



معاون اول رئیس جمهور
در دیدار معاون نخست وزیر روسیه:
توسعه مناسبات
بامسکو
سیاست راهبردی است

صفحه ۲

نیاز اقتصاد ایران



حسن روحانی
رئیس جمهور پیشین:
نیاز کشور
گشایش اقتصادی
ورفع تحریم ها است

صفحه ۲



جزئیات تازه از تبانی مالک برج ۱۰ طبقه با شهرداری آبادان تشریح شد

درس های فاجعه «متروپل»

آنبنده باید تعاملات میان دستگاه های اجرایی با بازوهای فنی و مهندسی به آبادان اعزام شده اند و قرار است در روز پنجشنبه هیاتی از کمیسیون عمران مجلس بازدید میدانی از محل حادثه متروپل به عمل آورده و گزارش آن را اعلام کنند. دانشیار پژوهشکده مهندسی سازه پژوهشگاه بین المللی زلزله شناسی و مهندسی زلزله، عدم توجه به رعایت سیستم های مهندسی، عدم توجه سازندگان به هشدارهای مهندسان ناظر و بی توجهی شهرداری به این هشدارها را ۳ دلیل اصلی ریزش متروپل می داند و تأکید دارد که برای کاهش چنین حوادثی در

فاجعه فروریزش برج ۱۰ طبقه «متروپل» در آبادان همچنان در کانون توجه افکار عمومی، مردم کارشناسان قرار دارد. در همین چهارچوب، کارشناسان با اشاره به وجود هزاران ساختمان ناپایدار در پایتخت و سایر شهرهای کشور تلاش دارند تا درس های فاجعه «متروپل» را برای مردم و مسوولان فهرست کنند تا قبل از اینکه دیر شود، از فاجعه مشابه در سراسر کشور جلوگیری شود. این فاجعه آن گونه که احمد وحیدی، وزیر کشور اعلام کرده است، تا دیروز عصر، نزدیک ۱۶ فوتی و ۳۷ زخمی داشته است. تیمی متشکل از کارشناسان دفاتر

محورهای همکاری با روسیه از سوی مقامات ایرانی و روسی تشریح شد

امتیاز جدید روسیه به تجار ایرانی

نشست تجاری ایران و روسیه با حضور بخش خصوصی و مقامات دولتی بر گزار شد. در این همایش، الکساندر نوواک، معاون نخست وزیر فدراسیون روسیه،...

«تعادل» آخرین تحولات بازار سرمایه
رابرسی می کند

آغوش باز سهامداران به سود بیشتر

بورس در سال ۱۳۹۹ روند صعودی به خود گرفت اما در نیمه راه سقوط کرد و سهامداران زبان چند میلیاردی کردند. پس از آن بورس روند اصلاحی داشت و...

بخشنامه کاهش سودبازرگانی
اقدام واداتی ابلاغ شد

ارز ۴۲۰۰ رسمًا از گمرک خارج شد

بالای گمرک ایران، نرخ ۴۲۰۰ تومان از محاسبه حقوق ورودی کنار رفت و نرخ ETS نرخ نزدیک به بازار جایگزین آن شد. بالای بخشنامه ای از سوی دفتر واردات گمرک ایران به...

رهبر معظم انقلاب در دیدار نمایندگان مجلس:

دنبال حل مشکلات اساسی باشید

سراغ مسائل فرعی رفتن در حالی که مسائل اصلی جلوی چشم ما است، جایز نیست

کسری بودجه ام الخبائث مشکلات اقتصادی کشور است

۲

یادداشت-۳

تقویت مهارت های اجتماعی

پساکروناهم مشکلات خودش را دارد، طی این دو سال دوری دانش آموزان از مدارس لطمه های روحی و جسمی زیادی به آنها وارد شد، اینکه در خبرهای می خوانیم

فاطمه دانش

است، اینکه رشد اجتماعی محصلان آسیب دیده همه از نتایج دو سال دست و پنجه نرم کردن با پاندمی کروناست. حالاً امساله امتحانات حضوری به معضل دیگری برای دانش آموزانی که دو سال تمام از محیط مدرسه و آموزش حضوری دور بوده اند تبدیل شده است. بسیاری از آنها بافت تحصیلی قابل توجهی مواجه اند. بسیاری از آنها اعتماد به نفس خود در مورد توانایی یادگیری را از دست داده اند، این مسائل نیاز به کار طولانی مدت دارد، مدارس باید با حضور مشاوران تحصیلی و روانشناسان و روان در مانگران برای رفع این مشکلات دانش آموزان راهبراهی کنند. نمی توانیم بعد از دو سال دوری از فضای تحصیلی تنها نمره را ملاک ارزشیابی آنها قرار دهیم. نباید کاری کنیم که بافت تحصیلی باعث دلسردی آنها شود. **ادامه در صفحه ۸**

یادداشت-۴

هیاهوی بسیار برای هیچ

هفته گذشته وارد کنندگان در سامانه جامع تجارت با این پیام مواجه می شدند که ثبت سفارش برن د ایل تاروز شنبه ۳۱ اردیبهشت محدود شده است. پس از آن اگرچه واردات گوشی های آیفون به صورت رسمی از سوی مقامات از جمله

فائزه طاهری

وزارت صمت ممنوع نشده بود، اما ثبت سفارش این کالاها در سامانه جامع تجارت با مشکل مواجه است و وارد کنندگان هنگام مراجعه به این سامانه با این پیام مواجه می شوند که با توجه به قرار گیری تلفن همراه با برن د ایل در گروه کالایی ۲۷، امکان ثبت سفارش آن وجود ندارد. در حالی که تغییر گروه کالای آیفون از ۲۳ به ۲۷، به معنای ممنوعیت واردات این کالاست. اما اخبار منتشر شده از عدم امکان ثبت سفارش برای این کالادر یک ماه گذشته، باعث افزایش قیمت تا ۱۰ میلیون تومانی گوشی های این برند شد. در عین حال فروش آیفون در فروشگاه های آنلاین هم انجام نمی شد و با مراجعه به این وبسایت ها، این کالاها با عدم موجودی مواجه شده بودند. البته داستان ممنوعیت گوشی های با برن د آیفون از دو سال پیش مطرح شد، زمانی که اعلام شد دولت به دلیل محدودیت های مالی و ارزی و مشکلات موجود، نمی تواند مدل قبل به همه وارد کنندگان ارزی تخصیص دهد و...

ادامه در صفحه ۴

یادداشت-۲

یادداشت-۱

کافال جدید برای بورس

از ابتدای سال تاکنون شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران حدود ۱۴ درصد و شاخص هم وزن ۲۵ درصد بازدهی مثبت داشته اند. در چنین شرایطی تعدادی از کارشناسان معتقدند بورس

فریدین آقایی

مقایسه روند بازار با سال های گذشته مشخص است که فراز و نشیب کنونی معاملات نمی تواند به منزله بازگشت آن به کاتال اصلاحی باشد. در مقطع فعلی اصلاح و استراحت برای بازار لازم است و می توان گفت اصلاح همواره بخشی از ذات بازار است. بررسی بسیاری از متغیرها نیز بر رشد و افزایش شاخص های بورسی اشاره دارند و موضوع اصلاح و بازگشت بورس به روند نزولی را تقویت می کنند.

برای مثال مقایسه عملکرد سود و زیان شرکت ها عمدتاً بر افزایش نرخ فروش محصولات تولیدی اشاره دارد و به ندرت تحت تأثیر تغییر مقدار فروش و اجرای طرح های توسعه ای قرار گرفته است. بنابراین موضوع بازگشت به کاتال نزولی کاملاً رد می شود. به عبارت دقیق تر می توان گفت تورم حادث شده در اقتصاد کشور به نوعی خود را در سود و زیان شرکت ها نشان داده و عملکرد مقایسه ای شرکت ها نسبت به دور مشابه قبلی نیز به خوبی این موضوع را تأیید می کند. بنابراین اگر تحلیل کارشناسان از روند بازار با روند فعلی در تضاد است این موضوع به ذات تحلیل بر می گردد و نمی تواند واقعیات بازار را رد کند.

شرایط بازار برای همه افلان یکی است و اطلاعات موجود در آن برای تمام کارشناسان ثابت است. تورم، نرخ دلار و بسته های حمایتی صورت گرفته از بازار سرمایه و افزایش شدید حجم نقدینگی تماماً تأیید کننده سطح جذابیت سرمایه گذاری در بازار سرمایه را تأیید می کنند. در حال حاضر بازدهی ۲۴ درصدی شاخص هم وزن نشان از گسترده تنوع اغلب صنایع و شرکت های است که نقش چشمگیری در شاخص کل ندارند و از طرفی دیگر این موضوع می تواند نشان از کنترل و مدیریت شاخص کل باشد. با توجه به حجم نقدینگی، تورم مورد انتظار و تورم حادث شده، دسترسی به منابع ارزی و همچنین اثرات حذف ارز ترجیحی بر نرخ فروش محصولات صنایع انتظاری می رود قیمت ها و همچنین شاخص حداقل به میزان تورم و کمبود بازدهی در ۱۴۰۰ رشد داشته باشد. بنابراین انتظار می رود شاخص کل در شش ماهه دوم سال به محدوده دو میلیون واحد دست یابد و رکورد قبلی خود را بشکند. به عبارتی شاخص کل همسو با نرخ تورمی که حداقل ۵۰ درصد بر آورد می شود، رشد خواهد داشت و اصلاحات روزهای اخیر نیز نمی تواند دلیلی برای بازگشت آن به کاتال نزولی باشد

افسانه کشور ثروتمند

۴- «ثروتمندترین مرد بابل» عنوان کتابی است که در قالب داستان، تلاش می کند الفبای دستیابی به ثروت و رفاه را آموزش بدهد. یکی از اولین و البته مهم ترین درس های مورد نظر این کتاب، «سرمایه گذاری و کار آفرینی» است. اینکه «ارکاد» ثروتمندترین مرد بابل هر چقدر هم که جیبی پر از پول داشته باشد، سرانجام آن پول و دارایی روزی پایان خواهد یافت؛ اما چرا او همچنان ثروتمند است و به فلاکت نمی افتد؟ پاسخ شخصیت های این داستان، این است که ثروت او امری ساکن و ثابت نیست، بلکه جریان دائمی است که از طریق «سرمایه گذاری و کار آفرینی» تداوم داشته و دارد. آرکاد به شخصیت های داستان توصیه می کند که دست کم ۱۰ درصد از درآمدها را برای خود کنار گذاشته و سرمایه گذاری کنند و حتی از مواهب این سرمایه گذاری ها نیز تا مدتی هزین نکنند و در حوزه های جدید سرمایه گذاری مجدد داشته باشند. مناسفانه طی دهه های اخیر، دولت های مستقر در ایران نه تنها به این الفبای ساده رشد، پیشرفت و خلق ثروت توجهی نداشته اند که بر اساس آمارهای رسمی، موجودی سرمایه در انتهای دهه ۱۳۹۰ در کشور منفی شده و در پی جهش های تورمی (بخوابید بذر و بخشش های نظام حکمرانی و

۳- اما تورم چگونه شکل می گیرد؟ اقتصاددانان بر این باورند که هزینه تراشی های بی مورد نظام حکمرانی

۲- اقتصاددانان داخلی و خارجی پس این نظر که «تورم» ام الفساد اقتصاد است، اتفاق نظر دارند. چه آنکه این شاخص، شرایط بی ثباتی را نه تنها در حوزه اقتصاد که در سایر حوزه های انسانی به وجود می آورد و به بستری برای رشد مفاسد ریز و درشت تبدیل می شود. برج متروپل تازه ترین نمونه از «فساد» در دوران جهش های تورمی در دهه ۱۳۹۰ است. آن گونه که مسوولان نظام مهندسی استان خوزستان و همچنین کارشناسان مطلع اعلام کرده اند، فروپاشی برج ۱۰ طبقه متروپل نتیجه تبانی مالک و شهرداری در ساخت ۳ طبقه اضافه و عدول از مقررات ساخت

برجام

رابرت مالی، مذاکره کننده ارشد امریکا:

احتمال توافق با ایران بسیار ضعیف است

اگر امتیاز غیر هسته ای مانند بحث حذف سپاه از لیست تروریسم را می خواهید، باید چیزی در مقابل بدهید. وی در ادامه افزود: فکر می کنم ایران تصمیم گرفته و آماده نیست که گام متقابلی (در برابر حذف سپاه از لیست تروریسم) بردارد. ایران باید الان تصمیم بگیرد، آیا برای دستیابی به توافقی بدون خواسته های برابر جامی آماده است؟

نماینده امریکا در امور ایران در این جلسه ضمن اذعان به شکست سیاست فشار حداکثری علیه ایران گفت که بهترین مسیر در ارتباط با برنامه هسته ای ایران بازگشت به برجام است. رابرت مالی همچنین اذعان کرد که دولت جوبایدن حتی یکی از تحریم های وضع شده علیه ایران را هم رفع نکرده است.

او همچنین تصریح کرد خروج از برجام توانایی امریکا برای مقابله با ایران را محدود کرده است. مالی گفت: «این نتیجه ناخوشایند تصمیم دولت قبل برای خروج یکجانبه از توافق هسته ای برجام است. بدون اتخاذ آن تصمیم ما می توانستیم همه تمرکز و اهرم فشارمان را روی همکاری با متحدان و شریکانمان برای مهار ایران و مقابله با اقدامات این کشور متمرکز کنیم».



نماینده امریکا در امور ایران مدعی شد چنانچه ایران خواستار امتیازاتی خارج از برجام باشد، توافقی اتفاق نخواهد افتاد. کریس مورفی، نماینده دموکرات مجلس سنا گفت: «ما گزینۀ اعمال فشار اقتصادی بر ایران و تشدید آنها را امتحان کرده ایم و دیده ایم که رفتار ایران بدتر شده است.» نماینده امریکا در امور ایران در پاسخ به اظهارات یک سناتور که درباره محدودیت های اقدام نظامی علیه ایران پرسید گفت: «تنها راهکار واقعی که در اینجا می داند به...» او همچنین در پاسخ به یک

سوال درباره رفع تحریم سپاه گفت: «برای ایرانی ها روشن کرده ایم که اگر خواستار امتیاز غیر هسته ای مانند رفع تحریم سپاه هستند لازم است یک امتیاز متقابل بدهند.» راند پال، نماینده جمهوری خواه مجلس سنا با اشاره به محدودیت ظرفیت تحریم ها علیه ایران گفت که این تحریم ها می توانند کشوری را تنبیه کنند اما قادر به تغییر رفتار نیستند. او تصریح کرد تحریم ها ایران را پای میز مذاکره نمی آورد. یک سناتور دیگر با بیان اینکه ایران هم امریکا را خطرناک می داند به...

