

## پیش بینی‌ها از کاهش ارزش جهانی دلار می گویند چین، پیروز نبرد اقتصادی با آمریکا؟

## با کارت قرمز مجلس کار فاطمی امین در ساختمان سمیه به پایان رسید

# شکست لابی‌ها

## موافقان ومخالفان استیضاح چه گفتند؟

### دو جوابیه معاونت پارلمانی رییس جمهور به دو گزارش «تعالد» درباره استیضاح

صفحه ۷

امضا اعلام وصول شد. در نهایت قرار بر این شد که او روز یکشنبه ۱۰ اردیبهشت در مجلس حاضر شود. سرانجام روز موعود فرا رسید و نور چشمی کابینه رییس‌ی (به گفته منتقدان) راهی خانه ملت شد. اگر چه او این بار هم به پشتوانه تمامی لابی‌های پشت پرده امیدوار بود تا یکبار دیگر بتواند مجوز سکنداری وزارت صمت را تمدید کند، اما نمی دانست که این حضور، پایانی است بر کار او در ساختمان سمیه. پراهمیم رییس‌ی که غایب بزرگ این جلسه بود، پس از تذکر وانتقاد یکی از نمایندگان در میانه جلسه استیضاح خودش را به بهارستان رساند تا شاید بتواند وزیرش را یکبار دیگر از این مهلکه نجات بدهد. در این میان نقش قالیباف هم کلیدی بود. او آخرین

**فرشته فریادرس** | ماموریت کاری «رضا فاطمی امین» در ساختمان سمیه به پایان رسید. دفاعیات لابی‌های دولت به داد وزیر صمت نرسید و مجلس در نهایت رای به اخراج او از کابینه داد. در پایان جلسه رسیدگی به استیضاح «رضا فاطمی امین»، ۱۶۲ نماینده رای به برکناری او دادند و ۱۰۲ رای مخالف استیضاح، مانع پیاده شدن وزیر رییس‌ی از قطار دولت نشدند. در جلسه استیضاح چه گذشت؟ یکی از حواشی مهم این جلسه، ادعای اعطای خودروی شاسی بلند به ۷۵ یا ۵۵ نماینده پیش از طرح استیضاح قبلی بود. اگر چه ابراهیم رییس‌ی و فاطمی امین ماجرای توزیع خودروهای شاسی بلند میان نمایندگان را تایید کردند، اما معتقد بودند این موضوع مربوط به دولت قبل بوده و مجلس هم زیر بار این رانت نرفته است. در این نشست و طبق جلسات معمول استیضاح، موافقان ومخالفان وزیر به طرح دیدگاه‌های خود پرداختند و در نهایت با رای بهارستان، فاطمی امین از وزارت صمت رفتنی شد. حال طبق قانون، رییس جمهور باید یک نفر را به مدت سه ماه به عنوان سرپرست این وزارتخانه تعیین و در این مدت وزیر پیشنهادی را به مجلس معرفی کند. حالا باید دید لایحه تاسیس وزارت بازرگانی که در آستانه استیضاح وزارت صمت با قید دوفوریت راهی مجلس شد، با اخراج فاطمی امین از صمت، مسکوت باقی می ماند یا اینکه برای چندمین بار دوباره به صحن می آید.

### روز موعود

از خودرو آغاز شد و به آن هم ختم شد؛ اما این بار نه برای قیمت. صورت جلسه؛ خودروهای شاسی بلندی بود که بر سر دولت ومجلس سایه انداخت و دو قوه را زیر سوال برد. رضا فاطمی امین وزیر صمت کابینه رییس‌ی که از آبان ۴۰۱ برای آشفته بازار خودرو یکبار روانه بهارستان شده و توانسته بود رای اعتماد نمایندگان را کسب کند، این بار بر حاشیه تر و با افشاگری نماینده تبریز در باره اعطای ۷۵ خودروی شاسی بلند به برخی نمایندگان دوباره با پیش به صحن باز شد. اما در روزهای قبل از استیضاح دولتی ها هر چه در چنته داشتند برای حفظ «فاطمی امین» به میدان آوردند؛ «از تصویب لایحه‌ای با قید دوفوریت برای آزادسازی واردات خودرو و ارسال آن به مجلس تا تاسیس وزارت بازرگانی». پیش دستی بانک مرکزی هم در ارایه ابلاغیه مربوط به شرایط واردات خودرو و اعلام دریافت مجوزهای قانونی برای تسهیل واردات خودرو نیز در نوع خود قابل توجه بود. اما هیچ کدام از اینها به کار فاطمی امین نیامد و نتوانست در نهایت دل نمایندگان را به دست بیاورد. وزیر ی که استیضاح قبلی اش هم اُفتم تیرماه سال گذشته با یاد مینی و فرست دوماهه قالیباف رییس مجلس به تعویق افتاد. اما در تمامی این ماه‌ها نه تنها اصلاحاتی انجام نشد، بلکه اوضاع وزارتخانه وضعت معیشتی مردم وخیم تر هم شد. از این رو، لابی‌ها هم دیگر نتوانست مانع از حضور مجددا فاطمی امین در صحن مجلس شود و استیضاح او یکبار دیگر در تاریخ ۲۸ فروردین جاری با ۴۰



امتیاز را برای لابی دولت در اختیار رییس‌ی قرار داد. بر اساس آنچه خیر آنلاین اعلام کرد: «در ادوار ده گانه مجلس، از این ۳۰ استیضاح صورت گرفته، تنها پنج جلسه استیضاح با حضور روسای دولت وقت برگزار شده و ۲۵ جلسه استیضاح بدون حضور رییس جمهور برگزار شده، که در نتیجه، تنها ۹ استیضاح به برکناری وزیر انجامیده و ۲۱ مورد دیگر با رای اعتماد مجدد نمایندگان به وزیرا و برور شده است.» اما وزن فاطمی امین برای رییس‌ی، او را به مجلس آورد، تا ضمن دفاع از او، کمکی باشد برای خریدن زمان و تقویت عدم رای اوری استیضاح و ابقای «فاطمی امین». بنابراین اگر چه حضور رییس‌ی بنابه گفته قالیباف الزام قانونی نداشت، اما حضور ناگهانی و سخنرانی او، به نظر

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

## در نشست خبری سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی مطرح شد مشکلات تخصیص ارز دارویی حل نشده است

صفحه ۸

### «تعالد» عوامل اثر گذار بر قیمت ملک و اجاره بهار ابررسی می کند

## ۳ توصیه به سیاست گذاران بازار مسکن

قیمت مسکن و اجاره بها در این روزها به یکی از دغدغه‌های بزرگ خانسوار ایرانی تبدیل شده است. اگر چه متقاضیان مصرفی صرفا به پرش قیمت‌ها و کوتاهی دست خود می نگرند، اما برخی پژوهشگران، کارشناسان و رسانه‌ها همچنان در پی پاسخ به چگونگی شکل گیری قیمت‌ها در بازار مسکن هستند. به باور برخی کارشناسان، کمبود عرضه

قیمت مسکن و اجاره بها در این روزها به یکی از دغدغه‌های بزرگ خانسوار ایرانی تبدیل شده است. اگر چه متقاضیان مصرفی صرفا به پرش قیمت‌ها و کوتاهی دست خود می نگرند، اما برخی پژوهشگران، کارشناسان و رسانه‌ها همچنان در پی پاسخ به چگونگی شکل گیری قیمت‌ها در بازار مسکن هستند. به باور برخی کارشناسان، کمبود عرضه

### جدال اقتصاد لیبرال با اقتصاد اسلامی همچنان داغ است

## پاسخ مومنی به اظهارات غنی نژاد

**تعالد** | واکنش‌ها به مناظره تلویزیونی موسی غنی نژاد و مسعود در خشان درباره اقتصاد ایران، همچنان مباحث طرح شده در این مناظره را داغ نگه داشته است. در تازه ترین واکنش، دکتر فرشاد مومنی، استناد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی بدون ذکر نامی از دکتر غنی نژاد و بدون اشاره آن مناظره تلویزیونی گفته است: «یک عده از سرچهل پایه خاطر مسائل دیگری می گویند، قانون اساسی توسط القائلت حزب توده نوشته است یعنی می گویند چندده اسلام شناس بر جسته ما آلت دست حزب توده بوده اند. این بازی‌ها را راه انداخته اند تا پاسخ ندهند که نتایج شوک درماتی مورد توصیه شان چه بوده است. ما نباید فریب این جریان سازی‌ها را بخوریم.» نشست تخصصی ارز یابی «تجربه سیاست‌های اقتصادی سه دهه گذشته اقتصاددانان و استادان دانشگاه علامه طباطبایی (ره) برگزار شد. استاد دانشگاه علامه در بخشی از این سخنرانی، با بیان اینکه امور حاکمیتی در زمینه نیازهای مردم مانند چسب عمل می کنند، گفت: صندوق بین المللی پول در سال ۲۰۲۲ قه ۲۰۲۲ گفته است از میان ۱۸۸ کشور جهان که داده‌های در دسترس داشته اند، اندازه تعهد پذیری دولت ما در زمینه آموزش، مسکن، تغذیه، سلامت، امنیت و

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان

ادامه در صفحه ۷

ادامه در صفحه ۸

می رسید فرصت اضافی برای آخرین لابی‌ها برای ابقای وزیر صمت باشد. از سوی دیگر، تعطیلی مجلس در ساعت ۱۱:۳۰ تا ساعت ۱۳ بعداز ظهر روز گذشته، زمان دیگری برای لابی‌های سنگین سر میز ناهار در اختیار لیبرهای مخالفان استیضاح وزیر صمت قرار داد تا شانس خود را برای همراهی نمایندگان که ایشان



## تکرار ادعاهای وا‌هی تانیا‌هو علیه ایران

نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در ادامه اتهام‌پر اکتی‌های خود علیه کشورمان مدعی شد که اجازه نمی‌دهد ایران یا تروزیسم از اطراف آنها راه‌حاله کند. به گزارش جوشی نیوز، بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی امروز (یک‌شنبه) در اظهاراتی ضد ایرانی ادعاهای نخب‌ما شده خود علیه جمهوری اسلامی ایران را تکرار کرد. نتانیاهو در صحبت‌های خود در ابتدای نشست هفتگی کابینه مدعی شد: اجازه نخواهیم داد که ایران ما را با تروزیسم از اطراف احاطه کند. ما علیه تجاوزات آنها و علیه شاخه‌ها و بازوهای این کشور در منطقه دست به اقدام خواهیم زد وی در ادامه ادعاهای بی‌اساس خود افزود: البته ما همیشه امنیت‌مان را حفظ می‌کنیم، ما اجازه نخواهیم داد ایران طنب‌رب‌عب و وحشت را به دور گردن ما بیندازد. ما به‌طور ششانه روزی و حتی امروز روی این موضوع کار می‌کنیم و به اقدامات تهاجمی و تدافعی در برابر تجاوزات ایران واقف‌اتم تروزیستی آن ادامه خواهیم داد. نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در حالی ادعاهای خود علیه ایران را تکرار کرده‌است که وی در هفته‌های اخیر به‌شدت درگیر ناآرامی‌ها در داخل سرزمین‌های اشغالی در اعتراض به سیاست‌هایش بوده‌است و به نظر می‌آید که با این اتهام‌راکتی‌های خود تلاش می‌کند تا ذهن‌ها را از اعتراضات گسترده صهیونیست‌ها در فلسطین اشغالی منحرف کند

## نام «خلیج فارس» واقیتی تاریخی و غیر قابل انکار است

نماینده‌ی ایران در توابع‌ا‌لم کرد‌نام گذاری کامل خلیج فارس همواره به‌عنوان نام‌گذاری جغرافیایی استاندارد برای مجموعه آبی بین شسه جزیره عربستان و ایران مورد استفاده قرار گرفته‌است و این واقیتی غیر قابل انکار است.نماینده‌ی ایران در سازمان‌های بین‌المللی در ژنور در توییته به‌مناسبت روز ملی خلیج فارس نوشت: ایران برای خلیج فارس نام ۳۰۰۰ (۳ هزار) سال (۱۰ اردیبهشت) جشن می‌گیرد تا تاریخ، نام و اهمیت خلیج فارس را جشن بگیرد.ن‌این تاریخ مصداق باسلگرد لشکر کشی موفقیت‌آمیز ایران در سال ۱۶۲۲ است که نیروی دریایی پرتغال از تنگه هرمز عبور ن‌راند. در ادامه این توییت آمده‌است:این یک‌واقعت تاریخی غیر قابل انکار است که نام‌گذاری کامل خلیج فارس همواره به‌عنوان نام‌گذاری جغرافیایی استاندارد برای مجموعه آبی بین شبه جزیره عربستان و ایران مورد استفاده قرار گرفته‌است.تشنه‌های تاریخی بی‌شماری گوا‌هی ن‌کنه‌اند ۱۰ اردیبهشت در تاریخ ایران روز مهمی است.شاه‌عباس صفوی با کمک انگلیسی‌ها در این روز در سال ۱۶۲۱ میلادی توانست هرمز را از چنگ پرتغالی‌ها درآورد تا همیشه به‌خاطر این اقدام‌ش از بوه‌ی‌تکی یاد شود.

