



سرپرست وزارت نیرو
در پاسخ به «تعادل» مطرح کرد
تأمین مالی
اولین مانع وزیر نیروی
دولت دوازدهم

تعادل

نیاز اقتصاد ایران

معاون اول رییس جمهوری در جلسه
ستادفرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی
اشتغال زنان
سرپرست خانوار



بورس و فرابورس

رویای عرضه بین‌المللی نفت خام در بورس انرژی

طرح عرضه نفت خام در بورس که تاکنون عملی نشده، قرار است پس از رفع مشکلات مربوط به نقل و انتقال پول بین بورس و بانک مرکزی از سر گرفته شود و یا به عبارتی دیگر عرضه طلای سبیه به روال عادی عرضه‌ها در بورس انرژی تبدیل می‌شود و اگر این اتفاق صورت گیرد رویای ۲۶ ساله برای راهاندازی بورس نفت تحقق یابد. به گزارش «تعادل» البته باید این نکته را در نظر گرفت که در گذشته، نفت خام در بورس انرژی برای مصارف پالایشگاه‌های داخل کشور عرضه می‌شد اما در طرح جدید قرار است نفت خام صادراتی به صورت ریالی و ارزی در بورس عرضه شود. براساس این طرح، خریداران می‌توانند نفت خام صادراتی خریداری شده از بورس را در پایانه‌های صادراتی تحویل بگیرند و نباید آن را به کشور وارد کنند. بر این اساس روز گذشته علی‌اکبر کارد، مدیرعامل شرکت ملی نفت درباره طرح جدید عرضه نفت خام در بورس انرژی به ایرنا گفت: اجرای این طرح را با عرضه میعانات گازی که مشابه نفت خام است، آغاز خواهیم کرد...

صفحه ۱۵

جهان

تقابل نظامی بغداد و پیشمرگه‌ها در کرکوک



اتحادیه اروپا با صدور بیانیه‌ای تاکید کرد

امریکا باید به برجام پایبند باشد

صفحه ۲



نجفی در نخستین نشست خبری خود اعلام کرد

تشکیل کمیته بررسی واگذاری املاک در شهرداری تهران

صفحه ۱۳



سرمقاله

رتالیسم و ایده آلیسم
در اقتصاد
| منصور بیطرف |

در اوضاع و احوال سیاسی کشور و در بنبوچه موضوع احتمالی خروج ایالات متحده از برجام، گزارشی در قالب «دورنمای اقتصادی» از سوی صندوق بین‌المللی پول منتشر شد که در ایران به دلایل گفته شده، بازتاب گسترده‌ای نداشت. صندوق بین‌المللی پول طبق روال گذشته هر ۶ ماه یک گزارش در قالب «دورنما» به بررسی و آنالیز تحولات اقتصادی جهان می‌پردازد. در این دورنما مثل همیشه نرخ رشد اقتصادی و نرخ تورم کشورها - اعم از توسعه یافته، درحال ظهور و درحال توسعه - آورده و در صورت لزوم بازنگری هم می‌شود. برای مثال رشد اقتصادی جهان در دورنمای فعلی نسبت به دورنمای قبلی اندکی کاهش نشان می‌دهد - حدود یک دهم درصد ...

گزارش

استقبال از اصلاح قانون بازار آتی مسکن

گروه راه و شهرسازی | **شهلا روشنی** |
نام کلمه پیش‌فروش مسکن که می‌آید، به‌طور ناخودآگاه انبوهی از مشکلات متعدد و مضایب مربوط به پیش‌فروش ملک در ذهن متبادر می‌شود. در این بین با وجود اینکه قانون پیش‌فروش از حدود ۱۰ سال پیش تصویب شده است، اما این قانون نتوانسته رونقی به معاملات مسکن بدهد و می‌توان گفت که انجماد حاکم بر بازار معاملات پیش‌فروش کماکان به قوت خود باقی است. در تازه‌ترین تحول، حامد مظاهریان، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی اظهار کرده که قانون پیش‌فروش مسکن به زودی اصلاح می‌شود. حال این سوالات در ذهن همگان ایجاد می‌شود که اشکالات قانون کنونی چیست؟ چه مواردی را باید حذف کرد...

صفحه ۹

خبر

ارزش قاچاق پارسال گوشه ۳۰ هزار میلیارد ریال بود

مدیرکل فناوری ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: براساس برآورد اداره کل آمار و اطلاعات این ستاد، پارسال ۲۵ میلیارد دلار قاچاق تلفن همراه داشته‌یم که با احتساب قیمت ۳۹ هزار و ۵۰۰ هزار دلار هر دلار آمریکا، نزدیک به ۳۰ هزار میلیارد ریال می‌شود. «حمیدرضا دهقانی‌نیا» روز گذشته در نشست کارگروه فرهنگی و اجتماعی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز که در این ستاد برگزار شد، افزود: اگر این مبلغ را به ارزش قاچاق تبلت‌ها، مودم‌ها و رایانه‌های لوچی اضافه کنیم، حجم وسیعی از گردش مالی را شاهد می‌شویم. دهقانی‌نیا گفت: در طرح ثبت و رهگیری موبایل و تبلت (طرح رجیستری) صرفه اقتصادی را از خرید و فروش قاچاق تلفن همراه می‌گیریم. او گفت: نمی‌توان جلوی قاچاق گوشی‌های تلفن همراه را گرفت اما با اجرای این طرح می‌توانیم آن کالاها را بی‌ارزش کنیم. به گفته وی، اگر قاچاقچی خود را با طرح مطابقت داد، بهره کافی را می‌برد، در غیر این صورت نمی‌تواند گوشی خود را به فروش برساند و ضرر می‌کند. دهقانی‌نیا اعلام کرد: طرح ثبت و رهگیری موبایل و تبلت (طرح رجیستری) از ۲۸ مهرماه آغاز می‌شود. از ۲۹ مهر تا ۵ آبان آخرین مهلت فروش تجهیزات و کالای قاچاق است و از آن به بعد دیگر امکان فروش تجهیزات قاچاق وجود ندارد. از پنج ماه آبان مدل کالاهای مشمول طرح اعلام می‌شود و خریداران با وارد کردن ۶۰۶* از مدل کالاهای اعلام شده باخبر می‌شوند. به گفته وی، برای حفظ نظم بازار و حمایت از فروشنده‌هایی که چاره‌ی جز فروش کالای قاچاق ندارند و ممکن است با مشکلات زیادی روبرو شود، مقرر شد این طرح به صورت گام به گام اجرا شود تا افراد خود را با طرح تطبیق دهند. در ابتدا فهرستی از مدل کالاها معرفی و هر چند هفته یکبار سبد کالاهای مشمول طرح گسترده می‌شود. او در مورد اثرهای مثبت طرح رجیستری تلفن همراه برای مصرف‌کنندگان گفت: با اجرای این طرح مشکل گارانتی گوشی‌های همراه برطرف می‌شود و دیگر درباره ارائه خدمات پس از فروش سوءاستفاده‌ی نخواهیم داشت. دهقانی‌نیا ادامه داد: مبارزه با فروش گوشی‌های سرقت شده و ایجاد سهم بیشتری از تولید برای تولیدکنندگان داخلی از مزایای این طرح برای مصرف‌کنندگان است. وی درباره شایعه‌های مطرح شده در فضای مجازی مبنی بر دسترسی به اطلاعات و شنود افراد گفت: وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و شبکه‌های امنیتی سیستم‌های ارتباطی از ابتدای برنامه‌ریزی طرح رجیستری با ما همراهی کرده‌اند و این شایعه‌ها، اقدام‌های خرابکارانه‌ی از سوی قاچاقچیان است. به گزارش ایرنا، طرح ملی ثبت گوشی‌های تلفن همراه موسوم به رجیستری برای مقابله با قاچاق این کالا از برنامه‌های مصوب ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز است. این طرح از ۲۸ مهرماه اجرا می‌شود.

هاکوپیان

نیم قرن

هنر، خلاقیت و کیفیت

همگام با پیشگامان پوشاک جهان

HACOUPIAN.NET

در آخرین جلسه هیات دولت صورت گرفت

تصویب آیین‌نامه تشخیص قراردادهای مهم نفتی و نحوه انعقاد آنها

جمهوری اسلامی ایران تکالیفی را در جهت خرید محصولات نانو ساخت داخلی با فناوری بومی برای گسترش کاربرد فناوری نانو در صنایع مرتبط تأثیرات این فناوری در ارتقای کیفیت بهره‌مندی تمام بخش‌های مشمول مناطق محروم در مصوبات گذشته از تمام مزایای استفاده از تسهیلات از محل حساب ذخیره ارزی اعم از نرخ سود و دوره تأمین مالی، مقرر کرد تسهیلات اعطایی به اشخاص حقیقی و داخلی با فناوری بومی و خرید هدفمند شروع به اجرای طرح در مناطق کمتر برخوردار است. هیات وزیران برای بررسی و تأیید محصولات فناوری نانو ساخت داخلی با فناوری بومی و خرید هدفمند این محصولات را در اولویت قرار دهند. براین اساس، هیات وزیران برای بررسی و تأیید محصولات فناوری نانو ساخت داخلی با فناوری بومی و خرید هدفمند شروع به اجرای طرح در مناطق کمتر برخوردار است. هیات وزیران برای بررسی و تأیید محصولات فناوری نانو ساخت داخلی با فناوری بومی و خرید هدفمند شروع به اجرای طرح در مناطق کمتر برخوردار است. هیات وزیران برای بررسی و تأیید محصولات فناوری نانو ساخت داخلی با فناوری بومی و خرید هدفمند شروع به اجرای طرح در مناطق کمتر برخوردار است.

دوره اجرای طرح و مدت قرارداد نیازمند تصویب در شورای عالی اقتصاد است. دولت همچنین وزارت نفت را مکلف کرد وزارت امور خارجه را در زمان شفاف‌سازی اقتصاد به تصویب رساند. موضوع این آیین‌نامه با طرف‌های خارجی قرار دهد. دولت برای ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های ذی‌ربط برای اطمینان از گسترش و به‌کارگیری فناوری نانو در کشور و همچنین ایجاد بستر مورد نیاز برای صادرات محصولات نانو در راستای تحقق اهداف سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی، سند گسترش کاربرد فناوری نانو در افق ۱۴۰۴ را به تصویب رساند. همچنین پنج‌گانه جهان در تولید علم نانو و کیفیت زندگی، دستیابی کشور به جایگاه پنج‌گانه جهان در تولید علم نانو و تجارت، علوم، تحقیقات و فناوری، پزشکی، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، نفت، راه و شهرسازی، صنعت، معدن و صنایع معدنی، آموزش و پرورش، سازمان حفاظت محیط زیست، سازمان برنامه و بودجه، سازمان ملی استاندارد و گمرک تعیین کرد.

هیات وزیران در آخرین جلسه خود به ریاست روحانی رییس‌جمهوری، آیین‌نامه تشخیص قراردادهای مهم نفتی و نحوه انعقاد آنها را با هدف به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، آیین‌نامه مذکور شامل قراردادهای صادرات گاز طبیعی و گاز طبیعی مایع‌شده (LNG) و نیز قراردادهای در زمینه عملیات بالادستی نفت و گاز با مدت بیش از ۱۰ سال است. همچنین به موجب این آیین‌نامه، در انعقاد قراردادهای صادرات گاز طبیعی و گاز طبیعی مایع‌شده، رعایت مواردی از قبیل ارزش قرارداد، حجم گاز صادراتی، قانن حاکم و مدت قرارداد باید به تصویب شورای اقتصاد برسد. در خصوص قراردادهای در زمینه عملیات بالادستی نفت و گاز نیز مواردی همچون توجیه فنی، اقتصادی و زیست محیطی طرح، برآورد مبلغ سرمایه‌گذاری، زمان بندی اجرا و بازپرداخت، سقف تعهد دولت و

ولایتی: شکست کردها در کرکوک کمر توطئه بارزانی را شکست

کرکوک، کمر توطئه بارزانی علیه امنیت منطقه شکسته شد. ولایتی گفت: هدف بارزانی و در پشت پرده اسرائیل، مصادره جاه‌های نفت کرکوک به نفع اسرائیل بود. سال‌ها بود که هیچ گروه و اقلیتی با مدیریت کردند که در اوج تحریم‌ها حجم مبادلات ما با کشور چین به بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار رسید. وی ادامه داد: نکته دیگر توجه به منطقه با عناوین و راهبردهای مختلف است، به‌گونه‌ای که ما خطوط مرزی‌مان را صدها کیلومتر دورتر از مرزهای خود قرار داده‌یم. زرقاوی که رهبر آن زمان داعش بود اصلی را برای خود تعیین کرده بود که براساس آن نابودی ایران را هدف اصلی داعش بر می‌شمرد. ولایتی تاکید کرد: همان‌طور که امریکا برای حفاظت از خود در خلیج‌فارس پایگاه‌های دریایی دارد، ایران نیز برای پشتیبانی از مرزهای خود در برابر تهدیدات رژیم‌صهیونیستی در حیاط خلوت این رژیم به واسطه حمایت از محور مقاومت دارای پایگاه‌هایی مستحکم است. وی افزود: نکته دیگر بی‌خردی در مجلس معتقد بودند که ما باید دوشادوش صدام به جنگ امریکا برویم که بنده در آن زمان به مجلس رفتم و با استفاده از رهنمودهای رهبری نمایندگان را از خطرات امنیتی این اقدام آگاه کردم.

از آزادی هند که از تالیفات رهبر معظم انقلاب است، از راهبردهای ایشان در سیاست خارجی رومانی می‌کند. تبلور شعار «نه شرقی، نه غربی» یکی دیگر از پایه‌های سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران بوده که از اول انقلاب شکل گرفت که معنای آن حفظ استقلال و عدم وابستگی به بیگانه است. ولایتی با بیان اینکه ایران از ابتدای دوره قاجار تا انقلاب اسلامی تحت نفوذ قدرت‌های بیگانه بود، خاطرنشان کرد: یکی از آرمان‌های مردم ایران چه در زمان مشروطه و چه در زمان نهضت ملی شدن نفت داشتن استقلال بود. رییس هیات موسس دانشگاه آزاد اسلامی گفت: دیدگاه غرب‌گرایانه از زمان روی کار آمدن قاجار رشد کرد، به‌گونه‌ای که برخی دیپلمات‌های ما مانند تقی‌زاده در زمان مشروطه معتقد بودند فرهنگ ما باید تماماً غربی شود. این تفکر به قدری ریشه دوانده که هنوز در دیدگاه دانشجویان و برخی روشنفکران ما تأثیر گذار است. وی با اشاره به نگاه استقلال‌گرایانه رهبری در دوران ریاست‌جمهوری و سپس رهبری نظام، اظهار کرد: نگاه پیشرفت در زمینه تسلیحاتی از خرید سلاح صرف از غرب تبدیل به همکاری‌های نظامی و خرید

آیین رومانی از منظومه فکری مقام معظم رهبری عصر روز گذشته در محل کتابخانه مرکزی واحد علوم تحقیقات دانشگاه آزاد اسلامی برگزار شد. علی‌اکبر ولایتی عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در این مراسم، با بیان اینکه با شکست کردها در کرکوک، کمر توطئه بارزانی علیه امنیت منطقه شکسته شد، اظهار کرد: اشاره به دستاوردهای نظام در دوران ۸ ساله ریاست‌جمهوری رهبر معظم انقلاب و رهبری ۲۸ ساله ایشان جالب‌توجه خواهد بود و بنده قصد دارم به چند نکته مهم از این دوران اشاره کنم. وی افزود: در دوره رهبری اقتدار جمهوری اسلامی ایران به حدی رسید که بعد از صوفیه در ایران بی‌سابقه است که پایه‌گذار این اقتدار رهبری امام راحل و ادامه‌دهنده آن مقام معظم رهبری بودند. رییس هیات امنای دانشگاه آزاد اسلامی با بیان اینکه امروز با استنفاد از گفته‌های دستان و غیردستان، ایران جزو تأثیرگذارترین کشورها در منطقه است، تصریح کرد: بخش مهمی از تدابیر که برای اقتدار سیاست خارجی کشور توسط رهبری انتخاب شده، ریشه در قبیل انقلاب و در دوران مبارزات علیه رژیم پهلوی بوده است. وی ادامه داد: کتاب نقش مسلمانان

سرمقاله

رتالیسم و ایده آلیسم در اقتصاد

| منصور بیطرف |

در اوضاع و احوال سیاسی کشور و در بنبوچه موضوع احتمالی خروج ایالات متحده از برجام، گزارشی در قالب «دورنمای اقتصادی» از سوی صندوق بین‌المللی پول منتشر شد که در ایران به دلایل گفته شده، بازتاب گسترده‌ای نداشت. صندوق بین‌المللی پول طبق روال گذشته هر ۶ ماه یک گزارش در قالب «دورنمای اقتصادی» از سوی صندوق بین‌المللی پول منتشر شد که در ایران به دلایل گفته شده، بازتاب گسترده‌ای نداشت. صندوق بین‌المللی پول طبق روال گذشته هر ۶ ماه یک گزارش در قالب «دورنمای اقتصادی» از سوی صندوق بین‌المللی پول منتشر شد که در ایران به دلایل گفته شده، بازتاب گسترده‌ای نداشت. صندوق بین‌المللی پول طبق روال گذشته هر ۶ ماه یک گزارش در قالب «دورنمای اقتصادی» از سوی صندوق بین‌المللی پول منتشر شد که در ایران به دلایل گفته شده، بازتاب گسترده‌ای نداشت. صندوق بین‌المللی پول طبق روال گذشته هر ۶ ماه یک گزارش در قالب «دورنمای اقتصادی» از سوی صندوق بین‌المللی پول منتشر شد که در ایران به دلایل گفته شده، بازتاب گسترده‌ای نداشت.

با صدور بیانیه در نشست وزیران خارجه صورت گرفت اتحادیه اروپا، امریکا را به پایبندی به برجام فراخواند

موگرینی برای دفاع از برجام به امریکا می‌رود



گروه‌ایران

نشست وزیران خارجه کشورهای عضو اتحادیه اروپا به ریاست «فدریکا موگرینی» مسوول سیاست خارجی اتحادیه اروپا با موضوع برجام و راهبرد جدید امریکا در برابر ایران در لوکزامبورگ روز گذشته برگزار شد. فردی که بارها حمایت خود را صادقانه اعلام کرده و این بار نیز به نقل از خبرگزاری فرانسه قرار است اوایل نوامبر برای دفاع از برجام به امریکا سفر کند. پیش از آغاز این نشست، مسوول سیاست خارجی اتحادیه اروپا در جمع خبرنگاران حاضر شد و با بیان اینکه انتظار حمایت قوی اتحادیه اروپا از توافق هسته‌یی ایران را داریم و وزیران خارجه کشورهای عضو اتحادیه این کار را انجام دهند. فدریکا موگرینی در خصوص مواضعش درباره برجام بار دیگر تاکید کرد: من مواضع را جمعه شب آشکارا در مورد برجام اعلام کردم. ما انتظار نداریم این توافق پایان یابد. ما انتظار اجرای توافقی هسته‌یی توسط همه طرف‌ها را داریم. این تعهد قوی اتحادیه اروپا در قبال برجام است. بنابراین من مساله جایگزینی را برای برجام بررسی نمی‌کنم. وی ادامه داد: من به تازگی در تماس تلفنی با آمانو گفتگو کردم و همان‌طور که گفته شده است، آنها تاکید می‌کنند که به تمام مکان‌های مورد نیاز در ایران دسترسی کامل دارند و آنها می‌گویند که هیچ نقضی از سوی ایران پیدا نکرده‌اند. مسوول سیاست خارجی اتحادیه اروپا خاطرنشان کرد: «بنابراین برجام توافقی است که کارساز بوده و توافقی است که برای امنیت‌مان به آن نیاز داریم. من امروز انتظار دارم که تمام وزرا در اتحادیه اروپا در حمایت از اجرای کامل توافق از سوی تمام طرف‌ها متحد باشند.»

موگرینی سپس وارد نشست شورای امور خارجه اتحادیه اروپا در لوکزامبورگ شد تا بیانیه اتحادیه اروپا درباره برجام را قرائت کند. مسوول سیاست خارجی اتحادیه اروپا با بیان اینکه اتحادیه اروپا، امریکا را به پایبندی به تعهداتش در توافق هسته‌یی ایران (برجام) فرامی‌خواند، گفت: برجام حاصل ۱۲ سال دیپلماسی است که توسط اتحادیه اروپا تسهیل شد و به‌طور یکپارچه نیز در قلعننامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل مورد تایید قرار گرفت. برجام یک عنصر کلیدی در معماری جهانی منع اشاعه هسته‌یی و یک ضرورت برای امنیت منطقه (برجام) را است. اجرای کامل این توافق تضمین می‌کند که برنامه

هسته‌یی ایران کاملا صلح‌آمیز باقی می‌ماند. اتحادیه اروپا بر اهمیت اینکه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با یک نظام راستی‌آزمایی دقیق و جامع تاکنون هشت بار راستی‌آزمایی کرده است که ایران به تمام تعهدات مرتبط هسته‌یی عمل می‌کند، تاکید دارد. در ادامه این بیانیه آمده است: اتحادیه اروپا بر ادامه اجرای کامل و موثر استمراژ پیدا کند و متعهد است. اتحادیه اروپا تاکید می‌کند که لغو تحریم‌های مرتبط هسته‌یی تأثیری مثبت روی روابط اقتصادی و تجاری با ایران داشته که شامل مردم این کشور شده است. این توافق همکاری را امکان‌داده گفت‌وگو با ایران را فراهم می‌کند. اتحادیه اروپا همچنین آورده است: این اتحادیه تصمیم رییس‌جمهور ترامپ برای تایید نکردن پایبندی ایران به برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) را به عنوان یک روند داخلی در امریکا در نظر می‌گیرد.

اتحادیه اروپا از امریکا می‌خواهد تا تعهداتش در برجام را اجرا کند و پیش از هر اقدام دیگری تأثیرات روی امنیت امریکا، متحدانش و منطقه را در نظر داشته باشد. علاوه بر این اتحادیه اروپا با تکیه بر ادعاهای علیه سیاست‌های منطقی‌یی کشورمان در بیانیه خود آورده است: در حالی که اتحادیه اروپا نگرانی‌هایش در ارتباط با موشک‌های بالستیک و افزایش تنش‌ها در منطقه را ابراز می‌کند بر لزوم رسیدگی به این مسائل خارج از برجام به شکل‌های مربوطه تاکید می‌کند. اتحادیه اروپا آماده است تا به‌طور فعال از ابتکار عمل‌ها برای تضمین یک فضای امنیتی امن‌تر، بانبات‌تر و صلح‌آمیزتر حمایت کند. در بخش پایانی این بیانیه آمده است: اتحادیه اروپا مصمم به حفظ برجام است، به عنوان یک ستون زیربنایی برای معماری منع اشاعه بین‌المللی است.

وزیران خارجه اتحادیه اروپا از کنگره امریکا خواستند تا توافق اتمی با ایران را حفظ کند

وزیران خارجه اتحادیه اروپا، وزیران خارجه کشورهای عضو اتحادیه اروپا، وزیران خارجه اتحادیه اروپا خواستند تا توافق اتمی با ایران را حفظ کند. این توافق را باید تایید کرد. از آن مطرح شد که در این توافق با تایید اعلام کرد، نمی‌تواند پایبندی ایران به فرانسه روز گذشته تصریح کرد: «در رابطه با تصمیم رییس‌جمهور ترامپ مبنی بر عدم تایید این توافق، باید گفت که این تصمیم با دیدگاه ما همخوانی ندارد، با آنچه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفته است، با آنچه صدراعظم آلمان، نخست‌وزیر بریتانیا و رییس‌جمهور ماکرون بر آن صحنه گذاشته‌اند.» وی

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی اشتغال زنان سرپرست خانوار

تا اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی داریم

گروه‌ایران

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

چهره‌ها

زنجانی گفت پول دارم و یک ریال هم نمی‌دهم

پانزدهمین جلسه رسیدگی به پرونده موسوم به فساد نفتی دیروز در حالی در شعبه ۲۸ دادگاه انقلاب به ریاست قاضی مقیسه آغاز شد که چهاردهمین جلسه رسیدگی به اتهامات دو متهم پرونده موسوم به فساد نفتی ۲۷ شهروید به دلیل درگیری لفظی بایک زنجانی با وکیل شرکت نفت و اخراج وی بدون حضور وی برگزار شد. جلسه‌یی که بعد از پایان آن، ختم رسیدگی به پرونده اعلام و فرآیند قانونی برای صدور حکم نهایی آغاز شد. به گزارش ایلمنا، قاضی مقیسه در همین خصوص گفت: پس از اعلام ختم رسیدگی به پرونده و مشورت با قضات پرونده طرف یک هفته مطابق قانون حکم صادر می‌شود و حکم صادره ظرف ۲۰ روز قابل فرجام‌خواهی است. قاضی مقیسه پس از پایان پانزدهمین جلسه دادگاه متهمان نفتی در جمع خبرنگاران ضمن تسلیت شهدات امام سجاد(ع) گفت: امروز ۱۵ جلسه رسیدگی به اتهامات شرکای بایک زنجانی انجام شده و وکلا لایحه‌های خود را ارائه کردند، اگر مطلب توضیحاتی نداشته باشند مطابق ماده ۳۰۷ قانون آیین دادرسی کیفری اقدام به صدور حکم خواهد شد. وی افزود: پس از اعلام ختم رسیدگی به پرونده و مشورت با قضات پرونده طرف یک هفته مطابق قانون حکم صادر می‌شود و حکم صادره ظرف ۲۰ روز قابل فرجام‌خواهی است. قاضی مقیسه با اشاره به سرانجام این پرونده گفت: در جلسه مواجهه زنجانی با ششم و فلاح وی صریحا اعلام کرد که پول دارم و یک ریال نمی‌دهم و این سخن ضبط شده است و حکم اعدام برای وی صادر شده است. اگر موکلان توضیحاتی داشته باشند در شعبه ۲۸ ارائه می‌دهند و سپس ختم رسیدگی به پرونده را اعلام می‌کنیم.

تطابق عملکردها با برنامه‌ها

اسحاق جهانگیری معاون اول رییس‌جمهوری، با اشاره به گزارش سازمان برنامه و بودجه در خصوص شرایط موجود اقتصاد ایران گفت: اقتصاد کشور روند خوبی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

تجدیدنظر ایران در صورت عدم بهره‌مندی از برجام نسبت به آن

رییس مجلس تاکید کرد: اگر اقرار باشد با رفتار نادرست ترامپ، ایران بهره‌یی از برجام نبرده و صرفا هزینه برپرداز حتما در این موضوع تجدیدنظر خواهیم کرد. به گزارش ایلمنا، علی لاریجانی در ادامه دیدارهای خود در حاشیه یکصد و سی و هفتمین اجلاس اتحادیه بین‌المللی مسوولان در ژنو، دبیر اجرایی سازمان پیمان منع آزمایش هسته‌یی (CTBT) گفت: ما هم عضو آژانس هستیم و هم در برجام تعهداتی را پذیرفته‌ایم. در موضوع برجام هم هزینه‌های بالایی را متحمل شده‌ایم، اگر اقرار باشد با رفتار نادرست ترامپ بهره‌یی از برجام نبریم و صرفا هزینه ببریم حتما در این موضوع تجدیدنظر خواهیم کرد. وی اضافه کرد: فتوای مقام معظم رهبری صرفا در حرام دانستن کاربرد سلاح هسته‌یی نیست بلکه ایشان کاربرد سلاح‌های کشتار جمعی، بیولوژیکی و شیمیایی را حرام می‌دانند. رییس مجلس افزود: ما عضو سازمان بین‌المللی انرژی اتمی هستیم که تاکنون ۸ بار پایبندی ما را تایید کرده است اما ترامپ ادعا دارد که ایران به توافق پایبند نیست و کنگره باید تصمیم بگیرد، اگر اقرار است ترامپ نظر بدهد پس سازمان انرژی اتمی چه مسوولیتی دارد. لارسانو نیز در این دیدار با بیان اینکه من همواره مواضع مثبت و سازنده جمهوری اسلامی ایران را در قبال پایبندی به برجام مورد توجه و تمجید قرار داده‌ام، اظهار کرد: برجام مهم‌ترین توافقی است که در این زمینه طی ۱۰ سال گذشته به انجام رسیده است و همه طرف‌ها باید برای حفظ آن تلاش کنند. دبیر اجرایی سازمان پیمان منع آزمایش هسته‌یی تصریح کرد: معتقدم برجام یک توافق بین‌المللی است و نباید یک کشور برای حذف آن تلاش کند.



معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی اشتغال زنان سرپرست خانوار

تا اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی داریم

گروه‌ایران

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی اشتغال زنان سرپرست خانوار

تا اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی داریم

گروه‌ایران

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی اشتغال زنان سرپرست خانوار

تا اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی داریم

گروه‌ایران

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی اشتغال زنان سرپرست خانوار

تا اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی داریم

گروه‌ایران

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی اشتغال زنان سرپرست خانوار

تا اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی داریم

گروه‌ایران

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

ضرورت ساماندهی اشتغال زنان سرپرست خانوار

تا اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی داریم

گروه‌ایران

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

کاهش نرخ بیکاری نشان دهنده تاثیر سرمایه‌گذاری هاست

محمدباقر نوینخت، سخنگوی دولت با اشاره به مسائل مطرح شده در جلسه دیروز ستاد اقتصاد مقاومتی خاطرنشان کرد با توجه به هدف‌گذاری ایجاد سلاله ۹۵۵هزار فرصت شغلی در قالب برنامه ششم، اسامال پیش‌بینی شده، ۱۰هزار۱۷۰میلیارد تومان تسهیلات برای ایجاد اشتغال در شهرهای ۱۰هزار نفر جمعیت و روستاها پرداخت شود. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما نوینخت افزود: این تسهیلات از محل یک و نیم میلیارد دلار منابع اختصاص یافته از سوی مجلس و معادل ریالی این مبلغ از آورده بانک‌ها تامین خواهد شد که آیین‌نامه اجرایی قانون پرداخت این تسهیلات در حیات دولت نهایی شده است. وی از بهبود یک و نیم واحد درصدی نرخ بیکاری در تابستان اسامال در مقایسه با فصل بهار و تسهیلات شغلی در مقایسه با جمعیت فعال کشور در بهار آمار منتشر شده از سوی مرکز آمار، تعداد جمعیت فعال کشور در بهار اسامال به ۹۲۰هزار۹۲۰ نفر رسید و در مقابل ۲۰۲هزار۲۰۲ نفر یافت می‌شود و این بیانگر آن است که هنوز ۲۱۳هزار نفر موفق به یافتن شغل نشده‌اند و سیاست دولت تلاش مضاعف برای جبران این عقب‌ماندگی است که البته کار بزرگی است و باید آمار اشتغال از متقاضیان کار پیشی بگیرد تا شاهد آثار ملموس سیاست‌های اشتغال‌زایی باشیم.

امریکا با نقض برجام انگیزه ایران برای تعهدات را از بین می‌برد

رییس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با تاکید بر گام‌های ارزشمند فرانسه در توسعه روابط بعد از برجام گفت: در صورت نقض برجام از سوی امریکا، انگیزه‌یی برای ادامه مسیر در جهت اجرای برجام نخواهیم داشت. به گزارش خانه ملت، علالدین بروجردی با فرانک ژوله، فرستاده ویژه فرانسه در امور سوریه دیدار و در مورد همکاری‌های دو جانبه و روابط پارلمانی گفت‌وگو کردند. وی در ابتدای این دیدار به روند رو به گسترش روابط ایران و فرانسه اشاره و اظهار کرد: فرانسه به ویژه پس از تحولات برجام گام‌های ارزشمندی در راستای توسعه و گسترش روابط دو کشور برداشته است. نماینده بروجرد و اشتربانان در مجلس شورای اسلامی در ادامه در مورد سخنرانی اخیر رییس‌جمهوری امریکا در نقض تعهدات برجام از سوی این کشور عنوان کرد: در صورتی که خروجی کنگره امریکا بر هم زدن و نقض تعهدات برجام باشد، جمهوری اسلامی ایران انگیزه‌یی برای ادامه راه نخواهد داشت و جهان خواهد فهمید که توانمندی جمهوری اسلامی ایران برای حرکت در این مسیر بیش از توانمندی قبل از توافق است. بروجردی در مورد تحولات اخیر در سوریه و عراق خاطرنشان کرد: جمهوری اسلامی ایران قویا از تمایت ارضی کشورهای منطقه ازجمله سوریه و عراق حمایت کرده و تنها راه‌حل برین‌رفت سوریه از بحران موجود را راه‌حل مذاکره سیاسی می‌داند. وی تصریح کرد: متأسفانه امروز در منطقه شاهد کشتار مومکرانی هستیم و انتظار از نمایندگان ملت‌ها ازجمله پارلمان فرانسه این است که در مقابل حق کشی ملت‌ها فریاد بلندتری داشته باشند.

تجدیدنظر ایران در صورت عدم بهره‌مندی از برجام نسبت به آن

رییس مجلس تاکید کرد: اگر اقرار باشد با رفتار نادرست ترامپ، ایران بهره‌یی از برجام نبرده و صرفا هزینه برپرداز حتما در این موضوع تجدیدنظر خواهیم کرد. به گزارش ایلمنا، علی لاریجانی در ادامه دیدارهای خود در حاشیه یکصد و سی و هفتمین اجلاس اتحادیه بین‌المللی مسوولان در ژنو، دبیر اجرایی سازمان پیمان منع آزمایش هسته‌یی (CTBT) گفت: ما هم عضو آژانس هستیم و هم در برجام تعهداتی را پذیرفته‌ایم. در موضوع برجام هم هزینه‌های بالایی را متحمل شده‌ایم، اگر اقرار باشد با رفتار نادرست ترامپ بهره‌یی از برجام نبریم و صرفا هزینه ببریم حتما در این موضوع تجدیدنظر خواهیم کرد. وی اضافه کرد: فتوای مقام معظم رهبری صرفا در حرام دانستن کاربرد سلاح هسته‌یی نیست بلکه ایشان کاربرد سلاح‌های کشتار جمعی، بیولوژیکی و شیمیایی را حرام می‌دانند. رییس مجلس افزود: ما عضو سازمان بین‌المللی انرژی اتمی هستیم که تاکنون ۸ بار پایبندی ما را تایید کرده است اما ترامپ ادعا دارد که ایران به توافق پایبند نیست و کنگره باید تصمیم بگیرد، اگر اقرار است ترامپ نظر بدهد پس سازمان انرژی اتمی چه مسوولیتی دارد. لارسانو نیز در این دیدار با بیان اینکه من همواره مواضع مثبت و سازنده جمهوری اسلامی ایران را در قبال پایبندی به برجام مورد توجه و تمجید قرار داده‌ام، اظهار کرد: برجام مهم‌ترین توافقی است که در این زمینه طی ۱۰ سال گذشته به انجام رسیده است و همه طرف‌ها باید برای حفظ آن تلاش کنند. دبیر اجرایی سازمان پیمان منع آزمایش هسته‌یی تصریح کرد: معتقدم برجام یک توافق بین‌المللی است و نباید یک کشور برای حذف آن تلاش کند.

باید محتوا و معانی اصلی اربعین به مردم دنیا معرفی شود؛ ایسنا

عبدالرضا رحمانی‌فطوی وزیر کشور با اشاره به اینکه برای برگزاری مراسم اربعین تجربه سه سال گذشته را داریم، گفت: امیدواریم اسامال مراسم اربعین با شکوه برگزار شده و ضحفاهی سال‌های قبل در برنامه‌ریزی‌ها مدنظر باشد. به گزارش ایسنا، رحمانی‌فطوی دیروز در گردهمایی دست‌اندرکاران مراسم اربعین حسینی با اشاره به اینکه راهپیمایی اربعین باید تجلی معرفت زائران باشد، افزود: چند سال است که مراسم اربعین در دنیا انعکاس داشته و همه اقوام و عقاید و سلاطین جهانی را به داوری و قضاوت فرا می‌خواند. ما باید با ظاهر رفتارمان مراسم اربعین را به یک مانور قدرت، وحدت و انسجام تبدیل کنیم و در نهایت معنای واقعی اربعین یعنی سعادت‌طلبی انسان را به نمایش بگذاریم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

معاون اول رییس‌جمهوری در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی تاکید کرد

«ضرورت تدوین راهکارهای اجرایی برای ساماندهی اشتغال زنان»، یکی از مهم‌ترین موضوعاتی بود که در جلسه روز گذشته ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست جهانگیری دربرابر آبان راینی و صحت شد؛ ضرورتی که بعد از گزارش معاون رییس‌جمهوری در امور زنان و خانواده در خصوص «نرخ بیکاری دختران تحصیل‌کرده» و نیاز به اشتغال زنان سرپرست خانوار و اشتغال جوانان روستایی در بخش‌های تولیدی و خدماتی، مورد بحث قرار گرفت. در این نشست، معاون اول رییس‌جمهوری اظهار کرد: باید ارزیابی دقیق صورت گیرد و بررسی شود که با اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصاد مقاومتی تا چه میزان اقتصاد کشور مقاوم شده است. وی افزود: پس از سخنرانی اخیر ترامپ درباره ایران و برجام، دشمنان ملت ایران تصور می‌کنند که سخنان رییس‌جمهور امریکا تأثیرات اجرایی و روانی مختلفی بر شاخص‌های اقتصاد ایران داشته باشد اما در عمل مشاهده کردیم که مردم ایران هیچ اعتنایی به این سخنان نکرده‌اند و در دنیا نیز روند همکاری‌ها و تجارت خارجی کشور تحت‌تأثیر قرار نگرفت که این دستاوردها تا حد زیادی موهون اکتا به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است و از طرف دیگر نشان می‌دهد که مردم ایران به توانمندی داخلی و آینده کشور امیدوار هستند. جهانگیری ادامه داد: البته تا رسیدن به نقطه مطلوب و اجرای کامل اقتصاد مقاومتی فاصله زیادی وجود دارد و باید با تمرکز بیشتر و تلاش مضاعف این مسیر را ادامه دهیم.

گسترش مناسبات اقتصادی ایران و اندونزی

در دیدار وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان با همکاران اندونزیایی خود، طرفین بر لزوم ارتقای سطح روابط و توسعه همکاری‌های دوجانبه تأکید کردند. به گزارش ایبنا، مسعود کرپاسیان وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان در حاشیه اجلاس سالانه بانک جهانی، روز گذشته با خانم مولیانی، وزیر دارایی اندونزی ملاقات کرد. در این ملاقات که کلیه اعضای دو هیات حضور داشتند، آخرین وضعیت روابط اقتصادی دو کشور مورد بحث و گفت‌وگو قرار گرفت. بنابر این گزارش، خانم مولیانی طی سخنانی در این دیدار با اشاره به روابط حسنه موجود بین دو کشور ضمن دعوت مجدد از کرپاسیان برای شرکت در اجلاس بعدی که در اندونزی برگزار خواهد شد بر ضرورت توسعه همکاری‌های بین دو کشور تأکید و آمادگی خود را برای ارتقای سطح روابط اعلام کرد. وی همچنین بر همکاری بیشتر بین دو کشور در سطح مجامع بین‌المللی نیز تأکید کرد. در این ملاقات وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان نیز با تشریح دستاوردهای اقتصادی چند سال اخیر و تأکید بر سیاست‌های درون‌زایی و برون‌گرایی متکی بر سیاست‌های اقتصادی مقاومتی ایلاهی مقام معظم رهبری، گسترش همکاری و تعامل با کشورهای اسلامی را از اولویتهای سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران و وزارت اقتصاد اعلام کرد و آمادگی ایران را برای توسعه هر چه بیشتر روابط تجاری و مالی و سرمایه‌گذاری را اندونزی را مورد تأکید قرار داد. کرپاسیان همچنین تقویت ارتباطات بانکی بین بانک‌های ایرانی و اندونزیایی را عامل مهمی در فراهم کردن بستر این تعاملات دانست.

