



اسحاق جهانگیری
معاون اول رییس جمهوری خبر داد
اصلاح ساختار بودجه
مورد وفاق
همگانی است

نیاز اقتصاد ایران

وزیر ارتباطات: دستاوردهای فضای ایران
صلح آمیز است
دوماهواره ایران
در مدار پرتاب
قرار می گیرند



گزارش

نشانه رفتار هیجانی در بازار ساخت و ساز

شهلا روشنی |
براساس آمار منتشره از سوی شهرداری، در ۹ ماه امسال حدود ۸ هزار و ۲۷۱ فقره پروانه ساختمانی اعم از تجاری، اداری و مسکونی در تهران صادر شده که این مورد در ۹ ماه سال ۹۶ حدود ۷ هزار و ۱۲۳ فقره بوده است. این آمار نشان می دهد امسال نسبت به سال گذشته رشد ۱۵ درصدی...

یادداشت ۱

حذف چهار صفر اصلاح رونیایی یا زیربنایی است؟!

سیده فاطمه مقیمی |
سالهاست موضوع حذف چند صفر از اسکناس ها از زبان مسوولان بانک مرکزی شنیده می شود و در دوره ای بحث معرفی یک واحد پول دیگر مانند «دیریک» به جای ریال ایران نیز به میان آمده است. این در حالی است که پس از رونمایی اسکناس پانصد هزار ریالی جدید و چندین پیشنهاد به صورت واضح و چهار صفر انتهای رقم پانصد هزار ریال به صورت کمرنگ، گمانه زنی ها برای احتمال حذف چند صفر از پول ملی شدت گرفت. از دیگر سو، اخیراً خبری نیز به نقل از مقامات پولی بانک مرکزی در رسانه ها منتشر شده که از حذف چهار صفر از پول ملی در آینده نزدیک خبر می دهد. فارغ از صحت و سقم خبر، سوال این است این تصمیم تا چه حد می تواند ثبات را به پول ملی بازگرداند؟ آیا اساساً حذف چند صفر به معنای اصلاح پشتوانه پولی است؟

یادداشت ۲

مسائلی که سفر ظریف به عراق راتحت الشعاع قرار می دهد

علی موسوی خلخالی |
محمد جواد ظریف، وزیر امور خارجه کشورمان قرار است هفته آینده در راس هیاتی اقتصادی به عراق سفر کند. سفر او از آن جنبه اهمیت دارد که ایران با خروج یکجانبه دولت دونالد ترامپ، رییس جمهوری ایالات متحده آمریکا...

«تعالد» شواهد موجود مبنی بر توجه بیشتر به صادرات برق را بررسی می کند

تغییر جهت پیکان انرژی ایران

صفحه ۷

رییس جمهور در دیدار با مدیران وزارت جهاد کشاورزی تاکید کرد ضرورت تغییر الگوی مصرف غذای مردم



عزت الله

یادداشت ۱

حذف چهار صفر، اصلاح رونیایی یا زیربنایی است؟!

حذف چهار صفر از پول ملی بدانیم، گام پنجم باید جلوگیری سرسختانه از چاپ اسکناس بدون پشتوانه باشد. گام بعدی آن هم باید اصلاح نظام بانکی باشد. بهتر است با خودمان صادق باشیم. بانکها در کشور ما مسابقه تأسیس شعب راه انداخته اند و استراتژی های شان موید رفتار امروزشان است، نه راه گشای آینده شان. از طرفی بسیاری از بانکها برای فرار از ورشکستگی چشم به نرخ تسعیر بانکی دارند. علاوه بر این، پرداخت سود به سپرده گذاران منطقی نیست و دریافت بهره از وامها کمر فعالین اقتصادی را شکسته است. از آن سو، بانکها بزرگترین ملکه داران کشور هستند، هر چند که در ارزیابی ارزش تک تک املاک بانکها شبههاتی مطرح است. رانت در تعیین موارد سرمایه گذاری بانکها بی تأثیر نیست و موازی کاری در بین بانکها بسیار زیاد است تا آنجا که خدمات همه بانکها همه چیز وجود دارد و تقریباً تفاوتی با بانکهای دیگر ندارد و تنها تفاوت، شرایط ضامن برای دریافت وام بانکهاست و دهها مورد دیگر که در این مقال نمی گنجد. (نیت نویسنده اشاره به بانک خاص یا مورد خاصی نیست.)
اگر بانک مرکزی به دنبال اصلاح نظام بانکی باشد، باید جدول استراتژی های بانکی را تدوین کند. قبول کنیم که بانکهای موجود در کشور ما فقط اسمهای تخصصی دارند، اما فعالیت بانکی شان یکسان است. بنابراین، می توان چارچوب خدمات بانکی را به گونه ای تدوین کرد که بانکها بر اساس استراتژی بالادستی خدمات ارائه دهند. بر همین اساس، در ادامه، تلاش می کنم به برخی تقسیم بندی ها در تعیین استراتژی بانکها بپردازم.
استراتژی اول ارائه خدمات عمومی و داشتن مشتری به تعداد جمعیت یک کشور است در مقابل داشتن مشتری خاص و محدود با کف مشخص سرمایه. طبیعتاً مسابقه تعداد شعب فقط به درد بانکهای نوع اول می خورد و بانکهای نوع دوم، نیازی به شعب فراوان ندارند و به جای آن به خدمات خاص بر همان افرادی که طبیعتاً نوع خاصی از فعالین اقتصادی هستند تمرکز خواهند کرد.
استراتژی دوم در سطح خدمات قابل ارائه است. آیا قرار است همه بانکها در کشور با هزاران شعبه کارت اعتباری در اختیار مردم قرار دهند، یا فقط یک بانک تخصصی در زمینه استفاده روزمره شهروندان از خدمات بانکی کفایت می کند؟ یعنی آیا به دنبال بانکی هستیم که کلیه موضوعات مربوط به پرداخت حقوق کنندمان، پرداخت قبوض، یارانه ها، خریدهای

حذف چهار صفر از پول ملی بدانیم، گام پنجم باید جلوگیری سرسختانه از چاپ اسکناس بدون پشتوانه باشد. گام بعدی آن هم باید اصلاح نظام بانکی باشد. بهتر است با خودمان صادق باشیم. بانکها در کشور ما مسابقه تأسیس شعب راه انداخته اند و استراتژی های شان موید رفتار امروزشان است، نه راه گشای آینده شان. از طرفی بسیاری از بانکها برای فرار از ورشکستگی چشم به نرخ تسعیر بانکی دارند. علاوه بر این، پرداخت سود به سپرده گذاران منطقی نیست و دریافت بهره از وامها کمر فعالین اقتصادی را شکسته است. از آن سو، بانکها بزرگترین ملکه داران کشور هستند، هر چند که در ارزیابی ارزش تک تک املاک بانکها شبههاتی مطرح است. رانت در تعیین موارد سرمایه گذاری بانکها بی تأثیر نیست و موازی کاری در بین بانکها بسیار زیاد است تا آنجا که خدمات همه بانکها همه چیز وجود دارد و تقریباً تفاوتی با بانکهای دیگر ندارد و تنها تفاوت، شرایط ضامن برای دریافت وام بانکهاست و دهها مورد دیگر که در این مقال نمی گنجد. (نیت نویسنده اشاره به بانک خاص یا مورد خاصی نیست.)
اگر بانک مرکزی به دنبال اصلاح نظام بانکی باشد، باید جدول استراتژی های بانکی را تدوین کند. قبول کنیم که بانکهای موجود در کشور ما فقط اسمهای تخصصی دارند، اما فعالیت بانکی شان یکسان است. بنابراین، می توان چارچوب خدمات بانکی را به گونه ای تدوین کرد که بانکها بر اساس استراتژی بالادستی خدمات ارائه دهند. بر همین اساس، در ادامه، تلاش می کنم به برخی تقسیم بندی ها در تعیین استراتژی بانکها بپردازم.
استراتژی اول ارائه خدمات عمومی و داشتن مشتری به تعداد جمعیت یک کشور است در مقابل داشتن مشتری خاص و محدود با کف مشخص سرمایه. طبیعتاً مسابقه تعداد شعب فقط به درد بانکهای نوع اول می خورد و بانکهای نوع دوم، نیازی به شعب فراوان ندارند و به جای آن به خدمات خاص بر همان افرادی که طبیعتاً نوع خاصی از فعالین اقتصادی هستند تمرکز خواهند کرد.
استراتژی دوم در سطح خدمات قابل ارائه است. آیا قرار است همه بانکها در کشور با هزاران شعبه کارت اعتباری در اختیار مردم قرار دهند، یا فقط یک بانک تخصصی در زمینه استفاده روزمره شهروندان از خدمات بانکی کفایت می کند؟ یعنی آیا به دنبال بانکی هستیم که کلیه موضوعات مربوط به پرداخت حقوق کنندمان، پرداخت قبوض، یارانه ها، خریدهای

یادداشت ۲

مسائلی که سفر ظریف به عراق راتحت الشعاع قرار می دهد

علی موسوی خلخالی |
تخلیگر خاورمیانه |
محمد جواد ظریف، وزیر امور خارجه کشورمان قرار است هفته آینده در راس هیاتی اقتصادی به عراق سفر کند. سفر او از آن جنبه اهمیت دارد که ایران با خروج یکجانبه دولت دونالد ترامپ، رییس جمهوری ایالات متحده آمریکا از توافق هسته ای در معرض تحریم های همه جانبه این کشور قرار گرفته است. سفر ظریف به بغداد در حالی انجام می شود که منابع خبری گزارشی می دهند راینی های عراقی ها در واشنگتن برای معاف کردن عراق از تحریم های ایران تاکنون راه به جایی نبرده و طرف امریکایی با قاطعیت گفته است که طرف عراقی باید به تحریم های این کشور علیه ایران تمکین کند. منابع خبری عراقی می گویند که آخرین مذاکراتشان با امریکایی ها که هفته گذشته در واشنگتن انجام شد به شکست انجامیده است. بنابراین می توان گفت که سفر ظریف بر خلاف سفرهای گذشته که بیشتر بوی نزدیکی روابط و نشان دهنده عمق روابط دو کشور ایران و عراق بود، این بار سخت تر و پیچیده تر خواهد بود. ایران روی عراق به عنوان بزرگترین شریک تجاری اش حساب ویژه ای باز کرده و امیدوار است بتواند به کمک امکانات و نفوذ اقتصادی که در این کشور دارد در چرخه تنفسی برای خود در برابر تحریم های امریکا که وجود دارد. واقعیت این است که مقامات عراقی اعم از برهم صالح، رییس جمهوری، عادل عبدالمهدی، نخست وزیر و محمد الحلبوسی، رییس مجلس و دیگر رهبران سیاسی عراقی بر بی اعتنایی به تحریم های امریکا علیه ایران تاکید کرده اند و به طرف های ایرانی اطمینان داده اند تا جای ممکن با تحریم های امریکا علیه ایران همراهی نکنند. محمد علی حکیم، وزیر امور خارجه عراق هفته گذشته در کنفرانس مطبوعاتی خود به خبرنگاران گفت که عراق لزومی نمی بیند به تحریم های امریکا علیه ایران بایندد باشد چرا که این تحریمها مورد تأیید سازمان ملل نیستند و صرفاً تحریم های یکجانبه از سوی ایالات متحده است. با وجود این و با توجه به نفوذ و فشار امریکایی ها به طرف عراقی، کار ظریف در بغداد چندان آسان نیست. این صحیح است که طرف عراقی به گاز و برق ایران وابسته است و در فصل تابستان چاره ای ندارد جز اینکه برق مورد نیاز خود را از طرف ایرانی تأمین کند اما امریکایی ها اعلام کرده اند که با سرمایه گذاری های خود در عراق در دو بخش نفت و گاز که در حدود ۱۲ میلیارد دلار و در بخش برق در حدود ۲۵ میلیارد دلار تخمین زده می شود، عراق نباید حداکثر تا دو سال آینده به واردات برق و گاز از ایران نیازی داشته باشد و مناسب است که مردم کمک می کند در پی این سرمایه گذاری ها، راه اندازی می شود باید از میزان واردات انرژی خود از ایران بکاهد. از سوی دیگر

خبر

با دستور رییس قوه قضاییه به دادستان کل کشور

ادعای شکنجه یکی از کارگران نیشکر هفت تپه بررسی می شود
رییس قوه قضاییه با اشاره به انتشار برخی شایعات و ادعاهای مبنی بر شکنجه یکی از کارگران بازداشتی کارخانه نیشکر هفت تپه تاکید کرد: به دادستان کل کشور دستور می دم که همین امروز (روز دوشنبه) با تشکیل هیاتی مستقل و اعزام این هیات به منطقه، موضوع را مورد بررسی قرار دهند. به گزارش اداره کل روابط عمومی قوه قضاییه، این بیانیه صادقانه لاریجانی روز دوشنبه در جلسه مسوولان عالی قضایی افزود: چنین مسائلی برای مابسیار مهم است زیرا هیچگاه بنای جمهوری اسلامی، دستگاه قضایی و نهادهای امنیتی و اطلاعاتی چنین تخلفاتی نبوده و ما آن را به لحاظ شرعی و قانونی ممنوع می دانیم. وی ادامه داد: ممکن است کارگری متخلف باشد اما به هیچ عنوان بر خورد خلاف قانون با او پذیرفته نیست. البته تخلف احتمالی یک بازجو هم نباید به حساب یک مجموعه گذاشته شود؛ هر چه خود دستگاه های امنیتی و انتظامی نیز موظفند از طریق بازرس ها و سایر سزاز و کارهای نظارتی از وقوع تخلفات جلوگیری کنند اما به هر حال منظم کردن کل یک دستگاه به دلیل اقدام احتمالی یک فرد، شایسته نیست. او با بیان اینکه گاهی نیز ادعاهایی به دلیل عدم اطلاع از حقوق قانونی مطرح می شود یا در ویدئوهای دشمنان با این موضوع صورت می گیرد، حاکی از امارات و قرآنی است که نشان می دهد این ماجرا می توانست در ادامه پروژه های بی و تخریبی دشمن علیه نظام باشد. البته ابعاد مختلف این موضوع باید بررسی شود و ما پیش از بررسی ها هیچکس را تخطئه و تکذیب نمی کنیم. او افزود: اظهارات و واکنش های دشمن در این قبیل موارد، در داخل کشور نیز مستتران خاص خود را دارد. اکنون نیز برخی روزنامه ها و رسانه ها دفاع نامعقول از افراد می کنند و به شایعات علیه نظام دامن می زنند. او با ذکر دشمن یک موضوع را در بوق و کرنا کرد: مقتضای امنیت ملی این است که دنباله رو او شویم؛ او در ادامه به پروژه نامید ساختن مردم اشاره کرد و گفت: در همین چند ماه اخیر برای نامیدسازی مردم انواع تانک ها و ابزارها را به کار گرفتند و تمام رسانه هایشان به صورت شبانه روزی مشغول مبارزات تبلیغاتی و ایجاد یأس در جامعه ما هستند. از هر آنچه به دستشان می رسد به نحوی برای تخریب نظام استفاده می کنند و متأسفانه ما هم در تئیب دستوردها و مقابله با این هجوم رسانه ای موفق نبوده ایم.

سامانه پیامکی روزنامه تعادل به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست
مخاطبان عزیز می توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

یک کارشناس اقتصادی عنوان کرد

محیط زیست نامساعد اقتصاد ایران برای تعاونی‌ها

این روزها در اقتصاد ایران دوباره مباحث مربوط به بسترسازی برای قدرت گرفتن تعاونی‌ها مطرح می‌شود. وزیر اقتصاد دربرنامه‌های وزار گرفتن تعاونی‌ها می‌دان به تعاونی‌ها مطرح کرده‌واکنون نیز بحث‌واگذاری برخی بنگاه‌های دولتی به‌تعاونی‌ها مطرح شده.برخی بنگاه‌های بزرگ و پرآزمدی مانند باشگاه استقلال و پرسپولیس دراین زمینه یک کارشناس اقتصادی ضمن تاکید بر نقش نظام تعاونی در جهت ایجاد عدالت اجتماعی گفت: زمانی اقتصاد یک کشور می‌تواند بستر رشد تعاونی‌ها باشد که تولید در آن با بگیرد حال آنکه اقتصاد ایران، اقتصادی به سوددلان‌ورانث جوانان است.طبعادر این شرایط تعاونی می‌تواند تا حدی در برخی بخش‌ها کمک کند اما به طور کلی امکان‌رشدو گسترش نخواهدداشت دولت‌مدران ایران باید قبل از هر چیز جذابیت‌های بخش تولید را افزایش دهندو سپس با سیاست‌های تشویقی، مشوق گسترش نظام تعاونی شوند.

به گزارش «تعادل»، با‌بالاگرفتن بحث‌هایی به نقد خصوصی‌سازی‌اکنون‌زم‌نهایی‌وافرزایش‌نقش‌تعاونی‌ها در اقتصاد ایران و جایگزین کردن این روش مالکیتی به جای دو مدل خصوصی و دولتی، شنیده می‌شود. حتی هنگامی که بحث واگذاری دو تیم فوتبال پایتخت ایران، یعنی استقلال و پرسپولیس هم مطرح شد، مدل تعاونی به‌عنوان‌الگوی‌واگذاری‌ازسوی‌اتاق‌تعاون‌ان‌ایران‌پیشنهاد شدو با هنگامی که کارگران برخی از بنگاه‌های واگذار شده‌معترضی‌می‌شوند، تعدادی از کارشناسان واگذاری به‌تعاونی‌ها را راهکار گریز از بخش خصوصی یادوتی معرفی کردند.

در قانون اساسی ایران سه نوع مالکیت تعاونی، خصوصی و دولت پذیرفته شده‌است.این میان علی‌رغم تاکیدات مکرر مسوولان همواره بخش تعاونی از رشد در کشور ناگام بوده به گونه‌ای که تنها پنج درصد اقتصاد ایران در اختیار تعاونی‌ها است که بخش اصلی آن نیز در بخش مصرف و توزیع است. هر چند آمار دقیقی از جز به جز تعاونی‌های کشور وجود ندارد ولی بر اوضاع است مشکلات فراوانی برای رشد این بخش در اقتصاد ایران وجود دارد. با این همه هنوز از یک ارزیابی کافی و جامع در مورد مشکلات این بخش خبری نیست و حتی مسوولان دولتی نیز چنین چندان به معضلات اصلی اشاره نمی‌کنند.

در همین رابطه روز گذشته محمد کبیری معاون وزارت کار گفت:یادبا پیشه‌یابی مشکلات بخش تعاون، نقاط قوت را تقویت و نقاط ضعف را شناسایی و برای بهبود آن تلاش کنیم.وی با اشاره اینکه وجود مشکلات ساختاری اقتصاد کشور یکی از مهم‌ترین موانع جذب سرمایه‌گذاری خارجی است گفت: یکی از راه‌های برون‌رخت این شرایط حمایت از بنگاه های کوچک و متوسط و تعاونی‌هاست. معاون امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر لزوم بررسی چالش‌ها و مشکلات قضایی و حقوقی تعاونی‌ها تاکید کرد و گفت: باید از زیبایی‌ها و برسی‌های لازم در این باره انجام و برنامه‌ریزی‌های برای کاهش تصدیگری دولت برون بسیاری خدمات در نظر گرفته شود. کبیری در باره رویکرد پرداخت تسهیلات اشتغال روستایی نیز گفت: بهترین رویکرد



پرداخت تسهیلات به‌طرح‌هایی‌است که در زنجیره تامین ارزش قراردشته‌وفروش آنها تضمین شده‌باشد.

تعاونی عدالت اجتماعی را عملی می‌کند

همچنین مراد راهداری، کارشناس امور اقتصادی به «تعادل» گفت: در کشورهای مختلف جهان آمار سهم تعاونی در اقتصاد بالاتر از ایران است و رقم پنج درصدی سهم این بخش از کل اقتصاد که تنها پنج درصد است، رقمی ناچیز است. حال آنکه مثلاً در کشوری مانند کره جنوبی هم با ایجاد ساز و کارهای لازم در برخی بخش‌ها مانند شیلات تعاونی‌ها نقش حیاتی و اساسی دارند. این میان باید توجه داشت که تعاونی‌ها به دلیل کار کردی که دارند نمی‌توانند به درجه‌ی‌بازی‌عدالت‌اجتماعی‌را محقق کنند.

او ادامه داد: مهم‌ترین تفاوت تعاونی‌ها با شرکتهای خصوصی، اعم از آنهایی که سهام خاص دارند یا عام، در حق رای و تصمیم‌گیری افراد است. در شرکتهای حق رای هر فرد براساس سهمی که دارا اعطای می‌شود ولی در تعاونی هر فرد حق‌ق رای دارد و در نتیجه انحصاری در تصمیم‌گیری‌ها به‌وجود نمی‌آید این مزیت در اقتصاد ایران نتوانسته خودش را شکوفا کند و حتی گاهی موجب پس‌ده شدن تعاونی‌ها نیز می‌شود حال آنکه اگر قانونی مانند قانون تجارت که نحوه فعالیت شرکته‌ها را مشخص می‌کند در این بخش هم بود تا حدودی این موانع رفع می‌شد. با این همه به دلیل کاستی‌های متعدد در عمل بخش تعاونی در اقتصاد ایران به‌بن‌بست رفته‌است.

راهداری با تاکید بر نقش تعاونی‌ها در تحقق عدالت



اجتماعی گفت: هدف از رشد و گسترش تعاونی‌ها کنار زدن سرمایه‌داری و نقش سرمایه در اقتصاد بود با این همه افرادی حاضر به سرمایه‌گذاری‌های بزرگ هستند که بتوانند بر اساس سهم خود حق رای داشته باشند به همین دلیل تعاونی می‌تواند الگویی مناسب‌تر در بنگاه‌های کوچک و متوسط باشد. با این همه می‌توان ساختاری را تنظیم کرد که نه تنها معایب سرمایه‌داری را نداشته باشد، بلکه بتواند با تکیه بر نقاط قوت نظام تعاونی شرایط را برای رشد همگان فراهم کند.

وی تاکید کرد: می‌توان در قالب تعاونی نیز برخی بنگاه‌های اقتصادی کشور را واگذار کرد و مردم هم حتما به چنین روش‌هایی تمایل نشان خواهند داد اما دولت هم باید با اقدامات تشویقی و مثلا پرداخت تسهیلات تمایل و گرایش به چنین فعالیت‌هایی را افزایش دهد. هر چند برای مشوق‌ها باید ساز و کاری فراهم آورد که شرکتهای خصوصی نتوانند خود را تعاونی‌جایز نند و از مزایا بهره‌مند شوند. با اینکه مشوق‌ها اغلب زیاد باشد که فضای رقابتی در اقتصاد بر هم بخورد.

او در پاسخ به سئوالی مبنی بر اینکه چگونه دولت‌مدران می‌توانند اقبال عمومی به ساز و کار تعاونی را افزایش دهند گفت: چنانچه دولت قصد دارد تعاونی‌ها را پررنگ کند باید پیش از گذشته بر این مهم تمرکز کند و با نقد به عملکرد گذشته قیل از هر چیز خلاهای قانونی این بخش را جبران کند. متأسفانه در ایران تعاونی در بخش تولید نتوانسته‌ان طور که باید و شاید با بگیرد. موفقیتی هم که در بخش مصرف به‌وجود آمده به خاطر این است که اولاً: از نظر

تعاون

کسب و کار کشور بهبود یابد، آن‌گاه بسیاری از مشکلات اقتصادی کشور خود به خود حل می‌شود. به همین دلیل خصوصی‌سازی‌ها هم نتیجه‌نی‌گیرند چرا که بخش اصلی صاحبان ثروت تمایلی به حضور در بخش تولید ندارند و به همین دلیل دولت هم مجبور شد سهم مهمی از بنگاه‌ها را به بخش عمومی غیر دولتی چون سازمان تامین اجتماعی بدهد. سپس قرار شد این شرکت‌ها در بورس به مردم واگذار شوند که البته شکست خورد.

سه دهه در جاز دیم

وی افزود: برای اینکه نشان دهیم خصوصی‌سازی در ایران شکست خورده کافی است خود را با کشورهای سابق بلوک شرق مقایسه کنیم؛ از سه دهه قبل ایران هم‌زمان با این کشورها شروع به آزادسازی اقتصاد کرد اما پس از چنددهه و در حالی که تمام آن کشورها با وجود اقتصاد شدیداً دولتی، از این مرحله گذر کردند، در ایران هنوز بحث‌های اولیه انجام می‌شود. البته شکست این مساله هم باز به عوامل کلان اقتصاد ایران و نامولد بودن باز می‌گردد. باید از خود بپرسیم چرا حجم فساد تا این اندازه بالاست و چرا با وجود پنهان ماندن بسیاری از مسائل، باز هم روز خیرهایی از پر خورد با مفسدان می‌شنویم. حتی بازار سرمایه در ایران نیز به معنای دقیق کلمه رقابتی نیست و رانت اطلاعاتی و جود دارد برای همین بسیاری از مردم که در این بازار سرمایه‌گذاری کردند نهایتاً زیانکار شدند.

راهداری ضمن تاکید بر افزایش نظرات گفت: هنگامی که تمام بخش‌های اقتصادی با مشکلاتی نسبتاً یکسان مواجه هستند، می‌توان گفت گسترش تعاونی‌ها نیز به این مشکلات خاتمه نخواهد داد چرا که تعاون جذا از کلیت اقتصاد کشور نیست و چنانچه یک‌طرف‌سالم باشد، آن‌گاه می‌توان امیدوار بود مواد غذایی درون آن فاسد نمی‌شوند. توسعه نیافتگی نیز مزید بر علت شده و به‌نظم خوب است اگر مسوولان لازم را ببینند. مثلاً هنگامی که بودجه آموزش راهکارهای لازم را بیابند. مثلاً هنگامی که بودجه آموزش و پرورش حداقلی بسته می‌شود، نمی‌توانیم توقع پرورش اصولی افراد در جامعه را داشته باشیم زیرا کسی که امروز اول مدرسه است، دو دهه دیگر شاغل خواهد بود و هنگامی که در یک فضای غلط آموزش می‌بیند قطعاً در دوران اشتغال هم موفق نمی‌شود.