## جدال بر جای اولیانوف با یک خبرنگار امریکایی

پس از توییت میخائیل اولیانوف نماینده روسیه در وین درباره اینکه امریکا و ترونیکیای اروپا می‌خواهند برجام را که دست‌اورد مهم عدم‌اشاعه هسته‌ای بوده و هست منحل کنند، این توییت با واکنش خبرنگار وال استریت و مجال لفظی میان او با نماینده روسیه مواجه شد. میخائیل اولیانوف نماینده روسیه در آژانس بین‌المللی انرژی اتمی روز شنبه در توییته نوشت: به نظر می‌رسد امریکا و ترونیکیای اروپایی می‌خواهند برجام را که دست‌اورد مهم عدم‌اشاعه هسته‌ای بوده و هست منحل کنند. وی ادامه داد: هر روز تاخیر آنها در از سرگیری مذاکرات وین ما را به مرحله بدون بازگشت نزدیک‌تر می‌کند. پس از این توییت لارس نورمن خبرنگار نی‌وال استریت ژورنال در پاسخ به توییت وی نوشت: سفیری که کشورش به دلیل حمله و حنبویه خودی با او کراین و استفاده از تجهیزات نظامی ایران در تویته از برجام این توافق را قفل کرده هر گونه آمیدی برای احیای دیپلماسی را از این برده است.سپس او به نمایندگی برای اولیانوف نیز در پاسخ به نورمن نوشت: روانه‌نگاری که نمی‌تواند برای ادعای خود مدرکی ارائه کند و با تمام وجود از تلاش‌های مقامات خود برای اینکه موضوع عدم‌اشاعه هسته‌ای را با ادعاهای مربوط به موضوعات دیگر مخلوط کند حمایت می‌کند چنین حرفی می‌زند! این در ست است، چرا که نه؟ انجام صادقانه وظایف حرفه‌ای خود را اینگونه نمی‌بیند.مذاکرات وین با هدف احیای توافق ۲۰۱۵ در روزهای پایانی سال ۱۴۰۰ با گام‌های نپایی خود رسیده بود که بافشاری امریکای سر چندموضوع وتعلل و تاخیرهای این کشور توافق را به تاخیر می‌انداخت و در نهایت با شروع جنگ روسیه و اوکراین در عمل موضوع مذاکرات برجامی به حاشیه رفت. اغلب تحلیل‌گران بر این تصور بودند که جنگ روسیه و اوکراین کوتاه‌مدت است اما این جنگ بیش از یک سال است که ادامه دارد و تقابل روسیه و امریکا بر سر اوکراین عمیق‌تر و گسترده‌تر از گذشته شده‌است. تقابل کشورهای اروپایی و امریکا با روسیه به گونه‌ای در یک سال گذشته پیش افت‌ه است که دیپلمات‌های دو طرف حاضر به حضور در یک میز مذاکره دربارموضوعات بین‌المللی نیستند ومقامات امریکایی و غربی با مواجهه با مقامات روسی با حضور بین‌المللی آنها به‌طور جدی خودداری می‌کنند. با توجه به اینکه در سال هشتم اجرای برجام در ۲۰۲۳ قرار داریم، بسیاری از تحلیل‌گران بر این نظرند که ممکن است امریکا و کشورهای اروپایی تحت تاثیر مسئله ویران کابینتیم ماشه را علیه ایران در شورای امنیت قرار دهند یا به نوعی با استفاده از اهرم آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ایران را مجبور در دستور کار شورای امنیت سازمان ملل قرار دهند.شایان ذکر است مذاکرات فنی و حقوقی ایران و آژانس برای همکاری و تعامل بیشتر در راستای شفاف‌سازی و اعتمادسازی میان دو طرف از مدت‌ها قبل در جریان است.

## پیش‌بینی‌ها از کاهش ارزش جهانی دلار می‌گویند چین، پیروز نبرد اقتصادی با امریکا؟



ارزش این سهام در هفته جاری میلادی شد. این وام‌دهنده مستقر در سانفرانسیسکو از زمانی که بخش بانکی ایالات متحده تحت تأثیر یک بحران بزرگ ناشی از فروپاشی بانک «سیلیکون ولی» و بانک «سیگنچر» در ماه مارس قرار گرفت، برای سرپا ماندن با مشکل مواجه بوده‌است. بانک «سیلیکون ولی»، بیاز بزرگ مهمی که به بخش‌های فناوری و استارت‌آپ‌ها خدمات ارائه می‌دهد، ماه گذشته میلادی کمی پس از آنکه بانک سیلیور گیت خود را منحل کرد، توسط سازمان‌های نظارتی تعطیل شد. بانک سیگنچر که دفتر مرکزی آن در نیویورک واقع شده‌است، نیز به دلیل نگرانی‌های نقدینگی توسط این سازمان‌ها تعطیل شد. به دنبال این فشارها، دلار امریکا در عرصه جهانی با اماوگرهای جدیدمواجه شده‌است و این خطر وجود ورشکسته کمک‌کننده این افراد مطلع ادعا کرد که اقدام دولت امریکای می‌تواند راه را برای مشارکت بیشتر طرف‌ها از جمله بانک‌ها و شرکت‌های سهام‌خصوصی هموار م‌الی، کند. نایجل گرین، مدیرعامل و موسس گروه deVere که یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های مستقل مشاوره مالی، مدیریت دارایی و راه‌حل‌های فین‌تک است، با اشاره به این موضوع گفت: علی‌رغم افزایش چشمگیر زانه ارزش پول ایالات متحده هم‌اکنون در یک روند نزولی قرار دارد و انتظار می‌رود که تا پایان سال ۲۰۲۳ این روند ادامه یابد. به عقیده گرین «صالح پایداری دلار تا چندین دهی ناشی از قیمت‌گذاری تهاجمی بازارها خواهد بود، زیرا فدرال رزرو تقریباً در اوج دست‌ساز کار انقباضی خود است (برنامه‌ای که از این ارز در طول سال‌های ۲۰۲۲ حمایت کرد)». گرین همچنین تأکید کرد که فدرال رزرو، به دلیل اجماع فرایندهای که وجود دارد «نمی‌تواند، نباید و نمی‌خواهد به افزایش نرخ‌های برای مدت طولانی‌تری ادامه دهد»، به گزارش اینوستمنت مانیئور، بحران بانکی ایالات متحده در مارس ۲۰۲۳ و همچنین بهبود رشد اروپا، کودکان باقوه

### وزیر اطلاعات:

## دستگاه‌های امنیتی به‌طور هم‌زمان مقابله با نا کارآمدی و نفوذ را پیگیری می‌کنند

وزیر اطلاعات گفت:دستگاه‌های نظارتی اطلاعاتی و امنیتی کشور تا کارآمدی را به‌دقت رصد کرده‌در کنار مقابله بانفوذ و فسادمقابله با نا کارآمدی را هم در دستور کار قرار داده‌اند. حجت‌الاسلام اسماعیل خطیب وزیر اطلاعات در سفر به استان مرکزی در جلسه شورای تأمین گفت: به‌رمنذی‌ها در همنموادها رهبر معظم انقلاب در کنار همدلی، همراهی و هم‌افزایی قوای سه‌گانه، مسوولان اجرایی، دستگه‌های امنیتی و نیروهای مسلح زمینه‌ساز اقتدار اقتصادی و امنیت ملی کشور است، وی از موفقیت‌های وزارت اطلاعات در سطح دولت مردمی و انقلابی در وارد کردن ضرب‌های کارآمد به درون و بیرون رژیم صهیونیستی خبر داد و گفت: با توجه به اهمیت و نقش دستگاه‌های اطلاعاتی و امنیتی پیام صلوات و اقتدار جمهوری اسلامی ایران به جهانیان مخایره شد. وزیر اطلاعات در ادامه به حوادث و انعشاشات سال گذشته اشاره کرد و گفت: دشمن تمام توان رسانه‌ای، اطلاعاتی و ابزارهای فتنه و توطئه را در جنگ ترکیبی به‌میدان آورد که با لطف خدا و تلاش دستگه‌های اطلاعاتی، امنیتی کشور و همراهی مردم رسته از تباط و اتحاد معاندین در خارج

### معاون پارلمانی رییس‌جمهور:

## مجلس به جای تقابل، با دولت همراهی کند

معاون پارلمانی رییس‌جمهور با اشاره به تأکیدات رهبر انقلاب بر همدلی قوا و همکاری مجلس و دولت برای رفع مشکلات مردم، اظهار داشت: به دلیل اینکه هم در مجلس و هم در دولت بودم، مسائل دو طرف‌رامی‌انهم و آشناسه‌تم. قبلا هم مدتی در وزارت علوم معاون پارلمانی بودم و با نمایندگان تماس داشتم. در زمان وزارت هم مطالب این‌را به‌وجود وجود داشت و با حال و هوای مجلس، مطالبات مردم در حوزه‌های انتخابیه و کارهای اجرایی آشنایی دارم. حسینی اضافه کرد: تصور می‌کنم که از ابتدای این دولت، با طراحی خوبی که انجام شد، تعامل بسیار خوبی با مجلس شورای اسلامی صورت گرفت. مادر همان سال اول هماهنگ کردیم. رییس‌جمهور با تمام‌مجامع استانی نمایندگان جلسه گذاشت که یک‌کار بی‌سابقه و یک رکورد تازه‌ای بود که این تعداد نماینده در همان سال اول فعالیت دولت بتوانند رییس‌جمهور نه یک جلسه‌صوری و نمایشی بلکه جلساتی که گاهی تا ساعت‌طول می‌کشید داشته‌باشند. وی ادامه داد: تک‌تک نمایندگان نظرات خود را درباره مسائل کشور، استان و حوزه‌انتخابیه خودشان، پیشنهادت و انتقاداتی که داشتند مطرح می‌کردند. علاوه بر آن جلسات نیز، نمایندگان مجلس در سفرهای استانی رییس‌جمهور

## ایران

## سیاست دولت سیزدهم احیای واحدهای تولیدی را ک‌است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر اینکه به وضعیت واحدهای تولیدی رسیدگی می‌شود، گفت: یکی از سیاست‌های دولت سیزدهم احیای واحدهای تولیدی را که در نیمه تعطیل است تا گروه از تولید را باز کند. «سید صولت متضوی» روز یکشنبه در بازدید از خط تولید شرکت دخانیات در جمع خبرنگاران اظهار داشت: واحدهای تولیدی را ک‌در نیمه‌فعال مشکلات مختلفی دارند که باید حل شود. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: بعضی از واحدها مشکلات بانکی، سرمایه در گردش و سایر موارد دارند که نهادها در جهت رفع این موارد تلاش می‌کنند و در این زمینه وزارت کار نیز به وضعیت واحدها رسیدگی می‌کند. وی با اشاره به شرکت دخانیات، گفت: مدیری با ک‌دست و پر تلاش مسوولیت این شرکت را به‌عهده گرفته‌است که امیدواریم با بر نامه‌ها و سیاست‌ها شاهد بهبود وضعیت شرکت دخانیات باشیم. بر تضوی در پاسخ به سوالی در خصوص دست‌سز کار گران، گفت: امکان اصلاح و بازنگری در دست‌سز کار گران در قالب چارچوب‌های قانونی است که در جلسه شورای عالی کار وعده کردیم اگر قرار باشد موضوعی صورت بگیرد، اعلام می‌کنیم. بر تضوی ادامه داد: تعیین دست‌سز کار گران با تأکید بر اصل سه جانبه‌گرایی و نمایندگان کارگری و کارفرمایی بود و امیدواریم امسال بتوانیم گام‌های بعدی را در مهار تورم برداریم.

## تورم جهان تا سال ۲۰۲۵ به تعادل نمی‌رسد

صندوق بین‌المللی پول در گزارشی اعلام کرد که چشم‌انداز اقتصاد جهان با وجود نابسامانی‌های اقتصادی، تورم بالا و تاثیر جنگ روسیه و اوکراین نیز حضور سه‌ساله بیماری کووید ۱۹ همچنان مهم و نامعلوم است و تصویر این‌ها از آن نمی‌توان تصور کرد. مهم‌ترین پیش‌بینی این است که رشد اقتصادی جهان از ۲.۴ درصد سال ۲۰۲۲ به رقم ۲.۸ در صدر در سال ۲۰۲۳ کاهش می‌یابد و احتمالاً در سال ۲۰۲۴ به رقم ۳ درصد برسد. پیش‌بینی این است که کشورهای توسعه یافته اقتصادی با کاهش رشد اقتصادی مواجه شوند و از رقم ۲.۷ درصد سال گذشته در سال جاری به رقم ۱.۳ درصد برسد. در یک سناریوی دیگر گفته شده‌است که رشد اقتصادی کشورهای توسعه یافته تا ۲.۵ درصد کاهش یابد و به ک‌تورم از یک درصد برسد. همچنین پیش‌بینی می‌شود که سرمایه‌گذاران در سال ۲۰۲۳ به رقم ۲.۵ درصد برسد. بر اساس این گزارش، نرخ بهره برای سیاست‌های مالی و پولی بسیار اهمیت دارد و یک فاکتور کلیدی برای تثبیت بدهی عمومی است. دولت قصد دارد در سال جاری، تصویب کووید ۱۹ در جهان به شدت باالافت و پیش‌بینی می‌شود روند افزایشی همچنان ادامه یابد. بر اساس گزارش صندوق بین‌المللی پول، اختلال در نظام عرضه و افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی خطر منافع عرضه‌نهبده‌هی عمومی را افزایش داده‌است. در این گزارش تأکید شده‌است که سرمایه‌گذاری‌های مستقیم بین‌کشورها تغییر می‌کند و هفتمین‌ساله بر اقتصاد جهانی تاثیر می‌گذارد.

