Vol. 7 | No. 1734 | Wed. Aug 19. 2020 | چهارشنبه ۲۹ مرداد ۱۳۹۹ | ۲۹ ذی‌الحجه ۱۴۴۱ | سال هفتم | شماره ۱۷۳۴ | ۸ صفحه | قیمت: ۳۰۰۰ تومان

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR

تعادل

نیاز اقتصاد ایران

دلار -- | یورو -- | تمام‌سکه ۱۰۷۲۰۰۰۰ تومان | شاخص بورس ۱۸۲۵۳۵۴

علی ربیعی سخنگوی دولت

دولت تا روز پایانی کار استوار ایستاده است

صفحه ۲

نوسان بازار سهام در حضور قالیباف زیر ذره‌بین فعالان اقتصادی رفت

پرسش و پاسخ‌های بورسی در اتاق تهران

صفحه ۷

بانک مرکزی بانک‌ها را به نگهداری درصدی از سپرده‌ها به صورت اوراق دولتی ملزم کرد

بانک‌ها و خرید اجباری اوراق

خرید اوراق دولتی؛ برداشت از سود بانک‌ها و سهامداران

محسن شمشیری | رییس کل بانک مرکزی گفت: بانک‌ها بایستی درصدی از سپرده‌های خود را به صورت اوراق دولتی در ترازنامه‌هایشان نگهداری کنند. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، دکتر عبدالناصر همتی رییس کل این بانک اعلام کرد: بر اساس سیاست‌های جدید پولی بانک مرکزی و در راستای اقدامات احتیاطی اقتصاد کلان و تکمیل بسترسازی عملیات بازار باز، بانک‌ها و موسسات اعتباری موظف خواهند شد درصدی از سپرده‌های خود را به صورت اوراق دولتی در ترازنامه خود داشته باشند. به گزارش «تعادل»، اگرچه در اظهارنظر رییس کل بانک مرکزی، به مبلغ یا درصد و سهم اوراق از سپرده‌ها و منابع و دارایی‌های بانک‌ها در ترازنامه اشاره نشده و احتمالا بعدا نوعی تقسیم سهم هر بانک از اوراق مشخص خواهد شد یا بانک‌ها به سلیقه خود بخشی از دارایی‌ها را به اوراق اختصاص خواهند داد.

صفحه ۳

اوراق سلف نفتی پای زنگنه را به مجلس کشاند

دفاع نفتی شیخ‌الوزرا

سبقت تعداد کدهای ملی از واحدهای مسکونی

خانه‌های خالی غربال شدند

طی ۴ سال گذشته تعداد خانه‌های خالی در کشور ۸ درصد افزایش یافته است

صفحه ۵

اصلی‌ترین شاخصه تعیین کننده قیمت تلفن همراه، نرخ ارز است

بازار موبایل در انتظار آرامش پس از توفان

صفحه ۶

یادداشت - ۱

تبعات انعقاد قراردادهای غیرکارشناسی

امیررضا واعظ آشتیانی

واقع آن است که ما در حوزه تئوریک و عملیاتی حقوق بین‌الملل ضعف داریم به این دلیل که مدیران ما اساسا در حوزه‌های مختلف اقتصادی، ورزشی، تجاری و...هنوز متوجه اهمیت مقوله حقوق تجارت بین‌الملل نشده‌اند و تمایلی به استفاده از مقوله‌های علمی و تخصصی ندارند؛ هرچند خسارت بیش از ۱۷۵ میلیارد تومانی قرارداد ویلموتس سرمربی سابق تیم ملی که مدت زمان کوتاهی هدایت تیم ملی فوتبال ما را به دست گرفت و نتایج مناسبی هم نگرفت، باعث شد تا مدت زمان کوتاهی موضوع وضعیت نابسامان قراردادهای تجاری و ورزشی در ویترین رسانه‌های گروهی بنشینند، اما واقعیت آن است که دوباره بعد از مدتی در برای مدیران ایرانی بر همان پاشنه سابق خواهد چرخید و دوباره موعد بستن قراردادهای زیان‌بار در بخش‌های مختلف بعد از فروکش کردن تب و تاب فعلی از راه خواهند رسید. ضمن اینکه این خسارت‌ها تنها اختصاص به ورزش و فوتبال ندارد و برخی از مدیران در حوزه‌های دیگری چون قراردادهای صنعتی، تجاری، بازرگانی، فرهنگی و...نیز قراردادهای خسارت‌باری را منعقد می‌کنند که بدلیل اینکه حوزه‌های اقتصادی کمتر بازتاب‌های وسیع عمومی و رسانه‌ای پیدا می‌کنند، مردم کمتر از این قراردادهای خسارت‌بار آگاه می‌شوند. ما در حوزه‌های اقتصادی هم دامنه وسیعی از قراردادهای زیان بار را داریم که کسی از ابعاد و زوایای گوناگون آن آگاه نمی‌شود. اما چون فوتبال بازتاب‌های وسیع رسانه‌ای پیدا می‌کند؛ هر تحرک مثبت یا منفی در این بخش بازتاب‌های وسیعی پیدا می‌کند. دلیل اصلی بروز این مشکل هم به ساختار معیوب گزینش مدیران کشور بازمی‌گردد که بدون توجه به تخصص و دانایی کافی فرد گزینش شده، مدیران را انتخاب می‌کنند. یعنی وقتی مدیری در حوزه‌ای انتخاب می‌شود که به اندازه کافی از ابعاد گوناگون آن آگاهی ندارد طبیعی است که دستاوردهای یک چنین ساختاری پر از مساله و مشکل خواهد بود. در حوزه‌های اقتصادی هم یک چنین قراردادهایی کم نداریم؛ از حوزه‌های خودروسازی گرفته تا بخش‌های بازرگانی و حوزه‌های وارداتی و...از این دست قراردادها بسیار بسته‌اند و کسی هم از آن آگاه نشده‌است. امروز هم شاهد یک قراردادی در حوزه فدراسیون فوتبال هستیم که هیچ پشتوانه علمی، تخصصی و حرفه‌ای و کارشناسی در آن رعایت نشده است. پیشنهاد من این است که اگر قرار است این رای، رای نهایی باشد و ما در cas هم محکوم شویم، ضمن اینکه مدیران خاطی باید پاسخگو باشند، وکلای آنان هم باید احضار شوند و از آنها سوال شود که با چه استدلال منطقی یک چنین قراردادی را تایید کرده‌اند. شک نکنید اگر پای وکلا به دادگاه باز شود، ابعاد تازه‌ای در یک چنین پرونده‌هایی مشخص خواهد شد و نام افراد جدیدی در این پرونده برده خواهد شد و مشخص خواهد شد چهره‌های پشت پرده این قرارداد چه کسانی بوده‌اند. باید بدانیم کسی که از منظر حقوقی پرونده‌ای حقوقی را به دست بگیرد باید تسلط خاصی بر زبان انگلیسی داشته باشد، ضمن اینکه در حقوق بین‌الملل و حقوق ورزشی هم باید سرآمد باشد. چرا که واژه‌هایی که در قرارداد وارد می‌شوند؛ معانی متفاوتی دارند و معانی مختلفی را می‌توان از آنها استخراج کرد؛ این مشکل حتی در سطح برجام هم وجود داشت، چرا که غربی‌ها با معانی مترادفی که برخی کلمات داشتند؛ تلاش می‌کردند، برجام را به‌نفع خود تفسیر کنند. ما باید در قراردادها، در بازاریابی‌ها، در موضوعات حقوقی مرتبط با واردات، پروتکل‌های منعقده میان کشورها و...الگوهای تازه‌ای را در پیش بگیریم که منافع ما را تامین کند نه اینکه به‌نفع دیگران تمام شود. آقای تاج در این زمینه مسوول است چرا که در صداوسیما اعتراف کردند که این قرارداد خوب است؛ باید پاسخ دهند که چرا این قرارداد خوب چنین سرانجامی داشته اشت. موضوع دیگری که باید در جریان مناسبات ارتباطی، اقتصادی و ورزشی ما با جهان پیرامونی مورد توجه قرار بگیرد؛ اهمیتی است که ما به عنوان یک ایرانی و یک مسلمان با مقوله وفای به‌عهد داشته باشیم. مربی، بازیکن یا مستشار خارجی که وارد کشور می‌شود قراردادی را می‌بندد و مدیران ما به او تعهد می‌دهند که این مبلغ را در این بازه زمانی در ازای این خدمت پرداخت خواهند کرد. وقتی که این پرداخت‌ها به تاخیر بیفتد از منظر حقوقی فرد خارجی دست بالا را در پرونده‌های حقوقی خواهد داشت. برخی این پرسش را مطرح می‌کنند که چرا پرونده‌های حقوقی اغلب به‌ضرر ایران تمام می‌شود؛ چرا که ایران وفای به‌عهد را رعایت نکرده‌است.

ادامه در صفحه ۷

یادداشت - ۲

طرح گشایش اقتصادی و معادله کسری بودجه

عباسعلی ابونوری

مجموعه اخبار و تحلیل‌هایی که این روزها در خصوص طرح گشایش‌های اقتصادی مطرح می‌شود، ذیل عنوان ضرورتی در ادبیات اقتصادی قرار می‌گیرند که می‌توان آن را در کلاسه موضوعی «جبران کسری بودجه» طبقه‌بندی کرد. بنابراین برای ارزیابی درست ایده رییس جمهوری در خصوص عرضه نفت در بازار سرمایه باید بستری که یک چنین نیازی را ایجاد کرده، بررسی کرد. مهم‌ترین تجربه ایران از مساله کسری بودجه پیش از این در دوران ۸ساله جنگ ایران و عراق بروز کرده بود و ایران به‌طور متوسط در تمام سال‌هایی که یک جنگ همه‌جانبه را بر کشورمان تحمیل کرده بودند با کسری بودجه حداقل ۵۰درصدی مواجه بود. باید دید که نحوه تصمیم‌سازی‌های اقتصادی کشورمان در آن سال‌ها و در دهه ۶۰ خورشیدی به چه صورتی بود که اقتصاد ایران می‌توانست با کمترین تکانه‌های تورمی، حفره‌های بودجه‌ای خود را ساماندهی کند و کشتی معیشت کشور به‌صورت طبیعی در اقیانوس مناسبات اقتصادی داخلی و خارجی فعالیت می‌کرد. دقت کنید که در آن سال‌ها، اقتصاد ایران تقریبا یک دهه (۸سال) با چالش جنگ مواجه بود در حالی که تحریم‌های اقتصادی علیه کشورمان تنها یک الی دو سال است که به‌شکل بسیار حاد و همه‌جانبه درآمده است. ضمن اینکه در دهه ۶۰ هم فروش نفت‌مان کم بود و هم سایر منابع اقتصادی به‌دلیل انقلاب با مشکلات عدیده‌ای روبه‌رو شده بود. از آنجایی که کشورهای قدرتمند سلاح و تجهیزات لازم را نیز به ایران نمی‌فروختند، ایران ناچار بود تا سلاح‌های مورد نیاز خود را به چندین برابر قیمت واقعی خود از بازار آزاد تهیه کند. پرسشی که امروز باید به آن پاسخ داده شود این است که مدیران اقتصادی کشورمان طی سال‌های گذشته چه کرده‌اند که این همه تکانه در فضای اقتصادی و معیشتی کشورمان بروز کرده است و چه شده که این همه کسری و حفره در ساختار بودجه لانه کرده است. در این میان اگر تصور شود که تنها دولت و ساختار اجرایی مسوولیت مجموعه‌ای مشکلات مدیریتی و راهبردی را به عهده دارد، اولین اشتباه استراتژیکی است که ارایه می‌شود.

ادامه در صفحه ۶

یادداشت - ۳

لزوم قانونی بودن عرضه اوراق نفتی

محسن زنگنه

هرچند اخبار متفاوتی در خصوص چرایی عدم عرضه نفت در بازار سرمایه در فضای عمومی و شبکه‌های اجتماعی کشورمان شکل گرفتند اما باید تلاش کنیم تا طرح‌های اقتصادی قبل از اجرا به‌طور دقیق و تخصصی مورد بررسی قرار بگیرد تا تجربیاتی که قبلا از اجرای طرح‌های اقتصادی غیرکارشناسی ثبت شده دوباره تکرار نشود. من قبلا هم در پیامی در توییتر به این واقعیت اشاره کرده بودم، اینکه دولت تصمیم گرفته تا کسری بودجه‌اش را مبتنی بر یک اقدام اقتصادی تامین کند، یک اقدام مطلوب است اما مساله اینجاست که این اقدام اقتصادی باید مطابق قانون و در مسیر منافع اقتصادی و معیشتی کشور انجام شود. وزیر نفت سه‌شنبه با حضور در کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات، تلاش کرد تا بخشی از راهبردهایی که در جریان اجرایی شدن این طرح قرار است انجام بگیرد را تشریح کند. از سوی دیگر نمایندگان نیز دو ایراد کلی در خصوص این طرح داشتند که آن را مطرح کردند. ایراد اصلی و اساسی نمایندگان به این طرح مرتبط با ضرورت کسب مجوز قانونی از سوی دولت برای اجرای این طرح است؛ اعضای کمیسیون و نمایندگان معتقدند که اجرای یک چنین طرحی در این ابعاد و گستردگی نیازمند کسب مجوز از مجلس است؛ این ایده یا باید در بطن بودجه سنواتی کل کشور قرار داده می‌شد یا از طرق قانونی دیگر به رای نمایندگان گذاشته می‌شد. موضوع دیگری که نمایندگان در جریان اجرای این طرح در خصوص آن دیدگاه‌هایی را مطرح کردند؛ بخش‌هایی بود که منابع برآمده از این طرح باید صرف آنها می‌شد. بر اساس اطلاعیه‌ای که وزارت نفت در خصوص این طرح منتشر کرده منابع برآمده از این طرح برای امور جاری و هزینه‌ای هم در نظر گرفته شده بود که از منظر اعضای کمیسیون این منابع می‌بایست به‌طور کامل در راستای طرح‌های عمرانی و توسعه‌ای کشور به کار گرفته شوند و دولت اجازه نخواهد داشت تا منابع برآمده از این طرح را صرف امور جاری و هزینه‌ای خود کند. در واقع از منظر نمایندگان تخصیص منابع برآمده از این طرح به امور جاری در آینده آسیب‌های بیشتری را متوجه اقتصاد و معیشت کشور خواهد کرد.

ادامه در صفحه ۶

یادداشت - ۴

سه عامل ریزش بورس

مرتضی دلخوش

بازار بورس در طول دو هفته گذشته شرایط متفاوتی را نسبت به عملکرد ماه‌های گذشته به ثبت رسانده است. روند مداوم صعودی شاخص بورس، باعث شده تعداد قابل توجهی از اقشار مختلف مردم که بسیاری از آنها تخصص و شناختی از مختصات این بازار ندارند با هدف سودآوری و حفظ ارزش سرمایه‌هایشان به بورس گسیل شوند. کارشناسان این بازار بارها تذکر داده‌اند که روند بازار همواره روندی سینوسی دارد و بعد از یک روند افزایشی در شاخص، روند نزولی نیز بخشی از بازار است. افرادی که این شناخت را ندارند، وضعیت بازار را متفاوت می‌کنند و این‌طور می‌شود که با صعودی شدن یک سهم، صف خریدی طولانی برای آن به وجود می‌آید و از سوی دیگر با هر کاهشی صف فروش شکل می‌گیرد. رسیدن بازار به چنین شرایطی مدیریت آن را بسیار ریسکی می‌کند. در ماه‌های گذشته، بخش قابل توجهی از نقدینگی سرگردان به بازار بورس گسیل شده است و اگر اعتماد سرمایه‌گذاران سلب شود...

ادامه در صفحه ۵

یادداشت - ۵

ایجاد رقابت و کوتاه شدن دست دلال

رضا عالیان

صنعت ارتباطات در همه جای دنیا اهمیت دارد و به بخش مهم و تاثیرگذاری از زندگی مردم تبدیل شده است، در حوزه‌های مختلف اجتماعی، آموزش و اقتصاد. به همین خاطر توجه به این حوزه هم افزایش یافته و کوچک‌ترین اختلال در این حوزه باعث می‌شود که جامعه نسبت به آن عکس‌العمل نشان بدهد. همچنین کوچک‌ترین حرفی که باعث التهاب شود و جریانی بخواهد شایعه‌ای را در جامعه شکل دهد و به آن پروبال دهد، باعث واکنش مردم خواهد شد. افزایش و کاهش قیمت موبایل از این دست اخبار است و این اواخر درباره تعرفه اینترنت همراه هم مباحثی مطرح شده. اما واقعیت این است که ما کشور مصرف کننده‌ای هستیم و ابزارهای ارتباطی‌مان از جمله همین موبایل، وارداتی است، تابع قیمت ارز و مسائل پیرامون فرآیندهای وارداتی است. مثلا اگر یک روز در حوزه تامین ارز در هر کالای وارداتی به مشکل بخوریم، تعادل عرضه و تقاضای آن کالا به هم می‌خورد و این موضوع هم تاثیر مستقیمی روی قیمت می‌گذارد و...

ادامه در صفحه ۷

یادداشت - ۶

انتظارات تورمی و سفته بازی عامل نوسان‌های اخیر

محسن شمشیری

در روزهای اخیر چند اتفاق همزمان از جمله کاهش شاخص بورس و قرمز شدن قیمت سهام برخی شرکت‌ها، نوسان در بازار ارز و طلا و... موجب شد که عده‌ای از سهامداران و کارشناسان، به تکاپو افتاده و برداشت متفاوتی نسبت به تحولات بازار دارایی از جمله ارز و سهام داشته باشند و این پرسش را مطرح کنند که آیا ریزش شروع شده؟ و حالا باید چه کاری انجام دهند؟ ماجرا از آنجا آغاز شد که عده‌ای با این تصور که افزایش نرخ کف دلالان سود سپرده گذاری بانک‌ها در بانک مرکزی و بازار بین بانکی به ۱۴ درصد و سقف آن یعنی ۲۲ درصد را به این معنی تحلیل کردند که بانک مرکزی نگران وضعیت تورمی ماه‌های آینده است و با تعیین هدف تورم ۲۲ درصدی، به دنبال آن است که از ابر تورم و اثر رشد شدید نقدینگی ۳۴ درصدی بر تورم بکاهد. در نتیجه باید منتظر تورم و افزایش هزینه تولید در شرکت‌های بورس، افزایش قیمت کالاها و خدمات و کاهش قدرت خرید مردم، افزایش نرخ ارز و طلا باشیم و این مسائل موجب کاهش سودآوری و کاهش جذابیت بورس خواهد شد.

ادامه در صفحه ۲

گزارش روز

استعفا دهید و از جیب‌تان پول مرد بلژیکی را پرداخت کنید

ترکمنچای فوتبالی

مرد بلژیکی آمد، افتضاح‌ترین نتایج تاریخ فوتبال ایران را گرفت و حالا روی صندلی راکش نشسته و دارد به حال ما می‌خندد. ۶ میلیون یورو معادل ۱۷۰ میلیارد تومان را باید تقدیم ویلموتس سرمربی سابق تیم ملی که مهدی تاج او را مربی نجیب می‌خواند، کنیم. در تمام این سال‌ها به ثمن بخس از بیت‌المال و حق مردم به فرنگی‌های فوتبال داده‌ایم اما این یکی حسابی درد دارد. با این افتضاح چه می‌شود کرد؟ مسخره است که از استعفا حرف بزنیم، چون تاریخ نشان داده است که تلخ‌ترین از این اتفاق‌ها هم باعث نمی‌شود، مسوولی در ایران از سمت خود استعفا بدهد اما ما می‌نویسیم شاید به کسی برخورد و بی‌خیال کرسی قدرت شد. وزیر ورزش، سرپرست فدراسیون، اعضای هیات رییسه و هر کسی به هر نحوی در این قرارداد نقش داشت باید از سمت خود استعفا دهد که این استعفا به‌معنای پذیرش اشتباه است.

ادامه در صفحه ۵

اینفوگرافی: اعتماد آنلاین

اخوان محترم جنتی

مصیبت درگذشت حاج ناصر جنتی بزرگ‌مرد عرصه صنعت و تولید و بنیانگذار گروه صنایع گیتی پسند را تسلیت عرض نموده، برای آن مرحوم غفران و آمرزش الهی و برای بازماندگان صبر و سلامتی آرزومندم.

مهدی مهیار - روزنامه تعادل اصفهان

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

۳۰۰۰۵۳۲۰

راهبرد

پیام تسلیت رهبر انقلاب برای درگذشت آیت‌الله تسخیری

به‌دنبال درگذشت آیت‌الله تسخیری، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب در پیامی درگذشت ایشان را تسلیت گفتند. در این پیام آمده‌است:
با تأثر و تأسف اطلاع یافتیم که عالم مجاهد و زبان گویای اسلام و تشیع جناب حجت‌الاسلام والمسلمین آقای حاج شیخ محمدعلی تسخیری رحمت‌الله‌علیه‌دار فانی را وداع گفته است. کارنامه این مرد نستوه و خستگی‌ناپذیر در انواع خدمات برجسته در مجامع جهانی اسلامی حقاً درخشان است. عزم راسخ و دل پرانگیزه ایشان حتی بر ناتوانی های جسمانی در چندسال اخیر فائق می‌آمد و حضور موثر و برکت وی را در هر نقطه لازم و مفید استمرار می‌بخشید. مسوولیت‌ها و خدمات ایشان در داخل کشور نیز فصل جداگانه و ارزشمندی از تلاش‌های این روحانی فاضل و متعهد است. اینجانب به خاندان و بازماندگان مکرم و نیز به همه همکاران و دوستان ایشان تسلیت عرض می کنم و رحمت و مغفرت و رضوان الهی را برای وی مسألت می کنم.

سیدعلی خامنه‌ای
۲۸ مرداد ۱۳۹۹

دریچه

آسیب‌شناسی پرونده‌های مفاسد و تخلفات اقتصادی ضروری است

معاون اول رییس جمهور با تاکید بر اینکه مبارزه با مفاسد اقتصادی باید بدون اغماض و حاشیه‌سازی‌های سیاسی و جناحی انجام شود، گفت: مبارزه با فساد اقتصادی هیچ تضاد و تعارضی با فعالیت اقتصادی سالم و سرمایه‌گذاری اقتصادی در کشور ندارد و برای موفقیت در این زمینه باید از حاشیه‌سازی‌های سیاسی و جناحی پرهیز کرد. اسحاق جهانگیری عصر دوشنبه در جلسه ستاد هماهنگی مبارزه با مفاسد اقتصادی با اشاره به گزارش دادستان عمومی و انقلاب تهران مبنی بر تشکیل پرونده‌های مرتبط با جرایم ارزی، بر لزوم آسیب شناسی از پرونده‌ها و تخلفات اقتصادی مشابه به‌منظور انجام اصلاحات در فرآیندها و رویه‌ها تاکید کرد: قوه قضاییه باید در سریع‌ترین زمان ممکن نسبت به اتهامات مطرح علیه مسوولان ارشد کشور شفاف سازی کند. شفافیت و نظارت دقیق زمینه‌ساز اعتماد جامعه نسبت به نظام اداری و مسوولان خواهد شد. آسیب شناسی پرونده‌های مفاسد و تخلفات اقتصادی ضروری است. برخورد با مدیران متخلف بنگاه‌های تولیدی و اقتصادی باید با تفکیک شخصیت حقیقی و حقوقی انجام شود. مسائل اقتصادی کشور نباید بازیچه رفتارهای سیاسی قرار گیرد. تصمیمات در خصوص شرکت‌های خصوصی سازی شده باید متضمن منافع ذی نفعان و کارگران زحمتکش این شرکت‌ها باشد. مبارزه با فساد اقتصادی هیچ تعارضی با فعالیت سالم و سرمایه‌گذاری اقتصادی در کشور ندارد وی افزود: حتماً باید با کسانی که در این شرایط سخت جنگ اقتصادی ارز گرفته‌اند تا کالاهای مورد نیاز مردم را وارد کشور کنند و تخلف کرده‌اند برخورد شدید قضایی شود تا از یک سو خائنان به ملت مجازات شوند و مسوولان ذی‌ربط در دستگاه‌های دولتی نیز با آسیب شناسی و اصلاح فرآیندها از بروز تخلفات مشابه جلوگیری کنند. در همین مدت برخی اصلاحات انجام شده و سامانه‌های متعددی نیز راه‌اندازی شده‌است، ولی همچنان نیازمند به اصلاحات بیشتر در فرآیند تامین ارز برای واردات کالا به کشور و شفافیت و نظارت دقیق‌تر در این حوزه هستیم. معاون اول رییس جمهور همچنین با اشاره به سخنان نایب رییس اول مجلس شورای اسلامی در خصوص ادراک عمومی جامعه از وجود فساد در میان مدیران ارشد کشور گفت: در حال حاضر شاهد انتشار اتهامات اقتصادی علیه برخی از مسوولان رده بالای کشور در رسانه‌های رسمی هستیم که با توجه به حساسیت و اهمیت این موضوع، انتظار عمومی این است که قوه قضاییه در سریع‌ترین زمان ممکن نسبت به تعیین تکلیف این دست از اتهامات اقدام کند و در مورد اتهامات عنوان شده شفاف سازی نماید در غیر این صورت شاهد شکل گیری باوری نادرست در افکار عمومی نسبت به عملکرد و سلامت همه مدیران ارشد نظام خواهیم بود. وی افزود: به نظر ضروری می‌رسد که قوه قضاییه برای پاسخگویی به مطالبه مردم و اقناع افکار عمومی نسبت به متخلف بودن مسوولانی که متهم شده‌اند یا تبرئه آنها از اتهامات مطروحه با فوریت و شجاعت شفاف سازی کند. چرا که در غیر اینصورت سرمایه اجتماعی نظام و اعتماد مردم آسیب جدی خواهد دید. وی در ادامه با تاکید بر ضرورت آسیب شناسی و درس آموزی از برخی پرونده‌های در حال رسیدگی نظیر پرونده فردی از مسوولان دفتر یکی از مقامات ارشد نظام، گفت: اعتماد زیاد به افراد و عدم نظارت دقیق می‌تواند به تکرار چنین تخلفات و مفاسدی در دفاتر مسوولان کشور منجر شود. جهانگیری افزود: مسوولان ارشد نظام و مدیران سطوح بالای مدیریتی کشور باید در واگذاری اختیارات و نظارت بر عملکرد دفاتر و مجموعه‌های مرتبط با خود دقت و حساسیت بیشتری داشته باشند. بعضاً برخی افراد در دفاتر مسوولان عالیرتبه کشور به واسطه اختیارات بی حد و حصر و عدم نظارت به گونه‌ای از جانب مافوق خود سخن می گویند که منجر به وقوع تخلفاتی می‌شود که مسوول دستگاه از آن بی خبر است، اما جامعه این تخلفات را به آن مسوول ارتباط داده و به پای او حساب می کند. لذا انتظار است که مراقبت‌های لازم بیش از پیش انجام شود. جهانگیری در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به حوادث پیش آمده در خصوص برخی شرکت‌های واگذار شده در چارچوب اجرای اصل ۴۴ نیز گفت: دستگاه قضایی باید با قوت به تخلفات مالک این شرکت‌ها و یا دیگر مدیران متخلف برخورد کند اما در کنار برخورد قضایی باید با هماهنگی و تدوین مقررات اجازه سوءاستفاده به متخلفین داده نشود که با تعطیلی کارخانه، زندگی و معیشت کارگران زحمتکش را گروگان بگیرند.