این کارشناس اقتصادی ایجاد مشوق‌های مالیاتی برای تقویت و افزایش جذابیت تولید در مقابل فعالیت‌های نامولد را به عنوان یکی از اهم‌های اصلی دولت معرفی کرد و گفت: تغییر این رویه یکی از اصلی‌ترین مشکلات امروز اقتصاد ایران است و باید هر چه زودتر راه حل آن را یافت. این در حالی است که متأسفانه اکنون دولت‌مدران به دنبال حذف چهار صفر از پول ملی هستند، ولی اکنون زمان این طرح نیست چرا که سیاست‌هایی که اقتصاد کشور را به‌روز رساند همچنان حاکم است و حذف صفرها در عرض یک دهه می‌تواند کمالاتی اثر شود. باید مسوولان تقدم و تاخر مسائل را داشته باشند. تعاونی هم می‌تواند در یک شرایط مساعد فعال شود ولی نباید فراموش کنیم این بخش نیز نیازمند محیط زیست سالم است.



این حکم مستثنی هستند. اجرای این حکم در خصوص بنگاه‌های اقتصادی متعلق به وزارت اطلاعات، وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح تنها به‌صوبه‌شورای عالی امنیت ملی مجاز خواهد بود.»

البته اعلام این موضوع از سوی سازمان امور استخدامی آنطور که برخی از رسانه‌ها برداشت کردند به‌منظور طفره رفتن از اجرای آن نبود. اما می‌توان گفت که نهاد مسوول با پیش کشیدن این صحبت‌ها تنها می‌خواهد خود را از پاسخگویی‌دایمی‌رها سازد. سازمان مذکور در بیانیه‌ای در این زمینه اعلام کرده بود: «هر چند در ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه تصریحاً وظایف‌های ذیل‌جراحی‌سالمه حقوق و مزایای مقامات، روسا و مدیران به سازمان اداری و استخدامی کشور محول نشده است ولی بواسطه اهمیت و حساسیت موضوع و شفافیت هر چه بیشتر در اجرای قوانین و نظام پرداخت کارکنان دولت، این سازمان در سال ۱۳۹۶ (یعنی همان سال اول لازم‌الاجرا شدن قانون)، با اطلاعات سایر دستگاه‌ها ادامه دارد و به محض اینکه اطلاعات از سوی همه دستگاه‌های مشمول ماده ۲۹ قانون برنامه پنج‌ساله ششم توسعه، همچون دستگاه‌های خارج از قوه مجریه و برای مقررات خاص دریافت شود، امکان دسترسی عمومی برای مشاهده اقلام مربوط به حقوق و مزایای مندرج در سامانه عملیاتی خواهد شد.»

بر اساس این بیانیه دستگاه‌هایی مانند «صدا و سیما، دیوان محاسبات، برخی بخش‌های زیر مجموعه قوه قضاییه و دستگاه‌های خارج از قوای سه‌گانه اقدایی برای وارد کردن اطلاعات کارکنان خود در سامانه حقوق و مزایا انجام نداده‌اند. ۲۵۲ دستگاه زیر مجموعه‌های تابعه دولت (قوه مجریه)، ستاد و نمایندگان مجلس شورای اسلامی، در نهایت هفته گذشته سازمان اداری و استخدامی بیانیه‌ای را منتشر کرد که مضمون آن نشان از عقب‌نشینی این نهاد از انتقادهای صورت گرفته خبر می‌دهد: «سازمان اداری و استخدامی اعلام کرد: سامانه حقوق و مزایا قابلیت لازم

وزارت اقتصاد واگذاری مجتمع گوشت اردبیل را بررسی می‌کند

فرهاد دژپسند با اشاره به موضوع خرید مجتمع گوشت اردبیل توسط پوری حسینی، رییس فعلی سازمان خصوصی‌سازی گفت: پوری حسینی در مقام رییس سازمان خصوصی‌سازی، معامله مجتمع گوشت اردبیل را انجام نداده و این معامله پیش از تصدی ایشان به این عنوان صورت گرفته‌است. وزیر امور اقتصادی و دارایی تاکید کرد: موضوع مهم این است که آیا در فرآیند واگذاری این مجتمع به پوری حسینی و تیمشان مَرَقانون رعایت شده‌است یا خیر؟ که در این خصوص از حراست وزارت امور اقتصادی و دارایی درخواست شده این موضوع را مورد بررسی قرار دهند. وی افزود: البته در این موضوع که تعارض منافی وجود نداشته شکمی نیست؛ چرا که پوری حسینی در آن زمان مسوولیتی نداشته است؛ اما این موضوع که آیا تمام موارد مَرَقانون رعایت شده یا خیر در دست بررسی است. دژپسند با اشاره به اینکه دادستان اردبیل نیز عنوان کرده که موضوع پرونده مجتمع گوشت اردبیل در دست بررسی است، افزود: بدهی پوری حسینی هنوز قطعی نشده‌است و اگر قطعی شده بود، حکم صادر می‌شد. بنابراین نمی‌توان آنچه در مرحله رسیدگی بوده به عنوان اتهام اعلام جرم بیان کرد. عضو کابینه دولت دوازدهم ادامه داد: در آیین نامه پیش‌بینی شده‌ای تا دو قسط تاخیر اتفاق بیفتد ایرادی وجود ندارد اما درباره پیش از دو قسط تاخیر تعهداتی وجود دارد که می‌توان اختیارات را به سازمان خصوصی‌سازی داد تا به این موضوع عمل کندوی در پاسخ به اینکه آیا با استعفا رییس سازمان خصوصی‌سازی موافقت شده است یا خیر، تصریح کرد: آقای پوری حسینی استعفا را تکذیب کرده است. همچنین از سمت خود برکنار نشده است. دژپسند در خصوص آخرین وضعیت واگذاری سرخانی‌ها به بخش خصوصی افزود: دولت موضوع این واگذاری را به تصویب کرده و هیات واگذاری باید تشکیل شود تا بتوان شرایط را تعیین و سپس اقدامات لازم را انجام داد.

ثبت سفارش خودرو

با برکه انبار بلا مانع شد

بر اساس بخشنامه هیات دولت ثبت سفارش برای واردات خودروهای سواری بدون رعایت سال ساخت، که تا تاریخ اسلغخ این تصویب نامه دارای قبض انبار امکان گمرکی، مناطق آزاد هستند به صورت بدون انتقال ارز از محل ارز متقاضی با اظهار منشأ ارز به بانک به کزی بلا مانع است. همچنین کلیه ثبت سفارشهای قبلی خودرو و لغومی نشود. این مصوبه انبار جهت حائز اهمیت است که اخیراً برخی واردکنندگان اقدام به وارد کردن خودرو به محدوده‌های گمرکی کرده و قبض انبار دریافت کرده‌اند. براساس این مصوبه امکان ثبت سفارش برای خودروهای دارای قبض انبار ایجاد شده‌است. واردکنندگان خودروی نتوانند طرف مدت ۴ ماه در خصوص ترخیص خودروهای وارد شده به گمرک اقدام کنند.

سرا نه مصرف شبکه‌های

اجتماعی در ایران

طبق اعلام مرکز آمار ایران در سال گذشته هر فرد ۱۵ ساعه و بیشتر بطور متوسط ۱ ساعت و ۴ دقیقه در روز در شبکه‌های اجتماعی حضور داشته است. در سال ۱۳۹۶، ۵۳٫۱ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر عضو شبکه‌های اجتماعی بودند. - از بین شبکه‌های اجتماعی، تلگرام با ۹۴٫۵ درصد و پس از آن اینستاگرام با ۴۳٫۱ درصد بیشترین عضویت را داشته‌اند - هر فرد ۱۵ ساعه و بیشتر بطور متوسط ۱ ساعت و ۴ دقیقه در روز در شبکه‌های اجتماعی حضور داشته‌است.

انتقاد وزارت کار

از تاخیر صندوق توسعه ملی

معاون توسعه اشتغال وزیر کار با اشاره به پیگیری دریافت مجوز سالانه برداشت از منابع صندوق توسعه برای اشتغال گفت: مراحل سوم و چهارم تخصیص منابع اشتغال این صندوق هنوز به بانک‌ها پرداخت نشده‌است.

عیسی منصوری با بیان اینکه تاکنون ۳ هزار میلیارد تومان از این رقم به بانک‌ها ابلاغ شده، افزود: معادل همین میزان هم از سوی بانک‌ها با منابع صندوق توسعه تلفیق شده و در مجموع ۶ هزار میلیارد تومان از این منابع در اختیار بانک‌ها برای پرداخت است.

وی گفت: تاکنون نیز در مجموع حدود ۱۸ هزار میلیارد تومان طرح توسط دستگاه‌های اجرایی به بانک‌ها معرفی شده که در این راستا بانک‌های عامل با وجود در اختیار داشتن ۶ هزار میلیارد تومان تا سالن ۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان طرح را معصوب کرده‌اند.

معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزیر کار اظهار کرد: تاکنون قرارداد ۵ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان از این طرح‌ها بین متقاضیان و بانک‌ها منعقد شده و ۵ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات نیز پرداخت شده‌است.

وی با اشاره به سه ابلاغ دو مرحله دیگر از این تسهیلات که هر مرحله ۱۵۵ ص‌داز منابع مربوطه است، گفت: متأسفانه با وجود گذشت بیش از یک ماه از ابلاغ هر مرحله سوم و یک هفته از مرحله چهارم هنوز به بانک‌ها رقمی پرداخت نشده‌است. به گفته وی، از ۶ هزار میلیارد تومان که بعد از افزایش نرخ ارز به رقم تسهیلات توسعه اشتغال افزوده شده بخشی از آن معادل ۳ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان صرف‌شد به بخش‌های حمایتی اختصاص یابد که رقمی معادل ۱ هزار میلیارد تومان آن به کمیته امداد امام (ره) اختصاص دارد.

رویی خوش بازار سهام

گروه بورس | شاخص بورس دیروز با افزایش ۱۰۴۷ واحدی و به رقم ۱۶۲ هزار و ۳۲۳ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن نیز با افزایش ۱۸۱ واحدی عدد ۲۸ هزار و ۱۰۶ واحد را به نمایش گذاشت. در روز دوشنبه شاخص سهام آزاد شناور با افزایش ۱۱۹۷ واحدی به رقم ۱۷۷ هزار و ۱۶۸ واحد دست یافت.

در روز گذشته همچنین شاخص کل فرابورس نیز با افزایش ۲۶ واحدی روی رقم یک هزار و ۹۰۹ واحد نشست. بر اساس این گزارش، معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های فولاد مبارکه با ۱۹۱ واحد و پتروشیمی پارس با ۱۸۶ واحد و پالایش نفت بندر عباس با ۱۶۱ افزایش بیشترین تأثیر مثبت را بر آورد شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند. در مقابل، معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های صنایع پتروشیمی خلیج فارس با ۲۰۷ واحد، پتروشیمی جم با ۱۱۱ واحد و بانک صادرات ایران با ۵۹ واحد کاهش، بیشترین تأثیر منفی را در محاسبه این نماگر به دوش کشیدند.

ارزش کل معاملات بورس تهران در حالی به بیش از ۵۹۳ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست به دست شدن ۲ میلیارد و ۴۹ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۱۶۱ هزار و ۵۰۴ نویست داد و ستد بود. طی معاملات دیروز نماد معاملاتی شرکت‌های توکارنگ فولاد سپاهان، فیبر ایران، ریل پران سیر، سرمایه گذاری مسکن تهران العالی، شیشه قزوین، کی‌بی‌سی از سوی ناظر بازار سهام بازگشایی و در مقابل نماد معاملاتی شرکت‌های سرمایه گذاری مسکن تهران، پتروشیمی فجر، پتروشیمی مبین، نورد و لوله اهواز، بین‌المللی محصولات پارس، گسترش نفت و گاز پارسیان و گروه فن‌اوا متوقف شدند.

روز گذشته در بازار ۲ بورس تهران که به معاملات درون گروهی سهامداران عمده اختصاص دارد، ۱۲ میلیون سهم بانک خاورمیانه به ارزش بیش از ۳ میلیارد تومان کد به کد شد. در میان صندوق‌های نیز صندوق رأفت نماد امین یکم با ابطال ۱۶ میلیون واحد سرمایه گذاری به ارزش یک میلیارد تومان و انتقال به کدهای درون گروهی مدیر این صندوق مواجه شد. همچنین کمتر از ۲۵ میلیون سهم فولاد خوزستان به ارزش بیش از ۲۰ میلیارد تومان معاملات انتقالی را تجربه کرد. در سرمایه گذاری غدیر نیز ۳۰ میلیون سهم به ارزش بیش از ۵ میلیارد تومان به کدهای درون گروهی سهامدار عمده انتقال یافت. حال آنکه بازار سهام در حالی شاهد تکاپوی سهامداران حرفه‌ای برای جابه‌جایی از گروه بانک‌ها به سمت گروه پالایشی‌ها رفتار آسانی، پتروشیمی و تک‌سهم‌های خودرویی بود که به نظر می‌رسد، بازار همچنان بر مبنای استراتژی کوتاه‌مدت‌نگری، نوسان‌گیری و زنت‌اندازی خود با توجه به رفتار حقوقی‌ها صندوق‌های حامی‌باری می‌داند.



در: نخست رکود حاکم بر فضای کلی اقتصاد تمام فعالیت‌های اقتصادی را در بر گرفته است و دیگر اینکه، در حال حاضر سرمایه‌گذاران به واسطه وجود ریسک‌های سرمایه‌گذاری و سیاسی در انتظار مشاهده عملکرد شرکت‌ها با توجه به وضعیت اقتصادی که رکود و تحریم گریبانگیر آن شده است، هستند. این کارشناس بازار سرمایه با تاکید بر اینکه تمام پارامترهای اقتصادی با رکود مواجه هستند، عنوان کرد: اکنون سرمایه‌گذاران در انتظار ثبات درآمدی و سایر عوامل اقتصادی در انواع نهادهای تأثیرپذیری از آنها به صورت عملی در انواع نهادهای تولید از جمله بهای تمام شده، تقاضای موجود در جامعه و... برای فعالان بازار در راستای انتخاب گروه‌ها و صنایع برای سرمایه‌گذاری بسیار مهم ارزیابی می‌شود. وی با ارزیابی چشم‌انداز بازار سرمایه نیز تصریح کرد: تداوم جو فعلی در کنار بلا تکلیفی سرمایه‌گذاران هنگام با حجم کم‌تر و معامله‌هایی با افق زمانی کوتاه‌مدت تا پایان سال ارزیابی می‌شود.

در انتظار ثبات پارامترها: بهمن ماه محقق خواهند شد. علیرضا تاجبر اظهار داشت: حقیقی‌های بسیار زیادی در تابستان امسال با دریافت تادول وارد جریان معاملاتی بازار شده‌اند. بنابراین ضروری است که ارکان بازار در راستای حفظ این دست از سرمایه‌گذاران به خصوص در حوزه فرهنگ‌سازی تلاش بیشتری انجام دهند. وی با اشاره به ابزارهای معاملاتی نیز خاطرنشان کرد: در گذشته ابزارهای معاملاتی از جمله صندوق‌های سرمایه‌گذاری به عنوان مسیر درست برای سرمایه‌گذاری این دست از سرمایه‌گذاران رانده شده است، اما به دلیل اینکه این صندوق‌ها به شکل مناسبی از سوی ارکان بازار معرفی نمی‌شوند و به نوعی مورد حمایت هم قرار نمی‌گیرند، غالباً سرمایه‌گذاران ترجیح می‌دهند با دریافت کد آنلاین شروع به خرید و فروش سهام کنند. به گفته عضو هیات‌مدیره کانون کارگزاران، بازار سرمایه ایران در زمینه ابزار فقیر نیست اما لحاظ معرفی کمیبودهایی مواجه است.

مهم در نظر گرفته شده که چنین ارقامی حاکی از دیدگاه بسیار خوشبینانه دولت است. به گفته وی تغییر نرخ ارز تنها آلتی خواهد بود که برای دولت در راستای جلوگیری از کسری بودجه می‌ماند. این در حالی است که، پیش‌بینی می‌شود که تغییر نرخ ارز در مبلغ بالاتری اعمال شود.

بررسی عملکرد بازارهای موازی

مدیر عامل کارگزاری تامین سرمایه نوین با اشاره به بازار مسکن نیز بیان کرد: در این بازار ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار مسکن خالی در کشور وجود دارد که به‌طور قطع با ارزیابی قیمت‌های فعلی مشاهده می‌شود که به‌بازار مسکن گزینه مناسبی برای سرمایه‌گذاری نیست. از طرفی حرکت املاک مازاد بانک‌ها به سمت عرضه در راستای فروش، اتفاق دیگری است که به زودی بازار مسکن را تحت تأثیر خود قرار می‌دهد. علیرضا تاجبر در خصوص بازار طلا و ارز نیز تصریح کرد: این بازارها مسائل خاص خود را در امر سرمایه‌گذاری خواهند داشت چرا که روند معاملاتی تاجدودی امنیتی و ساختارمند شده است. همچنین مشکلاتی در زمینه نقدشوندگی از دیگر ریسک‌های این بازار محسوب می‌شود. این تحلیل‌گر بازار سرمایه، بازار بورس را تنها گزینه مطلوب برای سرمایه‌گذاری معرفی کرد و ابراز داشت: با توجه به نرخ ارز، مبلغ فروش، ارزش جایگزینی شرکت‌ها و سایر پارامترهای اثرگذار مثبت از این قبیل مطمئناً بورس گزینه مطلوبی برای سرمایه‌گذاری محسوب خواهد شد.

۲ عامل صعود بازار

عضو هیات‌مدیره کانون کارگزاران با اشاره به چشم‌انداز بازار سرمایه نیز تصریح کرد: به‌طور قطع تا پایان سال صعود شهریور ماه را مجدداً خواهیم داشت اما با انتشار گزارش‌های ۹ ماهه پیش‌بینی می‌شود که بازار مسیر خود را به درستی پیدا کند. مدیر عامل کارگزاری تامین سرمایه نوین گفت: از ۲ جنبه بازار سهام قابلیت صعود پیدا می‌کند. نخست موضوع مبلغ فروش شرکت‌هاست که به دلیل تورم، افزایش مبلغ صادرات و افزایش نرخ دلار بیشتر خواهد بود. موضوع دیگر نیز ارزش جایگزینی و افزایش سود است که محل تجدید ارزیابی است. بر این اساس، پیش‌بینی می‌شود که این ۲ عامل در

گروه بورس | مسعود کرمی | بازارهای مالی کشور مدتی است که به نظر اغلب صاحب‌نظران اقتصادی در یک رکود تمام‌عیار قرار گرفته‌اند. این رکود که ناشی از عوامل متعددی است با خروج آمریکا از برجام کلید خورد و در ادامه با کاهش نرخ ارز، تعلق اتحادیه اروپا در راه‌اندازی سلاز و کار ویژه مالی، تداوم رکود در بازار مسکن و پیش‌بینی تعمیق آن با توجه به دستور العمل عرضه املاک مازاد بانک‌ها، از جمله مواردی محسوب می‌شوند که به‌طور کلی گریبان بخش اقتصادی شده‌اند. در همین حال، با توجه به این موضوع که آثار هر اتفاق مثبت یا منفی در مراحل نخست در بازار سهام هر کشوری متبلور می‌شود و بورس ایران نیز از چنین قاعده‌های مستثنی نخواهد بود در نتیجه پیش‌بینی می‌شود که با شفاف شدن و به نوعی تعیین تکلیف موضوعات بین‌المللی، سلایه ریسک‌های سیستماتیک از بازار سرمایه ایران کاسته شود. از طرفی پتانسیل باقوه مطلوب بنیادی و شرکت‌ها همگام با فرصت تازه جذب سرمایه‌های داغ ناشی از تغییر مسیر بانک به بورس در پی اعلام قانون جدید حذف سود روزشمار بانکی می‌تواند عاملی در راستای بهبود عملکرد شرکت‌ها در نظر گرفته شود. به هر روی معضلات موجود در سایر بازارهای مالی می‌تواند بیانگر این موضوع باشد که در فضای کلی اقتصاد کشور تمام مسیرهای سرمایه‌گذاری به ساختمان ۱۹۲ حافظ که نبض بخش مولد اقتصادی کشور در آن می‌تپد، ختم می‌شود. از سوی دیگر و در غیر این صورت، تداوم شرایط فعلی که مشکلاتی را در بخش صادرات شرکت‌ها و به‌طور کلی مبادلات بانکی ایجاد کرده است نقدینگی را همچنان در بخش غیر مولد اقتصادی که زمینه‌ساز سفته‌بازی نیز می‌شود نگه خواهد داشت که در نهایت، این موضوع چیزی جز سردرگمی برای قشر سرمایه‌گذار به ارمغان نمی‌آورد.

دیدگاه خوش‌بینانه دولت

در همین رابطه، علیرضا تاجبر عضو هیات‌مدیره کانون کارگزاران با تشریح وضعیت کلی اقتصاد و بازارهای مالی کشور در گفت‌وگو با «تعاقد» عنوان کرد: با نگاهی به بودجه سال ۱۳۹۸ پیرامون موضوعاتی از جمله نفت مشاهده می‌شود که فروش ۱،۵ میلیارد بشکه و مبلغ فروش ۵۴ دلار برای این

نگاه بازار

مدیر عامل بورس تهران اعلام کرد: تعدد ارزش بازار بورس

فرابورس حدود ۸۲۰ هزار میلیارد تومان است که برابر با ۴۰ درصد GDP کشور است.

به گزارش اپینا، علی صحرایی مدیر عامل شرکت بورس تهران، ضمن بیان اینکه همه فعالان بازار سرمایه با این کانون در ارتباط هستند، گفت: سعی کردیم همواره از نظرات کانون نهادها و کانون کارگزاران بهره‌برداری کنیم. مدیر عامل بورس تهران با بیان اینکه ارزش بازار رشد قابل توجهی داشته است، افزود: ارزش بازار بورس تهران از ابتدای سال تاکنون ۲۸۲ هزار میلیارد تومان یا ۶۱۲ هزار میلیارد تومان رسیده و بالغ بر ۶۰ درصد رشد داشته است. وی بازار سرمایه را از نظر بارزدهی و شاخص در جایگاه قابل قبول دانست و افزود: شاخص بورس تهران نسبت به ابتدای سال با ۶۷ درصد افزایش همراه شده است و جایگاه بورس تهران از نظر رشد شاخص بورس‌های منطقه رتبه اول را در اختیار دارد. صحرایی رشد ارزش معاملات بورس تهران را که یکی از محورهای نقدشوندگی است ۱۷۰ درصد عنوان کرد و ادامه داد: طی سال جاری ارزش معاملات ۴ بورس کشور رشد کرده است. ارزش معاملات بورس تهران نیز با ۱۲۲ هزار میلیارد تومان رشد قابل توجهی داشته است. سهم بورس تهران در ارزش کل معاملات بازار سرمایه ۳۵ درصد، بورس کالا ۴۳ درصد، فرابورس ۲۰ درصد و بورس انرژی ۳ درصد است.

وضعیت صندوق‌های سرمایه‌گذاری

وی فرهنگ‌سازی سرمایه‌گذاری را با اهمیت دانست و افزود: بررسی وضعیت صندوق‌های سرمایه‌گذاری و حضور سهامداران حقیقی در این صندوق‌ها نشان‌دهنده آن است که عمده تلاش مابایده فرهنگ‌سازی بازار سرمایه مرسوم باشد و از تکنولوژی‌های روز در این زمینه بیشتر استفاده

تلاز نقره‌ای

معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی امیدوار مطرح کرد

آثار مثبت راه‌اندازی بورس کالا در صنعت فولاد

عضو هیات‌مدیر عامل و معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در حاشیه نخستین جشنواره و نمایشگاه ملی فولاد ایران بورس کالا را تجربه‌ای بین‌المللی دانست که باید بیشتر از ظرفیت‌ها و ابزارهای آن در صنعت فولاد و صنایع معدنی استفاده کنیم. اردشیر سعیدمحمدی در گفت‌وگوی اختصاصی با کالا خبر، اظهار کرد: بورس کالا طی سال‌های گذشته در بحث شفافیت واقعی شدن قیمت محصولات فولادی و معدنی بسیار کمک کرده و توصیه می‌شود همه فعالان صنعت به مکانیسم معاملاتی این بازار احترام بگذارند و محصولات خود را در این بستر معاملاتی شفاف معامله کنند؛ چرا که عرضه محصولات فولادی و معدنی در بورس هم به نفع تولید کننده و مصرف کننده است. به گفته سعیدمحمدی،

۴۰ درصد تولید ناخالصی ایران متعلق به بازار سهام است

کنیم‌وی خاطر نشان کرد: در بورس تهران ۳۲۳ شرکت فعال هستند که از این تعداد ۱۸۶ شرکت در بازار اول و ۱۳۷ شرکت در بازار دوم فعالیت می‌کنند. همچنین بر

ارزش معاملات بازار ثانویه

مدیر عامل فرابورس تصریح کرد: در حال حاضر به لحاظ ارزش معاملات بازار ثانویه بازار بدهی در غرب آسیا اول هستیم و در دنیا حرفی برای گفتن داریم به‌طوری که دو کارگزاری ایرانی یعنی؛ کارگزاری‌های بانک پارسیان و ملت در رتبه‌بندی قدراسیون بورس‌های اروپایی و آسیایی در جایگاه سوم برترین کارگزاران عضو فیاس در زمینه بازار بدهی قرار گرفتند. امیر هامونی در این نشست به طرح جدید سازمان ملل در خصوص بورس‌ها اشاره کرد و گفت: بر اساس طرح جدید سازمان ملل بورس‌ها باید هدف پایداری در زمینه‌هایی همچون مدیریت منابع آبی، اشتغال و... را مدنظر قرار دهد و تنها به مساله شفافیت و نقدشوندگی توجه نکنند. ما نیز بر اساس ظرفیت‌های سامانه کدال می‌توانیم بحث «پایداری» را به موازات از تقای شفافیت و کرایه بازار سرمایه پیش ببریم. چرا که اطلاعات موجود در سامانه کدال می‌تواند با شاخص‌سازی و تحلیل دیتاهای سه‌روزه، به تصمیم‌سازی صحیح سیاست‌گذاران کمک کند. به گفته وی ما هم‌اکنون در بازار سرمایه نیازمند بازتعریف مزیت‌ها و معایب بازار بوده‌ایم و ابزارسازی هستیم. بهره‌گیری از روش‌های مجهول‌سازی داده‌ها کمک می‌کند دیتاهای بازار سرمایه در رستی در اختیار کاربران قرار گیرد و از سوی دیگر بهره‌گیری از سازوکار سندباکس (جعبه شنی)، فرایند راه‌اندازی ابزارهای مالی جدید و تدوین مقررات را کونته می‌کند، چرا که تسریع در زمینه طراحی و اجرای ابزارها از الزامات فعلی بازار سرمایه است.

