





## ادعای اسر اییل درباره هدف گرفتن محل‌های وابسته به ایران

رسانه‌های صهیونیستی مدعی شدند که رژیم صهیونیستی محلی در دمشق راه‌دف قرار داده‌است که در نزدیکی محل‌های وابسته به ایران و حزب‌الله لبنان قراده‌اشده‌است.شبکه‌ای ۲۴گراش داد،وزارت دفاع سوریه اعلام کرد که روز شنبه، رژیم اسراییل حملاتی هوایی علیه‌دمشق انجام‌داده‌است.این شبکه‌مدعی شد که حمله انجام شده، اهداف مربوط به ایران و حزب‌الله لبنان را هدف قرار داده و موجب تخریب مکانی در محله کفر سوسه دمشق شد که محل استقرار بسیاری از مقامات سوری، نهادهای امنیتی و مراکز فرماندهی اطلاعاتی است.
بنابر گزارش ۲۴، دبدبان حقوق بشر سوریه اعلام کرد که این حمله در نزدیکی یک مرکز فرهنگی ایرانی انجام شده‌و به دنبال آن، ۱۵ نفر از جمله غیر نظامیان جان خود را از دست داده‌اند. این شبکه با استناد به گزارش دیدبان حقوق بشر سوریه نوشت:
موشک‌های اسراییلی محل‌هایی از جمله محل‌های وابسته به شه‌نظامیان ایران و حزب‌الله لبنان را هدف قرار دادند.این شبکه صهیونیستی در ادامه مطرح کرد: اسراییل به ندرت درباره حملاتش علیه اهداف وابسته به ایران در سوریه اظهارنظر می‌کند اما معمولاً تأکید می‌کند که به جمهوری اسلامی ایران اجازه نمی‌دهد نفوذش در مرزهای اسراییل را گسترش دهد. علاوه بر این، روزنامه پدیدهوتأحرارنوت گزارش داد:منابع مطلع مقامات رسمی گفته‌اند که موشک‌های اسراییلی در مسان‌ات اولیه یک‌شنبه ساختمانی در محله کفر سوسه دمشق راه‌دف قرار دادند.این محل نزدیک یک مجموعه امنیتی و نزدیک به تأسیسات ایرانی است و منجر به کشته‌شدن ۱۵ نفر شده‌است. این روزنامه گزارش داد که یک سخنگوی ارتش رژیم صهیونیستی از اظهارنظر در این باره خودداری کرد.

## طرح‌های مصباح مانع غافلگیری راهبردی در جنگ ترکیبی

معاون هماهنگ‌کننده ارتش گفت:اجرای شدن طرح‌های مصباح مانع غافلگیری راهبردی و ارتقای توان رزمی ایران مقابل‌ه تهدیدات در ابعاد مختلف جنگ ترکیبی است. به گزارش ارتش،امیر در یادر حبیب‌الله سیاری، معاون هماهنگ‌کننده ارتش و رئیس شورای عالی تعلی فنونی در دومین جشنواره دوسالانه طرح‌های گروهی مصباح با ارائه گزارشی از اقدامات شورای عالی تعلی معنوی و بصیرتی ارتش جمهوری اسلامی ایران اظهار داشت:شورای عالی تعلی معنوی و بصیرتی ارتش از پاییز ۹۶ فعالیت خود را آغاز و تاکنون ۶۰حلسه برگزار کرده‌است. این جلسات به‌طور منظم با معاونان هماهنگ‌کننده نیروها و مسئولان عقیدتی سیاسی و معاونان ارتش برگزار و تاکنون ۱۲۲ موضوع مطرح شد.۳۵ مصوبه تصویب شده‌است. وی با اشاره به بازگری طرح‌های مصباح اظهار داشت: یک از چند سال اجرائی طرح‌های فرهنگی مصباح، یک بازگری کلی در همه طرح‌های ۱۶ گانه برای افزایش بهره‌وری و حصول نتیجه بهتر انجام شد. برای این بازگری ۴۸ جلسه در ۴هزار گزار شد و طرح‌های فرهنگی مصباح با توجه به اثربخشی احصاشده از ارزیابی هانسیب به این‌دنا تغییرات معناداری پیدا کردند.

معاون هماهنگ‌کننده ارتش جمهوری اسلامی ایران به طراحی شیوه‌های ارتزایی طرح‌های مصباح اشاره و عنوان کرد: در کنار ارزیابی نیروها، تاکنون ششور ۴۲ یگان نیروی زمینی، ۱۲ یگان نیروی پدافند هوایی، ۱۰ یگان نیروی هوایی، ۷ یگان نیروی دریایی و ارتش را مورد ارزیابی قرار داده‌است.امیر در یادر سیاری به نتایج شورای عالی تعلی معنوی و بصیرتی اشاره کرد و افزود: ارتقای بصیرت دینی و انقلابی، معنویت و ولادتمنداری در کارکن ارتش و خانواده‌های آنان، ارتقای روحیه و توان رزمی ارتش ناشی از تقاموظلفه‌های مانند بصیرت دینی و انقلابی کارکن و خانواده آنان، ارتقای هم‌فراپی و هم‌کفاری بین سازمان‌های فرماندهی و عقیدتی سیاسی، ایجاد تحریک و رقابت بین ادارات عقیدتی سیاسی ارتش، نظام‌مندسازی فعالیت‌های فرهنگی عقیدتی سیاسی، افزایش مسئولیت‌پذیری و پشتیبانی فرماندهان از اقدامات فرهنگی، تقویت وحدت و صمیمیت بین نیروهای مسلح و خوشایندسازی محیط خدمتی کارکنان وظیفه بخشی از مهم‌ترین نتایج فعالیت‌های این شورااست.معاون هماهنگ‌کننده ارتش در پایان اظهار داشت: با توجه به وجود جنگ نرم استیکار جهانی و برای جلوگیری از غافلگیری راهبردی و ارتقای توان رزمی برای مقابله با تهدیدات در ابعاد مختلف جنگ ترکیبی، اجرائی شدن طرح‌های مصباح اثر بخشی است. ارتقای طرح‌های مصباح مانع غافلگیری راهبردی و ارتقای توان رزم مای می‌شود.

## مذاکرات تهران و ریاض از سر گرفته خواهد شد

نخست‌وزیر عراق گفت که تلاش‌ها برای نزدیک کردن رویکردهای ایران و سرستان ادامه دارد و دیدارهای دو طرف به زودی از سر گرفته خواهد شد. به گزارش خبرگزاری رسمی عراق (واع)، محمد شیاع السوداني، نخست‌وزیر عراق امروز (یکشنبه) در سمیناری در حاشیه نشست امنیتی مونیخ با تکیه‌بر اینکه عراق کلید حل مشکلات منطقه است گفت که ایران هسهای ما است و روابط تاریخی با آن داریم. وی گفت که برقراری روابط متوازن و متعادل با ایران و آمریکا بر اساس قاعده منافع ملی عراق امری مطلوب است. نخست‌وزیر عراق در خصوص مذاکرات تهران و ریاض نیز گفت که تلاش‌ها برای نزدیک کردن رویکردهای ایران و عربستان ادامه دارد و به زودی دیدارهای دو طرف از سر گرفته خواهد شد. پیش از این فواد حسین، وزیر خارجه عراق در گفت‌وگو با تلویزیون العربی تأکید کرد که نشست‌های قبلی مسوولان ایرانی و سعودی در بغداد در سطح امنیتی و اطلاعاتی بود و اکنون درصدد برگزاری نشست جدید هستیم و روابط تهران و ریاض مرتب‌تر از قبل شده‌است.

# ۲

## تعاون

## دولت ریسی توان استفاده از شیوه‌های بین‌المللی را دارد؟

# تورم جهانی پایین آمد، تورم ایران نه

**جواد هاشمی**

«بر آوردها از وضعیت تورم در کشورهای مختلف جهان نشان از فاصله‌قابل توجه میان دو گروه دارد. طبق آمارهای رسمی، در حال حاضر حدود ۳۹ کشور جهان تورم کمتر از پنج درصد دارند، ۹۶ کشور توری بین پنج تا ۱۰ درصد رانبت کرده‌اند، تورم ۴۱ کشور بین ۱۰ تا ۲۰ درصد بوده، هشت کشور تورم بین ۲۰ تا ۴۰ درصد دارند و ۹ کشور نیز تورمشان بیش از ۴۰ درصد بوده‌است. طبق ارزیابی‌های انجام شده، ز میامه با تورم ۲۸۵ درصدی، در حال حاضر بالاترین میزان تورم در میان تمام کشورهای جهان را ثبت کرده‌است. پس از آن ونزوئلا با ۲۱۰، سودان با ۱۵۵ و ترکیه با ۷۳ درصد قرار دارند. تورم در ژرژانتین نیز ۷۲، در ایران ۴۹، در سریلانکا و سوریا ۲۸، در یمن ۴۴ و در اتیوپی ۳۴ درصد بوده‌است.»

این بخشی از گزارشی است که اخیراً از سوی اتاق بازرگانی تهران و با تحلیل داده‌های بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول به دست آمده، تحلیلی که نشان می‌دهد که ایران نه تنها در میان کشورهاییکه تورم خود را تک رقمی کرده‌اند قرار ندارد که تنها چند کشور را بالای سر خود می‌بیند و تورم در ایران حتی از کشورهای زده یمن نیز بالاتر است.

طبق سنت هر ماه، مرکز آمار باید گزارش خوداز وضعیت تورم ایران در بهمن ماه رانیز در روزهای ابتدایی اسفند منتشر کند. گزارشی که هر چند هنوز ابعاد دقیق آن مشخص نیست اما لاقفل نشان‌ههایی که در اقتصاد ایران وجود دارد از این حکایت می‌کند که بنابنیست در کوتاه‌مدت چیزی از کاهش جدی تورم باشد. نرخ ارز که از چند هفته قبل صعودی شده بود، با جابه جایی مدیریتی انجام شده در بانک مرکزی برای چند روز آرام گرفت اما وضعیت بازارها در روزهای اخیر نشان می‌دهد که باز هم روند صعودی شده‌است. قیمت سکه نیز در روزهای گذشته رکوردهای جدیدی را به ثبت رسانده‌است. در بازار مایحتاج خانوار نیز اوضاع چندان خوشبینانه آخرین موضوعی که به چالشی تازه میان موافقان ومخالفان دولت تبدیل شده، قیمت گوشت قرمز است. مخالفان می‌گویند که قیمت گوشت به بیش از ۵۰۰ هزار تومان در هر کیلو رسیده و در مقابل دولتی‌ها با استناد به قیمت گوشت تنظیم بازار، از قیمت ۱۵۰ هزار تومان گوشت پخته کمتر از ۳۰۰ هزار تومانی گوشت در میابدن رسمی می‌دهند. اما حتی اگر همین قیمت ۲۰۰ هزار تومانی رانیز ملاک قرار دهیم، باز هم قیمت این محصول افزایشی جدی در تجربه رک دوه پس از شوک قیمتی پنج در سال گذشته، حالا یکی دیگر از کالاهای سفره مردم نیز در خطر حذف شدن از میان گزینه‌های خانوارهای کم درآمد قرار دارد. دولت در ماههای گذشته با هواعده‌داده که تورم کاهش خواهد داد و برای آن برنامه‌های ویژه‌ای دارد. در آخرین گمانه‌زنی، وزیر اقتصاد اعتراف کرده که تورم تا پایان سال حدود ۴۵ درصد خواهد بود. اما با این هم وعده داده که در

