



محمود ملکوتی خواه
عضو هیات مدیره و قائم مقام شستا:
شستابرای سال مالی
خر داد ۱۴۰۰ گزارش مقبول
حسابرسی دریافت کرد

تقارک

نیاز اقتصاد ایران

رییس جمهوری
در سفر استانی به بوشهر
اعلام کرد
دیپلماسی اقتصادی
اساس دولت سیزدهم



بیت کوین روز گذشته با رشد ۲۰۰۰ دلاری، بیشترین میزان چهار ماهه خود نیز فراتر رفت

پرواز ارزهای دیجیتالی

ارزهای دیجیتالی هفته گذشته، غوغا به پا کردند و توانستند مقاومت‌های پیش روی خود را شکسته و در این میان بیت کوین توانست محدوده قیمتی خود را در ۵۴ هزار دلار تثبیت کند. قیمت بیت کوین روز گذشته در دقایقی از ۵۶ هزار دلار هم عبور کرد و همزمان با افزایش قیمت بیت کوین، بسیاری از آلت کوین‌ها هم با رشد همراه شدند. در شرایطی که تصویری شد کمیسیون اقتصادی مجلس مرجع اصلی تدوین طرح‌های مرتبط با...

انتظارات فعالان ساختمانی در شهر یور تعدیل شد پایان شوک قیمت مصالح

در پی بهبود برخی از عوامل اثر گذار بر ساخت و ساز در شهر یور ماه سال جاری، عدد شاخص کل ساختمانی با حدود ۱۰ واحد رشد به ۴۷.۷۳ رسید. در عین حال، فعالیت‌های ساختمانی همچنان رکودی ارزیابی می‌شوند و بهبودی شاخص صرفاً اصلاح روند گذشته، کاهش عمق رکود ساخت و ساز و تغییر جهت انتظارات فعالان ساختمانی ارزیابی می‌شود. آنگونه که پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق تعاون ایران گزارش کرده است...

در صد تغییر قیمت ۴۲ مورد از ۵۳ قلم خوراکی منتخب بالاتر از ۹،۴۲ درصد اعلام شد

پرش تورم خوراکی‌ها

بیشترین گرانی را داشته است. به عبارتی دیگر با پرش تورم خوراکی‌ها در شهر یور ماه شهریور از یک تا ۱۰ درصد گران شده است. براساس این گزارش، «گوشت قرمز و گوشت ماکیان» کمترین گرانی و «بنیات»

تا این میزان افزایش نیافته است. براساس گزارش مرکز آمار ایران در شهریور ۱۴۰۰ نرخ تورم نقطه به نقطه ۴۲.۹ درصد اعلام شده و در صد تغییر قیمت ۴۲ مورد از ۵۳ قلم خوراکی منتخب بالاتر از ۹.۴۲ درصد بوده است. گزارش

تورم همچنان می‌تازد؛ تا جایی که آخرین گزارش رسمی دولت از تورم ۴۵.۸ درصدی در شهر یور امسال خبر داد. این یعنی ۴۵ درصد هزینه‌های خانوار شهری بیشتر شده است. این در شرایطی است که سطح دستمزد و حقوق

علی صالح آبادی به عنوان رییس کل بانک مرکزی انتخاب شد

تورم و بازارهای مالی منتظر برنامه

تیتیر دوم

«تعادل» وضعیت سکان دار سابق سازمان بورس را بررسی می‌کند

رییس جدید بانک مرکزی بازار را به تعادل می‌رساند؟



یادداشت - ۵

حفظ استقلال بانک مرکزی و بورس

باتوجه به سابقه مدیریت آقای صالح آبادی در بورس، تسلط کلی بروی مسائل و مشکلات دارند، نقاط قوت و ضعف احتمالی را کاملاً می‌شناسند و تا جایی که بنده می‌دانم اعتقاد زیادی به استقلال سازمان بورس و بانک مرکزی دارند.



فردین آفتابزهی

امیدوارم فشارهای دولت به گونه‌ای نباشد که همانند روسای سابق بانک مرکزی تحت تأثیر سیاست‌های یک‌سویه دولت ایشان هم مجبور به تمکین شود اما به‌رحال نقطه قوت ایشان شناخت بازار سرمایه است. البته نباید فراموش کرد که استقلال بانک مرکزی مولفه مهمی است و باید آقای صالح آبادی نیز در این خصوص تلاش کند. البته تسلط ایشان مهم است و می‌تواند کمک شایانی به دولت در خصوص تأمین نقدینگی و کسری بودجه کند. به نظر بنده اگر بازار سرمایه و بازار پول را یکپارچه هم عرض ببینیم، این گزینه در کنار تفکراتی که آقای خاندوزی دارد می‌تواند تأمین‌کننده خواسته‌های فعالان بازار باشد. کمتر کسی انتظار داشت که آقای دهقان دهنوی علی‌رغم نداشتن تجربه در بازار سرمایه بتواند پوزیشن استقلال بگیرد. حتی به واسطه چند نامه اخیر که در حوزه قیمت‌گذاری دستوری، سیسمان و خودرو انجام بگیرد، حتی ما انتظار داریم فعالین بازار سرمایه از نهاد ناظر این دیدگاه (یعنی استقلال) را داشته باشد و بازار پول نیز به همین ترتیب، بانک مرکزی یک دایره و یک واحد از بدنه اقتصادی دولت صرفاً در جهت پوشش کار دولت نیست وظایف خود شامل حفظ ارزش پول ملی، تعادل نقدینگی و نظارت بانک‌ها را انجام می‌دهد. به نظر بنده در مجموع آن نظارتی که فعال‌های بازار سرمایه دارند امیدوارم این خواسته‌ها که مهم‌ترین آنها حفظ استقلال است ایشان تأمین کند که ایشان همانند روسای سابق بانک مرکزی نباشند. همچنین سیاست قیمت‌گذاری دستوری، تنها به نفع عده‌ای خاص و محدود است و در عمل، بسیاری از مصرف‌کنندگان همچنان از تورم موجود در جامعه منتظر می‌شوند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که تجربه نامناسب نظام نظارتی در کشور، ماه‌منظور کنترل شتاب قیمت‌ها، مامای که صرفاً روی کاغذ و به صورت صوری باشد، موفقیتی در عرصه ایجاد تعادل در بازار نخواهد داشت و لازم است به جای پرداختن به مسائل سطحی و غیر مأموم، حمایت لازم از تولید در کشور انجام شود تا با پایداری عرضه، بتوانیم به تقاضای بازار به‌طور پایدار پاسخ دهیم که نتیجه آن، کنترل تورم و افزایش قیمت خواهد بود. در واقع، بازار سرمایه با اغلاطی و منطقی اقتصادی فعالیت می‌کند و قیمت‌گذاری دستوری موجب می‌شود که سرمایه‌گذاران واقعی از عرصه فعالیت اقتصادی خارج شوند و منافع حاصل از تولید و فروش، به سمت واسطه‌ها سرازیر شود. بدیهی است در...

یادداشت - ۴

ما با خط فقر چه کنیم؟

خبرهای تازه حکایت از آن دارد که خط فقر به ۱۱ میلیون تومان رسیده و این وسط قشر عظیمی از جامعه دیگر حتی زیر خط فقر هم نیستند و فاصله‌شان خیلی بیشتر از زیر خط فقر است. انگار سقوط کرده‌اند به جاهایی که هیچ پابندی نمی‌توان برای آن متصور شد. نگاهی به قیمت‌های بیاندازید، تخم مرغ مثلاً ۴۳ هزار تومان تازه این نرخ مصوب است و هستند کسانی که یک شانه تخم مرغ را تا شانزده تا ۴۸ یا ۵۰ هزار تومان هم می‌خرند. ماست کیلو یکی ۴۵ هزار تومان، یک شیر کاکائو کوچک ۱۷ هزار تومان، یک عدد نان ۳ هزار تومان و...



مریم شاه‌مهری

راستی با این قیمت‌ها با حقوق ماهیانه ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان چند روز می‌شود زندگی کرد تازه اگر قرار نباشد که کرایه خانه بدهی و با صاحبخانه چانه بزنی و قیمت‌های نجومی که برای رهن و اجاره خانه از سوی صاحبخانه‌ها عنوان می‌شود و هیچ بدانی و فکر کنی که دستی از غیب بیرون می‌آید و اجاره‌ات را پرداخت می‌کند، البته با این طرز تفکر سر سه‌ماهه ناشده اسباب و اثاثیه‌ات را بپایان بگذاری جمع کنی و به فکر خرید یک چادر سفری برای سرپناهی باشی...

ادامه در صفحه ۸

یادداشت - ۲

نگرانی‌ها از طرح صیانت به کدام ایستگاه رسیده است؟

پس از گذشت یک‌ماه از انتخاب اعضای کمیسیون مشترک بررسی طرح صیانت، انتشار خبر «اولین جلسه کمیسیون مشترک طرح صیانت هفته آینده برگزار خواهد شد»، هشتگ صیانت را دوباره به بحث داغ این روزها تبدیل کرد. آبان‌ماه سال ۹۷ هیات‌ریسه مجلس دهم طرحی را با عنوان ساماندهی پیام‌رسان‌های اجتماعی اعلام وصول کرد که در صراحت پیمانفر یکی از طرح‌ها آن، هدف طرح مذکور را ساماندهی فضای مجازی عنوان کرده بود. به گفته پیمانفر این طرح ۲۸ ماده‌ای می‌توانست ضمن حمایت از پیام‌رسان‌های بومی به ایجاد اشتغال‌های اینترنتی نیز کمک کند و فضای امن برای کاربران این فضا ایجاد کند، اما این در حالی بود که در آن زمان هیات‌ریسه مجلس به دلیل نواقصی که متوجه این طرح می‌دانستند با مطرح شدن آن مخالفت کرد. پس از مدتی این طرح برای چک‌نویس‌کاری و بررسی‌های دقیق‌تر به مرکز پژوهش‌های مجلس ارسال شد و پس از یک‌سال بررسی و اصلاحات با عنوان جدید صیانت از حقوق کاربران در فضای مجازی و ساماندهی پیام‌رسان‌های



فائزة طاهری

روزها تبدیل کرد. آبان‌ماه سال ۹۷ هیات‌ریسه مجلس دهم طرحی را با عنوان ساماندهی پیام‌رسان‌های اجتماعی اعلام وصول کرد که در صراحت پیمانفر یکی از طرح‌ها آن، هدف طرح مذکور را ساماندهی فضای مجازی عنوان کرده بود. به گفته پیمانفر این طرح ۲۸ ماده‌ای می‌توانست ضمن حمایت از پیام‌رسان‌های بومی به ایجاد اشتغال‌های اینترنتی نیز کمک کند و فضای امن برای کاربران این فضا ایجاد کند، اما این در حالی بود که در آن زمان هیات‌ریسه مجلس به دلیل نواقصی که متوجه این طرح می‌دانستند با مطرح شدن آن مخالفت کرد. پس از مدتی این طرح برای چک‌نویس‌کاری و بررسی‌های دقیق‌تر به مرکز پژوهش‌های مجلس ارسال شد و پس از یک‌سال بررسی و اصلاحات با عنوان جدید صیانت از حقوق کاربران در فضای مجازی و ساماندهی پیام‌رسان‌های

ادامه در صفحه ۲

یادداشت - ۲

الزامات سرمایه‌گذاری در بورس

در بازار سرمایه دو نوع تحلیل عمده وجود دارد. اول تحلیلی بنیادی که بر اساس پارامترهای بنیادی شرکت‌ها مانند میزان فروش شرکت‌ها، وابستگی به نرخ ارز، قیمت‌های جهانی و سود مخارج شرکت‌ها و مسائل



امیر علیزاده

پارامترها است و دوم تحلیل تکنیکال که بر اساس نمودارهای تاریخی شرکت‌ها و یکسری از الگوها و اندیکاتورهای از پیش تعیین‌شده است. در تحلیل تکنیکال یکی از مواردی که بسیار مورد تأکید تحلیلگران است تعیین حد ضرر است؛ یعنی اینکه سهم را در یک نقطه قیمتی خریداری و اگر قیمت آن بعد از خرید کاهش پیدا کرد در چه نقطه‌ای آن را به فروش برسانیم، به عبارت بهتر تا چه میزان زیان را تحمل کنیم. این موضوع نیز بیشتر برای اهداف نوسان‌گیری و بلندمدت استفاده می‌شود. این موضوع که حد ضرر باید چه میزان باشد و افراد چگونه باید آن را محاسبه کنند در واقع هیچ فرمول و قاعده و قانون مشخصی ندارد و این مورد کاملاً به سبک سرمایه‌گذاری و میزان ریسک‌پذیری معامله‌گر بستگی دارد. چرا که روش‌های متعددی برای محاسبه حد ضرر در هر معامله وجود دارد. ادامه در صفحه ۶

ادامه در صفحه ۶

یادداشت روز



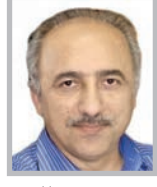
امیر علیزاده

تحلیلگران باتوجه به اثرات و تبعاتی که بحث واردات خودرو در رقابتی شدن بازار، بهبود شاخص‌های کیفی، کاهش قیمت خودرو، پایان دادن به انحصارات و... دارد، خواستار ورود هر چه سریع‌تر خودروهای خارجی در کوتاه‌ترین زمان ممکن هستند و در نقطه مقابل نیز افراد و جریاناتی حضور دارند که مبتنی بر ضرورت حمایت از تولید داخلی، کمبود ارز، بدهی‌های برندهای خارجی و... اعلام می‌کنند که هرگونه واردات خودرو به ضرر اقتصاد ایران است و باید در برابر این ایده ایستاد و با آن مخالفت کرد. اما در برابر این جریان اصلی تحلیلی که در واقع بر اساس نگاه سپاه پاسداران است، در صدد، به نظر می‌رسد برای ارزیابی دقیق موضوع واردات خودرو نیازمند نگاهی میانه‌رو و خاستگری هستیم که در آن جای خوش‌بینی صرف یا بدبینی مطلق در رویکردی واقع‌بینانه

یادداشت - ۱

نگرانی از کوچ سرمایه‌ها

رسم است که تولید را حاصل ترکیب سه عامل: کار، زمین و سرمایه می‌دانند. این مطلب آنقدر شایع است که اکنون در کتب دبیرستانی هم بیان شده است. منظور از کار همان نیروی انسانی است که شامل همه سطوح مهارتی و تخصصی



سیدمهر تاضی‌افقه

از نیروی کار ساده تا متخصصان و مدیران و انترپرنورها می‌شود. زمین نیز شامل منابع زیر، سطح و بالای زمین می‌شود و سرمایه شامل فیزیکی و مالی است. این مطلب را گفتم تا مقدمه‌ای باشد برای ورود به بحث اصلی. ماجرا از این قرار است که طی ماه جاری رسانه‌ها اعلام کردند که ایرانیان بخش عظیمی از سرمایه‌های مالی خود را برای خرید خانه در ترکیه به این کشور کوچ داده‌اند. در همین رابطه یک عضو هیات‌ریسه مجلس گفته که: «برای ما با خرید ۷ میلیارد دلار ملک، اقتصاد ترکیه را از ورشکستگی نجات دادند.» باید گفت که شنیدن این خبر و اخبار مشابه نه تنها جدید نیست و شوربختانه کاملاً عادی هم شده است. سال‌هاست که کوچ سرمایه‌های مالی ایرانیان به کشورهای همسایه از جمله امارات و کشورهای آسیای میانه موجب رونق اقتصادی آنها شده است. این اتفاقات در زمان‌هایی رخ داده که ایران خود به شدت تشنه سرمایه‌های داخلی و خارجی برای خروج از بحران‌های اقتصادی است. با این وصف، اگر چه خروج سرمایه‌های مالی و مادی کشور ظرف سه دهه گذشته ضایعات جبران‌ناپذیری برای کشور داشته است اما نباید این امر مانع از توجه به خسارتی که به مراتب زیان‌تر از خروج سرمایه‌های مالی است شود. در واقع خسارت و زیان اصلی مهاجرت بی‌سابقه نیروهای نخبه به خارج از کشور است زیرا با پرورش و حفظ نیروهای انسانی نخبه، امکان بازتولید سرمایه‌های مالی و مادی وجود دارد اما نبود نیروهای انسانی نخبه (مستعد، متخصص و ماهر) غیرقابل جبران است.

با رهاگفته و نوشتم که استفاده از تشخیص غلط بیماری منجر به تجویز نسخه غلط برای بیمار می‌شود که حاصل آن وخیم‌تر شدن حال بیمار و از دست رفتن فرصت برای نجات اوست. سال‌هاست که افراد تصمیم‌گیر به کمک برخی متخصصان فاقد درک صحیح از واقعیت اقتصاد کشور، نسخه‌های غلط تجویز کرده‌اند که حاصل آن اتلاف وسیع منابع کمیاب و فرصت‌سوزی‌های جبران‌ناپذیر برای کشور بوده است.

