Vol. 10 | No. 2596 | Sat. Sep 30. 2023 | شنبه ۸ مهر ۱۴۰۲ | ۱۴ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۵۹۶ | ۸ صفحه | قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR

تعادل

نیاز اقتصاد ایران

دلار	یورو	تمام‌سکه	شاخص بورس
--	--	۲۷۳۵۱۰۰۰	۲۲۰۲۶۵۷

بعد از سه سال بلاتکلیفی
قانون بیمه کارگران ساختمانی ابلاغ شد

قانونی که مورد تایید فعالان کارگری نیست

صفحه ۸

عضو کمیسیون انرژی مجلس
در گفت‌وگو با «تعادل» مطرح کرد

استفاده از توان داخلی در بحث تامین اقلام اساسی

صفحه ۳

اظهارات متناقض درباره عرضه خودرو

سرگیجه خودرویی

معاون وزیر صمت: سامانه فروش خودرو برقرار است از حرف‌هایم برداشت اشتباه شد

تعادل |
در پی اخبار منتشر شده مبنی بر حذف سامانه یکپارچه خودرو، معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صمت، حذف سامانه یکپارچه تخصیص خودرو را تکذیب کرده و از برنامه‌ریزی برای توازن‌بخشی به عرضه و تقاضا در تولید و بازار خودرو خبر داده است. این اظهارات در حالی است که برخی خبرگزاری‌ها به نقل از منوچهر منطقی نوشته بودند که دیگر عرضه انبوه خودرو نداریم و فروش خودرو به صورت متوالی و مستقیم از سوی خودروساز انجام خواهد شد و سامانه یکپارچه نقش نظارتی دارد. روابط عمومی مرکز ملی رقابت -نیز در پی سوءتفاهم ایجاد شده عنوان کرد: هرگونه تغییر در رفتار بازار خودرو منوط به مصوبه شورا یا تغییر در دستورالعمل مصوبه ۵۴۳ این شوراست و سامانه یکپارچه به کار خود ادامه خواهد داد.

تکذیب خبر حذف سامانه فروش خودرو

از شب پنجشنبه با انتشار ویدئو در اخبار تلویزیونی کشور، خبری مبنی بر حذف سامانه یکپارچه خودروها منتشر شد. منوچهر منطقی در گفت‌وگو با یک برنامه تلویزیونی خبر از توقف عملیات ثبت نام خودرو در سامانه یکپارچه خودرو داده بود. اما ۲۴ ساعت از انتشار این خبر نگذشته بود که شورای رقابت خبر حذف این سامانه را تکذیب کرد. طبق اعلام شورای رقابت از سخنان منطقی برداشت غلط صورت گرفته است. زیرا هر گونه تغییر در رفتار بازار خودرو منوط به مصوبه شورا یا تغییر در دستورالعمل مصوبه ۵۴۳ این شوراست و سامانه یکپارچه به کار خود ادامه خواهد داد. سپهر دادجوی توکلی مدیر کل روابط عمومی مرکز ملی رقابت در این باره گفت: سامانه یکپارچه اگرچه از قبل وظیفه قرعه کشی را بر عهده داشته است اما اکنون ناظر به دستورالعمل شورا با نوبت دهی به افراد واجد شرایط زمینه حذف دلالی را فراهم کرده است و اطلاعات جامع و قابل رصد را در ایجاد تعادل در بازار رقم زده است. به نقل از مهر او افزود: مصرف کنندگان نگران نباشند و هیچ حقی از ایشان تضییع نمی‌شود و تلاش شده با تضمین سود تولیدکننده عرضه به درجه تعادل برسد و با کمک سامانه در شناخت مصرف کننده واقعی و حذف دلالی ثبات در این بازار ادامه یابد. توکلی ادامه داد: به زودی و با عملیاتی شدن نوبت سوم طرح، چند خودروی جدید در بازار عرضه خواهد شد و تمام این فرایند همچنان در قالب سامانه یکپارچه صورت خواهد گرفت.

منطقی حرف‌هایش را پس گرفت

همزمان با انتشار خبر حذف سامانه یکپارچه خودرو منطقی خود مجددا با یکی از خبرگزاری‌های رسمی گفت‌وگو کرد و اظهارات خود را تکذیب کرد. معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صمت گفت: عرضه قطره‌چکانی خودرو، عدم ایجاد رویه واحد برای خودروسازان و تخصیص خودرو به‌صورت گزینشی برای گروه خاصی از مشتریان در بخش خصوصی، عدم امکان نظارت بر فرآیند فروش خودروسازان بر مبنای مجوزهای صادره، عدم اجرای دقیق موازین تعیین شده در کمیته خودرو برای واگذاری (نظیر کنترل اطلاعات هویتی) و به‌صورت کلی عدم اجرای شفاف فرآیند تخصیص خودرو طی سال‌های گذشته، که با فقدان ضمانت اجرایی لازم نیز همراه بوده است، فرآیند نظارت وزارت صنعت، معدن و تجارت را با اختلال مواجه کرده بود. معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صنعت، معدن و تجارت در گفت‌وگو با ایسنا اینطور توضیح داده است: چند شرکت صنایع خودروسازی بخش خصوصی نیز محصولاتی را به فروش رسانده و در موعد مقرر به مشتریان تحویل نداده بودند که باعث نارضایتی گسترده خریداران و بعضاً تشکیل پرونده‌های قضایی برای آن شرکت‌ها شده بود؛ بر این اساس از اواخر سال ۱۴۰۰ با تذکرات و بازخوردهای متعدد نهادهای قضایی و نظارتی، منجر به ابلاغ بخشنامه هشت‌بندی رییس جمهور با تأکید بر ایجاد شفافیت، افزایش رضایت‌مندی مردم و بهبود وضعیت صنعت خودروسازی کشور شد؛ بنابراین در پی آن وزارت صمت ملزم به ایجاد سامانه‌ای برای نظارت بر عرضه و تقاضا به نحوی شد که هر خودروساز متناسب با قطعات خریداری شده، فروش خود را انجام دهد. منطقی افزود: از این‌رو مطابق دستور وزیر وقت صنعت، معدن و تجارت به مدیرعامل وقت سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان مقرر شد تمهیدات لازم برای قرعه‌کشی متمرکز خودرو توسط آن سازمان فراهم و تمامی خودروسازان هرگونه عرضه خودرو را با هماهنگی سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان و صرفاً از طریق سامانه متمرکز قرعه کشی انجام دهند تا ضمن ایجاد شفافیت مورد نظر، امکان عرضه عادلانه‌تر برای همه خودروهای تولیدی فراهم شود.

سامانه جنبه نظارتی خواهد داشت

این مقام مسوول در وزارت صمت همچنین توضیح داده: به دنبال ایجاد سامانه یکپارچه تخصیص خودرو، اجرای سه نوبت فرآیند قرعه کشی در این بستر متمرکز و توازن عرضه و تقاضا در پایان سال ۱۴۰۱، با گذار از «قرعه کشی»، فرآیند «نوبت دهی» که یکی از سازوکارهای تجربه شده جهانی در عرصه فروش خودرو است، از ابتدای سال ۱۴۰۲ با دو نوبت فراخوان شرکت‌های خودروسازی شکل گرفت. منطقی ضمن اشاره به تکالیف قانونی «دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری» شورای رقابت که از بهمن ماه سال گذشته لازم‌الاجرا شده است، نیز اینطور گفته است: در این دستورالعمل، تولیدکنندگان خودرو موظف‌اند در ابتدای هر سال برنامه تولید را به تفکیک ماه به شورای رقابت و وزارت صمت اعلام کنند؛ این وزارتخانه نیز میزان تحقق برنامه تولید را به‌صورت مستمر پایش کرده و در صورت عدم تحقق، راهکارهای پیشنهادی رفع مشکلات و چالش‌های مسیر تحقق برنامه تولید را به شورای رقابت اعلام می‌کند.

ادامه در صفحه ۷

رییس اتحادیه
طلا و جواهر تهران:

سکه و طلا باز هم ارزان شد

صفحه ۲

آخرین وضعیت بازار نفت
نشان می‌دهد

خیز نفت برای صعود به ۱۰۰ دلار

صفحه ۳

«تعادل» گزارش می‌دهد

رانت در بورس کالا نهفته است؟

صفحه ۴

تداوم حمایت‌های معیشتی همزمان با کاهش قیمت‌ها

وعده دولت برای تورم ۳۰ درصدی!

«تورم، زندگی و کار مردم را دچار مشکلات بسیار جدی کرده است. ما هدف‌گذاری کردیم که تورم را در مدت دو سال، به نصف کاهش دهیم و سپس به سمت یک رقمی شدن حرکت کنیم که اولین شرط آن، کاهش دلالی، اتلاف و افزایش نظارت بر بازار است که نقش مهم دولت است. وضعیت خلق پول، نقدینگی و بانک‌ها باید به‌طور جدی اصلاح شود و مالیات برای تولید با شیب ملایم کاهش یابد.» این بخشی از صحبت‌هایی است که ابراهیم رییسی، رییس جمهور در خرداد ماه ۱۴۰۰ به مردم داده بود. به این ترتیب حتی اگر ورودی کار دولت را مرداد ماه ۱۴۰۰ در نظر بگیریم، تورم باید در نیمه تابستان امسال به حدود ۲۰ درصد می‌رسید. با این وجود اما آنچه که در این مدت رخ داده، کاملا شرایط دیگری را نشان می‌دهد. هرچند دولت در ماه‌های ابتدایی فعالیت خود توانسته بود، نرخ تورم را با سرعتی کم کاهش دهد اما در اردیبهشت سال گذشته و پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، نرخ تورم بار دیگر صعودی شد و حتی رکوردهایی تازه نیز در این زمینه به ثبت رسید. در واقع تا خرداد ماه امسال هیچ نشانه‌ای از کاهش تورم وجود نداشت اما در ماه‌های گذشته نشانه‌هایی از کاهش تورم نمایان شد هرچند در آمارهای بعدی ثبات در نرخ تورم قطعی به نظر می‌رسید. به این ترتیب در شرایطی که دولت بیش از ۲۵ ماه از فعالیت خود را پشت سر گذاشته، هنوز نرخ تورم در اقتصاد ایران حدود ۴۵ درصد تخمین زده می‌شود...

صفحه ۲ را بخوانید

میانگین قیمت آپارتمان در تهران
طی شهریور ماه ۳،۳ درصد افت کرد

کاهش مقطعی قیمت مسکن

گروه راه و شهرسازی |
در حالی که به واسطه حبس آمارهای رسمی از تحولات بازار مسکن، تصویر مبهمی از روند این بازار طی ۹ ماه گذشته ایجاد شده است، هر از گاه برخی از مسوولان یا دستگاه‌ها بنا به ترجیحات خود، بخش بسیار کوچک و ناروشنی از این آمارها را از طریق رسانه‌ها اعلام می‌کنند. در تازه‌ترین اقدام، وزارت راه و شهرسازی به نقل از بانک مرکزی، اعلام کرده است، متوسط قیمت مسکن در پایتخت طی ۱۸ روز شهریورماه در مقایسه با ۱۹ روز ماه قبل در مناطق شهری تهران ۳.۳ درصد کاهش یافته است. حال، مشخص نیست که میانگین قیمت هر متر مربع در شهر تهران در این دوره زمانی به چند میلیون تومان بالغ شده است؟ مشخص نیست، این شاخص طی ۹ ماهه گذشته تا چه قله‌ای اوج گرفته که حالا افت ۳.۳ درصدی آن برای وزارت راه جذاب شده است؟ مشخص نیست، حجم معاملات ملک دچار چه سرنوشتی شده و عمق رکود تا چه حد فزونی گرفته است؟

در این حال، وزارتخانه این کاهش اندک را به تلاش‌های خود و دولت در «ساماندهی بازار مسکن و اجاره و با مکانیزم‌هایی همچون مالیات بر خانه‌های خالی، ساماندهی مشاوران و بنگاه‌های مشاور املاک، راه‌اندازی سامانه‌های ثبت معاملات اجاره و خرید و فروش مسکن و همچنین قانون ساماندهی بازار مسکن و اجاره که مراحل نهایی آن در حال اتمام است،» ربط داده است. در واقع، هدف اصلی این وزارتخانه صرفا توجیه عملکرد خود و نمایش کارآمدی این اقدامات —نه شفاف‌سازی وضعیت بازار مسکن تهران و کشور- بوده است.

پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی همچنین به نقل از گزارش بانک مرکزی، اعلام کرده است، تغییرات قیمت مسکن در برخی از مناطق تهران همچون منطقه ۴ معادل ۱۸ درصد، منطقه ۷ معادل ۷.۸ درصد، منطقه ۱۱ معادل ۱۲.۹ درصد، منطقه ۱۲ معادل ۵.۷ درصد، منطقه ۱۴ معادل ۰.۴ درصد، منطقه ۱۵ معادل ۷.۲ درصد و منطقه ۱۷ معادل ۱.۳ درصد افزایش بوده است. با این حال، دولت سیزدهم هدف‌گذاری کرده تا قیمت مسکن و اجاره مسکن در ماه‌های آتی روند کاهشی داشته باشند. این گزارش به نقل از مرکز آمار ایران نیز افزوده است: رشد بخش ساختمان در سه ماه اول سال ۱۴۰۱ معادل منفی ۱.۹، در شش ماهه اول ۱۴۰۱ معادل منفی ۰.۶، در ۹ ماهه ۱۴۰۱ معادل منفی ۱.۸ و در سال ۱۴۰۱ معادل منفی ۲.۳ ثبت شده است. این آمار در ۳ ماهه نخست امسال به مثبت ۴.۷ رسیده است. بر اساس این گزارش، هفته گذشته، مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی از پلمپ ۵ هزار و ۶۰۰ بنگاه مشاور املاک متخلف توسط پلیس امنیت اقتصادی خبر داد و گفت: طبق آمار، بیش از ۸۰ هزار بازرسی از بنگاه‌های املاک سراسر کشور انجام شد و بعد از تماس‌ها، پیگیری‌ها و تذکرهای لازم، ۵ هزار و ۶۰۰ بنگاه مشاور املاک توسط پلیس امنیت اقتصادی پلمب شد. هم‌اکنون نظم بهتری حاکم شده است و اصناف نیز همکاری مناسبی دارند.

وی در خصوص سکوهای انتشار آگهی و ساماندهی آگهی‌ها در فضای مجازی، گفت: در جلسه گذشته مصوبه‌ای داشتیم که نسبت به مقررات‌گذاری برای سکوهای انتشار آگهی مسکن و ساختمان تصمیماتی گرفته شد و جلسات خوبی با وزارت صمت و وزارت ارتباطات برگزار شد، سکوهای انتشار آگهی، مقررات را پذیرفته‌اند. مقرر است تا سکوهای انتشار آگهی‌ها، آگهی انتشار را بعد از تایید هویت مالکان ملک توسط سامانه املاک و اسکان، منتشر کنند. بذرپاش با اعلام اینکه هزینه صدور پروانه ساختمانی بعد از پیگیری‌ها و مصوبه جدید مجلس کاهش یافته است، گفت: مصوبه جدید مجلس، می‌تواند به افزایش پروانه ساختمانی کمک کند. به نظر می‌رسد دولت در تلاش است تا با راهکارهایی فاصله بین عرضه و تقاضای مسکن را کاهش داده و با این راهکار بتواند قیمت مسکن را مهار کند.

تزریق قطره‌چکانی آمار

به گزارش «تعادل»، اگر از نشت قطره‌چکانی داده‌های مرتبط با بازار مسکن و تشتت آماری در همین محدوده کوچک بگذریم، از نتیجه‌گیری‌های مثبت از تصویرهای لحظه‌ای از بازار مسکن نمی‌توان گذشت.

چه آنکه این نتیجه‌گیری‌ها نه تنها افکار عمومی را از شرایط حاکم بر بازارها و از جمله بازار مسکن منحرف نمی‌کند و به عبارت دیگر، نه تنها در مردم خوش‌بینی ایجاد نمی‌کند و شوری نمی‌افزاید که آنها را نگران‌تر و نسبت به آینده بدبین‌تر می‌کند.

بر اساس این گزارش، در روزهای آخر تیرماه سال جاری نیز، محمدرضا فرزین، رییس کل بانک مرکزی در جلسه‌ای به‌طور کلی از کاهش قیمت مسکن به واسطه سیاست‌های اجرا شده توسط این نهاد خبر داد. چند روز بعد، مشاور وزیر راه میزان این افت قیمت را ۳.۸ درصد اعلام کرد. در روزهای نخست مردادماه سال جاری اما در نشست برخی از مسوولان اقتصادی کشور با رییس دولت سیزدهم، افت قیمت مسکن در تیرماه سال جاری نسبت به خردادماه ۲.۲ درصد به او گزارش شد.

مسکن کوتاه‌مدت نیست

این در حالی است که از نظر کارشناسان مسکن، تغییرات ماهانه شاخص‌های کلیدی مسکن یک تصویر لحظه‌ای از تحولات این بازار به شمار می‌روند و معنادار نیستند و به همین علت، دستیابی به تحلیلی دقیق، مستلزم رصد و بررسی آمارهای فصلی یا نقطه به نقطه است.

در شرایطی که دوره انتظار برای دستیابی به مسکن در ایران به بیش از ۱۰۰ سال رسیده است و ساخت مسکن نیز معمولا ۱۸ تا ۲۴ ماه زمان می‌برد و جست‌وجوی خانه برای خرید یا حتی اجاره حدود یک ماه طول می‌کشد و اساسا مقوله مسکن در ذهن خانوار و افکار عمومی به عنوان یک مقوله زمانبر و طولانی مدت حک شده و نیازمند برنامه‌ریزی‌های بلندمدت نیز هست.

در این حال، بر اساس آمارهای رسمی منتشر شده، از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا آذرماه سال گذشته، متوسط قیمت مسکن در شهر تهران بیش از ۳۷ درصد رشد داشته است. یا از فروردین سال ۱۳۹۷ تا آخر آذرماه سال ۱۴۰۱ که آمارهای رسمی وجود دارند، متوسط قیمت هر مترمربع مسکن در شهر تهران حدود ۸۶۰ درصد رشد را تجربه کرده. اینها در حالی است که به‌رغم حبس آمارهای رسمی در بانک مرکزی و مرکز آمار ایران، برآوردهای برخی از کارشناسان مسکن نشان می‌دهد، طی ۹ ماهه پس از آذر ۱۴۰۱ متوسط قیمت مسکن در شهر تهران ۱۰۰ درصد افزایش داشته و به این ترتیب از حدود متری ۴۸ میلیون تومان به بیش از متری ۹۶ تومان افزایش یافته است. در این حال، برخی مشاهدات میدانی حاکی از تشدید جهش قیمتی در مناطق یک و دو پایتخت است، به گونه‌ای که قیمت‌های پیشنهادی برای واحدهای نوساز هم اینک از ۵۰۰ میلیون تومان برای هر متر مربع آغاز می‌شود یا حتی در برخی مواقع، واحدهای این مناطق صرفا با دلار مبادله و معامله می‌شوند. بی‌گمان، تنها راه شفاف‌سازی قیمت‌ها در بازار مسکن، انتشار «قیمت‌های معاملاتی» است. چون این قیمت‌ها حاصل کشمکش نیروهای عرضه و تقاضا است و در واقع برآیند مبادله و توافق است.

یادداشت

صنعت برق و اهمیت سرمایه‌گذاری

حمیدرضا صالحی

هرچند در تابستان امسال تلاش شد که با وجود فشار بر شبکه برق، برق خانگی با مشکل و قطعی مواجه نشود اما در این تردیدی وجود ندارد که برای کاهش فشار بر این صنعت و همچنین تامین برق صنعتی باید به شکل زیرساختی برنامه‌هایی جدید را در دستور کار قرار داد. ایران از نظر فنی در داخل و خارج از کشور توان ساخت نیروگاه را دارد؛ تفاوتی ندارد در ایران باشد یا خارج. به عنوان بخش خصوصی این توانایی وجود دارد. اگر صرفا به چشم سرمایه‌گذاری به این موضوع نگاه شود ایرادی ندارد اما وقتی در داخل کمبود برق داریم افکار عمومی نسبت به چنین اظهارنظرهایی حساسیت به خرج می‌دهند. از نظر افکار عمومی این سوال ایجاد می‌شود که اگر می‌توانیم مشکل برق را در جای دیگری حل کنیم، چرا در داخل حل نمی‌کنیم؟

باید تاکید کرد که متاسفانه در داخل کشور هیچ‌کس از حل معضل برق استقبال نمی‌کند و به بخش خصوصی اجازه ورود نمی‌دهند. صنایع حاضرند از بخش خصوصی برق بخرند و اگر دولت پای خود را کنار بکشد و فقط هزینه ترانزیت را بگیرد مشکل خاموشی‌ها در ایران حل می‌شود.

بخش خصوصی می‌تواند ظرف سه سال مشکل ناترازی و کمبود برق در ایران را حل کند؛ دولت باید پاسخ بدهد که چرا در مورد کشورهای دیگر ادعا دارد، اما در ایران اقدامی انجام نمی‌دهد؟ مشکل خاموشی‌ها در ایران چندان بزرگ نیست و در صورت تغییر سیاست‌های دولت می‌توان در مدت کوتاهی آن را حل کرد.

متاسفانه در ۱۰ سال گذشته، ما عملا سرمایه‌گذاری جدید در حوزه تولید نیروگاه و تولید برق را متوقف و فراموش کرده‌ایم و همانطور که کارشناسان از سال‌ها قبل هشدار داده بودند، این موضوع سرانجام گریبان ما را گرفت و کار را به جایی رساند که میزان مصرف برق از ظرفیت تولید بالاتر رفت و از سال گذشته ما تبعات این موضوع را دیدیم و خاموشی‌های گسترده تحت تاثیر این شرایط به وجود آمد.

تا زمانی که ما سرمایه‌گذاری‌ها در صنعت برق را افزایش نداده و در یک فرآیند مداوم، ظرفیت جدید ایجاد نکرده و به مدار وارد نکنیم، نمی‌توان انتظار داشت که مشکل حل شود. خوشبختانه وزیر فعلی نیرو در برنامه‌ریزی برای توسعه و رشد نیروگاه‌ها از خود نگاهی مثبت نشان داده و امیدواریم که در آینده این نگاه مثبت به یک نتیجه ملموس بدل شود.

یادداشت روز

آیا تجدید ارزیابی دارایی‌ها دردی از شرکت‌های بورسی دوا می‌کند؟

بهنام علیخانی

بررسی اخبار پیرامون افزایش سرمایه در شرکت‌های بورسی در سال‌های اخیر و شایعات ناشی از آن نشانگر تقویت تقاضا هرچند به صورت مقطعی در سهام بوده است.

در واقع می‌توان عنوان کرد یکی از عوامل تاثیرگذار در رشد پیاپی بازار سهام در این سال‌ها افزایش سرمایه‌های سنگین شرکت‌های بورسی است؛ افزایشی که لزوما نه از طریق تزریق نقدینگی و سرمایه جدید، بلکه از روش ارزیابی مجدد یا به‌روزکردن قیمت دارایی‌های این شرکت‌ها با اهداف مختلفی همچون خروج از ماده ۱۴۱ قانون تجارت، افزایش کارایی اطلاعاتی بازار سرمایه، تقویت ظرفیت تامین مالی، واقعی‌تر شدن نسبت‌های مالی و قابلیت مقایسه بهتر صورت‌های مالی رخ می‌دهد. از ظرفی کاهش قیمت سهام شرکت‌ها به زیر ارزش دفتری، کاهش کیفیت اطلاعات مالی در برخی از شرکت‌ها و افزایش هزینه‌های بنگاه‌ها همچون استهلاک که منجر به کاهش سودآوری شرکت‌ها شود، می‌تواند از معایب این نوع افزایش سرمایه باشد.

اما هدف اصلی از این اقدام توسط شرکت‌ها چیست و دلیل استقبال فعالان بازار بورس از این موضوع چیست؟

هدف اصلی تجدید ارزیابی دارایی‌ها واقعی شدن ارزش دارایی‌ها در ترازنامه شرکت‌هاست چراکه ترازنامه نشان‌دهنده بهای تمام‌شده تاریخی دارایی‌ها است. با گذشت زمان، بهای تاریخی دارایی‌ها به خصوص در اقتصادی با وضعیت تورمی بالا تفاوت زیادی با ارزش روز دارایی‌ها دارد. به گونه‌ای که ارقام درج شده در دارایی‌های ترازنامه نشان‌دهنده ارزش واقعی آنها نیستند

از طرفی شرکت‌هایی که مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت هستند چنانچه با انتقال مازاد حاصل از تجدید ارزیابی به حساب افزایش سرمایه طی دوره مالی از شمول این ماده خارج شوند، مشمول برخورداری از نرخ صفر مالیاتی هستند. اما باید توجه کرد که سازمان امور مالیاتی کشور هزینه استهلاک مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها را به عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی نمی‌پذیرد. در واقع با وجود افزایش هزینه‌های شرکت پس از تجدید ارزیابی دارایی‌های استهلاک‌پذیر مثل ماشین‌آلات و ساختمان، این هزینه منجر به کاهش مالیات نخواهد شد.

در تجدید ارزیابی دارایی‌ها به ظاهر افزایش سرمایه رخ می‌دهد، اما درآمد خاصی به شرکت اضافه نمی‌شود و دارایی شرکت نیز تغییر نمی‌کند، عایدی خاصی برای شرکت ندارد، ارزش ذاتی سهام شرکت تغییر چندانی ندارد و نمی‌تواند موجب ورود وجوه نقد و افزایش واقعی جریان نقدینگی شود. تجدید ارزیابی دارایی‌های استهلاک‌پذیر موجب افزایش هزینه‌های استهلاک و به‌دنبال آن کاهش سود شرکت می‌شود. در نتیجه این موضوع منجر به کاهش خروج جریان نقدینگی در شرکت خواهد شد.

بحث تجدید ارزیابی به دلایلی از قبیل بهبود وضعیت ترازنامه‌ای و نسبت‌های مالی، بهبود جریان خروجی وجه نقد، ایجاد فرصت برای شرکت‌هایی با زیان انباشته به منظور بهبود عملکرد آتی آنها، ایجاد وضعیت استقراضی مناسب‌تر، رقیق شدن قیمت سهم پس از افزایش سرمایه و جو روانی مثبتی که نسبت به قیمت تئوریک ایجاد می‌شود، اقبال بازار سرمایه را به‌دنبال دارد. در مجموع تاثیر واقعی افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی بر عملکرد شرکت بستگی به نحوه مدیریت آن دارد به گونه‌ای که با اعمال آن وضعیت استقراضی شرکت بهبود خواهد یافت و نسبت‌های مالی و ترازنامه‌ای نیز مطلوب می‌شوند

در شرکت‌هایی با زیان انباشته که مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت هستند، این موضوع در واقع فرصتی مناسب برای تغییر نگرش مدیریت در عملکرد شرکت، جلوگیری از ورشکستگی و بهبود سودآوری شرکت است و از طرفی در صنعت بانکی یکی از مهم‌ترین نسبت‌های مالی که همواره در ارزیابی بانک‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد نسبت کفایت سرمایه است. از آنجا که این نسبت با تجدید ارزیابی دارایی‌ها مطلوب‌تر خواهد شد، صنعت خودرو به علت افزایش زیان در سال‌های اخیر، ناگزیر به افزایش سرمایه از این محل بوده است که یکی از دلایل آن اهمیت بالای ظرفیت استقراض در صنعت خودرو است که با تجدید ارزیابی به مراتب بهبود می‌یابد. اما نکته اصلی این است که مهم‌ترین موضوع در بررسی تاثیر تجدید ارزیابی، روند عملکردی شرکت پس از افزایش سرمایه است؛ چراکه اگر شرکت به عملکرد نامطلوب گذشته خود ادامه دهد، زیان سنگینی ایجاد خواهد کرد که آن را به ورطه نابودی خواهد کشید. در نهایت این تیغ دولبه می‌تواند منجر به بهبود یا تشدید وضعیت بحرانی شرکت‌هایی شود که به منظور خروج از زیان و تجدید ساختار ترازنامه اقدام به افزایش سرمایه می‌نمایند.

راهبرد

پیام رهبر انقلاب در تجلیل از شهدا و ایثارگران

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی به مناسبت هفته دفاع‌مقدس و روز تجلیل از شهدا و ایثارگران تاکید کردند که باید پیام شـــهیدان را بدرستی بشنویم و از آن برای آبادی دنیا و آخرت بهره گیریم. پیام رهبر انقلاب اسلامی که بعد از ظهر روز (پنج‌شـــنبه) توسط حجت‌الاسلام موسوی‌مقدم نماینده ولی فقیه در بنیاد شهید و امور ایثارگران، در گلزار شهدای بهشت زهرای تهران قرائت شد، به این شرح است:

بسم‌الله‌الرّحمن‌الرّحیم

فرصتِ روزهای خاطره‌انگیز دفاع مقدس را برای سلام بر شهیدان عزیز و تعظیم در برابر ارواح مطهّر آنان مغتنم می‌شمارم. شهیدان، ســـتارگان راهنمایند؛ الگوهای بی‌زوال برای همه ما و نسل‌های پس از مایند؛ رفتار آنان درس است؛ انگیزه‌های آنان حکمت است. پیام آنان را باید به‌درستی بشنویم و از آن برای آبادی دنیا و آخرت در همه دوره‌ها و نســـل‌ها بهره بگیریم. سلام خداوند و اولیائش بر شهیدان عزیز.

سیدعلی خامنه‌ای

سیاست

جداسازی برق صنایع از شبکه برق خانگی با قوت دنبال خواهد شد

رییس جمهور با اشاره به برنامه دولت برای جدا کردن برق صنایع از شبکه برق خانگی گفت: این جداسازی که امروز گام‌های عملی جدی نیز در زمینه تحقق آن برداشته‌شده است، اقدام بسیار مهمی است تا تامین برق صنایع تحت فشار تامین برق خانگی دچار اختلال نشود. این سیاست در عرصه تامین آب و برق صنایع با قوت دنبال خواهد شد.