## خانه‌های بدون مستاجر در سییل مالیات!

دولت تا ۱۵ شهریورماه به مالکان واحدهای مسکونی خالی فرصت داده تا خانه‌های خود را به فروش رسانند یا اجاره‌دهند.در غیر این صورت مشمول مالیات خواهند شد. خالی می‌شوند. دولت قصد دارد در سال جاری ۲۰۰ میلیارد تومان از مالکان خانه‌های خالی، مالیات اخذ کند. البته مسوولان می‌گویند که هدف باال بردن درآمد‌های دولت نیست بلکه افزایش عرضه به منظور کنترل بازار مسکن و اجاره‌بها، هدف غایی محسوب می‌شود. قانون مالیات بر خانه‌های خالی از آذرماه ۱۳۹۹ تصویب شد اما به دلیل ضعف در مکانیزم دقیق شناسایی، هنوز اجرای این قانون شکل جدی به خود نگرفته‌است. این حال مسوولان دولتی در روزهای اخیر به مالکان خانه‌های خالی اعلام کرده‌اند که از آذرماه ۱۵ شهریورماه قانون مالیات بر خانه‌های خالی با قدرت وارد فاز اجرا خواهد شد. در خصوص خلیل محبت‌خواه، مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران خطاب به صاحبان خانه‌های خالی در شهر تهران و ۴۸ شهر استان تهران گفته‌است: دولت مصمم است برای ساماندهی بازار اجاره خانه‌های خالی را شناسایی کند و در این راه از آمار شهرداری‌ها، سامانه جامع املاک و اسکان، دستگه‌های خدمات‌رسان و… و استفاده می‌کند و پس از شناسایی قانون مالیات بر خانه‌های خالی و مالیات بر خانه‌های لوکس اعمال خواهد شد. به صرف صلاح و م‌وجران است که خانه‌هایشان را اجاره بدهند. اسفندماه سال گذشته ابوالفضل نوروزی – سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی از ثبت اطلاعات ملک‌های بیش از ۷۳ میلیون شخص حقیقی و حقوقی در سامانه املاک و اسکان خبر داد و گفت که شناسایی خانه‌های خالی در حال افزایش است و با اولویت دانه درشت‌ها این مالیات اخذ خواهد شد. به همین منظور وزارت راه و شهرسازی طی نامه‌ای فهرست اشخاص حقوقی و حقیقی دارای بیش از ۱۰۰ ویون و ۱۰۰ تا ۵۰ واحد مسکونی خالی را به سازمان امور مالیاتی ارسال کرده‌است. طبق آمار سال ۱۳۹۵ حدود ۱۶ میلیون واحد مسکونی خالی از سکنه در کشور وجود دارد که حدود ۵۰ هزار واحد آن در استان تهران است. چند روز پیش نیز اعلام شد که ۶۵ هزار واحد مسکونی خالی در کشور وجود دارد. ۴۵ هزار واحد خالی در حال ساخت در منطقه ۲۲ تهران و ۱۰ هزار واحد خالی متعلق به بانک‌ها و ادارات در استان تهران است. با توجه به اینکه مالیات خانه‌های خالی مشمول اشخاص حقیقی و حقوقی خواهد شد، واحدهای متعلق به بانک‌ها و ادارات نیز هدف مالیات قرار می‌گیرند.

## سیاست دولت سیزدهم احیای واحدهای تولیدی را ک‌است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر اینکه به وضعیت واحدهای تولیدی رسیدگی می‌شود، گفت: یکی از سیاست‌های دولت سیزدهم احیای واحدهای تولیدی را که در نیمه تعطیل است تا گروه از تولید را باز کند. «سید صولت متضوی» روز یکشنبه در بازدید از خط تولید شرکت دخانیات در جمع خبرنگاران اظهار داشت: واحدهای تولیدی را ک‌در نیمه‌فعال مشکلات مختلفی دارند که باید حل شود. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: بعضی از واحدها مشکلات بانکی، سرمایه در گردش و سایر موارد دارند که نهادها در جهت رفع این موارد تلاش می‌کنند و در این زمینه وزارت کار نیز به وضعیت واحدها رسیدگی می‌کند. وی با اشاره به شرکت دخانیات، گفت: مدیری با ک‌دست و پر تلاش مسوولیت این شرکت را به‌عهده گرفته‌است که امیدواریم با بر نامه‌ها و سیاست‌ها شاهد بهبود وضعیت شرکت دخانیات باشیم. بر تضوی در پاسخ به سوالی در خصوص دست‌سز کار گران، گفت: امکان اصلاح و بازنگری در دست‌سز کار گران در قالب چارچوب‌های قانونی است که در جلسه شورای عالی کار وعده کردیم اگر قرار باشد موضوعی صورت بگیرد، اعلام می‌کنیم. بر تضوی ادامه داد: تعیین دست‌سز کار گران با تأکید بر اصل سه جانبه‌گرایی و نمایندگان کارگری و کارفرمایی بود و امیدواریم امسال بتوانیم گام‌های بعدی را در مهار تورم برداریم.

## تورم جهان تا سال ۲۰۲۵ به تعادل نمی‌رسد

صندوق بین‌المللی پول در گزارشی اعلام کرد که چشم‌انداز اقتصاد جهان با وجود نابسامانی‌های اقتصادی، تورم بالا و تاثیر جنگ روسیه و اوکراین نیز حضور سه‌ساله بیماری کووید ۱۹ همچنان مهم و نامعلوم است و تصویر این‌ها از آن نمی‌توان تصور کرد. مهم‌ترین پیش‌بینی این است که رشد اقتصادی جهان از ۲.۴ درصد سال ۲۰۲۲ به رقم ۲.۸ در صدر در سال ۲۰۲۳ کاهش می‌یابد و احتمالاً در سال ۲۰۲۴ به رقم ۳ درصد برسد. پیش‌بینی این است که کشورهای توسعه یافته اقتصادی با کاهش رشد اقتصادی مواجه شوند و از رقم ۲.۷ درصد سال گذشته در سال جاری به رقم ۱.۳ درصد برسد. در یک سناریوی دیگر گفته شده‌است که رشد اقتصادی کشورهای توسعه یافته تا ۲.۵ درصد کاهش یابد و به ک‌تورم از یک درصد برسد. همچنین پیش‌بینی می‌شود که سرمایه‌گذاران در سال ۲۰۲۳ به رقم ۲.۵ درصد برسد. بر اساس این گزارش، نرخ بهره برای سیاست‌های مالی و پولی بسیار اهمیت دارد و یک فاکتور کلیدی برای تثبیت بدهی عمومی است. دولت قصد دارد در سال جاری، تصویب کووید ۱۹ در جهان به شدت باالافت و پیش‌بینی می‌شود روند افزایشی همچنان ادامه یابد. بر اساس گزارش صندوق بین‌المللی پول، اختلال در نظام عرضه و افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی خطر منافع عرضه‌نهبده‌هی عمومی را افزایش داده‌است. در این گزارش تأکید شده‌است که سرمایه‌گذاری‌های مستقیم بین‌کشورها تغییر می‌کند و هفتمین‌ساله بر اقتصاد جهانی تاثیر می‌گذارد.

## خانه‌های بدون مستاجر در سییل مالیات!

دولت تا ۱۵ شهریورماه به مالکان واحدهای مسکونی خالی فرصت داده تا خانه‌های خود را به فروش رسانند یا اجاره‌دهند.در غیر این صورت مشمول مالیات خواهند شد. خالی می‌شوند. دولت قصد دارد در سال جاری ۲۰۰ میلیارد تومان از مالکان خانه‌های خالی، مالیات اخذ کند. البته مسوولان می‌گویند که هدف باال بردن درآمد‌های دولت نیست بلکه افزایش عرضه به منظور کنترل بازار مسکن و اجاره‌بها، هدف غایی محسوب می‌شود. قانون مالیات بر خانه‌های خالی از آذرماه ۱۳۹۹ تصویب شد اما به دلیل ضعف در مکانیزم دقیق شناسایی، هنوز اجرای این قانون شکل جدی به خود نگرفته‌است. این حال مسوولان دولتی در روزهای اخیر به مالکان خانه‌های خالی اعلام کرده‌اند که از آذرماه ۱۵ شهریورماه قانون مالیات بر خانه‌های خالی با قدرت وارد فاز اجرا خواهد شد. در خصوص خلیل محبت‌خواه، مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران خطاب به صاحبان خانه‌های خالی در شهر تهران و ۴۸ شهر استان تهران گفته‌است: دولت مصمم است برای ساماندهی بازار اجاره خانه‌های خالی را شناسایی کند و در این راه از آمار شهرداری‌ها، سامانه جامع املاک و اسکان، دستگه‌های خدمات‌رسان و… و استفاده می‌کند و پس از شناسایی قانون مالیات بر خانه‌های خالی و مالیات بر خانه‌های لوکس اعمال خواهد شد. به صرف صلاح و م‌وجران است که خانه‌هایشان را اجاره بدهند. اسفندماه سال گذشته ابوالفضل نوروزی – سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی از ثبت اطلاعات ملک‌های بیش از ۷۳ میلیون شخص حقیقی و حقوقی در سامانه املاک و اسکان خبر داد و گفت که شناسایی خانه‌های خالی در حال افزایش است و با اولویت دانه درشت‌ها این مالیات اخذ خواهد شد. به همین منظور وزارت راه و شهرسازی طی نامه‌ای فهرست اشخاص حقوقی و حقیقی دارای بیش از ۱۰۰ ویون و ۱۰۰ تا ۵۰ واحد مسکونی خالی را به سازمان امور مالیاتی ارسال کرده‌است. طبق آمار سال ۱۳۹۵ حدود ۱۶ میلیون واحد مسکونی خالی از سکنه در کشور وجود دارد که حدود ۵۰ هزار واحد آن در استان تهران است. چند روز پیش نیز اعلام شد که ۶۵ هزار واحد مسکونی خالی در کشور وجود دارد. ۴۵ هزار واحد خالی در حال ساخت در منطقه ۲۲ تهران و ۱۰ هزار واحد خالی متعلق به بانک‌ها و ادارات در استان تهران است. با توجه به اینکه مالیات خانه‌های خالی مشمول اشخاص حقیقی و حقوقی خواهد شد، واحدهای متعلق به بانک‌ها و ادارات نیز هدف مالیات قرار می‌گیرند.

انباشته شده‌از سال‌های گذشته‌است که مسوولان در دولت تمام تلاش خود را برای حل این مشکلات و چالش‌ها به کار گرفته‌اند که حل برخی از این مشکلات زمان‌بر بوده و مردم آمادگی دارند تا با صبر و حوصله برای حل مشکلات و رسیدن دولت ارائه کنند. رییس‌جمهور اعلام کرد: به‌رمنذی‌ها در همنموادها رهبر معظم انقلاب در کنار همدلی، همراهی و هم‌افزایی قوای سه‌گانه، مسوولان اجرایی، دستگه‌های امنیتی و نیروهای مسلح زمینه‌ساز اقتدار اقتصادی و امنیت ملی کشور است، وی از موفقیت‌های وزارت اطلاعات در سطح دولت مردمی و انقلابی در وارد کردن ضرب‌های کارآمد به درون و بیرون رژیم صهیونیستی خبر داد و گفت: با توجه به اهمیت و نقش دستگاه‌های اطلاعاتی و امنیتی پیام صلوات و اقتدار جمهوری اسلامی ایران به جهانیان مخایره شد. وزیر اطلاعات در ادامه به حوادث و انعشاشات سال گذشته اشاره کرد و گفت: دشمن تمام توان رسانه‌ای، اطلاعاتی و ابزارهای فتنه و توطئه را در جنگ ترکیبی به‌میدان آورد که با لطف خدا و تلاش دستگه‌های اطلاعاتی، امنیتی کشور و همراهی مردم رسته از تباط و اتحاد معاندین در خارج

## معاون پارلمانی رییس‌جمهور:

## مجلس به جای تقابل، با دولت همراهی کند

معاون پارلمانی رییس‌جمهور با اشاره به تأکیدات رهبر انقلاب بر همدلی قوا و همکاری مجلس و دولت برای رفع مشکلات مردم، اظهار داشت: به دلیل اینکه هم در مجلس و هم در دولت بودم، مسائل دو طرف‌رامی‌انهم و آشناسه‌تم. قبلا هم مدتی در وزارت علوم معاون پارلمانی بودم و با نمایندگان تماس داشتم. در زمان وزارت هم مطالب این‌را به‌وجود وجود داشت و با حال و هوای مجلس، مطالبات مردم در حوزه‌های انتخابیه و کارهای اجرایی آشنایی دارم. حسینی اضافه کرد: تصور می‌کنم که از ابتدای این دولت، با طراحی خوبی که انجام شد، تعامل بسیار خوبی با مجلس شورای اسلامی صورت گرفت. مادر همان سال اول هماهنگ کردیم. رییس‌جمهور با تمام‌مجامع استانی نمایندگان جلسه گذاشت که یک‌کار بی‌سابقه و یک رکورد تازه‌ای بود که این تعداد نماینده در همان سال اول فعالیت دولت بتوانند رییس‌جمهور نه یک جلسه‌صوری و نمایشی بلکه جلساتی که گاهی تا ساعت‌طول می‌کشید داشته‌باشند. وی از ادامه داد: تک‌تک نمایندگان نظرات خود را درباره مسائل کشور، استان و حوزه‌انتخابیه خودشان، پیشنهادت و انتقاداتی که داشتند مطرح می‌کردند. علاوه بر آن جلسات نیز، نمایندگان مجلس در سفرهای استانی رییس‌جمهور



## بازی دوسر برد ایران و عراق در حوزه انرژی

در روزهای گذشته رییس جمهوری عراق با رییس جمهور ایران ملاقات داشت که در این ملاقات بر تداوم روابط تهران و بغداد در حوزه‌های گاز و انرژی تأکید شد.موضوعی که به گفته کارشناسان می تواند به نفع هر دو کشور باشد.