واقعیت آن است که برای تولید، پیشرفت و در نهایت توسعه کشور، تنها و تنها یک عامل وجود دارد و آن نیروی انسانی است. است. در واقع این نیروی انسانی توسعه‌یافته، متخصص، ماهر است که اگر در موقعیت تصمیم‌گیری، مدیریت و اجرایی قرار بگیرد می‌تواند منابع طبیعی را به کالا و خدمات (تولید ثروت) تبدیل کند در غیر این صورت در غیاب نیروی انسانی، منابع طبیعی به خوبی خودنمایی ثروت تلقی شوند. به‌رغم این واقعیت، در طول دهه‌های گذشته تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان نسبت به وجود و حفظ سرمایه‌های انسانی کاملاً بی‌اعتنا بوده‌اند. همین امر باعث شده که طی سده‌ها گذشته سرمایه‌های اصلی و بی‌بدیل کشور در پیش چشمان تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان کشور، فوج فوج به کشورهای پیشرفته مهاجرت می‌کنند و کمترین اعتنایی به این خسارات جبران‌ناپذیر نمی‌شود.

شاید وجود در آمد خدادادی و رایگان نفت مانع از آن شده که این خسارات دیده شوند اما کیست که نداند، در نبود نیروهای انسانی (تنها ثروت و سرمایه هر جامعه) امکان بهره‌برداری از منابع طبیعی نیز وجود نخواهد داشت و لاجرم کشور به نیروهای متخصص کشورهای دیگر محتاج خواهد ماند. اگر چه فرار سرمایه‌های مادی و مالی از کشور خسارت‌هایی آزرده‌دهنده هستند اما در مقابل این میزان مهاجرت نخبگان از کشور ناچیز است اگر چشم‌مان باز باشد.

همین هفته پیش بود که سایت جماران نوشت: «جمعیت ایرانیان مهاجر در ۳ سال گذشته بیش از دو برابر شده است. نکته مهم اینکه ۳۰ درصد آن متخصصان تشکیل می‌دهند. بقیه نیز کمابیش افراد حرفه‌ای هستند و کارکنان مشاغل ساده فقط حدود ۷ درصد کل مهاجران ایرانی را تشکیل می‌دهد. بالای ۵۰ درصد آن‌ها به اروپا رفته‌اند، دارای تحصیلات دانشگاهی هستند، ۶۰ درصد ایرانیان حاضر در امریکا در مشاغل خوب، از جمله در مشاغل مدیریتی، کسب و کار و علوم و هنر فعال هستند.» این آمار نشان‌دهنده تنهایی کوچکی از مهاجران ایرانی است که طی سده‌ها گذشته به دلایل مختلف از جمله تنگ‌نظری‌های سیاسی و فرهنگی به خارج از واقع رانده شده‌اند. بدون استناد به این آمار و بر اساس مشاهدات موجود هم می‌توان به عمق این فرآیند فاجعه‌بار پی برد. جدای از اخباری که از خروج غیرقانونی و بعضاً غیرمخاطره‌افزایی که به کمک قاچاقچیان انسان از کشور فرار می‌کنند، می‌سد کافی است سری به مراکز آزمون‌های آیت‌س (که عمدتاً با هدف خروج از کشور انجام می‌شود)، به سفارتخانه‌های کشورهای اروپایی در داخل و به تعداد افرادی که با پروازهایی به مقصد دبی و ترکیه و... برای اخذ ویزا از کشورهای کانادا و آمریکا می‌روند، ده‌شود تا صحت چنین ارقامی مورد تأیید قرار بگیرد. اگر چه به مهاجرت از کشورهای حال و حال توسعه به کشورهای پیشرفته معمولاً فرار مغزها گفته می‌شود، اما خروج نیروهای انسانی از ایران، تنها محدود به مغزها...

ادامه در صفحه ۲

در حضور رهبر انقلاب بر گزار شد

مراسم سوگواری و **رحلت پیامبر(ص)** و **شهادت امام حسن مجتبی (ع)** و **امام رضا(ع)**



مراسم عزاداری سالروز شهادت حضرت امام علی بن موسی الرضا علیه‌السلام صبح روز پنجشنبه در حسینیه امام خمینی(ره) با حضور رهبر انقلاب اسلامی بر گزار شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری، در این مراسم، بحجت‌الاسلام رفیعی در سخنانی بااستناد به کلمات و روایاتی از حضرت امام رضا علیه‌السلام درباره انتظارات آن حضرت از پیروان شان گفت: «فقلانیت و خردورزی در امور، اعتدال یعنی حرکت در طریق ولایت و پرهیز از افراط و تفریط، محور قرار دادن قرآن و سنت در زندگی و اجتماع و پایبندی به قواعد شرع و انجام فرایض جزو انتظارات امام رضا علیه‌السلام از پیروان مکتب اهل بیت است.» در این مراسم، آقای مهدی رسولی نیز به مرثیه‌سرایی و ذکر مصیبت پرداخت. این در حالی بود که پیش از آن نیز مراسم عزاداری سالروز رحلت رسول اکرم صلی‌الله‌علیه‌وآله و شهادت سبط اکبر حضرت امام حسن مجتبی علیه‌السلام صبح روز سه‌شنبه در حسینیه امام خمینی (ره) با حضور رهبر انقلاب اسلامی بر گزار شد. در این مراسم، حجت‌الاسلام عالی در سخنانی پیامبر اکرم (ص) را بزرگ‌ترین تجلی وظهور پروردگار خواند و گفت: «بهترین معرفی‌کنندهٔ آن وجود مقدس، خداوند است که در قرآن کریم، پیامبرش را از مردم، در میان مردم، دلسوز و حریص بی‌هدایت مردم و نفوذ و بسیار مهربان با مومنین معرفی می‌کند.» در این مراسم، آقای سلحشور به‌نوحه‌خوانی و ذکر مصیبت پرداخت.

امریکانام گروه صنعتی ماموت را از فهرست شرکت‌های تحت تحریم حذف کرد

وزارت خزانه‌داری آمریکا از حذف نام گروه صنعتی ماموت از فهرست شرکت‌های تحت تحریم این وزارت‌خانه خبر داد. به گزارش تسنیم، وزارت خزانه‌داری آمریکا روز جمعه اعلام کرد که نام گروه صنعتی ماموت از فهرست شرکت‌های تحت تحریم دفتر کنترل دارایی‌های خارجی (اوفاک) که از نهادهای زیرمجموعه وزارت خزانه‌داری به‌شمار می‌رود، حذف شده است. وزارت خزانه‌داری آمریکا همچنین نام شرکت ماموت‌دیزل را که از شرکت‌های اصلی گروه صنعتی ماموت محسوب می‌شود از فهرست شرکت‌های تحت تحریم خود حذف کرده است. گروه صنعتی ماموت اواخر شهریورماه سال گذشته به‌بهانه نقش داشتن در توسعه برنامه موشکی ایران هدف تحریم دولت آمریکا قرار گرفته بود.اواسط تیرماه‌امسال وزارت خزانه‌داری امریکانام «دانیل بهزاد فردوس» و «مهرزاد مانوئل فردوس» از مقامات گروه صنعتی ماموت و «محمد رضا درفولیان» از مقامات شرکت ماموت‌دیزل را نیز از فهرست اسخاست تحت تحریم خود خارج کرده بود. در پی این اقدام وزارت خزانه‌داری آمریکا، سعید خلیب‌زاده‌سختگوی وزارت امور خارجه‌کشورمان در پیامی توییتی خاطر نشان کرد: «خارج کردن گزینشی اسامی از فهرست تحریم‌شدگان، نه به گفت‌وگوهای بی‌برجام مربوط است و نه به عنوان پیامی از حسن‌نیت دیده می‌شود، خصوصاً وقتی با تجدید تروریسم اقتصادی همراه است.

پیش‌بینی بانک جهانی از رشد ۲٫۱ درصدی اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۱

بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود رشد اقتصادی ۲٫۱ درصدی را برای اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۱ پیش‌بینی کرد. به گزارش تسنیم، بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود از وضعیت اقتصادی منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا انتظار دارد اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۱ وضعیت بهتری نسبت به سایر کشورهای منطقه باشد. بر اساس پیش‌بینی این نهاد بین‌المللی رشد اقتصادی ایران در سال جاری میلادی به ۲٫۱ درصد خواهد رسید، این در حالی است که ایران در سال ۲۰۲۰ رشد اقتصادی ۱٫۷ درصدی را تجربه کرده‌بود. همچنین تراز حساب‌های جاری ایران که در سال ۲۰۲۰ منفی شده بود و به منفی ۰٫۸ درصد تولید خالص داخلی رسیده بود در سال جاری دوباره مثبت خواهد شد و به مثبت ۰٫۸ درصد تولید ناخالص داخلی ایران خواهد رسید. بر اساس پیش‌بینی بانک جهانی آما وضعیت تراز مالی دولت به‌منفی ۶٫۷ درصد تولید ناخالص داخلی افزایش خواهد یافت. در سال پیش از آن تراز مالی دولت به منفی ۶٫۳ درصد تولید ناخالص داخلی رسیده بود. بر اساس این گزارش متوسط رشد اقتصادی کشورهای خاورمیانه و شمال آفریقا در سال ۲۰۲۱ به ۲٫۲ درصد خواهد رسید. رشد کشورهای نفتی منطقه به ۲٫۳ درصد خواهد رسید. قطر در این سال رشد ۴٫۳ درصدی، امارات رشد ۱٫۲ درصدی، کویت رشد ۴٫۴ درصدی، بحرین رشد ۳٫۳ درصدی و عربستان رشد ۲٫۴ درصدی خواهند داشت.

تعاون

رییس‌جمهوری در سفر استانی به بوشهر:

دیپلماسی اقتصادی، اساس سیزدهم است

دیپلماسی اقتصادی اساس دولت سیزدهم است و در این راستا باید سهم جمهوری اسلامی در فعالیت‌ها و اقتصاد منطقه و جهان تأمین شود. سیدابراهیم ریسی در ادامه سفر به استان بوشهر در جمع نخبگان، علما، خانواده‌های شهدا، ایثارگران و جمعی از اقشار مختلف مردم اظهار داشت: بودجه‌ریزی سال ۱۴۰۱ بر اساس توسعه آمایش سرزمینی استان هاست و در این راستا اجرای عداات به عنوان محوری‌ترین و مبنای امور اجرایی دولت سیزدهم است. رییس‌جمهوری گفت: نکات و مسائلی که مسوولان و نخبگان این استان مطرح کردند مورد توجه و بررسی جدی قرار خواهد گرفت. وی بیان کرد: امروز جامعه ما به‌شدت نیازمند امیداست و باید اعتماد به جامعه بازگردد. ریسی بیان کرد: هر کسی که القای ناامیدی و یأس در جامعه کند خواسته یا ناخواسته در زمین دشمن بازی کرده‌است. وی ادامه داد: سنگ‌بنای مهم برای ساختن انسان‌های بزرگ عدالت، عقلانیت، اخلاق و معنویت است که با اینها جامعه توأم با سلامت می‌شود. رییس‌جمهوری افزود: سند توسعه استان بوشهر به‌طور جدی در دستور کار قرار می‌گیرد و با سه‌گیری از نظر به‌ها و پیشنهادهای نخبگان این استان در کمترین زمان ممکن تدوین و تهیه خواهد شد. وی بیان کرد: استانداران و شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان‌ها باید تدوین سند توسعه و آمایش سرزمینی براساس داشته‌ها و ظرفیت‌های بومی منطقه را به عنوان یکی از مهم‌ترین برنامه‌های خود در دستور کار قرار دهند. ریسی گفت: همچنین رای دولت سیزدهم بر این امر استوار است که اختیارات استانداران را نیز افزایش دهد و استانداران و مدیران شجاع و پرتلاش و کارداران با دادن اختیارات بیشتر در خدمت به مردم بر تلاش در ظاهر شوند؛ این مهم از شعارهای محوری دولت سیزدهم است. وی گفت: وظیفه داریم با نسبت به سهم استان بوشهر در بهره‌مندی از ظرفیت‌های متنوع به ویژه در زمینه صنعت گاز و نفت و پتروشیمی گامهای محکمی برداریم. وی یادآور شد: استاندار بوشهر این موضوع را به‌طور جدی در دستور کار قرار دهد نه تنها در بخش آلایندگی بلکه در همه حوزه‌ها باید نیازمندی‌های استان در این راستا به شکل جدی، علمی و بانگه‌کارشناسی احصا شود و دولت نیز به‌طور حتم همراهی خواهد کرد. وی با تأکید بر بودجه‌ریزی بر اساس آمایش سرزمینی استان‌ها گفت: مناطقی که روی منابع عظیم نفت و گاز نشت‌هاند و به ظاهر محروم و غیر برخوردار هستند (استان بوشهر مشرق عینی مهم است) باید در نحوه تخصیص منابع بودجه‌ریزی بر مبنای عدالت و با پیش‌بینی اینگونه ظرفیت‌ها اعتبارات این استان‌ها دیده‌شود. اقتصاد دریا و گردشگری و صنعت نفت و گاز و پتروشیمی این استان می‌تواند محور توسعه همه‌جانبه استان باشد.

ریسی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به بازدید از نیرگاه آتمی بوشهر گفت: سیاست اصلی و قاطع جمهوری اسلامی ایران، بهره‌برداری از انرژی ابرومکامد و مسود است. ریسی افزود: تأمین بخشی از آب بوشهر از طریق آب‌شیرین‌کن هسته‌ای یکی دیگر از ماموریت‌هایی است که از این سازمان انتظار داریم. وی تصریح کرد: دولت ضمن آنکه برنامه محوری برای فعالیت و اجرای طرح‌های کارشناسانه آب شیرین‌کن‌ها در این استان دارد، برخی طرح‌های مهم برای رفع این مشکل را با همکاری مسوولان و تجهیزات صنعتی، لوازم خانگی و قطعات یکدی خودرو را از سئول وارد می‌کرد.

جمهوری اسلامی سومین شریک تجاری بزرگ کره جنوبی در منطقه خاورمیانه بود تا اینکه آمریکا در سال ۲۰۱۸ به‌طور یکجانبه از توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ خارج شد و تحریم‌ها علیه ایران را دوباره اعمال کرد.

ایران منبع اصلی تأمین نفت کره جنوبی بود و در عوض

ادامه از صفحه اول

جلسه علنی ۶ مردامه در خواست عده‌ای از نمایندگان به منظور بررسی طرح صیانت از حقوق کاربران در فضای مجازی و ساماندهی پیام‌سان‌های اجتماعی را بر اساس اصل ۸۵ قانون اساسی بررسی کرده و در نهایت با ۱۲۱ رای باین درخواست موافقت کردند. بر اساس این تصمیم مجلس قرار شد این طرح در یک کمیسیون مشترک با حضور اعضای مختلف کمیسیون‌های تخصصی مجلس بررسی و تصویب شود و دیگر در صحن علنی مجلس به بررسی گذاشته نشود. این تصمیم مجلس در همان روز با انتقاد بسیاری از دیگر نمایندگان قرار گرفت. برای مثال معین‌الدین سعیدی پس از تصویب این درخواست در صحن مجلس با اشاره به اینکه امروز (چهارشنبه

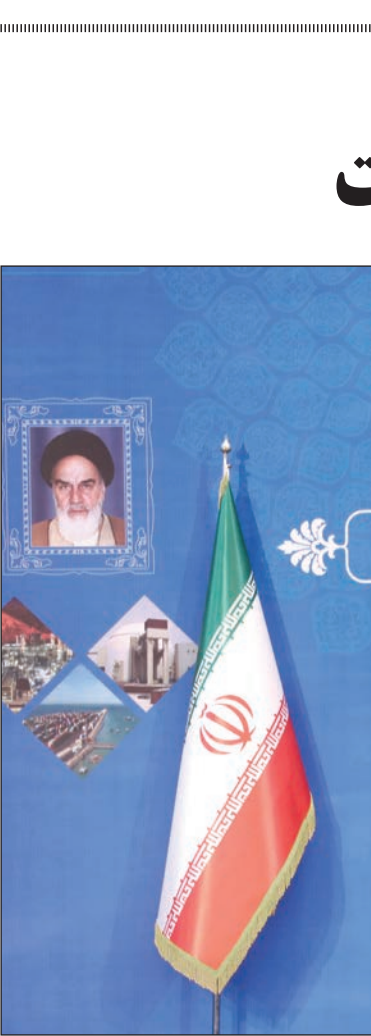
نگرانی از کوچ سرمایه‌ها

صاحبان استعدادهای فکری نیست بلکه شامل انواع نخبگان از جمله: صاحبان سرمایه، مدیران بانجریه، نیروهای متخصص و ماهر (در همه شاخه‌ها و گرایش‌های علمی و حرفه‌ای) می‌شود. برای این مهاجرت‌های خسرند بار دلایل متعددی ذکر می‌شود اما به نظر می‌رسد بخش قابل توجهی از مهاجرت نخبگان، با دلایل فرهنگی و سیاسی و ناشی از محدودیت‌ها و

|شنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۰| ۲ ربیع‌الاول ۱۴۴۳ |سال هشتم| شماره ۲۰۹۶| Sat, Oct 9, 2021



ایران



وزیر نیرو به شهرستان‌های دشتی و تنگستان، وزیر جهاد کشاورزی در شهرستان‌های بوشهر و دشتستان و وزیر اقتصاد و دارایی به شهرستان‌های گناوه و دیلم سفر می‌کنند و وزیر بر راه و شهرسازی نیز روز گذشته به شهرستان‌های عسلویه، کنگان و دیر سفر کرد و پروژه‌های زیربنایی این مناطق را مورد بازدید قرار داد. وزیران یادشده که معین دولت هستند علاوه بر بررسی میدانی مسائل و مشکلات شهرستان‌ها در نشست شورای اداری شرکت می‌کنند و دیدارهایی با اقشار مختلف مردم و خانواده‌های شهدا و ایثارگران خواهند داشت. همچنین محمد اسلامی معاون رییس‌جمهوری و رییس سازمان انرژی اتمی، دکتر انسیه خزعلی معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده، صولت مرتضوی معاون اجرایی رییس‌جمهوری و معاون توسعه روستایی و مناطق محروم معاون اول رییس‌دفتر رییس‌جمهوری نیز در بازدیدها، دیدارها و جلسات سفر رییس‌جمهوری به استان بوشهر آیت‌الله ریسی را همراهی می‌کنند.

