Vol. 8 | No. 2161 | Sun. Feb 20. 2022 | یکشنبه اول اسفند ۱۴۰۰ | ۱۸ رجب ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۱۶۱ | ۸ صفحه | قیمت: ۵۰۰۰ تومان

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR

تعادل

نیاز اقتصاد ایران

دلار	یورو	تمام سکه	شاخص بورس
--	--	۱۱۸۶۷۰۰۰	۱۲۸۲۱۲۹

رییس جمهور در ستاد ملی کرونا:

بالا رفتن آمار مبتلایان به کرونا عادی نشود

صفحه ۲

امیدوار تجریشی در گفت‌وگو با «تعادل»:

انحصار طلبان بخش خصوصی را نشانه گرفته‌اند

صفحه ۷

دکتر فرشاد مومنی: سیاست تورم‌زا، مهلک‌ترین سیاست اقتصادی است

تصور هدایت نقدینگی با موعظه

سهم تعهدات حاکمیتی در آموزش و سلامت مردم به کمتر از نصف میانگین جهانی سقوط کرده است

صفحه ۳

گزارش دیوان محاسبات از عملکرد ۱۰ ماهه بودجه

صاحبان خانه‌های لوکس از مالیات فرار کردند

۲

زخم آسیب‌های اجتماعی بر پیکره جامعه هر روز بیشتر می‌شود

بیکاری حاصل اقتصاد بیمار است

عدم توانایی برای تامین هزینه‌های زندگی باعث بروز ناهنجاری‌های اجتماعی می‌شود

این روزها، یکی دیگر از معضلاتی که مردم با آن مواجه هستند بیکاری است، طی دو سال گذشته همزمان با پاندمی کرونا افزایش روند از بین رفتن شغل‌ها و بیکار شدن افراد هم شدت گرفت. تا جایی که بسیاری از صنایع، بسیاری از مشاغل کوچک که هیچ پشتوانه اقتصادی کلانی نداشتند، به تعطیلی کشیده شده و جمع زیادی از افراد را بیکار کردند. افزایش آمار بیکاری در شهرستان‌ها بیش از...

صفحه ۸ را بخوانید

اونس جهانی طلا به مرز ۱۹۰۰ دلار رسید

کاهش قیمت دلار به کانال ۲۵ هزار تومان

روز شنبه ۳۰ بهمن ۱۴۰۰، تحت تاثیر اخبار تحولات اوکراین و اظهار نظرها و واکنش‌های مختلف اوکراین، روسیه، امریکا، اروپا و اعضای ناتو، قیمت طلا افزایش یافته و هر اونس طلا به ۱۸۹۷ دلار رسیده و در مرز ۱۹۰۰ دلار قرار گرفته است. بر این اساس، طبیعی است که قیمت طلا و سکه نیز متاثر از رشد قیمت اونس جهانی طلا در حال افزایش باشد اما از سوی دیگر، تحولات مربوط به...

صفحه ۳ را بخوانید

یادداشت-۱

آغازی بر پایان مرگ تدریجی مناطق آزاد

مرضیه حسینی

هنوز از شوک خبر تصویب حذف معافیت مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی خارج نشده بودیم که با لطفی دیگر از سوی نمایندگان محترم عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ مجلس شورای اسلامی مواجه شدیم. بر اساس تصویب کمیسیون تلفیق بودجه مجلس «کلیه امور اجرایی، مدیریتی، ساختار و تشکیلات مربوط به دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان‌های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی سراسر کشور توسط وزیر امور اقتصادی و دارایی انجام می‌شود. وزارتخانه امور اقتصادی و دارایی موظف است ظرف سه ماه پس از تصویب این قانون و بر اساس ماده (۲۳) برنامه پنج ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران، ساختار سازمانی و تشکیلاتی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی را ذیل این وزارتخانه سازماندهی و به تصویب هیات وزیران برساند.»

بخشی از این تصویب عجیب و بخش دیگر شوکه کننده است؛ چرا که دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی بیش از چهار سال است که ذیل وزارت امور اقتصادی و دارایی قرار گرفته و همگان به خوبی به خاطر دارند که مرتضی بانک، اولین دبیر شورای عالی بود که دو حکم جداگانه از وزیر وقت تحت عنوان دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری -صنعتی و ویژه اقتصادی و رییس دولت دوازدهم با عنوان مشاور رییس جمهور در امور مناطق آزاد تجاری -صنعتی و ویژه اقتصادی دریافت کرد.

همچنین برای اولین بار در تاریخ مناطق آزاد و در دولت سیزدهم، در حکم مشاور رییس جمهوری سعید محمد، دکتر رییسی صراحتا قید کردند: «نسبت به صدور احکام رییس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان‌های مناطق آزاد، پس از مشورت با وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی، اقدام نمایید.» تا پیش از حکم سعید محمد، به رغم اینکه همه مدیران، کارشناسان و اهالی مناطق آزاد از انتقال دبیرخانه به وزارت اقتصاد آگاه بودند، اما هیچگاه این تاکید بر هماهنگی با وزیر مربوطه مشاهده نشده بودند؛ اما آن روز حجت بر همگان تمام شد که در دولت سیزدهم، این تحت نظارت قرار گرفتن، صرفا روی کاغذ نبوده و شکل عملیاتی و اجرایی به خود گرفته است.

اما موضوعی که همه را در بهت و نگرانی عمیق فرو برد، تلاش مجلس برای تنزل جایگاه سازمان مناطق آزاد و قرار دادن آن در زیرمجموعه وزارت امور اقتصادی و دارایی بود؛ اقدامی که بند به بند، کلمه به کلمه، ماده به ماده و از همه مهم‌تر به لحاظ دینی، اخلاقی و عرفی با تمامی موازین و قوانین در تخالف آشکار است!

در گفت‌وگوهای متعدد با نمایندگان عضو کمیسیون تلفیق بودجه مجلس، ایشان بر کلمه «انتقال کامل» تاکید داشتند! بی‌شک نمی‌توان به این تصویب صرفا به عنوان یک دوباره کاری نگریست و نمی‌شود به راحتی از کنار کلمه «انتقال کامل» ساختار دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری -صنعتی و ویژه اقتصادی گذر کرد؛ چرا که تصریح بر کامل، صرفا یک فرآیند را به ذهن مخاطب متبادر می‌سازد و آن انحلال ساختار کنونی دبیرخانه، تبدیل آن به اداره یا مدیریت کل یا نهایتا یکی از معاونت‌های وزارت اقتصاد در همان ساختمان وزارتخانه است.

البته با اذعان داشت که هیات وزیران برابر ماده ۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد، مسوولیت تصویب آیین‌نامه‌ها و هماهنگ کردن همه فعالیت‌های هر منطقه، بودجه سالانه و عملکرد صورت‌های مالی سازمان‌های مناطق و اعمال نظارت عالیه بر فعالیت‌های مناطق را عهده‌دار است که به موجب اصل ۱۳۸ قانون اساسی، اختیارات خود را در این ماده قانون و سایر موارد، به شورای عالی متشکل از وزرا تفویض کرده و با انتخاب دبیر شورای عالی و صرفا با تعیین وظایف معین از جمله تهیه و جمع‌آوری پیشنهادهای سازمان‌های مناطق و امور مطالعاتی طرح‌های اجرای و سرمایه‌گذاری و بازرسی دوره‌ای را بر عهده دبیرخانه قرار داده است. در واقع دبیرخانه شورای عالی هیچ گونه نقش حاکمیتی، اعمال قانون یا دخل و تصرف در امور قانونی سازمان‌های مناطق آزاد نداشته و در حقیقت به سبب اینکه سازمان‌های مناطق آزاد دارای شخصیت حقوقی مستقل هستند، ارتباط ساختاری با دبیرخانه ندارند. به همین جهت طی سال‌های گذشته به رغم انتقال دبیرخانه به وزارت امور اقتصادی و دارایی، سازمان‌های مناطق کماکان ذیل نهاد ریاست جمهوری بوده و هستند.

اما مساله‌ای که این روزها سازمان مناطق آزاد خصوصا فعالان اقتصادی را دچار تشویق و دلهره کرده، تکرار دوباره تاریخ است؛ چرا که ظاهرا نمایندگان کنونی محترم مجلس و حتی نمایندگانی که امروز در جایگاه‌های خاص‌تری در امور اجرایی کشور قرار گرفته‌اند، قصد کوتاه آمدن نداشته و هر بار به بهانه تحدید دبیرخانه تحت عنوان نظارت و پاسخگو کردن بیشتر، هجمه‌های عظیم‌تری را بر مناطق آزاد نازل می‌کنند و تا حصول نتیجه نهایی، از هیچ تلاشی فروگذار نخواهند بود که نمونه آشکار آن را در حذف معافیت مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد و احتمالا در آینده نزدیک حذف معافیت مالیات بر عایدی را نیز شاهد خواهیم بود!

ادامه در صفحه ۶

یادداشت-۲

فرار مالیاتی پولدارها

مهدی علیپور

در کشوری که از توسعه اقتصادی و عدالت صحبت می‌شود، قطعا نحوه استفاده از منابع درآمدی و نحوه رصد فعالیت‌های اقتصادی بسیار تعیین کننده و تاثیر گذار است. در واقع این سیاست‌های اجرایی دولت است که مشخص می‌کند تا چه حد امکان پیشرفت اقتصادی در سال‌های آینده وجود خواهد داشت و تا چه میزان مشکلات به جای خود باقی می‌مانند. یکی از بهترین راه‌هایی که می‌توان با استفاده از آن شرایط اقتصادی کشور را تبیین کرد، مقایسه عملکرد اقتصادی با دیگر کشورهای توسعه یافته است. در واقع مقایسه با شرایط کشورهایی که در حال توسعه هستند نیز تا حدی به ما نشان می‌دهد که چقدر در اجرای سیاست‌های کلان مطلوب عمل کرده‌ایم. در سال‌های گذشته یکی از اصلی‌ترین موضوعاتی که مطرح شده اما هربار راه به جایی نبرده، موضوع رصد حساب‌های بانکی است. امروز بسیاری از دولت‌ها برای نظارت بر عملکرد اقتصادی، حساب‌های بانکی افراد را رصد می‌کنند و به این ترتیب امکان دور زدن قوانین را از آنها می‌گیرند. البته این سیاست به معنی ورود به زندگی خصوصی افراد نیست بلکه تنها فعالیت‌های اقتصادی را رصد می‌کند. به این ترتیب که افراد بر اساس خوداظهاری، اعلام می‌کنند که میانگین درآمد ماهانه یا سالانه‌شان چقدر است و اگر در پایان سال، پولی بیشتر از رقم اعلامی به حساب آنها واریز شد، باید توضیح بدهند که این پول از چه منبعی به دست آمده است و اگر با کاری خلاف قانون به دست آمده باشد، باید جریمه مالیاتی آن را پرداخت کنند. با استفاده از این شیوه، امکان پولشویی یا امکان جابه‌جایی پول‌های کلان بدون نظارت به حداقل خود کاهش پیدا می‌کند. در ایران چنین رویکردی اهمیت بسیار بیشتری دارد زیرا با توجه به عدد بالای تورم، تعداد زیادی از افراد برای کسب سود به سراغ بازارهایی چون مسکن و خودرو می‌روند که خرید و فروش در آنها ارزش افزوده‌ای ندارد اما سود بالایی برایشان به همراه دارد. این در حالی است که دولت از فعالان اقتصادی و کارمندان به‌طور دقیق مالیات می‌گیرد اما این افراد عملا از مالیات فرار می‌کنند. با نظارت دقیق بر جنبه‌های مختلف اقتصاد، دولت از سویی امکان دسترسی به منابع درآمدی جدید را پیدا خواهد کرد و از سوی دیگر، افرادی که عملکرد مولد اقتصادی دارند می‌توانند از معافیت‌ها بهره ببرند و کسانی که صرفا به دنبال سفته‌بازی هستند باید هزینه آن را پرداخت کنند. برای اصلاح روند اقتصادی کشور، چاره‌ای جز اصلاح این رویه‌ها وجود ندارد و به نظر می‌رسد دستگاه‌های اجرایی باید در این زمینه تصمیماتی مهم اتخاذ کنند.

یادداشت-۳

بازار سرمایه در انتظار روزهای متفاوت

نیما نائینیان

وضعیت بازار، وضعیت خیلی خوبی است، اما اگر ریزش سال ۹۹ اتفاق نیفتاده و بی‌اعتمادی نسبت به بورس رخ نمی‌داد، شرایط متفاوتی را تجربه می‌کردیم. با توجه به جهش قیمت جهانی نفت، گروه‌های وابسته به آن باید با تکان اساسی مواجه می‌شدند. رشد تاریخی نرخ کامودیتی‌هایی مانند فولاد و مس که قیمت آنها بی‌دادمی کند، باید گروه فلزات اساسی را با رشد همراه می‌کرد.

مقرر شده تسعیر ارز بانک‌ها پنج درصد پایین‌تر از نرخ نیما انجام شود که می‌تواند سود بسیار خوبی را برای گروه بانکی رقم بزند و «پی برای» آنها را چند واحد کاهش بدهد.

در دیدسنتی، گروه‌های ریالی مانند خودرویی‌ها و بانکی‌ها با توافق رشد می‌کنند. با توجه به مواردی که درباره قیمت نفت و کامودیتی‌ها هم بیان شد، بازار باید یک رشدی را داشته باشد. بورس علاوه بر اینکه دو سال از تورم عقب‌تر است، در نزدیک به دو سال گذشته نیز روند نزولی داشته که به همین خاطر، انتظار رشد از بازار، انتظار نابجایی نیست. رشد حق بازار سرمایه است و اگر خبر موثق برجامی مخابره شود، این اتفاق قطعاً خواهد افتاد. در صورتی هم که توافق تا پایان سال اتفاق نیفتد، بعید است که اسفندماه افت عجیبی در بورس اتفاق بیفتد. طبیعتاً در اسفندماه هم فشار فروش در بازار وجود خواهد داشت. برخی‌ها معتقدند که بورس در صورت احیای توافق برجام، دچار اصلاح خواهد شد، اما ریزش بورس با توافق برجام نگرش صحیحی نیست. مشکلات ناشی از تحریم‌ها در کارخانه‌های تولیدی به‌وضوح احساس می‌شود. دلار آزاد، ارتباطی به بازار سرمایه ندارد و افت هیجانی آن نمی‌تواند تأثیری بر روی شرکت‌ها و بازار سرمایه بگذارد.

ادامه در صفحه ۶

یادداشت-۴

ضرورت حذف یک رانت بزرگ در کشور

حمیدرضا جیهانی

طرح تخصیص ارز ترجیحی بر مبنای دلار ۴۲۰۰ تومانی با هدف حمایت از مصرف کنندگان در سال ۹۸ شکل گرفت و در ادامه هم دولت وقت مدعی شد تمامی نیازهای ارزی کشور را با دلار ۴۲۰۰ تومانی تامین خواهد کرد؛ ولی همان طور که مشاهده کردیم کمتر از ۲ ماه بعد، دولت از این سیاست خود برگشت و اقدام به گروه‌بندی نیازهای ارزی صنایع کرد و بعد هم به تدریج تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به صنایع کاهش یافت و در حال حاضر چند قلم کالای خاص مشمول دریافت ارز ترجیحی هستند. اما نکته اینجاست که همین چند قلم کالای محدود که از ارز ۴۲۰۰ تومانی استفاده می‌کنند، اگر چه میزان ارز تخصیص یافته به آنها عدد ثابتی بوده؛ ولی تورم این کالاها نسبت به تورم سایر کالاها در کشورمان چندان کمتر نبوده است و به نوعی می‌توان گفت اقلامی هم که مشمول دریافت ارز دولتی هستند، همچون سایر کالاها افزایش قیمت داشته‌اند. از سوی دیگر گفته می‌شود در ۳ سال گذشته، ۶۵ میلیارد دلار منابع ارزی کشور، صرف تامین ارز ۴۲۰۰ تومانی شده است!

برای آنکه اهمیت این میزان ارز را متوجه شویم بد نیست به یک مثال اشاره کنم. کیفی‌سازی کل سیستم متروی تهران همچون برخی کشورهای توسعه یافته و تراز اول دنیا، کمتر از ۵ میلیارد دلار هزینه در بر داشت. یا اگر قرار بود کل شبکه حمل و نقل کشورمان به یک شبکه حمل و نقل ترانزیتی متصل شود که کریدور شمال -جنوب را به هم وصل کند، نیاز به سرمایه‌گذاری تقریبا ۲۵ میلیارد دلاری داشت! ولی در ۳ سال گذشته ۶۵ میلیارد دلار از منابع کشورمان را...

ادامه در صفحه ۶

یادداشت-۵

انقلاب صنعتی پنجم، تعامل بین انسان، ماشین و اینترنت را می‌طلبد

داوود ادیب

در سال‌های اخیر، محور توسعه و رشد در اکثر کشورهای توسعه‌یافته، از سرمایه فیزیکی به سرمایه انسانی تغییر یافته است و در عصر حاضر هیچ کشوری نمی‌تواند بدون تکیه بر سرمایه انسانی و در نهایت سرمایه اجتماعی خود، به توسعه پایدار برسد. عصر حاضر، مصادف با انقلاب صنعتی پنجم است و جریان غالب در این عصر، تعامل و همکاری بین انسان، ماشین و اینترنت به عنوان ارکان اصلی آن بوده که الزامات جدیدی را در نظام‌ها و ساختارهای مدیریتی مرتبط به وجود آورده است. کشورهای توسعه‌یافته و پیشرو در زمینه فناوری‌های نوین، امروزه در خصوص به کارگیری مدیران خود در پست‌های کلیدی، از الگوهای خاصی تبعیت کرده و با انتخاب اصلح مدیران تحول آفرین، به روز و تازه نفس همگام با سایر عناصر عصر دیجیتال، حرکتی رو به جلو متناسب با عصر متاورسی و عصر رمزارزها داشته‌اند. تجربه جهانی، موید این نکته مهم است که در دهه گذشته، رویکرد آموزشی و پژوهشی کشورهای توسعه‌یافته از نگاه صرف به آموزش محوری و پژوهش محوری به سمت تقاضا محوری تغییر جهت پیدا کرده است. بدیهی است، رساله‌های دکتری منتج از دفاع در دانشگاه‌های کشور و همچنین پژوهش‌های انجام گرفته در مراکز علمی و تحقیقاتی کشور نیز باید ضمن توجه بیشتر به تقاضای صنعت و بازار به صورت کاربردی و متناسب با حوزه‌های مختلف جهت‌دهی شوند تا بتواند خلأ علمی و دانشی مورد نیاز حوزه‌های مختلف را جبران کنند. در کشور ما، کارگزار علم و فناوری تقریباً مفهوم نسبتاً جدیدی بوده که باید توسعه یابد. این گروه، مشاورانی هستند که از دانش و تجربه تخصصی خود در...

ادامه در صفحه ۳

یادداشت-۶

دستمزد کارگران با توجه به تورم افزایش یابد

علیرضا حیدری

با توجه به مصوبات عالی شورای کار، سال گذشته برای دستمزدهای سال ۱۴۰۰، قرار بر افزایش ۳۹ درصدی حقوق‌ها شد. اما از زمان مصوب شدن چنین امری تاکنون با تورمی بسیار بیشتر از این عدد مواجه بوده‌ایم بنابراین اگر چه افزایش دستمزدها روی کاغذ زیبا به نظر می‌رسد اما در عمل تأثیری نداشته است. در حالی شاهد بروز چنین معضلاتی هستیم که با اجرای صحیح و کامل قوانین، بسیاری از مشکلات نیز حل خواهد شد؛ به عنوان مثال ماده ۴۱ قانون کار می‌گوید که مزد کارگران با توجه به نرخ تورم تعیین شود حال اگر فقط به همین یک ماده توجه شود مشخص می‌شود که در برابر تورم ۶۰ تا ۶۵ درصدی، افزایش حقوق ۳۹ درصدی کارآمد نیست و قطعاً اگر بر اساس چنین تورمی افزایش حقوق هم داشته باشیم بحث دستمزدها تا این حد مشکل‌ساز نخواهد بود. دغدغه دیگری که در جامعه کارگری وجود دارد امنیت شغلی و معیشتی است که با تعیین تکلیف نشدن تبصره یک ماده هفت قانون کار، قراردادهای موقت ترس و استرس دایم را به خانواده‌های کارگری هدیه داده و کابوس بیکار شدن و تمدید نشدن قرارداد دارند. نیاز شدید جامعه ما، کار و تولید جهت حضور در بازارهای داخلی و خارجی ثبات و امنیت شغلی است که به حداقل ممکن رسیده است و با این روال سفره کارگران هم هر روز کوچک‌تر می‌شود. این در حالی است که ۵۲ درصد جامعه آماری کشور را کارگران تشکیل می‌دهند که تأثیر بسزایی در گردش مالی و اقتصادی کشور دارند و با ضعف و زوال درآمد و معیشت کارگران و کاهش قدرت خرید آنها، بازارهایی که طرف مصرف و خرید این ۵۲ درصد هستند با بحران مواجه خواهند شد.

ادامه در صفحه ۸

یادداشت روز

مقاومت در برابر تکنولوژی‌های جدید مشکلی را حل نمی‌کند

علی پاک‌باخته‌گان زنجانی

چندروز گذشته رییس سازمان توسعه تجارت خبر داد که اکنون بلاک‌چین در سامانه جامع تجارت پیاده‌سازی شده و سازوکارهای ارزی جدید مانند بلاک‌چین در کنار تسهیل تعهدات ارزی در دستور کار قرار گرفته است که این خبر و اخبار اینچنینی در حوزه تجارت داخلی و خارجی می‌تواند دموکراسی اقتصادی را به دنبال داشته باشد و انقلابی در اقتصاد کشور ایجاد کند. مهم‌ترین مشکل در این زمینه عدم آگاهی صحیح در رابطه با این فرافناوری جهان است که موجب بروز مشکل، چالش‌ها یا خلأهای قانونی آن شده است. زمانی که تمام مزیت‌های فناوری شناسایی شده و راهکارهای استفاده صحیح از آن معرفی و اطلاع‌رسانی شود طبیعی است که می‌توان بسیاری از مشکلات اقتصادی حال حاضر کشورها و از جمله کشورمان را حل کرد. مقاومت در برابر تکنولوژی‌های جدید به دلیل داشتن تبعات منفی آن به دلیل عدم شناخت کافی و خلأ قوانین، مشکلی را حل نمی‌کند، چون اگر اینگونه بود که چیزهای ابتدایی مثل تلفن همراه را نباید استفاده می‌کردیم یا فناوری هوش مصنوعی که گفته می‌شود قدرت هوش مصنوعی به میزانی خواهد بود که جرایم وحشتناکی را دامن خواهد زد. همه اینها دارای جنبه‌های مثبت و منفی هستند که لازمه زندگی بوده و نمی‌توان بدون آنها پیشرفت کرده و جلوی ورود آنها را گرفت، بلکه باید جوانب مثبت و فواید آنها را شناسایی و آگاهی‌رسانی کرد. در مورد بلاک‌چین و ارزهای دیجیتال هم شاهد چنین اتفاقاتی هستیم. خود بلاک‌چین می‌تواند شروع یک سری تحولات فناوری باشد که منجر به تحولات سیاسی، اقتصادی و اجتماعی شود و می‌تواند در آینده‌ای نه چندان دور، چیزی شبیه نقش IT یا انفجار اطلاعات داشته باشد. بنابراین نمی‌توان آن را محدود به بیت‌کوین و ماینینگ کرد. فناوری بلاک‌چین در صنعت بانکداری مزایایی دارد که کاهش هزینه‌های سازمانی، افزایش امنیت، جلوگیری از پولشویی و بهینه‌سازی تعاملات مالی بین‌المللی مهم‌ترین آنهاست، شرایط کنونی کشور بسیار حساس است، ما در این مقطع زمانی به درآمدهای ارزی نیاز داریم؛ در این شرایط صنعت ماینینگ و استخراج ارزهای دیجیتال ضمن ارزآوری می‌تواند در تسهیل تجارت بین‌المللی کمک کند. بازرگانان می‌توانند با استفاده از رمزارزهای تولیدشده نسبت به واردات کالا اقدام کرده و صادرکنندگان نیز محصول خود را در ازای دریافت رمزارز واگذار کنند. ماهیت حوزه رمزارزها مبتنی بر فناوری بلاک‌چین است که این پدیده را دستورناپذیر می‌کند و در صورت هرگونه فشار یا برخورد به جای رویکرد آموزشی و آگاه کردن مردم با ریسک‌های این حوزه صرفا منجر به تشویق به فعالیت زیرزمینی و غیرقانونی خواهد شد. بیت‌کوین و ارزهای دیجیتال غیرمتمرکز، مهم‌ترین و موفق‌ترین کاربرد فناوری بلاک‌چین هستند. به عنوان مثال، در بیت‌کوین با استفاده از این فناوری امکان تقلب، دوبار خرج کردن پول و برگشت تراکنش‌ها از بین می‌رود.

ادامه در صفحه ۶

سیاست

بالا رفتن آمار مبتلایان عادی نشود

رییس جمهور بر ضرورت اجرای دقیق‌تر شیوه‌نامه‌های بهداشـــتی و اعمال کنترل‌های هوشمند برای مقابله با روند افزایشـــی همه‌گیری کرونا، تاکید کرد. آیت‌الله سید ابراهیم رییسی روز شـــنبه در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا ضمن قدردانی از تلاش همه دستگاه‌ها و کادر درمانی سراســـر کشـــور در عرصه مبارزه با این بیماری گفت: هر چند وضعیت کنترل بیماری کرونا در کشور نســـبت به گذشته بسیار بهتر شده است، اما همین میزان از ابتلا و فوتی‌ها نیز بسیار زیاد است و باید برای مقابله با آن اقدام عاجل انجام شود. رییس جمهور مردم را به رعایت دقیق شیوه‌نامه‌های بهداشتی و پرهیز از تشکیل اجتماعات فراخواند و به مسوولان امر تاکید کرد: به هیچ‌وجه اجازه ندهید بالا رفتن آمار مبتلایان و به خصوص قربانیان کرونا، چه برای دست‌اندرکاران و چه برای مردم عادی شـــود. فوت حتی یک نفر هم به خاطر کرونا زیاد است و نباید اتفاق بیفتد. هرگز نباید توجیهاتی نظیر اینکه در گذشته رقم درگذشتگان به ۷۰۰ نفر هم رسیده بود، ســـبب عادی‌انگاری شرایط همه‌گیری شود. رییســـی در ادامه صحبت‌های خود، موضوع رعایت شیوه‌نامه‌ها در حوزه اصناف و حمل‌ونقل را مورد توجه قرار داد و ضمن تاکید بر ضرورت نظارت دقیق و سخت‌گیرانه بر اجرای شیوه‌نامه‌های بهداشتی در این بخش، تصریح کرد: وزارت راه و سایر دستگاه‌های مرتبط همچون شـــهرداری‌ها، اجرای آیین‌نامه‌های بهداشتی را در پروازها، مترو و دیگر وسایل حمل‌ونقل عمومی به دقت و با جدیت دنبال کنند. رییس جمهور همچنین با اشاره به افزایش آمار ابتلای کودکان به سویه جدید بیماری کرونا خاطرنشان کرد: اجازه ندهیم جان مردم و به ویژه کودکان با سهل‌انگاری در رعایت اصول بهداشتی در خطر قرار گیرد. رییسی در بخش دیگری از سخنان خود بر اعتبار مصوبات و تصمیمات پیشین ستاد ملی مبارزه با کرونا تاکید و خاطرنشان کرد: تا به روزرســـانی آیین‌نامه‌های مربوط به رنگ‌بندی‌های کرونایی، تصمیمات قبلی ستاد ملی مبارزه کرونا به قوت خود باقی است و ستادهای استانی باید با رصد دقیق وضعیت نسبت به مدیریت شیوع کرونا و اعمال محدودیت‌های احتمالی برای مدارس و دانشگاه‌ها اقدام کنند. رییسی در پایان یک بار دیگر به ضرورت رعایت دقیق شیوه‌نامه‌های بهداشتی تاکید کرد و افزود: علاوه بر رعایت شیوه‌نامه‌ها، باید کنترل‌های هوشمند هم به‌طور کامل اجرا شود تا آمار ابتلا و فوتی‌های کرونا به‌طور چشمگیر کاهش پیدا کند. در این جلسه مقرر شد مهدهای کودک برای یک هفته دیگر تعطیل بوده و دورکاری مادران شاغلی که دارای فرزند خردسال هستند نیز یک هفته دیگر تمدید شود.

الزامات اجرای قانون هوای پاک

دفتر مطالعات زیربنایی مرکـــز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گزارشـــی به بررسی الزامات اجرای قانون هوای پاک با تأکید بر اعتبارات پرداخت. به گزارش مرکز پژوهش‌ها در بخشـــی از این گزارش آمده است: معضل آلودگی هوا سال‌هاست کلان‌شهرهای کشور را درگیر کرده است. این معضل به قدری توسعه یافته که می‌توان گفت به بزرگ‌ترین آسیب شهرنشینی در شهرهای بزرگ کشور بدل شده است. مساله آلودگی هوا خسارات فراوانی را از منظر اقتصادی، سلامتی و روانی بر شهروندان و همچنین بر اکوسیستم شهری برجای می‌گذارد. براســـاس برآوردهای بانک جهانی خسارت آلودگی هوا فقط در شهر تهران برابر ۲/۶ میلیارد دلار در سال است. مطابق آمار وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز مرگ ۱۲۰۰۰ نفر در سال مستقیماً به آلودگی هوا مربوط می‌شود. در بخش دیگری از این گزارش آمده که با توجه به این وضعیت وخیم، مقابله با آلودگی هوا باید یکی از اولویت‌های کلان در مدیریت کشور باشد. کلید مقابله با آلودگی هوا اجرای قانون هوای پاک اســـت که آخرین و جامع‌ترین قانون مشتمل بر راهکارهای کاهش آلودگی هواست. در بخش دیگری از این گزارش آمده که براساس اکثر گزارش‌های منتشره از نهادهای نظارتی این قانون از زمان تصویب در سال ۱۳۹۶ اجرای نامطلوبی داشته است. مهم‌ترین علت عدم اجرای مفاد این قانون از جانب مجریان آن تخصیص نیافتن منابع مالی عنوان شده است. بنابراین برای پیشبرد احکام مندرج در قانون هوای پاک نیاز به تخصیص اعتبارات لازم و متناسب با راهکارهای تعیین شده در این قانون است. طبیعتاً این اعتبارات می‌بایست در لوایح بودجه پیش‌بینی و تعیین شـــوند. با بررسی لایحه بودجه ســـال ۱۴۰۱ مشخص شد کل اعتبار تخصیص یافته برای اجرای قانون هوای پاک فقط ۳۲۰ میلیارد تومان است. همچنین مجموع اعتبارات لحاظ شده در این لایحه که به نوعی در کاهش آلودگی هوا موثرند حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان برآورد می‌شود. ارقام تعیین شده برای اجرای قانون هوای پاک و کاهش آلودگی هوا در لایحه بودجه ســـال ۱۴۰۱ در مقایسه با میزان اعتبار لازم واقعی برای این امور بسیار کمتر اســـت. در این گزارش پیشـــنهاد شد که با توجه به اولویت و جایگاه معضل آلودگی هوا در کشـــور، برای کاهش آلودگی هوا یک فصل متمرکزی ذیل امور محیط زیســـت در لایحه بودجه تعیین و راهکارهای کاهش آلودگی هوا به صورت برنامه ذیل این فصل تعیین شود. ۱۱ عنوان برنامه مبتنی بر راهکارهای کاهش آلودگی هوا در این گزارش پیشنهاد شد و اعتبارات مورد نیاز برای اجرای هر برنامه براســـاس اولویت هر یک از آنها و سهم دولت از هزینه‌های اجرا، در یک بازه زمانی ۵ تا ۸ ســـاله برآورد و پیش‌بینی شود. در بخش بعدی گزارش تلاش شد برآوردی از هزینه اجرای طرح‌های کاهش آلودگی هوا و اعتبار مورد نیاز برای حل مساله آلودگی هوا محاسبه شـــود. البته برآوردهای مختلفی از ارقام مورد نیاز برای اجرای راهکارهای کاهش آلودگی هوا صورت می‌گیرد که به روش‌های انتخابی برای اجرای این راهکارها وابسته اســـت. این گزارش برای برآورد رقم واقعی مورد نیاز در اجرای راهکارهای کاهش آلودگی هوا در کلان‌شهرهای کشور از پیشنهادهای کنسرسیوم پژوهشی دانشگاه‌های برتر کشور استفاده کرده است که مجری پروژه سیاهه انتشار آلاینده‌های هوا در این شهرها هستند.

