



با حکم رهبر معظم انقلاب
مدیرمسئول جدید روزنامه اطلاعات
منصب شد
سیدعباس صالحی
جانشین «دعایی»

نیاز اقتصاد ایران

تقارک

رهبر انقلاب در دیدار
با جمعی از کارگزاران حج:
حج مظهر اتحاد امت
اسلامی است



سرویس‌های الکترونیکی شهرداری
تهران یک هفته بعد از حمله سایبری
همچنان در دسترس نیستند

تهران شهر آفلاین

طی چند روز گذشته حملات خرابکارانه به برخی سامانه‌های خدماتی شهر تهران صورت گرفت که شهرداری تهران در اطلاعیه‌های اعلام کرد که این حملات با هدف ایجاد نارضایتی و اختلال در خدمات رسانی به مردم صورت گرفته که در همان لحظات ابتدایی توسط کارشناسان فنی، تشخیص و کنترل فرآیندها و سامانه‌ها ایجاد شد. اما یک هفته پس از حمله سایبری به سامانه‌های شهرداری تهران، هنوز به دلیل این حمله مشخص شده است که سامانه‌ها در دسترس قرار گرفته‌اند و... [صفحه ۶ را بخوانید](#)

«تعالی» در گزارشی بررسی می‌کند گردش سیاست‌ها به زیان بورس

اقتصاد ایران مدت‌هاست از دو جهت در جام و سیاست‌های اقتصادی دولت گرفتار بالاکلیفی است و روز به روز فزاینده و وضعیت متفاوتی مواجه می‌شود. دولت هنوز برای توافق برجام تصمیمی نگرفته، سیاست‌های نامشخصی را در پیش گرفته و از سوی دیگر اقدام به جراحی اقتصادی کرده است! در این میان اما این فرصت‌های اقتصادی هستند که با توجه به وضعیت بازارهای جهانی و شرایط داخلی در حال دست رفتن هستند. بازار سرمایه نیز به عنوان یکی از مهم‌ترین بسترهای رشد و توسعه اقتصادی در... [صفحه ۴ را بخوانید](#)

متوسط قیمت هر متر مسکن بیش از ۲ میلیون تومان افزایش یافت

حباب‌گیری دوباره قیمت مسکن



خروج قطار از ریل؛ ۱۸ کشته، ۸۶ زخمی

داغ «متروپل» در راه آهن تازه شد

۵

چرا وزارت صمت
در دقیقه ۹۰ عرضه خودرو
در بورس را تعلیق کرد؟

توقف عرضه خودرو با مصوبه محرمانه!

وزارت صمت معامله خودرو در بستر بورس کالا را به حالت تعلیق در آورد. دلیل این تعلیق هم در نامه مسوولان وزارت صمت به بورس محرمانه اعلام شد! هجدهم خردادماه یعنی روز گذشته قرار بود ۴۳۰ دستگاه خودرو «فیدلیتی» و «دیگنیتی» در بورس کالا عرضه شود؛ عرضه‌ای که هدف از آن تشکیل بازاری شفاف و رقابتی برای فروش خودرو به قیمت منصفانه بود. ثبت سفارش این دو خودرو از ۱۱ خردادماه در بورس کالا آغاز و متقاضیان ۳۰ درصد پول خودرو را واریز کرده بودند، اما وزارت صمت در یک تصمیم خلق الساعه و دور از انتظار، طی دو نامه جداگانه خطاب به مدیرعامل بورس کالا و شرکتهای کارگزاری این عرضه را... [صفحه ۶ را بخوانید](#)

یادداشت - ۳

صندوق‌های مبتنی بر ارز فرصت پیش روی بازار سرمایه

این اقدام بانک مرکزی که همان بهره‌گیری از سرمایه‌های دپو و راکند ارزی کشور در قالب طرح‌های توسعه ارزی است، برای اقدام ملی کشور مفید و قابل تمجید است. نکته بسیار مهم این است که بخش ارزی در بازار سرمایه باید تقویت شود

حمیدرضا ضاحیانی

تاریک چالش‌های احتمالی که می‌تواند اوراق ارزی برای بازار سرمایه داشته باشد، به حداقل برسد. بازار بدهی از ظرفیتی موزای با ظرفیت بازار سهام برخوردار است و اوراق ارزی را باید در کنار دیگر اوراق بدهی همچون اوراق گام، اوراق مرابحه‌اخر و مانند آنها در بازار سرمایه در نظر گرفت. اگر نرخ بدهی این اوراق، عدد جذابی باشد، اوراق ارزی می‌تواند به عنوان رقیبی برای بازار سرمایه به شمار برود. زیرمبانی‌ها و نقدینگی بازار سرمایه آسیب‌رساند. اگر چه بازار بدهی و بازار اوراق اوراق خواهند آمد، اما مخاطبان خاصی برخوردار هستند و به دلیل نرخ سوددهی که دارند، برای همه مناسب نیستند. اما زمانی که بازار سرمایه به سمت رکود یا اصلاح‌های شدید می‌رود که از اقتصادهای مناسبی اجتماعی کاسته می‌شود یا زمان‌هایی که بخش واقعی اقتصاد دچار کدومی شود، بازار بدهی به سمت سپرده‌گذاری‌ها تمایل بیشتری می‌یابد و معمولاً مشتری‌تری بازار بدهی می‌شود. از آنجا که بازار سرمایه از ظرفیت‌های مناسبی برای اوراق سلف‌ارزی یا صندوق‌های سپرده‌گذاری ارزی برخوردار است، ایجاد و تقویت بخش ارزی در بازار سرمایه، این بازار را به بستر مناسب برای جذب منابع سرگردان و همچنین ارزی مسکوت در خانه‌ها تبدیل می‌کند. عمیق شدن بازار بدهی یا بازار اوراق یا حتی سپرده‌های بانکی به خودی خود عامل منفی نیست، زیرا بسترهایی برای سرمایه‌گذاری و تأمین مالی به شمار می‌روند. اما نکته حائز اهمیت این است که نرخ‌گذاری در بازار بدهی و نرخ سود سپرده‌های بانکی که بانک مرکزی برای آن برنامه‌هایی را تدوین کرده است، باید به صورت معقول و منطقی در نسبت بازار سرمایه نرخ‌گذاری شود و لازم است در موضوع نرخ‌گذاری نکات لازم لحاظ شود.

پیشگامانه بانک مرکزی برای انتشار اوراق بدهی ارزی می‌تواند سوق دهنده سازمان بورس و مجموعه نهادهای مالی بازار سرمایه به سمت تشکیل صندوق‌های مبتنی بر ارز باشد. تا زمانی که ظرفیت‌های مالی در این حوزه در بازار سرمایه بهر مهند شوند، با توجه به اینکه تراز تجاری کشور مبتنی بر ارزهای خارجی است و اقتصاد ایران به حوزه‌های اقتصاد جهانی وصل است، انتشار اوراق ارزی توسعه بانک مرکزی می‌تواند ابزار سیاست‌گذاری در حوزه ارز و مدیریت منابع ارزی کشور باشد. همچنین با توجه به اینکه کشور در حال حاضر در تحریم است، این بستر در داخل کشور می‌تواند برای این مشکلات کشور در تأمین داخلی بدن می‌تواند به

فصل کند. [ادامه در صفحه ۶](#)

یادداشت - ۲

فناوری‌های تأمین اجتماعی (سین تک - sintech) زیر ساخت تحقق سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی

کنیم، خرد عمل کنیم). با توجه به شرایط و اقتضات قانونی، ساختاری و کارکردی حاکم بر حوزه رفاه و تأمین اجتماعی و فقدان زیرساخت‌ها، سامانه‌ها و پایگاه‌های ملی در دسترس و مرتبط با یکدیگر و مبتنی بر خنوار و (اطلاعات هویتی، مکانی و شناسی) از یک سو و میزان سواد رسانه‌ای و سواد دیجیتال ذینفعان (نیازمندان، مددجویان و بیمه‌شدگان) از سوی دیگر، سامانه پلتفرمی «CORE» به گونه‌ای طراحی می‌شود که بتواند متناسب با نیاز و توان ذینفع، حتی امکان به صورت غیر حضوری خدمت مورد نظر را اتمپد و تدارک نماید و در صورت نیاز به صحت‌گذاری و تصدیق اطلاعات و بررسی‌های میدانی و عملیاتی از طریق نهادهای حمایتی ذیربط با رویکرد اجتماعی محور انجام می‌پذیرد. بر همین اساس به نظر می‌رسد فناوری‌های تأمین اجتماعی (سین تک - sintech) می‌تواند زمینه‌ساز و پیش‌نیاز تحقق سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی باشد و به همین سبب در بند «۲» این سیاست‌ها بر لزوم ایجاد ساز و کار تنظیم‌گری، حفظ انسجام و انتظام امور، لایه‌بندی و سطح‌بندی خدمات و ایجاد وحدت رویه و در نهایت شکل دهی پایگاه اطلاعاتی تأکید و تصریح شده است. شکل کلی سین تک (sintech) یا همان «Social Security and Social Insurance Technology» مبتنی بر پرورنده الکترونیک رفاه و تأمین اجتماعی خنوار یا شناسنامه الکترونیک اقتصادی و اجتماعی خنوار یا حساب الکترونیک خنوار مشتمل بر اطلاعات هویتی (کد ملی)، اطلاعات مکانی (کد پستی) و اطلاعات شناسی (کد شناسی) از طریق برقراری ارتباط و تعامل برخط بین سایر پایگاه‌های اطلاعات ملی و با استفاده از ظرفیت‌های موجود نهادهای بنیادها، سازمان‌ها، صندوق‌ها و موسسات امدادی، حمایتی و بیمه‌ای فعال در حوزه تأمین اجتماعی و اطلاعات ثبتی مبنای آنها برای تصدیق و صحت‌گذاری اطلاعات مزبور به صورت عملیاتی و میدانی می‌تواند یک «یست‌توم» فراگیر و جامع با رویکرد پلتفرمی، دیجیتال و هوشمند در حوزه سیاست رفاهی و سیاست اجتماعی کشور را ایجاد و به عنوان پیش‌نیاز تحقق سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی به کار گرفته شود. ظرفیت‌های بالفعل و بالقوه شکل‌گیری سین تک (sintech) در حوزه رفاه و تأمین اجتماعی عبارتند از:

[ادامه در صفحه ۳](#)

بایستی هر بار وقت بگذرد و هزینه کنند در دنیا برای رفع این مشکلات راهکارهای مناسبی اندیشیده شده به کار گرفته شده است به طور مثال فن تک (fintech) که فناوری‌های مالی و خدمات مالی و مخفف financial technology است برای تسهیل و تسریع در تبادلات مالی، اقتصادی و تجاری از طریق فناوری‌های نوین می‌باشد. فن تک هم یک پارادایم، رویکرد و فرآیند است و هم به شرکت‌ها و موسسات فعال در این حوزه نیز اطلاق می‌شود. نمونه مشابه دیگر را می‌توان در سیستم جامع بانکی (Core Banking) در نظام نوین بانکی سراغ گرفت که یکی از لوازم اصلی و اساسی تحقق فن تک، اقتصاد دیجیتال، اقتصاد هوشمند، اقتصاد پلتفرمی و دولت الکترونیک است. رویکرد پلتفرمی یا «CORE» که می‌توان آن را سیستم جامع یکپارچه/متهمزک نامید، سامانه‌ای است که در آن، بر اساس اطلاعات و فرآیندهای متمرکز و از طریق پنجره واحد خدمت و با استفاده از هر یک از وسایل ارتباطی (اینترنت، تلفن همراه، تلفن ثابت و...) می‌توان خدمات مورد نظر ذینفعان را به آنها ارائه نمود. در این رویکرد ذینفعان و خدمات مورد نیاز را در حداقل زمان ممکن دریافت نمایند. از آنجا که محدودیت‌های مکانی، زمانی، جغرافیایی و... که ناشی از محوریت دستگاه‌های اجرای با محوریت کارکنان و کارگزاران ارائه‌کننده خدمات است، حتی امکان از بین می‌رود. در رویکرد پلتفرمی یا «CORE» همه اطلاعات، آسار، از قام و ترانکشن‌های مربوط به تمامی دریافت‌ها و پرداخت‌ها و تبادل اطلاعات و اسناد و مدارک مربوطه، به صورت ثبتی، عملیاتی، متمرکز و یکپارچه، بر بستر «CORE» ثبت و ضبط و ذخیره می‌شود و کلیه افراد می‌توانند از طریق مسیرهای در دسترس و مورد نظر خود، خدمات مورد نیاز را در حداقل زمان ممکن دریافت نمایند. اگر چه مطالعه و طراحی CORE بر اساس شناخت و تبیین وضعیت موجود، آسیب‌شناسی و کالبدشکافی مسائل و چالش‌های مبتلا به راهکارهای برون رفت با رویکرد افق گشایی و آینده‌نگری به صورت کلان و جامع‌الابعاد صورت می‌پذیرد ولیکن اجرای آن به صورت مرحله‌ای و مازولار و با ترسیم یک مسیر گذار از رویکرد سنتی، حضوری، غیر متمرکز و چند پارامتر و یک‌دندون و نوسازنده غیر حضوری، متمرکز و یکپارچه انجام می‌پذیرد (کلان‌نگاه

افسردگی قابل درمان است

اما به طور کلی در بیماری افسردگی فرد احساس بی‌ارزشی می‌کند و تمرکز حواس خود را از دست می‌دهد و نسبت به خود منفی می‌شود یا از آن چیزی که قبلاً برایش لذت بخش بوده نمی‌تواند لذت ببرد. در واقع افسردگی واژه‌ای است که در موارد مختلف برای نمونه اختلال در غدد داخلی بدن می‌تواند به شکل افسردگی ظاهر کند. [ادامه در صفحه ۸](#)

طی چند دهه گذشته طرح‌ها و برنامه‌های متنوع و متعددی با رویکرد تحقق عدالت اجتماعی و رفاه فقر و محرومیت در کشور اجرا و مباحث اعتبارات و بودجه‌های دولتی زیادی به این طرح‌ها و برنامه‌ها اختصاص یافته و همچنین ساختارها و سازمان‌های متکثر و پراکنده‌ای در دستگاه‌های اجرایی مختلف برای تحقق این قبیل امور در قالب وزارتخانه، سازمان، صندوق، موسسه، نهاد و بنیاد ایجاد گردیده است ولیکن به هر تقدیر و متأسفانه به هر غم تمامی این تمهیدات مالی و ساختاری متناسب هنوز جلوه‌های بارز فقر و آسیب اجتماعی در برخی محلات شهری و مناطق روستایی و عشایری دیده می‌شود. وجه مشترک تمامی این طرح‌ها و برنامه‌ها تاکنون این بوده است که ابتدا اجرا شده و سپس به جمع‌آوری اطلاعات یا کنترل و نظارت اطلاعات مبتنی بر ارائه شده است و پاسنه اشیل این قبیل طرح‌ها و برنامه‌ها عدم اثنا، نظارت و تصمیم‌سازی، تصمیم‌گیری، اجرایی و نظارتی آنها بر اطلاعات ثبتی و عملیاتی است که مورد تصدیق و صحت‌گذاری بصورت میدانی و عملیاتی قرار گرفته باشد. به عبارت دیگر در تمامی دولت‌ها و ادوار مختلف ابتدا اعطای بارانه، اعطای تسهیلات ارزان قیمت، اعطای مسکن حمایتی و اجتماعی، اعطای سید کالا و سید غذایی، اعطای پوشش بیمه‌ای رایگان، اعطای معافیت یا تخفیف‌های مالیاتی و بیمه‌ای، اعطای رایگان اشتغال و به حق امتیازها و... در قالب عناوین مختلف صورت می‌پذیرد و بعداً اطلاعات مربوطه جمع‌آوری می‌شود و تلاش می‌گردد که نظارت و کنترل آنها برای قطع و عدم تداوم پرداخت به افراد برخوردار اعمال شود که از این امر نیز به دلیل مشکلات و تبعات منفی اجتماعی و سیاسی غالباً فرغ نظر می‌شود. نکته حائز اهمیت دیگر اینکه غالباً پایگاه‌های اطلاعات ملی موجود در کشور غالباً «فرد محور» است و به موضوع خانواده و خانوار توجه وافی و کافی معمول نشده است. در حالی که پرونده‌های کاغذی در نظام اداری یک قرن گذشته، همگی مبتنی بر خانوار شکل می‌گرفتند و اسناد و مدارک مربوط به روابط سببی و نسبی افراد و مباحث کفالت، قیمومت و

افسردگی قابل درمان است

را تجربه کرده‌اند. این ناکامی‌ها فرد را به سوی انزوا و تنهایی می‌برد و باعث می‌شود که حالتی کسالت بار داشته باشد. در واقع نبود شادی در زندگی افراد می‌تواند یکی از دلایل عمده بروز افسردگی باشد. علایم افسردگی مختلف هستند و هر کسی در این نوع بیماری حالت‌هایی را تجربه می‌کند که ممکن است با دیگری فرق داشته باشد.

طی چند دهه گذشته طرح‌ها و برنامه‌های متنوع و متعددی با رویکرد تحقق عدالت اجتماعی و رفاه فقر و محرومیت در کشور اجرا و مباحث اعتبارات و بودجه‌های دولتی زیادی به این طرح‌ها و برنامه‌ها اختصاص یافته و همچنین ساختارها و سازمان‌های متکثر و پراکنده‌ای در دستگاه‌های اجرایی مختلف برای تحقق این قبیل امور در قالب وزارتخانه، سازمان، صندوق، موسسه، نهاد و بنیاد ایجاد گردیده است ولیکن به هر تقدیر و متأسفانه به هر غم تمامی این تمهیدات مالی و ساختاری متناسب هنوز جلوه‌های بارز فقر و آسیب اجتماعی در برخی محلات شهری و مناطق روستایی و عشایری دیده می‌شود. وجه مشترک تمامی این طرح‌ها و برنامه‌ها تاکنون این بوده است که ابتدا اجرا شده و سپس به جمع‌آوری اطلاعات یا کنترل و نظارت اطلاعات مبتنی بر ارائه شده است و پاسنه اشیل این قبیل طرح‌ها و برنامه‌ها عدم اثنا، نظارت و تصمیم‌سازی، تصمیم‌گیری، اجرایی و نظارتی آنها بر اطلاعات ثبتی و عملیاتی است که مورد تصدیق و صحت‌گذاری بصورت میدانی و عملیاتی قرار گرفته باشد. به عبارت دیگر در تمامی دولت‌ها و ادوار مختلف ابتدا اعطای بارانه، اعطای تسهیلات ارزان قیمت، اعطای مسکن حمایتی و اجتماعی، اعطای سید کالا و سید غذایی، اعطای پوشش بیمه‌ای رایگان، اعطای معافیت یا تخفیف‌های مالیاتی و بیمه‌ای، اعطای رایگان اشتغال و به حق امتیازها و... در قالب عناوین مختلف صورت می‌پذیرد و بعداً اطلاعات مربوطه جمع‌آوری می‌شود و تلاش می‌گردد که نظارت و کنترل آنها برای قطع و عدم تداوم پرداخت به افراد برخوردار اعمال شود که از این امر نیز به دلیل مشکلات و تبعات منفی اجتماعی و سیاسی غالباً فرغ نظر می‌شود. نکته حائز اهمیت دیگر اینکه غالباً پایگاه‌های اطلاعات ملی موجود در کشور غالباً «فرد محور» است و به موضوع خانواده و خانوار توجه وافی و کافی معمول نشده است. در حالی که پرونده‌های کاغذی در نظام اداری یک قرن گذشته، همگی مبتنی بر خانوار شکل می‌گرفتند و اسناد و مدارک مربوط به روابط سببی و نسبی افراد و مباحث کفالت، قیمومت و

علی حیدری

سازمان‌های متکثر و پراکنده‌ای در دستگاه‌های اجرایی مختلف برای تحقق این قبیل امور در قالب وزارتخانه، سازمان، صندوق، موسسه، نهاد و بنیاد ایجاد گردیده است ولیکن به هر تقدیر و متأسفانه به هر غم تمامی این تمهیدات مالی و ساختاری متناسب هنوز جلوه‌های بارز فقر و آسیب اجتماعی در برخی محلات شهری و مناطق روستایی و عشایری دیده می‌شود. وجه مشترک تمامی این طرح‌ها و برنامه‌ها تاکنون این بوده است که ابتدا اجرا شده و سپس به جمع‌آوری اطلاعات یا کنترل و نظارت اطلاعات مبتنی بر ارائه شده است و پاسنه اشیل این قبیل طرح‌ها و برنامه‌ها عدم اثنا، نظارت و تصمیم‌سازی، تصمیم‌گیری، اجرایی و نظارتی آنها بر اطلاعات ثبتی و عملیاتی است که مورد تصدیق و صحت‌گذاری بصورت میدانی و عملیاتی قرار گرفته باشد. به عبارت دیگر در تمامی دولت‌ها و ادوار مختلف ابتدا اعطای بارانه، اعطای تسهیلات ارزان قیمت، اعطای مسکن حمایتی و اجتماعی، اعطای سید کالا و سید غذایی، اعطای پوشش بیمه‌ای رایگان، اعطای معافیت یا تخفیف‌های مالیاتی و بیمه‌ای، اعطای رایگان اشتغال و به حق امتیازها و... در قالب عناوین مختلف صورت می‌پذیرد و بعداً اطلاعات مربوطه جمع‌آوری می‌شود و تلاش می‌گردد که نظارت و کنترل آنها برای قطع و عدم تداوم پرداخت به افراد برخوردار اعمال شود که از این امر نیز به دلیل مشکلات و تبعات منفی اجتماعی و سیاسی غالباً فرغ نظر می‌شود. نکته حائز اهمیت دیگر اینکه غالباً پایگاه‌های اطلاعات ملی موجود در کشور غالباً «فرد محور» است و به موضوع خانواده و خانوار توجه وافی و کافی معمول نشده است. در حالی که پرونده‌های کاغذی در نظام اداری یک قرن گذشته، همگی مبتنی بر خانوار شکل می‌گرفتند و اسناد و مدارک مربوط به روابط سببی و نسبی افراد و مباحث کفالت، قیمومت و

[یادداشت - ۴](#)

افسردگی به نوعی بیماری قرن حاضر است، بسیاری از افراد به دلایل مختلف با این بیماری دست و پنجه نرم می‌کنند، اکثر کسانی که به نوعی از افسردگی مبتلا هستند، کسانی‌اند که در زندگی ناکامی‌هایی



فریدفدایی

یادداشت - ۱

اقتصاد تورم‌زای ایران

از گذشته دور اقتصاد ایران با مشکلات ساختاری مواجه بوده که وارد نشدن به آنها و حل نکردن معضلاتشان باعث شده در بطن اقتصاد کشور اثرات آنها باقی بماند و بارفت و آمد دولت‌ها نیز بر طرف نشود. در واقع اگر بنا بود تورم ایران با سیاست‌های دولت اصلاح شود، برای مدتی طولانی دو رقمی باقی نمی‌ماند و این نشان می‌دهد که نیاز به اقدامات زیرساختی در این زمینه وجود دارد. یکی از اصلی‌ترین عوامل تأثیرگذار بر تورم ایران، سیاست‌های غلط مالی و پولی است که دولت‌ها برای مدت طولانی از آنها استفاده کرده‌اند. یکی از مبنای این تصمیمات غلط، کسری بودجه گسترده دولت ایران بوده است. ما در دوره‌های مختلف با این مشکل مواجه بودیم که دولت‌ها هزینه‌هایی را برای خود تراشیدند، بدون آنکه راهی برای درآمد‌های آن پیش‌بینی کنند. از این رو در میانه سال دولت مجبور می‌شود به سمت استفاده از روش‌هایی حرکت کند که تورم‌زا هستند.