ادامه در صفحه ۶

پرتانسیل ترین صندوق های سرمایه گذاری کشور

سرمایه گذاران پیش از سرمایه گذاری در هر گروه از صندوق های سرمایه گذاری، افزون بر مشورت باخبر کان بازارهای مالی، توجه ویژه ای به رتبه بندی و درجه بندی مراکز معتبر دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار داشته باشند. مجموعه رتبه بندی اعتباری برهان که یکی از این مراکز است، نتایج درجه بندی خود را بر اساس نشان «ستاره» به طور مرتب در مرج صندوق های سرمایه گذاری ایران (فبیران) منعکس می کند؛ آخرین گزارش این مرکز رتبه بندی اعتباری منتهی به ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ در ادامه رای به شده است. درجه بندی مذکور بااعطای نشان «پنج ستاره» برای مناسب ترین صندوق سرمایه گذاری شروع می شود و طبیعی است هر چه این نشان ها به سمت «یک ستاره» میل پیدا کند، برای سرمایه گذاری در آن صندوق باید دقت نظر بیشتری داشت. این گزارش حاکی است که از تعداد حدود ۹۰ صندوق سرمایه گذاری سهمی فقط پنج صندوق توانسته است برای هر سه دوره یک ساله، سه ساله و پنج ساله نشان «پنج ستاره» دریافت کنند. صندوق های سرمایه گذاری «آسمان یکم» و «آسمان آرمانی (نماد: آساس)» سید گردان آسمان، «پیشتاژ» و «توسعه اندوخته آینه د (نماد: اطس)» سید گردان مفید و «فیروزه موفقیت» سید گردان توسعه فیروزه این لیست را تشکیل می دهند. گروه صندوق های سرمایه گذاری مختلف نیز شاهد دو صندوق شاخص از نگاه درجه بندی مجموعه رتبه بندی اعتباری برهان بود. صندوق سرمایه گذاری «آسمان خاورمیانه» سید گردان آسمان با کسب دو نشان «پنج ستاره» برای دوره های سه ساله و پنج ساله و یک نشان «چهار ستاره» برای دوره یکساله، جایگاه ممتازی در بین ۲۲ صندوق مختلف کشور کسب کرده است. صندوق «سپهر اندیشه نوین (نماد: سنوین)» نهمین سرمایه های دیگر صندوق مختلف است که از نگاه برهان بالاترین درجه رای به خود اختصاص داده است. دو نشان «پنج ستاره» برای دوره پنج ساله به این صندوق اختصاص داده شده است. گروه صندوق های باارآمدترین نیز شاهد کسب نشان «پنج ستاره» دو دوره های یک ساله، سه ساله و پنج ساله برای سه صندوق از جمع ۱۰۲ صندوق بوده است. صندوق های سرمایه گذاری «پاداش سرمایه بهگزین» سید گردان پاداش سرمایه، «مین آشنایرانیان» سید گردان سهم آشناو «هین یکم فراد» نهمین سرمایه هایم بالاترین نشان گروه صندوق های سرمایه گذاری در آمد ثابت را از مجموعه رتبه بندی اعتباری برهان دریافت کرده اند.

فروش سهام عدالت آزاد می شود؟

اقتصاد آنلاین | در حال حاضر، نمد شرکتهای سرمایه گذاری استانی سهام عدالت بسته هستند و بازگشایی این نهادها منوط به حضور بازار گردان و برگزاری مجمع شده است. همچنین بنابر جلسه ۹ اسفندماه سال ۱۴۰۰ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، بازگشایی نماد عملیات سهم عدالت «پاداش سرمایه گذاری استانی سهام عدالت پس از اراه مدل پیشنهادی جهت بازبینی این نامه اجرایی ازادسازی سهام عدالت به شور، انجام خواهد شد و خرید و فروش سهام عدالت تا زمان تغییر آیین نامه معاملات سهام عدالت بر ششورای عالی بورس و تعیین نحوه برگزاری مجامع شرکتهای استانی سهام عدالت، امکان پذیر نیست. ۱۶ دیپهشت ماه سال جاری نیز، مجید عنقی، رییس سازمان بورس و اوراق بهادار نیز در مورد فروش سهام عدالت اظهار داشت: نحوه فروش سهام عدالت در سال ۱۳۹۹ با ایرادات جدی مواجه بود. اکنون در شورای عالی بورس و کار گروهی که به عنوان زیرمجموعه این شور افعال است، در حال بررسی شیوه فروش سهام عدالت هستیم تا آن را به مرحله نهایی برسانیم. در حال حاضر، آیین نامه اجرایی سهام عدالت توسط کار گروهی که بدین منظور تشکیل شده در دست بررسی قرار دارد. پس از اصلاح آیین نامه اجرایی سهام عدالت، مجامع عمومی آن شورای عالی بورس تصمیم می گیرد که زمان برگزاری شدن سهام عدالت چه زمانی باشد. درواقع، بازگشایی نمادهای شرکتهای سرمایه گذاری استانی سهام عدالت زمانی رخ می دهد که مجامع این شرکتهای به درستی برگزار شود و در مورد سهامداران عدالت با روش مدیریت مستقیم نیز سازمان بورس و اوراق بهادار باید تعیین تکلیف کند. مرجع اصلی تعیین مقررات سهام عدالت، شورای عالی بورس بوده و از ۲۱ شهریورماه سال ۱۴۰۰ به بعد، هیات مدیره آن دسته از شرکتهای سهام عدالت استانی که محضر آنها برگزار نشده است، از سوی شورای عالی بورس تعیین می شود. حدود ۳۰ میلیون نفر از مشمولان سهام عدالت، مدیریت غیرمستقیم را انتخاب کرده اند و از طریق شرکتهای سرمایه گذاری استانی سهام عدالت، مالکیت سهام خود را در اختیار دارند. اما مدیریت سهام آنها بر عهده شرکتهای مذکور است. و این وجود، هنوز تکلیف برگزاری مجامع شرکتهای سرمایه گذاری استانی مشخص نیست. باین وجود، مدیریت عملیات بازار شرک بورس اوراق بهادار تهران با صدور اطلاعیه ای اعلام کرد: «علیرغم پیگیری های انجام شده از ناشر، ابهامات موجود در اطلاعات ناشر بر طرف نشده است. لذا تعلیق نماد معاملاتی شرکتهای سرمایه گذاری عدالت استان گیلان (وسگیان)، سرمایه گذاری استان گلستان (وسگلستان)، سرمایه گذاری استان مهاباد (وسهمدا)، سرمایه گذاری استان هرمزگان (وسهرمز)، سرمایه گذاری استان مازندران (وسمازن)، سرمایه گذاری استان کرمان (وسکرمان)، سرمایه گذاری عدالت استان ایلام (وسایلام)، سرمایه گذاری استان خراسان جنوبی (وسخرج)، سرمایه گذاری استان خراسان رضوی (وسررضی)، سرمایه گذاری استان سیستان و بلوچستان (وسیستان)، سرمایه گذاری استان قم (وسقم) سرمایه گذاری استان کرمانشاه (وسکرشا)، سرمایه گذاری عدالت استان کهگیلویه و بویراحمد (وسکپهو)، سرمایه گذاری استان کردستان (وسکرد)، سرمایه گذاری استان یزد (وسیزد)، سرمایه گذاری استان لرستان (وسلرستا)، سرمایه گذاری استان آذربایجان شرقی (وساشترقی)، سرمایه گذاری استان مرکزی (وسمرکز)، حداکثر تا تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۱ تداوم می یابد.

۴ تعامل

«تعادل» بررسی می کند

آغوش باز سهامداران به سود بیشتر

گروه بازار سرمایه |

بورس در سال ۱۳۹۹ روند صعودی به خود گرفت اما در نیمه راه سقوط کرد و سهامداران زیان چند میلیاردی کردند. پس از بورس روند اصلاحی داشت و اسفند ماه سال ۱۴۰۰ روند صعودی خود را آغاز کرد و هفته اخیر بورس وارد کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحدی شد. بررسی روند معاملات نشان می دهد در برخی محدودها گاه عرضه و تقاضایی در نمادهای بزرگ تر یا رشد یافته تر از سوی حقوقی ها صورت می گیرد. وقتی روند عرضه و تقاضای سهام مختلف را رصد می کنیم نیز از درهایی با ماهیت حمایتی و عرضه هایی با هدف مدیریت قیمت سهام شرکتهای در بازار مشاهده می شود؛ این روند این فرضیه را که بازار در حوزه شاخص و جنبه عمومی حاکم بر آن مدیریت می شود را تقویت می کند. البته این موضوعی نیست که مختص این مقطع زمانی باشد و ما در مقاطع زیادی شاهد آن بوده ایم که سیاست گذاران بازار سرمایه اعم از مدیران صندوق های بزرگ و فعالان قوی تر برای حفظ ثبات و مدیریت فضای حاکم بر بازار سفارش های خود را به صورت هماهنگ شده ثبت می کردند. نمونه آن هم اتفاقی بود که در زمستان سال گذشته تجربه شد. شاید به نوعی آن مقطع را بتوان زمانی دانست که بازار و سهام بسیاری از شرکتهای به صورت دستوری توانستند کف سازی کنند و آن روند فرسایشی و نزولی بازار در نتیجه آن حمایت ها پایان پذیرد. البته انتقادات زیادی به این رویکرد وارد است و می تواند از منظر دستکاری دیده شود و مورد ترجمه و تفسیر قرار بگیرد. اما به نظر می رسد این رویکرد که با هماهنگی از کان بازار شکل می گیرد با هدف حفظ رویه با ثبات افزایش بازار صورت می گیرد و همان گونه هم که مشاهده می کنید صف های فروش چندان بر قدرتی در بازار دیده نمی شود و فشارهای فروشی که در این دوره ها حادث می شود معمولاً با تقاضاهای حمایتی با جمع آوری صف های فروش تا حد زیادی به تعادل نمادها منجر می شود و در نهایت می تواند کمک کند که بازار آرام تر باشد و شایم و شرایط رونق بازار هم ماهیت هیجانی به خود نگیرد تا بعد از آن هم روند نزولی بر ششانی را تجربه کند.

حرکت نقد ینگی ضعیف تر به سمت نمادهای کوچک

احسان رضایور، کارشناس بازار سرمایه با اشاره به رشد نامتوازن شاخص های کل و هموزن عنوان می کند: طی ۲۰ ماه گذشته اعتماد فعالان بازار با صدمات زیادی مواجه شده بود؛ گروهی از سرمایه گذارانی که در سال ۹۹ وارد بازار شده بودند و زیان زیادی به آنها وارد شده بود، تجربه و خاطرات خوبی نداشتند طبعاً در دیپهشت و فروردین هم که بازار شرایط به بهبودی را تجربه کرد، همچنان این قسوت قلب را برای حضور پررنگ در بازار سرمایه نداشتند. به همین خاطر نوعی احتیاط و ملاحظه کاری در سهامداران بسیار مشهود است و می بینیم که معاملات خود را محافظه کارانه دنبال می کنند. در واقع سرمایه گذاران با تمام منابع خود در بازار حضور ندارند و سعی می کنند به صورت مرحله ای و به مرور با افزایش اعتمادها منابع خود را وارد بازار کنند. این موضوع باعث شده است که نقد ینگی بازار را روزهای پر رونق سال ۹۹ که بعضاً از شت معاملات بالاتر از ۱۵ هزار میلیارد تومان بود، بسیرا فاصله داشته باشد. او می افزاید: در واقع نقد ینگی محدودتری که در بازار فعال است عمدتاً نمی تواند حرکت مهم و مؤثری را روی سهم های بزرگ تر بازار انجام دهد چرا که ورود تقاضای محدود روی این نمادها به واسطه حضور بورس سهامداران عمده آنها مقدور نیست. گروه زیادی از سهامداران حقوقی و نهادی بازار در این سهم ها که ممکن است گاهی پول هم لازم داشته باشند دست

مسیر رو به بالای بورس

بازار سرمایه طی هفته گذشته روزهای صعودی داشت و توانست بود به مدد رشد نمادهای نفتی و پالایشی از مقاومت ۱/۶ میلیون واحدی عبور کند. بااین حال اما در آخرین روز هفته ورق برگشت و بازار سرخوش شد. بازگشت شاخص کل به کانال ۱/۵ میلیون واحدی نگرانی عمیقی در میان سرمایه گذاران درجه بندی پر احتمال بریزش بیشتر بازار ایجاد کرده بود. بااین حال اما کارشناسان تأکید می کنند نوسان شاخص کل در محدوده فعلی امری طبیعی است. در همین حال گفته می شود در صورت ثبات شرایط و برآورد شدن انتظارات از صورت های مالی شرکتهای بازار، می تواند فصل مجامع را با موفقیت سپری و بازدهی خوبی نصیب سهامداران کند.

شایان زهرآکار کارشناس بازار سرمایه در همین ارتباط در گفت و گو با اینلا اظهار کرد: گزارش ها و پیش بینی ها از بازگشت شاخص حاکی از این است که در هفته جاری شاخص از یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد عبور خواهد کرد و هفته مثبتی خواهیم داشت. وی در باره وضعیت گروه های بازار سرمایه در هفته جاری اظهار کرد: هفته گذشته بازار کار خود را با شاخص یک میلیون و ۵۳۳ هزار و ۵۱۰ واحد شروع کرد و با شاخص یک میلیون و ۹۴۴ هزار و ۹۷۰ واحد به پایان رساند و هفته گذشته هفتای متعادل و مثبتی بود. زهرآکار ادامه داد: هفته گذشته بازار با مقاومت از شاخص یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحدی مواجه بود که با بازگشایی پتروشیمی پارس از شاخص یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحدی عبور کرد اما دوباره به زیر این واحد رسید اما همانطور که گفتیم هفته گذشته برای بازار سرمایه مثبت و متعادل بود. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به وضعیت بازار سرمایه در هفته جاری با تفکیک گروه های

به عرضه می زنند و با رشد های بسیار محدود ممکن است فروشنده شوند؛ از همین رو پول اندک نمی تواند قدرت کافی برای جریان سازی در این نمادها را رقم بزند. به همین خاطر طی مدت اخیر، بیشتر شاهد فعالیت در نمادهای کوچک بوده ایم. این نمادها از این منظر مورد توجه قرار گرفته اند که حجم مبنای کمتر و گردش معاملات مناسب تری داشته اند. بعضاً وضعیت مناسبی از منظر بنیادین بر خود را برده و نقد شوندگی خوبی هم داشته اند. همچنین اخبار بنیادین هم تعادل نمادها منجر می شود و در نهایت می تواند کمک کند که بازار آرام تر باشد و شایم و شرایط رونق بازار هم ماهیت هیجانی به خود نگیرد تا بعد از آن هم روند نزولی بر ششانی را تجربه کند.

انتخاب سهام با نگاه تحلیل محور

این کارشناس بازار سرمایه در ادامه با هشدار نسبت به انتخاب سهام کوچک بازار عنوان می کند: «موضوع مهم در این حوزه آن است که سرمایه گذاران باید دقت کنند بسیاری از این سهم ها طی مدت اخیر رشدهای کوتاه مدت و جذابی را تجربه کرده اند و بعضاً گروه زیادی از سرمایه گذاران کوتاه مدت را در حاشیه سودهای بسیار خوبی قرار داده اند؛ بر همین اساس ممکن است این سهم ها حتی اگر پشتوانه بنیادین داشته باشند، مدتی هر چند کوتاه استراحت قیمتی کنند و سپس با دست به دست شدن و جابه جایی سهامداران و رسیدن اخبار و گزارش های جدیدتر خود را برای دوره جدیدی از رشد آماده کنند.» رضایور می افزاید: «لذا لازم است که سرمایه گذاران حتماً به این نکته توجه داشته باشند که در بازار گروه های زیادی می توان یافت که از پتانسیل های خوبی بر خود را دارند که آنها را در جمع سهام شاخص ساز قرار می دهد. همچنین رشدهای بسیار محدودی را تجربه کرده اند و با توجه به دورنمای سودسازی و شرایط بنیادین حاکم بر آنها، وضعیت بازار های جهانی و نرخ دلار بتوانند برای سرمایه گذاران کم ریسک تر از گروه هایی که رشد بالایی داشته اند ظاهر شوند.