به گزارش ایسنا،روابط ایران و عراق روابطی راهبردی است، سطح روابط تجاری و اقتصادی دو کشور بیش از ۱۰ میلیارد دلار است که طبق گفته‌های ابراهیم ریسیی رییس جمهوری می تواند به سطوح بالاتری برسد. روابط تهران و بغداد در حوزه زیرساختی همچون آب، برق، گاز و انرژی باید به‌نحوی ادامه یابد که استفاده از ظرفیت‌های موجود نیاز های دو طرف را به‌طور کامل بر طرف کند.

به‌تازگی نیز دولت عراق اعلام کرد این کشور واردات گاز از ایران را ۳ تا ۴ برابر افزایش داده است. علی احمد، مدیر شرکت مرکزی تولید برق عراق، زیر مجموعه وزارت نیروی این کشور، اعلام کرد که عراق واردات گاز از ایران را طی ماه جاری به ۳۰ تا ۴۰ میلیون مترمکعب در روز رسانده، رقم واردات گاز عراق در اوایل سال جاری روزانه ۱۰ میلیون مترمکعب بوده‌است.

با بالا رفتن دمای هسوا در عراق، تقاضای برق در این کشور رو به افزایش گذاشته و عراق برای تولید نیرو به واردات گاز نیاز دارد. بدون واردات برق و گاز از ایران، بحران کمبود نیرو در این کشور شدت می گیرد. اعمال تحریم‌های بانکی علیه ایران نیز باعث شده تا عراق در پرداخت بدهی‌های برق و گازی خود به کشورمان با مشکل مواجه شود. مهدی هاشم‌زاده، کارشناس حوزه انرژی در این رابطه به ایسنا گفت: بحث مربوط به ایران و عراق در حوزه انرژی به‌طور جدی مطرح بوده، در حوزه گاز و برق نیز توجه ویژه‌ای به این موضوع شده، در صادرات گاز و برق امکان همکاری جدی با عراق را داریم. دو موضوع اصلی بین ایران و عراق بحث گاز و برق است، ما می توانیم به عنوان دارنده منبع اصلی در اختیار عراق بگذاریم. وی با بیان اینکه یکی از موضوعات که به‌طور ویژه‌تری به آن می‌پردازیم بحث ناترازی گاز است، گفت: در حوزه افزایش ظرفیت تولید روی ۲۶میدان و ظرفیت ۵۷۰ میلیون مترمکعب در حال سرمایه گذاری هستیم، همچنین در حوزه ذخیره‌سازی نیز اقداماتی در حال انجام است و ما باید بتوانیم ذخیره‌ای برای صادرات گاز داشته باشیم تا صادرات متوقف نشود. این کارشناس حوزه انرژی با اشاره به مشکلات تامین برق در کشور گفت: یک برهه کوتاه در تابستان چالش تامین گاز برای نیروگاه‌داریم که با افزایش سرمایه‌گذاری قابل مدیریت است، همچنین از محل فاینانس میدان‌های گازی نیز می توان اقداماتی را انجام داد. هاشم‌زاده با اشاره به لزوم افزایش همکاری ایران و عراق در حوزه انرژی، گفت: یکی از موضوعات جدی که در بحث روابط انرژی ما وجود دارد به خصوص برق و گاز این است که به محض عدم تسویه مطالبات می توان صادرات را متوقف کرد البته باز هم مشکلاتی وجود دارد اما میزان آن بسیار کمتر از صادرات نفت است. وی افزود: تاجرات گاز و برق برای ایران قابلیت‌های بالایی دارد، توسعه روابط تهران و بغداد نیز می تواند تحول جدی را رقم بزند و تاثیرات آن برای هر دو کشور اهمیت دارد.

## مصرف بنزین خودروها ۲،۵ برابر استاندارد جهانی است

معاون مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران مهم‌ترین دلیل افزایش مصرف بنزین وجود خودروهای غیر استاندارد دانست و گفت: خودروهایی موجود در کشور ۲٫۵ برابر استاندارد جهانی مصرف دارند.

به گزارش مهر، واردات بنزین مدت زمانی است که به سرسر زبان‌ها افتاده و انتقاداتی به آن وارد شده است. اما علی زیار معاون مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران در رابطه با این موضوع به مهر می‌گوید: مساله واردات مربوط به ۲۵ تا ۳۰ میلیون لیتر است و برای تأمین ذخایر استراتژیک مورد استفاده قرار می‌گیرد، زیرا این ذخایر باید در حد قابل قبولی باشد.

وی ادامه داد: هر کشوری همانطور که برای مواد غذایی ذخیره‌ی رادر نظر می‌گیرد برای تأمین انرژی از جمله بنزین باید ذخایر استراتژیک داشته باشد. به همین دلیل اکنون که واردات جنیه حفظ ذخایر را دارد تا ذخایر کشور در حاشیه امن قرار بگیرد، اما مسالهای که وجود دارد خوشبختانه از نظر تولید و مصرف در وضعیت منفی به سر نمی‌بریم که نیازی به واردات بنزین برای مصرف داشته باشیم.

زیار با اشاره به اینکه یکی از دلایل افزایش مصرف در جامعه خودروهای غیر استاندارد در جامعه‌است در این زمینه توضیح داد: در شرایط فعلی مصرف بنزین افزایش یافته‌است که مهم‌ترین دلیل آن را می‌توان وجود خودروهای غیر استاندارد دانست.

معاون مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ادامه داد: خودروهای موجود، دو نیم برابر استاندارد جهانی مصرف دارند که تأمین بنزین این دست از خودروها هزینه‌های هنگفتی را به کشور تحمیل کرده، در کشور مسوول در صورتیکه بتوانیم مصرف را کاهش دهیم و تجهیزاتی که مصرف سوخت زیادی دارند را کاهش دهیم می‌توانیم ارزش افزوده‌ای کشور ایجاد کنیم.

وی در خاتمه اضافه کرد: در کشوری زندگی می‌کنیم که منبع، منابع هیدرو کربوری است اما تولید فرآورده‌های نفتی هزینه بر است و نیاز به سرمایه گذاری دارد و به دلیل بی کیفیتی موتور خودروها سرمایه ملی از بین می‌رود و منجر به آلودگی هوای می‌شود.

## نفت و انرژی

## کارشناس حوزه انرژی گفت وگوبا «تعادل» مطرح کرد

## راهکارهای مختلف مقابله با ناترازی گاز در زمستان

**گفتاژ بر نوبی مهر |**

برای مقابله با چالش‌های ناترازی گاز، ایران نیاز به اجرای سیاست‌هایی دارد که ترکیب انرژی متعادل تر و پایدار تری را ترویج کند. این موضوع شامل سرمایه‌گذاری در منابع گازی در خشکی یا دریا و همچنین انرژی‌های تجدیدپذیر است راه‌حل دیگر واقعی‌سازی قیمت گاز برای منعکس شدن هزینه فایده واقعی مصرف هر مترمکعب گاز است تا دولت بتواند با مدل‌های مختلف به سمت تشویق مصرف متعادل تر منابع انرژی برود. همچنین یکی دیگر از راهکارهای مهم در کنترل ناترازی گاز، افزایش تولید گاز و ذخیره‌سازی گاز در فصول غیر سردسال و استفاده در فصول سرد سال است

امیرعلی اقبالی، کارشناس حوزه انرژی، با اشاره به وضعیت ناترازی گاز حاصل از انحراف در مصارف گاز در بخش‌های مختلف و در نتیجه شدت بالای مصرف انرژی در گفت‌وگو با خبرنگار «تعادل» اظهار کرد: ناترازی گاز و انحراف در مصرف گاز ارزان قیمت به همراه شدت بالای مصرف انرژی، چالشی مهم پیش روی بخش انرژی ایران است.

وی مطرح کرد: منبع برای تأمین انرژی مورد نیاز خود استفاده می‌کند. بااین حال، افزایش تقاضا برای انرژی، همراه با قیمت پایین گاز، منجر به عدم تعادل قابل توجهی در مصرف گاز و سایر منابع انرژی شده است. این کارشناس انرژی در ادامه افزود: بخش انرژی ایران به شدت به گاز طبیعی متکی است و بیش از ۷۰ درصد از کل مصارف انرژی صنایع مختلف کشور را از طریق گاز تأمین می‌شود. قیمت پایین گاز منجر به افزایش قابل توجه مصرف آن شده است، به ویژه در بخش صنعتی، جایی که گاز به عنوان منبع سوخت اولیه استفاده می‌شود. همچنین شدت بالای مصرف انرژی در ایران نیز یک چالش بسیار مهم پیش‌روی حکمرانی انرژی است. اقبالی با اشاره به سرنه بسیار بالای مصرف انرژی در ایران و همچنین نرخ تبخیر ایران از لحاظ شدت مصرف انرژی در دنیا نیز عامل دیگری برای ضرورت اصلاح مدل مصرف در بخش صنعتی و خانگی عنوان کرد و گفت: سرنه مصرف انرژی این کشور یکی از بالاترین‌ها در جهان است و این امر منجر به افزایش قابل توجهی در انتشار گازهای گلخانه‌ای شده است که به تغییرات آب و هوایی کمک می‌کند. مصرف بالای انرژی نیز بار قابل توجهی بر

## خسارت حداقل ۴میلیارد دلاری کشور از قاچاق سوخت

طبق برآورد نهادهای تخصصی به نظر می‌رسد مجموع قاچاق بنزین و گازوئیل از کشور حدود روزانه ۱۵ میلیون لیتر باشد که معادل سالانه ۴میلیارد دلار خسارت است.

به گزارش، با پیشی گرفتن میزان مصرف بنزین و گازوئیل تولید در سال ۱۴۰۲، بحث درباره برآورد میزان قاچاق این دو سوخت از کشور و راهکارهای قاچاقچیان در فضای رسانه‌ای کشور داغ شده است.
طبیعی است که اختلاف قیمت بنزین و گازوئیل در داخل و خارج از کشور، انگیزه برای قاچاق سوخت را افزایش می‌دهد، در حال حاضر میانگین قیمت داخلی بنزین و گازوئیل لیتری ۲۰۰۰ و ۳۰۰ تومان است در حالی که ارقام صادراتی این فرآورده‌ها بین ۲۰ تا ۴۰ هزار تومان در بازار کشورهای همسایه به فروش می‌رسد.

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی به عنوان تخصصی ترین شرکت دولت در حوزه تولید و توزیع سوخت، منبع موثقی برای برآورد میزان قاچاق سوخت از کشور است؛ جلیل سالاری مدیرعامل این شرکت با اشاره به ایجاد انگیزه برای قاچاق سوخت می‌گوید: قیمت گازوئیل در داخل کشور ۳۰۰ و ۶۰۰ تومان است و این در حالی است که این سوخت در کشورهای همسایه تا ۴۰ هزار تومان قیمت گذاری می‌شود. این اختلاف قیمت انگیزه برای قاچاق ایجاد کرده و آن را از نظر اقتصادی جذاب می‌کند.

وی اظهار داشت: در حال حاضر روزانه ۸۴ میلیون لیتر گازوئیل در حوزه حمل و نقل مصرف می‌شود، در مجموع مصرف گازوئیل در کشور بر اساس

## صفر تا صد تولید برق پاک در کشور

معاون وزیر نیرو با بیان اینکه در آینده می‌توانیم از مسیر ترکیه زمینه صادرات به اروپا را هم فراهم کنیم، گفت: در کشورهای حاشیه شرقی هم افغانستان و پاکستان متقاضی برق ایران هستند. فعلا برنامه صادراتی به کشورهای حاشیه خلیج فارس نداریم. محمود کمانی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره برنامه احداث نیروگاه تجدیدپذیر در کشور اظهار داشت: ما برنامه تولید ۱۰ هزار مگاواتی برق از نیروگاه‌های تجدیدپذیر را در دست‌نور کار داریم، حوزه صنعت باید به صورت خودتأمین اقدام به احداث نیروگاه کند که خوشبختانه استقبال خوبی از این بخش شده و تاکنون حدود ۲۵۰۰ مگاوات برنامه برای شرکت‌های صنعتی صادر شده که در حال اقدام برای مراحل پیشبرد و بعضا احداث نیروگاه هستند که از جمله آنها مجموعه گل‌گهر و فولاد مبارک است که سال گذشته شروع به احداث کرده‌اند، برای ساخت نیروگاه ۶۰۰ مگاواتی فولاد مبارک در اصفهان مراحل عقد قرارداد با پیمانکار و خرید تجهیزات انجام شده و امیدواریم با سرعت خوبی پیش برود. وی تصریح کرد: همچنین

دوشنبه ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۱۰ شوال ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۴۷۹ | Mon, May 1, 2023



کرد، دولت می‌تواند در تحقیق و توسعه سرمایه‌گذاری کند فناوری‌های جدیدی را توسعه دهد که می‌تواند به کاهش هزینه انرژی‌های تجدیدپذیر و رقابتی‌تر کردن آن با سوخت‌های فسیلی کمک کند. همچنین در زمینه ناترازی مصرف گاز، با تمرکز بر بهینه‌سازی مصرف و عدم رشد جدی مصرف، باید میزان برداشت و تولید گاز نیز افزایش یابد.