غلامرضا سلیمی

در واقع دولت در ایران، با بودجه‌های بسیار بزرگ و گسترده مواجه است. این بودجه در سال‌هایی که دسترسی به منابع نفتی ممکن بوده از طریق پول حاصل از فروش نفت تأمین شده است اما در سال‌هایی که بنا به دلایلی مانند تحریم، دسترسی به منابع نفتی دشوار شده یا مشکل مواجه شده است. در چنین شرایطی دولت‌ها یا باید عملکرد خود را محدود و هزینه‌های خود را کم کنند که قطعاً نیاز به اصلاحات زیربنایی دارد که می‌تواند برای دولت‌ها هزینه خاص خود را داشته باشد یا باید منابع را به طریق دیگری به دست آورد که بسیاری از آنها در نهایت تورم‌زا بوده و بر ضد اقتصاد کشور عمل می‌کنند که این تجربه را نیز ما در این سال‌ها داشته‌ایم. سیاست‌گذاران باید به جمع‌بندی نهایی برسند که برای عبور از دوران طولانی مدت تورم، باید برخی از سیاست‌های کلان پولی و مالی تغییر کند و تا آن زمان، قطعاً سیاست‌های کوتاه‌مدت نمی‌تواند برای این مشکل تاریخی گره‌گشا باشد. در این چارچوب حتی اگر تحریم‌ها کنار بروند و منابع ارزی در اختیار دولت قرار بگیرد نیز زیرساخت‌ها تغییر نکرده و اتفاقات مثبت، کوتاه‌مدت خواهند بود.

با حکم رهبر معظم انقلاب مدیرمسئول جدید روزنامه اطلاعات منصوب شد

سیدعباس صالحی جانشین «دعای»

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در حکمی آقای سیدعباس صالحی را به نمایندگی ولی فقیه در موسسه و روزنامه اطلاعات و مدیرمسئول آن روزنامه منصوب کردند.

متن حکم رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است:

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

جناب آقای سیدعباس صالحی دامت توفیقاته

روزنامه کهنسسال اطلاعات در دوران نظام جمهوری اسلامی همواره نماینده و نمایشگری یکی از اضلاع نظام و انقلاب و سخنگوی قشرهایی از مردم عزیز بوده که غالباً سخن آنان بیش از هر جای دیگر در این روزنامه انعکاس می‌یافته است، چند وجهی بودن نگاه‌ها و سلاقی سیاسی در میان نخبگانی که در اعتقاد راسخ به انقلاب و نظام اسلامی مشتکر کوند، وجود روزنامه‌های باین خصوصیت و شاید الزامی می کرده و اکنون نیز آن چنان است، برادر انقلابی و پسندیدبه خصال مرحوم حجت‌الاسلام دعای، که علاوه بر افتخار نمایندگی از سوی امام‌عظیم‌الشان در آن روزنامه، از سوی اینجانب نیز سال‌ها این مأموریت را بر عهده داشتند، به گونه‌ای شایسته توانسته بودند جهت‌گیری مزبور را رعایت کنند.اکنون پس از درگذشت تأسیفبار ایشان جنابعالی باسوابق درخشان علمی و مبارزاتی و انقلابی و تصدی مسوولیت‌های خطیر در نظام جمهوری اسلامی، در صدر فهرست افراد مناسب برای اجرای این مأموریت می‌باشید.لذا اینجانب شما را به نمایندگی خود در موسسه و روزنامه اطلاعات و مدیرمسئول آن روزنامه منصوب می‌کنم و توفیقات شما را از خداوند متعال مسألت‌می‌نمایم.

سیدعلی خامنه‌ای
۱۸ خرداد ۱۴۰۱

اقتصاد کلان

سوءاستفاده ۷۷۰ میلیارد تومانی مالیاتی متخلفان

یکی از رایج‌ترین مسائل و مشکلات نظام‌های اقتصادی در دنیا وجود فرار مالیاتی و جرایم اقتصادی است. هوشمندسازی و شفافیت اقتصادی مانع از شکل‌گیری شیوه‌های مختلف فرار مالیاتی و شگردهایی برای سوءاستفاده از اشخاص غیر مطلع و ناآگاه می‌شود. بررسی پرونده‌های سوءاستفاده توسط افراد سودجوشان می‌دهد گردش مالی جرایم مالیاتی در این حوزه بسیار بیشتر از آن چیزی است که تصور می‌شود. برای مثال ویر اساس اطلاعات کسب‌شده از دفتر حقوقی سازمان امور مالیاتی کشور متخلفان اقتصادی و مالیاتی با سوءاستفاده از اطلاعات هویتی دو نفر و با ثبت شرکت‌های صوری، صدور فاکتور و ثبت خریدوفروش فصلی به نام این افراد، بدهی مالیاتی بالغ بر ۷۰۰ میلیارد تومان ایجاد کرده‌اند. در همین رابطه دفتر حقوقی سازمان امور مالیاتی کشور جهت شناسایی و برخورد با متخلفان و فراربان مالیاتی، به سراغ بررسی بدهی شرکت‌های صوری و شرایط شکل‌گیری این وضعیت‌و استفاده از ظرفیت‌های قانونی برای مبارزه با فرار مالیاتی رفته است. در موردی از این بررسی‌ها متخلفان اقتصادی با سوءاستفاده از اطلاعات هویتی فردی ۶۲ساله که به عنوان بیک موتوری مشغول فعالیت می‌باشد، ۵ شرکت ثبت کرده و با صدور فاکتور فروش کالا و ثبت معاملات فصلی غیرواقعی، مالیاتی حدود ۷۵۰ میلیارد تومان برای این شرکت‌ها و این فرد ایجاد کرده‌اند. در پرونده‌ای دیگر اخلاف گران اقتصادی با ثبت شرکت به نام فردی ۳۷ساله که معمول ذهنی بوده و تحت پوشش سازمان بهزیستی می‌باشند، نسبت به صدور فاکتور و ثبت معاملات فصلی اقدام و برای این فرد بدهی مالیاتی بالغ بر ۲۲ میلیارد تومان شناسایی شده‌است.طبق اعلام سازمان امور مالیاتی، بررسی‌های انجام‌شده حاکی از آن است که افراد سودجو، اشخاص بی‌پشت و بی‌صفت و فاقد صلاحیت و اهلیت را اجیر کرده و حتی بدون حضور آنان در مراجع ثبت‌شرکت‌ها و صفا، فرایط ثبت‌نام و تکلیف‌نامه اقدام به ثبت شرکت کرده و از اشخاص مذکور در سمت‌های مدیرعامل، بهزیست هیات‌مدیر یا ناظربررسی استفاده می‌کنند؛ بدون اینکه آن اشخاص خودشان اطلاعی از موضوع داشته باشند. در این رابطه حسین تاجمیر ریاحی - مدیر کل دفتر حقوقی و قراردادهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور، بیان اینکه ثبت اینگونه شرکت‌ها، معمولاً به شناسایی نندن صاحبان واقعی در آمدن به پایتزاراز، پرداخت مالیات انجام می‌شود، گفت: به دلیل خلأهای قانونی، رویه‌های غلط موجود و سایر عوامل، ثبت اینگونه شرکت‌ها در طول سال‌های گذشته رشد قابل‌توجهی داشته است. وی افزود: با ثبت اینگونه شرکت‌ها و سوءاستفاده از عدم اطلاع و آگاهی افراد فاقد شرایط و بی‌بضاعت مانند کار تن‌خواب‌ها، دست‌فروشان و غیره، معاملات کالبی به نام آنان انجام و فرار مالیاتی در سطح کشور شده‌ای شکل می‌گیرد. ریاحی، ضمن هشدار به کسانی که به این نحو اقدام به ثبت شرکت به‌منظور فرار از پرداخت مالیات می‌کنند، اعلام کرد: بر صا، برد اقدامات گسترده از طریق سامانه‌ها و بانک‌های اطلاعاتی با اینگونه شرکت‌ها و عوامل سوءاستفاده‌کننده از آن، شناسایی و از طریق مراجع قضایی تحت تعقیب قضایی قرار می‌گیرند. وی تأکید کرد: به‌منظور پیشگیری از ثبت شرکت‌های صوری، باید اقدامات لازم در هنگام ثبت شرکت از قبیل راستی‌گویی و بررسی اطلاعات موجود در بانک‌های اطلاعاتی به عمل آید تا به نام‌اشخاص فاقد شرایط، شرکت به ثبت‌نرسد. گفتنی است طی سال‌های اخیر، اشخاصی فرصت‌طلب با ثبت شرکت صوری (کاغذی) به نام افراد فاقد شرایط و اهلیت، اقدام به اعمال مجرمانه از قبیل فرار مالیاتی، پولشویی، قاچاق کالا یا اخذ تسهیلات بانکی به‌صورت غیرمجاز کرده که با توجه به اصلاحیه قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۳۱ تیرماه ۱۳۹۴ و به‌استناد بند (۵) ماده ۲۳۴ قانون مذکور، این اشخاص تحت تعقیب قضایی و اعمال مجازات کیفری قرار می‌گیرند.

تعاون

رهبر انقلاب در دیدار با جمعی از کارگزاران حج:

حج مظهر اتحاد امت اسلامی است

رهبر معظم انقلاب اسلامی تأکید کردند: دولت‌های عربی و غیر عربی که بر خلاف خواست ملت‌ها و برای خواست امریکا، به سمت عادی‌سازی روابط با رژیم صهیونیستی رفته‌اند، بدانند این نشست و بر خاست‌ها هیچ نتیجه‌ای نخواهد داشت جز

استثمار آنها به‌وسیله رژیم صهیونیستی.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندر کاران حج امسال، حج را ستون زندگی انسان و دربردارنده پیام‌ها و درس‌های مهمی برای ابعاد مختلف زندگی فردی و اجتماعی انسان دانستند و بر لزوم تأمین امنیت همه زائران به ویژه زائران ایرانی به عنوان مطالبه جدی جمهوری اسلامی از دولت میزبان تأکید کردند.ایشان حج را بر نامه مدبرانه الهی با زوایا و ابعاد و گستره‌ای متفاوت از سایر برنامه‌های دینی خواندند و گفتند: قرآن کریم حکمت حج را در یک جمله کوتاه «قیام‌المناس» یعنی ستون زندگی بشر بیان می‌کند. حج در بردارنده تعالیم و تمرین‌هایی است که به بشر و نسل‌های بی در پی می‌آموزد چگونه ارکان زندگی خود را انتخاب کند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای «تعلیم همزیستی»، «ساده‌یستی» و «اجتناب از گناهان و امور در دسترس اما نیازمند مراقبت» را از جمله درس‌های مهم حج بر شمردند و در بیان چند توصیه افزودند: همه حجاج و همچنین مسوولان حج قدر این نعمت بزرگ را بدانند و قدردانی آن هم عبارت است از نیت قربت برای خداوند و انجام امور به صورت محکم، متقن و همه‌را با ینکار.

ایشان حجاج را به ایجاد آمادگی فردونی برای این سفر معنوی بسیار مهم و پرهیز از امور ناپسندی همچون بازارگردی سفارش موکد کردند و گفتند: سوغاتی واقعی سفر حج، قرائت قرآن، نماز و طواف در مسجدالحرام است و نباید وقت گرانبه‌ا را برای کارهای بیبوده هدر داد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به اینکه حج مظهر اتحاد امت اسلامی است، گفتند: باید همه تلاش به کار گرفته شود تا هیچ خللی به موضوع اتحاد مسلمانان وارد

نشود. زیرا ایجاد اختلاف به‌خصوص اختلاف میان شیعه و سنی از ترندهای انگلیسی‌هاست. رهبر انقلاب اسلامی، هیچ نتیجه‌ای نخواهد داشت جز استثمار آنها به‌وسیله رژیم صهیونیستی. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به وظایف سنگین دولت میزبان و لزوم عمل این دولت بر اساس اصول دنیای اسلام نیز اشاره کردند و گفتند: تأمین مصالح همه زائران به‌ویژه زائران ایرانی و جلوگیری از تکرار فجایع گذشته و همچنین تجدید نظر در افزایش



که اجرای آزمایشی کالابرج قطعی و نتایج آن محرز نشده‌ما تصمیم آن برای کل کشور و اجرای رسمی آن را کلیدز نیم‌وی افزود. الان در برخی استان‌ها سرعت پیشرفت کار است و ایراداتی وجود داشته که در برخی استان‌ها که ناچار شدیم به لحاظ فنی برخی از نقاط طرح و اصلاح کنیم. هر زمان که اجرای آزمایشی طرح رها اجتماعی یک‌ماه فرصت دارد تا بررسی‌های لازم را در این خصوص انجام دهد. خاندوزی در ادامه در پاسخ به پرسشی درباره استمرار فعالیت رییس بانک مسکن با وجود گذشت یک‌ماه از موعد بازنشتگی او، گفت: موضوع را بررسی می‌کنم و طرف یک هفته‌ای نتیجه را به شما اعلام می‌کنم. وی همچنین درباره طرح وزارت اقتصاد برای متوقف کردن گرانی‌ها، گفت: ما توجه به ابعاد فشار هزینه‌ای که بر اقتصاد ایران طی دو ماه نخصت سال افزوده شده، هم برخی از مصوبات که هزینه تولید را افزایش داد و هم افزایش قیمت‌های بین‌المللی که موجب شد بسیاری از کالاهای موردنیاز مردم از خارج خریداری شود و مواد اولیه تولید گران شود و افزایش قیمت داشته باشیم. رییس جمهور به عنوان یک اولویت مطرح کردند که حتماً برای ۹ ماه باقی مانده سال یک بسته کنترل تورم ویژه داشته باشیم. وزیر امور اقتصادی و دارایی خاطر نشان کرد:

کمالوندی:

آژانس رویکرد خود را تغییر دهد

روپایی و امریکا تکرار کنی علیه کشور ما آغاز کرده‌اند لذا تصمیم بر این شد تا بخشی از همکاری‌های فراتر از پادمان که جزو تعهدات ما نبود و بر مبنای حسن‌نیت انجام می‌شد، متوقف شد. متلاصبط برخی از فعالیت‌ها توسط دوربین‌های آژانس و دستگاه شنجش غنای بر خط و فلومتر آژانس در ایران. کمالوندی گفت که امروز دستور داده شد تا فعالیت این دوربین‌ها قاطع شود، البته در گذشته هم قرار نبود اطلاعات این دوربین‌ها مگر در حالت پذیرش شرایط ایران، به آنها داده شود. مبنای این کار هم قانون اقدام راهبردی برای لغو تحریم‌ها و صیانت از منافع ملت ایران است. وی ادامه داد: اطلاعات را به طرف دیگر کشور‌های غربی به‌خصوص سه کشور

| پنجشنبه ۱۹ خرداد ۱۴۰۱ | ۹ دی‌القمده ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۲۳۴ | Thu, Jun 9, 2022

ایران

دستور رییس‌جمهور

برای حادثه قطار

رییس‌جمهور در تماس با استاندار خراسان جنوبی و یزد و فرماندار طبرس پیگیری آخرین وضعیت مصدومان و بازماندگان حادثه ریلی طبرس شد و دستوراتی برای بررسی علل حادثه صادر کرد. رییس‌جمهور پس از جلسه هیات دولت در تماس با استاندار خراسان جنوبی و یزد و فرماندار طبرس بر بسیج همه امکانات برای امدادرسانی به مصدومان حادثه خروج قطار از ریل در طبرس تأکید کرد. آیت‌الله سید ابراهیم ریسی با تسلیت به خانواده جان‌باختگان این حادثه تلخ، برای آنان از درگاه خداوند صبر و اجر مسألت کرد. رییس‌جمهور در جلسه امروز صبح هیات دولت و پس از اطلاع از ابعاد مختلف این حادثه به وزرای کشور و راه‌ماوریت داد تا علل خروج قطار از ریل را بررسی و با عوامل بروز چنین حوادث تلخی بر خورد شود تا دیگر شاهد چنین مسألتی نباشیم.

امریکا قدم اول را بردارد

وبگاه یک‌اندیشکده امریکایی با انتشار یادداشتی درباره مسأله‌احیای توافق هسته‌ای و تأثیر ارا ربه پیش‌نویس قطعنامه‌ای درباره ایران به شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی توسط امریکا و ترویبیکای اروپا، تنه‌اره جلوییگری: از گسترش تنش‌ها بیان ایران به عنوان عواقب از بین رفتن برجام و ایجاد شکافی بزرگ‌تر در روابط امریکا و اتحادیه اروپا را بازگشت سریع طرفین به پایبندی توافق هسته‌ای دانست. وبگاه اندیشکده امریکایی ریسپانسپیل استیت گرفت در یادداشتی به قلم الدار مدفود با توجه به آرایسه پیش‌نویس قطعنامه‌ی توسط امریکا و کشورهای اروپایی مذاکرات وین: درباره مسأله‌احیای توافق هسته‌ای نوشت: امریکا و شرکای اروپایی توافق هسته‌ای با ایران (فرانسه، انگلیس و آلمان) هفتم ژوئن پیش‌نویس قطعنامه‌ای راه‌بره شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ارایه کرده‌اند که هدف سرزنش فعالیت‌های ممنوع هسته‌ای ایران را دنبال می‌کند. در این یادداشت آمده‌است: میخایلو اولیانوف نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی در وین درباره این اقدام ابراز تردید کرده و گفت، اینکه چنین قطعنامه‌ای بهترین راه برای پرداختن به مسألت باقی‌مانده پادمانی در رابطه با ایران باشد، به‌شدت تردیدآمیز است. وبگاه این اندیشکده امریکایی در ادامه آورده است: از دیدگاهی تمامافنی، یک‌وعای قوی برای انتقاد از فعالیت‌های ایران وجود دارد که در واقع انحراف تندی از تعهدات این کشور ذیل برجام وجود دارد. در چندسال گذشته، ایران سطح غنی‌سازی‌اش را به ۶۰ درصد افزایش داده است، در حالی که سطح مجاز در برجام ۳.۶۷ درصد است. کارشناسان کنترل تسلیحات می‌گویند، ۹۰ درصد سطح مناسب برای ساختن تسلیحات است، بنابراین، ایران تا اندازه خطرناکی به‌استانه نزدیک شده است. این همچنین ظرفیت ساتر فیوژ هایش را به طرز چشم‌گیری افزایش داده‌است، تمام‌بناها در عین کاهش دسترسی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی برای انجام دادن فعالیت‌های بازرسی و راستی‌آزمایی آدر ایران آ بوده‌است. این تحلیل‌گر در ادامه یادداشت خود مطرح می‌کند: با این وجود، در چارچوب سیاسی، تصویر پیچیده‌تری ترسیم می‌شود. تخلف ایران در پی خروج یک‌جانبه امریکا از توافق در دوران دولت دونالد ترامن انجام شد. ایران به دلیل اینکه جوایدن هنوز به وعده‌اش در کارزارهای انتخاباتی برای بازگشت به برجام عمل نکرده‌است، به توسعه برنامه هسته‌ای‌اش تا حدی فراتر از حدود توافق ادامه داد. راهکار بنیست فعلی بازگشتی سریع به برجام از سوی تمامی طرفین است و باید امریکا شروع شود که اول از توافق تخطی کرد. این یادداشت می‌افزاید: دقیقاً به همین دلیل است که این قطعنامه، تصویب شدن قطعنامه عسک خواهد داشت. اگرچه [متن قطعنامه] خواستار اجاع ایران به شورشوی امنیت نیست و بر ضرورت راهکاری دیپلماتیک تأکید دارد، کاملاً تقصیر بنیست در مذاکرات برجامی را به گردن ایران می‌اندازد. محکوم کردن ایران حواس‌پر تی خوبی از شکست دولت بایدن در زمینه بر طرف کردن مدعی بزرگ بر سر راه‌احیای برجام است، یعنی قرار دادن نام سپاه پاسداران ایران در «فهرست سازمان‌های تروریستی» امریکا که البته بیشتر اقدامی نمادین بوده‌است. این قطعنامه را همچنین می‌توان گامی در راستای مطرح کردن ایران در دادگاه بین‌المللی اذهان عمومی دانست. این پیچیده‌ها هستند چون تهران وادار به تقابل با اقدامات تقابلی خود را نشد. در زمینه این مسأله اتفاق کرد. همچنین در وبگاه این اندیشکده امریکایی آمده است: با این وجود، غیرمطمئن اتحاد غرب، احتمال اینکه امریکا و متحدان اروپایی آن در زمینه این مسأله اتفاق نظر داشته باشند، کم‌است. بیش از پیش آشکار می‌شود که برای واشنگتن، برنده شدن در اتهام‌زنی بسیار مهم‌تر از دست یافتن به یک توافق است. ترویبیکای اروپا هم از سوی دیگر قطعنامه آژانس را نقطه‌فشاری برای خودشان دانند. ایران به پایبندی آبه تعهدات برجامی ا

بانک مرکزی و وزارت‌خانه‌های صنعت و اقتصاد مکلف شدند که کمک‌کنند که این بسته ضد تورمی ۹ ماهه باقی مانده ۱۴۰۱ تهیه شود. امروز این بسته آماده و یک بار به رییس‌جمهور ارایه شد و در حال اصلاح نهایی و اعمال نظر اعضای ستاد اقتصادی دولت است که در محض اعمال اصلاحات نهایی حتماً به صورت رسمی از آن رونمایی می‌شود. خاندوزی همچنین در واکنش به به‌پرسی درباره فروش آرد توسط برخی ناوایی‌های دولتی به ناوایی‌های صنعتی، گفت: کنترل وضعیت عرضه آرد و نان در کشور بر عهده وزارت‌خانه‌های جهاد کشاورزی و کشور است که این کار به صورت روزانه در حال انجام است. متأسفانه در این زمینه با یکسری تخلفات حادقلی مواجهیم که در حال تعمیم یافتن به جمع کثیری از فعالان آرد و نان است. من همین‌جا از اکثریت نزدیک به اجماع تمام ناوایی‌های عم‌یزی که در حال کار صادقانه هستند اعاده حیثیت می‌کنم. گامی در رسانه‌ها طوری دامن زده می‌شود که گویم همه ناوایی‌ها در حال تخلف و سوءاستفاده از آرد دولتی برای مصارف دیگر ندوی ادامه داد: تمام اطلاعات دستگاه‌های کارت‌خوان ناوایی‌های کشور را از بانک مرکزی درخواست کردیم و در برخی از استان‌ها بررسی موردی انجام شد. در برخی استان‌ها کم‌تر از یک درصد از تراکنش‌های ناوایی‌ها دچار مشکل است اما آن افراد محدود، مبلغ بالایی را در جابه‌جایی آرد انجام می‌دهند که در این زمینه ستادی مشغول صد موضوع به شکل هوشمند است. مقابله با متخلفان از طریق بررسی شماره کارت یا شماره ملی سوءاستفاده‌کنندگان و همچنین بررسی حساب‌های ناوایی‌هایی که نان کمتری نسبت به آردی که در دریافت کرده‌اند، عرضه کرده‌اند به‌طور رسمی از سوی وزارت کشور و نهاد‌های رسمی در حال انجام است. این صحبت‌ها نشان می‌دهد که دولت همچنان هدف‌گذاری خود برای کاهش تورم را دنبال می‌کند هر چند با اجرای سیاست‌های اصلاحی، دست یابی به این اهداف قدری دشسوار خواهد بود. با توجه به اینکه تنها چند هفته از آغاز طرح اصلاحات اقتصادی دولت گذشته، فعلاً برای بررسی ابعاد این طرح زود خواهد بود، هر چند بسیاری از کارشناسان معتقدند که تورم، یکی از نتایج قطعی این ماجرا خواهد بود.

