



گزارش «تعالد» از سهمیه بنزینی که دستگاه‌های سوخت‌رسان می‌خورند

معضل
«پیمانه‌ای»
کارت سوخت

صفحه ۷

نیاز اقتصاد ایران



رئیس‌جمهور در بازدید از مناطق سیل‌زده سیستان و بلوچستان:

در کنار هم
از مشکلات
عبور می‌کنیم

صفحه ۲

سرمقاله

کاستی‌های عملیات
«بازار باز»، در بازار پول

روز شنبه ۲۸ دی ۹۸، نخستین روز عملیات بازار باز با معامله ۱۰ هزار برگ سهم به ارزش یک میلیارد تومان بین بانک مرکزی و یکی از بانک‌ها که کمیود منابع داشته، در فرابورس صورت گرفت. اما این حجم خرید اوراق توسط بانک مرکزی برای روز اول عملیات بازار باز رقم‌اندکی است و پیش‌بینی می‌شود که با ویژگی‌هایی که این اوراق دارد با حجم محدودی برای جابه‌جایی و تامین منابع در بازار پول مواجه شود. البته باید دید که در روزهای بعد بانک‌ها تا چه میزان اوراق به بانک مرکزی خواهند فروخت و چه میزان منابع مالی از بانک مرکزی به بانک‌ها انتقال می‌یابد.

محسن شمشیری

همین صفحه

این نوع تولید در ایران است. این موضوع موجب شده تولیدکنندگان این حوزه نتوانند از تسهیلات مرتبط با تولید استفاده کنند و ارزش‌گذاری دارایی‌های این بخش نیز دچار مشکل است. فعالان حوزه تولید محتوای دیجیتال معتقدند کسانی که امروز در این حوزه فعال هستند، بیشتر به سمت تولید محتوا برای شبکه‌های اجتماعی از جمله تلگرام و اینستاگرام سوق پیدا کرده‌اند.

دانش و فن

ضرورت تغییر نگاه به تولید محتوای دیجیتال

یکی از مشکلات تولید محتوا به رسمیت نشناختن این نوع تولید در ایران است. این موضوع موجب شده تولیدکنندگان این حوزه نتوانند از تسهیلات مرتبط با تولید استفاده کنند و ارزش‌گذاری دارایی‌های این بخش نیز دچار مشکل است. فعالان حوزه تولید محتوای دیجیتال معتقدند کسانی که امروز در این حوزه فعال هستند، بیشتر به سمت تولید محتوا برای شبکه‌های اجتماعی از جمله تلگرام و اینستاگرام سوق پیدا کرده‌اند.

صفحه ۱۰

بررسی «تعالد»

از رشد بی‌وقفه قیمت در بازار سهام

ورود شاخص کل به کانال ۴۰۰ هزار

گروه بورس | محمد امین خدابخش | داد و ستدهای روز شنبه در بازار سهام همچنان برآیند صعودی داشت. در این روز صف‌های سنگین خرید در بورس و فرابورس حجم قابل‌توجهی از معاملات را در این دو بازار رقم زد که ارزش معاملات آنها را به حدود ۷ هزار میلیارد تومان رساند. البته ذکر این نکته ضروری است که بخش بزرگی از ارزش ۳ هزار میلیارد تومانی معاملات در فرابورس به داد و ستد اوراق اختصاص داشته است. بر این اساس معاملات روز گذشته در حالی خاتمه یافت که ارزش معاملات خرد سهام در بورس تهران ۳ هزار و ۶۲۰ میلیارد تومان و در فرابورس هزار و ۲۱۵ میلیارد تومان بوده است. بر این اساس افزایش تقاضا در معاملات نخستین روز از هفته جاری به رشد

۱۰ هزار و ۵۱۷ واحدی شاخص کل بورس تهران انجامید و این نامگر را به سطح ۴۰۹ هزار و ۹۶۲ واحد رساند. این افزایش ۲٫۶۳ درصدی سبب شد تا در این روز ارزش بازار در بورس تهران به هزار و ۴۹۰ هزار و ۸۳۸ میلیارد تومان برسد. این رقم حکایت از آن دارد که با احتساب قیمت ۱۳ هزار و ۵۰ تومانی دلار در صرافی‌های دولتی ارزش دلاری بورس تهران در پایان معاملات روز شنبه ۱۱۴ میلیارد و ۲۴۰ میلیون دلار بوده که افزایشی حدود ۳ میلیارد دلاری را نسبت به روز قبل از آن نشان می‌دهد. افزایش شیب صعود قیمت‌ها در بازار این روزها به حدس و گمان‌ها دامن زده و موجب شده تا بسیاری نسبت به افزایش احتمال اصلاح قیمت‌ها در بازار یاد شده هشدار دهند.

صفحه ۵

رایج‌ترین راه‌های فرار مالیاتی در ایران

تاثیر منفی فرار مالیاتی بر رشد اقتصادی

صفحه ۳

سرمقاله

کاستی‌های عملیات «بازار باز»، در بازار پول

بانک‌ها به بانک مرکزی استفاده کنند و خرید و فروش این اوراق، با توجه به تسهیلات تکلیفی و خدماتی که دولت از بانک‌ها در جهت تامین مخارج بودجه‌ای انتظار دارد، در عمل باعث خواهد شد که افزایش بدهی دولت به بانک‌ها از طریق تهاتر بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی کنترل شود.

از سوی دیگر، با توجه به نرخ این اوراق که برخی آن را بین ۱۸ تا ۲۳ درصد برآورد کرده‌اند، عملاً هزینه بانک‌ها در تامین مالی و کسری منابع خود را افزایش خواهد داد و اگرچه از نرخ و جه التزام ۳۴ درصدی اضافه برداشت، کمتر است اما مشخص نیست که بانک‌ها تا چه حد از آن استقبال خواهند کرد. اما نکته اساسی این است که این مکانیزم تا چه حد می‌تواند کسری منابع بانک‌ها را جبران کند. زیرا با توجه به حجم بالای معاملات بازار بین بانکی که در سال ۹۷ بیش از ۶۴۰۰ هزار میلیارد تومان وام بین بانکی با نرخ ۱۸ درصد و عمدتاً برای دوره زمانی میانگین یک هفته‌ای بوده، می‌توان دریافت که رقم اوراق حدود ۹۰ هزار میلیارد تومانی نمی‌تواند تمام کمیود و کسری منابع بانک‌ها را تامین کند و بازم موضوع خلق پول و رشد نقدینگی به قوت خود باقیست.

موضوع دیگر، چگونگی عملکرد بانک‌ها و بازار پول و تسهیلات است زیرا در خرید و فروش اوراق، رشد بدهی دولت به بانک‌ها و اضافه برداشت بانک‌ها، تقریباً موارد تسهیلات و مخارج و گردش مالی مشخص است که مثلاً کدام بانک بابت خرید تضمینی کندم یا آب

و فاضلاب تامین منابع کرده و دولت بابت آن چقدر بدهکار می‌شود و بانک باجه میزان کسری منابع و اضافه برداشت مواجه خواهد شد و لذا تسویه این موارد نیز از طریق تهاتر بدهی‌ها و خرید و فروش اوراق قابل تحقق است.

اما با توجه به عدم شفافیت و گزارش دهی در مورد بخشی از گردش مالی بانک‌ها که به تامین منابع برای شرکت‌ها و اشخاص مشغول هستند و همچنین با توجه به چالش‌ها و پیچیدگی‌های قراردادهای بانکی که با استمهال بدهی با رقم بالاتر و وجود رانت و فرصت‌های ویژه همراه است، باید انتظار داشت که همچنان رشد تسهیلات بانک‌ها و خلق پول و نقدینگی برای بخش‌هایی از اقتصاد که به کار تجارت، خدمات و واسطه‌گری مشغول هستند، ادامه یابد و لذا خلق پول، رشد ضریب فزاینده، رشد تسهیلات دهی در بازار بین بانکی، رشد اضافه برداشت بانک‌ها



سامانه پیامکی روزنامه تعادل به شماره ۳۲۰۵۳۳۰ در دسترس شماست

مخاطبان عزیز می‌توانند نظر ها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

گزارش

معاون اول رئیس‌جمهوری:

ابهام چندروزه علت سقوط هواپیما ضربه بزرگی بود

گروه ایران

«ابهام چندروزه علت سقوط هواپیمای اوکراینی ضربه بزرگی بود.» این عبارتی است که معاون اول رئیس‌جمهوری با استفاده از آنها تلاشی می‌کند تا تامین منابع و پوشش بهرهوری پایین اقدام خواهد شد خود ادامه دهند و لذا این روند، عملاً رشد خلق پول و بدهی دولت و اضافه برداشت بانک‌ها و نقدینگی و تورم را دامن خواهد زد. بر این اساس، نمی‌توان انتظار داشت که عملیات بازار باز بتواند از رشد بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و رشد بدهی دولت به بانک‌ها جلوگیری کند و خلق پول و نقدینگی و تورم را مهار نماید. همچنین در شرایطی که رقم اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی به ۲۰۸ هزار میلیارد تومان در آبان ۹۸ رسیده و همچنین رقم معاملات بازار بین بانکی احتمالاً به بالای ۷۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده، تمایل به خلق پول، رشد بدهی به بانک مرکزی، رشد نقدینگی و اثر آن بر رشد پایه پولی و تورم بالاست و لذا باید این ابزار اوراق مالی و عملیات بازار باز، نمی‌توان انتظار داشت که گردش نقدینگی و رشد بدهی دولت، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و نقدینگی و تورم را مهار نماید.

همچنین در شرایطی که رقم اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی به ۲۰۸ هزار میلیارد تومان در آبان ۹۸ رسیده و همچنین رقم معاملات بازار بین بانکی احتمالاً به بالای ۷۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده، تمایل به خلق پول، رشد بدهی به بانک مرکزی، رشد نقدینگی و اثر آن بر رشد پایه پولی و تورم بالاست و لذا باید این ابزار اوراق مالی و عملیات بازار باز، نمی‌توان انتظار داشت که گردش نقدینگی و رشد بدهی دولت، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و نقدینگی و تورم را مهار نماید. همچنین در شرایطی که رقم اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی به ۲۰۸ هزار میلیارد تومان در آبان ۹۸ رسیده و همچنین رقم معاملات بازار بین بانکی احتمالاً به بالای ۷۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده، تمایل به خلق پول، رشد بدهی به بانک مرکزی، رشد نقدینگی و اثر آن بر رشد پایه پولی و تورم بالاست و لذا باید این ابزار اوراق مالی و عملیات بازار باز، نمی‌توان انتظار داشت که گردش نقدینگی و رشد بدهی دولت، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و نقدینگی و تورم را مهار نماید. همچنین در شرایطی که رقم اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی به ۲۰۸ هزار میلیارد تومان در آبان ۹۸ رسیده و همچنین رقم معاملات بازار بین بانکی احتمالاً به بالای ۷۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده، تمایل به خلق پول، رشد بدهی به بانک مرکزی، رشد نقدینگی و اثر آن بر رشد پایه پولی و تورم بالاست و لذا باید این ابزار اوراق مالی و عملیات بازار باز، نمی‌توان انتظار داشت که گردش نقدینگی و رشد بدهی دولت، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و نقدینگی و تورم را مهار نماید. همچنین در شرایطی که رقم اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی به ۲۰۸ هزار میلیارد تومان در آبان ۹۸ رسیده و همچنین رقم معاملات بازار بین بانکی احتمالاً به بالای ۷۰۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده، تمایل به خلق پول، رشد بدهی به بانک مرکزی، رشد نقدینگی و اثر آن بر رشد پایه پولی و تورم بالاست و لذا باید این ابزار اوراق مالی و عملیات بازار باز، نمی‌توان انتظار داشت که گردش نقدینگی و رشد بدهی دولت، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و نقدینگی و تورم را مهار نماید.

واکنش مردم به ابهام‌ها

معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه مردم بعد از آن ماجرا خیلی عصبانی شدند که چرا دو سه روز به آنها واقعیت گفته نشد، خاطر نشان کرد: شفافیت با مردم مهم‌ترین کاری است که باید مورد توجه قرار بگیرد. جهانگیری همچنین به شرایط منطقه غرب آسیا اشاره کرد و گفت: جمهوری اسلامی ایران در کانون منطقه برتنششی قرار گرفته که دود و آتش جنگ از کشورهای منطقه بلند می‌شود. امریکایی‌ها سال گذشته از برجام خارج شدند و ما نیز از ماه‌های گذشته گام‌های متعددی در کاهش تعهدات خود برداشته‌ایم و امروز اروپایی‌ها حرف‌های عجیب و غریبی می‌زنند؛ اروپایی‌ها با اینکه می‌دانند ما کسی نیستیم که برجام را بر هم نزنیم و رسماً نیز اعلام کرده‌ایم که در اقدامی متقابل و به دلیل عدم اجرای تعهدات طرفین برجام، تعهدات خود را در چارچوب اساس تهدید می‌کردند که اگر عکس‌العملی نشان دهیم ۵۲ نقطه از کشورمان را مورد هدف قرار می‌دهند، اما برادران عزیز صباهی ما پاسخ مهمی به آنها دادند. وی با اشاره به قدرت هژمونی رسانه‌ای غرب اظهار کرد: از آنجایی که سیستم رسانه‌ای در انحصار امریکایی‌هاست و هر طور که بخواهند فکر می‌کنند که می‌توانند افکار عمومی را جهت دهند با قافاصله بعد از پاسخ موشکی جمهوری اسلامی ایران، امریکایی‌ها اعلام کردند اتفاقی نیفتاده و کسی نه زخمی شده و نه کشته شده است؛ آنها به گونه‌ای صحبت می‌کردند که انگار ما شهوت کشتن صد آدم را داشته‌ایم. جهانگیری تصریح کرد: بعد از جنگ جهانی دوم کسی به امریکایی‌ها نگاه چپ نکرده بود و حتی در عراق نیز اگر فردی

ادامه در صفحه ۲

دیپلماسی

یوشکافیش: درگیری با ایران برای اروپا هم خطر ساز است

وزیر خارجه اسبق آلمان ضمن هشدار در مورد پیامدهای درگیری نظامی امریکا با ایران، آن را نه تنها برای منطقه، بلکه برای کشورهای اروپایی نیز خطرناک خواند. به گزارش ایرنا «یوشکافیش» وزیر خارجه آلمان در دوره صدراعظمی «گرهارد شرودر»، روز شنبه در گفت‌وگو با نشریه «مونترنر سایتوتگ» سوئیس، درگیری نظامی با ایران را برای منطقه خاورمیانه و کشورهای همسایه آن به ویژه اروپا بی‌ثبات کننده و خطرناک دانست. وی گفت: این بسیار خطرناک است، اگر تنش‌ها به یک رویارویی نظامی بینجامد هر آنچه را که در مورد خاورمیانه می‌دانیم، تغییر خواهد داد. ما در عراق دیدیم که درگیری نظامی چه پیامدهایی داشت و این کشور امروز هم بی‌ثبات است، همچنین وضعیت امروز سوریه ناشی از جنگ عراق است، به همین دلیل یک درگیری نظامی دیگر به بی‌ثباتی عظیمی در منطقه می‌انجامد که تبعات آن گریبانگر اروپایی‌ها نیز می‌شود. وی افزود: ما به عنوان کشورهای اروپایی، همسایه نزدیک خاورمیانه هستیم و هر گونه خشونت و بی‌ثباتی در آن ما را تحت تاثیر قرار می‌دهد، و از این امر کشورهایمانند سوئیس نیز مستثنی نیستند. فیشر با ابراز تردید در مورد سیاست متناقض «دونالد ترامپ» در منطقه تأکید کرد: او از یک سو می‌گوید که قصد خارج کردن نظامیان امریکایی از منطقه را دارد و از سوی دیگر بر طبل رویارویی می‌کوبد، این سیاست متناقض قابل درک نیست و نمی‌توان پیشرفت برایش قائل بود. اواسط تیرماه امسال نیز وزیر خارجه پیشین آلمان با انتقاد از سیاست «بخت-باخت» و شکست‌خوردگی که دولت امریکا به ریاست «دونالد ترامپ» در قبال ایران در پیش گرفته، گفت واشنگتن در خطر کشاندن غرب آسیا به جنگ جدیدی قرار دارد. فیشر طی یادداشتی در پایگاه تحلیلی «پروژه سیندیکت» نوشت: «بهترین حالت ترامپ و مشاورانش هم نمی‌دانند که در قبال ایران چه می‌کنند. با اینکه خروج ترامپ از برجام، عمل کردن وی به یکی از وعده‌های انتخاباتی‌اش بود اما مشکل اینجاست که نه خود ترامپ و نه مشاورانش اشتکال جدی را در نظر نگرفته بودند. وی ضمن هشدار به واشنگتن درباره اینکه هر درگیری نظامی با ایران نه تنها تلفات بیشتری برای امریکا خواهد داشت بلکه نسبت به جنگ‌های عراق و افغانستان احتمال کمتری برای پیروزی دارند، توضیح داد: ترامپ به نوبه خود بیشتر خواستار اجتناب از جنگ است، در عین حال فشار را بر نظام ایران بیشینه می‌کند. مشکل اینجاست که در فضای سیاسی خلیج فارس، مرز بین این دو مشخص نیست و تجربه ثابت کرده فشار حاکم‌تری اغلب منجر به باقت نظامی شده‌است.

پیام رهبر انقلاب

به بیستمین کنگره سرداران و ۴۲ هزار شهید منطقه ۱۷

پیام مقام معظم رهبری بهبیستمین کنگره سرداران و ۴۰۰۰ شهید منطقه ۱۷ تهران توسط سردار جباری فرمانده سپاه ولی امر قرائت شد. سردار جباری، فرمانده سپاه ولی امر، پیام مقام معظم رهبری را با حضور فرمانده کل سپاه و خانواده‌های معظم شهدا به بیستمین کنگره سرداران و ۴۰۰۰ شهید منطقه ۱۷ تهران قرائت کرد. متن پیام بدین شرح است:
سلام و رحمت خداوند بر این شهیدان عزیز و درود خداوند بر خانواده‌های صبور و بردبار آنان. یاد این شهیدان مایه طراوت دل‌ها و جان‌های مومنان است و بزرگداشت آنان موجب استحکام روزافزون پایه‌های استقلال و عزت کشور و ملت. امیداست خداوند بر علو درجات آنان بیفزاید و مارا قدر دان آنان قرار دهد و به آنان ملحق فرماید. آمین.

سیدعلی حسینی خامنه‌ای- ۹۸/۱۰/۲۶

روی موج خبر

پیام روحانی در پی عارضه جسمانی برای آیت‌الله سیستانی؛ یاد ا

رییس جمهور در پیامی به آیت‌الله سیستانی اظهار داشت: عمل جراحی موفقیت‌آمیز و تداوم سلامتی حضرت عالی موجب مسرت اینجانب و بهجت خاطر همه ارادتمندان آن مرجع گرانقدر دینی شد. روحانی رییس جمهور در پیامی به آیت‌الله سیستانی تاکید کرد: عمل جراحی موفقیت‌آمیز و تداوم سلامتی حضرت عالی موجب مسرت اینجانب و بهجت خاطر همه ارادتمندان آن مرجع گرانقدر دینی شد. متن پیام روحانی به این شرح است. بسم‌الله الرحمن الرحیم.مرجع عالی‌قدر حضرت آیت‌الله العظمی سیستانی (دامت ظلّه‌العالی) با سلام و تحیت وافر. عمل جراحی موفقیت‌آمیز و تداوم سلامتی حضرت عالی موجب‌مسرت اینجانب و بهجت خاطر همه ارادتمندان آن مرجع گرانقدر دینی گردید. توفیقات روزافزون، سلامتی و شفای عاجل حضرت‌عالی را از درگاه‌ربوبی مسألت دارم.

عضویت کامل ایران در سازمان همکاری شانگهای حمایت می‌کنیم؛ ایستا ا

وزیر امور خارجه روسیه گفت که مسکو از درخواست ایران برای پیوستن به سازمان همکاری شانگهای حمایت می‌کند. به گزارش سی‌ان‌اس‌نیز، سرگئی لاوروف تاکید کرد که این کشور از عضویت کامل ایران در سازمان همکاری شانگهای که در برخی موارد به عنوان وزنه‌ای در برابر ناتو و غرب دیده می‌شود، حمایت می‌کند. لاوروف در سخنانی در یک مجمع ژئوپلیتیک در دلهی گفت: سازمان همکاری شانگهای در برگیرنده چین، پنج عضو سابق اتحاد شوروی (روسیه، قزاقستان، تاجیکستان، قرقیزستان و ازبکستان)، هندو پاکستان است. وی ادامه داد: ایران عضو ناظر این سازمان است و ما از درخواست ایران برای عضویت کامل در آن حمایت می‌کنیم. رییس دستگاه دیپلماسی روسیه اظهار داشت: همچنین اکثر کشورهای عضو (سازمان شانگهای) از درخواست ایران حمایت می‌کنند و من اطمینان دارم که این درخواست محقق خواهد شد.

■ **توضیح عراقچی درباره حضور سفیر انگلیس در اغتشاشات به مجلس:** **نماینده** سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس از بررسی ابعاد سقوط هواپیمای اوکراینی و حضور مداخله‌جویانه سفیر انگلیس در اغتشاشات مقابل دانشگاه امیر کبیر در این کمیسیون خبر داد. سیدحسین نقوی حسینی از جلسه این کمیسیون برای بررسی حادثه سقوط هواپیمای اوکراینی خبر داد و گفت: این موضوع روز یکشنبه ۲۹ دی (امروز) با نمایندگان اکی سب‌پاسدان، ارتش و همچنین سازمان هواپیمایی کشوری بررسی می‌شود. وی افزود: در این جلسه ابعاد مختلف سقوط هواپیمای بویینگ اوکراینی بررسی می‌شود و گزارش در این زمینه تهیه می‌شود و در اختیار دستگاه‌های مربوطه قرار می‌گیرد. در این جلسه با حضور عضو عباس عراقچی معاون سیاسی وزیر امور خارجه و نمایندگان اغتشاشات مقابل دانشگاه امیر کبیر بررسی می‌شود.

حذف چهره‌ها اتفاق خطرناکی برای امروز و فردای ایران است؛ برنا ا

یک فعال سیاسی اصلاح‌طلب، مجلس یازدهم را اینگونه توصیف کرد: سالی که نمکوس از بهارش پیداست. «سید عبدالوحد موسوی لاری»، در ارتباط با «عملکرد شورایی نگهبان در تایید و ردصالحیت نمایندگان» گفت: تا جایی که به ما گزارش شده در اکثر استان‌ها چهره‌های بسیار از زمینداران از گردونه رقابت خارج و فضای انتخابات را به فضای حذف چهره‌ها، تبدیل کرده‌اند. این اتفاق خطرناکی برای امروز و فردای ایران است. او در ادامه در ارتباط با حضور مردم در انتخابات اینگونه بیان کرد: مردم قاعده‌نامه حوزوی نگاه می‌کنند که فرد مطلوب و غیر تاییدیشان در لیست باشد تا‌اری بدهند، در صورتی که در انتخابات شرکت نمی‌کنند.

قطع صادرات دارو به ایران؛ برنا ا

سفیر ایران در اسپانیا گفت: تحریم‌های امریکا موجب عدم دسترسی دارو برای بیماران نادر ایران شده است. «حسن قشقاری» گفت: شرکت‌های دارویی به دلیل قطع سیستم بانکی از طریق امریکا نمی‌توانند هیچ دارویی به ایران صادر کنند و این مشکل دربار، ه بیماران نادر نیز وجود دارد. قشقاری در پایان تصریح کرد: دو ماه قبل از این، مدیرعامل بنیاد بیمار‌های نادر ایران سفری به مادرید داشت و به دنبال داروهایی برای بیماران نادر بود، اما شرکت‌های تولیدکننده این داروها گفتند که به علت تحریم‌های توان‌های امریکایی نمی‌توانند دارویی بدهند.

۲

تقاول

رییس جمهور در بازدید از مناطق سیل زده سیستان و بلوچستان:

در کنار هم از مشکلات عبور می‌کنیم

گروه ایران ا

۱۰ روز بعد از آغاز اولین نشانه‌های سیل در استان سیستان و بلوچستان و در شرایطی که آسیب‌های جدی به بخش‌های مختلف استان وارد شده، رییس جمهوری و تیم همراهش با هدف سرکشی به مناطق سیل زده و گفت‌وگو با مردم و مسئولان این منطقه وارد فرودگاه چابهار شد. استانی که در انتخابات ۲۴ خرداد سال ۹۲ بیشترین رای را به دولت تدبیر و امید داده بود و طبیعی است که مردم سیل زده این منطقه از رییس جمهوری منتخبشان بیهود اوضاع و رسیدگی سریع به مشکلات و پاسخگویی به نیازمندی‌هایشان را طلب کنند. مشکلاتی که سال‌هاست مردم این استان را گرفتار کرده و فضای لازم برای پویایی و رشد را از آنان گرفته است و در جریان گفت‌وگو با رییس جمهوری منتخبشان بخشی از ابعاد و زوایای آن را تشریح کردند. مشکلاتی که از زمان وقوع سیل در روز ۱۹ دی ماه باعث بروز مشکلات فراوانی در روند عادی زندگی مردم شد و آسیب‌های جدی به زیرساخت‌های استان وارد ساخت. رییس جمهوری هم‌با درک مشکلات مردم با فاصله پس از حضور در استان، راهی روستاها و شهرهای آسیب‌دیده شد و در جریان گفت‌وگوی رودر رو و چهره به چهره صحبت‌هایشان را شنید؛ به درد دل‌هایشان گوش داد و وعده بهبود شاخص‌های معیشتی برای عبور از مشکلات برآمده از سیل را به آنان داد. حسن روحانی رییس جمهور کشورمان که دیروز به همراه برخی از اعضای دولت همچون عبدالر ضار، حماني فضلي، محمود واعظی، اردکانیان (وزیر نیرو)، نجار (رییس سازمان مدیریت بحران) و محمد نهاوندیان کشاورز، (سرپرست وزارت جهاد کشاورزی) اسلایمان (وزیر راه و شهرسازی) وارد استان شد پس از ورود به فرودگاه کنار ک با بالگرد در جمع مردم سیل‌زده روستای «کلاتی» بخش دشتیاری شهرستان چابهار حضور یافت. رییس دولت دوازدهم با حضور در روستای «کلاتی» چابهار خطاب به مردم این روستا گفت: دولت در کنار شما مردم سیل‌زده هست و از هیچ کمکی دریغ نخواهد کرد. رییس جمهوری با حضور در میان مردم این روستای چابهار از آخرین وضعیت امندارسانی به سیل‌زدگان اطلاع یافت و دستورات لازم را برای تسریع در امداد رسانی به آسیب‌دیدگان ناشی از سیل صادر کرد. روحانی پس از بازدید از مناطق سیل‌زده استان سیستان و بلوچستان و شهرستان چابهار، با حضور در میان مردم روستای کلاتی از بخش دشتیاری شهرستان چابهار تاکید کرد: مطمئن باشید دولت و همه مادر کنار شما هستیم، مشکلات شما را حل خواهیم کرد و شما را فراموش نمی‌کنیم.

در کنار هم از مشکلات عبور می‌کنیم

روحانی با بیان اینکه بازسازی ویرانی‌ها و درمان مصدومان احتمالی و جبران خسارت‌ها، اقدامات فوری است که باید انجام گیرد، گفت: خوشبختانه سازمان هواشناسی قبل از وارد استان شد پس از ورود به فرودگاه کنار ک با بالگرد در جمع مردم سیل‌زده روستای «کلاتی» بخش دشتیاری شهرستان چابهار حضور یافت. رییس دولت دوازدهم با حضور در روستای «کلاتی» چابهار خطاب به مردم این روستا گفت: دولت در کنار شما مردم سیل‌زده هست و از هیچ کمکی دریغ نخواهد کرد. رییس جمهوری با حضور در میان مردم این روستای چابهار از آخرین وضعیت امندارسانی به سیل‌زدگان اطلاع یافت و دستورات لازم را برای تسریع در امداد رسانی به آسیب‌دیدگان ناشی از سیل صادر کرد. روحانی پس از بازدید از مناطق سیل‌زده استان سیستان و بلوچستان و شهرستان چابهار، با حضور در میان مردم روستای کلاتی از بخش دشتیاری شهرستان چابهار تاکید کرد: مطمئن باشید دولت و همه مادر کنار شما هستیم، مشکلات شما را حل خواهیم کرد و شما را فراموش نمی‌کنیم.

با اشاره به گزارش وزیر نیرو در مسیر بازدید در این مناطق، گفت: خوشبختانه برق روستاها وصل شده و البته مردم این روستاهای سیل زده همچنان با مشکلاتی مواجه هستند که رسیدگی و رفع خواهد شد. روحانی با تاکید بر اینکه همه مسائل و مشکلات شمار برسی رفع خواهیم کرد، گفت: همه در کنار هم برای رفع مشکلات تلاش می‌کنیم و در شادی و غم در کنار هم هستیم.

مردم در برابر توطئه دشمنان اتحاد خود را نشان دادند

رییس جمهوری همچنین با اشاره خدمات سپهبد شهید قاسم سلیمانی به کشور اظهار داشت: مردم ما در مقابل توطئه دشمنان و صهیونیست‌ها که بر سر دار دل‌های ما اثرورز کردند، با شجاعت و مقاومت اتحاد خود را نشان دادند. سردار سلیمانی سال‌ها برای امنیت این استان، کل کشور و کشورهای همسایه خدمت کرده و مردم ما قدر دان این سردار دلاور بودند. روحانی افزود: مردم همچنین در

چهره‌ها

ترامپ جزئیات جدیدی از شهادت سردار سلیمانی گفت

رییس جمهوری امریکا برای آنکه دل هواداران جمهوری خواه خود را به دست آورد، بهرغم جریحه‌دار شدن احساسات مردم ایران، جزئیات جدیدی از شهادت سردار سلیمانی ارائه کرد. به گزارش فارس به نقل از سی‌ان‌ان، دونالد ترامپ رییس جمهوری امریکا در جریان یک تجمع انتخاباتی؛ بار دیگر شهادت سردار سلیمانی را دستاورد سیاست خارجی خود با هدف جلب منابع مالی از طرفداران خود در حزب

جمهوری خواه قرار داد. این در حالی است که مردم و کنگره امریکا هنوز ادعای او مبنی بر اینکه سردار سلیمانی تهدیدی قریب‌الوقوع علیه منافع امریکایی‌ها بوده است را باور نکرده‌اند و در این خصوص از کاخ سفید توضیح می‌خواهند. وی با تلاش برای تطمیع افکار عمومی حزب جمهوری خواه، جزئیات به زعم خود از عملیات ارتش تروریستی امریکا علیه سردار سلیمانی ارائه داد و مدعی شد: پیش از این واقعه، سردار حرف‌های بدی درباره امریکا می‌زد و تا چه وقت قرار بود به این حرف‌ها گوش کنیم. ترامپ در ادامه ادعاهای خود افزود: (مقام‌های نظامی امریکا گفتند) قربان! آنها (سردار سلیمانی و ابومهدی المهندس) با هم هستند. قربان! آنها ۲ دقیقه و ۱۱ ثانیه وقت دارند. قربان! آنها ۱۱ ثانیه برای زنده بودن، زمان دارند. آنها در خود فرو هستند، آنها در این کشور می‌زهی هستند.

اکنون فقط ۱ دقیقه برای زنده ماندن زمان دارند. ۳۰ ثانیه. ۸، ۹، ۱۰. بعد یک دقیقه بوم (صدای انفجار ناشی از برخورد موشک با خودروی حامل سردار سلیمانی و المهندس) شنیده شد. وی حتی به این حقیقت که خبر شهادت سردار جهان را تکان داد نیز اذعان کرد.

ادامه از صفحه اول

ابهام چندروزه علت سقوط هواپیما ضر به بزرگی بود

کردند، سیاست‌های دقیق علمی اتخاذ کرده‌اند و حتی در برخی از آنها پس از روی کار آمدن دولت کودتا، سیاست‌ها ثابت ماند اما گاهی اوقات در ایران با تغییر یک دولت، شاهد تغییر سیاست‌ها هستیم.

وی خاطر نشان کرد: زمانی که به روند توسعه ایران نگاه می‌کنیم، شواهد می‌کنیم کارهای شاخص زمانی انجام شده که افراد کاردرستی روی کار بودند؛ بعد از جنگ جهانی اول شاهد تأسیس مرکز دارالمعلمین بودیم. همچنین امیر کبیر نیز به محض آغاز به کار خود دارالفنون را راه‌اندازی کرد. وی با تاکید بر لزوم قرار گرفتن آموزش و پرورش در اولویت نخست کشور خاطر نشان کرد: نباید آموزش و پرورش را از اولویت اول خارج شود. در این شرایط آموزش و پرورش می‌تواند نیروی انسانی مناسب و مورد نیاز آینده کشور را تأمین کند. آموزش و پرورش همچنین به عنوان مجموعه فرصت‌ساز می‌تواند تهدیدات را از کشور دور نماید.

وی با تاکید بر اینکه شوراهای آموزش و پرورش باید خود را مسوول آموزش و پرورش استان‌ها بدانند، گفت: در اولین فرصتی که قانون اساسی اصلاح می‌شود، باید موضوع نظام مدیریت متمرکز مورد توجه و اصلاح قرار بگیرد. امروز به محض تقویش اختیار به استان‌ها از سوی وزرا اعلام می‌شود که از آنجایی که وزیر در برابر رییس جمهوری و مجلس پاسخگو است، این تقویش اختیار امکان پذیر نیست. این در حالی است که ایران کشور بزرگی است و مثلاً یکی وزیر نمی‌تواند که تهران برای فلان جاده در فلان منطقه کشور تصمیم‌گیری کند.