سید ابراهیم رییسی در مراسم بهره‌برداری رسمی از فاز نخست نیروگاه برق خودتامین ۹۱۴ مگاواتی مجتمع فولاد مبارکه به ظرفیت ۳۰۷ مگاوات، ضمن قدردانی از زحمات و تلاش‌های همه دست‌اندرکاران این مجتمع صنعتی و تولیدی گفت: رشـــد تولیـــد از ضرورت‌های جدی امروز کشور است. رییس جمهور با اشاره به اینکه کشور در عرصه‌های مختلف پیشرفت‌های زیادی داشته است، افزود: شـــرط اساسی تداوم این پیشرفت‌ها و نیز تحقق و موفقیت اقتصاد مقاومتی، رشد، رونق و استقلال تولید به‌ویژه در زمینه صنایع مادر است. رییسی با بیان اینکه فولاد از صنایع زیرساختی و مادر است، بر اهمیت تکمیل زنجیره تولید در صنایع مختلف تاکید کرد و اظهار داشـــت: کامل شدن زنجیره تولید اقدام بسیار مناسب و صحیحی است و علاوه بر اینکه جلوی خام‌فروشی را می‌گیرد و باعث ارتقای ارزش افزوده خواهد شد که این در کنار رشد کمی و کیفی تولید، رشد اقتصاد کشور را به دنبال دارد. رییس جمهور در ادامه به برنامه دولت برای جدا کردن برق صنایع از شبکه برق خانگی اشاره کرد و ادامه داد: این جداسازی که امروز گام‌های عملی جدی نیز در زمینه تحقق آن برداشته شده است، اقدام بسیار مهمی است تا تامین برق صنایع تحت فشار تامین برق خانگی دچار اختلال نشود. این سیاست در عرصه تامین آب و برق صنایع با قوت دنبال خواهد شد. رییسی گام مهم بعدی را تولید فولاد ســـبز عنوان کرد که در کشور ظرفیت‌های مناسبی برای دسترسی به آن از جمله در زمینه تامین مواد اولیه وجود دارد و تصریح کرد: با تحقق اهداف در نظر گرفته شده در این عرصه، ایران که در حال حاضر رتبه دهم تولید فولاد در جهان را دارد، به جایگاه اولین‌ها در این عرصه ارتقا خواهد یافت. این پیشرفت‌ها برای کشـــور تولید قدرت می‌کند و از اقتصاد کشور در مقابل تکانه‌ها صیانت خواهد کرد. رییس جمهور با اشاره به تلاش دشمن برای ضربه به اقتصاد کشور و معیشت مردم خاطرنشـــان کرد: تمام تلاش دشمن این بود که تولید کشور را دچار توقف و عقب گرد کند، اما اعلام نرخ رشد قابل توجه بهار امسال از سوی بانک مرکزی و مرکز آمار، دشمن را گیج می‌کند که چگونه کشوری که تحت شدیدترین تحریم‌ها و تهدیدهاست این میزان پیشرفت دارد. رییسی دلیل این تعجب دشمنان را عدم شناخت مردم ایران دانست و گفت: دشمنان مردم ایران و از جمله اصفهان را نمی‌شناسند که بیش از ۲۴ هزار شهید تقدیم ایران اسلامی کرده‌اند و امروز نیز در هر کوی و برزن آماده اجرای امر ولی و امام مسلمین بوده و حاضرند برای ایجاد آرامش در دل مردم، شبانه‌روز تلاش کنند تا ما محتاج دیگران نباشیم. استقلال، آزادی و نظام جمهوری اسلامی خودمان را حفظ کنیم و سرافرازانه در مقابل دنیا ظاهر شویم. رییس جمهور خطاب به دشمنان با تاکید بر اینکه حتماً بدانید که این توطئه‌ها و فتنه‌هایی که هر روز علیه ملت ما اجرا می‌کنید بی‌اثر اســـت و اشتباه محاسباتی جدی در مقابل کشور و ملت ما دارید، افزود: در همین بازدید کوتاهی که از بعضـــی بخش‌های فولاد مبارکه داشتم، عزیزان کارگر به من می‌گفتند به آقا سلام ما را برسانید و بگویید کارگران اجازه نمی‌دهند حرف شما زمین بماند، ما اجازه نخواهیم داد دشـــمن شاد شود و حتماً تولید کشور را ارتقا خواهیم داد و به آنجا خواهیم رساند که مردم آرامش پیدا کنند؛ گواه این سخن کارنامه درخشـــان صنعت فولاد و دیگر صنایع کشور است. رییسی اظهار داشت: آنچه امروز در این مرکز و کانون تولید دیدم بسیار امیدوار کننده بود و نشان می‌داد که کار کاملاً با برنامه‌ریزی دقیق پیش می‌رود. برداشت من این است که هدف‌گذاری‌های بسیار خوبی شده و این مجموعه به عنوان یک واحد با برنامه و هدف و دارای اراده پولادین و ایمان قوی با گام‌های استواری که برمی‌دارد حتماً به جایگاه برتر و آنجا که در شأن اوست، خواهد رسید. رییس جمهور برنامه‌های این واحد تولیدی در زمینـــه خودتأمینی، خودکفایی و استقلال و حرکت را مایه خرسندی توصیف و تصریح کرد: امروز در این مجتمع احساس کردم که دل همه مملو از ایمان و امید به آینده اســـت و آینده را بسیار درخشان می‌بینند و برای تحقق آن تلاش می‌کنند.

تداوم حمایت‌های معیشتی همزمان با کاهش قیمت‌ها

وعده دولت برای تورم ۳۰ درصدی!

«تورم، زندگی و کار مردم را دچار مشکلات بسیار جدی کرده اســـت. ما هدف‌گذاری کردیم که تورم را در مدت دو ســـال، به نصف کاهش دهیم و ســـپس به سمت یک رقمی‌شـــدن حرکت کنیم که اولین شـــرط آن، کاهش دلالی، اتلاف و افزایش نظارت بر بازار است که نقش مهم دولت است. وضعیت خلق پول، نقدینگی و بانک‌ها باید به‌طور جدی اصلاح شـــود و مالیات برای تولید با شیب ملایم کاهش یابد.» این بخشـــی از صحبت‌هایی است که ابراهیم رییسی، رییس جمهور در خرداد ماه ۱۴۰۰ به مردم داده بود. به این ترتیب حتی اگر ورودی کار دولت را مرداد ماه ۱۴۰۰ در نظر بگیریم، تورم باید در نیمه تابستان امسال به حدود ۲۰ درصد می‌رسید. با این وجود اما آنچه که در این مدت رخ داده، کاملا شـــرایط دیگری را نشان می‌دهد. هرچند دولت در ماه‌های ابتدایی فعالیت خود توانسته بود، نرخ تورم را با سرعتی کم کاهش دهد اما در اردیبهشت سال گذشته و پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، نرخ تورم بار دیگر صعودی شد و حتی رکوردهایی تازه نیز در این زمینه به ثبت رســـید. در واقع تا خرداد ماه امسال هیچ نشانه‌ای از کاهش تورم وجود نداشت اما در ماه‌های گذشته نشانه‌هایی از کاهش تورم نمایان شد هرچند در آمارهای بعدی ثبات در نرخ تورم قطعی به نظر می‌رسید. به این ترتیب در شـــرایطی که دولت بیـــش از ۲۵ ماه از فعالیت خود را پشـــت سر گذاشـــته، هنوز نرخ تورم در اقتصاد ایران حدود ۴۵ درصد تخمین زده می‌شود و تورم نقطه به نقطه نیز در مرز ۴۰ درصد باقی مانده اســـت که نشـــان می‌دهد مردم برای خرید یک سبد کالایی ثابت، باید امسال ۴۰ درصد بیشتر از سال قبل هزینه کنند. در چنین فضایی مسوولان دولتی همچنان تاکید دارند که شرایط رو به بهبود خواهد رفت و همانطور که توانسته‌اند رشـــد اقتصادی را صعودی کنند، می‌توانند تورم را نیز کاهش دهند. با این وجود وعده کوتاه‌مدت فعلی اما ربطی به وعده‌هـــای اولیه دولت ندارد. به این ترتیب که رییس ســـازمان برنامه و بودجه می‌گوید که اگر اهداف محقق شـــوند، مردم می‌توانند در پایان سال به رسیدن تورم به ۳۰ درصد امید داشته باشند. داود منظور گفته: برنامه ما این است که نرخ تورم ماهانه را به ۱.۵ درصد و نرخ تورم کشور را تا پایان سال به ۳۰ درصد کاهش برسانیم. وی گفت: پارسال به دلیل اعمال سیاست‌های جدید ارزی، کشور نرخ تورم بالایی را تجربه کرد به‌طوری که نرخ آن به ۴۶.۵ درصد رسید در نتیجه قیمت کالاها رو به افزایش گذاشت و حتی تا ۲ ماه ابتدای امسال نیز ادامه داشت اما به تدریج این افزایش رو به کاهش گذاشته است. رییس سازمان برنامه و بودجه اظهار داشت: با وجود تحریم‌های اقتصادی، ارز مورد نیاز برای تامین کالاهای واسطه‌ای و سرمایه‌ای به خوبی انجام گرفته است به‌طوری که تامین ارز در ۶ ماه نخست امسال در مقایسه با مدت مشابه سال قبل حدود ۲۰ درصد افزایش یافته و اقتصاد کشور توانسته است به یک ســـازگاری در حوزه تحریم دست پیدا کند البته در نظر است که ســـایه شوم تحریم را از سر اقتصاد کشور کم کنیم. دیپلماسی اقتصادی رییس جمهور که بر مبنای تعامل با کشورها، پیوستن به پیمان شانگهای و کشورهای بریکس شکل گرفته، اتفاقات مهمی را رقم زده است که در کاهش فشار تحریم‌ها می‌تواند اثرگذار باشد، اقتصاد کشور نیز مسیر خود را پیدا کرده و توانسته جایگاه اصلی خود را بیابد.

منظور با اشـــاره به شـــاخص‌های اقتصادی خراســـان رضوی ادامه داد: نرخ تورم اســـتان خراســـان رضوی در ماه گذشـــته ۱.۶ درصد بوده در حالـــی که نرخ تورم کل کشور ۲ درصد است، نرخ مشارکت اقتصادی این استان از میانگین کشـــوری در این بخش بالاتر و نرخ بیکاری آن از میانگین کشـــور پایین‌تر اســـت در واقع بیشـــتر شاخص‌های اقتصادی استان از شاخص‌های اقتصادی کشور بهتر اســـت. وی با اشـــاره به الگوی شهدای دفاع مقدس به ویژه شـــهید سلیمانی در رسیدن به موفقیت گفت: شـــهدا مانند شهید ســـلیمانی خالی از امکانات و تجهیزات و همراه بودند اما با دست خالی توانستند منابع مختلف را به نحوی جذب کنند کـــه آنان را به موفقیت سوق دهد. معاون رییس جمهور و رییس سازمان برنامه و بودجه افزود: شهید سلیمانی امکانات و نیروی انسانی در اختیار نداشت اما توانست با جذب نیروها و منابع و همراه کردن گروه‌هایی مانند فاطمیون و زینبیون، در خارج از کشور از کیان نظام جمهوری اسلامی دفاع کند و ریشه داعش را بخشـــکاند، این هنر مدیر اســـت که در شرایط سخت بتواند با سیاست‌گذاری درست منابع و امکانات مناسب را جذب کند. وی بیان کرد: بسیاری از اقداماتی که تاکنون در استان خراسان رضوی انجام شده، متکی به منابع دولتی نبوده است، سهم دولت در تامین بودجه بســـیاری از اقدامات شاید به ۱۰ درصد هم نرسد اما هنر مدیران اســـت که در محدودیت‌هـــا بتوانند منابع خلق کنند، نقش مدیر فقط هزینه کردن اعتبارات نیست بلکه خلق منابع اعتباری جدید است که باید سرلوحه کار قرار گیرد که خوشبختانه در کشورمان همه منابع طبیعی، معدنی و تحت‌الارضی و سطح‌الارضی وجود دارد. منظور بزرگ‌ترین محدودیت فعلی در کشـــور را کم‌آبی ذکر و بیان کرد: کم‌آبی توسعه را به‌شدت محدود کرده است اما خراسان رضوی نشان داد که در محدودیت شدید کم‌آبی قادر به تحقق توســـعه و اجرای طرح آبرسانی به مشهد بوده است، در این راستا باید انتقال آب از سرچشمه‌های کوه‌های هزارمسجد سرعت گیرد، افزون بر تامین آب و طرح‌های انتقال آن باید روی بهـــره وری آب نیز تلاش بیشتری از گذشته انجام گیرد به‌ویژه در بخش کشاورزی روش‌های جدید به کار برده شود زیرا دیگر دوره آبیاری قطره‌ای و غرقابی به سر آمده است.

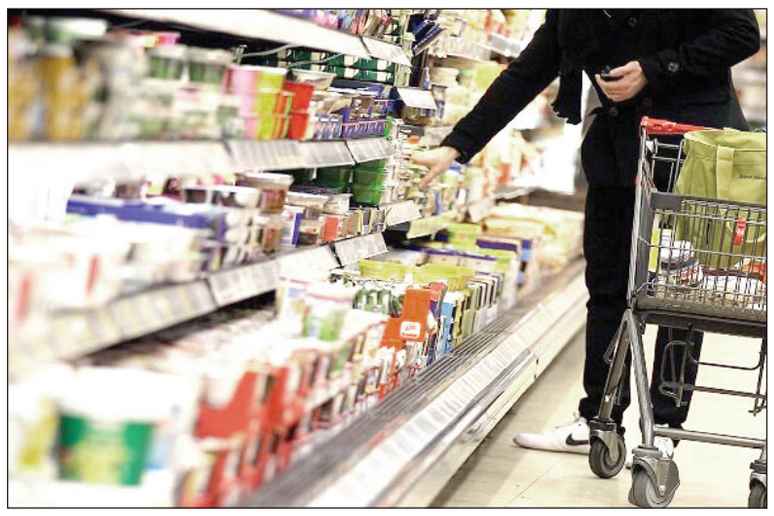
وی با تاکید بـــر صرفه جویی در مصـــرف آب به ویژه در بخش‌های خانگی، کشـــاورزی و صنعتی اظهار داشت: تامین آب از محل پســـاب شـــهری برای حوزه صنعت، استفاده از روش‌هایی که ســـطح زیر خاک آبیاری شده و در ازای مصرف کم آب محصول بیشـــتری به دســـت می‌آید، اســـتفاده از روش‌های جدیـــد در تولید یونجه، کشـــت محصولات کم آب بر ضروری اســـت با این حال دولت از هیچ کوششـــی برای تامین آب با وجود هزینه بالای آن فروگـــذاری نمی‌کند. رییس ســـازمان برنامه و بودجـــه بیان کرد: هم‌اکنون خط انتقـــال آب از دریای عمان به ســـمت خراســـان رضوی در حال اجرا است که منابع این طرح از محل شرکت‌های معدنی تامین شده و به‌طور قطع یک روش انتقال آب گران قیمت به شمار می‌رود، در این راستا از انجام هیچ روشی برای تامین آب فروگذاری نمی‌کنیم، طرح انتقال آب از منطقه سرانی به بجنورد به اجرا در می‌آید، ضمن اینکه شیوه جدیدی برای تامین آب نیز مدنظر بوده که باید در خراسان رضوی نیز به کار برده شـــود. وی گفت: این سازمان تکلیف دارد که عدالت استانی را در توزیع اعتبارات برقرار کند، توزیع عادلانه شاخص‌های توسعه در استان‌ها در تمام ابعاد باید به هم نزدیک شـــود، خراسان رضوی نیز با اینکه استانی برخوردار به نظر می‌رسد اما در برخی شاخص‌های توسعه نســـبت به متوسط کشـــوری عقب ماندگی‌هایی داریم که تلاش می‌شـــود در برنامه پنج ساله هفتم توسعه به جبران این عقب ماندگی‌ها بیشتر پرداخته شود. معاون رییس جمهوری گفت: رشد اقتصادی کشور در سه ماه نخست امسال به ۷.۸ درصد رسیده که عدد خوبی است لذا در ماه‌های پایانی سال باید تلاش کنیم این عدد رشد را ادامه دهیم، لازم است که در نحوه استفاده از منابع کشور و شـــیوه‌های مصرف بازنگری صورت گیرد چرا که فقط کشور سالانه ۲۵۰ میلیارد مترمکعب گاز مصرف می‌کند که به اندازه مصرف کل اروپا در سال است. منظور با اشاره به حجم مصرف سوخت در مقابل میزان تولید آن اظهار داشـــت: حداقل باید ۳۰ درصد صرفه جویی در مصارف سوخت در بخش‌های خانگی، حمل و نقل، صنعت و انرژی شود و این صرفه جویی‌ها می‌تواند به عنوان منبع مولد جدید در کنار سایر بخش‌ها در نظر گرفته شود.

وی بیان کرد: برنامه کشـــور این است که یک سوم رشد اقتصادی سالانه را از محل بهره وری تامین کند، در این راســـتا باید مدیران دســـتگاه‌های اجرایی پیشنهادها و راهکارهای خود را به سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی در استان‌ها ارایه دهند و این موضوع با اولویت پیگیری شود، تحقق این میزان بهره وری در کنار سایر اقدامات رسیدن به رشد هشـــت درصدی در اقتصاد کشور و مهار تورم را ممکن می‌کند. رییس ســـازمان برنامه و بودجه تقویت ظرفیت‌های گردشگری زیارتی و سلامت، در اولویت قرار گرفتن تسریع در اجرای طرح برقی کردن قطار مشهد - تهران، طرح حرم تا حرم، تکمیل و آسفالت شاهراه‌های مواصلاتی، تکمیل کریدور شـــمال به جنوب با توجه به نقش مهم استان در ترانزیت منطقه‌ای و اتصال کشورهای آسیای میانه به غرب، استفاده از فرصت تنوع دانشگاه‌ها و ظرفیت پذیرش دانشجویان خارجی، استفاده از ظرفیت انرژی بادی در منطقه خواف برای تولید برق و بازنگری در سند آمایش سرزمینی خراسان رضوی را در برنامه پنج ساله هفتم توســـعه مورد تاکید قرار داد. وی افزود: نقش ســـازمان مدیریت و برنامه‌ریزی پشتیبانی از اقدامات و خدمات ارزشـــمند دســـتگاه‌های اجرایی در حوزه‌های مختلف است لذا آمادگی دارد روی مزیت‌های نسبی هر استان برنامه‌ریزی و سرمایه‌گذاری کند، این سازمان خود را مسوول رشد اقتصادی کشور می‌داند و معتقد است که اگر برنامه توســـعه به خوبی تدوین شود، رشد اقتصادی محقق می‌شـــود. منظور اظهار داشت: برخی رسیدن به رشد هشت درصدی اقتصادی در کشور در برنامه هفتم توسعه را غیرممکن می‌دانند اما ما معتقدیم که با توجه به منابع و زمینه‌های افزایش بهره وری در اختیار، بستر رسیدن به این توسعه تامین خواهد شد.

البته کاهش تـــورم تنها وعـــده منظور نبـــود. او درباره سیاست‌های حمایتی معیشتی نیز وعده‌های تازه‌ای داده و امکان بررسی همسان‌سازی مجدد حقوق بازنشستگان ســـخن گفته اســـت. داوود منظور در خصوص اینکه آیا سازمان برنامه و بودجه از گزارش کمیسیون تلفیق برنامه هفتم کشـــور راضی بود یا خیر، گفت: کمیسیون تلفیق مصوباتی را داد که کلیاتش مورد تایید ما نبود. ما مراتب نگرانی‌های خودمان را هم در صحن مجلس اعلام کردیم و هم اینکه به صورت مکتوب خدمت رییس مجلس شورای اسلامی گزارش دادیم.

رییس ســـازمان برنامه و بودجه خاطرنشان کرد: البته با توافقاتی که شده است در حال حاضر اصلاحات و ویرایش لازم را با همکاری نمایندگان، هیات رییسه و کمیسیون تلفیق انجام می‌دهیم. وی در خصوص اینکه نمایندگان مجلس رسیدن به رشـــد ۸ درصدی که در برنامه هفتم توسعه مطرح شده است را سخت و حتی رویایی قلمداد کردند، آیا برنامه هفتم این قابلیت را دارد که به رشـــد ۸ در اقتصاد دست پیدا کند، گفت: رشد ۸ درصدی که در لایحه برنامه هفتم پیش‌بینی کرده‌ایم جزو سیاست‌های کلی ابلاغی برنامه هفتم است، بنابراین لازم‌الاجرا است؛ یعنی باید تمام ظرفیت کشـــور را به کار بگیریم که رشد ۸ درصد را محقق کنیم. رییس سازمان برنامه و بودجه تاکید کرد: مقوله رشد اقتصادی صرفاً به کارکرد دولت بازنمی‌گردد بلکه حاصل کارکرد تمام فعالان اقتصادی است، حاصل کارکرد تمام شرکت‌ها، اشخاص حقیقی و حقوقی اســـت که ما فکـــر می‌کنیم با تـــلاش هرچه بیشتر بتوانیم به این هدف نزدیک شویم. وی همچنین درباره احکام برنامه هفتم درباره همسان‌ســـازی حقوق بازنشستگان و صندوق‌های بازنشستگی گفت: در ارتباط با همسان‌سازی بخش عمده‌ای از آنچه که تکلیف بود در ۲ سال گذشته به ویژه سال ۹۹ و ۱۴۰۰ انجام گرفته است اگر بنا باشد همسان‌سازی مجددی انجام گیرد باید منتظر باشیم و ببینیم چه حکمی در برنامه هفتم تصویب خواهد شـــد. منظور افزود: در مورد صندوق‌های بازنشســـتگی هم فرقـــی نمی‌کنـــد، در واقع تعدیل مســـتمری‌های بازنشستگان در ۲ سال گذشته به‌خوبی انجام گرفته است اگر موارد جدیدی هم بنا شود که صورت گیرد باید ببینیم مصوبات نهایی برنامه هفتم چه می‌شود.

به ایـــن ترتیب دولت در حالی نیمه دوم ســـال ۱۴۰۲ را آغاز کرده که هنـــوز در حوزه تورم فاصله قابل توجهی با وعده‌های ابتدایی خود دارد و تنها اگر تورم ۳۰ درصدی ممکن شود، باید دید که در سال آینده قیمت‌ها در اقتصاد ایران به چه سمتی خواهند رفت.



امام جمعه موقت تهران:

بعضی‌ها به دنبال ناامنی روانی و سلب اعتماد از مسوولان هستند

امام جمعه موقت تهران با اشـــاره به هفته وحدت گفت: بدون وحدت نمی‌شود زنده بود، وحدت همان ولایت و امامت است و رمز وحدت این است که زیر یک پرچم باشیم و پرچمدار را قبول داشته باشیم؛ پس پرچم وحدت امت اسلامی امام لازم دارد. حجت‌الاسلام والمسلمین کاظم صدیقی در خطبه‌های دوم نماز جمعه این هفته تهران با بیان اینکه آنچـــه در درجه اول وحدت را به هم می‌زند شیطان اســـت، خاطرنشان کرد: قرآن شـــیطان را مبدا اختلافات و تفرقه معرفی می‌کند.

خطیب نماز جمعه این هفته تهران با بیان اینکه دنیای استکبار یعنی امریکا، شیطان بزرگ است و منشأ تفرقه انگلیس خبیث است، تصریح کرد: امریکا و انگلیس ایجاد جنگ می‌کنند و مرزها را با شیطنت خود تعیین کرده و گاهی کشـــورهای کوچکی را برای زمینه‌سازی جدایی مســـلمانان ایجاد می‌کنند که این مرزها منشأ اختلاف می‌شود. وی همچنین با اشـــاره به تاثیرات منفی ایجاد شایعات و بدبینی‌ها علیه یکدیگر در کشور گفت: بعضی‌ها می‌خواهند مردم را به هم بریزند و ناامنی روانی برای جامعه اسلامی به وجود آورند و موجب سلب اعتماد از مسوولان شوند و این اقدامات محبتی را که باعث انسجام در جامعه می‌شود را از بین می‌برد. وی با بیان اینکه در یک جامعه وقتی احساس امنیت وجود داشته باشد محبت و دوستی ایجاد خواهد شد خاطرنشان کرد: اگر انسجام و محبت در جامعه نباشد باعث ایجاد نفرت می‌شود پس آغوش محبت است که وحدت را ایجاد می‌کند. امام جمعه موقت تهران با بیان اینکه انسان چهار سرمایه دارد که شامل جان، مال، ناموس و آبرو می‌شود، تاکید کرد: انسان برای حفظ این چهار سرمایه تلاش می‌کند.

وی توضیح داد: جامعه زمانی امن اســـت که در آن ترور نباشـــد چون وقتی در جامعه ترور وجود داشـــته باشد امنیت جانی وجود ندارد. همچنین وقتی بیگانه میکروب هرزگی را در یک جامعه شایع می‌کند و بانوان جامعه را به بی‌حیایی و بی‌حجابی دعوت می‌کند این هرزگی‌ها باعث می‌شود که نظام خانواده در جامعه به هم بریزد. از طرف دیگر وقتی در جامعه‌ای حلال و حرام رعایت نشود و هر کسی به خود اجازه دهد در مال دیگران دست درازی کند اعتمادی برای سرمایه‌گذاری نمی‌ماند.

صدیقی در ادامه با اشـــاره به اهمیت حفظ آبروی مومن در جامعه گفت: در حدیث آمده اســـت یـــک درهم ربا آلودگی‌اش بیشـــتر از ۳۶ زنا اســـت و بردن آبروی یک مسلمان گناهش بیشتر از ربا است. خطیب نماز جمعه این هفته تهران خاطرنشـــان کرد: مردم عزیز از شایعه پراکنی‌ها و شنیدن شایعات و قبول کردن و منتقل کردن آنها پرهیز کنند که موجب ریختن آبروی مسلمان می‌شود و مسوولان، صدا و سیما و سخنگوها در این رابطه به فقه مراجعه کنند و دقت داشته باشند که ناامنی عمومی ایجاد نشود و روحیه و روان مردم در اثر شایعات در معرض تزلزل قرار نگیرد. صدیقی به هفته دفاع مقدس اشاره کرد و گفت: دفاع مقدس ادامه عاشورای حضرت سیدالشهدا است. جبهه برای ما ظرفیتی برای خودیابی، شکوفایی استعداد و فتوحات علمی و عرفانی بود، دفاع مقدس بود که جایگاه رهبری ولی فقیه و تفـــاوت آن با رهبری‌های دیگر را در معرض دید همه عالمیان قرار داد.

امام جمعه موقت تهران با اشـــاره به سفر رییس جمهور به مقر ســـازمان ملل گفت: رییس جمهـــور عالم ربانی و جهادگرمان در ابتکار بی‌سابقه و کم‌نظیر خود در سازمان ملل افتخار آفرید و قرآن را به عنوان پرچم وحدت و عزت جامعه بشری به دست گرفت و معرفی کرد و نشان داد که سوزاندن قرآن نمی‌تواند اصل و باطن آن را بسوزاند چرا که کتاب انسانیت و تمدن است. صدیقی با اشاره به تاکیدات رییس جمهور در ســـازمان ملل در مورد خانواده گفت: شاهدیم که با اشاعه فحشا و آزاد کردن قانون همجنس گرایی که مایه شرمندگی بشریت است کانون خانواده را هدف گرفته‌اند اما رییس جمهور ما با تبیین این مساله در سازمان ملل، فطرت ملت، انقلاب و رهبری ما را به گوش جهانیان رساندند.

امام جمعه موقت تهران در ادامـــه خطبه‌های دوم نماز جمعه این هفته تهران به پرتاب ماهواره نور هم اشـــاره کرد گفت که این کار به دســـت فرزندان خودمان انجام شده اســـت. از طرف دیگر او از سربازان گمنام امام زمان به عنوان عناصری جان بر کف تشـــکر کرد که در کشف باندهای ترور و ۳۰ بمب خطرناک که قرار بود در تهران باعث شـــهادت جمع کثیری شوند تلاش کردند و از قوه قضاییه برای همکاری در این زمینه نیز تشکر کرد. وی از نیروهای نظامی و انتظامی تشـــکر کرد که در سالگرد آشوب با تلاش‌های آنها آب از آب تکان نخورد و در نهایت از خودگذشتگی مایه گذاشتند و امنیت را برای جامعه به ارمغان آوردند. صدیقی میلاد خورشید نبوت و طلوع خورشـــید امامت و ولایت را هم تبریک گفـــت و افزود: پرچمدار انقلاب فرهنگی معرفتی و تبیین‌کننده باطن اســـلام و امامت و ولایت امام جعفر صادق بودند. وی در خطبه‌های اول نماز جمعه این هفته تهران نیز به تفسیر تعبیر صراط مستقیم در سوره توحید پرداخت و گفت: صراط مســـتقیم همان صراط رهروان راه یافته و صراط مهاجران به مقصد رسیده است و صراط یک حقیقتی است که پویاست، یعنی هم راه است هم راهنما و هم راهبر. در جریان نماز جمعه این هفته تهران یکی از نمازگزاران به پا خاست و به مشکلات اقتصادی و معیشتی خود اشاره کرد که حجت‌الاسلام والمسلمین صدیقی در پایان خطبه‌ها گفت: عزیزی که صحبت‌هایی داشتند بعد از نماز بیایند تا فرمایشاتشـــان را گوش کنیم و اگر کاری از ما ساخته است انجام دهیم.

اقتصادکلان

سکه و طلا باز هم ارزان شد

رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران به کاهش قیمت طلا در بازارهای جهانی در کنار ثبات و نوسان کاهشی نرخ ارز در بازارهای داخلی اشاره کرد و گفت: روند کاهشی قیمت سکه و طلا در بازار ادامه دارد.

نادر بذرافشان در رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلا اظهار کرد: در بازارهای جهانی طی هفته‌ای که گذشـــت، هر اونس طلای جهانی ۳۲ دلار کاهش داشت که کاهش چشـــمگیری بود. از سوی دیگر در بازارهای داخلی نیز شاهد روند کاهش قیمت سکه و طلا بودیم که بخشی از آن تحت تاثیر کاهش قیمت طلا در بازار جهانی و بخشی دیگر از آن نوسان کاهشی و ثبات نرخ ارز بوده است.

رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران خاطرنشان کرد: البته خبرهای مثبت سیاسی-اقتصادی نیز در روند کاهشی قیمت‌ها در بازار سکه و طلا بی‌تاثیر نبود و سبب شد که از ابتدای هفته تا پایان هفته یک روند کاهشی تدریجی را شاهد باشیم. این در حالی است که علی‌رغم اتمام ماه صفر و ورود به ماه ربیـــع‌الاول، اما هنوز تقاضا به حالت معمول نرسیده و همچنان رکود بر بازار سکه و مصنوعات طلا حاکم است.

به اعتقاد وی، تاکنون کاهش‌ها خـــوب بوده و در حال حاضر بازار در ثبات نسبی خوبی قرار دارد و احتمالا دیگر شاهد نوسان چشمگیر یا خاصی در بازار نخواهیم بود؛ بنابراین مردم نگرانی خاصی از بابت تغییرات خاص در این بازار نباشند؛ چرا که نوسان بین یک تا پنج درصدی طبیعی اســـت؛ بنابراین می‌توانند بـــا اطمینان خاطر معاملات مدنظر خود را انجام دهند.

بذرافشان در رابطه با تغییر قیمت‌ها طی یک هفته اخیر و آخرین قیمت سکه و طلا در بازار، اظهار کرد: سکه تمام طرح جدید در این هفته با ۲۵۰ هزار تومان ریزش قیمت نسبت به ابتدای هفته (۲۷ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان) در پایان هفته به ۲۷ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید. سکه تمام طرح قدیم نیز با ۲۰۰ هزار تومان کاهش به ۲۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان کاهش قیمت یافته است. وی افزود: نیم سکه و ربع سکه نیز هر کدام در یک هفته اخیر ۵۰ هزار تومان کاهش قیمت نســـبت به ابتدای هفته داشـــته و در آخرین قیمت‌های بازار این هفته به ترتیب، ۱۴ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان (نیم ســـکه) و ۹ میلیون و ۹۵۰ هزار (ربع سکه) در آخرین معاملات روز گذشته، تعیین قیمت شده است؛ سکه‌های یک گرمی بانک مرکزی نیز با ۱۰۰ هزار تومان کاهش قیمت از پنج میلیون و ۸۵۰ هزار تومان در ابتدای هفته به پنج میلیون و ۷۵۰ هزار تومان در معاملات پایانی هفته رسیده است.

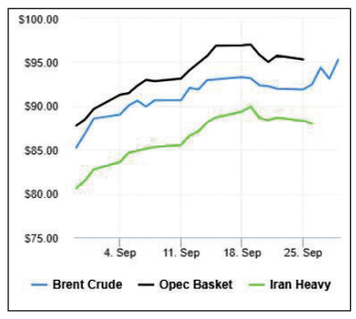
رییس اتحادیه طلا و جواهر تهـــران ادامه داد: هر گرم طـــلای ۱۸ عیار در مجموع با ۳۶ هـــزار تومان کاهش نســـبت به ابتدای هفته در آخرین پایـــان هفته به دو میلیون و ۲۸۵ هزار قیمت به ازای هر گرم رسیده است؛ در ابتدای هفته هر گرم طلای ۱۸ عیار دو میلیون و ۳۲۱ هزار تومان قیمت داشت. هر مثقال طلای ۱۷ عیار نیز با کاهش ۱۵۵ هزار تومانی از ۱۰ میلیون و ۵۵ هزار تومان به کانال ۹ میلیون تومان سقوط کرده و ۹ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان مبنای معاملات طلا قرار گرفته است. این مقام صنفی در رابطه با آخرین وضعیت حباب سکه نیز گفت: در حال حاضر هر قطعه سکه دارای پنج میلیون حباب است. آخرین نرخ ثبت شده برای هر اونس طلا ۱۸۷۴ دلار است.

افزایش ۲۶۰ درصدی تسهیلات شرکت‌های دانش‌بنیان

وزیر امور اقتصادی و دارایـــی از افزایش ۲۶۰ درصدی تسهیلات شرکت‌های دانش‌بنیان در پنج ماهه امسال خبر داد و گفت: تاسیس شرکت‌های سهامی عام پروژه در بخش دانش‌بنیان در دستور کار قرار گرفت. احسان خاندوزی در نخستین رویداد ملی صنعت دانش‌بنیان، اظهار کرد: بعد از اینکه در دهه ۹۰ در تله رشد پایین و نزدیک به صفر و سرمایه‌گذاری نزدیک به صفر گرفتار شدیم، تلاش شد در دهه جدید از این دو تله خارج شویم که تا حد قابل قبولی این اتفاق رخ داده اســـت، اما لازم است روی عنصر جدیدی تمرکز کنیم که آن کیفیت رشد اقتصادی است. وی با بیان اینکه این موضوع برای دولتی که به دنبال عبور از یک اقتصاد نفتی و دولت‌زده است بسیار حائز اهمیت است، گفت: در واقع حرکت به سمت یک اقتصاد تولیدگرای دانش‌بنیان که منتفعان رشد اقتصادی آن کسانی باشند که از سودهای اقتصادی بهره‌مندند، بسیار حائز اهمیت است. این تحول و گذار بدون مشـــارکت شـــرکت‌های بزرگ دانش‌بنیان رخ نمی‌دهـــد و بنابراین برای این تغییر کـــه به زودی و به سهولت در دسترس نیست، نیازمند تدبیر مستمر برای کیفیت رشد اقتصادی هستیم. او با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین دستورکارها در ســـال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۱۰ عبور از فضای گلخانه‌ای زیست‌بوم دانش‌بنیان به سمت مزارع تولیدات صنعتی دانش‌بنیان و رشد اقتصادی بوده، تصریح کرد: اگر بخواهیم مزارع جدیدمان سبزتر باشد، باید به نحوی کانال‌های حرکت جریان آب، نقدینگی و تأمیـــن مالی را هدایت کنیم که این بار این دســـته از مزارع پربارتر عمل کنند. بنابراین یک اتفاق مربوط به صندوق‌های فناوری است که افزایش سرمایه آن ۳۰۰ میلیارد تومان در ذیل تبصره ۱۸ بودجه امسال محقق می‌شـــود و البته آماده هســـتیم عدد بالاتری را در نظر بگیریم اما محدودیتی از ســـمت سهامدار خصوصی وجود داشـــت. وی افزود: در کنار مساله صندوق‌ها دو عنصر تضمین و وثایق برای شرکت‌ها در حوزه تأمین مالی حائز اهمیت بود که توسعه دامنه وثایق در سامانه ســـتاره ایجاد شـــد. تلاش کردیم آیین‌نامه موسسات تضمین که موضوع ماده ۹ قانون حداکثری است را تعیین تکلیف کنیم. همچنین اقدام دیگر ابلاغ دستورالعمل ارزش‌گذاری شرکت‌های دانش‌بنیان و در دستور کار قرار گرفتن تاسیس شرکت‌های سهامی عام پروژه در بخش دانش‌بنیان بود. وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به افزایش ۱۶۰ درصدی تسهیلات شرکت‌های دانش‌بنیان در سال گذشته، تصریح کرد: امسال در پنج ماهه ابتدای سال این تسهیلات ۲۶۰ درصد افزایش داشته است.

تحلیل

خیز نفت برای صعود به ۱۰۰ دلار



قیمت نفت در معاملات روز جمعه تحت تاثیر تقاضای قوی برای سوخت در تعطیلات چین، افزایش یافت و به سوی رشد هفتگی حدود دو درصدی، گام برمی‌دارد. بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در نوامبر که روز جمعه منقضی می‌شود، با پنج سنت افزایش، به ۹۵ دلار و ۴۳ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در دسامبر، با ۱۳ سنت افزایش، به ۹۳ دلار و ۲۳ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت امریکا نیز با ۱۶ سنت افزایش، به ۹۱ دلار و ۸۷ سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص در معاملات روز گذشته که معامله گران به سودگیری از افزایش قیمت‌ها پرداخته بودند، حدود یک درصد کاهش داشتند. بهبود داده‌های اقتصاد کلان در چین که بزرگ‌ترین وارد کننده نفت در جهان است به همراه تقاضای قوی برای سوخت در این کشور که تعطیلات یک هفته‌ای «هفته طلایی» را از روز جمعه آغاز کرد، از قیمت‌ها پشتیبانی کرده است. تحلیلگران گروه بانکی ANZ در یادداشتی نوشتند: افزایش سفرهای بین‌المللی در طول تعطیلات «هفته طلایی»، تقاضای چین برای نفت را تقویت کرده است. انتظار می‌رود سفرهای داخلی هم تقاضا برای سوخت را افزایش دهند. داده‌های اپلیکیشن پرواز «یومی تریپ» نشان داده که میانگین پروازهای روزانه رزرو شده، یک پنجم بالاتر از «هفته طلایی» در سال ۲۰۱۹ پیش از شیوع کرونا بوده است. در این بین، جدیدترین آمار منتشره نشان داد که اقتصاد امریکا روند رشد قوی را در سه ماهه دوم سال میلادی جاری، حفظ کرده و به نظر می‌رسد فعالیت اقتصادی در این سه ماهه، سرعت پیدا کرده که نشان داده قوی ماندن تقاضا برای سوخت است. محدود ماندن عرضه نفت در امریکا، از قیمت‌ها حمایت بیشتری کرده است. سطح ذخایر نفت کاشینگ اوکلاهاما که هاب تحویل معاملات وست تگزاس اینترمدیت است، به پایین‌ترین حد خود از جولای سال ۲۰۲۲ نزول کرده است. معامله گران منتظر دیدار هفته آینده تولید کنندگان اوپک پلاس و تصمیم عربستان سعودی درباره ادامه کاهش عرضه اضافی پس از رشد حدود ۳۰ درصدی قیمت‌ها در سه ماهه سوم سال میلادی جاری هستند. نشست کمیته وزیران اوپک پلاس برای چهارم اکتبر برنامه‌ریزی شده است. بر اساس گزارش رویترز، تحلیلگران بانک ملی استرالیا در یادداشتی نوشتند: نشست هفته آینده اوپک، آپدیت مهمی برای بازار خواهد بود، زیرا احتمال کاهش عرضه داوطلبانه از سوی آرامکو، افزایش پیدا کرده است.

عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفت‌وگو با «تعادل» مطرح کرد

استفاده از توان داخلی در بحث تامین اقلام اساسی

گلناز پرتوی مهر |
بخش نفت و گاز ایران در مواجهه با تحریم‌های بین‌المللی رشد قابل توجهی دست یافته است. علیرغم محدودیت‌های صادرات نفت خام، ایران در چند وقت اخیر رکورد تولید ۳،۳ میلیون بشکه در روز را به ثبت رسانده است.

به گزارش خبرنگار «تعادل»، یکی از رویکردهای کلیدی ایران برای شکستن رکوردهای تولید نفت، ایجاد بازار تضمینی از طریق سرمایه‌گذاری و بازسازی زیرساخت‌های پالایشی در کشورهای امریکای جنوبی بوده است. ایران با سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انرژی این کشورها نه تنها بازار نفت خام خود را تضمین می‌کند، بلکه روابط دیپلماتیک خود را نیز تقویت می‌کند. بسیاری از کشورهای همسو با ایران در زیرساخت‌های انرژی خود با کمبودهایی مواجه هستند و این فرصتی را برای دانش و تخصص ایرانی فراهم می‌کند تا در تلاش‌های بازسازی زیرساخت‌ها مشارکت کند. این رویکرد که به سیاست خرید تقاضا معروف است، این امکان را به ایران می‌دهد که بدون هزینه‌های سرمایه‌گذاری قابل توجه، خدمات فنی مهندسی صادر کرده و سهامدار زیرساخت انرژی کشورهای همسایه شود. ایران از تخصص شرکت‌های نفتی دانش‌بنیان برای گسترش تجارت نفت خام خود و صادرات خدمات و تجهیزات به پالایشگاه‌های امریکای جنوبی استفاده کرده است. ایران از طریق نوسازی موفق پالایشگاه‌های نیمه فعال در منطقه، به دنبال گسترش حضور شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی در صنایع گاز و پتروشیمی است. این امر حضور شرکت‌های صنعت پالایش ایران در امریکای جنوبی را افزایش داده و پایه‌های دیپلماسی فعال انرژی را در منطقه ایجاد کرده است. همکاری با کشورهای امریکای جنوبی نه تنها حامی منافع اقتصادی ایران است، بلکه به توسعه بخش انرژی در این کشورها کمک می‌کند. در همین زمینه سال گذشته اردیبهشت ماه در سفر وزیر نفت به ونزوئلا، آغاز همکاری نفتی ایران و ونزوئلا ایجاد شد و به بازسازی چندین پالایشگاه مستهلک این کشور اقدام شد. نتیجه همکاری صنعت نفت ایران با ونزوئلا از طریق دیپلماسی فعال وزارت نفت ایران و اقدام‌های جدی دولت سیزدهم در به کارگیری از ظرفیت نیمه فعال پالایشگاه‌های مستهلک شده ونزوئلا و همچنین بازسازی آن به کمک شرکت‌های توانمند دانش‌بنیان ایرانی در حوزه پالایشگاهی، باعث شده است که تجارت نفت خام ایران با ونزوئلا افزایش داشته باشد، به‌طوری که حجم مبادلات در این زمینه به ۴ میلیارد دلار در طول ۲۰ ماه گذشته رسیده است. پالایشگاه ال پالیتو اولین پالایشگاه ونزوئلایی است که ایران بازسازی آن را شروع کرده است و قبل از صادرات میعانات گازی ایران، این پالایشگاه به صورت کلی تعطیل بود و فعال نبود؛ سپس ۱۵ هزار بشکه از ظرفیت ۱۵۰ هزار بشکه‌ای آن فعال شد. با حضور فنی و مهندسی ایران توان عملیاتی این واحد به ۱۰۰ هزار بشکه رسید و در گام بعدی به ۱۴۰ هزار بشکه خواهد رسید. از همین رو همکاری نفتی ایران و ونزوئلا یک رابطه برد- برد برای هر دو کشور را ایجاد کرده است

دستیابی ایران به سطح تولید نفت ۳،۳ میلیون بشکه‌ای در روز در بحبوحه تحریم‌ها، گواهی بر انعطاف‌پذیری و رویکردهای جدید استراتژیک این کشور در فعالسازی دیپلماسی انرژی منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای ایران است. ایران با تمرکز بر ایجاد بازار تضمین شده از طریق سرمایه‌گذاری و بازسازی زیرساخت‌های پالایشی در کشورهای امریکای جنوبی، نه تنها بازار نفت خام خود را تضمین کرده، بلکه روابط دیپلماتیک خود را نیز تقویت کرده است. همکاری موفق نفتی با ونزوئلا بیش از پیش نشان‌دهنده توانایی ایران در استفاده از تخصص فنی و مهندسی خود برای احیای پالایشگاه‌های مستهلک شده و افزایش تجارت است. این دستاوردها بر پتانسیل ایران برای تبدیل شدن به یک بازیگر اصلی در بخش جهانی نفت و گاز تأکید می‌کند و تأثیر مثبت شرکت‌های دانش‌بنیان و دیپلماسی فعال انرژی را نشان می‌دهد.

در ادامه پیرامون رکورد شکنی تولید و فروش نفت خام ایران در شرایط تحریمی و اتخاذ سیاست‌های جدید در زمینه با سنگدوئینی عضو کمیسیون انرژی مجلس به گفت‌وگو پرداختیم که در ادامه خواهید خواند.

رمضانعلی سنگدوینی، عضو کمیسیون انرژی مجلس، در گفت‌وگو با خبرنگار «تعادل»، در مورد استفاده از دانش‌بنیان‌ها در صنعت نفت و همچنین تسری این تجربه به سایر بخش‌های صنعت، گفت: بروکراسی اداری در کشور باعث شده است که ما نتوانیم از ظرفیت داخلی خودمان تمام و کمال استفاده کنیم. مجلس قانون تصویب کرده است که از ظرفیت دانش‌بنیان‌ها، توان و ظرفیت داخلی استفاده شود و اگر ما این مسیر را طی کنیم خیلی از مشکلات ما حل می‌شود.

عضو کمیسیون انرژی مجلس اظهار کرد: در صنعت نفت بالای ۸۰ درصد از توان داخلی در بحث تامین اقلام اساسی استفاده می‌شود که این ظرفیت بسیار خوبی است و باید بیشتر مورد توجه قرار گیرد. با توجه به قانون مصوب مجلس در بحث دانش‌بنیان‌ها شرایط خوبی در کشور ایجاد شده است. در حال حاضر در صنعت نفت بیش از پیش از ظرفیت دانش‌بنیان‌ها استفاده می‌شود بر فرض مثال در بحث اکتشاف و استخراج دانش‌بنیان‌ها خیلی کمک می‌کنند و ما باید به این سمت برویم که دانش‌بنیان‌ها را بیشتر به عرصه بیاوریم. همین کمک دانش‌بنیان‌ها در صنعت پالایش نفت خام بود که مسیر ورود ما به حوزه انرژی منطقه امریکای جنوبی بود و با فعالسازی ظرفیت شرکت‌های توانمند دانش‌بنیان نفتی به صادرات خدمات فنی و مهندسی به پالایشگاه‌های نیمه کاره ونزوئلا پرداختیم و در حال حاضر با اتمام بازسازی این پالایشگاه‌ها فروش نفت خام و میعانات گازی ما به ونزوئلا چندین برابر شده است. وی ادامه داد: ما در زمینه تجهیزات و توسعه فناوری تحریم هستیم و باید از ظرفیت دانش‌بنیان‌ها استفاده کنیم قطعا همین دانش‌بنیان‌ها می‌توانند تحریم‌ها را بشکنند و این تحریم‌ها را بی‌اثر کنند و ما می‌توانیم با کمک دانش‌بنیان‌ها هفتاد تا هشتاد مشکلاتی که تحریم‌ها در داخل ایجاد کرده‌اند را حل کنیم و صنعت نفت نمونه موفق استفاده و به کارگیری از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان است

وی خاطرنشان کرد: استفاده از دانش‌بنیان‌ها منحصر به صنعت نفت و گاز نمی‌شود بلکه شامل همه بخش‌های صنعت می‌شود. ما باید این مسیر را در صنایع معدنی، کشاورزی و سایر صنایع برویم چرا که بخشی از امنیت غذایی ما در سایه استفاده از دانش‌بنیان‌ها تامین می‌شود اما اقدام اخیر دولت در توسعه همکاری‌های حوزه انرژی در امریکای جنوبی در زمینه صنعت گاز و پتروشیمی با کمک شرکت‌های توانمند داخلی نیز اقدام بسیار مهمی است که قابل تقدیر است

منشا و کیوم باتوم قیرهای صادراتی مشخص شود

سومین همایش ملی قیر باارزش، با حضور معاونین وزرا، مدیران کل استانی سازمان‌های متولی عمران کشور در حوزه قیر، اساتید برتر دانشگاهی و نمایندگان مجلس با محوریت افزایش دانش فنی و تخصصی قیر کشور، ۶ مهرماه ۱۴۰۲ برگزار شد. به گزارش ایلنا، وحید شیخی، عضو اتحادیه صادر کنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی در حاشیه سومین همایش ملی قیر باارزش در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در تأمین نیاز داخل به قیر، یکی از مشکلات فعلی، تأخیر در اجرای قانون تهاتر است، به گونه‌ای که ابلاغ آن هر ساله با تأخیر صورت می‌گیرد و به فصل بارانی پاییز و زمستان می‌رسیم؛ اگر الان که در ابتدای پاییز هستیم، این قانون ابلاغ شود، وکیوم باتوم تا در اختیار قیرساز قرار بگیرد و قیر تولید شود و به دست پیمانکار برسد، در شرایط فصل سرد و بارش خواهد بود که خیلی از استان‌ها امکان احداث آسفالت در آن بازه زمانی را ندارد؛ بنابراین خیلی از شرکت‌های قیرساز به کمک دستگاه‌های دولتی می‌آیند و آن بار کم کاری رخ داده را بر عهده می‌گیرند و بعدا قیر مربوطه را تحویل می‌گیرند.

وی تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین معضلات و چالش‌های صنعت قیر ایران و صادرات این فرآورده نفتی، تصویب و ابلاغ آیین نامه‌ها و دستورالعمل‌های متعدد و گاهی متضاد است.

وی افزود: درخواستی که داریم این است که دولت به گونه‌ای عمل کند که حداقل برای ۶ ماه یک صادر کننده بتواند از قوانین و دستورالعمل‌ها اطلاع داشته باشد و بتواند برنامه‌ریزی کند. عضو اتحادیه صادر کنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی خاطرنشان کرد: اینکه در ۲ یا ۳ ماه و در حالی که صادر کننده یک محصولی را صادر کرده یا در فرآیند صادرات است، دستورالعمل‌ها تغییر کند، این یک رفتار عادلانه با فعالان اقتصادی نیست. وی ادامه داد: در واحدهای پژوهشی روی ارتقای کیفی محصولات تولیدی مثل قیر و فرآورده‌های وابسته به آن کار کرده‌ایم و امروز با استفاده از نانو مواد و مالچ‌های تولیدی ما، سال گذشته بالغ بر ۳ هزار هکتار از بیابان‌های کشور مالچ پاشی شد تا هم در کاهش پدیده گردوغبار اثربخش باشد و هم فرصتی برای بیابان زدایی و بازیابی خاک به مسوولان مربوطه بدهد. وی افزود: اما این رویه فعلی رویه مطلوبی نیست، بلکه اگر در فصل بهار و فصل گرم سال، قانون اجرایی شود، در بهار و تابستان می‌تواند بسیاری از پروژه‌های آسفالت‌ریزی و مالچ پاشی را انجام داد. به گفته این عضو اتحادیه صادر کنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی؛ دستگاه‌های اجرایی مثل وزارت راه و شهرسازی به خاطر اینکه فصل مصرف قیر را از دست ندهند، از شرکت‌های قیرساز درخواست همکاری کرده‌اند و شرکت‌های قیرساز نیز قیر آنها را تأمین می‌کنند، بعد از اینکه این تأمین صورت گرفت، اگر به جای قیر تحویل داده شده، به شرکت قیرساز وکیوم باتوم بدهند، آیا این وکیوم باتوم متعلق به شرکت قیرساز بوده که به جای طلب خود گرفته؟ اگر این شرکت این وکیوم باتوم را به قیر تبدیل و صادر کرد، تخلف کرده است؟

وی ادامه داد: نکته مهم اینجاست که باید نظارت از بالادست درست انجام شود، سامانه‌هایی باید وجود داشته باشد که مشخص کند آیا قیرساز تخلف کرده یا بابت طلب خود، وکیوم باتوم را دریافت کرده است.

شیخی خاطرنشان کرد: اقداماتی در این زمینه صورت گرفته، مثل سامانه وزارت راه و شهرسازی، سامانه ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و سامانه بنیاد مسکن، به دستگاه‌های دیگر نیز برای ایجاد سامانه و نظارت درخواست داده‌ایم و ما اعلام کرده‌ایم که هر قیری که برای صادرات تخصیص داده می‌شود باید منشأ وکیوم باتوم آن مشخص شود. همچنین در این همایش سید کاظم دلخوش، نماینده مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه در بحث صنعت قیر و فرآورده‌های نفتی، هیچ ساماندهی مناسبی تا امروز نداشته‌ایم، اظهار کرد: سالانه ۶ میلیون تن قیر در کشور تولید می‌شود، اما من معتقدم بیش از این می‌توان از ظرفیت‌های تولید قیر در کشور استفاده کرد.

دلخوش افزود: دولت باید راسا سالانه سهمیه قیر راه‌های شهری و روستایی را اختصاص دهد تا دیگر لازم نباشد هر ساله، ۴ یا ۵ ماه دوندگی داشته باشیم تا وضعیت توزیع قیر در آن سال را مشخص کنیم.

وی با بیان اینکه الان در هفتمین ماه سال هستیم، در حالی که قانون بودجه باید از ابتدای سال اجرایی شود؛ اظهار کرد: هفت ماه از سال گذشته و برخی استان‌ها وارد فصل سرما و بارندگی شده‌اند و با این شرایط نمی‌توان آسفالت‌ریزی کرد؛ بلکه باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی شود تا قیر دستگاه‌های اجرایی در اختیارشان قرار بگیرد و این ساماندهی الان وجود ندارد. دلخوش با بیان اینکه قیری که مردم نیاز دارند نباید صادر شود، گفت: اول باید نیاز داخلی تأمین شود، بعد مازاد بر آن برای صادرات تخصیص داده شود.

به گفته وی قیر تهاتری هم می‌تواند مشکل شرکت‌های قیرساز، مردم و دستگاه‌های دولتی را حل کند، برخی می‌گویند به جای سهمیه قیر، پول به دستگاه‌ها داده شود، اما ما با این روش موافق نیستیم، چرا که پرداخت پول می‌تواند در جای دیگری هزینه شود، اما وقتی قیر به دستگاه‌ها داده شود، می‌توان محاسبه شود که با قیر تحویل داده شده، چقدر آسفالت ایجاد شده است.

صادرات نفت خاورمیانه محدودتر می‌شود

عرضه نفت از منطقه خلیج فارس با توسعه ظرفیت پالایشگاهی عمان و بحرین که نفت بیشتری را برای تولید سوخت‌هایی نظیر دیزل مصرف می‌کنند، محدودتر خواهد شد. به گزارش ایسنا، بلومبرگ به نقل از منابع آگاه نوشت: پالایشگاه جدید دقم که جوینت ونچر میان عمان و کویت است، صادرات نخستین محموله‌های محصولات پالایش شده را آغاز کرده است. معامله گران انتظار دارند این تاسیسات با ظرفیت ۲۳۰ هزار بشکه در روز، تا ابتدای سال ۲۰۲۴، به ظرفیت کامل تولید برسد. بحرین هم پالایشگاه سیترا را توسعه داده و ظرفیت این پالایشگاه نفت ۸۷ ساله را از حدود ۲۶۷ هزار بشکه در روز، به حدود ۴۰۰ هزار بشکه در روز افزایش داده است. به گفته منابع آگاه، این پروژه‌ها، واحدهایی که قادرند سوخت جت و دیزل منطبق با استانداردهای اروپایی را تولید کنند را مدرنیزه خواهند کرد. این پروژه‌های توسعه تا پایان سال ۲۰۲۴، تکمیل خواهند شد. این دو پالایشگاه باعث محدودتر شدن صادرات نفت خاورمیانه شده و بیش از ۳۰۰ هزار بشکه در روز از نفتی که صادر می‌شود را دریافت می‌کنند. نفت مورد استفاده این پالایشگاه‌ها، معمولا به پالایشگاه‌ها در آسیا صادر می‌شده است. تولید بیشتر دیزل احتمالا به اروپا صادر خواهد شد. نفت در بازار لندن از ژوئن که عربستان سعودی کاهش تولید اضافی علاوه بر محدودیت عرضه اوپک پلاس را به اجرا گذاشت، بیش از ۲۰ درصد رشد کرده و به بیش از ۹۰ دلار در هر بشکه رسیده است. حاشیه سود هم برای پالایشگاه‌ها در آسیا، بالا مانده و خریداران این منطقه برای نفت خاورمیانه که مناسب پالایشگاه‌هایشان است، رقابت می‌کنند. به علاوه، کویت هم پالایشگاه الزور به ظرفیت ۶۱۵ هزار بشکه در روز را امسال راه‌اندازی کرده است. این پالایشگاه هم در صادرات کمتر نفت این کشور به آسیا نقش داشته است. کویت برای پالایشگاه دقم هم نفت تامین می‌کند. بر اساس گزارش بلومبرگ، بحرین نفت صادر نمی‌کند و این کشور عمده نفت مورد نیاز خود را از طریق خط لوله از عربستان سعودی دریافت می‌کند.

خبر کوتاه

پرداخت یارانه بنزین به اشخاص تورم‌زا نیست

کارشناس انرژی گفت: پرداخت یارانه بنزین به اشخاص می‌تواند تامین کننده مسائلی مربوط به دولت باشد مانند پرداخت پول آب و برق در نتیجه این پول از سیستم دولتی خارج نمی‌شود و تورم‌زا نیست. به گزارش مهر، محسن زنگنه سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم طی روزهای گذشته گفت: برنامه هفتم توسعه برنامه جدیدی را برای بنزین در نظر گرفته که در آن اختیاراتی به دولت داده شده است؛ ما به دولت این اجازه را دادیم که یارانه حامل‌های سوخت را به شخص دهد، اما بلافاصله گفتیم که نباید نرخ این بنزین یارانه‌ای تغییر کند و اگر دولت بخواهد تغییری در این زمینه ایجاد کند می‌تواند لایحه بیاورد و هر یک از این بندها را تغییر دهد، اما تغییرش سخت می‌شود و رأی دو سوم مجلس را نیاز دارد. سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم گفت: اولاً دولت اجازه دارد تعیین کند که یارانه را به اشخاص ارایه دهد یا به خودرو؛ همچنین اینکه مقدار بنزین یارانه‌ای چند لیتر باشد نیز در اختیار دولت است اما در هر صورت باید قیمت بنزین ثابت بماند. با این وجود این مساله موافقان و مخالفانی را دارد. نرسی قربان کارشناس انرژی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به اینکه واگذاری بنزین به اشخاص مساله‌ای است که از ابتدای مساله یارانه خودرو مطرح شد، گفت: زمانی که این موضوع مطرح شد، کارشناسان معتقد بودند که این یارانه باید به اشخاص پرداخت شود و نه خودرو زیرا کسی که چند ماشین دارد از امکانات مالی بیشتری برخوردار می‌شود و ۵ برابر کسی که یک ماشین دارد یارانه دریافت می‌کند. وی ادامه داد: در این شرایط کسی که ماشین ندارد، اصلاً یارانه‌ای دریافت نمی‌کند به همین دلیل کارشناسان معتقد بودند که اشخاص باید دریافت کننده بنزین باشند و افرادی که ماشین ندارند می‌توانند حداقل از این طریق پول آب و برق خود را پرداخت کنند. این کارشناس انرژی در پاسخ به این سوال که ممکن است چنین طرحی زمینه ساز قاچاق شود گفت: قاچاق سوخت تغییری نمی‌کند زیرا الان کسی که خودرو ندارد سهمیه‌ای که دارد یا به همسایه خود یا کسی که ماشین دارد می‌فروشد حق هر فردی است زیرا قاچاق از طریق یارانه اتفاق نمی‌افتد وی در خاتمه یادآور شد: این یارانه علاوه بر خودروها باید به اشخاص پرداخت شود تا بتوانند مسائل مربوط به دولت مانند پرداخت پول آب و برق را تأمین کنند در نتیجه این پول از سیستم دولتی خارج نمی‌شود و تورم‌زا نیست.

