Vol. 7 | No. 1758 | Sat. Sep 19. 2020 | شنبه ۲۹ شهریور ۱۳۹۹ | اول صفر ۱۴۴۲ | سال هفتم | شماره ۱۷۵۸ | ۸ صفحه | قیمت: ۳۰۰۰ تومان

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR

تعادل

نیاز اقتصاد ایران

دلار	یورو	تمام‌سکه	شاخص بورس
--	--	۱۲۸۶۰۰۰۰ تومان	-

با موافقت وزارت صمت و بانک مرکزی از سوی گمرک اعلام شد

شروط جدید ترخیص دپویی‌ها از گمرک

صفحه ۷

با فیلترینگ تلگرام، قشر سنتی هم به استفاده اجباری از فیلترشکن روی آورده و قبح آن شکسته شده است

روی خوش تمامی اقشار به فیلترشکن

صفحه ۶

دولت با بودجه انبساطی به دنبال شکستن رکود اقتصادی است

بودجه ۱۴۰۰ با مالیات و بورس

نظام بودجه‌ریزی در ایران در طول سال‌های گذشته همواره به عنوان یکی از اصلی‌ترین چالش‌های کشور طی مسیر اصلاحات اقتصادی مورد بحث بوده است، بحث‌هایی که هرچند بسیاری از کارشناسان بر لزوم توجه جدی به آن تاکید داشته‌اند اما در عمل اصلاح نظام بودجه‌ریزی نیز مانند بسیاری از دیگر دغدغه‌های کلان اقتصادی نادیده گرفته شده و همین امر کشور را در برخی موقعیت‌های دشوار، با معضلاتی جدی‌تر مواجه کرده است. از زمان کشف نفت در ایران، درآمد سهل‌الوصول چاه‌های نفتی، باعث شده تمامی دولت‌ها در ایران، بدون توجه به اولویت‌های اصلاح اقتصادی...

صفحه ۲

عکس: GettyImages

۳ وزارت راه و شهرسازی کشور و اقتصاد در حوزه مسکن چه برنامه‌ای را دنبال می‌کنند؟

یک مسکن و چند وزارتخانه

صفحه ۵

به دنبال افزایش قیمت دلار نیما به ۲۱ هزار تومان و یکی شدن نرخ دلار صرافی و بازار آزاد رخ داد

گرانی کالا به دنبال رشد نرخ ارز در نیما و صرافی‌ها

صفحه ۳

حجت‌الله صیدی، مدیرعامل بانک صادرات ایران:

تمامی وجوه حاصل از فروش «وسپهر» در بازار سرمایه می‌ماند

صفحه ۳

یادداشت - ۱

دوگانه نفت و تورم

مهدی تقوی

نگاهی به وضعیت اقتصاد ایران در طول سال‌ها و دهه‌های گذشته نشان می‌دهد که با وجود تمام شعارهای مسوولان و هشدارهای کارشناسان همچنان بسیاری از معضلات و مشکلات نهادینه شده بر جای خود باقی هستند و وقتی این مسائل حل نشده‌اند، هر دردسر و تهدید جدیدی می‌تواند برای اقتصاد کشور مشکل آفرین باشد. یکی از اصلی‌ترین مشکلات اقتصاد ایران که برای طولانی مدت بر جای مانده و هنوز راه‌حلی برایش پیدا نشده، نحوه بودجه‌ریزی کشور است. امروز در بسیاری از کشورهای جهان، دولت هزینه‌های خود را از طریق منابع پایداری تامین می‌کند که مشکلات گذرا و کوتاه‌مدت نمی‌تواند مانعی در مسیر وصول آنها باشد. زیرساخت‌های مالیاتی توسعه‌یافته و قوانینی که امکان دور زدن آنها بسیار دشوار بوده و بازدارندگی جدی دارند، فشارهای خارجی و غیر قابل پیش‌بینی را در اقتصاد کشورها محدودتر می‌کند. در ایران اما وابستگی طولانی مدت دولت‌ها به درآمدهای نفتی همواره ادامه داشته و در چنین بستری در کنار مسائلی که در بازار نفت رخ می‌دهد و خارج کنترل و اختیار دولت است، قدرت کشورهای خارجی در ایجاد فشار را نیز بالا می‌برد. برای مثال بررسی اقتصاد ایران در سال‌های قبل و در دوره اجرای برجام نشان می‌دهد که با ورود درآمدهای نفتی و کاهش تحریم‌ها، میزان سرمایه‌گذاری اقتصادی داخلی و خارجی افزایش یافت و ایران یک نفس تازه کشید اما با آغاز به کار رییس‌جمهور معلوم‌الحال امریکا، ناگهان تمام قواعد بازی بر هم ریخت و بار دیگر تحریم‌ها علیه اقتصاد ایران بازگشت. در چنین فضایی اگر اقتصاد ایران مبانی زیرساختی خود را تقویت کرده بود، شوک تحریم‌ها کاهش می‌یافتند اما در عوض ما در سال‌های گذشته با معضلات جدی مواجه شدیم.

از سوی دیگر نبود اصلاحات ساختاری، باعث ایجاد مشکلات طولانی مدتی مانند تورم شده است. نگاهی به قدرت خرید مردم نشان می‌دهد که هزینه نیازهای جاری زندگی تا چه حد بالا رفته است و حتی با وجود آنکه تلاش شده میزان حقوق افزایش پیدا کند اما در عمل همچنان مردم با معضلات جدی دست و پنجه نرم می‌کنند.

دولت باید به دوران اجرای سیاست‌های بدون پشتوانه پایان بدهد. در سال‌های گذشته تعداد زیادی کارشناس اقتصادی و متخصص در این حوزه فارغ‌التحصیل شده‌اند که بسیاری از آنها به علوم روز و شرایط اقتصادی ایران مسلط هستند و در صورتی که از آنها نظرخواهی شود و کمیته‌های مشورتی تخصصی تشکیل شود، می‌توان به راهکارهایی رسید که شرایط را برای آینده تغییر دهد. ما باید از تجربیات گذشته درس بگیریم و با استفاده از نظر این کارشناسان دغدغه‌های جاری را به حداقل برسانیم.

یادداشت - ۲

معادله حباب‌ها و تئوری آربیتراژ گپ

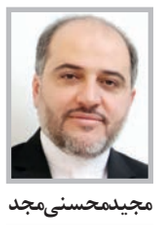
علی مختاری

معادله حباب در بازارهای اقتصادی کشورمان یکی از مهم‌ترین معماهایی است که به نظر می‌رسد فعالان اقتصادی و رسانه‌ها به دنبال رمزگشایی از آن هستند. یافتن پاسخ‌هایی برای این پرسش‌ها که آیا بازار سرمایه ایران دارای حباب است؟ اندازه این حباب چقدر است؟ در شرایط فعلی کف شاخص چقدر است و قرار است این حباب تا کجا صعود یا نزول کند؟ و... پاسخ به این پرسش‌ها و پرسش‌هایی از این دست به هیچ‌وجه ساده نیست. هیچ اقتصاددان یا تحلیلگری نمی‌تواند دقیقا مقدار حباب، اندازه‌اش را، زمان تشکیلش را و سایر گزاره‌های مرتبط با آن را پیش‌بینی و اطلاع‌رسانی کند. اصولا حباب‌ها زمانی مقدار و زمان مشخص پیدا می‌کنند که کاملا تخلیه شوند و در دسترس ارزیابی‌ها قرار بگیرند. تا قبل از تخلیه حباب‌ها نمی‌توان از وجود آنها مطمئن بود. اما اصل آربیتراژ که در یادداشت‌های قبلی هم درباره آن صحبت کرده بودیم و رییس کل بانک مرکزی هم یک‌بار درباره آن صحبت کردند...

ادامه در صفحه ۴

یادداشت - ۳

فناوری اطلاعات و ارتباطات و تأثیر آن بر تولید



مجید محسنی‌مجد

بی‌تردید دستیابی به رشد اقتصادی پایدار یکی از اهداف و اولویت‌های مهم هر کشور تلقی می‌شود. از این‌رو بررسی‌ها و مطالعات متعددی در زمینه رشد اقتصادی کشورها و دلایل اختلاف در رشد اقتصادی آنها انجام شده است. به مرور زمان و با گسترش و تعمیم مدل‌های رشد اقتصادی، نقش تکنولوژی و فناوری اطلاعات و ارتباطات به عنوان نمادی از تکنولوژی در فرایند رشد اقتصادی آشکار شد و مطالعات تجربی انجام شده نیز بر این امر صحه گذاشت. فناوری اطلاعات و ارتباطات می‌تواند از طریق کانال‌های متعددی بر رشد اقتصادی تأثیر گذار باشد. یکی از این کانال‌ها رشد بهره‌وری کلیه عوامل تولید از طریق به کارگیری فناوری اطلاعات و ارتباطات است. کانال دیگر، تعمیق سرمایه و جذب سطح بالایی از سرمایه به بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات است که باعث تولید محصولات جدید و افت قیمت تولیدات این بخش می‌شود.

ادامه در صفحه ۴

یادداشت - ۴

ضرورت توسعه کسب و کارها در فضای مجازی

یدالله سوری

با افزایش دانش بشر و به کارگیری تجربیات خود در ارتقای سطح زندگی، کسب و کارها نیز دستخوش تغییرات زیادی شده و استفاده از تکنولوژی و فضاهای مجازی در جهت سهولت ارایه خدمات ومحصولات واجب‌الامر گردیده است. یکی از این تغییرات ورود کسب و کارها به فضای مجازی است، استفاده از فضای مجازی نه تنها به فروش و ارایه خدمات کسب و کارها کمک شایانی کرده بلکه می‌تواند زمینه‌ساز فرهنگ و امنیت، در روابط کاری و پیشرفت برندها باشد. در حال حاظر بسیاری از صاحبان کسب و کارها و کارآفرین‌ها بر این باور هستند که باید فعالیت کاری خود را به روزرسانی کنند و از فضای مجازی برای رونق بخشیدن به کسب و کار خود استفاده نمایند. اما این امر نیازمند شناخت درست این فضا و ایجاد زیر ساخت‌های مناسب و کاربردی است تا بتوان بهترین ارتباط موثر و ارایه خدمات را در جهت رفاه مشتریان و ثروت‌آفرینی و رونق کسب و کارها ایجاد نمود.

ادامه در صفحه ۴

یادداشت - ۵

تهاجم به منطقه با نقاب صلح

محسن جلیلوند

موضوع نزدیکی برخی کشورها به رژیم صهیونیستی و تبعاتی که این حضور می‌تواند در شمایل کلی منطقه به‌جای بگذارد، موضوعی است که بازتاب‌های رسانه‌ای وسیعی در ایران و فضای بین‌المللی پیدا کرده و ضرورت دارد از منظر تحلیلی مورد ارزیابی دقیق قرار بگیرد. انتخاب امارات به عنوان نقطه آغازین این طرح با توجه ویژگی‌های اقتصادی و ارتباطی این کشور در منطقه واجد معانی خاصی است که باید مورد توجه تصمیم‌سازان قرار بگیرد. بعد از ۱۱ سپتامبر یکی از اصلی‌ترین راهبردهای امریکا در منطقه خاورمیانه، حفظ امنیت رژیم صهیونیستی بوده است. شما نگاه کنید کشوری مانند عراق که یک زمانی سرزمین‌های اشغالی را با موشک می‌زد چه اتفاقاتی برایش افتاد، لیبی که از جنبش‌های فلسطینی حمایت می‌کرد، چه بلایی بر سرش آوردند؛ سوریه که در خط مقدم نبرد با رژیم صهیونیستی قرار داشت؛ ببینید چه بلایی بر سرش آمد.

ادامه در صفحه ۴

یادداشت - ۶

موج سوم کرونا سهمگین است

حمید سهراب پور

متاسفانه مساله اپیدمی کرونا در کشور ما فقط در همان ماه‌های نخستین از سوی مردم و دولتمردان جدی گرفته شد و بعد از آن دیگر کسی این بیماری را جدی نگرفت. هر چند که هر روز بر آمار تعداد مبتلایان و افرادی که جان خود را از دست می‌دادند، افزوده می‌شد اما انگار مردم نمی‌خواستند و نمی‌خواهند باور کنند که این بیماری با کسی شوخی ندارد. ما الان درگیر موج سوم شدیم، چرا که هم ماه گذشته ایام عزاداری بود و هم تعطیلات که مردم متاسفانه هیچ کدام از هشدارها را جدی نگرفتند. بسیاری از افراد در هیات‌های عزاداری بدون رعایت پروتکل‌ها شرکت کردند و بسیاری دیگر بار سفر بستند. ضربه نهایی را هم که تصمیم غلط دولت در بازگشایی مدارس زد. اینکه مسوولان از طریق ارتباط تصویری آغاز سال تحصیلی را اعلام می‌کنند و از آن طرف از دانش‌آموزان و معلمان می‌خواهند که سر کلاس‌های درس حاضر شوند، سیاست یک بام و دو هوا در برابر این بیماری است.

ادامه در صفحه ۸

یک حاشیه کمتر
صدها فرصت بیشتر

در راستای ارتقای کیفیت زندگی، زیست شهری و کاهش حاشیه نشینی
اجرای ۱۲ پروژه بزرگ شهری در شهرک های شهیدان رجایی و باهنر مشهد
(قلعه ساختمان و قلعه خیابان)

برای ۱۱۵ هزار نفر | در ۱۰ ماه آینده | به ارزش ۲۴۰۰ میلیارد تومان

دریچه

رهبر انقلاب درگذشت حاج‌علی شمقدری را تسلیت گفتند

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی درگذشت مرحوم آقای حاج‌علی شمقدری را تسلیت گفتند.
متن پیام رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است:
بسم‌الله‌الرحمن‌الرحیم
با تأثر فراوان اطلاع یافتم که دوست و همراه قدیمی، مرد مومن و انقلابی و متشرع، پدر شهید و برادر شهید، مرحوم آقای حاج علی آقای شمقدری رحمةالله علیه دارفانی را وداع کرده است.
اینجانب در بیش از نیم قرن آشنایی با این برادر با ایمان و پرتلاش، همواره او را در جبهه حق، به پایداری و غیرت و صدق و وفا شناخته و از او جز نیکی و مجاهدت ندیده‌ام، رحمت و رضوان خدا بر او باد. وظیفه می‌دانم که به همسر مومن و صبور و فرزندان صالح و مکرّم و نیز به دیگر بازماندگان و همه دوستان و آشنایان آن مرحوم تسلیت عرض کنم و حشر او با شهیدان و بندگان صالح را از خداوند مسألت نمایم.
سیدعلی خامنه‌ای
۲۸ شهریور ۱۳۹۹
همچنین رییس قوه قضاییه با صدور پیامی درگذشت خادم باسابقه امام رضا(ع) و تولیت حسینیه مرحوم آیت‌الله حاج سید جواد خامنه‌ای مشهد را تسلیت گفت.
متن پیام آیت‌الله رییسی بدین شرح است:
رحلت خادم باسابقه حرم رضوی و یار خراسانی مقام معظم رهبری، ابوالشهید، مرحوم «حاج علی شمقدری» دل‌های ما را اندوهگین کرد. آن مرحوم که از خادمان نام‌آشنای آستان قدس حضرت علی‌بن موسی‌الرضا(ع) بود و پیرغلامی سیدوسالار شهیدان را بالاترین مقام و منصب و افتخار خود می‌دانست، از چهره‌های پیشتاز نهضت تاریخی حضرت امام(ره) بود که در تمام دوران پرفراز و نشیب انقلاب اسلامی حاضر شد و در این راه ابراهیم‌وار فرزند عزیز خویش را تقدیم انقلاب کرد. اینجانب که در دوران خدمتگزاری در آستان قدس شاهد تقوا، تعهد و صدق و صفا از مرحوم شمقدری بودم، درگذشت این خادم با اخلاص امام رضا(ع) و یار و همراه امام و رهبری را به خاندان معزز ایشان، مقام معظم رهبری، دوستان و همکارانش در آستان قدس رضوی تسلیت می‌گویم و برای بازماندگان صبر و اجر و برای آن مرحوم رحمت الهی و علو درجات مسئلت دارم.

عربستان سعودی همان راه اسراییل را می‌رود

نماینده دایم ایران نزد دفتر سازمان ملل و سایر سازمان‌های بین‌المللی مستقر در وین در نشست شورای حکام گفت: آژانس باید از ریاض بخواهد فوراً موافقتنامه جامع پادمان را به‌طور کامل اجرا کند. به گزارش ایسنا، کاظم غریب‌آبادی در این نشست اظهار کرد: کشورهای عضو آژانس که همکاری با عربستان سعودی را انتخاب کرده‌اند، ضمن هوشیاری در این خصوص، کاملا به تعهدات مربوطه خود تحت رژیم پادمان آژانس احترام بگذارند و اطمینان حاصل کنند که ابزارهای پادمانی لازم توسط عربستان سعودی قبل از انتقال هرگونه فناوری، مواد و تجهیزات هسته‌ای، فراهم شده‌اند. غریب‌آبادی با اعلام نگرانی از عدم اجرای کامل موافقت نامه جامع پادمان توسط عربستان سعودی و سکوت کسانی که همیشه در مورد حفظ یکپارچگی رژیم پادمان ابراز نگرانی می‌کنند، افزود: به‌رغم درخواست‌های مکرر آژانس، تا زمانی که ریاض «پروتکل مقادیر کوچک» فعلی خود را لغو نکند، ابزارهای ضروری راستی‌آزمایی برای اجرای ماموریت آژانس فراهم نمی‌شود. سفیر و نماینده دایم کشورمان با هشدار در این خصوص که عدم اجرای پادمان آژانس در زمانی که عربستان به‌طور فعال به دنبال برنامه هسته‌ای است، می‌تواند منجر به پنهان کردن برخی فعالیت‌های هسته‌ای، بدون قرار گرفتن ذیل بازرسی‌های آژانس، شود، افزود: طبق فعالیت‌های هسته‌ای افشاء شده عربستان، کشف ساخت تاسیسات هسته‌ای بدون اطلاع آژانس، باعث نگرانی جدی است. این دیپلمات ارشد کشورمان در ادامه با اعلام اینکه داشتن «موافقتنامه پادمانی ویژه» با آژانس از سوی عربستان در حال تبدیل شدن به یک تاکتیک شناخته شده برای طفره رفتن از اجرای کامل و قابل راستی‌آزمایی تعهداتی است که برای اطمینان جامعه بین‌المللی در مورد صلح‌آمیز بودن فعالیت‌های هسته‌ای لازم است، هشدار داد که تاریخ در حال تکرار شدن است و عربستان همان مسیری را می‌رود که رژیم اسراییل طی کرد که بر اساس آن وانمود می‌کند به هیچ تعهدی ملزم نمی‌باشد، چرا که عضو ان.پی.تی نیست. غریب‌آبادی سپس با طرح این موضوع که اگرچه از لحاظ قانونی برخی جنبه‌های فعالیت‌های هسته‌ای قابل اظهار یا راستی‌آزمایی نیستند، افزود: با این حال، کشورهایی که زنجیره‌های مختلف برنامه هسته‌ای را دنبال می‌کنند، باید تعهدات اساسی تحت ان.پی.تی را که اجرای کامل و موثر موافقتنامه جامع پادمان است، بپذیرند. وی تاکید کرد: آژانس، از جمله شورای حکام، باید برای سعودی‌ها روشن کنند که پذیرش و پایبندی به تعهدات، ضروری بوده، و در نتیجه، شفافیت و پاسخگویی پیش شرط چنین برنامه‌ای است. سفیر و نماینده دایم کشورمان تأکید کرد آژانس باید از ریاض بخواهد فوراً موافقتنامه جامع پادمان را به‌طور کامل اجرا کند. وی، همچنین از کشورهای عضو آژانس که همکاری با عربستان سعودی را انتخاب کرده‌اند، خواست تا ضمن هوشیاری در این خصوص، کاملا به تعهدات مربوطه خود تحت رژیم پادمان آژانس احترام بگذارند و اطمینان حاصل کنند که ابزارهای پادمانی لازم توسط عربستان سعودی قبل از انتقال هرگونه فناوری، مواد و تجهیزات هسته‌ای، فراهم شده‌اند. غریب‌آبادی در پایان خطاب به نمایندگان دولت‌های عضو آژانس، گفت: به‌منظور تضمین اعتبار و یکپارچگی رژیم پادمان و حرفه‌ای بودن آژانس، اجرای یکپارچه و نه انتخابی ضوابط و مقررات پادمانی لازم است که این موضوع، در بلندمدت به نفع جامعه جهانی نیز خواهد بود.

دولت با بودجه انبساطی به دنبال شکستن رکود اقتصادی است

بودجه ۱۴۰۰ با مالیات و بورس

ادامه از صفحه اول

در کنار زیان‌های تزریق بی‌پشتوانه پول نفت به اقتصاد که مشابه آن در بروز چند دوره بیماری هلندی در اقتصاد ایران خود را نشان داده، به دلیل نبودن زیرساخت‌های لازم، هرگاه دسترسی به درآمدهای نفتی بنا بر هر دلیلی کاهش یافته، تامین منابع مالی مورد نیاز دولت نیز با دشواری مواجه شده است. نخستین نشانه‌ها از این کاهش درآمدی خود را در نیمه دهه ۵۰ و در سال‌های پایانی حکومتی پهلوی نشان داد، جایی که بار کود اقتصادی در کشورهای غربی، بهای نفت در بازار جهانی کاهش یافت و دولت وقت را با کسری بودجه جدی مواجه کرد. در سال‌های پس از پیروزی انقلاب نیز در دوره‌هایی از دولت میرحسین موسوی و پس از آن دولت اصلاحات، کاهش بهای نفت، دولت را با دشواری‌های زیادی در تامین منابع درآمدی مواجه کرد.

در سال‌های گذشته و به‌طور خاص از ابتدای دهه ۹۰ تحریم‌های هسته‌ای علیه ایران، فروش نفت را دشوار کرد و اوج آن در دو ساله گذشته به وقوع پیوست، جایی که با تحریم‌های یک جانبه دولت ترامپ، میزان فروش نفت ایران در فضای بین‌المللی به شکل جدی کاهش یافت و همین مساله تامین منابع لازم برای هزینه‌های جاری کشور را دشوار کرد.

در سال ۹۸ دولت توانست با افزایش اتکا به درآمدهای نفتی، بخشی از دغدغه‌های هزینه‌ای خود را از طریق مالیات ستانی بیشتر جبران کند و برای حل مشکلات ارزی نیز، صادرات غیرنفتی پس از مدت‌ها، به اصلی‌ترین اولویت دولت بدل شدند. با این وجود، شیوع ویروس کرونا، تمام برنامه‌های دولت را بر هم ریخت. با توجه به محدودیت‌های ایجاد شده برای کنترل کرونا، میزان صادرات غیرنفتی ایران نیز مانند بسیاری از دیگر کشورها به‌شدت افت کرد و از سوی دیگر، با توجه به فشاری که کرونا بر کسب و کارها وارد کرده بود، برنامه‌ریزی برای افزایش درآمدهای مالیاتی دشوار شد. به دنبال این اتفاقات بود که وزیر اقتصاد اعلام کرد ایران احتمالا در سال جاری عددی حدود ۱۵۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه خواهد داشت. این فضا وقتی دشوارتر می‌شود که اقتصاد ایران خود را مجبور به مقابله با رکود تورمی ببیند. در شرایط رکود، اجرای سیاست‌های انبساطی یا استفاده از منابع مالی بانک مرکزی می‌تواند کسری بودجه را جبران کرده و در صورت هدایت درست، تولید را رونق می‌دهد اما با توجه نرخ بالای تورم، عملا اجرای این سیاست‌ها بسیار خطرناک است و همین مساله گزینه‌های دولت را در پوشش کسری بودجه محدودتر هم می‌کند.

راه‌های عبور از کسری بودجه

در زمانی که دسترسی به درآمدهای نفتی برای دولت ممکن نیست و با توجه تداوم شیوع کرونا، به نظر نمی‌رسد فشار از اصناف برداشته شود، دولت باید برای عبور از کسری بودجه از چند گزینه باقی مانده استفاده کند. یکی از این گزینه‌ها، استفاده از منابع بانک مرکزی است. هرچند رییس کل این بانک اعلام کرده که دولت با روشی غیرمستقیم در سال گذشته نیز از بانک مرکزی استقراض کرده اما دولت رسما این موضوع را رد کرده و به نظر می‌رسد با توجه به بالا بودن نرخ تورم، تداوم این حرکت ریسک بسیار بالایی خواهد داشت. در میان گزینه‌های باقی مانده، جذاب‌ترین راه استفاده از ظرفیت بازار سرمایه است. بورس در ماه‌های گذشته سودی قابل توجه را نصیب سرمایه‌گذاران کرده و همین مساله سود خوبی را نصیب شرکت‌های فعال در این بازار کرده است. دولت نیز تلاش کرده در ماه‌های گذشته میزان عرضه سهام شرکت‌های دولتی را افزایش دهد. با این وجود در صورتی که قصد دولت تامین کسری بودجه خود با استفاده از نقدینگی فعال در جامعه باشد، باید میزان این عرضه‌ها را به شکل جدی افزایش دهد. در ماه‌های گذشته بسیاری از مقامات دولت بر لزوم استفاده از این ظرفیت تاکید کرده و حتی شرکت‌های دولتی تکلیف‌هایی را برای عرضه بخشی از سهام خود در این بازار دریافت کرده‌اند.

در کنار آن عرضه و فروش اوراق قرضه و بدهی نیز گزینه‌ای است که هرچند مشکلاتی دارد اما همچنان می‌تواند در دستور کار باشد. اصلی‌ترین مشکل در مسیر اوراق بدهی تورم بالای اقتصاد ایران و نبود جذابیت نرخ سود آنها انتشار اوراق برای جامعه را با دشواری مواجه می‌کند. از این رو در ماه‌های گذشته، بانک‌ها اصلی‌ترین مشتری این اوراق بوده‌اند. روند انتشار این اوراق نشان می‌دهد که دولت حساب ویژه‌ای روی این اوراق باز کرده و از این رو احتمالا در ماه‌های آینده نیز این روند ادامه خواهد داشت.

بودجه انبساطی سال ۱۴۰۰

با گذشته ۶ ماه از آغاز سال ۹۹ به‌نظر می‌رسد دولت مجبور خواهد بود با منابع باقی مانده سال جاری را مدیریت کند اما آنچه که از اکنون سوالات زیادی را به وجود آورده، نحوه برنامه‌ریزی برای بودجه سال ۱۴۰۰ خواهد بود. لایحه بودجه باید حداکثر تا سه ماه آینده به مجلس برسد تا نمایندگان تا اسفند کلیات آن را تصویب کنند و از این رو سازمان و برنامه و بودجه کار روی آن را آغاز کرده است. از سوی دیگر با توجه به جابه‌جایی دولت‌ها در نیمه سال آینده، نحوه برنامه‌ریزی برای این بودجه و جمع‌بندی نهایی در رابطه با آن اهمیت بالایی دارد. جدیدترین توضیحات رییس سازمان برنامه و بودجه نشان می‌دهد که این سازمان همزمان هم به محدودیت‌های منابع مالی در سال آینده توجه دارد و هم برنامه‌ای را برای عبور از رکود در دستور کار قرار داده است. رییس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه بودجه سال آینده انبساطی خواهد بود گفت همانند امسال بخشی از اعتبارات مورد نیاز، از واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای به‌خصوص سهام‌های دولت از طریق بورس تامین خواهد شد. محمدباقر نوبخت با اشاره به اینکه در سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، خروج دولت از بنگاهداری و مالکیت و تبدیل دولت به سیاست‌گذار و هدایتگر اقتصادی تصریح شده است، افزود: امسال بخشی از سهام دولت در شرکت‌های دولتی متناسب با نیازهای بورس را عرضه کردیم و منابع قابل توجهی که از این محل به دست دولت رسید را در طرح‌های عمرانی صرف می‌کنیم.

معاون رییس جمهور افزود: یکی از جهت‌گیری‌های بودجه سال آینده نیز، تداوم این عرضه‌هاست بنابراین در سال آینده هم سهام شرکت‌ها را واگذار خواهیم کرد تا مالکیت دولتی تقلیل یابد و منابع آزاد شده را در تملک دارایی‌های سرمایه‌ای دیگر و طرح‌های عمرانی هزینه خواهیم کرد. وی این اقدام را گامی در جهت سیاست مقابله با رکود در بودجه سال ۱۴۰۰ کشور دانست و با اشاره به اینکه سیاست‌های مالی سال آینده انبساطی خواهد بود، افزود: برای تحقق این سیاست و جهت‌گیری کلان بودجه سال آینده باید منابع پایدار درآمدی پیش‌بینی شود. نوبخت با اشاره به محدود بودن صادرات نفت در سبد بودجه سال آینده کل کشور، افزود: بخشی از منابع تحقق سیاست‌های انبساطی مالی از مالیات‌ها خواهد بود و با توجه به اصلاح نظام مالیاتی و قوانین مالیاتی که با همکاری مجلس شورای اسلامی انجام شده، بخشی از منابع مالی از محل مالیات‌ها تامین خواهد شد.