جایگاه اول بازار بدهی ایران در غرب آسیا

در ادامه امیر هامونی، مدیر عامل فرابورس ایران نیز با اشاره به اینکه تا دو سال پیش داده‌های مربوط به بورس ایران در ابعاد جهانی منتشر نمی‌شد، ابراز داشت: ما هم‌اکنون ابعاد مربوط به معاملات بازار سرمایه کشور، به صورت ماهانه در سایت WFE منتشر می‌شود. وی با تاکید بر اینکه ایران هم‌اکنون در بازار بدهی جایگاه خوبی در دنیا دارد، افزود: در

وضعیت صندوق‌های سرمایه‌گذاری

وی فرهنگ‌سازی سرمایه‌گذاری را با اهمیت دانست و افزود: بررسی وضعیت صندوق‌های سرمایه‌گذاری و حضور سهامداران حقیقی در این صندوق‌ها نشان‌دهنده آن است که عمده تلاش مابایده فرهنگ‌سازی بازار سرمایه مرسوم باشد و از تکنولوژی‌های روز در این زمینه بیشتر استفاده

تلاز نقره‌ای

معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی امیدوار مطرح کرد

آثار مثبت راه‌اندازی بورس کالا در صنعت فولاد

عضو هیات‌مدیر عامل و معاون طرح‌های توسعه معدن و صنایع معدنی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در حاشیه نخستین جشنواره و نمایشگاه ملی فولاد ایران بورس کالا را تجربه‌ای بین‌المللی دانست که باید بیشتر از ظرفیت‌ها و ابزارهای آن در صنعت فولاد و صنایع معدنی استفاده کنیم. اردشیر سعیدمحمدی در گفت‌وگوی اختصاصی با کالا خبر، اظهار کرد: بورس کالا طی سال‌های گذشته در بحث شفافیت واقعی شدن قیمت محصولات فولادی و معدنی بسیار کمک کرده و توصیه می‌شود همه فعالان صنعت به مکانیسم معاملاتی این بازار احترام بگذارند و محصولات خود را در این بستر معاملاتی شفاف معامله کنند؛ چرا که عرضه محصولات فولادی و معدنی در بورس هم به نفع تولید کننده و مصرف کننده است. به گفته سعیدمحمدی،

Iran Chamber of Cooperatives logo and document header with text: همکاری‌های فعال، اعتبار دو سال تا تاریخ صدور، اتحاد تعاون ایران

Infographic for Digfa-icc.ir with 5 steps: 01 اهداف، 02 چشم‌انداز، 03 ساختار، 04 نحوه اجرا، 05 دانه شول. Includes text: مرکز و آنلاین، پیگیری آنلاین، عدم نیاز به مراجعه حضوری، شانی اینترنتی digfa-icc.ir

ورود لاستیک‌های

غیر استاندارد خارجی به بازار

تستسیم | سخنگوی انجمن صنعت تایر با اعلام اینکه حدود یک سوم از نیاز تایر کشور از محل واردات تامین می‌شود، گفت: نگران ورود لاستیک‌های فاقد استاندارد خارجی در بازار هستیم. مصطفی تنها با اشاره به اینکه همه تایرهای وارداتی مشمول استاندارد اجباری هستند، اظهار کرد: سازمان استاندارد متولی بررسی استاندارد تایرهای وارداتی است، اما مشکل اینجا است که امکانات تست تایر در سازمان استاندارد محدود است. او با بیان اینکه به بررسی این موضوع راه چند آزمایشگاه خصوصی به‌عنوان بازوهای کمکی سپرده است، افزود: این آزمایشگاه‌ها به نمایندگی از سازمان استاندارد مسوول بررسی میزان استاندارد تایرها و صدور گواهینامه‌ها هستند، که متأسفانه در این رابطه شنیده‌ام برخی سهل‌انگاری‌ها در این آزمایشگاهها در نمونه‌برداری و تست لاستیک‌ها انجام می‌شود. سخنگوی انجمن لاستیک تصریح کرد: حدود یک سوم از نیاز تایر کشور از محل واردات تامین می‌شود و این در حالی است که نظارت بر استاندارد لاستیک‌های وارداتی یک امر ضروری است. تنها در خصوص قیمت تایرهای وارداتی نیز گفت: در بخش تایرهای باری و اتوبوس که ارز ۴۲۰۰ تومانی تخصصی پیدا کرده نظارت لازم بر قیمت‌ها انجام می‌شود، اما متأسفانه در سطح بازار واردات جزو نظارت کافی در قیمت تایرهای وارداتی اعمال نمی‌شود، به نحوی که اگر نگرانی در کمبود تایر در بازار و به‌وجود آید قیمت آنها توسط فروشنده‌گان رشد قابل توجهی پیدا می‌کند. به‌عنوان نمونه تابستان سال گذشته قیمت تایرهای وارداتی تا ۳ برابر افزایش پیدا کرد که این موضوع امروز تا حدودی مدیریت شده است.

تعطیلی ۴۰ درصد واحدهای تولید کفش

ایلنا | رییس اتحادیه کاشنان دست‌دوز تهران گفت: در سال جاری بیش از ۳۰-۴۰ درصد واحدهای تولیدی ما به‌خاطر نبود مواد اولیه نتوانستند تولید داشته باشند. اگر روند تعطیلی‌ها بخواد ادامه داشته باشد وضعیت بسیار بد و نگران‌کننده‌ای برای کاشنان ایجاد خواهد کرد. رسول شجری در ابتدای سخنان خود پیرامون وضعیت کاشنان گفت: نضای این صنف کارشان به‌گونه‌ای است که آنچه تولید می‌کنند تلفیقی از کالاهای دست‌انسان است. او با بیان اینکه یک‌چنین کفشی، قابل رقابت و صادرات است، گفت: من خودم هم کوچک‌ن از روسیه برای برخی تولیدگران این کفش‌ها سفارش دارم. به‌عبارت دیگر، کفشی که در عرض رقابت جهانی موفق می‌تواند حرفی برای گفتن داشته باشد تلفیق دست و ماشین است که به‌آن کفش دست‌دوز خود ۵۰ دلار است که تلفیق در این عرصه رخ داده است. تولید این صنعت هنوز کار گر زیادی را می‌طلبد و اشتغال‌زایی بالایی را دارد. با این حال، رکود و مشکلات اقتصادی سال گذشته برای ما ایجاد مشکل کرده است.

شجری تصریح کرد: امسال نیز، مشکل تامین مواد اولیه داریم. مواد اولیه‌ای که برای حضور در یک بازار رقابتی بسیار لازم است. البته این مساله فقط محدود به ما نیست بلکه تمام اصناف با مشکل تامین مواد اولیه مواجه هستند. شجری اظهار کرد: در سال جاری بیش از ۲۰-۴۰ درصد واحدهای تولیدی ما به‌خاطر نبود مواد اولیه نتوانستند تولید داشته باشند. این مساله هم محدود به تهران نیست و تمام شهرهایی که کارگاه‌های تولیدی این حوزه را دارند، از قفدان مواد اولیه آسیب خورده‌اند. او را تکبید بر اینکه با وجود مشکلات موجود، صنفی نیستیم که به‌این راحتی از پای‌بفتم. گفت: البته در چندماه گذشته به‌خاطر افزایش نرخ ارز، کفش چینی وروداتی در مجموع به نسبت گذشته کمتر داشتیم.

ممانعت از بر خورد با پوشاک قاچاق

ایسنا | درحالی که رییس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز از بر خورد با برندهای پوشاک قاچاق و جمع‌آوری ۸۰ درصد تابلوی این برندها در پایتخت خبر داده است، رییس اتحادیه پیراهن‌دوزان و پیراهن‌فروشان اعلام کرد اگر چه این اتفاق افتاده، اما برخی در این زمینه کارشکنی کرده و مانع از این اقدام می‌شوند. در همین رابطه رییس اتحادیه پیراهن‌دوزان و پیراهن‌فروشان گفت: یکی از اهداف و برنامه‌های ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز بر خورد با قاچاق پوشاک و جمع‌آوری این برندهای خارجی قاچاق در کشور است که با وجود بر خورد با تعدادی از آنها، برخی در حال کارشکنی در این زمینه هستند و گویانمی‌خواهند بر خورد قانونی لازم با آنها صورت گیرد که باید پرسید اینها چه کسانی هستند؟ همچنین دردیان افزود: برخی از برندهای غیر مجاز خارجی حمایت می‌کنند و دقیقاً با این کار به تولید داخلی آسیب می‌رسانند. واقعا جای تأسف و ناراحتی است که چرا برخی می‌خواهند پوشاک قاچاق رها شود اما دولت و ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز زیاد با آنها برخورد کنند. درودیان تأکید کرد: هیچ مشکلی برای تولید و تامین پوشاک مورد نیاز مردم نداریم و همه باید بدانیم که اگر با این برندهای قاچاقی غیر قانونی بر خورد لازم صورت بگیرد و آنها را جمع‌آوری کنند، می‌توانیم نیاز همه مردم ایران را تامین کنیم.



تعاون

اختلاف آماری واردات تلفن همراه نشان می‌دهد

ردپای قاچاق «موبایل»

تلفن همراه شده، در حالی که این هزینه در مناطق روستایی نزدیک به ۲۴۵ میلیارد تومان بوده است. بر اساس گزارش معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی تهران از داده‌های آماری مرکز آمار ایران، هر خانوار شهری در ایران به‌طور متوسط ۸۴٫۳ هزار تومان در سال صرف خرید تلفن همراه می‌کند و این در حالی است که متوسط هزینه صرف شده برای خرید تلفن همراه برای هر خانوار روستایی در هر سال ۴۰۴ هزار تومان است. به‌طور کلی در سطح کشور هر خانوار، حدود ۷۲ هزار و ۲۰۰ تومان برای خرید تلفن همراه صرف می‌کند و این مقدار هزینه معادل ۰٫۲ درصد از کل هزینه‌های هر خانوار را شامل می‌شود.

از سوی دیگر، آمارهای بانک مرکزی ایران نشان می‌دهد که در سال ۱۳۹۶، بیش از ۹۶ درصد خانوارهای کشور از تلفن همراه استفاده می‌کرده‌اند. روند سال‌های ۱۳۸۷ تا ۱۳۹۶ نیز نشان می‌دهد که سهم خانوارهای استفاده‌کننده از تلفن همراه طی این بازه زمانی در حال افزایش بوده و در حالی که ۸۰٫۹ درصد از خانوارهای کشور در سال ۱۳۸۷ از تلفن همراه استفاده می‌کردند، این سهم در سال ۱۳۹۶ به ۹۶٫۶ درصد رسیده است.

خانوارها چقدر تلفن همراه خریدند؟

بر اساس این گزارش، هر خانوار شهری به‌طور متوسط ۸۴ هزار و ۳۰۰ تومان در سال صرف خرید تلفن همراه می‌کند. از آن میان، هر خانوار شهری در دهک اول درآمدی به‌طور متوسط سالانه ۱۱ هزار و ۸۰۰ تومان برای خرید تلفن همراه هزینه می‌کند که این رقم در صداز کل هزینه‌های سالانه آن خانوار را شامل می‌شود. در عین حال، خانوارهای شهری در دهک دوم درآمدی به‌طور متوسط سالانه بیش از ۱۶ هزار تومان برای خرید تلفن همراه هزینه صرف می‌کنند و این رقم ۰٫۳۴ درصد از کل هزینه‌های سالانه خانوار شهری در این گروه درآمدی را شامل می‌شود. به‌طور کلی خرید تلفن همراه برای خانوارهای ساکن در مناطق شهری از هر گروه درآمدی نسبت به خانوارهای روستایی بیشتر هزینه بر می‌دارد. در مقابل، هر خانوار روستایی به‌طور متوسط ۸۴ هزار و ۴۰۰ تومان صرف خرید تلفن همراه در سال می‌کند. این هزینه برای خانوارهای در دهک اول در آمدی روستایی کمترین و برای خانوارهای در دهک دوم درآمدی روستایی بیشترین است.

به‌طور متوسط، هر خانوار روستایی در دهک اول درآمدی در سال تنها ۲ هزار و ۳۰۰ تومان صرف خرید تلفن همراه می‌کند که این رقم ۰٫۰۴ درصد از کل هزینه‌های سالانه هر خانوار روستایی در این گروه درآمدی را شامل می‌شود. در عین حال، هر خانوار روستایی در دهک دوم درآمدی به‌طور متوسط ۱۰۳ هزار و ۸۰۰ تومان در سال برای خرید تلفن همراه هزینه می‌کند که این رقم معادل ۰٫۳۴ درصد از کل هزینه‌های سالانه آن خانوار است. بیشترین سهم از کل هزینه‌های سالانه خانوارهای روستایی که صرف خرید تلفن همراه می‌شود مربوط به خانوارهای در دهک نهم درآمدی است. خانوارهای این گروه به‌طور متوسط ۰٫۴ درصد از کل هزینه‌های سالانه خود را برای خرید تلفن همراه صرف می‌کنند.

معادن و زیر صنعت، معدن و تجارت خبر داد

قیمت‌های جدید خودرو و به زودی اعلام می‌شود

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت از اعلام قیمت‌های جدید خودرو در آینده نزدیک خبر داد و گفت: اگر چه نسبت به سال گذشته ۳۰ درصد کاهش تولید داشته‌ایم، اما تولید خودرو در حال افزایش است. مستح‌صالحی‌نیا در حاشیه بازدید از سوابق نمایشگاه بین‌المللی خودروی تهران در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه چه برنامه‌ای برای جلوگیری از روند افت شدید تولید خودرو دارد و قیمت‌های جدید خودرو چه زمانی اعلام می‌شود، اظهار کرد: از ابتدای امسال تاکنون ۸۰۰ هزار دستگاه خودرو تولید شده است که نسبت به سال گذشته ۳۰ درصد و نسبت به برنامه ۴۰ درصد کاهش تولید داشته‌ایم، اما برنامه‌های اجرایی برای افزایش تولید داریم و به زودی تولید خودرو افزایش پیدا می‌کند. به گزارش ایسنا، او در پاسخ به این سوال که براساس آخرین آمارهای تولید خودرو در آذر ماه با ۷۱ درصد کاهش روبرو شده است دلیل آن چیست، گفت: در سال جاری در مجموع کاهش تولید ۳۰ درصدی نسبت به سال گذشته داشته‌ایم، و دلیل آن مشکلاتی است که قطعه‌سازان و تولیدکنندگان خودرو با آن روبرو هستند. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد که قیمت جدید خودروهای داخلی به زودی اعلام می‌شود.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین گفت: مصوبه ستاد تنظیم بازار، ملاک عمل قیمت‌گذاری خودروهاست و به زودی اطلاع‌رسانی خواهد شد. او در این مورد افزود: قیمت‌گذاری خودروهایی که خارج از محدوده عمل شورای رقابت بودند، هفته‌ها گذشته تعیین تکلیف شدند اما برای سایر خودروها، قیمت‌ها در جلسه‌های ستاد تنظیم بازار در حال نهایی شدن است. او افزود: خریدهای قطعی مشتریان بر مبنای قیمت‌های قطعی مشخص شده، تحویل می‌شود اما خریدهایی که مطابق قرارداد بر مبنای شرایط ریز بوده، بر پایه نرخ عادلانه‌ای که ستاد تنظیم بازار تعیین می‌کند، عمل خواهد شد.

صالحی‌نیا، تحویل نشدن خودروهای تولیدی از سوی خودروسازان را تکذیب کرد و گفت: از آغاز امسال تا امروز بیش از ۸۰۰ هزار دستگاه خودرو در کشور تولید شده که در مقایسه با پار سال ۳۰ درصد کاهش و در



تشکل‌ها



کشور	ارزش واردات ایران گزارش شده توسط گمرک ج.ا. (هزار دلار)	ارزش صادرات گزارش شده توسط کشور طرف معامله (هزار دلار)	اختلاف آماری (هزار دلار)
چین	۸۷٫۷۱۵	۱۱۷٫۵۸۹	۲۹٫۸۷۴
امارات متحده	۳۸۷٫۲۱۵	۴۶۸٫۳۸۴	۸۱٫۱۶۹
عربی	۹۰۴	۰	-۹۰۴
ترکیه	۹۰۴	۰	-۹۰۴
جمهوری کره	۴۵٫۷۴۰	۶۶٫۴۴۳	۲۰٫۷۰۳
سوئد	۲۰۷	۵	-۲۰۲
کویت	۷۰	۵۶	-۱۴
هنگ‌کنگ	۶٫۲۸۲	۸۶٫۸۶۳	۸۰٫۵۸۱
ویتنام	۶۲۸	۰	-۶۲۸
مجموع	۵۲۸٫۷۶۰	۷۳۹٫۳۴۰	۲۱۰٫۵۸۰

از آن سو اما بر اساس یافته‌های معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی تهران از داده‌های آماری منتشر شده در سایت گمرک ایران بر حسب کدهای تعرفه ایران در سال ۱۳۹۶ حدود ۵۲۹ میلیون دلار واردات تلفن همراه داشته است. همچنین «امارات متحده عربی» و «چین» بزرگترین مبادی وارداتی تلفن همراه ایران در این سال بوده‌اند. اما واردات تلفن همراه ایران طی ۸ ماه نخست سال ۱۳۹۷ معادل ۲۸۰٫۵ میلیون دلار ثبت شده است. طبق اعلام گمرک ایران، در سال ۱۳۹۶ حدود ۳ میلیون و ۲۲۴ هزار و ۶۱۷ دستگاه تلفن همراه به ارزش ۵۲۹ میلیون و ۷۶۰ هزار دلار به کشور وارد شده است. این تعداد واردات گوشی تلفن همراه در سال ۱۳۹۶ در حالی بوده که در سال پیش از آن، تنها ۷۱۹ هزار دستگاه تلفن همراه وارد شده بود. با توجه به این آمارها به نظر می‌رسد در سال ۱۳۹۶، متوسط قیمت وارداتی هر دستگاه تلفن همراه ۱۶۰ دلار بوده است.

با مقایسه آمارهای گمرک ایران از واردات تلفن همراه و آمارهای صادرات این کالا به ایران که از سوی کشورهای طرف معامله با ایران اعلام می‌شود، تناقض‌های آماری میان این دو گزارش دیده می‌شود. در حالی که براساس آمارهای گمرک ایران واردات تلفن همراه کشور از «امارات متحده عربی» طی سال ۱۳۹۶ حدود ۳۸۷ میلیون دلار بوده است، اختلاف آماری مشاهده شده بین آمارهای واردات ایران و آمارهای صادرات «هنگ‌کنگ» نیز به نسبت بالا بوده است. با توجه به آمارهای گمرک کشور، ایران در سال ۱۳۹۶ حدود ۶۰۲ میلیون دلار تلفن همراه از «هنگ‌کنگ» واردات داشته است؛ اما آمارهای هنگ‌کنگ حاکی از صادرات نزدیک به ۸۷ میلیون دلاری تلفن همراه به ایران است از سوی دیگر، با این که در آمارهای گمرک ایران، برخی کشورها به‌عنوان مبادی وارداتی ایران اعلام شده

نایب رییس شورای ملی زعفران مطرح کرد

سوءاستفاده از محدودیت‌های صادراتی ایران

نایب‌رییس شورای ملی زعفران گفت: برای هر کیلو زعفران خشک یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان هزینه جداسازی پرداخت می‌شود که برای تولیدکنندگان به‌صرفه نیست. غلامرضا میری در خصوص میزان تولید زعفران در کشور اظهار کرد: طبق آماری که ما از کشاورزان داریم امسال حدود ۳۸۰ تا ۴۰۰ تن تولید زعفران در کشور داشتیم که نسبت به سال گذشته حداقل ۱۰ درصد افزایش تولید داشتیم. او در گفت‌وگو با ایلنا، افزود: تا پایان آبان ماه حدود ۱۷۰ تن صادرات زعفران داشتیم که از این میزان ۱۵۲ تن متعلق به خراسان رضوی است و در مجموع ۲۴۰ میلیون دلار برای کشور آزروری داشته که نسبت به سال گذشته ۴۰ درصد از لحاظ وزنی و ۴۶ درصد از نظر ارزش دلاری افزایش داشته است. نایب رییس شورای ملی زعفران با اشاره به قاچاق پیاز زعفران از کشور اذعان داشت: ما نمی‌توانیم جلوی کشورهای راکه کشت زعفران انجام می‌دهند، بگیریم. بسیاری از کشورها می‌دانند که زعفران بازار صادراتی دارد و با توجه به محدودیت‌هایی که ما برای صادرات داریم از این فرصت سوءاستفاده می‌کنند و اقدام به کشت، تولید و حضور در بازارهایی می‌کنند که ما به سختی آنها را به دست آورده‌ایم و ما به خاطر تحریم نمی‌توانیم بازارهایمان را حفظ کنیم.

او افزود: قاچاق پیاز زعفران از خردادماه شروع می‌شود و تا آبان ادامه می‌یابد. البته کشور هلند هم این پیاز را تولید می‌کند و در اختیار کشاورزان دیگر کشورها قرار می‌دهد اما پیاز هلندی بسیار قیمت بالایی دارد و مقرون به صرفه نیست. تاجایی که پیاز زعفران موجود در افغانستان را دیدم پیاز ایرانی است و به‌هلند مربوط نیست بلکه توسط قاچاقچیان داخلی به افغانستان ارسال شده است. میری در رابطه با قیمت زعفران خاطر نشان کرد: قیمت زعفران ایران در بازارهای هدف از ۷۰۰ دلار تا ۱۴۰۰ دلار است و در داخل از ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تا ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده است. برای تولیدکننده و صادرکننده ثبات در بازار از اهمیت بیشتری نسبت به میزان قیمت بر خوردار است اما مسا ثباتی در بازار نداریم و نگران گرانی‌ها و ارزانی‌های ناگهانی هستیم. تولیدکننده یک سال تلاش می‌کند اما زمانی که

آزاد است.

^[1] از آن میان، هر خانوار شهری در دهک اول درآمدی به‌طور متوسط سالانه بیش از ۱۶ هزار تومان برای خرید تلفن همراه هزینه صرف می‌کنند و این رقم ۰٫۳۴ درصد از کل هزینه‌های سالانه خانوار شهری در این گروه درآمدی را شامل می‌شود

^[2] از آن میان، هر خانوار شهری در دهک اول درآمدی به‌طور متوسط سالانه بیش از ۱۶ هزار تومان برای خرید تلفن همراه هزینه صرف می‌کنند و این رقم ۰٫۳۴ درصد از کل هزینه‌های سالانه خانوار شهری در این گروه درآمدی را شامل می‌شود

«تعادل» شواهد موجود مبنی بر توجه بیشتر به صادرات برق را بررسی می کند

تغییر جهت پیکان انرژی ایران

گروه انرژی | **نادی صبوری** |
به نظر می‌رسد ایران در حال تمرکززدایی از جهت پیکان منابع انرژی خود است. مجموع مسائلی که اخیرا رخ داده است نشان می‌دهد سیاست‌گذاری‌های کلان در سال‌های پیش رو برای «برق» به‌عنوان یک منبع تأمین انرژی، اهمیت بیشتری نسبت به گذشته قابل‌خواهد شد. همین حالا نیز بودجه وزارت نیروی ایران در لایحه پیشنهادهی بودجه ۹۸ افزایش پیدا کرده و حسن روحانی رییس‌جمهوری ایران در اقدامی بی‌سابقه از مرکز دسیپلینجینگ برق دیدن کرده است تا نشانه‌هایی از تغییر قابل‌رویت باشد. این وضعیت می‌تواند نقش ایران در صادرات انرژی را نیز متحول کند.

حسن روحانی ریاست‌جمهوری ایران روز دوشنبه گذشته در جریان بازدیدش از مرکز دسیپلینجینگ برق در وزارت نیرو، «آب» و «برق» را مصادیقی از «امنیت» خواند چرا که باعث آرامش خاطر مردم می‌شود. ایران یکی از معدود کشورهای جهان با شبکه سراسری برق محسوب می‌شود که روی کاغذ در تمامی مرزها امکان تبادل برقی دارد. طبق تازه‌ترین گزارش ماهانه آماری آب و برق، شبکه توزیع برق فشار متوسط ایران در پایان آبان ماه ۹۷ معادل ۴۲۵ هزار کیلومتر و شبکه توزیع برق فشار متوسط آن معادل ۳۶۲ هزار کیلومتر طول داشته است. در حال حاضر ظرفیت تولید برق ایران ۸۰ هزار و ۷۸ مگاوات است و طبق برنامه باید تا سال ۲۰۲۰ به ۱۰۰ هزار مگاوات برسد. در چنین شرایطی طبیعی است که این کشور تمایل فراوانی به صادرات چیزی داشته باشد که همانطور که رییس‌جمهوری می‌گوید «امنیت» است.