رویداد

با حضور رییس جمهور

عملیات مرحله دوم انتقال آب دریای عمان به اصفهان آغاز شد

رییس جمهوری از روند اجرای طرح انتقال آب دریای عمان به اصفهان بازدید و دستور آغاز عملیات اجرایی فاز دوم این پروژه را صادر کرد. به گزارش مهر، سید ابراهیم رییسی صبح جمعه از روند اجرا و پیشرفت مرحله نخست طرح انتقال آب دریای عمان به استان اصفهان به صورت هوایی بازدید کرد. عملیات اجرایی مرحله نخست این پروژه مهرماه سال ۱۴۰۱ آغاز شد و هم اینک در ۲۴ نقطه فعال با حضور ۱۴ پیمانکار فعال است. پیش‌بینی می‌شود که مرحله نخست انتقال آب از دریای عمان تا پایان سال به اتمام برسد. در مرحله نخست انتقال آب از دریای عمان ۷۰ میلیون متر مکعب و در مرحله دوم ۴۰۰ میلیون متر مکعب آب به اصفهان انتقال داده می‌شود. طول مسیر انتقال آب از دریای عمان به اصفهان ۹۸۰ کیلومتر است و تاکنون آزادسازی ۵۲۰ کیلومتر از مسیر انجام و ۴۲۰ کیلومتر حفاری و ۲۱۴ کیلومتر لوله‌گذاری شده است. بنا بر اعلام معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار اصفهان هزینه اجرای مرحله نخست این طرح ۲۵ و نیم هزار میلیارد تومان و مرحله دوم ۱۱۳ هزار میلیارد تومان برآورد شده است که تمامی هزینه اجرای این دو مرحله را صنایع بزرگ استان اصفهان تأمین خواهند کرد. انتقال آب از دریای عمان بخشی از طرح احیای زاینده رود است که با اجرای مرحله نخست آن، برداشت آب از زاینده رود توسط صنایع قطع خواهد شد و آنطور که مهران زینلیان معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار اصفهان مطرح کرده، مرحله دوم این پروژه علاوه بر آب صنایع، مازاد آب در بخش آشامیدنی، کشاورزی و حقابه محیط زیست هم تأمین خواهد کرد. عملیات مرحله دوم انتقال آب دریای عمان به اصفهان آغاز شد. در اجرای انتقال از دریای عمان آب در مبدا شیرین و سپس به استان منتقل خواهد شد.

حجم آب ۱۶ سد مهم کشور نصف شد

میزان پرشدگی ۱۶ سد مهم تامین کننده آب شرب و کشاورزی کشور از ابتدای سال آبی مهرماه ۱۴۰۱ تا پایان شهریور ۱۴۰۲ کمتر از ۵۰ درصد بوده که نشان از مطلوب نبودن وضعیت بارشی و منابع کشور در آغاز سال آبی جدید است. به گزارش ایرنا، سال آبی گذشته (ابتدای مهر ۱۴۰۱ تا پایان شهریور ۱۴۰۲) در حالی به پایان رسید که میزان بارش‌های این سال در مقایسه با دوره بلندمدت ۵۴ ساله با کاهش ۱۴ درصدی همراه شده و این امر سبب شد میزان پرشدگی مجموع سدهای کشور به ۴۴ درصد کاهش یابد. پیش‌بینی اخیر موسسه تحقیقات آب وزارت نیرو نیز نشان از آن دارد که هفته‌های ابتدایی سال آبی جدید (ابتدای مهر ۱۴۰۲ تا پایان شهریور ۱۴۰۳) نیز بارندگی خوبی در انتظار منابع آبی کشور مان نیست و احتمال پر آب شدن مخازن سدها دور از انتظار به نظر می‌رسد. گزارش جدید مرکز اطلاعات و داده‌های آب کشور هم بیانگر آن است که از مجموع سدهای مهم آب و کشاورزی ۱۶ سد تا پایان شهریور ۱۴۰۲ با کاهش میزان پرشدگی آب روبرو شده‌اند. بر اساس این گزارش، سد دامغان در استان سمنان با هشت میلیون متر مکعب موجودی آب با کاهش ۲۵ درصدی نسبت به سال آبی گذشته روبرو شده است؛ البته میزان پرشدگی این سد هم از ابتدای سال آبی مهر ۱۴۰۱ تا آخر شهریور ۱۴۰۲ تنها ۵۰ درصد بوده است. سد داریان در استان کرمانشاه با ۱۱۷ میلیون متر مکعب موجودی آب با کاهش ۴۰ درصدی نسبت به سال آبی گذشته روبرو شده است؛ البته میزان پرشدگی این سد هم تنها ۳۵ درصد بود. سد «استقلال» هرمزگان از ابتدای سال آبی تازه گذشته تا پایان آن ۸۱ میلیون متر مکعب آب داشته که در مقایسه با زمان مشابه در سال قبل تر ۵۰ درصد کاهش را نشان می‌دهد؛ میزان پرشدگی این سد ۳۴ درصد بود. موجودی آب در سد «آغ چای» آذربایجان غربی به رقم ۶۷ میلیون متر مکعب رسیده بود که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل تر ۳۳ درصد کاهش دارد و میزان پرشدگی در حال حاضر این سد هم ۳۱ درصد است. سد «جیرفت» کرمان هم ۸۷ میلیون متر مکعب آب داشت که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۶ درصد کاهش نشان می‌دهد که میزان پرشدگی این سد به ۲۷ درصد رسیده است. موجودی آب در سد «شیرین دره» خراسان شمالی از ابتدای سال آبی مهر ۱۴۰۱ تا آخر شهریور ۱۴۰۲ هم ۱۵ میلیون متر مکعب است که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۴ درصد کاهش را نشان می‌دهد. سد «نساء» استان کرمان هم با ۴۳ میلیون متر مکعب موجودی آب با کاهش ۵۲ درصدی نسبت به سال گذشته روبرو بوده و درصد پرشدگی ۲۵ درصدی را نشان می‌دهد. سد «سرنی» در استان هرمزگان نیز اکنون ۱۳ میلیون متر مکعب آب دارد که در مقایسه با مدت مشابه سال آبی قبل ۶۳ درصد کاهش داشته و درصد پرشدگی ۲۱ درصدی دارد. سد «شمیل و نیان» در استان هرمزگان با ۱۹ میلیون متر مکعب موجودی آب با کاهش ۶۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال آبی قبل روبرو شده و درصد پرشدگی فعلی این سد نیز ۱۹ درصد است. سد «۱۵ خرداد» در حوضه آبریز قم رود هم فقط ۳۶ میلیون متر مکعب موجودی آب دارد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۸ درصد کاهش یافته است. میزان پرشدگی فعلی این سد نیز ۱۹ درصد است. موجودی آب در مخزن سد «تنگوئیه» سیرجان کرمان از ابتدای سال آبی مهر ۱۴۰۱ تا آخر شهریور ۱۴۰۲ در حالی به رقم چهار میلیون متر مکعب رسیده که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶۲ درصد کاهش دارد. میزان پرشدگی فعلی این سد ۱۰ درصد است. سد ساوه در استان مرکزی با ۲۵ میلیون متر مکعب حجم مخزن، ۵۶ درصد کاهش نسبت به سال قبل دارد و درصد پرشدگی آن نیز ۹ درصد است. سد «طرق» در خراسان رضوی از ابتدای سال آبی مهر ۱۴۰۱ تا آخر شهریور ۱۴۰۲، سه میلیون متر مکعب موجودی آب دارد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۶۹ درصد کاهش را نشان می‌دهد و میزان پرشدگی آن ۸ درصد است.

بازار سهام

دولت، رگولاتور اعظم بازار سرمایه

بیدار بورس | مبین ناظمی، کارشناس بازار سرمایه عدم وجود نقدینگی و نااطمینانی را از مشکلات اصلی بازار سرمایه دانست و بیان کرد: بخشی از این مشکلات نشات گرفته از مباحث سیاسی و همچنین ثبات دلار هستند و به عبارتی در جا زدن دلار در چند وقت اخیر موجب شده تا بازار سرمایه نتواند مسیر صعودی را در پیش بگیرد. او با اشاره به شایعاتی که این روزها در خصوص بحث توافقات و همچنین تصویب لایحه FATF به گوش می‌رسد، عنوان کرد: باتوجه به اینکه دو نفر از اعضای FATF موافق توافق هستند بازار سرمایه دچار شوک کوتاه‌مدت و موقتی شده است وی در تشریح چرایی موقتی بودن این شوک گفت: در صورتی که توافقی در این زمینه صورت گیرد با چالش‌های جدیدی از جمله راستی آزمایی و وارد شدن به شبکه بانکی جهانی رو به رو خواهیم شد. به عقیده ناظمی مواردی از جمله قوانین جدید مالیاتی، نقل و انتقالات پول و مقررات نوظهور در خصوص افتتاح حساب بانکی و در نهایت قوانینی که به تازگی در شبکه بانکی و مالیاتی به تصویب رسیده پیش زمینه‌ای در خصوص تصویب FATF است. این کارشناس بازار سرمایه، با بیان اینکه برنامه هفتم توسعه یکی دیگر از موارد تاثیر گذار بر بازار سرمایه و همچنین بازارهای موازی است، خاطرنشان کرد: کلیت این برنامه نشان‌دهنده چشم‌اندازی مثبت و برنامه‌ریزی‌هایی مناسب با شرایط است اما نباید فراموش کرد که همواره فاصله میان حرف تا عمل بسیار است. او ادامه داد: باید این مهم را در نظر داشت که بدهی دولت به نهادهای مختلف از جمله بانک‌ها و شرکت‌هایی مانند تامین اجتماعی بسیار زیاد است و کسری بودجه ۵۵۰ تا ۶۰۰ همتی در کنار این بدهی‌ها قرار دارد و دولت برای پرداخت آن باید اقدام به فروش اوراق، فروش اموال مازاد و ... کند. وی در خصوص چالش‌های دولت برای فروش اموال مازاد بیان کرد: کشور ما با تورم دست‌وپنجه نرم می‌کند، بنابراین با توجه به این تورم اگر مدیر یا مسوولی اقدام به فروش ملک کند ممکن است در آینده محکوم به ارزان‌فروشی شود. به گفته ناظمی از ابتدای سال تاکنون دولت در زمینه اموال مازاد خود فروش جدی نداشته و فاصله بسیاری با عدد پیش‌بینی شده خود یعنی ۱۸۰ همت دارد. این کارشناس بازار سرمایه در خصوص حواشی از جمله بحث خروج سیمان و فولاد از بورس کالا و همچنین مالیات ۲ درصدی بر صادرات محصولات خام، عنوان کرد: اینگونه چالش‌ها را در گذشته نیز تجربه کرده و شاهد خروج سیمان از بورس کالا بوده‌ایم و اگر بار دیگر این اتفاق رخ دهد شاهد تکرار شدن ماجرای هیات وزیران در خصوص نرخ خوراک پتروشیمی‌ها خواهیم بود. او اضافه کرد: افراد افراطی در خصوص دلارزدایی که این روزها روی کار آمدند و به دنبال اتفاقات عجیب و غریب هستند اما مانند داستان نرخ خوراک با شکست مواجه خواهند شد. ناظمی با اشاره به صحبت‌های سخنگوی سازمان بورس در خصوص اینکه در نیمه نخست سال جاری سهامداران حقیقی بیشترین سهم از معاملات خرد سهام در بازار را به خود اختصاص دادند، گفت: خرید و فروش سهامدار حقیقی مشکل بازار سرمایه نیست و بلکه اصلی‌ترین عامل و رگولاتور اعظم بازار خود دولت است و تا زمانی تصمیمی برای بالا کشیدن بازار یا گران فروختن سهام خود اتخاذ نکند، روند بورس تغییر چشمگیری نخواهد داشت. به گفته وی در اوایل سال جاری شاهد ورود پرقدرت نقدینگی به بازار و در نتیجه آن تغییر مالکیت میان افراد حقیقی و حقوقی بودیم و به عبارتی حقوقی‌ها فروشنده و حقیقی‌ها خریدار بودند.

سهام بورسی برای معلمان

فارس | حمیدرضا نجف‌پور کردی مدیرعامل موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان در چهل و دومین جلسه رسمی کمیته ارزش مالکانه با مرور اقدامات انجام شده به ویژه طی ۶ ماه گذشته و با بررسی گزارش هلدینگ‌ها با توجه به مصوبات کمیته ارزش مالکانه و میزان تحقق آن، اظهار کرد: برای پیشبرد گام‌های بعدی عملیاتی شدن طرح ارزش مالکانه اقدامات مربوط به انتقال سهام برخی شرکت‌های موسسه به شرکت سهند و تخصیص سهام آن به این شرکت به‌طور جدی در دستور کار قرار دارد و فرآیند افزایش سرمایه و ثبت شرکت‌ها به‌زودی پایان می‌یابد و تا ۲ هفته دیگر تخصیص می‌یابد. وی ادامه داد: طرح ارزش مالکانه موضوعی برگشت‌ناپذیر است و در دوره‌های گذشته کارهای خوبی برای اجرای آن شد و در دوره مدیریتی جدید عزم جدی و جهادی موجب شد ریل گذاری از گذشته تا امروز شفاف شود و کار در مسیر اجرایی قرار گیرد. مدیرعامل موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان تصریح کرد: اگر دستگاه‌ها نسبت به اولویت‌های راهبردی مجموعه برنامه‌ریزی، ظرفیت‌سازی و عزم همگانی داشته باشند هیچ کاری زمین نخواهد بود و بر این قاعده به ظرفیت‌سازی برای تحقق ارزش مالکانه به عنوان مطالبه دیرینه فرهنگیان مکلف هستیم. نجف‌پور کردی با اشاره به اهمیت اجرای طرح ارزش مالکانه و با تأکید بر نقش آفرینی اعضای صندوق و معلمان در تحقق این هدف مهم، امروز در حکمی محمد حسن صدقی معلم و منتخب عضو صندوق ذخیره فرهنگیان و عضو با سابقه کمیته عالی ارزش مالکانه را به عنوان دبیر کمیته منصوب و ابراز امیدواری کرد همه دست اندرکاران این طرح عظیم با جدیت و سرعت جهت اجرای صحیح طرح همکاری و مشارکت کنند. همچنین در این کمیته اعضای هیات امنا بر ضرورت پیگیری مجدانه و تلاش‌های بی‌وقفه برای به نتیجه رساندن طرح ارزش مالکانه در سریع‌ترین زمان ممکن تأکید کردند.

«تعادل» گزارش می‌دهد

رانت در بورس کالا نهفته است؟

گروه بازار سرمایه |
معضل و مشکلات بورس کالا تمامی ندارد و هر چند ماه یک‌بار شاهد دخالت در این بازار هستیم. داستان از این قرار است که هر چند وقت یک‌بار یکی از مسوولان به دنبال خارج کردن محصولات از بورس کالاست و عقیده دارند که معامله محصولات در بورس کالا رانت‌زاست و باعث افزایش قیمت‌ها می‌شود.
درحالی که اینطور نیست و بورس کالا با استفاده از سازوکار عرضه و تقاضا معاملات خود انجام می‌دهد و رانت و قیمت‌گذاری دستوری جایی در این بازار ندارد. اگر بخواهیم بررسی کنیم تمامی محصولات عرضه شده در بورس کالا پس از چند ماه تداوم عرضه به ثبات قیمتی و شرایطی رسیده‌اند و هر یک شرایط بسیار خوبی برای شرکت‌های عرضه‌کننده رقم زده‌اند. با این حال برخی از مسوولان به دنبال خروج محصولاتی همانند سیمان و.. از بورس کالا هستند.
به‌طور کلی بورس به شفافیت معاملات و اقتصاد کشور کمک شایانی می‌کند و می‌تواند در میان مدت بازارها را تنظیم و کنترل کند. اما عدم عرضه محصولات در بورس کالا باعث می‌شود که چرخه معیوب قیمت‌گذاری دستوری در اقتصاد کشور ادامه‌دار باشد و محصولات با قیمت دلخواه تعیین شده و زیان برای فروشنده و خریدار معامله شود. در مکانیزم تنها کسانی که رانت دارند برنده هستند و بقیه افراد جامعه نیز به علت نداشتن رانت در زیان به سر خواهند برد.
تمامی بورس‌ها خصوصا بورس کالا دست رانت را از اقتصاد کشور کوتاه می‌کند و باعث می‌شود محصولات با یک قیمت مناسب و به دلخواه خریداران به فروش برسد. در حال حاضر افزایش قیمت‌ها و قیمت‌گذاری دستوری زیان سنگینی به اقتصاد کشور وارد کرده است و اگر مسوولان مجدد تلاش کنند که محصولات را از بورس کالا و وارد بازارهای موازی کنند زیان سنگینی در انتظار اقتصاد کشور خواهد بود.

مخالفت دولت با خروج سیمان و فولاد از بورس کالا

یک منبع مطلع در دولت درباره پیشنهاد مهرداد بذرپاش وزیر راه مبنی بر خروج سیمان و فولاد از بورس کالا بیدار بورس گفت: دولت با خروج این دو محصول از بورس کالا مخالف است و این موضوع صرفا نظر وزیر راه بود. وی ادامه داد: نظر بذرپاش در دولت صرفا یک رای است و نمی‌تواند منجر به مصوبه‌ای برای خروج سیمان و فولاد از بورس کالا شود. براساس این گزارش این وزیر که از زمان حضور در سایپا (سال ۸۶) تا مجلس، دیوان محاسبات و وزارت راه، حاشیه‌های گاه عجیبی را رقم زده یکی از عوامل افزایش قیمت مسکن، گرانی مصالح ساختمانی را دانسته و گفته بود: این موضوع مهم در دستور جلسه این هفته شورای عالی مسکن قرار دارد و با حضور رییس جمهور، بررسی و تصمیم گیری خواهد شد. اما نتیجه جلسه این شورا با چنین موضوعی همراه نشد و رییسی صرفا از سه وزیر و رییس بانک مرکزی خواست تا طی دو هفته آینده مدیران بانک‌های بورسی و دولتی متخلف در پرداخت تسهیلات مسکن را معرفی و مواخذه کنند.

موافقت با عرضه سیمان در بورس کالا

احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد در پاسخ به سوالی درباره خروج سیمان از بورس کالا گفت: با توجه به اینکه مساله بورس کالا به عنوان بستر شفاف نظام توزیع کالاهای اساسی یا کالاهای پایه انجام می‌شود و جزو دستاوردهایی است که ما در پایان دهه‌های ۸۰ و ۹۰ نسبت به عبور از مسیر پر از رانت و فسادی که پیش از آن وجود داشت به نظام بورس کالا منتقل شدیم، دولت فعلا هیچ تصمیمی در این زمینه ندارد.
وی افزود: ما به عنوان وزارت اقتصاد و امور دارایی و وزارت صمت و بسیاری از دستگاه‌های اقتصادی هم مدافع این هستند که اگر رویه موجود نیاز به اصلاحی دارد در چارچوب بورس کالا اصلاحات صورت گیرد.
وزیر اقتصاد با اشاره به اینکه اراده جدی دولت بر این است کلیه بنگاه‌های غیر مرتبط با فعالیت‌های بانکی باید واگذار شوند، گفت: برنامه کاملا دقیقی در این راستا تهیه شده است. در یک سال و نیم دولت، بیش از ۴ سال دولت قبل واگذاری دارایی‌های بانک‌ها را شاهد بودیم.

رانت سیمان از بین رفت!

مجید عشقی رییس سازمان بورس در واکنش به فضای به وجود آمده اعلام کرد عرضه سیمان در بورس کالا رانت را از بین برده است؛ قبل از ورود سیمان به بورس کالا بیست نفر حدود هفتاد درصد سیمان کشور را دادوستد می‌کردند ولی در حال حاضر هر کسی هر مقدار که بخواهد می‌تواند سیمان سفارش دهد. سیمان نیم درصد از هزینه تمام شده ساخت مسکن را در برمی‌گیرد و خروج سیمان از بورس به بهانه حل مشکلات مسکن، آدرس غلط دادن است، چراکه این کار سیمان را گران‌تر به دست مصرف‌کننده واقعی می‌رساند - تلاش برای خروج محصولات از بورس به سرمایه‌هراسی منجر می‌شود. بررسی سیر اخبار از سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که گرانی مصالح ساختمانی مانند سیمان و فولاد به عنوان یکی از موانع ساخت مسکن ارزان قیمت معرفی شده است - موضوعی که یکی از وعده‌های اصلی دولت در آغاز به کار بوده است. باتوجه به سهم کم‌قیمت سیمان از قیمت تمام شده مسکن، بر اساس صحبت‌های رییس سازمان بورس، در صورتی که این رویکرد جدید خروج سیمان از بورس کالا به منظور تسهیل تهیه مسکن ارزان قیمت باشد، هر چند شرایط را برای تحقق این وعده فراهم می‌کند ولی تجربه نشان داده که قیمت سیمان را در بازار آزاد افزایش خواهد داد که باعث افزایش هزینه ساخت مسکن برای غیر ذینفعان مسکن ارزان قیمت خواهد شد. در بورس تهران هم سهامداران خودروسازی با زیان‌های میلیاردی ناشی از قیمت‌گذاری دستوری دست‌وپنجه نرم می‌کنند و قیمت‌گذاری دستوری برای خوراک پتروشیمی‌ها موجب سقوط سنگین شاخص کل در نیمه اول سال شده بود، به همین دلیل قیمت‌گذاری دستوری مطلوب سهامداران نیست و برای بازار سرمایه دردسر ساز است.
بازار سرمایه روز قبل اصلاح تندی داشت ولی همزمان ارزش معاملات خرد رشد مناسبی را ثبت کرد که نکته مثبتی است، در صورتی که ارزش معاملات خرد روند صعودی به خود بگیرد می‌تواند جهت حرکت بازار سرمایه را برگرداند ولی لازمه رشد مناسب بازار رفع ترس از سهامداران و برداشتن تیغ قیمت‌گذاری دستوری از گردن بازار سرمایه است. در صورتی که شاخص کل حمایت روانی محدوده دو میلیون و ۱۰۰ هزار واحد را از دست بدهد حمایت دو میلیون و ۴۸ هزار واحدی را پیش‌رو دارد که با خط کیجونسن اندیکاتور ایچی کومو و خط روند حمایتی صعودی تطابق دارد.

ثبات قیمت میلگرد در بورس کالا

بررسی آمارهای معاملاتی در بورس کالا حاکی از آن است که قیمت میلگرد در سال جاری با وجود تداوم تورم و مشکلاتی نظیر کاهش تولید کارخانجات به دلیل قطعی مقطعی برق در فصل گرم با کمترین نوسان همراه بوده است؛ حتی در خیلی از روزها معامله به قیمت پایه انجام شده و بعضی عرضه‌ها هم تقاضایی نداشته‌اند. روند معاملات هفتگی میلگرد از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا پایان شهریور ماه نشان می‌دهد که میلگرد به عنوان یکی از مصالح ساختمانی روند قیمتی با ثباتی را سپری کرده و رشد قیمت چندانی نداشته است.
طبق نمودار روند با ثبات قیمت میلگرد در بازار فیزیکی بورس کالای ایران در حالی در ۶ ماهه نخست امسال قابل مشاهده است که حتی در برخی روزهای معاملاتی، سایزهای مختلف میلگرد عرضه شده روی تابلوی معاملات به قیمت پایه مورد معامله قرار گرفته و حتی برخی عرضه‌ها نیز بدون تقاضا مانده و فروش نرفته است. با این وجود اخیرا شاهد جوسازی‌هایی با موضوع گرانی مصالح ساختمانی به دلیل عرضه در بورس کالا از سوی عده‌ای خاص هستیم؛ گروه‌هایی که به نظر می‌رسد از رانت‌های قیمتی کسب انتفاع می‌کنند و برای رسیدن به مقاصد خود از گرانی مسکن به دلیل رشد قیمت مصالح ساختمانی در بورس کالا سخن می‌گویند. این در حالی است که براساس آمارهای موجود رشد قیمتی در این قبیل کالاها اتفاق نیفتاده است.
سوال حائز اهمیت این است که پشت پرده این جوسازی‌ها چه کسانی هستند که منافع‌شان با عرضه کالاها در بورس به خطر افتاده و سعی دارند با ارایه آمارهای اشتباه و خلاف واقع بر طبل خروج کالاها از بورس بکوبند و روند با ثبات فعلی معاملات را مختل سازند. حال آنکه چنین سیاست‌هایی از اساس اشتباه بوده و تجربه سال‌ها اجرای سیاست قیمت‌گذاری دستوری نشان داده است که مصرف‌کننده و نیز تولیدکننده هر دو در نظام کنترلی قیمت‌ها متضرر اصلی خواهند بود. به‌طوری که رانت ناشی از اجرای سیاست‌های دستوری در اقتصاد هیچ نفعی برای این دو گروه نخواهد داشت و تنها حافظ منافع رانت‌خواران ضد تولید است.

خطرات خروج از بورس کالا

داود حسنی، مدیر معاملات کارگزاری بانک رفاه نوشت: عامل اصلی و ریشه اصلی تورم موجود در کالاها از جمله مسکن و نهادهای آن را باید در رشد پایه پولی و افزایش حجم نقدینگی جست‌وجو کرد و دولت‌ها به جای تغییر سیاست‌های اقتصادی در جهت مهار تورم، به دنبال مداخله در بازارها و قیمت‌گذاری دستوری هستند که مکانیسم عرضه و تقاضای واقعی را بر هم می‌زند.
سخنان وزیر راه و شهرسازی مبنی بر خروج سیمان و فولاد از بورس کالا در جهت کاهش بهای تمام شده مسکن احتمالا نشانه شکست دولت در تحقق پروژه نهضت ملی مسکن و سیگنال اشتباه در توجیه گرانی مسکن در سبد خانوار است و در واقع به دنبال فرافکنی و آدرس غلط دادن هستند تا وعده محقق نشده دولت را بر گردن بورس کالا که معاملات شفاف و واقعی در آن انجام می‌پذیرد بیندازند.
طبق نظر کارشناسان حوزه مسکن، سهم زمین در بهای تمام شده آن حدود ۷۰ تا ۷۵ درصد است که سهم سیمان در آن تنها حدود نیم درصد است. بنابراین خروج دستوری سیمان و فولاد از بورس کالا و نرخ‌گذاری دستوری آنها نه تنها باعث کاهش بهای تمام شده مسکن نخواهد شده بلکه منجر به زیان ده شدن شرکتهای مرتبط و افزایش قیمت محصولاتشان در بازار آزاد خواهد شد. اجرایی شدن این ایده می‌تواند خسارات جبران‌ناپذیری برای این صنایع در پی داشته باشد که به چند مورد از اثرات مخرب این تصمیم اشاره می‌کنیم: در درجه اول اجرای احتمالی این تصمیم می‌تواند اصل شفافیت و رقابت‌پذیری را در بازار کالای مورد نظر از بین برده و زمینه را برای پیدایش قیمت‌گذاری‌های دستوری و شیوع گسترده رانت و فساد فراهم آورد که در بلندمدت و حتی میان مدت این امر می‌تواند سبب زیان دهی این صنایع شده و شاهد تکرار تجربه تلخ خودروسازان در این صنایع باشیم.
خاصیت پوشش ریسک در بورس کالا را برای تولیدکننده و خریدار از میان می‌رود و از طرفی امکان تامین مالی ارزان و کوتاه‌مدت را نیز از تولیدکننده سلب می‌کند که می‌تواند زمینه عدم توسعه طرح‌های جدید را در این صنایع فراهم آورده و مستهلک شدن و کاهش بهره‌وری این شرکت‌های را به دنبال داشته باشد.
از میان رفتن خاصیت هشدار دهندگی بورس کالا که مسوولان اقتصادی را از میزان عرضه و تقاضای واقعی یک محصول آگاه ساخته و زمینه را برای برنامه‌ریزی مناسب و به موقع برای حفظ تعادل در بازار فراهم می‌سازد. عدم وجود این مزیت می‌تواند زمینه ساز نوسانات غیرمتعارف و غیرواقعی آن محصول و ظهور فعالیت‌های مخرب بازاری نظیر احتکار شود.
مکان پیش بینی دورنمای این صنایع برای سرمایه‌گذاران کاهش می‌یابد که می‌تواند سبب فرار سرمایه از این صنایع و بخش‌های مولد اقتصادی شده و که خود می‌تواند ضربه منفی بزرگی علیه اشتغال و رشد اقتصادی کشور در بلندمدت شود.