اوراق سلف نفتی پای زنگنه را به مجلس کشاند

دفاع نفتی شیخ‌الوزرا

دو هفته از اعلام خبر گشایش اقتصادی از سوی رییس جمهور گذشت اما هنوز طرحی که قوای سه‌گانه با آن موافق باشند نهایی نشده است

دو هفته از اعلام خبر گشایش اقتصادی از سوی رییس جمهور گذشت اما هنوز طرحی که قوای سه گانه با آن موافق باشند نهایی نشده است. هرچند به نظر می‌رسید با تایید رییس دولت، سه قوه در شورای سران به جمع‌بندی نهایی رسیده‌اند اما خبرهایی که در روزهای گذشته منتشر شد، نشان داد که هنوز هیچ جمع‌بندی در این زمینه صورت نگرفته است. هرچند در روزهای گذشته قوه قضاییه نامه رییسی و قالیباف به رهبری انقلاب را تکذیب کرد اما انتشار پنج شرط مهم رییسی در تایید این طرح و سپس انتقادهایی که از سوی نمایندگان مجلس درباره این طرح منتشر شد، نشان داد که دولت برای تایید نهایی طرح خود باید پیگیری‌های بیشتری داشته باشد. دولت در پیگیری طرح گشایش اقتصادی که همان فروش اوراق سلف نفتی به مردم است، دو دلیل اصلی دارد. از یک سو با توجه به تداوم تحریم‌های امریکا، فروش نفت ایران در بازارهای جهانی با محدودیت‌های جدی مواجه است و نه دسترسی به درآمد نفت ممکن است و نه مشخص نیست که این بازار چه زمانی بار دیگر برای دولت گشوده خواهد شد و از این رو فروش اوراق نفتی به مردم باعث استفاده از ظرفیت‌های تولیدی می‌شود. از سوی دیگر با شیوع کرونا، اقتصاد ایران نیز مانند بسیاری از دیگر کشورها با کسری بودجه مواجه شده و تحلیل‌ها از کسری بیش از ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی خبر می‌دهند. دولت در طرح فروش اوراق سلف درآمدی حدودا ۲۰۰ هزار میلیارد تومانی را در نظر گرفته و از این رو اجرای آن می‌تواند کمکی شایان توجه به تامین منابع سالانه کند. در مخالفت با این طرح نمایندگان مجلس دو دغدغه عمده را ارایه کرده‌اند. از سویی با توجه به نامشخص بودن سرنوشت بازار نفت در سال‌های آینده مشخص نیست نفت خریداری شده از سوی مردم در آینده چگونه مورد استفاده قرار می گیرد. از سوی دیگر با توجه اینکه تنها یک سال تا پایان عمر دولت مانده، سررسید دو ساله اوراق نفتی، تعهدی را برای دولت آینده به وجود می‌آورد که نمایندگان با آن موافق نیستند و معتقدند هزینه مشکلات فعلی را نباید به دوش دولت بعدی سوار کرد. در کنار این دو نگرانی کارشناسان اقتصادی نیز این نگرانی را مطرح می کنند که با توجه به نرخ تورم بالا و سودآوری بازارهایی مانند بورس، چقدر احتمال دارد که مردم از اوراق نفتی با سود ۱۹ درصدی استقبال کنند و منابع تسویه این اوراق و سود آن چگونه تامین خواهد شد.

انتقادات نمایندگان

به دنبال تداوم نگرانی‌های کارشناسان و مخالفت‌هایی که از سوی نمایندگان مجلس مطرح شده بود، روز گذشته بیژن نامدار زنگنه وزیر نفت، به مجلس رفت و با توضیح فنی طرح دولت، تلاش کرد نمایندگان را قانع کند که اجرای آن برای اقتصاد ایران بیش از آنکه نتیجه منفی داشته باشد، جنبه‌های مثبت به همراه خواهد داشت. نخستین جلسات بررسی فروش اوراق نفتی در کمیسیون‌های مجلس از عصر روز یکشنبه کلید خورد. مالک شریعتی‌نیاسر سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس، درباره این جلسه گفته: از آنجا که آقای خاندوزی بعضاً به نمایندگی از کمیسیون اقتصادی مجلس در جلسات کارشناسی شورای هماهنگی سران قوا شرکت می کند جهت ارایه گزارش از جزییات طرح فروش نفت به کمیسیون دعوت شد. نایب رییس کمیسیون اقتصادی مجلس گزارش مبسوطی از «فرآیند بررسی موضوع پیش‌فروش نفت» که در جلسات شورای هماهنگی سران قوا مطرح شده بود، ارایه کرد. وی با یادآوری تاکید رییس مجلس در صحن علنی دیروز مجلس مبنی بر اینکه کمیسیون‌های اقتصادی، برنامه و بودجه و انرژی با «طرح پیش‌فروش نفت» مرتبط هستند، گفت: بر این اساس لازم بود از جزییات این موضوع با خبر شویم لذا در این راستا جلسه امروز برگزار شد. شریعتی بررسی اولویت‌های کمیسیون انرژی مجلس را دیگر دستور کار دیروز کمیسیون متبوعش عنوان کرد و افزود: نمایندگان در این راستا پیشنهادات مختلفی ارایه کردند. سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی پیشنهاداتی که از سوی وی در نشست کمیسیون مطرح شد را متشکل از ۱۱ اولویت در بخش تقنینی و ۲۰ اولویت در بخش نظارتی دانست و گفت: قرار است پیشنهادات سایر نمایندگان نیز بررسی شود و در نهایت اولویت‌های کمیسیون انرژی را به هیات رییسه مجلس ارایه کنیم. یک روز پس از برگزاری این جلسه، شریعتی‌نیاسر، توضیحاتی جدید در مغایرت نظر دولت و مجلس در فروش نفت به مردم ارایه کرد. او گفت: از جهت شکلی فارغ از محتوا ایرادی به این طرح وارد است چرا که هدف از این طرح صرفا تامین کسری بودجه با پیش فروش نفت به مردم است اما نمایندگان و کارشناسان پژوهش‌های مجلس پیشنهادات بهتری برای جبران کسری بودجه دارند. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی با یادآوری نامه ۱۶۰ نفر از نمایندگان به رییس مجلس، افزود: بر اساس این نامه از رییس مجلس درخواست شد؛ بررسی هر موضوعِ نیازمند به فرایند تقنینی، به ویژه موضوع پیش فروشِ نفت از مسیر مجلس عبور کند.

به گفته وی مجلس آمادگی دارد موضوعات مدنظر دولت را با هدف گره‌گشایی از اقتصاد کشور در دستور کار خود قرار دهد و بر اساس منافع بلندمدت کشور قانون‌گذاری و در ادامه بر قوانین تصویب شده نظارت کند. سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به ادعای دولت در رابطه با اقدامات دولت برای فروش سلف نفتی، توضیح داد: دولت می گوید؛ بر اساس مصوبات و قوانین قبلی اجازه فروش سلف نفتی در بورس را دارد اما رییس کمیسیون بودجه در صحن غیرعلنی اعلام کرد مجلس در گذشته برای چنین فروشی به دولت اجازه‌ای نداده است لذا مشخص نیست دولت بر اساس کدام قانون قصد چنین کاری را دارد به همین دلیل عرضه اوراق سلف نفتی در بازار بورس به تعویق افتاده است.

زنگنه در مجلس

به‌دنبال بالا گرفتن اختلاف نظرها میان دولت و مجلس، روز گذشته بیژن نامدار زنگنه وزیر نفت به مجلس رفت تا در جمع نمایندگان به ارایه توضیحاتی درباره طرح دولت بپردازد. پس از پایان این جلسه، زنگنه درباره بحث‌های صورت گرفته با نمایندگان توضیح داد: در این جلسه درباره اوراق مالی اسلامی که برای طرح‌های نفت بر اساس تبصره ۵ قانون بودجه قرار است منتشر شود، توضیحاتی ارایه شد و در این مورد دیوان محاسبات و سازمان بورس و انرژی توضیحاتی را ارایه کردند و نمایندگان مجلس هم سوالات خود را مطرح کردند. یکی از موارد مورد بررسی توسط کمیته فقهی بورس و شورای عالی بورس بحث معاملات سلف موازی استاندارد بود که جزو اوراق مالی اسلامی تعریف می‌شود و البته انواع و اقسامی دارد. زنگنه در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه اوراق سلف چه زمانی عرضه می‌شود، اظهار کرد: فکر می کنم امروز این موضوع تعیین تکلیف شود، دوستان به دنبال حل مشکل هستند تا ابهامی وجود نداشته باشد. برداشت من این است که همه اعضای کمیسیون دنبال این بودند که به حوزه نفت کمک کنند که بدون ایجاد مشکلی این اوراق هرچه زودتر منتشر شود.

وزیر نفت افزود: کمیسیون برنامه و بودجه مجلس نظرات خود را پس از بررسی و مشورت اعلام می کند، اما نظر آنها را مثبت دیدم. وی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه چرا امروز اوراق سلف نفتی طبق اعلام قبلی در بازار بورس عرضه نشد، گفت: دولت بر اساس قانون مجوز فروش اوراق مالی اسلامی را دارد اما در این میان یک خلط مبحثی میان طرح عرضه اوراق سلف نفتی در بازار بورس و پیشنهاد پیش فروش قطعی نفت با سررسید دو ساله انجام شده، البته هنوز طرح پیش فروش قطعی نشده است. مجلس و دیوان محاسبات اعلام کردند که موضوع فروش اوراق سلف نفتی در بازار بورس دارای ابهام است و ما هم قبول کردیم. وزیر نفت همچنین در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه با توجه به عدم صدور مجوزی در بودجه سال ۹۹ برای فروش سلف نفت در بورس انرژی، وزارت نفت چگونه تصمیم به فروش این اوراق گرفته است، گفت: موضوع ماهیتی فروش اوراق سلف نفتی در حقیقت فروش اوراق مشارکت بوده و قرار است، با حضور دیوان محاسبات، کمیسیون برنامه و بودجه، وزارت نفت و سازمان بورس طی جلسه‌ای بررسی و راه‌حلی برای آن پیدا شود. وی تصریح کرد: ما می‌خواهیم همان اوراق مشارکتی را که در قانون ذکر شده در این طرح را بفروشیم اما بحث اصلی این است که سازمان بورس باید یک ضمانت نفتی انجام دهد که این موضوع با کمک مجلس بررسی و حل خواهد شد. در شرایطی که وزیر نفت ابراز امیدواری کرده بود که عصر دیروز مشکلات مربوط به این طرح حل شود اما آنچه در عمل اتفاق افتاد، نشان داد که هنوز مشکلات نمایندگان با طرح ادامه دارد و اظهارات نایب رییس مجلس، نشان داد که شاید کار پیچیده‌تر از چیزی باشد که در ابتدا به نظر می‌رسید. احسان قاضی‌زاده هاشمی گفته: اوراق سلف نفتی کشور را در مقابل تحریم‌ها آسیب‌پذیرتر و شکننده‌تر می کند و حتی در آینده جیب مردم را تنگ‌تر خواهد کرد؛ مضاف بر اینکه این اقدام با اسناد بالادستی از جمله اقتصاد مقاومتی هم مغایر است. بنابراین در صورت تاکید و اصرار دولت، مجلس از اختیارات خود به نفع مردم استفاده می کند. هرچند این نماینده مجلس توضیحاتی درباره این نگرانی نداده اما به نظر می‌رسد در صورتی که دولت نتواند نمایندگان را قانع کند احتمال پیچیده‌تر شدن اختلاف نظرها در روزهای آینده وجود دارد.

ادامه از صفحه اول

انتظارات تورمی و سفته بازی عامل نوسان‌های اخیر

عده‌ای دیگر از سفته بازان نیز با این تحلیل که بازار جهانی متاثر از تزریق شدید چند تریلیون دلاری کمک‌های مالی دولت امریکا و سایر کشورهای جهان، با افزایش قیمت طلا همراه خواهد شد، به این نتیجه رسیدند که جذابیت طلا نیز هدف خوبی برای خرید و فروش است.

در کنار این تحولات، اختلاف نظر وزارت نفت و وزارت اقتصاد و دارایی در مورد صندوق دارا دوم و پالایش و پتروشیمی و قیمت سهام آنها موجب شد که عده‌ای این تحلیل را داشته باشند که احتمالا این سهام ارزشمند است و لذا بهتر است که جابه‌جایی در دارایی خود داشته باشند و آماده خرید سهام جدید پالایشی و پتروشیمی باشند.

همچنین موضوع تعیین قیمت خوراک صنایع که توسط پالایشگاه‌ها تامین می‌شود و بر اساس میانگین خلیج فارس تعیین می‌شود، نیز موضوع دیگری بود که احتمالا روی آینده سهام پالایشگاه‌ها، و سایر صنایع مرتبط با تامین خوراک آنها اثرگذار خواهد بود.

محور تمام این تحولات، انتظارات تورمی و برداشت فعالان بازار از افزایش قیمت‌ها در آینده است که دارایی‌ها و سهام برخی شرکت‌ها و هزینه تولید و کالاها و خدمات را شامل می‌شود.

اما در کنار این مسائل، رفتار سفته بازان نیز موضوعی متفاوت است که هم با اعصاب سهامداران خرد بازی می کند و آنها نگران آینده دارایی شان هستند و هم دولت و برنامه‌های دولت را به چالش می کشد و همه از دولت انتظار دارند که چه اتفاقی برای بورس افتاده است؟

واقعیت این است که سفته بازان که سودهای هنگفت به جیب زده‌اند از هجوم مردم به بورس و از سیاست‌های دولت برای عرضه سهام در بورس و رونق بازار سهام سود برده‌اند. اما هر گاه که احساس کنند که سود بیشتری در جای دیگری وجود دارد و یا سهام جدید دولتی در ماه‌های آینده سود خوبی دارد، موقتا از بازار خارج می‌شوند و این موضوع روی ریزش شاخص‌ها اثرگذار خواهد بود. به عبارت دیگر، این وضعیت و کاهش و افزایش قیمت سهام و شاخص بورس، قیمت دلار و طلا و سایر دارایی‌ها، اثبات کننده نکاتی است که اقتصاد دانان قبلا نسبت به آن هشدار داده بودند که نباید تصور کنیم که سفته بازان، نقدینگی خود را وارد بورس می کنند و همان جا منتظر می‌مانند تا دولت و بانک مرکزی نقدینگی و تورم را کنترل کنند و کسری بودجه به سادگی تامین شود. سفته بازان هر گاه که بازارها و ورود و خروج دارایی‌ها و وضعیت آنها را متفاوت ارزیابی کنند از بازار خارج و دوباره به بازار وارد می‌شوند و هر نوع تحول و خبر و عرضه جدیدی در بازار، باعث نوسان و سقوط و صعود شاخص‌ها و قیمت‌ها می‌شود. نکته مهم دیگر این است که انتظارات تورمی در آینده، میزان ورود و خروج افراد و نقدینگی به بازارهای مختلف را تعیین می کند و سوداگرانی که دنبال سود بیشتر هستند هر لحظه از بازار خارج و دوباره وارد می‌شوند تا امروز دارایی خود را با سود کمتر بفروشند و چند وقت دیگر برای خرید یک دارایی با سود بالاتر وارد بازار شوند. همین موضوع بازارها را دچار نوسان می کند و التهاب ایجاد می کند و عده‌ای از ترس ریزش شاخص‌ها، صف فروش تشکیل می‌دهند و عده‌ای دیگر به دنبال تحلیل موضوع هستند که چرا اینگونه شد و به چه دلیل شاخص بورس کاهش یافته و طلا و ارز بالا رفته و کی شاخص بورس بالا می‌رود و طلا و سکه و ارز و مسکن و... کاهش یا افزایش دارد؟

بر این اساس، روشن است که دولت و بانک مرکزی برای کنترل تورم و رشد نقدینگی ۳۴ درصدی و تامین کسری بودجه دولت، نمی‌توانند روی جذب نقدینگی بورس و بازار ارز و طلا حساب باز کنند زیرا سوداگران هر زمان که منافعشان ایجاب کند از بازار خارج و دوباره وارد می‌شوند. آنها بورس را همیشه سودآور می‌خواهند و در نتیجه دولت چاره‌ای جز سود آور کردن بیشتر این بازار ندارد.

از سوی دیگر، هر نوع ورود سهام جدید شرکت‌های دولتی به بازار باید متناسب با مرغوب بودن و سودآوری آن در زمانی عرضه شود که با کمترین نوسان در بورس همراه شود و فاصله تصمیم گیری و اعلام خبر تا روز عرضه سهام نباید زیاد باشد. لذا دولت باید در ورود شرکتهای جدید به بورس دقت و برنامه‌ریزی داشته باشد. اما از همه مهم‌تر به این توصیه توجه کند که به جای ورود شرکت‌های جدید، افزایش سرمایه شرکت‌های موجود را کلید بزند و سایپا، ایران خودرو، اقتصاد نوین، هپکو و بسیاری دیگر از شرکت‌های با کیفیت کشور را تامین کند

موضوع مهم دیگر این است که دولت نباید تصور کند که با فروش سهام و عرضه اموال دولتی، اوراق سلف نفتی یا هر سیاست دیگری می‌تواند نقدینگی را از بازار جمع کند و کسری بودجه خود را تامین کرده و تورم را کنترل نماید.

زیرا شکل گیری انتظارات تورمی علاوه بر رشد نقدینگی و تورم موجود و سال‌های اخیر، متاثر از چشم‌انداز سال‌های آینده و اخبار و تحولاتی مرتبط با آینده است و به نوعی تورم و افزایش قیمت‌های آینده را پیش خور می کند و همه این عوامل انتظار مردم و فعالان اقتصادی از رشد قیمت‌ها در آینده را شکل می‌دهد و عملا تورم‌های بالا را موجب می‌شود.

در نتیجه باید توجه داشت که بازار سرمایه و کالا، به سرعت نسبت به هر خبر و تحولی واکنش نشان می‌دهد و باعث ورود و خروج سرمایه‌ها و نقل وانتقال پول و نوسان شاخص‌ها و قیمت‌ها می‌شود.

بر این اساس، باز هم باید به توصیه اقتصاد دانان توجه داشت که راهکارهای مالی، رشد نقدینگی و جمع آوری نقدینگی، و پیش بردن هر برنامه و سیاستی با پول، نمی‌تواند راهگشا باشد و دولت به جای راهکارهای پولی و سهام و نقدینگی، باید به اقتصاد ایران اعتبار بدهد و فضای کسب و کار را بهتر کند و از ارزش پول ملی دفاع کند. زیرا هر گونه راهکاری که به پول و نقدینگی و تورم محدود شود عملا سفته بازی و تورم و نقدینگی را رشد می‌دهد و این سفته بازان که در نتیجه این سیاست‌های رونق بورس و سهام و عرضه سهام شرکت‌های دولتی، به سود هنگفت رسیده‌اند، عملا دست و پای دولت را می‌بندند و دایم در حال نوسان و نقل و انتقال و جابه‌جا شدن هستند و اجازه نمی‌دهند که دولت سیاست‌های پولی و مالی خود را به سرانجام برساند.

بهترین راهکار سیاست پولی و مالی دولت، دور کردن سفته بازان از بازارهای دارایی است و تا زمانی که این سفته بازان دایم از وضعیت موجود سود می‌برند و به دنبال سود بیشتر هستند، اجازه اثرگذاری به سیاست‌های دولت نمی‌دهند.

دولت باید برای کاهش انتظارات تورمی و محدود شدن سفته‌بازی در بازارهای مختلف چاره‌اندیشی کند. دولت و مردم و سهامداران خرد نباید به دنبال ورود و خروج سفته‌بازان و نوسان در شاخص‌ها و قیمت‌ها، سیاست‌ها و راهکارهای اساسی اقتصاد را رها کرده و نگران نوسان قیمت‌ها باشند.

این نوسان‌ها در چند دهه اخیر همواره وجود داشته و رشد قیمت کالاها، مسکن، خودرو، ارز، سهام و ریزش سهام و... را موجب شده و سفته بازان به دنبال کسب سود خود هستند. اما اگر سیاست‌ها اصولی انتخاب شوند می‌تواند به تدریج مشکلات را حل کرده و مردم نیز نباید به دنبال خروج سفته بازان از بازار، نگران ریزش قیمت‌ها باشند بلکه باید خرید مناسب با رعایت نسبت‌های مالی قیمت به سود سهام و... را رعایت کنند تا آسیب نبینند و دچار ریزش قیمت سهام نشوند. به عبارت دیگر، رشد قیمت سهام باید متناسب با واقعیت‌های اقتصاد از جمله تولید و رشد اقتصادی باشد نه سفته بازی در قیمت دلار.

اخبار

رییس جمهور:

نقشه راه اقتصادی کشور اعلام می‌شود

رییس جمهور از تدوین سند راهبردی «نقشه راه اقتصادی کشور» برای سال هشتم فعالیت دولت تدبیر و امید خبر داد که در هفته دولت اعلام خواهد شد و با اجرای آن حوزه‌های مختلف اقتصادی برای رونق تولید، هم افزا خواهند شد. به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی روز سه‌شنبه در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، با اشاره به توفیق دولت در جلوگیری از تحقق اهداف دشمن در ایجاد اختلال در تامین معیشت و توقف مسیر توسعه کشور در جریان جنگ اقتصادی علیه جمهوری اسلامی، تصریح کرد: دولت با تدوین این نقشه راه و هدف گذاری دقیق، برای یک سال پیش رو، به دنبال ایجاد انسجام و حرکتی نظام‌مند و یکپارچه‌سازی منابع مالی همه دستگاه‌ها در کنار مشارکت حداکثری مردم است تا علاوه بر ایجاد آرامش و ثبات، مسیر توسعه و پیشرفت کشور را هموارتر کند.

دولت تا روز پایانی کار استوار ایستاده است

سخنگوی دولت گفت: ما به سختی‌های زندگی ناشی از تحریم‌های ظالمانه‌ای که به کشور و مردم تحمیل شده واقف هستیم و تاکنون نیز آرزوی آنهایی که می گفتند ایران در سه ماه یا یکسال فرو خواهد پاشید، به باد داده‌ایم. به گزارش ایسنا، در پی ابتلای سخنگوی دولت به کرونا در هفته‌های گذشته، چهارمین نشست خبری هفتگی علی ربیعی با خبرنگاران به صورت مکتوب برگزار شد که طی آن وی در ابتدای این نشست با اشاره به در پیش رو بودن هفته دولت گفت: لازم می‌دانم که در این هفته اعلام کنم دولت تا آخرین روز کاری و قانونی خود «هدفمند»، «امیدوار» و «استوار» ایستاده و مجهز به نقشه راه و برنامه‌ای مشخص به فعالیت خود ادامه خواهد داد. وی افزود: دولت به سختی‌های زندگی ناشی از تحریم‌های ظالمانه‌ای که به کشور و مردم تحمیل شده واقف است و همه تلاش خود را برای عقب راندن تحریم گران، شکستن تحریم و حفاظت از زندگی مردم به کار بسته و خواهد بست و تاکنون نیز آرزوی آنهایی را که می گفتند ایران در سه ماه یا یکسال فرو خواهد پاشید، به باد داده است. ربیعی با تاکید بر اینکه خانواده اولین و مهم‌ترین نهاد اجتماعی انسان‌هاست و بسیاری از سازگاری‌ها و ناسازگاری‌های جامعه مربوط به همین نهاد مقدس است، گفت: دولت تدبیر و امید در اجرای سیاست‌های کلی جمعیت و ماده ۱۰۲ قانون برنامه ششم توسعه اقدامات موثری چون حمایت از ازدواج جوانان از طریق افزایش تسهیلات ازدواج و حمایت از خانواده‌ها در راستای فرزندآوری سالم، انجام داده است. وی افزود: از سوی دیگر این روز به نام بازنشستگان عزیز کشور هم بود. میزان انسانی بودن و اخلاقی بودن یک جامعه به میزان احترام و توجه به سالمندان آن جامعه است. سنگ بنای امروز کشور روی دوش بازنشستگان به خصوص آنهایی است که در کارخانه‌ها آجر به آجر، ساختمان توسعه کشور را بنا نهاده و رنج جان و جان رنج را زیسته‌اند. ربیعی تاکید کرد: آنها در برخی از مشاغل و محیط‌های شغلی سخت، کاهش عمر تدریجی خود را دیده‌اند و مهم‌ترین هدف این دولت تجربه بازنشستگی سالم برای این عزیزان بوده است. نباید اجازه دهیم بازنشستگی قرین با ناتوانی شود. سخنگوی دولت یادآور شد: یکی از مهم‌ترین اقدامات دولت ایجاد زیرساخت‌های درمانی و تحت پوشش بیمه قرار دادن بیماری‌های شایع دوران بازنشستگی بوده است. وی افزود: سازمان تامین اجتماعی در سال‌های اخیر گام‌های بسیار مثبتی برای بهبود وضعیت بازنشستگان و مستمری بگیران انجام داده است. پیگیری و اجرای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان و مستمری بگیران یکی از مهم‌ترین مطالبات ۱۴ ساله این قشر بوده که با همت دولت و تعامل کانون‌ها و تشکل‌های بازنشستگی محقق شده است. ربیعی ادامه داد: افزایش حقوق در خصوص بازنشستگان کشوری از متوسط دریافتی ۸۸۹ هزار تومان به سه میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و ۳۲۷ درصد افزایش و در خصوص بازنشستگان لشکری از متوسط دریافتی یک میلیون و ۱۲۳ هزار تومان به ۴ میلیون و ۲۸۰ هزار تومان رسیده و ۲۸۱ درصد افزایش را شاهد بوده‌ایم. سخنگوی دولت با تاکید بر اینکه می‌دانیم حتی این افزایش مستمری‌ها کافی نیست، تصریح کرد: ولی اگر شرایط تحریمی و تنگناهایی که ناشی از جنگ اقتصادی این روزهاست نبود، حتما گشایش‌های بهتری صورت می‌گرفت. وی یادآور شد: افزایش ۱۰ برابری پرداخت تسهیلات ضروری قرض الحسنه به بازنشستگان و مستمری بگیران، عرضه درصدی از سهام شرکت‌های تابعه به بازنشستگان، ایجاد خانه‌های امید و طرح‌های رفاهی از دیگر اقدامات دولت بوده است. ربیعی گفت: همچنین در صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر در حال حاضر ۱۱۳ هزار نفر مستمری بگیر وجود دارد که بسته نقدی حمایتی ۳۰۰ هزار تومانی به زودی به این عزیزان پرداخت خواهد شد. سخنگوی دولت همچنین در بخش دیگری از سخنانش با یادآوری سالروز کودتای ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ اظهار کرد: حافظه تلخ کودتای امریکایی علیه دولت منتخب دکتر مصدق را در شرایطی مرور و یادآوری می کنیم که امریکا همان سیاست‌های مداخله‌جویانه را به شکل دیگر در قالب تحریم‌های ظالمانه بر ضد ملت ایران به پیش می‌برد. ربیعی ادامه داد: تصادفی نبود که ترامپ در همان نخستین روزهای راهیابی خود به کاخ سفید تهاجم به برجام را از راه تهاجم به انتخابات و تهاجم به ماهیت دموکراتیک حاکمیت کشورمان آغاز کرد و مدعی شد دموکراسی برای حاکمیت ایران یک ماسک بیش نیست. اما ملت ایران در کنار جامعه جهانی درس سختی به امریکا داد. اکنون این ماسک ترامپ است که در صحن سازمان ملل و در عرصه‌های جهانی افتاده است.

رویداد

جزییات جشنواره فیلم‌های ۱۸۰ ثانیه‌ای پاسارگاد

گروه بانک و بیمه | بدون تردید استفاده از فیلم برای رساندن پیام به مخاطبین در قرن ۲۱ و جولان شبکه‌های اجتماعی ملاحظات خاص خود را دارد. مردم دوست ندارند فیلم‌های بلند و تبلیغاتی ببینند. البته این سخن به معنی آن نیست که فیلم‌های بلند تأثیرگذار نیستند.

به گزارش فارس، استفاده از هنر برای تأثیرگذاری روی جامعه سابقه بسیار طولانی دارد. از دیرباز تاکنون از سیاستمداران گرفته تا تجار و اهالی کسب و کار همواره از انواع ابزارهای هنری مانند نقاشی، داستان، فیلم و... برای پیشبرد مقاصد خود استفاده کرده‌اند. به یک علت روانشناسی خیلی ساده اثرگذاری روی عموم مردم از طریق این ابزارها بسیار بیشتر است. افراد دوست ندارند به‌صورت مستقیم مورد امر و نهی قرار گیرند. اگر به‌جای ذهن آنها قلب‌شان را هدف قرار دهیم و احساسات آنها را برانگیزیم بسیار بهتر نتیجه خواهیم گرفت. اگر اینکار همراه با خلاقیت و ماهرانه باشد حتی فرد متوجه نخواهد شد که چگونه به یک سمت خاص هدایت شده است. بعد از آنکه بشر موفق به ثبت تصاویر و ساختن فیلم شد و توانست جعبه جادویی و هنر هشتم را به کار گیرد استفاده از این ابزارهای هنری برای مقاصد پیش گفته بسیار بیشتر شد. فیلم و سینما آنچنان مورد استقبال مردم قرار گرفت که دیگر برای فعالان حوزه سیاست و اقتصاد شکی به‌جا نگذاشت که از این طریق می‌توانند تاثیر بسیار زیادی روی مردم بگذارند. در این مسیر به‌طور قطع هرچه پیامی که قرار است منتقل شود غیرمستقیم‌تر باشد اثرگذاری بیشتری خواهد داشت. مخصوصا در عصر کنونی که افراد از طریق اینترنت و ماهواره و شبکه‌های اجتماعی به نوعی بمباران اطلاعاتی می‌شوند. بدون تردید استفاده از فیلم برای رساندن پیام به مخاطبین در قرن ۲۱ و جولان شبکه‌های اجتماعی ملاحظات خاص خود را دارد. مردم دوست ندارند فیلم‌های بلند و تبلیغاتی ببینند. سناریست‌ها و کارگردان‌ها باید نهایت خلاقیت را به خرج دهند تا بتوانند پیام خود را ظرف چند دقیقه به مخاطب هدف برسانند. البته این سخن به معنی آن نیست که فیلم‌های بلند تأثیرگذار نیستند بلکه سخن از گستردگی مخاطبین است. یک فیلم کوتاه بدون کلام ممکن است توسط میلیاردها انسان در کره زمین دیده شود. ولی یک فیلم سینمایی بلند به زبان آلمانی قطعا مخاطبین بسیار محدودتری خواهد داشت. چه کسی می‌تواند یک فیلم سینمایی را در شبکه‌های اجتماعی به اشتراک بگذارد!

