

مرکز پژوهش‌های مجلس: رشد منفی موجودی سرمایه بخش ارتباطات از ۴ درصد عبور کرد سهام پایین اقتصاد دیجیتال ایران در ناحیه منا

صفحه ۶



نیاز اقتصاد ایران

وزیر امور اقتصادی و دارایی در مراسم رونمایی از تالار مولدسازی دارایی‌های دولت: تمرکز روی دانه‌درشت‌ها و ملک‌های بزرگ

صفحه ۲

مرکز پژوهش‌های اتاق ایران اعلام کرد

اولویت‌های برنامه هفتم توسعه

ارزی، پولی و مالی بهبوددهنده بنیه تولید ملی و نقش و سهم بخش خصوصی در اقتصاد کشور باید به روشنی تعیین تکلیف شود. مرکز پژوهش‌های اتاق ایران نظر خود را درباره کلیات برنامه هفتم توسعه می‌نویسد: مجلس شورای اسلامی در حالی برنامه هفتم توسعه را بررسی می‌کند که اقتصاد و جامعه ایران در وضعیتی بسیار حساس قرار گرفته است که در تاریخ معاصر این مرزوبوم، کم‌سابقه است. این وضعیت اجابمی‌کند که حرکت‌های آینده کشور با ظرفیت‌های گذشته تفاوت داشته باشد تا فرصت‌های دست‌رفته گذشته، تا حد زیادی جبران شود. مهم‌ترین نکات بررسی‌های اتاق ایران درباره لایحه برنامه هفتم توسعه به شرح زیر است...

«تعادل» از آخرین تحولات بازار سرمایه گزارش می‌دهد

«روز خونین» بورس

چند وقتی می‌شود که شاخص کل بورس روی مدار نزولی است و در چهارمین روز هفته بزرگ‌ترین سقوط بازار رقم خورد. بر اساس آمار شاخص بورس تهران ۳۰ هزار و ۱۶۱ واحد نسبت به روز کاری گذشته پایین‌تر ایستاد و تا سطح ۲ میلیون و ۱۲۸ هزار و ۳۷۳ واحد پایین آمد. ریزش ۳۰ هزار واحدی بزرگ‌ترین سقوط شاخص در یک ماه اخیر است. شاخص هم‌وزن نیز بزرگ‌ترین ریزش در یک ماه اخیر را ثبت کرد. به عقیده بسیاری از کارشناسان در شرایط ارزندگی بازار، علت این ریزش مشخص نیست و باید مشکل

یادداشت - ۱

کلاه گشاد ارز چندنرخ بر سر مردم

معادله ارزهای چند نرخ در اقتصاد ایران ماجرای پیچیده و مستمر است؛ دهه‌های متمادی است که این سیستم چند نرخ ارز در اقتصاد ایران هم‌پای گسترش دامنه‌های فساد ریشه‌دوانده، بدون اینکه کسی برای مردم به درستی توضیح بدهد که این وضعیت مبهم چه بر سر اقتصاد ایران آورده است. در واقع به جز دوره‌های معدود در دوران اصلاحات و اواخر دولت سازندگی که نظام تک نرخ ارز در کشورمان وجود داشت در همه سال‌ها و دهه‌ها، نظام چندنرخ ارز وجود داشته است. وضعیتی که همواره فسادزاست و رانت‌های انبوهی را به جیب برخی افراد و جرایمات سرازیر می‌کند. رییس دولت سیزدهم در ابتدای وعده ایجاد نظام تک‌نرخ ارز را داد، اما با فاصله پس از پوشیدن ردای ریاست جمهوری متوجه شد که یک چنین اتفاقی به این سادگی‌ها تحقق نمی‌یابد. بر اساس اعلام رییس کل سابق بانک مرکزی در حال حاضر در بازار ارز کشور نرخ‌های بسیاری وجود دارد. نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومانی که برای کالاهای اساسی است که بخشی در خصوص آن وجود ندارد. در کنار این نرخ، نرخ ارز ۲۸ هزار تومانی و ۴۲ هزار تومانی مرکز مبادلات وجود دارد. اما این پایان کار نیست؛ نرخ ارز ۵۰ هزار تومانی هم در بازار آزاد وجود دارد. همه این نرخ‌ها گویای یک واقعیت در اقتصاد ایران است و آن، اینکه دولت با نرخ ارز در حال برداشتن از جیب مردم و مصرف‌کنندگان است. اما چرا وضعیت بازار ارز کشور این گونه است و دامنه وسیعی از نرخ‌های مختلف در آن مشاهده می‌شود؟



مرتضی عزی

اتحادیه املاک: معامله‌ای در بازار مسکن انجام نمی‌شود

مسکن در فاز استراحت

شهر جدید پردیس، این باور اشتباه را در ذهن برخی از دولتمردان ایجاد کرد که اقدامات آنها منجر به کاهش قیمت‌های پیشنهادی شده است. حال آنکه تغییر معاملات اقتصاد کلان - کاهش انتظارات تورمی با تعدیل نرخ دلار - منجر به تغییر رفتار و پیشنهاد فروشندگان ملکی شد. علی‌رغم این کاهش، به نظر می‌رسد، بازار مسکن کمی از فاز رکود تورمی فاصله گرفت و وارد فاز استراحت شده است. در فاز رکود تورمی، با هر جهش تورمی در بازار مسکن، بخش قابل توجهی از تقاضای مصرفی و سرمایه‌گذاری موثر - نه تقاضای سفته‌بازی - از بازار حذف می‌شود و به همین دلیل، حجم معاملات ملکی به مرور افت کرد و رکود تورمی تعمیق یافت.