وضعیت گردش اوراق بدهی در ایران

علیرضا توکلی کاشی در خصوص میزان و نحوه گردش اوراق بدهی در بازار سرمایه این طور عنوان کرده است که اگر دولت و بخش خصوصی متناسب با سررسیدها اوراق جدید منتشر کنند، می‌تواند معنای خوبی داشته باشد به شرطی که انتشار و سررسید همگن باشد و همساز با یکدیگر حرکت کنند، رشدش این اوراق نشان‌دهنده گردش بالاست و نشان می‌دهد اوراق جدیدی منتشر و اوراق زیادی هم سررسید می‌شود.
در بازار بدهی امریکا هم این مساله مشاهده می‌شود و یکی از علل که بانک‌های مرکزی دنیا یا حتی دولت‌ها و خزانه‌داری کشورهای مختلف، ذخایر مازاد کشورشان را به شکل اوراق قرضه دولت ایالات متحده امریکا نگهداری می‌کنند همین موضوع است. آنقدر حجم انتشار و سررسید و گردش اوراق در امریکا بالاست که همواره امکان نقد شدن این اوراق و تبدیل آن به هر دارایی دیگری وجود دارد. این مساله باعث نقدشوندگی بیشتر می‌شود. اما در ایران می‌بینیم که یک ماه این عدد روی ۳۰ یا ۵۰ همت قرار دارد و در مهر و آبان و آذر این اعداد حدود ۳۰ یا ۴۰ هزار میلیارد تومان است. از آذرماه این عدد کم می‌شود و به ۲۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد و این عدد همچنان پایین می‌ماند. به‌جز ماه اسفند که باز مقداری سررسید بیشتری را داریم و نزدیک ۲۵ هزار میلیارد تومان است. البته این اعداد براساس آمار فعلی ماست. یعنی اگر دولت اوراق جدید و کوتاه‌مدتی منتشر کند، سررسید آن در چهار یا پنج ماه آینده و در طی سال ۱۴۰۲ قرار می‌گیرد و احتمال دارد که این آمار مقداری تغییر کند و قطعاً این موضوع نشان‌دهنده وضعیت خوبی نیست و یک بی‌انضباطی در انتشار اوراق را نشان می‌دهد.
همانطور که می‌بینیم با یک نامنظمی مواجه هستیم که عمدتاً در اسفندماه دولت حجم زیادی از اوراق را منتشر می‌کند. یعنی از ۱۸۳ هزار میلیارد تومانی که دولت در یک سال اخیر منتشر کرده، ۱۰۷ هزار میلیارد تومان آن فقط در اسفندماه منتشر شده است. از فروردین ماه تا تیرماه دولت هیچ انتشار اوراقی نداشت و در مرداد ماه هم دولت ۳۵ هزار میلیارد تومان اوراق منتشر کرده است.
سررسید این اوراق تقریباً یکنواخت و به اندازه ۱۲۹ هزار میلیارد تومان است. خالص انتشار اوراق دولت عملاً حدود ۵۳ هزار میلیارد تومان بوده است. عملاً دولت در یک سال اخیر انگار به اندازه سررسیدش و ۵۳ هزار میلیارد تومان بیشتر اوراق منتشر کرده است. قسمتی از این انتشار اوراق را صرف پرداخت بدهی‌های قبلی کرده و ۵۳ هزار میلیارد تومان پول جدید به دست آورده است.

انتشار اوراق پس از چهار ماه انتظار

علی رضا توکلی کاشی دلیل عدم انتشار اوراق در چهار ماهه نخست سال جاری را وجود اختلاف نظر در بدنه دولت می‌دانند این کارشناس بازار سرمایه این طور عنوان کرده است که دولت تقریباً در چهار ماه اول سال جاری، دست روی دست گذاشته و به واسطه اختلاف نظرهایی که در بدنه دولت و در بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد وجود داشت، دولت عملاً اوراقی را منتشر نکرد و عملاً عمده انتشار اوراق از ۲ ماه اخیر بوده است. یعنی از اواخر تیرماه تا شهریور. در این بازه زمانی به‌شدت اوراق منتشر شده و سعی شده که کمبودهای ابتدای سال جبران شود. اما بخش خصوصی خوشبختانه از همان هفته اول فروردین انتشار اوراق داشته است. این بخش بسیار فعال‌تر در این زمینه عمل کرده

سیاست بانک مرکزی در نیمه اول سال ۱۴۰۲

توکلی علت این موضوع را سیاست بانک مرکزی می‌داند، بانک مرکزی در سیستم بانکی سیاست انقباضی را در پیش گرفته، عملاً بانک‌ها امکان ارایه تسهیلات جدید ندارند و همین مساله باعث شده که بنگاه‌ها و شرکت‌های تولیدی با کمبود منابع مالی مواجه شوند. ضمن اینکه به موازات آن هم نرخ دلار در یک سال اخیر افزایش پیدا کرده و هم شاهد تورم بوده‌ایم. شرکت‌ها برای اینکه سطح تولیداتشان را فقط در سطح سال گذشته حفظ کنند، باید حداقل به اندازه تورم تأمین مالی بیشتری برایشان انجام شود و از آن جایی که سیستم مالی از این تأمین مالی ناتوان است، عملاً به بازار بدهی و اوراق گام هجوم آورده شده است. این بخش در سال گذشته بسیار فعال بوده است و ۵۹ هزار میلیارد تومان اوراق منتشر کرده بود و در این ۵ ماهه سال جاری ۱۵ هزار میلیارد تومان اوراق منتشر کرده است. پیش‌بینی من این است که تا پایان سال این عدد از حدود ۷۰ هزار میلیارد تومان عبور کند و بتواند مقدار مانده بازار بخش خصوصی را به رقمی حدود ۹۰ تا ۱۰۰ هزار میلیارد تومان برساند. از ماه جاری سعی کرده‌ام آمار اوراقی که ماهانه منتشر می‌شوند را هم به نمایش دربیاورم.

اخبار

افزایش شفافیت و حذف واسطه‌ها با عرضه سیمان در بورس کالا

باشگاه خبرنگاران | محمد علی احمدزاده اصل کارشناس ارشد بازار سرمایه گفت: موافق عرضه سیمان و مدیریت آن از طریق بستر بورس کالا هستم تا این روند مناسب عرضه که قابل پیش‌بینی است برای مصرف کنندگان و تولید کنندگان تداوم پیدا کند و دیگر شاهد التهاب در بازار این محصول حساس و مهم نباشیم.
او اظهار کرد: همواره محصول سیمان برای صنعت به سبب افکاری که وجود دارد حساس بوده است. بودن سیمان در بورس کالا یک مزیت برای این کالا و دست اندرکاران آن محسوب می‌شود که راحت واسطه گران و دلالان می‌توانند از این بازار خارج شوند چیزی که اکنون با تداوم عرضه‌ها در بورس کالا نمایان هم شده است. احمدزاده اصل بیان کرد: عرضه شفاف سیمان در بورس کالا سبب شد پیش‌بینی پذیری رقم بخورد و این محصول در دسترس عموم قرار گیرد و انحصارها از بین برود و نقش دلال‌ها به کمترین حالت ممکن خود در بازار این محصول نزول کند. این کارشناس ارشد بازار سرمایه افزود: بر اساس آمار، سیمان نیم درصد هزینه تمام شده ساخت و ساز را در بر می‌گیرد و خروج سیمان از بورس به سبب حل مشکلات مسکن انحراف از مسیر درست است. رییس سازمان بورس، مجید عشقی گفته بود: قبل از ورود سیمان به بورس حدود ۷۰ درصد سیمان کشور توسط تقریبا ۲۰ نفر دادوستد می‌شد، حال هر کسی بخواهد به راحتی می‌تواند به هر میزان از بورس کالا سیمان بخرد و انحصاری در این زمینه وجود ندارد. او افزود: سیمان نیم درصد هزینه تمام شده ساخت و ساز را در بر می‌گیرد و خروج سیمان از بورس به بهانه حل مشکلات مسکن آدرس غلط دادن است. چراکه این کار سیمان را گران‌تر به دست مصرف کننده واقعی می‌رساند. تلاش برای خروج محصولات از بورس، به سرمایه هراسی منجر می‌شود.

مبارزه با پولشویی در بازار سرمایه

ابوالقاسم فرجی‌نیا، رییس مرکز مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم سازمان بورس و اوراق بهادار، از برنامه‌ریزی برای برگزاری دوره آموزشی مبارزه با پولشویی برای مدیران عامل و مسوولان مبارزه با پولشویی نهادهای مالی، با همکاری مدیریت پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی سازمان بورس و اوراق بهادار خبر داد. به گفته فرجی‌نیا، به منظور آشناسازی مدیران عامل نهادهای مالی تحت نظارت با مقررات و رویه‌های مبارزه با پولشویی، دوره آموزشی مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم به صورت اختصاصی و در سطح مقدماتی، ویژه مدیران عامل و مسوولان مبارزه با پولشویی نهادهای مالی از ۲۹ مهر ماه سال جاری و به مدت پنج روز، برای تمامی نهادهای مالی، برگزار خواهد شد. رییس مرکز مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم اظهار داشت، این دوره با همکاری مدیریت پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی و در راستای رویکرد جدید آموزش تخصصی در بازار سرمایه برگزار می‌شود. وی اذعان داشت، حضور مدیران عامل نهادهای مالی و مسوولان مبارزه با پولشویی در این دوره الزامی بوده و در پایان دوره علاوه بر اینکه گواهینامه شرکت در دوره آموزشی به شرکت کنندگان اعطا می‌شود، در رتبه‌بندی اشخاص مشمول موضوع تبصره ۲ ماده (۴۴) آیین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی نیز مدنظر قرار گرفته و تأثیر بسزایی خواهد داشت. این دوره آموزشی با هدف تبیین جایگاه و اهمیت مبارزه با پولشویی و آشنایی هرچه بیشتر با مقررات، تکالیف، ادبیات و رویه‌های مبارزه با پولشویی در بازار سرمایه و ارتقای سطح دانش و آگاهی مسوولان مبارزه با پولشویی توسط سازمان بورس و اوراق بهادار به عنوان دستگاه متولی نظارت بر بازار سرمایه برگزار خواهد شد.

خودرویی‌ها از دریچه فاندامنتال

بورسان | احسان خاتونی داریان کارشناس بازار سرمایه معتقد است، در دروه نخست تحریم‌ها افت شدید تولید از یک میلیون و ۸۰۰ هزار دستگاه خودرو به ۷۰۰ هزار خودرو بودیم. (از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۲) وی عنوان کرد: با حصول برجام صنعت خودرو دوران مطلوبی را تجربه کرد. (از سال ۱۳۹۵ تا سال ۱۳۹۶) همران با خروج امریکا از برجام به‌طور مجدد وضعیت گروه خودرویی با مشکل مواجه شد به نحوی که تولید به ارقامی کمتر از یک میلیون دستگاه سقوط پیدا کرد. این تحلیلگر بازار سرمایه تصریح کرد: صنعت خودرو به لحاظ درآمدهای عملیاتی در سال ۱۴۰۱ وضعیت نسبتا مطلوبی را تجربه کرد به نحوی که خودروهای نیمه سنگین و سنگین و خودروی سواری به ترتیب ۱۷۸ و ۹۲ درصد رشد داشتند. در سال ۱۴۰۱ درآمد عملیاتی تجمیعی هفت شرکت خودروساز بالغ بر ۳۹۱ همت بوده است که نشان از رشد ۱۰۳ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۰ دارد. خاتونی داریان گفت: در بین خودروهای سواری، بیشترین متوسط نرخ محصولات متعلق به پارس خودرو است. این شرکت در سال ۱۴۰۱ نسبت به ۱۴۰۰ بالغ بر ۷۲ درصد افزایش را تجربه کرد. ایران خودرو نیز در بازه زمانی مذکور ۳۵ درصد افزایش نرخ را به ثبت رساند. وی افزود: یکی از مشکلات جدی صنعت خودرو هزینه مالی بسیار سنگین است. نسبت هزینه‌های مالی به درآمد عملیاتی از سال ۱۳۹۷ توانست روند نزولی را طی کند و در سال ۱۴۰۱ به ۵ درصد برسد. این مهم رشد درآمد صنعت را نشان می‌دهد.

در شهر

پیش‌بینی پاییز گرم و پربارش در تهران

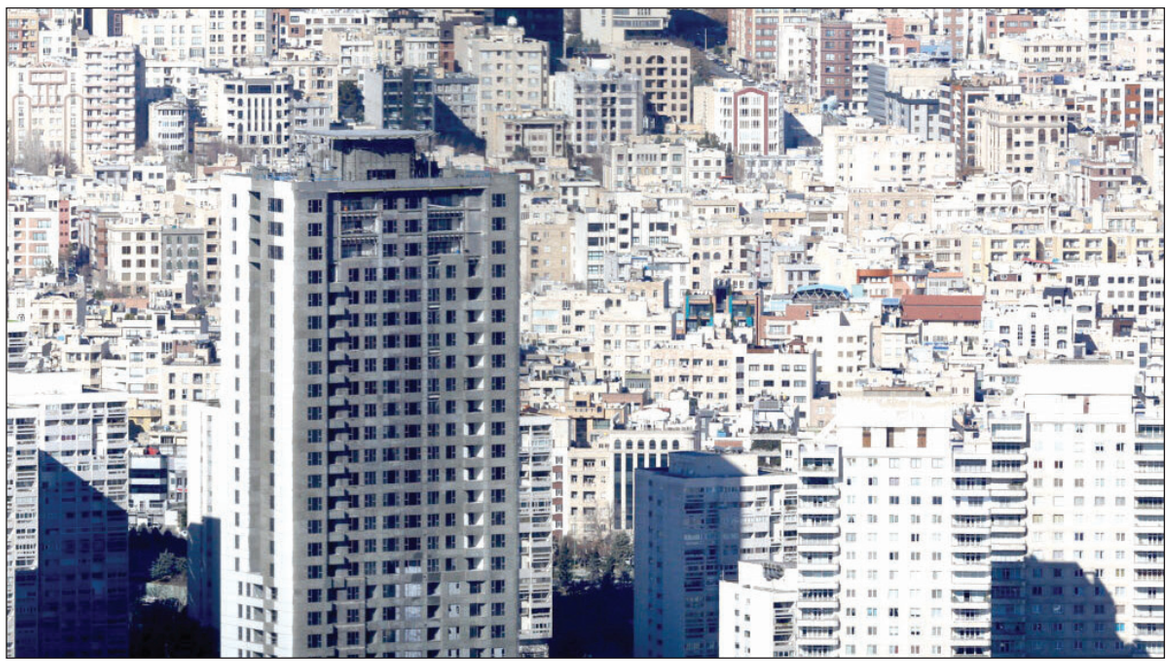
مدیر کل اداره هواشناسی استان تهران با تاکید بر اینکه دمای تهران طی پاییز تا یک درجه بیش از نرمال پیش‌بینی می‌شود، گفت: با وجود بارش‌های نرمال و حتی بیش از نرمال نیز کماکان مدیریت منابع و مصارف آب توصیه می‌شود. مازیار غلامی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: تحلیل جدیدترین نقشه‌های پیش‌بینی فصلی بیانگر آن است که طی پاییز متوسط دمای هوا در سطح استان ۰.۵ تا ۱ درجه سلسیوس بالاتر از نرمال برآورد و متوسط بارش استان در حد نرمال و برای دو ماه آبان و آذر با تمایل به بیشتر از حد نرمال پیش‌بینی می‌شود. وی تاکید کرد: در خوشبینانه‌ترین حالت و نرمال بودن بارش، کماکان مدیریت منابع و مصارف آب در بخش‌های مختلف به‌ویژه بخش‌های کشاورزی، صنعتی و حتی خانگی و به‌طور کلی صرفه‌جویی در مصرف آب توصیه می‌شود. مدیر کل اداره هواشناسی استان تهران از وضعیت دما و بارش ماه گذشته گزارشی ارایه داد و گفت: تجزیه و تحلیل آمارهای دریافتی از ایستگاه‌های هواشناسی استان بیانگر آن است که در شهریور ماه، تنها ۰.۲ میلی‌متر باران (به‌صورت پهنه‌ای) در استان تهران اتفاق افتاده است که نشان‌دهنده کاهش ۹۷ درصدی بارش نسبت به دوره آماری بلندمدت است غلامی اضافه کرد: طی فصل تابستان نیز در مقایسه با بلندمدت ۸۰ درصد کاهش بارش در استان تهران رخ داده است. وی افزود: این موضوع در حالی است که از ابتدای سال زراعی (مهر ۱۴۰۱) تا پایان شهریور سال جاری تنها ۱۶۲ میلی متر باران (به‌صورت پهنه‌ای) در استان تهران ثبت شد که ۴۲ درصد کاهش بارش در استان تهران را نشان می‌دهد. غلامی تصریح کرد: ۲۳ استان کشور تحت تاثیر کم‌بارشی قرار داشته‌اند و از ابتدای سال زراعی تا پایان شهریور ۱۴۰۲ کل کشور کاهش بارش حدود ۲۰ درصدی داشته است. وی افزود: بررسی بارش از ابتدای سال زراعی تا پایان شهریور ۱۴۰۲ نشان‌دهنده آن است که استان تهران پنجمین استان کشور بوده که بیشترین کاهش بارش را نسبت به بلندمدت دارد همچنین از نظر توزیع مکانی نیز در تمام شهرستان‌ها طی شهریور ماه کاهش بارش اتفاق افتاده که بیشترین کاهش بارش مربوط به شمیرانات، دماوند و فیروزکوه است.

هیچ نقطه‌ای برای احداث گورستان در تهران تأیید نشده است

معاون خدمات شهری شهرداری تهران گفت: هنوز هیچ نقطه‌ای برای احداث آرامستان در تهران تأیید نشده است. به گزارش فارس، حسین نظری، معاون خدمات شهری شهرداری تهران، درباره آخرین وضعیت انتخاب آرامستان جدید پایتخت، گفت: همانطور که همه می‌دانند بهشت زهرا ظرفیت محدودی دارد و توسعه آن در آینده‌نگری‌هایی که برای شهر تهران شده، مطرح است. این موضوع بارها عنوان شده اما به این دلیل که محدودیت‌هایی وجود دارد، هنوز اقدامی انجام نشده است. وی با اشاره به اینکه برای توسعه آرامستان در نقاطی که استعداد دارند، در چهار نقطه شهر تهران شمال، شرق، غرب و جنوب مطالعاتی انجام شده است، گفت: مکان‌یابی را انجام داده‌ایم تا مراحل خودش را طی کند. نظری گفت: وقتی مطالعات ما انجام و مکان‌های جدید تعیین شد این مطالعات را در اختیار شورای اسلامی شهر قرار می‌دهیم و با تصویب شورا عملی خواهد شد. وی تأکید کرد: همه‌چیز بر اساس مطالعات و نظر کارشناسی و نهایتاً با تصویب شورا انجام خواهد شد. معاون خدمات شهری شهرداری تهران در مورد احداث آرامستان در منطقه بی‌بی‌شهربانو گفت: موضوعی هم که اعلام شد به هیچ عنوان در حریم شهرری نیست و به همراه نقاط دیگری که در حال کارشناسی هستیم پس از کارشناسی تقدیم شورا خواهد شد. چهار نقطه در حال مطالعه است اما هنوز هیچ نقطه‌ای قطعی نشده است.

سیمان رایگان هم مسکن را ارزان نمی کند

بذرپاش: اگر خاندوزی مخالفت می کرد، تعجب می کردم



گروه راه و شهرسازی |
در پی وتوی خروج سیمان و فولاد از بورس کالا توسط وزیران اقتصاد و صمت، وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: اگر خاندوزی با عرضه سیمان و فولاد در بورس مخالفت می کرد، تعجب می کردم. اما ما از وزارت اقتصاد انتظار کمک در حوزه مسکن را داریم. در این حال، فعالان و تولید کنندگان سیمان اظهار کرده‌اند که اگر سیمان رایگان هم به مسکن‌سازی اختصاص داده شود، مسکن ارزان نخواهد شد. مهرداد بذرپاش در جمع خبرنگاران درباره اظهارات اخیر خاندوزی وزیر اقتصاد درباره ادامه عرضه سیمان و فولاد در بورس کالا اظهار کرد: یکی از کارشناسی هایی که برای کاهش تمام شده قیمت مسکن انجام شد این بود که بورس کالا قیمت فولاد و سیمان را بالا برده است و درباره اینکه سهامداران بورس کالا چه کسانی هستند و چگونه بورس کالا تشکیل شده بعداً صحبت خواهم کرد. کسانی که سهامداران بورس کالا هستند و آن را تشکیل دادند میلی به کاهش قیمت در آن ندارند اما ما نمی توانیم سرنوشت مردم را به این افراد گره بزنیم. وی ادامه داد: اعلام کردیم که قیمت پایه در بورس کالا باید مدیریت شود و باید قیمت پایه از الگوی مناسب تبعیت کند و طبق گفته دوستان در بورس در برخی از مقاطع قیمت فولاد تا ۴۰ درصد افزایش پیدا کرد و گران‌تر عرضه شد. به گزارش ایلنا، وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: برخی از نقدهایی که به حرف‌هایم در این باره می‌شود موضوعیت ندارد و ما به دنبال کاهش قیمت تمام شده مسکن و افزایش تولید هستیم. بذرپاش تاکید کرد: اختلافی با وزیر اقتصاد ندارم، طبیعتاً وزارت اقتصاد نباید مخالف بورس کالا باشد و اگر خاندوزی با عرضه سیمان و فولاد در بورس مخالفت می کرد، تعجب می کردم. اما ما از وزارت اقتصاد انتظار کمک در حوزه مسکن را داریم.

بی اثری سیمان رایگان در قیمت مسکن

وزارت صمت، سازمان تعزیرات حکومتی و سازمان امور مالیاتی به واسطه شفافیت بورس کالا بر توزیع سیمان نظارت کامل دارند، اگر سیمان از بورس خارج شود و تبدیل به بهشتی برای لابی‌های دلالان خواهد شد. حمید فرمانی، رییس انجمن سیمان در گفت‌وگو با مهر با اشاره به اینکه اگر سیمان از بورس خارج شود موجب سوداگری دلالان می‌شود، گفت: با عرضه مداوم سیمان در بورس، قیمت‌ها از کیسه‌ای ۱۳۰ هزار تومان در تابستان ۱۴۰۰ به کمتر از ۵۰ هزار تومان رسید و خروج سیمان از بورس ممکن است دوباره باعث افزایش قیمت این کالا در بازارهای غیر رسمی شود که نفع آن نه به تولید کننده می‌رسد و نه مصرف کننده از آن سود می‌برد. رییس انجمن سیمان تاکید کرد: بورس یک بازار مدرن در جهان است که با شفافیتی که دارد مانع از فعالیت‌های واسطه گری و دلالی می‌شود. با تکیه بر مکانیسم عرضه و تقاضا و با ایجاد فضا برای رقابت سالم در بازار باید قیمت‌ها کنترل شود. وی گفت: در حال حاضر قیمتی که برای هر کیسه سیمان در بورس کشف شده کمتر از ۵۰ هزار تومان است و من گمان نمی کنم کمتر از این قیمت برای سیمان منطقی باشد. او افزود: با توجه به سهم بسیار اندک سیمان در قیمت تمام شده ساخت مسکن حتی اگر سیمان رایگان هم به پروژه‌های ساخت و ساز تحویل داده شود، کمکی به کاهش قیمت مسکن نخواهد کرد.

برای افزایش تولید برنامه‌ریزی کنید

علی اکبر الوندیان، دبیر انجمن سیمان کشور در رابطه با این موضوع، گفت: بررسی میزان افزایش قیمت سیمان در دو سال گذشته نشان می‌دهد که در این بخش بسیار کمتر از نرخ تورم در کشور افزایش قیمت داشت داشته‌ایم و در صورتی که عرضه به اندازه تقاضا وجود داشته باشد با رشد قیمت مواجه نخواهیم بود. بنابراین دولت باید برای ایجاد شرایط مناسب برای تولید برنامه‌ریزی کند نه خروج از بورس. وی با تاکید بر اینکه حذف بورس کالا به معنی از سرگیری رانت و دلالی است، اظهار کرد: در بورس کالا شرایط برای معامله شفاف فراهم می‌شود. بورس دخالتی در قیمت‌ها ندارد و تنها بستر معاملاتی شفاف و فضایی برای ایجاد رقابت سالم را فراهم می کند. دبیر انجمن سیمان افزود: در بورس خریدار و فروشنده قابل شناسایی هستند و قیمت معاملات نیز به‌طور شفاف کشف و به‌صورت یکسان برای عموم اطلاع‌رسانی می‌شود. در حالی که در بازار سنتی همه چیز در خفا و دور از چشم است و مشخص نیست چه میزان محموله با چه قیمتی از تولید کننده خریداری می‌شود و طی چه فرایندی به دست مصرف کننده می‌رسد.

کاهش قیمت تمام شده با مشارکت ۳ وزارتخانه

دیروز اما وزیر راه و شهرسازی در رویکردی متفاوت با تاکید بر اینکه نهضت کاهش قیمت تمام شده مسکن اجرایی می‌شود، گفت: یکی از سیاست‌ها و رویکردهای دولت سیزدهم اجرای نهضت کاهش قیمت تمام شده مسکن است که در اجرای این سیاست بخش عمده‌ای از ارکان دولت همچون وزارت راه و سهرسازی، وزارت اقتصاد و وزارت صمت مشارکت حداکثری خواهند داشت. به گزارش ایرنا، بذرپاش در خصوص راه‌اندازی نهضت کاهش قیمت تمام شده مسکن، گفت: دولت سیزهم با مکانیزم‌هایی تلاش کرده است تا فاصله قیمت تمام شده مسکن و قدرت خرید مردم را کاهش دهد. رییس جمهور اخیرا در دوازدهمین جلسه شورای عالی مسکن تاکید کرد که بانک‌ها برای ارایه تسهیلات نهضت ملی مسکن و ساخت و تولید مسکن همکاری خود را تقویت کنند. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: در این دوره و با تاکید رییس دولت سیزدهم نهضت کاهش قیمت تمام شده مورد تصریح است و بر این اساس تمامی ارکان دولت وظیفه دارند بر این مهم اهتمام ورزند. به گفته بذرپاش، در تفاهمی که بین وزارت صمت و وزارت راه و شهرسازی انجام شده، مقرر است تا مصالح ساختمانی از جمله سیمان و فولاد با قیمت مناسب و در حجم انبوه در اختیار سازندگان نهضت ملی مسکن قرار گیرد تا بتوان بخش عمده‌ای از متقاضیان واقعی مسکن را صاحب خانه کرد. وی تصریح کرد: به دستور رییس جمهور نهضتی در خصوص کاهش قیمت تمام شده مسکن در دستور کار وزارتخانه قرار داد. با همراهی دیگر اعضای دولت کمیته‌ای ویژه برای این موضوع تشکیل شد تا قیمت اجزای مختلف مصالح کاهش یابد. بذرپاش گفت: با مذاکراتی که وزارت راه و شهرسازی با وزارت صمت انجام داده، مقرر شد، وزارت صمت مسوولیت یابد تا سیمان و فولاد با قیمت مناسب در اختیار پروژه نهضت ملی قرار بگیرد که قطعا اثر مناسبی در قیمت خواهد داشت.

سخنگوی شهرداری تهران:

از هر ۸ ایرانی یک نفر شب‌ها در تهران سکونت و تردد می کند

سخنگوی شهرداری تهران گفت: ما هوشمندسازی را یک بستر مهم برای مردمی کردن اداره شهر بر مبنای دانش روز و رویکرد مراجع علمی معتبر دنیا مبتنی بر دموکراسی مشارکتی می‌دانیم. به گزارش ایسنا، عبدالمطهر محمدخانی در «سمینار حکمرانی محلی در جمهوری اسلامی ایران با تأکید بر دیپلماسی شهری و حکمرانی هوشمند» که با حضور ۶۰ نفر از مدیران ارشد ملی و محلی کشور روسیه برگزار شد، با بیان اینکه تهران به عنوان پایتخت سابقه ۲۷۲ ساله و به عنوان یک شهر سابقه ۷ هزار ساله دارد، یادآور شد: تهران ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر جمعیت دارد که این عدد در روز با افرادی که از خارج از شهر برای کار به تهران می آیند، به بیش از ۱۲ میلیون نفر می‌رسد. وی با اعلام اینکه در شب از هر هشت ایرانی یک نفر و در روز از هر هفت ایرانی یک نفر در تهران سکونت و تردد می کنند، اظهار کرد: این جمعیت به لحاظ بزرگی در مقیاس ایران برابر با جمعیت ۱۰ استان است. محمدخانی با تأکید بر اینکه ۴۵ درصد از صنایع ایران در تهران و اطراف آن متمرکز شده است، تصریح کرد: مقر اصلی شرکت نفت ایران به عنوان دومین شرکت بزرگ نفت دنیا و بزرگ‌ترین صنایع خودروسازی ایران در پایتخت قرار دارد. سخنگوی شهرداری تهران با بیان اینکه سالانه یک میلیون گردشگر به تهران می آیند، یادآور شد: این آمار در سال گذشته یک میلیون و ۲۰۰ هزار نفر بوده است. وی با تأکید بر اینکه تهران از لحاظ سیاسی شهری مهم و اثرگذار است، گفت: دو راهپیمایی میلیونی سالانه از بیش از ۴۰ سال اخیر با رویکرد سیاسی و ملی شامل راهپیمایی ۲۲ بهمن ماه و روز قدس در تهران برگزار می‌شود و به نوعی می‌توان گفت، تهران مرکز بزرگ‌ترین تجمعات فرهنگی، اجتماعی و مذهبی است و برخی مراسمات آن از لحاظ میزان حضور جمعیت در دنیا بی‌نظیر است. رییس مرکز ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تهران با بیان اینکه تهران همچون سایر کلان‌شهرها با مشکلاتی همچون آلودگی هوا، ترافیک و حاشیه‌نشینی دست و پنجه نرم می کند، اظهار کرد: با توجه به این موضوع رویکرد مدیریت شهری به صورت طبیعی رفع این مشکلات و مسائل است. وی با اعلام اینکه اداره شهر توسط مردم و هوشمندسازی از رویکردهای مدیریت شهری به شمار می‌رود، گفت: ما معتقدیم که مسائل کلان شهر تهران با ظرفیت‌های مردم شهر و توسط مردم قابل حل است و توسعه تهران باید مبتنی بر ظرفیت مردم اداره شود و قطعاً بدون استفاده از این ظرفیت، رفع کامل مشکلات امکان پذیر نخواهد بود. محمدخانی با بیان اینکه بستر و زمینه تحقق مدل مشارکت مردمی ابزارهای هوشمندسازی و پیش رفتن به سمت مدل‌های شهر هوشمند است، تصریح کرد: ما هوشمندسازی را یک بستر مهم برای مردمی کردن اداره شهر و بر مبنای دانش روز و رویکردهای مراجع علمی معتبر دنیا مبتنی بر دموکراسی مشارکتی می‌دانیم.

