این نظام سرمایه‌داری است که تضمین‌کننده حق شما به عنوان یک شهروند برای مالکیت منزل، خودرو شخصی، خط تلفن، و... می‌شود.

اما یکی از موارد فوق به‌شدت مشکل‌ساز شده: مالکیت زمین به چه معنی است؟ آیا مالک زمین، مالک هر آنچه روی زمین و زیر زمین هست، هم است؟ اگر آخرین نر و ماده یگ گونه در حال انقراض، در یک باغ شخصی باشند، آیا مالک زمین حق شکار آنها را دارد؟ اگر بیش از پانزده درصد از اکسیژنی که ما تنفس می‌کنیم را جنگل‌های آمازون تولید می‌کنند، آیا کشور برزیل باید مالک انحصاری جنگل‌های آمازون باشد؟

◄ مطلوبات عمومی

مطلوبات عمومی بخشی از سرمایه‌های ما هستند که قیمت‌گذاری روی آنها تقریبا غیرممکن است؛ و نیز از دست رفتن هر یک از آنها می‌تواند زندگی و تمدن ما را خدشه‌دار کند. تنوع زیستی، محیط زیست سالم و پایدار، صلح و احساس امنیت، همبستگی اجتماعی، احساس تعلق به جامعه، اعتماد به نهادها، اطمینان داشتن به اجرای عدالت، دسترسی همگانی به آموزش، و ... را به عنوان نمونه می‌توان نام برد، که البته تمامی موارد فوق جزو حقوق همه انسان‌ها هستند. شاید بررسی یک مثال، موضوع را روشن‌تر کند.

بسیاری از پایه‌های اساسی تمدنی که طی هزاران سال ساخته‌ایم، استوار بر فرآیندهای طبیعی هستند که میلیون‌ها سال قدمت دارند. تنوع زیستی، به عنوان مثال، تأمین‌کننده خوراک ما و نیز منشأ الهام بشر بوده و خواهد بود. در اینجا خوراک را نباید به یکی از مهم‌ترین عوامل بقای زندگی تقلیل داد، بلکه همچنین خوراک بخش مهمی از هویت فرهنگی یک ملت است؛ و نیز الهام‌بخش بودن طبیعت را نباید به محصولات هنری خلاصه کرد، بلکه طبیعت و مخصوصا تنوع زیستی، منشأ الهام بوده‌اند برای ایده بسیاری از اختراعاتی که زندگی امروزی بدون آنها قابل تصور نیست، مانند هواپیما و کشتی.

اما مالک تنوع زیستی کیست؟ پاسخ دادن به این پرسش بسیار دشوار است. اما مشکل‌تر از آن تأیین ارزش چیزی است که در هیچ بازاری خرید و فروش نمی‌شود.

◄ مطلوبات عمومی چرا قربانی می‌شوند؟

مطلوبات عمومی عمدتا قربانی توسعه اقتصادی می‌شوند: فرآیندی که طی آن کشوری با سرمایه‌ای کم، و نیروی کار زیاد، به مرور زمان سهمی برای خود در بازار جهانی باز کرده، و به‌این واسطه، سرمایه‌های جهانی را جذب خود می‌کند. در طی این فرآیند محصولاتی که این کشور به بازار جهانی ارایه می‌دهد متحول می‌شوند: مواد خامی که از منابع طبیعی استخراج شده‌اند، محصولات کشاورزی، تولید محصولاتی که تکنولوژی‌های ساده در آنها به کار رفته (یخچال، کولر، بخاری و غیره)، تولید محصولاتی که تکنولوژی روز در آنها به کار رفته (ریزپردازنده‌ها، مدارهای پیشرفته، و غیره).

تولید و صادرات تمام موارد فوق مستلزم دست اندازی به منابع طبیعی است. کشورهای در حال توسعه برای جذب سرمایه‌های خارجی از هیچ عملی دریغ نمی‌کنند. آنها دو هدف دارند:

اول: افزایش تولید ناخالص کشور، به منظور ریشه‌کن کردن فقر از طریق تولید اشتغال، که البته شامل افزایش استخراج و صادرات منابع طبیعی نیز می‌شود؛

دوم: ادامه روند جذب سرمایه‌های خارجی به‌منظور افزایش ارزش ثروت ملی، با سرعتی فراتر از سرعت رشد جمعیت.

مشکل می‌توان تصور کرد که سیاستمداری، رشد اقتصادی (که در ذهن او تضمین‌کننده پیروزی وی در انتخابات پیش رو خواهد بود) را فدای تعدادی درخت بکند، با این توجیه که این درختان تولیدکننده بخشی از اکسیژن مورد نیاز میلیاردها انسان هستند: انسان‌هایی که در انتخابات پیش رو حق رأی ندارند!

البته اگر تعدادی شرکت خصوصی، برای افزایش سطح مرتعی که بر روی آنها مشغول پرورش دام هستند، بخشی از این جنگل وسیع و غنی را آتش بزنند، مشکل می‌توان تصور کرد که دولت برزیل اعتراضی به این حرکت بکند؛ چرا که برزیل یکی از صادرکننده‌های گوشت دام است.

◄ نقش نهادهای بین‌المللی چه بوده؟

تعدادی از نهادهای بین‌المللی که بعد از جنگ جهانی دوم، به منظور پیشگیری از فجایع انسانی تأسیس شده بودند، اهدافی بشردوستانه از جمله همگرایی اقتصادی کشورها، و تسهیل فرآیند توسعه برای کشورهای فقیر را عهده‌دار شدند. تئوری‌های اقتصادی وعده داده بودند که کشورهای فقیر به سرعت به رشد اقتصادی چشمگیر می‌رسند، در حالی که کشورهای ثروتمند به مرور زمان به نقطه سکون اقتصادی می‌رسند. طبیعی است که نهادی مانند سازمان ملل، اهدافی مانند ریشه‌کن کردن فقر، آموزش همگانی، دسترسی به انرژی ارزان و... را دست‌یافتنی می‌پنداشت و مخصوصا پس از پایان جنگ سرد، دستیابی به آنها را قطعی، اما مستلزم سال‌ها همکاری بین‌المللی می‌دانست.

اما میان واقعیت و آنچه که تئوری‌های اقتصادی وعده داده بودند (طبق معمول) فاصله‌ای ژرف پدیدار شد. کشورهایی مثل کره جنوبی، تایلند، چین و... به رشد اقتصادی چشمگیر رسیدند، و کشورهایی مثل آرژانتین، و برزیل و آخرین عضو مجموعه ونزوئلا، قربانی توفان‌های پیاپی اقتصادی شدند. مجموعه‌ای از عوامل انسانی، ساختاری، و طبیعی را در این میان می‌توان دخیل دانست.

شایان ذکر است که جنگل‌های آمازون به‌عنوان گنجینه‌ای از گونه‌های زیستی نادر و باارزش، که محصول میلیون‌ها سال تکامل هستند، علاوه بر تأمین زیستگاه برای این گونه‌ها، یک مسوولیت دیگر هم به عهده دارند: تصفیه هوای زمین. اکنون باید این پرسش را مطرح کرد: اگر ساکنان این کره خاکی حاضر نیستند بابت اکسیژنی که جنگل‌های آمازون تولید می‌کنند بهایی پرداخت کنند، اما حاضرند بابت گوشتِ دامی که کشور برزیل صادر می‌کند پول پرداخت کنند، تصمیم منطقی برای شهروند و دولت ملی برزیل چیست؟ حفاظت از این اکوسیستم، چرا که جزوِ مطلوبات عمومی است، یا تغییر کاربری آن به منظور ایجاد مرتع، و دام‌پروری، و به تبعِ آن مبارزه با فقر و بیکاری؟

◄ چالش پیش رو: گسترش حیطه مسوولیت‌های نهادهای کنونی، یا تأسیس نهادهای بین‌المللی جدید؟

سپردن مسوولیت پاسداری از مطلوبات عمومی، که محصول میلیون‌ها سال تکامل طبیعت و هزاران سال تمدن بشری هستند، به نهادهای ملی محکوم به شکست است. تجربه قرن بیستم به وضوح گویای این تراژدی است: دو جنگ جهانی که در مجموع بیش از صد میلیون کشته برجای گذاشتند و بحران زیست محیطی که ثبات تمدن ما را تهدید می‌کند. ریشه این تهدیدات را در تضاد بین منافع ملی باید جست. مثال جنگل‌های آمازون به روشنی گویای این تضاد، و ناتوانی نهادهای ملی در حفاظت از مطلوبات عمومی است. اکنون سوال این است: برای پاسداری از مطلوبات عمومی، مخصوصا تنوع زیستی و جلوگیری از وخیم‌تر شدن بحران اقلیمی، چگونه نهادی و با چه اختیاراتی مورد نیاز است؟

«بانک جهانی کربن»، نام نهادی است که تعدادی از اقتصاددانان بنام چندی است از نیاز به تأسیس آن صحبت می‌کنند. این نهاد با تنظیم سهم هر کشور در تولید گازهای گلخانه‌ای، پس از اندازه‌گیری تولیدِ هر کشور، در صورتی که تخلف یا زیاده‌روی صورت گرفته باشد، با وضع تحریم، مانع رشدِ صادراتِ آن کشور می‌شود. هدفِ این نهاد کنترل و کاهشِ تولیدِ دی اکسید کربن خواهد بود، و بودجه آن را کشورهای توسعه‌یافته و صادرکنندگان نفت می‌پردازند.

در صورت وجود چنین نهادی، دولت‌های ملی، برای پیشگیری از تحریم شدن، بیشترین انگیزه برای کنترل حریق‌های جنگلی را خواهند داشت؛ و نیز، این نهاد با توجه به مسوولیتی که به دوش دارد و با استفاده از بودجه‌ای که در اختیار دارد، در صف دوم اطفا حریق حاضر خواهد شد. تأسیس این نهاد می‌تواند اولین گام برای خارج کردن مسوولیت پاسداری از مطلوبات عمومی از حیطه وظایف دولت‌های ملی و پیشرفت به سمت دنیایی باشد که شایسته بشریت است.

منبع: دویچه‌وله

«تعادل» امکان خرید مستغلات توسط خارجی‌ها را بررسی می کند

فروش ملک به اتباع خارجی با دور زدن قانون

گروه راه و شهرسازی | زهره علامی |

اگرچه از نظر قانونی هیچ تبعه بیگانه‌ای که تابعیت ایرانی ندارد، اجازه خرید و فروش ملک در کشور را ندارد، اما شنیده‌ها از مشهد، پیرانشهر، مهاباد، رامسر، نوشهر و برخی شهرهای شرقی استان گیلان، حاکی از خرید و فروش ملک به اتباع خارجی در این شهرها دارد؛ البته مسوولان، خرید و فروش ملک توسط اتباع خارجی را در کشور تایید نمی کنند اما اظهارات مردم و بومیان این شهرها از فروش پنهانی ملک به اتباع خارجی یا خرید ملک توسط نماینده ایرانی آنها حکایت دارد.

در چند ماهه اخیر هم گزارش هایی از افزایش حضور خریداران عرب در شهرهای غربی استان مازندران و شرق استان گیلان، منتشر شده که نشان از افزایش تمایل برخی اتباع خارجی برای خرید ملک در ایران دارد، با افزایش اینگونه گزارش‌ها، رییس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نسبت به این موضوع واکنش نشان داد، ذبیح‌الله خداییان درباره احتمال خرید و فروش ملک به اتباع خارجی گفت: افرادی که تبعه ایران نباشند، طبق قانون مدنی حق خرید اموال غیرمنقول را ندارند بنابراین اگر کسی هم اموالی همچون زمین و مسکن خریده باشد سند رسمی داده نمی‌شود و ممکن است با سند عادی باشد که بارها تاکید کرده‌ایم که باید مجلس و دولت جهت اعتبار اسناد رسمی با سازمان ثبت اسناد همراهی کنند.

او افزود: این احتمال وجود دارد که اتباع خارجی زمینی را به صورت عادی بخرند و سازمان ثبت اسناد خبر نداشته باشد، بنابراین یکی از راه‌های جلوگیری این است که هرگونه نقل و انتقال با سند رسمی رخ دهد.

اظهارات رییس سازمان ثبت اسناد نشان می‌دهد که اصلاح قانون نقل و انتقالات و انجام هرگونه خرید و فروش فقط با سند رسمی می تواند مشکل مالکیت ملک توسط اتباع خارجی همچنین بسیاری از تخلفات و کلاهبرداری‌ها را در زمینه املاک حل کند، انتقادی که سال‌ها است توسط کارشناسان حقوقی و فعالان بخش مسکن مطرح شده اما جدی گرفته نمی‌شود و حل آن نیازمند همراهی و همگامی مجلس، قوه قضاییه و قوه مجریه است.

البته جدا از ضرورت اصلاح قانون خرید و فروش ملک برای کاهش مشکلات مربوط به مالکیت اتباع خارجی در ایران، نباید نقش مشاوران املاک را در این موضوع نادیده گرفت، اگرچه قانون مجازات سخت پلمب بنگاه‌های املاک را برای آنها در نظر گرفته است اما باید برخورد جدی‌تری با قانون شکنان در این زمینه شود چون خرید و فروش ملک به اتباع خارجی فاقد تابعیت ایرانی جدا از اینکه می تواند به امنیت ملی کشور صدمه بزند، با توجه به رقم‌های بالای پیشنهادی آنها برای خرید و فروش ملک می تواند به افزایش قیمت هم در بخش مسکن دامن بزند.

ناگفته نماند تشدید سختگیری‌ها برای خرید و فروش ملک توسط اتباع خارجی به معنای مخالفت با سرمایه‌گذاری خارجی در زمینه زمین و مسکن نیست بلکه به معنای تعیین چارچوبی مشخص برای حضور سرمایه‌گذاران خارجی در ایران است.

مالکیت اتباع بیگانه در سایه اعتبار قولنامه

حسین محمدی، کارشناس ارشد حقوق که از موافقان اصلاح قوانین مربوط به خرید و فروش ملک در کشور است، درباره افزایش حضور اتباع خارجی در برخی شهرهای کشور و همچنین قوانین موجود برای خرید و فروش ملک به آنها می گوید: تنها راه ایجاد بازوی نظارتی برای حاکمیت و افزایش کنترل بر نحوه مالکیت اتباع بیگانه در کشور، ساماندهی اسناد در کشور است، زیرا در حال حاضر با وجود منع قانونی افراد بیگانه برای خرید و فروش املاک، آنها به راحتی و با استفاده از معاملات غیررسمی یا قولنامه‌ای، اقدام به خرید ملک می نمایند.

محمدی می افزاید: با گسترش روزافزون مهاجرت از کشوری به کشوری دیگر به‌خصوص مهاجرت برای سرمایه‌گذاری، قوانینی در کشورهای مختلف برای ایجاد چارچوب‌های مالکیتی اتباع بیگانه شکل گرفت، عده‌ای از کشورها، مالکیت اتباع بیگانه را بدون هیچ قید و شرطی پذیرفتند و برخی دیگر هم شروط و محدودیت‌هایی برای آن قائل شدند.

او ادامه می دهد: مثلا طبق قوانین ثبتی در کشورهایی نظیر امریکا و انگلیس، اتباع بیگانه بدون قید و شرط حق مالکیت اموال منقول و غیرمنقول را دارند. به گفته این کارشناس ارشد حقوق، در مقابل برخی دیگر از کشورها به‌شرط معامله متقابل سیاسی و به‌موجب قرارداد، حق مالکیت را برای اتباع بیگانه به رسمیت شناخته‌اند.

محمدی اضافه می کند: قوانین مالکیت اتباع بیگانه محدود به موارد ذکر شده نبوده و هر کشوری متناسب با وضعیت سیاسی و اقتصادی خود دست به تنظیم قوانین برای مالکیت اتباع بیگانه زده است.

ابزار اجرای درست قوانین مالکیت

این کارشناس ارشد حقوق درباره راهکارهای پیش روی دولت‌ها برای نظارت بر مالکیت ملک، می گوید: برای اینکه آنها بتوانند به درستی قوانین مربوط به مالکیت را اجرا کنند، یک گلوگاه در قوانین ثبت به نام ثبت رسمی قرار داده‌شده است تا از طریق آن بتوانند بر مالکیت‌ها نظارت داشته باشند. محمدی اظهار می کند: ثبت رسمی مالکیت به دولت اجازه می دهد تا به عنوان تنها مرجع ثبت رسمی از همه نقل و انتقالات مالکیت اموال منقول و غیرمنقول به‌صورت برخط، اطلاع داشته باشد، از این رو، یک ابزار بسیار مهم نظارتی و حکمرانی در دست دولت برای اعمال سیاست‌های مالکیتی است.

او بیان می کند: از سوی دیگر ثبت رسمی به اتباع بیگانه‌ای که به عنوان سرمایه‌گذار به کشور هدف می‌روند، این اطمینان و امنیت خاطر را می دهد که مالکیت وی از سوی حاکمیت تضمین شده و هیچ کس نمی‌تواند در مورد دارایی‌های وی به‌خصوص املاک غیرمنقول مانند زمین، ادعای مالکیت نماید.

نبود سیستم یکپارچه نظارت

این کارشناس ارشد حقوق با اشاره به اینکه ارایه تضمین در زمانی رخ می‌دهد که سند رسمی تنها مرجع احراز مالکیت باشد، می گوید: در ایران مطابق قانون مدنی مصوب ۱۳۱۰، تملک هر نوع زمین، به هر میزان برای اشخاص بیگانه مجاز نیست، از سوی دیگر آیین‌نامه چگونگی تملک اموال غیرمنقول توسط اتباع خارجی غیرمقیم در جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۱۳۷۴/۹/۱۹ هیات وزیران)، تملک محدود اموال غیرمنقول را با شرایطی و با مجوز دولت پذیرفته است.

> **برش**
>
> **قلی خسروی:** اگر اتباع خارجی، تابعیت ایرانی داشته باشند، می توانند در ایران خرید و فروش ملک انجام دهند و دستورالعمل چگونگی خرید و فروش ملک توسط آنها به تمامی دفاتر مشاوراملاک کشور ابلاغ شده است.
>
> البته داشتن تابعیت برای خرید و فروش ملک کافی نیست بلکه تبعه خارجی باید قرارداد را به کلانتری محل هم بدهد
>
> اگر فردی تابعیت کشورمان را ندارد، مشاوران املاک اجازه انجام قراردادی را با این فرد را ندارند حتی اگر این قرارداد به صورت قولنامه باشد
>
> براساس قانون، مشاوران املاک مجوز انجام قرارداد خرید و فروش با اتباع خارجی ندارند و در صورت انجام قولنامه یا هرنوع قرارداد دیگری، مشاور املاک بدترین تخلف را انجام داده است
>
> درصورت انجام هرگونه تخلفی توسط دفاتر مشاوراملاک درزمینه فروش ملک به اتباع خارجی که تابعیت ایرانی ندارند، دفتر مشاوره پلمب و پروانه آن هم باطل می‌شود

محمدی ادامه می دهد: از طرف دیگر در آیین‌نامه اجرایی قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی، مصوب سال ۱۳۸۱، راهکار سرمایه‌گذاری و کسب مالکیت حتی تا ۱۰۰ درصد را در مواردی قانونی اعلام کرده است.

او اضافه می کند: البته باید انجام سرمایه‌گذاری خارجی منجر به تشکیل شرکتی ایرانی شود، آنگاه تملک زمین یا دیگر املاک به نام شرکت متناسب با طرح سرمایه‌گذاری به تشخیص سازمان سرمایه‌گذاری خارجی و کمک‌های فنی و اقتصادی ایران مجاز بوده و تا ۱۰۰ درصد می‌توانند شرکت خارجی ثبت کنند و شرکت خارجی حق مالکیت اموال منقول و غیرمنقول را دارد.

این کارشناس ارشد حقوقی با اشاره به تعدد قوانین در حوزه تملک اموال غیرمنقول توسط اتباع بیگانه تصریح می کند: با این وجود، در سال‌های اخیر بارها در رسانه‌ها تکرار شده است که اتباع کشورهای همسایه در برخی شهرها به صورت گسترده اقدام به خرید ملک کرده‌اند.

محمدی ادامه می دهد: فارغ از اینکه این خبرها صحیح باشد یا خیر، باید دید که آیا با وجود قوانین ذکر شده، اتباع بیگانه می‌توانند در ایران اقدام به خرید ملک کنند؟ در جواب باید گفت که با وجود منع قانون، باز هم اتباع بیگانه می‌توانند در ایران ملک خریداری کنند و دلیل این امر را هم باید در نبود سیستم یکپارچه نظارت بر نقل‌وانتقال مالکیت‌ها در اموال غیرمنقول جست.

ناگفته نماند شواهد حاکی از آن است که گردشگرانی که به مشهد یا شهرهای شمالی کشور می‌روند، قصد ثبت شرکت یا اقدامات مشابه آن را ندارند بنابراین اکنون نوبت دستگاه‌های ذی‌ربط و مسوولان است که وارد عمل شده و اجرای درست این قانون را در دستور کار قرار دهند.

آشفته بازار مسکن با اعتبار اسناد غیر رسمی

این کارشناس ارشد حقوق با تاکید بر ماده ۲۲ قانون ثبت ایران که مصوب ۱۳۱۰ بوده، می گوید: دولت تنها مالکیت کسانی را به رسمیت می‌شناسد که دارای سند رسمی باشند، این قانون به دولت امکان نظارت بر نقل‌وانتقال مالکیت اموال غیرمنقول را داده است.

او ادامه می‌دهد: پس از انقلاب به‌واسطه برخی تفسیرهای انجام‌شده از این ماده، روش دیگری برای ثبت مالکیت به نام ثبت غیررسمی (قولنامه) هم وجود دارد.

محمدی اضافه می کند: اعتبار یافتن اسناد غیررسمی (قولنامه) نزد حاکمیت به‌خصوص نزد دادگاه‌ها، موجب شد تا حاکمیت نتواند بر بسیاری از نقل‌وانتقال‌های مالکیت اموال غیرمنقول، نظارت داشته باشد؛ این اعتبار به حدی است که حتی در بسیاری موارد در دادگاه‌ها با اتکا به اسناد غیررسمی (قولنامه)، اسناد رسمی را باطل می کنند. به گفته این کارشناس ارشد حقوق، این اعتبار از دلایل بسیار مهم گرایش مردم و حتی اتباع بیگانه به استفاده از سند غیررسمی (قولنامه‌ای) در انتقال مالکیت‌ها است.

او با انتقاد از وضعیت موجود مربوط به اسناد غیررسمی می گوید: باوجود اعتبار اینگونه اسناد برای تملیک اموال غیرمنقول، اتباع بیگانه به‌راحتی می توانند در ایران صاحب ملک شوند، این مساله در بحران‌های اخیر در بازار مسکن هم دیده شد بطوری که افرادی از کشورهای همسایه با خرید مسکن در دوران بی ثباتی بازار، هم موجب افزایش قیمت مسکن و هم بعد از فروش مسکن به قیمت بالاتر، باعث خروج ارز از کشور شدند.

محمدی تصریح می کند: از طرفی سرمایه‌گذاران به دلیل عدم تضمین مالکیت اموال خود به دلیل اعتبار اسناد غیررسمی، رغبتی برای حضور در کشور ندارند زیرا افراد دارای سوءنیت به‌راحتی و با جعل قولنامه می‌توانند حتی در مورد املاک دارای سند رسمی هم ادعای مالکیت نمایند، چون در دادگاه‌ها ملاک نه رسمی بودن معامله بلکه تاریخ عقد معامله است.

او ادامه می‌دهد: بنابراین تا زمانی که اسناد غیررسمی در کشور اعتبار دارند هر میزان هم که قانون در مورد مالکیت اموال غیرمنقول توسط اتباع بیگانه وضع شود، این افراد می‌توانند با توسل به اعتبار اسناد غیررسمی، بدون اطلاع حاکمیت و بدون رعایت محدودیت‌های قانونی، اقدام به خرید ملک نمایند.

این کارشناس ارشد حقوقی معتقد است: تنها راهکار این مساله بی‌اعتباری اسناد غیررسمی از طریق اصلاح قانون ثبت و احیای اعتبار اسناد رسمی است.

خرید ملک توسط اتباع خارجی؟

پرونده خرید ملک در ایران از سوی اتباع بیگانه، جدید نیست و از سال‌های دور مطرح بوده است، بحث اعطای مالکیت زمین و مسکن به اتباع خارجی از زمان ورود گسترده افغانستانی‌ها به ایران از حدود ۵۰ سال پیش مطرح بوده و تاکنون هم ادامه دارد.

در زمان جنگ و پس از آن هم به دلیل مراودات مرزی بین کردهای ایران و عراق بحث واگذاری اراضی مسکونی و تجاری ایران دوباره پررنگ شد و به دلیل برخی غفلت‌ها و نبود قوانین سختگیرانه در این زمینه مشکلاتی برای تمامیت ارضی و امنیت داخلی کشور به همراه داشت.

همچنین ۵ سال پیش بود که بحث فروش زمین و مسکن به اتباع بیگانه در منطقه آذربایجان غربی و به ویژه در شهرهای جنوبی این استان مطرح شد، شهرهایی که ترکیب جمعیتی غالب آنها کرد زبان بودند. شهرستان پیرانشهر از جمله شهرهایی بود که گفته می‌شود این خرید و فروش غیرقانونی در آن رواج داشته و دارد، این موضوع توسط فرماندار این شهر هم تایید شد، او درباره خرید و فروش‌های املاک و اراضی این شهر به اتباع خارجی سلیمانیه عراق گفته بود: هیچ مستنداتی دال بر این قضیه در شهرستان پیرانشهر موجود نیست اما موضوع خرید و فروش به صورت شفاهی در میان مردم مطرح است.

به گفته اروج مجاهدی برخی افراد به صورت خانوادگی و روابطی که با برخی ساکنان سلیمانیه عراق دارند به صورت قولنامه‌ای نسبت به واگذاری املاک خود به این افراد اقدام می کنند، در حالی که این امر غیرقانونی است و خریدار خارجی به هیچ‌وجه نمی‌تواند ادعای مالکیت بر حتی یک وجب از زمین‌های این شهر را داشته باشد. فروش ملک به اتباع خارجی محدود به پیرانشهر نمی‌شود، سال ۹۳ بود که نماینده مهاباد هم خرید و فروش زمین و مسکن به اتباع خارجی را تایید کرد و گفت: مشکلات اقتصادی و معیشتی که مردم شهرهای کردنشین با آن دست به گریبان هستند موجب شده است تا در مقابل پیشنهادهای خوب برای فروش املاک و اراضی خود بی‌توجه نبوده و نسبت به واگذاری آن اقدام کنند. عثمان احمدی افزود: متاسفانه برخی سرمایه‌گذاران و سودجویان سلیمانیه عراق از مشکلات معیشتی و اقتصادی مردم این شهر آگاهی دارند و این سبب شده است تا به هر نحو ممکن نسبت به قانع کردن آنان برای واگذاری اراضی خود وارد عمل

> **برش**
>
> **محمدی:** تنها راه ایجاد بازوی نظارتی برای حاکمیت و افزایش کنترل بر نحوه مالکیت اتباع بیگانه در کشور است، زیرا در حال حاضر با وجود منع قانونی افراد بیگانه برای خرید و فروش املاک، آنها به‌راحتی و با استفاده از معاملات غیررسمی یا قولنامه‌ای، اقدام به خرید ملک می‌نمایند
>
> ثبت رسمی مالکیت به دولت اجازه می‌دهد تا به عنوان تنها مرجع ثبت رسمی از همه نقل و انتقالات مالکیت اموال منقول و غیرمنقول به‌صورت برخط اطلاع داشته باشد، از این رو، یک ابزار بسیار مهم نظارتی و حکمرانی در دست دولت برای اعمال سیاست‌های مالکیتی است
>
> از سوی دیگر ثبت رسمی به اتباع بیگانه‌ای که به عنوان سرمایه‌گذار به کشور هدف می‌روند، این اطمینان و امنیت خاطر را می‌دهد که مالکیت وی از سوی حاکمیت تضمین‌شده و هیچ کس نمی‌تواند در مورد دارایی‌های وی به‌خصوص املاک غیرمنقول مانند زمین، ادعای مالکیت نماید

شوند تا پس از مدتی هم همین زمین‌ها با قیمت‌های نجومی به خود مردم فروخته شود. داستان خرید و فروش ملک به اتباع خارجی فقط در استان‌های غربی نیست، طی دو سه سال اخیر بحث خرید زمین و مسکن از سوی عراقی‌ها در استان خراسان رضوی و به خصوص شهر مشهد داغ شده است، یا طی ماه‌های اخیر خرید زمین و ویلا در شمال کشور از سوی اتباع بیگانه افزایش یافته است.

درواقع طی سال‌های اخیر و به دلیل نوسانات ارزی رخ داده، بحث مالکیت اتباع خارجی در ایران دوباره پررنگ شده است. درهمین راستا یکی از فعالان بخش مسکن که در استان مازندران فعالیت می کند، درباره حضور مشتریان عرب در بازار املاک شمال می گوید: واقعیت این است که آنها دلار می‌آورند، نرخ‌ها را افزایش می‌دهند و مشتریان عرب هم بهتر از ایرانی‌ها، زمین و ملک می‌خرند، مثلا یک ویلا به ارزش یک میلیارد تومان را حداقل ۲۰ درصد بیشتر می‌خرند و این به نفع فروشندگان است و فروشنده‌ها ترجیح می‌دهند بی‌چک و چونه، ملک را به مشتری عرب بفروشند. به گفته او، طی ۶ ماهه اخیر حضور اعراب بیشتر شده است، مثلا زمینی که متری ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان قیمت داشت از اسفند سال گذشته یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت گرفته و ۳ برابر شده یا ویلای ۲۰۰ میلیونی سال گذشته، ۶۵۰ میلیون تومان شده است.

موانع فروش ملک به اتباع خارجی

در شرایطی که طی سال‌های گذشته و به دلیل عوامل مختلف سیاسی و اقتصادی شاهد افزایش یا کاهش حضور اتباع خارجی و به تبع آن بروز مشکلاتی در بحث مالکیت و خرید و فروش ملک در کشور بودیم و در این میان کارشناسان حقوقی معتقدند که باید قانون مالکیت مربوط به اتباع خارجی در ایران اصلاح شود و خرید ملک فقط توسط سند رسمی انجام بگیرد و در حال حاضر هم چنین قوانینی در کشور وجود ندارد، نقش مشاوران املاک برای کاهش مشکلات پیش آمده در این زمینه افزایش می‌یابد.

مشاوران املاک می‌توانند با اجرای درست قانون در خصوص بحث خرید و فروش ملک به اتباع خارجی گام مثبتی در این زمینه بردارند، درهمین راستا مصطفی قلی خسروی، رییس اتحادیه صنف مشاوران املاک درباره خرید ملک توسط اتباع خارجی در برخی شهرهای ایران به «تعادل» می گوید: اگر اتباع خارجی، تابعیت ایرانی داشته باشند، می‌توانند در ایران خرید و فروش ملک انجام دهند و دستورالعمل چگونگی خرید و فروش ملک توسط آنها به تمامی دفاتر مشاوراملاک کشور ابلاغ شده است.

خسروی می‌افزاید: البته داشتن تابعیت برای خرید و فروش ملک کافی نیست بلکه تبعه خارجی باید قرارداد را به کلانتری محل هم بدهد. او ادامه می‌دهد: وظیفه مشاور املاک این است که پس از ثبت قولنامه، به کلانتری محل اطلاع دهد که یک تبعه خارجی در این محل اقدام به خرید ملک کرده است.