حجم معاملات ملکی در مدار رشد نسبی قرار گیرد و داد و ستد واحدهای مسکونی فزونی گیرد. اما از آنجا که خبرهای مثبت سیاست خارجی پر ساسد نبودند و تداوم نایافتند و در برخی حوزه‌ها نیز بار دیگر فضای یاس و ناامیدی چیره شد، نرخ دلار به عنوان نماگر انتظارات تورمی بار دیگر بسالای عدد ۵۰ هزار تومان ایستاد و معاملات ملکی نیز به دلیل سيطرة تورم و رشد شدید قیمت‌های پیشنهادی، کاهش یافت. چه آنکه از سویی توان و قدرت مالی متقاضیان مصرفی بیش از همیشه مضمحل شد و از سوی دیگر، بازارهای رقیب و موازی در جذب نقدینگی‌های خرد به دلیل ماهیت خود، به موفقیت بیشتری دست یافتند. در این میان، برخورد قهری با برخی از بنگاه‌های ملکی به ویژه در

گروه راه و شهرسازی | در شرایطی که مراجع آماری برخلاف قانون حق دسترسی شهروندان به اطلاعات، آمار تحولات بازار مسکن را حبس کرده و فضای غبار آلود و مبهمی را پیش روی متقاضیان مسکن گشوده‌اند، برخی گزارش‌های میدانی و کارشناسی حاکی از افت شدید حجم معاملات مسکن است. در عین حال، اگر چه گزارشی رسمی از قیمت مسکن وجود ندارد، اما به نظر می‌رسد، رشد جهش وار قیمت مسکن در سال جاری متوقف شده و قیمت‌ها به ثباتی نسبی رسیده‌اند. این در حالی است که انتظار می‌رفت، پس از تحولات تازه در عرصه سیاست خارجی و تعدیل نسبی انتظارات تورمی که منجر به کاهش قیمت‌های پیشنهادی در بازار مسکن شد،

«تعادل» از کشمکش‌های کویت و عربستان با ایران

بر سر میدان گازی «آرش» گزارش می‌دهد

«میدان آرش» در «میدان جنگ»

کویت عربی میدان الدوره نامیده می‌شود که نزدیک به ۴۰ درصد محدوده میدان گازی آرش در آب‌های ایران قرار دارد. بر اساس این گزارش، در سال‌های گذشته شرکت ملی نفت ایران برای تعیین میزان ذخایر در جای میدان گازی آرش یک حلقه چاه اکتشافی به نام «چاه شماره یک آرش» حفاری کرد. صفحه ۳ را بخوانید

گازی میدان آرش، منابعی مشترک میان عربستان و کویت است و لاغیر، به گزارش خبرنگار «تعادل» میدان گازی آرش از میدان‌های گازی ایران است که در شمال خلیج فارس و در استان بوشهر قرار دارد. این میدان گازی از میدان‌های مشترک ایران با کشورهای کویت و عربستان سعودی است. میدان گازی آرش از سوی دو

کلناز بر توی مهر | این روزها یکی از میدان‌های نفتی و گازی در ایران به نام «آرش» شاه‌بیت خیرها شده است به طوری که سخنگوی وزارت امور خارجه به مباحث مطرح شده در خصوص میدان نفتی و گازی آرش واکنش نشان داد و از طرف دیگر عربستان و کویت که از مدعیان این میدان هستند روز گذشته اعلام کردند منابع



یادداشت - ۲

نوسانات بورس در آینه اقتصاد

چقدر شرایط امروز ما در حوزه‌های مختلف برآمده از تاریخ و هویت و سابقه تاریخی ما؟ کشوری که همواره در چهارراه تحولات و حوادث قرار داشته و همواره در انتظار هجوم قدرتی برای دست‌اندازی بوده و التهاب با گوشت و پوستش عجین شده، امروز در عرصه اقتصادی هم هر لحظه منتظر نوسانی تازه است. اما از دل همه این تحولات و نوسانات، ایران و ایرانی همواره راهی به سمت بهبود و رشد پیدا کرده و هویت خود را استوار بخشیده است. مشکلات اقتصادی و مدیریتی سال‌های اخیر باعث بروز نارضایتی و کم‌قافتی بسیاری از ایرانیان شده است؛ این امری طبیعی است و نمی‌توان از مردم، سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی گلابه داشت. تنها در یک نمونه از مشکلات، عدم افشای اطلاعات توسط دولت در وقت مقتضی و زمان مناسب باعث شد تا شاخص بورس در اردیبهشت ماه ۱۴۰۲ با نزول جدی شاخص‌ها مواجه شود. به نظر من، لازم نیست دنبال مقصر وضعیت بورس و شاخص و سازمان و... باشیم، بورس منعکس‌کننده شرایط بازار و اقتصاد کشور است. در واقع از طریق بررسی فرآیندی که در بورس در حال وقوع است می‌توان به کنه وضعیت اقتصادی کشور رسید. این نوع تصمیمات و این وضعیت بخشی از اقتصاد ما و بخشی از زندگی ما است؛ زیرا پای مالیرانی‌ها همیشه داغ بوده و در حال دویدن هستیم. نه تنها در اقتصاد خرد که در اقتصاد کلان هم به دنبال رفع روزمرگی‌ها هستیم. به همین خاطر است که در این کشور برنامه‌ریزی، چندان معنا پیدا نمی‌کند و هر روز که ایرانیان از خواب بیدار می‌شوند با دست‌اندازی واقعیت آن است که ایرانی‌ها جماعت به روزمرگی افتاده است و به دنبال گذران «حالا» به وضعیتی مبهم در آینده است. وضعیت همه جای این اقتصاد همین است. گروهی از سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی به وضعیتی که در بورس حکم است، اعتراض می‌کنند، گروهی دیگر از صنایع کشاورزان به قیمت کودک و گندم و دلالیسم و حکام برخی بخش کشاورزی معتزند. معلمان به حقوق و شرایط استخدامی‌شان...