گزارش دیوان محاسبات از عملکرد ۱۰ ماهه بودجه

صاحبان خانه‌های لوکس از مالیات فرار کردند

عدالت مالیاتی احتمالا یکی از بزرگ‌ترین گمشده‌های اقتصاد ایران در ســـال‌های گذشته بوده است، عدالتی که نپرداختن به آن باعث شده دسترسی به درآمدهای پایدار برای دولت محدود شود و از سوی دیگر اقشاری از مالیات فرار کنند که باید بیشـــترین سهم را در این درآمدهای دولتی به خود اختصاص دهند. ریشه فرار مالیاتـــی در اقتصاد ایران بســـیار طولانی مدت و البته پیچیده است. از ســـویی با توجه به دسترسی دولت به درآمدهای سهل‌الوصول نفتی، بسیاری از برنامه‌ریزی‌ها به جای آنکه به ســـمت استفاده از منابع پایدار حرکت کند، در ســـوی فـــروش دارایی‌های ســـرمایه‌ای قرار گرفته و همین موضوع باعث شده دولت‌ها هیچگاه به سمت استفاده از منابعی مانند مالیات حرکت نکنند. از سال‌های پایانی دولت پهلوی تا دولت‌های مختلف پس از پیروزی انقلاب اسلامی، از این قاعده مستثنی نبوده‌اند. یکی از اصلی‌ترین نتایج این رویکرد، بی‌ثباتی طولانی مدت در اقتصاد ایران بوده اســـت. در تمام این سال‌ها، هرگاه دسترسی دولت به منابع نفتی افزایش پیدا کرده از کلنگ زنی طرح‌های عمرانی بزرگ و بذل و بخشش منابع مالی گرفته تا ایجاد رونق اقتصادی، در دستور کار قرار گرفته‌اند و در مقابل هرگاه به دلایلی چون کاهش قیمت جهانی یا تحریم‌ها، دسترسی دولت به منابع نفتی کاهش پیدا کرده، مشکلات اقتصادی جدیدی نیز برای اقتصاد کشور به وجود آمده است. آخرین نمونه از این بی‌ثباتی‌ها به دوره دوم روحانی بازمی‌گردد. جایی که دولت پس از دوره‌ای از تنفس در زمان اجرای برجام، از ابتدای سال ۹۷ با تحریم‌های جدید امریکا مواجه شد و تحت تاثیر این مساله بخش مهمی از درآمدهای نفتی خود را از دســـت داد. البته بر خلاف نظر طراحان فشار حداکثری اقتصاد ایران از هم نپاشید و دولت توانست راه‌هایی را برای مقابله با محدودیت‌ها پیدا کند اما فراهم نبودن زیرساخت‌های لازم برای کاهش وابستگی به نفت به دولت و مردم فشـــار فراوانی وارد کرد. دولت در این سال‌ها برای تامین ارز مورد نیاز برای واردات کالاهای اساســـی به ســـمت اســـتفاده از ارز حاصل از صادرات غیرنفتی حرکت کرد و برای تامین منابع مالی داخلی نیز به سمت راهکارهایی چون افزایش درآمدهای مالیاتی رفت. هرچند در این سال‌ها میزان درآمدهای مالیاتی افزایش یافت اما با توجه به فراهم نبودن زیرساخت‌های لازم در اقتصاد ایران، ایجاد عدالت مالیاتی و فعال کردن حوزه‌هایی که تاکنون بنا به دلایل مختلف از پرداخت مالیات فـــرار کرده‌اند یکی از اصلی‌ترین معضلاتی بود که در این ســـال‌ها راه‌حلی برای آن پیدا نشـــده است. دسترسی همیشـــگی به درآمدهای نفتی باعث شده در جامعه این تلقی به وجود آید که دولت همواره برای خیر عمومی و انجـــام اقدامات ملی بودجه دارد و دیگر نیـــازی به مالیات ندارد. از این رو این شـــبه فرهنگ به وجود آمده که هر کس بتوانـــد از پرداخت مالیات فرار کند، فعال اقتصادی زرنگ‌تر و کاربلدتر است. از این رو خوداظهاری‌ها و مالیات‌هایی که بدون نظارت مستقیم دولت محاسبه می‌شوند معمولا با واقعیت فاصله دارند و همین موضوع کار را برای وصول درآمدهای پیش‌بینی شده سخت می‌کند. در سال‌های گذشته دولت تلاش کرده مسیرهای جدیدی برای مالیات ستانی باز کند.

یکی از آنها تلاش برای افزایش مالیات ستانی از پولدارها بـــوده و مالیات از خانه‌های لوکـــس، خانه‌های خالی و خودروهای گران قیمت یکی از این برنامه‌هاســـت. در بودجه سال آینده نیز مجلس و دولت بر سر استفاده از این منابع به جمع‌بندی رسیده‌اند و این در حالی است که در بودجه امسال نیز پیش بینی‌هایی در این زمینه شده است، هرچند به نظر می‌رسد، در حوزه وصول این درآمدها مشکلات همچنان بر جای خود باقی هستند. دیوان محاســـبات، در گزارشی که از وضعیت عملکرد بودجه در ۱۰ ماهه ابتدایی ســـال جاری داشته، به این موضوع اذعان داشـــته اســـت. گزارش مستمر دیوان محاسبات کشـــور از اجرای بودجه سال ۱۴۰۰ در ۱۰ ماهه سال جاری نشـــان می‌دهد منابع عمومی دولت در این بازه زمانـــی ۶۰ درصد و مصارف عمومی دولت ۶۴.۵ درصد تحقق یافته است. براساس این بررسی‌ها، کسری ۴.۵ درصدی منابع و مصارف عمومی بودجه از محل تنخواه گردان خزانه موضوع تبصره ذیل ماده (۲۴) قانون محاسبات عمومی تامین شده است.

گزارش دیوان محاسبات حاکی از روند رو به بهبود منابع نفت، رشد ثابت و خطی درآمدهای مالیاتی و رشد انتشار اوراق نســـبت به ۸ ماهه ســـال جاری است. همچنین معادل ۴۱ درصـــد از منابع عمومی تحقق یافته دولت مربوط به درآمدهای مالیاتی و گمرکی بوده است. این در حالی است که میزان مالیات پرداخت‌نشده و معوق علی‌الحساب اشـــخاص حقوقی دولتی در پایان دیماه سال جاری معادل ۱.۰۸۵ میلیارد تومان بوده که بیش از ۸۲ درصد آن مربوط به ۳ شـــرکت دولتی اســـت. در بخش دیگری از این گزارش آمده است که علیرغم تعیین «پایان بهمن ماه به عنوان آخرین مهلت واریز مالیات واحدهای مسکونی گران قیمت» در قانون بودجه، تحقق آن تا پایان دیماه همچنان صفـــر درصد بوده و به‌طور مشـــابه میزان وصول مالیات بر «واحدهای مسکونی خالی از ســـکنه» نیز به دلیل عـــدم تصویب آیین نامه اجرایی آن فاقد وصولی است. بر مبنای یافته‌های دیوان محاسبات کشور، اهداف قانونگذار در شناسایی و فروش املاک مازاد دستگاه‌های اجرایی ملی و استانی، علیرغم شناسایی ۲۶۳۸ فقره ملک و صدور مجوز فروش بابت ۲۲۸۷ فقره، عملیاتی نشده است.

قابل توجه است که تنها ۵۵ درصد از منابع پیش بینی شده بابت واگذاری دارایی‌های مالی وصول گردیده و منابع حاصل از «ارایه حق الامتیاز واگذاری ســـهام و حقوق مالکانه» شرکت‌های دولتی و سایر دستگاه‌ها و همچنین منابع حاصل از فروش سهام، سهم الشرکه، اموال و دارایی‌های دولت در شرکت‌ها و موسسات دولتی فاقد هرگونه وصولی بوده است.

در بخـــش دیگـــری از گزارش نظارت مســـتمر دیوان محاسبات بر عملکرد ۱۰ ماهه قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، ارزیابی عملکرد ۲۷۸ حکم بیان شده است:

-حـــدود ۷۳ درصـــد از تکلیف وزارت نفـــت از طریق شرکت‌های تابعه نسبت به گازرسانی روستاها پرداخت شده است.

-آیین‌نامه اجرایی رابطه مالی شرکت نفت و دولت در ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۰ به تصویب هیات وزیران نرسیده و اقدامی صورت نگرفته است.

-احکامی همچـــون تعیین نرخ ســـوخت واحدهای پالایشگاهی، پتروشـــیمی، فولادی و سایر واحدهای تولید فلـــزات و کانی‌های فلزی، واگـــذاری بنگاه‌های دولتی مشـــمول گروه‌های (۱) و (۲) موضوع ماده (۲) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، تکلیف وزارت امور اقتصادی و دارایی در خصوص عرضه تمام یا بخشی از سهام و دارایی‌های دولتی دستگاه‌های اجرایی زیرمجموعـــه قوه مجریه و باقی‌مانده ســـهام متعلق به دولت و شرکت‌های دولتی و همچنین تکلیف استانداران در خصوص پیشنهاد فروش ساختمان‌های ملکی دســـتگاه‌های اجرایی زیرمجموعه قوه مجریه مستقر در استان‌ها فاقد عملکرد بوده‌اند.

-با توجه به تکلیف دســـتگاه‌های اجرایی نســـبت به شناسایی کامل درآمدها، هزینه‌ها، دارایی‌ها و بدهی‌های خود براساس اســـتانداردها و نظام حسابداری بخش عمومی، تعداد ۱۰۲ دســـتگاه در خصوص شناســـایی درآمدها، ۷۸ دستگاه شناسایی هزینه‌ها، ۸۹ دستگاه دارایی‌ها و ۴۹ دســـتگاه اجرایی در خصوص شناسایی بدهی‌ها اقدام ننموده‌اند.

- تا پایان دیماه ســـال ۱۴۰۰ تعداد ۳۱ هـــزار و ۴۱۸ دستگاه اجرایی نسبت به ثبت اطلاعات تنها ۲ میلیون و ۱۳۳ هزار و ۷۴۸ کارمند در سامانه پاکنا اقدام نموده‌اند و در خصوص تکالیف شرکت‌های دولتی، فقط تعداد ۷۰ شرکت دولتی تحت رســـیدگی مفاد این حکم را رعایت کرده‌اند.

هرچند در گزارش دیوان محاسبات به این نکته توجه شده که درآمدهای نفتی افزایش پیدا کرده‌اند اما در عین حال به نظر می‌رسد که در حوزه مالیات ستانی همچنان مشکلات بر جای خود باقی هستند و به‌طور خاص در رابطه با خانه‌هـــای لوکس هنوز عملکردی به ثبت نرســـیده موضوعی که نشان می‌دهد در کنار نبود عدالت مالیاتی، احتمالا کار دولت در وصول این درآمدها در سال آینده نیز دشوار خواهد بود.

وزیر امور خارجه: غرب تصمیم نهایی‌اش را بگیرد

در حاشیه پنجاه و هشتمین کنفرانس امنیتی مونیخ، وزیر امور خارجه کشورمان و الکساندر شالنبرگ وزیر خارجه اتریـــش در خصوص موضوعات مـــورد علاقه دوجانبه و بین‌المللی، از جمله مذاکرات جاری در وین گفت‌وگو و تبادل نظر کردند. امیرعبداللهیان در این ملاقات با تشکر از اتریش به خاطر میزبانی از مذاکرات اظهار داشت: امروز وین مرکز تحـــولات در حوزه‌های مهمی بـــرای ایران و جامعه جهانی است. وی با بیان اهمیت خطوط قرمز ایران و عدم امکان نادیده گرفتن آنها در وین تصریح کرد: اگر انتخاب نهایی میان عدم توافق از یک ســـو و گذر کردن از منافـــع مردم ایران -به عنوان خط قرمز ما- از ســـوی دیگر باشـــد، انتخاب قطعی تهران احترام به منافع ملی و عدم عبور از خطوط قرمز منطقی و مشروع جمهوری اسلامی ایران است. وزیر امور خارجه ایجاد و حفظ تعادل میان حقوق و مسوولیت‌ها را اصلی بدیهی برای پایداری هر توافقی دانســـت و افزود: اکنون طرف‌های غربی باید تصمیم نهایی خود را بگیرند که آیا می‌خواهند به تروریسم اقتصادی جاری و بی‌عملی‌ها و بدعهدی‌های خود پایان دهند یا همچنـــان می‌خواهند به بهانه‌هـــای غیرقابل قبول استخوان لای زخم باقی بگذارند. رییس دستگاه دیپلماســـی کشـــورمان تاکید کرد: برپایی کارزارهای رسانه‌ای از سوی سه کشور اروپایی و امریکا برای دستیابی به اهـــداف مذاکراتی خود، تاثیری بـــر ماموریت قطعی مذاکره‌کنندگان برای صیانت از منافع مردم بزرگ ایران ندارد. امیرعبداللهیان در بخش دیگری از سخنان خود خاطرنشان کرد: روابط دو کشور ایران و اتریش از سابقه ممتاز و تاریخ چندصدساله برخوردار بوده و ابعاد مختلفی دارد و نسبت به ارتقای این روابط به تراز‌ها و سطوح بالاتر ابراز امیدواری کرد.

وزیر امور خارجه کشورمان همچنین خواستار حل و فصل مشکلات کنسولی شهروندان ایران، از جمله مشکلات خانواده‌هـــای دانشـــجویان برای دیدار با فرزندانشـــان، تمدید اقامت برخی دانشـــجویان و نیز برخی مشکلات بانکی ایرانیان مقیم شد. الکساندر شالنبرگ، وزیر خارجه اتریش نیز با اشـــاره بـــه ملاقات خود با تمامی روســـای هیات‌های مذاکره‌کننده در وین اظهار داشت: گام‌های آخر مذاکرات بسیار سخت و گاهی وقت‌ها نفس گیر است و شاید برخی روزها پیشرفتی حاصل نشود، اما همه باید همچنان تلاش کنیم تا توافق حاصل شود. وی اضافه کرد: اتریش با وجود اینکه یکی از طرفهای توافق برجام نیست، اما نسبت به هر کمک ممکنی به مذاکرات تعهد قطعی دارد. وی تصریح کرد: تردیدی نیست که احیاء برجام و بازگشت همه طرف‌ها به تعهدات، راه‌حل بحرانی است که رییس جمهوری سابق امریکا ایجاد کرده و امروز همه در حال رسیدگی به آن هستیم. وزیر خارجه اتریش همچنین به اراده قطعی وین برای گســـترش همه‌جانبه روابط با تهران اشاره کرده و اظهار داشت، موضوعات کنسولی در گفت‌وگوی میان همکاران دو وزارتخانه قابل رفع خواهند بود. صدراعظـــم آلمان در کنفرانـــس امنیتی مونیخ بر اهمیت به نتیجه رسیدن مذاکرات وین برای احیای توافق هسته‌ای در اســـرع وقت، تاکید کرد. به گزارش روزنامه هندی دِکان هرالد، اولاف شولتس، صدراعظم آلمان امروز در بخشی از اظهاراتش در کنفرانس امنیتی مونیخ، درباره به نتیجه رسیدن مذاکرات وین گفت: ما در حال حاضر فرصت رســـیدن به یک توافق را داریم که اجازه خواهد داد تحریم‌ها لغو شوند. او درباره فوریت بخشیدن به روند مذاکرات گفت: اما اگر به سرعت موفق به انجام آن نشویم، مذاکرات با خطر شکست مواجه می‌شود. او همچنین با تلاش برای انداختن توپ در زمین ایران، گفت که زمان مهم تصمیم‌گیری برای ایران فرا رسیده است. اظهارات شولتز در این باره، هم‌زمان با برگزاری دور هشتم مذاکرات وین مطرح شده است. امیر عبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان که برای شرکت در کنفرانس امنیتی مونیخ به آلمان سفر کرده است، در دیدار با آنالنا بِربوک، همتای آلمانـــی‌اش در خصوص آخرین وضعیت گفت‌وگوها در ویـــن تبادل نظر نمود و با تاکید بر اینکه تهران از روز اول عزم جدی برای یک توافق خوب داشـــته، اظهار داشت جمهوری اســـلامی ایران انتظار دارد طرف‌های اروپایی و برجامی خطوط قرمز ایران را با دقت در نظر داشـــته و تلاش نمایند پس از ســـال‌ها بی‌عملی، نقش موثری در تامین حقوق مشروع ایران به عنوان طرف متضرر از خروج یکجانبه و غیرقانونی امریکا داشته باشند. امیر عبداللهیان بار دیگر برخی اظهارات در خصوص تعیین ضرب‌الاجل‌های ساختگی، تاکید کرد تهران کیفیت توافق را در کنار عنصر زمان می‌بیند و اگر همین امروز به خواسته‌های مشروع تهران توجه شود می‌توان در وین به توافق دست یافت. وی تاکید نمود ضروری است در این گام‌های آخر طرف مقابل اشتباه محاسباتی نکرده و مذاکرات را به فضای رسانه‌ای نکشـــاند. هیات‌های مذاکره‌کننده در وین، در ســـطوح مختلف سیاسی، حقوقی و فنی در حال بررسی آخرین مراحل ترتیبات اجرایی توافقی هستند که بتواند توافق به دست آمده در سال ۲۰۱۵ را یک بار دیگر به اجرا درآورد؛ توافقی که در می ۲۰۱۸ با خروج یک جانبه امریکا از آن و اجرا نشدن تعهدات از سوی امریکا و سه کشور اروپایی اجرایی نشد. وزیر امور خارجه فرانسه گفت که در دیدار با همتای امریکایی خود درباره مذاکرات وین و بازگشت به برجام بحث و تبادل نظر کرده اســـت. ژان ایو لودریان وزیر امور خارجه فرانسه با انتشار پیامی در حساب کاربری خود در توییتر اعلام کرد، صبح امروز (شنبه) در حاشیه کنفرانس امنیتی مونیخ با آنتونی بلینکن وزیر امور خارجه امریکا دیـــدار و گفت‌وگو کرده اســـت. وی در پیام خود نوشت: امروز صبح در مونیخ با وزیر خارجه بلینکن دیدار کردم. هماهنگی مطمئن درباره بحران روسیه و فوریت تکمیل مذاکرات برای بازگشت به برجام با ایران و (منطقه) ساحل میان ما وجود دارد. به گزارش ایسنا، در حالی که دور هشتم مذاکرات رفع تحریم‌های ایران هم‌اکنون در وین، پایتخت اتریش با حضور مذاکره‌کنندگان طرف‌های برجام و حضور غیرمستقیم جریان دارد، برخی مقامات از روند رو به جلو در این رایزنی‌ها خبر می‌دهند و معتقدند که حصول توافق نزدیک و در دسترس است. میخاییل اولیانوف نماینده روسیه در مذاکرات وین ساعاتی پیش در صفحه توییتر خود نوشـــت: روســـای هیات‌های E۳ (آلمان، فرانسه و انگلیس) باید چند روز وین را ترک کنند اما تیم‌های آنها برای مذاکرات بیشتر در پایتخت اتریش در دسترس خواهند بود! وی ادامه داد: این دلگرم‌کننده است! ما به تکمیل موفقیت‌آمیز مذاکرات درباره برجام نزدیک هســـتیم. همچنین جن ساکی سخنگوی کاخ سفید در نشست خبری هفتگی خود تاکید کرد که در روزهای گذشته پیشرفت قابل توجهی در گفت‌وگوهای وین حاصل شده است و این روند ادامه خواهد داشت.

علی باقری رییـــس هیات مذاکره‌کننـــده ایران در وین نیز به تازگی در یک پیام توییتری خاطرنشـــان کرد: بیش از هر زمان به توافق نزدیک شـــده‌ایم، اما تا وقتی درباره همه‌چیز توافق نشـــده باشـــد، درباره هیچ چیز توافق نشده اســـت. واقع‌بینی، خودداری از زیاده‌خواهی و توجه به تجربه چهار ســـال گذشته لازمه تحقق این هدف است. باقری تاکید کرد: زمان تصمیم‌گیری طرف‌های مذاکراتی ما فرا رسیده است.

اقتصاد کلان

جلسه غیرعلنی مجلس برای ارز ترجیحی

سخنگوی هیات رییسه مجلس شـــورای اسلامی از برگزاری جلسه غیرعلنی مجلس شورای اسلامی خبر داد و گفت که احتمالا بررســـی جزییات بودجه از روز دوشنبه هفته جاری آغاز می‌شود. سیدنظام موسوی اظهار کرد: مجلس شورای اسلامی فردا جلسه غیرعلنی درباره بودجه و ارز ترجیحی خواهد داشت در این باره پنج نفر از روســـای کمیسیون‌های اقتصادی، بودجه، کشـــاورزی، جهش تولید و انرژی صحبت می‌کنند و احتمالا چند نفر از نمایندگان نیز به قید قرعه انتخاب شده و به بیان نظراتشان می‌پردازند. همچنین نماینده دولت هم صحبت خواهد کرد. وی اضافه کرد: با پایان جلسه غیرعلنی، مجلس شورای اسلامی وارد جلسه علنی خواهد شد و بعد از آن دو تقاضای دو فوریتی در دستور مجلس قرار می‌گیرد اگر در شیفت صبح مجلس وارد دستور بودجه شد آنگاه شیفت بعدازظهر هم برای بررسی جزییات بودجه تشکیل می‌شود.

دستور ۹ بندی رییس جمهور برای مقابله با قاچاق

رییس جمهور دستورالعمل ۹ بندی پیشگیری و مقابله با قاچاق کالا و ارز را به دســـتگاها ابلاغ و از سازمان اموال تملیکـــی در مورد تعییـــن تکلیف کالاها تشـــکر کرد. رییس جمهور کشور در پی ابلاغ دستورالعمل پیشگیری و مقابله با قاچاق کالا و ارز به همه دستگاه‌های مرتبط، از اقدامات سازمان اموال تملیکی در راستای تعیین تکلیف کالاها و ساماندهی انبارها تشکر کرد. به این ترتیب در یک مورد از دستورالعمل‌های ابلاغ شده از سوی رییس جمهور آمده است «پیرو اعلام قبلی در خصوص تعیین تکلیف کالاهای موجود در انبارهای سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی و گمرکات کشور، ضمن تشکر از اقدامات انجام شده توسط سازمان اموال تملیکی، دادگستری‌ها و ســـازمان تعزیـــرات حکومتی، پیگیری‌هـــای لازم در جهت تسریع در رســـیدگی و تعیین تکلیف پرونده‌ها و امـــوال باقیمانده از طریق ســـازمان تعزیرات حکومتی و دادگستری‌ها به عمل آید». پیش از این نیز حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی اژه‌ای رییس قوه قضاییه در پی پایان یافتن ضرب‌الاجل سه ماهه تعیین شده برای ســـازمان اموال تملیکی، از اقدامات جهـــادی و موثر این سازمان در راستای تعیین تکلیف کالاهای تحت اختیار و تخلیه انبارها ابراز رضایت نموده بود.

متن ابلاغ رییس جمهور بدین شرح است:

بسمه‌تعالی

دستورالعمل پیشگیری و مقابله با قاچاق کالا

با توجه به سیاست‌های کلی و قوانین مربوط به حوزه‌های اقتصاد مقاومتی، تولید ملی و اشتغال و با عنایت به بیانات و رهنمودهای مکرر مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی) به ویژه فرمایشات اخیر معظم له در دیدار با تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی و لزوم مقابله جدی با پدیده قاچاق و لزوم حمایت از تولید داخلی و ایجاد اشتغال و انجام اقدام جهادی توسط دستگاه‌های ذیربط موارد زیر جهت اجرا ابلاغ می‌گردد:

۱- وزارت کشـــور با فوریت نســـبت به فعـــال نمودن و ساماندهی بازارچه‌های مرزی به منظور تبادل قانونمند و ضابطه‌مند کالا در این اماکن اقدام و بر نحوه فعالیت آنها نظارت نماید.

۲- سازمان مناطق آزاد تجاری—صنعتی و ویژه اقتصادی با تدوین برنامه جامع و عملیاتی نمودن آن حداکثر در مدت یک ماه با رویکرد پیشگیری از ورود کالای قاچاق از این مناطق به سرزمین اصلی اقدام نماید.

۳- ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز با همکاری وزارت کشور ظرف حداکثر یک ماه نســـبت به تدوین دستورالعمل ســـاماندهی کالا ملوانی و کولبری اقـــدام به گونه‌ای که اشخاص مجاز، نوع و میزان کالا، تعداد دفعات و ضوابط و مقررات حاکم بر این موضوع شفاف و عملیاتی گردد.

۴- به منظور پیشگیری و مقابله سامانه محور در مبارزه با قاچاق کالا و رسیدگی دقیق و فوری به جرایم و تخلفات این حوزه، دستگاه‌های مسوول با محوریت ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز سامانه‌های جامع تجارت، گمرکات کشور و دیگر ســـامانه‌های موضوع قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز را با فوریت تکمیل و عملیاتی نموده و ارتباط فیمابین سامانه‌ها را برقرار نمایند و تمامی اطلاعات مورد نیاز در این سامانه‌ها بارگذاری شود به گونه‌ای که زنجیره ورود، کشف، رسیدگی و تعیین تکلیف اموال قاچاق به صورت برخط قابل بهره‌برداری و رصد باشد، بازرسی ویژه پیشرفت کار و دســـتگاه‌هایی را که همکاری بایسته ندارند، معرفی تا برخورد لازم صورت گیرد.

۵- کلیه دســـتگاه‌های اطلاعاتـــی و امنیتی موظفند با به‌کارگیری تمامی توان و ظرفیت‌های موجود و همکاری و هم‌افزایی بین بخشی سرشاخه‌ها و عوامل فعال در حوزه قاچاق به ویژه قاچاق سازمان یافته را شناسایی و به مراجع ذیصلاح معرفی نمایند.

۶- سازمان تعزیرات حکومتی و دیگر نهادهای مسوول با دقـــت، فوریت و بـــدون اغماض و بـــا کمک ضابطین قضایی، احکام صادره را با رویکرد ضربه زدن به منابع مالی شبکه‌های قاچاق اجرا نمایند.

۷- پیرو اعلام قبلی در خصوص تعیین تکلیف کالاهای موجود در انبارهای ســـازمان جمـــع‌آوری و فروش اموال تملیکی و گمرکات کشور، ضمن تشکر از اقدامات انجام‌شده توسط سازمان مذکور، دادگستری‌ها و سازمان تعزیرات حکومتی، پیگیری‌های لازم در جهت تسریع در رسیدگی و تعیین تکلیف پرونده‌ها و اموال باقیمانده از طریق سازمان تعزیرات حکومتی و دادگستری‌ها به عمل آید.

۸- وزارتخانه‌های صمت، جهاد کشـــاورزی، اقتصادی و دارایی، بانک مرکزی و بانک‌های عامل و سایر دستگاه‌های ذیربط باید در صدور مجوز برای واردات قانونی کالاهای مجاز و تأمین ارز و تسهیلات مورد نیاز، با رعایت دقت لازم در ضوابط و مقررات قانونی، امور مربوط را سریعاً به انجام رسانده تا از رسوب بی‌جهت کالا در گمرک و متروکه شدن این قبیل کالاها اجتناب شود.

۹- معاون اول رییس جمهور و دستگاه‌های نظارتی حســـب مورد وظیفه نظارت بر حسن اجرای این دستورالعمل را عهده‌دار می‌باشند.

رویداد

سامانه «سفته و برات الکترونیک» سرعت گرفت

سامانه سفته و برات الکترونیکی ۲۰ بهمن در وزارت اقتصاد به بهره‌برداری رسید که در این سامانه مردم می‌توانند بدون نیاز به مراجعه حضوری و به‌طور ۲۴ ساعته به سفته و برات الکترونیک دسترسی داشته باشند.

سه بانک، ملی، آینده و قرض‌الحسنه رسالت امکان خرید و فروش برات و سفته الکترونیکی را روی سایت خود فراهم کرده‌اند و در این میان با راه‌اندازی سامانه مدیریت یکپارچه سفته و برات الکترونیک، یکی از بزرگ‌ترین برات‌های الکترونیکی کشور به ارزش بیش از ۲۰ میلیارد ریال توسط بانک ملی ایران به عنوان پیشگام نظام بانکی کشور در این عرصه صادر شد.

فردوس باقری، مدیر این پروژه، در گفت‌وگو با ایبِنا، با بیان اینکه در قانون تجارت الکترونیک کشور بر الکترونیکی شدن فرآیندها و استفاده از امضای دیجیتال تصریح شده است، گفت: بند ج ماده ۶۷ برنامه ششم توسعه نیز به این موضوع اشاره داشته و بر الکترونیکی شدن اسناد تجاری تاکید کرده است.

مدیرعامل شرکت سککوک درباره نحوه اجرای سفته و برات الکترونیک بیان داشت: در این ابزار به جای اینکه چاپخانه دولتی، سفته و برات را چاپ کند، از زیرساخت الکترونیکی سفته و برات استفاده می‌کنیم تا تقاضای مشتریان را پاسخ دهیم که دستاورد این اقدام عدم مراجعه مشتریان به بانک برای تهیه اسناد و در عین حال برخط شدن دریافت حق تمبر دولت در خزانه‌داری است. باقری با تاکید بر اینکه شفافیت ایجاد شده در نتیجه استفاده از این روش غیرقابل انکار است، گفت: در عین حال این روش می‌تواند تاثیر بسزایی در سرعت بخشیدن به مبادلات بین بانک‌ها به ویژه با کمک ابزار برات الکترونیک داشته باشد. این مسوول با بیان اینکه پیش از این ما در کشور ابزار پرداخت الکترونیک در سطح B۲B نداشتیم، خاطرنشان کرد: برات الکترونیک می‌تواند خلأ بسیار بزرگی را در امر پرداخت بین بنگاه‌ها حل کند، ضمن اینکه با توجه به ابلاغیه جدید بانک مرکزی در خصوص تامین مالی زنجیره تامین این ابزار می‌تواند منشأ اعتبار بخشی باشد و اعتبار روی این ابزار به گردش درآید که می‌تواند نقش بسیار موثری در حمایت از تولید و جلوگیری از اثرات تورمی تزریق نقدینگی داشته باشد. وی درباره صدور برات الکترونیکی در بانک ملی نیز گفت: اولین نمونه براتی که صادر شده برات در زنجیره تامین یکی از فروشگاه‌های زنجیره‌ای بزرگ کشور است و این در حالی است که تا پیش از این باید به صورت روزانه و هفتگی تعداد زیادی از اسناد را به صورت دستی و کاغذی، جهت پرداخت حق تمبر به سازمان امور مالیاتی می‌بردیم که وقت و هزینه زیادی را صرف می‌کرد. این مسیر توسعه چشمگیری طی روزهای آتی داشته باشد و در آینده نزدیک اخبار خوبی از این حوزه به گوش برسد. این مدل اسناد تجاری الکترونیکی به ویژه در مورد برات از سال ۲۰۰۸ در دنیا آغاز به کار کرده و بعد از آن در سال ۲۰۱۳ کاربرد وسیع‌تری یافته است و ما اکنون بعد ۱۰ سال آنها را به کار گرفتیم که البته جای توسعه و بروزرسانی دارد. استانداردهای متعددی روی این موضوع در سطح دنیا در کمیته بانکی اتاق‌های بازرگانی و شبکه‌های جهانی نظیر سوئیفت تعریف شده که درصدد هستیم در اسرع وقت آنها را هم در اختیار بنگاه‌های تولیدی کشور قرار دهیم.