به گفته رییس اتحادیه صنف مشاوران املاک، گام دیگری که در خرید وفروش ملک به اتباع خارجی وجود دارد این است که باید از وزارت امور خارجه ایران، استعلام شود که این تبعه خارجی می‌تواند اقدام به خرید و فروش کند یا خیر؟

خسروی اظهار می کند: احتمال انجام قولنامه توسط اتباع خارجی وجود دارد اما در این نوع قرارداد امکان فسخ راحت توسط تبعه خارجی یا حتی طرف ایرانی وجود دارد.

او بیان می کند: در دستورالعمل اتحادیه مشاوران املاک به تمامی مشاوران املاک آمده است که این دفاتر باید انجام قرارداد با یک تبعه خارجی را گزارش کنند ضمن اینکه در تمام معاملات کدرهگیری هم دریافت می‌شود اما با این وجود، باید قرارداد خرید و فروش به اطلاع کلانتری محل هم برسد.

برخورد با مشاوران املاک خاطی

رییس اتحادیه صنف مشاوران املاک، درباره چگونگی خرید و فروش ملک برای افرادی که تابعیت ایرانی ندارند، می گوید: اگر فردی تابعیت کشورمان را ندارد، مشاوران املاک اجازه انجام قراردادی با این فرد را ندارند حتی اگر این قرارداد به صورت قولنامه باشد.

خسروی اضافه می کند: براساس قانون، مشاوران املاک مجوز انجام قرارداد خرید و فروش را با اتباع خارجی ندارند و در صورت انجام قولنامه یا هرنوع قرارداد دیگری، مشاور املاک بدترین تخلف را انجام داده است.

او ادامه می‌دهد: درصورت انجام هرگونه تخلفی توسط دفاتر مشاوراملاک درزمینه فروش ملک به اتباع خارجی که تابعیت ایرانی ندارند، دفتر مشاوره پلمب و پروانه آن هم باطل می‌شود.

رییس اتحادیه مشاوران املاک اظهار می کند: اتحادیه صنف مشاوران املاک؛ چارچوب سختگیرانه‌ای را برای فروش ملک به اتباع خارجی فاقد تابعیت ایرانی دارد و خط قرمز این اتحادیه امنیت ملی کشور است.

خسروی درباره انجام قرارداد یا قولنامه برای اتباع خارجی در برخی شهرها اظهار بی‌اطلاعی می کند و می گوید: تاکنون گزارشی مبنی بر افزایش خرید و فروش غیرقانونی ملک در شهرهای ایران نداشته‌ایم.

خلأ قانونی درباره معامله غیرمستقیم ملک توسط بیگانگان

کارشناسان حقوقی معتقدند که خلایی قانونی درباره حضور بیگانگان به عنوان مالک (غیرمستقیم) وجود دارد براساس تصمیم هیات دولت، تصویب نامه‌ای با عنوان «آیین‌نامه چگونگی تملک اموال غیرمنقول توسط اتباع خارجی غیرمقیم در جمهوری اسلامی ایران» در سال ۱۳۷۴ به تصویب رسید که در آن، اتباع خارجی که بدون داشتن پروانه اقامت دایمی به منظور سیاحت و استفاده ییلاقی مسافرت‌های منظم فصلی در سنوات متعدد و متوالی به ایران می کنند هر گاه بخواهند در ایران محلی را برای سکونت شخصی خریداری کنند باید تقاضای خود را در اظهارنامه‌ای در بردارنده مشخصات ذکر شده در این آیین‌نامه و مدارک و اسناد مربوط از طریق یکی از نمایندگی‌های سیاسی و کنسولی جمهوری اسلامی ایران در خارج از کشور یا استانداری محل وقوع ملک به همراه مدارک واسناد مربوط به وزارت امور خارجه تقدیم کند.

پس از آن مراجع یادشده مکلفند، تقاضا و اسناد و مدارک مربوط و بررسی، آنها را به وزارت امور خارجه ارسال کنند. وزارت امور خارجه پس از کسب نظر از مراجع مربوط (وزارت کشور و وزارت اطلاعات) موضوع را مورد بررسی قرار داده و در خصوص قبولی یا رد تقاضا بنا به مقتضیات سیاسی اعلام نظر می کند و در صورت موافقت، تقاضا را به منظور تصمیم گیری به هیات وزیران، ارایه خواهد کرد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور هم پس از انتقال قطعی ملک به متقاضی، مشخصات مالک و ملک مورد معامله را در دفتر مخصوص، ثبت و جریان امر را جهت درج در دفتر خاص به وزارت امور خارجه اعلام می کنند.

گزارش

نگاه قانون به تملک اتباع خارجی

در بررسی دلایل افزایش حضور اتباع خارجی در ایران و رشد خرید و فروش ملک توسط آنها مشخص می‌شود که نوسانات ارزی و چرخش کفه ترازو به سمت ارزهای خارجی نسبت به ریال، انگیزه خوبی برای این رشد چشمگیر محسوب می‌شود. البته این سوال هم مطرح می‌شود که آیا ارزان بودن و کم‌هزینه‌بر بودن سرمایه‌گذاری در یک کشور می‌تواند دلیلی قانع‌کننده برای سرمایه‌گذاری در آن باشد آن هم در شرایطی که تجربه سالیان گذشته نشان داده است که احتمال بروز نوسانات بیشتر در کشور وجود دارد؟

همچنین باید به این موضوع هم پرداخته شود که با وجود انجام معاملات غیررسمی برای خرید و فروش ملک توسط اتباع خارجی، موانعی قانونی هم در این راه وجود دارد که می‌تواند موجب دلسرد شدن آنها شود.

علاوه بر این مقایسه قوانین مربوط به خرید ملک در سایر کشورها نشان می‌دهد که در برخی کشورها قوانین آسان‌تری برای اتباع خارجی در این زمینه وجود دارد ضمن اینکه حمایت‌هایی قانونی هم از این اتباع بیگانه برای سرمایه‌گذاری آنها در بخش زمین و مسکن انجام می‌شود، اعطای تابعیت از سوی کشورهایی مانند ترکیه، اسپانیا، گرجستان به اتباع خارجی در صورت خرید ملک، نمونه‌ای از این حمایت‌هاست.

در این میان و با توجه به اهمیت حضور اتباع خارجی در کشور و انجام معاملات آنها در بخش مسکن و تبعاتی که این موضوع بر اقتصاد کشور به همراه دارد، بهانه‌ای شد تا روزنامه تعادل به بررسی قوانین موجود در ایران درباره اما واگرهای موجود درباره مالکیت ملک بپردازد.

قانون مربوط به خرید و فروش ملک

- در آیین‌نامه اجرایی قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی، مصوب سال ۱۳۸۱ راهکار سرمایه‌گذاری و کسب مالکیت حتی تا ۱۰۰ درصد را در مواردی قانونی اعلام کرده است که انجام سرمایه‌گذاری خارجی منجر به تشکیل شرکت ایرانی شود، آنگاه تملک زمین یا دیگر املاک به نام شرکت متناسب با طرح سرمایه‌گذاری به تشخیص سازمان سرمایه‌گذاری خارجی و کمکهای فنی و اقتصادی ایران مجاز است و تا ۱۰۰ درصد می‌توانند شرکت خارجی ثبت کنند و شرکت خارجی حق مالکیت اموال منقول و غیرمنقول را دارد، این قانون مصوب سال ۱۳۱۰ است، اما تغییری در اصل آن ایجاد نشده است، به عبارت دیگر همچنان اتباع بیگانه اعم از عراقی و افغانستانی و... امکان خرید و فروش و مالکیت به شکل عمومی و رایج آن را ندارند.
- طبق قوانین وضع شده در ایران برای اتباع خارجی، هر بیگانه‌ای قادر است خرید ملک را انجام دهد و از تمام حقوق مدنی تدوین شده متمتع شود مگر آنکه به دلیل شرایطی خاص از این امر محروم شده باشد. طبق ماده ۹۶۱ از قانون مدنی همه اتباع بیگانه از حقوق مدنی برای خرید و فروش هر ملکی (از جمله ویلا) بهره‌مندند مگر در سه حالت: ۱- در مواردی که قانون صراحتا اذعان کرده اتباع خارجی مشمول چنین حقوقی نمی‌شوند و چنین حقی منحصر به اتباع ایرانی است. ۲- حقوقی مخصوصه که صرفا توسط جامعه ایران مدون شده است. ۳- حقوق مرتبط با احوال شخصی که مورد قبول دولت متبوع تبعه بیگانه واقع نشده است.
- رعایت اصل بالا مشروط بر آن است که بند ۸ از اصل ۴۳ قانون اساسی توسط فرد بیگانه اجرا شده باشد، این اصل پیرامون «سلطه اقتصادی اتباع خارجی بر اقتصاد کشور» است، علاوه بر این رعایت اصل ۱۵۳ قانون مدنی هم کاملا ضروری است، طبق اصل مزبور «هر قراردادی که سبب شود فرد بیگانه بر منابع ایران چه اقتصادی چه طبیعی و... سلطه اقتصادی پیدا کند، کاملا ممنوع است». بنابراین تا زمانی که صراحتا قانون، حقی را از تبعه خارجی سلب نکرده، او می‌تواند همچون تبعه داخلی از حقوق وضع شده برای انتقال مال غیرمنتقل همچون خرید و فروش ویلا برخوردار شود.
- طبق ماده ۸ از قانون مدنی، هر تبعه خارجی که در ایران ویلا یا ملکی (اموال غیر منقول) را خریداری می‌نماید باید مشرف بر این موضوع باشد که چنین ملکی تابع قوانین و مقررات تعیین شده در ایران است.
- ماده ۹۶۶ قانون مدنی می گوید که «مالکیت هر مال منقول یا غیرمنقولی تابع قوانین آن کشوری است که مال در آن قرار دارد.»
- هر تبعه خارجی مقدار محدودی ملک می‌تواند به تصرف خود درآورد و نکته قابل توجه اینکه امکان تملک اراضی مزروعی در ایران توسط بیگانگان امکان‌پذیر نیست. طبق ماده اول از آیین‌نامه‌ای که در ۲۵ مردادماه سال ۱۳۲۸ تدوین شده تبعه خارجی تنها حق دارد یک ملک را به عنوان محل زندگی، برای ایجاد صنعت یا راه‌اندازی کسب و کار صاحب شود و امکان خرید زمین مزروعی برای اتباع بیگانه میسر نخواهد بود.

گزارش

بازاریابی تلفنی، شگرد جدید دلالان رجیستری

موضوع سوءاستفاده از اطلاعات مسافران برای رجیستر تلفن همراه، موضوع تازه‌ای نیست و با وجود پیگیری‌های انجام شده، دلالی از بازاریابی شبکه‌های اجتماعی به بازاریابی تلفنی رسیده است. حدود دو سال از اجرای طرح رجیستری تلفن همراه می‌گذرد و تاکنون، مشکلات آن در ابعاد مختلف خودشان را نمایش دادند. برخی از مخاطبان فارس، شکایاتی را درباره این طرح مطرح کردند. موضوع سوءاستفاده از اطلاعات مسافران برای رجیستر تلفن همراه، موضوع تازه‌ای نیست ولی نکته جالب اینجاست که با وجود رسانه‌ای شدن این موضوع و پیگیری آن از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، دلال‌های رجیستری نه تنها منزوی نشدند بلکه با قدرت بیشتری به کار خود ادامه دادند تا جایی که بازاریابی این دلالان از شبکه‌های اجتماعی به بازاریابی تلفنی رسیده است.

یکی از مخاطبان درباره سوءاستفاده از اطلاعاتش برای ثبت سیم‌کارت اظهار کرد: «ما مرداد ماه از طریق عتبات دانشگاهیان خراسان رضوی عازم کربلا شدیم و دو روز بعد از برگشت، پیامکی برای من و همسرم و اکثر افراد کاروان مبنی بر ثبت یک شماره همراه آمد. پس از پیگیری، متوجه شدیم فرد یا افرادی بدون اطلاع، سیم‌کارتی را به صورت غیرقانونی ثبت کردند و به همین وسیله گوشی تلفن همراه رجیستر کردند.» حسنی باقری –یکی دیگر از مخاطبان فارس- نیز گفت: «چند روز پیش، فردی در تماس تلفنی با منزلم، از من پرسید که آیا طی این دو ماه محرم و صفر قصد مسافرت به عتبات عالیات را دارم. همچنین از من پرسید که امسال به مسافرت خارجی رفته‌ام یا نه. به دلیل آنکه در ابتدای محرم، به این سفر زیارتی رفته بودم، به این سوال پاسخ مثبت دادم و پس از آن، به من پیشنهاد شد که می‌توانم، مقداری از هزینه سفرم را از این شرکت دریافت کنم. خانمی که با من تلفنی صحبت می‌کرد به من گفت که این یک پیشنهاد ویژه است و فقط تعداد محدودی از افراد می‌توانند از تسهیلات این شرکت استفاده کنند. همچنین این فرد تأکید کرد که برای راستی‌آزمایی باید کپی مدارک سفرم را برایشان ارسال کنم تا بتوانند فرآیند دریافت جایزه را سریع‌تر انجام دهند. من در ابتدا از این موضوع ذوق‌زده شدم ولی پیش از ارسال مدارک با همسرم، مشورت کردم و او این کار را راهی برای کلاهبرداری دانست. به همین خاطر هم از این موضوع منصرف شدم و شماره را سریعا به پلیس اطلاع دادم.»

هوشیاری این شهروند موجب شد تا کلاه گشاد دلالان بر سرش قرار نگیرد و پس از چند روز متوجه نشود که یک گوشی تلفن همراه با کد ملی‌اش به ثبت کرده است؛ اما افرادی هستند که به بهانه چند هزار تومان، مدارک خود را به راحتی در اختیار سودجویان قرار می‌دهند.

پیش از این، محمدجواد آذری‌جهرمی -وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- درباره سوءاستفاده از زائران بیت‌الله‌الحرام در ماه ذی‌الحجه نیز با توییتی اعلام کرد که این موضوع سریع‌تر پیگیری می‌شود. برای تحقق این وعده سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی ماموریت پیگیری و شناسایی دفاتر پیشخوان را برعهده گرفت.

حسین فلاح‌جوشقانی -معاون وزیر ارتباطات و رییس سازمان تنظیم مقررات رادیویی- درباره پیگیری این موضوع توضیح داد: «با بررسی‌های این سازمان مشخص شد که ۲۰۰ دفتر فروش سیم‌کارت برای ارایه سیم‌کارت رایگان به حجاج اقدام کردند تا از این طریق برای رجیستری گوشی قاچاق مشکلی نداشته باشند و این دفاتر تعلیق شدند. سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی به‌طور قطع از اپراتورها و ارایه‌دهندگان خدمات ارتباطی حمایت می‌کند اما در کنار این موضوع، حمایت از حقوق مردم و حفظ و پیگیری حق‌الناس هم برای این وزارتخانه اهمیت دارد. به همین دلیل از مردم می‌خواهم برای جلوگیری از سوءاستفاده، مدارک شناسایی خود مانند پاسپورت را به افراد و دفاتر مسافرتی ندهند.»

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره شیوه کار قاچاقچیان تلفن همراه توضیح داد: «قاچاقچیان مبالغی را به شهروندان می‌پردازند و به این ترتیب با پاسپورت اشخاصی که مسافرت به کشورهای خارجی داشتند، گوشی تلفن همراه را در سامانه ثبت و رجیستر می‌کنند. البته در یک مقطع زمانی، ارتباط مناسبی بین سامانه گمرک و ناجا نبود و همین موضوع موجب می‌شد تا اشخاص با یک نام‌نویسی ساده در سامانه گمرک بتوانند گوشی تلفن همراه رجیستر کنند. خوشبختانه با اتصال این دو سامانه مشکل برطرف شده است و برای حل مشکلات دیگر این طرح هم پیگیری‌های لازم را انجام می‌دهیم.»

فرارسیدن ایام ماه محرم و صفر و عزاداری و حضور حداکثری مردم در مراسم حماسی پیاده‌روی اربعین، موجب شده این مشکل و تخلف به نقطه اوج خود برسد و سوءاستفاده‌کنندگان با پرداخت مبالغ ناچیز به هدف خود دست پیدا کنند.

اگر طرح رجیستری برای جلوگیری از تخلف و قاچاق تلفن همراه در حال اجراست، پس باید وزارت ارتباطات فکری به حال این شکاف‌های بزرگ کند تا بیشتر از این از عدم آگاهی مردم سوءاستفاده نشود.

آیا برخورد صفر و صدی با خدمات ارزش افزوده می‌تواند هم کسب‌وکارها و هم مردم را راضی کند؟

ستاره- مربع‌ها قربانی سودجویان شدند

گروه دانش و فن |

موضوع خدمات ارزش افزوده در دو سال اخیر برای کاربرانی که اطلاعی از فعال شدن این سرویس‌ها نداشتند، هزینه‌های زیادی دربرداشته، اما فوایدی از جمله اطلاع‌رسانی در زمینه‌های مختلف و بهره‌گیری از خدمات گوناگون را هم داشته است. اینکه وزیر ارتباطات اکنون تصمیم به تعطیلی کل سرویس‌های ارزش افزوده کرده، اگرچه نشان می‌دهد شکایات مردم در این زمینه افزایش یافته و این اقدام هم روشی برای پاسخگویی به آنهاست، اما نمی‌توان از ضرر کسب‌وکارهایی که در این حوزه روش درستی داشتند و افرادی که با آگاهی از این خدمات استفاده می‌کردند، چشم‌پوشی کرد.

خدمات ارزش افزوده را می‌توان یکی از چالش‌های وزارت جوان‌ترین وزیر کابینه دوازدهم دانست. اگرچه موضوعاتی مانند رفع فیلتر و تعرفه اینترنت و کمیت و کیفیت خدمات اینترنتی هم از همان ابتدا سنگ محکی برای مدیریت حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات توسط محمدجواد آذری جهرمی بودند، اما موارد جدیدی نبودند و در سال‌های گذشته همواره وزرای ارتباطات با آنها دست‌وپنجه نرم کرده بودند. در مقابل، خدمات ارزش افزوده که شاید در دو سال اخیر نمود بیشتری داشتند و اخبار کلاهبرداری‌هایی که در این زمینه اتفاق افتاده بود، عزمی جدی و تصمیم کاربردی می‌طلبید که از طرفی کسب‌وکارهایی که از این خدمات استفاده می‌کردند متضرر نشوند و از طرف دیگر، به اعتراض مردم که پیش از آن هم فریادشان از پیامک‌های تبلیغاتی درآمده بود و اکنون با هزینه‌های ارزش افزوده در قبض‌های تلفنی خود روبه‌رو بودند، پاسخی داده شود.

شاید خدمات ارزش افزوده عنوانی دهن‌پرکن باشد که مخاطبان اصلا ندانند چه استفاده‌ای از آنها می‌شود و حتی زمانی که چنین چیزی را روی قبض خود می‌بینند، تصور کنند هرگز چنین خدماتی به آنها ارایه نشده است. اما خدمات ارزش افزوده (Value Added Services) یا خدمات مبتنی بر محتوا، طبق تعریف اتحادیه بین‌المللی مخابرات، خدماتی هستند که همراه یا علاوه بر خدمات پایه مخابراتی همچون تماس صوتی، پیامک، خدمات پیام چندرسانه‌ای و دسترسی داده به مشترکان عرضه می‌شود. این خدمات که به اختصار VAS نامیده می‌شوند، می‌تواند توسط خود اپراتورها یا شرکای ثالثی که به عنوان تامین‌کننده محتوا (Content Provider) شناخته می‌شوند، ارایه شود. مهم‌ترین موضوعات خدمات ارزش افزوده تلفن همراه، شامل اخبار، مسابقات و رأی‌گیری، خدمات تماس از دست‌رفته و صندوق پستی، تبلیغات موبایلی، اطلاع‌رسانی، پرداخت موبایلی، تلویزیون آنلاین و OTT، پخش یا دانلود موسیقی، زنگ انتظار تماس، بازی آنلاین، خدمات ورزشی و اطلاع‌رسانی، خدمات استیکر و این قبیل سرویس‌ها می‌شود. با چنین تعریفی، شاید این گفته بیراه نباشد تاکنون تمامی افرادی که از خدمات اپراتورها از جمله تماس و پیامک استفاده می‌کنند، حداقل یک بار از خدمات ارزش افزوده هم بهره برده‌اند و اتفاقا در برخی موارد این خدمات مفید هم بوده است. اینکه درباره خدمات سازمان خاصی به شما اطلاعاتی داده شود، در مسابقه‌ای شرکت کنید یا تبلیغات کسب‌وکار مورد نظر خود را دریافت کنید، همه در طبقه‌بندی خدمات ارزش افزوده جای می‌گیرد و همیشه هم این موارد آزاردهنده نیست. اما مشکل از آنجایی شروع می‌شود که در برخی از موارد، روح کاربر از چگونگی دریافت این خدمات و هزینه آنها خبر ندارد و تنها پس از اینکه با هزینه زیاد قبض خود مواجه یا روزانه شارژ زیادی از اعتبارش کاسته شده، با پیگیری سرنخ‌های موجود، به خدمات ارزش افزوده می‌رسد.

هزینه زیاد ستاره- مربع‌ها برای کاربران

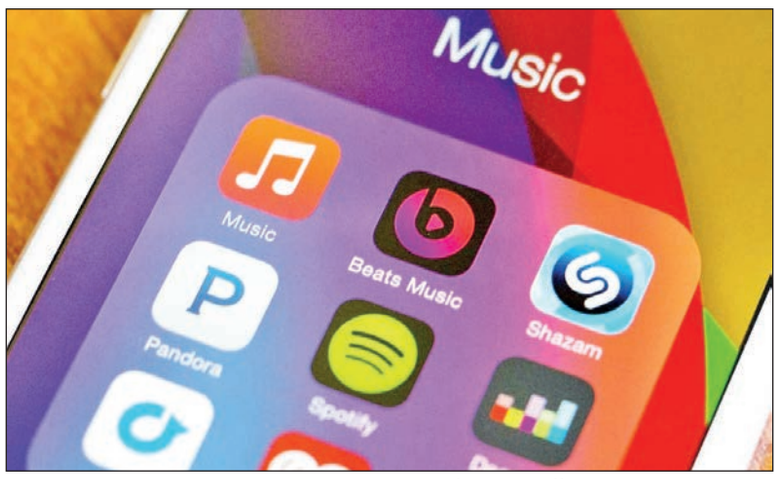
یکی از راه‌های دریافت خدمات ارزش افزوده، گرفتن کدهای دستوری است که در فضای مجازی به ستاره‌مربع‌ها شهرت یافته؛ اما شاید وقتی برای کاربر پیامکی ارسال می‌شود که با گرفتن یک کد دستوری می‌تواند خدماتی مانند اطلاع‌رسانی‌های روزانه، زنگ انتظار تماس و تبلیغات یک کسب‌وکار را دریافت کند، یا زمانی که هنگام تماشای یک برنامه تلویزیونی، وعده شرکت در قرعه‌کشی یا دریافت اینترنت رایگان و موارد مشابه روبه‌رو می‌شود، نمی‌داند که هر یک از این پیامک‌ها هزینه‌هایی چندصد تومانی دارند که مجموع آنها در پایان ماه، می‌تواند هزینه زیادی را برایشان داشته باشد. اگرچه در مصوبه ۱۳۳ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات که در سال ۹۰ تصویب شده، در خصوص ارسال پیامک‌های انبوه و سرویس‌ها و خدمات ارزش افزوده، تاکید شده است که «کلیه اپراتورها موظفند ضمن اطلاع‌رسانی مناسب در خصوص نوع خدمات پیامک انبوه، قبل از ارسال پیامک، موافقت مشترک را دریافت کنند.» در مصوبه ۱۴۷ کمیسیون نیز آمده است که «برای ارایه خدمات ارزش افزوده پیامکی از سوی اپراتورها تأیید مشترک برای فعال‌سازی الزامی است. بنابراین اپراتور باید در مورد تمامی خدمات ارزش افزوده محتوایی پیامکی، قبل از شروع ارایه خدمات، از طریق یک پیامک درباره ارایه خدمات از مشترک سوال کند و در صورت تأیید مشترک آن را فعال کند.» با وجود این، سوءاستفاده از ناآگاهی افراد، با گسترش برنامه‌هایی که هر روز خدمات مختلفی را تبلیغ می‌کردند و در مدت کوتاهی هزینه‌های زیادی را هم به جیب زدند، صدای مردم را درآورد.

یکی از اولین واکنش‌های وزیر جوان به موضوع خدمات ارزش افزوده، مقارن با موضوع پیامک‌های تبلیغاتی بود و تیر ماه سال گذشته بود که جهرمی اظهار کرد: «پس از آنکه در عید فطر، عده‌ای با پیامک و طرح دروغ اینترنت ۱۲۰ گیگابایتی، تعدادی از مشترکین را فریب دادند و آنها اجبارا عضو یک سرویس حجمی یکی از اپراتورهای تلفن همراه شدند، اکنون عده‌ای دیگر با سوءاستفاده از سرویس‌های ارزش افزوده اقدام به کلاهبرداری از مشترکین کرده‌اند. در مورد قبلی، برای بیش از ۳۱۰۰ قربانی نهایی، با دستور سازمان تنظیم مقررات، مبالغ عودت داده شد. در موارد اخیر، سازمان تنظیم مقررات توقف فعالیت سرویس‌های ارزش افزوده مختلف را اعلام کرد. به اپراتورها ابلاغ شده ظرف یک هفته وجوه همه مشترکان این سرویس‌های ارزش افزوده را عودت دهند و با تکمیل مستندات این شرکت‌ها به مراجع مربوطه برای رسیدگی تخلفات معرفی شوند.» ماجرا به اینجا هم ختم نشد و شهریور ۹۷ بود که جهرمی از کشف یک تخلف بزرگ در حوزه ارزش افزوده خبر داد. او با بیان اینکه مردم می‌توانند از سامانه #۸۰۰* ببینند که عضو چه خدمات ارزش افزوده‌ای هستند، اعلام کرد: «برخی از شرکت‌های ارزش افزوده در پنج ماه اخیر حدود ۲۲ میلیارد تومان از مردم کلاهبرداری کرده‌اند که خواسته‌ام وجوه اخاذی‌شده را ظرف ۱۰ روز به مشترکین بازگردانند و پرونده برای سیر قضایی به دادستانی ارسال شود.» او حتی یک ماه بعد از چهار برابر شدن شکایات مربوط به سرویس‌های ارزش افزوده خبر داده و گفت: «در زیرساخت‌های فنی سرویس‌های ارزش افزوده اختلالاتی وجود دارد و شش شرکت توانسته‌اند با عضویت بدون اطلاع دو میلیون مشترک در این زمینه بیش از ۳۳ میلیارد تومان کلاهبرداری کنند. این مبلغ به حساب مشترکان بازگشته و به اطلاع آنها رسید.»

مجوز شرکت‌های ارزش افزوده جنجال به پا کرد

این جنجال‌ها و نارضایتی افرادی که به دلیل ناآگاهی همچنان قربانی سودجویان خدمات ارزش افزوده بودند، در اسفند ماه سال گذشته رنگ دیگری به خود گرفت، زمانی که آرای مردم در یک برنامه تلویزیونی دستکاری شد و تعداد زیادی از کاربران اپراتورهای تلفن همراه اعلام کردند پیامک تایید رای به یک برنامه تلویزیونی برایشان ارسال شده، در حالی که آنها اصلا در این رأی‌گیری شرکت نکرده بودند یا رای‌شان برنامه دیگری بوده است. پیگیری این موضوع از وزارت ارتباطات و صداوسیما در حالی که یکی مدعی اختلال در سیستم رای‌گیری جشنواره تلویزیونی بود و دیگری تقصیر را به گردن شرکتی انداخت که از وزارت ارتباطات مجوز دارد، به اینجا ختم شد که وزیر ارتباطات اعلام کرد: «شرکت‌های ارزش افزوده و USSD مجوزی از وزارت ICT ندارند و فعالیت آنها مطابق قانون تجارت است. اگر فعالیت آنها باید با اخذ مجوز از وزارت ICT باشد، مطابق مصوبه ۱۹۲ کمیسیون تنظیم مقررات، تبلیغ یا فعالیت آنها سریعا در صداوسیما متوقف شود.» جهرمی پس از آن هم اعلام کرد با ابلاغ جدید سازمان تنظیم مقررات، سرویس ارزش‌افزوده برای سیم‌کارت‌های جدید، غیرفعال است مگر اینکه خود مشترک از ابتدا بخواهد. جهرمی بارها و به روش‌های مختلف از مردم خواسته که #۸۰۰* را شماره‌گیری کنند تا متوجه شوند عضو چه سرویس‌های ارزش افزوده‌ای هستند و در صورتی که تمایل به دریافت این خدمات ندارند، آنها را لغو کنند. اما برای بسیاری از کاربران این موضوع کافی نبوده و به همین دلیل روز گذشته وزیر ارتباطات در توییتر نوشت که «شاید وقتش رسیده باشد که به زودی کل سرویس‌های ارزش افزوده را برای همیشه تعطیل کنیم.» این در حالی است که او اردیبهشت سال جاری به این موضوع اشاره کرده بود که تمامی خدمات ارزش افزوده جرم نیست، زیرا «با سرویس ستاره مربع می‌توان خدماتی ارایه کرد و تمامی ابزارش خلاقانه نیست، برخی کسب‌وکارهای حلال هم در این زمینه حضور دارند. خدمات ستاره مربع برای جلوگیری از فعالیت‌های فسادآور ایجاد شده و همه وظیفه داریم جلوی کلاهبرداری در این زمینه را بگیریم.» اما شاید اکنون کار به استخوان رسیده و به همین دلیل تصمیم به تعطیل شدن همیشگی این سرویس‌ها گرفته است؛ موضوعی که ممکن است راه کلاهبرداری را به روی سودجویانی ببندد که از روش‌های مختلف و با سوءاستفاده از ناآگاهی کاربران، سودهای کلانی بردند، اما در مقابل احتمالا نارضایتی کسب‌وکارهایی که نان حلال از این راه درمی‌آوردند و البته خود مردم که استفاده‌های زیادی از این خدمات می‌کردند را در پی خواهد داشت.

معروف‌ترین اپلیکیشن‌های پخش آنلاین موسیقی



کاربران گوشی‌های هوشمند که علاقه و تمایل زیادی به استفاده از اپلیکیشن‌های موبایلی دارند، معمولا ترجیح می‌دهند به‌جای دانلود آهنگ‌های موردعلاقه‌شان، آنها را به صورت آنلاین گوش دهند. به گزارش ایسنا، اپلیکیشن‌های استریم و پخش آنلاین موسیقی در سال‌های اخیر به یکی از محبوب‌ترین دسته‌بندی از برنامه‌های پرطرفدار میان کاربران گوشی‌های هوشمند مبتنی بر هر دو سیستم عامل اندروید و آی‌اواس تبدیل شده است که به آنها امکان گوش دادن و پخش آنلاین آهنگ‌های موردنظرشان را به آنها می‌دهد که در صورت خرید اشتراک به صورت ماهانه یا سالانه، قادر خواهند بود آهنگ‌های موردعلاقه خود را نیز از پلتفرم اپلیکیشن‌های مربوطه روی گوشی خود دانلود و دریافت کنند. نرم‌افزار و اپلیکیشن‌های استریم و پخش آنلاین موسیقی که اکثر آنها در حال حاضر برای سیستم‌عامل اندروید، iOS، ویندوز و مک قابل استفاده و اجراست، به کاربران این امکان را می‌دهند تا به‌صورت کاملاً قانونی با رعایت کپی رایت و ناشران موسیقی، به صورت آنلاین موسیقی‌های مورد علاقه خود را جست‌وجو کرده و به آنها گوش بسپارند. بر اساس گزارش وب‌سایت دیجیتال ترندز، کاربران منطقه امریکای شمالی که شامل ایالات متحده امریکا و کانادا می‌شود، از بزرگ‌ترین طرفداران و کاربران اپلیکیشن‌های استریم موسیقی همچون اپلیکیشن اسپاتیفای و اپل موزیک به شمار می‌روند. ایالات متحده به تنهایی حدود ۴۰ درصد از درآمد سرویس‌های موسیقی در جهان را به خود اختصاص داده است.