سانحه در دناک سقوط هواپیما هم غم‌انده خود را نشان دادند و همچنین وقتی از وقوع سیل در استان سیستان و بلوچستان مطلع شدند، همه بسیج شدند از سپاه و ارتش و امدادگران و بسیج و همه مردم برای کمک به صحنه آمدند. رییس جمهوری با بیان اینکه استان سیستان و بلوچستان سال‌هاست که سختی و رنج کشیده است، گفت: باید این سختی‌ها جبران شود. کارهای خوبی برای توسعه استان شده و من ۲۵ سال پیش که همراه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی برای افتتاح سد پیشین به این منطقه آمدم، امروز سدهای دیگری هم در استان ساخته شده و به گفته استاندار یکی از این سدها ۸۵ درصد پیشرفت داشته است. روحانی با یادآوری اینکه سیل اخیر سبب می‌شود تکمیل بسیاری از طرح‌های توسعه استان تسریع شود، گفت: در ست‌است که سیل برای شما مشکل ایجاد کرد، اما در آینده برای این استان منشأ خیر خواهد شد.

وی افزود: سیستان و بلوچستان در دولت تدبیر و امید در سطح جهان جایگاه دیگری پیدا کرده‌است و امروز چابهار

ایران

| Sun, Jan 19, 2020| ۱۵۷۸ ششم سال ۱۴۴۱|

برای بسیاری از کشورها مرکز تردد حمل و نقل شده‌است. رییس جمهوری افزود: اجرای پروژه راه‌آهن در استان، آغاز شده‌است و مقام معظم رهبری اجازه دادند ۳۰۰ میلیون یورو برای تکمیل راه‌آهن چابهار اختصاص یابد در آینده خواهید دید که راه‌آهن، کشتی، اتوبان و فرودگاه در کنار هم در این استان خواهد بود و این یک تحول بزرگ است. روحانی با اشاره به هم‌زیبوفن استان سیستان و بلوچستان با کشور پاکستان گفت: روابط با پاکستان بسیار خوب و از همیشه بهتر است. این مرز باید مرز دوستی و تجارت شما باشد و به همین خاطر تاکید داریم بازارچه مرزی در منطقه فعال شود. رییس جمهوری خاطر نشان کرد: ما به عنوان خادم و نماینده شما در کنار شما خواهیم بود و برای حل مشکلات تلاش خواهیم کرد. نماینده ولی فقیه در استان، استاندار و همه مسئولان استان به تلاش‌های خود برای رفع مشکلات شما ادامه خواهند داد تا آن‌ها شانه را آینده‌اگر دوباره باران شدیدی بارید مردم با مشکل مواجه نشوند و آرامش داشته باشند. رودخانه‌ها خشک لازم‌را داشته باشند و جاده‌ها تالاب‌آوری داشته باشند. روحانی در پایان تاکید کرد: خسارت‌ها را جبران می‌کنیم و همه مشکلات شما را حل خواهیم کرد. شما مردم خوب، پاسداران مرز ایران هستید.

بازسازی ۱۴ هزار خانه مسکونی روستایی و شهری آسیب‌دیده

بعد از حضور در جمع مردم رییس جمهوری راهی جلسه شورای هماهنگی مدیریت بحران استان شد تا از نزدیک در جریان روند رسیدگی به آسیب‌دیدگان و فرآیند بازسازی خانه‌های آسیب‌دیده قرار بگیرد. رییس جمهور، استان سیستان و بلوچستان را استانی استراتژیک و پیشانی امنیتی کل ایران دانست و با تقدیر از وحدت، همبستگی و امنیت‌ارزشمند حاکم بر این استان، به مردم سیل زده استان سیستان و بلوچستان اطمینان داد که دولت همه توان و امکانات خود را برای بازسازی خسارت‌ات سیل‌زدگان بسیج خواهد کرد. روحانی عصر دیروز در جلسه شورای هماهنگی مدیریت بحران استان سیستان و بلوچستان، دیدار با مردم باغ‌رور، با بیان مقاومت روستای مرزی کلاتی را روحیه‌افزین خودان و با اشاره به گزارش‌های وزیران در این جلسه اظهار داشت: افتخار می‌کنم که بعد از یک هفته مشکل برق و آب مناطق سیل زده حل شده‌است. رییس جمهور همچنین با دستور به وزیر نیرو برای تسریع در روند تکمیل دو سد استان، خبر داد که ۱۴ هزار واحد مسکونی روستایی و شهری آسیب‌دیده در مناطق سیل‌زده در این استان بازسازی خواهد شد.

گستاخی و نادانی، ترکیب خطرناک موجود در امریکا ست

وزیر امور خارجه کشورمان در گفت‌وگو با شبکه تایمز ناو در پاسخ به این سوال که با توجه به رخ داده‌های اخیر از جمله به شهادت رسیدن سردار قاسم سلیمانی توسط امریکا حادثه تلخ هواپیمای اوکراینی، شرایط تا چه اندازه خطرناک است و آینده آن چگونه به نظر می‌رسد، گفت: بسیار خطرناک است، چرا که ترکیبی بسیار خطرناک در امریکا وجود دارد و آن گستاخی و نادانی است. آنها نمی‌دانند که در این منطقه چه اتفاقی می‌افتد و به‌اندازه‌ای گستاخ هستند که به دنبال پاسخ‌های صحیح نمی‌گردند و صرفاً آماده درگیری تسلیحاتی با کوچک‌ترین تحرک و انجام دادن اقداماتی کاملاً غیرقابل قبول و غیرقانونی هستند. به گزارش ایسنا، ظریف ادامه داد: آنها باید درس بگیرند که ۴۳۰ شهر در هند سوگوار مردی (سردار شهید قاسم سلیمانی) بودند که آنها ترور کردند. شهرهای عراق، لبنان، سوریه و الجزایر، همگی سوگوار می‌کردند. این مردی است که آنها ترور کردند. چه کسی آن را جشن گرفت؟ داعشی. فکر می‌کنم همین باید در سی کافی برای امریکا باشد که در باره منطقه ما بیاموزد. به جای اینکه با سیاستی فاجعه‌بار، برای حرکت به سمت تاریکی کامل فشار بیاورد.

او گفت: ما پیش از آنکه جایشانکار برای رفتن به واشگتن برنامه‌ای داشته باشد، درباره دیدار توافق کردیم. او برای مأموریت دو جانبه ما به ایران آمد و ما درباره تمامی مسائل، هم اقتصادی و هم سیاسی، مذاکرات خوبی داشتیم. هند عاملی مهم است و نقشی مهم در بندر چابهار دارد. شهروندان هندی در همسایگی ما زندگی می‌کنند و خود هند هم در همسایگی ماست. بنابراین، ما از هند انتظار داریم که نقشی مثبت با مشارکت در مذاکرات جدی درباره آینده و همکاری در این منطقه به جای تقابل فعلی در آن، ایفا کند.

سرمایه‌گذاری مولد در آموزش و پرورش

جهانگیری در ادامه صحبت‌های خود به عضویت ۱۷ دستگاه در شورای آموزش و پرورش استان‌ها اشاره و خاطر نشان کرد: همه این دستگاه‌ها باید در کنار خیرین، سرمایه‌گذاران و علاقه‌مندان به کارهای توسعه‌ای از آموزش و پرورش کمک کنند. سرمایه‌گذاران و خیرین بدانند هیچ کاری قابل قبول‌تر از کمک به آموزش و پرورش نیست. وی با تاکید بر اهمیت پذیرفتن مسوولیت اجتماعی از سوی بخش‌های مختلف دولتی و خصوصی خاطر نشان کرد: من در یکی از سفرهایی که به بوشهر داشتم درباره حوادث آبان ماه امسال گفتم که یکی از شهرهایی که بیشترین سرمایه‌گذاری بعد از انقلاب در آن انجام شده بود و امروز به عنوان یکی از نقاط کانونی توسعه کشور محسوب می‌شود، در آن ماجرا بیشترین مشکلات



رایج ترین راه‌های فرار مالیاتی در ایران

تاثیر منفی فرار مالیاتی بر رشد اقتصادی

گروه اقتصاد کلان |

مالیات‌ها به عنوان یکی از منابع مهم درآمدی دولت در جوامع مختلف مطرح می‌شود، همچنین یکی از ابزارهای سیاست‌گذاری مالی دولت‌است که روند رشد اقتصادی را تسریع می‌بخشد و یک منبع درآمد عمده و بنایات برای دولت‌ها محسوب می‌شود. مقایسه این منبع با منابع دیگر حاکی از این است که هر چه سهم مالیات‌ها در تأمین مخارج دولت بیشتر باشد، از ایجاد آثار نامطلوب اقتصادی به میزان چشمگیری جلوگیری می‌شود.لذا در این راستا جمع‌آوری مالیات و جلوگیری از فرار مالیاتی دارای اهمیت است.

به گزارش «عادل» اقتصاد ایران همانند اغلب اقتصادهای جهان با معضل فرار مالیاتی روبه‌رو بوده و در سال‌های اخیر به دلیل گسترش تحریم‌های اقتصادی، افت شدید قیمت نفت و کسری بودجه حاصل از آن، دولت در پی کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی و جایگزینی آن با درآمدهای مالیاتی است. در چنین شرایطی خلا مطالعاتی از حیث سنجش و اندازه‌گیری کمی حجم اقتصاد زیرزمینی و فرار مالیاتی اهمیت دو چندانمی می‌یابد. به‌طور معمول کشور‌های در حال توسعه دارای یک سیستم مالیاتی ناکارآمد هستند که قادر به تأمین اهداف مالی و مالیاتی دولت نیست. مالیات در ایران مانند سایر کشور‌های در حال توسعه نتوانسته است نقش چندانی را در اقتصاد ایفا کند و از آنجا که درآمدهای حاصل از صادرات نفت خارج از کنترل دولت است و خط مشی توسعه در کشور منیز در سال‌های اخیر به دلیل گسترش تحریم‌های اقتصادی و به تبع آن افت شدید قیمت نفت و کسری بودجه حاصل از آن در پی کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی و گرایش به سمت نظام مبتنی بر درآمدهای مالیاتی است، لذا کاهش وابستگی هزینه‌های عمومی به منبع نفت و انجام اصلاحات لازم برای افزایش منابع درآمد مالیاتی دولت و کاهش حجم فرار مالیاتی‌س را می‌توان یکی از اولویت‌های مهم و ضروری در نیل به اهداف نظام اقتصادی کشور تلقی کرد.

در چنین شرایطی خلا مطالعاتی از حیث سنجش و اندازه‌گیری کمی حجم اقتصاد زیرزمینی و فرار مالیاتی اهمیت دو چندانمی می‌یابد. با توجه به چنین ضرورتی مطالعه حاضر به بررسی عوامل فرار مالیاتی و تاثیر آن بر رشد اقتصادی در اقتصاد ایران می‌پردازد تا وسعت این پدیده در کشور برآورد شود.

◀ فرار مالیاتی چیست؟

هر گونه اقدام غیرقانونی از قبیل عدم تسلیم اظهارنامه مالیاتی، عدم ارایه دفاتر قانونی و فاکتور‌های خرید و فروش، اسناد و مدارک در آمد و کتمان کردن کردن درآمد و سود فعالیت‌های اقتصادی برای پرداخت نکردن مالیات را فرار مالیاتی می‌گویند. حداکثر فرار مالیاتی در کشور‌های اروپایی ۵ درصد است. در حالی که بر اساس برآوردهای بانک مرکزی ایران فرار مالیاتی در ایران بیشتر از ۴۰ درصد است در حالی که ۴۰ درصد هم از پرداخت مالیات معاف هستند.

◀ هزینه روی فرارهای مالیاتی

قانونگذار ایران پس از اصلاحات مکرر قوانین مالیاتی، در ماده ۲۰۱ قانون مالیات‌های مستقیم (۱۳۸۰) و در ماده ۲۷۴ اصلاحیه قانون مزبور مصوب ۱۳۹۴ این پدیده اقتصادی را جرم‌انگاری و کیفر حبس برای آن پیش‌بینی کرده است. لیکن از منظر عناصر متشکله جرم و مجازات، ابهامات بسیاری در ماده مزبور وجود دارد.

اکتون برخی از راهکار‌های رایج فرار مالیاتی در ایران عبارت‌اند از فرار مالیاتی با استفاده از کارت بازرگانی دیگران جهت واردات کالا، فرار مالیاتی با استفاده از حساب‌های بانکی دیگران، فرار مالیاتی با استفاده از کدهای اقتصادی دیگران، فرار مالیاتی با استفاده از فاکتور‌های صوری و جعلی و فرار مالیاتی با استفاده از عدم تسلیم اظهارنامه مالیاتی.

در صورت تسلیم اظهارنامه مالیاتی نیز فرار مالیاتی از طرق مختلف امکان پذیر است. مثلا ابراز درآمدها و سودهای مکتنسبه کمتر از واقع، ابراز هزینه‌ها و سودهای بیشتر از واقع، ابراز خریدهای بیشتر از واقع و... اینها مواردی است که به موجب آن افراد ضمن پر کردن اظهارنامه مالیاتی فرار مالیاتی می‌کنند.

◀ رابطه رشد اقتصادی و فرار مالیاتی

رشد اقتصادی و فرار مالیاتی در تاریخچه ادبیات اقتصادی بحث‌های مفصلی در زمینه قدرت تاثیر گذاری مالیات‌ها بر مقادیر واقعی اقتصاد از سوی پیروان کلاسیک‌ها و کنیزی‌ها صورت گرفته است. کینگ و ربلو نتیجه گرفته‌اند که با افزایش

مالیات بر سرمایه و درآمد حاصل از نیروی کار، نرخ رشد اقتصادی به‌طور معناداری کاهش می‌یابد. جونز، مشولی و راسی با ترکیب اصول هر دو مدل قبلی نتیجه می‌گیرند که کاهش مالیات‌ها در افزایش رشد اقتصادی موثر خواهد بود. پیکورینسو در تحلیل دیگری اثرات تغییر ساختار مالیاتی بر رشد اقتصادی را مورد توجه قرار می‌دهد. موضوع مدنظر او این است که چه ترکیبی از مالیات‌ها بالاترین رشد اقتصادی را پدید می‌آورد؟ تحقیق او به این نتیجه می‌انجامد در زمانی که سرمایه فیزیکی با شدت بیشتری در تولید کالاهای سرمایه‌ای نسبت به کالاهای مصرفی استفاده می‌شود، باید مالیات بر درآمد حاصل از نیروی کار بیشتر از مالیات بر درآمد ناشی از سرمایه فیزیکی باشد و برعکس.

◀ **تاثیر غیر مستقیم مالیات‌ها بر رشد اقتصادی**
یکی از بسته‌های مهمی که در خصوص تاثیر مالیات‌ها بر رشد اقتصادی مطرح می‌شود، تاثیر آن بر عملکرد شرکت‌ها از نظر سرمایه‌گذاری و ترکیب منابع مالی برای تأمین آن است، چرا که برقراری مالیات می‌تواند ساختار تأمین مالی داخلی و خارجی شرکت‌ها را تحت تاثیر قرار دهد. ترکیب منابع مالی بلندمدت در بافت شرکت را اصطلاحا ساختار سرمایه می‌گویند. هزینه تأمین مالی رابطه نزدیکی با ساختار سرمایه شرکت دارد. در نتیجه مدیران شرکت‌ها باید ساختار مناسب سرمایه را تعیین کنند.

مناسب‌ترین ساختار سرمایه ترکیبی از منابع مالی خواهد بود که هزینه سرمایه را حداقل کند. از



آنجایی که هزینه تأمین سرمایه به ساختار آن و نوع تأمین مالی شرکت‌ها بستگی دارد که سیاست‌های اقتصادی دولت می‌تواند بر آن تاثیر گذار باشد، بررسی نقش مالیات‌ها در تشکیل سرمایه و رشد اقتصادی موضوعیت می‌یابد.

در این زمینه اخیرا مرجان دامن کشیده و احمد اصغری، دو کارشناس اقتصادی پژوهشی با عنوان «بررسی تاثیر فرار مالیاتی بر متغیرهای کلان اقتصادی و راهکار‌های کاهش فرار مالیاتی در اقتصاد ایران»، انجام داده‌اند که نتیجه آن نشان می‌دهد فرار مالیاتی با یک وقفه بر رشد اقتصادی تاثیر منفی و معناداری دارد.

در توضیح این موضوع که گزارش مفصل آن در فصلنامه پژوهشی مجله اقتصادی منتشر شده، آمده است: با افزایش فرار مالیاتی نگاه‌های تولیدی و خدماتی دید منفی به مالیات پیدا می‌کنند و شاهد هستند که بنگاه‌های دیگری در اقتصاد وجود دارند که به رغم فعالیت اقتصادی خود با راه‌های گوناگون از پرداخت مالیات فرار می‌کنند و سودهای کلانی را به‌دست می‌آورند در حالی که بنگاه‌های دیگر به‌رغم فعالیت‌های کم و در جهت رشد اقتصادی باید مالیات پرداخت کنند که این امر انگیزه پرداخت تولید را در کشور از بین می‌برد و بر رشد اقتصادی تاثیر منفی می‌گذارد. این مقاله در ادامه بر برخی پیشنهادهایی را ارایه کرده است.

در پیشنهادها و راهکار‌های عملی این پژوهش برای جلوگیری از فرار مالیاتی با استفاده از کارت بازرگانی دیگران آمده است: پیشنهاد می‌شود اتاق بازرگانی



صرفا کارت بازرگانی را به کسانی که دارای اهلیت (مشخصات معتبر) هستند صادر کند و تحویل دهد و افتتاح حساب بانکی معتبر با سرمایه در گردش لازم به رشته واردات کالاها یا تاییدیه بانک دارنده حساب در بررسی تراکنش ۳ سال گذشته صورت گیرد. همچنین از گمرکات کشور خواسته شود طی بخشنامه و دستورالعملی که ترخیص تمامی کالاهای وارداتی و صادراتی از گمرکات کشور منوط به اخذ تقاضا حساب و پرداخت مالیات سنوات گذشته صاحبان کارت بازرگانی باشد.

همچنین در پیشنهادی دیگر آمده است: در صورت عدم تسلیم اظهارنامه مالیاتی و عدم ابراز درآمدها لازم است ماموران مالیاتی در رسیدگی مالیاتی صورت ریزه ریزه‌ها و تاریخ هزینه‌ها را بررسی کند. در مواردی که هزینه‌ها بالا ابراز می‌شود لازم است ماموران مالیاتی در رسیدگی مالیاتی در مورد هزینه‌های بیشتر از واقع، استعلام اقلام مبالغ بالا و با اهمیت را از طرف‌های معامله مواردی مالیاتی انجام دهند که مطمئن شوند هزینه مذکور واقعی است.

همچنین در مورد خریدهای مادی مالیاتی از طرف مودی یعنی فروشندگان، باید محرز شود که مالیات خریدهای مودی واقعی و تحقق یافته است. ماموران مالیاتی در رسیدگی مالیاتی به صورت حساب‌های دریافتی یا بدهکاران و حساب موجودی انبار کالا را هم باید بررسی و کنترل و حساب قیمت تمام شده

کالای فروش رفته را نیز کنترل کنند.

همچنین در ادامه این گزارش پیشنهادهای عملی برای جلوگیری از فاکتور‌های صوری و جعلی خرید و فروش آمده است.

در این پیشنهادات توضیح داده شده: ماموران مالیاتی باید در رسیدگی مالیاتی، شماره سریال پیایی فاکتور‌های فروش، شماره آخرین فاکتور و حساب فروش یا درآمد را بررسی و کنترل کنند. همچنین ماموران مالیاتی در رسیدگی مالیاتی، فاکتور‌های خرید و صورت ریز حساب‌های خرید و حساب بدهکاران و موجودی انبار کالا و قیمت تمام شده کالای فروش رفته را بررسی و کنترل کنند.

در خصوص راه‌حل عملی برای جلوگیری از فرار مالیاتی با استفاده از کد یا شماره اقتصادی دیگران هم آمده است: با توجه به مواد ۲۲۷ و ۲۷۴ قانون مالیات‌های مستقیم، اجاره دادن و واگذاری و خرید و فروش باید در آمار درج شود. همچنین مراجع قضایی باید اقدامات لازم را برای جلوگیری از فرار مالیاتی با استفاده از کد یا شماره اقتصادی جرم تلقی شده و علاوه بر جرم متعلقه قابل پیگیری و اقامه دعوی در مراجع قضایی نیز خواهد بود.

در خصوص ادعای مودیان مالیاتی که کد و شماره اقتصادی فعالیت‌های خود را اجاره داده‌اند یا به اشخاص غیر واگذار کرده‌اند و از طریق کد اقتصادی آنان معامله و فعالیت اقتصادی انجام گرفته، احضار صاحبان کد اقتصادی و طرف سوءاستفاده‌کننده و گفت‌وگو آنان و اقرار کتبی خودشان باید شخص سوءاستفاده‌کننده از طریق مراجع قضایی و دفتر مبارزه با پولشویی یا بولشویی ساطر دعوی از طریق مراجع قضایی مورد پیگرد قرار گیرد.

صادرات ۴۱ درصد افزایش نشان می‌دهد و این در حالی است که ارزش واردات از روسیه طی ۹ ماهه سال ۹۸ هفت درصد کاهش داشته‌است. همچنین بیشترین حجم افزایش تجارت خارجی در بین کشور‌های اوراسیا در سال ۹۸، با کشور ارمنستان بوده است که میزان واردات کشور از ارمنستان ۴۹ درصد افزایش و به ۳۱ میلیون دلار رسیده است و نیز صادرات ایران به ارمنستان نیز با رشد ۱۶۹ درصدی به ۳۴۳ میلیون دلار رسیده است که به نسبت این مدت زمانی رشد قابل توجهی را نشان می‌دهد.

۱۰۰ میلیارد تومان برای توسعه تعاونی‌های جوانان

وزیر تعاون، کار و رفاه با تاکید بر اینکه پوست اندازی اقتصاد تعاونی در کشور آغاز شده است، از اختصاص ۱۰۰ میلیارد تومان از محل منابع بانک توسعه تعاون برای ایجاد و توسعه تعاونی‌های جوانان خبر داد. به گزارش مهر، محمد شریعتمداری در مراسم امضای تفاهم‌نامه همکاری با محمد سلطانی فروز، ریز ورزش و جوانان با موضوع ایجاد و توسعه تعاونی‌های جوانان که در محل وزارت ورزش و جوانان برگزار شد، اظهار کرد: انتخاب جوانان اندیشمند در عرصه مدیریت تحولی در کشور رقم می‌زند و داروی شفابخشی برای مشکلات است. وی با بیان اینکه حضور جوانان در عرصه مدیریت نتها در شعار بلکه در عمل نیز باید رخ دهد، ادامه داد: شرایطی را باید فراهم کنیم که همچون ورزش‌های نخست پیروزی انقلاب شاهد حضور فعالانه جوانان در عرصه‌های گوناگون باشیم. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: اگر امروز جوانان همچون سال‌های نخست پیروزی انقلاب در صحنه‌های مختلف و عرصه‌های مدیریتی حضور داشتند و از این ظرفیت بزرگ استفاده می‌کردیم، قطعاً شاهد شرایط بهتری نسبت به وضعیت فعلی بودیم. شریعتمداری تاکید کرد: در دولت یازدهم و دوازدهم یکی از وعده‌های دولت توجه ویژه به جوانان بود و اقدامات خوبی نیز در این زمینه صورت گرفت به‌طوری که پایه‌ریزی‌های خوبی صورت گرفت و امیدواریم مهم‌ترین اقدامات دولت نیز در مدت باقیمانده تا پایان عمر دولت دوازدهم با اتکا بر اعتماد به جوانان انجام شود. وی همچنین درباره امضای تفاهم‌نامه ایجاد تعاونی‌های جوانان گفت: در این خصوص از محل تکمیل است.

پاورقی اقتصادی

◀ مردم، قدرت و منافع (۱۵۲)

سرمایه‌داری پیشرفته در عصر راضیاتی

نوشته: جوزف استیگلیتز |

ترجمه: منصور بیطرف |

■ فصل دهم

یکت زندگی نجیبانه برای همه

■ بازنشستی

کارگران بعد از کار سخت در کل زندگی‌شان، مستحق یک بازنشستی نجیبانه هستند. آنها در سال‌های آخر عمر‌شان نباید نگران این باشند که آیا قادر هستند اهداف‌شان را برآورده سازند یا خیر، یا آنکه به سازمان‌های خیریه یا فزرن‌دانشان وابسته شوند یا آنکه در مک دونالد یا حداقل دستمزد کار پاره وقت بگیرند، اینها یک گام بزرگ روبه نزول از جایی است که فکرش را نمی‌کنند در این مرحله از زندگی‌اشان با آن روبه‌رو شوند. البته همان‌طور که در فصل قبل بحث کردیم، دولت باید از اینکه افراد مسن‌تری که می‌خواهند قادر هستند کار کنند مطمئن‌ان بدهد که با استفاده از مهارت و آموزشی که آنها در طول زندگی‌شان به‌دست آورده‌اند، یک شغل با معنای می‌توانند پیدا کنند. در جناح راست، تلاش برای صورت می‌گیرد که تأمین اجتماعی را که یک بخش کلیدی از تأمین مالی بازنشستی برای اکثر آمریکایی‌هاست راقطع کنند. آنها در توصیف

تأمین اجتماعی، از واژه تحقیرآمیز «مستلزم» استفاده می‌کنند تا

سعی کنند که برنامه

را به عنوان یک هدیه

قابلبندی کنند تا

اینکه چیزی بوده است

که به دست آورده‌اند،

یعنی آنکه افراد در کل زندگی‌کاری‌شان در تأمین اجتماعی مشارکت داشته‌اند در ستانگار که آنها حق بازنشستی را خریداری کرده باشند. در اینجا چند تفاوت حیاتی وجود دارد: بخش خصوصی با توجه به هزینه‌های بالای تراکنشش، کم کارآمد است؛ سعی می‌کند که ارقام بزرگ سود را پنهان نگه دارد؛ و پوشش جامع کمی از ریسک را فراهم می‌کند؛ اما میان مشارکت و منافع پیوند مستحکم وجود دارد. رئیس جمهور جورج دبلیو بوش سعی کرده بود تا تأمین اجتماعی را خصوصی کند، بدین ترتیب افراد را در معرض استثمار توسط بازارهای خصوصی قرار می‌داد تا تغییرات و حوادث بازار بورس نکیه کنند. احتمالاً با نیروهای اقتصادی که فراتر از کنترل آنها بود، بازار بورس پس انداز بازنشستی‌اشان را جربوب کند و سرمایه‌اشان خالی شود. به ویژه وقتی که اکنون به این ماجرا از عینک تاریخی رکود بزرگ نگاه کنیم که توسط بانک‌های اصلی آمریکا به زمین‌های مالی که افراد در نظر داشتند تا امنیت بازنشستی‌اشان را در این زمانه به آن متکی شوند، به وجود آمد، خیلی دردناک می‌شود. آنهایی که پس انداز‌شان در آن زمان با بحران‌های مالی جاربوب نشد، با یک مشکل کارزاری مواجه شده بودند، این را از طرف فدرال رزرو که شجاعانه سعی داشت تا اقتصاد را در مقابل سرزنش‌هایی که جمهوری‌خواهان در کنگره که محرک‌های مالی که اقتصاد نیاز داشت را فراهم کند، رد می‌کردند، احیا کند. همان‌طور که فدرال نرخ‌های بهره را به سمت صفر پایین می‌آورد آنهایی که مغرورانه پولشان را به صورت اوراق قرضه دولتی در آورده بودند دیدند که در آمد بازنشستی‌شان ناپدید می‌شود. خالی شدن سرمایه‌ای که به بدی شیوع نروم با یک ریزش بازار بود.

خبرکلان

حداقل و حداکثر عیدی

کارگران مشخص شد

نماینده کارگران درشورای عالی کار گفت: حداقل عیدی کارگران ۳ میلیون و ۳۲ هزار تومان و حداکثر هزار تومان و حداکثر ۴ میلیون ۵۴۸ هزار تومان است. اگر در کارگاهی عیدی بالاتر از این حد ذکر شده، عرف کارگه ملاک است.
خدایا! با اشاره به اینکه افزایش دستمزد کارگران از هفته گذشته در کارگروه دستمزد آغاز شده است گفت: ماهه ۱۴۹۰ قانون کار دوموقع را برای تعیین دستمزد کارگران تعیین کرده است در تبصره ۱ ماده ۴۱ قانون کار آمده است که دستمزد مطابق تورم تعیین شود و در تبصره ۴ ماده ۴۱ آمده است که مزد تعیین شده با توجه به ویژگی‌های جسمی و روحی و نوع کار محول است که بتواند حداقل‌های زندگی را تعیین کند. وی گفت: حقوق کارگران بنیود حداقل‌های زندگی سید معیشت را تأمین کند، تعبیر به سید معیشت می‌شود، میزان ریالی سید معیشت شدن سید معیشت و اولاد نذات زردی خواهد شد. وی افزود: میزان قدرت خرید از دست رفته کارگران در سال جاری قابل توجه است، جلسات رسمی دستمزد هنوز تشکیل نشده است که وارد مذاکره بشویم و پیش بینی کنیم دستمزد چقدر افزایش می‌یابد.
منوچر حساسیه بهمن‌آبادی افزود: افزایش دستمزد کارگران تا پایان سال نهایمی می‌شود. خدایی افزود: طبق عرف در دوام پایانی سال عیدی پرداخت می‌شود. عرف و روال کارگاه‌های مختلف متفاوت است، برخی کارگاه‌ها در اسفند ماه و برخی دیگر در بهمن ماه عیدی را پرداخت می‌کنند.

گزارش «تعادل» از سهمیه‌ای که دستگاه‌های سوخت‌رسان می‌خورند

معضل «پیمانهای» کارت سوخت

گروہ انرژی

از همان روزهای آغازین اجرای دوباره طرح سهمیه‌بندی بنزین و راهاندازی مجدد سامانه کارت سوخت، مشکل جدیدی سر برآورد که برخی از مردم گزارش دادند که بیشتر از حجم بنزینی که در بک خودرو خود ریخته‌اند سهمیه کارتشان کسر شده است. پس از گذشت دو ماه، شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی طی اطلاعیه‌ای این مسأله را تأیید کرد و دوباره دلیل این اتفاق توضیح داد که سهم بنزین سهمیه‌ها به صورت پیمانانه‌ای و در حجم ۲۹۹ لیتر صورت می‌گیرد، بدین صورت که هر پیمانانه بیش از این دریافت آن از سوی مشتری، از حساب او کسر می‌شود و باین حساب مشتمل است که مدهای مشاهده کنند که از سهمیه کارت سوختشان بیش از بنزینی که در بک رفت کسر شده است. به گفته نصرالله سیفی، رئیس سابق بهره‌سازی مصرف سوخت موضوع پیمانانه‌بندی سوخت در طرح سهمیه‌بندی امر جدیدی نیست و فقط اکنون این پیمانانه بزرگ‌تر از گذشته شده است. نکته دیگر آنکه شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی اعلام کرد که مردم خواهش‌شان این بابت باید راحت باشد که حجم اضافی کسر شده از سهمیه، در مبلغ پرداختی آنها محاسبه نمی‌شود و همچنین چنانچه کارت سوخت خود را دوباره وارد همان دستگاهی کنند که از حساب سهمیه بنزینشان کسر کرده، حجم اضافی که شده به حساب سهمیه‌شان باز خواهد گشت. نکته آخر آنکه چنانچه شهروندان به شکل صحیح اقدام نکنند، سوخت‌گیری کنند، هیچ کدام از مشکلات مذکور اتفاق نخواهد افتاد. باین توضیحات، حداکثر حجم بنزین کسر شده از کارت سوخت‌ها منطقی‌انباید باشد. ۳۹۹ لیتر باشند، اما بر سویی می‌دانیم که تعداد از این مأموران جایگاه‌ها پمپ بنزین و مراجمان بیگانه آن است که سهمیه‌ها از کارت‌ها حتی در حد ۷ لیتر هم اتفاق افتاده است. و آخر این‌اں ماه که طرح سهمیه‌بندی بنزین به اجرا در آمد، رنگارنگ و ناهای پمپ بنزین‌ها پس از اجرای این طرح دزدان حال و هوا می‌پسند. در بازدید یکی از جایگاه‌ها، مأمور بررسی قرار دهد. در بازدید یکی از جایگاه‌ها، سوخت، یکی از موتورسوارانی که در جایگاه حاضر بود، پس از سوختگیری به سراغ متصدی آمد و شکایت کرد که بیشتر از بنزینی که بر داشت کسر کرده از سهمیه کارت سوختش کسر شده است. به گفته این موتورسوار، ۴۰ لیتر بنزین زده اما بیش از ۶ لیتر از حساب سهمیه‌اش کسر شده بود. جایگاهدار در پاسخ به او وقت که از این پس، پیش از بیرون کشیدن کارت سوختش، دکه خروج را بزرگداشت. مشکلی ایجاد نشود. اکنون در حالی دو ماه از مدت طرح سهمیه‌بندی می‌گذرد که در این مدت،

جسته گریخته شکوه‌هایی درباره کم شدن غیرعادی سهمیه سوخت شهر و تان در فضای مجازی منتشر شده است و سرانجام در تاریخ ۲۳ دی ماه، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی به بیان گزارش‌های مردمی واکنش نشان داد و آن را تأیید کرد.

در اطلاعیه‌ای در شبکه‌های اجتماعی، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، دلیل کاهش سهمیه سوخت عنوان شد و توضیح داده شد که «طراحی سامانه هوشمند سوخت برای کویری‌ها در تخطف حاصل از بیرون کشیدن کارکارت حین سوخت‌گیری، به‌دین شکل است که با وارد کردن کد هوشمند سوخت در کارکارت و مشخص‌سازی مقدار سوخته، به‌آغاز سوخت‌گیری، ابتدا ۲۹۹ لیتر و سپس سهمیه سراسری می‌شود و سوخت‌گیری آغاز می‌شود؛ پس از پایان پیمانه نخست، ۲۹۹ لیتر دیگر از سهمیه کم می‌شود و دوباره سوخت‌گیری ادامه می‌یابد و این فرایند به‌مصرف پیمانه پیمانه تا پایان سوخت‌گیری ادامه خواهد داشت.» بنابر اطلاعیه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، «گر در طرح حین سوخت‌گیری کارت از کارکارت خوان

بیرون کشیده شود، مقداری که باقیمانده ۱۹۹ لیتر است از سهمیه آن کارت کسر می شود. (برای نمونه اگر فرد ۱ لیتر سوخت گرمی کرد و ده است و کارت را بر برون بکشد، ۱۹۹ لیتر بیشتر از سهمیه آن کارت کسر می شود) و اگر همان کارت، دوباره وارد همان کارت خوان شود، سهمیه ای که بیشتر از لیتر از برداشت شده از نازل کم شده است، به کارت برگردانده می شود.