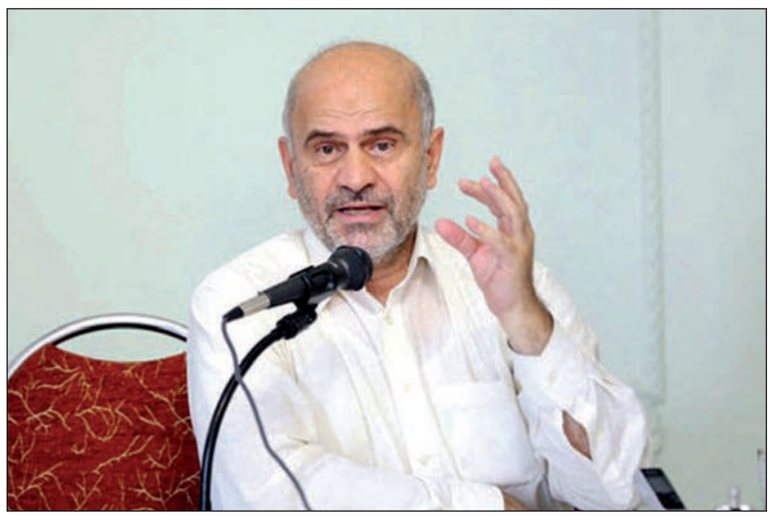
تاثیرات مثبت بودجه و اصلاح قوانین مالیاتی بر اقتصاد کشور در سال آینده

جعفر قادری عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: آینده اقتصاد کشور با توجه به اینکه تغییرات خوبی در بودجه‌نویسی صورت گرفت و مباحث مربوط به اصلاحات مالیاتی و بورس مورد توجه قرار گرفت، مثبت به نظر می‌رسد. وی عملکرد دولت سیزدهم را در چند ماه ابتدایی شروع به کار چنین ارزیابی کرد: دولت سیزدهم در کسب درآمدهای نفتی و بحث سوآپ و تجارت عملکرد قابل قبولی دارد، مشکلی که در این زمینه با آن درگیر است، میزان سرعت کارها است. دولت باید مقداری بر سرعت کارها اضافه کند تا مشکلات مردم سریع‌تر برطرف شود. کارهایی که در این مدت انجام شده، نشان می‌دهد در شرایط سخت هم می‌توان حرکت‌های مهم و موثر انجام داد و ثابت شد اینکه همه چیز را به تحریم‌ها ارتباط دهیم و آن را به بهانه‌ای تبدیل سازیم، دیدگاه درستی نیست. اتفاقی هم که در زمینه واکسیناسیون روی داد و پوشش خوبی که در این زمینه صورت گرفت، سبب شد تا از حجم زیاد تلفات انسانی جلوگیری به عمل آید. مساله واکسن کرونا به تنهایی یکی از اقدامات مثبت دولت سیزدهم محسوب می‌شود زیرا محدودیت‌هایی که به خاطر کرونا در کشور به وجود آمد بر اقتصاد تاثیرات قابل توجهی گذاشت و با تسریع در امر واکسیناسیون این قضیه جمع شد و شرایط رو به بهبودی گام برداشت. آینده اقتصادی کشور در مجموع با توجه به اینکه تغییرات خوبی در بودجه‌نویسی صورت گرفت و مباحث مربوط به اصلاحات مالیاتی و بورس مورد توجه قرار گرفت، مثبت به نظر می‌رسد و می‌توان چنین پیش‌بینی کرد که آینده خوبی برای کشور رقم خواهد خورد. نماینده مردم شیراز و زرقان درباره تفاوت بودجه ۱۴۰۱ و ۱۴۰۰ چنین توضیح داد: دولت بنا را بر استقراض از بانک مرکزی ننهاده و واگذاری اموال مازاد را مورد توجه قرار داده است، خود این مساله کمک‌کننده داشتن اقتصاد بهتر در آینده خواهد بود. بحث پایانه فروشگاهی و سامانه مؤدیان نیز باعث می‌شود که فرارهای مالیاتی کاهش پیدا کند و منابع مالی کافی از وصول مالیاتی به دست آید.

دکتر فرشاد مومنی: سیاست تورم‌زا، مهلک‌ترین سیاست اقتصادی است

تصور هدایت نقدینگی با موعظه

سهم تعهدات حاکمیتی در آموزش و سلامت مردم به کمتر از نصف میانگین جهانی سقوط کرده است



دکتر فرشاد مومنی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی اظهار کرد: با شفافیت می‌گویم من سیاستی مهلک‌تر از سیاست تورم‌زا در ایران نمی‌شناسم. هم ضدتوسعه‌ای است و هم ضد عدالت است و عزت جامعه از بین می‌رود. موسسه پژوهشی وزارت صمت می‌گوید سیاست تورم‌زا بحران توانمندی برای حکومت ایجاد می‌کند چون منابع حمایتی و ساز و کارهای حمایتی دولت از فقرا دچار بن‌بست می‌شود.

او که در نشست مجازی موسسه دین و اقتصاد به مناسبت «روز جهانی عدالت» سخن می‌گفت، تصریح کرد: اگر شرایطی فراهم شود که مسوولان کشور به جای اینکه تحت تاثیر گروه‌های غیرمولد فرآیندهای تصمیم‌گیری و تخصیص منابع را سامان دهند و به لوازم نهادی عدالت اجتماعی پایبندی داشته باشند به اهداف و آرمان‌های انقلاب می‌رسند. حیاتی‌ترین مساله در عرصه عدالت اجتماعی به مثابه گام نخست شفافیت است. ما نیاز داریم به اینکه در ایام سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی هم بخواهیم و هم تلاش کنیم که گزارش‌های مشخصی درباره آرمان‌های استقلال، آزادی و عدالت اجتماعی داده شود. ما باید با مسوولان صمیمانه صحبت کنیم و از آنان بخواهیم که برای ما توضیح دهند که قراردادهایی که با خارجی‌ها بسته شده با استقلال ملی چه نسبتی دارند. اگر این قراردادها از دریچه استقلال ملی قابل دفاع هستند چرا آنها را منتشر نمی‌کنند؟ و اگر قابل دفاع نیستند چرا فرآیند اجرای آنها متوقف نمی‌شود؟

حاکمیت‌زدایی از بازارها

مومنی افزود: وقتی شما به کارنامه متفکران توسعه در ساحت اندیشه نگاه می‌کنید، گفته می‌شود که برآیند مطالعات تاریخی در قرن‌های ۱۸ تا ۲۱ میلادی این است که فقر به هیچ‌وجه محصول فقدان منابع و فرصت‌ها نیست. فقر نتیجه نهادهای ضعیف، دولت‌های ضعیف و سیاست‌های مهلک است. چه اشکالی دارد که ما از دریچه این سه محور به یک گفت‌وگوی ملی در زمینه عدالت اجتماعی مبادرت کنیم؟ بیاییم ببینیم که آیا دولت‌های ما به واسطه پیوندهای نامیمونی که با گروه‌های غیرمولد برقرار کرده‌اند ضعیف‌تر شده‌اند یا قوی‌تر شده‌اند؟

ما با یک پدیده بسیار خطرناک حاکمیت‌زدایی از بازار پول، بازار سرمایه، بازار ارز و... روبرو هستیم و از طرف دیگر قاعده‌گذاری‌های اساسی کشور امتیازات ناروا به رانتی معدنی‌ها و سوداگرها و دلال‌ها و واردات‌چی‌ها می‌دهد و فشارهای سنگینی به مردم و تولیدکنندگان تحمیل می‌کند. با این کارها کشور ناپایدار و به دنیای خارج وابستگی بیشتری پیدا می‌کند. فرصتی برای تظاهر به تجمل برای یک اقلیت کوچک در جامعه فراهم کرده‌اید و فرصتی برای برانگیختن کینه و نفرت برای اکثریت مردم ایجاد کرده‌اید. ما به مسوولان کشور به ویژه نمایندگان مجلس که می‌خواهند لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ را بررسی کنند می‌توانیم بگوییم به جای این دلمشغولی که به این شهر، فردو... چه می‌رسد، بیایید نظام مالیات‌ستانی را در لایحه بودجه ۱۴۰۱ را زیر ذره‌بین قرار دهید.

ماجرای افت مالیات از ثروت و رشد مالیات از مصرف!

باید توضیح داده شود که چرا مالیات بر ثروت نسبت به سال ۱۴۰۰ در این سند کاهش چشمگیر پیدا می‌کند و مالیات بر مصرف افزایش چشمگیر پیدا کند. توماس پیکیتی می‌گوید نابرابری‌های ناموجه نیروی محرکه کینه و نفرت و از بین برنده انگیزه‌های مشارکت و همکاری است. چطور می‌شود در جامعه‌ای که از نظر اعتقادی «بالعدل قامت سماوات والارض» را در سینه دارد، چنین نظام مالیات‌ستانی طراحی شود آن هم در شرایطی که تورم‌های کمرشکن گریبان فقرا را گرفته و به واسطه درهم تنیدگی بین تورم و بیکاری کمر خانوارها زیر بار هزینه‌ها شکسته می‌شود.

چرا قباحت کارها به اندازه‌ای ریخته که مقامات کابینه با افتخار می‌گویند بار مسوولیت‌های حاکمیتی را به عهده چند شرکت رانتی معدنی می‌گذارند. این چه بساطی است؟ چرا ما شرایطی را باید تجربه کنیم که سهم تعهدات حکومت در آموزش و سلامت مردم به کمتر از نصف میانگین جهانی سقوط کرده و از طرف دیگر علائم وحشتناک تسخیرشدگی را مشاهده می‌کنیم.

نقش بانک‌های خصوصی در رشد تورم

مومنی افزود: در شرایطی که مجلس به وضوح می‌گوید بانک‌های خصوصی اینگونه در حال شکستن کمر اقتصاد هستند و تورم و بیکاری فزاینده را با فساد و نابرابری شکنندگی‌آور به این جامعه تحمیل می‌کنند اصلا حرفی درباره اینها زده نمی‌شود. چطور می‌شود صداوسیمایی که می‌تواند این همه راجع به شوک‌درمانی وقت بگذارد درباره نابرابری‌های موجه وقت ندارد صحبت کند؟ چرا بسیج اندیشه‌ورزان در زمینه ریشه‌یابی این فساد خانمان‌سوز و فراگیر رخ داده تمرکز نمی‌کند؟ اینها همه نشانه‌هایی است از اینکه ما با پدیده‌ای خیلی خطرناک روبرو هستیم از این باب که شاهد حاکمیت‌زدایی از حکومت در بازارهای سه‌گانه اصلی هستیم و از این طریق است که ما دچار پدیده تسخیرشدگی ساختار قدرت به دست گروه‌های غیرمولد نیز هستیم.

عضو هیات علمی دانشگاه علامه همچنین بیان کرد: کمیسیون اقتصادی مجلس شرافتمندانه در اردیبهشت ۱۴۰۰ گزارشی منتشر کرد که در آن گفته می‌شود طی دو دهه‌ای که شاهد فعالیت بانک‌های خصوصی در کشور بودیم، اندازه رشد تولید ۳۶ درصد بوده است در حالی که اندازه نقدینگی رشد ۱۰ هزار درصدی را تجربه کرده است. شکاف بین این دو عدد را نگاه کنید بعد از دریچه نابرابری به این مساله نگاه کنید. جایی که گزارش‌های رسمی می‌گوید ۷۱ درصد نقدینگی در اختیار یک درصد افراد حقیقی و حقوقی سپرده‌گذار است. کجای دنیا چنین نابرابری تحمل شده است؟ شهید بهشتی می‌گوید همه انبیا مسلم‌اند و مسلم یعنی دعوت‌کننده به حق و عدل، حال اگر کسی مسوولان ما را به حق و عدل دعوت کند پاداش می‌گیرد یا چیز دیگری به او می‌رسد؟ چه شرافتی بالاتر از اینکه شما بیایید گفت‌وگوی ملی با ملاک عدالت راه بیندازید و هر کاری که محرز شد نتیجه‌ای ضد عدالت دارد متوقف کنید. شعار می‌دهید ما باید در سیاست‌گذاری‌های‌مان پیوست عدالت داشته باشیم و آنگاه لایحه‌ای همچون سند بودجه ۱۴۰۱ از آن بیرون می‌آید!

چرا هر داده‌ای که باعث می‌شود سیطره غیرعادی لاشخورها و مفتخوارها را برملا می‌کند حذف می‌شود؟

وی خاطرنشان کرد: در این مناسبات مافیایی که در اقتصاد سیاسی ایران ایجاد شده در دو دهه گذشته به تدریج و به صورت فزاینده به ازای هر یک واحد نقدینگی که دولت ایجاد می‌کند بانک‌های خصوصی بیش از ۶ برابر نقدینگی ایجاد می‌کنند. بعد عزیزان فکر می‌کنند نقدینگی را با موعظه می‌شود هدایت کرد. وقتی تو میدان به سرمایه‌سالاری وحشی ضد توسعه‌ای ورانتی داده‌ای! کار با موعظه اصلاح نمی‌شود. توماس پیکتی می‌گوید ضریب جینی نابرابری در ثروت بین ۰،۶ تا ۰،۹ در نوسان است و ما علائم تکان‌دهنده‌ای از این شرایط را در ایران ملاحظه می‌کنیم. چرا نظام آماری ما داده‌های روزآمد در این رابطه را منتشر نمی‌کند. چرا هر داده‌ای که باعث می‌شود سیطره غیرعادی لاشخورها و مفتخوارها را برملا می‌کند حذف می‌شود؟ چرا بانک مرکزی گزارش نمی‌دهد که در این چند سال است که روند سهم واسطه‌گری‌های مالی را حذف کرده است. چطور شما انتظار دارید در دل چنین مناسباتی دستاورد حاصل بشود؟

تورم و بحران در عرضه کل

مومنی با بیان اینکه وقتی شما سیاست تورم‌زا اتخاذ می‌کنید امکان دستیابی به دارایی‌های مولد چه در مورد زمین، دام، ماشین‌آلات و... را از فقرا می‌گیرید، گفت: فوری‌ترین بحرانی که سیاست‌های تورم‌زا ایجاد می‌کند بحران در عرضه کل است که هم‌انگیزه شکل‌گیری بنگاه‌های جدید را از بین می‌برد و هم انگیزه‌های استمرار فعالیت بنگاه‌های موجود را نابود می‌کند زیرا در شرایط تورم‌زا تولیدکننده‌ها قادر به رقابت برای دستیابی به منابع مالی و اعتباری نیستند. تمام گزارش‌هایی که در ده ساله گذشته در ایران راجع به فضای کسب و کار منتشر شده است را نگاه کنید. واقعا بازی با الفاظ و واژگونه کردن کلمات دیگر یک جنبه ندارد برای مثال می‌گویند بهبودی فضای کسب و کار بعد می‌آیند قانون جنگل را در دستور کار قرار می‌دهند. در سازمان برنامه مطالعاتی وجود دارد که می‌گوید در سه دهه گذشته که برنامه منحوس تعدیل ساختاری به شکل‌های مختلف در دستور کار قرار گرفته شده، به‌طور متوسط یک‌سوم ظرفیت‌های تولیدی کشور فقط از ناحیه بحران کمبود نقدینگی بلااستفاده مانده است. آیا اسلام‌شناس‌های فعلی ما نمی‌توانند بفهمند این بزرگ‌ترین مصداق اسراف و اتلاف سرمایه‌های مادی کشور است؟

صدور ۲۸۰ مجوز فولادسازی در استان کم‌آب

مومنی افزود: محمد شریعتمداری وزیر اسبق صمت در روزنامه‌های ۱۱ بهمن ۱۳۹۶ نشان می‌دهد که دل‌مشغولی‌های وزارتخانه‌های ما چیست. این فرد می‌گوید ما در این کشور ۱۱۰ میلیون تن مجوز راکد و ۶۵ میلیون تن مجوز با سرنوشت نامعلوم در زنجیره تولید فولاد داریم! ما نمی‌بینیم یک نهاد نظارتی توضیح دهد که چرا در یک استان به‌شدت کم‌آب ۲۸۰ مجوز فولادسازی صادر می‌شود؟ وزیر اسبق صمت می‌گوید با وجود مجوزهای راکد تمام مسوولان نظام با یک برادر سرمایه‌گذار پشت در معاون معدنی ما نشسته‌اند تا باز هم مجوز جدید تاسیس فولاد بگیرند. من می‌گویم وزیر محترم اقتصاد این عبارت را بگوید و خود را در آینه نگاه کند که می‌خواهد بخش‌هایی از مسوولیت‌های حاکمیتی را به چنین شرکت‌هایی واگذار کرده و به آن افتخار هم می‌کند.

آیا حکومتگران ما می‌دانند که وقتی بحران در عرضه کل ایجاد شد، گسترش و تعمیق وابستگی‌های ذلت‌آور به واردات هم به میان می‌آید؟ وقتی شما به سراغ آن واردات می‌روید، ظرفیت‌های خلق شغل برای بچه‌های معصوم مردم را نابود می‌کنید. جوانانی که با هزینه حکومت آموزش دیده‌اند را دو دستی به کسانی که در تبلیغات انتخاباتی آنان را استکبار جهانی می‌نامند تقدیم می‌کنند. من امروز با شفافیت می‌گویم من سیاستی مهلک‌تر از سیاست تورم‌زا در ایران نمی‌شناسم. هم ضدتوسعه‌ای است و هم ضد عدالت است و عزت جامعه را از بین می‌برد. موسسه پژوهشی وزارت صمت می‌گوید سیاست تورم‌زا بحران توانمندی برای حکومت ایجاد می‌کند چون منابع حمایتی و ساز و کارهای حمایتی دولت از فقرا دچار بن‌بست می‌شود. در سازمان برنامه گزارشی منتشر شده است و می‌گوید وقتی مافیاها می‌گویند ارز ترجیحی را حذف کنید و شوک نرخ ارز ایجاد کنید تا پولدار شوید، تجربه تاریخی نشان می‌دهد به ازای هر یک واحد اضافه درآمد حکومت از محل شوک‌درمانی هزینه‌های حکومت ۳،۵ برابر افزایش پیدا می‌کند.

۷۰ درصد سقوط در تعهدات حاکمیتی

وی افزود: نمایندگان مجلس شاخص حیاتی نسبت جی به جی‌دی‌پی (بودجه عمومی کشور به تولید ناخالص داخلی) را بررسی کنند و ببینند از زمان اجرای برنامه تعدیل ساختاری تا الان چیزی حدود ۷۰ درصد سقوط در تعهدات حاکمیتی رخ داده است. چرا نهادهای نظارتی ما چنین چیزهایی را نمی‌بینند؟ در تصور شما این روند که در قبال آموزش، مسکن، بهداشت و امنیت مردم و... طفره بروید تا چه زمانی قابل ادامه است؟

در اقتصاد سیاسی می‌گویند، میزان تعهد حکومت به امور حاکمیتی آن چسب گرایش به مرکز در کل پهنه سرزمین را ایجاد می‌کند و وقتی شما از این طفره می‌روید یعنی شما به قصد ضربه به خودت نیروهای گریز از مرکز را فعال می‌کنید.

موسسه‌های بسیار معتبر بین‌المللی گزارش‌هایی منتشر کرده‌اند و در آنجا می‌گویند هر بحرانی در این دنیا مشاهده می‌کنیم ریشه در نابرابری‌های ناموجه دارد. چطور می‌شود با این همه ادعا این موارد را نادیده می‌گیریم؟ تورم در کشور منشأ ساختاری دارد و اگر می‌خواهید ببینید چرا این کشور عاجز است که طی ۵ دهه با تورم دو رقمی مقابله کند از دریچه شاخص مبادله به موضوع نگاه کنید. شما به تولید پشت کرده و امتیازات بی‌نظیر رانتی خلق پول از هیچ را به بانک‌های خصوصی اعطا کرده‌اید. اگر گوشی وجود دارد بروید در بورس صورت‌های مالی شرکت‌های بزرگ را بررسی کنید. برخی از آنها تا ۲۹ درصد قیمت تمام شده‌شان هزینه تامین سرمایه در گردش است. شما چنین رونق وحشتناکی برای تجارت با پول ایجاد کرده‌اید و کمر تولیدکننده‌ها را شکسته‌اید.

آینده‌فروشی در سند لایحه بودجه ۱۴۰۱

مومنی در پایان سخنان خود گفت: مافیاها اصلا بحثی از عدالت اجتماعی به میان نمی‌آورند و نابرابری‌های ناموجه و نقش آن در عملکرد اقتصادی را حذف کرده‌اند.

ابعادی از آینده‌فروشی در سند لایحه بودجه ۱۴۰۱ دیده می‌شود که لرزه بر تن آدم می‌اندازد. چطور شما به این مناسبات خو گرفته‌اید؟ وقتی فساد وجود دارد، تخصیص منابع از کارکرد می‌افتد. شما منابع ارزی و ریالی تخصیص می‌دهید و دستاورد ندارید. از یک طرف می‌گویند ما می‌خواهیم راجع به ارز ترجیحی نظر کارشناسان را بپرسیم اما از طرف دیگر به رسانه‌ها نامه رسمی می‌نویسند که یا منفی نگویید یا فقط با این افراد گفت‌وگو کنید. با این کارها نمی‌توانیم نجات پیدا کنیم. ما تقاضا می‌کنیم جای شعار دادن و ادعا کردن باب گفت‌وگوهای صریح و اعتلابخش در این زمینه گشوده شود.

ادامه از صفحه اول

انقلاب صنعتی پنجم، تعامل بین انسان، ماشین و اینترنت را می‌طلبد

یک بخش خاص از صنعت یا فناوری استفاده می‌کنند و با توجه به وجود پتانسیل شبکه ارتباطات، شرکت‌های فناور را در فرآیندی برد- برد با صنایع بزرگ قرار می‌دهند. از معروف‌ترین شرکت‌های کارگزاری بین‌المللی می‌توان به BASF اشاره کرد که یکی از شرکت‌های بزرگ این حوزه با ۱۱۷ هزار کارمند در ۹۰ کشور جهان است که به عنوان کارگزار علم و فناوری با مرکزیت کشور آلمان با بسیاری از دانشگاه‌های جهان همکاری می‌کند. این کارگزار علم و فناوری تلاش می‌کند تا نیازها و مسائل شرکت‌های بزرگ صنعتی را تجمیع کرده و آنها را در مراکز نوآوری و فناوری دانشگاهی حل کند. مدل عملکردی این شرکت به شکلی است که مسائل فناورانه و نوآورانه را مجموعه‌های صنعتی و کسب کارها جمع‌آوری و پس از تهیه RFP مناسب، آن را به مراکز دانشگاهی و تحقیق و توسعه می‌دهد تا راهکارهای مدنظر صنایع و کسب و کارها پیدا شوند. از این رو پیشنهاد می‌شود در کشور ما نیز توسعه و برندسازی شرکت‌های کارگزاری به صورت جدی برنامه‌ریزی شود. ایجاد تغییر در محتوای کتاب‌های درسی مدارس و مراکز آموزش عالی کشور به شکلی که دانش‌آموزان، دانشجویان و خانواده‌های آنها با پژوهش، بیشتر آشنا شوند و دروس ارایه شده کمتر حفظی و بیشتر پژوهشی باشد باید در دستور کار نهادهای متولی قرار گیرد. بررسی‌های مرتبط با این موضوع نشان می‌دهد که در سنگاپور، تاکید قابل توجهی به کاربرد IT در آموزش علوم صورت پذیرفته و در بین کشورهای مختلف، سنگاپور مقام اول را در آموزش فناوری اطلاعات و نیز کاربرد آن در امر آموزش داشته است. در ایالات متحده و انگلستان به فعالیت‌های عملی و برنامه‌های درسی آزمایشگاه‌محور توجه ویژه‌ای صورت گرفته است. در کشور ژاپن استفاده از وسایل کمک آموزشی چند رسانه‌ای و نیز استفاده از شبیه‌سازی رایانه‌ای و مدل‌های آموزشی جایگاه خاصی را در آموزش علوم پیدا کرده است. رشد توانایی حل مساله، علاقه به طبیعت و انس گرفتن با آن و درک پدیده‌ها و اشیای طبیعی از ویژگی‌های نظام آموزشی کشور ژاپن بوده و اساتید به همراه دانش‌پذیران، بیش از یک سوم وقت خود را در آزمایشگاه‌ها سپری می‌کنند. در نظام آموزشی استرالیا، که به صورت فرایند محور است، هدف اصلی این است که محتوا در قالب روش‌های یادگیری علوم یعنی با استفاده از روش‌های پژوهشی یا حل مساله منتقل و ارایه شود. در این نظام آموزشی، تأکید بر یادگیری مشارکتی، روش‌های فعال یادگیری، یادگیرنده محور بودن و فرایند محور بودن از اهداف دیگر آموزش علوم تجربی در این کشور است. ترویج روحیه و فرهنگ کارآفرینی و ارتقای شناخت جامعه دانشگاهی نسبت به کارآفرینی، کارآفرینان و نقش آنان در رونق اقتصادی، ایجاد اشتغال و رفاه از وظایف اصلی دولت‌ها در تمامی کشورهای توسعه یافته است. گرچه واحدهای کارآفرینی در سرفصل دروس بسیاری از رشته‌های دانشگاهی کشورمان گنجانده شده است و همچنین رشته‌های متنوعی از کارآفرینی از قبیل آموزش عالی، کارآفرینی بین‌المللی و چند گرایش دیگر در دانشگاه‌های متعددی به وجود آمده است اما متأسفانه، شواهد موجود گویای آن است که نسل حاکم بر دانشگاه‌های کشورمان تاکنون نتوانسته‌اند روحیه کارآفرینی لازم برای راه‌اندازی فعالیت‌های کارآفرینانه را در دانشجویان ایجاد کنند و هر سال می‌بینیم که شمار زیادی از دانش‌آموختگان دانشگاهی همچنان در انتظار احراز مشاغل دولتی به سر برده یا اینکه در طول چند سال ده‌ها شغل غیر مرتبط با رشته تحصیلی خود را تجربه کرده و نهایتاً کار مرتبط با گرایش خود یا حتی شغل مورد علاقه خود را پیدا نکرده‌اند. در نهایت اینکه با وجود تمامی تلاش‌های معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و حمایت‌های مادی و معنوی صندوق نوآوری و شکوفایی در توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان، متأسفانه در صنایع مختلف و جامعه ما ظرفیت و پتانسیل شرکت‌های دانش‌بنیان و اعضای هیات علمی دانشگاه‌ها مورد توجه کافی سازمان‌های دولتی و بازار، قرار نگرفته است. در یک جمع‌بندی می‌توان دلایل این عقب‌ماندگی را جدای از موارد مطروحه ریشه در دانشگاه‌زدگی، کمبود مسائل انگیزشی در فارغ‌التحصیلان و نخبگان دانشگاهی، کمبود طرح‌های تحقیقاتی مشترک بین صنعت و دانشگاه، مشکلات مربوط به میزان و نحوه تخصیص بودجه‌های تحقیقاتی، عدم وجود ارتباط کافی بین رشته‌های دانشگاهی با نیاز صنایع و در رأس همه اینها ناهمگرایی در ارتباطات دولت، صنعت، دانشگاه، جامعه مدنی و اکولوژی اجتماعی دانست. دولتمردان کشور باید با اتخاذ رویکردهای مناسب، اقدامات لازم را در راستای بهبود شاخص‌های مد نظر و ارتقای سرمایه اجتماعی به عنوان اصلی‌ترین نهاد مرتبط با این شاخص‌ها انجام دهند. بدیهی است که این ملاحظات در کشورهای توسعه‌یافته و کشورهایی که رتبه‌های مناسبی را در شاخص‌های مختلف این حوزه داشته‌اند با برنامه‌ریزی‌های راهبردی عملیاتی شده و سرمایه اجتماعی به عنوان یک دارایی نامشهود، مورد توجه اکثر صاحب نظران و متولیان توسعه در کشورهای موفق، قرار گرفته است. امروزه ناگزیریم بپذیریم که بخش اعظم توسعه و تحول کشورهای توسعه‌یافته متأثر و نشأت گرفته از عنصر سرمایه اجتماعی بوده است و طبیعتاً، کشورها و جوامعی که اهمیت این موضوع را درک کرده و بستر مناسبی را برای اندیشمندان و نخبگان خود فراهم آورده‌اند، از دستاوردهای توسعه‌ای و رفاه بالاتری نسبت به کشورهای دیگر برخوردار خواهند شد.