محسن عباسی

یادداشت - ۲

آینه شکستن خطاست

صورت، چرا چنین سیستمی وجود دارد که افراد به راحتی از تور بانکی و مالیاتی عبور می‌کنند؟ -۳- در پاسخ به اینکه چرا در شرایط تورمی کشور، اخذ اتوبوس خوابی‌ها و... نتیجه باید به چند دلیل اشاره کرد. اول اینکه کسانی که به منابع قدرت و ثروت نزدیک بوده‌اند و توانسته‌اند در باسیتی هیلز ساکن شوند، با اتکا به همان منابع از تور مالیات دولت نیز عبور خواهند کرد و دود تدوین مالیات‌های متنوع، در نهایت به چشم قشر متوسطی می‌رود که در حال حاضر، به‌رغم داشتن خانه و خودرو و اشتغال، حقوق کفاف زندگی یومیه او را نمی‌دهد و با کمبود نقدینگی برای تهیه مواد خوراکی و مصرفی خود مواجه است. دوم اینکه نرخ مالیات بر عایدی به قدری نازل است که برای اهالی باسیتی هیلز عامل بازار ندرده به شمار نمی‌رود، اما قشر متوسط -۳- به ویژه در شرایط تورمی کنونی - فقیرتر می‌کند. از اینها مهم‌تر رشد پایه پولی، افزایش حجم نقدینگی و جهش‌های تورمی است. مساله اصلی و اساسی، «تورم» یا همان مالیات پنهان از شهروندان و به ویژه فقیرترین اقشار جامعه است. در این زمینه دولت سیزدهم کارنامه درخشانی ندارد. طبق اعلام بانک مرکزی میزان نقدینگی در پایان سال ۱۳۹۹، ۳۰۱۳۹۹ هزار و ۴۷۶ همت بوده است. در پایان بهمن ۱۴۰۱ به ۵ هزار و ۸۰۶ همت رسیده است. و از این رقم، مشاهده می‌شود، روند کلی نقدینگی و افزایش تورم همچنان صعودی است. -۴- به اذعان اغلب اقتصاددانان کشور، تورم اقتصاد ایران طی دهه‌های اخیر ناشی از کسری بودجه‌م‌زمن دولت‌ها و در نتیجه استقراض از بانک مرکزی و در پی آن خلق اعتبار بدون پشتوانه توسط این بانک و در طی سال‌های اخیر، خلق اعتبار بدون پشتوانه در نظام بانکی کشور بوده است. در چنین شرایطی، وزیر اقتصاد و اساساً بخش اقتصادی دولت سیزدهم باید پاسخ بدهد که برای کنترل جدی تورم چه کرده است؟ چرا بر خلاف وعده‌ها و برخلاف همسویی ارکان تصمیم‌گیری، قوه مجریه نتوانسته با تعدیل هزینه‌های خود، تورم را مهار کند؟ چرا به جای اینکه با پایین کشیدن فیتله مالیات پنهان و خاموش کردن موتور خلق پول، قدرت مالی شهروندان را حفظ کند، تلاش دارد با پر جسته‌سازی مالیات‌ستانی بی‌حاصل و کم‌اثر، سیاست‌های اشتباه خود را توجیه کند؟



مجید اعزازی

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۰۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست
مخاطبان عزیز می‌توانند نظر، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

پیرهادی: احکام بر نامه توسعه باید ضمانت اجرایی داشته باشند

نایبریس کمیسیون تلفیق لایحه بر نامه هفتم گفت: برای ممانعت از انحراف ۷۰ درصدی اهداف برنامه‌ای اجرایی داشته‌وسمیراجراهم مشخص باشد.به گزارش ایسنا،محسن پیرهادی نایبریس کمیسیون تلفیق لایحه بر نامه هفتم در تبیین بخش صنعت لایحه بر نامه هفتم گفت: از زیبایی عملکرد برنامه ششم توسعه در بخش صنعت نشان می دهد تنها حدود ۱۰ درصد احکام این بخش اثر بخش بوده لذا عدم تحقق ۹۰ درصدی اهداف برنامه ششم هشداری جدی برای توجه ویژه در حوزه صنعت و چاره جویی برای توسعه آن است. وی توضیح داد: در اقتصاد کشور مان، بخش صنعت هر گز به سهمی بیش از ۲۰درصد دست نیافته و حتی در طول دو برنامه توسعه پنجم و ششم، از نظر ارزش افزوده سهم صنعت به حدود ۱۳ درصد اقتصاد کشور کاهش یافته است. نماینده مردم تهران ادامه داد: دستیابی بخش صنعت به بیش از ۳۰ درصد ارزش افزوده و اشتغال ملی در دوره چشم اقتصادی یکی از حقایق اثبات شده توسعه اقتصادی در کشورهای پیشرفته است.لذا در برنامه‌های توسعه‌ای، برنامه ریزی توسعه بخش صنعت در جایگاهی ویژه قرار دارد چراکه دستیابی به اهدافی نظیر تقویت ظرفیت های تولید، تسریع رشد اقتصادی، بهبود اشتغال مولد، تقویت بنیه دفاعی و امنیتی و جلوگیری از آسیب‌های ناشی از بیکاری و اشتغال ناقص همگی با توسعه صنعتی گره خورده است. پیرهادی در ارزیابی چرایی ناکامی حوزه صنعت در تحقق اهداف توسعه‌ای گفت: فقدان بازار رقابتی، رشد صعودی قیمت ارز، تحریم‌های غرب، قانون گذاری و هدف گذاری نامناسب، تأخیر در تخصیص اعتبارات پیش بینی شده، تأخیر در تدوین آیین نامه‌هاومقررات ملدن اقدام‌های لازم، نبود ضمانت اجزاز جمله عوامل ناکامی در رشد ۸.۵درصدی حوزه صنعت به رغم برنامه‌های توسعه‌ای است.