اعلام شرایط استفاده از فاینانس

شورای اقتصاد دستورالعمل استفاده از فاینانس یا تسهیلات خارجی را به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ کرد و بر این اساس استفاده از تسهیلات مالی خارجی منوط به تأمین پیش‌پرداخت شده. به گزارش تسنیم شورای اقتصاد در اجرای ماده ۲۰ قانون برنامه ششم توسعه و قانون بودجه سنواتی دستورالعمل چگونگی صدور مجوز تسهیلات مالی خارجی توسط این شورا را بررسی و پس از اصلاح به شرح زیر تصویب کرد. جهت ایجاد هماهنگی در تنظیم گزارش دستگاه‌های اجرایی متقاضی استفاده از تسهیلات مالی خارجی برای اجرای طرح‌های پیشنهادی و همچنین یکنواختی در ارائه اطلاعات و مدارک مورد نیاز و تسهیل در امر بررسی، جمع‌بندی و تهیه گزارش نهایی برای طرح درخواست در شورای اقتصاد ضروری است، دستگاه‌های اجرایی پیشنهاد دهنده فرم درخواست صدور مجوز استفاده از تسهیلات مالی خارجی را با توجه به موارد ذیل تکمیل و به همراه کلیه مدارک برای تهیه گزارش پیشنهاد به شورای اقتصاد با امضای بالاترین مقام دستگاه اجرایی به سازمان برنامه و بودجه کشور ارسال کنید.

اقتصاد مقاومتی، اظهار کرد: در حال حاضر و با توجه به شرایط اقتصاد کشور، سیاست اقتصاد مقاومتی در دستور کار همه ارکان نظام قرار گرفته و تاکنون نیز با اجرای این سیاست توانسته‌ایم با وجود تحریم‌ها و کاهش قیمت نفت، اقتصاد کشور را در مسیر ثبات به پیش ببریم. رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور افزود: با توجه به منویات و تأکیدات مقام معظم رهبری در خصوص اجرای سیاست‌های اقتصادی مقاومتی، در حال حاضر نقش مالیات در اقتصاد کشور بسیار پررنگ شده و ارکان مختلف نظام به اهمیت پرداخت مالیات و نقش برجسته آن برای برون‌رفت از وابستگی به نفت و ایجاد اقتصادی درون‌زا واقف گشته‌اند. تقوی‌نژاد با اشاره به نسبت پایین درآمدهای مالیاتی به تولید ناخالص داخلی در کشور گفت: این نسبت جزو پایین‌ترین نسبت‌ها در جهان به‌شمار می‌رود و با جلوگیری از فرارهای مالیاتی، می‌توان این نرخ را افزایش داد. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی، در ادامه عنوان داشت: حدود ۴۰ درصد تولید ناخالص کشور از مالیات معاف است و در حال حاضر حدود ۵۰ درصد بودجه جاری کشور از محل مالیات‌ها تأمین می‌شود. تقوی‌نژاد موضوع شفافیت نظام اقتصادی را بسیار مهم تلقی کرد و گفت: با اجرای طرح جامع مالیاتی به‌عنوان عظیم‌ترین پروژه اقتصادی کشور، نه‌تنها اطلاعات اقتصادی کشور شفاف خواهد شد، بلکه عدالت مالیاتی نیز برقرار و همچنین از فرارهای مالیاتی به میزان قابل توجهی کاسته خواهد شد. رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور، افزایش کارایی و اثربخشی نظام مالیاتی، افزایش رضایت‌مندی مودیسان و همچنین کاهش هزینه‌های عملیاتی وصول مالیات را از مهم‌ترین اهداف اجرای طرح جامع مالیاتی برشمرد و گفت: با اجرای طرح جامع مالیاتی، سیستم مالیاتی هوشمند خواهد شد که این امر امکان مدیریت بر فرآیندهای مالیاتی و کنترل اطلاعات را تسهیل خواهد کرد.

وی در ادامه، با بیان اینکه اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده باعث نگرانی برخی اصناف از شفاف شدن عملکردشان شده، گفت: فعالان اقتصادی نباید از شفاف شدن وضعیت درآمدی خود نگران باشند چراکه تنها با شفافیت است که می‌توان عدالت مالیاتی را محقق کرد و با مودیسان مالیاتی عادلانه و منصفانه رفتار کرد. تقوی‌نژاد اضافه کرد: اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده به نفع اصناف و تولیدکنندگان است چراکه با اجرای این نظام مالیاتی، مالیات از سمت تولید به سمت مصرف سوق پیدا می‌کند؛ ضمن اینکه امکان استرداد مالیات طرف مدت ۲۰ روز در این قانون پیش‌بینی شده است.



مشکوک بانکی به ادارات متبوع ابلاغ کرد. این موضوع از نظر کارشناسان اتفاقی است که در رابطه با تراکنش‌های بین‌المللی برای هر حساب بانکی‌ای به‌طور روزمره می‌افتد و از آنجا که طبق دستورالعمل مذکور محرمانگی اطلاعات حساب‌ها نزد سازمان امور مالیاتی محفوظ می‌ماند، لذا اجرای این قانون می‌تواند به شکل گسترده‌یی از فراریان مالیاتی جلوگیری کرد. به گفته آنها، این اقدام می‌تواند نقش بزرگی در بهبود محیط اقتصاد کلان، بازتوزیع درآمدها و کاهش وابستگی به نفت داشته باشد. اما با این حال این دستورالعمل از سوی برخی گروه‌های ذی‌نفع که خود را بازنده این شفافیت می‌پندارند، مورد حمله قرار گرفته و جدیداً تلاش فراوانی برای الغای آن صورت گرفته است. روز گذشته مجمع نمایندگان اصفهان در نامه‌یی به رییس مجلس شورای اسلامی خواستار لغو دستورالعمل سازمان امور مالیاتی مبنی بر بررسی تراکنش‌های مالی و حساب‌های اشخاص حقیقی مرتبط با شرکت‌ها و مودیسان مالیاتی حقوقی قبل از سال ۹۵ شد. در این نامه آمده است، احتراماً به پیوست نامه شماره ۱۶۶ص/۹۶ مورخ ۱۶ مهر ۹۶ رییس خانه صنعت، معدن و تجارت

گرفته می‌شود. اصلی‌ترین منبع درآمد دولت‌ها مالیات است. یک نظام مالیاتی شفاف و کارآمد نه‌تنها وابستگی بیمباری‌زای اقتصاد را کاهش می‌دهد بلکه مهم‌ترین ابزار برای سیاست‌گذاری دولت‌ها ناظر بر جهت‌دهی سرمایه‌ها به سمت تولید و بازتوزیع درآمد برابر محسوب می‌شود. در سال‌های گذشته درآمدهای مالیاتی دولت به‌دلیل اصلاح برخی قوانین بهبود یافته است، اما هنوز فاصله زیادی تا سطح کشورهای پیشرفته دارد. براساس گفته‌های رییس سازمان امور مالیاتی، در حال حاضر تنها حدود ۵۰ درصد بودجه جاری کشور از محل مالیات‌ها تأمین می‌شود. کارشناسان دو دلیل اصلی این وضعیت را معافیت‌های مالیاتی گسترده و تعداد بالای فراریان مالیاتی در کشور می‌دانند. رییس سازمان امور مالیاتی نیز دیروز با ارائه آمار این اعتقاد را تأیید کرد. او خبر داد، حدود ۴۰ درصد تولید ناخالص داخلی از مالیات معاف هستند. برخی کارشناسان نیز تخمین می‌زنند که ۳۰ تا ۴۰ درصد اقتصاد کشور به‌صورت پنهان و جزو فراریان مالیاتی محسوب می‌شوند. دولت برای مقابله با فراریان مالیاتی سال‌ها گذشته دستورالعملی جهت بررسی حساب و تراکنش‌های

گروه اقتصاد کلان | روز گذشته مجمع نمایندگان اصفهان در نامه‌یی به رییس مجلس شورای اسلامی خواستار لغو دستورالعمل سازمان امور مالیاتی مبنی بر بررسی تراکنش‌های مالی و حساب‌های اشخاص حقیقی مرتبط با شرکت‌ها و مودیسان مالیاتی حقوقی قبل از سال ۹۵ شده است. دستورالعمل بررسی تراکنش‌های مالی مشکوک سال گذشته در چارچوب اصلاح قوانین مالیاتی از سوی سازمان امور مالیاتی برای تشخیص برخی فراریان مالیاتی صادر شد؛ موضوعی که به باور کارشناسان می‌تواند خیل عظیمی از فعالان پنهان را در تور مالیاتی بیندازد. این دستورالعمل قانون مالیات بر ارزش افزوده که کارایی زیادی در ایجاد شفافیت فعالیت‌های اقتصادی دارد مورد حمله برخی گروه‌ها قرار گرفته است. همواره این افراد سعی داشته‌اند از طریق مجلس شورای اسلامی فشار زیادی برای لغو آنها بر سازمان امور مالیاتی وارد کنند. یکی از کارشناس‌های مالیاتی معتقد بود که برخی نماینده‌های مجلس با اعمالی پوپولیستی سعی در تغییر مالیات بر ارزش افزوده به مالیات مصرف دارند. روز گذشته رییس سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه اجرای نظام مالیات بر ارزش افزوده باعث نگرانی برخی اصناف از شفاف شدن عملکردشان شده است، گفت: فعالان اقتصادی نباید از شفاف شدن وضعیت درآمدی خود نگران باشند چراکه تنها با شفافیت است که می‌توان عدالت مالیاتی را محقق کرد و با مودیسان مالیاتی عادلانه و منصفانه رفتار کرد.

به گزارش «تعاود»، کاهش وابستگی اقتصاد به نفت یکی از اصلی‌ترین هدف‌هایی است که دولت‌ها همیشه پیگیری می‌کرده‌اند. در واقع نفت یک درآمد واقعی حاصل شده از ایجاد ارزش جدید نیست، بلکه در اقتصاد به عنوان یک دارایی بین نسلی در نظر گرفته می‌شود به‌طوری که در ادبیات بودجه‌ریزی نوبن هم درآمدهای نفتی در ردیفی جداگانه از درآمدهای دولت و با عنوان واگذاری دارایی‌های سرمایه‌یابی به همراه دیگر دارایی‌ها مانند شرکت‌های دولتی آورده می‌شود. این نوع بودجه‌ریزی بین‌المللی به این دلیل ایجاد شده که روش دخل و خرج دولت‌ها در کتالی قرار گیرد که در آن هزینه‌های جاری از طریق درآمدهای واقعی پوشش داده شوند. در واقع این روش نشان می‌دهد که دولت‌ها تا چه اندازه هزینه‌های جاری خود را با درآمدهای خود پرداخت می‌کنند و در صورت ناتوانی چه مقدار از آن را با فروش اموال سرمایه‌یابی و اوراق پوشش می‌دهند. بدین ترتیب تا جایی که درآمدهای نفت به هزینه‌های جاری می‌رسد، امری مذموم در نظر

سامسونگ SAMSUNG

دسترسی آسان به همراه حفظ تازگی، تا ۲ برابر بیشتر

فن آوری Twin Cooling Plus™

سری مدل های Food Showcase سامسونگ



new FSR 14

FOOD SHOWCASE

- درب جدید Showcase، دارای ۲ درب مجزا در قسمت یخچال
- کمپرسور اینورتر دیجیتال
- سیستم خنک‌کنندگی دوگانه Twin Cooling Plus
- جریان بروندی یکنواخت در طبقات
- روشنایی داخلی LED چندگانه
- محافظه مخصوص با انتخاب میزان سرمایش
- آب سرد کن
- یخساز اتوماتیک
- طبقات ضد سرزیر و مقاوم
- سیستم سرمایش فلزی (Metal Cooling)
- رنگ: سفید صدفی و استیل ضد لک
- ابعاد (عرض X عمق X ارتفاع): ۱۷۷۵x۹۶۶x۹۱۲
- نصب رایگان

new FSR 12

FOOD SHOWCASE

- درب جدید Showcase، دارای ۲ درب مجزا در قسمت یخچال
- کمپرسور اینورتر دیجیتال
- سیستم خنک‌کنندگی دوگانه Twin Cooling Plus
- جریان بروندی یکنواخت در طبقات
- روشنایی داخلی LED چندگانه
- آب سرد کن
- یخساز اتوماتیک
- طبقات ضد سرزیر و مقاوم
- رنگ: سفید صدفی و استیل ضد لک
- ابعاد (عرض X عمق X ارتفاع): ۱۷۷۵x۹۶۶x۹۱۲
- نصب رایگان

new FSR 2

FOOD SHOWCASE

- درب جدید Showcase، دارای ۲ درب مجزا در قسمت یخچال
- کمپرسور اینورتر دیجیتال
- جریان بروندی یکنواخت در طبقات
- روشنایی داخلی LED چندگانه
- آب سرد کن
- یخساز اتوماتیک
- طبقات ضد سرزیر و مقاوم
- فیلتر یوزدایی Solar Power Deodorizer
- رنگ: استیل ضد لک
- ابعاد (عرض X عمق X ارتفاع): ۱۷۷۵x۹۶۶x۹۱۲
- نصب رایگان

اقتصاد مقاومتی، دکتربین نظام در حوزه اقتصاد است

هجدهمین همایش مشترک انجمن مدیریت ایران و دانشگاه خاتم، با عنوان همایش علمی- کاربردی اقتصاد مقاومتی در تاریخ ۲۳ مهر سال ۱۳۹۶، در محل دانشگاه خاتم و با حضور استادان، اقتصاددانان، اعضای انجمن‌های علمی، اعضای انجمن مدیریت ایران، کارشناسان و جمعی از دانشجویان برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، در این همایش محمدجواد ابروایی عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، در خصوص «بهدای سازی سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی» سخنرانی کرد.

وی در آغاز درخصوص نقش سیاست‌های کلی گفت: «سیاست‌های کلی» که از نظر جایگاه حقوقی، ذیل قانون اساسی و فوق قانون عادی تعریف می‌شوند، تعریف‌کننده چگونگی حرکت به سوی تحقق آرمان‌های عالی نظام هستند.

این سیاست‌های کلی در یک ساز و کار منطقی پس از مشورت با مجمع تشخیص مصلحت نظام توسط مقام معظم رهبری ابلاغ می‌شوند. وی در ادامه در مورد فلسفه وجودی سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ادامه داد: اقتصاد مقاومتی یک رویکرد انفعالی نیست؛ بلکه یک جهت‌گیری رو به آینده است و در واقع پایه‌ریزی استمرار نظام‌سازی در حوزه اقتصاد مبتنی بر اصول و ارزش‌های انقلاب اسلامی است.

نظام‌سازی سیاسی مبتنی بر حضور حداکثری و دین‌مدارانه مردم است که ما از آن با مردم‌سالاری دینی یاد می‌کنیم و نظام‌سازی اقتصادی هم مبتنی بر حضور حداکثری مردم است که با نام اقتصاد مقاومتی خوانده می‌شود.

وی افزود: همان‌گونه که در حوزه سیاسی با حضور واقعی و فعال مردم، ساختن سیاسی نظام بتن آرمه شده و به پایداری رسیده است، به‌گونه‌ای که فتنه‌سازی‌های بین‌المللی هم نمی‌تواند به آن آسیب بزند، در حوزه اقتصادی هم با حضور واقعی و فعال مردم، ساختن اقتصادی از آنچنان استحکامی برخوردار خواهد شد که نوسانات بین‌المللی و عدم اطمینان‌های محیطی، حرکت رو به جلوی آن را مخدوش نخواهد کرد.

وی تصریح کرد: اقتصاد مقاومتی یک تاکتیک نیست که کوتاهمدت باشد و یک واکنش نیست که با تغییر شرایط محیطی مانند رفع تحریم‌ها فراموش شود؛ بلکه دکتربین نظام در حوزه اقتصاد است.

ارتقا سهم بازار «بانک‌رفاه» در حوزه بین‌المللی

عضو هیات‌مدیره بانک رفاه گفت: براساس گزارش بانک مرکزی، سهم بازار بانک رفاه در حوزه ارزی و بین‌المللی ارتقا یافته است. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه، فرشید فرخ‌نژاد در دومین همایش سراسری مدیران صف و ستاد این بانک در سال جاری اقدامات صورت پذیرفته در حوزه بین‌الملل را تشریح کرد و گفت: خوشبختانه بانک رفاه جزو بانک‌های موفق در حوزه فاینانس و ری‌فاینانس بوده و سهم بازار بانک در حوزه ارزی و بین‌المللی ارتقا یافته است.

فرخ‌نژاد با اشاره به اهمیت و ضرورت توجه به قوانین و استانداردهای بین‌المللی از جمله مقررات مربوط به ریسک و تطبیق گفت: باید به صورت متوازن، هماهنگ و همسو با قوانین و مقررات بین‌المللی به جلو گام برداریم. عضو هیات‌مدیره بانک رفاه اظهار کرد: با درک شرایط اقتصاد کلان و برنامه‌ریزی‌های دولت و الزامات موجود باید خدمات لازم طراحی شود و براساس رویکرد مشتری محوری رضایت بیش از پیش مشتریان را جلب کنیم.

ایجاد ۲۰۱۰ شغل مستقیم توسط بانک صنعت و معدن

با تسهیلات بانک صنعت و معدن ظرفیت تولید بخش انرژی (برق) کشور افزایش یافته است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک صنعت و معدن، این بانک با تامین مالی پروژه‌های نیروگاهی کشور توانسته ۶ هزار مگاوات از ظرفیت تولید برق کشور را تامین مالی نماید. براساس این گزارش، آذرخش گلستان، مولد برق ییز، تولید برق خوزستان مینا (پهپهان)، نیروگاه کرمانیان (سیرجان)، ماهتاب کهنوج و ۶ طرح مقیاس کوچک با تسهیلات ۱۲۱۵ میلیون دلاری بانک صنعت و معدن به بهره‌برداری رسیده است و در کنار ایجاد اشتغال ۱۰۶۰ نفری، نقش ارزنده‌ی در تامین برق کشور داشته است.

همچنین طرح‌های مصوب راشد تربت‌حیدری به ۱۲ طرح نیروگاهی مقیاس کوچک با تسهیلات ۳۷۵ میلیون دلاری این بانک مصوب شده که پس از بهره‌برداری ضمن تامین بخشی از نیاز برق کشور برای ۲۵۰ نفر اشتغال مستقیم ایجاد کرده است.

براساس این گزارش، طرح‌های جاری بانک صنعت و معدن که شامل تولید و گسترش برق امریکبیر (نیروگاه رودشور)، تدبیرسازان سرآمد (نیروگاه ارومیه)، ساخت و بهره‌برداری انرژی نوین (نیروگاه کاشان)، توسعه انرژی شمال و جنوب (نیروگاه زنجان)، تولید نیروی جنوب شرق صبا (نیروگاه چابهار)، تولید انرژی گسترش قشم، برق ماهتاب کاسپین و ۶ طرح مقیاس کوچک است با ۱۵۴۱ میلیون دلار تامین مالی، برای ۱۷۰۰ نفر اشتغال ایجاد خواهد کرد.

براساس هماهنگی و همکاری وزارت نیرو و بانک صنعت و معدن، انتظار می‌رود در سال‌های آینده تامین مالی بخش انرژی و نیروگاهی کشور وارد مراحل جدیدی شود.

گروه بانک و بیمه | احسان شمشیری

هفته گذشته بخش اول سند بال ۳ ترجمه و منتشر شد که با هدف پیاده‌سازی مفاهیم نوین نظارت بانکی، ترجمه بخش اول سند بال ۳ در نظام بانکی کشور را که عمدتاً در بردارنده چارچوب الزامات مربوط به سرمایه و اجزای مختلف سرمایه نظارتی است به بانک‌ها اعلام کرده است. در این زمینه برخی کارشناسان بر ضرورت رعایت استانداردهای بازل برای راهی از بحران‌های احتمالی تاکید کرده‌اند و ازجمله مهدی فرشادان، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در این زمینه گفت: اگر نظام بانکی اصلاح نشود، بانک‌های با سابقه در آینده تعطیل می‌شوند و در طرح‌های قانونی آینده، نظارت بر رعایت این استانداردها افزایش خواهد یافت.

به گزارش «تعادل» لزوم به‌روزرسانی مقررات بانکداری ایران با مقررات بین‌المللی خصوصاً در زمینه محاسبه نسبت کفایت سرمایه، تقویت نظارت، شفافیت، کاهش مطالبات معوق و فروش دارایی‌های مازاد بیش از پیش احساس می‌شود و بانک‌ها بدون این اقدامات با مشکل مواجه خواهند شد. نسبت کفایت سرمایه نشانگر مهمی از قابلیت یک بانک در حفظ سرمایه و تدوام فعالیت خود در شرایط سخت بدون نیاز به حمایت نهادهای دولتی یا بانک مرکزی است.

هیات تنظیم‌کننده مقررات آیین‌نامه‌های بانکی که در شهر بازل سوییس قرار گرفته، وضعیت بانکی کلیه کشورهای دنیا را بررسی و آیین‌نامه‌های بازل ۱، ۲ و ۳ را تهیه کرده‌اند تا بانک‌ها به خصوص از جهت کفایت سرمایه، تقویت نظارت، مطالبات معوق و حاکمیت شرکتی، استانداردهای مختلف در مقابل به بحران‌های بانکی سال‌های ۲۰۰۸-۲۰۰۷ کمیت به بازل در بانک تهاثر بین‌الملل (BIS) در سال ۲۰۱۰ الزامات جدیدی تحت عنوان بازل ۳ را برای افزایش قدرت و استقامت سیستم بانکی کشورهای مختلف در مقابل به بحران‌های مشابه آتی طراحی کرد و کمیته بازل، دوره‌ی را برای گذار از وضعیت کنونی و تطبیق بانک‌ها با مقررات جدید تعریف کرده که برای بازل ۳ تاریخ روز ۳۱ دسامبر ۲۰۱۸ آخرین مهلت است یعنی کمتر از یک سال دیگر، بانک‌ها باید الزامات و استانداردها را حاکم کنند.

نسبت کفایت سرمایه یعنی تقسیم سرمایه‌های قابل قبول بانک بر دارایی‌های منجمد شده با ریسک، نشان‌دهنده قابلیت بانک در حفظ سرمایه و تدوام فعالیت بانک در زمان‌های عادی و بحرانی است. درحال حاضر این نسبت ۸ درصد است ولی باید هر ساله قسمتی از سود خود را ذخیره و معادل ۲،۵ درصد

«تعادل» الزامات افزایش توان بانک‌ها و اصلاح ساختار مالی براساس استانداردهای بازل را بررسی کرد؛ سر نوشت محتوم بانک‌ها برای رعایت بازل

روزهای سخت در انتظار بانک‌هایی است که استانداردهای جهانی را رعایت نمی‌کنند



سرمایه بانک برای مقابله با بحران‌های احتمالی تجهیز شود و تا ۲۰۱۹ نسبت کفایت سرمایه بانک‌ها به ۱۰،۵ درصد برسد و اگر بانکی نتواند سرمایه لازم را فراهم کند، قادر به توزیع سود به سهامداران نخواهد بود. طبق بازل ۳ نسبت کفایت سرمایه باید به تدریج به ۱۴ درصد و حتی بالاتر از آن برسد که البته برخی برای بانک‌ها جز هزینه نتیجه‌ی ندارد لذا با رشد میزان مطالبات معوق، وضعیت دارایی بر ریسک و نسبت کفایت سرمایه بدتر خواهد شد.

تعدادی از کارشناسان بانکی فکر می‌کنند که وضعیت ایران با سایر کشورهای دنیا فرق می‌کند و اظهار می‌کنند این مقررات به درد ما نمی‌خورد. متأسفانه باید گفت اینچنین نیست، کشورهای هستند که از ما پیشرفته‌ترند و از طرف دیگر کشورهای نیز وجود دارند که به مراتب مشکلات بیشتری از ما دارند اما همه خود را به رعایت استانداردهای بازل برای بهبود جایگاه در نظام بانکی بین‌الملل ملزم می‌دانند. در نتیجه استفاده همیشگی از این عبارت که ما در ایران هستیم و باید به روش بانکداری در این کشور عمل کنیم، مشکلات بانکی را البته حقیقی کرده است. دلیل اصلی تهیه چنین استانداردهایی کاهش

غیرجاری تعدادی از بانک‌ها بیش از ۱۴ درصد است به علاوه بسیاری از بانک‌های ایران دارای سرمایه‌گذاری‌ها و وثایقی هستند که تقریباً امکان نقدشوندگی ندارند و دارایی‌های بر ریسکی هستند که عملاً روی دست بانک‌ها باقی مانده و نه امکان فروش دارند و قابل استفاده و کسب درآمد هستند و نگهداری آنها نیز برای بانک‌ها جز هزینه نتیجه‌ی ندارد لذا با رشد میزان مطالبات معوق، وضعیت دارایی بر ریسک و نسبت کفایت سرمایه بدتر خواهد شد. وضعیت ایران با سایر کشورهای دنیا فرق می‌کند و اظهار می‌کنند این مقررات به درد ما نمی‌خورد. متأسفانه باید گفت اینچنین نیست، کشورهای هستند که از ما پیشرفته‌ترند و از طرف دیگر کشورهای نیز وجود دارند که به مراتب مشکلات بیشتری از ما دارند اما همه خود را به رعایت استانداردهای بازل برای بهبود جایگاه در نظام بانکی بین‌الملل ملزم می‌دانند. در نتیجه استفاده همیشگی از این عبارت که ما در ایران هستیم و باید به روش بانکداری در این کشور عمل کنیم، مشکلات بانکی را البته حقیقی کرده است. دلیل اصلی تهیه چنین استانداردهایی کاهش

دارد. در شرایط فعلی که نتایج برگزاری مجمع بانک‌ها نشان از تاکید بانک مرکزی بر ذخیره‌گیری قسمت اعظم سود سال گذشته بانک‌ها دارد احتمالاً سرمایه‌گذاران فعلی یا بالقوه بانکی چندان تمایلی به خرید سهام این بانک‌ها نخواهند داشت و با توجه به مشکلات اشاره شده، تجدید ساختار بانک‌ها الزامی است.

باید توجه کرد که تکرار تجربیات ناموفق گذشته در زمینه تزریق درآمدهای ارزشمند نفتی به ترازنامه ناسالم بانک‌های دولتی چاره‌ساز نبوده و اتلاف شدید منابع محدود کشور را به دنبال خواهد داشت؛ بنابراین تجدید ساختار بانک‌ها نیازمند راه چاره دیگری است که قابلیت اجرایی شدن داشته باشد. در سال‌های گذشته بخش قابل توجهی از دارایی‌های بانک‌ها بابت سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بزرگی و غیربورسی (سرمایه‌گذاری مستقیم) و همچنین افزایش دارایی‌های ثابت (شعب متعدد و ساختمان‌ها) و سایر دارایی‌های پر هزینه و غیردرآمدزا صرف شده است. این درحالی است که می‌توان با خارج کردن بخش عمده‌ی از این دارایی‌های بدون بازده از ترازنامه بانک‌ها نسبت کفایت سرمایه آنها را به تدریج بهبود بخشید. به عنوان مثال، استفاده بهینه از سیستم چکاوک وجود شعب متعدد را غیرضروری ساخته و امکان فروش شعب مازاد بانک‌ها را فراهم کرده است. شاید وقت آن رسیده که با اصلاح ترازنامه بانک‌های کشور در مدت چند سال، وضعیت سیستم بانکی از لحاظ انطباق با استانداردهای جهانی بهبود یافته و ریسک‌های ناشی از وقوع بحران‌های مالی کاهش یابد. بدیهی است که این اصلاح درونی سیستم بانکی باعث تحمیل هزینه‌های سنگین به منابع محدود دولت نشده و مانع از تزریق درآمدهای نفتی دولت به ترازنامه بانک‌ها خواهد شد.

از سوی دیگر با کاهش بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی، توانایی بانک مرکزی در کنترل پایه پولی و تورم افزایش خواهد یافت. همچنین با خارج شدن بخشی از سربده‌های گران‌قیمت و پر هزینه از ترازنامه بانک‌ها، انعطاف‌پذیری آنها در زمینه تعدیل نرخ‌های بهره متناسب با شرایط اقتصادی کشور بیشتر خواهد شد. بهبود قابل توجه کیفیت مدیریت بانک‌ها از دیگر اثرات مثبت اجرای چنین فرآیندی است. شایسته است، مسئولان با درک شرایط کنونی سیستم بانکی زمینه تسریع فرآیند اصلاح درونی ترازنامه بانک‌ها و ارتقای جایگاه سیستم بانکی کشور در سطح بین‌المللی را فراهم آورند.

احتمال وقوع بحران‌های شدید در سیستم بانکی در کشورهای جهان است تا تجربه ۲۰۰۸ و اتفاقات دیگر در جهان و کشورهای مختلف تکرار نشود. متأسفانه هر زمان سیستم بانکی کشور با بحرانی روبه‌رو شده با جاری کردن قسمتی از درآمدهای نفتی بحران به صورت مقطعی خاموش شده است. برای بهبود وضعیت بانک‌ها لازم است سیاست‌گذاران از طریق تهیه دستورالعمل‌های مقتضی و الزام بانک‌ها برای اجرای دقیق آنها اقدام کنند. درحال حاضر رشد بالای مطالبات معوق، بدهی دولت به بانک‌ها و بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در وضعیت نامناسبی است که باید مورد توجه قرار گیرد. یکی از مهم‌ترین بخش‌های استاندارد بازل، رعایت حداقل کفایت سرمایه از سوی بانک‌هاست. هر چند طبق گزارش‌های سالانه بانک‌های غیردولتی، وضعیت کفایت سرمایه اکثر این طبق مقررات بازل ۱ مناسب به‌نظر می‌رسد اما طبق مقررات بازل ۳ که ارزیابی بسیار دقیق‌تری از ریسک انواع دارایی‌های بانک‌ها (خصوصاً تسهیلات مشکوک‌الوصول و سرمایه‌گذاری مستقیم یا مشارکت‌های حقوقی) ارائه می‌کند، وضعیت کفایت سرمایه بانک‌های کشور در شرایط بسیار بحرانی قرار

یادداشت

اصلاحات درون شبکه‌ای و فرابخشی؛ نیاز امروز نظام بانکی کشور

از پیامدها را در تمام حوزه‌های اقتصادی به‌دنبال داشته است. این گستره و عمق تاثیرپذیری اگرچه تا حدودی طبیعی و نشأت گرفته از ماهیت نقشی است که بنگاه‌های اعتباری در اقتصاد امروز بر عهده دارند ولی اگر میزان و شدت این رابطه علی و معلولی در حدی باشد که طی چند دهه گذشته در اقتصاد ایران شاهد بودیم، قطعاً نیازمند اقدامات و اصلاحات ساختاری است. چنین اقداماتی باید در دو بُعد انجام بگیرند؛ بعد نخست در حوزه «درون شبکه‌ی» است و حوزه دوم «فرابخشی».

اصلاحات درون شبکه‌ی می‌تواند مجموعه‌ی از تغییرات را در بازتعریف نوع عملیات بانکی، چالاکي

بانک‌ها در انجام مسوولیت‌ها، انعطاف‌پذیری لازم برای تطبیق با استانداردهای بین‌المللی و زدودن بدنه شبکه بانکی کشور از زوائد ناخواسته یا حتی خواسته ناشی از فقدان نهادهای مناسب، دربر بگیرد. این اصلاحات خوشبختانه تا حد زیادی در قالب لویج دولت درباره بانکی کشور دیده شده است و به‌زودی در مجلس کار بررسی آن آغاز خواهد شد.

حوزه دوم اما سه بازتعریف نقش، جایگاه و کارکرد شبکه بانکی در ساختار اقتصادی کشور مربوط می‌شود؛ طی چند دهه گذشته متأسفانه فقدان نهادهای و ابزارهای مهمی مانند بازار سرمایه

شبکه‌ی کلید خورده است وقت آن هم رسیده باشد. حرکت‌هایی در راستای اصلاحات فرابخشی انجام شود تا این دو در کنار هم و مکمل یکدیگر به رسیدن شبکه بانکی به جایگاه صحیح خود در اقتصاد ایران کمک کنند. چنین اصلاحاتی قطعاً به همکاری و همراهی دستگاه‌ها و نهادهای مختلفی در ساختار تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری نیازمند است. مجلس شورای اسلامی، اتاق‌های بازرگانی، کانون بانک‌های خصوصی و شورایی هماهنگی بانک‌های دولتی در کنار دستگاه متولی دولتی مانند بانک مرکزی، وزارت اقتصاد و حتی نهادهای قضایی و حقوقی نیز باید در یک هم‌افزایی هدفمند، اصلاحات لازم را براساس تقسیم بار تامین مالی بخش‌های مختلف اقتصاد انجام دهند.

تبدیل بدهی بانک‌ها با خط اعتباری زیر ۱۸ درصد به دنبال کاهش نرخ سود بانکی

تسویه بدهی بانک‌ها به جریان افتاد



گروه بانک و بیمه |

بعد از تصمیم بانک مرکزی برای تبدیل بدهی بانک‌ها به خط اعتباری ظاهراً این سیاست در دستور کار قرار گرفته و طبق شرایط تعیین شده بخشی از اضافه برداشت بانک‌ها به تدریج تسویه می‌شود. به گزارش ایستنا، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و اضافه برداشت آنها طی چند سال اخیر عمدتاً رو به رشد بوده به‌طوری که تازه‌ترین آمارها نشان می‌دهد این بدهی تا بیش از ۱۱۰ هزار میلیارد تومان تا مرداد ماه سال جاری پیش رفته است. اضافه برداشت یا بدهی بانک‌ها که دلایل مختلفی برای آن مطرح و موجب بی‌ضابطی بانک‌ها در اضافه برداشت از بانک مرکزی می‌شود؛ از وجود تعهدات و تسهیلات تکلیفی که برعهده بانک‌ها قرار دارد یا بی‌نظمی خود آنها که موجب شده برای تامین منابع در شرایط تنگنای اعتباری به سمت برداشت از بانک مرکزی حرکت کنند. بر اساس این گزارش از بدهی ۱۱۰ هزار میلیاردی حدود ۱۲ هزار میلیارد تومان برای بانک‌های تجاری است که نسبت به مردادماه سال گذشته بیش از ۳۳ درصد کاهش دارد. همچنین ۴۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان برای بانک‌های تخصصی که با کاهش ۱۷،۵ درصدی همراه شده است. با این حال عمده رشد بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی به بانک‌های خصوصی حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان اختصاص دارد که این رقم حتی در مردادماه امسال که رشد بدهی در بانک‌های تجاری و تخصصی متوقف و حتی کاهش یافته است. همچنان با افزایش همراه است. به‌طوری که بدهی بانک‌های خصوصی به بانک مرکزی در مردادماه سال جاری نسبت به سال قبل تا ۲۱۴ درصد افزایش دارد. اما در جریان تصمیم بانک مرکزی برای الزام بانک‌ها به اجرایی کردن نرخ‌های مصوب سود بانکی یکی از سیاست‌هایی که در راستای ایجاد زمینه برای پایبندی شبکه بانکی به نرخ سود در دستور کار قرار گرفت، تبدیل بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی به خط اعتباری بود؛ به‌گونه‌ی که قرار شد تا طبق شرایط تعیین شده بانک‌ها بتوانند با نرخ سودی بین ۱۶ تا ۱۸ درصد بدهی خود که باید قبلاً با سود ۳۴ درصدی تسویه می‌شد را در قالب خط اعتباری بانک مرکزی پرداخت کنند.

در حالی حدود ۲ماه از این تصمیم گذشته که اظهارات جمشیدی دبیر کانون بانک‌های خصوصی درباره اجرایی شدن این سیاست با این توضیحات همراه بود که به هر حال بانک‌ها درخواست‌های خود را به بانک مرکزی اعلام کرده و به مرور این موضوع بررسی می‌شود و در نهایت خط اعتباری در اختیار آنها قرار می‌گیرد. البته باید توجه داشت که قرار نیست هر درخواستی برای تبدیل بدهی بانک‌ها و خط اعتباری با پاسخ مثبت بانک مرکزی همراه باشد، چرا که از نظر این



برسد. وی افزود: اما افزایش اخیر ارزش دلار آمریکا و خنثی شدن بخشی از افزایش اولیه بازدهی اوراق خزانه‌داری آمریکا موجب شده تا قیمت طلا اندکی پایین بیاید.

براساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا دیروز ۲،۰۲ درصد کاهش به ۱۳۰۲ دلار و ۵۱ سنت رسید درحالی که طلای آمریکا برای تحویل در ماه دسامبر بدون تغییر در رقم ۱۳۰۴ دلار و ۸۰ سنت معامله شد. درحالی که بعد از اعلام نتایج انتخابات در اتریش و افزایش نگرانی‌ها در مورد رویارویی جدایی‌طلبان کاتالونیا با مادرید ارزش یورو تضعیف شده، ارزش دلار بالا رفته است.

در همین حال، سهام‌های آسیایی بعد از رشد بازار وال استریت با افزایش ارزش مواجه بود. مقامات ارشد دولت ترامپ روز یکشنبه گفتند با وجود انتقادات ترامپ از توافق هسته‌یی و هندسه‌های وی مبنی بر احتمال خروج از این توافق، آمریکا فعلاً خود را متعهد به ماندن در برجام می‌داند.

به نوشته تسنیم، جانت یلن، رییس فدرال رزرو آمریکا گفته با وجود نرخ پایین تورم، اقتصاد آمریکا همچنان قوی است و وضعیت خوب بازار کار آمریکا ما را به سمت تدوام افزایش تدریجی نرخ بهره رهنمون می‌کند.

گروه بانک و بیمه |

قیمت انواع سکه دیروز درحالی در بازار تهران با رشد همراه بود که نرخ دلار افزایش و قیمت یورو و پوند کاهش یافت. به گزارش «تعادل» صرافی‌های پایتخت نیز هر دلار آمریکا را با ۳۰۳ تومن افزایش نسبت به روز یکشنبه ۴ هزار و ۹ تومن فروختند. همچنین هر یورو دیروز با ۳ تومن افت هزار و ۸۰۸ تومن و هر پوند با ۴ تومن کاهش ۵ هزار و ۳۲۶ تومن بود. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید روز دوشنبه در بازار تهران با ۲ هزار و ۲۰۰ تومن افزایش نسبت به روز گذشته یک میلیون و ۲۲۳ هزار و ۴۰۰ تومن داد و ستد شد.