گزارش

اونس جهانی طلا به مرز ۱۹۰۰ دلار رسید

کاهش قیمت دلار به کانال ۲۵ هزار تومان

گروه بانک و بیمه | محسن شمشیری |

روز شنبه ۳۰ بهمن ۱۴۰۰، تحت تاثیر اخبار تحولات اوکراین و اظهارنظرها و واکنش‌های مختلف اوکراین، روسیه، امریکا، اروپا و اعضای ناتو، قیمت طلا افزایش یافته و هر اونس طلا به ۱۸۹۷ دلار رسیده و در مرز ۱۹۰۰ دلار قرار گرفته است. براین اساس، طبیعی است که قیمت طلا و سکه نیز متاثر از رشد قیمت اونس جهانی طلا در حال افزایش باشد اما از سوی دیگر، تحولات مربوط به مذاکرات وین و پیشرفت در روند مذاکرات موجب شده که قیمت دلار در بازار آزاد کاهش یافته و به کانال ۲۵ هزار تومان رسیده است. قیمت دلار عصر جمعه ۲۹ بهمن معادل ۲۵۹۷۰ تومان گزارش شد و روز شنبه نیز قیمت دلار در مرز ورود به کانال ۲۵ هزار تومانی قرار داشته است. در نتیجه قیمت سکه به ۱۱ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان کاهش یافته است. قیمت طلای ۱۸ عیار هر گرم یک میلیون و ۱۱۸ هزار تومان، قیمت سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید ۱۱ میلیون و ۷۷۰ هزار تومان و قیمت سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است. قیمت نیم‌سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان، ربع سکه بهار آزادی ۳ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان و سکه یک‌گرمی ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان تعیین شده است و به فروش می‌رسد. قیمت طلای ۲۴ عیار در هر گرم یک میلیون و ۵۸۴ هزار تومان و هر مثقال طلا، ۵ میلیون و ۱۴۸ هزار تومان ارزش‌گذاری شده است. علاوه بر این، در صرافی‌های بانکی قیمت فروش دلار ۲۴ هزار و ۹۵۹ تومان و قیمت خرید دلار از مردم ۲۴ هزار و ۷۱۱ تومان تعیین شده است. قیمت فروش یورو نیز معادل ۲۸ هزار و ۹۷۲ تومان و قیمت خرید یورو نیز ۲۸ هزار و ۶۸۴ هزار اعلام شده است. قیمت هر اونس طلا در پایان معاملات هفته گذشته به ۱۸۹۸ دلار و ۴۳ سنت رسید. به گزارش رویترز، در حالی که امیدها به کاهش تنش‌ها بین روسیه و امریکا بر سر اوکراین از طریق دیپلماسی تا حدودی موجب برقراری آرامش در بازارهای مواد خام شده است قیمت طلا روز جمعه اندکی کاهش داشت و از رقم ۱۹۰۰ دلار عقب نشست، اما تداوم نگرانی‌ها از اوضاع اوکراین سبب شد تا فلز زرد همچنان در مسیر ثبت سومین افزایش هفتگی متوالی باقی بماند. بر اساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا در پایان معاملات روز جمعه بدون تغییری محسوس به ۱۸۹۸ دلار و ۴۳ سنت رسید. در این هفته قیمت طلا شاهد رشد حدودا ۱،۹ دلاری بود. قیمت فلز زرد در پایان معاملات آتی دیروز برای تحویل در ماه آوریل هم با ۰،۱۲ درصد کاهش به ۱۸۹۹ دلار و ۸۰ سنت رسید. باب هابرکورن تحلیلگر موسسه آرجی‌او در این باره گفت: «جدیدترین تحولات مربوط به اوضاع اوکراین مثبت بوده و این موجب افت اندک قیمت طلا شده است.» این عقب‌نشینی کوتاه‌مدت خواهد بود زیرا تداوم تنش‌ها موجب افزایش مجدد قیمت طلا خواهد شد. آنتونی بلینکن وزیر امور خارجه امریکا و سرگی لاوروف وزیر خارجه روسیه قرار است هفته آینده با یکدیگر دیدار و گفت‌وگو کنند و همین موضوع تا حدودی از نگرانی سرمایه‌گذاران کاسته و موجب کاهش تقاضا برای سرمایه‌گذاری در بازار طلا گشته است. اما روز گذشته خبرگزاری‌های روسی دیروز از وقوع یک انفجار در شهر دونتسک در شرق اوکراین خبر دادند. پس از آنکه جدایی‌طلبان حامی روسیه از غیرنظامیان ساکن مناطق درگیر در شرق اوکراین خواستند که این مناطق را تخلیه کنند، جو بایدن رییس جمهور امریکا شب گذشته گفت، پوتین تصمیم گرفته طی روزهای آینده به اوکراین حمله کند. نرخ دلار در صرافی‌های بانکی (شنبه، ۳۰ بهمن‌ماه) با ۵۱۲ تومان کاهش نسبت به روز کاری گذشته، ۲۴ هزار و ۷۳۱ تومان معامله شد. قیمت فروش یورو با افزایش ۶۵ تومانی نسبت به روز کاری گذشته برابر با ۲۸ هزار و ۸۷۰ تومان بود. قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۴۸۵ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۸ هزار و ۵۸۳ هزار تومان اعلام شد. علاوه بر این، بهای خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۴ هزار و ۹۹۹ تومان و نرخ فروش آن ۲۵ هزار و ۲۲۶۶ تومان بود. این در حالی است که نرخ خرید یورو در این بازار ۲۸ هزار و ۳۱۷ تومان و نرخ فروش آن نیز ۲۸ هزار و ۵۷۵ تومان اعلام شد. همچنین در سامانه نیما در معاملات، حواله یورو به قیمت ۲۷ هزار و ۴۲۹ تومان فروخته و حواله دلار به بهای ۲۴ هزار و ۲۱۵ تومان معامله شد. افزایش قیمت دلار در صرافی‌های بانکی از ابتدای امسال شروع شد و از خردادماه وارد کانال ۲۶ هزار تومان شد. نوسان قیمت دلار در صرافی‌های بانکی ادامه داشت و به‌طور مشخص در ۲۴ آذرماه در کانال ۲۷ هزار تومان ثابت مانده بود. در روزهای سرد زمستانی نرخ ارز نیز سیر نزولی را شروع کرد، به این صورت که پس از ۶ ماه وارد کانال

رویداد

درباره کتاب مردی که معمای بازار را حل کرد

جیمز سایمنز، ریاضیدان و محقق، بزرگ‌ترین فرد پول‌ساز تاریخ مالی مدرن به شمار می‌آید و از سرمایه‌گذاران رکورددار دنیا است. کتاب «مردی که معمای بازار را حل کرد» به بررسی موفقیت‌های او پرداخته است. شاید بپرسید راز موفقیت جیمز سایمنز چیست؟ پاسخ این است که مهم‌ترین تفاوت سایمنز با دیگر سرمایه‌گذاران در ذهن ریاضی‌دان اوست. سایمنز توانست یکی از موفق‌ترین صندوق‌های پوشش سرمایه به‌نام صندوق مدالیون را تاسیس کند؛ صندوقی که برای ۳۰ سال متوالی به صورت میانگین هر سال ۶۶ درصد بازدهی به همراه داشت و سودی ۱۰۰ میلیارد دلاری خلق کرد. با این حال به دلیل تلاش وی و کارمندانش برای حفظ محرمانگی تا پیش از این اطلاعات بسیار اندکی از جزییات شیوه کاری و الگوهای ریاضی‌اش منتشر شده بود. کتاب «مردی که معمای بازار را حل کرد» نوشته «زاکرمن گریگوری» توسط انتشارات هورمزد در ۴۴۷ صفحه منتشر شده است. اهمیت این کتاب در اینجاست که نویسنده آن، به عنوان روزنامه‌نگار مشهور وال استریت، توانسته است بخش زیادی از این الگوهای ریاضی و ذهن ریاضی سایمنز را به تصویر بکشد. او در این کتاب تاریخچه‌ای از زندگی پرفراز و نشیب سایمنز و کارمندانش را به رشته تحریر در آورده است تا خواننده علاوه بر آشنایی با زندگی آنها، با روش کار سایمنز و نقش الگوهای ریاضی در خلق موفق‌ترین صندوق تاریخ مدرن نیز آشنا شود.

تمرکز بر سرمایه‌گذاری راه‌حل توسعه اقتصادی کشور

سنا | محمد باقری بنایی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: به منظور بهبود وضعیت رفاه اجتماعی و مرتفع شدن مشکلات تورم و بیکاری، چاره‌ای جز سرمایه‌گذاری وجود ندارد و دولت و مجلس باید این اصول را در اولویت قرار دهند. محمد باقری بنایی افزود: اگر دولت بتواند اعتماد بخش خصوصی را برای سرمایه‌گذاری تامین کند می‌توان به تولید خوش‌بین بود ولی متاسفانه میزان زیادی سرمایه از کشور طی سال‌های اخیر خارج شده است. عضو کمیسیون اقتصادی با بیان اینکه متاسفانه آن‌طور که باید برای حمایت از بخش خصوصی ارزش قائل نشده‌ایم، اظهار کرد: هم‌اکنون هم سرمایه‌گذاری داخلی و هم سرمایه‌گذاری خارجی تحریم هستند. باید تحریم‌ها هرچه سریع‌تر تعیین تکلیف شوند زیرا باعث قفل شدن سرمایه‌گذاری خارجی شده است. اگر هم تحریم‌ها ادامه یابد، باید با تکیه بر اقتصاد مقاومتی بار مشکلات کشور را به دوش کشید. این نماینده مجلس با تاکید بر ضرورت افزایش سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف کشور عنوان کرد: با افزایش سرمایه‌گذاری در کشور وضعیت اقتصادی تغییر قابل توجه خواهد کرد و تا زمانی که در سرمایه‌گذاران شوقی برای سرمایه‌گذاری وجود نداشته باشد اقدام به سرمایه‌گذاری نمی‌کنند. تا زمانی که ثبات سیاسی و اقتصادی مشکل داشته باشد تغییرات مثبت هم ایجاد نمی‌شود. وی در مورد برنامه هفتم توسعه نیز گفت: این مبحث برای آینده کشور بسیار مهم است و همه نخبگان علم اقتصاد به دنبال این هستند که در برنامه هفتم توسعه چه اتفاقاتی رخ خواهد داد. در حقیقت حلقه مفقوده این برنامه برای حل مشکلات بیکاری، اشتغال و تورم سرمایه‌گذاری است. تا زمانی که سرمایه داخلی و خارجی در کشور وجود نداشته باشد مشکلات برطرف نمی‌شود.

امکان خرید آنلاین سیمان از انبار ۳۵ شرکت

براساس اطلاعیه مدیریت توسعه بازار فیزیکی بورس کالای ایران، انبار این شرکت واقع در استان بوشهر، خورموج، بعد از روستای لاور شرقی فعال شده و نماد معاملاتی آن جهت انجام معاملات ناپیوسته گواهی سپرده کالایی به روش گشایش و با استفاده از سازوکار حراج تک قیمتی از روز دوشنبه ۲ اسفند ماه گشایش یافته و آماده انجام معاملات می‌شود. بورس کالا در هفته‌ها و ماه‌های اخیر از گشایش انبارها و نمادهای معاملاتی سیمان تیپ ۲ (کیسه ۵۰ کیلوگرمی) شرکت‌های صنایع سیمان دشتستان، سیمان فارس، صوفیان، ارومیه، فارس نو، زنجان، خاش، شاهرود، تهران، خوزستان، غرب، دورود، خزر، بجنورد، ساوه، قاین، شرق، ماهان کرمان، سامان غرب، غرب آسیا، کویر کاشان، زاوه تربت، کردستان، فراز فیروزکوه، هگمتان، نهاوند، آبیک، سپاهان، فیروزکوه، کرمان، گیلان سبز، هرمزگان، ساروج بوشهر و ممتازان کرمان جهت انجام معاملات ناپیوسته گواهی سپرده سیمان خبر داده بود. در هفته‌ای که گذشت شاهد شکسته شدن رکورد حجم و ارزش معاملات گواهی سپرده سیمان بودیم به گونه‌ای که در مجموع ۱۲ میلیون و ۴۸۹ گواهی سپرده سیمان معادل ۱۲ هزار و ۴۸۹ تن سیمان به ارزش ۷۴ میلیارد و ۲۱۴ میلیون ریال مورد دادوستد قرار گرفت. بررسی‌های آماری نشان می‌دهد از ابتدای راه‌اندازی معاملات گواهی سپرده سیمان به تاریخ ۹ آبان ماه تا هفته قبل در مجموع ۹۲ میلیون و ۷۰۹ هزار گواهی سپرده سیمان معادل ۹۲ هزار و ۷۰۹ تن سیمان به ارزش ۴۹۶ میلیارد و ۱۶۵ میلیون ریال مورد معامله قرار گرفت برای انجام معاملات گواهی سپرده سیمان، حداقل و حداکثر خرید ۱۰ تا ۱۰۰ تن بوده و هر گواهی سپرده سیمان معادل یک کیلوگرم سیمان است. به این ترتیب هر فردی که تمایل به خرید دارد باید حداقل ۱۰ هزار گواهی معادل ۱۰ تن سیمان و حداکثر ۱۰۰ هزار گواهی معادل ۱۰۰ تن سیمان تیپ ۲ پاکتی سفارش خرید ثبت کند. هر نماد نیز امکان خرید بیشتر از ۱۰۰ تن را ندارد و انجام معاملات در این روش با همان کد سهامداری مقدور است. مبنای قیمتی در این روش قیمت روز قبل سیمان در بازار فیزیکی بورس کالاست که با محدوده نوسان مثبت و منفی ۵ درصد در بازار گواهی کشف می‌شود.

«تعادل» تاثیر قیمت دلار را روی بورس بررسی می‌کند

دلار پس از توافق چه می‌شود؟

در روزهای گذشته و پس از انتشار گزارش رویترز مبنی بر احتمال بالای توافق در مذاکرات وین طی هفته‌های آینده، بازارهای مالی نیز واکنش متفاوتی به این خبر داشتند. شامگاه پنجشنبه و دقایقی پس از انتشار خبر رویترز، نرخ دلار هرات واکنشی هیجانی نشان داده و وارد کانال ۲۵ هزار تومان شد.

در بازار تهران نیز دلار با افت قیمتی مواجه شده و به حوالی ۲۶ هزار و ۲۰۰ تومان رسید. روز شنبه نیز صرافی ملی نرخ خرید دلار را ۲۴ هزار و ۴۷۴ تومان و نرخ فروش آن را ۲۴ هزار و ۷۲۰ تومان اعلام کرد.

کاهش نرخ دلار؛ خوب یا بد؟

رشد عجیب نرخ ارز که از اواخر سال ۹۶ آغاز شد، تأثیرات زیادی در اقتصاد کشور گذاشت و مشکلات معیشتی مختلفی برای مردم ایجاد کرد. در ادامه، نرخ دلار طی هفت ماه از چهار هزار تومان به ۱۹ هزار تومان رسید و با وجود افت نسبی، در نهایت طی سال‌های گذشته حتی تا یک قدمی ۳۲ هزار تومان هم رسید. با این حال، عموم جامعه معتقدند که گرانی‌های موجود در کشور حتی در صورت کاهش شدید نرخ دلار هم دیگر ریشه‌کن نخواهد شد. در این راستا، به نظر می‌رسد که با توجه به شرایط کشور کاهش نرخ دلار به کمتر از ۲۳ هزار تومان به نفع کلیت اقتصاد و بنگاه‌های تولیدی نیست. کاهش شدید نرخ دلار علاوه بر کاهش سودآوری شرکت‌های صادراتی، می‌تواند خروج سرمایه‌ها از کشور را هم در پی داشته باشد. انتظارات تورمی همواره در کشور ما وجود داشته و کاهش قیمت دلار نیز پس از یک محدوده‌ای، می‌تواند تقاضا را در بازار با افزایش قابل توجهی همراه سازد. هنوز هم که هنوز است، فعالیت‌های اقتصادی در خارج از کشور مانند خرید ملک در کشورهای همسایه برای مردم سرمایه‌گذاری جذابی به حساب می‌آید و کاهش نرخ ارز، تقاضای این دسته از افراد را هم متوجه بازار خواهد کرد. از نگاه بسیاری از سرمایه‌گذاران، حتی دلار ۲۳ هزار تومانی هم ارزنده بوده و طبیعتاً می‌تواند توجه بسیاری از سرمایه‌گذاران را به سمت این بازار سوق بدهد.

تأثیر نرخ دلار بر شرکت‌ها

تحریم‌های ظالمانه که علیه کشورمان اعمال می‌شود، مشکلات بسیاری را برای شرکت‌ها ایجاد و افزایش نرخ ارز نیز بار دو برابری را بر شرکت‌های وارداتی تحمیل کرده است. تجربه شکست خورده تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی هم کمکی به شرکت‌های داخلی نکرده و نتیجه‌ای جز اهدای رانت به برخی از آقازاده‌ها را در پی نداشته است.

ارز نیمایی چیست؟

با افزایش شکاف میان ارز دولتی و ارز بازار آزاد در کشور، در اوایل سال ۹۷، بانک مرکزی سامانه‌ای را تحت عنوان نیمایی راه‌اندازی کرد تا بتواند به‌وسیله آن، کنترلی بر بازار ارز در واردات و صادرات داشته باشد. طبق این سامانه واردکنندگان و صادرکنندگان کالاها با ثبت درخواست خود در سامانه، از ارز نیمایی استفاده می‌کردند. ارز نیمایی به سامانه الکترونیکی یکپارچه ارز کشور برای واردات و صادرات اطلاق می‌شود که در آن خرید کالاهای وارداتی و فروش کالاهای صادراتی انجام می‌گیرد. منظور از نیما مخفف عبارت «نظام یکپارچه معاملات ارزی» است. معمولاً شرکت‌ها برای ثبت صادرات و واردات خود از این ارز بهره می‌برند. نرخ ارز نیمایی همواره بر روی بازار سرمایه نیز تأثیرگذار بوده است. به‌طوری که نرخ دلار آزاد تقریباً اهمیتی برای این شرکت‌ها نداشته، چراکه مراودات آنها با استفاده از دلار نیما انجام می‌گیرد. به‌این ترتیب، هرچقدر که نرخ دلار نیما کاهشی شده و نرخ بازار آزاد افزایش یابد، شرکت‌ها نیز سود بیشتری کسب می‌کنند و نزدیکی قیمت دلار آزاد با دلار نیما بدترین حالت برای شرکت‌ها به حساب می‌آید که این اتفاق معمولاً رخ نمی‌دهد. دلار نیمایی در حال حاضر در حوالی ۲۳ هزار و ۹۰۰ تومان قرار گرفته؛ این در حالی است که دلار در بازار آزاد در کانال ۲۶ هزار تومان معامله می‌شود.

نرخ واقعی دلار چقدر است؟

سهیل کلاهچی، کارشناس اقتصاد کلان با بیان اینکه «نرخ واقعی دلار، هیچ ارتباطی به برجام ندارد.»، به تشریح تأثیر برجام بر روی بازارها می‌پردازد و عنوان می‌کند: در این مقطع، نرخ واقعی دلار باید حدود ۳۰ الی ۳۲ هزار تومان باشد. این روزها گفته می‌شود که احتمال توافق وجود دارد و اگر این احتمال به وقوع بپیوندد، ریزش دلار کاملاً بر اساس جو شکل گرفته و موقتی خواهد بود. وی یادآور می‌شود: پیش‌بینی می‌شود با توجه به آزادسازی بخشی از منابع ارزی، نرخ دلار اندکی کاهشی شود، اما نرخ ارز در کشور ما همیشه صعودی بوده است. با شرایط کنونی نیز این رویه ادامه‌دار خواهد بود و سرعت آن می‌تواند در مقاطعی، کم یا زیاد شود.

سیاست دولت

سیاست‌های دولت همواره تأثیر غیرقابل انکاری بر روی نرخ ارز در کشور داشته و پس از آغاز کار دولت سیزدهم نیز نگاه‌ها به سمت عملکرد سید ابراهیم رییسی معطوف شد. قیمت دلار در آغاز به کار دولت رییسی، در کانال ۲۵ هزار تومان قرار داشت و حتی تا ۲۹ هزار تومان نیز افزایش پیدا کرد. با آغاز مذاکرات ایران و سران ۱+۴ قیمت دلار نیز روند کاهشی به خود گرفت و فعلاً در کانال ۲۶ هزار تومان قرار گرفته است. برای بودجه سال ۱۴۰۱، دولت نرخ دلار را در کانال ۲۳ هزار تومان در نظر گرفته که نشان می‌دهد دولت هم برنامه‌ای برای کاهش بیش از حد نرخ دلار ندارد؛ تیم اقتصادی دولت، به خوبی می‌دانند که رساندن نرخ دلار به ۲۳ هزار تومان چه کار دشواری است و کاهش بیش از آن، چه ضربات جبران‌ناپذیری به اقتصاد کشور خواهد زد. در این راستا، به نظر می‌رسد که کف دلار برای محدوده‌های ۲۳ هزار تومان بسته شده و نرخ ارز در سال آینده حتی با وجود برجام هم به کمتر از این رقم نخواهد رسید. ایمان رییسی، کارشناس بازار سرمایه درباره آینده دلار به شهر بورس می‌گوید: احتمال افت دلار به پایین‌تر از ۲۳ هزار بسیار ضعیف است. سرمایه‌های بسیاری وجود دارند که در صورت رسیدن دلار به کمتر از ۲۵ هزار تومان می‌توانند وارد این بازار شوند. در این صورت، ارز زیادی از کشور خارج می‌شود. وی می‌افزاید: اگر دلار افت زیادی داشته باشد، مردم بار دیگر به خرید ملک در کشورهایی مانند ترکیه رو می‌آورند و به همین دلیل، بعید است که دلار افت زیادی داشته باشد.

دلار بدون برجام چه می‌شود؟

خوش‌بینی‌ها نسبت به آینده برجام و حصول توافق در مذاکرات به اوج خود رسیده، اما در صورتی که طرفین به توافق نرسند چه اتفاقی خواهد افتاد؟ اگرچه از دید کارشناسان، احتمال عدم توافق در مذاکرات اندک است، اما می‌توان سناریوی وخیم‌تری نه تنها برای نرخ ارز، بلکه برای کلیت اقتصاد در نظر گرفت. علی طباطبایی کارشناس بازارهای مالی ارزش ذاتی دلار را ۳۵ هزار تومان دانست و افزود: افت قابل توجه قیمت دلار در بازه زمانی کوتاه، بعید است. وی تصریح کرد: برخی کارشناسان احتمال دلار ۲۵ هزار تومانی را مطرح کردند اما احتمال آن کاهش یافته است. حتی گفته می‌شود دولت نیز بودجه ۱۴۰۱ را بر مبنای دلار ۲۳ هزار تومانی می‌بندند. این کارشناس بازارهای مالی گفت: توافق باید انجام شود اما نمی‌توان انتظار داشت در فاصله کوتاه روی قیمت دلار اثر بگذارد. چرا که به یک یا دو سال فرصت نیاز است که رفع تحریم تأثیر خود را در صادرات کشور نشان دهد. به گفته طباطبایی، فقط ممکن است از نظر روانی روی بازارها تأثیر بگذارد و امیدواری برای کاهش تورم ایجاد کند. وی ادامه داد: دلار کمتر از ۳۵ هزار تومانی با ارز پاشی امکان‌پذیر شده است و احتمالاً در ماه‌های آینده قیمت دلار به این سمت می‌رود.

روند نزولی شاخص‌های منتخب در معاملات آخرین روز بهمن ماه

بورس در معاملات آخرین روز بهمن ماه، شاهد روند نزولی شاخص‌های منتخب بود. به گونه‌ای که شاخص قیمت (وزنی-ارزشی)، با کاهش حدود ۶۹ واحدی، به رقم ۳۱۶ هزار و ۳۰۲ واحد رسید. شاخص کل هم وزن نیز با کاهش حدود ۱۹۸ واحدی، عدد ۳۲۵ هزار و ۸۴ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص قیمت (هم وزن) نیز با کاهش ۱۲۴ واحدی به رقم ۲۰۳ هزار و ۸۵۳ واحد رسید. همچنین شاخص سهام آزاد شناور ۲۴۲ واحد کاهش را رقم زد و به سطح یک میلیون و ۶۵۱ هزار واحد رسید. همچنین شاخص بازار اول با ۱۲۲۹ واحد افزایش به حدود رقم ۹۷۸ هزار و ۵۸۹ واحد رسید و شاخص بازار دوم نیز با ۵۰۰۵ واحد کاهش همراه بود و حدود عدد دو میلیون و ۴۵۹ هزار واحد را به نمایش گذاشت. بر اساس این گزارش، در معاملات روز گذشته بورس تهران، نمادهای معاملاتی شبندر، شپنا، شتران، ومعادن، تاپیکو و نوری با بیشترین کاهش، تاثیر منفی در روند نزولی شاخص کل بورس داشتند. در مقابل، نمادهای معاملاتی وبملت، خودرو، وتجارت و وبصادر تاثیر مثبت در برآورد نماگر کل بورس داشتند. با پایان فعالیت بازار سرمایه در اولین روز کاری بورس در هفته جاری، معامله‌گران بورس ۵ میلیارد و ۵۵۰ میلیون برگه بهادار و سهام را در قالب ۳۶۰ هزار و ۷۵۴ نوبت معامله و به ارزش حدود ۳۲ هزار میلیارد ریال داد و ستد کردند. در بازار شنبه، بیشترین افزایش قیمت متعلق به نماد وپست (پست بانک ایران) با ۴.۹۸ درصد رشد و پس از آن، نمادهای پدرخش، دامین، ونوین و وبملت بود. همچنین نماد معاملاتی شلعاب (لعابیران) با ۴.۸۵ درصد، بیشترین کاهش قیمت را داشت و پس از آن نیز، نمادهای کمنگنز، بموتو، کاما و قلرست قرار گرفتند. در فرابورس ایران هم شاخص کل با ۱۱ واحد عقب‌نشینی به رقم ۱۷ هزار و ۵۱۵ واحد رسید. ارزش بازار اول و دوم فرابورس ایران به بیش از ۹۷۶ هزار میلیارد تومان رسید. ارزش بازار پایه فرابورس هم ۳۰۹ هزار میلیارد تومان شد و معامله‌گران بیش از ۲.۹ میلیارد سهام حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۳۷۶ هزار فقره معامله و به ارزش ۲ هزار و ۳۰ میلیارد تومان داد و ستد کردند. نماد بیمه پاسارگاد بیشترین اثر تقویتی در شاخص فرابورس را داشته و برعکس نمادهای تجلی توسعه معادن و فلزات، پویان زرکان آق‌دره، اعتباری ملل، زغال‌سنگ پرورده طبس، پتروشیمی زاگرس و صبا تأمین بیشترین اثر کاهشی در شاخص فرابورس را داشته‌اند. در پایان معاملات روز شنبه، ۱۸۷ نماد رشد قیمت داشتند که ۱۳۰ نماد بورسی و ۵۷ نماد فرابورسی بودند. به عبارت دیگر، ۳۷ درصد بازار رشد قیمت داشتند. ارزش صف‌های خرید نیز نسبت به پایان روز کاری گذشته ۹ درصد افت کرد و در رقم ۵۸ میلیارد تومان ایستاد. در پایان معاملات روز شنبه ۲۹۱ نماد کاهش قیمت داشتند که ۲۰۳ نماد بورسی و ۸۸ نماد فرابورسی بودند. به عبارت دیگر، ۵۸ درصد بازار افت قیمت داشتند. ارزش صف‌های فروش پایانی بازار نسبت به روز چهارشنبه ۲۷ درصد افزایش یافت و ۹۳ میلیارد تومان شد. بدین ترتیب معاملات روز شنبه با مازاد عرضه ۳۵ میلیارد تومانی بسته شد که نسبت به روز چهارشنبه ۴ برابر بیشتر شده است. بیشترین صف فروش نیز به سهم‌های وسخوز (شرکت سرمایه‌گذاری استان خوزستان)، غدشت (شرکت دشت مرغاب) و غنوش (شرکت نوش مازندران) تعلق داشت.

چرا بورس رشد نمی‌کند؟

ارزش معاملات خرد سهام در هفته آخر بهمن ماه باز هم کاهش یافت و خروج نقدینگی حقیقی نیز ادامه داشت. به نظر می‌رسد معامله‌گران حقیقی در انتظار تحولات آتی هستند و فعلا دست از معامله کشیده‌اند. بی اعتمادی موجود در بازار سرمایه و انتظار سهامداران برای مشخص شدن تکلیف بودجه سال ۱۴۰۱ بازار سرمایه را نیز بلاتکلیف نگه داشته است. نوسان کم شاخص‌های بورس، در کنار ارزش معاملات خرد پایین سهام نشان از آرامش و رکود در بازار سهام دارد. برخی از کارشناسان بازار سهام، رسیدن روزهای پایانی سال را دلیل این امر می‌دانند. برخی دیگر از کارشناسان نیز مناقشه میان روسیه و اوکراین و بالا رفتن قیمت‌های جهانی را نیز یک موضوع تاثیرگذار بر بازار سرمایه معرفی می‌کنند. در مجموع می‌توان گفت، معامله گران استراتژی صبر را در پیش گرفته‌اند. با این حال با توجه به افت قیمت دلار در پایان هفته می‌توان آن را سیگنال منفی ارزیابی کرد و به نظر می‌رسد، نیروهای نزولی قدرتمندتر از نیروهای صعودی هستند. با این حال تحلیلگران تکنیکال معتقدند، سطح یک میلیون و ۲۸۰ هزار واحد سطح حمایت شاخص است و نوسانات اندک شاخص نشان از عملکرد این سطح حمایت دارد. این دسته از کارشناسان در پیش‌بینی بازار سهام برای هفته اول اسفند معتقدند، شاخص نزول چندانی نخواهد داشت و حوالی این سطح به نوسان ادامه می‌دهد.

رشد ۲۸ درصدی خروج پول از بورس

امروز برای چهاردهمین روز پی در پی ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار منفی شد و ۴۳۱ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد که نسبت به روز چهارشنبه رشد ۲۸ درصدی داشت. در معاملات روز شنبه بیشترین خروج پول حقیقی به سهام فملی (شرکت ملی صنایع مس ایران)، فزر (شرکت پویا زرکان آق دره) و فولاد (شرکت فولاد مبارکه) تعلق داشت. در سوی دیگر، وتجارت (بانک تجارت)، وبملت (بانک ملت) و ونوین (بانک اقتصاد نوین) به ترتیب بیشترین پول حقیقی را به خود اختصاص دادند.

سود پلایش پرداخت شد

سود ۶۰۰ تومانی به ازای هر واحد سرمایه‌گذاری پلایشی یکم به دارندگان واحدهای این صندوق سرمایه‌گذاری پرداخت شد. محسن عبدی با بیان اینکه مجمع عمومی صندوق پلایشی یکم روز بیستم بهمن ماه امسال برگزار شد، افزود: شرکت سپرده‌گذاری مرکزی روز شنبه سود ۶ هزار ریالی هر واحد (یونیت) این صندوق را به حساب سرمایه‌گذاران واریز کرد. وی کل سرمایه‌گذاران صندوق پالایشی یکم را ۲ میلیون و ۲۷ هزار و ۱۳۷ نفر اعلام کرد و اظهار داشت: یک میلیون و ۸۴۷ هزار و ۱۵۱ نفر سجامی بودند که بامداد امروز رقمی بیش از ۶ هزار و ۸۴۴ میلیارد ریال سود میان این تعداد سرمایه‌گذار توزیع شد. مدیر اداره توزیع سود سمات تصریح کرد: وجوه نفرات سجامی از ناشر دریافت و به حساب سرمایه‌گذاران پرداخت شد به‌طوریکه گزارش نهایی توزیع سود در اسرع وقت از شبکه بانکی اخذ و در اختیار مدیران صندوق قرار خواهد گرفت. عبدی با بیان اینکه از ابتدای امسال شرکت سپرده‌گذاری مرکزی توزیع سود ۲۷۳ شرکت را انجام داده است، گفت: تاکنون ۴۴ میلیون سهامدار سود خود را از طریق اطلاعات سامانه سجام دریافت کرده‌اند. وی خاطرنشان کرد: هم‌اکنون شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در حال فراهم کردن مقدمات واریز سود سال ۱۳۹۹ مشمولان سهام عدالت است. مدیر اداره توزیع سود سمات افزود: افرادی که سال گذشته سود سهام عدالت خود را دریافت نکرده‌اند باید هر چه سریع‌تر ثبت نام و احراز هویت خود را در سامانه سجام sejam.ir انجام دهند تا بتوانند سود سال ۱۳۹۸ خود را تا پایان امسال دریافت کنند. مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی روز گذشته در گفت‌وگو با رسانه‌ها اعلام کرده بود: افرادی که سال گذشته به دلیل وجود برخی از مشکلات قادر به دریافت سود سال ۹۸ سهام عدالت نبودند، این سود در اسفند ماه امسال همراه با سود سال ۹۹ به حساب آنها واریز می‌شود. بر اساس این گزارش، بیش از ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار سهامدار مشمول سهام عدالت نتوانسته‌اند سود سهام سال ۱۳۹۸ خود را دریافت کنند که شماره شبای نامعتبر، مسدود، راکد، مشترک (دو امضا)، ارزی و بلندمدت مهم‌ترین دلایلی بودند که باعث شد تا برخی از سهامداران قادر به دریافت سود سال ۱۳۹۸ سهام عدالت خود نباشند. همچنین قرار است سود سهام عدالت هم به تدریج از شرکت‌های سرمایه‌پذیر دریافت شده و تا پایان ماه جاری به حساب دارندگان سهام عدالت واریز شود.

مشکلات همچنان پابرجاست

برخی از شرکت‌ها همچنان برای پرداخت سود سهام خود که در مجامع شرکت‌ها تصویب شده سهامداران را به بانک‌ها می‌کشانند از جمله می‌توان به شرکت مپنا اشاره کرد در حالی که پویش‌های مختلفی تشکیل شده که سهامداران خواستار واریز سود سهام خود از طریق سجام و به صورت متمرکز هستند و به ویژه در شرایط کرونایی نباید برای دریافت سود ناچیز حقیقی آنها را به بانک‌ها و شرکت‌ها فرا بخوانیم، بلکه می‌توان برای کاهش مراحل اداری به راحتی از طریق شماره شباهای اعلام شده در سامانه اطلاعات مشتریان سود آنها را واریز کرد و حق‌الناسی از سهامداران بر گردن مدیران شرکت‌ها باقی نماند. این در حالی که ماه‌های اخیر بارها و بارها بحث پرداخت سود سهام از طریق سامانه سجام مطرح شده است. روسای مختلف سازمان بورس در سال‌های گذشته تلاش‌های زیادی برای محقق شدن این خواسته به حق سهامداران داشتند که هیچ کدام از آنها محقق نشده است. فعالان بورسی امیدوارند این مشکل روزی برطرف شود.