بازدید از شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا)، منطقه ویژه اقتصادی و اسکله شهید حلاجی، دیدار با نخلداران اهرم مرکز شهرستان تنگستان، بازدید موزه شهید ریسملی دلواری، پروژه راه‌آهن بوشهر- شیراز- عسلویه و نیروگاه آتمی بوشهر و حضور در نشست بانخبگان استان از جمله برنامه‌هایی است که رییس‌جمهوری پس از ورود به بوشهر انجام داده‌است.

گزارش فرانس پرس از میلیاردها دلار پول نفت ایران در کره جنوبی

نزدیک با طرف‌ها و بانک‌های مرتبط» برای پرداخت ۱۶ میلیون دلار معوقات ایران به سازمان ملل متحد با استفاده از این سرمایه مسدود شده بود، و روند این حواله به پایان رسیده‌است.

سردیس همچنین تأکید کرد که ایالات متحده موافقت کرده‌است تا کره جنوبی به جای بازگرداندن این وجوه، کالا به ایران عرضه کند.

اما مقام وزارت خارجه کره جنوبی در این باره گفت: در حال حاضر تنها معاملات بشر دوستانه مانند دارو با این

چوه مسدود شده امکان پذیر است. پیروی بی‌چون و چرای کره جنوبی از سیاست‌های ضد ایرانی آمریکا باعث شده‌است تا این کشور نزد افکار عمومی ایران به عنوان رعیت آمریکا شناخته شود. اخیرا سخنگوی وزارت خارجه آمریکا به‌طور صریح از اقدام کره جنوبی در اجرای تحریم‌ها علیه ایران قدر دانی کرده‌است.

اولین جلسه خود را یکشنبه هفته آینده (۱۹ مهرماه) برگزار می‌کند و در این جلسه اعضای هیات‌ریسه این کمیسیون انتخاب خواهند شد، وی همچنین تأکید کرد: یکی از نکاتی که مطرح شد و اینجانب هم موافق آن هستم این بود که مذاکرات جلسات کمیسیون مشترک و مباحثات که مشمول اصل ۸۵ می‌شوند، همچون کمیسیون تلفیق بودجه و سخن علنی مجلس به صورت مستقیم از رادیو پخش شود. حال باید منتظر اولین قدم کمیسیون مشترک که یعنی چپینش اعضای هیات ریسه کمیسیون باشیم، آیا این کمیسیون می‌تواند هم‌زمان با حفظ امنیت در فضای مجازی، نگرانی کاربران فضای مجازی را رفع کند؟

کشور خود را مشارکت آنها بهره‌مند شوند. به هر حال اگر بینش غلط موجود نسبت جایگاه بی‌بدیل انسان‌های متخصص، مستعد و توسعه‌یافته در فرآیند توسعه تغییری حاصل نشود، حتی اگر تحریم‌ها برداشته شوند و منابع طبیعی کشور چندین برابر باشند، ناکامی در مسیر توسعه تداوم یافته و آسیب‌پذیری کشور در مقابل سایر جوامع از بین نخواهد رفت.

|شنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۰| ۲ ربیع‌الاول ۱۴۴۳ |سال هشتم| شماره ۲۰۹۶| Sat, Oct 9, 2021



نخبگان استانی در دستور کار جدی قرار خواهد داد. وی بیان کرد: یکی از راهکارهای دیگر برای تأمین آب شرب بوشهر نیز استفاده از ظرفیت نیروگاه آتمی است که در گام نخست به میزان ۷۰ هزار مترمکعب در فاز دوم نیز به میزان ۱۰۰ تا ۱۵۰ هزار مترمکعب آب از طریق این نیروگاه برای رفع چالش کمی‌آبی در این استان طراحی و پیش‌بینی شده‌است. او بیان کرد: استان بوشهر علاوه بر ظرفیت‌های متنوع و عظیم و بخش‌های مختلف در صنعت نفت و گاز و دریا یک ویژگی بر جسته و ممتاز دیگر نیز دارد؛ این استان دارای افتخارات و مردمانی سختکوش، ولایتمدار و جهادی، جوانان نخبه و زنان و مردان با کفایتی است و فقر و مشکلات اقتصادی در این استان هیچ توجهی ندارد. ریسی گفت: این دولت دیگر اعضای خواهد به برخی اشتباهات و کارهای تکراری و ناکارآمد و هزینه‌بر گذشته روی بیاورد؛ مطالعه دیگر سیاست‌ها و باید با قاطعیت و امید به آینده در صحنه حاضر شد و اجرا کرد. رییس‌جمهوری به همراه اعضای هیات دولت و قلاب ششمین سفر استانی دولت سیزدهم صبح‌روز جمعه ۱۶ مهرماه وارد استان بوشهر شدند و در فرودگاه بین‌المللی استان مورد استقبال مسوولان قرار گرفتند. در ششمین سفر استانی هیات دولت به استان بوشهر ۶ وزیر کابینه دولت سیزدهم، شامل وزیر کشور، راه و شهرسازی، نفت، نیرو، جهاد کشاورزی و اقتصاد و دارایی رییس‌جمهوری را همراهی می‌کنند. بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده

صلح‌آمیز هسته‌ای است و از آن کوتاه نخواهیم آمد. وی تصریح کرد: البته برای رسیدن به این مهم و دست یافتن به جایگاه اول اقتصادی، علمی و فناوری در منطقه نیازمند برنامه‌ریزی‌های عالمانه و هدفمند برای پیشبرد پایدار صنعت هسته‌ای بر اساس آخرین استانداردهای بین‌المللی هستیم که سازوکار و مکانیسم این کار نیز به سازمان انرژی اتمی ابلاغ شده است. رییس‌جمهوری یادآور شد: دانش هسته‌ای در آینده توسعه علمی و پیشرفت شگرف کشورها را رقم خواهد زد و ما نباید از کاروان حرکت علمی جهان عقب بمانیم. رشد و توسعه مننار دانش هسته‌ای، از تقای سطح سایر فناوری‌ها و فنون رایبه دنبال خواهد داشت. رییس‌جمهوری تصریح کرد: امروز نیروگاه آتمی بوشهر با نهایت ظرفیت اسمی خود مشغول فعالیت است و بیش از یکپهزار مگاوات برق تولید می‌کند که این میزان، در فازهای توسعه‌ای آن به سه‌برابر افزایش خواهد یافت. وی بیان کرد: یکی از ماموریت‌های مهم سازمان انرژی اتمی افزایش ظرفیت تولید برق کشور به بالای ۱۰ هزار مگاوات است، این امر ظرف سه سال آینده محقق خواهد شد. ریسی افزود: تأمین بخشی از آب بوشهر از طریق آب‌شیرین‌کن هسته‌ای یکی دیگر از ماموریت‌هایی است که از این سازمان انتظار داریم. وی تصریح کرد: دولت ضمن آنکه برنامه محوری برای فعالیت و اجرای طرح‌های کارشناسانه آب شیرین‌کن‌ها در این استان دارد، برخی طرح‌های مهم برای رفع این مشکل را با همکاری مسوولان و

تجهیزات صنعتی، لوازم خانگی و قطعات یکدی خودرو را از سئول وارد می‌کرد.

علیرضا سلیمی، نماینده مجلس ایران، که درگیر این پرونده است، می‌گوید: ۷٫۸ میلیارد دلار از پول ما در بانک‌های کره جنوبی مسدود است. وی به خبرگزاری فرانسه گفت که کره جنوبی محموله‌های نفت ایران را تحویل گرفته‌اما هزینه آن را پرداخت نکرده‌است. این کشور شریک تجاری قابل اعتمادی نیست و باید سبد پولی را که به نادرست در اختیار گرفته‌است پرداخت کند.

بنابر اعلام سفارت ایران در سئول، تجارت ایران و کره جنوبی در سال ۲۰۱۸ نسبت به سال ۲۰۱۷ که ۱۲ میلیارد دلار بود به نصف کاهش یافت. بر اساس آمار این سفارت، حجم تجارت بین دو کشور تا اواسط جولای ۲۰۲۰ به ۱۱۱ میلیون دلار کاهش یافت.

نگرانی‌ها از طرح صیانت به کدام ایستگاه رسیده‌است؟

روز بررسی طرح روز تلخی برای مجلس بود، از مردم عذر خواهی کرد. روح‌الله حضرت پور نیز در صفحه شخصی خود در توییتر به این مصوبه مجلس واکنش نشان داد و تأکید کرد: مجلس در و انفساسی مشکلات بی‌شمار کشور طرحی مغایر با حقوق ملت را تأیید کرد، در کنار انتقاد نمایندگان مخالف هشتادوینجی شدن این طرح مردم هم از این تصمیم مجلس به گرمی استقبال نکردند و در حساب‌های کاربری خود در پلتفرم‌های مختلف به‌شدت به مخالفت با آن برخاستند. این انتقادات موجب شد که نمایعین این طرح تأکید کنند که این طرح هنوز نهایی نشده و قرار است در کمیسیون مشترک مجلس اصلاح شود، حتی محمدباقر قالیباف رییس

تنگ‌نظری‌های غیر قابل توجهی است که در کشور حاکم شده‌است.

به علاوه، سختگیری‌های گزینشی و ناشایسته سالاری در انتصاب مدیران و تصمیم‌گیران و نیز محرومیت بسیاری از جوانان از ورود به شغل‌های مناسب خود به دلیل ننگ‌نظری در گزینش‌های فرهنگی، مذهبی و سیاسی، سهمیه‌بندی‌ها و تعیین جنسیت در استخدام‌ها

دریچه

شستا برای سال مالی خرداد ۱۴۰۰ گزارش مقبول حسابرسی دریافت کرد



محمود ملکوتی خخواه، عضو هیات‌مدیره و قائم‌مقام شستا، ضمن تبریک حلول ماه ربیع‌الاول که پدیدار شدن آثار رحمت الهی و بر کثات خداوندی است، با تداوم خیرهای خوش در شستا خبر داد و با بیان اینکه شستا با شفافیت بیشتر توانست برای دومین سال متوالی بالاترین رتبه کیفیت گزارش مالی را دریافت کند. گفت: با توجه به گسترده‌گی دامنه فعالیت، تنوع شرک‌ت‌ها و هلدینگ‌های زیرمجموعه، سابقه طولانی فعالیت و حجم عملیات در شرکت چندرشته‌ای شستا دریافت گزارش مقبول برای صورت‌های مالی تلفیقی گروه و شرکت اصلی منتهی به ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ محقق شد. به گزارش شستا رسانه، قائم‌مقام شستا با بیان اینکه دستاوردهای شستا در کنار رشد سود آوری، انجام پروژه‌های ملی در راستای ایجاد اشتغال با قوت در دولت سیزدهم ادامه یافته است، گفت: با توجه به سیاست‌های ابلاغی از سوی وزیر محترم تعاون، کار و رفاه اجتماعی در راستای راه‌اندازی قرارگاه مانع‌دابی و ایجاد شفافیت، شستا گام مؤثر دیگری در مسیر کیفیت‌بخشیدن به شفافیت بیشتر برداشته است. او در تعداد گزارش‌های مقبول در شرکت‌های زیرمجموعه هم اشاره کرد و افزود: تعداد گزارش‌های مقبول در شرکت‌های زیرمجموعه از ۱۰۲ گزارش مقبول در سال ۹۷ به ۱۲۷ گزارش مقبول در سال مالی جاری به رشد ۴۴ درصدی رسیده‌است.

از شایعه بسته شدن مرز ترکیه تا عوارض یک میلیون تومانی

۲۴ ساعت پس از آنکه رییس انجمن توسعه روابط تجاری ترکیه سا ایران از بسته شدن گذرگاه‌های مرزی ترکیه به روی کامیون‌های ایرانی خبر داد سرکنسول ایران در ارزروم، اجرای چنین ممنوعیتی برای کامیون‌های ایرانی را رد کرد. از جانب ا‌اش، رییس انجمن توسعه روابط تجاری ترکیه با ایران، روز پنجشنبه ۱۵ مهر به خبرگزاری روسی اسپوتنیک گفته بود که گذرگاه‌های ترکیه در واکنش به اقدام اخیر تهران، به‌روی کامیون‌های ایرانی بسته شده و این اقدامی به پاسخ به تصمیم تهران درباره ممنوعیت ورود کامیون‌های ترکیه به این کشور است. این اخبار در پی تنش مرزی ایران با جمهوری آذربایجان منتشر می‌شود، تنش که پس از منازعه اخیر بین جمهوری آذربایجان و ارمنستان و آزاد شدن بخشی از اراضی آذربایجان، بالاگرفت و در فرآیند اقدامات مختلف آذربایجان برای تغییر مرزهای ایران با ارمنستان و قطع دسترسی ایران به بازارهای اروپایی منتشر شد. گفته می‌شود این‌دنگان از تازنیتی

ایران که از منطقه «گوربس قاپان» یعنی مسیری ۲۱ کیلومتری به ارمنستان می‌روند پس از جنگ آذربایجان و ارمنستان و تصرف قره‌باغ توسط نیروهای آذربایجان، با درخواست زیاده‌خواهانه‌ای مبنی بر پرداخت عوارض ۱۳۰ دلاری برای عبور از این ۲۱ کیلومتر، روبه‌رو نشاندند. در یک ملاک‌گشسته‌برخی رانندگان چنین پولی نداشتند. (یا اصلا نداشتند) که به پلیس آذربایجان بدهند. رانندگان می‌گویند که تا همین یک‌ماه پیش که جاده در دست نیروهای ارمنستان بود بدون پرداخت پول از آن عبور می‌کردند. اما رانندگانی که پول پرداخت نکردند، دستگیر شده و ایران نیز خواهان آزادی آنهاست. حالاریس انجمن توسعه روابط تجاری ترکیه با ایران می‌گوید گردش تجاری بین ایران و ترکیه به دلیل اوضاع مستشع در مرز ایران با جمهوری آذربایجان متوقف شده‌است. این در حالی است که سجاد سلطان‌زاده، سرکنسول ایران در ارزروم، خبر منتشر شده در شبکه روسی اسپوتنیک را رد کرد و گفت که «خبر ممنوعیت ورود کامیون‌های ایرانی به ترکیه کاملاً جعلی و شیطنت‌آمیز است.» سلطان‌زاده گفت: برای استفاده از اینجاده‌های آن سفالت‌های آن استفاده می‌کند، می‌گیرد. دوزبلاغ یا بی‌پروانه عبور می‌گویند. در واقع دوزبلاغ پول استفاده از جاده‌های یک کشور است. از ۵ سال پیش به این طرف، پرداخت این عوارض برای کامیون‌های ایرانی که در ترکیه تردد می‌کنند، لغو شده بود. رانندگان تازنیتی اگر از جاده‌های برخی کشورهای اروپایی عبور می‌کردند باید این عوارض را پرداخت می‌کردند. اما حالا ترکیه به عنوان دروازه تازنیتی ایران این عوارض را وضع کرده‌است. در حال حاضر نظام دوزبلاغ ایران و کشورهای CIS تنها با دوتا کشور برقرار است که عبارتند از: ازبکستان و قزاقستان. ایران با گرجستان، تاجیکستان و ترکمنستان قرارداد معافیت دوزبلاغ دارد و از این‌رو رانندگان نیازی به پرداخت عوارض از این کشورها ندارند. اما با اقدام ترکیه و پس از تنش‌های موجود، به نظر می‌رسد که شرایط تغییر کند.