از مهم‌ترین و محبوب‌ترین اپلیکیشن‌های استریم و پخش آنلاین موزیک که از سوی کاربران در سراسر جهان با بیشترین استقبال مواجه شده است، می‌توان به این موارد اشاره کرد: گوگل پلی موزیک (Google Play Music) یکی از اپلیکیشن‌های محبوب و پرطرفدار با بیش از ۵ میلیارد دانلود از فروشگاه گوگل پلی‌استور برای دستگاه‌های اندرویدی و آی‌اواس است که به کاربران امکان گوش فرادادن به آهنگ‌های موردعلاقه شان را به صورت رایگان و آنلاین می‌دهد. اپل موزیک (Apple Music) یکی از برنامه‌هایی است که از طرفداران بسیاری برخوردار بوده و توسط کاربران محصولات اپل همچون گوشی‌های آیفون مبنی بر سیستم عامل آی‌اواس مورد استقبال قرار گرفته است هرچند که چندی پیش اپل از ارایه نسخه اندرویدی اپل موزیک نیز برای کاربران گوشی‌های اندرویدی سایر برندهای تولیدکننده موبایل خبر داد و خیل عظیمی از کاربران در جهان را خوشحال کرد. از بزرگ‌ترین رقبای اپل موزیک، می‌توان به اسپاتیفای و پاندورا اشاره کرد که آنها نیز سهم قابل توجهی از بازارهای مرتبط با پخش آنلاین موسیقی را به خود اختصاص داده‌اند و رقابت تنگاتنگی میان آنها در گرفته است. پاندورا (Pandora) که هم به صورت رایگان و هم اشتراکی در اختیار کاربران هر دو سیستم عامل اندرویدو آی‌اواس قرار گرفته است، امکان بهره‌مندی از دریای عظیمی از آهنگ‌های موردعلاقه را به کاربران و علاقه‌مندان به موسیقی می‌دهد. اسپاتیفای (Spotify) که هم‌اکنون یکی از پرطرفدارترین و بهترین برنامه‌ها از نوع خود به شمار می‌رود، در طول یک سال گذشته با استقبال کم‌سابقه‌ای مواجه شده و میزبان خیل عظیمی از مشترکان پولی و رایگان شده است. نرم‌افزار اسپاتیفای که برای سیستم‌عامل اندروید، iOS، ویندوز و مک قابل استفاده و اجراست، به کاربران این امکان را می‌دهد تا به‌صورت کاملاً قانونی با رعایت کپی رایت ناشران موسیقی، به صورت آنلاین موسیقی‌های مورد علاقه خود را جست‌وجو کرده و به آنها گوش بسپارند. اپلیکیشن اسپاتیفای در سال ۲۰۰۶ میلادی در سوئد راه‌اندازی شد و از آن سال تاکنون نیز توانسته است توجه و علاقه میلیون‌ها کاربر موبایل را به خود جلب کند و موجب رضایت و تجربه لذت‌بخش آنها در گوش سپردن به موسیقی‌های موردنظرشان شود. از بزرگ‌ترین رقبای اسپاتیفای، می‌توان به اپل موزیک و پاندورا اشاره کرد که آنها نیز سهم قابل توجهی از بازارهای مرتبط با پخش آنلاین موسیقی را به خود اختصاص داده‌اند اما هنوز به جایگاه اسپاتیفای دست پیدا نکرده‌اند. نسخه رایگان یوتیوب موزیک (Youtube Music) که به همراه تبلیغات مختلف روی پلتفرم این اپلیکیشن است، در کنار نسخه پریمیوم یا اشتراکی آن خدمات استریم و پخش آنلاین موسیقی را به کاربران ارایه می‌دهد. با اینکه اپلیکیشن شازم (Shazam) بیشتر به منظور شناسایی زودهنگام و آنلاین قطعات موسیقی شناخته شده و مورد کاربرد قرار گرفته است، اما به کاربران اجازه می‌دهد به صورت آنلاین آهنگ‌های موردعلاقه جست‌وجوشده خود را روی این پلتفرم پیدا کنند.

آمازون نیز که یکی دیگر از غول‌های تکنولوژی امریکایی در جهان به شمار می‌رود، به منظور رقابت با سایر شرکت‌های بزرگ همچون گوگل و اپل به ارایه یک اپلیکیشن استریم آنلاین موسیقی پرداخته و آمازون موزیک (Amazon Musix) را ارایه داده است. ۸ترکس (8tracks) روی هر دو پلتفرم اندروید و آی‌اواس توسعه داده شده است و به صورت رایگان و اشتراکی به کاربران و علاقه‌مندان به موسیقی خدمات مختلفی را ارایه می‌دهد. آدیومک (Audiomack) با ارایه جدیدترین و محبوب‌ترین آهنگ‌های روز جهان که در دسته‌بندی‌های مختلف در اختیار کاربران قرار می‌گیرد، معروف و شناخته شده است. تون‌این رادیو (TuneIn Radio) بیشتر یک رادیوی اینترنتی به شمار می‌رود، دسترسی آن به بالغ بر ۱۲۰ هزار ایستگاه رادیویی در جهان گزارش و اعلام شده است. ساند کلاد (Soundcloud) توسط یک شرکت آلمانی توسعه داده شده و با در اختیار قرار دادن مجموعه وسیعی از آهنگ و موسیقی‌های مختلف ضبط شده در جهان، به کاربران اجازه می‌دهد به تمامی آهنگ‌های موردعلاقه خود دسترسی پیدا کنند. تیدال (Tidal) با جای دادن بالغ بر ۶۰ میلیون قطعه موسیقی در پلتفرم خود، به کاربران اجازه می‌دهد از موزیک‌های موردنظر خود به صورت آنلاین و اینترنتی لذت ببرند و در صورت پرداخت حق اشتراک، آنها را دانلود و دریافت کنند. استینگری کلو کنسرت (Stingray Qello Concerts) که کارکرد آن اندکی با سایر برنامه‌های مشابه موجود در بازار متفاوت است، به کاربران اجازه می‌دهد از ویدیو، تصاویر و آهنگ‌های اجرا شده یا در حال اجرا در کنسرت‌های موسیقی معروف در جهان بهره‌مند شده و از تماشای کنسرت گروه‌های موردعلاقه خود لذت ببرند. موزیکمچ لیریکس (Musixmatch Lyrics) یکی از کامل‌ترین مجموعه‌های ارایه‌دهنده متن شعر و آهنگ‌های موسیقی در جهان به شمار می‌رود که به کاربران و علاقه‌مندان به موسیقی این امکان را می‌دهد تا علاوه بر گوش دادن به آهنگ‌های موردعلاقه خود به صورت همزمان متن شعر آن را نیز مشاهده کنند. سرویس Pro این اپلیکیشن به کاربران اجازه می‌دهد تا به صورت آفلاین نیز از خدمات مربوطه برنامه مذکور بهره‌مند شوند.

لایو ایکس لایو (LiveXLive) که پیشتر Slacker Radio نام داشت، به کاربران و علاقه‌مندان به موسیقی این امکان را می‌دهد تا هم به صورت رایگان و هم اشتراکی از خدمات مربوطه بهره‌مند شوند. نسخه رایگان این اپلیکیشن محدودیت‌های متعددی دارد که از جمله مهم‌ترین آنها عدم امکان انتخاب آهنگ‌های موردنظر و بازپخش آنهاست. اما در صورتی که کاربران از نسخه پریمیوم آن استفاده کنند و ماهانه ۱۰ دلار پرداخت کنند، قادر خواهند بود از تمامی امکانات و خدمات آن بهره‌مند شوند. دیزر (Deezer) که برای کاربران هر دو سیستم عامل اندروید و آی‌اواس موجود است، به صورت رایگان و حق اشتراکی به کاربران امکان گوش دادن به موزیک‌های موردعلاقه‌شان را می‌دهد که هزینه ماهانه حق اشتراک آن ۱۰ دلار است و در این صورت هیچ تبلیغی روی نمایشگر گوشی کاربران پدیدار نمی‌شود و اجازه بازپخش و دانلود آهنگ‌های موردنظر کاربران را نیز به آنها می‌دهد. جانگو رادیو (Jango Radio) کاملا به صورت رایگان به کاربران امکان گوش فرا دادن به موسیقی‌های مورد نظر آنها را می‌دهد بدون آنکه هیچ هزینه و حق اشتراکی از آنها دریافت کند. به عقیده برخی از کاربران، تنها چیزی که ممکن است بعضی اوقات خاطر کاربران را به هنگام جست‌وجوی موسیقی یا گوش دادن به آهنگ موردنظرشان مکدر کند، تبلیغاتی است که روی صفحه نمایش گوشی آنها ظاهر می‌شود. ناپستر موزیک (Napster Music) که روی هر دو پلتفرم سیستم‌عامل اندروید و آی‌اواس در فروشگاه‌های آنلاین و اینترنتی همچون گوگل پلی‌استور و اپ‌استور اپل موجود است، ماهانه ۵ دلار از مشترکان خود دریافت می‌کند تا به آنها اجازه دهد از موسیقی‌های موجود روی پلتفرم خود به صورت آنلاین بهره‌مند شوند.

برنامه‌های مدیریت گذرواژه هم «ناامن» شناخته شدند

گوگل به تازگی به کاربران هشدار داده است که آسیب‌پذیری یکی از نرم‌افزارهای مدیریت گذرواژه تحت عنوان LastPass به هکرها امکان نفوذ و دسترسی به آخرین گذرواژه وارد شده در اکانت کاربران را می‌داده است. به گزارش ایسنا، یکی از راهکارهای امنیتی که بسیاری از کارشناسان و متخصصان فعال در حوزه امنیت سایبری به منظور حفاظت بیشتر از حریم خصوصی و ارتقای امنیت حساب کاربری به کاربران در فضای مجازی توصیه می‌کنند، استفاده از نرم‌افزارهای مدیریت گذرواژه است. اما حالا به نظر می‌رسد که این ابزار امنیتی خود به عنوان یک ابزار ضد امنیتی عمل کرده است چرا که به هکرها و مجرمان سایبری اجازه می‌دهد تا با استفاده از نرم‌افزار lastpass به آخرین رمزعبوری که آنها از طریق افزونه‌های مرورگر اینترنتی خود وارد کرده و به حساب کاربری خود دسترسی پیدا کرده‌اند، نفوذ یابند و از اطلاعات شخصی کاربران سوءاستفاده کنند. این باگ و آسیب‌پذیری توسط یکی از پژوهشگران فعال در پروژه امنیتی Zero شرکت گوگل برای نخستین بار پیدا شد که البته در جدیدترین به‌روزرسانی این افزونه برطرف شده است. به گفته این محققان امنیتی باگ مذکور حداقل به مدت ۱۸ روز به هکرها اجازه نفوذ و دسترسی به رمزعبور کاربران را داده است و حالا با برطرف کردن آسیب‌پذیری و حفره امنیتی مذکور، به نظر می‌رسد که دیگر مشکلی برای کاربران پیش نخواهد آمد. برخی از کارشناسان امنیتی در واکنش به این خبر اعلام کردند که کاربران نباید از نرم‌افزارهای مدیریت گذرواژه استفاده کنند چراکه این برنامه‌ها مجموعه کاملی از رمزهای عبور به شمار می‌روند که در واقع کار هکرها و مجرمان سایبری را راحت می‌کند. اما در مقابل، برخی دیگر از کارشناسان با انتشار گزارشی در وب‌سایت زددی‌نت، از لزوم استفاده از نرم‌افزارهای مدیریت و کنترل گذرواژه سخن گفتند. آنها بر این باورند که استفاده از این برنامه‌های کاربری بسیار بهتر از باز گذاشتن مرورگرهای اینترنتی با رمزعبور و حساب کاربری که از آن خارج نشده است.

افتتاح ۱۲۰ مدرسه جدید و آغاز توزیع ۲۵۰ هزار بسته نوشت‌افزار ایرانی در مناطق محروم توسط ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

توسعه شبکه‌های مردمی تولید برای بهبود معیشت طبقات کمتر برخوردار

مراسم بهره‌برداری از ۱۲۰ مدرسه برکت با ۷۰۴ کلاس درس جدید و آغاز توزیع ۲۵۰ هزار بسته نوشت افزار اهدایی بین دانش‌آموزان مناطق کم‌برخوردار برگزار شد. مخبر رییس ستاد اجرایی فرمان امام دراین مراسم گفت: ۸۵ درصد از افراد بالای ۱۵ سال در کشور باسواد بوده و ۱۰۰ درصد دانش‌آموزانی که به سن تحصیل رسیده‌اند در مدارس ثبت نام کرده‌اند.

مخبر با اشاره به این مطلب که راه‌اندازی قرارگاه جهادی و طراحی و ساماندهی شبکه‌های مردمی یکی از مهم‌ترین توفیقات ستاد اجرایی فرمان امام است گفت: با شعاری که امسال از سوی مقام معظم رهبری در راستای رونق تولید مطرح شد ستاد با قوت بیشتر توسعه شبکه‌های مردمی تولید را در پیش گرفته و تاکنون توانستیم ۷ هزار روستا را به کارگاه تبدیل کنیم. رییس ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) ادامه داد: این ستاد در راستای توسعه اشتغال‌زایی و توسعه شبکه مردمی روزانه ۱۰۰ بنگاه کوچک و خرد با اشتغال ۳۰۰ نفر در مناطق کم‌برخوردار ایجاد می‌کند.

وی در ارتباط با محوریت برنامه‌های ستاد اجرایی فرمان حضرت امام در ۳ سال آینده نیز گفت: محوریت فعالیت‌های ما تولید و اشتغال توسط مردم در راستای جلوگیری از واردات کالاهای استراتژیک همچنین صرفه‌جویی ارزی و توسعه صادرات است.

مخبر از افتتاح همزمان ۱۲۰ مدرسه در ۲۵ استان با ۷۰۴ کلاس درس به همت بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خبر داد و افزود: این مدارس با هماهنگی آموزش و پرورش استان‌ها شناسایی و صرفاً در روستاها احداث شده است.

مخبر همچنین با اشاره به پویش مشق احسان گفت: ۲۵۰ هزار بسته نوشت افزار با همت گروه‌های جهادی بسته‌بندی و به مناطق کم‌برخوردار ارسال می‌شوند که امیدواریم با حمایت مردم این تعداد از بسته‌ها به ۵۰۰ هزار نفر برسد.

جعفری، مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام نیز دراین مراسم گفت: امروز همزمان ۱۲۰ مدرسه با ۷۰۴ کلاس درس در مناطق محروم کشور افتتاح و به بهره‌برداری خواهد رسید.

وی با بیان اینکه در عمر ۱۲ ساله بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ۹۵ هزار میلیارد ریال در ۵۱ هزار و ۶۵۰ پروژه صرف شده است، گفت: ازاین میان ۲۸هزار و ۳۰۰ پروژه به ثمر رسیده و ۲۳ هزار و ۳۵۰ پروژه نیز در حال کار است و تا سال ۱۴۰۰ این پروژه‌ها نیز به بهره‌برداری خواهد رسید.

جعفری با بیان اینکه مبلغ ۹۵۰ هزار میلیارد ریال صرف شده در پروژه‌های صرفاً در بخش عمرانی نبوده، گفت: ۷۶ درصد هزینه‌ها در حوزه اقتصاد و توانمندسازی و اشتغال بوده و ۲۴ درصد آن صرف فعالیت‌های عمرانی و زیربنایی شده است.وی افزود: علاوه بر ۱۲۰ مدرسه‌ای که امروز(دیروز) افتتاح شد، ۳۰ مدرسه دیگر تا آبان ماه تکمیل و به بهره‌برداری خواهد رسید.

پویش مشق احسان

مدنی مدیرعامل بنیاد احسان ستاد اجرایی فرمان امام نیز در این مراسم از اهدای ۴۰۰۰ بسته نوشت افزار ایرانی ازطرف رهبرمعظم انقلاب به فرزندان شهدای مدافع حرم خبر داد و گفت: این هدایا در روزهای آینده توسط ستاد اجرایی فرمان امام توزیع خواهد شد.

وی درخصوص پویش مشق احسان نیز گفت: امروز ۲۵۰ هزار بسته لوازم‌التحریر ایرانی اسلامی به مناطق کم‌برخوردار ارسال می‌شودکه از ۱۰۰ تولیدکننده داخلی خریداری شده و برای تهیه آنها ۲۱۰ شغل ایجاد شده است.مدنی بااعلام این مطلب که این پویش از اول مردادماه تا پانزدهم مهرماه ادامه دارد، افزود: ۵ هزار جهادگر در استان‌های تهران، خراسان، سیستان، کرمان و هرمزگان این اقلام لوازم‌التحریر را بسته‌بندی و برای ارسال به تمامی نقاط کم برخوردار کشور آماده می‌کنند. مدنی تصریح کرد: امیدواریم تا پایان این طرح میزان بسته‌های لوازم‌التحریر برای ارسال به مناطق کم برخوردار به ۵۰۰هزار برسد.

وی با اشاره به اینکه پویش مشق احسان توسط قرارگاه جهادی ستاد اجرایی فرمان امام انجام می‌شود، افزود: این گروه‌ها از طریق ثبت اطلاعات محلات، بخش‌ها همچنین کد ملی دانش‌آموزان در سامانه دنیای احسان شرایط را برای برقراری عدالت در برخورداری از بسته‌های لوازم‌التحریر فراهم می‌کنند. در بخش‌هایی ازاین مراسم حمیدرضا برقعی و گروه سرود «نسیم قدر» در فضای شعر عاشورایی و رشادت مدافعان حرم به هنرنمایی پرداختند.همچنین از تعدادی از خانواده‌های شهدای مدافع حرم و شهید جهادگر تقدیر به عمل آمد.

عضو هیات‌رییسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

سایپا دست دلالان را در خرید خودرو کوتاه کرد

عضو هیات رییسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: تمهیدات سایپا در زمینه فروش فوری، موجب کوتاه شدن دست دلالان از بازار محصولات این گروه شده است.

به گزارش «تعادل» از سایپانیوز، حجت‌الاسلام سیدجواد حسینی کیا افزود: اعمال تسهیلات روی محصولات، باقی‌ماندن یک‌ساله سند خودرو در رهن سایپا در کنار وجود محدودیت‌ها برای کد ملی و سن خریداران همچنین برخی الزامات دیگر در زمینه رعایت موقعیت جغرافیایی، دست دلالان و سودجویان را در بازار محصولات سایپا کوتاه کرد و التهاب بازار خودرو را از بین برد.

نماینده مردم سنقر در مجلس دهم افزود: با تدابیر تیم مدیران کنونی سایپا، در حال حاضر شاهد ثبات نسبی خوبی هستیم و امیدواریم روند به کارگیری تدابیر موثر، مداوم باشد.

حسینی کیا گفت: اعمال تسهیلات ۴، ۵ و ۱۰ میلیون تومانی در فروش‌های سایپا باعث می‌شود خودرو تا یک‌سال پس از فروش در رهن باقی مانده و امکان فروش آن بلافاصله پس از خرید از بین برود و موجب کاهش انگیزه دلالان برای حضور در بازار محصولات این خودروساز شود.

وی گفت: تمامی اقدامات انجام شده از جمله افزایش عرضه و فراهم شدن امکان ثبت نام و خرید خودروهای تولیدی در وب سایت فروش اینترنتی سایپا بدون بروز مشکلات قبلی از اقدامات خوب و موثر این خودروساز محسوب می‌شوند.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس افزود: مجلس باید قوانین مربوط به پرداخت مالیات خریداران و فروشندگان خودرو را مدنظر قرار دهد تا انگیزه واسطه‌ها برای خرید از خودروسازان و فروش محصولات در بازار با قیمت‌های بالاتر از بین برود.

یادداشت

سایه روشن‌های لایحه جدید تجارت

محمدحسین روشنک | رییس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی خراسان رضوی

قانون تجارت تنها قانونی است که تقریبا ۶۰ سال است که در فضای اقتصادی کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد. این قانون در واقع قانون اقتصاد است و تمامی قوانین در آن نهفته و تمام حرکت‌های اقتصادی در آن است. در این موضوع که مطالب خوبی در این قانون وجود دارد تردیدی وجود ندارد زیرا قانون تجارت نیازمند به‌روزرسانی بود و باید این مشکل برطرف می‌شد.

اما این لایحه در حوزه بازرگانی عملی مشکلاتی دارد که به نظر بنده باید در شورای نگهبان و مجمع مورد بررسی و تطبیق قرار بگیرد. این نکته اهمیت زیادی دارد که در دوره کنونی تطبیق عجله‌ای این قانون هیچ ضرورتی ندارد. باید کاری کرد که بتوان با تجارت جهانی همراه شد زیرا در حال حاضر کارهای ما مطابق با تجارت دنیا انجام نمی‌شود و تحریم‌ها نیز به ما اجازه کسب و کار با قوانین کنونی را نمی‌دهد.

در حال حاضر سرمایه‌گذار خارجی حاضر نیست به عنوان سرمایه‌گذار در ایران، اسم خود را ثبت کند بنابراین سرمایه خود را به یک فعال اقتصادی واگذار می‌کند و فعال اقتصادی به نام خود از این سرمایه استفاده می‌کند و هیچ قانونی برای حفظ جایگاه فرد وجود ندارد، به نظر بنده مجلس به جای تصویب فوری این قانون باید برای این مسائل قوانین لحاظ کند.

امروز برای صادرات به خارج از کشور، گیرندگان کالا دارای شرایطی هستند که اگر در دفاتر خود به همان شکل ثبت کنیم، به مشکلات دارایی زیادی برخورد خواهیم کرد و اگر ثبت نشود نیز در جایی دیگر با مشکلاتی مواجه خواهیم شد. این قانون ۳ مشکل کلی دارد؛ اولا عجله در آن ضرورتی ندارد، دوم اینکه اگرچه از نظر حقوقی کامل است اما از نظر اقتصادی و تجاری کامل نیست و سوم اینکه امروز ما به قوانینی نیاز داریم که این قانون جوابگوی آن نیست. در حال حاضر قوانین مورد نیاز با شرایط جنگ اقتصادی وجود ندارد. ایرادات وارده به این قانون نیز آنقدر وسیع نیست بلکه تنها در برخی از مفاد آن دیده می‌شود که به نظر بنده می‌توان در شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام آن را برطرف کرد.

چهره‌های استانی

آغاز ثبت‌نام طرح بیمه سلامت از اتباع خارجه در قزوین

قزوین | ثبت نام طرح بیمه‌سلامت‌ازاتباع‌بیگانه وپناهندگان خارجی‌برای پنجمین سال متوالی در استان قزوین آغاز شد. به گزارش ایلنا، مدیرکل امور اتباع و مهاجران خارجی استانداری قزوین دیروز در این باره گفت: تمامی اتباع افغانستانی و عراقی دارای کارت آمایش و هویت باید برای ثبت نام بیمه سلامت به یکی از شعب دفاتر پیشخوان دولت که دارای گیشه بیمه سلامت هستند مراجعه و نسبت به ثبت نام خود اقدام کنند.وی اظهار داشت: بیماران خاص و پناهندگان آسیب‌پذیر بطور رایگان دفترچه بیمه سلامت دریافت کرده و در بیمارستان‌های دولتی تحت‌درمان‌قرار می‌گیرند و مابقی اتباع نیز براساس دستورالعمل‌های ابلاغی به دفاتر پیشخوان روند ثبت نام را طی می‌کنند تا دفترچه درمان آنان از طرف بیمه سلامت صادر شود.عشایری، تحت حمایت قرار دادن اتباع و مهاجران خارجی در کشور را اقدام بسیار بزرگی دانست و یادآور شد: این در حالی است که ایران نخستین کشوری بوده که بیمه درمانی و حمایت‌های بیمه‌ای با این سطح گستردگی از پناهندگان را به مورد اجرا گذاشته است.اتباع خارجی با مراجعه به دفاتر پیشخوان طرف قرارداد بیمه سلامت استان قزوین در ۲ بازه زمانی و از یکم مهر ماه به مدت ۱۰ روز و از یکم دی ماه جاری نیز به مدت ۱۰ روز با در دست داشتن مدارک لازم جهت ثبت نام مراحل دریافت دفترچه بیمه سلامت خود را طی می‌کنند.

فرآیند گازرسانی در مناطق صعب‌العبور دنبال می‌شود

البرز | مدیرعامل شرکت گاز البرز معتقد است: تا سال ۱۴۰۰ تمام روستاهای استان از نعمت گاز برخوردار می‌شوند.حسین تقی‌نژاد در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، با اشاره به فرآیند گازرسانی به مناطق صعب العبور استان اظهار کرد: گازرسانی به روستاهای سخت گذر و صعب العبور استان مثل روستاهای محدوده چالوس و طالقان نیازمند تعامل بین دستگاهی و تخصیص اعتبار مناسب است.وی در ادامه ضمن تاکید بر قرار گرفتن مناطق روستایی در چتر اجرایی این طرح گفت: برای گازرسانی به روستاهای محدود جاده چالوس با کوه، رودخانه و مسیری پرپیچ و خم با تردد زیاد مواجه هستیم که این عوامل سرعت عملیات گازررسانی را کند می‌کند.این مسوول با ترسیم چشم‌انداز آینده این شرکت توضیح داد: در تلاشیم طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته تا سال ۱۴۰۰ تمام روستاهای جاده چالوس و شهرستان طالقان از نعمت گاز برخوردار شوند.وی با اشاره به وضعیت گازرسانی به روستاهای سایر شهرستان‌های استان افزود: در اشتهارد ۴ روستا بدون گاز بود که عملیات گازرسانی به آنها در مراحل آخر قرار دارد و تا دهه مبارک فجر، اشتهارد شهرستان سبز خواهد شد. تقی‌نژاد با اشاره به اهمیت گازرسانی به روستاها توضیح داد: در نظرآباد هم ۴ روستا بدون گاز است که عملیات گازرسانی به آنها تا پایان سال به اتمام می‌رسد و این شهرستان هم به عنوان شهرستان سبز معرفی خواهد شد.

پیش‌بینی تولید بیش از ۲۰۰ هزار تن انگور در آذربایجان غربی

آذربایجان غربی | رییس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی از پیش بینی تولید ۲۰۰ هزار و ۲۹۲ تن انگور از باغات استان در سال جاری خبرداد. رسول جلیلی بابیان اینکه سطح باغات انگور استان ۲۰ هزار و ۳۷۲ هکتار بوده و شهرستان ارومیه با بیش از ۱۱ هزار هکتار رتبه اول سطح زیر کشت این میوه در استان را داراست افزود: امسال ارومیه با پیش بینی تولید بیش از ۱۴۰ هزار تن بیشترین میزان تولید را در استان به خود اختصاص داده است.جلیلی با بیان اینکه این استان رتبه چهام کشوری در تولید انگور را به خود اختصاص داده است، تصریح کرد: حدود ۳۵ درصد از محصول تولیدی انگور به صورت تازه خوری و حدود ۳۰ درصد نیز تبدیل به کشمش می‌شود.رییس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی گفت: بخشی از انگور تولیدی نیز سالانه به کشورهای عربی و روسیه صادر می‌شود. جلیلی با اشاره به اینکه بیش از ۳۰ رقم انگور در استان تولید می‌شود بیان کرد: رقم سفید کشمشی، قرمز کشمشی، تبرزه سفید و قرمز، ریش بابا، حسینی، خلیلی، لعل بیدانه و قزل اوزوم از جمله آنهاست.رییس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی با بیان اینکه از برگ مو وهسته این میوه بهشتی برای تهیه غذا و روغن گیری استفاده می‌شود، گفت: انگور به صورت دوشاب (شیره)، کشمش، سبزه، آبمیوه، سرکه و غوره در صنایع تبدیلی تولید می‌شود.

تلاش برای رفع چالش کم‌آبی در سمنان

سمنان | مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان سمنان گفت: دولت برای رفع چالش کم‌آبی در تعدادی از معادن شاهرود و میامی با برنامه‌ریزی و اقدام‌های وزارت نیرو در تلاش است. ایرج حیدریان دیروز در نشست شورای معادن استان سمنان در سالن غدیر استانداری افزود: پیگیری‌هایی برای تامین ۱۳۳ لیتر بر ثانیه آب برای معادن شرق استان در دستور است که با برنامه‌ریزی‌های انجام شده تامین این میزان آب در دست پیگیری است.وی خاطرنشان کرد: براساس نامه‌نگاری‌های انجام شده وزارت نیرو دستور بررسی منطقه برای تامین آب را انجام داده است که این اقدام برای رفع کم‌آبی در بخش معادن شرق استان به صورت کوتاه‌مدت خواهد بود.مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان سمنان ادامه داد: ۳۰ میلیون لیتر بر ثانیه با انتقال آب خزر به سمنان برای صنایع شهرستان‌های شرق استان در نظر گرفته شده است که با اجرای این طرح در بلندمدت برای رفع چالش کم‌آبی در بخش صنعت و معدن شاهرود و میامی اقدام می‌شود.حیدریان اضافه کرد: از ابتدای اجرای برنامه پنج ساله ششم توسعه تاکنون تنها دو مورد برای تخصیص آب در بخش صنایع استان اقدام شد که طرح‌های از این دست باید افزایش یابد.وی تصریح کرد: رفع چالش کم‌آبی در بخش‌های مختلف اقتصادی استان سمنان در دستور کار است که با برنامه‌ریزی، طرح‌های تامین آب در دست اجراست.

تسهیلات برای تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام اشتغال روستایی

اردبیل | مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل گفت: با قول مساعد وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تسهیلات متمم برای اتمام طرح‌های نیمه‌تمام اشتغال روستایی و عشایری در استان اردبیل ارایه می‌شود.به گزارش تسنیم، قاسم رحیمی دیروز در جمع خبرنگاران در اردبیل اظهار داشت: با توجه به اینکه استان اردبیل در ردیف استان‌های محروم کشور قرار گرفته است انتظار می‌رود در راستای رفع محرومیت از استان مسوولان مربوطه توجه ویژه و لازم را داشته باشند.وی با اشاره به اجرای طرح‌های اشتغال روستایی و عشایری در استان بیان کرد: در راستای حمایت از این طرح‌ها با قول مساعد وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تسهیلات متمم برای اتمام طرح‌های نیمه‌تمام در این حوزه ارایه می‌شود تا اجرای این طرح‌ها زمینه‌ساز رونق اشتغال در مناطق روستایی و عشایری و جلوگیری از مهاجرت روستاییان شود.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل با اشاره به ظرفیت صندوق کارآفرینی امید گفت: با توجه به نقش تسهیلات و اعتبارات این صندوق در راستای حمایت از طرح‌های اشتغال خرد و اشتغالزایی در استان انتظار می‌رود تا مبلغ اعتبارات تفاهم‌نامه صندوق کارآفرینی امید استان با وزارت تعاون افزایش یابد. رحیمی اختصاص اعتبارات عمرانی به منظور توسعه زیرساخت‌های فرهنگی و اجتماعی حوزه تعاون، کار و رفاه اجتماعی در اردبیل را ضروری دانست.