اخبار

پرداخت سود ۹۱ درصد سرمایه‌گذاران صندوق پالایشی

محسن عبدی، مدیر اداره توزیع سود سمات با بیان اینکه مجمع عمومی صندوق پالایشی یکم روز بیستم بهمن ماه امسال برگزار شد، افزود: شرکت سپرده‌گذاری مرکزی روز شنبه سود ۶ هزار ریالی هر واحد (یونیت) این صندوق را به حساب سرمایه‌گذاران واریز کرد. وی کل سرمایه‌گذاران صندوق پالایشی یکم را ۲ میلیون و ۲۷ هزار و ۱۳۷ نفر اعلام کرد و اظهار داشت: یک میلیون و ۸۴۷ هزار و ۱۵۱ نفر سجامی بودند که بامداد امروز رقمی بیش از ۶ هزار و ۸۴۴ میلیارد ریال سود میان این تعداد سرمایه‌گذار توزیع شد. مدیر اداره توزیع سود سمات تصریح کرد: وجوه نفرات سجامی از ناشر دریافت و به حساب سرمایه‌گذاران پرداخت شد به‌طوری که گزارش نهایی توزیع سود در اسرع وقت از شبکه بانکی اخذ و در اختیار مدیران صندوق قرار خواهد گرفت عبدی با بیان اینکه از ابتدای امسال شرکت سپرده‌گذاری مرکزی توزیع سود ۲۷۳ شرکت را انجام داده است، گفت: تاکنون ۴۴ میلیون سهامدار سود خود را از طریق اطلاعات سامانه سجام دریافت کرده‌اند. وی خاطرنشان کرد: هم‌اکنون شرکت سپرده‌گذاری مرکزی در حال فراهم کردن مقدمات واریز سود سال ۱۳۹۹ مشمولان سهام عدالت است. مدیر اداره توزیع سود سمات افزود: افرادی که سال گذشته سود سهام عدالت خود را دریافت نکرده‌اند باید هر چه سریع‌تر ثبت نام و احراز هویت خود را در سامانه سجام sejam.ir انجام دهند تا بتوانند سود سال ۱۳۹۸ خود را تا پایان امسال دریافت کنند. مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی روز گذشته در گفت‌وگو با رسانه‌ها اعلام کرده بود: افرادی که سال گذشته به دلیل وجود برخی از مشکلات قادر به دریافت سود سال ۹۸ سهام عدالت نبودند، این سود در اسفند ماه امسال همراه با سود سال ۹۹ به حساب آنها واریز می‌شود. بر اساس این گزارش، بیش از ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار سهامدار مشمول سهام عدالت نتوانسته‌اند سود سهام سال ۱۳۹۸ خود را دریافت کنند که شماره شبای نامعتبر، مسدود، راکد، مشترک (دو امضا)، ارزی و بلندمدت مهم‌ترین دلایلی بودند که باعث شد تا برخی از سهامداران قادر به دریافت سود سال ۱۳۹۸ سهام عدالت خود نباشند. همچنین قرار است سود سهام عدالت هم به تدریج از شرکت‌های سرمایه‌پذیر دریافت شده و تا پایان ماه جاری به حساب دارندگان سهام عدالت واریز شود.

اخزا؛ ابزاری برای کنترل تورم

مهدی عبادی، رییس اداره اسناد خزانه اسلامی فرابورس ایران با تاکید بر اینکه اوراق خزانه برای تامین مالی دولت‌ها منتشر می‌شود، گفت: در کشور ما برای نخستین بار یک میلیارد و ۱۶۰ میلیون تومان اسناد خزانه در دهه ۴۰ منتشر شد. به گفته وی دوره بعد در سال ۱۳۹۴ اسناد خزانه اسلامی منتشر، در فرابورس پذیرش و مورد مبادله قرار گرفت. رییس اداره اسناد خزانه اسلامی فرابورس ایران با اشاره به اینکه بازارهای بدهی در دنیا بسیار بزرگ هستند، گفت: اما در ایران هنوز ارزش این بازار بسیار پایین است. عبادی درباره مزایای اسناد خزانه گفت: اسناد خزانه ابزار تامین مالی دولت بدون ایجاد تورم و دست اندازی به منابع بانک مرکزی است، همچنین عملیات بازار باز از طریق این اوراق انجام می‌شود و طریق این مبادلات نرخ بهره تعیین می‌شود. او با اشاره به اینکه اسناد خزانه ابزاری در جهت تعیین نرخ بهره است، گفت: اسناد خزانه همبستگی منفی با سهام دارد و مدیران سبدها برای کم کردن ریسک کلی سبد از این اوراق استفاده می‌کنند. او در بررسی ریسک‌های سرمایه‌گذاری در اوراق اسناد خزانه گفت: در برخی کشورها اوراق خزانه مصون از تورم منتشر می‌شود، در مجموع اسناد خزانه ابزاری برای کنترل ریسک است که بازار سرمایه ما نیز باید به سمت انتشار اوراق مصون از تورم حرکت کند. عبادی در پاسخ به این پرسش که آیا ممکن است سرمایه‌گذاری در اسناد خزانه باعث از بین رفتن کل سرمایه فرد شود، گفت: با خرید اسناد خزانه کل سرمایه فرد از بین نمی‌رود، اگر سرمایه‌گذار اوراق خود را تا سررسید نگه دارد، اصل مبلغ به حساب فرد واریز می‌شود اما اگر قبل از سررسید قصد فروش داشته باشند مولفه‌های زیادی مثل وضعیت خرید و فروش اسناد در بازار، بر قیمت اثرگذار است اما در هر صورت این سرمایه از بین نمی‌رود. به گفته رییس اداره اسناد خزانه اسلامی فرابورس ایران اسناد خزانه اوراق ممتازه و در صدر پرداخت‌های دولت قرار دارد، این اوراق از سپرده‌های بانکی یا اوراق سایر ارگان‌ها و شرکت‌ها، اعتبار بالاتری دارد. او با تاکید بر اینکه نرخ اسناد خزانه در جریان عرضه و تقاضا تعیین می‌شود، گفت: عوامل مختلفی مثل تورم و برخی دیگر از مولفه‌های اقتصادی در این نرخ اثرگذار است به عنوان مثال دوره‌هایی بوده که نرخ تا ۱۵ درصد کاهش داشته و گاهی در دوره‌ای تا ۳۰ درصد هم بالا رفته است. مهدی عبادی رییس اداره اسناد خزانه اسلامی فرابورس ایران در ادامه صحبت‌های خود در خصوص ملیت پیمانکارانی که از اسناد خزانه اسلامی استفاده می‌کنند گفت: ما همچنین پیمانکاران خارجی داریم که بعد از اخذ مجوز از سازمان بورس، اوراق به آنها تخصیص داده می‌شود. حتی اشخاص خارجی هم وجود داشتند که از طریق کد فراگیر و پس از احراز هویت به آنها اسناد خزانه اسلامی تخصیص داده شده است. عبادی در پاسخ به این پرسش که پیمانکاران چطور می‌توانند بفهمند که اسناد خزانه آنها از کجا آمده است گفت: از اوایل امسال خدمات جدیدی تحت عنوان رهگیری اسناد خزانه به صورت تجمعی راه‌اندازی شده است که از این طریق این امکان وجود دارد. این خدمت به دو صورت؛ یکی با کدهای پیگیری اسناد خزانه و دومی به صورت تجمیعی انجام می‌شود. رییس اداره اسناد خزانه اسلامی فرابورس ایران در مورد روندی که این اسناد در سال‌های اخیر طی کرده‌اند بیان کرد: این نوع اسناد در پیمانکاران خیلی نفوذ کرده است. اغلب پیمانکاران دولت از این اسناد استفاده کرده‌اند. ما با دستگاه‌های زیادی در ارتباط هستیم. عبادی در مورد مزیت این اسناد برای پیمانکاران به کوتاه شدن مدت زمان انتظار برای دریافت طلب و حفظ قدرت خرید اشاره کرده و افزود: می‌توان گفت اسناد خزانه اسلامی به شبه پول تبدیل شده و تامین مالی دولت را به خوبی انجام می‌دهد.

معاون وزیر راه: نظام اجاره‌داری حرفه‌ای با ساخت ۳۰۰ هزار مسکن استیجاری آغاز شد

اعطای زمین ارزان قیمت به اجاره‌داران

گروه راه و شهرسازی |
مراسم تودیع و معارفه رییس سازمان نظام مهندسی کشوری دیروز به فرصتی تبدیل شد تا بار دیگر مسوولان دولتی از طرح‌های مسکنی خود سخن بگویند و اعلام کنند که این طرح‌ها زمینه‌های فعالیت مهندسان را در کشور فراهم کرده و می‌کند. «اجاره داری حرفه ای» اما یکی از طرح‌هایی است که طی ماه‌های رفته از سال جاری، تقریبا در کلام و کردار مسوولان دولتی غایب بوده است. اما دیروز بار دیگر، معاون وزیر راه و شهرسازی تحت عنوان ارایه «ارزان‌قیمت» به سازندگان ۳۰۰ هزار واحد استیجاری به این مساله اشاره کرد. او همچنین جزییات بیشتری درباره اعطای «زمین رایگان به خانوارهای پرجمعیت» را نیز اعلام کرد. در شرایطی که ساخت و ساز در کشور با افت قابل توجهی مواجه شده است، دولت سیزدهم تلاش می کند با راهکارهای تجربه شده در اوایل دهه ۱۳۶۰ از جمله اعطای زمین شهری به خانوارها، زمینه‌های لازم برای رشد ساخت و ساز و رشد جمعیت را فراهم آورد. این در حالی است که هم اینک، یکی از مشکلات و موانع آغاز طرح ساخت یک میلیون مسکن در سال دولت، نبود «زمین» شهری مناسب و عدم تمکین دستگاه‌ها و نهادها برای تخصیص زمین‌های در اختیار خود به این کار است. در این شرایط که کمبود «زمین» به معضل تبدیل شده است، معلوم نیست، از چه منابعی دولت می‌خواهد به اجاره داران زمین تخصیص دهد. مسوولان دولتی در این باره هنوز اطلاعاتی به افکار عمومی ارایه نکرده‌اند. آنگونه که محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی دیروز اظهار کرد: برای متعادل‌سازی بازار اجاره‌بها به دنبال اجاره داری حرفه‌ای بودیم و مصوبات مورد نیاز اخذ شده است. در حال حاضر برای ساخت ۳۰۰ هزار واحد در قالب اجاره‌داری حرفه‌ای بسترها آماده شده که با کمک دولت به سازندگان زمین ارزن‌قیمت یا ۹۹ ساله داده می‌شود و با اجرای این طرح، نرخ‌ها در بازار اجاره قابل کنترل است. به گزارش ایلنا، محمودزاده در مراسم تودیع و معارفه رییس سازمان نظام مهندسی کشوری که بدون حضور احمد خرم، رییس سابق این سازمان برگزار شد، درباره بازار اجاره تاکید کرد: برای متعادل‌سازی بازار اجاره‌بها به دنبال اجاره داری حرفه‌ای بودیم و مصوبات مورد نیاز اخذ شده است. در حال حاضر برای ساخت ۳۰۰ هزار واحد در قالب اجاره‌داری حرفه‌ای بسترها آماده شده که با کمک دولت به سازندگان زمین ارزن‌قیمت یا ۹۹ ساله داده می‌شود که با اجرای این طرح، نرخ‌ها در بازار اجاره قابل کنترل است و می‌تواند به دهک کم‌درآمد و دهک با درآمد متوسط در بحث اجاره مسکن کمک کند. او اضافه کرد: تمام این پروژه‌ها به ایجاد ظرفیت‌های جدید در حوزه نظام مهندسی و اشتغال مهندسان بسیار کمک می‌کند. وی ادامه داد: البته مذاکراتی برای انتقال تکنولوژی از سایر کشورها در بحث ساخت مسکن انجام شده است که باعث تحول در صنعت ساختمان‌سازی خواهد شد.

◄ تلاش برای آغاز اجاره داری در نیمه دوم دهه ۹۰

به گزارش «تعادل»، طی سال‌های اخیر بحث راه‌اندازی ساز و کار اجاره‌داری بیش از پیش به گوش می‌رسد. در مرداد سال ۱۳۹۸ حسن روحانی، رییس جمهور وقت پیشنهاد کرد که شهرداری تهران و سپس شهرداری سایر کلان‌شهرها از طریق املاک و مستغلات خود و موجودی اراضی ذخیره که در اختیار دارند به حوزه ساخت و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری با دوره‌های اجاره ۴ ساله و اجاره‌بهایی معادل حدود ۳۰ درصد ارزان‌تر از نرخ عرف ورود کنند و ضوابط این طرح به گونه‌ای باشد که واحدها به‌صورت نوبتی در اختیار متقاضیان واجد شرایط قرار بگیرد. اوایل تیرماه سال ۱۳۹۹ نیز مسوولان وزارت راه و شهرسازی اعلام کردند که یکی از اهداف این وزارت ایجاد تحول بنیادین در صنعت اجاره‌داری است و از همین رو، با هدف تامین مسکن اجاره‌ای بلندمدت، کوتاه‌مدت و میان مدت پیشنهاد تشکیل شرکت‌های اجاره‌ای را به هیات دولت ارایه شده است. در همین حال، در مردادماه سال ۱۳۹۹ نیز طرحی از سوی وزارت کشور با نام ساخت واحدهای مسکونی «کوچک‌اندازه» به کمیسیون امور زیربنایی دولت ارجاع شد و این وزارتخانه به عنوان متولی شهرداری‌ها، خواستار صدور مجوز دولت برای ساخت واحدهای کوچک اندازه با هدف حمایت از اقشار آسیب پذیر و خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی شد. بر اساس این طرح، فروش این واحدها به عموم متقاضیان مسکن آزاد اعلام شده است اما برای اجاره‌داری واحدهای کوچک متراژ ضوابطی در نظر گرفته شده است. گروه‌های هدف خانه‌های کوچک اندازه اجاره‌ای شامل خانوارهایی است که درآمد ماهیانه آنها حسب مورد کمتر از دو برابر حداقل حقوق موضوع قانون کار یا قوانین مربوط به استخدام کشوری بوده و سرپرست خانوار دارای شرایط زیر باشند:

۱- قرارگیری در دهک‌های درآمدی ۱ تا ۵ با دهک‌های ۱، ۲ و ۳ و زوج‌های جوان
۲- دارای حداقل ۱۰ سال سابقه سکونت در شهر مربوطه
۳- نداشتن زمین و واحد مسکونی تا ۱۰ سال قبل از تصویب و ابلاغ این آیین نامه
۴- عدم استفاده سرپرست خانوار و افراد تحت تکفل از امکانات دولتی یا امکانات نهادهای عمومی غیردولتی شامل زمین، واحد مسکونی یا تسهیلات یارانه‌ای خرید یا ساخت واحد مسکونی از تاریخ ۲۲ بهمن ۱۳۵۷. بر این اساس، وزارتخانه‌های راه و رفاه به همراه سازمان ثبت اسناد مکلف به در اختیار قرار دادن اطلاعات خانوارهای مشمول، به شهرداری‌ها هستند. ضمن اینکه موضوع برچسب نخوردن مسکن اقشار کم‌درآمد نیز در این طرح لحاظ شده و باید در هر مجموعه مسکونی، تنها حداکثر ۴۰ درصد واحدها، به اقشار آسیب پذیر تعلق یابد و مابقی به سایر اقشار واگذار شود. بر اساس این طرح، وزارت کشور مکلف است با همکاری وزارت راه و شهرسازی و شورای عالی استان‌ها، ظرف سه ماه از تصویب و ابلاغ این آیین نامه، دستورالعمل نحوه تاسیس موسسه‌های اجاره‌داری را تدوین و جهت اجرا به شهرداری‌ها ابلاغ نمایند.

◄ موانع اجاره‌داری حرفه‌ای در ایران

بررسی طرح اجاره‌داری وزارت کشور نشان می‌دهد که این طرح، نوعی مسکن اجتماعی تحت تملک دولت‌های محلی یا همان شهرداری‌ها را دنبال می‌کند و از همین رو، اجاره‌داری حرفه‌ای یا مبتنی بر رقابت میان شرکت‌های اجاره‌دار نیست. با این حال، در صورتی که این طرح تصویب شود و به مرحله اجرا برسد، گام موثری برای کمک به زوج‌های خانه اولی کم درآمد خواهد بود و فرصتی را برای این دسته از خانوارها برای ورود به بازار اجاره غیردولتی یا بازار معاملات ملکی فراهم می‌آورد. کارشناسان اقتصاد مسکن بر این باورند که یکی از ملزومات ایجاد شرکت‌های اجاره‌داری حرفه‌ای در ایران، عدم مداخله دولت است. افزون بر این، نرخ بازده اندک اجاره، وجود نظام سنتی و پراکنده اجاره‌داری، همچنین نرخ تورم بالا در ایران از جمله موانع دیگر شکل گیری اجاره‌داری حرفه‌ای در کشور به شمار می‌روند. از این رو، نمی‌توان تا زمان استیلای این موانع، در انتظار شکل گیری شرکت‌های اجاره‌داری حرفه‌ای در کشور بود اما می‌توان به فرصت‌سازی مسکن‌های اجاره‌ای متعلق به دولت‌های محلی (شهرداری ها) به عنوان پیش‌نیاز و مکمل ورود به بازار واقعی اجاره و معاملات امیدوار بود.

جزییات یک طرح دولتی

شرط ارایه زمین رایگان به خانوار پرجمعیت

محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: زمین رایگان به خانوارهایی که هم‌اکنون دارای ۳ فرزند و بیشتر هستند تعلق نمی‌گیرد و تنها مشمول خانوارهایی می‌شود که فرزند سوم به بعدِ آنها پس از ابلاغ این قانون به دنیا بیاید. به گزارش ایلنا، محمودزاده در حاشیه مراسم تودیع و معارفه رییس سازمان نظام مهندسی کشوری درباره ارایه زمین رایگان به خانوار پرجمعیت در قالب طرح تعالی جمعیت اظهار کرد: طبق قانون تعالی جمعیت، دولت موظف است به خانوارهایی که فرزند سوم و بعد از آن را به دنیا می‌آورند در شهرهایی که زمین در اختیار دارد، به آنها زمین رایگان اختصاص دهد. وی تاکید کرد: این قانون تنها شامل خانوارهایی می‌شود که فرزند سوم و فرزندهای بعدی آنها پس از ابلاغ این قانون به دنیا آمده باشند، بنابراین زمین رایگان به خانوارهایی که هم‌اکنون دارای ۳ فرزند و بیشتر هستند تعلق نمی‌گیرد و تنها مشمول خانوارهایی می‌شود که فرزند سوم به بعدِ آنها پس از ابلاغ این قانون به دنیا بیاید.

خسروی: بانک مرکزی باعث رشد ۹۹ درصدی قیمت ملک شد

روایتی تازه از جهش قیمت مسکن

گروه راه و شهرسازی |
در شرایطی که جهش قیمت مسکن از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا ابتدای سال جاری دلایل مشخص اقتصادی و غیراقتصادی دارد، مصطفی قلی خسروی، رییس اتحادیه مشاوران املاک در روایتی تازه، بانک مرکزی را به دست کاری آمار بازار مسکن متهم کرد و گفت، هدف این کار، نجات بانک‌ها از ورشکستگی بوده است.

خسروی در گفت‌وگو با خبرگزاری رسمی دولت (ایرنا)، با انتقاد از سیاست‌های دولت گذشته در حوزه مسکن، اظهار کرد: خرداد سال ۹۹ بانک مرکزی از افزایش ۴۸ درصدی قیمت مسکن خبر داد و انتشار این خبر در شرایطی بود که کف بازار افزایش ۸ تا ۱۲ درصدی را نشان می‌داد اما این خبر منجر به افزایش ۹۹ درصدی قیمت مسکن شد.

وی افزود: در بررسی‌های انجام شده به این نتیجه رسیدیم که این خبر با هدف نجات بانک‌ها از ورشکستگی منتشر شده است، چراکه پشتوانه مالی بانک‌ها، ساختمان‌هایی است که دارند، بنابراین بانک مرکزی وقت می‌خواست با انتشار آمار نادرست، به تراز مالی بانک‌ها کمک کند که سیاست بسیار خطرناکی بود. رییس اتحادیه مشاوران املاک ادامه داد: دولت قبل در ۸ سال گذشته افتخار می‌کرد که یک آجر روی آجر نگذاشته است؛ در حالی که هر وقت به ساخت و ساز توجه نشد، به بحران مسکن دامن زده شد. همانطور که می‌دانیم بازار مسکن تابع عرضه و تقاضاست، وقتی توازن این دو عامل به هم بخورد، بحران شکل می‌گیرد.

خسروی با انتقاد از عملکرد وزارت راه و شهرسازی دولت قبل گفت: آقای آخوندی وزیر وقت راه و شهرسازی، بارها و بارها سخن از «مسکن اجتماعی» به میان آورد، چند بار پرسیدیم این مسکن اجتماعی به کجا رسید، اما سفسطه می‌کردند و در نهایت هم گفتند که بودجه کافی در اختیار نداریم با اینکه در این باره ما با کمیسیون عمران مجلس صحبت کرده بودیم.

◄ طرح دولت می‌تواند مانع افزایش قیمت مسکن شود

وی افزود: عملکرد آقای آخوندی از کنار زدن «مسکن مهر» گرفته تا طرح «مسکن اجتماعی» و در نهایت عملیاتی نکردن این طرح، ضربه جدی به بخش مسکن وارد کرد، در صورتی که مسکن مهر در سال ۸۶ کلید خورد، یعنی دقیقا زمانی بود که قیمت‌ها روند افزایشی به خود گرفته بود و طرح مسکن مهر در آن مقطع تا حدودی توانست قیمت‌ها را کنترل کند. همانطور که اکنون «نهضت ملی مسکن» می‌تواند تا حدودی مانع افزایش قیمت مسکن شود. رییس اتحادیه مشاوران املاک تاکید کرد: وقتی دولت گذشته مسکن تولید نکرد، عرضه کم شد و تقاضا رو به افزایش بود و این سیاست دولت به معضل جدی در بازار مسکن تبدیل شد.

◄ اعلام نرخ ۲۵ درصدی خود موجب افزایش اجاره‌بها شد

قلی خسروی با اشاره به سیاست‌های غلط دولت گذشته که منجر به افزایش نرخ اجاره‌بها در بخش مسکن شد، گفت: وقتی کرونا ناخواسته وارد کشورهای دنیا شد، دولت قبل افزایش ۲۵ درصدی نرخ اجاره مسکن را کلید زد، در حالی که اجاره‌نشین‌ها با درصدهای به مراتب پایین‌تر با مالکان به توافق رسیده بودند و تعیین نرخ دستوری دولت، کلی انتقاد را در پی داشت. رییس اتحادیه مشاوران املاک با تاکید بر اینکه باید نسبت به مسکن مطالعات داشته باشیم، افزود: سیاست‌های غیر کارشناسانه به قیمت مسکن و نرخ اجاره‌بها آسیب می‌زند به همین دلیل بارها گفته‌ام که در مورد مسکن تا جایی که امکان دارد، کارشناسانه صحبت کنید تا دچار مشکلات عدیده نشویم.

◄ چشم‌انداز بازار مسکن در سال آینده

رییس اتحادیه مشاوران املاک درباره پیش‌بینی از وضعیت آینده بازار مسکن، گفت: عوامل متعددی بر آینده این بازار تاثیر گذار است که مهم‌ترین آن به نوسانات اقتصاد کلان، بازارهای موازی و توان خرید متقاضیان برمی‌گردد.

در حال حاضر توان طرف تقاضا کاهش یافته و شرایط امیدوار کننده‌ای در فضای سیاسی و اقتصادی کشور ایجاد شده که چنانچه واقعاً این شرایط محقق شود، بازار مسکن را نیز تا حدودی تحت تاثیر قرار می‌دهد. وی اضافه کرد: البته این روزها اخبار خوبی از پیشرفت مذاکرات هسته‌ای به گوش می‌رسد که این موضوع سبب شده تا انتظارات افزایشی، جای خود را به انتظارات کاهشی در بازارهای طلا، ارز و به خصوص مسکن بدهد.

خسروی بیان کرد: از نیمه دوم امسال که دولت بر اوضاع اقتصادی مسلط شد و مذاکرات هسته‌ای شکل جدی‌تری به خود گرفت، روند رشد فزاینده نرخ تورم تا حدودی کنترل شد و بازارهای ارز و طلا به ثبات نسبی رسیدند. اکنون که تیم مذاکره کننده در آستانه دستیابی به توافق است، این انتظار ایجاد شده که با رشد درآمدهای نفتی و درآمدهای صادراتی، شاهد کاهش قیمت دارایی‌های ثابت مثل طلا، ارز و مسکن باشیم تا جایی که در هفته‌های اخیر شاهد افزایش عرضه در بازار مسکن هستیم. به گزارش ایرنا، در سال‌های ۸۹ تا ۹۲ که به واسطه ازدواج بیش از ۸۵۰ هزار زوج در سال، اوج تقاضای مسکن بود و البته تحریم‌های فلج‌کننده نیز علیه کشور وجود داشت، طرح مسکن مهر توانست التهاب بازار مسکن را تا حد زیادی کنترل کند. ضمنا رونق حاصل از ساخت مسکن روستایی و شهری موجب رونق ساخت و ساز و به تبع آن سایر بخش‌های اقتصاد شده بود. در صورت تداوم این طرح دیگر تقاضای انباشته‌ای در بازار مسکن وجود نداشت و افزایش شدید قیمت مسکن و اجاره نیز رخ نمی‌داد، زیرا هر خانواده‌ای متناسب با توان خود می‌توانست صاحب خانه شود. با روی کار آمدن دولت یازدهم و سکان‌داری عباس آخوندی بر بخش مسکن کشور، امید خانوارهای متوسط و ضعیف جامعه برای خانه‌دار شدن تبدیل به یأس شد. افزایش نرخ مسکن در شهرهای بزرگ در سال‌های اخیر؛ خرید مسکن را برای بسیاری از خانواده‌ها تبدیل به رویا کرده است. برای بعضی از خانواده‌ها سال‌های انتظار برای خانه‌دار شدن، یعنی تعداد سال‌هایی که یک خانواده با پس‌انداز کردن یک‌سوم درآمد خود بتواند یک مسکن متوسط را تهیه کند، به بیش از ۵۰ سال رسیده است.

ایرانشهر

رکوردشکنی سفرهای جاده‌ای در عصر امیکرون

سفرهای جاده‌ای در هفته گذشته و در شرایطی که ویروس کرونای اومیکرون وضعیت بدتری را نسبت به هفته قبل از آن برای کشور به وجود آورد، افزایش یافت و آمارها گویای هجوم مردم به جاده‌هاست. به گزارش ایسنا، در شرایطی که طی هفته‌های گذشته هر روز شاهد بیشتر شدن تعداد شهرهای قرمز کرونایی و جولان ویروس امیکرون در کشور بودیم، سفرهای جاده‌ای مردم در هفته‌ای که گذشت بیشتر از هفته قبل از آن شد. بر اساس جدیدترین آمارهای منتشر شده از سوی مرکز مدیریت راه‌های کشور درباره وضعیت تردد وسایل نقلیه مختلف در بازه زمانی ۲۲ تا ۲۸ بهمن ماه، به‌صورت متوسط یک میلیون و ۶۵۱ هزار و ۸۳۷ وسیله نقلیه در هر روز در محورهای مواصلاتی کشور تردد کردند که نسبت به هفته قبل از آن افزایش پنج درصدی و در قیاس با هفته مشابه سال گذشته رشد هشت درصدی را تجربه کرد. در بازه زمانی مذکور بیش از هشت میلیون و ۵۱۵ هزار وسیله نقلیه تردد کردند که البته این آمار نسبت به هفته قبل از این بررسی نیز با کاهش همراه بود و بر این اساس تعداد پلاک‌های یکتا در محورهای مواصلاتی به اندازه حدود ۴۰۰ هزار پلاک کمتر از هفته قبل از انتشار این گزارش بود. اما نگاهی به وضعیت ورود و خروج وسایل نقلیه مختلف و سفرهای جاده‌ای مردم نشان از افزایش ترددهای بین استانی دارد چرا که به عنوان مثال استان‌های آذربایجان شرقی با ۱۴ درصد، زنجان با ۱۱ درصد، گلستان با ۱۱ درصد و کهگیلویه و بویراحمد با ۹ درصد رشد، بیشترین افزایش ترددهای بین شهری را نسبت به هفته گذشته تجربه کردند و همین آمار تنها در استان چهارمحال و بختیاری منفی یک درصد بود و در استان‌های مرکزی، اصفهان، هرمزگان و سمنان بدون تغییر بود و بقیه استان‌های کشور روند افزایشی سفر را نسبت هفته سوم بهمن ماه داشتند. البته ترددها در بازه زمانی ۲۲ تا ۲۸ بهمن ماه در مازندران، گیلان، کهکیلویه و بویر احمد و هرمزگان به ترتیب با ۲۵ درصد، ۲۵ درصد، ۲۴ درصد و ۲۱ درصد رشد، بیشترین افزایش سفرهای استانی را نسبت به همین بازه زمانی در سال گذشته تجربه کردند و ترددهای برون شهری در استان‌های زنجان، اردبیل و آذربایجان شرقی ۲۰ درصد، ۱۴ درصد و ۱۱ درصد کاهش داشت.

وضعیت متفاوت بارش‌ها در ایران و تهران

بررسی بارش‌های کشور از ابتدای سال آبی جاری در مقایسه با سال آبی گذشته نشان می‌دهد، بارش‌ها در استان تهران ۳۵ درصد کاهش و در استان هرمزگان ۱۵۵۴ درصد افزایش یافته است. به گزارش تسنیم، بر اساس آمار از ابتدای سال آبی جاری (اول مهرماه ۱۴۰۰) تا ۲۸ بهمن ماه میزان بارش‌ها در کشور نسبت به بارش‌های بلندمدت ۱۳،۵ درصد کاهش یافته است. جزئیات جدول اطلاعات پهنه‌ای بارش‌ها نشان می‌دهد، میزان بارش‌های سال آبی جاری در مقایسه با سال گذشته در کل کشور ۳۱،۹ درصد رشد داشته است که بیشترین بارش با ۱۵۵۴،۹ درصد مربوط به استان هرمزگان بوده است. این استان طی سال آبی جاری ۱۶۴،۴ میلیمتر بارندگی داشته اشت. بارش‌ها در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی به ترتیب در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۴،۹ و ۲۵ درصد افزایش یافته است. اما در استان اردبیل میزان بارش ۱۱،۳ درصد منفی شده است. در استان ایلام میزان بارش‌ها ۴۳،۲ درصد کاهش یافته است؛ به عبارت دیگر در این استان در سال جاری آبی میزان بارش‌ها ۸۱،۷ میلیمتر در مقایسه با سال آبی گذشته کاهش یافته است. بر اساس این گزارش، در پایتخت در مقایسه با سال آبی گذشته ۴۹،۸ میلیمتر کمتر بوده است. در استان‌های شمالی گلستان، گیلان و مازندران به ترتیب بارش‌ها ۵۹،۲ درصد، ۲۶،۱ و ۲۳،۳ درصد افزایش یافته است. در سیستان و بلوچستان نیز میزان بارش‌ها ۸۷۱،۹ درصد افزایش یافته است. در این استان میزان بارش‌ها ۴۱،۹ درصد رشد را نشان می‌دهد. در خراسان‌های جنوبی، رضوی و شمالی نیز به ترتیب بارش‌ها در مقایسه با سال آبی گذشته ۸۸،۷ درصد، ۴۵ و ۹ صدم درصد افزایش یافته است. در خوزستان بارش‌ها نسبت به سال گذشته ۲۲،۹ درصد کاهش یافته است. در استان کرمان نیز بارش‌ها ۲۰۲ درصد افزایش یافته است.