عدم شفافیت حساب‌های مالی مانع خصوصی‌سازی سرخابی‌ها

علی‌رضایی، نماینده مجلس شورای اسلامی درباره رویکرد دولت جدیدنسبت‌به خصوصی‌سازی دوباشگاه استقلال وپرسپولیس عنوان کردسابقه‌نشان می‌دهد که دولت‌هاهمواره عزمی برای انجاممقدمت‌واگذاری این دو باشگاه‌بزرگ و بر طرفدار نداشتندو حتی در دولت قبیل باوجودوعده‌های چندین‌باره‌وزیر ورزش این مهم‌محقق نشد.نماینده مردم کنگاور، صحنه وهرسین در مجلس شورای اسلامی‌باتأکیدبر این‌که مردم‌بایدبندند که منابع دو باشگاه‌بزرگ استقلال و پرسپولیس از چه محلی تأمین می‌شود،افزود: متأسفانه به دلیل عدم شفافیت حساب‌های مالی دو باشگاه استقلال و پرسپولیس، مشخص نیست چه هزینه‌هایی و به چه دلایلی در این باشگاه‌های بزرگ و مردمی صورت می‌گیرد و حتی مدیران باشگاه‌ها نیز نسبت‌به عملکرد خود پاسخگوی مردم نیستند.وی تأکید کرد: طی فصل‌های گذشته شاهد بودیم که چهل‌قلمی بابت آوردن مربیان و بازیکنان خارجی و از آن بدتر برای پرداخت جریمه‌های آنان پرداخت شد و همه این هزینه‌ها نیز از بیت‌المال است. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس اضافه کرد: همین عدم‌شفافیت باعث می‌شود تا اقدامی بر ورود سهام این باشگاه‌ها به بورس و واگذاری آنها به بخش خصوصی وجودنداشت‌باشند.سخنگوی فراسیون‌ورزش مجلس با اشاره به ورز نشی بودن وزیر جدید ورزش و جوانان، اظهار امیدواری کرد در این دولت‌نسبت‌به حاکم شدن شفافیت در دو باشگاه استقلال گام‌هایی برداشته‌شود؛ در غیر این صورت مجلس برای این مهم به‌ویژه در لایحه نظام جامع باشگاه‌داری الزام‌قانونی می‌آورد.

راه‌اندازی هسته معاملات بومی

بورس

ایسنا / روح‌الله دهقان، مدیرعامل شرکت مدیریت فناوری بورس با تأکید بر اینکه برای ارتقای ظرفیت سامانه معاملات از اول ایل گرفتن بازار سرمایه اقداماتی انجام شد، توضیح داد: سامانه معاملات موجود نسبت به سامانه اصلی که از شرکت فرانسوی خریداری شده بود ظرفیت‌های بهمراتب بالاتری دارد و شایستگی بیش از ۱۰ برابر سامانه فرانسوی در این سامانه ظرفیت‌سازی شده که این امر به دلیل توسعه‌هایی است که روی سامانه انجام گرفته است و ی‌اامه‌داد، باید بانه این نکته توجه کرد که هر سامانه مبتنی بر فناوری‌های اطلاعاتی قابل گسترش و قابل توسعه است و تا یک‌میزان مشخص از ظرفیت‌های موجود پوشش دهد به همین دلیل در بحث‌های بلندمدت و میان‌مدت بحث سامانه معاملات بومی و تولید داخل را مطرح کردیم. مدیرعامل شرکت مدیریت فناوری بورس ادامه داد: سامانه معاملات بومی می‌توانیم ظرفیت‌های بالاتری را پوشش دهیم، این سامانه در حال حاضر تولیدشده و از خردادماه سال جاری کارهای آن نهایی شده است اما بهر‌بار داری از این سامانه نیازمند مشارکت سازمان بورس و بورس‌های کشور یعنی بورس تهران و فرابورس است. وی با تأکید بر اینکه برای بهره‌برداری از سامانه‌نیز به مشارکت نهادهای مذکور است، توضیح داد: به‌رحال نهم‌های معاملاتی باید به این سامانه منتقل شود و مدیریت تمام‌دهای معاملاتی در اختیار بورس‌ها و سازمان بورس است. در این راستا، منتقل‌سازی‌های لازم برای سازمان انجام داده‌ایم و منتظر تصمیم‌گیری سازمان برای تعیین نحوه کارگیری سامانه هستیم، زیرا سازمان باید تصمیم‌گیرنده کدام نهاد‌ها به سامانه جدید منتقل شود. این مقام‌مسئول ادامه داد: در واقع هنوز تصمیم‌گیری در سازمان بورس و شرکت‌های بورس و فرابورس صورت نگرفته‌به‌ش‌که مدیریت فناوری اعلام‌نشده است بنابراین به‌راری بهره‌برداری اقدام کنیم. پیش‌بینی می‌شود بعداً فرآیندهای قراردادی و تصمیم‌گیری شش‌ماه‌زمانی برای زیر‌بار بردن سامانه‌نیز را برم.

رأی قاطع دولت به شفافیت بازار سیمان از مسیر بورس کالا

علی مولایی ساری قیبه، کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه مشخص نبودن کانال قطعی عرضه سیمان طی ماه‌های ابتدایی سال یکی از دلایل سردرگمی بازار بود، گفت: پس از آغاز عرضه سیمان در بورس کالا طی خردادماه، هر لحظه این امکان وجود داشت که با فشار گروه‌های ذینفع، این روند شفاف‌سازی مبادلات سیمان تغییر کند اما همان‌گونه که همه‌گان انتظار داشتند، دولت سیزدهم تصمیم قاطعی در این زمینه گرفت که آثار مثبتی در بازار سیمان و سایر بازارهای کالایی به همراه داشته است. مولایی ضمن تأکید بر اینکه از اصلی‌ترین دلایل عدم تعادل در بازار سیمان به‌ویژه در سال جاری، یاتکلیفی این بازار و البته قطعی برق بود، افزود: باوجودی که از اوایل سال جاری، تعدادی از تولیدکنندگان سیمان محصول خود را در بورس کالا عرضه کردند، اما هنوز نمی‌توانستیم بگوییم که مشکل بازار سیمان با فاطمیت حل شده است زیرا در تمام این ماه‌ها این پرسش وجود داشت که این سیمان به‌صورت صددردی در بورس کالا عرضه می‌شود یا بخشی از آن به‌روش سنتی معامله می‌شود؛ وی ادامه داد: تنها راه برای متعادل کردن بازار سیمان این بود که همه ارکان تصمیم‌گیر در خصوص یک روش ثابت به جمع‌بندی واحد برسند که با تصمیم وزارت صمت این اجماع و اتفاق گره گشاید یعنی عرضه کل سیمان بازار سرمایه تأکید کرد: طی ماه‌های اخیر که تنها بخشی از عرضه کنندگان و خریداران سیمان در بورس کالا فعال بودند، شاهد یک تعادل نسبی و نه کامل بودیم چراکه همچنان بخشی از عرضه و تقاضا در خارج از بورس و پاروزت‌های دیگری انجام می‌شدا اما با تصمیم اخیر وزارت صمت در خصوص ممنوعیت عرضه و خرید سیمان خارج از بورس، بالاخره تکلیف همه روشن شد. به گفته‌وی، پیش‌از این، با وجود پذیرش سیمان در بورس کالا، با فاعل شدن گروه‌های ذینفع و دل‌ان این نگرانی وجود داشت که این گروه‌ها با بی‌گرمی تصمیم‌ها را تغییر دهند به همین اساس، تعادل بازار، تعادلی موقتی بود.

تعالول

«تعادل» وضعیت سکان دار سابق سازمان بورس را بررسی می کند

رییس جدید بانک مرکزی بازار را به تعادل می‌رساند؟



گروه بازار سرمایه |
بعد از مدت‌ها گمانه‌زنی بالاخره تکلیف سکان دار بانک مرکزی مشخص شد و علی صالح‌آبادی به عنوان یکی از جوان ترین مدیران دولت سیزدهم فرمان سیاست‌های پولی -بانکی کشور را به دست گرفت. این موضوع که صالح‌آبادی در مسند ریاست بانک مرکزی تا چه حد در نیل به اهداف خود موفق خواهد بود مسأله‌ای با اهمیت بوده و هیچ مدیری در تاریخ سازمان بورس به‌اندازه صالح‌آبادی بر صندلی ریاست این سازمان تکیه نکرده. وی از سال ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۳ ریاست سازمان بورس را بر عهده داشت و در این مدت اتفاقات گسترده و عدیده‌ای در رابطه با بورس تهران صورت پذیرفت. در این میان کارشناسان امیدوارند که انتخاب ریاست بانک مرکزی سازمان بورس و اوراق بهادار را به عنوان نهاد ناظر بازار سرمایه تأسیس کرد و خود، با تصویب شورای عالی بورس به‌مدت حدود ۱۰ سال و در سن ۲۷سالگی مسوولیت‌این سازمان مهم را بر عهده‌داشت. از این منظر دوران مدیریت وی‌رامی توان طولانی‌ترین دوران مدیریت در بین روسای سازمان بورس کشور دانست. از مهم‌ترین اقداماتی‌وی در دوران طولانی تصدی ریاست سازمان بورس، تأسیس

بورس‌های چهارگانه شامل بورس اوراق بهادار تهران، بورس کالای ایران، فرابورس ایران و بورس انرژی و همچنین تأسیس شرکت سیرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، به‌عنوان ۵رکن اجرائی بازار سرمایه بود تا بدین ترتیب، نهاد ناظر بازار سرمایه از ارکان اجرائی این بازار منفک شود. در زمان صالح‌آبادی، همچنین کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار و کانون نهادهای مالی ایران تأسیس شد. ایجاد کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار در بدو تأسیس سازمان بورس که نقش بسیار موثری در توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید منطبق بر مبانی شرعی ایفا نمود، راه‌اندازی بیش از ۱۰ نوع نهاد مالی جدید از جمله شرکت‌های تأمین سرمایه، صندوق‌های سرمایه‌گذاری، شرکت‌های سپسب گردان، شرکت‌های مشاوره سرمایه‌گذاری، معرفی و عملیاتی کردن انواع ابزارهای جدید مالی شامل انواع صکوک (صکوک اجاره، مریضه، استسناع، منفعت)، اسناد خزانه اسلامی، اوراق اختیار فروش تبعی، قراردادهای آتی سهام و آتی کالا و… از مهم‌ترین اقدامات رییس کل جدید بازار سرمایه در دوران تصدی مسوولیت ارشد بازار سرمایه کشور بود. صالح‌آبادی همچنین در حوزه فناوری اطلاعات نیز اقدامات بنیادین بسیاری در بازار سرمایه انجام داد. راه‌اندازی سامانه جامع ناشران بازار سرمایه به‌موسوم به سامانه کدال به‌منظور از تقاء سرعت و شفافیت انتشار اطلاعات در بازار سرمایه و جلوگیری از رانت اطلاعاتی در بازار، سامانه هوشمند نظارت بر معاملات بازار سرمایه، ارتقاء سامانه معاملات بازار سهام و راه‌اندازی معاملات آنلاین بوده که در افزایش ضریب نقدی این بازار در کشور نقش بسیار زیادی ایفا کرده، به‌نحوی که در حال حاضر بخش عمده معاملات در بورس به‌صورت آنلاین انجام می‌شود. دوره مدیریت رییس جدید بانک مرکزی در بازار سرمایه، همچنین مصادف بود با اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی، وی که خود، عضو شورای عالی اصل ۴۴ قانون اساسی هم بود، با تسهیل فرآیند پذیرش شرکت‌های مشمول واگذاری در بورس، نقش مهمی در اجرای این قانون ایفا کرد. بسیاری از شرکت‌های بزرگ بازار سرمایه مانند مخابرات ایران، ملی‌مس، فولاد مبارک و هلدینگ خلیج فارس، مینا، بانک‌های ملت، صادرات و تجارت، و بسیاری از شرکت‌های دیگر، در دوره مدیریت وی در بازار سرمایه عرضه شدند. همین موضوع باعث شد

کارشناسان در خصوص

انتصاب رییس بانک مرکزی چه می‌گویند؟

کارشناسان متعددی به موضوع انتخاب صالح‌آبادی به عنوان رییس بانک مرکزی واکنش نشان دادند که منتقدین این انتصاب می‌گویند: تمرکز بر روی شاخص‌ها و بازی بازار سهام از نقاط ضعف وی است و محدودیت‌های دامنه نوسان نیز در دوران ریاست وی چندین بار و با قدرت مورد استفاده قرار گرفت و سازمان بورس آن زمان به‌جای تمرکز بر روی فعالیت‌های نظارتی تنهله‌بازدهی سهام‌تکیه کرده که نمی‌توان آن را یک امتیاز مثبت برای آن دوران دانست. در ست‌است صالح‌آبادی موضوع اهمیت شاخص برای سازمان بورس را در آن زمان مورد بی‌توجهی‌ها و نادیده‌گشتن به‌تربط با شاخص‌سازی و فشار بر روی حقوقی‌ها برای تغییر روند بازار را فراموش کرد. همایون درایی، فعال و کارشناس بازار سرمایه نیز در خصوص ریاست جدید بانک مرکزی نوشت: قطعا انتصاب دکتر صالح‌آبادی فرصتی مهم برای بازار سرمایه است. این اولین بار است که یک مدیر بازار سرمایه در رأس سیاست‌گذار پولی قرار می‌گیرد و این امر می‌تواند قدرت بیشتری به بازار سرمایه و همسان‌سازی فرصت‌ها و امتیازات در دو بازار باشد. یک شورای عالی بورس یکدست و هماهنگ هم به‌وجودمی‌آید که تصمیمات سخت‌را راحت‌تر می‌کند.

نهاد ناظر بازار پول

به‌نهاد ناظر بازار سرمایه کنترل دارد

به‌تعالد» می‌گویند: رابطه بین بازار پول و سرمایه در هر دو بعد تأمین مالی و سرمایه‌گذاری قابل تعریف است. از نظر تئوریک بازار پول برای تأمین مالی و سرمایه‌گذاری

|شنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۰ | ۲ ربیع الاول ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۰۹۶ | Sat, Oct 9, 2021

بازار سرمایه

جوایبه

واکنش سازمان بورس به گزارش تعادل

جناب آقای طهماسبی

مدیرمسئول محترم روزنامه وزیر تعادل

باسلام واحترام؛

با توجه به درج گزارشی با عنوان «بلاتکلیف، سردرگم و منفعل مثل بورس» در تاریخ ۶ مهرماه ۱۴۰۰ در آن روزنامه، خواهشمنداست مطابق با قانون مطبوعات، توضیح این سازمان به شرح ذیل در همان صفحه در اولین شماره منتشر شود. در این گزارش به مجموعه‌ای از عوامل اشاره شده که به‌زعم نویسنده منجر به اصلاح شاخص‌های بازار سرمایه طی روزهای اخیر شده‌است. در این خصوص باید توجه داشت سازمان بورس و اوراق بهادارمسئول تسهیل شرایط به‌نفع بازار سرمایه‌است.اما این سازمان مسوول افزایش یا کاهش شاخص نیست. متغیرهای مختلفی از اخبار جهانی، منطقه‌ای و داخلی تاریخ ارز و سود بانکی، گزارش‌های شرکت‌ها و ارزیابی سهامداران از آینده بازار، بر روند معاملات اثر می‌گذارد و باید به‌عنوان واقعیت عینی پذیرفته‌شود. این سازمان در راستای حمایت از سهامداران اقداماتی نظیر مذاکره با نمایندگان محترم مجلس برای برداشته شدن نرخ‌گذاری دستوری را به‌انجام رسانده که با بهره‌ای نمایندگان فهیم مواجه شده که در این گزارش نیز به‌ان اشاره شده‌است. همچنین وزرای مرتبط با قیمت‌گذاری تانسیون نظر مثبتی در خصوص تعیین قیمت‌ها در سازوکار مربوط به هر کالا داشته‌اند. به‌علاوه این سازمان با پرداخت سهم خود به صندوق تثبیت بازار سرمایه و پیگیری مشکلات صنایع از طریق برگزاری میزهای صنعت، گام‌های مهمی برای اصلاحات ساختاری در این بازار برداشته‌است. درباره عرضه‌های اولیه نیز باید در نظر داشت در زمان عرضه اولیه پول از بازار خارج نمی‌شود. زیرا وقتی اشخاص سهام خود را عرضه کرده و نقدینگی به دست می‌آورد، افراد دیگری آن سهام را خریداری می‌کنند و آن نقدینگی نیز در مسیر خرید سهام جدید به کار گرفته می‌شود. عرضه به شیوه جدید نیز دارای دلایلی است که در مصاحبه مدیران این سازمان تشریح شده‌است. مهم‌ترین دلیل شیوه جدید عرضه اولیه، آن است که سرمایه‌گذاری غیرمستقیم را تشویق کند. یکی از اصول مهم فعالیت در بورس این است که افرادی که دانش و تجربه یا فرصت کافی ندارند، به‌صورت مستقیم خرید و فروش نکنند بلکه سرمایه‌گذاری و کسب سود را به افراد حرفه‌ای واگذار کنند که به‌روش سرمایه‌گذاری غیرمستقیم معروف‌است. به‌منظور تشویق عموم مردم لازم‌است میزبانی برای سرمایه‌گذاران در این شیوه تدارک دیده شود که یکی از آنها تخصیص بخشی از عرضه اولیه به صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک است و در عین حال این موضوع از هیجانات ارزیابی‌های غیر واقعی در این خصوص می‌کاهد که خودمزید مهمی برای بازار سرمایه است.

