

تعاقد

نیاز اقتصاد ایران

استرداد بهای بلیت اتوبوس مسافران اربعین

مرزهای عراق با هدف تامین امنیت و سلامت زائران ایرانی بسته شد

خرید و فروش دلار و یورو در بازار ایران به یک قیمت انجام شد

پوند به پایین ترین رقم در ۳۷ سال اخیر رسید

صفحه ۳

صفحه ۵

یادداشت - ۱

چرا اقتصاد ایران فقیر تر شده است



وحید شقایق شهری

طی روزها و هفته‌های اخیر گزارش‌های تازه‌ای از سوی نهادهای بین‌المللی منتشر شده که نشان می‌دهد، فقر در جامعه ایرانی در حال گسترش است. آمارهایی که نشانه‌های خطرناکی را برآیند چشم‌انداز آینده و وضعیت زیست‌انسان ایرانی نمایان می‌کند. دو عامل کلیدی در بروز فقر مؤثرند، یکی رشد اقتصادی و دیگری توزیع درآمد و ثروت در اقتصاد یعنی جامعه‌وقتی فقیری می‌شود که رشد اقتصادی پایین داشته باشد و سپس نابرابری درآمدی و ثروتی نیز بر کشور حاکم شود. این دو عاملی هستند که ریشه‌های فقر را شکل می‌دهند. عملاً اقتصاد ایران در دهه ۹۰ خورشیدی، رشد اقتصادی صفر داشته است. به عبارتی در طول یک دهه اقتصاد ایران رشدی را تجربه نکرده بود. میانگین تشکیل سرمایه ناخالص هم منتهای ۵ درصد بود. به عبارتی در طول یک دهه، سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران شکل نگرفت. بعد هم رشد اقتصادی صفر شد. این در حالی بود که میانگین رشد تورم در دهه ۹۰، حدود ۲۶ درصد بود. این آمارها نشان می‌دهد، اقتصاد ایران در دهه ۹۰ رکود تورمی را تجربه کرده است. یعنی از یک طرف رکود حاکم بود، سرمایه‌گذاری وجود نداشت، رشد اقتصادی صفر درصدی حاکم بود و از سوی دیگر میانگین رشد تورم هم ۲۶ درصد بود. مساله در دناک‌تر اینکه نظام‌های باز توزیع ثروت نیز در اقتصاد ایران مختل هستند. هم نظام مالیاتی؛ هم نظام بانکی و هم نظام یارانه‌ای به عنوان ۳ نظام کلیدی باز توزیع ثروت هر ۳ از کار افتاده‌اند. به دلیل مشکلات این ۳ نظام تورم بالایی که وجود داشت به دهک‌های محروم اصابت کرد و دهک‌های دارا به ثروت خود افزودند. کاملاً مشخص است که چه اتفاقی در اقتصاد ایران در طول دهه ۹۰ افتاد. رکود سنگین؛ عدم سرمایه‌گذاری مناسب، فرسودگی زیرساخت‌ها و رشد اقتصادی صفر. همه‌را به‌طور ۲۶ درصدی در کنار این گزاره‌ها ۳ نظام کلیدی توزیع ثروت را هم باید قرار داد.

یادداشت - ۲

مدار

نزولی بورس



سارا فلاح

بورس این هفته مطابق هفته‌های گذشته بسیار کم‌رشد بود. کمبود جریان نقدینگی همچنان در بازار مشهود است. ویژگی اصلی معاملات این هفته برتری صنایع کوچک و متوسط بازار نسبت به صنایع بزرگ بود. هفته گذشته شاخص کل بیش از ۲ درصد افت داشت؛ اما شاخص هم‌وزن تغییر محسوس نکرد. کمبود جریان نقدینگی توان اثرگذاری روی سهام بزرگ را ندارد. هنوز بسیاری از افراد با توجه به ابهام آلود بودن فضای سیاسی و مشخص نشدن وضعیت برجام وارد بازار نشدند و نظاره‌گر بودن راه فعالیت در بازار ترجیح می‌دهند. دومین دلیل افت جهانی قیمت‌های کامودیتی و چشم‌انداز رکود در اکثر آنها است. با توجه به سیاست انقباضی شدید بودجه فدرال رزرو در پیش گرفته شاخص دلار به بالاترین حد خود در چند دهه اخیر رسیده است. به واسطه همین موضوع قیمت‌های جهانی اکثر کامودیتی‌ها وارد فاز نزول شوند و رکود در کل اقتصاد جهان شکل بگیرد. به تبع این موضوع صنایع بزرگ ما که اکثر صادرات محور هستند، آسیب دیدند و چشم‌انداز روشنی از قیمت‌های بالای فروش در گزارش‌های شرکت‌ها وجود ندارد. رفتار حقوقی‌ها دلیل بزرگ بعدی است. در همین هفته در سهم‌های بزرگ شاهد فروش و عرضه آشنایی بعضی از حقوقی‌ها بودیم که فرصت رشد را به سهم‌های بزرگ ندادند. از شرم‌ناک این سهم‌ها بزرگ و شناوری بالایی دارند این سهم‌ها بزرگ محور نیستند و به لحاظ تابلوخوانی حقوقی‌ها هدایت سهم را برعهده دارند. حالا به هر دلیل منطقی یا غیرمنطقی فعلاً تمایلی برای بالا بردن قیمت سهم‌های بزرگ ندارند. جریان نقدینگی موجود فعلاً از کافی بودن توجیه‌دهنده چون قیمت جهانی کافز به دلیل کمبود انرژی در اروپا و قطع صادرات چوب و خمیر کاغذ توسط روسیه صودی بود. برخی سهم‌ها از گروه کاشی توانستند افزایش نرخ بگیرند. پیش‌بینی می‌شود که سایر محصولات این گروه هم افزایش نرخ داشته باشند. بعد از رشد شدید قیمت‌های جهانی مواد اولیه شونده‌ها در طی چند ماه گذشته، مدتی است که این قیمت‌ها وارد فاز اصلاحی نزولی شدند و این کاهش قیمت برای گروه شونده‌ی توانمورد توجیه‌دهنده در نتیجه خبرهای دروغی صنعتی هم یکی دیگر از دلایل توجیه بازار به سهم‌های کوچک و متوسط بود. البته همه سهم‌های این صنعت مورد استقبال قرار نگرفتند بلکه سهم‌هایی که هم‌افت قیمتی زیادی تجربه کردند هم وضعیت بنیادی خوبی دارند و فعلاً پیش‌روی بازار هستند. بنابراین می‌توانیم بگوییم در این بازار بازاری نقش تحلیل‌پرزنگ‌تر شده و بازار روز بیشتری برای گزارش‌ها قائل شده است. **ادامه در صفحه ۴**

جدیدترین گزارش بانک جهانی از رشد فقر مطلق در ایران خبر می‌دهد

رابطه تحریم با فقر در اقتصاد

صفحه ۳



الیزابت دوم در ۹۶ سالگی و ۷۰ سال حکمرانی در گذشت

مرگ ملکه

چارلز پیرترین ولیعهد جهان پادشاه انگلستان شد

بودیم که با علیحضرت آشنا شدیم و او برای ما ارزش زیادی داشت. زمانی که ما به عنوان رئیس‌جمهور و بانوی اول شروع به گذراندن زندگی خود کرده بودیم، او با آغوش باز و سخاوت فوق‌العاده از ما در صحنه جهانی استقبال کرد. بارها و بارها از گرمای او، روشی که او با راحتی با مردم برخورد می‌کرد و اینکه چگونه طنز و جذابیت قابل توجه خود را به لحظاتی با شکوه و عظمت گره می‌زد، شگفت زده می‌شدیم. مانند بسیاری دیگر، من و میشل از اینکه شاهد رهبری فداکارانه علیحضرت بودیم، بسیار متاثریم و از میراث خدمات عمومی باوقار و خستگی‌ناپذیر او متحیریم. اما کار خانواده او و مردم بریتانیا در این زمان سخت است. «دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری پیشین آمریکا هم در پیام تسلیت خود از ملکه الیزابت به عنوان به سلطنت مشروطه، علاما امکان دخالت مستقیم در سیاست را نداشت و سال‌ها وارث یک حکومت نمادین بود و این وجود در دوران حکومت او اتفاقات بزرگی در جهان و در انگلستان رخ داد. در اواخر سال ۱۹۸۴، دولت مارگارت تاچر - نخست‌وزیر وقت - موافقت کرد که از اول جولای ۱۹۹۷، حاکمیت هنگ کنگ را به چین بازگرداند. در سال ۱۹۸۶، الیزابت اولین ملکه بریتانیا بود که از سرزمین اصلی چین و جنگجویان سفالی در شهر ممنوعه و دیوار چین بازدید کرد. برای مطبوعات اهمیت دیپلماتیک دیدار ملکه از چین زیر سایه گفای مشخص (و گاه ژان پرستانه) شوهرش قرار گرفت. فیلیپ پکن را «حشمت‌ناک» خواند و به گروهی از دانشجویان بریتانیایی گفت که اگر برای مدت طولانی در چین بمانند ممکن است که چشم‌های‌شان تنگ شود. در ۱۹۹۷ پرسن دایانادر یک تصادف رانندگی در گذشت؛ انتقاد عمومی از خانواده سلطنتی پس از طلاق چارلز و دایانادر سال ۱۹۹۶ و به ویژه پس از مرگ دایانادر یک تصادف رانندگی در پاریس در تابستان بعد، شدیدتر شد. ملکه ابتدا در ملک خود در بالموال اسکاتلند ماند و اجازه نداد برچم بر فراز کاخ باکینگهام به حالت نیمه‌افراشته در آید و تصمیم گرفت که هیچ بیانیه‌ای صادر نکند. اما خیلی زود به‌اصرار مشاورانش، موضع خود را در مورد پرچم اصلاح کرد، به لندن بازگشت تا از جمعیت عزاداران استقبال کند و یک سخنرانی تلویزیونی هم برای ملتی که «شاهزاده خانم مردم» را از دست داده بودند عزا داشت شده بودند، ایراد کرد. با مرگ ملکه انگلیس، تمام این اتفاقات و سایر مسائلی که در یک دوره ۷۰ ساله از سلطنت رخ داده بودند به پایان خود رسیدند و از این پس چارلز سوم، به عنوان پادشاه بریتانیا حکومت خواهد کرد. فردی ۷۳ ساله که در زندگی شخصی حواشی فراوانی داشته و حالا باید وارث حکومت مادرش باشد.

خواهد شد. جویابین، رئیس‌جمهور ایالات متحده و جیل یابین، بانوی اول، گفتند که ملکه «بیش از یک پادشاه بود. او یک دوره را تعریف کرد.» او گفت: «هر دنیایی که جای که بیشتر تابستان را در آنجا گذرانده بود، با آرامش در گذشت. ملکه الیزابت در سال ۱۹۵۲ به سلطنت رسید و شاهد تغییرات اجتماعی فراوانی بود. ظهور روز پنجشنبه، هشتم سپتامبر، هم‌زمان با افزایش نگرانی از سلامت ملکه، اعضای خانواده او به اقامتگاه سلطنتی بالموال در اسکاتلند رفتند. پسر ارشد او، چارلز سوم اکنون پادشاه بریتانیا است و بر این کشور و ۱۴ کشور مشترک‌المنافع بریتانیا سلطنت خواهد کرد. الیزابت دوم پس از مرگ پدرش به عنوان رهبر سیاسی انگلستان کار خود را آغاز کرد، این در حالی بود که در ابتدا او بر اساس شجره سلطنتی شانس چندانی برای حکومت نداشت اما زمانی که عمومی از سلطنت کناره گرفت و پدر او جانشینش شد، الیزابت به عنوان وارث تاج و تخت بریتانیا برگزیده شد و از ۲۵ سالگی تا ۹۶ سالگی در این جایگاه باقی ماند تا رکورد طولانی‌ترین دوران حکومت در این کشور را به نام خود ثبت کند. مرگ ملکه در حالی رقم خورد که او در روز پیش از این اتفاق، از نخست‌وزیر تازه این کشور استقبال کرده و فرمان تشکیل دولت را به او سپرده بود. همانطور که از قبل نیز پیش‌بینی می‌شد، مرگ ملکه، شرایط خاصی را در انگلستان به وجود آورد، از برنامهریزی برای اعلام خبر در گذشت او گرفته تا نحوه برگزاری مراسم، تعیین جانشین و جابه‌جایی در قدرت. در روز بین مرگ ملکه و تشییع جنازه او فاصله خواهد داشت. در این مدت جسد او در کاخ باکینگهام باقی می‌ماند تا خانواده بتوانند با او وداع کنند. سپس جسد ملکه را به سالن وست‌مینستر منتقل می‌کنند تا مردم برای ادای احترام به او جمع شوند. در روز دهم، جسد ملکه برای تشییع جنازه به ایبی وست‌مینستر منتقل خواهد شد. مراسم تشییع جنازه با حضور مقامات دولتی از سراسر جهان و با هماهنگی نیروهای مسلح و دولت برگزار خواهد شد. بناست جنازه همسر او فیلیپ که حدود یک سال قبل در ۹۹ سالگی در گذشت نیز جابه‌جا شود تا همگی در مقبره خانوادگی الیزابت دوم دفن شوند. پدر، مادر و خواهر ملکه بریتانیا نیز در این مقبره به خاک سپرده شده‌اند. همانطور که از قبل نیز پیش‌بینی می‌شد، با اعلام در گذشت ملکه انگلیس، بسیاری از مقامات جهان به این اتفاق واکنش نشان دادند. در اولین واکنش بین‌المللی امائوئل ماکرون در تویتی نوشت: «علیحضرت ملکه الیزابت دوم تقسیم اتحاد بریتانیا برای ۷۰ سال بود و او را دوست فرانسه به یاد دارم. یکی از مقامات دفتر امائوئل ماکرون گفت: «پرچم‌های کاخ الیزه در پاریس فردا در روز تشییع ملکه الیزابت نیمه‌افراشته

خواهد شد. جویابین، رئیس‌جمهور ایالات متحده و جیل یابین، بانوی اول، گفتند که ملکه «بیش از یک پادشاه بود. او یک دوره را تعریف کرد.» او گفت: «هر دنیایی که جای که بیشتر تابستان را در آنجا گذرانده بود، با آرامش در گذشت. ملکه الیزابت در سال ۱۹۵۲ به سلطنت رسید و شاهد تغییرات اجتماعی فراوانی بود. ظهور روز پنجشنبه، هشتم سپتامبر، هم‌زمان با افزایش نگرانی از سلامت ملکه، اعضای خانواده او به اقامتگاه سلطنتی بالموال در اسکاتلند رفتند. پسر ارشد او، چارلز سوم اکنون پادشاه بریتانیا است و بر این کشور و ۱۴ کشور مشترک‌المنافع بریتانیا سلطنت خواهد کرد. الیزابت دوم پس از مرگ پدرش به عنوان رهبر سیاسی انگلستان کار خود را آغاز کرد، این در حالی بود که در ابتدا او بر اساس شجره سلطنتی شانس چندانی برای حکومت نداشت اما زمانی که عمومی از سلطنت کناره گرفت و پدر او جانشینش شد، الیزابت به عنوان وارث تاج و تخت بریتانیا برگزیده شد و از ۲۵ سالگی تا ۹۶ سالگی در این جایگاه باقی ماند تا رکورد طولانی‌ترین دوران حکومت در این کشور را به نام خود ثبت کند. مرگ ملکه در حالی رقم خورد که او در روز پیش از این اتفاق، از نخست‌وزیر تازه این کشور استقبال کرده و فرمان تشکیل دولت را به او سپرده بود. همانطور که از قبل نیز پیش‌بینی می‌شد، مرگ ملکه، شرایط خاصی را در انگلستان به وجود آورد، از برنامهریزی برای اعلام خبر در گذشت او گرفته تا نحوه برگزاری مراسم، تعیین جانشین و جابه‌جایی در قدرت. در روز بین مرگ ملکه و تشییع جنازه او فاصله خواهد داشت. در این مدت جسد او در کاخ باکینگهام باقی می‌ماند تا خانواده بتوانند با او وداع کنند. سپس جسد ملکه را به سالن وست‌مینستر منتقل می‌کنند تا مردم برای ادای احترام به او جمع شوند. در روز دهم، جسد ملکه برای تشییع جنازه به ایبی وست‌مینستر منتقل خواهد شد. مراسم تشییع جنازه با حضور مقامات دولتی از سراسر جهان و با هماهنگی نیروهای مسلح و دولت برگزار خواهد شد. بناست جنازه همسر او فیلیپ که حدود یک سال قبل در ۹۹ سالگی در گذشت نیز جابه‌جا شود تا همگی در مقبره خانوادگی الیزابت دوم دفن شوند. پدر، مادر و خواهر ملکه بریتانیا نیز در این مقبره به خاک سپرده شده‌اند. همانطور که از قبل نیز پیش‌بینی می‌شد، با اعلام در گذشت ملکه انگلیس، بسیاری از مقامات جهان به این اتفاق واکنش نشان دادند. در اولین واکنش بین‌المللی امائوئل ماکرون در تویتی نوشت: «علیحضرت ملکه الیزابت دوم تقسیم اتحاد بریتانیا برای ۷۰ سال بود و او را دوست فرانسه به یاد دارم. یکی از مقامات دفتر امائوئل ماکرون گفت: «پرچم‌های کاخ الیزه در پاریس فردا در روز تشییع ملکه الیزابت نیمه‌افراشته



از افزایش قیمت سوخت در امریکا تا نگرانی‌های بی‌پایان اروپا

جهان در آستانه فصل سرد

خبرهایی که در روزهای گذشته از جبهه جنگ روسیه و اوکراین منتشر شده، نشان از آن دارد که ارتش اوکراین توانسته بخش‌های کوچکی از شهرها و روستاهای تسخیر شده توسط روسیه را باز پس‌گیری کند. به این ترتیب و بر خلاف تصور ابتدایی کرملین، نه تنها سر نوشت جنگ در کوتاه‌مدت و ...