آگهی فقدان سندمالکیت
آقای سهراب حاجی ملاحسینی برابر وکالتنامه شماره ۲۷۹۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ دفترخانه ۷۶۹ تهران از طرف خانم اکرم یزدیان حسین آبادی برابر تقاضای وارده شماره ۱۴۰۰۳۰۴۹۸ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۸۷۷۴۳۱ و ۴۰۷۲۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۶۴ تهران با اعلام اینکه: سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۴ تفکیکی واقع در سمت غربی طبقه دو به مساحت ۶۲/۴۵ مترمربع که از آن مقدار ۳/۳۰ مترمربع به عنوان بالکن میباشد تحت شماره ۹۵ فرعی از –۳۷۹۱ اصلی مفروزی از پلاک یک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران بانضمام انباری قطعه یک تفکیکی و پارکینگ چهار تفکیکی تحت شماره چاپی ۱۳۷۱۰۱ به نام اکرم یزدیان حسین آبادی ثبت صادر و تسلیم گردیده است اصل سندمالکیت به علت جابه جایی منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سندمالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان پیروزی خیابان نیروی هوایی فلکه دوم نبش ۳۲ ۵– پلاک ۶۳۵ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سندمعامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سندمالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۱۵۶۷۳
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران
شناسه آگهی: ۱۲۷۷۵۰۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۶۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس نژادامیدواری پور فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۱۸۴ صادره از تبریز در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۶۵/۳۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) شهرستان تهران محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۴۷۷
شناسه آگهی: ۱۲۷۱۴۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۰۶۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بیتا مشهدی اکبر به شناسنامه شماره ۰۴۸۲۰۳۰۴۲۹ کدملی ۰۴۸۲۰۳۰۴۲۹ صادره ری فرزند محمدرضا در ۳۹۲/۱۴ سهم مشاع از ۲۲۷۴/۲۲ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷۴/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۴۴ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در قریه نیکنامده بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد جمالیان نیکنامده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۴۸۱
شناسه آگهی: ۱۲۷۱۴۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۶۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه محمدعلی نژاد فرزند بدین به شماره شناسنامه ۲۶۷۵ صادره از تهران در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن به مساحت ۱۰۲/۵۴ مترمربع در قسمتی از عرصه پلاک ۲۱۶۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۴۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی عبداللهی اسفندآبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۴۸۶
شناسه آگهی: ۱۲۷۱۴۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۰۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد

دریچه

رییس کمیسیون مشترک درباره طرح صیانت:

هیچ طرحی به میزان نسخه جدید چکش کاری نشده است

رییس کمیسیون مشترک بررسی طرح صیانت اظهار کرد هیچ طرحی به میزان طرح «نظام تنظیم مقررات خدمات در فضای مجازی» چکش کاری نشده است. در مقابل، دبیر انجمن صنفی کسب‌وکارهای اینترنتی با نسخه جدید طرح صیانت مخالفت کرده و تاکید کرد این قانون باید به واسطه متخصصین تصویب شود. رضا تقی‌پور، رییس کمیسیون مشترک بررسی طرح صیانت عنوان کرد: «استحکام قوانین، مخاطرات کسب و کار و فعالیت‌های اقتصادی را کاهش می‌دهد. اقدام مجلس شورای اسلامی برای ایجاد قوانین در این حوزه می‌تواند به پایداری فعالیت‌های اقتصادی و ثبات محیط کمک کند و این عوامل برای ثبات کسب و کار بسیار مهم است.» او معتقد است در کشور ما ذهنیت در خصوص قانون به معنای محدودیت است و این مساله بسیار مهم نیازمند فرهنگسازی است: «قانون باید برای مردم راهگشا تعریف شود نه اصول دست و پاگیر.» تقی‌پور با بیان اینکه هیچ طرحی به میزان طرح «نظام تنظیم مقررات خدمات در فضای مجازی» چکش کاری نشده است، افزود: «با این طرح مشخص خواهد شد که کدام نهاد مسوول کدام بخش است و اجازه وضع مقررات با کیست با هدف اینکه مراجع مختلف در یک کار واحد دخالت نداشته باشند.» وی با اشاره به اینکه کشور در زمینه قانونگذاری در فضای مجازی، تجربه کمی دارد و اکنون که در ابتدای راه هستند اظهار داشت: «نمی‌توان یک‌باره قانون جامع و کاملی نوشته شود. با توجه به عمر کم این تجربه بر این باورم که نیازمند ۸۰ قانون در زمینه‌های مختلف هستیم.» رییس کمیسیون مشترک اکثر حاشیه‌های مربوط به طرح صیانت را واقعی ندانسته و اظهار کرد: «قانون‌نویسی برای فضای بی‌قانون ممکن است برای برخی خوشایند نباشد. بنابراین؛ سعی بر آن است که قانون مناسبی در این راستا به تصویب مجلس برسد و بی‌تردید اجازه نخواهیم داد که این قانون به کسب و کارها آسیبی وارد کند. تلاش خواهیم کرد که این قانون حقوق مردم را نیز تامین کند و قانونی که برای ثبات محیط لازم است و تضمین کننده منافع سرمایه‌گذاران، فعالان بخش اقتصادی باشد، اجرا شود.»

■ نسخه جدید طرح صیانت مبهم است

عادل طالبی، دبیر انجمن صنفی کارفرمایی کسب‌وکارهای اینترنتی با بیان اینکه هیچ کس مخالف داشتن امنیت نیست و کسی با وجود قانون مخالفتی ندارد، گفت: «قانون «نظام تنظیم مقررات خدمات در فضای مجازی» مبهم است و این بزرگ‌ترین خطری است که احساس می‌شود. بخش عمده‌ای از مشکلات فعلی عدم آگاه‌سازی مردم و افزایش سواد رسانه‌ای بوده است. این قانون باید چند بخش و چند قانون باشد و جامع‌تر و کامل‌تر باشد.» به گفته وی تنظیم‌گری لازم است لیکن باید چارچوب‌های تنظیم‌گر مشخص باشد: «نظام صنفی و اتحادیه کسب و کارهای فضای مجازی با طرح صیانت با عنوان جدید «نظام تنظیم مقررات خدمات در فضای مجازی» مخالفت کرده و نظام صنفی تاکید بر آن دارد که این قانون باید به واسطه متخصصین تصویب شود.» طالبی خاطرنشان کرد قبل از تصویب قانونی که بر حوزه کسب و کارها تاثیر گذار است بایستی نظر متخصصین این حوزه در نظر گرفته شود.

■ ۸۵ درصد شبکه‌های اجتماعی تحت اشغال شبکه‌های خارجی

غلامرضا جلالی با بیان اینکه کسب‌وکار در فضای مجازی مشاغل بسیاری ایجاد کرده است که در بسیاری از کشورها مبنای توسعه قرار گرفته است اظهار داشت به‌دلیل اینکه ماهیت فعالیت‌های اقتصادی و تجاری در حالت عادی یا در فضای مجازی با موضوع و مفهومی به‌نام ریسک همراه است امروزه نیز در اوضاع اقتصادی بررسی میزان ریسک موضوعی جدی به شمار می‌آید. بنابراین موضوع ریسک و امنیت در مساله اقتصاد از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است. وی با اشاره به اینکه بسیاری از تجار علاوه بر ریسک و امنیت به‌دنبال تضمین نیز هستند، افزود: «وقتی وارد فضایی مانند فضای سایبری و فناوری اطلاعات می‌شویم طبیعتا به دلایل مختلف ضریب ریسک آن بالا خواهد بود. وظیفه دولت به‌عنوان کفیل حکومت ایجاد امنیت برای مردم است. کسب و کار در فضای بدون قانون و امنیت غیرعاقلانه است. بنابراین لزوم امنیت در حوزه فعالیت‌های اقتصادی تردیدی وجود ندارد.» به گفته رییس پدافند غیرعامل کشور فضای مجازی و سایبری یک فرصت برای داشتن آینده شغلی خوب است و به همین دلیل بر این باورند که این فضا باید کاملا امن، قانونمند و ضابطه‌مند باشد: «در قانون نیازمند این هستیم که برخی از مباحث پایه تعیین تکلیف شود تا مبتنی بر آن مباحث مراجع تنظیم مقرراتی به صورت تخصصی ذیل آن قانون به تنظیم مقررات بپردازند.»

فرمان اجرایی بایدن برای قانون گذاری ارزهای دیجیتال، این هفته منتشر می‌شود

سقوط بیت‌کوین به زیر ۴۰ هزار دلار

قیمت بیت‌کوین پس از مدت‌ها مجددا به زیر سطح ۴۰،۰۰۰ دلار سقوط کرد و با وجود احیای نسبی آن، هنوز نمی‌توان درباره حرکت بعدی بیت‌کوین با اطمینان صحبت کرد. در عین حال، بعد از انتشار نتایج تحقیقات فدرال رزرو در رابطه با ارزهای دیجیتال ملی، بسیاری از سازمان‌ها منتظر فرمان اجرایی رییس جمهور امریکا برای شروع تحقیقات خود و در نهایت قانون‌گذاری این حوزه هستند. این فرمان اجرایی که قرار است سیاست کلی امریکا در برخورد با ارزهای دیجیتال را مشخص کند، قرار است تا چند روز دیگر منتشر شود و باید دید چه تاثیری در بازار ارزهای دیجیتال خواهد گذاشت. بازار بیت‌کوین همچنان درگیر روند نزولی کوتاه‌مدتی است که از نوامبر ۲۰۲۱ (آبان) آغاز شد و در حال حاضر قیمت حدود ۴۰ درصد از اوج تاریخی ۶۹،۰۰۰ دلاری فاصله دارد. بیت‌کوین هم‌اکنون در نزدیکی سطح ۴۰،۰۰۰ دلار در نوسان است و قدرتمندترین حمایتی که در مسیر قیمت قرار دارد، سطح ۳۰،۰۰۰ دلار است که در جریان سال ۲۰۲۱ به‌عنوان کف قیمتی عمل کرد. وضعیت شاخص‌های مومنتوم همچنان منفی باقی مانده است که می‌تواند نشانه‌ای برای ثبات فشار فروش در یک ماه گذشته باشد. علاوه بر این، بیت‌کوین در روزهای اخیر هم موفق نشد از مقاومت میانگین متحرک ۴۰ هفته‌ای در ۴۵،۷۲۴ دلار عبور کند که نشان می‌دهد بازار در دست فروشندگان است. البته تا زمانی که حمایت ۳۰،۰۰۰ دلاری از دست نرفته باشد، وضعیت کنونی شاخص قدرت نسبی می‌تواند خریداران کوتاه‌مدت بازار را فعال نگه دارد. از سوی دیگر، اگر در ادامه حمایت ناحیه‌بین ۲۸،۰۰۰ تا ۳۰،۰۰۰ دلار شکسته شود، قیمت ممکن است سقوط عمیق‌تری را تجربه کند؛ درست مانند سال ۲۰۱۸ که قیمت با کاهشی چشم‌گیر از اوج تاریخی آن زمان ۸۰ درصد فاصله گرفت.

◄ احتمال سقوط اتریوم تا ۱،۷۰۰ دلار

با کاهش بیشتر قیمت اتریوم در روزهای اخیر، برخی از تحلیلگران هشدار داده‌اند که قیمت این ارز دیجیتال ممکن است به ۱،۷۰۰ دلار برسد و سایر آلت‌کوین‌ها را نیز همراه خود پایین بکشد. در حالی که بیت‌کوین و اتریوم همچنان نوسان خیلی زیادی دارند، معامله‌گران دوباره نمودارهای خود را بررسی کرده و انتظارات کوتاه‌مدت خود را مطابق با شرایط جدید تغییر داده‌اند. در ۱۷ فوریه (۲۸ بهمن)، قیمت بیت‌کوین برای مدت کمی به زیر محدوده ۴۰،۰۰۰ دلار سقوط کرد. علاوه بر این، اتریوم هم نتوانست حمایت خود در محدوده ۲،۹۰۰ دلار را حفظ کند و با این حرکت احتمال سقوط آن به زیر ۲،۵۰۰ دلار افزایش یافت. روز گذشته نیز قیمت اتریوم در نزدیکی محدوده حمایتی ۲،۹۰۰ دلار معلق مانده بود اما در ادامه، با یک موج فروش مواجه شد و به کف قیمتی ۲،۷۵۲ دلار رسید. چند تحلیلگر نظر خود را درباره کاهش قیمت اتریوم ارایه داده و مطرح کردند که و نشان می‌دهیم که آیا افزایش تنش‌های سیاسی در جهان موجب کاهش بیشتر قیمت این ارز دیجیتال می‌شود یا نه. معامله‌گری با نام مستعار کریپتو تونی، در توییتر درباره محدوده‌های حمایتی و مقاومتی‌ای صحبت کرده است که فعالان بازار باید مراقب آنها باشند. و در این باره گفته است: «محدوده ۳،۹۰۰ دلار همچنان برای من نقش بسیار مهمی دارد. اگر آن را از دست بدهیم، باید منتظر سقوط عمیق‌تر قیمت اتریوم باشیم. اگر در مسیر رسیدن به آن تغییر جهت بدهیم یا اصلاً نتوانیم به آن برسیم، هدف بعدی من ۱،۷۰۰ دلار است.» کاربر ناشناس دیگری با نام مستعار اینکام شارکس، برداشت مثبتی را ارایه کرده و معتقد است که قیمت اتریوم در محدوده مقاومتی قابل توجهی قرار دارد. او در توییتر خود نوشت: «اتریوم درست در ناحیه مقاومتی اندیکاتور سوپر ترند قرار دارد. از آنجا که این خط در حال حاضر صاف است، شانس بیشتری برای رشد و تغییر جهت بازار از نزولی به صعودی دارد. اگر اتریوم وارد یک روند صعودی شود، فکر می‌کنم هدف بعدی آن ۲،۹۰۰ تا ۳،۰۰۰ دلار باشد.» معامله‌گر ناشناس دیگری با نام مستعار پنتوشی، در توییتر توضیح داده است که با از دست رفتن محدوده فعلی اتریوم، ممکن است در آینده چه اتفاقی برای این ارز دیجیتال و بازار آلت‌کوین‌ها بیفتد. او در توییتر خود نوشت: «باید به این موضوع هم اشاره کنم که در این سطح قدرت خریداران قابل توجه است، چرا که قیمت توانسته حمایت کف‌های قبلی را حفظ کند. با این حال همچنان در نمای کلی شاهد تشکیل اوج‌های نزولی هستیم. روند کلی نزولی است. اگر حمایت این کف‌ها شکسته شود قیمت اکثر آلت‌کوین‌ها سقوط خواهد کرد.»

◄ بازار ارزهای دیجیتال در انتظار فرمان اجرایی بایدن

بعد از انتشار نتایج تحقیقات فدرال رزرو در رابطه با ارزهای دیجیتال ملی، بسیاری از سازمان‌ها منتظر فرمان اجرایی رییس جمهور امریکا برای شروع تحقیقات خود و در نهایت قانون‌گذاری این حوزه هستند. این فرمان اجرایی که قرار است سیاست کلی امریکا در برخورد با ارزهای دیجیتال را مشخص کند، قرار است تا چند روز دیگر منتشر شود. انتظار می‌رود فرمان اجرایی جو بایدن، رییس جمهور وقت امریکا، در همین چند روز آینده منتشر شود. این فرمان اجرایی سازمان‌های دولتی امریکا را مجاب می‌کند تا در مورد مقررات مرتبط با ارزهای دیجیتال تحقیق کنند و نتایج آن را ارایه دهند. دولت بایدن آماده است تا تحقیقات خود را درباره مقررات مرتبط با ارزهای دیجیتال ادامه دهد. طبق گزارش‌ها، رییس جمهور جو بایدن هفته آینده به نهادهای دولتی دستور خواهد داد تا به عنوان یک موضوع مربوط به امنیت ملی، درباره ارزهای دیجیتال غیرمتمرکز و ملی تحقیق کنند. به نظر می‌رسد هدف دولت بایدن این است که گزارش‌های تعداد زیادی از سازمان‌های دولتی را با هم ترکیب کند تا در نهایت بتواند سیاست‌های جامع‌تر و یکپارچه‌تری را برای دارایی‌های دیجیتال وضع نماید. پس از انتشار فرمان اجرایی بایدن، انتظار می‌رود این سازمان‌ها یافته‌های خود را ظرف ۹۰ تا ۱۸۰ روز به کاخ سفید گزارش دهند. به عنوان بخشی از این فرمان اجرایی، کاخ سفید از وزارت خزانه‌داری، وزارت امور خارجه، وزارت دادگستری و وزارت امنیت داخلی می‌خواهد تا گزارش‌هایی را در مورد سیستم‌های پرداختی و شکل‌های مختلف پول در آینده ارایه کنند. علاوه بر این، شورای نظارت بر ثبات مالی، وظیفه ارزیابی تأثیرات احتمالی دارایی‌های دیجیتال بر مساله ثبات مالی ایالات متحده را خواهد داشت. در اواخر سال گذشته میلادی، کارگروه رییس جمهور وظیفه بررسی استیبل کوین‌ها را نیز به این شورا داده بود. بررسی اثرات ارزهای دیجیتال بر رقابت در بازار نیز به عهده دادستان کل، کمیسیون تجارت فدرال و دیوان حمایت از مشتریان بازارهای مالی خواهد بود. همچنین انتظار می‌رود دو نهاد آخر، تأثیر بالقوه دارایی‌های دیجیتال بر وضعیت حریم خصوصی افراد را نیز بررسی کنند. خزانه‌داری امریکا در کنار کمیسیون بورس و اوراق بهادار، سازمان‌های مختلف بانکی، کمیسیون معاملات آتی و معاملات کالا، مسوول مشخص کردن نحوه حمایت از مصرف کنندگان و سرمایه‌گذاران ارزهای دیجیتال خواهند بود. علاوه بر این، دفتر کنترل ارز امریکا (OCC) و شرکت بیمه سپرده فدرال (FDIC) در مورد مشکلات احتمالی که ممکن است در زمینه حمایت از مصرف کننده در رابطه با دارایی‌های دیجیتال ایجاد شود، به رییس جمهور گزارش خواهند داد. همچنین انتظار می‌رود این فرمان اجرایی سازمان‌های مختلف را موظف کند تا استانداردهای دارایی‌های دیجیتال را در سطح بین‌المللی هماهنگ کنند. علاوه بر این، احتمالاً بررسی الزامات فنی مورد نیاز برای دلار دیجیتال به چند نهاد دولتی واگذار خواهد شد. اوایل این ماه، دفتر فدرال رزرو در بوستون، همراه با دانشگاه ام‌آی‌تی (MIT)، نتایج فاز اول ارزیابی فنی دلار دیجیتال را تحت عنوان پراجکت همیلتون (Project Hamilton) منتشر کرده بود. دو هفته پیش نیز، فدرال رزرو گزارش خود را در رابطه با ارزهای دیجیتال ملی منتشر کرد. با این حال، برخی از این آژانس‌ها منتظر فرمان اجرایی برای شروع روند تحقیق خود نشده‌اند. روز گذشته، وزارت دادگستری از راه‌اندازی واحد مبارزه با سوءاستفاده از دارایی‌های دیجیتال (Virtual Asset Exploitation Unit) خبر داد و اعلام کرد که این سازمان از این پس به اداره تحقیقات فدرال خدمت خواهد کرد.

◄ سرمایه‌گذاری ۱ میلیارد دلاری مخالف قدیمی بیت‌کوین در بانک فعال در حوزه رمزارز

با وجود روند نزولی بیت‌کوین در این ماه‌ها، به نظر می‌رسد حوزه ارزهای دیجیتال، همچنان طرفدارانی دارد و حتی مخالفان را هم به سمت خود جلب کرده است. وارن بافت، مدیرعامل شرکت برکشایر هتوی که روزگاری گفته بود بیت‌کوین مانند مرگ موش است، حالا ۱ میلیارد دلار در یک بانک دیجیتالی برزیلی سرمایه‌گذاری کرده است. از قضا، این بانک خدماتی ارایه می‌کند که با بیت‌کوین و رمزارزها در ارتباط است. بر اساس داده‌هایی که اخیرا در کمیسیون بورس و اوراق بهادار امریکا ثبت شده، شرکت برکشایر هتوی از سرمایه‌گذاری عظیمی در یک بانک برزیلی خبر داده است. این شرکت ظاهرا ۱ میلیارد دلار از سهام بانک Nubank را خریداری کرده که بزرگ‌ترین بانک دیجیتالی امریکای لاتین است. بانک نوین Nubank خارج از سیستم بانک‌داری سنتی فعالیت می‌کند. یکی از بخش‌های این بانک دیجیتالی موسوم به NuInvest به کاربران اجازه می‌دهد سرمایه‌های خود را به یک صندوق قابل معامله (ETF) بیت‌کوین منتقل کنند. بنابراین برکشایر هتوی برای اولین‌بار در حوزه‌ای سرمایه‌گذاری کرده که در گذشته به نظر می‌رسید علاقه‌ای به آن ندارد. افزون بر وارن بافت که قبلا گفته بود بیت‌کوین ذاتا هیچ ارزش منحصر به فردی ندارد، «چارلی مونگر»، شریک قدیمی بافت و معاون هیات‌مدیره برکشایر هم به دفعات علیه بازار ارزهای دیجیتال حرف زده بود. مونگر آرزو داشت که رمزارزها هیچ‌وقت به وجود نمی‌آمدند. همچنین، گفته بود که دوست ندارد هیچ کدام از معامله‌گران دنیای رمزارزها با خانواده او وصلت کنند. مونگر پیش‌تر از اقدام چین برای ممنوعیت بیت‌کوین حمایت کرده و از دولت امریکا خواسته بود تا تدابیر مشابهی را تدوین کنند. او بیت‌کوین را در تضاد با منافع مدنی می‌دانست. برکشایر تابستان امسال ۵۰۰ میلیون دلار از سهام Nubank را حتی پیش از عرضه عمومی این شرکت در ماه دسامبر خرید. Nubank گفته بود این سرمایه‌گذاری بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاری تاریخ آنها بوده است. برکشایر در یک سال گذشته نگاه جدی‌تری به دنیای ارزهای دیجیتال داشته و حالا سرمایه‌گذاری خود را افزایش داده است. این شرکت همچنین در اسناد خود اعلام کرده که بیش از ۳ میلیارد دلار از سهامش در ویزا و مستر کارت را واگذار کرده است.

محدودسازی پلتفرم‌های داخلی برای تبادل ارزهای دیجیتال مشکلی را حل نمی‌کند

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تاکید بر لزوم ایجاد بسترهای لازم برای تبادل ارزهای دیجیتال در پلتفرم‌های داخلی گفت: برخوردهای سلبی و محدودسازی پلتفرم‌های داخلی برای تبادل ارزهای دیجیتال مشکلی را حل نمی‌کند بلکه باعث فرصت‌سوزی برای کشور می‌شود. رحمت‌الله فیروزی پوربادی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به ضرورت قانون‌گذاری در حوزه رمزارز و ساماندهی پلتفرم‌های داخلی تبادل آن، بیان کرد: تبادل ارزهای دیجیتال مدتی است در بین اقشار مختلف جامعه رواج پیدا کرده و مورد استقبال قشر جوان جامعه نیز قرار گرفته است. آنچه که ما امروز در این حوزه با آن مواجه هستیم فقدان قانون در این حوزه است لذا قانون‌گذاری در این حوزه و فراهم کردن بستر تبادل ارزهای دیجیتال در بستر پلتفرم‌های داخلی یک امر ضروری است. هر کاری که در بستر قانون حرکت کند به نتیجه مطلوب خواهد رسید. وی در ادامه اظهار کرد: باید بستری را فراهم کنیم تا تبادل ارزهای دیجیتال در چهارچوب قانون و در بستر پلتفرم‌های داخلی صورت گیرد امروز تبادل ارزهای دیجیتال در سطح دنیا دنبال می‌شود و ما نیز نباید به سادگی از کنار فرصت خوب ایجاد شده بگذریم. باید بستری را فراهم کنیم تا تبادل ارزهای دیجیتال در چهارچوب قانون صورت گرفته و پلتفرم‌های داخلی تبادل ارزهای دیجیتال نیز ساماندهی شوند. پلتفرم‌های داخلی قطعا از ظرفیت خوبی برخوردار بوده و قبل از جذب مردم از سوی پلتفرم‌های خارجی باید بستر لازم برای تبادل ارزهای دیجیتال در پلتفرم‌های داخلی را فراهم کنیم. نماینده مردم نطنز در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: وجود قانون در این حوزه سلامت کار را تضمین کرده و بستری قانونمند و نظارت پذیر را برای تبادل ارزهای دیجیتال در داخل فراهم می‌کند. بنده با برخورد سلبی با ارزهای دیجیتال مخالف بوده و معتقد هستم که باید در این حوزه قانون‌گذاری صورت گیرد. قانون چهارچوب کار را تعیین کرده و این مزیت را به ما می‌دهد که از فرصت ایجاد شده به نحو احسن استفاده کنیم. فیروزی پوربادی تاکید کرد: برخوردهای سلبی و محدودسازی پلتفرم‌های داخلی برای تبادل ارزهای دیجیتال مشکلی را در این حوزه حل نمی‌کند بلکه باعث فرصت‌سوزی برای کشور می‌شود. آنچه که در بحث تبادل ارزهای دیجیتال نیاز است قانون و مدیریت صحیح است. جامعه مسیر خود را طی می‌کند و ما نیز باید با برنامه‌ریزی و قانون‌گذاری دقیق همراه مردم گام برداریم.

دنیای فناوری

◄ ناشران امریکایی از دو لایحه علیه شرکت‌های فناوری پشتیبانی کردند

گروهی از نمایندگان ناشران اخبار مانند «نیوز کورپ» و «نشنال پابلیک رادیو» در نامه‌ای به کمیته قضایی سنا از دو لایحه علیه شرکت‌های بزرگ فناوری پشتیبانی کرده‌اند. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از رویترز، یکی از این لایحه‌ها سبب می‌شود فروشگاه‌های اپلیکیشن موبایل رقابتی‌تر شود. گروه «دیجیتال کانتنت نکست» که نیویورک تایمز، آسوشیتدپرس عضو آن هستند، در نامه‌ای به دیک دوربین، رییس کمیته قضایی و چاک گراسلی یک نماینده ارشد جمهوری‌خواه، از لایحه‌ای پشتیبانی کرده‌اند که هدف آن کنترل قدرت فروشگاه‌های اپلیکیشن گوگل و اپل است. این گروه از سوی دیگر از لایحه دیگری پشتیبانی کرده که اجازه نمی‌دهد پلتفرم‌های بزرگ مانند آمازون، هنگام جست‌وجوی کاربران، محصولات خودشان را بر بقیه ارجحیت دهند. هر دو لایحه در هفته‌های اخیر از سوی کمیته قضایی سنا رد شده بود. جیسون نیت و کریس پدیگو مدیران ارشد اجرایی گروه «دیجیتال کانتنت نکست» در نامه خود نوشته‌اند: پلتفرم‌ها باید برای حفاظت از مشتریان، جلوگیری از سرقت هویت و نشت‌های امنیتی، سرویس‌هایشان را مدیریت کنند. با این وجود برخی از پلتفرم‌های بزرگ از وضعیت برتر خود در بازار سوءاستفاده کرده‌اند. ناشران که اکنون به دلیل کاهش تبلیغات با کاهش بودجه روبرو شده‌اند، درباره درآمد مربوط به آگهی‌ها با گوگل مقابله می‌کنند.

ادامه از صفحه اول

◄ ضرورت حذف یک رانت بزرگ در کشور

صرف تخصیص ارز ترجیحی بر مبنای دلار ۴۲۰۰ تومانی به چند قلم کالای خاص کرده‌ایم که فقط منجر به خروج حجم قابل توجهی ارز از کشور شده و مصرف‌کننده هم خروجی مثبتی از این تخصیص ارز ندیده و رفاهی احساس نکرده است.

من عقیده دارم فقط باید به سمت شفافیت اقتصادی و حذف رانت حرکت کنیم. ضمن اینکه می‌توان با شناسایی دقیق دهک‌های درآمدی پایین‌تر در کشور، بخشی از منابعی را که از محل حذف ارز ترجیحی برای دولت ایجاد می‌شود، را صرف حمایت از اقشار آسیب‌پذیر کرد. در این صورت، هم فضای اقتصادی کشور اصلاح می‌شود و هم شاهد چابکی و افزایش بهره‌وری در صنایعی که مشمول دریافت ارز دولتی هستن، خواهیم بود و در نهایت هم این اتفاق منجر به افزایش GDP در کشورمان خواهد شد.

◄ بازار سرمایه در انتظار روزهای متفاوت

در لایحه بودجه ۱۴۰۱، نرخ دلار ۲۳ هزار تومان در نظر گرفته شده است و هر اتفاقی بیفتد، ممکن است نرخ دلار فقط به‌صورت هیجانی تا ۲۴ هزار تومان کاهش یابد. با این حال، رسیدن دلار به ۲۳ هزار تومان قابل تصور نیست.

اگر دلار به ۲۳ هزار تومان برسد، دولت بزرگ‌ترین اشتباه خود را مرتکب شده است، چون در این صورت، خروج سرمایه از کشور اتفاق خواهد افتاد و تولیدکننده‌ها به سمت ورشکستگی می‌روند که اصلاً به نفع اقتصاد کشور نیست. به عقیده من، دلار در قیمت ۲۴،۲۳ هزار تومان در بازار به‌شدت خریدار دارد.

رفع تحریم‌ها آنقدر برای کشور مزیت دارد که کاهش هیجانی نرخ دلار تأثیری بر روی شرکت‌ها نخواهد داشت. از طرف دیگر، دلار نیمایی بر روی شرکت‌ها تأثیرگذار است که در بدترین حالت با نرخ دلار آزاد برابری خواهد کرد.

◄ مقاومت در برابر تکنولوژی‌های جدید مشکلی را حل نمی‌کند

بانک‌ها و سرمایه‌گذاران خطرپذیر در دنیا به این جمع‌بندی رسیده‌اند که انقلاب صنعتی چهارم توسط بلاک‌چین قابل اجراست و می‌تواند نحوه تبادل ارزش و دموکراسی اقتصادی را به‌دنبال داشته باشد. پس بسیار جسورانه در حال هزینه کردن هستند تا بتوانند شرکت‌های فناورانه نسل بعدی را پیدا و اقتصادشان را متحول کنند. مهم‌ترین ویژگی این فناوری تمرکززدایی آن است که با ذخیره داده‌ها در سراسر شبکه بلاک‌چین، خطراتی را که با ذخیره داده‌ها به‌طور مرکزی به وجود می‌آید، حذف می‌کند.

◄ آغازی بر پایان مرگ تدریجی مناطق آزاد

حال باید در این آشفته بازار چه کرد؟ نمی‌توان دست روی دست گذاشت و نظاره‌گر نابودی سرمایه‌های هموطنان شد؛ نمی‌شود بایستیم و آب پشت پای سرمایه‌گذاران فراری از مناطق آزاد ایران به سوی مناطق آزاد کشورهای همسایه بریزیم؛ جایز نیست در این جنگ و جدل عظیم سیاسی، آتش زبانه گرفته را در دامن فعالان اقتصادی بیندازیم. تا دیر نشده باید کاری کرد؛ ما را امیدی به روند معیوب در پیش گرفته شده برای رسیدن به سر منزل بهبودی نیست؛ یک بار برای همیشه باید تکلیف را روشن کرد؛ چرا که حال مناطق آزاد خوب نیست، شاید به قول رییس عزل شده فدراسیون فوتبال کشور، باید از خوبان عالم کمک گرفت!