وی افزود: بخش دیگری از این اعتبارات مورد نیاز، از واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای به‌خصوص سهام‌های دولت از طریق بورس تامین خواهد شد چراکه اگر سهام موجود در بازار سرمایه دست به دست شود خون جدیدی به رگ‌های بورس تزریق می‌شود بنابراین سهام شرکت‌های دولتی را در وقت مناسب در جهت بازارگردانی به بورس عرضه خواهیم کرد و این امکان در لایحه بودجه فراهم شده است که سهام مطلوب و پربازده دولت که در بورس متقاضی زیادی برای آن وجود دارد را عرضه کنیم. صحبت‌های نوبخت نشان می‌دهد در کنار بورس و فروش اوراق، دولت حساب ویژه‌ای را نیز روی منابع مالیاتی باز کرده، منابعی که با توجه به مشکلات امروز اصناف با دشواری مواجه خواهد بود اما با توجه به پیگیری طرح‌هایی مانند مالیات بر ثروت و مالیات ستانی از خانه‌های خالی و لوکس، می‌تواند گامی مهم در مسیر اصلاح دخل و خرج کشور باشد، گامی که اقتصاد ایران سال‌های طولانی در انتظار آن به سر می‌برد و مشکلات امروز می‌تواند نفعی برای اصلاحات کلان در اقتصاد کشور داشته باشد.

روحانی:

آمار دقیقی از مبتلایان در فضاهای آموزشی وجود ندارد

رییس‌جمهور در پی گزارش کمیته درمان ستاد ملی مقابله با کرونا از افزایش نسبی آمار مبتلایان و افراد بستری در برخی مناطق از جمله تهران، اظهار داشت: این آمار گواهی بر صحت مصوبات و پروتکل‌هایی است که ستاد ملی مقابله با کرونا تاکنون تصویب کرده و برای اجرا ابلاغ شده‌اند. به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر حسن روحانی رییس جمهور، در جلسه روسای کمیته‌های ستاد ملی مقابله با کرونا، تاکید کرد: باید ضمن بهره‌گیری از تجارب حاصل از اجرای دقیق مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا به ویژه در خصوص ضرورت پرهیز از سفرهای غیرضروری و برپایی تجمعات و تاکید بر رعایت دقیق دستورالعمل‌های بهداشتی، این نکات و دستورالعمل‌ها در اربعین حسینی و مراسم سوگواری ماه صفر، بیش از پیش مورد مراعات قرار گیرد.

رییس‌جمهور همچنین با اشاره به گزارش کمیته‌های آموزش و درمان از شروع سال تحصیلی در مدارس و دانشگاه‌ها و میزان رعایت پروتکل‌های بهداشتی، تاکید کرد که حفظ سلامت دانش‌آموزان و دانشجویان اولویت نخست است و در همین راستا قرار است کلاس‌ها در چارچوب شرایط هر منطقه، به صورت حضوری و غیرحضوری برگزار شود.

رییس‌جمهور از وزیر آموزش و پرورش و وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی خواست بر رعایت دستورالعمل‌ها نظارت لازم اعمال شود و مدیران مدارس، مسوول رعایت کامل دستورالعمل‌ها هستند و باید از رعایت دستورالعمل‌ها اطمینان حاصل کنند.

روحانی در همین ارتباط به انتشار برخی اخبار غیرصحیح از میزان ابتلای دانش‌آموزان به بیماری کرونا در دوره کوتاه بازگشایی مدارس اشاره و تاکید کرد که با توجه به زمان کوتاهی که از آغاز فعالیت مدارس و دانشگاه‌ها گذشته است، هنوز هیچ آمار دقیقی از میزان آمار مبتلایان در محیط‌های آموزشی وجود ندارد و اخبار منتشره ناصحیح و بیشتر گمانه‌زنی است. رییس‌جمهور به کمیته اطلاع‌رسانی و تبلیغات ستاد ملی مقابله با کرونا ماموریت داد ضمن رایزنی با رسانه‌ها، اثرات انتشار اینگونه اخبار جعلی بر ایجاد نگرانی در خانواده‌ها و تشویش در جامعه، گوشزد شود.

روحانی به گزارش مقدماتی کمیته درمان از طرح غربالگری شرکت‌کنندگان در قبل و بعد از کنکور اشاره و اظهار کرد: این گزارش که بیانگر برگزاری کنکور در سلامت کامل است، نشان می‌دهد که کاری بزرگ و موفق با هماهنگی ستاد ملی مقابله با کرونا و وزارتخانه‌های بهداشت درمان و آموزش پزشکی و علوم و فناوری انجام گرفته است. رییس‌جمهور افزود: برگزاری کنکور در سراسر کشور با رعایت حداکثر پروتکل‌های بهداشتی و کمترین میزان ابتلا، از جمله کارهای درخشان و بزرگ دولت در مدت شیوع این بیماری بوده است و این مدل از برگزاری کنکور، دارای قابلیت ارایه در عرصه بین‌المللی است به گونه‌ای که هم سلامت جسمی و روانی و هم آینده دانش‌آموزان و دانش‌پژوهان تضمین شود.

امیدواری برای عبور از ماه‌های پرخطر

رییس‌جمهور گفت: امیدوارم در شرایط سختی که در آن قرار گرفتیم به خصوص با شروع آغاز فصل پاییز و احتمالا شیوع آنفلوآنزا در کنار کرونا و نیز مشکلات دیگری که با آن مواجه هستیم با افتخار این ماه‌های پرخطر را از سر بگذرانیم. او با بیان اینکه برخلاف همه فشارهای اقتصادی روند توسعه بهداشت و درمان در سال ۹۹ نه تنها کاهش نیافته بلکه مصمم هستیم بیش از ۱۰ هزار تخت بیمارستان را افتتاح کنیم، گفت: در کشور به‌طور معمول ۱۴۰۰ تخت به افتتاح می‌رسیده که این رقم جدید، عالی است. ما امروز هشت طرح بیمارستانی و درمانی را افتتاح کردیم که به تنهایی ۱۴۰۰ تخت بیمارستانی را به نظام بهداشت افزوده می‌کند. وی افزود: یکی از افتخارات دو دولت یازدهم و دوازدهم تلاش پیگیر دولت و بخش خصوصی و مردم برای ساخت و تجهیز بیمارستان‌ها بوده که اگر میزان نوسازی و بازسازی تخت‌های بیمارستانی را در کنار افتتاح تخت‌های جدید طی سال‌های ۹۲ تا امروز محاسبه کنیم، مجموع آن بیشتر از همه گذشته تا آغاز سال ۹۲ می‌شود. رییس‌جمهور تأکید کرد: این خانه‌های هلال احمر که امروز بخشی از آنها افتتاح شد برای روزهای مبادا و شرایط بلایای طبیعی بسیار مفید است. وقتی مردم مجهز و آماده باشند در روز مبادا و سختی تا امدادگر برسد خود مردم امدادهای اولیه را انجام می‌دهند.

روحانی تصریح کرد: در بهداشت و درمان و سلامت مردم درست است که پزشک، کادر درمانی و بهداشتی در جای خود مهم هستند اما مردم باید در فرهنگ زندگی خود بهداشت را بیاموزند و به آن عمل کنند. آنچه که می‌تواند ما را از بیماری حراست کند کارهای ساده بهداشتی است و دستورات کاملاً ساده آن، این چیزی است که ما را در سلامت معنوی و جسمانی و نشاط روانی کمک می‌کند. وی یادآور شد: امیدوارم در شرایط سختی که در آن قرار گرفتیم و به خصوص با شروع آغاز فصل پاییز و احتمالا شیوع آنفلوآنزا در کنار کرونا و نیز مشکلات دیگری که با آن مواجه هستیم با افتخار این ماه‌های پرخطر را از سر بگذرانیم. در مراسمی که روز پنجشنبه برگزار شد، روحانی در بیست و چهارمین هفته از افتتاح طرح‌های مهم ملی کشور با شعار تدبیر و امید برای جهش تولید، ۲۶ پروژه ملی وزارتخانه‌های بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و راه و شهرسازی و جمعیت هلال احمر را افتتاح کرد. در این مراسم بهره‌برداری از بیمارستان پوست رازی و ساختمان جامع پیوند بیمارستان مسیح دانشوری در تهران، بیمارستان بیماری‌های تنفسی در زابل، طرح تکمیلی بیمارستان آیت‌الله خویی در آذربایجان غربی، طرح توسعه بیمارستان خاتم‌الانبیا نطنز، بیمارستان شفا سقز، بیمارستان بهشهر و بیمارستان تالش و نیز طرح توسعه و تقویت شبکه امداد و نجات کشور، ۷ مرکز بهداشت، درمان و توانبخشی و ۱۴۰۰ خانه هلال به‌طور رسمی آغاز شد. برای اجرای این ۲۶ پروژه ۹۸۹ میلیارد تومان اعتبار صرف شده و با بهره‌برداری از این طرح‌ها ۳۹۲۹ اشتغال پایدار ایجاد خواهد شد.

خبر

عدم انسجام نظام مجوزدهی عامل تشدید فرار مالیاتی

رییس مرکز مطالعات پایش و بهبود فضای کسب‌وکار وزارت اقتصاد با اشاره به فرآیندهای در نظر گرفته‌شده برای صدور مجوزهای مختلف در کشور با هدف بهبود محیط کسب‌وکار گفت: سامانه پیشخوان مجوزهای کشور دریچه یکپارچه تعامل حاکمیت با صاحبان کسب‌وکار است. علی فیروزی در توضیح اقدامات صورت گرفته جهت کاهش تعداد مجوزها گفت: مجوز فی‌نفسه فساد‌زا است و اصلا مهم نیست این مجوز را چه کسی بدهد. به محض اینکه ما اجازه یک کاری را دست فردی می‌دهیم، بالقوّه به این نقطه و فساد می‌رسیم و هر لحظه باید احتمال دهیم که فساد اتفاق بیفتد. مهم هم نیست مجوز مربوط به چه موضوعی است. فیروزی در خصوص ابعاد و الگوهای مختلف در خصوص فرآیند حذف مجوزها گفت: در شروع فرآیند تحقیقات به یکی از اساتید در حوزه مجوزها رجوع کردیم، ایشان در حوزه پنجره واحد صاحب نظر بودند. در سال ۹۵ ایشان را به ایران دعوت کردیم و طی کنفرانس با او به‌طور مفصل صحبت کردیم. راجع به مجوزها از ایشان پرسیدیم که در کشورهای پیشرفته فرآیند به چه صورت است؟ بعد از ایشان افرادی از سازمان فناوری و اطلاعات کره جنوبی نیز با دعوت سازمان فناوری اطلاعات به اینجا آمدند و ما برای آنها نیز سیستم و چگونگی دریافت مجوز در ایران را بازگو کردیم آنها نیز چگونگی سیستم خودشان را برای ما توضیح دادند. فیروزی ادامه داد، در واقع متقاضی برای مجوز گرفتن یک نقطه از حاکمیت را می‌شناسد و اگر مجوز، مجوز رسمی کشور باشد قاعدتاً باید در این یک نقطه وجود داشته باشد. ما یک نقطه مرکزی را ترسیم کردیم و گفتیم فرض کنید اسم این نقطه مرکزی حاکمیت است یعنی تبلور حاکمیت در نظام مجوزدهی این مرکز است که اگر زمان، هزینه، مراحل، مدارک یا استعلام کم یا زیاد شود باید در این نقطه مرکزی پیاده‌سازی و اعمال شود. این مقام مسوول گفت: جلوتر رفتیم و به این نتیجه رسیدیم که دستگاه‌هایی وجود دارند که تعدادی از مجوزهای اصلی خودشان را اظهار نکرده‌اند. قانون به هیات مقررات زدایی تکلیف کرده است که زمان، هزینه، مراحل و مدارک را تا جایی که می‌شود و حتی المقدور به صورت الکترونیکی تسهیل کند و مجوزهای زائد را نیز حذف کند. فیروزی در خصوص نظارت بر اجرای دستورالعمل‌ها برای حذف یا کاهش زمان صدور مجوزها گفت: فرض می‌کنیم که هیات مذکور مجوزی را حذف کرد. چه کسی تضمین می‌کند که فردا این مجوز در یکی از استان‌ها همچنان صادر نشود؟ فرض می‌کنیم هیات گفته باشد این مجوز باید پنج روزه صادر شود، چه کسی این زمان را تضمین می‌کند؟ رییس مرکز ملی مطالعات پایش و بهبود فضای کسب و کار در خصوص وظایف وزارت اقتصاد در کنار هیات مقررات زدایی گفت: علاوه بر دبیرخانه هیات مقررات زدایی که در وزارت اقتصاد مستقر است و متولی این حوزه است، از قضا وزارت اقتصاد وظایف دیگری نیز برای بهبود محیط کسب و کار دارد، یعنی یک نقش آن هیات مقررات زدایی و نقش دیگر آن بهبود محیط کسب و کار است. در حال حاضر نیز اقدامات صورت گرفته هم روی شاخص، هم روی رقابت‌پذیری و هم روی حقوق مالکیت است. وی افزود، یکی از دلایلی که این هیات باید در وزارت اقتصاد باشد این است که زمانی که ما به نظام مجوزدهی کشورهای دیگر مراجعه می‌کنیم سازمان امور مالیاتی آن کشورها مجوزهای اصلی کسب و کارها را صادر می‌کنند در این میان این موضوع را نیز یادمان باشد که در بسیاری از کشورها تأمین اجتماعی و سازمان مالیاتی در واقع یک سازمان است.

کالاهای اساسی بدون کد رهگیری ترخیص می‌شوند

رییس کل گمرک ایران با بیان اینکه ۶ میلیارد دلار مواد اولیه، واسط و ماشین آلات خط تولید در گمرک دپو شده است، گفت: کالاهای اساسی بدون کد رهگیری از گمرک ترخیص می‌شود. به گزارش ایلنا، مهدی میراشرفی، گفت: از دو هفته قبل و با تصمیم دولت، واردکنندگان کالاهای اساسی که ارز آنها تأمین نشده و کد رهگیری دریافت نکرده‌اند اما کالایشان به مبادی ورودی و گمرکات رسیده باشد در صورتی که سایر اسناد و مدارک آنها آماده باشد کالاهای اساسی شأن بدون کد رهگیری از گمرک ترخیص می‌شود. رییس کل گمرک ایران اضافه کرد: بخشنامه این تصمیم هم ناظر بر کالاهایی است که در گمرکات است و هم کالاهایی که وارد می‌شوند بنابراین در خصوص کالاهای اساسی چنانچه واردکننده مایل باشد بدون کد رهگیری بانک، کالایش ترخیص شود گمرک کالا را ترخیص می‌کند و معطل کد رهگیری بانک نمی‌ماند. وی گفت: در خصوص کالاهای غیراساسی که بیشتر مواد اولیه و ماشین آلات خط تولید است با آخرین تصمیمی که در دولت گرفته شد کالاهایی که تا ۲۰ تیر امسال قبض انبار ورود دارند باید بتوانند با ارز متقاضی و بدون نیاز به کد رهگیری ترخیص شوند که این موضوع در حال سیر مراحل قانونی است و هنوز عملیاتی نشده است امیدواریم در روزها و هفته‌های آینده این موضوع نیز عملیاتی شود. میراشرفی افزود: از آنجا که ترخیص کالاهای غیراساسی مانند مواد اولیه و ماشین آلات خط تولید بدون کد رهگیری اجرایی نشده همچنان با دپوی بیش از سه و نیم میلیون تن مواد اولیه، واسط و ماشین آلات خط تولید در گمرکات و مبادی ورودی به ارزش بیش از ۶ میلیارد دلار مواجه هستیم که اگر مصوبه یاد شده در این باره هم اجرایی شود حجم قابل توجهی از این کالاها ترخیص خواهد شد. وی گفت: در خصوص قطعات خودرو با اختیاراتی که سرپرست وزارت صمت و رییس کل گمرک داشت این قطعات را بدون دریافت کد رهگیری ترخیص کردیم و در مورد دو خودروساز بزرگ اینکه در شرایط کنونی خودرو معطل قطعاتی باشد که به کشور وارد شده، اما کد رهگیری اخذ نکرده‌اند موضوعیت ندارد.

رویداد

سقوط ارزش لیر و تب خرید دلار در ترکیه

تاکید اقتصاد امریکا بر نرخ بهره اندک و تاکید بانک مرکزی اروپا و ژاپن بر نرخ بهره منفی و همچنین ادامه انتشار پول برای کمک به اقتصاد جهان در شرایط کرونا، به معنای گردش بیشتر نقدینگی و تورم بیشتر است و در نتیجه بورس‌های جهان با روند نزولی مواجه شده و دلار امریکا نیز کاهش ارزش داشته و در نتیجه طلا به ۱۹۵۱ دلار افزایش یافت و بورس‌های جهان با کاهش شاخص و قیمت سهام مواجه شده‌اند. بانک مرکزی امریکا در نشست هفتگی خود تصمیم گرفت نرخ بهره را در سطح کنونی خود حفظ کند. کمیته بازار باز فدرال رزرو در بیانیه‌ای اعلام کرده است تا زمانی که برای کاستن از تبعات اقتصادی کرونا نیاز به حفظ نرخ بهره در سطوح پایین باشد در نرخ بهره صفر تا ۰.۲۵ درصدی فعلی تغییری صورت نخواهد گرفت. احتمال طولانی شدن رویکرد فعلی بانک‌های مرکزی به معامله گران این سیگنال را فرستاده است که باید خود را آماده مواجهه با یک دوره احیای طولانی و سخت کنند. گزارشات جدید حاکی از آن است که اکثر مدیران ارشد بانک مرکزی امریکا انتظار دارند سیاست‌های پولی و مالی فعلی تا سال ۲۰۲۳ ادامه پیدا کنند. بانک مرکزی امریکا اخیرا تصمیم گرفته است پس از یک دهه، رویکرد تورمی خود را تغییر و اجازه دهد نرخ تورم از دو درصد نیز عبور کند. البته به گفته جروم پاول- رییس این نهاد- اجازه فاصله گرفتن بیش از حد تورم از محدوده دو درصدی نیز داده نخواهد شد. ارزهای جهان نیز در برابر دلار با کاهش همراه شده‌اند. از جمله واحد پول ترکیه در برابر دلار امریکا به پایین‌ترین سطح خود رسید و نگرانی‌های مردم این کشور از تورم بالا و بیکاری را افزایش داد. به گزارش شینهوا، واحد پول ترکیه روز پنجشنبه در برابر دلار امریکا به پایین‌ترین سطح خود سقوط کرد و نگرانی‌های مردم این کشور از تورم بالا و بیکاری را افزایش داد. در بازار ارز ترکیه هر دلار ۷.۵۴ لیر معامله شد که نشان می‌دهد پول ترکیه از ابتدای سال جاری بیش از ۲۰ درصد از ارزش خود را در برابر ارز ایالات متحده از دست داده است این وضعیت باعث شده که مردم به خرید دلار اقدام کنند و تب خرید دلار بالا گرفته است.. یالچین کاراته‌په، محقق و اقتصاددان دانشگاه آنکارا، در حساب توئیتر خود گفت که دلار از «آستانه روانشناختی» ۷.۵۰ لیر عبور کرد. وی گفت: سرمایه خارجی همچنان از ترکیه خارج می‌شود بدون اینکه پول جدیدی به دست آید. از دیدگاه مصطفی سونمز، نویسنده حوزه اقتصاد، کاهش ارزش لیر تأثیر اصلی خود را بر تورم و بیکاری خواهد گذاشت. سونمز که نویسنده بیش از دوازده کتاب در مورد اقتصاد و رویدادهای اجتماعی ترکیه است، در توئیتی نوشت: موج جدیدی از افزایش قیمت‌ها در راه است و نرخ بیکاری نیز بیشتر خواهد شد. پس از آنکه بانک مرکزی ایالات متحده روز چهارشنبه اعلام کرد که نرخ بهره خود را بدون تغییر به میزان ۰.۲۵ درصد نگه خواهد داشت، در برابر لیر نیز ارزش خود را کسب کرد. در همین حال، افزایش مداوم موارد ابتلا به ویروس کرونا در سراسر ترکیه فعالیت‌های اقتصادی این کشور را به خطر انداخته و مقامات را مجبور به اتخاذ تدابیر شدید و اعمال محدودیت‌های جدید می‌کند. شاخص دلار در ادامه روند نزولی خود وارد کانال ۹۲ شد. به گزارش رویترز، با وجود بازگشایی کسب و کارها و از سرگیری فعالیت‌های تجاری انتظار نمی‌رود اقتصاد جهانی امسال را با رشد مثبت به پایان برساند. سازمان توسعه و همکاری اقتصادی در برآورد جدید خود پیش‌بینی کرده است رشد اقتصادی جهان برای کشورها به‌طور متوسط منفی ۴.۵ درصد خواهد بود. طبق پیش بینی‌های این سازمان اقتصاد چین امسال تنها ۱.۱ درصد رشد خواهد کرد که این عملکرد برای امریکا از این هم ناامیدکننده‌تر خواهد بود تا جایی که انتظار می‌رود بزرگ‌ترین اقتصاد جهان تا پایان امسال ۳.۸ درصد کوچک شود. شاخص دلار که نرخ برابری آن در مقابل سبدی از ارزهای جهانی را اندازه می‌گیرد، در معاملات با ۰.۱۶ درصد کاهش نسبت به روز گذشته در سطح ۹۲.۹۲۷ واحد بسته شد. نرخ برابری هر فرانک سوییس نیز معادل ۱.۱۰۰ دلار اعلام شد. دولت امریکا طی این ماه ۴۲۳ میلیارد دلار هزینه داشته است که نسبت به ماه قبل کاهش پنج میلیارد دلاری داشته است. در تازه‌ترین دور از معاملات، پوند با ۰.۱۳ درصد کاهش نسبت به روز قبل خود و به ازای ۱.۲۹۵ دلار مبادله شد. یورو ۰.۱۶ درصد بالا رفت و با باقی ماندن در کانال ۱.۱۸ به ۱.۱۸۳ دلار رسید. در معاملات بازارهای ارزی آسیایی، هر دلار با ۰.۱۸ درصد کاهش به ۱۰۴.۷۱۵ ین رسید. در برابر همتای استرالیایی، هر دلار امریکا به ازای ۱.۳۶۸ دلار مبادله شد. همچنین نرخ برابری دلار معادل ۶.۷۶۴ یوان چین اعلام شد. پس از فروکش کردن موج اولیه، روند شیوع کرونا در بسیاری از کشورها سرعت گرفته که این روند به ویژه در اروپا محسوس بوده است. با این حال دونالد ترامپ- رییس جمهور امریکا- از قرار داشتن توسعه واکسن کرونا در مراحل پایانی و آغاز توزیع آن از اواخر ماه آینده صحبت کرده است. همان‌طور که انتظار می‌رفت، بانک مرکزی اروپا نیز در اجلاس اخیر خود مانند بانک‌های مرکزی کانادا و امریکا تصمیم گرفت تا نرخ بهره خود را در سطح قبلی حفظ کند. بانک مرکزی اروپا نرخ بهره را در سطح منفی ۰.۵ درصدی قرار داده است. علاوه بر منطقه یورو، نرخ بهره اکنون در ژاپن و سوییس نیز در سطح منفی قرار دارد. کریستین لاگارد- رییس بانک مرکزی اروپا با اشاره به جلسه مدیران ارشد این بانک در خصوص صعودهای اخیر یورو گفت: ما به دقت اوضاع را زیر نظر داریم اما باید یک بار دیگر تصریح کنم که سیاست ما در دخالت نکردن در نرخ برابری ارزها، ثابت است. در ماه ژوئن بانک مرکزی اروپا در قالب برنامه محرک جدید خود متعهد به تزریق نقدینگی معادل ۱.۳۵ تریلیون یورو به بازارها شد که قرار است این روند دست کم برای یک سال ادامه داشته باشد.

به دنبال افزایش قیمت دلار نیما به ۲۱ هزار تومان و یکی شدن نرخ دلار صرافی و بازار آزاد رخ داد

افزایش قیمت کالا به‌دنبال رشد نرخ ارز در نیما و صرافی‌ها

کاهش قیمت ارز بازار آزاد به دنبال آزادسازی فروش دلار پتروشیمی‌ها به صرافی

گروه بانک و بیمه | محسن شمشیری |

اگرچه با آزادسازی عرضه ارز شرکت‌های پتروشیمی، معدنی و فولادی به صرافی‌ها، قیمت ارز کاهش یافته و فاصله دلار آزاد و صرافی به صفر رسیده است و دلار از کانال ۲۷ هزار تومانی به کانال ۲۶ هزار تومانی بازگشته است، اما از سوی دیگر، نرخ حواله ارز در سامانه نیما افزایش یافته و دلار نیمایی به ۲۱ هزار و ۸۱۲ تومان رسیده است و این موضوع عملا به معنای افزایش قیمت کالاهای وارداتی، هزینه تولید، خرید مواد اولیه و گران شدن کالاها در بازار است. در هفته‌های اخیر، مردم تحت تاثیر رشد قیمت دلار در بازار، شاهد افزایش هفتگی و گاه روزانه قیمت برخی کالاها و خدمات به بهانه رشد نرخ دلار بوده‌اند و هر فروشنده‌ای در مقابل انتقاد مردم اعلام می‌کند که نرخ دلار بالا رفته و قیمت‌ها افزایش یافته است. کارشناسان نیز با انتقاد از روند تورم و نوسان قیمتها، خواستار رسیدگی به موضوع و ساماندهی بازار ارز شده‌اند.

از سوی دیگر، سیاست‌های بانک مرکزی هدف خود را مهار رشد قیمت‌ها قرار داده و از راه‌های مختلف تلاش کرده که قیمت ارز را کاهش دهد. ظاهرا درخواست شرکت‌های صادرکننده افزایش قیمت در سامانه نیما بوده تا عرضه خود را افزایش دهند و حتی درخواست فروش ارز در بازار آزاد و صرافی‌ها را داشته‌اند. همین موضوع عملا عرضه و تقاضای ارز را تحت تاثیر قرار داد و التهاب‌های مختلفی را در بازار ایجاد کرد و سرانجام بانک مرکزی را ناگزیر ساخت که تصمیم بگیرد و اجازه دهد تا ارز شرکت‌های صادرکننده با نرخ بالاتر در نیما و صرافی‌ها عرضه شود. ولی اثر این سیاست‌ها هر چند که التهاب بازار را تا حدودی کاهش داده اما از سوی دیگر، قیمت کالاها و تورم حاصل از رشد نرخ ارز را موجب خواهد شد. زیرا افزایش نرخ دلار در نیما و صرافی‌ها می‌تواند اثرات قابل توجهی در رشد قیمت کالاها داشته باشد.

روز پنجشنبه به دنبال ادامه حضور بانک مرکزی در بازار و افزایش عرضه در سامانه نیما، قیمت ارز کاهش یافت و قیمت دلار ۲۶ هزار و ۸۰۰ تومانی، یورو ۳۱ هزار و ۶۰۰ تومان و درهم امارات ۷ هزار و ۳۹۰ تومان اعلام شده است. در صرافی‌ها نیز قیمت ارز به بازار نزدیک شده و حتی در برخی روزها قیمت صرافی‌ها بالاتر از قیمت بازار بوده است. قیمت فروش دلار در صرافی‌های بانکی با کاهش ۴۰۰ تومانی ۲۶ هزار و ۸۰۰ تومان و قیمت خرید دلار نیز ۲۶ هزار و ۷۰۰ تومان درج شده است. ضمن اینکه قیمت فروش یورو نیز با کاهش ۳۵۰ تومانی معادل ۳۱ هزار و ۵۵۰ تومان و قیمت خرید یورو ۳۱ هزار و ۴۵۰ تومان تعیین شده است.

در سامانه سنا نیز در روز کاری ۲۶ شهریور، یورو به مبلغ میانگین ۳۱ هزار و ۴۸۱ تومان به فروش رفت و برای فروش دلار نیز میانگین ۲۶ هزار و ۴۷۱ تومان ثبت شد. همچنین هر حواله یورو با میانگین قیمت ۲۸ هزار و ۷۹۹ تومان انجام شد. فروش حواله دلار نیز با میانگین قیمت ۲۱ هزار و ۸۱۲ تومان انجام شد. بر این اساس اختلاف نرخ دلار صرافی با دلار نیما به ۵ هزار تومان رسیده است. اما اختلاف قیمت دلار آزاد و صرافی به صفر رسیده است.

گفتنی است، تشدید نوسانات ارزی و ورود دلار به کانال ۲۷ هزار تومان موجب شد تا بازارساز تصمیم جدی برای مدیریت عرضه و تقاضا بگیرد و برهمین اساس علاوه بر افزایش عرضه در بازار با برداشتن سقف فروش در سامانه نیما، از سرگیری فروش ارز سهمیه‌ای و کاهش اختلاف دلار در بازار رسمی و آزاد و البته آزاد شدن فروش ارز پتروشیمی‌ها در صرافی‌های مجاز مقدمات کاهش قیمت‌ها را در بازار ارز فراهم کرد.

به دنبال اعلام قیمت دلار ۲۶ هزار و ۸۰۰ تومانی و هر اونس طلا به قیمت ۱۹۵۱ دلار، قیمت طلا و سکه نسبت به روزهای قبل اندکی کاهش یافت و سکه از بالای ۱۳ میلیون تومان به زیر ۱۳ میلیون تومان رسید. روز (پنجشنبه) قیمت سکه تمام بهار آزادی (طرح جدید) با افت ۱۰۰ هزار تومانی به ۱۳ میلیون تومان رسید و در ساعات عصر به زیر ۱۳ میلیون تومان رسید. قیمت طلای ۱۸ عیار هر گرم یک‌میلیون و ۲۰۷ هزار تومان، مظنه هر مثقال طلای آبشده یا ۱۷ عیار ۵ میلیون و ۲۳۵ هزار تومان، قیمت سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید ۱۲ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان، قیمت سکه طرح قدیم ۱۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، قیمت نیم‌سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان، ربع‌سکه بهار آزادی ۳ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان و سکه گرمی ۲ میلیون تومان معامله شد.