ستاریان: ساخت ۴ میلیون آپارتمان نیازمند رشد ۱۰ درصدی اقتصاد و ارائه ۱۵ ابرار مالی به مردم است

پشت پرده ۵ دهه کمبود مسکن

گروه راه و شهرسازی | نوع رابطه میان دولت و بازارها و از جمله بازار مسکن همسواره یکی از چالش‌های اقتصاد ایران بوده است. اینکه آیا دولت باید در این بازار مداخله کند یا نه؟ نوع مداخلش چگونه باید باشد؟ آیا باید به‌طور مستقیم اقدام به مسکن‌سازی کند. **صفحه ۵ را بخوانید**

یادداشت - ۲

قیمت نفت به کدام سومی رود؟



احمد معروف خانی

فصلان بازار نیز رفتار امریکا و عربستان را عاملی برای افزایش قیمت نفت عنوان می‌کنند. در این میان اما بررسی‌ها نشان می‌دهد، پس از جنگ روسیه و اوکراین، حالا نوبت به افزایش تنش‌های چین و تایوان رسیده و جنگ میان روسیه و اوکراین تداوم دارد. هر چند روسیه برای فروش نفت خود به خریداران امتیازاتی قائل شده و برخی شرکت‌های چینی برای خرید نفت از روسیه استقبال کردند، اما ادامه این تنش‌ها در منطقه نشان می‌دهد که مسیر صعودی قیمت نفت در راه است. هر چند اتحادیه اروپا و امریکا تحریم‌های روسیه را تشدید کردند تا بلکه این تحریم‌ها مانعی برای ادامه جنگ باشد و در نهایت منجر به آتش‌بس شود. اما آنچه به نظر می‌رسد، رفتار بالعکس روسیه است. چرا که تحریم‌های اخیر اروپا و امریکا باعث عقب‌نشینی روسیه از مواضع خود شدند. از طرفی، افزایش مصرف سوخت تقاضا افزایش داده و در نتیجه پیش‌بینی می‌شود قیمت نفت روند صعودی داشته باشد. البته که در این میان عده‌ای هم هستند که قیمت نفت را به دلیل تحریم روسیه روند کاهش پیش‌بینی می‌کنند، اما واقعیت این است که قیمت نفت در ماه‌های آینده با افزایش همراه خواهد شد و به نظر می‌رسد این طلای سیاه در محدوده قیمتی ۱۱۰ تا ۱۲۰ دلار فروخته شود. رفتار حاکمان کشورهایمانند امریکا و عربستان هم نشان می‌دهد این کشورهای ابر قدرت تمایلی به کاهش قیمت نفت ندارند. به‌ویژه که ماه‌های گذشته عربستان عرضه نفت خود را به کشور چین کاهش داد. در واقع براساس گزارش بلومبرگ، عربستان قیمت نفت خود را برای فروش به اسیا ۲ دلار و ۱۰ سنت در ماه منسبت به ماه ژوئن افزایش داد که بسیار بالاتر از حد انتظار بود. تحلیلگران می‌گویند، این رفتار عربستان در منطقه نشان می‌دهد، این کشور به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده تمایلی به ادامه کاهش قیمت نفت ندارد. **ادامه در صفحه ۸**

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

مخاطبان عزیز می‌توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

تجدید مزایده عمومی

فروش ساختمان واقع در تهران خ آقابالا زاده سال ۱۴۰۱

رجوع به صفحه ۳

دستور ریسی

برای حل مشکل زائران اربعین

رییس جمهور در تماس تلفنی با وزیر کشور ضمن دریافت گزارش‌شی از آخرین توافقات وی با مقامات عراقی برای تسهیل سفر زائران اربعین، دستوراتی برای رفع مشکلات موجود در مسیر پیاده‌روی زائرین صادر کرد. سید ابراهیم ریعیسی در تماس تلفنی بااحمد وحیدی وزیر کشور در مرز مهران که روز گذشته به کشور عراق سفر کرده‌بود، ضمن دریافت گزارشی از گفت‌وگوها و توافقات وزیر کشور با مقامات عراقی در جهت سهولت و تسهیل سفر زائران، آخرین وضعیت و شرایط حمل و نقل زوار اربعین به ویژه شرایط عبور و مرور در مرزهای زمینی را پیگیری کرد ریعیسی در همین راستا، با صدور دستوراتی خطاب به مسوولان دولتی، بر خدمات‌رسانی بهتر و رفع مشکلات موجود در مسیر زائران امتیاب تاکید کرد.

لایه دو جانبه علیه برجام

یک استاد ژئوپلیتیک دانشگاه بایبان اینکه امریکایی‌ها تمایل دارند به توافق هسته‌ای با ایران دست بایند گفت: فشارهای لابی اسرائیل زیاد شده، لابی عرب هم کار خود را انجام می‌دهد، در واقع لابی تر کییبی اعراب واسرائیل در این مساله‌فعال است و کار می‌کنند. عبدالرزاق فرجی‌راد در آرزوایی خود از روند مذاکرات هسته‌ای ودلایلی که در به‌نتیجه رسیدن تاثیر گذار هستند؟ گفت:به‌انتخابات امریکا نزدیک می‌شوسیم با توجه به پاسخی که ایران به امریکا داده، آنها احساس می‌کنند چند دور دیگر رفت و بر گشت نیاز دار،دشاید رفت و بر گشت‌ها نسبتا طولانی‌تر از قبل باشد.وی بایبان اینکه تا زمان انتخابات تیم دوام‌گرات امریکائی توانند:از این توافق بهره ببرند،گفت:به‌تدریج امریکایی‌ها به‌این نتیجه‌می‌رسند که اگر تا ۱۰ روز دیگر اگر به‌نتیجه‌نرسند گفت‌وگوها را به‌بعد از انتخابات موکول کنند:از سوی دیگر فشارهای لابی اسرائیل زیاد شده‌ضمن اینکه لابی عرب هم کار خود را انجام می‌دهد، در واقع لابی تر کییبی اعراب واسرائیل در این مساله کار می‌کنند. این استاد ژئوپلیتیک دانشگاه همچنین بیان کرد:حتی‌به‌اژانس نامعلوم‌شدن تا نظرش را تغییر ندهد، حتی مباحث پرورنده پادملی مطرح شد، اینها موضوعی است که اکنون امریکایی‌ها بان درگیر هستند.بظنفرقی، سادگان ژئوتوپیم‌نایک دو هفته‌دیگر به نتیجه‌رسیم،توافق عقبی‌مى افتد.سفر سابق کشورمان در نوروز افزوده‌ای، این احتمال هم وجود دارد، که مذاکراتی غیر علنی در حال انجام باشد، ضمن اینکه احتمالی ضعیف است که تا دو هفته‌دیگر نتایج‌ای به‌دست آید وی خاطر نشان کرد:اکنون به‌نفع امریکاست با توجه به‌انتخاباتی که دارن‌دان مساله به‌تعویق بيفتد، توافق می‌توانست امتیازی برای امور کارکنان انتخابات باشد. امریکایی‌ها تمایل دارند به توافق هسته‌ای با ایران دست بایند، برای ایران هم همین طور است با توجه به اینکه قیمت نفت بالاست باید بتوانیم صادر اتمان را افزایش دهیم با توجه به اینکه به زمستان نزدیک می‌شویم اروپا امید داشته تا در پاییز از ایران نفت خریداری کنیم فرجی‌راد ادامه داد:اگر امریکایی‌ها به‌نتیجه‌نرسند کنگرو سناتر از دست می‌دهند:طبیعتا می‌آید بر آنها غلبه می‌کند و متخالفان بایند فشار بیشتری می‌آورند:از سوی دیگر کشورمان برای امور کارکنان انتخابات،جمهوری امریکامانده و مو کرات‌ها سعی می‌کنند تا حدودی تعاطف نشان دهند تا از مزایای توافقی بهره ببرند. این استاد ژئوپلیتیک دانشگاه همچنین اظهار کرد: تدروهای امریکا و اسرائیلی به دنبال این هستند که مساله حل نشود و باهمه‌جای که آورده‌اند به‌نظم تیم بایند عقب‌نشست در حالی‌که در ابتدا تمایل داشتند تا مسائل را حل کنند:اما فشارهایی که واردند امریکایی‌ها به‌این نتیجه‌رسیده‌اند که خیلی عجله‌کنند.

دولت امید را به مردم برگرداند

خطیب‌نماز جمعه‌این هفته‌تهران گفت:اربعین سمبل و نماد شهید و مرگ مستکبر است. آیت‌الله صدیقی در خطبه‌های این هفته نماز جمعه تهران در خطبه اول نماز جمعه با اشاره به اربعین حسینی(ع) گفت:مساله اربعین باار اخلاقی و عرفانی دارد که به‌برکت اربعین امام حسین(ع) در تریبون‌های عمومی ما قابل طرح است. اگر کسی ۴۰ شب‌بهار روز، زندگی‌اش لپه‌ی و بر محور رضای خدا باشد، خدا چشمه‌های حکمت را از دل وی جوشاند. اگر ۴۰ روز انقلابی واقعی بودید و ۴۰ روز شب و روز ریز پرچم امامت و ولایت نفس کشیدید، بعد از ۴۰ روز شما خودتان چشمه می‌شوید و هر جا بروید آنجا را آب می‌کنید و شما پیام رسان شهید می‌شوید و رنگ کربلا و عاشورا می‌گیرید. امام‌جمعه موقت تهران گفت: مراسم اربعین مانور عظیم انتظار و یک هیات بین‌المللی و اجتماع بزرگ ضد استکبار است که جمع این خانواده بزرگ مثلثان اهل بیت عصمت و طهارت تداعی یکدیگر خواهد ار می‌کند. صدیقی در خطبه‌های دوم نماز جمعه ضمن دعوت همه به تفاق آ‌دم‌پاک در دنیا احساس امنیت می‌کند و نگرانی ندارد اما نسلان گناهکار که خیانت می‌کنند نگران است که لو بورد. گناه مایه نامی است و طاعت خدا مایه امنیت و آرامش است. وی در ار تطای با خدمات دولت سیزدهم گفت: یکی از مهم‌ترین بر کاتسی که خدا به این دولت عنایت کرده این است که امید و اعتماد را به مردم ما برگرداند است و مردم ما که با انصاف و مومن و باعترت هستند می‌بینند که رئیس‌جمهور با مجموعه وزیران، جهادی و کاری و مردمی است و در میدان و با مردم بودن اولین قدم دلگرمی مردم است و مردم می‌بینند این دولت کم نمی‌گذارد و با صداقت کار می‌کند. هیچ کسسی هیچ حاشیه‌ای از این دولت سراغ ندارد و پاک‌ی و تلاش دارد و رئیس‌جمهور هم عاشق خدمت است و تشنه قدرت نیست. وی افزود: دولت در جاهایی که باید حضور داشته باشد در سیسل و ارز لاله و، پیام‌ن داده و در صحنه حاضر بوده است، رقابت منفی با قوای دیگر ندارد و خودش را خدمتگزار مردم می‌داند و جز برای عاقل نمی‌کند و با سایر قوا جلوسات مشترک در نظر ندارد.

۲

تعاون

از افزایش قیمت دست نخورده های بی پایان اروپا

جهان، در آستانه فصل سرد

خبرهایی که در روزهای گذشته از جبهه جنگ روسیه و اوکراین منتشر شده، نشان از آن دارد که کار تش اوکراین توانسته بخش‌های کوچکی از شهرها و روستاهای تسخیر شده توسط روسیه را باز پس گیری کند. به این ترتیب و برخلاف تصور ابتدایی کرملین، نه تنها سرنواشت جنگ در کوتاه‌مدت و با تسلیم شدن دولت کیف معلوم نشد، که احتمالاً کار در جبهه جنگ برای مدت طولانی ادامه خواهد داشت. تحلیل‌ها از این می‌گویند که روسیه به تمام اهداف نظامی خود در اوکراین دست نیافته و از سوی دیگر نیز اوکراین با وجود کمک‌هایی که از کشورهای غربی و ناتو گرفته، توان به عقب‌راندن نیروهای روس از تمامی جبهه‌ها را نخواهد داشت. به این ترتیب با گذشت چند ماه از آغاز جنگ میان دو قدرت اقتصادی اروپا، احتمالاً زمان بیشتری برای مشخص شدن سرنواشت آن و حتی آغاز مذاکرات صلح نیاز خواهد بود. هر چند تلفات انسانی و نابود شدن زیرساخت‌ها، اصلی‌ترین نتیجه تداوم جنگ خواهد بود اما اقتصاد جهانی نیز که از چند ماه قبل با تبعات جنگ روسیه و اوکراین مواجه شده، لاقلاً در ماه‌های آینده نیز باید با آن روبه‌رو شود و در این بستر نگرانی از سرنواشت بازار انرژی اصلی‌ترین دغدغه دولت‌ها به خصوص در اروپا خواهد بود.

روسپه در تمام‌سال‌های گذشته به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین تامین‌کنندگان نفت در بازار جهانی و البته فروشنده گاز به اتحادیه اروپا مطرح بوده‌است. قاره سبز در زمستان با توجه به امواج مختلف سرما، نیاز جدی به واردات انرژی دارد اما این موضوع در زمستان امسال تحت تاثیر جنگ قرار گرفته است. در واقع کشورهای غربی که پس از حمله به اوکراین، مسکوراترجم اقتصادی کرده‌اند، حالا باید با تبعات آن مواجه شوند و یکی از اصلی‌ترین چالش‌ها در این حوزه نحوه تامین لنت می‌نهند، اما این بدان معناست که وقتی تغییر در قیمت نفت در بازارهای جهانی از چندماه‌پنرخ انرژی نیز در کشورهای مختلف بالا رفته و حتی به ایالات متحده امریکا نیز رسیده است. تعدادی از کارشناسان در ایالات متحده درباره افزایش قیمت بنزین و تاثیر آن بر روی بازارهای امریکایی نظراتی اربیان کرده‌اند. آنهایی‌می‌گویند که هر خناور امریکایی به‌طور متوسط ۱۰۰ تا ۱۱۰ گالن بنزین در سال خریداری می‌کند. بنابراین مردم امریکا پول بیشتری برای بنزین هزینه می‌کنند و در نتیجه زمانی که قیمت‌ها بالا می‌رود، ضربه شدیدتری به آنها وارد می‌شود. مردم علاقه خاصی به خرید بنزین ندارند، آنها بنزین را به‌عنوان وسیله‌ای برای رسیدن به هدفشان می‌خرند، آنها نمی‌فکرند که چیزی‌های زیادی وجود ندارد که امریکایی‌ها بتوانند از نزدیک به‌عنوان نشانه‌های رفتار اقتصادی ببینند اما بنزین یکی از این نشانه‌ها است. کارشناسی می‌گویند که ما به جای تمرکز بر روی کارهای دیگر، بیشتر بر روی بنزین و افزایش قیمت آن تمرکز می‌کنیم، چرا که افزایش قیمت بنزین بر روی سبک زندگی مردم تاثیر می‌گذارد. کارشناسان می‌گویند که درپای افزایش کنونی به‌صورت قابل توجهی در سال ۲۰۲۲ افزایش یافته و با هوادوباره با هواپیما مسافرت می‌کردند و به‌جله‌هایی رفتند. صنعت بزرگی که حجم عظیمی از نفت را جذب می‌کرد به چرخه باز می‌گشت. بنابراین بازار افزایش قیمت نفت خام در سال ۲۰۲۲، قیمت بنزین نیز به سرعت در حال افزایش بود. علاوه بر این باید جنگ در اوکراین راهم

فرمانده قرار گاه خاتم الانبیا:

جهش بزرگی در عرصه مقابله با تهدید شکل گرفته است

فرمانده قرار گاه مرکزی حضرت خاتم‌الانبیاء(ص) گفت: مشاهده حجم عظیمی از دستاوردها و فناوری‌های دفاعی نیروی زمینی در کنار سایر توانمندی‌ها و آمادگی‌های زمین است. مسکوراترجم موجب افتخار و مهابات است و افزود: نکته قابل توجهی که بسیار ارزشمند است، فرآیند و بازه زمانی محدودی است که از لحظه دریافت فرمان تا ساخت این محصولات طی شده؛ این مهم بیانگر شتاب، جهش و سرعت نیروی زمینی ارتش در دستیابی به فناوری‌های پیشرفته‌تر و تسکیب آن با تجهیزات مورد نیاز در مقابله با تهدیدات آینده‌است. سرلشکر رشید بایبان اینکه این دستاوردهای ارزنده و کارآمد در عرصه رزم زمینی در سخت‌ترین شرایط تحریمی و اوج فشارهای دشمن به ثمر نه‌شسته است، گفت: به‌جرات می‌توان عنوان کرد که نیروی زمینی ارتش جمهوری اسلامی ایران نیروی مقتدر، مجهز، منظم، منسجم، آماده و قوی‌تر شده و قادر است هر متجاوزی را سرکوب کند. وی بایبان اینکه دشمن برای ارزیابی قدرت رزمی ما به قد و قامت نیروی زمینی ارتش مان‌نگاه می‌کند، تصریح کرد در حقیقت این نیروی زمینی است که با از تقای توان آمادگی رزمی خود، قدرت بازدارندگی برای کشور ایجاد می‌کند و اگر ما از نیروی زمینی قدرتمندی بر خوددار باشیم هیچ متجاوزی جرات به‌چاهجه تمامیت‌ارشی ایران عزیز نخواهد داشت. فرمانده قرار گاه مرکزی حضرت خاتم‌الانبیاء(ص) اظهار داشت: همانطوری که رهبر معظم انقلاب اسلامی همواره اشاره فرمودند: «در جنگ‌های اخیر، نیروی زمینی نقش مهم و محوری دارد و جز بازار زمینی و حضور مقتدرانه یگان‌های زرم‌آور زمینی، مساحت و عرصه جغرافیایی و زمین آزاد نمی‌شود.» وی افزود: امروز نیروی زمینی سترساز امنیت پایدار و آزادسازی میادین نبرد روسپن به اهداف راهبردی است؛ از اینرو به‌هر میزانی که قدرت واحدهای نیروی زمینی از تقاه یابد به همان میزان نیز قدرت، اثربخشی و توان بازدارندگی مان در مواجهه با تهدیدات افزایش می‌یابد. فرمانده قرار گاه مرکزی حضرت خاتم‌الانبیاء(ص) با اشاره به توان موشکی نیروی زمینی ارتش در سال‌های اخیر، گفت: نیروی زمینی همچ‌اکنون در حوزه موشکی و توپخانه به توان نقطه‌زنی و روزنی دست یافته که این روند تکاملی باید با سرعت بیشتری ادامه یابد. وی، تغییرات ساختاری نیروی زمینی ارتش را متناسب با سطوح عملیاتی و مقابله

در نظر گرفت و تولد بیمر پوتین تانک‌هایی را از مرز به اوکراین فرستاد و قرار داد دورهای از آشفستگی ژئوپلیتیک کرد. مردم تمایل دارند مالیات کمتری بپردازند که البته از آن لذت می‌برند، اما این بدان معناست که وقتی تغییر در قیمت نفت خام می‌دهد، که تاحدن‌یادی مهم‌ترین عامل تعیین‌کننده افزایش قیمت است، مصرف‌کنندگان تغییر بیشتری نسبت به آنچه در سراسر جهان مشاهده می‌کنند، می‌بینند هر چه مصرف‌کنندگان مدت‌طولانی‌تری شرایط قیمت بالای نفت را ببینند، بیشتر حاضرند که وسیله نقلیه کم‌مصرف‌تری بخرند یا خودرویی برقی را جایگزین کنند. کارشناسان بر این باورند که استراتژی تبدیل وسایل نقلیه الکتریکی به یک خودروی جذاب چیزی است که به‌نوعی در جهت ذهنیت امریکایی‌کاری می‌کند. همچنین این سیاست منجر به کاهش سیاست‌های کربن‌زدایی توسط دولت‌ها و بازگشت به رویکرد اولیما – بایلدن در ایالات متحده خواهد شد. هر چند که این سیاست به زمان زیادی نیاز دارد و به سادگی نمی‌تواند اتفاق بیفتد. مگر آنکه دولت‌ها به سیاست سختگیرانه‌ای متوسل شوند که این در نهایت منجر به ایجاد تغییرات در رفتار کشور خواهد شد، مانند اعتراضات حلیقه زرها در فرانسه یا شورش در قزاقستان. در شرایطی قیمت بنزین در امریکا افزایش یافته که این کشور از کانون بحران انرژی در اروپا به دور است. در ماه‌های گذشته در اروپا معضل بنزین به جلایی حیاتی بدل شده‌در کشورهای مختلف اختلافاتی به‌وجود آورده است. از ماکرون رییس‌جمهور فرانسه که چند هفته قبل از آغاز دوران سختی اقتصادی سخن گفته بود گرفته تا صدراعظم جدید آلمان که چندروز قبل به‌دولت انگلارم کل صدراعظم سابق آلمان واخته‌بود و دین ولستگی