طبق اطلاعات ترازنامه انرژی ایران که آخرین به روزرسانی آن پاییز ۹۶ صورت گرفته است، هیچ شهری در ایران وجود ندارد که به برق دسترسی نداشته باشد، حتی در جمعیت‌های روستایی نیز شاهد دسترسی به برق هستیم. این در وضعیتی است که طبق آمارهای جهانی ۱ میلیارد نفر در دنیا هنوز بدون دسترسی به برق زندگی می‌کنند. از میان این ۱ میلیارد نفر، عراق همسایه غربی ایران نیز سهم قابل توجهی دارد. تیر ماه سال جاری بود که مساله کمبود و رواق نبود برق در عراق، مردم را در جنوب و مرکز این کشور به خیابان‌کنشاد تا با تشییع پیکر نمادین «کهرپا» که در زبان عربی به معنای برق است، اعتراض خود را به وضعیت نشان دهند. در سال‌های اخیر در اوقات سیستم برق‌رسانی به بغداد پایتخت عراق، که در قیاس با دیگر مناطق وضعیت بهتری دارد به صورت «سه ساعت روشنایی، سه ساعت خاموشی» بوده است.

وضعیت کمبود برق در عراق و رشد جمعیت رو به فزونی این کشور، باعث می‌شود صادرات برق ایران به همسایه غربی خود، شانس بالایی داشته باشد. این صادرات اکنون وجود دارد، اما حجم آن قابل توجه نیست. طبق اطلاعات موجود در ترازنامه انرژی ایران که البته آخرین به روزرسانی آن اطلاعات سال ۱۳۹۴ را نشان می‌دهد، ایران در زمان نگارش گزارش با تمام کشورهای همسایه خود که با آنها مرز خاکی مشترک دارد، انرژی الکتریکی تبادل کرده و ۹۴٫۴ درصد از صادرات برق خود را به سه کشور عراق، ترکیه و افغانستان داشته است. در ماه‌های شهریور و تیر سال ۱۳۹۴ ایران بیشترین صادرات برق خود را انجام داده است که مقصد آن نیز عراق بوده است. روندی که با رشد تقاضای برق در ایران به ویژه در بخش داخلی، عملا در سال ۱۳۹۷ قابل تکرار نبود. اهمیت صادرات برق اتفاقا برای کشوری که خطر و سایه تحریم را به دنبال خود حس می‌کند بیش از دیگر بخش‌ها مهم است. محمودرضا حقی‌فام استاد دانشگاه و سخنگوی صنعت برق ایران به «تعادل» می‌گوید: «همسایگان ما حتی در شرایط تحریم نیز مجبور هستند برق را از ما خریداری کرده و پولش را نیز پرداخت کنند. هیچ جایگزینی برای این خرید وجود ندارد» او معتقد است افزایش تبادلات برقی باعث می‌شود عملا شرایط تحریمی برای ایران قابل اجرا نباشد.

◀ هدف‌گذاری: هاب برق منطقه

ایران روی کاغذ به دنبال این است که به نوعی به «هاب برق» در منطقه تبدیل شود. هدفی که یکی از راه‌وردهای آن «اتصال به شبکه برق اروپا» است. بسیاری از مقالات علمی حوزه انرژی اخیرا بر این‌موضوع تأکید می‌کنند که در چند سال آینده «تقاضای نهایي برای برق» بیش از هر انرژی دیگری رشد خواهد کرد و ارتباط بین‌المللی آن نیز به تبع این رشد، افزایش خواهد یافت. این موضوع باعث می‌شود برق کم‌کم از کالایی که بیشتر در کشور تولیدکننده مصرف می‌شود به سمت کالایی صادراتی گرایش پیدا کند.

ایران در طول تمام سال‌های اخیر، هر چند وابستگی بودجه خود را به نفت به مرور کاسته است اما در نهایت به صادرات نفت خام به‌شدت وابسته است. اسحاق جهانگیری معاون اول رییس‌جمهوری گفته است که سهم درآمدهای حاصل از فروش نفت در بودجه سال ۱۳۹۸ معادل حدود ۲۵ درصد است. سهمی که هر چند نسبت به گذشته کاهش یافته اما همچنان بزرگ محسوب می‌شود.

◀ سهم اندک در آمد صادرات برق

طبق گزارش آماری سالانه اوپک، فروش نفت در سال ۲۰۱۷ برای ایران معادل ۵۲ میلیارد و ۷۲۸ میلیون دلار عایدی داشته است. در آمدی که ایران از محل صادرات برق کسب می‌کند اما در قیاس

▲

تعادل

▲



بیا در آمد نفتی در حال حاضر اندک است. طبق آمارهای وزارت نیرو صادرات برق به صورت جمعی در ۴ سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ برای ایران ۴۰۱ میلیارد دلار درآمد داشته است.

ایران در چند سال اخیر تلاش کرده است شبکه برق خود را به بعضی از همسایه‌های شمالی‌اش متصل کند. در این راستا تفاهم‌نامه‌ای برای «هم‌زمانی» شبکه برق ایران، روسیه و آذربایجان به امضا رسیده است.

جمهوری آذربایجان یکی از نقاطی است که می‌تواند تبادل انرژی الکتریکی میان ایران و اروپا را ممکن کند. پیشتر محمد علی فرحناکبان مدیرکل دفتر راهبردی و نظارت بر تولید برق وزارت نیروی ایران در تیر ماه ۹۶ گفته بود که زیرساخت‌های «اتصال شبکه برق ایران به اروپا» فراهم شده و ایران از طریق کشورهای آذربایجان، کردستان عراق و روسیه به شبکه برق اروپا وصل می‌شود.

◀ ساختار بازار برق

البته ساختار بازار برق پیچیدگی‌هایی را دارد که صادرات آن را نسبت به صادرات نفت خام، نیازمند زیرساخت‌های بیشتری می‌کند. این بازار و قوانین و مقررات آن در دنیا نیز هنوز نوپا به حساب می‌آیند. پیشتر محقق ایرانی در مقاله‌ای با عنوان «بررسی تأثیر الحاق به سازمان جهانی تجارت بر صادرات برق

ایران» به این موضوع پرداخته‌اند که کشورهایی که به منابع سرشار و مطمئن انرژی دسترسی دارند، می‌توانند دیدگاه‌ها و مقررات مربوط به تجارت کالای برق در سازمان تجارت جهانی را مطابق منافع ملی خود هدایت کنند و برای تحکیم جایگاه خود در صادرات برق و برای بهره‌گیری از صنایع انرژی‌بر اقدام کنند.

در حالی که شواهد از افزایش توجه به «برق» حکایت دارند، اظهارات محمودرضا حقی‌فام معاون عامل خرید و فروش برق در ایران است از تدوین برخی قوانین و مقررات جدید خبر می‌دهد که می‌تواند تبادلات برقی ایران با دیگر کشورها را افزایش دهد.

این استاد دانشگاه تربیت‌مدرس که در زمینه ساختار بازارهای برق فعالیت می‌کند با اشاره به اینکه در حال حاضر خرید و فروش برق با دیگر کشورها نه از طریق ارتباط مستقیم با نیروگاه‌ها بلکه از طریق شرکت توانیر صورت می‌گیرد به «تعادل» می‌گوید: «برای مثال ساختار بازار برق در اروپا یا امریکای شمالی به این شکل است که هر کشور می‌تواند از طریق مکانیزم بازار و به صورت مستقیم از یک نیروگاه خصوصی برق خریداری کند»

سخنگوی صنعت برق البته معتقد است در ایران می‌توان از روش‌هایی به ساختاری مشابه دست پیدا کرد. او در این خصوص عنوان می‌کند: «با در نظر

گرفتن برخی مقررات، تعامل مستقیم نیروگاه‌ها با کشورهای خارجی ممکن خواهد شد. یکی از این قوانین تهیه چارچوبی است که نیروگاه‌ها را ملزم می‌سازد ابتدا نیاز شبکه داخلی را برطرف کنند.» او ادامه می‌دهد: «مساله دیگر لزوم تصریح حق ترازیت در مقررات مربوط به تبادلات برقی است. در واقع صادرکنندگان برق باید برای استفاده از شبکه برق ایران که هزینه تعمیر و نگهداری سنگینی دارد، حق ترازیت پرداخت کنند. علاوه بر حق ترازیت پرداخت حق آلایندگی نیز مطرح است»

«ساخت نیروگاه» توسط خارجی‌ها در ایران، از نظر حقی‌فام یکی از خروجی‌های مهم تدوین مقررات در این زمینه است. او در این خصوص می‌گوید: «علاوه بر اینکه امکان تبادل برق با کشورهای دیگر وجود دارد، ایران با توجه به منابع نفت و گاز خود می‌تواند از خارجی‌ها دعوت کند در ایران نیروگاه بسازند و بر پرداخت حق ترازیت و حق آلایندگی، بخشی از برق تولیدی را در ایران به فروش رسانده و بخشی از آن را به مقاصد مورد نیاز خود ببرند»

حقی‌فام از این موضوع خبر می‌دهد که در حال حاضر موضوع پرداخت حق ترازیت برای تصویب به شورای اقتصاد رفته است.

او در پایان صحبت‌های خود بر این‌موضوع تأکید می‌کند که البته در حال حاضر تولید و مصرف برق در ایران تقریباً سه‌ساعت، موضوعی که باعث می‌شود ظرفیت مازاد برای صادرات قابل توجه نباشد.

کو تاهه از دنیای انرژی

◀ همبستگی رشد اقتصاد جهانی

و قیمت نفت

تسنیم | قیمت هر بشکه نفت برنت روز دوشنبه با ۸۰ سنت، معادل ۱٫۴ درصد رشد به ۵۷٫۵ دلار و ۸۶ سنت رسید. قیمت نفت خام امریکانیز با ۸۱ سنت معادل ۱٫۷ درصد افزایش به ۴۸٫۵ دلار و ۷۷ سنت رسید.

به گزارش رویترز، به دنبال خوش‌بینی‌هانسبت‌به احتمال حل اختلافات تجاری میان امریکا و چین، قیمت نفت روز دوشنبه بیش از یک درصد افزایش داشت. کاهش عرضه نفت توسط تولیدکنندگان عمده نیز در رشد قیمت‌ها موثر بود.

آمارهای اولیه اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان خودروی انگلیس نشان می‌دهد، تقاضای برای خرید خودروهای جدید در این کشور در سال ۲۰۱۸ سریع‌تر افت را از زمان بحران مالی سال ۲۰۰۸ تجربه کرده است.

بانک گلدمن ساکس اعلام کرد، به دلیل مشاهده «شدیدترین عوامل نامساعد اقتصادی از سال ۲۰۱۵ تاکنون» پیش‌بینی خوداز متوسط قیمت هر بشکه نفت برنت در سال ۲۰۱۹ را، از ۷۰٫۵ دلار به ۶۲٫۵ دلار و ۵۰ سنت کاهش داده است.

بانک جی پی مورگان هم اعلام کرده که رشد اقتصادی ۳ درصدی‌ای که برای شش‌ماهه آینده پیش‌بینی کرده بود، به نحو فزاینده‌ای به چالش کشیده شده است.

با وجود این خبرها، قیمت نفت در سایه کاهش تولید اوپک و متحدانش تقویت شده است. تحقیق رویترز حاکی است، عرضه نفت اوپک در ماه دسامبر با ۴۶۰ هزار بشکه کاهش به ۳۲ میلیون و ۶۸۰ هزار بشکه در روز رسیده است.

◀ تولید نفت لیبی دوبرابر می‌شود

رییس شرکت ملی نفت لیبی اعلام کرد لیبی به شرط بهبود شرایط امنیتی و ثبات داخلی در نظر دارد تولید نفت خود را تا سال ۲۰۲۱ بیش از دو برابر افزایش داده و به ۲٫۱ میلیون بشکه در روز برساند.

مصطفی سالانادرا یک کنفرانس مطبوعاتی اعلام کرد: لیبی در حال حاضر ۹۵۳ هزار بشکه در روز تولید می‌کند که کمتر از سطح تولید ۱٫۶ میلیون بشکه در روز پیش از آغاز جنگ داخلی این کشور است.

وی خواستار بهبود امنیت کارکنان به منظور از سرگیری تولید میدان نفتی الشارعه شد که در هشتم دسامبر از سوی نیروهای مسلح به تصرف درآمد.

الشارعه بزرگ‌ترین میدان نفتی لیبی با ظرفیت تولید ۳۱۵ هزار بشکه در روز است و انتظار می‌رود پس از اینکه فعالیت‌اش از سر گرفته شد، تولیدی تا بین ۱۱ هزار بشکه در روز کمتر باشد.

بر اساس گزارش رویترز، سالانادگفت: بهبود شرایط امنیتی در مرکز لیبی امکان راه‌اندازی تولید میدان گازی فریق به ظرفیت ۲۴ میلیون فوت مکعب در روز در سه ماهه آینده را فراهم خواهد کرد و با وجود مشکلات امنیتی، شرکت ملی نفت لیبی انتظار دارد در آمد سالانه‌اش در سال ۲۰۱۸ از ۷۶٫۲ درصد افزایش به ۲۴٫۲ میلیارد بشکه در روز رسیده باشد.

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد

رسمی –بدینوسیله به آقای ایرج دانی فرزند عسکر به نشانی برج

اسکان ۲۳پ ۱۴۶پ ابلاغ می شود که شرکت پیشرو امداد درمان پارس جهت وصول طلب ۲ فقره چک برگشتی به شماره ۱۲/۹۶۹۳۱ مورخ ۱۵/۵/۹۷ با مبلغ ۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و چک برگشتی به شماره ۹۶۹۳۳۱ مورخه ۱۰/۸/۹۷ با مبلغ ۳۰۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال به عهده بانک ملت شعبه استان علیه شما اجراییه صادر و پرونده به کلاسسه ۰۰/۴۶۰۰ در این اداره تشکیل شده و با توجه به عدم شناسایی آدرس شما در متن سند ابلاغ قانونی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام کرده نمى تواند آدرسى از شما را جهت ابلاغ واقعى معرفی نماید لذا به موجب تقاضای بستانکار مورخه ۰۶/۶/۹۷ ابلاغ واقعى مورخه ۰۵/۳۹۸۸ تاریخ چک ۳۰/۲/۹۴ بانک شعبه تجارت ملاصدرا به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۷۲۷ ریال علیه شما اجراییه صادر و پرونده به کلاسسه ۰۱۱۶/۰۴/۹۷ در این اداره تشکیل شده و با توجه به گزارش مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ واقعی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام نموده نمى تواند آدرسى از شما را جهت ابلاغ واقعى معرفی نماید لذا به موجب تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است چنانچه ظرف بیست روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

م الف ۱۹۸۳۳۱

رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای سینا محمدیان خراسانی وکیل آقای علی اکبر درودیان طبق وکالتنامه شماره ۰۸/۹۳۱۰ مورخ ۹۷/۸/۲ دفترخانه اسنادرسمی شماره ۳۷۵ تهران

با تسلیم دو برگ استعهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۷۹۹۲۳ مورخ ۲۹/۷/۹۷ توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۳۰۹ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضای به شماره وارده ۰۶۸۶۱ مورخ ۰۶/۸/۹۷ مدعی فقدان سندمالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوب طبقه دوم به مساحت ۱۱۵/۲۸ مترمربع که مقدار ۲۳/۶۴ مترمربع آن به صورت بنای پیشرفتگی در فضای شارع می باشد که مقدار ۷/۱۲ مترمربع از مساحت آپارتمان و مقدار ۶/۰۵ مترمربع از پیشرفتگی تخریب و جزء گذر خواهددش قطعه ۱۸ تفکیکی به پلاک ۶۹۳۰۳ فذریعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز ومجری شده از پلاک ۵۷۶۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران در تاریخ ۱۴/۱۲/۷۶ ذیل ثبت ۳۳۳۳۳۲ صفحه ۲۱۸ دفتر ۱۵۵۵ به شماره چاپی ۶۷۴۵۸۸ به نام آقای علی اکبر درودیان ثبت و صادر و تسلیم شده است به علت جابه جایی مفقود گردیده و درخواست صدور سندمالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فظ در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سندمالکیت به این منطقه ارائه نماید تا موردرسیدگی قرار گیرد بدهی است اصل سندمالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده داده خواهدشد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سندمالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سندمالکیت پلاک مرقوم صادر و به مقاضای تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۹۸۳۷ رئیس اداره ثبت اسنادو املاک نارمک

▲

▲

«تبادل» دلایل افزایش صدور پروانه‌های ساختمانی طی ۹ ماهه نخست سال جاری را بررسی می‌کند

نشانه رفتار هیجانی در بازار ساخت و ساز

گروه راه و شهرسازی | **شهلا روشنی** | بر اساس آمار منتشره از سوی شهرداری، در ۹ ماهه امسال حدود ۸ هزار و ۲۷۱ فقره پروانه ساختمانی اعم از تجاری، اداری و مسکونی در تهران صادر شده که این مورد در ۹ ماهه سال ۹۶ حدود ۷ هزار و ۱۲۲ فقره بوده است. این آمار نشان می‌دهد امسال نسبت به سال گذشته رشد ۱۵ درصدی در صدور پروانه‌های ساختمانی داشته‌ایم. البته این افزایش تنها شامل تعداد پروانه‌ها نمی‌شود و متراز را هم در برمی‌گیرد، به این معنی که در ۹ ماهه اول سال ۹۶ برای حدود ۱۰ میلیون مترمربع پروانه صادر شد که این میزان امسال با رشد حدود ۱۴ درصدی به ۱۰ میلیون و ۷۰۰ هزار مترمربع رسید. در سال ۹۶ از مجموع پروانه‌هایی که صادر شد هزار و ۴۰۴ فقره در بافت فرسوده بود که بیشترین آن با ۲۱۵ فقره مربوط به منطقه ۱۰ بود. امسال نیز از کل پروانه‌های صادر شده هزار و ۵۹۱ فقره مربوط به بافت فرسوده است. منطقه ۱۰ نیز همچون سال گذشته بیشگام صدور پروانه در این بافت است. در سال گذشته منطقه ۲۳۸ با ۲۳۸ مورد در رتبه نخست قرار داشت. امسال اما تاکنون منطقه ۱۵ بیشترین تعداد صدور پروانه تجمیعی را به خود اختصاص داده است. نکته بارز آمار پروانه ساختمانی امسال این است که هیچ پروانه‌ای از ابتدای سال جاری تاکنون برای ساخت «مال» صادر نشده است.

◀ **مقصد خوبی برای سرمایه‌گذاری نداریم** در همین زمینه شاهین افتخاری، کارشناس ساخت و ساز با بیان اینکه آمارهای موجود برای شغف و جذب سرمایه عنوان شده است، گفت: بطور حتم اگر آمارها نیز حقیقی باشد شروع ساخت‌وساز ساختمانی است. منوط به کاهش تورم عمومی و قیمت مصالح

وی گفت: با توجه به وضعیت سیاسی و اجتماعی کشور و نیز بومی می‌رسد این تورم در سال‌های آتی بالای ۴۰ درصد باشد که شروع هیچ پروژه‌ای با این میزان تورم برای سازنده توجیه اقتصادی ندارد. افتخاری با بیان اینکه افزایش تعداد پروانه‌های ساختمانی در کشور بیانگر رکود تولید و بازارهای سرمایه است، گفت: زمانی که منابع سرگردان جایی در بخش بورس یا تولید نداشته باشند، به سمت پروانه‌های ساختمانی کشیده می‌شوند. البته کشیده شدن این سرمایه‌ها به خودی‌اری کننده بخش اشتغال و کاهش فاصله عرضه و تقاضا است، اما وضعیت کنونی به‌وضوح نشان می‌دهد ما در کشور مقصد هدفمندی برای جمع‌آوری نقدینگی‌ها نداریم. وی گفت: به‌ر حال افزایش تعداد پروانه‌های ساختمانی‌سازی در این برهه کنونی علامت رونق ساخت‌وساز نیست. چرا که عرضه آتی این پروانه‌های ساختمانی منوط به کاهش تورم مصالح ساختمانی، تورم عمومی و کاهش قیمت مسکن است.

◀ **۲ مشکل افزایش تعداد پروانه‌های ساختمانی** همچنین علی اصغر بدری، مدیر موسسه مطالعات شهر و اقتصاد بابیان اینکه متأسفانه در ایران سیکل صدور پروانه از قیمت و تعداد معاملات با یک تفاوت زمانی تبعیت می‌کند، گفت: مشکل کنونی بازار مسکن شامل عقب‌ماندگی صدور پروانه‌های ساختمانی از قیمت و تقاضا است و این دور باطل باعث شده تعداد تقاضاها روی‌هم‌تلنبار شده و افزایش تعداد پروانه‌ها به‌نوعی ناآرام‌کننده باشد. علی اصغر بدری گفت: تولید مسکن همواره به یک پرسه دوستانه نیاز دارد و زمانی که مسکن حاضر و آماده آرایه به بازار می‌شود، ما شاهد رشد قیمت‌ها هستیم. درحالی که همواره با رشد قیمت‌ها تقاضا به شدت کاهش می‌یابد.

۳ دلیل برای لزوم توقف صدور پروانه‌های ساختمانی

واحد‌های کم متراز و متوسط شد. بنابراین، علت کاهش شدید حجم معاملات مسکن در مهر ماه را می‌توان در سه عامل جست‌وجو کرد. اول، عدم وابسته به آمار باشند، باید در سطح شهر مشاهده شوند. پدیده قالب و جالب توجهی که امروز در سطح شهرها به وضوح قابل مشاهده است، افزایش سوم، خودداری سازندگان و فروشنده‌گان از عرضه مسکن به دلیل کاهش قیمت ارز از سوی آینده نامعلوم شرایط اقتصادی از سوی دیگر. از این رو مالکان و سازندگان ترجیح می‌دهند تا روشن شدن وضعیت اقتصادی و بازگشت ثبات و آرامش به بازار، از فروش املاک خود صرف نظر کنند. اما دلایل افزایش فعالیت‌های ساختمانی با وجود کاهش حجم معاملات را می‌توان در افزایش قیمت ملک و نیز بازار به املاک متوسط جست‌وجو کرد. به دلیل خلأ فعلی به وجود آمده در بازار املاک متوسط و با توجه به ثبات سطح عمومی در آمد افراد جامعه، سازندگان آینده بازار ملک را در ساخت واحدهای با متراز متوسط می‌بینند. از طرف دیگر، با فروش کردن باز افزایش قیمت ارز و ثبات نسبی بازار، سرمایه‌گذاران ترجیح می‌دهند در بازارهایی که ریسک نقد شوندگی کمتر و ثبات بیشتری دارند ورود کنند. بدون شک در حال حاضر، با توجه به وابستگی کم بازار مسکن به واردات و قیمت ارز (که در شرایط



ایمان رفیعی
کارشناس ساخت‌وساز

فعلیت‌های ساختمانی با وجود کاهش شدید معاملات در سطح بازار است. طبق آمار اعلام شده، حجم معاملات انجام شده در مهر ماه امسال با کاهش حدود ۲۵ درصدی نسبت به سال گذشته روبرو بوده است، بطوری که مهر ۹۷ کمترین میزان معاملات در ۴ سال اخیر را به خود اختصاص داده است. برای بررسی و تحلیل این مساله باید شرایط و اتفاقات چند ماه گذشته بازار مسکن را مرور کرد. در چند سال اخیر، بازار مسکن بارکود نسبتاً عمیقی روبرو بود، بطوری که رشد قیمت مسکن در برخی مقاطع، کمتر از تورم عمومی کشور بود. این شرایط، موجب خروج بخش قابل توجهی از سرمایه‌گذاران از بازار مسکن شد. این فنر رکود تورمی که ناشی از شرایط دوره اول تحریم‌ها و کاهش دستوری قیمت‌ها بود، با شروع سال ۹۷ به یک‌باره آ‌زاد شد و در فاصله کمتر از ۶ ماه، نتایج تمام سیاست‌های کنترل قیمت را جبران کرد. افزایش ۹۰ درصدی قیمت‌ها، باعث هجوم خریداران و سرمایه‌گذاران به بازار مسکن و فروش رفتن اکثر



واحد مسکونی یعنی ۸ درصد موجودی مسکن ساخت‌وساز صورت گرفت که در تاریخ ایران بی‌سابقه است. در همین دوره که اوج ساخت‌وساز را داشتیم و باید قیمت مسکن به پایین‌ترین حد خود می‌رسید، قیمت زمین ۸.۶ برابر یعنی ۲۶۰ درصد رشد داشته است، اما در دوره ۹۲ تا ۹۵ رشد قیمت زمین تنها ۰.۲ درصد بود. قیمت مسکن در شهر تهران از سال ۸۴ تا ۹۲ شش برابر شد، یعنی ۵۰۰ درصد رشد پیدا کرد. این در حالی است که قیمت مسکن از سال ۹۲ تا ۹۵، ۱.۱ برابر یعنی ۱۰ درصد رشد پیدا کرده است.

وی در خصوص تعداد پروانه‌های ساختمانی سال ۹۶ نیز گفت: تعداد ۹ هزار و ۲۷۱ پروانه احداث ساختمانی توسط شهرداری تهران در ۱۲ ماهه سال ۹۶ صادر شده است که نسبت به سال ۹۵ حدود ۷.۴ درصد افزایش داشته است. مجموع مساحت زیر بنا در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری تهران در سال ۹۶ بالغ بر ۱۱۸۲۳ هزار مترمربع بوده است که نسبت به سال ۹۵ حدود ۱۱.۵ درصد کاهش داشته است. البته این آمارها در کل کشور نسبت به سال ۹۵ با کاهش روبرو بوده است. سلطان محمدی گفت: حال در ۹ ماهه سال جاری حدود ۸ هزار و ۲۷۱ فقره پروانه ساختمانی صادر شده که به‌هیچ‌عنوان نشان رونق بازار مسکن نیست و باید با اطمینان بگوییم با یک گل بار نمی‌شود. وی گفت: بنابراین نیاز است دولت برای جذب سازندگان به مقوله ساخت‌وساز زیر بار مشوق‌های جدی برود. چرا که بار مالی، اجتماعی و فرهنگی شکاف فاصله بین عرضه و تقاضا در سال‌های آتی برای دولت بسیار سنگین خواهد بود.