به همین دلیل، ساختن فیلم‌های کوتاه امروزه بسیار بیشتر مورد توجه قرار گرفته است. هرچند که ساخت آن برای رساندن پیام به مخاطب بسیار سخت‌تر است و نیاز به خلاقیت بیشتری دارد. وقتی قصد داریم جامعه را نسبت به امری تهییج کنیم و توجه آنها را به موضوع خاصی جلب کنیم ابزاری قدرتمندتر از فیلم وجود ندارد. به جرأت می‌توان گفت که تاثیر صدها مقاله و توصیه شاید به اندازه یک فیلم خوش‌ساخت نباشد. بنابراین بدون شک فعالان حوزه اقتصاد و سیاست برای دستیابی به اهداف مورد نظرشان باید این ابزار یعنی ساخت فیلم‌های کوتاه را بسیار جدی بگیرند. برای مثال هم‌اکنون که کشور ما مورد تحریم‌های ظالمانه بین‌المللی است، توجه به تولید داخلی از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. چه از بعد مصرف‌کنندگان که باید تشویق به خرید کالاهای داخلی شوند و چه از بعد فعالان اقتصادی و کارآفرینان که باید آنها را به بخش تولید هدایت کنیم. در این راستا علاوه بر دولت و مسوولان، هر فرد و بنگاه دلسوزی می‌تواند نقش ایفا کند و با استفاده از امکانات و ابزارهای در اختیار خود، جامعه را به این سمت هدایت کند. و چه ابزاری تأثیرگذارتر از فیلم، آنهم فیلم کوتاه می‌توان یافت.

خوشبختانه برخی از بنگاه‌های بزرگ کشور این مهم را دریافتند و در راستای مسوولیت اجتماعی خود چندسالی است که از ابزار فیلم کوتاه برای جاانداختن مفاهیم بزرگ و مهم در کشور استفاده می‌کنند. برای مثال بانک پاسارگاد با توجه به شرایط خاص کشور و اهمیت تولید داخلی در سایه تحریم‌ها، چهارمین جشنواره ساخت فیلم‌های ۱۸۰ ثانیه‌ای خود را امسال با محور حمایت از تولید داخلی و رشد ملی برگزار کرده است. فقط تصور کنید از میان فیلم‌های ساخته شده توسط افراد مختلف در این جشنواره چند فیلم مورد توجه مردم قرار گیرد و در شبکه‌های اجتماعی دست به دست شود. تأثیرگذاری این فیلم‌ها برای به شوق آوردن مخاطبین بسیار بسیار بیشتر از هر کار دیگری در این زمینه است.

نکته مهم دیگر در این جشنواره علاوه بر محور مهم آن، کشف استعدادهای هنری است. یعنی با یک تیر دو نشان زده می‌شود. هم جوانان با استعداد در حوزه هنر کشف می‌شوند و هم فیلم‌های ساخته شده پیام مهم حمایت از تولید ملی را در ذهن و قلب مخاطبان می‌نشاند. از مسیر همین جشنواره در ۳ دوره قبل جوانانی به جامعه هنری کشور معرفی شدند که امروز جزو موفق‌ترین اعضای جامعه هنری و فیلمسازی هستند. اگر بخواهیم توضیح بیشتری در خصوص چهارمین جشنواره فیلم‌های ۱۸۰ ثانیه‌ای بانک پاسارگاد بدهیم به نکات زیر باید اشاره کنیم.

اول اینکه این جشنواره دوسالانه برگزار می‌شد و آخرین آن در بهمن ماه سال گذشته بود اما به دلیل نامگذاری امسال به عنوان جهش تولید و اهمیت موضوع، مسوولان بانک احساس مسوولیت بیشتری در این زمینه کردند و امسال نیز خلاف رویه اقدام به برگزاری این جشنواره کردند.

یکی دیگر از نکات تمایز این جشنواره نسبت به دوره‌های پیشین، دعوت از فیلمسازان حرفه‌ای و باتجربه در کنار جوانان و فیلمسازانی است که در آغاز کار هستند. دلیل این دعوت هم تأکید بر اهمیت بسیار مبحث تولید و حمایت از آن برای بانک پاسارگاد است.

بانک مرکزی بانک‌ها را به نگهداری درصدی از سپرده‌ها به صورت اوراق دولتی ملزم کرد

بانک‌ها و خرید اجباری اوراق

گروه بانک و بیمه | محسن شمشیری |

رییس کل بانک مرکزی گفت: بانک‌ها بایستی درصدی از سپرده‌های خود را به صورت اوراق دولتی در ترازنامه‌هایشان نگهداری کنند.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، دکتر عبدالناصر همتی رییس کل این بانک اعلام کرد: بر اساس سیاست‌های جدید پولی بانک مرکزی و در راستای اقدامات احتیاطی اقتصاد کلان و تکمیل بسترسازی عملیات بازار باز، بانک‌ها و موسسات اعتباری موظف خواهند شد درصدی از سپرده‌های خود را به صورت اوراق دولتی در ترازنامه خود داشته باشند.

به گزارش «تعادل»، اگرچه در اظهارنظر رییس کل بانک مرکزی، به مبلغ یا درصد و سهم اوراق از سپرده‌ها و منابع و دارایی‌های بانک‌ها در ترازنامه اشاره نشده و احتمالا بعدا نوعی تقسیم سهم هر بانک از اوراق مشخص خواهد شد یا بانک‌ها به سلیقه خود بخشی از دارایی‌ها را به اوراق اختصاص خواهند داد. اما به نظر می‌رسد که هدف اصلی از این اقدام، مشارکت بانک‌ها در خرید اوراق دولتی است تا به میزان عرضه اوراق دولتی و از جمله اوراق بدهی دولتی که هر هفته به فروش می‌رسد، بانک‌ها خود را موظف بدانند تا برای ارایه ترازنامه‌ای با اوراق دولتی، اقدام به خرید اوراق کنند.

در ماه‌های اخیر انتشار اوراق بدهی دولتی یکی از سیاست‌های بانک مرکزی و دولت برای تامین منابع دولت بوده است و تاکنون بیش از ۵۲ هزار میلیارد تومان فروش رفته و در بورس نیز معاملات ثانویه آن در حال انجام است. هنوز مشخص نیست که چه بانک‌هایی مشارکت بیشتر داشته‌اند و سهم عمده‌ای در خرید این اوراق داشته‌اند و احتمالا برخی بانک‌ها یا اصلا شرکت نکرده‌اند یا سهم کمتری نسبت به بقیه در خرید اوراق بدهی دولتی داشته‌اند و اطلاع‌رسانی بانک مرکزی در این زمینه می‌تواند موضوع را مشخص کند که از این رقم ۵۲ هزار میلیارد تومان، کدام بانک‌ها رقم بیشتری خریداری کرده یا خرید نداشته‌اند. این موضوع چه از جهت حقوق سهامداران بورس که سهام برخی بانک‌ها در بازار سرمایه عرضه می‌شود و چه از جهت حفظ حقوق مردم و سپرده گذاران، لازم است و شایسته است که بانک‌ها میزان خرید خود از اوراق بدهی دولتی و سایر اوراق دولتی را اعلام کنند.

نکته مهم دیگر در این رابطه، توجه به این نکته است که بانک‌ها به عنوان وکیل سپرده گذاران، باید نسبت به سرمایه‌گذاری مناسب در خرید اوراق، سهام، پرداخت تسهیلات و سرمایه‌گذاری‌های مختلف دقت کنند و باید در صورت سود و زیان و ترازنامه‌های خود و همچنین در گزارش‌های ماهانه، فصلی و سالانه نیز صورت ریز سرمایه‌گذاری‌ها و خریدهای خود را اعلام کنند و لذا چه از جهت اطلاع‌رسانی صورت‌های مالی در بورس و چه از جهت حفظ حقوق سپرده گذاران به عنوان موکل بانک‌ها، لازم است که ترکیب و جزییات خرید و فروش اوراق دولتی مشخص شود.

هر چند که نرخ سود این اوراق حدود ۱۸ درصد و بالاتر است و از جنبه تضمین دولتی با اعتبار و بدون ریسک محسوب می‌شود، اما از آنجا که بدهی دولت به بانک مرکزی و بانک‌ها دایم رو به افزایش است و از مرز ۴۰۰ هزار میلیارد تومان به سیستم بانکی در خرداد ۹۹ گذشته و ۳۰۰ هزار میلیارد تومان آن بدهی دولت به بانک‌ها بوده است، عملا به معنای کاهش منابع در دسترس بانک‌ها محسوب می‌شود.

در سال‌های اخیر دولت این بدهی‌ها را پرداخت نکرده و حتی سود مناسبی برای آن نداده و دایم در ترازنامه رو به افزایش است و منفعتی برای بانک‌ها و سپرده گذاران ندارد و عملا روی هم انباشت شده است. لذا اضافه شدن اوراق نیز مانند سایر بدهی‌های دولت به بانک‌ها، به معنای کاهش توان تسهیلات دهی بانک‌ها، عدم دسترسی بانک‌ها به همه منابع و سپرده‌های خود، و کاهش سود بانک و سپرده گذار محسوب می‌شود و بانک‌ها برای تامین هزینه‌های خود باید سود تسهیلات را بالا ببرند یا با زیان و سود کمتر مواجه شوند و عملا به زیان سهامدار و سپرده گذار است. زیرا بخش عمده‌ای از منابع بانک‌ها به عنوان بدهی دولت، مطالبات معوق که غیر مستقیم مرتبط با بدهی دولت به پیمانکاران و بخش خصوصی است، اضافه برداشت و هزینه‌های آنکه مرتبط با بدهی دولت و کاهش توان گردش مالی بانک‌هاست، سپرده قانونی و نقدینگی مورد نیاز برای مراجعات مشتریان و کاهش رشد مطالبات معوق و... عملا از دسترس بانک خارج شده و سود بانک را کاهش می‌دهد.

بر این اساس، این نوع فروش اوراق دولتی عملا به معنای استفاده از سپرده‌های مردم برای تامین کسری بودجه دولت محسوب می‌شود و بانک مرکزی، نباید تمام مشکلات و کمبود منابع و کسری بودجه دولت را با پول بانک‌ها و سپرده گذاران تامین کند و بانک‌ها را مکلف به خرید اوراق دولتی کند. بانک‌ها باید سپرده مردم را در مسیر رشد تولید، اقتصاد و سرمایه‌گذاری‌ها و بخش حقیقی اقتصاد به کار بگیرند تا کسب و کارها رشد کند و مشکلات مردم و خانوارها را حل کند و قدرت خرید خانوار و درآمد سرانه را افزایش دهد. بانک برای این منظور ایجاد نشده که پول مردم را صرف کسری بودجه دولت کند. یکی از کارشناسان اقتصاد ایران که اتفاقا در بانک مرکزی نیز حضور داشته، می‌گفت: دولت یک‌بار اسکناس چاپ می‌کند و در مقابل کار مردم به آنها اسکناس می‌دهد. یک‌بار دیگر به آنها می‌گوید که این پول خود را در بانک بگذارید تا پس انداز شود و به شما سود و منفعت برساند و به درد اقتصاد بخورد و رشد برای کشور ایجاد کند. بار دیگر همین سپرده مردم را به آنها وام می‌دهد و از آنها سود دریافت می‌کند. یعنی حداقل دوبار از آنها کار و خدمات بابت اسکناس و سود تسهیلات بانکی می‌گیرد.

این‌بار یعنی برای بار سوم، بانک‌ها را موظف می‌کند که بابت مخارج دولت و کسری بودجه دولت نیز اوراق بخرند و این کار عملا به معنای خارج شدن منابع از بانک برای چند سال است و روند رشد بدهی دولت در یک دهه اخیر نشان می‌دهد که دولت بدهی خود را پرداخت نکرده و اگر هم تهاتر بانکی صورت گرفته، عملا به رشد پایه پولی و افزایش بدهی دولت به بانک مرکزی منجر شده و دولت پولی بابت تهاتر و پرداخت بدهی صرف نکرده است. به عبارت دیگر، خرید دولت توسط بانک‌ها نیز به معنای بدهی دولت به بانک‌ها و سپرده گذاران بانکی است.

در حالی که هدف از تشکیل بانک، جمع‌آوری سپرده‌های مردم برای کمک به تولید و سرمایه‌گذاری و کسب و کار مردم و رشد بخش حقیقی اقتصاد یعنی کشاورزی و صنعت و خدمات و اشتغال و درآمد سرانه مردم است. بر این اساس، بانک‌ها و بانک مرکزی چه از جهت رعایت حقوق سهامداران در بانک‌های بورسی و چه از جهت رعایت حقوق سپرده گذاران که بانک وکیل آنها محسوب می‌شود، باید ریز خرید اوراق دولتی توسط بانک‌ها را به صورت ماهانه منتشر کنند.

بانک‌ها و بانک مرکزی از جهت رعایت حقوق سهامداران و سپرده گذاران باید ریز خرید اوراق دولتی را منتشر کنند

اونس جهانی بار دیگر به ۲۰۱۳ دلار افزایش یافت

گروه بانک و بیمه |

ابراهیم محمدولی رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران از ممنوعیت ضرب سکه توسط واحدها غیر از بانک مرکزی خبر داد و افزود: بازار طلا آب شده رونق اندکی نسبت به بازار مصنوعات دارد. ابراهیم محمدولی درباره ضرب سکه توسط برخی واحدهای طلافروشی توضیح داد: ضرب سکه تنها در اختیار بانک مرکزی است و اگر واحدی غیر از بانک مرکزی سکه‌های رایج کشور را ضرب کند، خلاف است البته برخی سکه‌ها با عیار ۱۸ و به شکلی غیر دایره امکان تولید وجود دارد و اصطلاحا به آن سکه گفته می‌شود که ایرادی ندارد. وی در ادامه درباره اقدام برخی طلافروشان و تقاضای دریافت وجود طلا فروخته شده به صورت کارت به کارت یا نقدی، گفت: در برخی موارد به‌عنوان مثال برای پرداخت بدهی یا حساب با سایر واحدهای همکار ایرادی ندارد زیرا درآمد این واحد نیست اما به عنوان یک ورودی به حساب آنها منظور می‌شود که به مرور در قالب قوانین مربوط به مالیات اصلاح خواهد شد. بازار مصنوعات راکد است و با توجه به نوسانات فعلی متقاضی خرید وجود ندارد و نوسانات موجب شده تا طلا آب شده و سکه بازار بهتری نسبت به مصنوعات دارد و اندک مشتری نیز در این بازار وجود دارد. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی در یک ماهه منتهی به ۲۶ مردادماه ۱۳۹۹ بازدهی منفی ۲.۸ درصدی داشته است. معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی تهران در گزارشی نوشته است: در حالی که هر قطعه سکه تمام بهار آزادی در یک ماهه منتهی به ۲۶ مردادماه از ۱۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در بازار آزاد به ۱۰ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان کاهش یافته که ۲.۸ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

این در حالی است که قیمت هر اونس طلای جهانی طی این مدت از ۱۸۱۱ دلار در ۲۵ تیرماه به ۱۹۴۴ دلار در ۲۵ مردادماه افزایش یافته و رشدی ۷.۳ درصدی داشته است. بر اساس این گزارش بازدهی نیم سکه نیز طی یک ماهه منتهی به ۲۶ مردادماه منفی ۱.۹ درصد بوده و از ۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان کاهش یافته است. هر قطعه ربع سکه بهار آزادی نیز طی این مدت از ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان به ۳ میلیون و ۵۰ هزار تومان کاهش یافته و افتی ۴.۵ درصدی را تجربه کرده است. با این حال میانگین قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار طی این مدت ثابت بوده و بدون تغییر یک میلیون و ۴۰ هزار تومان بوده است.

سکه امامی از ۱۰ میلیون و ۹۰۰ هزار در ۲۶ تیر به ۱۰ میلیون و ۶۰۰ هزار در ۲۶ مرداد رسیده و ۲.۸ درصد کاهش داشته است. نیم سکه از ۵.۴ به ۵.۳ میلیون رسیده و ۱.۹ درصد کاهش داشته است. ربع سکه از ۳.۲ به ۳.۰۵ میلیون رسیده و ۴.۷ درصد افت کرده است. طلای ۱۸ عیار ثابت مانده و ۱ میلیون و ۴۰ هزار تومان بوده و تغییری نداشته است. همچنین اونس جهانی طلا در این یک ماه از ۱۸۱۱ به ۱۹۴۴ دلار رسیده و ۷.۳ درصد افزایش داشته است. صرافی‌ها بانکی قیمت خرید و فروش دلار را افزایش دادند و با افزایش ۱۰۰ تومانی ۲۲ هزار و ۵۵۰ تومان اعلام کرده‌اند. این صرافی‌ها دلار را از مردم با قیمت ۲۲ هزار و ۴۵۰ تومان خریداری می‌کنند. قیمت فروش یورو در صرافی‌های بانک‌ها نیز با ۱۵۰ تومان افزایش ۲۶ هزار و ۷۵۰ تومان اعلام شده است؛ قیمت خرید یورو در این صرافی‌ها ۲۶ هزار و ۶۵۰ تومان درج شده است. با اعلام هر اونس طلا به قیمت ۲۰۰۲ دلار و قیمت دلار ۲۲ هزار و ۷۰۰ تومان، قیمت سکه و طلا افزایش یافت و هر مثقال طلا ۴ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان طلای ۱۸ عیار هر گرم یک میلیون و ۷۳ هزار تومان، سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید ۱۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان، قیمت سکه طرح قدیم ۱۰ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است، قیمت نیم‌سکه بهار آزادی ۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان، ربع‌سکه بهار آزادی ۳ میلیون و ۸۰ هزار تومان و سکه گرمی یک‌میلیون و ۷۰۰ هزار تومان تعیین شد. به دنبال تضعیف ارزش دلار قیمت طلا روز سه شنبه شاهد افزایش بود، هرچند تقویت شاخص‌ها در بورس امریکا و نشانه‌هایی از ترمیم فعالیت‌های اقتصادی سبب شد تا رشد قیمت طلا محدود شود. بر اساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا با ۰.۳۳ درصد افزایش به ۱۹۹۱ دلار و ۹۴ سنت رسید. قیمت فلز زرد در معاملات آتی امروز برای تحویل در ماه دسامبر با ۰.۱۸ درصد رشد به ۲۰۰۲ دلار و ۳۰ سنت رسید. شاخص ارزش دلار با ۰.۲ درصد کاهش به پایین‌ترین رقم بیش از یک هفته گذشته رسید و موجب ارزان‌تر شدن طلا برای خریدارانی شد که از ارزهای غیردلاری استفاده می‌کنند.

اخبار

نادران: دولت بعدی ۳ سال باید بدهی دولتِ روحانی را بپردازد

الیاس نادران نماینده مجلس با تأکید بر اینکه فروش اوراق سلف نفتی هیچ عایدی برای مردم، اقشار آسیب‌پذیر، تولیدکننده داخلی و بخش مالیات نخواهد داشت، گفت: دولت آینده با در نظر گرفتن سایر تعهدات ایجادشده، در ۳ سال اول فقط باید بدهی این دولت را بپردازد. الیاس نادران نماینده مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون برنامه و بودجه در تشریح دلایل مخالفت با فروش اوراق سلف نفتی نوشت: پیشنهاد دولت (۲۲۰ میلیون بشکه) معادل یک سال صادرات فعلی نفت کشور است. این حجم باعث وابستگی بیشتر بودجه کشور به نفت و مانع اصلاح ساختار آن می‌شود، همچنین دخل و خرج بودجه را به‌هم می‌ریزد. خریداران برای تسهیل زمینه صادرات نفت‌شان به حاکمیت برای تصمیمات مهم فشار می‌آورند، حاکمیت غلطِ سرمایه بر سیاست، محاسبات و معادلات سایر بازارهای موازی مثل پول، کالا و بورس را دچار آشفتگی می‌کند. هیچ عایدی برای مردم، اقشار آسیب‌پذیر، تولیدکننده داخلی و بخش مالیات نخواهد داشت. سر رسید ۲ تا ۵ ساله یعنی دولتِ بعد معادل یک چهارم بودجه سالیانه خود را از قبل متعهد می‌شود. با در نظر گرفتن سایر تعهدات ایجادشده، در ۳ سال اول فقط باید بدهی این دولت را بپردازد. همین حالا دولت تنها با یک مصوبه، تعهدات ده‌ها میلیارد دلاری به صندوق توسعه ملی را به گردن دولتِ بعد انداخته است. راه چاره چیست؟ اول می‌بایست صورت مساله تغییر کند. دولت باید با استفاده از ظرفیت‌های کارشناسی، به‌دنبال راهکارهای کم‌هزینه‌تر برای کسری بودجه خود باشد. برای فروش اوراق نفت به عنوان یک راهکار ضروری است: با مجوز و تحت نظارت مجلس انجام شود؛ ابتدا اوراق با تعداد بشکه محدود (پایلوت) منتشر شود و در صورت موفقیت‌آمیز بودن، تکرار شود. ایفای تعهدات در همین دولت انجام پذیرد. سهم مردم به‌ویژه دهک‌های پایین درآمدی از فروش اوراق تصریحاً معین شود.

صدور بیمه ویژه برای بیماران کرونایی

رییس کل بیمه مرکزی، از صدور بیمه ویژه برای درمان بیماران کرونا خبر داد. غلامرضا سلیمانی با اعلام این خبر افزود: متقاضیان می‌توانند با مراجعه به کارگزاری‌های بیمه، از این خدمات بهره‌مند شوند. وی همچنین با بیان اینکه بیمه کرونا، سقف تعهدات متفاوتی دارد، اظهار داشت: مبلغ پرداختی متقاضیان هم متناسب با سقف تعهدات متفاوت است. شرکت‌های بیمه مکلف شدند، همه هزینه‌های درمان بیماران کرونایی که بیمه تکمیلی دارند را پرداخت کنند.

تالار

فروش بلوکی سهام عدالت برای حمایت از سهامداران

برای حمایت از بازار سرمایه و حقوق سهامداران، فروش سهام عدالت به صورت بلوکی با نماد ۲ در بورس انجام می‌شود. فروش سهام عدالت در بازار باعث نزولی شدن بازار سرمایه نشده است و نکته‌ای که این روزها در این رابطه مطرح می‌کنند صحت ندارد.حسین فهیمی با اشاره به اینکه حجم بازار سرمایه عمیق شده است ادامه داد: در بازاری که بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان معامله صورت می‌گیرد عددهای چند صد میلیاردی سهام عدالت در برخی روزها تاثیر زیادی در منفی و مثبت شدن بازار ندارد؛ ممکن است در برخی نمادها تاثیر مقطعی داشته باشد، اما اینکه کل شاخص بورس را منفی و مثبت می‌کند، صحت ندارد.فهیمی گفت: از ابتدای آزادسازی سهام عدالت، بیش از ۶ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان سهام عدالت فروخته شد، اما بازار منفی نشد. در این روزها جمعا ۶۰۰ میلیارد تومان سهام عدالت فروخته شده است پس فروش سهام عدالت تاثیری در بازار ندارد.مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، درباره روش‌های فروش سهام عدالت ادامه داد: فروش سهام عدالت تابع قوانین و مقررات بازار بورس است و در فروش سهام عدالت، سفارشات تجمیع، و در اختیار کارگزاری قرار می‌گیرد؛ ضمن اینکه اگر سهم کارگزار برای فروش کم بود به صورت کل عرضه می‌کند و اگر به صورت بلوک بود تابع قانون بلوکی خواهد شد به طوری که اگر حجم فروش کارگزاری در یک نماد بزرگ و بلوک باشد مشمول مقررات بلوکی بازار می‌شود و باید سهام را به این روش بفروشد.

رسانه‌های خارجی به دنبال تهییج مردم برای فروش سهام

وزیر کشور با بیان اینکه رسانه‌های خارجی به دنبال تحریک و تهییج در بازار سرمایه هستند و مردم را به فروش سهام خود در بازار سرمایه تحریک می‌کنند، گفت: همه رسانه‌ها به شکل کارشناسانه و دقیق باید به مساله بورس بپردازند تا افکار عمومی تهییج نشود. عبدالرضا رحمانی فضلی در حاشیه پنجاه و پنجمین نشست ستاد اطلاع‌رسانی اقتصادی در جمع خبرنگاران گفت: چند موضوع در دستور کار امروز ستاد قرار داشت که یکی از آنان پیگیری حمایت از واحدهای تولیدی آسیب دیده از کرونا بود. وزیر کشور ادامه داد: اصناف گزارش‌های خوبی در نشست ارایه کردند. مقرر شد ابعاد مختلف این موضوع بررسی کارشناسی و نتیجه این بررسی‌ها سپس به رییس جمهوری ارایه شود تا وی با دستورات خود با سرعت، حمایت‌های لازم را تداوم دهند و ما هم با مشکلات واحدهای تولیدی مواجه نشویم.

رشد ۱۰ هزار واحدی شاخص بورس

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات سه‌شنبه با افزایش ۹۵۹۸ واحدی روبرو شد. شاخص بورس که در روز ۴ روز منتهی به روز یکشنبه هفته جاری با افت شدید همراه بود، از روز گذشته روند رو به رشد را پی گرفته و با رشدی اندک در روز دوشنبه در پایان معاملات روز گذشته شاخص کل با افزایش ۹۵۹۸ واحد به رقم یک میلیون و ۸۲۵ هزار و ۳۵۳ واحد رسید.همچنین شاخص کل با معیار هموزن با افزایش ۳۷۰۶ واحد به رقم ۴۹۱ هزار واحد به قرم ۴۵۸ واحد رسید.ارزش بازار به بیش از ۸ میلیون و ۸۳۲ هزار میلیارد تومان نرسید. معامله گران امروز در بورس اوراق بهادار تهران بیش از ۱۲،۱ میلیارد سهام، حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۲ میلیون و ۱۳۹ هزار فقره معامله و به ارزش ۱۹ هزار و ۳۵۰ میلیارد تومان داد و ستد کردند.همچنین معامله گران فرابورس هم امروز بیش از ۹ هزار و ۹۲۳ میلیارد تومان داد و ستد کردند که مجموع ارزش معاملات امروز بورس اوراق بهادار و فرابورس ایران به بیش از ۲۹ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان رسید.عمده شاخص‌های بورس سبزپوش بوده و رو به رشد بودند، به گونه‌ای که شاخص کل بورس ۵۳ صدم درصد، شاخص قیمت با معیار وزنی-ارزشی ۵۳ صدم درصد، شاخص کل بورس با معیار هموزن ۷۶ صدم درصد، شاخص قیمت با معیار هم‌وزن به همین میزان، شاخص آزاد شناور ۴ دهم درصد، شاخص بازار اول بورس ۱۲ صدم درصد و شاخص بازار دوم بورس با معاملات بلوکی ۱،۱ درصد رشد داشته است. بنابراین روند کاهنده شاخص بورس متوقف شده و رو به رشد قرار گرفت.همچنین عرضه اولیه شرکت تهیه و توزیع غذای دنا آفرین فدک در فرابورس ایران انجام شد که برای هر شخص حقیقی و حقوقی حداکثر ۲۰ سهم قابل خرید است و پیش بینی می‌شود، بیش از ۵،۵ میلیون نفر در این عرضه اولیه شرکت کنند.همچنین امروز عرضه اولیه شرکت صنعت غذایی کورش به عنوان پانصد و چهل و ششمین شرکت پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران انجام می‌شود. نماد پتروشیمی خلیج فارس بیشترین اثر تقویتی در شاخص بورس تهران را داشته و نمادهای ملی مس، پالایش نفت اصفهان، پالایش نفت تهران، شستا، سرمایه گذاری غدیر، پالایش نفت بندر عباس به ترتیب بیشترین اثر کاهشی در شاخص بورس را داشته‌اند.نمادهای پربیننده در بورس تهران امروز شامل فولاد مبارکه، پالایش نفت اصفهان، ایران خودرو، ملی مس ایران، بانک تجارت، بانک پارسیان و بانک صادرات بودند.در فرابورس ایران شاخص کل در پایان معاملات ۳۰۴ واحد رشد کرده و به رقم ۱۹ هزار و ۴۲۷ واحد رسید. ارزش روز بازار در فرابورس به بیش از یک میلیون و ۲۶۴ هزار میلیارد تومان رسید که نشان می‌دهد، ارزش روز بازار بورس و فرابورس ایران به بیش از ۸ میلیون میلیارد تومان یعنی حدود ۳ برابر نقدینگی کل کشور رسیده است. معامله گران فرابورس ایران بیش از ۲،۸ میلیارد سهام، حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۷۷۶ هزار نوبت معامله و به ارزش ۹ هزار و ۹۲۳ میلیارد تومان داد و ستد کردند.به گزارش فارس، طبق گفته قاطبه کارشناسان مردم برای حضور در بورس از پس اندازهای خود استفاده کنند و به هیچ‌وجه دارایی‌های مورد استفاده مانند خانه، ماشین، ملک یا طلا را برای سرمایه گذاری در بورس نفروشند. همچنین در خرید و فروش سهام حتماً از افراد مورد اعتماد، متخصص و امین مشورت بگیرند و از فضای مجازی و افراد سیگنال فروش و کانال‌های غیرمجازی تلگرامی پیروی نکنند و به گفته برخی کارشناسان افت اخیر شاخص بورس عمدتاً به خاطر رفتار هیجانی خریداران بوده، البته عده‌ای در کمین سهامداران خرد به ویژه سهامداران عدالت نشسته‌اند تا با رفتارهای هیجانی مردم نسبت به بازار بدبین شده و برای فروش سهام ارزنده خود هجوم بیاورند که این امر باعث افت قیمت سهام شده و در نهایت افراد سودجو سهام ارزنده مردم به ویژه سهامداران عدالت را مفت از چنگشان دربیاورند.