برگشتکار «تعادل» دیزور مجدداً به چند پمپ بنزین در تهران مراجعه کرد. برخی از مردمی که از آنها درباره تجربه کسر بیش از اندازه بنزین از سهمیه کار تشنان سوال شد، پاسخ دادند که چنین تجربه ای داشته اند برخی دیگر نیز پاسخ دادند که به این موضوع دقت نکرده اند. رایج‌ها در این باره نیز گفتند که بر ماعت مردمی برای شهادت در این باره به‌طور روزانه اتفاق می افتد و آنها تلاش می کنند که با راهنمایی مردم برای سوختگیری و به‌شود صحیح، به آنها کمک کنند. یکی از ماموران جایگاه‌ها هر یک که به بابت کمبود کسبه از سهمیه شهر وفتان، پمپ بنزین‌ها هیچ سودی کسب نمی کنند. به نظر این مامور جایگاه،

مشاهده شده است که با وارد کردن کرت سوخت یک متری به دستگاه، حدود ۵ یا ۵.۵ لیتر بنزین بیش از آنچه سوختگیری از کرت سر کشیده و حتی مواردی با اسر ۷ لیتر بنزین از کرت سوخت هم رویت شده است. این در حالی است که بر اساس آنچه از اطلاعاتیه شرکت ملی پخش فرآوردهای نفتی استنباط می شود، هر پیمانه تقبیل شده ۲.۹۹ لیتر است و بنابراین حداکثر حجمی از بنزین که از کرت‌های سوخت کسری می شود نباید بیش از این ظرفیت باشد.

مأموران جایگاه‌های سوختی که «تعادل» با آنها مصاحبه کرد، بیان کردند که شایع‌ترین آموژ سوختگیری شهروندان در مصرفی از ۳.۹۹ صحت نادر و تنها کفایت است که مشتریان بیش از خارج کرت سوختنشان از دستگاه، نازل را در جای خود قرار داده و دکمه خروج را بزنند و تا پایان یافتن پراش دستگاه صبر کنند، سپس این سوخت خود را بردارند. یکی از جایگاهداران اظهار کرد که این وضعیت کسری بیش از اندازه در سهمیه هم برای کرت‌های سوخت شیخی و هم برای کرت‌های

◀ هزینه‌ترین کسر شده‌ها از حساب‌های شود

تأکید ملی پیش‌فراوردهای نفتی در اطلاعیه کارت سوخت کرد که در صورت خراج کردن روزهانگاه کارت سوخت:از کارخوان جایگاه،سختی قطع می‌شود، بنابراین تنها به اندازه لیتراز سوخت‌گیری شده، هزینه محاسبه خواهد شد.

این شرکت همچنین اعلام کرد که تمام این توضیحات، بهتر است که برای اجتناب از کسر اضافی از سهمیه‌بندی، کسوخت‌گیری به شکل صحیح آن انجام شود. یعنی مردم ابتکار سوخت شخصی را داخل کارخوان قرار دهند، سپس رمز چهار رقمی آن وارد کنند، نازل را بردارند و سوخت‌گیری را آغاز کنند و یا پایان سوخت‌گیری، نازل را به دستی سر جای خود قرار دهند و پس از مشاهده پیام «کارت رابرید» کارت سوخت شخصی خود را از کارخوان خارج کنند. بنابراین مشتریان باید از برداشتن کارت سوخت شخصی خود از کارخوان جایگاه عرضه سوخت پیش از قرار دادن نازل در جای خود، خودداری کنند.

آگهی ابلاغ اجراییه به بدینوسیله به آقای نشانی تهران خیابان پلک ۱۸۸۹ مبلغ ۲۵۰ عدد سکه علیه شما اجراییه به این اداره تشکیل شد. پست محل اقامت هم نمی تواند شما وارده شماره ۱۸۸۳ نامہ اجرا از تاریخ است ظرف ۱۰ روز اجرایی جریان خواهد شناسه آگهی: ۶۸۱ رئیس اداره اول

برای تهیه و توزیع این کتاب، به منظور اطلاع رسانی، به اطلاع می‌رسانیم که این کتاب در تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۷ به صورت رسمی در دسترس عموم قرار خواهد گرفت. این کتاب به صورت رایگان در دسترس عموم قرار خواهد گرفت. این کتاب به صورت رایگان در دسترس عموم قرار خواهد گرفت.

۶۳۵۹۱ به نام آقای
بحد طبق سند قطعی
مهره میراب عراقی و
۱/۵ دانگ مشاع از
۸۳۲/۷/۱۲ مورخ ۸۳۲
نهاد اسمعیلی و نادیا
طبق سند قطعی شماره
۵۱۰۴۰۰۰۵۱۰
ندیا اسمعیلی منتقل شد
به کنش مفقود گردیده
نی سند مالکیت پلاک
همه اصنام قانون ثبت
و د تا چنانچه شخص یا
وجود سندمالکیت نزد
آقای اعتراض خود را
منتظره واقع در خیابان
فتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم
مقرر و عدم وصول
سند معامله ارائه نشود
دش. م الف ۱۳۸۸

آکهی فقدان سند مالک
خانم مرسا رزاقی کرمانی با تسلیم دو ب
مصدق شده طی شماره ۵۹۲۴ و ۵۹۲۵
دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴۴۱ تهران
وارد ۰۲۷۷۱۷ مورخ ۹۸/۸/۱ مدعی
شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساب
۱۰ به انضمام پارکینگ قطعه ۸ و انبار
۰۹۷/۳۱/۱۲۶ واقع در بخش ۱۱ تهران
ذیل ثبت الکترونیکی ۰۲۴۰۳۰۲۴۹۱۲
چاپی ۰۲۴۲۵۰۱ به نام خانم مرسا رزاقی
است و سپس وی به علت سهل انگاری
مفقود نموده و در حال حاضر درخواست
المثنی آن را نموده است لذا مراتب بااستند
قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روز
روانه آکهی می شود تا چنانچه کسی ادع
به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت
باشد از تاریخ انتشار این آکهی طرف مهلت

را به انضمام اصل سند مالکیت به این اد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پ دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در واخواهی طرف مهلت مقرر قانونی المثبت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شناسه آگهی: ۷۳۴۷۷۸

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهر

آقای خسرو اسمعیلی به وکالت از طرف نادیا اسم ۲۶۰۳۹ مورخ ۹۳/۵/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی تقاضای وارده شماره ۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۳۴۴۴ شماره ۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۳۴۴۴ سند رسمی شماره ۹۸/۹/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۳۵ مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکوک قطع ۹ تحت شماره ۷۳۴۴۳۴ فرعی از ۹۶۳۳۰۱۰۲۵۰۳۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱ تهران ۱۲

۴۳۵ دفتر - ۱۹۹۲ املاک و تحت شماره سریال ۲۸۰۰
خسرو اسمعیلی ثبت صادر و تسلیم گردیده است
شماره ۷۷۳۱ مورخ ۸۳/۳/۲۹ دفترخانه ۵۶ تهران
نهاد اسمعیلی و برزیا اسمعیلی و نادیا اسمعیلی هر
شش دانگ منتقل شد بعد طبق سند قطعی شعایر
دفترخانه ۵۶ تهران سهمی مریم ارباب عراقی
اسمعیلی به برزیا اسمعیلی منتقل شد بعد بششد
۳۸ مورخ ۹۴/۵/۲۶ دفترخانه ۵۶ تهران
معی گردیده که اصل سند مالکیت به علت ا
است بی درخواست وارده فوق تقاضای صدور
مذکور را نعوده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین
مصوب ۸۰/۱/۱۸ مراتب در یک نوبت اکتفا
اشخاص منتهی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم
خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار
ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سند معامله به
سید جمال الدین اسفادیوسی باید بنش خیابان
و رسید و جدا نمایند بدینوسیله در صورت اکتضای
اعراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت
طبق مقررات الئنی سند مالکیت صادر و تسلیم
شده است ۷۳۴۶۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

محیطی باشد

و انتقال حداکثر ۲۰۰ میلیون متر مکعب آبه شهر های استان سمنان است. منطقه انتخاب شده برای این طرح در منطقه گوهربران واقع است. در مجوز تخصصی اولیه ای که صادر شده، شروطی برای این بحث گذاشته شده و استفاده در پوشش شرب و صنعت است. انتقال آب صنعت مشروط به سرمایه گذاری و مشارکت در این بخش است. اجزای اصلی پروژه شامل آگیری از دریا به ظرفیت ۱۵۰ متر مکعب بر ثانیه، تأسیسات پیشرفته، تأسیسات نمک زدایی، تأسیسات نهایی، خطوط انتقال آب و مخازن و ایستگاه های پمپاژ و مخازن تعادل و سایر اجزای مورد نیاز است. پنج میلیارد ۱۰۰ میلیون تومان هزینه اجرای این پروژه در سال ۹۶ برآورد شده بود. پیش از این اعلام شد، در طرح انتقال آب از ۲۰۰ میلیون متر مکعب آب، ۵۰ میلیون متر مکعب آب شرب و ۱۵۰ میلیون متر مکعب برای صنعت در نظر گرفته شده است.

رد مدار می شود

سرمایه‌های کلان، از ظرفیت‌هایی که پیش‌تر برای ایجاد آنها سرمایه‌گذاری شده، استفاده حداکثری کرد.

وی ادامه داد: همسو با شناسایی عوامل مهم و تأثیرگذار در روند تولید، اقدام‌های لازم از سوی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با هماهنگی بیشتر با وزارت نفت، شرکت ملی نفت، شرکت ملی گاز و همچنین مجتمع‌ها و هلدینگ‌های فعال در صنعت پتروشیمی در دستور کار قرار گرفته است تا ضمن تنوع‌بخشی به سبد محصولات تولیدی پتروشیمی، تأمین کامل نیاز داخل کشور و نیز افزایش سهم در بازارهای صادراتی نیز تحقق یابد.

اولین بخش از توافق تجاری خود را نهایی کردند تا راه

برای توافقی جامع تر و گسترده تر که به اختلافات تجاری در بین دو اقتصاد بزرگ جهان پایان دهد، باز شود. بر این اساس، چنین توافق کرده تا در ۲۰ سال آینده ۲۰۰ میلیارد دلار خرید محصولات امریکایی را افزایش دهد. افزایش واردات چین از محصولات ۴ صنعت، خودرو، قطعات خودرو، هواپیما، ماشین آلات کشاورزی، تجهیزات پزشکی و نیمه رساناها خواهد بود. نکته مهم و سر نوشت ساز برای بازار نفت ایران اما ادراک این پند گنجانده شده که بر اساس آن قرار است قیمت خرید انرژی از آمریکا ۵۰ میلیون دلار افزایش دهد.

زاید پرونده به کلاس ۱۸۰۵۰۹۵
روزنامه صفت صحیح صفحه ۱۴
شماره آگهی ۷۶۷۲۱۱) ۷۶۷۳۳) م الف
د نام دهیون حمید ملک عرب شاهی منتشره
بینی بر اشتباه بوده و نام صحیح دهیون حمید
شد.
نشانه آگهی: ۷۳۴۶۸۴

ارعایت مسائل زیست

پتروشیمی سال آینده

با چنین مشورت می کرد، مدعی شده که امریکا را مد (صادرات) نفت ایران را ۹۵ درصد کاهش داده است. وزیر خزانه داری امریکا تاکید کرده که بخش عمده ای از این درآمد نفتی بقیمانده از کشور چین است. بر اساس ادعای وی، همه شرکت های دولتی چینی خرید نفت از ایران را متوقف کرده اند و وزارت خزانه داری امریکا در حال همکاری نزدیک با طرف چینی برای متوقف کردن فعالیت های اضافی در زمینه نفت است. اما زنگ خطر اصلی برای ایران، ازمنه توافق تجاری می چین و امریکا است. چین و امریکا راز چهارشنبه به وقت امریکا

آگهی اصلاح
پیرو آگهی مصوبه
۹۸/۱۰/۲۴
بدینوسیله اصلاح می
در روز نامه فوق الذکر
ملک شاهي صحيح م
نم الف
ر ت س ا د

 **شماست**

و
روانه را
ند.

انتقال آب خزر باید

مدیر پروژه‌های پایش میدانی موسسه تحقیقات آب با بیان اینکه انتقال آب دریای خزر به استان سمنان باید با توجه به قوانین و مقررات زیست محیطی دنبال شود، گفت: جریان غرب به شرق در نقطه انتقال، امکان آلودگی افزایش می‌دهد. محمد بابایی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: به‌ان توجّه جدی داشت: زیاده‌ار آن سمتی که قرا است آب منتقل شود عمق و شیب دراکم است و علاوه بر آن جهت جریان آب از غرب به شرق است. وی اضافه کرد: بنابراین باید با دقت و وسواس خاص به این موضوع توجه شود، زیرا چنانچه کم توجهی انجام شود احتمال افزایش آلودگی رابه دریا دارد. زیست محیطی نشان کرد در پی توجهی کم توجهی به انتقال آب از سمنان به خزر، خطر انتقال آب دریا خزر می‌تواند عواقب جبران ناپذیری به همراه داشته باشد. وی افزود: در طرح انتقال آب دریای خزر به استان سمنان به دلیل

دو میلیون تن ظرفیت خام

افزایش ۵۰ میلیارد دلاری خرید انرژی از آمریکا در کنار تهدید خزانه‌داری این کشور برای توقف واردات نفت از ایران می‌تواند رنگ خطر دوبارهای برای کاهش بیشتر نفت صادراتی ایران باشد. به گزارش ایرنا، وزارت خزانه‌داری آمریکا چین را تهدید کرده که اگر واردات نفت از ایران را متوقف نکند، با تحریم روبرو خواهد شد. وزیر خزانه‌داری آمریکا گفته که ما بر این که شرکت‌های حمل و نقل چین را که از ایران نفت خریداری می‌کنند، تحریم کرده‌ایم و همچنان ضمن هشدار به چین با نفت کشور دیگری در جهان که با ایران تجارت می‌کند، آنها را تحریم می‌کنیم.

آکھی اصلاحی مزایدہ پرتودہ بہ کلاسہ ۱۸/۰۲۰۹۵
پیرو آکھی متشرہ در روزنامہ ہفت صبح صفحہ ۱۴
مورخ ۱۴/۰۲/۹۸/۱ ہ شمارہ آکھی ۱۱/۷۲۷۲۱ (۱۹۳۳ م الف
بدیونسیلہ اصلاح میگردد نام مدیون حمید ملک عرب شاہی متشرہ
در روزنامہ فوق الذکر مبنی بر اشتباہ بودہ و نام صبح مدیون حمید
ملک شاہی صحیح می باشد.

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
به شماره ۳۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

سخت شدن دسترسی

به سر پناه

از ابتدای امسال با توجه به تداوم افزایش قیمت‌ها از سال گذشته و کاهش قدرت خرید مردم، رکود بازار مسکن ادامه پیدا کرد، در این میان کارشناسان اعلام کردند که در نیمه دوم سال این رکود عمیق‌تر می‌شود و به دنبال آن کاهش قیمت‌ها حداقل تا پازه ۱۵ درصدی رخ می‌دهد، موضوعی که در مهر و آبان ماه تاحدودی به وقوع پیوست اما در آذر ماه دوباره قیمت‌ها رشد کرد و پیش‌بینی‌ها در این زمینه نقش بر آب شد.
نایب‌رییس اتحادیه مشاوران املاک پیش از آغاز نیمه دوم و همچنین روزهای نخست پاییز چندین بار اعلام کرد که در پاییز و سه ماه زمستان شاهد رکود عمیقی بر بازار و قیمت مسکن خواهیم بود و رکود توری می به غیر توری تبدیل خواهد شد. حسام عقبایی گفت که بازار مسکن همچنان ظرفیت کاهش قیمت مسکن را دارد و اینگونه نیست که قیمت مسکن به کف رسیده باشد، اما بار شد قیمت‌ها در آذر ماه شاهد سنت‌شکنی بازار مسکن از مرداد سال جاری بودیم.

تغییر و تحولات در بازار خرید و فروش مسکن طی ماه‌های گذشته بهانه‌ای شد تا روزنامه تعادل گزارش‌ی از وضعیت این بازار و همچنین راهکارهایی برای بهبود آن تهیه کند.

بررسی بازار

■ افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن طی سال‌های ۹۶ و ۹۷ با رشد بسیار فزاینده‌ای روبرو بود، این افزایش قیمت‌ها بیش از نقطه تعادل بود، با توجه به این موضوع از ابتدای تیرماه رشد قیمت مسکن متوقف شد و از مردادماه هم روند کاهش قیمت آغاز شد و تا آذر ماه ادامه داشت.

● از مرداد ماه تا آذر ماه قیمت اسمی مسکن در حال کاهش بود (اگر شما تاثیر تورم را از قیمت اسمی کم کنید، قیمت واقعی به دست می‌آید) و با توجه به اینکه تورم کاهش یافت قیمت اسمی مسکن هم با نزول همراه بود.
● در دوره رکود مثل شرایط کنونی سرعت رشد قیمت مسکن از سرعت رشد تورم کمتر خواهد بود، این به آن معنا است که در دراز مدت قیمت مسکن در کشور همچنان به رشد قیمت خود ادامه می‌دهد چرا که در دوره رونق، جریان عدم افزایش قیمت در دوره رکود خواهد شد، دلیل این امر هم آن است که در ایران با کمبود مسکن روبرو هستیم و تازمانی که عرضه و تقاضا در این بخش متعادل نشود، بازار مسکن التهابات مختلفی را تجربه خواهد کرد.

اقدامات ضروری دولت

■ مسکن در کشورهای دیگر یک کالای مصرفی قلمداد می‌شود، در حالی که در ایران به ملک به چشم یک کالای سرمایه‌ای نگاه می‌کنند، مشکل از همین نگاه آغاز می‌شود، چرا که پول‌های سرمایه‌ای زیادی بر قصد سودهای کلان به بازار مسکن وارد می‌شود که این امر قیمت‌ها را به صورت کاذب افزایش می‌دهد، در این شرایط نقش دولت به عنوان سیاست‌گذار می‌تواند اثر گذار باشد.

● با توجه به حاکمیت رکود بر بازار مسکن، بسیاری از کارشناسان معتقدند که دولت باید در بازار مسکن دخالت کرده و با دریافت مالیات از خانه‌های خالی و مواردی نظیر آن سرسوامانی به بخش مسکن کشور بدهد، این در حالی است که این کار نیاز به بانک‌های جامع اطلاعاتی دارد که تاکنون با وجود تکلیف دولت به وزارت راه و شهرسازی برای راه‌اندازی سامانه ملی املاک و اسکان، این سامانه راه‌اندازی نشده است؛ بر اساس اعلام مسوولان این وزارتخانه سامانه مذکور حداقل تا پایان سال به بهر بهر درآی نخواهد رسید البته اگر این سامانه در حال حاضر وجود داشت و از بخش مسکن مالیات دریافت می‌شد، وضعیت بازار مسکن به این آشفتگی نبود.
● دولت باید از خانه‌های خالی و همچنین فعالیت‌های سوداگرانه در بخش مسکن مالیات در یافت کند تا هزینه فعالیت در این بخش برای افراد سودجو افزایش یابد و آنها دیگر برای کسب سود به این بازار ورود نکنند، در چنین وضعیتی مسکن به یک کالای مصرفی تبدیل می‌شود و قیمت‌ها دیگر شوک‌های ناگهانی را تجربه نمی‌کنند، اگرچه در این مورد اتفاق نظر وجود ندارد که این مالیات بقدر می‌تواند تاثیر گذار باشد اما در یافت این مالیات می‌تواند به ایجاد تعادل کمک کند، پیشنهاد این است به جای اینکه اداره مالیات به عنوان درآمذزایی این موضوع را ببیند، درون بخشی شود و برای ایجاد مسکن اجتماعی برای اقشار ضعیف به کار گرفته شود.

● محور بعدی کنترل سوداگری در بخش زمین است، تجربه ۴-۵ دهه گذشته نشان می‌دهد بیشترین عایدی در بخش زمین بوده تا ساخت و ساز.
● اقدام بعدی باید ساخت و عرضه واحدهای مسکونی کوچک متراژ باشد چون تقاضا در این بخش وجود دارد. با توجه به اینکه بعد خلأوار کوچک شده اما هنوز واحدهای مسکونی در ایران بالای ۱۲۰ متر است بنابراین باید سیاست‌هایی اعمال شود که متراژ خانه‌ها کاهش یابد.
● علاوه بر راهکارهایی مانند دریافت مالیات از خانه‌های خالی، ساخت واحدهای کوچک متراژ، کنترل سوداگری در بخش زمین راهکارهایی مانند بهبود فضای کسب و کار، توانمندسازی بخش‌های عرضه و تقاضا در بازار مسکن، کوشش جدی برای بازآفرینی شهری پایدار هم از سوی کارشناس بخش مسکن برای بهبود این بازار توصیه می‌شود.



وضعیت بازار خرید و فروش مسکن در دی ماه ۹۸

فروشنده هست، خریدار نیست

گروه راه‌وشهرسازی | **زهره علایی** |

در حالی که براساس آخرین گزارش بانک مرکزی از تحولات بازار مسکن، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی در شهر تهران طی آذرماه ۱۳ میلیون و ۵۳۰ هزار تومان بوده است که نسبت به ماه گذشته و ماه مشابه سال قبل ۸ و ۴۱٫۶ درصد رشد داشته، اظهارات مشاوران املاک پایتخت از وضعیت بازار خرید و فروش مسکن در دی ماه حکایت از آن دارد که قیمت‌ها نسبت به آذر ماه کاهش یافته است.

علاوه بر کاهش قیمت‌ها، حجم معاملات هم در دی‌ماه افت کرده است. این در شرایطی است که تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در آذر ۹۸، به ۹،۵ هزار فقره رسید که در مقایسه با ماه قبل و ماه مشابه سال گذشته به ترتیب ۷،۱۳۴ و ۴۰ درصد افزایش داشت.
در واقع، با وجود رشد ۸ درصدی قیمت مسکن در آذرماه نسبت به آبان ماه سال جاری، حجم معاملات ۷،۱۳۴ درصد رشد کرد، اما در دی ماه با وجود کاهش قیمت‌ها شاهد افت تعداد قرار دادهای خرید و فروش مسکن بودیم که برخی کارشناسان و فعالان بازار مسکن، تنش رخ داده میان ایران و امریکا طی دو هفته گذشته را یکی از مهم‌ترین دلایل کاهش معاملات عنوان کرده‌اند.

بررسی بازار خرید و فروش مسکن طی ۱۰ ماه گذشته حاکی از آن است که قرار دادهای خرید و فروش مسکن در اردیبهشت ماه بیشترین میزان را با بیش از ۱۲ هزار فقره به خوداختصاص داده و در ماه‌های پس از آن حجم معاملات کاهشی شده تا اینکه دوباره از ماه حجم معاملات به ۹،۵ هزار واحد مسکونی رسیده در حالی که در آبان ماه حجم معاملات ۴،۱ هزار فقره بوده است. در باره روند قیمت‌ها طی ۱۰ ماه گذشته هم تا مردادماه قیمت‌ها افزایشی بود، اما پس از آن تا پایان ماه قیمت‌ها مسیری نزولی را طی کرد تا اینکه در آذر ماه، قیمت‌ها دوباره نسبت به ماه قبل خود رشد کرد.

در این شرایط و با توجه به بهبود بازار مسکن در قیمت و حجم معاملات طی آذر ماه سال جاری کارشناسان اقتصادی پایان یافتن ماه صفر، افزایش نرخ ارز و بنزین، نزدیک شدن به ماه‌های پایانی سال و فشار تقاضا را مهم‌ترین دلایل بهبود بازار مسکن اعلام کردند و انتظار داشتند که این شرایط در ماه‌های بعد هم ادامه یابد اما متشنج شدن فضای سیاسی و اقتصادی کشور طی هفته‌های گذشته موجب شد که بازار مسکن طبق شرایط پیش بینی شده پیش نرود و قیمت و حجم معاملات کاهش یابد.

گزارش میدانی «تعادل» از بازار مسکن پایتخت

وقتی ارزش خانه‌های معمولی تهران میلیاردی می‌شود

گروه راه‌وشهرسازی |

قیمت مسکن در سال جاری نسبت به سال گذشته رشد قابل توجهی داشته و بررسی قیمت‌ها در هر ماه نسبت به مدت مشابه سال قبل آن هم این موضوع را به خوبی نشان می‌دهد، البته افزایش قیمت هر مترمربع واحد مسکونی طی ۱۰ ماه گذشته در مقایسه با مدت مشابه سال ۹۷ همواره رو به رشد نبوده و نوسانی بوده اما همواره بالاتر از سال گذشته بوده است.
تداوم افزایش قیمت‌ها نسبت به سال گذشته موجب شده که حجم معاملات نسبت به سال ۹۷ کاهش یابد و بازار رکود چشمگیرتری را تجربه کند، در این میان بررسی قیمت مسکن در ۵ منطقه مختلف پایتخت (شمال، غرب، مرکز، شرق و جنوب) حکایت از آن دارد که برای خرید یک واحد مسکونی متوسط متراژ (بین ۷۵ تا ۱۰۱ متر) در تهران باید حداقل ۵۰۰ میلیون تومان داشته باشید تا در یکی از مناطق جنوبی و ارزان قیمت پایتخت بتوانید صاحب ملک شوید اگرچه روند حاکم بر بازار مسکن در مناطق دیگر پایتخت، نشانگر آن است که با کمتر از یک میلیارد تومان نمی‌توان یک واحد مسکونی متوسط در تهران خریداری کرد. بررسی‌های میدانی «تعادل» نشان می‌دهد که قیمت مسکن در مناطق شمالی و غربی پایتخت بالاست و برای خرید یک واحد مسکونی متوسط باید حداقل ۲ میلیارد تومان به صاحب ملک بپردازید در حالی که این شرایط در مرکز، شرق و جنوب پایتخت متفاوت است و با سرمایه‌ای کمتر از ۲ میلیارد تومان هم می‌توان خانه خرید.

شمال پایتخت

تحلیل بازار مسکن در شمال تهران حاکی از آن است که قیمت‌ها در این منطقه لوکس، همچنان در صدر قرار دارد. به عنوان نمونه قیمت کل برای خرید یک واحد

گزارش میدانی روزنامه تعادل از وضعیت بازار خرید و فروش مسکن و گفت‌وگو با مشاوران املاک مناطق مختلف پایتخت حاکی از آن است که در دی‌ماه حجم معاملات و قیمت‌ها نسبت به آذر ماه کاهش داشته است ضمن اینکه در کل طی ماه‌های گذشته، تعداد مراجعه‌کنندگان به دفاتر مشاور املاک افت محسوسی داشته در حالی که تغییر چندانی در تعداد فروشندگان شاهد نبودیم.

روایت آماری اتحادیه املاک

اگر چه به گفته مشاوران املاک حجم معاملات در دی ماه نسبت به آذر ماه کاهش داشته است اما گزارش ارایه شده از سوی رییس اتحادیه مشاوران املاک از وضعیت بازار طی ۲۲ روز ابتدای دی‌ماه ۱۳۹۸ نشان می‌دهد که در شهر تهران ۸۷۱۲ قرار داد خرید و فروش ملک به امضا رسیده که نسبت به ۲۲ روز ابتدای ماه گذشته ۱۷ درصد و نسبت به زمان مشابه سال گذشته ۳۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. مطابق آمار اتحادیه مشاوران املاک تهران همچنین در کل کشور از ابتدا تا ۲۲ دی‌ماه ۱۳۹۸ حدود ۴۱ هزار و ۱۱ قرار داد خرید و فروش ملک منعقد شده که نسبت به آذرماه امسال ۲۵ درصد و نسبت به همین زمان در سال قبل ۱۲ درصد رشد پیدا کرده است.

وابستگی قیمت‌ها به سند

یکی از مشاوران املاک که در منطقه لویزان دفتر رهن و اجاره و خرید و فروش دارد با انتقاد از کساد ی بازار به «تعادل» می‌گوید: حجم معاملات انجام شده در بازار مسکن طی دی ماه کاهش داشته است اگر چه در سال جاری وضعیت بازار طی ماه‌های گذشته هم مناسب نبوده است.

او ادامه می‌دهد: این دفتر اگر مراجعه‌کننده‌ای هم داشته باشد برای رهن و اجاره است و تعداد خریداران به شدت کاهش یافته است.
به گفته این فعال بازار مسکن، قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در این منطقه بین ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان است و دلیل این تفاوت قیمتی هم به محله‌ای وابسته است که ملک در آن قرار دارد و هم به سندهای مختلف از جمله شش دانگ، موقوفی و… بستگی دارد.

خریدار نیست

یکی از مشاوران املاک فکال در منطقه امیر آباد در باره شرایط کنونی بازار مسکن در گفت‌وگو با «تعادل» می‌گوید: حجم مراجعه‌کنندگان نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال گذشته کاهش چشمگیری داشته است، اواضافه می‌کنند: در سال جاری، تعداد مراجعه‌کنندگان به دفتر مشاوره املاک برای خرید مسکن کاهش داشته است در حالی که فروشنده ملک، کم نیست، در ۱۰ ماه



مسکونی ۹۰ متری نوساز در محله نوبنیاد که امکاناتی مثل سالن ورزشی، مسترروم، لابی و… دارد، ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان است چون هر مترمربع آپارتمان نوساز در این محله حدود ۳۰ میلیون تومان است. برای خرید یک آپارتمان ۹۲ متری نوساز در محله ازگل باید ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان داشته باشید چون قیمت هر مترمربع آپارتمان در این منطقه ۲۳ میلیون و ۹۱۳ هزار تومان است.
در صورتی که خواهان خرید یک ملک ۸۸ متری نوساز در دربند هستید باید ۲ میلیارد و ۵۰ میلیون تومان به صاحب ملک بپردازید، قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در این منطقه ۲۳ میلیون و ۲۹۵ هزار تومان است. خرید یک واحد مسکونی ۹۷ متری نوساز در محله هروی تهران، ۲ میلیارد و ۱۸۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان برای شما هزینه دارد و قیمت هر مترمربع از این آپارتمان ۲۲،۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است.

مسکن

| یکشنبه ۲۹ دی ۱۳۹۸ | ۲۳ جمادی الاول ۱۴۴۱ | سال ششم | شماره ۱۵۷۸ | Sun, Jan 19, 2020



مشاوره املاک دارد، درباره وضعیت بازار خرید و فروش مسکن به «تعادل» می‌گوید: حجم معاملات مسکن در آذر ماه نسبت به مدت مشابه سال قبل، حدود ۲۰ درصد رشد داشت اما در دی‌ماه تعداد قرار دادهای خرید و فروش دوباره کاهش یافت و به حجم معاملات در آبان ماه و آذر ماه نزدیک شد.

او می‌گوید: تعداد قرار دادهای خرید و فروش در دی ماه نسبت به مدت مشابه سال گذشته هم کاهش یافته است.

این مشاور املاک اظهار می‌کند: حجم معاملات از مرداد ماه روند کاهشی یافت و این مسیر تا آذر ماه ادامه داشت اما در آخرین ماه پاییز شاهد رشد تعداد قرار دها بودیم و پیش‌بینی می‌شد که این شرایط تداوم داشته باشد اما به دلیل تنش‌های رخ داده در هفته‌های اخیر، حجم معاملات نزولی شد.

او اضافه می‌کند: اغلب واحدهای مسکونی واقع در منطقه افسریه بین ۶۰ تا ۷۰ مترمربع هستند و قیمت یک واحد مسکونی ۹۰ متری نوساز در این منطقه افسریه ۷۰۰ میلیون تومان است، بنابراین یک واحد مسکونی ۷۰ متری، ۷۰۰ میلیون تومان می‌شود.

این مشاور املاک ادامه می‌دهد: قیمت هر مترمربع واحد مسکونی نوساز با پارکینگ در منطقه افسریه ۱۰ میلیون تومان است، بنابراین یک واحد مسکونی ۷۰ متری، ۷۰۰ میلیون تومان می‌شود.

تعادل میان در آمد- هزینه این دفتر مشاوره از بین رفته است. به گفته او، قیمت هر مترمربع واحد مسکونی نوساز در پونک بسته به محله، شرایط ملک، دسترسی است، به عنوان نمونه آپارتمانی که در ماه‌های گذشته هر مترمربع آن ۲۷ میلیون تومان بود به ۲۳ میلیون تومان کاهش یافته است اما با این وجود خریدار ندارد.

او اظهار می‌کند: در حال حاضر هر مترمربع آپارتمان نوساز در این منطقه حدود ۲۳ میلیون تومان است.

تعادل میان در آمد- هزینه این دفتر مشاوره از بین رفته است. به گفته او، قیمت هر مترمربع واحد مسکونی نوساز در پونک بسته به محله، شرایط ملک، دسترسی است، به عنوان نمونه آپارتمانی که در ماه‌های گذشته هر مترمربع آن ۲۷ میلیون تومان بود به ۲۳ میلیون تومان کاهش یافته است اما با این وجود خریدار ندارد.

به گفته این مشاور املاک، در سال گذشته وضعیت خرید و فروش بهتر بود اما در سال جاری بازار در رکود عمیقی به سر می‌برد و مراجعه‌کننده‌ای نداریم. این فعال بازار مسکن ادامه می‌دهد: قیمت هر مترمربع واحد مسکونی نوساز در منطقه پیروزی حدود ۱۲ میلیون تومان است.