ایرانشهر

شناسایی ۳۲ هزار هکتار بافت تاریخی در کشور

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در سطح کشور ۳۲ هزار هکتار اراضی محدوده بافت تاریخی شناسایی شده است. محمد آیینی عصر در گفت‌وگو با مهر، اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی در پنج خط منسجم در داخل شهرها و خارج از شهرها حمایت از خانواده‌ها را برای تأمین مسکن و خانه‌دار شدن انجام می‌دهد. وی تصریح کرد: در دولت سیزدهم برنامه احداث چهار میلیون واحد مسکن شروع شده و تاکنون عملیات احداث یک میلیون و ۷۵۰ هزار واحد در شهرهای مختلف کشور آغاز شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی یکی از خطوط پنج‌گانه حمایت دولت را با هدف خانه‌دار شدن اقشار مختلف، احیا و نوسازی بافت فرسوده اعلام کرد و گفت: با همراهی خود مالکان و در قالب زمینی که دارند، پرداخت تسهیلات با هدف نوسازی بافت‌های فرسوده در حال انجام است تا این واحدها در برابر زلزله و سایر حوادث قوام و دوام مناسبی را داشته باشند. آیینی افزود: وزارت راه و شهرسازی بسته‌های تشویقی ۱۹ گانه خود را در نوسازی بافت‌های فرسوده اسفندماه سال گذشته ابلاغ کرده تا ساکنان این مناطق ترغیب به نوسازی و بازسازی واحدهای مسکونی خود شوند. وی یکی از این بسته‌های تشویقی را صدور پروانه احداث با ۵۰ درصد تخفیف اعلام کرد و ادامه داد: دیگر مشوق‌های در نظر گرفته شده ساخت ۲ طبقه تشویقی، تبدیل طبقه همکف به تجاری و خدماتی، احداث پارکینگ با درب اضافی و... است. آیینی در بخش دیگری از سخنان خود خاطرنشان کرد: همه این مشوق‌ها انگیزه برای بازسازی واحدهای مسکونی محدوده بافت‌های فرسوده را فراهم کرده و حتی امکان معاوضه با ۴۰ درصد تخفیف در سایر مکان‌های شهری با مسکن و زمین برای متقاضیان فراهم شده است. معاون وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده از مرز ۱۵۰ هزار واحد گذشته و تلاش بر این است تا با حمایت دولت سیزدهم و تاکید رییس جمهور مبنی بر کار جهادی در این حوزه، بتوانیم تا ۳۰۰ هزار واحد را در این محدوده‌ها نوسازی کنیم. وی بیان کرد: بافت تاریخی نیز دیگر اولویت حمایت وزارت راه و شهرسازی است که صاحبان واحدهای مسکونی در محدوده بافت تاریخی معادل ۸۰ درصد تسهیلات مرمت و نوسازی را دریافت می کنند که در تهران ۳۸۰ میلیون تومان، کلان‌شهرها ۳۲۰ میلیون تومان، شهرهای متوسط و کوچک ۲۸۰ میلیون تومان و روستاها نیز ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات مرمتی و مقاوم‌سازی در نظر گرفته شده است. ایینی یادآور شد: در سطح کشور ۱۶۷ هزار هکتار بافت فرسوده، ناکارآمد و بافت تاریخی وجود دارد که از این تعداد ۷۴ هزار هکتار بافت فرسوده میانی، ۳۲ هزار هکتار بافت تاریخی و ۵۹ هزار هکتار بافت سکونتگاه‌های غیررسمی است. معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برنامه‌های متنوعی با هدف نوسازی بافت‌های فرسوده پیش‌بینی شده که مادر سوم خرداد و هفته دولت در مجموع ۲۴ هزار واحد مسکن را در بافت فرسوده با همکاری آحاد مردم و شهرداری افتتاح کرده و به بهره‌برداری رساندیم.

آگهی آراء هیات حل اختلاف
شناسه آگهی: ۱۵۷۳۱۰۵
موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل اگهی می گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹_اصلی اراضی صدر آباد
۱-شششدانگ یکباب ساختمان در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۳۳۲ متر مربع ابتیاعی آقای علی نامجواز محل مالکیت رسمی غلامحسین حمایلی برابر رای شماره ۲۸۱۵_۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ _کلاسه ۰۰۹۲_۱۴۰۲
لذابدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
اکبر اقبالی_رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

مفقودی
برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس آی به شماره پلاک ۵۳۴/۳۲ س ۳۸ وشماره موتور ۱۹۳۰۸۸۷، شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۲۲۰۷۹ متعلق به هادی چوبدار با کدملی ۰۶۸۰۲۵۰۰۹۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.
آشخانه

آگهی مزایده
۱۹۵۵/م الف/۱۲
۱۴۰۲/۰۷/۰۴
اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۰۲۰۰۵۱۶
دستور فروش ملک مشاع
در خصوص پرونده اجرایی ۰۲۰۰۰۵۱۶ محکوم له اکرم صادق پور علیه یعقوب رستمی و..... مبنی بر فروش ملک مشاع اجرای احکام شعبه نهم دادگاه حقوقی کرمانشاه در نظر دارد اموال غیر منقول موصوف ذیل الذکر را مطابق قانون اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری بفروش برساند.
مشخصات ملک: ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی و یلایی در دو طبقه به شماره پلاک ثبتی ۹۰۶۲ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در آدرس کرمانشاه فرهنگیان فاز ۲ ایستگاه سوم خ ۱۸ متری نرسیده به مسجد قبا کوی لطفی مقدم درب سوم شمالی کد پستی ۶۷۱۵۷۵۴۵۴۴ با اسکلت آجری (همکف و اول) سقف طاق ضربی و نما سنگی و کاربری مسکونی عرصه ملک به مساحت ۱۹۰ متر مربع و اعیان در دو طبقه مجموعا با مساحت حدود ۲۸۰ متر مربع ملک مذکور دارای سه سند مالکیت تک برگی چهاردانگ آن به مالکیت رستمی یک دانگ بنام اکرم صادق پور و یک دانگ بنام بهجت صادق پور که ارزش ششدانگ ملک فوق با فرض نداشتن منع قانونی و حقوقی و در مجموع به مبلغ ۶۹،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به عنوان قیمت پایه مزایده تعیین و اعلام می گردد در ضمن مورد مزایده توسط کارشناس رسمی به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ کارشناسی گردیده و مزایده برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است، طالبین و خریداران میتوانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به این اجرا واقع در کرمانشاه چهارراه بسیج بلوار بنت الهدی دادگستری کل استان طبقه همکف اجرای احکام مدنی شعبه نهم دادگاه عمومی حقوقی کرمانشاه مراجعه تا ترتیب ملاحظه آنها از مال موضوع آگهی فراهم شود. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع می شود هر کس که بالاترین قیمت پیشنهاد نماید برنده مزایده شناخته خواهد شد و شرکت کنندگان مزایده مکلفند حداقل به میزان ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به مبلغ ۶،۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را حداکثر تا یک ساعت قبل از شروع مزایده به حساب شماره ۷۴۰۱۰۰۰۰۴۰۵۶۰۱۲۹۰۷۵۹۵۶۹۸ با شناسه واریز ۹۲۰۱۰۸۱۵۶۱۰۰۰۱۹۷۰۹۹۸۸۳۲۳۹۰۱۰۸۱ واریز نمایند و باقیمانده مبلغ کل بهاء مزایده را حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده به حساب سپرده دادگستری نزد بانک ملی واریز نمایند و در صورت عدم پرداخت بقیه بهای مال در موعد مقرر مطابق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی سپرده فوق الذکر پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.
دفتر شعبه نهم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان کرمانشاه
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۷/۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه لبنی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه آبندانسر پلاک ۴۸ اصلی بخش ۱۶
۴۹۵۹ فرعی بنام خانم سهیلا احسانی آلاشتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۷۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای عیسی اردشیری مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۵۷۴۰۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲/۶۳۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای پژمان کابلی قره تپه فرزند پرویز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۷۵.۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک -۵۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۱۴۳۷ واقع در اراضی روستای قره تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت مبایعنامه عادی خریداری شده از حمید ناصریان برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۵۶۶۹۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
فرهاد آقابابانی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه سعید شامیاتی نژاد فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۸۰۱۳۸۶۲۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۴/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ اصلی واقع در قریه قرق بخش ۲ ثبت ساری.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۵۷۴۲۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
بهنام سراج پور—مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰
نظر به اینکه به استناد رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۰۵ به تاریخ ۱۴۰۱/۹/۳۰ تصرفات آقای کوچک خان قلی نژاد به شناسنامه شماره ۱۹ کدملی ۶۰۳۹۸۵۲۵۴ صادره مرکزی فرزند امیر به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش یازده ثبتی تهران احراز گردیده است و به موجب نامه شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۹۰۶ به تاریخ ۱۴۰۱/۹/۳۰ جهت اجرا ابلاغ گردیده است و برای آن پلاک ۲۰۵۳۰ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ ثبتی تهران در نظر گرفته شده است به آدرس رسالت بنی هاشم شمالی کوچه تنگستانی کوچه آذرنیا پلاک ۱ لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع رای مذکور و صدور سند به نام متقاضی مذکور هرگونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر اینصورت پس از سپری شده مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید. م الف ۱۳۳۸۹
شناسه آگهی: ۱۵۷۴۲۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آیا AI نیاز به قوانین مدنی و چارچوب اخلاقی دارد؟

هوش مصنوعی در انتظار قوانین

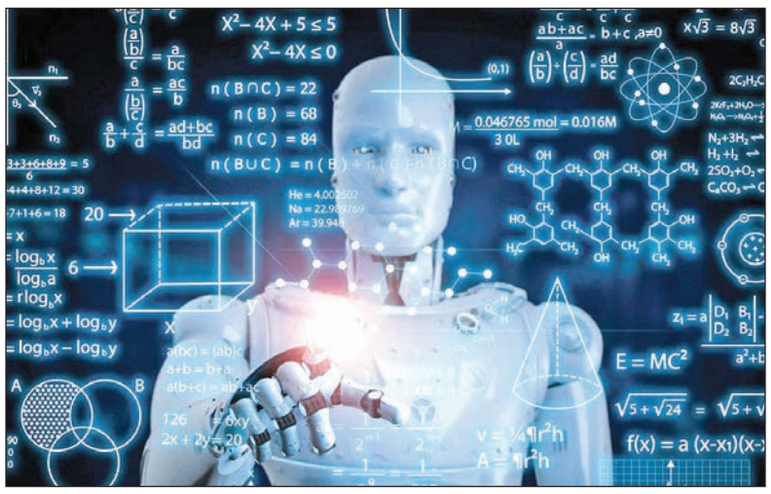
صنعت هوش مصنوعی به سرعت در حال پیشرفت است و دنبال کردن اخبار جدید کاری دشوار است، مگر اینکه یک هوش مصنوعی این کار را برای شما انجام دهد. در این میان به گفته کارشناسان اگر حواس انسان به هوش مصنوعی منتقل و هوش مصنوعی دارای درک شود، باید برای آن هم به عنوان موجودی جدید چارچوب‌های اخلاقی و قوانین مدنی وضع شود. اکثریت مصرف کنندگان اروپایی این مطالعه باور دارند که جامعه هنوز برای هوش مصنوعی آماده نیست. در فرانسه و آلمان، چنین دیدگاهی به ترتیب در بین ۷۴ تا ۷۰ درصد کاربران به چشم می‌خورد و بالاترین نرخ را در بین دیگر کشورها دارد. در پس پرده این دیدگاه نگرانی‌هایی در مورد انتشار اطلاعات وارونه، محافظت از کودکان و محافظت از حریم خصوصی است. به‌طور خاص، تنها سه نفر از هر ده پاسخ‌دهنده این تحقیق برای ارایه داده‌های شخصی خود به هوش مصنوعی مولد اعتماد دارند. در انگلستان و اسپانیا، ترس اصلی مردم در رابطه با توسعه غیرمسوولانه هوش مصنوعی از سوی شرکت‌های تکنولوژی است. نگرانی مصرف کنندگان رابطه مستقیم با درخواست آنها برای قانون گذاری بیشتر در این حوزه دارد. بیش از نیمی از تمام مصرف کنندگان این بازارها معتقدند که هوش مصنوعی باید قویا از سوی دولت قانون گذاری شود. در اسپانیا و انگلستان نیز چنین دیدگاهی به ترتیب با نرخ ۶۶ و ۶۴ درصدی به بیشترین سطح می‌رسد. این در حالی است که دولت انگلستان دیدگاه آزادتری را نسبت به اتحادیه اروپا در پیش گرفته است. این تحقیق به‌طور کلی نشان می‌دهد که مصرف کنندگان به هوش مصنوعی علاق داشته و معتقد هستند که نقش مهمی در آینده ایفا می‌کند اما نگرانی‌هایی در مورد احتمال سواستفاده از تکنولوژی و کنترل ناپذیر بودن آن وجود دارد.

هوش مصنوعی می‌تواند به خودآگاهی برسد

فرناز خطیبی، فیلسوف و انسان‌شناس، درباره این نکته که آیا می‌شود انسان از طریق هوش مصنوعی جاودانه شود، گفت: اگر از دیدگاه انسان اشرف مخلوقات است به قضیه بنگریم، این امکان وجود ندارد؛ اما از دید علمی این امکان وجود دارد و انتقال ادراک از انسان به هوش مصنوعی ممکن است. به گفته خطیبی، در فلسفه ذهن ادراک و بخش خودآگاه از ناخودآگاه ذهن جدا هستند. خودآگاهی مربوط به حواس انسان است. مغز تمام اطلاعات حواس را از بخش‌های مختلف دریافت و به مدل‌های ذهنی تبدیل می‌کند. مغز انسان شناخت خود را از مجموع آگاهی‌ها و ادراک می‌گیرد. درک خودآگاهی این تصور را به وجود می‌آورد که انسان اشرف مخلوقات است زیرا هیچ خلق دیگری چنین توانایی را ندارد که برای خودش هویت قائل باشد، همچنین علم هم نمی‌تواند ثابت کند که مفهوم خود چگونه تعریف می‌شود که شامل تمام کارکردهای ذهن انسان است. خطیبی معتقد است شاید بشود ادراک را به هوش مصنوعی انتقال دهیم اما اینکه آیا می‌شود خودآگاهی را نیز انتقال داد جای بحث دارد. او ادامه داد: مغز ما یک گیرنده است که اطلاعات را کنار هم می‌گذارد و یک تصویر بزرگ‌تر را ارایه می‌دهد. به دلیل اینکه ما از لحاظ فیزیکی در ساختار تکامل محدودیت داریم، محدودیت در گرفتن اطلاعات، محدودیت در پردازش را به وجود می‌آورد و محدودیت در پردازش نیز، محدودیت در درک را به وجود می‌آورد. هوش مصنوعی تا وقتی در حد کامپیوتر باشد، هیچ ترسی برای انسان ندارد، اما هوش مصنوعی زمانی ترسناک می‌شود که وقتی هوش مصنوعی نسبت به خودش آگاه شود، در این شرایط نمی‌توان گفت هوش مصنوعی فقط پردازشگر است زیرا بافت خود جدید اهمیتی ندارد از چه جنسی است، مهم آگاهی است. خطیبی با اشاره به اهمیت وضع قوانین برای هوش مصنوعی ادامه داد: زمانی که هر موجودی به مرحله خودآگاهی و درک خود برسد، مشمول تمام قوانین انسانی، اخلاقی، حقوقی و قوانین مدنی می‌شود. پس اگر حواس انسان به هوش مصنوعی منتقل و هوش مصنوعی دارای درک شود، باید برای آن هم به عنوان موجودی جدید چارچوب‌های اخلاقی و قوانین مدنی وضع شود. به گفته خطیبی، در تکامل موجودی باقی می‌ماند که برتر است. ساختار فکر و ذهن با این بدن شکل می‌گیرد. در این حوزه یک تفکر این است که ربات‌ها می‌توانند فیزیک بهتری برای انسان‌ها شوند و ذهن، حافظه و تفکر نیز منتقل می‌شود. اما تفکر عده‌ای دیگر این است؛ موجوداتی که به وجود می‌آیند با انسان یکی نمی‌شوند و موجوداتی متفاوت با انسان هستند.

مرزشکنی هوش مصنوعی در تخصص‌ها

امیرحسن موسوی، خبرنگار علمی و پادکستر، درباره مرزشکنی هوش مصنوعی گفت: هوش مصنوعی باعث شد تمام تخصص‌ها و شغل‌ها که حوزه‌های متفاوتی دارند دوباره در یک زمین مشترک برگردند. به گفته موسوی، این اولین بار است که با تکنولوژی مواجه می‌شویم که در امتداد ذهنی ماست، زیرا پیش از این تکنولوژی‌ها امتداد فیزیک بودند؛ مثلاً بیل مکانیکی که قدرت بازوی ما را ۱۰۰ برابر می‌کرد یا هواپیما که سرعت را هزار برابر می‌کرد، اما الان هوش مصنوعی امتداد قوای ذهنی انسان است. در این شرایط باید تصمیم بگیریم کدام کارها را به هوش مصنوعی بسپاریم و کدام را واگذار نکنیم. اینجا نقطه‌ای است که تخصص‌های مختلف گرد هم آمدند. موسوی با اشاره به نوظهور بودن فلسفه علم توضیح داد: در فلسفه علم ویژگی نوظهور یعنی هیچ سلولی در بدن ما که از قبل بوده، الان دیگر نیست و این سلول‌ها دایم در حال تغییر هستند. آگاهی و خودآگاهی هیچ چیزی جز سلول نورون‌ها نیست. گفته می‌شود من بودن انسان یک ویژگی نوظهور مغز است. این آگاهی و خودآگاهی سلول‌ها و نورون‌هاست. اما وقتی میلیاردها اتصال ایجاد می‌شود یک ویژگی ظاهر می‌شود که در آن اجزای سلولی نیست. مثلاً به آب ویژگی مایع بودن اطلاق می‌شود. آیا آب چیزی جز مولکول‌های H_2O است؟ خیر. تجمیع شدن میلیون‌ها سلول، در نهایت ویژگی مایع بودن آب را می‌سازد. خودآگاهی یک ویژگی سطح بالاتر از میلیاردها اتصال است. موضوع این است که ممکن است این تجمیع در هوش مصنوعی هم به وجود آمده باشد. به گفته موسوی، در حال حاضر هوش مصنوعی‌ای وجود ندارد که همه کارها را با هم انجام دهد و چند توانایی داشته باشد. هر هوش مصنوعی یک کار خاص را می‌تواند انجام دهد. موسوی درباره دو دیدگاهی که درباره رابطه تکنولوژی و انسان وجود دارد توضیح داد: یک دیدگاهی وجود دارد به اسم آخرالزمان تکنولوژی، یعنی تکنولوژی پیشران ماست؛ این به معنی جبرگرایی و بی‌اختیاری انسان است. دیدگاه دیگر این است که تکنولوژی صرفاً یک ابزار است و انسان مشخص می‌کند با این ابزار چه کند؛ آیا تکنولوژی را توسعه دهیم که تحت کنترل نظام‌های دیکتاتوری باشد که کل زندگی شهروندان را کنترل کند یا به شکل دیگری عمل کند. اما به گفته موسوی، ما نه مقهور تکنولوژی هستیم و نه نگاه ابزاری صرف باید داشته باشیم، بلکه در میانه این دو در حرکت هستیم.



درباره بدافزاری که شرکت‌های مخابراتی خاورمیانه را هدف قرار می‌دهد

در پشتی یا BackDoor، از راه‌های مختلف به هکرها امکان می‌دهد که به سیستم کاربران نفوذ کنند؛ در همین رابطه مرکز ماهر به تازگی اعلام کرده است سرویس‌دهندگان ارتباطات تلفنی در منطقه خاورمیانه هدف یک مجموعه حمله جدید به‌نام ShroudedSnooper هستند که از یک در پشتی پنهان به نام HTTPSnoop استفاده می‌کند. به گزارش ایسنا، Back Door یا در پشتی یک نوع نرم‌افزار مخرب یا یک ضعف امنیتی است که دسترسی هکرها را به سیستم کاربران میسر می‌کند. در این روش هکرها با دور زدن مکانیزم‌های امنیتی به صورت غیرمجاز به سیستم کاربران دسترسی پیدا می‌کنند به نحوی که کاربران حتی متوجه نفوذ هکرها نمی‌شوند چون که آنها در پس‌زمینه سیستم کاربران فعالیت می‌کنند و شناسایی آنها برای کاربران عادی کار سختی است. در حقیقت Back Door یا در پشتی، از راه‌های مختلف به هکرها این امکان را می‌دهد که به سیستم کاربران نفوذ کنند و اطلاعات آنها را دستکاری کنند. معمولاً هکرها برای کنترل سیستم کاربران از بدافزارها استفاده می‌کنند؛ آنها از راه دور می‌توانند اطلاعات شخصی کاربران را به سرقت ببرند یا دستکاری کنند؛ در همین رابطه به تازگی مرکز مدیریت امداد و هماهنگی عملیات رخدادهای رایانه‌ای (ماهر) از یک بدافزار در پشتی جدید که شرکت‌های مخابراتی خاورمیانه را هدف قرار می‌دهد خبر داده است. درباره جزییات این بدافزار می‌توان گفت سرویس‌دهندگان ارتباطات تلفنی در منطقه خاورمیانه هدف یک مجموعه حمله جدید به‌نام ShroudedSnooper هستند که از یک در پشتی پنهان به نام HTTPSnoop استفاده می‌کند، Cisco Talos در یک گزارش اعلام کرده است HTTPSnoop یک بک‌دور ساده ولی موثر است که از تکنیک‌های نوآورانه برای تعامل با درایورها و دستگاه‌های هسته است که از HTTP استفاده می‌کند تا درخواست‌های ورودی برای URLهای خاص (HTTPS) را گوش کند و محتوای مرتبط را در دستگاه آلوده اجرا کند. بخشی از ابزار کار تهاجمی این گروه نیز با نام PipeSnoop نامگذاری شده است که می‌تواند شل کد خودساخته‌ای از طریق یک لوله‌نام‌گذاری شده دریافت کرده و آن را در دستگاه آلوده اجرا کند. ShroudedSnooper از سرورهای قابل دسترسی اینترنتی استفاده می‌کند و HTTPSnoop را برای به دست آوردن دسترسی اولیه به محیط‌های هدف مستقر می‌کند. هر دو نوع ابزار مخرب به عنوان اجزایی از برنامه Cortex XDR شبکه‌های (Palo Alto Networks CyveraConsole.exe) جلوه می‌کنند تا از تشخیص متخصصان امنیتی فرار کنند. گفته شده تاکنون سه نسخه مختلف از HTTPSnoop شناسایی شده است. این در پشتی از APIهای ویندوز سطح پایینی برای گوش دادن به درخواست‌های ورودی با الگوهای URL تعریف شده استفاده می‌کند. این الگوها سپس برای استخراج شل کد جهت اجرا در میزبان استفاده می‌شوند. این URLهای HTTP به شبیه‌سازی URLهای مربوط به خدمات تبادل اطلاعات وب مایکروسافت، OfficeTrack و خدمات تخصیص مرتبط با یک شرکت ارتباطات شبیه‌سازی شده‌اند تا درخواست‌های مخرب به نظر درخواست‌های بی‌خطری بیایند. تحقیقات می‌گویند URLهای HTTP مورد استفاده توسط HTTPSnoop به همراه اتصال به وب سرور معمولی ویندوز نشان می‌دهد که احتمالاً برای کار روی سرورهای اینترنتی و وب و همچنین سرورهای خدمات تبادل اطلاعات (EWS) طراحی شده است اما PipeSnoop با توجه به نامش احتمالاً برای عمل در داخل یک شرکت مورد تخریب استفاده می‌شود و به‌نظر می‌رسد برای دستگاه‌های مخرب با اولویت‌ها یا ارزش‌های بالاتر طراحی شده باشد، PipeSnoop نمی‌تواند به عنوان یک ابزار مخرب مستقل کار کند و به یک جزو کمکی نیاز دارد که به عنوان یک سرور عمل کرده و شل کد را از طریق روش‌های دیگر دریافت کند و از طریق لوله‌نام‌گذاری شده آن را به درب پشتی منتقل کند. حمله به بخش مخابرات، به‌ویژه در منطقه خاورمیانه، در سال‌های اخیر به یک الگو تبدیل شده است. در ژانویه ۲۰۲۱، ClearSky یک سری حملاتی را کشف کرد که توسط Lebanese Cedar اجرا شده بود و به اپراتورهای مخابراتی در ایالات متحده، انگلستان و منطقه خاورمیانه هدف می‌گرفت. تحقیق‌گران Talos می‌گویند سازمان‌های مخابراتی دید کاملی از ترافیک اینترنتی را دارند، هم در بخش خدمات خرده‌فروشی و هم در بخش‌های مرتبط با شرکت‌ها. علاوه بر این، بیشتر زیرساخت‌های مخابراتی از شبکه‌های مهمی تشکیل شده‌اند که برای برقراری اتصالات داخلی و خارجی اساسی هستند و به همین دلیل ارزش بسیاری برای گروه‌های حمایتی دولتی دارند.

راه‌های مقابله با در پشتی چیست؟

کارشناسان در این زمینه توصیه می‌کنند کاربران حتما نرم‌افزارهای آنتی‌ویروس و ضد بدافزار را روی سیستم خود نصب داشته باشند. آنتی ویروس مناسب برای امنیت دستگاه خیلی مهم و ضروری است ولی کافی نیست و در کنار آن یک Anti Malware امن را هم برای شناسایی اپلیکیشن‌های مخرب روی سیستم تان نصب کنید. همچنین کاربران از نرم‌افزارهای متن باز یا Open Source که معمولاً رایگان هم هستند استفاده کنند، چون که کد این برنامه‌ها در دسترس عموم هست و عده‌ای متخصص آنها را بررسی می‌کنند که آیا Back Door یا در پشتی یا کد مرجع آنها وجود دارد یا خیر؛ پس Back Door یا در پشتی به سراغ اپلیکیشن‌هایی می‌رود که خیلی راحت‌تر و مناسب‌تر برای هک هستند.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

نوبت اول
شناسه آگهی : ۱۵۷۴۸۷۸

پالایشگاه چهارم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصهٔ عمومی دو مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	2002096783000029
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای شماره R4-0040188 مناقصه شماره R4-1402/11
موضوع مناقصه/شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید TURBINE BLADE
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	11,423,850,000 ریال
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۲۲۸،۴۷۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۱۴۰۲/۰۷/۱۷ تاریخ
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	۱۴۰۲/۰۸/۰۲ تاریخ
آخرین مهلت بارگزاری پیشنهادات فنی/مالی در سامانه ستاد	پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی بهمراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می گردد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر - شهرستان عسلویه - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - پالایشگاه چهارم - اداره خدمات کالا

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.
مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۶۴۷۱-۶۴۶۸-۰۷۷۳۱۳۱ تماس حاصل فرمایند.
روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان خوزستان

«آگهی مزایده عمومی»

نوبت دوم
شناسه آگهی : ۱۵۷۶۴۶۳

اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان خوزستان در نظر دارد به استناد آیین نامه اجرایی ماده (۵) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به شماره ۱۵۲۰۰۱/ت ۵۲۲۹۳ هـ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲ نسبت به اجاره حداکثر یکساله فضای با مشخصات ذکر شده در جدول زیر از طریق مزایده به متقاضیان واگذار نماید. لذا متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات تکمیلی به سامانه تدارکات الکترونیک دولت مراجعه نمایند.
آخرین مهلت دریافت اسناد ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۱
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲
تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ در دفتر مدیر کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان خوزستان
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت تضمین معتبر بانکی (نمونه پیوست اسناد می‌باشد) یا به حساب شماره IR۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۵۷۰۱۸۷۰۷۶۱۱۱۳۹ حساب شبا متمرکز وجوه سپرده بانک مرکزی واریز شود.

ردیف	محل	نوع فعالیت	متراژ ملک (متر مربع)	مبلغ پایه اجاره ماهیانه (ریال)	مبلغ پایه اجاره سالیانه (ریال)	مبلغ تضمین
۱	کارگاه شماره ۷ مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای خوارزمی	آموزشی	۸۵	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	کارگاه شماره ۸ مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای خوارزمی	آموزشی	۸۵	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۶/۰۰۰/۰۰۰
۳	کارگاه شماره ۹ مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای خوارزمی	آموزشی	۴۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰
۴	کارگاه شماره ۱۰ مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای خوارزمی	آموزشی	۴۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰
۵	کارگاه شماره ۱۱ مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای خوارزمی	آموزشی	۵۰	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰
۶	اتاق مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای خوارزمی	آموزشی	۴۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۷	سالن مهارت مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای خوارزمی	آموزشی	۱۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	کارگاه نقشه کشی مرکز خواهران خرمشهر	آموزشی	۶۲	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۹	کارگاه صنایع غذایی مرکز خواهران خرمشهر	آموزشی	۶۲	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	سالن آزمون مرکز خواهران آبادان	آموزشی	۲۱۵	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	کارگاه قلم زنی مرکز خواهران آبادان	آموزشی	۴۶	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	رستوران مرکز برادران آبادان	آموزشی	۴۷۰	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	کارگاه موتورهای دریایی مرکز بردران آبادان	آموزشی	۲۹۸	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	مرکز خواهران حضرت نرجس(ع) سوسنگرد	آموزشی	۱۸۰۰	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	سالن کارگاه cng مرکز برادران ویس	آموزشی	۳۲۶	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	سالن کارگاه هیدروپونیک مرکز برادران ویس	آموزشی	۴۲۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	رستوران مرکز برادران دزفول	آموزشی	۲۱۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	سالن آزمون مرکز خواهران اندیمشک	آموزشی	۵۴۳	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	سالن کارگاه برق صنعتی مرکز گتوند	آموزشی	۲۶۴	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	کارگاه جوشکاری مرکز آغاجری	آموزشی	۲۷۵	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۱	کارگاه آموزشی منصوریه	آموزشی	۲۱۶	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	کارگاه جوشکاری مرکز هندیجان	آموزشی	۲۸۸	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۳	زمین چمن اداره کل	آموزشی	۲۸۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۴	رستوران مرکز برادران خرمشهر	آموزشی	۲۶۰	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۹/۰۰۰/۰۰۰
۲۵	سالن سمعی بصری مرکز برادران خرمشهر	آموزشی	۶۰	۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۸۰۰/۰۰۰
۲۶	سالن آزمون مرکز خواهران خرمشهر	آموزشی	۲۳۰	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۲۷	سالن اجتماعات مرکز کوثر	آموزشی	۷۰۵	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۸	مرکز خواهران شوشتر	آموزشی	۴۱۰۱	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۸/۰۰۰/۰۰۰
۲۹	کارگاه ریخته گری شماره ۲ مرکز غدیر	آموزشی	۱۲۱	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۳۰	کارگاه مرکز خواهران مسجد سلیمان	آموزشی	۲۹۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰

دنیای فناوری

درخواست نروژ از اتحادیه اروپا برای جریمه مالک فیس‌بوک

رگولاتور داده نروژ، با اشاره به جریمه روزانه شرکت «متا پلتفرم» در این کشور، از سازمان داده اروپایی (EDA)، درخواست خواهد کرد این جریمه دایمی شدن و به اتحادیه اروپا گسترش پیدا کند. به گزارش ایسنا، رگولاتور اتحادیه اروپا تایید کرد که درخواست برای گسترش این جریمه را دریافت کرده است و در ابتدا به ارزیابی این پرونده خواهد پرداخت و دو هفته فرصت خواهد داشت تا در این باره تصمیم بگیرد. شرکت «متا پلتفرم» که مالک فیس‌بوک و اینستاگرام است از ۱۴ اوت، به مدت سه ماهه، روزانه یک میلیون کرون (۹۳ هزار دلار) در نروژ بابت نقض حریم خصوصی کاربران و گردآوری اطلاعات شخصی آنها و استفاده از این اطلاعات برای تبلیغات هدفمند، جریمه می‌شود. سه ماه، حداکثر مدتی است که رگولاتور نروژ اجازه دارد چنین جریمه‌ای را اعمال کند. رگولاتور نروژ (Datatilsynet)، اکنون به «کمیسیون حفاظت از داده اروپایی»، مراجعه کرده است زیرا این رگولاتور اروپایی می‌تواند جریمه مذکور را دایمی کرده و آن را به منطقه اقتصادی اروپایی گسترش دهد. بر اساس گزارش رویترز، رگولاتور نروژ گفته است معلوم نیست «متا پلتفرم» چه زمانی و چگونه، به دنبال دریافت رضایت از کاربران خواهد بود و در این فاصله، حقوق کاربران نقض می‌شود.