وی بیان کرد: در این میان چندین میدان گازی بزرگ با سرمایه‌گذاری خود صنایع باید به تولید و بهره‌برداری برسد. میدان گازی پارس شمالی با حجم گاز حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب در روز و سرمایه موردنیاز حدود ۵،۵میلیارد دلاری و همچنین میدان گازی کیش با حجم گاز حدود ۸۵ میلیون مترمکعب در روز و سرمایه مورد نیاز حدود ۵،۴ میلیارد دلار از مهم‌ترین میداین گازی کشور است که با سرمایه‌گذاری خود صنایع و تأمین گاز صنایع

در زمان ناترازی گاز، برداشت گاز از این میداین استراتژیک بسیار صرفه اقتصادی بالایی خواهد داشت. این کارشناس انرژی در پایان اشاره به یکی از مهم‌ترین راهکارهای رفع ناترازی گاز در بخش خانگی در مقاطع سردسال اظهار کرد: ذخیره‌سازی گاز به عنوان یک روش برای رفع ناترازی گاز در فصول سرد سال مزایای زیادی دارد. حفظ تعادل تقاضا و عرضه با ذخیره کردن گاز در فصولی که مصرف آن کمتر است، می‌توان تعادل تقاضا و عرضه را حفظ کرد و جلوی ناترازی گاز در فصل سرد را گرفت. همچنین با ذخیره گاز و استفاده از آن در فصل سرد، می‌توان وابستگی به واردات گاز را کاهش داد و به افزایش تولید داخلی و حفظ امنیت انرژی کشور کمک کرد. با ذخیره گاز در نزدیکی مصرف‌کنندگان، هزینه‌های انتقال گاز به سراسر کشور کاهش می‌یابد و از این طریق هزینه‌های تأمین گاز نیز کاهش می‌یابد.

## خسارت حداقل ۴میلیارد دلاری کشور از قاچاق سوخت

ولی متاسفانه شاهد آن هستیم که کارت‌های سوخت به تعداد بالا به سمت استان‌های مرزی منتقل می‌شود و ظرف چند روز اول ماه سهمیه آنها خالی می‌شود که در حال حاضر پدیده قاچاق سوخت از کشورهای

طبیعی است که با افزایش میزان قاچاق سوخت، کشفیات قاچاق نیز رشد قابل توجهی داشته باشد. امیر محمد پرهام فر معاون دفتر پیشگیری ستاد مبارزه با قاچاق کالا با اشاره به افزایش قاچاق سوخت در کشور گفت: در سال ۱۴۰۱ کشفیات نفتی در حوزه بنزین ۲۵۰ درصد و در حوزه گازوئیل ۶۹ درصد رشد داشته است. کشفیات بنزین قاچاق در سال ۱۴۰۰ حدود ۴۲۱ هزار لیتر بوده و در سال ۱۴۰۱ این کشفیات به حدود ۱ میلیون و ۵۴۶ هزار لیتر رسیده است که با رشدی ۲۵۰ درصدی مواجه بوده‌اند.

وی ادامه داد: این مطلب را باید اضافه کنیم که کشفیات گازوئیل در سال ۱۴۰۰ حدود ۳۰ میلیون لیتر بوده که در سال ۱۴۰۱ تقریباً افزایشی ۶۰ درصدی داشته و به حدود ۵ میلیون لیتر رسیده است. همچنین صرف قاچاق سوخت طبیعی است که با افزایش میزان قاچاق سوخت، کشفیات قاچاق نیز رشد قابل توجهی داشته باشد. امیر محمد پرهام فر معاون دفتر پیشگیری ستاد مبارزه با قاچاق کالا با اشاره به افزایش قاچاق سوخت در کشور گفت: در سال ۱۴۰۱ کشفیات نفتی در حوزه بنزین ۲۵۰ درصد و در حوزه گازوئیل ۶۹ درصد رشد داشته است. کشفیات بنزین قاچاق در سال ۱۴۰۰ حدود ۴۲۱ هزار لیتر بوده و در سال ۱۴۰۱ این کشفیات به حدود ۱ میلیون و ۵۴۶ هزار لیتر رسیده است که با رشدی ۲۵۰ درصدی مواجه بوده‌اند.

وی ادامه داد: این مطلب را باید اضافه کنیم که کشفیات گازوئیل در سال ۱۴۰۰ حدود ۳۰ میلیون لیتر بوده که در سال ۱۴۰۱ تقریباً افزایشی ۶۰ درصدی داشته و به حدود ۵ میلیون لیتر رسیده است.

وقتی انگیزه فراوانی برای قاچاق سوخت وجود داشته باشد، طبیعی است که بسیاری از مردم باروش‌های گوناگون اقدام به قاچاق سوخت می‌کنند. روایت سید مرتضی اولادعلی، معاون فرهنگی، اجتماعی مرزبانی استان هرمزگان در این باره را بخوانید.

اولادعلی می‌گوید: روزانه قریب به ۱۰ میلیون لیتر سوخت از استان هرمزگان قاچاق می‌شود. برخورد قاطع مرزبانان و نیروهای انتظامی و دستگاه قضایی با پدیده قاچاق و برخورد با سرشیکه‌ها و قاچاق‌های سازمان یافته و توقیف هزاران دستگاه خودرو در روزهای

و تاکنون حدود ۱۵۰۰ واحد از این ۱۱۰ هزار واحد به بهره‌برداری رسیده است. کمانی درباره پروژه‌های انرژی تجدیدپذیر در تهران گفت: در تهران چند نیروگاه در دست احداث داریم. اما نسبت به استان‌هایی که تابش خوبی داریم هم امکان گرفتن زمین وجود دارد، میزان برنامه احداث کمتر است چون مشکل اصلی بحث گرانی زمین است.

وی درباره برنامه صادرات خاطر نشان کرد: برنامه صادرات از طریق نیروگاه‌های تجدیدپذیر در حال تدوین است، ما پیشنهادمان را به وزارت نیرو ارایه کرده و در حال جمع‌بندی است به محض اینکه مدل سرمایه‌گذاری توسط وزیر نیرو ابلاغ شود، فراخوان می‌دهیم و از سرمایه‌گذاران دعوت خواهیم کرد. معاون وزیر نیرو با بیان اینکه ظرفیت خوبی برای صادرات داریم، اظهار داشت: ما ظرفیت خوبی در کشورهای حاشیه غربی مثل عراق و ترکیه داریم که در آینده می‌توانیم از مسیر ترکیه زمینه صادرات به اروپا را هم فراهم کنیم، در کشورهای حاشیه شرقی هم افغانستان و پاکستان متقاضی برق

## تعاؤل

خبر

## گرانی زیربوستی برخی کالاهای اساسی

رصد بازار کالاهای اساسی نشان می‌دهد؛ هر کیلو شکر به ۳۰ هزار تومان و هر کیلو مرغ به ۸۸۴۰۰ تومان رسیده است. به گفته فروشنندگان محصولات، قیمت‌های جدید در راه است و برخی اقلام افزایش تا ۵ تا ۱۰ هزار تومانی داشته‌اند. به عنوان مثال چراغ خاموش هر کیلو شکر از ۲۳ هزار تومان به ۳۰ هزار تومان تغییر کرده است. تنوع محصولات لبنی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای نسبت به پیش از سال کمتر شده است. قفسه‌ها خلوت‌تر هستند. به نظر می‌رسد محصولات جدید تولیدی امسال هنوز به بازار عرضه نشده‌اند. سخنان زیادی در حوزه تغییر قیمتی مطرح است که تا دو هفته آینده نهایی می‌شود. قیمت گندم، تخم‌مرغ، مرغ... بلا تکلیف بوده و گاهی اخباری مبنی بر افزایش قیمت منتشر می‌شود، اما در ادامه نهاد متولی آن را تکذیب می‌کند. وضعیت حاکی از سردرگمی بازار دارد.

وزارت جهاد کشاورزی از یک سو با احتمال ریزش تیراژ تولید مواجه است اگر قیمت‌ها را تغییر ندهد و از سوی دیگر سطح درآمد مردم و کوچک شدن سفره‌ها هر تغییری را با شوک مواجه می‌کند. در حالی صحبت از تغییر قیمت گندم پیش از شروع سال زراعی مطرح است که کشاورزان به افزایش قیمت دلار و نهاده‌های کشاورزی اشاره می‌کنند. آنها گلایه‌مند از وضعیت نرخ گندم بوده و نسبت به افزایش واردات با توقف کشت هشدار داده‌اند. در حالی که سرپرست وزارت جهاد کشاورزی از عدم تغییر قیمت مرغ می‌گوید و تأکید می‌شود قیمت مصوب هر کیلو مرغ ۶۲ هزار تومان است که در بازار بیش از ۸۸ هزار تومان به فروش می‌رسد.

### ادامه از صفحه اول

### تبیین جایگاه

### بخش دولتی و بخش خصوصی

با اختصاص بخشی از منابع ارزی کشور ما و در همه زمینه‌ها من جمله صنعت نفت و گاز در سطح بین‌المللی به این موقعیت‌ها دست یافته است و مهندسان و کارشناسان خود را از منابع ارزی پروژه‌های کشور ما تربیت نموده است و به بازارهای جهانی روانه نموده است.

۵- دولتمردان ما بایستی قبول نمایند که بخش مهندسی و پیمانکاری کشور ما، به بلوغ نسبی کامل برای ورود به پروژه‌های بزرگ در همه بخش‌ها رسیده است و پیمانکاران ما تنها در شرایطی با پشتیبانی همه‌جانبه و جدی دولت می‌توانند حتی در اغلب موارد و بدون حضور و کمک خراجیان در پروژه‌های کلان کشور خود سرنوشته پروژه را به دست گرفته و پروژه‌ها را اقتدارانه مدیریت نمایند. به عنوان نمونه ما شاهد بلوغ پیمانکاران ایرانی در اجرای کلان پروژه‌های گازی عسלוویه بوده‌ایم و جاد دارد در این حوزه به حضور قدرتمند پیمانکاران ایرانی ما پروژه‌های فاز ۱۲ عسلوویه در طول ۲ دهه گذشته اشاره نمود و از مهم‌سین زحمت کش چنین پروژه‌های قدردانی نماییم. در نظام و فرهنگ اجرایی پروژه‌ها تا کنون و طی سال‌های گذشته در ایران امر بر اطاعت کامل و بلاشروط بخش خصوصی از دولت بوده است. بدین معنی که کلا اختیار منابع مالی از درآمدهای مختلف دولت بالاخص نفت در اختیار دولت بوده و عملا بخش خصوصی در تعریف پروژه‌ها بنا نگاه به امینش سازمان با نقشی بازی نکرده یا این نقش بسیار کم‌رنگ بوده است. در حقیقت اعمال نظر دولت در قالب حاکمیت و حفظ انغال تاکنون با قدرت صورت گرفته است. آیا این روش به درستی صورت گرفته و ما از آن نتایج مثبت استفاده نموده‌ایم؟ و بایستی به عنوان چراغ راه آینده ادامه دهیم؟ نگارنده در این تجربه با بین‌المللی نشان داده است.نتیهای راه عبور از این دره عمیق گرفتن دست بخش خصوصی و عبور از این چالش بزرگ با کوشش و پایداری بخش خصوصی است.

دولت بخش خصوصی را رقیب خود تلقی می‌کند و تلاش دارد حضور بخش خصوصی تا مرحله‌ای خاص تعریف شود و خط قرمز برای آن تعریف می‌نماید. این همان عدم توفیق و تجربه همچون کشورهای است که کلیه اختیارات در دست دولت و بخش دولتی بوده است و این کشورها توفیق لازم نداشتند و ننه تنها برای سرنوشته مملکت‌شان ارمانی نداشتند بلکه هزینه‌های مهلکی بر آنها در عمل زدن حداقل

ما این تجربیات را تکرار نکنیم. ما شاهد حضور همه‌جانبه دولت در اجرای پروژه‌ها توسط ذینفعان خصوصی‌ها و غیر خصوصی‌ها بوده‌ایم و در این مورد دولت اجازه کار بخش خصوصی را با پنهان نداشتن منابع مالی بخش خصوصی کمتر داده است. بخش خصوصی سال‌هاست که به دنبال اصلاح قوانین جاری با نگاه به حضور دولت در کنار بخش خصوصی با محوریت اصل رگولاتوری است. تاکنون قانون مدونی به صورت همه‌جانبه برای همه امور جدی دولت توسط مجلس شورای اسلامی تدوین و ابلاغ نشده است طبق اطلاع هم‌اکنون صنعت برق کشور موجدانه ایستی این مساله با مجلس در جهت قانونی برای اجبار دولت به تهاژ رگولاتوری در صنعت برق باشد. ضمن استقبال از این مورد پیشنهادنگارنده بر این است که در تدوین یک قانون همه‌جانبه رگولاتوری به شرط اینکه در روند حاضر کار اصلی صنعت برق خدش‌های وارد نشود تدوین گردد. این قانون می‌تواند با نگاه ذیل تهیه و ابلاغ شود.







### فیش‌های نجومی، قانونی هستند!

مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه منابع انسانی و امور شورای شهرداری تهران درباره موضوع انتشار فیش‌های حقوقی در شهرداری توضیح داد.به گزارش ایرنا، باقری دیروز در حاشیه جلسه شورای اسلامی شهر تهران به خبرنگاران، گفت: سقف حقوق هنوز پار جاست، همانطور که در قانون، هفت برابر حداقل حقوق در نظر گرفته شده است، گروه‌های استثنایی نیز مشخص شده‌اند. باقری تاکید کرد: تمام فیش‌های حقوقی با قیمت بالا که منتشر شده است، استثنا بوده‌اند و همه بر اساس قوانین و مقررات هستند. بر اساس این گزارش، فیش حقوقی با رقم ۵۰ میلیون تومان دریافتی در روزهای گذشته خیر ساز شد.