اخبار شهرستان‌ها

شهادت یک مامور نیروی انتظامی در درگیری با اشرار

زاهدان | دادستان عمومی و انقلاب ایرانشهر گفت: درجریان درگیری دوشنبه شب ماموران انتظامی با اشرار در محور بزمان، چهار مامور مجروح شدند که بامداد دیروز یک نفر از آنان به شهادت رسید.

محسن گل‌محمدی دادستان عمومی و انقلاب ایرانشهر گفت: دوشنبه شب بر اثر درگیری با اشرار در محور بزمان چهار مامور نیروی انتظامی مجروح شدند که بامداد امروز(سه‌شنبه) شهید استوار یکم سید مصطفی محبی پارسا یکی از مجروحان به شهادت رسید. دادستان عمومی و انقلاب ایرانشهر گفت: حال ۳ مجروح دیگر حادثه در شرایط مطلوب قرار دارد.

نرخ جابه‌جایی زائران ایام اربعین ۹۸ در مرز مهران اعلام شد

ایلام | معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌های استان ایلام از تعیین نرخ جابه‌جایی زائران در ایام اربعین ۹۸ خبر داد. محمدحسنی دیروز در ارتباط با تعیین نرخ مصوب جابه‌جایی مسافر در مرز مهران اظهار داشت: به جهت کنترل ونظارت برجابه‌جایی مسافر وعدم سوءاستفاده برخی رانندگان نرخ مصوب برای مسافربران اربعین ۹۸ تعیین شده است. معاون حمل و نقل و پایانه‌های استان ایلام گفت: نرخ مسیر پایانه‌مرزی تا مهران ۵۰۰۰تومان، پایانه مرزی مهران تا ایلام ۱۴،۵۰۰ و پایانه مرزی مهران تا اهواز ۵۴،۰۰۰ تومان تعیین شده است.

حسنی افزود: نرخ مسیر پایانه مرز مهران تا تهران ۱۴۰،۰۰۰ تومان، پایانه مرزی مهران تا اندیمشک ۳۸،۰۰۰ تومان و پایانه مرزی تاکرمانشاه ۴۵،۰۰۰ تومان تعیین و تمام مسافربران موظف به رعایت این نرخ نامه بوده و تخطی از آن تخلف محسوب و با متخلفان برخورد می‌شود.وی تاکید کرد: زائران اربعین حسینی در صورت مشاهده تخطی از این نرخنامه می‌توانند با سامانه پلیس ۱۱۰ تماس تا به موضوع آنان رسیدگی شود.

شهردار بانه دستگیر شد

سنندج | معاون امور عمرانی استاندار کردستان از دستگیری شهردار و یکی از کارکنان شهرداری بانه خبرداد. شهرام ملکی، ضمن تایید این خبر گفت: شهردار و یکی از کارکنان شهرداری بانه به اتهام تخلفات مالی توسط سازمان بازرسی بازداشت شدند.

وی با بیان اینکه پرونده شهردار و یکی از کارکنان شهرداری بانه در سازمان بازرسی کردستان در حال بررسی است، افزود: روند بررسی پرونده و تحقیقات ادامه دارد که به‌محض دریافت گزارش جدید در راستای این پرونده، اطلاع‌رسانی صورت می‌گیرد. معاون امور عمرانی استاندار کردستان تصریح کرد: سال گذشته پس از بررسی حوزه مالی شهرداری بانه، تخلفاتی محرز شد که بلافاصله مستندات آن را به فرماندار شهرستان و سازمان بازرسی کردستان گزارش دادیم که سازمان بازرسی ورود و آنها را دستگیر کردند.

تاکید بر توسعه اقتصادی و صنعتی پایدار

اصفهان | استاندار اصفهان در جریان دیدار مدیرعامل و معاونان و مدیران شرکت فولاد مبارکه با ایشان بر به‌روزرسانی و حفظ اقتدار فولاد مبارکه تأکید کرد. عباس رضایی با تأکید بر نقش اصفهان در تولید فولاد کشور، بر اهمیت حل مشکل فولادسازان در بخش سنگ‌آهن تأکید و تصریح کرد: فولاد مبارکه مایه اقتدار و افتخار کشور است؛ ازاین‌رو توسعه، به‌روز نگه داشتن و گردش چرخه تولید در این کارخانه نه‌فقط برای استان که برای کشور مهم و باارزش است.او در بخش دیگری از سخنان خود به اهمیت توسعه اقتصادی و صنعتی کشور تأکید کرد و گفت: برای انجام هرگونه عملیات توسعه‌ای در کشور امروز هم دیر است و همان‌گونه که در احادیث و روایات آمده است، نباید دو روز یک مسلمان باهم یکسان باشد؛ چراکه دچار روزمرگی و عقب‌ماندگی خواهد شد. فولاد مبارکه باید با در نظر گرفتن همه موارد قانونی توسعه‌های خود را انجام دهد تا همچنان بتواند با افزایش بهره‌وری و تولید فزاینده در اقتصاد کشور نقش‌آفرین باشد و نقشه‌های نظام استکباری را نافرجام گذارد.

چقدر برای سیل‌های بعدی در پلدختر آماده ایم؟

خرم‌آباد | رییس دادگستری پلدختر گفت: اگر سیلی اتفاق بیفتد به‌طور یقین خساراتی بیش از سیل قبلی را شاهد خواهیم بود. اکبر رشیدی دیروز در جلسه هماهنگی برنامه‌های هفته دفاع مقدس اظهار داشت: اگر سیلی به میزان سیل قبلی به‌وقوع بپیوندد با توجه به اینکه سد ساحلی و لایه روبی رودخانه کشکان در فرصت مناسب انجام نشود قطعا ما خساراتی بیش از سیل قبلی را شاهد خواهیم بود، چون هیچ گونه مانعی در برابر سیل نداریم. رییس دادگستری پلدختر عنوان کرد: پیشنهاد داریم که با رایزنی با مسوولان استانی و کشوری اقدامات شایسته‌ای را در جهت سرعت بخشیدن به ساخت دیوار ساحلی انجام دهیم، کارهایی صورت گرفته و اعتباراتی هم در نظر گرفته شده است.

اخبار

جزئیات علت حادثه مرگبار در آزادی

مدیرعامل شرکت توسعه و تجهیز اماکن ورزشی علت اصلی فوت «عماد صفی‌یاری» کودک ۸ساله که پس از بازی پرسپولیس و صنعت نفت آبادان دچار برق گرفتگی شده بود را بی‌احتیاطی پیمانکار دانست و گفت: «پیمانکار برای محکم کردن پایه‌های داربست فلزی، نرده آن را با سیم برق بسته است».

حسن کریمی درباره حادثه ناگوار بعد از بازی پرسپولیس و صنعت نفت آبادان و فوت پسر هشت ساله و اینکه آیا این موضوع به گیت‌های ورزشگاه آزادی ربط دارد، گفت: این اتفاق هیچ ربطی به گیت‌های ورزشگاه ندارد. بعد از رقابت‌های لیگ برتر فوتبال به خاطر بی‌نظمی که در پشت گیت‌های ورزشگاه آزادی ایجاد می‌شد و برای کنترل هواداران، کارشناسان، نیروی انتظامی و مسوولان ورزش به این نتیجه رسیدند که قبل از ورود به گیت‌های ورزشگاه آزادی و برای کنترل و بررسی بلیت و کارت ملی تماشاگران داربستی به فاصله ۱۵۰ متر از گیت‌ها نصب شود تا بتوانند کنترل بهتری برای هواداران داشته باشند. او ادامه داد: البته بعد از نصب این داربست‌ها افراد زیادی از بین آنها عبور کرده بودند و مشکل خاصی ایجاد نشده بود. در این بازی به دلیل خیس بودن چمن زیر داربست فلزی زمانی که «عماد صفی‌یاری» بعد از پایان بازی پرسپولیس و صنعت نفت آبادان قصد عبور از گیت‌های بلیت‌فروشی الکترونیک ورزشگاه را داشته بر اثر تماس صورتش با میله‌های فلزی دچار برق گرفتگی می‌شود و متاسفانه جان خود را از دست می‌دهد.

مدیرعامل شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی خاطرنشان کرد: پیمانکاری که داربست‌های فلزی را نصب کرده بود به خاطر بی‌احتیاطی و برای محکم کردن نرده‌های داربست آنها را با سیم برق وصل، محکم کرده که متاسفانه در این حادثه به خاطر خیس بودن چمن این اتفاق رخ می‌دهد بنابراین این مساله ارتباطی به گیت‌های ورزشگاه آزادی ندارد.

او در پاسخ به این پرسش که چه کسی باید پاسخگوی این حادثه باشد، اظهار کرد: به هر شکل مراجع قضایی پیگیر این مساله هستند و هر کسی که مقصر است باید پاسخگو باشد. ما وظیفه خود را می‌دانستیم که برای کنترل جمعیت باید راهکار خاصی طراحی می‌کردیم و با نصب این داربست‌ها قصد کنترل هواداران را داشتیم. امیدوارم که مراجع قضایی زودتر در این زمینه به نتیجه برسند.

هشدار پلیس به پرسه زنان در اطراف مدارس

رییس پلیس پایتخت از دستگیری ۴۰۸ تن از اراذل و اوباش پایتخت در عملیات ماموران پلیس امنیت خبر داد. سردار حسین رحیمی در دومین مرحله از طرح سراسری برخورد با اراذل و اوباش پایتخت در سال جاری که ظهر امروز در محل پلیس امنیت تهران بزرگ برگزار شد، اظهار کرد: همکاران من در پلیس امنیت با انجام حدود یک ماه کار اطلاعاتی و رصد فضای مجازی اقدام به شناسایی مخفیگاه‌ها و پاتوق‌های اراذل و اوباش در سطح پایتخت کردند و پس از آن با ارایه مستندات به مقام قضایی ۱۴۲ پرونده برای این افراد تشکیل و برخورد با اراذل و اوباش وارد فاز عملیاتی شد. او افزود: در همین راستا نیز ۲۰۷ محله در تهران شامل محله‌هایی نظیر فرحزاد، شهرری، تهرانپارس، مشیریه، فلاح، خزانه، نظام‌آباد، خاک سفید، افسریه، ۱۳ آبان، ابوذر و... از حضور اراذل و اوباش پاکسازی شد. به گفته رحیمی، ۱۱۳ قهوه‌خانه و واحد صنفی، ۳۷ باشگاه بدنسازی و ۴۹ بوستان نیز در اجرای این طرح پاکسازی شد و به مسوولان قهوه‌خانه و باشگاه‌های بدنسازی تذکرات لازم در مورد حضور اراذل و اوباش داده شد.

او با بیان اینکه اراذل و اوباش دستگیر شده مرتکب جرایمی همچون عربده کشی، قمه کشی، ضرب و جرح، مزاحمت برای نوامیس، تهدید، مزاحمت برای شهروندان، شرب خمر، خرید و فروش مواد مخدر و مشروبات الکلی و ... شده بودند افزود: در این مرحله از اجرای این طرح ۴۰۸ نفر از اراذل و اوباش دستگیر شدند که از میان آنها، ۶۸ نفر با توجه به کم بودن میزان جرمشان با ارشاد و اخذ تعهد آزاد شدند ۱۲۸ نفر شان نیز جزو اراذل و اوباش سطح‌دار و جزو عاملان اصلی هستند. همچنین ۲۵۳ نفر نیز جرمشان مزاحمت برای نوامیس و برهم زدن نظم و امنیت بودند. رییس پلیس پایتخت همچنین اعلام کرد: هشت باند تهیه و توزیع مشروبات الکلی و مواد مخدر نیز در اجرای این طرح منهدم شدند. به گفته او، در این عملیات ۲۳ نفر به دلیل حمل سلاح دستگیر شدند که از این افراد هشت قبضه سلاح شامل چهار سلاح جنگی و چهار سلاح شکاری و همچنین ۱۳ قبضه شبه‌سلاح کشف و ضبط شد. علاوه بر این ۵۴ قبضه سلاح سرد نیز به همراه ۱۱ دستگاه خودرو و موتور سیکلت از متخلفان کشف شد.

رحیمی با هشدار به اراذل و اوباش اظهار کرد: افرادی که بخواهند برای شهروندان ایجاد مزاحمت کرده و نظم و امنیت عمومی را بر هم بزنند، باید بدانند که پلیس با قدرت و قاطعیت با آنان برخورد خواهد کرد و خوشبختانه با همکاری خوبی که با دستگاه قضایی وجود دارد احکام سنگینی برایشان صادر خواهد شد. او همچنین به بازگشایی مدارس اشاره کرد و گفت: برخورد با اراذل و اوباش و مزاحمان به‌ویژه افرادی که بخواهند در کنار مدارس مستقر شده یا برای دانش‌آموزان ایجاد مزاحمت کنند، به‌طور ویژه در دستور کار پلیس است و ماموران با هر گونه پرسه‌زنی در اطراف مدارس، توزیع مواد مخدر و ایجاد مزاحمت برای مردم با جدیت برخورد خواهند کرد، شهروندان نیز می‌توانند در صورت مشاهده چنین مواردی مراتب را از طریق مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ اطلاع‌رسانی کنند.

لایحه تامین امنیت زنان در برابر خشونت به تایید قوه قضاییه رسید

پیشرفت قانون برای حمایت از زنان

لایحه تامین امنیت زنان در برابر خشونت سرانجام به تایید قوه قضاییه رسید و روز گذشته متن کامل آن منتشر شد. لایحه‌ای که ۴۱ ماده از آن در ۲ سال گذشته حذف شده و حالا بعد از اصلاحات و تایید آن در قوه قضاییه به وزارت دادگستری ارسال شده و بعد از آن قرار است در دولت بررسی و پس از آن به مجلس برود. به این ترتیب متلک‌پرانی، تحقیر روانی، خشونت خانگی و بسیاری از مصادیق آزار و اذیت زنان حالا دیگر افعالی نیستند که قانون از کنار آنها به سادگی بگذرد. کلمات، مشت و لگد انواع مزاحمت‌های خانگی و خیابانی که روزانه ذهن و جسم زنان را آزار می‌داد بعد از این مجازات دارد تا شاید حبس و شلاق بتواند خشونت علیه زنان را متوقف کرده و امنیت آنها را تامین کند با این حال با وجود جرح و تعدیل‌هایی که در مدت زمان بررسی طرح نخست این لایحه انجام شد اما باز هم نگاهی به متن این لایحه حکایت از آن دارد که شاید این نخستین بار باشد در میان قوانین کشور، قانونی تصویب می‌شود که به آنچه خشونت جسمی و روانی علیه زنان نامیده می‌شود به‌طور مفصل ورود کرده و همچنین برای زیر پا گذاشتن اخلاق عمومی در برخورد با زنان در متن جامعه مجازات تعیین کرده است. از سویی با اجرایی شدن لایحه تأمین امنیت زنان در برابر خشونت که دربردارنده مفاد تکمیلی قانون مجازات اسلامی است، دستگاه قضایی قادر خواهد بود برای عاملان خشونت خانگی، مجازات کیفری تعیین کند.

مسیری که لایحه طی کرد

تصویب این لایحه به دولت یازدهم برمی‌گردد، آن زمان دولت آن را به مجلس ارایه داد و بعد راهی قوه قضاییه شد تا تکلیفش معلوم شود، اما با گذشت چند سال هیچ خبری از به نتیجه رسیدن آن به گوش نرسید غیر از حذف ۴۱ ماده از آن. اما در ۶ ماه اخیر با تغییر ریاست قوه قضاییه، این دستگاه اعلام کرد که برنامه ویژه‌ای برای تصویب این لایحه دارد. ابتدای تیر ماه، در نشست هم‌اندیشی صاحب نظران و نخبگان حوزه حقوق زنان و رییس قوه قضاییه، گروهی از فعالان حقوق زنان از رییس قوه قضاییه درخواست کردند که این لایحه را به دولت ارسال کند. با این حال آن زمان فعالان حقوق زنان امیدواری چندانی به تصویب لایحه نداشتند چرا که اما و اگرهای بسیاری درباره آن مطرح بود تا جایی که اشرف گرامی‌زادگان، مشاور امور پارلمانی و حقوقی معاونت امور زنان و خانواده ریاست‌جمهوری بعد از نشست هم‌اندیشی درباره این لایحه گفت: «استنباط من از مباحث درباره این لایحه این بود که بعضی‌ها در این جلسه فکر می‌کردند که این لایحه سیاسی است. اما از نظر من این لایحه جوانب سیاسی نداشت و تدوین اولیه آن در دولت دهم صورت گرفته بود. ما در دولت یازدهم و دوازدهم آن روند را ادامه دادیم، دیدیم تدوین اولیه تدوین خوبی است و خوشبختانه با کمک قوه قضاییه و بررسی‌ها در معاونت زنان ریاست‌جمهوری این اتفاق افتاد.» بعد از تمام حواشی که این لایحه طی کرد سرانجام پس از صحبت‌های گرامی‌زادگان، رییس قوه قضاییه اعلام کرد لایحه از ابعاد گوناگون حقوقی، اجتماعی و فرهنگی در دست بررسی است. با این حال بعد از دو ماه از این اظهارنظر و بی‌خبری از سرنوشت لایحه در حالی که بر اساس اظهارات معصومه ابتکار، معاون امور زنان و خانواده ریاست‌جمهوری، مهلت قانونی آن رو به پایان بود، از سوی قوه قضاییه تصویب شد و حالا باید به مجلس ارسال شود. زهرا ساعی، رییس کمیته جوانان، زنان و خانواده کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی درباره مسیر پیش روی این لایحه به «تعادل» گفت: بررسی لایحه تامین امنیت زنان در قوه قضاییه به پایان رسید و اصلاحات به گونه‌ای در آن اعمال شده است که تامین‌کننده نظر این قوه بوده و در نهایت به معاونت امور زنان و خانواده ریاست‌جمهوری تحویل داده شده است.

او افزود: اکنون در انتظار هستیم که خانم ابتکار هر چه سریع‌تر این لایحه را به مجلس فرستاده تا بتوانیم در طول مدت زمان باقیمانده از عمر این مجلس آن را به قانونی جامع تبدیل کنیم که باعث بازدارندگی از خشونت علیه زنان، حمایت و حفاظت از زنان کشور شده و به تحکیم بنیان خانواده منتهی شود چرا که رویکردمان در این حوزه خانواده محور است.

نقاط قوت لایحه و نگاه مجلس به آن

اگرچه ۴۱ ماده از این لایحه در بررسی‌ها حذف شد اما از نظر نمایندگان مجلس شورای اسلامی خلل چندانی به این لایحه وارد نشد و هنوز هم نقاط قوت بسیاری دارد. ساعی، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس درباره این موضوع به «تعادل» گفت: لایحه‌ای که تصویب شده اکنون کلیتی است که قرار است در جهت حفاظت و حمایت از زنان و بازدارندگی بروز خشونت علیه این قشر باشد. با وجود جرح و تعدیل‌هایی که در آن انجام شد اما هنوز هم نقاط قوتی دارد که می‌شود به آن اتکا کرد.

او افزود: در این لایحه مصادیق جرم و جزا به صورت شفاف و واضح مشخص شده است. از طرف دیگر تشکیل کمیته رسیدگی به تخلفات با حضور دستگاه‌های مختلف در این لایحه پیش‌بینی شده و همچنین بر اساس این لایحه صندوقی باید تشکیل شود که برای خسارات احتمالی به زنان در صورت وقوع جرم مانند خسارات اسیدپاشی از منافع آن جهت جبران خسارت استفاده شود. ساعی بیان کرد: با این حال چون هنوز این لایحه به مجلس ارسال نشده و تطبیقی بین آنچه تصویب شده و طرح نخست صورت نگرفته است، نمی‌توان اعلام کرد که این لایحه چقدر با طرح اولیه تفاوت دارد. بعد از آنکه لایحه از سوی معاونت زنان به مجلس ارسال شد در کمیسیون حقوقی، کمیسیون اجتماعی و فراکسیون زنان با حضور حقوقدان‌ها و فعالان حقوق زنان بررسی کیفی می‌شود اما به هر حال جرح و تعدیل‌هایی در آن صورت گرفته است.

جزئیات لایحه تامین امنیت زنان

براساس ماده ۱ لایحه تامین امنیت زنان، اهداف این لایحه از این قرار است: «الف: تأمین امنیت و صیانت از کرامت بانوان؛ ب- تحکیم مبانی خانواده و حفاظت از کیان آن؛ پ- افزایش سطح آگاهی عمومی و آموزش‌های اختصاصی در زمینه مقابله با بزه موضوع این قانون؛ ت- توسعه دانش و فناوری در زمینه عدالت اجتماعی و صیانت از کرامت بانوان و حفظ نظام خانواده؛ ث- ارتقای شاخص‌های دادرسی اسلامی و عادلانه در خصوص بانوان موضوع این قانون؛ ج- پیشگیری از جرایم خشونت‌آمیز علیه بانوان؛ چ- حمایت از بانوان بزه‌دیده یا در معرض بزه‌دیدگی.» مواد دوم و سوم این لایحه هم از این قرار است: ۲- هر رفتار عمدی که به جهت جنسیت یا موقعیت آسیب‌پذیر یا نوع رابطه مرتکب، بر زن واقع شود و موجب ورود آسیب یا ضرر به جسم یا روان یا شخصیت، حیثیت یا حقوق و آزادی‌های قانونی زن گردد در قالب یکی از عناوین جرایم علیه تمامیت جسمانی، جرایم علیه حیثیت معنوی و روانی، جرایم علیه عفت و اخلاق عمومی، جرایم علیه حقوق و تکالیف خانواده و جرایم علیه آزادی‌های مشروع بانوان مطابق مقررات این قانون رسیدگی می‌شود. ماده ۳- برای جرایم مندرج در این قانون، مطابق مجازات‌های مقرر در این قانون حکم صادر می‌شود مگر اینکه در قوانین دیگر، مجازات شدیدتری تعیین شده باشد.»

براین اساس در لایحه به شهرداری‌ها، نیروی انتظامی، سازمان پزشکی و قانونی و... وظایف مختلفی در راستای اجرای شدن اهداف این لایحه دارند.

برای مثال در ماده ۳۲ این لایحه آمده است: «هرگاه زوج با علم به وجود بیماری خود و قابلیت سرایت آن، بدون رعایت موازین بهداشتی و بدون آگاهی و رضایت زن، اقدام به رابطه جنسی با همسر خود نماید در صورتی که مشمول تعریف جنایت عمدی گردد به قصاص و درغیر این صورت به شرح زیر مجازات می‌شود: الف- چنانچه بیماری ناشی از رابطه جنسی منتهی به فوت زن شود، به حبس درجه پنج؛ ب- چنانچه رابطه جنسی منجر به انتقال بیماری به زن یا تشدید بیماری او گردد، به یکی از مجازات‌های درجه شش.»

همچنین در مواد ۵۱ تا ۵۳، مبحث چهارم این لایحه که با عنوان «جرایم علیه حقوق و تکالیف خانواده» آمده است، ذکر شده: «هرگاه زوج بدون عذر موجه زندگی مشترک را به صورت غیرمتعارف ترک کند یا همسر خود را از منزل مشترک اخراج کند یا از ورود وی به منزل جلوگیری نماید به حبس یا جزای نقدی درجه هفت محکوم می‌گردد. هرگاه مردی به زنی که در علقه زوجیت دیگری است با وعده ازدواج، پیشنهاد طلاق دهد به حبس درجه شش محکوم می‌شود.

سوءاستفاده از حقوق ناشی از ولایت، قیمومت، وصایت و سرپرستی از طریق وادار کردن زن به ازدواج یا طلاق بدون رضایت به هر دلیل از جمله حل و فصل اختلافات مانند ازدواج مبادله‌ای، ازدواج ناشی از خون‌بس یا اختلافات خانوادگی، ممنوع است و مرتکب به مجازات حبس یا جزای نقدی درجه شش محکوم می‌شود.»

شناسایی نیمی از مبتلایان به ایدز در کشور

کمتر از نیمی از مبتلایان به ایدز در کشور شناسایی شده‌اند و بخش عمده از حاملان ویروس ایدز، اطلاعی از ابتلای‌شان به این بیماری و ناقل بودن‌شان ندارند. این هشداری جدی در رابطه با روابط جنسی محافظت نشده و استفاده از سرنگ‌های مشترک در بین معتادان تزریقی است.

رییس مرکز تحقیقات ایدز با بیان اینکه هیچ کمبودی در زمینه داروهای بیماران مبتلا به ایدز نداریم، گفت: عده‌ای اعلام کردند که داروهای تاریخ مصرف گذشته در اختیار بیماران HIV قرار گرفته است، اما این موضوع درست نیست و در حال حاضر نه تنها با کمبود دارو مواجه نیستیم، بلکه داروهای این بیماران تا یک سال پس از پایان تاریخ انقضا قابل مصرف هستند.

مینو محرز در نشستی خبری که درباره بیماری HIV/ ایدز برگزار شد با بیان اینکه بیمارستان امام خمینی(ره) بزرگ‌ترین بیمارستان ایران است و بیش از ۱۳۰۰ تخت دارد، گفت: قدمت این بیمارستان بسیار زیاد است؛ به‌طوری که برخی ساختمان‌های آن متعلق به زمان جنگ جهانی دوم است که مرکز تحقیقات ایدز نیز در این بیمارستان قرار دارد. او با بیان اینکه ماهانه ۷۰۰ بیمار مبتلا به HIV به مرکز تحقیقات ایدز مراجعه می‌کنند، افزود: مرکز تحقیقات ایدز بهترین مرکز در حوزه بیماری ایدز در ایران و حتی در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا محسوب می‌شود. ایران در زمینه HIV حرف اول را در منطقه می‌زند. حتی کشورهای حاشیه خلیج فارس نیز که از نظر درآمدی وضعیت مناسبی دارند هم در این زمینه اقدام موثری انجام نداده‌اند و حتی مبتلایان به HIV را دیپورت می‌کنند. متاسفانه در منطقه ما روند ایدز نسبت به سایر مناطق دنیا رو به افزایش است.

محرز با بیان اینکه ۲۰۰ مرکز مشاوره و درمان ایدز در سراسر ایران وجود دارد، افزود: ما به عنوان بازوی وزارت بهداشت در حوزه تحقیقات ایدز در کشور عمل می‌کنیم. هدف‌مان این است که جامعه‌ای عاری از ایدز را به نسل آینده تحویل دهیم. در کنار مرکز تحقیقات ایدز یک باشگاه یاران مثبت ایجاد کرده‌ایم که در جهت پیشگیری ثانویه در حوزه بیماران HIV کار می‌کند.

تخمین وجود ۶۰ هزار بیمار مبتلا به اچ‌آی‌وی در کشور

وی با تاکید بر لزوم آموزش و آگاهی‌رسانی به جوانان درباره بیماری HIV گفت: باید بررسی کنیم که از چه حوزه‌هایی می‌توانیم به جوانان آموزش‌های بهتری ارایه دهیم. در حال حاضر فضای مجازی یکی از قسمت‌هایی است که می‌تواند برای ارایه این آموزش‌ها مورد استفاده قرار گیرد. در حال حاضر ۳۰ هزار نفر مبتلا به بیماری HIV در کشور شناسایی شده‌اند، اما تخمین می‌زنیم که حدود ۶۰ هزار نفر بیمار مبتلا به HIV در کشور داشته باشیم. بنابراین هنوز تعداد زیادی از بیماران خودشان هم نمی‌دانند که مبتلا به HIV هستند. برای کشف آنها باید آموزش‌های لازم را ارایه دهیم تا افراد مشکوک به مراکز ایدز مراجعه کنند و آزمایش دهند. جوانان باید بدانند که می‌توانند با رعایت رازداری و به صورت رایگان در مراکز ما تست دهند.

رییس مرکز تحقیقات ایدز تاکید کرد: خوشبختانه مقامات حاکمیتی و دینی کشور هیچ گونه محدودیتی برای فعالیت‌های ما قائل نشدند. زمانی که ایدز در زندان‌ها به صورت اپیدمی اتفاق افتاد مقامات ارشد کشوری هم دستور دادند که هر کاری می‌توانید انجام دهید تا از این بیماری جلوگیری کنیم. هر چند که نگرش منفی برخی مسوولان در اجرای برنامه‌ها باعث شده که آن‌طور که باید به این حوزه توجه نشود، اما وظیفه ما پیشگیری از HIV است. باید نگرش‌های منفی درباره این بیماری را اصلاح کنیم و این کار تنها با آموزش مستمر میسر است.

اچ‌آی‌وی دیگر کشنده نیست

محرز با بیان اینکه عفونت HIV یا ایدز اصلا کشنده نیست، گفت: این بیماری با دارو قابل کنترل است و افراد مبتلا می‌توانند با مراقبت عمر معمولی داشته باشند. البته در جهان هم بر روی درمان قطعی آن کار می‌کنند. از طرفی تمام خدمات و داروهای مورد نیاز بیماران مبتلا به ایدز به صورت رایگان به آنها ارایه می‌شود، اما هیچ کس این موضوعات را نمی‌داند. وی درباره نحوه پیشگیری از ابتلای کودک در مادران باردار مبتلا نیز گفت: با وجود هزینه بسیار زیاد اما وزارت بهداشت در راستای پیشگیری از انتقال HIV از مادر به نوزاد اقداماتی انجام داده است؛ به‌طوریکه در حال حاضر همه زنان بارداری که به مراکز مراقبت بارداری دولتی مراجعه کنند، تست HIV نیز از آنها گرفته می‌شود و اگر نتیجه مثبت باشد، تحت مراقبت قرار می‌گیرند. زنان باردار مبتلا به HIV می‌توانند با مصرف دارو و بعد از تولد هم با شیر ندادن به نوزادشان از ابتلای او به HIV پیشگیری کنند. وی با اشاره به قدرت سیستم بهداشتی کشور در حوزه مراقبت از بیماران HIV گفت: در سیل اخیر بیش از ۲۱۰۰ بیمار مبتلا به HIV را گم کرده بودیم، اما سیستم بهداشتی وزارت بهداشت به خوبی عمل کرد و توانستیم آنها را پیدا کنیم و با هلی کوپتر و قایق، دارو و شیر خشک مورد نیاز آنها را در اختیارشان قرار دادیم. شعار همکاران ما در وزارت بهداشت این بود که اجازه نمی‌دهیم سیل حریم بیماران را از بین ببرد؛ چرا که HIV هنوز هم در جامعه نوعی انگ محسوب می‌شود و بیماران نمی‌خواهند دیگران متوجه بیماری‌شان شوند.

مهم‌ترین راه‌های انتقال ایدز

محرز با اشاره به مهم‌ترین راه‌های انتقال ایدز گفت: تماس جنسی، استفاده از سرنگ مشترک و انتقال بیماری از مادر آلوده به نوزاد از مهم‌ترین راه‌های انتقال ایدز محسوب می‌شوند. خوشبختانه وزارت بهداشت در حوزه استفاده از سرنگ مشترک، برنامه کاهش آسیب را اجرا کرد. یک زمان اپیدمی ایدز در زندان‌ها اتفاق افتاد که از طریق برنامه کاهش آسیب و با توزیع متادون و سرنگ در زندان‌ها آن را کنترل کردیم که اقدامی بی‌نظیر در سطح جهان بود. در حوزه تماس جنسی نیز باید آموزش‌های لازم را به جوانان ارایه دهیم تا سه اصل خویشتنداری، وفاداری و استفاده از وسایل پیشگیری را مورد توجه قرار دهند. بنابراین تماس‌های عادی مانند دست دادن، روبوسی کردن، استفاده از حمام یا توالت مشترک و... راه انتقال ایدز محسوب نمی‌شود. در عین حال در کشور مواردی را داشتیم که افراد مبتلا به HIV با یک فرد سالم ازدواج کرده و بچه‌دار شده‌اند و به صورت عادی زندگی می‌کنند. بنابراین باید در این زمینه آگاهی‌رسانی کرد. محرز با بیان اینکه تمام خدمات مربوط به بیماری HIV اعم از ارایه دارو و سایر خدمات مراقبتی و آزمایشگاهی به صورت کاملا رایگان ارایه می‌شود، گفت: حتی برای غیر ایرانیانی که در ایران ساکن هستند نیز این خدمات رایگان است.