به عنوان مثال برخی از سهمی که در گروه کامودیتی محور بازار است از جمله این سهام هستند. فصل مجامع هم آغاز شده و برخی از این شرکتهای تقسیم

سود خوبی دارند. همچنین می توانند بعد از مجمع هم قیمت های جذابی داشته باشند و در صورتی که سود آنها تکرار شونده باشد برای دوره های بعدی، گی قیمتی ناشی از سود تقسیمی را به سرعت برای سهامداران جبران کنند.» رضایور اظهار می کند: «سرمایه گذاران و سهامداران به راحتی می توانند با بررسی شرایط بنیادین شرکتهای و اخبار و عوامل تأثیر گذار بر این دسته از سهام، متوجه پتانسیل و میزان ارزش گذاری سهام شوند. طبعیاً این دسته از نمادهایی که رشدهای کوتاه مدت و پر ششانی را با ریسک بالاتر تجربه کرده اند باید بسیار بیشتر مورد بررسی قرار گیرند. چرا که ممکن است اصلاحات مقطعی را در پیش داشته باشند و سرمایه گذاران را متضرر کنند. در واقع بررسی بنیادین شرکتهای می تواند این شناخت را به سرمایه گذار بدهد که سهام انتخابی آنها صرفاً به واسطه ورود تقاضای غیر متعارف یا ناشی از پروژه شدن جذاب شده اند و از پتانسیل ها و پشتوانه های بیشتری بر خود را دارند که حتی در صورت انتشار اخبار منفی را بتواند پر رونق در بازار، سهامداران را با ریسک بالایی مواجه کند.»

صعود بازار در پی رشد تورم

امیر علی امیر باقری، کارشناس بازار سرمایه در گفت و گو با جهان صنعت به بررسی وضعیت بازار پرداخته و در رابطه با روند صعودی شاخص کل عنوان می کند: به طور کلی چند عامل مثبت و منفی در کنار هم در کلیت اقتصاد وجود دارد که طبعاً تأثیر خود را بر بازار سرمایه هم نشان خواهد داد. مهم ترین محرک بازار سرمایه در چند سال گذشته تولید واقعی نبوده است بلکه نرخ ارز و تورمی بوده که در کلیت اقتصاد وجود داشته است.

وی توضیح می دهد: وقتی حجم نقد ینگی از حدی بالاتر رود که تناسبی با تولید واقعی اقتصاد ندارد، خود را در بازارهای مختلف در قالب تورم نشان خواهد داد و بازار سرمایه هم از این امر مستثنی نیست. بنابر این همیشه رشد بازار سرمایه به معنای علامت مثبتی برای رشد اقتصاد نخواهد بود. یکی از وعده های دولت حاضر و چالش های پیش روی آن، بحث بازار سرمایه بود. اکنون طبعیاً به واسطه افزایش نرخ ارز، سرمایه ها به بازار سرمایه هم جذب خواهند شد؛ چرا که در بازار های موازی و به عنوان مثال بازار ملک «گپ قیمتی» تقاضا

سرمایه گذاری ها به سمتی هدایت می شود که حداقل از نرخ تورم عقب نماند. سوری افزود: اما بازار دهی که از رشد نرخ تورم در بازار برای افراد به دست می آید، معمولاً با افزایش ثروت سرمایه گذاری می کنند اما مایل به جذب در این شرایط تورمی به همان اندازه افزایش پیدا می کند و در این صورت بازدهی سرمایه قاعدتاً بازده مطلوبی نیست.

بازدهی مطلوب از محل بهره وری شرکتهای

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه بازده، زمانی مطلوب است که از محل بهره وری شرکتهای و رشد تولید به دست بیاید، ادامه داد: سیاست های اخیر دولت هر چند به جلوگیری از هدر رفت منابع کمک می کند اما به نحوه اجرای آن انتقادات زیادی وارد است که مهم ترین آن به عدم شفافیت این سیاست بر می گردد. این سیاست ها تنها در صورتی می تواند موفق باشد که مردم به سیاست گذار اعتماد داشته باشند و اعتماد مردم جلب شده باشد. وقتی مردم هیچ اطلاعی از نحوه و فرمول محاسبه نرخ پارانها یا جدید ندارند و در عقبه ذهنی خود، تجربه ناموفق رایانه ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی را دارند، باعث می شود که به این سیاست ها اعتماد نداشته باشند و همراهی نکنند. سوری در پاسخ به این سوال که تورم حاصل از حذف ارز ترجیحی عامل رشد یا سقوط شاخص قابل پیش بینی نیست اما واقعی شدن نرخ محصولات و حذف قیمت های دستوری در نهایت به نفع بازار سرمایه است، چرا که سود شرکتهای

بازار سرمایه

[پنجشنبه ۵ خرداد ۱۴۰۱ | ۲۴ شوال ۱۴۴۳ | سال هشتم | شماره ۲۲۲۴ | Thu, May 26, 2022]

سازمان بورس اجازه بستن

کد بورسی سهامداران را ندارد

معاون قضایی دیوان عدالت اداری اعلام کرد: هیات عمومی دیوان عدالت اداری ۲۰ اردیبهشت به ریاست معاون قضایی دیوان عدالت اداری در امور هیات عمومی با حضور معاونین دیوان عدالت اداری و روسا و مستشاران و دادرسان شعب دیوان تشکیل شد و پس از بحث و بررسی با اکثریت آرا به شرح زیر به صدور رای مبادرت کرد. بر اساس ماده ۲۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب سال ۸۴، هیات مدیره بورس به تخلفات انضباطی کارگزاران، کارگزار، معامله گران، بازارگردانان، ناشران و سایر اعضا از هر یک از مقررات این قانون و آیین نامه های ذیربط طبق آیین نامه انضباطی رسیدگی می کند. با وجود حکم مقرر در این ماده بر مبنای شق «ج» بند ۶ ماده یک دستورالعمل رسیدگی به تخلفات در بازار سرمایه مصوب سهم هر سال ۹۸ هیات مدیره سازمان بورس با اصلاحات بعدی در اول مرداد و ۲۱ مهر سال ۹۹، مقرر شده سهامداران نیز یکی از مصادیق ماده ۲۵ قانون بازار اوراق بهادار هستند و توسط هیات مدیره بورس به تخلفات انضباطی آنها رسیدگی می شود که ابلاغ حکم فوق در غیر مواردی که کارگزار، معامله گر بر اساس بند ۱۴ ماده یک قانون بازار اوراق بهادار، اوراق بهادار را به نام و حساب خود معامله می کند، خارج از حدود اختیار و مغایر با ماده ۲۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب سال ۸۴ است و مستند به بند یک ماده ۱۲ و ماده ۸۸ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۹۲ ابطال می شود.

سهم سرخابی ها از منابع بورسی

ورزش سه | حسین قربان زاده، رییس سازمان خصوصی سازی پس از تعلق منبع ۷۱۰ میلیاردی پذیره نویسی بورس به سرخابی های سوالات در زمین پاسخ داد. کمیته ای قرار بود بر این دو باشگاه نظارت کند کمیته متشکل از چه کسانی و چه نهادهی است؟ چه اتفاقی می افتد؟ کمیته مصارف به دستور وزیر معتمد اقتصاد تشکیل شد، با توجه به اینکه جمع و پخش مالکانه این دو باشگاه در اختیار وزیر اقتصاد بود و هنوز ۹۰ درصد سهام این دو باشگاه متعلق به دولت است، همچنان باید وزارت اقتصاد تصمیم بگیرد این کمیته مصارف مسئولیتش را بپذیرد. مدیرعامل هر باشگاه، مشاور و معاون اقتصادی اش و یک نماینده از وزارت ورزش عضو آن هستند تا در خصوص مصارف هر باشگاه حاصل از افزایش سرمایه به باشگاه تصمیم گیری شود. تقریباً دو جلسه برای این دو باشگاه داشتیم و روز چهارشنبه جلسه بعدی خواهد بود. آیا از محل این درآمد باشگاهها اجازه دارند بدهی های خودشان را پاس و تسویه کنند؟ یا مجوز آن را ندارند؟ درصی از این منابع برای تسویه بدهی های است که دو باشگاه کاملاً با جزئیات گزارش دادند که کدام یک از این بدهی ها معوق است و کدام یک از آنها اگر در آینده پرداخت نشود باعث افزایش بدهی و تعهد دو باشگاه خواهد شد؛ براساس آن گزارش کامل، جزئیات مواردی مانند بدهی های مربوط به بازیکنان، شخصای متعدی به صورت شخصی، بدهی های مالیاتی و تأمین اجتماعی دو باشگاه در جلسات قبلی آرایه شد و بر همین اساس درصی از منابع به این موضوع اختصاص پیدا می کند. درصی از این منابع به بازار گردانی سهام آنها در فرابورس اختصاص پیدا می کند و بخش اعظم این منابع به سرمایه گذاری اختصاص پیدا خواهد کرد.

ادامه از صفحه اول

هیاهوی بسیار برای هیج

به همین خاطر واردات با محدودیت بسیار بزرگی مواجه شده است و آن زمان، ممنوعیت واردات گوشی های بیشتر از ۳۰۰ یورو یا پرچمدار مطرح بود این موضوع بار دیگر با ایجاد محدودیت برای این کالاها و این بار گوشی های بالای ۵۶۰۰ دلار مطرح شد، این در حالی است که پیش از این انجن و ارد کنندگان موبایل، نسبت به تبعات احتمالی ممنوعیت واردات آیفون، هشدار داده و گفته شده بود باین تصمیم، قاچاق مسافری در این حوزه به شدت رونق می گیرد، کما اینکه در دو ماه اخیر باز هم خرید و فروش پاسپورت روشن گرفته و به شدت کالای قاچاق مسافری وارد کشور شده است که هم از قاچاق از کشور خارج می کند و هم گوشی هایی وارد شده که گارانتی ندارد، بلکه یک کالای بی اصالت است و در صورت مشکلات آن، دست مردم به جایی بند نیست؛ از سوی دیگر اطلاق لوکس بودن به موبایل های آیفون به دلیل اینکه ۵۶۰۰ دلار آن بهشت، این در حالی است که به اعتقاد تحلیلگران، در حوزه فناوری مفهومی با عنوان لوکس وجود ندارد. مدل های متنوعی این رده نقدی در تنهاتست، دستنه شدن به هیاهای هالغ از قیمت نشان بر اساس امکانات و ویژگی های کار بردیشان است. به این ترتیب که موبایل هایی با امکاناتی برتر در رده پرچمدان قرار می گیرند که اتفاقاً قیمتی بیشتر از ۶۰۰ دلار دارند. البته در نهایت بعد از همه این سرو صداها، وزارت صمت محدودیت ثبت سفارش آیفون را به بهرورزسانی برخی گروه های کالایی و برخی اولویت بندی ها برای تأمین کالاهای اساسی اعلام و این وضعیت را طبیعی توصیف کرد و گفت که هیچ بلاغیوه مقرراتی دال بر ممنوعیت ثبت سفارش واردات موبایل با برندهای خاص به بانک مرکزی و گمرک کابل باغ نشده و ثبت سفارش آیفون انجام می شود. این صحبت ها در حالی است که طی یک هفته به طور سر ممنوعیت ورود گوشی آیفون هیچ مقام مسوولی در وزارت صمت حاضر به روشن کردن ابهام ماجرا نشد و در نهایت بعد از اینکه اعلام شد قیمت ها بالا رفته و حتی برخی آژانس های مسافری شروع به انجام تخلفاتی کرده اند، یعنی دقیقاً زمانی که دیگر کار از کار گذشته بود، این وضعیت به اختلال سهمانی نسبت داده شد؛ در حالی که با اعلام وجود خبری در همین مورد به محض اینکه بازار دیگری ظاهر شد، قیمت ها به شدت بالا رفت و بازار روانه می شوند.

پیشنهاد سخت گیری بیشتر در معاینه فنی خودروهای تهرانی

مدیرعامل ستاد معاینه‌فنی شهر تهران پیشنهاد داد، تست معاینه فنی کلان‌شهرها متفاوت از شهرهای دیگر باشد. حسین مقدم در گفت‌وگو با ایسنا، درباره اجرای معاینه فنی متفاوت برای خودروهای تهران ادامه داد: ما معتقد هستیم در کلان‌شهرهایی که آلودگی هوایشان متاثر از خودروست و خودروها عامل اصلی آلودگی هوا هستند باید معاینه فنی مرتب‌تر با خودروهای همان شهر با استاندارد سخت‌گیرانه‌تری در بحث کنترل آلاینده‌گی خودروها اعمال شود. به عبارت دیگر معاینه فنی تهران برای خودروهای ترددکننده در تهران یا دارای پلاک تهران باید با معاینه فنی یک خودرو در یک شهرستان دور که مشکل آلودگی هواندار متفاوت باشد.

زوال تدریجی باغ گیاه‌شناسی با ساخت و ساز اطراف آن

علی علیزاده علی‌آبادی، رییس باغ ملی گیاه‌شناسی ایران با اشاره به اینکه صدور مجوز ساخت ۲۲ برج ۳۸ طبقه با ساخت بیش از ۵۶۰۰ واحد مسکونی در سست در جوار ضلع شمالی باغ گیاهشناسی ملی ایران بدون در نظر گرفتن حقوق مکتسبه این باغ، با قدمت بیش از ۵۴ ساله در این منطقه و زیرپا گذاشتن تمامی طرح‌های تفصیلی است، گفت: این ساخت و ساز مسیری خطرناک و فاجعه بار برای این میراث علمی، تخصصی، طبیعی و فرهنگی است.
علیزاده علی‌آبادی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره چالش جدی این روزهای باغ ملی گیاهشناسی ایران گفت: باغ گیاه‌شناسی روزی همکاران دانشور و علاقه‌مند بنده، در حال حاضر، باغ باهیچگونه مشکل با چالش جدی که در روزنا باشد مواجه نیست. ولی متأسفانه برخی تصمیم‌های مدیریتی و توسعه‌ای که در خارج از موسسه گرفته شده است، باعث نگرانی جدی همکاران ما شده‌است. تصمیمی که ممکن است به زوال تدریجی و نابودی کامل این باغ ملی و ارزشمند منجر شود. وی افزود: انتخاب و احداث باغ ملی گیاه‌شناسی در این محل، زمانی صورت گرفته است که اطراف آن با شفاع چندین کیلومتر، مرتع و راضی طبیعی و کشاورزی بوده است. این موقعیت، مزیتی بود که این منطقه داشت و آن را مناسب احداث این باغ کرده بود. وجود پارک جنگلی چیتگر در جوار این باغ همواره قوت قلبی بود برای ما؛ این منظر که وجود آن برای رعایت حفظ سلامت اکولوژیک باغ و عدم نزدیکی واحدهای مسکونی به این باغ شده است؛ بعداً با افزایش جمعیت و گسترش و توسعه شهر به حومه آن، مسوولان وقت شهر در ۲۲ با برنام‌بریزی برای شهری مناسب، طرح تفصیلی این منطقه را طوری تهیه کرده بودند که بتواند به عنوان آلود شهری پایدار به لحاظ اکولوژیک، سرمشقی برای سایر مناطق شهری قرار گیرد. به گفته علی‌آبادی، در همین راستا کاربری مسکونی از اراضی حومه این باغ را در شعاعی وسیع و کافی، و متنوع و حومه این باغ را به‌طور کامل آموزشی-تحقیقاتی و فضای سبز در نظر گرفته بودند تا آسیمی به این باغ ملی ارزشمند وارد نشود. محل دانشکده کشاورزی دانشگاه تربیت مدرس، پژوهشگاه ملی مهندسی ژنتیک و زیست فناوری، پژوهشگاه پلیمر، پژوهشگاه شیمی و مهندسی شیمی ایران، پژوهشگاه هواشناسی و علوم جوی و موسسات تحقیقاتی و اداری حاشیه پلوار پژوهش که در ضلع غربی این باغ قرار گرفته‌اند، نشان‌دهنده این سیاست متعق و درست است. وی ادامه داد: در سال ۱۳۷۸ طرح تفصیلی باغ مسوولان وقت شهرداری منطقه ۲۲، مورد بازنگری قرار گرفت و در برخی از مناطق اطراف باغ اجازه ساخت بناهای ۳ تا ۲ طبقه داده شد. است. با نگاهی به ساخت و سازهای بخش شمالی نزدیک به باغ، در سال‌های اخیر، به نظر می‌رسد، از طرح تفصیلی بازنگری شده در سال ۱۳۷۸ نیز عدول شده است. مهم‌تر و قابل توجه‌تر از همه این اقدامات ضد محیط زیست و غیر کارشناسی، فاجعه‌ای است که چندماه‌ی است کلید خورده و در شرف تکوین است و هنوز هم متأسفانه ادامه دارد.