بازار طلا از یک سو تحت تاثیر کاهش نرخ دلار به کانال ۲۶ هزار تومان و از سوی دیگر، تحت تاثیر رشد قیمت اونس جهانی دلار به ۱۹۵۴ دلار قرار دارد.

طی روزهای گذشته عرضه‌های سنگین ارز در بازار ادامه داشته و پنجشنبه نیز ۲۳۹ میلیون دلار در نیما عرضه شده است. همزمان با تشدید نوسانات ارزی بازارساز نیز سعی دارد با سیاست‌های ارزی و البته تعادل در عرضه و تقاضا از تنش‌های ارزی بکاهد.

یکی از اقدامات بانک مرکزی در روزهای پر تنش بازار ارز مدیریت عرضه و تقاضا بوده که از طریق عرضه‌های سنگین در بازار نیما انجام داده است؛ اما در روزهای اخیر بعد از برداشتن سقف فروش در سامانه نیما عرضه‌های ارز از سوی صادرکنندگان نیز نسبت به قبل با افزایش همراه شده است.

روز پنجشنبه ۲۳۹ میلیون دلار در بازار نیما عرضه شده که ۱۷۰ میلیون دلار آن مورد معامله قرار گرفته است؛ فعالان بازار می‌گویند که قبلا عرضه‌های سنگین در بازار از سوی بانک مرکزی انجام می‌شد اما در هفته‌ای که گذشت سهم صادرکننده‌ها و فعالان اقتصادی در میزان عرضه در بازار نیما بیشتر بوده است. سیاست‌های اخیر ارزی بانک مرکزی به خصوص برداشته شدن سقف فروش نیما و آزادشدن فروش ارز توسط پتروشیمی‌ها در صرافی‌های آزاد منجر به افزایش عرضه ارز در بازار شده است.

تشدید نوسانات ارزی و ورود دلار به کانال ۲۷ هزار تومان موجب شد تا بازارساز تصمیم جدی برای مدیریت عرضه و تقاضا بگیرد و برهمین اساس علاوه بر افزایش عرضه در بازار با برداشتن سقف فروش در سامانه نیما، از سرگیری فروش ارز سهمیه‌ای و کاهش اختلاف دلار در بازار رسمی و آزاد مقدمات کاهش قیمت‌ها را در بازار ارز فراهم کرد. علاوه بر این بانک مرکزی با ابلاغ بخشنامه جدیدی اعلام کرد که فروش ارز پتروشیمی‌ها در صرافی‌های مجاز غیربانکی آزاد شده است و فعالان بازار ارز بر این باورند که این تصمیم می‌تواند اثرات خوبی در کاهش تنش‌های ارزی داشته باشد.

فروش ارز پتروشیمی‌ها در صرافی‌ها آزاد شد

یکی از تصمیمات عمده در روزهای اخیر، آزاد کردن فروش ارز شرکت‌های پتروشیمی، معدنی و فولادی در صرافی‌ها بوده است که روی کاهش قیمت ارز آزاد اثر گذاشته است و حتی باعث شد که قیمت دلار بازار آزاد از صرافی‌ها کمتر شود. اما برخی کارشناسان معتقدند که با این کار، عرضه ارز در نیما و با قیمت پایین‌تر جهت واردات تحت تاثیر قرار می‌گیرد و در نتیجه قیمت کالاهای وارداتی گران‌تر خواهد شد و هر چند که به کاهش قیمت بازار آزاد کمک می‌کند اما در مجموع رشد قیمت ارز جهت واردات، مواد اولیه تولید و نیاز واحدهای اقتصادی را افزایش می‌دهد. پیش از این بانک مرکزی بارها اعلام کرده بود که نیاز کشور به واردات با نرخ نیما و کمتر از بازار آزاد انجام می‌شود و بازار آزاد کم‌عمق است. اما با اقدامات اخیر، توجه به بازار آزاد بیشتر خواهد شد و عمق بازار و عرضه و تقاضای بازار آزاد رشد خواهد کرد.

لذا دولت و بانک مرکزی باید کاری کنند که بازار ارز تاثیر زیادی روی رشد قیمت‌ها نداشته باشد زیرا تورم و کاهش قدرت خرید مردم و افزایش قیمت ماه‌های اخیر خانوارها را تحت فشار قرار داده است.

بانک مرکزی مجوز فروش ارز صادراتی شرکت‌های بزرگ معدنی و فولادی و پتروشیمی به صرافی‌های غیربانکی در نیما با نرخ رقابتی را صادر کرد. محدودیت فعالیت صرافی‌های غیربانکی یکی از گلایه‌های فعالان ارزی در بازار بود چرا که طبق اذعان این افراد در شرایط تحریم باید از ظرفیت شبکه صرافی‌های کشور کمک گرفت و با تهدید و تحریم امریکا مقابله کرد.

طبق تصمیم اخیر بانک مرکزی که بخشنامه آن نیز چهارشنبه ابلاغ شده، امکان فروش ارز پتروشیمی‌ها و ایمیدرو به صرافان غیر بانکی فراهم شده است.

بنابراین طی روزهای اخیر بانک مرکزی برای مقابله با نوسانات ارزی ضمن افزایش عرضه در بازار ثانویه «نیما» در راستای تسهیل و تسریع در تأمین ارز واردکنندگان در این بازار به پتروشیمی‌ها، فولادی‌ها و معدنی‌ها اعلام کرد که آنها نیز می‌توانند ارز حاصل از صادرات خود را - علاوه بر صرافی‌های بانکی مستقیماً به صرافی‌های مجاز - جهت واردات کالاهای دارای تخصیص ارز بفروشند. صرافی‌ها معتقدند این تصمیم مهم باعث کاهش کارمزد انتقالات، افزایش سرعت در نقل و انتقال ارز، افزایش سودآوری شرکت‌های عرضه‌کننده ارز در نیما و واردکنندگان و همچنین تسهیل ثبت سفارش می‌شود. فعالان بازار ارز همچنین معتقدند با مجوز فروش ارز صادراتی شرکت‌های بزرگ معدنی و فولادی و پتروشیمی به صرافی‌های غیربانکی در نیما با نرخ رقابتی شاهد افزایش عرضه و کاهش اختلاف بین بازار و قیمت ارز پایه نیما خواهیم بود.

شرکت‌های بزرگ پتروشیمی تاکنون مجاز به فروش ارز با نرخ پایه (میانگین موزون حواله سنا) صرفا به ۲۲ صرافی بانکی با نرخ پایه بودند که عموما بین ۱۰٪ تا ۲۰٪ ارزانتر از نرخ رقابتی مزایده نیما بود.

رکورد معامله هفتگی ارز نیما

با عرضه نزدیک به ۴۴۰ میلیون یورو ارز، رکورد معامله هفتگی سامانه نیما در سال ۹۹ تاکنون شکسته شد و پیش‌بینی می‌شود با تداوم این روند، نرخ ارز روند کاهشی به خود بگیرد. در دو روز گذشته بیش از ۳۲۰ میلیون دلار ارز در سامانه نیما عرضه شده که از این میزان، حدود ۲۲۰ میلیون دلار معامله شده و ۱۰۰ میلیون دلار بدون مشتری مانده است.

پیش‌بینی می‌شود با سیاست جدید بانک مرکزی مبنی بر برداشتن سقف فروش در سامانه نیما و کاهش اختلاف دلار در بازار رسمی و آزاد و فروش ارز پتروشیمی‌ها، معدنی‌ها و فولادی‌ها، باعث رونق سامانه نیما در صرافی‌های مجاز و تسریع در بازگشت ارزهای صادراتی شود. به این ترتیب، انتظار می‌رود با تقویت عرضه قیمت نیز پایین آمده و تامین ارز کالاهای وارداتی هم سرعت خواهد گرفت.

در روزهای اخیر، پس از افزایش عرضه ارز، روند پرشتاب رشد قیمت دلار و سایر ارزها، متوقف شده و حتی روندی نزولی نیز یافت. پیش از این مدیر کل دفتر توسعه خدمات بازرگانی سازمان توسعه تجارت ایران گفت: صادرکنندگان برای تسویه حساب و ایفای تعهدات، روزانه ۱۰۰ میلیون یورو ارز در سامانه‌های نیما یا سنا عرضه می‌کنند. سامانه نیما از نیمه نخست سال ۹۷ پس از تعدیل سیاست‌های ارزی دولت به عنوان مرجع تعیین نرخ خرید و فروش حواله‌های ارزی تعیین شد.

به دنبال سیاست حفظ نرخ بهره پایین در اقتصاد جهان و افزایش تزریق نقدینگی به بازار

اونس طلا به ۱۹۵۴ دلار افزایش یافت

گروه بانک و بیمه |

قیمت هر اونس طلا روز جمعه با ۰.۳۵ درصد افزایش به ۱۹۵۱ دلار و ۲۵ سنت رسید و در ساعات عصر نیز ۱۹۵۴ دلار شد.

به گزارش رویترز، در حالی که ارزش دلار کاهش یافته است قیمت طلا روز جمعه شاهد افزایش بود. در عین حال انتشار آمارهای ضعیف از نرخ اشتغال امریکا و وعده بانک‌های مرکزی مهم جهان برای ارایه بسته‌های محرک مالی جدید در صورت نیاز سبب شده تا اشتها برای خرید طلا بالاتر برود.

بر اساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا امروز با ۰.۳۵ درصد افزایش به ۱۹۵۱ دلار و ۲۵ سنت رسید. قیمت فلز زرد در معاملات آتی امروز و برای تحویل در ماه دسامبر با ۰.۴۴ درصد افزایش به ۱۹۵۸ دلار و ۵۰ سنت رسید. شاخص ارزش دلار در برابر سبد ارزهای رقیب امروز شاهد کاهش ۰.۱ درصدی بود و موجب ارزان‌تر شدن طلا برای سرمایه‌گذارانی شد که با ارزهای غیردلاری خرید می‌کنند.

آمار ادعاهای بیکاری هفتگی امریکا نشان می‌دهد که در پایان ماه اوت حدود ۳۰ میلیون نفر مقرری بیکاری دریافت کرده‌اند و این نشان‌دهنده تداوم تاثیر مخرب بحران کرونا بر اقتصاد امریکاست. بانک مرکزی انگلیس اعلام کرده که به دقت در حال بررسی این مساله است که منفی شدن نرخ بهره ممکن است چه تاثیراتی بر اقتصاد این کشور داشته باشد. اقتصاد انگلیس هم‌اکنون با ۳ مشکل عمده یعنی افزایش موارد ابتلا به کرونا، نرخ بالای بیکاری و شوک احتمالی ناشی از خروج از اتحادیه اروپا مواجه است.

بانک مرکزی ژاپن سیاست پولی خود را بدون تغییر حفظ کرده و این سیگنال را به بازار ارسال نموده که در صورتی که بالا رفتن نرخ بیکاری سبب افزایش ریسک کاهش تورم شود، آماده ارایه بسته‌های محرک مالی بیشتر است. نرخ پایین بهره در امریکا که به گفته مقامات بانک مرکزی این کشور قرار است برای مدتی طولانی تداوم پیدا کند، تاثیری منفی بر بازدهی اوراق قرضه و ارزش دلار دارد و موجب افزایش اشتها برای خرید طلا می‌گردد.

وضعیت بازار طلا

فعالان بازار، علت اصلی افزایش قیمت طلا و سکه در روزهای اخیر را افزایش چشم‌گیر قیمت ارز می‌دانند و می‌گویند: از یکی دو روز گذشته تقاضا برای خرید طلای خام و سکه در بازار افزایش یافته و همین امر موجب افزایش حباب سکه شده است. در حالی که پس از ترسیم یک تصویر مثبت از روند ترمیم اقتصادی توسط فدرال رزرو ارزش دلار تقویت شده است، قیمت طلا شاهد افت بیش از یک درصدی بود. بانک مرکزی امریکا در عین حال از ارسال سیگنالی مشخص در مورد اقدامات محرک اقتصادی بیشتر که می‌توانست سبب رشد قیمت طلا شود خودداری کرد. بر اساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا با ۱.۰۵ درصد کاهش به ۱۹۳۸ دلار و ۷۳ سنت رسید. قیمت فلز زرد در معاملات آتی و برای تحویل در ماه دسامبر نیز با ۱.۲۲ درصد کاهش به ۱۹۴۶ دلار و ۴۰ سنت رسید. مارگارت یانگ تحلیلگر موسسه دیلی‌اف‌ایکس در این باره گفت: «سرمایه‌گذاران در منطقه آسیا- پاسیفیک احتمالا از نتیجه نشست فدرال رزرو چندان راضی نیستند زیرا بانک مرکزی امریکا ظاهرا تمایلی برای اقدامات محرک مالی بیشتر ندارد... این مساله سبب رشد ارزش دلار و تضعیف قیمت طلا شده است.» فدرال رزرو روز چهارشنبه این سیگنال را به بازارها ارسال کرد که انتظار دارد ترمیم اقتصاد امریکا از بحران کرونا سرعت بگیرد و نرخ بیکاری سریعتر از پیش‌بینی ماه ژوئن این بانک پایین بیاید. پس از اعلام موضع فدرال رزرو، شاخص ارزش دلار به بالاترین رقم بیش از یک هفته گذشته رسید و موجب گرانتر شدن طلا برای خریدارانی شد که با ارزهای غیردلاری خرید می‌کنند. اما عاملی که مانع از افت بیشتری قیمت طلا شد، وعده بانک مرکزی امریکا مبنی بر حفظ نرخ بهره در نزدیکی صفر تا زمان رسیدن نرخ تورم به بالای ۲ درصد بود. کاهش نرخ بهره موجب پایین آمدن هزینه فرصت سرمایه‌گذاری در بازار طلا می‌شود. ضمن اینکه در وضعیت رشد تورم بازار طلا محلی امن برای سرمایه‌گذاران به شمار می‌رود. در همین حال، آمارهای دولت امریکا نشان می‌دهد که میزان مصرف در ماه اوت کمتر شده و این به معنای توقف روند ترمیم اقتصادی است.

خبرویژه

حجت‌الله صیدی، مدیرعامل بانک صادرات ایران:

تمامی وجوه حاصل از فروش «سپهر در بازار سرمایه می‌ماند

سهام شرکت سرمایه‌گذاری گروه مالی سپهر صادرات در نماد «وسپهر۱» یکشنبه هفته آینده، ثبت سفارش و عرضه اولیه خواهد شد. در این خصوص، حجت‌الله صیدی، مدیرعامل بانک صادرات ایران به عنوان سهامدار عمده این شرکت در گفت‌وگو با خبرنگار روابط عمومی این بانک درباره برنامه‌های بانک صادرات ایران برای حمایت از سهام گروه مالی سپهر گفت: گروه مالی سپهر، از مهمترین دارایی‌های بانک صادرات ایران است و خود نیز دارایی‌های با ارزشی دارد که شخصا معتقدم بخشی از ظرفیت‌های این شرکت به دلیل پروژه‌های در حال تکمیل آن هنوز شناخته نشده و با تکمیل این پروژه‌ها، ارزش افزوده بسیار خوبی خواهد داشت. گروه مالی سپهر صادرات، سهام‌های بورسی و غیربورسی با ارزشی دارد و از آنجایی که سهام یک شرکت باید منعکس کننده ارزش واقعی دارایی‌های آن شرکت باشد، قطعا از سهام گروه مالی سپهر، حمایت جدی و بازارگردانی حرفه‌ای خواهیم کرد تا قیمت سهام در بازار تفاوت چندانی با ارزش ذاتی‌اش نداشته و کمتر از آن نباشد. مدیرعامل بانک صادرات ایران همچنین در پاسخ به این سوال که برنامه‌های آتی گروه مالی سپهر چیست، گفت: مسئولان گروه مالی، برنامه‌های آتی را اعلام کرده‌اند. آنچه ما از گروه مالی انتظار داریم، شناسایی ارزش واقعی دارایی‌ها و توسعه عملیات گروه است. اطمینان داریم که گروه مالی سپهر همچون گذشته، نقشی فعال در بازار سرمایه خواهد داشت و به مرور، ظرفیت‌ها و توانمندی‌هایش را به بازار اعلام می‌کند. حجت‌الله صیدی همچنین در پاسخ به این سوال که با پول حاصل از عرضه اولیه سهام گروه مالی سپهر چه خواهید کرد، افزود: این پول صد در صد صرف ثبات بازار، حمایت از سهام بنیادی و با ارزش و بازارگردانی سهام گروه مالی سپهر خواهد شد، زیرا بانک صادرات ایران معتقد است که نظام بانکی از طریق تعامل با بازار سرمایه موفق‌تر عمل می‌کند. به عبارتی، دو بال بازارهای مالی، یعنی بازار پول و بازار سرمایه باید با یکدیگر تعامل داشته باشند تا اقتصاد شکوفا شود. پس مانند گذشته، همکاری بسیار نزدیکی با بازار سرمایه خواهیم داشت و وجوه حاصل از فروش سهام را فقط و فقط صرف توسعه بازار سرمایه و حمایت از خود سهام کرده و یک ریال آن را از بازار خارج نخواهیم کرد. مدیرعامل بانک صادرات ایران همچنین در پاسخ به این سوال که آیا توسعه گروه مالی سپهر صادرات با سیاست دولت و واحدهای نظارتی مبنی بر خروج بانک‌ها از بانکداری مغایرت ندارد، تصریح کرد: بنگاهداری به معنای داشتن شرکت تولیدی یا خدماتی است، در حالی که گروه مالی برای هر بانکی در درون زنجیره عملیات مالی آن بانک تعریف می‌شود و مثل صرافی، کارگزاری، بیمه و تامین سرمایه از اجزای مهم این زنجیره ارزش است. حجت‌الله صیدی با اشاره به این مطلب که بانک‌ها در جریان اخذ سپرده و تسهیلات‌دهی، گاهی چاره‌ای جز تملک سهام‌های وثیقه و شرکت‌های دایر ندارند، افزود: هر شرکت یا سهامی که طی این فرایند تملیک می‌شود، باید به گروه‌های مالی داده شود و لذا اینکه روزی فرا رسد که بانک‌ها هیچ سهامی نداشته باشند، در عالم واقع امکان‌پذیر نیست؛ مگر آنکه بانک‌ها از وصول مطالباتشان منع شوند که این هم نشدنی و خود دلیلی بر ضرورت تملکات بانک‌ها از طریق گروه‌های مالی است. حجت‌الله صیدی در پاسخ به این پرسش که فکر می‌کنید سهام گروه مالی سپهر صادرات «وسپهر» در عرضه اولیه چه قیمتی بخورد، گفت: ما به نظرات کارشناسی کارشناسان و مدیران محترم فرابورس، بازار سرمایه و فعالان بورس احترام می‌گذاریم. بنده فکر می‌کنم قیمت تعیین شده قیمتی است که می‌توانست براساس کارشناسی و متناسب با ارزش خالص دارایی‌ها قیمت‌گذاری شود. بنابراین اجازه دهیم که قیمت‌های بعدی را خود بازار، مکانیسم عرضه و تقاضا و همین طور اطلاعاتی که گروه مالی سپهر بر اثر گذشت زمان و فعلیت بخشیدن به ظرفیت‌هایش به بازار می‌دهد، منتشر کند و در قیمت سهام اثر بگذارد.

خبر

بزرگ‌ترین بانک سوئد هزار نفر را اخراج می‌کند

بانک هندلسبانکن که بزرگ‌ترین بانک سوئد محسوب می‌شود، از چندین برنامه کاهش هزینه به عنوان بخشی از اصلاح ساختار دیجیتالی خود رونمایی کرد و می‌گوید حدود ۱۰۰۰ نفر از کارمندان آن را تحت تأثیر قرار خواهد داد. به گزارش بلومبرگ، بر اساس بیانیه‌ای که روز چهارشنبه منتشر شد، بزرگ‌ترین بانک سوئد قصد دارد تعداد شعب خود را که مدت‌هاست مشخصه مدل تجاری این بانک بوده است، به نصف کاهش دهد. در عین حال، مدیریت این بانک حدود ۱ میلیارد کرون (۱۱۴ میلیون دلار) در بخش فناوری سرمایه‌گذاری خواهد کرد. بانک هندلسبانکن گفت: این تغییرات به ما کمک می‌کند تا هزینه‌های خود را کاهش دهیم. این بانک پیش بینی می‌کند که تبدیل ساختار آن به یک سرویس بیشتر دیجیتال منجر خواهد شد تا سطح «پیشنهاد مشتری خود را به سطح کاملا جدیدی» برساند.

ادامه از صفحه اول

فناوری اطلاعات و ارتباطات و تأثیر آن بر تولید

همچنین توجه به سرمایه‌گذاری در بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات، باعث افزایش نسبت سرمایه به تعداد کارکنان در این صنعت شده و بالطبع در ارتقای بهره‌وری کارکنان نیز موثر خواهد بود. از این رو اهمیت فناوری اطلاعات و ارتباطات در راستای نیل به اهداف توسعه کشورها قابل درک بوده و اغلب کشورها تلاش‌های متعددی را برای بهبود تأثیرگذاری فناوری اطلاعات و ارتباطات بر اقتصاد ملی خود انجام داده‌اند. توانایی فناوری اطلاعات و ارتباطات در تأثیرگذاری بر رشد اقتصادی از طریق چند مکانیزم صورت می‌گیرد. نخست اینکه فناوری اطلاعات و ارتباطات به عنوان یک کالای سرمایه‌ای در کنار سایر سرمایه‌های فیزیکی بنگاه‌های تولیدی از بازدهی بالایی برخوردار است و به افزایش بهره‌وری نیروی کار هم کمک می‌کند؛ دوم استفاده بیشتر از فناوری اطلاعات و ارتباطات در یک بنگاه تولیدی باعث افزایش مجموع کارآیی آنها می‌شود و سوم اینکه استفاده روزافزون از فناوری اطلاعات و ارتباطات سبب ایجاد تأثیرات مثبت در جهت توسعه غیرمستقیم و شبکه‌ای در اقتصاد می‌شود. برای مثال، کاهش هزینه‌های مبادله و هماهنگی، حاصل استفاده از فناوری اطلاعات است. فناوری اطلاعات و ارتباطات نه تنها در توسعه بنگاه‌های موجود بلکه در ایجاد بنگاه‌ها و کسب و کار جدید نیز تاثیرگذاشته است. ایجاد کسب و کار موفق دیگر مانند گذشته مبتنی بر هزینه کمتر زمین، انرژی، نیروی کار یا حتی در دسترس بودن مواد خام نیست. هر چند که این عوامل ممکن است هنوز موثر باشند ولی عاملی که امروزه خیلی در موفقیت یک بنگاه تولیدی تأثیرگذار است، توانایی بنگاه تولیدی در به‌دست آوردن اطلاعات و دانش مورد نیاز برای تولید و توسعه است که خود مبتنی بر دو عامل عمده است که شامل دسترسی خوب به بستر فناوری اطلاعات و ارتباطات و همچنین در دسترس بودن نیروی کار آزموده با دانش و تخصص مربوطه می‌شود. صاحبان بنگاه‌های جدید تولیدی نه تنها به امکاناتی همچون اینترنت به عنوان سرگرمی و تفریح نگاه نمی‌کنند بلکه برای آنها اینترنت ابزاری تولیدی و حتی بازویی توانمند برای گسترش بازارهایشان به شمار می‌رود و فراهم بودن زیرساخت‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات در بنگاه‌هایی که اساسا محصول آنها تکنولوژیک است یا نفوذ فناوری اطلاعات و ارتباطات در آنها عمیق است، جزو شریان‌های اصلی موجودیت بنگاه به شمار می‌رود. همانطور که گفته شد، یکی از عوامل تعیین کننده در موفقیت یک بنگاه تولیدی نیروی کار آموزش دیده است. دسترسی آسان به زیرساخت‌های فیزیکی اگرچه موضوع مهمی است، اما در رویکرد جدید مدیریت، نیروی انسانی به عنوان سرمایه مطرح می‌شود و لذا یکی از مهم‌ترین دارایی‌های بنگاه‌ها به شمار می‌رود. دسترسی بنگاه‌های تولیدی به نیروی کار آموزش دیده و خبره امروزه بسیار مهم است و گواه آن تقاضای فزاینده نیروی کار خبره و آشنا با مهارت‌های فناوری اطلاعات در سال‌های اخیر در بازار کار است. در پایان می‌توان نتیجه گرفت که گسترش فناوری اطلاعات و ارتباطات به‌عنوان کالایی سرمایه‌ای با بازدهی بالا به توسعه بنگاه‌ها و کشورها کمک می‌کند. از سوی دیگر با تأثیرات شبکه‌ای در افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌های مختلف و تسهیل در ایجاد دانش و خلق ابداعات، باعث جهش اقتصاد و توسعه اقتصادی کشورها می‌شود.

معادله حباب‌ها و تئوری آربیتراژ گپ

این معیار را در اختیار تحلیلگران قرار می‌دهد که بتوانند در بازارهای مالی مبتنی بر داده‌های موجود و نشانه‌ها حدس‌هایی بزنند که آیا این دارایی‌ها رشد معقولی داشته‌اند یا اینکه بیش از مقدار منطقی و استاندارد رشد کرده‌اند؟ باید بدانیم هر برگه سهمی که ما می‌خریم در واقع همراه با آن مقداری ماشین آلات، زمین و مدیریت را می‌خریم و در سود شرکتی سهیم می‌شویم. سوال مهم بعدی این است، آیا معادل این سود و دارایی‌ها به صورت فیزیکی و عینی در بیرون بازار سهام موجود است یا اینکه این برگه‌ها بدون نمونه‌های عینی و مابه‌ازای مشخص خارجی ارایه شده‌اند. اگر موجود باشد بنابراین می‌توان مقایسه‌ای داشته باشیم بین برگه سهمی که خریداری شده با محتوای اقتصادی که در ازای وجه پرداخته شده است، یعنی مشخص است که با این خرید سهم در بخشی از دارایی‌های شرکت سهیم شده‌ایم. وقتی یک آپارتمان هم می‌خریم در واقع مشخص است که مقداری از آپارتمان، مقداری از زمین و بخشی از منافع کلی ساختمان شریک شده‌اید و در اجاره سالانه احتمالی هم سهیم هستید. بنابراین به دست آوردن پیدا کردن نقطه مغفول مانده و گپ سرمایه‌گذاری‌ها کار چندان سختی نیست و با استفاده از این سازوکاری که برای مخاطبان شرح دادیم می‌توان این ایده را تحقق بخشید. تا اینجا «آربیتراژ گپ» یا قانون قیمت یکسان به ما کمک می‌کند که متوجه بشویم که قیمت در بازار سرمایه یا هر بازار مالی دیگری به درستی آیا در یک روند منطقی رشد کرده‌اند یا خیر؟ اما سوال این است که اهمیت این گپ‌ها در اقتصاد چیست و چرا حضور آنها مهم است؟ این سوال بسیار بزرگی است که تا به امروز یکی از بزرگ‌ترین پازل‌های تحلیلی در اقتصاد را شکل داده و اساتید اقتصادی را سرگرم بررسی این معما کرده که از چه راهی می‌توان حباب‌های موجود در بازار را تفسیر و تحلیل و آنها را پیش‌بینی کرد. اساتید اقتصادی با رویکردهای مختلف به‌دنبال این هستند که علل تشکیل حباب‌ها را تفسیر کنند و نظرات مختلفی از اقتصاد رفتاری تا سایر مباحث مالی تا سیکل‌های رونق و رکود و مسائل مربوط به اقتصاد پولی و همه و همه را پیش کشیده‌اند. البته برای این منظور تئوری‌هایی ایجاد شده اما هرگز دلیل مستندی برای این موضوع که چرا بازارهای مختلف بیش از اندازه رشد می‌کنند پیدا نشده است. بنابراین در این یادداشت تلاش کردیم تا تصویری از مفهوم حباب، چرایی وقوع ان و راه‌های شناسایی آن ارایه کنیم در یادداشت‌های بعدی راه‌های تفسیر حباب‌ها را با مخاطبات محترم «تعادل» در میان خواهیم گذارد. پس تا بعد...

«تعادل» جابه‌جایی نقدینگی در بازارهای مختلف مالی را بررسی می‌کند

خروج نقدینگی از بازار سرمایه، ایجاد حباب در بازارهای متقابل

رقیه ندایی | نوسان ذات بازار سرمایه است اما؛ این روزها ذات بازار نیز به دست دولت افتاده و با حمایت‌های خود سعی در کنترل بورس داشت که ناموفق شد. پس از آن سازمان بورس دست به دامن حقوقی‌ها شد و بازار تا حدودی متعادل شد و این تعادل نسبی تنها در چند روز بود بعد از آن مجلس شورای اسلامی دست به کار شد و جلسات متعددی با حضور رییس بانک مرکزی، وزیر اقتصاد و... برگزار شد که نهایتا این جلسات نتیجه داد و بازار کمی مثبت شد. بازار سرمایه تنها با اعتماد و خرید و فروش سهامداران به تعادل می‌رسد و دخالت‌های دولت در میان تنها سنگ‌اندازی در روند طبیعی بازار است.