سارا علیاری | سرپرست مدیریت روابط عمومی و امور بین الملل

بازارهای جهانی

روند صعودی بورس‌های دنیا

صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد: احتمال جهانی با سرعت بسیار بیشتری از سال قبل در حال حرکت روبه‌جلو است و این روند به‌ویژه در کشورهای در حال توسعه نمود بیشتری دارد. با این حال، به گفته این نهاد در نتیجه اختلال در زنجیره تأمین، افزایش حجم نقدینگی و افزایش قیمت کالاهای اساسی در جهان، نرخ تورم به یک مشکل تازه تبدیل شده‌است و انتظار می‌رود در طول سال آینده این مشکل مخصوصا در کشورهای پیشرفته جهان، به‌نحومطلوبی کمتر شود. در هندواری آشکار، شاخص خوش‌بینی به اقتصاد این کشور تا پایان ماه سپتامبر به ۴۶۸ واحد رسیده که این رقم ۱۰۷ درصد کمتر از رقم ثبت‌شده در ماه قبل است. با توجه به این روند انتظار می‌رود ورود جریان سرمایه‌های جدید به بخش‌های مختلف اقتصادی امریکا متوقف شده و دولت مجبور شود به‌طور مستقیم نقدینگی بیشتری به‌بازار تزریق کند. کارپرسر لایحه پیشنهادی دولت برای تخصیص یک تریلیون دلار اعتبار در مجلس سنای پوزی آغاز می‌شود. افزایش سرسام‌آور قیمت‌نگار و فز علاوه بر اینکه، روی نرخ تورم کشورهای غربی تأثیر بزرگی گذاشته‌است، حالا به دلیل اختلال در فعالیت‌های تجاری و اقتصادی به یک نگرانی بزرگ در بین معامله‌گران بورسی تبدیل شده‌است. اوضاع در انگلیس از همه‌تفاکیر پیچیده‌تر شده اما مزین نه‌تنها در این کشور که در امریکا و بسیاری از کشورهای اروپایی دیگر از جمله ژاپن و آلمان، به‌پیش‌ان بازار رفتن نرخ تورم منجر شده‌و این وضعیت احتمالاً ادامه خواهد داشت. میزان بدهی‌های دولت این کشور تا پایان ماه سپتامبر به ۲۸ تریلیون و ۸۳۴ میلیارد و ۲۱۲ میلیون دلار و کسری بودجه دولت امریکا تا پایان ماه سپتامبر به سه تریلیون و یک میلیارد و ۵۸۱ میلیون رسیده است. مراقبت‌های درمانی و تأمین اجتماعی بزرگ‌ترین اقلام بودجه‌ای امریکا هستند. در صورت موافقت نکردن جمهوری خواهان با افزایش سقف بدهی، دولت تعطیل خواهد شد. سخنان رییس بانک مرکزی امریکا برای پایان دادن به سیاست‌های حمایتی خود است. مدیرعامل شرکت متمرکز ناسازندهواکسن کرونیاش بیبی در گزارشی از سال آینده‌زندگی به‌سطح‌عادی برگردد. اینکه اقتصاد جهانی چه زمانی به‌طور کامل از رکود کرونایی خارج شود، هنوز مشخص نیست اما معامله‌گران چشم‌انداز بسیار روشن‌تری را در مقایسه با ابتدای صورت‌سودوزیان شرکت‌های بزرگ چشمی‌های بزرگی در فصل‌های پیش رو داشته‌باشند. پاول در تازه‌ترین سخنرانی خود بیان این‌که به‌تدریج از شدت و حجم برنامه خرید ۱۲۰ میلیارد دلار اوراق قرضه در هفته توسط این نهاد کاسته خواهد شد؛ با این سرمایه‌های حمایتی فعلی در اواسط سال آینده میلادی خرد.

پول و اعتبار نیز می‌تواند هماهنگی بین این دو بازار را تقویت کند.وی‌باشاره به سلیقه صالح‌آبادی اظهار می‌کند: صالح‌آبادی تجربه هر دو بازار را دارد و هنگام تصمیم‌گیری در بانک مرکزی، اثرات آن بر بازار سرمایه را درک می‌کند و زبان مشترک مناسبی به‌وجود خواهد آمد. این انتخاب را حداقل موفقیتی برای بازار سرمایه در این رقابت‌نا برابر خواهیم دانست. با توجه به‌اضافه شدن سهامداران عدالت به بورس و در نظر گرفتن ارزش‌داری مردم در صندوق‌های بازنشت‌سگی و حتی بانک‌ها تفرقی با تمام مردم درگیر بازار سرمایه شده‌اند و جایگاه آن در اقتصاد تقابلیافته است. حضور موثرتر سازمان بورس در حوزه انتشار اوراق بدهی دولت مهم‌ترین اولویت در تعامل این دو بازار است.

اقتصادی پویا یا نزدیکی بورس و بازار پول
مهدی سوری، کارشناس بازار سرمایه در رابطه با انتخاب صالح‌آبادی به‌عنوان رییس کل بانک مرکزی می‌گوید: بورس را بر عهده داشته‌و سابقه‌ای بیش از بازار سرمایه نسبت به بازار پول و زین تر است. با توجه به‌اشرفی که صالح‌آبادی روی بازار سرمایه دارد، امیدواریم این هماهنگی بین بازار پول و سرمایه رخ دهد و علاوه بر آن اگر تصمیمی در بانک مرکزی گرفته‌شود، مدیر صالح‌آبادی اثر این تصمیم بر بازار سرمایه را می‌داند. اما در گذشته افرادی در این مقام‌های حل بسیاری از مشکلات تصمیماتی می‌گرفتند که آسیب‌های زیادی به بازار سرمایه می‌زد. سوری در پاسخ به این پرسش که چه شاخص‌هایی بین بازار پول و سرمایه وجود دارد که با آمدن صالح‌آبادی می‌تواند اصلاح شود؟ توضیح می‌دهد: تا زمانی که بانک مرکزی مستقلی نداشته باشیم این فاصله وجود دارد و فرقی نمی‌کند چه کسی رییس بانک مرکزی باشد، اما صالح‌آبادی در سیاست‌گذاری‌های پولی می‌تواند بازار سرمایه را مدنظر قرار دهد و دو بازار را با یکدیگر تنظیم کند در پایان باید عنوان کنیم در سال‌های گذشته شاهد تصمیماتی در حوزه بازار پول بودیم که باعث ایجاد تلاطم‌هایی زیادی در بازار سرمایه شد. حال امیدواریم با انتخاب فردی که سابقه ریاست بر سازمان بورس دارد از گرفتن چنین تصمیمات ناپخته‌ای جلوگیری شود تا شاهد اتفاقاتی مانند آنچه در سال ۹۹ رخ داد نباشیم. چراکه کارشناسان و فعالین بازار امیدوارند با آمدن صالح‌آبادی به مدیریت پل ارتباطی بین بازار سرمایه و بازار پول ایجاد شود.

—————

با شد طبق قوانین بورس کالا، خریداران می‌توانند شکایت کنند و اگر حقی تصبیح شده باشد نسبت به احقاقی حقتشان اقدام می‌شود. با توجه به پیشنهادهایی که شده‌است ممکن است بخشی از معاملات خرد سیمان به‌بستر گواهی سپرده کالایی منتقل شود. در این خصوص بحث پذیرش ابزارها در برنامه قرار گرفته‌شده‌است و در صورتی که انبیاها پذیرش شوند و معاملات به آن بستر منتقل شود بخشی از نیازهای خرد سیمان از این بخش تأمین خواهد شد. لطف‌الله سیهلکی، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: با تقویت عرضه بورس سیمان در هفته‌های گذشته، شاهد بازگشت تعادل به بازار و حتی نزدیک شدن قیمت سیمان به نرخ‌های منطقی و قبلی از قطعی برق هستیم. موضوع مهم اینجاست که بر خلاف روزه‌های قبلی این بار به‌جای قیمت مصوب و دستوری برای سیمان از مکانیسم بورس کالا بهره گرفته‌شد تا بار دیگر اثبات شود می‌توان بدون دستور به قیمت‌ها اما با تنظیم عرضه و تقاضا در بورس، بازارها را متعادل کرد. فرهاد طهماسبی عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: خارطه خوشی از قیمت‌گذاری دستوری و حضور حاکمیت در بازار هانداریم و اگر کشف قیمت در اختیار مصرف‌کننده و تولیدکننده بر اساس نظام عرضه و تقاضا گذاشته‌شود بازار به‌طور مناسب‌تری و بدون نرخ‌گذاری دستوری تنظیم خواهد شد که به‌بستر این معاملات نیز بورس کالا ایران است. اکنون بر اساس ابلاغیه و وزارت صمت، بناسنت که کار خاتجانت سیمان عرضه‌های بورسی داشته‌باشند که این عرضه‌هایی‌توانند به‌متعال در سازی قیمت‌ها کمک کند؛ در واقع، بهترین روش برای تنظیم بهینه بازار به‌سودوزیان شرکت‌های بزرگ، در تحویل سیمان و زمان آن مشکل و تاخیری نیست.

چه خبر از بورس کالا

طی هفته‌اخیر بورس کالانیز شاهد اخبار و اتفاقات متعدد بود. سید جواد جهرمی مدیر نظارت بر عملیات بازار بورس کالای ایران در رابطه با مشکلات موجود برای خرید عمده سیمان از بورس کالانظیر زمان تحویل و حمل‌ونقل بیان کرد: اگر در تحویل سیمان و زمان آن مشکل و تاخیری



هزار واحد تا یک میلیون و ۴۸۸ هزار واحد افزایش یافت که رشد ۵۱ هزار و ۳۰۹ واحدی را نشان می‌دهد. همچنین شاخص کل با معیار هم‌وزن نیز در هفته جاری نسبت به هفته قبل روندی افزایشی داشت و با ۱۵۴۴ درصد افزایش از ۴۲۰ هزار و ۷۹۵ واحد به ۴۲۷ هزار و ۲۸۳ واحد رسید و ۶ هزار و ۴۸۸ واحد افزایش یافت.

جاری به ۲۶۳ میلیارد ریال رسید و افزایش ۵۸ درصدی را تجربه کرد. در حجم معاملات در این بازار با ۴۲ درصد افزایش، از ۱۲ میلیون قرارداد در هفته قبل به ۲۰۳ میلیون قرارداد در هفته جاری رسید. صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در هفته منتهی به ۱۴ مهر در مقایسه با هفته پیش، روندی کاهش داشتند و ارزش معاملات این بازار از ۶۲ هزار و ۳۳۷ میلیارد ریال در هفته قبل به ۵۲ هزار و ۴۵ میلیارد ریال در هفته جاری رسید و کاهش ۱۴۹۱ درصدی را تجربه کرد. حجم معاملات در این بازار نیز با افت ۲۳۸ درصدی در این هفته نسبت به هفته قبل از ۳ میلیارد و ۷۷۸ میلیون یونیت به ۲ میلیارد و ۸۷۹ میلیون یونیت رسید. بر اساس این گزارش، شاخص کل بورس در هفته منتهی به ۱۴ مهر نسبت به هفته قبل رشد ۳۵۷ درصدی را تجربه کرد و از یک میلیون و ۴۳۶

شرکت‌های شهرداری

امکان عرضه در بورس را ندارند

ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران گفت: باید دلایل الزام عرضه سهام شرکت‌های شهرداری به بورس را بررسی کنیم و اگر در راستای اهداف این سازمان‌ها و شرکت‌ها نباشد و به نفع شهر و شهروندان نباشد، حتما مخالفت می‌کنیم. امانی در گفت‌وگو با ایلنا درباره اینکه در مدیریت شهری دوره قبل مصوب شده بود سهام برخی از شرکت‌ها از جمله برج میلاد به بورس عرضه شود، آیا در این دوره با این رویکرد موافق هستید یا خیر گفت: شورای قبلی برای خیلی از شرکت‌ها و سازمان‌ها این الزام را کرده است اما هیچ‌کدام تاکنون انجام نشده است و موفق هم نیست چرا که سازمان‌ها و شرکت‌های شهرداری خدمات رسان هستند و شهرداری باید به آنها یارانه بدهد. رفتن این شرکت‌ها به بورس جای سوال و تأمل دارد. باید در این دوره بررسی کنیم و ببینیم واقعا فلسفه و انگیزه اینکه شورای قبلی الزام کرده است سهام برخی از شرکت‌ها و سازمان‌های شهرداری در بورس عرضه شود، فلسفه و انگیزه آن چه بوده است. آیا به نفع شهر و شهروندان است یا خیر و بعد درباره آن تصمیم‌گیری کنیم. او ادامه داد: اما تاکنون هیچ‌کدام از این شرکت‌ها موفق نبودند. مثلا همشهری، شهروند و برج میلاد را پیشنهاد دادند که سهامشان در بورس عرضه شود، کدام یک از اینها تاکنون توانستند این کار را بکنند؟ وضعیت مالی و درآمدی این شرکت‌ها به گونه‌ای است که به هیچ‌عنوان آمادگی عرضه در بورس ندارند. ضمن اینکه با فلسفه تشکیل آنها منافی است. عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران گفت: همشهری با ۳ هزار میلیارد تومان سرمایه در پرداخت حقوق ماهانه با مشکل روبرو است، چطور می‌خواهد در بورس عرضه شود؟ باید دلایل این الزام را بررسی کنیم و اگر در راستای اهداف این سازمان‌ها و شرکت‌ها نباشد و به نفع شهر و شهروندان نباشد، حتما مخالفت می‌کنیم.

اثر آلودگی هوا

برابر با اعتیاد به سیگار

سازمان بهداشت جهانی از بیماری‌های منتسب به آلودگی هوا به عنوان تهدیدی جدی برای سلامت انسان‌ها نام برده که سالانه منجر به مرگ میلیون‌ها نفر در سراسر جهان می‌شود. به گزارش مهر، در جدیدترین نسخه‌های راهنمود جهانی کیفیت هوا که از سوی سازمان بهداشت جهانی (WHO) منتشر شده، تأکید شده است که میزان بیماری‌زایی ناشی از آلودگی هوا به عنوان بزرگ‌ترین تهدید محیط‌زیستی برای زندگی سالم با خطرات عمده بهداشتی مانند رژیم غذایی ناسالم و اعتیاد به

سیگار، برابر است. حسین شهینزاده مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای شهرداری تهران با استناد به نسخه جدید راهنمود کیفیت هوا از سوی سازمان بهداشت جهانی گفت: این نسخه شامل توصیه‌هایی برای حفاظت از سلامت عمومی در برابر بیماری‌های منتسب به آلودگی هوا و واقع‌رانه‌های سیاست‌گذاران و مقامات ملی و محلی در مدیریت ریسک آلودگی هوا و تدوین برنامه‌های است است که به منظور کاهش آلاینده‌ها استاندارد‌های آلودگی هوا، حد مجاز آلاینده‌ها را بر پایه استراتژی‌های اندازه‌گیری برای مسوولان اجرایی و نظارتی مشخص می‌کند. افزود: هدف از تهیه راهنمودهای کیفیت هوا، کاهش عمومی در زمینه تبیین آثار و پیامدهای بلندمدت و کوتاهمدت آلاینده‌های هوا بر سلامت عمومی و کیفیت زندگی شهروندان از یک سو و کمک به کاهش آلودگی هوا و آثار و عوارض آن بر سلامتی شهروندان از سوی دیگر است. وی با اشاره به اینکه راهنمود کیفیت هوا برای آلاینده‌های اصلی هوا شامل ذرات معلق زیر ۱۰ میکرون، ذرات معلق زیر ۲.۵ میکرون، دی‌اکسید کربن و مونواکسید کربن ارائه شده است، اظهار کرد: این آلاینده‌ها به دلیل ارتباط با پیامدهای مهم بهداشتی انتخاب شده‌اند و شامل اهداف موثر یا پلکانی و هدف نهایی از طریق اعمال اجرایی سیاست‌ها و اقدامات موثر در کاهش آلودگی هوا هستند. در دو سطح سهل‌گیر این دو سطح گیرانه و در بازه‌های زمانی واقعی قابل دست‌یابی‌اند. شهینزاده با بیان اینکه در گزارش منتشر شده به شاخص‌های کیفی در مورد شیوه‌های مطلوب برای مدیریت انواع خاص ذرات معلق شامل کربن سیاه یا کربن عنصری، ذره بسیار ریز و ذرات ناشی از توفان گرد و غبار و گرد و غبار پرداخته شده اما با توجه به عدم وجود مطالعات کافی، در مورد مخاطرات آنها راهنمودی ارائه نشده است. تصریح کرد: کاهش قابل ملاحظه حدود مجاز ذرات معلق زیر ۱۰ و نیم میکرون و دی‌اکسید نیتروژن و ارائه راهنمود برای منواکسید کربن، دی‌اکسید نیتروژن و ازن در این گزارش ارائه شده، ضمن اینکه در مورد میزان مجاز دی‌اکسید گوگرد نیز سهل‌گیری شده است. مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران با تأکید بر اینکه حدود مجاز و نقاط شکست برای تعیین شاخص آلاینده‌های هوا در کشورمان از سوی سازمان حفاظت محیط زیست تصویب شده و از ابتدای سال ۹۹ در شهر تهران ماکل عمل بوده برای اندازه‌گیری آلاینده‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد، خاطر نشان کرد: در این استاندارد، ده‌ها میزان مجاز آلاینده‌های ذرات معلق زیر ۲.۵ و نیم میکرون، ذرات معلق زیر ۱۰ میکرون و ازن در ایران به مراتب از حدود پیش‌بینی‌های سازمان بهداشت جهانی که ال‌ا‌م‌ا‌و‌ر نیستند، بیشتر است و اجرایی‌تر است. وی همچنین مقایسه با استانداردهایی که قبل از آن در تهران اعمال می‌شدند، به مراتب سخت‌گیرانه محسوب می‌شوند.