سال آینده قیمت‌ها نزولی خواهند شد. در چنین فضایی هنوز مشخص نیست که تکلیف تحریم‌ها چه خواهد شد و آیا آن طور که امریکایی‌ها مدعی شده‌اند اساساً پیگیری برجام از دستور کار آنها خارج شده یا آن طور که مقامات ایرانی می‌گویند هنوز بی‌بام‌هایمان در ط‌رف رد و بدل می‌شود. در رابطه با بودجه سال آینده نیز همچنان بحث‌ها ادامه دارد. این چالش وجود دارد که آیا آن طور که دولت وعده داده، در آمد نفتی در سال آینده با وجود تحریم‌ها افزایش خواهد یافت؟ دسترس‌ی به درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی شده ممکن می‌شود؟ طرح‌هایی مانند مولدسازی و فروش اوراق می‌تواند دست‌اندر داتر تأمین منابع بگیرد؟ یا با شکست خوردن این پیش‌بینی‌ها، باز هم کار به استقراض غیر مستقیم از بانک مرکزی ختم می‌شود؟ موضوعی که اگر اجرائی شود، قطعاً یک بار تومی تازه برای کشور به همراه می‌آورد. این چالش‌ها در ایران در حالی ادامه دارد که از حدود یک سال قبل و پس از حمله روسیه به اوکراین، بسیاری از کشورهای توسعه یافته نیز با موج جدید تومی مواجه شدند. هر چند تورم در این کشورها حتی با وجود رکوردهشکنی‌های اخیر، تنها به حدود ۱۰ درصد رسید اما با این وجود دولت‌های مختلف راهکارهایی را اجرائی می‌کنند که همگی نشان از کاهش شدن تورم و حتی بازگشت به شرایط عادی گذشته دارد. موضوعی که البته باید دید در ماه‌های پیش رو از سال جدید میلادی به کجا خواهد رسید. موضوعی که اکنون میست نیز در جدیدترین گزارش خود به آن اشاره کرده‌است. به اعتقاد بسیاری کاهش نرخ بهره در پایان سال ۲۰۲۳ بسیار محتمل است و همین امر به اقتصادهای بزرگ جهان و مهم‌تر از همه امریکا، کمک می‌کند تا در برابر یک رکود اقتصادی بزرگ مصون بمانند. بنظر می‌رسد سرمایه‌گذاران در حال قیمت‌گذاری سهام برای یک اقتصاد آینده‌ای هستند که در آن سود شرکت‌ها به‌طور



سال هر رشد می‌کند، در حالی که هزینه سرمایه گذاری کاهش می‌یابد. بر این اساس، شاخص S&P ۵۰۰ سهام امریکا از ابتدای سال تاکنون نزدیک به ۸ درصد افزایش یافته‌است. ارزش شرکت‌ها حدود ۱۸ برابر درآمدهای آتی آنهاست که طبق استانداردهای پس از همه‌گیری یابین بوده، اما در بالاترین سطح در سال‌های ۲۰۲۰ تا ۱۹۲۰ ۲۰ بوده و همچنین در سال ۲۰۲۴ انتظار می‌رود که این رقم درآمدها تقریباً ۱۰ درصد افزایش یابد. آخرین آمار قیمت مصرف‌کننده امریکا که ۱۴ فوریه منتشر شد، یکی از عواملی است که سرمایه‌گذاران را بسیار امیدوار کرده‌است. بر اساس این آمار، نرخ تورم سه‌ماهه منتهی به ژانویه نسبت به هر زمان دیگری از آغاز سال ۲۰۲۱ کمتر بوده‌است. همچنین بسیاری از عواملی که باعث افزایش تورم شدند، از بین رفته‌است؛ زنجیره‌های عرضه جهانی دیگر تحت تأثیر تقاضای فزاینده برای کالاها قرار نمی‌گیرند و به دلیل کاهش‌گیری مختل نمی‌شوند. به علت کاهش تقاضا، قیمت کالاها هم در حال کاهش است. در حال حاضر قیمت نفت نیز کمتر از قبل از حمله روسیه به اوکراین در یک سال پیش است. بنابراین کاهش تورم در سراسر جهان بیش از هر زمان دیگری قابل تصور است؛ نرخ کل تورم در ۲۵ کشور از ۳۶ کشور عمده تا ژوئن ۲۰۲۴ کمتر بوده‌است. OECD حال کاهش است اما باید در نظر داشت که نوسانات در نرخ تورم کلی، اغلب روند اصلی را پنهان می‌کند. این در حالی است که اگر به جزئیات توجه کنیم، واضح است که مشکل تورم حل نشده‌است؛ قیمت‌های «اصلی» امریکا که در آن قیمت مواد غذایی و انرژی محاسبه نمی‌شود، در سه ماه گذشته با سرعت سالانه ۴۶ درصد رشد کرده‌است. در حال حاضر منبع اصلی تورم، بخش خدمات است که بیشتر در معرض هزینه‌های نیروی کار قرار دارد. رشد دستمزدها در امریکا، بریتانیا، کانادا و نیز بلندن هنوز بسیار بالاتر از هدف نرخ تورم ۲ درصدی بانک‌های مرکزی این

## رییس اتاق ایران: دهه گذشته دهه شوک اقتصادی بود / بخش خصوصی شنیده نشد

# پنج هشدار بخش خصوصی درباره بودجه

آخرین نشست از دوره نهم هیات نمایندگان اتاق ایران برگزار شد. رییس اتاق ایران با بیان اینکه دهه گذشته دهه شوک اقتصادی بود، در اظهاراتی گفت: سعی کردیم وظیفه خود که همان مشاوره و ره‌رو ساقواست را انجام دهیم، اما نتوانستیم نقش تأثیر گذاری داشته باشیم. او در همین حال، پنج هشدار بخش خصوصی نسبت به بودجه رانیز تشریح کرد. غلامحسین شافعی در براره عدم حضورش در دوره بعد اتاق هم گفت: هیچ گونه فشاری برای عدم کاندیداتوری من وجود نداشت و من این تصمیم را شخصاً در اسفند سال ۹۹ گرفتم. سلاح ورزی هم در این نشست تأکید کرد:

اگر می‌خواهیم امور اتاق اصلاح شود باید بر پایلاد: اتاق از افرادی که خودشان منتقل و فریبکار هستند و می‌خواهند با دستمخال کثیف با فساد مبارزه کنند، تمرکز کنیم.

### دهه سختی را گذرانندیم

غلامحسین شافعی در جلسه روز گذشته هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با بیسان اینکه در دور بعدی اتاق حضور ندارم و هیچ گونه فشاری برای عدم کاندیداتوری برای ما شین آثار و تجهیزات ارتش تریسری تصمیم را شخصاً در اسفند سال ۹۹ گرفتم. او در ادامه هشدار داده‌ایم خطر اضافه برآوردهایی است که در منابع عمومی بودجه در نظر گرفته شده و از سوی دیگر در برخی هزینه‌ها نیز برآوردها امکان دارد که کمتر از واقعیت باشد. در صورتی که این موضوع اصلاح نشود مای توانیم با خطر کسری پنهان بودجه مواجه شویم. شافعی مالیات را موضوع دوم مدنظر اتاق بازرگانی دانست و گفت: در این تردیدی وجود ندارد که تغییر

### ادامه از صفحه اول

# تاثیر ویرانگر فقر بر کرامت انسانی

به این روش پایان داد. از بین بردن فقر مطلق در جامعه به دستور امکان پذیر نیست، از بین بردن بیکاری در جامعه با اعلام آمارهای اشتباه و غیر واقعی ممکن نمی‌شود. جامعه کنونی ما واقعیتی را زندگی می‌کند که مسوولان سعی دارند آن را نادیده بگیرند. وقتی هر روز ارزش پول ملی کاهش یپدما می‌کند وقتی هر روز یک تعداد افرادی که دیگر توان خریدن حداقل‌های زندگی را ندارند اضافه می‌شود، نمی‌توانیم از آینده‌ای دم

## ایران

## توافق اولیه ایران و چین

### برای سرمایه‌گذاری مشترک

در سفر اخیر به چین، وزیر اقتصاد از منطقه ویژه اقتصادی لین‌گان چین و پارک صنعتی سودجوبازدید کرد و توافق اولیه برای سرمایه‌گذاری مشترک ایران و چین با حضور برخی نخبگان و پژوهشگران ایرانی در این بازدید انجام شد. سیدحسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی به همراه رییس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های فنی و همچنین سرکنسول ایران در شانگهای از منطقه ویژه اقتصادی لین‌گان و همچنین پارک صنعتی سودجوبازدید و با برخی مدیران شرکت‌های ایرانی فعال در این پارک در حوزه فناوری نانو و بیو گنتو‌گوگردنند. طبق اعلام وزارت اقتصاد، سودجوبا حدود ۳۵۰ میلیارد دلار GDP سالانه یکی از پنج نقطه اقتصادی پیشرو چین در تولیدات فناوری بالاست که اکثر شرکت‌های معتبر جهانی با محصولات هایتک در آنجا مرکز کار دارند. در جریان این بازدید توافق اولیه برای سرمایه‌گذاری مشترک ایران و چین با حضور برخی نخبگان و پژوهشگران ایرانی صورت گرفت. همچنین در خصوص استفاده از ظرفیت بندر چابهار برای ارتباط عملیاتی با منطقه اقتصادی لین‌گان گنتو‌گو شد. در حاشیه این بازدید، برخی شرکت‌های چینی که موافقت سرمایه‌گذاری و ترانزیت از محور ایران را بیش از این دریافت کرده بودند در خصوص بعضی موانع فعالیت خود، مطالبی بیان کردند که مقرر شد با پیگیری سازمان سرمایه‌گذاری، این مشکلات نیز برطرف شود.