آنها نمی‌دایم و امروز هم این اطلاعات ضبط نمی‌شود. امروز در یکی از این سایت‌ها حضور داشتم و از نزدیک برای قطع فعالیت این دوربین‌ها نظرات کردم. مردم در جریان باشند این اقدام عملی انجام شد و اقدامات دیگر هم در نظر است. امیدواریم به خودشان بیایند و جواب همکاری‌های ایران را با همکاری دهند؛ گفت که امروز همکاری داشته باشد اما از طرف رفتار نامناسبی از خودشان نشان دهند. سخنگوی سازمان انرژی اتمی همچنین گفت: ۸۰ درصد دوربین‌های موجود آژانس دوربین‌های پادمانی هستند که ما متعهد به پادمان هستیم و این دوربین‌ها کاملاً فعال نیستند یا در ادامه

سیاست

ایران

جاماندگان سهام عدالت مشخص شدند

ایسنا | حسین قربانزاده، با بیان اینکه انتهای بند الف تبصره دو قانون بودجه به اختصاص سهام عدالت به مشمولان تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی و سایر افراد واجد شرایط اشاره دارد، اظهار کرد: در این راستا شناسایی افراد جامانده نیز از افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی آغاز و در این راستا چند جلسه برگزار شده است؛ زیر برخی بانک‌های اطلاعاتی کامل نبوده و برخی نیاز به اصلاح داشته‌اند، وی از مشخص شدن تعداد جاماندگان خبر داد و افزود: در آخرین جلسه‌ای که هفته گذشته با رییس سازمان بهزیستی، معاون وزیر رفاه و مسوولان کمیته امداد بر گزار شد تعداد جاماندگان تحت پوشش این دونهاد مشخص شدند.بر این اساس این افراد در مجموع حدود سه میلیون و ۳۳۷ هزار و ۷۰۰ نفر هستند که حدود دو میلیون و ۲۵ هزار نفر تحت پوشش بهزیستی و حدود یک میلیون و ۳۰۰ نفر تحت پوشش کمیته امداد هستند.رییس سازمان خصوصی سازی در مورد پر تفوی افرادی که به عنوان مشمول شناخته شده‌اند نیز گفت: تا دو هفته آینده پرتقواین افراد مشخص می‌شود.درواقع کیفیت پرتفو، نوع سهام، میزان سهام هر فرد و روش انتقال مشخص شده و در تیرماه اطلاع‌رسانی کامل می‌شود.
تفاوتی در پرتفوی این افراد با پرتفوی شمالانی که سال ۱۳۸۴ انتخاب شدند در این است که در حال حاضر سهام دولت بسیار محدود شده و ابتکار عملی که در آن زمان وجود داشته و وجود ندارد. از طرف دیگر دولت تکالیف دیگری در بندالف تبصره دو پایندی که در دیون است و… دارد و تابلوی بورسی سهام دولت کفاف این تکالیف را نمی‌دهد. باید اولویت سنجی صورت بگیرد که در حال انجام است. قربانزاده با تأکید بر اینکه افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی لازم نیست برای ثبت نام به جایی مراجعه کنند، توضیح داد: افراد باید توجه داشته باشند که اصلا ثبت نامی وجود ندارد. زیر اهرویت افراد مشخص و در بانک اطلاعات موجود است. این افراد نیاید حتی یک ریال پر داخت کنند. اگر پیامکی ارسال می‌شود که لینک ثبت نام دارد قطعا کلاهبرداری است و ربطی به دولت و وزارت اقتصاد و سازمان خصوصی سازی ندارد. وی در ادامه در مورد سایر افراد واجد شرایط نیز گفت: در مورد تعیین سایر افراد واجد شرایط نیز جلسات مجزا در حال بر گزار است. مطابق تبصره ۳ ماده ۱۳۴ اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ باید با همکاری وزارت رفاه و محیط ساز کاری که پایگاه‌فاهی ایرانیان دارد، افراد واجد شرایط بر اساس دهک‌بندی شناسایی شوند. بر این اساس هر مرحله بعد دو دهک ابتدایی هستند که باید تا پایان سال سهام عدالت به آنها تخصیص پیدا کنند. این موضوع نیز به جلسات بیشتری دارد که ممکن است تا چند ماه آینده زمان ببرد. بر اساس این گزارش در حال حاضر حدود ۴۹ میلیون نفر مشمول سهام عدالت وجود دارد که شناسایی این افراد در سال‌های ۱۳۸۴ و ۱۳۸۵ صورت گرفته است. طی این سال‌ها برخی افراد که در دهک‌های پایین قرار دارند به اینکه مشمول سهام عدالت نیستند اعتراض داشته‌اند که طبق قانون بودجه سال جاری وضعیت این افراد باید مشخص شده و چنانچه باید مشمول شوند، به آنها سهام اختصاص یابد.

توقف عرضه خودرو در بورس کالا، ظرفیت پیگیری ندارد!

قرار بر عرضه ۴۳۰ دستگاه خودرو فیدلیتی و دیگریتی در بورس کالای ایران بود، وزارت صمت با ارسال دو نامه، این عرضه را لغو کرد.

بازرسی و امور اعضا بورس کالای ایران نیز، در نامه‌ای به شرکت‌های کارگزار ای اعلام کرد که علیرغم آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم برای انجام معاملات خودرو در بورس کالا با توجه به نامه روز گذشته معاونت صنایع حمل و نقل وزارت صمت مبنی بر مصوبات شصت و سومین جلسه شورای عالی مهابنگی اقتصادی، عرضه خودروه در بورس کالا به تعویق می‌شود. طبق این نامه، مسوولیت تنظیم بازار خودرو از جمله تدوین و ابلاغ راهنامه‌هاو دستورالعمل‌های تنظیم قیمت‌بر عهده‌وزارت صمت بوده که باید در هماهنگی باسناد تنظیم بازار اجرایی کامیاب شد. سید جواد حسینی کیا، نایب‌رییس اول کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با اقتصادآنلاین در مورد دستور وزارت صمت مبنی بر توقف عرضه خودرو در بورس کالا گفت: «در حال حاضر توقف عرضه در بورس کالا، ظرفیت پیگیری ندارد. زیرا خودرو به میزان کافی وجود ندارد، وی افزود: در ابتدا قرار بر این بود که قرعه‌کشی حذف شود و تمام خودروها در بورس کالا عرضه و بسفقت قیمتی برای آن تعیین شود با بازار خودرو، مدیریت شود. حسینی کیا تصریح کرد: خودرو به سه میزان کافی و نخواند و عرضه کامل خودروها در بورس کالای ایران، نیازمند حذف قرعه‌کشی است و زمانی که تعداد کافی خودرو برای عرضه در بورس وجود ندارد، این عرضه معنایی ندارد. نایب‌رییس اول کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: عرضه خودرو در بورس کالا، شرایطی را برای ایجاد شفافیت فراهم و میزان عرضه و تقاضا مشخص می‌کند، اما قرار بر تعیین سقفی مشخص برای عرضه خودرو در بورس کالا بود. در مورد عرضه خودرو در بورس کالا، نگاه بر این نیست که بازار جدیدی ایجاد شود و قرار بر این بود که بورس کالا در کنار قرعه‌کشی خودرو، مورد استفاده قرار بگیرد. مصطفی طاهری، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس نیز، در گفت‌وگو با اقتصادآنلاین گفت: طرحی برای عرضه خودرو در بورس کالای ایران وجود داشت که رای کافی را به دست نیاورد و بیشتر اعضای کمیسیون صنایع و معادن، با این طرح مخالف بودند و در حال حاضر نیز، دستور وزارت صمت مبنی بر توقف عرضه خودرو در بورس کالا در این کمیسیون پیگیری نخواهد شد.

۴

تعالول

«تعالد» در گزارشی بررسی می‌کند

گردش سیاست‌ها به زیان بورس

اقتصاد ایران مدت‌هاست از دو جهت بر جام و سیاست‌های اقتصادی دولت گر فترار بلاتکلیفی است و هر روز با قوانین و وضعیت متفاوتی مواجه می‌شود. دولت هنوز برای توافق بر جام تصمیمی نگرفته، سیاست‌های نامشخصی را در پیش گرفته و از سوی دیگر اقدام به جراحی اقتصادی کرده است! در این میان اما این فرصت‌های اقتصادی هستند که به با توجه به وضعیت بازارهای جهانی و شرایط داخلی در حال از دست رفتن هستند. بازار سرمایه نیز به عنوان یکی از مهم‌ترین بسترهای رشد و توسعه اقتصادی در میانه همین روند مهیم، تحت تأثیرات منفی قرار گرفته و از جذب سرمایه‌ها ناتوان شده است. بازار سرمایه که می‌رفت با بهره‌گیری از ظرفیت‌های خود مسیر رشد را مجدداً آغاز کند، اکنون گرفتار سنگ‌اندازی تصمیمات دولتی است به نحوی که سرمایه‌گذاران را از اتخاذ تصمیم و استراتژی مناسب ناتوان کرده است. کارشناسان بازار سرمایه موانع بزرگ پیش‌روی توسعه اقتصادی و رشد و حرکت بازار سرمایه را بررسی کرده‌اند.

◀ وعده‌های جریان‌ساز اما بی نتیجه!

عبدالله رحیم‌لوی کارشناس بازار سرمایه در خصوص اخبار و وعده‌های موثر بر روند و فضای بازار سهام عنوان کرد: گاهی اوقات دولت وعده‌های می‌دهد و طور دیگری عمل می‌کند. او با اشاره به وعده‌های بیان شده درباره واگذاری سهام دولت در خودرو، سازمان که موجب ایجاد برخی تلاطمات در بازار سرمایه نیز شده بود، بیان کرد: اگر دولت قصد بهبود وضعیت صنعت خودرو را دارد، اقدامات مهم‌تری نسبت به واگذاری سهام دولت در شرک‌های خودروسازی در اولویت است. همواره صحبت از افزایش بهره‌وری، افزایش شفافیت و مبارزه با رانت و فساد در اقتصاد کشور مطرح است، ولی در عمل در راستای تحقق این اهداف عمل نمی‌شود. وی افزود: تا چند سال قبل صنعت خودروسازی در کشور ما صنعت زیان‌دهی نبود و باید دید چه اتفاقی موجب شده این صنعت به ورطه زیان افتاده؟ رحیم‌لوی افزود: منوط کردن صنعت اقداماتی که منجر به بهبود در صنعت خودرو می‌شود، به بعد از واگذاری سهام دولت در شرک‌های خودرویی، خود نوعی رانت و فساد است.

◀ آسیب‌های قیمت‌گذاری دستوری

این کارشناس بازار سرمایه تأکید کرد: اولین و مهم‌ترین دلیل زیان ده بودن صنعت خودروسازی در کشور ما قیمت‌گذاری دستوری است. این قیمت‌گذاری دستوری و دونرخی بودن خودرو، هیچ دفاع منطقی، شرعی یا قانونی ندارد و دولت ابتدای هر کار باید اقدام به حذف قیمت‌گذاری دستوری در کشورمان با دنیا، به کاهش هزینه مبادلات در این صنعت هم کمک کنیم. ضمن اینکه باید در سایر مواقع مدیریت دولتی و مداخله‌های دولت در صنعت خودروسازی مشکل ساز شده و باید از مداخله‌های

ورود استار تاپ جدید به بازار سرمایه

دیروز نشست خبری عرضه اولیه شرکت پیشگامان فناوری و دانش آرامیس (تپسی) در فرابورس ایران به عنوان نخستین استارت آپی که در بازار سرمایه ایران عرضه اولیه می‌شود، انجام شد. مدیر عامل تپسی در این نشست گفت: پلتفرم‌ها نسل جدید کسب و کارهای اینترنتی هستند که به علت رشد سریع، جذابیت بالایی برای سرمایه‌گذاران دارند و سرعت رشد سریع از جذابیت‌های مهم این شرکت‌ها در همه بازارهای مالی دنیا است. این شرکت‌ها به دلیل پتانسیل‌های بالای بازار تصمیم به سرمایه‌گذاری‌های سریع می‌گیرند تا بازار را هم به لحاظ جغرافیایی و هم به لحاظ عمقی گسترش دهند و درآمد خود را صرف توسعه بازار می‌کنند. میلاد منشی‌پور تصریح کرد: تکنولوژی و هوش مصنوعی پیشرفته تپسی به طور مستقیم باعث افزایش درآمد و کاهش هزینه‌های می‌شود. برای نمونه، الگوریتم‌هایی مثل تخمین سفر و بهترین قیمت، در آمزایی بالایی به طور سالانه برای تپسی به همراه دارد. از سوی دیگر هزینه‌های عملیاتی کنترل شده و کاهش پیدا کرده که با وجود تورم، بخش عمده‌ای به موضوع تکنولوژی بر می‌گردد و این موضوع پایه‌ای برای رشد آتی است.

او با اشاره به مزیت این شرکت گفت: تجربه مشتری در سطوح مختلف مثل ترافزار، امنیت و… است. بحث امنیت سفر موضوع بسیار مهمی است و در تپسی سرمایه‌گذاری بسیار خوبی در این موضوع شده و کاملاً مشهود است. مدیر عامل تپسی با اشاره به هدف عرضه اولیه این استار تاپ اظهار کرد: هدف تپسی از ورود به بازار سرمایه توسعه کسب و کار است. تمام منابع حاصل از عرضه اولیه برای توسعه و رشد آتی به شرکت تزریق خواهد شد.

◀ جذابیت‌های سه گانه

کسب و کارهای اینترنت محور

مدیر عامل تپسی سر عت رشد سریع راز جذابیت‌های مهم این شرک‌ها در همه بازار های مالی دنیا دانست و اظهار داشت: این شرک‌ها به دلیل پتانسیل‌های بالای بازار ها تصمیم به سرمایه‌گذاری‌های سریع در

۹

| پنجشنبه ۱۹ خرداد ۱۴۰۱ | ۹ دی‌القمده ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۲۳۴ | Thu, Jun 9, 2022

بازار سرمایه

بازار سرمایه

نقدشوندگی از طریق عملیات

بازارگردانی در نمادهای اختیار معامله

مطهری‌نیا، سرپرست مدیریت عملیات بازار ابزارهای نوین مالی با بیان مطلب فوق گفت: یکی از دغدغه‌های همیشگی بورس تهران به منظور ایجاد نمادهای جدید در بازار اختیار معامله این است که کیفیت بازار ایجاد شده علاوه بر کمیت نمادهای دارایی‌های پایه از ایه شده جهت انجام معاملات مشتقه، باید از حداقل شرایط مطلوب برخوردار باشد. وی افزود: ایجاد نمادهای اختیار معامله بر روی برخی از دارایی‌های پایه جدید، به‌صنمورد تقاضای فعالان این بازار است. اما جهت برآورد شدن این خواسته لازم است در کنار بازگشایی نمادهای جدید به کیفیت معاملات آن نیز توجه شود؛ در صورتی که صرفاً بازگشایی نمادهای مشتقه بر روی دارایی‌های پایه جدید اساس کار قرار گیرد، نمادهای اختیار معامله مبتنی بر دارایی‌های پایه جدید پس از بازگشایی مورد معامله نمی‌گیرند یا حجم معاملات آنها بسیار اندک خواهد بود. این موضوع علل تأثیر مثبتی بر بازار مشتقه و کارگروه‌های آن نخواهد داشت. لذا جهت بازگشایی نمادهای اختیار معامله در بورس تهران، باید این اطمینان حاصل شود که نمادهای جدید از حجم معاملات معقولی برخوردار خواهند بود. لازمه به دست آکر به در حال حاضر، نمادهای اختیار معامله مربوط به دارایی‌های پایه‌ای که دارای حجم معاملات اندک هستند، به تدریج با سایر دارایی‌های پایه جایگزین خواهند شد. مطهری‌نیا یکی از مسائل مهم و مورد نیاز در بازارهای مشتقه را نقدشونده بودن آن عنوان کرد و اظهار داشت: باید اطمینان نسبی در افراد فعال بازار وجود داشته باشد که تحت شرایط مختلف بازار و در صورت تمایل، قادر به آفست موقعیت‌های باز خود با قیمت‌های منصفانه و خروج از بازار خارج خواهند بود. در صورت وجود چنین سطحی از نقدشوندگی، افراد بیشتری جذب بازار مشتقه شده و موجبات توسعه کیفی بازار فراهم خواهد آمد. سرپرست مدیریت عملیات بازار ابزارهای نوین مالی خاطر نشان کرد: به‌دین منظور و در راستای توسعه کیفی بازار، فراهم کردن شرایط بازارگردانی در بازار اختیار معامله طی ماه‌های گذشته از سوی بورس تهران پیگیری شده و پیشنهادی به منظور نحوه انجام بازگردانی توسط صندوق‌های اختصاصی بازارگردانی و نصاب‌های مربوطه تهیه و به سازمان محترم بورس و اوراق بهادار ارسال شده که در مدیریت مربوطه در حال بررسی است. وی یادآوری کرد: فرآیند انجام بازارگردانی با همکاری شرکت سبذگران کارپزما، از نمادهای معامله‌مربوطه به صندوق اهرم (که اخیراً در بورس تهران بازگشایی شده)، در حال انجام بوده و مورد استقبال بازار نیز قرار گرفته است. در نمادهای اختیار معامله مربوطه به صندوق اهرم، بازارگردان با شرایط تعیین شده توسط بورس، در حال کمک به بازار و حفظ نقدشوندگی است. در رابطه با سایر نمادهای تلاش خواهد شد. نظر ظرفیت بازارگردان، فعال در بازار سرمایه استفاده شود. مطهری‌نیا از دیگر مواردی که بورس تهران باهدف انجام کیفی بازار در حال پیگیری آن است، توسعه بازار از طریق تنوع در تاریخ سررسید نمادهای اختیار معامله مبتنی بر یک دارایی پایه دانست و تصریح کرد: بدین ترتیب، سرمایه‌گذاران بیشتری می‌توانند به تناسب بودجه زمانی یا استراتژی معاملاتی خود با بازار وارد شوند. البته تنوع سررسیدها باید بدون ضربه زدن به نقدشوندگی نمادها انجام شود. وی ادامه داد: در این خصوص گفتنی است که نمادهای اختیار خودرو به‌عنوان نقدشونده‌ترین نماد بازار اختیار معامله ایران، در حال حاضر دارای سه سررسید بوده که به تدریج با افزایش مشارکت کنندگان بازار و افزایش نقدشوندگی، امکان ارائه ۱۲ سرسیدماهانه تا یک سال آتی در این نماد فراهم خواهد شد. این برنامه به تدریج بر روی سایر نمادهای دارای نقدشوندگی بالانیز اجرایی می‌شود. شایان ذکر است: بازار قراردادهای اختیار معامله بورس اوراق بهادار تهران از سال ۱۳۹۵ با همکاری سایر ارگان، راه‌اندازی شد و امروزه عنوان بزرگ‌ترین بازار قراردادهای اختیار معامله را لحاظ تعداد دارایی پایه، حجم معاملات روزانه و تنوع سررسیدها را از آن خود کرده است.