همچنین هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم با ۲ هزار و ۸۰۰ تومن رشد نسبت به روز یک شنبه یک میلیون و ۲۷۴ هزار و ۶۰۰ تومن ارزش‌گذاری شد. از سوی دیگر نیم سکه بهار آزادی شاهد رشد یک‌هزار تومانی بود و ۶۶۴ هزار و ۹۰۰ تومن معامله شد.

ربع سکه بهار آزادی نیز با افت یک هزار و ۸۰۰ تومانی نسبت به روز یکشنبه ۳۸۵ هزار و ۵۰۰ تومن و هر قطعه سکه گرمی نیز با ۴۰۰ تومن افزایش ۲۵۵ هزار و ۲۰۰ تومن بود. هر گرم طلای ۱عیار نیز در بازار آزاد بدون تغییر قیمت ۱۲۴ هزار و ۲۸۲ تومن ارزش‌گذاری شده بود.

در پی تقویت ارزش دلار و رشد شاخص‌ها در بازارهای مالی آسیا، قیمت طلا دیروز کاهش داشت اما در نزدیکی رقم مهم ۱۳۰۴ دلار باقی ماند. به گزارش رویترز، پس از اینکه دونالد ترامپ، رییس‌جمهوری آمریکا روز جمعه هشدار داد که ممکن است کشورش از توافق هسته‌یی و هندسه‌های وی مبنی بر بعد از آنکه آمارها نشان داد که نرخ تورم در آمریکا پایین باقی مانده است، قیمت طلا حدود ۰،۹ درصد کاهش داشت.

جان شامار، اقتصاددان بانک ملی استرالیا گفت، انتشار آمارهای ضعیف‌تر از حد انتظار از نرخ تورم آمریکا به کاهش بازدهی اوراق خزانه‌داری آمریکا کمک کرد و موجب شد تا قیمت طلا به بالای ۱۳۰۴ دلار

«تعادل» از انتظار برای رفع مشکل انتقال پول توسط بانک مرکزی گزارش می‌دهد

روای عرضه بین‌المللی نفت خام در بورس انرژی

گروه بورس |

طرح عرضه نفت خام در بورس که تاکنون عملی نشده، قرار است پس از رفع مشکلات مربوط به نقل و انتقال پول بین بورس و بانک مرکزی از سر گرفته شود و یا به عبارتی دیگر عرضه طلای سیاه به روال عادی عرضه‌ها در بورس انرژی تبدیل می‌شود و اگر این اتفاق صورت گیرد رویای ۳۰ساله برای راه‌اندازی بورس نفت تحقق می‌یابد.

به گزارش «تعادل» البته باید این نکته را در نظر گرفت که در گذشته، نفت خام در بورس انرژی برای مصارف پالایشگاه‌های داخل کشور عرضه می‌شد اما در طرح جدید قرار است نفت خام صادراتی به صورت ریالی و ارزی در بورس عرضه شود. براساس این طرح، خریداران می‌توانند نفت خام صادراتی تحویل بگیرند و نباید آن را در پایانه‌های صادراتی تحویل بگیرند و نباید آن را به کشور وارد کنند. بر این اساس روز گذشته علی‌کارد، مدیرعامل شرکت ملی نفت درباره طرح جدید عرضه نفت خام در بورس انرژی به ایرنا گفت: اجرای این طرح را با عرضه میعانات گازی که مشابه نفت خام است، آغاز خواهیم کرد.

برخی کارشناسان می‌گویند با توجه به تجربه‌های پیشین عرضه نفت خام در بورس، موفقیت این طرح چندان روشن نیست؛ زیرا در گذشته، نفت خام عرضه شده در بورس، مشتری زیادی نداشت و نتوانست اهداف مورد نظر را تحقق ببخشد. علت استقبال نکردن خریداران از نفت خام عرضه شده در بورس، قیمت بالای آن عنوان می‌شد. به گفته تحلیلگران، اگر وزارت نفت با در پیش گرفتن سیاست‌دستوری و خارج از سازوکار عرضه و تقاضای مرسوم حاضر نشود نفت را به قیمت‌های پایین‌تر عرضه کند، کارکرد اصلی بورس زیر سوال می‌رود و باید این طرح را از هم اکنون شکست خورده دانست.

بر این اساس علی‌کارد با بیان اینکه شرکت ملی نفت تمایل به عرضه نفت خام در بورس دارد، تاکید کرد: اما مسائلی وجود دارد که باید رفع

شود از جمله براساس قانون، پول حاصل از فروش این اقلام باید به حساب بانک مرکزی واریز شود. مدیرعامل شرکت ملی نفت ادامه داد: بانک مرکزی اعلام کرده است، نمی‌توان به نهادی که غیردولتی و خصوصی است، پول واریز کنیم. کاردر خاطرنشان کرد: البته شرکت ملی نفت، بانک مرکزی و سازمان بورس درحال بررسی این موضوع و رفع موانع هستند. معاون وزیر نفت با بیان اینکه ابتدا میعانات گازی سیس نفت خام در بورس عرضه خواهد شد، گفت: عرضه میعانات و نفت خام دارای یک فرآیند هستند بنابراین هر گاه عرضه میعانات گازی که راحت‌تر است به نتیجه برسد، می‌توان عرضه نفت خام را آغاز کرد.

گزارش یک

کشف قیمت هفتمین سهام صنایع شیر ایران در فرابورس

گروه بورس |

هفتمین شرکت از مجموعه شرکت‌های شیر پگاه وابسته به صندوق بازنشستگی کشوری در بازار دوم فرابورس کشف قیمت شد. به گزارش «تعادل» روز گذشته دوشنبه تعداد ۲ میلیون سهم از یک سهام شرکت شیر پاستوریزه پگاه آذربایجان شرقی برای نخستین بار پس از پذیرش در بازار دوم فرابورس ایران در نماد«غیاذر» و به روش ثبت سفارش عرضه و به قیمت ۳۳۵۵ریال کشف قیمت شد. بر این اساس، دوره ثبت سفارش از ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه تا ساعت ۱۲ آغاز شد و کلیه معامله‌گران برخط و غیر برخط به صورت همزمان طی دوره ثبت سفارش می‌توانستند، اقدام به ورود سفارش در سامانه قیمت ثبت سفارش از مبلغ ۳۰۰۵ ریال تا مبلغ ۳۳۵۵ریال خرید می‌کنند.

علاوه بر این حداکثر سهام قابل خریداری توسط هر شخص حقیقی و حقوقی تعداد ۲۰۰سهم تعیین و هرخریدار صرفا مجاز به ورود یک سفارش خرید در سامانه معاملاتی بود. این در حالی است که سفارش‌های خرید نیز تنها با کد معاملاتی مشتری مشترک برخط و ثبت سفارش یا کد گروهی غیرمجاز اعلام شد. افزون بر این از نکات قابل تأمل در این عرضه محدود و کوچک تعیین شرکت کارگزاری پگاه یاوران نوین به عنوان متعهد خرید این سهم است که سقف تعهد خرید آن تعداد ۱۰ میلیون سهم اعلام شده است. بر اساس مستندات منتشر شده در سامانه تدان شبکه جامع اطلاع‌رسانی اطلاع، شرکت شیر پاستوریزه پگاه آذربایجان شرقی در فروردین ۱۳۹۷ به عنوان یکی از کارخانه‌های فرآوری کننده شیر در شهرستان تبریز با ظرفیت اولیه ۱۵۰ تن در سال، تجهیز شد و به بهره‌برداری رسید. بر این اساس در حال حاضر شرکت بر اساس شیوه‌های استاندارد است به سننا گفت: باید چشم جدی برای فرآوری روزانه ۲۵۰ تن شیر خام به عنوان یکی از واحدهای

نگاهی به تحولات بازار

سازمان بورس پیگیر اطلاع‌رسانی نهادهای عمومی: شرکت‌های مطرح در اصلاح قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی ازجمله نهادهای عمومی غیردولتی، سازمان‌ها و موسسات خیریه و تمام صندوق‌های بازنشستگی باید هرچه سریع‌تر نسبت به ارائه اطلاعات در چارچوب سیستم کدال اقدام کنند. علی بیگزاده میلیتی مدیر نظارت بر بازار اولیه سازمان بورس و اوراق بهادار، گفت: سازمان بورس و اوراق بهادار پیگیر اجرای تمام بخش‌های صورت‌های مالی نهادهای عمومی غیردولتی و تمام سازمان‌ها، ارگان‌ها و موسساتی است که فعالیت اقتصادی دارند. وی در این باره ادامه داد: از مدیران هلدینگ‌های بزرگ مشمول این قانون خواسته شده با توجه به تکلیف قانون نسبت به ارائه لیست شرکت‌های تحت پوشش اقدام کنند و مدیران شرکت‌های زیرمجموعه را موظف به دریافت امضای دیجیتال (توکن) کنند. بیگزاده با بیان اینکه اجرای درست این قانون نیازمند همکاری تمام بخش‌های اقتصادی است به سننا گفت: باید عزم جدی برای شفاف‌سازی بخش عمومی اقتصاد وجود داشته باشد، البته سازمان بورس با تجهیز یک واحد مشخص به جد به‌دنبال اجرای این قانون است. این مقام مسوول بیان کرد: سازمان بورس در فاز نخست سیستمی را با همکاری سازمان ثبت شرکت‌ها طراحی کرده که نسبت به اعمال محدودیت ثبت صورت‌جلسات طبق حکم قانون، اقدام شود تا شرکت‌ها نسبت به ارائه اطلاعات اقدام کنند. بیگزاده بیان اینکه تاکنون این موضوع برای بیش از ۳۰۰ شرکت اعمال شده است، گفت: استفاده از ضمانت زمان اجرایی پیش‌بینی شده در قانون، به‌عنوان آخرین راه‌حل از سوی این مدیریت دنبال می‌شود بنابراین برای جلوگیری از اعمال محدودیت‌ها مدیران هلدینگ‌های مشمول این قانون باید هر چه سریع‌تر نسبت به اجرای شدن این قانون اقدام کنند. وی تصریح کرد: ضمانت‌های اجرایی بسیار خوبی برای عملیاتی شدن این قانون پیش‌بینی شده



براساس این گزارش اید راه‌اندازی بورس نفت نخستین‌بار اواخر دهه ۱۳۷۰ و در چارچوب سیاست‌های برنامه سوم توسعه کشور مطرح شد. هیات وزیران در سال ۱۳۸۶ ایجاد بورس نفت را به وزارت اقتصاد تکلیف کرد و به این ترتیب وزیر وقت اقتصاد که همزمان دبیر شورای عالی بورس نیز بود، سازمان بورس را به واگذاری عرضه فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی در بورس کالای ایران موظف کرد. با وجود همه چالش‌ها در بیست و دوم تیر ماه ۱۳۹۰ نفت خام با حضور معاون اول رییس‌جمهوری روی تابلو معاملات بورس کالا رفت اما در همان آغاز با شکست روبه‌رو شد نفت



براساس این گزارش اید راه‌اندازی بورس نفت نخستین‌بار اواخر دهه ۱۳۷۰ و در چارچوب سیاست‌های برنامه سوم توسعه کشور مطرح شد. هیات وزیران در سال ۱۳۸۶ ایجاد بورس نفت را به وزارت اقتصاد تکلیف کرد و به این ترتیب وزیر وقت اقتصاد که همزمان دبیر شورای عالی بورس نیز بود، سازمان بورس را به واگذاری عرضه فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی در بورس کالای ایران موظف کرد. با وجود همه چالش‌ها در بیست و دوم تیر ماه ۱۳۹۰ نفت خام با حضور معاون اول رییس‌جمهوری روی تابلو معاملات بورس کالا رفت اما در همان آغاز با شکست روبه‌رو شد نفت

گزارش روز

نوسان ۱۰۵ درصدی قیمت سهام در یک روز

گروه بورس |

در معاملات سومین روز کاری بورس اوراق بهادار تهران شاخص کل همچنان در مدار صعودی به حرکت خود ادامه داد و توانست با ۱۹۵ واحد افزایش رقم ۸۵ هزار ۵۹۰ واحدی را به خود اختصاص دهد. به گزارش «تعادل» معامله‌گران در روز گذشته درحالی شاهد تقویت نسبی حجم معاملات سهام در گروه‌های پیشرو ازجمله فلزات اساسی و خودرویی‌ها بودند که تحرک معامله‌گران حرفه‌یی بازار در برخی تک سهم‌ها شکل‌گیری صف خریدهای پیاپی بود. پیش از این، مبلغ فروش عمده نخست سال جاری نیز با ۳۶درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال قبل محقق شده است. بر این اساس، غیاذر در سال مالی قبل حدود ۸درصد از محصولات خود را صادر کرده است و در پیش‌بینی سال ۹۶ نیز تمام محصولات خود را برای فروش داخلی در نظر گرفته است. همچنین انواع شیر پاستوریزه و استرلیزه حدود ۲۷درصد از سهم فروش شرکت را در بودجه جاری تشکیل می‌دهد و انواع سفید شیر در ترتیب سهمی ۲۱ و ۱۹درصدی از ترکیب فروش شرکت دارند.

افزون بر این، نرخ فروش انواع شیر پاستوریزه در بودجه ۱۷،۳۷۰ریال به ازای هر کیلوگرم برآورد شده و این در حالی است که متوسط نرخ فروش عمده ۱۹،۷۱۰ریال، به ازای هر کیلوگرم است و ۲درصد پایین‌تر از بودجه است. قابل ذکر است که نرخ فروش این محصول در شهرپورماه ۱۶،۴۷۷ریال به ازای هر کیلو بوده است که ۴ درصد کمتر از بودجه است. علاوه بر این، متوسط نرخ فروش انواع خامه که از محصولات مهم شرکت است در بودجه ۷۵،۹۰۳ریال به ازای هر کیلو برآورد شده و این در حالی است که متوسط نرخ فروش خامه در عمده‌ها ۷۹،۴۳۲ریال به ازای هر کیلو بوده که ۵ درصد بیشتر از بودجه است.

بازار سرمایه

به تجربه راه‌اندازی بازار مشتقه در کشورهایی نظیر روسیه و ترکیه اشاره کرد و گفت: بورس کالا مجری است و بازار سرمایه وظیفه دارد این زیرساخت‌ها را آماده کند، البته اینکه چه زمانی قرار است برای تشکیل این زیرساخت‌ها به نتیجه برسند ما نمی‌توانیم مداخله کنیم. مدیرعامل بورس کالای ایران آخرین مذاکرات برای راه‌اندازی بازار مشتقه ازز را اوایل سال ۹۵ در جلسه شورای عالی بورس اعلام و خاطرنشان کرد: مصوبات لازم برای راه‌اندازی این بازار صورت گرفته اما اجرایی شدن آن منوط به الزامات و شرایطی است که عهده‌دار آن بانک مرکزی است و در صورت فراهم شدن این الزامات، ما هم آماده اجرا هستیم. حامد سلطانی‌نژاد در پاسخ به سوالاتی مبنی بر مدیریت بازار ارز در بورس گفت: به‌عنوان مجری بازار، زیرساخت‌های لازم برای راه‌اندازی بازار مشتقه ارزی را فراهم کردیم تا ریسک‌های کنونی در بازار ارز را پوشش دهیم، کسانی که در این بازار می‌خواهند فعالیت کنند در واقع به نوعی سرمایه‌گذار در ارز و پوشش نوسانات هستند، مانند کسانی که تأمین مالی کرده و ماشین‌آلاتی را وارد می‌کنند یا بد اقساط را با ارز پراخت کنند. با سرمایه‌گذارانی که به‌دنبال سرمایه‌گذاری در ایران هستند به‌طور حتم این افراد پوشش نوسانات بازار ارزیشان مهم است. به گزارش اقتصاد آنلاین، مدیرعامل بورس کالای ایران با بیان اینکه این افراد به‌دنبال فزینک ارز نیستند، تصریح کرد: آنها می‌خواهند با منابع ریالی در بازار ارز سرمایه‌گذاری و ریسک نوسانات ارز را پوشش دهند؛ از این‌رو این زیرساخت در بورس کالای ایران فراهم است و می‌توان به سمت تشکیل یک بازار مشتقه حرکت کرد. این مقام مسوول به انتقاد برخی دوستان نسبت به اینکه روند دلار در مقابل ریال یک روند افزایشی بوده و جای می‌توانید بازاری تشکیل دهید که نوسانات مثبت و منفی با هم وجود داشته باشد این‌طور پاسخ داد و اظهار کرد: درست است در بلندمدت یک روند افزایشی دلار نسبت به ریال را شاهد بودیم اما همیشه با نوسانات در بازار مواجه هستیم از این رو بازار مشتقه ارزی محل پوشش چنین نوساناتی است. وی

تعادل

روی خط خبر

انتشار صورت‌های مالی عمده «بولتان»: گروه صنعتی بولتان در دوره عمده منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۹۶ مبلغ ۶ میلیارد سود به ازای هر سهم محقق کرد که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۲۵درصد کاهش داشت. همچنین این شرکت طی عمده مبلغ ۴ میلیارد و ۵۰۶ میلیون ریال سود خالص داشت و بر این اساس مبلغ ۶ریال سود به ازای هر سهم کنار گذاشت که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۲۵درصد کاهش داشت. گفتنی است، این شرکت در عمده‌ها سال مالی قبل مبلغ ۸ ریال سود به ازای هر سهم محقق کرده بود. با احتساب سود انباشته ابتدای سال مبلغ ۴۰۴ میلیارد و ۲۰۴ ریال سود انباشته پایان دوره در حساب‌های این شرکت منظور شد.

پوشش ۵۰۴ریالی «فباهنر»: شرکت صنایع مس شهید باهنر در دوره عمده‌ها نخست سال مالی ۹۶ مبلغ ۵۰۴ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داد که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل روند مثبت داشت. همچنین این شرکت با انتشار عملکرد عمده‌ها خود اعلام کرد در دوره یاد شده مبلغ ۴۵۳ میلیارد و ۲۲۱ میلیون ریال سود خالص داشت و بر این اساس مبلغ ۵۰۴ریال سود به ازای هر سهم کنار گذاشت. این در حالی است که این شرکت در دوره مشابه سال مالی قبل مبلغ ۳۷ریال زیان به ازای هر سهم محقق کرده بود. بر این اساس، این شرکت با افزون سود انباشته ابتدای سال به سود خالص دوره در نهایت مبلغ ۸۷میلیارد و ۹۰۰میلیون ریال سود انباشته ابتدای سال به ازای هر سهم محقق کرد.

دلایل تغییرات در پیش‌بینی‌های «پلوله»: شرکت تولیدی گاز لوله طی عمده‌ها موفق شد، مبلغ ۲۰۰ریال سود به ازای هر سهم محقق کند که معادل ۶۷ درصد نسبت به دوره مشابه سال مالی قبل افزایش داشت. همچنین این شرکت با انتشار عملکرد ۶ ماهه خود اعلام کرد در دوره عمده‌ها یاد شده مبلغ ۴۴،۹۶۰میلیون ریال سود خالص داشت. این در حالی است که شرکت در عمده‌ها سال گذشته مبلغ ۱۲۰ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داده بود. افزون بر این با احتساب سود انباشته ابتدای سال به سود خالص دوره در نهایت مبلغ ۴۳۷میلیارد و ۲۴۴ میلیون ریال سود انباشته پایان دوره در حساب‌های این شرکت منظور شد. بر اساس این گزارش، پلوله دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۳۱ شهریورماه ۹۶ را حساسی نشده نسبت به اطلاعیه قبلی منتشر کرد. گفتنی است، افزایش میزان فروش به دلیل حضور موثر در مناقصات جهاد کشاورزی در ۶ ماه نخست سال نسبت به مدت مشابه سال قبل موجب افزایش سود ناخالص و سود خالص شده است و با توجه به استفاده کامل از زیان مورد تأیید دارایی در سنوات قبل، بخشی از سود حاصله در عمده‌ها نخست شامل مالیات بر عملکرد شده است.

تحقق ۲۱۷ریالی «وسپه»: سرمایه‌گذاری سپه در دوره ۹ ماهه منتهی به ۳۱ شهریورماه ۹۶ مبلغ ۲۱۷ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داد که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۱۱ درصد کاهش داشت. همچنین این شرکت با انتشار عملکرد ۹ منتهی به ۳۱ شهریورماه ۹۶ اعلام کرد در ۶ماه گذشته مبلغ یک‌هزار و ۱۶۹میلیارد و ۷۵۸ میلیون ریال سود خالص کسب کرد و بر این اساس مبلغ ۲۱۷ریال سود به ازای هر سهم کنار گذاشت که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۱۱ درصد کاهش نشان می‌دهد. گفتنی است، این شرکت در سه ماهه سوم سال مالی ۹۵ مبلغ ۲۴۳ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داده است. علاوه بر این، به سود خالص دوره نیز سود انباشته ابتدای سال اضافه شد و در نهایت مبلغ یک هزار و ۶۳۳میلیارد و ۲۸۴ میلیون ریال سود انباشته ابتدای دوره در حساب‌های خود منظور کرد.

افزایش عملکرد «ویپمن»: شرکت سرمایه‌گذاری بهمن در دوره ۹ ماهه منتهی به ۳۱ شهریورماه ۹۶ مبلغ ۹۵ریال سود به ازای هر سهم اختصاص داد که در مقایسه با دوره مشابه سال مالی قبل معادل ۴۴ درصد افزایش داشت. گفتنی است، این شرکت در سه ماهه سوم سال مالی ۹۵ مبلغ ۶۶ریال سود به ازای هر سهم محقق کرده بود. بر این اساس این گزارش، ویپمن به سود خالص دوره نیز سود انباشته ابتدای سال اضافه کرد و در نهایت مبلغ ۸۵۷میلیارد و ۲۷۴ میلیون ریال سود انباشته پایان دوره در حساب‌های خود منظور کرد.

تازمین آمار واگذاری‌های دولت: یک‌هزار و ۱۷۴ میلیارد ریال سهم و اموال دولتی از ابتدای اسما ت تاکنون واگذار شده است. بر اساس فهرست منتشر شده بنگاه‌های دولتی قابل واگذاری، قرار است در سال ۹۶ تعداد ۳۳۷ بنگاه واگذار شود که از این میان تعداد ۲۳۰ بنگاه در گروه یک و ۱۰۷ بنگاه در گروه ۲ قرار دارند. علاوه بر این، نگاهی به آمار واگذاری‌های صورت گرفته در سال جاری نشان می‌دهد که یک هزار و ۱۷۴میلیارد ریال سهم و اموال دولتی از ابتدای سال جاری تاکنون توسط سازمان خصوصی‌سازی واگذار شده که از این میان ۱۰۲ میلیارد ریال از طریق بورس و منتشر شده وزارت صنعت و تجارت در این کشور که جمعه گذشته منتشر شد، رشد اقتصادی این کشور به ۴،۶درصد رسیده و بیشترین سرعت رشد اقتصادی را نسبت به سه سال گذشته داشته است. بر این اساس تحلیلگران معتقدند بورس سنگاپور با توجه به پیشرفت اقتصادی اخیر، هفته آینده معاملاتی را نیز با افزایش شاخص‌ها سپری خواهد کرد. این در حالی است که نظر می‌رسد، رشد ۸،۳درصدی این اقتصاد پرسرعت‌ترین روند رشد اقتصادی نسبت به سال ۲۰۱۴میلادی باشد. همچنین گزارش عملکرد مناسب شرکت‌ها نشان‌دهنده این است که میزان تولیدات در این کشور در سال جاری به ۵،۱۵درصد رسیده است. افزون بر این، صنعت خدمات‌رسانی که حدود دومسوم از تولید ناخالص داخلی در این کشور را بر عهده دارند در سال جاری با رشد ۶،۲درصدی همراه بوده است. بر این اساس شاخص اصلی بورس از ابتدای این سال روز معاملاتی هفته گذشته با رشد ۸،۰ درصدی همراه شد در حالی که در دیگر بازارهای آسیایی نیز اوضاع به همین منوال بود. علاوه بر این، شاخص نیکی ژاپن با رشد ۷،۰درصدی روبه‌رو شد در حالی که تایپکس ژاپن افزایش ۶،۰درصدی داشت و بورس هنگ‌کنگ با رشد ۷،۰درصدی شاخص اصلی همراه شد.

زیرساخت‌های عرضه روزانه ۱۰۰هزار بشکه نفت خام صادراتی در بورس خیر داده و گفته بود: اجرای این طرح در انتظار تأیید سازمان بورس است. وی یادآور شده بود، مقدمات و زیرساخت‌های عرضه نفت خام فراهم شده و فقط بخشی از مسائل مربوط به تعیین قیمت و شیوه پرداخت باقی مانده است. به گفته قصری حتی برای نرخ نفت خام عرضه شده در بورس نیز مدل قیمتی تهیه شده است و در اختیار سازمان بورس قرار دارد تا پس از تصویب این سازمان اجرا شود.

با این حال پس از گذشت فراز و نشیب بسیار سیدعلی حسینی، مدیرعامل بورس انرژی اوایل مهر امسال از مذاکرات جدی برای عرضه نفت خام خبر داد و گفت: فرآیند تفاهم با شرکت ملی نفت برای عرضه نفت خام به طور جدی از اوایل مرداد تا به امروز دنبال شده و خوشبختانه روی بسیاری از موارد تفاهم وجود دارد.

به گفته وی، در این زمینه نیاز بود تا شرکت سپرده‌گذاری مرکزی از طریق بانک‌های عامل که فعالیت‌های ارزی انجام می‌دهند نسبت به انجام تسویه ارزی اعلام آمادگی کند که اکنون این امر انجام شده است. از طرفی بخش زیادی از تعیین مفاد اطلاعیه عرضه یا شرایط فروش با شرکت ملی نفت انجام شده است.

مدیرعامل بورس انرژی با اشاره به تلاش‌های صورت گرفته از سوی رییس سازمان بورس برای پیگیری و حل مسأله باقی‌مانده بر سر عرضه نفت خام، ابراز امیدواری کرد که حداکثر تا پایان سال ۹۶ عرضه نفت خام در رینگ صادراتی بورس انرژی امکان‌پذیر شود. بر همه این فاش‌بر برخی کارشناسان اقتصادی می‌گویند، عرضه نفت خام در بورس باید به صادرات نفت کشور کمک کند. از این رو تا زمانی که برای نفت خام صادراتی در بازارهای جهانی مشتری وجود دارد و می‌توان با فروش نفت به بورس انرژی افتاندد. محسن قصری، مدیر پیشین امور بین‌الملل آن را با قیمت پایین‌تر به خریداران بورس عرضه کرد؟

گزارش روز

نوسان ۱۰۵ درصدی قیمت سهام در یک روز

شرکت‌های آلومینیوم ایران و گروه مینا با ۱۰ واحد، بیمه پارسیان و مخابرات ایران با ۶ واحد و سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی شاخص کل همچنان در مدار صعودی به حرکت خود ادامه داد و توانست با ۱۹۵ واحد افزایش رقم ۸۵ هزار ۵۹۰ واحدی را به خود اختصاص دهد. به گزارش «تعادل» معامله‌گران در روز گذشته درحالی شاهد تقویت نسبی حجم معاملات سهام در گروه‌های پیشرو ازجمله فلزات اساسی و خودرویی‌ها بودند که تحرک معامله‌گران حرفه‌یی بازار در برخی تک سهم‌ها شکل‌گیری صف خریدهای پیاپی بود. پیش از این، مبلغ فروش عمده نخست سال جاری نیز با ۳۶درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال قبل محقق شده است. بر این اساس، غیاذر در سال مالی قبل حدود ۸درصد از محصولات خود را صادر کرده است و در پیش‌بینی سال ۹۶ نیز تمام محصولات خود را برای فروش داخلی در نظر گرفته است. همچنین انواع شیر پاستوریزه و استرلیزه حدود ۲۷درصد از سهم فروش شرکت را در بودجه جاری تشکیل می‌دهد و انواع سفید شیر در ترتیب سهمی ۲۱ و ۱۹درصدی از ترکیب فروش شرکت دارند.

افزون بر این، نرخ فروش انواع شیر پاستوریزه در بودجه ۱۷،۳۷۰ریال به ازای هر کیلوگرم برآورد شده و این در حالی است که متوسط نرخ فروش عمده ۱۹،۷۱۰ریال، به ازای هر کیلوگرم است و ۲درصد پایین‌تر از بودجه است. قابل ذکر است که نرخ فروش این محصول در شهرپورماه ۱۶،۴۷۷ریال به ازای هر کیلو بوده است که ۴ درصد کمتر از بودجه است. علاوه بر این، متوسط نرخ فروش انواع خامه که از محصولات مهم شرکت است در بودجه ۷۵،۹۰۳ریال به ازای هر کیلو برآورد شده و این در حالی است که متوسط نرخ فروش خامه در عمده‌ها ۷۹،۴۳۲ریال به ازای هر کیلو بوده که ۵ درصد بیشتر از بودجه است.

به تجربه راه‌اندازی بازار مشتقه در کشورهایی نظیر روسیه و ترکیه اشاره کرد و گفت: بورس کالا مجری است و بازار سرمایه وظیفه دارد این زیرساخت‌ها را آماده کند، البته اینکه چه زمانی قرار است برای تشکیل این زیرساخت‌ها به نتیجه برسند ما نمی‌توانیم مداخله کنیم. مدیرعامل بورس کالای ایران آخرین مذاکرات برای راه‌اندازی بازار مشتقه ازز را اوایل سال ۹۵ در جلسه شورای عالی بورس اعلام و خاطرنشان کرد: مصوبات لازم برای راه‌اندازی این بازار صورت گرفته اما اجرایی شدن آن منوط به الزامات و شرایطی است که عهده‌دار آن بانک مرکزی است و در صورت فراهم شدن این الزامات ما هم آماده اجرای این هستیم. حامد سلطانی‌نژاد مدیرعامل بورس کالای ایران و امیر هامونی مدیرعامل فرابورس ایران به‌عنوان مدیران ارشد بازار سرمایه ایران در این همایش حضور دارند. مشاور رییس سازمان بورس با ذکر این نکته که ورود به جزیره کیش نیاز به دریافت روایت ندارد و در نتیجه حضور میهمانان خارجی تسهیل می‌شود، ملیت شرکت‌کنندگان در این روایت مهم بازار سرمایه را برشمرد و گفت: مقامات ارشد سیاسی و اقتصادی آلمان، سوئیس، ترکیه، هند، کره‌جنوبی، لبنان، انگلستان، یونان، فرانسه، قزاقستان، حضور بلندمدت آنها در بازار سرمایه بیمه شود.

اجرای طرح پابلوت توسعه فرش دستباف

اتفاق اصناف ایران | یکی از متنوع‌ترین و با کیفیت‌ترین فرش و تابلو فرش‌های کشور در استان اردبیل بافته می‌شود. در مجموع سالانه بطور میانگین ۱۲۰ تا ۱۵۰ هزار متر مربع فرش دستباف در این استان بافته می‌شود، البته متأسفانه این مترآز در سال‌های اخیر کاهش یافته و به ۹۰ هزار متر مربع نیز رسیده که این کاهش مترآز به دلیل تنوع تولید فرش‌های ماشینی همراه با گرایش مردم به کف پوش‌های جدید که ارزان قیمت و در دسترس هستند، بوده است. جلسه بررسی مشکلات فرش دستباف در حالی برگزار شد که در پایان آن ۱۴ استان کشور به عنوان پابلوت توسعه فرش دستباف انتخاب شدند که استان اردبیل هم یکی از این استان‌ها شناخته شد.

مدیرعامل اتحادیه فرش دستباف استان اردبیل گفت: با ظرفیت‌هایی که استان اردبیل در حوزه فرش‌بافی دارد، می‌توان امیدوار بود با طرح جدید مجلس شورای اسلامی، اشتغالزایی را در این استان افزایش داد. مالک اژدرحسینی مدیرعامل اتحادیه فرش دستباف استان اردبیل در این راستا به خبرنگار «پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران» گفت: هم‌اکنون حدود ۵۰ هزار نفر بافنده در این استان مشغول فعالیت هستند که از این تعداد، حدود ۳۵ هزار نفر از آنها شناسنامه دارند. اژدرحسینی اضافه کرد: همچنین حدود ۱۰ هزار نفر از بافندگان فرش این استان دارای بیمه هستند که این تعداد سه هزار نفر بیش از سهمیه استان اردبیل است. از تولیدات این استان می‌توان به فرش ابریشمی، تابلو فرش و گل ابریشم در نقشه‌های متنوع اشاره کرد. وی تأکید کرد: هم‌اکنون شهرستان‌های مشکین شهر، خلخال و کوثر به عنوان سه شهرستان استان اردبیل در حوزه فرش‌بافی به عنوان پابلوت انتخاب شده‌اند. این طرح نیز به تازگی آغاز شده اما امیدواریم نتایج مثبتی را در این زمینه به دست آوریم. البته جلسات متعددی با تشکل‌های تعاونی برگزار کرده‌ایم که قرار است بحث آموزش نیز مورد توجه قرار بگیرد و حتی در پایان این آموزش‌ها، گواهینامه از مرکز فنی و حرفه‌ای به آنها اعطا شود.

کوله‌برها به فعالیت‌شان ادامه می‌دهند

رئیس اتاق اصناف میروان درمورد فعالیت کوله‌برها پس از اتفاق‌های سیاسی رقم خورده در عراق و رفتارمردم مردم اقلیم کردستان گفت: «فعل و انفعالات سیاسی اقدام کردستان و جبهه‌گیری‌های سیاسی تا امروز تأثیری روی فعالیت کوله‌برها نداشته و آنها همچنان به کارشان ادامه می‌دهند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران، عبداللّه مرادی افزود: صحبت‌هایی هم درمورد جلوگیری از عبور و مرور کوله‌برها مطرح شده است که شایعه بوده و کماکان این فعالیت ادامه دارد، چرا که بیش از ۷۰ درصد وسایل صوتی و تصویری منقله از این راه نامین می‌شود. وی ادامه داد: مرکز کولبری «باشماق» باز است و بیشتر رفت و آمد کوله‌برها از این مسیر است. این موضوع را در نظر بگیرید که تمرکز و تأکید مسوولان شهرستان روی کالاهایی است که آنها وارد می‌کنند. فهرستی بین ۷۰ تا ۸۰ نوع کالا وجود دارد که برای کوله‌برها قذفی است. دلایل هم تولید داخل است و نیازی به وارد کردن آنها نیست. برای مثال خشکبار یکی از اقلامی است که مسوولان تأکید به ممنوعیت وارداتش از طریق کوله‌برها دارند.

مرادی گفت: تمام روستاهایی که فاصله‌ی ۵ کیلومتری یا کمتر با مرز دارند حق این کار را دارند و قانون به هر خانواده روستایی اجازه داده تا یک بار در هفته از مرز عبور کرده و کالایی را به عنوان کوله‌بر وارد کنند. آنها برای هر بار که از مرز می‌گذرند و وسیله‌ای را می‌آورند، ۱۰۰ هزار تومان دریافت می‌کنند. این کمک خیرشان است به خانواده‌های مرزنیست. اما زندگی‌شان را راحت‌تر بگذراند. وی افزود: بین ۴۰۰ تا ۴۵۰ واحد صنعتی در میروان فعالیت می‌کنند و وسایل صوتی و تصویری می‌فروشند. سابقه دو دهه‌یی من در این عرصه نشان می‌دهد که مردم زیادی برای خرید وسایل برقی به کردستان سفر می‌کنند و عده زیادی هم که حتی قصدشان تفریح است، در نهایت وسیله‌ی برقی می‌خرند و با خود به عنوان سوغات می‌برند. دلایل هم اختلاف قیمت است؛ چرا که چیزی بین یک تا ۱،۵ میلیون تومان اختلاف قیمت با شهرهای دیگر از جمله تهران وجود دارد. رئیس اتاق اصناف میروان اظهار کرد: میزان استقبال از بازار و فروش لوازم خانگی با عواملی چون مناسبت‌های مذهبی تغییر می‌کند و در ماه‌های چون ماه رمضان، محرم و صفر فروش در کمترین حد خود است، چون عروسی برگزار نمی‌شود و مردم هم چیزی به نمی‌خرند. در حالی که در دیگر ماه‌های سال لوازم صوتی و تصویری و دیگر لوازم خانگی با استقبال بالایی مواجه هستند و گاه روزانه بیش از هزار ماشین سنواری با بار لوازم صوتی تصویری و خانگی از بازار میروان راهی شهرهای مختلف می‌شوند.

بازرسی‌ها از صنوف تهران

تعداد کل بازرسی‌ها از صنوف تهران در شهریور ماه سال جاری ۳۴ هزار و ۱۵۵ فقره بود که ۲ هزار و ۳۶۵ فقره پرونده با برآورد جریمه پیشنهادی به ارزش بیش از ۶ میلیارد و ۴۵۸ میلیون ریال تشکیل شده است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف ایران، در شهریور ماه امسال یک هزار و ۹۰۴ فقره شکایت توسط واحدهای بازرسی اصناف دریافت شد که ۶۷ درصد در مجموع ۳۳ درصد در بخش خدمات بود. از مجموع شکایات دریافتی ۱۷ درصد به صورت حضوری، ۹۱ درصد تلفنی و ۲ درصد به صورت کتبی دریافت و رسیدگی شده است. در عین حال پس از بررسی‌های معمول و ارزیابی کارشناسان تعداد یک هزار و ۸۲ فقره شکایات قابل پیگیری تشخیص داده شد که برای رسیدگی و برخورد قانونی به ادارات و مراجع ذی‌ربط ارسال شده است. همچنین از کل شکایات قابل پیگیری ۵ درصد منجر به رضایت شکای ۴۳ درصد متخلف، ۴۷ درصد غیرمتخلف و ۵ درصد در دست بررسی است. طبق گزارش واحد معاونت نظارت و بازرسی اتاق اصناف ایران، بیشترین عناوین تخلف مربوط به درج نکردن قیمت، گران‌فروشی و عدم صدور صورتحساب است.