مشکل وثیقه بانکی بخش خصوصی برای دریافت تسهیلات حل می شود

سختگوی کمیسیون تلفیق لایحه بر نامه هفتم توسعه از مصوبه این کمیسیون برای رفع مشکل توثیق دریافت تسهیلات بانکی از سوی بخش خصوصی، تعاونی هاو کارآفرینان و گسترش دامنه ان خبر داد. به گزارش ایسنا، محسن زنگنه گفت: کمیسیون در ادامه بررسی مواد ۳ و ۴ لایحه بر نامه هفتم توسعه مصوبات خوبی جهت رفع موانع پیش روی بخش خصوصی، تعاونی هاو کارآفرینان داشت. وی ادامه داد: در همین راستا کمیسیون مصوبه‌ای برای رفع مشکلات توثیق داشت به گونه‌ای که دامنه این وثایق بانکی گسترش پیدا می کند. از این رو کلیه اموال منقول و غیر منقول اعم از ملک، بنگاه و منقعت می تواند به عنوان وثایق مدنظر قرار گیرد. زنگنه یادآور شد: از این وثایق بانکی از جمله مشکلات کشاورزان و بسیاری از شرکت‌هایی است که سند ملکی ندارند اما این شرکت‌ها زمین و تجهیزات دارند و برند نشان از زمینند است بنابراین در همه این امور به دولت اجازه دادیم که وثایق بر شمرده شده را در اختیار گرفته تا این مساله کمک حال شرکت‌ها و کارآفرینان باشد. نرخ سود بازار گانی واردات و همچنین مباحث تعرفه‌ای صادرات متناسب با سیاست‌های تجاری و صنعتی خواهد بود. سختگوی کمیسیون تلفیق لایحه بر نامه هفتم در توضیح مصوبات کمیسیون در ماده ۴ لایحه گفت: کمیسیون تصویب کرد که صدور، تمدید، توسعه، اصلاح، تعلیق و ابطال هر گونه مجوز کسب و کار صرفاً منوط به سامانه ملی صدور مجوز است. همچنین تلاش شد تا با هماه

مربوط به کانون و کلا و مرکز روانشناسی و مشاوره بر طرف کند. وی بایان اینکه تغییرات مکرر در قوانین یکی از مشکلات بخش صادرات و واردات کشور است، افزود: در این راستا دولت مکلف می شود تا نرخ سود بازار گانی واردات و همچنین مباحث تعرفه‌ای صادرات متناسب را متناسب با سیاست‌های تجاری و صنعتی مصوب کند. سختگوی کمیسیون تلفیق بر نامه هفتم توسعه به موضوع کم اظهاری و بیش اظهاری در گمر کات اشاره و اظهار کرد: در این بخش کمیسیون بانک مرکزی را به اصلاح سیاست‌های ارزی، زیر ساخت‌های تبادلات ارزی و اصلاح سازو کارهای گمر کی مکلف کرد.

مهر و موم کردن دفاتر سنتی حذف می شود

زنگنه با اشاره به نکات مهم در زمینه فعالیت شرکت‌ها بیان کرد: شرکت‌ها ملزم به مهر و موم کردن دفاتر سنتی خود به صورت روزانه و سالانه هستند لذا کمیسیون در این بخش دولت را مکلف کرد تا این مهر و موم کردن دفاتر سنتی را حذف کرده و یک مانع بزرگ را از پیش روی افراد و کارآفرینان بردارد. وی با اشاره به مشکلات در زمینه ممنوع الخروج شدن برخی از افراد گفت وقتی افراد در زمان خروج از کشور به فرودگاه مراجعه می کنند مهاجرت توجهمی شوند که ممنوع الخروج هستند لذا دولت و نیروی انتظامی را مکلف کردیم تا موارد ممنوع الخروج بودن را اعلام کند و کسانی هم که شناسه کاربری دارند حتما این مساله به آنها ابلاغ شود که این می تواند اتفاق بسیار خوبی را ایجاد کند. زنگنه با اشاره به امکان استعلام سوابق افراد بیان کرد: افراد بعضاً در روابط تجاری مایل هستند که استعلامی از سوابق طرف مقابل خود داشته باشند لذا پیرتوصیم کمیسیون این مساله منوط به اجازه استعلام شونده شد به طوری که در صورت موافقت استعلام شونده‌ها این امکان فراهم خواهد شد. وی به ماده ۱۵ لایحه اشاره و اظهار کرد: کمیسیون در بند نخست ماده ۱۵ لایحه دولت را مکلف کرد تا به سمت واگذاری شرکت‌های دولتی رود که سهام دولت در آنها بیش از ۵۰ درصد است البته مصوبات کمیسیون تلفیق برای اجرایی شدن باید در صحن مجلس نیز مصوب و به تایید شورای نگهبان نیز برسد.

۲

تعاون

وزیر امور اقتصادی و دارایی در مراسم رونمایی از تالار مولدسازی دارایی‌های دولت: تمرکز روی دانه درشت‌ها و ملک‌های بزرگ

وزیر امور اقتصاد و دارایی با اشاره به اجرای طرح مولدسازی عنوان کرد: تمرکز روی دانه درشت‌ها و ملک‌های بزرگ است که هر کدام می تواند یک پروژه عمرانی زمین مانده را تامین کند. سیداحسان خاندوزی در مراسم رونمایی از تالار مولدسازی دارایی‌های دولت بایان اینکه بخش اصلی تمرکز وزارت اقتصاد روی چند پروژه تحولی ماندگار است، اظهار کرد: صدور مجوز کسب و کار شفافیت‌مالی شرکت‌ها و بانک‌های دولتی و نقش آفرینی دولت در اداره دارایی‌ها و اموال کشور از جمله این اقدامات است. وی ادامه داد: با میلیاردر زاعه‌نشینی به نام دولت مواجه هستیم که با وجود دارایی‌های بسیار در پیشبرد توسعه کشور بسیار ضعیف عمل می کرده است، بر این اساس یکی از بهترین تدابیر برای تامین مالی عمری ترمی کشور این است که از وسعت دارایی راکد در جهت توسعه کشور استفاده کنیم. در قالب پایتخت ۲۲ هکتار زمین وجود دارد که عصرها متعان در آن جمع می شوند و دولت‌های توانستند این املاک را به مجموعه‌هایی تبدیل کنند که برای دولت و مردم عایدی داشته باشد. وزیر اقتصاد ادامه داد: سال‌ها قبل دولت اعلامی کرد مردم زمین‌های خود را برای تعادل بازار عرضه کنند. اما دولت املاک خود را عرضه نمی کرد، سعی شد این موضوع در قالب طرح مولدسازی جبران شود. امروز بیش از ۱۲۰۰ ملک مزاد منسوب شده است که باید به مرحله ارزش آفرینی برود. البته همیشه بحث فروش مطرح نیست و باید بررسی شود یک ملک چطور بهتر مولدمی شود. خاندوزی با تاکید بر اینکه با اجرای طرح مولدسازی املاک دولتی از زندانی نامشهود آزادی می شود، عنوان کرد: این امر باید با حداکثر اعتماد اجتماعی انجام شود. شفافیت باید پیش از واگذاری باشد تا فرصت برابر برای همه مردم ایجاد شود. وی با اشاره به مقاومت برخی دستگاه‌ها به معرفی اموال مزاد گفت: بعضا املاک کم ارزش تر را معرفی می کردند اما تمرکز روی دانه درشت‌ها و ملک‌های بزرگ است که هر کدام می تواند یک پروژه عمرانی زمین مانده را تامین کند. در این راستا از هر وزارت خانه خواسته شده است که پروژه‌های باارزش دار و طلائی خود را که نیمه تمام مانده‌اند برای تکمیل معرفی کنند.