راه و شهرسازی

انتظارات فعالان ساختمانی در شهر یور تعدیل شد

پایان شوک قیمت مصالح به ساختوساز

مجید اعزازی |

در پی بهبود برخی از عوامل اثر گذار بر ساخت و ساز در شهر یورماه سال جاری، عدد شاخص کل ساختمان‌ها از حدود ۱۰ واحد رشد به ۴۷.۷۳ رسید. در عین حال، فعالیت‌های ساختمانی همچنان رکودی ارزیابی می‌شوند و بهبودی شاخص صرف‌الصالح روند گذشته، کاهش عمق رکود ساخت و ساز و تغییر جهت انتظارات فعالان ساختمانی ارزیابی می‌شود. آنگونه که پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق تعاون ایران گزارش کرده است، عدد شاخص کل در شهر یورماه امسال با قرارگیری بر نقطه ۴۷.۷۳ نشان از افزایش فعالیت‌ها نسبت به مرادماه داشت، ولی صنعت ساختمان در شهر یورماه ۱۴۰۰ هنوز در وضعیت رکود (عدد شاخص زیر ۵۰) قرار دارد. مولفه‌های میزان سفارش‌های جدید، سرعت انجام و تحویل سفارش مواد اولیه خریداری شده، میزان استخدام نیز نسبت به ماه قبل افزایش یافت. شاخص میزان قیمت مواد اولیه که با ثابت عدد ۷۴.۲۴ کاهش نسبی در قیمت مواد اولیه نسبت به ماه قبل به ثبت رسید، ولی همچنان نشان‌دهنده تورم قیمت‌ها در بخش صنعت ساختمان است. این در حالی است که طی ماه‌های اخیر، همواره انبوه‌سازان و فعالان ساختمانی از رشد سرسام‌آور مصالح ساختمانی شکایت داشته‌و آن را مهم‌ترین مانع برای آغاز رنج‌های تابستان‌ها و اج‌گیری مصرف‌برق در کشور، دولت‌ها هدف قیمت‌های نامعقول، به تعطیلی کارخانجات مختلف از جمله تولیدکنندگان مصالح ساختمانی رای داد و به همین دلیل قیمت مصالح از جمله سیمان به شدت افزایش یافت. به نظر می‌رسد، با عبور از بیک مصرف و بازگشایی کارخانجات و همچنین انجام برخی تمهیدات دولتی برای مهار قیمت مصالح ساختمانی، این مانع موقت بر سر راه ساخت و ساز برداشته شده است. تازه‌ترین گزارش اتاق تعاون از شاخص ساختمان همچنین حاکی است، قیمت محصولات تولید شده (یا خدمات ارائه شده) نیز با کاهش نسبی نسبت به ماه قبل به عدد شاخص ۴۶ رسید. شاخص میزان فروش از ۲۲۸۶ در مرادماه با افزایش قابل توجهی به عدد ۵۲۶۲ در شهر یور ماه رسید. در همین حال، قبل فعالان بخش ساختمان افزایش نسبی نسبت به ماه قبل ارزیابی شده است. بنابر این با در نظر گرفتن نتایج دست‌آمده از دو شاخص میزان فروش کالاها و خدمات و انتظارات در ارتباط با فعالیت‌های شرکت در ماه آینده احتمال خروج رکود و افزایش شدت فعالیت‌ها در بخش صنعت ساختمان در ماه‌های آینده دور از انتظار نخواهد بود. بر اساس این گزارش، در طرح شاخص-ارزایی بخش‌های خواسته می‌شود به ۱۲ پرسش مطرح شده در قالب سه

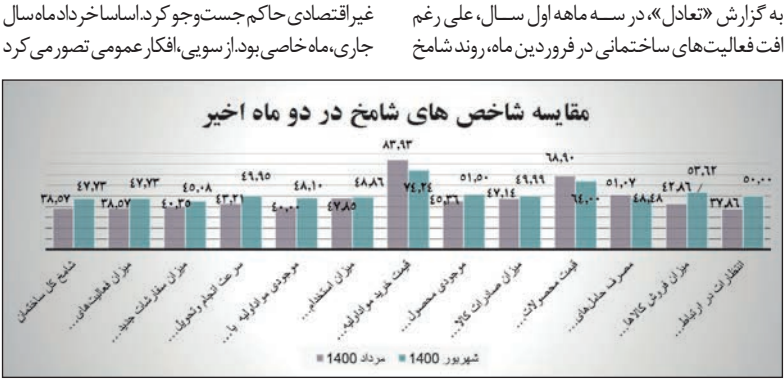
بازگشت شاخص کل ساختمان به مدار مثبت؟

به گزارش «تعادل»، در سه ماهه اول سال، علی‌رغم افت فعالیت‌های ساختمانی در فروردین ماه، روند شاخص



معیار وضعیت نسبت به ماه پیش (بهتر شده، بدتر شده یا تغییری نکرده است) پاسخ دهند. در صورت انتخاب گزینه بیشتر از ماه قبل، عدد ۱، گزینه بدون تغییر؛ عدد ۰ - گزینه کمتر از ماه قبل؛ عدد صفر برای آن پرسش ثبت می‌شود. مجموع حاصل ضرب درصد پاسخ‌گوینان به هر یک از گزینه‌های در عدد همان گزینه، میان عدد شاخص در آن پرسش است. در نهایت، معیار سنجش این شاخص عددی بین صفر و ۱۰۰ است که به ترتیب به معنای آن است که ۱۰۰ درصد پاسخ‌گوینان گزینه «بدتر شده است» و «بهتر شده است» را انتخاب کرده‌اند. عدد بالای ۵۰ نشان‌دهنده عدم تغییر وضعیت نسبت به ماه قبل، به معنای بدتر شدن وضعیت نسبت به ماه قبل است.

مقایسه شاخص‌های شاخص در دو ماه اخیر



جزئیات اولین جلسه شورای عالی مسکن اعلام شد

هدف گذاری ساخت ۲ میلیون آپارتمان در ۲ سال

چهار راه و شهرسازی |

رئیس‌جمهور با بنیاد مسکن، صندوق تعاون، وزارت کار، بسیج و مجموعه کسانی که حوزه توزیع مدیریت ساخت به مامکت می‌کنند، اعضا و هیئت مدیره را تشکیل دادند. دومیلیون واحد مسکونی آغاز می‌شود. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اقدامات اجرایی انجام‌شده برای احداث واحدهای مسکونی گفت: اولاً لازم بود که مساله زمین به عنوان یک موضوع مهم مرتفع شود. در ۱۰ اقدام راهبردی وزارت راه و شهرسازی ایجاد بانک زمین پیش‌بینی شده بود که این مورد اکنون پیشرفت خوبی دارد. نیاز کشور باید از محل زمین‌های دولت تأمین شود که بخشی از آن در این مدت کوزه محقق شده است. قاسمی با یادآوری اینکه در زمینه تسهیلات در حال حاضر پیش‌بینی شده است که ۳۶۰ هزار میلیارد تومان در سال به بخش مسکن تسهیلات داده شود که قانون است و باید اجرا شود، تأکید کرد: به عنوان یک اقدام دیگر ایجاد صندوق ملی مسکن در روز آینده شروع شده و این اقدام می‌تواند برای موفقیت برای اجرای این قانون باشد. امیدواریم که بتوانیم به این نتایج فائق شویم و در صورت نیاز، اقدامات دیگری در این زمینه برای ابقشار کم در آمد و دهک‌های پایین با قیمت مناسب را حل کنیم. وزیر راه و شهرسازی گفت: از تجربه مسکن مهر و نمونه‌های ساخته‌شده در کشور به خوبی استفاده کردیم. از حسن این طرح‌ها خبر می‌دهم و امیدوارم این دیدگاه‌ها ساخت واحدهای مسکونی جدید تقاضا محور است. به این معنی که هر جا که تقاضا باشد، واحدهای مسکونی احداث می‌شود حداکثر ظرف ۱۰ روز آینده ثبت نام در سامانه مجدداً شروع شده و بر اساس نیازی که مردم اعلام می‌کنند، واحدهای مسکونی احداث خواهد شد. وی ادامه داد: تأمین زمین برای این طرح در مراحل مختلفی دارد. در مرحله اول از زمین‌های درون شهر که متعلق به دولت است با تغییر کاربری استفاده خواهیم کرد. در گام دوم زمین‌ها در کنار شهرها با الحاق به شهر در این طرح به کار گرفته خواهند شد. به شرطی که بخش‌های زیرساختی آنها آماده باشد. هر چه سرمایه‌گذاران بیشتری در شهرهای جدید است. قاسمی با اشاره به فرآیند شناسایی متقاضیان واحدهای مسکونی گفت: تعدادی از نیازمندان شناسایی شده‌اند. ۵۲۰ هزار نفر با اسم و شماره ملی مشخص شده‌اند که افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی هستند. اما در نهایت ثبت نام در این سامانه مشخص خواهد کرد که با توجه به فرم «ب» مشخص می‌شود که چه کسانی می‌توانند صاحب مسکن شوند. وی افزود: این یک فرصت بسیار استثنایی است چرا که اولاً زمین‌ها متعلق به دولت است، ثانیاً تسهیلات خوبی اعطا می‌شود و ثالثاً ارائه خدمات به صورت رایگان توسط دولت انجام خواهد شد. یعنی همزمان با احداث واحدهای مسکونی نیازهای خدماتی مثل درمانگاه، پارک و کلبه‌های عمومی توسط دولت احداث شده تا شرایط اجتماعی برای سکونت مردم در واحدها فراهم شود. این عضو کمیته سیم‌دهنده ادامه داد: مسکن اساساً توسط بخش خصوصی ساخته می‌شود. بخش دولتی اساساً در

ثبت نام متقاضیان تا ۱۰ روز آینده

به گزارش تسنیم، رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در حاشیه برگزاری اولین نشست شورای عالی مسکن با بیان اینکه برای احداث ۲ میلیون واحد مسکونی در ۲ سال نمی‌توان در هر سال تنها یک میلیون واحد مسکونی ساخت چون ساخت و ساز مسکن ۱.۵ تا ۲ زمان می‌برد، ادامه داد: این ریز برای جبران این موضوع و حل مساله زمینداری مجبوریم احداث تعداد بیشتری مسکن را آغاز کنیم و در حال آغاز احداث دو میلیون واحد مسکونی هستیم. وی افزود: در این راستا نفاخ نامه احداث بخشی از این واحدها در حضور

تعاون

واکنش رییس اتحادیه

مشاوران املاک به ۲ طرح مجلس

مصطفی قلی خسروی، رییس اتحادیه مشاوران املاک، طرح‌های مجلس در خصوص تناسب حق الزحمه مشاوران املاک با دفاتر اسناد و همچنین تعرفه بنگاه‌های ملکی را دارای شکل و شمایل پوپولیستی دانست و گفت: سرکوب نرخ کمیسیون مشاوران باعث تشدید رکود بخش مسکن و صدمه به اقتصاد کشور می‌شود. خسروی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: آقایان اعلام می‌کنند که حق الزحمه دفاتر املاک از نرخ دفاتر اسناد بیشتر است و باید قاعده‌مند شود. در حالی که زحمتی که مشاوران روی یک فایل می‌کشند به مراتب بیش از دفاتر اسناد رسمی است. مشاور بعضاً با یک سال روی فایل کار می‌کند تا خانه را به فروش برساند؛ آن وقت حق الزحمه‌اش با دفاتر اسناد و بدل می‌کنند مقایسه می‌شود. وی افزود: در سطح کشور حدود ۸۲۰۰ دفتر اسناد املاک ۱۲۵ هزار واحد است. یعنی دفاتر اسناد ۱۶ برابر مشاوران املاک، معامله ثبت می‌کنند و ۱۶ برابر بیشتر از دفاتر املاک از بازار مسکن سهم می‌برند. تازه این منهای ثبت اسناد منقول، غیرمالی، خدمات ثبتی و غیره است که دفاتر اسناد از آن بر خوردار هستند. رییس اتحادیه مشاوران املاک همچنین با اشاره به طرح دیگر نمایندگان مجلس در کمیسیون عمران با عنوان کاهش تعرفه بنگاه‌های معاملاتی گفت: نمایندگان مجلس انتظار می‌رود طرح‌های خلق الساعه ارائه دهند. پیش از این هم حدود ۱۲

که نتیجه ارزیابی‌ها و مذاکرات هسته‌ای در اردیبهشت، سرانجام در خرداد به‌بار می‌نشیند اما چنین نشد و همین‌رو، انتظارات تومی ناشی از تداوم تحریم‌ها و افزایش نرخ بار دیگر دانشگاه بازارها و از جمله بازار مسکن شد. از سوی دیگر، در ۲۸ خرداد سیزدهمین انتخابات ریاست جمهوری برگزار شد و به‌طور طبیعی چند هفته قبل از این تاریخ، دست‌خوش تبلیغات انتخاباتی و به‌ویژه مناظره‌های انتخاباتی کاندیداهای ریاست جمهوری بود به این ترتیب، فعالان بازارها مردم با توجه به پیش‌بینی از نتایج این انتخابات، وارد بازار مسکن شدند و نتیجه آن بود که در خرداد ماه هم فایل‌های عرضه شده و هم معاملات صورت گرفته نسبت به دو ماه قبل از آن بیشتر شد. بی‌گمان، فروشنده‌گان تصور می‌کردند که تحولات در سطح سیاست داخلی و خارجی منجر به افت قیمت دلار و انتظارات تومی شده و در نتیجه تلاش کردند که ملک خود را به قیمت مناسب بفروشند. از سوی دیگر، خریداران تصور می‌کردند که قیمت‌ها در ماه‌های آتی افزایش خواهد یافت و به همین دلیل، با احتیاط کمتر دست به خرید زدند. نتیجه آن شد که قیمت مسکن بار دیگر روند صعودی در پیش گرفت.

پیششای بازار مسکن در شهر یور

آن‌گونه که بانک مرکزی تحولات بازار مسکن شهر تهران طی شهر یورماه سال جاری را گزارش کرده است، در این ماه، میانگین قیمت هر متر مربع واحد مسکونی با ۲.۴ درصد افزایش نسبت به ماه قبل (۳۰.۵۰ درصد افزایش نسبت به ماه مشابه سال قبل) به ۳۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان رسید. همچنین تعداد معاملات با رشد ۴۱.۶ درصدی نسبت به ماه قبل (و رشد منفی ۰.۸ درصدی نسبت به ماه مشابه سال قبل) به ۷۷۸۹ فقره افزایش یافت. بررسی یازده بازارهای موزی در شهر یورماه سال جاری حاکی از این است که مسکن با ۲.۴ درصد رشد قیمت، بیشترین یازدهی را از آن خود کرده است. پس از مسکن، به ترتیب دایر ۰.۶، درصد، سسکه با منفی ۰.۴، درصد و بورس با منفی ۸.۵ درصد قرار می‌گیرند. اما در دوره ۶ ماهه نخست سال جاری، جایگاه بازارها در بازدهی متفاوت است. دلار با ۱۱ درصد بازدهی، ماه در صدر بازارها است. در رتبه بعدی سکه با ۸.۶۵ درصد بازدهی قرار دارد. بازار سرمایه نیز با ۶ درصد رشد در جایگاه سوم نشسته است و در انتها مسکن با ۴.۷۱ درصد رشد قیمت نسبت به میانگین قیمتی در پایان سال ۲۰۹۹ میلیون و ۷۴ هزار تومان در هر متر مربع قرار گرفته است. شاید بتوان تفاوت بازدهی بازارها در دوره یادشده را در دو نیمه متفاوت ۶ ماهه اول سال جاری جست‌وجو کرد.