در یک گزارش تحلیلی بررسی شد

سهم «شکلات» ایران در بازار اروپا



بررسی‌ها نشان می‌دهد، بازارهای عمده صادراتی شیرینی و شکلات ایران طی ۱۷ سال اخیر ۵ کشور «عراق، افغانستان، تاجیکستان، ترکمنستان و پاکستان» بوده است. بطوریکه بیش از ۵۰ درصد شیرینی و شکلات ایران به بازار عراق و بخش قابل توجهی نیز به افغانستان صادر می‌شود. باوجود اینکه برخی کشورهای عضو اتحادیه اروپا جزو بازارهای صادراتی شیرینی و شکلات ایران بوده‌اند، اما سهم ناچیزی از صادرات این محصولات را به خود اختصاص داده‌اند. مطابق آمار منتشر شده، در سال ۲۰۱۶ سهم صادرات شیرینی و شکلات ایران با ارزش ۵۷۳،۸ میلیون دلار در جهان ۰،۵ درصد صادرات جهانی بوده است. بر این اساس، رتبه ایران در بین صادرکنندگان شیرینی و شکلات جهان ۳۴، در آسیا ۱۲ و در خاورمیانه ۳ گزارش شده است. از سوی دیگر آمارها نشان می‌دهد، سه کشور «فرانسه، آلمان و هلند» بیشترین میزان شیرینی و شکلات را در اتحادیه اروپا از ایران وارد کرده‌اند. از این رو، به دنبال ناظر قضایی دبیر میز شیرینی، شکلات و فرآورده‌های غلات سازمان توسعه تجارت، در گزارشی تحلیلی به «بررسی راهکارهای موثر جهت افزایش سهم صادرات محصولات شیرینی و شکلات در بازار اتحادیه اروپا» پرداخته است. براساس این پژوهش، «انجام تحقیقات علمی بازاریابی، سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی دقیق در زمینه تولید محصولات با کیفیت بالا و قابل رقابت با انواع خارجی آن» از جمله اقدامات موثر در این زمینه است. «شناسایی ذائقه و سلیقه مصرف‌کنندگان در بازارهای هدف صادراتی، استفاده از بسته‌بندی مناسب، باکیفیت و بازاریابیند، شرکت در نمایشگاه‌های تخصصی بین‌المللی، برندسازی، رعایت استانداردهای غذایی و بهداشتی مطابق با بازار اروپا، ایجاد هاب صادراتی، استفاده از فرصت مراکز تجاری...» از دیگر موارد اثرگذار است که می‌تواند مسیر افزایش صادرات این صنعت را در بازار اتحادیه اروپا تسهیل کند.

وضعیت صادرات ایران در صنعت شیرینی و شکلات

وضعیت صادرات «شیرینی و شکلات» ایران به جهان از سال ۱۳۹۶-۱۳۸۰، نشان از تراز تجاری مثبت ایران در این صنعت دارد. همچنین مطابق آمارها، واردات این محصولات به مراب کمتر از صادرات آنها گزارش شده است. عمده‌ترین بازارهای ایران را نیز شکلات همسایه به شکل می‌دهند. از سوی دیگر، مطابق آمارها، صادرات شیرینی و شکلات ایران به جهان در سال ۱۳۹۵ حدود ۵۷۴ میلیون دلار بوده، که از این میزان حدود ۷،۵ میلیون دلار آن (۱،۳ درصد) به اتحادیه اروپا اختصاص داشته است. با وجود اینکه تراز تجاری شیرینی و شکلات ایران همواره مثبت بوده، اما برای بازار اتحادیه اروپا به دلیل اینکه بزرگ‌ترین بازار صادراتی شکلات جهان است، این تراز برای اکثر کشورهای آن بازار منفی است. به عبارتی، میزان واردات شیرینی و شکلات ایران از اتحادیه اروپا بیشتر از واردات از سایر نقاط جهان است، اما تراز تجاری کل محصولات شیرینی و شکلات ایران با جهان همواره مثبت بوده است. براساس آمار منتشر شده، سه کشور «فرانسه، آلمان و هلند» بیشترین میزان محصولات شیرینی و شکلات را در اتحادیه اروپا از ایران وارد کرده‌اند. اگرچه شرکای عمده شیرینی و شکلات بسیاری از کشورهای عضو اتحادیه اروپا کشورهای همسایه آنها به شمار می‌روند، اما «اندونزی و ساحل عاج» با وجود وجود صادرکنندگان بزرگی همچون آلمان، هلند و بلژیک که حدود ۲۴ درصد صادرات به اتحادیه اروپا و ۲۸ صادرات به ایران را در حوزه شیرینی و شکلات دارا هستند توانسته‌اند به عنوان شرکای اصلی هلند و استونی شناخته شوند.

از طرفی، پنج بازار اصلی ایران در سال ۱۳۹۵ حدود ۸۴ درصد از صادرات این محصولات را به

خود اختصاص داده‌اند و از ۱۶ درصد باقیمانده حدود ۱،۳ درصد به بازار اتحادیه اروپا اختصاص داشته است. از این رو، به گفته فعالان این حوزه، برای افزایش سهم صادرات به بازار اتحادیه اروپا باید رویکرد توسعه صادرات با تغییر نگرش از تمرکز خاص روی بازارهای همسایه به سمت بازارهای اتحادیه اروپا در دستور کار قرار گیرد. از سوی دیگر، آمارها گویای این است که در اتحادیه اروپا ۱۱ کشور «آلمان، هلند، بلژیک، فرانسه، ایتالیا، لهستان، ایرلند، اسپانیا، دانمارک، اتریش و جمهوری چک» از لحاظ ارزشی، صادرات بالاتری نسبت به ایران داشته‌اند. بر همین اساس به نظر می‌رسد، بهره مندی از تجربیات کشورهای موفق در صادرات شیرینی و شکلات می‌تواند راه را برای توسعه صادرات به اتحادیه اروپا هموارتر کند. بطور مثال، تجربه کشور آلمان به عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده شکلات جهان و کشور سوئیس به عنوان یکی از کشورهای صاحب نام در صنعت شکلات نشان می‌دهد، یک نهاد واحد به عنوان تنها سازمان تخصصی مرتبط با صنعت شکلات در هر یک از این دو کشور بر تولید، تجارت، حمایت از مالکیت معنوی و نظارت دارد. البته در ایران نیز انجمن صنفی صنایع بیسکویت، شیرینی و شکلات به عنوان تشکل تخصصی در تولید و صادرات این صنعت فعال است. نهادهای مرتبط با تولید و صادرات محصولات شیرینی و شکلات باید با این تشکل به عنوان اصلی‌ترین نهاد بخش خصوصی در حوزه شیرینی و شکلات همکاری و تعامل مستمر بمنظور حمایت از تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات صنایع بیسکویت، شیرینی و شکلات باشند.

عروضه یابی صادراتی در این صنعت

همانطور که آمارها نیز نشان می‌دهد، صادرات شیرینی و شکلات اتحادیه اروپا به ایران بیشتر واردات این محصولات از کشورمان است، اما همانطور که هدف «بررسی راهکارهای افزایش سهم صادرات شیرینی و شکلات به بازار اتحادیه اروپا» است، روش‌ها و استراتژی‌های متعددی باید مورد مطالعه قرار گیرد تا روش ورود به هر بازار شناسایی شود. پس از آن باید کشورهای مدنظر جهت ورود را با توسعه صادرات مورد توجه بیشتر قرار گیرند؛ چراکه برنامه‌ریزی برای هر کشور با کشور دیگر متفاوت است؛ هرچند قوانین تجارت آزاد بین کشورهای عضو اتحادیه اروپا باعث استناد تاپ‌ها رشد کردند و به ظرفیت مورد نظر رسیدند، باید به صادرکنندگان بزرگ با سابقه حضور بیشتر در بازارهای اتحادیه اروپا کمک کنند و در پایان در قالب یک گروه بزرگ و قدرتمند بتوانند تحت برندهای قدرتمند محصولات خود را

صادراتی تمرکز خود را بر آن بازار حفظ کنند و سپس وارد سایر بازارهای عضو اتحادیه اروپا شوند. زیرا شناسایی بازارهای اولی در کنار سایر عوامل از اهمیت ویژه‌ی برخوردار است.

از سوی دیگر، انعقاد تفاهمنامه تجارت ترجیحی با برخی از این بازارها می‌تواند یک گام مهم در جهت افزایش صادرات این محصولات به آن بازار باشد. به این ترتیب که کشور مورد نظر برای واردات محصولات شیرینی و شکلات ایرانی به آن بازار، تعرفه کمتری را لحاظ کرده و در نتیجه قیمت محصولات ایرانی با توجه به کیفیت بالایی که دارند قابلیت رقابت بیشتری در آن بازار داشته باشد و سهم حضور برندهای ایرانی در اتحادیه اروپا افزایش یابد. از این رو، برای عرضه یابی صنعت شیرینی و شکلات و سهم ناچیز در بازار اتحادیه اروپا می‌تواند در قالب یک پروژه علمی با اولویت ویژه توسط دستگاه‌های مرتبط به اشتراک گذاشته شود و عمل عمده عدم حضور محصولات شیرینی و شکلات ایران در آن بازار شناسایی شود. مطالعه قانون عمومی مواد غذایی اتحادیه اروپا، بررسی گواهینامه انطباق محصول اتحادیه اروپا (CE) و استاندارد ایمنی و بهداشت مواد غذایی در اتحادیه اروپا (IFS)، و... باید مورد توجه تولیدکنندگان و صادرکنندگان قرار داشته باشد. مهم‌ترین اقدام در توسعه صادرات شیرینی و شکلات به اتحادیه اروپا افزایش ظرفیت تولید و برنامه‌ریزی برای رفع مشکلات و موانع فعلی مرتبط با این حوزه است. همچنین انعقاد تفاهمنامه‌های تجارت ترجیحی می‌تواند چشم صادراتی این محصولات را در اتحادیه اروپا میسر سازد و سهم صادراتی در آن بازار را افزایش دهد.

راهکار توسعه صادرات شیرینی و شکلات

تهیه بسته حمایتی صادرات برای گروه‌های مختلف نظیر شرکت‌های صادرکننده بزرگ، کوچک و متوسط و حتی استارت‌آپ‌ها با برنامه‌ریزی برای هر گروه از جمله پیشنهادات در افزایش صادرات شیرینی و شکلات ایران به اتحادیه اروپا است. باتوجه به وجود صادرکنندگان نمونه و بزرگ در صنعت شیرینی و شکلات و سهم بازارهای فعلی، هر بنگاه از تجربه و استراتژی خاص خود برخوردار است. در برنامه مربوط به توسعه صادرات آنها، هدف بر آن است که ظرفیت‌سازی و تولید محصولات باکیفیت مطابق بر نیاز و استانداردهای مورد نظر اتحادیه اروپا صورت پذیرد. پس از اینکه استانداردهای آنها رشد کردند و به ظرفیت مورد نظر رسیدند، باید به صادرکنندگان بزرگ با سابقه حضور بیشتر در بازارهای اتحادیه اروپا کمک کنند و در پایان در قالب یک گروه بزرگ و قدرتمند بتوانند تحت برندهای قدرتمند محصولات خود را

تشکل‌ها

تراز تجاری «شیرینی و شکلات ایران» با اتحادیه اروپا در سال ۱۳۹۵ (ارزش: دلار)

نام کشور	ارزش صادرات	ارزش واردات	تراز تجاری
فرانسه	۴۳۵۷۵۴۲	۲۱۳۹۸۰۰	۲۲۱۷۷۴۲
آلمان	۲۰۲۱۹۲۹،۷۹	۹۰۶۹۱۴۳	-۷۰۴۷۲۱۳،۲۱
هلند	۵۷۸۳۴۶	۱۸۶۵۳۳۵۲	-۱۸۰۷۴۰۰۶
اتریش	۲۷۵۳۳۵	۵۷۰۲۱۷،۴	-۲۹۴۹۸۲،۴
سوئد	۱۷۳۲۲۸،۴۷	۶۰۰۰	۱۶۷۲۲۸،۴۷
بلژیک	۲۸۱۰۴	۱۷۸۷۸۹۴	-۱۷۵۹۷۹۰
لهستان	۱۹۲۳۰	۲۶۲۸۹۰۹	-۲۶۰۹۶۷۹
ایتالیا	۱۲۲۲۵	۲۰۲۹۹۴۶	-۲۰۱۷۷۲۱
دانمارک	۳۸۱۰	۳۲۳۱۶۴۲	-۳۲۲۷۸۳۲
بلغارستان	۲۸۸۰	.	.
لیتوانی	۱۸۱۴	.	.
اسپانیا	۴۶	۳۰۶۸۰۸۸	-۳۰۶۸۰۴۲
مجارستان	۱۲	.	.
برتغال	.	۲۲۷۹۲	.
اسلونی	.	۱۰۲۳	.
فنلاند	.	۷۵۸۱	.
لوگزامبورگ	.	۳۲۷۶۲	.
جمع کل	۷۴۷۴۴۰۲	۴۳۲۴۸۱۴۹	-۳۵۷۷۳۷۴۷

منبع: آمار گمرک ج.ا.ایران

تحلیل روش مدیریتی برای ارزیابی موقعیت از صنعت شیرینی و شکلات ایران	S	W
	* بالا بودن ظرفیت تولید داخل	* ضعف تکنولوژی بسته‌بندی
	* رقابت پذیری کیفی شیرینی و شکلات ایران	* کمبود سرمایه در گردش
	* دسترسی و سهم صادرات بالا در بازار کشورهای همسایه به‌ویژه عراق و افغانستان	* ضعف در برنامه‌ریزی بلندمدت برای بازاریابی
	* نوسازی ماشین‌آلات تولید	* ضعف در تبلیغات
	* صاحب نام بودن برخی برندهای ایران در جهان	* کم‌توجهی به برندسازی بجز چند واحد خاص
	O	T
	* فرصت بازار قطر	* عدم ثبات در بازار عراق
	* تبلیغ گسترده تأثیر مثبت شکلات تلخ بر سلامت	* تغییر تصمیم‌گیری در واردات مواد اولیه
	* گرایش ذائقه کشورهای همسایه به محصولات ایران از جمله عراق	* لجستیک سریع ترکیه در بازارهای همسایه
	* جذب سرمایه‌گذار خارجی پس از برجام	* قاچاق محصولات مشابه بی‌ثباتی و نوسان قیمت مواد اولیه
		* مشکلات فرآیند ورود موقت مواد اولیه
		* ضعف سیستم حمل و نقل
		* تسهیلات بانکی یا نرخ بالا

به بازارهای صادراتی عرضه کنند. ۱۴ اقدام موثر در توسعه صادرات شیرینی و شکلات به اتحادیه اروپا شامل مواردی چون زیر است: ۱- توانمندسازی و به روز رسانی سیستم‌های مدیریتی و سیاست‌گذاری در قالب تشکل‌های تخصصی. ۲- معرفی صنعت شیرینی و شکلات ایران از طریق سفارت‌های ایران در اتحادیه اروپا، رویدادها و نمایشگاه‌های اختصاصی، هیات‌های تجاری و... ۳- دعوت از تولیدکنندگان بزرگ شیرینی و شکلات اتحادیه اروپا جهت حضور در رویدادهای تجاری مهم این حوزه نظیر نمایشگاه آگروفود و نمایشگاه بین‌المللی شیرینی و شکلات ایران. ۴- آموزش تخصصی نیروی انسانی واحدهای تولیدی-صادراتی در تمام سطوح (بنگاه‌های کوچک و بزرگ). ۵- برگزاری سمینارهای علمی و تخصصی به خصوص در حمایت از شبکه B2B تجار فعال (اتاق مشترک ایران و اسپانیا، اتاق مشترک ایران و ایتالیا، اتاق ایران، بلژیک و لوگزامبورگ، اتاق مشترک ایران و سوئد، اتاق مشترک ایران و فرانسه، اتاق مشترک ایران و هلند، اتاق مشترک ایران و یونان).



طی دوازده ماه سال گذشته ۱۷۲ تن و ۶۰ کیلو زعفران به ارزش بالغ‌تر ۲۴۶ میلیون و ۷۲۳ هزار و ۳۲۸ میلیون دلار به ۴۷ کشور دنیا صادر شده است. طی شش ماه نخست سال جاری نیز آمار دقیق صادرات محصول زعفران توسط سازمان توسعه تجارت به عنوان تنها متولی آمار صادرات این محصول ارائه می‌شود که مشمول سنوات قبل است.

آیا صادرات محصول زعفران تسهیلات مالی، گمرکی، نمایشگاهی و امثال آن را دارد؟ طبق بسته حمایت از توسعه صادرات غیر نفتی سال ۹۶ مزایا و مشوق‌هایی برای محصولات مختلف و صادرات آنها در نظر گرفته شده که زعفران نیز مستثنی نیست. به عنوان مثال در خصوص حضور و نمایشگاه‌های بین‌المللی معتبر در خارج از کشور و

می‌روند. به واقع صادرکنندگان ایرانی در بحث صادرات به شیوه‌های حمل و نقل و از طرفی برخی کارشناسان نیز به نحوه بسته‌بندی محصولات کشاورزی تأکید دارند. حال سوال این است که آیا تجهیزات مناسب برای بسته بندی، نگهداری و حمل و نقل محصول زعفران در حوزه صادرات فراهم است؟

بطور کلی شرکت‌های معتبر تولیدی و صادراتی در این حوزه مجهز به واحدهای بسته‌بندی، نگهداری و حمل و نقل هستند، اما برای صادرات موفق‌تر ما هم براین باوریم که حمایت‌ها و مشوق‌های دولت به سمت واحدهایی سوق یابد که بیشترین سرمایه‌گذاری و اشتغال مولد را در فرایندهای پس از برداشت و صادرات انجام داده‌اند. به هر حال متوله‌یی به نام حمل و نقل ارزان هم کاهش قیمت تمام شده را برای محصولات تولیدکنندگان به دنبال دارد و از طرفی با شکسته شدن قیمت تمام شده تولیدکننده می‌تواند برنامه‌های دیگری را برای توسعه بخش‌های تولید در نظر بگیرد. همچنین این بازه زمانی ما هم باید تمهیداتی در حوزه بسته‌بندی ارزان و مطلوب در نظر بگیریم تا بتوانیم بازارهای کالاهای تولیدی را افزایش دهیم.

یکی از معضلات در ارگان‌های دولتی عدم ارائه آمار شفاف است. آیا سازمان توسعه تجارت آماری دقیق‌تری از صادرات محصول زعفران در چند سال اخیر دارد؟ سازمان توسعه تجارت ایران و شورای ملی زعفران به عنوان مجری در دستور کار قرار گرفته است. آیا بازارهای بالقوه صادراتی برای محصول زعفران شناسایی و مورد مطالعه قرار گرفته است؟ برای افزایش توان صادرات همه ساله بازار کشورهای هدف مورد ارزیابی قرار می‌گیرند. در حال حاضر نیز مهم‌ترین بازارهای صادراتی زعفران ایران کشورهای امارات، هنگ کنگ، اسپانیا، افغانستان و چین است که بازارهای بالقوه صادراتی محسوب می‌شوند. به‌عبارت دیگر زعفران ایران به بیش از ۴۵ کشور صادر می‌شود و برای ارائه برنامه‌هایی در نظر داریم که صادرات این محصول به کشور ژاپن، آلمان، آمریکا و سایر کشورهای اروپایی نیز گسترش یابد.

آیا محصول زعفران کشور از کمیت و کیفیت صادراتی برخوردار است؟

میزان صادرات زعفران ایران با تولیدی بالغ بر ۹۵ درصد از کل زعفران دنیا به حدود ۸۷ درصد محدود می‌شود. ایران در تولید و صادرات زعفران مزیت مطلق داشته اما بحث افزایش سهم ارزش افزوده در فرایندهای صادراتی نیازمند حمایت‌ها و مشوق‌های بیشتری از سوی دولت‌مان است. به واقع زعفران ایران از بالاترین کیفیت برخوردار است و حال باید اقداماتی برای این محصول برای دست یابی به ارزش افزوده بیشتر انجام گیرد تا به این شکل بتوانیم ارز آوری بیشتری را برای کشور ایجاد کنیم.

بسته‌بندی و نگهداری و حمل و نقل از جمله موضوعات مهم در بخش رقابت‌پذیری به شمار

اختلافات جناح‌های کردی بالا گرفت

تقابل نظامی بغداد و پیشمرگه‌ها در کرکوک

گروه جهان

«در کرکوک تنها به تکلیفی که قانون اساسی بر دوشمان نهاده، عمل می‌کنیم.» این نخستین واکنش رسمی حیدر العبادی، نخست‌وزیر عراق به گزارش‌ها مبنی بر درگیری نیروهای ارتش عراق و حشد الشعبی با پیشمرگه‌های کرد در کرکوک است. رویترز و خیرگزاری فرانسه مدعی شده‌اند که ده‌ها نفر از هر دو طرف در این درگیری‌ها کشته شده‌اند. تلویزیون عراق به نقل از فرماندهی نیروهای دولتی عراق در عملیات کرکوک گزارش داده که مهم‌ترین پایگاه نظامی، فرودگاه کرکوک و میادین نفتی در شمال غرب این شهر به کنترل نیروهای دولتی درآمده است. بی‌بی‌سی کردستان عراق هم چنین نفت عراق گزارش داده که رهبران اقلیم کردستان موافقت کرده‌اند از درگیری در تاسیسات گازی و نفتی کرکوک خودداری کنند. نیروهای عراق همچنین کنترل شهرستان داقوق و طوزخورماتو واقع در ۸۸کیلومتری جنوب کرکوک را به دست گرفته‌اند. تلویزیون عراق گزارش داده که ماموریت نیروهای عراقی که از چندین محور آغاز شده بنابر دستور نخست‌وزیر همچنان ادامه دارد.

بیانیه نخست‌وزیر عراق

حیدر العبادی در بیانیه‌ی که دوشنبه منتشر کرده، گفته با توجه به اینکه پیشمرگه‌ها بخشی از نیروهای مسلح عراق هستند از آنها می‌خواهیم تحت فرماندهی کل قوای مسلح عراق به وظایف خود عمل کنند. نخست‌وزیر عراق همچنین از همه شهروندان در کرکوک خواسته با نیروهای عراق در صدد برقراری امنیت و حفاظت از تاسیسات دولتی و نهادهای آن هستند، همکاری کرده و زندگی خود را به طور طبیعی از سر بگیرند. حیدر العبادی گفته است: «بازها با برادران مسوول در اقلیم کردستان عراق برای جلوگیری از نقض قانون اساسی و خودداری از برگزاری همه‌پرسی و متمرکز شدن بر جنگ با گروه تروریستی فکفت‌وگو و تلاش کردیم اما آنها به این فراخوان‌ها گوش نکردند سپس خواستار لغو نتایج همه‌پرسی شدیم اما مایه‌دینی نداشت. گروه خطرات ناشی از همه‌پرسی را برای آنها(حاکمان اقلیم) بازگو کردیم اما آنها منافع شخصی و حزبی را بر منافع عراق ترجیح داده و با نقض قانون اساسی از اجماع این مشارکت همگانی خارج شدند و حتی مخالفت‌های بین‌المللی با همه‌پرسی را نادیده گرفتند.»

کرکوک به عنوان یکی از مناطق مورد اختلاف از ۲۰۰۳ تا پیش از حمله داعش در ژوئن ۲۰۱۴ به طور

نخست‌وزیر بریتانیا با رهبران فرانسه و آلمان گفت‌وگو کرد چانه‌زنی ترزا می با ماکرون و مرکل

گروه جهان

نخست‌وزیر بریتانیا در دو روز گذشته گفت‌وگوهای جداگانه‌یی با رهبران اروپایی از جمله فرانسه و آلمان درباره خروج کشورش از اتحادیه اروپا (برگزیت) داشته است. گفته شده، ترزا می شخصا از انگلا مرکل صدراعظم آلمان خواسته تا به مخالفتش با مذاکرات درباره روند انتقالی برگزیت پایان دهد. ترزا می همچنین در گفت‌وگو با اماتوئل ماکرون رئیس‌جمهوری فرانسه از وی خواسته تا با توسعه مذاکرات درباره دوره انتقالی نیز گفت‌وگو کند. به نوشته فاینشیال تایمز، تلاش‌های دیپلماتیک ترزا می برای همراه کردن انگلا مرکل و اماتوئل ماکرون پس از آن تشدید شد که رهبران آلمان و فرانسه سرسختانه در برابر پیشنهادت برگزیتی لندن ایستادگی کردند. به‌گفته دیپلمات‌ها، فرانسه و آلمان برای نشتن زور پنج‌شنبه پیش‌نویس طرحی را آماده کرده‌اند که تأکید می‌کند بریتانیا پیش از آغاز مذاکرات خروج باید شفافیت بیشتری به خرج داده و تعهدات مالی خود را از جمله درباره هزینه خروج را به روشنی مشخص کند.

شاید همین مساله باعث شده که دولت لندن تلاش‌هایش برای تلطیف مخالفت‌ها پیش از مذاکرات آخر هفته را بیشتر کند. در گزارش فاینشیال تایمز آمده که ترزا می در دیدار یک‌شنبه‌ش شب خود با انگلا مرکل در تلاش برای کاهش مخالفت‌های آلمان با طرح برگزیتی دولتش گفته که مذاکرات پیشرفته‌تری

نخواهد کرد مگر اینکه از گفت‌وگوهای فعلی درباره ترتیبات خروج فراتر روند. نخست‌وزیر بریتانیا در دیدار دوشنبه خود با ژان کلود یونکر رئیس کمیسیون اروپا و میشل بارنیه مذاکره‌کننده ارشد کمیسیون اروپا نیز رازینهایی برای کاهش مخالفت رهبران اروپایی داشته است. نخست‌وزیر بریتانیا در ادامه تلاش برای متقاعد کردن رهبران اروپایی به مذاکره درباره روند انتقالی با ماکرون تلفنی گفت‌وگو کرده است. شورای اروپایی باید جمعه در این باره تصمیم‌گیری کند. گاردین با اشاره به تحرکات دیپلماتیک ترزا می نوشته: «بعید است که این اقدامات نتیجه‌یی داشته باشد، مگر اینکه ترزا می کاملا روشن و شفاف درباره تعهدات مالی بریتانیا نسبت به اتحادیه اروپا صحبت کند.»

رهبران اروپایی در پایان دور نخست مذاکرات برگزیت اسلام کردند فرآیند مذاکرات ناقص بوده و موضع‌گیری‌های لندن در برگزیت واقع‌گرایانه نیست. به‌طوری‌که میشل بارنیه در پایان این دور از مذاکرات اذعان کرد که هیچ پیشرفتی به دست نیامد تا دو طرف بتوانند با اعتماد کامل مرحله دوم مذاکرات را که ابتدا تعیین یک دوره انتقالی و پس از آن ترسیم چارچوب روابط آتی بروسل با لندن است، آغاز کنند. اروپا از همان آغاز مذاکرات برگزیت تأکید کرده که باید در سه موضوع کلیدی و مهم پیشرفت‌های کافی حاصل شود تا بتوان مرحله دوم مذاکرات را آغاز کرد.

مشترک بین دولت مرکزی و حزب اتحادیه میهنی کردستان عراق اداره می‌شد اما پس از آن، دولت اقلیم کردستان عراق به طور یکجانبه این منطقه را اداره می‌کرد.

انتخاب فرمانات جدید

حیدر العبادی، نخست‌وزیر عراق همچنین راکان علی الجبوری سیاستمدار عرب را جایگزین نجم‌الدین کریم، فرماندار کرد کرکوک کرده است. نجم‌الدین کریم از حزب اتحادیه میهنی کردستان عراق به دلیل برگزاری همه‌پرسی غیرقانونی در کرکوک و بالا بردن پرچم اقلیم به جای پرچم عراق بر سر در ادارات دولتی در این شهر از طرف پارلمان عراق از این سمت برکنار شده بود اما عملا و تا پیش از عملیات ارتش عراق در کرکوک به کار خود ادامه می‌داد. کریم پیش از برکناری رسمی در اقدامی سوال‌برانگیز از ساکنان این استان خواسته بود تا سلاح به دست گرفته از شهر خود دفاع کنند. فرماندار سابق کرکوک پس از این درخواست شخصا کرکوک را به مقصد اربیل ترک کرده است.



طالبانی را به خیانت و عقب‌نشینی در برابر نیروهای دولت مرکزی عراق متهم کرده است. شبکه تلویزیون العنذیر به نقل از هاشم الهاشمی، کارشناس مسائل امنیتی عراق گزارش داده با توجه به استیلای نیروهای عراق بر پایگاه نظامی «کی وان» سيطرة سریع نیروهای عراق، حاصل هماهنگی بین برخی نیروهای عمل‌کننده در چارچوب نیروهای مشترک عراق و یاقل طالبانی فرزند جلال طالبانی رئیس‌جمهور فقید عراق صورت گرفته است. باقل طالبانی یکی از رهبران حزب اتحادیه میهنی کردستان عراق است و ازجمله افرادی است که با اصل همه‌پرسی در ۲۵سپتامبر ۲۰۱۷ و دنباله‌روی حزب اتحادیه از خط‌مشی مسعود بارزانی مخالفت کرده است. برخی رسانه‌های دیگر عراق نیز گزارش داده‌اند که سيطرة سریع نیروهای عراق بر مناطق مهم استان کرکوک در شمال این کشور با هماهنگی بین دولت مرکزی و نیروهای پیشمرگه حزب اتحادیه میهنی کردستان عراق صورت گرفته است. «پیش‌در همین حال رسانه‌ها گزارش داده‌اند که فرماندهی پیشمرگه(نظامیان کردستان) سران حزب اتحادیه میهنی کردستان به رهبری سابق جلال

تعاون

سرخگوی حزب اتحادیه میهنی کردستان دوشنبه بدون اشاره صریح به نام حزب «اتحاد دموکراتیک کردستان» به ریاست «مسعود بارزانی» گفته برخی تلاش می‌کنند بر شکست همه‌پرسی سرپوش بگذارند. به گزارش فارس، پیره تلویحا رسانه‌های حامی باززانی را که آغاز جنگ روانی علیه افکار عمومی در اقلیم کردستان هستند، متهم کرده و گفته که این منابع اخبار درست را به مردم منتقل نمی‌کنند.

واکنش‌های داخلی و بین‌المللی

گفته شده، فواد معصوم، رئیس‌جمهور عراق خواستار توقف منازعات و آغاز گفت‌وگو برای حل بحران کرکوک شده است. روسیه، ترکیه و مصر در بیانیه‌های جداگانه اربیل و بغداد را به خویشترداری و بحران براساس اصل تمامیت ارضی عراق دعوت کرده‌اند. به‌گزارش آنا‌تولی، وزارت خارجه ترکیه ضمن حمایت از بغداد اعلام کرده است:«اقلیم کردستان عراق در ماه‌های اخیر اشتباهات بسیاری انجام داده است. کسانی که در کرکوک تلاش می‌کنند، صلح و آرامش را از بین برده و باعث تقویت گروه پ.ک.ک در این منطقه می‌شوند ما آنها را مسوول این اتفاقات می‌دانیم.» هم‌زمان روسیه نیز از بغداد و کردها خواسته تا بحران شکل گرفته را براساس تمامیت ارضی عراق حل کنند.

سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه گفته که درگیری میان ارتش عراق و پیشمرگه به ضرر ملت عراق است. کرملین نیز اعلام کرده، بحران بغداد و کردها باید براساس اصل تمامیت ارضی عراق حل شود اما باید به حقوق و منافع کردها نیز احترام گذاشته شود. وزارت خارجه مصر هم بغداد و اربیل را به خویشترداری و دوری از درگیری فراخوانده است. مصر با تأکید بر لزوم احترام به تمامیت ارضی عراق اعلام کرده که این درگیری‌ها می‌تواند اوضاع را پیچیده‌تر کرده و به تنش‌ها دامن بزند و وضعیت بی‌ثباتی را در منطقه ایجاد کند.

وزارت دفاع امریکا(پنتاگون) نیز نیروهای عراقی و کردی را به اجتناب از تشدید تنش و روی آوردن به درگیری‌ها برای حل مشکلات دعوت کرده است. لورا سبتل، سخنگوی پنتاگون گفته است:«ما به اعمال خشونت از طرف هر کس که باشد، مخالفیم. ما با اقداماتی که ثبات‌رناست و تمرکز مبارزه با داعش را بر هم می‌زند، مخالفیم. ما به حمایت خود از عراق یکپارچه ادامه خواهیم داد.»



طبق مطالعه جدید شرکت خدمات مالی و بانکداری هلندی رویبانک، ترک بازار واحد اروپا بدون داشتن یک توافق تجاری در مقایسه با شرایطی که بریتانیا در اتحادیه اروپا باقی بماند، می‌تواند تا سال ۲۰۲۰ تا ۱۸درصد از تولید ناخالص ملی این کشور هزینه کند که این معادل ۲۰۰میلیارد پوند است. هوگو ارکین اقتصاددان ارشد رویبانک می‌گوید: «با مطالعه دینامیک ناواری، رقابت، دانش و سرمایه انسانی، چگونگی تسخیر اینها و اینکه اینها چه تأثیری بر شکل‌گیری سیاست‌های اقتصاد بریتانیا و اروپا خواهد داشت، متوجه شدیم که تأثیر ماندگار برگزیت احتمالا در آنچه قبلا پیش‌بینی می‌شد، شدیدتر است.» در مطالعه رویبانک با استفاده از مدل‌سازی

پوتین: رقابت امریکا و روسیه نباید موفقیّت محافظه‌کاران و پوپولیست‌ها در اتریش

گروه جهان |

رئیس‌جمهور روسیه ابراز امیدواری کرده که اختلافات کشورش با امریکا با وجود افزایش تنش‌ها منجر به جنگ نشود. ولادیمیر پوتین حاکمتر تلاش برای همکاری دو طرف را خواستار شده است. به گزارش اینتر ناس، پوتین گفته است: «باید حداکثر تلاش را برای تقویت خطنمی دیگر یعنی خطنشی همکاری در یافتن راه‌حلی برای مشکلات و چالش‌های مشترک به کار بندیم. اگر ما بتوانیم روابطمان را به چنین شیوهی بسازیم مسلما همه از آن نفع خواهند برد.» این اظهارات پوتین در حالی مطرح شد که روابط میان مسکو و واشنگتن پایین‌ترین سطح خود از زمان جنگ سرد را تجربه می‌کند و اخیرا روسیه از تدارکش برای شکایت از امریکا به خاطر تصرف غیرقانونی اموال دیپلماتیکش خبر داده است. با این حال رئیس‌جمهوری روسیه گفته است: «ها منابع مان را صرف رقابت می‌کنیم و چنین وضعیتی همواره منجر به نتیجه مثبت برای همه یعنی هم برای برنده‌ها و هم بازنده‌ها نمی‌شود. در هر صورت لازم است تمام تلاش خود را در این وضعیت به کار بندیم که این دشمنی منجر به خصامه و جنگ نشود.» در عین حال پوتین به‌دلیل خارج کردن ایالات‌متحده از توافق آ‌بوهوایی پاریس کنیا یز زد و گفت که امیدوار است باوجود نظرات متفاوت این توافق بین‌المللی منجر به نتایج مثبت شود. ولادیمیر پوتین در این باره گفت: «چند وقت پیش تصمیماتی مرتبط با پیشگیری از تغییرات آب‌وهوایی در سیاره ما در شهر پاریس اتخاذ شد. روسیه از این تصمیمات حمایت کرده و تعهدات نسبتا سفت و سختی را برای مهار انتشار کربن در جهان در پیش گرفت و برای اجرای این تعهدات و توافقات برنامه‌ریزی می‌کند. بیابید امیدوار باشیم که این توافق نتایجی مثبت به بار بیاورد هرچند که نظرات متفاوتی بر سر این مساله وجود دارد.» سرگئی لاوروف وزیر خارجه روسیه نیز اخیرا در نشست «جامعه و سیاست جهانی» گفته است که مسکو آماده است با ایالات‌متحده، اتحادیه اروپا و ناتو همکاری صادقانه داشته باشد.

دریچه

خیز مادرید برای لغو خودمختاری کاتالونیا

گروه جهان | **منوچهر فخرزاد** |

کارلوس پوچدومن رئیس منطقه خودمختار کاتالونیا، با ارسال نامه‌یی به ماریانو راخوی نخست‌وزیر اسپانیا، خواستار مذاکره با دولت مرکزی در دو ماه آینده شده اما از اشاره به موضوعش در مورد همه‌پرسی استقلال طفره رفته است. مادرید تهدید کرده که رهبران کاتالونیا اگر تا پنج‌شنبه صراحتا عقب‌نشینی خود را از استقلال این منطقه اعلام نکنند اداره کاتالونیا را بطور مستقیم برعهده خواهد گرفت. به گزارش یورونیوز، پوچدومن تا ساعت ۱۰ صبح دوشنبه زمان دلشت تا به ضرب‌الاجل دولت مرکزی پاسخ دهد. در صورت مشخص نشدن موضع او مادرید در راستای اجرای ماده ۱۵۵ قانون اساسی یک فرصت دیگر به او خواهد داد، فرصتی که تا صبح پنج‌شنبه ادامه خواهد داشت. در صورت امتناع مجدد رئیس منطقه کاتالونیا، لغو خودمختاری این منطقه یک قدم دیگر به واقعیت نزدیک‌تر خواهد شد. کارلوس پوچدومن هفته گذشته و در پی نتیجه همه‌پرسی، استقلال کاتالونیا از اسپانیا را اعلام کرده بود اما بلافاصله با هدف مذاکره با مادرید اعلام استقلال را به حالت تعلیق درآورد. حال معاون نخست‌وزیر اسپانیا می‌گوید که اگر رهبر کاتالونیا تا پنج‌شنبه ساعت ۱۰ صبح به وقت محلی درخواست خود برای جداسازی این منطقه از اسپانیا را منتفی نماند، مادرید کنترل کاتالونیا را برعهده گرفته و بطور مستقیم این منطقه را اداره خواهد کرد.

به گزارش رویترز، سرپا ساندز وی سلتا ماریا گفته است: «پوچدومن هنوز هم فرصت حل و فصل اوضاع را دارد، باید جواب آری یا نه به اعلام استقلال بدهد دولت اسپانیا فقط یک آری یا نه سدها می‌خواهد. گفتن این کلمات چندان هم دشوار نیست. سوای پرسیده شده و پاسخش نباید چندان سخت و پیچیده باشد. درخواست پوچدومن برای مذاکره معتبر نیست و پارلمان ملی اسپانیا مکان مناسبی برای مذاکره است.» در همه‌پرسی اول اکتبر در منطقه خودمختار کاتالونیا ۹۰درصد از رای‌دهندگان به استقلال این منطقه از اسپانیا رای موافق دادند. این درحالی است که تنها ۳۳درصد از واجدان شرایط در این همه‌پرسی شرکت کردند. اتحادیه اروپا با اعلام اینکه در بحران پیش آمده میان مادرید و کاتالونیا میانجیگری نمی‌کند نسبت به تبعات تشدید اختلافات ابراز نگرانی کرده است. ژان کلود یونکر رئیس کمیسیون اروپا، گفته است: «ما در این باره میانجیگری نکرده و نمی‌کنیم. این موضوع برای دونالد تبعات تشدید اختلافات ابراز نگرانی کرده است. ژان کلود یونکر رئیس کمیسیون اروپا، گفته است: «ما در این باره میانجیگری نکرده و نمی‌کنیم. این موضوع برای دونالد توسک رئیس شورای اروپایی نیز صادق است. احتمالا تنها احزاب پارلمانی می‌توانند نقش میانجی را در بحران کاتالونیا ایفا کنند ما نمی‌توانیم و اجازه این کار را نداریم.»

ژان کلود یونکر گفته در صورت جدایی کاتالونیا بسیاری دیگر از مناطق اروپا چندپاره خواهند شد و این نفع اتحادیه اروپایی نیست. منطقه کاتالونیا حدود ۱۶درصد جمعیت اسپانیا را در خود جای داده است. این منطقه سهم مهمی در تولید ناخالص داخلی اسپانیا دارد.