تورم و بورس

از انتهای سال ۹۸ و در شروع سال ۹۹ بورس رونق چندانی به خود گرفت و در میان برخی از سهام‌های موجود در بازار به صورت هیجانی رشد کردند و به ارزندگی مناسب خود نرسیدند. در سال‌های ۹۲ و ۹۳ نیز بورس رشد هیجانی ناشی از تورم و استقبال سهامداران را تجربه کرد و پس از آن سقوطی عظیم در کارنامه خود ثبت کرد در نهایت بیش از ۲۰۸۶ درصد افت را تجربه کرد. اما؛ یک سوال اینجا مطرح می‌شود که با توجه به سابقه‌ای که بورس در سال‌های ۹۲ و ۹۳ تجربه کرده روند بازار سرمایه سال جاری نیز تکرار گذشته خواهد بود و یا روند جدیدی به خود می‌گیرد؟

تقابل بورس و نفت

سال جاری با توجه به تحریم‌ها و ویروس کرونا قیمت نفت در رده بالایی قرار گرفت و اگر فروش همانند سال‌های گذشته بود سود خوبی عاید همگان می‌شد اما؛ تحریم و کرونا مانع این دستیابی شدند و تنها این افزایش قیمت در بورس اثرگذار شد. سهامداران با توجه به قیمت سهام در بورس انرژی خریدار سهام این بورس شدند و دولت پس از این استقبال‌ها عرضه‌های گسترده‌ای در بازار انجام داد وزارت نفت توانست نقدینگی خوبی به‌دست آورد. در میان دانستن گذشته بورس هم بد نیست در سال‌های ۹۲ و ۹۳ نیز همین اتفاق افتاد نفت و فلزات گرانبها در بالاترین قیمت قرار گرفت اما؛ در نهایت سقوط را تجربه کرد.

رقابت بورس و بانک

سال ۹۲ بود که سپرده‌های بانکی افزایش یافت و مردم روزانه به سراغ سپرده بانکی می‌رفتند اما؛ طی سال جاری با سود سپرده بانکی به حدود ۱۰ درصد رسید و بورس رونق چندان گرفت و بازدهی در حدود ۲۷۰ درصد را تجربه کرد در میان بانک و بورس رقیب یکدیگر شدند و هر کدام سعی در جذب سرمایه‌گذار بیشتر دارند. از سوی دیگر دلار نیز موجبات رونق بازار را فراهم کرد و دلار نیمایی به بیش از ۲۱ هزار تومان و دلار در بازار آزاد به بیش از ۲۷ هزار تومان رسید. دلار نیمایی نیز یکی از مولفه فروش و سودآوری شرکت‌ها محسوب می‌شود و این افزایش قیمت به نفع بورس و به ضرر مردم خواهد بود چرا که افزایش قیمت دلار میزان تورم را افزایش می‌دهد و مردم را یک قدم به زندگی در شرایط سخت‌تر نزدیک می‌کند.

سیاست و بورس

سیاست و اوضاع منطقه نیز در بازارها بورسی تاثیرگذار است و هر چه اوضاع سیاسی وخیم‌تر باشد بورس کم رونق‌تر و متورم‌تر است. برجام و مذاکرات هسته‌ای تاثیر مستقیم در اقتصاد کشور و همچنین بورس دارد. انتخابات امریکا و تهدیدهای روزافزون این کشور نوسان هر چند کوچک در بازار ایجاد می‌کند اگر طی آبان ماه و در زمان انتخابات ترامپ برنده شود به میزان تورم بورس کمی افزوده می‌شود و اگر جو بایدن برنده این انتخابات شود با برداشته شدن تحریم‌ها و ورود این کشور به برجام، کشور به ثبات اقتصادی می‌رسد و در نهایت تمامی سهام موجود در بورس به ارزندگی تمام می‌رسند و بورس متعادل می‌شود. تعادل بورس تنها با انتخابات نیست بلکه با حمایت مردم و خرید و فروش صحیح در بورس این بازار به تعادل می‌رسد.

سکه و رونق بورس کالا

این روزها به سبب تورم و کرونا و استقبال مردم قیمت انواع سکه در بازار افزایشی بوده و این افزایش قیمت تاثیر مستقیم در بورس کالا داشته و موجبات رونق در این بورس را فراهم کرده است. در بورس کالا صندوق‌های طلا رونق خوبی دارند و سود مناسبی برای سهامداران به جای می‌گذارند و سهامداران اغلب متقاضی خرید این صندوق‌ها هستند و به صورت مستقیم در بازار طلا و سکه سرمایه‌گذاری می‌کنند و رونق بیشتری به بازار سرمایه خصوصا بورس کالا می‌دهند. اینگونه استقبال و سرمایه‌گذاری در بورس کالا باعث می‌شود که بازار طلا و سکه حباب و تورم کمتری را تجربه کند و نقدینگی آزاد در بازار به نحوه درست سر و سامان یابد. با توجه به عرضه سهام عدالت در بورس و رونق این بازار بیش از ۹۰ درصد در بازار سرمایه فعال هستند و نقدینگی‌های آزاد در بازار کمی سر و سامان یافته است اما؛ طی یک الی دوماه اخیر با افزایش دخالت‌های دولت در بورس اعتماد مردم به بازار سهام از بین رفت و اغلب سعی در خارج کردن پول خود در بازار را داشتند. این پول‌های خارج شده در بازار طلا و سکه و همچنین دلار سرمایه‌گذاری می‌شوند و شاهد افزایش روزافزون قیمت این در بازارها و حباب در این بازار هستیم و سازمان بورس می‌تواند با عملکرد درست و مطلوب خود نقدینگی خارج شده از بازار سرمایه را بازگرداند.

عرضه اولیه‌های بی رونق در بازار سرمایه

علیرضا صالح، رییس سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به آماده‌سازی شرکت‌ها برای ورود به بازار سرمایه، اظهار داشت: تا پایان سال، هر ماه عرضه اولیه در بورس خواهیم داشت. وی ادامه داد: علاوه بر سهام شرکت‌های موجود در تابلوی بورس، ۱۲ بنگاه که سه هلدینگ نیروگاهی را در خود جای داده در حال آماده‌سازی برای ورود به بازار سرمایه است. همچنین ۳ شرکت مجتمع صنعتی اسفراین، اپال پارسیان بنگان و عمران و مسکن‌سازان ایران، در مهرماه پذیرش و کشف قیمت خواهند شد. بر این اساس بازار عرضه‌های اولیه در بورس و فرابورس داغ‌تر خواهد شد و با توجه به نحوه قیمت‌گذاری عرضه‌های اولیه در بازار سهام پیش‌بینی می‌شود استقبال از عرضه‌های اولیه افزایش یابد. این روزها میزان سهامدارانی که اطلاعات مالی کافی در بازار ندارند افزایش یافته است اغلب این سهامداران پس از استراحت و افت شاخص در بازار تصمیم گرفتند که تنها عرضه‌های اولیه را خریداری کنند چرا که؛ این عرضه‌ها نیاز به دانش فوق‌العاده‌ای ندارند و با اندک نقدینگی نیز می‌توان این عرضه‌ها خریداری کرد. قریب به یکسال است که سازمان سعی در عرضه سهام باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس در بورس دارد اما؛ هربار موانع جدید سد راه عرضه می‌شود و براساس آخرین خبرها این دو باشگاه در راه کشف قیمت در بازار سرمایه هستند و انتظار می‌رود که تا پایان سال بازار شاهد این عرضه پرحاشیه باشد.

عرضه اولیه‌های کم‌مخاطب

همیشه عرضه‌های اولیه پررونق و پرمخاطب نیست گاها برخی از عرضه‌ها در بازار هیچ رونقی ندارند و سهامداران استقبال خوبی از این عرضه‌ها نمی‌کنند برای مثال؛

عرضه اولیه «غگیلا»

اوایل اردیبهشت ماه بود که رییس جمهور در جلسه هیات دولت اعلام کرد که خبرهای خوبی از بورس و بازار سرمایه به مردم می‌دهد و بورس یکی از مهم‌ترین راه‌های اقتصادی ماست. بعد از گذشت یک هفته از این جلسه و سخنان سومین عرضه اولیه بورس با نام شرکت پاستوریزه پگاه گیلان رخ داد. این عرضه به‌طور معمول ۱۵ سهم در سقف قیمتی ۱۲ هزار و ۵۰۷ ریال انحام شد و ارزش سهام غگیلا با احتساب کارمزد آن حدود ۱۸ هزار و ۹۰۰ تومان بود. این عرضه در اردیبهشت ماه رکورد شکن بود را ۲ میلیون و ۳۵۷ هزار و ۳۶۲ نفر این سهام را خریداری کردند. اگر حمایت‌ها و تشویق‌های رییس جمهور را کنار بگذاریم، یکی از علت‌های این افزایش خرید، احراز هویت سامانه سجام و دسترسی کاربران به پنل معاملاتی کارگزاری خود بود. حالا خیلی‌ها که برای خرید شستا مراحل احراز هویت را انجام داده اما موفق به خرید نشده بودند، موفق به دریافت کد بورسی شده و با غگیلا شروع به خرید عرضه‌های اولیه کردند و به مرور و با اعتماد مردم به صحبت‌های دولتی‌ها، روند خرید عرضه‌های اولیه روندی صعودی به خود گرفت. برای مثال در همان روز دهم اردیبهشت ماه شاخص بورس بیش از ۳۲ هزار واحد رشد کرد و به ۸۷۸ هزار و ۱۲۲ واحد رسید تا فصل جدیدی در این بازار رقم بخورد. این عرضه سومین عرضه کم طرفدار در بازار سرمایه محسوب می‌شود.

از زیرمجموعه تامین اجتماعی استقبال نشد

به‌طور تقریبی ۲۷ فروردین ماه روز چهارشنبه بود که ۱۰ درصد از سهام شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی با نام شستا در بازار سرمایه عرضه شد. براساس اطلاعیه‌ای که سازمان بورس در آن داده بود به هر کد ۱۰ هزار سهم با قیمت ۸ هزار و ۵۰۰ تا ۸ هزار و ۶۰۰ ریال محاسبه شد و براین اساس دو میلیون و ۱۰۰ هزار کد در این عرضه قادر به خریداری سهام شدند. در روز عرضه حسن روحانی در جلسه هیات دولت در خصوص عرضه شستا اعلام کرد؛ عرضه سهام شستا به عنوان بزرگ‌ترین عرضه سهام در بورس نشان‌دهنده حرکت در مسیر قول دولت به مردم است که تداوم این عملکرد می‌تواند نقش مهمی در مبارزه با فساد و شفاف‌سازی کشور داشته باشد. رییس جمهور اعلام کرد: کل شرکت‌های شستا که حدود ۱۸۰ بنگاه و شرکت بزرگ است، همه با هم عرضه می‌شوند که مدل جدیدی است که امروز شروع می‌شود.

عرضه اولیه صبا تامین در فرابورس

عرضه اولیه صبا تامین، جزو اولین عرضه‌های سال جاری بود که ۲۰ فروردین ماه در فرابورس عرضه شد و می‌توان بیان داشت این عرضه جزو کم‌استقبال‌ترین در بازار سرمایه بوده است. در این عرضه به هر کد معاملاتی ۸۱۲ سهم تعلق گرفت و بر این اساس یک میلیون و ۹۰۰ هزار نفر خریدار این عرضه اولیه بودند. بازهم پس از این عرضه اولیه حسن روحانی از آن حمایت کرد. وی در اولین جلسات هیات دولت در سال ۹۹ گفته بود که؛ برای حرکت تولید باید این نوع سهام در بورس و فرابورس عرضه شود تا شاهد یک تحول در کشور بزرگ باشیم. می‌توان نتیجه گرفت رییس دولت دوازدهم پس از حمایت‌های خود از عرضه‌های اولیه‌های مشخص شده از رونق آنان کاسته در این بین تنها حسن روحانی عامل کم‌رونق شدن عرضه‌های اولیه بورسی نبود بلکه ویروس کرونا و تاثیر این ویروس بر روی میزان درآمد افراد نیز بی‌تاثیر نبود. گمان می‌رود که اگر دولت دست از حمایت‌های خود از بورس بردارد این بازار آرام می‌گیرد و به تعادل می‌رسد.

ادامه از صفحه اول

تهاجم به منطقه با نقاب صلح

اما باید بدانیم این سیاست با ۲ شیوه قدرت سخت و قدرت نرم محقق شد، روی سخت این سکه را در عراق، سوریه، لیبی دیدیم. روی دیگر سکه که قدرت نرم است را هم در بهار عربی کشورهایی مثل تونس و اردن و مصر دیدیم. از منظر زمانی هم در دوره جرج بوش پسر راهبرد مبتنی بر قدرت سخت را پیاده سازی کردند و در دوره اوباما همان راهبرد را مبتنی بر قدرت نرم پیش بردند. میوه‌اش را هم امروز چیدند، در آن زمان اگر خاطرتان مانده باشد خانم کاندولیزا رایس گفت که میوه حرکت امروز امریکا در حمله به عراق را در آینده در دمشق و تهران خواهیم چید. تمام راهبردهایشان محقق شد به جز ایران که همچنان دامنه نفوذ خود را گسترش می‌دهد. یکی از اعضای سازمان آزادی بخش فلسطین هم نام ۵ کشور مسلمان را که قرار است بر اساس این طرح با رژیم صهیونیستی روابط داشته باشند اعلام کرد. سودان، جیبوتی، عمان، موریتانی و کومور کشورهایی هستند که قرار است با اسراییل رابطه داشته باشند. در واقع امریکایی‌ها تلاش می‌کنند تا جهت و پیکان دشمنی‌ها در منطقه را تغییر دهند و به‌جای اسراییل نام کشور دیگری را مطرح کنند. البته امارات و سایر کشورهایی عربی هرگز با رژیم صهیونیستی در وضعیت جنگی قرار نداشتند که با این ادعا بخواهند با هم معاهده صلح امضا کنند. اماراتی‌ها، عربستانی‌ها و ترک‌ها و... مدت‌هاست که رابطه با این رژیم جعلی دارند و در خفا مناسبات خود را پیگیری می‌کردند. امریکایی‌ها در گذشته با راهبرد تهاجم نظامی برنامه‌های خود را پیش می‌بردند، اما امروز با سلاح صلح تهاجم خود را سازماندهی می‌کنند. وقتی جرج بوش پسر به عراق حمله کرد در کمترین زمان در ۱۰۰ شهر بزرگ جهان بر علیه امریکا تظاهرات برگزار کردند، اما امروز شما مشاهده می‌کنید که امریکایی با سلاح صلح تهاجم می‌کنند و مخالفت چندانی به جز از سوی ایران و یک مخالفت کوچک از سوی ترکیه دیگر مخالفت چندانی صورت نگرفت، چرا که با تابلوی گسترش صلح اقداماتی صورت گرفته است و کسی نمی‌تواند با نقاب صلح مخالفت کند. در جهان این عرف است (کاری به درست یا غلط بودنش ندارم) که وقتی مسائلی با صلح مرتبط می‌شود کمترین مخالفت درباره آن صورت می‌گیرد. نه روسیه، نه چین و نه کشور دیگری نتوانست با این ایده مخالفتی بکند. این نشان می‌دهد که این پروژه طی ۲ الی ۳ سال قبل با جدیت با محوریت مصر و عربستان و... دنبال می‌شد. همه فکر می‌کردند معامله قرن ادعایی ترامپ موضوع ۵۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در فلسطین باشد، اما امروز می‌بینیم که موضوع این بوده است و فعلا ترامپ در باد این موفقیت ظاهری خوابیده است اما باید منتظر تحولات آینده باشیم تا بهتر بتوان درباره موضوع اظهارنظر کرد. آنها دنبال ایجاد دومینویی در سطح منطقه هستند تا بعد از این نمایش کشورهای بیشتری به این طرح بپیوندند که بعید می‌دانم یک چنین تصمیمی نتایج پایداری داشته باشد. اما پرسشی که مطرح است ان است که ایران در این شرایط باید بر اساس چه راهبردهایی عمل کند؟ دکترین ایران از ابتدای انقلاب در خصوص رژیم صهیونیستی مبتنی بر این راهبرد دوگانه محقق شده که از یک طرف کنار مرزهای این رژیم حضور داشته باشد و از طریق تقویت حزب‌الله و سوریه بر روی اسراییل فشار بیاورد و از سوی دیگر هم تلاش کند تا ارتجاع منطقه را مهار کند. در سال ۱۹۸۷ میلادی جلسه اتحادیه عرب تشکیل شد و در آن جلسه اعلام کردند که دشمن ما اسراییل نیست، دشمن ما بنیادگرایی اسلامی است. این راهبردی است که امریکا برای اتحادیه عرب مشخص کرده بود. این نشان می‌دهد که امریکا برای تغییرات خاورمیانه از آن زمان برنامه داشته است، تنها عاملی هم که تا به امروز باعث شده تا راهبرد آنها با اشکال ایجاد شود، حضور و راهبردهای فعال ایران است، وگرنه این اتفاق بسیار زودتر می‌افتاد. صحبت‌هایی که ترکیه یا پاکستان درباره مخالفت با این موضوع را مطرح می‌کنند، فراموش کنید، تنها ایران است که روی حمایت از مردم فلسطین جداست. اما ترک‌ها و پاکستانی‌ها این صحبت‌ها را مطرح می‌کنند تا منافع بیشتری از طرف مقابل به دست بیاورند. ما احتیاج به یک جهش دیپلماسی داریم تا از طریق یک دیپلماسی اثرگذار تلاش کنیم تا جبهه حامیان ملت فلسطین را تقویت کنیم. باید برای نزدیکی به کشورهای تاثیرگذار منطقه از مدت‌ها قبل اقدام می‌کردیم، مثلا با عربستان با مصر و از ۵۲ کشور اسلامی با ۱۱ کشور قطع رابطه کامل هستیم که تنها ۲ نمونه از این کشورها مصر و عربستان هستند. این دو کشور، نفوذ بسیاری در جهان اسلام دارند و مشخص است زمانی که ما از منظر دیپلماسی نتوانیم به این کشورها به اندازه کافی نزدیک شویم چه شرایطی در جهان اسلام خواهیم داشت. البته ایران دایره نفوذی در منطقه دارد که می‌تواند از این ابزارها برای ایجاد موازنه استفاده کند. ایران در یمن؛ در لبنان در سوریه در عراق و... دامنه نفوذ قابل توجهی دارد که باید تلاش کند این نفوذ را تبدیل به ارزش افزوده سیاسی کند. بر این اساس معتقدم که ایران برای مقابله با این تحرکات باید تلاش کند اولا در داخل تغییرات و اصلاحاتی را ایجاد کند تا مشارکت‌های عمومی افزایش پیدا کند، نه کاهش. شک نکنید اگر دشمنان نتوانسته‌اند برنامه‌های خود را درباره ایران تحقق ببخشند به دلیل حمایت و مشارکت مردم از نظام است. هنوز هم علی رغم همه مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم پشت کشورشان ایستاده‌اند. باید از مناقشات بیهوده سیاسی و تضعیف ظرفیت‌های داخلی دست بردارید و همه ابزارها و ظرفیت‌ها را در مسیر افزایش قدرت ملی به کار ببریم. از این منظر کشور ابتدا به اتحاد داخلی و در مرحله بعد به یک ساختار دیپلماسی پویا و پرتحرک برای حل مشکلات منطقه‌ای و جهانی نیاز مند است. این مباحث پیش نیازهای طراحی راهبردهای اجرایی تازه برای ورود به این شرایط تازه است.

یادداشت

عرضه بلوکی سهام عدالت در بورس

حسین مرادی

عرضه سهام عدالت در بازار سرمایه به نفع دارندگان این سهام شد اما؛ در صورت کلی بازار سرمایه را دچار نوسان عمده کرد. از آنجا که سهام عدالت باعث افزایش عرضه در بازار می‌شود موجبات ترس سهامداران فعلی بازار را نیز فراهم می‌سازد و سهامدارانی که پیش از عرضه سهام عدالت در بورس فعالیت می‌کردند تا خبر آزادسازی سهام عدالت در بورس از میزان خرید و فروش کاستند تا گاهی در روزهای آزادسازی صف‌های طولانی فروش را تشکیل دادند که در نهایت عامل سقوط شاخص در این روزها شدند. نمود واقعی سهام عدالت در بازار سرمایه کاهش شاخص و بازار منفی بود اما؛ این نمود تنها در کوتاه‌مدت است و در بلندمدت عرضه سهام عدالت به نفع بازار سرمایه خواهد بود و موجبات افزایش عمق بازار و کاهش دستکاری‌های متعدد را فراهم می‌سازد. آزادسازی سهام عدالت باعث شد که میزان قابل توجهی نقدینگی از بازار خارج شود و به سمت دیگر بازار و همچنین معاش مردم کشیده شود. خروج نقدینگی از بازار می‌تواند بورس را به قرمزپوش شدن بکشاند. و در کل عرضه سهام عدالت در بازار سرمایه تنها در بلندمدت به نفع بازار سرمایه است و در کوتاه‌مدت نفع و سود خاصی برای بازار ندارد. همچنین بهتر است سهام عدالت به صورت بلوکی در بازار عرضه شود و برای خریداران این بلوک‌ها تسهیلات ویژه بانکی اختصاص داده شود اگر این کار در بازار صورت گیرد میزان سودفروش برای سهامداران افزایش یافته و از آن سو خریدار به راحتی می‌تواند با قیمت مصوب و بدون کاهش و افزایش لحظه‌ای این بلوک‌ها را خریداری کند. عرضه مسکن در بورس می‌تواند کارساز و سودده باشد در صورتی که این عرضه‌ها توسط بانک‌ها و شرکت‌های عمده بزرگ انجام شود و تا صورت مالی املاک این شرکت‌ها و بانک‌ها به شفافیت برسد و سوددهی را برای اقتصاد کشور فراهم سازد.

تالار

چرا مبلغ سهام عدالت واریز نشد؟

روح‌الله میرصانعی مدیر کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار در خصوص عدم واریز وجه سهام عدالت از سوی صندوق‌های کارگزاری گفت: بحث آزادسازی و فروش سی درصد از سهام عدالت به یک باره اتفاق افتاد به گونه‌ای که هنوز سامانه‌های کارگزاری‌ها و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی آماده پذیرش این حجم از معاملات نبود در نتیجه طبیعی است که بگوییم وقتی کاری با سرعت انجام می‌شود به دنبال آن مشکلاتی نیز رخ خواهد داد. مدیر کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار تصریح کرد: ممکن است افرادی که اطلاعاتشان را در سامانه سهام عدالت وارد کرده‌اند به دلایل مختلف این کار را درست انجام نداده باشند به همین دلیل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی برای رفع این معضلات سامانه‌ای را تحت عنوان sahameedalat تاسیس کرد تا سهامداران بتوانند اطلاعات خود را تصحیح کنند.

ادامه از صفحه اول

ضرورت توسعه کسب و کارها در فضای مجازی

اگر مروری به روش‌های بازاریابی شرکت‌ها و کسب و کارهای مختلف قبل از اپیدمی بیماری کرونا بیندازیم بی‌شک خواهیم دید که زمانی بازاریابی حضوری و ارتباطات چهره به چهره برای فروش محصول یا خدمات به‌راحتی انجام می‌پذیرفت و هنوز خیلی از شرکت‌ها و صاحبان برندها مدل بازاریابی و فروش سنتی خود را حفظ کرده بودند، ولی امروز و در پی اوضاع بیماری کرونا و عدم اعلام پایان این وضعیت، بسیاری از صاحبنظران در حوزه بازاریابی بر این باور هستند که تنها یک شکل از بازاریابی باقی مانده و آن بازاریابی محتوایی نام دارد. تمامی کسب و کارها برای حفظ بقای خود و بقای اقتصادی هر جامعه نیاز به حضور در کنار مردم و معرفی محصولات و خدمات خود و در نتیجه انجام فروش و ایجاد چرخه مالی سازمان خود هستند. به این منظور از روش‌های مختلف بازاریابی استفاده می‌کنند. در زمان قبل‌تر تبلیغات تنها از تلویزیون و بیلبوردهای شهری و... صورت می‌گرفت که در واقع بازاریابی محیطی نقش‌آفرین‌ترین بخش برای کسب و کارها بود؛ ولی امروزه دیگر با توجه به عدم ارتباط‌های حضوری با مشتریان و شرایط بیماری کرونا همه‌چیز به طرز شگفت‌انگیزی تغییر کرده است. امروزه مردم بیشتر وقت خودشان را در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی می‌گذرانند. اگر کسب و کارها با ایجاد زیرساخت‌های درست فناوری خود و تولید محتوا موثر در این فضاها قرار بگیرند، بی‌شک شاهد رشد بازاریابی محتوایی و فرآیند فروش و در نتیجه بقای کسب و کار خود خواهند بود. آنچه از تحقیقات فعالان در این حوزه به دست آمده این است که کمترین کسب و کارهایی که در شرایط فعلی (کرونا) آسیب دیده‌اند، کسب و کارهایی بودند که توانسته‌اند از فضای مجازی بهترین استفاده را ببرند و این نشان از اهمیت توسعه زیرساخت‌های فناوری کسب و کارها در فضای مجازی است، برای بقا سازمان و اقتصاد پویا تر کشور و همچنین راحتی و سلامت مشتریان در استفاده از محصولات و خدمات شرکت‌های تولیدی و خدماتی. از مزایای مختلفی که بازاریابی محتوایی در فضای مجازی برای کسب و کارها ایجاد کرده، می‌توان به شرایط تعاملی‌تر و دوسویه و حذف هزینه‌های عبور و مرور در بازاریابی محتوایی و آنلاین نسبت به بازاریابی حضوری و سنتی اشاره کرد. استفاده از تمام ظرفیت‌های سمعی، بصری و گرافیکی برای تبلیغات در فضای آنلاین و عدم استفاده نشدن کامل آن در بازاریابی حضوری و ترویج بازاریابی ویروسی و به اشتراک گذاشتن محتوای تبلیغاتی برندها در بازاریابی محتوایی و دیجیتالی که در بازاریابی سنتی و حضوری امکان‌پذیر نیست. هزینه‌ها از طرفی، در بازاریابی محتوایی و دیجیتال به مراتب از هزینه‌های بازاریابی محیطی و حضوری کمتر بوده و اثربخشی آن در برخی موارد بیشتر است. بنابراین با توجه به شیوع گسترده‌تر بیماری کرونا در نیمه دوم سال و غیرپیش‌بینی بودن شرایط باید بحث‌های استفاده از فضای مجازی برای توسعه و رونق کسب و کارها جدی‌تر بیان و برنامه‌ریزی شود. تا کسب و کارها بتوانند به رونق کسب و کار خود امیدوارتر و فضای بیکاری و رکود شرکت‌ها کمتر احساس شود.

درشهر

تهران قطب گردشگری می‌شود

عضو شورای شهر تهران با اشـــاره به اهتمام مدیریت شهری برای تبدیل پایتخت به قطب گردشگری گفت: در صورت تبدیل ملک با کاربری مسکونی به فرهنگی، عوارضی از مالک اخذ نمی‌شـــود. حسن خلیل‌آبادی، عضو کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران در گفت‌وگو با فارس، دربـــاره انتقادهای وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از شهرداری تهران به‌دلیل همکاری نکردن در تبدیل خیابان نجات‌اللهی به بازار صنایع دستی، اظهار کرد: خیابان نجات‌اللهی سال گذشته تبدیل به گذر صنایع دستی شد و صحبت‌های وزیر صنایع دستی و گردشگری مورد تأیید ما نیست. شـــهرداری تهران پـــس از تعریف این راســـته به گذر فرهنگی حتی امتیازهایی برای مالکین مناطق مسکونی و مغـــازه‌داران در نظر گرفت از جمله اینکه اگر املاک مسکونی تبدیل به محل فعالیت حوزه گردشگری شود و به نوعی تغییر کاربری صورت گیرد عوارض از مالکان اخذ نمی‌شود. عضو کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شـــهر تهران اظهار کرد: شهرداری منطقه در صورتی که مالک، ملک خود را تبدیل به محل نمایش تئاتر، کافه یا نمایشگاه کند، عوارض کاربری تجاری از آن اخذ نخواهد کرد. البته اگر این اقدام صورت گیرد ولی پس از آن مشخص شود که سوءاستفاده صورت گرفته و ملک تبدیل به ســـوپرمارکت یا رستوران شده است برخوردهای لازم صورت خواهد گرفت و حمایت‌های شهرداری در نگرفتن عوارض لغو می‌شود. وی تأکید کرد: نه تنها در راســـته و گذر نجات‌اللهی بلکه در هر جای تهران شـــهرداری همکاری‌های لازم را با وزارت گردشگری انجام می‌دهد و حتی در زمینه حمایت از املاک میراثی نیز اقدامات لازم صورت می‌گیرد.

ساخت پلازا در پایانه جدید شرق

رییس کمیته عمران شورای شهر تهران در مورد تعیین تکلیف کاربری پایانه شـــرق توضیحاتی را ارایه کرد. افشـــین حبیب‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص سرانجام وضعیت پایانه شـــرق که جلسات مختلفی در مورد تعیین تکلیف کاربری این پایانه برگزار شـــد، اظهار کرد: هنوز تصمیـــم قطعی در خصوص تعیین تکلیف پایانه شرق اخذ نشده است، اما طی روزهای آتی می‌توانیم تصمیم مناسبی در خصوص تعیین تکلیف وضعیت این پایانه بگیریـــم. وی با بیان اینکه در حال حاضر یک پیشنهاد مطرح شده که این تصمیم نسبت به تصمیمات دیگر دارای قوت بیشتری است، ادامه داد: بر اساس این پیشنهاد پایانه جدید شرق به سه بخش تقسیم خواهد شـــد که در یک بخش، پایانه در شرق تهران فعالیت خود را آغاز می‌کند و در بخش دیگر برای تامین مالی کاربری اقتصادی و تجاری داده می‌شود و یک بخش بزرگ‌تر، این پایانه به پلازا تبدیل می‌شود تا مردم از آن استفاده کنند.