همه دلایل ریزش چند روزه

هنوز چند روز از اعلام رییس جمهور مبنی بر اینکه «مردم همه چیز را به بورس بسپارند» نگذشته بود که ریزش بورس آغاز شد و نگرانی‌هایی را برای سهامداران ایجاد کرد.به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، بورس که طی ۵ ماهه نخست امسال روزهای طلایی را سپری می‌کرد از هفته قبل با ریزش همراه شده که نگرانی‌هایی را برای تازه واردان بورسی ایجاد کرده است.طی ۵ ماهه نخست امسال، بورس تحت تاثیر سیاست‌های تشویقی و حمایتی دولت در فضای مجازی و رسانه‌ها با ورود سرمایه گذاران جدیدی مواجه شد و در پی افزایش سرمایه گذاری‌ها در بورس و البته با اعلام برنامه دولت برای فروش سهم‌های دولتی در قالب ۳ صندوق ETF شاخص کل بورس از ۵۰۹،۰۰۰ واحد تا سقف ۲،۰۸۰،۰۰۰ واحد، معادل ۴۰۰ درصد رشد کرد، در این بین شاخص هم‌وزن نیز از ۱۱۸،۰۰۰ واحد به ۳۵۰،۰۰۰ واحد، معادل ۳۰۰ رشد نمود.رشد شاخص بورس بیانگر رشد تقریبا یکجانبه روی سهم‌های بزرگ دولتی که قرار بود در قالب صندوق‌های ETF در اختیار مردم قرار گیرد و دولت از این راه بخشی از کسری بودجه خود را جبران نماید، بود.۱۴ مرداد ماه شاخص کل بورس بعد از ۲ هفته اصلاح بالاخره توانست از مقاومت ۲ میلیون واحد گذر کند و در تاریخ ۱۶ مرداد ماه رییس جمهور به عنوان بالاترین مقام اجرایی کشور اعلام کرد که «مردم همه چیز را به بورس بسپارند» ولی در کمال تعجب و زمانی که مردم منتظر گشایش اقتصادی وعده داده شده از سوی رییس جمهور بودند، بروز اختلاف نظر و درگیری‌ها و تناقضات بین مسوولان سازمان بورس و وزرای اقتصاد و نفت مسیر بورس را تغییر داد.اما و اگرها و تایید و تکذیب‌ها برای عرضه «صندوق دارا دوم» منجر به واکنش حقوقی‌های بازار شد و عرضه سهام در بازار شدت گرفت و نهایتا در تاریخ ۲۰ مرداد خبر لغو عرضه صندوق دارا دوم رسما اعلام شد که موجب سلب اطمینان و اعتماد سهامداران و ریزش قیمت سهام گردید.این موضوع مهم و تاثیر گذار در بورس، طی یکی دو روز با تکذیب و تایید‌های فراوان و بحث در کمیسیون اقتصادی مجلس، بالاخره توسط وزیر اقتصاد تایید و قرار شد ETF دوم متشکل از ۱۵ درصد سهام دولت در شرکت‌های پالایش نفت بندر عباس، پالایش نفت اصفهان و پالایش نفت تهران و پالایش نفت تبریز در هفته دولت اجرایی و عرضه گردد.با این حال اما وضعیت شاخص به قبل از دعوای دارا دوم بازنگشت و این پایان ماجرای روزهای پرتنش بورسی نبود چرا که طبق اعلام فعالان بازار سرمایه این اتفاقات و عدم ثبات در تصمیمات هیات دولت باعث ریزش قیمت سهام شرکت‌ها شد که از عوامل این ریزش می‌توان به موارد زیر اشاره کرد: ۱-مجاز و متوقف نمودن معاملات سهم‌های مختلف بازار در طول ساعات بازار با بهانه کنترل ترافیک ورودی سفارشات و کنترل هسته معاملات که باعث سردرگمی و بی‌اعتمادی شد.۲-قطعی‌های شدید و عدم سفارش گیری یا تاخیرهای نیم ساعته در سفارش گیری معامله گران که باعث عدم تعادل بازار و ایجاد عدم تصمیم گیری صحیح سهامداران گردید.۳-کاهش شدید اعتبارات کارگزاری‌ها توسط ابلاغیه‌های سازمان که منجر به فشار فروش برای تسویه اعتبارات گردید.۴-آزادسازی سهام عدالت در نمادهای دولتی و شاخص ساز و عرضه غیر اصولی به صورت عرضه خرد در بازار که باعث فشار فروش سنگین و شکست حمایت‌ها شد.۵-ابلاغ مصوبه سازمان در خصوص نصاب سرمایه گذاری صندوق‌های سرمایه گذاری با درآمد ثابت که باعث ایجاد فشار فروش روی سهم‌ها گردید.۶-تاییدها و تکذیب‌های پیاپی برای عرضه صندوق‌های ETF دولتی منجمله صندوق گروه پالایشی که باعث از بین رفتن اعتماد در بین فعالین بازار شد.۷- فروش‌های هیجانی حقوقی‌های بازار در نمادهای مختلف حتی در صف فروش سهم‌ها انهم بعد از حتی ۳۰ درصد ریزش قیمت‌ها.۸-عدم انسجام کافی در بین مسوولان سازمان و حقوقی‌های بازار و صندوق‌های حامی بازار که حمایت از سهم‌های بازار را به صورت خیلی ضعیف و ناهماهنگ انجام دادند.

خبر

آشفتگی در بازارهای بین‌المللی

بازارهای اروپایی در معاملات روز سه‌شنبه با روند کاهشی همراه شدند در حالی که تنش‌های میان چین و امریکا روزبه‌روز در حال بیشتر شدن است.
به گزارش پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا)، در حالی که نگرانی‌ها نسبت به بسته محرک مالی این کشور و عکس‌العمل دلار در این خصوص بیشتر شده است، اختلافات چین و امریکا نیز به دیگر نگرانی‌ها اضافه شده است و به این ترتیب موجب افت شاخص‌ها در بازارهای اروپایی شده است.افت شاخص‌های بلوچیپ در بازار اروپا موجب کاهش شاخص‌های آسیایی در معاملات شد در حالی که شاخص آسیا پاسیفیک را با کاهش چشمگیری همراه کرد.به این ترتیب، بازارهای امریکا نیز با افت شاخص‌های آتی معاملات را آغاز کردند.افزایش قیمت سهام شرکت‌های تکنولوژی موجب افزایش نسبی شاخص نزدک در بازار وال استریت شد در حالی که مابقی صنایع در مدار نوسانی و نزولی در رفت و آمد بودند.اما در سوی دیگر، اقتصاد ژاپن در سه ماهه دوم ۲۰۲۰ سقوط ۲۷.۸ درصدی تولید ناخالص داخلی را تجربه کرد که بدترین عملکرد از سال ۱۹۵۵ میلادی تاکنون است.این موضوع باعث شده است تا ترازنامه بانک مرکزی ژاپن حالا به ۱۳۰ درصد تولید ناخالص داخلی این کشور برسد که بالاتر از سوییس (۱۲۵ درصد) است. از سوی دیگر تحریم‌های جدید ترامپ علیه هوآوی اختلافات چین و امریکا را تیره‌تر کرده است.دونالد ترامپ، رییس جمهوری امریکا سابق بر این در سخنرانی‌های خود اظهار داشت که محدودیت‌ها بر این شرکت را افزایش خواهد داد. ژائو لیجان، سخنگوی وزارت خارجه چین، در نشستی خبری از امریکا خواست تا از بدنام کردن شرکت‌های چینی دست بردارد.وی گفت که دولت چین همچنان اقدام‌های ضروری را برای دریافت خسارت از حقوق شرکت‌های چینی پی می‌گیرد.کانر کمپ‌بل، تحلیل گر ارشد موسسه مالی اسپریدبتر، در این خصوص اعلام داشت: دقیقا در زمانی که فکر می‌کنی همه چیز بین چین و امریکا به روال عادی نزدیک شده است یک سخنرانی یا اظهارنظر همه چیز را بهم می‌زند. این سخنرانی‌ها می‌تواند روند معاملات را در بازارها تغییر دهد اما سیاستمداران به تنها چیزی که خیلی اهمیت نمی‌دهند روند معاملات است .به این ترتیب، در بازار آسیا شاخص اصلی بورس کره جنوبی با افت ۲ درصدی همراه شد و شاخص نیکی ژاپن نیز ۰.۲ درصد افت کرد.در بازارهای کالایی نیز قیمت نفت برنت با افت ۳ سنتی به هر بشکه ۴۵ دلار و ۳۴ سنت رسید و قیمت نفت امریکا با کاهش ۰.۳ درصدی به هر بشکه ۴۲ دلار و ۷۸ سنت معامله شد. در این بین قیمت طلا نیز پس از اظهارات وارن بافت در مدار صعودی قرار گرفت.

آیین اهدای ۱۰۰ سرویس جهیزیه کامل به زوج‌های جوان خوزستانی برگزار شد

آیین اهدای ۱۰۰ سرویس جهیزیه کامل به زوج‌های جوان خوزستانی با حضور سردار سید ضیاءالدین حزنی پور دبیر قرارگاه محرومیت زدایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالنبی موسوی فرد نماینده ولی فقیه در استان خوزستان و امام جمعه اهواز، سردار حسن شاهوار پور فرمانده سپاه حضرت ولیعصر (عج) خوزستان، علی محمدی مدیرعامل فولاد خوزستان و جمعی از مقامات استانی و لشکری و زوج‌های جوان خوزستانی، شامگاه دوشنبه ۲۷ مرداد ماه ۱۳۹۹ در مجموعه ۲۰۰ دستگاه فولاد خوزستان برگزار شد.

مدیرعامل فولاد خوزستان: تسهیل در ازدواج جوانان امر خداپسندانه‌ای است که باید در جامعه ترویج یابد؛ مجموعه فولاد با تمام توان علاوه بر تلاش برای رفع مشکلات مردم در مناطق محروم، در تسهیل ازدواج جوانان نیز پیشگام خواهد بود.
علی محمدی: شرکت فولاد خوزستان در سال گذشته با راه‌اندازی قرارگاه سازندگی و محرومیت زدایی شهدای فولاد یکی از ماموریت‌های اصلی خود را خدمت رسانی به مردم قرار داده و این قرارگاه در حوزه‌های عمرانی، فرهنگی، آموزشی، پزشکی و ... اقدامات فراوانی را انجام داده است.

دبیر قرارگاه محرومیت زدایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی: با تسهیل در امر ازدواج کارهای بزرگی در جامعه صورت می‌پذیرد و این حرکت در مجموع رضایت خداوند را به همراه خواهد داشت.
سردار سید ضیاءالدین حزنی پور: جا دارد از اقدامات شرکت فولاد خوزستان و مدیرعامل جهادی این مجموعه برای کمک به مردم محروم، تسهیل در ازدواج جوانان و همچنین خدمات رسانی در زمان بروز حوادثی نظیر: مبارزه با ویروس کرونا و سیلاب سال گذشته تقدیر و تشکر نمایم.

نماینده ولی فقیه در استان خوزستان: هدف از همسرگزینی رسیدن به آرامش است؛ در زندگی مشترک آرامش بر آسایش که همان امکانات و امور رفاهی است، ارجحیت دارد.
حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالنبی موسوی فرد: در استان هر کجا محرومیتی وجود دارد، شرکت فولاد خوزستان با تمام توان برای رفع آن اقدام می‌کند و این شرکت در امر مسوولیت‌های اجتماعی عملکرد بی‌نظیری داشته است.
امام جمعه اهواز: از سپاه پاسداران انقلاب اسلامی نیز تشکر می‌کنم که در کنار شرکت فولاد خوزستان برای محرومیت زدایی و سازندگی از هیچ کوششی دریغ نمی‌کند.

ایرانشهر

هشدار درباره حبس آمار بازار مسکن

محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی دوشنبه شب در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد: «به معاونت مسکن دستور داده‌ام تا آمار و اطلاعات مربوط به بازار ماهانه مسکن را منتشر نکند.» این مساله در شرایطی اعلام شده است که قیمت مسکن همچون قیمت در سایر بازارها طی دو سال گذشته و به ویژه طی ۵ ماهه نخست سال جاری تحت تاثیر نوسان دلار و افزایش انتظارات تورمی، رشدهای بسیار بالایی را تجربه کرده است به گونه‌ای متوسط قیمت خرید هر مترمربع مسکن در تهران از ۱۵ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان در اسفند سال گذشته در انتهای تیرماه به ۲۱ میلیون تومان (به‌طور میانگین ماهی ۲ میلیون تومان) افزایش یافته است. در چنین شرایطی، به باور کارشناسان حذف آمار بازار مسکن نه تنها منجر به آرامش بازار نمی‌شود که شفافیت نصفه‌ونیمه کنونی را نیز از بین می‌برد. در همین رابطه، فردین یزدانی، کارشناس مسکن در ارتباط با دستور وزیر راه مبنی بر ممنوعیت انتشار اطلاعات و آمارهای مرتبط با قیمت مسکن، گفت: ممنوعیت انتشار قیمت بازار مسکن به‌طور قطع هیچ تاثیر مثبتی بر این بازار افسار گسیخته ندارد. از طرفی ممکن است زمینه بدتر شدن شرایط بازار را به وجود بیاورد. یزدانی در گفت‌وگو با فارس، با ابراز تاسف از دستور وزیر راه و شهرسازی در ارتباط با ممنوعیت انتشار اطلاعات و آمارهای مرتبط با قیمت مسکن، گفت: شفافیت بازار همواره یک ابزار یاری رسان به حساب می‌آید و هر اقدامی که جلوی این شفافیت را بگیرد منجر به بهبود شرایط نخواهد شد. این کارشناس مسکن، در بیان نتایج محتمل این تصمیم وزیر راه و شهرسازی، تصریح کرد: ممنوعیت انتشار قیمت بازار مسکن به‌طور قطع هیچ تاثیر مثبتی بر این بازار افسار گسیخته ندارد. از طرفی ممکن است زمینه بدتر شدن شرایط بازار را به وجود بیاورد. وی با اشاره به این نکته که در همه جای دنیا استفاده از ابزارهای ایجاد شفافیت در دستور کار است، بیان کرد: استفاده از تصمیمات ناکارآمد اینچنینی در هیچ کجا مرسوم نیست زیرا همگان از نتایج عکس این تصمیمات آگاه هستند. یزدانی در ارتباط با بیان یک مورد مشابه در ارتباط با جلوگیری از انتشار قیمت‌ها، گفت: زمانی که جلوی انتشار قیمت واحدهای مسکونی در سایت‌ها و نرم‌افزارهای اینترنتی گرفته شد، نه تنها شاهد سامان گرفتن بازار مسکن نبودیم بلکه شرایط برای افزایش قیمت نیز مهیا شد. در شرایطی که تجربیات ناموفق این تصمیمات مشخص است، استفاده دوباره از آن مایه تاسف خواهد بود. به گزارش فارس، شب گذشته محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی، در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری، در ارتباط با بازار مسکن و قیمت ۲۱ میلیون تومانی هر متر مربع واحد مسکونی در شهر تهران، گفت: به معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی دستور داده‌ام تا اطلاعات و آمار قیمت‌های بازار مسکن را منتشر نکند.

معطلی ۱۰ هزار واحد مسکن مهر به‌خاطر همراهی نکردن بانک‌ها

قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر از تکمیل ۹۲ درصد واحدهای مسکن مهر کشور تاکنون خبر داد و گفت: تکمیل ۱۰ هزار واحد نیز به‌دلیل همراهی نکردن بانک‌ها، معطل مانده است. به گزارش ایسنا، احمد اصغری مهرآبادی، قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر به تشریح آخرین وضعیت این طرح در کشور پرداخت و با بیان اینکه، مجموع واحدهای مسکن مهر کشور دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحد است، گفت: ۵۵۰ هزار واحد از این تعداد، در قالب تفاهمنامه سه‌جانبه و ۵۴۰ هزار واحد نیز توسط تعاونی‌های مسکن احداث شده و یا در حال تکمیل است. همچنین ۲۶۰ هزار واحد در بافت‌های فرسوده و ۸۵۰ هزار واحد نیز تحت‌عنوان طرح خودمالکی ساخته شده است. او افزود: از مجموع دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکن مهر کشور، تاکنون دو میلیون و ۴۰ هزار واحد تکمیل شده است؛ حدود ۱۱۰ هزار واحد دارای معارض و در مراجع قضایی دارای پرونده است؛ تعدادی از واحدها نیز فاقد متقاضی است که بخشی از آنها به دیگر طرح‌های مسکن انتقال داده می‌شوند. در این بخش با توجه به محدودیت منابع مالی مسکن مهر، از فرصت استفاده کرده‌ایم و با انتقال این واحدها به طرح اقدام ملی مسکن، از منابع این طرح برای تکمیل واحدهای باقی‌مانده استفاده می‌کنیم. قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر عنوان کرد: اکنون حدود ۱۰ هزار واحد مسکن مهر به‌دلیل همراهی نکردن بانک‌های یادشده، نیمه‌تمام هستند؛ التبه پیگیری‌های لازم را از طریق بانک مرکزی انجام داده‌ایم و منتظر نتیجه هستیم. یک مشکل دیگر که در این واحدها با آن روبرو ییم موضوع ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های غیرمستقیم است که ۱۵ هزار واحد مسکن مهر را درگیر کرده است. در این خصوص نیز پیگیری‌های لازم را انجام داده‌ایم و خواستار اعطای سه تا ۶ ماه زمان برای تکمیل این واحدها هستیم. بدون احتساب این واحدها، حدود ۵۰ هزار واحد مسکن مهر نیمه‌تمام در کشور داریم که میانگین پیشرفتشان ۸۰ درصد است؛ تاکنون پرونده مسکن مهر در ۱۲ استان و ۱۰ شهر جدید کشور بسته شده است. بیشتر واحدهای نیمه‌تمام در استان‌های تهران (پردیس و پرند)، البرز (هشتگرد)، خوزستان، فارس و خراسان رضوی است. در سایر استان‌ها تعداد واحدهای باقی‌مانده ناچیز است. قطعا امسال واحدهای نیمه‌تمام مسکن مهر تکمیل می‌شود. بخش عمده این واحدها تا پایان آبان‌ماه به بهره‌برداری می‌رسد اما تحویل آنها، نیازمند همکاری دستگاه‌های مختلف از جمله وزارت نیرو است. باید توجه داشت که ساخت واحد یک بخش از کار است و اصل موضوع تحویل واحد به مردم و مالکان است که نیازمند همراهی دستگاه‌های مختلف در تکمیل خدمات لازم است.

سبقت تعداد کدهای ملی از واحدهای مسکونی کشور

خانه‌های خالی غربال شدند

گروه راه و شهرسازی |

دیروز برخی از اولین نتایج حاصل از راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان کشور از سوی مسوولان وزارت راه و شهرسازی اعلام شد. وجود ۲،۷ میلیون واحد خالی در کشور، وجود ۵۳۰ هزار واحد خالی از سکنه در تهران، شناسایی فردی که مالک ۶۰۰ واحد مسکونی است، شناسایی ۹۱ میلیون کد ملی صاحب ملک در حالی که جمعیت کشور حدود ۸۴ میلیون نفر است و ۲۳ هزار واحد مسکونی متعلق به یک شرکت از جمله مهم‌ترین نتایج به‌دست آمده از سامانه املاک و اسکان کشور است. بر اساس سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، تعداد خانه‌های خالی در کل کشور ۲،۵ میلیون واحد و تعداد واحدهای خالی در شهر تهران ۵۰۰ هزار مورد گزارش شده بود. اما آمار ارایه شده از سوی مسوولان وزارت راه و شهرسازی نشان می‌دهد طی ۴ سال گذشته، حدود ۲۰۰ هزار واحد مسکونی خالی (۸ درصد) در کل کشور و حدود ۳۰ هزار واحد مسکونی خانه در شهر تهران به مجموعه واحدهای خالی اضافه شده است و پدیده خانه‌های خالی سیر صعودی داشته است. به گزارش ایلنا، محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی در مراسم آغاز اجرای سامانه املاک و اسکان کشور با بیان اینکه مالیات ستانی از خانه‌های خالی نه تنها از تکالیف قانون بلکه یکی از ضرورت‌های برنامه‌ریزی در کشور است گفت: باید بر اساس اطلاعات واقعی حرکت کنیم و بتوانیم از تهاجم سرمایه به مسکن و تولید ثروت‌های بالا و حسب سرمایه در این بازار جلوگیری کنیم. وی ادامه داد: ۱۶۵ دستگاه در اجرای مالیات بر خانه‌های خالی و ارایه اطلاعات نقش ایفا می‌کنند اظهار داشت: بهمن ماه سال گذشته که این سامانه رونمایی شد با این مشکل مواجه شدیم که برخی از دستگاه‌ها امکان ارایه اطلاعات بدون اذن دولت را نداشتند و از آن زمان نسبت به دریافت مجوز برای ارایه اطلاعات اقدام کرده‌اند. وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: این سامانه بانک اطلاعاتی قابل استنادی است که تمام اطلاعات واحدهای مسکونی و شناسایی آنها در این سامانه آمده است.

طی ۴ سال گذشته تعداد خانه‌های خالی در کشور ۸ درصد افزایش یافته است

۲،۷ میلیون واحد خالی در کشور

وی از شناسایی ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار خانه خالی در کشور خبر داد و گفت: لیست نهایی خانه‌های خالی تا ۱۵ روز دیگر به سازمان امور مالیاتی ارایه می‌شود و همانطور که وعده داده بودیم در تابستان امسال این قانون به اجرا خواهد رسید. او افزود: نکته حائز اهمیت این است که تمام افراد دارای خانه‌های خالی و پروژه‌های نیمه تمام می‌توانند وارد پروژه مسکن ملی شوند و به ازای آن به این افراد زمین شهری مرغوب ارایه خواهیم کرد که در این صورت تامین مالی و جریان ساخت و ساز مسکن مستمر و مداوم خواهد بود.

مهلت ۱۵ روزه برای تایید اطلاعات

وزیر راه و شهرسازی همچنین اظهار کرد: از امروز پیامک مالیات بر خانه‌های خالی برای تعدادی از مالک‌ها ارسال خواهد شد و تا ۱۵ روز وقت دارند که این اطلاعات را تایید کنند یا نسبت به آن اعتراض داشته باشند. اسلامی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه امروز با اجرا شدن مالیات بر خانه‌های خالی یکی از مطالبات کهن مردم عملیاتی شد گفت: از امروز پیامک مالیات بر خانه‌های خالی برای تعدادی از مالک‌ها ارسال خواهد شد و تا ۱۵ روز وقت دارند که این اطلاعات را تایید کنند یا نسبت به آن اعتراض داشته باشند. وی افزود: در ۱۵ روز کاری این پیامک‌های رفت و برگشتی انجام می‌شود و راستی آزمایی خوداظهاری‌ها به پایان خواهد رسید.

۶۰۰ واحد به نام یک فرد

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه تاکنون ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد مسکونی فاقد سکونت شناسایی شده است اظهار داشت: فعلا مالکیت حقیقی‌ها شناسایی شده است و در این آمار مشخص شده ۶۰۰ واحد مسکونی به نام یک فرد بوده و از بین حقوقی‌ها هم مشخص شده ۲۳ هزار واحد مسکن به نام یک شرکت بوده است. وی تاکید کرد: البته هنوز تا زمانی که پیامک‌های رفت و برگشتی راستی آزمایی‌ها به اتمام نرسد این آمار قابل قضاوت نیستند. وی با اشاره به دستگاه‌هایی که هنوز اطلاعات خود را به سامانه املاک و اسکان ارایه ندادند گفت: وزارت نیرو و وزارت نفت به این سامانه لینک خواهند شد. موضوع اصلی این است که خانه‌های متعلق به شرکت ملی گاز ایران یک کنتور مشترک دارند و باید این مشکل برطرف شود. اسلامی تاکید کرد: هیچ نهاد و دستگاهی خود را معاف از همکاری با ما نمی‌داند مگر اینکه دستگاهی اطلاعات سری داشته باشد که نتواند آن را در اختیار سامانه قرار دهد.

۵۳۰ هزار واحد خالی در تهران

اسلامی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه چند واحد مسکونی خالی از سکنه در تهران شناسایی شده است گفت: ۵۳۰ هزار واحد خالی از سکنه در تهران شناسایی شده است که امروز برای مالک ۱۰۰ هزار واحد پیامک مالیات ارسال می‌شود و تا ۱۰ روز آینده این پیامک برای مالک یک و نیم میلیون واحد خالی ارسال خواهد شد.

بردوباخت نداریم

وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به سوالی دیگر مبنی بر اینکه رییس کل بانک مرکزی مدعی شده بانک‌ها هیچ خانه خالی ندارند، گفت: ما پیکره واحدی هستیم و برد و باختی در بین دستگاه‌های دولت وجود ندارد مهم این است که سرمایه‌های بی‌حساب وارد بازار مسکن نشود تا نتواند قیمت مسکن را افزایش دهد. وی گفت: اصلاحیه مجلس در مالیات بر خانه‌های خالی بسیار بازدارنده خواهد بود و قانون قبلی نرخ‌های اعلام شده بازدارندگی نداشتند. اسلامی با تاکید بر اینکه مالیات بر خانه‌های خالی را یک فرصت برای درآمدزایی نمی‌دانیم اظهار داشت: این یک اهرم قوی برای این است که اجازه ندهیم با هجوم سرمایه به بازار قیمت مسکن افزایش یابد. اسلامی ادامه داد: زمانی که ما وارد وزارت راه و شهرسازی شدیم، ۱۳۰ هزار واحد مسکن مهر فاقد متقاضی وجود داشت که این امروز این تعداد به ۱۳ هزار واحد رسیده که البته مراحل ساخت آنها در مرحله اسکلت و جانمایی زمین بوده و هنوز ساخته نشده بودند.