کوتاه از منطقه

تغییر نظام انتخاباتی ترکیه

روزنامه ینی‌شفق اعلام کرده پس از رای «آری» مردم به تغییر قانون اساسی، حکومت ترکیه از نظامی پارلمانی به نظام ریاست‌جمهوری تغییر کرد و در سال ۲۰۱۹ انتخابات با سیستم جدید برگزار خواهد شد. در این گزارش آمده، تیمی ۱۲نفره از حزب حاکم عدالت و توسعه روی قانون جدید انتخابات کار می‌کنند. در سیستم جدید در هر منطقه انتخاباتی هر حزب می‌تواند ۲برابر ظرفیت نمایندگان آن منطقه نامزد انتخاباتی معرفی کند. همچنین تعداد نمایندگان پارلمان از ۵۵۰ نفر به ۶۰۰ نفر خواهد رسید و رئیس‌جمهوری منتخب مردم می‌تواند بدون کسب رای اعضای مجلس، اعضای کابینه خود را برای مدت ۵ سال منصوب کند.

آغاز تمرین نظامی مشترک قطر و امریکا

نیروهای ویژه قطر تمرین نظامی مشترکی با نیروهای ویژه امریکایی برای اسل آموزشی ۲۰۱۸–۲۰۱۷ آغاز کردند. به گزارش الجزیره در مراسم آغاز تمرینات نظامی که در راستای ادامه همکاری و همکاری بین امریکا و قطر برگزار شد، سرهنگ حد بن عبدالله قطیس المری، فرمانده ویژه قطر و هم‌ مشترک قطر و سرهنگ دیوید کیسلی، ریاسته نظامی سفارت امریکا که دووجه حضور داشتند، واشنگتن دو هفته پیش تصمیم گرفت به دلیل بحران دوحه برخی آموزش‌های نظامی را با کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس متوقف کند.

ناامنی در منطقه

«معروف» قندهار

از ولایت قندهار در جنوب افغانستان گزارش‌های ضد و نقیضی درباره وضعیت کنترل منطقه «معروف» گزارش شده است. به گزارش بی‌بی‌سی، طالبان اعلام کرده به دنبال حمله اعضای این گروه به دو پاسگاه پلیس، نیروهای دولتی از مرکز شهرستان معروف به صورت کامل بیرون شده‌اند. ذبیح‌الله مجاهد مدعی شده ۱۲مامور امنیتی کشته و ۱۷مامور اسیر شده‌اند. اما پلیس قندهار گفته مرکز این منطقه همچنان تحت کنترل نیروهای دولتی است و بر اثر حملات هوایی یک‌شنبه شب ۲۰عضو طالبان کشته شده‌اند. منطقه معروف در شرق قندهار با پاکستان مرز مشترک دارد و یکی از نارام‌ترین مناطق این ولایت است.

احتمال لغو نشست شورای همکاری خلیج فارس

منابع دیپلماتیک در شورای همکاری خلیج‌فارس از احتمال لغو نشست سران این ششورا در کویت خبر دادند که برای دسامبر برنامه‌ریزی شده بود. به گزارش البومالسایع، عربستان، امارات و بحرین اعلام کرده‌اند در صورت حضور امیر قطر در نشست سران شورای همکاری خلیج فارس پیش از پاسخ به شروط این کشورها در این نشست مشارکت نخواهند کرد. در همین حال دومین سفر دوره‌یی شیخ محمد بن حمد آل ثانی، امیر قطر پس از آغاز بحران این کشور آغاز شده است. وی در این سفر به مازری، سنگاپور و اندونزی سفر خواهد کرد.

درباره اصلاحیه قانون پیش فروش ملک از سازندگان نظر خواهی شود

استقبال از اصلاح قانون بازار آتی مسکن

گروه راه و شهرسازی | **شهاب روشنی** |
نام کلمه پیش‌فروش مسکن که می‌آید، به‌طور ناخودآگاه انبوهی از مشکلات متعدد و مصایب مربوط به پیش‌فروش ملک در ذهن متبادر می‌شود. در این بین با وجود اینکه قانون پیش‌فروش از حدود ۶سال پیش تصویب شده است، اما این قانون نتوانسته رونقی به معاملات مسکن بدهد و می‌توان گفت که انجماد حاکم بر بازار معاملات پیش‌فروش کماکان به قوت خود باقی است. در تازه‌ترین تحول، حامد مظاهریان، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی اظهار کرده که قانون پیش‌فروش مسکن به زودی اصلاح می‌شود. حال این سئوالات در ذهن همگان ایجاد می‌شود که اشکالات قانون کنونی چیست؟ چه مواردی را باید حذف کرد؟ چه مواردی را باید اضافه کرد؟ دستیابی به یک قانون پیش‌فروش خوب تا چه اندازه می‌تواند در رونق بازار مسکن، تقویت قدرت متقاضیان اثر گذار باشد؟ حالا که با انبوهی از خانه‌های خالی مواجهیم، پیگیری این سیاست تا چه حد می‌تواند مفید باشد؟

■ ■ ■

چالش‌های قانونی

براساس قانون موجود در حوزه پیش‌فروش که مهم‌ترین بندهای آن دو موضوع «لزم اخذ مجوز برای تبلیغات پیش‌فروش از وزارت راه و شهرسازی» و «صدور پیش سند از سوی پیش‌فروشنده برای پیش‌خریدار» است، کلیه انبوهسازان یا سرمایه‌گذاران حوزه ساختمان اعم از مسکونی یا غیرمسکونی مکلف هستند برای اجرای فعالیت موردنظر خود در بخش ساختمان، پس از خرید زمین، از شهرداری جواز ساخت و شناسنامه فنی ملک گرفته و بر اساس این دو مدرک، برای پیش‌خریداران در دفاتر اسناد رسمی پیش سند صادر کنند که در این مورد، پیش سند عینا کار کرد سند را دارد.

علت تصویب چنین قانونی وجود تعداد زیادی پرونده‌های شکایت در محاکم قضایی از «به‌اصطلاح انبوه‌سازانی» است که پس از درج تبلیغات در رسانه‌ها و جمع‌آوری مبالغ یابایی پول از مردم، بدون آنکه کوچک‌ترین فعالیتی در آن زمین کرده باشند، متواری می‌شوند.

با این حال، این قانون هر چند در همه شهرها جز تهران در حال اجراست، اما از نظر برخی منتقدان و کارشناسان، هم در اصل آن و هم در اجرای آن اشکالاتی وجود دارد.

۲ اشکال بزرگ قانون پیش‌فروش

نخست آنکه شهرداری‌های برخی کلان‌شهرها برای فرار از شفافیت، از صدور شناسنامه فنی ملک خودداری می‌کنند و هیچ مرجع قانونی آنها را مکلف به این کارنکرده است.
در ثانی بسیاری از پیش سازندگان همچنان بدون داشتن مجوز از وزارت راه و شهرسازی، در حال انجام تبلیغ در روزنامه‌ها و رسانه‌ها برای جذب منابع مالی مردم هستند.

سومین ایراد منتقدان به قانون پیش‌فروش ساختمان از جانب انبوه‌سازانی است که این قانون را رعایت می‌کنند.

محمود حقیقت‌طلب کارشناس حقوقی املاک و مستغلات با بیان اینکه نخستین ایراد کارشناسی و حقوقی به قانون پیش‌فروش مربوط به دخالت دولت با قانون این است، گفت: طبق این قانون در مواردی رعایت مفاد قانون به حدی در نظر قانون‌گذار اهمیت دارد که به‌هیچ‌عنوان نمی‌تواند نقض آن را برتابد و درنتیجه به مردم که علی‌الاصول مکلف به اجرای قانون هستند اجازه نمی‌دهد خلاف آن توافق و عمل کنند. این در حالی است که این قانون بعد از انقلاب

به صورت مستمر چند بار تصویب شده و هر بار به دلایل مختلفی نتیجه مطلوبی در این خصوص حاصل نشده است. وی گفت: دلیل این عدم موفقیت ناشی از ذات و ماهیت پیش‌فروش است. پیش‌فروشی مساله اعتباری و اعتمادی است که با ذات امری تناقض دارد.

حقیقت‌طلب با بیان اینکه ایرادی دیگر در بخش کفبری قانون پیش‌فروش نهفته شده است، گفت: جنبه کفبری آن مربوط به پولی که شدن ثمن در بانک‌هاست. از آنجا که یکی از روش‌های تأمین مالی برای تولید مسکن، دریافت تسهیلات بانکی توسط سازندگان است در صورتی که شخص سازنده تا پیش از پیش‌فروش اقدام به دریافت تسهیلات کند هیچ بانکی این اجازه را نمی‌دهد تا سازنده اسناد خرید را به خریداران منتقل کند درصورتی که در قانون پیش‌فروش ساختمان ذکر شده که این اسناد باید توسط سازنده و فروشنده به پیش خریداران منتقل شود.

حقیقت‌طلب با بیان اینکه از سوی دیگر تسهیلات مسکن نیز با پیشرفت فیزیکی پروژه به خریداران داده می‌شود، گفت: اما حین پیشرفت فیزیکی و ساخت پروژه، خریدار اقدام به دریافت تسهیلات بانکی کرده و اقساط خود را نیز پرداخت کند، درصورتی‌که برای پیش‌فروشنده اشکالی ایجاد شده و چکه‌هایش به نحوی نقد نشود، وضعیت به چه شکلی باید ادامه پیدا کند. این کارشناس حقوقی املاک و مستغلات افزود: در وهله اول باید گفت پیش‌فروشنده از آنجا که نیاز وافرری به ثمن دارد اقدام به پیش‌فروش می‌کند بنابراین این وضعیت به‌دلیل بلوکه شدن ثمن اشکالات متعددی پیدا کرده و در ثانی کارشناس معرفی‌شده بانک برای تأیید و پیش رفت فیزیکی بنا، درخواست مالی می‌کند که این مورد می‌تواند اثرات منفی بر قیمت نهایی ملک داشته باشد.

حذف مشاوران املاک

وی درخصوص مشکلات بعدی این قانون متذکر شد: بخش بعدی مربوط به کفبری مشاوران املاک است (طبق ماده ۲۴ قانون «پیش‌فروش ساختمان»، «مشاوران املاک باید در نظر قانون‌گذار اهمیت دارد که به‌هیچ‌عنوان نمی‌تواند نقض آن را برتابد و درنتیجه به مردم که علی‌الاصول مکلف به اجرای قانون هستند اجازه نمی‌دهد خلاف آن توافق و عمل کنند. این در حالی است که این قانون بعد از انقلاب



است با این موضوع چه کنند. به‌هرحال این مورد باعث شده سهم اندک مشاوران املاک از قانون پیش‌فروش منتهی‌شود. بنابراین هیچ مشاور املاکی وارد این مقوله نشده و تنها باکسانی تعامل خواهند کرد که از قبل شناختی داشته و بدون تردید این معاملات با هزینه بیشتری به سرانجام خواهد رسید. این کارشناس حقوقی املاک و مستغلات تأکید کرد: به‌هرحال این قانون از آنجا که برای سرمایه‌گذاران و سازندگان مقرون‌به‌صرفه نیست، عملا اجرا نشده است. همچنین مشاوران املاک نمی‌توانند به آن پایبند باشند. چون قدرت اجرایی ندارند و باید سازندگان و پیش‌فروشنده‌ها به آن مقید باشند.

وی همچنین گفت: طبق این قانون می‌توان پروژه‌ها را در مرحله فونداسیون واگذار کرد، گفت: از نظر قانون مدنی این مشکلات متعددی دارد زیرا فروش چیزی که وجود ندارد قانونی نیز نخواهد بود.

اصل اول پیش‌فروش ملک

حقیقت‌طلب با بیان اینکه توصیه اول به دولت این است که به‌طور کلی از ورود به مساله پیش‌فروش خودداری کند، تأکید کرد: به هر حال ورود دولت باعث افزایش فعالیت‌های پنهانی و پربیسک می‌شود.

وی با اشاره به اینکه باید دولت درخصوص فرایند پیش‌فروش تنها فرهنگ‌سازی و آموزش دهد تأکید کرد: به لحاظ اینکه به‌طور دقیق مشخص نیست در اصلاحیه این قانون چه مواردی قرار است لحاظ شود، باتوجه به تجارب موجود در این زمینه، بهترین راهکار این است که دولت به جای اصلاح قانون، سکوت کند و درخصوص چنین معاملاتی مداخله نکند، دولت صرفا باید از طریق رسانه‌ها فرهنگ‌سازی کند و به مردم آموزش لازم را در بخش پیش‌فروش مسکن بدهد.

به گفته این کارشناس حقوقی، تبصره ماده ۲۴ از اول فروردین سال ۹۶ لازم‌الاجرا شده که آثار آن در هیچ جا وجود ندارد. طبق این تبصره، حقوقی به مشاوران املاک می‌به ثبت رسمی رسیده‌اند و دارای سند رسمی هستند یا در ثبت املاک ثبت‌شده‌اند، باید حتما به‌صورت رسمی در دفترخانه‌ها معامله شوند، یعنی دیگر نباید مابین معامله‌نام تنظیم شود و اگر مابین‌اعمال انجام از دفاتر اسناد رسمی دلالت نمایند و نمی‌توانند اشخاص ثالث در این خصوص به محاکم قضایی پذیرفته نیست و حال مساله این است که قرار

تعاون ۹

یادداشت

نقش آفرینی بنگاه‌ها در بازار دوم ملک



جلال صباغ دبیر انجمن صنفی مشاوران املاک

مسئول همواره معتقد بود، پیش‌فروش بر مبنای رعایت

منافع خریداران و جلوگیری کلاهبرداری‌های خطرناک و فروش یک واحد به چند نفر تنظیم شده است، اما به دلیل پاره‌ی از مشکلات از جمله کاهش تعداد پیش‌خريد معتقد است این اصلاح باید در طرف دو ماه آینده اجرائی شود. در این بین تنها نکته که همواره مورد اعضای و بی‌توجهی قرار گرفته سهم و نقش مشاوران املاک از این قانون است. مطابق ماده ۲۲ قانون پیش‌فروش ساختمان، مشاوران املاک باید پس از انجام مذاکرات مقدماتی طرفین را برای تنظیم سند رسمی قرارداد پیش‌فروش به یکی از دفاتر اسناد رسمی دلالت داده و نمی‌توانند راسا مبادرت به تنظیم قرارداد پیش‌فروش کنند. در غیر این صورت، برای بار اول تا یک سال، بار دوم تا دو سال به تعلیق جواز کسب و برای بار سوم به ابطال پروانه کسب محکوم می‌شوند. این در حالی است که به‌وضوح مشاهده می‌شود خروجی بخشی از تقاضا به دلیل عدم حضور واسطه‌گران حرفه‌ی در این چرخه است در ثانی با اجرای آن عملا درآمد املاکی‌ها از این ناحیه قطع و به دفاتر اسناد رسمی سپرده شد. اگرچه این اصلاح می‌تواند برای اعضای این اصناف خوش‌بین تلقی شود اما باید به این سوال پاسخ داد چرا همواره اتحادیه در حمایت حق اعضا گامی برنناشته است.

به‌هر حال، به نظر می‌رسد محمود کردن مشاوران املاک علاوه بر ایجاد خطر بزرگ تهدید اشتغال برای یکی از اصناف بزرگ کشور، کلاما غیرقانونی و غیرکارشناسی است، چرا که در هیچ‌یک از متون قانونی، دلالت از حق تنظیم قرارداد‌های حقوقی منع نشده‌اند. از سوی دیگر بنا بر ادعان فعالان بازار دوم، معاملات مسکن در نبود زیرساخت‌های لازم برای ثبت محضری قرارداد‌ها و همچنین منع انتشار بدون مجوز آگهی پیش‌فروش اپارتمان، هم‌اکنون عمده معاملات پیش‌فروش در میان سازندگان و متقاضیان انجام می‌شود که با داشتن آشنایی قبلی و اطمینان از انجام تعهدات از سوی طرفین اقدام به پیش‌فروش یا پیش‌خريد می‌کنند. این موضوع باعث شده است به علت عدم تمرکز شدن انگیزه سازندگان برای اخذ مجوز آگهی پیش‌فروش تاثیر قابل‌ملاحظه‌ی دارد. در این حالی است که هم‌اکنون چشم‌انداز رونق در بازار معاملات مسکن از دیگر دلیل کاهش حجم معاملات پیش‌فروش طی ماه‌های اخیر و متبع آن کاهش نیاز سازندگان به انتشار آگهی در بازار دوم معاملات مسکن است. در این میان به نظر می‌رسد، کاهش عرضه و فروش بازار دوم معاملات مسکن در پس یک معادله مانند فروش چندپاره مسکن به یک فرد جایگاه و درآمد بخشی از افراد جامعه را به خطر می‌اندازد. این در حالی است که این صنف سال‌های مدیدی است که به‌واسطه مؤثر شوخ نرم‌افزار و کد هکگری یا چند بارفروشی ملک مبارزه کرده و در این قصبه موفقیت چشمگیری داشته‌اند.

همچنین با یادآوری این مهم که باید در نظر گرفت که اصلاح قانون پیش‌فروش ساختمان موجب تسهیل انتقال سند، دریافت تسهیلات و نیز محدود شدن پیش‌خریداران در قانون فعلی شمرکز است و این موارد باعث شده که قانون از شفافیت لازم برخوردار نباشد. دبیر کانون سراسری انجمن انبوه‌سازان کشور همچنین با یادآوری این مهم که باید در نظر گرفت که اصلاح قانون پیش‌فروش ساختمان می‌تواند نقش اثربخشی و مستقیمی در رونق بازار مشاوران املاک سبب سهم معاملات این بازار داشته باشد، گفت: چراکه در شرایط فعلی قانون پیش‌فروش که به عنوان یکی از ابزار‌های ساخت یکی از راه‌حل‌های تأمین سرمایه سازی است از سوی سازنده و از طرفی فرصتی برای بهره‌مندی خریدار از مدت‌زمان لازم برای پرداخت تسقیط شده بهای ملک است. رغیبت با بیان اینکه طی چند سال گذشته سهم پیش‌فروش واحدهای ملکی از کمترین سهم جریان گردش مالی در حوزه مسکن برخوردار بوده است، گفت: بدون تردید این مساله به‌دلیل نبود قانون مدون اجرایی در این مقوله است. اما بدون شک اصلاح قانون پیش‌فروش فرصتی را فراهم خواهد آورد که امکان استفاده از این ظرفیت‌های حوزه پیش‌فروش ملک فراهم شود.

متعاملین از عملیاتی کردن تعهدات قراردادهای پیش‌فروش عملا این نوع قرارداد را زمین‌گیر کرده است.

یک پیشنهاد قانونی برای پیش‌فروش

وی همچنین پیشنهاد کرد: پس از تدوین کامل لایحه قانون پیش‌فروش، چه در حوزه حقوقی آن و چه در حوزه اجرائی آن، این لایحه توسط سازندگان احراز صلاحیت شده، هم به لحاظ توان فنی و مالی و سوابق مثبت سازندگان در دوره‌های گذشته در انجام تعهدات خود، مورد ارزیابی قرار گیرد.

این کارشناس اقتصاد مسکن افزود: این تشخیص صلاحیت می‌تواند از سوی کمیته مشترک دواير و سازمان‌های ذی‌صلاح از جمله نظام مهندسی، شهرداری، مسکن و شهرسازی و در صورت لزوم نماینده‌هایی از صنوف مرتبط از جمله ثبت اسناد و اتحادیه املاک تشکیل و در صورت پذیرد، وی گفت: در ادامه مجمع پیش‌فروش واحدها ساختمانی تشکیل و نسبت به احقاق حقوق قانونی سازندگان و پیش‌خریداران اقدام شود و تضامین اجرایی و مالی متناسب با تعهدات طرفین اخذ و با نظر مجمع مربوطه پیگیری شود.

است با این موضوع چه کنند. به‌هرحال این مورد باعث شده سهم اندک مشاوران املاک از قانون پیش‌فروش منتهی‌شود. بنابراین هیچ مشاور املاکی وارد این مقوله نشده و تنها باکسانی تعامل خواهند کرد که از قبل شناختی داشته و بدون تردید این معاملات با هزینه بیشتری به سرانجام خواهد رسید. این کارشناس حقوقی املاک و مستغلات تأکید کرد: به‌هرحال این قانون از آنجا که برای سرمایه‌گذاران و سازندگان مقرون‌به‌صرفه نیست، عملا اجرا نشده است. همچنین مشاوران املاک نمی‌توانند به آن پایبند باشند. چون قدرت اجرایی ندارند و باید سازندگان و پیش‌فروشنده‌ها به آن مقید باشند.

ابزار مالی کارآمد مسکن

در این زمینه فرسید پور حاجت انبوه‌ساز نیز با بیان اینکه از سال ۱۳۸۹ که قانون پیش‌فروش ساختمان در مجلس مصوب شده است، متأسفانه این قانون نتوانسته است در کشور جنبه عملیاتی پیدا کند گفت: به باور ما متأسفانه تمهیداتی که در قانون مذکور دیده‌شده است به علت عدم وجود زیرساخت‌های لازم در کشور و نیز به دلیل تعرض سا برخی قوانین نظیر قانون بانکداری، ثبت، تجارت و… عملا امکان عملیاتی شدن را پیدا نکرده است.

وی گفت: درصورتی‌که از ظرفیت قانون پیش‌فروش به‌درستی استفاده شود این قانون ابزار بسیاری عالی و کارآمد برای تقویت بخش تولید مسکن است. پورحاجت در همین حال در توضیح مهم‌ترین موانع این قانون گفت: مهم‌ترین ایراداتی که در حال حاضر متوجه این قانون است حول سه محور شامل انتقال سند، دریافت تسهیلات و نیز محدود شدن پیش‌خریداران در قانون فعلی شمرکز است و این موارد باعث شده که قانون از شفافیت لازم برخوردار نباشد.

دبیر کانون سراسری انجمن انبوه‌سازان کشور همچنین با یادآوری این مهم که باید در نظر گرفت که اصلاح قانون پیش‌فروش ساختمان می‌تواند نقش اثربخشی و مستقیمی در رونق بازار مشاوران املاک سبب سهم معاملات این بازار داشته باشد، گفت: چراکه در شرایط فعلی قانون پیش‌فروش که به عنوان یکی از ابزار‌های ساخت یکی از راه‌حل‌های تأمین سرمایه سازی است از سوی سازنده و از طرفی فرصتی برای بهره‌مندی خریدار از مدت‌زمان لازم برای پرداخت تسقیط شده بهای ملک است. رغیبت با بیان اینکه طی چند سال گذشته سهم پیش‌فروش واحدهای ملکی از کمترین سهم جریان گردش مالی در حوزه مسکن برخوردار بوده است، گفت: بدون تردید این مساله به‌دلیل نبود قانون مدون اجرایی در این مقوله است. اما بدون شک اصلاح قانون پیش‌فروش فرصتی را فراهم خواهد آورد که امکان استفاده از این ظرفیت‌های حوزه پیش‌فروش ملک فراهم شود.

یادداشت

تناقضات اجرایی و نظارتی قانون پیش فروش

قانون را باید در جزئیات آن جست‌وجو کرد. جزئیاتی که بیشتر فنی است تا حقوقی. اکثر کسانی که مدعی کامل و بی‌نقص بودن این قانون هستند شاید جنبه‌های فنی و ثبتی این قانون را در نظر نگرفته‌اند. از جمله نقایص فنی این قانون که جزو شرایط اولیه تنظیم قرارداد پیش‌فروش نیز محسوب می‌شود، بند ۲ از ماده ۴ است که باید برای هر واحد شناسنامه فنی مستقل ارائه شود که در عمل همچنین شناسنامه‌یی مستقلا برای هر واحد صادر نمی‌شود، یا ماده ۹ از بند ۲ که صراحتا اعلام می‌کند پیش‌فروشنده در قبال خسارات ناشی از عیب بنا و تجهیزات آن و نیز خسارات ناشی از عدم رعایت ضوابط قانونی، در برابر پیش‌خریدار و اشخاص ثالث مسوول است و باید مسوولیت خود را از این جهت بیمه کند، اما در عمل بیمه مسوولیت و عیوب پنهان ساختمان برای ناظر الزام‌آور نیست.

یکی از مهم‌ترین بندهای مشکل‌دار این قانون، ماده ۱۰ این قانون است که دچار ابهامات و کسورات قانونی زیادی است. طبق این بند، در مواردی که بانک‌ها به پیش‌خریداران بر اساس قرارداد پیش‌فروش، تسهیلات خرید می‌دهند، وجه تسهیلات از طرف پیش‌خریدار توسط

بانک به‌حساب پیش‌فروشنده واریز و مالکیت عرصه به نسبت سهم واحد پیش‌خریداری‌شده و نیز حقوق پیش‌خریدار نسبت به آن واحد به عنوان تضمین اخذ می‌شود.

در توضیح ابهامات این بند باید توجه داشت

خریدار نسبت به آن واحد به عنوان تضمین اخذ می‌شود. در این قسمت نیز شاهد اشکالات زیادی هستیم.

با در نظر گرفتن ساختمان مذکور که ۱۰ واحدی است، باید جهت دادن تضمین به پیش‌خریداران سند عرصه تبدیل به ۱۰ سند مجزا شده و به تک‌تک خریداران به عنوان تضمین پرداخت شود. اگر ساختمان فرضی مذکور که به ۱۰ نفر پیش‌فروش شده در زمینی به مساحت ۲۰۰ متر در منطقه ۴ تهران به قیمت حدودی متری ۱۰ میلیون تومان قرار داشته باشد و برای هر واحد ۵۰ میلیون تومان واقت فرسوده بدون سپرده پرداخت شود، طبق این قانون فروشنده باید مالکیت معادل ۲۰۰ مترمربع زمین باقیمت روز ۲۰۰ میلیون تومان را به عنوان تضمین وام ۵۰ میلیونی به پیش‌خریدار منتقل کند.

از طرف دیگر، چون مالکیت عرصه پیش‌خریداران در قرارداد مشخص نشده، عملا مالکیت آنها در عرصه مشاعی است و امکان تفکیک وجود ندارد. یا مگر عرصه ساختمانی که جهت اخذ وام در رهن بانک است را می‌توان به‌صورت مرحله‌یی در این بازار است و در شرایط خرید وام در عرصه مشاعی است و امکان تفکیک وجود ندارد. یا مگر عرصه ساختمانی که جهت اخذ وام در رهن بانک است را می‌توان به‌صورت مرحله‌یی در این بازار است و در شرایط خرید وام در عرصه مشاعی است و امکان تفکیک وجود ندارد. یا مگر عرصه ساختمانی که جهت اخذ وام در رهن بانک است را می‌توان به‌صورت مرحله‌یی در این بازار است و در شرایط خرید وام در عرصه مشاعی است و امکان تفکیک وجود ندارد.

و یا در ماده ۱۳ این قانون آمده است که پیش‌خریدار به نسبت اقساط پرداختی یا عوض قرارداد، مالک ملک پیش‌فروش شده می‌شود اما قانون‌گذار پیش‌بینی نکرده که چگونه در حین ساخت می‌توان به‌صورت مرحله‌یی صاحب‌ملک

تک خبر

معاملات پیش‌فروش نیازمند امنیت

دبیرانجمن انبوه‌سازان استان قم با اشاره به اینکه اصلاح قانون پیش‌فروش مسکن باعث می‌شود که میزان امنیت بخشی معاملات پیش‌فروش ملک به نحو فزاینده‌یی افزایش پیدا کند، گفت: در حال حاضر خلأقانون پیش‌فروش ملک باعث شده برخی متعلقان از این خلأسوءاستفاده و با فروش یک ملک به چند نفر، پیش‌خریداران را دچار مشکلات عدیده کنند. محمدمعلی ربانی افزود: در چنین شرایطی لازم است که از رهگذار بازنگری در قانون پیش‌فروش ملک، شرایطی دیده شود که متعلقان قادر نشوند که یک ملک را به چندین نفر بفروشند و باید امنیت معاملات پیش‌فروش ملک تأمین شود. این انبوه‌ساز با اشاره به اینکه بازنگری و اصلاح قانون پیش‌فروش سهم چندانی در افزایش معاملات و رونق تولید بخش مسکن به جای نخواهد گذاشت، تأکید کرد: رونق‌بخشی به معاملات مسکن در گرو سیاست‌های پولی و مالی دولت است و اگر دولت بخواهد این بخش رونق بگیرد، به دنبال آن نیز مسکن وارد فاز رونق خواهد شد.

دبیرانجمن انبوه‌سازان استان قم ادامه داد: با بازنگری قانون پیش‌فروش، معاملات مسکن نیز رونق می‌گیرند این پیش‌فرض نادرست است اما به هر روی باید در نظر گرفت که با بازنگری در قانون پیش‌فروش معاملات پیش‌فروش امن خواهد شد که این امر باعث کاهش حجم تخلفات پیش‌فروش ملک خواهد شد.

دبیرانجمن انبوه‌سازان استان قم همچنین در پاسخ به اینکه آیا به نظرشوزارتخانه راه و شهرسازی در فرصت دو ماهه قادر خواهد شد که تمام موانع و مشکلات مربوط به قانون پیش‌فروش را مرتفع کند، گفت: قطعاً بدنه کارشناسی وزارت راه این پتانسیل را خواهد داشت که این قانون را به صورت مطلوب مورد ارزیابی قرار دهد و حاصل آن رفع مشکلات و ابهامات این قانون و نیز امنیت بخشی به معاملات پیش‌فروش خواهد بود.

^[1] گروه راه و شهرسازی | شهاب روشنی |

^[2] نام کلمه پیش‌فروش مسکن که می‌آید، به‌طور ناخودآگاه انبوهی از مشکلات متعدد و مصایب مربوط به پیش‌فروش ملک در ذهن متبادر می‌شود

^[3] در این بین با وجود اینکه قانون پیش‌فروش از حدود 6سال پیش تصویب شده است، اما این قانون نتوانسته رونقی به معاملات مسکن بدهد و می‌توان گفت که انجماد حاکم بر بازار معاملات پیش‌فروش کماکان به قوت خود باقی است

^[4] در تازه‌ترین تحول، حامد مظاهریان، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی اظهار کرده که قانون پیش‌فروش مسکن به زودی اصلاح می‌شود

اجرای رجیستری فقط برای گوشی‌های آکبند

فارس | در حالی که پیشنهادهای شده بود در روز اول رجیستری برای تمامی گوشی‌های فعال پیامکی مبنی بر قانونی یا غیرقانونی بودن گوشی ارسال نشود، در تازه‌ترین تصمیم‌گیری ارسال پیامک کلی منتهی شده و پیامک صرفاً در پاسخ به استعلام گوشی‌های جدید خریداری‌شده، ارسال می‌شود. طرح رجیستری گوشی موبایل قرار است از پایان مهرماه با اجرا روی دو مدل گوشی فایناجی آغاز شود. بنا بر اعلام اصناف این طرح از روز ۲۸ مهرماه اجرایی خواهد شد. پیش از این پیشنهاد شده بود که در روز نخست اجرای رجیستری برای تمامی گوشی‌های فعال در کشور پیامکی مبنی بر قانونی یا غیرقانونی بودن گوشی مورداستفاده ارسال شود. پس از این پیشنهاد، پیشنهاد دیگری مبنی بر ارسال پیامک حتی برای گوشی‌های فایناجی به دلیل جلوگیری از ایجاد بار ترافیکی شبکه موبایل نیز مطرح شد.

ساخت دستیار هوشمند روس‌ها

دیجیتال‌ ترندز |شرکت اینترنتی یاندکس دستیار صوتی خاص خود به نام آلیس را ابداع کرده که قادر به پاسخ به سوالات و انجام مکالمات طبیعی است. در حالی که شرکت‌های فناوری آمریکایی از مدت‌ها قبل دستیارهای صوتی اختصاصی خود مانند کورتانا، سیری و غیره را ابداع کرده‌اند، کشورهایی مانند روسیه هم به فکر تولید محصولات رقیب مشابه افتاده‌اند. جست‌وجگر روسی یاندکس که در قالب برنامه موبایلی برای استفاده در iOS و اندروید در دسترس است، دستیار صوتی هوشمند روسی زبانی را نیز عرضه کرده تا پاسخگوی نیازهای کاربران روس باشد. یاندکس پیش از این مترجم اختصاصی، پلنفورم مناقصه‌های آئی و یک نرم‌افزار شنودبیروس هم عرضه کرده بود. دستیار صوتی آلیس که با برنامه موبایلی یاندکس هم سازگار است، فقط فلماقی می‌تواند به زبان روسی صحبت کند، اما در آینده با زبان‌های دیگر هم سازگار می‌شود. البته app یاندکس با زبان‌های اوکراینی و ترکی استانبولی نیز سازگار است. از آلیس می‌توان برای بررسی وضعیت آب و هوا، مسیریابی در جاده‌ها و خیابان‌ها، آگاهی از اخبار و همین طور گپ زدن استفاده کرد. این دستیار صوتی هوشمند به تدریج دانش بیشتری در مورد کاربران کسب می‌کند و با سلیاق و اولویت‌های آنها سازگار می‌شود.

اطلاعات کاربران روسی تحویل سنای آمریکا شد

وِرج |مدیران توئیتر اسامی ۲۰۱ کاربر این شبکه اجتماعی را به سنای آمریکا تحویل داده‌اند، این کار در راستای تحقیقات در مورد نقش احتمالی روس‌ها برای اثرگذاری بر انتخابات ریاست‌جمهوری سال ۲۰۱۶ این کشور انجام شده است. دولت اوباما بارها روس‌ها را به تلاش برای دستکاری افکار عمومی مردم آمریکا در زمان برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری سنال ۲۰۱۶ متهم کرده بود و از همان زمان تاکنون تحقیقات برای کشف حقیقت در این زمینه ادامه دارد. روس‌ها از سوی کاخ سفید به اجرای حملات سایبری و سرقت اطلاعات حساس از شبکه‌های رایانه‌یی دموکرات‌ها، انتشار اخبار جعلی بر ضد هیلاری کلینتون و به نفع ترامپ و همین طور انتشار آگهی‌های تبلیغاتی مفرضانه و یک سویه در شبکه‌های اجتماعی منتهم شده‌اند. توئیتر مدعی است حساب‌های کاربری یادشده در زمان برگزاری انتخابات تلاش کرده بودند بر سرنوشته آن تاثیر بگذارند. البته این کار چند روز قبل انجام شده و به علت برخی مسائل حقوقی خبر آن به تازگی اعلام شده است.

بررسی ابعاد علمی فناوری کاشت ایمپلنت دیجیتال

ایستا|در راستای اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی در کشور، توسط تیم تحقیقاتی یک شرکت دانش بنیان، نخستین سمپوزیوم دندانپزشکی دیجیتال در کشور برگزار و ابعاد علمی فناوری کاشت ایمپلنت دیجیتال بررسی شد. تکنولوژی کاشت ایمپلنت در روش دیجیتال توسط تیم تحقیقاتی یادپوارس از سال گذشته وارد کشور شده و کلیه فرآیندهای این فناوری بومی‌سازی شده است. در این سمپوزیوم با استفاده از روش DIONavi، کل فرآیند جراحی به وسیله فایل قالب دیجیتال با همان اسکن دهان بیمار و فایل CBCT (راديوگرافي) فک بیمار در نرم‌افزار، شبیه‌سازی شد و پس از آن، بهترین موقعیت کاشت ایمپلنت با توجه به کیفیت استخوان فک بیمار و محل قرارگیری سینوس یا عصب تعیین شد و طرح نهایی توسط متخصص فک و صورت یا جراح لته، موردتایید قرار گرفت. افزایش قدرت و دقت تشخیص دندانپزشک و قابل پیش‌بینی بودن مراحل درمان و نتیجه حاصله جراحی بدون برش بافت نرم (لته)، طراحی جایایی صحیح و ایمن ایمپلنت قبل از جراحی و کاهش خطر آسیب به سینوس و اعصاب فک، ایمپلنت‌گذاری با اطمینان و درصد موفقیت بالا حتی برای افراد مسن و افراد دارای بیماری‌های سیستمیک مانند دیابت و فشار خون بالا از دیگر مزایای این فناوری است.

ادامه پرتاب ماهواره‌های جاسوسی آمریکا

اسپیس |اتحادیه پرتاب موشک‌های آمریکا با استفاده از موشک اطلس ۵ یک ماهواره جاسوسی دیگر موسوم به NR0L-52، را به فضا پرتاب کرد. این موشک پس از وقوع تاخیرهای چندباره به خاطر شرایط آب و هوایی از هفته گذشته تا حال، با موفقیت از پایگاه نیروی هوایی در کیپ کانورال فلوریدا به فضا پرتاب شد. چندی پیش در ۲۴ سپتامبر نیز یک ماهواره جاسوسی از پایگاه فضایی «واندنبرگ» (Vandenberg) در فضا پرتاب شده بود. ماهواره‌های جاسوسی آمریکا از طرف «اداره شناسایی ملی» (NRO) ساخته می‌شوند و هیچ‌گونه اطلاعاتی از ویژگی‌ها و اهداف عملیاتی آنها رسانه‌یی نمی‌شود. این پرتاب هفتادوچهارمین پرتاب موفقیت‌آمیز موشک اطلس ۵ محسوب می‌شود. در هفته گذشته چندین موشک از پایگاه‌های فضایی مختلف در جهان به فضا فرستاده شده‌اند از جمله موشک «سویوز» (Soyuz) در برنامه تچهیزات به ایستگاه فضایی بین‌المللی و دو موشک «فالکون۹» (Falcon ۹) متعلق به شرکت «اسپیس‌ایکس» (SpaceX) که ماهواره‌های خصوصی را به مدار زمین برد.



پروژه نافر جام از تباطی

فیبرهای نوری‌ای که هنوز به منزل نرسیده است

گروه دانش‌وفن |

اینترنت پرسرعت برای داتلود فیلم و نرم‌افزار، تلغن تصویری، مشاهده برنامه‌های زنده تلویزیونی با کیفیت HD و ۴K، بانکداری الکترونیک، بازی و خرید آنلاین، آموزش و پزشکی از راه دور و اینترنت اشیا از جمله سرویس‌های قابل ارائه به صورت همزمان بر بستر فیبر نوری است.

به اعتقاد برخی کارشناسان حوزه شبکه‌های مخابراتی، بر اساس الگوهای موجود در دنیا، در منطقه خاورمیانه و شمال افریقا (منا)، کشورهایی چون قطر، کویت، ترکیه و لبنان استفاده از فیبر نوری به منازل (FTTH) را شروع کرده‌اند و باوجود جمعیت کم، در رتبه‌بندی‌ها از ما جلوتر هستند؛ ایران مقدمات عضویت در مجمع جهانی فیبر نوری در آسیا را انجام داده و ثبت‌نام‌های مقدماتی صورت گرفته است که زمانی که در این مجمع عضو شود و آمارهای شرکت مخابرات ایران به رسمیت شناخته شود؛ جایگاه مناسبی برای کشور ایجاد خواهد شد.