۳ وزارت راه و شهرسازی، کشور و اقتصاد در حوزه مسکن چه برنامه‌ای را دنبال می‌کنند؟

یک مسکن و چند وزارتخانه

گروه راه و شهرسازی |

«بورس املاک، بحثی بود که وزارت اقتصاد آن را پیگیری می‌کند و وزارت راه و شهرسازی در آن نه موضع مدیریتی دارد نه موضع محوری؛ اما آنچه درباره ارتباط مســـکن و بورس، وزارت راه و شهرسازی پیگیری می‌کند، موضوع صندوق‌های زمین و ساختمان است.» این جملات بخشی از تازه‌ترین اظهارات محمود محمودزاده، معاون مسکن و ســـاختمان وزارت راه و شهرسازی است. جملاتی که به روشنی حاکی از نبود یک برنامه و سیاست جامع در حوزه مسکن کشور است. محمودزاده البته در بخشی از تازه‌ترین اظهارات خود به پیگیری طرح اجاره‌داری حرفه‌ای از سوی وزارت راه و شهرسازی نیز اشاره می‌کند. مساله‌ای که در ۲۷ مرداد سال جاری با انتشار جزییات پیشنهاد مسکنی وزارت کشور به هیات دولت آشکار شد که وزارتخانه یادشده نیز طرحی را درباره اجاره‌داری حرفه‌ای و بر اساس ساخت واحدهای کوچک‌متراژ تدوین کرده است. این همه در حالی است که حدود دو هفته پیش، دو فوریت طرح «جهش تولید و تامین مسکن» در مجلس شورای اسلامی تصویب شد که انتقادات رسانه‌ها و از جمله روزنامه «تعادل» و همچنین هشدار ۲۱ اقتصاددان نسبت به عواقب اقتصادی این طرح را در پی داشت. در این طرح‌ها، اهداف مثبت و قابل توجه از جمله غیرسرمایه‌ای شدن کالای مسکن یا شفاف‌سازی این بازار دنبال می‌شود، اما همواره منتقدان این طرح‌ها ضمن برشمردن نقاط ضعف آنها، تاکید کرده‌اند که نه تنها مساله جهش قیمتی مسکن بلکه بخش عمده‌ای از جهش قیمتی در سایر بازارها نیز ناشی از متغیر کلان اقتصاد ایران شامل نرخ ارز، نرخ تورم، نرخ رشـــد نقدینگی و حجم پول است. بانگاهی به روند بازار سهام، ارز، سکه و طلا و حتی کالاهای اساســـی، می‌بینیم که هیچ بازاری با نبود عرضه معنادار کالا—که موجب افزایش قیمت‌ها بشود- مواجه نیست و همانطور رییس جمهور نیز اعلام کرده است، کالا به وفور در کشور وجود دارد اما با قیمت‌های ناعادلانه و در حال حاضر، به گفته مسوولان وزارت راه و شهرسازی، حدود ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد مسکونی- به غیر از اقامتگاه‌های دوم- در کشور خالی از سکنه است.

فعال‌سازی صندوق‌های زمین و ساختمان

در این حال، معـــاون وزیر راه و شهرســـازی در خصوص صندوق‌هـــای زمین و ســـاختمان در گفت‌وگـــو با مهر تصریح کرد: اصلاح آیین نامه اجرایی قانون صندوق‌های سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان، ذیل قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن را از هیات وزیران اخذ کرده‌ایم؛ در حال حاضر در حال به روز رسانی مطالعات آن هستیم تا بتوانیم آن را پیاده‌سازی کنیم؛ هدف از اجرای قانون صندوق سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان، کمک به تولید انبوه و عرضه بالای مسکن و پروژه‌های خدماتی مکمل مســـکن اســـت. به گزارش «تعادل» قانون ایجاد صندوق‌های زمین و ســـاختمان در سال ۸۴ به تصویب رســـید، اما اجرای آیین‌نامه آن در ســـال ۹۳ انجام شد، براساس این آیین‌نامه، افراد حقیقی و حقوقی می‌توانند با دریافت مجوز تاسیس صندوق زمین و ساختمان از سازمان بورس و اوراق بهادار و تهیه امیدنامه و تشکیل ارکان آن، از طریـــق فرابورس به فروش واحدهای ســـرمایه‌گذاری بپردازند. تـــا پیش از راه‌انـــدازی صندوق‌هـــای زمین و ساختمان، اگر فردی، زمین بزرگی در اختیار و قصد ساخت و ساز در این زمین را داشت، تنها روش ممکن برای وی، جمع‌آوری منابع مالـــی از طریق پیش‌فروش بود که این موضوع به‌دلیل عدم شفافیت مالی، مفسده‌های بسیاری را هم به همراه داشت. این در حالی است که مالک زمین‌های بزرگ مقیاس برای تامین مالی ساخت‌وساز می‌تواند از طریق جمع‌آوری منابع مالی خرد در بازار سرمایه و تاسیس صندوق زمین و ساختمان، هزینه لازم برای ساخت مسکن را فراهم کرده و پس از تکمیل ساخت و فروش واحدهای مسکونی، اصل و سود سرمایه‌گذاران خرد را با شفافیت مالی کامل پرداخت کند.

عرضه در بورس جایگزین مزایده

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی درباره عرضه زمین متعلق به این وزارتخانه واقع در شهر جدید پردیس که ماه گذشته در بورس کالا عرضه شد، افزود: قرار است دستگاه‌هایی که زمین مازاد دارند و آن را برای فروش عرضه می‌کنند، برای آنکه حراج ایـــن اراضی در رقابتی شفاف رخ دهد، به بورس کالا بیایند. اگر چه از راه‌اندازی بورس املاک در بازار سرمایه حدود یک ماه گذشته است، اما راه‌اندازی این بورس، موافقان و منتقدان خود را دارد. «نظارت عالی بر پروژه‌های ساختمانی»، «هدایت نقدینگی مردم به سمت تولید و رونق بخش واقعی اقتصاد» و «حفظ قدرت خرید سهامداران بورس مسکن در طول زمان» سه مزیت دیگر این بورس به شـــمار می‌رود. منصور غیبی، کارشناس ارشـــد بازار مسکن مهم‌ترین دستاورد بورس املاک را شفافیت و حذف سوداگری دانسته و گفته بود: شفافیت نتیجه مستقیم ورود شـــرکت‌های ذی نفع به بورس مسکن است و با راه‌اندازی این بورس، جلوی دلال بازی‌ها و التهاب‌آفرینی‌ها گرفته می‌شود. در مقابل مخالفان راه‌اندازی بورس مسکن در بازار سرمایه، از «همگن نبودن مسکن یا زمین» و «افزایش قیمت‌های مسکن و زمین» به عنوان پیامدهای منفی راه‌اندازی این بورس یاد می‌کنند و از «کارآمدی مکانیسم مزایده» برای انجام واگذاری‌های دولتی ســـخن به میان آورند و بر «لزوم اصلاح ساختاری اقتصاد برای حفظ قدرت خرید مردم» تاکید می‌کنند.

سیاست جلوگیری از توسعه کلان‌شهرها

معاون وزیر راه در بخش دیگری از اظهارات خود افزود: در حال حاضر ریل طرح اقدام ملی مسکن و دیگر پروژه‌های مسکنی که در حال اجرا هستند، هم در شهرهای جدید اطراف تهران و هم شهرستان‌های استان تهران، عدد قابل ملاحظه‌ای از مســـکن در دست ساخت است؛ سیاست شهرسازی ما این است که کلان‌شهرهایمان را توسعه ندهیم؛ چون در غیر این صورت، نقطه توقف ندارد و ما هر چه‌قدر کلان‌شهرها را توسعه دهیم، باز هم تقاضای جدید برای ساخت مسکن در آنها وجود دارد. او ادامه داد: ما سه استراتژی اصلی در حوزه مسکن در وزارت راه و شهرسازی تدوین کرده‌ایم: یکی از آنها، جدا کردن بازار سرمایه‌گذاری در بخش مســـکن از بازار مســـکنِ مصرفی اســـت؛ این استراتژی با سامانه اسکان و همچنین بسته‌های مالیاتی در حال پیگیری است؛ استراتژی دوم ما، موضوع افزایش تولید است؛ غیر از طرح اقدام ملی مسکن که طرح‌های اجرایی آن در حال پیگیری است، تفاهم‌نامه‌های متعددی با دستگاه‌های مختلف به امضا رسانده‌ایم، برای گروه‌های هدف متعدد، در حال کار هستیم به زودی عملیات اجرایی این تفاهم‌نامه‌ها شروع می‌شود. محمودزاده استراتژی سوم وزارت راه و شهرســـازی را حوزه اجاره‌داری عنوان و اظهار کرد: در این حوزه، ۲ پیشنهاد مصوب داریم که مربوط به شرایط کرونایی بود؛ موضوع اجاره‌داری حرفه‌ای را هم به عنوان یک اقدام جدید ساختاری در دست اقدام داریم که مراحل نهایی آن طی شده و تا چند روز آینده به هیات دولت ارسال می‌شود. به گزارش «تعادل»، طرح مسکن «کوچک اندازه» از سوی وزارت کشور به هیات دولت، در تاریخ ۲۷ مرداد ســـال جاری رسانه‌ای شد. در این طرح که مساحت و متراژ واحد مسکونی مورد نظر (کوچک اندازه) تعیین نشده و قرار است متراژ واحدهای کوچک‌اندازه هر شهر را شهرداری همان شهر تعیین کند، دو روش اجاره‌داری و فروش برای ایجاد تعادل بخشی در بازار مسکن و نیز خانه‌دار شدن اقشار کم‌درآمد در نظر گرفته شده است. فروش این واحدها به عموم متقاضیان مسکن آزاد اعلام شده است اما برای اجاره‌داری واحدهای کوچک متراژ ضوابطی در نظر گرفته شده است. بر اساس این طرح، وزارت کشـــور مکلف است با همکاری وزارت راه و شهرسازی و شـــورای عالی استان‌ها، ظرف سه ماه از تصویب و ابـــلاغ این آیین نامه، دســـتور العمل نحوه تاسیس موسسه‌های اجاره‌داری را تدوین و جهت اجرا به شهرداری‌های ابلاغ کنند.

ایرانشهر

کاهش ۱۴ درصدی تلفات جاده‌ای به‌دلیل کرونا

مشاور وزیر راه و شهرسازی گفت: طبق قانون، ۶۰ درصد از بودجه جرایم رانندگی باید صرف افزایش ایمنی و جلوگیری از تصادفات جاده‌ای و ۲۰ درصد هم صرف افزایش امکانات و توانایی فوریت‌های پلیسی شود اما این بودجه از سوی سازمان برنامه و بودجه اختصاص پیدا نمی‌کند. حسن میرشـــفیع در گفت‌وگو با ایلنا اظهار کرد: شیوع ویروس کرونا به کاهش میزان تلفات ناشی از تصادفات جاده‌ای کمک کرد اما نه آن‌طور که انتظار داشتیم، چرا که ترافیک ۲۳ درصد کاهش یافت اما میزان کاهش تلفات تصادفات جاده‌ای ۱۴ درصد بوده است. متاسفانه میزان وقوع تصادفات در ایران از اغلب کشورها بیشـــتر است و در آمارهای بین‌المللی و اســـتاندارد تصادفات در کشـــورهای توسعه یافته، اســـتاندارد ایران بســـیار پایین‌تر از نرم جهانی است. شاخصی تعریف شـــده مبنی بر تعداد تلفات در ۱۰۰ هزار نفر که این شاخص در نرم‌های جهانی ۵ در ۱۰۰ هزار نفر جمعیت است اما در ایران ۲۰ در ۱۰۰ هزار نفر ثبت شده است. مشـــاور وزیر راه و شهرسازی افزود: از این رو در یک برنامه ۱۰ ساله که سند آن مصوب شده، قرار بر این است که با اقداماتی از جمله افزایش ایمنی جاده‌هـــا، اصلاح ضعف خودروهـــا و اصلاح فرهنگی رانندگی این عـــدد را از ۲۰ در ۱۰۰ هزار به ۵ در ۱۰۰ هزار برسانیم. میرشفیع با تاکید بر کاهش میزان تلفات ناشی از تصادفات با اصلاح فرهنگ رانندگی گفت: در حال حاضر ۴۰ درصد جانباختگان تصادفات جاده‌ای عابران پیاده هستند که این میزان تصادفات و کشته شده‌ها ارتباط مستقیمی با خودرو وجاده ندارند بنابراین با اصلاح فرهنـــگ رانندگی می‌توان میزان تصادفات را کاهش داد. وی با اشـــاره به نقش عامل انســـانی در تصادفات جاده‌ای اظهار داشـــت: سهم عامل انسانی در تصادفات حدود ۶۰ درصد است اما عوامل مختلف می‌توانند باهم در تصادفات نقش داشته باشند به‌طوری که سهم جاده در بروز تصادفات به تنهایی ۳ الی ۴ درصد است اما به‌طور مشترک سهم ۱۳ درصدی در تصادفات دارد. مشاور وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه یکی از برنامه‌ها برای کاهش تلفات ناشی از تصادفات جاده‌ای ســـاماندهی فوریت‌های امدادی اســـت، گفت: عدم هماهنگی‌ها و نبود یک شماره واحد برای اطلاع‌رسانی از تصادفات خود عامل افزایش تلفات است و با همکاری پلیس فقط باید با یک شماره برای اطلاع‌رسانی از وقوع تصادف تماس گرفته شود. میرشفیع با انتقاد از عملکرد سازمان برنامه و بودجه تاکید کرد: طبق قانون ۶۰ درصد از بودجه جرایم رانندگی باید صرف افزایش ایمنی و جلوگیری از تصادفات جاده‌ای و ۲۰ درصد هم صرف افزایش امکانات و توانایی فوریت‌های پلیسی شود اما این بودجه از سوی سازمان برنامه و بودجه اختصاص پیدا نمی‌کند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان پیرو آگهی قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

وبه اســـتناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون ومـــاده ۳ آئین نامه قانون اخیر الذکـــر تحدید حدود پلاک ۶۱۵ فرعـــی از ۳۵ اصلی واقع در قریه ســـید کلایخش ۱۱ بنام حکیمه رنجبر ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۳،۴۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۵۱۸۹ مورخ ۹۹،۰۴،۲۹ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۱۲:۰۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۹۹،۰۷،۲۰ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم‌رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاور بن تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد. م الف ۱۹۹۰۵۱۵۰

تاریخ انتشار ۹۹/۶/۲۹

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهر چمستان مهدی آزاد

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۸۵۴۴ مـــورخ ۱۳۹۹،۰۴،۳۰ هیات اول موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای /خانم رحیم شجاع پیله رود فرزند شاه وردی ۲۲۰ سیر مشاع عرصه بانضمام ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که مابقی آن وقف می باشد به مساحت ۱۹۸۰۰ متر مربع به پلاک ۳۰۴ فرعی از ۲۷۷ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در سیاهکلا مازندران بخش ۱۱ ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۹۰۵۱۵۲

تاریخ انتشار اول ۹۹/۶/۲۹ تاریخ انتشار دوم ۹۹/۷/۱۲

صفر رضوانی گیل کلایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۵۱۸۹... مورخ ۱۳۹۹،۰۴،۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف ـــ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ـــ چمستان ـــ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم ـ حکیمه رنجبر ـــ فرزند ـ احمد ـــ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی /به مساحت ـــ ۱۸۳،۴۰ متر مربع به شماره پلاک ـ ۶۱۵ ـ فرعی از ـــ ۳۵ ـــ اصلی واقع در ـــ قریه سید کلایخش ـ ۱۱ ـ خریداری از آقای /خانم ـ وحید بودش مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهر هامنتشر و در روستاها رای هیات الصادق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۱۹۹۰۵۱۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۷/۱۲

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - مهدی آزاد

شماره ثبت ۳۳۶۰۳۴

شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس (سهامی خاص)
Persian Gulf PILOT Martime Services Co.

آگهی دعوت تبدیل نوع سهام بی‌نام به سهام با نام (نوبت سوم) شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۳۶۰۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۲۳۵۲۴

پیرو آگهی دعوت تبدیل نوع سهام بی‌نام به سهام با نام نوبت اول و دوم که در روزهای سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۸ و یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۳ در روزنامه کثیرالانتشار تعادل به شماره‌های ۱۷۴۹ و ۱۷۵۳ منتشر گردیده است و با عنایت به مصوبه مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۴ شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس ثبت شده به شماره ۳۳۶۰۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۲۳۵۲۴ در اجرای ماده ۴۴ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مبنی بر تبدیل کلیه سهام بی‌نام شرکت به سهام با نام، بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام بی‌نام شرکت دعوت به عمل می‌آید که از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول به مدت ۶ ماه با در دست داشتن اصل برگه سهام بی‌نام خود نسبت به تبدیل سهام بی‌نام خود به سهام با نام، به امور سهام شرکت مستقر در دفتر مرکزی به نشانی تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به چهارراه پارک‌وی، کوچه افق، پلاک ۶، کد پستی: ۱۹۶۶۶۱۳۷۵۵ مراجعه و برگه سهام با نام خود را دریافت نمایند. بدیهی است که پس از انقضا مدت مذکور کلیه سهام بی‌نام شرکت، باطل شده تلقی می‌گردد و وفق ماده ۴۵ همان قانون نسبت به فروش سهام مذکور اقدام خواهد شد.

هیات مدیره
شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۴۷۹۶ و ۱۳۹۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۴۷۹۷ ـ مورخ ۹۹/۴/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف ـــ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ـــ چمستان ـــ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی /آقای /خانم ـ علی اصغری و محرم بانو علی پور ـــ فرزند ـ رضا و سیب با سوبه ـ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی /به مساحت ـــ ۹۶۰،۰۶ متر مربع به شماره پلاک ـ ۲۲۲ ـــ فرعی از ـــ ۱۵ ـــ اصلی واقع در قریه ـ جلیکان ـــ بخش ـــ یک ـــ خریداری شده از آقای /خانم ـ جمشید هدایتی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهر هامنتشر و در روستاها رای هیات الصادق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۹۰۵۱۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۶/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۷/۱۲

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - مهدی آزاد

شهرداری بابل

آگهی مناقصه عمومی - (نوبت سوم) - چاپ اول

شهرداری بابل در نظر دارد پروژه‌های زیر را با مشخصات و شرایط کلی از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید:

پروژه	برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	صلاحیت	مدت اجرا (ماه)
جمع آوری و حمل پسماند و خدمات تنظیف سطح منطقه یک ناحیه یک شهر بابل	۹۳/۸۹۴/۳۰۴/۱۹۲	۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اداره کار و امور اجتماعی	۱۲ ماه
جمع آوری و حمل پسماند و خدمات تنظیف سطح منطقه یک ناحیه دو شهر بابل	۹۳/۸۶۵/۳۰۴/۱۹۲	۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اداره کار و امور اجتماعی	۱۲ ماه
جمع آوری و حمل پسماند و خدمات تنظیف سطح منطقه دو ناحیه سه شهر بابل	۹۲/۷۴۷/۸۰۴/۱۹۲	۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اداره کار و امور اجتماعی	۱۲ ماه

متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۹۹/۷/۵ تا تاریخ ۹۹/۷/۱۴ همراه با معرفی نامه به واحد قراردادهای شهرداری مراجعه و اسناد را دریافت و پس از بررسی پیشنهاد خود را به همراه ضمانتنامه بانکی به مبلغ مندرج در جدول فوق و یا فیش واریزی به همین مبلغ به حساب ۰۱۰۵۷۰۷۰۳۹۰۰۷ نزد بانک ملی واریز و به همراه برگه پیشنهاد قیمت تحویل دبیر خانه شهرداری نمایند.
آخرین مهلت تحویل اسناد تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۷/۱۴ می باشد.
بازگشائی پاکات در روز دوشنبه مورخ ۹۹/۷/۱۴ رأس ساعت ۱۴/۱۵ می باشد.
به پیشنهاد مبهم و مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات ۳۵۱۵۶۲۲۵-۰۱۱ می باشد.
http://www.babolcity.ir

سید مجتبی حکیم - شهردار بابل

شرکت توزیع نیروی برق مازندران (سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای نوبت سوم

شرکت توزیع نیروی برق مازندران در نظر دارد لوازم اسقاطی موجود در انبار مرکزی و انبار ۱۸ امور تابعه به شرح ذیل را برابر مجوز صادره و شرایط، شرح و جزئیات مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای بفروش برساند. متقاضیان می توانند برابر جدول ذیل با مراجعه به سایت این شرکت اقدام به دریافت اسناد نمایند.

ردیف	شماره مزایده	موضوع (مزایده)	محل دپو	مقدار/واحد	مبلغ برآوردی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۹۹۱۰۳۰۴۲۵	فروش انواع سیم مسی و شمش مسی اسقاطی	انبار مرکزی	۳۶،۰۰۰ کیلوگرم	۴۲،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۷۲۵،۰۰۰،۰۰۰
۲	۹۹۱۰۳۰۴۲۶	فروش انواع سیم آلومینیومی اسقاطی	انبار مرکزی	۱۵،۰۰۰ کیلوگرم	۳،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	۹۹۱۰۳۰۴۲۷	فروش انواع آهن آلات و یراق آلات اسقاطی	انبارهای ۱۸ امور تابعه	۳۰،۰۰۰ کیلوگرم	۱،۷۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷۱،۰۰۰،۰۰۰
۴	۹۹۱۰۳۰۴۲۸	فروش انواع مختلف کنتور دیجیتال اسقاطی (همراه با متعلقات)	انبار مرکزی و ۱۸ امور تابعه	۵،۵۱۴ دستگاه	۷۲۹،۶۰۶،۰۰۰	۷۳،۰۰۰،۰۰۰
۵	۹۹۱۰۳۰۴۲۹	فروش انواع مختلف کنتور آنالوگ اسقاطی (به همراه شیشه و متعلقات)	انبارهای ۱۸ امور تابعه	۲،۹۲۲ دستگاه	۷۲۸،۶۷۰،۰۰۰	۷۹،۰۰۰،۰۰۰
۶	۹۹۱۰۳۰۴۳۰	فروش انواع فیوز کات اوت و برقگیر اسقاط	انبار مرکزی	دپو شده	۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۵،۰۰۰،۰۰۰
۷	۹۹۱۰۳۰۴۳۲	فروش انواع بدنه تابلوهای توزیع اسقاطی (بدون متعلقات)	انبارهای ۱۸ امور تابعه	۵،۵۰۰ کیلوگرم	۳۱۳،۵۰۰،۰۰۰	۳۲،۰۰۰،۰۰۰۰

توضیحات:
۱- مبلغ تضمین شرکت در مزایده باید مطابق شرایط اعلام شده در مزایده ارائه گردد.
۲- مبلغ برآوردی بدون مالیات بر ارزش افزوده محاسبه گردیده است.
۳- به پیشنهادهای فاقد امضاء مجاز، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در این فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مزایده درج شده است.
۵- فقط شرکتهای تولید کننده سیم و کابل و یا نمایندگان رسمی آنان می توانند در مزایده ردیف ۱ و ۲ جدول فوق شرکت نمایند.

۱- زمان فروش اسناد: از روز شنبه مورخه ۹۹-۰۶-۲۹ لغایت روز چهارشنبه ۹۹-۰۷-۰۲
۲- زمان بازدید: از روز شنبه مورخه ۹۹-۰۶-۲۹ تا ساعت ۱۲ لغایت روز شنبه ۹۹-۰۷-۱۲ تا ساعت ۱۲
۳- محل بازدید: الف: انبار مرکزی شرکت توزیع برق مازندران واقع در ساری - بلوار خزر - نبش کوچه حزب الله - انبار تدارکات توزیع برق
ب: انبارهای ۱۸ امور تابعه شرکت توزیع برق مازندران
۴- مبلغ فروش اسناد: مبلغ ۵۴۵،۰۰۰ ریال بحساب جام شماره ۵۲۴۰۳۳۲۴۱۲ بانک ملت شعبه امیر مازندرانی ساری (پرداخت از طریق درگاه اینترنتی)
۵- محل دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir . سامانه مناقصه
۶- مزایده گر می بایست حداکثر تا ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۹۹-۰۷-۱۳ نسبت به بارگذاری و اعلام پیشنهاد در سامانه ستاد اقدام گردد.
۷- محل تحویل پاکات: محتوی پاکت الف برابر بند ۱۰-۱ شرایط مزایده حداکثر تا ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۹-۰۷-۱۳ به آدرس ساری، بلوار خزر، بعد از خیابان حزب ا... امور تدارکات شرکت توزیع برق استان مازندران تحویل گردد.
۸- تاریخ و محل بازگش

خبر

معلمان بازمانده از بسته‌های رایگان اینترنتی چه کنند

معلمان بازمانده از ثبت‌نام دریافت بسته‌های هدیه اینترنتی آموزش مجازی می‌توانند اکنون نسبت به ثبت‌نام اقدام کنند و فعال‌سازی این بسته‌ها از هفته آینده آغاز می‌شود. به گزارش ایسنا، مدارس و دانشگاه‌ها از هفته ابتدایی اسفند و ورود ویروس کرونا به ایران تعطیل شدند و با تعطیلی کلاس‌ها، موضوع آموزش مجازی مطرح شد. اما یکی از مهم‌ترین چالش‌های آموزش آنلاین، دسترسی دانش‌آموزان و دانشجویان به اینترنت عنوان شد و اینکه شرکت در کلاس‌های آنلاین نیازمند حجم بالایی از اینترنت است و هزینه بالایی خواهد داشت. با ادامه‌دار شدن روند تعطیلی مدارس و هزینه‌ای که به دلیل استفاده از محتوای تصویری و ویدیویی به معلمان و دانش‌آموزان تحمیل می‌شد، استفاده از شبکه شاد در همه اپراتورها رایگان شد و محمدجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، همچنین اعلام کرد تمهیداتی برای ارایه بسته‌های اینترنتی رایگان برای دانش‌آموزان و معلمان در نظر گرفته شده است. در این راستا اعلام شد با توجه به نیاز معلمان به بسته‌های اینترنتی جدای از رایگان شدن شبکه شاد، بسته‌های سه ماهه رایگان ۲۰ گیگابایتی برای معلمان و کادر آموزشی سراسر کشور که فروردین ماه در سامانه وزارت ارتباطات ثبت‌نام کرده بودند، فعال می‌شود. در عین حال با توجه به اینکه برخی از معلمان نسبت به ثبت‌نام بسته‌های اینترنتی در فروردین ماه اقدام نکرده بودند، آذری جهرمی در اینستاگرام نوشت: سایت ictgifts.ir برای ثبت‌نام از معلمان بازمانده از ثبت‌نام دریافت بسته‌های هدیه اینترنتی آموزش مجازی در دسترس قرار گرفته است.

ویژه

حرکت پرشتاب ابر پروژه‌های زیرساختی اصفهان

جمعی از مدیران رسانه‌ای استان از پروژه‌های مختلف و بزرگ شهر اصفهان بازدید کردند. به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، مدیران رسانه‌های اصفهان از پروژه‌های مختلف شهر اصفهان مانند خط دو قطار شهری، حلقه چهارم حفاظتی شهر اصفهان و پروژه‌های مرتبط با این مسیر، مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی استان و سالن اجلاس سران بازدید کردند. قدرت‌اله نوروزی، شهردار اصفهان اظهار کرد: از بهترین تصمیماتی که در این دوره مدیریت شهری گرفته شد ورود به پروژه‌هایی بود که در راستای عدالت فضایی و توسعه پایدار قرار داشت. شهر اصفهان جمعیتی بالغ بر دو میلیون نفر دارد و لازم است که چنین جمعیتی از خطوط مترو گسترده برخوردار باشد. شهردار اصفهان با بیان اینکه مترو با وجود هزینه‌های سنگین نیاز به آزادسازی‌های گسترده نداشته و فضایی را اشغال نمی‌کند، ادامه داد: مسیر ۱۴ کیلومتری خط دو دارای ۱۶ ایستگاه است که ۱۲ ایستگاه این خط در حال ساخت و برخی ایستگاه‌ها تا ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و ۴ ایستگاه دیگر نیز در دستور کار است. نوروزی با اشاره به پروژه رینگ چهارم شهر اصفهان، تاکید کرد: این پروژه دارای فرعیاتی است که یکی از آنها جاده فرزانگان با مسیر ۶ کیلومتری است که آمار تلفات جانی تصادفات را به شدت کاهش داده است. تقاطع غیرهمسطح آفتاب، شهید سلیمانی و حلقه حفاظتی به طول ۸۰ کیلومتر که دور شهر اصفهان را فرا می‌گیرد کمک بسیاری به حمل و نقل و کاهش ترافیک و کاهش تلفات تصادفات می‌کند. فاصله بین پل آفتاب تا تقاطع غیرهمسطح شهید سلیمانی ۷ کیلومتر در ۷۵ متر است که لازم بود این فاصله آزادسازی شده و سپس فعالیت‌های عمرانی آن آغاز شود که کار بسیار سخت و پیچیده‌ای است. وی با اشاره به سایر پروژه‌های شهر اصفهان از جمله پیاده‌راه‌سازی چهارباغ و خیابان‌های اطراف آن، گفت: خیابان شیخ بهایی در نقطه مرکزی شهر، خیابان عباس‌آباد، خیابان سپه و میدان امام حسین(ع) نیز فعالیت‌های عمرانی آن یا آغاز شده یا به زودی آغاز می‌شود. امسال تحول بزرگی در حوزه حمل و نقل عمومی رقم می‌خورد، ۸۰ اتوبوس را در شرایطی که هیچ شهری موفق به خرید اتوبوس نشد خریداری کردیم، با همه تلاش‌های صورت گرفته عمر ناوگان اتوبوسرانی به ۹.۷ سال رسیده است و امیدواریم با تداوم این اقدامات در آینده نزدیک شاهد کاهش عمر ناوگان اتوبوسرانی بوده و شاهد رسیدن میانگین کارکرد اتوبوس‌ها به پنج سال باشیم. علیرضا نصر، رییس شورای اسلامی شهر اصفهان نیز امسال را سال پایان فعالیت‌های دوره پنجم شورای شهر ذکر کرد و گفت: با اتمام کار شورای پنجم، شورای شهر عمری ۲۲ ساله پیدا می‌کند و لازم است خطاهای آن کمتر شده و به ماموریت‌ها و رسالت‌های خود توجه بیشتری داشته باشد.