کمبود داروی ایدز نداریم

وی در پاسخ به سوال ایسنا درباره وضعیت کمبود دارو و برخی جوسازی‌ها مبنی بر در دسترس نبودن داروهای بیماران مبتلا به HIV یا تاریخ گذشته بودن این داروها، گفت: برخی افرادی که از سوی رسانه‌های خارجی علیه نظام، صحبت می‌کنند در این باره شلوغ کاری کردند. در برخی از این رسانه‌ها اعلام کردند که داروهای تاریخ مصرف گذشته در اختیار بیماران HIV قرار گرفته است تا از این طریق نگرانی این بیماران را فراهم کنند، اما باید اعلام کنم که این موضوع درست نیست. در حال حاضر نه تنها با کمبود دارو مواجه نیستیم، بلکه داروهای این بیماران تا یک سال پس از پایان تاریخ انقضا قابل مصرف هستند. ما در حال حاضر دارو را در دسترس داریم و اواخر مهرماه نیز داروهای جدید به دست‌مان می‌رسد. البته در آمدن داروهای جدید کمی فاصله افتاد، اما به سرعت با کارخانه سازنده تماس گرفتیم و گفتند حتی در صورت اینکه تاریخ دارو هم بگذرد، می‌توانند تا یک سال از داروی قدیمی استفاده کنند. تمام اسناد و نامه‌های رسمی آن هم وجود دارد. بنابراین بیماران نگران دارو نباشند. ما مشکل دارو نداشتیم و نخواهیم داشت. یک سری داروی جدید هم اواخر مهر یا اوایل آبان ماه توزیع خواهد شد. در حال حاضر هم با هیچ کمبود دارویی مواجه نیستیم.

چرا معتادان متجاهر ساماندهی نشدند؟

رییس فراکسیون زنان مجلس، از حضور رییس سازمان بهزیستی کشور در نشست هفته آینده این کمیسیون به منظور ارایه گزارش از عملکرد این سازمان بر اساس قانون برنامه ششم توسعه خبر داد.

فریده اولادقباد با اعلام این خبر که نشست هفته آتی فراکسیون زنان مجلس با حضور رییس سازمان بهزیستی کشور به منظور نظارت بر حسن اجرای قانون برنامه ششم توسعه برگزار می‌شود در بیان جزییات آن، گفت: این نشست روز یک‌شنبه (۳۱ شهریورماه) به منظور بررسی نحوه اجرای مصوباتی که در حوزه اجتماعی در قانون برنامه ششم توسعه آمده، برگزار می‌شود. او عنوان کرد: یکی از دغدغه‌های این کمیسیون به همکاری شهرداری‌ها برای بهره‌برداری و تکمیل مراکز نگهداری، درمان و کاهش آسیب معتادان متجاهر و بی‌خانمان و راه‌اندازی مراکز جامع توانمندسازی و صیانت اجتماعی برای معتادان بهبود یافته در استان‌ها برمی‌گردد که با رعایت ماده ۷۰ این قانون باید اجرا شود، همچنین حمایت از بیماران روانی مزمن و سالمندان از دیگر مطالباتی است که در قانون نیز تاکید شده تداوم اجرای طرح ساماندهی و توان‌بخشی بیماران روانی مزمن با پوشش حداقل ۷۵ درصد در پایان اجرای قانون برنامه و تداوم اجرای طرح ساماندهی و توان‌بخشی سالمندان با پوشش حداقل ۲۵ درصد جمعیت هدف محقق شود.

اولادقباد افزود: نیروی انتظامی موظف بود پس از اخذ دستور قضایی نسبت به جمع‌آوری این افراد و تحویل آنها به این مراکز اقدام کند و ترخیص‌شان هم باید با تایید نیروی انتظامی، بهزیستی و دستگاه قضایی باشد و آیین‌نامه اجرایی آن نیز توسط ستاد مبارزه با مواد مخدر تهیه شده و باید به تصویب شورای اجتماعی کشور می‌رسید که لازم است گزارشی از آن به این فراکسیون ارایه داده شود. او تاکید کرد: نحوه ساماندهی افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی از دیگر موضوعاتی است که باید به این صورت شفاف شود دستگاه‌های مربوطه در جهت معافیت سازمان‌های حمایتی از پرداخت مالیات چه اقداماتی انجام داده‌اند. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی، در بیان موضوعاتی که در این نشست مورد بررسی قرار خواهد گرفت، ادامه داد: ماده ۸۰ قانون برنامه ششم توسعه دربرگیرنده موضوعاتی اعم از پیشگیری اولیه از بروز آسیب‌های اجتماعی، طرح جامع توانمندسازی زنان سرپرست خانوار، اعتیاد، حمایت از بیماران روانی مزمن و سالمندان، تأمین مسکن نیازمندان و کودکان کار است که در این نشست مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

پارلمان شهری پایتخت از ورود شرکت‌های کوچک به بازار بزرگ تبلیغات محیطی حمایت کرد

افزایش دُز رقابت در مناقصه‌های تبلیغات شهری

گروه راه و شهرسازی |
روز گذشته اعضای شورای شهر تهران لایحه اصلاحیه مصوبه ساماندهی تبلیغات محیطی در شهر تهران را در راستای رونق تولید ملی و حمایت از صاحبان کالا به تصویب رساندند. بر این اساس، شرکت‌های تبلیغاتی با گرید (درجه) ۴ نیز از این پس می‌توانند در مناقصه‌های شهرداری شرکت کنند. همچنین سازمان زیباسازی موظف است به منظور کسب سهمی از بازار تبلیغات اینترنتی و فضای مجازی با رعایت قوانین، شیوه‌نامه‌ای را تا ۶ ماه آینده تدوین و به شورای شهر ارایه کند.
محمدجواد حق‌شناس، عضو کمیسیون فرهنگی شورای شهر تهران در جریان بررسی این لایحه گفت: این اصلاحیه به منظور حضور صاحبان کالا و تبلیغات در راستای رونق تولید ملی و حضور مستقیم برای استفاده از تبلیغات محیطی شهر ارایه شده است. سازمان زیباسازی موظف است، شرایط و زمینه را برای رقابت آزاد و قانونمند بین صاحبان نام و نشان تجاری و شرکت‌های تبلیغاتی مجاز و واجد صلاحیت فراهم کند. به گفته حق شناس این لایحه موجب فراهم شدن شرایطی برای صاحبان کالا و خدمات است تا بتوانند با استفاده از یکی از ابزارهای تبلیغاتی شهرداری کارهای خود را عرضه کنند.
در ادامه محمود میرلوحی پیشنهاد حضور شرکت‌های با گرید ۴ را در مناقصات و مزایده‌های شهرداری مطرح کرد، اما برزین ضرغامی، رییس سازمان زیباسازی شهرداری در مخالفت با این پیشنهاد گفت: من قبلا در اداره ارشاد بودم و می‌دانیم که ۲ هزار شرکت و کانون تبلیغاتی در تهران وجود دارند که ۸۰ درصد این شرکت‌ها کاغذی هستند، این شرکت‌ها در مناقصات شرکت می‌کنند و حتی برنده می‌شوند اما نمی‌توانند به تعهدات خود عمل کنند و به همین دلیل تعداد زیادی پرونده قضایی مفتوح در این زمینه داریم. او با بیان اینکه در حال حاضر شرکت‌های تبلیغاتی دارای گرید ۱ تا ۳ می‌توانند در مناقصات شرکت کنند، گفت: اگر رتبه‌های ۴ نیز اضافه شوند ممکن است مشکلات را بدتر کند، چرا که نمی‌توانند به تعهدات‌شان عمل کنند.

خلاف نظام رقابت

بهاره آروین اما در موافقت با پیشنهاد میرلوحی صحبت کرد و با بیان اینکه ایجاد محدودیت بر خلاف نظام رقابت است، گفت: رتبه‌بندی برای این کار درست نیست و نباید دایره را کوچک کنیم و شهرداری می‌تواند ضمانتنامه‌های جدی بگیرد و اگر هم پیمانکاری به تعهداتش عمل نکرد، آنها را جلب کند. حق شناس نیز با انتقاد از عدم ورود شرکت‌های تبلیغاتی دارای رتبه ۴ گفت: شهرداری می‌تواند ضمانت‌ها و جرایم را افزایش دهد تا پیمانکاران بتوانند به کار خود ادامه دهند. نهایتا پیشنهاد میرلوحی مبنی بر اضافه شدن شرکت‌های تبلیغاتی دارای گرید ۴ که بر اساس نظام ارزشگذاری اداره ارشاد تهران فعال هستند، با ۱۱ رای به تصویب رسید.

داستان تابلوهای تبلیغاتی

در واقع داستان تابلوهای تبلیغاتی از چند سال قبل به الهه راستگو، عضو شورای چهارم شهر تهران گره خورده بود؛ از تابستان سال ۹۲. راستگو یکی از اعضایی بود که در انتخابات شورای چهارم از سوی حزب اسلامی کار به لیست اصلاح‌طلبان راه یافت و وارد شورا شد. در آن زمان اصلاح‌طلبان قصد داشتند با انتخاب محسن هاشمی رفسنجانی، جایگاه خود را در مدیریت شهری تقویت کنند اما الهه راستگو به جای رای دادن به هم حزبی‌اش به قالیباف رای داد و نتیجه انتخابات را تغییر داد. شنیده‌ها از دیگر اعضای شورای شهر نشان می‌داد که پای برادران او در قراردادهای میلیاردی تابلوهای تبلیغاتی در میان است. هر چند مدیریت سابق شهرداری تهران ادعا داشت که درآمد تابلوهای تبلیغاتی سالانه ۱۵۰ میلیارد تومان است، اما این موضوع هیچ‌گاه برای اعضای شورا باورپذیر نبود، آن هم در شهری با ۸ میلیون جمعیت و تردد روزانه بیش از ۲ میلیون نفر. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهند که قیمت تبلیغات در این شهر پرهیاهو سه‌برابر و چه بسا در برخی موارد چهار برابر تبلیغ در شهرهای دیگر است. گفته می‌شود کرایه تابلوهای تبلیغاتی از ۲۵ میلیون تا ۷۰۰ میلیون تومان بسته به اندازه و محلی که نصب هستند و بدون در نظر گرفتن هزینه برق برای روشنایی، هزینه مدل بنر تبلیغاتی و نصب آن، شناور است. صابر فرزام، معاون تبلیغات و درآمد سازمان زیباسازی شهر تهران اما در واکنش به مبالغ نجومی واگذاری بیلبوردهای شهر تهران گفت که این اعداد «فضایی» و «غیرکارشناسی» است. صابر فرزام در خصوص فرآیند قیمت‌گذاری برای یک سازه تبلیغاتی توضیح داد: طبق مصوبه شورای اسلامی شهر تهران حق اکران این سازه‌ها به صورت یک ساله در مزایده عمومی واگذار و شرکت‌ها در مزایده قیمت می‌دهند و برنده این مزایده متعهد می‌شود یک سال اجاره آن سازه را در هر شرایطی به سازمان زیباسازی بپردازد. به گفته این مقام مسوول، شرکت برنده مزایده مشمول هزینه‌هایی از قبیل مالیات، بیمه، مالیات بر ارزش افزوده، برق، طراحی، چاپ، نصب و حق نگهداری سازه در طول سال می‌شود. تمام این هزینه‌ها مبلغ گزافی را شامل می‌شود که شرکت مذکور علاوه بر مبلغ مزایده باید بپردازد؛ بنابراین طبیعی است که قیمت تمام شده اجاره این سازه‌های تبلیغاتی هزینه‌ای قابل توجه برای شرکت متقاضی در بر داشته باشد ولی تمامی این پول به جیب سازمان زیباسازی نمی‌رود.
به گفته فرزام یک هزار و ۴۰۰ سازه تبلیغاتی - تجاری در نقاط مختلف شهر وجود دارد و شامل «بیلبورد، عرشه‌برد، استرابرد، پنل شیشه‌ای و استند» می‌شود. این سازه‌های تبلیغاتی در باکس‌های مختلف تقسیم‌بندی و قیمت‌گذاری و از طریق مزایده عمومی به شرکت‌ها و کانون‌های تبلیغاتی ارایه می‌شوند.
با وجود اینکه شورای شهر پنجم شفافیت را شعار خود قرار داده و در این رابطه اقدام‌های مناسبی نیز انجام داده است اما تاکنون اطلاعاتی در خصوص میزان درآمدهای شهرداری از این محل را منتشر نکرده است. علاوه بر این، با ورود به سامانه شفافیت شهر تهران و جست‌وجوی تبلیغات محیطی لیست قراردادهای سال ۹۶ ارایه می‌شود و خبری از قراردادهای سال گذشته و سال جاری در آن نیست. بنابراین به نظر می‌رسد شهرداری و شورای شهر در این زمینه باید اطلاع‌رسانی دقیق‌تری انجام دهند. ضمن اینکه ممکن است اجازه به شرکت‌های تبلیغاتی با گرید ۴ برای حضور در مناقصه‌ها و مزایده‌های شهرداری در نظر اول اقدامی مثبت تلقی شود اما تا زمانی که برای آنها ضمانت اجرایی در نظر گرفته نشود و شرکت‌ها نتوانند از پس انجام تعهداتشان برآیند، نتیجه فقط اخلال در کار شهرداری و کند شدن روند پروژه‌ها خواهد بود و باید در این زمینه تمهیداتی در نظر گرفته شود.

واریز درآمدهای شهری به خزانه

در این جلسه همچنین مجید فراهانی، رییس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای شهر تهران بر لزوم واریز کلیه درآمدهای شهرداری به حساب خزانه مورد تأیید شورای شهر تهران تأکید کرد و گفت: رعایت قانون و اجرای مصوبات شورا مهم‌ترین انتظار اعضا از شهردار تهران و مدیران شهرداری است تا با رعایت اجرای دقیق و به موقع این مصوبات زمینه اداره هر چه بهتر شهر و شهرداری تهران فراهم شود.
او افزود: به منظور تأکید بر اجرای دقیق و به موقع تکالیف قانونی به عنوان نماینده مردم تهران در اجرای بند ۳ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی کشور با عنایت به بند الف تبصره یک بودجه سال جاری، شهرداری تهران، سازمان‌ها، شرکت‌ها و موسسات وابسته و دستورالعمل خزانه‌داری در شهرداری‌ها ابلاغیه وزارت کشور درباره واریز کلیه درآمدها به حساب خزانه مورد تأیید شورای اسلامی شهر تهران این تذکر را مطرح می‌کنم.
به گفته فراهانی، تمام واحدها، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و موسسات وابسته شهرداری تهران موظف هستند کلیه منابع درآمدی خود را بطور مستقیم در چارچوب قوانین و مقررات وصول و صرفا به حساب‌های درآمدی خزانه شهرداری تهران که به پیشنهاد شهرداری و تأیید شورای اسلامی شهر تهران افتتاح شده، واریز کنند.
این عضو شورای اسلامی شهر تهران تأکید کرد: متأسفانه با وجود تأکیدات قانونی شورا، برخی واحدهای شهرداری از واریز کامل درآمد خود به حساب خزانه مورد تأیید شورای شهر تهران خودداری می‌کنند و بعضا مبالغ درآمدی را در حسابی به جز حساب‌های مورد تأیید شورا واریز و نگهداری می‌کنند. امیدوارم با اقدام به موقع، موثر و اهتمام شهردار تهران شاهد حفظ و صیانت از منابع درآمدی شهرداری و ارتقای سطح انضباط مالی باشیم. مرتضی الویری، رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران دومین تذکر این جلسه را مطرح کرد و در خصوص عدم اجرای برخی مصوبات شورا توسط شهرداری تذکر داد. به گفته الویری مواردی در شهرداری تهران وجود دارد که به دلیل محدودیت اعتبارات اقدامی در خصوص آنها انجام نمی‌شود اما متأسفانه مصوباتی از شورا نیز وجود دارد که نه به دلیل محدودیت اعتبارات بلکه به دلیل عدم توجه شهرداری اقدامی در خصوص آنها انجام نمی‌شود. الویری با بیان اینکه یکی از این مصوبات بند ۸ ماده ۱۲ قانون برنامه سوم شهر تهران است که احکام آن سال گذشته تصویب شد اما در خصوص آن تاکنون اقدامی انجام نشده است، تصریح کرد: در ماده ۱۲ و بند هشتم بر لزوم تدوین ضوابط تشکیلاتی شامل دامنه شمول، تعاریف و اصطلاحات ساختاری، ضوابط ایجاد واحدهای سازمانی در مناطق، نواحی، سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته به شهرداری و ارایه به شورا برای تصویب در سه ماهه نخست برنامه تاکید شده اما بعد از گذشت ۶ ماه متأسفانه در این خصوص اقدامی صورت نگرفته است.

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی:

ساخت و ساز در حریم گسل‌های پایتخت ممنوع شد

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی از تصویب حریم گسل‌های تهران در شورای عالی شهرسازی و ممنوعیت ساخت و ساز در ۸۱ کیلومتر مربع از اراضی پایتخت خبر داد.
به گزارش مهر، محمد شکرچی‌زاده در نشست خبری سالروز زلزله طبس گفت: ۲۵ شهریور سالگرد زلزله طبس است که نزدیک به ۱۸ هزار نفر در کشور جان خود را از دست دادند. در ایران هر ۱۰ سال یک بار زلزله‌ای با بزرگای ۷ ریشتر رخ می‌دهد که همگی آنها خوشبختانه در شهرهای کوچک و زیر ۱۰۰ هزار نفر رخ داده است. اگر زلزله سال ۹۶ سرپل ذهاب که ۶۰۰ کشته داشت در شهرهای بزرگ یا کلان‌شهرها رخ می‌داد، خسارات آن صدها یا هزاران برابر زلزله استان کرمانشاه بود.
وی با بیان اینکه تأسیسات مهمی مانند بیمارستان‌ها در زلزله‌ها از اهمیت بالایی برخوردارند، گفت: متأسفانه زلزله استان کرمانشاه نشان داد که بیمارستان‌های ما اعم از نوساز و قدیمی ساز، تاب‌آوری مناسبی در برابر زلزله ندارند. در کشور ما به موضوع تاب‌آوری بیمارستان‌ها پرداخته نشده است در حالی که در ژاپن در سال ۲۰۱۹ اعلام شد ۹۵ درصد بیمارستان‌های این کشور مقاوم هستند.
رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی افزود: در فرصتی که در برجام پیش آمد توانستیم ۵۰۰ دستگاه شتاب‌نگار زلزله را از بهترین تولیدکنندگان خارجی خریداری کنیم. تاکنون ۱۰۰ دستگاه شتاب‌نگار در نقاط مختلف کشور نصب شده است که وضعیت کشور را از نظر تکتونیک خاک، رصد می‌کند. در قانون برنامه ششم توسعه، دولت مکلف به خرید هزار دستگاه شتاب‌نگار دیگر شده است. این در حالی است که ژاپن با وسعتی به مراتب وسعت ایران، ۱۰ برابر کشور ما دستگاه شتاب‌نگار دارد.
شکرچی‌زاده درباره پیوست ششم آیین‌نامه مقاوم‌سازی ساختمان‌ها در برابر زلزله (آیین‌نامه ۲۸۰۰)، ادامه داد: در این پیوست امکان مقاوم‌سازی نماها و دیوارها و دیگر بخش‌های غیرسازه‌ای ساختمان نیز لحاظ شده است. در حالی که تا پیش از این آیین‌نامه ۲۸۰۰ صرفا به مقاوم‌سازی بخش‌های سازه‌ای ساختمان به خصوص اسکلت می‌پرداخت و خوشبختانه بررسی‌های ما نشان می‌دهد ۸۰ درصد اسکلت ساختمان‌های ساخته شده در سال‌های اخیر، این آیین‌نامه را رعایت می‌کنند که نمونه آن کاهش شدید تلفات در زلزله سرپل ذهاب به دلیل رعایت این آیین‌نامه بود.
رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: در بخش‌های غیر سازه‌ای، آیین‌نامه‌ای نداشتیم و دیدیم در زلزله استان کرمانشاه، ساختمان‌ها عمدتاً از بخش‌های غیر سازه‌ای مانند نما و دیواره‌ها، دچار آسیب شده‌اند.
به گفته این مقام مسوول در وزارت راه و شهرسازی پیوست ششم آیین‌نامه ۲۸۰۰ امروز به ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها و سازمان‌های استانی نظام مهندسی ساختمان ابلاغ شد.
وی با بیان اینکه برخی سازنده‌ها معتقدند رعایت این آیین‌نامه هزینه ساخت و ساز را افزایش می‌دهد، اظهار کرد: براساس برآوردهای ما رعایت پیوست ششم آیین‌نامه ۲۸۰۰ تنها ۲ درصد هزینه ساخت و ساز را افزایش خواهد داد اما جلوی خسارات زیادی را در صورت وقوع زلزله خواهد گرفت. به عنوان مثال در زلزله خرداد ماه کالیفرنیا با بزرگای بالای ۷ ریشتر تنها یک نفر کشته و ۲۵ نفر زخمی شدند. شکرچی‌زاده درباره حریم گسل‌های زلزله در کلان‌شهرها تصریح کرد: حریم گسل‌های ۵ کلان‌شهر از جمله تهران تعیین و در شورای عالی شهرسازی و معماری به تصویب رسید. حریم‌های مذکور به شهرداری تهران ابلاغ شده و ساخت و ساز در ۸۱ کیلومتر مربع از شهر تهران برای ساختمان‌های با اهمیت بالا مانند بیمارستان‌ها ممنوع است.
رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در خصوص فرونشست، اظهار کرد: یک سوم دشت‌های ایران در معرض فرونشست با سرعت بالا قرار دارند که دلیل آن بهره‌برداری بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی است. این فرونشست‌ها در جاهایی از کشور که ضخامت سنگ بستر یکسان نیست نمود بیشتری داشته و کل منطقه تحت فرونشست دچار شکستگی و ترک‌برداری زمین می‌شود. در تهران نیز نقاطی از پایتخت مانند فرودگاه امام خمینی با فرونشست مواجه هستند که به شهرداری تهران تذکرهای لازم داده شده است.

۵۰ درصد بیمارستان‌های کشور آسیب‌پذیرند

احسان اثنی عشری، نماینده دفتر اسکان حقوق بشر سازمان ملل گفت: بیش از نیمی از بیمارستان‌های دولتی ایران در برابر زلزله آسیب‌پذیر هستند.
به گزارش مهر، احسان اثنی عشری در نشست خبری همایش تاب‌آوری بیمارستان‌ها در برابر زلزله، اظهار کرد: این کنفرانس ۷ و ۸ مهرماه با حضور مقامات وزارت راه و شهرسازی و بهداشت درمان و آموزش پزشکی برگزار می‌شود.
وی افزود: بیش از ۵۰ درصد بیمارستان‌های دولتی کشور در برابر زلزله آسیب‌پذیر هستند که تاکنون ۱۲ بیمارستان با کمک سازمان مقاوم‌سازی شده است.
نماینده دفتر اسکان حقوق بشر سازمان ملل در ایران ادامه داد: به دنبال تغییر پارادایم ذهنی مهندسان از مقاوم‌سازی در برابر زلزله به تاب‌آور بودن در برابر زلزله هستیم که مجموعه بزرگ‌تری از اقدامات را در ساخت و ساز شامل می‌شود.

خارج شدن تهران از لیست ۶۰ شهر امن جهان

رضا کرمی محمدی، رییس سازمان مدیریت بحران شهر تهران گفت: برخی افراد به جای اظهارنظر تخصصی با مساله فرونشست، ژورنالیستی برخورد می‌کنند و مثل همیشه به بی‌راهه می‌رویم.
به گزارش ایلنا، تهران بر اساس آخرین ارزیابی اکونومیست از لیست شهرهای امن جهان خارج شده است. این ارزیابی با اضافه شدن چند فاکتور جدید از جمله تاب‌آوری شهری، امنیت زیرساخت، امنیت سلامت و امنیت دیجیتال آخرین رتبه‌بندی را لحاظ کرده است. رییس سازمان مدیریت بحران شهر تهران درباره خارج شدن تهران از لیست ۶۰ شهر امن جهان گفت: در مبحث تاب‌آوری ضعیف هستیم. تاب‌آوری شهر تهران زیر ۵۰ درصد است. از نظر زیرساخت وضع تهران بهتر از تاب‌آوری است، اما از آنجایی که زیرساخت ممکن است در شرایط بحران از دست برود، به تاب‌آوری وابسته است.
وی با بیان اینکه در مساله زیرساخت وضعیت تهران خوب و به نسبت بالا است، به مساله دوام شهر در هنگام وقوع حادثه اشاره کرد و گفت: اینکه تهران بتواند در هنگام بحران دوام آورد مهم و زیر سوال است. نگاه به زیرساخت‌ها باید درازمدت باشد و همه مسائل مرتبط با آن برای مدتی طولانی لحاظ شود و این گونه نباشد که با ایجاد مساله‌ای جدید زیرساخت قبلی نتواند آن را تامین کند که اکنون چنین است.
او در خصوص فاکتورهای موجود در لیست منتشر شده، اظهار کرد: تاب‌آوری با فاکتورهای موجود در این لیست مقایسه می‌شود تا ارزیابی و کمی‌سازی صورت گیرد و مشخص شود، چند درصد به فاکتورهای موجود در این لیست نزدیک و مشابه هستیم.
رییس مدیریت بحران شهر تهران در پاسخ به اینکه در مساله فرونشست و ابعاد آن در تهران صحبت‌ها زیاد است، اما به نظر کار عملی صورت نمی‌گیرد، اظهار کرد: در مساله فرونشست هر چه کار می‌کنیم، کار باقی‌مانده قبلی بسیار زیاد است، در نتیجه به نظر می‌رسد که فقط حرف زده می‌شود. باید به سمتی برویم که تمام مدیران سطوح بالای کشور، توسعه پایدار را بپذیرند. توسعه پایدار در درازمدت همه ابعاد انسانی و زیست محیطی، اقتصادی و اجتماعی را در نظر می‌گیرد. مطالعه درباره فرونشست شهر تهران به درستی انجام نشده است، فرونشست در تهران تک بعدی بررسی شده و تنها به فرورفتن زمین نگاه شده است، عوامل دخیل در این مساله توسط سازمان‌های مربوطه آن گونه که باید مدنظر قرار نگرفته است و سازمان‌هایی که در زمینه فرونشست اظهارنظر می‌کنند، در این زمینه متخصص نیستند و این به معنای بی‌راهه رفتن است.
او افزود: اکنون در مساله بررسی فرونشست در شهر تهران، سازمان زمین‌شناسی نقشی ندارد و سازمان نقشه‌برداری اظهارنظر می‌کند و این بسیار بد است. سازمان نقشه‌برداری می‌تواند در خصوص افت زمین اظهارنظر داشته باشد، اما علت آن را هر سازمانی با توجه به تخصص خود باید بگوید. بحث آب‌های زیرزمینی، منابع آب زیرزمینی، نوع خاک و ساختار زمین مسائلی هستند که باید متخصصان مربوطه نظر دهند.
رییس سازمان مدیریت بحران شهر تهران با بیان اینکه مسوولان وقعی به این قضیه نمی‌دهند، اظهار کرد: الان هیچ‌کس نمی‌داند ساختار زمین در تهران چه شکلی است. به صورت قطعی می‌گویم که هیچ مطالعه‌ای در تهران درباره عمق خاک و نوع خاک در نقاط مختلف تهران وجود ندارد.
کرمی محمدی با بیان اینکه فرونشست ذاتا خطر خیلی آنی و لحظه‌ای ندارد، تصریح کرد: من باورم نمی‌شود که تهران سالانه ۳۰ سانتی‌متر فرونشست داشته باشد و در اعلام میزان دقیق آن شک دارم. ممکن است به صورت ناگهانی افت خاک در حد ۳۰ سانتی‌متر وجود داشته باشد، اما به صورت میانگین و سالانه ممکن نیست. در اعلام میزان فرونشست زمین در تهران جای مناقشه است و اصلا نباید بحث به این تخصصی را این گونه مطرح کرد، اعلام این ارقام قبح مساله فرونشست را کم می‌کند، مردم با خود می‌گویند، ۳۰ سانتی‌متر خاک فرو رفت و هیچ اتفاقی نیفتاد.
وی با بیان اینکه در این خصوص بررسی روند بسیار مهم است، تصریح کرد: این گونه نیست که هر سال ۳۰ سانتی‌متر خاک فرورود، و نیازمند متخصصان متعددی در این زمینه هستیم. این گونه که اکنون در حال کار هستیم، به نتیجه درستی نمی‌رسیم.
کرمی محمدی در خصوص استفاده از نظر کارشناسان خارجی در تعیین ابعاد فرونشست در تهران اظهار کرد: نیازمند کارشناس خارجی نیستیم و ارتباطات لازم را داریم. ما به یک ذهن خارجی نیاز داریم. ذهنی که بداند چه کسانی باید به این مساله ورود کنند و به حل آن بپردازند. برخی افراد به جای اظهارنظر تخصصی با مساله فرونشست ژورنالیستی برخورد می‌کنند و مثل همیشه بی‌راهه می‌رویم، یعنی همه ابعاد را در نظر نمی‌گیریم و وقتی پیش می‌رویم متوجه می‌شویم همه فاکتورها را در نظر نگرفته‌ایم.

ایرانشهر

حفظ باغ‌ها در حریم شهرها سیاست دولت است

وزیر راه و شهرسازی، گفت: حفظ باغ‌ها در محدوده و حریم شهرها از سیاست‌های کلان دولت است. بر همین اساس در تهیه طرح‌های جامع شهرها، باید تلاش شود تا سرانه‌های مسکونی کاهش نیابد زیرا با این روش از افزایش بی‌رویه قیمت زمین در شهرها جلوگیری خواهد شد.
به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمد اسلامی در بررسی طرح جامع شهر شاهرود افزود: باغ-شهر بودن این شهر باید صیانت و حفاظت شود و در توسعه آتی شهر مدنظر قرار بگیرد و در تهیه طرح‌های جامع برای شهرهایی که در مسیر تردد شهرهای زیارتی هستند حتما باید امکانات توقف و خدماتی که برای مسافر و زائر مدنظر است یکی از ضروریات تهیه طرح‌ها شود و ملاک عمل قرار بگیرد.
وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: در تدوین طرح جامع شهرهایی که در مسیر اماکن زیارتی هستند باید به موضوع ارایه خدمات به زائران توجه ویژه شود.
اسلامی همچنین یادآور شد: بیش از ۸۴ درصد تصادفات رانندگی در جاده‌های کشور عامل انسانی دارد و ناشی از خطای رانندگان است.
او تاکید کرد: ایجاد مکان‌های توقف و استراحتگاه‌ها و مدنظر قرار دادن آن در تهیه طرح جامع شهرها هم برای استان مزیت اقتصادی ایجاد می‌کند و هم موجب رفاه حال مسافران و زائران خواهد شد.