با اجرای پروژه «فیبر نوری به منازل»، به جای کابل مسی، فیبر نوری به کاربران خانگی، ادارات و موسسات ارائه می‌شود. طرح اتصال فیبر نوری که سرعت ارتباط را در حد چشمگیری افزایش می‌دهد، در کشورهای مختلف دنیا انجام شده است، اما جایگزینی فیبرنوری به جای کابل مسی زمانی مقرون به صرفه خواهد بود که محتوای دیجیتال بسیار زیادی برروی شبکه‌ها تعریف شود و کاربران نیاز به داشتن سرعت بالا را احساس کنند. با ارائه سرویس فیبر نوری به منازل توسط مخابرات، مشترکان می‌توانند به انتخاب بسته مورد نظر خود که هر کدام دارای سرعت و حجم متفاوت است، از اینترنت با سرعت و کیفیت بالا بهره ببرند.

اکتون بنابر اعلام مدیر مخابرات تهران، تاکنون ۱۴ هزار منزل و مرکز تجاری با فیبرنوری و با سرعت یک گیگابیت در ثانیه به شبکه متصل شده‌اند، اما پیش از این محمود واعظی وزیر پیشین ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به انتخاب خوزستان به عنوان نخستین استان کشور در ایجاد فیبرنوری خانگی گفته بود؛ این امر می‌تواند موجب تحول اقتصادی منطقه آزاد اروند و آبادان و خرمشهر شود. اخیراً در شرکت مخابرات ایران تصمیم گرفته‌م که فیبر نوری را به محل کار، منزل و بخش‌های اقتصادی کشور برپه خوزستان و شهر آبادان برای اجرای این طرح به صورت پایلوت انتخاب شده‌اند.

وی همچنین گفته بود، برای افتتاح طرح‌ها و

پروژه‌هایی که امروز به بهره‌برداری می‌رسند، بیش از ۲۰۰۰ میلیارد تومان هزینه کرده‌ایم. امروز همچنین مرکز ان‌ای‌ایکس (NIX) و گیت بین‌الملل اهواز افتتاح می‌شوند.

واعظی همینطور در مراسم بهره‌برداری مرحله نخست اتصال فیبر نوری به در منازل، با بیان اینکه در دو دولت گذشته به ICT نگاه تشریفاتی می‌شد، اظهار کرده بود: سیاست دولت یازدهم، سیاست توسعه‌یی است و ما با همه محدودیت‌ها تلاش کردیم برای بخش خصوصی اعتمادسازی کنیم تا بتواند سرمایه‌گذاری کند. بنابراین ما با بخش خصوصی رقابت نمی‌کنیم، بلکه سیاست‌گذار و حمایت‌گر آنها هستیم.

مرحله نخست گسترش شبکه دسترسی به فیبر نوری در منازل توسط شرکت مخابرات ایران تحت عنوان (تاوما) در هشت شهر در اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۶ به صورت رسمی افتتاح شد، شبکه دسترسی بر پایه فیبر نوری (FTTH) با حضور اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس‌جمهوری و وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در مرکز مخابرات شهید فرد اسدی تهران

افتتاح شد. درخواست شبکه فیبر برای مشترکان رایگان است و با ارائه سرویس فیبر، مشترکان می‌توانند از هر یک از بسته‌های موجود در پورتال مخابرات استفاده کنند. تمامی این بسته‌ها، برگردان رایگان از سیم مسی به فیبر دارند و مدت قرارداد آنها ۱۲ ماه است. مشترکان می‌توانند در پورتال مخابرات و در بخش تاوما‌ی اینترنت، از جزئیات بسته‌ها آگاه شده و آنها را سفارش دهند.

در همین راستا وزیر سابق ارتباطات و فناوری اطلاعات سا حلقه گمشده توصیف کردن شبکه فیبر نوری برای شبکه ملی اطلاعات بیان کرده بود: سیاست دولت یازدهم، سیاست توسعه‌یی است و ما با همه محدودیت‌ها تلاش کردیم برای بخش خصوصی اعتمادسازی کنیم تا بتواند سرمایه‌گذاری کند. بنابراین ما با بخش خصوصی رقابت نمی‌کنیم، بلکه سیاست‌گذار و حمایت‌گر آنها هستیم.

بر این اساس، انتقال فیبر نوری در هشت شهر تهران، مشهد، اصفهان، تبریز، شیراز، اهواز، کرمانشاه و کرج آغاز به کار کرد.
۸۵ هزار پورت، مشهد ۸۰



هزار پورت، شیراز ۶۱ هزار پورت، خوزستان ۶۱ هزار پورت، کرج ۲۸ هزار پورت و کرمانشاه ۲۰ هزار پورت فیبر نوری آماده واگذاری به متقاضیان است.

اما محمدجواد آذری جهرمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دولت دوازدهم نیز در روزهای نخست شروع به کار خود در سمت وزارت ICT با بیان اینکه معضل جدی اینترنت‌های خانگی «سیم مسی» است که امروز زیر دو مگابایت سرعت را منتقل می‌کنند، گفته است: این سیم‌ها به خوبی نمی‌توانند سرعت را منتقل کنند و راهکار آن اجرای پروژه FTTB یا FTTH است که شرکت‌های FCT مجوز گرفته‌اند و فکر می‌کنم ظرف یک سال تا یک سال و نیم آینده در سطح هر شهر کلان کشور پروژه فیبر نوری مان اجرا شده باشد و برای VDSL هم تلاش می‌کنیم که شرکت‌ها را افزایش دهیم تا در زمانی کوتاه‌تر از ۱۸ ماه این ظرفیت‌ها را پیاپی‌سازی کنند تا بتوانیم سرعت متناسب برای اینترنت را تا یک مگابیت افزایش دهیم.

اتصالات پهن باند فیبر به خانه یا همان اتصالات پهن باند FTTH، معرف اتصالات کابل فیبرنوری

بازار

باتری‌های آیفون ۸ زنگ خطری برای اپل



پی‌سی‌ورلد|

هنوز بیش از یک ماه از معرفی و رونمایی محصولات اپل نگذشته است که اخبار گوناگونی در خصوص مشکل باتری گوشی جدید آیفون ۸ و آیفون ۸ پلاس منتشر می‌شود؛ اخیراً یک دستگاه گوشی هوشمند آیفون ۸ در چین دچار ترک خوردگی شده و سپس دود از آن بلند شده است. می‌توان گفت تقریباً هر چند روز یک بار، خبری درباره منفرج شدن، بزرگ شدن و ورم کردن باتری آیفون ۸ و همچنین جدانشدن صفحه نمایش این گوشی‌های جدید در سراسر جهان شنیده می‌شود. بر اساس گزارش‌های جدیدی که در رسانه‌های چین منتشر شده است، گوشی هوشمند آیفون ۸ یک خاتم چینی به نام شیائومین، پس از آنکه برای شارژ شدن به

آداپتور برق متصل شده، دچار مشکل شده است. وی می‌گوید که مدتی پس از اتصال گوشی به شارژر، صدای ترک خوردن گوشی در گوشش رسیده و سپس شاهد بلند شدن دود از آن بوده است. البته این نخستین‌باری نیست که مشکل باتری گوشی‌های هوشمند جدید مشکل آفرین می‌شود، سال‌ها گذشته هم پس از معرفی و رونمایی از گلکسی نوت ۷ سامسونگ، باتری آن هنگام شارژ شدن منفرج شد و آتش آن دامن این غول تکنولوژی کره‌یی را گرفت و متحمل خسارت‌های بسیاری شد. کرار هر روزه این مشکل بطور قطع می‌تواند زنگ خطر و هشداریی برای اپل به شمار بیاید. هر چند که این غول تکنولوژی پس از اعلام شکایت و نارضایتی بسیاری از کاربران در جهان، اعلام کرده بود که علاوه

بر تعویض گوشی‌های آنها، به سرعت برای برطرف کردن مشکل باتری گوشی‌های آیفون خود به وسیله به‌روزرسانی در نرم‌افزار این گوشی‌ها، اقدام خواهد کرد اما به هر حال، آمار و تعداد زیاد افرادی که با این مشکل روبرو شده‌اند، می‌تواند بطور قطع سودآوری اپل را به خطر انداخته و این غول تکنولوژی آمریکایی را در لبه پرتگاه ویرانکنندگی قرار دهد. البته در مورد مشکل گوشی آیفون خانم شیائومین، این مشکل منفرج شد و آتش آن فروخته شده است. با این حال، آمار و وی پس از آن از گوشی خود عکس گرفته و برای شرکت اپل فرستاده است. اپل هم هنوز اطلاعاتی درباره علت تخریب و امکان تعویض گوشی وی چیزی نگفته و سکوت اختیار کرده است.



مجوز تلویزیون اینترنتی از صدا و سیما و شرکت‌های دارای مجوزهای ویدئوی درخواستی فعالیت خود را آغاز کرده‌اند، گفت، این شرکت‌ها مرحله آزمایشی را گذرانده‌اند و پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان امسال برندهانی در این حوزه داشته باشیم.

وی تأکید کرد: فعال شدن این شرکت‌ها در حوزه تولید محتوای بومی به صنعت تولید فیلم و سریال کمک می‌کند و ۲ برابر کردن تولید محتوای داخلی یکی از مهم‌ترین تکالیف توسعه شبکه ملی اطلاعات است.

فضا

طراحی صندلی برای استفاده در مریخ

مشیل |

یک طراح سوئیس‌یی به نام «توماس میسی» موفق به طراحی یک صندلی برای مسافران مریخ شده است. الون ماسک قصد دارد تا سال ۲۰۲۴ بشتر را به مریخ بفرستد بنابراین در آنجا به صندلی نیاز دارد. این صندلی که «Mars Chair» نام دارد از فیبر کربنی ساخته شده است. ساخت لوازمی که بشر در مریخ به آنها نیاز خواهد داشت و انتقال آنها به این سیاره هزینه‌های زیادی را به همراه خواهد داشت. به همین دلیل میسی ایده طراحی صندلی‌های سبک که از فیبر کربنی ساخته می‌شوند را ارائه کرده و با هدف بهینه‌سازی فضا و هزینه آن را طراحی کرده است. میسی و تیمش تخمین زده‌اند که حمل و نقل بیلمان به مریخ حدود ۵۰۰۰ یورو به ازای هر صندلی و همچنین ۷۵ درصد حجم بسته‌بندی در مقایسه با یک صندلی معمولی که بسته‌بندی عادی دارد، صرفه‌جویی می‌شود. میسی هر صندلی را با وزن ۵۰۰ گرم روی زمین و پایه‌هایی با زاویه هشت درجه برای ثبات بهتر در گزارش پایین طراحی کرده است. علاوه بر این فقط دو میلی‌متر ضخامت دارد، بنابراین می‌توان آن را به راحتی در یک فضایپما قرار داد. به گفته میسی در انتقال لوازم به مریخ، حجم ذخیره‌سازی اغلب یک مانع کلیدی محسوب می‌شود. دلیل سبک وزن بودن این صندلی‌ها استفاده از الیاف کربن در ساخت آنها است.

دانش‌وفن

| سه‌شنبه ۲۵ مهر ۱۳۹۶ | ۱۶ محرم ۱۴۳۹ | شماره ۹۶۶ | Tue, October 17, 2017 | feature@taadonlnewspaper.ir | ۶۶۴۲۰۷۶۹ |



دریچه

مکالمه بین‌الملل از انحصار دولت خارج می‌شود

فارس |

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با برنامه آزادسازی سرویس مکالمه بین‌الملل از انحصار شرکت دولتی زیرساخت تا سال آینده خبر داد.

محمدجواد آذری جهرمی در برنامه آزادسازی مکالمه بین‌الملل و خارج شدن امتیاز ارائه این سرویس از انحصار شرکت دولتی ارتباطات زیرساخت

خبر داد و اظهار داشت: پیش‌بینی می‌کنیم این موضوع تا سال آینده اجرایی شود. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: آزادسازی این سرویس و ورود شرکت‌های خصوصی به این بخش باعث افزایش کیفیت ارتباطات می‌شود.

چهرمی تصریح کرد: این طرح در کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در دست تهیه است.

کابرد

عملکرد موفق مایکروسافت در شناسایی بدافزار

کامپیوترلدا|

برخلاف تصورات قبلی موررگر Edge مایکروسافت، در زمینه مقابله با بدافزارها و شناسایی حملات فیشینگ بهتر از رقبای مانند کروم گوگل و فایرفاکس موزیلا عمل کرده است. بررسی‌های موسسه امنیتی NSS Labs نشان می‌دهد موررگر پادشده که موررگر اینترنتی پیش فرض ویندوز ۱۰ است، در زمینه بلوکه کردن ایمیل‌های فیشینگ بهتر عمل می‌کند و بدافزارهای مهاجم را با دقت بیشتری در مقایسه با فایرفاکس و کروم دفع می‌کند. پژوهش‌های این موسسه نشان داده که موررگر Edge بطور خودکار ۹۲درصد از تمامی تلاش‌ها برای اجرای حملات فیشینگ را در محیط موررگر شناسایی و دفع می‌کند و این رقم در مورد حملات موسوم به SEM یا ۱۰درصد می‌رسد. مهاجمان با اجرای حملات SEM تلاش می‌کنند کاربران را با بارگذاری کدهای آلوده به بدافزار روی رایانه‌شان مجبور کنند. این کار با ارسال لینک سایت‌های آلوده به حساب‌های افراد در فیس بوک، توئیتر و غیره صورت می‌گیرد و در مواردی پیام‌های هشدار جعلی نیز برای اقناع کاربران برای آنها ارسال می‌شود. در مقام مقایسه، کروم تنها ۷۴ درصد از حملات فیشینگ و ۸۸ درصد از حملات SEM را شناسایی و بلوکه می‌کند و این رقم در مورد فایرفاکس به ترتیب ۶۱ و ۷۰ درصد است و لذا موررگر پادشده بعد از کروم در رتبه سوم قرار می‌گیرد.

ارز دیجیتال اختصاصی برای روس‌ها

تک کرانچ |

روسیه قصد دارد یک ارز دیجیتال به نام CryptoRuble را بطور رسمی معرفی کرده و از استفاده از آن در فضای مجازی پشتیبانی کند. هنوز مشخص نیست در شرایطی که ارزهای دیجیتال دیگر مانند بیت کوین و اتریم بطور گسترده در روسیه محبوب شده‌اند، ارز جدید دیجیتال روسی تا چه حد می‌تواند محبوبیت کسب کند. نیکولای نیکیفوروف وزیر ارتباطات دولت روسیه، ضمن تأیید این خبر افزود که به زودی جزئیات بیشتری را در این زمینه اعلام خواهد کرد. کرملین از مدتی قبل نسبت به استفاده از دیگر ارزهای دیجیتال به تبادلات آنها غیرقابل ردگیری و کنترل بود، اظهار ناراضتی کرده بود. مقامات این کشور مدتی است که بیت کوین و اتریم و دیگر ارزهای دیجیتال را غیرقانونی اعلام کرده‌اند. قرار است CryptoRuble از قابلیت ردگیری و کنترل توسط دولت برخوردار باشد و لذا از این نظر تفاوتی با پول‌های عادی نخواهد داشت. دولت روسیه اظهار امیدواری کرده استفاده از CryptoRuble مانع از کلاهبرداری‌های آنلاین و برخی سواستفاده‌ها در فضای مجازی شود. البته کرملین از تبادل آزادانه این پول‌ها جلوگیری نخواهد کرد. برای مقابله با پولشویی و بهره‌گیری کلاهبرداران و متخلفان از این پول، علاقه‌مندان به استفاده از CryptoRuble باید منشأ مالکیت و کسب این نوع پول را اعلام کنند.

روشن شدن چراغ‌های امید در اقتصاد کشور

جناب آقای جهانگیری معاون اول محترم رییس‌جمهوری و جناب آقای شریعتمداری وزیر محترم صنعت، معدن و تجارت

در روزگار غریبی زندگی می‌کنیم. درست است که با درایت و تدبیر سروران نظام، تحریم‌های ظالمانه که اقتصاد کشورمان را به رکود ننداشد و واحدهای صنعتی را با مشکلات عدیده روبرو کرد، برطرف شده و عرصه تولید وارد مرحله جدیدی شده است اما هنوز راه برای رسیدن به ایده‌آل صنعت زمان باقی است که نیازمند همراهی، همدلی و برنامه‌ریزی تمام‌بخش‌های مختلف است. در فضای کنونی، بانک صنعت و معدن را می‌بینیم چه در دوران تحریم و چه پس‌تحریم تنها

به مأموریت خود اندیشیده و طرح‌های بزرگی را در کشور به بهره‌برداری رسانده، طرح‌هایی که هر کدام در منطقه‌ای از این سرزمین چراغ‌های امید را در دل انسان‌ها روشن کرده است. افتتاح تنها ۳ طرح پتروشیمی کاویان، لرستان و مهاباد که جمعا ۸۵۵ میلیون یورو تسهیلات از بانک صنعت و معدن دریافت کرده‌اند در سال‌های اخیر ۳۰۰۰ شغل جدید ایجاد کرده و بهره‌برداری از ۵ طرح نیروگاهی آذرخش گلستان، مولد برق یزد، تولید برق خوزستان(پهیمان)، نیروگاه کرمانیان، ماهتاب کهنوج و ۶ طرح مقیاس کوچک با تامین مالی از این بانک ۱۰۶۰ نفر را از بیکاری نجات داده است. و این‌ها که گفتیم در مقابل تامین مالی ده‌ها طرح فولادی و ساختمانی و

«تعادل» ابعاد و زوایای گوناگون کار آفرینی در بخش کشاورزی را بررسی می‌کند

وام ۱۰۰ میلیون تومانی برای ایجاد گلخانه‌های کوچک

کرمان بنگاه‌ها |

روز گذشته و در میان اخبار ریز و درشت اقتصادی خبر تخصیص تسهیلات ویژه کسب و کار برای احداث گلخانه‌های کوچک کشاورزی روی خروجی خبرگزاری‌ها قرار گرفت و به همان سرعتی که روی وب‌ترین رسانه‌ها نشسته بود، جای خود را به سایر اخبار و رویدادهای اقتصادی، سیاسی و... داد. این روزها بسیاری از دانشجویان و فارغ‌التحصیلان ایرانی در لیست انتظارند تا با پایان یافتن تحصیلات وارد بازار کار شوند. اما واقعیت این است که ورود به بازار کار نیازمند مجموعه اطلاعات و تخصص‌های ویژه‌یی است که در دوران تحصیلات دانشگاهی کمتر به آن توجه می‌شود. یکی از حوزه‌های تاثیر گذاری که در مسیر اشتغال‌زایی و توسعه کسب و کار کشورمان هنوز رشد و توسعه مناسب پیدا نکرده، بخش کشاورزی است. بخشی که ایده‌پردازان و کارآفرینان هنوز ابعاد و زوایای آن را آن‌طور که باید و شاید مورد بررسی و آزمایش قرار نداده‌اند و ظرفیت‌های حیرت‌انگیز آن برای بسیاری از جوانان کار و ایده در کشورمان ناشناخته است.

واقعیت آن است که کارآفرینی در بخش کشاورزی می‌تواند فرصت‌های خوبی را نصیب کارآفرینان ایرانی کند و دریچه‌های تازه‌یی به سمت موفقیت برای آنان باز کند. نگاهی به تغییرات اخیر این بخش در کشورهای توسعه یافته و صنعتی و قابلیت‌های بزرگی که در بخش کشاورزی نهفته است، مشخص می‌کند که ما تا چه اندازه از حوزه‌های اثرگذار در بحث توسعه کسب و کار و اشتغال‌زایی عقب مانده‌ایم. رشد جمعیت، تغییر اشتها و افزایش تقاضای مواد غذایی باعث شده تا بخش غذا و کشاورزی پاسخگوی این نیازها باشد. در سال ۲۰۱۶، ۶۵ درصد از افراد فقیر از بخش کشاورزی امرار معاش می‌کردند، اعداد و ارقامی که نشان می‌دهد، بخش کشاورزی از چه ظرفیت‌های وسیعی برای ایجاد شغل و توسعه کسب و کار برخوردارند. با توجه به اهمیت توسعه کسب و کار کوچک در بخش کشاورزی به بهانه تسهیلات ویژه‌یی که دولت برای کارآفرینی در بخش کشاورزی تعیین کرده سراغ ابعاد مختلف آن می‌رویم.

معاون وزیر جهاد کشاورزی از تخصیص ۳۰۰۰ میلیارد تومان اعتبار جهت آبیاری تحت فشار باغ‌های کشاورزی خبر داد و گفت: برای ایجاد گلخانه‌های کوچک با سقف ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات با سود ۶ درصد وام تعلق می‌گیرد. به گزارش ایسنا، محمدعلی طهماسبی در جلسه هم‌اندیشی توسعه بخش کشاورزی شرق استان کرمان گفت: با اجرای طرح تجمیع به صورت هوشمند مشکلات اجتماعی کاهش می‌یابد

و با توجه به تنوع مالکیت این سیستم می‌تواند کارا باشد و این طرح سبب گرد آمدن کشاورزان و برکات زیادی می‌شود.

وی با اشاره به اینکه نگهداری و آموزش بهره‌برداران سیستم‌های آبیاری نوین مساله مهمی است، افزود: امسال ۳۰۰۰میلیارد تومان اعتبارات جهت آبیاری تحت فشار تخصیص یافت که از این فرصت باید استفاده شود.

معاون وزیر جهاد کشاورزی در امور باغبانی در رابطه با اصلاح باغات گفت: ۹۰۰ هزار هکتار از باغات کشور هم‌اکنون به صورت سنتی اداره می‌شود که باید اصلاح شود و این اصلاح تدریجی انجام می‌شود.

وی افزود: خیلی از باغات هم سوءتغذیه داشته و هم کانون آفت شده‌اند که درآمد کمی دارند و هزینه نگهداری آنها زیاد است که باید اصلاح شوند.

«هیچ محدودیتی برای ارائه تسهیلات به گلخانه‌ها نداریم

طهماسبی با اشاره به اینکه در رابطه با ایجاد گلخانه‌ها هیچ محدودیتی برای ارائه تسهیلات وجود ندارد، اظهار کرد: برای ایجاد گلخانه‌های کوچک تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات با سود ۶ درصد از طریق صندوق کارآفرینی امید، وام

صنعت سیمان و صنعت ریلی که یا مصوب شده‌اند یا درحال اجرا و بهره‌برداری‌اند تنها مشتتی از خورار محسوب می‌شوند. و سرانجام در نخستین روز این هفته شنبه ۲۲مهر ماه سال جاری شاهد افتتاح کارخانه فولاد میانه بوده‌ایم، یک واحد بزرگ تولیدی که نقش مهمی در صنعت فولاد کشور ایفا می‌کند و با تسهیلات ۲۸۲میلیون یورویی بانک صنعت و معدن سالانه ۸۰۰ هزار تن فولاد اسفنجی تولید می‌کند و موجب اشتغال مستقیم ۳۰۰ نفر و غیرمستقیم ۸۰۰ نفر شده است. در مراسم افتتاح این طرح صنعتی مهندس جهانگیری، معاون اول رییس‌جمهوری و دکتر شریعتمداری وزیر صنعت، معدن و تجارت به تفصیل سخن گفتند و انتظار می‌رفت که

در میان آن همه سخنران ارزشمند حداقل نامی از این بانک نیز به انگیزه تلاش سیستم بانکی و نه از باب قدردانی بر لب بیاوروند چه بسا در زمان‌ها و مکان‌های مختلف این دو بزرگوار از تلاش‌های این بانک تقدیر کرده‌اند اما این درخواست از طرف کارکنانی است که تمام هم و غم آن‌ها راه‌اندازی بخش تولید و ایجاد اشتغال برای هموطنان عزیز است چه بسا به جرات می‌گوییم امروز عزم و اراده بانک صنعت و معدن برای خدمت به کشور و ساختن آینده بهتر و روشن‌تر جهت فرزندان خود چندان شده است تا در مسیر بهروری این ملت سربلند گام برندارند.

نامه وارده کارشناس بانک صنعت و معدن

و اشتغال» در سال جدید عملیاتی شود. شاعری تصریح کرد: تعیین نرخ تضمینی مناسب برای محصولات کشاورزی، توسعه کشت گلخانه‌یی، افزایش ظرفیت تولید در بخش‌های مستعد کشاورزی، توسعه شبکه‌های نوین آبیاری، تدوین یک بسته مناسب برای تشویق صادرات محصولات کشاورزی با هدف رقابتی کردن تولیدات کشاورزی در بازارهای هدف، افزایش تعرفه وارداتی محصولات کشاورزی برای جلوگیری از واردات بی‌رویه، مقابله با قاچاق محصولات کشاورزی از دیگر محورهای مهم بخش کشاورزی است که برای تحقق شعار امسال الزامی است.

رییس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی یادآور شد: برای سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی، بانک‌ها نیز می‌توانند در کنار سیاست‌های حمایتی دولت صنعت کشاورزی را حمایت کنند.

ظرفیت‌های کشاورزی

و نقش آن در پیشرفت روستاها

مطابق آمارهای مستند، کشور ایران دارای ظرفیت آبی و خاکسی لازم برای بالا بردن ظرفیت اشتغال در بخش کشاورزی را دارد.

کشور ایران از نظر منابع خاکی دارای خاک‌های بسیار غنی است، بسیاری از گزارشات رسمی موید این حقیقت است. به عنوان مثال در گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس تحت عنوان «ارزیابی بخش کشاورزی در برنامه اول و دوم» آمده است: «از مساحت ۱۶۵ میلیون هکتاری کشور طبق مطالعات اولیه حدود ۵۱ میلیون هکتار دارای استعداد کشاورزی تشخیص داده شده و از ۱۲۸/۵ میلیون هکتاری از مساحت کشور که اخیرا مورد ارزیابی قرار گرفته است، مشخص شد که بیش از ۳۰ میلیون هکتار از این اراضی استعداد بالقوه را برای تولید و اشتغال و تحقق اقتصاد مقاومتی در اختیار دارد.»

سرمايه‌گذاري مناسب است تا بتوان در راستای تولید و اشتغال و تحقق اقتصاد مقاومتی حرکت کرد. علی‌محمد شاعری درباره ضرورت تحقق شعار سال «اقتصاد مقاومتی: تولید و اشتغال» در حوزه کشاورزی به خانه ملت گفت: ظرفیت‌های صنعت کشاورزی به حدی است که می‌توان این صنعت را رکن اصلی اشتغال نامید اما این مهم نیازمند سرمایه‌گذاری مناسب است تا بتوان در راستای تولید و اشتغال و تحقق اقتصاد مقاومتی حرکت کرد. نماینده نکا، گلوگاه و بهشهر در مجلس تصریح کرد: پرداخت مشوق‌های صادراتی برای توسعه صادرات محصولات کشاورزی، افزایش تعرفه واردات محصولات کشاورزی با هدف جلوگیری از واردات بی‌رویه تولیدات کشاورزی، کاهش نرخ سود سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی و توسعه صنایع تبدیلی برای جلوگیری از خام‌فروشی در جهت ایجاد ارزش افزوده در بخش کشاورزی از جمله الزامات اساسی تحقق شعار امسال مبنی بر «اقتصاد مقاومتی: تولید و اشتغال» است. وی ادامه داد: تقویت صنعت بیمه محصولات کشاورزی برای حمایت از کشاورزان در مقابل رخدادهای طبیعی از دیگر محورهایی است که باید برای تحقق شعار «اقتصاد مقاومتی: تولید



تعلق می‌گیرد. معاون وزیر جهاد کشاورزی در امور باغبانی با اشاره به اینکه وزارت جهاد کشاورزی از تولید، فراوری و بازرگانی خرما حمایت می‌کند، گفت: به دو صورت وام به افرادی که در این زمینه فعالیت کنند، تعلق می‌گیرد، یک راه این است که به صادرکنندگان بعد از آنکه اهلیت آنها تایید شد ظرف ۴۸ ساعت وام داده می‌شود و راه دوم بورس کالا است که سبب شفافیت قیمت خواهد شد.

طهماسبی اظهار کرد: طرح‌های مناسبی جهت مبارزه با زنجیره تولید خرما انجام شده و برای خشکدگی خرما نیز طرح تحقیقی-ترویجی ظرف ۳ سال انجام شده که به زودی نتایج آن منتشر می‌شود.

وی افزود: برای مکانیزاسیون نیز تسهیلات مناسبی وجود دارد و آب قنوات می‌تواند برای کشت‌های زمستانه استفاده شود که اگر زمین کم دارند، می‌توانیم زمین مناسب در اختیارشان قرار دهیم.

صنعت کشاورزی؛ رکن اصلی اشتغال‌زایی

در همین خصوص رییس کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس با بیان اینکه به دلیل ظرفیت‌های صنعت کشاورزی، این بخش می‌تواند رکن اصلی اشتغال باشد، گفت: این مهم نیازمند

چهره‌های استانی

صادرات انرژی رویکرد



استان کرمان در مسیر توسعه
کرمان آرییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان کرمان گفت: استفاده از انرژی‌های نو یکی از ظرفیت‌های استان کرمان است که باید در این رابطه اقدامات

موثری صورت گیرد، ضمن آنکه یکی از رویکردهای استان کرمان این است که در حوزه صادرات انرژی فعالیت‌هایی انجام دهد. به گزارش ایسنا، جعفر رودری دیروز در سومین جلسه کارگروه بررسی مطالعات طرح آمایش سرزمین گفت: گزارشاتی که از سوی مشاور طرح آمایش سرزمین ارائه می‌شود ابتدا باید به تایید دستگاه‌ها و ناظرین مربوطه رسیده و سپس به کارگروه‌های تخصصی ارجاع شود. وی آب را یکی از مهم‌ترین مسائلمان استان دانست و افزود: انتقال آب حوضه به حوضه و شیرین‌سازی آب دریا از رویکردهای استان کرمان در سند چشم‌انداز است، ضمن آنکه باید مطالعات درخصوص استفاده از آب‌های ژرف در استان کرمان انجام شود تا مشخص شود که آیا امکان استفاده از این منابع در استان کرمان وجود دارد یا خیر؟ رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان کرمان ادامه داد: استفاده از انرژی‌های نو یکی از ظرفیت‌های استان کرمان است که باید در این رابطه اقدامات موثری صورت گیرد، ضمن آنکه یکی از رویکردها استان کرمان این است که در حوزه صادرات انرژی فعالیت‌هایی انجام دهد. وی شهرستانی را معلول توسعه دانست و پیشنهادش کرد: نقش بانوان در توسعه استان نباید نادیده گرفته شود، همچنین برای آنکه نقش پس‌کرانه‌یی برای سواحل کرمان داشته باشیم نباید نقش بخش‌های خدمات، معدن و صنایع تبدیلی را کم‌رنگ یا نادیده بگیریم.

روابط عمومی



قلب تپنده شهرداری است
اصفهان اقدرت‌الله نوروزی شهردار اصفهان با اشاره به اینکه روابط عمومی قلب تپنده شهرداری است، گفت: البته با کمک مردم این‌ن حوزه فعالیت‌های بهتری

خواهد داشت. به گزارش «تعادل» به نقل از اداره ارتباطات رسانه‌یی شهرداری اصفهان، نوروزی در مراسم تکریم و معارفه خدمتگزاران مردم در شهرداری اصفهان گفت: نقش روابط عمومی‌ها در این جلسه هم مشخص شد که هم می‌توانند خدمات را به مردم ارائه دهند و هم در افشگاری آنها نقش داشته باشند. شهردار اصفهان با اشاره به اینکه این حوزه روابط عمومی قلب تپنده شهرداری است، گفت: البته با کمک مردم این حوزه فعالیت‌های بهتری خواهد داشت. شهردار اصفهان تصریح کرد: رسانه‌ها باید براساس واقعیت عمل کنند در غیر این صورت شاهد فریب مردم و گسترش بی‌اعتمادی خواهیم بود، از این رو از شما درخواست دارم از حقیقت در ارائه اخبار فاصله نگیرید. نوروزی با اشاره به هزینه‌های روابط عمومی گفت: بخشی از بودجه از عوارض مردمی است و بخشی هم دولتی است از این رو حوزه روابط عمومی باید در همه امور علاوه بر هماهنگی در مسائل مشترک، از کارهای تکراری و زائد که بعضی اوقات نیاز نیست، پرهیز کنند. وی به شعار مشارکت‌جویی اشاره کرد و گفت: این مهم دوجانبه و حتی چندجانبه باید باشد و صرف ارتباط با مدیران شهرداری راه به جایی نمی‌برد از این رو باید با مردم هم ارتباط خوبی داشته باشیم. نوروزی با اشاره به اینکه ما همه دوست داشتن و دوست داشته شدن را دوست داریم، اذعان کرد: با این وجود این توجهی برای این نیست که هر کاری کنیم.

رشد ۲۳ درصدی ورود



گردشگران خارجی به چابهار
سیستان و بلوچستان ا مدیر گردشگری سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار در جنوب سیستان و بلوچستان گفت: ورود گردشگران

خارجی به این منطقه نیمه نخست امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۳درصد افزایش داشته است. طاهره شهرکی دیروز در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: ۸۰۰ گردشگر خارجی در ۶ ماهه نخست امسال از مکان‌ها و ظرفیت‌های گردشگری منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار دیدن کردند. سواحل مکران جاذبه‌های فراوانی دارد که مورد توجه گردشگران داخلی و خارجی است، وی ادامه داد: وجود زیرساخت‌های لازم در کنار زیبایی‌های وصف نشدنی سواحل مکران، سبب شده هر سال گردشگری در این منطقه هم در حوزه داخلی و هم خارجی رشد چشمگیر داشته باشد. وی یادآوری کرد: سواحل مکران ظرفیت‌ها و فرصت‌های بی‌شماری در حوزه گردشگری و سرمایه‌گذاری دارد و با موقعیت راهبردی خویش به کانون توجه جهانی تبدیل شده است. مدیر گردشگری سازمان منطقه آزاد چابهار گفت: جاذبه‌های گردشگری سواحل مکران سبب افزایش توان رقابت ایران در حوزه گردشگری با کشورهای حاشیه جنوبی خلیج‌فارس می‌شود. شهرکی ادامه داد: وجود جاذبه‌های طبیعی گردشگری از جمله سواحل صخره‌یی، کوه‌های مینیاتوری و مریخی، گل فشان‌های تنگ کنارک، جنگل‌های حررا، انجیر معابد، آثار تاریخی و کهن روستای تیس و باغ‌های میوه گرمسیری از مکان‌هایی به‌شمار می‌رود که گردشگران خارجی را به سمت خود جلب می‌کند.

صادرات ۳۱۱ هزار تن کالا



از خراسان شمالی
خراسان شمالی ا| در شرایطی که ایران برای مقاوم‌سازی اقتصاد خود نیاز به بازارهای صادراتی متنوع در استان‌های مختلف دارد، مدیر کل صنعت،

معدن و تجارت خراسان شمالی می‌گوید: در نیمه نخست امسال ۳۱۱ هزار تن کالای تولیدی استان به ارزش ۶۱۵ میلیون دلار به خارج از کشور صادر شد. یحیی نیکدل دیروز با اشاره به اینکه امسال صادرات ۱۷۰میلیون دلار کالا برای استان هدف‌گذاری شده، اظهار کرد: در این مدت ۲۶درصد از برنامه‌های امسال تحقق یافته است. میزان صادرات استان در این مدت نسبت به مدت مشابه سال قبل از لحاظ ارزشی ۹۲درصد و از لحاظ وزنی ۱۹۶درصد رشد داشته است. وی گفت: عمده کالاهای صادراتی استان در نیمه نخست امسال شامل محصولات پتروشیمی، پودر آلومینا، محصولات فولادی، محصولات پلاستیکی، محصولات ساختمانی، مواد غذایی، محصولات کشاورزی و فرش ماشینی بود. مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی افزود: کشورهای افغانستان، ترکمنستان، عراق، تاجیکستان و آذربایجان از جمله کشورهای هدف صادراتی ما بودند. وی تصریح کرد: افغانستان ۲۳درصد، ترکمنستان ۱۵،۷درصد، هند ۱۳،۶درصد، عراق ۸درصد و سایر کشورها ۹،۱درصد از سهم صادرات استان را به خود اختصاص دادند. نیکدل درباره سبب گمرک از صادرات استان خراسان شمالی گفت: در نیمه نخست امسال ۱۲۸،۳ هزار تن کالا به ارزش ۳۹،۷میلیون دلار از گمرک صادر شد. وی اظهار کرد: میزان صادرات از گمرک استان در این مدت در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از نظر ارزشی ۱۵۱درصد و از نظر وزنی ۲۳درصد رشد داشته است.

خبر

«سایپا» باز هم رکورد زد

خبر افزایش تولید برای هر شرکتی بسیار جذاب است. هم برای کارکنان شرکت که با کار و تلاش خود رکوردهای جدید خلق می‌کنند هم برای مدیران شرکت که با تدبیر خود موانع تولید را رفع کرده‌اند و هم برای فعالان بازار سرمایه که سرمایه‌های خود را به سمت بازار بورس هدایت کرده‌اند. به گزارش سایپانویز خبر جدید این است که «سایپا باز هم رکورد زد» بنا به گزارش منتشره این گروه خودروسازی توانست در روز شنبه ۲۲ مهرماه رکورد تولید روزانه خود را با تولید ۲۹۶۹ دستگاه خودرو بشکند. کسب چنین رکورد تولیدی آن هم طی یک روز در دوشیفت کاری در تمام ۱۰سال گذشته بی‌سابقه بوده است. بی‌شک دستیابی به چنین موفقیتی مروهون برنامه‌ریزی‌های انجام شده از ابتدای سال جاری و با محوریت افزایش تولید است. این موفقیت در حالی به دست آمده که بنا به اخبار منتشره گروه خودروسازی عملکردی مناسب در ۶ماه نخست سال جاری داشته است. بر اساسی آخرین آمار و اطلاعات منتشره گروه خودروسازی سایپا ۶ماهه نخست سال ۹۶ را با شتابی کم نظیر پشت سر گذاشته است. بنا بر این گزارش شرکت‌های این مجموعه عظیم صنعتی توانست‌اند با تولید ۲۸۵ هزار و ۷۹ دستگاه خودرو، نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۹۸درصدی در تولید انواع خودرو تجربه کنند. از سوی دیگر همین آمار منتشر شده از عملکرد گروه خودروسازی سایپا نشان می‌دهد که در بخش فروش این گروه صنعتی اتفاقات بسیار مهم و مثبتی رخ داده است. به نوعی که تعداد فروش تجمعی محصولات گروه خودروسازی سایپا در ۶ماه نخست سال جاری ۲۷۳ هزار و ۷۷۶ دستگاه خودرو اعلام شده که نسبت به تعداد فروش ۲۲۳ هزار و ۶۷۷ دستگاه خودرو تولید شده در مدت مشابه سال قبل، بیانگر رشد مناسب فروش محصولات گروه سایپاست. گفتنی است تا پایان ۶ ماه سال، گروه خودروسازی سایپا توانسته ۹۵ درصد از برنامه تولید خود را محقق کند و بر اساس برنامه تا پایان سال، این گروه قصد دارد بیش از ۶۴۴ هزار خودرو تولید و روانه بازار کند. رشد تولید از یکسو، رشد فروش از سوی دیگر و رکوردزنی اخیر تولید نشان‌هایی هستند که اشاره می‌کنند، می‌توان به راحتی به نماد سایپا اعتماد کرد.