وجود ۹۱ میلیون کد ملی دارای ملک

محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی نیز اظهار کرد: بیش از ۱۳ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد مسکونی را شناسایی کرده‌ایم و حدود ۴۰ تا ۴۵ درصد از این واحدها خالی از سکنه بوده است. محمودزاده در مراسم آغاز اجرای سامانه املاک و اسکان کشور با بیان اینکه اطلاعات جامع از سازمان امور مالیاتی و برخی دستگاه‌ها دریافت کرده‌ایم، گفت: اولویت این شناسایی‌ها را در شهر تهران به عنوان کلانشهر در این سامانه قرار داده‌ایم. محمودزاده بیان کرد: از تعداد ۱۳ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد مسکونی شناسایی شده، ۹ میلیون و ۳۰۰ هزار مالک حقیقی و حقوقی هستند و حدود ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار خانوار بیش از یک واحد مسکونی دارد. وی تاکید کرد: ۹۱ میلیون کد ملی وجود دارد که مالکیت به نام آنها است که در مقایسه با تعداد و مردم در کشور بسیار تفاوت دارد. وی یادآور شد: ۷۲ هزار و ۷۰۰ واحد مربوط به افراد زیر ۱۸ سال است. مجموعه این اطلاعات بسیار و قابل توجه بود به‌طوری که یک فرد حقیقی حدود ۶۵۰ واحد مسکونی یک فرد حقوقی هم بیش از ۲۳ هزار و ۸۰۰ واحد مسکونی به نام خود در این سامانه ثبت کرده است. محمودزاده توضیح داد: ویژگی‌های واحدها به تفکیک شهر و استان‌ها به زودی منتشر می‌شود طبق قولی که اعلام کرده بودیم در تابستان امکان ارسال لیست خانه‌های خالی را فراهم کردیم.

معاونت مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: از امروز پیامک به تعداد یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی ظرف ده روز ارسال می‌شود. وی افزود: امروز ۱۰۰ هزار پیامک به مالکان ارسال می‌شود و طبق بررسی‌هایی که انجام داده‌ایم در صورتیکه مالکان پیامک‌ها را دریافت کرده باشند اگر واحدشان خالی باشد کد تایید را ارسال می‌کنند و اگر واحد آنها خالی نباشد باید مستنداتی ارایه دهند که واحد آنها به اجاره یا به فروش رفته است. محمودزاده گفت: فرصت ارسال مستندات تا پایان شهریور ماه ادامه خواهد داشت. در پایان شهریور لیست خانه‌های خالی را به سازمان امور مالیاتی تحویل خواهیم داد. این یک اتفاق بسیار بزرگ است که با کمبود و محدود بودن اطلاعات انجام شد. محمودزاده گفت: این سامانه و اطلاعات آن برای برنامه‌ریزی بسیار مهم است و هدف ما همان است که واحدهای خالی برای بازار اجاره و یا فروش ارایه کنیم. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: این سامانه تاثیر بسیار مثبت و محسوسی در بازار اجاره بر جای خواهد گذاشت و راه‌اندازی سامانه املاک و مسکن به سرمایه‌گذاری در این بخش کمک کرده است. او همچنین یادآور شد: ۷۲ هزار واحد مسکونی شناسایی شده که مالکان آنها افراد زیر ۱۸ سال هستند. به گفته محمودزاده، در این سامانه فردی با یک کد ملی، ۲۰۰ واحد مسکونی به نام خود دارد که باید در خصوص نوع مالکیت آنها، توضیحاتی ارایه دهد.

استاندار تهران: برگزاری مراسم توام با تجمع افراد ممنوع است

تداوم محدودیت‌های کرونایی در تهران امروز بررسی می‌شود

انوشیروان محسنی‌بندپی، استاندار تهران اعلام کرد: تداوم محدودیت‌ها برای جلوگیری از شیوع کرونا از جمله دورکاری کارمندان امروز ۲۹ مرداد در ستاد ملی کرونا بررسی می‌شود. محسنی‌بندپی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: ما به استمرار محدودیت‌هایی که در پیشگیری از شیوع بیماری کرونا موثر است، اصرار داریم و مجازات متخلفان و خاطیان از اجرای دستورالعمل‌های بهداشتی وجود دارد که باید با جدیت مورد نظارت و پیگیری قرار گیرد. وی اظهار کرد: اصرار داریم که برگزاری هر نوع مراسمی که منجر به تجمع افراد شود، ممنوع باشد و مراسم‌های ویژه ماه محرم نیز طبق دستورالعمل‌های مورد توافق وزارت بهداشت و سازمان تبلیغات اجرا گردد. استاندار تهران با اشاره به آخرین وضعیت بیماری کرونا در این استان گفت: اکنون تعداد افراد بستری به علت ابتلا به این بیماری با شیب ملایمی در حال کاهش است و از ۴ هزار و ۵۰۰ بیمار در ابتدای مرداد به متوسط روزانه ۳۰۰ مورد رسیده است. وی اظهار کرد: باید توجه داشت که همچنان وضعیت تهران با وجود روند کاهشی تعداد بستری شدگان و فوتی‌ها، شکننده است و امکان دارد بار دیگر این روند سیر صعودی به خود بگیرد. او بار دیگر این نظر که شدت شیوع و قدرت ویروس کرونا نسبت به روزهای نخست کاهش یافته است، اضافه کرد: زمانی که هنوز فوتی‌ها و بیماران بستری در بخش‌های ویژه تغییر محسوسی نکرده و با وجود پیش‌بینی فروکش این بیماری در تابستان، با همان شدت اسفند سال قبل افراد را درگیر می‌کند، نمی‌توان چنین ادعایی داشت. محسنی بندپی تاکید کرد: روال شیوع ویروس‌های قبل بر این اساس بود که ابتدا جریان می‌یافت و پس از مدتی قدرت کشندگی و بیماری‌زایی آن فروکش می‌کرد اما این ویروس به هیچ‌وجه قابل پیش‌بینی نیست. استاندار تهران گفت: اکنون تمام جهان و همه استان‌های ایران تحت تاثیر این ویروس قرار دارد و حتی در کشورهایی که فروکش کرده و آمار به صفر رسیده بود، بار دیگر ویروس شیوع یافته است و از سوی دیگر نمی‌توان چندان بر روی اثربخشی واکسن‌های پیشنهادی کشورهای مختلف نیز حساب باز کرد. بر اساس این گزارش، بر اساس اعلام ستاد ملی کرونا، طرح ترافیک و طرح کاهش آلودگی هوا در حلقه دوم ترافیکی تهران از نیمه مرداد لغو شده است. مساله‌ای که به اعتقاد مسوولان مدیریت شهری، در کاهش بیماران کرونایی در تهران نه تنها اثرگذار نیست و منجر به کاهش مسافران حمل و نقل عمومی نشده، بلکه با رایگان شدن تردد در محدوده‌های ترافیکی، عبور و مرور خودروها افزایش یافته و منجر به آلودگی هوا شده است. از همین رو، مسوولان شهرداری اعلام کرده‌اند که از ابتدای شهریور ماه طرح ترافیک و طرح کاهش آلودگی هوا در حلقه دوم ترافیکی تهران دوباره برقرار خواهد شد. در همین حال، دستگاه‌های دولتی نیز دورکاری کارمندان خود را در دستور کار دارند و آنگونه که استاندار تهران اعلام کرده است، رفع این محدودیت‌ها در نشست امروز ستاد کرونا بررسی خواهد شد.

واحدهای آبکاری به خارج تهران منتقل می‌شوند

صدور ۳۵ هزار رای علیه مشاغل مزاحم پایتخت

برخورد با مشاغل مزاحم و صنایع آلاینده در سطح شهر تهران در دستور کار قرار گرفته و ۳۵ هزار رای از سوی مراجع قانونی در خصوص مشاغل مزاحم در تهران صادر شده است و واحدهای آبکاری هم باید از تهران خارج شوند. رییس اداره محیط زیست شهر تهران از ثبت بیشترین شکایات مردمی در حوزه محیط زیست در مناطق ۳، ۱۸، ۱۹ و ۲۱ شهر تهران خبر داد و گفت: بر اساس بررسی به عمل آمده از شکایت‌های محیط زیستی واصله چهار ماهه ابتدای سال جاری، بیشترین شکایت ثبت شده مربوط به پسماند، ساخت و ساز غیرمجاز است و مشاغل و صنوف مزاحم مانند آبکاری‌ها هم به‌عنوان یکی دیگر از عوامل آلوده کننده محیط زیست تهران از موضوعات شکایت بوده‌اند و ساماندهی آنها بسیار حائز اهمیت است. وی اظهار کرد: از این رو مکاتباتی با شرکت ساماندهی مشاغل شهر برای حل معضل ناشی از فعالیت این واحدها انجام گرفته است. فاطمه برنا در گفت‌وگو با مهر با تاکید بر اینکه چون این صنایع با توسعه بی‌ضابطه و شلخته‌ای در سطح شهر به خصوص مناطق جنوبی تهران پراکنده شده‌اند، بر اساس بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، این نهاد موظف به برخورد با صنایع و مشاغل مزاحم در سطح شهر تهران است، اظهار داشت به جز مشاغلی که آلودگی شان موجب تخریب محیط زیست می‌شود اصراری به جمع شدن صنایعی که دامنه فعالیتشان به داخل شهر کشیده شده‌اند نداریم.

۲۲ واحد آبکاری نیازمند نظارت

برنا با اشاره به اینکه ۲۲ واحد آبکاری در مناطق جنوبی تهران مشغول به فعالیت است، خاطرنشان کرد: آلودگی آبکاری‌ها تأثیر مستقیمی بر روی منابع آب دارد و به همین دلیل برنامه جمع‌آوری آنها در دستور کار قرار گرفته است. و در این باره با شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل رایزنی کرده‌ایم. رییس اداره محیط زیست شهر تهران کارواش‌ها را از دیگر مشاغل آلوده کننده محیط زیست پایتخت برشمرد و گفت: بیش از ۳۵۰ واحد کارواش به صورت رسمی در تهران در حال فعالیت‌اند که با توجه به اینکه آلودگی‌های فعالیتشان را به منابع آبی زیرزمینی منتقل می‌کردند از شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهرداری خواستیم نظارت بیشتری بر فعالیت‌های آنها داشته باشد و خوشبختانه بسیاری از این واحدها به سمت وصل شدن به شبکه فاضلاب اگوی شهری حرکت کرده‌اند. وی از پیشنهاداتی هم به شهرداری برای ساماندهی مشاغل آلاینده در منطقه خلازیر خبر داد. سیدعلی مفاخریان مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهرداری تهران نیز در این باره به مهر گفت: بر اساس وظیفه قانونی شهرداری ما با هر کدام از موضوعات فعالیتی که ایجاد مزاحمت داشته باشد چه به شکل انتفاعی و چه موضوعات زیست محیطی مثل انتشار بوی نامطبوع، سروصدا، و... برخورد می‌کنیم. وی با تاکید بر اینکه همه شهروندان می‌توانند برای حل معضلات فضای پیرامونی خود با سامانه ۱۳۷ تماس بگیرند، ابراز داشت: بر اساس بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها این شرکت موظف به برخورد با مواردی هست که ایجاد مزاحمت برای شهروندان داشته باشد.

توقف فعالیت کارخانه سیمان تهران

مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهرداری تهران با اشاره به اینکه ۷۰ هزار مورد طرح شکایت بر اساس این قانون به ثبت رسیده و از جمله مصادیق مزاحمت محسوب شده است، اظهار داشت: ۳۵ هزار مورد از این تعداد مربوط به آرای قدیمی بوده و ۳۵ هزار مورد جدید در سطح مناطق شهر تهران به ثبت رسیده است. وی صنوف مزاحمی که عمدتاً در مناطق حاشیه‌ای تهران وجود دارند، همچون آبکاری، صافکاری را از بیشترین موضوعات این طرح شکایت‌ها برشمرد و گفت: برای عمده این طرح شکایت‌ها رأی صادر شده است و خیلی از این صنایع همچون اوراقچی‌ها، انبارهای مواد شیمیایی، برخی آبکاری‌ها، کوره‌پزخانه‌ها به خارج شهر منتقل شده‌اند. مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهرداری تهران همچنین از دیگر رای‌های صادره در خصوص صنایع مزاحم را مربوط به توقف فعالیت برای کارخانه سیمان تهران دانست و گفت: فعالیت این کارخانه به مدت ۳۰ سال متوقف شده است. وی خاطرنشان کرد: پلاک‌های کوچک‌تر هم با طرح شکایت رصد می‌شوند.

در شهر

الزام شهرداران مناطق به رفع نواقص ایمنی اماکن پرخطر

مسعود حمزه‌ای، رییس سازمان بازرسی در ابلاغیه‌ای به شهرداران مناطق ۲۲ گانه بر انجام اقدامات قانونی در خصوص رفع نواقص و مشکلات ایمنی اماکن پر خطر شناسایی شده در سطح شهر تهران تاکید کرد. به گزارش ایلنا، حمزه‌ای در این ابلاغیه، رعایت اصول، ضوابط و مقررات ایمنی در ساخت و سازها و فضاهای شهری، ارتقای ایمنی ساختمان‌ها و توانمندسازی شهروندان در مقابله با حوادث احتمالی، حفظ شرایط ایمنی شهر، حفظ جان و اموال شهروندان و پیشگیری از وقوع حوادث ناگوار آتش سوزی مانند حریق اخیر کلینیک سینا اطهر در محدوده شهرداری منطقه یک که منجر به فوت تعدادی از همشهریان عزیز شد را مورد توجه قرار داده و افزود: در همین راستا، تاکنون ۳۴۵۱ مورد از اماکن پرخطر در پایتخت از سوی سازمان آتش نشانی شناسایی شده است. بر اساس گزارش روابط عمومی سازمان بازرسی شهرداری تهران؛ وی با بیان اینکه جدول آماری از کلیه اطلاعات ومشخصات ملکی و ناایمنی‌های موجود در هر منطقه در اختیار شهرداران مناطق قرار گرفته، تشکیل کمیته ایمنی ساختمان منطقه با حضور کلیه مسوولان ذیربط واقدامات قانونی لازم، با توجه به اسناد بالادستی جهت الزام مالکین (ذینفعان) در رفع نواقص و مشکلات ایمنی موجود را ضروری دانست و گفت: لازم است تا جلسات کمیته ایمنی منطقه به شکل منظم و مستمر تشکیل و نتیجه اقدامات اصلاحی صورت پذیرفته در هر منطقه به صورت مستند و متقن به سازمان بازرسی شهرداری ارسال گردد.

ادامه از صفحه اول

ترکمنچای فوتبالی

در مرحله بعدی قطعا هزینه این ترکمنچای فوتبالی باید از حساب شخصی افرادی پرداخت شود که در بستن قرارداد نقش داشته‌اند. هیچ نهاد دولتی نباید زیر بار پرداخت این هزینه گزاف شود. نکند خدای ناکرده دوباره شاهد قرض دادن پول از سوی شستا به فدراسیون باشیم. مردی یا زنی که قرض دارد همه زندگی‌اش را می‌فروشد تا قرض‌اش را بدهد. تاج و همه اعضای فدراسیون فوتبال یک قرض ۶ میلیون یورویی دارند و باید آن را پرداخت کنند. حتما وقتی این پول پرداخت شد باید به مردم گفته شود که منبع پرداخت پول کجا بوده است. بس است، دست کردن در کیسه بیت‌المال بس است. در ادامه سوالی اذهان عمومی را درگیر خود می‌کند و آنهم این است که چرا نهادهای نظارتی در تمام این سال‌ها به فوتبال دولتی ما ورود نکرده‌اند. به فوتبالی که استقلال و پرسپولیس آن هر سال در حال پرداخت بدهی‌های دلار به بازیکنان خارجی هستند که پشیزی نمی‌ارزیدند. فساد مالی در فوتبال ایران بیداد می‌کند. مدیران و مربیان هستند که با آوردن بازیکنان بی کیفیت خارجی و قرارداد بستن با آنها، جیب خود را پر از پول می‌کنند و بدهی‌های دلاری را روی دوش مردم می‌گذارند. برای مردمی که زندگی‌شان لنگ چند میلیون تومان است، شنیدن پرداخت ۱۷۰ میلیارد تومان که برخی نمی‌دانند چند تا صفر دارد، به یک اجنبی دردآور است. مربی که خاطرات تلخی هم از دوران حضورش روی نیمکت تیم ملی داریم. منتظر خبر شنیدن استعفای تمام اعضای فدراسیون فوتبال و پرداخت هزینه ویلموتس توسط همان آدم‌های مستعفی هستیم. یعنی امیدواریم اینگونه باشد و دوباره پای بیت‌المال به میان نیاید که حق‌الناس است و من یکی به عنوان نویسنده این متن راضی نیستم از حق من یک سنت در اختیار مرد بلژیکی قرار بگیرد.

عصر ایران

سه عامل ریزش بورس

بازگشت این نقدینگی به اقتصاد می‌تواند شرایط را در بسیاری از دیگر بازارها بر هم بریزد، از این رو حفظ بازار اهمیت فراوانی خواهد داشت. آنچه در روزهای گذشته در بازار رخ داده، می‌تواند نشانه‌ای اصلاح قیمت‌ها در بازار باشد که امری طبیعی است اما اگر این روند ادامه‌دار باشد و شاخص بیش از حد پیش‌بینی شده کاهش یابد، آنگاه شرایط خطرناک می‌شود و باید انتظار سلب اعتماد از سرمایه‌گذاران را داشته باشیم.

در کنار اصلاح شاخص یکی دیگر از عواملی که در وضعیت امروز بازار تاثیر منفی داشت، وجود برخی اختلاف نظرها در میان مسوولان بود. از سویی خبر گشایش اقتصادی که دو هفته قبل منتشر شد نه تنها به جمع‌بندی نرسیده بلکه خود به عاملی برای اختلاف نظر تبدیل شده و همین امر بازار را ترسانده است. از سوی دیگر اختلافات دو وزارت خانه بر سر عرضه سهام دارای دوم به بازار نیز شرایط را با تردید مواجه کرده است.

عامل سوم، بیرون از اقتصاد و بیرون از بورس بود. انتشار برخی خبرها درباره امکان مذاکره برای برطرف شدن تحریم‌ها، شرایط را در بازار تغییر داد. اینکه در صورت نهایی شدن مذاکرات، تغییراتی در اقتصاد ایران رخ می‌دهد و برخی قیمت‌ها و بازارها شرایط جدید را تجربه می‌کنند، خود به عاملی برای تردید در میان سرمایه‌گذاران تبدیل شد و بازار وارد فاز انتظار شد تا نتایج شایعات مشخص شود.

در تحلیل‌های اقتصادی، برای مشخص شدن شرایط سرمایه به مثال شکار آهو اشاره می‌کنند. سرمایه آماده فرار است و اگر کوچک‌ترین نگرانی به وجود آید، سرمایه فرار می‌کند. از این رو آنچه در روزهای آینده در شاخص بورس رخ خواهد داد، تا حد زیادی روند بازار در هفته‌های پیش‌رو را نیز مشخص خواهد کرد.

یادداشت

دلجویی ایرانسل از کاربرانش به دلزدگی منجر شد

سعید میرزاپور |

ایرانسل پیامی به کاربران بسته‌های اینترنت بلندمدت خود فرستاد و برای دلجویی از آنها یک بسته رایگان هدیه کرد. اما این اقدام ایرانسل بیشتر موجب دل‌زدگی کاربران شد. همراه موبایلستان باشید. اگر پیگیر اخبار حوزه فناوری باشید حتما مطلع هستید که چندی پیش اپراتورهای کشور بسته‌های اینترنت بلندمدت خود را حذف کردند. این اقدام از سوی کاربران با انتقادات شدیدی همراه شد و کار به وزیر جوان ارتباطات نیز رسید. بعد از کش و قوس‌های فراوان و همچنین برخی تهدیدها از سوی وزارت ارتباطات، روز گذشته این بسته‌ها مجددا در دسترس قرار گرفتند و کاربران می‌توانند در حال حاضر آنها را خریداری کنند. اما نکته جالب و البته عجیبی که در این خصوص وجود دارد، اقدامی ناخوشایند از سوی ایرانسل بود. روز گذشته بعد از این اتفاق ایرانسل پیامکی را برای کاربرانش که پیش‌تر از بسته‌های بلندمدت استفاده می‌کردند ارسال کرد و من‌باب دلجویی بسته‌ای ۲ گیگابایتی رایگان را در اختیارشان قرار داد که برای فعال سازی باید کد مشخص شده را شماره‌گیری می‌کردند. با وجود اینکه در متن پیام به هدیه بودن این بسته اشاره شده بود، اما کاربران با شماره‌گیری کد مذکور متوجه یک یا دو بسته می‌شدند که در مقابل آنها مبلغی به عنوان بهای بسته مشخص شده بود و در واقع رایگان نبود. اگرچه به نظر می‌رسد در ظاهر این اقدام ایرانسل با هدف دلجویی از کاربران بود، اما کاربران با دیدن بسته‌های پولی بیشتر دل‌زده می‌شوند. برای برخی از کاربران نیز پیامی با عنوان «شما می‌توانید بسته‌های خود را از طریق ستاره ۵۵۵ مربع خریداری کنید» نمایش داده می‌شد.

خبر

۴ میلیارد ریال صرف مبارزه با موش‌های اصفهان

معاون خدمات شهری شهرداری اصفهان گفت: بیش از ۴ میلیارد ریال امسال در ۱۵ منطقه شهر اصفهان و ناژوان، صرف مبارزه با موش‌های شهر اصفهان می‌شود. به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، حسین امیری با اشاره به اینکه شهرداری اصفهان با اشاره به مجموعه اقداماتی به دنبال کنترل و مقابله با حیوانات موذی از جمله موش در شهر اصفهان انجام می‌شود، اظهار کرد: وجود موش‌ها در محیط‌های شهری علاوه بر انتشار بیماری سبب خسارات اقتصادی نیز می‌شود. وی با بیان اینکه وجود موش‌ها سبب وارد شدن خساراتی به ساختمان‌ها می‌شود، گفت: مصرف و آلوده کردن محصولات کشاورزی و مواد غذایی، تحمیل هزینه زیاد مبارزه با موش‌ها را به همراه دارد. او ادامه داد: موش‌های متولد شده پس از پنج هفته قدرت باروری دارند بنابراین افزایش آنها به صورت تصاعدی است.

فراخوان جایزه جهانی شهرهای صلح‌جو اعلام شد

سازمان جهانی «شهرداران صلح» که شهر اصفهان نیز یکی از اعضای آن به شمار می‌آید، به منظور ارتقای آموزش‌های مربوط با «صلح»، به برگزاری رقابتی هنری ویژه کودکان شهرهای عضو اقدام کرده است. موضوع اصلی این رقابت، «شهرهای صلح‌جو» است و به کودکان دو گروه سنی ۶ تا ۱۰ و ۱۱ تا ۱۵ ساله اختصاص دارد. به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، براساس برنامه‌ریزی این سازمان جهانی، هریک از شهرهای عضو، پس از انتشار فراخوان برای شهروندان خود، آثار را بررسی کرده و با نظر کارشناسی کمیته‌ای متخصص، حداکثر ۵ اثر برتر از هر گروه سنی (مجموعا ۱۰ اثر) را برای رقابت پایانی به دبیرخانه شهرداران صلح ارسال می‌کنند. فراخوان این رویداد که با همکاری اداره امور بین‌الملل شهرداری و دوزیر مجموعه سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری اصفهان یعنی خانه کودک و موزه هنرهای معاصر در اصفهان برگزار می‌شود، از اوایل مردادماه منتشر شد و آخرین مهلت ارسال آثار، پایان مهرماه سال جاری خواهد بود.

اصلی‌ترین شاخصه تعیین‌کننده قیمت تلفن همراه، نرخ ارز است

بازار موبایل در انتظار آرامش پس از توفان

بازار گوشی موبایل در ماه‌های گذشته با نوسانات بسیاری همراه بود و این کالا که ماهیت صرف لوکس خود را از دست داده و اکنون به یکی از کالاهای مورد نیاز مردم تبدیل شده، به دلایل مختلفی با افزایش قیمت مواجه شد؛ مشکلات مربوط به کرونا، افزایش قیمت دلار، محدودیت واردات و ممنوعیت واردات گوشی‌های بالای ۳۰۰ یورو و یا دپوی گوشی در گمرک از جمله مسائلی بود که از سوی واردکنندگان و مسوولان مختلف، علت گرانی گوشی بود. با وجود این، با کاهش نرخ ارز و آزاد شدن گوشی‌های دپوشده در گمرک به اذعان واردکنندگان، قیمت گوشی با کاهش مواجه شده که البته این کاهش تنها به نسبت یک ماه گذشته قابل مشاهده است و همانطور که پیش از این هم گفته شده بود، در شرایطی که دلار بیش از ۲۰ هزار تومان است، قیمت گوشی به قیمت شش ماه گذشته خود کاهش نخواهد یافت. در حالی که بازار گوشی در ماه‌های گذشته، با بی‌ثباتی و افزایش قیمت مواجه بود، اکنون واردکنندگان که یک ضلع تامین گوشی محسوب می‌شوند، اعلام کردند بازار تلفن همراه پس از چند ماه التهاب به سوی آرامش پیش می‌رود. هرچند آرامشی که از آن سخن می‌گویند منوط به حفظ شرایط فعلی است، چرا که بازار موبایل همواره متاثر از بازار ارز است و در ماه‌های گذشته علاوه بر این شاخصه، عوامل دیگری همچون مشکلات واردات به دلیل شیوع کرونا و سودجویی اصناف هم در این زمینه تاثیرگذار بوده است. به گفته رضا قربانی، رییس کمیسیون ساماندهی و تنظیم بازار انجمن واردکنندگان موبایل، بازار موبایل تابع سه شاخصه مهم است که اصلی‌ترین آن نرخ ارز است، بعدی تامین کالا و اینکه کالا به اندازه کافی وارد شود که بازار را اشباع کند. سوم اینکه کالا دچار دلالی نشود. یعنی حرکت کالا از شرکت واردکننده تا مصرف‌کننده نهایی، چرخه صحیح و شفافی را طی کند و این سه مورد قیمت بازار را تعیین می‌کنند.

کاهش ۱۵ تا ۳۰ درصدی قیمت گوشی

قربانی با تاکید بر ایجاد رقابت در بازار، به ایسنا گفت: در هفته‌های گذشته دلار تا ۲۵ تومان هم رسیده بود که اکنون کاهش یافته و به ۲۲ هزار تومان رسیده و در این رنج در نوسان است. از طرفی حدود ۵۵۰ هزار گوشی در گمرک دپو شده بود که با هماهنگی‌های انجام‌شده با وزارت صمت و بانک مرکزی و وزارت ارتباطات، بالاخره ارز حاصل از صادرات به آنها تخصیص یافت تا این گوشی‌ها از گمرک ترخیص شود و نیاز بازار را تامین کند. با ترخیص این کالاها و کاهش قیمت ارز، در بازار رقابتی سالم ایجاد شد تا هم واردکننده‌ها و هم اصناف کالا را در رقابت بفروشند. از طرفی به دلیل وفور کالا، بازار از دست دلال خارج شد، چون دلال‌بازی دیگر صرفه اقتصادی ندارد. اکنون قیمت تلفن همراه بسته به مدل، نسبت به ۲۰ تا ۳۰ روز گذشته در بخش خرده‌فروشی و عرضه به مصرف‌کننده نهایی بین ۱۵ تا ۳۰ درصد کاهش پیدا کرده است. قربانی درباره موضوع گران‌فروشی گوشی‌هایی که با ارز ارزان وارد شده‌اند، اظهار کرد: در سال ۱۳۹۹ ارز نیمایی به کالاهای تلفن همراه تخصیص پیدا نکرد و منشأ ارز تمام کالاهای دپوشده در گمرک، حاصل از صادرات بوده است. از ۲۴ تیر تا ۷ مرداد به این کالاها ارز تخصیص یافت و از ۷ مرداد ترخیص شدند.

بنابراین تمام کالاهای موجود در بازار از دلار ۲۳ تا ۲۵ هزار تومان ارز حاصل از صادرات تامین شده است. از طرف دیگر چرخه واردات تا فروش کالایی مثل تلفن همراه نهایتا بین ۱۵ تا ۲۵ روز است و برای شرکت واردکننده، عمده فروش یا خرده فروش توجیه اقتصادی ندارد که بخواهد کالا را شش ماه احتکار کند. از طرفی آخرین زمانی که شاهد دلار ۱۲ هزار تومانی بودیم، بهمن ماه سال ۱۳۹۸ بوده است. بنابراین کالایی با ارز ۱۲ هزار تومانی به هیچ عنوان در بازار وجود ندارد و تمام کالاهای موجود، با ارز حاصل از صادرات و دلار ۲۰ هزار تومان و بیشتر وارد شده است.