موج گرانی

چه تأثیری بر بورس دارد؟

اقتصاد آنلاین | به‌زعم اغلب کارشناسان به نظر می‌رسد بورس خیر محور شده و به تناسب اخباری که در بازار معیار می‌شود، روند عملیاتی در رفتار معامله‌گران به‌طور کلی تغییر می‌کند. ایمان خاکباز، کارشناس بازار سرمایه به تحلیل وضعیت بورس اوراق بهادار تهران پرداخت و گفت: گرانی‌های بیرون از بازار سرمایه عملیات‌یاد تأثیری بر رشد آن داشته باشد و این موضوع اشتباهی است. فقراتی است که بر کل بازار سرمایه نفاذخته است. به عبارتی دیگری می‌توان گفت الزامی برای رشد بازاری که بیرون از آن بسازری با افزایش قیمت همراه شده، وجود ندارد. این کارشناس بازار سرمایه بیان کرد: به‌طور کلی اغلب سهام بازار در سطوح ارزنده‌ای قرار دارند واصلی‌ترین ریسک و تهدید بورس، کسری بودجه دولت است که در پی آن دولت به خود اجازه می‌دهد به طرق مختلف در سود صنایع دست درازی کند تا شاید کسری بودجه خود را تا حدی جبران کند. تأثیری تشریح کرد: در چنین شرایطی فولادی‌ها تحت تأثیر افزایش نرخ برق مصرفی و با توجه به اینکه از نرخ‌های جهانی متأثر می‌شوند ممکن است حاشیه سود آنها کاهش یابد. بهای تمام شده در سیمانی‌ها تحت تأثیر این موضوع افزایش خواهد یافت و اما سیمانی‌ها هاد مقایسه با فولادی‌ها آسیب کمتری از قطعی برق خواهند داشت. این کارشناس گفت: در پالایشی‌ها رشد کرک اسپرید محصولات آنها و وجود دار اما احتمال می‌رود دولت در سود این شرک‌ها دخالت‌هایی داشته باشد. پتروشیمی‌ها نیز ریسک ریسک بیشتری دارند و باید با دقت نظر بیشتری رصد شوند. خاکباز خاطر نشان کرد: به‌طور کلی ریسک سیستماتیک در بازار وجود ندارد و در مجموع به نظر می‌رسد بورس خیر محور شده و به تناسب اخباری که در بازار مخایر می‌شود، روند عملیاتی رفتار معامله‌گران به‌طور کلی تغییر می‌کند.

مورد وضعیت این بازار هم اظهار کرد: با توجه به اینکه در اوایل دهه ۱۳۸۰ میلادی، بازار سرمایه در ایران به‌دلیل ضعف‌های جهانی تثبیت نشود، نرخ دلار کمی رشد پیدا کند و فصل مجمع نیز نزدیک است، برآوردها حاکی از آن بود که بازار وضعیت مثبت‌تری داشته باشد زیرا قیمت سهم‌ها همچنان در مقایسه با سایر بازارهای مالی رقیب جذاب‌تر است. وی ادامه داد: اما عدم اطمینان نسبت به سیاست‌های کنترلی مخصوصاً دخالت در نرخ فروش شرکت‌ها، وضع عوارض مختلف، هزینه‌های شرک‌ها مانند مالیات و عوارض صادرات و… باعث بدبینی سهامداران نسبت به بازار شده است؛ به‌طوری که با وجود آنکه پتانسیل رشد ۳۰ تا ۴۰ درصدی در بازار نهفته است، شرکتی که حرفه‌های هستند ناامید شده‌اند.

◀ شناسایی ظرفیت‌های سودآوری

این کار شناس بازار سرمایه با تأکید بر اینکه پتانسیل رشد در بازار سرمایه وجود دارد، اظهار کرد: با توجه به وجود این پتانسیل بازار رشد خواهد کرد. البته فراز و نشیب دارد اما هر چقدر هم بی‌اعتمادی وجود داشته باشد رشدی که ناشی از تغییرات فاکتور شناسایی و اخیر روی بازار تأثیر می‌گذارد اما به مرور و نوسان و تأخیر زمانی، کالظم‌زاده در مورد وضعیت بازار سرمایه در نیمه دوم سال نیز در گفت‌وگو با ایسنا عنوان کرد: طبق تحلیل فاندامنتال بسیاری از سهم‌هایی که سودآور هستند، فارغ از اینکه حاشیه سود آنها بالاتر یا پایین باشد و آری آنها زیاد است یا کم، پتانسیل این‌ها دارند که در شش ماه دوم سقف قیمتی سال ۱۳۹۹ خود را ببینند. اگر این اتفاق رخ دهد عبور شاخص از سقف سال ۱۳۹۹ محتمل است.

رویکرد مبتنی بر ارزش خالص دارایی‌ها به مارکت ۱۶ هزار و ۴۲۷ میلیارد ریال و ارزش هر سهم به هزار و ۴۰۳ تومان رسید. احسان مرادی بیان کرد: بر اساس روش شیبه‌سازی مونتِه کارلو ۱۰ هزار نمونه تصادفی را برش کرد و در این بین سهم‌های که روی ارزش گذاری ماثر گذار است. در تابستان گذشته ۵۸ میلیارد تومان درآمد داشتیم که این رقم در زمستان به ۹۱ میلیارد تومان رسید و پیش‌بینی می‌شود در آخر خرداد به ۹۸ میلیارد تومان برسد. وی افزود: در یک ماه گذشته به پنج شهر جدید وارد شدیم و خدمات ارائه می‌دهیم و در سه ماه آینده به ۱۳ شهر دیگر وارد خواهیم شد. سال گذشته ۲۶۶ میلیارد تومان درآمد عملیاتی داشتیم و پیش‌بینی ما از درآمد عملیاتی سال آینده ۶۸۰ میلیارد تومان درآمد کمیسیون است. البته ۷۰ درصد از درآمد ناشی از رشد عملیات و ۳۰ درصد درآمد ناشی از رشد عملیات است. مدیر عامل این تاکسی آن نیز از رشد قیمت‌ها است. مدیر عامل این تاکسی اینترتی گفت: قرار است تپسی به سوپر آب تبدیل شود و دو سرویس جدید تپسی پک و تپسی لاین نیز به خدمات ما اضافه می‌شود.

◀ افزایش ۱۰۰ درصدی درآمد تپسی!

بنیان‌گذار تپسی در ادامه این نشست با بیان اینکه تپسی بعد از کرونا دوبره اوج گرفت گفت: ما پیش‌بینی می‌کنیم که در آمد بهار امسال تپسی نسبت به بهار سال گذشته با ۱۰۰ درصد افزایش رو به‌رو شود. فروش سال ۱۴۰۰ معادل ۲۶۶ میلیارد تومان بود و برآورد محافظه‌کارانه این است که فروش سالانه ۱۴۰۱ به ۶۸۰ میلیارد تومان برسد.

هومن دمیرچلو ادامه داد: ۷۲ درصد از رشد فروش مربوط به برنامه‌های توسعه‌ای و در راس آن توسعه جغرافیایی است. همچنین افزایش عمق در شهرهای فعلی نیز در این رشد محاسبه شده است

◀ قیمت تپسی برای عرضه اولیه چقدر است؟

مدیرعامل شرکت تأمین سرمایه کاران در عنوان ارزش‌گذار، مشاور پذیرش و متعهد خرید این عرضه اولیه نیز گفت: ارزش سهام تپسی بر اساس جمع‌بندی کاران و کارشناس رسمی دادگستری با

میلیون بشکه از آن در داخل کشور و صادرات مابقی را خواهیم داشت که البته رسیدن به این نقطه هم نیاز به منابع مالی و زمان خواهد داشت. وی افزود: از سوی دیگر انتظار می‌رود با توافق تبادل مالی ایران با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید

میلیون بشکه از آن در داخل کشور و صادرات مابقی را خواهیم داشت که البته رسیدن به این نقطه هم نیاز به منابع مالی و زمان خواهد داشت. وی افزود: از سوی دیگر انتظار می‌رود با توافق تبادل مالی ایران با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید

میلیون بشکه از آن در داخل کشور و صادرات مابقی را خواهیم داشت که البته رسیدن به این نقطه هم نیاز به منابع مالی و زمان خواهد داشت. وی افزود: از سوی دیگر انتظار می‌رود با توافق تبادل مالی ایران با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید

میلیون بشکه از آن در داخل کشور و صادرات مابقی را خواهیم داشت که البته رسیدن به این نقطه هم نیاز به منابع مالی و زمان خواهد داشت. وی افزود: از سوی دیگر انتظار می‌رود با توافق تبادل مالی ایران با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید

میلیون بشکه از آن در داخل کشور و صادرات مابقی را خواهیم داشت که البته رسیدن به این نقطه هم نیاز به منابع مالی و زمان خواهد داشت. وی افزود: از سوی دیگر انتظار می‌رود با توافق تبادل مالی ایران با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید با سایر کشورها تسهیل شده و هزینه مبادلات مالی از آن بود که شاید

اطلاعات شهروندان در حمله

سایبری آسیب ندیده‌است

عبدالمظهر محمدخانی،سخت‌گوی شهرداری تهران دربارهٔ آخرین تحولات ناشی از هک سامانه‌های برخط شهرداری گفت: دوربین‌ها و سامانه‌های ضروری شهر به حالت عادی برگشته و فعالیت خود را انجام می‌دهند.او همچنین اعلام کرد،به اطلاعات شهروندان آسیبی وارد نشده‌است.

سخت‌گوی شهرداری تهران در گفت‌وگو با ایلنا دربارهٔ آخرین وضعیت سامانه‌های شهرداری گفت: برخلاف برخی ادعاها در فضای مجازی هیچ داده و اطلاعاتی از شهروندان در سامانه‌های شهرداری آسیب ندیده و پاک نشده‌است و تمام این داده‌ها و اطلاعات موجوداست.

وی ادامه داد: دوربین‌ها و سامانه‌های ضروری شهر به حالت عادی برگشته و فعالیت خود را انجام می‌دهند. با تلاش همکاران ما در سازمان فاوا آن بخش از سرویس‌هایی که خدمات ضروری به مردم ارائه می‌داند از روز گذشته به مرور به حالت عادی برگشته و فعالیت خود را انجام می‌دهند.

سخت‌گوی شهرداری تهران اظهار کرد: برخی از سامانه‌ها نیز به صورت آنلاین در حال فعالیت هستند.طبیعی‌است با توجه به گستردگی سامانه‌ها و سرویس‌های خدماتی، اصلاح، به روز رسانی و ایجاد شرایط کاملا پایدار و ایمن و استاندارد بالا برای سامانه‌ها باعث می‌شود که در برخی از ساعات سامانه‌های داخلی شهرداری محدود شوند.

محمدخانی دربارهٔ تقویت و پایداری سامانه‌ها تصریح کرد: با بررسی تیم جدید مدیریت شهری، پایداری سامانه‌ها به‌شدت احساس شد، چرا که سامانه‌ها با مشکلاتی مواجه بود و آقای زاکانی دستور اصلاح این سامانه‌ها را داده بودند. این تهدید این فرصت را برای ما ایجاد کرد که با جدیت بیشتر و توان بالاتر و به‌صورت شبانه‌روزی وبالاستفاده همه امکانات برای پایداری و ایمنی سامانه‌ها اقدام کنیم.

طلب ۱۷ هزار میلیاردی شهرداری تهران از دولت

ابوالفضل فلاح، معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران از تعدیل بدهی شهرداری به بانک‌ها و پیمانکاران در سال جاری به عنوان یک برنامه جدی در معاونت نام برد.او همچنین اعلام کرد، شهرداری تهران از دولت ۱۷ هزار میلیارد تومان ایک سوم بودجه سال جاری شهرداری تهران ا طلب دارد و در همین حال، حدود ۶۰ میلیارد تومان نیز به بانک‌ها و پیمانکاران بدهکار است. به گزارش «تعادل»، بر این اساس، میزان مطالب شهرداری پایتخت از دولت تا یک سوم بودجه سالانه این سازمان شهری افزایش یافته‌است. ۲۴ پهن سال گذشته، لایحه و تبصره‌های بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری تهران با رقم ۵۷۰ هزار و ۳۷۰ میلیارد تومان به اتفاق آراء در شورای اسلای شهرت تهران تصویب شد.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران در گفت‌وگو با ایسنا، دربارهٔ آخرین وضعیت طلب و بدهی‌های شهرداری تهران گفت: بدهی نه تنها در شهرداری بلکه در همه مراکز اقتصادی و مالی به گونه‌ای است که در آخر هر ماه باید بینیم چقدر طلب و چقدر بدهی داریم و این اعدادی که اعلام می‌کنم مربوط به تاریخ ۱۴۰۰٫۱۲٫۲۹ است و باید حساب‌های مالی جدید احصاء و به روزرسانی شود. وی با بیان اینکه در حوزه بانکی، شهرداری تهران حدود ۶۰ هزار میلیارد تومان بدهی دارد که البته در سال گذشته بخشی از این بدهی را جبران کردیم، اظهار کرد: از سنوات گذشته نیز به پیمانکاران هزار میلیارد تومان بدهی قطعی داشتیم و در مورد بدهی‌مان به نهادهای سازمان‌ها نیز باید بگویم که وارد مذاکره شدیم و در حال تعدیل و شفاف‌سازی قیمت‌ها هستیم به گونه‌ای که با یک سازمان که گفته می‌شد که ۶ هزار میلیارد تومان بدهی داریم وقتی وارد مذاکره و تعدیل شدیم این عدد به یک هزار میلیارد تومان رسید و باید اجازه دیدیم که تا آخر خر داده‌ام حساب‌ها و صورت‌های مالی را نهایی کنیم. معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران با بیان اینکه یکی از برنامه‌های جدی شهرداری تعدیل بدهی در حوزه بانکی و پیمانکاری است، گفت: در راستای این مهم در سال جاری اقدام خواهیم کرد چرا که بزرگ‌ترین طلبکار شهرداری تهران بانک‌ها هستند و در این میان بانک شهر بیشترین طلب را به شهرداری دارد. فلاح در خصوص طلب‌های شهرداری از مجموعه‌های مختلف دولتی نیز تصریح کرد: حدود ۱۷ هزار میلیارد تومان طلب شهرداری را شناسایی کردیم و در سامانه دولت‌این عدد ثبت شده‌است که بخشی از آن یعنی حدود ۸ تا ۷ هزار میلیارد تومان تأیید و بخشی دیگر در حال حسابرسی است و این در حالی است که در شهر پور ماه سال گذشته زمانی که ما به شهرداری آمدم تنها ۱۳۰۰ میلیارد تومان ثبت طلب در دولت شده بود که با کمک کارشناسان مابقی طلب‌ها نیز ثبت شد و در حال حاضر حدود ۸ هزار میلیارد تومان از این طلب‌ها تأیید نهایی شده‌است. وی با بیان اینکه مذاکرات خوبی برای گرفتن طلب‌هایمان از دولت انجام شده و شهرداری تهران از نیز با حضور در جلسات هیات دولت پیگیری‌های خوبی انجام داده‌است، اظهار کرد: البته در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ ظرفیتی پیش‌بینی شده که شهرداری‌ها می‌توانند بابت طلب‌هایشان املاک دولتی بگیرند که البته دستورالعمل آن هنوز اعلام نشده‌است.

اما ظرفیت خوبی برای وصول طلب‌ها است. معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران در مورد طلب شهرداری تهران از سایر نهادهای و سازمان‌ها نیز گفت: در حال شناسایی و مذاکره با سایر سازمان‌ها در مورد میزان طلب‌مان از آنها هستیم.

راه و شهرسازی

متوسط قیمت هر متر مسکن بیش از ۲ میلیون تومان افزایش یافت

حباب‌گیری دوباره قیمت مسکن

مجید اعزازی |

رشد ۲ میلیون و ۹۰ هزار تومانی متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در شهر تهران طی اردیبهشت سال جاری نشان‌های روشن از «حباب‌گیری» دوباره قیمت ملک ارزبایی می‌شود. این مساله به‌وضوح در قیمت «واقعی» ملک بروز یافته‌است. بر اساس تازه‌ترین گزارش بانک مرکزی از تحولات مسکن شهر تهران طی اردیبهشت سال جاری، متوسط قیمت هر مترآپارتمان ۶۰٫۱ درصد نسبت به فروردین ماه سال جاری افزایش داشته‌است. نرخ تورم عمومی اما ۲،۵ درصد بوده‌است. از این رو، پس از تعدیل قیمت اسمی مسکن با تورم عمومی، نرخ رشد قیمت واقعی مسکن در اردیبهشت ماه به میزان ۲،۶ درصد حاصل می‌شود که آشکارا از تورم سبقت گرفته‌است. در همین حال، در یک‌قاب زمانی بزرگ‌تر، می‌توان روند قیمت واقعی مسکن را همچنان کاهشی دید و امیدوار بود که در صورت تغییر مناسبات در عرصه سیاست خارجی به نفع «توافق» هسته‌ای، غرش قیمت ملک در اردیبهشت سال جاری و بلکه در اسفند سال ۱۴۰۰ مقطعی بوده و منجر به تخریب روند یک‌ساله قبل از آن نشده‌است. در غیر این صورت، می‌توان جهش قیمت ملک و حباب‌سازی دوباره آن را به حساب تعمیق «رکود تورمی» حاکم بر بازار مسکن قلمداد و موج تازه‌ای از جهش‌های قیمتی آپارتمان را پیش‌بینی کرد. همانطور که اشاره شد، در باز یک‌ساله، نرخ رشد قیمت مسکن کمتر از تورم عمومی است، به گونه‌ای که تورم نقطه به نقطه مسکن شهر تهران در اردیبهشت ماه سال جاری ۲۶ درصد اعلام شده‌است، در حالی که تورم نقطه به نقطه عمومی در محدوده ۴۰ درصد قرار دارد. در واقع مسکن ۱۴ درصد رشد منفی را تجربه می‌کند و علیرغم رشد قیمت اسمی مسکن، قیمت واقعی آن ۱۴ درصد کاهش یافته‌است.

◀ ورود قیمت ملک به کانال جدید

آن گونه که بانک مرکزی تحولات بازار مسکن تهران را گزارش کرده‌است، در اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ متوسط قیمت مسکن شهر تهران ۲۶ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۶۰ و ۲۶٫۲ درصد افزایش دارد. بر اساس اعلام بانک مرکزی همچنین تعداد معاملات انجام شده در این ماه حدود ۱۰۵ هزار فقره بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه در سال ۱۴۰۰ معادل ۲۰۶٫۱ و ۱۶۶٫۴ درصد افزایش نشان می‌دهد.

◀ حال مسکن در سال ۱۴۰۰ چگونه بود؟

به گزارش «تعادل»، بازار مسکن در ۱۱ ماهه نخست سال ۱۴۰۰، زیر سایه مذاکرات وین در بهار، صبر و انتظار برای استقرار دولت جدید در تایلستان، و در نهایت صبر و انتظار برای بلند شدن دود سفید از ساختمان هتل کوبروگ وین، محل مذاکرات هسته‌ای طی باییز و زمستان سال گذشته، دچار فراز و نشیب‌های قیمتی جزئی شده اما برآیند، کاهش تدریجی قیمت اسمی و تخلیه حدود ۱۸ درصد از حباب قیمتی مسکن ثبت شد. با وجود این، آغاز حمله روسیه به خاک اوکراین در نخستین روزهای اسفند ۱۴۰۰ و تحولات تحریم آمیز (علیه روسیه) متعاقب آن، مذاکرات هسته‌ای ایران و ۱+۴ را به محاق برد. در چنین شرایطی، روند نزولی نرخ دلار (به مثابه نمایگر انتظارات تورمی)، از ابتدای اسفند سال گذشته تاکنون معکوس شد و نرخ ارز دوباره روندی صعودی در پیش گرفت. مساله‌ای که منجر به رشد ۵ درصدی قیمت واقعی مسکن و همچنین انجام حدود ۷ هزار فقره معامله در تهران طی اسفند سال گذشته شد.

◀ پیروی مسکن از سکه و ارز

بررسی بازه‌های بازارهای موازی در اردیبهشت سال جاری نیز موید حاکمیت افزایش انتظارات تورمی ناشی از نرخ ارز در این ماه بر سایر بازارهاست. در پی «هک» در مذاکرات هسته‌ای و هم‌زمان کاهش فروش نفت در حالی که زمان زیادی از ایام نوروز نگذشته‌است، ایامی که در جاده‌های کشور یک هزار و ۱۰۱ نفر جان خود را از دست دادند. به گزارش «تعادل»، دیروز نیز همچون سایر حوادث مشابه، مقام‌های مسوول در محل حادثه حاضر شدند و به خانواده قربانیان خروج قطار از ریل تسلیت گفتند و تلاش کردند، علت با مقصر حادثه را در اسرع وقت به افکار عمومی معرفی کنند. این بار نه از «د و بند، فساد و تراکم فروشی» خبری بود و نه از جاده‌های غیراستاندارد، نه از خودروهای موسوم به «راه‌پای مرگ»، اما پای «خطای انسانی» به میان آمد. خطای «راننده بیل مکانیکی».

◀ **راه‌آهن در سانحه قطار طیس مقصر است**
بر اساس این گزارش، صبح دیروز قطار مشهد به مقصد یزد در منطقه عباس آباد (حوالی طیس) دچار سانحه شد و پنج واگن از خط خارج شد. این حادثه تا لحظه نوشتن این گزارش، ۱۸ کشته و ۸۶ مجروح

ایران به دلیل ارزان فروشی نفت روسیه تحریم زده، بار دیگر، چشم‌انداز درآمدهای ارزی ایران کاهش یافته‌است و به همین دلیل، نرخ ارز در ادامه روند صعودی خود که از اسفند سال گذشته آغاز شد، بارینت تندتری در اردیبهشت ماه افزایش یافت. در این میان، نقش تورم در اردیبهشت ماه افزایش یافته. در این میان، نقش تغییرات قیمت کالا‌های اساسی در یک سوم پایانی اردیبهشت ماه را نیز نباید از نظر دور داشت. بعد از افزایش ۹۶۱ درصدی نرخ ارز، نرخ سکه طلا با ۹۴،۴ درصد در جایگاه دوم بیشترین بازده طی اردیبهشت ماه قرار گرفت. قیمت مسکن با رشد ۶۰٫۱ درصد، شاخص کل بورس با ۴،۵ درصد نیز در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند. تورم ماهانه نیز رکورد ۳،۵ درصدی را در اردیبهشت ثبت کرد.