اخبار شهرستان‌ها

زوار بدون ویزا در عراق بازدید می‌شوند؛

اهاوز|امعاون امنیتی انتظامی استانداری خوزستان با بیان اینکه زوار حسینی به هیچ‌وجه به امید لغو روادید سفر به عراق در ایام اربعین نمانند، گفت: کشور عراق، زوار بدون ویزا را که به‌طور قاچاقی به این کشور سفر کرده‌اند، بازداشت می‌کند. قدرت‌الله دهقان اظهار کرد: همان‌طور که قبلا مسوولان وزارت خارجه، ستاد مرکزی اربعین و سازمان حج و زیارت گفتند، سفر به عراق بدون اخذ روادید ممکن نیست. شب گذشته نیز این ستاد مجددا اعلام کرد که عراق با لغو روادید موفق‌تر شده است. وی ادامه داد: بنابراین زوار بدون اخذ روادید به هیچ‌وجه به مرزها مراجعه نکنند و با توجه به اینکه احتمال لغو روادید برای سفر به عراق در ایام اربعین وجود ندارد و امری غیرممکن است، به امید لغو روادید منتظر نمانند و تصور سفر به عراق بدون اخذ ویزا را از ذهن خود خارج کنند.

برنامه‌ریزی جهت اعطای تسهیلات برای

اشتغال‌زایی روستاییان؛ قزوین| نماینده قزوین، البرز و آبیک در مجلس دهم گفت: ایجاد کارگاه‌های تولیدی و همچنین اشتغال‌زایی برای بانوان در روستا در دستور کار مجلس بوده تا با اعطای تسهیلات کم‌بهره شاهد ایجاد اشتغال در روستاهای استان باشیم. سیده حمیده زرابادی دیروز در سفر به شهرستان آبیک در دیدار با مردم روستای ناصرآباد اظهار داشت: اشتغال‌زایی در روستاها از مهم‌ترین امور بوده که در دستور کار قرار دارد تا با تحقق این مهم شاهد کاهش مهاجرت روستاییان به شهرها باشیم. وی بیان کرد: ایجاد کارگاه‌های تولیدی و همچنین اشتغال‌زایی برای بانوان در روستا در دستور کار مجلس بوده تا با اعطای تسهیلات کم‌بهره شاهد ایجاد اشتغال در روستاهای استان باشیم. نماینده قزوین، البرز و آبیک در مجلس تصریح کرد: روستاها در رونق اقتصادی و خودکفایی کشاورزی نقش بسزایی دارند و به همین سبب باید اقدامات ویژه‌یی در این زمینه صورت گیرد و تا یک ماه آینده مشکل آب روستای ناصرآباد برطرف خواهد شد.

خراسان جنوبی تنها تولیدکننده زرشک

بی‌دانه در جهان است؛ بیرجند| رییس سازمان جهاد کشاورزی خراسان جنوبی با بیان اینکه این استان بیشترین سطح زیرکشت باغات زرشک را در جهان دارد، گفت: خراسان جنوبی تنها تولیدکننده زرشک بی‌دانه در جهان است و امسال ۱۰۱ هزار گاه برسی از استان کردن زرشک در استان خراسان فراهم می‌شود. هاشم ولی‌پورمطلق اظهار داشت: محصول زرشک بی‌دانه در تمام نقاط جهان تنها در خراسان جنوبی می‌روید و رشد می‌کند. وی با بیان اینکه در دنیا بالاترین سطح زیرکشت زرشک از آن خراسان جنوبی است، افزود: پیش‌بینی می‌شود امسال ۱۸ هزار تن زرشک در باغات استان برداشت شود. رییس سازمان جهاد کشاورزی خراسان جنوبی گفت: طعم خوش مربای زرشک را با درست کردن زرشک تازه می‌توان تجربه کرد و طعم زرشک تازه از زرشک خشک بهتر است.

۷۵۰ میلیون تومان کالای قاچاق در استان

سمنان کشف شد؛ سمنان| مدیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان سمنان گفت: ۷۵۰میلیون تومان کالای قاچاق در استان سمنان کشف شده است. حسن اسلامی‌راد دیروز در جلسه کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان سمنان اظهار داشت: در این مدت میزان کشفیات قاچاق کالا در استان سمنان به نسبت سال گذشته بالغ بر ۳۶درصد افزایش داشته است. وی افزود: این در حالی است که تعداد پرونده‌های قاچاق کالا در مراجع قضایی استان سمنان نیز با افزایش ۱۴درصدی روبرو بوده است.

مناسب ترین نرخ آگهی برای فعالین بخش اقتصاد

به اطلاع کلیه مدیران بخش تعاون و بنگاه های اقتصادی کشور می رساند؛ روزنامه تعادل با همکاری معاونت تعاون، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در راستای

هفت برنامه تحول در بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران، با کمترین نرخ مطبوعات؛ آگهی های مجامع، کالاهای و خدمات تعاونی ها را انجام دهد.

بخش بازرگانی بنگاه ها: ۶۷ ۴۸ ۴۲ ۶۶ - ۸۳ ۲۱ ۴۲ ۶۶



تعاونی

نجفی در نخستین نشست خبری خود اعلام کرد

تشکیل کمیته بررسی واگذاری املاک در شهرداری تهران

گروه راه و شهرسازی | **آزاده کاری** |

محمدعلی نجفی ۵۰ روز پس از برعهده گرفتن مدیریت شهر تهران نخستین نشست خبری خود را با حضور حدود ۲۰۰ نفر از خبرنگاران داخلی و خارجی برگزار کرد و به سوالات تعدادی از آنها پاسخ گفت.

تعداد استخدام‌های شهرداری در ۶ ماه گذشته، مشارکت شهردار در انتشار املاک نجومی، شایعه ممنوع‌التصویر شدن نجفی، واگذاری‌های شهرداری ازجمله شهرفاتاب و فروشگاه شهروند، ترافیک، بدهی‌های شهرداری، منابع درآمد پایدار شهری و... محور سوالات خبرنگاران بود.

بی‌شک ترافیک به عنوان یکی از مهم‌ترین مشکلات تهران تبعات و آثار زیانباری برای شهر و شهروندان داشته است. آلودگی صوتی، آلودگی هوا و استرس و فشارهای عصبی ناشی از ترافیک شهروندان تهرانی را در معرض بیماری‌های گوناگون قرار داده است. شهردار تهران نیز با تأکید بر اینکه ترافیک از معضلات مهم شهر است، تصریح کرد: برای حل این معضل می‌توان ۱۴راهکار اصلی را پیشنهاد کرد. در مرحله اول توسعه حمل و نقل عمومی باید به شکل شبکه‌یی در شهر تهران انجام شود درحال حاضر برخی شهروندان به دلیل عدم وجود شبکه‌یی در حمل و نقل عمومی این شهر عملاً نمی‌توانند از این سیستم بهره‌مند شوند.

وی کاستن از سفرهای کاری درون شهری را یکی دیگر از راهکارهای کاهش ترافیک کلان‌شهر تهران خواند و افزود: درامدی دیگر نیاز است تا سیستم‌ها هوشمندسازی شود. بخشی از این هوشمندسازی باید از درون شهرداری آغاز شود تا شهروندان نتوانند بدون داشتن سفرهای درون شهری و از طریق هوشمندسازی سیستم‌ها، امورات خود را انجام دهند و بخش دیگر نیز باید در مجموعه دولت و از طریق پیگیری دولت الکترونیک محقق شود که در سال‌های اخیر این کار انجام شده و برنامه‌یی نیز برای ادامه این روند ارائه شده است تا سفرهای کاری را در درون شهر کاهش دهیم.

به گفته شهردار مساله دیگری گران‌تر کردن استفاده از خودروهای شخصی در تهران و بسیاری از کلان‌شهرهاست. امروز شهروندان بسیاری از کلان‌شهرها برای استفاده از بزرگراه‌ها باید هزینه‌هایی را بپردازند اما در تهران این مورد پیش‌بینی نشده است. از این رو باید در این خصوص چاره‌یی اندیشیده شود. ما نیز در این راستا طرحی داریم که امیدواریم شورا و مجلس آن را محتمل کنند تا افرادی که در ساعات پیک ترافیک از خودرو شخصی استفاده می‌کنند، هزینه‌یی نسبت به آنچه به شهر از آلودگی هوا و... تحمیل می‌کنند، پرداخت کنند.

وی تأکید کرد: البته باید نگاه علمی نیز به شهر تهران داشته باشیم، چه بسا که بر برخی تغییرات و اصلاحات اندیشه‌یی می‌توان تا میزان زیادی در ساعات پیک، ترافیک را کاهش داد. در این مورد نیز با پلیس راهور و دانشگاه‌ها برای بهره‌گیری از ظرفیت آنان درحال انجام برنامه‌ریزی هستیم.

◀ **استخدام ۶ هزار نفر در ۶ ماهه اول اسامال**
 یکی از مواردی که در ماه‌های اخیر مورد انتقاد کارشناسان و اعضای شورای چهارم و پنجم قرار گرفته است، آنچه استخدام‌های نجومی در شهرداری خوانده می‌شود، بوده است. نجفی در این نشست عنوان کرد که از اول فروردین تا زمان شهردار شدنش یعنی ۶ ماهه اول سال ۶۰۰۰ نفر از پرسنل پیمانکاران به استخدام شهرداری تهران درآمده‌اند.

وی درخصوص تعداد نیروی انسانی شاغل در مجموعه شهرداری تهران گفت: به زودی آخرین گزارش از نیروی انسانی شهرداری تهران منتشر خواهد شد ولی درحال حاضر ۶۸ هزار و ۴۲۰ نفر در شهرداری تهران مشغول به کار هستند. علت انتشار رقم‌های دیگری برای تعداد نیروی انسانی در شهرداری تهران این بوده که برخی سازمان‌ها در محاسبات آمار اعلام نمی‌شدند از جمله سازمان بهشت زهرا(س) که ۳۶۰۰ نفر پرسنل دارد در آمارها محاسبه نمی‌شدند یا استخدام‌هایی که در شرکت هادیان شهر انجام داده بودند نیز در آمار تعداد

رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران مطرح کرد

پیش‌بینی رشد ۱۰ درصدی قیمت مسکن تا پایان سال

رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران با اشاره به افزایش قیمت‌ها گفت: در نیمه اول سال ۹۶ شاهد افزایش قیمت مسکن در کشور نبودیم اما انتظار داریم در نیمه دوم اسامال رشد قیمت‌ها بدون چشم در حد تورم تا سقف ۱۰درصد خواهد بود.

به گزارش ایرنا حسام عقابیی با بیان اینکه آمارها از رشد معاملات مسکن در تهران و سطح کشور حکایت دارد، گفت: در ۲۳روز مه‌ماه سال ۹۶ در سطح کشور ۲۳هزار و ۶۶۸ قرارداد خرید و فروش مسکن و ۴۶هزار و ۸۷۴ قرارداد اجاره در دفاتر مشاوران املاک کشور به ثبت رسید که در مقایسه

با دوره مشابه سال گذشته ۹هزار و ۹۸۷ قرارداد خرید و فروش و ۳۹ هزار ۶۶۵ قرارداد اجاره منعقد شده، روند خرید و فروش رو به رشد بوده است. به گفته او، در ۲۳ روز مه‌ماه سال ۹۶ در شهر تهران ۱۰ هزار و ۹۷۱ قرارداد خرید و فروش و ۱۰ هزار ۹۶۶قرارداد اجاره به ثبت رسیده در حالی که در مدت مشابه سال گذشته ۹هزار و ۶۲۰ قرارداد خرید و فروش و ۱۲ هزار و ۶۶۵ قرارداد اجاره به ثبت رسیده، کاهش قراردادهای اجاره نیز به علت افزایش پایین و کمتر شدن جابه‌جایی مردم بوده است.

به گفته او، در ۲۳ روز مه‌ماه سال ۹۶ در شهر تهران ۱۰ هزار و ۹۷۱ قرارداد خرید و فروش و ۱۰ هزار ۹۶۶قرارداد اجاره به ثبت رسیده در حالی که در مدت مشابه سال گذشته ۹هزار و ۶۲۰ قرارداد خرید و فروش و ۱۲ هزار و ۶۶۵ قرارداد اجاره به ثبت رسیده، کاهش قراردادهای اجاره نیز به علت افزایش پایین و کمتر شدن جابه‌جایی مردم بوده است. نماینده رییس اتاق اصناف ایران در کمیسیون اطلاع دهند تا مساله مورد رسیدگی قرار گیرد.



وی ادامه داد: در برخی خیرها آمده که یکی از مدیرانی که در زمان قالیباف، سازمانش را تعطیل کرده تا کارمندان به استقبال قالیباف در ستاد انتخابات کشور بروند، قرار است شهردار شود اما اعلام می‌کنم به هیچ عنوان این فرد گزینه ما نبوده است. من تاکنون ۶ معاون در شهرداری تهران تغییر داده‌ام که احتمالا امروز نیز یک معاون دیگر تغییر خواهد کرد به این ترتیب ۷ معاون در شهرداری تهران تغییر کرده است. ۴ نفر از این افراد به اصلاح‌طلبی معروف هستند و ۳ نفر دیگر معتدل و موافق به اصلاح‌طلبان هستند.

◀ **تعمیه به افشا نشدن اسناد املاک نجومی**

وی در بخشی دیگری از نشست خبری خود

در پاسخ به سوالی مبنی بر نقش‌اش در انتشار اسناد واگذاری املاک که به پرونده املاک نجومی شهرت یافته است، گفت: قالیباف در مناظرهای معمرش انتخاباتی، اسم من را به عنوان یکی از فاش‌کنندگان پرونده آورده اما در جلساتی که با هم داشتم، توضیح دادم که نقشی ندارم و ایشان هم قانع شد.

شهردار تهران در تشریح این پرونده افزود: ما جلساتی با اعضای اصلاح‌طلب شورا در رابطه با انتخابات شورا و شهرداری در تابستان سال ۹۵ داشتیم و در یکی از جلسات ضح شورا‌یی که خودشان هم می‌دید کیست و پرونده را منتشر کرد، گزارش می‌کرد که مورد املاک به سن ارائه کرد. من دیدم نامه خطاب به مسوول دفتر قالیباف است. بنابراین گفتم چون گزارش نهایی سازمان بازرسی نیست و فقط سوال پرسیده‌اند، افشا نشود، البته یک نسخه به من دادند و تا آخر هم آن نسخه را به کسی نشان ندادم و تنها در اختیار دبیرخانه مبارزه با فساد ریاست‌جمهوری قرار دادم بنابراین در افشای این پرونده نه تنها نقشی نداشتم بلکه توصیه کردم افشا نشود.

◀ **تشکیل کمیته بررسی واگذاری‌ها**

وی در پاسخ به سرنایج پرونده املاک نجومی گفت: ظاهرا قالیباف مشاور خاصی برای پیگیری موضوع و به‌عنوان رابط دستگاه قضایی انتخاب کرده بود.

این فرد تا ۱۰ روز پیش به‌عنوان نماینده شهردار با قوه قضاییه ارتباط داشت، اما به‌تازگی نامه‌یی به دستگاه قضا نوشتم که اعلام شد دیگر نماینده قالیباف رابط ما با قوه قضاییه نیست. پس هنوز موضوع املاک برای من مهم است و حتی بعد از فضای مجازی اخباری منتشر می‌شود که فلان ام به عنوان مدیر از سوی من انتخاب شده و بعد همان رسانه‌ها انتقاداتی به این انتصابی که شهردار تهران افزود، کمیته‌یی درخصوص موضوع املاک تشکیل داده‌ایم تا ابعاد این واگذاری‌ها مشخص شود اما باید اعلام کنم که

تراکم‌فروشی نخواستیم داشت

نجفی در پاسخ به سوالی در مورد تراکم‌فروشی در شهرداری تهران تأکید کرد: اگر کسی مدعی است ظنرف این ۵۰ روز حتی یک مورد تراکم‌فروشی و ظنرفروشی وجود داشته است به ما اعلام کند تا ما آن را پیگیری و متخلفان را به صورت عمومی معرفی کنیم. بی‌تردید تراکم‌فروشی مدنظر ما نیست.

وی ادامه داد: زیر نظر معاونت شهرسازی شهرداری تهران و با هماهنگی وزارت راه و شهرسازی کمیته‌یی برای تجدیدنظر طرح تفصیلی تشکیل خواهیم داد و همچنین ضوابط بلندمرتبه‌سازی را نیز یک بار برای همیشه تا آخر اسامال تصویب خواهیم کرد.

◀ **احتمال تعطیلی ۴ مجله همشهری**

شهردار تهران در پاسخ به سوالی درخصوص تعیین تکلیف مجلات گروه همشهری و احتمال تعطیلی برخی از آنها گفت: به اذعان بخش زیادی از فعالان رسانه‌های مکتوب برخی مجلات گروه مجلات همشهری شرایط غیرقابلیتی را ایجاد کرده و به بخش خصوصی فعال در این حوزه نیز خسارت‌های بسیاری وارد کرده‌اند. براساس گزارش مدیریت جدید گروه همشهری، تعدادی از مجلات این گروه زیر ۲۰درصد مصرف می‌شوند و در حقیقت ۸۰درصد آنها برگشت می‌خورند و در مقابل پارهانه بسیاری برای آنها توسط شهرداری پرداخت می‌شود. وی تأکید کرد: قطعا ما برای اینکه نگاه انسانی به همکاران خود در این مجموعه داشته باشیم تنها ۴ عنوان از مجلات این مجموعه که بالای ۸۰درصد برگشتی داشته‌اند، تعطیل خواهیم کرد. هر چند من موافق تعطیلی تعداد بیشتری از مجلات بودم اما در حال حاضر مدیریت جدید این مجموعه با من موافق نیستند. بی‌تردید موافق نیستیم که همکاران ما بیکار شوند اما قطعا راضی هم نیستیم که این سوسید به این مجلات داده شود.

شهردار تهران در پاسخ به اینکه چرا تخلفات دوران شهردار بودن احمدی‌نژاد در زمان حضور شما در شورای شهر مسکون ماند، گفت: از سال ۸۶ که ما به همراه یک عدد از دوستان‌مان وارد شورا شدیم، مساله عملکرد مدیریت دو ساله احمدی‌نژاد را مورد بررسی قرار داده‌ایم و در مواردی با تخلفات جدی برخورد کردیم و حتی به «هزینه‌های موسوم به فاقد» نیز رسیدیم و جرمان آنرا از خزانه بزرگ تهران به ارزش آن روزها هزینه فاقد در مدیریت احمدی‌نژاد کشف کردیم و گزارش حسابرسی را به چمران که رئیس شورای شهر تهران بود دادیم اما پایان دوره شورای سوم، چمران اجازه طرح موضوع در شورا را نداد و جریان ۳ نفره اصلاح‌طلبان در شورای سوم نیز نتوانست با همه تلاش‌ها موضوع را در دستور کار شورا قرار دهد.

وی با بیان اینکه جلسه‌یی با مقامات امنیتی داشته‌ایم که البته محرمانه است و رسانه‌یی نمی‌شود، گفت: اگر بخشی از منابع و منافع شهر تهران به نایق به کسی داده شده باید برگردد و مسامحه و رودربایستی با کسی ندارم اما ذقت کنید که در دوره‌هایی که تحت عنوان شگاشگری زده می‌شود بعضا درست نیست و تنها فضای اخلاقی و اجتماعی شهر را مخدوش می‌کند.

شهردار تهران در پاسخ به سوالی مبنی بر همکاری شهرداری تهران با قرارگاه‌های سپاه، گفت: همکاری ما با قرارگاه ناله بوده و ما از همکاری با شرکت‌های این قرارگاه راضی هستیم و همین الان نیز این قرارگاه طلبه‌یی زیادی از ما دارد و پروژه‌ها را به خوبی پیش می‌برد. پس همکاری با این قرارگاه ادامه خواهد داشت اما در قالب رقابت سالم و شفاف.

◀ **دردمدهای ناپایدار**

شهردار تهران درخصوص گزارش مالی معامه شهرداری تهران نیز گفت: در حال حاضر بیش از ۱۰درصد بوجه شهرداری تهران از محل درآمد‌های ناپایدار تأمین می‌شود بنابراین باید درآمدهای پایداری تعیین کنیم. مقدم عادلانه نیست فردی که آپارتمان ۲،۵ میلیاردی در شهر تهران دارد و ماهی یک‌میلیون تومان شارژ پرداخت می‌کند، در سال تنها ۱۲۳ هزار تومان عوارض پرداخت کند. البته درآمدهای پایدار زمان می‌برد تا به تصویب و اجرا برسد. همچنین این نوع درآمدها موجب ناراضیاتی و ناراحتی عده‌یی از شهروندان خواهد شد.



این فعالان حوزه مسکن اضافه کرد: بخشی از خانه‌های خالی نیز به واحدهای مسکونی واقع در شمال شهر تهران اختصاص دارد که مالکان آنها تمایلی به اجاره دادن آنها ندارند و امیدواریم با اعمال سیاست‌های مالیاتی مناسب، ملک خود را به بازار عرضه کنند.

او گفت: هرچند که تاکنون دریافت مالیات از خانه‌های خالی اجرائی نشده است اما در زمان رکود بازار به‌طور معمول اجرائی‌توشیقی در نظر گرفته می‌شود تا در بازار مسکن که ۴۰درصد اقتصاد کشور را به خود اختصاص داده، از سوداگری و حباب‌سازی (شهر برند و پردیس) است در استان تهران قرار دارد.

◀ **بیشتر خانه‌های خالی، مسکن مهر است**

عقابیی با اشاره به تعداد واحدهای مسکونی خالی در استان تهران گفت: اکنون بیش از ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی خالی در کشور وجود دارد که ۶۵۰هزار واحد آن که بیشتر نیز مربوط به مسکن مهر (شهر برند و پردیس) است در استان تهران قرار دارد.

ایران‌شهر

پیامدهای انسداد دومین مرز فعال زمینی ترانزیت کالا

چند ماه پس از پایان یافتن اختلافات ایران با ترکیه بر مرز بازرگان این‌بار نوبت به دومین مرز فعال کشور، مرز پرویزخان رسید به برای مدتی نامشخص مسدود شود. به گزارش ایسنا، آمارها نشان می‌دهد، در طول عوامه ابتدایی سال جاری ترانزیت ایران رشد ۲۷درصدی را به ثبت رسانده است. در این آمار در کنار بندر شهید رجایی که همواره به عنوان اصلی‌ترین محل جابه‌جایی کالا در کشور شناخته شده، مرز زمینی پرویزخان قرار داشت که توانسته بود حدود ۲۱درصد از جابه‌جایی‌های مربوط به ترانزیت در ایران را مدیریت کند.

مرز پرویزخان که در استان کرمانشاه و شهرستان قصرشیرین قرار گرفته اصلی‌ترین محل رفت و آمد تاجران و کالاها میان ایران و اقلیم کردستان عراق است که از دیروز طبق اعلام فرماندار قصرشیرین و با درخواست دولت مرکزی عراق فعالیتش متوقف می‌شود. طبق برآوردهای انجام شده تا زمانی که مأموران این اقلیم از فعالیت محوری در این حوزه کنار نرفته و امور را به مأموران دولت مرکزی عراق واگذار نکنند، امکان بازگشایی دوباره این پایان مرزی وجود نخواهد داشت. هرچند این تصمیم با توجه به برآوردهای سیاسی و برای اعلام حمایت قاطع ایران از دولت مرکزی عراق صورت گرفته و تصمیم کلان به شمار می‌رود، اما قطعا تأثیری قابل توجه در عملکرد ترانزیتی ایران در ماه‌های آینده خواهد گذاشت. این مرز که به‌طور میانگین روزانه بین ۶۰۰ تا ۸۰۰ کامیون از آن عبور می‌کند، راه اصلی ارتباط ایران با یکی از اصلی‌ترین مقاصد ترانزیتی کشور به حساب می‌آید که در حال حاضر امکان تبادل اقتصادی با آن وجود نخواهد داشت.

پرواز رفت و برگشت

تهران-نجف ۱،۲میلیون تومان

سختگویی سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به تعیین نرخ بلیت پرواز برای ایام اربعین حسینی گفت: مطابق توافق انجام شده بین سازمان هواپیمایی کشوری و شرکت‌های هواپیمایی، قیمت بلیت پرواز رفت و برگشت تهران-نجف و تهران-بغداد-تهران یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین شد.

رضا جعفرزاده در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: نرخ تعیین شده مربوط به ایام اربعین اسامال از ۱۳ تا ۲۲ آبان نرخ پروازهاست و در این زمینه با هرگونه تخلفی در خصوص فروش بلیت خارج از قیمت‌های تعیین شده به‌شدت برخورد می‌شود. او با بیان اینکه نرخ بلیت پرواز رفت و برگشت ۱،۵ میلیون تومان و قیمت پرواز یکطرفه تهران و مشهد و مقاصد نجف و بغداد به ترتیب ۲۰۰هزار تومان و ۷۵۰هزار تومان است، افزود: هرگونه فروش خارج از نرخ اعلام شده تخلف است. از طرف دیگر ارسال شکایات از طریق سایت سازمان هواپیمایی کشوری به نشانی WWW.GAOI به سرتست به آن رسیدگی می‌شود. جعفرزاده همچنین از مردم درخواست کرد فقط از نمایندگی رسمی و مجوزدار فروش، بلیت پروازهای اربعین را خریداری کنند. اظهارات سختگویی سازمان هواپیمایی کشوری در شرایطی مطرح می‌شود که چند روز پیش خبری مبنی بر افزایش نرخ سوخت در فرودگاه نجف مطرح شد. موضوعی که می‌تواند در نرخ بلیت پروازهای نجف اثرگذار باشد.

ضرب و شتم به دلیل

فایل‌های نجومی مسکن

قیمت مسکن در کامرانیه که یکی از مناطق گران‌قیمت پایتخت محسوب می‌شود، نجومی است و همین موضوع می‌تواند به عامل مهمی برای ایجاد رقابت بین مشاوران املاک در این منطقه تبدیل شود، زیرا نرخ کمیسیون مشاور املاک برای انعقاد قرارداد در این منطقه، مبلغ بالایی است. چنین رقابت‌هایی در برخی موارد ممکن است قربانی نیز داشته باشد. در تازه‌ترین رویداد، فضای این رقابت ناسالم موجب ضرب و شتم خریدار از سوی مشاور املاک شده است.

ماجرا از جایی شروع شد که در روزهای اخیر عکاسی ایسنا به همراه برادرش برای خرید یک واحد مسکونی به چند دفتر مشاور املاک در منطقه کامرانیه مراجعه کردند و به دنبال بازدید از چند ملک مسکونی، یکی از مشاوران املاک از دفتر اسلاک «ج» بیچاران با وی تماس گرفته و به او گفته است یک آپارتمان شیک و مناسب با بودجه آنها پیدا کرده است. بعد از اینکه خریدار به همراه برادرش برای بازدید از ملک رفت‌اند، بعد فرد روزی بمونند با این اتهام که شما خریدار نیستید، بنگاهی هستید و برای زردیدن فایل‌ها آمده‌اید. خریدار و برادرش را مورد ضرب و شتم شدید قرار داده‌اند. در این بین دست و پای عکاس ایسنا ضرب دیده و برادرش هم از چند ناحیه دچار جراحاتی شده که موضوع هم‌اکنون توسط نیروی انتظامی در حال پیگیری است. دعوا و مشاجره بر سر فایل‌های املاک موضوع تازه‌یی نیست، عمده مشاوران املاک به دلیل نابسامانی این بازار و تمایلی برای انحصاری کردن فایل‌های فروش مسکن معمولاً با یکدیگر در گیر می‌شوند.

احداث قطار حومه‌ای

۶ شهر جدید در دستور کار

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به اینکه احداث قطار حومه‌یی ۶ شهر جدید در دستور کار اسامال شهرهای جدید قرار دارد، گفت: اگر گسترش حمل‌ونقل ریلی در زمان وفور درآمدهای ناشی از نفت در کشور اتفاق می‌افتاد، شاهد اتفاقات و تحولات بسیار بزرگی در جامعه خود بودیم. حبیب‌الله طاهرخانی قطار حومه‌یی شهنگرد را در اولویت برنامه‌های شرکت عمران شهرهای جدید در سال جاری اعلام کرد و افزود: پروژه بعدی قطار حومه‌یی اصفهان - بهارستان بوده که در حال حاضر بخش زیرساخت آن به پایان رسیده و قرارداد روسازی و ویل‌گذاری آن نیز با هزینه‌یی بالغ بر ۷۰ میلیارد تومان هم از محل منابع داخلی شرکت به امضا رسیده است.

مسئول وزیر راه و شهرسازی همچنین درباره احداث پروژه قطار حومه‌یی گلپهر-مشهد نیز بیان کرد: خوشبختانه تاکنون ۵۸درصد از تمکک‌های واقع در مسیر این پروژه انجام شده و از ۴۴کیلومتر موجود حدود ۴۰کیلومتر مسیر زیر بار اجرائی عملیات ابنیه دارد که در ادامه به دنبال انجام اقدامات مورد نیاز درباره فایناس آن هستیم.

ماجرای نامه ۲ وزیر صنعت به ۲ وزیر اقتصاد

ایستنا |محمد شریعتمداری در نامه‌یی از مسعود کرباسیان درخواست کرد تا صندوق‌های حمایتی این وزارتخانه از فهرست شرکتهای مشمول واگذاری سال ۱۳۹۶ خارج شوند. این درحالی است که پیش از این نعمت‌زاده نیز در نامه‌یی به طیب‌نیا نامه‌یی با همین مضمون نوشته بود. در نامه‌یی که از سوی محمد شریعتمداری به مسعود کرباسیان آمده است که صندوق‌های حمایتی مربوطه در فهرست شرکتهای گروه (۳) ماده «۲» قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی قرار گیرد. باید خاطرنشان کرد که در تاریخ نهم اردیبهشت ماه سال جاری نیز محمدرضا نعمت‌زاده وزیر وقت صنعت، معدن و تجارت در نامه‌یی به علی طیب‌نیا وزیر وقت امور اقتصادی و دارایی، درخواست کرده بود که عناوین صندوق‌های حمایتی وزارت صنعت، معدن و تجارت از فهرست شرکتهای مشمول واگذاری سال ۱۳۹۶ خارج شود.

گفتنی است نعمت‌زاده در نامه‌ییی تحت عنوان اصلاح آیین‌نامه اجرایی تشخیص، انطباق و طبقه‌بندی فعالیت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی به دبیر کمیسیون اقتصاد صندوق ضمانت صادرات ایران، صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک، صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع الکترونیک، صندوق توسعه صنایع دریایی و صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی را به‌عنوان فهرست صندوق‌های تابع این وزارتخانه که برای ضمانت، حمایت و توسعه تشکیل شده‌اند، اعلام کرد.

معافیت خودرو و موتورسیکلت هیبریدی از مالیات

تسنیم |مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت ایران گفت: به استناد تبصره ذیل ماده ۹ قانون هسوی پاک، خودروهای برقی-زنینی، موتورسیکلت و خودروهای الکتریکی تولید داخل از پرداخت مالیات بر ارزش‌افزوده معاف هستند. علی‌علی‌آبادی‌فراهانی با ارسال نامه‌یی به مدیرکل مرکز واردات و امور مناطق آزاد و ویژه گمرک جمهوری اسلامی ایران نوشت:«ضمن ارسال تصویر نامه هم مراد ماه سال جاری ریاست محترم جمهوری به سازمان حفاظت محیط زیست موضوع ابلاغ قانون هوای پاک جهت اجرا، خواهشمند است دستور فرمایید مراتب را یادداشت و به گمرکات اجرایی ابلاغ شود».

لیست کالاهای غیراستاندارد اعلام شد

پایگاه خبری اداره کل استاندارد استان تهران |مدیرکل استاندارد تهران از توقیف تعدادی کالای غیراستاندارد در جریان بازرسی‌های بازرسان استاندارد در دو ماه گذشته تاکنون خبر داد و گفت: از متخلفان به دادگاه شکایت شد. در نیمه نخست سال جاری، کارشناسان استاندارد «هزار و ۵۰۰ مورد بازرسی در قالب طرح اجرای هماهنگ استاندارد در بازار و ۵ هزار و ۰۰۰ مورد بازرسی فنی از واحدهای تولیدی انجام دادند؛ که در جریان آن مقادیر زیادی کالای غیراستاندارد توقیف شد.

در همین راستا و در جریان بازرسی‌های دو ماه گذشته بازرسان استاندارد، سیم و کابل با نام‌های تجاری کاسپین خراسان و هادی کابل کاشان، سیم کاشی با نام تجاری ساروج اسپادانا، شیرآلات چسب‌آبی با نام تجاری آذرنعت البرز، سبزی‌خردکن با نام‌های تجاری سوزیران و آسیا، پیچ و میله‌های دسرونده با نام تجاری پیچ‌گستر، الکتروموتور کولر با نام‌های تجاری موتوسن و توموساحل به عنوان لیست کالاهای غیراستاندارد اعلام شدند.

درخواست واردکنندگان برای اختصاص ارز مبادله‌ای

تسنیم |رییس انجمن واردکنندگان تلفن همراه، تیلت با اشاره به اجرای طرح رجیستری از ۲۸مهر ماه گفت: از ۳مهر گشت اعطای ارز مبادله‌یی برای واردات تلفن همراه متوقف شده، نگرانی‌هایی در سطح بازار به وجود آورده است. سیدمحمد سفار اظهار کرد: حدود ۲سال از فعالیت این انجمن به عنوان یکی از انجمن‌های زیرمجموعه اتاق بازرگانی ایران می‌گذرد و در طول این مدت پیگیری‌های لازم توسط اعضای آن برای اجرایی شدن طرح رجیستری تلفن‌های همراه انجام شده و سرانجام دولت این طرح را به تصویب رساند و قرار است از ۲۸مهر ماه شاهد عملیاتی شدن آن باشیم. وی تصریح کرد: محصول طرح مذکور می‌تواند در شفافیت بازار این محصول و ارتقای جایگاه خدمات پس از فروش آن موثر باشد. از طرفی مصرف‌کننده نیز می‌تواند با خیال راحت در مورد قانونی بودن کالایی که قصد خرید آن را دارد، اطمینان حاصل کند.

وی ادامه داد: البته براساس تصمیم اخیر بانک مرکزی در مورد توقف اختصاص ارز مبادله‌یی برای واردات موبایل به داخل کشور شاهد مشکلاتی هستیم که نگرانی‌هایی را در مورد تأمین نیاز بازار در پی دارد. انتظار می‌فت با توجه به مصوبه دولت مبنی بر اجرای طرح رجیستری و جلوگیری از ورود قاچاق این محصول به داخل کشور و مشکلات متعددی که ابتدای امر در اجرای طرح به چشم می‌خورد همچنان ارز مبادله‌یی در اختیار واردکنندگان قرار می‌گرفت تا با شمولی برای خرید شرکتهای واردکننده تا پس از استفاده از ارز مبادله‌یی در روند واردات تلفن همراه گفت: از آنجا که تنها بین ۵ تا ۱۰ درصد واردات این محصول به صورت قانونی انجام می‌شود و واردات آن پرهزینه‌تر و زمان برتر از قاچاق آن است برای همین لازم است برای تأمین کالای بازار با در نظر گرفتن ارز مبادله‌یی تا حدی سطح واردت قانونی را افزایش داده و مشمولی برای خرید شرکتهای واردکننده تا پس از اجرای طرح رجیستری این مسیر را بدون نگرانی ادامه دهند. این فعال اقتصادی ادامه داد: دولت باید فرصت ۳ماهه‌یی برای شرکتهای واردکننده در نظر بگیرد و اجازه دهد که همچنان برای واردات و ارز مبادله‌یی استفاده کنند تا با اجرای طرح رجیستری با کمبود کالا در بازار مواجه نشویم.

۱۴ تعامل

کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق ایران وضعیت سرمایه‌گذاری در جهان را بررسی کرد

مسیر جذب پول در ۵ قاره

تعامل

«جذب سرمایه مستقیم خارجی» یکی از الزامات اولیه رشد اقتصادی و ایجاد روند توسعه پایدار در اقتصاد کشورها به شمار می‌رود؛ چراکه نبود سرمایه یکی از علل اصلی گرفتار آمدن بسیاری از کشورها در دور باطل فقر و توسعه‌نیافتگی است و علاوه بر آن رکود و بیکاری گسترده را به همراه دارد. از این رو ضرورت توجه به روند جذب سرمایه در ایران که با ضعف راهکارها و ساختارهای نهادی و سازمانی روبه‌رو است بیشتر احساس می‌شود. اما یکی از فاکتورهای مهم در جذب سرمایه‌گذاری «امنیت سرمایه» است، این در شرایطی که براساس آمارهای مجامع بین‌المللی، ایران در این زمینه در وضعیت نامطلوبی قرار دارد. به همین منظور کمیسیون سرمایه‌گذاری اتاق ایران در گزارش تحلیلی «عوامل موثر بر سرمایه‌گذاری از منظر مجامع بین‌المللی» را مورد بررسی قرار داده است. براساس تحقیقات انجام شده طی سال‌های ۲۰۰۹ تا ۲۰۱۵ روند نوسانی در جریان ورودی سرمایه‌گذاری خارجی در جهان حاکم بوده است. از طرفی داده‌های این تحلیل نشان می‌دهد، جذب سرمایه مستقیم خارجی در ایران در سال‌های ۲۰۱۵–۲۰۰۹ روند نوسانی داشته تا سال ۲۰۱۲ روند صعودی و پس از آن روند نزولی به خود گرفته است. پایین بودن نرخ سرمایه در ایران را می‌توان به مواردی چون «تعدد مقررات اقتصادی و سیاسی سرمایه‌گذاری، عدم ثبات سیاسی، افزایش مخاطره اقتصادی به علت تغییرات مستمر قوانین و سیاست‌ها، زیربنای ضعیف منابع اجتماعی، فرهنگی و مدیریتی برای توسعه فرهنگ خطرپذیری در ایران به علت وابستگی به درآمدهای نفتی» نسبت داد.

■ ■ ■

در بخش نخست این تحلیل «وضعیت سرمایه‌گذاری در ۵ قاره جهان و کشورهای منتخب جهان و ایران» مورد ارزیابی قرار گرفته است و در بخش دیگر آن «وضعیت مولفه‌های موثر بر امنیت سرمایه‌گذاری» مورد بررسی واقع شده است. براساس تحقیقات انجام شده طی سال‌های ۲۰۱۵تا۲۰۰۹ روند نوسانی در جریان ورودی سرمایه‌گذاری خارجی در جهان حاکم بوده است. از طرفی سهم اقتصادهای توسعه‌یافته از کل جریان ورودی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی بیش از نیمی از میزان کل سرمایه‌گذاری خارجی در جهان است و کشورهای درحال توسعه و کشورهای دارای اقتصاد درحال گذار نیز نیمه باقیمانده از قوانین جدید در تجارت ترجیحی ایران و ترکیه را تشکیل می‌دهند. بنا این وجود سهم اقتصادهای درحال گذار بسیار ناچیز و حدود ۳درصد برآورد می‌شود. بخش بیشتر سرمایه‌گذاری اقتصادهای نوظهور به کشور روسیه اختصاص دارد و برای نخستین بار این کشور به سومین کشور دریافت‌کننده سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در جهان تبدیل شده است.