به انرژی را از رتبه شوم دوران حکمرانی او دانسته بود نشان می‌دهد که شرایط اروپا چندان مساعد نیست در انگلستان نیز شرایط بسیار دشوار است. در شرایطی که این کشور در شوک در گذشت ملکه الیزابت دوم قرار گرفته، نخست‌وزیر تازه نیز باید راهی برای کاهش فشار بحران انرژی پیدا کند. بحران انرژی در بریتانیا در صدر اولویت‌ها قرار دارد. همانطور که برای دولت‌ها در سراسر اروپا به همین صورت است؛ محتمصه بریتانیا اما توپخیم‌تر از نقاط دیگر است، تا چندین‌یادی به‌این دلیل که بیش از سایر کشورها به گاز وابسته‌است. تورم در این کشور در حال حاضر دو رقمی است، برخی پیش‌بینی کرده‌اند که ممکن است در سال ۲۰۲۳ تورم این کشور از ۲۰ درصد هم فراتر برود. اندکی پیش از پیروزی خاتم‌تراس، اتاق فکر بنیاد زولوشن پیش‌بینی کرد که کاهش درآمد واقعی، مجموع رشد حقوق از سال ۲۰۲۳ از این بین می‌برد. از امروز فوری که ختم‌تراس آن مواجه‌است، بحران هزینه‌زدنگی است. واضح‌است که خاتم‌تراس به سرعت از موضع مبارزات انتخاباتی خود مبنی بر مخالفت با «عاعله‌ها» کناره‌گیری کرد و مدناخله‌ای بیش از ۱۰ میلیارد پوند (۱۱۵ میلیارد دلار) را در نظر دارد. محافظت از پرداخت‌کنندگان قبوض یکی از سخاوتمندانه‌ترین کمک‌های او در اروپا خواهد بود. یک رویکرد معکوس خیره‌کننده این مساله که خاتم‌تراس برای کمک به قبوض انرژی تلاش کند، منطقی است. شوک قیمت برای خانوارها و بنگاه‌ها نیز به اقدام جسورانه دارد. اما نیاز نیست عمل گراییم به کنار گذاشتن بی‌برای اصول بازار آزاد و وظایف بودجه‌ای تبدیل شود. بهتر است و به‌جای از بین بردن سیگنال‌های قیمت، به‌مصرف‌کنندگان تخفیف بزرگی ارایه دهد این برنامه در ابتدا از طریق قرض گرفتن

۲

شنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۱ | ۱۳ صفر ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۳۰۷ | Sat, September 10, 2022

ایران

جهش تورم تولیدکننده در بهار

در فصل بهار امسال، شاخص قیمت کل تولیدکننده ۶۲۶.۴ گزارش شده‌است که نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۱۵۸ درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۴۹.۳ درصد افزایش داشته‌ود در چهارفصل منتهی به فصل بهار نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۹.۷ درصد افزایش داشته‌است. تورم فصلی تولیدکننده در بهار امسال برابر با ۱۵۸٫۱ درصد بوده که نسبت به زمستان سال گذشته افزایش ۱۰۰٫۹ واحد درصدی را نشان می‌دهد؛ به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان به ازای تولید محصولاتشان در داخل کشور، در بهار امسال نسبت به فصل قبل ۱۵۸٫۱ درصد افزایش یافته‌است. در این فصل بیشترین تورم فصلی با ۳۸۵٫۵ درصد مربوط به گروه «کشاورزی» و کم‌ترین تورم فصلی با ۷۴٫۲ درصد مربوط به گروه معدن بوده‌است. در این فصل گروه «تولیدانتقال و توزیع برق» تورم ۰٫۸ درصدی را تجربه کرده‌است. در فصل بهار ۱۴۰۱، تورم نقطه به نقطه به تولیدکننده برابر ۴۹.۳ درصد بوده که در مقایسه با زمستان سال گذشته ۷.۳ واحد درصد افزایش داشته است. در این فصل بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۶۶.۲ درصد مربوط به گروه «کشاورزی» و کم‌ترین تورم نقطه به نقطه با ۸.۴ درصد مربوط به گروه «تولیدانتقال و توزیع برق» بوده است. در فصل بهار امسال، تورم سالانه تولیدکننده برابر ۴۹.۷ درصد گزارش شده‌است که در مقایسه با زمستان سال قبل ۴۶.۱۴۰۰ واحد درصد کاهش داشته‌است. در این فصل بیشترین تورم سالانه با ۳۳۶ درصد مربوط به گروه «کشاورزی» و کم‌ترین تورم سالانه با ۱۳.۸ درصد مربوط به گروه «تولید، انتقال و توزیع برق» بوده‌است.

نیمی از درآمدها

از طریق مالیات تامین شد

آخرین اطلاعات منتشر شده از سوی سازمان برنامه و بودجه نشان می‌دهد که دولت در ماه اول سال جاری در مجموع ۴۲۱ هزار میلیارد تومان درآمد داشته که از این میزان ۲۰۰ هزار میلیارد تومان از محل مالیات به دست آمده‌است. در واقع طبق اینرقام، ۸۰٫۵ درصد از کل درآمدهای دولت در ماه اول امسال مالیات بوده که رکوردی بی‌نظیر در تاریخ بودجه‌ریزی کشور و سازمان امور مالیاتی بوده‌است. همچنین درآمدهای مالیات در ۵ ماه اول امسال ۷۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد داشته که این میزان رشد در چند ماه اخیر بی‌سابقه بوده‌است. علت تفاوت عملکرد دولت در وصول درآمدهای مالیاتی را باید در اقدامات یک سال اخیر جست‌وجو کرد. دولت سیزدهم از نیمه دوم سال ۱۴۰۰ تا پایان مرداد ماه امسال ۱۸ میلیون کار تخوان را ساماندهی کرد و در این راستا ۹ میلیون کار تخوان به سامانه مالیات متصل و ۹ میلیون کار تخوان هم غیرفعال شدند. با این اقدام ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر سال گذشته و ۸۰۰ هزار نفر هم از ابتدای سال جاری تا پایان مرد ماه به تعداد مودیان مالیاتی کشور افزوده شدند. همچنین تا پایان تیر ماه امسال تعداد اظهارنامه‌های ارائه شده از پایان ۳ میلیون اظهارنامه به ۲۵ میلیون اظهار نامه ارائه شده‌است. از ۵۰ درصد درآمد اظهارنامه‌های ارائه شده‌ نشان می‌دهد، از طرف دیگر ۱۱ میلیون مالیات برزی کل مالیات بر ارزش افزوده ۲۰۰ درصد سال گذشته و ۸۰۰ هزار نفر هم از ابتدای سال جاری تا پایان مرد ماه امسال اظهارنامه‌های شخصی از حساب‌های تجاری تا پایان شهریور ماه امسال عملیاتی انجام خواهد شد. از طرف دیگر سامانه جامع مودیان مالیاتی که بستر اصلی اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌های است از مهر ماه با فراخوان دولت به صورت رسمی آغاز به کار می‌کند. بر اساس این قانون همه خرید و فروش‌ها در قالب فاکتور الکترونیک باید در سامانه جامع مودیان مالیاتی به ثبت برسد و تفکیک حساب‌های شخصی از تجاری هم در همین راستا بوده‌است. با عملیاتی شدن این اقدامات و نمایان شدن آثار آنها می‌توان امیدوار بود که جهش درآمدهای مالیاتی و افزایش قابل توجه سهم مالیات از بودجه عمومی در سال‌های آینده ما امید باشد. هدف دولت سیزدهم افزایش سهم مالیات درآمدهای بودجه عمومی و کاهش سهم درآمد نفت از بودجه‌است. درآمد حاصل از فروش منابع طبیعی مانند فروش نفت، گاز، فرآورده‌های نفتی، بهره‌مالگانه معادن و دارایی‌ها باید به جای تزریق به بودجه جاری، صرف توسعه کشور شده و آن را به ثروت زاینده تبدیل کرد. در همین راستا در اولین قانون بودجه دولت سیزدهم، سهم صندوق توسعه ملی از درآمدهای نفتی از ۲۰ درصد به ۴۰ درصد افزایش یافت. این رقم در کنار سهم ۱۴.۵ درصدی ترانس‌مانی نفت از کل درآمدها، سهم دولت از درآمدهای نفتی را به ۴۵.۵ درصد کاهش داده‌است. در صورتی که سیاست‌ها و برنامه‌های دولت برای افزایش پوشش جتر مالیاتی استمرار یابد، می‌توان امیدوار بود که بیش از دو سوم کل درآمدهای بودجه فرا از محل مالیات تامین شود و با توجه به نقش ساینر درآمدهای غیر نفتی، می‌توان سهم نفت از کل بودجه عمومی را به ضرر رساند. همچنین دادستان کل کشور در دیدار با مدیران سازمان امور مالیاتی با یادآوری اینکه، در طول هشتاد سال دفاع مقدس رزمندگان ماز لحاظ از جتر حقوقی فولی‌العاده کم‌بود داشتند و هرگز تجهیزات مابادشمن مجهز به‌مدن‌ترین سلاح‌ها قابل مقایسه نبود گفت: اما سلاحی که سپاه، ارتش، بسیجیان و در یک کلام تمام ما به آن مجهز بود، سلاح عشق، ایمان، انگیزه و تلاش رزمندگان ما بود، که حرف آخر در جنگ تحمیلی زدوی بحث مالیات رایکی از مباحث بسیار مهم و زیربنایی کشور دانست و گفت: باید یادبادرآمدهای مالیاتی آدره شود و هر شهروندی نسبت به پرداخت مالیات در اداره کشور سهمیم باشد. وی یکی از کارهای جهادی و موفق دولت سیزدهم را در حوزه مالیات و سامان‌دهی مالیات دانست و افزود: تاکیدات اقتصادی مقام معظم رهبری همواره این بوده‌است که کشور باید بادرآمدهای دوران سازش شود و درآمدهای حاصل از فروش نفت برای امور زیربنایی و آینده کشور مصرف شود.

تامین مالی خواهد شده دست و دلبازی که بانک انگلستان را مجبور می‌کند تا نرخ‌های بهره را حتی بیشتر افزایش دهد. تعهد صریح او به لغو قوانین باقی‌مانده از اتحادیه اروپا تا پایان سال ۲۰۲۳، نسران برگزیت را راضی نگه می‌دارد، اما کمک چندانی به کسب و کارهای بریتانیایی نمی‌کند. فرصت‌هایی برای انحراف از اتحادیه اروپا در زمینه‌هایی مانند سیاست رقابت وجود دارد، اما استفاده از آنها مستلزم زمان و تلاش است، نه یک ضرب الاجل خودسرانه و آتش‌بازی. تشدید روی‌رویی با اروپا بر سر وضعیت ایرلند شمالی، نوعی رادیکالیسم پان‌تومیم‌طور خواهد بود. یک رادیکال واقعی به جای نمایش جسارت در خارج از کشور، شجاعت خود را با مان مجوز به ساخت و سازها در داخل کشور نشان می‌دهد و ساخت‌خانه، آزمایشگاه و مزارع بادی را در مکان‌هایی که مورد نیاز است آسان‌تر می‌کند. اروپا در شرایطی برای ساخت‌وسازهای تازه با «عاعله‌ها» کنار می‌آید اما فرصت‌هایی برای پیش‌بینی کرد که کاهش درآمد واقعی، مجموع رشد حقوق از سال ۲۰۲۳ از این بین می‌برد. از امروز فوری که ختم‌تراس آن مواجه‌است، بحران هزینه‌زدنگی است. واضح‌است که خاتم‌تراس به سرعت از موضع مبارزات انتخاباتی خود مبنی بر مخالفت با «عاعله‌ها» کناره‌گیری کرد و مدناخله‌ای بیش از ۱۰ میلیارد پوند (۱۱۵ میلیارد دلار) را در نظر دارد. محافظت از پرداخت‌کنندگان قبوض یکی از سخاوتمندانه‌ترین کمک‌های او در اروپا خواهد بود. یک رویکرد معکوس خیره‌کننده این مساله که خاتم‌تراس برای کمک به قبوض انرژی تلاش کند، منطقی است. شوک قیمت برای خانوارها و بنگاه‌ها نیز به اقدام جسورانه دارد. اما نیاز نیست عمل گراییم به کنار گذاشتن بی‌برای اصول بازار آزاد و وظایف بودجه‌ای تبدیل شود. بهتر است و به‌جای از بین بردن سیگنال‌های قیمت، به‌مصرف‌کنندگان تخفیف بزرگی ارایه دهد این برنامه در ابتدا از طریق قرض گرفتن

بورس انرژی ابزار تحقق بندهای اقتصاد مقاومتی

در نشست هم‌اندیشی اعضای اندیشکده اقتصاد مقاومتی با مدیران بورس انرژی ایران هم‌سویی اهداف این بورس با اقتصاد مقاومتی و اقدامات بورس انرژی ایران برای کمک به صادرات حامل‌های انرژی بررسی شد.علی تقوی مدیرعامل بورس انرژی ایران ضمن ارایه گزارشی از اقدامات این بورس، صادرات نفت و سایر حامل‌های انرژی از مسیر شفاف بورس انرژی به منظور کشف قیمت منصفانه و افزایش درآمد حاصل از رقابت را در راستای بندهای ۱۳ و ۱۹ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ابلاغی مقام معظم رهبری عنوان کرد.

در ادامه این نشست زمینه‌های تسهیلگری بورس انرژی ایران برای تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و ارکان و بازارهای بورس انرژی ایران شامل رویه‌های پذیرش، بازار فیزیکی، بازار برق و بازار مشتقه برای اعضای اندیشکده اقتصاد مقاومتی تشریح شد.

شایان ذکر است بند ۱۳ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی بر مقابله با ضربه‌پذیری درآمد حاصل از صادرات نفت و گاز از طریق انتخاب مشتریان راهبردی، ایجاد تنوع در روش‌های فروش، مشارکت دادن بخش خصوصی در فروش، افزایش صادرات گاز، برق، پتروشیمی و فرآورده‌های نفتی تأکید دارد و بند ۱۹ این سیاست‌ها متمرکز بر شفاف‌سازی اقتصاد و سالم‌سازی آن و جلوگیری از اقدامات، فعالیت‌ها و زمینه‌های فسادزا در حوزه‌های پولی، تجاری، ارزی و... است.

جزئیات عرضه املاک شهرداری تهران در بورس کالا

ایسنا | محمد حسن‌زاده درباره عرضه املاک شهرداری در بورس کالا اظهار کرد: براساس بودجه مصوب، شهرداری تهران باید درصدی از درآمد‌های خود را که حدود ۶۰۰ میلیارد تومان در بودجه اسمال تعیین شده با فروش املاک به دست بیاورد و سهم سازمان املاک در بودجه این مقدار تعیین تکلیف شده است.

وی با بیان اینکه ما در فروش املاک تاکنون از ابزار تهاتر با طلبکاران و مزایده استفاده می‌کردیم، گفت: حالا از ابزار جدیدی به نام بورس در فروش املاک‌مان استفاده می‌کنیم چرا که حضورمان در بورس باعث افزایش شفافیت و کشف قیمت واقعی ملک شده و همچنین در برنامه چهارم، شهرداری مکلف شده بود که به بورس وارد شود؛ اما تا این دوره از مدیریت شهری کسی به این مسئله توجه نکرد و حالا ما استفاده از بورس به عنوان یکی از روش‌های فروش، در نظر داریم تا بخشی از تعهدات غیر نقد خود را از این طریق کسب کنیم.

مدیرعامل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران با اشاره به مزیت‌های بورس ادامه داد: شفافیت در بورس بسیار بالاست و نوع عملکرد بورس کالا در املاک می‌تواند قابل رصد برای همه مردم باشد؛ چراکه روش فروش اینگونه است که بین هفت تا ۱۴ روز ملک بر روی تابلو می‌ماند و در ۱۰ دقیقه پایانی رقابت، حراج به روز بعد موکل شده و روز بعد نیز با آخرین قیمت روز قبل حراج شروع شده که کشف قیمت خوبی در این خصوص انجام می‌شود.

حسن‌زاده با بیان اینکه در روش مزایده اگر مزایده به هر دلیلی به سرانجام نرسد باید چند ماه صبر کنیم تا فرآیندها طی شود، گفت: اما در بورس کالا هفت تا ۱۴ روز ملک قابلیت عرضه دارد.

وی با بیان اینکه به دلیل شفافیت بالا در بورس، ما باید املاکی را عرضه کنیم که اصطلاحاً شسته و رفته است، تصریح کرد: جالب است که بداندید ۲۵ سال قبل در یک مزایده شهرداری تهران ملکی را واگذار کرده اما به دلیل عدم دقت در واگذاری هنوز سند به مالک منتقل نشده است اما در بورس کالا حداکثر ظرف سه ماه باید سند به نام خریدار شود و مشکلات اینجینی حل می‌شود.

مدیرعامل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران با بیان اینکه برای اولین بار طلبکاران و پیمانکاران شهرداری می‌توانند به اندازه طلب قطعی ثبت شده در سامانه فایننس در بورس کالا شرکت کنند و ملک بگیرند، اظهار کرد: شهرداری تهران با ورود به بورس کالا علاوه بر ارتقاء شفافیت به صیانت از اموال شهر و ملک‌روندان نیز کمک می‌کند چرا که مشخصات شهر و قیمت نهایی بر روی تابلو ثبت می‌شود و همه می‌توانند ملک به ملک شرایط را رصد کنند. مدیرعامل سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران با تأکید بر اینکه آغاز ورود املاک شهرداری به بورس کالا با دو خانه سازمانی شروع شده است، ادامه داد: سیاست حذف خانه‌های سازمانی را داریم و در نظر داریم املاکی که در حالایی وجود دارد را در بورس کالا عرضه کنیم. حسن‌زاده با بیان اینکه ما قرار نیست به املاک شهر حراج بزنیم بلکه در سقف درآمدی بودجه که از سود شهرداری شهر مشخص شده و امسال ۶۰۰۰ میلیارد تومان است، اقدام می‌کنیم، در پاسخ به این سوال که امکان دارد که این پول صرف حقوق و دستمزد شود؟ گفت: اینگونه نیست چرا که مبلغ و ارزی، کد و نحوه هزینه‌کرد این مبلغ در خزانه مشخص و قابل پیگیری است.

تعالول

«تعالول» در گزارشی بررسی می‌کند

نرمش معاملات در بورس

معاملات بورس تهران در هفته دوم شهریور با افت شاخص همراه شد و سهامداران پرونده معاملاتی این هفته تلخ را بستند. بورس تهران در هفته‌ای که به پایان رسید روزهای دشواری را پشت سر گذاشت. بسیاری از اهالی بازار در حالت پارک کردن پول خود در بورس به فعالیت خود ادامه دادند. در واقع خرید و فروش سهام با رکودی سنگین در بورس تهران مواجه شده و به نظر نمی‌رسد فضا فضای رکودی بازار شکسته شود؛ فضایی که به دلیل ابهامات متعدد پیرامون بورس ایجاد شده و شواهدی مبنی بر رفع آنها دیده نمی‌شود.

طبق معمول بزرگ‌ترین ریسک بازار، ابهامات برجای است که باعث تشدید رکود در بورس شده است. از طرفی هم برخی کارشناسان اعتقاد دارند امکان تداوم افت آرام ولی مداوم شاخص کل تا زمانی که نتیجه مذاکرات مشخص شود تداوم خواهد داشت. در این بین حتی اخبار مثبتی هم که از وضعیت سهم‌های مختلف از جمله خودروسازان منتشر شده تأثیر چندانی بر روند بازار نداشته است. اخباری از افزایش قیمت در بازارهای مختلف اعم از بازار کاغذ نیز به گوش می‌رسد که قاعدتا باید موجب جهش در بازار سهام نیز می‌شد. اما به دلیل وجود ابهاماتی که به آن اشاره شد چنین جهشی تا اطلاع ثانوی رقم نخواهد خورد. اما کارشناسان معتقدند سهامداران فعلا به تغییرات ناگهانی و شوک درمانی در بازار امیدوارند. شوک‌هایی که با انتشار اخبار مثبت پیرامون برجام هر از گاهی بازار را تکان می‌دهد. اما به نظر می‌رسد برای رشد دندان‌گیر و قابل توجه بازار، بورس تهران به چیزی فراتر از شوک خبری نیاز دارد.