◀ **نیض منفی ساخت‌وساز کشور** فرشید پور حاجت، نایب‌رییس کانون سراسری انبوه‌سازان بابیان بررسی تعداد پروانه‌های ساختمانی مبنای صحیحی برای رونق ساخت‌وساز نیست، بطور کلی سطح اشتغال بیانگر افزایش میزان پروانه است. زمانی که مقایسه‌ای متراز سطح اشتغال پروانه‌های ساختمانی طی سال ۹۱ تا ۹۶ داشته باشیم، خواهیم دید این سطح اشتغال به نصف رسیده است. وی گفت: بر اساس آمارها سطح اشتغال پروانه‌های ساختمانی در سال ۹۱ حدود

۱۳۰ میلیون مترمربع بوده که این مورد در سال ۹۶ به ۶۰ میلیون رسیده است. پور حاجت گفت: بطور کلی در حال حاضر تمامی سازمان‌های مرتبط با آمارهای ساخت‌وساز به یک‌فصل مشترک در خصوص رکود صنعت ساخت رسیده‌اند. نایب‌رییس کانون سراسری انبوه‌سازان بابیان اینکه بزرگ‌ترین دلیل این کاهش در نگاه در آمدی دولت تمامی سازمان‌های دولتی و حکمران‌های محلی از بخش مسکن عایدی دارند که این مورد باعث افزایش فاصله قدرت خرید مصرفی مسکن شده است. پور حاجت گفت: در حال حاضر از بخت مسکن نداشتیم، سرمایه‌گذاران از بابت حفظ ارزش اصل سرمایه‌های خود نگرانی ندارند، اولویت به کسب حداکثر سود و تحمل کمترین ریسک می‌رسد. در این شرایط هیچ بازار کوتاه‌مدت و زودبازده‌ای وجود ندارد و برای کسب سود بالاتر باید به بازارهای میان‌مدت و بلندمدت ورود کرد. این کارشناس اقتصاد مسکن و ثبت‌اسناد از بخش تولید و عرضه مسکن عایدی سازندگان و تولیدکنندگان مسکن، به رفتار بازار برای کسب سود بالاتر باید به بازارهای میان‌مدت و بلندمدت ورود کرد. این کارشناس اقتصاد مسکن و ثبت‌اسناد از بخش تولید و عرضه مسکن عایدی سازندگان و تولیدکنندگان مسکن، به رفتار بازار مسکن و تقاضای آن بستگی مستقیم دارد و هر چقدر کشش بازار تقاضا، بیشتر باشد به همان اندازه هم جریان نوسازی و انبوه‌سازی مسکن از طریق سرمایه‌گذاران بیشتر خواهد شد و در صورتی که این تقاضا هم‌زمان با افزایش قیمت مسکن نیز همراه باشد، موجب افزایش میل سرمایه‌گذاری از سوی سازندگان مسکن خواهد شد.

وی گفت: این فرآیند موجب خواهد شد تا در آینده با دو پدیده مواجه شویم. اول اینکه بخشی از کاستی مورد نیاز آپارتمان‌های مصرفی تأمین و به متعادل‌سازی قیمت مسکن کمک شود و هم‌زمان به فعال‌سازی بخشی از تولیدات مربوط به بخش ساختمانی باری رسانند. پدیده دوم اینکه افزایش ساخت‌وساز و به تبع آن فروش واحدهای مسکونی ساخته شده با سود مطلوب و مدیریت نشده موجب افزایش سودآوری در بخش مسکن شده و متقاضیان مصرفی در دام سودجویان حوزه مسکن گرفتار می‌شوند. غیبی در نهایت گفت: می‌توان با تعریف و تقویت سازندگان صاحب صلاحیت و با پشتیبانی نظام دولتی در فرآیند نظارت بر عملکرد تولیدکنندگان مسکن، نسبت به هدایت و معرفی متقاضیان مصرفی به سازندگان مورد تأیید باطلای تسهیلات بانکی تواما به سازندگان و خریداران و فراهم نمودن ساز و کار نظام پیش‌فروش آپارتمان، فرآیند خانه‌دار شدن متقاضیان واقعی را بازتعریف و عملیاتی کرد.



اعلام کرده‌اند راهی جز محدود کردن پروانه ساخت و ساز از سال ۹۸ تا سال ۱۴۰۲ نیست. دلیل اصلی طرح این موضوع را باید در مساله عبور جمعیت‌پذیری شهر از سقف طرح جامع دنبال کرد. بررسی‌ها وزارت راه و شهرسازی درباره «موجودی فعلی مسکن در تهران» و مقایسه آن با «سقف آتی جمعیت‌پذیری» در مناطق مختلف نشان می‌دهد، ۹ منطقه در مرکز و جنوب تهران، از گنجایش جمعیتی برای ساخت برخوردار است؛ اما در مناطق شمالی به خاطر «اضافه ساخت»، ظرفیت سکونتی از مجاز عبور کرده است. سازنده‌ها در ۹

در انتظار تعدیل قیمت‌ها

سال قبل به دلیل پیشی گرفتن عرضه از تقاضا، رکود نسبی در بازار مسکن ایجاد شد؛ بطوری‌که صاحبان املاک تمام تلاش و هم و غم‌شان را برای یافتن مشتری به کار بردند. این موضوع باعث ایجاد فضای رقابتی محسوسی شده و فروشنده‌گان به صورت متناصبه سعی در فروش مال خود و تبدیل آن به پول دارند. در چنین فضای سازندگان به چهار علت کاهش شدید تقاضای مصرفی و سرمایه‌گذاری، افزایش خانه‌های خالی طی سال‌های اخیر، طولانی شدن پرسه تکمیل واحدهای مسکونی به علت رشد نرخ تورم و رکود بازار مسکن، برای شروع پروژه‌های جدیدی انگیزه شدند. به همین دلیل، در طی سال‌های اخیر صدور پروانه با کمترین تقاضا مواجه شد تا حدی که این پروانه‌ها در طی ماه‌های اخیر در اکثر شهرها به پایین‌ترین سطح خود رسید.

از تابستان بازار مسکن همراه با نوسانات ارز، طلا و خودرو در مقطعی کوتاه بارش شد قیمت‌ها مواجه شد و از آنجا که متأسفانه در مملکت ماشایعات و ترس از وعده گران شدن کالاها در آینده همواره بیشترین اثر گذاری در ترغیب مردم و افزایش قیمت‌ها را دارد و عموم شهروندان در زمان تورم بیشتر به سمت خرید کالاها روانه می‌شوند، قیمت‌ها به حداکثر رسید. البته خیلی سریع این التهاب در بازار مسکن فروکش کرد و قیمت‌ها به صورت رسمی در همان نقطه از مدار ایستامانده است و در حال حاضر، برخی از مالکان به‌خصوص در شهرهای کوچک برای رسیدن به سرمایه‌های بلوکه شده خود تخفیف‌های متعددی را به مشتریان آرایه می‌دهند و قیمت معاملات به سرانجام رسیده دقیقاً همانند نرخ سال ۹۶ است. با توجه به اینکه در این بازه زمانی کوتاه، رونق طوری نبود که مجالی مجدد برای سازندگان پیش نیاید و آنها پس از اخذ پروانه و مقدمات ساخت‌وساز به دنبال ساخت واحدهای جدید باشند. از طرفی گران‌تری مصالح ساختمانی بارقه‌های امید برای به صرفه بودن ساخت‌وساز را با یأس همراه کرد. ولی باز عده‌ای به سراغ اخذ پروانه برای ساخت‌وسازهای جدید رفتند.

اگرچه طبق آمار اعلامی برخی از متولیان امر از افزایش صدور پروانه در مقایسه با سال گذشته حکایت دارد ولی صرفاً این مجوزها به معنای افزایش ساخت در مقایسه با سال قبل نبوده و خیلی از آنها با توجه به مسکوت ماندن بازار و کاهش تقاضا، و همچنین گران ماندن مصالح همچنان در مرحله تشکیل پرونده یا مجوز بدون اجرا مانده است و سازندگان همچنان منتظر تعدیل قیمت‌ها با تعدیل شرایط اقتصادی برای ساخت و ساز هستند.

به هر حال، لزوماً افزایش صدور پروانه در این شرایط اقتصادی در مقایسه با سال گذشته صرفاً ناشی از رونق کوتاه‌مدت چند ماهه قبل بوده و به نوعی چشم طمع سازندگان بر تغییرات و جهش‌های بازار برای رونق مجدد و پیدایش امید شرایط مشابه نامتعادل چند وقت پیش است. در واقع به نوعی سناریویی برای پیش‌فروش واحدها و تأمین منابع مالی ساخت آنها از حساب گران‌تری بازار مصالح و کاهش سازندگان ریسک‌هزینه و مدت زمان نامشخص و خواب سرمایه خود تا زمان رونق مجدد رانمی‌پذیرند و این مجوزات اخذ شده نوعی کوپنی آماده برای کمین در انتظار جهش‌های احتمالی و در پس آن بازار داغ شایان است.

بنابراین با فرض درست این احتمال برای تحویل شدن به موقع واحدها و تعهدات سازندگان، اخذ و ارایه قراردادهای مستحکم و با پشتوانه قوی‌تر حقوقی ضرورت دارد تا به‌نوعی از مغیوب شدن خریداران و الزام به تعهد سازندگان در تحویل به موقع در زمان مقرر توافق و تعیین شده شبهه‌ای ایجاد نشود. اما به هر حال، باید دولت یک‌بار برای همیشه مشکل بازار مسکن را اصلاح کند و در این میان، مهم‌ترین توصیه آن است که دولت و مجلس قوانینی را وضع کنند که از سودگاری در حوزه مسکن و ساخت‌وساز و افزایش قیمت‌ها جلوگیری شود، از جمله محدودیت در خرید و فروش مسکن از نظر تعداد و امکان معامله ملک در یک سال تا خواهان واقعی عقب‌نمانده و بتوانند در آرامش به خرید و سرمایه‌گذاری بپردازند. این اقدامات تسهیلات بانکی پرسد و نه اینکه تا دوره اعطای تسهیلات بانکی پرسد و قیمت‌های مطلوبش با نظام سودگاری افزایش چشمی داشته باشد و رفته رفته دست بسیاری از متقاضیان از خرید ملک کوتاه‌شود. همچنین نیاز است راهکار جدی برای حضور غیر حرفه‌ای‌ها در بخش ساخت‌وساز نیز اعمال شود. چرا که در زمان سودگاری همواره حضور افراد متفرقه برای دستیابی به سودهای کلان در امر ساخت‌وساز به علت عدم نظارت دقیق اجتناب‌ناپذیر است.

در صورتی که دولت بتواند مسکن را از یک کالای تجاری و سرمایه‌ای خارج کرده و به عنوان یک کالای مصرفی به دست متقاضیان واقعی برساند، بازار سودگاری در این بخش از رونق‌رفته و سرمایه‌های بخش خصوصی و حتی دولتی به جای خرید و احتکار ملک و مسکن به سوی تولید مولد و اشتغال‌ساز ارزی می‌شود و به تبع آن فضای سودگاری در اقتصاد مسکن نیز به‌شدت ممنوعیت ۱۰ ساله برای صدور پروانه را صادر کند. کاهش می‌یابد.



محمدعلی مهروی
کارشناس ارشد
شهرسازی

محمدعلی مهروی

محمدعلی مهروی

محمدعلی مهروی

محمدعلی مهروی

محمدعلی مهروی

راه « طرح تحول سلامت » را ادامه می دهیم

سرپرست وزارت بهداشت با اشاره به مهم‌ترین اولویت‌های کاری خود در حوزه سلامت و به ویژه بخش دارو، با کارگیری ۱۹ هزار نیروی جدید پرستار در سال ۹۹-۹۸ خبر داد.

سعید نمکی در پاسخ به سئوالی درباره مهم‌ترین اولویت‌هایش در وزارت بهداشت گفت: با تشکر از جدیت و پشتکار آقای دکتر هاشمی که زحمات زیادی را در وزارت بهداشت کشیدند ما راه طرح تحول را ادامه می‌دهیم باید توجه کرد که طرح تحول نظام سلامت طرح دولت روحانی است و ما هم با قوت و شدت آن را پیش می‌بریم. نمکی ادامه داد: بر این اساس در زمینه برنامه‌ها و اقدامات برای کاهش هزینه‌های کمر شکن، توسعه زیرساخت‌ها، تأمین داروهای اساسی بیماران خاص و صعب‌العلاج، ماندگاری پزشکان در مناطق محروم و ... که از پکیج‌های طرح تحول بودند با شدت بیشتر ادامه خواهند یافت. در عین حال در مواردی هم که فکر می‌کنیم باید هزینه‌ها را منطقی‌تر کنیم این اقدام را انجام خواهیم داد. او اضافه کرد: همچنین به موضوع توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز برای بیماران سرپایی در اقصی نقاط کشور نیز می‌پردازیم و بحث بیماری‌های غیر وابسته را به عنوان یکی از مواردی که امروز بر دوش حوزه سلامت سنگینی می‌کنند دنبال می‌کنیم. در عین حال پیگیر اقدامات بهداشت روان در فعالیت‌های نظام سلامت نیز هستیم. همچنین رسیدگی به سلامت سالمندان با افزایش جمعیت سالمندی و اصلاح ساختار شبکه‌های بهداشت - درمان و ساختار نظام سلامت نیز جزو برنامه‌هایمان است. باید توجه کرد که بیش از ۳۰ سال است که در ساختار بهداشت در زمان بازنگری نشده و مابین اقدام را انجام خواهیم داد. به گفته سرپرست وزارت بهداشت، یکی از تکالیف قانونی برنامه پنجم و ششم توسعه در حوزه سلامت توسعه پزشک خانواده، اجرای نظام ار جاع، تدوین و اجراء راهنماهای بالینی و اجرای پرونده الکترونیک سلامت بوده است که هنوز این تکالیف بر جای مانده‌اند و باید به آنها بپردازیم. البته همکاران مادر وزارت بهداشت در این زمینه پیشرفت‌های خوبی داشته‌اند نمکی در پاسخ به سئوالی درباره اولویت‌های دارویی نیز ضمن تشکر از اقدامات دکتر اصغری رییس سابق سازمان غذا و دارو گفت: دیروز دکتر پیر صالحی را به عنوان رییس سازمان غذا و دارو منصوب و تکالیفی را برایشان تعیین کردم. اولین تکلیف این بود که داروهای اساسی مردم با توجه به شرایط تحریم‌ها حتی یک روز هم معطل نماند. خوشبختانه ذخایر دارویی خوبی را داریم و منابع خوبی هم به صنعت دارویی کشور تزریق شده است. بنابراین هیچ نگرانی بابت کمبود دارو در ماه‌ها و سال‌های آینده وجود ندارد.

«کهریزک» با یک تغییر نام به کمپ ترک اعتیادان متجاهر تبدیل می شود
 طرح تکراری برای معضل اعتیاد

ریحانه جاویدی |

مراکز بهاران، شفق و چندین و چند طرح مشابه دیگر، مراکز ترک اعتیادی است که هر بار به یک نام، یک شکل و یک طرح مشترک از یکی از نهادها سر بر می‌آورد و هیچ کس هم نمی‌خواهد بپذیرد که برای این چرخه معیوب و رشد آمار آسیب‌های اجتماعی مانند اعتیاد و گسترش معتادان متجاهر باید طرحی نو داشت. این بار هم در ادامه طرح‌های گذشته که اکثر نتیجه موفق‌ی به همراه نداشتند، کهریزک قرار است با نام «سروش» سرپناه تازه معتادان متجاهر باشد تا بعد از جمع‌آوری اجباری از سوی نیروی انتظامی در این مرکز، دوران ترک و نقاهت را سپری کنند اما این مرکز استانداردهای مدنظر سازمان بهزیستی را ندارد و هنوز میان سازمان بهزیستی کشور و نیروی انتظامی توافق‌ی بر سر عملکرد آن صورت نگرفته است با این حال این نخستین بار نیست که حل معضل اعتیاد در گیر فعالیت مراکز می‌شود که ضوابط بهزیستی را رعایت نمی‌کنند، چرا که تاکنون تعداد مراکز ترک اعتیاد غیر مجاز تا حدی زیاد شده که هیچ نهاد و سازمانی هم مسوولیت نظارت بر آن را به عهده نمی‌گیرد. با این حال به نظر می‌رسد عملکرد چندپاره و نبود هماهنگی میان سازمان‌ها از یک سو و متواسل شدن به روش‌های قدیمی که پیش از این در آزمون تأثیر گذاری رد شده‌اند از جمله عواملی به شمار می‌روند که سدره حل معضل اعتیاد در کشور هستند در این راستا اگر مرکز جدید سروش هم بخواهد با همان طرح‌های مشابه قبلی آغاز به کار کند، نتیجه آن از پیش معلوم است.



در شرایط فعلی درباره این کمپ شاخص‌های خود را به حداقل رسانده تا روندت مجوز این مرکز صادر شود چرا که ماهم تمایل داریم از ظرفیت موجود برای بهبود سیدگی به معنای استفاده کنیم» و افزود: «قرار نیست معتادان متجاهر از شرایطی که در جامعه دارند به یک شرایط بدتر منتقل کنیم. بهزیستی بر این موضوع تأکید دارد که شأن و کرامت انسانی این افراد در هر جایگاهی که باشند باید حفظ شود چرا که ما شاهدیم افرادی که به صورت بازدید دوم از مرکز کهریزک در تاریخ چهاردهم دی ماه صورت گرفته است، در این بازدید تیمی از شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر و دیگر دستگاه‌ها حضور داشتند. اما در بازدید دوم ایرادهای مذکور بر طرف نشده بودند. بهزیستی بعد از رفع ایرادهای مذکور آمادگی دارد تا بلافاصله مجوز مرکز «سروش» را صادر کند، بر طرف شدن ایرادهای مطرح شده از سوی بهزیستی برای سلامت و جلوگیری از شیوع بیماری‌های مسری برای معتادان ضروری و بر اساس پروتکل‌های این سازمان اجباری هستند.

اطهارات بیات نژاد در حالی است که فرید براتی سده، معاون توسعه و پیشگیری از اعتیاد سازمان بهزیستی، درباره مرکز سروش به تعادل گفت: «مرکز کهریزک که حالا با نام سروش قرار است شروع به کار کند، از این نظر ضوابط ماندار، چرا که این مکان پیش از این برای کاربری دیگری ساخته شده و حالا برای اینکه به کمپ ترک اعتیاد تبدیل شود باید تغییراتی در آن ایجاد کرد. اما نیروی انتظامی و سایر نهادهای مسوول درباره طرح کمپ سروش باید در نظر بگیرند که سازمان بهزیستی، بهزیستی مسوولیتی برای نظارت بر این کمپ‌ها نداشته

فرید براتی سده، معاون توسعه و پیشگیری از اعتیاد سازمان بهزیستی:

قرار نیست معتادان متجاهر از شرایطی که در جامعه دارند به یک شرایط بدتر منتقل کنیم. بهزیستی بر این موضوع تأکید دارد که شأن و کرامت انسانی این افراد در هر جایگاهی که باشند باید حفظ شود چرا که ما شاهدیم افرادی که به صورت داوطلبانه برای درمان اعتیاد خود به مراکز مجاز مراجعه می‌کنند هم بعد از مدتی دوباره به اعتیاد بر می‌گردند. حال شرایط این افراد که معتاد متجاهر نامیده می‌شوند هم مراحل درمان آن‌ها را پیچیده‌تر می‌کند

و فقط مسوول نظارت بر کمپ‌های مجاز است بلکه هیچ سازمان دیگری هم نه آمار دقیقی از تعداد این مراکز دارد و نه متولی رسیدگی به این مراکز است، او بیان کرد: «مسوول رسیدگی به مراکز غیر مجاز سازمان بهزیستی نیست، بلکه سازمان بهزیستی تنها مسوول مراکز مجاز است. نظارت سازمان به این معنی نیست که مثل یک مأمور بالای سر کمپ‌ها بایستد. باید برای این مراکز دوره آموزشی بگذاریم و پروتکل‌های خود را آن قدر راحت بگیریم که بتوانند خدمات بدهند. البته این کارها در گذشته کمتر شده است، این هم به دو دلیل؛ نخست اینکه در دبیرخانه ستاد مبارزه با مواد مخدر برای نظارت بر کمپ‌ها پول مورد نیاز را تأمین می‌کرد و نه اینکه خود سازمان پول کافی برای انجام این مهم در اختیار داشته است، البته امیدواریم امسال بودجه‌ای که برای این سازمان مصوب شده، به صورت کامل از سوی دولت تخصیص پیدا کند. به علاوه کمپ‌ها چه کار می‌توانستند انجام بدهند که انجام ندادند. کمپ‌ها که جای درمان نیست، جای نگهداری معتادان است که این کار در انجام می‌گیرد.»

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه جواد رحیمی با وکالتنامه شماره ۶۹۱۰ مورخ ۸۴/۵/۱۰ دفترخانه ۶۲۶ تهران از طرف فاطمه راحتلویی نژاد زرکی (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق طی شماره شناسه ۰۴۰۹-۶۸۵۰۰۰۴۰۹-۱۳۹۶ مورخ ۹۶/۷/۲۷ توسط دفترخانه ۷۲ اسلامشهر تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۳۰۷۱۶ مورخ ۹۷/۷/۱۴ مدعی فقدان سندمالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوب غربی طبقه دوم به مساحت ۵۷/۴۳ پنجاه و هفت متر و چهل و سه دسیمتر مربع قطعه هفت تفکیکی به شماره ۲۳۲۴۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۵۴۰-۱۳۵۳۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دوازده تهران بانضمام شش دانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ دوازده متر و پنجاه دسیمتر مربع قطعه هفتم تفکیکی واقع در طبقه زیر زمین بانضمام انباری به مساحت ۲/۲۲ دو متر و شصت و دو دسیمتر مربع قطعه هفتم تفکیکی واقع در زیر زمین که ذیل ثبت ۵۰۳۲۷۹ دفتر ۱۹۱۵ صفحه ۴۴۵ به نام جعفر مهدیزاده ثبت و سندمالکیت به شماره چایی ۴۶۷۷۴۱ صادر و تسلیم گردید و برابر سند شماره ۵۱۰۶۱ مورخ ۸۴/۵/۱۲ دفترخانه ۳۳۴ تهران به فاطمه راحتلویی نژاد زرکی منقل شده که برابر سند شماره ۵۱۰۶۲ مورخ ۸۴/۵/۱۲ دفترخانه ۳۳۴ تهران در رهن بانک مسکن می باشد.

به علت جابه جایی مقفود گردید و درخواست صدور سندمالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت قفط در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود اصل سندمالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سندمالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سندمالکیت پس از روت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سندمالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سندمالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۹۸۴۵

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

مناقصه عمومی (یک مرحله ای) به شماره ۱۰۲/۰۱۰/۹۷

شماره مجوز: ۵۲۶۴/۱۳۹۷ | نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران
 شرکت گاز استان تهران (سهای خاص)

۱۱- شرایط مناقصه:

- داشتن رتبه ۵ تأسیسات، تجهیزات یا رتبه ۵ نفت و گاز از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
- داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه. (داشتن حداقل یک کار مشابه)
- داشتن حسن سابقه در کارهای قبلی
- داشتن توان مالی
- داشتن ظرفیت خالی
- داشتن گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران
- ثبت نام و اخذ کد اطلاع رسانی مناقصات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
- عطف به آیین نامه اجرایی رهاکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حساسرسی انتقاد قراردادهای بیش از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط، صورتهای مالی حسابرسی شده توسط حسابدار رسمی عضو جامعه حسابداران رسمی مورد نیاز می باشد.
- *** ضمانت هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- متقاضیانی که دارای شرایط مذکور در بند « ۱۱ » فوق بوده و آمادگی اجرای پروژه را دارند می توانند در مهلت تعیین شده فوق الذکر جهت دریافت اسنادمناقصه با در دست داشتن معرفی نامه و ارائه کپی گواهینامه معتبر و کپی آخرین تغییرات روزنامه رسمی حداقل ۲ سال و کپی گواهینامه صلاحیت ایمنی و اصل فیش واریزی به مبلغ ۶۰۰۰۰۰ ریال به حساب جاری ۱۷۰۳۳۲۶۸۷ بانک تجارت شعبه دکتر مفتح به نام شرکت گاز استان تهران مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت گاز استان تهران

اطلاعیه قابل توجه کلیه فعالان اقتصادی

الزام استفاده از فرم صورتحساب فروش ویژه مسافران تبعه کشورهای خارجی

وزارت امور اقتصادی و دارایی | سازمان امور مالیاتی کشور

Ministry of Economic Affairs and Finance
 The Iranian National Tax Administration

وزارت امور اقتصادی و دارایی | سازمان امور مالیاتی کشور

Sales invoice for foreign passenger travelling to Iran
 صورتحساب فروش کالا ویژه مسافران تبعه کشورهای خارجی

فرم شماره ۳

م الف ۳۴۷۶

نام شخص حقیقی/حقوقی: شماره اقتصادی: شماره ثبت/شماره ملی:
 نشانی: استان: شهرستان:
 شهر: کد پستی: ۱۰ رقمی:
 آدرس:
 شماره تلفن/نمابر: گواهی ثبت نام: شماره/ تاریخ

مشخصات مسافران تبعه کشورهای خارجی (خریدار)

نام و نام خانوادگی (نام و نام خانوادگی):
 شماره گذرنامه (Passport No):
 (شماره روادید) (Visa No):
 (نشانی محل اقامت): (Residence Address):

مشخصات کالای مورد معامله

ردیف	کد کالا	شرح کالا	تعداد/ مقدار	واحد اندازه گیری	واحد اندازه گیری	مبلغ کل (ریال)	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	مبلغ کل پس از عوارض مالیات و عوارض (ریال)	جمع مبلغ کل علاوه بر مالیات و عوارض (ریال)
۱	۱۱	Total price + VAT	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴
نحوه محاسبه بر اساس شماره ستون									
جمع کل									
Total value									
Conditions and method of sale									
cash <input type="checkbox"/> غیر نقدی <input type="checkbox"/>									
توضیحات:									
مهر و امضاء فروشنده									
signature of the buyer					Stamp and signature of the seller				

«تعادل» تبعات کاهش ۵۰ درصدی بودجه راه‌آهن طی ۲ ساله گذشته را بررسی می‌کند

مصایب حذف قطارهای حومه‌ای برای ۶ میلیون مسافر

گروه راه و شهرسازی | طی روزهای گذشته خبرهایی دربارهٔ زمین‌گیر شدن قطارهای تندرو (ترنس‌ت) و احتمال بالای توقف فعالیت قطارهای حومه‌ای در آینده نزدیک منتشر شد. اتفاقات ناگواری که مسوولان و کارشناسان حوزه ریلی دلایل آن را در عوامل مختلفی از کاهش چشمگیر بودجه ریلی در دو سال گذشته گرفته تا جهش قیمت ارز در سال جاری، جست‌وجو می‌کنند. در این میان، با زمین‌گیر شدن قطارهای تندرو و احتمال بالای توقف فعالیت قطارهای حومه‌ای ج‌دادا ژن ضایعاتی‌هایی که در میان مسافران همیشگی این قطارها شاهد خواهیم بود، تبعات منفی بسیاری هم از جمله افزایش تصادفات جاده‌ای، آلودگی هوا، افزایش مصرف سوخت به دنبال این تصمیمات رخ می‌دهد.البته مهم‌ترین اثر منفی توقف قطارهای حومه‌ای در افزایش تلفات تصادفات جاده‌ای است، موضوعی که رییس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی هم بارها نسبت به آن ابراز نگرانی کرده و می‌گوید: برای نجات بخش ریلی سالانه فقط ۴۰ میلیون یورو لازم است.