رشد تعداد اجاره‌نشینی در ۸ سال اخیر

یک کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه افزایش تعداد مستأجران و اجاره‌نشینی در کشور یک هشدار و تهدید است، گفت: سهم اجاره‌نشینی در کشور از ۲۹ درصد سال ۸۹ به ۴۰ درصد رسیده است و این آمار نشان می‌دهد باید فکری برای اجاره‌نشینی در کشور شود.
مهدی روانشادنیا در گفت‌وگو با فارس، گفت: اصولا مداخله دولت در بازارها آن هم کوتاه‌مدت جواب نمی‌دهد چرا که نمونه عینی آن دخالت دولت در بازار ارز بود که دیدیم به چه مشکلاتی دچار شدیم.
او افزود: مسکن یک کالای ناهمگن است که دارای قیمت‌های متفاوتی است که توسط متقاضیان خریداری می‌شود پس نمی‌توان برای آن سقف قیمتی تعیین کرد و قطعاً این اقدام بی‌نتیجه خواهد بود. روانشادنیا با اشاره به اینکه در کالای همگن مثل دلار هم دخالت دولت آثار خوبی به همراه نداشت، اظهار داشت: اقدام اصولی برای بازار اجاره مسکن تولید به قصد اجاره و احیای نظام اجاره دارای حرفه‌ای است. کارشناس اقتصاد مسکن اضافه کرد: اقدامات کوتاه‌مدت نمی‌تواند برای بازار اجاره مناسب و مفید باشد بلکه می‌توان در یک افق ۵ یا ۶ ساله برنامه‌ریزی لازم برای حل این معضل را انجام داد.
او تأکید کرد: برخی شتابزدگی‌ها در ارایه برنامه باعث شده تا سیاست‌گذاران از برنامه‌ریزی بلندمدت برای ساماندهی اجاره‌بهای مسکن عقب بمانند پس روش‌های کوتاه‌مدت اثر عکس دارد و باید به سمت برنامه‌ریزی‌های بلندمدت حرکت کنیم.

تاثیر ورود پهپادها بر افزایش کیفیت امداد و نجات

مهدی داوری، مدیرعامل سازمان آتش نشانی تهران گفت: ورود پهپادها در امداد و نجات می‌تواند بسیار موثر باشد و گام‌های جدی در این زمینه برداشته‌ایم. به گزارش فارس، مهدی داوری مدیرعامل سازمان آتش نشانی شهر تهران در گردهمایی فناورانه شرکت‌های دانش‌بنیان و استارتاپ‌های حوزه محصولات و خدمات پهپادی، تمرکز فعالیت سازمان آتش نشانی را امداد و نجات و ایمنی شهرها دانست و گفت: در زمینه ایمنی شهر کمتر توجه شده است که معروفترین حادثه ایجاد شده در شهر تهران آتش سوزی ساختمان پلاسکو بوده است.
داوری ادامه داد: در حال حاضر بلندمرتبه‌ترین نردبان موجود در شهر تهران ۶۴ متر و بلندترین ساختمان موجود در تهران ۱۵۰ متر است که ما برای دسترسی به طبقات بالا در زمان بحران با موانعی مواجه هستیم.
مدیرعامل سازمان آتش نشانی تهران وسعت آتش سوزی را از چالش‌های سازمان آتش نشانی در بحران آتش سوزی نام برد و گفت: از آن جا که امسال، سال پربارشی داشتیم کوه‌های کشور پوشیده از درختان شدند و این امر باعث شد در تابستان با وسعت آتش سوزی‌ها این جنگل‌ها بر اثر آتش سوزی از بین برود. به گفته وی امکان ارزیابی و پایش این آتش سوزی‌ها غیر ممکن بود چرا که امکان پایش آتش از طریق خودرو میسر نیست.
داوری اضافه کرد: بر این اساس ما از سال‌های پیش به فکر توسعه فناوری‌های پیشرفته در حوزه فعالیت سازمان آتش نشانی بودیم که در میان این فعالیت‌ها پهپادها می‌تواند یکی از موثرترین فناوری‌ها برای مدیریت بحران‌ها باشد.
مدیرعامل سازمان آتش نشانی تهران با تاکید بر اینکه ما تلاش داریم تا با استفاده از فناوری‌های نوین، آتش نشانی قدرتمند در کشور ایجاد کنیم اظهار کرد: ورود پهپادها در امداد و نجات می‌تواند بسیار موثر باشد و گام‌های جدی در این زمینه برداشته‌ایم.

اخبار

قیمت دفتر دانش آموزی اعلام شد

وزارت صنعت | کارشناس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان قیمت قانونی دفترهای دانش آموزی را اعلام کرد. حسینی اظهار کرد: ششم شهریور ماه ابلاغیه مصوب شده درباره نرخ دفترچه‌های دانش آموزی و مراکز توزیع و نظارت بر آنها به تمام استان‌ها در خصوص قیمت‌های دفترچه‌های دانش آموز ارسال شد و پس از آن، طرح اجرای نظارت بر نحوه فروش آنها آغاز شده است. او ادامه داد: براساس مصوبه ستاد تنظیم بازار کشور و با تخصیص سهمیه استانی، توزیع دفاتر دانش آموزی با نرخ مصوب دولتی از چند روز گذشته آغاز شده است.

حسینی به خانواده‌ها هشدار داد که طبق مصوبه کارگروه تنظیم بازار کشور قیمت دفاتر دانش آموزی به ترتیب دفترچه ۴۰ برگ، ۱۷۰۰ تومان، ۶۰ برگ، ۲۵۰۰ تومان، ۸۰ برگ، ۳۴۰۰ تومان و دفترچه ۱۰۰ برگ، ۴۲۰۰ تومان تعیین شده است و اگر نرخ خریداری بیشتر از این رقم باشد، تخلف صنفی واحد محرز است. کارشناس و بازرس نوشت‌افزار سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان درباره اعزام بازرسان و نحوه نظارت آنها گفت: واحدهای صنفی فروش لوازم التحریر باید برچسب فروش، جواز کسب و همچنین فروش لوازم التحریر براساس قیمت‌های پیشنهادی را داشته باشند در غیر اینصورت تخلف کرده‌اند و برابر با قانون با آنها برخورد می‌شود.

کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و ترکیه برگزار می‌شود

سازمان توسعه تجارت | سرپرست سازمان توسعه تجارت ایران گفت: بیست و هفتمین اجلاس کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و ترکیه روزهای سه‌شنبه و چهارشنبه ۲۶ و ۲۷ شهریور ماه به ریاست محمود واعظی، رییس دفتر رییس‌جمهوری و سرپرست نهاد ریاست‌جمهوری اسلامی ایران و فاتح دونمز، وزیر انرژی ترکیه در آنکارا برگزار می‌شود. حمید زادبوم افزود: در خلال کمیسیون مشترک اقتصادی ملاقات‌هایی با وزیر تجارت، وزیر انرژی، وزیر حمل و نقل و برخی مقامات ترکیه انجام خواهد شد.

همچنین نشست بخش خصوصی و معرفی فرصتهای سرمایه‌گذاری دو کشور روز چهارشنبه ۲۷ شهریور در هتل شرایتون آنکارا برگزار می‌شود. او گفت: یادداشت تفاهم کمیسیون مشترک، عصر روز چهارشنبه به امضای طرفین خواهد رسید.

گفتنی است که همزمان با سفر روحانی رییس‌جمهوری کشورمان برای اجلاس سه‌جانبه ایران، ترکیه و روسیه به آنکارا، نشست‌های کمیته‌های تخصصی کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و ترکیه در آنکارا برگزار شد. همچنین روز دوشنبه ۲۵ شهریور ماه، هیات مقامات ارشد مذاکرات کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و ترکیه مذاکرات خود را در آنکارا آغاز کردند.

ضرورت تدوین برنامه راهبردی حمایت از صنعت موتورسیکلت

شاتا | سرپرست معاونت امور صنایع اعلام کرد: برنامه راهبردی و عملیاتی حمایت از صنعت موتورسیکلت با همکاری انجمن‌های تخصصی تدوین می‌شود. مهدی صادقی نیارکی در نشست تخصصی با انجمن‌های تخصصی صنعت موتورسیکلت که به بررسی مشکلات و چالش‌های صنعت موتور سیکلت پرداخته شد، علاوه بر تاکید بر ضرورت تهیه برنامه نظامند از سوی انجمن‌ها برای توسعه عمق ساخت داخل در این صنعت خاطرنشان کرد: توسعه ساخت داخل در صنعت موتور سیکلت با توجه به سابقه این صنعت در کشورمان باید بیش از گذشته مورد پیگیری قرار گیرد و این سیاست باید از سوی انجمن‌های تخصصی به صورت استراتژی مشخص در افق ۵ساله با جدیدت اجرایی شود. او افزود: با توسعه ساخت داخل در کشور نیروهای متخصص در طراحی صنعتی، فنی، مهندسی و... به کار گرفته خواهند شد و برای کشور ارزش افزوده و اشتغال مولد را به همراه خواهد داشت. صادقی نیارکی رعایت مسائل زیست محیطی را از دیگر دغدغه‌های این بخش برشمرد.

در نشست شهریور ماه هیات نمایندگان اتاق تهران مطرح شد

پنج ایراد محتوایی به لایحه قانون تجارت

تعادل | قانون تجارت از جمله قوانینی است که در صورت تدوین دقیق می تواند راهگشای اقتصاد کشور باشد؛ اما این روزها به دلیل حجم بالای لایحه اصلاح قانون تجارت شاهد بررسی و رای گیری های بدون تحقیق و سریعی هستیم که اعتراض فعالان این حوزه را به همراه داشته است. اصلاح این قانون به قدری مهم است که هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران بررسی آن را در دستور کار نشست خود قرار داد. در این راستا، پنج ایراد محتوایی لایحه تجارت که اکنون در حال تصویب در مجلس است، مطرح شد. از جمله این مشکلات می توان به «گسترش اختیارات قاضی»، «گسترش قلمرو قانون تجارت و تعارض با دیگر قوانین کشور»، «مبنا قرار گفتن تلقی افراد در قرارداد»، «بی اهمیت شدن قرارداد محرمانگی و انتقال اطلاعات» و «استفاده مکرر از کلمه عرف و متعارف در لایحه قانون تجارت» اشاره کرد. بر این اساس، نمایندگان بخش خصوصی به طور قاطع با آنچه به عنوان لایحه اصلاح قانون تجارت در مجلس شورای اسلامی در روند تصویب قرار گرفته است، مخالفت کرده و خواستار خروج این لایحه از دستور کار مجلس شدند. اعضای هیات نمایندگان پارلمان اقتصادی پایتخت، محتوای لایحه در دست تصویب را برای اقتصاد کشور زیان‌بار دانسته و اعلام کردند برای توقف روند تصویب آن با نهادهای ذی ربط مکاتبه می کنند.

چرا فعالان اقتصادی با لایحه قانون تجارت مخالفند؟

رییس اتاق بازرگانی تهران در ششمین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران به موضوع بررسی لایحه تجارت در مجلس پرداخت و گفت: لایحه تجارت سابقه طولانی ۸۵ ساله دارد و به عنوان یک قانون مادر و مدنی شناخته می‌شود و همه کسانی که در کسب و کار دستی دارند، با این قانون سر و کار داشته و حتی تک تک مواد آن را حفظ هستند. مسعود خوانساری تاکید کرد: تغییر چنین قانونی به سرعت و در یک بازه زمانی کوتاه منطقی نیست و نیاز است، نظر اقتصاددانان، حقوقدانان، کارشناسان اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و به ویژه فعالان کسب و کار در مورد قانون اخذ شود. متاسفانه شاهد بودیم که بسیار عجولانه و ظرف چند ساعت ۱۰۹ ماده این لایحه تصویب شد؛ قطعا از مجلس می خواهیم ادامه رسیدگی به این لایحه را متوقف کند چون این نحوه رسیدگی به چنین لایحه مهمی به صلاح کشور نیست. خوانساری همچنین با بیان اینکه نقدینگی کشور به مبلغ یک هزار و ۹۸۰ هزار میلیارد تومان رسیده که سهم پول در نقدینگی از ۱۲ درصد کل نقدینگی به ۱۵ درصد افزایش یافته است، گفت: بر این اساس ۱۵۰ هزار میلیارد تومان از سپرده‌های بلند مدت کاسته شده و به نظر می رسد، این نقدینگی احتمالا بیشتر در سوداگری به کار گرفته می شود. او با اشاره به مباحث مطرح شده در نشست‌های تخصصی کمیسیون‌ها اظهار کرد: قرار است، کمیسیون صنعت برای رسیدگی به مشکلات و مسایل شهرک‌های صنعتی، کارگروه ویژه‌ای با کمک وزارت صنعت تشکیل دهد. کمیسیون تسهیل تجارت نیز قرار است با کمک مرکز آموزش و بانک مرکزی دوره ای در ارتباط با نحوه رفع تعهد ارزی افرادی که صادرات دارند، ترتیب دهد. رییس اتاق بازرگانی تهران افزود: پیش بینی شده مالیات بر ارزش افزوده صادرات ظرف یک ماه به صادر کننده بازگشت داده شود، اما در قانون بودجه سال گذشته بندی قید شده که تا تعهد ارزی آنها انجام نشده، این مبلغ نباید پرداخت شود که باعث می‌شود ۶ یا ۷ ماه نقدینگی در اختیار صادرکننده قرار نگیرد. قرار است، کمیسیون کسب و کار با سران قوا مکاتبه داشته باشد تا نقدینگی صادرکنندگان در اختیارشان قرار گیرد. او با اشاره به آمار و ارقام موجود در زمینه تجارت گفت: واردات در پنج ماهه نخست امسال حدود ۱۷ میلیارد و ۷۳۹ میلیون دلار بوده که ۷ درصد کاهش را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد. این کاهش در ارتباط با کشور «چین، کره جنوبی و فرانسه» بوده چون قطعات منفصله ماشین آلات از این کشورها واردات داشتیم. از طرف دیگر واردات از ۲ کشور ترکیه و هند روند افزایشی داشته است. بر اساس گزارش بانک مرکزی، نقدینگی در ۱۲ ماهه منتهی به خرداد ۹۸ به میزان ۲۵ درصد اضافه شده است.

تصویب لایحه جدید، صدها پرونده قضایی به همراه دارد

همچنین در این نشست، نایب رییس اتاق تهران اعلام کرد: نتیجه لایحه اصلاح قانون تجارت، ورودی صد برابری پرونده به قوه قضائیه خواهد بود و این خلاف سیاستی است که قوه قضائیه دنبال می کند. محمد اتابک ادامه داد: در این لایحه باید روی نکاتی متمرکز شویم که مجلس بپذیرد ما قانون را قبول داریم و مشکل اصلی با برخی مفاد آن است. او با اشاره به متن قانون تجارت اظهار کرد: الفاظ موجود در متن این لایحه برای همه افرادی که با تجارت آشنا هستند، نامانوس است. گویا کسانی که آن را تدوین کرده‌اند از نظر علوم نظری به قانون نگاه کرده‌اند در حالیکه برای اقتصاد نیاز به متون قطبی و ثبات داریم. اتابک با اشاره به ایراد ماهوی این قانون عنوان کرد: در قانون تجارت قبلی مباهات قضائی برای فعالان اقتصادی معنا نمی‌داد و در قانون فعلی این موارد بسیار بیشتر شده است.

بی توجهی به نظر فعالان اقتصادی

در ادامه رییس کمیسیون تسهیل تجارت و توسعه صادرات اتاق تهران نیز گفت: اجرای قوانین مطالبه بخش خصوصی است و چنانچه به نظر فعالان اقتصادی توجه شود، شاهد این حجم از تصمیم‌های شتابزده اعم از ممنوعیت و محدودیت نبودیم. محمد لاهوتی یادآور شد: در جلسه هفته گذشته بسیاری از حقوقدانان و اقتصاددانان مخالف وضع قانون تجارت به این شکل بودند، اما نمایندگان مجلس به آن توجهی ندارند. او موضوع مکاتبه رییس اتاق بازرگانی تهران با معاون اول رییس جمهور درباره مواد ۲ و سه قانون کسب و کار گفت: این سومین نامه‌ای است که برای معاون اول درباره اجرای قانون نوشته و دستور رعایت آن صادر شده، اما باز هم تفاوتی ایجاد نمی‌شود. به اعتقاد لاهوتی، بیشتر حضور فعالان اقتصادی در جلسات مهم است نه شنیدن نظر آنها و امروز در کشور قوانین زیادی وجود دارد که اجرا نمی‌شود و الزامی برای اجرا هم ندارد، چنانچه الزامی وجود داشت، افرادی که به آن عمل نمی کردند، نگران بودند.

ایرادهای اصلاح قانون تجارت

همچنین یک کارشناس اقتصادی در این نشست درباره ایرادات محتوایی لایحه تجارت که در مجلس در حال تصویب است، مطرح کرد: در لایحه جدید اختیارات قاضی به شدت گسترش یافته و به همین دلیل برخی وکلا از آن دفاع می کنند؛ چرا که افزایش نقش قاضی برابر است با افزایش نقش وکیل و بهبود تجارت آن‌ها. سیدمحمد صادق الحسینی گفت: گسترش قلمرو قانون تجارت و تعارض با دیگر قوانین کشور از جمله ایرادات است؛ مخاطب قانون تجارت فعلی فعالان اقتصادی و صاحبان حرف هستند، در حالیکه قانون در حال تصویب متوجه صاحبان حرف، فعالان اقتصادی و مصرف کننده است. او ایراد بعدی لایحه را مبنا قرار گرفتن تلقی افراد در قرارداد دانست و افزود: در این ماده آمده که اگر کسی که تلقی در او ایجاد شده با اعتماد متعارف به وضع ایجاد شده، اقداماتی را انجام دهد یا هزینه‌هایی را متحمل شود، شخصی که وضع مذکور را ایجاد کرده مسئول خسارت وارد شده است. یعنی به جای اسناد مثبته، تلقی افراد مبنا قرار می گیرد. این یعنی رسما ضمانت اجرای قرارداد از بین می‌رود و امکان قراردادهایی که مبنای قراردادی نداشتند، فراهم می‌شود. او با اشاره به ماده ۱۶ این لایحه اظهار کرد: این ماده تصریح کرده در صورتیکه یکی از اطراف مذاکره به نحو غیرمتعارف، غیر موجه و یکجانبه مذاکرات را قطع کند، مسئول خسارت و هزینه‌های تحمیل شده به طرف مقابل است. اینگونه شاهد بی اهمیت شدن قرارداد محرمانگی و انتقال اطلاعات خواهیم بود. او با اشاره به استفاده مکرر از کلمه عرف و متعارف در بندهای لایحه جدید، اظهار کرد: این چنین دست قاضی به شدت باز است که تفسیر خودش را از قانون ارائه دهد، این در حالی است که دادگاه هیچ رویه قضائی واحدی ندارد که بتوان به آن استناد کرد. یعنی قاضی که حتی قانون تجارت فعلی را به خوبی فهم نمی کند می خواهد قانون تجاری جدید را با هزار و ۲۲۶ ماده تفسیر کند. در لایحه جدید اختیارات قاضی به شدت گسترش یافته و به همین دلیل برخی وکلا از آن دفاع می کنند. چرا که افزایش نقش قاضی برابر است با افزایش نقش وکیل و بهبود تجارت آن‌ها. بنابراین وضعیت فعلی نظام قضاوت و وکالت بیش از پیش پیچیده می‌شود. صادق الحسینی تاکید کرد: در این لایحه تعدیل قراردادها عملا به تشخیص قاضی و مستقل از توافق طرفین در صورت بروز حوادث خواهد بود. او با بیان اینکه گویی اتاق بازرگانی ایران خواب بوده که چنین لایحه‌ای در صحن علنی مجلس تصویب شده، انتقاد کرد: تعجب می کنم چرا بخش خصوصی و به ویژه اتاق ایران در زمینه نقد این لایحه تجارت فعال نیست، یک نامه برای موضوع به این مهمی کافی نیست چرا که این قانون کل زندگی تجار را تحت الشعاع قرار داده و برایشان مشکل جدی ایجاد می کند. چقدر پرونده قضائی در این زمینه ایجاد می شود. قانون تجارت به شدت طرف مصرف کننده است و فروشنده و تاجر حقوق ضعیفی دارند. گویی قانون برای این نوشته شده که حقی به حقدار برسد و حق دار هم مصرف کننده‌ای است که حقش تضعیف شده است. این اقتصاددان با اشاره به مسکوت بودن قانون در بازه زمانی ۱۷ سال، بیان کرد: ناگهان ظرف سه ماه ۳۳۱ ماده از این لایحه مصوب شده است که شاید بتوان گفت مجلس از تصویب این قانون انگیزه سیاسی دارد.

شبهات خط اعتباری ۴۰۰ میلیارد دلاری با چین

فریال مستوفی، یکی دیگر از اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران روز گذشته از راه‌اندازی یک خط اعتباری ۴۰۰ میلیارد دلاری میان ایران و چین خبر داد و گفت: شواهد نشان می‌دهد که این خط اعتباری راه‌اندازی شده و به وسیله آن چینی‌ها می توانند بدون حضور در مناقصه به طرح‌ها و پروژه‌ها ورود کنند. اما چندی پس از انتشار این خبر، رضا حریری، رییس اتاق مشترک ایران و چین اعلام کرد: «این مطلب تاکنون از هیچ منبع رسمی اعلام نشده و برای اولین بار در این ارتباط یک رسانه غربی ادعا کرده و هیچ منبع رسمی و موثقی آن را تایید نکرده است.» بعد از صحبت های حریری بود که مستوفی در گفت وگویی عنوان کرد که منبع خبر شرکت‌های چینی در مورد امضا قرارداد ۴۰۰ میلیارد دلاری چین و ایران غیررسمی و دو رسانه ایرانی و انگلیسی است و خودش هم این خبر را باور نکرده است. او درباره خط اعتباری فرانسه نیز گفت: بحث فرانسه تضمین خرید نفت در قالب یک کانال اعتباری ۱۵ میلیارد دلاری است که البته فرانسوی‌ها اجرای آن را منوط به مجوز آمریکا کرده‌اند. مستوفی اظهار کرد: شخصا تصورم این است که حتی در صورت عدم موافقت آمریکا نیز می‌توان بین بانک های مرکزی دو کشور آن را راه‌اندازی کرد که البته باید دید در آینده چه تصمیمی در این رابطه گرفته خواهد شد.

شاخص های اقتصادی به روایت آمار

معاون بررسی‌های اقتصادی اتاق تهران نیز در ادامه این جلسه، طی گزارشی به مرور آخرین شاخص‌های اقتصادی کشور پرداخت. بر اساس این گزارش، میانگین نرخ یورو نیمایی طی شهریور ماه امسال در مقایسه با ماه قبل، کاهشی بوده است در حالی که نرخ سکه نیز در این بازه زمانی افت داشته است. به گفته مریم خزاعی، میزان فروش ارز صادراتی از ابتدای سال جاری تا ۲۵ شهریور ماه امسال، ۷،۷ میلیارد یورو بوده است در حالی که در این بازه زمانی، میزان خرید ارز برای واردات به حدود ۶،۹ میلیارد یورو رسیده است. در بخش پایانی این نشست گزارش حسابرسی سال ۹۷ اتاق تهران از سوی حسابرس رسمی اتاق تشریح شد و ناصر وفادار، رییس موسسه آزمون پرداز ایران مشهود، اظهارنظر مطلوب این موسسه برای اتاق تهران طی سال ۹۷ را اعلام کرد. همچنین دبیر کل اتاق تهران در ادامه این نشست، به ارایه گزارش تفریغ بودجه سال ۹۷ اتاق تهران پرداخت. بهمن عشقی در این گزارش، توضیحاتی در خصوص وضعیت درآمدها و هزینه‌های اتاق تهران طی سال گذشته ارایه داد و سپس این گزارش با رای اکثریت اعضای هیات نمایندگان، مورد تصویب قرار گرفت. در پایان این نشست و پس از بحث و بررسی اعضای هیات نمایندگان روی چگونگی بررسی و تصویب لایحه جدید تجارت در مجلس شورای اسلامی، نمایندگان بخش خصوصی مصوب کردند که اتاق بازرگانی تهران مکاتبات خود با قوای سه گانه برای توقف بررسی و تصویب آن در مجلس را با فوریت در دستور کار قرار دهد.

توری خرید گندم استاندارد نیست

مدیر کل سازمان ملی استاندارد با بیان اینکه توری گندم مورد استفاده در فرایند خرید تضمینی گندم با استاندارد ملی ایران انطباق ندارد؛ از ورود کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی برای بررسی کیفیت گندم خبر داد.

دو روز پیش رییس کانون انجمن‌های صنایع غذایی ایران موضوع وجود فسادی گسترده در سیستم خرید تضمینی گندم را مطرح کرد و گفت که دلالان سالانه ۷۰۰ هزار تن ضایعات همچون شن و خاک و ضایعات گندم به ارزش ۱۰۰۰ میلیارد تومان را به عنوان گندم وارد پروسه خرید و فروش و تحویل گندم به دولت می کنند؛ اما پاسخ وزیر جهاد کشاورزی به هشدارها نسبت به این موضوع این بوده که «اشکالی ندارد، به جیب کشاورز می‌رود». به گفته محمدرضا مرتضوی، طبق قانون در فرایند خرید تضمینی گندم برای جلوگیری از تحویل ضایعات و شن و خاک همراه گندم، باید از توری استاندارد ۲۰×۲۰ استفاده کنند اما مسوولان مربوطه برای آنکه تخلف خودشان را بپوشانند، به جای استفاده از توری استاندارد از توری غیر استاندارد ۲×۲ که ضایعات و شن و خاک را از خود عبور نمی دهد، در مراکز خرید گندم استفاده می کنند.

خبرنگار ایسنا این موضوع را از سازمان ملی استاندارد ایران پیگیری کرد. غلامرضا مامینی، مدیر کل دفتر نظارت بر اجرای استاندارد صنایع غیرفلزی این سازمان در پاسخ یکی از وظایف اصلی سازمان ملی استاندارد را تدوین استانداردهای ملی برای همه کالاهایی که در کشور تولید می‌شود عنوان کرد و گفت: گندم مشمول مقررات استاندارد اجباری نیست و سازمان ملی استاندارد هیچ کنترل و نظارتی بر موضوع گندم نداشته و در این رابطه مسوولیتی بر عهده این سازمان نیست بلکه متولی اصلی محصولات کشاورزی، وزارت جهاد کشاورزی است و بررسی‌ها و کنترل‌ها بر گندم در موسسات تحقیقاتی و آزمایشگاه‌های وزارت جهاد کشاورزی انجام می‌شود. او افزود: با توجه به اینکه سازمان ملی استاندارد در حوزه واحدهای تولیدی فعالیت دارد و گندم ماده اولیه واحدهای آردسازی است، این واحدها را موظف کردیم که از گندم منطبق بر استاندارد در فرایند تولید استفاده کنند؛ چرا که اگر گندم دارای استانداردهای کیفی پایین‌تری باشد، هزینه و وقت زیادی را به کارخانه‌های آرد تحمیل خواهد کرد. مدیر کل دفتر نظارت بر اجرای استاندارد صنایع غیرفلزی سازمان ملی استاندارد ایران درباره موضوع مطرح شده مبنی بر وجود ضایعاتی همچون شن و خاک در گندم خریداری شده از سوی دولت در فرایند خرید تضمینی گندم، اظهار کرد: کانون انجمن‌های صنایع غذایی ایران پیشتر این موضوع را به ما اعلام کرده بود و سازمان ملی استاندارد دستورالعملی که توسط متولی اصلی خرید گندم تهیه شده بود را، بررسی کرد که طبق نتیجه آن الک (توری) گندم با استاندارد ملی ایران انطباق نداشت و در پی این نتایج، در جلساتی از متولیان این بخش خواستیم که این موضوع را اصلاح کنند تا با استاندارد ملی ایران انطباق پیدا کند. او افزود: وقتی درجه الک با استاندارد ملی ایران انطباق نداشته باشد، می‌تواند کیفیت گندم تحویلی به کارخانه‌های آردسازی و کیفیت آرد تولید شده آنها را پایین بیاورد. امینی با بیان اینکه اجرای استاندارد نیاز به اقدامات و زیرساخت‌هایی دارد، از ورود کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی برای بررسی کیفیت گندم خبر داد و تصریح کرد: در جلساتی که امسال با حضور مسوولان وزارت جهاد کشاورزی، متولیان خرید گندم و اعضای کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی برگزار شده بود، مسوولان مربوطه وعده دادند شرایط لازم برای اجرای این استاندارد را فراهم کنند.

انتخاب شرکا بر مبنای منافع اقتصادی

دبیر انجمن خودروسازان گفت: حضور یا عدم حضور فرانسوی‌ها و سایر خودروسازان جهانی در صنعت خودروی کشورمان، باید به دور از احساس و بر مبنای نتایج مناقصه‌ها، منافع اقتصادی کشور و تامین نیازمندی‌های داخلی باشد.

احمد نعمت‌بخش در گفت‌وگو با ایرنا درباره خط و نشان اخیر وزیر صنعت، معدن و تجارت برای فرانسوی‌ها در همکاری با صنعت خودروی کشورمان، افزود: امروز کشورمان با تحریم مواجه است و در این شرایط نه تنها فرانسوی‌ها، بلکه سایر اروپایی‌ها و آسیایی‌ها نیز از ترس جریمه امریکایی‌ها، همکاری خود را با خودروسازی کشورمان کاهش داده‌اند. به گفته نعمت‌بخش، اگر امریکایی‌ها به برجام بازگردند نمی‌توان ۱۰۰ درصد قضاوت کرد که فرانسوی‌ها باید از ایران بروند، بلکه در آن زمان هم باید ببینیم در مناقصه‌ها آنچه به نفع صنعت خودروی کشور است، چیست؟ او یادآور شد: تحریم‌ها سبب شد فرانسوی‌ها که در ایران سرمایه گذاری کرده و حتی پول نقد آورده بودند، همه سرمایه خود را رها کرده و بروند، بنابراین باید به دور از سختگیری، ابتدا صبر کنیم تا شرایط عادی شود و پس از آن تصمیم اقتصادی بگیریم. نعمت‌بخش، سخنان اخیر وزیر صنعت را به نوعی «سیاسی» تعبیر کرد که شاید می‌خواسته از طریق آن، شرکت‌های یاد شده به دولت فرانسه برای همکاری با ایران فشار بیاورند. او درباره تغییر شرکای صنعت خودرو در ادامه مسیر، عنوان کرد: در صنعت خودروی کشورمان، نقص زیاد است و نیاز به کمک و دانش فنی وجود دارد و در این راستا ناگزیر از همکاری با خارجی‌ها هستیم.