شناسایی ۳۳۵۷ دارایی مزاد دولت

همچنین حسین قربان زاهد رئیس سازمان خصوصی سازی آخرین وضعیت شناسایی دارایی‌های مزاد دولت را اعلام کرد. وی بایان اینکه امروز فصل جدیدی از عملکرد حوزه مولدسازی رقم می خورد، اظهار کرد: در فردین سال جاری آیین نامه اجرایی اصلاحی مولدسازی دارایی‌های دولت به تصویب هیات مولدسازی و شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا رسید و زیر ساختی برای انجام امر مولدسازی که در عمل پیچیدگی‌های زیادی دارد صورت گرفت. وی ادامه داد: بعد از تصویب آیین نامه اجرایی با دستور وزیر اقتصاد، دبیر خانه کار اصلی خود را آغاز کرد، یعنی که فرآیند شناسایی دارایی‌ها، ارزش آفرینی، به منظور جلوگیری از خام فروشی، قیمت گذاری به منظور آماده‌سازی ملک و انتخاب روش مولدسازی انجام شد. رئیس سازمان خصوصی سازی بایان اینکه تاکنون ۳۳۵۷ دارایی به صورت خود اظهاری و صنعتی خواهد بود. سختگوی ورود مجری شناسایی شده‌اند، گفت: از این تعداد مزاد بون حدود ۱۲۸۷ دارایی به تایید هیات عالی مولدسازی رسیده است که از این تعداد ۱۲۹۶ دارایی در مرحله ارزش آفرینی (تعییر کاربری یا افزایش تراکم و…) و ۹۱ دارایی در مرحله قیمت گذاری هستند و قیمت و روش مواعیت هدف

چهار دارایی به تایید عالی رسیده و آماده عرضه هستند. قربان زاده افزود: حدود ۳۳۰۰ دارایی، خود اظهاری دستگاه‌ها هستند که دارایی‌ها را برای رانندازی پروژه‌های نیمه تمام خود معرفی کرده‌اند که البته در کل کشور پراکنده هستند. اما از مجموع دارایی‌های شناسایی شده، ۵۷۷ دارایی با مساحت حدود ۸۱۲ هکتار، موارد ورودی مجری است که راسا شناسایی شده است. این اراضی و املاک در بهترین نقاط تهران و شهرهای بزرگ هستند. از این تعداد، مزاد بدون، ۱۵۰ دارایی از این ۵۷۷ دارایی به تایید هیات عالی مولدسازی رسیده است. این ۱۵۰ دارایی، حدوداً ۶۷۰ هکتار مساحت در تهران و مراکز استان‌های مختلف دارند که بعد از ارزش آفرینی، قیمت آنها حدود ۷۸ هزار میلیارد تومان برآورد می شود. وی بایان اینکه دارایی‌های مذکور بعد از تصویب مزاد بون در مرحله ارزش آفرینی قرار می گیرند، اظهار کرد: سپس بعد از مطالعه و تحلیل بازار بهترین ارزش آفرینی معقول تهیه و جهت تصویب به مراجع ذیربط شهرداری مانند کمیسیون ماده ۵ شهرهای هابرسد، بعد از ارزش آفرینی به مرحله ارزشیابی یا قیمت گذاری می روند تا کارشناس باهیات کارشناسی آن دارایی را قیمت گذاری کنند. بعد از مرحله قیمت گذاری هم که مصوبه هیات عالی اخذ شد، املاک آماده عرضه می شوند. رئیس سازمان خصوصی سازی تاکید کرد: بسیاری از این دارایی‌ها به روش های مختلف مستقیم در بورس می شوند و همه موارد به صورت مزایده مستقیم در بورس کالا عرضه نمی شوند. بلکه در قالب مشارکت در سرمایه گذاری یا تأسیس صندوق های سرمایه گذاری واگذار خواهند شد.

باید اعتماد مردم به طرح مولدسازی جلب شود

محمد جعفر منتظری دادستان کل کشور نیز با اشاره به شفاف‌سازی‌های صورت گرفته در اجرای طرح مولدسازی گفت: دست‌اندر کاران طرح مولدسازی باید اعتماد مردم به این طرح را جلب کنند. وی با تاکید بر اینکه هدف

چهارشنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۲ | ۲۳ ذی‌الحجه ۱۴۴۴ | سال دهم | شماره ۲۵۲۶ | Wed, July 12, 2023

ایران

یارانه تیر ماه واریز شد

یارانه کمک معیشتی مرحله ۱۴۹ مربوط به تیر ماه ۱۴۰۲ به حساب کلیه سرپرستان خانوار مشمول دریافت یارانه در سراسر کشور واریز و از ساعت ۲۴ روز سه‌شنبه ۲۰ تیر ماه قابل برداشت است. به گزارش ایلنا، یارانه کمک معیشتی مرحله ۱۴۹ بر اساس دهک‌بندی اعلامی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، به حساب سرپرستان خانوار واریز و از ساعت ۲۴ روز سه‌شنبه ۲۰ تیر ماه قابل برداشت است. بر همین اساس، در صورتی که سرپرستان خانوار جزو دهک‌های اول تا سوم هستند، مبلغ ۴۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر و در صورتی که جزو دهک‌های چهارم تا نهم قرار دارند، مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر به حساب آنان واریز خواهد شد.