◀ نبض معاملات ملک «نرمال» بود

بررسی‌های «تعادل» نشان می‌دهد، طی سال‌های گذشته، همواره حجم معاملات در اردیبهشت ماه نسبت به فروردین ماه نیمه تعطیل دچار جهش می‌شده‌است و از همین رو، رشد ۲۰۶ درصدی تعداد معاملات ملکی تهران (افزایش از ۳ هزار به ۱۰ هزار فقره) دور از انتظار نبوده‌است. آمارها نشان می‌دهد که تعداد معاملات مسکن در تهران طی اردیبهشت سال‌های ۹۶، ۹۵، ۹۷ یعنی زمانی که نه اثر «تحریم‌ها» (به واسطه هر جام) به‌شدت زمان حال بود و نه «کرونا» وجود داشت، بیش از ۱۵ هزار فقره در ماه بوده و حتی در اردیبهشت ۹۷ به رکورد ۱۹ هزار فقره

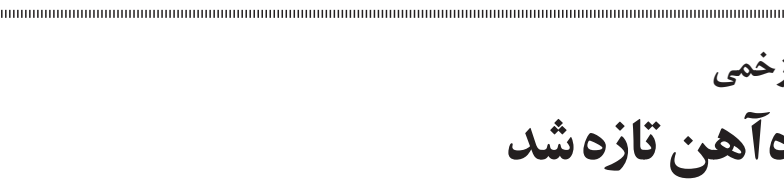
پنجشنبه ۱۹ خرداد ۱۴۰۱ | ۹ ذی‌القعده ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۲۲۴ | Thu, Jun 9, 2022

تداول



لطفی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: معمولاً در ماه‌های پایانی و ابتدایی هر سال بازار مسکن رونق می‌گیرد و غالباً با مقداری افزایش قیمت همراه است. به همین خاطر نرخ رشد معاملات مسکن در اردیبهشت ۱۴۰۱ قابل پیش‌بینی بود. امسال یک عامل محرک در هیجان بازار تأثیر گذار بود. وی افزود: با توجه به تغییر قیمتی که در کالا‌های اساسی ایجاد شد و انتظارات تورمی، قیمت مسکن در تهران به‌طور میانگین ۶۰٫۱ درصد نسبت به فروردین افزایش پیدا کرد. البته نرخ‌های پیشنهادی بالاتر از این رقم بود اما لزوماً قیمتی که مدنظر فرشنده‌است در معاملات تحقق‌یادانی کند. این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه به‌نظر نمی‌رسد رشد هیجان گونه‌بازار در ماه‌های آینده مایه، یاد، گفت: چیزی که ما از کف بازار مشاهده می‌کنیم در خرده‌امه بازار افت کرده‌است. با توجه به جهش سنگین قیمت خنده طی چهار سال گذشته بازار ملک ظرفیت افزایش شدنی قیمت را ندارد. به گفته لطفی، نرخ رشد قیمت مسکن کمتر از تورم عمومی است. تورم نقطه به نقطه مسکن شهر تهران در اردیبهشت ۲۶ درصد اعلام شد در حالی که تورم عمومی در محدوده ۴۰ درصد قرار دارد. در واقع مسکن ۱۴ درصد بازدهی منفی را تجربه می‌کند و علیرغم رشد قیمت اسمی مسکن، قیمت واقعی آن ۱۴ درصد کاهش یافته‌است.

وی دربارهٔ عوامل محرک بازار مسکن اظهار کرد: تورم عمومی، هزینه‌های ساخت، توان طرف تقاضا و تغییرات بازارهای موازی می‌تواند بر بازار مسکن تأثیر گذار باشد. به هر حال وقتی با تورم مواجهیم نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم رشد قیمت مسکن صفر شود. فقط به دلایل متعدد ممکن است سرعت رشد آن کاهش یابد که از سال گذشته تاکنون این روند بر بازار مسکن حاکم بوده‌است. این کارشناس بازار مسکن تصریح کرد: قیمت‌های ساختمانی نسبت به اواخر سال گذشته مقداری افزایش یافته‌است. این مساله به رشد قیمت واحدهای نوساز یا پروژه‌های در حال ساخت می‌انجامد. اما همانطور که گفته‌ام بازار ظرفیت افزایش سنگین ندارد. لطفی در خصوص پیش‌بینی بازار مسکن در سال جاری خاطر نشان کرد: از سال گذشته تاکنون قیمت‌ها به ثبات رسیده و احتمالاً همین روند در سال ۱۴۰۱ نیز ادامه می‌یابد. نوسانات ماهیانه دور از انتظار نیست اما در روند کلی انتظار یک بازار باثبات را در مقایسه با تورم عمومی و دیگر بخش‌های اقتصادی داریم.



خروج قطار از ریل؛ ۱۸ کشته، ۸۶ زخمی

داغ «متروپل» در راه‌آهن تازه‌شد

گروه راه و شهرسازی |

کمتراز دو هفته پس از فاجعه «متروپل» و کشته شدن دههانه‌فراز شهروندان آبادانی، دیروز صبح، خروج از ریل واژگونی قطار مشهد- یزد نیز به جان باختن ۱۸ نفر و آسیب دیدن ۸۶ نفر از شهروندان منجر شد. این در حالی است که زمان زیادی از ایام نوروز نگذشته‌است، ایامی که در جاده‌های کشور یک هزار و ۱۰۱ نفر جان خود را از دست دادند. به گزارش «تعادل»، دیروز نیز همچون سایر حوادث مشابه، مقام‌های مسوول در محل حادثه حاضر شدند و به خانواده قربانیان خروج قطار از ریل تسلیت گفتند و تلاش کردند، علت با مقصر حادثه را در اسرع وقت به افکار عمومی معرفی کنند. این بار نه از «د و بند، فساد و تراکم فروشی» خبری بود و نه از جاده‌های غیراستاندارد، نه از خودروهای موسوم به «راه‌پای مرگ»، اما پای «خطای انسانی» به میان آمد. خطای «راننده بیل مکانیکی».

◀ نبود نظم در اداره راه‌آهن

وی با بیان اینکه آمار سوانح در ماه‌های اخیر رو به رشد بوده، افزود: هشدارهای لازم را به مسوولان راه‌آهن داده بودیم، حتی جدول و آمار آن را هم منتشر کرده بودیم و پیش‌بینی می‌کردیم با توجه به اینکه ساختار راه‌آهن در ماه‌های اخیر نامنظم شده و تیم مدیریتی تخصصی مرتبط با حمل و نقل ریلی را نداشت، سوانحی در بخش ریلی اتفاق بیفتد که متأسفانه امروز تعدادی از هموطنانم در سانحه حمله جان باختند. دیروز انجمن شرکت‌های حمل و نقل ریلی ادامه داد: سانحه‌ای که رخ داده، به دلیل بر خورد با یکی

ماشین آلات نگهداری خط بود که ناشی از بی‌دقتی است؛ بی‌دقتی هم ناشی از نبود نظم در اداره راه‌آهن است؛ چون راه‌آهن دستگاهی است که متغیرهای ارتقای ایمنی در اختیار خود این دستگاه است و لذا بسیاری از عوامل مسبب حادثه را هم باید درون خود شرکت راه‌آهن جست‌وجو کرد.

وی یادآور شد: اگر زمانی عابر به قطار برخورد کرد، می‌شود گفت که بی‌دقتی عابر بوده‌است اما در حادثه اخیر، علت حادثه، توقف ماشین الاتی بوده که متعلق به خود راه‌آهن است که با عنوان پیمانکار یا هر عنوان دیگری در حال بهسازی خط بوده و قطار با آن برخورد کرده‌است؛ بنابراین قصور را باید از درون مجموعه راه‌آهن دانست؛ چون ارتباطات درونی سازمانی راه‌آهن مناسب نیست و تیم مدیریتی راه‌آهن در ماه‌های اخیر، غیر متخصص و بدون تجربه هستند.

◀ روایت رستم قاسمی از علت سانحه

در این حال، دیروز رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی گفت: آنچه در گزارش‌های اولیه کمیته سوانح آمده خطای انسانی راننده بیل مکانیکی است که موجب حادثه و خروج از ریل قطار مشهد- یزد شده‌است. قاسمی ظهر در بازدید از محل حادثه قطار مشهد-

ساختمان «متروپل»

در خاک سست بنا شده بود

علی بی‌تالهی، عضو هیات‌علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اظهار کرد: طبق بررسی‌ها در پارکینگ و زیر زمین ساختمان متروپل اگر تنها یک‌متر بیشتر حفاری انجام شده، به آب می‌رسد و به عبارت دیگر ساختمان در یک محیط بسیار سست و نرم غوطه‌ور بوده‌است. بی‌تالهی در گفت‌وگو با ایلنا دربارهٔ سست بودن خاک آسنادن که یکی از عوامل مهم در ریزش ساختمان متروپل بوده، اظهار کرد: شهر آبادان و سایتی که ساختمان متروپل در آن منطقه واقع بوده، در بین دو رودخانه اروند و بهمین شیر در شرق و غرب قرار گرفته‌اند. طبق بررسی‌ها در پارکینگ و زیر زمین ساختمان متروپل اگر تنها یک‌متر بیشتر حفاری انجام شود، به آب می‌رسند و به عبارت دیگر ساختمان در یک محیط بسیار سست و نرم غوطه‌ور قرار داشته‌است. وی دربارهٔ این که در طبقات زیرین ساختمان متروپل جمع شده بود و پس از آوار برداری مشاهده شد، گفت: این جمع شدن آب دقیقاً به دلیل بالا بودن سطح آب بوده‌است. از افراد مختلفی از بومیان دربارهٔ حادثه متروپل مصاحبه انجام شده و گفته شده که طبقه زیر زمین ساختمان متروپل آب‌نشت می‌کرد و افراد با نصب پمپ از این محل آب، پمپاژ می‌کردند و اساساً سطح آب در پایین‌ترین طبقه این ساختمان بسیار بالا بوده‌است. عضو هیات‌علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ادامه داد: سطح آب در زیر زمین هم، تراز قرار می‌گیرد. اگر سطح آب از روند صفر در نظر گرفته شود، وقتی به زیر زمین این ساختمان می‌رسد، به یک تری زیر زمین می‌رسد و اگر تراز ی کشیده شود، تمام آن محیط را اشباع خواهد کرد و به همین دلیل خاک منطقه بسیار نرم‌است. بی‌تالهی با بیان اینکه نحوه احداث ساختمان بر روی خاک نرم و سست بسیار حساس و مهم‌است، گفت: ساختمان بلند مرتبه در این شرایط باید ضوابط کاملاً ویژه توسط افراد کاملاً ذی صلاح ساخته شوند، وقتی باری به سنگینی متروپل بر روی بستر نرم وارد می‌ساخته می‌شود معلوم است که یک خطر بالقوه‌این ساختمان را تهدید می‌کند و با کوچک‌ترین قصور در زمینه ملاحظات فنی و مهندسی خسارت‌های غیر قابل جبران ایجاد می‌شود. وی با تأکید بر قاتل شدن محدودیت ارتقاعی برای ساختمان‌ها در زمین‌های نرم و سست، اظهار کرد: این خطر طبیعی و ذات این منطقه است و باید دید برای سایر ساختمان‌های این منطقه چه تدابیری در نظر گرفته شده و آیا اساساً اطلاعاتی از تدابیر مشاهده شده وجود دارد؟ تجربه نشان می‌دهد که در موارد زیاد، این سختگیری‌ها وجود ندارد و خطرات با بقوه باقی می‌مانند.

اعتراض به بلا تکلیفی

۱۱ ساله مسکن مهر پردیس

۷۰ روز پس از حضور سرزده رئیس‌جمهور در شهر پردیس و دستور اکید او مبنی بر تکمیل ۱۴ هزار واحد مسکونی باقیمانده از طرح مسکن مهر این شهر، دیروز گروهی از متقاضیان مسکن مهر پردیس در مقابل شرکت عمران این شهر تجمع کردند. وزارت راه و شهرسازی در پاسخ به اعتراض شمار زیادی از متقاضیان مسکن مهر پردیس مبنی بر توقف تکمیل واحدهای این طرح قول مساعد برای پیگیری امور را داد. رییس دولت سیزدهم، ۹ فروردین سال جاری، در بازدید از پروژه‌های مسکن مهر پردیس به‌وزارت راه و شهرسازی نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم رشد قیمت مسکن صفر شود. فقط به دلایل متعدد ممکن است سرعت رشد آن کاهش یابد که از سال گذشته تاکنون این روند بر بازار مسکن حاکم بوده‌است. این کارشناس بازار مسکن تصریح کرد: قیمت‌های ساختمانی نسبت به اواخر سال گذشته مقداری افزایش یافته‌است. این مساله به رشد قیمت واحدهای نوساز یا پروژه‌های در حال ساخت می‌انجامد. اما همانطور که گفته‌ام بازار ظرفیت افزایش سنگین ندارد. لطفی در خصوص پیش‌بینی بازار مسکن در سال جاری خاطر نشان کرد: از سال گذشته تاکنون قیمت‌ها به ثبات رسیده و احتمالاً همین روند در سال ۱۴۰۱ نیز ادامه می‌یابد. نوسانات ماهیانه دور از انتظار نیست اما در روند کلی انتظار یک بازار باثبات را در مقایسه با تورم عمومی و دیگر بخش‌های اقتصادی داریم.

یزد در گفت‌وگو با خبر نگاران اظهار کرد: این حادثه دلخراش را به همه مردم ایران و خانواده‌های داغدار تسلیت عرض می‌کنم. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه تیم سوانح وزارت راه و شهرسازی و راه‌آهن هم‌اکنون در محل حادثه مستقر هستند، بیان کرد: علت سانحه بررسی دقیق خواهد شد و بعد گزارش آن به مردم اعلام می‌شود. قاسمی ادامه داد: آنچه شواهد پیداست در این منطقه به دلیل شرایط آب و هوایی برای بهسازی شرکت‌های طرف قرار داد شب‌ها در منطقه کار کرده‌اند. گویا این مسیر در ساعت ۴:۳۰ عملیات اجرایی تمام و کارگاه تعطیل می‌شود. بعد از تعطیلی کارگاه دو قطار باری از مسیر عبور کرده‌اند و قطار سوم که قطار مسافری مشهد- به یزد بوده در حال حرکت است؛ چون ارتباطات درونی سازمانی راه‌آهن مناسب نیست و تیم مدیریتی راه‌آهن در ماه‌های اخیر، غیر متخصص و بدون تجربه هستند.

◀ روایت رستم قاسمی از علت سانحه

در این حال، دیروز رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی گفت: آنچه در گزارش‌های اولیه کمیته سوانح آمده خطای انسانی راننده بیل مکانیکی است که موجب حادثه و خروج از ریل قطار مشهد- یزد شده‌است. قاسمی ظهر در بازدید از محل حادثه قطار مشهد-

اینستاگرام پین کردن پست در پروفایل را ممکن کرد

اینستاگرام حالا به کاربران اجازه می‌دهد تا حداکثر سه پست یا ریلز (Reels) را در پروفایل خود پین کنند. پست‌های پین شده این شبکه اجتماعی درست مانند تیک‌تاک و توییتر در بالاترین نقطه پروفایل به سایر کاربران نمایش داده خواهند شد. اینستاگرام ماه گذشته تایید کرده بود که در حال آزمایش قابلیت پین کردن پست‌ها در پروفایل کاربران است. حالا این قابلیت از امروز در دسترس تمام کاربران قرار گرفته و شبکه اجتماعی متعلق به متاعتماد دارد که با این ویژگی، کرده تا پروفایل خود را با دیگران به اشتراک بگذارد. آدام موسری، رئیس اینستاگرام در توییتر درباره این ویژگی توضیح می‌دهد: «پروفایل شما، فضای اختصاصی شماست، بنابراین ما به دنبال ارائه راه‌های بیشتری برای شما هستیم تا بتوانید آن را مدیریت کنید.» همانطور که حساب‌رسی اینستاگرام در توییتر توضیح می‌دهد، کاربران به راحتی قادر خواهند بود تا از منوی نقطه‌های هر پست یا ویدیو ریلز خود گزینه جدید «Pintoyour profile» آن را در پروفایل خود پین کنند. همچنین پست‌های پین شده در پروفایل، همراه با آیکون سفید سنجاق نمایش داده می‌شوند. هر چند کاربران تاکنون می‌توانستند در استوری‌های خود به یک پست اشاره کنند. سپس آن استوری را در پروفایل خود پین کنند. اما ویژگی جدید، این را فیندر بسیار ساده‌تر و آسان‌تر کرده است. همچنین با وجود این قابلیت، کاربران می‌توانند نظم بیشتری برای پروفایل خود ایجاد کنند. در همین رابطه، اخیراً گفته شده بود که این شبکه اجتماعی در حال کار روی امکان شخصی‌سازی نحوه نمایش پست‌ها در پروفایل کاربران خود است. متا در چند وقت گذشته قابلیت‌های زیادی به شبکه اجتماعی اینستاگرام اضافه کرده است. از جمله آن‌ها می‌توان به افزایش زمان نمایش Reels از ۶۰ ثانیه تا ۹۰ ثانیه با نمایش «هدشار امیر» برای یافتن کودکان گم شده اشاره کرد.

ادامه از صفحه اول

صندوق‌های مبتنی بر ارز فرصت پیش روی بازار سرمایه

در حال حاضر بازار سرمایه از صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی برخوردار نیست و همچنین تاکنون، صندوق توسعه ملی نیز ابزار مالی منتشر نکرده است. بنابراین بهره‌گیری از ظرفیت اوراق ارزی می‌تواند از فعالیت‌های سفته‌بازانه و غیرمولد اقتصادی در حوزه ارز استفاده و نیز می‌تواند داری‌های ارزشمند ملی در حوزه ارزی را مولد کند و برای طرح‌های بزرگ ملی و مگا پروژه‌ها تأمین مالی کند. موضوع اوراق ارزی در بازار سرمایه خیلی بهتر از حوزه بازار پول می‌تواند محل بررسی و بحث باشد و از طرف دیگر، بازار سرمایه کشور با توجه به آنکه از طریق ایجاد ابزارهای مالی اسلامی، همچون اوراق سلف‌ارزی یا صندوق‌های سپرده‌گذاری ارزی در بازار سرمایه، خیلی بهتر می‌تواند نقدینگی‌های سرگردان در جامعه، به ویژه نقدینگی‌های خرد که در اختیار سهامداران جزء است و در مقاطع مختلف بحران اقتصادی وارد فعالیت‌های سفته‌بازانه ارزی در بازارهای دلاری غیرمجاز می‌شوند را مدیریت و جذب بازار سرمایه کند. در دوره‌های پیشین، متأسفانه سپرده‌های ارزی مردم گرفته می‌شد و سپس در بازپرداخت، به صورت ربالی و با نرخ‌های دولتی سپرده‌های ارزی را باز می‌گرداندند. این اقدام، یک ظرفیت منفی برای سرمایه‌اجتماعی نظام بانکداری کشور ایجاد کرد. امید می‌رود رئیس کل بانک مرکزی به سمت و سوی گذشته نرود و همان‌گونه که با مردم تعهد می‌کند، ارزی که از مردم دریافت می‌کنند را دقیقاً همان ارز را بدون محدودیت و سود را نیز به صورت ارزی پرداخت کنند. بنابراین لازم است نخست اعتماد را دست رفته باز تولید شود و سپس تلاش به منظور حفظ اعتماد صورت بپذیرد تا از منابع ارزی مسکوت در خانه‌ها برای تأمین منابع ارزی مگا پروژه‌ها بهره‌مند شد.

۶

تعاون

تهران؛ شهر آفلاین

طی چند روز گذشته حملات خرابکارانه به برخی سامانه‌های خدماتی شهر تهران صورت گرفت که شهرداری تهران در اطلاعیه‌ای اعلام کرد که این حملات با هدف ایجاد نا رضایتی و اختلال در خدمت‌رسانی به مردم صورت گرفته که در همان لحظات ابتدایی توسط کارشناس فنی، تشخیص و کنترل بر فرآیندها و سامانه‌ها ایجاد شد. اما یک هفته پس از حمله سایبری به سامانه‌های شهرداری تهران، هنوز نه ابعاد این حمله مشخص شده است نه سامانه‌ها در دسترس قرار گرفته‌اند و نه هیچ کدام از نهادهای متعدددخیل در زمینه امنیت‌فضای مجازی، اظهار نظری در این باره کرده‌اند.
از شهرداری تهران نیز تاکنون خبری منتشر نشده و تنها رییس شورای شهر تهران عاملان این حمله را دشمنان خوانده است.

پنجشنبه ۱۲ خردادماه زمانی که بخش‌های مختلف کشور خود را برای ورود به دوره چندروزه تعطیلات آماده می‌کردند خبر رسید سامانه «تهران من» شهرداری تهران از دسترس خارج شده است. ساعتی پس از این انقطاع، روابط عمومی سازمان فناوری اطلاعات شهرداری تهران با صدور اطلاعیه‌ای، «اختلال عمدی در صفحه داخلی سامانه اینترنتی (داخلی) شهرداری تهران» را تایید و اعلام کرد: «فرایند رفع این اختلال محدود، به سرعت به انجام رسید و در حال حاضر سامانه‌های خدمت‌رسانی شهرداری تهران برای بررسی‌های بیشتر فنی توسط سازمان فاوا، موقتاً از دسترس خارج شده است.» اما تاکنون هنوز هیچ کدام از سامانه‌ها و سایت‌های مرتبط با شهرداری تهران در دسترس قرار نگرفته‌اند و هنوز زمانی برای بازگشت به شرایط عادی اعلام نشده است.