### درخواست حفظ حرمت شورا توسط شهرداری تهران

رئیس کمیته نظرات شورای اسلامی شهر تهران خواستار حفظ حرمت شورا و رعایت تذکرات اعضای آن سوی شهرداری تهران شد. مهدی اقراریان، رئیس کمیته نظرات شورای شهر تهران در جلسه علنی دیروز این شورا در خصوص رسیدگی لازم به تذکرات شورا از سوی کارکنان شهرداری و عدم انتقال مناسب آنها به شهردار متذکر شد: در فرایند ساختار اداری دغدغه‌ها و تذکرات اعضای شورا به درستی به شهردار تهران منتقل نشده و پاسخی که به تذکرات از سوی شهروندان داده می‌شود، در حد رفع تکلیف است لذا درخواست می‌شود که شهرداری حرمت شورا را حفظ کند و تذکراتی را که می‌شنود، رعایت کند. اقراریان در خصوص تجمع برخی از معترضان مقابل درب شورای بیان کرد: اینکه برخی از شهروندان در مقابل درب شورا به عنوان خانه دوم خود تجمع کنند، حرکت معقول و منطقی‌ای است و شهرداری به عنوان نهاد اجرایی موظف است مراجع کرده و با اعزام نماینده مطالبات شهروندان را بشنود، گاهی شاهد آن هستیم که به طول انجامیدن اجرائی قوانین و مقررات و انجام وظایف باعث ایجاد نارضایتی میان پرسنل می‌شود، لازم است که در این باره گفت‌وگوهایی انجام شود. وی افزود: ما شاهد دوپسم که در خصوص موضوع حجاب و عفاف جمعی در مقابل درب شورا صورت گرفت و همکاری آنی از شورا در میان تجمع کنندگان حضور یافته و به سوالات پاسخ دادند. او بابیان اینکه دو گانه‌هایی وجود دارد که شهرداری تهران در مقابل آنها قرار می‌گیرد، تصریح کرد: یکی از این دو گانه‌ها ساخت و ساخت و سازهای غیرمجاز دانشگاه تهران است که دلیل دوگانگی این موضوع را شهردار تهران خود به خوبی می‌داند؛ چرا باید دانشگاه تهران بدون مجوز به صورت غیر قانونی و با ذهنی متهم جلوه اذ شود اما اینکه هم نباشد که این نهاد در نوعی از تعاملات چشم خود را بر روی برخی از مسائلی که در دانشگاه تهران یاد سایر نهادها رخ می‌دهد، ببندد. وی گفت: اتفاقاتی که در کمیسیون ماده ۵ در حال رخ دادن است در تناقض با گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس است لازم است در این خصوص دقت بیشتری انجام شود و کارشناسان کمیسیون شهرسازی و معماری شورا و شهرداری با محوریت این گزارش این موضوع را بررسی کنند.

### ساخت و ساز غیر مجاز در مجاورت دانشگاه تهران

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران نسبت به ساخت و سازهای غیرمجاز در خیابانی در مجاورت دانشگاه تهران به شهرداری و رئیس این دانشگاه تذکر داد. مهدی عباسی، رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر تهران دیروز در جلسه علنی این شورا در خصوص ملکی در مجاورت دانشگاه تهران خطاب به شهرداری متذکر شد. همانطور می‌دانید تمام ساخت و سازها باید پس از اخذ پروانه ساختمانی و طی مراحل قانونی در شهرداری‌ها صورت پذیرد و همه دستگاه‌ها و سازمان‌ها موظف به رعایت این قانون هستند و هیچ استثنایی وجود ندارد. او با تاکید بر نتیجه ارزیابی‌ها مبنی بر عدم استحکام لازم و اشکالات اجرائی تصریح کرد: بر اساس ارزیابی‌های میدانی، ملک فاقد استحکامات الزامی بوده و دارای اشکالات اجرائی نیز است، فرآیند قانونی طی نشده و همان چیزی هم که ساخته شده متأسفانه اصولی نیست، عباسی افزود: در اینجا دو سوال مطرح است؛ نخست اینکه چگونه فونداسیون و ستون‌های یک ساختمان اجرا شده و شهرداری متوجه این موضوع نشده است؟ شهرداری کجا بوده است که متوجه این مساله نبوده است؟ آیا نظارت مستمر و روزانه و بررسی‌های میدانی توسط شهرداری از محیط پیرامونی آن در منطقه صورت نمی‌گیرد؟ کجا هستند مدیرانی که در آن منطقه منصوب هستند؟ دوم اینکه دانشگاه تهران که خود مرجع و محل پرورش نسل کشور و از دانشگاه‌های بنام است چگونه می‌شود که رئیس یک دانشگاه یا مسوول مربوطه توجهی به قانون ندارد؟ لذا درخواست می‌شود این دو مجموعه به رعایت قانون خود را مقید دانسته و دیگر شاهد چنین مسائلی نباشیم و شهرداری نیز در اسرع وقت به این موضوع رسیدگی کند.

## راه و شهرسازی

## «تعالُد» عوامل اثرگذار بر قیمت ملک و اجاره بهار بررسی می‌کند

# ۳ توصیه به سیاست‌گذاران بازار مسکن



گروه راه و شهرسازی | قیمت مسکن و اجاره‌بها در این روزها به یکی از دغدغه‌های بزرگ خانوار ایرانی تبدیل شده است. اگر چه متقاضیان مصرفی صرفا به پرش قیمت‌ها و کوتاهی دست خود می‌نگرند، اما برخی پژوهشگران، کارشناسان و رسانه‌ها همچنان در پی پاسخ به چگونگی شکل‌گیری قیمت‌ها در بازار مسکن هستند. به باور برخی کارشناسان، کمبود عرضه مسکن طی سال‌های اخیر عامل اصلی و کلیدی رشد قیمت‌هاست. برخی تولد قیمت‌ها را برآیند نیروهای طرف عرضه و تقاضای دانند و برخی نیز واسطه‌های ملکی اعم از واسطه‌های حقیقی (مشاوران املاک) و واسطه‌های مجازی (نرم افزار ها، سایت‌ها و آپ‌هایی که آگهی‌های ملکی را نمایش می‌دهند) را عامل شکل‌گیری قیمت‌ها در دوران معاصر تلقی می‌کنند. این همه در حالی است که برخی نمایندگان مجلس در طرح کنترل و مهار اجاره بها، گوشه چشمی به «هوش مصنوعی» دارند و تمایل دارند که «کشف قیمت» در بازار مسکن توسط این ابزار مدرن صورت گیرد از این اظهار نظر‌ها اگر بگذریم، برخی پژوهش‌های انجام شده در حوزه اقتصاد مسکن طی سال‌های اخیر، بر گروهی از عوامل موثر در قیمت مسکن پرده بر می‌دارند. به باور این پژوهش‌ها، قیمت مسکن تحت تاثیر یک عامل نیست و به چند عامل از جمله «رشد نقدینگی» و «ترخ ارز در بازار آزاد» بستگی دارد. از همین رو، پیشنهاد می‌کنند:

#### ◀ مدیریت عرضه و تقاضا

فراه بیضایی، کارشناس مسکن نیز در خصوص تأثیر مشاورین املاک بر قیمت گذاری گفت: همیشه بحث این بوده‌است که مشاورین املاک قیمت‌گذاری می‌کنند اما مشاورین املاک سیگنال گرانی ارسال می‌کنند اما تعیین کننده نیستند شاید در گذشته ارزش غیررسمی باید در دستور کار قرار گیرد و شاخص قرار دادن نرخ رسمی پرهیز به عمل آید.

ج- در سیاست گذاری برای کاهش اجاره بها، توصیه می‌شود سیاست‌های اتخاذشده جهت گیری بر قیمت مسکن داشته باشد، چرا که اجاره بها در مرتبه اول از یک راهکار برای مستأجران نیست، افزایش عرضه رخ داده است.

د- کارشناس مسکن راهکار کنترل قیمت گذاری بیان کرد: طرف عرضه باید مدیریت شود که منجر به افزایش سرمایه گذاری و زمین که موانع اصلی تأمین مسکن هستند را برطرف کنیم بحث سیاست‌های شهرسازی و امور بانگری قرار گیرد و در جاهایی که مشکل زمین است باید شهر توسعه پیدا کند که زمین‌های ذخیره شهری برای ساخت واحدهای مسکونی جدید شکل گیرد دولت نگاه مناسبی برای برون رفت از رکود ساخت و ساز ندارد و این منجر به کاهش عرضه شده است در

### کمبود مسکن، دلیل اصلی گرانی‌هاست

بی‌ستاری، کارشناس مسکن در خصوص اینکه آیا مشاورین املاک قیمت‌گذار هستند یا خیر گفت: مردم سالیان سال است که گرانی مسکن را به گردن دیگران می‌دنداز در صورتی که کمبود مسکن دلیل اصلی گرانی‌هاست نه مشاورین املاک. وی گفت: گو با مهر بیان کرد: مشاورین املاک فقط می‌توانند یک درم در صد روی قیمت مسکن تأثیر بگذارند نه اینکه قیمت گذاری کنند شاید در قیمت یک ساختمان خاص تأثیر داشته باشند اما اینکه کلاً

### معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی پیشنهاد کرد

#### تقویت ایمنی جاده‌ها با سهمی از مبلغ فروش خودروها

معضلات موجود در این نقاط پس از تأمین منابع مالی برطرف شود. وی افزود: سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای نیز موظف است در سال ۱۴۰۲ اقدامات لازم را برای رفع مشکلات نقاط پدیده را به انجام رساند تا در بخش جاده‌ها تا حد امکان ایمنی را افزایش دهیم اما به موازات ایمنی سهم وسایل نقلیه و انسان را هم کاهش دهیم. معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تشکیل کمیسیون ایمنی راه‌ها متشکل از تمام سازمان‌ها و ارگان‌های تاثیرگذار از جمله پلیس راه، هلال احمر، وزارت آموزش و پرورش و … در وزارت راه و شهرسازی و شورای عالی هماهنگی حمل و نقل و ایمنی کشور با حضور معاون اول رئیس‌جمهور از اختصاص منابعی برای اجرای هر چه بهتر وظایف ارگان‌ها خبر داد.

#### تأمین بودجه برای ارتقای ایمنی راه‌ها

افندی‌زاده اظهار کرد: در شورای عالی هماهنگی حمل و نقل و ایمنی کشور برنامه‌های بلندمدت، میان مدت و کوتاه‌مدت برای نگهداری جاده‌ها در جهت ارتقاء ایمنی آنها در نظر گرفته شده و منابع مالی مورد نیاز نیز برای آنها پیش‌بینی شده‌است که نیاز است تحقق یابد. وی با اشاره به ضرورت تأمین منابع مالی باید برای این موضوع گفت: از جمله آنها می‌توان به منابع مستقیم دولتی اشاره کرد که در بودجه‌های سالانه در نظر گرفته می‌شود.

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه راهکارهایی در این خصوص آرایه شده، افزود: برای مثال می‌توان درصدی از درآمدهای حاصل از صرفه‌جویی در مصرف سوخت را برای افزایش ارتقا ایمنی راه‌ها در نظر گرفت.

وی افزود: همچنین می‌توان درصدی از منابع مالی بیمه‌ها را برای کاهش تصادفات هزینه کرد که همین موجب کاهش تصادفات به نفع شرکت‌های بیمه خواهد بود و به جای هزینه بازی خسارات ناشی از تصادفات، از بروز آنها پیشگیری خواهند کرد.

افندی‌زاده با اشاره به صندوق‌هایی که برای هزینه در این راستا پیش‌بینی شده گفت: از جمله آنها صندوق حمل و نقل و صندوق تأمین خسارت بیمه شخص ثالث است. معاون نقل وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: بر اساس ماده ۲۳ قانون بیمه رانندگی در صدد این جرایم رانندگی با هدف ارتقای ایمنی راه‌ها در اختیار

## «تعالُد»

متغیرهای اقتصادی بیشتری را در نرخ گذاری اجاره بها شناسایی می‌کنند. پژوهشی با عنوان «اثرپذیری قیمت و اجاره‌بهای مسکن از متغیرهای کلان اقتصادی در ایران» در سال ۱۴۰۱ به بررسی تأثیر متغیرهای کلان اقتصادی بر قیمت و اجاره‌بهای مسکن در یک دوره ۱۰ ساله پرداخته‌است.

به گزارش ایرنا، بر اساس نتایج به دست آمده در این پژوهش، نرخ تورم، ارزش معاملات بورس، نرخ دلار غیررسمی و میزان نقدینگی رابطه‌ای مستقیم و مثبت با قیمت مسکن دارند. بنابر این با افزایش نرخ تورم و کاهش ارزش پول، تقاضا برای سرمایه‌گذاری جهت حفظ ارزش پول افزایش می‌یابد. بخش مسکن به علت عدم نیاز به سواد سرمایه‌گذاری، نوسانات پایین و انتظار روند صعودی به موازات نرخ تورم افزایش می‌یابد. همچنین خود مسکن نیز از مولفه‌های تورم بوده و قیمت مسکن به نوعی در تورم نیز اثر گذار است. در سیاست گذاری برای کاهش اجاره بها، توصیه می‌شود سیاست‌های اتخاذشده جهت گیری بر قیمت مسکن داشته باشد، چرا که اجاره بها در مرتبه اول از قیمت مسکن تاثیر می‌پذیرد و سپس از سایر متغیرها بر اساس یافته‌های پژوهش، نرخ دلار غیررسمی و نرخ تورم رابطه مستقیم و مثبتی با اجاره‌بهای مسکن دارند. بدین معنی که هر واحد افزایش در نرخ دلار غیررسمی و نرخ تورم موجب افزایش قیمت مسکن نیز افزایش در نرخ تورم خواهد بود. همچنین مصرفی و مخربی که در بازار وجود دارد دولت باید بر خورد مناسب داشته باشد با نگاه علمی می‌تواند تقاضای کلان را حذف کند و شرایط را به نفع سرمایه گذاران واقعی تغییر دهد.

#### قیمت‌سازی اپلیکشن‌ها بدون معامله

در این حال، دبیر اتحادیه مشاوران املاک تهران با اشاره به نقش اپلیکشن‌ها در قیمت‌سازی‌ها به خصوص در بازار مسکن، گفت: متأسفانه در این آگهی‌ها بدون اینکه معامله‌ای انجام شود، شاهد قیمت گذاری بی‌ضابطه هستیم که نظارتی هم بر آنها نیست.