پرداخت قریب به ۵۳ همت تسهیلات ازدواج و فرزند

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی اعلام کرد: از ابتدای سال جاری تا ۲۰ تیر ماه به ۳۹۶ هزار متقاضی وام ازدواج و فرزند قریب به ۵۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط شبکه بانکی پرداخت شده است. به گزارش بانک مرکزی، مهدی صحابی افزود: در راستای قانون حمایت‌از جوانی جمعیت از ابتدای سال جاری، شبکه بانکی کشور به ۲۰۴ هزار نفر از متقاضیان، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۴۱.۲ همت پرداخت کرده است که این میزان رشد ۱۷ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. صحابی افزود: همچنین در سال جاری تاکنون ۱۹۰ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه فرزند به مبلغ ۱۱.۵ همت به متقاضیان پرداخت شده است که این میزان رشد ۹۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. مدیر اداره اعتبارات تصریح کرد: بر اساس این گزارش، از تیرماه سال ۱۴۰۱ تاکنون نیز در قبال تسهیلات ودیعه مسکن ۲۷۷ هزار و ۵۲۶ پرونده تشکیل شده که از این تعداد ۲۴۳ هزار و ۸۵۵ نفر به میزان ۱۴.۲ همت تسهیلات دریافت کرده‌اند.

نامه سهامداران بورس به ریسی

سهامداران در نامه‌ای سرگشاده به رئیس‌جمهور اعتراض خود را نسبت به افزایش قیمت گاز ابراز کرده و این تصمیم را مغایر با یکی از مهم‌ترین وعده‌های انتخاباتی او دانستند. به گزارش ایلنا، اخیرا دولت نرخ خوراک و گاز شرکت‌های پتروشیمی را از ۷ هزار تومان به ۷ هزار تومان افزایش داد. این افزایش ۴۰ درصدی تاثیر زیادی بر روند بازار سرمایه داشت. از این رو سهامداران در نامه‌ای سرگشاده به رئیس‌جمهور اعتراض خود را نسبت به افزایش قیمت گاز ابراز کرد که در این تصمیم را مغایر با یکی از مهم‌ترین وعده‌های انتخاباتی او دانستند. رئیس‌جمهور پیش تر وعده داده بود که برای کسری بودجه دولت دست در جیب سهامداران نخواهد کرد. اما سهامداران معتقدند که افزایش قیمت گاز دقیقاً به معنای دست در جیب سهامداران بزرگ است. پیش تر کانون نهادهای سرمایه‌گذاری که نماینده ۶۰۰ نهاد مالی و سر سرمایه‌گذاری است، به وزیر اقتصاد و معاون اول رئیس‌جمهور با خطاب قرار داده و طی آن نامه فنی خواستار ابطال مصوبه افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها شده بود. کانون در این نامه با تکیه بر بدنه کارشناسی و وظیفه ذاتی خود ضمن بررسی اثرات مصوبه افزایش نرخ خوراک و گاز پتروشیمی‌ها اعلام کرد که سیاست افزایش قیمت بر صنعت پتروشیمی و پالایش نفت موجب کاهش حاشیه سودشرکت‌های این حوزه خواهد شد که با توجه به اینکه شررکت‌های این دو گروه حدود ۶۰ درصد از ارزش بازار سرمایه را در بر گرفته‌اند، تاثیر منفی زیادی بر بورس خواهد داشت. فرمول فعلی تعیین نرخ خوراک گاز طبیعی پتروشیمی‌ها در دی ماه ۹۴ تعیین شده و تابعی از نرخ‌های هاب‌های موجود در امریکای شمالی و اروپاست و با توجه به افزایش قیمت گاز در اروپا دو سال اخیر، شررکت‌های ایرانی با کاهش رقابت پذیری مواجه شده‌اند. اما دولت بدون در نظر گرفتن این موضوع نسبت به تعیین سقف قیمت برای نرخ خوراک صنایع و پتروشیمی‌ها اقدام کرد که این مساله به کاهش حاشیه سود صنایع دامن زد است. با وجود اینکه اعتراضات زیادی در خصوص مصوبه اخیر افزایش نرخ خوراک و گاز پتروشیمی‌ها شده اما دولت تاکنون به این اعتراضات و مکاتبات پاسخخی نداده است. سهامداران معتقد هستند با توجه به اینکه مهم‌ترین الزام در زمینه افزایش سرمایه‌گذاری در اقتصاد، قابل پیش بینی بودن آن است، تصمیمات خلق الساعه می‌تواند بر اعتماد سرمایه‌گذاران آسیب جدی وارد کند. از زمانی که نخستین زمه‌های این خبر در بازار سرمایه پیچید بازار را دچار رکود قابل توجهی کرد، ارزش بازار افت زیادی داشت. شاخص کل از ارتفاع ۲.۵ میلیون واحدی تا ۲.۱ میلیون واحدی عقب‌نشینی کرد. حجم زیادی از سرمایه‌های خرد از بازار خروج یافت و میانگین ارزش معاملات خرد روزانه با کاهش چشمگیری مواجه شد. به‌طوری که میانگین ارزش معاملات خرد روزانه که در دیار بهشت ماه به بالاتر از ۱۶ همت رسیده بود در خرداد ماه به نصف این عدد و حدود ۸ همت رسید و در تیر ماه نیز به ۶ همت تقلیل یافت. افزایش یک‌بارہ ۴۰ درصدی نرخ خوراک و گاز پتروشیمی‌ها که سبب کاهش سرمایه‌های دیگر و حتی به کل بازار سنگینی کرده موجب شده تا طی حدود دو ماه اخیر شاهد کوچ بیشتر از ۲۴ هزار میلیارد تومان از سرمایه‌های خرد بازار باشیم. تصمیمی که تیر خلاصی بر پیکره پنهان‌گان به کشور خردمندان داد.