دسترسی هکرهای چینی به ایمیل‌های وزارت خارجه امریکا

یکی از کارکنان سنای امریکا بدون افشای نام خود به خبرگزاری رویترز گفت، هکرهای چینی که پیشتر به پلتفرم ایمیل مایکروسافت نفوذ پیدا کرده بودند، در اقدامی تازه ده‌ها هزار ایمیل وزارت خارجه امریکا را هک کردند. به گزارش ایسنا، این کارمند سنا که در جلسه توجیهی مقامات فناوری اطلاعات وزارت خارجه امریکا شرکت کرده بود، فاش کرد که مقامات این وزارتخانه در گفت‌وگو با قانونگذاران از هک ۶۰ هزار ایمیل از ۱۰ حساب کاربری وزارت خارجه خبر داده‌اند. بر اساس جزییات این جلسه، ۹ حساب کاربری در شرق آسیا و اقیانوس آرام و یک حساب دیگر در اروپا فعال است. مقامات امریکا و شرکت مایکروسافت در ماه ژوئیه گفتند که هکرهای وابسته به چین از زمان ماه مه به حساب ایمیل‌های ۲۵ نهاد از جمله وزارت بازرگانی امریکا و وزارت خارجه این کشور دسترسی پیدا کرده‌اند. اتهامات امریکا علیه چین روابط بد این دو کشور را تشدید و در عین حال پکن چنین اتهاماتی را رد می‌کند. این کارمند سنا که ماجرای هک ایمیل‌های وزارت امور خارجه امریکا را افشا کرده است، برای سناتور اریک اشمیت کار می‌کند. این سناتور و وزارت خارجه امریکا هنوز اظهارنظر فوری در این خصوص انجام نداده‌اند.

شکایت امریکا از eBay بر سر فروش محصولات مضر

دولت امریکا از فروشگاه آنلاین eBay برای فروش محصولات مضر متعدد و نقض قانون هوای پاک و قوانین محیط زیستی دیگر، شکایت کرد. به گزارش ایسنا، طبق شکایتی که از سوی دولت امریکا در دادگاه فدرال بروکلین نیویورک تنظیم شده، فروشگاه eBay ممکن است با میلیاردها دلار جریمه از جمله ۵۵۸۰ دلاری برای هر مورد نقض قانون هوای پاک، روبرو شود. وزارت دادگستری امریکا اعلام کرد فروشگاه eBay، به شکل غیرقانونی اجازه داده است حداقل ۳۴۳ هزار و ۱۱ قطعه دستگاهی فروخته شوند که قدرت موتور خودرو را افزایش داده و با دور زدن کنترل‌های آلایندگی، اقتصاد سوخت آن را بهبود می‌دهند. فروشگاه eBay همچنین متهم شده که اجازه داده است حداقل ۲۳ هزار آفت‌کش ثبت نشده، نامناسب یا دارای استفاده محدود، فروخته شوند و دستور توقف فروش سال ۲۰۲۰ سازمان حفظ محیط زیست امریکا را نقض کرده است.

اخبار

واردات خودروهای کارکرده با نهایی شدن آیین‌نامه تسهیل می‌شود

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: معاون اول رییس‌جمهور واردات خودروهای کارکرده با ارز منشأ خارجی را پذیرفت و به نظر می‌رسد، هفته آینده آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده در دولت تصویب شود. به گزارش خانه ملت، لطف‌الله سیاهکلی درباره واردات خودروهای کارکرده، گفت: آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده از مدتی پیش آماده و برای تصویب به دولت فرستاده شد؛ در این آیین‌نامه منابعی برای تأمین ارز موردنیاز برای واردات خودرو پیش‌بینی شده بود، اما ایراداتی به آن وارد شد و بانک مرکزی برخی از این منابع را نپذیرفت. نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: هفته پیش جلسه‌ای با حضور بنده و رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس و آقای مخبر معاون اول رییس‌جمهور برگزار شد که در این جلسه واردات خودرو با ارز منشأ خارجی را پذیرفت. وی اضافه کرد: با نهایی شدن آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده، خودرو به راحتی و بدون مانع وارد می‌شود، زیرا با توجه به محدودیت‌های ارزی، بزرگ‌ترین مانع برای واردات خودرو تأمین ارز موردنیاز است. این نماینده مردم در مجلس یازدهم بیان کرد: در صورتی که بتوان از ظرفیت ارز منشأ خارجی برای واردات استفاده کرد، ایرانیان خارج از کشور نیز می‌توانند از ارز خود برای واردات استفاده کنند که این اتفاق می‌تواند تأثیر مهمی در بازار خودرو داشته باشد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس تصریح کرد: به نظر می‌رسد هفته آینده آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده تصویب شود؛ مردم منتظر خبرهای خوبی در این حوزه باشند.

علی آبادی: خودروهای برقی و خودران تولید می‌کنیم

وزیر صمت گفت: تولید خودروهای برقی و خودران از برنامه‌های ما است و اقداماتی را آغاز کرده‌ایم. عباس علی‌آبادی در حاشیه همایش نخستین رویداد ملی صنعت دانش‌بنیان، در جمع خبرنگاران با اشاره به رونمایی از تفاهم‌نامه بسته پیشخوان دانش‌بنیان‌ها، اظهار کرد: ارزش این بسته ۱۵ هزار میلیارد تومان است که به عنوان گام اول برای شتاب‌دهی طرح‌های دانش‌بنیان برداشته شده است. با کمک این بسته می‌توان مسائل مربوط به شرکت‌های دانش‌بنیان را حل کرد که درنهایت سود آن به مردم خواهد رسید. وزیر صمت افزود: البته تمام این بسته پول نیست بلکه ضمانتنامه و غیره است که در مجموع ارزش همه آن به بیش از ۱۳ هزار میلیارد تومان می‌رسد. علی‌آبادی گفت: تأمین مالی آن نیز از منابع شرکت‌های بزرگ، درآمدهای شرکت‌های بزرگ و همچنین منابعی که در قانون تعیین شده صورت گرفته و زمان استفاده از آن نیز تا پایان سال است. به گفته وی، سامانه‌ای به این منظور طراحی شده تا شرکت‌های دانش‌بنیان بتوانند در آن سامانه ثبت‌نام کنند و شرایط خود را اعلام و از این تسهیلات استفاده کنند. علی‌آبادی همچنین یادآور شد: تولید خودروهای برقی و خودران نیز از برنامه‌های ما است و اقداماتی را آغاز کرده‌ایم. وزیر صمت در خصوص هوشمندسازی معادن و صنایع معدنی نیز گفت» در دنیا روش‌های نوآورانه و نوظهوری در برداشت از معادن وجود دارد، لذا تلاش می‌کنیم ما هم به سمت استفاده از فناوری‌های نو در حوزه معدن حرکت کنیم تا بهره‌وری را افزایش دهیم. اکنون کمتر از ۵ درصد از پهنه‌های کشور در بخش معدن فعالند، لذا تلاش می‌کنیم این حداقل را به حداکثر برسانیم. وی در رابطه با اکتشاف از معادن توسط شرکت‌های دانش‌بنیان اظهار کرد: در این زمینه از شرکت‌های دانش‌بنیان دعوت شده است تا حضورشان را پررنگ‌تر کنند بنابراین تلاش می‌کنیم آنها را به سمت حرکت‌های نیازمحور سوق دهیم.

قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی توضیح داد

واردات گوشت قرمز چرا متوقف شد؟

قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی می‌گوید: واردات گوشت قرمز به علت مشکلات و چالش‌های ارزی که بین وزارت جهاد کشاورزی و بانک مرکزی به‌وجود آمد متوقف شد؛ اما این فرآیند مجددا به جریان افتاده است.

قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی می‌گوید: واردات گوشت قرمز به علت مشکلات و چالش‌های ارزی که بین وزارت جهاد کشاورزی و بانک مرکزی به‌وجود آمد متوقف شد؛ اما این فرآیند مجددا به جریان افتاده است.

قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی در پاسخ به اینکه آیا واردات گوشت قرمز می‌تواند بازار داخل را تنظیم کند یا نه؟ گفت: تأمین گوشت قرمز به عنوان یکی از محورهای فعالیت وزارت جهاد کشاورزی در چند مسیر دنبال می‌شود. یکی از این مسیرها که بر روی آن نیز تمرکز داریم بحث تقویت تولید داخل و تأمین به موقع نهاده‌هاست که در این راستا در تأمین ذرت، کنجاله سویا و همچنین ترمیم زنجیره‌های تولید یعنی واردات دام پایه پرواری اقدامات خوبی از هفته‌های گذشته انجام شده و همچنان ادامه دارد.

علیرضا پیمان پاک افزود: به علت مشکلات و چالش‌های ارزی که بین وزارت جهاد و بانک مرکزی به وجود آمد واردات گوشت قرمز کند و متوقف شد؛ اما این فرآیند مجددا به جریان افتاده است.

وی با بیان اینکه سال گذشته به واسطه تغییرات نرخ ارز و حذف ارز ترجیحی زنجیره حوزه دام و طیور کمی آسیب دید، اظهار کرد: تولید قراردادی و افزایش ظرفیت تولید گوشت قرمز به عنوان محورهای اصلی در حوزه کاری وزارت جهاد دنبال می‌شود که تقریباً سه الی چهار هفته آینده هم اولین نتایج این فرآیند مشخص می‌شود.

قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی اضافه کرد: در کنار این موضوع به عنوان یک راهکار موقت، برای اینکه بتوانیم تنظیم بازار را هم دنبال کنیم واردات مقداری گوشت گرم و منجمد نیز انجام می‌شود.

به گفته وی، سالانه به‌طور میانگین ۱۰۰ هزار تن گوشت منجمد وارد کشور می‌کردیم، اما طی ماه‌های پایانی سال گذشته و ماه‌های ابتدایی امسال به علت مشکلات و چالش‌های ارزی که بین وزارت جهاد و بانک مرکزی به وجود آمد این واردات کند و متوقف شد؛ اما این فرآیند مجددا به جریان افتاده است.

پیمان پاک که در یک برنامه رادیویی صحبت می‌کرد، تصریح کرد: کمبود عرضه گوشت منجمد برای حوزه صنف و صنعت منجر به این شد که تقاضای صنایع به سمت گوشت گرم حرکت کند و بازار از تعادل خارج شود. اما در حال حاضر این تقاضا با واردات تأمین شده است.

وی عنوان کرد: واردات نهاده‌های دامی را افزایش دادیم. طی سه چهار ماه گذشته حجم واردات ذرت، هم کنجاله سویا و هم در حوزه واردات گوشت گرم افزایش یافت و تا چند ماه آینده تا زمانی که در تولید گوشت قرمز داخلی به پایداری برسیم این روند ادامه دارد. به محض اینکه زنجیره‌های تولید داخل ترمیم شود واردات را کند یا متوقف می‌کنیم.

وی افزود: هدف این است که بتوانیم یک توازنی میان تولید و تنظیم بازار ایجاد کنیم تا هم معیشت مردم به‌نوعی آسیب نبیند و هم کالا به وفور در دسترس باشد. همچنین تولید نیز تقویت شود.

قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی گفت: سال‌های گذشته این مشکل را داشتیم که برخی از کشتی‌هایمان ماه‌ها معطل پرداخت ارز بودند که هم کیفیت نهاده‌ها کاهش می‌یافت و هم دموراژهای سنگین می‌خورد؛ اما با هماهنگی که بین بانک مرکزی و وزارت جهاد به وجود آمده این زمان بسیار کوتاه شده است. همچنین مطالبات واردکننده‌ها نیز پرداخت شد. منابع جدیدی که آزاد شده هم در حوزه کالاهای اساسی خواهد بود. این موضوع به ما امید می‌دهد که پایداری در تأمین ارز طی ماه‌های آتی خواهیم داشت و این پایداری در تأمین ارز یعنی استمرار واردات نهاده‌ها و واردات کالای با کیفیت و مهم‌تر از همه ترخیص به موقع و عدم ماندگاری و رسوب کالاها در گمرکات و لنگرگاه‌ها.

رییس سازمان توسعه تجارت

واردات خودرو با ارز صادراتی قیر و خشکبار تایید شد

رییس سازمان توسعه تجارت گفت: در حال حاضر برخی شرکت‌ها با خرید ارز صادراتی محصولاتی مثل قیر یا خشکبار توانسته‌اند خودروی خود را وارد کشور کنند. دو روز پیش یک نماینده مجلس در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: پس از تصویب آیین‌نامه واردات خودرو کارکرده در هیات وزیران، واردات با منشأ ارز خارجی انجام خواهد شد. وی افزود: با موافقت محمد مخبر معاون اول رییس جمهور، به زودی و پس از تصویب آیین نامه واردات خودرو کارکرده در هیات وزیران، واردات با منشأ ارز خارجی انجام خواهد شد و مشکل بانک مرکزی حل و فصل شده است. حالا رییس سازمان توسعه تجارت در گفت‌وگویی پیرامون روند تأمین ارز اتومبیل‌های وارداتی و همچنین اظهار نظر یکی از نمایندگان مجلس در استفاده از ارز صادراتی محصولات کشاورزی برای این کار گفت: در حال حاضر در مورد تخصیص ارز برای این خودروها با مشکلی مواجه نیستیم و از وضعیت خوبی برخوردار هستیم، اما اخیراً نکته‌ای توسط یکی از نمایندگان مجلس پیرامون استفاده از ارز صادراتی محصولات کشاورزی مطرح شد، که نیازی به بیان آن نبود، زیرا همین حالا هم از ارز سایر کالاها مصون به ارز صادرات غیر برای این کار استفاده می‌شود. مهدی ضیغمی افزود: صادرات غیر شامل کالاهایی می‌شود که فولادی، فلزات رنگین و محصولات پتروشیمی نباشند؛ عملاً با صرف نظر از این سه گروه کالایی، شرکت‌های واردکننده خودرو می‌توانند ارز مورد نیاز خود برای واردات اتومبیل را از طریق ارز صادراتی دیگر کالاها تأمین کنند. وی تاکید کرد: در حال حاضر برخی شرکت‌ها با خریداری ارز صادراتی محصولاتی مثل قیر یا خشکبار توانسته‌اند خودروی خود را وارد کشور کنند. پس منعی وجود ندارد. با توجه به دستور معاون اول رییس جمهور برای تخصیص یک میلیارد یورو که در مصوبه هیات وزیران هم آمده، این نیاز احساس می‌شود که بانک مرکزی می‌بایست روند اعطای مجوز برای تخصیص ارز را قدری تسریع کند. گفتنی است، پورابراهیمی رییس کمیسیون اقتصادی مجلس مدعی شده بود که طی آخرین تصمیم دولت، واردات خودرو یا قطعات آن با ارز حاصل از صادرات محصولات کشاورزی میسر شده است اما بانک مرکزی با رد این ادعا، واردات خودرو یا قطعات آن با ارز حاصل از صادرات محصولات کشاورزی را تکذیب کرد. ضیغمی همچنین در پاسخ به سوالی درباره زمان تصویب آیین‌نامه واردات خودرو دست دوم هم گفت: تدوین این آیین‌نامه واردات این نوع اتومبیل‌ها از پیچیدگی بیشتری در مقایسه با خودروهای نو برخوردار است؛ لذا، همین مساله موجب زمان‌بر شدن این آیین‌نامه شد. انتظار می‌رود که در آینده نزدیک آیین نامه واردات خودروهای کارکرده به زودی تصویب و ابلاغ شود.

شوک قیمت‌ها در بازار خودرو

قیمت خودرو روند خود را با نوسانات جزئی و روبه پایین آغاز کرد. اغلب محصولات داخلی و مونتاژی، از ثبات قیمتی برخوردار بوده و تعداد اندکی، افت اندکی تجربه می‌کنند. البته در موارد معدود، رشد ناچیز نرخ خودرو نیز به چشم می‌خورد.

به گزارش تجارت نیوز، از چند ماه گذشته با تثبیت نرخ دلار در کانال ۵۰ هزار تومان و اعتماد بازار خودرو به این نرخ، افت قیمت خودرو آغاز شد. در حقیقت به دلیل اینکه قیمت خودرو به میزان زیاد بالا رفته بود، این پایین آمدن قیمت‌ها چشم‌گیر بوده و احساس سقوط آزاد در بازار شکل گرفته بود؛ در حالی که این افت قیمت، اتفاق عجیب و غریبی نبود. اما حال، قیمت‌ها در حال درجا زدن هستند و تغییر چشم‌گیری ندارند.

با توجه به قیمت‌های اعلامی وب‌سایت کارنامه، قیمت خودرو امروز کاهش جزئی را تجربه می‌کند.

قیمت خودروهای داخلی از آغاز امروز، تغییرات جزئی و روبه پایینی دارد. کوییک دنده‌ای S که از ارزان‌ترین هاچ‌بک‌های بازار محسوب می‌شود، تنها یک میلیون تومان افت قیمتی داشته و با نرخ ۳۴۳ میلیون تومان خرید و فروش می‌شود. شاهین G سدان لوکس شرکت سایپا که روز گذشته افت دو میلیونی داشت، امروز توانست یک میلیون تومان گران‌تر شده و با نرخ ۵۸۶ میلیون تومان معامله می‌شود. سمند سورن پلاس یکی دیگر از سدان‌های بازار است که همانند دیگر خودروها، تنها دو میلیون تومان افت قیمتی دارد و با ۵۷۳ میلیون تومان خرید و فروش می‌شود.

پژو پارس LXTU ۵ که روز گذشته هیچ تغییر قیمتی نداشت، امروز رکورددار افت قیمتی بوده و با کاهش سه میلیون تومانی، وارد کانال ۶۲۰ میلیون تومان شد. در بازار مونتاژی‌ها، قیمت خودرو از تغییرات بیشتری برخوردار است. جک J ۴ آپشنال یکی از ارزان‌ترین سدان‌های مونتاژی بازار، پنج میلیون تومان نسبت به روز گذشته بالا رفت و وارد کانال ۷۴۰ میلیون تومان شد. بسترن B ۳۰ با مدل ۱۴۰۰ که در هفته اخیر بدون تغییر قیمت بود، امروز حدود ۱۵ میلیون تومان افت قیمتی دارد و به کانال ۹۹۵ میلیون تومان سقوط کرده است. هایما S ۵ دنده اتوماتیک که از خودروهای مونتاژی ایران خودرو به شمار می‌رود، تنها پنج میلیون تومان ارزان‌تر و با نرخ یک میلیارد و ۱۵۵ میلیون تومان خرید و فروش می‌شود.

جک S ۵ نیوفیس از دیگر کراس‌اوورهای مونتاژی بازار محسوب می‌شود که با ۱۰ میلیون تومان کاهش، به قیمت یک میلیارد و ۳۲۰ میلیون تومان معامله می‌شود.

عماد جعفری، کارشناس بازار خودرو در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز اظهار کرد: روند بازار خودرو فعلاً وضعیت ثابتی دارد و بعید به نظر می‌رسد که قیمت خودرو در هفته آینده، با تغییر آن چنانی روبه رو شود. امید است که خودرو در کشور از کالای سرمایه‌ای بودن خارج شود و خریداران آن، به چشم کالای مصرفی به خودرو نگاه کرده و انتظار افزایش قیمت آن را پس از چند سال نداشته باشند.

ادامه از صفحه اول

سرگیجه خودرویی

همچنین سازمان حمایت نیز به‌طور مستمر وضعیت عرضه و تعهدات تولیدکنندگان خودرو را پایش و گزارش مذکور را به شورای رقابت ارایه می‌کند. این مقام صنعتی با بیان اینکه هم‌اکنون پس از ایجاد شفافیت، افزایش رضایت‌مندی مردم و آرامش در بازار خودروی کشور که با سپری شدن سه نوبت فرآیند قرعه کشی و دو نوبت فرآیند نوبت دهی حاصل شد، سامانه یکپارچه تخصیص خودرو به اهداف اصلاحی خود دست یافته است، اظهار امیدواری کرد: با افزایش تولید و عرضه خودرو توسط خودروسازان، اجرای قانون واردات خودروهای کارکرده و حذف سازوکار قیمت‌گذاری توسط شورای رقابت، این سامانه در آینده صرفاً برای نظارت بر انجام تعهدات خودروسازان به مشتریان فعالیت خواهد کرد و دیگر نقشی در جهت فروش یا نوبت دهی نداشته باشد. وی تصریح کرد: این سامانه همچنین به عنوان پلتفرم اصلی وزارت صنعت، معدن و تجارت، علاوه بر نظارت بر انجام تعهدات خودروسازان، نقش‌های دیگری همچون «نظارت بر سبد مصرف سوخت در شرکت‌های صنایع خودروسازی»، «تعیین بخش‌بندی بازار برای برنامه‌ریزی تولید و واردات» و... را نیز ایفا خواهد کرد.

رویداد

اعلام قیمت جدید مرغ

علی ابراهیمی گفت: قیمت کنونی هر کیلو مرغ زنده درب مرغداری ۵۲ تا ۵۶ هزار تومان است که با نرخ تمام شده ۴ تا ۸ هزار تومان اختلاف دارد. مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: براساس جوجه‌ریزی ۱۳۶ میلیون قطعه، ۲۵۰ تا ۲۶۰ هزار تن گوشت مرغ تولید می‌شود. به گزارش باشگاه خبرنگاران، علی ابراهیمی گفت: قیمت کنونی هر کیلو مرغ زنده درب مرغداری ۵۲ تا ۵۶ هزار تومان است که با نرخ تمام شده ۴ تا ۸ هزار تومان اختلاف دارد. به گفته او، براساس جوجه‌ریزی ماهانه ۱۳۶ میلیون قطعه ۲۵۰ تا ۲۶۰ هزار تن گوشت مرغ تولید می‌شود که در فصل تابستان به‌دلیل گرمای هوا و کمبود کنجاله سویا، مرغ با وزن سبک‌تری تولید شد. ابراهیمی ادامه داد: در شرایط کنونی مرغ‌هایی که وارد بازار می‌شوند، مربوط به جوجه‌ریزی مرداد است که به دلیل گرمای هوا در فصل تابستان با وزن سبک‌تری عرضه می‌شود. مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی افزود: بنابر آمار در شهریور ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی صورت گرفت که در نهایت به دلیل مازاد تولید پشتیبانی امور دام باید اقدام به خرید و جمع‌آوری مرغ از سطح بازار کند، در غیر این صورت زیان مرغداران ادامه خواهد داشت. او گفت: با توجه به افزایش هزینه‌های تولید، قیمت خرید مرغ از مرغدار توسط پشتیبانی امور دام باید هرچه سریع‌تر تعیین تکلیف شود تا قیمت مرغ در بازار کاهش نیابد.

هشدار درباره از دست دادن فرصت جذب گردشگر

رییس کمیسیون گردشگری اتاق ایران هشدار داد که ایران به سرعت در حال از دست دادن فرصت جذب گردشگر است. معاون گردشگری نیز گفت مادامی که بخش خصوصی مشکلات موجود را با صدای بلند اعلام نکند نمی‌توان امیدی به حل مشکلات داشت. به گزارش ایسنا، کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی ایران همزمان با روز جهانی گردشگری تشکیل جلسه داد و احدعظیم‌زاده، رییس این کمیسیون اظهار کرد: به‌دلیل فراهم‌نبودن زیرساخت‌های بخش گردشگری در کشور، به سرعت در حال از دست دادن فرصت‌های جذب گردشگر و عقب ماندن از کشورهای منطقه هستیم. او افزود: متأسفانه ایرلاین مناسب، مجتمع‌های بین‌راهی آبرومند، هتل‌های درخور توریست، اتوبوس‌های کولردار و... به اندازه کافی نداریم. در این شرایط هر اندازه مسوولان دولتی و بخش خصوصی برای جذب گردشگر تلاش کنند فایده‌ای نخواهد داشت، چون اساساً شرایط پذیرش گردشگر در کشور فراهم نیست. رییس کمیسیون گردشگری اتاق ایران با این وجود گفت: اگر دولت با بخش خصوصی همراهی کند، این توان را داریم که ظرف دو سال مشکلات این بخش را حل کنیم. عظیم‌زاده با بیان اینکه هر گردشگر خارجی معادل ۱۰۰ بشکه نفت برای کشور ارزآوری دارد، افزود: ما ابتدا باید موج مهاجرت از ایران را متوقف کنیم و بعد به فکر جذب توریست بیشتر باشیم. به جای اینکه به دنبال سرمایه از خارج برویم اول باید از خروج سرمایه جلوگیری کنیم. او همچنین اظهار کرد: تا زمانی که روابط با سایر کشورهای دنیا و شرایط اقتصادی بهبود نیابد، هیچ کدام از این مسائل حل نخواهد شد. باید دولت را متقاعد کنیم که صلاح کشور در اصلاح اقتصاد و بهبود روابط با کشورها البته به غیر از رژیم صهیونیستی است. علی‌اصغر شالبافیان، معاون گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نیز در این نشست با تأکید بر ظرفیت‌های اتاق ایران و بخش خصوصی برای بهبود وضعیت گردشگری کشور، بیان کرد: دیدگاه حاکم بر وزارتخانه ما، برون گرایی است و آماده همکاری تمام و کمال با کمیسیون گردشگری اتاق ایران و بخش خصوصی هستیم. او افزود: خوشبختانه یکی از احکام برنامه هفتم توسعه مربوط به موضوع واردات خودروهای گردشگری و تجهیزات هتلی است که برای نخستین بار از حقوق گمرکی و سود بازرگانی معاف شدند. اجرایی شدن این حکم می‌تواند بخشی از مشکلات گردشگری را حل کند. شالبافیان با تأکید بر نقش اتاق ایران به عنوان یکی از ارکان مطالبه‌گر حوزه گردشگری، تاکید کرد: مادامی که بخش خصوصی مشکلات موجود را با صدای بلند اعلام نکند نمی‌توان امیدی به حل مشکلات داشت.

شرکت شهرک‌های صنعتی فارس

آگهی تجدید فراخوان

شناسه آگهی: ۱۵۷۴۲۴۱

شرکت شهرکهای صنعتی فارس در نظر دارد مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۲۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۷۰ را به شرح ذیل به روش یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (فشرده) به روش یک مرحله‌ای وفق قانون برگزاری مناقصات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ می‌باشد.

ردیف	موضوع	رتبه	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مدت (ماه)	محل تامین اعتبار
۱	پروژه احداث سوله انبار ۱۰۰۰ متر مربعی به همراه ساختمان اداری منطقه ویژه کازرون	۵ ابنیه	۸۳،۷۸۸،۱۵۶،۳۴۸	۴،۱۸۹،۵۰۰،۰۰۰	۹	جاری

۱. زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
۲. آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد: در سامانه تدارکات ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ و فیزیکی پاکت الف (ضمانت نامه یا فیش نقدی) تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ دبیرخانه شرکت
۳. زمان بازگشایی پاکتها: یکشنبه ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف:
آدرس: شیراز – بلوار زند – روبروی دانشکده پزشکی – شرکت شهرکهای صنعتی فارس تلفن: ۳۲۳۶۰۵۷۰
اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۱۴۵۶
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نامه سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام / پروفایل تامین کننده / مناقصه گر» موجوداست.