ترخیص روزانه ۳۰ هزار گوشی

این اظهارات در حالی است که سید روح‌اله لطیفی، سخنگوی گمرک ایران، معتقد است در حال حاضر ترخیص گوشی‌های موبایل روان بوده و به صورت قابل توجهی نسبت به سال قبل افزایش داشته است. طبق توضیح این مقام مسوول در گمرک ایران از ابتدای امسال تا ۲۷ مردادماه، سه میلیون و ۸۱۳ هزار و ۸۳۰ دستگاه گوشی از گمرک ترخیص شده که ارزش دلاری آن به ۶۱۰ میلیون و ۳۰۴ هزار و ۲۹۳ دلار می‌رسد. در مدت مشابه سال قبل دو میلیون و ۱۴۲ هزار و ۳۸۲ دستگاه به ارزش دلاری ۱۹۹ میلیون و ۶۷۳ هزار و ۴۷۷ دلار ترخیص و وارد بازار شده بود. به گفته لطیفی متوسط قیمت گوشی‌های وارداتی در حدود پنج ماهه اول امسال به ۱۶۰ دلار می‌رسد در حالی که در مدت مشابه سال قبل متوسط قیمت گوشی‌های وارداتی حدود ۹۳ دلار بوده است و این افزایش نشان می‌دهد که از هر مدل گوشی با هر قیمتی واردات انجام شده و محدودیتی در گوشی‌های با قیمت بالا وجود نداشته است. وی با بیان اینکه آمار نشان می‌دهد در سال جاری حدود ۳۰ هزار گوشی به صورت روزانه ترخیص شده است، اضافه کرد: این در حالی است که تا پایان تیرماه دو میلیون و ۹۰۰ هزار گوشی ترخیص شده بود که در مدت اخیر ۹۰۰ هزار دستگاه دیگر به آن اضافه شده است. برخلاف اینکه برخی می‌خواهند با ایجاد شایعه به فضای بازار دامن زده و از آن سوءاستفاده کنند ورود گوشی موبایل از ابتدای سال به صورت عادی در حال انجام بوده است و مشکلی در گمرک وجود نداشته است.

سوءاستفاده از اطلاعات مسافران برای تطهیر کالای قاچاق

البته در این مدت، انتقاداتی هم به شیوه واردات گوشی مسافری مطرح بوده است. مسوولان رجیستری گوشی و مبارزه با قاچاق معتقدند نتیجه ثبت تلفن همراه مسافری با فرایند فعلی، سوءاستفاده از اطلاعات مسافران برای تطهیر کالای قاچاق است. در این راستا حمیدرضا دهقانی‌نیا مدیرکل نظارت بر سامانه‌های الکترونیکی و هوشمند ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز در گفت‌وگو با فارس، اظهار کرد: در حال حاضر بر اساس قانون دو رویه اصلی «تجاری» برای بازرگانان رسمی و «مسافری» برای مسافران سفرهای خارجی برای ثبت تلفن همراه در نظر گرفته شده که در مورد رویه «مسافری» به شکل موجود، نکاتی مطرح است. چیزی که در رویه «مسافری» مد نظر قانون‌گذار بوده، بدین شرح است که کالای همراه مسافر در صورت غیرتجاری بودن، باید پس از انجام تشریفات گمرکی از جمله پرداخت حقوق ورودی از اماکن گمرکی خارج شود؛ اما فرایندی که در حال حاضر انجام می‌شود، بدین صورت است که مسافر می‌تواند بدون آنکه تلفن همراه خود را در اماکن گمرکی به گمرک اظهار و حقوق ورودی آن را پیش از ورود به کشور پرداخت کرده باشد، آن را وارد کشور کرده و سپس از طریق درگاه اینترنتی گمرک نسبت به پرداخت حقوق ورودی و ثبت آن اقدام کند. نتیجه ثبت تلفن همراه مسافری با فرایند مذکور، سوءاستفاده از اطلاعات مسافران برای تطهیر کالای قاچاق است، بدین صورت که متخلفان، به هر شکل ممکن به اطلاعات مسافران دسترسی پیدا کرده و به نام آنها و بعضاً بدون اطلاعشان، از طریق درگاه اینترنتی گمرک، تلفن همراه ثبت می‌کنند و در نتیجه زمانی که خود مسافر می‌خواهد تلفن همراهی را که با خود از خارج کشور آورده، ثبت کند با مشکل مواجه شده و از امکانی که قانون‌گذار برای وی در نظر گرفته، محروم می‌شود. اگر تشریفات گمرکی کالای همراه مسافر و سپس ترخیص آن از اماکن گمرکی منطبق بر قانون انجام می‌شد امکان این سوءاستفاده برای متخلفان فراهم نبود. پیشنهاد ما این است سیستم به نحوی طراحی شود که فرد مسافر به صورت اینترنتی بتواند اطلاعات هویتی و تلفن همراه خود را اظهار کند و حتی امکان پرداخت عوارض به صورت اینترنتی فراهم باشد اما تا زمان ورود کالا در اماکن گمرکی و احراز مسافر، تلفن همراه ثبت و فعال نشود. با این روش هم متن قانون اجرا می‌شود هم از تضییع حقوق مسافر توسط متخلفان و تطهیر کالای قاچاق جلوگیری می‌شود.

سوءاستفاده از اطلاعات مسافران برای تطهیر کالای قاچاق ادامه دارد

امریکا تحریم‌های هواوی را تشدید کرد

دولت امریکا تحریم‌ها علیه هواوی را سخت‌تر کرده تا دسترسی هواوی به تراشه‌های تجاری موجود در بازار که با ابزارهای امریکایی ساخته می‌شوند، مسدود شود. به گزارش مهر به نقل از آسوشیتدپرس، دولت ترامپ محدودیت‌های وضع‌شده برای شرکت هواوی را سخت‌تر می‌کند و تصمیم دارد دسترسی آن به فناوری‌های امریکایی را قطع کند. دونالد ترامپ رییس جمهوری امریکا به شبکه خبری فاکس نیوز گفت: «ما تجهیزات هواوی را در امریکا نمی‌خواهیم، چون آنها علیه ما جاسوسی می‌کنند. همچنین ما نمی‌خواهیم با کشورهایی که از تجهیزات هواوی استفاده می‌کنند، اطلاعات به اشتراک بگذاریم.» در همین راستا وزارت بازرگانی امریکا اعلام کرد محدودیت‌های بیشتری علیه هواوی اجرا می‌کند زیرا این شرکت به‌طور مداوم سعی کرده با استفاده از فناوری‌هایی که توسط شرکت‌های طرف سوم تامین می‌شود، تحریم‌های امریکا را دور بزند. قوانین جدید دسترسی هواوی به تراشه‌هایی تجاری موجود در بازار را که با ابزارهای امریکایی ساخته می‌شوند، مسدود می‌کند. ویلبر راس وزیر بازرگانی امریکا در این باره می‌گوید: «قوانین جدید به‌طور واضح نشان می‌دهد هر گونه استفاده از نرم‌افزار یا تجهیزات تولیدی امریکایی برای تولید محصول در شرکت هواوی ممنوع است و استفاده از آن مستلزم دریافت لیسانس خواهد بود.» این در حالی است که دولت امریکا از سال گذشته هواوی را در فهرست سیاه تجاری خود قرار داده و تحریم‌ی علیه آن را وضع کرده که طبق آن دسترسی این شرکت چینی به سرویس‌های گوگل و آپدیت‌های اندروید ممنوع شده است. در سال جاری میلادی نیز تحریم‌ها علیه هواوی گسترده‌تر و شامل ممنوعیت استفاده از تراشه‌های امریکایی در دستگاه‌های این شرکت شده است.

تیک تاک مشتری جدید پیدا کرد

شرکت اوراکل مذاکرات مقدماتی با شرکت بایت‌دنس برای خرید فعالیت‌های اپلیکیشن ویدیویی تیک‌تاک در امریکا، کانادا، استرالیا و نیوزیلند را داشته است. به گزارش ایسنا، روزنامه فایننشیال تایمز به نقل از منابع آگاه نوشت: اوراکل با برخی از سرمایه‌گذاران امریکایی شامل جنرال آتلانتیک و سکوئیا کپیتال همکاری دارد که در بایت‌دنس، شرکت مادر تیک‌تاک سهام دارند. پیش از این رویترز گزارش کرده بود که شرکت توییتر برای خرید فعالیت‌های امریکایی تیک‌تاک با بایت‌دنس تماس گرفته و مایکروسافت هم‌چنان گزینه اصلی برای توافق در زمینه خرید فعالیت‌های تیک‌تاک است. طبق گزارش فایننشیال تایمز، مایکروسافت با جدیت در حال بررسی پیشنهاد خرید فعالیت‌های جهانی تیک‌تاک به‌جای پیشنهاد قبلی خود برای خرید فعالیت‌های این اپلیکیشن در امریکا و چند کشور دیگر است. مایکروسافت به خصوص علاقه‌مند است در اروپا و هند که به دلیل تنش‌های مرزی با چین، تیک‌تاک را ممنوع کرده است خریداری کند. اما بایت‌دنس مخالف فروش کل دارایی‌های تیک‌تاک فراتر از دارایی‌هایش در امریکا، کانادا، استرالیا و نیوزیلند است. ترامپ روز جمعه به شرکت چینی بایت‌دنس دستور داد سهام خود در فعالیت‌های امریکایی اپلیکیشن اشتراک‌گذاری ویدیویی تیک‌تاک را ظرف مدت ۹۰ روز واگذار کند. مارک مدوز، رییس کارکنان کاخ سفید اظهار کرده که ترامپ علاوه بر ممنوعیت تیک‌تاک و وی‌چت، به دنبال ممنوعیت شرکت‌های چینی بیشتری است. به خصوص شرکت‌های چینی که به جمع‌آوری اطلاعات شخصی می‌پردازند و تهدیدی برای امنیت ملی ایجاد می‌کنند. ترامپ شنبه هفته جاری گفت ممکن است شرکت‌های چینی بیشتری نظیر غول فناوری علی بابا را هدف قرار دهد.

ادامه از صفحه اول

طرح گشایش اقتصادی و معادله کسری بودجه

اما باید توجه کرد سرنخ همه مشکلات اقتصادی و مدیریتی فقط به دولت آشکار ختم نمی‌شود، دولت‌های پنهان هم در سیستم اقتصادی ما وجود دارند که متاسفانه نفوذ بسیاری هم در اقتصاد و مدیریت دارند. این دولت‌های پنهان حتی ابایی از این ندارند که بر دامنه مشکلات و سردرگمی‌های اقتصادی افزوده شود تا دستاوردهای اقتصادی دولت کاهش پیدا کند و افکار عمومی تنها دولت را مقصر شرایط فعلی اقتصاد بداند و به هر جهت تحریم‌های اقتصادی، کاهش درآمدهای نفتی، مشکل حمل و نقل پول، کاهش صادرات غیرنفتی و... باعث شده تا دولت در سال ۹۹ دچار کسری بودجه حادی شود و خطر بزرگ‌تر آن است که این چشم‌انداز از کسری، نه فقط برای دولت دوازدهم بلکه برای دولت آینده هم وجود دارد. دولت در حال حاضر فقط به‌طور موقت تلاش می‌کند تا ظاهر اقتصاد و تولید را بهبود یافته ارایه کند و طوری مشکلات اقتصادی را ترمیم کند که برای دوره‌ای موقت تداوم داشته باشد. یکی از مشکلات اقتصادی کشور ما همین است؛ اینکه دولت‌ها بدون توجه به افق‌های بلندمدت تلاش می‌کنند تا در کوتاه‌مدت کمی از مشکلات را کاهش دهند. یعنی یک زمانی دولت می‌توانست بحث افزایش قیمت حامل‌های انرژی را به‌صورت تدریجی دنبال کند، اما در زمانی که باید این تصمیم را اخذ می‌کرد در شمایل قهرمان‌ها در رسانه‌ها حاضر می‌شد و اعلام می‌کرد که دولت با افزایش قیمت حامل‌های انرژی مخالف است. این می‌شود که چند سال بعد دولت ناچار به افزایش قیمت می‌شود و آن تاخیر باعث بروز مشکلات عدیده اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و... می‌شود. این در حالی است که اقتصاد ایران احتیاج به جراحی بزرگ و اصلاحات عمیق دارد؛ اما دولت‌ها در ایران هرگز به شکل ساختاری کاری برای اصلاح بودجه انجام نداده‌اند. تا زمانی که این اصلاح در رویکردها صورت نگیرد و عناصر مشکل‌ساز بودجه حذف نشود با بروز هر متغیر تازه‌ای اقتصاد در سیاه‌چاله‌های عمیق اقتصادی پرتاب می‌شود. از سوی دیگر چون برنامه‌های نظارتی بر بودجه و گزارش‌های اقتصادی برآمده از آن به گونه‌ای نیست که جلوی تکرار مشکلات را بگیرد؛ ما شاهد این هستیم که مشکلات مشابهی در برهه‌های زمانی متفاوت در فضای اقتصادی کشورمان بروز می‌کند و تصمیمات متضادی هم در خصوص آنها اتخاذ می‌شود. مثل تصمیماتی که ناگهان در خصوص جهش بورس بدون بسترسازی لازم صورت می‌گیرد؛ یعنی مسیری که سایر کشورهای توسعه‌یافته مثلا در طول چند قرن و چندین دهه طی کرده‌اند، ناگهان اقتصاد ایران در عرض چند هفته و ماه طی می‌کند؛ طبیعی است که نتایج مورد نظر که در سایر کشورها ثبت شده به دست نمی‌آید. یا ایده‌هایی که برای عرضه نفت در بازار سرمایه مطرح شده، چون بستر و زیربنای مناسبی ندارد؛ بدون تردید به نتایج مورد نظر نخواهد رسید. طرح گشایش‌های رییس جمهوری هم در یک چنین اتمسفری مطرح شده و طبیعی است که در نهایت تحت تاثیر این فضای اقتصادی غیرسامان‌یافته از اهداف ترسیمی‌اش دور خواهد شد. راهکار مناسب آن است که یک‌بار برای همیشه اصلاحات ساختاری لازم برای اصلاح بودجه در کشور انجام شود تا تصویر واقعی اقتصاد ایران در بودجه منعکس شده باشد، نه تصاویری غیرواقعی و رویایی از اقتصادی که هنوز راه خود به سمت توسعه را پیدا نکرده است.

لزوم قانونی بودن عرضه اوراق نفتی

در حالی که تخصیص این منابع به حوزه‌های عمرانی و بخش‌های توسعه‌ای کشور اقدامی اقتصادی و کم‌خطر خواهد بود. وزارت نفت تصور می‌کرد با توجه به اجازه‌ای که در بودجه سال ۹۹ برای فروش اوراق به دولت داده شده؛ دولت و می‌توانند با استفاده از این طرح، نیازهای خود را برطرف کنند. در نهایت اما موارد و اصلاحات مطرح‌شده از سوی کمیسیون مورد قبول قرار گرفت و بنابراین شد که وزارت نفت ایرادات ارایه شده از سوی کمیسیون را برطرف کند و بسترسازی قانونی لازم را انجام دهد و بعد از این مرحله با هماهنگی دولت و مجلس این طرح در مسیر اجرایی شدن قرار بگیرد. اگر این اصلاحات هرچه سریع‌تر انجام بگیرد؛ می‌توان دوباره فراخوان لازم برای اجرای این طرح را صادر کرد و برنامه‌ریزی برای اجرای آن را در دستور کار قرار داد.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان تهران (سهامی خاص)

فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی و دو مرحله ای
خرید شیر ۲۴ اینچ کلاس ۳۰۰

نوبت دوم

تقاضای شماره ۳۱۸۵۸۹۹۰۳۴

شرکت گاز استان تهران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی و دو مرحله ای اقلام تقاضای فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. ۱ طلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران واجد صلاحیت ارسال خواهد شد.
الف : مدت تحویل : حداکثر ۴ ماه پس از نفوذ قرارداد
ب : مناقصه گر لازم است شخصیت حقوقی داشته باشد
ج: مناقصه گر لازم است توانایی تودیع ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به میزان ۱/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را داشته باشد .
د : توانایی تهیه وتسلیم ضمانت نامه بانکی حسن انجام تعهدات توسط مناقصه گر به میزان ۱۰ درصد کل مبلغ پیشنهادی (در صورت برنده شدن)
ه: کالای پیشنهادی لازم است ساخت شرکتهای معتبر و مورد تائید شرکت ملی گاز ایران (الزاماً تولید داخل) بوده و در صنعت گاز سوابق موثر و مطلوب داشته باشند.
و: ثبت نام و اخذ کد ملی اطلاع رسانی مناقصات از معاونت برنامه ریزی ونظارت راهبردی ریاست جمهوری .
ز: مناقصه گرلازم است دارای کد اقتصادی از وزارت اموراقتصاد و دارایی باشد و ایران کدکالا و شناسه ملی را نیزارائه نماید.
ح: از کلیه تولید کنندگان/ فروشندگان داخلی واجد شرایط دعوت می گردد حداکثر ظرف ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی (چاپ آگهی روزنامه و اعلان عمومی سامانه) مدارک ارزیابی کیفی را به آدرس سامانه ستاد ارسال نمایند.
شرکت گاز استان تهران در رد پیشنهاداتی که شرایط این آگهی و اسناد مناقصه را رعایت ننمایند مختار است و مناقصه گرحق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۵۱۹۳۷۶۸-۸۸۹۶۹۷۳۷
کدفراخوان: ۲۰۹۹۰۹۲۷۶۹۰۰۰۰۴۹
شماره مجوز: ۱۳۹۹,۲۵۶۰
روابط عمومی شرکت گازاستان تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۲۲۹ مورخ ۹۹/۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین پزشک فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۰۲۷ صادره از در مساحت ۲۶۱/۸۸ مترمربع مشاع از ۵۴۰/۸۵ مترمربع ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به پلاک ۴۶۳ فرعی از سنگ ۱۹ اصلی واقع در شمشک رودبار قصران بخش ۱۱ تهران سهم قطعه شمالی خریداری از خانم شهربانو کیاشمشکی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار به مدت یک ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۰۷۱
شناسه آگهی: ۹۲۷۰۴۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فشم

آگهی تغییرات صندوق سرمایه گذاری مشترک نقش جهان به شماره ثبت ۳۰۵۳۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۳۲۷۲۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۴ و مجوز شماره ۱۲۲/۶۷۵۴۹ مورخ ۹۹/۴/۲۴ سازمان بورس تصمیمات ذیل اتخاذ شد : به ماده ۲۸ اساسنامه صندوق، موضوع زیر به اختیارات مجمع اضافه گردید: "تصمیم گیری در خصوص تجزیه واحدهای سرمایه گذاری(کاهش ارزش مبنای واحدهای سرمایه گذاری صندوق متناسب با افزایش تعداد آنها و کاهش خالص ارزش روز واحدهای سرمایه گذاری به همان نسبت) تبصره به شرح زیر به ماده ۷ اساسنامه اضافه گردید: در صورت تصویب تجزیه واحدهای سرمایه گذاری صندوق، تعداد واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به نسبت میزان تجزیه و متناسب با تعداد واحدهای ممتاز هر یک از دارندگان واحدهای ممتاز قبلی صندوق قابل افزایش خواهد بود. هر واحد سرمایه گذاری صندوق به ۱۰۰ واحد تجزیه گردید که متناسب با آن ارزش مبنای هر واحد سرمایه گذاری از یک میلیون ریال به ده هزار ریال تغییر یافت و تعداد واحدهای سرمایه گذاری ممتاز صندوق از ۱٫۰۰۰ واحد به ۱۰۰٫۰۰۰ واحد تغییر یافت. از این رو ماده ۷ اساسنامه به شرح زیر تغییر یافت: " ارزش مبنای هر واحد سرمایه گذاری برابر ده هزار ریال است که باید روی گواهی‌های سرمایه‌گذاری قید شود. واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق به دو نوع ممتاز و عادی به شرح زیر تقسیم می شود: الف) واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز که تعداد آن‌ها ۱۰۰٫۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری است، قبل از شروع دورهٔ پذیره‌نویسی اولیه مطابق مادهٔ ۸، کلاً توسط مؤسس یا مؤسسان صندوق خریداری می‌شود. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۵۰۸۶۹)

سامانه پیامکی روزنامه تعادل
به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست
مخاطبان عزیز می‌توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

رویداد

گازرسانی به ۷۸ درصد روستاهای استان ایلام

گازرسانی به ۷۸ درصد روستاهای استان ایلام در دولت تدبیر و امید تحقق یافته است عباس شمس‌اللهی مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام گفت: عملیات گازرسانی به ۷۸ درصد روستاها و نیز ۵۸ درصد شهرهای گازدار استان در دولت تدبیر و امید تحقق یافته است. وی با اشاره به اینکه بر اساس آمار موجود ۷۷ درصد از صنایع گازدار استان نیز در دولت‌های یازدهم و دوازدهم گازرسانی شده‌اند، افزود: ۵۷ درصد از کل مشترکین شرکت گاز استان در دولت تدبیر و امید جذب و اشتراک پذیری شده‌اند. شمس‌اللهی تصریح کرد: ۵۷ درصد از مجموع کل پروژه‌های اجرا شده شامل خطوط انتقال تغذیه و شبکه توزیع گاز در استان از بدو تأسیس تا کنون در این دولت به‌وقوع پیوسته که به نوعی انقلاب صنعتی در سبد انرژی استان بوده است که در تأمین انرژی پایدار و ایمن، صیانت و حفاظت از محیط زیست و نیز صرفه‌جویی اقتصادی جامعه و خانوارها تحول اساسی ایجاد نموده است.

توضیحاتی درباره تحول کمیسیون تخصصی املاک

اتاق اصناف | رییس اتاق اصناف ایران با اشاره به تصمیم جدید هیات رییسه اتاق اصناف ایران در خصوص ایجاد تحول در کمیسیون تخصصی مشاوران املاک گفت: این تصمیم در انطباق با قانون نظام صنفی اتخاذ شده است. سعید ممبینی با اشاره به تصمیم جدید هیات رییسه اتاق اصناف ایران در خصوص ایجاد تحول در کمیسیون تخصصی مشاوران املاک، اظهار داشت: در این خصوص ابهاماتی وجود داشت، که طی هفته گذشته مکررا مورد سوال از سوی فعالان صنفی قرار گرفت ولی این تصمیم صرفا در انطباق با قانون نظام صنفی انجام شده است. وی افزود: در اجرای ماده ۴۵ قانون نظام صنفی، کمیسیون تخصصی اتاق اصناف لزوما با برگزاری انتخابات و مشارکت تمامی اعضای آن صنف در سراسر کشور تشکیل شده و هیات رییسه اتاق اصناف ایران به منظور رعایت حقوق تمامی اعضای آن صنف و ایجاد شفافیت هرچه بیشتر در جهت تهیه مقدمات تشکیل رسمی کمیسیون مزبور با برگزاری انتخابات اقدام کرده است. رییس اتاق اصناف ایران بیان کرد: شرایط کنونی اقتصاد کشور و نقش معاملات املاک در اقتصاد، ضرورت نقش‌آفرینی بیشتر این صنف را می‌طلبد. به بیان دیگر فعالان بخش املاک کشور همواره نقشی مهم در حفظ تعادل قیمت املاک دارند. طی چندین سال گذشته کمیسیون تخصصی املاک با مشارکت اتحادیه‌های مشاورین املاک کشور و با استفاده از سامانه معاملات املاک اتاق اصناف ایران همواره سعی بر حفظ تعادل بازار مسکن داشته و در طرح‌های دولت نیز همکاری بسزایی کرده است. ممبینی تاکید کرد: اگرچه از ابتدای فعالیت هیات رییسه دوره هفتم نسبت به تعیین مدیر اجرایی کمیسیون اقدام شد اما در طول چند سال گذشته جناب آقای خسروی به عنوان مشاور اتاق در کمیسیون املاک بوده و همواره مورد تقدیر هیات رییسه اتاق اصناف ایران قرار گرفته است. امیدواریم با شکل گیری رسمی کمیسیون املاک شرایط مناسبی برای تمامی فعالین علاقه‌مند این صنف فراهم شود. وی ادامه داد: ضمنا عدم قبول مسوولیت از سوی آقای رسول جهانگیری مبنی بر حضور در کمیسیون مزبور به دلیل رعایت نکات برشمرده فوق از نظر ایشان بوده است تا شائبه ایجاد امتیاز ویژه برای نامبرده و سایر اعضای مرتبط بر کاندیداتوری احتمالی در انتخابات آینده منتفی شود. رییس اتاق اصناف ایران همچنین تصریح کرد: مجتبی صفایی به عنوان نماینده هیات رییسه جهت نظارت بر حسن اجرای برنامه‌های پیش‌بینی شده از سوی هیات رییسه به شرحی که گفته شد تعیین شده است.

تغییر مسیر صدور مجوز کسب و کار

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران گفت: وزارت صمت در راستای تسهیل فضای کسب و کار، صدور مجوز در این خصوص را به خانه صنعت و معدن استان تهران واگذار کرد. یدالله صادقی در آیین تجلیل از برگزیدگان صنایع و معادن استان تهران، اظهار داشت: وزارت صمت در راستای تسهیل فضای کسب و کار، صدور مجوز در این خصوص را به خانه صنعت و معدن استان تهران واگذار کرده است. رییس سازمان صمت استان تهران افزود: البته در گذشته نیز صدور بخشی از مجوزهای کسب‌وکار بر عهده این تشکل بود که برای اثربخشی تصمیمات، نیاز است دستورالعمل‌ها تغییر اساسی داشته باشند. وی تصریح کرد: اقداماتی برای اصلاح ضوابط اجازه افزایش تولید و استقرار کارخانه‌ها در شعاع ۱۲۰ کیلومتر تدوین شده است و به توافق‌های مثبتی دست یافته‌ایم. صادقی اضافه کرد: در جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید نیز، برای تخصیص تسهیلات به واحدها و بنگاه‌های اقتصادی و تامین زیرساخت‌ها از جمله آب، برق و گاز) به نتایج خوبی دست یافته‌ایم. وی تاکید کرد: با توجه به شرایط اقتصادی، اجازه ندادیم هیچ واحد تولیدی و صنعتی به دلیل نپرداختن مالیات، حق بیمه و کارخانه‌های در شرف تملیک بانک‌ها تعطیل شود. وی گفت: واحدهایی که باید به شهرک‌های صنعتی منتقل شود، هرچه سریع‌تر اقدامات لازم در این خصوص را انجام دهند و زمین‌های واگذار شده به افراد سودجو در این شهرک‌ها هم خلع ید می‌شوند.