مولدسازی دارایی‌های مزاد دولت تبدیل سرمایه‌های صدها میلیاردی را کد مانده به سرمایه‌های مفیداست، گفت: این مصوبه دو ساله است و مشخص نیست تمدید شدن یا خیر، بنابراین باید از این فرصت استفاده کرد. وی با بیان اینکه تجربه تلخی در کشور در برخی موارد اصل ۴۴ وجود دارد اظهار کرد: این موضوع در ایجاد اعتماد لازم در جامعه ملمسه وارد کرد، با اقداماتی که صورت می‌گیرد در مورد طرح مولدسازی شفاف‌سازی صورت گرفته و راه‌های سواسفتگانه بسته می‌شود. بر این اساس از افرادی که به پیشرفت کشور علاقه‌مند هستند دعوت به کمک و همکاری می‌کنم. دست‌اندر کاران باید اعتماد جامعه به این طرح را جلب کنند. دادستان کل کشور در پایان بر همکاری قوه قضاییه برای اجرای طرح مولدسازی تاکید کرد.

دارایی‌های مزاد دولت چگونه قیمت گذاری می شوند؟

هیات عالی مولدسازی دارایی‌های دولت در جلسه ۲۴ کردامه سال جاری بنابه پیشنهاد وزارت اقتصاد در اجرای بندهای ۲ و ۶ ماده ۱۱ آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت شیوه‌نامه و ضوابط قیمت گذاری دارایی‌های مزاد دولت تصویب کرد که رعایت مقررات آن از سوی کارشناس قیمت گذاری ضروری است. در فرآیند ارزشیابی دارایی‌های مزاد دولت، ابتدا مجری نسبت به اعلام دارایی‌های مزاد دولت با لحاظ ارزش آفرینی موضوع ماده ۱۱ آیین‌نامه و راه‌ایه اطلاعات و مستندات مورد نیاز آنها برای قیمت گذاری به مرجع کارشناسی اقدام می‌کنند. سپس مرجع کارشناسی بلافاصله پس از دریافت فهرست دارایی‌ها و اسناد و مدارک مربوطه فرآیند قیمت گذاری را آغاز کرده و نسبت به انتخاب کارشناس یا کارشناس رسمی قیمت گذاری در چارچوب ضوابط تعیین کارشناس موضوع ماده ۱۳ شیوه‌نامه اقدام و ضمن هماهنگی با نماینده دستگاه مشمول از طریق مرجعه کارشناس قیمت گذاری به دستگاه خودکرو ظرف مدت ۱۵ روز تا تاریخ دریافت

مخبر: باید به تکنولوژی ارتباطی و رسانه‌ای مجهز شویم

ویژه‌ای در اقعان افکار عمومی بر خوردار است چرا که اگر بخش‌های مختلف دولت به درستی عمل کنند تا بتوانیم اطلاع‌رسانی درست و بهنگام از اقدامات و عملکرد دولت و دولت افزایش یابد.
مخبر با اشاره به برخی از اقدامات مردم دستاوردی ندانشت.ایم. معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه امروز موضوع رسانه، تبلیغات و اطلاع‌رسانی به یک میجت علمی جدی و مهم در دنیا تبدیل شده است و مخاطر نشان کرد: باید بتوانیم به تکنولوژی اطلاع‌رسانی مجهز شویم. چرا که اگر در این زمینه‌ا مهارت و توانمندی کافی بر خوردار نباشیم، دشمنان می‌توانند حقایق را وارونه جلوه دهند. در این زمینه الزاماتی وجود دارد که باید روابط عمومی با پشتیبانی شوند.
مخبر با یادآوری اینکه دولت سیزدهم طرح‌ها و برنامه‌های بزرگی در بخش‌های مختلف نظیر انتقال آب از دریا، پروژه‌های بزرگ نفت و گاز، طرح‌های مرتبط با معدن و کشاورزی و اقتصاد دیجیتال، راه‌ماحور را در دستور کار خود دارد، گفت: این روابط عمومی‌ها هستند که باید اخبار این اقدامات و دستاوردها را به مردم منتقل کنند چرا که روابط عمومی هر دستگاه

قالیباف: برای پیروزی نهایی به وحدت همه گروه‌های فلسطینی و کشورهای مسلمان نیاز داریم

مجلس فلسطین گفت: رژیم صهیونیستی تلاش دارد در راستای پیاده‌سازی طرح و پروژه خود مبنی بر الحاق کرانه باختری و قدس به رژیم صهیونیستی و ایجاد یک دولت یهودی کامل در سرتاسر اراضی اشغالی اقدام کند. این رژیم صهیونیستی را به سفارت فلسطین تغییر داد و پرچم کشور ما را بر آن برافراشت. امام (ره) نیز آخرین جمعه ماه مبارک رمضان را به عنوان روز قدس نام گذاری کرد که در ک اینسان از اهمیت مساله فلسطین رانشان می‌دهد. ملت فلسطین همواره برای آزادی‌سازی قدس و برافراشتن پرچم این کشور در قدس تلاش می‌کند، چنانکه جمهوری اسلامی نیز همواره در این مسیر حامی و در کنار ملت فلسطین بوده است. همچنین شهیدسپید حاج‌المسلم فلسطینی، فرمانده غزه سپاه قدس نیز در مسیر آزادی‌سازی فلسطین جان خود را فدا کرد. تا نایبر بیس

قالیباف تاکید کرد: جوانان نسل امروز فلسطین مصمم‌تر از گذشته در راه مبارزه با رژیم صهیونیستی هستند. اسرائیل تصور می‌کند با گذشتن زمان موضوع فلسطین به فراموشی سپرده می‌شود اما هرگز این اتفاق نیفتاد. این به برکت مبارزات امام (ره) و شهداست مانند مناسبتی که در روز قدس که همواره موضوع فلسطین را زنده نگه می‌دارد. وی ادامه داد: زمانی فلسطینیان با سنگ مبارز می‌کردند امروز همین جوانان ۲۰ساله هستند که دستشان پر است و در مناطق اشغالی غزه با موشک به مصاف اسرائیل می‌روند و از فرماندهان این جبهه محسوب می‌شوند.