کاهش معاملات در دی‌ماه

یکی از فعالان بازار مسکن که در منطقه افسریه دفتر

واحد مسکونی در این منطقه حدود ۱۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بپردازید بر همین اساس قیمت کل یک آپارتمان ۹۰ متری در نارمک، ۱ میلیارد و ۴۸۵ میلیون تومان می‌شود. در صورتی که خواهان خرید یک واحد ۸۶ متری در محله گلبرگ تهران که ۷ سال از زمان ساخت آن می‌گذرد، هستید باید یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان داشته باشید چون قیمت هر مترمربع از این واحد مسکونی، ۱۳ میلیون و ۹۵۳ هزار تومان است.

واحد مسکونی ۱۶۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان خریداری کنید و قیمت کل هم یک میلیارد و ۴۶۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است. خرید یک واحد مسکونی ۹۷ متری نوساز در خیابان ولیعصر تهران، ۲ میلیارد و ۹۱۰ میلیون تومان هزینه دارد چون قیمت هر مترمربع از این واحد مسکونی، ۳۰ میلیون تومان است.

جنوب پایتخت

در حالی که قیمت کل یک واحد مسکونی متوسط متراژ در مناطق شمالی گاه به بالای ۳ میلیارد تومان هم می‌رسد در مناطق جنوبی شاهد فروش واحدهایی باقیمت حدود ۵۰۰ میلیون تومان هم هستیم. به عنوان مثال قیمت یک واحد مسکونی ۹۰ متری نوساز در محله شهرری که قیمت هر مترمربع آپارتمان در آن ۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است، ۸۵۵ میلیون تومان است. برای خرید یک واحد مسکونی نوساز ۸۰ متری در خزانةباید ۶۴۰ میلیون تومان به صاحب ملک بپردازید، چون قیمت هر مترمربع از این آپارتمان ۸ میلیون تومان است. در صورتی که محله شادآباد تهران را برای سکونت انتخاب کرده‌اید، باید برای هر مترمربع واحد آپارتمان در این محله ۸ میلیون و ۸۷۵ هزار تومان و قیمت کل یک واحد ۸۰ متری، ۷۱۰ میلیون تومان می‌شود. خرید یک واحد آپارتمانی ۸۰ متری نوساز در محله مولوی تهران، ۵۱۰ میلیون تومان است و قیمت هر مترمربع از این واحد مسکونی ۵ میلیون و ۳۷۵ هزار تومان است.

قیمت خرید و فروش واحدهای متوسط متراژ در پایتخت (میلیون تومان)

شمال			غرب			مرکز			شرق			جنوب		
آدرس	متراژ	قیمت	آدرس	متراژ	قیمت	آدرس	متراژ	قیمت	آدرس	متراژ	قیمت	آدرس	متراژ	قیمت
نوبنیاد	۹۰	۲۷۰۰	ستارخان	۱۰۰	۲۱۷۰	فاطمی	۷۶	۱۵۲۰	شمس آباد	۱۰۰	۲۲۰۰	شهرری	۹۰	۸۵۵
ازگل	۹۲	۲۲۰۰	آیت الله کاشانی	۹۰	۲۰۷۰	یوسف آباد	۸۲	۱۹۰۰	نارمک	۹۰	۱۴۸۵	خزانة	۸۰	۶۴۰
دربند	۸۸	۲۰۵۰	آپادانا	۱۰۰	۳۲۰۰	سمیه	۸۹	۱۴۶۸	گلبرگ	۸۶	۱۲۰۰	شادآباد	۸۰	۷۱۰
هروی	۹۷	۲۱۸۲	گیشا	۹۲	۲۵۳۸	ولیعصر	۹۷	۲۹۱۰	پیروزی	۱۰۰	۱۳۰	مولوی	۸۰	۵۱۰

پرتفوی ۶۰ هزار میلیاردی صنعت بیمه در ایران

بار مالی بیمه حوادث طبیعی در انتظار نظر شورای نگهبان

گروه بانک و بیمه |

رئیس کل بیمه مرکزی اعلام کرد کسه در هیات عالی واگذاری تصمیم گرفتیم که سهم دولت در شرکت‌های بیمه آسیا و اتکایی امین واگذار شود تا تنها بیمه ایران دولتی بماند. بر اساس طرحی که در هیات دولت تصویب شده، مشروط به تأیید مجلس و شورای نگهبان، در سال آینده همه واحدهای مسکونی و تجاری در برابر حوادث طبیعی بیمه خواهند شد که حق بیمه آن به صورت نصف نصف‌از سوی مردم و دولت پرداخت می‌شود.

به گزارش «تعادل»، کارشناسان با اشاره به وجود بیش از ۲۲ میلیون واحد مسکونی در کشور معتقدند که این موضوع با متوسط رقم ۱۰۰ هزار تومان بیمه حوادث طبیعی، می‌تواند بار مالی معادل ۲۲۰۰ هزار میلیارد تومان در پی داشته باشد که باید دید شورای نگهبان، دولت و مردم چگونه با تأمین این بار مالی مواجه خواهند شد و آیا در شرایط کسری بودجه و مخارج دولت، می‌توان چنین طرحی را از نظر شورای نگهبان تصویب و این طرح را هکشا برای مقابله با حوادث را اجرایی کرد؟ غلامرضا سلیمانی در این زمینه گفت: بیمه به عنوان یکی از ارکان مثلث مالی بانک و بورس می‌تواند تأثیرات مثبتی در فضای کسب و کار داشته باشد.

وی بیمه را عاملی برای مدیریت ریسک در هر فضایی عنوان کرد و اظهار داشت: اساسنامه مرکز ملی ریسک در حال تنظیم است که کار خوبی برای کشور است. رئیس ششورای عالی بیمه گفت: این مرکز کاملاً غیردولتی و خصوصی خواهد بود.

سلیمانی با بیان اینکه ۳۲ شرکت بیمه تنها بیمه ایران دولتی است، اعلام کرد: در هیات واگذاری تصمیم گرفتیم تا سهم دولت در بیمه آسیا و بیمه اتکایی امین را واگذار کنیم، وی ادامه داد: درباره خصوصی سازی و برداشتن تعرف‌ها در صنعت بیمه گام‌های خوبی برداشته شده و تمامی تعرفه‌ها را برداشته‌ایم.

رئیس کل بیمه مرکزی با بیان اینکه در دنیا شرک‌تهای بیمه خود اقدام به تأسیس بانک می‌کنند، اظهار داشت: صنعت بیمه پول‌های خرد را جمع و از محل آن سرمایه‌گذاری می‌کند که تنها از طریق بنگاه‌های نیست، بلکه بیمه‌ها اقدام به خرید سهام، اوراق و سپرده بانکی می‌کنند زیرا براساس آیین نامه ۹۷ شرکت‌های بیمه نمی‌توانند بیش از ۱۰ درصد سهام شرک‌تی را در اختیار داشته باشند و باید در هنگام بروز خسارت از نقدینگی لازم برخوردار باشند.

رئیس شورای عالی بیمه اظهار داشت: حق بیمه تولیدی و پرتفوی صنعت بیمه در ایران ۶۰ هزار میلیارد تومان است، اما سرمایه‌های حدود ۵۰۰ میلیارد دلار راحت پوشش داریم. سلیمانی امیری با تأکید بر لزوم حفظ تناسب بین حق بیمه دریافتی با سرمایه تحت پوشش تصریح کرد: شرکت‌های بیمه خارجی به دلیل ذات محافظه کار تر نسبت به سایر صنایع، دو

دیدگاه

شورای فقهی در نظام بانکی

وهاب فلیج |
استفاده از یک دید خبر علمی جهت پشتیبانی و تهیه محتوای علمی و پژوهشی برای تصمیم‌سازی‌ها و تصمیم‌گیری‌های شورای فقهی بانک مرکزی پیشنهاد می‌شود. نمایندگان مجلس شورای اسلامی در نشست علنی ۲۶ آذرماه سال جاری، کلیات طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران را به تصویب رساندند. براساس متن مصوب کمیسیون اقتصادی مجلس به تاریخ ۲۱ آبان ۱۳۹۸، این طرح از ۲۱۴ ماده تشکیل شده است. نگارنده در یادداشت قبلی خود در همین ستون تحلیلی، مواد ۱۰۱ تا ۱۰۳ این طرح را که مرتبط با سپرده سرمایه‌گذاری عام بود، مورد نقد و بررسی قرار داد. در این یادداشت قصد داریم نگاهی تحلیلی به ماده ۲۱ طرح که اختصاص به شورای فقهی بانک مرکزی دارد، داشته باشیم. براساس ماده ۲۱ طرح مذکور: «برای حصول اطمینان از اجرای صحیح عملیات بانکی بدون ربا در نظام بانکی کشور و جهت نظارت بر عملکرد نظام بانکی و اظهار نظر نسبت به رویه‌ها و ابزارهای رایج، شیوه‌های عملیاتی، دستورالعمل‌ها، بخشنامه‌ها، چارچوب قراردادها و نحوه اجرای آنها از جهت انطباق با موازین فقه اسلامی در بانک مرکزی و «شخص تحت نظارت»، شورای فقهی بانک مرکزی با ترکیب زیر تشکیل می‌شود:

۱- پنج فقیه (مجتهد متجزی) در حوزه فقه معاملات و صاحب‌نظر در مسائل پولی و بانکی؛ ۲- رئیس کل؛ ۳- معاون نظارتی رئیس کل؛ ۴- یک نفر حقوقدان آشنا به مسائل پولی و بانکی و یک نفر اقتصاددان (هر دو با معرف رئیس

کاهش موانع فروش دارایی‌های مازاد شبکه بانکی

سید کمال سیدعلی |

به منظور سرعت بخشی در فروش املاک مازاد بانکی، ناظر پولی باید با هماهنگی دستگاه‌های نظارتی اعم از بازرسی کل کشور، دیوان محاسبات و قوه قضاییه نظارت بر فروش اموال را بر عهده گیرد.

ضرب‌الاجل سه ساله فروش املاک و دارایی‌های سیستم بانکی و واگذاری آن تمام شد ولی اقدام موثری صورت نگرفته است. علل عدم واگذاری دارایی‌های سیستم بانکی از زوایای مختلف قابل بررسی است؛ آیا علت بروز این وضعیت ناشی از مشکلات قوانین و مقررات است یا اینکه ساختار سیستم بانکی توانایی لازم برای این کار مهم را ندارد و آیا می‌شود سیستم بانکی (دولتی)، خصوصی یا خصوصی و بانکی‌های تجاری یا تخصصی (توسعه‌ای) را با یک معیار سنجید و کالبدشکافی کرد؟ مقررات و بخشنامه‌های بانک مرکزی برای سیستم بانکی یکسان است ولی در

ماه قبل از خروج ترامپ از برجام، از ایران خارج شدند و ما ناچار شدیم پوشش‌ها را در داخل بر عهده بگیریم. بیمه‌ای را بیمه اعتباری، بیمه کیفیت و تضمین بیمه‌ای تحت پوشش بیمه حوادث طبیعی قرار خواهند گرفت که می‌تواند در برابر خطرات احتمالی، بخشی از هزینه‌ها را تأمین کند.

همان‌طور که در بسیاری از کشورهایی که مستعد حوادث طبیعی هستند صندوق‌هایی برای بیمه واحدهای مسکونی در برابر این حوادث شکل گرفته، در ایران نیز این طرح تصویب شده و در صورت موافقت شورای نگهبان و مجلس اجرایی خواهد شد.

وی درباره لایحه صندوق حوادث طبیعی گفت: مجلس این لایحه را تصویب کرده و حق بیمه سالانه هر واحد مسکونی را ۱۲۰ هزار تومان در نظر گرفته‌ایم که ۵۰ درصد را دولت و ۵۰ درصد دیگر را طی ۱۲ قسط از مردم می‌گیریم.

رئیس کل بیمه مرکزی سقف خسارت هر واحد مسکونی در صندوق حوادث طبیعی را ۳۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و ادامه داد: ما ۳۵ محصول مختلف بیمه‌ای داریم که می‌توانند به بازگانی و صنعت خدمات رایه کنند. وی به سامانه باربری با همکاری سازمان امور مالیاتی و گمرک اشاره کرد و افزود: اگر مشخصات اعلام شده در این سامانه نباشد، شرکت‌های بیمه از بیمه بار خودداری خواهند کرد و در فکر سامانه مشابهی

برای باربری کالاهای صادراتی و وارداتی هستیم. رئیس شورای عالی بیمه از جمله دیگر محصولات بیمه‌ای را بیمه اعتباری، بیمه کیفیت و تضمین بیمه‌ای عنوان کرد و گفت: در قانون است که موسسات بیمه‌ای می‌توانند تضمین بیمه‌ای صادر کنند که جایگزینی برای ضمانتنامه‌های بانکی است.

وی صندوق‌های بازنشستگی اختیاری را از جمله موارد در دستور کار صنعت بیمه بر شمرد و گفت: در دنیا ۶۰ درصد پرتفوی شرکت‌ها بیمه زندگی است و محصولات مختلفی در این زمینه وجود دارد ولی این سهم در ایران ۱۴ درصد است.

سلیمانی درباره هیچنگا ارزی نیز گفت: در کشورهایی که حتی نوسان ارزی پایین است، شرکت‌های بیمه هیچنگا ارزی را انجام نمی‌دهند و از آن به عنوان ریسک بیمه‌ای نام نمی‌برند ولی در ایران نوسان ارزی بسیار بالاست.

۵ درصد واحدهای مسکونی بیمه حوادث طبیعی دارند

پیش از این، قائم مقام بیم مرکزی اعلام کرده بود که تنها بین ۷ تا ۱۲ درصد واحدهای مسکونی در کشور، از پوشش بیمه حوادث طبیعی برخوردار هستند که این میزان در برخی از مناطق کمتر و در برخی از استان‌ها نیز بیشتر است.

برای باربری کالاهای صادراتی و وارداتی هستیم. رئیس شورای عالی بیمه از جمله دیگر محصولات بیمه‌ای را بیمه اعتباری، بیمه کیفیت و تضمین بیمه‌ای عنوان کرد و گفت: در قانون است که موسسات بیمه‌ای می‌توانند تضمین بیمه‌ای صادر کنند که جایگزینی برای ضمانتنامه‌های بانکی است.

وی صندوق‌های بازنشستگی اختیاری را از جمله موارد در دستور کار صنعت بیمه بر شمرد و گفت: در دنیا ۶۰ درصد پرتفوی شرکت‌ها بیمه زندگی است و محصولات مختلفی در این زمینه وجود دارد ولی این سهم در ایران ۱۴ درصد است.

سلیمانی درباره هیچنگا ارزی نیز گفت: در کشورهایی که حتی نوسان ارزی پایین است، شرکت‌های بیمه هیچنگا ارزی را انجام نمی‌دهند و از آن به عنوان ریسک بیمه‌ای نام نمی‌برند ولی در ایران نوسان ارزی بسیار بالاست.

فقط ۵ درصد واحدهای مسکونی بیمه حوادث طبیعی دارند

پیش از این، قائم مقام بیم مرکزی اعلام کرده بود که تنها بین ۷ تا ۱۲ درصد واحدهای مسکونی در کشور، از پوشش بیمه حوادث طبیعی برخوردار هستند که این میزان در برخی از مناطق کمتر و در برخی از استان‌ها نیز بیشتر است.

بازآرایی و افزایش کارایی شورای هماهنگی اقتصادی

سعید مسگری |

نقدهایی در ماه‌های اخیر به عملکرد شورای عالی هماهنگی اقتصادی مطرح شده که به نظر می‌رسد بازطراحی این نهاد به منظور افزایش کارایی ضرورت داشته باشد.

اکنون که حدود دو ماه از افزایش قیمت بنزین می‌گذرد و از فضای ملتهب و احساسی آن روزها فاصله گرفته‌ایم زمان آن فرا رسیده که به بررسی ابعاد مختلف آن تصمیم‌مسائل مربوطه پرداخته شود. یکی از موضوعات مهمی که در آبان ماه مطرح و مورد نقد قرار گرفت جایگاه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا بود. با توجه به آنکه تصمیم افزایش قیمت بنزین، از طریق این شورا اتخاذ شده بود نقدهایی به جایگاه این نهاد جدیدالتاسیس و نحوه عملکرد آن مطرح شد. تا جایی که برخی بر لزوم انحلال آن تأکید داشتند و خواستار نقش آفرینی مجلس در تصمیمات مهم کشور بودند.

سابقه تشکیل شورای عالی هماهنگی اقتصادی یا همان جلسه سران قوا، به خروج امریکا از برجام و بازگشت دوباره تحریم‌ها بازمی‌گردد. در اوایل سال گذشته و همزمان با افزایش مشکلات اقتصادی ناشی از خروج امریکا از برجام، مقام معظم رهبری پیشنهاد تشکیل جلسه‌ای حضور سران قوا را دادند. هدف این جلسات اتخاذ سریع، بهنگام و هماهنگ تصمیمات و سیاست‌های اقتصادی متناسب با شرایط تحریم بود. هدفی که به نظر کاملاً منطقی و درست است و می‌تواند به کاهش مشکلات اقتصادی در دوران تحریم کمک کند. اما عملکرد این ششورا دارای ضعف‌هایی بود که با انتقاد برخی نمایندگان، کار شناسان و رسانه‌ها مواجه شد.

به نظر می‌رسد عملکرد شورای عالی هماهنگی اقتصادی، متأثر از یک ضعف تاریخی و ریشه‌ای یعنی ضعف در نهادهایی است. از گذشته تاکنون در کشور ما در حوزه نهادهایی ضعف‌های جدی وجود داشته و بسیاری از نهادهای به‌صورت ضعیف و ناکارا طراحی و تأسیس شده‌اند. در هیات نهادهایی صحیح لازم است که به الزامات قانونی و حقوقی، ساختار اداری صحیح، روابط بین نهادهای بالادستی و پایین‌دستی و... توجه شود، اما در بسیاری موارد این اتفاق رخ نداده است.

در طراحی نهادهای ششورای عالی هماهنگی اقتصادی، نیز ضعف‌هایی وجود دارد که سبب کاهش کارایی آن شده است. برای بهبود عملکرد این نهاد بهتر است به‌جای حذف آن به اصلاح ساختاری پرداخته شود. زیرا چنین شورایی در شرایط تحریم می‌تواند راهگشایی‌های مناسب و مهمی داشته باشد و به تصمیم‌گیری سریع در شرایط دشوار تحریم کمک کند. در ادامه به برخی از مهم‌ترین مسع‌های این نهاد بیان‌هاک‌های پیشنهادی اصلاحی پرداخته می‌شود. اولین و شاید مهم‌ترین مشکل شورای عالی، مشخص نبودن حیطه وظایف و حوزه کاری آن است. این امر سبب شده تا شورایی عالی به موضوعات مختلف ورود پیدا کند و به تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری بپردازد. برخی از این تصمیمات تناسبی با هدف اصلی شورا نداشته و تصمیم‌گیری درباره آنها می‌توانسته از مجاری عادی و قانونی طی شود. لذا ضروری است در اولین گام حیطه وظایف و تصمیماتی که باید در این شورا اتخاذ شود به صورت دقیق و شفاف مشخص شود. این مهم می‌تواند توسط مقام‌معهظم رهبری و به پیشنهاد مجمع تشخیص صلحت نظام یا خود سران قوا انجام و به شورا ابلاغ شود.

دومین ضعف این نهاد، مشخص نبودن دقیق اعضا و نحوه تصمیم‌گیری در آن است. تعداد اعضا و افراد شرکت‌کننده در جلسات باید به‌صورت دقیق و کارشناسی تعیین شود و هر سه‌قوه وزن مناسبی در جلسات داشته باشند. این شورا نباید صرفاً محدود به مدیران و سیاست‌گذاران باشد و باید از کارشناسان و صاحب‌نظران برجسته و مستقل نیز حضور داشته و حق رای نیز داشته باشند. همچنین سازوکار آرای‌گیری نیز مشخص نیست و اگر هم مشخص است به صورت شفاف اطلاع‌رسانی نشده است. تصمیم‌گیری در این شورا باید بر اساس رای‌گیری از تمام اعضا و خرد جمعی باشد و همه شرکت‌کنندگان و تمام قوا مسوول تصمیمات گرفته شده در این نهاد باشند.

مشخص نبودن نهاد ناظر بر مصوبات شورای عالی، دیگر ضعف‌ای نهاد است. به‌طوری‌که تمام تصمیمات آن لازم‌الاجرا است و هیچ نهادی نه بر مطلقاً آن و قانون و شرع نظارت می‌کند و نه بر کارایی و صلحت آنها برای کشور. برای آنکه تصمیمات با دقت و کارایی بیشتری اتخاذ شوند لازم است که یک نهاد ناظر بر آن مشخص شود و مصوبات بلافاصله حکم قانون پیدا نکنند. به عنوان مثال می‌توان تعیین کرد که مصوبات این شورا در قالب طرح سه‌قوربتی به مجلس ارایه و در صورت تصویب، اجرایی شوند.

بنابراین فارغ از قضاوت کلی پیرامون عملکرد شورای عالی هماهنگی اقتصادی، باید گفت که ضعف‌های جدی در مورد ساختار و طراحی آن وجود دارد. برای آنکه عملکرد آن بهبود یابد و نقش آفرینی موثری در دوران تحریم داشته باشد باید این شورا بازآرایی نهادی شود. بدین منظور آیین‌نامه فعالیت شورا باید با نظر صاحب‌نظران و مدیرانی از هر سه‌قوه تدوین و تصویب شود. این آیین‌نامه باید موداری همچون حیطه وظایف و حوزه کاری، نحوه انتخاب اعضا، تعداد آنها، حق رای شرکت‌کنندگان، سازوکار تصمیم‌گیری، نهاد ناظر بر مصوبات و... به صورت دقیق و شفاف مشخص شود.

که تعهد پوشش بیمه‌ای آن بیش از ۲۰ درصد سرمایه شرکت باشد. یکی از عوامل مهم در افزایش ضریب نفوذ بیمه حوادث طبیعی قانونی کردن خرید این بیمه‌نامه از سوی مردم است و آنچه در این زمینه رایج است و پاسخ هم داده تاسیس صندوق‌های بیمه حوادث طبیعی یا پشتوانه کمک مالی دولت‌ها است. توانگری مالی صندوق برای تحت پوشش قرار دادن ریسک‌های موجود یک اصل مهم است و باید تمهیداتی فراهم کنیم تا به ازای خسارات احتمالی منابع کافی تأمین شود. صندوق‌هایی نظیر صندوق تأمین خسارات بدنی به این دلیل که منابع مشخصی از محل شخص ثالث دریافت می‌کنند، دچار مشکل نیستند و تجربه موفق‌ی بوده‌اند؛ اما در صندوق‌هایی که به منابع ناپایدار وابستگی دارند، دچار چالش هستیم. بنابراین موفقیت صندوق بیمه حوادث طبیعی نیز در گرو پایداری منابع آن خواهد بود. در مقاطع بروز حوادث فاجعه‌آمیز چون سیل و زلزله کمک‌های دولت و مردم که طبعاً به‌طور عملی‌ای و شتاب‌زده و بدون هماهنگی و برنامه‌ریزی قبلی صورت می‌گیرد، نمی‌تواند رضایت عمومی را در حد قابل انتظار تأمین کند. بنابراین راه‌اندازی و فعالیت قدرتمند صندوق بیمه حوادث طبیعی در گرو حمایت کامل دولت است.

با توجه به این‌ نکته که ایران کشوری حادثه‌خیز محسوب می‌شود و جزو ۱۰ کشور بلاخیز دنیا است و خسارات ناشی از حادثه‌های طبیعی در آن بسیار بالاست، تأمین بخشی از منابع صندوق‌های بیمه‌ای باید از مسیر نظام بودجه صورت بگیرد. خوشبختانه شرکت‌های بیمه در نگهداری ریسک‌های فاجعه‌آمیز اصول بیمه‌ای را رعایت می‌کنند و در حادثه اخیر نیز بیش از ۸۵ درصد خسارات از پوشش اتکایی بر‌خوردار بوده است.

انعکاس مطالب و مفاهیم بیمه‌ای در ۸۶ عنوان از کتب درسی و ۱۵ میلیون نسخه از نشریات معتبر نظیر نشریه سراسری رشد و همچنین ترویج بیمه در مدارس دانشگاه‌ها از فعالیت‌های مؤثر در زمینه تعمیم و همگانی سازی بیمه به شمار می‌رود. به جای اینکه در زمان وقوع سیل و زلزله همه نگران تأمین مالی خسارت‌های پیش آمده شده و مردم دولت به فکر کمک مالی به آسیب‌دیدگان باشند و این کار بخش مهمی از انرژی و تمرکز همه را صرف خود کند، بهتر است همه اعم از مردم و دولت هماهانه مبلغ ناچیزی به ازای هر واحد مسکونی در صندوق بیمه حوادث طبیعی ذخیره کنند تا در هنگام وقوع حادثه خسارت‌های مالی بدون دغدغه و سردرگمی و با آمادگی قبلی جبران شود. پوشش بیمه صندوق حوادث طبیعی حالت پایه دارد و هر واحد مسکونی که بخواهد مازاد بر پوشش صندوق، سرمایه و ظرفیت نگهداری خود ریسک‌پذیر برای مثال یک شرکت بیمه نمی‌تواند شهری را بدون اخذ پوشش‌های اتکایی لازم تحت پوشش بیمه قرار دهد

بود که در این تبصره این قید، اشاره مستقیمی می‌شد. گرچه در تبصره‌های ۴ و ۵ این ماده به «رئیس شورا» اشاره شده است، اما نه در خود ماده ۲۱ و نه در سایر تبصره‌های آن به چگونگی انتخاب و شرایط لازم رئیس شورا اشاره نشده است. آیا رئیس شورای فقهی همان رئیس کل بانک مرکزی است یا آنکه رئیس شورا از بین بنف فقه مجتهد متجزی انتخاب می‌شود؟ رئیس شورا با رای اکثریت انتخاب می‌شود یا نظیر رئیس کل؟ چنانچه رای اکثریت ملاک است، اکثریت اعضای فقهی مدنظر است یا اعضای کل شورا؟ شایان ذکر است بر خلاف این ماده، در ماده ۱۹ (شورای سیاست‌گذاری پولی و ارزی) و ماده ۲۰ (شورای مقررات‌گذاری و نظارت بانکی با عبارت صریح بر رئیس کل به عنوان رئیس شورا، تکلیف ریاست شورا مشخص شده است. در این ماده از جمله وظایف شورای فقهی، اظهار نظر نسبت به انطباق نحوه اجرای قوانین و مقررات در «شخص تحت نظارت» (یعنی کلیه موسسات اعتباری، صندوق‌های قرض الحسنه، تعاونی‌های اعتبار، شرکت‌های واسپاری (لیزینگ)، صرافی‌ها، شرکت‌های مدیریت دارایی، شرکت‌های اعتبار سنجی، موسسات تضمین تعهدات و سایر اشخاص است) که حسب تشخیص بانک مرکزی، به انجام عملیات ارایه خدمات بانکی، از ابزارهای پرداخت و سایر فعالیت‌های مرتبط با بازار پول اشتغال دارند) با موازین فقه اسلامی عنوان شده است. ابهام مهم آن است که شناسایی و نظارت بر اجرا و کار کرد‌های این حجم متعدد و متنوع از «شخص تحت نظارت» چگونه برای چنین شورایی قابل تصور است؟ از این‌رو به نظر می‌آید

نظامی، سیاسی و غیر اینها باید بر اساس موازین اساسی باشد. این اصل بر اطلاق یا عموم همه اصول قانون اساسی و قوانین و مقررات دیگر حاکم است و تشخیص این امر بر عهده فقهای شورای نگهبان است». در سوی دیگر، بنابه تبصره دوم ماده ۲۱ طرح، حکم شورای فقهی نافی اختیارات و نظارت فقهای شورای نگهبان نیست. شاید برخی این تصور را داشته باشند که با وجود تصویب شورای نگهبان نسبت به قوانینی همچون قانون عملیات بانکی بدون ربا یا همین طرح جدید (البته پس از تصویب) چه نیازی به وجود شورای فقهی است؟ اختیارات و نظارت فقهای شورای نگهبان نیست. شاید برخی این تصور را داشته باشند که با وجود تصویب شورای نگهبان نسبت به قوانینی همچون قانون عملیات بانکی بدون ربا یا همین طرح جدید (البته پس از تصویب) چه نیازی به وجود شورای فقهی است؟ پاسخ به این پرسش در بخش ابتدایی ماده ۲۱ ذکر شده است. شورای نگهبان نهایتاً بر عدم مغایرت مواد قانون مادر با شرع و قانون اساسی نظارت دارد؛ اما نظارت بر عملکرد نظام بانکی و اظهار نظر نسبت به رویه‌ها و ابزارهای رایج، شیوه‌های عملیاتی، دستورالعمل‌ها، بخشنامه‌ها، چارچوب قراردادها و نحوه اجرای آنها از جهت انطباق با موازین فقه اسلامی امری است که عموماً ششورای نگهبان بصدان ورود نمی‌کند و این وظیفه برای نهادهی معتبر و متخصص همچون شورای فقهی بانک مرکزی قابل تعریف است. ممکن است وجود شورای فقهی در کنار شورای نگهبان، احتمال تعارض احکام را در ذهن متبادر سازد؛ اما این احتمال نمی‌تواند چندان جدی باشد؛ چرا که مصوبات شورای فقهی ذیل مصوبات قانون اساسی و شورای نگهبان است و نه فرای آن و در سازوکار و مسیر تصمیم‌گیری شورای فقهی، قید قانون اساسی و مصوب شورای نگهبان وجود خواهد داشت. گرچه پسندیده آن

شده است، افرادی هنگام احداث پروژه املاک را وثیقه بانک‌ها کرده‌اند و به دلیل عدم بازپرداخت قسط بانک آنها را تملک کرده است، ضعف موجود در سیستم بانکی به لحاظ عدم سدادآوری ریالی به دلیل دستوری بودن نرخ‌های تسهیلات و سپرده‌گذاری و همچنین عدم دریافت درآمد کارمزدازی از معاملات بین‌الملل (گشایش اعتبار اسنادی، ضمانتنامه‌ها، وبرات) و همچنین نقل و انتقالات ارزی که هم‌اکنون این درآمدها از طریق صرافی‌ها کسب می‌شود، در افزایش انگیزه برای انجام فعالیت‌های غیر واسطه‌گری مالی و جبران برخی از ضرر و زیان‌ها به عملیات متعارف بانکی را افزایش داده است، بانک‌های خصوصی نیز به‌دلیل تعددی از جمله حجم انبوه معوقات سیستم بانکی سعی دارند با نگهداشتن شرکت‌ها آنها را تأمین مالی کنند و بیشتر اعتبارات را در اختیارات شرکت‌های خود قرار دهند. با توجه به جبری بودن مودی که به آن اشاره شد، موضوع مازاد اقدام کنند.

واگذاری بنگاه‌ها باید به نحوی مورد توجه ناظر پولی قرار گیرد که ضمن تفکیک بانک‌های خصوصی و دولتی در چارچوب اصلاح نظام بانکی این موضوع در اولویت اقدام عمل باشد، هر چند که شرکت‌های اعتبار سنجی، صرافی، بیمه‌ای، فناوری و IT باید در سیستم بانکی حفظ شود.

در این راستا، ناظر پولی باید با هماهنگی دستگاه‌های نظارتی اعم از بازرسی کل کشور، دیوان محاسبات و قوه قضاییه نظارت بر فروش اموال را بر عهده بگیرد زیرا سازمان خصوصی سازی که توسط مقامات مختلف به عنوان هیات واگذاری و در چارچوب قانون اقدام می‌نمود

متاسفانه با مشکلات عدیده‌ای روبه‌رو شده است. لذا به‌منظور سرعت بخشی به واگذاری دارایی‌های سیستم بانکی باید مدیران با اتکای به ساختار کم‌ریسک بتوانند نسبت به اجرای مصوبات و فروش املاک و دارایی‌های

رییس پژوهشگاه فضایی ایران گفت: «کشورمان به دانش ساخت موتورهای فضایی که پیش از این در اختیار امریکا دو دست یافت، حسین صمیمی در گفت‌وگو با مهر به بیان اینکه در پژوهشگاه فضایی ایران به دانش طراحی و ساخت موتورهای فضایی با نام «ارش» دست پیدا کردیم، گفت: «تاکتوئن این فناوری را به عنوان موتورهای استار در اختیار کشور امریکا بود که هم‌کنون ما موفق شده‌ایم این موتورها را با ویژگی‌هایی که با موتورهای استار برابری می‌کند، تولید کنیم. به دلیل موانع تحریم امکان استفاده از موتورهای فضایی استار برای ما وجود نداشت و البته تاکتوئن نیز برای استفاده از این موتورها احساس نمی‌شد چرا که تاکتوئن ماهواره‌های ایرانی در مدار پای زمین قرار می‌گرفتند اما هم‌کنون که قصد انتقال ماهواره به مدار بالای زمین را داریم باید از موتورهای فضایی استفاده کنیم و به همین دلیل آن را در کشور ساختیم. موتور فضایی ارش در سامانه انتقال مداری ماهواره قرار می‌گیرد و امکان ارسال ماهواره را به مدارهای بالای زمین فراهم می‌کند».