راه‌اندازی سامانه شناسایی دستفروشان مترو

مهدی شایسته اصل، مدیرعامل شرکت بهره‌برداري متروی تهران و حومه با اشاره به اندازاری سامانه شناسایی دستفروشان مترو گفت که به دنبال این هستیم تا دستفروشان به‌جای فعالیت در داخل واگن‌ها و سکو‌ی ایستگاه‌ها و ایجاد مزاحمت برای مسافران، در مکان‌های مشخص کالاهای خود را عرضه کنند. به گزارش ایسنا، شایسته اصل افزود: شرکت مترو در کنار رسالت اصلی که برای جابه‌جایی مسافران بر عهده دارد به منظور رفاه حال شهروندان به دنبال افزایش کیفیت خدمات رسانی در سایر بخش‌ها نیز هست. وی گفت: راه‌اندازی این سامانه، دستفروشان مترو می‌توانند با ثبت و بارگذاری اطلاعات خود در سامانه شناسایی و ساماندهی دست‌فروشان مترو از طریق سایت شرکت بهره‌برداري متروی تهران و حومه به آدرس metro.tehran.ir اقدام نمایند.مدیرعامل شرکت بهره‌برداري متروی تهران و حومه تصریح کرد: در حال حاضر محدودیتی زمانی برای انجام این کار تعیین نکردیم و علی‌رغم اینکه جایگاه‌های برپایی غرفه‌فروشی دستفروشان در ایستگاه‌های مترو پیش‌بینی شده است، روند کار با توجه به درخواست‌های ثبت‌شده مشخص خواهد شد. شایسته اصل افزود: هدف اصلی اینکار فراهم آوردن شرایطی است تا دستفروشان برای تأمین معیشت به جای عبور و مرور در داخل واگن‌ها و سکو ایستگاه‌ها و ایجاد مزاحمت برای مسافران، در مکان‌های مشخص کالاهای خود را عرضه کرده‌واز گالری مسافران بابت حضور دستفروشان کاسته شود.

راه‌وشهرسازی

پیشنهادهای فاجعه «متروپل»

گروه راه و شهرسازی |

فاجعه فروریزش برج ۱۰ طبقه «متروپل» در آبادان هم‌چنان در کانون توجه افکار عمومی، مردم و کارشناسان قرار دارد. در همین چهارچوب، کارشناسان با اشاره به وجود هزاران ساختمان پایادار در پایتخت و سایر شهرهای کشور تلاش دارند تا درس‌های فاجعه «متروپل» را برای مردم و مسوولان فهرست کنند تا قبل از اینکه دیر شود، از فزایع مشابه در سراسر کشور جلوگیری شود. این فاجعه آن گونه که احمد وحیدی، وزیر کشور اعلام کرده است، تا دیروز عصر، نزدیک ۱۶ فوتی و ۳۷ زخمی داشته است. تیمی متشکل از کارشناسان دفاتر تخصصی وزارت راه و شهرسازی برای بررسی دلایل فنی و مهندسی به آبادان اعزام شده‌اند و قرار است در روز پنجشنبه هیاتی از کمیسیون عمران مجلس بازدید میدانی از محل حادثه متروپل به عمل آورده و گزارش آن را اعلام کنند.

علت ریزش متروپل

دانشیار پژوهشکده مهندسی سازه پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله، عدم توجه به هشدارهای مهندس‌ان ناظر ویی توجیهی شهراری به این هشدارها را ۳ دلیل اصلی ریزش متروپل می‌داند و تأکید دارد که برای کاهش چنین حوادثی در آینده باید تعاملات میان دستگاه‌های اجرایی با بازوهای فنی که همان نظام مهندسی است، گسترده‌تر شود.

دکتر عبدالرضا سرقد مقدم، عضو هیات علمی پژوهشکده سازه پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اتفاق ناگوار ریزش ساختمان متروپل آبادان گفت: صحبت‌های زیادی درباره این حادثه بیان شده است و اعلام نظر قطعی درباره دلایل بروز آن در یک مجتمع ۱۰ تا ۱۲ طبقه و در یک مساحت بزرگ زمان‌بر است، ولی خلاصه‌ای از آن چیزی که تاکنون به دست آمده رایبان می‌کنم.

وی تأکید کرد: بر اساس شواهدی که تا هم‌اکنون به دست رسیده، به نظر می‌رسد در ساختمان متروپل، برخی سقف سیستمی طراحی شد که به آن سیستم «دال تخت» گفته می‌شود. این سیستم‌ها در انواع مختلفی اجرا می‌شوند.

سرقد مقدم ادامه داد: عکس‌ها و مشاهدات ساختمان متروپل و بررسی سیستم‌های به کار رفته در آن نشان می‌دهد که این سیستم به خوبی اجرایی نشده و در جایی که ستون به دال متصل شده، ضخامت زیادی نداشته و این امکان را فراهم نکرده که در صورت تحمیل بار بیشتر، فرو نریزد.

دلایل فنی ریزش متروپل

این محقق حوزه مهندسی سازه با اشاره به آوار شدن این ساختمان قبل از پایان یافتن، با بیان اینکه در این سازه در حین ساخت تغییراتی داده شده است، گفت: آن چیزی که ذهن امثال من را به این سمت می‌برد که سیستم ثقلی این سازه آسیب پذیر بوده، اعمال تغییراتی است که در ساخت این سازه ایجاد شده است.

عضو هیات علمی پژوهشگاه بین‌المللی زلزله و مهندسی زلزله خاطرنشان کرد: این در حالی است که سازمان نظام مهندسی نیز اعلام کرده بود که در برخی از طبقات اتصال کف به ستون آسیب پذیر است؛ چون ضخامت لازم را ندارد، ضمن آنکه ۳

جزییات تازه از تبانی مالک برج ۱۰ طبقه با شهرداری آبادان تشریح شد

درس‌های فاجعه «متروپل»



طبقه‌مازاد نیز ساخته شده است. این محقق با اشاره به مولفه بزرگ بودن دهانه در سازه متروپل توضیح داد: زمانی که دهانه‌ها بزرگ‌تر باشد، بار بیشتری بر روی ستون‌ها وارد می‌شود، چون فاصله ستون‌ها زیاد و تعداد آنها کم می‌شود. این بزرگ بودن دهانه را می‌توان در پارکینگ مشاهده کرد که دهانه بزرگ بوده است و حتی تغییر شکل‌هایی به دلیل وارد شدن بارهای زیاد نیز در آن دیده می‌شود و سوال اینجاست که سازندگان چرا به این تغییر شکل‌ها توجهی نکرده‌اند و پیش‌نشانگرهای شکست در این سازه جدی گرفته نشده است.

وی اضافه کرد: مکانیزم شکست این سازه از نظر فنی قانع‌کننده است، هر چند که نیاز به اطلاعات بیشتر داریم. ولی تئوری‌های آن را برای ما روشن کرده است که علت شکست و نقطه ضعف اصلی متروپل، در کنده‌ها یعنی جایی که کف به ستون متصل می‌شده، بوده است.

نکاتی که باید توجه شوند تا ایمن تر باشیم

عضو هیات علمی پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله گفت: در هر حادثه‌ای باید نقاط ضعف‌ها مورد توجه قرار گیرد. یک درسی که در این زمینه می‌تواند بسیار مهم باشد، این است که سازندگان، در طرح اولیه سازه، تغییراتی اعمال نکنند. این موردی است که حتی در سازه‌های دولتی می‌دهد که این سیستم به خوبی اجرایی نشده و در جایی که ستون به دال متصل شده، ضخامت زیادی نداشته و این امکان را فراهم نکرده که در صورت تحمیل بار بیشتر، فرو نریزد.

داده شود، حمایت‌های مورد بررسی قرار گیرد و برای آن مجوزی صادر شود. شاید اگر ساختمان متروپل مورد بازرسی و نظارت قرار می‌گرفت، متوجه می‌شدند که اضافه کردن ۳ تا ۲ طبقه برای این سازه امکان‌پذیر نیست.

سرقد مقدم با بیان اینکه ساختمان متروپل بر روی واگن‌های و نه روال‌های فنی اجرا شده است، خاطرنشان کرد: ما حتی در زلزله‌ها نیز شاهد بودیم که اگر تابی بر اساس اعتباراتی که دارد پوشش‌های داخلی با قضاها را تغییر می‌دهد، ولی زیرساخت‌های سازه خود را مورد بررسی قرار نمی‌دهد تا ببیند که آیا سازه، جوابگوی چنین تغییراتی هست یا خیر. عضو هیات علمی پژوهشگاه زلزله‌شناسی با اشاره به هزینه‌های صرف شده برای نما و معماری و ساخت متروپل، با بیان اینکه این هزینه در حالی است که به

توجیه عجیب پاکستان برای ندادن ویزا به رانندگان کامیون‌های ایرانی

کارشکنی پاکستان در صدور ویزا برای رانندگان ایرانی

افغانستان از رانندگان ایرانی عوارض دریافت می‌کند. تر کمستان نیز پیش از کرونا عوارض سنگینی از رانندگان دریافت می‌کرد ولی پس از شروع کرونا، مرزهای تر کمستان در بیش از دو سال اخیر بسته بود ولی قرار است به زودی باز شود. سایر کشورهای همسایه شامل ترکیه، عراق اعم از اقلیم و مرزهای جنوب عراق و پاکستان نظام عوارضی ندارند و از رانندگان ما عوارض دریافت نمی‌کنند.

وی افزود: ما قانون اقدام متقابل داریم که به وزارت راه و شهرسازی اجازه می‌دهد از کشورهایی که از ناوگان ایرانی عوارض ورود در یافت می‌کنند متقابلاً از ناوگان ورودی آن کشور عوارض بگیرند.

مدیر کل دفتر ترانزیت و حمل و نقل و بین‌الملل سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای ادامه داد: اگر چه این قانون را داریم اما شرایط اقتصادی ما با همسایگانی که از ناوگان ما عوارض می‌گیرند بسیار متفاوت است. ما کشوری با ۸۰ میلیون نفر جمعیت و حجم بالای تولید و تجارت کالا هستیم در حالی که این کشورها با جمعیتی کمتر از ۵ تا ۶ میلیون نفر قطعاً حجم کالا و محصولات تولیدی و تجاری آنها بسیار پایین است. لذا تعداد ورود ناوگان ما به قلمرو آنها بسیار بیشتر از جابه‌جایی ناوگان سنگین این کشورها به قلمرو ایران است. بنابراین کامیون‌های ما بسیار بیشتر از آنها عوارض پرداخت می‌کنند.

عوارض سنگین آذربایجان و ارمنستان

وی درباره مبالغ دریافتی عوارض از سوی این کشورها خاطرنشان کرد: رقمی که جمهوری آذربایجان به عنوان عوارض از کامیون‌های ایرانی می‌گیرد در ۴ مدل مختلف است. مثلاً نوع کالا از نظر اشتعال پذیری

جزییات تازه از تبانی مالک و شهرداری

اجرائی‌ای شود. سرقد مقدم با بیان اینکه احتمال اینکه چنین حوادث ناگواری در کشور رخ دهد، زیاد است، گفت: لازم است برای کاهش این حوادث تعاملات میان بخش‌های فنی و اجرایی گسترده‌تر شود.

حزبیت تازه از تبانی مالک و شهرداری

در همین حال، کوروش خواجوی، رییس سازمان نظام مهندسی استان خوزستان با یادآوری اینکه پروانه صادر می‌شود: اما این پروانه از نظر قانونی نظام‌مهندسی مالک و شهرداری و پرداخت جریمه ۳ سقف دیگر به سازه اضافه می‌شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، کوروش خواجوی اظهار کرد: تیرماه سال ۹۶ پروانه ساختمانی پروژه متروپل صادر می‌شود: اما این پروانه از نظر قانونی نظام‌مهندسی ساختمان غیرقانونی بوده است، چراکه در واقع با امضای یک شرکت مهندس مشاورى به عنوان (ن) بوده که از وزارت راه و شهرسازی مجوز نداشته است. وی ادامه داد: قاعدتاً شهرداری نباید برای این پروژه، پروانه صادر می‌کرد، اما ما با توجه به روابط مالک و تحت عنوان نقشه‌های فراطرفیتی پروانه ساختمانی صادر می‌شود. وی افزود: شرکت مشاور برای اینکه به کارش ظاهر قانونی بدهد، امضای یک سری از مهندس‌ان ناظر و طراحی سازمان نظام مهندسی را می‌گیرد و به آنها می‌گوید: «این نقشه‌ها را می‌خواهیم به نظام مهندسی ببریم». رییس سازمان نظام مهندسی استان خوزستان گفت: بعد از اینکه طراحان متوجه می‌شوند نقشه‌ها قرار نیست به نظام مهندسی برود طی یک نامه کتبی انصراف و عدم اعتبار این نقشه‌ها را اعلام می‌کنند.

درس دوم

سرقد مقدم یادآور شد: دومین درسی که از این حادثه می‌گیریم، این است که این هشدارها جدی اعلام می‌کند و خواستار توقف پروژه متروپل می‌شود. وی افزود: اعضای این نظام صنفی نظرات خود را از رای می‌دهند و ارگان‌های اجرایی که شهرداری است، باید پیگیر کار باشند. بازوی فنی اقدامات خود را اجرایی کرده است، ولی بازوی اجرایی کار خود را به درستی انجام نداده است و این امر نشان می‌دهد که نیاز به برگزاری دوره‌های آموزشی است تا مسوولان شهرداری‌ها با تبعات بی‌توجهی به چنین پیش‌نشانگرهایی آشنا شوند.