با فیلترینگ تلگرام، قشر سنتی هم به استفاده اجباری از فیلترشکن روی آورده و قبح آن شکسته شده است

روی خوش تمامی اقشار به فیلترشکن

بسیاری از کارشناسان معتقدند استفاده از روش فیلترینگ برای جلوگیری از ورود کاربران به سایت‌های ممنوعه روشی نامطلوب است که البته چندان هم کاربرد ندارد و با فیلتر شدن شبکه‌های اجتماعی و ابزارهای کاربردی، تنها منجر به شیوع فیلترشکن‌هایی شده است که امنیت دستگاه‌های الکترونیکی را هم در خطر انداخته است؛ از سویی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره خرید و فروش وی‌پی‌ان می‌گوید این کار جرم نیست و نه در فیلترینگ و نه در فروش وی‌پی‌ان منطقی وجود ندارد و کارشناسان تولید محتوا نیز در عین حال معتقدند فیلتر زمانی آغاز می‌شود که در رقابت خود را ضعیف می‌دانیم و این در حالی است که با فیلترینگ تلگرام، قشر سنتی هم به استفاده اجباری از فیلترشکن روی آورده و قبح آن شکسته شده است. به گزارش «تعادل»، محمدجواد آذری جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، چندی پیش درباره خرید و فروش وی‌پی‌ان گفت: «این کار جرم نیست و از نظر من نه در فیلترینگ و نه در فروش وی‌پی‌ان منطقی وجود ندارد و معیار مشخصی برای مردم و در برخی موارد برای ما نیز وجود ندارد، البته فیلترینگ در تمام دنیا وجود دارد اما ما نمی‌توانیم پلتفرمی که مورد استفاده بیشتر مردم قرار دارد با قانون و حکمی ببندیم و طبیعی است که مردم در مقابل آن می‌ایستند و از فیلترشکن استفاده می‌کنند. زمانی که در حدود ۳۰ میلیون نفر به دنبال فیلترشکن باشند باید یک لشگری هم آماده کنید که به دنبال فیلتر فیلترشکن‌ها باشند.» به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، پنجاه و پنجمین نشست نقد و اندیشه با موضوع «تولید محتوا در فضای مجازی» با حضور سیدبشیر حسینی، استاد دانشگاه و رییس باشگاه سواد رسانه‌ای و مهدی انجیدنی، مدیرعامل پیام‌رسان گپ، برگزار شد. حسینی پیشنهاد نظرسنجی به تصمیم‌گیرندگان فیلترینگ را ایفا کرد و گفت: کسانی هستند که سال‌ها برای تولید محتوا در شبکه‌های اجتماعی مانند اینستاگرام زحمت کشیده‌اند و هزینه ریالی کرده‌اند، حداقل کسانی که تصمیم می‌گیرند که این مغازه را ببندند توضیحی درباره دلایل خود ارایه کنند. بررسی‌ها و نتایجی که فیلتر تلگرام داشته نشان می‌دهد یکی از تبعات این فیلترینگ، استفاده اجباری قشر سنتی به فیلترشکن و شکسته شدن قبح آن است. هزینه فیلتر کردن و تردید داشتن و تصمیم نگرفتن از تصمیم گرفتن و انجام آن بیشتر شده است. وی با بیان اینکه نباید از رشد مردم بترسیم، افزود: ما به نسل انقلابی که رشد مردم برای آنها مهم باشد نیاز داریم. باید زمین بازی را عوض کنیم، نباید ترس داشته باشیم و قبل از بازی خود را بازنده بدانیم. رسانه ملی دیگر تلویزیون نیست، نگاه بالا به پایین دیگر پاسخگو نیست و مردم باید در تولید محتوا مشارکت داشته باشند. رییس باشگاه سواد رسانه‌ای به اپراتورها توصیه کرد حداقل در حجم مصرفی و پهنای باند درصدی را برای تولید محتوا در نظر بگیرند و گفت: با این کار درآمد اپراتورها با افزایش تولید محتوا و گردش آن چندین برابر می‌شود. مخاطب امروز با قواعد ما جلو نمی‌آید. باید با واقعیت‌هایی که سود کشور در آن است، روبرو شویم و در این شرایط تحریم تنها راهی که بسته نمی‌شود، فضای مجازی است که می‌توانیم از آن استفاده کنیم. ما از ترس مرگ در حال خودکشی هستیم، در حالی که با ترس کوچک احتمالی خود سود قطعی بزرگی را از دست می‌دهیم که این یک اشتباه استراتژیک است.

در دنیای جدید، قدرت دست مردم است

سیدبشیر حسینی در تعریف محتوا با بیان اینکه تولید ساده‌ترین تا حرفه‌ای‌ترین محتوا، تولید محتوا است، گفت: دعوای اینکه چه تولیدی محتوا است دعوای بی‌موردی است که برای پاک کردن صورت مساله مطرح می‌شود. در حالی که هر چیزی که پیام می‌رساند، رسانه است. وی درباره تولید محتوا در فضای مجازی و مشکلاتی که در این حوزه وجود دارد، با بیان اینکه نهادها نگران قدرت خود هستند، تصریح کرد: این در حالی است که در دنیای جدید قدرت دست مردم است و نهادها پدرسالاری گذشته را ندارند و مردم هم به ابزار دسترسی پیدا کرده‌اند، به همین دلیل فاصله‌ها بین این دو کم شده است. هم‌اکنون میلیون‌ها دانش‌آموز و معلم در شبکه شاد تولید محتوا می‌کنند. در دنیای امروز ارتباطات از حالت عمودی بالا به پایین به حالت افقی در آمده است و باید مردم تشویق شوند در این فضا تولید و مصرف محتوا داشته باشند. رییس باشگاه سواد رسانه‌ای دور از مردم بودن و بی‌توجه بودن به آنها در کنار حفظ قدرت و وضعیت موجود را موانع تولید محتوا در فضای مجازی عنوان کرد و با اشاره به دلایل عدم حمایت و سیاست‌گذاری در این حوزه گفت: سیاست‌گذاران ما از سه مساله امنیتی، فرهنگی و اقتصادی برای توسعه این فضا می‌ترسند در صورتی که با ورود مردم به حوزه تولید محتوا در فضای مجازی تهدیدها به فرصت تبدیل می‌شود.

نقش اپراتورها برای حمایت از تولید محتوا

حسینی با بیان اینکه سیاست‌گذاران نه خودشان اعتماد به نفس دارند و نه به مردم اعتماد، افزود: در این حوزه اپراتورها کجا هستند و چرا پنهان می‌شوند؟ در صورتی که در گردش تولید محتوا سود بیشتری می‌برند. باید در صنعت تولید محتوا به تولیدکنندگان محتوا پول پرداخت شود. سیاست‌گذاران درباره استفاده ۷۰ درصدی کاربران ایرانی از محتوای خارجی نگرانند و اگر می‌خواهیم این نسبت تغییر کند، مردم باید خودشان تولیدکننده محتوا شوند. وی با بیان اینکه بیماری کرونا بسیاری از فرمول‌ها که برای دسترسی کودکان و نوجوانان به گوشی و تبلت اعمال می‌شد بر هم زد، افزود: اگر تاکنون برای دسترسی کودکان و نوجوانان به این امکانات محدودیتی وجود داشت ولی در حال حاضر برای آموزش باید این ابزار در اختیار آنان قرار گیرد و برای کنترل کودکان و نوجوانان در این فضا بهترین راه این است که خود آنان محتوا تولید کنند. این استاد دانشگاه یکی از دلایل مشکلات مربوط به فضای مجازی را تصمیم‌گیری مهندسان برای تولید محتوا عنوان کرد و گفت: مهندسین در این حوزه تصمیم‌گیر هستند نه کارشناسان علوم انسانی که آنان نیز خیلی با ابعاد مختلف تولید محتوا آشنا نیستند. این افراد در تصمیم‌گرفتن تردید دارند اما در حفاظت از صندلی خود هیچ تردیدی ندارند. تغییر در این فضا و سپهر را باید فهمید و کرونا در این تغییر به ما خدمت کرد.

رگولاتوری محتوا بسیار سختگیرانه و سلیقه‌ای است

مهدی انجیدنی نیز درباره تعریف محتوا، با بیان اینکه تولید محتوا با هدف سرگرمی، اطلاع‌رسانی و آموزش انجام می‌شود، گفت: این تولید می‌تواند گاهی با هدف فرهنگی و گاهی هم با هدف تجاری انجام شود. ما در فضای مجازی، از تولید محتوا برای به دست آوردن تبلیغات به محتواهای کاربردی و ارزشمند در حجم محدود رسیدیم و هم‌اکنون هم با ظهور شبکه‌های اجتماعی تعریف جدیدی از محتوا ارایه شده و وارد عرصه جدیدی شده‌ایم. انجیدنی نیز به اکوسیستم تولید محتوا در کشور اشاره و رگولاتوری تولید محتوا را سختگیرانه و سلیقه‌ای توصیف کرد و گفت: این رگولاتوری به حدی محدودیت ایجاد کرده که یک پخش زنده از صفحه شخصی خود در اینستاگرام نیز از نظر آنان غیرقانونی است و باید برای انجام آن مجوز دریافت کرد. اضلاع و حریم رگولاتوری باید برای اکوسیستم تولید محتوا مشخص باشد. مدیرعامل پیام‌رسان بومی با اشاره به مقررات و قوانینی که برای محتواهای مختلف از طرف رگولاتوری تدوین شده است، تصریح کرد: این مقررات برای دهه‌های گذشته و محتواهای قدیمی و کنداکتوری تدوین شده که دوران آن گذشته است و هم‌اکنون فقط در یک پیام‌رسان داخلی روزانه میلیون‌ها نفر در حال تولید محتوا هستند و چگونه می‌توان با این قوانین به تولید این محتواها نظارت کرد. تولیدکنندگان با این شرایط آزار می‌بینند چرا که بر اساس این قوانین ۹۰ درصد محتوای تولیدشده غیرقانونی است. انجیدنی با بیان اینکه با این شرایط سرمایه‌گذاران برای تولید محتوا رغبتی ندارند، افزود: در صورتی که در دنیا برای تولید محتوا شرکت‌های بزرگ چندملیتی سرمایه‌گذاری بسیاری می‌کنند، در ایران از مالک و ناشر محتوا در فضای مجازی حمایتی نمی‌شود و قانونی برای آن وجود ندارد و قوانینی موجود نیز غیرکارآمد هستند.

نباید نگران استفاده از تولید محتوای خارجی باشیم

وی با اشاره به موضوع فیلترینگ، با بیان اینکه فیلتر زمانی آغاز می‌شود که در رقابت خود را ضعیف می‌دانیم، گفت: ما فیلتر را از گذشته در موارد مختلف مانند بستن مرزها برای ورود خودروی خارجی داشته‌ایم و به جای اینکه به مشکلات ساخت خودروهای داخلی در رقابت با خودروهای خارجی بپردازیم و آن را مرتفع کنیم، اقدام به محدود کردن خودروهای خارجی کردیم. باید نگاه خود را در این حوزه عوض کنیم، چرا باید نگران استفاده از تولید محتوای خارجی با عنوان غربزدگی باشیم در صورتی که می‌توانیم با تولید محتوای خوب بقیه دنیا را ایران‌زده کنیم. مدیرعامل پیام‌رسان بومی تصریح کرد: مخفی شدن و پشت دیوار پنهان کردن خود در دنیای امروز بی‌معنا و بی‌اثر است. مردم از فناوری برای بهبود زندگی خود استفاده می‌کنند و نباید مانع مردم شویم. با برخوردهای سختگیرانه با پلتفرم‌های این حوزه انگیزه‌ای برای سرمایه‌گذاران باقی نمانده است در صورتی که با استفاده از این فرصت امکان شکوفایی در کشور وجود دارد. انجیدنی به نحوه نظارت بر تولید محتوا در فضای مجازی در دنیا نیز اشاره کرد و افزود: هفت دسته محتوایی در تمام دنیا غیرقانونی هستند که موضوع ما در این هفت دسته نیست، بلکه ۷۰۰ یا ۷۰۰۰ دسته شناخته‌شده و حتی ناشناخته داریم که به‌صورت سلیقه‌ای اعمال می‌شود. همین‌طور که در همه جای دنیا نظارت به مخاطب سپرده شده است، می‌توانیم در ایران نیز به مخاطب و گزارش تخلف آن بسپاریم. انجیدنی خطاب به نسل جدید علاقه‌مند به تولید محتوا توصیه کرد: نگران این محدودیت‌ها و شرایط کنونی نباشید، چرا که این سیل بزرگ تغییر سبک زندگی، دیگران را مجبور به حرکت در مسیر جدید می‌کند. تولید محتوا بزرگ‌ترین فرصت شغلی نسل آینده است، علاقه‌مندان به این حوزه باید روی محتوای فاخر و کاربردی بر بستر پلتفرم‌های موجود در دنیا تمرکز کنند و در مسیر حرفه‌ای شدن قدم بردارند.

مرکز داده مادر شبکه ملی اطلاعات با ۴۰۰ میلیارد تومان تاسیس شد

پس از افتتاح مرکز داده مادر شبکه ملی اطلاعات انتقاداتی درباره بودجه این دیتاسنتر و کمکی که به شبکه ملی اطلاعات می‌کند، مطرح شد که عضو هیات‌مدیره شرکت ارتباطات در این باره گفت: این مرکز با ۴۰۰ میلیارد تومان تاسیس شد. «۴۰۰ میلیارد تومان صرفا برای ۵۰۰ سرور هزینه شده است»؟! این سوالی است که پس از افتتاح مرکز داده مادر شبکه ملی اطلاعات در فضای مجازی بارها پرسیده شد. اینکه مگر قیمت هر سرور در بهترین حالت چقدر است که باید این میزان هزینه می‌شد؟ سجاد بنابی، عضو هیات‌مدیره شرکت ارتباطات زیرساخت در پاسخ به این سوال به ایرنا گفت: شرکت ارتباطات زیرساخت یک دیتاسنتر افتتاح کرده که ۴۰۰ میلیارد تومان برای راه‌اندازی، خرید تجهیزات و وسایل مورد نیاز آن هزینه شده است. این دیتاسنتر شامل ۵۰۰ سرور جدید است. وی افزود: در مدت کمتر از ۱۰ روز که افتتاح مرکز داده مادر شبکه ملی اطلاعات می‌گذرد، ۴۰۰ سرور دیگر که در گذشته در اختیار ایمیل ملی، موتور جست‌وجوی بومی و پیام‌رسان‌ها در دیتاسنترهای دیگر بود را هم به این مرکز منتقل کرده‌ایم. او درباره فاز بعدی توسعه این مرکز داده گفت: این مرکز ظرفیتی برابر با ۲۰۰۰ سرور دارد. ۵۰۰ سرور خریداری کردیم، ۴۰۰ سرور که به خدمات پایه سرویس می‌دادند را از مناطق دیگر جابه‌جا کردیم و سرورهای باقی‌مانده را نیز جابه‌جا خواهیم کرد. بنابی گفت: این مرکز داده را برای توسعه لایه خدمات شبکه ملی اطلاعات راه‌اندازی کرده‌ایم. ظرف یکی دو ماه آینده منطقه آزاد اینترنت را در فرودگاه پیام راه‌اندازی می‌کنیم. هدف از راه‌اندازی این مرکز کمک به صادرات محتوای ایرانی به خارج از کشور است.

نتیجه حمایت از پیام‌رسان‌ها

بنابی در خصوص حمایت از پیام‌رسان‌های بومی توسط شرکت ارتباطات زیرساخت، اظهار کرد: در حمایت فاز اول هم‌مکانی، پهنای باند مورد نیاز و وام در اختیار پیام‌رسان‌ها قرار گرفت. این حمایت بر اساس مصوبه ابلاغ‌شده از سوی رییس مرکز ملی فضای مجازی بود و طبق وظیفه حاکمیتی خود زیرساخت مناسب را مهیا کردیم. عضو هیات‌مدیره شرکت ارتباطات زیرساخت در پاسخ به این سوال که آیا این حمایت نتیجه‌ای داشته یا خیر؟ خاطرنشان کرد: تا جایی که می‌دانیم و ترافیک رد و بدل شده در این پیام‌رسان‌ها را رصد می‌کنیم، آنها فعالیت خوبی دارند. البته آنها شبکه‌های مستقل خود را دارند و ما به میزان ترافیک آن دسترسی نداریم اما می‌دانیم میزان قابل توجهی ترافیک رد و بدل می‌شود. وی درباره اینکه توسعه پیام‌رسان‌ها و شبکه ملی اطلاعات در نگاه عامه مردم با قطع اینترنت گره خورده است، افزود: وزیر ارتباطات و رییس شورای عالی فضای مجازی خیلی شفاف در این باره صحبت کردند و گفتند که این توسعه هیچ ربطی به قطع ارتباط با اینترنت جهانی ندارد.

خدمات ابری به کدام پلتفرم‌ها ارایه می‌شود

عضو هیات‌مدیره شرکت ارتباطات زیرساخت خاطرنشان کرد: در این دیتاسنتر به پلتفرم‌ها خدمات ابری ارایه می‌شود. درباره ارایه خدمات ابری و تمام موضوعات شبیه به این، شرکت ارتباطات زیرساخت اجراکننده مصوبه‌های شورای عالی فضای مجازی است. به مالیستی برای ارایه خدمات تحویل می‌دهند، ما نیز بر همان اساس تجهیزات مورد نیاز را ارایه می‌دهیم. البته در برخی موضوعات خودمان پیش‌قدم می‌شویم. بنابی در این خصوص اظهار کرد: با شیوع کرونا و جایگزینی آموزش مجازی، متوجه شدیم دانشگاه‌ها مشکلی در خصوص تأمین سرور ندارند و اکثر آنها به دیتاسنتر مستقل مجهز هستند، اما مدارس اینطور نبودند. قسمتی از دیتای آنها روی سرورهای اپلیکیشن «شاد» و قسمت دیگر که کم هم نیستند روی بقیه پلتفرم مانند اسکای‌روم و ویدیوکیک قرار دارند. از آن‌جا که مدارس با این مجموعه‌ها طرف قرارداد نیستند و از هر کلاس مدرسه حدود ۱۰۰ هزار تومان دریافت می‌شود و کیفیت آن می‌تواند بهتر باشد، تصمیم گرفتیم به عنوان مسوولیت اجتماعی خود به آموزش و پرورش کمک کنیم. اکنون در حال سرویس دادن به آنها هستیم.

کمک نیروهای مسلح برای توسعه جست‌وجوگرها

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات چند روز قبل در گفت‌وگوی تلویزیونی خود درباره کمک نیروهای مسلح برای توسعه جست‌وجوگرها صحبت کرد که بنابی در این باره گفت: کشور در حوزه زیرساخت و سخت‌افزار مشکلی ندارد چون ما آن را تأمین می‌کنیم. اما برای توسعه پیام‌رسان و موتور جست‌وجو به نرم‌افزار نیاز است که دانش خوبی در این زمینه داشته باشند. نیروهای مسلح اعلام کردند در این زمینه می‌توانند کمک کنند، ما هم از هر کمکی در این زمینه استقبال می‌کنیم.

دنیای فناوری

جاسوسی فیس‌بوک از کاربران اینستاگرام

شرکت فیس‌بوک یک بار دیگر به خاطر دسترسی به دوربین گوشی‌های آیفون حتی در زمان غیرفعال بودن آنها، متهم به جاسوسی عامدانه از کاربران اینستاگرام شده است. به گزارش تسنیم به نقل از بلومبرگ، شرکت فیس‌بوک یک بار دیگر متهم به جاسوسی عامدانه از کاربران اینستاگرام شده و این‌بار این کار را از طریق استفاده بدون اجازه از دوربین گوشی‌های همراه کرده است. این دعوی در ماه جولای توسط رسانه‌ها مطرح شد که طبق آن اینستاگرام به دوربین گوشی‌های آیفون حتی در زمان غیرفعال بودن آنها دسترسی داشته است. فیس‌بوک این گزارش‌ها را رد کرده و یک مشکل در این نرم‌افزار را مقصر دانسته و اعلام کرده این اشکال در حال برطرف شدن است. فیس‌بوک ادعا می‌کند این مشکل باعث شده اینستاگرام به اشتباه پیام‌های مبنی بر دسترسی به دوربین آیفون اعلام کند. بریتنی کاندیتی، یکی از کاربران اینستاگرام در نیوجرسی در دادگاه فدرال ادعا کرد این نرم‌افزار عمدا از دوربین گوشی‌ها با هدف جمع‌آوری اطلاعات باارزشی در مورد کاربرانش استفاده کرده که بدون این کار دسترسی به این اطلاعات ممکن نبوده است. طبق این شکایت، اینستاگرام و فیس‌بوک اطلاعات بسیار شخصی و خصوصی کاربران خود را که شامل فضای خصوصی خانه‌های آنها می‌شد به دست آورده‌اند تا از آن برای تحقیقات بازار استفاده کنند. فیس‌بوک هنوز اظهارنظری در این مورد نکرده است. فیس‌بوک در شکایت دیگری در ماه گذشته متهم به استفاده از فناوری شناسایی چهره برای کسب غیرقانونی اطلاعات بیومتریک از بیش از ۱۰۰ میلیون کاربر اینستاگرام شد که این اتهام را هم رد کرده است.

مرگ بیمار آلمانی با حمله هکری به یک بیمارستان

یک حمله باج‌افزاری به سرورهای بیمارستانی در آلمان به‌طور غیر مستقیم به مرگ یک بیمار منجر شد. به گزارش مهر به نقل از آسوشیتدپرس، مقامات آلمانی اعلام کردند یک حمله باج‌افزاری به تعطیلی سیستم‌های فناوری اطلاعات بیمارستانی در دوسلدورف منجر شد. در نتیجه این اختلالات زنی که باید به سرعت در بیمارستان بستری می‌شد، پس از انتقال به بیمارستان در شهر دیگری فوت کرد. به نظر می‌رسد این نخستین مرگی باشد که در نتیجه یک حمله باج‌افزاری ثبت شده باشد. سیستم‌های کلینیک دانشگاه دوسلدورف به مدت یک هفته مختل شده بود. این بیمارستان اعلام کرد که تحقیقات نشان داد این اختلال در نتیجه حمله هکری به شکافی در نرم‌افزار تجاری بوده است. در نتیجه این حمله سیستم‌های رایانشی بیمارستان به تدریج از کار افتاده و این واحد درمانی نمی‌توانست به اطلاعات دست یابد. در نتیجه مراجعان به اورژانس بیمارستان به واحدهای درمانی دیگر ارجاع می‌شدند و همچنین عمل‌های جراحی نیز به تعویق افتادند. هفته گذشته ۳۰ سرور در این بیمارستان رمزگذاری شدند و یک یادداشت باج‌خواهی روی یکی از سیستم‌ها وجود داشت.

ارتقای امنیت حساب سیاستمداران در توییتر

در فاصله اندک باقی‌مانده به برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری امریکا، توییتر که نگران هک شدن حساب‌های کاربری سیاستمداران این کشور است، از افزایش امنیت آنها خبر داد. به گزارش فارس به نقل از انگجت، توییتر اعلام کرده میزان امنیت حساب‌های کاربری سیاستمداران مشهور این کشور و شخصیت‌های شناخته‌شده وابسته به احزاب سیاسی جمهوری‌خواه و دموکرات را افزایش می‌دهد تا از نفوذ به آنها و کنترل این حساب‌ها توسط هکرها جلوگیری کند. در راستای این تحولات سیاستمدارانی که کلمات عبور ضعیفی برای حساب‌های کاربری خود انتخاب کرده باشند، پیام هشداری برای تغییر آنها دریافت می‌کنند. همچنین از این افراد خواسته می‌شود تا قابلیت تایید هویت دومرحله‌ای را برای حساب‌های خود فعال کنند. یک ویژگی دیگر که برای سیاستمداران فعال خواهد شد امکان حفاظت در برابر بازتنظیم ناخواسته کلمات عبور است. از این طریق از بازتنظیم و تغییر ناخواسته کلمه عبور افراد توسط هکرها جلوگیری خواهد شد. توییتر می‌گوید اطلاع‌رسانی تدریجی در این زمینه به حساب‌های سیاستمداران را آغاز کرده است.

تبدیل خانه به محل کار با نرم‌افزار واقعیت مجازی

یک شرکت تجاری نرم‌افزار واقعیت مجازی جدیدی تولید کرده که با نصب آن روی هدست‌های واقعیت مجازی می‌توان منزل را به محل کار تبدیل کرد. به گزارش مهر به نقل از انگجت، نرم‌افزار یادشده توسط شرکت کانکت از زیرمجموعه‌های فیس‌بوک تولید شده و با استفاده از آن هدست واقعیت مجازی کاربر را به یک دفتر کار مجازی منتقل می‌کند که ابعاد و امکانات آن بر مبنای علاقه و نیاز هر فرد تنظیم می‌شود. کاربر می‌تواند به این دفتر کار مجازی نمایشگرهای متعددی اضافه و هر یک را بر مبنای نیاز خود تنظیم کند. این نرم‌افزار با یک پلتفرم واقعیت افزوده مشارکتی به نام اسپاشیال نیز سازگاری دارد که برگزاری نشست‌های مشترک مجازی را تسهیل می‌کند و همچنین دارای یک حالت ویژه برای پیوند دادن جهان مجازی و جهان واقعی است. همچنین می‌توان از یک صفحه کلید واقعی در محیط این نرم‌افزار برای تایپ نیز استفاده کرد. نرم‌افزار یادشده که Infinite Office نام دارد، قرار است در زمستان امسال برای استفاده روی هدست جدید اکولوس کوئست ۲ عرضه شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۸۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احسان غربا فرزند رجعلی مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه با بنای احداثی به مساحت ۷۳-۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی به کلاسه ۹۹-۱۲۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از وراث احمد باقری مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض داد خواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۹۰۴۵۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۵-۶-۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۹-۶-۱۳۹۹
محمدمهدی قلیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۸۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا جورسرا فرزند حسین مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به مساحت ۸۷-۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی به کلاسه ۹۹-۹۹ واقع در بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از حسین جورسرا مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض داد خواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۹۰۴۵۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۵-۶-۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۹-۶-۱۳۹۹
محمدمهدی قلیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۷۷۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای/خانم مجید گیلاتی فرزند ابوالفضل سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۸.۱۴ متر مربع پلاک ۱۸۷۲ قسمتی از پلاک ۱۶۱۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در ناحیه بلده نور مازندران بخش ۶ اوزرود ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۹۰۴۵۱۲
تاریخ انتشار اول ۹۹/۶/۱۵ تاریخ انتشار دوم ۹۹/۶/۲۹
صفر رضوانی گیل کلایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۰۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رقیه مومن پور آکردی فرزند علی اکبر مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۰-

بازار

مشکل اصلی بازار تخم مرغ کجاست؟

ایسنا | عضواتاق بازرگان تهران می گوید برخلاف برخی دیدگاه‌ها، مشکلات بازار تخم مرغ چندان پیچیده نیست و فقط به تصمیم درست دولت احتیاج دارد. مهدی معصومی اصفهانی اظهار کرد: اینکه ما در رابطه با مشکلات صنعت مرغداری و تولید تخم مرغ سخنرانی‌های طولانی کنیم و وعده اصلاح بدهیم نشان از آن دارد که ما شناخت درستی از این بازار نداریم. این حوزه با یک منطق بسیار ساده عمل می کند، اگر مواد اولیه لازم تامین شود، تولید صورت خواهد گرفت و اگر تامین نشود، تولید انجام نمی شود. تمام بحث به همین سادگی قابل جمع‌بندی است.

وی با بیان اینکه فعالان صنعت مرغ اساسا در تصمیمات نقش و سهمی ندارند، بیان کرد: در ایران میزان تولید را وزارت جهاد کشاورزی مشخص می کند، قیمت گذاری و نظارت در اختیار وزارت صمت است و ارز را نیز بانک مرکزی تامین می کند. اگر ما می‌بینیم که نظم بازار بر هم ریخته یا قیمت‌ها تغییرات داشته‌اند ارتباطی با مرغداری که در یک روستا تولید محصول می کند ندارد، بلکه اشکال در حوزه تصمیم گیری بوده است.