سبز و قرمز شدن بازار سهام در حضور قالیباف زیر ذره‌بین فعالان اقتصادی رفت

پرسش و پاسخ‌های بورسی در اتاق تهران

رییس اتاق تهران در روایتی جدید، عدم بازگشت ارزهای صادراتی را سه عامل عنوان کرد

تعادل - گروه تجارت | نشست مردادماه اتاق تهران به واکاوی وضعیت بازار سهام گذشت. بازاری که این روزها با استقبال گسترده مردم، روزهای پرنوسانی را تجربه می‌کند. شاخص جهش‌وار بازاری که یک روز سبز رنگش می‌کند، اما روز دیگر قرمزپوش. اما نوسان بازار سهام در روزهای اخیر بیشتر از همه تازه واردهای بورسی را نگران کرده؛ هرچند همچنان امیدها به تداوم روند صعودی و بازگشت شاخص پررنگ است. از همین رو، پارلمان اقتصادی پایتخت، در نشست اخیر خود میزبان رییس سازمان بورس و اوراق بهادار بود و فعالان اقتصادی از نقاط ضعف وقوت بازار سهام در دوره اقبال عمومی به این بازار گفتند و پرسشها و پیشنهادات خود را با او مطرح کردند. رییس سازمان بورس هم سعی کرد به این دغدغه‌های بورسی پاسخ دهد. «چگونه رشد مستمر بازار به سمت ثبات پایدار حرکت خواهد کرد؟ آیا تامین کسری بودجه دولت، نخستین هدف متولیان بازار است؟ تدابیر سازمان بورس در مورد مدیریت ریزش‌های احتمالی چیست؟ میانگین سرمایه مردم به چه میزان است و در صورت اصلاح شدن روند بازار کدام دهک‌ها بیشتر متحمل آسیب می‌شوند؟» مهم‌ترین پرسش‌هایی بود که از سوی برخی از اعضای اتاق تهران مطرح شد. رییس سازمان بورس و اوراق بهادار هم در ابتدا به ترسیم فعالیت این بازار در سال ۹۹ پرداخت. بنابر آمار و اطلاعات ارایه شده از سوی حسن قالیباف اصل، از ابتدای امسال تاکنون، ۴.۵ میلیون کد بورسی صادر شده و تقاضای بزرگی به بازار سرمایه آمده که ۵۰ تا ۶۰ درصد آن تازه‌واردهایی با ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان سپرده هستند. به‌طوری که از ابتدای سال تاکنون ۱۱۰ هزار میلیارد تومان پول جدید از سوی تازه‌واردان به بازار سرمایه وارد شده، که این رقم در سال گذشته ۳۵ هزار میلیارد تومان بوده است. هم‌اکنون روزانه ۱۰۰ هزار تا ۱۲۰ هزار رکورد توسط شرکت‌های بورسی صادر می‌شود، که این یعنی روزانه ۲ هزار میلیارد تومان پول وارد بازار سرمایه می‌شود. اما او در پاسخ به نگرانی‌ها در مورد اصلاح شاخص بیان کرد که افت و خیز در ذات بازار سرمایه است و سرمایه‌گذاران باید مسوولیت ریسک موجود در این بازار را بپذیرند. رییس اتاق تهران هم در این نشست، طی اظهاراتی عنوان کرد فهرست کسانی که ارز صادراتی سال‌های ۹۷ و ۹۸ را رفع تعهد نکرده‌اند، برای اتاق تهران ارسال شده است. البته مسعود خوانساری روایت جدیدی از بازنگشتن ارز حاصل از صادرات در مذاکره با ۹۰ بنگاه داشت که عمده‌ترین دلایل این اتفاق را «عدم هماهنگی بین دستگاه‌های مختلف مانند گمرک، سازمان توسعه تجارت، بانک مرکزی»، «نبود سامانه متحد که همه بتوانند از اطلاعات آن استفاده کنند» و «صدور بخشنامه‌های متعدد و عدم آگاهی بعضی از صادرکنندگان از دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های صادره» عنوان کرد.

خوانساری دلایل عدم بازگشت ارز صادراتی را اعلام کرد

وزارت صمت از بلاتکلیفی خارج شود

در ابتدای این نشست، رییس اتاق تهران با تسلیت به مناسبت نزدیک شدن به ماه محرم و شهادت حضرت امام حسین(ع) و یارانش، پیشاپیش هفته دولت و روز کارمند را هم تبریک گفت. مسعود خوانساری همچنین با تبریک به جعفر سرقینی که به تازگی به عنوان سرپرست وزارت صمت منصوب شده و سابقه زیادی از حضور در ترکیب هیات نمایندگان اتاق تهران به عنوان نماینده دولت دارد، گفت: امیدوارم رییس جمهور محترم هرچه سریع‌تر تکلیف این وزارتخانه را که چند ماهی است بدون وزیر اداره می‌شود، روشن کنند و تصمیم بگیرند تا این وزارتخانه از بلاتکلیفی خارج شود. او در ادامه به مساله ۲۷ میلیارد دلار ارز بازنگردانده حاصل از صادرات که از سوی رییس کل بانک مرکزی اعلام شده بود، اشاره کرد و گفت: جدا از اینکه این عدد چقدر واقعیت دارد و میزان دقیق آن چه عددی است، ما مکاتباتی با بانک مرکزی انجام دادیم تا فهرست صادرکنندگانی که ارزشان را برنگردانده‌اند و میزان ارزی که بازنگشته را برای اتاق تهران ارسال کنند. خوشبختانه این اتفاق رخ داد و بانک مرکزی فهرستی از اشخاص را همراه میزان ارز برگشت نشده ارسال کرد؛ اگرچه این فهرست رقم اندکی از ۲۷ میلیارد دلاری است که عنوان شده. در دو هفته گذشته ما جلسات متعددی را برای بررسی این مساله تشکیل دادیم و تاکنون مذاکراتی با بیش از ۹۰ شرکت، بنگاه و افرادی که در این فهرست قرار دارند در حضور نمایندگان بانک مرکزی انجام دادیم.

روایتی از ارزهای نیامده و همکاری دیر هنگام بانک مرکزی

اما خوانساری روایت دیگری از برنگشتن ارزهای صادراتی داشت. او دلایل عمده بازنگشتن ارز حاصل از صادرات این اشخاص را «عدم هماهنگی بین دستگاه‌های مختلف مانند گمرک، سازمان توسعه تجارت، بانک مرکزی»، «نبود سامانه متحد که همه بتوانند از اطلاعات آن استفاده کنند» و «صدور بخشنامه‌های متعدد و عدم آگاهی بعضی از صادرکنندگان از دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های صادره» عنوان کرد. او گفت: تاکنون جلسات بسیار خوبی تشکیل شده است و توانسته‌ایم مقدار زیادی از مشکلاتی که موجب کندی بازگشت ارز شده را بررسی کنیم؛ خوشبختانه بانک مرکزی هم همکاری بسیار خوبی دارد اما ای کاش این هماهنگی پیش از اعلام مساله و بیان آمار و ارقام صورت می‌گرفت. خوانساری همچنین به موضوع صدور کارت بازرگانی اشاره کرد و گفت: طبق بخشنامه که از سوی سازمان توسعه تجارت در اول بهمن ماه صادر شد؛ قرار شد از اول مرداد کارها از طریق این سامانه انجام شود و امروز که ۲۸ مرداد است، هنوز سامانه به درستی راه‌اندازی نشده و اخلال در کارها وجود دارد. همچنان افراد زیادی به اتاق تهران برای صدور کارت و تمدید مراجعه می‌کنند اما دست ما بسته است؛ من همین جا از فعالان اقتصادی خواهش می‌کنم که دیگر به اتاق مراجعه نکنند. او به موضوع کسری بودجه نیز پرداخت و گفت: پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه در سال جاری وجود دارد. تاکنون دولت از طریق فروش اوراق قرضه دولتی و عرضه سهام شرکت‌های دولتی در بورس توانسته تا اندازه‌ای این کسری را جبران کنند. خوانساری افزود: بحثی که هفته گذشته از سوی رییس جمهور اعلام شد، ارایه اوراق سلف نفتی بود که به‌صورت ریالی عرضه می‌شود. عبدالناصر همتی هم اعلام کردند این اوراق به‌صورت فروش قطعی، تحویل دو سال آینده است و برای آن دو ویژگی اصلی طرح کردند. اول اینکه انتظارات تورمی را مدیریت می‌کند و دوم اینکه نسبت به اوراق قرضه قابل مدیریت‌تر است و همزمان سود بیشتری را ارایه می‌دهد. اما انتظار بود قبل از اینکه این موضوع به عنوان یک خبر ناگهانی اعلام شود؛ به‌صورت کارشناسی مطرح و جوانب مختلف آن بررسی می‌شد.

بازار سهام به روایت رییس

پس از صحبت‌های رییس اتاق تهران، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار که به خانه بخش خصوصی آمده بود، سخنان خود را با این جمله آغاز کرد که در حال حاضر، بازار سرمایه به جایگاه واقعی خود در اقتصاد ملی نزدیک شده و نقش خاص خود را در اقتصاد کشور ایفا می‌کند. حسن قالیباف اصل سپس به رشد و جهش اتفاق افتاده در بازار سرمایه طی مدت سال جاری اشاره کرد و با بیان اینکه سال گذشته در مجموع ۸۲۰ هزار کد معاملاتی در بورس صادر شده بود، یادآوری کرد که این میزان طی مدت گذشته از سال جاری، به ۴.۵ میلیون کد رسیده است. به گفته وی، در حال حاضر ۵۰ تا ۶۰ درصد تازه‌واردان به بازار سرمایه، به‌طور میانگین ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان وارد بازار سرمایه کرده‌اند. وی در عین حال تصریح کرد که هر روز ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار کد بورسی جدید صادر می‌شود. اما رقم پول جدید وارد شده به بازار سرمایه چقدر است؟ بر اساس آمار اعلامی قالیباف، از ابتدای امسال تاکنون در حدود ۱۱۰ هزار میلیارد تومان پول جدید وارد این بازار شده است در حالی که سال گذشته در مجموع این میزان ۳۵ هزار میلیارد تومان بود. او با بیان اینکه این میزان از نقدینگی در صورتی که به هر بازار دیگری سرازیر شود، رشد تورم را به همراه خواهد داشت، تاکید کرد که این نقدینگی حجیم را باید در بازار سرمایه حفظ کرد. بنابراین در بازار سرمایه در تلاش هستیم تا به همان میزان که نقدینگی جدید وارد بورس می‌شود، عرضه جدید نیز صورت گیرد. او تقویت سمت عرضه را یکی از اقدامات جدی بازار سرمایه عنوان کرد و از دیگر برنامه‌های سازمان بورس، را افزایش سهام شناوری دانست و افزود: در حال حاضر سهام شرکت‌ها در بازار سرمایه بالاتر از ۲۷ درصد است که جای رشد دارد. از دیگر اقدامات سازمان بورس به گفته او، اینکه برای اولین بار شرکت‌ها را مجاز کردیم که در بورس سهام ممتاز داشته باشند و شرکت‌ها بتوانند با حفظ کرسی‌های مدیریتی خود، مابقی سهام شرکت را در بورس عرضه کنند که به این ترتیب، نگرانی از کنترل شرکت نیز برطرف می‌شود. البته برای شرکت‌هایی که از قبل در بورس بوده‌اند، نمی‌توانیم اجازه داشتن سهام ممتاز بدهیم اما برای این بخش از شرکت‌ها نیز صندوق تامین مالی را در نظر گرفته‌ایم. قالیباف اصل به برخی گلایه‌ها مبنی بر روند کند پذیرش شرکت‌ها در بورس، نیز گریزی زد و گفت: این ادعا را قبول ندارم؛ چراکه در حال حاضر، شرکت‌هایی که صورت‌های مالی آنها شفاف و آماده باشد، ظرف کمتر از یک ماه پذیرش می‌شوند. همچنین بر اساس اطلاعات ارایه شده از سوی او، در یک ماه گذشته، در فرابورس ۱۰ شرکت پذیرش شده‌اند. اکنون نیز ۱۰۰ شرکت در خواست پذیرش در فرابورس را دارند و ۵۰ شرکت نیز خواهان پذیرش در بورس هستند. همچنین از سال ۱۳۸۷ که نخستین مجوز صندوق‌های سرمایه‌گذاری صادر شد، تا پایان سال گذشته ارزش دارایی این صندوق‌ها ۲۰۰ هزار میلیارد تومان بود که اکنون به عدد ۳۵۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. بنابر آمار اعلامی قالیباف، سال گذشته حدود ۲۶۰ هزار میلیارد تومان از طریق این بازار تامین مالی صورت گرفته و امسال این رقم در ۵ ماه نخست سال معادل ۲۶۰ هزار میلیارد تومان بوده است. همچنین ارزش عرضه‌های اولیه در سال گذشته ۵ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان برآورد شد که امسال در این رقم ۵ ماه نخست سال به ۲۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.

دغدغه‌های بورسی اعضای اتاق

در ادامه این جلسه، نوبت به دیگر اعضای هیات نمایندگان رسید تا دیدگاه‌ها و دغدغه‌های بورسی خود را در حضور رییس سازمان بورس و اوراق بهادار مطرح کنند و با او از نقاط ضعف و قوت بازار سهام در دوره اقبال عمومی به این بازار بگویند. رییس سازمان بورس هم به بخشی از این سوالات پاسخ داد. ابتدا رییس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران پرسش‌هایی را خطاب به رییس سازمان بورس اوراق بهادار مطرح کرد. فریال مستوفی گفت: «چه چشم‌اندازی از رشد و آینده بازار وجود دارد؟ چگونه رشد مستمر بازار به سمت ثبات پایدار حرکت خواهد کرد؟ آیا تامین کسری بودجه دولت، نخستین هدف متولیان بازار است؟ تدابیر سازمان بورس در مورد مدیریت ریزش‌های احتمالی چیست؟ میانگین سرمایه مردم به چه میزان است و در صورت اصلاح شدن روند بازار کدام دهک‌ها بیشتر متحمل آسیب می‌شوند؟» مهدی معصومی اصفهانی هم این پرسش را مطرح کرد که آیا در حال حاضر برای خرید و فروش سهام، امکان استفاده از نرم‌افزارهای بر پایه هوش مصنوعی وجود دارد یا خیر؟ محمدرضا نجفی‌منش نیز امکان تامین سرمایه‌گذاری برای پروژه‌ها از طریق بازار سرمایه را با قالیباف اصل در میان گذاشت و اینکه آیا دوره‌های آموزشی برای مردم که بتوانند با شرایط بهتر وارد بازار سرمایه شوند، برنامه‌ریزی شده است؟ ناصر ریاحی، نیز درباره پذیرش پروژه‌های نیمه‌تمام در بورس نیز از متولی این نهاد خواست تا راهکارهایی برای ارزیابی طرح‌های نیمه‌تمام عرضه شده در بورس طراحی شود. محمدرضا انصاری، هم با اشاره به ورود ۴.۵ میلیون نفر بازیگر جدید به بازار سرمایه عنوان کرد که رشد شاخص بورس، شمشیری دو لبه است و ریزش احتمالی آن به ورشکستگی میلیونی مردم منجر می‌شود. او سپس پیشنهاد شکل گیری یک کارگروه برای بررسی تحولات جدید بازار سرمایه را مطرح کرد و خواستار تسهیل روند پذیرش شرکت‌های پیمانکاری در بورس شد. انصاری همچنین با اشاره به وجود ۸۰ هزار طرح نیمه‌تمام در کشور گفت: دست کم ۲۰ هزار طرح نیمه‌تمام قابل عرضه در بازار سرمایه است. شهاب جوانمردی هم تسهیل صدور مجوز کارگزاری‌های آنلاین را یکی از درخواست‌های بخش خصوصی عنوان کرد و گفت: سازمان بورس چه برنامه‌ای برای عرضه توکن‌ها و کوین‌ها در بازار سرمایه دارد؟ محمدرضا فیاض، هم پیشنهاد تعیین یک سخنگو برای سازمان بورس را مطرح کرد تا ارتباط تنگاتنگی با مخاطبان داشته باشد.

پاسخ قالیباف به دغدغه‌ها

در ادامه رییس سازمان بورس و اوراق بهادار به پرسش‌های مطرح شده از سوی اعضای اتاق پاسخ داد. حسن قالیباف اصل با بیان اینکه خرید و فروش سهام بر پایه هوش مصنوعی در حال حاضر برای بازارگردانی فعال است، گفت: روی هسته معاملات و به‌طور وسیع در حوزه معاملات، نمی‌توانیم از این مکانیزم استفاده کنیم هرچند مذاکراتی نیز با دانشگاه تهران صورت گرفته و قرار است تا دی ماه امسال در این زمینه آزمایش‌هایی انجام شود. او با بیان اینکه خط قرمز بازار سرمایه، اعتماد مردم به این بازار است، افزود: در رابطه با تامین مالی پروژه‌ها از طریق بورس، چندین فراخوان صادر شده و به افرادی که پروژه نیمه‌تمام در دست دارند، اجازه داده شده که با تاسیس شرکت سهامی عام پروژه، در بورس پذیره‌نویسی کنند. قالیباف با بیان اینکه تاکنون دو نهاد برای تامین مالی پروژه‌های نیمه‌تمام، درخواست خود را به بورس داده‌اند، افزود: دوره‌های آموزشی به سرمایه‌گذاران از روش‌های مختلف، در بورس ارایه می‌شود. او این را هم گفت: کسانی که به بازار سرمایه وارد می‌شوند، مسوولیت ریسک موجود و طبیعی در این بازار را نیز باید بپذیرند ضمن آنکه در بازار سرمایه، انواع دیگر ابزارها نیز برای سرمایه‌گذاری فعال است؛ از جمله، صندوق‌هایی با درآمد ثابت و این انتخاب سرمایه‌گذار است که ریسک را بپذیرد. رییس سازمان بورس با اشاره به طرح نگرانی‌ها در مورد اصلاح شاخص گفت: افت و خیز در ذات بازار سرمایه است و سرمایه‌گذاران با علم به این موضوع قدم در این بازار می‌گذارند.

تفاهمنامه ۷۴ هزار شغل بین ستاد فرمان امام و استانداری سیستان و بلوچستان

تفاهمنامه ۳ ساله برای اجرای ۲۴ هزار طرح، با اعتبار ۶ هزار میلیارد تومان با هدف ایجاد اشتغال ۷۴ هزار شغل بین ستاد اجرایی فرمان امام و استانداری سیستان و بلوچستان منعقد شد. محمد مخبر اظهار کرد: این کشور از یک مواهب و ظرفیت‌های عام و خاص برخوردار است که یکی از این مواهب مردم خوب کشور هستند. یکی از کلیدی‌ترین وظایف حکومت اجرای عدالت است، وجه تمایز یک امت حق، عدالت خواهی است، نماد عدالت‌خواهی امام راحل بوده و مقام معظم رهبری (مدظله) نیز ادامه‌دهنده این مسیر هستند. ما در ستاد اجرای فرمان امام با هدف ایجاد عدالت آموزشی مدرسه می‌سازیم. ستاد اجرایی در زمینه حوادث از جمله کرونا در بخش تجهیزات، تشخیص، درمان و دارو و واکسن اقدامات بسیار خوبی انجام داده است. امروز در سیستان و بلوچستان تفاهمنامه ۳ ساله برای اجرای ۲۴ هزار طرح، با اعتبار ۶ هزار میلیارد تومان با ایجاد اشتغال ۷۴ هزار شغل منعقد خواهد شد. معتقدیم با استفاده از ظرفیت‌های سیستان و بلوچستان به‌ویژه دریا، شیلات، صید و صیادی و معادن، می‌شود ۴ استان کشور را اداره کرد.

انجام دو برابری تعهد ایجاد اشتغال در سال ۹۸ در استان سیستان و بلوچستان

رییس ستاد اجرایی فرمان امام(ره) همچنین در حاشیه بازدید از نمایشگاه دستاوردهای تفاهمنامه ۱۰۰۰ میلیارد تومانی قبلی ستاد اجرایی فرمان امام با استانداری سیستان و بلوچستان که در دانشگاه سیستان و بلوچستان برپا شده بود، گفت: نزدیک دو سال قبل با دعوت استاندار در استان حضور پیدا کردیم تفاهمنامه هزار میلیارد تومانی در بخش اشتغال و زیر بنایی منعقد شد که طی کمتر از دو سال به جای هزار میلیارد تومان دو هزار و دویست میلیارد تومان سرمایه‌گذاری شد. همچنین قرار بود ۳۰ هزار شغل ایجاد شود اما در مجموع کاری که انجام شده ۵۶ هزار شغل ایجاد شده است. در این سفر هم تفاهمنامه چهار هزار میلیارد تومانی منعقد می‌شود که ۲۴ هزار طرح با ۷۰ هزار اشتغال را به دنبال خواهد داشت اشتغال در زمینه‌های مختلف مثل مشاغل خرد خانگی که بسیار موثر است. در فاز اول ۱۰ درصد گوشت کشور از سیستان و بلوچستان تأمین شده برای فاز دوم با این تفاهمنامه ۲۵ درصد کمک می‌شود تا از واردات گوشت جلوگیری شود. در بخش بنگاه‌های متوسط و بزرگ هم تصمیماتی گرفته‌شده و برای دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل هم برنامه داریم. یکی از کارهای دیگر در این استان، توجه به شرکت‌های دانش بنیان و استارت‌آپ‌ها است که با مشارکت دانشگاه قرار بود مرکزی برای این امر تأسیس شود و امروز این مرکز راه افتاده و برخی از ایده‌ها در سطح ملی کاربرد داشته است مثلاً در بحث کرونا برخی ایده‌ها به کار گرفته شده است. وی با اشاره به اینکه در استان‌های دیگر هم ستاد اجرایی فرمان امام (ره) از این قبل برنامه‌ها دارد، گفت: سیستان و بلوچستان اولین استان در این زمینه است که کار شروع شده و به دیگر استان‌ها نیز توسعه خواهیم داد.

اجرای بیش از ۹ هزار و ۱۲۰ طرح اجتماع‌محور در سیستان و بلوچستان

سید امیرحسین مدنی مدیرعامل بنیاد برکت نیز در مراسم دیگری که در تالار امام رضا(ع) دانشگاه سیستان و بلوچستان با حضور رییس ستاد اجرای فرمان امام (ره) برگزار شد، اظهار کرد: تاکنون در سیستان و بلوچستان ۱۰ هزار و ۶۵۳ طرح در سیستان و بلوچستان اجرا شده است که امسال نیز اجرای ۷۵۰۰ طرح دیگر را نیز متعهد شده‌ایم. ۵۰ درصد طرح‌های اجتماع محور انجام شده در این استان در بحث تأمین پروتئین از دام سبک، ۹ درصد در زمینه دام سنگین و ۸ درصد در زمینه طیور بوده است. ۵ درصد طرح‌های بنیاد برکت در سیستان و بلوچستان در حوزه دانش‌بنیان و ۹ درصد در حوزه صنایع دستی بوده است.

ادامه از صفحه اول

ایجاد رقابت و کوتاه شدن دست دلال

تاثیر روی قیمت هم افکار عمومی را هدف قرار می‌دهد و منجر به واکنش می‌شود. در حوزه موبایل در کشور ما این اتفاق همیشه قریب‌الوقوع است. ما در ۴۰ سال گذشته همواره تحریم بودیم و اگرچه در برهه‌هایی از زمان فشار تحریم‌ها متغیر بوده اما همواره وجود داشته است. ما باید کالا را از خارج از کشور تامین کنیم و همواره از جهت تامین ارز، با تهدید مواجه بودیم. این موضوع باعث می‌شود نه تنها موبایل، بلکه تمامی کالاهای وارداتی‌مان با تهدیدات پنهان و آشکاری روبرو باشد. در بحث موبایل، این اتفاق برجسته‌تر است، چون موبایل کالای مورد نیاز مردم محسوب می‌شود و مردم توجه ویژه‌ای به آن دارند. در حوزه صوتی تصویری و کالایی مانند تلویزیون در این مدت با افزایش سه برابری قیمت هم مواجه بودیم، اما عکس‌العمل خاصی از سمت مردم ندیدیم، به این خاطر که تلویزیون هم اگرچه یک کالای مصرفی و موجود در همه منازل است، اما طول عمر و ماندگاری آن در زندگی مردم بیشتر است زیرا کالای لبه تکنولوژی محسوب نمی‌شود، در حالی که موبایل و دیگر کالاهای فناوری اطلاعات، لبه تکنولوژی هستند و عمر فناوری‌هایشان کوتاه است زیرا فناوری‌های جدید به سرعت جایگزین می‌شوند. به همین دلیل میزان به‌روزرسانی‌شان نسبت به کالاهای دیگر بیشتر است. قیمت موبایل در وهله اول تابع ارز است و در مرحله بعدی تابع سیستم واردات کشور است. ما در کشور برای واردات قانونی یک سری فرآیندها داریم از زمان ثبت سفارش تا ترخیص کالا از گمرک و هرگاه این فرآیندها در یک بخش با خلل مواجه شود و تامین کالا در کشور دچار مشکل شود، روی قیمت کالا هم تاثیر خواهد گذاشت. در موضوع موبایل هم واقعیت این است که از ابتدای سال تاکنون به دلیل موضوع کرونا با مشکل مواجه بودیم. در کنار کرونا، مشکل کاهش منابع ارزی کشور مطرح برای تخصیص ارز حاصل از صادرات برای واردات موبایل بود، اینکه بسیاری از صادرکنندگان به دلیل شرایط کرونایی نتوانستند صادرات انجام دهند و بسیاری هم که صادرات انجام دادند، هنوز ارزشان را به کشور برنگرداندند و تمام این عوامل دست در دست هم داد که ما نتوانیم به اندازه کافی موبایل وارد کشور کنیم. مصرف موبایل در کشور ما حدود یک میلیون و ۱۰۰ تا ۵۰۰ هزار دستگاه در ماه است، در حالی که به گفته مسوولان گمرک از اول سال تا ۲۷ مرداد که تقریبا پنج ماه است، بالغ بر سه میلیون و ۸۰۰ هزار دستگاه موبایل وارد کشور شده است که فاصله زیادی با مصرف شش ماهه ما دارد. حتی اگر ملاک ما مصرف یک میلیون و ۱۰۰ هزار دستگاه در ماه باشد، در این پنج ماه ما باید حدود پنج میلیون و ۵۰۰ هزار دستگاه وارد کشور می‌شد تا نیاز کشور برطرف شود، در حالی که به گفته گمرک کمتر از چهار میلیون دستگاه وارد کشور شده است. این اختلاف تقریبا یک و نیم میلیونی هم در بازار تاثیر می‌گذارد. اگرچه در حال حاضر تقاضا برای گوشی موبایل کمتر شده و هیجانات خرید به دلیل عبور از ماه‌های ابتدایی مواجهه با کرونا کاهش یافته و مردم دیگر اشتیاق سابق را برای خرید موبایل ندارند، با وجود این، ما هنوز از مصرف کشور عقبیم. اگرچه کالا به اندازه کافی هست و شاید تا پایان شهریور هم کالا موجود باشد، اما به اندازه‌ای که در مدت مشابه کالا وارد کشور شده، اکنون واردات نداریم. موضوع دیگری که گمرک دایما به آن اشاره می‌کند، سوءبرداشتی از آمار و صحبت‌های مطرح‌شده است. گمرک دایما اعلام می‌کند که ما مشکلی در ترخیص کالا از گمرک نداریم و کاملا هم درست می‌گویند، چون مشکل واردات و تامین کالا از ابتدا در گمرک نبوده است و هیچ شرکت واردکننده‌ای هم نگفته که مشکل در گمرک است، اینکه تخصیص ارز برای واردات صورت نمی‌گیرد، اینکه ثبت سفارش انجام نمی‌شود و کنترل فنی در تنظیم مقررات به دلیل کمبود پرسنل رسیدگی به پرونده‌ها دچار صف‌های طولانی می‌شود، اینجاست که واردکنندگان در دو سال گذشته به مشکل برخوردند. مشکلات کلی واردکنندگان در بخش گمرکی نبوده و اگر بوده، به‌صورت مقطعی و جزئی مشکلاتی وجود داشته که حل شده است. واردکنندگان در بخش گمرک برای ترخیص کالاها دچار مشکل نبودند و دایما هم تکرار می‌شود که اگر کالا تامین نشده، اگر منعی در واردات بوده و مشکلی در تخصیص ارز صورت گرفته، مربوط به دستگاه‌هایی بوده که باید مشکلات را حل می‌کردند. در نهایت درباره وضعیت فعلی بازار، قیمت موبایل به تعادل رسیده و در شرایط طبیعی است، حتی در بررسی و رصد لیست قیمت‌های روزانه شاهدیم که به‌ضابر خی از شرکت‌های واردکننده بعضی از مدل‌های گوشی را با ضرر هم می‌فروشند. اکنون قیمت‌ها در سطح بازار کاهش پیدا کرده است و این نشان می‌دهد در بازار رقابت ایجاد شده که دست دلال‌ها را از بازار کوتاه کرد. البته این موضوع هم مقطعی است و اگر در آینده باز هم مشکلاتی ایجاد شده و بازار دچار التهاب شود، دلال‌ها از این فرصت هیجانی استفاده خواهند کرد. این اتفاق فقط در حوزه موبایل نمی‌افتد و در همه حوزه‌ها امکان‌پذیر است اما اهمیت کالایی مانند موبایل این اتفاقات را برجسته می‌کند.

تبعات انعقاد قراردادهای غیر کارشناسی

وفای به‌عهد یک موضوع مهم اخلاقی است و زمانی که در پرونده‌ها قاضی با عدم اجرای قرارداد مواجه می‌شود بلافاصله حکم به نفع فرد شاکی را می‌دهد. این در حالی است که مدیران ایرانی این ضرورت را درک نکرده‌اند و عدم پرداخت حق و حقوق بازیکنان، مربیان و... را به نوعی زرنگی می‌دانند. معتقدم که موضوع قراردادهای اقتصادی، ورزشی، بازرگانی و... باید از منظر تحلیلی مورد بررسی قرار بگیرد تا کمی از بار خسارت‌هایی که کشورمان در بخش‌های در این خصوص متحمل می‌شود کم شود.