## فلسفه الزام افراد به استفاده

### از کارت سوخت شخصی

یک عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۲، گفت: بر اساس مصوبه کمیسیون تلفیق ۹۵ درصد افراد جامعه در سال آینده باید از کارت سوخت شخصی استفاده کنند و تنها در موارد ضروری امکان استفاده از کارت سوخت جایگاه وجود دارد. هادی بیگی نژاد درباره مصوبه کمیسیون تلفیق مبنی بر الزام استفاده از کارت سوخت شخصی در سال ۱۴۰۲، بیان کرد: هر خودرویی که تولید می‌شود یا اینکه در جامعه دست به دست شده و در شماره یک آن راه به فرد خلاف دو می‌فرشود، داری چندین مدرک است که شامل سند خودرو، کارت خودرو، بیمه و کارت سوخت می‌شود؛ هر خودرویی یک کارت سوخت دارد. وی در ادامه با بیان اینکه رسانی که افرادی به جایگاه مراجعه می‌کنند باید با کارت سوخت خود سوخت‌گیری کنند اما اکنون عرفاً اینگونه نیست و اکثر مردم با کارت سوخت جایگاه، سوخت‌گیری انجام می‌دهند، اظهار کرد:

اساس مصوبه کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۲، دولت موظف شد برای اسال آینده بقیه کارت سوخت فراهم کند که کارت سوخت جایگاه صرفاً در موارد اضطراری و فقط برای ۱۰ درصد جامعه مورد استفاده قرار گیرد، یعنی حدود ۹۵ درصد مردم حتماً باید با کارت سوخت متعلق به خودروی خود سوخت‌گیری انجام دهند. نماینده می‌رودم ملایر در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: این کار باعث می‌شود تا میزان گردش بنزین و گازوئیل در کشور مشخص و معلوم شود هر فرد در چه شهری و در کدام پمپ بنزین چه میزان سوخت استفاده می‌کند و سهم هر استان و هر شهر چقدر است؟ آنگاه می‌توان سیاست‌گذاری صحیحی در این حوزه داشت. از طرف دیگر با این اقدام جلوی قاچاق سوخت گرفته می‌شود. این عضو کمیسیون انرژی مجلس در ادامه تأکید کرد: شاهدیم یک خودرویی حمل سوخت، در جایگاه‌ها سوخت، گازوئیل یا بنزین خالی می‌کنند اما فراد صابح مردم در صف ایستاده و بنزین گیر آنها نمی‌آید. حال سوال این است که چرا این اتفاق رخ می‌دهد؟ چون استفاده از کارت سوخت جایگاه سبب می‌شود تا افراد ناشناس هر چقدر که می‌خواهند از بنزین یا گازوئیل برداشت کنند و در صد قابل توجهی از آن نیز قاچاق می‌شود. این عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۲ افزود: وقتی یک بطری نیم‌لیتری آب را ۴ هزار تومان می‌خریم و الیتر بنزین رانیز با همین قیمت تهیه می‌کنیم معلوم است که انطور که باید برای بنزین ارزش قائل نمی‌شویم. بیگی نژاد در پایان با اشاره به مصوبه کمیسیون تلفیق مبنی بر تخصیص بنزین به خانوارهای فاقد خودرو در سال آتی، بیان کرد: بر اساس این مصوبه، دولت اگر سوخت و توانست زیر ساخت لازم را فراهم کند می‌تواند به افراد فاقد خودرو نیز پاره‌بنزین دهد. امروز در جامعه هر کسی که ماشین دارد و بیشتر از بنزین استفاده می‌کند، بیشتر از پاره‌بنزین استفاده کرده‌است. ما اگر بتوانیم به افراد فاقد خودرو نیز سهمیه بنزین بدهیم این افراد می‌توانند سهمیه خود را به دولت یا سایر افراد بفروشند و این افراد نیز از پاره نفع خواهند برد اما این موضوع اجبار نیست. اگر دولت بتواند این کار را در سال ۱۱۴۲ انجام خواهد داد.

## ابلاغ یادداشت تعهدات ایران

## در سازمان همکاری شانگهای

رییس مجلس شورای اسلامی قانون یادداشت تعهدات جمهوری اسلامی ایران در راستای کسب جایگاه دولت عضو در سازمان همکاری شانگهای را برای اجرا ابلاغ کرد. محمدباقر قلیباف رییس مجلس شورای اسلامی در نامه جداگانه به رییس‌جمهور، دو قانون مصوب مجلس را با عنوانین ذیل جهت اجرا ابلاغ کرد:
۱- قانون یادداشت تعهدات جمهوری اسلامی ایران در راستای کسب جایگاه دولت عضو در سازمان همکاری شانگهای
۲- قانون اصلاح قانون برقراری عدالت آموزشی در پذیرش دانشجو در دوره‌های تحصیلات تکمیلی و تخصصی

کشورهاست. رشد دستمزدها در منطقه پورو کمتر است، اما در اقتصادهای مهمی مانند اسپانیا در حال افزایش است. شش کشور از گروه G۷ تقریباً از پایین‌ترین نرخ بیکاری در قرن اخیر برخوردار هستند. نرخ بیکاری در امریکا نیز در پایین‌ترین سطح خود از سال ۱۹۶۹ قرار دارد. تصور اینکه چگونه تورم اساسی می‌تواند از بین برود در حالی که بازارهای کار تاین حد ضعیف هستند، دشوار است. چنین روندی بسیاری از اقتصادها را در مسیر توری نگه می‌دارد که البته از ۳ تا ۵ درصد بیشتر نخواهد شد و چنین تومی در مقایسه با تجربه دهه‌ها سال گذشته کمتر ترسناک خواهد بود. اما بانک‌های مرکزی بر اساس اهداف خود قضاوت می‌شوند و چنین روندی چشم‌انداز خوش‌بینانه سرمایه‌گذاران را از بین خواهد برد. در ادامه هر اتفاقی که بیفتد، تلاطم بازار محتمل به نظر می‌رسد. در هفته‌های اخیر، سرمایه‌گذاران اوراق قرضه پیش‌بینی کرده‌اند که بانک‌های مرکزی نرخ‌های بهره را کاهش نمی‌دهند. با این وجود قابل تصور است که نرخ بهره بدون اسبب جدی دهد و اگر این اتفاق بیفتد، بازارها با رشد اقتصادی قوی تقویت خواهند شد.

بایسن وجود، نرخ‌های بالاتر همواره به سه سرمایه‌گذاران اوراق قرضه ضرر وارد می‌کند و ادامه بازده بدون ریسک بالا، توجیه معاملات سهام با ضرب‌ب زیاد از سود آنها را دشوارتر می‌کند. اما باید در نظر داشت که احتمال اینکه نرخ‌های بالا به اقتصاد آسیب برساند، بسیار بیشتر است. در دوران مدرن، بانک‌های مرکزی در اجرائی «رود نرم» بد عمل کرده‌اند، که در آن چرخه‌ای از افزایش نرخ بهره را بدون رکود متعاقب تکمیل می‌کنند. تاریخ مملو از سرمایه‌گذاری‌ای است که به اشتباه رشد قوی در پایان دوره انقباض پولی پیش‌بینی می‌کنند. این امر حتی در شرایطی که تورم کمتری نسبت به امروز وجود داشت، صادق بوده‌است. همچنین اگر فقط امریکا، تنها اقتصادی باشد که وارد رکود شود، بسیاری از کشورهای دیگر جهان را تحت تأثیر قرار خواهد داد. همچنین این احتمال وجود دارد که بانک‌های مرکزی که با مشکل سرخست تورم مواجه هستند، تحمل بیمه‌های رکود رانداشته باشند در مقابل چنین چالشی ممکن است که بانک‌های مرکزی اجازه دهند تا تورم کمی بالاتر از اهداف آنها باشد. در کوتاه‌مدت، این امر می‌تواند منجر به بهبود شاخص‌های اقتصادی شود.

با وجود تسمات تردیدها، لاقفل فعلا به نظر می‌رسد که کشورهای توسعه یافته نتوانسته‌اند موج تومی چندماه قبل را مدیریت کنند و به ثباتی تازه برسند. موضوعی که در اقتصاد ایران نه تنها نشان‌های آن وجود ندارد که حتی تحولات هفتماهه اخیر، تر دیدها درباره آینده نرخ تورم را نیز بالا برد. دست باید دید تیم اقتصادی دولت سیزدهم در آزمون سخت کاهش تورم موفق می‌شود و هیچ‌خلاف تجربه جهانی، ایران سال آینده رانیز با تومی بالاسر خواهد کرد؟

سال‌های اخیر بر سر اتاق می‌زنند این است که دهه ۷۰ و ۸۰ بر اساس دستورالعمل مصوب دولت عده‌ای کارت بازرگانی گرفتند و با سوءاستفاده از آن پور شه‌وارد کردند. جالب است که یکی از همین کسانی که خودش پایلاد بیش از ۳۰ درصد، دهه خروج بی‌سابقه نیروی انسانی توانمند از کشور و دهه توقف سرمایه‌گذاری دانست، مجموعه‌ای این پدیده‌ها موجب شده‌است که متأسفانه اقتصاد ایران از عرصه اقتصاد بین‌الملل حذف کرده‌است. یک توجه جدی به سخنان مقام معظم رهبری در دیدار با فعالان اقتصادی، واقعیت‌ها را به‌درستی مشخص می‌کند.

### اتاق از افرادی که با دستمخال کثیف به جنگ

### فساد می‌روند، پالایش شود

حسین سلاح‌ورزی نایب‌رییس اتاق ایران در سخنانی در اختتامیه این نشست می‌گفت: در اتاق ایران با اختلاف‌نظرهایی مواجه هستیم که طبیعی است. اینکه برخی معتقد به سرکوب نرخ‌ارز هستند و گروهی دیگر با آن مخالف هستند یا برخی با افزایش حق عضویت موافقت و برخی آن را نادرست می‌دانند... امری عادی است. اما وظیفه هیات ریسه است اتاق ایران این نیست که بخشی و قبیله‌ای به خواسته‌ها نگاه کند بلکه باید بر اساس منافع ملی تصمیم‌گیری کند.

او گفت: اختلاف‌نظرها محترم است و می‌تواند به تعالی افتاد که فراتر از نقدها و اختلاف‌نظرهای دلسوزانه بود. چندنفری که متأسفانه از خانواده اتاق هستند با پارافتر گذاشتند و دچار بی‌اخلاقی شدند.

سلاح‌ورزی با یادآوری اینکه اتاق ایران صادر کننده کارت بازرگانی نیست گفت: یکی از موضوعاتی که در

بزمیم که اکثر افراد جامعه هیچ دورنمایی از آن ندارند چرا که فقر مطلق دامنگیرشان شده‌است. فقر زمینه بستر مناسبی برای پیدایش بسیاری از انحرافات است. بر اساس آموزه‌های دین مبین اسلام، فقر نه تنها بر کردار و رفتار افراد فقیر تأثیر منفی دارد، بلکه حتی بنیان‌های فکری و اعتقادی آنان رانیز مضطرب و لرزان می‌سازد. چرا که کسب درجات بالای ایمان نیازمند شناخت قوی و خرد دینی است. کسب این



### هدسار شرکت‌های نیروی فرانسه درباره خشکسالی کم سابقه

شرکت‌های برق و انرژی فرانسه اعلام کردند فرانسه با خشکسالی زمستانی کم سابقه‌ای روبرو شده که مشکلاتی را برای کشاورزان و تولیدکنندگان برقی آبی این کشور ایجاد خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، سازمان هواشناسی فرانسه اعلام کرد تا ۲۱ ژانویه در این کشور بارندگی وجود نداشته و عدم بارندگی به مدت ۲۷ روز، یک رکورد کم سابقه برای زمستان محسوب می‌شود. اگرچه بعضی از مناطق ممکن است هفته جاری بارندگی داشته باشند اما فرانسه تا پایان ماه، به ۵۰ درصد کمبود بارندگی روبرو خواهد شد.

علاوه بر عدم بارندگی، پوشش برف در کوه‌های پیرنه و آلپ بسیار پایین‌تر از میانگین فصلی است. بنابراین، بارندگی در سه ماه آینده، اهمیت زیادی خواهد داشت.