او تاکید کرد: بررسی دقیق داشته‌ها و کمبودها در وهله نخست و پس از آن انتخاب شریک تجاری مناسب خارجی (پس از برداشته شدن احتمالی تحریم‌ها) راهگشاست. او ادامه داد: در این زمینه حتی انتخاب شریک تجاری خارجی که بتواند بر اساس قانون سرمایه‌گذاری خارجی صفر تا ۱۰۰ درصد یک کارخانه خودروسازی را در کشورمان راه‌اندازی کرده و رقیبی جدی برای خودروسازان داخلی باشد، پیشنهاد می‌شود تا داخلی‌ها در موضوع قیمت و کیفیت کمربندهایشان را محکم‌تر ببندند.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان کرمانشاه
(سهامی خاص)

نوبت دوم
شماره مجوز: ۳۷۴۶-۱۳۹۸

تجدید آگهی مناقصه شماره ۲۴/۹۸/گ۵۳
(یک مرحله ای)
کد فراخوان در پایگاه ملی مناقصات: ۳،۲۱۱،۷۵۹

مناقصه گزار: شرکت گاز استان کرمانشاه
موضوع مناقصه: اجرای عملیات گازرسانی به روستاهای محور ویژه نان (گیلانغرب) شامل: اجرای ۲۱۷۸۰ متر شبکه پلی اتیلن و ۱۵۰ مورد انشعاب روکار بصورت PC.
شرکتهای متقاضی دارای گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری در رشته های تأسیسات و تجهیزات و یا نفت و گاز می توانند در صورت داشتن ظرفیت مجاز کاری، از تاریخ درج آگهی الی ۹۸/۰۷/۰۲ ضمن واریز مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره IR۲۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۴۷۰۳۰۲۷۲۷۵ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام شرکت گاز استان کرمانشاه با شناسه واریز ۳۵۵۱۲۴۷۵۶۲۹۲۵۶۰۸۲۸۵۲۱۰۰۰۱۱۲۴۰۱ به نشانی کرمانشاه، میدان آزادی ابتدای بلوار شهید بهشتی شرکت گاز استان کرمانشاه طبقه اول اتاق ۲۱۴ مراجعه و با ارائه تصویر گواهینامه های صلاحیت پیمانکاری و صلاحیت ایمنی پیمانکاران و نیز اعلام آمادگی کتبی فرم استعلام ارزیابی کیفی و سایر اسناد مناقصه را دریافت دارند.
آخرین مهلت بازگرداندن اسناد پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۷/۱۴ می باشد.
تاریخ بازگشایی پیشنهادات پس از ارزیابی کیفی و مشخص شدن لیست شرکتهای دارای صلاحیت از طریق دعوتنامه کتبی به اطلاع مناقصه گران رسانیده خواهد شد.
برآورد صورت گرفته جهت انجام پروژه ۵۷،۳۳۲،۳۸۷،۶۲۵ ریال می باشد.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال است که باید مطابق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی و سایر دستورالعملهای مرتبط با آن به همراه سایر اسناد مناقصه ارائه گردد. مناقصه گران می توانند سپرده نقدی را نیز بعنوان تضمین شرکت در مناقصه به حساب شماره IR۲۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۴۷۰۳۰۲۷۲۷۵ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با شناسه واریز ۳۱۱۱۲۴۷۵۶۲۹۲۵۶۰۸۸۸۵۲۱۰۰۰۱۱۲۴۰۱ به نام شرکت گاز استان کرمانشاه واریز و رسید آنرا دریافت و ارائه نمایند.
مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر به پایگاه اطلاع رسانی الکترونیکی (WWW.NIGC-KSh.ir) مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمانشاه

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۶۶۶/۴۵ اصلی

آقای علی پورصادق طی درخواست وارده شماره ۱۱۹۰۶ مورخ ۹۸/۰۶/۱۱ منضم به دو برگ استشهاد محلی که به تایید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲ ایلام رسیده مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۶۶/۴۵ اصلی به علت نقل و مکان مفقود شده است که برابر پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۶۶/۴۵ اصلی ذیل ثبت ۱۹۰۱۲ صفحه ۳۰۷ جلد ۹۹ بنام زهره رشیدی صادر و تسلیم گردیده است. سپس مع‌الواسطه برابر سند انتقال قطعی شماره ۶۳۷۷۸ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۱ دفترخانه ۲۷ ایلام بنام علی پورصادق منتقل گردید. لذا مراتب در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت اعلام تا هر کس که سند مالکیت نزد وی بوده و یا مدعی انجام معامله می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اصل سند مالکیت و یا سند معامله را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام قانونی به عمل خواهد آمد.

صفری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

مخاطبان عزیز می توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود درمورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

پارلمان اروپا رییس آتی بانک مرکزی اروپا را تایید کرد

میراث پردردسر «دراگی» برای «لاگارد»

گروه جهان | پارلمان اروپا پس از رای‌گیری، موافقت خود را با انتصاب «کریستین لاگارد» به عنوان رییس بعدی بانک مرکزی اروپا اعلام کرد. بلومبرگ با اشاره به میراث ماریو دراگی رییس فعلی بانک مرکزی اروپا، برای لاگارد نوشته که او در شرایطی ریاست بانک مرکزی اروپا را به دست می‌گیرد که باید اختلافات به جا مانده از تیم قبلی را مدیریت کند، کاری که چندان هم راحت نیست.

رویترز گزارش داد، نمایندگان پارلمان اروپا در یک رای‌گیری غیرعلنی با ۳۹۴ رای موافق، ۲۰۶ رای مخالف و ۴۹ رای ممتنع، کریستین لاگارد رییس سابق صندوق بین‌المللی پول (IMF)، را به عنوان رییس بعدی بانک مرکزی اروپا انتخاب کردند. با این حال، این انتخاب باید به تایید شورای اروپا برسد. این شورا در جلسه ماه اکتبر خود در خصوص تایید او تصمیم‌گیری خواهد کرد. لاگارد قرار است در تاریخ اول نوامبر جانشین ماریو دراگی رییس فعلی بانک مرکزی اروپا شود.

یانیس استورناراس از مقام‌های ارشد شورای مدیریت بانک مرکزی اروپا، گفته: «کریستین لاگارد رییس بعدی بانک مرکزی اروپا از سیاست‌های انبساطی پولی حمایت خواهد کرد و سیاست‌های فعلی تغییری نمی‌کند. هر تصمیمی هزینه‌ها و منافعی دارد ولی بی‌شک اجرای سیاست‌های انبساطی پولی در شرایط کنونی به نفع اقتصاد اروپا خواهد بود.»

بانک مرکزی اروپا در تازه‌ترین نشست خود تصمیم گرفت تا نرخ بهره را کاهش داده و برنامه خرید اوراق قرضه را مجددا از سر بگیرد. اقتصاد منطقه یورو با کاهش نرخ تورم روبرو است و آلمان بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا نیز در آستانه رکود قرار گرفته است. خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا (برگزیت) و تبعات اقتصادی آن هم چالش بزرگی برای منطقه یورو به شمار می‌رود.

بلومبرگ سه‌شنبه در مطلبی با عنوان «دراگی خرده شیشه‌ها را گذاشت تا لاگارد جمع کند» نوشته که رییس جدید بانک مرکزی اروپا مجبور خواهد بود تا با شورش‌ها علیه تصمیم دراگی برای احیای سیاست‌های انبساطی پولی روبرو شود.

در این گزارش آمده: جای کریستین لاگارد بودن اصلا کار راحتی نیست. رییس بعدی بانک مرکزی اروپا که هنوز تایید شورای اروپا را ندارد مجبور خواهد بود که با مخالفان تصمیم اخیر بانک مرکزی برای احیای سیاست‌های انبساط پولی روبرو شود. لاگارد شاید بخواهد که از دراگی به‌خاطر اتخاذ چنین تصمیم مهمی با وجود مخالفت‌های شدید تشکر کند. اما واقعیت این است که رییس سابق صندوق بین‌المللی پول اکنون به تمام مهارت‌های سیاسی خود نیاز دارد تا این اطمینان را ایجاد کند که بانک مرکزی اروپا قرار نیست با آغاز زمامداری او از کنترل خارج شود.

استدلال‌ها برای از سرگیری چنین سیاستی (که کاهش نرخ بهره و شرایط وام‌دهی آسان‌تر به بانک‌ها می‌شود) قانع‌کننده بود.

رشد اقتصادی منطقه یورو کند شده و تورم بطور گسترده‌ای کمتر از هدف ۲درصدی بانک مرکزی است. آن‌طور که دراگی گفته، خیلی بهتر بود که اگر دولت‌های با کسری بودجه کمتر، مانند آلمان یا هلند، با افزایش هزینه‌های سرمایه‌گذاری یا کاهش مالیات رهبری بهبود شرایط را بر عهده می‌گرفتند. اما در غیاب یک محرک پایدار مالی، بانک مرکزی اروپا چاره‌ای جز دست کشیدن از سیاست‌های پولی فعلی خود نداشت. گرچه این استدلال قانع‌کننده به نظر می‌رسد اما همچنان مخالفان سرسختی دارد. دراگی قرار است که ۳۱ اکتبر پس از هشت سال ریاست بانک مرکزی اروپا را به لاگارد تحویل دهد.

این در حالی است که بانک مرکزی آلمان، فرانسه و هند و برخی از اعضای ارشد بانک مرکزی اروپا از جمله «بنو کوئور» بارها صراحتا با از سرگیری سیاست‌های انبساطی پولی مخالفت کرده‌اند. کلاوس نوت رییس بانک مرکزی هلند حتی در اقدامی غیرمعمول با انتشار بیانیه‌ای رسمی از تصمیم بانک مرکزی اروپا انتقاد کرد.

بلومبرگ در ادامه نوشته: «ماریو دراگی می‌توانست تا ایجاد یک اجماع درباره آغاز سیاست‌های جدید پولی را به لاگارد واگذار کند اما او آشکارا نشان داده که اهل سازش نیست. در سال ۲۰۱۲ میلادی زمانی که او در لندن اعلام کرد که بانک مرکزی اروپا هر کاری که لازم باشد برای حفظ یورو انجام خواهد داد، بسیاری از اعضای شورای بانک را متعجب کرد... دوره گذار در بانک مرکزی همواره دشوار بوده است. دراگی در طول زمامداری خود موفق شده تا اختلافات را در پس پرده نگه داشته و از آشکار شدن آن جلوگیری کند، اما شکاف‌ها به قوت خود باقی مانده است. مساله اینجاست که تصمیم هفته گذشته بانک مرکزی اروپا برای اجرای سیاست‌های انبساطی پولی باعث شده تا اختلافات با قوت بیشتری نمایان شوند و احتمالا لاگارد باید از این اقدام شتابزده دقیقه نودی دراگی مضطرب باشد.»

بانک مرکزی اروپا در جریان نشست هفته گذشته خود بسته محرک مالی را با هدف ممانعت از حاکم شدن رکود اقتصادی در منطقه یورو تصویب کرد. مطابق این مصوبه، بانک مرکزی اروپا متعهد شده تا زمانی که نیاز باشد به خرید اوراق قرضه و دارایی‌های مالی کشورهای منطقه یورو ادامه دهد. بانک مرکزی اروپا همچنین کاهش نرخ بهره به زیر صفر درصد را نیز تصویب کرد. بدین ترتیب نرخ بهره بانکی با یک دهم واحد کاهش به رقم بی‌سابقه منفی نیم درصد می‌رسد و از ابتدای نوامبر خرید ۲۰ میلیارد یورو اوراق قرضه توسط بانک مرکزی اروپا آغاز خواهد شد.

ماریو دراگی، رییس بانک مرکزی اروپا درباره این تصمیم گفت که بسته محرک مالی در عمل موجب کاهش هزینه وام‌دهی در ۱۹ کشور عضو منطقه یورو می‌شود و با کاهش نرخ برابری یورو به ۱.۱ دلار باعث تحریک نرخ تورم و افزایش رونق اقتصادی خواهد شد. به اعتقاد ناظران، بانک مرکزی اروپا امیدوار است تا با اجرای این بسته مالی تبعات جنگ تجاری چین و امریکا و نیز خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا را به حداقل ممکن برساند.

این اقدام عملی بانک مرکزی اروپا فشار را بر بانک‌های مرکزی اقتصادهای برتر جهان به‌ویژه امریکا و ژاپن که با مساله کاهش رشد اقتصادی مواجه شده‌اند، افزایش خواهد داد و انتظارها از آنها را برای بروز واکنش سریع نسبت به شرایط اقتصادی بالا می‌برد.

در انفجارهای افغانستان ده‌ها تن کشته و زخمی شدند

حمله طالبان به کارزار انتخاباتی اشرف غنی

گروه جهان | درست ساعاتی پس از اینکه گروهی از رهبران طالبان خواستار از سرگیری مذاکرات صلح شدند، وقوع دو انفجار پیاپی در ایالت پروان و شهر کابل ده‌ها کشته و زخمی بر جای گذاشت. انفجار سه‌شنبه در نزدیکی گردهمایی انتخاباتی اشرف غنی رییس جمهوری افغانستان، در شهر «چاریکار» واقع در ولایت پروان ۲۴ کشته و دست‌کم ۳۲ زخمی بر جای گذاشت.

به گزارش یورونیوز، این انفجار در ایست بازرسی ورودی محل سخنرانی اشرف غنی رییس جمهوری افغانستان، در میان هوادارانش تیم «دولت‌ساز» رخ داده است. به گفته وزارت کشور افغانستان عامل این حمله یک موتورسوار بوده و سخنگوی ولایت پروان نیز تایید کرده که این انفجار ناشی از یک مین مغناطیسی بوده است. چهارمین دوره انتخابات ریاست جمهوری افغانستان ششم مهر ماه برگزار خواهد شد.

به گفته مقام‌های بیمارستان دولتی پروان، در پی این انفجار ۲۴ تن کشته شده‌اند و شمار مجروحان از ۳۲ تن فراتر رفته که حال برخی آنها وخیم است. در همین حال، سخنگوی وزارت کشور گفته به اعضاء کارزار انتخاباتی اشرف غنی آسیبی وارد نشده و است. به اشرف غنی نیز آسیبی وارد نشده و او در سلامت به سر می‌برد.

انفجار دوم نیز در شهر کابل رخ داده و حداقل ۶ کشته بر جای گذاشته است. محل وقوع این انفجار، نزدیکی چهارراهی احمد شاه مسعود و در مقابل دروازه ورودی وزارت دفاع ملی افغانستان و نزدیک سفارت امریکا گزارش شده است. طالبان بطور رسمی مسوولیت این حملات را بر عهده گرفته است.

پس از شکست مذاکرات صلح امریکا با طالبان، این گروه حملات خود در افغانستان را افزایش داده و تهدید کرده که تمام تلاش خود را معطوف به جلوگیری از برگزاری انتخابات ریاست جمهوری خواهد کرد.

طالبان صلح نمی‌خواهند

طالبان دو روز پیش نیز دکل‌های برق در شمال افغانستان را هدف قرار داد و برق وارداتی از ازبکستان و تاجیکستان به کابل و یازده ولایت دیگر را قطع کرد. هشت صبح افغانستان سه‌شنبه با اشاره به حملات نوشته: طالبان با بدل کردن کابل به شهر تاریک قصد دارند که مردم را علیه نهادهای دولتی بشورانند. آنان از هر وسیله‌ای استفاده می‌کنند تا مردم تحت فشار قرار گرفته و این فشار را به نهادهای دولتی منتقل کنند. در استراتژی «قتل با هزار زخم» سازمان اطلاعاتی پاکستان (آی‌اس‌آی) که در دهه هشتاد تدوین شده بود، اعمال فشار بر کابل از طریق قطع آب و برق آن تجویز شده است. بر مبنای آن استراتژی کابل باید با راه‌اندازی حمله‌های تخریبی و تروریستی در داخل شهر زیر فشار قرار گیرد و از بیرون راه‌های مواصلاتی و آب و برقش قطع شود، تا ساکنان شهر علیه نهادهای دولتی بشورند و به این ترتیب نهادی به نام دولت باقی نماند.

این استراتژی را طالب‌ها هم استفاده می‌کنند. در برخی از موارد، زدوبندهای محلی و معامله‌های پشت پرده سبب می‌شود که پایه‌های برق هدف قرار نگیرد، ولی استراتژی اصلی تمام نیروهای ضد نهاد دولت در افغانستان این است که کابل باید زیر فشار شدید باشد تا به زانو درآید و از درون منفجر شود. در این هم هیچ تردیدی نیست که ضعف مدیریت حکومت محلی و تصمیم‌های غلط حکومت مرکزی سبب گسترش قلمرو طالبان شده است. مقام‌های محلی نتوانستند هماهنگی و انسجام لازم را میان مردم به وجود بیاورند. برخی از مقام‌های حکومت مرکزی هم با برخورد غیر حرفه‌ای با مشکلات و سازش با شماری از اعضای طالبان در برخی از مقاطع، بحران را تشدید کرده‌اند.

ادامه یافتن حملات تخریبی طالبان نشان‌دهنده آن است که رهبران این گروه صلح نمی‌خواهند. هر گروهی که صلح بخواهد و خواستار نقش مشروع سیاسی در آینده باشد، به مردم فشار وارد نمی‌کند تا به اهداف سیاسی برسد. گروهی که خواستار نقش سیاسی مشروع در آینده است تلاش می‌کند که برای خودش وجهه‌سازی کند. روشن است که وجهه‌سازی با اعمال فشار به مردم هیچ سازگاری ندارد. گروهی که خانه‌های مردم را تاریک می‌کند، برنامه‌ای برای وجهه‌سازی ندارد. این گروه صرفا به‌دنبال رسیدن به یک سری اهداف سیاسی است. این امر خود گواه آن است که طالبان طرفدار صلح و مذاکره برای پایان جنگ نیست. ذهن رهبران طالبان و حامیان آنان بسیار قرون وسطایی است. آنان هنوز هم پیروزی نظامی را حلال مشکلات می‌دانند. این گروه فکر می‌کند که از طریق غلبه نظامی، فشار بر مردم عادی و کشتن مخالفانش به اهدافی که برای خودش تعریف کرده است می‌رسد. آنان نمی‌پذیرند که افغانستان امروز خیلی متفاوت است و هیچ گروهی با استفاده از زور صاحب مشروعیت سیاسی نمی‌شود. طالب‌ها به قاعده قدیمی و منسوخی که می‌گوید زور مشروعیت می‌آورد، باور دارند. در مانیفست آنان چیزی به نام جلب رضایت مردم وجود ندارد. تمام تلاش طالبان این است که کابل و دیگر کلان‌شهرها را به عقب بازگرداند. طالبان در زمان حاکمیت خودشان هم کابل را به یک روستا بدل کرده بودند.

آغاز قریب‌الوقوع گفت‌وگوی رهبر هنگ کنگ با مردم

گروه جهان | رییس اجرایی هنگ کنگ سه‌شنبه گفت، به صورت مستقیم با تیمش در گفت‌وگو با مردم در روزهای آتی شرکت می‌کند تا تنش‌ها در این دولتشهر را کاهش دهد. به گزارش رویترز، این اظهارنظر از سوی کری لام، رییس اجرایی هنگ کنگ در حالی مطرح شده که وی برای پایان خشونت‌هایی که سه ماه است این منطقه را در بر گرفته، درخواست‌هایش را مکرر را مطرح کرده است. او ادامه داد، نخستین جلسه گفت‌وگو روزهای آتی برگزار می‌شود. جلسات مذکور تا حد امکان باز خواهند بود و اعضای جامعه می‌توانند برای حضور در آن ثبت‌نام کنند. جنبش اعتراضی در هنگ کنگ که سه ماه قبل شروع شد، در اعتراض به لایحه استرداد مظنونان به چین برای محاکمه و دادگاهی بود و بعدا به درخواست‌هایی برای برکناری کری لام تبدیل و در نهایت این لایحه لغو شد. رییس اجرایی هنگ کنگ همچنین به خبرنگاران گفت: مشکلات حول لایحه مذکور به خوبی حل می‌شوند. مشکل مسکن و کمبود زمین یکی از بزرگ‌ترین مشکلات برای این شهر ۷.۴ میلیون نفری است. کری لام همچنین تاکید کرد، دولتش از دفاتر روابط عمومی بین‌المللی خواسته تا به احیای اعتبار این دولتشهر کمک کنند که در پی چندین ماه اعتراضات حامی دموکراسی ضربه دیده است اما این دفاتر این درخواست را رد کرده‌اند. او افزود: «شاید این مقرون به صرفه‌ترین راه برای استفاده از منابع دولتی برای راه‌اندازی یک کمپین در احیای اعتبار هنگ کنگ نباشد اما خیلی زود، ما باید این کار را انجام دهیم چون من به اصول هنگ کنگ بسیار مطمئنم.»

ترامپ فعلا قصد سفر به کره‌شمالی را ندارد

گروه جهان | رییس جمهوری ایالات متحده در واکنش به گزارش‌های مربوط به دعوت رهبر کره‌شمالی از او برای سفر به پیونگ‌یانگ، گفته «فکر نمی‌کنم هنوز آمادگی وجود داشته باشد.» روزنامه جونگانگ‌ایلبو نوشته، کیم جونگ‌اون رهبر کره‌شمالی، از دونالد ترامپ دعوت کرده به پیونگ‌یانگ پایتخت کره‌شمالی سفر کند. دو طرف بیشتر از یک سال است که گفت‌وگوهایی را برای پاکسازی هسته‌ای شبه‌جزیره کره آغاز کرده‌اند. با این حال مذاکرات نتایج چندان گسترده‌ای نداشته و عملا نه کره‌شمالی دست به اقدام چشم‌گیری زده و نه از تحریم‌ها علیه پیونگ‌یانگ کاسته شده است. با این حال ترامپ هفته پیش گفته بود انتظار دارد در بازه‌ای از زمان با کیم دیدار تازه کند. او در پاسخ به پرسش‌ها در مورد دعوت‌نامه احتمالی از سوی کیم جونگ‌اون، گفته قصد ندارد در این مورد نظری بدهد. در پاسخ به پرسش‌ها در مورد اینکه آیا تمایل به سفر به کره‌شمالی دارد، رییس جمهوری امریکا پاسخ داده «احتمالا نه... فکر نمی‌کنم هنوز چنین چیزی قابل اجرا باشد. فکر نمی‌کنم ما هنوز آماده باشیم. ممکن است در یک زمانی چنین کاری را بکنم، در یک زمانی در آینده.» ترامپ در عین حال در مورد احتمال سفر کیم به ایالات متحده نیز اظهارات مشابهی را بیان کرده و تاکیده کره شرایط هنوز برای چنین سفر احتمالی مهیا نیست: «فکر می‌کنم ما هنوز باید خیلی کارهای دیگر را به انجام برسانیم.» نخستین نشست رهبران دو کشور در تیر ماه سال پیش در سنگاپور انجام شد. دیدار سنگاپور نخستین دیدار رهبران دو کشور در دوره زمامداری بود.

آغاز هفتاد و چهارمین مجمع عمومی سازمان ملل

گروه جهان | هفتاد و چهارمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل سه‌شنبه به ریاست یک نیجریه‌ای و با هدف تقویت اقداماتی در راستای تغییرات جوی و تسریع روند توسعه پایدار آغاز می‌شود. پایگاه خبری سازمان ملل اعلام کرده، در جلسه امسال مجمع عمومی سازمان ملل علاوه بر مناظره عمومی، رهبران جهان نیز در پنج نشست یا نشست‌های عالی به منظور ارتقای اقدامات در راستای تغییرات جوی و تسریع پیشرفت در توسعه پایدار با هدف زندگی شکوهمند، صلح آمیز و سالم برای همه شرکت می‌کنند. ریاست این دوره را «تیجانی محمد باندە» از نیجریه برعهده دارد که در چهارم ژوئن سال جاری میلادی برای این سمت انتخاب شد. دبیر کل سازمان ملل با شعار «رقابتی که ما می‌توانیم پیروز شویم» مراسم را آغاز می‌کند و هدف از این شعار، بسیج تمامی نیروهای اقتصادی و سیاسی در بالاترین سطح ممکن به منظور انجام اقدامات برای مقابله با تغییرات جوی است. در این نشست رهبرانی از دولت‌ها، بخش خصوصی و جامعه مدنی حضور دارند و این فرصت به آنها داده شده تا راه‌حل‌های خود را برای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و ایجاد یک انعطاف‌پذیری و انطباق جوی ارایه کنند. نشست ۲۴ و ۲۵ سپتامبر درباره اهدف توسعه پایدار است که به رهبران جهان و سایر شرکت‌کنندگان این فرصت را می‌دهد تا تمایل خود را برای تسریع اقدامات در دگرگون کردن جوامع و اقتصاد خود ارایه کنند. ۲۶ سپتامبر نیز گفت‌وگوی در سطح عالی درباره تامین مالی توسعه است.

ورود دادگاه عالی بریتانیا به جنجال برگزیت

گروه‌جهان | دادگاه‌عالی بریتانیا به‌تصمیم‌تحریک‌آمیز وغیرمنتظره‌نخست‌وزیر این کشور برای تعلیق پارلمان به مدت بیش از یک ماه رسیدگی می‌کند. به گزارش خبرگزاری فرانسه، نخستین مذاکرات بوریس جانسون نخست‌وزیر بریتانیا، باژان کلود یونکر رییس کمیسیون اروپا، و مایکل بارنیر مذاکره‌کننده ارشد اتحادیه اروپا، که دوشنبه برگزار شده بود نهایتا به موعظه‌ای از جانب بروکسل ختم شد. دفتر یونکر اعلام کرده: «به جانسون یادآوری شد که این مسوولیت لندن است تا راه‌حل‌هایی را که از نظر قانونی عملی هستند در خصوص توافق کنونی خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا که پارلمان از قبول آن امتناع می‌کند، ارایه دهد.» دفتر یونکر گفته: «چنین پیشنهاداتی تاکنون مطرح نشده‌اند.» جانسون در مقابل تاکید کرده فرصت خوبی برای دستیابی به یک توافق جدید وجود دارد البته اگر بروکسل اقدامی انجام دهد. اما اقدامات سیاسی جانسون در آستانه خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا ۳۱ اکتبر ممکن است امروز از سوی ۱۱ قاضی که قرار است چالش تعلیق پارلمان را بررسی کنند، تضعیف شود. روند رسیدگی دادگاه به این پرونده ممکن است تا پنج‌شنبه به طول انجامد و زمان صدور حکم هنوز مشخص نیست. جانسون پارلمان را تا ۱۴ اکتبر به تعلیق درآورد؛ اقدامی که به گفته منتقدان تلاش آشکاری برای جلوگیری از تلاش حامیان اتحادیه اروپا از به تاخیر انداختن برگزیت است. دولت لندن تاکید دارد که پارلمان سالانه در پایان هر دوره منحل می‌شود و جانسون خیلی ساده راه را برای یک برنامه جدید به دنبال استعفای ترزا می، نخست وزیر سابق انگلیس در ماه ژوئیه باز کرده است.

ماکرون سیاست‌های راست افراطی را در پیش می‌گیرد

گروه‌جهان | امانوئل ماکرون رییس جمهوری فرانسه، در دیدار با هم حزبی‌های خود گفته باید در مقابل افراد، گروه‌ها و سازمان‌هایی که قصد سوءاستفاده از حق پناهندگی و تسهیل کار مهاجران را دارند «بایستیم تا حزب ما را حزبی بورژوا خطاب نکنند.» به گزارش یورونیوز، ماکرون گفته نباید بگذاریم طبقه «مردمی و مستضعف» جامعه با واکنش‌های «حزب ما» به سمت گروه‌های راست افراطی بروند. رییس جمهوری فرانسه که در میان نمایندگان حزب «جمهوری به پیش» و دیگر احزاب متحد با دولت از جمله رهبران حزب مردم صحبت می‌کرد گفت که اولویت‌های دولتش در دو سال پیشرو محیط زیست، مبارزه با بیکاری و تامین امنیت و مهاجرت خواهد بود. پارلمان فرانسه در دو هفته آینده دو مناظره مهم درباره سیاست‌های مهاجرتی خواهد داشت. ماکرون همچنین گفته حق پناهندگی یکی از مهم‌ترین حقوق انسانی است اما همزمان تاکید کرده افراد نباید از این حق سوءاستفاده کنند. او گفته: «در برخی از مواقع حس بشردوستی زیاد، شهروندان را به صورت افراطی مدار اطلب می‌کند و این خطرناک است.» رییس جمهوری فرانسه تاکید کرده حمایت بیش از حد از پناهجویان انسان را کاملا از واقعیت‌ها دور می‌کند. او با اشاره به اینکه ورود پناهجویان به اروپا به پایین‌ترین حد خود در سال‌های اخیر رسیده، گفته «عجیب است در فرانسه تعداد متقاضیان پناهندگی افزایش یافته است.» مخالفان دولت، ماکرون را متهم می‌کنند به دلیل جذب رای طبقه فرودست و مردمی فرانسه در زمینه مهاجرت سیاست‌های راست‌گرایان افراطی از جمله مارین لوپن را در پیش گرفته است.

دریچه

رشد اقتصادی جهان باز هم کاهش می‌یابد

گروه جهان | موسسه رتبه‌بندی فیچ پیش‌بینی خود از رشد اقتصادی کشورهای جهان را مجددا کاهش داد. به گزارش آسوشیتدپرس، موسسه رتبه‌بندی فیچ در گزارش جدید خود از چشم‌انداز اقتصاد جهانی اعلام کرد که به نظر می‌رسد اثرگذاری ریسک‌های کلانی نظیر جنگ تجاری بین چین و امریکا و خروج بدون توافق انگلیس از اتحادیه اروپا، بیشتر از چیزی خواهد بود که قبلا تصور می‌شد. این موسسه نرخ رشد اقتصادی چین در سال جاری و سال آینده را ۶.۱ درصد و ۵.۷ درصد پیش‌بینی کرده است که به ترتیب ۰.۱ درصد و ۰.۳ درصد کمتر از نرخ پیش‌بینی شده در گزارش قبلی است. فیچ با اشاره به تداوم و تشدید جنگ تجاری چین با امریکا و همچنین ناآرامی‌های اخیر در ماکائو اعلام کرده است که دومین اقتصاد جهان برای حفظ رشد خود در سطح شش درصدی کار بسیار دشواری را پیش رو خواهد داشت. دونالد ترامپ رییس جمهوری ایالات متحده امریکا، می‌خواهد در ماه اکتبر تعرفه بر واردات محصولاتی به ارزش ۲۵۰ میلیارد دلار از چین را از ۲۵ درصد کنونی به ۳۰ درصد افزایش دهد. همچنین ترامپ تهدید کرده است که تعرفه بر واردات کالاهایی به ارزش ۳۰۰ میلیارد دلار از چین را به ۱۵ درصد افزایش خواهد داد. البته چین تنها کشوری نیست که با خطر کاهش محسوس رشد اقتصادی خود مواجه است و فیچ به کشورهای اروپایی نیز هشدار داده است تا بیشتر مراقب وضعیت فعلی باشند. این موسسه با کاهش ۰.۲ درصدی برآورد خود از رشد اقتصادی کشورهای اروپایی پیش‌بینی کرده است متوسط نرخ رشد ۱۹ کشور عضو منطقه یورو برای سال جاری و سال بعد ۱.۱ درصد باشد. کاهش رشد اقتصادی آلمان به عنوان بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا و ادامه اختلافات بر سر چگونگی خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا که می‌تواند در نهایت منجر به یک خروج بدون توافق باشد، از جمله مهم‌ترین ریسک‌های کوتاه‌مدت کشورهای اروپایی عنوان شده است. فیچ پیش‌بینی کرده است که رشد اقتصادی بریتانیا در صورت خروج بدون توافق از اتحادیه اروپا به ۱.۴ درصد برسد که ۰.۴ درصد کمتر از نرخ رشد پیش‌بینی شده برای این کشور در صورت خروج همراه با توافق خواهد بود.