کلاهک با اختلال

در باینه سازمان فناوری اطلاعات شهرداری تهران از «اختلال عمدی در صفحه داخلی سامانه اینترنتی (داخلی) شهرداری تهران» آن هم «برای دقایقی» و «انتشار تصویری موهن» سخن گفته شده بود، اما آنچه «اختلال محدود» خوانده شده بود در ساعت‌های بعدی، رنگ جدی‌تری به خود گرفت و کلیه سامانه‌ها و سایت‌های مرتبط با شهرداری تهران از دسترس خارج شدند. همچنین عنوان شد که دوربین‌های نظارتی (مانند دوربین‌های طرح ترافیک) دیگر فعال نیستند. شایعاتی درباره بروز مشکل در کارگورستان اصلی تهران (پهشت زهرا) نیز رواج یافت. روز جمعه (۱۲ خرداد) خبرگزاری مهر به نقل از هادی محضرتیارییس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران، اعلام کرد: «تفاقی که ظهر در روزی داد از نوع ساده‌ترین حملاتی بود که در فضای امنیتی سایبری صورت

ویژه

تفاهم نامه ساماندهی و نظارت بر تولید و توزیع لباس فرم مدارس به امضارسید

در جلسه انعقاد تفاهم نامه میان اتحادیه صنف پوشاک با سازمان دانش آموزی که روز چهارشنبه ۱۸ خرداد ماه با حضور ابوالقاسم شیرازی، رییس اتحادیه صنف تولید کنندگان و فروشنندگان پوشاک و عباس باستانی، رییس سازمان دانش آموزی شهر تهران برگزار شد، ابوالقاسم شیرازی، رییس اتحادیه صنف پوشاک در خصوص ساماندهی سامانه نظارت بر تولید و توزیع لباس فرم مدارس کشور اظهار داشت: پیش از شیوع ویروس کرونا یک بار تجربه راه اندازی سامانه نظارت بر تولید و توزیع لباس فرم مدارس را داشتیم اما پس از دو سال وقفه مجدداً سازمان دانش آموزی و اتحادیه پوشاک مصمم هستند تا موضوع نظارت بر تولید و توزیع لباس فرم مدارس را از دسترس خارج تولید کنندگانی که دارای مجوز قانونی هستند دوخته و توزیع شود. شیرازی تصریح کرد: به همین منظور لازم است تا اتحادیه صنف تولید کنندگان و فروشنندگان



و حتی انجام فعالیت‌های مربوط به حوزه شهرسازی ممکن نبود.
دفاتر خدمات الکترونیکي شهر نیز امکان سرویس دهی به شهروندان را نداشتند و در همان حال خبر رسید حتی کارکنان شهرداری تهران در تمامی بخش‌ها از روشن کردن کامپیوترهای خود منع شده‌اند. روزنامه‌مشریه به صاحب‌امتیازی شهرداری تهران در شماره روز دوشنبه خود در گزارشی با تایتل «رایه خدمات شهری با وجود حمله سایبری» و وقوع حملات سایبری به سامانه‌های شهرداری تهران را تایید و در عین حال تأکید کرد: «خدمات‌رسانی به شهروندان تا رفع اختلال‌ها بدون مشکل انجام می‌شود.» این روزنامه نیز نوشته بود: «محدود شدن سامانه‌های خدمت‌رسانی شهرداری تهران برای بررسی‌های بیشتر فنی بوده است.» اما برخلاف تمام سخنان و گزارش‌هایی که تلاش داشتند مشکل پیش آمده را تجزیه جلوه دهند، بخش عمده سامانه‌های شهرداری همچنان از دسترس خارج است.

شاژز کارت بلیت

حافظل تاروز سه‌شنبه شاژز کارت بلیت مترو و اتوبوس یامکن نبود یا سختی انجام می‌شد. در روز دوشنبه چون امکان شاژز کارت بلیت‌ها در دستگاه‌های مرتبط مترو و اتوبوس‌رانی وجود ندارد، تمامی گیت‌های متروی تهران به روی شهروندان باز بود و روز سه‌شنبه نیز امکان شاژز کارت بلیت به سختی ممکن بود. در مقابل، سازمان پهنسرت‌هرا اعلام کرد هیچ اخلائی در سامانه پذیرش متوفیان پیش نیامده، اما معاونت سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد شهروندان تهرانی از روز دوشنبه ۱۶ خرداد تا چهارشنبه ۱۸ خرداد برای ورود به طرح ترافیک نیازی به رزرو روزانه ندارند.

پنجشنبه ۱۹ خرداد ۱۴۰۱ | ۹ ذی‌القعده ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۲۳۴ | Thu, Jun 9, 2022

دانش و فن

سرویس‌های الکترونیکي شهرداری تهران یک هفته بعد از حمله سایبری همچنان در دسترس نیستند

مدیران کجا هستند؟

در حالی که گفته می‌شود علاوه بر سامانه‌های شهرداری تهران، اتوماسیون اداری داخلی این سازمان نیز از دسترس خارج شده است، هیچ مقامی در شهرداری و زیرمجموعه‌های آن اطلاع‌رسانی دقیقی در این زمینه انجام نداده است. همچنین برخلاف روند معمول پس از وقوع چنین حملاتی تاکنون هیچ کدام از نهادهای فعال در زمینه امنیت سایبری از جمله مرکز ماهر، پلیس فتا، مرکز فتا، پدافند غیر عامل سخنی نگفته‌اند و فقط مهدی چمران رییس شورای شهر تهران در جلسه این شورا گفت: «هک کردن سیستم‌های شهرداری کار مוסاد و منافقین و تمامی جریان‌های ضد جمهوری اسلامی بود و از قبل برنامه‌ریزی کرده بودند شهرداری تهران را منفل و فشل کنند که توفیق نیافتند.» این در حالی است که تاکنون اتصال برخی از سرویس دهنندگان خدمات شهری به سامانه‌های شهرداری قطع مانده و خیرهای ضدتوقیفی در باره

از بین رفتن اطلاعات سامانه‌های مختلف مانند تهران من نیز منتشر شده است که نمی‌توان آنها را تایید یا تکذیب کرد. البته سخنگوی شورای تهران نیز به صورت غیررسمی اعلام کرد که هیچ‌کدام از سوابق شهروندان یا اطلاعاتی از حافظه‌ها پاک نشده و دوربین‌ها هم روشن است. مطهر محمدخانی در حساب توییتری خود نوشت: «شهرداری همزمان در جبهه سایبری با دشمنان مرد ایران و برخی بداخلاقان داخلی در حال مبارزه است. هیچ‌کدام از سوابق شهروندان یا اطلاعاتی از حافظه‌ها پاک نشده، دوربین‌ها هم روشن است. تنها برخی خدمات شهری با وجود حمله سایبری و وقوع حملات سایبری به سامانه‌های شهرداری تهران را تایید و در عین حال تأکید کرد: «خدمات‌رسانی به شهروندان تا رفع اختلال‌ها بدون مشکل انجام می‌شود.» این روزنامه نیز نوشته بود: «محدود شدن سامانه‌های خدمت‌رسانی شهرداری تهران برای بررسی‌های بیشتر فنی بوده است.» اما برخلاف تمام سخنان و گزارش‌هایی که تلاش داشتند مشکل پیش آمده را تجزیه جلوه دهند، بخش عمده سامانه‌های شهرداری همچنان از دسترس خارج است.

شاژز کارت بلیت حافقل تاروز سه‌شنبه شاژز کارت بلیت مترو و اتوبوس یامکن نبود یا سختی انجام می‌شد. در روز دوشنبه چون امکان شاژز کارت بلیت‌ها در دستگاه‌های مرتبط مترو و اتوبوس‌رانی وجود ندارد، تمامی گیت‌های متروی تهران به روی شهروندان باز بود و روز سه‌شنبه نیز امکان شاژز کارت بلیت به سختی ممکن بود. در مقابل، سازمان پهنسرت‌هرا اعلام کرد هیچ اخلائی در سامانه پذیرش متوفیان پیش نیامده، اما معاونت سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد شهروندان تهرانی از روز دوشنبه ۱۶ خرداد تا چهارشنبه ۱۸ خرداد برای ورود به طرح ترافیک نیازی به رزرو روزانه ندارند.

دنیای فناوری

آی‌بی‌ام کارمندان را در روسیه اخراج می‌کند

طبق یادداشتی که IBM برای کارمندانش فرستاده، این شرکت تصمیم دارد فعالیت‌های خود را در روسیه پایان دهد و از هم‌اکنون اخراج کارمندان در این کشور را آغاز کرده است. به گزارش مهر به نقل از روتیزر، پس از حمله روسیه به اوکراین، آی‌بی‌ام نیز به صدها شرکتی پیوست که فعالیت‌های خود در این کشور را تعلیق کردند. بسیاری از شرکت‌ها نیز به‌طور کامل از روسیه خارج شده‌اند. آرویندر کشیشامدیر ارشادجراپی آی‌بی‌ام در نامه‌ای به کارمندان شرکت نوشته است: هم‌زمان با گسترش پیامدهای جنگ و عدم قطعیت درباره گسترش آن، ما تصمیم گرفتیم به فعالیتیمان در روسیه پایان دهیم. در بخش دیگری از این نامه آمده است: «همکاران ما در روسیه با ماها استرس و عدم قطعیت روبرو شده‌اند. می‌خواهم به آنها اطمینان دهم آی‌بی‌ام در کنار آنها می‌ایستد و تمام گام‌های منطقی برای تأمین پشتیبانی و انتقال آنها را انجام می‌دهد.»
کرشنا در اوایل ماه جاری میلادی در مصاحبه‌ای گفته بود با توجه به افزایش تحریم‌ها علیه روسیه هنوز مشخص نیست شرکت تا چه زمان می‌تواند به کارمندانش دستمزد پرداخت کند. به گفته سخنگوی آی‌بی‌ام این شرکت قصد جد کارمند در روسیه دارد.

کلاهبرداری «ایرپی‌ان‌بی» در استرالیا

رگولاتوری ضدانحصار استرالیا دادخواستی را علیه شرکت امریکایی ایرپی‌ان‌بی در به‌علت‌فربب کاربران را علیه کشور و تلاش برای دریافت مبالغ اضافه از آنان تقدیم دادگاه کرده است. به گزارش مهر به نقل از روتیزر، استرالیا ایرپی‌ان‌بی را متهم کرده که سال ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۱ تبلیغات اجاره محل اقامت و نیز هزینه‌های مرتبط با آن را به دل‌ا امریکابرای کاربران استرالیایی نمایش داده و سود حاصل از تفاوت قیمت دلار استرالیا و دلار امریکاربا نفع خود مصادره کرده است. این شرکت حاضر به پرداخت مبالغ اضافی در یافتی بعد از اعتراض تعدادی از کاربران نشده و مدعی شده که این افراد خود خواسته‌اند هزینه‌های اقامت را بر مبنای دلار امریکا و نه دلار استرالیا مشاهده کنند، در حالی که این ادعا دروغ است. ایرپی‌ان‌بی حتی از بازپرداخت هزینه‌های تبدیل ارز خودداری کرده و ادعا کرده که این هزینه کارمزد بانکی است و به کاربران تعلق ندارد.

ویژه

ارابه تره‌های ویژه و بسته‌های استثنایی همراه اول برای حجاج

با فرارسیدن موسم حج ابراهیمی، همراه اول از ارابه تره‌های ویژه و بسته‌های استثنایی رومینگ بین‌الملل برای کاهش هزینه‌های ارتباطی زائران خانه خدا خبر داد. به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، در راستای رفاه حال و کاهش هزینه‌ار ارتباطی زائران خانه خدا، همراه اول تعرفه‌های ویژه و بسته‌های استثنایی رومینگ بین‌الملل را در ایام حج امسال برای استفاده در کشور عربستان ارائه کرده است. امکان استفاده از تلفن همراه برای ارسال یادداشت صوت، دیتا و پیامک هنگام مسافرت به خارج از محدوده حفره‌افزایی تحت پوشش شبکه اپراتور کشور مبدأ، با استفاده از شبکه‌های تلفن همراه کشور مقصد اسرویس رومینگ بین‌الملل می‌گویند و لازم است مشترکان حتماً قبل از سفر با استفاده از کد دستوری «ستاره ۱۰ ستاره ۲۹۱۱ مربع» نسبت به فعالسازی سرویس رومینگ بین‌الملل خود اقدام کنند. تمامی مشترکان دائمی و اعتباری همراه اول از تاریخ ۲۱ خرداد تا ۷ مرداد ۱۴۰۱ که مصادف با ایام تشراف است، می‌توانند برای مدیریت و کاهش هزینه‌های ارتباطی خود، با مراجعه به فروشگاه آنلاین همراه اول یا اپلیکیشن «همراه من» یا شماره‌گیری کد دستوری «ستاره ۱۰ ستاره ۲۹۱۴ مربع» اقدام به خرید و فعالسازی بسته‌های ویژه حج کنند. اقوام، دوستان و خانواده‌های حجاج که در ایران حضور دارند نیز در هر زمان می‌توانند نسبت به خرید این بسته‌ها برای مسافران شان در کشور عربستان اقدام کنند. با توجه به طرح‌ها و بسته‌های استثنایی تارک دیده شده ویژه این ایام، استفاده از «سیمکارت ایرانی» یا بسته‌های رومینگ بین‌الملل، به صرفه‌تر از سیمکارت‌های عربستانی است و اپراتور اول پیشنهاد کرده حجاج از سیمکارت‌های همراه اول خودشان در عربستان استفاده کنند. بسته ویژه‌ای که از ۲۱ خرداد ۱۴۰۱ با قابلیت یکبار فعالسازی در دسترس حجاج قرار می‌گیرد، ۱۵ گیگابایت دیتا به قیمت ۱۸۰ هزار تومان با مدت اعتبار ۶۰ روز از زمان فعالسازی است که حتی قبل از سفر هم، راه‌حلی می‌توان از طریق درگاه‌فروشگاه آنلاین همراه اول خریداری کرد. همچنین ۳ بسته‌دیگ با مشخصات «۵۰۰ مگابایت دیتا»، «۳ گیگابایت دیتا + ۱۰ دقیقه مکالمه هدیه»، «۱۰ گیگابایت دیتا + ۱۵ دقیقه مکالمه هدیه» و «۳۰ گیگابایت دیتا + ۳۰ دقیقه مکالمه هدیه» نیز طراحی شده که مشترکان همراه اول می‌توانند با استفاده از ده‌ده مکالمه با شمار‌های ایران یا عربستان تماس بگیرند و همچنین به تماس‌های از بسته‌های اینترنت رومینگ بین‌الملل، همه امکانات ارتباطی از جمله مکالمه و تماس تصویری با پیاپی‌رسان‌ها، دسترس امن به پرتال‌های بانکی، درگاه‌های دولتی و اپلیکیشن‌های ایرانی برای حجاج مهیا است. البته به ذکر است که مشترکان، شرکت‌ها و سازمان‌های می‌توانند خریداری کنند؛ زیرا با خرید این بسته‌ها، سرویس رومینگ مشترک‌ها و توجه به نظر فنی فعال می‌شود. اپراتور اول همچنین تأکید کرده که روشن کردن گوشی و دریافت پیامک در سرویس رومینگ بین‌الملل هزینه‌ندارد.



هستند، اما سازمان دانش آموزی زیر نظر مستقیم وزارت آموزش و پرورش فعالیت دارد. او با بیان اینکه سازمان دانش آموزی دو مأموریت مهم را دنبال می‌کند خاطر نشان کرد: یک مأموریت آن به حوزه کارهای تشکیلاتی و مهارتی دانش آموزان برمی‌گردد و مهارت دیگری به موضوع حقوق آموزش مرتبط است. باستانی خاطر نشان کرد: طی سال‌های گذشته دو مسوولیت بزرگ به سازمان دانش آموزی سپرده شد یکی مربوط به سرویس‌های مدارس و دیگری مربوط به لباس فرم مدارس است که البته باید طی ۳۰ سال قبل به آن توجه می‌شد اما نهایتاً در دو سال گذشته با همکاری اتحادیه پوشاک به این نتیجه رسیدیم که این مسیر را به صورت هدفمند طی کنیم تا حق و حقوق دانش آموزان نیز رعایت شود. باستانی تصریح کرد: نهایتاً مقرر شد هر فردی که می‌خواهد به موضوع دوخت لباس فرم ورود کند یک مسیری را طی کند که مورد تایید آموزش و پرورش و اتحادیه صنف پوشاک باشد و حتی زمانی هم که با وزارت صمت در این خصوص مشورت کردیم، ما را به اتاق اصناف و چندین اتحادیه از جمله اتحادیه خیاطان و پوشاک معرفی کردند. او در ادامه گفت: در نهایت همکاری خود را با اتحادیه صنف پوشاک آغاز کردیم و مقرر شد سامانه‌ای برای ساماندهی نظارت بر تولید و توزیع لباس فرم مدارس کشور طراحی شود تا هر شخصی که ادعای تولید لباس فرم مدارس را دارد ابتدا در این سامانه ثبت نام کند و بعد اقدام به دوخت لباس‌های مدارس کند که البته عده‌ای نیز تاکنون در این سامانه ثبت نام کرده‌اند و مدارک و مستندات خود را به اتحادیه ارائه کردند و هر فردی هم که مجوز ندارد مسیر قانونمند آن را برای دریافت مجوز طی کند. باستانی افزود: بر این اساس از این پس مدارس کشور موظفند که تنها با کارگانه‌ای که مورد تایید اتحادیه صنف پوشاک است قرارداد ببندند البته از این‌ها تا مابه مدارس این نرخ‌ها را اعلام کنیم.

قیمت برخی از محصولات

شوینده ۲۵ درصد افزایش یافت

معاون صنایع عمومی وزارت صمت از افزایش ۲۵ درصدی قیمت برخی از محصولات شوینده با مجوز سازمان حمایت خبر داد.
محمد مهدی برادران در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، با اشاره به افزایش مواد اولیه وارداتی برای واحدهای تولیدی گفت: براساس تعاملات صورت گرفته قرار شده برای آن دسته از کالاهایی که با افزایش مواد اولیه وارداتی روبه‌رو هستند متوسط افزایش ۱۰ تا ۲۵ درصدی اعمال شود. البته دیگر کالاها با همان قیمت ثابت در حال عرضه‌است وی با بیان اینکه در حال حاضر بازار مواد شوینده رقابتی شده است، افزود: اگر واحدها افزایش قیمت نامتعارفی را اعمال کردند حتماً از طریق سامانه ۱۲۴ اطلاعات لازم به مراجع مربوطه داده شود.
معاون صنایع عمومی وزارت صمت تصریح کرد: در حوزه‌های مختلف اولویت‌ما تأمین نیازهای بازار است البته در بخش شوینده‌ها در ماه نخست سال شاهد افزایش تولید نیز بوده‌ایم. اما با یک مقدار عدم عرضه محصولات به بازار مواجه شدیم که با برگزاری جلساتی با برخی از شرکت‌ها موضوع عدم عرضه به بازار رفع شده است. وی افزود: در برخی از محصولات صنایع شوینده، شاهد افزایش قیمت بودیم که با اخذ مجوز از سازمان حمایت، قیمت‌ها در حد معمول اصلاح و کاهش پیدا کرده است.
معاون صنایع عمومی وزارت صمت تأکید کرد: مردم در مقابل بازار هیجانی مقاومت کنند چراکه به مقدار کافی کالا موجود است و دغدغه‌ای برای تأمین کالای مورد نیاز خود نداشته باشند. حتی اگر خرید کالا با ایا زمان‌بندی انجام دهند تولید کنندگان مجبور به کاهش قیمت بیشتر هم خواهند شد.

تمدید مهلت واریز وجه برندگان قرعه کشی خودرو

براساس اطلاعیه مندرج در سامانه یکپارچه تخصیص خودرو، مهلت واریز وجه از سوی منتخبان تا ۲۵ خرداد ماه تمدید شد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، سامانه یکپارچه تخصیص خودرو به آدرس **sale.iranica.gov** از اطلاعیه‌ای اعلام کرد مهلت واریز وجه منتخبان قرعه کشی خودرو که پیش از این ۱۸ خرداد اعلام شده بود تا ۲۵ خرداد ماه تمدید شد. در این اطلاعیه آمده است: با توجه به پرشش‌ها و ابهامات متقاضیان ثبت‌نام‌کننده در سامانه یکپارچه تخصیص خودرو، در رابطه با منتخبین اصلی و رزرو، به اطلاع می‌رساند که در راستای شفاف‌سازی موضوع، پس از بررسی و اعمال نظارت‌های لازم، اسامی منتخبین اصلی و رزرو در این سامانه درج شده و از طریق پیامک نیز به متقاضیان اطلاع‌رسانی خواهد شد. لازم به ذکر است چنانچه نفرات اصلی به‌هر دلیل فرآیند تکمیل خرید خودرو در زمان‌های تعیین شده انجام‌ن‌دهند بر اساس اولویت از افراد رزرو نسبت به جایگزینی آنها اقدام خواهند شد. فرآیند واریز وجه از سوی منتخبین خودرو، توسط شرکت‌های خودروسازی آغاز شده و تا تاریخ ۲۵ خرداد ماه جاری ادامه خواهد یافت. پس از تکمیل ثبت‌نام منتخبین اصلی، در صورت وجود ظرفیت، به منتخبین رزرو بر اساس اولویت اطلاع‌رسانی خواهد شد. در حالی که ریسر سازمان حمایت از اختصاص خودرو به ۱۲ هزار منتخب ذخیره در قالب سازو کار مشخص خبر داده‌است در اطلاعیه سازمان یکپارچه اشاره‌ای به این موضوع نشده بلکه آمده‌است در صورت انصراف برندگان پس از پایان مهلت واریز وجه، افراد ذخیره جایگزین می‌شوند.