رکورد جدید بورس انرژی

روز چهارشنبه ۶۰ هزار تن نفتای سبک شرکت نفت ستاره خلیج فارس، ۴ هزار تن گازوئیل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران، ۲ هزار تن MTBE عمدۀ پتروشیمی بندر امام، ۵۰۶ تن نرمال بوتان پالایش نفت کرمانشاه و ۵۰۰ تن MTBE شرکت پتروشیمی شیمی‌بافت در رینگ بین‌الملل معامله شدند. ۲۶ تن اکسترکت سنگین ۴۰DAE شرکت نفت ایران‌تول نیز در رینگ داخلی فروش رفت. ارزش ریالی کل معاملات ۱۱ هزار و ۱۱۷ میلیارد و ۹۷۹ میلیون و ۱۰ هزار و ۷۴۰ ریال بود.

در هفته‌ای که گذشت، ارزش معاملات انجام‌شده در بورس انرژی ایران بیش از ۲۳ هزار و ۴۰ میلیارد ریال بود. ۲۱ هزار و ۸۴۰ میلیارد ریال از این مبلغ بابت معامله ۱۳۲ هزار و ۳۰۳ تن فرآورده در رینگ‌های داخلی و بین‌الملل بازار فیزیکی بورس انرژی ایران حاصل شد. تابلوی بازار برق بورس انرژی ایران نیز در این هفته شاهد معامله ۲۱ میلیون و ۵۷۶ هزار کیلووات‌ساعت برق به ارزش ۱۳ میلیارد و ۴۸۷ میلیون ریال بود. این هفته ۵۷ هزار و ۳۵۵ قرارداد اوراق سلف موازی استاندارد به ارزش ۹۰۶ میلیارد و ۶۲۹ میلیون ریال، ۳۱ قرارداد آتی به ارزش ۵ میلیارد و ۲۱۵ میلیون ریال و ۵ هزار و ۵۸۹ عدد اوراق گواهی ظرفیت به ارزش ۲۷۵ میلیارد و ۶۲۰ میلیون ریال در بورس انرژی ایران معامله شد.

نزول دوباره بورس

بورس در هفته سوم شهریور نه تنها نتوانست عملکرد بهتری را نسبت به چند هفته گذشته ثبت کند، بلکه تگاهی به متغیرهای کلیدی نشان

بورس کالا میزان عرضه‌های متنوع

۹۰ ورقه بهادار مبتنی بر کالا به ارزش نزدیک ۲۱۵ میلیارد تومان دست به دست شد. ارزش معاملات هفته منتهی به ۱۱ شهریور بیش از ۲۲۱ میلیارد تومان برای ۱۲ میلیون و ۷۷۳ هزار و ۵۲۷ ورقه بهادار مبتنی بر کالا بود. در جریان معاملات هفته گذشته در بازار مالی بورس کالا، ۸۹۴ هزار و ۶۰۰ اوراق گواهی سپرده سکه طلا در حالی دست به دست شد که این دارایی پایه ارزش نزدیک ۱۲۳ میلیارد تومان را ثبت کرد.

اوراق مبتنی بر طلا با کسب سهم ۵۷درصدی در ارزش معاملات، جایگاه نخست و با سهم ۸درصدی در حجم معاملات، رتبه سوم بازار را پس از سیمان و زعفران از آن خود کرد. سیمان با ثبت معامله ۸ میلیون و ۲۱۶ هزار گواهی سپرده، رتبه نخست را از نظر حجم از آن خود کرد و ارزش معاملات این دارایی نزدیک ۶ میلیارد و ۱۶۰ میلیون تومان شد. سهم این دارایی از حجم کل معاملات ۷۷درصد بود و از لحاظ حجم در جایگاه نخست ایستاد. در هفته منتهی به ۱۸ شهریور، یک میلیون و ۱۵ هزار و ۶۶۴گواهی سپرده زعفران نیز به ارزش بیش از ۳۷ میلیارد و ۷۲۴ میلیون تومان دست به دست شد که این دارایی پایه، رتبه دوم در حجم و سوم در ارزش معاملات را به خود اختصاص داد. سهم زعفران از حجم کل معاملات ۱۰ درصد و از ارزش کل معاملات ۱۸ درصد برآورد شد.

ارزش معاملات ۵۰۶ هزار و ۸۴۹ گواهی سپرده شیشه نیز از رقم ۴۸ میلیارد تومان فراتر رفت و این دارایی توانست مقام دوم را از لحاظ ارزش بعد از سکه از آن خود کند. این دارایی پایه، سهم ۲۲ درصدی را از لحاظ ارزش کل معاملات از آن خود کرد. در بازار اوراق بهادار کالایی مبتنی بر خود در هفته قبل در مجموع ۱۵ قرارداد دست به دست شد که ارزش آن ۱۵ هزار تومان را به ثبت رساند.

شنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۱ | ۱۳ صفر ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۳۰۷ | Sat, September 10, 2022

بازار سرمایه



کل به محدوده حمایتی خود در تایم فریم هفتگی انجامید. در صورتی که شاخص کل در معاملات هفته آینده هم به روند اصلاحی خود ادامه دهد و پایین این سطح حمایتی تثبیت شود، احتمال اصلاح شاخص کل تا محدوده یک میلیون و ۳۵۰ هزار واحد ادامه خواهد داشت. این اصلاح در صورت ادامه شرایط کنونی و پایدار بودن ریسک‌های سیستماتیک، به صورت نوسانی و فرسایشی خواهد بود که تعمیق رکود معاملاتی را به همراه خواهد داشت.

بدهترین عملکرد شاخص کل در هفته گذشته

این هفته بازدهی بورس بر اساس تغییرات شاخص کل برابر با منفی ۱.۸ درصد بود که بدترین عملکرد ۶ هفته گذشته به حساب می‌آید. به طور کلی از ابتدای خرداد ماه و طی ۱۶ هفته، شاخص کل در ۱۳ هفته، بازدهی منفی را ثبت کرده است؛ موضوعی که نشان از شرایط رکودی شدید بازار در این مدت دارد. این هفته شاخص هم وزن نیز بازدهی منفی ۰.۴ درصدی را ثبت کرد. در سه هفته گذشته شاخص هم وزن بازدهی منفی را توانست خود بازدهی مثبتی از آن خود به جا بگذارد. موضوعی که نشان می‌دهد از یکسوی، طی یک ماه گذشته با تشدید ریسک‌های سیستماتیک، توجه معامله‌گران به سهم‌های کوچک افزایش پیدا کرده بود و از سوی دیگر، این هفته فشار عرضه در کلیت بازار نسبت به هفته‌های گذشته تشدید شده است.

میانگین ارزش معاملات خرد روزانه در هفته سوم شهریور برابر با حدود ۲هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان بود که پایین‌ترین میزان طی چهار هفته گذشته محسوب می‌شود. در هفته آخر مرداد و با افزایش امیدواری نسبت به دستیابی به توافق هسته‌ای، ارزش معاملات خرد بهبود نسبی یافت؛ به گونه‌ای

بورس کالای ایران برترین‌های بورس کالا را در هفته منتهی به ۱۸ شهریور براساس ارزش فروش شرکت‌ها در بازار فیزیکی بورس کالا اعلام کرد. جزئیات رتبه‌بندی جایگاه شرکت‌ها از لحاظ فروش به شرح زیر است: شرکت ملی صنایع مس ایران با ثبت معامله ۵ هزار و ۴۰۰ تن مس کاتد، مس کاتد عیار و سولفور مولیبدن به ارزش بیش از ۹۳۵ میلیارد تومان در رتبه نخست ایستاد.

فولاد خوزستان با فروش ۷۲ هزار تن شمش بلوم و تختال C به ارزش نزدیک ۸۷۵ میلیارد تومان، دوم شد. معدنی و صنعتی چادرملو با فروش ۷۲ هزار تن شمش بلوم، گندله سنگ آهن و آهن اسفنجی به ارزش نزدیک ۶۱۰ میلیارد تومان، سوم شد. ذوب آهن اصفهان با ثبت معامله ۲۸ هزار و ۸۶۲ تن میلگرد و تیرآهن به ارزش نزدیک ۴۵۱ میلیارد تومان در رتبه چهارم ایستاد. پتروشیمی تندگویان با ثبت معامله ۱۲ هزار و ۷۴۸ تن پلی‌اتیلن ترفتالات نساجی و بطری و نخ پلی‌استر گریدهای مختلف به ارزش نزدیک ۳۸۶ میلیارد تومان پنجم شد.

پالایش نفت بندرعباس ۳۳ هزار تن و کیوم باتوم و لوب کات سنگین را به ارزش بیش از ۳ میلیارد تومان فروخت و ششم شد. ورق خودرو چهارمحال و بختیاری با فروش ۱۰ هزار و ۸۰۰ تن ورق گالوانیزه به ارزش بیش از ۲۶۷ میلیارد تومان هفتم شد. پالایش نفت تهران (تندگویان) با فروش ۲۲ هزار و ۸۰۰ تن لوب کات سبک و سنگین، و کیوم باتوم و گوگرد گرانوله به ارزش ۲۶۴ میلیارد تومان در جایگاه هشتم قرار گرفت.

مجموع فولاد خراسان با ثبت معامله ۱۸ هزار تن میلگرد و شمش بلوم به ارزش بیش از ۲۵۴ میلیارد تومان، نهم شد. فولاد مبارک اصفهان با فروش ۱۲ هزار و ۱۵۰ تن ورق نرنگ و تختال SM به ارزش

بازار سرمایه

بازار اوراق بدهی ایران بسیار کوچک است

صدای بورس | مهدی حیدری، با اشاره به بازار بدهی در دنیا اظهار کرد: اگر بخواهیم از زاویه بالا نگاه کنیم تمام بازارهای بدهی دنیا در حدود ۱۳۰ تریلیون دلار ارزش دارد یعنی کل مانده اوراق این مقدار است. GDP دنیا تقریباً ۹۵ تریلیون دلار است که اگر بخواهیم با کل تولید ناخالص داخلی کشورهای دنیا مقایسه کنیم متوجه خواهیم شد که این نسبت در حدود ۱.۳۷ است یعنی به اندازه یک و چهار دهم برابر تولید ناخالص داخلی جهان، اوراق بدهی سررسید نشده وجود دارد. وی افزود: بنابراین دلایل مختلفی در اقتصاد امریکا اوراق بیشتری چاپ می‌شود و به این دلیل که خود دلار محلی برای سرمایه‌گذاری است در امریکا ۴۶ تریلیون دلار اوراق وجود دارد و GDP امریکا در حدود ۲۳ تریلیون دلار است. پس نسبت اوراق به GDP در کشور امریکا ۲ خواهد بود. این اقتصاددان عنوان کرد: اگر آمار امریکا را از صورت و مخرج جدا کنند یعنی دنیای بدون امریکا آن زمان خواهیم دید که مجدداً نسبت اوراق به GDP برای کشورها دنیا غیر از امریکا در حدود ۱.۱۷ خواهد بود و در حدود ۶۸درصد اوراق متعلق به دولت‌های محلی یا نهادهای فدرالتی است و در حدود یک سوم اوراق شرکتی؛ پس اگر بخواهیم کلی بگوییم از هر ۳دلار اوراق ۲ دلار آن دولتی و ۱ دلار آن شرکتی است. وی گفت: رشد انتشار اوراق در بخش S&A یا همان دولت، فدرال دولت و دولت‌های محلی روندی صعودی داشته است و در کشورهای مختلف مانند چین، امریکا، کانادا و... کشور امریکا بالاترین عدد را دارد و بعدی کشور چین، فرانسه و... است. این اقتصاددان سپس به بازار بدهی در ایران پرداخت و افزود: حجم بازار اوراق با درآمد ثابت کشور ما در حدود ۵۰۰ هزارمیلیارد تومان است و این حجم کل اوراق موجود در کشور است، تولید ناخالص در کشور ما حدوداً ۶ هزار و پانصد هزار میلیارد تومان است که اگر این اعداد را بر هم تقسیم کنیم به نسبت ۰.۰۸ این رقم، یعنی نسبت بازار بدهی ما به GDP این عدد است. پس اگر بخواهیم به نسبت اقتصادمان، بازار بدهی‌مان هم رشد کند اگر با نسبت جهان نگاه کنیم باید ۱.۷ باشد و معنی این حرف این است که هنوز بازار اوراق بدهی ما در ابتدای مسیر است و این صفت می‌تواند بزرگ‌تر از این باشد و به نظر می‌رسد این صنعت از آن دسته صنایعی است که رشد قابل توجهی خواهد داشت کما اینکه در این چند ساله هم این رشد را داشته‌ایم. حیدری تصریح کرد: شاید یکی از کمترین به‌نظر برسد که شرکت‌های بزرگ‌ماز امریکا نباشد چرا که مجموع سود شرکت‌های بورسی ما در حدود ۹۰۰ هزار میلیارد تومان است که اگر این سود تقسیم‌بر GDP شود ۱۴ درصد می‌شود، یعنی تقریباً ۱۴ درصد GDP ما از شرکت‌های بورسی است که سود عباد برای کشور امریکا ۱۲ درصد است. او افزود: به نظر می‌رسد سرمایه‌گذاران بزرگ به نسبت اقتصاد ایران واقعاً بزرگی هستند یعنی سهمی که در GDP باری می‌کنند با کشوری مانند امریکا تفاوت چندانی ندارد.

بانک‌ها در شرایط کنونی بورس مقصرند؟

خانه‌ملت | حمیدرضا حاجی بابایی، در خصوص وضعیت بورس گفت: وقتی بانک‌ها و شرکت‌های خصوصی دولتی کار گزاران را بشود صحنه گردان بورس شدند و از طرفی ماده ۱۵ و ۱۶ قانون رفیع موانع تولید، نیز برای حضور مستقیم بانک‌ها لحاظ نشده است، چنین وضعیتی در بورس پدیدار می‌شود. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه باید از طریق بورس، نقدینگی جمع‌آوری و در مسیر واقعی تولید هدایت شود، تصریح کرد: اما امروز بانک‌ها پول را از مردم دریافت کرده و به جای سرمایه‌گذاری در بخش تولید، خودشان نقش سرمایه‌گذار داشته و به نوعی دلالی کاذب انجام می‌دهند. سرمایه‌گذاران خریدن نقش صحته گردانی نداشته و نمی‌دانند دقیقاً چه زمانی خرید و فروش انجام دهند در حالی که سرمایه‌گردانان کلان خودشان شرایط را ایجاد می‌کنند و از وضعیت معاملات اطلاع دارند. رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه رفتار آمرانه و سودجویانه دولت با بورس در سال‌های اخیر در وضعیت فعلی بورس تأثیر گذار بوده است اظهار کرد: در قانون بودجه مبلغی را برای بیمه افرادی که به صورت خرد وارد بورس می‌شوند را پیش‌بینی کردیم که مشکنی برای حل برخی از مشکلات است. اما به صورت کلی مدیریت صحیح نقدینگی و هدایت به سمت تولید مهم است.

ادامه از صفحه اول

مدار نزولی بورس

روند غالب در کلیت بازار نزولی بوده و بازار تشنه و منتظر یک خبر مهم است. یک خبر مهم در اشل کلان که می‌توان خبر سیاسی و گشایش‌های اقتصادی باشد یا حمایت دولت از بازار سرمایه یا هر چیز دیگری که پول‌های پارک شده را وارد کند. با وضعیت فعلی برای هفته آینده انتظار چنین خبری را نداریم. بنابراین پیش‌بینی می‌کنیم که وضعیت کلی بازار نسبتاً نزولی متعادل باشد و همچنان وضعیت بهتری را برای سهم‌های کوچک و متوسط بازار با شرایط بنیادی خوب متصور هستیم.

با احیای آبخوان‌ها

لان‌رضی کردمحلهمدیرکل دفتر حفاظت‌ومدیریت زیست محیطی آب و خاک سازمان حفاظت محیط زیست گفت:راهکارفرونشست‌جزر‌احیای آبخوان‌ها و جلوگیری از استحصال بی‌رویه از این منابع از رزشمند آبی نیست. رضی کردمحلله در گفت‌وگو با تسنیم، درباره علل تشدید نرخ فرونشست‌در کشور اظهار کرد: چندین عامل در به‌وجود آمدن فرونشست تأثیر دارند اما موثرترین عاملی که نرخ فرونشست‌را در دشت‌های کشور تشدید کرده است، «استحصال بی‌رویه منابع آب‌های زیرزمینی» است.وی ادامه داد: ۵۰ درصد از ظرفیت خاک ما جامد، ۲۵ درصد آب و ۲۵ درصد دیگر هواست؛ بنابراین زمانی که ما تمام آب را استحصال کرده‌و خاک را خشک می‌کنیم، خلل و فرج‌های خاک از بین‌رفته‌و در نتیجه خاک نشست کرده‌و فرونشست رخ می‌دهد.رضی کردمحلله درباره راهکارهای مهار فرونشست متذکر شد: از آنجا که استحصال بی‌رویه منابع آب‌های زیرزمینی نقش اصلی‌را در تشدید پدیده فرونشست‌بازی می‌کند،راهکار فرونشست‌نیز جزر احیای آبخوان‌ها و جلوگیری از استحصال بی‌رویه از این منابع از رزشمند آبی نیست؛ وزارت نیرو که متولی آب‌کشور است باید وظایف خود را در این خصوص انجام دهد.مدیرکل دفتر حفاظت‌ومدیریت زیست‌محیطی آب و خاک سازمان حفاظت محیط‌زیست تصریح کرد: همچنین لازم است تامدیریت در دست‌منابع آبی حاصل از بارش نزولات آسمانی و استفاده از آب‌های نامتعرف در دستور کار قرار گیرد.در برخی سبابت گذاری‌های کلان آبی کشور تجدیدنظر شود؛ در کنار پروژه‌های سازهای باید توجه بیشتری به طرح‌های آبخوان‌داری و آبخیزداری شود تا هم فرونشست مهار شود، هم منابع آب‌های زیرزمینی احیا شود و هم اینکه از سیل و فرسایش خاک جلوگیری شود.

تعداد اتوبوس‌های فعال و غیرفعال تهران چقدر است؟

بر اساس آمار تعداد اتوبوس‌های فعال، حداکثر تعداد ناوگان فعال در سال ۸۶ معادل ۴۹۶۸ دستگاه بود که در پایان دولت ۱۳۹۶ به ۳۴۳۵ دستگاه تنزل یافت و در ابتدای دوره مدیریت شهری فعلی این تعداد به ۲۱۶۵ دستگاه رسیده است. به گزارش فارس، روابط عمومی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در خصوص مطالب منتشر شده از طرف یکی از اعضای شورای اسلامی شهر، اعلام‌ارایه شد که شهردار تهران در صحن علنی شورایوراد خصوص تعداد اتوبوس‌های فعال را تأیید کرد. در متن این اطلاعیه آمده است: «پس از ارایه آمار اتوبوس‌های فعال تهران در دوره‌های مختلف از سوی علیرضا زاکانی شهردار تهران در صحن علنی شورایوراد ۱۵ شهریور ماه، رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی پارا آمار ارایه‌شده، اعداد متفاوتی را منتشر کرد اما بررسی آمار رسمی تعداد اتوبوس‌های فعال و غیرفعال تهران از سال ۸۵ تاکنون نشان می‌دهد تا رقم اعلامی شهردار کمالاتحقق و منطبق بر واقعیت بوده است. شایان ذکر است تعداد ناوگان فعال شرایط فعلی بر خلاف عدد اعلامی (۹۰۰ دستگاه) از طرف این عضو شورای شهر، در حدود ۳۳۰۰ دستگاه است. در پایان این معاونت به عنوان مرجع تخصصی مدیریت شهری در موضوع حمل‌ونقل و ترافیک تهران، همواره آمادگی ارایه هر گونه آمار، اطلاعات و گزارش‌ها در خواستی اعضای شورای اسلامی شهر را داشته است.»