عضو هیات علمی پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی توجه به سیستم‌های به کار برده شده در سازه‌ها را از دیگر مواردی دانست که باید از حادثه متروپل آبادان درس گرفت و خاطرنشان کرد: سیستم‌های ساخت و ساز ما قدیمی و بدون بازده است و از ورود سیستم‌های مبتنی بر فناوری‌های نوین استقبال می‌شود، ولی زمانی که این سیستم‌ها در کشور می‌شود باید نظارت بیشتری بر روی آنها انجام گیرد. وی بر توجه به پیش‌نشانگرها در ساخت سازه‌ها تأکید کرد و ادامه داد: هر سازه‌ای در هر جای دنیا که ساخته می‌شود، ممکن است دچار مشکلاتی شود؛ ولی این روال نیز وجود دارد که قبل از ساخت، کلیه روال‌ها مورد نظارت و ارزیابی دقیق قرار می‌گیرد. این روال‌ها هر چند در سال‌های اخیر مورد توجه قرار گرفته است، ولی باید روال‌های اداری آن نیز دقیق‌تر

نیاز ۱.۵ میلیارد دلاری فاز سوم آزادراه تهران-شمال

خبرالله خادمی، معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: مطالعات فاز سوم آزادراه تهران-شمال انجام شده و برای ساخت آن به اعتباری حدود ۱.۵ میلیارد دلار نیاز داریم. به گزارش ایسنا، پروژه آزادراه تهران-شمال در سال ۱۳۷۳ به تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی رسید و عملیات اجرایی آن از سال ۱۳۷۶ آغاز شد، تاکنون فاز اول و چهارم این محور آزادراهی ۳۲ کیلومتر و ۲۰ کیلومتر افتتاح شده و در حال بهره‌برداری است. از فاز دوم این آزادراه نیز تاکنون تونل البرز به عنوان طولانی‌ترین تونل کشور به طول بیش از شش کیلومتر بهره‌برداری رسیده و به گفته مسوولان وزارت راه شهرسازی قرار است تا پایان امسال باند رفت آن ساخته و پس از آن باند برگشت این محور تکمیل شود. در این میان تنها فاز سوم آزادراه تهران-شمال باقی مانده که از پل زنگوله در ابتدای استان مازندران آغاز شده و به طول ۴۷ کیلومتر ادامه پیدا کرده و در سه راهی دشت نظیر به فاز چهارم این آزادراه متصل می‌شود. اما

در طول این ۲۶ سال هیچگاه اتفاق و پیشرفت خاصی در این منطقه دیده نشده است. معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور در این باره اظهار کرد: برای ساخت آزادراه تهران-شمال اولویت‌بندی صورت گرفته که به گونه‌ای که در وهله نخست فاز چهارم آن ساخته شد و به بهره‌برداری رسید. سپس فاز نخست این آزادراه به مشکلات ترافیکی بسیاری برای مردم کرج که به وجود آورده بود و می‌توانست مسیر تهران تا مازندران را تا بیش از ۶۰ کیلومتر کاهش دهد

در اولویت بود و نهایتاً منطقه دوم به خاطر عبور از قله البرز اولویت داشت. وی افزود: منطقه سوم آزادراه تهران-شمال در اولویت پایانی قرار گرفته و در این منطقه آب و هوای متعادل‌تری وجود دارد و برف سنگینی در طول سال نمی‌بارد و جاده چالوس در آنجا زیباترین جاده کشور به شمار می‌رود. هم‌اکنون مطالعات فاز سوم آزادراه تهران-شمال انجام شده و آماده سرمایه‌گذاری است این استان هم‌زمان به سرمایه‌گذار از منابع خارجی یا داخلی برای تأمین منابع مالی پیش قدم شود. مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور اعلام کرد: البته فراخوانی برای تأمین سرمایه از کشورهای خارجی مانند چین یا آمریکا کرده‌ایم و با توجه به اینکه ۱.۵ میلیارد دلار برای ساخت و تکمیل این فاز از آزادراه تهران-شمال نیاز داریم و این عدد قابل توجهی است، بنابراین تأمین آن برای دولت بسیار سخت است اما به هر حال این پروژه باید به اتمام برسد و تکمیل شود.

ایران‌شهر

سود و اقساط

وام جهش یافته ودیعه مسکن؟

افزایش وام ودیعه مسکن پایتخت‌نشینان به ۱۰۰ میلیون تومان توسط شورای پول و اعتبار، شامگاه سه‌شنبه تأیید شد. دوره بازپرداخت این وام ۵ ساله است. مبلغ این تسهیلات در تهران ۱۰۰ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها ۷۰ میلیون تومان و در شهرهای بالای به ۲۰۰ هزار نفر هم ۴۰ میلیون تومان اعلام شده است. محاسبات نشان می‌دهد، اقساط وام ودیعه مسکن برای شهروندان تهرانی ۲ میلیون و ۵۳۹ هزار تومان خواهد بود. به گزارش مهر در پی تصویب افزایش سقف وام کمک ودیعه مسکن در شورای پول و اعتبار، قرار است به زودی این تسهیلات به مستأجران پرداخت شود. سود تسهیلات بیش از ۵۲ میلیون تومان است، یعنی بانک در پایان دوره بازپرداخت بیش از ۱۵۲ میلیون از مستأجر بازپس می‌گیرد. مبلغ اقساط ماهانه وام ودیعه مسکن ۷۰ میلیون تومانی ماهانه یک میلیون و ۷۷۷ هزار و ۵۳۹ تومان است. سود این وام ۳۶ میلیون و ۶۵۲ هزار تومان است. بانک در پایان دوره ۵ ساله ۱۰۶ میلیون و ۶۵۲ هزار تومان باز پس می‌گیرد. اقساط ماهانه وام ۴۰ میلیون تومانی ودیعه مسکن نیز مبلغ ۱۰۱ میلیون و ۵۷۳ هزار تومان است. سود این وام ۲۰ میلیون و ۹۴۴ هزار تومان است. بانک در پایان از متقاضی ۶۰ میلیون و ۹۴۴ هزار تومان باز پس می‌گیرد. به پایه این خبر، حدود ۴۰ درصد از جمعیت کشور، اجازه نشین هستند. این نسبت در شهر تهران به بالای ۵۰ درصد نیز می‌رسد. با این حال، تجربه سال گذشته در اعطای وام ودیعه نشان می‌دهد که کمتر از ۵ درصد از متقاضیان دریافت این وام، موفق به دریافت آن شدند. آنگونه که مسوولان وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده‌اند، دریافت وام ودیعه شرایطی نیز دارد. اول اینکه متقاضی تسهیلات اجازه خانه، باید متاهل یا سرپرست خانواده باشد. دوم اینکه اجازه نامه ارایه شده از سوی متقاضی وام ودیعه مسکن، باید به صورت رسمی تنظیم شده یا اینکه در سامانه ایران املاک، به ثبت رسیده و دارای تک رهگیری نیز باشد. سوم اینکه تاریخ اجازه نامه ارایه شده باید، حداکثر تا پایان زمان ثبت نام وام ودیعه مسکن باشد. چنانچه، ثبت نام‌کننده وام ودیعه مسکن، واجد شرایط شناخته‌شده و جهت دریافت تسهیلات اجازه خانه به بانک معرفی گردد، لازم است که ظرف مدت دو هفته، از زمان معرفی به بانک، مدارک لازم را برای اخذ این تسهیلات، به بانک ارائه نموده و ضامنین خود را معرفی نماید. در غیر این صورت، درخواست وام ودیعه مسکن متقاضی رد خواهد شد.

نیاز ۱.۵ میلیارد دلاری فاز سوم آزادراه تهران-شمال

خبرالله خادمی، معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: مطالعات فاز سوم آزادراه تهران-شمال انجام شده و برای ساخت آن به اعتباری حدود ۱.۵ میلیارد دلار نیاز داریم. به گزارش ایسنا، پروژه آزادراه تهران-شمال در سال ۱۳۷۳ به تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی رسید و عملیات اجرایی آن از سال ۱۳۷۶ آغاز شد، تاکنون فاز اول و چهارم این محور آزادراهی ۳۲ کیلومتر و ۲۰ کیلومتر افتتاح شده و در حال بهره‌برداری است. از فاز دوم این آزادراه نیز تاکنون تونل البرز به عنوان طولانی‌ترین تونل کشور به طول بیش از شش کیلومتر بهره‌برداری رسیده و به گفته مسوولان وزارت راه شهرسازی قرار است تا پایان امسال باند رفت آن ساخته و پس از آن باند برگشت این محور تکمیل شود. در این میان تنها فاز سوم آزادراه تهران-شمال باقی مانده که از پل زنگوله در ابتدای استان مازندران آغاز شده و به طول ۴۷ کیلومتر ادامه پیدا کرده و در سه راهی دشت نظیر به فاز چهارم این آزادراه متصل می‌شود. اما در طول این ۲۶ سال هیچگاه اتفاق و پیشرفت خاصی در این منطقه دیده نشده است. معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور در این باره اظهار کرد: برای ساخت آزادراه تهران-شمال اولویت‌بندی صورت گرفته که به گونه‌ای که در وهله نخست فاز چهارم آن ساخته شد و به بهره‌برداری رسید. سپس فاز نخست این آزادراه به مشکلات ترافیکی بسیاری برای مردم کرج که به وجود آورده بود و می‌توانست مسیر تهران تا مازندران را تا بیش از ۶۰ کیلومتر کاهش دهد در اولویت بود و نهایتاً منطقه دوم به خاطر عبور از قله البرز اولویت داشت. وی افزود: منطقه سوم آزادراه تهران-شمال در اولویت پایانی قرار گرفته و در این منطقه آب و هوای متعادل‌تری وجود دارد و برف سنگینی در طول سال نمی‌بارد و جاده چالوس در آنجا زیباترین جاده کشور به شمار می‌رود. هم‌اکنون مطالعات فاز سوم آزادراه تهران-شمال انجام شده و آماده سرمایه‌گذاری است این استان هم‌زمان به سرمایه‌گذار از منابع خارجی یا داخلی برای تأمین منابع مالی پیش قدم شود. مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور اعلام کرد: البته فراخوانی برای تأمین سرمایه از کشورهای خارجی مانند چین یا آمریکا کرده‌ایم و با توجه به اینکه ۱.۵ میلیارد دلار برای ساخت و تکمیل این فاز از آزادراه تهران-شمال نیاز داریم و این عدد قابل توجهی است، بنابراین تأمین آن برای دولت بسیار سخت است اما به هر حال این پروژه باید به اتمام برسد و تکمیل شود.

در جریان دیدار رییس سازمان توسعه تجارت با رییس مرکز توسعه صادرات روسیه طرح تهاتر کالا میان دو کشور بررسی شد.در این دیدار پناشدود طرف یک نقشه راه همکاری های مشترک و رفع موانع گمرکی، تعدیل قوانین گمرکی، سرمایه گذاری های مشترک، مبادلاتو تعاملات مالی و همچنین توسعه وایط بانکی را در دستور کار قرار دهند. در این دیدار علیرضا پیمان پاک از لزوم تهیه یک سازوکار مشخص برای معرفی شر کت هاوتجار دو کشور به یکدیگر برای افزایش همکاری هاخبر داد که این موضوع مورد استقبال نمایاندر روسیه نیز قرار گرفت. پیمان پاک در این زمینه گفت: آشنایی تجار با یکدیگر دارای اهمیت زیادی است چون باوجود وایط سیاسی از نظر تجاری شناخت و آشنایی میان دو کشور وجودندارد. همچنین بر گزار ی نمایشگاه های مشترک می تواند به توسعه همکاری های دو جانبه کمک کند.رییس سازمان توسعه تجارت از آمادگی توسعه همکاری های صندوق توسعه صنعت صادرات در این زمینه سخن گفت وافزود: پیش بینی می شود به زودی یکسند همکاری مشترک در این زمینه نهایی شود. همچنین بحث خرید کشتی، لکمو تپو و کشتنده از روسیه نیز جزو مسائلی است که می تواند در دستور کار قرار بگیرد وایران آمادگی دارد در حوزه محصولات باروسیه سرمایه گذاری های مشترک داشته باشد همچنین در این نشست نماینده روسیه نیز از آمادگی شر کت های روسی برای سرمایه گذاری در مناطق آزاد و تجاری ایران خبر داد و اظهار کرد: می توان از گزینه تهاتر کالا میان دو کشور نیز استقبال کرد.همچنین روسیه آمدهواردات تولیدات ومحصولات مصالح ساختمانی ایران است و مایه دنبال یک تجارت مستقیم و بدون واسطه با ایران هستیم. وی با اشاره به فراهم بودن مقدمات تهاتر کالا با روسیه اظهار کرد: ما در حال حاضر با چین حدود پنج میلیارد دلار تهاتر کالا داریم. همچنین این موضوع با پاکستان، عمان، کوبا، ترکیه و ونزوئلا نیز در دستور کار قرار دارد که می توان با روسیه نیز همین سیاست را در دستور کار قرار داد.

تقاضا برای خرید نان سنتی افزایش یافت

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان تهران گفت: بعد از افزایش نرخ گندم صنف و صنعت قیمت نان فانتزی روند صعودی به خود گرفت از این رو بخشی از نیاز مردم که با این نان ها تامین می شد به سمت نان های سنتی سرازیر شدند. عباس ارشدی مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان تهران، در گفت و گو با ایلنا، در پاسخ به این پرسش که چرا این روزها شاهد صفهای طولانی درب نانوائیان تهران هستیم؟ گفت: بعد از اعلام رسمی آزادسازی یارانه ها اولین شوک به صنف نانوائیان وارد شد. وی تاکید کرد: بعد از ورود دولت و اعلام این خبر که یارانه آرد، نان و گندم مانند روال سابق داده می شود فشارها به صنف نانوائیان کاهشی شد. این مقام مسوول با اشاره به آزادسازی نرخ نان های حجیم و نیمه حجیم، گفت: نان های فانتزی بخشی از نیاز خانوارها را تامین می کردند و اگر خانوادای به نان خارج از ساعت نان نانوائیان سنتی احتیاج داشت از این واحدها تامین نیاز می کرد. به گفته ارشدی بعد از افزایش نرخ گندم صنف و صنعت قیمت نان فانتزی روند صعودی به خود گرفت از این رو بخشی از نیاز مردم که با این نان ها تامین می شد به سمت نان های سنتی سرازیر شدند. وی خاطرنشان کرد: شرکت غله تهران با هدف تعادل در تقاضا، نانوائیایی که در سطح شهرستان تهران با مشکل راد مواجه بودند به آنها آرد تریق کرد تا ساعت کاری خیابان افزایش پیدا کند. در سطح بازار و خیابان بازگشته است.مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان تهران تاکید کرد دولت بر نحوه اعطای یارانه گندم فقط نظر زیادی دارد تا یارانه مستقیم به دست مردم برسد و رقابت را بین نانوائیان ایجاد کند که شاهد کمرشکنی، خروج آرد از دازشکه و گران فروشی نباشیم.ارشدی کاهش ساعت کاری نانوائیان را تایید نکرد و افزود: ممکن است برخی واحدهای مختلف ساعت کاری خود را کاهش داده باشند چرا که تفاوت قیمت آرد دولتی و آرد آزاد یاد شده است، بخشی از آرد دولتی با کاهش ساعت کاری خیابان از آنجا خراب می شود؛ اما نظارت ها افزایش پیدا کرده و در نتیجه بازار آرام شده است. این مقام مسوول در پاسخ به این پرسش که برخی از شنیده ها حکایت از این دارد که برخی نانوائیان قصد تعطیلی به همین دلیل ساعت کاری خود را تقلیل دهند؟ گفت: این پیامک جعلی است و افراد معاند آن را اشاعه دادند و نانوائیان در تهران برنامه ای برای تعطیلی ندارند. همچنین در این ارتباط صفر پلر جاریس اتحادیه نانوائیان سنگکی در گفت و گو خبرنگار اقتصادی ایلنا، درباره چرایی صفهای طولانی نانوائیان، گفت: مدلیلی صفهای طولانی نان برای اعلان این حوزه نیز روشن نیست و ساعت کاری نانوائیان تغییر نکرده است و جلسات مادر کار گروه استان در این زمینه منتج به نتیجه نشد. وی ادامه داد من می دلم مردم تصور می کنند نان قرار است کم شود یا با منطقه های دیگر مقدار خرید نان خود را افزایش داده اند این در حالی است که نانوائیان کار خود را می کنند و صف نان در مناطق جنوبی استان طولانی شده است.