بر اساس گزارش بلومبرگ، تولید برق آبی فرانسه سال گذشته که این کشور داغ‌ترین سال را تجربه کرد، یک پنجم کاهش یافت و به پایین‌ترین حد از سال ۱۹۷۶ رسید. خشکسالی که بخش‌های متعدد اروپا را فرا گرفته است، هم‌زمان با کاهش عرضه گاز روسیه و مشکلات نیروگاه‌های هسته‌ای فرانسه، در بحران انرژی این منطقه سهمیه بوده است. هوای داغ و سوزان باعث کاهش تولید کشاورزی محدود شدن تولید هسته‌ای و آتش سوزی‌های گسترده شده است.

### پرداخت ۴۵ میلیارد و ۶۶۷ میلیون تومان خسارت برقی به مشترکان

سختگوی صنعت برق گفت: در حوزه پرداخت خسارات به مشترکان برق، تاکنون ۴۵ میلیارد و ۶۶۷ میلیون تومان پرداخت شده است.

مصطفی رجبی مشهدی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص آخرین وضعیت پرداخت خسارات برقی، اظهار کرد: برای آتش سوزی ۲۱ میلیارد و ۳۴۰ میلیون تومان، برای فوت ۳۰۳ میلیارد تومان، خسارت لوازم و تجهیزات برقی ۲۰ میلیارد و ۹۹۰ میلیون تومان و در مجموع ۴۵ میلیارد و ۶۶۷ میلیون تومان پرداخت شده است.

به گفته وی، مهم‌ترین مشکل در حوزه بیمه برق مبلغ کمی است که برای این بخش در نظر گرفته می‌شود، همین موضوع موجب می‌شود شرکت‌های بیمه تمایل به شرکت نداشته باشند. سختگوی صنعت برق با اشاره به اقداماتی که برای این موضوع انجام شده، گفت: امیدواریم در قانون بودجه ۱۴۰۲ این مبلغ افزایش یابد تا شرکت‌های بیمه تقاضای بیشتری داشته باشند.

رجبی مشهدی با اشاره به پیگیری صنعت برق در پرداخت خسارات گفت: تمام خسارات بعد از انجام بررسی‌های لازم پرداخت می‌شود و در این موضوع جدی هستیم.

### برگزاری نشست‌های مشترک بین مقام‌های نفت و گاز ایران و ترکمنستان

هیات ایرانی در دومین روز برگزاری نمایشگاه اختصاصی ایران در کشور ترکمنستان در نشست‌های جداگانه‌ای با مدیران شرکت‌های ترکمن گاز، ترکمن نفت و ترکمن شیمی حضور یافت.

به گزارش وزارت نفت، هیات ایرانی از وزارت نفت به سرپرستی وحیدرضا زیدی فرد، معاون امور مهندسی، پژوهشی و فناوری وزیر نفت در حاشیه چهاردهمین نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران در شهر عشق آباد با حضور مدیران از شرکت‌های تابع وزارت نفت در نشست‌های جداگانه با هیات‌های ترکمنی دیدار و گفت‌وگو کردند.

زیدی فرد در این نمایشگاه ضمن ضمن معرفی توانمندی شرکت‌های ایرانی در صنعت نفت، بر توسعه همکاری بین دو کشور تأکید کرد. وی همچنین با اشاره به ساخت بیش از ۷۰ درصد تجهیزات و قطعات ایرانی در پروژه‌های نفتی خواستار همکاری در تأمین تجهیزات مورد نیاز صنایع نفتی ترکمنستان شد.

معاون امور مهندسی، پژوهشی و فناوری وزیر نفت آمان‌الله صنعت نفت ایران برای احداث پالایشگاه، توسعه میدان‌های نفتی و گازی و تأمین قطعات و تجهیزات با کیفیت و رقابتی و قیمت مناسب را به طرف‌های ترکمنی اعلام و از مسوولان نفت و گاز کشور ترکمنستان به منظور بازدید از توانمندی‌های صنایع و پروژه‌های صنعت نفت ایران دعوت کرد. معاون ترکمن گاز هم ضمن استقبال از حضور شرکت‌های ایرانی به‌ویژه وزارت نفت در این نمایشگاه اظهار امیدواری کرد تا همکاری دو کشور دوست و برادر ترکمنستان و ایران توسعه یابد.

معاون شرکت ترکمن نفت نیز در نشست دیگری گفت: هیچ شکی در توانمندی و ظرفیت صنعت نفت ایران نیست و خوشحالی می‌شوم که در آینده نزدیک نام شرکت‌های بیشتری از ایران را در کشور ترکمنستان ببینیم.

معاون کمیسرین ترکمن شیمی هم ضمن معرفی فعالیت‌های این شرکت اظهار کرد: پیشنهادهای بسیار خوبی مطرح شده و تمایل داریم همکاری‌ها به نفع دو کشور انجام شود. در پایان نیز مقرر شد طرف‌های ترکمنی فهرستی از تجهیزات و قطعات مورد نیاز صنعت نفت خود را از طریق مراجع دیپلماتیک ارائه کنند تا نسبت به تأمین آنها توسط طرف ایرانی اقدام شود.

چهاردهمین نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران تا ۲۸ تا ۲۶ بهمن ماه (۱۵ تا ۲۸ فوریه) در عشق آباد ترکمنستان برگزار شد.

### نفت و انرژی

### عضو کمیسیون اجتماعی مجلس در گفت‌وگو با «تعالی»

## ارزآوری صادرات کاتالیست به روسیه



وضعیت تولیدات صنعتی ایران با مشکلات بسیار جدی روبرو است و صنایع ما با بحران جدی رقابت‌پذیری و همچنین خام‌فروشی گسترده روبرو هستند. همچنین عواید دولت از فروش گاز طبیعی به صنایع کشور نیز پس از جنگ روسیه و اوکراین که قیمت گاز طبیعی در جهان افزایش یافت؛ به شدت غیراقتصادی شد. در این شرایط، ما در کشورمان گاز را با قیمت بسیار پایینی در اختیار شرکت‌های پتروشیمی و متانولی قرار می‌دهیم تا متانولی را تولید و صادر کنیم که قیمت آن بسیار پایین است. این وضعیت در کنار تحریم‌های غرب، موجب شده که صنعت با وضعیت بسیار بدی روبرو شود. برای برون رفت از این وضعیت باید سیاست جدیدی در قبال مقاله هدفمند با تحریم‌ها اعمال شود. به گزارش خیرنگار «تعالی» تحریم‌های شدید اعمالی غرب علیه کشورمان که دسترسی ما را به تجهیزات و اقلام راهبردی در صنایع بزرگ از جمله صنعت نفت و گاز محدود کرد، لزوم دانش‌بنیان شدن این صنایع را بیش از پیش مطرح ساخت. در دو دوره راهکارهای مختلفی در زمینه مقابله با تحریم‌ها انجام شد، اما به دلیل اتخاذ رویکرد کوتاه‌مدت یا ناکارآمد به نتیجه مناسبی دست نداشتیم. دور زدن تحریم‌ها و رفع تحریم‌ها با مذاکره و راهکاری بود که نتیجه‌ای جز شکست برایمان نداشت.

دانش‌بنیانی کشور نهایت بهره‌برداری را داشته باشد. در همین ارتباط، به تازگی وزارت نفت و معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با هدف تدوین برنامه جامع برای توسعه دانش‌بنیان صنعت نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی کشور نگاهنامه همکاری امضا کردند. امید است در سایه گسترش این همکاری‌ها شاهد افزایش استفاده از توان داخلی دانش‌بنیان در راستای تولید اقلام مورد نیاز در این صنعت و «ارتقای تاب‌آوری ملی و رقابت‌پذیری بین‌المللی در تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت و فولاد»، «کاهش ارزبری و وابستگی صنایع نفت با هدف توسعه اقتصاد دانش‌بنیان در راستای تولید اقلام مورد نیاز در این صنعت» و «ارتقای تاب‌آوری ملی و رقابت‌پذیری بین‌المللی در تجهیزات مورد نیاز صنعت نفت و فولاد» به خوبی می‌تواند کشور را به مرحله توسعه صنعتی برساند تا علاوه بر تولید و صادرات محصولات با ارزش افزوده بالا و راه‌های تازه انرژی مجازی، از اقتصاد مبتنی بر خام‌فروشی نیز فاصله گرفته و بدین شکل مسیر صنعتی شدن اقتصاد ایران را طی کنیم.

لرزان شکستن تحریم‌های اقتصادی و مقابله هدفمند با آنها بر همگان آشکار شد. راهکاری که در بخش انرژی به تازگی مطرح شده و شروع خنثی‌سازی تحریم‌ها در این حوزه به جریان افتاده است.

در این راستا قرار است وزارت نفت در همکاری نزدیک با کارگروه تولید بار اول معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری از ظرفیت‌های

روسیه به خرید از ما مبادرت می‌کنند. قصد مسکو برای استفاده از توربین‌های ایرانی در نیروگاه‌هایش نشان‌دهنده قدرت کشور ما در عرصه صنعتی است. اینگونه اخبار حاکی از رشد ماست و مایه افتخار است.

وی در ادامه گفت: فروش توربین به روسیه و صادرات کاتالیست به این کشور می‌تواند برایمان به لحاظ ارزآوری مفید باشد و کشور را از مزیت‌های بی‌شمار اقتصادی بهره‌مند کند. این امر می‌تواند در تحول صنایع ما تأثیرگذار باشد. زیرا با ارزی که از این طریق کسب می‌کنیم می‌توانیم به توسعه صنایع و تولیدات داخلی کشور بپردازیم.

لطفی با اشاره به این موضوع که دوست بودن با هر کشوری و داشتن روابط تجاری و اقتصادی با دیگر کشورهای برابریمان قطعاً سودآوری دارد، تصریح کرد: فروش کاتالیست و توربین به روسیه برایمان ارزش‌آزایی خواهد داشت.

منافع ملی در هر ارتباطی که با دیگران برقرار می‌کنیم باید چراغ راهنمای ما باشد. در رابطه با روسیه نیز همین موضوع صدق می‌کند و باید با هوشیاری کامل وارد رابطه با مسکو شویم و منافع حداکثری کشور را تأمین کنیم. از سویی دیگر، اینکه روسیه قصد دارد از ایران توربین بخرد یا از کاتالیست‌های ایرانی استفاده می‌کند نشان‌دهنده نقطه قوت صنعت ماست. در حال حاضر صنایع ما به جایی رسیده‌اند که کشورهای همسایه همچون

این استعدادها خودشان را نشان می‌دهند. این یک نقطه قوت برای جمهوری اسلامی است که با اختیار داشتن نیروی انسانی مستعد می‌تواند در تمامی حوزه‌ها به پیشرفت دست یابد. بنده از اخباری که در مورد پیشرفت‌های کشور در صنایع مختلف از جمله نفت و گاز می‌شنوم خوشحال هستم. اینکه شرکت دانش‌بنیانی توانسته است

تاپ دریاوهایی را با قدرت حفاری در اعماق بیشتر از ۴ هزار متر تولید کند یا اینکه کک اسفنجی با قدرت حرارتی بالا را تولید کرده‌ایم و موارد دیگر نشان‌دهنده تبلور استعدادهایی است که زمینه شکوفایی پیدا کرده‌اند. ما سابقه پیشرفت را در تاریخ کشورمان داریم. زمانی که کشورهای مدعی در حوزه‌های صنعتی در دنیای امروز از تکنولوژی خبری نداشتند، ما کشور پیشرفت‌های بودیم. الان هم می‌توانیم با استفاده از توان داخلی و دانش

بنیانی خود به پیشرفت‌های زیادی بپردازیم. وی در پایان افزود: ایران به کمک شرکت‌های فنور و دانش بنیان به سمت تولید بار اول اقلام راهبردی و فرآیندهای استراتژیک تولید رفته است و تجربیات موفقی نیز به همراه داشته است؛ این تجربیات حتی در برابر کشورهای مهم صنعتی نظیر روسیه نیز به کمک ما آمده است. صادرات توربین و کاتالیست به روسیه نشانه قوت صنعتی کشور در صورت توجه به تولید دانش بنیان است

### خبر

### عطش بالای اروپا برای خرید نفت خام امریکا پس از تحریم روسیه

طبق گفته یکی از مقامات شرکت شورون امریکاروند افزایش صادرات نفت امریکا به اروپا در سال جاری میلادی ادامه خواهد داشت.