رئیس پژوهشگاه فضایی ایران تاکید کرد: «سامانه انتقال مداری ماهواره -برد مداری ماهواره را زیاد می کند و پس از آنکه ماهواره بر اثر ارتفاع ۴۰۰ کیلومتر ماهواره را هدایت می کند از آنجا بعد بلوک انتقال مداری با استفاده از موتور فضایی امکان هدایت ماهواره را تا مدار ۷ هزار کیلومتر زمین بر عهده دارد. ما در حال ارتقاء سیستم مکرر برای موتورهای فضایی از شش هشت تا نوزده کیلومتر در ثانیه هستیم. این فناوری می تواند ما را به جرات می توانیم بگوییم که به داشتن این فناوری در کشور دست پیدا کرده ایم و سایر کشورها نیز از این فناوری برای انتقال ماهواره های شان استفاده می کنند. البته سایر کشورها به دلیل آنکه تحریم نیستند از موتورهای فضایی آمریکا استفاده می کنند اما ما توانستیم موانع تحریم را شکسته و موتور فضایی که قبلاً ربات با موتورهای استار است (طراحی کابل

ظفر: پیام مردم ایران را

به فضایی برد

طراحی ماهواره ظرف به پایان رسید و این ماهواره از سوی دانشگاه علم و صنعت تحویل وزارت ارتباطات ملی شد تا مقدمات لازم برای قرار گرفتن در مدار، انجام گیرد. به گزارش ایرنا، ماهواره ملی -تحقیقاتی «ظفر» به سفارش سازمان فضایی توسط دانشگاه علم و صنعت طراحی و ساخته شده است. این ماهواره نسبت به ماهواره نوید که قبلاً در این دانشگاه ساخته شده، قابلیت عکس برداری رنگی با قدرت تفکیک بهتر از ۸۰ متر را دارد. این ماهواره ۱۱۳ کیلوگرم وزن دارد و عمر عملکردی آن در مدار حداقل ۱، ۱۵ سال است. ماهواره و در تصویربرداری به صورت زمان واقعی و ذخیره و ارسال پیام ارتباط صوتی یکطرفه بین دو کاربر است. از کاربرهای ماهواره ظرف می توان به تهیه نقشه کشور اشاره کرد؛ امکانی با توجه به حادثه خیز بودن کشور ایران نیاز به آن بیش از گذشته احساس می شود. به روزرسانی فضایی کاربری اراضی، به روزرسانی و پایش توسعه شهری، به روزرسانی مرز پهنه های کشاورزی، به روزرسانی و پایش تغییرات در عرصه های طبیعی و جنگلی، به روزرسانی نقشه های پهنه بندی و پایش تغییرات در پهنه های دایمی و فصلی که همگی در مقیاس ملی انجام خواهند شد. اکنون ایران ماهواره ای در مدار ندارد، نه ماهواره ادراری، نه پستی، بنابراین برای دریافت اطلاعات مربوط به سبیل از تصاویر ژوئین فضایی اروپا و دیگر کشورها استفاده می کند. هیدروگرافی پایش مرز دریاچه های دایمی و فصلی، بهبود در مپایط خطریب شده، عدد از بحران، شناسایی گسترش شوری و پایش رشد مناطق شهری، تهیه نقشه های ساختاری شناسایی گسل ها در مقیاس ملی از دیگر وظایفی است که ماهواره ظرف پس از قرار گرفتن در مدار باید به آنها بپردازد.

تعاملات در حوزه اخترفیزیک

واكتشافات فضایی

سازمان فضایی ایران و دانشگاه شهید بهشتی در برهه همکاری و تعامل در حوزه اخترفیزیک و اکتشافات فضایی توافق کردند. به گزارش مهر، به نقل از رییس سازمان فضایی ایران، توافق با دانشگاه شهید بهشتی در راستای توسعه فناوری فضایی در کشور خور داد. وی با اشاره به پنج محور مورد توافق در دیدار با رییس و معاونان دانشگاه شهید بهشتی نوشت: «نقش آفرینی هر چه بیشتر دانشگاه شهید بهشتی در توسعه کشور و کارهای حوزه فضایی و نیز همکاری سازمان فضایی و این دانشگاه برای کمک به حل چالش‌های محیط زیستی کشور با استفاده از فناوری فضایی از جمله محورهای مورد توافق است.» رییس سازمان فضایی ایران با بیان اینکه در این دیدار بر بازی نقش موثر این دانشگاه در توسعه فناوری فضایی کشور تأکید شد، افزود: «در همین حال همکاری و تعامل میان دو دستگاه در حوزه اخترفیزیک و اکتشافات فضایی و همکاری دانشکدری در حوزه حقوق فضا و سایر دیگر محورهایی است که سازمان فضایی و دانشگاه شهید بهشتی در مورد آنها به توافق رسیدند.»

تعاقد ۱۰

تولید محتوا، امر و نه تلگ، امر و انستاک امر محدود شده است

ضرورت تغییر نگاه به تولید محتوای دیجیتال

یکی از مشکلات تولید محتوا به ریسک نشتن است. یکی از نوع تولید در ایران است. این موضوع موجب شده است که تولیدکنندگان از تولید و نتوانند از تسهیلات مرتبط با تولید استفاده کنند و ارزش گذاری دارایی های این بخش نیز دچار مشکل است. فعالان حوزه تولید محتوای دیجیتال معتقدند که امروز در ایران حوزه فعال هستند، بیشتر به سمت تولید محتوای سراسری می پردازند. جماعی از جمله تلگرام و اینستاگرام برای بیکار دانه. اکنون تولیدکننده دهه ۸۰ هم وارد تولید محتوا شده اند، در حالی که هیچ آموزشی در این حوزه وجود ندارد که آنها را به سمت در آمدزایی در دست دهند و باز برای پیش برید. این نگاه به جز تولید محتوا برای همین دو قضا ندرند و از این رو کارهای انجام شده کاملاً غیر تخصصی است. در چنین فضایی، تأسیس شایدهنده ها و ایجاد رابط بین تولیدکننده و شایدهنده بسیار مهم است و می تواند به توسعه این حوزه کمک کند.

به گزارش «تعادل» و فدراسیون فناوری اطلاعات و ارتباطات، نشست فعالان حوزه محتوای دیجیتال با محوریت طرح پویش ملی تولید محتوای دیجیتال برگزار شد. محمدرضا طایلی، رئیس هیاتمدیره فدراسیون فناوری اطلاعات و ارتباطات ایران به طرح پویش ملی تولید محتوای دیجیتال اشاره کرد و گفت: «این طرح به یاری‌گذاشتن از سوی انجمن نشان دیجیتال مطرح شده و در حال بررسی است. در این طرح دوره‌های آموزشی، آشناییگاه‌ها و جشنواره ملی محتوای دیجیتال نیز دیده شده‌است. پویش ملی تولید محتوای دیجیتال می‌تواند زمینه را برای فرهنگ‌سازی صادرات محتوای دیجیتال فراهم آورد و این رویداد جدید گرفته شود. با توجه به افزایش نرخ ارز می‌توان در حوزه صادرات با کمک تشایبدها و ده‌ها وارد و موفق بود و این طرح می‌تواند رابطه بین محتوای دیجیتال و اشتغال‌دهی را در صادرات فراهم کند. چنانچه فعالیت در حوزه محتوای دیجیتال در اتاق‌های شهرستان از ظرفیت بالایی برخوردار باشد، می‌توان شکل‌های مرتبط با این حوزه را در آن شهرستان ایجاد کرد اما چنانچه ظرفیت تشکیل آن شکل وجود نداشته باشد، فعالان حوزه محتوای دیجیتال می‌توانند انجمن مرتبط تشکیل دهند».

▶ پتانسیل صادرات نرم افزار و محتوا وجود دارد

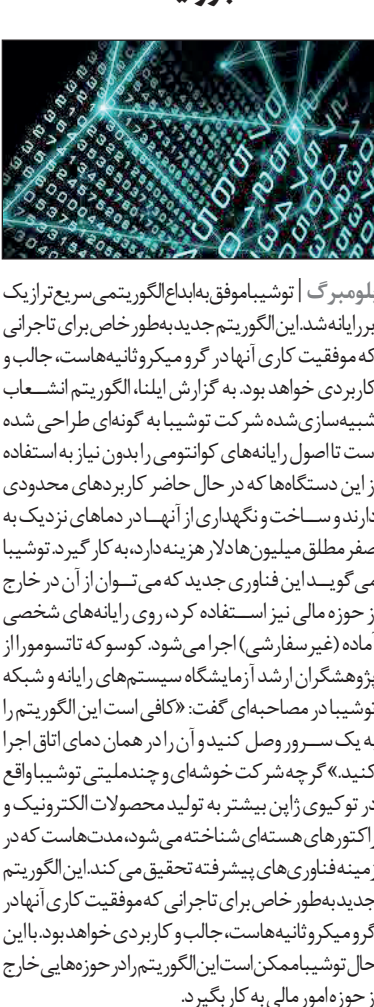
رئیس کمیسیون فناوری اتاق ایران اعلام کرد که صندوق نوآوری و شکوفایی در تدارک ایجاد کارخانه نوآوری است که از شتاب‌دهنده‌ها حمایت کند.

تضعیف قابلیت حذف نویز ایریادیروایل با بهره‌رسانه

ورج | یکی از نقاط قوت ایرپاد پرو، اول، توانایی حذف فعال نویز محیط است، ولی پس از بهرورزسانی جدید اپل دیگر مانند گذشته نیستند و گفته بسیاری از کاربران کمی از شدت حذف نویز آن کاسته شده است. به گزارش دیجیاتو، به نظر می‌رسد اپل با آپدیت نسخه ۲۵۴، مقداری شدت حذف نویز را دستکاری کرده و کمی از آن کاسته است. البته بسیاری از کاربران می‌گویند که این اتفاق پیش از آپدیت اخیر رخ داده و در اصل این آزمایش‌ها خود ایجاب داشت حذف نویز محیط را با آپدیت ۲۵۸ که در پایان منتشر کرد، کالبد به دو زبان از جایی که این قابلیت آنسبسی است و آن را به سادگی نمی‌شود اندازه‌گیری کرد، همیشه توان به‌درستی صحت این نظریه را توضیح داد. وبسایت Rings تایید می‌کند که سری پارانترها تغییر کرده‌اند: برای مثال این وبسایت می‌گوید ایرپاد نو آپدیت خود را به پروایفای‌های صدای ایرپاد پرو تغییراتی زیادی انجام داده است. اپل آپدیت اخیر خود را همان

انداغ الگوریتیم، سریع تر از | کشف بدافزار، در دهه‌آب

اب، امانه



یلموبرگ آتوشیما موفق به پدید آمدن الگوریتمی سریع تر از یک برابر ارائه شدند. این الگوریتم جدید به طور خاص برای تاجران که موفقیت کاری آنها در گرو میکرو فائیه است، جالب و کاربردی خواهد بود. به گزارش اینلا، الگوریتم انشعاب سیستم سازی شده شرکت آتوشیما به گونه ای طراحی شده است تا اصول رایانه های کوانتومی را بدون نیاز به استفاده از این دستگاه ها که در حال حاضر کاربردهای محدودی دارند و ساخت و نگهداری از آنها در دمای های نزدیک به صفر مطلق میلیون ها دلار هزینه دارد، به کار گیرد. آتوشیما می گوید این فناوری جدید که می توان از آن در خارج از حوزه مالی نیز استفاده کرد، روی رایانه های شخصی آماده (غیر سفارشی) اجرا می شود. کوسو که تاسو مورازا، پژوهشگران از شد آمانگاه سیستم های رایانه و شبکه آتوشیما در مصاحبه ای گفت: «کافی است این الگوریتم را به یک سرور وصل کنید و آن را در همان دمای اتاق اجرا کنید.» گرچه شرکت خوشه ای و چندملیتی آتوشیما واقع در توکیو زاین بیشتر به تولید محصولات الکترونیک و الگوریتم های هسته ای شناخته می شود، مدت ها است که در زمینه فناوری های پیشرفته تحقیق می کند. این الگوریتم جدید به طور خاص برای تاجران که موفقیت کاری آنها در گرو میکرو فائیه است، جالب و کاربردی خواهد بود. باین حال آتوشیما ممکن است این الگوریتم را در حوزه هایی خارج از حوزه مالی به کار بگیرد.

نیز اشاره کرد و گفت: «توسعه کسب و کار، توسعه صادرات، صادرات غیرنفتی، کارآفرینی و حمایت از تولید داخلی محورهای پیشنهادی برای حضور در این جشنواره است.»

امیر جهان تیغ، عضو دیگر هیات مدیره ناشران دیجیتال نیز در خصوص ساختار طرح ملی پوشش اطلاعات دیجیتال گفت: «این طرح نیاز به ساختار دارد و البته چشمنوازه نیز می تواند پیش برده اهداف پوشش ملی تولید محتوای دیجیتال باشد. در شرایطی که امکان‌پذیری اطلاعات در دستور کار قرار گرفته و گفته می شود که زیرساخت‌های آن، همپایه، اما محتمل و بومی چندانی برای این شبکه وجود ندارد، از این رو همپایه حوزه محتوای دیجیتال خودچندان است. اما تعداد کارکنان تصمیم گیری در این بخش انتقاد و ایجاد هم‌افزایی را یکی از مهم‌ترین ضرورت‌ها عنوان کرد. جهان تیغ با اشاره به اهداف پوشش ملی تولید محتوای دیجیتال گفت: «بررسی پوشش‌های صادراتی محتوای ایرانی‌ها به منظور نقش ناشران دیجیتال در افزایش

هم برای کاربران را وجود می آورد. یکی از آنها هم همین اپلیکشنهای پرکاربرد است. زیرا شما نمی توانید از وقوع آن جلوگیری کنید؛ پس از روزی، روزی به بنسخه قبلی برگردید و عوض اپل این تصمیمات را برای شما می گیرد. البته قابلیت حذف نوتیفیکیشن ها هنوز به قوت خود باقی است و هنوز هم خوبی صداهای اضافی محیط اطراف را حذف می کند، ولی آنها مانند گذشته عمل نکرده و از شدت آن کمی کاسته شده است. اپل نمی گذارد که کاربر شدت حذف نوتیفیکیشن ها را تغییر دهد. تنها گزینه هایی که کاربر در اختیار دارد، خاموش و روشن است. از همین رو ممکن است بسیاری با کپی شدن گوش خود مشکل داشته باشند و حتی اگر گزاشی می باشد حالت نوتیفیکیشن را به نوع کاربران وجود دارد که به دلیل همین کپی شدن گوش است. در نتیجه احتمال می رود اپل بی آنکه به کسی بگوید از شدت حذف نوتیفیکیشن ها کاسته تا اینکه به مشکلات راحل و وصل کند.

یورت شارژ گوشتی، در اروپا

بکسان هم بشود

اینستورسیتینگ | اینجینیرینگ | اتحادیه اروپا به دنبال یکسان سازی پورت شارژ تمامی گوشی های هوشمند در این قاره است تا از این طریق زیاده های الکترونیکی کمتر تولید شود و مشکلات کاربران نیز کاهش یابد. به گزارش مهر، امروزه اکثر شرکت های سازنده گوشی توجهی به یکسان سازی پورت شارژ تلفن همراه ندارند و هر یک از استانداردهای خاصی در این زمینه پیروی می کنند که برای کاربران مشکل ساز است. مقامات اتحادیه اروپا برای حل این مشکل در سطح این قاره دست به کار شده اند و می خواهند استاندارد واحدی را در این زمینه وضع کنند تا پورت شارژ همه گوشی های هوشمند با یکدیگر یکسان شود. بر اساس تازه ترین بررسی های اتحادیه اروپا هر سال بیش از ۵۱ هزار تن زیاده الکترونیکی در کشور اروپا از قاره تولید می شود که بخش آنها ناشی از این پورت شارژ تلفن های قدیمی و ناسازگار با تولیدات جدید است. اگر پورت شارژ گوشی های تلفن همراه مشابه با یکدیگر باشد، دیگر نیازی به دور انداختن شارژرهای قدیمی نخواهد بود و میزان تولید زیاده های الکترونیکی به میزان قابل توجهی کاهش می یابد. پارلمان اروپا در سال ۲۰۱۴ دستور العملی را در این ارتباط به تصویب رسانده بود، اما آن زمان تاکنون اقدامی برای اجرای شدن آن بر داشته نشده است. به نظر می رسد عدم همراهی شرکت های بزرگی همچون اپل و گوگل همراهی همه موبایل های دستوراتی را برساند. این شرکت ها می گویند چنین اقدامی دست موستات فناوری را برای تولید محصولات خلاقانه خواهد بست و باید منتظر ماند و دید اتحادیه اروپا برای مجبور کردن گوگل و اپل به تبعیت از خود دست به چه اقدامی می زند.

کمیت و کیفیت محتوای ایرانی شبکه ملی اطلاعات، همکاری و هم‌افزایی میان ناشران حوزه دیجیتال و کارآفرینی و توسعه کسب و کارهای حوزه تولید محتوا از اهداف مادر این پویش است.»

◀ رواج تولید زیرزمینی محتوا

شهرام حاجی قربانی، یکی دیگر از اعضای هیات مدیره و همچنین ناشران دیجیتال این‌ضمن انتقاد؛ در مرکز انجمنگیری در میان حوزه عنوان کرد: «تولیدار بخش نظارت بسیار قوی عمل می‌کنند اما در بخش حمایت به‌شدت عملکرد ضعیفی دارند که همین موضوع نیز موجب تولید محتوای زیرزمینی می‌شود». فعالانی که مجوز گرفتند هم با زرد مشکلات مواجه هستند و از این رو کسانی چندان به ثبت شرکت در این بخش تمایل ندارد.» وی از اجرائندن قانون کیبی رابت انتقاد کرد و گفت: «از بارزنده نبودن این قانون به دلیل اجرای ناصحیح آن است که در پوشش ملی تولیدات دیجیتال دیجیتالی می‌تواند این موضوع پیگیری شود».

حمله کاندیدای ریاست جمهوری امریکاه فیس بوک

اخلاق در ارتباطات زمانی مطرح شد که نشریه نیویورک تایمز از بایدن درباره فیس بوک و تاثیر رد در خواست او برای حذف تبلیغات جعلی دونالد ترامپ علیه اش سوال کرد. بایدن در پاسخ به این سوال به مارک زاکربرگ و فیس بوک حمله کرد.

او در این باره گفت: «از کربگر بهیتر می‌داند و شما هم می‌دانید، از نظر من نه تنها باید درباره میزان قدرت تئوگراو بود بلکه باید درباره فقدان رعیتم خصوصی نیز تئوگراو بود. بخش ۲۳۰ قانون حریم اخلاق در این باباطاعت را یادش شود - زو فایس بوک فقط یک شرکت اینترنتی نیست. این شرکت اخبار جعلی را منتشر می‌کند که خدوین می‌داند اشتباه است. بنابراین باید استانداردهایی برای حفظ رعیتم خصوصی ایجاد کنیم.» چنانچه بایسن در این حقه ریس جمهوری امریکا شود، بر این اساس که این قانون مقاومت می‌کند که بزرگ سلیکون وری و دیگر خواهد شد.

آفات چھار میں شرکت

یک تریلیون دلار، ایم بکاشد



در این حوزه، توانسته درآمد یکمیلیارد دلاری بگردد. در بخش فضای ابری و ادر سهماهه بین دوره ۲۰۱۸ و جولای ۲۰۱۹، دو برابر کند و دو میلیارد دلار برساند. انتظار دارد در سه ماهه گذرای اهرام، گسترده در حمله سه برابر کردن نیروهای بخش فروش و قدرت بخشی به سرویس Cloud که کل، رشد مشابهی در سال پیش‌رو تجربه کند. این حال، کسب‌وکارهای یادشده شرکت الفابت در مواجهه با مسائلی در زمینه اعتماد کاربران با مشکلاتی روبه‌رو هستند. البته برخی از تحلیلگران ثبات بخش تبلیغات شرکت مذکور را نیز یکی از استوفاهای آن می‌دانند. در دسامبر گذشته، موسسه مالی Zinnov، با آوردن خود از ارزش سهام الفابت در آینده را ۱۴۱ درصد از ۱۳۸/۱۳۸، دلار افزایش داد. پس از اینکه بانک مرکزی امریکا برآوردهای خود از سهام این شرکت را افزایش داد و بیان کرد تجارت سال‌ری در بخش تبلیغات بسیار کسب‌وکارهای الفابت رویت می‌کند، سهام شرکت مادر گوگل یک‌روز نزدیک به یک درصد افزایش پیدا کرد. افزایش سهام الفابت معیار باروندی است که در چند وقت اخیر شاهد بوده‌ایم. در واقع، پس از اینکه الفابت در فصل بهار سال گذشته راقم کمی برای تجارت تبلیغاتش گزارش کرد، بدترین روزهای خود را از اویل ۲۰۱۰ سپری می‌کرد. در بازه زمانی یادشده، قیمت سهام این شرکت ۷۵ درصد و مجموعاً ۶۶ میلیارد دلار از الفابت کاهش یافت.



معاون توسعه کارآفرینی اجتماع محور بنیاد برکت خبر داد

تهران، مقصد جدید نهضت اشتغال‌زایی بنیاد برکت

گروه بنگاه‌ها |

نهضت اشتغال‌زایی بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به استان تهران رسید. معاون توسعه کارآفرینی اجتماعمحور بنیاد برکت با اعلام این خبر افزود: با آغاز اجرای ۸۰۰ طرح اشتغال‌زایی اجتماعمحور بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام در استان تهران، نهضت اشتغال‌زایی این بنیاد به قلب ایران رسید. رضا راضی‌زاده تصریح کرد: با توجه به منویات مقام معظم رهبری و تأکیدات رییس ستاد اجرایی فرمان امام مبنی بر توانمندسازی اقتصادی و اجتماعی مناطق محروم و کم‌تر توسعه یافته از طریق اشتغال‌زایی و ایجاد فرصت‌های کسب‌وکار، استان تهران تحت پوشش فعالیت‌های بنیاد برکت قرار گرفت.

وی اظهار داشت: راهاندازی ۸۰۰ طرح اشتغال‌زایی اجتماعمحور بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام در قالب مدل اقتصادی «سحاب» (طرح سرمایه‌گذاری حمایتی اشتغال برکت)، ایجاد ۲۴۰۰ فرصت شغلی را در مناطق کمتر توسعه‌یافته استان تهران به دنبال خواهد داشت. به گفته معاون توسعه کارآفرینی اجتماعمحور بنیاد برکت، این تعداد فرصت‌های کسب و کار در رسته‌های شغلی‌ای همچون مساعغل دانش بنیان، صنایع دستی، فنی-خدماتی، تولیدپوشاک،فرش دستباف،فرآوری مواد غذایی، پرورش بوقلمون و دام سبک و سنگین راهاندازی می‌شودوی یادآور شد: اغلب مشاغل پیش‌بینی شده در استان تهران در زمینه‌صنایع دستی و فرش دستباف است. راضی‌زاده گفت: کت اعتبار پیش‌بینی شده برای ایجاد و

بهربرداری از این ۸۰۰ طرح اشتغال‌زایی اجتماعمحور در استان تهران بالغ بر ۷۲۰ میلیارد ریال است.معاون توسعه کارآفرینی اجتماعمحور بنیاد برکت شهرهای ورامین، قرچک،پیشوا،شهرقدس وری‌را۵۰شهر هدف اشتغال‌زایی این بنیاد در استان تهران ذکر کرد و ادامه داد: با راهاندازی ۸۰۰ طرح اشتغال‌زایی بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام بیش از ۲۴۰۰ اشتغال مستقیم و غیر مستقیم در این مناطق ایجاد خواهد شد. راضی‌زاده پایان سال جاری را زمان بهره‌برداری کامل از طرح‌های اشتغال‌زایی مذکور اعلام و خاطر نشان کرد:باهمکاری ۵تسهیل‌گر بنیاد برکت فرآیند سانسایی، آموزش، معرفی به بانک عامل و پرداخت تسهیلات به‌واجیدن شرایط آغاز شده است.معاون توسعه کارآفرینی اجتماعمحور بنیاد برکت اجرایی فرمان امام درباره ورود این بنیاد به بحث اشتغال‌زایی در مناطق محروم استان تهران نیز توضیح داد: این ورود و فعالیت مبنی بر نیازهااطلس مناطق محروم و مستعد و پیگیری و مراجمات ائمه جمعه، نمایندگان مجلس، فرمانداران و مسوولان این شهرستان‌ها بوده است. لازم به ذکر است، بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام با هدف ایجاد فرصت‌های کسب‌وکار، محرومیت‌زدایی، توانمندسازی اقتصادی و اجتماعی، ارتقای سطح زندگی، کاهش فاصله طبقاتی و توزیع عادلانه امکانات و فرصت‌ها، نهضت ایجاد اشتغال و کسب و کار را در مناطق محروم و کم‌تر برخوردار کشور، راهاندازی کرده است. این بنیاد در حال حاضر با حضور و فعالیت در ۱۷۵ شهرستان و ۸ هزار روستا، ایجاد یک‌صد هزار فرصت شغلی را تا پایان سال ۹۸ در دستور کار دارد.

بررسی وضعیت دکل‌های مخابراتی شهر تهران با سخنرانی نماینده همراه اول

ماهیت امواج ساطع شونده از دکل‌های مخابراتی

نشست تخصصی «بررسی وضعیت دکل‌های مخابراتی در سطح شهر تهران و ابهامات پیش‌رو» با سخنرانی نماینده همراه اول بر گزار شد. به گزارش «تعادل» از اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، روز چهارشنبه ۲۵ دیماه نشست تخصصی با عنوان «بررسی وضعیت دکل‌های مخابراتی در سطح شهر تهران و ابهامات پیش‌رو» در سالن همایش‌های برج میلاد تهران برگزار شد. در این نشست تخصصی که جمعی از اصحاب رسانه، صاحب‌نظران و مدیران سازمان‌های مرتبط با موضوع امواج الکترومغناطیس حضور داشتند، فرود کاظمی مدیرعامل شرکت ارتباط مشترک شهر، عباس رحیمی خوشمکانی مدیرکل دفتر امور حفاظت در برابر اشعه سازمان انرژی اتمی ایران، سید حسن سید موسوی مشاور مدیریت عامل و اداره کل حقوقی و رگولاتوری همراه اول و متخصص سازگاری الکترومغناطیسی، ناهید خاکرمی عضو شورای اسلامی شهر تهران و مسعود نفیسی معاون فنی شرکت ارتباط مشترک شهر با ایراد سخنرانی پرداختند.

در این نشست سید حسن سیدموسوی مشاور مدیرعامل همراه اول در زمینه ماهیت امواج ساطع

خسارت بالای سیل به کشاورزی سیستان و بلوچستان

که با خشکسالی سال‌های اخیر دست و پنجه نرم می‌کرد به یکباره باران‌های سیل‌آسای راتجربه کرد و هرچند که کشاورزی عمده خسارت‌ها را متحمل شده است ولی این باران‌ها موجب تغذیه سفره‌های زیرزمینی و رونق کشاورزی در این منطقه شده است.

این روزها سیستان و بلوچستان محل آمد و شد مدیران و مسؤولان ارشد کشور است که می‌خواهند ضمن بازدید از مناطق سیل‌زده، عمق فاجعه‌ای را که در جنوب شرقی ایران رخ داده از نزدیک مشاهده و برای تسریع در امدادسانی و حل مشکلات هموطنان این خطه تلاش کنند. دیروز و در شرایطی که رییس جمهوری و تیم همراهش برای بررسی ابعاد و زوایای گوناگون خسارت‌سیل‌راهی استان سیستان و بلوچستان شده بود، مسوولان آمارهای تازه‌ای را در

و دامداری خود را از حدودی از دست داده بودند. استانی



شونده از دکل‌های مخابراتی گفت: پر توهای امواج الکترومغناطیس در فرکانس رادیویی از نوع پر توهای غیر یونیزان است، که انرژی آنها حدود ۱۰ میلیون بار انرژی پر توهای یونیزان کمتر است، و قادر به تخریب

این متخصص حوزه الکترومغناطیس افزود: چگالی توان تشعشعی ناشی از آنتن دکل BTS در پای دکل کمترین مقدار بوده، و به تدریج که از پای دکل دور می‌شوم، ابتدا این مقدار به تدریج زیاد می‌شود، و پس از یک فاصله خاصی به بعد، هر چه از سایت دور شوم با نسبت عکس مجذور فاصله از سایت، کمتر می‌شود؛ اما این در مورد چگالی توان ناشی از گوشی موبایل بر عکس است، یعنی تشعشع ناشی از ترمینال کاربر به این شکل است که توان تابشی در نزدیک سایت کمترین است و هر چه که از سایت دور می‌شوم توان تابشی ناشی از گوشی بیشتر می‌شود، بنحوی که در برخی موارد پرتوگیری بیش از ۱۰۰ برابر پرتوگیری از آنتن‌های سایت می‌گردد. بنابر این یکی از رویکردهای کاهش پرتوگیری از گوشی‌ها، نصب آنتن‌های سیار برای درون ساختمان‌هاست که SBS نامیده می‌شود.

وی تصریح کرد: در شرایط واقعی، در محیط پرتراکم شهری علاوه بر موج مستقیم، موج‌های انعکاسی، موج‌های پراش یافته و موج‌های پراکنده‌شده نیز حاضرند؛ بنابراین انرژی جذب‌شده در بدن ناشی از تابش هم‌زمان سایت و

گوشی، تابع پیچیده‌ای از فاصله، توان آنتن‌ها، ارتفاع دکل، نوع آنتن، بافت جغرافیایی محیط انتشار و... است. به همین دلیل تنها معیار برای احراز ایمنی تشعشعی سایت‌ها و گوشی‌ها، اندازه‌گیری است، و تعیین هر نوع معیار فاصله در شرایط واقعی کاری غیر دقیق و ناصحیح خواهد بود. این متخصص الکترومغناطیس با اشاره به ضرورت اصلاح برخی رفتارهای شهروندان در استفاده از فناوری‌های ارتباطی، اظهار کرد: ۶۰ درصد تشعشع خارج‌شونده از موبایل در بدن کاربر جذب می‌شود که به آن اثر هاوسینگ گفته می‌شود و به همین دلیل بهتر است حتی الامکان از نگه داشتن موبایل در دست اجتناب شود و از جیب یا کیف استفاده شود. ضمناً بهتر است مردم در زمان استفاده از گوشی، به جای استفاده از هندست‌های بلوتوثی، از هندزفری‌های سیمی استفاده کنند؛ چرا که قدرت اثرات حرارتی القای ELF هندزفری‌های سیمی بمراتب کمتر از پرتوهای RF هندست بلوتوثی WiFi است. همچنین لپ‌تاپ‌را نیز نباید بر روی پا گذاشت؛ چرا که در چنین شرایطی پرتوگیری و اثر حرارتی آن بیشتر می‌شود.

ابهام در میزان خسارات

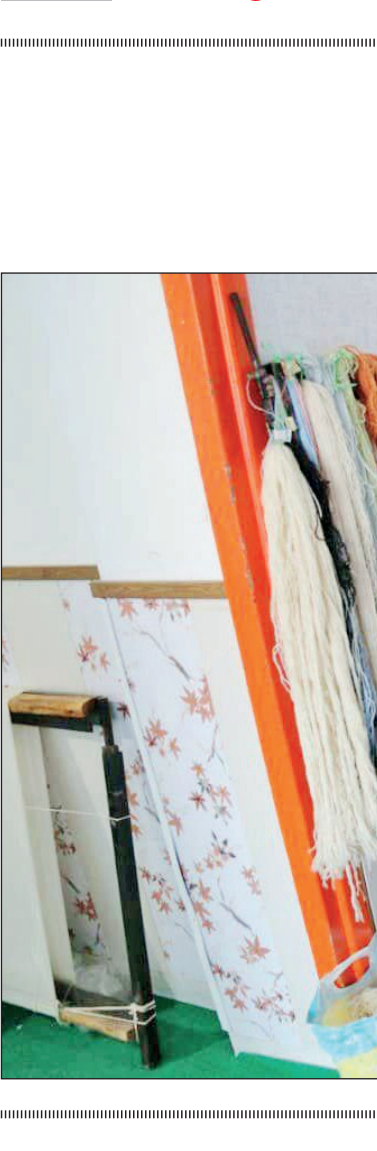
اماد شرایطی که مدیر جهاد کشاورزی بمپور از خسارات این شهرستان در اثر وقوع سیل صحبت می‌کند، قلم‌مقام دبیر کل خانه کشاورز با بیان اینکه هنوز برآورد دقیقی از میزان خسارت وارده سیل به بخش کشاورزی داین استان نداریم، گفت: با وجود این سیل اخیر بیشترین خسارت را به بخش کشاورزی استان سیستان و بلوچستان وارد کرده است. عنایت‌الله بیابانی در پاسخ به این پرسش که آیا برآوردی از میزان خسارت وارده به کشاورزان در مناطق سیل‌زده انجام شده است یا خیر، اظهار کرد: متأسفانه هنوز نمی‌توان به صورت قطعی از میزان خسارت وارد شده به بخش کشاورزی صحبت کرد اما به طور کل می‌دانیم که خسارت سیل زیاد و بی‌سابقه بوده است.

پسماندهای رحیم‌آباد میهمان شهرداری رودسر است

گیلان | شهر دار رحیم‌آباد پسماند را مشکل عمومی و عمده شمال کشور دانست و یادآور شد: با توجه به مشکلات کارخانه کمپوست رودسر،

پسماندهای رحیم‌آباد به صورت موقت میهمان شهرداری رودسر است. محمد محمدی در گفت‌وگو با ایسنا، از تحقق بودجه ۴۵ میلیارد تومانی شهرداری رحیم‌آباد خبر داد و اظهار کرد: به دنبال افزایش بودجه سال ۹۹ هستیم. وی با بیان اینکه بودجه شهرداری رحیم‌آباد بنابر عملکرد دو سال گذشته حدود شش میلیارد تومان پیش‌بینی شده است، افزود: دفتر چه بودجه سال ۹۹ تهیه شده و به‌همان‌مقدار تقدیم شورای شهر می‌شود. شهردار رحیم‌آباد با اشاره به تأسیس این شهرداری از سال ۴۱، عنوان کرد: سال ۹۶ بودجه سه میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی داشتیم، اما با توجه به افزایش و تحقق درآمدهای شهرداری به شش میلیارد تومان خواهیم‌رسند. محمدی، حسن تعامل شهروندان را موجب جهش در آمدی شهرداری رحیم‌آباد دانست و گفت: امیدواریم براساس این پیش‌بینی‌های در آمدی بودجه ۹۹ را محقق کنیم.