شوراها نباید از حقوق خود عقب‌نشینی کنند

مهدی چمران رییس شورای اسلامی شهر تهران گفت: به اعتقاد من شوراها نباید از حقوق خود عقب‌نشینی کنند بلکه ما باید به‌طور مداوم حرکت رو به جلوی خود را داشته‌و آن را اصلاح کنیم. در غیر این صورت متأسفانه حقوق شوراها تضییع خواهد شد. به گزارش تسنیم؛ چمران در نهمین اجلاس شورای عالی استان‌ها اظهار کرد: شوراها نسبت به مجلس شورای اسلامی وسایل نهداده، تولد یا تأخیری داشت که این امر سبب عقب‌ماندگی در بسیاری از موارد شد. به طول زمان غیاب شوراها، گویا ضرورتی برای حضور آنها نبوده و نامی هم از شورا به میان نمی‌آمد. وی افزود: بسیاری از آیین‌نامه‌ها و قوانینی که مستلزم حضور شوراها بودند، بدون وجود آنها طرح و تصویب شد و حتی از شروع به کار شوراها نیز از این عقب‌ماندگی‌ها بی‌جا ماندند و آثارش همچنان نمایان است؛ حتی در آخرین قانون مجلس شورای اسلامی مبنی بر شکل‌گیری درآمد پایدار که گرچه در راستای حمایت از شوراها بود، اما اختیاری وضع قوانین از شوراها سلب‌شده. به‌وزارت کشور محول شده به این معنا که تصمیم‌گیرنده نهایی وزارت کشور خواهد بود. در حالی که بر اساس قانون اساسی، فلسفه وجودی شوراها این بوده است که یکی از ارکان تصمیم‌گیری باشند. چمران با اشاره به جلسات عمومی و خصوصی که با اعضای شورای نگهبان در این باره انجام شده، تصریح کرد: نتیجه جلسات این بود که شورای نگهبان تنها به یک بند از قانون اساسی توجه دارد و آن این است که شوراها باید همه این وظایف را با همکاری دولت‌و سایر نهادهای انجام دهند. اما مابین اصلی که شوراها از ارکان تصمیم‌گیری هستند یاد را دیگری کفایتن اساسی تصریح می‌کند که فرمانداران، استانداران و بخش‌داران باید مصوبات شوراها، اسلامی شهرها را در صورت عدم مغایرت با قوانین، به‌اجرا بگذارند. توجیهی نداشتند و این مورد در نگاه آن‌ها کم‌نگاست، از این جهت که قانون اتخاذ می‌شود که چندان به نفع شوراها و روشن و منشی که دنبال می‌کنند نیست. رییس شورای اسلامی شهر تهران لایحه داد: اینچنین می‌شود که وظایفی که به‌عهده شوراها گذاشته شده به وزارت کشور محول می‌شود در حالی که اصل این امر بوده است که در اراده امور محلی خود مردم محل به‌طور مستقیم نقش داشته باشند.

راه‌وشهرسازی

ستاریان: ساخت ۴ میلیون آپارتمان نیازمند رشد ۱۰ درصدی اقتصاد و ارایه ۱۵ ابزار مالی به مردم است

پشت پرده ۵ دهه کمبود مسکن

گروه راه و شهرسازی |

نوع رابطه میان دولت و بازارها و از جمله بازار مسکن همواره یکی از چالش‌های اقتصاد ایران بوده است. اینکه آیا دولت باید در این بازار مداخله کند یا نه؟ نوع مداخله‌اش چگونه باید باشد؟ آیا باید به‌طور مستقیم اقدام به مسکن‌سازی کند یا اینکه شرایط را برای بخش خصوصی و مردم فراهم آورد تا آنها مسکن بسازند و مصرف کنند. فارغ از این سوال‌ها و پاسخ‌های احتمالی به آنها، به دلیل وضعیت خاص اقتصاد نفت سوز ایران طی دهه‌های اخیر و همچنین به دلیل اعمال تحریم‌های یک جانبه امریکا علیه اقتصاد ایران طی تقریباً یک دهه اخیر، شرایط اقتصاد کلان ایران، هر گونه حرکت و اقدام درست در بازار مسکن را با مشکل و چالش مواجه کرده و خواهد کرد. برخی از کارشناسان مسکن بر این باورند که با رشد دو رقمی اقتصاد و استفاده از دستکم ۱۵ ابزار مالی می‌توان به بحران مسکن فائق آمد. در واقع این دسته از کارشناسان پیش شرط‌هایی را برای حل بحران مسکن مطرح می‌کنند، شاید گروه دیگری از کارشناسان پیش شرط‌های دیگری را مطرح کنند، اما آنچه به نظر می‌رسد، مغفول واقع شده، مکانیسم‌ها و سیاست‌های «تورم زا» در اقتصاد ایران است. بی‌گمان، یکی از پیش شرط‌های رشد تولید و اقتصاد کشور، مهار تورم است. تا زمانی که تورم مهار نشود، هیچ‌گونه رشد پایداری در اقتصاد کشور انداز آبی پیشرفته نخواهد شد که بتوانند ۱۵ گزینه مالی را رویه روی سازندگان و بخش خصوصی بگذارند. نکته جالب اینکه در همین حال، دولت به «مسکن» به عنوان پیشران اقتصاد می‌نگرد و از زاویه‌ای متفاوت، حرکت بخش قابل توجهی از صنایع داخلی را به اینبوه‌سازی دولتی گره زده است. شاید مهم‌ترین سوال، این است که دولت از کجا باید شروع کند و از چه زاویه‌ای باید به مساله اقتصاد بنگرد؟ در پاسخ به چنین سوالاتی است که دیدگاه منتقد دولت شکل می‌گیرد. به اعتقاد اغلب اقتصاددانان، مساله تورم و قیمت‌گذاری (مداخله دولت در بازارها از جمله مداخله در بازار مسکن با ورود مستقیم به اینبوه‌سازی) دو مساله عمده و اساسی اقتصاد ایران به‌شمار می‌رود و از همین رو است که دولت باید برنامه‌ای عاجل برای رفع این دو مشکل داشته باشد.

▶ اثر غالب بخش خصوصی در مسکن

به گفته یانه الله ستاریان، کارشناس اقتصاد مسکن، بخش خصوصی در ۹۵ تا ۹۷ درصد تولید مسکن در ایران را انجام می‌دهد و طی دهه‌های گذشته بین ۳ تا ۵ درصد توسط دولت حمایت و احداث شده است. همواره طی پنج دهه گذشته نیز کمبود مسکن داشتیم. علت این است که در گذشته دولت نه توانسته بسازد و نه توانسته تسهیل‌گری کند. بخش خصوصی هم هیچ‌یک از ابزارهای مالی که سال‌هاست

گروه راه و شهرسازی |
در پی اعلام ستاد اربعین مبنی بر توقف سفرهای جاده‌ای در مرزهای زمینی با عراق، مسوولان وزارت راه و شهرسازی و همچنین مسازمان راهداری با مردم در خواست کردند تا از مراجعه به پایانه‌های اتوبوس بین شهری به ویژه در شهر تهران خودداری کنند. این در حالی است که به در خواست مسوولان دولتی از مردم برای استفاده از خودروهای شخصی در سفر ازربعین، جاده‌های منتهی به ایلام و سایر شهرهای مرزی طی روزهای پنجشنبه و جمعه با ترافیک‌های بسیار سنگین همراه بوده است. مسوولان به دلیل کمبود ناوگان اتوبوس، از مردم خواسته بودند تا از وسایط نقلیه شخصی خود استفاده کنند، اما این مساله خود منجر به بروز ترافیک سنگین شده است. این در حالی است که طی روزهای گذشته، پایانه‌های اتوبوس بین شهری در کلان شهرها، برای انجام سایر سفرهای ضروری مردم به شهرهای مختلف کشور، اتوبوس نداشتند و منجر به برخی ناراضی‌ها شده بود. برخی منابع مطلع اعلام کرده‌اند به دلیل، نبود اتوبوس از مرز عراق تا نجف، و همچنین محدودیت امکانات در پایانه‌های مرزی عراق، ورود زائران ایرانی به این کشور دچار اختلال شده است و از همین رو است که مرزها بسته شده است. در همین رابطه، سید مجید میراحمدی، رییس ستاد مرکزی اربعین اعلام کرد: به دلیل اتفاقات نگران‌کننده‌ای که در مرزهای سلیمچه و مهران به وقوع پیوست و خطرات جدی که برای امنیت و سلامت زائران به وجود آمد جلسه فوق‌العاده ستاد مرکزی اربعین با حضور وزیر کشور، دیگر از مسوولان مربوط در مرز مهران بر گزار شد و وضعیت مرزها بررسی و وقایع، تجزیه و تحلیل شد. وی ادامه داد: در این جلسه سفرگی که در عراق فرمادند عالی‌رتبه فراجا، استاندار ایلام و جمعی دیگر از مسوولان مربوط در مرز مهران بر گزار شد و وضعیت مرزها بررسی و وقایع، تجزیه و تحلیل شد. تقاضاهای مقامات عراقی مبنی بر کاهش تعداد زوار ایرانی و مشکلات عراق مورد بحث و بررسی قرار گرفت. میراحمدی با بیان اینکه استرامر و وضعیت فعلی قطعا مخاطرات جدی برای امنیت سلامت

مرزهای عراق با هدف تامین امنیت و سلامت زائران ایرانی بسته شد

استرداد بهای ابلت اتوبوس مسافران اربعین

زائران را در پی دارد، افزود: همه اعضای شرکت کننده در جلسه روی این‌موضوع اتفاق نظر داشتند و بسیار نگران بودند؛ اساس نگرانی هم، نبود آمادگی و زمینه‌ها و بسترهای طرف عراقی در سرعت عمل و پذیرش زائران، سرعت عمل در نقل و انتقالات و ناآلفی بودن امکانات در آن سوی مرز، کثرت جمعیت و هوای گرم است. رییس ستاد مرکزی اربعین حسینی گفت: همه اینها دست به دست هم داد که خلاف میل خردمان و جمع حاضر در جلسه و پس از ۵ ساعت مشورت به این نتیجه برسیم که، چون امنیت و سلامت عموم زائران عزیز برای ما خط قرمز است همه مرزهای منتهی به معابر خروجی زائران ما به عراق، تا اطلاع ثانوی مسدود شود. میراحمدی تاکید کرد: در جهت اینکه امنیت و سلامت زائران ما با خطر جدی مواجه است این تصمیم سخت گرفته شد. وی افزود: بعد از اینکه پایانه‌های مرزی ما تخلیه شد، اوضاع داخلی عراق و چگونگی انجام تفاهماتی را که با مقامات عراقی برای ایجاد سهولت و بسترهای لازم داشتیم و سایر شرایط را بررسی و تصمیم‌گیری خواهیم کرد که چگونه مرزها باز شود و در آینده در مورد آن اطلاع‌رسانی خواهیم کرد.

میراحمدی گفت: برای اینکه زائران از برنامه سفرشان مطلع باشند به همه پایانه‌های مسافربری ابلاغ شد که همه بر نامه‌های سفر اتوبوس‌ها به سمت مرزهای عراق از فردا لغو شوند و به اطلاع همه مسافران هم برسد و وجه بلیت خریداری شده به آنها مسترد شود. رییس ستاد مرکزی اربعین حسینی گفت: عزیزیانی هم که در مسیر هستند تلاش کنند بر نامه خود را تغییر دهند؛ صرفا کسانی که در پایانه‌های مرزی هستند، تلاش می‌شود در ساعات آینده با مدیریت و کنترل اطمینان بخشی با توجیه شوند که برگردند یا اینکه با شرایط اطمینان بخشی از مرز عبور داده شوند. وی افزود: این تصمیم قطعا برای حفظ سلامت و امنیت زائران لازم بود و باید این تصمیم گرفته می‌شد. میراحمدی اضافه کرد: تصمیم گرفته شد که صدور گذرنامه‌های ویژه اربعین صورت‌گرفته شود و برای کسانی که درخواست گذرنامه دارند، گذرنامه‌ها صادر و از طریق پست

شنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۱ | ۱۳ صفر ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۳۰۷ | Sat, September 10, 2022

سخت‌ترین: ساخت ۴ میلیون آپارتمان نیازمند رشد ۱۰ درصدی اقتصاد و ارایه ۱۵ ابزار مالی به مردم است

پشت پرده ۵ دهه کمبود مسکن



دیگری خانه را می‌سازد و عمدتاً بر مبنای اعتماد کار را جلو می‌برد؛ زیرا قاتون و نهاد مشخصی که پیش‌فروش را مدیریت کند وجود ندارد.

◀ ساخت ۴ میلیون مسکن مستلزم توسعه عمرانی ۴ درصد

وی، تولید ۴ میلیون واحد مسکونی را نیازمند رشد اقتصادی بیش از ۱۰ درصد دانست و گفت: در دهه‌های گذشته همواره تأکید شده که کشور به تولید سالانه یک میلیون خانه نیاز دارد. در حال حاضر این هدف توسط دولت سیزدهم نیز دنبال می‌شود. تولید ۴ میلیون مسکن در ۴ سال یعنی یک بیست و پنجم واحدهای مسکونی کل کشور که ۴ درصد می‌شود. این ۴ میلیون واحد فضاهای جانبی و زیرساخت‌نیاز دارد. در واقع شما می‌خواهید ۴ درصد در کل کشور توسعه عمرانی ایجاد کنید. این هدف نیازمند آن است که رشد اقتصادی کشور بالای ۱۰ درصد باشد. این کارشناس بازار مسکن تأکید کرد: تنها ابزار مالی در اختیار بخش مسکن، آورده متقاضیان و منابع بانکی است. متقاضیان که عمدتاً از اقشار کم‌درآمد هستند منابعی ندارند. اگر به بانک‌ها سفر بیایرد منابع شما منتهی می‌شود و بنابراین می‌توانید سالانه ۱۰۰ هزار واحد بسازید، بنابراین باید تسهیل‌گری صورت گیرد. ستاریان با ابزار امیدواری مبنی بر اینکه دولت شرایط را برای تولید مسکن توسط بخش خصوصی فراهم کند افزود: نقش دولت، پیمانکاری زمان ساخت پروژه ۱۸ تا ۲۴ ماه تعیین شده است.

زائران را در پی دارد، افزود: همه اعضای شرکت کننده در جلسه روی این‌موضوع اتفاق نظر داشتند و بسیار نگران بودند؛ اساس نگرانی هم، نبود آمادگی و زمینه‌ها و بسترهای طرف عراقی در سرعت عمل و پذیرش زائران، سرعت عمل در نقل و انتقالات و ناآلفی بودن امکانات در آن سوی مرز، کثرت جمعیت و هوای گرم است. رییس ستاد مرکزی اربعین حسینی گفت: همه اینها دست به دست هم داد که خلاف میل خردمان و جمع حاضر در جلسه و پس از ۵ ساعت مشورت به این نتیجه برسیم که، چون امنیت و سلامت عموم زائران عزیز برای ما خط قرمز است همه مرزهای منتهی به معابر خروجی زائران ما به عراق، تا اطلاع ثانوی مسدود شود. میراحمدی تاکید کرد: در جهت اینکه امنیت و سلامت زائران ما با خطر جدی مواجه است این تصمیم سخت گرفته شد. وی افزود: بعد از اینکه پایانه‌های مرزی ما تخلیه شد، اوضاع داخلی عراق و چگونگی انجام تفاهماتی را که با مقامات عراقی برای ایجاد سهولت و بسترهای لازم داشتیم و سایر شرایط را بررسی و تصمیم‌گیری خواهیم کرد که چگونه مرزها باز شود و در آینده در مورد آن اطلاع‌رسانی خواهیم کرد.

▶ استرداد هز ینه بلیت

بنا بر اعلام مدیر کل حمل و نقل مسافر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، در صورت لغو اعزام ناوگان جاده‌ای به سمت مرزها، مطابق تصمیم ستاد اربعین در خصوص استرداد هزینه بلیت عمیل خواهد شد. مدیر کل حمل و نقل مسافر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با اشاره به جابه‌جایی حدود ۷۰۰ هزار زائر تا صبح جمعه گفت: ادامه روند جابه‌جایی زائران مشروط به اعلام لغو توقف حرکت به سمت مرزها، از سوی ستاد اربعین است.

داریوش باقر جوان در گفت‌وگو با ایرنا درباره تصمیم ستاد اربعین در خصوص توقف سفرهای زمینی اربعین، گفت: هنوز به صورت مکتوب دستوروی به دست ما نرسیده است. حرکت آخرین اتوبوس‌ها در ساعت ۶صبح امروز به سمت مرزهای عراق انجام گرفته است و نیمی از ناوگان نیز در مسیر بازگشت هستند. وی افزود: تا صبح جمعه حدود ۷۰۰ هزار

زایر با ناوگان حمل و نقل عمومی جاده‌ای اعم از اتوبوس و مینی بوس جابه‌جاشدند و ادامه روند جابه‌جایی زائران به سمت مرزهای عراق به تصمیم ستاد اربعین مربوط می‌شود.

▶ مردم فعالان روند

حسین مذنب، مدیر کل بازرسی، مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان وزارت راه و شهرسازی نیز گفت: با توجه به اعلام ستاد اربعین تا اطلاع ثانوی سفرهای عراق لغو شده از این رو مردم فعلا به میانه‌مال و پایانه‌های اتوبوسی مراجعه نکنند.

مذنب در گفت‌وگو با ایلنا با بیان اینکه تا تصمیم بعدی ستاد مردم نسبت به مراجعه به پایانه‌ها و ترمینال‌های اتوبوسی به ویژه ترمینال‌های تهران اقدام نکنند تا از دحامی هم ایجاد نشود، گفت: به محض از سرگیری حرکت اتوبوس‌ها به مردم اطلاع می‌دهیم و همچنین این تصمیم شامل سفرها با

سرپرست شرکت عمران پرند

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: آقای بزرگ‌زاده به دلیل بعد مسافت با محل زندگی خود سه بار از سرپرستی شرکت عمران شهر جدید پرند استعفا داد که نهایتاً کمیته فنی انتصابات با استعفای وی موافقت کرد و گمانه‌زنی‌ها مبنی بر مسائل امنیتی و تخلفات صحت ندارد.

علیرضا جعفری در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: بعد از اینکه او اواخر خردادماه آقای بزرگ‌زاده را با توجه به تجارب‌شان در سایر حوزه‌ها به عنوان سرپرست شرکت عمران شهر جدید پرند معرفی کردیم، می‌بایست تأییدیه‌های فنی از مدیران استانی برای او اخذ می‌شد. از سوی دیگر وی مشکلاتی از بابت رفت و آمد و بعد مسافت با محل زندگی خود داشت که سه بار استعفا داد. دومرتبه با استغفای او مخالفت شد تا اینکه نهایتاً کمیته فنی انتصابات شرکت عمران شهرهای جدید با استغفای سوم ایشان موافقت کرد.