محمدرحیبی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به رقم بالای جابه‌جایی مسافر توسط قطارهای حومه‌ای اظهار می‌کند: سالانه ۶ میلیون مسافر توسط قطارهای حومه‌ای جابه‌جا می‌شوند و تعداد جان‌باختگان بر اساس سوانح، صفر است اما با توجه به اینکه دولت نگاهی به این بخش ندارد، ترنس‌تها (پریدس تندرو) زمین‌گیر شدند و مسافران این‌ها به سمت جاده‌های مسوق می‌یابند، بدین ترتیب آمار تلفات سوانح رانندگی از ۱۶ هزار نفر در سال، افزایش خواهد یافت.

بر اساس اظهارات فعالان و کارشناسان این بخش برای نجات کل بخش ریلی مسافری، سالانه بیش از ۴۰ میلیون یورو لازم است که این رقم در مقابل کل بودجه کشور رقم بالایی نیست و اگر چنین منبع مالی به شرکت‌های ریلی بابت خریدهای خارجی‌شان اختصاص یابد، مشکلات کاهش می‌یابد. یکی از انتقادات بحق فعالان حوزه ریلی به دولت این است که چرا دولت یارانه سوخت به خودرو می‌دهد اما چنین نگاهی به بخش ریلی ندارد، در حالی که توسعه بخش ریلی می‌تواند کاهش چشمگیر تلفات جاده‌ای را به همراه داشته باشد، بر اساس آمار دولت فقط از محل یارانه سوخت در هر لیتر ۳ هزار تومان و جمعاَ ۲۵ میلیارد تومان یارانه بنزین به خودرو می‌دهد، اما حمل و نقل ریلی فقط ۴۰ میلیون یورو برای سرپاشدن نیاز دارد

لویری خبر داد

شکایت شورای عالی استان‌ها از سازمان بودجه

گروه راه و شهرسازی | رییس شورای عالی استان هادرپاره طرح درآمدهای پایدار برای شهرداری‌ها و روند بررسی در مجلس شورای اسلامی گفت: دولت این لایحه را در کمیسیون ویژه به مسوولیت خاتم مافی پیگیری می‌کند و این لایحه نیز مراحل نهایی خود را طی می‌کند. ماسهم درآمدهای پایدار شهرداری‌ها در بودجه سال ۱۹۶، ۲۲۱ درصد تعیین کرده بودیم و در سال ۹۷، ۳۰۵ درصد رسید و برای بودجه سال آینده این سهم را ۴۰ درصد می‌رسانیم.

به گزارش ایسنا،مر ترضی الویری در تشریح عملکرد یک سالانه شورای عالی استان‌ها در دوره پنجم گفت: بر اساس قانون، بیش از اینکه بودجه‌های سه‌ساله توسط دولت به مجلس شورای اسلامی ارسال شود، ابتدا باید برای اخذ پیشنهادات نمایندگان شورای عالی استان‌ها به این شورا ارسال شود که متأسفانه تاکنون این اتفاق نیفتاده است و تنها یکبار و در زمان آقای چمران یک نسخه از بودجه ساله آن و هم‌هنگام تقدیم بودجه به مجلس برای شورای عالی استان‌ها ارسال شده که به این ترتیب فرصتی برای بررسی بودجه توسط نمایندگان شورای عالی استان‌ها باقی نمانده و به این ترتیب اصلی‌ترین وظیفه این شورا بر زمین مانده است، وی تأکید کرد: مکاتبات بسیاری با آقای نوبخت رییس سازمان برنامه و بودجه و دولت برای حل

در شهر

■ **چالش رژیم جدید ترافیکی پایتخت**

دبیر کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران گفت: تعداد افرادی که به صورت غیرمجاز وارد محدوده طرح ترافیک نشده‌اند دو برابر افرادی است که هزینه پرداخت کرده و به صورت مجاز وارد شده‌اند. به گزارش مهر، علی کرونی با اشاره به ارز بیاب‌های انجام شده در خصوص ورود و خروج خودروها و وضعیت درآمد طرح ترافیک سال ۱۳۹۷ شهرداری تهران، اظهار کرد: کاهش ۵۰ درصدی منابع درآمدی شهرداری در سال ۱۳۹۷ نسبت به سال قبل و عدم تحقق درآمد یکی از اثرات طرح ترافیک جدید است که روند کاهش درآمدی برای سال‌های آینده، در صورت ادامه این طرح متصور است. وی در یادداشت غیرقانونی وجه شهروندان از محل رزرو استفاده نشده به میزان حدودی ۵۰ میلیارد تومان را از دیگر چالش‌های عملکرد شهرداری در خصوص طرح ترافیک جدید عنوان کرد و گفت: این موضوع مصوبه شورای اسلامی شهر تهران رانداشته و شهرداری و شهروندانی که روز خاصي ارزرو کرده ولی وارد طرح نشده‌اند کل مبلغ آن روز را از حساب شهروندی‌شان برداشت کرده است. به گفته دبیر کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران، عدم سباز و کار مشخص و قانونی جهت دریافت عوارض از خودروهایی که در سامانه ثبت‌نام کرده و پلاک آنها ثبت شده و انهایی که ثبت‌نام نکرده و پلاک آنها ثبت نشده از دیگر مشکلات طرح ترافیک کنونی است. کرونی اضافه کرد: مبلغ ۴ میلیارد تومان به عنوان عوارض وصول نشده از خودروهایی که در سامانه ثبت‌نام کرده و پلاک مجاز جهت ورود دارند اما حسابشان شارژ نداشته اعلام شده است اما اینکه طی بررسی‌های انجام شده همین



تعادل

فروش هواپیمای سوخو

به ایران هنوز منتفی نشده است

شرکت سوخوی روسیه در مورد فروش هواپیماهای این شرکت به ایران اعلام کرد: «روداست به خاطر عدم دریافت هواپیماهای توسط ایران تاسف بخوریم، ما هنوز پاسخی از طرف امریکادر مورد تأییداین قرارداد دریافت نکرده‌ایم، چه مثبت چه منفی.»

به گزارش تسنیم به نقل از راشاتودی، تهران احتمالاً سوپر جت‌های سوخوی روسیه را برای تقویت ناوگان هوایی فرسوده‌اش به خاطر محدودیت‌های تجاری امریکادر یافت نمی‌کند

این جت‌ها بیش از آنچه مجاز است، قطعات ساخت امریکاداردنمی‌توانند بدون مجوز واشنگتن صادر شوند. روسیه و ایران قبلاً قراردادی برای تحویل ۴۰ هواپیمای مسافربری جدید از جدیدترین مدل سوپرجت سوخوی ۱۰۰ برای دو خط هوایی ایران ایر و آسمان امضا کرده بودند. انتظار می‌رود ارزش این قرارداد ۲ میلیارد دلار باشد. قراردادای نیز برای خرید ۱۰۰ هواپیمای دیگر در حال بررسی بود.

مقصود اسعدی سلامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی ایران گفت: «به نظر می‌رسد به خاطر نداشتن مجوز دفتر کنترل سربایه‌های خارجی خزانه‌داری امریکادر یافت این هواپیمافعالا ممکن نیست». او در مورد خرید هواپیمای برای ایران ایر توزر، بخشی از شرکت هوایی ایران ایر صحبت کرد ولی اشاره ای به خطوط هوایی آسمان که ۲۰ هواپیمای دیگر از روسیه سفارش داده بودند نکرد.

مشکل اینجاست که بیش از ۱۰ درصد قطعات این هواپیماها ساخت امریکاست یعنی نیاز به مجوز واشنگتن دارند. شرکت سوخوی اعلام کرد: «زود است به خاطر عدم دریافت هواپیماها توسط ایران تاسف بخوریم، ما هنوز پاسخی از طرف امریکادر مورد تأیید این قرارداد دریافت نکرده‌ایم، چه مثبت چه منفی.» این تولیدکننده روسی قبلاً قول داده بود تعداد قطعات امریکایی این هواپیماها را کم کند. در مارس ۲۰۱۸ الکساندر راتسوف، رییس هواپیمایی سوخوی گفت که این شرکت سعی می‌کند تولیدکنندگان خارجی داخلی برای ساخت قطعات سوپر جت‌های جدید سوخوی پیدا کند.

ایران مدت‌هاست به خاطر دهه‌ها تحریم توسط کشورهای اروپایی، درگیر کمبود هواپیمای مدرن است. این شرایط پس از امضای توافق اتمی برجام در ۲۰۱۵ تسهیل شد و ایران اجازه پیدا کرد هواپیمای جدیدی از غول‌های صنعتی دنیا مثل ایرباس و بوئینگ سفارش دهد. ولی پس از بیرون رفتن امریکا از قراردادبرجام و اعمال دوباره تحریم‌ها، وارداتهای خرید هواپیما متوقف شدند. پیش از لغو مجوزهای فروش امریکای شرکت‌های ایرانی تنها ۱۶ هواپیما از ۲۰۰ هواپیمایی را که سفارش داده بودند دریافت کردند. ۱۳ تا از ایرباس و ۱۳ تا از شرکت فرانسوی ایتالیایی ا تی آر. تهران با تاخیر در مدرن کردن ناوگانش، به مسکوری اورد.

شرط برقراری مسیرهای تازه

برای ایرلاین‌ها

مر ترضی دهقان، معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری بایان اینکه هیچ ایرلاینی به برقراری یک پرواز خاص مکلف نمی‌شود، گفت: ملک صدور برقراری یک پرواز مشخص برای یک ایرلاین، تناسب توانایی آن ایرلاین با شرایط مسیر و فرودگاه مبدأ مقصد است. دهقان در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، با اعلام اینکه این سازمان هیچ ایرلاینی را مکلف به برقراری پرواز در مسیری خاص نمی‌کند، گفت: در حال حاضر بعد از اجرای قانون آزادسازی برنامه پنجم توسعه، هیچ ایرلاینی اجباری برای برقراری یک پرواز خاص در یک مسیر خاص ندارد. سازمان هواپیمایی کشوری بعضاً با ایرلاین‌ها برای برقراری یک پرواز خاص توصیه می‌کند و ی دامه داد: مقامات محلی و استانی و فعالان گردشگری استان‌ها نیز کاملاً برای برقراری یک پرواز مشخص با ایرلاین‌ها مذاکره می‌کنند و از نظر دهقان در عین حال تأکید کرد: قطعاً وزیر پیگیر مطالبات مردم در مناطق مختلف کشور است و به سازمان هواپیمایی کشوری دستور می‌دهد شرکت‌ها را با توجه به توان عملیاتی و ناوگانشان به فرودگاه‌ها، شرایط آب‌وهوایی، آب و هوایی، جغرافیایی، وجود کوهستان و عواملی از این دست مشخص می‌کند که هواپیمایی توان پرواز به کدام فرودگاه دارد. هر هواپیمایی در هر مسیری نمی‌تواند پرواز کند، اما شرکت هواپیمایی این اختیار اراد را که متناسب با توانایی ناوگان خود، برای مسیرهای مختلف درخواست پرواز نداشته باشد. دهقان در مورد پروازهای خار جی نیز گفت: در خصوص پروازهای خارجی هم با توجه به موافقت‌نامه‌های حمل و نقل هوایی و یادداشت‌های تفاهمی که کشورهای مختلف وجود دارد، امکان برقراری پرواز به مقاصد بین‌المللی وجود دارد. وی افزود: ایرلاینی که تمایل به برقراری پرواز در ناوگان مناسب، درخواست مجوز را ایه می‌کند سازمان هواپیمایی کشوری نیز این درخواست را بررسی کرده و در صورت تناسب درخواست با شرایط لازم، مجوز را صادر می‌کند

که ادامه فعالیت‌های مربوط به تعمیر و نگهداری حوزه ریلی به سختی انجام می‌شود. در این زمینه، انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی می‌شود که دیگر امکان فعالیت قطارهای حومه‌ای وجود نداشته باشد و در این میان دولت هم حیاتی از حوزه ریلی ندارد.

ارز نیمايي جوگوانيست

اما مشکلات حوزه ریلی کشور تنها به کاهش بودجه این حوزه در سال آتی خلاصه نمی‌شود، با جهش نرخ ارز در اردیبهشت ماه امسال شرکت‌های مسافربری و همچنین شرکت راه‌آهن در بحث تعمیر، نگهداری و نوسازی ناوگان خود با مشکلات مالی متعددی روبه‌رو شدند با توجه به اینکه هزینه‌های مربوط به این بخش‌ها از زی است و طی ماه‌های اخیر نرخ ارز تقریباً ۲ برابر شده، هزینه این شرکت‌ها هم، رشد قابل‌ملاحظه‌ای داشته است به گونه‌ای

عالی استان‌ها این بود که کمیسیون‌های تخصصی را از ۴ کمیسیون به ۸ کمیسیون افزایش دادیم تا موضوعات به صورت تخصصی‌تر بررسی قرار گیرد. اقدام دیگر ما این بود که با توجه به اینکه شورای عالی استان‌ها در حقیقت بی‌خفتان بود و برای تشکیل کمیسیون‌های تخصصی خود هر بار باید یک مکان را می‌گرفت و نتیجه این موضوع این شده بود که کمیسیون‌ها ستاد مدارک خود را به درستی نمی‌توانستند نگهداری کنند و ثبت لازم وجود نداشت. زمان تصدی آقای افشانی بر شهرداری تهران این موضوع در شورای شهر تهران بررسی ومورد تصویب قرار گرفت ونهایتاً با موافقت شهردای شورای ساختمانی برای شورای عالی استان‌ها در نظر گرفته شد. وی ادامه داد: ظرف یک سال گذشته ۲۱ طرح در شورای عالی استان‌ها بررسی و به تصویب رسیده و در حال حاضر برای تصویب نهایی به مجلس شورای اسلامی ارسال شده‌اند. الویری با اشاره به موضوع اصلاح پیشنهاد سهم شهرداری از محل مالیات بر ارزش افزوده پیشنهاد سهم شهرداری از محل مالیات بر ارزش افزوده که توسط دولت به مجلس داده شد منابع مدیریت منابع شهری و شهرداری‌ها راه‌بشدت محدود می‌کرد و در برخی موارد شهرداری‌ها عوارض آلودگی هوا بنزین... در یافت می‌کردند. باین لایحه در دریافت این عوارض محدودیت ایجاد می‌شد و اگر این مسیر حلومی صورت شهرداری‌ها از پیش از ۸۵ درصد

شود آن استفاده از ظرفیت افزایش ۱۵ درصدی مساحت بافت‌های فرسوده شهر است. حاج‌علی اکبری بایان اینکه بیشتر بافت‌های فرسوده شهر تهران همانند یک کمربند در اطراف تهران قرار دارد، تصریح کرد: اعضای شورای شهر فرسوده تهران همانند یک کمربند در شمال شرق قرار دارند که از منطقه ۴ شروع و در منطقه ۵ ختم می‌شود که به آنها لکه‌های غیر رسمی گفته می‌شود. شهرداری تهران به‌ویژه سازمان نوسازی سوریکرد در در محله‌های ناکارآمد در اولویت دارد که در برنامه ۵ ساله سوم شهر تهران با عنوان سند ملی بازآفرینی مطرح شده است. تهران ۱۹۶ محله دارد که مشکلات مختلف دارند. طبق ماده ۵۹ برنامه ششم توسعه سالی ۱۰ محله باید در جریان بازآفرینی قرار گیرند. حاج‌علی اکبری افزود: امسال ۱۸ محله در اولویت نخست قرار گرفته‌اند که در مناطق ۶ تا ۹ قرار دارند و سال آینده ۱۸ محله گروه دوم از منطقه ۴ در کنار ۱۷ محله دیگر به عنوان اولویت نخست اجرایی می‌شود. مادر نوسازی بافت‌های فرسوده به دنبال برقراری توازن در محلات هستیم و اعتقاد داریم صرفاً نباید به نوسازی مسکن توجه کرد، بلکه باید به سایر خدمات نیز توجه کرد مقیاس توسعه باید محله محوری باشد و اقدامات باید به بقای کیفی زندگی در محلات منجر شده و به افزایش سرمایه‌های اجتماعی و حفظ هویت محلات کمک کند. حاج‌علی اکبری این بار داشت: مسکن آمید نیز سومین برنلمه‌ای است که از سال آتی اجرامی می‌شود. این پروژه طبعی و دست‌یابی به اهداف آمایش سرزمین است که مدیریت اجرایی شهری کاملاً بر آن اصرار دارد. در همین رابطه، حدود ۶۹ هزار اصله نهال سبز و با کیفیت از انواع سرو نقره‌ای، زالوان، زبان گنجشک، توت‌تر که، کاج تهران، سرو خرمیز، زالک، آقا قیاق... در عرصه‌ای واقع در ضلع شمال شهرک شهید توقیقی و جنب جنگل بوستان یاس فاطمی، مابین بزرگراه شهید باهنر و گریه فوجک کاشته شد.

■ **جنگل کاری‌های شمال تهران توسعه یافت**

۲۱۵ هکتار از ارتفاعات شمال تهران در راستای اجرای طرح گنبدسبز و حفظ حریم شهرز، ساخت و سازهای غیرمجاز جنگل کاری شده. به گزارش فارس، اجرای پروژه‌های مختلف سبز تهران در جهت تحقق اهدافی چون بهینه‌سازی طراحی منظر شهری و تولید هوای پاک، کنترل و فرسایش خاک، بهره‌وری بهتر از منابع آب و اقلیم و افزایش ذخایر ملی منابع طبیعی و دستیابی به اهداف آمایش سرزمین است که مدیریت اجرایی شهری کاملاً بر آن اصرار دارد. در همین رابطه، حدود ۶۹ هزار اصله نهال سبز و با کیفیت از انواع سرو نقره‌ای، زالوان، زبان گنجشک، توت‌تر که، کاج تهران، سرو خرمی‌ز، زالک، آقا قیاق... در عرصه‌ای واقع در ضلع شمال شهرک شهید توقیقی و جنب جنگل بوستان یاس فاطمی، مابین بزرگراه شهید باهنر و گریه فوجک کاشته شد.

امکانات ارایه شده در این بخش رضایت داشته باشند اما با کاهش بودجه بخش ریلی، افزایش نرخ ارز پیش بینی می‌شود که دیگر امکان فعالیت قطارهای حومه‌ای وجود نداشته باشد و در این میان دولت هم حیاتی از حوزه ریلی ندارد.

تغییر رویکرد وزیر جدید راه

اما مشکل دیگر بخش ریلی که در آینده اثرات خود را نشان می‌دهد این است که به نظر می‌رسد، توسعه بخش ریلی در دستور کار وزیر جدید راه و شهرسازی قرار ندارد و بیشتر تمرکز او روی تکمیل مسکن مهر است. این در حالی است

که شهر ریل پایه یکی از مهم‌ترین شعارهای وزیر سابق راه و شهر سازی ساسوق بود، البته همچنان انتقاداتی به عملکرد عباس آخوندی در حوزه‌های مختلف حمل و نقل وجود دارد. با این حال، توجه به حمل و نقل ریلی و به‌ویژه بخش حومه‌ای یکی از رویکردهای مناسب آخوندی بود که موجب شد مسافران قطارهای حومه‌ای طی سال‌های گذشته با وجود تمام فراز و نشیب‌های این قطارها از



این موضوع انجام شده؛ اما متأسفانه همه مذاکرات بی‌نتیجه ماند؛ از این رو، شورای عالی استان‌ها شکایتی را از سازمان برنامه و بودجه و دولت به کمیسیون اصل ۹۰ ارسال کرد و این موضوع را برای پیگیری در دستور کار خود قرار داد.
میرحییبی، دبیر کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای عالی استان‌ها در بخش‌های مختلف شورای عالی استان‌ها در این خصوص گفت: «این موضوعات به مجلس شورای عالی استان‌ها ارسال شده‌اند. الویری با اشاره به موضوع اصلاح پیشنهاد سهم شهرداری از محل مالیات بر ارزش افزوده که توسط دولت به مجلس داده شد منابع مدیریت منابع شهری و شهرداری‌ها راه‌بشدت محدود می‌کرد و در برخی موارد شهرداری‌ها عوارض آلودگی هوا بنزین... در یافت می‌کردند. باین لایحه در دریافت این عوارض محدودیت ایجاد می‌شد و اگر این مسیر حلومی صورت شهرداری‌ها از پیش از ۸۵ درصد

معضل بافروشی در شمال شرق تهران

مدیر عامل سازمان نوسازی شهر تهران از افزایش ظرفیت ۱۵ درصدی مساحت بافت‌های فرسوده شهر است. حاج‌علی اکبری بایان اینکه بیشتر بافت‌های فرسوده شهر تهران همانند یک کمربند در اطراف تهران قرار دارد، تصریح کرد: اعضای شورای شهر فرسوده تهران همانند یک کمربند در شمال شرق قرار دارند که از منطقه ۴ شروع و در منطقه ۵ ختم می‌شود که به آنها لکه‌های غیر رسمی گفته می‌شود. شهرداری تهران به‌ویژه سازمان نوسازی سوریکرد در در محله‌های ناکارآمد در اولویت دارد که در برنامه ۵ ساله سوم شهر تهران با عنوان سند ملی بازآفرینی مطرح شده است. تهران ۱۹۶ محله دارد که مشکلات مختلف دارند. طبق ماده ۵۹ برنامه ششم توسعه سالی ۱۰ محله باید در جریان بازآفرینی قرار گیرند. حاج‌علی اکبری افزود: امسال ۱۸ محله در اولویت نخست قرار گرفته‌اند که در مناطق ۶ تا ۹ قرار دارند و سال آینده ۱۸ محله گروه دوم از منطقه ۴ در کنار ۱۷ محله دیگر به عنوان اولویت نخست اجرایی می‌شود. مادر نوسازی بافت‌های فرسوده به دنبال برقراری توازن در محلات هستیم و اعتقاد داریم صرفاً نباید به نوسازی مسکن توجه کرد، بلکه باید به سایر خدمات نیز توجه کرد مقیاس توسعه باید محله محوری باشد و اقدامات باید به بقای کیفی زندگی در محلات منجر شده و به افزایش سرمایه‌های اجتماعی و حفظ هویت محلات کمک کند. حاج‌علی اکبری این بار داشت: مسکن آمید نیز سومین برنلمه‌ای است که از سال آتی اجرامی می‌شود. این پروژه طبعی و دست‌یابی به اهداف آمایش سرزمین است که مدیریت اجرایی شهری کاملاً بر آن اصرار دارد. در همین رابطه، حدود ۶۹ هزار اصله نهال سبز و با کیفیت از انواع سرو نقره‌ای، زالوان، زبان گنجشک، توت‌تر که، کاج تهران، سرو خرمیز، زالک، آقا قیاق... در عرصه‌ای واقع در ضلع شمال شهرک شهید توقیقی و جنب جنگل بوستان یاس فاطمی، مابین بزرگراه شهید باهنر و گریه فوجک کاشته شد.

موضع استاندارد در باره تولید «استک پف کرده» حیوانی

ایستنا | سازمان ملی استاندارد ایران با بیان اینکه این نهاد فقط محصول نهایی را کنترل می‌کند،مسئولیت استفاده از خوراک دام در تولید «استک پف کرده» را متوجه وزارت جهاد کشاورزی دانست.
اواخر آذر ماه امسال سخنگوی سازمان غذا و دارو از تخلف دو برند معروف تولیدکننده «استک پف کرده» در استفاده از ذرت دامی در تولید محصولاتشان خبر داد و اوایل دی ماه نیز اعلام کرد که پرونده تخلف این دو برند به دستگاه قضایی ارجاع داده شده‌است.
اخیراً نیز یک کارشناس صنایع غذایی با اشاره به اینکه آسیب مصرف خوراک دام برای انسان‌ها با توجه به موادی که در آن وجود دارد متفاوت است، اظهار کرد که بسته به موادی که در خوراک دام استفاده شده در تولید استک پف کرده وجود داشته، مصرف آن ممکن است منجر به بیماری‌هایی همچون حصه، شد قارچ یا باکتری و سرطان شود.
این در حالی است که یک مقام مسئول در سازمان استاندارد کشور اعلام کرد که این سازمان در محصده وظایف خود در سطح بازار به مسائلی در این باره برخورد کرده به لحاظ مواردی که استاندارد برای تولید محصول ضروری می‌داند، لازم به پیگیری باشد.
طبق گفته این مقام مسئول در سازمان ملی استاندارد، این نهاد تنها محصول نهایی را کنترل می‌کند و در مورد خوراک دام در قالب ذرت به کار نمانده، محدودده مسئولیت وزارت جهاد کشاورزی است.