تعاون



ویژه

جابه‌جایی ۹۰۰ هزار نفر

در نماز جمعه توسط متروی تهران

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه گفت: متروی تهران و حومه از ساعت ۹:۳۰ صبح روز جمعه ۲۷ دی‌ماه ۹۸ تا پایان مراسم نماز جمعه به صورت رایگان به شهروندان و نمازگزاران خدمت‌رسانی کرد و جابه‌جایی ۹۰۰ هزار نفر با این ناوگان حمل و نقل ریلی درون شهری در این روز به ثبت رسید. به گزارش «تعادل» از مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه؛ مهندس فرناوش نوبخت با اشاره به اینکه در این روز با برنامه‌ریزی مناسب از تمامی امکانات استفاده شد افزود: با توجه به تعداد مسافران با همراهی آقایان و بانوان شاغل در شرکت تلاش کردیم تا شاهد تسهیل در رفت و آمد مسافران در ایستگاه‌های خطوط هفته‌گانه باشیم. وی گفت: در این روز ۹۰۰ هزار نفر توسط متروی تهران جابه‌جا شدند که بیشترین آمار جابه‌جایی مربوط به خط یک متروی تهران بود. نوبخت تصریح کرد: با توجه به نزدیکی ایستگاه‌های شهید بهشتی و مصلی امام خمینی (ره) به محل برگزاری نماز جمعه در مصلی امام خمینی (ره) استفاده از مترو این وسیله حمل و نقل عمومی درون شهری یکی از انتخاب‌های اصلی نمازگزاران بود و در این راستا شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه برای ارائه خدمات، سانی شایسته و با برنامه‌ریزی مناسب سرویس دهی خوبی را به شهروندان و مسافران ارائه داد. مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه خاطر نشان کرد: با توجه به حجم بالای مسافران در زمان برگشت از دو ایستگاه مصلی امام خمینی (ره) و شهید بهشتی تلاش کردیم تا سرویس دهی مناسب و منظمی را به شهروندان و نمازگزاران ارائه دهیم.

اخبار شهرستان‌ها

واریز مبلغ ۵۰۰ هزار تومان

به حساب مددجویان سیل زده

کرمان | مدیرکل بهزیستی استان کرمان بیان کرد: کمک هزینه نقدی به میزان ۵۰۰ هزار تومان نیز به حساب مددجویانی که از سیل آسیب دیده‌اند و از پر شده است و مبلغی نیز درآیه صورت مستمرکز ازسوی سازمان بهزیستی کشور به حساب آنها واریز خواهد شد. «عباس صادق‌زاده» با اشاره به سامانه‌بارشی سیل آسای چندروز اخیر و متاثر شدن برخی مناطق استان کرمان از سیل، گفت: طبق مصوبه ستاد بحران سازمان بهزیستی کشور مبلغ یک میلیون تومان کمک هزینه‌ای از سوی سازمان بهزیستی به حساب مددجویان سیل زده بهزیستی مناطق سیل‌زده استان واریز می‌شود که بر این اساس خانواده یک نفره ۳۵۰ هزار تومان و خانواده ۵ نفره یک میلیون و هفتاد هزار تومان دریافت خواهند کرد. که این مبلغ بر اساس تعداد خانوار افزایش می‌یابد.

۲ شهر بازی کرمانشاه همچنان

غیر استاندارد و پلمب است

کرمانشاه | کارشناس اداره کل استاندارد استان کرمانشاه گفت: ۲ شهر بازی شهر کرمانشاه به دلیل استاندارد نبودن تجهیزات، همچنان پلمب است و امکان فعالیت ندارند. سیددبیا مشعایی با اشاره به وجود دو شهر بازی در شهر کرمانشاه شامل شهر بازی پل ولایت و شهر بازی قانقار طاق‌سیستان، اظهار داشت: هر ۲ شهر بازی به دلیل استاندارد نبودن تجهیزات و وسایل بازی، پلمب هستند و امکان فعالیت ندارند. وی گفت: چندی قبل قرار بود با کمک سرمایه‌گذار تمام تجهیزات قدیمی این ۲ شهر بازی تعویض و وسایل بازی نو جایگزین آنها شود. اما تاکنون هیچ اقدامی در این زمینه صورت نگرفته است. کارشناس اداره کل استاندارد استان کرمانشاه با بیان اینکه در صورت نصب تجهیزات جدید اداره استاندارد آماده همکاری است، گفت: اگر تجهیزات به روز نصب شود، ما هم آماده‌ایم پروانه استاندارد نصب و بهره‌برداری برای این وسایل صادر کنیم، اما تاکنون اقدامی در این زمینه صورت نگرفته و از تجهیزات قدیمی ۲ شهر بازی نیز هیچ‌کدام نشان استاندارد ندارند.

آغاز طرح برآورد هزینه تولید

محصولات زراعی در قزوین

قزوین | طرح برآورد هزینه تولید محصولات زراعی در قزوین هم‌زمان با سایر استان‌های کشور از ۲۱ تا ۲۴ تپمن ماه سال جاری به صورت نمونه‌گیری در ۹۸ روستای استان اجرا می‌شود. معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی قزوین دیروز با اعلام این خبر گفت: هدف از اجرای این طرح، برآورد هزینه تمام‌شده یک کیلوگرم از محصولات زراعی، تخمین متوسط هزینه یک هکتار از محصولات زراعی به تفکیک مراحل مختلف کشت، تعیین متوسط هزینه آمادسازی زمین و کاشت، داشت و برداشت به تفکیک نوع عملیات ونحوه عملیات غیرماشینی و ماشینی است. حمیدرضا تبسمی افزود: برآورد متوسط میزان استفاده از منابع مختلف آب برای آبیاری مزارع و تخمین متوسط میزان و ارزش نهاده‌های مصرف شده کشاورزی شامل کود، سم و پراکننده‌ها، هکتار از محصولات زراعی از دیگر اهداف این طرح است.

گردش مالی پسماند تهران برابر با آموزش و پرورش

مدیر کل آموزش و پرورش شهر تهران درباره اینکه سهم آموزش و پرورش چند درصد درآمد تولید ناخالص ملی است؟ گفت: سهم آموزش و پرورش حدود ۲ درصد است، یک نکته مهم دیگر اینکه گردش مالی پسماند تهران مساوی با گردش مالی آموزش و پرورش شهر تهران و هر دو، ۲۰۰ میلیارد تومان است. عبدالرحمٰن ضاؑو لادوند افزود:از این عدد بخوانید که جایگاه آموزش و پرورش در پرورش حدود ۹۸ درصد اعتبارات مـا صرف حقوق و مزایای پرسنلی می شود و ۲ درصد برای اداره تمام بر نامه های باقی می ماند.
بودجه وزارت آموزش و پرورش از ۱۴ هزار میلیارد در سال ۹۲ امسال به بیش از ۵۰ هزار میلیارد رسیده است.
بودجه افزایش یافته اما شرایط اقتصادی همین است.
مدیر کل آموزش و پرورش شهر تهران با اشاره به اینکه هر چه از آموزش و پرورش انتظار دارید به ۲ درصد بودجه باقی مانده بر می گردد گفت: روزی یک ماموریت جدید هم به دوش آموزش و پرورش گذاشته می شود. یکی از ماموریت های مـا حرکت به سمت مهارت محوری است اما آموزش و پرورش به تنهایی نمی تواند. برخی موسسات به دنبال فرهنگ سازی مهارت نیستند و تنها وقتی مثلا با کمبود آب روبه ر می شویم به دنبال تغییر فرهنگ الگوی مصرف می روند در صورتی که باید ایند پژهوه باشیم و نه اندکنگر.
فولادوند که در برنامه پرسشگر صحبت می کرد تاکید کرد اگر می خواهیم فرهنگ درست را توسعه دهیم باید از پیش دبستانی شروع کنیم.
ایجاد تغییرات برای فرهنگ مصرف آب در دانش آموزان کلاس دوازدهم مشکل تر است تا سنین پایین تر لذا مطالبه ما از دستگاه های که از ما انتظار دارند این است که همراهی کنند چرا که ترویج فرهنگ مصرف صحیح یـکروز و دودروزه، شـدن نیست.
مدیر کل آموزش و پرورش شهر تهران با طرح این سوال که شهر داری از این ۲۰۰ میلیارد تومان گردش مالی پسماند، چقدر صرف فرهنگ سازی می کند گفت: وظیفه ما تدریس برنامه درسی ملی است و از آن عدول نکرد ایم. آموزش و پرورش به ماموریت خودش عمل می کند. بخشی از آموزش ها باید آموزش های غیر رسمی باشد. نیاز های اولیه دانش آموزان لباس، خوراک، آموزش و درمان است اما نیاز های ثانویه چه؟ کسب مهارت ها، گسترش نشاط اجتماعی، افزایش سطح مهارت های ارتباطی و اجتماعی، سبک زندگی، ارتقای سطح جامعه پذیری و زیست جمعی جزو نیاز های ثانویه است.

تاثیر آلودگی هوا بر ناباروری مردان

آمارها نشان می دهد که حدود ۲۰ درصد از زوج های ایرانی به مشکل ناباروری دچارند، یعنی یک زوج از هر پنج زوج در سنین باروری. این آمار ضرورت گسترش خدمات درمان ناباروری در کشور را مطرح می کند اما زوج های نابارو برای دریافت خدمات درمان ناباروری باید به چه مراکزی مراجعه کنند؟ علی صادقی تبار، مدیر مرکز درمان ناباروری و سقط مکرر این سینا، با اشاره به تعریف ناباروری گفت: ناباروری یعنی زوج یک سال مداوم بدون استفاده از روش های جلوگیری برای بارداری تلاش کنند اما ختم بار دار نشود. حدود ۴۰ درصد از موارد ناباروری ناشی از علل مردانه، ۴۰ درصد ناشی از علل زنانه و ۲۰ درصد ناشی از علل مشترک یا ناشناخته است. وی الودگی های محیطی را عامل افزایش ناباروری مردان دانست و افزود: سولن های جنسی مردان نسبت به زنان در برابر آسیب های محیطی، آسیب پذیر تر است و ما باید بیشتر را به داخل شهر های بزرگ و صنعتی که انواع آلودگی ها به یوه آلودگی هوا وجود دارد، آمار ناباروری مردان رو به افزایش است. صادقی تبار با اشاره به چند تخصصی بودن درمان ناباروری گفت: ناباروری هم می تواند علل زنانه داشته باشد و هم علل مردانه بنابراین تشخیص و درمان ناباروری باید با همکاری چند متخصص انجام شود. در واقع وقتی زوج ها با مساله ناباروری مواجه می شوند باید بدون هدر دادن وقت به یک مرکز درمان ناباروری مراجعه کنند تا آقا و خانم همزمان و به موازات هم بررسی شوند. او افزود: بر اساس نتایج برسی های اولیه و شرایط هر زوج، متخصصان زنان، مردان و جنین شناسی بر نامه درستی مناسب، پیشنهاد می کنند و ممکن است لازم باشد مشاوره های تخصصی های دیگر هم استفاده کنند. بر نامه های درمانی معمول به ترتیب شامل درمان دارویی، آی یو ای، آی وی اف یا میکرو اینجکشن و درمان های جاکزین است. مدیر مرکز درمان ناباروری این سینا درباره روش های کمک باروری توضیح داد: منظور از روش های کمک باروری لقاح برون تنی یا لقاح آزمایشگاهی است. در این روش ها فرایند لقاح در محیط آزمایشگاهی که مشابه محیط رحم است، اتفاق می افتد. در آی یو ای، تخمک و اسپرم در محیط اکوباتور که کاملاً همانند رحم است قرار داده می شوند تا رشد کنند. در میکرو اینجکشن، اسپرم به طور مستقیم به داخل سیتوپلاسم تخمک تزریق می شود. صادقی تبار اضافه کرد: در هر دو شیوه، پس از تشکیل جنین، مراحل رشد و تکثیر سلولی جنین ها در محیط اکوباتور طی سه تا پنج روز بررسی می شود و در صورتی که جنین ها به خوبی رشد کنند و سلول های تقسیم شده کیفیت خوبی داشته باشند، به رقم خانم انتقال داده می شوند البته شانس موفقیت در هر مرحله بسیار کم در مان حدود ۳۵ تا ۴۰ درصد است و اگر سیکل نخست در مان موفقیت آمیز نبود، زوج ها نباید آن را به حساب بدنشاسی یا نا کار آمدی در مانگران بگذرانند بلکه باید بصور باشند و در مان را تا حصول نتیجه ادامه دهند.

۱۲ تعاون

گزارش «تعادل» از اما و اگرهای مصرف بالای دارو در شرایط تحریم

مصرف آنتی بیوتیک در ایران معادل کشور چین

هشدار هانسیب به مصرف بی رویه دارو در ایران از مدت ها قبل نه تنها از سوی مسوولان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی مطرح شده بلکه سازمان های بین المللی مانند سازمان جهانی بهداشت هم نسبت به آن هشدار داده اند اما با این حال نه تنها به صدا در آمدن زنگ خطر ها نتوانسته مصرف دارو در ایران را مهار کند، بلکه تحریم ها هم در این زمینه تاثیر چندانی نداشته است. اظهاراتی مانند اینکه «در زمینه مصرف دارو ایران جزو ۲۰ کشور نخست دنیاست». «ایران در آسیا پس از چین مقام دوم مصرف دارو دارد»، «سرنه مصرف دارو در ایران ۳ برابر استاندارد جهانی است» تنها چند نمونه از اظهار نظر هایی است که درباره سرنه مصرف دارو میان ایرانی ها مطرح می شود اما این اظهارات چقدر صحت دارد؟ آیا واقعاً میزان مصرف دارو میان مردم ایران نسبت به سایر کشور ها بالاست و اگر این اظهار نظر صحت دارد چرا خر چه مصرف دارو در ایران به مرز هشدار رسیده است؟

مسوولان چه می گویند؟

بنابر آمار های سازمان غذا و داروی کشور سرنه دارویی در ایران ۵۲ دلار اعلام شده که از نظر مسوولان این سازمان این رقم متعادل نیست، باید منطقی شود و شکل مصرف دارو مورد بازنگری قرار گیرد. با این حال تاکید مسوولان این سازمان بر مصرف بالای آنتی بیوتیک میان ایرانی ها است اما برخی فعالان صنعت دارو ادعای مسوولان را قبول ندارند. شریبور امسال مهرنار خیر اندیش، مدیر کل دفتر نظارت و پایش مصرف فرآورده های سلامت سازمان غذا و دارو با اشاره به اینکه میزان مصرف دارو در ایران نسبت به کشورهای منطقه بیشتر است اعلام کرد: بر اساس نتایج بررسی های صورت گرفته در مورد مصرف آنتی بیوتیک ها، ایران در صدر مصرف سرنه این دارو در بین بسیاری از کشورهای فارار دارو و زنگ خطر میزان مصرف آن در کشور به صدا در آمده است.

او افزود: به طور مثال بررسی های صورت گرفته در سال ۹۶ و مقایسه آن با سایر کشور ها نشان می دهد که مصرف سرنه آلبومین (یکی از دارو های پروتئینی) به عنوان یکی از دارو های پر هزینه بیمارستانی در ایران به نسبت سایر کشور ها کمتر است و این در حالی است که نیاز به اصلاح در دینکسیون های مصرفی این دارو در کشور و استفاده از پروتکل درمانی آن، ضروری است. اظهارات خیر اندیش در حالی است که برخی فعالان صنعت دارو، ادعای مصرف بالای دارو در ایران را دروغ می مانند. حسام الدین شریف نیا، عضو انجمن علمی مدیریت اقتصاد دارویی ایران در باره این موضوع بیان کرد: آمار های جهانی نشان می دهد ارزش بازار دارویی کشورمان در سال ۲۰۱۶ معادل ۶ میلیارد دلار بوده و این آمار در مقایسه با متوسط جهانی و کشور هایی همچون ترکیه، عراق و عربستان

کمتر است. او افزود: حتی میزان مصرف دارو هایی همچون دارو های ضد دیابت، ضد فشار و ضد چربی در ایران به نسبت بسیاری از کشورهای دنیا کمتر است و این می تواند خطراتی باشد. این اختلاف نظر ها در حالی است که روز گذشته عسوفراکسیون غذا و دارو مجلس شورای اسلامی نسبت به مصرف بی رویه آنتی بیوتیک ها هشدار داده و اعلام کرد مصرف آنتی بیوتیک در ایران معادل جمعیت کشور چین است. بشیر خالقی درباره این موضوع گفت: میزان مصرف آنتی بیوتیک در کشورمان چندین برابر استاندارد جهانی است. مردم ما تقریباً معادل جمعیت یک و نیم میلیاردی کشور چین از این دارو استفاده می کنند. استفاده بی رویه و خود سرانه از این دارو بدن بیمار را دچار مقاومت آنتی بیوتیکی کرده که باعث بی تاثیر شدن این دارو ها در دفعات بعد با شرایط ضروری می شود.

او بهترین راه برای کنترل مصرف دارو های آنتی بیوتیکی را اجرای کامل راهنمای بالینی دانست و بیان کرد: معتقدم انجمن های پزشکی بر اساس قافون برنامه ششم توسعه باید وارد عمل شده و ضمن نظارت بر نسخه نویسی ها از پزشکان برای تجویز دارو ها توضیح بخواهند. از طرفی عدم وجود دفتر چکالترتیک بی باعث شده بیماران در یک روزه چندین دکتر مراجعه کرده در خواست دارو کنند.

رشد دلال پروری در گردشگری سلامت

با وجود پتانسیل کشورهای همسایه برای گردشگری سلامت در ایران، ضعف در زیر ساخت های اسکان، اطاع سانی ضعیف، کوتاهی در ساخت و تجهیز بیمارستان ها و... باعث شده بخش عمده این ظرفیت سودا و در هر بود. از طرفی دلال ها نیز باعث سلب اعتماد گردشگران شده اند. معاون درمان وزارت بهداشت با اشاره به نقاط ضعف کشور در حوزه گردشگری سلامت، گفت: گاهی برخی از پزشکان به صورت انفرادی به خارج از کشور می روند و مریض می بینند اما در حالی است که ما باید بیمار را به داخل کشورمان بیاوریم و به او خدمات دهیم. قاسم جان بابایی گفت: در بحث گردشگری سلامت ما نسبت به کشورهای رقیبمان عقب ماندگی هایی داریم. هندو ترکیه دو کشوری هستند که در این منطقه به سرعت در جهت جذب گردشگر کار می کنند و سالانه بیش از سه برابر ما می توانند در این حوزه منابع جذب کنند این در حالی است که ظرفیت ها و جایگاه ما نظر دسترسی جغرافیایی در حوزه گردشگری سلامت بسیار بیشتر است البته از نظر مسائل رفت و آمد ممکن است مانند آنهایی باشیم اما نتوسیم از پتانسیل های افتد. جذابی که کشور ما در این حوزه دارد، استفاده کشیم او افزود: تگرانی جدی که در وزارت بهداشت داریم و به صورت هفتگی به طور جدی درباره آن صحبت می کنیم این است

تعاون

یکشنبه ۲۹ دی ۱۳۹۸ | ۲۳ جمادی الاول ۱۴۴۱ | سال ششم | شماره ۱۵۷۸ | Sun, Jan 19, 2020

اقتصاد اجتماعی



غیر لازم از سوی پزشک یا هدف کسب سود بیشتر از سوی او و دارو خانه های طرف قرار داشت که این موضوع بیشتر در زمینه تجویز کره های درمانی و زیبایی پوست، مکمل های دارویی مانند ویتامین و برخی اقلام ارثوبدی به چشم می خورد این موضوع هم از مشکلات اقتصادی دارو خانه ها ناشی می شود، وقتی قیمت دارو واقعی نیست همچنین تا زمانی که ضوابط راه اندازی دارو خانه اصلاح نشده باشد، در نتیجه دارو خانه ها باید برای تامین هزینه ها اقداماتی کنند که در بعضی موارد به سمت راه های غیر مجاز می رود. سود دارو خانه ها از فروش دارو طبق تعرفه هاست با این حال، سود بیشتر در خرید بیشتر است. یعنی هر قدر دارو خانه داروی بیشتری بخرد سود بیشتری خواهد برد چون در این صورت می توانند از پیشنهاد های شرکت های دارو ساز هم استفاده کنند. پیشنهاد هایی که دارو ساز ها می دهند معمولاً باعث می شود سود دارو ها بیشتر شود. مثل اینکه برای مقدار مشخصی خرید دارو هایی را اهم ار یگان به داروخانه می دهند یا تخفیف در نظر می گیرند یا پیشنهاد شبیه به این از سوی دیگر امتیاز شرکت شدن در سود یا پزشکان فقط به سود بیشتر محدود نیست بلکه سیستم تعویبت تأسیس دارو خانه سببی می شود صاحب امتیاز به هر راهی برای بالا بردن امتیاز خود متوسل شود، دارو خانه ها هر چقدر رقم فروش

کارشناسان اقتصاد سلامت معتقدند برای بررسی علت بالا بودن آمار مصرف دارو در ایران باید از ابعاد مختلفی به موضوع نگاه کرد و بر سه وجود آمدن این وضعیت عوامل مختلفی چه در سطح بیمار چه در سطح پزشک مطرح هستند. مهدی قربانی، کارشناس اقتصاد سلامت درباره این موضوع به «تعادل» گفت: بخشی از این خرجه ناشی از نداشتن زیر ساخت مناسب در شبکه درمان مانند تدوین راهنماهای بالینی، اجرای ناقص پزشک خانواده و پرونده الکترونیک سلامت است که سبب می شود سابقه مصرف دارویی بیمار جایی ثبت نشده و در خرجه درمان، پزشکان مختلف دارو های بیشتر و بعضاً مشابهی را تجویز کنند. این موضوع نه تنها هزینه درمان را برای بیمار بالا می برد بلکه فشار مضاعفی را به بیمه به عنوان سازمان حمایتگر تحمیل می کند، در حالی که اگر سابقه درمان بیمار در جایی مانند پرونده الکترونیک ثبت می شد یا اگر هر فرد در دوره درمان از پزشک ثابتی استفاده می کرد، چنین سردرگمی در خرجه درمان را به شدت کاهش می داد. مصرف غیر ضروری دارو یا چند دارو مشابه یا حتی متضاد از سوی بیمار جلوگیری می شد. او افزود: از سوی دیگر بخشی از آمار های ثبت شده به عنوان بالا بودن مصرف دارو در ایران ناشی از تجویز های

که دانشگاه ها و وزارت بهداشت خودشان تسهیل گرند، اما متولی و صاحبان فرایند بیمارستان ها هستند. تلاش ما این است بیمارستان هایی که در این حوزه فعالیت می کنند، به جایگاهی برسند که خودشان گردشگر بیابور و وزارت بهداشت فقط موانع کار آنها را رفع و ساماندهی کند. معاون درمان وزارت بهداشت با بیان اینکه با روسای دانشگاه هایی که مجوز گردشگری سلامت دارند، بارها جلساتی را برگزار کرده ایم، گفت: بیمارستان ها در این حوزه بخش خصوصی را به عنوان رقیب بینیند بلکه تمام تلاش وزارت بهداشت در کنار سازمان نظام پزشکی این است که این حوزه را تقویت کند. در عین حال دانشگاه های ماکلفند شرایط را فراهم کنند تا بخش خصوصی بیشتر در این حوزه بیمارگیرکیرالبتنه اینکه در بخش دولتی مان چنین ظرفیتی نداشته باشیم بلکه وظیفه حاکمیتی مادر بخش دولتی در چراهل این است که به مردم خودمان خدمات ارائه دهیم و غفلتی در ارائه خدمت به مردم اتفاق نیفتد بنابراین تلاش ما این است که بخش خصوصی در این حوزه ساماندهی شده و رشد کرده و بتواند بدرستی بیمار پذیری کند.

از نوم تعیین مدیران مستقل گردشگری سلامت در بیمارستان ها

جان بابایی با بیان اینکه بیمارستان های دارای مجوز IPD

شرایط بهتری پیدا می کنند، گفت: باید بررسی کنیم که در این حوزه چه نواقصی داریم. طی مدتی که جلساتی را در این حوزه برگزار کردیم، در واقعیم که نقاط ضعفی داریم، مهم ترین نقطه ضعف ما این است که در بسیاری موارد مدیر مستقلی برای این کار نداریم. گردشگری سلامت یک مگاپروژه است و یک بیمارستان خصوصی یا دولتی که برای گردشگری سلامت برنامه دار، نمی تواند مدیر مستقلی برای پیشبرد آن نداشته باشد. اگر مدیر فعلی بیمارستان بخواهد همزمان هم کارهای روزمره بیمارستان را انجام دهد و هم گردشگر خارجی را مدیریت کند، امکان پذیر نیست. این موضوع یک پروژه است و هر



بیمارستان باید مدیر مستقلی را برای این پروژه قرار دهد که کار هماهنگی با شرکت های تسهیل گر، پذیرش بیمار، مدیریت بیمار در بیمارستان، ترخیص و... را انجام دهد. اینها نقاط ضعف ماست. او افزود: در حال حاضر شرایط پذیرش و بستری بیمار خارجی در برخی بیمارستان ها خوب است اما مشکلات اقبل از پذیرش است که باید هماهنگی های لازم برای بهبود آن اتفاق بیفتد. در عین حال سایت بیمارستان باید معرفی خوبی از اقدامات بیمارستان برای بیماران خارجی داشته باشد و در عین حال پزشکان سرشناس بیمارستان را معرفی کند.

۳۰ هزار مددجوی کمیته امداد تحت تاثیر سیل

امام خمینی استان سیستان و بلوچستان با بیان اینکه دو نوبت مستمری ماهانه به مددجویان پرداخت خواهد شد، گفت: یک نوبت از این مستمری ازاد که تأمین اعتبار شده است تا چند روز آینده به مددجویان پرداخت خواهد شد. مهدی عبادی درباره آخرین وضعیت مددجویان این کمیته پس از وقوع سیل گفت: از روزی که سیل آغاز شده است، اکیب های از کمیته امداد وجود دارد؟ گفت: با توجه به وقوع سیل ما احتمال می دهیم که تعدادی خانواده نیز در آینده به جمع مددجویان کمیته امداد اضافه شوند، ما نیز آمادگی این موضوع را داریم و در این زمینه مشکلی وجود ندارد. مدیر کل کمیته امداد امام خمینی استان سیستان و بلوچستان خاطر نشان کرد: ما اکیب های مختلفی در سطح مناطق سیل زده داریم و قطعا اگر مشکلی باشد یا کمک دفتر مرکزی این مشکلات بر طرف خواهد شد. عبادی درباره بازسازی و نوسازی منازل مددجویان کمیته امداد گفت: اعتبار بازسازی و نوسازی افرادی که در سیل خسارت دیدند به بنیاد مسکن واگذار شده است. ما نیز به دوستان در بنیاد مسکن کمک خواهیم کرد و پس از اینکه برآورد خسارت انجام شود جلساتی نیز در این خصوص با بنیاد مسکن برگزار می کنیم و همه تسهیلاتی که به سایر افراد پرداخت خواهد شد به مددجویان ما نیز پرداخت خواهد شد. او درباره آمار مصدومان و جان باختگان مددجویان کمیته امداد در سیل استان سیستان و بلوچستان ادامه داد: خوشبختانه با اطلاع رسانی که از طریق استانداری و ستاد بحران صورت گرفته است هیچ یک از مددجویان مصدوم یا کشته نشده اند.

امام خمینی استان سیستان و بلوچستان با بیان اینکه ۳۰ هزار مددجوی کمیته امداد در گیر سیل در این استان شده اند، گفت: دو نوبت مستمری ما ازاد به خانواده مددجویان کمیته امداد پرداخت خواهد شد. مهدی عبادی درباره آخرین وضعیت مددجویان این کمیته پس از وقوع سیل گفت: از روزی که سیل آغاز شده است، اکیب های از کمیته امداد به مناطق اعزام شده اند و برآورد خسارت در حال انجام است. او ادامه داد: تاکنون فرم برآورد خسارت اعم از تعمیری و تخریبی تکمیل شده است. با توجه به کمکی که از دیگر استان ها شده است، تسهیلات غذایی، آب معدنی، پتو و سایر اقلام مورد نیاز در میان مددجویان توزیع شده است. مدیر کل کمیته امداد امام خمینی استان سیستان و بلوچستان با بیان اینکه باز دیدهایی از سطح مناطق سیل زده در حال انجام است، به ایلنا گفت: میزان خسارت در منطقه اورکی یکی از بخش های چابهار بالاست. البته امداد رسانی توسط همه دستگاه ها و مردم در حال انجام است. عبادی اظهار کرد: بعد از گذشت بحران قطعاً گام دوم برداشته خواهد شد و با توجه به اینکه برخی از مددجویان ما نیازمند کالاهای اساسی هستند و لوازم و وسایل شان مانند فرش و یخچال در سیل از بین رفته است، برنامه ریزی می کنیم تا گام بعدی این لوازم را برای آنها تهیه کنیم. او با بیان اینکه در کل استان سیستان و بلوچستان بیش از ۱۶۰ هزار خانواده تحت پوشش کمیته امداد هستند، گفت: تعداد مددجویانی که در معرض سیل قرار گرفته اند، حدود ۳۰ هزار خانواده هستند و خدمات به همه این افراد از راه کمیته امداد

تناقضات قانونی بین پرداخت «وام ازدواج» و «ازدواج کودکان»

یک فعال حقوق زنان ضمن انتقاد نسبت به برخی تناقض های قانونی در کشور گفت: طبق قانون رشد متعاملین، بانکه افراد زیر ۱۸ سال را برای اخذ وام یا انجام امور مالی و بانکی صالح نمی شناسند؛ اما چطور می شود دختری که نمی تواند امور بانکی خود را اشخصاً انجام دهد بر اساس ماده ۱۰۴۱ قانون مدنی اجازه ازدواج در سن ۱۳ سالگی را دارن و به تبع آن می تواند وام ازدواج دریافت کنند؟ مریضه محبی بیان کرد باید به مساله زنان و مسائل مربوط به آنها نگاه کرد از کلی تر داشت، زیر همه مساله مربوط به زنان در چارچوب کلی «تبعض جنسیتی» و «گفتمان بر مدسال» در جامعه متناقض می افتد. اگر شاخص شکاف جنسیتی را معیار تشخیص جایگاه زنان قرار دهیم به یقینم که زنان ایران از عدالت جنسیتی بی بهره اند و این مساله در جامعه به روشنی و وضوح قابل درک است که زنان به طور کلی از امکانات و منابع اجتماع و امکان انتخاب سرنوش خود، سهم کمتری نسبت به مردان دارند. او ادامه داد: از آنجایی که فقر، حاشیه نشینی، قومیت و تبعیض، نا آگاهی را تشدید می کند شاهدیم که بسیاری از محرومان و حاشیه نشینان، دختران در سدل خود را بخشی از مایملک و متاع زندگی خود تلقی می کنند که می توانند هر گونه بهره ای از آن ببرند؛ این خانواده ها به دختران خود به عنوان موجودات فرد سستی نگاه می کنند؛ اما در آده و اختیار هستند و تصور می کنند می توانند در مواقع ضروری برای به دست آوردن مال از آنها استفاده کنند. این وکیل دادگستری معتقد است که سوء استفاده از وام های ازدواج در ساختارهای مبتنی بر تبعیض جنسیتی شکل می گیرد که دختران را موجودات درجه ۲ و فرودست حساب می کنند و حتی اگر دختران کمتر از ۹ سال سن داشته باشند به از دواج اجباری توسط پدرشان تن می دهند.

فرهنگ مایان روند در حال گسترش است.

لایحه عوارض ورود به محدوده‌های ترافیکی تهران رونمایی شد

پیشنهادافزایش ۴هزارتومانی نرخ پایه طرح ترافیک

گروه راه و شهرسازی

شهرداری، لایحه تعیین نرخ عوارض ورود به محدوده‌های ترافیکی شهر تهران را تدوین کرده و این لایحه‌اکنون آماده‌بررسی در کمیسیون‌های تخصصی شورای شهر است. براساس لایحه‌ای که شهرداری تهران تهیه کرده است همانند سال‌های گذشته ورود وسایل نقلیه به محدوده‌های طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوا منوط به پرداخت عوارض است.

طرح ترافیک کنونی پیشنهاد و دستاورد محسن پورسیدآقای، معاون سابق حمل و نقل شهرداری تهران است. هر چند هنوز از طرح ترافیک کنونی با عنوان طرح ترافیک جدید یاد می‌شود اما طرح ترافیک جدید از سال ۹۶ کلید خورد و در چند مرحله اجرایی شد. هر حله پایانی آن نیز تیرماه سال جاری با حذف طرح زوج و فرد به مرحله اجرا در آمد. معاون سابق حمل و نقل شهرداری تهران در روزهای پایانی تابستان اماری از تاثیر طرح ترافیک جدید بر میزان ترافیک شهر ارایه کرد و گفت: «ترافیک شهر با اجرای این طرح ۳۵در صد کاهش یافته است.»اما برخی کارشناسان و مخالفان طرح ترافیک، معتقد بودند که تا قبل از سال تحصیلی جدید نمی‌توان درباره تاثیرات این طرح صحبت کرد و حتی بر برخی اعضای شورای شهر از جمله محمد علیخانی آمارهای شهرداری را ساختگی خواندند. از همان روز اول این طرح مخالفان بسیاری داشت اما پور سیدآقای از مواضع خودش کوتاه نیامد و به‌رغم همه مخالفت‌ها طرح را به‌طور کامل اجرا کرد. از آن جا که فاز نهایی طرح ترافیک جدید در تیرماه اجرا شد، بنابراین بسیاری معتقد بودند با شروع فصل تحصیلی جدید و نیز سر شدن هوا می‌توان تاثیر طرح ترافیک جدید را بر ترافیک و آلودگی هوا سنجید. اما بحث با پورسیدآقای یار نبود و نه تنها از بار ترافیکی تهران کاسته نشد بلکه بر میزان آلودگی هوا نیز اضافه شد و هوای تهران نسبت به آبان سال گذشته آلوده‌تر شد. به‌طوری‌که آلودگی هوادر آبان ماه چندین روز متوالی مدارس و دانشگاه‌ها را به تعطیلی کشاند. در نهایت فشارها بر معاون سابق حمل و نقل شهرداری تهران انقدر زیاد شد که ۲۳ آذر ماه به ناچار استعفا کرد. پیروز حناچی شهر دار تهران نیز استعفا یی او را پذیرفت و یوسف حجت‌را به سمت سرپرست معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران منصوب کرد.