سعید لطفی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به نقش آگهی‌های اپلیکشن‌ها در قیمت‌سازی‌ها، اظهار کرد: این مساله در حوزه مسکن تبدیل به بنای بسیار بدی شده‌است؛ در حالی که هیچ گونه نظارتی بر این آگهی صورت نمی‌گیرد و در بازار نیز اثر مخرب دارد.

دادیم که اپلیکشن‌های انتشار آگهی در حوزه قیمت‌گذاری مسکن ورود نکنند، چرا که دیده‌می‌شود بدون آنکه معامله‌ای صورت گرفته بایرخی تعیین شوند، در این اپلیکشن‌ها قیمت‌هایی اعلام می‌شود که این موضوع در معاملات مسکن اثر گذار بوده و کار بسیار نادر است.

#### عوامل موثر بر نرخ مسکن و اجاره‌بها؟

قیمت مسکن و نرخ اجاره بها به‌طور کلی تابعی از نرخ تورم است، این در حالی است که پژوهش‌ها فاکتورها و

### مسوول شرکت عمران پردیس باز هم تغییر کرد

برای چهارمین بار طی یک‌سال گذشته،مسوول شرکت عمران راه پردیس جدید تغییر کرد و حالا مدیرکل سابق راه و شهرسازی استان تهران، سرپرستی عمران پردیس را برعهده‌دار شده‌است. این در حالی است که وعده ساخت چندین هزار واحد مسکن مهر از حدود ۱۲ سال پیش تاکنون محقق نشده و به متقاضیان تحویل نشده‌است. به گفته مسوولان، در این شهر ۶۵ هزار واحد خالی وجود دارد و در عین حال، به دلیل نبود امکانات و زیرساخت‌های شهری، اقامت در بخش‌ها و محله‌هایی از این شهرستان فعلا نامکن است. اگر چه مسوولان به محل واحدهای مسکونی خالی اشاره‌ای نداشت‌اند اما به نظر می‌رسد، بخش قابل توجهی از این ۶۵ هزار واحد در محله‌هایی از شهرستان پردیس باشد که بنا به دلایل گفته شده، هنوز مورد بهره‌برداری قرار نگرفته‌است. به گزارش ایسنا، حدود پنج پیش سرپرست سابق شرکت عمران شهر جدید پردیس به دلیل شائبه تخلفات مالی جای خود را به غزروی داد. این در حالی است که سرپرست معزول از اردیبهشت سال گذشته جایگزین پیمان پیرفرشی شده بود. حالا مجدداً مسوولیت عمران پردیس به فرد دیگری واگذار شده‌است. امروز خلیل محبت‌خواه به سمت سرپرستی شرکت عمران پردیس منصوب‌شدن این چهارمین تغییر مدیریتی پردیس در یک سال اخیر و هشتمین تغییر در سال ۱۳۹۷ تاکنون محسوب می‌شود. محبت‌خواه پیش از این مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران بود و چند روز قبل از وجود ۶۵ هزار واحد مسکونی خالی در شهر جدید پردیس خبر داد. با توجه به ضرورت تکمیل واحدهای مسکن مهر، نهضت ملی مسکن، طرح‌های زیربنایی، روئینایی و پروژه مترو تهران -پردیس، وزارت راه و شهرسازی اهمیت ویژه‌ای برای ساختن پردیس قائل است. از سال ۱۳۹۱ عملیات اجرایی حدود ۸۲ هزار واحد مسکن مهر آغاز شد که تاکنون ۷۰ هزار واحد تکمیل شده و ۱۰ هزار واحد قرار است به زودی افتتاح شود. شرکت عمران شهرهای جدید قول داده تا پایان سال جاری کل پروژه مسکن مهر به اتمام می‌رسد.

### ادعای ورود ۵۰ فرزند هواپیما به کشور

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی از ورود ۵۰ فرزند هواپیما به کشور خبر داد. این در حالی است که تاکنون مسوولان دولتی و غیردولتی صنعت هوایی خبری در این باره منتشر نکرده‌اند. از این رو، معلوم نیست که خبر ورود ۵۰ فرزند هواپیما تا چه حد درست است؟ با اینکه این هواپیما‌ها چه دوره‌ای است و کشور وارد شده‌اند و چند فرزند از آنها هواپیمای مسافری است؟ به گزارش «تعالُد»، بلافاصله پس دستنبایی ایران و کشور‌های ۵۰۱ به برنامه جامع اقدام مشترک (برجام)، شرکت هواپیمایی ایران ایر (هما) در سه فرزند جگانه با سه شرکت هواپیمایی ایرباس، بوئینگ «ای. تی.آر» سفارش خرید ۲۰۰ فرزند هواپیما را امضا کرد. در این میان، از مجموع ۲۰ فرزند هواپیمایی ایران تی.آر. ۱۳ فرزند را به هما تحویل داده شد. متویلی مابقی هواپیماها نیز از سوی این شرکت پس از خروج امریکا از برجام به حالت تعلیق درآمده است. از ۱۰۰ فرزند هواپیمای خریداری شده‌از شرکت ایرباس فقط ۳ فرزند تحویل ایران شد. این قرارداد نیز به حالت تعلیق درآمد. در قرارداد ایران ایر با شرکت بوئینگ نیز خریداری و تحویل ۸۰ فرزند هواپیما تعیین شده بود که این قرارداد نیز به‌صورت یک‌طرفه از سوی امریکا لغو شد. ایران‌ایرو بوئینگ ۲۱ آذرماه سال ۹۵ قرارداد خرید ۸۰ فرزند هواپیما را امضا کرد و قرار شد در صورت تکمیل هواپیما طی بازه زمانی ۱۰ ساله به ایران تحویل داده شود. ارزش این قرارداد ۱۶ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار بود. با این حساب، کل هواپیمایی که در دوران برجام به کشور وارد شدند، ۱۶ فرزند بودند. اما با توجه به صحبت‌های محمدرضا رضایی کوچی به نظر می‌رسد، ۵۰ فرزند هواپیماهای مورد نظر او، دارای عمری بیشتر از ۲۰ سال هستند و نو به شمار نمی‌روند. رضایی کوچی در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به ورود ۵۰ فرزند هواپیمای باری و مسافری به ناوگان هوایی کشور، اظهار کرد: متوسط عمر این هواپیماها بالای ۲۰ سال است. وی ادامه داد: این هواپیماها به‌حمل‌ونقل‌گواهی کشور کمک می‌کند. وی افزود: ناوگان هوایی مسافری کشور فرسوده‌است و به‌لحاظ کمیت باید از آن حدود ۵۰ هواپیما حدود ۱۷۰ تا ۱۸۰ فرزند هواپیمای فعال داریم. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه بخشی از این هواپیماهای فعال باری هستند، اضافه کرد: ۵۰ فرزند هواپیمای جدید وارد کشور و تعدادی از آن نیز عملیات شده‌است.

### مفقودی

**برگ سبز خودرو تیگو ۷ - مدل ۱۳۹۹ - رنگ مشکی متالیک**
**شماره موتور: VMVE4T15BADLO12539**
**شماره شاسی: NATGBACR5L011641**
**شماره پلاک: ایران ۱۹- ۲۸۴ ۸۵**
**متعلق به آقای فرشاد غلامی به شماره ملی ۲۲۵۷۲۲۴۳۸۵**
**مفقودوا از چه اعتبار ساقط می‌باشد.**

### مفقودی

**کارت خودرووسند کمپانی خودروسمنداکیس۷-مدل۱۳۸۴-رنگ تقریباتالیک**
**شماره موتور: ۱۲۴۸۱۸۷۹۰۷**
**شماره شاسی: ۱۴۵۲۵۲۳۳**
**شماره پلاک: ایران ۱۰- ۸۴۶ ۴۱**
**متعلق به آقای روح اله یوسف پور به شماره ملی ۴۳۳۷۶۶۸۸۲**
**مفقودو از چه اعتبار ساقط می‌باشد.**



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برپایر شماره ۰۵۱۱۷-۳۱۶-۱۴۰۱/۱۱/۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلاعلاض متقاضی قهر زینت قبایه فرزند نقی بشماره شناسنامه ۲۲ شماره ملی ۰۲۴-۳۳۱۹۷۰۰۰۰۰۰ صادره هر سنین ،در شناسنام یک باب ساختمان (مغازه) به مساحت ۲۴.۷۲ متر مربع واقع در محدوده اراضی پلاک ۳۲ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی آقای اشرف عزیزیان مورز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانن از تاریخ جاری تا تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
تذکره:
انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
تذکره: در صورت تقاضای عقد مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۰۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۳۹۶/۰۲/۱۲
سجاد مؤیدی- رئیس ثبت اسناد و املاک













صاحب‌انتمیاز:نوم:سوسه رسانه‌نگاران خوب‌اندیش  
مدیرمسول:حجت‌طهماسبی

سردبیر:حجت‌طهماسبی

نشانی:خیابان‌ستارخان- خیابان‌کوثر-دوم-بن‌بست‌مینو

تلفن:۶۶۴۲۰۷۶۹-۶۶۴۲۰۴۱۷-نمابر:۶۶۴۲۰۴۱۷

چاپ:همشهری-۲ | توزیع:نشر‌گستر‌امروز | تلفن:۶۱۹۳۳۰۰۰

سازمان‌شهرستان‌ها:۶۶۱۲۶۰۸۸

اذان‌ظهر:۱۲:۰۲ | اذان‌مغرب:۱۹:۰۹ | اذان‌صبح‌فره:۳:۴۱

info@taadolnewsaper.ir

◀ برنامه‌نامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

در نشست خبری سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی مطرح شد

## مشکلات تخصیص ارز به شرکت‌های دارویی حل نشده است همدار درباره افزایش کمبودهای دارویی

رئیس هیات‌مدیره سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی باانتقاداز مشکلات تخصیص ارز به شرکت‌های دارویی از بهمن ماه سال گذشته،نسبت به وقوع کمبودهای دارویی در صورت تدلوم این روند،همدار داد.دکتر محمد عبده‌زاده در نشست خبری سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی بااشاره به مشکلات صنعت دارو،کمبود نقدینگی، بالانگلفی وضعیت تخصیص ارز و افزایش بهای تمام‌شده دارو‌ها و سخت‌گیری در قیمت‌گذاری دارو‌ها را از جمله این مشکلات خواند و افزود: باید توجه کرد که سیاست کلان کشور برای سال جاری، مهار تورم و رونق تولید است.نمی‌شود همه عوامل موثر بر اجرا،مدارو مشمول قیمت‌گذاری نباشند.سازار از یادشده اما محصول نهایی مشمول قیمت‌گذاری شود.در این شرایط قیمت تمام‌شده شرکت‌ها افزایش می‌یابد و قیمت‌گذاری به این صورت می‌تواند منجر به کمبود شود.

او ادامه داد: اگر بخواهیم از بیماران حمایت کنیم، راهی نداریم جز اینکه صنعت‌مان سر بایماند تا بتواند برای کشور داروی با کیفیت مناسب و با قیمت مناسب تولید کند. برای سرمایه‌اندن صنعت نیز به یکسری ابزار هوان نیازمندی‌هایناز داریم که باره‌ها به دولت، مجلس و اعلام‌شده است. همیشه صحبت ما در باره ارز تکتترخی، قیمت‌گذاری مناسب، بازسازی زیرساخت‌ها، توسعه صادرات و... است. عبده‌زاده

با تاکید بر لزوم تکتترخی شدن ارز روارو با همدار نسبت به بروز کمبودهای دارویی در صورت عدم حمایت از صنعت، گفت: کمبود دارو، واردات فوری‌تری به دنبال دارد. در این شرایط باید سازمان غذا و دارو و نه وزارت بهداشت، فرصتی برای کنترل کیفی ندارد و ریسک آن بالا است. بدتر این شیوه تامین، تامین فوری‌تی است و بهترین نوع، تولید داخلی و واردات رسمی است که محصول ثبت می‌شود.