وی افزود: در حال حاضر برای اینکه در زمینه خدمات به مردم پرند وقفای ایجاد نشود مهندس صیادی از اعضای هیات‌مدیره را معرفی کردیم. ایشان هم باید مراحل فنی را طی کند و در صورت تأیید کمیته‌های تخصصی به عنوان مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند مشغول به فعالیت شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه موضوع آقای بزرگ‌زاده خیلی حساس نیست افزود: مباحث امنیتی که بعضاً در مورد شرکت عمران پرند مطرح می‌شود گمانه‌زنی است و تخلف خاصی در این زمینه صورت نگرفته است.

وی اظهار کرد: موضوع مدیریت در شهرهای جدید یک مساله چندوجهی است که مباحث مختلفی اعم از حوزو تخصصی شهرسازی، عمرانی، اقتصاد شهری، اجتماعی و فرهنگی را شامل می‌شود؛ لذا باید مدیری منصوب شود که به تمام این حوزه‌ها اشراف داشته باشد؛ بنابراین کمیته فنی در این زمینه مقادری سخت‌گیرانه عمل می‌کند.

جعفری، شهر جدید پرند را دارای اهمیت دانست و گفت: آفق شهرسازی و جمعیت‌پذیری ویژه‌ای برای پرند در نظر گرفته شده است. در حال حاضر برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن را در این شهر داریم که باید به متقاضیان پاسخگو باشیم. تعهدات باقی‌مانده مسکن مهر هم وجود دارد. بحث سرانه‌های خدماتی، پروژه‌های زیربنایی و روهایی نیز شهر نیز متناسب با جمعیت حدود ۱۴۰ هزار نفری آن رشد نکرده است، بنابراین به منظور جبران کمبودها و نارسایی‌ها باید کار جهادی و انقلابی صورت گیرد.

▶ بارش‌های پراکنده

در استان‌های ساحلی خزر

فریبا گودرزی، کارشناس سازمان هواشناسی از بارش‌های پراکنده در استان‌های ساحلی خزر خبر داد و گفت: با کاهش تدریجی دمای تهران از روز شنبه هوای پایتخت خنک‌تر خواهد شد. به گزارش ایرنا، گودرزی از رگبار و رعد و برق و وزش باد شدید موقتی برای امروز در استان‌های ساحلی خزر، اردبیل، خراسان شمالی و ارتفاعات البرز مرکزی خبر داد. این شرایط روز شنبه در شمال استان‌های خراسان رضوی و آذربایجان شرقی نیز برقرار خواهد بود.

گودرزی ادامه داد: دریای خزر تا روز دوشنبه موج‌است و روزهای یکشنبه و دوشنبه استان‌های ساحلی خزر با بارش‌های پراکنده همراه خواهند شد.

کارشناس سازمان هواشناسی گفت: تا چند روز آینده در ساعات بعد از ظهر و شب‌ها برای استان‌های واقع در دامنه‌های زاگرس مرکزی و جنوبی و برخی نقاط مثل هرم‌گان و ارتفاعات کرمان رگبار و رعد و برق و وزش باد شدید موقتی گاهی همراه با گردوخاک پیش‌بینی شده است. وی افزود: از روز شنبه تا دوشنبه هم شمال شرق، البرز و بخش‌هایی از مرکز کشور وزش بادهای شدید توام با گرد و خاک خواهند داشت.

گودرزی گفت: از امروز شاهد کاهش دما در استان‌های واقع در دامنه‌های جنوبی البرز و شمال شرقی کشور خواهیم بود و طی چند روز آینده برخی نقاط استان‌هایی مثل ایلام، خوزستان و کرمانشاه احتمال وقوع گردوخاک وجود دارد.

آگهی موضوع ۱۳قانون واماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانه‌های فاقدسند رسمی

برایبر کلاسسه یرونده شماره ۵۱۲-۰۱۸۰۰۰۱۱۴۴۱۰۱۳۹۹۱۱۴۴۱۰۰۰۲۰۲۹-۱۰۱۸۰۰۰۲۰۲۹۱۴۱۶۰۱۰۱۸۰۰۰۲۰۲۹اهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانه‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک عباس آباد تصرفات مالکانه بلاملکیت خاتم‌ها مهین دخت اصائلو سرور اگر کم‌اشناسنامه ۲۸۸۶به کدملی ۰۴۳۷۳۲۶۰۷صادر از فرزندعباسعلی نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر به مساحت سیمصدو هشتادوینج متر وپانزده دسیمتر مربع ۲۸۵/۱متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱۳صلی واقع در قریه کلار آباد بخش ۲ عباس آباد دارای مباحثه نامه عالی خرداری از محمد رضا پیشرویان از معدوده مالکیت خاتم‌ها مهین دخت اصائلو سرور اگر کم‌اشناسنامه دخت اصائلو و آقایان هوشنگ ساعد خلعتبری وامیر حسین خلعتبری وخاتم‌میرا اعزازی متقاضی ثبت می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی‌توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۶۰روز اعتراض وادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور وعده وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م‌الف ۱۳۶۹۰۲۴۴۴
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۱۶/۱۶ تا تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۱۶/۱۶

ابراهیم حسین زاده-سرپرست ثبت اسناد و املاک عباس آباد

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

۳۰۰۰۵۳۲۰

بالن فضایی اینترنت

بر فراز مرز مه‌ران

از سوی مسوولان وزارت ارتباطات به منظور ارایه خدمات بهتر به زائران اربعین حسینی، بالن فضایی اینترنت در مرز مه‌ران قرار می‌گیرد. به گزارش ایسنا، بالن‌های اینترنت به‌جای مبارزه با یساده، از «هوش مصنوعی» استفاده می‌کنند تا ارتفاع خود را تغییر دهند و برای رسیدن به مقصد خود از جریان هوا استفاده می‌کنند؛ این امر می‌تواند به‌طی مسیرهایی منجر شود که طولانی یا پیچیده هستند ولی در عین حال به انرژی بسیار زیادی هم نیاز ندارند. همچنین این بالن‌ها می‌توانند دسترسی به اینترنت را با ثبات بیشتری فراهم کنند. در ایران، چند سالی است که به مناسبت فرارسیدن اربعین، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات خدمات ویژه‌ای را برای زائران در نظر می‌گیرند که از جمله آن می‌توان به بالن سازمان فضایی که یکی از کار کردهایش ارایه اینترنت رایگان است اشاره کرد. در همین رابطه، سوی عیسی زارع‌پور-وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- در سال جاری اعلام شد که در تلاشند اینترنت مورد نیاز زائران را در مسیر حرکت زوار در داخل کشور و مخصوصا در مرزها با استفاده از سایت‌های سیار و تقویت‌کننده تأمین کنند. در مرز پرتردمه‌ران هم قرار است بالن فضایی به‌منظور ارایه اینترنت مستقر شود. همچنین علی بهادری جهرمی-سخنگوی دولت- درباره همین موضوع اعلام کرده برای حل مشکلات ارتباط، تقویت آنتن‌دهی در مرزها صورت گرفته و یک بالن از هفته آینده برای ارایه اینترنت رایگان در مرز استقرای می‌یابد؛ همچنین اینترنت‌های فای‌رایگان نیز در برخی مواکهدار مسیر راهپیمایی در نظر گرفته شده است تا به زوار خدمات دهد. بر این اساس، بالن‌های مخابراتی، بالن‌های ثابتی هستند که می‌توانند تا ارتفاع ۵۰۰ متر قرار گیرند و ارتباط زمینی را ایجاد کنند. از جمله کاربردهای این بالن‌ها می‌توان به استفاده در مواقع بحرانی اشاره کرد؛ در واقع با استفاده از جت‌های فای‌این‌بالن‌ها، خدمات ارتباطی برای مردم فراهم می‌شود. پیش از این محمدجواد آذری جهرمی- وزیر وقت ارتباطات و فناوری اطلاعات- در ۱۴ بهمن سال ۱۳۹۶ استفاده از این بالن‌ها در مراسم اربعین و در منطقه زالزه سرپل ذهاب اشاره کرده‌بود استفاده از این بالن‌ها بسیار موفقیت‌آمیز بوده و ظرفیت‌های شبکه‌ای خوبی را ایجاد کرده است، چرا که توانسته‌اند در حوزه پوشش مشترکان و ایجاد شبکه بهبودهای قابل توجهی داشته باشند. وی همچنین از طراحی و ساخت ۳۱ بالن خبر داده و گفته بود بر اساس برنامه‌ریزی‌ها تلاش می‌شود تا هر استان دارای یک بالن مخابراتی باشد که مراحل ساخت آن در حال پیشگیری قرار دارد و این امیدواری وجود دارد که در زمان مقرر خدمات آن در اختیار مردم از طریق مراکز بحران استان‌ها قرار بگیرد.

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

بالن فضایی

۶

تعاون

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

بر اساس نامه‌ای که به امضای وزیر صمت رسیده، افزایش هزینه ماهانه تلفن ثابت مصوب شده است و در صورت اجرایی شدن، مشترکین خطوط تلفن ثابت در تهران باید ماهانه ۲۰ هزار تومان برای حفظ خط تلفن ثابت خود پرداخت کنند. این در حالی است که شرکت مخابرات می‌گوید در سال‌های گذشته لزوم اصلاح تعرفه‌ها در میان دولتمردان به دیده تردید نگر بسته می‌شده اما کم‌کم آنها نیز قانع شدند با تعرفه‌های موجود که بعضاً بیش از ۱۰ سال از زمان تصویب آنها می‌گذرد، نمی‌توان شبکه‌های به‌روز و کارآمد داشت و جدیدترین فناوری‌های جهانی را به مردم عرضه کرد.

افزایش تعرفه هزینه ماهانه تلفن ثابت، تابستان امسال مورد تأیید قرار گرفت، در همین راستا، ستاد تنظیم بازار افزایش قیمت کارکرد تلفن ثابت را تصویب کرده است که در صورت موافقت رگولاتوری و ابلاغ به مخابرات اعمال و اجرایی خواهد شد. طبق مصوبه مذکور، کاربران تلفن‌های ثابت استان تهران برای حفظ خط تلفن جدید تلفن ثابت خود بر اساس جدول جدید پیرامون تعرفه‌های جدید تلفن ثابت، باید ماهانه ۲۰ هزار تومان، پرداخت کنند. این هزینه صرفاً هزینه‌ای است که صاحبان خطوط تلفن در پایتخت، در صورت عدم استفاده از خط تلفن و صرفاً به منظور نگهداری این خطوط باید پرداخت کنند. این افزایش تعرفه در استان تهران بابت ۴۴۴۴ دقیقه مکالمه، هزینه‌ای معادل ۲۰۰۰ تومان، برای سایر مراکز استان‌ها به ازای حداقل ۳۳۳۳ دقیقه مکالمه ۱۵۰۰۰ تومان به عنوان حداقل پرداخت و سایر شهرها به ازای ۲۶۶۶ دقیقه مکالمه معادل ۱۰۰۰۰ تومان مشخص شد. به همین منظور محمدرضا بیدخام-مدیر کل ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت مخابرات ایران- درباره این موضوع اظهار کرد: تعرفه تلفن ثابت حدود ۱۲ سال است که علی‌رغم افزایش تورم تغییری پیدا نکرده است. ما در خواستمان را برای تغییر تعرفه به وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ارایه داده‌ایم و آنها بررسی کردند و کارهای کارشناسی آن انجام شد. وی افزود: همچنین در سازمان تنظیم مقررات رادیویی و کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات هم تصویب شد و در نهایت به کمیسیون تنظیم بازار ارسال کردند؛ آنجا هم با شرایطی مصوب شد و پس از آن به وزارت ارتباطات ابلاغ شد. وی ادامه داد: ما منتظریم این موضوع در کمیسیون تنظیم بازار بررسی و از طریق وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به ما ابلاغ شود.

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال شارژ شدن

یک موبایل در حال

رویداد

دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد:

دنبال واردات خودرو به مناطق آزاد نیستم

دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد گفت: خواهان واردات صرف خودرو به مناطق آزاد نیستم؛ بلکه دنبال سرمایه‌گذاری خارجی در این مناطقم. به گزارش دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری -صنعتی و ویژه اقتصادی، با توجه به شایعه پراکنی‌ها و تشویش اذهان عمومی که به صورت هدفمند و به منظور تخریب دولت‌فسادستیز سیزدهم انجام پذیرفته‌است، بدین‌وسیله دبیر خانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری صنعتی و ویژه اقتصادی به منظور شفاف‌سازی، موارد ذیل را به اطلاع عموم می‌رساند:
۱. در خواست‌ارسالی به وزارت صنعت، معدن و تجارت بابت سرمایه‌گذاری خارجی در بخش حمل و نقل عمومی و سازمانی در مناطق آزاد کیش و قشم بوده‌است و به هیچ‌وجه بحث واردات صرف خودرو و مطرح نبوده و در روش سرمایه‌گذاری خارجی به هیچ‌وجه مالکیت خودرو به اشخاص منتقل نشده و صرفاً توسط شرکت سرمایه‌گذار و مالکیت آن شرکت مدیریت می‌شود.
۲. بر اساس ظرفیت بند ۴ در مصوبه ۵/۲۶/۱۴۰۱۰ هیات محترم وزیران، سرمایه‌گذاران خارجی در حوزه حمل و نقل عمومی را مجاز شمرده‌اند و این دبیر‌خانه به جهت نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی مناطق آزاد در آستانه برگزاری جام جهانی ۲۰۲۲ قطر از تمامی پیشنهادت سرمایه‌گذاران خارجی در چهارچوب قوانین و مقررات استقبال می‌کند. در بند چهارم مصوبه هیات‌وزیران مورخ ۵/۲۶/۱۴۰۱۰ در خصوص این نامه اجرایی واردات خودرو آورده شده‌است: واردات خودروهای سواری به صورت سرمایه‌گذاری خارجی با تأیید سازمان سرمایه‌گذاری خارجی برای استفاده در شبکه حمل و نقل عمومی مجاز است. دستورالعمل این بند توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت با همکاری وزارت کشور تدوین و ابلاغ می‌شود.
۳. طبق مصوبه مذکور، مسئول تهیه دستورالعمل مربوطه وزیر است و کشور است که پس از معرفی سرمایه‌گذاران خارجی توسط دبیر خانه شورای عالی، طبق دستورالعمل فوق‌الذکر تصمیم قطعی اتخاذ خواهد شد.
۴. بدیهی‌است واردات خودرو صرفاً بر اساس سامانه موجود در وزارت صمت و با تشخیص و اهلیت‌سنجی توسط این وزارت‌خانه به صورت عادلانه در مورد همه متقاضیان برقرار خواهد بود که البته متفاوت از بحث سرمایه‌گذاری خارجی است.

اخبار

وزارت صمت متولی واردات خودرو نیست

وزیر صمت اظهار داشت: برق صنایع قطع شده‌است پس بدون تردید صنایع از این شرایط گل‌مند هستند اما قطعی برق‌ها نسبت به گذشته با نظم بهتری صورت گرفت.سیدرضا فاطمی امین در گفت‌وگو با ایلنا، در پاسخ به این پرسش پرسش که آیا برای رفع چالش‌هایی که قطعی برق برای صنایع ایجاد کرده چاره‌ای در نظر گرفته‌اید، گفت: شرایط تأمین برق صنایع در وضعیت مطلوبی قرار گرفته‌است و آمار نشان از بهبود شرایط امر می‌دهد، به‌طوری که مصرف برق نسبت به دوره مشابه ۱۲ درصد بهتر شده‌است و در روزهای آینده این آمار ارتقا پیدا می‌کند، وی ادامه داد: قول‌های داده‌شده که تا ۱۵شهریور مشکل برق صنایع به شکل کامل رفع شود که این مهم مستلزم هماهنگی با وزارت نیرو است. وزیر صمت ادامه داد: برق صنایع قطع شده‌است پس بدون تردید صنایع از این شرایط گل‌مند هستند اما قطعی برق‌ها نسبت به گذشته با نظم بهتری صورت گرفت. فاطمی امین در پاسخ به پرسش دیگر ایلنا که رابزنی‌ها برای واردات خودرو با کدام کشورها صورت گرفته‌است، افزود: وزارتخانه صمت متولی واردات نیست، ما فراخوان داده‌ایم که شرکت‌هایی که می‌خواهند در زمینه واردات ورود کنند در خواست خود را تا ۱۹ شهریور ثبت کنند.

ایران چه کالاهایی به روسیه صادر کرد؟

در راستای اجرای طرح آزمایشی پروژه کریدور ساه‌سازی شده گمرک می بین ایران و روسیه، بیش از ۱۸ هزار تن کالا از ایران به روسیه صادر شده‌است که شامل مواردی چون میوه، خشکبار و… می‌شود. به گزارش ایسنا، در بازه زمانی ۹ تیرماه تا ۳۱ مردادماه سال جاری، ۱۸۰ هزار و ۴۶۲ تن کالا به ارزش ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار دلار طی یک هزار و ۱۹۹ قفسه اظهارنامه باساده‌سازی و تسهیلات‌ارایه‌شده از طریق گمرکات فدراسیون روسیه ترخیص و ازسوی جمهوری اسلامی ایران وارد این کشور شده‌است. در دوره زمانی مذکور حدود ۴۶ درصد از وزن و ۱۸.۱ درصد از ارزش کل میوه و تره بار صادراتی ایران در این چارچوب به مقصد روسیه حمل و ترخیص شده‌است. طبق اطلاعاتی که گمرک ایران در اختیار ایسنا قرار داده‌است سبزیجات و صیفی جات، شامل انواع سیبزی، خیار، پیاز و کاهو از جمله این کالاهای هستند. رتبه دوم صادرات متعلق به مرکبات شامل انواع میوه‌ها از جمله کیوی، پرتقال، انگور، خربزه، لیمو، گردووز دالو است. خشکبار شامل پسته، بادام و پلادم زمینی، فراورده‌های به‌دست آمده از سیبزی و میوه شامل رب و آبلیمو و گل و نیچر به مقصد جمله این کالاهای هستند. برین اساس در حال حاضر حدود ۱۰ شرکت تحت کریدور مشترک تعریف‌شده ساه‌سازی گمرک می بین ایران و روسیه فعال هستند که قرار است تعداد آنها افزایش یابد. همچنین تنوع کالاهای نیز افزایش خواهد یافت و شامل آبیژان، لبنیات و چند کالای دیگر هم خواهد شد.