موجودی کالای اساسی در گمرک و بندار اعلام شد

طبق اعلام گمرک ایران موجودی کالاهای اساسی در بندار و گمرک به ۲.۱ میلیون تن رسیده‌است. فرود سگری در گفت‌وگو با ایسنا، گزارش تازه‌ای از وضعیت موجودی کالاهای اساسی در گمرک و بندار اعلام کرد که نشان می‌دهد تا ۱۷ خردادماه، به ۳۰.۱ میلیون تن رسیده و رشد حدود ۲۰۰ هزار تنی نسبت به یک هفته گذشته داشته است. بر اساس این گزارش، موجودی کالاهای اساسی در ۱۳ بندر در مجموع به بیش از ۲.۹ میلیون تن می‌رسد و حدود ۱.۱ میلیون تن کالانیز در شناورهای کنار اسکله و منتظر در لنگر گراف قرار داشته‌است. افزایش موجودی کالا در گمرک و بندار در چند روز اخیر ناشی از ورود شناورهایی است که حامل کالای اساسی است؛ به‌طوری‌که موجودی کالا در بندار از حدود سه میلیون تن در ۱۱ خردادماه به دو میلیون و ۹۸۷ هزار تن رسیده که تقریباً تغییر چندانی نداشته، اما تعداد شناورها به ۲۶ به ۳۳ فروند افزایش یافته‌است. در حال حاضر ۱۲ فروند شناور کنار اسکله قرار دارند که حاوی ۲۸۳ هزار تن کالاهای اساسی است که این میزان در آمار قبیل ۲۱۷.۹ هزار تن بوده‌است. همچنین حجم کالاهای موجود در شناورهای منتظر در لنگرگاه از ۶۸۶ هزار تن به ۹۰۲ هزار تن افزایش داشته‌است. گزارش معاون گمرک از این حکایت دارد که از حجم حدود سه میلیون تنی کالا تا ۱۷ خردادماه، ۳۰.۷ میلیون تن ذرت، ۱.۵ میلیون تن ذرت، ۱۶۴ هزار تن جو، ۱۷۸.۱ هزار تن سویا، ۵۲.۸ تن برنج، ۶۲ هزار تن شکر، ۳۲۱.۲ هزار تن روغن خام و ۳۳۵.۵ هزار تن دانه‌های روغنی است. اما میزان این حدود سه میلیون تن به تفکیک بندار، به این صورت است که در بندار ۲.۱ میلیون تن در بندر امام خمینی (ره)، ۳۳۰.۱ هزار تن امیرآباد، ۱۶۷.۳ هزار تن نوشهر، ۶۲.۴ هزار تن انزلی، ۲۱۹.۸ هزار تن شهید رجایی، ۲.۴ هزار تن بوشهر، ۱۷۱ هزار تن چابهار، ۲۲.۴ هزار تن آستارا، ۲۱.۸ هزار تن فریدون کمار، ۸ هزار تن شهید باهنر، ۷۰ تن لنگه و ۸۲ تن در بندر خرمشهر موجود است.

صنعت، معدن و تجارت

چرا وزارت صمت در دقیقه ۹۰ عرضه خودرو در بورس کرد؟ توقف عرضه خودرو با مصوبه محرمانه!

تعالی | فرشته رفه بادرسی

وزارت صمت معامله خودرو در بستر بورس کالا را به حالت تعلیق در آورد. دلیل این تعلیق هم در نامه مسوولان وزارت صمت به بورس محرمانه اعلام شد! هجدهم خردادماه یعنی روز گذشته قرار بود ۴۳۰ دستگاه خودروی «فیدلیتی» و «دیگنتی» در بورس کالا عرضه‌شده، عرضهای که هدف از آن تشکیل بازاری شفاف و رقابتی برای فروش خودرو به قیمت منصفانه بود. ثبت سفارش این دو خودرو از ۱۱ خردادماه در بورس کالا آغاز و متقاضیان ۳۰ درصد پول خودرو را واریز کرده بودند، اما وزارت صمت در یک تصمیم خلاق الساعه و دور از انتظار، طی دو نامه جداگانه خطاب به مدیر عامل بورس کالا و شرکت‌های کارگزار این عرضه را به دلیل غیرقانونی بودن، ملغی اعلام کرد. وزارت صمت در حالی دست‌به‌چپن تصمیمی زده، که خیلی‌ها معتقدند، با سازو کار بورس کالا موقعیت‌های رانت‌از چرخه بازار خودرو و حذف امکان بروز دوباره رانت از بین می‌رود. هر چند هنوز دلیل اصلی وزارت صمت برای توقف عرضه خودرو در بورس کالا مشخص نیست و نمی‌توان در این زمینه اظهار نظر قطعی کرد، اما تا همین جایی کار موجهی از انتقادها در فضای رسانه‌ای علیه این تصمیم صمت به راه افتاده است که لازم است متولیان مربوطه اقدام به شفاف‌سازی کنند.

◀ عرضه خودرو، نیامده، متوقف شد!

پس از فراهم شدن زیرساخت‌های مورد نیاز، خرید خودرو از بورس کالا در اردیبهشت ۱۴۰۱ امکان‌پذیر شد. به‌طوری‌که ماه گذشته دو خودروی «کارا چهار کابین» و «کارا دو کابین» در بورس عرضه شدند. پس از عرضه این دو خودرو نیز قرار شد خودروهای «دیگنتی» و «فیدلیتی» به‌ورس کالا بروند. خودروی فیدلیتی، پرایم پنج نفره در بازار یک میلیارد و ۳۴۵ میلیون تومان و مدل هفت نفره آن، یک میلیارد و ۳۹۰ میلیون تومان است. خودروی دیگنتی نیز یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان در بازار عرضه می‌شود. اما قیمت پایه فیدلیتی هفت‌نفره ۸۰۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و فیدلیتی پنج نفره، ۷۸۹ میلیون تومان در نظر گرفته شد. بهمن موتور دیگنتی را با قیمت ۸۴۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان اعلام کرد. در تفاوت قیمت این دو خودرو در بازار و بورس کالا حدود ۵۰۰ میلیون تومان محاسبه شد. خودروهایی که قرار بود، درروز عرضه اولیه شوند، اما روند آنها با یک‌نامه متوقف شد. منوچهر منطقی، معاون وزارت صمت در نامه‌ای خطاب به حامد سلطانی‌نژاد، مدیرعامل بورس کالای ایران نوشت: «در شصت و سومین جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی در تاریخ ۲۸ مهرماه سال گذشته، مسوولیت تنظیم بازار خودرو از جمله تدوین و ابلاغ راهنماها و دستورالعمل‌های تنظیم قیمت بر عهده وزارت صمت و با هماهنگی ستاد تنظیم بازار است. در ادامه‌نامه آمده: به موجب این مصوبه، خودروهایی که بر مبنای مصوبه شورای رقابت مستثنی از نظام قیمت‌گذاری بودند نیز شامل مصوبه فوق‌الذکر است. لذا عرضه خودرو در بورس کالا مغایر با این مصوبه است و مصوبه به علت محرمانه بودن به صورت جداگانه‌ار سال خواهد شد.»

◀ عرضه نقد به نامه صمت!

در اینجا دو نقد به وزارت صمت وارد است؛ نقد اول اینکه از ۱۱ خردادماه ثبت سفارش دو خودرو در بورس کالا آغاز شده و متقاضیان ۳۰در صد پول خودرو را واریز کرده بودند. همچنین در هفته‌های گذشته نیز عرضه خودرو در بورس کالا انجام شده بود در آن دو خودرو

معاون سازمان توسعه تجارت ایران اعلام کرد

لیست ۱۱۰۰ کالای تهاتر برای تجارت با آفریقا

معاون ار تقاه کسب و کارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران می‌گوید تهاتر کالای آفریقایکی از گزینیهایی است که این سازمان در مذاکرات پیش‌و آن را دنبال می‌کند. احمد رضا علایی با بیان اینکه تمرکز در سازمان توسعه تجارت تقویت تجارت ترو روابط با آفریقا، تقویت استفاده از تهاتر برخی از حوزه‌های کالایی را تقویت کنیم. معاون ار تقاه کسب و کارهای بین‌المللی پیش‌نیازها در تجارت با آفریقا، تقویت زیرساخت‌های کسب و ویژه لجستیک در یابی است.

وی افزود: برقراری خطوط منظم کشتیرانی که اخیرا در شرق آفریقا شاهد آن هستیم و نیاز به تقویت دارد، در غرب آفریقانیز باید پیاده‌سازی و منظم شود. در گذشته خطوط کشتیرانی به صورت نامنظم وجود داشته‌است. با تخصیص بارانه حمل سعی بر این داریم که این خطوط را منظم کنیم؛ به‌نحوی‌که تجار بتوانند روی این ظرفیت برنامه‌ریزی کنندوی با اشاره به ظرفیت تهاتر کالایی باقاره

جهش قیمت جهانی گندم به ۵۶ در صد رسید

قیمت بین‌المللی گندم برای چهارمین ماه متوالی افزایش یافت؛ در ماهی، (اردیبهشت‌ماه) این افزایش قیمت حدود ۵۶ درصد بود. این افزایش قیمت نسبت به ارزش گندم در سال گذشته، حدود ۵۶.۲ درصد بوده‌است. سازمان جهانی خوراپرو و کشاورزی ملل متحد(فاو) اعلام کرد که این شاخص قیمت مواد غذایی جهان در ماه مه‌ای دومین ماه متوالی کاهش یافته‌اما قیمت گندم گوشت‌ماکیان در این ماه همچنان بالاتر رفته‌است. شاخص قیمت مواد غذایی جهان در ماهی (اردیبهشت) به ۱۵۷.۴ واحد رسید که این رقم نسبت به ماه آوریل (فروردین) ۰۶ واحد کاهش یافته‌است. شاخص قیمت مواد غذایی در ماه آوریل هم واحد

پنجشنبه ۱۹ خرداد ۱۴۰۱ | ۹ ذی‌القعده ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۲۳۴ | Thu, Jun 9, 2022



کارآ دو کابین و تک کابین عرضه شده بود. پریش این است که چرا وزارت صمت در دقیقه نود این نامه را جهت به تعلیق در آوردن عرضه خودرو به بورس کالا ارسال کرده‌است؟ آیا این وزارت‌تخانه نمی‌توانست زودتر این کار را انجام دهد؟ این ارسال دقیقه آخر این نامه این شائبه را ایجاد کرده که وزارت صمت برای فرار از عملکرد ضعیف سامانه یکپارچه فروش خودرو با این نقدهایی همراه شده، این کار را انجام داده‌است! اما در حالی است که براساس شواهد، عرضه خودرو در سامانه یکپارچه خودرو که وزارت صمت که آن را برتر از عرضه در بورس کالای می‌داند با مشکلاتی روبه‌رو شده است؛ به این دلیل برخی از کسانی که در قرعه‌کشی خودروهای داخلی برنده شده بودند، در این سامانه به عنوان برنده و در سامانه شرکت‌های خودروسازی به عنوان ذخیره یا رزرو ثبت شدند. اما نقد دومی که مطرح می‌شود اینکه با توجه به محتویات نامه، چرا وزارت صمت تازه به این نتیجه رسیده که مصوبه را جهت قیمت‌گذاری در اختیار دارد که می‌تواند با آن جلوی عرضه خودرو در بورس کالا را بگیرد. مصوبه‌ای که می‌تواند خودروهای خارج از نظام قیمت‌گذاری از جمله «فیدلیتی و دیگنتی» را نیز در بر بگیرد.از سوی دیگر، تکلیف افرادی که تاکنون از بورس کالا خودرو خریداری کرده‌اند چه می‌شود، هنوز مشخص نیست؟

وزارت صمت باید در این خصوص هم شفاف‌سازی کند؛ چراکه طی عرضه ۸۵۰ دستگاه خودرو از مسیر بورس کالا در اردیبهشت ماه، بیش از ۱۰۰ دستگاه از این خودرو به فروش رفت. بسا این وجود، در اطلاعیه بورس کالا، مشخص نشده، که تعلیق معاملات بورس کالا، فقط مربوط به خودروهایی است که از این پس در بورس عرضه می‌شوند یا شامل معاملات خریداران سابق خودرو در بورس می‌شود.

◀ توقف با مصوبه محرمانه!

حال اینکه چرا وزارت صمت عرضه خودرو در بورس کالا را متوقف زده، خود جای سوال است که فریدزاده، کارشناس صنعت خودرو در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز

تعاون

وزارت صمت نقص

در سامانه قرعه کشی را تأیید کرد

فهرست منتخبین اصلی و رزرو پالایش نشدند



سازمان حمایت‌به‌عنوان ناظر شیوه تخصیص خودرواز طریق سامانه یکپارچه، با صدور اطلاعیه‌ای در خصوص روند قرعه کشی توضیحاتی ارائه کرد. سازمان حمایت بدون ایجاد سامانه جدیدی برای ثبت نام و تخصیص خودرو، و برای ارتقای شفافیت و بهینه‌سازی فرآیند تخصیص خودرو در دوره جدید نظارت بر این فرآیند را آغاز کرده‌است. تاکنون دو سامانه ثبت نام خودرو وجود داشته که یکی از آن‌ها(سامانه‌ای که اکثریت خودروسازان در آن فعالیت می‌کردند) انتخاب‌واز همه خودروسازان خواسته شد که از این سامانه به‌طور مشترک استفاده نمایند. با اعمال نظارت بر فرآیند و ثبت‌نام خودرو، نقایص قبلی برطرف‌شده و شفافیت لازم حاصل شده‌است. یکی از موارد نقص در فرآیند قبلی، عدم پالایش فهرست منتخبین بود در این دور، فهرست منتخبین به لحاظ احراز هویت کنترل شده و ۱۰ درصد از منتخبین شرایط لازم احراز نموده و حذف شدند. بنابراین برای اولین بار از فهرست رزرو تعدادی از ثبت‌نام‌کنندگان جایگزین شدند. بدین ترتیب برخی از منتخبین که در فهرست رزرو بودند که اعلام این افراد به‌عنوان فهرست رزرو و سپس به‌عنوان فهرست منتخب باعث ایجاد ابهام شده بود، برای تمام کسانی که در فهرست اصلی منتخبان بودند همچنین متقاضیانی که در فهرست رزرو بودند و سپس در فهرست اصلی منتخبین قرار گرفتند، خودرو تخصیص داده شد. در این دوره به منظور افزایش سطح عرضه خودرو در ایجاد شفافیت، فرآیند ثبت‌نام به‌صورت یکپارچه با ۲۸ مدل خودروی مختلف از شش خودروساز کشور انجام شد و ۴ میلیون و ۱۷۵ هزار و ۲۵۲ نفر ثبت‌نام کردند. به‌صورت تفکیکی ۳ میلیون و ۸۷۸ هزار و ۳۰۱ نفر در طرح عدای و ۲۹۷ هزار و ۱ نفر در طرح حمایت از خانواده ثبت‌نام کردند. مجموع ظرفیت در نظر گرفته‌شده در خودروهای عرضه‌شده توسط خودروسازان در سامانه یکپارچه تخصیص برای این دوره ۱۷۶ هزار و ۹۱۱ خودرو بود که در قالب ۱۱۵ طرح فروش متنوع (فروش فوری، فوق‌العاده، پیش‌فروش‌های کمتر از یک‌سال و مشارکت در تولید) عرضه شد که رشد معنی‌داری نسبت به دوره قبلی قرعه‌کشی داشته‌است. عرضه خودرو در سامانه یکپارچه باعث شفافیت و ایجاد رویه‌ای واحد در عرضه برای همه خودروسازان و رفع شائبه مهندسی عرضه به‌صورت قطره چکانی و یا عرضه خودرو در بازارهای غیر شفاف شده‌است. فرآیند ثبت نام خودرو و نواقصی داشت که

این دوره رفر شده‌از جمله:

- چک‌نکردن اطلاعات هویتی متقاضیان
- امکان تغییر اطلاعات موبایل و با اطلاعات ثبت نامی توسط نمایندگان‌های فروش
- نداشتن ضمانت اجرایی قانون حمایت از خانواده و طرح جوانی جمعیت (در خودروسازان اصلی با تأخیر و ناقص و در خودروسازان خصوصی اجرا نشده بود)
- نبود نظارت دقیق بر میزان فروش خودروسازان و ایجاد تعهدات معوق و نارضایتی مشتری در نتیجه عدم تناسب بین میزان تولید با تعهد فروش

استفاده بهینه از تجهیزات غبارگیر در ذوب آهن اصفهان

به‌نقل از روابط عمومی شرکت ذوب آهن، حمید حسینی در خصوص فعالیت‌های زیست‌محیطی ذوب آهن اصفهان عنوان کرد: ۱۵ خرداد ماه روز جهانی محیط زیست بود و با ابتکار سازمان حفاظت محیط زیست کشور ۱۶ تا ۲۲ خرداد هفته محیط‌زیست نام‌گذاری شده است. این سازمان به منظور هماهنگی و هم‌راستسازی اقدامات زیست‌محیطی هر ساله شعاری را به عنوان شعار هفته محیط‌زیست اعلام می‌کند. امسال نیز شعار (محیط زیست مردم پایه‌ی هوشمند و فناورانه) به عنوان شعار هفته محیط زیست در سال ۱۴۰۱ اعلام کرده است. وی با اشاره به اینکه محیط زیست‌امانت‌اندکند در دست‌وسای باید آن را برای نسل‌های آینده حفظ کنیم، اظهار کرد: ذوب آهن از روز تاسیس به تعداد کافی از تجهیزات غبارگیر در فرآیند تولید خود استفاده کرده است و به مرور، مدرن‌سازی شده‌اند. مدیر بهداشت و محیط زیست شرکت ذوب آهن تصریح کرد: سازمان حفاظت از محیط‌زیست استان نظارت کامل بر کارخانه زیست‌محیطی ذوب آهن اصفهان دارد و ممیزی‌های سالانه نیز انجام می‌شود. همچنین در جای‌جای کارخانه سیستم‌های اندازی‌گیری نصب شده که میزان گازهای خروجی آلاینده اندازه‌گیری می‌شود و این موارد به سازمان حفاظت محیط زیست اعلام می‌شود. علاوه‌بر بدون هماهنگی با ما وارد کارخانه می‌شوند، بنابراین به‌طور روزمره تحت کنترل هستیم. حسینی افزود: تابلوی نمایش بارمترهای آلاینده در ضلع جنوبی کارخانه نصب شده و در چند نقطه این بارمترها اندازه‌گیری می‌شود تا وضعیت هوای محیط که شهروندان جامعه اطراف تنفس می‌کنند مشخص باشد. وی در خصوص فعالیت‌های زیست‌محیطی در حوزه آب، گفت: باز چرخش پساب‌های کارخانه به‌طور کامل انجام می‌شود تا این پساب در کارخانه استفاده‌شود و به محیط بیرونی راهی ن‌دارد. همچنین در راستای مسوولیت‌های اجتماعی، پساب‌شهرهای اطراف جمع‌آوری شده که هم مصرف آب ذوب آهن را کاهش می‌دهد، هم شاخص‌های بهداشتی این شهرها ارتقا می‌یابد و هم با وارد کردن پساب به رودخانه می‌شود.

◀ **اعتراضات فضای مجازی**
امروز گذشته شاهد اعتراض فعالان بازار سرمایه در شبکه‌های اجتماعی به این اقدام و تصمیم وزارت صمت نیز بودیم. حسین خزلی از فعالان بازار سرمایه در صفحه اینستاگرام خود نوشت: «اخبار پوسی که روی صنعت محرمانه باشند؟ این کارشناس صنعت خودرو گفته است: به نظر نمی‌رسد وزارت صمت نگرانی داشته باشد. این موضوع ادامه دعوای اخیر است که در کشور جریان دارد. اما باید دید بر خود مجموعه بهمن در برابر این ممنوعیت چیست؟

او افزود: به نظر نمی‌رسد که مساله به شیوه فروش خودروها مربوط باشد، بلکه موضوع به‌دعاهای مربوط به خصوصی‌سازی و فرمان هشت‌گانه رئیس‌جمهور بازمی‌گردد. البته احتمالاً وزارت صمت پیش از نگارش این نامه، تذکرات شفاف‌ی را به مسوولان زیربط داده بود. به گفته زاده، در این اقدامات به دو گروه ضرر می‌رساند. گروه اول مردم عادی که به دنبال خرید خودرو هستند. گروه دوم نیز فعالان بازار هستند که به خرید و فروش آنها با این اقدامات دچار اختلال می‌شود.

◀ باز هم پای سامانه در میان است؟

البته برخی از خبرها هم حکایت از این دارد که گویا وزارت صمت قصد دارد سامانه جدیدی برای قرعه‌کشی و تخصیص خودرو راه‌اندازی کند. با این حساب، ممنوعیت معاملات در بورس کالا، می‌تواند مقدمه‌ای برای آغاز فعالیت این سامانه باشد. وزارت صمت به‌هر دلیلی عرضه خودرو را در بورس کالا ممنوع کرده، اما یک نقد جدی به تصمیمات ناگهانی و شبانه‌وجود دارد که گویا به یک‌روال عادی در مدیریت وزارت صمت تبدیل شده و مختص به بحث خودرو هم نیست؛ به‌طوری‌که سیف‌الله امیری، مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صمت، به‌سه‌تاگی اعلام کرده بود که هر لحظه ممکن است برای محصولات معدنی عبوراض جدید اعلام شود. تصمیمات خلق‌الساعه‌ای که هم آسیب‌جدی به صاحبان سرمایه می‌زند، هم اعتماد عمومی را نشانه می‌گیرد!

افزایش شناخت تجار از این قاره و اعزام اریزان بازرگانی است، گفت: برای اعزام اریزان بازرگانی، قاره آفریقا را به چهار قسمت غرب شرق، شمال و جنوب تقسیم کردیم؛ در شرق با محوریت کنیا، در غرب با محوریت نیجریه، در شمال با محوریت الجزایر و در جنوب با محوریت آفریقای جنوبی. اعزام اریزان به این مناطق را در دستور کار داریم و به‌زودی شاهد اعزام اریزان بازرگانی کنیا و تاپایان سال شاهد اعزام اریزان به سه نقطه دیگر خواهیم بود.
علایی با اشاره به افزایش ۴۵ درصدی صادرات به آفریقا، گفت: در حال حاضر غنا، تبه‌اول صادرات ح. ایران. به آفریقا را دارد و بعد از آن کشورهای آفریقای جنوبی و نیجریه در رتبه دوم و سوم قرار دارند. معاون ار تقاه کسب و کارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران افزود: بیشترین حجم تجارت قاره آفریقا به سایر کشورهای حوزه صادرات مواد و مشتقات نفتی، نفت و گاز و سنگ‌های قیمتی است.