ساخت مسکن موفق نبوده و بنا هم ندارد که در زمینه احداث مسکن ورود کند. دولت احداث این واحدهای مسکونی را هدایت و حمایت می‌کند و در روزهای آینده با انبوه‌سازان و تعاونی‌ها نشست‌هایی برگزار خواهد شد که بخش خصوصی وارد این حوزه شود. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه بر اساس برآورد کارشناسی دقیق کشور، به احداث حداقل سالی یک میلیون مسکن نیاز دارد. گفت: سالانه حدود ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته می‌شود که این یعنی جای خالی احداث سالانه حدود ۷۰۰ هزار واحد مسکونی که نیاز کشور است، وجود دارد. امروز بر اساس گزارش قبلی که

ساخت مسکن موفق نبوده و بنا هم ندارد که در زمینه احداث مسکن ورود کند. دولت احداث این واحدهای مسکونی را هدایت و حمایت می‌کند و در روزهای آینده با انبوه‌سازان و تعاونی‌ها نشست‌هایی برگزار خواهد شد که بخش خصوصی وارد این حوزه شود. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه بر اساس برآورد کارشناسی دقیق کشور، به احداث حداقل سالی یک میلیون مسکن نیاز دارد. گفت: سالانه حدود ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته می‌شود که این یعنی جای خالی احداث سالانه حدود ۷۰۰ هزار واحد مسکونی که نیاز کشور است، وجود دارد. امروز بر اساس گزارش قبلی که

ساخت مسکن موفق نبوده و بنا هم ندارد که در زمینه احداث مسکن ورود کند. دولت احداث این واحدهای مسکونی را هدایت و حمایت می‌کند و در روزهای آینده با انبوه‌سازان و تعاونی‌ها نشست‌هایی برگزار خواهد شد که بخش خصوصی وارد این حوزه شود. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه بر اساس برآورد کارشناسی دقیق کشور، به احداث حداقل سالی یک میلیون مسکن نیاز دارد. گفت: سالانه حدود ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته می‌شود که این یعنی جای خالی احداث سالانه حدود ۷۰۰ هزار واحد مسکونی که نیاز کشور است، وجود دارد. امروز بر اساس گزارش قبلی که

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شماره: ۹۳۳۳۱۶۳-۷۶-۱۳۱-۰۱/فولج
مناقصه شماره: ۰۰۱۳۱۹۳۳۳۱۶۳DT2

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تأمین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه، تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد اقلام	موضوع مناقصه	جمع عددی	شماره فراخوان در سامانه ستاد
۴ قلم	FLANES, WELDING NECK, FORGED STEEL, CLASS 150, RF SERRATED FINISH, FORGED STEEL IN ACCORDANCE WITH ASTMA 105 REF. NIOCORNISOC APPROVED VENDOR LIST DIMENSION, FACING & DRILLING IN ACCORDANCE FLANGES, WELDING NECK, FORGED STEEL, CLASS 600, RF FLANGES BLIND C/S. CL. 150, RF, SERRATED FINISH FORGED ST. W.BS. 1503. 161 GR. 32 ASTM 105 ORASTMA. 181 GRADE 2 RPEF. NIOCORNISOC APPROVED VENDOR LIST	۱۲۰	۲۰۰۰۹۳۲۸۸۰۰۰۲۲۱

کالای ارائه شده باید از تولیدات داخلی باشد

لذا کلیه شرکت‌هایی که فعالیت آنها مرتبط با شرح کالای مورد در خواست می‌باشد می‌بایست ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ درج آگهی فراخوان نوبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، نسبت به استخراج و تکمیل «فرم تعهدنامه ارائه کالای مطابق با استانداردهای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب» و بارگزاری آن به همراه مدارک مستندات لازم منطبق با موارد مندرج در جدول ارزیابی کیفی (برای معاملات کمتر از بیست برابر نصاب معاملات متوسط) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند. کسب حداقل نمره ۶۰ در ارزیابی کیفی جهت دریافت اسناد مناقصه توسط فروشندهگان اسازندگان الزامی است. اسناد و مدارک مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال اسناد و مدارک مناقصه گران واجد شرایط ارسال خواهد شد. ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه -/۳۳۷,۶۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. واحد مکتوب‌نگار تدارکات خرید کالای داخلی (تلفن تماس ۲۲۲۶۳-۳۴۱-۰۶۱)

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

مخاطبان عزیز می‌توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

آگهی تغییرات صندوق سرمایه گذاری درآمد ثابت سرمایه به شماره ثبت ۱۳۱ ۴۱۱ و شناسه ملی ۱۴۰۵۶۴۷۳۶ به استناد صورتجلسه مجمع صندوق مورخ ۱۳۰۵/۰۶/۱۴ و مورخ شماره ۱۳۰۵/۰۶/۱۴ مورخ ۱۳۳۳/۰۵/۱۴ سازمان بورس و اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد: تبصره (۳) ماده ۳۵ اساسنامه (مجمع صندوق) به شرح ذیل تغییر یافت: سازمان در صورتی تغییرات اساسنامه و ایدنامه را ثبت می‌کند که قبول سمت مجدد ارکان یا قبول سمت اشخاص جایگزین را دریافت کرده و تمامی مواد تغییر یافته به اعضای اشخاص یادشده رسیده باشد. تأیید ذیل صورتجلسه مربوطه توسط نماینده ارکان، در صورتی که تقاضا با اعلام آگهی انتخاب به عنوان رکن و قبولی سمت در حکم نمایندگی مندرج شده باشد. به منزله قبولی سمت رکن یاد شده است. سازمان ثبت اسناد و املاک خود اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجارتی تهران (۵۵/۵۳۲۱۴)

سندهای آمایش استانی

تدوین می‌شود

مسوول طرح آمایش وزارت صمت گفت: سندهای آمایش استانی توسط وزارت صمت تدوین می‌شود. احمدتسکینی در نشست آمایش بخش صنعت، معدن و تجارت استان بوشهر اظهار داشت: آرایه بسته‌های مشوق سرمایه‌گذاری در حوزه صنعت، معدن و تجارت با جدیدت دنبال می‌شود. وی اضافه کرد: در این طرح پیش‌بینی شده با مطالعات دقیق از وضعیت استان‌ها بسته‌های تشویقی متناسبی برای سرمایه‌گذاران فراهم شود. به نحوی که عامل انگیزشی مناسبی برای توسعه سرمایه‌گذاری در استان‌های مختلف باشد. مسوول طرح آمایش وزیران و وزارت راندوین سندهای آمایش استانی دانست و اضافه کرد:از سال آینده تخصیص بودجه بر اساس طرح آمایش خواهد بود. وی توزیع عادلانه منابع را از مزایای سندهای آمایش دانست و خاطر نشان کرد:انتظار می‌رود با نهایی شدن سندهای آمایش استانی توزیع عادلانه و متوازن بودجه متناسب‌با ظرفیت استان‌ها محقق شود. رییس موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی از نقاط قوت تدوین سند آمایش استانی در استان سیستان و بلوچستان آغاز شد که برنامه اصلی آن نیز بر دوش سازمان صمت است و چارچوب سند آمایش این استان نهایی شده است. وی با شناسایی توزیع جمعیتی در استان به تفکیک شهرستان‌ها شامل جمعیت، تعداد و نرخ بیکاری هر استان افزود: اولویت‌ها در استان بوشهر بر اساس تفکیک شهرستانی مشخص خواهد شد که چه تعداد از طرح‌های در دست اجرای سازمان صمت منطبق بر سند آمایش است. تسکینی گفت: در این سند برای نمونه در حوزه زیر ساخت‌ها و شهرک‌های صنعتی با نیازهای ششانی استان امکان تحقق فعالیت‌های جدید تولیدی در استان تعیین شود. تسکینی ادامه داد: همچنین طی این سند مشخص می‌شود که در چهار سال آینده در حوزه‌های صنعت، معدن، تجارت و بازرگانی خارجی کدام فعالیت در اولویت استان قرار دارد. وی افزود: در این سند برای هر پروژه و فعالیت اولویت‌دار باید اقدام‌های مورد نیاز شناسایی شود که برای این نمونه شاید ایجاد شهرک متوالی استان بوشهر نیز به تأمین زمین با قیمت تخفیفی داشته باشد که این موضوع بر اساس سند آمایش در اولویت قرار خواهد گرفت.

فرجه رفع تعهد ارزی تمدید شد

علاوه بر تمدید فرصت رفع تعهد ارزی صادرکنندگان سال ۹۹ تا ۳۰ آبان امسال، تعقیب قضایی متخلفین سال‌های ۹۷ و ۹۸ و ۳۰ مهرماه متخلفین مسال سال ۳۰ آبان ماه امسال متوقف خواهد شد. احسان قمری دبیر کمیته تنظیم ارز سازمان توسعه تجارت تصمیم‌گرفته است. جلسه کمیته جلسه ۱۵۴ چهاردهمین جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی اطلاع‌سانی کرد. بر اساس این گزارش، به صادرکنندگان دارای تعهدات ارزی صادراتی ۹۷ فرصت داده می‌شود جهت تمدین تعهدات نسبت به آرایه درخواست به کمیته اقدام ارزی تا تاریخ ۳۰ مهرماه ۱۴۰۰ اقدام کنند. همچنین فرصت رفع تعهد ارزی صادرکنندگان سال ۹۸ تا تاریخ ۳۰ مهرماه امسال و صادرکنندگان سال ۹۹ تا ۳۰ آبان ماه ۱۴۰۰ تمدید شده است. تصمیم مهم دیگر این کمیته این است که با توجه به تصمیم بیان شده، تعقیب قضایی متخلفین سال‌های ۹۷ و ۹۸ تا تاریخ ۳۰ مهرماه ۱۴۰۰ و برای متخلفین سال ۹۹ تا تاریخ ۳۰ آبان ماه متوقف خواهد شد.

توقف پذیرش مسافر و کالا در مبادی ورودی عراق

سختگوی گمرک گفت: براساس تصمیم دولت عراق و به دلیل برگزاری انتخابات پارلمانی در این کشور ورود و خروج مسافر و کالا از امروز شنبه تا صبح دوشنبه هفته آتی ممنوع خواهد بود. سید روح‌الله لطیفی، سخنگوی گمرک ک اظهار داشت: نظر به تصمیم دولت عراق در خصوص برگزاری انتخابات پیش‌روی مجلس این کشور، تمامی مرزهای زمینی و هوایی عراق از امروز شنبه ۱۷ مهرماه، تا صبح روز دوشنبه ۱۹ مهرماه در دویبخش مسافری و تجاری ممنوع خواهد بود. وی افزود: از تجار و صاحبین کالاها در خواست می‌شود از ارسال محصولات صادراتی به مرزهای ایران با عراق در هر دو بخش اقلیم کردستان عراق و مناطق غربی خودداری کنند تا شاهد توقف کامیون‌ها در مرز موعطلی در مرزهای خورجی و زیان‌های احتمالی نباشیم. سختگوی گمرک ک تأکید کرد: این محدودیت شامل همه مرزهای هوایی و زمینی عراق با همه کشورها است.

واردات کالاهایی که باید

خدمات پس از فروش آرایه دهند

بر اساس نامه رییس دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) به مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، کالاهای قابل ورود مرز نشینان و شرکت‌های تعاونی، هنگام خروج از استان به صورت جمعی و تجاری و پس از تأیید شورای ساماندهی مبادات مرزی، خدمات پس از فروش داشته‌باشد. بر اساس نامه سعید عباسپور، رییس دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) در مرد ماه امسال به مرکز توسعه تجارت الکترونیکی، کالاهای وارد شده از سوی شر کت‌های تعاونی، کالاهای قابل ورود مرز نشینان و شر کت‌های والزای و دو بخشی نمایندگی و خدمات پس از فروش نیستند اما کالاهای قابل ورود مرز نشینان و شر کت‌های تعاونی هنگام خروج از استان به صورت جمعی و تجاری و پس از تأیید شورای ساماندهی مبادات مرزی، مشمول خدمات پس از فروش می‌شود.

صنعت، معدن و تجارت

در صد تغییر قیمت ۴۲ مورد از ۵۳ قلم خوراکی منتخب بالاتر از ۴۲٫۹ درصد اعلام شد

پرش تورم خوراکی‌ها

تعال |

تورم همچنان می‌تازد؛ تاجایی که آخرین گزارش رسمی دولت از تورم ۴۵٫۸ درصدی در شهر یور امسال خبر داد. این یعنی ۴۵ درصد هزینه‌های خنوار شهری بیشتر شده است. این در شرایطی است که سطح دستمزد و حقوق تا این میزان افزایش نیافته است. براساس گزارش مرکز آمار ایران در شهریور ۱۴۰۰ نرخ تورم نقطه به نقطه ۴۲٫۹ درصد اعلام شده و درصد تغییر قیمت ۴۲ مورد از ۵۳ قلم خوراکی منتخب بالاتر از ۴۲٫۹ درصد بوده است. گزارش مرکز آمار ایران نشان می‌دهد، قیمت اقلام مصرفی مردم در گروه خوراکی‌ها در یک ماهه شهریور از یک تا ۱۰ درصد گران شده است. براساس این گزارش، «گوشت قرمز و گوشت ماکیان» کمترین گرانی و «لبنیات» بیشترین گرانی را داشته است. به عبارتی دیگر با پرش تورم خوراکی‌ها در شهر یور ماه خرید لبنیات و برنج ایرانی راسختر تر کرده است. البته متولی جهاد کشاورزی و تولیدکنندگان از زرنای برخی محصولات لبنی از امروز شنبه هفدهم مهرماه خبر دادند. سید جواد ساداتی نژاد وزیر جهاد کشاورزی با اعلام کاهش ۱۰ درصدی قیمت برخی از محصولات لبنی عنوان کرده: با تصمیمی که در ستاد تنظیم بازار گرفته شد و بنا به دستوری که رییس جمهور در مورد ثبات قیمت‌ها و فرآوری و دسترسی اقلام صادر کرد از شنبه کاهش ۱۰ درصدی قیمت در سه محصول اصلی «شیر و پنیر و ماست» عملیاتی خواهد شد.

اقلام خوراکی که گران شدند

مرکز آمار ایران تازه‌ترین گزارش خود از متوسط قیمت کالاهای خوراکی منتخب در مناطق شهری کشور در شهریورماه امسال منتشر کرده است. براساس این گزارش در گروه نان و غلات، «برنج ایرانی درجه یک» با ۱۱٫۲ درصد و در گروه لبنیات، «ماست پاستوریزه» با ۱۸٫۳ درصد و «پنیر ایرانی پاستوریزه» با ۱۵٫۴ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند. بر مبنای این گزارش مرکز آمار ایران در گروه نان و غلات اقلام «برنج ایرانی درجه یک» با ۱۱٫۲ درصد، «ماکارونی» با ۵٫۲ درصد و «رشته آش» با ۳٫۸ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند. همچنین اقلام «ماهی قزل آلا» با ۸٫۷ درصد و «گوشت گاو یا گوساله» با ۴٫۵ درصد بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل در گروه گوشت قرمز، سفید و فرآورده‌های آنها داشته‌اند. بر اساس این گزارش در گروه لبنیات، تخم مرغ و انواع روغن هم بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به «ماست پاستوریزه» با ۱۸٫۳ درصد، «پنیر ایرانی پاستوریزه» با ۱۴٫۴ درصد و «شیر پاستوریزه» با ۷٫۴ درصد بوده است.

همچنین در گروه میوه و خشکبار بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به «پر تقال» یا ۴۰ درصد و «هندوانه» با ۲۷٫۱ درصد بوده است. در گروه سبزیجات و حبوبات هم بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به «کنود سبز» با ۲۳٫۲ درصد، «هویج فرنگی» با ۲۱٫۷ درصد و «پامچان» با ۱۴٫۶ درصد است. بر اساس گزارش مرکز آمار ایران در گروه قند و شکر، آشنامدنی‌ها و سایر خوراکی‌ها هم بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به «رب گوجه فرنگی» با ۱۲٫۸ درصد و «سس مایونز» با ۹٫۲ درصد بوده است.

شنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۰ | ۲۱ ربيع الاول ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۰۴۹ | Sat, Oct 9, 2021



افزایش شدید قیمت «برنج»

روندرو به رشد قیمت برنج در ماه‌های اخیر با رشد بیش‌تری ادامه پیدا کرده؛ به طوری که در شهر یور ماه برنج ایرانی ۵۵٫۷ درصد و برنج خارجی بیش از ۳۷ درصد گران شده است. تا این میزان افزایش نیافته است. براساس گزارش مرکز آمار ایران در شهریور ۱۴۰۰ نرخ تورم نقطه به نقطه ۴۲٫۹ درصد اعلام شده و درصد تغییر قیمت ۴۲ مورد از ۵۳ قلم خوراکی نیز نشان می‌دهد که در رابطه با وضعیت برنج، تورم با رشد بیشتری رشد کرده است؛ به طوری که برنج ایرانی که در شهریور ماه سال گذشته به طور متوسط هر کیلو ۲۷ هزار و ۵۰۰ تومان قیمت داشته در مردادماه امسال به بیش از ۲۸ هزار و ۶۰۰ تومان رسیده و در شهر یور ماه نیز متوسط قیمت تا حدود ۴۳ هزار تومان بوده است. برنج ایرانی ۴۷٫۷ هزار و ۷۰۰ تومان نیز فروش رفته است که نشان می‌دهد نسبت به مرداد ماه امسال ۱۱٫۲ درصد و در مقایسه با شهریور ماه پار سال ۵۵٫۷ درصد گران شده است. برنج ایرانی در مردادماه امسال تورم نقطه به نقطه (میزان افزایش قیمت نسبت به مرداد ماه سال گذشته) ۴۲٫۹ درصد را پشت سر گذاشته بود که این تورم در شهر یور ماه رشد بیش از ۱۲ درصدی داشته است. در رابطه با برنج وارداتی نیز هر کیلو از ۲۸ هزار و ۸۰۰ تومان قیمت داشته که در مردادماه امسال به ۲۵ هزار و ۱۰۰ و در شهریور ماه بیش از ۲۵ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده است. براساس این گزارش برنج وارداتی تا بیش از ۳۰ هزار تومان هم در ماه گذشته فروش رفته که نشان دهنده رشد ۳۷٫۵ درصدی قیمت آن نسبت به پار سال است.

کدام اقلام خوراکی ارزان شده‌اند؟

گزارش مرکز آمار ایران نشان می‌دهد «مرغ ماشینی» در گروه گوشت و فرآورده‌های آن با ۲٫۴- درصد، در گروه لبنیات و انواع روغن «روغن نباتی جامد» با ۳-۰- درصد، در گروه میوه و خشکبار «هلو» با ۱-۴- درصد و «موز» با ۱-۳- درصد و در گروه سبزیجات و حبوبات «گوجه فرنگی» با ۰-۰- درصد بیشترین کاهش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند.

ناتوانی در خرید

شیر را تبدیل شیر خشک و خامه می‌کند

در همین حال، عضو هیات مدیرانجامن صنایع فرآورده‌های لبنی با بیان اینکه سرانه مصرف کره برای هر فرد در سال حدود نیم کیلو است، عنوان کرده که ناتوانی مردم در

شنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۰ | ۲۱ ربيع الاول ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۰۴۹ | Sat, Oct 9, 2021

تعال

در صد تغییر قیمت ۴۲ مورد از ۵۳ قلم خوراکی منتخب بالاتر از ۴۲٫۹ درصد اعلام شد

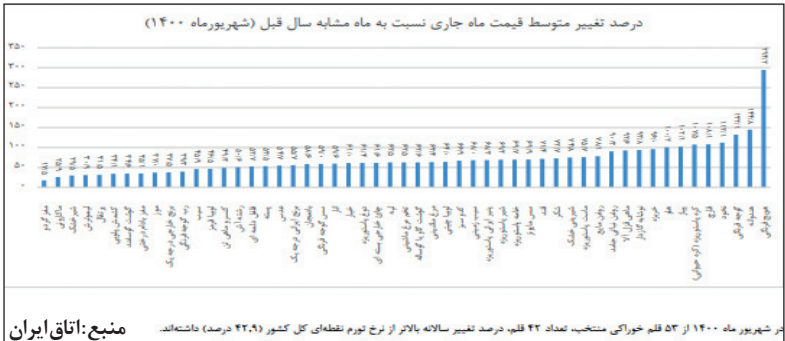
صنعتگران باید امیدوار باشیم که اقتصاد کشور سرسوسمان پیدا کند و توان مردم برای خرید افزایش بیابد.

ارزانی لبنیات در راه است؟

در حالی که رو به لبنیات بیشترین افزایش قیمت را در شهریور ماه نسبت به ماه قبل به آن به ثبت رساندند، که سختگویی انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی خبر داده که از امروز (۱۷ مهرماه) به منظور حمایت از دهک‌های محروم جامعه قیمت محصولاتی همچون ماست ساده ۲۵ کیلو گرمی، پنیر یوفا ۴۰۰ گرمی و شیر پاستوریزه ساده کیسه‌ای ۹۰۰ گرمی ۱۰ درصد کاهش خواهند یافت. در همین راستا، سید جواد ساداتی نژاد وزیر جهاد کشاورزی نیز در حاشیه بازدید از روستاییان و عشایر شهرستان زنبدیز از کاهش ۱۰ درصدی قیمت برخی از محصولات لبنی خبر داد و اعلام کرد که با تصمیمی که در ستاد تنظیم بازار به ریاست دکتر مخبر (معاون اول رییس جمهور) گرفته شد و بنا به دستوری که رییس جمهور در مورد ثبات قیمت‌ها و فرآوری و دسترسی اقلام صادر کرد از شنبه کاهش ۱۰ درصدی قیمت در سه محصول اصلی «شیر و پنیر و ماست» عملیاتی خواهد شد.

چرا تورم ایران پایین نمی‌آید؟

اما اینکه چرا تورم ایران کاهش پیدا نمی‌کند، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران می‌گوید تورم شاخصی نیست که بتوان آن را با دستور کاهش داد و باید عوامل زیربنایی آن تغییر کند. عباس آرگون در گفت‌وگو با ایسنا، عنوان کرده: گام نخست در کاهش تورم، تغییر در رفتار اقتصادی دولت است؛ چرا که کشور، مادر در سال گذشته همواره با کسری بودجه مواجه بوده است، برای عبور از این شرایط دو راه وجود دارد. نخست راه‌های غیرتورمی مانند فروش دارایی، افزایش درآمد مالیاتی، کاهش هزینه‌های دولت و فروش اوراق. هر چند در این حوزه اقداماتی صورت گرفته اما ماهنوز فاصله‌ی طولانی هم‌اکنون کره، از منابع داخلی تأمین می‌شود و واردات آن بگیرد آتفرز ناچیز است که می‌توان به راحتی آن گذشت. در صورتی ندارد هزینه تولید کره داخلی نزدیک به ۳ هزار دلار، در تن است اما واردات کره، در حدود ۵ هزار و ۵۲۰ دلار در گمرک ایران تمام می‌شود بنابراین واردات کره توجیه اقتصادی ندارد. فریدباشاره به حاشیه سود این صنعت در ۳ ماه نخست سال جاری، گفت: حاشیه سود صنعت لبنیات در سده‌ها نخست سال جاری در بورس اوراق بهادار یک درصد بوده است این در حالی است که سود قانونی مورد انتظار این صنعت حداقن ۱۰ درصد بود. بنابراین امکان دستیابی به سود قانونی هم مقدور نیست. او درباره ۲ دلیل کاهش سود در صنعت لبنی کشور، گفت: نخست، صنعت گران زبای به این حرفه ورود کردند این رو فعالان برای کسب سهم بازار در رقابت‌اند دلیل دوم هم به ناتوانی مردم در خرید لبنیات بازمی‌گردد. این واقعیت جامعه است و من قصد ارایه گزارش غلط و سیاه‌نمایی راندارم. فرید در پایان تأکید کرده که همواره این دیدگاه‌ها را می‌شد که آسیب‌پذیری در صنعت غذا کم است اما هم‌اکنون به جایی رسیدیم که این صنعت نیز آسیب‌پذیر شده است. اگر در گذشته تورم از کفش و ایلاس و سفر خود می‌گرفت، اکنون در خوراک خودمی‌گذرند. این دیدگاه‌من به عنوان یک فعال اقتصادی نیست بلکه گزارش آرایه شده از سوی مرکز آمار است.



صنعتگران باید امیدوار باشیم که اقتصاد کشور سرسوسمان پیدا کند و توان مردم برای خرید افزایش بیابد.

نشان می‌دهد که در سال ۱۳۹۹ برای دومین سال متوالی، نرخ استهلاک از نرخ سرمایه‌گذاری در ایران بالاتر رفته است. این به معنای آن است که اگر این روند ادامه پیدا کند، عملاً به جای سرمایه جدید، سرمایه‌گذار می‌گردد. تسکینی گفت: عملاً به جای بخش خصوصی نیز در این سال‌ها منفی روند طولانی تر شود، شکاف میان سرمایه‌گذار می‌های جدید و استهلاک افزایش خواهد یافت. در حوزه‌های مختلف اقتصادی، در دهه ۹۰، سرمایه‌گذاری در حوزه ماشین‌آلات به‌طور میانگین منفی ۷٫۳ درصد و حوزه

سمن در ششمین ماه از سال ۱۴۰۰ نیز ۶۷۵۴ دستگاه بوده است اما این خودروساز در شهریور ماه امسال بخشی از تولیدات ناقص ماه‌های پیش تر خود را تکمیل کرده در این ماه در مجموع ۷۲۹ دستگاه از محصولات خانواده اسمنندار تجاری کرده است. علاوه بر این در این مدت، ۵۶۱۸ دستگاه انا و ۳۰۶۹ دستگاه انا و ۷۲۰ دستگاه تارا در مجموعه گروه صنعتی ایران خودرو تولید شده است که به ترتیب از این میزان تولیدها، ۱۷۷۷ دستگاه دنا، ۲۷۵۶ دستگاه رانا و ۸۴۵ دستگاه تارا توسط ایران خودرو فروخته شده است. ایران خودرو همچنین در شهریور ماه امسال، عملکرد تولید ۷۲۲ دستگاه هایمارا ثبت کرده که ۷۱۵ را فروخته است. در دیگر خودروساز بزرگ کشور (سایپا) نیز در مدت یک ماهه شهریور ماه همانطور که اشاره شد، ۳۳ هزار و ۱۳۷ دستگاه خودرو تولید شده است که برای ۲۹ هزار و ۲۰۸ دستگاه فاکتور فروش صادر شده است. البته

تبعات طرح جرم‌انگاری

عدم بازگشت ارز صادراتی

نایبرییس اتاق بازرگانی ایران گفت: یکی از تبعات تصویب این قانون، می‌تواند کاهش معنادار صادرات غیرنفتی و از دست رفتن بسیاری از بازارهای صادراتی برای صادرکنندگان ایرانی باشد. حسین سلاح‌پوری نایبرییس اتاق بازرگانی ایران، با بیان اینکه طرح «جرم‌انگاری وارد نکردن ارز حاصل از صادرات» الزام‌ها و پیامدهای مربوط به خود را دارد گفت: به نظر می‌رسد تا پیش از اینکه این طرح در مجلس و به ویژه تا پیش از اینکه به صحن علنی بیاید از سوی فعالان اقتصادی و نیز علاقه‌مندان به اقتصاد سیاسی و از همه مهم‌تر از سوی دولت سیزدهم باید در کانون نقد جدی و در برنامه قرار گیرد و درباره جزئیات آن با کمال دقت بحث و بررسی شود. وی ادامه داد: یکی از الزام‌های هر طرحی که می‌خواهد قانون شود این است که پیشینه آن در اجرا و در قانونگذاری از نسوی طراحان به خوبی دیده شود. به نظر می‌رسد باید طراحان این امر، اقدام‌های فراوان بانک مرکزی در دولت دوازدهم را درباره این موضوع خوب مطالعه و نتایج آن را بررسی کنند. در آن دوره بانک مرکزی با ستاند به قانون‌های موجود بارها و بارها صادرکنندگان را تهدید می‌کرد باید از حاصل از صادرات را در کوتاه‌ترین زمان ممکن به بانک مرکزی بفرودند که به چالش‌های هر شمار دولسدی باز گران اصل منجر شد. سلاح‌پوری با بیان اینکه الزام است که از گذشته درس بگیریم و از تکرار کارهایی که به‌دلسردی و روخت فعالان اقتصادی منجر می‌شود خودداری کنیم گفت: آقای همتی رییس پیشین بانک مرکزی، بعدها اعتراض کرد که کاهش در صادرکنندگان بایدبینی و سسو ظن همراه بوده است. یکی از الزام‌های دیگر این است که تهیه‌کنندگان طرح بینند چر احتمال برگشت ارز حاصل از صادرات به ایران در یک دوره کوتاه‌مدت دشوار شده است و به جای قانون گذاری تازه دنبال هر طرف کردن آن منابع باشند. وی ادامه داد: اکنون همه می‌دانند حتی شرکت ملی نفت ایران که یک شرکت کت با سابقه طولانی و یک شرکت نیز و مند است نیز نمی‌تواند منابع حاصل از صادرات خود را به آسانی برگرداند من اینکه نمایندگان در جریان گرفتاری صادرکنندگان کالا به عراق و افغانستان به عنوان دو طرف اصلی ایران در صادرات و نیز چین هستند و می‌دانند که در یافت و برگرداندن ارز حاصل از صادرات به این سه کشور با دشواری‌های متعدد مواجه‌رو است. از سوی دیگر باید این الزام را نیز گرفت که صادرکنندگان باید با قیمتی بالاتر از ارزی خود را به بانک مرکزی بدهند. وی افزود: به عنوان فردی که در جریان نتنگنهای صادرکنندگان قرار دارم و از سوی دیگر می‌دام بسیاری از صادرکنندگان اصل و خوش‌نام ایرانی در اینکه برایشان بسیار دشوار است همیشه در عرض سوظن باشند. در شرایط سخت این روزهای ایران که تحریم‌ها بایر جانشند و صادرات سخت‌ترین کار شده است اینگونه طرح‌ها به‌دلسردی و نگرانی‌ها می‌افزاید. سلاح‌پوری اظهار کرد: هیچ صادرکننده‌های موفق این صنعت و نیز صنعت خود را در وسط چنین میدان و معرکه‌ای نخواهد انداخت. تصور کنید به جای سه ماه مهلت داده شده به هر دلیل این فرآیند بازگشت از سه ماه و تسهیل طرح جدید ممنوبلوگ است تا رکورد تولید کلاف

ویژه

رکورد تولید ۲۵ساله کلاف

در ذوب آهن اصفهان، شکسته شد

تلاشگران ذوب‌آهن اصفهان موفق شدند در شهریورماه، ۴ رکورد جدید در تولید ۲۵ ساله کلاف در این مجتمع عظیم صنعتی ثبت کنند. محمدامین یوسفزاده مدیر مهندسی نورد ذوب‌آهن اصفهان ضمن بیان این خبر گفت: با توجه به توسعه بازار محصولات ممنوبلوگ و ارزش افزوده بالایی که دارند، مهندسی نورد ذوب آهن اصفهان با تدارک مقدمات تولید جهت تولید کلاف‌های صنعتی گام بزرگی را برای افزایش تولید انواع این محصول از ۵۵ تا ۱۲ میلیمتر برداشت. وی افزود: با توجه به تأکید مدیر عامل و معینان بهره‌برداری در رفع موانع تولید کلاف، کارکنان مهندسی نورد در کارگاه نورد ۲۵۰ از ابتدای سال ۱۴۰۰ و براساس برنامه‌های معاونت فروش برای گرفتن سهم بیشتری از بازار کلاف، برنامه افزایش تولید را شروع و با اصلاح نواقص و کشتن‌ها موفق شدند با ثبت دو رکورد ۱۶ هزار تنی در اردیبهشت ۱۴۰۰ و ایک هم رکورد ۲۰ هزار تنی در شهریور ماه گام بزرگی در این راستا بردارند. یکی از اهداف اصلی این بخش، توسعه خط جدید ممنوبلوگ است تا رکورد تولید کلاف هم‌اکنون از آن خود کنیم و مطالعات آن شروع شده است. حسین مشکین جانشین سرپرست نورد ۳۵۰ نیز در این خصوص اظهار داشت: محصولات تولیدی با مارک فولادی SAE ۱۰۰۸ تولید شده‌اند که در گروه فولادهای گام کربن قرار می‌گیرند و عمدتاً جهت مصرف صنعتی استفاده می‌شوند و قابلیت کشتن تا سطح مقطع زیر ۲ میلیمتر را دارا می‌باشند. مشکین گفت: این محصولات در صنایع استیک‌سازی و الکتروود و پیچ و رچ، استفاده می‌شود. با توجه به کم شدن سطح مقطع فلز در پرسه کشتن و حواس به این که کلاف‌های تولیدی باید از نظر آنلیس شیمیایی و دقت ابعادی بسیار دقیق باشند، وی افزود: عنایت‌توجه به بازارهای خارجی به‌محصول کلاف‌وارزش افزوده بیشتر نسبت به دیگر محصولات نوردی، کلاف یک محصول استراتژیک شناخته شده است و هر ماه در سبد فروش خارجی محصولات کارگاه گنجانده شده است.