این فعال صنعت مرغ و تخم مرغ با بیان اینکه در ایران بخش قابل توجهی از مواد اولیه حوزه مرغداری وارداتی است، بیان کرد: وقتی ارز مورد نیاز تامین نمی‌شود یا هزینه دریافت این مواد اولیه بالا می‌رود، قیمت‌ها در بازار رشد می کنند و اگر قصد کاهش قیمت‌ها داریم باید مشکلات موجود در تامین ارز مواد اولیه برطرف شود. این مساله هم تماما به تصمیمات دستگاه‌های دولتی و لزوم هماهنگی میان این ارگان‌ها مربوط است. معصومی اصفهانی ادامه داد: اگر دولت توان تامین ارز را ندارد، باید ظرفیت تولید پایین بیاید. در چنین فضایی ضمن پذیرش هزینه تعطیلی واحدهای مرغداری، باید با کاهش قابل توجه تولید نیز مواجه شویم اما اگر بناست ظرفیت‌های فعلی حفظ شود، تنها برطرف کننده مشکلات امروز تامین مواد اولیه و ارز لازم برای آنهاست و این بازار تنها در چنین شرایطی به ثبات می‌رسد.

تامین نهاده و کاهش قیمت تخم مرغ به زودی

تسنیم | وزیر جهاد کشاورزی از ورود بارهای عظیم نهاده به کشور ظرف ۱۰ روز آینده خبر داد و در مورد قیمت تخم مرغ گفت: با تمهیداتی که در نظر گرفته شده، در روزهای پیش رو، قیمت تخم مرغ کاهش قابل توجهی می‌یابد. کاظم خاوازی گفت: با تمهیداتی که در نظر گرفته شده، در روزهای پیش رو، قیمت تخم مرغ کاهش قابل توجهی می‌یابد. تولید تخم مرغ در کشور به اندازه کافی داریم و سالانه یک میلیون و ۳۰ هزار تن تخم‌مرغ در کشور تولید می‌شود که ۶۰ هزار تن آن مازاد بر مصرف داخلی است. وی ادامه داد: در هفته‌های اخیر، تقاضای صادرات زیاد بوده و صادرات بی رویه بازار تخم مرغ را به هم ریخته و موجب افزایش قیمت شده است. خاوازی گفت: در همین راستا رییس جمهوری به معاون اول دستور پیگیری دادند و در نهایت مقرر شد صدور مجوز صادرات تخم‌مرغ در اختیار وزارت جهاد کشاورزی باشد تا بین تولید و صادرات توازن ایجاد شود. وزیر جهاد کشاورزی افزود: در همین راستا صادرات تخم‌مرغ به‌میزانی صورت می‌پذیرد که قیمت تخم مرغ در بازار داخلی متعادل شود. وی گفت: قیمت تخم مرغ در بازار باید به گونه‌ای باشد که هم مردم قدرت خرید داشته باشند و هم صنعت مرغداری آسیب نبیند. خاوازی اضافه کرد: جلسات مختلفی با تشکل‌های مربوطه برگزار و تمهیدات لازم در نظر گرفته شده تا قیمتی که بی دلیل افزایش پیدا کرده پایین آید و به حالت تعادل بازگردد. وی با اشاره به اینکه صادرات تخم مرغ به اندازه قابل ملاحظه‌ای کاهش می‌یابد تصریح کرد: صادرات به اندازه‌ای صورت می‌پذیرد که بازار داخلی اشباع شده و قیمت‌ها به حالت تعادل در بیایند. به گفته وی، با هماهنگی‌های انجام شده مقرر شد وزارت صمت و جهاد کشاورزی به صورت ماهانه قیمت تخم مرغ را تجزیه و تحلیل کنند تا هم مصرف کننده و هم تولیدکننده نگرانی‌هایشان در مورد قیمت، برطرف شود. وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به تامین منابع مالی برای واردات نهاده‌های مورد نیاز دامداران و مرغداران گفت: حداکثر تا ۱۰ روز آینده بارهای عظیم نهاده مخصوصاً کنجاله سویا وارد کشور می‌شود و به سرعت در اختیار دامداران و مرغداران قرار می گیرد. وی اضافه کرد: این نهاده‌ها با ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی وارد کشور شده و با قیمت مصوب در اختیار تولیدکنندگان قرار می گیرند. خاوازی گفت: فرایند تامین نهاده‌های دامی به صورت هفتگی در دفتر معاون اول رییس جمهور پایش می‌شود. وزیر جهاد کشاورزی گفت: برنامه مفصلی برای توزیع نهاده‌های دامی داریم که قوه قضاییه، تعزیرات و نهادهای نظارتی ما را در این خصوص همکاری می کنند و گرم به گرم نهاده‌هایی که امروز وارد کشور می‌شود را می‌توانیم رهگیری کنیم که به کجا رفته است. خاوازی افزود: تغییرات اساسی در سامانه بازارگاه اتفاق افتاده و ملاحظات نهادهای نظارتی و تشکل‌های صنفی در خصوص بازارگاه‌ها اعمال و مشکلات آن برطرف شده است و به این ترتیب نهاده دامی که وارد می‌شود لحظه به لحظه تا مصرف مورد پایش قرار می گیرد. وی ادامه داد: برای گروه‌هایی که در خصوص توزیع نهاده‌های دامی تخلف کرده‌اند تشکیل پرونده شده و به قوه قضاییه ارسال می‌شود و قطعا تخلف آنها مورد پیگرد قانونی قرار می گیرد.

از سوی گمرک اعلام شد

شروط جدید ترخیص دپویی‌ها از گمرک

تعادل - گروه تجارت | شروط جدیدی برای ترخیص دپویی‌ها از گمرک ترسیم شد. با پیگیری‌های صورت پذیرفته از سوی گمرک، وزارت صمت و بانک مرکزی با ترخیص کالاهای موجود در گمرکات که از اولویت تخصیص ارز بانک مرکزی خارج شده‌اند، مشروط به شرایطی موافقت شده است. معاون فنی گمرک، سه شرط جدید انجام تشریفات گمرکی و ترخیص کالاهایی که از اولویت تخصیص ارز بانک مرکزی خارج شده‌اند و در گروه کالایی ۲۷ قرار گرفته‌اند، را اعلام کرده است. بنابه توضیحات او، شروط اصلی انجام تشریفات گمرکی و ترخیص کالاهای اشاره شده، منوط به «بررسی و تأیید اصالت بارنامه و قبض انبار مربوطه»، «مطابقت با مفاد یکی از بندهای مرتبط با ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات» و «تأیید منشأ ارز مربوطه توسط بانک مرکزی» شده است. همچنین به گفته مهرداد اروتقی، کالاهایی که سود بازرگانی آنها به موجب جدول تعرفه یا تصویب‌نامه‌های خاصی از طرف دولت در جهت افزایش تغییر می کند، کالاهایی که ممنوع اعلام می‌شود و همچنین کالاهایی که شرط ورود آنها در جهت محدودیت تغییر می کند، در صورت انطباق با یکی از شرایط مندرج در ماده ۱۱ قانون مقررات صادرات و واردات و با رعایت مقررات قبل از ممنوعیت توسط دولت یا تغییر شرط ورود یا افزایش سود بازرگانی قابل ترخیص خواهد بود. از سوی دیگر، رییس کل گمرک ایران هم با اعلام اینکه ۶ میلیارد دلار مواد اولیه، واسط و ماشین آلات خط تولید در گمرک دپو شده، در خبری اعلام کرد که کالاهای اساسی بدون کدرهگیری از گمرک ترخیص می‌شوند.

وضعیت کالاهای دپو شده در گمرک

ارزیابی‌ها از آخرین وضعیت کالاهای موجود در بنادر و گمرکات کشور، نشان می‌دهد، کالاهای دپو شده در گمرکات در سه گروه «کالاهای اساسی، کالاهای غیراساسی غیر کانتینری و کالاهای کانتینری» قرار می گیرند. در گروه نخست، کالاهای اساسی قرار دارند، که بنابر آمار اعلامی، از ابتدا بیش از ۱۰ میلیون و ۷۰۰ هزار تن کالای اساسی وارداتی به ارزش بیش از ۵ میلیارد دلار از گمرکات کشور ترخیص شده است. اکنون نیز میزان موجودی کالاهای اساسی در بنادر و گمرکات کشور به بیش از ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن می‌رسد که بیش از ۲ میلیون تن از این اقلام در بندر امام خمینی(ره) دپو شده است.

از این میزان، حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن از موجودی کالاهای اساسی، مربوط به «ذرت» است. اما آنچه مشخص است اینکه برخی از کالاهای اساسی هنوز ترخیص نشده‌اند و در انتظار تامین ارز هستند، بعضی از این اقلام به‌صورت اعتباری خریداری شده و به بنادر حمل شده‌اند و اسناد مالکیت نیز در اختیار خریدار داخلی قرار دارد و در خصوص مقداری از این کالاها، هنوز مالکیت به صاحب کالا منتقل نشده است. البته به گفته معاون فنی گمرک، با وجود اینکه «گمرک، بانک مرکزی و وزارت صمت»، ترخیص ۵ قلم کالای اساسی «ذرت، جو، کنجاله سویا، دانه‌های روغنی و روغن خام» را بدون ارایه کدرهگیری بانک بلامانع اعلام کرده‌اند اما، صاحبان کالا علاقه‌ای به ترخیص این اقلام تا تامین ارز این کالاها ندارند. از سوی دیگر، «کالاهای غیراساسی غیرکانتینری» جزو دیگر اقلام دپویی در گمرکات هستند که جزو دسته دوم قرار می گیرند و بیش از ۸۰ درصد این کالاها مواد اولیه یا واسطه‌ای واحدهای تولیدی، ماشین آلات مرتبط با تولید، تجهیزات پروژه‌های راهبردی و ملی است. آمار منتشر شده از سوی گمرک نشان می‌دهد، میزان این کالاها در بنادر و گمرکات کشور به بیش از ۳ میلیون و ۴۸۰ هزار تن می‌رسد که در گروه کالایی ۲۱ تا ۲۷ قرار گرفته و اصلی‌ترین مشکل جهت ترخیص این اقلام، قرار نگرفتن در صف تخصیص ارز و عدم تایید منشأ ارز این کالاها است. اما در دسته‌بندی «سوم»، کانتینرهای پُر وارداتی موجود در بنادر و گمرکات هستند، که تعداد این کانتینرها بیش از ۲۳ هزار دستگاه کانتینر برآورد می‌شود.

سه شرط برای ترخیص دپو شده‌های ۲۷

حال، اما معاون فنی و امور گمرکی گمرک ایران، در تازه‌ترین اظهارات خود سه شرط انجام تشریفات گمرکی و ترخیص کالاهایی که از اولویت تخصیص ارز بانک مرکزی خارج شده و در گروه کالایی ۲۷ قرار گرفته‌اند را اعلام کرده است. بنابه توضیحات مهرداد جمال اروتقی، با توجه به مراجعه صاحبان کالاهای گروه ۲۷ به دفاتر ستادی گمرک و متعاقب مکاتبه‌ها و پیگیری‌های انجام شده از مراجع ذی‌ربط و ذی‌صلاح مربوطه از جمله وزارت صنعت و بانک مرکزی، با ترخیص کالاهای موجود در گمرکات که از اولویت تخصیص ارز بانک مرکزی خارج شده‌اند با شرایطی موافقت شده است. او، شروط اصلی انجام تشریفات گمرکی و ترخیص کالاهای اشاره شده را منوط به بررسی و تأیید اصالت بارنامه و قبض انبار مربوطه، مطابقت با مفاد یکی از بندهای مرتبط با ماد ۱۱ آیین نام اجرایی قانون مقررات صادرات و واردات و تأیید منشأ ارز مربوطه توسط بانک مرکزی برشمرد. معاون فنی گمرک، از صاحبان کالا خواست در این زمینه از مراجعه یا مکاتبه با گمرک ایران خودداری و در صورت حائز شرایط بودن کالاهای موجود در گمرکات با هر سه شرط اعلامی، برای انجام تشریفات گمرکی به گمرکات اجرایی مربوطه مراجعه کنند. به گفته اروتقی، کالاهایی که سود بازرگانی آنها به موجب جدول تعرفه یا تصویب‌نامه‌های خاصی از طرف دولت در جهت افزایش تغییر می کند، کالاهایی که ممنوع اعلام می‌شود و همچنین کالاهایی که شرط ورود آنها در جهت محدودیت تغییر می کند، در صورت انطباق با یکی از شرایط مندرج در ماده ۱۱ قانون مقررات صادرات و واردات و با رعایت مقررات قبل از ممنوعیت توسط دولت یا تغییر شرط ورود یا افزایش سود بازرگانی قابل ترخیص خواهد بود. معاون فنی گمرک همچنین عنوان کرده که در مورد کالاهای قرار گرفته در گروه ۲۷، علاوه بر شرط اخیر رعایت سایر شروط اعلامی نیز الزامی است، که چگونگی بررسی و احراز این شروط به همه گمرکات کشور ابلاغ می‌شود تا برابر دستورالعمل مربوطه نسبت به موارد اقدام کنند.

ترخیص بدون کدرهگیری

در همین حال، رییس کل گمرک ایران نیز در اظهاراتی گفته است که از دو هفته قبل و با تصمیم دولت، واردکنندگان کالاهای اساسی که ارز آنها تأمین نشده و کدرهگیری دریافت نکرده‌اند اما کالایشان به مبادی ورودی و گمرکات رسیده باشد در صورتی که سایر اسناد و مدارک آنها آماده باشد کالاهای اساسی شان بدون کدرهگیری از گمرک ترخیص می‌شود. به گفته مهدی میراشرفی، بخشنامه این تصمیم هم ناظر بر کالاهایی است که در گمرکات است و هم کالاهایی که وارد می‌شوند بنابراین در خصوص کالاهای اساسی چنانچه وارد کننده مایل باشد بدون کدرهگیری بانک، کالایش ترخیص شود گمرک کالا را ترخیص می کند و معطل کدرهگیری بانک نمی‌ماند. او همچنین در مورد ترخیص کالاهای غیراساسی که بیشتر مواد اولیه و ماشین آلات خط تولید است، عنوان کرده که با آخرین تصمیمی که در دولت گرفته شد کالاهایی که تا ۲۰ تیر امسال قبض انبار ورود دارند باید بتوانند با ارز متقاضی و بدون نیاز به کدرهگیری ترخیص شوند که این موضوع در حال سیر مراحل قانونی است و هنوز عملیاتی نشده، امیدواریم در روزها و هفته‌های آینده این موضوع نیز عملیاتی شود. به گفته میراشرفی، از آنجایی که ترخیص کالاهای غیراساسی مانند مواداولیه و ماشین آلات خط تولید بدون کدرهگیری اجرایی نشده، گفت: همچنان با دپوی بیش از ۳.۵ میلیون تن مواداولیه، واسط و ماشین آلات خط تولید در گمرکات و مبادی ورودی به ارزش بیش از ۶ میلیارد دلار مواجه هستیم که اگر مصوبه یاد شده در این باره هم اجرایی شود حجم قابل توجهی از این کالاها ترخیص خواهد شد. او در بخش دیگری از صحبت‌های خود گفته است که قطعات خودرو با اختیاراتی که سرپرست وزارت صمت و رییس کل گمرک داشت این قطعات را بدون دریافت کد رهگیری ترخیص کرده‌اند و در مورد دو خودروساز بزرگ اینکه در شرایط کنونی خودرو معطل قطعاتی باشد که به کشور وارد شده، اما کد رهگیری اخذ نکرده‌اند موضوعیت ندارد.

ترسیم آماری خودروهای دپویی و ترخیصی

البته معاون فنی گمرک، در مورد وضعیت خودروهای دپو شده در گمرکات نیز به ارایه توضیحاتی پرداخته است. بنابر آماری که اروتقی اعلام کرده است، از ۱۲ هزار و ۲۶۱ دستگاه خودروی سواری وارد شده به گمرکات کشور، تعداد ۷ هزار و ۱۵۳ دستگاه خودرو به استناد مصوبه ۱۶ دی‌ماه ۱۳۹۷ هیات وزیران و اصلاحیه‌های بعدی آن ترخیص و نزدیک به ۵ هزار و ۱۰۸ دستگاه خودروی سواری در گمرکات کشور دپو شده بود. طبق اعلام معاون گمرک ایران بر اساس بررسی‌ها و آمار اخذ شده از گمرکات اجرایی آخرین وضعیت خودروهای دپو شده در پایان مهلت مصوبه به شرح زیر است؛ ۱-از تعداد ۱۰۰۰ و ۴۸ دستگاه خودروی سواری پروانه شده و ترخیص نشده، نسبت به ترخیص ۱۰۰۰ دستگاه خودرو اقدام و ۴۸ دستگاه از این خودروها بدلیل وجود پرونده و لزوم رسیدگی بیشتر توسط مراجع رسیدگی کننده، موفق به خروج از گمرک نشدند؛ ۲-از تعداد ۳۴۰ دستگاه خودروی سواری اظهار شده لیکن پروانه نشده تا پایان مصوبه مربوطه، ۳۴۰ دستگاه با رعایت مقررات مربوطه ترخیص شده؛ همچنین نسبت به ترخیص ۱۷۰ دستگاه خودروی سواری دیگر حائز شرایط که دارای ثبت سفارش معتبر و تأیید منشأ ارز می‌باشند توسط گمرکات اقدام شده است؛ ۳-از تعداد ۲۲۷ دستگاه خودروی موجود در گمرک خرمشهر (منطقه آزاد اروند) که با توجه به آمار قبلی، ۷۳ دستگاه سفارش امریکا و ۱۵۴ دستگاه بالای ۲۵۰۰ سی سی بوده‌اند، نسبت به ترخیص ۱۴۴ دستگاه خودرو جهت تردد در منطقه مزبور و با رعایت مقررات مربوطه اقدام شده و خودروی دیگری از این گروه ترخیص نشده است؛ ۴-درباره خودروهای موجود در گمرکات قبل از تاریخ ۲۳ شهریورماه ۱۳۹۳ به تعداد ۱۰۴ دستگاه، صرفا ۳ دستگاه ترخیص و در خصوص مابقی، صاحبان کالا جهت انجام تشریفات گمرکی و ترخیص کالا، به گمرک مراجعه ننمودند؛ ۵-از تعداد ۲ هزار و ۲۸۹ دستگاه خودروی مطرح رسیدگی در مرجع قضایی، با توجه به صدور رای برای ترخیص ۶۶۸ دستگاه خودروی سواری، نسبت به ترخیص این تعداد خودرو اقدام گردید؛ ۶- درخصوص مابقی خودروهای فاقد ثبت سفارش یا ثبت سفارش ابطال شده نیز امکان اظهار به گمرکات اجرایی مقدور نبوده و لذا اظهاری صورت نپذیرفته است. با توجه به موارد اعلام شده تا پایان آخرین روز از مصوبه و تمدیدیه آن، تعداد ۲۳۲۵ دستگاه خودروی سواری از مجموع ۵۱۰۸ دستگاه خودروی سواری دپو شده در گمرکات کشور ترخیص قطعی و ۲۷۸۳ دستگاه خودرو امکان ترخیص پیدا نکردند که تعدادی از خودروهای باقیمانده دارای پرونده قضایی می‌باشند. بدیهی است انجام تشریفات گمرکی و ترخیص خودروهای دارای پرونده قضایی که رأی قطعی برائت آنها از سوی مراجع رسیدگی کننده صادر می گردد، مشمول قید زمانی برای ترخیص نبوده و ترخیص این خودروها با رعایت سایر مقررات بلامانع است. از همین رو، معاون فنی گمرک با عنایت به بخشنامه اخیر دفتر واردات درباره اعمال مقررات متروکه درباره خودروهای باقیمانده که پرونده آنها در مراجع رسیدگی کننده مطرح نیست، تأکید کرد لازم است صاحبان خودروهای مزبور در اسرع وقت جهت تعیین تکلیف خودروهای اشاره شده (مرجوعی) با رعایت مقررات مربوطه اقدام کنند؛ چرا که گمرکات موظفند وفق مقررات در خصوص مورد اقدامات قانونی لازم را معمول نمایند.

معاون وزیر صمت:

شرایط کشور از لحاظ کالایی در حالت تعادل است

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: کشور ایران امروز با وجود تحریم‌های ظالمانه دشمنان و آثار منفی شیوع بیماری کرونا بر اقتصاد، از لحاظ کالایی در تعادل نسبی قرار دارد و فروشگاه‌ها تا سقف پراز اجناس مختلف است.

یزدان سیف در نشست مشترک کارگروه تنظیم بازار، گندم، آرد و نان استان بوشهر افزود: این در شرایطی است در کشورهایی که تحت هیچ تحریمی قرار ندارند با شیوع کرونا با مشکل جدی در زمینه تامین کالاهای مورد نیاز روبرو شدند. وی گفت: امریکا تصور می کرد با اعمال تحریم‌ها در ایران قحطی می‌آید و از مردم خواست تا به فروشگاه‌ها مراجعه و هر آنچه در آنها هست را خریداری کنند تا دولت ایران در زمینه تامین کالاهای مورد نیاز مردم با مشکل روبرو شود اما وجود این دشواری‌ها اکنون در شهریور ماه سال ۹۹ کشور پایدارتر از گذشته است. سیف گفت: دشمنان تا امروز به هدف خود دست نیافته‌اند که این علاوه بر لطف خدا از وجود انسان‌هایی است که با تمام وجود در راه عزت بزرگی و اقتدار ایران گام برمی‌دارند. وی اظهار کرد: هر کس در سطح خودش باید برای کشور حلال مشکلات باشد تا از این شرایط سخت کنونی عبور کنیم. مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران درباره وضعیت نهاده‌های دامی در کشور گفت: از ابتدای سال جاری ۷۰۰ هزار تن ذخایر نهاده‌های دامی و سویا در کشور موجود بود که از این مقدار بخش زیادی توزیع و جایگزین آن شده است. وی یادآور شد: نزدیک به ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار تن از محل دانه‌های روغنی کنجاله استحصال و در کشور بین دامداران و مرغداران توزیع شده است. سیف اظهار کرد: کل مصرف کشور در بخش نهاده‌های دامی و سویا سه میلیون و ۸۰۰ هزار تا چهار میلیون تن است که تنها بخش بسیار اندکی در این بخش کمبود وجود داشت. وی تاکید کرد: با توجه به اینکه نهاده‌های دامی در سخت‌ترین شرایط کشور تامین می‌شود دستگاه‌ها باید تلاش کنند تا تامین و توزیع نهاده‌ها به صورت مناسبی صورت گیرد. معاون وزیر صمت افزود: همچنین نظارت کامل بر توزیع کالاهای اساسی که ارز چهارهزار و ۲۰۰ تومانی دارند، ضروری است. وی تاکید کرد: دشمن بر اشتغال کشور و نهاده‌های تولید تمرکز کرده که برای مقابله با آنها تامین نقدینگی و نهاده‌های مورد نیاز تولیدکنندگان در سال جهش تولید ضروری است.

مدیر کل دفتر پیشگیری ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز:

برخورد با عرضه کنندگان برندهای سیگار قاچاق

یک مقام مسوول از اجرای قریب الوقوع طرح برخورد با عرضه کنندگان سیگارهای برند محرز قاچاق خبر داد و گفت: این طرح همزمان با پیشرفت طرح رهگیری سیگار و به منظور حمایت از تولید داخلی اجرا خواهد شد. امیرمحمد پرهام‌فر، مدیر کل دفتر پیشگیری ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در گفت‌وگو با مهر با اشاره به اجرای طرح رهگیری سیگار از ابتدای شهریورماه گفت: با اجرای این طرح، زنجیره تولید و توزیع سیگار شفافیت می‌یابد و بررسی و استعلام اصالت سیگارهای تولید شده و قانونی توسط مصرف کنندگان امکان پذیر می‌شود. وی افزود: علاوه بر این، امکان نظارت سیستمی بر مراحل گوناگون زنجیره تولید و توزیع سیگار تا آخرین مرحله به وجود می‌آید به‌طوری که نهادهای نظارتی می‌توانند هر گونه احتکار و گرانفروشی را به سرعت شناسایی کرده و از وقوع هر گونه فعالیت غیرمجاز و مخرب در بازار دخانیات جلوگیری کنند. این مقام مسوول با بیان اینکه ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز آمادگی لازم برای برخورد با برندهای محرز قاچاق سیگار را دارد، اظهار داشت: برندهای محرز قاچاق در گروه کالایی دخانیات به هیچ‌وجه در کشور تولید نمی‌شوند و در گذشته نیز به صورت رسمی وارد کشور نشدند. وی افزود: ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز همزمان با پیشرفت طرح رهگیری سیگارت به صورت جدی طرح برخورد با برندهای محرز قاچاق را در دستور کار قرار داده و به زودی این طرح در کل کشور و با هماهنگی نهادهای نظارتی اجرا خواهد شد. پرهام‌فر با اشاره به اهمیت جمع‌آوری سیگارهای قاچاق از بازار دخانیات گفت: بر اساس پیش‌بینی کارشناسان ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، اجرای طرح برخورد با برندهای محرز سیگار قاچاق تأثیر بسزایی بر رشد صنعت دخانیات کشور خواهد داشت. وی با بیان اینکه خرده‌فروشان و توزیع کنندگان سیگار نباید نگران اجرای طرح رهگیری سیگار باشند، گفت: مهلت کافی برای فروش سیگارهای از پیش موجود در نظر گرفته شده و فعالان بازار دخانیات نباید نگران سیگارهایی باشند که از گذشته در انبارها بوده و دارای کد رهگیری نیستند؛ چرا که طرح برخورد با سیگارهای قاچاق در حال حاضر تنها شامل برندهای محرز و غیرقانونی می‌شود. وی با اشاره به آمار قاچاق سیگار در سال ۹۹ گفت: تاکنون آمار دقیقی از میزان قاچاق دخانیات گزارش نشده است اما با توجه به این مساله که در سال جاری با کاهش تولید سیگار مواجه بودیم، متأسفانه پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که قاچاق این محصول افزایش یافته است، چرا که در حال حاضر واردات قانونی سیگار انجام نمی‌شود و با توجه به کاهش عرضه سیگارهای قانونی، بخشی از نیاز بازار توسط قاچاقچیان تأمین می‌شود.

رویداد

دستور ویژه سرپرست صمت به سازمان حمایت

شاتا | سرپرست وزارت صمت با صدور دستور ویژه‌ای به رییس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، از این سازمان خواست تا تشدید بازرسی، نظارت و کنترل قیمت‌ها با اهتمام جدی در اولویت کاری قرار گیرد. در متن دستور «جعفر سرقینی» آمده است: از آنجا که در شرایط حساس کنونی، علی‌رغم فراوانی کالا در بازار و شرایط مناسب تولید در کشور مشاهده می‌شود برخی از اشخاص سودجو با احتکار کالا و عرضه نکردن به موقع و رعایت نکردن قیمت‌ها به هر طریقی موجب کمبود کالا و افزایش کاذب قیمت‌ها شده‌اند؛ لذا به منظور تامین آرامش و ثبات بازار و ایجاد بستر امن برای عموم مردم و جلوگیری از هر گونه سوءاستفاده احتمالی، ضرورت دارد با استفاده از تمام توان و ظرفیت بازرسان آن سازمان و با همکاری دستگاه‌های ذیربط از جمله سازمان تعزیرات حکومتی، سازمان‌های نظارتی، اتحادیه‌های صنفی، بسیج اصناف و سایر تشکل‌ها و دریافت گزارشات و شکایات مردمی از طریق سامانه ۱۲۴، تشدید بازرسی، نظارت و کنترل قیمت‌ها با اهتمام جدی در اولویت کاری آن سازمان قرار گیرد. همچنین تاکید شده است؛ در صورت مشاهده هر گونه تخلف سریعاً متخلفین شناسایی و جهت سیر مراحل قانونی به سازمان تعزیرات حکومتی و سایر مراجع ذی‌ربط معرفی شوند. سرپرست وزارت صمت تصریح کرد: مقتضی است، از این پس گزارش‌های تحلیلی به صورت روزانه و هفتگی در خصوص میزان افزایش، کاهش، کمبود و یا هر نوع عوامل تاثیر گذار در مواردی که ثبات بازار را تحت تاثیر قرار می‌دهد خیلی سریع به اینجانب منعکس شود؛ انتظار می‌رود اقدامات موثر و به موقع آن سازمان فرصت هر گونه سوءاستفاده را از محتکرین و گران‌فروشان گرفته و موجب آرامش بازار خواهد شد.

کارت بازرگانی هیچ یک از تولیدی‌ها باطل نشده است

مهر | رییس سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه تسهیلاتی صادراتی با نرخ ۱۴.۵ درصد از محل صندوق توسعه ملی در نظر گرفته شده است، گفت: تا امروز کارت بازرگانی هیچ یک از شرکت‌های تولیدی تعلیق نشده است. حمید زادبوم در حاشیه نشست مشترک با فعالان اقتصادی در جمع خبرنگاران در کرج بیان کرد: تعلیق کارت‌های بازرگانی فقط شامل آن دسته از شرکت‌های تجاری است که تعهد ارزی آنها به صفر درصد رسیده باشد. وی تصریح کرد: بر اساس تصمیم اتخاذ شده و با هماهنگی مشترک وزارت صنعت، معدن و تجارت اتاق بازرگانی، اتاق تعاون و گمرک ایران، در کار گروه پایش رفتار تجاری مقرر شد فقط کارت‌های بازرگانی آن دسته از صادرکنندگان که تولیدی نیستند و هیچ تعهد ارزی در ۲ سال گذشته نداشته‌اند، تعلیق شود. وی، تعداد کارت‌های بازرگانی تعلیق شده را شامل حدود ۲ هزار و ۵۰۰ شرکت تجاری و غیر تولیدی عنوان کرد و گفت: امیدواریم بخشی از آنها که تعهدشان را ایفا کردند با اعلام بانک مرکزی از تعلیق خارج شوند. زادبوم با ذکر این نکته که در این زمینه دغدغه‌ای برای بخش تولید نیست، گفت: امیدواریم تولید کنندگان هم در سال جاری ارز کشور را برگردانند و در مقابل مواد اولیه و ماشین آلات مورد نیاز کشور را از محل این ارز وارد کنند.