صنعت، معدن و تجارت

چرا دروازه ایران به اوراسیا مورد غفلت واقع شده‌است؟

موانع توسعه یافتگی بندر چابهار

تعال |

رقیب اصلی بندر چابهار؛ بندر گوادر در جنوب ایالت بلوچستان و پاکستان به سرعت در حال رشد و توسعه است و سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی که از سوی قدرت‌های جهانی مانند چین در این منطقه در حال انجام است، اهمیت موقعیت استراتژیک بندر چابهار دوچندان خواهد بود. اگر چه بر اساس اظهارات مقامات سازمان بنادر و دریانوردی، ظرفیت بندر چابهار هم‌اکنون به ۸ میلیون تُن رسیده، اما ترافیک پایین کالا در مقایسه با دیگر بندرهای جنوب کشور از جمله موارد ضعف این بندر به شمار می‌آید. از سوی دیگر، با توجه به آنکه بندر چابهار یک بندر اقیانوسی است و توانایی ایجاد ارزش افزوده و صادرات مجدد کالاها را دارد، اما شرایط برای چنین موضوعی فراهم نشده‌است. به‌رغم وجود موارد قوت، ضعف در تجهیزات بندری و همچنین فقدان زیرساخت‌های کافی و مناسب در کرانه‌ها و بستکرانه‌های این بندر، مانند راه‌آهن، جاده‌های استاندارد و فرودگاه بین‌المللی و تأسیسات مربوط به آب، برق و فاضلاب از مهم‌ترین موانع توسعه‌یافتگی بندر چابهار به شمار می‌آید. یکی دیگر از کاستی‌های این بندر فقدان نهاده‌ها و شرکت‌های بومی است. براساس اظهارات برخی از کارشناسان اقتصادی، کمتر از سه درصد کارمندان و مسوولان سازمان بنادر و کشتیرانی چابهار کمتر از یک درصد از مدیران ارشد در مجتمع‌های مختلف در چابهار و پروژه‌های مختلف صنعتی – تجاری در چابهار، بومی هستند. این در حالی است که براساس آخرین آمار و اطلاعات مرکز آمار ایران نزدیک به ۹۰۰ نفر تحصیلکرده بیکار و در مجموع بیش از ۸۰۰۰ نفر جمعیت فعال اقتصادی بیکار در شهر چابهار وجود دارد. این آمارها نشان می‌دهد، وجود پروژه‌های کلان در منطقه چابهار از تباط مستحکم‌ی با توسعه اجتماعی و اقتصادی استان سیستان و بلوچستان و ایجاد فرصت‌های شغلی برای اقتصاد بومی آن منطقه ناشته‌است.

بندر گوادر پاکستان رقیب بندر چابهار

امروز بازار شرق آسیا با جمعیت دو میلیون نفر، بازار ۸۰۰ میلیون نفری در آسیای میانه، قفقاز، شرق اروپا و بازار جنوب آفریقا، از برجسته‌ترین فرصت‌های اقتصادی هستند که سواحل مکران با آن روبروست و چابهار به عنوان اصلی‌ترین کانون فعالیت‌های تجاری در این منطقه‌است که می‌تواند انتخابی طلایی برای ترانزیت، ترانسшип، صادرات و واردات کالا باشد و مدالات منطقه‌ای و حتی بین‌المللی را با نفع ایران تغییر دهد. قرار گرفتن چابهار در مسیر دو کریدور بین‌المللی باعث شده تا این بندر بی‌همتا، پتانسیل تبدیل شدن به بازار هدف برای قریب به ۴۰ درصد جمعیت جهان را داشته باشد و بهترین و بهینه‌ترین بستر برای توسعه تجارت و حمل‌ونقل در آن فراهم شود. چابهار نقطه‌ای استراتژیک و یکی از حساس‌ترین چهار راه‌های کریدور شمال – جنوب است که راه ترانزیتی روسیه، CIS و دیگر کشورهای شمال اروپا به کشورهای حوزه اقیانوس هند را نسبت به بندرعباس – ۲۴۰ مایل نزدیک‌تر می‌کند و امکان تباط با خلیج فارس و پهمنه‌های جنوبی آسیا را هم فراهم می‌سازد. همچنین این بندر یکی از مهم‌ترین راه‌های کریدور شرق –غرب و جنوبی ترین راه این کریدور به‌شمار می‌رود. در حال حاضر یکی از مشکلات اساسی که معیشت صیادان بومی در بندر چابهار را تهدید کرده، حضور کشتی‌های بزرگ چینی جدای از کشتی‌های داخلی، در دریای عمان برای صیدهای ترال (یک‌نوع روش ماهی‌گیری است که به‌جای قلاب ماهیگیری با تورهای قیفی شکل بسیار بزرگ اقدام به ماهیگیری در سطح وسیع انجام می‌شود) است که نه‌تنها تهدیدی بر معیشت صیادان بومی منطقه است، بلکه اثرات مخرب زیست‌محیطی زیادی نیز به همراه دارد. بنابراین، بر طرف کردن مشکلات موجود و حمایت از این صیادان و فعال‌سازی کارگاه‌های صنعتی برای صید ماهی نه‌تنها می‌تواند مشکلات معیشتی صیادان را بهبود بخشد، بلکه به اشتغالزایی در شهرستان چابهار نیز کمک خواهد کرد. نداشتن

ایران چه کالاهایی به روسیه صادر کرد؟

در راستای اجرای طرح آزمایشی پروژه کریدور ساه‌سازی شده گمرک می بین ایران و روسیه، بیش از ۱۸ هزار تن کالا از ایران به روسیه صادر شده‌است که شامل مواردی چون میوه، خشکبار و… می‌شود. به گزارش ایسنا، در بازه زمانی ۹ تیرماه تا ۳۱ مردادماه سال جاری، ۱۸۰ هزار و ۴۶۲ تن کالا به ارزش ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار دلار طی یک هزار و ۱۹۹ قفسه اظهارنامه باساده‌سازی و تسهیلات‌ارایه‌شده از طریق گمرکات فدراسیون روسیه ترخیص و ازسوی جمهوری اسلامی ایران وارد این کشور شده‌است. در دوره زمانی مذکور حدود ۴۶ درصد از وزن و ۱۸.۱ درصد از ارزش کل میوه و تره بار صادراتی ایران در این چارچوب به مقصد روسیه حمل و ترخیص شده‌است. طبق اطلاعاتی که گمرک ایران در اختیار ایسنا قرار داده‌است سبزیجات و صیفی جات، شامل انواع سیبزی، خیار، پیاز و کاهو از جمله این کالاهای هستند. رتبه دوم صادرات متعلق به مرکبات شامل انواع میوه‌ها از جمله کیوی، پرتقال، انگور، خربزه، لیمو، گردووز دالو است. خشکبار شامل پسته، بادام و پلادم زمینی، فراورده‌های به‌دست آمده از سیبزی و میوه شامل رب و آبلیمو و گل و نیچر به مقصد جمله این کالاهای هستند. برین اساس در حال حاضر حدود ۱۰ شرکت تحت کریدور مشترک تعریف‌شده ساه‌سازی گمرک می بین ایران و روسیه فعال هستند که قرار است تعداد آنها افزایش یابد. همچنین تنوع کالاهای نیز افزایش خواهد یافت و شامل آبیژان، لبنیات و چند کالای دیگر هم خواهد شد.

نیابریس اتاق ایران:

نیابریس اتاق ایران بازگشت ارزی مطالبات صندوق توسعه ملی در ضروری خواند و بر لزوم تدوین نظام جبران پیامدهای ناشی از قیمت‌گذاری دستوری، ممنوعیت‌ها و نوسانات شدید ارزی، تأکید کرد. حسین سلاجورزی در گفت‌وگو با ایسنا درباره رویکرد و نگاه پارلمان بخش خصوصی نسبت به روند بازپرداخت تسهیلات صندوق توسعه ملی گفت: اتاق ایران و صندوق توسعه ملی درباره بازگشت ارزی مطالبات منظر هستند؛ اما بخش خصوصی تأکید دارد نظام جبران پیامدهای ناشی از قیمت‌گذاری دستوری، ممنوعیت‌ها و نوسانات شدید ارزی توسط دولت تنظیم شود. او به نشست اعضای هیات ریسه اتاق ایران با مهدی غضنفری، رئیس صندوق توسعه ملی باهدف رسیدگی به پرونده واحدهایی که از تسهیلات صندوق بهره‌برند و امروز در بازپرداخت آن دچار مشکل شدند، اشاره کرد و گفت: صندوق توسعه ملی در واقع صندوق ثروت ملی بین نسلی است که با فلسفه و نگرشی خاص تأسیس شد و قرار بود این صندوق سهم خوداز درآمد‌های نفت و

زیرساخت‌های اساسی، از جمله جاده ترانزیتی، ریل

و فرودگاه از جمله شعبه‌های اساسی این منطقه محسوب می‌شود که سبب شده تا در دو دهه گذشته فزان و فرودهای زیادی را شاهد باشد. موقعیت جغرافیایی، وضعیت آب و هوا و بعد مسافت چابهار با مرکز کشور و فاصله ۵۰ کیلومتری فرودگاه کنارک با منطقه آزاد چابهار همیشه به عنوان یکی از نقاط ضعف در جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی این منطقه مطرح بوده و مشکلات زیادی را برای ساکنان چابهار، دشتیاری، کنارک و شهرهای اطراف و به‌ویژه فعالان اقتصادی منطقه آزاد به وجود آورده‌است.

چابهار دروازه ورود شرق به غرب

چابهار به عنوان دروازه ورود شرق به غرب هر چند برای تحقق این نقش ارتباطی قیای بزرگی همچون مناطق آزاد «صحار» و «دقم» عمان و «گوادر» پاکستان را در کنار خود می‌بیند، اما مزایای نسبی و طبیعی آن سبب شده تا رقبا نیز به اهمیت ژئوپلتیک و اقتصادی این منطقه اعتراف کنند. چابهار به عنوان مهم‌ترین بندر تجاری در خراج از خلیج فارس از نظر سیاسی و استراتژیک ملی در مواقع جنگ و بحران‌های منطقه‌مجازا نقطه‌ای کلیدی برای تنفس اقتصادی بازرگانی خارجی کشور و ضمانتی برای گردش کار صنایع و فعالیت‌های اقتصادی آن محسوب می‌شود. در زمان جنگ تحمیلی بندر چابهار به دلیل واقع شدن در کرانه دریای عمان (مکران) و ارتباط با آب‌های آزاد و دوری از مرکز بحران نقش مهمی در صادرات و واردات ایفا کرد. قرار گرفتن چابهار در یک خلیج موقعیت بندری ایده‌آلی را برای توسعه فیزیکی آینده به آن می‌دهد که بسیاری از بنادر دنیا دارای این حسن نیستند. جذابیت‌های سرمایه‌گذاری در صنایع پتروشیمی کشور، به‌ویژه در شهرستان چابهار به سبب اتصال به آب‌های آزاد اقیانوس هند و سهولت دسترسی به بازارهای هدف، از مهم‌ترین مزت‌های آن است. به گونه‌ای که دسترسی به بازارهایی مانند چین، هند و پاکستان که بیشترین محصولات پتروشیمی ایران را مصرف می‌کنند، از طریق ایران و به‌ویژه بندر چابهار در مقایسه با کشورهای همسایه و سایر بنادر داخلی ساده‌تر، اقتصادی‌تر و سریع‌تر است.

به‌اعتقاد برخی از کارشناسان حوزه بندر و کشتیرانی، موقعیت جغرافیایی مناسب بندر چابهار امکان احداث به‌بازارهای هدف، از مهم‌ترین مزت‌های آن است. به گونه‌ای که دسترسی به بازارهایی مانند چین، هند و پاکستان که بیشترین محصولات پتروشیمی ایران را مصرف می‌کنند، از طریق ایران و به‌ویژه بندر چابهار در مقایسه با کشورهای همسایه و سایر بنادر داخلی ساده‌تر، اقتصادی‌تر و سریع‌تر است.

از بنده فجیره امارات متحده عربی انجام می‌آید. در حالی که این امکان در بنادر جنوب ایران از جمله بندر چابهار وجود دارد. نکته مهمی که در خصوص

شنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۱ | ۱۳ صفر ۱۴۴۴ | سال نهم | شماره ۲۳۰۷ | Sat, September 10, 2022

تعارف

تعارف



ظرفیت‌های بندر چابهار باید منظر قرار داد آن است که به بندر چابهار تنها به عنوان محلی برای ترانزیت و بارگیری کالاناید نگاه شود، بلکه باید احداث صنایع تولیدی برای صادرات و به‌طور کلی فراهم‌سازی فرآیند تولید نیز مورد توجه قرار گیرد.

مزایای الحاق چابهار به منطقه آزاد

طرح توسعه محدوده منطقه آزاد چابهار در دی ماه ۱۳۹۸ از سوی مجلس شورای اسلامی تصویب و پس از تأیید شورای نگهبان الحاق شهر چابهار به منطقه آزاد رسماً اعلام و از سوی رئیس جمهور ابلاغ شد. اضافه شدن شهر چابهار به محدوده منطقه آزاد، در کنار معافیت این بندر از تحریم‌های امریکایی سبب می‌شود تا چابهار به عنوان دروازه توسعه جنوب شرق در اجرای مأموریت‌های اصلی خود در شکوفایی اقتصادی کشور قدرت و شتاب بیشتری بیابد و علاوه بر تأثیرگذاری در منطقه، نقشی بنی‌المللی در این زمینه ایفا کند.

منطقه آزاد بنابر تعریف بین‌المللی، منطقه و محدوده حراست‌شده بندری و غیربندری است که از بعضی مقررات جاری کشور خارج بوده و با بهره‌گیری از مزایایی نظیر معافیت‌های مالیاتی، برخوردگی سبود و عوارض گمرکی، عدم وجود تشریفات زائد ارزی، اداری، مقرررات دست و پاگیر و همچنین سهولت و تسریع در فرآیندهای صادرات و واردات، با جذب سرمایه‌گذار خارجی و انتقال فناوری به توسعه سرزمین اصلی کمک می‌کند. اضافه شدن مناطق جدید، محدوده منطقه آزاد چابهار از ۱۴ هزار هکتار به ۸۰ هزار هکتار افزایش یافت؛ این الحاق شامل شهر چابهار، بنادر شهید بهشتی و شهید کلاتری، شهر جدید تیس، اراضی شرق چابهار و یک نقطه منفصل منطقه در ریمدان، مرز ایران و پاکستان است. ارتقای این منطقه در تبدیل آن به کانون اصلی حمل و نقل ترانزیت در چهارچوب توسعه محور شرق کشور، اتصال به شبکه ریلی و گاز، امکان ساخت صنایع پایین دستی با شروع به کار صنایع سنگین نظیر پتروشیمی، فولاد و ساخت فرودگاه بین‌المللی، از جمله فرصت‌های آینده بندر و منطقه آزاد چابهار است. در سال ۹۸ بهروز آقایی، مدیرکل وقت بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان، نیز گفته بود که ۹۰ درصد تجارت دریایی از تنگه هرمز عبور می‌کند و ۹۰ درصد صادرات نفتی نیز به این حوزه مربوط است، در حالی که سهم بندر چابهار در تبدلات کالایی فقط یک درصد است.

فرصت‌های بزرگ سرمایه‌گذاری

آماده شدن زیربناها در بخش‌های مختلف اقتصادی، فرهنگی و گردشگری در این بندر زمینه‌های لازم

فرصت‌های بزرگ سرمایه‌گذاری

صندوق توسعه ملی اختلاف نظری درباره بازپرداخت و تسویه وام‌های صندوق ندارند و در این رابطه هم اتفاقاتی که در اقتصاد کلان کشور رخ داده، ادامه داد: بخش عمده منابع صندوق که در بانک‌های عامل سپرده‌گذاری و تسهیلات‌دهی شده‌باید دلیل نوسانات ارزی و اختلالات مالی به درستی و به موقع برنگشت. از زمان ریاست غضنفری بر صندوق، اهتمام جدی برای تعیین و تکلیف وضعیت تسهیلات داده‌شده صورت گرفت و هدف این است که در راستای توسعه، منابع برگردانده شده، دوباره در اختیار بنگاه‌های جدید قرار گیرد. بر اساس اظهارات نیابریس اتاق ایران، تعدادی از استفاده‌کنندگان منابع صندوق، انتظارات و توجیهاتی دارند مبنی بر اینکه به واسطه عوامل نامطلوب ارزی اختیارات آنها مانند افزایش بی‌ارزی به صورت شدید و غیره توان بازپرداخت وام‌ها به صورت ارزی را ندارند. سلاجورزی ادامه داد: در این بین شناسایی به وجود آمد که اتاق حامی واحدهایی است که قصد ندارند بدهی خود را به صندوق تسویه کنند. واقعیت این است که اتاق ایران و

ویژه

پیگیری انتقال آب کره بس به دشت خانمیرزا

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شورای اسلامی استان چهارمحال و بختیاری، در این دیدار محمد یعقوب باقری، نماینده استان در شورای عالی استان‌ها و نماینده شهرستان خانمیرزا در شورای اسلامی استان با اشاره به معضل انتقال آب کشاورزی در شهرستان خانمیرزا گفت با عنایت به اینکه نزدیک به سه دهه موضوع انتقال آب کره بس به دشت خانمیرزا توسط مسوولان امر در ادوار مختلف پیگیری گردیده اما تاکنون به سرانجام نرسیده که امیدواریم در دولت انقلابی و جهادی امروز با پیگیری‌های بیشتر این مهم انجام گردد چرا که با توجه به جذب سرمایه‌گذار و طرح این موضوع در مصوبات سفر ریاست محترم جمهوری به استان احیای دشت خانمیرزا در تولید، اشتغال پایدار و رفح بیکاری جوانان نقش بسزایی را داشته است. باقری با اشاره به مشکل شهرک‌های داماری در شهرستان خانمیرزا خاطر نشان کرد با توجه به اینکه متقاضیان نسبت به اخذ مجوزات لازم اقدام نهماده‌اند سازمان جهاد کشاورزی و اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان نسبت به صدور مجوز کار متقاضیان تاکنون اقدام ننموده‌اند و متقاضیان بلا تکلیف ماندند که می‌طلبند جهت رفح معضل بیکاری و جلوگیری از مهاجرت‌ها این مطالبه نیز در دستور کار مسوولان امر قرار گیرد. نماینده استان چهارمحال و بختیاری در شورای عالی استان‌ها ذاعنان داشت کلنگ زنی شهرک صنعتی خانمیرزا یکی از اقدامات مهم و قابل تحسین مسوولان در این شهرستان است که ضمن تقدیر و تشکر از این اقدام تقاضا داشته‌به منظور جذب سرمایه‌گذار و تسریع در بهره‌برداری آن اقدام گردد.

بررسی تأمین برق کشاورزان بمنظور استفاده از دستگاه‌های مقابله با سرمازدگی باغات

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شورای اسلامی استان چهارمحال و بختیاری، در این دیدار غلامرضا چهلگردی، نماینده شهرستان سامان در شورای اسلامی استان با اشاره به مشکل سرمازدگی باغات در استان و علی‌الخصوص در شهرستان سامان گفت با عنایت به اینکه طرح مطالعاتی جهت رفح این مشکل توسط شورای اسلامی شهر سامان و اساتید و صاحب نظران این رشته و کشاورزان پیشرویی این شهرستان تهیه‌ود در اختیار جهاد کشاورزی استان قرار گرفته تقاضا داریم نسبت به بررسی طرح فوق تسریع گردد همچنین با توجه به اینکه گردش مالی حاصل از درآمد باغات این شهرستان حدود ۵الی ۶ هزار میلیارد تومان به صورت سالانه می‌باشد و سرمازدگی خسارات جبران‌ناپذیری را به این شهرستان وارد می‌نماید، به منظور استفاده از دستگاه‌های مقابله با سرمازدگی کشاورزان با مشکل تأمین برق روبرو بوده که جهت رفع مشکل در خواست جلسه‌ای از سوی استانداری و تعیین تکلیف و رفع ممنوعیت از سوی کشاورزان داده شده‌است که امیدواریم جهاد کشاورزی استان جهت حل مشکل کشاورزی منطقه و استان همکاری لازم را معمول نماید. چهلگردی با اشاره به لزوم وجود اتاقک در باغات اذنان داشت باغداران جهت آسایش و حفاظت و حراست از محصولات و ادوات و تجهیزات خودروی حتی کارگران خصوصاً کارگران زن که در زمان برداشت محصول در باغات این شهرستان کار می‌کنند دستگاه‌های مقابله با سرمازدگی کشاورزان با مشکل تأمین برق روبرو بوده که جهت رفع مشکل در خواست جلسه‌ای از سوی استانداری و تعیین تکلیف و رفع ممنوعیت از سوی کشاورزان داده شده‌است که امیدواریم جهاد کشاورزی استان جهت حل مشکل کشاورزی منطقه و استان همکاری لازم را معمول دارد. نماینده شهرستان سامان در شورای اسلامی استان خاطر نشان کرد با عنایت به اینکه مقدار قابل توجهی برای رایگان برای جهت آسایش کشاورزان مزارع کشاورزی این شهرستان تخصیص داده شده‌بوده متأسفانه به‌تایر پیگیری‌های به‌عمل آمده‌فقر اختصاصی در خصوص صیانت از تأسیسات گازرسانی و مقابله با سردی در باغات گاز کشاورزی خارج به‌راگانی دیده‌سپرده شد لذا پیگیری جهت تحویل این قیفر به دیگر برای معرفی شده از مطالبات بحق کشاورزان می‌باشد چرا که زیرسازی این جاده‌ها نیز انجام شده و تکمیل بوده و آماده اجرای اسفالت می‌باشد.