با وجود تمام انتقادهایی که از طرح ترافیک مورد نظر پورسیدآقای شده و می‌شود، اما لایحه عوارض ورود به محدوده‌های ترافیکی سال ۹۹ که روز گذشته توسط شهرداری منتشر شد، تفاوت چندانی با سال‌های گذشته ندارد و فقط نرخ عوارض تغییر کرده است. همچنین در آذر و آبان سال جاری که شاخص آلودگی هوادر شرایط اضطرار قرار گرفت، نرخ ورود به محدوده طرح ترافیک ۵۰ درصدافزایش پیدا کرد که این موضوع

نیز در لایحه سال آینده گنجانده شده‌است. بر اساس این لایحه عوارض تردد وسایل نقلیه مجاز در هر یک از محدوده‌ها در روز برابر است با حاصل ضرب نرخ پایه به مبلغ ۲۸ هزار تومان با احتساب ۲۰ درصد عوارض توسعه حمل و نقل ریلی در ضرب مربوط به محدوده تردد، ضرب مربوط به ساعت تردد، ضرب مربوط به آل‌پندگی وسیله نقلیه و ضرب مربوط به زمان پرداخت. نرخ پایه پیشنهادی نسبت به سال گذشته ۴ هزار تومان افزایش دارد.

بر این اساس، شهرداری تهران مکلف است نرخ پایه را سه‌ساله متناسب با نرخ تورم اعلامی از سوی مراجع رسمی افزایش دهد. همچنین به منظور رعایت سقف صدور مجوز ورود به وسایل نقلیه در محدوده طرح ترافیک، مطابق ضوابط مصوب شورای حمل و نقل و ترافیک تهران، شهروندان مکلف‌اند قبل از ورود به محدوده طرح ترافیک نسبت به رزرو مجوز ورود در سامانه «تهران من» اقدام کنند. نکته جالب لایحه پیشنهادی شهرداری این است که چنانچه شهرداری برای تردد در محدوده طرح ترافیک رزرو انجام دهد، اما به دلیل به محدوده طرح ورود پیدا نکند، شهرداری تهران موظف است نسبت به دریافت ۲۰ درصد نرخ پایه از متقاضیان اقدام کند. مساله‌ای که نه تنها آموزن از برابر محدوده‌های ترافیکی را تشویق نمی‌کند که آن را تشویق هم می‌کند.

شهردار تهران:

وضعیت ایمنی ۸۲۷ مدرسه «قرمز» است

پیروز حناچی، شهردار تهران گفت: وضعیت ۸۲۷ مدرسه شهر تهران از نظر ایمنی در شرایط قرمز قرار دارد. به گزارش ایلنا، حناچی در همایش سراسری مدرسه آماده که با حضور ۱۵۰۰ نفر از مدیران شهر تهران در مرکز وادش‌های هج‌برج میلاد برگزار شد، گفت: آموزش مدیران و دانش‌آموزان در برابر حوادث و بحران‌ها از سال ۹۴ آغاز شده و تا به امروز ادامه داشته است. بررسی‌های مدیریت بحران از ۲۸۸۸ مدرسه در سطح شهر تهران نشان داده که وضعیت ایمنی ۱۲۳۵ مدرسه در شرایط زرد و ۸۲۷ مدرسه در وضعیت قرمز قرار دارد. بقیه مدارس نیز از نظر مخاطرات در حد آسیب کم هستند.

شهردار تهران با اشاره به زلزله کوبه ژاپن گفت: خسارت این زلزله ۱۰۰ میلیارد دلار ذکر شد اما ژاپنی‌ها از این زلزله استفاده کردند و آن را به یک لابرآتوار عظیم آموزشی تبدیل کردند و بر مبنای آن بند به بند قوانینی را تدوین کردند که شرایط را تغییر داد. برای مثال مدل پل‌های آنها بعد از این زلزله تغییر کرد. ژاپنی‌ها در سه‌های مختلفی در محورهای مختلف گرفتند که یکی از اینها ضرورت افزایش ایمنی حتی در بخش‌هایی بود که احتمال زلزله وجود ندارد.

افزایش ۱۰۰ درصدی نرخ عوارض در آلودگی هوا

همان‌طور که عنوان شد در این لایحه در روزهایی که آلودگی هوا به شرایط اضطرار می‌رسد عوارض جداگانه‌ای در نظر گرفته شده است. بر این اساس به منظور کنترل آلودگی هوا و کاهش ورود وسایل نقلیه به محدوده‌های ممنوعه تردد در شرایط اضطرار و آلودگی هوا، شهرداری مکلف است در صورت تجاوز شاخص آلودگی هوا از عدد ۱۰۰ به میزان ۵۰ درصد و در صورت تجاوز آلودگی هوا از شاخص ۱۵۰ به میزان ۱۰۰ درصد، نرخ پایه این نوع مصوبه را افزایش دهد. درباره ساکنان محدوده طرح ترافیک نیز آمده است: به ازای هر پلاک ثبتی در محدوده طرح ترافیک و کنترل آلودگی هوا عوارض تردد یک خودرو متعلق به ساکنان، متناسب با محدوده محل سکونت آنها با ضرب ۰.۵ محاسبه و اعمال خواهد شد. مشروط به آنکه مشخصات درخواست در سامانه تهران من ثبت و وسیله نقلیه‌دارای معاینه فنی معتبر بوده و عوارض سالانه خودرو، بدهی و عوارض تردد در محدوده طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوا، عوارض نوسازی و پسماند ملک پرداخت و از دفاتر خدمات الکترونیک شهر تهران اخذ شده باشد.

همچنین در این لایحه پیشنهاد شده است، به ازای صدور مجوز ورود یا تردد در محدوده طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوادر کل سال، برای هر خودرو مبلغ ۱۵۰ هزار تومان بهای خدمات اخذ شود. این مبلغ در طرح ترافیک سال گذشته ۱۲۰ هزار تومان بود. همچنین عوارض تردد وسایل نقلیه بیماران خاص و افراد دارای معلولیت جسمی و حرکتی نیز به مانند سال گذشته است و تردد آنها در سقف مجوزهای ورودی در کل سال با اعمال ضرب ۰.۱ تعیین و محاسبه می‌شود. همانند سال گذشته وسایل نقلیه با پلاک ویلچر که انجام فعالیت‌ها، وظایف شغلی و امور درمانی مستلزم ورود به محدوده‌های ممنوعه تردد است، مشمول پرداخت عوارض مصوبه نیستند.

سهم خبر نگاران از سهمیه طرح ترافیک

همچنین به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود حداکثر ۳ درصد از کل مجوزهای صادره را در موارد خاص با اعمال ضرب یک دهم محاسبه و صادر کند. خبرنگاران و روزنامه نگاران و عکاسان خبری نیز مشمول موارد خاص هستند. در این ماده به شهرداری اجازه داده شده به خبرنگارانی که از سهمیه استفاده نمی‌کنند یا افتاد خودرو هستند کارت بلیت رایگان یک ساله جهت استفاده از حمل و نقل عمومی اختصاص دهد. جانبازان ۲۵ درصد و بالاتر با رعایت سقف مجوزهای ورودی به محدوده‌های موضوع این مصوبه با ازایه یابیده بنیاد شهید و امور ایثار گران مشمول پرداخت عوارض موضوع این مصوبه نیستند. عواض تردد وسایل نقلیه پلاک تهران که در زمینه جابه‌جایی مسافران فعالیت کرده دارای مجوز یا پروانه فعالیت از شهرداری تهران هستند در سقف مجوزهای ورودی در سال با اعمال ضرب ۵ دهم تعیین و محاسبه می‌شود در صورتی که خودروهای در سامانه سفر برگ شهرداری اخذ کنند عوارض تردد آنها با اعمال ضرب ۳ دهم تعیین و محاسبه می‌شود. این مورد نیز نسبت به سال گذشته تغییری نکرده است، سال گذشته رانندگان مینی‌بوس، اتوبوس و سواری‌های پلاک جدید در جوی در شورا جمع کرده و به طرح ترافیک چندین اعتراض کردند. طبق مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در سال جاری، مینی‌بوس‌ها، اتوبوس‌ها و سواری‌های پلاک ع مشمول تخفیف ۷۰ درصدی در تردد به محدوده‌های ترافیکی تهران هستند. باین وجود این رانندگان خواهند تردد رایگان بوده و می‌گویند: ما به عنوان رانندگان خودروهای عمومی خدمت رسان چرا باید برای خدمت رسانی به شهروندان عوارض پرداخت کنیم. بر این اساس، در لایحه سال آینده عوارض تردد خودروهای سواری مجاز پلاک (ع) تهران در محدوده طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوا با اعمال ضرب ۲ دهم محاسبه خواهد شد. همچنین وسایل نقلیه مینی بوس و اتوبوس مجاز سه پلاک (ع) تهران مشمول ثبت نام در سامانه تهران من شهرداری موضوع این مصوبه نیستند. این بدان معناست که اعتراضات آنها نتیجه داده و از پرداخت عوارض معاف خواهند شد.



همچنین در این مصوبه آمده است، عوارض تردد خودروهای مجاز سرویس مدارس در روزهای تحصیلی از ۶:۳۰ تا ۱۶:۰۰ و آموزشگاه‌های راهنمایی و رانندگی با رعایت سقف مجوزهای مصوب شورای حمل و نقل و ترافیک شه تهران در محدوده‌های طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوا با اعمال ضرب ۰.۲ محاسبه می‌شود. عوارض تردد وسایل نقلیه باری پلاک تهران (وانت‌بارها) و کامیونت‌های تا سقف ۶ تن که دارای مجوز یا پروانه فعالیت از شهرداری هستند) بر اساس ظرفیت ناوگان تعیین و محاسبه می‌شود. در این لایحه برای اولین بار مصوبات تشویقی برای شهروندان در نظر گرفته شده است. بر این اساس به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود عوارض ورود و تردد در محدوده طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوادر خصوص یکی از خودروهای شهروندان قانون مدار با اعمال ضرب حداکثر ۰.۹۵ محاسبه کند. سازو کار اجرایی این ماده به موجب دستورالعملی خواهد بود که ظرف سه ماه از ابلاغ این مصوبه توسط سازمان حمل و نقل و ترافیک تهیه می‌شود.

محدوده‌های کامیون ممنوع

عوارض صدور روزانه ورود به محدوده کامیون ممنوع در شهر تهران در موارد خاص به تشخیص سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران صادر می‌شود. این مصوبه شهرداری تهران اجازه داده می‌شود که در زمینه جابه‌جایی مسافران فعالیت کرده دارای مجوز یا پروانه فعالیت از شهرداری تهران هستند در سقف مجوزهای ورودی در سال با اعمال ضرب ۵ دهم تعیین و محاسبه می‌شود در صورتی که خودروهای در سامانه سفر برگ شهرداری اخذ کنند عوارض تردد آنها با اعمال ضرب ۳ دهم تعیین و محاسبه می‌شود. این مورد نیز نسبت به سال گذشته تغییری نکرده است، سال گذشته رانندگان مینی‌بوس، اتوبوس و سواری‌های پلاک جدید در جوی در شورا جمع کرده و به طرح ترافیک چندین اعتراض کردند. طبق مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در سال جاری، مینی‌بوس‌ها، اتوبوس‌ها و سواری‌های پلاک ع مشمول تخفیف ۷۰ درصدی در تردد به محدوده‌های ترافیکی تهران هستند. باین وجود این رانندگان خواهند تردد رایگان بوده و می‌گویند: ما به عنوان رانندگان خودروهای عمومی خدمت رسان چرا باید برای خدمت رسانی به شهروندان عوارض پرداخت کنیم. بر این اساس، در لایحه سال آینده عوارض تردد خودروهای سواری مجاز پلاک (ع) تهران در محدوده طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوا با اعمال ضرب ۲ دهم محاسبه خواهد شد. همچنین وسایل نقلیه مینی بوس و اتوبوس مجاز سه پلاک (ع) تهران مشمول ثبت نام در سامانه تهران من شهرداری موضوع این مصوبه نیستند. این بدان معناست که اعتراضات آنها نتیجه داده و از پرداخت عوارض معاف خواهند شد.

تردد کامیون‌های بالای ۶ تن ظرفیت در محدوده‌های طرح ترافیک و کاهش آلودگی هوا مستلزم پرداخت عوارض است. صدور مجوز تردد برای کامیون‌ها منوط به دارا بودن معاینه فنی معتبر و اخذ مجوز از سامانه پارانده سازمان حمل و نقل و ترافیک است.

معرفی بدهکاران بالای یک میلیون به پلیس

در بخش ضوابط عمومی این لایحه شهرداری تهران موظف شده به منظور جبران عوارض ناشی از ورود یا تردد غیر مجاز وسایل نقلیه در محدوده‌های موضوع



ردیف	محدوده تردد	ضرب
۱	محدوده طرح ترافیک حلقه اول	۱.۵
۲	محدوده کنترل آلودگی هوادر روزهای غیرمجاز	۱
۳	هر دو محدوده طرح ترافیک حلقه اول و دوم	۱.۵

ردیف	اولین ورود یا تردد	آخرین خروج یا تردد	ضرب
۱	ساعت اوج صبحگاهی قبل از ۶:۳۰ تا ۱۰:۰۰	ساعت اوج عصرگاهی ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	۱.۵
۲	ساعت اوج صبحگاهی قبل از ۶:۳۰ تا ۱۰:۰۰	ساعت غیروج عصرگاهی ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	۱
۳	ساعت غیروج ۱۰:۰۰ به بعد	ساعت اوج عصرگاهی ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	۱
۴	ساعت اوج صبحگاهی قبل از ۶:۳۰ تا ۱۰:۰۰	ساعت اوج عصرگاهی ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	۱
۵	ساعت اوج عصرگاهی ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	ساعت اوج عصرگاهی ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	۱
۶	ساعت غیروج ۱۰:۰۰ به بعد	ساعت غیروج عصرگاهی ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	۰.۷

ردیف	نوع وسیله نقلیه بر اساس میزان آل‌پندگی وسیله نقلیه	ضرب
۱	وسيله نقلیه برقی یا هیبریدی	۰.۱
۲	وسيله نقلیه دارای گواهینامه فنی برتر	۰.۷
۳	وسيله نقلیه دارای گواهی معاینه فنی برتر	۱

ردیف	زمان پرداخت	ضرب
۱	داشتن اعتبار کافی در حساب شهروندی	۰.۸
۲	نداشتن اعتبار کافی در حساب شهروندی	۱

این مصوبه نسبت به شناسایی و وسایل نقلیه که عوارض تردد خود را پرداخت نکرده‌اند و بدهی دارند به وسیله نقلیه بابت عوارض پرداخت نشده را به حساب وی منظور و به آخرین شماره تلفن مالک پیامک کند. همچنین شهرداری تهران موظف است وسایل نقلیه را که بالای یک میلیون تومان بدهی عوارض داشته باشند، به منظور اعمال قانون به راهنمایی و رانندگی معرفی کند.

علاوه بر این اار دانه وسیله نقلیه موظف است حداکثر ظرف ۱۰ روز عوارض اعلام شده را به ترتیب مندرج در اعلامیه تشخیص عوارض، پرداخت یا به کمیسیون موضوع ماده (۷۷) قانون شهرداری اعتراض و پاسخ دریافت کند. پس از مراحل فوق، عوارض قطعی‌ت یافته یا با اعلام شهرداری تهران به اداره راهنمایی و رانندگی، نقل و انتقال وسیله نقلیه منوط به پرداخت دیون معوقه آن به شهرداری تهران مطابق ماده (۲۹) قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی خواهد بود.

ندارند و لازم است با کمک شورای شهر و شهردار تهران همان گونه که در طرح تفصیلی دیده شده است اقدامات لازم صورت بگیرد.
افزودند: در میان ۳۱ استان، تهران مقام سی‌ام در وضعیت ایمنی مدارس را دارد.
رییس شورای شهر تهران ادامه داد: گفته می‌شود طرح مدرسه آماده با همکاری دانش‌آموزان این آمادگی آموزش داده می‌شود اما مدرسه‌ای که بایک توفان یا زلزله می‌ریزد، دانش آموزی نمی‌ماند که بخواهد از ایلیکیشن مدرسه آماده استفاده کند.
هاشمی گفت: افزایش ایمنی زیر ساخت‌های مدارس و نیازمند توجه ویژه دولت است و ما هم در شهرداری به حوزه مدیریت شهری کمک خواهیم کرد.
او ادامه داد: مسائل و وضعیت روانی جامعه اهمیت زیادی دارد و در ایلیکیشن شهر آماده نیز این موضوع دیده شده است همچنین نقش مدیران مدرسه در این موضوع اهمیت زیادی دارد و باید به این مورد توجه ویژه‌ای شود.
رییس شورای شهر تهران با اشاره به عملکرد رسانه ملی گفت: رسانه ملی مایه بعضاً در این موارد به صورت دستوری و از بالا به پایین عمل می‌کند و از لحاظ روانی به خوبی عمل نمی‌کند در همین حوادث اخیر هم افراط و تفریط عمل شد اینکه به حوادث گرمان توجه جدی نشد و حرفی زده نشد و در مورد برخی حوادث آن قدر پمپاژ هیجان و احساسات شد که می‌تواند اثر معکوس بگذارد.

نیازمند توجه ویژه دولت است و ما هم در شهرداری به حوزه مدیریت شهری کمک خواهیم کرد.
او ادامه داد: مسائل و وضعیت روانی جامعه اهمیت زیادی دارد و در ایلیکیشن شهر آماده نیز این موضوع دیده شده است همچنین نقش مدیران مدرسه در این موضوع اهمیت زیادی دارد و باید به این مورد توجه ویژه‌ای شود.
رییس شورای شهر تهران با اشاره به عملکرد رسانه ملی گفت: رسانه ملی مایه بعضاً در این موارد به صورت دستوری و از بالا به پایین عمل می‌کند و از لحاظ روانی به خوبی عمل نمی‌کند در همین حوادث اخیر هم افراط و تفریط عمل شد اینکه به حوادث گرمان توجه جدی نشد و حرفی زده نشد و در مورد برخی حوادث آن قدر پمپاژ هیجان و احساسات شد که می‌تواند اثر معکوس بگذارد.

تقابل

ایران‌شهر

۵ دهی هزار میلیاردی دولت به حمل و نقل عمومی پایتخت

مسعود رنجبریان، مدیر کل برنامه‌ریزی و توسعه شهری معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران میزان مطالبات شهرداری از دولت در حوزه توسعه حمل و نقل طی دو سال و نیم گذشته را بالغ بر ۵ هزار میلیارد تومان عنوان کرد.

به گزارش مهر، مسعود رنجبریان بی‌بیان اینکه توسعه حمل‌ونقل ریلی یکی از اصلی‌ترین مطالبات شهروندان است که دولت نیز باید در این خصوص همگام با شهرداری تهران در توسعه مترو قدم بردارد، تأکید کرد: متأسفانه نه دولت یا زدهم و نه دولت دوازدهم همگام با شهرداری در توسعه حمل و نقل عمومی قدم برنداشته‌است.

مدیر کل برنامه‌ریزی و توسعه شهری معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران تصریح کرد: در حالی که که شهر تهران از لحاظ آلودگی هوا جزو آلوده‌ترین شهرهای جهان محسوب می‌شود بیش از بیش به حمایت و کمک جهت تامین منابع برای توسعه حمل و نقل عمومی نیاز دارد، با وجود این میزان مطالبات شهرداری از دولت طی دو سال و نیم گذشته به بالغ بر ۵ هزار میلیارد تومان رسیده‌است.

رنجبریان ادامه داد: بارانه بلیت حمل و نقل همگانی، احداث و تکمیل خطوط متروی تهران، توسعه ناوگان مترو و اتوبوسرانی، قانون رفغ موانع تولید، رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و مصوبات مرتبط با شورای اقتصاد و سهم و جوه حاصل از جرایم رانندگی در قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی از جمله مواردی است که بر اساس مصوبات هیات وزیران دولت سهم عمده‌ای در حمل و نقل و ترافیک دارد.
براین اساس مجموع سهم قانونی دولت در تامین منابع مورد نیاز حمل و نقل درون شهری در چارچوب قوانین موضوعه، طی سال‌های ۹۷، ۹۶ و نیمه نخست ۹۸ حدود ۵ هزار و ۶۹۶ میلیارد تومان می‌شود که دولت طی سال‌های پیش گفته تنها ۱۶۶ میلیارد تومان آن را پرداخت کرده‌است.

خرید ۱۵۰۰ دستگاه اتوبوس با ارز حاصل از صادرات نفت

محمود ترفع، سرپرست شرکت واحد اتوبوسرانی تهران جزئیات خرید هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس از محل بودجه دولت را تشریح کرد.
به گزارش ایلنا، محمود ترفع، در مورد جزئیات خرید هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس، گفت: به شهرداری تهران اجازه داده شده است که از محل ارز حاصل از صادرات نفت، هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس به صورت CBU وارد کشور کند. به گفته ترفع شرکت واحد اتوبوسرانی تهران مذاکره‌ای را با شرکت‌های نفتی و شرکت‌های اتوبوس سازی داخلی و خارجی برای انجام این موضوع انجام داده است. او با بیان اینکه خرید هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس به آن راحتی که تصویری شونیست، عنوان کرد: در حال مذاکره با تعدادی از شرکت‌ها هستیم تا بتوانیم این اقدام را برای بهبود وضعیت حمل و نقل عمومی شهر تهران به ثمر برسانیم.

سرپرست شرکت واحد اتوبوسرانی تهران افزود: از زمان ابلاغ هر دستورالعملی توسط دولت (همانند بند قاف، بندصر ۱، ۲، ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳ و مشارکت اسلامی و ۱۰۰۰۰) تمامی دستورالعمل‌ها را پیگیری کرده‌ایم. ما هر کدام بنیاد دلالی منجر به خرید اتوبوس برای شرکت‌های واحد اتوبوسرانی سراسر کشور نشده‌است.

ترفع با اعلام اینکه همچنین شهر دار تهران مجدانه پیگیری خرید تعدادی اتوبوس از طریق منابع مالی شهرداری تهران است، تصریح کرد: در کمتر از سه ماه باقی مانده تا پایان سال، تعدادی اتوبوس وارد ناوگان پایتخت خواهد شد. همچنین در سال آینده هم تعداد قابل توجهی اتوبوس و مینی‌بوس به ناوگان افزوده خواهد شد. وی در مورد مقدار منابع مالی شهرداری تهران برای خرید اتوبوس‌ها گفت: علاوه بر منابع غیر نقدی، ریف بودجه خرید اتوبوس نیز افزایش قابل توجهی داشته‌است که منتظر تصویب شورای اسلامی شهر هستیم.

خطر قرمزهای تحقق

درآمدهای متمم بودجه ۹۸

محمد سالاری رییس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر تهران گفت: شورای شهر اجازه نمی‌دهد تحقق درآمدها در حوزه شهرسازی از رویه‌های غیر معمولی و برخلاف طرح تفصیلی باشد. به گزارش مهر محمد سالاری در مورد لایحه متمم بودجه سال ۹۸ گفت: پیشنهاد شهرداری برای متمم بودجه ۵ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان است که این لایحه در کمیسیون‌ها بررسی شده است. جلسه‌ای نیز در کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر با حضور معاونت مالی و اقتصادی معاونت شهرسازی در این رابطه برگزار شد که پیش بینی شده از این ۵ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان نیمی از آن از حوزه شهرسازی تأمین شود. سالاری تصریح کرد: مدار این جلسه صراحتاً اعلام کردیم که به هیچ عنوان اجازه نمی‌دهیم این درآمد از طریق رویه‌های غیر متعارف و برخلاف رعایت مفاد طرح تفصیلی محقق شود.

او به گزارش معاونت شهرسازی و معماری در این جلسه اشاره کرد و گفت: آنها در این گزارش عنوان کردند آنچه به میزان تحقق منابع درآمدی در حوزه شهرسازی، معماری طی ماه‌های اخیر این رقم طی مدت زمان باقی‌مانده به صورت طبیعی و نه از طریق غیر متعارف تأمین می‌شود. سالاری در پاسخ به اینکه آیا می‌شود روش‌های غیر متعارف را باهم و عناوین جدیدی بگنجاند، گفت: ما اجازه نمی‌دهیم و آنها نیز نمی‌توانند آن کار را انجام دهند. اما موضوعی که در جلسه بر آن تأکید شد بخشنامه‌ای بود که از سوی معاونت شهرسازی و معماری تهران چندیش صادر شده و در آن محدودیت‌هایی برای پرورنده‌های تشکیل دهنده در این حوزه اعمال شده‌است.

خانه تکانی سیاسی در روسیه آغاز شده است

فاینشیاال تایمز: «پوتین برای همیشه»

گروه جهان

کار گروه اصلاح قانون اساسی روسیه متشکل از برخی سناتورهای شورای فدراسیون و نمایندگان دوما (پارلمان) و شماری از حقوقدانان کار خود را برای بررسی پیشنهادهای ولادیمیر پوتین آغاز کرد. این کار گروه متشکل از ۷۵ نفر است و تمامی آنها توسط پوتین انتخاب شده‌اند. نشریه فاینشیاال تایمز درباره تحولات اخیر روسیه نوشت: «از آنجایی که ولادیمیر پوتین در سال ۲۰۱۸ میلادی برای چهارمین بار به عنوان رئیس جمهور انتخاب شده بود در محافل خصوصی در مسکو شایعاتی درباره کسی که قرار است پوتین به عنوان جانشین خود انتخاب کند، شنیده می شد. پوتین خود چهارشنبه گذشته به این پرسش پاسخ داد:او خودش را انتخاب کرده است.»

در ادامه این مطلب آمده است: پوتین در اقدامی غیرمعمول در یک دهه گذشته، تشکیلات سیاسی روسیه را شوکه کرد. این شوک نه در نتیجه نهایی اقدامات موردنظر او، که درباره زمان اعلام تغییرات اساسی و اصلاح قانون اساسی روسیه بود. پوتین گفت که به دنبال اصلاح قانون اساسی، تقویت نقش پارلمان و کاستن از نفوذ رئیس جمهوری است. ولادیمیر پوتین در سخنرانی ۷۰ دقیقه‌ای خود هیچ اشاره‌ای به آینده سیاسی خود نکرد و در عوض درباره چگونگی کارکرد نظام سیاسی جدید در روسیه گفت. پوتین شاید به اندازه «شی جین پینگ» رئیس جمهوری مادام‌العمر فعلی چین، پیش نرفتمای‌ا برای همگان روشن کرد مردی که دوده‌است روسیه را اداره کرده همچنان قرار است. فارغ از عنوان شغلی اش، چند دهه دیگر در مسند امور باشد. فردی نزدیک به کرملین می گوید: «پوتین می خواهد مکاتیمم قدرت را تثبیت کند و اهرم لازم برای این کار دارد. او نمی‌خواهد پیرمردی باشد که از اختیارات معنوی‌اش برای فرماندهی استفاده می‌کند. او حالا زمان مناسبی در پیش دارد تا به گذار قدرت فکر کند. او از حال‌می‌تواند با خیال راحت همه چیز را مدیریت کرده و مدعیان قدرت را از پای بکند.»

رئیس جمهوری امریکا تیم حقوقی خود را معرفی کرد

حقوقی‌های سرشناس، وکلای مدافع ترامپ شدند

گروه جهان

«کن استار» که در جریان استیضاح بیل کلینتون از سوی جمهوری خواهان به عنوان دالستان اصلی محاکمه رئیس جمهوری وقت امریکا برگزیده شده بود قرار است اکنون به عنوان وکیل مدافع از دونالد ترامپ در جلسات استیضاح برابر دموکرات‌ها دفاع کند. آلن در شویتز هم وکیل سرشناس دیگری است که به تیم حقوقی رئیس جمهوری امریکا پیوسته است. روند استیضاح ترامپ پس از افشای اسنادی کلید خورد که ظن تلاش ترامپ برای تحت فشار قرار دادن رئیس جمهوری اوکرین از طریق جلوگیری از رایه کمک‌های نظامی به این کشور را تقویت می‌کردند.

به گزارش رويترز، دونالد ترامپ که جلسات استیضاح او در مجلس سن به‌طور رسمی آغاز شده از کن استار و رابرت‌تری کسانی که مسوول تحقیقات رابیل کلینتون در جریان استیضاح بودند را به عنوان وکلای خود معرفی کرده و همزمان «آلن در شویتز» هم به تیم وکلای ترامپ پیوسته‌است.

این تیم وکلار اقرار است «پت‌سیپولون» وکیل کاخ سفید و «جی سیکولو» وکیل شخصی ترامپ، رهبری کند. جلسه استماع دادخواست سه‌شنبه و پس از بازگشت سناتورها از تعطیلات سه‌روزه آغاز خواهد شد. کن استار پیش از این عضو شورای مستقل وکلای دادگستری امریکا بود و کسی بود که دهه ۸۰ میلادی مسوولیت تحقیقات معروف به وایت‌واتر را که به بیل

زنسکی استعفای نخست‌وزیر اوکراین را رد کرد

گروه جهان | ولودیمیر زنسکی رئیس جمهوری اوکراین استعفاي نخست‌وزیر خود را رد کرده است. به گزارش خبرگزاری آل‌المان، اولکسیس هونچاروک نخست‌وزیر اوکراین، در پی انتشار اظهاراتی از او که در آن به عملکرد رئیس‌جمهوری این کشور انتقاد کرده بود از دولت استعفا کرد. او در این اظهارات که اخیراً افشا شده است گفته بود که ولودیمیر زنسکی فهم و درکی ابتدایی از اقتصاد دارد و باید مسئولان را بسپار ابتدایی و ساده‌شده برای او توضیح داد. هونچاروک نخست‌وزیر اوکراین، خبر استعفای خود را در صفحه فیس‌بوکش منتشر کرد و نوشت: «به منظور رفع هر گونه شک و شبهه در خصوص عدم احترام و بی‌اعتمادی به رئیس‌جمهوری نامه استعفای خود را نوشته و ارسال کردم.» سخنان جنجالی هونچاروک ۱۶ دسامبر در نشست غیر رسمی بیان شده بود اما در اوایل هفته گذشته در رسانه‌های اوکراین افشا شد. او در این جلسه گفته بود که مسائل اقتصادی باید به شکلی ساده به رئیس‌جمهوری توضیح داده شود. رتد آقای زنسکی «فهم و درکی ابتدایی از اقتصاد» دارد. نخست‌وزیر اوکراین افشای نواز صوتی این جلسه را اقدامی هدفمند علیه او توصیف کرد. زنسکی پس از دریافت استعفای نخست‌وزیرش اعلام کرده بود که آن را بر سررسی خواهد کرد اما در نهایت در جلسه‌ای با نخست‌وزیر او، هونچاروک خواست که در کابینه بماند و گفت که او و کابینه‌اش فرصتی دیگری می‌دهد. نام زنسکی این روزها در ماجرای اوکراین گیت که به استیضاح ترامپ منجر شده است بیش از پیش در عرصه بین‌الملل شنیده می‌شود.

کاهش جذابیت فرانسه برای سرمایه‌گذاران خارجی

گروه جهان | نتایج مطالعات یک آژانس دولتی فرانسه نشان می‌دهد ۱۷ درصد سرمایه‌گذاران خارجی معتقدند attractiveness گسترده و اعتراض‌های اخیر در این کشور، باعث شده تا تمایل سرمایه‌گذاران خارجی برای حضور در فرانسه کاهش یابد به گزارش شبکه تلویزیونی فرانسه، طبق نتایج مطالعات انجام‌شده از سوی آژانس «بیزنس فرانس» که در خارج از فرانس، این کشور اگر چه همانند ۲۰۱۸ همچنان مقصود دوم برای سرمایه‌گذاری خارجی در اروپا بعد از آلمان است. اما میزان جذابیت آن برای سرمایه‌گذاران خارجی نسبت به پیش از اعتصاب‌ها کاهش یافته‌است. انگلیس هم بعد از آلمان و فرانسه، در رتبه سوم قرار دارد. شبکه ۵ فرانسه همچنین از میزبانی امنوتل ماکرون رئیس‌جمهوری، از ۲۰۰ سرمایه‌گذار و کارفرمای فرانسوی و خارجی از جمله روسای برخی شرکت‌ها و گروه‌های سرمایه‌گذاری بزرگ امریکایی، آسیایی و آفریقایی در روز دوشنبه (فرنا) در کاخ ورسای خبر داده و نوشته که ماکرون در این سیمینار تلاش خواهد کرد تا اعلام کند کشورش با وجود تحرک‌های اجتماعی و تظاهرات بیش از یک سال اخیر، همچنان کشوری جذاب برای سرمایه‌گذاری است. البته اعلام کرده طبق رتبه‌بندی مجمع جهانی اقتصاد، جذابیت فرانسه بین سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ از جایگاه ۲۲ به ۱۵ رسیده که بهترین پیشرفت در بین ۲۰ کشور برتر در این رتبه‌بندی محسوب می‌شود. شبکه ۵ تلویزیونی فرانسه همچنین اعلام کرده برای نمایش این جذابیت، مکرور در دوتکر کا از یک سایت صنعتی گروه دارویی «آسترازنکا» بریتانیا که سال گذشته به بهره‌برداری رسیده، بازدید خواهد کرد.