رشد چشمگیر واردات گوشی

سخنگوی گمرک از ترخیص حدود ۴ و نیم میلیون دستگاه تلفن همراه از ابتدای سال تا ۲۵ شهریور خبر داد. سید روح‌الله لطیفی گفت: میزان گوشی تلفن همراه ترخیص شده از گمرک، از ابتدای سال ۹۹ تا ۲۵ شهریور، ۴ میلیون و ۴۵۱ هزار و ۷۶۳ دستگاه بود که در مقایسه با مدت زمان مشابه سال قبل رشد ۴۲ درصدی از لحاظ تعداد را به خود اختصاص داده است. وی افزود: ارزش دلاری گوشی‌های تلفن همراه ترخیص شده تا ۲۵ شهریور، ۷۳۶ میلیون و ۴۳۰ هزار و ۸۸۰ دلار بوده است که از لحاظ ارزش نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۴۱ درصد رشد داشته که با ۱۸۳۲ فقره اظهار نامه گمرکی ترخیص شده است. لطیفی با بیان اینکه میزان واردات موبایل در نیمه نخست امسال به نسبت مدت زمان مشابه در سال ۹۹ رشد چشم گیری داشته است، گفت: در مدت زمان ابتدای سال ۹۸ تا ۲۵ شهریور سال گذشته ۳ میلیون و ۱۲۴ هزار و ۶۵۹ دستگاه تلفن همراه به ارزش ۳۰۵ میلیون و ۷۷ هزار و ۸۲۲ دلار از گمرک ترخیص شده بود و امسال در همین بازه زمانی ۴ میلیون و ۴۵۱ هزار و ۷۶۳ دستگاه تلفن همراه ترخیص شده که یک میلیون و ۳۲۷ هزار و ۱۰۴ دستگاه بیشتر از سال گذشته بوده است.

ایجاد ۱۸ بازارچه در مرزهای ایران و افغانستان

فارس | دولت پاکستان در بیانیه‌ای اعلام کرد اسلام‌آباد ۱۸ بازارچه مرزی در مرزهای ایران و افغانستان ایجاد خواهد کرد که در ابتدا ۳ بازارچه به صورت آزمایشی فعالیت خود را آغاز خواهند کرد. این تصمیم در نشست مقامات بلندمرتبه به ریاست عمران خان، نخست وزیر پاکستان گرفته شده است. بر اساس طرح پیشنهادی که در بیانیه دفتر نخست‌وزیری پاکستان اعلام شده است ۱۲ بازارچه در مرز با افغانستان و ۶ بازارچه در مرز با ایران ایجاد خواهد شد. عمران خان در ابتدا با یک پروژه آزمایشی برای ایجاد سه بازارچه موافقت کرده است. نخست وزیر پاکستان به مقامات حاضر در این نشست گفت: این سه بازارچه که ۲ بازارچه در مرز با ایران و یک بازارچه در مرز با افغانستان است، تکمیل می‌شود و در فوریه ۲۰۲۱ شروع به فعالیت خواهند کرد. عمران خان تاکید کرد این بازارچه‌ها روابط و فرصت‌های تجاری بهتر برای ساکنان مرزها فراهم خواهد کرد.

تعادل

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR | شنبه ۲۹ شهریور ۱۳۹۹ | اول صفر ۱۴۴۲ | سال هفتم | شماره ۱۷۵۸ | Sat, Sep 19, 2020

صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیرمسوول: الیاس حضرتی
سردبیر: حجت طهماسبی
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - بن بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۲:۵۸ | اذان مغرب: ۱۹:۲۳ | اذان صبح فردا: ۵:۲۷

info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

کرونا همچنان قربانی می‌گیرد

موج سوم خطرناک و فراگیر

گزارش

گلی ماندگار | آمار ابتلا و مرگ و میر بر اثر کرونا هر روز نسبت به روز گذشته افزایش می‌یابد، نکته جالب این است که شهروندان هم در اقصی نقاط ایران به زندگی روزمره خود بازگشته‌اند و انگار که هیچ اتفاقی از ابتدا رخ نداده است. حالا کار به جایی رسیده که معاون کل وزارت بهداشت و درمان کل کشور را در وضعیت قرمز کرونایی اعلام می‌کند. یعنی دیگر هیچ منطقه سبز و نارنجی وجود ندارد. این در حالی است که برخی از کشورها توانسته‌اند با رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی آمار ابتلا و مرگ و میر را در کشور خود کاهش دهند، اما در ایران این موج سوم است که با قدرت راه افتاده و قربانی می‌گیرد. سفرهای تابستانی، حضور در هیات‌های عزاداری و بعد هم بازگشایی مدارس. تمام این‌ها دلایل خوبی است تا بدانیم چرا هنوز پاییز شروع نشده باید گرفتار موج سوم کرونا شویم. این در حالی است که با شروع فصل پاییز و وارونگی هوا و انتشار ویروس آنفلوآنزا باید منتظر همه‌گیری بیشتر این بیماری باشیم و انگار کاری هم از دستمان بر نمی‌آید.

کادر درمان بی‌رمق

تمام این اتفاقات در حالی رخ می‌دهد که کادر درمان بیش از ۹ ماه است که با این بیماری در حال جنگ است و برای حفظ جان بیماران تلاش می‌کند، حالا دیگر آنها هم رمقی برایشان باقی نمانده، برخی از آنها به این بیماری مبتلا شدند و برخی دیگر حتی جانشان را از دست دادند. هیچ کدام از این اتفاقات اما باعث نشد تا مردم به این فکر کنند که آنها هم برای حفظ جان خود مسوولیتی به گردن دارند. خانه ماندن اولین و ابتدایی‌ترین کاری است که هر فرد می‌تواند برای حفظ سلامت خود انجام دهد. آنها که به واسطه شغلشان و یا حتی به دلیل اینکه نمی‌توانند در این وضعیت بحرانی اقتصادی کار نکنند، حسابشان جداست، روی سخن با آنهایی است که همچنان به سفرهای تابستانی می‌روند، آنها که با حضور در هیات‌های عزاداری بدون رعایت پروتکل‌های بهداشتی جان خود و دیگران را به خطر انداختند، یا آنها که فکر می‌کنند، این مریضی تنها نصیب دیگران می‌شود و سراغ آنها نمی‌آید. حمید مللی، رییس بیمارستان اصفهان در این باره می‌گوید: خستگی کادر درمان در حدی است که اصلا در مورد آن حرفی نمی‌توان زد، این لباس‌ها و شرایط بیمارستانی که هر روز شاهد مرگ و میر بیماران کرونایی هستند، پرسنل را از نظر روحی و جسمی خسته می‌کند، کما اینکه کار کردن در این شرایط، استرس کادر درمان برای احتمال درگیری خودشان و یا خانواده‌ها را بالاتر می‌برد، اما با تمام این سختی‌ها ایستادگی و دین خود را ادا کردند. اما اگر این روند ادامه پیدا کند ما با کمبود کادر درمان مواجه خواهیم شد و این تازه می‌تواند آغاز فاجعه باشد. اصلا دور از ذهن نیست که خستگی کادر درمان و کم شدن تعداد کادر درمانی با بسته شدن بیمارستان‌ها مواجه شویم. در واقع اگر تولید بیمار را متوقف نکنیم این اتفاق می‌افتد و متوقف کردن بیمار کرونایی ارتباطی با بیمارستان و حتی دانشگاه ندارد و به حوزه پروتکل‌ها مربوط می‌شود، در اینجا تنها وظیفه ما این است که خدمات ارایه دهیم.

احتمال مرگ و میر بالاست

دو نکته وجود دارد که باید بدانیم، اول اینکه بیمارستان جای مقابله با ویروس کرونا نیست بلکه بیمارستان ته خط و انتهای رودخانه است، بنابراین احتمال مرگ و میر در آن بسیار بالا است، پس مردم روی این موضوع حساب نکنند که سفر و دورهمی‌هایشان را برگزار کنند و به عروسی بروند، بعد اگر مبتلا شدند برای درمان به بیمارستان می‌روند. به هر حال اگر نتوانیم ورودی بیماران را کنترل و مدیریت کنیم آن وقت اثرات این خستگی بسیار خطرناک‌تر خواهد بود، کما اینکه بعضی از پرسنل به دلیل درگیری با بیماری کرونا از سیستم جدا شدند و ما الان نمی‌توانیم از خدمات آنها در سیستم درمان استفاده کنیم، ولی خوشبختانه میزان فوتی کادر درمان در استان اصفهان خیلی کم بوده، اما الان حتما ورودی بیماران به بیمارستان‌ها را باید کنترل کنیم.

به کشف واکسن دلخوش نباشید

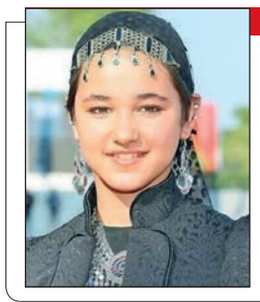
از سوی دیگر خیلی مردم به امید ساخت واکسن کرونا رعایت پروتکل‌ها را خیلی جدی نمی‌گیرند. این در حالی است که قاسم جان بابایی، معاون درمان وزارت بهداشت در این باره می‌گوید: ویروس کرونا متمایز از ویروس‌های دیگر است و بسیار پیچیده عمل می‌کند. تشخیص به‌موقع و مراقبت‌های پزشکی تنها راه درمان این بیماری در حال حاضر است و هیچ کدام از داروها و واکسن‌های مورد ادعا تأیید نمی‌شود. در طول ۱۰ ماه گذشته علاوه بر اینکه قدرت کووید ۱۹ کمتر نشده بلکه میزان کشندگی و سرایت‌پذیری آن نیز بیشتر شده است. در خصوص واکسن فعلاً نباید نقطه امیدی داشته باشیم چرا که بسیاری از کشورها نگاه اقتصادی به این موضوع دارند باید بدانیم که با کارهای پیشگیری و مراقبتی می‌توانیم در راستای مدیریت ویروس عمل کنیم.

کودکان ناقلان تازه

این که مدارس باز شدند هم خود دلیل دیگری بر اوج گرفتن بیماری است. از آنجایی که وقتی ویروس کرونا تازه به کشورها وارد شده بود، بسیاری تصورشان بر این بود که کودکان مبتلا نمی‌شوند، سخت‌گیری در مورد کودکان بسیار کمتر بود، اما با گذشت چند ماه و ابتلای کودکان در سنین مختلف به این بیماری هم نشان داد، آنها هم از گزند این بیماری در امان نیستند و حالا بازگشایی مدارس باعث شده تا آنها هم به جمع ناقلان این بیماری بپیوندند.

چهره روز

از مدرسه کودکان کار تا فرش قرمز ونیز



شمیلا شیرزاد اصالتا اهل افغانستان است، اما در ایران متولد شده و با پدر و مادر و خواهر بزرگ‌ترش و ابوالفضل که دو سال و نیم از خودش کوچک‌تر است زندگی می‌کند. او به گفته خودش یک سال دیر به مدرسه رفته و امسال به کلاس هفتم می‌رود، اما قطعا با حس و حالی متفاوت. «من قبلا مدرسه کودکان کار می‌رفتم و امسال هم همانجا می‌روم. بعد از اینکه در فیلم «خورشید» بازی کردم حس خیلی خوبی داشتم، دوستانم هم خوشحال بودند، اما من اصلا رفتارم را تغییر ندادم و خودم را برای آنها نمی‌گیرم چون کلا با دوستانم رابطه خوبی دارم و رفتارم تغییری نکرد. از این به بعد دوست دارم این راه را تا آخر ادامه دهم و به شیوه‌ای دیگر کار کنم. دلم نمی‌خواهد به کار در مترو برگردم.»

مرز پرگهر

تاریخچه کبوترخانه‌ها و اینکه در چه زمانی یا کجا با هدف بهره‌برداری از مدفوع پرنده‌ها به خصوص کبوترها به عنوان کود ساخته شدند به‌طور دقیق مشخص نیست، اما شواهد این سازه‌ها در ایران به ۱۲۰۰ سال پیش می‌رسد. تربیت کبوتر در دوران بعد از اسلام در ایران و دیگر ممالک معمول بود و حتی کتاب‌هایی در مورد این حیوان مفید و پُرثمر، تألیف شده است، که از آن جمله می‌توان به کتاب تمائم الحمائم، تألیف محی‌الدین بن عبدالظاهر اشاره کرد. امروزه بسیاری از شهرنشینان کبوترها را مایه آزار می‌دانند، اما جالب است بدانید که کبوترها در ایران پنج قرن پیش به خاطر فضولات‌شان موجودات بسیار ارزشمندی شمرده می‌شدند. برج‌های کبوتر هم درواقع آشیانه کبوتران بودند. هر کدام از این کبوترخانه‌ها می‌توانستند ۱۴ هزار کبوتر را در خود جای دهند و از فضولات جمع آوری‌شده‌شان نیز به عنوان کود استفاده می‌شد.

کتابخانه

درباره کتاب «طرح‌ریزی کسب و کار»

کتاب «طرح‌ریزی کسب و کار» اثری از برایان فینچ است. هدف این کتاب، کمک در طراحی یک ساختار مناسب در زمینه‌های تجاری و به‌طور کلی هر گونه کسب و کار است. شاید فکر کنید که این کار را می‌توان با کمک یک حسابدار حرفه‌ای یا کارشناس بازاریابی انجام داد، اما تا وقتی شما عناصر اصلی یک طرح اقتصادی را به خوبی نشناسید نمی‌توانید آن را با کمک افراد دیگر به نتیجه برسانید.

در بخشی از این کتاب می‌خوانیم: «تمام فرضیات به یک نسبت اهمیت ندارند. برخی از آنها در موفقیت کار تجاری نقش مهمی داشته و برخی دیگر تنها اثر جزئی روی سود نهایی یا گردش سرمایه می‌گذارد. تحقیق در مورد هزینه‌های انرژی در یک پروژه جدید، مقدار زیادی از وقت باارزش شما را هدر می‌دهد.»

ادامه از صفحه اول

موج سوم کرونا سهمگین است

ما اگر می‌خواهیم از این همه‌گیری جلوگیری کنیم باید تا آنجا که در توان داریم مردم را از حضور در اجتماعات منع کنیم. هنوز دو هفته هم از آغاز سال تحصیلی نگذشته که تعداد زیادی از دانش‌آموزان و معلمان درگیر این بیماری شده‌اند. قدرت سرایت ویروس کرونا روز به روز بیشتر می‌شود، در حال حاضر هر فرد ناقل می‌تواند تعداد قابل توجهی را به این بیماری مبتلا کند. اگر همین رویه ادامه پیدا کند، دولت مجبور است محدودیت‌هایی را که در هفته‌های اول به کار بسته بود دوباره اجرایی کند که البته با توجه به شرایط اقتصادی کنونی کار بسیار دشواری به نظر می‌رسد. به هر حال ما در حال حاضر وارد موج سوم کرونا شده‌ایم. هر چه تعداد مبتلایان بیشتر شود تعداد مرگ و میر هم بیشتر می‌شود، از تمام افرادی که در بیمارستان بستری می‌شوند، ۱۰ درصد آنها جان خود را از دست می‌دهند و از تعداد افرادی هم که در بخش‌های مراقبت ویژه بستری می‌شوند، ۵۰ درصد جان خود را از دست می‌دهند. این رقم کمی نیست. نمی‌توانیم به راحتی از کنار آن بگذریم و کاری نکنیم. ما اگر می‌خواهیم زنجیره ابتلا را بشکنیم باید تعداد افراد مبتلا را کم کنیم و کم کردن آنها تنها از طریق برقراری محدودیت‌های رفت و آمد در مراکز عمومی، دانشگاه‌ها و همچنین وسایل حمل و نقل شهری مثل مترو و اتوبوس است. پس باید ادارات را تعطیل کنیم، باید تمام مراکزی را که موجب تجمع مردم می‌شود، تعطیل کنیم، باید هر طور شده مردم را راضی کنیم که برای حفظ جان خودشان هم که شده از تردد بی‌مورد در شهرها خودداری کنند. کرونا با کسی شوخی ندارد. از سوی دیگر افزایش آمار مبتلایان به این بیماری کادر درمان را هم با مشکلات زیادی مواجه می‌کند، ما در شرایط عادی هم از کمبود تعداد پرستار در بیمارستان‌ها رنج می‌بردیم، حالا با این شرایط چطور می‌خواهیم که این تعداد پرستار جوابگوی نیاز تعداد بی‌شمار بیماران باشند. مردم هم باید به این مسائل فکر کنند و برای سلامتی خود و افراد خانواده شان ارزش قائل باشند، اگر هم مجبور هستند که بیرون از خانه باشند باید حتما تمام پروتکل‌ها را به‌طور کامل اجرا کنند. ماسک بزنند، فاصله فیزیکی را رعایت کنند، دست‌هایشان را ضدعفونی کنند. به این امید نداشته باشیم که تا ماه آینده واکسن این بیماری کشف می‌شود، به این امید نداشته باشیم که ما دچار این بیماری نمی‌شویم. هر کسی در هر جایی می‌تواند در معرض ابتلا به ویروس کرونا قرار بگیرد، پس بهتر است برای حفظ جان خودتان هم که شده پروتکل‌ها را رعایت کنید.

جامعه

دود آتش‌سوزی‌های امریکا به اروپا رسید

کارشناسان می‌گویند که طبق تصاویر ماهواره‌ای، دود آتش‌سوزی‌های غرب ایالات متحده به اروپا رسیده است. طبق داده‌هایی که سامانه خدمات پایشگری جوی کوپرنیک اتحادیه اروپا گردآوری کرده است، دود ناشی از این آتش‌سوزی‌ها با طی مسافت هشت هزار کیلومتر در جو زمین به بریتانیا و سایر بخش‌های شمال اروپا رسیده است. طبق اعلام مرکز اروپایی پیش‌بینی میان‌مدت وضعیت هوا با کمک شماری از سامانه‌های پایشگری ماهواره‌ای کوپرنیک، آتش‌سوزی‌های ایالت‌های کالیفرنیا، اورگن و واشنگتن حدود ۳۰.۳ میلیون تن کربن منتشر کرده است. به گزارش ایندیپندنت، مارک پرینگتون محقق ارشد و کارشناس آتش‌سوزی‌های ناخواسته سامانه خدمات پایشگری جوی کوپرنیک گفت: میزان و دامنه این آتش‌سوزی‌ها خیلی بیشتر از تمامی مواردی بوده است که طی ۱۸ سال از سال ۲۰۰۳ به بعد در داده‌های پایشگری ما ثبت شده است.

هر ۷ دقیقه یک ایرانی به دمانس مبتلا می‌شود

هر ۳ ثانیه در دنیا و هر ۷ دقیقه در ایران؛ یک نفر دمانس می‌گیرد. بیش از ۵۰ میلیون نفر در جهان با دمانس زندگی می‌کنند. در ایران نیز هنوز آمار قطعی گرفته نشده، اما بر اساس آمار جهانی تخمین زده می‌شود، بیش از ۷۵۰ تا ۸۰۰ هزار نفر فرد مبتلا به دمانس در کشور زندگی می‌کنند که توجه به کیفیت زندگی آنها و مراقبان آنها امری ضروری است. دمانس و آلزایمر هر دو شامل اختلالات رفتاری، شناختی، از دست دادن حافظه کوتاه‌مدت و بلندمدت و ... هستند؛ اما نکته قابل توجه آن است که باید میان بیماری آلزایمر و دمانس تفاوت قائل شویم. دمانس نوعی اختلال قابل برگشت در حافظه است که به دلایل مختلفی نظیر کم‌کاری یا پرکاری تیروئید، افسردگی، مصرف داروهای موثر روی مغز و... به وجود می‌آید. تشخیص و درمان به موقع دمانس می‌تواند به قابل برگشت بودن بیماری کمک شایانی کند، اما بروز بیماری آلزایمر غیرقابل برگشت بوده و درمان قطعی نیز ندارد، اما می‌توانیم با درمان زودهنگام آن را تا حد زیادی کنترل کنیم و بروز اختلالات ثانویه بیماری را به تعویق اندازیم. مدیرعامل انجمن آلزایمر ایران ضمن بیان اینکه شعار امسال انجمن جهانی آلزایمر مانند سال قبل «بیایید بدون شرم درباره بیماری آلزایمر صحبت کنیم» است، گفت: بیماری آلزایمر و انواع دمانس از بیماری‌های غیرواگیری است که با پیشرفت سن بیشترین مشکلات را برای خود فرد، مراقبین و جامعه پدید می‌آورد. علت انتخاب این شعار این است که وقتی شرم از ابراز بیماری در تمام جوامع به ویژه در کشورهای خاورمیانه وجود دارد، بیماری به راحتی تشخیص داده نمی‌شود و فرد مبتلا به آلزایمر خانه‌نشین شده و ارتباط اجتماعی‌اش به حداقل می‌رسد و مراقبین درجه یک این افراد نیز دچار مشکلاتی مانند افسردگی‌ها خواهند شد. معصومه صالحی افزود: اگر شرم از ابراز بیماری وجود نداشته باشد، می‌توانیم بیماری را زودتر تشخیص دهیم.

ابلاغ دستورالعمل ارتقای امنیت بانوان در شهر

مدیرکل امور بانوان شهرداری تهران از ابلاغ دستور العمل طرح ارتقای امنیت بانوان در محیط‌های شهری به مناطق ۲۲ گانه تا پایان مهر ماه خبر داد. زهرا بهروز آذر در مورد سرانجام طرح ارتقای امنیت بانوان در محیط‌های شهری که در منطقه ۱۰ به صورت پایلوت اجرایی شد، گفت: پیرو اجرای برنامه «تهران شهری برای همه»، در نظر داریم شهر را برای همه گروه‌های مختلف اعم از زنان، سالمندان، کودکان و... آماده کنیم. او با بیان اینکه نیمی از جمعیت شهر ما را زنان تشکیل می‌دهند، افزود: بعضا متاسفانه زنان تجاربی از القای حس ناامنی در برخی فضاهای شهر دارند و این حس مانع از حضور آنها در شهر می‌شود که ما به عنوان مسوولان شهری وظیفه داریم ضمن امن کردن فضا، حس امنیت را نیز ارتقا دهیم. بهروز آذر با بیان اینکه در این مسیر منطقه ۱۰ به صورت پایلوت انتخاب شده بود و نتایج حاصل از این منطقه احصا و جمع‌بندی شد، گفت: بر اساس تجارب کسب شده در منطقه ۱۰، دستورالعملی برای مناطق ۲۲ گانه تدوین شده است که در چهار گام اجرایی همچون شناسایی نقاط ناامن و بی‌دفاع در سطح مناطق، ثبت به روی نقشه جی‌ای‌اس منطقه، اولویت‌بندی و رفع آنها، این طرح را دنبال می‌کنیم.

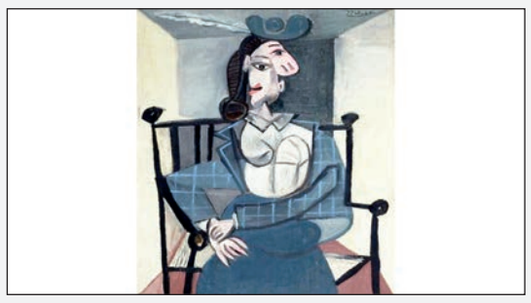
میراث نامه

کشف محوطه‌های جدید پیش از تاریخ

مدیرکل میراث فرهنگی و گردشگری سیستان و بلوچستان از کشف محوطه‌های جدید پیش از تاریخ در حدفاصل شهر سوخته و مرز افغانستان خبر داد. جلال زایی گفت: هنگام اجرای پروژه لوله‌گذاری برای گازکشی از آنجا که بخشی از این لوله‌گذاری از داخل حریم شهر سوخته عبور می‌کرد بر آن شدیم تا بررسی‌هایی در این منطقه داشته باشیم. حین ارزیابی این مهم که آیا گذر خط لوله گاز به حریم شهر سوخته آسیب وارد می‌کند یا خیر موفق شدیم تا سه محوطه جدید را کشف کنیم. این محوطه‌ها از جمله محوطه‌های اقماری شهر سوخته به حساب می‌آیند و دارای قدمت دوران پیش از تاریخ هستند. او ادامه داد: نیاز است محوطه‌ها کاوش شوند تا بر اساس یافته‌های آن کاوش تصمیم بگیریم چه اتفاقاتی در این محوطه‌ها رخ خواهد داد. با توجه به یافته‌هایی از جمله عوارض طبیعی و سفال که بیشتر آنها شبیه سفال‌های شهر سوخته هستند قدمت این محوطه‌های جدید به بیش از ۵ هزار سال پیش بازمی‌گردد. کشف کوزه‌های کوچک و سفال‌هایی که دارای طرح و نقش هستند از جمله یافته‌های دیگر این بررسی‌هاست. در حال حاضر نیز این یافته‌ها در موزه جنوب شرق نگهداری می‌شوند. البته به گفته مدیرکل میراث و گردشگری سیستان و بلوچستان با وجود کشف و محوطه‌های جدید کار لوله‌گذاری متوقف نشده چرا که به محوطه‌های تازه کشف شده آسیبی وارد نمی‌کند. به گفته جلال زایی، برنامه کاوش در این محوطه‌ها تهیه شده و امید است بودجه و مجوزهای لازم برای انجام کاوش طی سال جاری تامین و صادر شود.

هنر

حراج شاهکار استثنایی پیکاسو



یکی از تابلوهای «پابلو پیکاسو» از «دورا مار» عکاس و نقاش فرانسوی، در حراجی هنر قرن بیستم کریستیز در نیویورک به فروش گذاشته می‌شود. به گزارش هفته‌نامه امریکایی بارونز، تابلوی «زنی نشسته روی صندلی» اثر پابلو پیکاسو از نقاشان و مجسمه‌سازان سرشناس قرن بیستم ششم اکتبر (۱۵ مهر) در حراجی هنر قرن بیستم کریستیز در نیویورک به فروش گذاشته می‌شود. رقم تخمینی فروش این اثر چیزی بین ۲۰ تا ۳۰ میلیون دلار پیش‌بینی شده است. در جریان اشغال پاریس به دست سربازان نازی، پیکاسو چند تابلو از دورا مار زن هنرمندی که به او علاقه‌مند شده بود، کشید. مار در همه این تابلوها، لباس‌های آبی مشابهی به تن دارد. چندین نمونه از این تابلوها در حال حاضر در موزه‌های مختلف جهان از جمله موزه پیکاسو در پاریس، کانست‌میوزیم بازل سوییس و پیناکوتک مونیخ نگهداری می‌شود. پابلو پیکاسو نقاش، مجسمه‌ساز، طراح صحنه و متخصص چاپ دستی، از بزرگ‌ترین و تأثیرگذارترین هنرمندان سده بیستم و از پایه‌گذاران مکتب کوبیسم بود؛ هنرمندی که در تمام دوران زندگی خود دست از جست‌وجوگری و تجربه برنداشت و خالق اثرهای ماندگاری شد. پیکاسو هشتم آوریل سال ۱۹۷۳ میلادی در حالی که میزبان دوستانش بود، بر اثر حمله قلبی درگذشت.

هنر

ژانر وحشت بار دیگر در سینمای ایران

فیلم سینمایی «قاموس» به نویسندگی و کارگردانی علی براتی و تهیه‌کنندگی محمد فضیله که در ژانر وحشت نگارش شده در استان‌های فارس و یزد جلوی دوربین رفت. قاموس دومین فیلم بلند علی براتی بعد از ماهی و برکه در مقام کارگردان است. تاکنون درسا بختیار به عنوان نقش اول، ریحانه رضی، یدالله شادمانی، فرشته آلوسی و نسا یوسفی و آرش برومند به عنوان بازیگران جلوی دوربین رفته‌اند و در ادامه بازیگران دیگری نیز به پروژه اضافه خواهند شد. به گفته علی براتی کارگردان قاموس، ژانر این فیلم وحشت و آخرالزمانی است. او درباره اولین نمایش این فیلم عنوان کرد: در صورت برگزار شدن جشنواره فیلم فجر و فراهم شدن شرایط لازم، اولین نمایش «قاموس» در این رویداد فرهنگی و هنری خواهد بود. کارگردان قاموس درباره دیگر لوکیشن‌های این فیلم گفت: از فضایی بکر و متفاوت برای لوکیشن‌های «قاموس» در ابرکوه استان یزد، سورمق آباده و اقلید استان فارس بهره خواهیم برد. ژانر وحشت در سینمای ایران چندان مورد توجه نیست و هر از گاهی فیلم‌هایی در این ژانر ساخته می‌شود که چندان هم مورد اقبال عمومی قرار نمی‌گیرد، حالا باید دید «قاموس» می‌تواند نگاه مردم و منتقدان را به ساخت فیلم‌های سینمایی ژانر وحشت در ایران تغییر دهد.