جزییات تأمین منافع ملی ایران در قرارداد با پژو

مهر | مدیرعامل ایران خودرو با بیان اینکه پژو سرمایه و تکنولوژی به ایران آورد و آنها را بعد از ترک قرارداد در ایران گذاشت و رفت، گفت: خودروهای این قرارداد را در تولید می‌کنیم. هاشم یگانه با اشاره به سرنوشت قرارداد همکاری مشترک پژو با ایران، گفت: در حال حاضر تلاش شده با بعد از خروج پژو از ایران، خودروهایی که در این قرارداد ترک شده بود در داخل و بدون حضور این کمپانی فرانسوی تولید شود.
یکه تازع در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه آیا شرکت پژو اکنون در به صورت کامل ایران را ترک کرده یا به صورت چراغ خاموش فعالیت می‌کند، گفت: من خبر ندارم که پژو چراغ خاموش حرکت کند اما ما به هر حال فرق حضور پژو تو تر کان در سال ۹۱ و ۹۷ این بود که در سال ۹۱ پژو به ایران پشت کرد و هم اکنون عقب عقب ایران را ترک می‌کند. او خاطرنشان کرد، پژو به ایران آمد و پول آورد که سرمایه‌گذاری او نیز هم اکنون در ایران وجود دارد. ضمن اینکه تکنولوژی به ایران آورد که آن تکنولوژی هم در صنعت خودروی ایران موجود است اما ما به هر حال تلاش خواهیم کرد که تولید خودروهای آن قرارداد را در داخل ادامه دهیم، حتی اگر پژو نیاید.

۱۴

تعاقد

افزایش فشارها برای اجرای پیمان سپاری ارزی

زمرمه قطع تسهیلات صادرکنندگان متخلف

با تداوم سیاست «ر سوب زدایی کالایی» در گمر کات کشور، تقاضا برای ارز جهت شدت می گیرد



صادرکننده‌ای که در بخش‌های مختلف اقتصاد ایران سررمایه‌گذاری کرده‌است و باید برای تأمین حقوق کارگران خود برنامهریزی کند، قطعه‌ها دنبال این نخواهد بود که ارز حاصل از صادرات خود را به ایران بازنگرداند. موسی پور ادامه داد: با این حال باید شرایطی که اقتصاد ایران در این دوره زمانی با آن مواجه‌است را به خاطر داشته باشیم. برخی از صادرکنندگان ما پول حاصل از صادراتشان را به شکل ریالی بازمی‌گردانند و برخی دیگر درگیر عبور از تحریم‌ها هستند.

◀ **تداوم رسوب‌زدایی کالایی از گمرکات**
در این میان اما تلاش‌ها برای سرعت بخشیدن به فرآیند ترخیص کالا از گمرکات کشور نیز توسط گمرک کشور تشدید شده‌است، موضوعی که به زودی به افزایش تقاضا برای ارز در جهت واردات منجر خواهد شد. بر این اساس، به نظر می‌رسد دست کم سه تصمیم جدید از سوی متولیان امر در جهت کاهش میزان رسوب کالا در گمرکات کشور اتخاذ شده باشد.
مورد نخست، انتقال

سریع تر مشکلات مطرح در زمینه ترخیص کالا به مجموعه دولت است.
مورد دوم نیز عبارت است از کاهش فرآیندهای اداری برای ترخیص کالا از گمرکات کشور در موارد خاص.
در مورد سوم اما ترخیص برخی از کالاهایی که پیش تر با ممنوعیت یا محدودیت‌های وارداتی روبه رو بوده‌اند، تسهیل شده است.
به عنوان نمونه، اکنون واردات کالاهای مستعمل مشمول استاندارد اجباری (به غیر از گروه‌های خاص) مجدداً آزاد شده و علاوه بر این، برخی کالاهایی از فهرست ممنوعیت‌های وارداتی خارج شده‌اند.
در تازه‌ترین مورد نیز با بخشنامه جدید اعلام شده از سوی گمرک کامکان انتقال کالاهای مشمول اولویت گروه چهارم (کالاهای لوکس و غیر ضروری) که پیش از این و قبیل از ممنوعیت، مجوز ثبت سفارش گرفته‌اند به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی فراهم می‌شود.
این کالاها در فهرست ۱۳۳۹ قلم کالای گروه چهارمی قرار دارند که پیش از این بخشنامه‌ای مبنی بر عدم پذیرش ثبت سفارشات گروه چهارم کالایی و عدم انتقال این گروه کالاهـا به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی امکان انتقال کالاهای این گروه به داخل کشور آزاد شده است، بخشنامه‌ای که در راستای اجرای سیاست‌های جدید دولت و دستور معاون اول رئیس جمهور، وزیر امور اقتصادی و دارایی و همچنین رئیس کل گمرک ایران مبنی بر انجام اقدامات اورژانسی برای کاهش رسوب کالا در بنادر صورت می‌گیرد.

کردن قیمت توافقی در اختیار واردکنندگان قرار دهند.
غلامحسین شافعی با اشاره به ایجاد راهکارهایی برای بازگشت ارز حاصل از صادرات توسط بانک مرکزی گفت: بانک مرکزی راهکارهایی را برای بازگشت ارز حاصل از صادرات ارایه کرده‌است، اما صادرکنندگان نظرات و راه‌حل‌های دیگری نیز دارند که از این جمله می‌توان به این پیشنهاد مهم که صادرکنندگان بتوانند ارز را با نرخ توافقی در اختیار واردکنندگان قرار دهند، اشاره کرد.
رئیس اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه در این تردیدی وجود ندارد که ارز حاصل از صادرات باید به کشور بازگردد، ادامه داد: نکته مهم این است که این امر باید با منطق اقتصادی و شرایط روز همخوانی داشته باشد و البته صادرکنندگان نیز به اهمیت این مهم واقفند. شافعی در ادامه افزود: ما بیش از آنکه صادرات داشته باشیم، واردات انجام می‌دهیم و البته بسیاری از صادرکنندگان معتقدند ارز حاصل از صادرات را در اختیار واردکنندگان قرار می‌دهند تا کالاهای مورد نیاز مردم تهیه شود که خوش‌بختانه این موضوع مورد نظر بانک مرکزی نیز هست.

با این همه، هنوز هم بسیاری از صادرکنندگان باصل موضوع پیمان سپاری ارزی مشکل دارند و فهرست انتقادات از این سیاست، همچنان طولانی تر می‌شود.
به عنوان نمونه، رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی ایران معتقد است در شرایط فعلی که صادرکنندگان می‌توانند به عنوان یکی از پایه‌های اصلی کمک به اقتصاد کشور مطرح شوند، سیاست‌های ارزی اعمال شده برای آنها مشکل آفرین بوده و مانع از عملکرد درست آنها شده‌است.
عبدنار موسی پور گفت: چند ماه پس از آغاز طرح‌های بانک مرکزی در رابطه با لزوم پیمان سپاری ارزی صادرکنندگان، مشکلات و خسارت‌های این طرح روز به روز مشخص تر می‌شود و در شرایطی که با اجرای سیاست‌های حمایتی می‌توان بخشی از مشکلات صادرکنندگان را حل کرد، به نظر می‌رسد که سیاست‌های اینچنینی بیشتر حکم تنبیه آنها را دارد.
به گفته او قطعا رویکرد بانک مرکزی به سمتی نخواهد رفت که صادرکنندگان اقدامات خود را در حوزه توسعه فعالیت‌های شان متوقف کنند، اما این است که در کوتاه‌مدت برای مشکلات به وجود آمده راه‌حل‌های جدی در نظر گرفته شود.

رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: قطعا هیچ صادرکننده‌ای مخالف بازگشت ارز به اقتصاد کشور نیست، اما اینکه چرخه اقتصادی چگونه تعریف شود با اختلاف نظرهایی مواجه است.

شده می‌توان با صادرکنندگانی که به مقررات اعلام شده عمل نمی‌کنند، برخورد قانونی انجام داد.
به گفته واعظی، سیاست دولت مبتنی بر امنیتی کردن مسائل اقتصادی کشور نیست، اما آنچه اهمیت دارد این است که در شرایط کنونی باید ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد بازگردد تا دولت بتواند پاسخگوی نیازهای اساسی کشور باشد.

در روزهای گذشته اما جلسهای نیز بین بانک مرکزی و هیات ریسه و برخی اعضای اتاق بازرگانی ایران برگزار شد که به نوعی به جهت گیری تازه در مورد اجرای سیاست پیمان سپاری ارزی منجر شد.
در پی این جلسه، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در ساعات پایانی روز یکشنبه، با انتشار اطلاعیه‌ای ضمن تعهد به پیگیری مشکلات صادرکنندگان در چارچوب منافع ملی اقتصاد کشور، از تمامی صادرکنندگان اکیداً درخواست کرد تا نسبت به تداوم ارایه از صادراتی خود در سامانه نیما بصورت منظم و مستمر اقدام کنند.
بر اساس متن این اطلاعیه، «هر صادرکننده‌ای بسته به نوع ارز، ماهیت کالای صادراتی، مقصد صادرات، میزان صادرات و هر چیزه تمام شده کالای خود، نسبت به نرخ گذاری ارز حاصله مختار و صالح است و اتاق ایران امید دارد تا با همکاری بانک مرکزی، نگرانی‌های پیش‌روی تولیدکنندگان و صادرکنندگان مرتفع شود و آنها بتوانند بیش از پیش، با امید و اعتماد، از عهده وظیفه تاریخی خود در بیشینه کردن درآمدهای ارزی کشور برآیند.»

پشهادرئیس اتاق ایران

به این ترتیب، به نظر می‌رسد با پایان یافتن مهلت سه ماهه بانک مرکزی برای بازگرداندن ارزهای صادراتی به کشور، دولت و بانک مرکزی تصمیم دارند در این خصوص جدید بیشتری به خرج بدهند.
اطلاعیه اتاق بازرگانی ایران در مورد لزوم بازگردانی ارزهای صادراتی از سوی صادرکنندگان را نیز در همین رابطه بهتر می‌توان درک کرد.
در این میان، صحبت از قطع حمایت‌ها از صادرکنندگانی که ارزهای خود را به کشور برنگراندند، احتمالاً می‌تواند در قالب قطع مشوق‌های صادراتی صورت بگیرد.

این در حالی است که برخی تلاش‌ها از سوی اتاق بازرگانی ایران برای تسهیل ورود ارزهای صادراتی به شبکه ارزی کشور، هم‌زمان با پایان مهلت سه ماهه به صادرکنندگان، کلید خورده است.
در تازه‌ترین مورد، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، به صادرکنندگان پیشنهاد کرده که بر مبنای یکی از راه‌حل‌های شش گانه بانک مرکزی، ارز خود را با لحاظ

از صادرکنندگانی که وضعیت خود را تعیین تکلیف

نکرده‌اند، درخواست کرد که هرچه زودتر نسبت به رفع تعهد ارزی خود اقدام کنند.

بانک مرکزی در آخرین دستورالعمل خود در خصوص بازگشت ارز حاصل از صادرات، نحوه بازگردانی ارز به بانک مرکزی در خصوص صادرکنندگان به تعهد ارزی خود عمل نکرده‌اند.
این در حالی است که چند روز پیش، رئیس دفتر رئیس جمهور که از امکان برخورد قانونی با صادرکنندگان متخلف خبر داده بود و از آن سو، رئیس کل بانک مرکزی نیز در دیدار با اعضای هیات ریسه اتاق بازرگانی ایران، از لزوم بازگشت کامل ارزهای صادراتی به کشور سخن گفته بود.
به دنبال این جلسه اما اتاق بازرگانی ایران در اطلاعیه‌ای از صادرکنندگان خواست که نسبت به ایفای تعهدات ارزی خود اقدام کنند و البته قول پیگیری مطالبات آنها در این زمینه را هم داد.
در این میان، برخی معتقدند برخورد قانونی با صادرکنندگان متخلف می‌تواند در قالب قطع از ایه تسهیلات به آنها صورت بگیرد و از جمله، مشوق‌های صادراتی این گروه از صادرکنندگان لغو شود.
از دیگر سو، رئیس اتاق بازرگانی ایران به تازگی پیشنهاد کرده که صادرکنندگان در ذیل یکی از راه‌های شش گانه اجرائی پیمان سپاری ارزی، یعنی «واردات اشخاص ثالث در مقابل صادرات» ارز خود را در قالب قیمت‌های توافقی در اختیار واردکنندگان قرار دهند.
این اما در حالی است که با تداوم سیاست «رسوب زدایی کالایی» در گمرکات کشور، احتمال افزایش تقاضا برای ارز جهت واردات در روزهای آینده شدت خواهد گرفت و این موضوع، به افزایش فشار به صادرکنندگان برای اجرای تعهدات ارزی شان می‌انجامد.

اطلاعیه بانک مرکزی و سخنان رئیس دفتر رئیس جمهور در خصوص بازگشت ارز حاصل از صادرات نشان می‌دهد که دولت در اجرای این قانون بر اساس بخش نامه مذکور جدی است و این احتمال می‌رود که در صورت عدم توجه صادرکنندگان به این موضوع، خدمات و تسهیلات دولتی به آنها قطع شود.
پس از آنکه مهلت سه ماهه بانک مرکزی برای صادرکنندگان در خصوص بازگشت ارز حاصل از صادرات به پایان رسید، این بانک با صدور اطلاعیه‌ای

آگهی مزایده

سازمان آرامستان های شهری اصفهان (باغ رضوان) در نظر دارد دفتر کار زیر را جهت اجاره از طریق مزایده واگذار نماید.

شماره مزایده	شرح مزایده	نوبت	مدت انجام کار	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۹۷/۱۷	اجاره یک باب دفتر کار واقع در خیابان آیت الله صادقی مجتمع ارسطو	اول	۱۲ماه	۶/۹۰۰/۰۰۰ریال

تذکرات:

– شرکت کنندگان در مزایده می بایستی سپرده شرکت در مزایده را بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به حساب سپرده شماره (۷۰۰۲۱۹۳۹۲۱) نزد بانک شهر بنام سازمان آرامستانهای شهری اصفهان (باغ رضوان) واریز نمایند.

– واجدین شرایط می توانند از تاریخ نشر این آگهی تا تاریخ ۱۸/۱۰/۹۷ همه روزه بجز روزهای تعطیل به امور مالی سازمان واقع در آرامستان باغ رضوان کیلومتر ۵ جاده اصفهان – نائین مراجعه و نسبت به تهیه و تحویل اسناد مزایده اقدام نمایند.

– آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت به دبیر خانه سازمان (اتاق ۱۰) واقع در ساختمان اداری آرامستان باغ رضوان در کیلومتر ۵ جاده اصفهان – نائین، پایان ساعت اداری (۱۴:۳۰) روز شنبه ۱۰/۲۹/۹۷ می باشد.

– سازمان آرامستانهای شهری اصفهان در رد باقبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

– هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مزایده می باشد.

– آدرس پایگاه اینترنتی (www.isfahan.ir/farakan) می باشد.

سازمان آرامستان های شهری اصفهان (باغ رضوان)

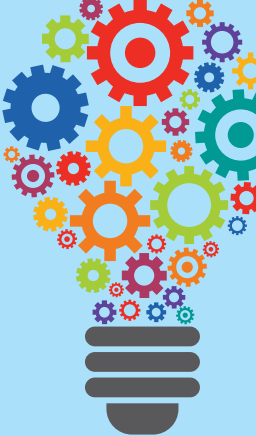


نشان سازمان شهری اصفهان

چرخ تولید و صنعت با معرفی محصولات می چرخد

کالای شمارا مامعرفی میکنیم

تلفن: ۶۶۱۲۴۰۲۵
۶۶۴۲۹۹۷۳



صنعت، معدن و تجارت

| شنبه ۱۸ دی ۱۳۹۷ | اول جمادی الاول ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۲۹۰ | Tue, Jan 8, 2019



تحلیل «بلومبرگ» از مذاکرات؛ مصالحه باید دوجانبه باشد

نیاز مشترک چین و آمریکا به توافق تجاری

گروه جهان | **طلا تسلیمی** |

مقامات چین و آمریکا دوشنبه نخستین دور گفت‌وگوهای تجاری پس از اعلام آتش‌بس موقت ۹۰ روزه در نشست سران چین و آمریکا در آرژانتین را در پکن آغاز کردند. هدف از این مذاکرات تسهیل مناقشات تعرفه‌ای است که از نیمه‌سال ۲۰۱۸ شدت گرفته و بر بازار هر دو کشور تأثیر منفی گذاشته است. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، در آستانه دیدار مقامات دو کشور گفت که مذاکرات تجاری به خوبی پیش می‌رود و شی جین‌پینگ رئیس‌جمهوری چین، مشاور کت بالایی در این مذاکرات دارد. او افزود: «باور دارم که آن‌ها می‌خواهند به توافق برسند و تعرفه‌ها آسیب‌شدیدتری به چین زده است.» در این بین، سخنگوی وزارت خارجه چین نیز درباره این مذاکرات ابراز خوش‌بینی کرد و گفت: «همایندگان دو کشور مذاکرات مثبت و سازنده‌ای در پکن خواهند داشت.»

معاملات روز دوشنبه در بازارهای سهام و مالی نیز حاکی از خوش‌بینی سرمایه‌گذاران به تسهیل تنش‌ها بین دو اقتصاد برتر جهان بود. به نوشته بلومبرگ، اگر ایالات متحده به‌اندازه کافی صبر به خرج دهد، چین به مصالحه رضایت خواهد داد. آسیب‌های ناشی از جنگ تجاری ترامپ با چین خیلی گسترده‌تر و سریع‌تر از انتظارات پیش‌رفته است. کارخانه‌های چین و ایالات متحده هر دو کاهش تقاضا را شاهد هستند. کشاورزان آمریکایی متحمل آسیب شدیدی شده‌اند. کاهش تقاضای چینی برای «آیفون» تنها در یک روز نزدیک به ۷۵ میلیارد دلار به شرکت «اپل» ضرر زد. کاهش سرعت رشد بانک مرکزی چین را وادار به تسهیل سیاست‌گذاری‌ها کرده و به‌رغم گزارش مثبت اخیر بازار کار آمریکا، فدرال رزرو برای پیشبرد برنامه خود برای عادی‌سازی نرخ بهره دچار تردید شده است. نزاع تجاری ایالات متحده و چین عمیقاً را در آشفتنگی نقش داشته است. دو طرف مذاکرات را در حالی آغاز کرده‌اند که از لزوم دستیابی به توافق آگاهند و می‌دانند بایستی به طرف مقابل برای مصالحه کمک کنند، حتی اگر توافق حاصله ایده‌آل نباشد.

رشد اقتصادی چین به‌دلایل متعدد از جمله کمپین

دولت این کشور برای کاهش وام‌دهی کند شده است. اما صرف‌نظر از عوامل دخیل در کند شدن سرعت رشد اقتصادی، نسخه تجویزی برای احیای رشد همچنان تغییری نکرده است: رهبران چین باید در کوتاه‌مدت اعتماد و سرمایه‌گذاری را در بخش خصوصی احیا کنند و در بلندمدت از نوآوری و بخش تولیدی حمایت کنند و همه این حمایت‌ها بایستی بدون افزودن به سطح مخاطره‌آمیز بدهی‌های این کشور صورت بگیرد. در خارج هم آنها بایستی اعتماد و اعتقاد به نظام تجارت بین‌المللی را احیا و

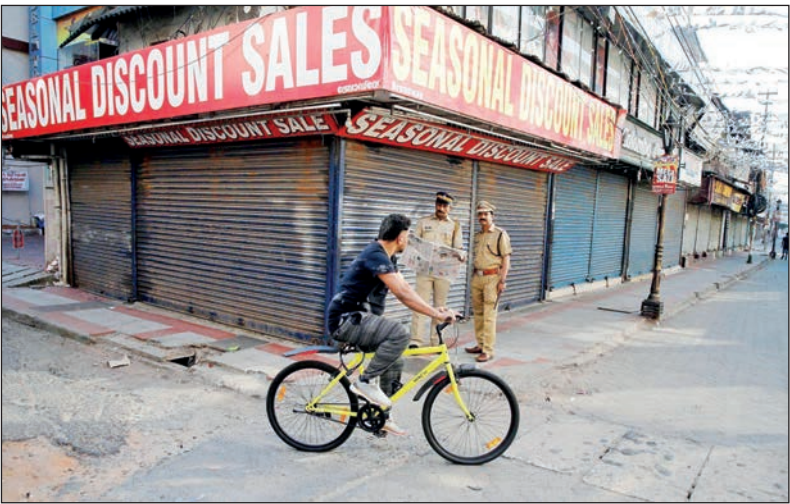
از شرکتهای زنجیره‌ای تأمین در چین محافظت کنند. این اولویت‌ها با سیاست‌های اعلام شده دولت نتاقضی ندارند و حتی ایالات متحده هم می‌تواند با اندکی تغییر، در رسیدگی به نگرانی‌ها از سیاستی مشابه استفاده کند.

پکن با این مسأله موافق است که نیروهای بازار باید نقش بیشتری در تخصیص سرمایه ایفا کنند که این مسأله به معنای لزوم کاهش کمک هزینه‌های دولتی و لغو سایر مزایای شرکت‌های دولتی خواهد بود. چین همچنین به حفظ جریان مداوم سرمایه‌گذاری، فناوری و تخصص خارجی نیاز دارد که این امر مستلزم



گشایش بیشتر اقتصاد و حفاظت از مالکیت معنوی به‌طور موثر است. بازگشت از سیاست‌های غیر موثر صنعتی همچون «ساخت چین ۲۰۲۵» نیز می‌تواند به ارتقای ابتکار عمل‌ها کمک کند. عمل به الزامات تعیین‌شده از سوی سازمان تجارت جهانی هم در بازگرداندن اعتماد در نظام تجارت جهانی تأثیر گذار خواهد بود.

سیاست آمریکا در حفظ چهره‌ای بی‌تفاوت در قبال چین چندان اشتباه نیست. چین از سال ۲۰۱۳ تاکنون به انجام اصلاحات جسورانه وعده داده است بدون اینکه به آنها عمل کند. ایالات متحده اکنون



است. منتقدان بر این باورند که مودی به وعده‌هایش در زمینه اشتغال‌زایی برای جوانان و بهبود شرایط کشاورزان عمل نکرده است. این در حالی است که در هند هیچ دولتی بدون حمایت از کشاورزان بر راس کار نمی‌آید. چند بهارآتیاجاناتا در سال ۱۹۹۸ میلادی نیز به‌دلیل افت قیمت سیب زمینی و پیاز نتوانست انتخابات پارلمانی را برنده شود و در نتیجه قدرت را واگذار کرد. در سال ۱۹۹۰ هم حزب «پنדר یا گاندی» به‌دلیل نارضایتی کشاورزان، نتایج انتخابات را به رقبای خود واگذار کرد. چالش‌های اصلی نازندرا مودی در شرایطی است که دهلی‌نور عرصه جهانی هم در ۲۰۱۹ میلادی روزهای دشواری در پیش دارد. نشریه هندوستان تایمز نوشته

ترزای: رای‌گیری بر گزیت هفته آتی انجام می‌شود

گروه جهان | نخست‌وزیر بریتانیا تأکید کرد که از پارلمان خواهد خواست تا در روز ۱۴ یا ۱۵ ژانویه (۲۴ یا ۲۵ دی) به طرح پیشنهادهای او برای خروج از اتحادیه اروپا (برگزیت) رای بدهند. ترزا می در مصاحبه با بی‌بی‌سی تأکید کرد: «ایزنی‌ها از این هفته آغاز می‌شود تا هفته بعد ادامه خواهد داشت و پس از آن، رای‌گیری انجام خواهد شد.» ترزا می‌رای‌گیری ماه دسامبر در پارلمان را به تعویق انداخت چون نگران بود شرایط خروجی که قانون‌گذاران را بگیرد. نخست‌وزیر بریتانیا تأکید کرد: «بر شی تغییرات و تضمین‌ها از جانب رهبران اتحادیه اروپا گرفته‌ام که در روزهای آتی مشخص می‌شود و شامل تدابیر مشخصی برای ایرلند شمالی و ایفای نقش بیش‌تر پارلمان در مذاکرات بر سر مناسبات آتی اتحادیه اروپا و بریتانیا می‌شود.» این در حالی است که اتحادیه اروپا و رهبران اروپایی بارها تأکید کرده‌اند بر سر توافق به دست آمده مجدداً مذاکره نخواهند کرد. ترزای دپروز در آستانه بازگشت قانون‌گذاران مجلس عوام از تعطیلات‌سال نو هشدار داد که اگر طرح برگزیتی مورد توافق بین لندن و بروکسل شکست بخورد، کشور در وضعیت نامعلومی قرار خواهد گرفت. طبق برنامه‌ریزی‌های قبلی بریتانیا قرار است ۲۹ مارس ۲۰۱۹ از اتحادیه اروپا جدا شود. اگر تا آن زمان دو طرف بر سر شرایط جدایی کنار نیامده باشند، بریتانیا با «خروج بدون توافق» مواجه خواهد شد.