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR | چهارشنبه ۲۹ مرداد ۱۳۹۹ | ۲۹ ذی‌الحجه ۱۴۴۱ | سال هفتم | شماره ۱۷۳۴ | Wed. Aug 19. 2020

تعادل

صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌نگاران خوب‌اندیش
مدیر مسوول: الیاس حضرتی
سردبیر: حجت طهماسبی
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - بن‌بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۳ (روزتاب) - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۳:۰۸ | اذان مغرب: ۲۰:۰۸ | اذان صبح فردا: ۴:۵۷
info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

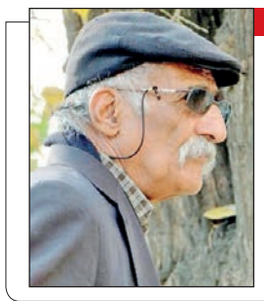
خروج عراق از پیمان بغداد

تاریخ نگاری

بیست و نهم مرداد ۱۳۳۸، پیمان بغداد به دلیل خروج عراق از این پیمان به سازمان پیمان مرکزی، موسوم به «سنتو» تغییر نام داد و مرکز پیمان به آنکارا منتقل شد. از این تاریخ سازمان یاد شده با حضور کشورهای ایران، ترکیه، پاکستان و با نظارت دولت انگلیس تشکیل می‌شد و امریکا عضو غیر رسمی آن بود. در بیست و نهم آبان ۱۳۳۴ کنفرانس کشورهای عضو پیمان بغداد با شرکت نخست‌وزیران ایران، ترکیه، عراق، پاکستان، انگلستان و وزیر خارجه امریکا در بغداد به ریاست نوری سعید نخست‌وزیر عراق افتتاح شد. مقاله زیر به بررسی آغاز و انجام این پیمان می‌پردازد. کشورهای ایران، عراق، ترکیه، پاکستان و انگلستان در سال ۱۹۵۵ میلادی/۱۳۳۴ شمسی با انعقاد پیمانی هشت ماده‌ای که به پیمان بغداد معروف شد در یک اتحادیه نظامی منطقه‌ای وارد شدند. در پیمان بغداد و سنتو، امریکا به عنوان ناظر در جلسات آن شرکت می‌کرد و در واقع عضو اصلی آن نبود اما در تمامی تصمیمات این پیمان دخالت داشت، بنابراین شکل گیری این پیمان از ابتکارات دولت امریکا به ویژه «جان فوستر دالس» وزیر امور خارجه آن کشور بود که می‌خواست یک سازمان دفاعی قوی در خاورمیانه به وجود آورد. هدف از انعقاد پیمان بغداد که به ابتکار آنتونی ایدن و آیزنهاور، وزرای خارجه وقت بریتانیا و امریکا بنیان گرفته بود، ایجاد کمربندی دفاعی و امنیتی بر ضد توسعه‌طلبی‌های اتحاد جماهیر شوروی و سرانجام حفاظت از ذخایر نفت و گاز منطقه خلیج فارس و جلوگیری از گسترش اندیشه کمونیسم در میان کشورهای نفت‌خیز منطقه بود. این پیمان قرار بود مکمل پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) در اروپا باشد. این پیمان در ابتدا میان عراق، ترکیه و با توافق نوری سعید، نخست‌وزیر عراق و عدنان مندرس، نخست‌وزیر ترکیه و با حمایت انگلستان منعقد شد. به فاصله کمی از این توافقات، ایران، پاکستان و انگلستان به‌طور رسمی در بغداد به آن ملحق شدند و این پیمان به نام پیمان بغداد به ثبت رسید. امریکا گرچه بخش اعظم کمک لجستیکی و مالی پیمان بغداد را به عهده داشت، اما به دلیل اجتناب از رویارویی مستقیم با شوروی هیچ‌گاه به‌طور رسمی به آن نپیوست. پیمان بغداد متعاقب کودتای عبدالکریم قاسم در عراق - ۲۳ تیر ۱۳۳۷ - ضربه اساسی دید. قاسم که یک نظامی چپگرا بود به این پیمان روی خوش نشان نداد، در نتیجه مرکزیت پیمان به آنکارا انتقال یافت و بعدها با خروج بغداد از آن به پیمان سنتو شهرت یافت. تفاوت پیمان بغداد با پیمان سعدآباد که در ۱۳۱۶ ش. میان ایران، ترکیه و افغانستان به امضا رسید در این بود که در آن پیمان این سه کشور متعهد شده بودند به خاک یکدیگر تعرض نکنند ولی در پیمان بغداد، همکاری‌های متقابل نظامی پیش‌بینی شده بود. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، ایران از این پیمان خارج شد و به عضویت کشورهای غیرمتعهد درآمد (خروج ایران از این سازمان در سال ۱۹۷۹ و سه سال بعد از خروج پاکستان از این سازمان روی داد).

چهره روز

رمان‌هایی که نباید از آنها ترسید



منصور یاقوتی می‌گوید: رمان عامه‌پسند تا جایی که خواننده را به ادبیات عادت بدهد، تاثیرگذار است و عملکرد مثبتی دارد؛ نباید ترسید که این ادبیات روی مخاطب تاثیر منفی بگذارد. این نویسنده درباره رمان عامه‌پسند، اظهار کرد: رمان عامه‌پسند بخشی از ژانر رمان است که در همه جای دنیا علاقه‌مندان خود را دارد. طیفی از خوانندگان این کتاب‌ها، کسانی هستند که هنوز با ادبیات آشنا نشده‌اند و طیف دیگر به این نوع رمان خیلی علاقه‌مند هستند. یاقوتی اظهار کرد: نباید با هر پدیده‌ای به شکل افراطی برخورد کرد و از طرف دیگر نباید مطلق‌نگر باشیم. مطلق‌نگری در هر زمینه‌ای باعث می‌شود تحلیل همه جانبه وجود نداشته باشد. همان طور که گفتم رمان عامه‌پسند تا مقطعی می‌تواند برای خواننده جذاب باشد و بعد از مدتی خود خواننده آن را کنار می‌زند. نباید ترسید که این نوع ادبیات تاثیر منفی‌ای روی خواننده بگذارد.

مرز پرگهر

عکس: ایرنا

گالش (به دامدار یا چوپان دام گفته می‌شود) یکی از اقوام استان گیلان هستند. آنها برای به دست آوردن چراگاه‌های سرسبز برای دام‌ها در فصل گرما به ارتفاعات (ییلاقات) و در فصل سرما به پایین دست‌ها (قشلاق) کوچ می‌کنند. سماموس نام بلندترین قله گیلان است که عشایر کوچ نشین شهرستان رودسر ماه‌های ییلاق را در مراتع دامنه این قله بزرگ زندگی می‌کنند. شهرستان رودسر حدود ۱۰۰ هزار دام سبک و سنگین با ۴۸۰۰ بهره‌بردار سالانه حدود ۱۱۰۰۰ تن شیر خام و ۲۳۰۰ تن گوشت قرمز تولید می‌کند. گیلان دارای ۱۵ طایفه عشایری شامل ۱۱ طایفه تالش و چهار طایفه رودبار و ۳۵ تیره در دوره ییلاقی است. آستارا، تالش، رضوانشهر، ماسال، فومن و شفت از جمله کانون‌های اسکان عشایر استان است.

تاریخچه

کشتی زیر دریا

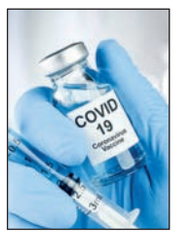
مراد سلیمی ایزاک پرال (اول ژوئن ۱۸۵۱-۲۲مه ۱۸۹۵) یک مهندس اسپانیایی، افسر دریایی و طراح و مخترع زیردریایی پرال بود. او در سال ۱۸۶۶ به نیروی دریایی اسپانیا ملحق شد و نخستین زیردریایی با نیروی برق را تولید کرد که این زیردریایی در سپتامبر سال ۱۸۸۸ عملا راه‌اندازی شد. اما طرح‌های بعدی پرال برای بهبودبخشی به اختراعش مورد قبول مقامات دریایی آن زمان قرار نگرفت. از این رو پرال نیروی دریایی را ترک کرد تا سایر اختراعات تجاری خود را توسعه بخشد. پس از انجام مطالعات و آزمایش‌های مختلف و با حمایت و پشتیبانی برخی فرماندهان و افسران دریایی، پرال توانست ایده خود را به کارکنان نیروی دریایی اسپانیا ارایه دهد. سپس قرار بر این شد تا ایده این زیردریایی با بودجه اولیه ۵ هزار پزوتا عملی شود. قابل ذکر است که زیردریایی مورد مطالعه پرال در اصل اولین زیردریایی عملیاتی بود که تا آن زمان ساخته شده بود. و در نهایت، در تاریخ ۸ سپتامبر ۱۸۸۸ زیردریایی پرال عملا راه‌اندازی شد و در یک سفر آزمایشی به همراه مقامات دریایی روی یک رزم‌ناو شبیه‌سازی شده طرح پرال اجرا شد و این زیردریایی بدون هیچ‌گونه صدمه و آسیبی توانست به بندر بازگردد. با این حال، هنوز این یک زیردریایی ساحلی به حساب می‌آمد، زیرا دارای پوسته دو لایه و موتور دیزلی نبود (موتورهای بنزینی در آن زمان قابل اطمینان نبودند). البته به جرات می‌توان گفت که کارایی این زیردریایی با سایر زیردریایی‌هایی که تا ۱۰ سال بعد از آن به کار گرفته شد برابری می‌کرد. اما پروژه دوم پرال برای ادامه طرحش توسط مقامات دریایی رد و پرال از ادامه این کار ناامید شد. اولین زیردریایی که در نیروی دریایی اسپانیا به کار گرفته شد، در سال ۱۹۲۷ و براساس طرح پرال و طرح تکمیلی جان فیلیپ ساخته شد و چون ایده‌پرداز اولیه آن پرال بود این زیردریایی به نام پرال نامگذاری شد. این زیردریایی از سال ۱۹۶۵ به این سو در نقاط مختلف بندرگاه‌ها به نمایش گذاشته شده بود و دست آخر در سال ۲۰۱۲ در موزه دریایی کارتاخنا به نمایش عموم درآمد. در سال ۱۹۰۴، در فرانسه اولین زیردریایی با موتور دیزل‌الکتریکی توسط جان فیلیپ و براساس طرح اولیه پرال ساخته شد. سازوکار این زیردریایی به این ترتیب بود که روی سطح آب به کمک موتورهای الکتریکی دیزل، باتری‌های الکتریکی شارژ می‌شدند پس از آن زیردریایی به داخل آب شیرجه می‌زد. در این لحظه دیگر به موتور دیزل نیازی نبود و موتور الکتریکی، زیردریایی را به جلو می‌راند. در این روش هم بعد از چند ساعت زیردریایی باید به روی آب می‌رفت تا باتری‌ها را دوباره شارژ کند البته استفاده از این روش مشکلات دیگری هم داشت و آن اینکه باتری‌ها خیلی بزرگ و سنگین بودند و ترکیب اسید آنها با آب بخار مرگباری را به وجود می‌آورد. سال ۱۹۵۴ بود که زیردریایی دیگری اختراع شد که با سوخت هسته‌ای کار می‌کرد این زیردریایی پیشرفته‌ترین نوع زیردریایی محسوب می‌شود که می‌تواند حتی سال‌ها در زیر آب باشد و با سرعت بیش از ۵۰ کیلومتر حرکت کند.

جامعه

مخالفت با بازگشایی حضوری مدارس و دانشگاه‌ها

معاون برنامه‌ریزی و نظارت ستاد فرماندهی مقابله با کرونا در تهران اعلام کرد: ستاد کرونای تهران با بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها به صورت حضوری برای ترم پاییز مخالف است. علی ماهر در این باره، اظهار کرد: ارزیابی و بررسی‌های ما در ستاد تهران نشان می‌دهد که زیرساخت‌ها و بستر مناسب و همچنین آمادگی لازم برای پذیرش حضوری دانش‌آموزان و دانشجویان در فضاهای آموزشی استان تهران وجود ندارد، بنابراین ستاد تهران کلاً با بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها به صورت حضوری مخالف بوده و این مساله را بارها مطرح کرده است. وی با اشاره به وضعیت و امکانات موجود در فضاهای آموزشی شهر تهران، گفت: در شهر تهران با توجه به امکانات موجود اکیدا توصیه می‌شود که در سال تحصیلی جدید از فضا و آموزش‌های مجازی و در کل سیستم غیرحضوری برای مدارس و دانشگاه‌ها استفاده شده و تنها در موارد خاص و مورد نیاز و به صورت موردی نسبت به پذیرش حضوری دانش‌آموزان یا دانشجویان اقدام شود. معاون ستاد کرونای تهران با اشاره به مهم‌ترین چالش‌های پیش رو در این رابطه، عنوان کرد: در رابطه با دانشگاه‌های دولتی شهر تهران اکثر دانشجویان از شهرستان آمده و باید در خوابگاه سکونت داشته باشند که این مساله مشکل را مضاعف می‌کند، چراکه رعایت پروتکل‌های بهداشتی در فضاهای خوابگاهی تقریبا ناممکن است. اکثر اتاق‌های خوابگاهی چند نفره بوده که امکان جداسازی افراد در این فضاها وجود ندارد و در کل فضاهای خوابگاهی، ورودی‌ها و سایر بخش‌های آن برای اجرای پروتکل‌های بهداشتی و رعایت اصول فاصله‌گذاری محدود است. ماهر با اشاره به سایر کمبودهای زیرساختی در فضاهای آموزشی، اظهار کرد: مساله مهم بعدی فضاهای آموزشی در دانشگاه‌ها و مدارس بوده که در اکثر کلاس‌های بالای ۳۰ نفره مدارس هیچ‌وقت نمی‌توان فاصله‌گذاری لازم را فراهم کرد، همچنین فضاها در مباحث گردش و تهویه هوا استانداردهای لازم را ندارند و طبیعتا با سرد شدن هوا در پاییز و همزمانی آن با شیوع آنفلوآنزا و حضور مدام دانش‌آموزان و دانشجویان در فضاهای بسته می‌تواند افراد را آسیب‌پذیرتر کند.

آخرین وضعیت واکسن ایرانی کرونا



معاون بهداشت وزارت بهداشت با اشاره به آغاز سیر نزولی کرونا در کشور با رعایت پروتکل‌های بهداشتی، گفت: برای برگزاری کنکور پروتکل‌های سختگیرانه به وزارت علوم ابلاغ شده و حدود ۷۰۰۰ نفر از همکاران ما برای نظارت بر اجرای پروتکل‌ها آماده‌اند. علیرضا رییسی درباره ساخت واکسن کرونا در ایران، اظهار کرد: اکنون واکسن ایرانی کرونا فاز حیوانی را شروع کرده و در این مرحله است که فاز یک یا دو را آغاز می‌کنند. باید توجه کرد که حداقل یکسال دیگر برای تولید واکسن زمان می‌برد و اگر واکسن ایرانی هم مراحل را پاس کند، ممکن است آبان سال آینده به دست آید. وی افزود: ۱۴۸ واکسن کرونا در دنیا در مرحله ابتدایی و مطالعات پیش‌بالینی هستند. باید توجه کرد که تولید واکسن مراحل مختلفی دارد؛ یک مرحله، مرحله آزمایشگاهی است که در این مرحله بررسی می‌شود که آیا می‌توان این واکسن را فرموله کرد یا خیر. این مرحله، مرحله صفر محسوب می‌شود. مرحله دوم، مرحله پیش بالینی است که در این مرحله واکسنی که در آزمایشگاه تولید شده، روی حیوانات امتحان می‌شود و هدف اصلی این مرحله این است که آیا واکسنی که در آزمایشگاه تولید شده، می‌تواند سیستم ایمنی آن حیوان را تحریک و آنتی‌ژن تولید کند یا خیر. اگر پاسخ ایمنی ایجاد کرد، وارد فاز یک می‌شوند.

میراث‌نامه

آلبوم ناصری کاخ گلستان پیدا شد

مدیر مجموعه میراث جهانی کاخ گلستان خبر داد: در کنترل، بازبینی و سرشماری حساب اموال (انبارگردانی رسمی) آلبوم‌خانه کاخ گلستان، این آلبوم که در قفسه‌ها جابه‌جا شده بود، پیدا شد. خبر مفقود شدن آلبوم ناصری از دومین آلبوم‌خانه سلطنتی و غنی دنیا یعنی کاخ گلستان ۱۳ مرداد امسال منتشر شد، چیزی حدود پنج ماه بعد از اطلاع مدیریت این مجموعه جهانی. با انتشار این خبر مفقودی، آفرین امامی —مدیر این کاخ جهانی— اعلام کرد: «اواخر اسفند سال ۹۸ امین اموال آلبوم‌خانه کاخ گلستان در آخرین انبارگردانی خود متوجه شد که یک آلبوم ناصری حاوی ۱۰۰ قطعه عکس کوچک در قفسه نیست. این موضوع را به من اعلام کرد، بلافاصله برای پیشگیری از موضوعات سوءبعدی، اقدامات حقوقی انجام شد. با واحدهای ذی‌صلاح وزارتخانه، پلیس اینترپل و قوه قضاییه نیز در این زمینه مکاتباتی انجام دادیم، حتی مشخصات و تصاویر اثر نیز برای پلیس اینترپل ارسال شد. این آلبوم در مخزن آلبوم‌خانه کاخ گلستان نگهداری می‌شد و تاکنون برای نمایش در هیچ نمایشگاهی، از این مخزن خارج نشده است.» اکنون به نقل از روابط عمومی وزارتخانه میراث فرهنگی، امامی اعلام کرده است که این آلبوم تاریخی در انبارگردانی‌ای که توسط کمیته‌ای متشکل از نمایندگان اداره کل موزه‌ها و اموال منقول فرهنگی تاریخی، اداره کل حراست، یگان حفاظت میراث فرهنگی و ذی‌حسابی و اداره کل امور مالی وزارتخانه و مدیریت کاخ گلستان انجام شد، صبح سه‌شنبه (۲۸ مرداد ۹۹) در آلبوم‌خانه کاخ گلستان پیدا شد. او درباره جزییات این آلبوم نیز توضیح داد: این آلبوم به شماره ۳۶۲ در ابعاد ۲۲ در ۱۵.۵ سانتی‌متر مربع بوده و شامل ۱۰۰ قطعه عکس از کودکان و زنان قاجاری است که با سرشماری حساب اموال که توسط این کمیته انجام شد در ساعت ۱۱:۳۰ در یکی از قفسه‌های آلبوم‌خانه کاخ گلستان پیدا شد و تمامی ۱۰۰ قطعه عکس در این آلبوم موجود است. او با اشاره به اینکه بعد از اعلام امین اموال آلبوم‌خانه کاخ گلستان در اسفند ۹۹ مبنی بر مفقود شدن آلبوم و احتمال جابه‌جا شدن در قفسه‌های آلبوم‌خانه، بلافاصله توسط خود امین اموال انبارگردانی انجام شد، اما پیدا نشد، بیان کرد: با توجه به مذاکراتی که با اداره کل موزه‌ها و اموال منقول فرهنگی تاریخی انجام شد و در نامه‌ای که از سوی این اداره کل به مدیریت کاخ گلستان ابلاغ شد، با دستور معاون میراث فرهنگی کشور و هماهنگی معاون توسعه مدیریت و مدیر کل حراست و یگان حفاظت میراث فرهنگی وزارتخانه انبارگردانی رسمی توسط این کمیته آغاز شد. امامی ادامه داد: از یک سو تعداد آلبوم‌های عکس موجود در آلبوم‌خانه کاخ گلستان بسیار بوده و از سوی دیگر ابعاد این آلبوم‌ها بزرگ است، اما آلبوم ناصری کوچک است و در قفسه‌های آلبوم‌خانه جابه‌جا شده بود.

کتابخانه

مدیریت استعدادها

کتاب مدیریت استعدادها، با هدف معرفی مدیریت استعدادها و رویکردهای جاری در آن تدوین شده است. آنچه این کتاب را از کتاب‌های مشابه تفکیک می‌کند، عمق بررسی صورت گرفته در حوزه مدیریت استعدادها و توجه عمیق به مبانی آن است. با توجه به نیازی که برای طراحی این کتاب به صورتی جامع وجود داشت، چند فصل اصلی برای کتاب تعریف شده است. در فصل اول، مفاهیم و مدل‌های مدیریت استعدادها مورد بررسی قرار می‌گیرد. در فصل دوم موضوع شناسایی و جذب استعدادها مورد بحث قرار می‌گیرد و در فصل سوم به موضوع حفظ و نگهداشت استعدادها پرداخته می‌شود. در فصل چهارم نیز موضوع توسعه و آموزش استعدادها مورد توجه قرار می‌گیرد. با توجه به نیاز به بهره‌گیری از الگوهای موفق در طراحی مدیریت استعداها، در فصل پنجم این کتاب، برخی از نمونه‌های موفق مدیریت استعدادها مورد بررسی قرار گرفته‌اند.

مجلس در گذر تاریخ

تصویب اساسنامه بانک ملی ایران

قانون اساسنامه بانک ملی ایران اواخر مرداد ۱۳۱۷ در مجلس یازدهم شورای ملی به تصویب نمایندگان رسید. بر اساس ماده یک این قانون، بانک ملی ایران که به موجب قانون ۱۴ اردیبهشت ماه ۱۳۰۶ تشکیل شده، بنگاهی است به صورت شرکت سهامی که طبق قانون ۲۲ اسفندماه ۱۳۱۰ دارای حق انحصاری انتشار اسکناس در تمام کشور می‌باشد. منظور بانک حفظ ارزش پول و تنظیم اعتبارات است. ماده ۲ نیز تصریح می‌کند: مرکز بانک در پایتخت است. بانک می‌تواند در داخله و خارجه شعبی تأسیس و یا نمایندگانی معین نماید ایجاد شعبه در خارجه با موافقت هیأت وزراء خواهد بود. همچنین، سرمایه بانک به موجب قانون ۱۷ تیر ماه ۱۳۱۴ سیصد میلیون ریال است که به سی هزار سهم ده هزار ریالی تقسیم می‌شود. کلیه سهام مزبور از طرف دولت تعهد شده و ۲۳۵۳۳۵۷۵۷،۱۰ ریال آن پرداخت گردیده است. هر سهم حق یک رأی دارد. سهام بانک یا گواهینامه‌های موقت قابل انتقال نیست مگر به موجب قانون مخصوص و فقط به اتباع ایران. علاوه بر مبلغ فوق جواهرات سلطنتی موضوع قانون ۲۵ آبان ۱۳۱۶ جزو سرمایه بانک محسوب و بهای آنها پس از ارزیابی و یا فروش به سرمایه نقدی فوق اضافه می‌گردد. بنا بر ماده ۴ این قانون نیز، همه ساله ده درصد از سود ویژه بانک برای اندوخته احتیاطی کنار گذاشته می‌شود تا وقتی که اندوخته مزبور معادل سرمایه بانک بشود. علاوه بر این مدیر کل بانک می‌تواند برداشت مبالغ دیگری را از محل سود ویژه سالیانه برای افزایش اندوخته احتیاطی یا فراهم آوردن اندوخته‌های دیگری به مجمع عمومی پیشنهاد کند. نمایندگی سهام دولت در بانک به عهده وزیر مالیه و دو نفر دیگر که از بین وزراء یا غیر آنها بنا بر پیشنهاد وزیر مالیه به موجب تصویب هیأت وزراء تعیین می‌شوند خواهد بود. مدیر کل بانک یا قائم‌مقام او مجمع عمومی را افتتاح می‌کنند و بعد بلافاصله صاحبان سهام حاضر در مجمع بین خود و یا بین اعضاء شورای عالی و هیأت نظار حاضر در مجمع یک نفر رییس و یک نفر منشی انتخاب می‌کنند. همین طور، مدیر کل بانک رییس هیأت عامل و بالاترین مرجع اجرای امور بانک است و موافق این اساسنامه بانک را اداره می‌کند و به استثنای مواردی که در ماده ۵۳ پیش‌بینی شده به تنهایی دارای حق امضاء به نام بانک است - مدیر کل بانک می‌تواند قسمتی از اختیارات خود را به قائم‌مقام و معاونین و مدیران و نمایندگان مختار محول کند. استخدام و معلق کردن مستخدمین و تعیین شغل و حقوق و ترفیع آنها و به‌طور کلی تمام امور داخلی و اداری در حدود آیین‌نامه‌ها و بودجه‌ای که به تصویب شورای عالی خواهد رسید با مدیر کل است - لیکن انفصال اعضاء رسمی از خدمت بانک به پیشنهاد مدیر کل و تصویب شورای عالی به عمل خواهد آمد کارکنان رسمی بانک باید تماماً تبعه ایران باشند.

هنر

«عصر عاشورا»ی فرشچیان چگونه خلق شد؟

تابلوی «عصر عاشورا»، تصویری غم‌انگیز و روایتگر سفر بی‌بازگشت امام حسین(ع) و رسیدن خبر شهادت او و همراهانش به خیمه‌ها است. اثری نگارگری که بیش از ۴۰ سال پیش خلق شد و یکی از معروف‌ترین آثار محمود فرشچیان محسوب می‌شود. «عصر عاشورا» درست در روز عاشورای سال ۵۵ خلق شد. اسب بدون سوار امام حسین (ع) در میانه تصویر و زنانی که از شنیدن خبر گریه می‌کنند، تلخی عصر عاشورا را روایت می‌کند. این اثر که حالا جزو ماندگارترین آثار خلق‌شده با موضوع عاشورای حسینی است، سال ۶۹ به موزه آستان قدس رضوی اهدا شود. فرشچیان در این سال‌ها بارها از حال و هوای خود به هنگام خلق این اثر سخن گفته است؛ اینکه بدون هیچ پیش فرضی دست به قلم شده و در لحظه «عصر عاشورا» را روایت کرده است. او در بخشی از خاطرات خود نقل می‌کند که ظهر روز عاشورای سال ۵۵ در حالی که حس غریبی داشته در خانه می‌ماند و بیرون نمی‌رود و همین موضوع گله مادرش را به دنبال دارد که چرا در چنین روزی در خانه مانده است. او روایت می‌کند که پس از شنیدن صحبت‌های مادرش به اتاق رفته، قلمو را برداشته و «عصر عاشورا» را کشیده است. فرشچیان آثار دیگری نیز درباره عاشورا دارد که از آن جمله می‌توان به تابلو «پرچمدار حق» پیرامون عباس بن علی و «هدیه عشق؛ حضرت علی اصغر» اشاره کرد. فرشچیان نقاش معاصر ایرانی است که تأثیر درخور توجهی در روند نقاشی سنتی ایرانی و دیگر هنرهای سنتی داشته است. برخی از آثار او در بسیاری از شهرهای جهان مانند پاریس، نیویورک، شیکاگو و... به نمایش گذاشته شده است. او نشان افتخار جهادگر عرصه فرهنگ و هنر را دارد.

کتاب‌های نویسنده برنده نوبل در ایران

کاوه میرعباسی از ترجمه کتاب «بچه‌های سبز» نوشته الگا توکارچوک و چند کتاب دیگر از این نویسنده برنده نوبل ادبیات خبر داد. این مترجم درباره این کتاب که در مجموعه «برج بابل» نشر چشمه منتشر شده است، به ایسنا گفت: این کتاب چندوجهی است؛ از جهتی شبیه ادبیات شگفت‌انگیز است، اگر جنبه زمانی رویدادها را در نظر بگیریم رمان تاریخی است، اما ماهیت رویدادها شگفت‌انگیز است و اگر از نظر مفهوم و پیام در نظر داشته باشیم می‌توان گفت رمانی تمثیلی است. او افزود: این کتاب تمثیلی از بازنمایی دوران پساکمونیست است، از این وجه که کشورهای اروپای شرقی که الان عضو اتحادیه اروپا هستند، از نظر دیگر اعضای اتحادیه، ملت‌های ناشناخته‌ای هستند. «بچه‌های سبز» که در داستان می‌آیند همان ملت‌ها و اقوام حاشیه‌ای ناشناخته هستند. او درباره مجموعه «برج بابل» نیز گفت: نشر چشمه می‌خواست مجموعه‌ای شامل رمانک‌ها که کمتر به آنها پرداخته شده، منتشر کند. رمانک گونه‌ای از ادبیات است که نه رمان است نه مجموعه داستان؛ به نوعی داستان بلند است که در انگلیسی به آن نوول می‌گویند. من کتاب «بچه‌های سبز» را بی‌اطلاع از این مجموعه ترجمه کرده بودم و این نشر تصمیم گرفت مجموعه «برج بابل» را با این کتاب شروع کند.