به گزارش تسنیم به نقل از اوایل پاریس، نایب‌رییس بخش حمل‌ونقل و انتقال نفت در شرکت شورون امریکا در حاشیه «جلسات نفت آرگوس امریکا» گفت انتظار می‌رود عطش اروپا برای نفت خام امریکا در سال جاری میلادی هم در سطح بالایی باقی بماند. کالین پارفیت گفت: «یکی از تغییرات اساسی در جریان نفت، ارسال نفت خام امریکه به اروپا بوده است. من مطمئن هستم اروپا در سال جاری میلادی هم به‌خاطر کمبود نفت روسیه به سراغ نفت امریکامی‌آید». صادرات نفت خام امریکه به اروپا از آوریل ۲۰۲۱ رو به افزایش بوده و در آخرین ماه سال گذشته میلادی به ۱.۶۹ میلیون بشکه در روز رسیده است، یعنی بالاترین رقم طی ۲ سال گذشته. صادرات نفت خام امریکه به اروپا در ۲۰۲۲، ۷۰ درصد بیشتر از ۲۰۲۱ بود. افزایش صادرات نفت امریکا به اروپا امتیاز بیشتری به شاخص نفت وست تگزاس اینترمدیت این کشور داده است. این شاخص نفتی به عنوان یکی از جریان‌ها در مکانیسم قیمت‌گذاری نفت برنت مورد استفاده قرار خواهد گرفت. تغییر جریان نفت که با حمل روسیه به اوکراین و تحریم‌ها و سقف قیمت اعمال شده به وجود آمده، اهمیت نفت امریکادر بازار جهانی را افزایش داده است. یکی از دلایل اصلی افزایش صادرات نفت امریکا به اروپا ممنوعیت واردات نفت دریایی روسیه از دسامبر سال گذشته میلادی بوده است. نفت خام روسیه قبل از این تاریخ ۲۰ درصد واردات نفت اروپا را تشکیل می‌داد. اروپا حالا برای تأمین نیاز خود به نفت و جایگزین کردن نفت روسیه، به عربستان، عراق، نجره، نروژ و امریکای اروپا آورده است.

### ادامه از صفحه اول

### پاسخ سازمان برنامه به گزارش «تعالی»

درخصوص مطالب مطروحه پیرامون افزایش هزینه‌های دولت نیز لازم است توجه شود که افزایش بار مالی مورد نیاز تأمین حداقل‌های اجتناب‌ناپذیر قابل پرداخت توسط دولت در بخش حقوق و مزایای کارکنان دولت و بانسنگان، دانش پیمان خدمت بانسنگان و جانبازان و ایفای تعهدات مالی و بیمه‌ای داخلی و بین‌المللی و با لحاظ ۱۵۰ هزار میلیارد تومان اعتبار انتقال یافته از جدول تبصره (۱۴) به جدول بودجه عمومی، حداقل ۵۸۹ هزار میلیارد تومان می‌باشد در حالی که کل اعتبارات هزینه‌های لایحه نسبت به مصوب سال جاری ۴۵۴ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است که بیانگر صرفه‌جویی‌های انجام‌شده در بخش سایر هزینه‌هاست؛ ضمن اینکه در شرایط خروج از رکود، تومی به جهت ضرورت انجام بخشی از هزینه‌ها توسط دولت، تنظیم بودجه‌های انقباضی توصیه نمی‌شود.

مرکز اطلاع‌رسانی روابط عمومی و امور بین‌الملل

## هدسار مدیر آژانس انرژی درباره زمستان سخت آینده

حالا وقت جشن گرفتن نیست. حتی با تلاش جدید برای توسعه میدان‌های گازی جدید، سال‌ها طول خواهد کشید تا آنها به مرحله تولید برسد. بیرویل گفت: خاورخاوشرکت‌ها باید به تلاش‌ها برای کاهش مصرف گاز ادامه دهند و هم‌زمان تولید انرژی تجدیدپذیر باید توسعه سریع‌تری پیدا کند.

بر اساس گزارش رویترز، بیرویل به کشورهایی که تصمیم گرفته‌اند به تولید انرژی‌های خاتمه دهند، هشدار داد که تصمیم خود تجدیدنظر کنند و گفت: تمدید موقتی فعالیت آخرین نیروگاه‌های هسته‌ای آلمان تا آوریل، نمونه‌ای از یک گام در مسیر درست بود. به همه منابع انرژی برای کمک به امرای زمستان بعد، نیاز داریم.

### تهران میزبان سیزدهمین اجلاس مرکز مدیریت آب شهری یونسکو

انجام پروژه‌های مشترک و آموزش و ظرفیت‌سازی نیروی انسانی دانسته باشد. سلامت دربار اعضای مرکز و اهم وظایف آنها خاطر نشان کرد. فعالیت‌های مرکز، توسط شورای حکام آن به عنوان بالاترین معیار برای تصمصم‌گیری، راهبردی و نظارت می‌شود و اعضای آن برای دوره ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۴، متشکل از وزرای حوزه آب ۱۸ کشور شامل ایران، آذربایجان، آلمان، ارمنستان، ازبکستان، افغانستان، بنگلادش، پاکستان، تاجیکستان، ترکیه، بیلاروس، سوریه، عراق، عمان، قطر، لبنان، مصر و هند و همچنین نمایندگان ۱۰ سازمان بین‌المللی مرتبط شامل یونسکو، برخی نهادهای وابسته به سازمان ملل متحد، بانک‌های توسعه‌ای و نهادهای تخصصی هستند. معاون مرکز منطقه‌ای آب شهری یونسکو با اشاره به سوابق برگزاری نشست‌های پیشین این مرکز بیان کرد: از بدو تأسیس مرکز تاکنون، دوازده اجلاس شورای حکام برگزار شده است که البته دو اجلاس قبلی به دلیل همه‌گیری کرونا در مهر ۱۳۹۹ و خرداد ۱۴۰۰ به صورت مجازی برگزار شد. همچنین آخرین اجلاس حضوری قبلی در آذر ۱۳۹۸ در تهران با حضور وزرا و مقامات فنی و اب کشورهای عضو شورای حکام مرکز برگزار شد. وی پیرامون سیزدهمین نشست شورای حکام این مرکز نیز گفت: سیزدهمین اجلاس شورای حکام مرکز قرار است روز پنجشنبه، ۴ اسفند ماه سال جاری (۱۴۰۱) در تهران با حضور وزیر نیرو ایران و با حضور مقامات عالی‌رتبه کشورهای مذکور و وزیر سازمان‌های بین‌المللی مرتبط



سازمان پيامکی روزنامه تعادل

۳۰۰۰۵۳۲۰

**آگهی مزایده عمومی**

**فروش آهن آلات ضایعاتی (نوبت سوم)**

شهرداری بندر کیش شهر در نظر دارد با استناد به بند ۱ مصوبه شماره ۶/۶/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ شورای اسلامی نسبت به فروش آهن آلات ضایعاتی خود شامل پروفیل‌های سبک، تابلوهای شهری، درب، نرده، ورق‌های حلبی، سطل‌های زباله و اقلام متفرقه با مشخصات و برآورد پیوست از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) نسبت به مشاهده و شرکت در مزایده فوق‌الذکر اقدام نمایند. همچنین متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور مالی شهرداری بندر کیش شهر مراجعه و با شماره‌های ۴۲۸۲۲۴۴۴ - ۴۲۸۲۲۴۴۵ تماس حاصل فرمایند.

مر ترضی عاطفی  
شهر دار

**فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای**

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان قم در نظر دارد به استناد قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه‌های اجرایی آن و از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، قرارداد خرید تجهیزات کلاسی مورد نیاز مدارس استان قم را با مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان واجد شرایط واگذار نماید.

بدین منظور اشخاص حقوقی حقیقی دارای گواهی صلاحیت معتبر از مراجع ذیصلاح می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه طبق جدول زیر به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. فقط باکت تضمین شرکت در مناقصه (نوع تضمین تنها به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا فیش واریزی) به صورت دستی (فیزیکی) تحویل دبیرخانه این اداره کل گردد، مکان برگزاری جلسه مناقصه در محل این اداره کل به نشانی قم - سالاریه - فلکه پیچک - خیابان شهید خلیلی می‌باشد.

عنوان مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	تضمین شرکت‌در مناقصه (ریال)	دریافت اسناد در سامانه ستاد	زمان تحویل اسناد	زمان جلسه مناقصه
خرید تجهیزات کلاسی (میز، صندلی، کمد، فایل فلزی) مورد نیاز مدارس استان قم	۶۲/۴۷۰/۱۲۵/۰۰۰	۳/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۱/۱۲/۰۱ الی ۱۴۰۱/۱۲/۰۳	تا ۱۴۰۱/۱۲/۱۸	۱۴۰۱/۱۲/۲۱ ساعت ۹ صبح

روابط عمومی اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان قم



خبر

امکان سرمایه گذاری مردم در طرح مولدسازی در قالب صندوق املاک و مستغلات

حسین قربان زاده در نشست خبری در خصوص طرح مولدسازی دارایی های دولت گفت: در این طرح، مردم می توانند در قالب صندوق املاک و مستغلات واحدهای سرمایه گذاری را خریداری کنند تا هم در تورم ملک مصون شوند و هم از اجاره و منفعت ماهانه یا سالانه آن ملک به نسبت واحدها سرمایه گذاری بهره مند شوند. بر اساس این گزارش، رییس سازمان خصوصی سازی ۳۳ بهمن ماه گفته بود این طرح شامل همه اراضی و دارایی غیر منقول دولت می شود و فضای اداری بخشی از آن است. در ذیل مولدسازی چهار طرح کلی دیده شده که در مرحله بعدی سایت رونمایی خواهد شد.