جوانان معترض به بانک مرکزی لبنان حمله کردند

گروه جهان | ده‌هاتن از جوانان لبنان در اعتراض به سیاست‌های مالی و اقتصادی بانک مرکزی، در اصلی و شبیه‌های این بانک برای خیابان الحمراء بر، در اصل باعث شده تا تمایل سرمایه‌گذاران خارجی برای حضور در فرانسه کاهش یابد به گزارش شبکه تلویزیونی فرانسه، عده‌ای از معترضان وارد حیاط داخلی بانک مرکزی شدند اما به درخواست نیروهای نظامی و انتظامی و شماری از تظاهرکنندگان، از آن خارج شده اما به طرف ساختمان بانک، سنگ و شیشه شکسته پرتاب کردند. گفته شده، نیروهای ضدشورش برای کنترل اوضاع و پراکنده کردن جوانان معترض وارد عمل شدند از گاز اشک‌آور استفاده کردند اما معترضان با آتش زدن لاستیک و سطل‌های اشغال و سنگ پراکنی به طرف این نیروها حاضر به ترک محل حادثه نشدند. آنان افزون بر مسدود کردن خیابان الحمراء، علیه ریاض سلامه رئیس کل بانک مرکزی، و سیاست‌های او شعار دادند. برخی رسانه‌های زخمی شدن عده‌ای از معترضان خبر دادند. همچنین شمار دیگری از معترضان، مقابل مجلس ملی در میدان النجمه در مرکز بیروت تجمع کردند و علیه مقام‌های سیاسی، فسادگرای، اسراف‌را حاکمیت‌مبنی بر سهیم‌بندی طبیفی‌های شعار دادند. رئیس‌جمهوری لبنان حسن دياب وزیر سابق آموزش و پرورش را مسوول تشکیل دولت کرده است اما تلاش‌های دیاب برای تشکیل کابینه تاکنون بی‌نتیجه مانده‌است. سعد حریری رهبر جریان مستقبل و نخست‌وزیر سابق لبنان اعلام کرده که از کابینه دیاب حمایت نخواهد کرد او که خواستار تشکیل یک دولت تکنوکرات است خود نیز پیشتر اعلام کرده بود که قصد پذیرش نخست‌وزیری را ندارد.



به نتیجه برسند، امروز هم کسانی که به دنبال برگزاری همه‌پرسی هستند فکر می‌کنند که پیروز این فرایند خواهند بود، چیزی که نمی‌توان آن را تضمین کرد.» پوتین در پیام سالانه خود به پارلمان روسیه با تأکید بر این‌که نیاز به تغییر کامل قانون اساسی روسیه وجود ندارد، گفت اصلاحاتی در قانون اساسی باید صورت گیرد که نیاز به همه‌پرسی عمومی دارد. در پیس جمهوری روسیه گفت که مسأله محدودیت به دو دوره ریاست‌جمهوری یک شخص در روسیه را دارای اهمیت اصولی نمی‌داند اما در همین حال با چنین محدودیتی موافق است.

ژان دو گلنیستی«سفرپیشین فرانسه در روسیه، هم می‌گوید که پوتین در حال آماده‌سازی روندی است که به‌اوا اجازه می‌دهد با کنار گذاشتن مقام رئیس‌جمهوری، تأثیر گذاری خود بر نهادها را حفظ کند.» بنابر این در آینده برای پوتین در جایگاه رئیس شورای امنیت و شاید شورای فدراسیون داشتن ری یکس جمهوری ضعیف و یک نخست‌وزیر مجددا بر سر کار آمده بسیار مفید خواهد بود.

به گفته این دیپلمات اسبق فرانسوی در روسیه، قرار داد سیاسی و اخلاقی پوتین با مردم روسیه که پیشتر از این

تعاون

تعاون

یک بار تغییر کرده بود، بار دیگر در آستانه تغییر است. اولین قرار داد او در سال ۲۰۰۰ زمانی که به قدرت رسید و به عنایت مدیریت بهتر اقتصاد، افزایش قیمت نفت، کاهش نقش مافیای و غیره رونق را به این کشور بازگرداند. روسیه تا ۱۰ سال رشد ششش در صدی را تجربه کرد. قرار داد اخلاقی و سیاسی پوتین پس از آن تغییر کرد: این بار به دست آوردن جایگاه روسیه به عنوان یک قدرت بزرگ با الحاق کریمه بود. امروز تغییر جدید قرار داد که رئیس‌جمهور به روس‌ها از طریق اصلاحاتی که در حال اجرا کردن آن است پیشنهاد می‌کند بر روی یک سیاست جدید اجتماعی و بهداشتی پایه‌گذاری شده است.

این تحلیل‌گر فرانسوی اولویت‌های جدید دولت روسیه را کاهش فقر، توسعه تحقیقات و پایان دادن به خروج جوانان از کشور می‌داند. او به سخنان پوتین که منحصرأ به موضوع نظامی اختصاص داشته، اشاره می‌کند که گفت «روسیه هم اینک از موشک‌های هایپر سونیک برخوردار است که غربی‌ها تمایل دارند آنها را به دست آورند.» در طول دو سال دیدیم که بودجه نظامی روسیه در حال کاهش (پایین‌تر از فرانسه) و در مقابل هزینه‌های اجتماعی آن در حال افزایش است. منظور پوتین این بود که پیشتر تلاش‌های لازم در حوزه نظامی را انجام داده و این دیگر اولویت کرملین نیست.

ولادیمیر پوتین ۶۷ سال سن و در حالی که پدر بزرگ شده بیش از هر رهبر روس دیگری به جز استالین در تاریخ معاصر آن حکومت کرده است. در ۱۰۰ سال پیش

از روی کار آمدن پوتین در شب سال نوی ۱۹۹۹ میلادی، تنها سه رهبر از ۹ رهبر روسیه باز نشسته شدند. باقی آنان یا در هنگام تصدی قدرت در گذشتند یا اعدام شدند. به اعتقاد برخی ناظران، اصلاحات قانون اساسی پوتین بر نامه‌ای را برای ایمن ماندن و جلوگیری از بروز پوتین بر علیه‌های داخلی در صورت عدم تمایلش برای باقی ماندن در جایگاه ریاست‌جمهوری پس از پایان دوره فعلی‌اش در سال ۲۰۲۴ است. کلید حل این مسأله این است که نشان داده شود او قصد ندارد پس از ترک ریاست‌جمهوری، قدرت را واگذار کند.



رو کردن استاد جدید

تیم حقوقی ترامپ در حالی کار خود را آغاز می‌کند که دموکرات‌های کنگره شواهد جدیدی را ارائه کرده‌اند که می‌تواند کار دفاع از ترامپ را اتحادی دشوار کند. خبرگزاری فرانسه نوشته، نمایندگان دموکرات اخیراً متن پیام‌هایی از «لو پارناس» بازگان اوکرانی تیار امریکایی، را منتشر کرده‌اند که با رودی جولیانی وکیل شخصی ترامپ، روابط خصوصی و تجاری‌تی نزدیکی داشته‌است. مطابق این اسناد پارناس با یکی از مشاوران دیوید نینس، نماینده جمهوری خواه و عضو کمیسیون امنیتی و اطلاعاتی مجلس نمایندگان امریکانیز-در ارتباط و مراده نزدیک بوده است. پیام‌های واتس‌آپی پارناس و این مشاور مربوط به ماه‌های فوریه تا مه سال ۲۰۱۹ هستند و ظاهراً اتهام ترامپ مبنی بر تلاش برای تحت فشار قرار دادن زنلنسی برای انجام تحقیقات علیه جو

اظهارات جنجالی باعث اخراج وزیر فرهنگ برزیل شد

گروه جهان | وزیر فرهنگ برزیل به دلیل بیان صحبت‌هایی که مشابه حرف‌های جوزف گوبلز وزیر تبلیغات آلمان نازی بود، هدف انتقادهای وسیعی قرار گرفت و کمی بعد اخراج شد. روبرتو الویز در ویدئویی که روی توئیتر خود هم‌رسانی کرد از جاب‌زای‌های برزیل هنر قهرمانانه و مهنی سخن گفته بود این وزیر برزیلی گفته شباهت حرف‌هایش با حرف‌های گوبلز یک تصادف لفظی بوده است. ویدئوی صحبت‌های او از توئیتر حذف شد به گزارش بی‌بی‌سی، ژائیر بولسونارو رئیس‌جمهور راست‌گرای برزیل که پیشتر افسر ارتش بود، نگاه محافظه‌کارانه به امور اجتماعی دارد و بارها هنر مندان و محصولات هنری را به چپ‌روی متهم کرده است. بولسونارو گفته صحبت‌های الویز مایه تاسف است. او گفته «هایدنلویژی‌های تمامیت‌خواهانه و نسل‌کشته مانند نازیسیم و کمونیسیسم را رد می‌کنیم، همچنین هر گونه الهام‌گیری از آن، ما همچنین حمایت کامل و بی‌قیدو و شرط طمان از جامعه یهودی را اعلام می‌کنیم.» روبرتو الویز در بخشی از صحبت‌های شش دقیقه‌ای خود گفته بود: «هنر برزیلی دهه آتی قهرمانانه خواهد بود و مهنی… سرشار خواهد بود از قضا برای درگیری حسی… عمیقاً پیوندی از زو‌های مردم ما، و گر نه هیچ خواهد بود.» این بخش از صحبت‌های الویز مشابه نقل قولی از جوزف گوبلز است که در کتاب زندگینامه او به قلم پیتر لانگر، مورخ آلمانی آمده است: «هنر آلمانی دهه آتی قهرمانانه خواهد بود، و به نحی پولادین رومانتیک، بر پایه واقعیت خواهد بود و کاملاً عاری از احساساتی گرای، مهنی خواهد بود و به نحوی ظلم برانگیز اندند و پیونددهنده، و گر نه هیچ خواهد بود.»

دریچه

کاهش ۷۵درصدی کمک

مالی اتحادیه اروپا به ترکیه

گروه جهان | مسوول سیاست خارجی اتحادیه اروپا از کاهش ۷۵ درصدی کمک مالی اتحادیه به ترکیه خبر داده است. علت این کار لشکرکشی ارتش ترکیه به شمال سوریه و اختلاف‌ها بر سر منابع گاز در پای مدیترانه عنوان شده است. جوزپ بورل مسوول سیاست خارجی اتحادیه اروپا، در نامه‌ای به پارلمان اروپا نوشته که کمک‌های مالی به ترکیه برای سال ۲۰۲۰ تا حدود ۷۵ درصد کاهش می‌یابد. خبرگزاری فرانسه به نقل از گروه رسانه‌ای فونیکه گزارش داده، بورل به پارلمان اروپا خبر داده است که کاهش کمک‌های مالی به آنکارا از جمله به دلیل ورود ارتش ترکیه به شمال سوریه و حفاری غیر مجاز برای استخراج گاز در دریای مدیترانه و نزدیک قبرس، یکی از کشورهای عضو اتحادیه اروپا بوده است. این کاهش مربوط به کمک‌های مالی به سه ترکیه برای فراهم ساختن زمین به پیوستن به اتحادیه اروپا است. با این تصمیم ترکیه در سال جاری میلادی فقط ۱۶۸ میلیون یورو کمک دریافت می‌کند. به گفته مسوول سیاست خارجی اتحادیه اروپا ۱۵۰ میلیون یورو از کمک‌های اmsال به ترکیه به برنامه‌های توسعه دموکراسی و حکومت قانون اختصاص دارد و ۱۸ میلیون یورو به برنامه توسعه مناطق روستایی کمک مالی اتحادیه اروپا به کشورهایی که نامزد پیوستن به اتحادیه هستند در اصل برای حمایت از برنامه‌های اصلاحات و تقویت توانمندی این کشورها در رقابت‌های اقتصادی پرداخت می‌شود. مذاکرات با آنکارا برای پیوستن به اتحادیه اروپا از چند سال پیش به این سوئیچر بیاب‌طور کامل متوقف شده و علت اصلی آن فاصله گرفتن ترکیه از حکومت قانون و ورزش‌های دموکراتیک عنوان می‌شود. قرار بود ترکیه در فاصله سال‌های ۲۰۱۴ تا ۲۰۲۰ مبلغی بالغ بر سه و نیمه میلیارد یورو به عنوان کمک برای فراهم کردن زمینه پیوستن به اتحادیه اروپا دریافت کند. گروه رسانه‌ای فونیکه به نقل از جوزپ بورل می‌گوید کمک‌های مالی به ترکیه از سال ۲۰۱۷ به این سو یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون یورو کاهش یافته بود و کاهش‌های اخیر به دلیل اقدامات مناقشه‌برانگیز آنکارا در شمال سوریه و دریای مدیترانه است. ارتش ترکیه از ابتدای اکتبر ۲۰۱۹، به رغم مخالفت‌های بین‌المللی، پیشروی در مناطقی در شمال سوریه را آغاز کرد و قصد دارد در یک نوار مرزی به عمق ۳۰ کیلومتر زمینه بازگرداندن و اسکان یک تادومیلیون مهاجر سوری را فراهم کند.

کو تا ه از منطقه

بازنگری روابط امنیتی

بغداد – واشنگتن

سخت‌گوی عادل عبدالمهدی در فمده کل نیروهای مسلح عراق، از مذاکرات بغداد و واشنگتن برای بازنگری در روابط امنیتی دو کشور خبر داده است. به گزارش ایسنا، عبدالحکیم خلف گفته دولت عراق درباره روابط امنیتی در حال مذاکره با امریکاست و عراق ملاحظات و طرح‌هایی در این زمینه دارد. او گفته، عراق تلاش خواهد کرد همه چیز متناسب با حاکمیت این کشور باشد و مذاکرات هنوز پایان نیافته است. پیشتر یک منبع دولتی عراقی گفته بود، دو دولت درباره آینده نیروهای امریکایی در این کشور تماس‌هایی برقرار کرده‌اند و تمایل مشترک دو طرف به این است که مذاکرات شروع شوند برای اما‌های یک سال ادامه یابند.

ریاض مجرمان سعودی را

از امریکافراری می‌دهد

تحقیقاتی که توسط پلیس فدرال امریکا (افبی‌ای) صورت گرفته نشان می‌دهد عربستان سعودی اتباع خود را برای گریز از محاکمه شدن در امریکا فراری می‌دهد. افبی‌ای می‌دهد، اقدام پیگیری‌های قضایی در امریکا را تحت‌الشعاع قرار داده است. به گزارش واشنگتن‌اگزاینر، افبی‌ای اعلام کرده ریاض به اتباع خود که در امریکا هستند برای گریز از محاکمه شدن کمک می‌کند. در گزارش افبی‌ای آمده است: «اقدام ریاض روند پیگیری در سیستم قضایی امریکا را تحت شعاع قرار داده است.»

استقرار ر ادارهای فرانسوی

در شرق عربستان

فرانسه سیستم‌های راداری را در ساحل شرقی عربستان مستقر کرده تا سیستم دفاعی این کشور را بعد از حملات موشکی سیتامبر به تاسیسات نفتی سعودی تقویت کند. به گزارش روتترز، استقرار سیستم‌های راداری در ساحل شرقی عربستان مشرف به خلیج فارس در چارچوب قدرت و ماهوریت «جگوار» است. همچنین گفته شده، ناو هواپیمابر فرانسوی شارل دوگل که در اقیانوس آرام و دریای شمال مستقر شده از نیروهای عملیات شمال در خاور میانه حمایت خواهد کرد.

وام ۶۰میلیون یورویی

برای راه آهن خواف – هرات

توافق نامه و بلندمدت ایتالیا برای اجرای خط آهن خواف – هرات سه مبلغ ۶۵ میلیون یورو توسط مجلس نمایندگان افغانستان تصویب شد. به گزارش بی‌بی‌سی، رئیس کمیسیون مالی و بودجه مجلس نمایندگان افغانستان گفته این بودجه بلندمدت توسط مجلس نمایندگان به تصویب شده است. این وام در سه قسط در اختیار دولت افغانستان قرار خواهد گرفت و افغانستان برای باز پرداخت آن ۴۰ سال فرصت دارد. این بودجه قرار است برای ساخت بخش چهارم خط آهن خواف – هرات هزینه شود.

صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیرمسئول: الیاس حضرتی
سرمدیر: منصور بیطرف
نشانی: خیابان ستار خان - خیابان کوثر دوم - بن بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۳ (روز تاب) - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان ها: ۶۶۱۳۶۰۸۸
| اذان ظهر: ۱۲:۴۱ | اذان مغرب: ۱۷:۲۷ | اذان صبح فردا: ۵:۴۴ |

info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

عکس روز



ششمین دوره مسابقه دو ماراتن قهرمانی کشور جام هر مز

عکس: |ایسنا|

بازار هنر

دل‌تنگی یک کارگردان تئاتر ودلگرمی نوید محمدزاده



رضا بهرامی که این روزها نمایش «کریملوژی» را برای دومین بار روی صحنه برده است، هر چند از برخی از اتفاقات در تئاتر دلگیر است. اما حضور تهیه کننده گانی مانند نوید محمدزاده و سجاد افشاریان را که متعلق به بدنه تئاتر هستند، مایه دلگرمی می داند. این کارگردان تئاتر که نمایش خود را در تئاتر «هامون» اجرا می کند، از کم توجهی به گونه های مختلف نمایش ایرانی، اتفاقات ناخوشایند مالی، خالی شدن تعدادی از آثار نمایشی از تفکر و... سخن گفت اما ابراز خشنودی کرد که حضور نوید محمدزاده در کنار نمایش «کریملوژی» باعث آراش گروه اجرایی شده است. او گفت: قطعا حضور کسی مانند نوید محمدزاده به عنوان تهیه کننده در کنار ما سبب می شود بخش زیادی از نگرانی هایمان برطرف شود و دلگرم تر به کار ادامه دهیم. او با اشاره به مشکلاتی که در نخستین نوبت اجرای این نمایش برایش پیش آمده بود، یادآور شد: در اولین نوبت اجرایمان در تئاتر شهر سه روز پیش از اجرا با دوستانی که به عنوان تهیه کننده در تئاتر فعالیت دارند، تماس گرفتم و گفتم ما برای انجام یکسری از کارها ۵ میلیون تومان نیاز داریم و حاضریم در قبال دریافت این مبلغ، نام شما را به عنوان تهیه کننده به منم و بعد از اولین هفته اجرا، پولتان را هم برمی گردانم اما هیچ کس با ما همراهی نکرد و در نهایت با حمایت سایت تیوال توانستیم آن هزینه را به تامین کنیم که اگر این اتفاق نمی افتد برای دومین بار ناچار می شدم ماشینم را بفروشم. او با ابراز تأسف از برخی اتفاقات ناخوشایند مالی در حوزه تئاتر به ایسنا

مدیریت فیلم فارسی بازار سینما را در اختیار دارد



علی ژکان با انتقاد از وضعیت نااعلانه در اکران ققت: تصمیم به اکران فیلم «اولین امضا برای رنما» به این دلیل بود که به نظر می رسید وضعی بهتر از این وجود نخواهد داشت. علی ژکان که این روزها پس از سه سال فیلم «اولین امضا برای رنما» را روی پرده سینماها دارد، در باره دلیل اکران این فیلم در چند هفته مانده تا جشنواره فجر و نیز اوضاع و احوال روزهای اخیر جامعه بیان کرد: در شرایطی که از وضعیت و موقعیت اکران در سینما همه آگاهیم و اینکه فیلم «اولین امضا برای رنما» در این شرایط اکران شده خیلی به انتخاب من وابسته نبود. آنچه در اختیار من است انصراف از اکران بود، اما فکر کردم وضع بهتر از این وجود نخواهد داشت، چون ظرفیت نمایش فیلم های سینمایی حداکثر ۷۵ فیلم در سال است. او با اشاره به اینکه تعداد زیادی فیلم هر سال به اصطلاح در اکران می سوزند، گفت: میزان کلی تولید فیلم در طول سال حدود یکصد فیلم است و تقریبا ۵۰ فیلم پشت صف اکران باقی می ماند. من هم که سه سال قبل از دماغ و فیلم را ساختم، به اندازه سه تا ۲۵ تا پشت اکران بودم، به همین دلیل می گویم که از نظر ظرفیت نمایشی تناسبی با حجم تولید نیست و هنوز ظرفیت های مثل VOD هم به درستی و گسترده رانده ای نشده اند

«ابتدا وارد می شود» در تماشاخانه ملک



دور سوم اجرای نمایش «ابتدا وارد می شود» به نویسندگی و کارگردانی فرید یوسفی و تهیه کنندگی سجاد افشاریان از اول بهمن در تماشاخانه ملک آغاز می شود. دور سوم اجرای نمایش «ابتدا وارد می شود» به نویسندگی و کارگردانی فرید یوسفی و تهیه کنندگی سجاد افشاریان از اول بهمن در تماشاخانه ملک آغاز می شود که امکان خرید بلیت روزهای نخست در سایت تیکت۸۴ فراهم شده است.

میلاد مرادی، سارا عبادی، پویا چوداریان، محمد عبدالوند، رضا دشتکی، محمد گل و کسرا ربانی بازرگان این نمایش هستند. سایر عوامل «ابتدا وارد می شود» عبارتند از: آهنگساز: فرید یوسفی، طراح نور: مصطفی اسفندیاری، طراح لباس: شیدا زواری، طراح دکور: کیانا رستگار نژاد، طراح پوستر: رضا چلووشی، عکاس: کیارش مسیبی، مدیر اجرا: صالح علوی زاده

ایستگاه

«پسران بد ۴» ساخته می شود



سونی پیکچرز با اکران قسمت سوم «پسران بد» اعلام کرد قسمت چهارم این فیلم را می سازد. به گزارش وریاتی، سونی اعلام کرد فیلم چهارم از مجموعه «پسران بد» که هنوز عنوانی هم برایش انتخاب نشده، ساخته می شود. این در حالی است که «پسران بد برای زندگی» که سومین فیلم از این مجموعه است، از پنجشنبه شب در سینماهای امریکا اکران شد و همان شب ۶.۴ میلیون دلار فروخت و رکوردی برای افتتاحیه شب اول یک فیلم در ماه ژانویه ثبت کرد که تا پیش از آن در اختیار «تک تیر انداز امریکایی» یا فروش ۵.۳ میلیون دلار بود. پیش بینی می شود این فیلم تا پایان تعطیلات ۴ روزه رکوردی ۷۰ میلیون دلاری را به ثبت برساند. سونی با اکران «پسران بد برای زندگی» گفت قصد ساخت قسمت چهارم را دارد و کریس برمنر نویسنده «پسران بد برای زندگی» فیلمنامه فیلم جدیدی را نویسد. برمنر همچنین قرار داده ای برای نوشتن فیلمنامه «گنجینه ملی ۳» برای دیزنی دارد که جری بروکهایم تهیه کننده سه فیلم «پسران بد» تهیه کننده آن است. فیلم سوم ادامه ای بر فیلم «پسران بد» محصول ۱۹۹۵ و «پسران بد ۲» محصول ۲۰۰۳ است که با بازی ویل اسمیت و مارتن لارنس به عنوان دو پلیسی که از مدرسه باهم دوست بودند، ساخته شده است. «پسران بد برای زندگی» به کارگردانی عادل ال اربی و لایال فالاح با امتیاز ۷۴ درصد در سایت روتن تومیتوز همراه شده است.

پروژه جدید کریستین بیل و دیوید اوراسل

کریستین بیل بازیگر و دیوید اوراسل کارگردان جول گفتگو هستند تا یک پروژه جدید را باهم شکل دهند. به گزارش وریاتی، دیوید اوراسل قرار است فیلمی را که هنوز عنوانی ندارد، با بازی

کریستین بیل بسازد. این فیلم در کمپانی «نیو ریجنسی» ساخته می شود و فاکس و دیزنی نیز مسئولیت کار را برعهده دارند. نیو ریجنسی قصد دارد تولید این فیلم را از بهار شروع کند. اوراسل قرار است فیلم را بر مبنای فیلمنامه ای به قلم خودش بسازد. جزئیاتی از پلات اعلام نشده ولی متیو بومدن که از تهیه کنندگان «جوی» و «کلاهبرداری امریکایی» بود تهیه کننده این فیلم هم خواهد بود. بیل و اوراسل باهم در سال ۲۰۱۰ در فیلم «مشتزن» و بعد در سال ۲۰۱۳ در «کلاهبرداری امریکایی» همکاری کرده بود. بیل یک جایزه اسکار را برای بهترین بازیگر نقش مکمل در فیلم «مشتزن» در نقش دیکی اکولوند دریافت کرد. وی همچنین برای بازی در «کلاهبرداری امریکایی» نامزدی اسکار را کسب کرد و برای بازی در «کمبود بزرگ» و «معاون» آدام مک کی نیز نامزدی اسکار را به دست آورد. جدیدترین نقش آفرینی وی در فیلم «فورد در برابر فراری» در برابر مت دیومون در نقش یک راننده حرفه ای بود. این فیلم هفته پیش نامزدی اسکار از جمله بهترین فیلم را کسب کرد و اوراسل هم برای ساخت هر دو فیلم نامزدی کارگردانی اسکار را کسب کرد و برای نوشتن فیلمنامه «کلاهبرداری امریکایی» در بخش فیلمنامه هم نامزد اسکار شد و برای کارگردانی و فیلمنامه فیلم «کنجاش امیدبخش» هم نامزدی اسکار را به دست آورد. آخرین فیلمی که وی کارگردانی کرد «جوی» برای استودیو فاکس بود.

چهار روز

جایزه جهانی «آکادمیا» برای علیرضا قربانی

علیرضا قربانی به تازگی با قطعه «ویا» از آلبوم «صداها پل ها» برنده جایزه آکادمیای ۲۰۱۹ شده است. «ویا» قطعه ای موسیقایی از علیرضا قربانی برنده جایزه جهانی «آکادمیا» شد. آهنگسازی قطعه «ویا» را احسان مطوری به عهده داشته و این اثر از بین ۱۵۰۰ قطعه در همین سبک و در تمام بخش های مدنظر از جمله آهنگسازی، تنظیم و آواز به عنوان بهترین اثر بخش موسیقی جهانی شناخته شده است. قطعه «ویا» با نام لاتین «ل سوینیو» از آلبوم «صداها پل ها» برنده جایزه مطرح جهان در روزهای پایانی سال ۲۰۱۹ شد. گفتنی است قطعه «ویا» بیش ترینز Global Music Awards) موفق به کسب عنوان شده است. این قطعه پیش از این برنده مدال برنز Global Music Awards) شده بود و در رقابت های مختلف قرار گرفت.

کولاک محمدیان در رم



انصراف از لیگ قهرمانان

که تیم های باشگاهی ایران در خانه بازی نکنند، قطعی گرفته شود مادر مسابقات شرکت نخواهیم کرد. رضا صالحی امیری در مورد تصمیم AFC مبنی بر بازی نکردن تیم های باشگاهی فوتبال ایران در خانه بیان کرد: این مساله را باید در دایره و یک موضوع جامع تری ببینید که دشمنی استیکبار جهانی با انقلاب اسلامی است. امروز مساله فوتبال و ورزش جدا از مساله سیاست نیست. بخشی از فشار استیکبار جهانی از طریق ورزش است و این هم بخشی از این پروژه است که نشاط و شادکامی را از مردم بگیرد. او ادامه داد: یکی از حوزه هایی که روی آن برنامه ریزی کرده اند همین است و یک مساله کاملا دروغی و جعلی را عنوان کرده اند. همه می دانند که مادر یک فضای امنی هستیم و ایران در منطقه از امن ترین کشورها است. حادثه ای که اتفاق افتاد ناگوار بود و رسما جمهوری اسلامی مسئولیت آن را پذیرفت اما ادامه دادن آن به نوعی انتقام جویی از ملت است. نمی خواهم وارد ابعاد سیاسی موضوع شوم اما کسالتی که این رفتار دارند انجام می دهند فاقد اقتدار هستند و عملا به عنوان بازیچه استیکبار جهانی عمل می کنند. صالحی امیری در مورد موضوع ایران گفت: یکشنبه هیات اجرایی AFC جلسه دارد و قطعی اعلام می کند. اما ما برای حفظ اقتدار و اعتبار نظام هیچ وقت فشار و تحقیر را تحمل نخواهیم کرد. در مساع اعلام شده اگر چنین تصمیمی گرفته شود مادر مسابقات شرکت نخواهیم کرد. تبعات آن هم بر عهده کسانی است که این تصمیم را می گیرند.



کنیم. مسعود تابش، مدیر عامل سپاهان که در این جلسه حضور داشت، درباره موضوع سلب میزبانی هایبان کرد در جلسه به این جمع بندی رسیدیم که در کشور خودمان به عنوان میزبان بازی کنیم و به خاطر هواداران ما نباید محروم بشویم. وقتی که مادر کشور خود بازی نکنیم، در امتیازگیری ورزش سهای دیگر هم از ایران یک مقدار بیشتر تامل کنیم تا بتوانیم به نتایج بهتری برسیم. همچنین فرهاد حمیدادی، مالک شهر خودرو گفت: قرار شد که فقط و فقط در کشور خودمان بازی کنیم. آقایان تبعات قبول این موضوع را پیش بینی کردند که اگر قبول کنیم، در کشور ثالث بازی کنیم، به بازی های ملی و بعدها هم به کلیه ورزش ها کشیده می شود که موجب کاهش کیفیت ورزش ایران خواهد شد. باز هم باید اشاره کنم که عزت و شرف فوتبال ایران از هر رویدادی مهم تر است. رییس کمیته ملی المپیک نیز در رابطه با این تصمیم AFC گفت: اگر چنین تصمیمی

میراث نامه

سیل با تاریخ سیستان و بلوچستان چه کرد

چون جهت باد که غربی شرقی بود، اکنون تغییر کرده و هیچ آسیبی وارد نمی کند. مدیر کل میراث فرهنگی استان سیستان و بلوچستان همچنین در توضیح انجام اقدامات پیشگیرانه برای محوطه های تاریخی در زمان بارش های موسمی یا بارگاری که چند سال است از سمت افغانستان وارد سیستان می شوند، بیان می کند: برنامه ریزی های برای جلوگیری از وقوع آسیب ها داریم. تاکنون نیز هماهنگ شده تا روکش های پلاستیکی توسط همکاران محوطه ها در زمان نزدیک به آغاز بارش ها روی آثار و محوطه ها کشیده شوند. این کار حدود ۸۰ تا ۸۰ درصد از آسیب جلوگیری می کند. او با تاکید بر رصد انجام موارد ایمنی برای این محوطه های تاریخی، اظهار می کند: آموزش های مدیریت بحران در این مناطق به همکاران داده شده است. باید نگاهمان پیشگیرانه باشد. در این شرایط همه چیز به سبک نگاه و مدیریت ها بستگی دارد که چه میزان نسبت به این اتفاقات حساس باشیم، دغدغه داشتن برای جلوگیری از آسیب به محوطه های تاریخی خود موردی است که می تواند به عنوان یک مطالبه از سوی مسوولان میراث فرهنگی پیگیری شود که خوشبختانه در میراث فرهنگی استان سیستان و بلوچستان این اتفاق رخ می دهد.



با تاکید بر اینکه از زمان وقوع بارش ها وسایل تاامروز محوطه های تاریخی تعطیل شدند، ادامه می دهد: در آن زمان اعلام کردیم محوطه های تاریخی مانند «شهر سوخته»، «کوه خواجه»، «سراوان» و قلعه «اصری» و دیگر محوطه های تاریخی مشابه آن، باید تعطیل شوند تا بعد از انجام بررسی های کامل در محوطه و جمع آوری احتمالی یافته های تاریخی توسط یگان حفاظت و حراست فیزیکی، محوطه بار دیگر فعال شود که اکنون آن سایت های تاریخی فعال شده اند. وی اما از تغییر جهت مسیر بادهای سیستان به خصوص در منطقه ای مانند «اسادهای سیستان» خبر می دهد و می گوید: خوشبختانه آسپادها دیگر در معرض تخریب نیستند،

مدیر اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سیستان و بلوچستان خبر می دهد: به جز آسیب کمتر از پنج در صدی به کوه خواجه و خانه شمسی در استان، خوشبختانه در سیل اخیر، کمترین آسیب به محوطه های تاریخی در سطح استان وارد شده اند. علیرضا جلال زایی با بیان اینکه کمتر از پنج درصد آسیب به محوطه «کوه خواجه» وارد و بین دو تا پنج درصد آسیب نیز متوجه خانه تاریخی «شمس» در زاهدان شده است، می گوید: در حال حاضر تلاش شده تا با کشفین روکش روی این آثار تاریخی، مشکلات موجود برطرف شود. هر چند آسیب های وارد شده به این دو اثر تاریخی بیشتر متعلق به سیل سال گذشته است که مرمت های آن هنوز ادامه دارد. به گفته او،

احتمالا وسایل برخی از کارگاه های صنایع دستی در روستاهای سیسبهای بیشتری در سیل دیده اند، مانند روستای زرآباد و بین رفته اند. او همچنین درباره وضعیت فعالیت موزه های سطح استان اظهار می کند: خوشبختانه موزه ها به صورت مرتب فعال هستند و هیچ تعطیلی متوجه آنها نیست. فقط موزه چابهار که در بارندگی سال گذشته سقف آن آسیب دیده بود و هنوز مرمت آن ادامه دارد، در تعطیل شده است. جلال زایی

تاریخ نگاری

مشیرالدوله رییس الوزرا شد



حضور داشت. شاه در تهران ماندگار شد، و عده ای از نمایندگان مهاجرت کردند و مجلس سوم تعطیل شد. بارگزاری انتخابات مجلس چهارم مشیرالدوله به نمایندگی از تهران انتخاب شد، اما پیش از افتتاح مجلس برای دومین بار به ریاست وزرای رسید و از نمایندگی استعفا کرد. از مهم ترین مسائل این دوران، پیامدهای قرارداد ۱۹۱۹ بود. پیرنیا این قرارداد را تا زمان تصویب و اعلام نظر مجلس موقوف الاجرا دانست. مساله دیگر، قیام شیخ محمد خیابانی در تبریز بود. تلاش مشیرالدوله برای پایان بخشیدن مسالمت آمیز به آن سودی نداشت و سرانجام با اعزام مخبر السلطنه به حکمرانی تبریز و شهادت خیابانی ماجرا خاتمه یافت.