شناسه ۱۲۷۷۳۷۵ نوبت اول

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت فلات قاره ایران

فراخوان ارزیابی کیفی
جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی P/F E.G.T TURBINE به شماره PN FSS-۹۶۴۰۶۲۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

-تاریخ انتشار فراخوان در سامانه : ۱۴۰۰/۱۲/۰۱
-مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی : ۱۰ روز پس از ثبت فراخوان ارزیابی کیفی در سامانه ستاد
-مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی : ۲۰ روز پس از انجام مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گذار: تهران-خیابان ولیعصر-نرسیده به تقاطع مدرس-خیابان تورج-خیابان خاکزاد-شماره ۱۲ تلفن: ۲۳۹۴۲۶۰۷
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۳۷۳۷

روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران

آگهی مزایده نوبت دوم

واحد اجرای احکام مدنی دادگستری جوانرود به موجب ماده ۱۳۷ قانون اجرای احکام مدنی الی ماده ۱۴۵ همان قانون در نظر دارد نسبت به فروش ماترک مرحوم محمد به درخواست محکوم له خانم پروانه ویسی از طریق مزایده اقدام نماید. مشخصات اموال بدین شرح می‌باشد: ۱- یک دستگاه ساختمان مسکونی به مساحت ۹۸/۸۰ متر مربع ملک فاقد سند ثبتی می‌باشد. در رهن یا اجاره نمی‌باشد. ساختمان کلنگی و فاقد ارزش می‌باشد ملک توسط کارشناس رسمی ارزیابی گردیده و نظر به ی ارزیاب به طرفین ابلاغ و مصون از تعرض مانده است. کارشناس قیمت ملک معرفی شده را مبلغ ۸۳۹۸۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد نموده و این قیمت پایه می‌باشد. برنده مزایده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.
۴- در اجرای ماده ۱۲۶ قانون اجرای احکام مدنی شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند ظرف ۵ روز قبل از برگزاری مزایده با دریافت مجوز از اجرای احکام و دیدنی جوانرود از ملک فوق بازدید نمایند.
۵- افراد شرکت کننده باید ۱۰ درصد از قیمت پایه را به صورت نقدی یا به شماره حساب سپرده دادگستری واریز نموده باشند تا واجد شرایط در مزایده گردند.
۶- تاریخ مزایده و شرکت در آن ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ ساعت ۱۰ صبح در شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگاه جوانرود تعیین گردیده است.
۷- برنده مزایده می‌تواند ۱۰ درصد مبلغ مورد مزایده را فی المجلس پرداخت و مابقی در ظرف مدت یکماه واریز نماید در صورتی که در مدت مقرر نتواند مابقی قیمت مال را واریز نماید ۱۰ درصد پرداختی پس از کسر هزینه‌های مربوطه به نفع صندوق دولت ضبط و ساعت و مزایده تجدید می‌گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان جوانرود - مصطفی حسینی

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
۳۰۰۰۵۳۲۰

ویژه

با صادرات محصولات بنگاه‌های مشارکتی محقق شد

ورود ۱۴ میلیون دلار با «برکت» به کشور

مشارکت بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام در توانمندسازی بنگاه‌های صنعتی، ارزآوری ۱۴ میلیون دلاری را به دنبال داشته است. معاون تامین نهاده‌ها و مشارکت‌های اقتصادی بنیاد برکت ضمن اعلام این خبر افزود: بنگاه‌های مشارکتی بنیاد در سال ۱۴۰۰ توانسته‌اند ۱۴ میلیون دلار از محصولات تولیدی خود را صادر کنند. هادی جوهری تاکید کرد: این ارزآوری در سال «تولید؛ پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌ها» حاصل صادرات ۸ بنگاه صنعتی مشارکتی بنیاد برکت است که توانسته‌اند محصولات خود را به کشورهای مختلف از جمله روسیه، ترکیه، عراق و افغانستان صادر کنند.

معاون مشارکت‌های اقتصادی بنیاد برکت ادامه داد: اقلام صادراتی بنگاه‌های مشارکتی بنیاد برکت شامل محصولاتی همچون شمش روی، سیم و کابل، پوشاک، نوشت‌افزار، قطعات لوازم برقی خانگی، انواع پریز و لامپ و کلید، سیم مسی، فلوت، لاینر، شیشه سکوریت، لمینیت، رب گوجه و کنستانتره می‌شود. به گفته جوهری، این ۸ بنگاه صنعتی مشارکتی بنیاد برکت شامل عطار الکتریک، ذوب روی ایجرود، پارس کاغذنکا، سیم و کابل نور زنجان، زرین شیشه مرکزی، خرمدشت کردستان وشتاب‌دهنده کارآفرینی اجتماعی در استان‌های خراسان رضوی، مرکزی، مازندران، زنجان، کردستان و تهران مستقر هستند و فعالیت می‌کنند و وی یادآور شد: این بنگاه‌های مشارکتی با سرمایه‌گذاری اقتصادی بنیاد توانسته‌اند کسب و کار خود را توسعه داده و تولید محصولات‌شان را افزایش دهند. برخی از این واحدهای صنعتی پیش از مشارکت با بنیاد برکت حتی دچار رکود و کمبود سرمایه در گردش بوده و فعالیت‌های حداقلی داشته‌اند. معاون مشارکت‌های اقتصادی بنیاد برکت درباره فعالیت‌های این بنیاد در حوزه توانمندسازی بنگاه‌های صنعتی توضیح داد: بنیاد تا به امروز با حجم کل سرمایه‌گذاری ۸۰ هزار میلیارد ریالی و با هدف محرومیت‌زدایی، اشتغال‌زایی و توانمندسازی اقتصادی و اجتماعی در مجموع اقدام به مشارکت، ارایه تسهیلات و پشتیبانی از ۸۵۰ بنگاه متوسط صنعتی در سراسر کشور کرده که ایجاد اشتغال برای بیش از ۲۱۱ هزار نفر را به دنبال داشته است.

گسترش فعالیت مروجین مصرف بهینه آب در سطح استان اصفهان

مدیر روابط عمومی آبفای استان اصفهان از نظارت ویژه این شرکت بر رفتار مصرفی مشترکین در روزهای پایانی سال خبر داد. مهرداد خورسندی با اشاره به آغاز خانه تکانی و تمیزکاری منازل گفت: بیش از ۳۰۰ نفر از کارکنان شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در قالب گشت‌های مروجین مصرف بهینه آب اقدام به گشت‌زنی در سطح شهرها و روستاهای تحت پوشش کرده و با هدررفت‌های مشهود و فعالیت‌هایی که موجب مصرف بی‌رویه آب می‌شود برخورد خواهند کرد. وی شستن فرش، خودرو، لوازم خانگی و اثاثیه در معابر و همچنین سرریز مخازن ذخیره آب را مصداق هدررفت مشهود آب اعلام کرد و گفت: به دلیل سنت خانه‌تکانی از اوایل اسفند تا زمان آغاز سال نو به عنوان روزهای اوج مصرف در بخش خانگی محسوب می‌شود و به همین دلیل از شهروندان و روستاییان عزیز درخواست می‌شود نسبت به صرفه جویی در مصرف آب دقت لازم را داشته باشند. مدیر روابط عمومی و آموزش همگانی آبفای استان اصفهان افزود: مشترکین این شرکت بهتر است در این روزها به جای شست‌وشوی فرش و خودرو در منزل به موسسات قالیشویی و کارواش مراجعه کرده و شیرآلات منزل خود را نیز به لوازم کاهنده مصرف نظیر پرلاتور و سردوش‌های کاهنده مجهز سازند. اضافه می‌شود در حال حاضر نزدیک به ۱۰۰ درصد جمعیت شهری و ۹۵ درصد جمعیت روستایی در ۹۸ شهر و ۹۴۹ روستا از خدمات شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در بخش آب استفاده می‌کنند.

کلنگ آغاز عملیات اجرایی تصفیه‌خانه آب کامیاران توسط استاندار کردستان به زمین زده شد

دکتر زارعی کوشا استاندار کردستان شنبه ۳۰ بهمن ماه در جریان سفر به شهرستان کامیاران کلنگ آغاز عملیات اجرایی تصفیه‌خانه آب این شهر را به زمین زد. به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان کردستان، مهندس تخت‌شاهی مدیرعامل شرکت آبفا کردستان در این مراسم گفت: تصفیه‌خانه آب شرب شهر کامیاران در زمینی به مساحت ۸ هکتار با هزینه ۳۰۰ میلیارد تومان طی ۳۶ ماه ساخته می‌شود و سیستم تصفیه در این تصفیه‌خانه از نوع روش تصفیه متعارف و ظرفیت تصفیه ۳۰۰ لیتر در ثانیه در ۲ خط می‌باشد. وی افزود: جمعیت زیر پوشش این طرح در حال حاضر ۶۰ هزار نفر می‌باشد که در سال افق طرح به ۷۰ هزار نفر خواهد رسید. استاندار کردستان نیز با ابراز خشنودی از برنامه‌ریزی اجرای این پروژه خاطرنشان کرد: تلاش خواهیم کرد هرآنچه که به لحاظ اعتباری برای این پروژه نیاز باشد به سرعت تامین کنیم. تصفیه‌خانه فاضلاب کامیاران به عنوان نهمین تصفیه‌خانه فاضلاب استان بهمن ماه سال ۱۳۹۹ با اعتبار ۴۵ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید. ظرفیت تصفیه‌خانه فاضلاب کامیاران ۱۸ هزار و ۱۱۴ مترمکعب در شبانه روز و جمعیت زیر پوشش در افق طرح ۱۰۵ هزار نفر می‌باشد. با توجه به اینکه خروجی پساب این تصفیه‌خانه به طول ۳ کیلومتر باید از زمین‌های کشاورزی هدایت می‌گردید، کشاورزان اجازه لوله‌گذاری پساب فاضلاب و انتقال به محل پیش‌بینی شده را با عبور از زمین‌های کشاورزی ندادند و لذا مقرر شد خط انتقالی به این منظور توسط شرکت آبفا اجرا شود.

امیدوار تجریشی در گفت‌وگو با «تعادل»:

انحصارطلبان بخش خصوصی را نشانه گرفته‌اند

تعادل | موضوعات و مسائل مرتبط با بخش خصوصی به عنوان یکی از سه رکن اساسی اقتصاد در ایران پس از انقلاب، همواره محل بحث و مجادلاتَ فراوان بوده است. این بحث‌ها به ویژه بعد از دهه نخست انقلاب که با جنگ و اختلافات داخلی همراه بود و حاکمیت لاجرم به سمت دولتی‌سازی اقتصاد حرکت کرد، سویه‌ای به نفع بخش خصوصی داشته و همیشه در گفت‌وگوها از لزوم توجه به این بخش سخن رفته است. افزون بر این، از نخستین دولت سازندگی به این سو نهادها و مجموعه‌های متعددی نیز راه‌اندازی شده‌اند که در راستای بسترسازی به منظور فعالیت وسیع‌تر بخش خصوصی اقدام کنند. در این راستا، قوانین، آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های فراوانی هم در این زمینه به تصویب مجلس شورای اسلامی و دولت‌های مختلف رسیده که در جهت فربه‌سازی بخش خصوصی و کاهش تصدی‌گری دولت در اقتصاد حرکت کنند. با این همه اما به نظر می‌رسد بخش خصوصی در اقتصاد ایران کماکان فاقد جایگاه مناسب و درخوری است. اقتصاد رانتی ـ نفتی از یک سو، تمایل ذاتی دولت به منظور احاطه بر هر موضوعی از سوی دیگر و منافع فردی، بخشی، سازمانی و گروهی نیز از طرفی دیگر، دست به دست یکدیگر داده‌اند تا کمر به کاهش حوزه فعالیت بخش خصوصی ببندند. در این میان، اعمال تحریم‌های اقتصادی هم مزید بر علت شده و انحصارطلبی داخلی و فشارهای بیرونی، چون لبه قیچی شریان حیاتی اقتصاد در بخش خصوصی را نشانه رفته‌اند. بازنمایی چنین وضعیتی را با رضا امیدوار تجریشی فعال بخش خصوصی و دبیر کل هیات امنا و عضو هیات امنای خانه صنعت، معدن و تجارت جوانان ایران در میان گذاشته و به گفت‌وگو نشسته‌ایم. آن‌چه در پی می‌خوانید حاصل این گفت و شنود است.

■ به عنوان نخستین پرسش بفرمایید بخش خصوصی در حال حاضر متحمل چه فشارهایی، از چه بخش‌هایی است؟ و به نظر شما چه راهکارهایی به منظور خروج از این وضعیت وجود دارد؟

بخش خصوصی در حال حاضر از وجوه مختلف و متعددی تحت فشار قرار گرفته است. نخستین گلوگاه را باید در وضعیت مجموعه‌های غیرشفاف و پرقدرت رانتی جست‌وجو کرد. به گونه‌ای که این مجموعه‌ها با استفاده از ابزار غیرمشروعی که در اختیار دارند، به صورت مبسوط‌الید در عرصه اقتصاد کشور اقدام می‌کنند. نمونه کوچکی از اقدامات آنها را می‌توان در فرارهای مالیاتی سنگین سراغ گرفت. این مجموعه‌ها که حسب قانون، باید مالیات‌های سنگینی را به دولت بپردازند و از قضا در محاسبات بودجه‌ای سالانه ـ چه در سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و چه در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی ـ رقم این مالیات‌ها محاسبه می‌شود، با بهره‌گیری از ظرفیت نفوذ در دستگاه‌های حاکمیتی از پرداخت مالیات فرار می‌کنند. با بروز این وضعیت و از آن جا که سازمان امور مالیاتی مکلف به احصاء درآمد منظور شده مالیاتی در بودجه سالانه کشور است، مالیات آنها بر دیگر فعالان بخش خصوصی که فعالیت قانون‌مند و ساختارمندی دارند بار می‌شود. به‌طوری که درآمدهای مالیاتی از ناحیه این فعالان بخش خصوصی چند برابر رقم مقرر می‌شود.

این در حالی است که دولت وظیفه دارد این شرایط را مدیریت کرده و فضای کسب و کار را برای فعالان بخش خصوصی تسهیل کند. کما اینکه در این حوزه پیشتر «قانون بهبود محیط کسب و کار» نیز تصویب شده است. مطابق این قانون صدور هر نوع بخش‌نامه مرتبط با بخش خصوصی باید با مشورت تشکل‌های ملی و تخصصی فعال در بخش خصوصی به تصویب برسد. در صورتی که مشاهده می‌شود این قانون نهایتا ۲۰ تا ۲۵ درصد در کشور اجرا می‌شود. در صورتی که باید به صورت کامل به اجرا درآید.

■ این مشکل از کجا بروز می‌کند؟ چرا دولت توانایی مدیریت این فضا را ندارد؟

مساله اصلی اینجاست که اقتصاد را نمی‌توان و نباید به صورت دستوری اداره کرد. نباید فراموش کنیم که در میان تمام موضوعات اجتماعی، اقتصاد از همه هوشمندتر است. به اقتصاد نمی‌توان فرمان داد؛ او راه خود را به سمت سودآوری بیشتر و حفظ داشته‌ها و سرمایه‌ها پیدا می‌کند. لذا صدور بخش‌نامه‌های یک شبه؛ قیمت‌گذاری‌های دستوری و... همگی آفاتی هستند که اقتصاد کشور را هدف گرفته‌اند.

■ با فرض پذیرش این نکته نقش حاکمیتی دولت در این میان چه می‌شود؟

نقش حاکمیتی دولت در سیاست‌گذاری و تسهیل شرایط خلاصه می‌شود. البته در همین حوزه نیز می‌تواند از ابزارهای نظارتی فراوانی که در اختیار دارد استفاده کند تا منابع به شکلی درست و صحیح مورد استفاده و بهره‌برداری فعالان بخش خصوصی قرار گیرد. اگر دولت از تصدی‌گری اقتصادی دست برداشته، در پی بخش‌نامه‌های خلق‌الساعه و قیمت‌گذاری‌های دستوری نباشد، لاجرم به سمت نگاه واقع‌بینانه در عرصه اقتصاد حرکت می‌کند. با این رویکرد واقع‌بینانه می‌تواند بسیاری از مسائل در حوزه اقتصاد را مدیریت کرده و نوع فعالیت را به‌طور کامل با ضوابط مشخص و تبیین‌شده در اختیار بخش خصوصی قرار دهد.

■ آیا در حال حاضر رویکرد دولت، رویکردی واقع‌بینانه نیست؟ و اگر نیست چه قرینه‌هایی برای اثبات این مدعا در عرصه اقتصاد کشور وجود دارد؟

به هیچ‌وجه رویکرد دولت در حال حاضر رویکردی واقع‌بینانه نیست. به عنوان نمونه باید به نحوه تخصیص منابع و ارایه تسهیلات به بخش‌های صنعتی اشاره کرد. روشن است که صنعت مهم‌ترین محور تولید ثروت در هر کشوری محسوب می‌شود. لذا توجه و اهتمام نسبت به صنعت می‌تواند بیان‌گر رویکرد اصلی دولت‌ها در اقتصاد و تولید ثروت باشد. از همین منظر، آمارها نشان می‌دهند که در حال حاضر هیچ رویه مشخص و مبتنی بر داده‌های آماری واقعی به منظور تخصیص اعتبارات و منابع در حوزه صنعت وجود ندارد. موضوعی که به شکلی بسیار وخیم‌تر در حوزه ارایه تسهیلات بانکی نیز وجود دارد. به عنوان مثال دو مجموعه صنعتی با کارکردی مشابه، از بانکی درخواست تسهیلات می‌کنند. با این تفاوت که یکی از این مجموعه‌ها شرایط خاص رانتی دارد و دیگری فاقد این شرایط است. به‌طور طبیعی، بارها و بارها مشاهده شده که مجموعه‌ای که از رانت برخوردار است، توانسته به راحتی و با شرایطی به مراتب ساده‌تر تسهیلاتی وسیع دریافت کند و مجموعه دیگر یا موفق نشده یا شرایط تسهیلات به کلی متفاوت بوده است. این مساله موجب می‌شود تا امکان رقابت در تولید، قیمت تمام‌شده، کیفیت کالا و حتی کمیت آن میان مجموعه‌های صنعتی بخش خصوصی به کلی از میان برود. پیامد این مساله هم یا ورشکستگی است یا کاهش ظرفیت تولید در مجموعه‌های صنعتی را موجب می‌شود.

■ به‌طور مثال به منظور رفع مشکل ارایه تسهیلات بانکی به بخش صنعت چه راهکاری وجود دارد؟

به شکل مشخص در این زمینه چه در حوزه‌های کلان و چه در بخش‌های خرد، مجموعه‌های متعدد و متنوعی به ارایه تسهیلات به صنعت‌گران مشغول هستند. بانک‌های عامل (چه از طریق منابع درون‌بانکی و چه از محل صندوق توسعه ملی)، سازمان بهزیستی، کمیته امداد امام خمینی (ره) و... همگی تسهیلاتی را در حوزه صنعت به متقاضیان ارایه می‌کنند. حال چنانچه سامانه متمرکزی در این زمینه وجود داشته باشد و شرایط متقاضی در یک سامانه منسجم بررسی شده و بانک عامل دستور پرداخت صادر شود، بسیاری از مشکلات فعلی مرتفع خواهد شد. از دیگر دستاوردهای چنین اقدامی می‌توان به شفاف‌سازی، امکان رصد منابع تا رسیدن به نتیجه نهایی، جلوگیری از سوءاستفاده احتمالی از منابع عمومی، تولید ثروت و... نیز اشاره کرد.

■ در جایی از بحث به موضوع سودسرشار دلالی در اقتصاد ایران اشاره کردید. منظور شما از دلال‌ها در اقتصاد ایران چه مجموعه‌هایی است؟ و به نظر شما چه راه‌هایی برای مهار آنها وجود دارد؟

در همه جای دنیا عده‌ای هستند که واسطه‌های قانونی انجام معاملات خرد و کلان محسوب می‌شوند. به‌طور معمول این گروه، جایگاه درخوری نیز در عرصه اقتصاد هر کشوری دارند. اما مساله در ایران بر سر این است که عده‌ای با سفته‌بازی و حساب‌های بانکی غیرشفاف نظم اقتصادی کشور را برهم می‌زنند. موضوع بر سر این گروه از افراد و مجموعه‌ها است. به منظور رفع این مشکل از یک سو باید واسطه‌های قانونی را در یک سامانه مشخص و متمرکز جمع کرده و نوع فعالیت قانونمند را برای آنها تعریف کرد و از سوی دیگر با اجرای قانون نظام جامع مالیاتی و شفاف‌سازی حساب‌های بانکی، امکان فعالیت سفته‌بازان و برهم زنندگان نظم اقتصادی کشور را از آنها سلب کرد. در حقیقت این دو اقدام باید به صورت همزمان انجام شود تا بازدهی مناسبی داشته باشد.

■ به موضوع قانون اشاره کردید؛ به نظر می‌رسد بانوجه به وضعیت تصویب و اجرای قوانین اقتصادی در کشور نیز با مشکلاتی روبرو هستیم. اگر با این پیش‌فرض موافق هستید این مشکلات را به‌طور عمده در چه حوزه‌ای تعریف می‌کنید؟

بله؛ یکی از اصلی‌ترین مشکلات بخش اقتصاد در ایران مربوط به قوانین است. نکته جالب اینجاست که قانون در اقتصاد ایران از دو مساله کاملا متضاد رنج می‌برد. به‌طوری که در برخی حوزه‌ها با مشکل خلأقانونی روبرو هستیم و در بعضی دیگر از حوزه‌ها با مشکل تعدد و انباشت قوانین زائد دست به گریبان شده‌ایم. به دیگر بیان، از یک سو مشکل خلأقانونی موجب بروز بسیاری از سوءاستفاده‌ها در عرصه اقتصاد می‌شود و از سوی دیگر، انباشت و تجمع قانون در بعضی دیگر از زمینه‌ها امکان فعالیت هدفمند را از فعالان اقتصادی سلب می‌کند.

نکته حایز اهمیت اینکه در قانون بهبود محیط کسب و کار یکی از وظایفی که برای ارگان‌های ذیربط تعریف شده حذف قوانین زائد است. نباید فراموش کرد که بسیاری از قوانین مصوب مجلس تابع شرایط زمان ـ مکان خاصی بوده است. ممکن است قانونی در زمانی کارآیی لازم را داشته، لیکن در حال حاضر و به دلیل تغییر موقعیت و شرایط، این قانون امکان اجرا را از دست داده است. لذا در این خصوص باید تصمیم عاجلی گرفته شود تا فعالان بخش خصوصی بتوانند فعالیت‌های خود را به صورت نظام‌مند و با کمترین میزان ممانعت به انجام برسانند. در این زمینه نمایندگان مجلس شورای اسلامی وظیفه‌ای بزرگ دارند. آنها می‌توانند با استفاده از ظرفیت نظارتی خود زمینه را برای اجرای هر چه بهتر قانون بهبود محیط کسب و کار فراهم کنند. به نظر بنده این اقدام وظیفه ذاتی نمایندگان است و آنها باید در این شرایط خاص، بیش از پرداختن به موضوعات سیاسی، مسائل اقتصادی را در چنین بستری پیگیری کنند.

■ به عنوان آخرین پرسش راه رشد و توسعه فعالیت تولیدکنندگان و صنعت‌گران ایرانی را در چه محورهایی می‌دانید؟

ما نباید دوباره و البته چند باره دست به اختراع چرخ بزنیم. این یعنی توجه به تجربیات دیگر کشورها؛ برای استفاده بهینه از تجربه‌های اقتصادی نیز باید به سراغ کشورهای منطقه که وضعیتی مشابه دارند برویم. به عنوان نمونه، مشوق‌های دولت ترکیه برای تولیدکنندگان با رویکرد صادراتی بسیار حائز اهمیت است. دولت و حاکمیت باید تلاش کند تا با ارایه مشوق‌هایی تولیدکننده را به ارایه تولیداتی با رویکرد صادراتی ترغیب کند. مساله نباید به شکلی باشد که بیشترین هزینه را صنعت‌گر متحمل شود و حداکثر سود نصیب دلال‌ها و واسطه‌ها شود. به منظور دستیابی به این مشوق‌ها نیز باید رویکردی فرابخشی داشت. اقتصاد را باید در ابعاد کلان و به صورت کلی مورد تحلیل و ارزیابی قرار داد. به بیان دیگر، از مالیات تا بیمه و از تسهیلات تا رفع موانع تولید را باید در یک بستر کلی مورد توجه قرار داد. تنها در این صورت است که می‌توان نسبت به آینده تولید و صادرات بخش خصوصی در ایران امیدوار بود.

وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد

توزیع برنج ایرانی برای تعادل در بازار

در جلسه وزرای صمت، جهاد کشاورزی و دادگستری بر استمرار و تشدید بازرسی‌ها در ایام پایانی سال با توجه به فرا رسیدن عید نوروز و مبارک رمضان تاکید شد. به گزارش شاتا سید رضا فاطمی امین در جلسه‌ای با وزرای جهاد کشاورزی و دادگستری که با تاکید معاون اول رییس جمهور به میزبانی وزارت صمت برگزار شد، با بیان اینکه تمامی کالاهای دارای اهمیت تنظیم بازار را در سامانه جامع تجارت وارد کرده‌ایم، گفت: کنترل بازار بر اساس رصد فاکتورهای ثبت شده در سامانه جامع تجارت با سرعت و شفافیت بیشتری پیش خواهد رفت. وزیر صمت همچنین بیان کرد: قیمت کالاها از درب کارخانه تا ورودی فروشگاه‌ها از طریق همین فاکتورهای ثبت شده در سامانه جامع تجارت کنترل می‌شود و از مغازه تا مصرف‌کننده نهایی نیز برای لاستیک (چون به شخص با کد ملی داده می‌شود) قابل کنترل است. وی در این خصوص اضافه کرد: برای کنترل و رصد قیمت کالاها از فروشگاه‌ها به مصرف‌کننده نهایی (خریدار) نیز پروژه درج قیمت تولیدکننده را گذاشته‌ایم، تولیدکننده قیمت تمام‌شده (با ارزش افزوده) را بر روی کالا درج می‌کند و فروشنده موظف است قیمت نهایی (مصرف‌کننده) را بر روی قفسه‌های فروشگاهی در معرض دید خریداران قرار دهد. وزیر صمت تصریح کرد: با این روش شفاف‌سازی قیمتی به وجود می‌آید، برای کالاهای مصرفی حداکثر ۳۰ درصد و برای کالاهای سرمایه‌ای حداکثر ۲۰ درصد هزینه مجاز توزیع لحاظ می‌شود، مردم به عنوان ناظر بر بازار نظارت می‌کنند و مشکلات احتمالی را به سامانه ۱۲۴ اطلاع خواهند داد.

فاطمی امین با بیان اینکه حدود هفت هزار قلم کالا تاکنون مشمول درج قیمت تولیدکننده شده است، تصریح کرد: در مرحله اول اجرای این طرح حدود سه هزار و در مرحله بعدی حدود چهار هزار قلم کالا مشمول درج قیمت تولیدکننده شده است. وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به وجود دو سامانه بازارگاه (وزارت جهاد کشاورزی) و سامانه جامع تجارت (وزارت صمت)، بیان کرد: راستی‌آزمایی انطباق داده‌های سامانه با واقعیت‌ها مورد تاکید است که در این حوزه به بازرسی و نظارت به خصوص همکاری بسیج و سازمان تعزیرات نیاز داریم.

وزیر جهاد کشاورزی نیز در این جلسه بر تشدید بازرسی‌ها در این ایام به کمک تعزیرات، بسیج و وزارت صمت تاکید کرد و گفت: موضوعات مرتبط با برنج و گوشت در بازار با ورود بازرسان تعدیل شد، در قرارگاه محصولات کشاورزی که در وزارت جهاد کشاورزی تشکیل شده است نیز بر تشدید بازرسی‌ها و نظارت‌ها تاکید شده است. سید جواد ساداتی‌نژاد با بیان اینکه توزیع برنج ایرانی برای تعادل در بازار بیشتر شده است، ادامه داد: مصوبات تنظیم بازاری مرتبط با گوشت قرمز (گرم و منجمد) در حال اجرا است و برنامه عرضه ۲۰ هزار تنی گوشت منجمد در سطح کشور را داریم. وی با بیان اینکه ۴۰ هزار تن میوه برای تنظیم بازار شب عید خریداری شده است، تصریح کرد: از ۱۰ استان کشور سیب و پرتقال با کیفیت خریداری کردیم تا بازار شب عید تنظیم گردد و در خصوص میوه شب عید مشکلی نداریم. وزیر دادگستری نیز در این جلسه با تاکید بر ارایه اختیارات ویژه به تعزیرات و توسعه اختیارات در حوزه مبارزه با تخلفات بازار، بیان کرد: بازرسی از انبارها را در روزهای پایانی سال در دستور کار داریم تا از تخلفات احتمالی در زمینه احتکار اقلام مورد نیاز مردم در ایام پایانی سال و ماه مبارک رمضان جلوگیری به عمل آید. امین حسین رحیمی، همچنین گفت: شعب فوق‌العاده تعزیرات دایر شده است و به سرعت به تخلفات بازار رسیدگی خواهیم کرد.

ویژه

نیروی انسانی ارزشمندترین دارایی خانواده کروز

مهرداد درویشی مدیر منابع انسانی شرکت صنایع تولیدی کروز با اشاره به اینکه ۱۲ هزار و ۸۰۰ نفر به صورت مستقیم و ۷۰ هزار نفر به صورت غیر مستقیم با این مجموعه همکاری دارند، گفت: بخشی از کارکنان این شرکت را زنان سرپرست خانوار تشکیل می‌دهند و تاکنون تعدادی زیادی از جوانان خانواده‌های تحت حمایت کمیته امداد و بهزیستی استخدام شده‌اند. درویشی در خصوص شیفت‌های کاری کروز در سه سایت این مجموعه توضیح داد: سه شیفت کاری ۸ ساعته داریم که در انتهای هر شیفت سرویس ایاب و ذهاب تا درب منازل مهیا است، چرا که بحث امنیت پرسنل به ویژه بانوان از اهمیت بالایی برخوردار است.