ادامه از صفحه اول

سود منطقی با بورس

قرعه کشی ثبت نام می کنند جزو جوانان و زنان خانهداری هستند که هیچگاه خود روی به نام آنها نبوده این موضوع در در مدت منجر به ایجاد طیف گسترده ای از ناراضیان در جامعه می شود. ضمن اینکه برندگان صرف کنندگان واقعی نیستند و بخش قابل توجهی از خود روهای ارزان فروخته شده با قیمت گران و تنگ بازار به مصرف کننده واقعی فروخته می شود به این خاطر که یک نفر در این مسابقه و لاتاری شانس برنده شده اما هزاران نفر سرخورده آن سوی میدان مانده اند. قطعا این روش عرضه منطقی و عقلانی نیست به خصوص اینکه در مسائل شرعی موضوعاتی مثل قرعه کشی، لاتاری حرام اعلام شده است لذا به لحاظ منطقی و شرعی هم روند فروش و عرضه خود روه را به این صورت نمی توان توجیه کرد که یک نفر در قرعه کشی برنده شود در حالی که خود روه سایر بازیان کالای خود را می فرسود در حالی که مصرف کننده و تولید کننده از این امر ضرر می کند پس شورای رقابت باید به این موضوع توجه کند که امری را دنبال می کند که نه منطقی است نه شرعی.

بازار سهام در اسفند

لحاظ نکرده انتظار می رود این رویه مانند یک آزمایش انجام گرفته باشد تا کیفیت نتیجه در عمل در حوزه کوچکتر و پس از میزان واکنش هایه این پروسه در صورت قابل قبول بودن یا به صورت کامل برای کلیت بازار یاد صورت به وجود آمدن نتایج ناموفق به حالت قبلی باز گردانده شود که اگر چنین فکری پشت این تصمیمات باشد می شود به نحوه برنامه ریزی برای بازار امیدوار بود و در غیر این صورت خیر.

معضلاتی همچون خروج نقدینگی به واسطه نبود اعتماد در بازار سرمایه وجود دارد. در تمام روزهای بهمن ماه شاهد بی اعتمادی سهامداران بودیم که نتیجه آن خروج نقدینگی و بازدهی منفی شاخص در این ماه بود. حال این مولفه برای اسفند ماه نیز ادامه دارد و اگر مولفه های موجود در بازار سرمایه مورد بررسی و تحلیل قرار نگیرد دولت همچنان با تصمیمات خلق الساعه و غیر کارشناسی اعتماد سهامداران را کاهش دهد. احتمالاً این ماه نیز بازدهی منفی داشته باشیم اما تجربه می گوید که شاخص در آخرین ماه سال می تواند بازدهی مثبت داشته باشد. در آخرین روز کاری بهمن ماه نیز دیروز شاخص کل بورس تهران هشت هزار و ۶۱۰ واحد بالا رفت و به ارتفاع یک میلیارد و ۵۳۳ هزار و ۴۰۶ واحد رسید. در همین حال شاخص هم وزن نیز هزار و ۹۴۱ واحد بالا رفت و به سطح ۴۷۶ هزار و ۷۲۱ واحد رسید. در همین حال شاخص های آزاد شناور، بازار اول و بازار دوم هم به ترتیب ۶۵، ۶۶، درصد و ۰۲۵، درصد بالا رفتند. شاخص کل فرابورس هم امروز ۱۲۹ واحد دیگر در سطح ۲۰ هزار واحدی پیشروی کرد.



دار یعنی مردم دیگر نقدینگی خاصی برای سرمایه گذاری ندارند و این یعنی نزول دوباره بورس. بنابراین بازار سرمایه احتمالا به واسطه رشد قیمت دلار صعود کند اما همچنان و این افزایش تورم تاثیر منفی روی سرمایه های مردم نیز

احتمال عرضه خودروهای جدید در بورس تا پایان سال وجود دارد

ناباید هر سال به بهانه های مختلف مثل بودجه سنواتی و... امنیت و پیش بینی پذیری را مخدوش کنیم؛ چرا که سرمایه گذار سال آینده دیگر به سیاست های ماطلمینان نمی کند. تلاش ماین بوده این موضوع در تالاطلمات اخیر مدیریت شود. عشقی در ادامه گفت: هیات مدیره شرکت ها نقش سنگینی دارند که متاسفانه گاهی به وظایف، اختیارات و تعهدات و مسوولیت های خود واقف نیستند. ما هم آموزش و هم مطالبه و نظارت را با جدیت بیشتری دنبال خواهیم کرد. موضوع ارزش گذاری و تعیین مالی شرکت های دانش بنیان بسیار مهم است. چشم انداز مطلوب ما افزایش سهم شرکت های دانش بنیان در بازار سرمایه است. ساختارهای برای سرمایه گذاری خطر پذیر نیز وجود دارد که توسعه آنها آغاز شده است. این اتفاق قطعا می تواند موجب افزایش بهره روری در اقتصاد فراهم آورد. وی توضیح داد: عرضه خودروهای خارجی و وارداتی در بورس با تصمیم وزارت صمت خواهد بود و قیمت گذاری پایه آن به چگونگی تعیین ارزش بستگی دارد که وزارت صمت برای آن برنامه ریزی خواهد کرد. وی با تاکید بر اینکه عرضه خودرو در بورس بر اساس موبه شورای عالی بورس ادامه

صعود آن. این افزایش قیمت دلار باعث می شود که برخی از سهامداران به صورت هیجانی رفتار کنند و شاهد صعود یا نزول عمیق بازار باشیم. (بر اساس تجربه افزایش قیمت دلار صعود بورس را هر چند به صورت موقت در پی دارد اما این روزها به واسطه بمباران اخبار منفی بازار سرمایه وزن چندانی به قیمت دلار نمی دهد و در برخی از موارد واکنش منفی نباش می دهد. همچنین برخی از کارشناسان عقیده دارند که خلق نقدینگی نیز در این ماه می تواند تاثیر منفی روی بازار سرمایه بگذارد. البته بورس تقریباً آخرین بازاری است که خلق نقدینگی را حس می کند اما این موضوع نیز روی بازار سرمایه تاثیر دارد. به جز این موارد در خلاف وعده ایجاد یک میلیون شغل شاهد بیگار شدن بسیاری از مردم به واسطه اینترنت و سایر مشکلات بودیم که این موضوع نیز می تواند نقدینگی ورودی به بورس را تا حدودی کاهش دهد. همچنین میزان تورم نیز افزایش یافته و به نوعی در همه افزایش ها شاهد رکورد شکنی هستیم. تورم به ابعاد بی سابقه ای رسیده و در کنار تحریم ها و عدم احیای برجام توسط دولت مشکلات اقتصادی کشور را در یک مرحله بالا

شخص کل بورس تهران در بهمن ماه با بازدهی منفی مواجه بود و اما اکنون انتظار می رود که روزهای ابتدایی اسفند ماه بار وندی مثبت آغاز شود. البته به طور سنتی بازار سرمایه در اسفند ماه روند مثبتی دارد و احتمالاً این ماه نیز شاهد گردش نقدینگی در بازار توسط حقیقی ها و حقوقی های کلیم است.

در همایش سالانه انجمن مالی ایران مطرح شد:

احتمال عرضه خودروهای جدید در بورس تا پایان سال وجود دارد

سرمایه گذاری در کشور ادامه داد. طبعاً برخی مواقع از جنس سیاسی است اما برخی مواقع از جنس درونی و سیاست داخلی است. امنیت سرمایه گذاری و پیش بینی پذیری برای یک سرمایه گذار بسیار مهم است. آیا سرمایه گذار می تواند سه یا پنج سال آینده را پیش بینی کند؟ احترام به سرمایه گذاری و مالکیت خصوصی از دغدغه همیشگی ما بوده و گاه شاهدیم که با یک تصمیم نادرست روابط میان میلیون ها ذی نفع یک صنعت به هم می ریزد. وی با بیان اینکه بحث اصلاح حاکمیت شرکتی به جد محور کار سازمان بورس است، گفت: متعادل کردن روابط بین ذی نفعان و جلوگیری از وارد شدن زیان به یک طرف از سوی ذی نفع دیگر دستور کار جدی ما است. دستور العمل حاکمیت شرکتی و مواردی از آن، سال ها مسکوت مانده بود که با اصلاحاتی، بر اجرای آنها اصرار خواهیم داشت.

مخدوش کردن پیش بینی پذیری، عدم

اطمینان سرمایه گذار را در پی دارد

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار اظهار کرد: وقتی از بخش خصوصی انتظار توسعه سرمایه گذاری داریم،

مجید عشقی، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار در همایش سالانه انجمن مالی ایران که در شهر اصفهان برگزار شد، گفت: برگزاری نشست های تخصصی چنانچه منتهج به ارائه راه حل های کاربردی برای چالش های سیاست گذاری و اجرایی می شود، حتما مفید خواهد بود. سازمان بورس از دیرباز هر دو هفته یکبار جلسات همفکری و مشورت با اساتید بنام و روسای ادوار سازمان را تشکیل داده که منسأ اثرات مفید بسیار بوده است. رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به روند سرمایه گذاری در یک دهه گذشته، گفت: متاسفانه طی ۱۰ سال گذشته استهلاک بر تشکیل سرمایه پیشی گرفته و این مهم نیز دغدغه اقتصاد کشور و سازمان بورس است. از وظایف اصلی انجمن های علمی و مراکز دانشگاهی اسپشناسی همین منفی شدن سرمایه گذاری و راه برین رفتار آن است. کشور مجرب ای جز افزایش سرمایه گذاری برای حل چالش های خود ندارد.

جلوگیری از وارد شدن زیان به ذی نفعان،

دستور کار جدی ما است

مجید عشقی ضمن اشاره به ضرورت حمایت از



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور  
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