برگزاری سه مانور عملیاتی در شرکت گاز استان مرکزی

محمدرضاسمعی مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی از برگزاری سه مانور عملیاتی در شرکت گاز استان باهدف آشنیب‌پذیری، افزایش بازاریاندگی، تبادل خدمات رسانی، تسهیل مدیریت بحران و ارتقای پایداری طی سه ماهه نخست سال جاری خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مرکزی، محمدرضاسمعی مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی، اظهار کرد: به منظور کاهش آسیب‌پذیری در برابر تهدیدات و بحران‌ها، شناسایی نقاط قوت و ضعف و هماهنگی بین نیروها بر رسی صحت کار کرد تجهیزات و اجرای الزامات پدافند غیر عامل، تبادل سه مانور عملیاتی در حوزه‌ها و سناریوهای مختلف در ستاد و ادارات گاز شهرستانی شرکت گاز استان مرکزی به برگزار شد. درباره ساز و کار این مانور ها گفت: تمرین‌های عملیاتی طبق روش اجرایی تدوین سناریو و ارزیابی تمرین، ابلاغی از شرکت ملی گاز بر اساس بحران‌ها و تهدیدات شناسایی شده در سطح شرکت، بر گزار می‌شود. مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی در خصوص صیانت از تأسیسات گازرسانی و مقابله با بحران‌ها در راستای ضرورت آمادگی نیروهای تعمیرات، امدادگر و کاربان این شرکت تبیان کرد: اجرای تمرین‌های عملیاتی در سطوح مختلف منجر به ارتقای توانمندی نیروها و ارتکش به موارد اضطراری، مهار و کنترل تهدیدات، سازماندهی و مشارکت فعال نیروهای شود.

تعادل

بهداشت و رعایت پروتکل‌های بهداشتی به زیر ۲۰ درصد کاهش رعایت پروتکل‌های بهداشتی به زیر ۲۰ درصد

کرونا ضعیف نشده است

اومی‌افزاید: یکی از عمده دلایلی که مردم دیگر مساله را جدی نمی‌گیرند، کاهش چشمگیر میزان مرگ و میر و البته واکسیناسیون بوده است، اما با تمام اینها احتمال ابتلا حتی در افرادی که ۴ دوز واکسن دریافت کرده‌اند هم وجود دارد، مساله اینجاست که ما بارها هشدار داده‌ایم که شاید کرونا دیگر مانند سابق کشنده نباشد اما وقتی تعداد مبتلایان افزایش پیدا کند و ظرفیت مراکز درمانی تکمیل شود و امکان رسیدگی به تمام بیماران فراهم نباشد، ناگزیر بار آمار مرگ و میر هم افزایش پیدا می‌کند. پس بهتر است که افراد قبل از اینکه دوباره به چنین روزهایی بازگردیم اصول بهداشتی را در این زمینه رعایت کنند. عضو ستاد مقابله با کرونا در مورد مزمن شدن این بیماری نیز می‌گوید: ۳۰ درصد از افرادی که مبتلا به زیرسویه جدید کرونا می‌شوند، ممکن است به عارضه‌های مزمن مبتلا شوند که ضعف، سستی بدن، شکم درد، کلیه‌درد، سردرد و ریزش شدیدید هم‌را برای فرد به همراه دارد. به همین خاطر است که می‌گوییم خطر کرونا هنوز به‌طور کامل از بین نرفته بلکه ویروس با تغییر شکل دادن در مقابل درمان‌ها مقاومت نشان می‌دهد و همین مساله می‌تواند خطرناک باشد، به همین دلیل هر حال هر فرد اگر به سلامت خود و خانواده‌اش اهمیت می‌دهد، باید پروتکل‌های بهداشتی را رعایت کند، کرونا تمام نشده است و هنوز هیچ‌کس نمی‌تواند پایانی قطعی برای آن متصور شود.

ویروس هم‌چنان قدرتمند است

دکتر مسعود مدانی در پاسخ به این سوال که آیا کرونا واقعا تمام شده است، به «تعادل» می‌گوید: نظر مردم برخی مسئولان بله! اما از نظر متخصصان حوزه بهداشت و درمان این ویروس همچنان قدرتمند است و می‌تواند با سوبایی جدید موجی تازه را ایجاد کند. به هر حال مردم که رعایت پروتکل‌ها و فاصله اجتماعی و استفاده از ماسک را رها کرده‌اند، بر اساس آخرین آمار رعایت پروتکل‌ها در کشور به زیر ۲۰ درصد رسیده که این نشان می‌دهد مردم خودشان تصمیم گرفته‌اند پایان کرونا را اعلام کنند. این در حالی است که ویروس همچنان خطرناک است.

روی خط خبر

عدم صدور گذرنامه اربعین تا اطلاع ثانوی



رئیس کمیته امنیتی و انتظامی ستاد اربعین از توقف صدور گذرنامه اربعین تا اطلاع ثانوی خبر داد. سردار شرفی با اشاره به جلسه ستاد مرکزی اربعین در بی‌روز مشکلاتی برای زائران، گفت: متأسفانه در ۱۶ شهریور به لحاظ عدم تمهیدات لازم از طرف کشور عراق، تعداد قابل ملاحظه‌ای از زائران عزیز در مرز خسروی ما دچار مشکلات تنفسی شدند و بعد از این موضوع شرایط بدی در مرز مهران داشتیم، هم زائران عزیزی که به سمت عراق رفته بودند و هم زائرانی که در پایانه بودند به دلیل تراکم جمعیت و عدم پذیرش مناسب زائران توسط عراق تعداد قابل توجهی از آنها دچار ناراحتی‌های تنفسی شدند و شرایط خوبی نبود.

فوت ۲۷ بیمار مبتلا به کووید ۱۹

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اعلام کرد: ۲۷ بیمار مبتلا به کووید ۱۹ در کشور جان خود را از دست دادند و مجموع جان‌باختگان این بیماری به ۱۴۴ هزار و ۱۳۵ نفر رسید. به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، از روز گذشته تا روز ۱۸ شهریور ماه ۱۴۰۱ و بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۷۰۰ بیمار جدید مبتلا به کووید ۱۹ در کشور شناسایی شده و در عین حال ۱۷ استان بدون مرگ و میر کرونا بوی بودند. بر اساس اعلام مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، از دیروز تا امروز ۱۸ شهریور ماه ۱۴۰۱ بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، ۱۹۶ نفر از بیماران جدید مبتلا به کرونا بستری شدند. مجموع بیماران کووید ۱۹ در کشور به ۷ میلیون و ۵۲۷ هزار و ۷۸۱ نفر رسید و در شبانه‌روز گذشته ۱۹ استان، فقط یک مورد مرگ و میر بیماران کووید ۱۹ داشته‌اند. خوشبختانه تاکنون ۷ میلیون و ۳۱۴ هزار و ۲۷۸ نفر از بیماران، بهبود یافته‌اند. به‌طور کلی تاکنون ۲۷۸ نفر از بیماران، بهبود یافته‌اند و ۱۶ هزار و ۱۸۱ نفر از آن‌ها فوت شده‌اند و همچنین ۶۳۴ نفر از بیماران مبتلا به کووید ۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه و



خبر روز

گرم‌زدگی بیش از ۱۰ هزار نفر از زائران اربعین

سخت‌گویی سازمان اورژانس کشور از گرم‌زدگی ۱۰ هزار و ۳۲۵ هزار نفر از هموطنان و زائران اربعین خبر داد. خالدی گفت: با وجود پیش‌بینی و توصیه‌های کمیته بهداشت و درمان اربعین، بسیاری از زائران دچار درجات مختلفی از گرم‌زدگی از سردرد ساده تا بستری در مراکز درمانی شده‌اند. او با بیان اینکه بیشترین گرم‌زدگی در استان ایلام و در مرز مهران مشاهده شده است، تصریح کرد: به همین منظور سه دستگاه اتوبوس آمبولانس در این مرز مستقر شده و کارهای اورژانسی برای افراد انجام می‌شود. خالدی به مردم توصیه کرد که حتما در زمان پیاده‌روی به ویژه در اوج گرمای تابستان آب فراوان بنوشند و سفر خود را به گونه‌ای تنظیم کنند که هنگام غروب به مرز برسند و پیاده‌روی از ساعت ۱۸ به بعد آغاز شود.



نمونه‌گیری‌های رندوم و تصادفی است. به‌طوری‌که نمونه‌گیری رندوم از جمعیت می‌تواند اطلاعات را نسبتاً به ما بدهد. در این اقدام می‌توان با شناسایی بیماران، افراد در تماس با او و... را پایش کرد. در کشور ما هم می‌توان از این روش استفاده کرد.

کرونا ضعیف شده است؟

ناجی با بیان اینکه ویروس کرونا واقعا ضعیف نشده است، گفت: شرایطی که اکنون می‌بینیم یک قسمتش مربوط به ویروس است و عمده این نتیجه مربوط به بازتاب واکسیناسیون و گردش ویروس در بین مردم و در نتیجه ایمنی ناشی از عفونت طبیعی است. با این حال در همین آمیکرون می‌بینیم که در افراد دارای ریسک و افرادی که واکسن تزریق نمی‌کنند یا سیستم ایمنی ضعیف داشته یا موعد واکسیناسیون یادآورشان گذشته است، بیماری شدید ایجاد می‌کند همین افراد هستند که در آی‌سی‌وی بستری شده‌اند. باید توجه کرد که تصور ضعیف شدن ویروس و عدم رعایت پروتکل‌ها، موجب پخش ویروس در جامعه می‌شود و در آن زمان بخش حساس جامعه آلوده می‌شوند. بنابراین حتما باید رعایت کنیم، حتما باید

احتمالی بیماری را داشته باشیم که شامل انجام تست و بیماری‌یابی است و دیگری بالا بودن سطح پوشش واکسیناسیون است. به ویژه تزریق دز یادآور که بسیار مهم است. در عین حال شرایط بهداشت اجتماعی، استفاده از ماسک و رعایت فاصله‌گذاری و تهویه بسیار مهم است. او درباره وضعیت بیماری‌یابی کرونا در دنیا توجه به روند کاهشی ویروس در دنیا، گفت: اکنون در تمام دنیا تعداد تست‌ها کاهش یافته است. البته باید توجه کرد که اطلاعات اپیدمیولوژی از طریق تست به دست می‌آید و وقتی تست کاهش

یافته، یکسری اطلاعات را از دست می‌دهیم. در این زمینه دو راهکار در دنیا در نظر گرفته شده است: برخی کشورها با پایش فواصل‌ها این اقدام را انجام می‌دهند. به‌طوری‌که فواصلاب مناطق متعدد را در زمان‌های مناسب گرفته و میزان کمی ویروس را در آن سنجش می‌کنند و اگر مقدار ویروس در منطقه افزایش پیدا کرده باشد، به این معناست که در آن منطقه موارد عفونت دارد زیاد می‌شود که در آن مناطق اقدامات لازم را انجام می‌دهند. البته ضعف این اقدام ناشی است که بیمار را نمی‌بینیم فقط با تابی از عفونت را در یک منطقه مشاهده می‌کنیم. نوع دیگر کار به صورت

رویداد

نصب دوربین در اتاق عمل اجباری شد



این راهش نیست!

اما فارغ از این دلایل با دلایلی که مشخص نیست، امیراحمد شجاعی، عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی دانشگاه تهران نصب دوربین در اتاق عمل را نادرست می‌داند. او می‌گوید: اینکه کیفیت کار در یک بخشی دچار مشکل است، توجهی برای نظارت می‌تواند باشد؟ بیاییم فرض کنیم به‌دلایل اخلاقی یا حقوقی کیفیت کاری که در اتاق عمل انجام می‌شود، کامل و دقیق نیست، اما نصب دوربین به عنوان ناظر چه کمکی می‌تواند بکند وقتی کمکی داریم همین فیلمی که در حال ضبط است، چطور محافظت می‌شود. این عضو هیات علمی دانشگاه ادامه می‌دهد: احتمالاً باید یک ناظر دیگر برای دوربین هم در نظر بگیریم تا از تصاویر ضبط شده از دوربین این دوربین هم محافظت شود. او معتقد است این نظارت فقط محیط جرم را جابه‌جایی کند و نمی‌تواند تاثیر چشم‌گیری در از بین بردن تخلفات یا افزایش کیفیت خدمات ایجاد کند. این متخصص با طرح این سوال که آیا هیچ‌کدام از کسانی که در اتاق عمل مشغول به کار هستند، حاضر هستند از کیف بیمار چیزی بردارند یا به وسایل شخصی بیمار دست‌اندازی کنند، ادامه می‌دهد: چطور ممکن است بیمار بعدی باشد خطایی مثل سرقت از سوی هر کدام از کسانی که در اتاق عمل مشغول به کار هستند، بیفتند اما مسائل دیگری که حقوق بیمار است، رعایت نمی‌شود. این نشان می‌دهد که ما مشکل در آموزش، در اخلاق و در رعایت حق الناس است. او می‌گوید: ما دانش‌آموزان و دانشجویان را در زمینه رعایت حقوق انسانی حساس نکرده‌ایم و رعایت چنین حقوقی را به آنها ابرو تبدیل نکرده‌ایم. در حالی که می‌خواهیم با یک دوربین از چنین چیزهایی جلوگیری کنیم.

دلایل سازمان نظام پزشکی چه بود؟

اما سازمان نظام پزشکی کشور که نماینده‌ای در این جلسه داشته است، توضیحی برای ضروری شدن نصب دوربین‌ها ندارد. توضیحاتی که دلیل اول یعنی حضور افرادی غیر از جراح اصلی را از دلایل اصلی می‌داند و دومی یعنی آزارهای غیر اخلاقی را بسیار نادر. علی‌سلااریان، معاون فنی و نظارت سازمان نظام پزشکی کشور در این باره می‌گوید: متأسفانه گزارش‌ها و شکایات از حضور افرادی غیر ذی‌صلاح با عناوینی مثل دستپار پزشک و امثال این بسیار زیاد شده است، و به‌طور کل افرادی که نباید در اتاق عمل حضور داشته باشند، چه پرسد که در کار و پروسه عمل دخالت هم داشته باشند. براین اساس علی‌رغم اینکه می‌توانیم ممکن است این کار مضرتی هم داشته باشد، ترجیح دادیم فواید آن را در نظر بگیریم و چنین موضوعی را تصویب و ابلاغ کنیم. او اظهار می‌کند: در همان جلسه که برای این حفاظت‌ها از بیمار دوربین‌ها طوری تنظیم شود که فقط روی چهره افرادی که در اتاق عمل حضور دارند یا رفت‌وآمد‌ها در اتاق عمل رایت و ضبط کند و ابتدا از بیمار و بدن او تصویری ثبت نشود. معاون فنی و نظارت سازمان نظام پزشکی کشور در پاسخ به این سوال که آیا آماری از شکایات‌ها از حضور افراد غیر ذی‌صلاح در اتاق عمل دارد، می‌گوید: متأسفانه عدد گزارش‌هایی که دریافت کرده‌ایم، نگران‌کننده است. این مقام مسوول با این توضیح که پزشکان زیادی در کشور مشغول به خدمت هستند، اظهار می‌کند: در سه‌هزار آزارهای کلامی و غیر اخلاقی نمی‌توانم کامل‌رد کنم و بگویم هیچ موردی نداشته‌ایم اما ما مطمئن‌ان می‌گوییم که این موارد خیلی نادر است.

ادامه از صفحه اول

چرا اقتصاد ایران فقیر تر شده است

ادامه از صفحه اول

چرا اقتصاد ایران فقیر تر شده است

در این دهه ما با ثروتمندانی روبه‌رو هستیم که مدام برداری خود می‌افزوند و از سوی دیگر، دهک‌های محروم با فقر‌های بیشتری مواجه شدند. به‌گونه‌ای که طبقه متوسط اقتصاد ایران نحیف و کوچک شد. وقتی طبقه متوسط از دست برود، جامعه به یک جامعه دوقطبی دارا (اقلیت) و نادر (اکثرت) بدل می‌شود. این روند باعث افزایش فقر در جامعه شد. حضور دولت جدید هم باعث افزایش فشار تورمی به بالای ۴۰ درصدی شد. نظام پارانهای کشور به دلیل اختلالات جدی از دهک‌های متوسط به پایین حمایتی نکرده نظام بانکی هم به دلیل از کار افتادگی به نفع ثروتمندان کار کرد و نظام مالیاتی هم به دلیل نبود پایه مالیات بر ثروت و نبود پایه مالیات بر مصرف و... به نفع دهک‌های محروم نبود و به نفع ثروتمندان کار کرد. در این دوران هر فرد و جریانی که از رانت تسهیلات بانکی بهره‌مند بود، بر ثروت خود می‌افزود. محصل این شرایط دشوار منجر به آمارهای سازمان جهانی شد که وضعیت اقتصادی کشور را بیشتر دامن زد. ما وارد دهه ۱۴۰۱ تا ۱۴۱۰ شده‌ایم. این دهه بسیار مهم است، اولاً جامعه ایرانی از جوانی عبور می‌کند و وارد دمیانسالی می‌شود. یعنی جامعه ایرانی از پنجره جمعیتی خود محروم می‌شود. این دهه از این منظر بسیار مهم است. چرا که صندوق‌های بازشتستگی تحت فشار قرار می‌گیرند و شرایط بدتر می‌شود. دولت‌های سیزدهم و چهاردهم کار سختی پیش رو دارند. طبقه متوسط نحیف شده و نظامات گانه توزیع ثروت مختل هستند. همچنان سرمایه‌گذاری با اپیام روبه‌رو است. به دولت توصیه می‌کنم که نظامات توزیع ثروت را به گونه‌ای اصلاح کند که وظیفه‌ها با توزیع ثروت را انجام دهند تا دهک‌های متوسط پیش از این از دست نروند. از سوی دیگر باید تلاش شود سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران آغاز شود. متأسفانه هنوز شاهد اصلاحات ساختاری در این مسیر نیستیم. علی‌رغم همه شعارها کاری در این زمینه نشده است. تا زمانی که به این‌ها پایدانه توجه نشود و تلاشی برای رشد سرمایه‌گذاری نشود، این رشد فقر افزایش می‌یابد.

قیمت نفت

به کدام سومی رود؟

بنابراین آنچه واضح است قیمت نفت به دلیل افزایش میزان تقاضا در آینده روند افزایشی خواهد داشت. البته پیش‌بینی افزایش قیمت نفت مستلزم نحوه سیاست‌های حکمرانان است. به عبارتی دیگر، باید منتظر ماند و دید که آیا در منطقه اتفاق جدیدی رخ می‌دهد که در نهایت قیمت نفت را تحت تاثیر قرار دهد یا خیر؟ چنانچه اتفاق عجیبی رخ ندهد باید منتظر افزایش قیمت نفت بود.