هشدار پکن به اعزام ناو آمریکایی به دریای جنوبی چین

گروه جهان | چین به‌طور رسمی و همچنین با اعزام جنگ‌افزارهای خودبه‌منطقه، به‌حضور کشتی آمریکایی در دریای چین جنوبی هشدار داده‌است. به گزارش رویترز، وزارت خارجه چین اعلام کرده که پکن به‌طور رسمی به حضور بدون اجازه یک کشتی آمریکایی در نزدیکی جزایر پارسل در دریای چین جنوبی، اعتراض و هشدار داده‌است. در همین رابطه ناوها و جنگنده‌های چینی به منطقه اعزام شده‌اند تا به‌این کشتی آمریکایی هشدار بدهند. مسأله در برای چین جنوبی مدت‌هاست که میان چین و سایر کشورهای آسیایی مسأله‌ساز شده و در این میان آمریکا با حمایت از مواضع کشورهای آسیایی بر تنش‌های موجود در منطقه افزوده است. در همین رابطه راشل مک‌کار سخنگوی ناوگان اقیانوسیه نیروی دریایی آمریکا، دوشنبه از عملیات دریانوردی ناو «یسواس اس مک کمپبل» آمریکا در فاصله‌اندکی از مجمع‌الجزایر مورد مناقشه پارسل در دریای چین جنوبی خبر داده است. منابع غربی گفته‌اند این عملیات دریانوردی قصد ندارد هیچ‌یک از کشورهای منطقه را به چالش کشیده یا القاکندنه پیامی سیاسی باشد. پیش از این گزارش شده بود که مقامات دولت چین مذاکراتی رسمی را با یک هیأت آمریکایی در پکن آغاز کرده‌اند تا از اختلافات دوجانبه در زمینه‌های تجاری و اقتصادی بکاهدند. دریای چین جنوبی سال‌های متمادی محل مناقشات بین‌تنام، چین، برونئی مالزی و فیلیپین بر سر مالکیت جزایر پارسل و اسپرتلی آرشیپلاگو در این منطقه بوده‌است.

پیشنهاد ترامپ: دیوار فولادی بسازیم

گروه جهان | رئیس‌جمهوری آمریکا تأکید کرده‌از تصمیم خود برای احداث دیوار مرزی با مکزیک کوتاه نخواهد آمد. دونالد ترامپ در عین حال گفته بر اساس توافقی احتمالی با نمایندگان حزب دموکرات، دیوار مرزی در جنوب این کشور از جنس فولاد ساخته خواهد شد، نه بتن. پیشنهادی که دموکرات‌ها از آن استقبال نکرده‌اند. نیویورک تایمز نوشته، نمایندگان دموکرات همچنین با تشدید فشارها بر ترامپ هشدار داده‌اند که لوایحی مستقلی را برای بازگشایی بخش‌های تعطیل‌شده دولت تصویب خواهند کرد. دموکرات‌ها در کنگره آمریکا در اواخر سال میلادی گذشته با تصویب بودجه احداث دیوار بدون نظر ترامپ موافقت نکردند. او همان زمان با تعطیلی بخشی از دولت، بن بست سیاسی در ایالات متحده آغاز شد. اکنون بیش از دو هفته است که صدها هزار تن از کارکنان دولت فدرال بیکار شده و حقوق دریافت نمی‌کنند. ترامپ ظاهراً این سخنان را برای خروج از بن‌بست سیاسی در کشورش ایراد کرده است. وی با این حال نسبت به نتیجه مثبت گفت‌وگوهای آتی با نمایندگان کنگره اظهار بدبینی کرده است. قرار است نمایندگان کنگره یک‌شنبه آینده با مایک پنس معاون رئیس‌جمهوری آمریکا، دیدار کنند. این در حالی است که امیدی به پایان مناقشه نیست چرا که کاخ سفید به تاگی اعلام کرده تعطیلی ممکن است تا مدتی ادامه داشته باشد. کاخ سفید در عین حال گفته پیشنهاد دیوار فولادی به مثابه دادن شاخه زیتون صلح به دموکرات‌ها است.

ادامه تظاهرات در سودان و بازداشت اساتید دانشگاه

گروه جهان | هم‌زمان با ادامه تظاهرات ضد دولتی در سودان، مسوولان امنیتی این کشور تعدادی از اساتید دانشگاه خارطوم را بازداشت کردند. اما برخی منابع گفته‌اند، این اساتید آزاد شده‌اند. به گزارش روزنامه فری منطقه‌ای حیات، بازداشت اساتدان و کارکنان دانشگاه خارطوم در حالی صورت گرفته که پایتخت سودان و دو شهر «ودمنی» در مرکز این کشور و «عطبره» در شمال سودان شاهد موج جدیدی از تظاهرات ضد دولتی بودند. این اعتراضات با هدف فشار آوردن بر عمر البشیر رئیس‌جمهور سودان برای کناره‌گیری از قدرت صورت می‌گیرد. به گفته شاهلدان عینی نیروهای امنیتی مانع خروج اساتدان و کارمندان دانشگاه خارطوم به خارج از دانشگاه شدند و هشت تن از آن‌ها را بازداشت کردند. این اولین باری است که قدیمی‌ترین نهاد آموزشی سودان در اعتراضات شرکت می‌کند. نیروهای امنیتی سودان بقیه تظاهرکنندگان را مجبور کردند به داخل دانشگاه بازگردند. پلیس سودان برای متوقف کردن تظاهرکنندگان در خارطوم از گاز اشک‌آور استفاده کرده است. جمعیت شاشلان سودانی که شامل پزشکان، مدرسان و مهندسان است از حاشایش خواسته بود تا راهبیمایی را به سمت کاخ ریاست جمهوری با هدف فشار آوردن بر عمر البشیر برای کناره‌گیری از قدرت بر گزار کنند. اقتصاد سودان با مشکلات زیادی مواجه است. میانگین تورم در این کشور به خاطر از دست دادن ۷۰ درصد درآمدهای نفتی بالا رفته است.

درآمد ۳ میلیارد دلاری گرجستان از گردشگری

گروه جهان | نخست‌وزیر گرجستان اعلام کرده است در سال ۲۰۱۸ میلادی ۸ میلیون ۶۷۹ هزار مسافر خارجی از این کشور دیدار کرده‌اند و درآمد گرجستان از محل گردشگری به بیش از ۳ میلیارد دلار رسیده‌است. به گزارش اسپنی، مامو کاباخادزه گفته است تعداد مسافران خارجی که در ۲۰۱۸ به گرجستان سفر کرده‌اند، در مقایسه با یک سال پیش ۹٫۸ درصد افزایش یافته است. گفته شده، شمار مسافران خارجی که با هدف گردشگری به گرجستان سفر کرده‌اند، چهار میلیون و ۷۰۰ هزار نفر بوده که ۱۶٫۹ درصد در مقایسه با یک سال قبل است. سهم گردشگری در مجموع تولید ناخالص داخلی گرجستان در ۲۰۱۸ میلادی ۷٫۶ درصد بوده‌است. گرجستان در سال ۲۰۱۸ میلادی از نظر سهم گردشگری در تولید ناخالص داخلی، در میان ۱۲۵ کشور در رده پنجم قرار می‌گیرد. همچنین بنا به گزارش سازمان جهانی گردشگری، گرجستان از نظر رشد سریع گردشگری در رتبه چهارم جهانی و در اوپارد رده دو قرار می‌گیرد. دادارملی گردشگری گرجستان، تعداد گردشگران خارجی که در ۲۰۱۷ میلادی به این کشور سفر کردند را هفت میلیون و ۵۵۵ هزار نفر و در آمد حاصل از آن را دو میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار اعلام کرده‌است. آمارها در باره ورود گردشگران خارجی به گرجستان در شرایطی منتشر شده که این کشور در چندماه گذشته مشکلاتی را برای ورود گردشگران ایرانی ایجاد کرده بود. تاجایی که دستیار وزیر خارجه ایران، بر خوردهای نامتعارف برخی از مأموران مرزی گرجستان و افزایش میزان بازگرداندن اتباع ایرانی را مغایر با روابط دوستانه فی‌مابین خوانده و تداوم این روند را آسیب‌زننده به روابط و تباطات خوب مردم دو کشور دانست. یوسب چاخوشویلی سفیر گرجستان، در ایران نیز با اظهار ناسف از برخی برخوردهای صورت گرفته وعده داده که شخصاً مسأله را پیگیری خواهد کرد. وزارت خارجه و سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری ایران نیز در ادامه بازگرداندن اتباع ایرانی از مرزهای گرجستان درخواست کردند. تا اطلاع ثانوی انجام سفر غیر ضروری به‌این کشور خودداری شود. گرجستان با مساحت ۶۹٫۷ هزار کیلومتر مربع و با سه میلیون ۷۱۸ هزار نفر جمعیت یکی از سه کشور منطقه قفقاز جنوبی است.

کو تا ه منطقه

جنگ، برق در کابل و ۷ ولایت دیگر را قطع کرد

شرکت ملی برق افغانستان (برشنا) اعلام کرده که دوشنبه به‌دلیل ادامه درگیری میان نیروهای شورشی و دولت افغانستان، برق وارداتی از کشور ازبکستان به کابل و هفت ولایت دیگر قطع شده است. به گزارش بی‌بی‌سی، کابل به ۴۵۰ مگاوات برق نیاز دارد و از این مجموع ۳۰۰ مگاوات آن از برق وارداتی کشور ازبکستان تأمین می‌شود. در گذشته برق کابل معمولاً تنها در فصل سرما، با مشکل جیربندی روه‌رومی شدولی در سال‌های اخیر در فصل بهار نیز مردم به سرق مورد نیاز خود دسترسی ندارند. افغانستان به‌شدت به برق وارداتی متکی است. ناامنی، کاهش آب در سد‌های تولیدبرق و کاهش بارندگی در سال‌های اخیر باعث شده که تأمین برق به چالش جدی برای حکومت افغانستان بدل شود.

امریکا خروج از سوریه را مشروط کرد

مشاور رییس‌جمهوری آمریکا گفته خروج نیروهای نظامی آمریکا از سوریه مشروط به آرایه تضمین از سوی ترکیه در عدم حمله به کردها است. به گزارش یورونیوز، تصمیم ناگهانی دونالد ترامپ در اعلام خروج قریب‌الوقوع نظامیان آمریکایی از سوریه کرده‌ای این کشور را نسبت به حمله ترکیه به‌شدت نگران کرده است. حال مشاور امنیت ملی ترامپ با اعلام مشروط بودن تصمیم خروج نظامیان آمریکایی از سوریه تصریح کرده کشورش برای اجرایی کردن فرمان عقب‌نشینی از سوریه خواهان تدابیر و تضمین‌های ویژه امنیتی است.

سفر رییس‌جمهور عراق به قطر

یک روزنامه عراقی از سفر آتی رییس‌جمهور این کشوربه قطر خبر داده‌است. به گزارش الصباح، برهم صالح رییس‌جمهور عراق، قصد دارد پنج‌شنبه دهم ماه ژانویه به منظور دیدار با تمیم بن حمد آل ثانی، امیر قطر و مسوولان برجسته این کشور به دوحه سفر کند. سفر برهم صالح بخشی از تلاش‌های رییس‌جمهور عراق برای پیشرفت روابط منطقه‌ای و بین‌المللی عراق است.

کویت: میزبان احتمالی مذاکرات آینده یمن

معاون وزیر خارجه کویت گفته ممکن است کشورش میزبان دور جدید مذاکرات میان طرف‌های درگیر در یمن باشد. به گزارش رویترز، فهد العوضی با اشاره به نقش کویت در تسهیل روند مذاکرات اخیر پیش‌تر برای میزبانی مذاکرات به محل مذاکرات گفته هنوز زمان دقیق مذاکرات آینده مشخص نیست و این موضوع به تحولات یمن و اجرای مفاد توافق استکهلم بستگی دارد. وزیر خارجه کویت پیش‌تر برای میزبانی مذاکرات میان دو طرف برای پایان دادن به جنگ اعلام آمادگی کرده بود. ائتلاف عربستان از مه ۲۰۱۵ با حملات همه‌جانبه تقریباً یمن را بطور کامل تخریب کرده است.

تعاون

صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیرمسئول: الیاس حسرتی
سردبیر: منصور بیطرف
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - نبست میتو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: روز تاپ - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان ها: ۶۶۱۳۶۰۸۸
آدان ظهیر: ۱۳۲۰ | آدان مغرب: ۱۷۰۲۷ | آدان صبح فردا: ۵:۴۵ |

مرآنامه اخلاقی روز نامه تعادل و دبسایت رسمی روز نامه در دسترس است

عکس روز



افتتاحیه سومین نمایشگاه بین المللی خودرو تهران

عکس: **امهر|**

بازار هنر

اکران دو فیلم جدید در سینماها



دو فیلم جدید از چهارشنبه روانه اکران سینماها می شوند. غلامرضا فرجی، سنگتوی کار گروه اکران، درباره مصویبات جلسه دوشنبه ۱۷ دی ماه آن کار گروه با اعلام اینکه هیچ تصمیمی تازه درباره پیش مسابقات جام ملت های آسیا در سینماها گرفته نشده است، به ایسنا گفت: از روز چهارشنبه ۱۹ دی ماه دو فیلم «در ساز» در سر گروه زندگی و «تخته گاز» در سر گروه صمیمی ایران، اکران خود را آغاز می کنند. «در ساز» پویا یادکویه به تهیه کنندگی روح الله برادری و سمیرا ابرادری تاکنون در حدود بیست جشنواره جهانی حضور داشته و جوایز متعددی از جمله جایزه ویژه هیات داوران برلین و سیمرغ بهترین فیلم اول جشنواره جهانی فجر را دریافت کرده است. در این فیلم سینمایی علی مصفا، شبنم مقدمی، هوشنگ توکلی، علیرضائانی، فرهاد علیزاده، آقاخان، سسیامک ادیب، جلال فاطمی، لویی سینی، یسنا میرطهماسب، باسط رضایی، به آفرید غفاریان،

ایستگاه

گلدن گلوب ۲۰۱۹ هم سیاسی شد

مراسم هفتادوششمین دوره جوایز سینمایی و تلویزیونی گلدن گلوب که همچون سال های گذشته رنگ و بوی سیاسی به خود گرفت. به گزارش هالیوود

ریپورتر، با وجود اینکه «ساندرا او» و «اندی سامبرگ» مجریان امسال این دوره از جوایز گلدن گلوب قول داده بودند، برنامه امسال فضای سیاسی کمتری داشته باشد اما این مراسم مسائل بحث برانگیزی داشت. در میان قابل توجه ترین سخنرانی های سیاسی این مراسم می توان به صحبت های «کریستین بیل» بازیگر سرشناس فیلم «معاون» هنگام دریافت جایزه بهترین بازیگر مرد فیلم یو تکال یا کمدی اشاره کرد.

وی که در این فیلم در نقش «دیگ چنی» معاون سابق رییس جمهور آمریکا بازی کرده است، «دیگ چنی» را یک «عوضی» خواند و از «شیطان» برای الهام گرفتن از او برای بازی در این نقش تشکر کرد. همچنین «رد سیمپسون» تهیه کننده سریال «دور جانی ورساچه» یک داستان جنایی آمریکایی» به حضار یاد او کرد که سریالهای ساخته شده در سال های ۱۹۹۰ در دوره «نپرس و تگو» به سری می برند، با این وجود اثرات این ترس هنوز هم بااست و به مای گویند هنوز باید از کسانی که متفاوت هستند بترسیم اما به عنوان یک هنرمند باید در برابر آنها بجا نکتیم. او با ادبیات ضد ترامپ ادامه داد باید به عنوان انسان مقاومت مان را در خیابان ها، صندوق های رای نشان دهیم و متحد باشیم.

نکته ای جالب از پروژه «یک مکان ساکت»

جان کرازینسکی در گفت و گویی درباره فیلم «یک مکان ساکت» از نحوه تدوین جالب این پروژه و همچنین آخرین خبرها درباره ساخت دنباله آن پرده برداشت. به گزارش مسووی وب،

جان کرازینسکی کارگردان و بازیگر فیلم «یک مکان ساکت»، پنجشنبه ۳ ژانویه در گفت و گویی مفصل با روزنامه نیویورک تایمز فاش کرد که ۲ تدوین اولیه «یک مکان ساکت» بدون صدا انجام شده است. «یک مکان ساکت» درامی ترسناک با بازی او و همسرش امیلی بلانت است و داستان موجوداتی ترسناک را روایت می کند که زمین را به تسخیر خود در آورده اند. این هیولاها به صدا حساس هستند و تولید کوچک ترین صدایی باعث جذب آنها به سوی انسان ها و کشته شدن آنهایی شود.

حال جان کرازینسکی نکاتی درباره این فیلم بیان کرده است که توجه علاقه مندان به سینما را به خود جلب کرده است که یکی از آنها تدوین بی صدای این پروژه است. کرازینسکی در این باره گفت: در روزهای اول پس تولید، من و تدوینگرم به دنبال صدایی بودیم که با هم نوازی با آن بتوانیم سکانس های مختلف را تدوین کنیم تا اینکه به او گفتم خاموشی کن! او این طور شد که صدای پروژه برای ۵ هفته بعدی بسته بود. در حقیقت تدوین اول و دوم کل این پروژه در سکوت مطلق انجام شد. من احتیاج داشتم با شخصیت های فیلم بدون حضور عنصری دیگر ارتباط برقرار کنم.

چهره روز

«بهمن فرمان آرا» مقابل دوربین «در میشان»

در حالی که فیلمبرداری «مجبوریم» تازه ترین فیلم رضا در میشان آغاز شده، بهمین فرمان آرا به جمع بازیگران این فیلم اضافه شد. بهمین فرمان آرا کارگردان سینمای ایران و سازنده فیلم های «خانه های روی آب»، «شازده احتجاب»، «بوی کافور عطر یاس» و... در فیلم «مجبوریم»، رضا در میشان ایفای نقش می کند. فرمان آرا پیش از این در دو ساخته خود «بوی کافور، عطر یاس» و «حکایت دریا» بازی کرده بود. او امسال برای ایفای نقش در فیلم «حکایت دریا» نامزد دریافت جایزه بهترین بازیگر مرد آسیا سفیک شده بود. فاطمه ممتدزاد، یانگار جواهریان، پردیس احمدیه، مجتبی پیرزاده، بابک کریمی، رضا بهبودی و... از بازیگران «مجبوریم» هستند که به تهیه کنندگی و سرمایه رضا در میشان تولید می شود.

قیمت «دیبالا» مشخص شد



باشگاه یوننتوس ارزش مهاجم آرژانتینی اش را اعلام کرد. به گزارش موندو دپورتیوو، یوننتوس با مضای قرار داد

با کریستیانو رونالدو ضربه محکمی به فصل نقل و انتقالات وارد کرد. باشگاه ایتالیایی بهترین ها را برای تیمش می خواهد و اکنون ستاره پر تعالی را در اختیار دارد. هدف بعدی این تیم کیلیان امپا به است. با این حال برای خرید بازیکن پاری سن ژرمن باید سود خوبی به دست آورد.

روزنامه توتواسپورت دیروز دوشنبه اعلام کرد باشگاه یوننتوس به سه تیم بزرگ اروپایی که خواهان پانولو دیبالا هستند هشدار داد. باینر مونیخ، پاری سن ژرمن و منچستر سیتی خواهان مهاجم آرژانتینی هستند اما بر اساس اعلام تیم تورینی باید ۱۰۰ میلیون یورو برای امضای قرارداد با این بازیکن پرداخت کند.

ورزشی

باشگاه یوننتوس ارزش مهاجم آرژانتینی اش را اعلام کرد. به گزارش موندو دپورتیوو، یوننتوس با مضای قرار داد

با کریستیانو رونالدو ضربه محکمی به فصل نقل و انتقالات وارد کرد. باشگاه ایتالیایی بهترین ها را برای تیمش می خواهد و اکنون ستاره پر تعالی را در اختیار دارد. هدف بعدی این تیم کیلیان امپا به است. با این حال برای خرید بازیکن پاری سن ژرمن باید سود خوبی به دست آورد.

روزنامه توتواسپورت دیروز دوشنبه اعلام کرد باشگاه یوننتوس به سه تیم بزرگ اروپایی که خواهان پانولو دیبالا هستند هشدار داد. باینر مونیخ، پاری سن ژرمن و منچستر سیتی خواهان مهاجم آرژانتینی هستند اما بر اساس اعلام تیم تورینی باید ۱۰۰ میلیون یورو برای امضای قرارداد با این بازیکن پرداخت کند.

برانکو: انتظار دارم ایران به فینال برسد



جواگیوی نوع بازی او نبوده است. طبیعی است ما از منشا انتظارات بیشتری داشتیم. او در مورد اینکه آیا نگران رفتن منشا به یک تیم مدعی در لیگ برتر نیست؟ هم گفت: منشا در فهرست فروش ماست. تصمیم خودش است که کجا برود. این ارزیابی باشگاه است که چقدر به خاطر رضایت نامه اش پول بگیرد.

من دخالتی ندارم و نگرانی از حرفه من ندارم. تمرکزم روی تیم خودم است و تلاشی می کنم هم به صورت تیمی و هم فردی پیشرفت کنیم. سر مربی پیشین تیم ملی فوتبال ایران درباره جام ملت های آسیا و حرفه ان ایران بیان کرد: کاتانچ، سرمربی تیم ملی عراق، رفیق من است. بیش از بیست سال است که با هم دوست هستیم.

من منطقه ما را خیلی خوب می شناسد. ۴ سال پیش هم سرمربی امارات بوده است. عراق به صورت سنتی تیم خوبی دارم. من به جز بشار و همام شناخت دیگری از تیم شان ندارم. مقابل همه تیم ها باید بازی کرد. واضح تر بگویم دلبری نمی بینم عراق بتواند ایران را ببرد. وی در مورد ارزیابی اش از تیم ملی ایران هم گفت: در حال حاضر فقط می دانم ایران تیم قوی دارد. انتظار دارم ایران به فینال بازی ها برسد. اگر ما به فینال لیگ قهرمانان رسیدیم با یک ملی پوش به نام بیروانند، دلبری نمی بینم ایران با بلند پروازی اش به فینال نرسد.

میراث نامه

بیخونه هایی به نام کاخ های پهلوی



رنگ باخته، دیده نمی شود. ساختمانی که معماری متفاوتی را از دیگر کاخ های دوره پهلوی به رخ می کشد به جای انتظار کشیدن برای ویرانی دست کم می توانست جای خالی موزه خلیج فارس را پر کند. هر چند به تازگی در نقطه ای کم تردد از کیش ساختمانی را با معماری مدرن علم کرده اند که نام سوزه خلیج فارس را یدک می کشد اما کاربری آن گالری و سینماست و نشانه ای از موزه ای که باذو خلیج فارس باشد در آن پیدایمی شود. در بسیاری از کشورها کاخ ها هیچگاه روزهای خالی را به خود نمی بینند، این موزه می شوند یا هتلی لوکس که علاوه بر خواب، خاطره می فرورشد. درباره عمارت های پهلوی کیش منابع مستند و دقیقی در دست نیست. جست و جوها به خاطرات آیت الله هاشمی فرسنجانی ختم می شود که مرحله دوم سازندگی کیش به دوران ریاست جمهوری وی بر می گردد. کمی اطلاع دقیقی فرسنجانی در هفتم بهمین ۶۸ در دیدارش از کاخ شاه در جزیره کیش روایت کرده است: «کمی در ساحل دریا مقابل اقامتگاه قدم قدم می نهادم. توضیحاتی درباره ساحل کیش می داد. به کاخ شاه رسیدیم. متصدی پروژه اصلاح کاخ گفت ۶۰۰ میلیون تومان هزینه می کند و ماهی ۱۲ میلیون تومان به سازمان عمران کیش اجاره می دهد و امید دارد که سود خوبی هم ببرد.»

تاریخ نگاری

مرگ مظفرالدین شاه

مظفرالدین شاه قاجار، هفدهم دی ماه ۱۲۸۵ سه ماه پس از شکل گیری مجلس مشروطیت و ۱۰ روز پس از امضای قانون مشروطه، در اثر بیماری در گذشت. او در دوره ای به قدرت رسید که جهان غرب از مدرنیزاسیون به روح

مدرنیته رسیده بود و متفکران عصر روشنگری توانسته بودند مسیر تاریخ را تغییر بدهند. در ایران نیز به دنبال مشروطه عثمانی و تحت تاثیر اندیشه های روشنفکران فرنگی رفته و دنیا دید، چشمه گوش مردم به دین حقایق دوران باز شده و مشروطه خواهی به جریان افتاد و به یک مطالبه ملی تبدیل شده بود. خود مظفرالدین شاه هم در پی چند سفر به فرنگ و نظاره دستاوردهای تمدن جدید متغلب شد.

آوردن نخستین خودرو و نیز سینما توگراف به ایران پیامد همین سفرها بود. مظفرالدین شاه قاجار طی سفر ۱۲۷۹ خورشیدی از تاریخ پنجشنبه ۱۷ خرداد در دوشنبه ۲۱ خرداد در شهر رشوی لهستان اقامت کرد. متن از کتاب بخش هایی از گزارش این سفر است که به عینا در زیر خطرات وی نقل شده است. «... تا آمدیم، به راه آهن شهرور شور رسیدیم. پرنس فرمانفرهای لهستان کلسمش امپریسنسکی است با جمیع صاحب منصبان نظامی مقیم در رشو حاضر بودند. سربازان و اهل نظام را تا آخر وقت ملاحق کرده دیدم. به درخت های مارونیه (زبان گنشک) من و جناب اشرف صدر اعظم و پرنس و آدمیرال در یک کالسکه نشستیم. سایر ملتزمین هم در کالسکه های دیگر



به طرف شهر روانه شدیم. در بین راه همه جاسرباز و سوار توپچی در کنار خیابان ها صاف زده بودند و تماشا برای تهنیت و احترام ما هورامی کشیدند. عموم مردم زور و ما زیاده اظهار شغف می کردند. ما هم به همه اظهار مهربانی می کردیم و با دستمال تعارف می کردیم.

حقیقتا خیلی خوب ما پذیرایی کردند. از پلی گذشتیم که روی رودخانه روشو ساخته اند که تقریبا ۳۰۰ ذرع طول پل می شود. خیلی پل غربی است. دو کشتی بخاری هم روی رودخانه در حرکت بود. بعد آمدیم به عمارت لانژسکی که از برای نزول ما حاضر کرده بودند. این عمارت از بناهای سلاطین لهستان است. پارک و عمارت غربی است. دو دریاچه در جلو این عمارت واقع است که به قدر دریاچه سلطنت آباد خودمان می شود. خیلی مصفااست. درخت های مارونیه (زبان گنشک) خیلی بزرگ دارد. من خیلی مایل بودم بر این درخت را ببینم و در اینجا که دیدم به قدر درخت های نارون بزرگ