◀ **تامین دارو**

**فقط بر عهده وزارت بهداشت نیست**

رئیس هیات‌مدیره سندیکای صاحبان صنایع داروهای

◀ **ادامه از صفحه اول**

**استیضاح و بازار آردزی که آرام نمی‌گیرد**
نظم و نظام بازار دارو کشورمان به شمار می‌رود. هر نوسانی در نرخ دلار می‌تواند اثرات عینی قابل توجهی در قیمت کالا و خدمات بگذارد. کالفی است نوسانات در نرخ ارز به وقوع بپیوندد تا طول و عرض بازارهای کشور به هم ریخته شود. امانوسانات در نرخ دلار برآمده از مشکلاتی است که تحریم‌ها به اقتصاد ایران تحمیل می‌کند. وقتی ایران در فروش نفت دچار مشکل شود و از سوی دیگر امکان انتقال درآمدهای نفتی اندک هم مقدور نباشد، ننگه‌های نوسانی در بازار ارز ایران رخ می‌دهد و مشکل‌ساز می‌شود. تا همین چندسال پیش دلار عمدتا به محرک‌های سیاسی واکنش‌نشان می‌داد یا در ایام خاصی همچون نوروز و... به دلیل تقاضای از مسافرتی، مردم متوجه نوسانات دلار می‌شدند. با افزایش ریسک سیاسی و افزایش تحریم‌ها، رقعه‌رقته دلار مورد توجه بیشتری قرار گرفت و از یک ارز مصرفی به دارایی سرمایه‌ای تبدیل شد. با از بین رفتن سرمایه‌های اجتماعی دولت نزد مردم، دلار جای بیشتری در سبد سرمایه‌گذاری مردم پیدا کرد و علی‌رغم قاچاق اعلام شدنش همچنان مورد اقبال عموم مردم است. افزایش بی‌ثری نرخ دلار بسیاری از مردم را به این نتیجه رسانده که دلار هم مانند طلا قابل اطمینان است و همیشه در حال گران شدن است. تورم‌های بی‌ثری مردم را به این نتیجه رسانده که برای حفظ ارزش پول خود بهتر است آن را به دلار و سسکه و... تبدیل کنند. انتظارات تورمی مانند بنزین بر آتش دلار عمل می‌کند و تعد روانی افزایش قیمت دلار را رقم می‌زند. سیاست‌یابین نگه داشتن نرخ دلار هم به علت خروج گسترده ارز از کشور به علت تفاوت تورم ایران و سایر کشورها شکست خورد و بسیاری از سرمایه‌ها از مملکت خارج شد. در واقع سرکوب نرخ ارز طی سال‌های اخیر نه تنها منجر به ثبت در بازار ارز نشده، بلکه همواره تعادل بازار را به دچار مشکل ساخته است. دولت‌ها هم دیواری کوتاه‌تر از چاب پول نیافتند و برای کسری بودجه به چاب پول اقدام کردند که در چند سال اخیر تورم شدیدی را به اقتصاد تحمیل کرده است. بنابراین دلار دول‌بال پروازی دارد؛ تورم و فشارهای سیاسی، تورم در نتیجه چاب پول و کسری بودجه پدیدار می‌شود و فشارهای تحریمی هم که پای ثابت اقتصاد کشور در چند سال اخیر بوده است، جزئی تر که بنگریم کسری بودجه هم نتیجه تحریم‌ها و عدم فروش نفت و صادرات سایر کالاهاست که ورود ارز را به کشور مختل کرده است و هم باعث کمبود ارز و فشار تقاضای دلار شده و هم باعث عدم تورن بودجه دولت به علت عدم دسترسی به دلار شده است. بنابراین تحریم‌ها تا تحریم‌ها رقع نشود یا کنشایش‌های سیاسی به وجود نیاید.لواض دلار بانوسانات مقطعی رو به بالا است. ورود ارز به کشور محدود است، دولت مجبور به چاب پول است. مردم هم به دلیل نااطمینانی از وضعیت آینده و نبود اعتماد به دولت (از بین رفتن سرمایه اجتماعی در چند سال گذشته)، از ریال، فراری هستند یا دلار و سسکه می‌خرند یا دیگر ی- دو سال گذشته در بازار ریپتو سرمایه‌گذاری کردند؛ بازاری که در پاییز و زمستان اسمال دیوایر وارد رونق خواهد شد و در غفلت مسئولان منابع بسیاری از ایرانیان را به سمت خود جذب خواهد کرد.

◀ **روی خط‌خبر**

**ارایه خدمات دندانپزشکی رایگان به کودکان روستایی**
مدیرکل اداره سلامت دهان و دندان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: هفت دندانپزشکی که عمدتاً نازمیمی و پرکردن است برای کودکان با پوشش بیمهای تلنم اجتماعی و نیروهای مسلح و بیمه سلامت در روستاها به صورت رایگان و در مراکز جامع سلامت و بخش‌های دولتی و خصوصی نیز با رفانشیم انجام می‌شود؛ زهراسیدمعملی افزود: فلورایدتراپی برای گروه سنی ۱۴ تا ۱۶ سال در مدارس نیز رایگان است و در سال گذشته پیشرو پوشش ۱۰۰ درصدی خواهیم داشت، باید مراقبت‌ها و آموزش‌ها را تقویت کنیم و دسترسی فیزیکی ومالی مردم به خدمات دندانپزشکی را گسترش دهیم. او ادامه داد: مراکز جامع سلامت و دندانپزشکی ۸۰ درصد نیاز درمانی مردم را پوشش می‌دهند و کلیه خدمات دندانپزشکی در روستاها رایگان است و مراکز

### آغاز ثبت‌نام دبیرستانی‌ها از تیرماه

معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه ثبت‌نام دانش‌آموزان پایه‌های هفتم و دهم در مدارس از تیرماه آغاز می‌شود، گفت: جلسات کارگروه هدایت تحصیلی از هفته گذشته آغاز شده است. محمدهدی کاظمی با بیان اینکه ثبت‌نام ورودی دوره اول متوسطه اول (پایه هفتم) از تیرماه شروع خواهد شد نیز به دلیل اینکه دانش‌آموزان باید در آزمون‌های مرتبط با هدایت تحصیلی شرکت و فرم‌هایی را تکمیل کنند، معمولاً از دهه دوم تیرماه به بعد انجام خواهد شد. او پاسخ به اینکه آیا هدایت تحصیلی از معاونت پرورشی به معاونت متوسطه منتقل شده است؟ گفت: بخشی ناظر به این موضوع مطرح شده بود و ابلاغیه‌ای در این راستا وجود داشت؛ اما مهم تشکیل کارگروه هدایت تحصیلی است. معتقدیم هدایت تحصیلی کار یک معاونت به تنهایی نیست، معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش افزود: هدایت تحصیلی یک ماموریت بین

### تولید ۲۰ هزار «سویگ» برای تامین نیاز بیماران دیالیزی



مدیرعامل سازمان تدارکات پزشکی از تولید ۲۰ هزار و ۱۶۰ عدد «سویگ» در هفته گذشته در مجموعه تجهیزات پزشکی هلال احمر خبر داد. علیرضا عسکری مدیرعامل سازمان تدارکات پزشکی هلال احمر با اشاره به تولیدات در حوزه تجهیزات پزشکی گفت: یکی از محصولات که در شرکت تجهیزات پزشکی تولید می‌شود، «سویگ» است. ماشین دیالیزی، ابتدایی کرنات سدیم خشک موجود در سویگر با آب خالص RO به صورت آنلاین مخلوط، سپس با اختلاط آن با منابع کنسنتراسه سدیمی محصول همودیالیز مناسب ر تهیه می‌کند. او افزود: ۲۰ هزار و ۱۶۰ عدد این محصول در هفته گذشته تولید شده است و تلاش می‌شود تا محصولات مورد نیاز بیماران دیالیزی با سرعت بیشتری تولید شود. عسکری ادامه

◀ **خبرروز**

### ۱۱ فوتی و شناسایی ۲۱۹ مبتلای جدید کرونا در کشور

بنابر اعلام وزارت بهداشت، ۲۱۹ مبتلا به کرونا در کشور شناسایی شدند و ۱۱ بیمار نیز در این بازه زمانی جان خود را به دلیل این بیماری از دست دادند. همچنین ۱۸ نفر از بیماران بستری شدند. به این ترتیب مجموع بیماران کووید ۱۹ در کشور به ۷ میلیون و ۶۰۸ هزار ۶۰۸ نفر و مجموع جان باختگان این بیماری، به ۱۴۶ هزار و ۱۰۸ رسید. تاکنون ۷ میلیون و ۳۵۹ هزار و ۲۵۱ نفر از بیماران، بهبود یافته یا از بیمارستان‌ها ترخیص شده‌اند. ۵۷۴ نفر از بیماران مبتلا به کووید ۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند. در حال حاضر هیچ شهرستانی در وضعیت قرمز کرونا نیست، ۹ شهر در وضعیت نارنجی، ۲۱۳ شهر در وضعیت زرد و ۲۲۶ شهر کشور نیز در وضعیت آبی قرار دارند.



صعب‌العلاج هستند. باید توجه کرد که در داروی بیماران خاص و صعب‌العلاج عمدتاً یک یا دو تولیدکننده در کشور دارد و تولیدکننده نمی‌تواند به محض زیان‌ده شدن دارو، تولیدرا کنار بگذارد. در زیرافاجه انسانی رخ می‌دهد. در عین حال این دارو‌ها هم به صورتی نیست که اگر دچار کمبود شدند، بتوانیم به صورت فوری‌تی وارد کنیم و به صورت فوری‌تی هم قابل تامین نیستند. کالفی است که یکی از این دارو‌ها از مسیر تولید خارج شوند که با یک معضل سلامت مواجه می‌شویم. زیر ایامان به صورت مزمن این دارو‌ها را مصرف می‌کنند. در ۱۰ سال گذشته خیلی وقت‌ها می‌دیدیم که به دلیل کمبود دارو‌هایی مانند هوموفلی، تالسمی و... جلوی داروخانه‌ها شلوع می‌شد، اما اکنون این مشکلات رانمی‌بینیم؛ چرا که تولید داخلی این دارو‌ها اتفاق افتاد. باید توجه کرد که اکنون کمر تولیدکننده دانش‌بنیان و صعب‌العلاج دردی می‌شکند.

◀ **در شرایط کنونی**

**صنعت دارو در حال تحلیل است**

حامدی فر گفت: بحث سر این است که صنعت دارو در شرایطی است که نه تنها توان توسعه‌اندارد بلکه در حال تحلیل است. ما دو قضیه داریم؛ یکی اینکه برای توسعه بازار توان داشته باشیم و دوم اینکه تسهیل کنیم. اینکه بگوییم صادرات راوزر آوری چیز خوبی است، کالفی نیست و فقط هم در دست‌صادرکننده نیست. در عین حال

◀ **رویداد**

### «روتاویروس» در مان اختصاصی ندارد



هنوز کرونا تمام نشده که بیماری دیگری با نام «وتا ویروس» در بین کودکان همه‌گیر شده است. این بیماری برنامه‌نامه‌تخصصان کشند و خطرناک نیست اما اگر درمان‌های خودسرانه در مورد آن صورت بگیرد می‌تواند خطرناک بوده و حتی باعث مرگ شود. این بیماری را روتایروس کودکان در سنین زیر ۵ سال را درگیر می‌کند.

◀ **آنتی بیوتیکی می‌تواند بیماری را تشدید کند**

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی ایران با بیان اینکه ویروس روتا و بیماری که ایجاد می‌کند خوشبختانه خطرناک و کشنده نیست، گفت: نکته مهم در درمان این بیماری این است که درمان‌های خودسرانه به ویژه آنتی‌بیوتیک‌تراپی و درمان‌های آنتی‌بیوتیکی می‌تواند بیماری را تشدید کند. علی‌شکی درباره شیوع بیماری روتاویروس و هشدار در خصوص طغیان این بیماری در تهران گفت: ویروس روتاویروس یکی از شایع‌ترین ویروس‌های بیماری‌های گوارشی در اطفال است و معمولاً این بیماری در کودکان کمتر از ۵ سال شایع است. ویروس روتا و بیماری که ایجاد می‌کند، خوشبختانه کشنده نیست، اما علائم غالب مانند سایر بیماری‌های گوارشی اسهال و استفراغ است و افرادی که به مراکز درمانی مراجعه کرده‌اند این علائم را دارا ی‌بوند.

◀ **روتاویروس اگر به موقع درمان نشود**

**خطرناک است**

او با بیان اینکه این بیماری خطرناک نیست، ادامه داد: البته همگن است موارد مبتلا به آن زیاد باشد و یا توجه به اینکه استفراغ و اسهال از علائم شایع این بیماری است، اگر به موقع به این کودکان رسیدگی نشود، به دلیل کمبود آبی که این کودکان این علائم در بیماری‌های مختلف خطرناک‌اند البته این بیماری کشنده نیست. این بیماری درمان اختصاصی ندارد و در مان‌هایی که برای آن استفاده

◀ **واکسیناسیون روتین این بیماری**

**در ایران نیست**

او درباره واکسیناسیون این بیماری گفت: در بسیاری از کشورها واکسیناسیون روتین این بیماری انجام می‌شود، اما با توجه به هزینه‌هایی که وجود دارد و میزان سرایت آن، واکسیناسیون این بیماری جزو برنامه‌های روتین واکسیناسیون در کشورمان نیست. البته واکسن آن موجود است و در نوبت دو و چهار ماهگی به کودکان تزریق می‌شود. معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی ایران با بیان اینکه اندمی این بیماری هر ساله در کشور ما اتفاق می‌افتد و چیز جدیدی نیست، گفت: با توجه به اینکه در فصل گرم‌ما شاهد بیماری‌های مختلف گوارشی هستیم و این علائم در بیماری‌های مختلف ویروسی گوارشی تقریباً یکسان است تشخیص و افتراق آن هم کمی ممکن است مشکل باشد و می‌تواند باعث تشدید بیماری شود.

◀ **موجودی دارو‌ها کم است**

در ادامه این نشست دکتر علی‌محرابی، عضو هیات‌مدیره سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی ایران، با بیان اینکه در حال حاضر به‌طور کلی موجودی مواد تولید دارو زیر شش ماه است و در برخی موارد زیر سه ماه است، گفت: این موضوع آینده‌سختی را برای انشان می‌دهد. در حال کنتر این دشواری‌هایی که صنعت با آنها مواجه است، محدودیت قیمت‌راهم می‌گذاریم. عدم آزادسازی قیمت باعث شده که مواد تولید دارو در کشور زیر شش ماه و در برخی موارد کمتر باشد. همچنین موجودی محصولات آماده شده در پش‌ها با سرعت زیادی در حال کاهش است و تا چند ماه دیگر در شرکت‌های پخش هم موجودی باقی نمی‌ماند. او با بیان اینکه اگر آزادسازی قیمت را در همه حوزه‌ها انجام دهیم و تنها در یک حوزه قیمت‌گذاری را نگه داریم، آن حوزه دچار مشکل می‌شود. گفت: باید قیمت‌گذاری عادلانه باشد و کمیسسیون قیمت‌گذاری تشکیل شود و به حرف تولیدکننده‌ها گوش کنند تا بتوانیم محصولات مان را سریع‌تر و با برنام‌ریزی تحویل دهیم.