وی با اشاره به اینکه در زمان پیش از کرونا برای افراد باردار و دارای توانایی جسمی پایین‌تر، کارهایی سبک تعریف شده اظهار کرد: کروز بارها به عنوان کارآفرین و کارفرمای نمونه معرفی شده و لوح‌ها و تقدیرنامه‌هایی دریافت کرده است. کلیه حقوق و مزایای پرسنل به موقع پرداخت شده و به دلیل مشکلات اقتصادی فرد در صورت نیاز می‌تواند حقوق خود را هفتگی دریافت کند. مدیر منابع انسانی کروز از استخدام ۱۶۰۰ نفر در سال جاری خبر داد و گفت: روند جذب ادامه دارد و جوانان جویای کار می‌توانند با مراجعه به وبسایت کروز به نشانی crouse.ir رزومه خود را تکمیل کنند تا در صورت دارا بودن شرایط لازم، استخدام شوند. درویشی با اشاره به وجود تسهیلات ویژه زوجین شاغل در شرکت تصریح کرد: در صورت ازدواج خانم و آقا شاغل در کروز، همکاری با آنها قطع نشده و تنها بنابر نیاز یکی از آنها در شرکت‌های اقماری یا در کارخانه دیگر کروز جابه‌جا می‌شوند. این روزها یکی از دغدغه‌های اصلی کشور افزایش جمعیت و فرزندآوری است. مقام معظم رهبری نیز در سال‌های اخیر بارها بر لزوم افزایش جمعیت ایران اشاره داشته‌اند و درباره پیر شدن جمعیت هشدار داده‌اند. ایشان فرموده‌اند: باید مساله جمعیت را جدی بگیرید! جمعیت جوان کشور دارد کاهش پیدا می‌کند. یک جایی خواهیم رسید که دیگر قابل علاج نیست. این نسل جوانی که امروز ما داریم، اگر در ۱۰ سال آینده، ۲۰ سال آینده و در دوره‌ها و مرحله‌های آینده این کشور بتوانیم آن را حفظ کنیم، همه مشکلات کشور را این‌ها حل می‌کنند. در این راستا گروه قطعه سازی کروز حمایت ویژه‌ای از طرح جوانی جمعیت و تعالی خانواده در جهت افزایش جمعیت و تشویق به این امر انجام داده است. به گفته مدیر منابع انسانی کروز طرح فرزندآوری و استحکام خانواده از جمله مواردی است که شرکت برای آن اهمیت ویژه‌ای قائل است و اقدامات موثری برای اطمینان بخشیدن به بانوان برای حفظ کار در حین بارداری صورت گرفته است. مدیر منابع انسانی کروز با اشاره به استقبال این مجموعه از ازدواج مجردان شاغل اظهار کرد: ازدواج مزایای خوب بی‌شماری برای انسان به ارمغان می‌آورد و کروز ضمن استقبال، هدایای ویژه، مرخصی و وام ازدواج ارایه می‌کند. همچنین به محض اینکه بانوان شاغل باردار می‌شوند وام‌های ضروری و طرح بیمه تکمیلی تا سقف دو برابر به آنها پرداخت می‌شود. درویشی با اشاره به اینکه جهت فراهم آوردن شرایط مناسب و ایده‌آل برای بانوان قبل و بعد از زایمان اهمیت ویژه‌ای قائل هستیم، گفت: خانم‌های باردار شیفت شب تا پایان دو سالگی کودک به شیفت صبح منتقل می‌شوند. در فضاهایی که دارای آلایندگی است اجازه نمی‌دهیم فعالیتی داشته باشند. از آن جا که جایگاه شغلی آنها حفظ می‌شود، هیچ دغدغه‌ای در خصوص از دست دادن شغل خود بعد از مرخصی زایمان ندارند. وی ادامه داد: در صورتی شرایط همکاری از طرف فرد پس از فرزندآوری مهیا نباشد، می‌تواند همسر، فرزند و حتی برادر یا خواهر خود را جایگزین کند. مدیر منابع انسانی کروز در پایان گفت: برای حفظ و نگهداری فرزندان تازه متولد شده برای بانوان شاغل از جمله مهم‌ترین دغدغه‌های بارداری در عرصه جدید به حساب می‌آید که کروز علاوه بر پرداخت ماهانه کمک هزینه نگهداری فرزندان به پرسنل پروژه‌هایی از جمله ساخت بزرگ‌ترین و مجهزترین مهدکودک برای مادران شاغل را در دستور کار دارد که به زودی افتتاح می‌شود.

آغاز بهره‌برداری از طرح‌های آبرسانی به ۲۳ روستای استان مرکزی

در چهل و سومین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، ۱۶ پروژه آبرسانی در روستاهای استان به بهره‌برداری می‌رسد و عملیات اجرایی یک پروژه آبرسانی نیز، آغاز می‌شود. به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی مهندس یوسف عرفانی‌نسب مدیرعامل این شرکت با اعلام این خبر اظهار داشت: با بهره‌برداری از این پروژه‌ها، ۲۳ روستای استان از آب شرب پایدار بهره‌مند می‌گردند. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی اعتبار هزینه شده در اجرای طرح‌های آبرسانی در قالب ۱۶ پروژه را ۲۴۱ میلیارد ریال عنوان نمود و از مشارکت بخش خصوصی در اجرای طرح آبرسانی به پروژه ماهیان زینتی شهر محلات خبر داد. وی عنوان نمود: در راستای رفع مشکلات آبرسانی در حوزه روستایی استان مرکزی، ۵ حلقه چاه جدید حفر شد و یک حلقه چاه آب، نیز تجهیز گردید. مهندس عرفانی‌نسب افزود: اجرای ۳۳ کیلومتر خط انتقال آب، ۲۲ کیلومتر شبکه توزیع آب، احداث ۳ باب ایستگاه پمپاژ و احداث یک باب مخزن ذخیره آب، از دیگر اقدامات صورت گرفته می‌باشد.

تعادل

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR | یکشنبه اول اسفند ۱۴۰۰ | ۱۸ رجب ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۱۶۱ | Sun. Feb 20. 2022

صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیر مسوول: حجت طهماسبی
سردبیر: حجت طهماسبی
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - بن بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۲ - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۲:۱۸ | اذان مغرب: ۱۸:۰۸ | اذان صبح فردا: ۵:۲۳
info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

خبر روز

۱۹۱ فوتی جدید کرونا در کشور

بنابر اعلام وزارت بهداشت، ۱۹۱ بیمار کووید ۱۹ در کشور جان خود را از دست دادند. همچنین بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۱۲ هزار و ۵۸ بیمار جدید مبتلا به کووید ۱۹ در کشور شناسایی شد که دو هزار و ۶۲ نفر از آنها بستری شدند. مجموع بیماران کووید ۱۹ در کشور به ۶ میلیون و ۹۲۵ هزار و ۴۸۵ نفر و مجموع جان باختگان این بیماری به ۱۳۴ هزار و ۷۹۸ نفر رسید. ۴ هزار و ۱۱ نفر از بیماران مبتلا به کووید ۱۹ در بخش های مراقبت های ویژه بیمارستان ها تحت مراقبت قرار دارند. تاکنون ۴۶ میلیون و ۵۴۰ هزار و ۱۵۰ آزمایش تشخیص کووید ۱۹ در کشور انجام شده است. در حال حاضر ۳۳۷ شهرستان در وضعیت قرمز، ۶۴ شهرستان در وضعیت نارنجی، ۴۷ شهرستان در وضعیت زرد و صفر شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند.

زخم آسیب‌های اجتماعی بر پیکره جامعه هر روز بیشتر می‌شود

بیکاری حاصل اقتصاد بیمار است

عدم توانایی برای تامین هزینه‌های زندگی باعث بروز ناهنجاری‌های اجتماعی می‌شود

گزارش

گلی ماندگار |

این روزها، یکی دیگر از معضلاتی که مردم با آن مواجه هستند بیکاری است، طی دو سال گذشته همزمان با پاندمی کرونا افزایش روند از بین رفتن شغل ها و بیکار شدن افراد هم شدت گرفت. تا جایی که بسیاری از صنایع، بسیاری از مشاغل کوچک که هیچ پشتوانه اقتصادی کلانی نداشتند، به تعطیلی کشیده شده و جمع زیادی از افراد را بیکار کردند. افزایش آمار بیکاری در شهرستان ها بیش از کلان شهر تهران برآورد شده است. از بین رفتن کشاورزی، دامداری و... باعث افزایش تعداد آمار افرادی شده که به جمع بیکاران پیوسته اند. اما بیکاری تنها یک معضل نیست، بیکاری می تواند باعث بروز معضلات دیگر در جامعه شود، در بسیاری از موارد بیکاری افراد به بزه های اجتماعی ختم می شود. فرد بیکار برای به دست آوردن مایحتاج زندگی خود مجبور می شود یا به شغل های کاذب روی بیاورد یا از طرق دیگر هزینه های زندگی اش را تامین کند. به همین خاطر است که اغلب جامعه شناسان بر این باورند که فقر و بیکاری اولین ریشه های آسیب اجتماعی به شمار می آیند و جامعه ای که با این دو معضل مهم اقتصادی دست به گریبان باشد، گرفتار انواع آسیب ها نیز می شود. آسیب هایی مثل فساد، فحشا، دزدی، اعتیاد، خرید و فروش مواد مخدر و... این در حالی است که طی دو سال گذشته معضل بیکاری رشد چشمگیری در کشور داشته است.

نرخ بیکاری در نیمه اول سال ۱۴۰۰

جمعیت شاغل کشور در تابستان ۲۳ میلیون و ۴۰۴ هزار نفر برآورد شده است که نسبت به بهار ۲۷۱ هزار نفر کاهش یافته است. از این تعداد همان گونه که گفته شد ۲۰۵ هزار نفر از جمعیت شاغل کم شده و ۶۶ هزار نفر مابقی سهم کسانی است که از از جمعیت فعال اقتصادی خارج شده و دیگر جویای شغل نیستند. نرخ بیکاری از نسبت جمعیت بیکار به جمعیت فعال اقتصادی (جویای شغل) به دست می آید نه از نسبت بیکاران به کل جمعیت کشور. نرخ بیکاری در تابستان امسال ۹.۶ درصد برآورد شده است، این نرخ در بهار ۸.۸ درصد به ثبت رسیده بوده است. بر این اساس جمعیت بیکار کشور در تابستان ۱۴۰۰ حدود ۲ میلیون و ۴۹۶ هزار نفر است که نسبت به بهار بالغ بر ۲۰۰ هزار نفر افزایش یافته است. بررسی ها نشان می دهد پایین ترین نرخ بیکاری به ثبت رسیده در چندین فصل گذشته در بهار ۱۴۰۰ رقم خورده است. به بیان ساده تر نرخ بیکاری از ابتدای سال ۹۹ نرخی کاهشی داشته است (به جز زمستان) که در بهار به کمترین میزان رسید، اما این نوار کاهشی در تابستان امسال پاره شد و نرخ بیکاری افزایش یافت. نرخ بیکاری به ثبت رسیده در تابستان ۱۴۰۰ نسبت به نرخ بیکاری تابستان ۹۹ بیشتر به ثبت رسیده است.

آمارهایی که هشدار می دهند

گزارش مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت کار از نتایج طرح آمارگیری مرکز آمار ایران نشان می دهد که در بهار سال ۹۸ از مجموع ۲۷ میلیون و ۳۳۹ هزار و ۴۳۱ نفر جمعیت فعال کشور، ۲۴ میلیون و ۳۸۲ هزار و ۷۴۴ نفر شاغل و ۲ میلیون و ۹۵۶ هزار و ۶۸۷ نفر بیکار بوده اند؛ در این میان عضو کمیسیون اقتصادی مجلس میزان بیکاری را هشداری برای کشور دانسته و گفته است در مقطع زیر دیپلم ۷/۸ درصد، دیپلم ۶/۱۲ درصد، مقطع کاردانی ۸/۱۶ درصد، در مقطع کارشناسی ۳/۲۰ درصد و در مقطع کارشناسی ارشد و دکترای حرفه ای ۵/۱ درصد و مقطع تخصصی و فوق دکترا ۵/۵۱ درصد است و این آمار بسیار خطرناک است.

بیکاری مهم ترین عامل افزایش بزهکاری اجتماعی

بیکاری یکی از بزرگ ترین معضلاتی است که توازن و تعادل جامعه را به هم می ریزد و باعث ایجاد بحران های متعدد می شود، بیکاری عامل اصلی معضلات و ناهنجاری های اجتماعی است و حل آن بسیاری از مشکلات اجتماعی، روانی، اقتصادی جامعه را برطرف می کند. محمدمصطفایی، کارشناس ارشد جامعه شناسی در این باره به «تعادل» می گوید: بیکاری بحرانی است که خواه ناخواه تمام جامعه ایرانی، مستقیم و غیر مستقیم، در معرض اثرات منفی اجتماعی، سیاسی و فرهنگی آن قرار خواهند گرفت. وجود بیکاری در هر کشور باعث بالا رفتن آمار فقر، فساد، توزیع ناعادلانه درآمد، طلاق، قاچاق مواد مخدر، ناامنی و پیامدهای سنتی دیگر در آن کشور خواهد شد، ایجاد اشتغال یکی از مهم ترین ابزارهای کاهش بیکاری، فقر و نابرابری است. بیکاری برای مردان زیادتر از زنان و برای اقلیت قومی بیشتر است، همچنین میزان بیکاری طولانی مدت اقلیت های قومی مردم نیازهای یکدیگر را برآورده می کنند، اما بیکاری در جامعه خلأ بزرگی را ایجاد و توسعه شاخص های اقتصادی و اجتماعی را با مشکل روبرو می کند.

کاهش بیکاری، کاهش آمار طلاق

فرزاد معتمدی جامعه شناس نیز با اشاره به این مطلب که اگر می خواهیم آمار طلاق در کشور را کاهش دهیم باید ابتدا به فکر کاهش آمار بیکاری باشیم به تعادل می گوید: اولین تاثیری که بیکاری بر زندگی افراد می گذارد کاهش درآمد است، همین کاهش درآمد یا از بین رفتن آن پایه بسیاری از مشکلات زناشویی می شود، بسیاری از افرادی که شغل خود را از دست می دهند، در دراز مدت زندگی شان از هم پاشیده می شود و این امر کاملا طبیعی است. فشارهای اقتصادی دیگر جایی برای عشق و از خود گذشتگی و... نمی گذارد. شما وقتی توان پرداخت هزینه حداقل های یک زندگی را نداشته باشید نمی توانید امیدی به ادامه آن داشته باشید.

بی تعارف به معضلات نگاه کنیم

او می افزاید: نمی توانیم معضلات را نادیده بگیریم، آمارها را دستکاری کنیم، باید بی تعارف با واقعیت مواجه شویم و به معضلات کنونی جامعه نگاه کنیم. فشار اقتصادی عامل بسیاری از معضلاتی است که در جامعه کنونی ایران به اوج رسیده، بی توجهی به این مساله می تواند منجر به اتفاقات ناخوشایندی بشود. اینکه مسوولان استانی از نرخ آمار بیکاری در شهرها و استان های خود خبر می دهند، زنگ هشداری است که باید جدی گرفته شود. کاهش شغل در شهرستان ها یعنی مهاجرت بی رویه به کلان شهرها و افزایش حاشیه نشینی و بروز مشکلات بیشتر.

تفاوت وضعیت کار در کشورهای مختلف

بنابر تحقیقات به عمل آمده، بیکاری در جوامع مختلف از ماهیت متفاوتی برخوردار است به طوری که ماهیت آن در کشورهای پیشرفته و در حال توسعه دارای ساختاری متفاوت است. برای متقاضیان کار در کشورهایی که از سیاست های باثبات در زمینه اشتغال برخوردارند، شاید مدت زمانی چند ماهه برای یافتن شغل کافی باشد اما همین متقاضی در کشورهای در حال توسعه برای یافتن شغل باید سال ها وقت صرف کند. اینجاست که مفهومی به عنوان «بیکاری دراز مدت» مطرح می شود. این نوع بیکاری به عنوان یک مساله اجتماعی باید در نظر گرفته شود چرا که دوره های طولانی بیکاری می تواند باعث افزایش نابرابری و بی عدالتی در جامعه شود. همچنین بیکاری دراز مدت، کاهش احترام به نفس و خطر افزایش ابتلاء به بیماری های روحی-روانی را در پی دارد. بیکاری می تواند ثبات و روابط خانوادگی را نیز متزلزل کند. علاوه بر این، افزایش دوره مدت بیکاری، احساس آسیب پذیری فزاینده ای را در زندگی فرد ایجاد می کند تا جایی که می تواند سلامت روانی او را به خطر بیندازد. زمانی که شرایط اجتماعی در یک جامعه نابسامان باشد متقاضیان کار طی سال ها نمی توانند شغلی بیابند و با افزایش سن هم چنان بیکار مانده اند. در برخی از کشورها بیکاران به سختی قادرند برای خود شغلی بیابند. به این پدیده «بیکاری سخت» می گویند. به طور مثال، تحقیقات در هلند نشان داده است که این کشور دارای بیکاری از نوع سخت است، برخلاف کشورهای دانمارک و ایتالیا که دارای بیکاری از نوع نرم هستند. چرا که بسیاری از این بیکاران ثبت شده می توانستند در اقتصاد زیرزمینی برای خود شغلی دست و پا کنند. در کشورهای در حال توسعه برای جوانان دارای مدرک بالای آموزش عالی بیکاری دراز مدت رخ می دهد. متقاضیان کار در این کشورها زمان زیادی را صرف یافتن شغل می کنند و متأسفانه موفق نمی شوند. در این صورت یا ناامید می شوند و بازار کار را ترک می کنند یا شغلی را که در راستای تخصص دانشگاهی شأن نیست پیدا می کنند.

نرخ بیکاری جوانان در ایران دهه شصتی ها قربانیان بی توجهی

طبق آخرین آمار مرکز آمار ایران، تا پاییز سال ۹۹، نرخ بیکاری جمعیت جوان جامعه، یعنی سنین ۱۸ تا ۳۵ سال، در کل کشور ۱۶.۵ درصد بوده است که اگر به تفکیک جنسیت در نظر گرفته شود، ۲۸.۷ درصد متعلق به زنان، و ۱۳.۶ درصد متعلق به مردان است. برخی از مسوولان و دست اندرکاران، مشکلات جوانان به ویژه جوانان دهه شصتی را به سیاست گذاری های غلط در به کارگیری منابع کشور و توزیع ناعادلانه آن نسبت داده اند. آنان همچنین برخی آسیب ها را در نقصان آموزش و مهارت آموزی جوانان دانسته اند.

ادامه از صفحه اول

دستمزد کارگران با توجه به تورم افزایش یابد

مشکل دیگر این قشر مرتبط با دوران کرونا و تقبل هزینه های درمان می شود. با توجه به اینکه افرادی که در شرکت های بزرگ و کوچک مشغول به فعالیت هستند مشمول تعطیلی های هوشمند نمی شوند و به دلیل قرارگیری در فضاهای شلوغ، امکان ابتلا به این بیماری را دارند که به جز مرخصی استعلاجی ۱۴ روزه تعطیلی دیگری ندارند جدای از آن پرداخت تمام هزینه های آزمایش، نگهداری و درمان این بیماری هم بر عهده خودشان است و پرداخت آن توسط دولت تعریف نشده است و باعث فشار مالی شدیدی بر کارگران می شود. با توجه به اصل ۲۹ قانون اساسی که به صراحت به بحث لزوم تأمین نیازهای درمانی و پزشکی پرداخته است، سازمان تأمین اجتماعی که به عنوان پشتوانه جامعه کارگر است حال و روز خوشی ندارد و روز به روز در تنگناهای مختلفی که برآمده از سلیقه ای برخورد کردن با این ساختار اجتماعی است قرار می گیرد. از طرفی هم کثرت آمار بازنشستگان، نبود منابع قطعی و کافی، ضعف تعهدات دولت در گذشته، حال و آینده که در پرده ای از ابهام قرار دارد باعث خواهد شد که صندوق تأمین اجتماعی دچار آسیب جدی شود که با توجه به ساختار آن قابل جبران نخواهد بود. در برابر این بدهکاری، دولت به واگذاری شرکت های ضرر ده و در حال ورشکستگی درازای بدهی هایش به صندوق، روی آورده است که ساختار مالی و حمایتی این سازمان را به سمت ضعف مطلق سیر داده است. سوی دیگر این جریان، سیاست های اشتغال زایی دولت است که بیشتر به سمت کار غیررسمی رفته که با توجه به آمار نرخ بیمه شده اجباری که زیر یک میلیون نفر است نتیجه ای جز حرکت به سمت ورشکستگی صندوق تأمین اجتماعی ندارد. به نظر می رسد سیاست سه جانبه گرایی در هدایت و رهبری این سازمان به فراموشی سپرده شده است در صورتی که لازم است از کارگران و کارفرمایان به عنوان سرمایه های این سازمان مشورت و همکاری شایسته ای گرفته شود تا تعادلی در این سه ضلع به وجود آید. این در حالی است که توانمندی و پتانسیل بسیاری خوبی در تشکل های کارگری کشور با حضور متخصصین و افراد کارآزموده و مجرب وجود دارد؛ جایگزین کردن و تشویق و همکاری جهت ایجاد تعاونی های کارگری به جای پیمانکاران مخصوصاً در حوزه نفت و پتروشیمی و تأمین نیروی انسانی، تأثیر فراوانی در آهنگ رشد، توسعه و کار و تولید کشور خواهد داشت به شرط آنکه اشتیاق و علاقه استفاده از این پتانسیل جهت پیشبرد هر چه بهتر اهداف خرد و کلان دیده شود که فقط در راستای اصل سه جانبه گرایی واقعی که به عنوان سند ملی کار شایسته ای شناخته می شود اجرایی خواهد شد.

روی خط خبر

مصوبات جدید ستاد ملی مقابله با کرونا اعلام شد

سخنگوی ستاد ملی کرونا، آخرین مصوبات این ستاد در تاریخ ۳۰ بهمن ۱۴۰۰ را تشریح کرد. دکتر عباس شیراوژن محدودیت های جدید کرونایی را به شرح زیر اعلام کرد: تعطیلی مهد کودک ها در شهرهای قرمز به مدت یک هفته دیگر، دورکاری مادران شاغل دارای فرزند زیر ۶ سال به مدت یک هفته دیگر، تاکید مجدد بر تصمیم گیری ستاد کرونای استان ها در خصوص «حضوری یا غیرحضوری» بودن آموزش مدارس و دانشگاه های آن منطقه، بر اساس میزان شیوع بیماری در میان دانش آموزان و دانشجویان، نظارت بر رعایت جدی تر شیوه نامه های بهداشتی توسط اصناف و وسائل نقلیه عمومی به خصوص مترو و ایرلاین ها، کنترل جدی تر اجتماعات بر اساس محدودیت های تصویب شده در گذشته (اجتماعات فرهنگی اجتماعی مذهبی در حد ۲۰ درصد ظرفیت فضا و جلسات اداری حداکثر ۳۰ نفره و هر دو به مدت حداکثر ۹۰ دقیقه) و تمدید یک هفته ای آن محدودیت ها، در مورد کارکنان ادارات تاکید می شود که کارکنان گرامی باید واکسیناسیون را انجام دهند یا هر ۱۵ روز یک بار تست منفی PCR ارایه دهند.

افزایش مرخصی زایمان مادران دارای فرزند دوقلو به یک سال

از زمان لازم الاجرا شدن قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، مدت مرخصی زایمان مادران دارای فرزند دو قلو شاغل در بخش های دولتی و غیردولتی از ۹ ماه به یک سال افزایش یافت. مطابق با بند «الف» ماده (۱۷) قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، مصوب ۱۴۰۰/۷/۲۴ مجلس شورای اسلامی، باید مدت مرخصی زایمان با پرداخت تمام حقوق و فوق العاده های مرتبط به ۹ ماه تمام افزایش یابد. همچنین مطابق با ماده قانونی یاد شده، در صورت درخواست مادر تا ۲ ماه از این مرخصی در ماه های پایانی بارداری قابل استفاده و مرخصی مزبور برای تولد دو قلو و بیشتر، ۱۲ ماه است. از سوی دیگر در مواردی که مرخصی زایمان موجب اخلال در کار بخش خصوصی شود نیز پس از تأیید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی هزینه تحمیل شده توسط دولت جبران خواهد شد. پیش از این (از خرداد ماه سال جاری که در راستای اجرای مصوبه هیات وزیران، افزایش مرخصی زایمان از شش به ۹ ماه محقق شد) مدت مرخصی زایمان برای تمامی بیمه شدگانِ مشمول، یکسان و این مرخصی برای زایمان های یک قلو و دو قلو ۹ ماه و برای وضع حمل های سه قلو و بیشتر، یک سال بود.

اما از این پس و از زمان لازم الاجرا شدن قانون مذکور، زنان شاغل که در مرخصی زایمان دوقلو و بیشتر به سر می برند و سن فرزندان آنها کمتر از یکسال است نیز از مرخصی ۱۲ ماه با پرداخت تمام حقوق و فوق العاده های مرتبط بهره مند خواهند شد و با درخواست مادر تا دو ماه این مرخصی در ماه های پایانی بارداری قابل استفاده است.

افزایش بیش از سه برابری ماموریت‌های کرونایی اورژانس

معاون فنی و عملیاتی مرکز اورژانس تهران از افزایش بیش از سه برابری ماموریت های مرتبط با کرونا در پیک ششم خبر داد. دکتر پژمان آقازاده درباره تاثیر پیک ششم ویروس کووید ۱۹ بر تعداد تماس و ماموریت های مرکز اورژانس تهران، گفت: می توان گفت که پیش از رسیدن به پیک ششم ویروس کووید ۱۹ در تهران، اورژانس به صورت روزانه حدود ۶ هزار و ۵۰۰ تماس داشت. او با اشاره به آغاز پیک ششم کرونا در تهران ادامه داد: پس از آغاز پیک ششم کرونا، تعداد تماس هایی که با اورژانس تهران گرفته می شود به حدود ۹ هزار تماس در روز رسیده است. معاون فنی و عملیاتی اورژانس تاکید کرد: بر اساس آمار با آغاز پیک ششم حدود ۳۵ درصد افزایش تماس با اورژانس تهران را داشته ایم. او درباره افزایش تعداد ماموریت های اورژانس تهران نیز گفت: پیش از آغاز پیک، حدود ۲ هزار و ۵۰۰ ماموریت در روز انجام می شد و بعد از پیک ششم تعداد ماموریت ها به حدود ۳ هزار و ۱۰۰ ماموریت در روز افزایش پیدا کرده است. بر همین اساس ماموریت های اورژانس تهران نیز حدود ۲۵ درصد افزایش پیدا کرده است.

رویداد

به ازای هر ۴ دانش‌آموز، یک نفر مبتلا به «چاقی» و «اضافه وزن»

چاقی در دانش آموزان کم کم به معضلی تازه تبدیل شده است، بی توجهی به تغذیه، ورزش و... از عوامل چاقی است و طی دو سال گذشته که کرونا هم مزید بر علت شده و آموزش ها به صورت مجازی انجام می شد، تحرک دانش آموزان بسیار کاهش پیدا کرده که همین مساله بر چاقی آنها دامن زده است.

معاون تربیت بدنی و سلامت وزارت آموزش و پرورش گفت: طی هشت سال گذشته نرخ «چاقی» دانش آموزان رشد داشته و به ازای هر چهار دانش آموز یک دانش آموز مبتلا به چاقی و اضافه وزن است و از حیث ورزش و چاقی خانواده ها، بیش از ۶۵ درصد مادران مبتلا به چاقی و اضافه وزن هستند. صادق ستاری فرد با اشاره به سیاست دولت که دولت مردمی، مردم سازی و مردم محوری همه برنامه ها است اظهار کرد: در وزارت آموزش و پرورش به دنبال عملیاتی کردن این رویکرد بودیم و در گام اول به سمت آزادسازی مجموعه های ورزشی رفتیم. این در حالی است که حدود ۴۰۰۰ اماکن ورزشی داریم که این ظرفیت را دارند تا برای استفاده در اختیار دانش آموزان و خانواده شان قرار دهیم. او با بیان اینکه به دنبال یک چرخش تحولی از اختصاصی سازی به سمت مردمی سازی و با رویکرد عدالت محوری هستیم گفت: وزارت آموزش و پرورش مولد سرمایه اجتماعی است و ما از خودمان شروع کردیم و اماکن متعلق به وزارت آموزش و پرورش را در اختیار خانواده ها و دانش آموزان در آخر هفته ها قرار دادیم. پنجشنبه دختران با مادران و جمعه پسران با پدران به صورت رایگان می توانند از امکان ورزشی استفاده کنند. ستاری فرد به هدف همگانی شدن ورزش و برداشتن گامی برای ارتقای سلامت عمومی خانواده ها گفت: در فاز اول این برنامه در ۱۰ استان عملیاتی می شود. سه استان تهران، البرز و آذربایجان شرقی این کار را شروع کرده اند و در بازه زمانی کوتاه مدتی به ۱۰ استان می رسند و تا پایان سال تحصیلی همه استان ها را در بر می گیرد.

او افزود: در فاز بعدی به سمت آزادسازی مدارس می رویم. مدرسه کانون پیشرفت محله است. از محوطه مدارس در تابستان و آخر هفته ها و بعدازظهرها برای بسط فعالیت های ورزشی استفاده می کنیم تا ارتباط بین خانواده و حوزه آموزش را بهبود دهیم و برای تحقق عدالت آموزشی و ایجاد فرصت های برابر برای همه مردم تلاش کنیم.

معاون تربیت بدنی و سلامت وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه ما از ظرفیت مدارسمان نیز می توانیم استفاده کنیم اظهار کرد: به دنبال این هستیم که بزودی دستورالعمل مربوطه را ابلاغ و از طریق ثبت نام و صدور کارت شناسایی برای دانش آموزان و خانواده شان، امکان ورود به اماکن ورزشی را تسهیل می کنیم، البته به دنبال هیات امنایی شدن مجموعه های ورزشی هم هستیم که خود مردم بر سر کار بیایند و مدیریت کنند.

ستاری فرد افزود: این آمادگی و تقاضا را داریم که سایر دستگاه ها به ویژه وزارت ورزش و شهرداری ها به ما کمک کنند و اماکن و زیرساخت های ورزشی شان را آخر هفته ها در اختیار دانش آموزان و خانواده شان قرار دهند تا به توسعه ورزش همگانی کمک کنیم. به دنبال ترویج سنت حسنه وقف آموزشی هستیم تا از ظرفیت مردمی برای توسعه ورزش دانش آموزی بهره مند شویم. ۳۳ هزار معلم ورزشی داریم و تعداد معلمان ما شش برابر کل پرسنل وزارت ورزش و جوانان است.

او با اشاره به اینکه خانواده ها به صورت رایگان وارد مجموعه ها می شوند و هزینه ای از آنها اخذ نمی شود، یک هدف اجرای طرح آزادسازی اماکن ورزشی را افزایش فعالیت و تحرک دانش آموزان دانست و گفت: طی هشت سال گذشته نرخ چاقی دانش آموزان رشد داشته و به ازای هر چهار دانش آموز یک دانش آموز مبتلا به چاقی و اضافه وزن است و از حیث ورزش و چاقی خانواده ها، بیش از ۶۵ درصد مادران مبتلا به چاقی و اضافه وزن هستند. از سوی دیگر طی ۲۰ تا ۳۰ سال آینده ۲۰ تا ۳۰ درصد جامعه ما سالمند می شوند و جوانان با سرعت بیشتری مبتلا به چاقی می شوند و بر اساس مطالعات در آینده جامعه ای را خواهیم داشت که ۷۵ درصد دچار معضلات چاقی و اضافه وزن خواهند بود یا در معرض خطر قرار دارند.

معاون تربیت بدنی و سلامت وزارت آموزش و پرورش در برنامه تلویزیونی «ورزش و مردم» شبکه اول سیما افزود: با این هدف و چشم انداز، چاره ای نداریم جز اینکه در حوزه ورزش دانش آموزی هزینه کنیم. اگر امروز برای ورزش دانش آموزی هزینه نکنیم در چشم انداز ۱۰ تا ۳۰ سال آینده باید هزینه های درمان و سلامت به مراتب سنگین تری را متحمل شویم. دانش آموزان می توانند پدر و مادر خود را برای حضور در اماکن ورزشی ترغیب کنند که هم تحکیم بنیان خانواده را به دنبال دارد و هم می تواند باعث تشویق خانواده ها به حضور در عرصه ورزش شود و درعین حال می تواند به شناسایی استعداد بچه ها کمک کند.

ستاری فرد با بیان اینکه ۱۵ هزار کانون ورزشی داریم و در بیش از ۳۰ رشته ورزشی انجمن ورزشی داریم گفت: حدود ۱۴ میلیون دانش آموز داریم و به طور متوسط ۶۵ تا ۷۰ درصد جامعه به طور مستقیم یا غیرمستقیم با آموزش و پرورش مرتبط هستند و پیش بینی کردیم حتی در آینده دانش آموزان بتوانند با پدربزرگ و مادربزرگ خودشان نیز در اماکن ورزشی ما حضور یابند.