ثبت سفارش ۲ ماهه امسال آیفون برابر کل ۱۴۰۰

علیرضا پیمان پاک رییس سازمان توسعه تجارت در حاشیه همایش مشترک کبزارگانی ایران و روسیه در جمع خبرنگاران، گفت: قرار نیست از یارانه دار برای واردات کالاهای لوکس و مصرفی مانند گوشی تلفن همراه آیفون استفاده بایده، در عین حال امسال در دوماه اول بیش از کل نیاز کشور در سال گذشته ثبت سفارش برای واردات گوشی آیفون انجام گرفته است. بنابراین مردم نگران نباشند و به اندازه از نوع محصول وارد خواهد شد و فریب پذیری برخی از دلان وارد کنندگان مبنی بر ممنوعیت واردات گوشی آیفون را نخورند.

محورهای همکاری با روسیه از سوی مقامات ایرانی و روسی تشریح شد

امتیاز جدید روسیه به تجار ایرانی

شبکه شبه سوویت بین ایران و روسیه در حال تکمیل است

تعال | نشست تجاری ایران و روسیه با حضور بخش خصوصی و مقامات دولتی بر گزار شد. در این همایش، الکساندر نوواک، معاون نخست وزیر فدراسیون روسیه از کاهش برخی محدودیت های وارداتی از سوی این کشور خبر داد و یادآور شد که بخشی از بازار خالی مانده روسیه که ناشی از تحریم های اخیر علیه این کشور است، از طریق محصولات ایرانی قابل تامین خواهد بود. همچنین رییس سازمان توسعه تجارت ایران از امضای توافق نامه تجارت آزاد میان ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا طی مهر ماه امسال خبر داد و در رابطه با گشایش های بانکی میان ایران و روسیه، خبر داد که ایجاد سیستم شبه سوئیفت میان دو کشور در حال تکمیل و پیگیری است.

تشریح محورهای همکاری با روسیه

رییس اتاق بازرگانی تهران در همایش مشترک تجاری ایران و فدراسیون روسیه که روز گذشته بر گزار شد، گفت: برای افزایش مبادلات تجاری دو کشور ایران و روسیه در فاز اول حجم تجارت دو کشور به ۱۰ میلیارد دلار افزایش می یابد و در فاز دوم توسعه این روابط، تجارت به ۲۰ میلیارد دلار افزایش خواهد یافت. مسعود خوانساری با اشاره به منافع مشترک بین ایران و آسیای مرزی و میانه و منطقه اوراسیا افزود: تحریم های غیرقانونی غرب علیه روسیه زمینه ای را فراهم کرده، که این کشور همکاری با ایران را برای خنثی سازی تحریم ها گسترش دهد. همچنین کاهش نقش دلار در مبادلات تجاری بین ایران و روسیه از منافع مهم افزایش همکاری تجاری بین دو کشور به شمار می رود. خوانساری ادامه داد: زمینه همکاری تجاری بین روسیه و ایران در زمینه دارو، اقلام پزشکی، مواد غذایی، دانه های روغنی است. همچنین توسعه کانتینرهای یخچالی و خطوط کشتیرانی از جمله زمینه های توسعه مناسب است. بین دو کشور به شمار می رود. وی همچنین گفت: اتصال خطوط ریلی ایران به روسیه از طریق ترکمنستان و قزاقستان و گسترش مبادلات کالای ترانزیتی و همچنین فعالیت گمرکی در صلب جنوبی روسیه با ایران از زمینه های همکاری تجاری بین دو کشور به شمار می رود. خوانساری اضافه کرد: دیدار سفر آقایی ریسی به وین ویزه بعد از مناقشات او کراین با روسیه، زمینه همکاری بیشتر ایران و روسیه فراهم شده است.

کاهش محدودیت های واردات از سوی روسیه

معاون نخست وزیر فدراسیون روسیه در این رویداد، از برنامه ریزی تجاری روسیه برای توسعه ۱۰ درصدی مبادلات بازرگانی با ایران طی سال ۲۰۲۲ در مقایسه با حجم تبدلات سال گذشته خبر داد. الکساندر نوواک بیان اینکه دولت روسیه در پی شرایط پیش آمده برای این کشور طی ماه های اخیر و اعمال برخی تحریم ها از سوی دولت های غربی، به دنبال تقویت اقتصاد داخلی و گسترش همکاری های تجاری با کشورهای همسایه است. به افزایش ۱۵ درصدی واردات این کشور از اتحادیه اوراسیا اشاره کرد و گفت: از جمله سیاست های روسیه در شرایط کنونی، تسهیل واردات محصولات مورد نیاز این کشور است و بسته های مالی و بودجه اضافی برای برخی مناطق روسیه به منظور توسعه زیرساخت های اقتصادی در این مناطق تصویب شده است. وی با این توضیح که دولت روسیه اقداماتی در راستای حمایت بیشتر از تجارت و کسبو کارها در این کشور در دستا دارد، افزود: تصویب قوانین جدید برای تسهیل در واردات برخی محصولات مورد نیاز روسیه از جمله تجهیزات پزشکی، مواد اولیه برای صنایع همچنین خدمات رپو به ساخت و مهندسی از دیگر اقداماتی در راستای توسعه این کشور است. وی با یادآوری اینکه که از سوی دولت فدراسیون روسیه به اجرا گذاشته شده است، معاون نخست وزیر روسیه سپس با یادآوری اینکه به دنبال اعمال تحریم های علیه روسیه، حجم زیادی از کمودها و نواقص در بازار روسیه نمایان شده است، افزود:

نرخ حاشیه بازار به گمرک رسید

با ابلاغ گمرک ایران، نرخ ۴۲۰۰ تومان از محاسبه حقوق ورودی کنار رفت و نرخ ETS نرخ نزدیک به بازار جایگزین آن شد. با ابلاغ بخشنامه ای از سوی دفتر واردات گمرک ایران به گمرک های اجرایی، جزئیات تکلیف قانون بودجه در راستای تغییر مبنای محاسباتی حقوق ورودی اعلام شده است. این در حالی است که در نیمه فوروردین ماه امسال و با ابلاغ قانون بودجه، گمرک ایران از حوزه فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی خود خواسته بود که با توجه به الزام قانون بودجه برای اعمال نرخ ETS در سامانه جامع گمرکی

وزیر صمت اعلام کرد

وزیر صمت گفت: برخی از تولید کنندگان شنونده بدون هماهنگی به افزایش قیمت اقدام کرده بودند که امروز جلسه ای با آنها بر گزار می شود و باید قیمت ها به روال سابق برگردد. سپس راضا فاطمی امین در حاشیه همایش مشترک تجاری ایران و روسیه در مورد افزایش قیمت مواد شوینده و بهداشتی اظهار کرد: برخی از تولید کنندگان بدون هماهنگی به افزایش قیمت اقدام کرده بودند که امروز جلسه ای با آنها بر گزار می شود و باید قیمت ها به روال سابق برگردد و اگر قیمت هایش از اندازه باشد برای آنها پرونده تشکیل می شود.

مایه دنبال آن هستیم تا ظرفیت های خالی در بازار روسیه توسط محصولات و تولیدات ایران پر شود. نوواک با تاکید دوباره بر اینکه، فدراسیون روسیه محدودیت های مربوط به واردات که تا پیش از تحریم ها علیه این کشور، برقرار بود را کاهش داده است، افزود: در زمینه تبادلات مالی و پولی، مقررات تضمین شده ای در روسیه به اجرا در آمده است که در همکاری با ایران قابل پیاده سازی است. خانم ورونیکا نیکویشنار رییس مرکز صادرات روسیه نیز در این همایش، در سخنانی با اشاره به اینکه یکی از اولویت های کاری این مرکز، توسعه روابط تجاری روسیه با ایران است، از بازگشایی دفتر نمایندگی مرکز صادرات روسیه در تهران طی آینده ای نزدیک و همچنین از آمادگی این مرکز برای راه اندازی پلویون دائمی تولیدات ساخت روسیه، در ایران خبر داد.

کارگروهی برای توسعه تجاری با روسیه

محمدصادق مفتح امروز در همایش مشترک تجاری ایران و روسیه با بیان اینکه کارگروه ویژه ای در سازمان توسعه تجارت برای بررسی حل مشکلات بازرگانی بین دو کشور تشکیل شده است، گفت: در این همایش تسهیل ارتباطات مالی بانکی، رفع موانع گمرکی، دیپلماسی تجاری و تسهیل نتایج از نمایشگاه ها و تسهیل فرایند ثبتی و برقراری ارتباط مستقیم بین فعالان دو کشور دنبال می شود. وی گفت: ایران می تواند به هاب منطقه ای تبدیل شود و در بخش خدمات فنی و مهندسی پیشرفت های قابل توجهی داشته است. در کشورهای مختلف پروژه های بزرگ خدمات فنی و مهندسی اجرا کرده است. همچنین یکی از زمینه های توسعه همکاری بین ایران و روسیه را در زمینه تجارت و غذایی، کشاورزی، مصالح ساختمانی، پتروشیمی، منسوجات، خودرو و قطعات خودرو و خدمات فنی و مهندسی است. مفتح تصریح کرد: از پروژه های مشترک سرمایه گذاری بین دو کشور استقبال می کنیم. همچنین تسهیل گری در زمینه سرمایه گذاری در نفت، گاز و پتروشیمی انجام می شود. رییس سازمان توسعه تجارت ایران هم در این همایش، عدم شناخت کافی متقابل تجار و بنگاه های دو کشور را یکی از معضلات پیش روی توسعه مناسبات اقتصادی دو طرف عنوان کرد و گفت: طی سال های گذشته تاکنون، روابط تجار ایران و روسیه، از طریق فعالان اقتصادی دیگر کشورها از جمله جمهوری آذربایجان، شکل گرفته که باید با حذف واسطه ها، ارتباط مستقیم میان تجار و شرکتهای دو کشور را فراهم کرد و در این رابطه، سازمان توسعه تجارت ایران و نهادهای متناظر آن در روسیه، می توانند ایفای نقش مهمی داشته باشند. علیرضا

نرخ حاشیه بازار به گمرک رسید

با ابلاغ گمرک ایران، نرخ ۴۲۰۰ تومان از محاسبه حقوق ورودی کنار رفت و نرخ ETS نرخ نزدیک به بازار جایگزین آن شد. با ابلاغ بخشنامه ای از سوی دفتر واردات گمرک ایران به گمرک های اجرایی، جزئیات تکلیف قانون بودجه در راستای تغییر مبنای محاسباتی حقوق ورودی اعلام شده است. این در حالی است که در نیمه فوروردین ماه امسال و با ابلاغ قانون بودجه، گمرک ایران از حوزه فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی خود خواسته بود که با توجه به الزام قانون بودجه برای اعمال نرخ ETS در سامانه جامع گمرکی

جهت محاسبه ارزش گمرکی کالای وارداتی اقدام کرده اند از آن مقرر شد که جهت کاهش آثار تورمی این تغییر، سود بازرگانی و حقوق گمرکی کالاهای غیر اساسی نیز کاهش پیدا کند. بر این اساس در نیمه اردیبهشت ماه، سودبازرگانی در راستای تغییر مبنای محاسباتی حقوق ورودی کاهش حقوق گمرکی سایر کالاهای که وعده آن داده شده بود، گفته شد که در دستور کار قرار دارد. ابلاغ اخیر گمرک نشان می دهد که عمل مبنای محاسبات در حقوق ورودی واردات از ۴۲۰۰ به نرخ سامانه معاملات الکترونیک (ETS) تغییر کرده و

وزیر صمت در مورد سامانه ثبت نام خود و گفت: سامانه یکپارچه ر قه رع کشی خود را انجام می شود و قسمتی از دلای در بازار خود را بر این می برد و این سامانه به صورت یکپارچه عمل می کند. او اینکهونه نیست که اگر کسی زودتر ثبت نام کند در اولویت باشد. از هفته آینده سامانه نظارت بر قه رع کشی خودرو را اندازی می شود، اما مدیر عین حال همچنان خرید و فروش خودرو توسط خودرو سازان انجام می شود. شیوه سابق دارای ایراداتی بود و تصورات و شبهه عدم عدالت در آن وجود داشت. وی در مورد دواگذاری بلوک سهام ایران خودرو و سایپا،

محورهای همکاری با روسیه از سوی مقامات ایرانی و روسی تشریح شد

امتیاز جدید روسیه به تجار ایرانی

شبکه شبه سوویت بین ایران و روسیه در حال تکمیل است



پیمان پاک، با اشاره به تلاش دولت های ایران و روسیه برای گسترش مناسبات و رفع موانع موجود در همکاری های اقتصادی مشترک میان تجار ایرانی و روسی، افزود: مذاکرات مربوط به توافق نامه تجارت آزاد اوراسیا-آسوسی ایران و کشورهای طرف مذاکره در این اتحادیه تسرع شده است و به این ترتیب ابتدای نیمه دوم امسال موافقت نامه تجارت آزاد ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا به امضا خواهد رسید. معاون وزیر صمت سپس با تاکید بر توسعه همکاری های ایران و روسیه در حوزه لجستیک و گمرکی از جایگاه برخی مذاکرات در زمینه همکاری های پولی و بانکی میان دو کشور خبر داد و افزود: مذاکرات خوبی میان دو طرف در زمینه بیمه تجارت متقابل صورت گرفته است و به زودی توافق نامه همکاری در حوزه صندوق های ضمانت میان ایران و روسیه به امضا می رسد. پیمان پاک همچنین با اشاره به شکل گیری برخی معاملات و همکاری هایمان بانک مرکزی دو کشور ایران و روسیه، افزود: به زودی نظام حرفه ای بین بانکی میان دو کشور فعال خواهد شد و ایجاد سیستم شبه سوئیفت میان ایران و روسیه نیز در حال پیگیری است.

نباید اشتباهات گذشته را تکرار کنیم

همچنین لوان جاگاریان، سفیر روسیه در ایران نیز با اشاره به اینکه انتظار می رود پس از سفر اخیر رییس جمهوری ایران به روسیه فصل جدیدی در روابط دو کشور گشوده شود، گفت که پس از اجرایی شدن برجام، رفت و آمدهای متعددی میان استان های مختلف دو کشور صورت گرفت و قرار دادهایی نیز میان دو طرف به امضا رسیده است. اما فاطمی اغلب این قرار دادها اجرایی نشده و به نحوی نتوفاقات به فراموشی سپرده شد. او در بخش دیگری از سخنانش گفت: ما نباید اشتباهات گذشته را تکرار کنیم؛ این موضوع نیز باید مورد توجه قرار گیرد که استان های ایران و روسیه دارای ظرفیت بسیاری برای توسعه مرادفات هستند و باید از این ظرفیت ها برای ارتقا سطح مناسبات بهره گرفت. جاگاریان در ادامه از آمادگی سفارت روسیه در ایران برای کمک به تجار ایرانی برای ورود به بازار روسیه و همکاری با شرکتهای این کشور سخن گفت.