از سوی دیگر، سهم اقتصادهای توسعه یافته از کل جریانبات ورودی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی بیش از نیمی از (۵۵ درصد) میزان کل سرمایه‌گذاری خارجی در جهان برآورد شده و کشورهای درحال توسعه و کشورهای دارای اقتصادهای درحال گذار نیز نیمه باقیمانده از سرمایه‌گذاری مستقیم می‌دهند؛ با این وجود سهم اقتصادهای در حال گذار بسیار ناچیز و حدود ۲درصد است. بخش اعظم از سرمایه‌گذاری اقتصادهای نوظهور مربوط به کشور روسیه است که برای نخستین بار این کشور به سومین کشور دریافت‌کننده سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در جهان تبدیل شده است.

◀ سهم ۵ قاره از جذب سرمایه

براساس داده‌های این تحلیل «آفریقا» سهم اندک و حدود ۳درصدی را در سرمایه‌گذاری خارجی جهانی دارد و جریان ورودی سرمایه‌گذاری

مستقیم خارجی در آفریقا در سال ۲۰۱۵ معادل ۷درصد کاهش یافت و به ۵۴ میلیارد دلار رسید. کشورهای جنوبی آفریقا به خصوص آفریقای جنوبی، سطح بالایی از جریان‌های ورودی سرمایه‌گذاری را در این سال تجربه کردند. درحالی که «راکش و سودان» ارقام بالایی را برای رشد سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی به ثبت رساندند، تداوم تنش‌های سیاسی و اجتماعی در آفریقای شمالی منجر به کاهش سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی شد.

همچنین مطابق آمارها، قاره «آمریکا» در سال ۲۰۱۵ حدود ۳۸درصد از کل جریان سرمایه‌گذاری خارجی را در اختیار داشته که قسمت عمده آن یعنی حدود ۶۰درصد مربوط به کشورهای توسعه یافته بوده است. از سوی دیگر میزان رشد سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در این قاره به میزان قابل توجهی یعنی ۶۲ درصد بوده که تقریباً تمام آن مربوط به رشد مثبت کشورهای توسعه یافته بوده(رشد ۱۵۹درصدی) درحالی که سرمایه‌گذاری مستقیم، افت منفی یک درصدی را تجربه کرده‌اند.

بر خلاف سال‌های گذشته که امریکای جنوبی بزرگ‌ترین دریافت‌کننده سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در منطقه بود در سال ۲۰۱۵ جریان ورودی به امریکای مرکزی به شدت افزایش یافت. علت عمده کاهش جریان ورودی سرمایه به امریکای جنوبی، کاهش سرمایه‌گذاری در «شیلی» بوده که دومین کشور دریافت‌کننده سرمایه‌گذاری خارجی امریکای جنوبی در سال ۲۰۱۲ محسوب می‌شد. جریان ورودی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی به «آمریکای شمالی» در سال ۲۰۱۳ حدود ۲۳درصد افزایش پیدا کرد که بخش زیادی از این جریان ورودی مربوط به سرمایه‌گذاران آسیایی بوده است. همچنین جریان سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی به «ایالات متحده آمریکا» ۱۷درصد افزایش یافت که منعکس‌کننده نشانه‌های بهبود اقتصادی امریکا در چند سال اخیر است.

از سوی دیگر قاره «آسیا» حدود یک سوم از کل سرمایه‌گذاری خارجی را جذب کرده که از این میزان تقریباً کل سهم از سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی مربوط به کشورهای درحال توسعه بوده است. میزان سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در «آسیا» در سال ۲۰۱۵ تقریباً ۱۴درصد رشد داشته که این رشد تماماً مربوط به کشورهای درحال توسعه بوده است. جز آسیای غربی که برای پنجمین دوره متوال با کاهش سرمایه‌گذاری خارجی روبه‌رو شد، تمام مناطق آسیایی در این سال افزایش در سرمایه‌گذاری خارجی را تجربه

کردند. عدم وجود معاملات بزرگ در غرب آسیا و وخیم‌تر شدن بی‌ثباتی در بسیاری از مناطق آن باعث بروز نااطمینانی شد و اثر منفی بر سرمایه‌گذاری در این منطقه گذاشت. سطح بالای جریان‌های سرمایه‌یی به شرق آسیا در سال ۲۰۱۵ ناشی از جریان‌های ورودی به «چین» بود که دومین کشور دریافت‌کننده سرمایه‌گذاری خارجی در جهان در همین سال است.

مطابق آمارها، قاره «قانونوسیه» سهم ناچیز یک درصدی از سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در جهان را دارد که همه آن مربوط به کشورهای توسعه یافته است. در سال ۲۰۱۵ میزان رشد سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در این قاره به منفی ۱۰۰درصد بوده و به واقع سرمایه‌گذاری به شدت منفی رقم خورده و این نشان از عدم توانایی کشورهای توسعه یافته این قاره در جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی است.

در عین حال قاره «روپا» نیز در حدود ۳۰درصد از جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی را انجام می‌دهد که درصد قابل توجه آن مربوط به کشورهای توسعه‌یافته است. از سوی دیگر می‌توان مطابق آمارهای ارائه شده، موفقیت کشورهای این قاره را در جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی دید که در سال ۲۰۱۵ در کل قاره رشد ۳درصدی و در کشورهای توسعه‌یافته این قاره، رشد ۶۳ درصدی را شاهد بوده‌ایم.

در اتحادیه «روپا، آلمان، اسپانیا و ایتالیا» بهبودهای بزرگی را در جریان‌های ورودی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در سال ۲۰۱۴ تجربه کردند. در «اسپانیا» هزینه پایین نیروی کار منجر به جذب سرمایه‌گذاری شرکت‌های فراملی (چندملیتی) در بخش صنعت شد، بزرگ‌ترین کاهش‌ها در جریان‌های ورودی سرمایه‌گذاری در فرانسه، مجارستان، سوئیس و انگلستان مشاهده شد. براساس داده‌های این تحلیل، کشورهای صنعتی ۷۴درصد از کل سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در جهان را در اختیار دارند که در سال ۲۰۱۵ رشد ۵۷درصدی نیز داشته‌اند و میزان رشد این کشورها در سال ۲۰۱۵ شدت گرفته است.

◀ جذب مستقیم سرمایه خارجی در ایران

از سوی دیگر، براساس این گزارش، سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران طی سال‌های ۲۰۰۹ تا ۲۰۱۵ روند نوسانی داشته و تا سال ۲۰۱۲ روند صعودی و پس از آن روند نزولی به خود گرفته است. براساس گزارش آنتکاد، سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران در سال ۲۰۱۴، عمدتاً مربوط به اکتشاف و تولید نفت بوده

یادداشت

بلندمدت بنگاه‌های تجاری کشور را ریسک عدم اطمینان مواجه کرده است. این ریسک‌ها عبارتند از: ریسک مرتبط با افزایش قیمت خرید کالاها به عنوان مواد اولیه، کاهش در قیمت فروش کالا و افزایش نرخ استقراض. صادرکنندگانی که قادر به صادرات فرآورده خود را با کشورهای فوق اجتناب‌ناپذیر است، باید جهت ریسک فوق پوششی تعریف شود.

جهت پوشش نوسانات نرخ ارز برای شرکت‌هایی که در معرض این ریسک قراردارند نیاز به ابزارهای مالی است. زمانی‌که یک بازار زمان وصول بهای کالا (سرسید) چه بسا زیان‌های قابل توجهی را متحمل شوند. برای آن دسته از واردکنندگان، تولیدکنندگان و صادرکنندگان که تعهد پرداخت ارز در آینده را دارند، افزایش نرخ ارز خسارت محسوب شده و کاهش نرخ ارز مطلوب خواهد بود. همچنین برای آن دسته از تولیدکنندگان و صادرکنندگان که تعهد دریافت نرخ ارز در آینده دارند یا درآمدهای آتی آنها به صورت ارزی خواهد بود، افزایش نرخ ارز مطلوب بوده و کاهش آن خسارت تلقی می‌شود. یکی از مسائل مهم و تعیین کننده در هزینه تمام شده واحدهای صنعتی نرخ ارز و نوسانات آن است. نوساناتی که امکان برنامه‌ریزی را از این واحدها خصوصاً واحدهای صادرکننده گرفته و در اکثر مواقع باعث بالا رفتن هزینه تولید و درنتیجه پایین آمدن توان رقابتی آنها می‌شود.

از این رو می‌توان گفت که کاهش شدید نرخ ارز به‌طور اساسی باعث از بین رفتن انگیزه‌های



و تحریم‌های خارجی اثر منفی بر جریان ورودی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران داشته است، به‌طوری که جریان ورودی سرمایه‌گذاری در این سال، حدود یک‌سوم کاهش یافته و به ۲ میلیارد دلار رسیده است. اوج جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران در سال‌های ۲۰۱۱ و ۲۰۱۲ و در حدود ۴٫۵ میلیارد دلار بوده که در مقایسه با سایر کشورها، بسیار اندک است. بیشترین میزان از سرمایه‌گذاری خالص مستقیم خارجی در کشورهای «آمریکا، سوئیس، ایرلند، هند، چین و هنگ کنگ» بوده است و حتی برخی کشورها همچون «ژاپن، تروژ، عمان و بحرین» به کل با خروج سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی مواجه بوده‌اند.

کاهش در خالص FDI در سال ۲۰۱۴، عمدتاً به‌دلیل شکنندگی اقتصاد جهانی، عدم اطمینان سیاستی برای سرمایه‌گذاران و ریسک‌های ژئوپلیتیکی بالا و کاهش سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در امریکا رخ داده که البته این میزان در سال ۲۰۱۵ جریان شده است.

همچنین بررسی نسبت سرمایه‌گذاری خالص مستقیم خارجی از GDP کشورها آمار جالبی در اختیار قرار می‌دهد. در کشوری مانند سوئیس این نسبت به بیش از ۱۷درصد می‌رسد و در ایرلند مقدار قابل‌توجه حدود ۷۲درصد، در سنگاپور ۲۲درصد و در هنگ کنگ ۵۸درصد است. در هلند نیز این میزان به ۱۳٫۵ درصد می‌رسد که نشان از سهم قابل‌توجه سرمایه‌گذاری خارجی در اقتصاد این کشورها دارد. در ایران این نسبت در سال ۲۰۱۵ در حدود ۰٫۲۸ درصد است که رقم بسیار ناچیزی برای اقتصاد ایران به‌شمار می‌رود. سیاست‌های توسعه‌گردشگری در ترکیه یکی از دلایل افزایش قابل‌توجه این نسبت در سال ۲۰۱۵ بوده است.

◀ رتبه ایران در شاخص‌های جهانی

این گزارش در ادامه به ارزیابی موسسات تخصصی مولفه‌های موثر بر امنیت سرمایه‌گذاری و امنیت اقتصادی پرداخته است که به درک وضعیت عوامل موثر بر امنیت سرمایه‌گذاری بسیار کمک می‌کند. به‌طور نمونه، در شاخص آزادی اقتصادی در بنیاد هرتیج که مبتنی بر ۱۰ مولفه کمی و کیفی در چهار دسته قواعد قانونی، دولت محسود، کارایی نظارتی، بازار آزاد است، ایران در مقایسه با سایر کشورها در سال ۲۰۱۷ در میان ۱۸۶ کشور در رتبه ۱۵۵ قرار دارد در حالی که در سال ۲۰۱۶ در رتبه ۱۷۱ قرار داشت. از سوی دیگر، در شاخص «فریدام هاوس» که دو مولفه «حقوق سیاسی» و «آزادی مدنی»

|شششنبه ۲۵ مهر ۱۳۹۶ |شماره ۹۶۶ |Tue, October 17, 2017 |sanat@taadolnewsaper.ir |۶۶۴۲۰۷۶۹

صنعت، معدن و تجارت |صنعت، معدن و تجارت

را موردتوجه قرار می‌دهد، نمره ایران در هر دو شاخص عدد ۶ گزارش شده که نشان‌دهنده کاملاً غیرآزاد بودن وضعیت آزادی سیاسی در ایران است. در شاخص بانک جهانی که در قالب ۶ مولفه (آزادی شهروندان برای اظهارنظر و قابل حسابرسی بودن دولتمردان، بی‌ثباتی سیاسی، کارآمدی دولت، کیفیت قوانین، حاکمیت قانون و کنترل فساد) ارائه شده که ایران از نظر کلیه شاخص‌ها بین سایر کشورها در وضعیت نامطلوبی قرار دارد و کیفیت نامطلوب قوانین و مقررات، فساد، عدم حاکمیت قانون، ضعف توسعه سیاسی و ناکارآمدی دولت به ترتیب از عمده‌ترین معضلات بین این مولفه‌های ۶گانه هستند. واحد اطلاعات اقتصادی اکتونومیست (EIU) نیز وضعیت انواع ریسک‌های موثر بر سرمایه‌گذاری را برای ۶۰ کشور مختلف همه ساله منتشر می‌کند. براساس گزارش ۳ ماهه اول سال ۲۰۰۵ این موسسه، ایران از نظر انواع ریسک‌ها در موقعیت C قرار گرفته که وضعیت ریسکی متوسط رو به بالا را نشان می‌دهد و عمده‌ترین دلیل بالا بودن رتبه ریسک ایران، از عوامل سیاسی داخلی و خارجی ناشی شده است. رتبه ایران در میان سایر کشورها در ریسک‌های مختلف بین ۲۱ تا ۶۰ متغیر است و از این رو ایران جزو کشورهای ریسکی تلقی می‌شود.

همچنین ایران در پیش‌بینی سال ۲۰۱۷ در ارزیابی شاخص سهولت کسب و کار از میان ۱۹۰ کشور در رده ۱۲۰ قرار گرفته که نسبت به سال ۲۰۱۶ دارای سقوط ۲ رتبه‌یی بوده است. در مجموع می‌توان گفت ایران به لحاظ شاخص مزبور جایگاه مناسبی در سطح بین‌المللی ندارد.

این گزارش در پایان، ۶ راهسکار را برای جذب سرمایه خارجی در ایران پیشنهاد می‌دهد که شامل موارد زیر است: ۱- برخی از مواردی که شاخص‌های ایران در مولفه‌های موثر بر امنیت سرمایه‌گذاری در وضعیت نامناسبی قرار دارد، مرتبط با عدم تولید اطلاعات است که لازم است مراجع آمار و مراکز مسوول دولتی، درخصوص تولید آمارهای موردنیاز اقدام کنند. ۲- کم‌تینیم ثبت اطلاعات درخصوص مولفه‌های بین‌المللی که به صورت برشفنامه است، باید ضغف اطلاعاتی پاسخ‌دهندگان و عدم اشراف به مباحث بروز کسب و کار، یکی از دلایل ثبت غلط اطلاعات ایران در مولفه‌های مختلف بوده است. از این رو لازم است ارقام شاخص‌ها و مولفه‌ها توسط مراکز اطلاعاتی و پژوهشی چک شود تا از ورود اطلاعات غلط جلوگیری به عمل آید. ۳- یکی از زمینه‌هایی که منجر به کاهش شاخص‌های مولفه‌یی کسب و کار در ایران شده، موضوع فساد اقتصادی در کشور است که منجر به نمره پایین ایران در این شاخص‌ها از سوی موسسات بین‌المللی می‌شود. ایجاد بانک‌های جامع اطلاعاتی و سیستم‌های قوی و کارآمد نظارتی از الزامات مبارزه با مفاسد اقتصادی است که لازم است موردتوجه نهادهای

مسوول همچون سازمان بازرسی، بانک مرکزی و سازمان امور مالیاتی قرار گیرد. ۴- همچنین برای افزایش نمره ایران درخصوص «حقوق مالکیت» لازم است قوانین و مقررات به‌خصوص قوانین فراوان و موازی نیز از دلایل مهم وخامت وضعیت ایران در مولفه‌های کسب و کار از منظر نهادهای بین‌المللی است که اقدامات دولت در راستای دولت الکترونیک، پنجره واحد، کاهش بوروکراسی اداری به‌خصوص در شروع کسب و کار می‌تواند بسیار موثر باشد. ۶- اصلاح و جدیت در اجرای قوانین ورشکستگی و پرداخت دیون نیز یکی دیگر از موارد مهم و موثر در ارتقای جایگاه ایران در کسب و کار است. برای این اقدام همگرایی قوه قضاییه و مجلس شورای اسلامی در اصلاح قوانین و اجرای قوانین بسیار موثر است.

این بیمه‌نامه با دوره اعتبار حداکثر ۶ماهه، کاهش ۵ الی ۲۵درصد ارز مربوط به کالاهای صادراتی را پوشش می‌دهد. به عبارتی خسارات حاصل از تغییر ریزر ۳درصد به عنوان فرانشیز محسوب شده و این خسارت بیمه‌گذار کسر می‌شود. البته این بیمه‌نامه برای قراردادهایی که دوره تولید آنها طولانی باشد، فاقد پوشش است. درصورتی که این نوع گونه فعالیت‌ها بیشتر در معرض ریسک قرار دارند.

در چارچوب شرایط عمومی بیمه‌نامه نوسانات نرخ ارز صادر کرد. موضوع بیمه‌نامه فوق پوشش ریسک ناشی از نوسانات نرخ ارز در قرارداد تجاری بیمه‌گذار و منظور از نوسان نرخ ارز ریسک افزایش نرخ ارزهای خارجی برای تولیدکنندگان و ریسک کاهش نرخ ارزهای خارجی برای صادرکنندگان بود. البته شرکت‌های بیمه برای بیمه کردن هر نوع ریسک باید قادر به اندازه‌گیری ریسک مورد خسارت می‌شوند. بنابراین شرکت‌های بیمه زمانی می‌توانند این ریسک برای متقاضیان را بیمه کنند که حق بیمه بالایی پرداخت کنند. با توجه به مراتب فوق شرکت‌های بیمه نسبت به ارائه بیمه‌نامه فوق رغبتی از خود نشان ندادند. به‌عنوان مثال نوسانات نرخ ارز یکی از مسائلی است که تصمیمات فعالان بازار به ویژه بخش صادرات را تحت تأثیر قرار می‌دهد، هیات وزیران مصوب کردند جهت کاهش ریسک نوسانات نرخ ارز و افزایش امنیت صادرکنندگان، بیمه‌نامه نوسانات نرخ ارز توسط صندوق ضمانت صادرات ایران پوشش داده شود.

صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌نگاران خوب‌اندیش

مدیرمسئول: الیاس خفرتی

سرمدبیر: منصور بیطرف

نشانی: خیابان ستارخان- خیابان کوثر دوم- پ.ن بست مینو

تلفن: ۶۶۴۲۰۷۹۶ - شماره: ۶۶۴۲۰۴۱۷

چاپ: روزتاب - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰

سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸

| آذان ظهر: ۱۱:۴۹ | آذان مغرب: ۱۷:۴۴ | آذان صبح فردا: ۰۴:۵۰ |

info@taadolnewspaper.ir

مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است



عکس روز



شانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی لوازم و تجهیزات پلیسی، امنیتی و ایمنی (ایپاس) عکس: ایران‌ا

کیوسک

پیشتازی افراطی‌ها در اتریش

فایننشال تایمز:

این روزنامه در صفحه اول خود، گزارشی از احتمال انتحاف حزب محافظه‌کار اتریش راست‌های افراطی منتشر کرده است. به گزارش فایننشال تایمز براساس نخستین نتایج اعلام شده حزب مردم

«سباستین کورس» وزیر امور خارجه اتریش با کسب ۳۰،۲ درصد آرا به عنوان قدرتمندترین حزب به پارلمان راه یافت. حزب راست افراطی آزادی اتریش نیز در جایگاه دوم قرار گرفته و ۲۶،۸ درصد آراء را کسب کرد. حزب سوسیال دموکرات صدر اعظم فلی اتریش نیز که تا به حال قدرتمندترین حزب در پارلمان بود با کسب ۲۴،۳ درصد آرا در جایگاه سوم قرار گرفت دیگر احزاب کوچک اتریش نیز هر کدام بین ۵،۵ تا ۵،۵ درصد آرا شهروندان را کسب کردند. طبق این گزارش نتایج اولیه انتخابات پارلمان اتریش، شکست سختی برای حزب دموکرات به شمار می‌رود، چراکه نشان‌دهنده پیروزی چشمگیر حزب افراطی است.

وال استریت ژورنال:

طبق گزارش صفحه اول این روزنامه، شمار تلفات بمب‌گذاری در سومالی به بیش از ۲۰۰ نفر افزایش یافته است. برخی ساختمان‌های موجود در محل انفجار نیز در اثر شدت انفجار فرو ریخته و ساختمان آن زیر آوار مانده‌اند که عملیات خارج کردن اجساد از زیر آوار همچنان ادامه دارد. برخی منابع پزشکی اعلام کردند که تعداد قربانیان این انفجار به دلیل شدت جراحت وارده به برخی‌ها در حال افزایش است. به گزارش وال‌استریت ژورنال، شنبه یک عامل انتحاری کمیونی بمب‌گذاری شده را در منطقه پر رفت‌وآمد در موگادیشو منفجر کرد. ساختمان‌های بسیاری بر اثر این انفجار تخریب شدند. هنوز هیچ فرد یا گروهی مسوولیت این اقدام تروریستی را بر عهده نگرفته اما دولت سومالی گروه تروریستی الشبیب را مسوول این جنایت می‌داند.

رئیس‌جمهوری سومالی با اعلام ۳ روز عزای عمومی در پی این انفجار خواستار نیمه برافراشته شدن پرچم‌ها در سراسر کشور شد.

یواس‌ای تو‌دی:

نتایج انتخابات پارلمان اتریش، هزینه یک میلیون دلاری کمیون ترامپ در ۳ ماه اخیر و تلاش‌های ترزا می برای نجات برگزیت از مهم‌ترین اخبار روزنامه‌های جهان بود. یو‌اس تو‌دی نیز در صفحه اول خود، گزارشی

از هزینه‌های کمین ترامپ از اول جولای تا پایان سپتامبر ۲۰۱۷ منتشر کرده است. طبق این گزارش، این هزینه‌ها بیشتر صرف تحقیقات رابرت مولر، دادستان ویژه تحقیق درباره دخالت احتمالی روسیه در انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا در سال ۲۰۱۶ و تحقیقات کمیته‌های کنگره آمریکا در این رابطه شده است. آن طور که در این گزارش آمده این هزینه یک میلیون دلاری در ۲ ماه اخیر بیشتر است؛ ۳ و یک‌ترمب با کمیون ترامپ مصرف شده برای؛ تلاش این وکلاد در این راستا بوده که تا سر حد ممکن تحقیقات مولر درباره دخالت روسیه در انتخابات سال ۲۰۱۶ و سایر پرونده‌های املاک و مستغلات ترامپ در مسیر تصفیع جایگاه سیاسی و حقوقی ترامپ موثر واقع نشود.

بازار هنر

«ایکی» برنده جایزه «آر‌ته» ایتالیا

جشنواره آر‌ته ایتالیا، انیمیشن «ایکی» را به عنوان یکی از برندگان این دوره خود برگزید. شانزدهمین دوره جشنواره آر‌ته ایتالیا با اعلام برندگان این دوره به کار خود خاتمه داد و انیمیشن «ایکی» ساخته پرستو کاردگر را به عنوان برنده بخش انیمیشن این دوره خود معرفی کرد. به گزارش مهر، این جشنواره که از هنر سینما در فرم‌های مختلف تجلیل می‌کند، از ۱۱ تا ۱۴ اکتبر برگزار شد.

این جشنواره ایتالیایی که کار خود را از سال ۲۰۰۱ آغاز کرده با هدف پیوند سینما و هنر و یک شهر هنری برگزار می‌شود. ای‌تا برگامو و اکتون میلان شهر هنری همراه جشنواره هستند. فیلم «ویوز» ساخته پویا راضی نیز دیگر نامزد ایرانی دریافت جایزه در این جشنواره بود. داستان انیمیشن «ایکی» درباره سرزمینی است که مردم آن سرهایی شبیه مکعب روبیک حل شده دارند، اما بچه‌ی در این سرزمین هست که با همه



بخش دانشجویی از انیمیشن تهران، دیپلم افتخار بهترین انیمیشن ماه زانویه از جشنواره Short to the Point رومانی، مداف طلایی بهترین انیمیشن از جشنواره سیاتل آمریکا، جایزه بهترین انیمیشن جشنواره بین‌المللی دانشجویی «گولد ریل» دانشگاه کارولینای شمالی و المیزه بهترین کارگردانی فیلم کوتاه جشنواره - Boll در استان انیمیشن «ایکی» درباره سرزمینی است که مردم آن سرهایی شبیه مکعب روبیک حل شده دارند، اما بچه‌ی در این سرزمین هست که با همه

رونمایی از کتاب‌هایی با طنین دفاع مقدس

به‌همکاری اداره کل هنرهای نمایشی رادیو و سازمان نشر آثار و ارزش‌های مشارکت زنان در دفاع مقدس، سه کتاب و یک نمایشنامه رادیویی در حوزه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس رونمایی شد. به گزارش مهر، آیین رونمایی از سه کتاب صوتی به نام‌های «آشنای دریا»، «خوشبوترین گل سرخ برای من» و «و عروس» و همچنین یک نمایشنامه رادیویی به نام «نامه‌ی به سناتورها» با حضور سردار علی‌صغر محمدحسین مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان تهران، جمعی از مسوولان حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس، محمدرضا قربانی مدیرکل هنرهای نمایشی و رادیو نمایش و تعدادی از مدیران و هنرمندان در موزه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس برگزار شد.



علی‌صغر جعفری مدیرعامل موزه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس در آغاز این مراسم به سخنرانی پرداخت و اظهار کرد: صدای جمهوری اسلامی در دوران دفاع مقدس همپای رزمندگان پیش رفت. رزمندگان و خانواده‌ها با رادیو انس گرفته بودند و رادیو، رسالت خود را در بحث همراهی، انتقال روحیه و انتشار اخبار به خوبی انجام داد. او ادامه داد: نمایش رادیویی یکی از بخش‌های موثر و تاثیرگذار بوده و هست. نمایشنامه نیز از جمله ظرفیت‌های رادیو در حوزه دفاع مقدس است. بهترین سوزنده‌های دفاع مقدس با همکاری هنرمندان به شکل نمایش رادیویی درآمده و تاثیرگذار بوده و هر چه بیشتر جلو می‌رویم، نمایش رادیویی توانسته به مباحث عمیق‌تر و لایه‌های موثرتر دفاع مقدس بپردازد.

در این مراسم مریم مجتهدزاده رئیس سازمان

حاشیه

یک گام به عقب وزارت بهداشت در تعرفه‌های بیهوشی

نام‌نگاری و امضای بیانیه و تجمع اعتراضی و حتی اعتصاب، شرایط این روزهای متخصصان بیهوشی است که نسبت به کاهش تعرفه بیهوشی اعتراض دارند. وزارت بهداشت می‌گوید: این تعرفه مصوبه شورای عالی بیمه است و هشدار داده که متخصصان بیهوشی نباید در روند درمان مردم اختلال ایجاد کنند، اما حالا وزارت بهداشت گویا گامی به عقب برداشته است. معاون درمان وزارت بهداشت با تاکید بر اینکه موضوع کاهش تعرفه‌های بیهوشی قابل بازنگری است، اظهار کرد: قرار شده است، کمیته‌ی بین‌شورای عالی بیمه با حضور نمایندگان ای بیمه‌ها، سازمان نظام پزشکی، مدیریت برنامه و بودجه و وزارت



بهداشت تشکیل شود تا مسائل گروه‌های مختلف پزشکی در زمینه تعرفه‌ها را حل کند. قاسم جان‌بابایی با اشاره به مسائلی که در مورد ابلاغیه وزارت بهداشت برای منع ورود متخصصان بیهوشی که رویه‌روی مجلس تصویب کرده بودند، گفت: هیچ مستندی درباره اینکه من به صورت شفاهی یا مکتوب این موضوع را مطرح کردم وجود ندارد. البته به گفته او، «فرتن به فضایی خارج از خانه خودمان برای حل مسائل به خودمان آسیب می‌رساند.» از سوی دیگر هیاتی از نمایندگان مجلس نیز موظف به بررسی موضوع تعرفه‌های بیهوشی شده‌اند تا مشکل را در روزهای آینده حل کنند.

چهره روز

برزیده: وزیر ارشاد یارگیری کند

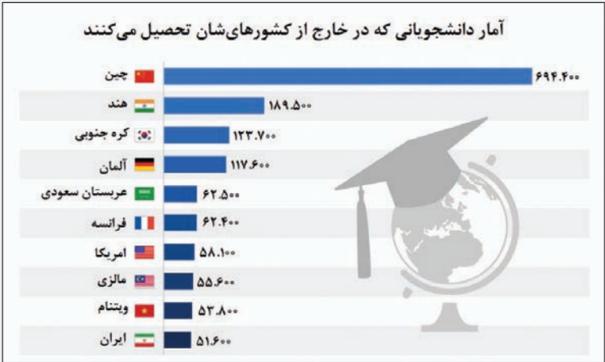
حسن برزیده معتقد است: وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برای ایستادگی در مقابل رفتارهای جناحی و خودخواهانه بهتر است یارگیری کند و جامعه سینمایی قطعا حمایت لازم را خواهد داشت.

این کارگران سینما درباره اظهارنظر اخیر سعیدعباس صالحی برای به حداقل رساندن فیلم‌های اکران نشده، اظهار کرد: این خیلی خوب است که وزیر فرهنگ به این موضوع فکر کرده که توقیف فیلم، اتفاق بدی است و نباید رخ دهد، چه به لحاظ اینکه سینما یک صنعت است و چه به لحاظ هنری چون در موضوع نمایش ندانن فیلم‌ها مساله فقط شکستن دل هنرمندان نیست بلکه باید توجه داشته باشیم سینما یک صنعت است و هزینه‌های هنگفتی برای آن صرف می‌شود. او به اینتا گفته: یادم می‌آید یک زمانی به وزیر وقت فرهنگ گفتیم آنچه با خانه سینما می‌کنید برای جمهوری اسلامی ایران هزینه دارد اما او گفت عیب ندارد و هزینه شده است. با این حال اگر وزیر فعلی فرهنگ بخواهد در مقابل رفتارهای جناحی و خودخواهانه مقاومت کند بهتر است از طرف بدنه سینما یارگیری کند و من مطمئن هستم اکثریت جامعه سینمایی موافق هستند که وقتی پروانه ساختی صادر می‌شود کسی حق دخالت در آن را ندارد.



کشورهایی که بیشترین تعداد دانشجوی مهاجر به کشورهای دیگر را دارند

آموزش، آن سوی مرزها



دانشجویان سراسر جهان به‌ویژه اروپاییان بوده است. عربستان، فرانسه، آمریکا، مالتی و ویتنام نیز به ترتیب در فهرست کشورهای قرار گرفتند که بیشترین اعزام دانشجویان را برای تحصیل به خارج از کشور دارند. این در حالی است که برخی از این کشورها، مقاصد مهم مهاجرانی هستند که برای ادامه تحصیل از کشور خود خارج می‌شوند. طبق گزارش یونسکو، ایران نیز در میان کشورهای قرار دارد که سالانه جوانان بسیاری برای تحصیل به خارج از کشور سفر می‌کنند. در سال‌های گذشته، بیش از ۵۱ هزار دانشجو و پژوهشگر در کشورهای دیگر آموزش دیده و به ایران بازگشتند. طبق گزارش‌های ارائه شده، رئیس‌سازمان امور دانشجویان با اشاره به اینکه دانشجویان ایرانی به خارج از کشور سفر می‌کنند. در سال‌های گذشته، بیش از ۵۱ هزار دانشجو و پژوهشگر در کشورهای دیگر آموزش دیده و به ایران بازگشتند. طبق گزارش‌های ارائه شده، رئیس‌سازمان امور دانشجویان با اشاره به اینکه دانشجویان ایرانی به خارج از کشور سفر می‌کنند. در سال‌های گذشته، بیش از ۵۱ هزار دانشجو و پژوهشگر در کشورهای دیگر آموزش دیده و به ایران بازگشتند. طبق گزارش‌های ارائه شده، رئیس‌سازمان امور دانشجویان با اشاره به اینکه دانشجویان ایرانی به خارج از کشور سفر می‌کنند. در سال‌های گذشته، بیش از ۵۱ هزار دانشجو و پژوهشگر در کشورهای دیگر آموزش دیده و به ایران بازگشتند.

هند نیز از دیگر کشورهای پرجمعیتی است که سالانه دانشجویان بسیاری برای تحصیل به کشورهای دیگر می‌فرستد. هر چند که ممکن است بسیاری از این دانشجویان، خودشان هزینه‌های تحصیل را پرداخت کنند. تازه‌ترین آمار منتشر شده از سوی یونسکو نشان می‌دهد که در حال حاضر حدود ۲۰۰ هزار نفر از دانشجویان هندی، به قصد تحصیل این کشور را ترک می‌کنند. طبق گزارش‌های به دست آمده، کره‌جنوبی سومین کشور است که از سفر دانشجویان بسیاری برای تحصیل به کشورهای دیگر حمایت می‌کند.

این در حالی است که بورس دولت کره‌جنوبی برای پذیرش دانشجویان خارجی، یکی از ۱۰ بورس برتر دنیا در مقاطع لیسانس و تحصیلات تکمیلی شناخته می‌شود. آن‌طور که در آمار یونسکو اعلام شده، حدود ۱۲۴ هزار دانشجو از کره‌جنوبی خارج شده و در کشورهای دیگر تحصیل می‌کنند که این رقم در آلمان به بیش از ۱۱۷ هزار دانشجو می‌رسد. هرچند آن‌طور که آمار نشان می‌دهد، این کشور نیز از دیرباز یکی از مقاصد مهم تحصیلی برای

ایستگاه

ایجاد پل ادبی ایران و چک

در یک نشست مقرر شد، پل ادبی ایران و چک تشکیل شود و هر ساله چند نویسنده و شاعر از دو کشور برای معرفی ادبیات معاصر ایران و چک در جشنواره‌ها و برنامه‌های فرهنگی شرکت کنند.

ایوانسا بوردخوا، استاد زبان و نظریه ارتباطات دانشگاه چارلز پراگ و دکتر زوزانا کرپهوا، استاد زبان و ادبیات فارسی این دانشگاه با حضور در مرکز فرهنگی شهر کتاب با علی‌صغر محمدخانی، معاون فرهنگی بین‌الملل شهر کتاب دیدار و گفت‌وگو کردند. به گزارش ایسنا، در این دیدار علی‌صغر محمدخانی به ادبیات چک در ایران اشاره کرد و گفت: بیشتر آثار نویسندگان برجسته چک به فارسی ترجمه و با استقبال خوب مخاطبان ایرانی روبه‌رو شده‌اند. معاون فرهنگی و بین‌الملل شهر کتاب گفت: مجموعه شمارگان آثار نویسندگان چک در ایران تاکنون نزدیک به یک میلیون نسخه بوده است و تقریباً بیشتر آثار این نویسندگان با چندین ترجمه در ایران منتشر شده است. برای نمونه آثار میلان کوندرا تاکنون ۱۷۰ بار با شمارگان تقریباً ۴۰۰ هزار نسخه انتشار یافته است. محمدخانی به مثلث وین، بوداپست و پراگ اشاره کرد که برای شناخت فرهنگ روشنگری اروپای مرکزی و این منطقه مهم است و گفت: بیشتر شاعران و نویسندگان چک از پراگ برخاسته و در دانشگاه فلسفه خوداندان و نهادهای فرهنگی ایران و دانشگاه‌ها علاقه دارند که ارتباطات فرهنگی و ادبی ایران با دانشگاه‌ها و مراکز ادبی چک گسترده‌تر شود. در ادامه، دکتر ایوانسا بوردخوا استاد زبان و نظریه ارتباطات دانشگاه چارلز پراگ به وضعیت امروز ادبیات چک اشاره کرد و گفت: اگر شرایطی در ایران فراهم شود که رشت زبان و ادبیات چک در یکی از دانشگاه‌های ایران دایر شود، آثار ادبیات چک می‌تواند به طور مستقیم و نه از زبان واسطه به فارسی ترجمه شود و زمینه بررسی و تحقیقات ادبیات تطبیقی میان دو کشور فراهم شود. در پایان این دیدار مقرر شد که پل ادبی ایران و چک تشکیل شود و هر ساله چند نویسنده و شاعر از دو کشور برای معرفی ادبیات معاصر ایران و چک در جشنواره‌ها و برنامه‌های فرهنگی شرکت کنند و مقالات ادبی در معرفی ادبیات در رسانه‌های دو کشور منتشر شود.

تاریخ نگاری

قتل فرخی‌یزدی در زندان

در زندان بود که دربراه ازدواج محمدرضا، فرزند رضاخان با فوزه‌ی شعری سرود؛ شعری که رضاخان را تا حدی عصبی کرد که دستور قتل او در زندان را صادر کرد.

چند بار تلاش برای خوراندن سم از طریق غذای او بی‌نتیجه ماند. بیستونهم مهر ۱۳۱۸، بیش از دو سال بود که او به جرم «سه‌ساله ادب به پندگان اعلی‌حضرت همایون شاهنشاهی» در زندان به سر می‌برد. قرار بود فرخی پس از سه سال زندان آزاد شود، اما آن روز با آمبول هوای پزشک احمدی در حمام بیمارستان زندان موقت شهرپانی به قتل رسید.

میرزا محمد فرخی‌یزدی در سال ۱۲۶۷ در یزد به دنیا آمد. استعداد شاعری فرخی از همان پشت نیمکت مدرسه آغاز شد. پانزده ساله بود که به علت سرودن اشعار انتقادی از مدرسه اخراج شد و چندی به کارگری پرداخت تا اینکه در اوان مشروطه به گروه آزادی‌خواهان پیوست. فرخی در نوروز ۱۲۸۹ در شهری خطاب به حاکم یزد او را مورد انتقاد قرار داد و در پی آن به دستور حکمران، لیل او را با نخ سوزن دوختند و به زندان انداختند. یکی، دو ماه بعد به تهران فرستاد و در صف بازمانده‌ها بود. در سال ۱۳۰۰ و روزنامه توفان را منتشر کرد. در این روزنامه، رباعی‌هایی



که او هر روز درباره مسائل جاری کشور در چهار بیت می‌سرود، فوق‌العاده مورد توجه قرار گرفت و روزنامه‌اش فرخی بعدها به ایران بازگشت ولی به زودی دستگیر و زندانی شد و پس از دو سال در ۱۰ سالگی به قتل رسید.

انتخاب شد و مبارزاتش را ادامه داد ولی بعدها به دلیل فقدان امنیت جانی به مسکو و از آنجا به آلمان گریخت. فرخی بعدها به ایران بازگشت ولی به زودی دستگیر و زندانی شد و پس از دو سال در ۱۰ سالگی به قتل رسید.