کوتاه از منطقه

اردوغان: ۳ میلیون سوری می‌توانند به کشورشان برگردند

رجب طیب اردوغان رییس جمهور ترکیه، گفته اگر منطقه امن از مرز شمالی سوریه تا رقه و دیرالزور گسترش یابد تا سه میلیون پناهنده سوری می‌توانند به این منطقه بازگردند. رییس جمهوری ترکیه در نشست خبری به همراه ولادیمیر پوتین رییس جمهوری روسیه و حسن روحانی رییس جمهوری ایران، مطرح کرده است. پنجمین اجلاس سه‌جانبه روسای جمهوری این سه کشور دوشنبه به میزبانی دولت ترکیه در آنکارا و با محور «مذاکره برای حل مسائل داخلی سوریه به ویژه وضعیت ادلب» برگزار شد.

اقامت سرمایه‌گذاری قطر آسان‌تر شد

قطر به منظور جذب بیشتر سرمایه خارجی، قوانین اقامت سرمایه‌گذاری خود را تسهیل کرد. به گزارش خبرگزاری فرانسه، برای نخستین بار در تاریخ قطر، سرمایه‌گذاران خارجی می‌توانند مستقیما از طریق سرمایه‌گذاری در این کشور، اقامت پنج ساله کسب کنند. تا پیش از این، سرمایه‌گذاران خارجی در قطر تنها در صورتی که از طریق یک شرکت قطری اقدام به سرمایه‌گذاری در قطر می‌کردند می‌توانستند اقامت این کشور را کسب کنند اما اکنون این افراد می‌توانند با سرمایه‌گذاری بدون واسطه در بازارها یا حوزه مسکن قطر، اقامت پنج ساله این کشور را به دست آورند. قطر بزرگ‌ترین صادرکننده گاز مایع در جهان محسوب می‌شود اما کاهش اخیر قیمت فرآورده‌های انرژی در بازارهای جهانی باعث شده تا اقتصاد آن با مشکلاتی مواجه شود.

بحرین سامانه موشکی پاتریوت می‌خرد

ولیعهد بحرین گفته کشورش قراردادی را برای خرید نخستین سامانه موشکی «پاتریوت»، از امریکا امضا کرده است. به گزارش آناتولی، سلمان بن حمد آل خلیفه پس از دیدار با دونالد ترامپ در کاخ سفید این خبر را اعلام کره است. او گفته مذاکراتش با ترامپ، روی تقویت همکاری تجاری و امنیتی بین دو کشور متمرکز بوده است. ولیعهد بحرین گفته کشورش قراردادی را برای خرید نخستین سامانه موشکی پاتریوت امضا کرده است. ترامپ هم در جریان دیدارش با ولیعهد بحرین با اشاره به حمله اخیر به دو پالایشگاه سعودی گفته واشنگتن می‌خواهد مطمئن شود که چه کسانی مسوول این حملات هستند.

داعش تعدادی از رهبران خود را محاکمه می‌کند

رسانه‌های ترکیه اعلام کردند که داعش تعدادی از رهبران خود از جمله سخنگویش را محاکمه می‌کند. به گزارش سومریه‌نیوز، رسانه‌های ترکیه اعلام کردند که «دادگاه‌های شرعی داعش» تعدادی از رهبران این گروه از جمله ابوالحسن المهاجر، سخنگویش را به اتهام سرقت اموال هنگفت محاکمه می‌کنند. به گفته رسانه‌ها، این افراد به سرقت اموال هنگفت از طریق معامله‌های واردات سلاح و مواد مخدر متهم شده‌اند.

تعادل

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR | چهارشنبه ۲۷ شهریور ۱۳۹۸ | ۱۸ محرم ۱۴۴۱ | سال ششم | شماره ۱۴۷۸ | Wed. Sep 18, 2019

صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیر مسوول: الیاس حضرتی
سردبیر: منصور بیطرف
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - بن بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۳ (روزتاب) - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۲:۵۸ | اذان مغرب: ۱۹:۲۵ | اذان صبح فردا: ۵:۲۵
info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

عکس روز

توزیع لوازم التحریر در مناطق محروم «مشهد»

عکس: | ایسنا |

چهره روز

علی مصفا بازیگر «لامینور» شد

علی مصفا در تازه‌ترین فیلم داریوش مهرجویی ایفای نقش می کند تا پس از فیلم‌های «پری»، «لیلا»، «دختر دایی گمشده»، «میکس» و «آسمان محبوب» ششمین حضورش در فیلمی از داریوش مهرجویی باشد. پیش از این حضور علی نصیریان، سیامک انصاری، پردیس احمدیه، مهرداد صدیقیان، عزت‌الله رمضانی فر و کاوه آفاق در این فیلم قطعی شده است. «لامینور» به کارگردانی داریوش مهرجویی با طراحی گریم عبدالله اسکندری و مدیریت فیلمبرداری بهرام بدخشانی، طراحی لباس گلناز گلشن، طراحی صحنه امیر حسین حداد و مدیریت تولید فواد بوربور با نویسندگی مشترک وحیده محمدی‌فر و داریوش مهرجویی به تهیه کنندگی رضا درمیشیان جلوی دوربین خواهد رفت. علی مصفا در فیلم‌های مردی بدون سایه، جهان با من برقص، خوک، جایی دیگر، تابستان داغ و... ایفای نقش کرده است.

خیرآبادی: فدراسیون می‌گفت یا «سرمربی» باشم یا «رییس هیات»

ورزشی

جمشید خیرآبادی در مورد دلیل استعفایش از سرمربی گری تیم ملی امید کشتی اظهار کرد: بنده در حال حاضر رییس هیات کشتی استان کردستان هستم و به انجام این مهم افتخار می کنم. او اشاره به اینکه خدمت به کشتی کردستان مهم‌ترین فعالیت بنده خواهد بود، عنوان کرد: فدراسیون کشتی طی چندین مرحله از بنده خواست که یا هدایت تیم ملی را بر عهده بگیرم یا سکان‌دار هیات باشم که بنده با توجه به عرقی که به کردستان دارم درخواست فدراسیون را در خصوص سرمربیگری تیم ملی رد کردم. رییس هیات کشتی استان کردستان که سابقه حضور در المپیک را نیز در کارنامه خود دارد، بیان کرد: هیچ چیز از خدمت کردن به کشتی این دیار برایم مهم‌تر نیست و به همین دلیل بنده تا به حال ۳ بار استعفای خود از هدایت تیم ملی کشتی فرنگی امید را تقدیم فدراسیون و رسانه‌ای کرده‌ام.

پیش‌بینی ۱۰۳ سهمیه و ۳۴ مدال پارالمپیک برای ایران

دبیر اجرایی کمیته ملی پارالمپیک از پیش‌بینی کسب ۱۰۳ سهمیه برای بازی‌های پارالمپیک ۲۰۲۰ توکیو خبر داد و گفت: تا دیروز ۳۴ سهمیه در رشته‌های مختلف کسب کرده‌ایم که پیش‌بینی کسب ۳۴ مدال را هم برای پارالمپیک ۲۰۲۰ توکیو داریم. هادی رضایی افزود: طی بازدیدی که از ساختمان دهکده بازی‌ها در توکیو ژاپن داشتیم دهکده ورزشکاران با ۸ هزار نفر ظرفیت و در قالب ۳۸۰۰ واحد آپارتمانی ساخته شده و آماده تحویل به کشورهاست. البته ما تغییری در ساختمان اسکان ورزشکاران خود انجام دادیم تا هم از نظر محل رفت و آمد و هم از لحاظ غذاخوری نزدیک باشد. وی گفت: در توکیو حتی ریزترین مسائل پیش بینی شده به‌طوری که برای دو نفر از ورزشکاران ما مرتضی مهرزاد که قدی بالای ۲ متر و ۴۰ سانتی‌متر دارد و سیامند رحمان که سنگین وزن است تخت‌های ویژه پیش بینی شده است. البته باید بگویم این کار میزبان شرایط را برای ما سخت‌تر کرده تا برنامه‌ریزی خود را دقیق‌تر و منسجم‌تر برای پارالمپیک ۲۰۲۰ انجام دهیم. او گفت: چهارم شهریور افتتاحیه بازی‌های پارالمپیک ۲۰۲۰ است که میزبان، برنامه مسابقات را به ما داده است. ضمن اینکه در ریو ۱۵۰۰ خبرنگار درگیر پوشش مسابقات بودند اما در توکیو ژاپن

گنجایش خبرنگاران دو هزار نفر خواهد بود. در حقیقت می‌توانم بگویم تنها توکیو درگیر برگزاری بازی‌های المپیک و پارالمپیک نیست حتی تمامی شهرهای ژاپن خود را آماده برگزاری چنین رویداد بزرگی کرده‌اند. رضایی اظهار کرد: اگر تیمی بخواهد ۱۰ روز زودتر از افتتاحیه وارد توکیو شود این امکان وجود دارد و توکیو تمام شرایط را برای ورزشکاران فراهم کرده و امکانات لازم را به صورت رایگان در اختیار آنها قرار می‌دهد. حتی کشور میزبان برای ورزشکاران مسلمانان شرایطی را پیش بینی کرده که از غذای حلال بهره‌مند شوند و فضا برای نمازخانه تهیه کرده است. دبیر اجرایی کمیته ملی پارالمپیک خاطرنشان کرد: در توکیو ۱۹ شبکه تلویزیونی درگیر بازی‌های المپیک و پارالمپیک خواهند بود. ضمن اینکه میزبان شرایطی فراهم کرده تا در جریان بازی المپیک و پارالمپیک برای کاهش ترافیک به کارمندان خود دورکاری داده تا ترافیک در جریان رقابت‌ها به حداقل برسد اگر چه باید بگویم من خودم شاهد هیچ‌گونه ترافیکی در این شهر نبودم. سرپرست کاروان ایران در پارالمپیک توکیو در خصوص پیش بینی تعداد مدال‌ها و سهمیه‌ها در پارالمپیک ۲۰۲۰ اظهار کرد: کمیته ملی پارالمپیک تا دیروز، سه‌شنبه، ۱۰۳ سهمیه برای ورزشکاران در رشته‌های دو میدانی، وزنه‌برداری، تیراندازی، تیروکمان، جودو، پاراتکواندو، والیبال نشسته، فوتبال ۵ نفره، شنا، پاراکانو، بستکبال با ویلچر مردان، والیبال نشسته بانوان، گلبال مردان، دوچرخه‌سواری، سوارکاری و تنیس روی میز پیش‌بینی کرده است که در مجموع پیش‌بینی ۳۴ مدال در بازی‌های پارالمپیک توکیو داریم. البته در برخی رشته‌ها همانند دوچرخه سواری، سوارکاری و تنیس روی میز ما پیش‌بینی نه کسب سهمیه و نه مدال در بازی‌های ۲۰۲۰ داریم. ضمن اینکه در این پیش‌بینی ۱۱ طلا در نظر گرفته شده که بیشترین طلا مربوط به رشته‌های وزنه‌برداری و دوومیدانی است. همچنین پیش‌بینی ما براساس معیار در بخش انفرادی و تحلیل در بخش تیمی است.

ایستگاه

نایت شیامالان ۲ فیلم جدید می‌سازد

کارگردان سازنده فیلم‌های ترسناک روان‌شناختی ۲ فیلم جدید در کمپانی یونیورسال می‌سازد. به گزارش ورایتی، ام نایت شیامالان نویسندگی و کارگردانی ۲ فیلم جدید را در یونیورسال پیکچرز بر عهده گرفت. به گفته این استودیو، این ۲ فیلم که هنوز عنوانی ندارند ۲۶ فوریه ۲۰۲۱ و ۱۷ فوریه ۲۰۲۳ اکران می‌شوند. پیتر کرامر رییس این استودیو اعلام کرد: شیامالان همچنان به خلق فیلم‌های هیجان‌انگیز، بسیار خلاقانه و اصیل که مخاطبان جهانی را روی لبه صندلی‌شان میخکوب می‌کند، ادامه می‌دهد. وی افزوده است: هیچ کس مثل او نیست. او یک استاد فیلمساز است که با بالاترین قدرت کار می‌کند. شیامالان با تریلرهای ماورایی مانند «حس ششم»، «نشانه‌ها» و «دهکده» شناخته می‌شود. او اخیرا با همکاری یونیورسال «گلس» یا «شیشه» را ساخت که روایت جدیدی است از ترکیب ۲ فیلم «تشکن» و «شکاف» که فیلم‌هایی روان شناختی بودند. «تشکن» که سال ۲۰۰۰ اکران شد دومین فیلم شیامالان پس از موفقیت چشمگیر فیلم «حس ششم» بود که رابطه دوگانه بین دیوید دان و آقای گلس را تصویر می‌کرد. از سوی دیگر فیلم «شکاف» محصول پرفروش ۲۰۱۶ با بازی جیمز مک آووی ساخته شده بود. وی نقش شخصیت کوین وندل کرامب که ۲۳ شخصیت جداگانه دیگر داشت را بازی کرد. «گلس» حدود ۲۵۰ میلیون دلار در سراسر جهان فروخت. شیامالان به‌صورت مستقل منابع مالی ساخت «ویزیت»، «شکاف» و «گلس» به مبلغ ۳۵ میلیون دلار را تامین کرده بود و قرار است تامین کننده مالی ۲ فیلم بعدی‌اش هم باشد. این کارگردان و نویسنده امریکایی-هندی که به خاطر ساخت فیلم‌های فراطبیعی و ترسناک شهرت دارد، تاکنون با مجموعه آثارش بیش از ۳.۳ میلیارد دلار در سراسر جهان فروش داشته است.

اسکورسیزی با «ایرلندی» به جشنواره رم می‌رود

همزمان با رونمایی از نخستین پوستر «ایرلندی» اعلام شد جدیدترین اثر اسکورسیزی به عنوان فیلم میانی جشنواره فیلم رم ۲۰۱۹ انتخاب شده است. به گزارش ورایتی، «ایرلندی» جدیدترین فیلم مارتین اسکورسیزی به عنوان یکی از فیلم‌های جشنواره فیلم رم انتخاب شده و به عنوان فیلم میانی جشنواره نمایش داده می‌شود. پیش‌تر این فیلم به عنوان فیلم اختتامیه جشنواره فیلم لندن انتخاب شده بود. این فیلم اولین اکران اروپایی‌اش را ۱۳ اکتبر (۲۱ مهر) در جشنواره فیلم لندن انجام می‌دهد و بعد در رم دیده می‌شود. در پوستر این فیلم که به تازگی رونمایی شد سه شخصیت اصلی فیلم شامل دنیرو، آل پاچینو و جو پشی دیده می‌شوند. انتظار می‌رود بازیگران سرشناس این فیلم که نت‌فلیکس سازنده آن بوده شامل رابرت دنیرو و آل پاچینو همراه اسکورسیزی در رم حضور یابند. به گفته آنتونیو مونداد مدیر جشنواره، این فیلم ۲۱ اکتبر به عنوان فیلم میانی، در جشنواره فیلم رم نمایش داده می‌شود. این در حالی است که جشنواره فیلم رم از ۱۷ تا ۲۷ اکتبر (۲۵ مهر تا ۵ آبان) برگزار می‌شود. در «ایرلندی» اسکورسیزی بار دیگر با نویسنده «دارو دسته نیویورکی» یعنی استیو زیلیان همکاری کرده است.

بازار هنر

«بهارشکنی» در تالار مولوی

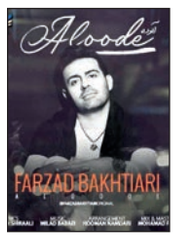
نمایش «بهارشکنی» به نویسندگی محمدحسین معارف و کارگردانی فریبرز کریمی در تالار مولوی (سالن اصلی) اجرا می‌شود. مونا احمدی، احسان بهلولی، نوید فیاض و پرستو قربانی بازیگران این نمایش هستند که بعد از ارایه این نمایش در بخش تمرین-اجرای سی و ششمین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر، به اجرای عمومی رسیده است. در خلاصه داستان این نمایش می‌خوانیم: «بهار در تلاش است که خاطره خود را درون ذهن مردی که در حال سقوط در لایه‌های تاریک و عمیق فراموشی است، نگه دارد.» این اجرا، جدیدترین اثر نمایشی گروه تئاتر بوهمی است که سال گذشته «نقاشی اشر» را در سالن قشقایی تئاتر شهر اجرا کرد و پرفروش‌ترین نمایش سال ۹۷ این سالن شد. «لانه خرگوش»، «دینید اینچ» و «سرزمین‌های شمالی» از دیگر اجراهای این گروه به شمار می‌روند. سایر عوامل این اجرا عبارتند از: مدیر پروژه: ثمین مهاجرانی، دستیار کارگردان: سهیلا ساطع، طراح لباس: نسرین خرمی، طراح صدا و آهنگساز: کسرا پاشایی، طراح گرافیک و تصویرساز: پرناز کریمی، طراح ویدیو: آرمان مقدم، طراح نور: عابس خلقی، عکاس: گلدیس نمازیان، گروه ایده‌پردازی و ساخت تبلیغات: سهند کبیری، محمدباقر کشاورز، پرناز کریمی، محمدرضا مقیمی، مشاور رسانه‌ای: مهسا همتی، دستیار صحنه: درسا خلف‌پور.

عباس رافعی یک فیلم اکشن می‌سازد

عباس رافعی که همچنان درصدد فراهم شدن شرایط برای اکران فیلم «بهت» است، قصد دارد به زودی یک فیلم حادثه‌ای و اکشن را جلوی دوربین ببرد.

این فیلمساز اخیرا برای فیلمنامه‌ای که خودش آن را به نگارش درآورده، مجوز ساخت گرفته در حالی که فیلم قبلی‌اش با نام «بهت» هنوز اکران نشده است. او درباره اکران نشدن این فیلم با بازی مهتاب کرامتی توضیح داد: «بهت» به تهیه کنندگی محمد نشاط زمستان سال ۹۶ فیلمبرداری شد و قرار بود اوایل پاییز سال گذشته مقدمات اکران آن فراهم شود اما به دلیل آنکه هم تاریخ و هم سرگروه مناسبی برای آن تعیین نشد، کار به دی‌ماه کشید که آن زمان هم به دلیل روزهای قبل از جشنواره شرایط مناسبی برای اکران نبود. بعد دفتر پخش «هدایت فیلم» که پخش «بهت» را بر عهده دارد با سرگروه کورش برای اکران در روزهای بعد از جشنواره فجر صحبت کرد که مورد توافق ما نبود و به همین ترتیب تاکنون چند بار فیلم در آستانه اکران قرار گرفته، اما با توجه به زمان نامناسب توافقات لازم حاصل نشده است. رافعی درباره اینکه خودش چه زمانی را برای اکران در نظر دارد؟ به ایسنا گفت: بهترین زمان، فصل باز بودن دانشگاه‌ها و دبیرستان‌هاست چون مخاطب اصلی فیلم، قشر جوان است و با توجه به موضوع اجتماعی فیلم خوب است مسائلی به جوان‌ها منتقل شود. وی در پاسخ به اینکه با توجه به شرایط اکران در سینماها و اینکه هنوز نتوانسته فیلم قبلی خود را به نمایش برساند چگونه به دنبال ساخت فیلم جدید است؟ بیان کرد: تمام مسائل و مشکلاتی که در پخش فیلم و غلبه نظر سینماداران بر بخش‌های مختلف سینما حتی فیلمنامه وجود دارد باعث شده که رویکردم را در ساخت فیلم تغییر دهم، اما نه به این معنی که سراغ ساخت فیلم مبتذل کمدی بروم بلکه می‌خواهم یک فیلم حادثه‌ای معمایی بسازم. او ادامه داد: «شکست زمان» فیلمی بر اساس یک حادثه ترور است که از چهار زاویه به طور همزمان روایت می‌شود که البته شکل خطی این نوع فیلم‌ها را قبلا داشته‌ایم ولی شکل غیرخطی آن را تا به حال در ایران تجربه نکرده‌ایم. ضمن اینکه این نوع روایت قبلا به لحاظ مضمونی هم سبب می‌شود به قضاوت‌هایمان شک کنیم.

فرزاد بختیاری قطعه «آلوده» را منتشر کرد



فرزاد بختیاری (از شاگردان اکبر گلپایگانی و علیرضا افتخاری) تازه‌ترین اثر خود را با ترانه‌ای از محسن شیرالی و آهنگسازی میلاد بابایی به انتشار رساند. این خواننده همانند دیگر آثار خود در این قطعه نیز با چهره‌های شناخته شده عرصه موسیقی پاپ همکاری کرده و تنظیم قطعه «آلوده» را هومن نامداری و میکس و مستر آن را محمد فلاحی بر عهده داشته است. بختیاری با انتشار قطعه «آلوده» درباره فعالیت خود توضیح داد: در حال حاضر کار روی قطعات جدید را آغاز و فضاهای جدیدتری نسبت به قطعات آلبوم «صد و چند سالگی» را تجربه کرده‌ام که به زودی این قطعات را نیز منتشر خواهم کرد. این خواننده که در عرصه وکالت فعالیت دارد، از ابتدای امسال فصل تازه کاری خود را با انتشار قطعات نخستین آلبوم رسمی‌اش آغاز و تاکنون قطعات «رویای همیشه»، «صد و چند سالگی» و «شیدایی» را منتشر کرده و به گوش علاقه‌مندانش رسانده است. قطعه «آلوده» از آلبوم «صد و چند سالگی» به خوانندگی فرزاد بختیاری توسط موسسه «نوای اساطیر» با مجوز دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در دسترس مخاطبان قرار گرفته است.

«خورشید کاروان» به برج میلاد رسید

نمایش «خورشید کاروان» در بیست و نهمین سال اجرای خود، از ۱۷ تا ۲۶ مهرماه سال جاری در سالن همایش‌های بین‌المللی برج میلاد به صحنه می‌رود. نمایش «خورشید کاروان» که توسط مهدی متوسلی و بر اساس نمایشنامه «هیهات» اثر زنده‌یاد ابوباسم حیادار نوشته شده، در بیست و نهمین سال اجرای خود، با کارگردانی محمود فرهنگ در سالن همایش‌های بین‌المللی برج میلاد روی صحنه می‌رود. این نمایش از ۱۷ تا ۲۶ مهرماه سال جاری اجرا می‌شود. «خورشید کاروان» اولین‌بار در سال ۱۳۷۱ و با کارگردانی حسین نورایی در دانشکده هنرهای زیبای دانشگاه تهران روی صحنه رفت و از آن زمان تاکنون بیش از ۱۲۰۰ اجرا در تهران و شهرهای مختلف ایران همچنین کشورهای هلند، انگلستان و امارات اجرا شده است. «خورشید کاروان» محصول موسسه فرهنگی فدک است. به زودی گروه بازیگران و عوامل این نمایش که با تغییراتی نسبت به اجراهای گذشته همراه است، معرفی می‌شوند.

میراث نامه

واکنش میراث فرهنگی به ثبت ملی درخت عباس کیارستمی

«منبع الهام عباس کیارستمی در تصاویری که ماندگار کرده درختی در دماوند است، در حالی که درختِ فیلم «خانه دوست کجاست» این کارگردان فقید در روستای «کوکر» گیلان است که هر کدام را به صورت مستقل در فهرست آثار ملی می‌توان ثبت کرد.» برای نخستین‌بار خبر ثبتِ درختی متعلق به «عباس کیارستمی» را پنجم تیر امسال مهدی شادی‌زاده - کارگردان فیلم مستند «همراه با باد» - در مراسم دیدار با عوامل فیلم مطرح کرد: «عباس کیارستمی سال‌های بسیاری از تک درختی نزدیک دماوند عکاسی کرده است. این درخت با نام عباس کیارستمی مانوس شده و از آنجا که حافظه تاریخی ما کوتاه است باید یک‌سری اتفاق‌ها ثبت شود. خانم مهسا همتی طرحی برای ثبت «تک درخت» عباس کیارستمی ارایه داد، طرح را دنبال کردیم و با کمک آقایان علیرضا تابش و مهرشاد کاظمی، مراحل اداری آن پیش رفته و قرار است این «تک درخت» اواخر تیر ماه به عنوان یادبود آقای کیارستمی ثبت شود.» همه چیز مورد تایید بود تا اینکه چند روز قبل یعنی ۲۴ شهریور سعید نجاتی، کارگردان، در آیین اختتامیه فصل عباس کیارستمی در پردیس سینمایی سیتی سنتر اصفهان اظهار کرد: «پیش‌تر خبر ثبت تک‌درختی در منطقه دماوند به نام عباس کیارستمی رسانه‌ای شده بود اما باید اعلام کنم تک‌درخت کیارستمی که در فیلم «خانه دوست کجاست» شاهد آن هستیم، در روستای «کوکر» از توابع گیلان قرار داشته و خبر رسمی ثبت آن در فهرست میراث فرهنگی کشور نیز طی روزهای آینده منتشر می‌شود.» این صحبت‌ها در حالی مطرح می‌شوند که به نظر می‌رسد به یک نکته توجه نمی‌شود، دو درخت در موقعیت‌های مختلف مورد توجه «عباس کیارستمی» بوده که یکی بیش از دیگری منبع الهام این کارگردان سرشناس بوده است و از سوی دیگر به نظر می‌رسد با توجه به شرایط خاص هر درخت، امکان ثبت ملی آن توسط میراث فرهنگی وجود دارد. شهرام شریفی - مدیر اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری شهرستان دماوند - نیز نخست با تاکید بر اینکه باید براساس مستندات و مدارک حرف بزنیم، اظهار می‌کند: یک اشتباه یا یک سوءتفاهم رخ داده است، درختی که در گیلان از آن صحبت می‌شود نیز قابل ثبت است چون در فیلم‌های کیارستمی وجود داشته است، هر چند گفته می‌شود آن درخت از بین رفته و باید فضای گذشته را با جابه‌جایی درخت‌های دیگر احیا کنند. او با تاکید بر وجود شرایط ثبتِ خاص و پیچیده برای ثبت هر اثر تاریخی در فهرست میراث ملی، به ایسنا می‌گوید: برای ثبت هر اثر به یکسری پشتوانه‌ها نیاز داریم. نخست از سوی تعدادی از علاقه‌مندان آقای کیارستمی به ما اعلام شد که در منطقه دماوند درختی وجود دارد که آقای کیارستمی از آن عکاسی‌های زیادی انجام داده و حتی عکس‌های آن را در جشنواره‌های مختلف به نمایش درآورده است، در واقع این درخت در کارهایش یک نوع الهام بوده است. او توضیح می‌دهد: بنابراین نیاز داشتیم تا برای اثبات این اطلاعات، مستنداتی به ما ارایه شود که دوستان این کارگردان و برخی سینماگران از جمله بنیاد سینمایی فارابی، مدارکی را به ما دادند و به ما ثابت شد که این همان درخت آقای کیارستمی است که با آقای ساسان توکلی فارسانی در آخرین مواردی که او عکاسی کرده، وجود دارد. حتی فیلم‌ها و صحبت‌هایی که کیارستمی درباره این درخت انجام داده نیز موجود است، درختی که قدمتی طولانی دارد و شرایط کامل ثبت را هم دارد. شریفی با تاکید بر اینکه بعد از بررسی اسناد به‌دست آمده، به این نتیجه رسیدیم که این درخت واجد ارزش ثبت ملی است، ادامه داد: با تکمیل پرونده ثبتی و جمع‌آوری کامل‌تر مستندات، براساس فرمت مشخص آن را در شهرستان ثبت کردیم سپس به معاونت میراث فرهنگی ارسال می‌شود تا در نوبت ثبت قرار گیرد و با مطرح شدن در کمیته فنی، ثبت آن مصوب شده و شماره ثبت ملی بگیرد. مدیر اداره میراث فرهنگی شهرستان دماوند با تاکید بر اینکه صحبت‌های مطرح شده درباره درخت دماوند ربطی به فیلم «خانه دوست کجاست» ندارد، تاکید می‌کند: کیارستمی فقط عکاسی‌هایش را در این جا انجام داده و احتمالا منطقه موجود در گیلان و نقطه‌ای که درخت در آن جا قرار داشته، فیلم «خانه دوست کجاست» در آنجا ساخته شده است که البته گفته می‌شود اکنون آن درخت وجود ندارد.

تاریخ‌نگاری

سالروز آغاز عملیات «شهید مدنی»

از مهم‌ترین دستاوردهای عملیات غرب سوسنگرد (شهید مدنی) درگیر شدن نیروی دشمن در این جبهه و کاهش فشار و توجه او به منطقه عملیاتی شرق کارون بود این امر موجب تسهیل در اجرای عملیات موفقیت آمیز «ثامن‌الائمه» که موجب شکسته شدن حصر آبادان شد، بود. عملیات «شهید مدنی» روز ۲۷ شهریور ماه ۱۳۶۰، به منظور انهدام توان رزمی دشمن در منطقه عمومی سوسنگرد و به صورت محدود صورت گرفت. در این یورش کوتاه‌مدت، نیروهای ارتش توانستند با همکاری سپاه، ضمن دو کیلومتر پیشروی و جلو بردن مواضع خودی، ۵۰ دستگاه تانک دشمن را منهدم و ۱۶۹۰ تن از نیروهای دشمن را کشته، زخمی و اسیر کنند. هدف از این عملیات تحقق کامل اهداف از پیش تعیین‌شده عملیات طراح بوده که محقق نشده بود. به دلیل آنکه پیشروی عناصر لشکر زرهی ارتش در عملیات طراح ناقص بوده و این نقصان باعث شده بود که قسمتی از جناح جنوبی لشکر ۹۲ زرهی ایران زیر آتش دیدبانی عراق قرار بگیرد، قدرت هرگونه تحرک از این نیرو گرفته شده بود و هر روزه موجبات تلفات سنگینی به نفرات و تجهیزات تیپ ۳ این لشکر را فراهم آورده بود. در همین راستا فرمانده لشکر ۹۲ از قرارگاه مقدم که مرکز فرماندهی عملیات‌های ارتش در جبهه جنوبی بود درخواست کرد تا دستوری به لشکر ۱۶ زرهی نیروی زمینی ابلاغ شود و آن لشکر در کرانه جنوبی کرخه تا «پل سابله» پیشروی و با از بین بردن مواضع عراق، جناح جنوبی لشکر ۹۲ را از دید و تیر مستقیم ارتش عراق دور نگه دارد. این عملیات آخرین اقدام محوری ایران در سال اول جنگ به شمار می‌رفت که هدف از آن تثبیت مواضع نیروهای عراقی در غرب کرخه و جلوگیری از پیشروی بیشتر آنها بود. با وجود مخالفت لشکر ۱۶ زرهی با این درخواست، قرارگاه مقدم دستور اکید و لازم‌الاجرایی را مبنی بر اجرای عملیات در سریع‌ترین زمان ممکن صادر کرد. برای همین عملیات شهید مدنی در دو مرحله و طی ۳ روز طراحی و در نهایت اجرا شد. البته دلیل

مخالفت فرمانده لشکر ۱۶ زرهی کمبود شدید مهمات و نبود آتش توپخانه بود. از مهم‌ترین دستاوردهای عملیات غرب سوسنگرد در گیر شدن نیروی دشمن در این جبهه و کاهش فشار و توجه او به منطقه عملیاتی شرق کارون بود این امر موجب تسهیل در اجرای عملیات موفقیت آمیز «ثامن‌الائمه» که موجب شکسته شدن حصر آبادان شد، بود. بعد از عملیات شهید مدنی، خطوط پدافندی منطقه عملیاتی حمیدیه، سوسنگرد و تپه‌الله‌اکبر تا زمان اجرای عملیات «طریق‌القدس» که دو ماه بعد و در اوایل آذر ماه ۱۳۶۰ اجرا شد بدون تغییر باقی ماند و نبردهای پراکنده تغییری در این جبهه به وجود نیاورد.