این رکورد است. قیمت جهانی برنج نیز در ماه می امسال رشد داشته‌اما قیمت سایر غلات ۲.۱ درصد افت داشته است. قیمت ذرت نیز به دلیل بهبود برداشت در امریکا و افزایش عرضه در آرژانتین کاهش یافته‌است. شاخص قیمت سبزیجات نیز در ماه می ۲۰۲۲ نسبت به ماه قبل از آن افت ۳.۵ درصدی داشته‌است. قیمت روغن‌های پالم، سویا، آفتابگردان و سویا در این ماه کاهش داشته است. کاهش محدودیت‌های صادراتی کشورهای بزرگ تولیدکننده عمل این افت قیمت بوده‌است. شاخص قیمت لبنیات نیز در ماه میلادی گذشته ۳.۵ درصد کاهش یافته است. قیمت شیر خشک کاهش زیادی داشته‌است.

^[1] قیمت ذرت نیز به دلیل بهبود برداشت در امریکا و افزایش عرضه در آرژانتین کاهش یافته‌است

^[2] این رکورد است. قیمت جهانی برنج نیز در ماه می امسال رشد داشته‌اما قیمت سایر غلات ۲

^[3] این رکورد است. قیمت جهانی برنج نیز در ماه می امسال رشد داشته‌اما قیمت سایر غلات ۲

^[4] این رکورد است. قیمت جهانی برنج نیز در ماه می امسال رشد داشته‌اما قیمت سایر غلات ۲

بازنشستگان از مشکلات معیشتی خود می گویند

حقوق هایی که کفاف هزینه ها را نمی دهد

درصد در نظر گرفته شود. کسری این بودجه خانوار را چه کسی و از چه راهی قرار است تامین کند؟

◀ دلایل اعتراض بازنشستگان چیست

اما این روزها که بالاخره مصوبه دولت برای افزایش حقوق بازنشستگان نهایی شد، خیلی‌ها به این مصوبه اعتراض کردند، بسیاری از بازنشستگان بر این باورند که افزایش حقوق در نظر گرفته شده برای این افراد اصلا با میزان تورمی که در جامعه هست همخوانی ندارد، در حالی که خط فقر از سوی نهادهای دولتی بیش از ۱۲ میلیون تومان اعلام می‌شود بازنشستگان چطور باید با درآمد ماهیانه ۵ میلیون ۸۰۰ تا ۶ میلیون تومان زندگی کنند. این در حالی است که افرادی که با سابقه کمتری بازنشسته شده‌اند، دریافتی بسیار پایین تری دارند و وضعیت برای آنها بغیرتر هم هست.
قربانعلی - ب، یکی از بازنشستگانی است که حقوق سه میلیون و ۶۰۰ هزار تومانی او به ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرده است، افزایشی که هنوز پرداخت نشده. او ۷۰ سال سن دارد. ۴ فرزند، ۸ نوه و البته خانهای استیجاری. اجاره ماهیانه او در سال جدید از سوی صاحبخانه با یک میلیون تومان افزایش به ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسیده، ۲۰۰ میلیون تومان هم پول پیش نزد صاحبخانه دارد. او به «تعادل» می‌گوید: من قرار است باقی مانده حقوقم چطور یک ماه گذران زندگی کنم. وقتی فقط ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان برابرم می‌ماند. ماه‌هاست که بچه‌ها و نوه‌ها هم برای شام و نهار به منزل نمی‌مانده‌اند. می‌آیند یک ساعت می‌مانند و می‌روند. این در حالی است که قبلا هر هفته ما دور هم جمع می‌شدیم و تمام اعضای خانواده کنار هم غذا می‌خوردیم و ساعت‌های طولانی با هم بودیم. چرا مسوولان فکر می‌کنند که ما می‌توانیم با این حقوق و یارانه‌ای که پرداخت می‌کنند زندگی راحتی داشته باشیم. مگر از قیمت‌ها خبر ندارند؟

اومی‌افزاید: به‌مامی‌گویند چرا اعتراض می‌کنید، مگر چاره دیگری هم داریم. اعتراض می‌کنیم چون خرج و

گلی ماندگار
از وقتی صحبت از آزادسازی قیمت‌ها به میان آمد، تورم به اوج خود رسید.

حالا دیگر یک خرید ساده از سوپرمارکت محله بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان هزینه دارد و وقتی به کیسه خرید نگاه می‌کنی انگار خالی است. خیلی از ما این روزها دیگر نتوان خرید خیلیی از مایحتاج زندگی خود را اندازیم. افزایش قیمت‌ها به قدری سرسام آور است که برای برخی حتی یاور پذیر نیست. صاحب سوپور مارکت برای اینکه مطمئن شود قیمت‌ها را اشتباه حساب نکرده دو، سه بار ی همه خریدها را محاسبه می‌کند و وقتی قیمت روی ماشین حساب را می‌بیند خودش هم شوکه می‌شود.
حالا دیگر تنها خریدن سه، چهار قلم جنس مثل یک دبه ماست و یک پنیر و رب و روغن نزدیک به ۵۰۰ هزار تومان هزینه دارد، پولی که پرداخت آن برای بسیاری از افراد غیرممکن است. اما در این بین کارگران و بازنشسته‌ها بیش از همه در معرض آسیب قرار دارند. کارگران روزمزد که توان خرید مایحتاج زندگی به صورت یک‌جا کار اندازند مجبورند با افزایش قیمت روزانه اقلام ضروری کنار بیایند. اینکه سفره خانوادها چقدر کوچک شده دیگر واقعیت تلخی است که همه از آن با خبر هستند. وقتی یک حلب روغن ۵ کیلویی تا همین یک ماه پیش بین ۱۴۰ تا ۱۵۰ هزار تومان بود و حالا به بیش از ۴۰۰ هزار تومان رسیده دیگر حرفی برای گفتن درباره میزان تورم باقی نمی‌ماند. اما اینکه حالا خانواده‌ها با این افزایش قیمت‌ها چطور می‌توانند هزینه‌های معیشتی خود را تامین کنند، مسأله‌ای است که باید مسوولان برای آن راه‌حلی اساسی و نه موقتی مثل پرداخت یارانه پیدا کنند.

مسئله اینجاست که وقتی قرار بر واقعی شدن نرخ کالاها می‌شود و بحث و بررسی در مورد آن صورت می‌گیرد کسی در مورد واقعی شدن دستمزد‌ها و افزایش آن مطابق با تورم سخنی به میان نمی‌آورد. هر چه هست مردم باید با این شرایط کنار بیایند، اما چطور می‌شود افزایش قیمت‌ها بیش از ۵۰ درصد باشد و افزایش حقوق و دستمزد تنها ۱۰



۶۷ درصد «طلاق‌ها» در خانواده‌های بدون فرزند رخ می‌دهد

دبیر مرکز مطالعات جمعیت با اشاره به اینکه براساس آمارهای رسمی کشور بیش از ۴۷ درصد طلاق‌ها در ۵ سال نخست زندگی مشترک زوجین اتفاق می‌افتد، گفت: ۶۷ درصد طلاق‌ها در خانواده‌های بدون فرزند رخ می‌دهد. ۲۲ درصد طلاق‌ها در خانواده‌های صاحب یک فرزند، ۹ درصد طلاق‌ها در خانواده‌های دارای ۲ فرزند و ۳ درصد طلاق‌ها در خانواده‌های دارای سه فرزند و بیشتر اتفاق می‌افتد؛ در واقع تعداد فرزند و نرخ باروری در خانواده با ریسک طلاق رابطه معکوسی دارد. صالح قاسمی با اشاره به اینکه بین نرخ طلاق و نرخ فرزندآوری رابطه عکس معناداری وجود دارد؛ یادآور شد: هر زمان که نرخ فرزندآوری کمتر بوده، نرخ طلاق بیشتر است و هر زمان که نرخ فرزندآوری بیشتر بوده نرخ طلاق کمتر است.



کرد که ما نیز این اقدام را مردمی و خوب می‌دانیم ولی متأسفانه با اقدام غیرقانونی و تصویب افزایش ۱۰ درصدی مستمری سایر سطوح بدون توجه به مسأله ۹۶ قانون تأمین اجتماعی موجب بروز اعتراض و نارضایتی گسترده‌ای در بین بخشی از بازنشستگان و مستمری‌بگیران سراسر کشور شد و بر خلاف قانون و قواعد بیمه‌ای عمل کرد و این مورد ادعا در دولت نیز رویت همگانی نشده است. بنابراین کانون کارگران بازنشسته و مستمری‌بگیران کانون کارگران بازنشسته و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی شهرستان تهران به‌عنوان بزرگ‌ترین کانون کشور به نمایندگی از بازنشستگان خود ضمن اعتراض و مخالفت شدید با مصوبه غیرقانونی دولت مبنی بر افزایش ۱۰ درصدی حقوق و مستمری سایر سطوح، با وجود افزایش سرسام‌گسیخته نرخ تورم و هزینه سبب معیشت خانوار به عنوان مولفه‌های قانونی، ضمن تصریح بر پرهیز از اقدامات غیر صنفی و قانون‌گرای، بر لزوم پیگیری جدی این موضوع از طریق مراجع ذی‌صلاح و با استفاده از ابزارهای قانونی و مدنی تأکید داریم. تراضایت‌بخاطر بازنشستگان و

تهران، از صدور بیانیه اعتراضی نسبت به مصوبه افزایش مستمری بازنشستگان تأمین اجتماعی خبر داد. علی دهقان کیا گفت: در جلسه‌ای که به «تعادل» می‌گوید: بچه‌هایم فقط تا جلوی خانه می‌آیند برای دیدن من و مادرشان و خیلی وقت است که دیگر سفرهای در خانه‌ها برای پذیرایی از عروس و داماد و بچه‌هایم پهن نشده است. تازه اگر کمک‌های دخترم نبود ما از پس هزینه‌های زندگی خودمان هم بر نمی‌آمدیم. در این شرایط چطور می‌شود زندگی کرد.

اومی‌افزاید: همسر من به سرطان مبتلاست و تمام هزینه‌های درماتش را فرزندانم می‌پردازند چون من از پس هزینه‌های دارو و درمان او بر نمی‌آیم. وقتی قرار است نان را دانه‌ای ۴ هزار تومان بخریم و برنج را کیلویی ۱۳۰ هزار تومان شما حساب‌کن باید در ماه چقدر درآمد داشته باشیم تا پس از هزینه‌های زندگی بر بایایم.

◀ **گلابه از نحوه افزایش مستمری بازنشستگان**
رییس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی استان

◀ ادامه‌ از صفحه اول

افسردگی قابل درمان است

یا یک غده مغزی در ناحیه پیشانی چپ ممکن است نخستین نشانه آن افسردگی باشد و به همین دلالت است که تشخیص اختلالات روانی باید حتما توسط روانپزشک انجام شود؛ به این دلیل که وی نشانه‌ها را می‌داند که آ یا منشأ جسمی، روان‌شناختی و اجتماعی و... دارند. گاهی از اوقات افسردگی خود یک بیماری است. در بیماری افسردگی فرد احساس غم و غصه می‌کند یا از آن چیزی که قبلا برایش لذت بخش بوده نمی‌تواند لذت ببرد. برای نمونه حتی اگر بهترین تفریحات را برای او فراهم کنند برایش بی‌معنی است و باز هم افسردگی او ادامه پیدا می‌کند و این مهم‌ترین تفاوتی است که بین افسردگی عمده با سایر افسردگی‌ها وجود دارد. در افسردگی فرد احساس بی‌ارزشی می‌کند و تمرکز حواس خود را از دست می‌دهد و نسبت به خود منفی می‌شود و خود را نه فقط بی‌ارزش می‌داند، بلکه احساس می‌کند تاکنون هر کاری کرده اشتباه بوده است. آینده در نظرش تیره و تار می‌رسد و فکر می‌کند راه نجاتی ندارد. در فرد آرزوی مرگ کرده و واقع به مرگ اشتغال فکری می‌کند و گاهی اوقات از مرگ می‌ترسد و گاهی اوقات آرزو و فکر خودکشی هم در بین بیماران افسردگی عمده زیاد دیده می‌شود؛ در نتیجه تشخیص و درمان آن هم خیلی مهم است؛ چون ممکن است اگر درمان نشود، منجر به خودکشی شود. بنابراین برای تشخیص اینکه فرد دچار افسردگی هست یا خیر معیارهایی وجود دارد. حداقل زمان برای اینکه ما تشخیص‌دهیم فردی دچار افسردگی هست یا خیر و افسردگی عمده، دو هفته است. در این دو هفته فرد در تمام مدت احساس افسردگی شدید می‌کند و هیچ چیز نمی‌تواند او را خوشحال کند. خوشبختانه افسردگی درمان دارد؛ انواع مختلف افسردگی را با درمان‌های روانی، اجتماعی و دارویی و حتی در موارد شدید با استفاده از الکترو شوک قابل درمان هستند و فرد به زندگی عادی خود بازمی‌گردد. البته می‌توان از ابتلا به افسردگی پیشگیری کرد، تعیین هدف‌های بلند و کوتاه‌مدت در زندگی، فراهم آوردن شرایطی که بتوانیم شادی و نشاط را در آن تجربه کنیم. کسانی که عزیزان را از دست می‌دهند، حتما باید در طی کردن مسیر پشت سر گذاشتن سوگواری از متخصص کمک بگیرند. افساندر در ورطه اندوه می‌تواند فرد را به افسردگی شدید دچار کند. به هر حال برای پیشگیری از افسردگی می‌توانیم راهکارهای مناسب را از متخصصان دریافت کنیم. به هر حال این بیماری هم قابل پیشگیری و هم قابل درمان است.

◀ روی خط خبر

۵،۸ میلیون نفر پشت نوبت اعزام عمره



معاون سازمان حج و زیارت با اشاره به اینکه ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر پشت نوبت اعزام عمره هستند، گفت: پیگیری و رازبازی‌های لازم برای برگزاری مجدد اعزام به عمره در دستور کار قرار دارد. اکبر رضایی در خصوص اعزام‌های عمره مفرده گفت: با توجه به تقاضایی که برای

تشریف به عمره وجود دارد سعی می‌کنیم با رازبازی‌هایی که انجام می‌شود هر چه سریع‌تر نسبت به برقراری مجدد اعزام‌های عمره مفرده اقدام کنیم. به گفته او، دلیل توقف اعزام‌های عمره نبود ارتباط دیپلماتیک با عربستان است

نرخ گذاری سرویس مدرس به استان‌ها واگذار می‌شود

معاون هماهنگی، اقتصادی و نظارت بر امور استان‌های سازمان آموزش گفت: تعیین نرخ کرایه سرویس مدارس دیگر به صورت منترکز مثل سال‌های قبل انجام نمی‌شود. سید هادی دلبری در خصوص وضعیت تعیین نرخ کرایه مدارس برای سال آینده تحصیلی گفت: ما تصمیم گرفتیم موضوع تعیین تکلیف سرویس مدارس و نرخ‌گذاری آن را دیگر به صورت منترکز انجام ندهیم. او افزود: سال‌های قبل این موضوع به ما ابلاغ می‌شد و با دستور وزیر آموزش و پرورش از ما خواسته می‌شد که نرخ‌گذاری و تعیین کرایه سرویس مدارس را ما به صورت منترکز انجام دهیم؛ در سال جاری این رویکرد تغییر کرده و قرار شده است که برای هر استان، در شورایی برنامه‌ریزی همان

لزوم رعایت نکات بهداشتی هنگام مصرف گوشت

متخصص بیماری‌های عفونی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی با تأکید بر لزوم رعایت نکات بهداشتی هنگام ذبح دام، گفت: با توجه به آغاز فصل گرما، برای جلوگیری از ابتلا به تب کریمه کنگو باید گوشت خریداری شده را قبل از مصرف ۴۸ ساعت در دمای صفر تا چهار درجه قرار داد.

دکتر مهرداد حقیقی با اشاره به اینکه تب کریمه کنگو از دام آلوده به انسان منتقل و از انسانی به انسان دیگر قابل سرایت است، بیان کرد: این ویروس اگر در بدن دام باشد و از دام ذبح شود، پس از ۲۴ ساعت بر اثر اسید داخل بدن دام از بین می‌رود. به همین علت است که در کشتارگاه‌های



شهید بهشتی، وی از فوت میانگین ۳ نفر از هر ۱۰ نفر مبتلا به این بیماری خبر داد که اغلب در فاز سوم ابتلا رخ می‌دهد و عنوان کرد: اگر بیماری وارد فاز چهارم یا دوره نقاهت شود، با دامه مصرف داروها، ضعف بیمار بر طرف شده و در طول چند هفته بهبود می‌یابد.

◀ خبر روز

◀ رویداد

تعطیلی بیمارستان‌های نایمن در مان را مختل می‌کند



حالا که متروپل بر سر مردم آوار شد و تعداد کشته‌ها هنوز هم در حال افزایش است یک بار دیگر داستان کهنه و تکراری ساختمان‌های فرسوده بر سر زبان‌ها افتاده است. ساختمان‌هایی که هر کدام می‌توانند به تنهایی جان‌دها

نفر را به خطر بیندازند. در این بین ساختمان فرسوده بیمارستان هایشان با همه‌یاد مورد توجه قرار گرفته‌اند. روزها هم از ساختمان‌های فرسوده ساختمان‌هایی که بدون در نظر گرفتن اصول ایمنی ساخته شده‌اند که البته تعدادشان هم کم نیست، حرف می‌زنند. هر ساختمانی که فرو می‌یزد، آتش‌نشانی اعلام می‌کند که قبلا اخطار داده‌یوه ماهیج کس به این اخطارها توجهی نکرده‌سول اینجاست چه کسی و چگونه باید پیگیری این اخطارها باشد و صاحبان این ساختمان‌ها را به تخلیه وادار کند. قبل از آنکه ده‌ها جسد زیر آوار بمانند. رییس دانشگاه علوم پزشکی تهران از اقدامات انجام‌شده در جهت شناسایی این‌ها خبر داد. تصرییح کرد: حتی به عنوان مثال در بیمارستان امام خمینی (ره) سازهای مربوط به ۹۰ سال قبل هم وجود دارد. درست است که این بیمارستان با استاندارده آلمانی‌ها ساخته شده اما قطعاً استاندارد ۹۰ سال پیش بالان متفاوت است و از نظر مشخصات فنی دچار ایراداتی است.

◀ **سازه ۹۰ ساله در بیمارستان امام خمینی (ره)**
رییس دانشگاه علوم پزشکی تهران با اشاره به اینکه عمده بیمارستان‌های تحت پوشش این دانشگاه قدمت ساخت بالایی دارند، تصریح کرد: حتی به عنوان مثال در بیمارستان امام خمینی (ره) سازهای مربوط به ۹۰ سال قبل هم وجود دارد. درست است که این بیمارستان با استاندارده آلمانی‌ها ساخته شده اما قطعاً استاندارد ۹۰ سال پیش بالان متفاوت است و از نظر مشخصات فنی دچار ایراداتی است.

◀ **بیمارستان‌هایی که اخطار دارند نمی‌توان آنها را تعطیل کرد**
او افزود: الان بیمارستان امام خمینی (ره) به لحاظ پله‌های فرار و سازه‌ی دچار مشکل است و این در حالی است که روزانه ده‌ها هزار نفر در این بیمارستان تردد می‌کنند و نمی‌توان سرویس‌دهی‌ا متوقف کرد. الان خیلی از مراکز خصوصی و دولتی بیمارستانی مشابه هم در تهران اخطار آتش‌نشانی دارند که اگر بخواهیم همه آنها را تعطیل کنیم، در مان در تهران مختل خواهد شد و این یک معضل است. در واقع می‌بایست

بیمارستان‌های شهر را در حال ارایه خدمت اصلاح کرد و مجبوریم در برخی مراکز کار را ادامه دهیم.

◀ **بازسازی یا نوسازی سازهای بیمارستانی؟**

قاعتی درباره امکان بازسازی یا نوسازی سازه‌های بیمارستانی در تهران، اظهار کرد: این موضوع باید از نظر فنی مورد ارزیابی قرار گیرد. از نظر تجهیزات ایمنی می‌بایست ساختمان‌ها را مجهز کنیم. لو‌بابیان اینکه در بسیاری از نقاط دنیا به بازسازی و مقاوم‌سازی ساختمان‌های قدیمی فکر می‌شود، گفت: به عنوان مثال بیمارستان سن‌بارت در لندن ۸۰۰ سال قدمت دارد. اما همچنان با تقویت سازه سرپا است. این عادت غلط ما است که ساختمان‌های قدیمی را تخریب و ساختمان جدید به جای آن می‌سازیم.

◀ **بودجه‌ای که همیشه کم می‌آید...**

او در خصوص اعتبار بخشی برای ایمن‌سازی یا بازسازی بیمارستان‌ها، تأکید کرد: در این وضعیت بودجه‌ای در دستر خود ادراریم و تامین اعتبار برای هر کاری سخت و مشکل است. بودجه‌ی امسال هم به اندازه‌ای نیست که بتوانیم نیازهای خود در این بخش را تامین کنیم و باید با تمهیدات دیگری اعتبارات لازم را تامین کنیم که ان‌شالله توفیق خواهیم داشت. قناعتی درباره اتفاقاتی که در حوزه ایمن‌سازی بیمارستان‌ها پس از طرح تحول سلامت رخ داد، بیان کرد: کار اساسی بزرگی صورت نگرفت و به اندازه کافی موثر نبود. به نظر می‌رسد بودجه‌ای که در طرح تحول سلامت برای این بخش هزینه‌شدرامی‌توانستیم بهتر مدیریت کنیم. او درباره کارایی بیمارستان‌های تهران در زمان بحران وبلا‌یای طبیعی، گفت: به نظر می‌رسد مشکلات جدی در این زمینه وجود داشته باشد اما ان‌شالله که با وقوع بحران شرایط حادی پیش نیاید.