دعوت روس ها برای سرمایه گذاری در ایران

در ادامه مهدی صفری، معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه، با بیان اینکه در ماه های اخیر تعامل خوبی بین مقامات دو کشور صورت گرفته است، اظهار کرد: با

اصلاحات سودبازرگانی و تعرفه ای که توسط هیات وزیران مصوب و ابلاغ شده بود در دستور کار قرار گرفته است. طبق این بخشنامه حقوق گمرکی چهار درصد کالاهای اساسی، دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی و همچنین نهادهای کشاورزی و دامی نیز به یک درصد کاهش پیدا می کند. اما در بند ۴ بخشنامه ابلاغی به گمرک های اجرایی تاکید شده که با توجه به لزام اجرا بودن احکام قانون بودجه و مفاد تصویب نامه ابلاغی از اول فروردین ماه ۱۴۰۱، در خصوص کالاهای اظهار و ترخیص شده از ابتدای امسال با احتساب

بایان اینکه آگهی این و گذاری هفته قبل منتشر شد، تصریح کرد: بعد از اینکه فرایند قیمت گذاری املاک و دارایی ها تمام شد، و گذاری بلوک ایران خودرو و سایپا آغاز می شود و کسانی که متقاضی خرید آن هستند می توانند از طریق بورس اوراق بهادار ابتدا بلوکی سایپا و بعد از آن ایران خودرو را خریداری کنند. فاطمی امین گفت: در حال حاضر ۳۰۰ کارشناس رسمی در مورد قیمت گذاری و ارزش بلوک سایپا فعالیت می کنند و بعد از اینکه آگهی اول منتشر شد، خریداران معرفی می شوند و اگر خریدار داشت، ظرفیت رزوا از طریق بازار سرمایه ارایه می شود. وزیر صمت همچنین در مورد رشد قیمت کالاها در بازار گفت: برخی از کالاها مانند روغن و کالاهایی که در تولید آن از روغن استفاده می شود یک افزایش قیمت طبیعی داشته است، زیرا در برخی از این کالاها روغن داخلی تولید دارد. اما در برخی از کالاها سهم روغن از تولید

سهم می تواند در مورد کالاهای بلوک سهام ایران خودرو و سایپا،

واردات خودروهای خارجی در چه بازه قیمتی است؟

نایب رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: خودروهای وارداتی در بازه قیمت ۷ تا ۲۰ هزار دلار است و نظارت بر واردات بر این بازه قیمت بر اساس ثبت سفارش با انجام خواهد شد. سید جواد حسینی کیاد گفت: گویا ایسنادر باره ضرورت واردات خودرو هم قیمت با خودروهای ایرانی گفت: این موضوع هنوز در بحث های کارشناسی مطرح اعلام است. به زودی قیمت ۲۰ تا ۷ هزار دلار اعلام می شود. این بازه قیمت باعث ممانعت از ورود ماشین های لوکس می شود. نایب رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس یازدهم درباره نحوه نظارت بر واردات خودرو در بازه قیمت نامبر ده گفت: ضمانت این بازه قیمتی بر اساس نظارت بر ثبت سفارش ها ایجاد می شود؛ یعنی نظارت بر ورود ممانعت از ورود خودروی لوکس به کشور، به عهده نظارت بر ثبت سفارش هاست. این عضو مجمع نمایندگان استان کرمانشاه در مجلس یازدهم تاکید کرد: یکی دیگر از علت های ورود خودروی از فروش خودروهای لوکس است. واردات آتی باید به گونه ای صورت بگیرد که این دو مساله را رتق فتن کند.

ثبت نام ۴ میلیون نفر در سامانه فروش خودرو

مدیر کل دفتر صنایع خودرویی وزارت صمت، از ثبت نام ۴ میلیون نفر در سامانه یکپارچه فروش خودرو خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر، عبدالله توکلی لاهیجانی اظهار کرد: نخستین سامانه یکپارچه تخصیص خودرو با هدف شفاف سازی فرآیند تخصیص خودرو به متقاضیان با نظارت سازمان حمایت تولید کنندگان و مصرف کنندگان از ساعت ۹ صبح سه شنبه ۲۷ اردیبهشت، فعالیت خود را آغاز نمود که در مهلت یک هفته ای تعیین شده، تا ساعت ۹ صبح روز سه شنبه سوم خرداد، ۴ میلیون نفر، اطلاعات ثبت نامی خود را در این سامانه تکمیل کردند. مدیر کل دفتر صنایع خودرویی وزارت صمت افزود: در دیدبشت امسال با توجه به افزایش ۱۵۵ درصدی تولید خودروی کامل در خودرو سازان بزرگ کشور در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، ۳۸۰۸ نوع خودروی مختلف از پنج خودرو ساز کشور در این دوره ارایه شد که پس از تایید اطلاعات مندرج، قه رع کشی خودرو در این مرحله در روز دوشنبه نهم خرداد انجام خواهد شد. توکلی گفت: با توجه به یاد پازر روند تولید خودروی کامل در خودرو سازان داخلی و کاهش شصت درصدی آمار خودروهای ناقص در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، محسن ایجاد شفافیت در عرضه خودرو به فروش بازار، روند تخصیص خودرو در سامانه یکپارچه فروش تداوم پیدا خواهد یافت. وی افزود: اجرای عملیات فروش توسط خودرو سازان انجام می شود و سازمان حمایت نظارت بر حسن انجام تعهدات خودرو ساز در خودروهای تخصیص یافته با عهده خواهد داشت.

در ذوب آهن اصفهان محقق شد

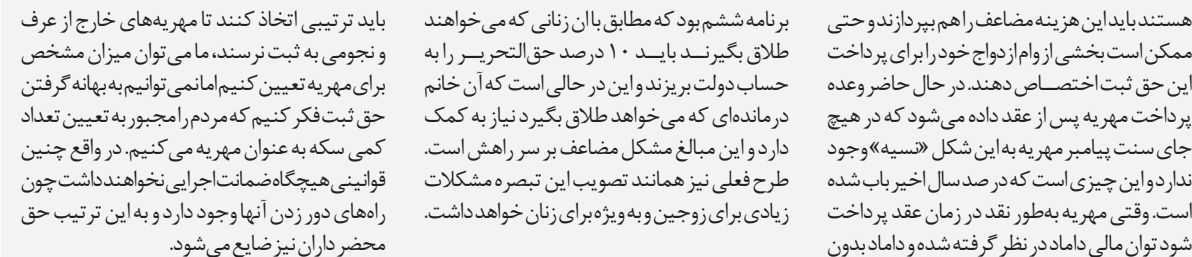
ثبت رکورد ماهیانه تولید و جذب چدن مذاب

تلاشگران بخش های کوره بلند و فولدسازی ذوب آهن اصفهان موفق شدند در اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ رکورد جدیدی در تولید و جذب چدن مذاب به ثبت برسانند. مهرداد تولاییان معاون بهره برداری شرکت با اعلام این خبر با بیان اینکه افزایش قیمت حمل های انرژی، زغال و کک بر قیمت تمام شده محصولات تاثیر دارد، گفت: با افزایش قیمت مواد اولیه و حمل های انرژی، ذوب آهن اصفهان با برنامه برهای علمی، افزایش بهره روری و تولید به ویژه افزایش تولید چدن را در دستور کار قرار داد که خوشبختانه با تلاش همکاران در بخش کوره بلند و سایر بخش ها، موفق شدیم با تولید ۲۶۱ هزار تن چدن مذاب در اردیبهشت ماه، سقف تولید ماهیانه این محصول را افزایش دهیم. معاون بهره برداری شرکت با بیان اینکه بیشترین مقدار تولید چدن در تاریخ ذوب آهن اصفهان در اردیبهشت ماه امسال رقم خورد افزود: این موفقیت با مصرف بهینه کک در کوره، بلندها، حاصل شده است و ی بایان اینکه در نیمه دوم ۱۴۰۰ کنورتهای فولدسازی تعمیرات و بازسازی شدند، افزود: با این تعمیرات ظرفیت جذب چدن در بخش فولدسازی افزایش پیدا باعث شد در اردیبهشت ماه سال جاری، رکورد جدیدی با جذب ۲۲۸ هزار تن چدن مذاب در این بخش محقق شود که ۲ درصد از برنامه های مصوب تولیدی شرکت باشد. بیشتر تولیدیان از ارزش افزوده ۲ هزار تومانی فولاد نسبت به چدن خبر داد و تاکید کرد: در دو ماهه سال علاوه بر افزایش مقدار تولید، بر محصولات با ارزش افزوده بیشتر تمرکز دارد و در همین راستا برنامه ریزی کردیم برای اولین بار فولاد ویژه شمش ۶۶۰ تولید کنیم تا بیش از پیش، سوددهی محصولات شرکت را افزایش دهیم. معاون بهره برداری شرکت با بیان اینکه ذوب آهن اصفهان با بیش از نیم قرن تجربه و با تحلیل های علمی و درک درست از عوامل تاثیر گذار داخلی و جهانی برای هر شرایطی برنامه اقتصادی و آمادگی لازم را دارد، تصریح کرد: در برنامه های تحلیل بهره رنامه ریزی شده تا تولید محصولات با ارزش افزوده بیشتر مانند کلاف، انواع H، آرک معدنی، ITH۲۶، ۷۲۱ و ریل معدن و... جدا کرد. سودآوری و بهره روری را برای شرکت داشته باشیم. وی از تمرکز تمام بخش های تولیدی کارخانه بر محصولات با ارزش افزوده خبر داد و گفت: از خردادماه سال جاری برای کاهش مصارف کک، برنامه تزریق پودر زغال به کوره بلندها را در دستور کار قرار دادیم. شایان ذکر است: رکورد ماهیانه سی و یک روزه پیشین تولید چدن کوره بلند ذوب آهن اصفهان مربوط به سال ۱۳۹۳ و بالغ بر ۲۵۷ هزار تن بوده است.

نرخ از سامانه معاملات الکترونیک و تغییرات حقوق ورودی بر اساس ماده (۱۲۵) قانون امور گمرکی نسبت به بررسی و صدور مطالبه نامه کسر در یافتی اقدام کنند. بدیهی است کالاهای اظهار شده تا تاریخ صدور این بخشنامه مشمول اعمال جریمه موضوع ماده ۱۰۸ قانون امور گمرکی نخواهد شد. همانطور که پیش تر اعلام شده بود باید برای کالاهایی که از ابتدای امسال اظهار و ترخیص شده اند، دچار اختلاف هزینه محاسباتی بین ۲۲۰۰ با نرخ ETS را به گمرک که در زمان ترخیص نسبت به آن تعهد داده بودند، پرداخت کنند.

پایین است و نباید به گرانی بیش از حد کالا منجر شود که با آنها برخورد می کنیم. وی ادامه داد: از ۴۲۰۰ تومانی در دو بخش اصلاح شد، یکی ارزی که برای واردات نهادهای تولیدی مانند نهادهای روغنی و خوراک دام اختصاص می یافت اصلاح شده است و دیگری در مورد محاسبه ارزش گمرکی کالاهای وارداتی است که قبلا بر مبنای ارز ۲۲۰۰ تومانی بود و اکنون بر اساس ارز نیمایی محاسبه می شود، بنابراین تعرفه واردات برخی از کالاها از ۴۲۰۰ تومان به ۲۶ هزار تومان افزایش یافته و تعرفه واردات به حدود ۶ برابر افزایش یافته است. فاطمی امین در مورد بازنگری ۲ هزار قلم کالای وارداتی گفت: این لیست بازنگری می شود. در اردیبهشت ماه هم ۴ قلم از تغییر پیدا کرد اما معاندین لیست همچنان حفظ می شود. از سال ۹۷ منع واردات کالاهای دارای مشابه داخلی بوده است که همچنان در این لیست وجود دارد.

رئیس گروه مدیریت بیماری‌های قابل انتقال بین انسان و حیوان مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، گفت: با بررسی‌های صورت گرفته خوشبختانه بیماری میمونوز هنوز به ایران نرسیده است. دکتر ذکاودینی با تأکید بر اینکه هنوز هیچ مورد مبتلای از ابتلا به این ویروس در کشور شناسایی نشده است، گفت: تمام موارد مشکوک در بررسی‌های فراز قریب مشخص شده است که این موارد مبتلا به ویروس میمونوز نیستند و با توجه به عدم شیوع این ویروس در ایران، احتمال ابتلا به این ویروس در افرادی که به ایران سفر کرده‌اند، کم است. تمام مواردی که با علائم مشکوک به مراکز درمانی مراجعه می‌کنند به وقت مورد بررسی قرار می‌گیرد. می‌تواند به نمونه‌های آزمایشی در صورتی که در باره شناسایی ویروس از ابتلا به بیماری در برخی کشورهای همجوار، تأکید کرد. این موارد نیز مسافران بودند که در کشورهای همجوار مقصد شناسایی شده‌اند و این به معنای شیوع و گسترش بیماری در آن کشورها نیست.



برنامه ششم بود که مطابق بان زنانی که می خواهند طلاق بگیرند باید ۱۰ درصد حق التحریر را به حساب دولت بریزند و این در حالی است که آن خانم در مانده‌ای که می خواهد طلاق بگیرد نیاز به کمک دارد و این مبالغ مشکل مضاعف بر سر راهش است. طرح فعلی نیز همانند تصویب این تبصره مشکلات زیادی برای زوجین و به ویژه برای زنان خواهد داشت.

هستند باید این هزینه مضاعف را هم بر داند و حتی ممکن است بخشی از وام ازدواج خود را برای پرداخت این حق ثبت‌اتخاص دهند. در حال حاضر وعده پرداخت مهریه پس از عقد داده می‌شود که در هیچ جای سنت پیامبر مهریه به این شکل («سیه») وجود ندارد و این چیزی است که در فصد اخیر بار شده است. وقتی مهریه به‌طور نقد در زمان عقد پرداخت شود، توان مالی داماد در نظر گرفته شده و داماد بدون توان اقدام به قبول مهریه‌های سنگین نمی‌کند.

[illegible]

مسکن مقطعی «حق ثبت»
و کاهش ازدواج جوانان

به گفته رئیس سرافدندان ازدواج و طلاق، تعیین «حق ثبت» برای مسکن‌های بالای ۱۴ سکه مانع جدی برای ازدواج جوانان است و قرار دادن آن در رده‌ی درستی برای جلوگیری از تعیین مهریه‌های سنگین نیست، او با اعلام هشدار نسبت به کاهش ازدواج جوانان تعیین حق ثبت برای مهریه، گفت: این طراح یک طرح مسکن مقطعی است. مسکن بزرگی مشابه این تصمیم در چند دوره پیش مجلس نیز وجود داشت و آن تصویب تبصره در ماده ۷۵ قانون

رویداد

A close-up photograph of a person's hand holding a black smartphone. The screen of the phone is white and displays the Instagram logo, which consists of a colorful camera icon and the word "Instagram" in its signature script font. The person holding the phone is wearing a light-colored, possibly pink or white, wristband on their left wrist. The background is blurred, showing indistinct shapes and colors, suggesting an indoor setting.

افرادی که اسامی آنها در این فهرست ۱۴۴ موردی وجود دارد پیش تر به دادگاه ارجاع داده شده‌اند، چرا که بدون داشتن تحصیلات روانشناسی خود را «دکتر» معرفی کرده و مانعی از آنها شکایت کردیم.