قوه‌قضائیه
اداره کل تصفیه امور ورشکستگی
اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری شهرستان کرمانشاه

شماره: ۱۸۸۴/م الف/۱۲
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۲۸

آگهی دعوت از بستانکاران تاجر ورشکسته آقای حسن طهموری با کدملی ۴۵۱۹۵۷۵۷۵۳ و یزدان طهموری با کد ملی ۳۲۵۶۴۷۲۱۷۶ با اخطارات لازمه

به عموم بستانکاران تجار ورشکسته آقایان حسن طهموری با کد ملی ۴۵۱۹۵۷۵۷۵۳ و یزدان طهموری با کدملی ۳۲۵۶۴۷۲۱۷۶ که حکم ورشکستگی آن به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۱۵۰۳۹۰۰۰۱۴۷۳۳۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ صادر از شعبه اول حقوقی شهرستان گیلانغرب گردیده و تاریخ توقف آن ۱۳۸۹/۱۲/۲۹ اعلام گردیده آگهی می‌دهد:
اولین جلسه دعوت از بستانکاران در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۲۹ مهرماه سال ۱۴۰۲ در محل اداره تصفیه امور ورشکستگی کرمانشاه واقع در کرمانشاه – بلوار شهید بهشتی – میدان سپاه پاسداران – بلوار جام جم – جنب سازمان صدا و سیما – کد پستی ۶۷۱۵۸۴۷۹۳۵ تشکیل می‌شود. از کلیه بستانکاران و بدهکاران و کسانی که ادعائی دارند و همچنین کسانی که با ورشکسته مزبور مسئولیت تضامنی دارند یا ضامن او هستند دعوت به عمل می‌آید در ساعت و روز مذکور در این اداره حضور بهم رسانند. ضمناً اخطار می‌شود:
یکم) کلیه بستانکاران و کسانی که هرگونه ادعائی دارند باید اصل یا رونوشت مدارک خود را در ظرف دو ماه از تاریخ نشر این آگهی به اداره تصفیه تسلیم نمایند. مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در خارج از اقامت دارند سه ماه می‌باشد.
دوم) کسانی که به ورشکسته نامبرده بدهی دارند باید در ظرف مدت تعیین شده خود را معرفی و بدهی خود را در وجه صندوق اداره تصفیه بپردازند. والا طبق ماده ۲۴ قانون تصفیه بدهکاران متخلف از این وظیفه به جریمه نقدی معادل صدی بیست و پنج دین محکوم خواهند شد. بعلاوه دادگاه‌ها می‌توانند علاوه بر جریمه نقدی بدهکاران مذکور را به زندان تأدیبی از سه ماه تا شش ماه نیز محکوم نمایند.
سوم) کسانی که به هر عنوان اموال ورشکسته نامبرده در دست آنها است در ظرف مدت دوماه مذکور باید همان اموال را تحت اختیار اداره تصفیه بگذارند وگرنه هر حقی که نسبت به آن دارند سلب خواهد شد، مگر اینکه عذر موجهی داشته باشند.
این آگهی به حسب ذیل ماده ۲۵ از قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی برای استحضار بستانکاران آگهی می‌شود.

معاون قضائی و سرپرست اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری کرمانشاه
علی محمدمحمدی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸

تعادل

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR | شنبه ۸ مهر ۱۴۰۲ | ۱۴ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ | سال دهم | شماره ۲۵۹۶ | Sat. Sep 30. 2023

صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیر مسوول: حجت طهماسبی
سردبیر: حجت طهماسبی
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - بن بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۲ - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۱:۵۴ | اذان مغرب: ۱۸:۰۸ | اذان صبح فردا: ۰۴:۳۵
info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

خبر روز

کودکان بومی بیش از سایر کودکان در خطر پیوستن به بازار کار هستند

طبق تحقیقات اداره پژوهش‌های سازمان جهانی کار، چالش کار کودکان بومی نتیجه مستقیم به حاشیه رانده شدن جوامع بومی است. یک تحقیق جدید در سازمان جهانی کار می گوید: کار کودک و محرومیت از تحصیل در میان کودکانی که از نژادهای بومی کشورهای فتح شده به دست کشورهای غربی، بیشتر از سایر کودکان رواج یافته است. بر اساس یافته‌های این گزارش، از آنجا که در استرالیا، نیوزلند، کانادا، امریکا و امریکای لاتین کودکان بومی با آسیب‌های تحصیلی مواجه هستند، در نتیجه در برابر پدیده شوم کار کودکان آسیب پذیرتر هستند. در کشورهای مورد مطالعه، کودکان بومی در مقایسه با سایرین، به ویژه دختران بومی، نرخ حضور کمتری در مدرسه دارند. این مقاله نشان می دهد بسیاری از دختران کودک کار نیز بعد از داخل تله گروه‌های قاچاقچی گیر می افتند و شکل کار کودکانه آنها به انواع بزهکاری‌ها نیز منتهی می شود.

بعد از سه سال بلاتکلیفی قانون بیمه کارگران ساختمانی ابلاغ شد

قانونی که مورد تایید فعالان کارگری نیست

فصلی بودن کارگران ساختمانی در این قانون نادیده گرفته شده است

گزارش

تعادل | بعد از سه سال کش و قوس‌های فراوان قانون بیمه کارگران ساختمانی از سوی رییس مجلس برای اجرا ابلاغ شد. مصوبه مجلس که به تایید شورای نگهبان رسیده، به شرح زیر است:

ماده‌واحده- بند «الف» و تبصره‌های (۱)، (۲) و (۴) آن و بندهای «ج»، «ز» و «ح» ماده (۵) قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی اصلاحی ۱۴۰۱/۱۱/۵ به‌شرح ذیل اصلاح می‌شود:

الف- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است با دریافت هفت درصد حق بیمه سهم بیمه شده از مأخذ کسر حق بیمه از کارگران دارای پروانه مهارت فنی شاغل مستقیم به عنوان سهم کارگر و معادل بیست و پنج درصد مجموع عوارض صدور پروانه ایجاد یا توسعه، احداث یا افزایش تراکم ساختمان و تخریب و نوسازی بنا و تعمیرات اساسی به عنوان سهم مالک، کارگران را بیمه نماید.

در صورت عدم تأمین منابع لازم جهت گسترش پوشش بیمه‌ای کارگران با تصویب هیات وزیران افزایش مجموع عوارض تا معادل ۳۰ درصد و به‌صورت سالانه حداکثر در سقف معادل دو و نیم درصد بلامانع است.

تبصره۱- برای ساخت و ساز در داخل محدوده روستاها با مجوز دهیاری‌ها، معادل ۱۰ درصد مجموع عوارض صدور پروانه به عنوان سهم مالک خواهد بود.

تبصره۲- برای ساخت و ساز در خارج از محدوده روستاها (محدوده عمل بخشداری‌ها) و در داخل مجتمع‌ها و شهرک‌های کشاورزی، نواحی و شهرک‌های صنعتی و مناطق نمونه گردشگری با مجوز سازمان‌های متولی، حسب مورد مطابق نزدیک‌ترین روستا یا شهر عمل گردد.

تبصره۳- ساخت و ساز مساجد، حسینیه‌ها، خانه‌های عالم و ابنیه مربوط به ارتقای سرانه خدمات عمومی- آموزشی، بهداشتی، درمانی، ورزشی و فرهنگی حق بهره‌برداری دایم آن مطابق آیین‌نامه اجرایی که ظرف شش ماه به تصویب هیات وزیران خواهد رسید در اختیار دستگاه‌های متولی ارایه خدمات عمومی قرار می گیرد، از پرداخت حق بیمه موضوع این قانون معاف است.

تبصره۴- افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور و سایر افراد ناتوان از پرداخت عوارض مذکور معاف هستند. آیین‌نامه اجرایی این تبصره که شامل نحوه تشخیص افراد موضوع این تبصره بر اساس سطح درآمد و دارایی آنها است توسط وزارت کشور با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت امور اقتصادی و دارایی و کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور تدوین می‌شود و حداکثر ظرف ۳ ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این بند به تصویب هیات وزیران می‌رسد.

ج- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است ضمن ایجاد حساب واحد برای کلیه عملیات مالی موضوع این قانون وجوه حاصل از درآمدهای تحقق یافته و سرمایه‌گذاری شده و سود حاصله از سرمایه‌گذاری را صرفاً برای بیمه نمودن کارگران ساختمانی مصرف و گزارش عملکرد درآمد و هزینه و خسارت پرداختی افراد تحت‌الشمول را به تفکیک هر سه ماه یک بار به کمیسیون‌های اجتماعی و عمران مجلس شورای اسلامی ارایه کند.

هـ- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است حداکثر سه ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این بند معادل و متناسب با درآمدهای این قانون کارگران ساختمانی متقاضی را پس از بررسی مدارک و احراز اشتغال به عنوان کارگر ساختمانی تحت پوشش بیمه‌ای قرار دهد.

کارگران ساختمانی و ناامیدی از بازنشستگی

مساله مهم این است که قانون بیمه کارگران ساختمانی به‌نحوی تصویب شده که باز هم سازمان تامین اجتماعی می‌تواند به عناوین مختلف از زیر بار این مسوولیت شانه خالی کند. در واقع کارگران ساختمانی هیچ‌وقت نمی‌توانند به بازنشسته شدن در میانسالی امیدوار باشند چرا که یکی از مهم‌ترین مشکلات آنها فصلی بودن شغلشان است و اگر مامور بیمه در مواقعی که آنها سر کار نیستند مراجعه کند به راحتی بیمه آنها را قطع می‌کند. در واقع تمام این سال‌ها کارگران بیش از هر چیز می‌خواستند که این نقص‌های قانون بیمه برطرف شود اما باز هم قانون تازه با همین نقص‌ها برای اجرایی شدن ابلاغ شده است.

این قانون، بر مبنای همان قانونِ سال ۹۳، پروانه ساخت و ساز را به عنوان سهم حق بیمه کارفرما در نظر گرفته در حالی که طرحِ پیشنهاد شده از سوی کارگران و کمیسیون اجتماعی، حداقل دستمزدِ کارگران را مبنای سهم حق بیمه کارفرما قرار داده بود؛ طرحی که با لابی طرفداران گروه کارفرمایی کنار گذاشته شد و امید کارگران را به حل مشکل کم‌تر کرد. برای آنکه بدانیم کارگران ساختمانی چه وضعِ اسفباری دارند و شانه خالی کردنِ سازمان تأمینِ اجتماعی چه بر سر آنها آورده، کافی است سابقه کار این کارگران را با سابقه بیمه‌شان مقایسه کنیم. بسیاری از آنها بیش از سی سال سابقه کار دارند، اما سوابقِ بیمه‌شان به تعداد انگشتانِ دست هم نمی‌رسد! مرتضی یکی از همان کارگرانی است که بیش از ۲۴ سال سابقه کار دارد اما سابقه بیمه او حتی به ۸ سال کامل هم نمی‌رسد. او در این باره به تعادل می گوید: ما هیچ امیدی به بازنشستگی نداریم. در حال حاضر ۵۰ سال سن دارم و ۲۴ سال سابقه کار در بخش ساختمان‌سازی ولی سابقه بیمه‌ام ۷ سال و چند ماه است و این برای من یعنی ناامیدی از بازنشسته شدن. او می‌افزاید: سال‌هاست که سازمان تامین اجتماعی به بهانه‌های مختلف از بیمه کردن کارگران ساختمانی شانه خالی می‌کند و در بسیاری از موارد هم بیمه این کارگران را قطع کرده‌است. مساله اینجاست که کارگر ساختمانی یک کارگر فصلی است. یعنی ما در فصل زمستان اکثرا بیکار هستیم و همین مساله هم باعث می‌شود تا بیمه مان قطع شود. مرتضی می گوید: هر بار هم که برای راه‌اندازی مجدد بیمه اقدام می‌کنیم ماه‌ها باید در صف انتظار بمانیم و أصلا معلوم نیست که دوباره قبولمان کنند یا نه. اینجا همه چیز به نفع کارفرما است و حق و حقوق کارگر به راحتی نادیده گرفته می‌شود.

وقتی بیمه قطع شود دیگر برقرار نمی‌شود

حسین علایی، با بیش از ۳۲ سال سابقه کار یکی دیگر از کارگران ساختمانی است که به «تعادل» می گوید: سابقه بیمه من ۹ سال و ۵ ماه است. در واقع بعد از اینکه سال‌ها در صف انتظار باقی ماندم و بالاخره توانستم تحت پوشش بیمه قرار بگیرم در همه‌گیری کرونا بیکار شدم و به همین دلیل بیمه‌ام قطع شد و وقتی دوباره برای برقرار بیمه مراجعه کردم گفتند امکان برقراری مجدد وجود ندارد. با این شرایط چطور می‌شود که کارگران ساختمانی بازنشسته شوند و از مزایای بازنشستگی استفاده کنند.

او می‌افزاید: سال گذشته یکی از همکارانم به‌دلیل سقوط از ارتفاع قطع نخاع شد و چون بیمه نداشت هیچ مزایایی به او تعلق نگرفت. یک سال تمام است که همسر و پسر نوجوانش کار می‌کنند و هزینه‌های زندگی خانواده ۶ نفره شان را پرداخت می‌کنند ضمن اینکه هزینه نگهداری از او نیز بسیار سرسام آور است و در شرایط بسیار بدی به سر می‌برند. حسین علایی می گوید: این خانواده حتی نتوانستند هزینه تحصیل فرزندانشان را فراهم کنند. پسر نوجوان که به دلیل معلولیت پدر ترک تحصیل کرد و دو دختر دیگر که باید به مدرسه می‌رفتند به دلیل مشکلات مالی فقط یکی از آنها را توانستند در مدرسه ثبت نام کنند این شرایط زندگی کارگران ساختمانی است. در حالی که کارفرمایان در حال لابی کردن با نمایندگان مجلس هستند برای اینکه حداقل حق و حقوق ما را هم پرداخت نکنند.

به روند اخذ تصمیمات کارگری در مجلس معترضیم

مساله اینجاست که تنها کارگران ساختمانی نیستند که از حقوق حقه خود محرومند. قشر کارگر این روزها از ضعیف‌ترین قشرهای جامعه به حساب می‌آید و شرایط اقتصادی و معیشتی مناسبی ندارد اما مسوولان هم هیچ تلاشی برای بهبود وضعیت آنها نمی‌کنند. عضو سابق کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان گیلان در این باره به ایلنا می گوید: بسیاری از نمایندگان به مسائلِ کارگری و صلاح کارگران، اشراف ندارند؛ آنها تحت تاثیرِ برخی از افراد و برخی ادعاها که سمت و سوی کارفرمایی و سرمایه‌داری دارد، تصمیم می‌گیرند و وقتی از آنها سوال می‌پرسیم که چرا چنین تصمیمی گرفته‌اید می گویند متوجه نبودیم! غلامرضا خوالگر در انتقاد از اقدامات نمایندگان مجلس می‌افزاید: بیش از نیمی از جمعیتِ کشور را کارگران تشکیل می‌دهند، پس بدونِ توجه به کارگران و نظر آنها، هر تصمیمی که از سوی مجلس در رابطه با کارگران گرفته می‌شود، فاقد وجاهتِ نمایندگی است. او می گوید: بسیاری از نمایندگان به مسائلِ کارگری اشراف ندارند؛ آنها تحتِ تاثیرِ برخی از افراد و برخی ادعاها که سمت و سوی کارفرمایی و سرمایه‌داری دارد، تصمیم می‌گیرند و وقتی از آنها سوال می‌پرسیم که چرا چنین تصمیمی گرفته‌اید می گویند متوجه نبودیم! متاسفانه باید بگویم که ما به عنوان نمایندگان کارگری بارها با چنین مساله‌ای مواجه شده‌ایم. خوالگر اظهار می‌دارد: در مورد برنامه هفتم توسعه هم همین اتفاق افتاده است؛ نمایندگان تحت تاثیرِ سلطه نگاه‌های کارفرمایی و البته ضد کارگری، موادی مثل استاد شاگردی را وارد برنامه هفتم توسعه کردند با این توجیه که احتمالا چنین کاری به کارفرما برای افزایش تولید کمک می‌کند و مساله اشتغال را رفع خواهد کرد. در حالی که این تصمیمات، آن هم در شرایطی که حداقل حقوق کارگران کفاف نیازهای روزمره را نمی‌دهد، به ضرر تولید و اشتغال است. او می‌افزاید: متأسفانه روند تصمیم‌گیری در مجلس اینگونه است که برخی نمایندگان شاخص، به دنبالِ جمع کردنِ امضا برای برخی طرح‌ها می‌روند و بسیاری دیگر از نمایندگان نیز بدونِ اشراف بر موضوعات زیر آن را امضا می‌کنند! در مورد مسائل کارگری، انتظار داریم نمایندگان هر استان با فعالان کارگری آن استان مشورت کنند. من به عنوان فعال کارگری به تصمیمات نمایندگان نقد دارم چرا که این تصمیمات بدونِ اشراف بر مسائل کارگری گرفته می‌شود.

یادداشت

نه گفتن را به فرزندان خود بیاموزید

فاطمه رحمتی

یکی از باورهای اشتباهی که در طی قرن‌ها نسل به نسل به افراد منتقل شده است پذیرش حرف از افرادی است که بزرگ‌تر از ما هستند. مساله اینجاست که این باور نه تنها در کشور ما که در بسیاری از کشورهای دیگر رواج داشته است. باوری کاملا سنتی که باعث شده تا امروز بسیاری افراد مورد ظلم و آزار و اذیت قرار بگیرند. در دنیای امروز یکی از مهارت‌هایی که پدر و مادرها باید به فرزندان خود بیاموزند مهارت «نه» گفتن است. این مهارت نه تنها می‌تواند کودک شما را از گزند برخی آسیب‌ها در امان بدارد که حتی اعتماد به نفس او را نیز افزایش می‌دهد.

برای اینکه کودک تان «نه» گفتن را یاد بگیرد، باید از خانه شروع کنید. اگر شما همیشه فرزندتان را مجبور به اطاعت کردن از خواسته‌های تان می‌کنید و به محض دیدن واکنش منفی او، عصبانی و پرخاشگر می‌شوید، نباید انتظار داشته باشید کودک تان به همکلاسی که می‌خواهد خوراکی هایش را از او بگیرد، نه بگوید و در آینده در برابر خواسته‌های غیرمنطقی کسی که دوستش دارد مقاومت کند. از سوی دیگر فراموش نکنید کودکی که به موقع نه می‌شنود، مهارت نه گفتن را هم آسان‌تر کسب می‌کند. به همین دلیل به جای برآورده کردن همه خواسته‌های کودک‌تان در لحظه اعلام شدن‌شان یا به جای بی‌جواب گذاشتن آنها، سعی کنید او را آگاهی با پاسخ منفی تان روبه‌رو کنید. کم نیستند والدینی که احساس می‌کنند به خاطر داشتن نقش «پدر» یا «مادری» دلیلی برای قانع کردن فرزندشان ندارند. از نظر این پدرها و مادرها، کسی که در چنین مقامی قرار دارد، فقط کافی است نه بگوید و دلیلی ندارد علت آن را توضیح دهد. درست است که کودک شما لااقل تا سال‌های جوانی ابزاری برای مقاومت در برابر شما ندارد و خواسته یا ناخواسته از نه شما اطاعت می‌کند، اما اگر برایش دلیل این حرف را توضیح ندهید، در آینده نمی‌تواند از بحث در مورد موضوعاتی که با آنها مخالف است، سربلند بیرون بیاید یا خودش هنگام نه گفتن منطقش را به کار بگیرد.

در واقع توانایی نه گفتن به خصوص در کودکان از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است. این موضوع ارتباط مستقیمی با حفظ سلامت و ایمنی، توسعه مهارت‌های ارتباطی، تقویت اعتماد به نفس و... دارد. بسیاری از کودکان ممکن است در برابر خواسته‌هایی خطرناک و ناخوشایند قرار داشته باشند. با آموزش نحوه صحیح تأیید یا عدم تأیید به کودک خود می‌توانید او را از خطرات احتمالی در امان نگه دارید. توانایی نه گفتن می‌تواند در مهارت‌های ارتباطی، قدرت بیان و مواردی از این دست اهمیت داشته و رابطه مستقیمی با آنها داشته باشد. زمانی که کودک این توانایی را داشته باشد، یاد می‌گیرد که در مواجهه با درخواست‌هایی که بر خلاف میل باطنیش است چه برخوردی از خود نشان دهد. زمانی که کودک می‌آموزد چطور نه بگوید، می‌تواند در مواجهه با فشارها و خواسته‌های ناخوشایند از سوی اطرافیان به درستی از خود واکنش نشان دهد. او دیگر نیاز نیست در چنین مواقعی بر خلاف آنچه که علاقه قلبی اوست کاری را انجام دهد یا سرخورده شود. بنابراین این توانایی، رابطه مستقیمی با تقویت اعتماد به نفس نیز دارد. یکی دیگر از دلایلی که آموزش نه گفتن به کودکان را مهم می‌کند، آشنایی کودک با مفاهیمی مثل مرزها و قوانین است. آنها می‌آموزند که در جامعه چه مرزهایی وجود دارد و بر اساس قوانین چطور باید این مرزها رعایت شود. یکی از بهترین راه‌ها برای آموزش این توانایی به فرزندتان، ارتقای مهارت‌های ارتباطی او و قدرت انتقال احساساتش است. کودکان باید بیاموزند که به درستی احساسات خود را شناسایی کرده و در انتقال آن به دیگران موفق عمل کنند. این موضوع کمک می‌کند تا کودک بتواند مرزها را شناخته و در بیان آنها راحت‌تر باشد.

روانشناس

رویداد

روز آتش‌نشان؛ از پالایشگاه آبادان تا ساختمان پلاسکو

آتش‌نشانان هم جزو اقشاری هستند که هر روز از جان خود مایه می‌گذارند تا سلامت هم‌میهنان‌شان را تامین کنند. هر حادثه‌ای می‌تواند به قیمت جان یک یا چند آتش‌نشان تمام شود. مثل حادثه پلاسکو یا همان حادثه‌ای که باعث شد ۷ مهر در تقویم رسمی کشور به عنوان روز آتش‌نشان نامگذاری شود. مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران هم‌زمان با روز ایمنی و آتش‌نشانی از مجلس شورای اسلامی خواست برای حل مساله «مشاغل سخت و زیان‌آور» آتش‌نشانان تهرانی اقدام کند و گزارشی از اقدامات انجام شده از سوی آتش‌نشانی تهران را نیز شرح داد. از سال ۱۳۷۹ تاکنون، هفتم مهرماه در تقویم ملی کشورمان به نام روز «آتش‌نشانی و ایمنی» نامگذاری شده است. روزی که در آن ضمن تکریم و تقدیر از آتش‌نشانان به موضوع ایمنی و ضرورت رعایت آن نیز پرداخته می‌شود. اما پیشینه نامگذاری این روز به حدود ۲۰ سال قبل از ثبت و ورود آن به تقویم باز می‌گردد. در روز هفتم مهرماه سال ۱۳۵۹ و در شرایط جنگ میان ایران و عراق به تازگی آغاز شده بود، هواپیماهای بعثی به پالایشگاه آبادان حمله‌هوایی کردند، این اقدام منجر به ایجاد آتش‌سوزی در این منطقه شده و به همین دلیل آتش‌نشانانی از آبادان و چند شهر نزدیک به محل حادثه برای اطفاء حریق وارد عمل شدند. هنوز چند دقیقه از حضور آتش‌نشانان و شروع عملیات اطفاء حریق در پالایشگاه نگذشته بود، که هواپیماهای دشمن دوباره به این منطقه بازگشت و این بار حملات هوایی خود به پالایشگاه را در شرایطی تکرار کردند که آتش‌نشانان نیز تحت این حملات قرار گرفتند. حملاتی که منجر به شهادت تعدادی از آتش‌نشانان حاضر در این ماموریت شد.

انجام روزانه حدود ۴۰۰ ماموریت از سوی آتش‌نشانی

او گفت: امروز سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران با ۱۳۸ ایستگاه در نقاط مختلف پایتخت و همچنین ۵۳۰۰ نیروی آتش‌نشان در خدمت مردم است. به‌طوری که برابر آمارهای ما روزانه بیش از ۳۰۰۰ نفر با سامانه ۱۲۵ در تهران تماس می‌گیرند که از این تعداد به‌طور میانگین در هر روز حدود ۴۰۰ ماموریت انجام می‌شود. علاوه بر آن آتش‌نشانی تهران در رویدادهای مهم کشوری و حتی خارجی نیز به‌عنوان نیروی کمکی حضور داشته یا آمادگی خود برای کمک را اعلام کرده‌است.

برنامه‌ریزی برای تبدیل آتش‌نشانی تهران به کارآمدترین آتش‌نشانی خاورمیانه

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران با بیان اینکه امروز می‌توان گفت که آتش‌نشانی تهران در میان آتش‌نشانی دیگر شهرهای کشور مجهزترین و کارآمدترین سازمان آتش‌نشانی است، گفت: البته هدف من این است که تا دو سال آینده با پشتیبانی بدنه شهرداری تهران و مجموعه مدیریت شهری به عنوان بهترین و کارآمدترین سازمان آتش‌نشانی تبدیل شویم. او با بیان اینکه در طول یکسال گذشته نزدیک به ۲۵۰ دستگاه خودروی سبک و سنگین و همچنین مقادیر قابل توجهی تجهیزات را به آتش‌نشانی تهران اضافه کردیم، گفت: این موارد همگی جزو تجهیزات به‌روز بود که بر اساس استانداردها و با استفاده از دانش روز و آخرین تکنولوژی‌ها ساخته شده‌اند.

۴ تا ۶ دقیقه؛ میانگین زمان حضور آتش‌نشانان در محل حادثه

محمدی درباره میانگین زمان حضور آتش‌نشانی تهران در صحنه وقوع حوادث نیز اظهار کرد: میانگین زمان حضور آتش‌نشانان تهرانی در محل وقوع حوادث بین چهار تا شش دقیقه از زمان برقراری تماس است. این در حالی که در برخی از ماموریت‌ها، آتش‌نشانان در مدت زمان کمتر از چهار دقیقه نیز در محل حاضر شده‌اند.

حل مشکل مسکن تمام آتش‌نشانان در تهران

محمدی در ادامه به برخی از مشکلات معیشتی و صنفی آتش‌نشانان نیز اشاره کرد و به ایسنا گفت: یکی از مشکلاتی که سال‌ها ماموران آتش‌نشانی با آن مواجه بودند، موضوع مسکن بود که خوشبختانه ما در این دوره آن را پیگیری کردیم و سرانجام چند روز پیش کلنگ احداث ۴۵۰۰ واحد مسکونی برای آتش‌نشانان را بر زمین زدیم که طبق برنامه‌ریزی‌ها این واحدها تا دو سال آینده تکمیل و به این عزیزان تحویل داده می‌شود. همچنین طی روزهای آینده، فاز دوم ساخت مسکن آتش‌نشانان نیز آغاز خواهد شد تا ان‌شاءالله به یاری خدا بتوانیم تمامی آتش‌نشانان شهر تهران را صاحبخانه کنیم. مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران درباره محل قرارگیری این خانه‌ها نیز اظهار کرد: محل این خانه‌ها داخل شهر تهران و در محدوده شهرداری منطقه ۲۱ قرار گرفته است.

درخواست آتش‌نشانی از مجلس

او درباره مساله سخت و زیان‌آور شدن شغل آتش‌نشانی نیز اظهار کرد: متاسفانه این موضوع در شهر تهران هنوز حل نشده و ما برای حل آن نیازمند ورود مجلس و تصویب قانون هستیم. در همین راستا نیز رایزنی‌هایی را با برخی از نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی انجام دادیم و مواردی نیز در کمیسیون‌های مجلس به تصویب رسیده که امیدواریم به زودی وارد صحن شده و مشکل چندین و چند ساله آتش‌نشانان تهران در حوزه مشاغل سخت و زیان‌آور را حل کنیم.

آیا تعداد آتش‌نشانان زن افزوده می‌شود؟

محمدی درباره فعالیت زنان آتش‌نشان نیز خاطرنشان کرد: ۱۶ آتش‌نشان زن پس از آنکه آموزش‌های لازم را فرا گرفتند وارد چرخه آتش‌نشانی شدند و هم‌اکنون این افراد در ماموریت‌ها حضور دارند. مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران درباره اینکه آیا آتش‌نشانی برای جذب زنان آتش‌نشان دیگر نیز برنامه‌ای دارد یا خیر اظهار کرد: باید ابتدا از فعالیت ۱۶ آتش‌نشان زن بازخورد بگیریم و با توجه به نتیجه به دست آمده در مورد اینکه تعداد زنان آتش‌نشان را افزایش دهیم یا خیر برنامه‌ریزی خواهیم کرد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت دوم
شناسه آگهی: ۱۵۷۲۸۴۶

احتراما، دهیاری اردبیلک از توابع بخش مرکزی شهرستان قزوین در نظر دارد پیرو مصوبه ۱/الف/۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ شورای اسلامی اردبیلک وصورت جلسه کمیته انطباق بخشداری مرکزی قزوین به مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ پروژه جدول گذاری نهری به متراژ ۱۰۰۰ متر طول و کانیو ۲۶۰ متر طول و جدول روسی به متراژ ۹۰ متر طول در کوچه های آرزو، شهید کاظمی، شبنم، شهید بهرامی، گلستان ۱، خیابان آزادگان، کوچه امید و کوچه شمالی پارکینگ مسجد، کوچه روبروی مزار و خیابان شهید همت در سطح روستا را با مدت انجام کار ۳ ماه را با برآورد قیمت اولیه طبق فهرست بهای رشته ابنیه ۱۴۰۲ به مبلغ ۸۳۴۷۳۸۶۶۷۱ ریال (هشت میلیارد و سیصد و چهل و هفت میلیون و سیصد و هشتاد و شش هزار و ششصد و هفتاد و یک ریال) را از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت و تهیه اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ و همچنین برای ارائه پیشنهاد قیمت از مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۹ تا ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

توضیح اینکه:

۱- متقاضیان بایستی پیشنهادات خود را حاوی پاکتهای الف (ضمانتنامه)، ب (مدارک مورد نیاز، رزومه کاری شرکت مربوطه و گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ رشته ابنیه و یا راه) و ج (برگه پیشنهاد قیمت) تهیه و در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بارگذاری نماید.

۲- متقاضیان بایستی پاکت الف (ضمانتنامه)، را تهیه و تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ تحویل حراست فرمانداری شهرستان قزوین نمایند.

۳- زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ در محل بخشداری و در حضور اعضای کمیسیون عالی معاملات می باشد.

۴- به پیشنهادهای فاقد ضمانتنامه، ناخوانا، مخدوش و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۵- ضمنا ضمانتنامه شرکت در مناقصه به مبلغ ۴۱۷،۳۶۹،۳۳۳ ریال به شماره حساب ۵۴۴۱۵۲۲۱۱۵۲۴۳۶۰۲ به نام دهیاری اردبیلک نزد پست بانک واریز و یا ضمانت نامه معتبر بانکی ارائه گردد.

۶- داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ رشته ابنیه و یا راه الزامی می باشد.

۷- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی (HSE) مورد تایید اداره کل بازرسی کار الزامی می باشد و باید در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری (ستاد) گردد..

جهت خرید اسناد مناقصه مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۵۴۴۱۵۲۲۱۱۵۲۴۳۶۰۲ نزد پست بانک به نام دهیاری اردبیلک واریز گردد.

شناسه ملی دهیاری: ۱۴۰۰۳۱۸۶۱۵۸ | کد پستی: ۳۴۳۳۱۳۱۲۶۴