## تولید؛ دانش بنیان، اشتغال آفرین

# آگهی تحدید حدود عمومی

<p>بوشهر ۲۵- پلاک ۸۰۱۳ آقای جمال گرمسیری نژاد شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به ملا بوسفتی به مساحت ۱۰۴۵۸/۵۷ متر مربع واقع در اراضی روستای بارگاهی - برازجان بوشهر سه بوشهر</p> <p>۱۴۰۱/۱۲/۲۴ حدود املاک مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح شروع خواهد شد. لذا از صاحبان املاک و مجاورین دعوت می شود در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر باشند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک حضور نداشته باشند ملک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. واخواهی نسبت به حدود ارتقای برابر ماده بیست قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمناً معترض مکلف است طبق تبصره ماده واحده تعیین تکلیف برآورنده های معترض طبق طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید والا حق اوست. ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ شناسه: ۱۶۹۹۱۴۷</p> <p>حمیدرضا باقر پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان</p>	<p>قطعه زمین مزروعی مشهور به توگاه به مساحت ۷۴۳۳/۱۸ متر مربع واقع در اراضی روستای جاخانی - برازجان بوشهر شش دانگ ۲۰- پلاک ۵۷۲۰ آقای اسدالله آذرتنگ شش دانگ یک قطعه زمین مشهور به عبدشندی به مساحت ۴۹۲۷۵/۳۱ متر مربع واقع در اراضی روستای زارت - برازجان بوشهر سه بوشهر</p> <p>۲۱- پلاک ۷۲۵۴ آقای عبدالرسول خرم دل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به سگو به مساحت ۴۳۴۱۶۹/۳۴ متر مربع واقع در اراضی روستای سرمل - برازجان بوشهر شش دانگ ۲۲- پلاک ۸۰۰۸ آقای حسنقلی روان به شش دانگ یک قطعه نخلستان مشهور به چم چم که به چم بیدی هم معروف است به مساحت ۲۴۱۳/۷۰ متر مربع واقع در اراضی روستای جمغاری - برازجان بوشهر سه بوشهر</p> <p>۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ۲۳- پلاک ۸۰۱۱ آقای جمال گرمسیری نژاد شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به ملا بوسفتی به مساحت ۱۲۸۵۳/۷۰ متر مربع واقع در اراضی روستای بارگاهی - برازجان بوشهر سه بوشهر</p> <p>۲۴- پلاک ۸۰۱۲ آقای جمال گرمسیری نژاد شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به ملا بوسفتی به مساحت ۱۶۲۲/۱۴ متر مربع واقع در اراضی روستای بارگاهی - برازجان بوشهر سه بوشهر</p>
<p>کُلل - برازجان بخش سه بوشهر ۶- پلاک ۲ فرعی از ۲۷۱۴ آقای امین خدادادی شش دانگ یک قطعه نخلستان مشهور به چیت به مساحت ۶۵۴۹/۹۷ متر مربع واقع در روستای کُلل - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۷- پلاک ۲ فرعی از ۲۷۱۴ آقای امین خدادادی شش دانگ یک قطعه نخلستان معروف به چیت به مساحت ۸۱۱۸/۹۷ متر مربع واقع در روستای کُلل - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۸- پلاک ۲۷۲۲ آقای محمدعلی خدادادی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به چیتی به مساحت ۱۸۰۸۶/۲۸ متر مربع واقع در اراضی روستای کُلل - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ۹- پلاک ۳۱۵۹ آقای ابراهیم نیکنام شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به تخته خرمن و مل زیت به مساحت ۱۳۹۱۹/۷۵ متر مربع واقع در اراضی روستای جمغاری - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۱۰- پلاک ۳۱۷۸ آقای ابراهیم نیکنام شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به بست پای مرگ (خرمی) به مساحت ۱۱۷۴۱/۱۷ متر مربع واقع در اراضی روستای جمغاری - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۱۱- پلاک ۱ فرعی از ۳۱۹۳ آقای محمد نیکنام شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به</p>	<p>کُلل - برازجان بخش سه بوشهر ۶- پلاک ۱ فرعی از ۲۷۱۴ آقای امین خدادادی شش دانگ یک قطعه نخلستان مشهور به چیت به مساحت ۶۵۴۹/۹۷ متر مربع واقع در روستای کُلل - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۷- پلاک ۲ فرعی از ۲۷۱۴ آقای امین خدادادی شش دانگ یک قطعه نخلستان معروف به چیت به مساحت ۸۱۱۸/۹۷ متر مربع واقع در روستای کُلل - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۸- پلاک ۲۷۲۲ آقای محمدعلی خدادادی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به چیتی به مساحت ۱۸۰۸۶/۲۸ متر مربع واقع در اراضی روستای کُلل - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۹- پلاک ۳۱۵۹ آقای ابراهیم نیکنام شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به تخته خرمن و مل زیت به مساحت ۱۳۹۱۹/۷۵ متر مربع واقع در اراضی روستای جمغاری - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۱۰- پلاک ۳۱۷۸ آقای ابراهیم نیکنام شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به بست پای مرگ (خرمی) به مساحت ۱۱۷۴۱/۱۷ متر مربع واقع در اراضی روستای جمغاری - برازجان بخش سه بوشهر</p> <p>۱۱- پلاک ۱ فرعی از ۳۱۹۳ آقای محمد نیکنام شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشهور به</p>

<p>آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۴۱۸۷۴ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش ده تهران آقای عبدالحسین فدایی برابر وکالت نامه شماره ۱۴۵۱۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۵ دفترخانه ۵۲۵ تهران از آقای علی شکوری راد مالک با تسلیم دو برگ استشهدیه محلی مصدق که تحت شماره ۴۴۷۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی ۵۲۵ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۲۴۵۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۹ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۱۸۷۴ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۳۸۸۳۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۱۴۳۷/۷۹ متر مربع واقع در سمت شرقی طبقه دوم که ۲/۸۷ دو متر و هشتاد و هفت دسیمتر مربع آن بالکن ۸/۵۴ هشت متر و پنجاه و چهار دسیمتر مربع آن پیشرفتگی است به انضمام انباری قطعه ۵ به مساحت ۳/۸۹ متر مربع و پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۱/۲۵ واقع در طبقه ۱ - متر مربع ذیل دفترخانه ۵۲۵ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۱۰ شماره سریال ۷۲۴۵۷۸ آقای علی شکوری راد به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ثبت گردیده است با توجه به استشهدیه های وارده شده فاقد رهن می باشد سپس وی به علت جا به جایی سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب در اجرای به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و در رسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۵۹۸۴ شناسه آگهی: ۱۵۹۷۸۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران</p>	<p>آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۱۴ فرعی از ۲۳۷۶ آقای حسین قاسمی مالک با تسلیم دو برگ استشهدیه محلی مصدق که تحت شماره ۵۷۵۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۹ دفترخانه اسناد رسمی ۳۱۵ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۲۳۸۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۴ فرعی از ۲۳۷۶ اصلی مفروز و باقی مانده از فرعی از اصلی مذکور که در اجرای بخش نامه استنادردسازی به پلاک ۴۱۴ فرعی اصلاح شده قطعه سوم تفکیکی واقع در طبقه دوم به مساحت ۹۴/۱ متر مربع که مقدار ۳/۹۶ متر مربع آن بالکن است واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل صفحه ۴۷۵ دفتر ۹۸۳ ثبت ۱۵۸۸۲ به شماره چاپی ۹۳۶۴۹۶ به نام آقای علی میرزا کاظم ثبت شده است سپس برابر سند قطعی شماره ۱۰۲۸۶ مورخ ۹۸/۳/۳۰ دفترخانه ۳۱۵ تهران به آقای حسین قاسمی منتقل شده است تا توجه به استشهدیه محلی ارائه شده فاقد رهن می باشد سپس وی به علت اسباب کشی سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده خواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و در رسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۵۹۸۴ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۸۶۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران</p>	<p>آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۱۴ فرعی از ۲۳۷۶ آقای حسین قاسمی مالک با تسلیم دو برگ استشهدیه محلی مصدق که تحت شماره ۵۷۵۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۹ دفترخانه اسناد رسمی ۳۱۵ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۲۳۸۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۴ فرعی از ۲۳۷۶ اصلی مفروز و باقی مانده از فرعی از اصلی مذکور که در اجرای بخش نامه استنادردسازی به پلاک ۴۱۴ فرعی اصلاح شده قطعه سوم تفکیکی واقع در طبقه دوم به مساحت ۹۴/۱ متر مربع که مقدار ۳/۹۶ متر مربع آن بالکن است واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل صفحه ۴۷۵ دفتر ۹۸۳ ثبت ۱۵۸۸۲ به شماره چاپی ۹۳۶۴۹۶ به نام آقای علی میرزا کاظم ثبت شده است سپس برابر سند قطعی شماره ۱۰۲۸۶ مورخ ۹۸/۳/۳۰ دفترخانه ۳۱۵ تهران به آقای حسین قاسمی منتقل شده است تا توجه به استشهدیه محلی ارائه شده فاقد رهن می باشد سپس وی به علت اسباب کشی سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده خواهد شد پس از انقضای مهلت مزبور و در رسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۵۹۸۴ شناسه آگهی: ۱۴۵۷۸۶۹ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران</p>
---	---	---









# آگهی مزایده عمومی املاک مازاد

## (مرحله دوم - نوبت دوم سال ۱۴۰۱)

مدیریت بانک کشاورزی آذربایجان شرقی به استناد دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و خط مشی اداره کل املاک در سال جاری در نظر دارد اموال مازاد ذیل را با کلیه امتیازات و ملحقات موجود و متعلقه از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا طالبین می توانند تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ به امور حقوقی بانک واقع در تبریز - خیابان خاقانی - خیابان مدرس - روبروی آتش نشانی - مدیریت بانک کشاورزی استان آذربایجان شرقی و یا هر یک از شعب تابعه مدیریت مراجعه و پس از وارز مبلغ یک میلیون ریال به حساب شماره ۶۶۰۸۷۱۷۶۰ و ارائه فیش واریزی اوراق شرکت در مزایده را دریافت و پس از تکمیل آن، پاکت های سر بسته را به دبیر خانه مدیریت تحویل و رسید مورخ دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضی دو پاکت تهیه کند که پاکت الف حاوی سپرده شرکت در مزایده و پاکت ب حاوی فرم پیشنهاد قیمت و سایر اسناد مزایده خواهد بود. ضمناً بر روی پاکت ب عبارت پیشنهاد نقدی یا اجاره به شرط تملیک درج گردد.

وارز ۵٪ از مبلغ پایه مزایده تحت عنوان سپرده شرکت در مزایده قابل وارز به حساب شماره ۶۶۰۸۷۱۷۶۰ نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی تبریز و ارائه تصویر فیش مربوطه در قالب پاکت الف الزامی است (چک بین بانکی و ضمانت نامه بانکی نیز قابل قبول می باشد).

۱- فروش کلیه املاک با کاربری مسکونی و تجاری و ملک با کاربری گاوداری به شماره پرونده ۵۴۵۹ به صورت نقدی خواهد بود. ۲- در مورد سایر کاربری های غیر مسکونی اولویت فروش به صورت نقدی می باشد و در صورت عدم وصول پیشنهاد نقدی، پیشنهادات واصله بار عایت ضوابط و دستورالعمل های ابلاغی (برداشت نقدی بخشی از مبلغ پیشنهادی حداقل به میزان ۱۰ درصد و تقسیمی باقیمانده آن حداکثر تا مدت ۶۰ ماه و با احتساب حداکثر نرخ مصوب شورای پول و اعتبار در قالب عقد اجاره به شرط تملیک) پذیرفته و بازگشایی خواهند گردید. ۳- بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار بوده و به پیشنهادات مبهم، ناقص، مشروط، بدون سپرده و فاقد امضاء و تاریخ و خارج از موعد تر تیب اثر داده نخواهد شد. ۴- حق الزحمه کارشناسی و هزینه انتشار آگهی، از برنده مزایده اخذ خواهد گردید. ۵- تاریخ بازگشایی پاکت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ اس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر مدیر ستادی بانک در استان خواهد بود ضمناً حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت بلا مانع می باشد. ۶- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد املاک برای تمامی شرکت کنندگان الزامی بوده و کلیه املاک یاد شده با وضع موجود به فروش می رسند و در صورت داشتن متصرف تخلیه به عهده خریدار خواهد بود. ۷- در مورد واگذاری سرقفلی، پرداخت حق مالکانه (اریایی) به مالک و در مورد املاک اوقافی در هنگام انتقال، تادیه حق پذیره به عهده برنده مزایده خواهد بود. ۸- در زمان انعقاد قرارداد و واگذاری واحدهای دارای سرقفلی و ماشین آلات در صورت تشخیص بانک ارائه وثیقه ملکی توسط خریدار و ترهین آن نزد بانک الزامی است. ۹- در مورد کارخانه ها با کاربری صنعتی، کشاورزی و دامداری در صورت واگذاری، بدهی های مربوط به سازمان تامین اجتماعی، اداره امور مالیاتی و تخلفات ماده ۱۰۰ و عوارض ماده ۷۷ قانون شهر داری و نیز بدهی ملک به شرکت شهرک های صنعتی و نیز تعهدات و دیون مربوط به ماده ۱۲ قانون کار و هر گونه بدهی احتمالی دیگر به عهده برنده مزایده بوده و بانک در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت. ۱۰- متقاضیان خرید اقساطی بایستی فاقد سابقه چک برگشتی و موقوفات بانکی باشند. ۱۱- در مورد املاک مسکونی موضوع مزایده حاضر، چنانچه مالک سابق یا نماینده قانونی و وراثت حین الفوت در خواست اقاله و اعاده به وضع سابق ملک تملیکی را در طول فرآیند مزایده به بانک ارائه دهند مزایده ملک مذکور در هر مرحله ای که باشد بنا به تشخیص بانک و با رعایت مقررات متوقف گردیده و برای متقاضی شرکت در مزایده تا قبل از اعلام برنده شدن توسط بانک (بصورت مکتوب) هیچ حقی متصور نبوده و حق هیچ گونه ادعا یا اعتراضی را در این خصوص نخواهد داشت.