◀ نیاز به شعبه ویژه رسیدگی به تخلفات روانشناسی در دادگاهها

حاتمی همچنین این راهم گفت که قوه قضاییه باید شعبه ویژه‌ای برای رسیدگی به این تخلفات ایجاد کند چرا که شعبات موجود اهتمام ویژه‌ای به رسیدگی به تخلفات حوزه روانشناسی و مشاوره ندارند.

**▲ کارگاه‌های یک روزه
بازار آمده‌های میلیاردری**

او ادامه داد: طبق گزارشات واصله به دست ما، حتی یکی از افرادی که اسمش در این لیست منتشر شد کارگاهی بر گزار کرده و درآمد یک میلیارد تومانی از کارگاه خود در یک روز داشته است. با این حال بعضی این افراد در دادگاه‌ها تیر می‌شوند.

فوق دیپلم مکانیک؛ آخرین مدرک تحصیلی یکی از رزوتانشان نماها

حاتمی با اشاره به اسامی منتشر شده به عنوان رزوتانشان فاجعه مجوز، افزود: آخرین مدرک یکی از این افراد که اسامی در لیست منتشر شده «فوق دیپلم مکانیک» است و در حال حاضر به عنوان مشاور خانواده فعالیت می کند این امر فحاشه مردم رواتنشانان است. ساز من نظام رواتنشانان و مشاور کشور مدافع حقوق رواتنشانان و مردم است و ا تاالان این کار را (انتشار اسامی غیر رواتنشانان فاقد مجوز) انجام نداده ایم خطا کردیم و اگر ادامه می دادیم باز خطای می کردیم و این کار (انتشار اسامی غیر رواتنشانان فاقد مجوز) در واقع دفاع از حقوق مردم بود. در هر حال اینکه با تخنیر این اسامی منتشر شد، اشکالی است که به ما وارد است.

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور با اشاره به انتشار لیست اسامی غیر روانشناسان فاقد مجوز، از سوی این سازمان، گفت: این فهرست شامل اسامی افرادی است که تحصیلات و مهارت‌های لازم برای مشاوره و مدرک تحصیلی مرتبط ندارند، به‌طور غیرقانونی مشغول فعالیت هستند و بعضاً تخلفاتی نیز انجام داده‌اند. دکتر محمدحاتی اظهار کرد: در حال حاضر دانهزار نفر از این لیست تحت عنوان روانشناس و روان‌درمانگر عناوین دیگر خود را در فضای مجازی به مردم معرفی کرده‌اند. وی افزود: بسیاری از بی‌سوادان نیز از مردم می‌نهند و دست‌انگیزگی‌ها را به نام روانشناسی یا روان‌درمانگری می‌نهند و این مسئله در دوران کرونا تشدید شد.

شناسایی ۴۵۰ صفحه مجازی فاقد مجو
در حیطه روانشناسی
 او با بیان اینکه در ۱۲ حاضر مطابق با اعلام هرگز مل
 فضای مجازی که ۱۴ هزار صفحه در فضای مجازی هر مرتب
 با جاور و روانشناسی و مشاوره در حال فعالیت است، اما
 داد: بر اساس کاری یک سال و نیمه و با همکاری یوروها
 نظارتی، ۴۵۰ صفحه مرتب با روانشناسی و مشاوره
 فضای مجازی که هیچ گونه مجوزی ندارند شناسایی
 شده است. بنابر این حدود ۴۰۰ نفر از این تعداد را در فضا
 محصولات روانشناسی دارند و مشغول فعالیت در فضا
 مجازی هستند. این احصاء ۱۴۴ نفر این اعلام کردیم.

چرا این اسامی زودتر اعلام نمی شد؟

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور، پاسخ به این سوال که چرا سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور پیش از این اسامی را اعلام نکرد؟ گفت: توضیح داد: در این مدت روی این موضوع کار می کردیم. اساس قانون سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور که مصوب مجلس شورای اسلامی است، این سازمان را دارای هیات بدوی، رسیدگی به تخلفات است و ما مدارای مدت در حدیات بدوی برای برخی از این اسامی پرونده تشکیل داده و آنها را بعد از گذر از مراجع دادرسی بررسی می

و فرزند آوری تشویق می‌کنیم و در عمل قانونی را به تصویب می‌رسانیم که با این اهداف مغایرت دارد.

یا باعث انصراف افراد از ازدواج شود یا ترجیح بدهند
ازدواج خود را ثبت رسمی نکنند که در هر دو صورت
می تواند عواقب بدی داشته باشد.

**«علاوه بر «حق ثبت»
۹ درصد مالیات نیز گرفته می‌شود**

این حقوقدان می‌افزاید: از سوی دیگر اگر حق ثبت برای مری به‌دراست گرفته‌شود، قطعا ارزش افزوده ۹ درصد مالیات نیز به آن تعلق می‌گیرد و تمام این هزینه‌های سنگین بر عهده عروس و دامادی می‌افتد که اول زندگی مشترک خود هستند. سوال اینجاست که آیا تصمیم به سیاست‌های تسهیل و منابع زیادی از ازدواج هم جهت یا مخالف است؟

◀ به جای «حق ثبت»
از پرداخت مهریه «تسویه» جلوگیری کنید

با استیضاحی که در این باره در مجلس شورای اسلامی صورت گرفته، به نظر می‌رسد که در صورتی که مهریه پرداخت نشود، زن می‌تواند از پرداخت آن اجتناب کند. این موضوع به دلیل این است که در صورتی که مهریه پرداخت نشود، زن می‌تواند از پرداخت آن اجتناب کند. این موضوع به دلیل این است که در صورتی که مهریه پرداخت نشود، زن می‌تواند از پرداخت آن اجتناب کند.

◀ **دور زن قانون صایع شدن حق زنان**

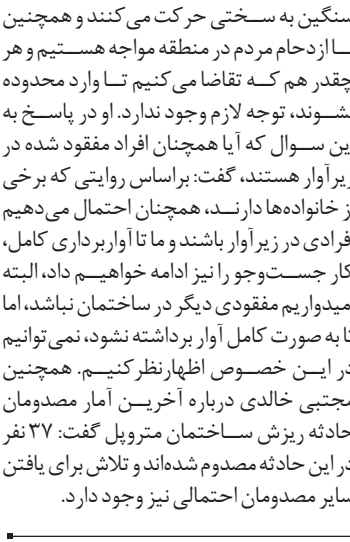
در حالی هدف از تعیین «حق ثبت» برای مهریه‌های بالای ۱۴ سکه جلوگیری از تعیین مهریه‌های سنگین عنوان شده است که به گفته رئیس انجمن فقہدان زن و طلاق در تهران، تحقق این هدف تعیین «حق ثبت» نیست بلکه این تصمیم می‌تواند منجر به عدم ثبت «رسمی» ازدواج و گرایش به ثبت دای ازدواج به ویژه در مناطق دور افتاده شود. «حق ثبت» در دور زن این است که حقوق زنان در زندگی مشترک صایع شود.

علی استشاری، حقوقدان در این باره به «تعالد» می‌گوید: «مضافاً چنین قوانینی بدون در نظر گرفتن عواقب کاملاً غیر قابل‌سناسه است. اینکه باوهمیر بان رفع مشکل افرادی که به دلیل بدهی مهریه در حبس به سر می‌برند چنین قوانینی را وضع کنیم که اجرائی کردن آن می‌تواند به ضرر دسته دیگری تمام شود، کاملاً اشتباه است. در واقع دریافت حق ثبت برای مهریه خلاف عرف، شرع و مذاق است و نمی‌توان با صوری قوانین اینچنینی مشکلات تازه‌ای را برای افراد جامعه ایجاد کرد»

او در بخش دیگری از سخنانش به راه‌های دور زدن این قانون اشاره کرده و می‌افزاید: این قانون باعث می‌شود تا بسیاری از جوانان از ثبت رسمی ازدواج شانه خالی کنند و به ثبت عادی آن ثبت نشده، در این شرایط همه حق زنان ضایع می‌شود، اینکه ما شرایطی را فراهم کنیم تا برای جلوگیری از تضعیف حقوق مردان حق زنان را ضایع کنیم، کاملاً اشتباه است. در نظر گرفتن حق ثبت آن هم به این میزان می‌تواند باعث کاهش ازدواج هم بشود، این قانون در شرایطی به تصویب می‌رسد که هر روز در مورد پیروی جمعیت ایران صحبت می‌کنیم و افروز را به ازدواج می‌خوانند.

[◀ ادامه از صفحه اول](#)

آواربرداری ساختمان متروپل ادامه دارد



رئیس سازمان امداد و نجات آخرین وضعیت امدادرسانی و آواربرداری ساختمان متروپل را تشریح کرد. مهدی ولی‌پور درباره آخرین وضعیت آواربرداری ساختمان متروپل ابدان و امدادرسانی به حادثه‌دیدگان گفت: آواربرداری و امدادرسانی به حادثه‌دیدگان ریزش ساختمان متروپل همچنان ادامه دارد. او درباره بخشی از ساختمان متروپل که تا این‌امین بوده و مخاطراتی را برای امدادگران ایجاد کرده بود، ادامه داد: بخشی از این مشکل رفع شده است و توانستیم این‌ساز را همچنان هم، اما بخش دیگری از ساختمان همچنان ناپایم بوده و مشکل باقی است، اما آواربرداری ناپایم همچنان ادامه دارد و تلاش می‌کنیم همزمان با آواربرداری، این‌ساز را مجدداً باز آریز انجام دهیم. رئیس سازمان امداد و نجات درباره حضور نیروهای هلال احمر خاطر نشان کرد: در حال حاضر ۱۲ تیم از هلال احمر در منطقه وجود دارد و البته سایر دستگاه‌های امدادی و خدماتی نیز در پاسخ و لبپور در دسترس هستند. مهدی ولی‌پور درباره آخرین وضعیت آواربرداری و امدادرسانی تا پنج زمانی طول خواهد کشید، گفت: چند مشکل در حال حاضر وجود دارد از جمله اینکه بخشی از سازه ناپایم است، همچنین خیابان‌های منتهی به ساختمان پارک است و تجهیزات و ادوات

سکته قلبی و سکته مغزی شده، زیرافراش فشار
ارده از جریان خون به دیواره رگهای خونی منجر
به ای بیماری می شود. براساس گزارش وزارت
هداشت، درمان و آموزش پزشکی، حدود ۲۰
صد افراد از ابتلا به فشارخون بالا اطلاع ندارند.
از این بین ۶۰ درصد افراد مطلع به بیماری فقط ۲۰
صد نسبت نظر پزشک دارو دریافت می کنند.
درسال گذشته حدود ۱ میلیون نفر درجهان و
حدود ۱۰۰ هزار نفر در ایران به علت فشارخون
چاق خود را از دست داده اند و در صورت عدم اطلاع
افراد، عدم پیگیری و عدم انجام معاینات مربوطه،
بیش بینی می شود اموال رشد ۱ درصدی مرگ
بیماران فشارخون وجود داشته باشد.

رئیس جامعه پزشکیان داخلی ایران گفت: فشارخون بالا در کودکان و نوجوانان به دلیل مصرف غذاهای آماده، به تحرک و نداشتن فعالیت بدنی مناسب به ویژه در دوران مسافرت کرونا (۱۴۰۲ خا) رو به افزایش است. دکتر ابرخ خسروینا افزود: کودکان ۲ تا ۱۲ ساله آسیب‌های زیادی جسمی از جمله نداشتن فعالیت فیزیکی مناسب و مصرف غذاهای ناسالم به دلیل قنطینه بودن خانگی به کودکان و نوجوانان وارد کرد و شیوع بیماری‌های غرواگیر به ویژه فشار خون بالا را افزایش داده است. البته کودکان نوجوانانی که به تنگی عروق کلیه و بیماری‌های قلبی مبتلا هستند، بیشتر در معرض ابتلا به فشار خون بالا قرار دارند. او ادامه داد: فشار خون بالا یکی از عوامل خطر ساز برای قلبی است و به اعضای حیاتی مهم مانند مغز، قلب، کلیه و چشم آسیب جدی وارد می‌کند، با توجه به این بیماری بدون علامت بوده، قاتل بیصدا نامیده می‌شود و باید به موقع تشخیص و درمان شود. این متخصص بیماری‌های داخلی تصریح کرد: فشار خون بالا باعث سستی و افزایش ضخامت سرخرگ‌های خونی می‌شود که این امر منجر به حمله قلبی،

بسیاری از کسانی که بعد از این دو سال در مدارس مشغول به تدریس پیدا کرده‌اند و در امتحانات حضوری حضور یافته‌اند، متوجه می‌شوند که سبب نمره‌های خوب نشدند، تا قبل از یادگیری کرونا جزو بهترین‌های مدارس خود بودند. حال این شکست می‌تواند باعث بروز اختلالات روحی و رفتاری در بین دانش آموزان شود. فراموش تکنیک در در زندگی مدرسه‌ای، به عنوان یکی از مشکلات اصلی دانش آموزان با دوست بازی، یا تباط با همسالان و برقراری رابطه روزانه با معلم را تجربه می‌کنند. دانش آموز وقتی که از همه این موارد محروم شود، قطعاً از نظر رشد اجتماعی آسیب می‌بیند و این آسیب می‌تواند به بسیاری از آسیب‌های دیگر خواهد افزود. مورد دیگری که این معضل را دامن زده، این است که در این مدت، دانش آموزان وقت زیادی را در فضای مجازی سپری کردند. فضای مجازی چه از نظر تاثیر گذاری بر شکل گیری عادت‌های اشتناخی و ذهنی استفاده، چه از نظر میزان استفاده و جهت محتوایی استفاده می‌تواند آسیب‌های مهمی برای یک امر جهانی است و می‌تواند به سود رسانای دانش آموزان و خانواده‌ها افزایش پیدا کند. اما باید توجه داشت که استفاده بی‌هدف و نامنظم از فضای مجازی به عنوان فضا یی که دانش آموزان به جهت تربیتی و الگوبرداری در آن تفکس می‌کنند، تمهیدات لازم را نیازمند بشمارد. اینها مشکلاتی است که در پسا کرونای ما با آن مواجه شده و مواجه می‌شویم. نمی‌توانیم بی‌توجه از کار آنها عبور کنیم. نباید کاری کنیم که دانش آموزان همچنان فقط کنند بر فضای مجازی وابسته و بی‌مضای مدرسه بیاورد یا بیش از قبل بر شادی و تکلیف باشد. شرایط را برای اینکه دانش آموزان با میل و اراده به مدرسه باز گردند را مناسب کنیم. این دوری از فضای اجتماعی مدرسه می‌تواند آنها را به گوشه‌گیری و انزوا بکشاند، به خصوص به صورت گروهی آموزشی که تک فرد خانواد ه هستند می‌تواند همین وسایلی در خدمت ندارند. اگر نتوانیم این گوشه‌گیری و انزوا دو سه ساله را از بین ببریم و آشنایی نزدیک با جمعیت قابل توجهی از دانش آموزان افسرده خود را می‌شویم که تمام مهارت‌های اجتماعی خود را فراموش کرده‌اند و در فضاهای مجازی پناه می‌آورند. فراهم کردن روش‌های جمعی، برگزاری مراسم‌های شاد و سرگودر مدارس، انجام فعالیت‌هایی که باعث شود مهارت‌های اجتماعی دانش آموزان تقویت شود، جایگزین کردن درس‌های تازه به نوبت حضور مداوم در فضای مجازی همه و همه می‌تواند شرایط مساعد را برای دانش آموزان به بهترین شکل ممکن رقم زند و باعث شود ناآنها دیگرنگه نمانند. ملال آور روزهای کرونا بازنگارند.