### املاک با کاربری مسکونی و تجاری

ردیف	شعبه	شماره پرونده	مشخصات پلاک ثبتی	کاربری (ملک)	مساحت عرصه	مساحت اعیانی	سهم مالکیت		ماشین آلات		وضعیت تخلیه		مبلغ پایه مزایده	نشانی
							مشاع	ششدانگ	دارد	ندارد	تخلیه شده است	متصرف دارد		
۱	خسروشاه	۵۸۵۶	۴۵۸۲ فرعی از ۱۴۲۹ فرعی از یک اصلی بخش ۱۴ تبریز	مسکونی	۲۰/۱۶	۳۳۵	-	✓	-	-	✓	-	۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	خسروشاه - خیابان شهید بهشتی - کوچه بن بست شماره ۸ (چهارمتری صدراي یک) پلاک ۴
۲	هادیشهر	۷۱۱۷	۸۳۵۵ فرعی از ۱۵ اصلی	مسکونی	۹۸/۳۵	-	-	✓	-	-	-	✓	۹/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	هادیشهر - علمدار - خیابان ولایت فقیه
۳	مرند	۳۲۵۱	۱۹۸۶ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۵ مرند	مسکونی	۳۷۸/۲۰	۹۹	-	-	-	-	-	✓	۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	مرند - میشاب - کندلج
۴	مرند	۳۷۱۱	۱۸۸۷ فرعی از ۱۳ اصلی	زمین مسکونی	۳۷۴/۸۰	-	-	✓	-	-	-	✓	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مرند کشکسرای - جاده قراجه محمد - نبش کوچه شهید فیروز ظهرايي
۵	ملکان	۲۰۰۵	۴۱۹ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۵ ملکان	مسکونی	۵۳۶	۱۲۰	-	-	-	-	-	✓	۳/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	ملکان - روستای قره چال
۶	هریس	۱۸۶۸	۱۱۳۲ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴۲ تبریز	تجاری	۶۳/۴	-	-	✓	-	-	-	✓	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	هریس - روستای زرنق - خیابان ولی زاده
۷	هریس	۶۳۱۵	۶ فرعی از ۴۱۳ اصلی بخش ۲ تبریز	مسکونی	۲۰۵	۲۵۹/۸۵	-	✓	-	-	-	✓	۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تبریز - خیابان امام - نرسیده به دبیرستان طالقانی - کوچه گویا - پلاک ۸
۸	هریس	۱۸۶۶	۹۹۷ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۴۲ هریس	مسکونی	۸۰/۱۶	۴۸۶	-	-	-	-	-	✓	۸/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	هریس - زرنق - خیابان انقلاب - خیابان شهید ولی زاده - پلاک ۲۶
۹	هریس	۱۸۵۷	۹۸۷ فرعی از یک اصلی بخش ۲۴ تبریز	مسکونی	۱۹۶	-	-	-	-	-	-	✓	۲/۹۸۱/۶۱۴/۵۸۳	هریس - شهر زرنق
۱۰	هریس	۱۸۶۴	۵۳۶۵ فرعی از یک اصلی بخش ۴۷ هریس	مسکونی	۱۶۶	-	-	✓	-	-	-	✓	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	هریس - خیابان امام - روبروی بهداری کوچه بن بست
۱۱	مراغه	۶۷۲۷	۴۸ فرعی از ۴۶۴ اصلی	زمین مسکونی	۲۳۶	-	-	✓	-	-	-	-	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مراغه - کمربندی شرقی - کوی گلستان - نبش گلستان ۲
۱۲	مراغه	۶۷۲۶	۴۹ فرعی از ۴۶۴ اصلی	زمین مسکونی	۲۰۹	-	-	✓	-	-	-	-	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مراغه - کمربندی شرقی - کوی گلستان - نبش گلستان ۲
۱۳	هادیشهر	۶۵۴۰	۱۳۰۶ فرعی از اصلی ۱۳	آپارتمان	-	۱۰۰/۶۷	-	-	-	-	-	✓	۴/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	جلفا - خیابان امام جعفر
۱۴	خداآفرین	۶۸۱۳	۲۰۰ فرعی از ۱۱۲ اصلی	مسکونی	۱۳۴۹/۸	-	-	✓	-	-	-	✓	۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	خداآفرین - روستای لاریجان
۱۵	خسروشاه	۵۴۶۰	۵۶۴۰ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۴ تبریز	مسکونی	۴۶۵	۲۲۷	-	✓	-	-	-	✓	۶۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	خسروشاه - خ امام - روبروی کاراژ ایمانی
۱۶	هادیشهر	۶۹۹۲	۴۸۷ فرعی از ۱۳ اصلی	مسکونی	۸۰۳	۱۵۹	-	✓	-	-	-	✓	۸/۰۴۹/۰۰۰/۰۰۰	جلفا - سیه رود
۱۷	هادیشهر	۶۷۷۴	۳۵۷۸ فرعی از ۱۱۵ اصلی	مسکونی	۳۷۲	۱۴۷	-	-	-	-	-	✓	۱۳/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	هادیشهر - خیابان امام جعفر صادق

### املاک با کاربری غیر مسکونی

ردیف	شعبه	شماره پرونده	مشخصات پلاک ثبتی	کاربری (ملک)	مساحت عرصه	مساحت اعیانی	سهم مالکیت		ماشین آلات		وضعیت تخلیه		مبلغ پایه مزایده	نشانی
							مشاع	ششدانگ	دارد	ندارد	تخلیه شده است	متصرف دارد		
۱	اهر	۵۷۸۵	۱۳۴ فرعی از ۱۶۰ اصلی	دامداری	۶۰۰۰	۱۰۹۹	-	-	-	-	✓	-	۱۰/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	اهر - جاده مشکین شهر - زمینهای قره دیزج چالو
۲	ملکان	۳۲۷۵	۹۸ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۶ ملکان	دامداری	۲۹۹۱/۲۸	-	-	-	-	-	✓	-	۲/۱۴۸/۳۴۶/۰۰۰	ملکان - قره بوقونلوی جدید
۳	ملکان	۳۲۵۳	۱۴۹ اصلی از ۲۷ فرعی	زراعی	۹۲۰	-	-	✓	-	-	✓	-	۳۶۸/۰۰۰/۰۰۰	شهرستان ملکان روستای نصرت آباد امیر غایب
۴	ملکان	۳۲۵۴	۱۶۲ اصلی از ۲۷ فرعی	زراعی	۲۰۰۰	-	-	✓	-	-	✓	-	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرستان ملکان روستای نصرت آباد امیر غایب
۵	ورزقان	۱۸۹۷	۱۰۲۱ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۲۳ ورزقان	زمین زراعی و سوله ساختمانی	۲۰۴۶	۱۰۵۸/۹۶	-	-	-	-	✓	-	۱۳/۴۵۳/۰۰۰/۰۰۰	ورزقان - روستای کاسین
۶	هشتروند	۲۰۱۸	۲۳۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی بخش ۴۸ تبریز	مرغداری	۱۵۱۵	۱۸۶۲	-	-	-	-	✓	-	۳/۱۳۸/۶۹۶/۰۰۰	هشتروند - روستای خورجستان حاشیه ۷۰ متری راه هنرستان
۷	خسروشاه	۵۴۵۹	۲۴۸ فرعی از ۱۲۱۶ اصلی	دامداری	۷۸۲۸	۱۷۱۰	-	✓	-	-	-	✓	۶۱/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	خسروشاه - روستای قره تپه
۸	هریس	۶۵۱۴	۴۷۵۱ فرعی از یک اصلی	گاوداری	۱۸۸۱/۱۰	-	-	-	-	-	-	✓	۳/۷۵۷/۵۰۰/۰۰۰	هریس - چهارراه نمرو - واقع شده در حد غربی چمن مشهور به گل تپه
۹	اهر	۶۵۷۹	۹۴ فرعی از ۷۰ و ۶۹ فروعات از ۶۴ و ۶۳ از ۱۵۲ اصلی بخش ۲۰ تبریز	تولید جوپرک	۱۶۲۵/۲۰	۷۰۰	-	✓	✓	-	-	-	۴۱/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰	اهر - شهرک صنعتی ۲۷ خرداد
۱۰	هادیشهر	۶۹۹۴	۴۸۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی	باغ	۳۷۱۰۰	-	-	✓	-	-	-	✓	۴۴/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	جلفا - سیه رود
۱۱	هادیشهر	۶۹۹۳	۴۹۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی	گاوداری	۳۶۸۰	۴۳۵/۵۵۱	-	✓	-	-	✓	-	۲۱/۲۱۲/۵۴۰/۰۰۰	جلفا - سیه رود - خیابان گرمک
۱۲	شیستر	۳۷۴۴	۳۵۸۳ فرعی از ۳۷ اصلی	گاوداری	۲۸۰۸/۵۶	-	-	-	-	-	-	✓	۲/۹۲۳/۶۳۵/۲۷۰	شندآباد - انتهای خیابان مسجد جامع
۱۳	مرند	۱۸۳۸	۲۲۵۲ فرعی از ۱۳ اصلی	مرغداری	۲۵۲۳۷۳	۲۰۰۰	-	-	-	-	-	✓	۶/۱۳۷/۶۰۰/۰۰۰	مرند - جاده خوی - روستای سوبدلو
۱۴	قره آغاج	۵۵۶۲	۸ فرعی از ۹۲ اصلی	زراعی	۵۴۶۰	-	-	✓	-	-	-	✓	۹۸۲/۸۰۰/۰۰۰	چاراویمات - قره بایبلاغی
۱۵	بستان آباد	۶۲۴۳	۳۶۶ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز از ۳۰۸ فرعی از اصلی قطعه یک تملیکی بخش ۹ بستان آباد و ۲۵۵ فرعی از ۱۲۴ اصلی بخش ۹	کارخانه تولید دلسر	۱۳۲۰۰ متر مربع زمین زراعی و ۱۳۸۴۶/۳۳ متر مربع عرصه محل کارخانه	۴۲۸۵	-	✓	-	-	-	✓	۳۰۳/۲۳۳/۵۲۶/۰۰۰	بستان آباد - بالاتر از روستای علی آباد - روستای آلانق