فیصل: ملت فلسطین بر خود واجب می‌داند در مسیر مقاومت باقی بماند

علی احمد فیصل نیز در این دیدار با قدر دانی از مجلس

خبر

یارانه تیر ماه واریز شد

یارانه کمک معیشتی مرحله ۱۴۹ مربوط به تیر ماه ۱۴۰۲ به حساب کلیه سرپرستان خانوار مشمول دریافت یارانه در سراسر کشور واریز و از ساعت ۲۴ روز سه‌شنبه ۲۰ تیر ماه قابل برداشت است. به گزارش ایلنا، یارانه کمک معیشتی مرحله ۱۴۹ بر اساس دهک‌بندی اعلامی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، به حساب سرپرستان خانوار واریز و از ساعت ۲۴ روز سه‌شنبه ۲۰ تیر ماه قابل برداشت است. بر همین اساس، در صورتی که سرپرستان خانوار جزو دهک‌های اول تا سوم هستند، مبلغ ۴۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر و در صورتی که جزو دهک‌های چهارم تا نهم قرار دارند، مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به‌ازای هر نفر به حساب آنان واریز خواهد شد.

پرداخت قریب به ۵۳ همت تسهیلات ازدواج و فرزند

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی اعلام کرد: از ابتدای سال جاری تا ۲۰ تیر ماه به ۳۹۶ هزار متقاضی وام ازدواج و فرزند قریب به ۵۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط شبکه بانکی پرداخت شده است. به گزارش بانک مرکزی، مهدی صحابی افزود: در راستای قانون حمایت‌از جوانی جمعیت از ابتدای سال جاری، شبکه بانکی کشور به ۲۰۴ هزار نفر از متقاضیان، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۴۱.۲ همت پرداخت کرده است که این میزان رشد ۱۷ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. صحابی افزود: همچنین در سال جاری تاکنون ۱۹۰ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه فرزند به مبلغ ۱۱.۵ همت به متقاضیان پرداخت شده است که این میزان رشد ۹۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. مدیر اداره اعتبارات تصریح کرد: بر اساس این گزارش، از تیرماه سال ۱۴۰۱ تاکنون نیز در قبال تسهیلات ودیعه مسکن ۲۷۷ هزار و ۵۲۶ پرونده تشکیل شده که از این تعداد ۲۴۳ هزار و ۸۵۵ نفر به میزان ۱۴.۲ همت تسهیلات دریافت کرده‌اند.

نامه سهامداران بورس به ریسی

سهامداران در نامه‌ای سرگشاده به رئیس‌جمهور اعتراض خود را نسبت به افزایش قیمت گاز ابراز کرده و این تصمیم را مغایر با یکی از مهم‌ترین وعده‌های انتخاباتی او دانستند. به گزارش ایلنا، اخیرا دولت نرخ خوراک و گاز شرکت‌های پتروشیمی را از ۷ هزار تومان به ۷ هزار تومان افزایش داد. این افزایش ۴۰ درصدی تاثیر زیادی بر روند بازار سرمایه داشت. از این رو سهامداران در نامه‌ای سرگشاده به رئیس‌جمهور اعتراض خود را نسبت به افزایش قیمت گاز ابراز کرد که در این تصمیم را مغایر با یکی از مهم‌ترین وعده‌های انتخاباتی او دانستند. رئیس‌جمهور پیش تر وعده داده بود که برای کسری بودجه دولت دست در جیب سهامداران نخواهد کرد. اما سهامداران معتقدند که افزایش قیمت گاز دقیقاً به معنای دست در جیب سهامداران بزرگ است. پیش تر کانون نهادهای سرمایه‌گذاری که نماینده ۶۰۰ نهاد مالی و سر سرمایه‌گذاری است، به وزیر اقتصاد و معاون اول رئیس‌جمهور با خطاب قرار داده و طی آن نامه فنی خواستار ابطال مصوبه افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها شده بود. کانون در این نامه با تکیه بر بدنه کارشناسی و وظیفه ذاتی خود ضمن بررسی اثرات مصوبه افزایش نرخ خوراک و گاز پتروشیمی‌ها اعلام کرد که سیاست افزایش قیمت بر صنعت پتروشیمی و پالایش نفت موجب کاهش حاشیه سودشرکت‌های این حوزه خواهد شد که با توجه به اینکه شررکت‌های این دو گروه حدود ۶۰ درصد از ارزش بازار سرمایه را در بر گرفته‌اند، تاثیر منفی زیادی بر بورس خواهد داشت. فرمول فعلی تعیین نرخ خوراک گاز طبیعی پتروشیمی‌ها در دی ماه ۹۴ تعیین شده و تابعی از نرخ‌های هاب‌های موجود در امریکای شمالی و اروپاست و با توجه به افزایش قیمت گاز در اروپا دو سال اخیر، شررکت‌های ایرانی با کاهش رقابت پذیری مواجه شده‌اند. اما دولت بدون در نظر گرفتن این موضوع نسبت به تعیین سقف قیمت برای نرخ خوراک صنایع و پتروشیمی‌ها اقدام کرد که این مساله به کاهش حاشیه سود صنایع دامن زد است. با وجود اینکه اعتراضات زیادی در خصوص مصوبه اخیر افزایش نرخ خوراک و گاز پتروشیمی‌ها شده اما دولت تاکنون به این اعتراضات و مکاتبات پاسخخی نداده است. سهامداران معتقد هستند با توجه به اینکه مهم‌ترین الزام در زمینه افزایش سرمایه‌گذاری در اقتصاد، قابل پیش بینی بودن آن است، تصمیمات خلق الساعه می‌تواند بر اعتماد سرمایه‌گذاران آسیب جدی وارد کند. از زمانی که نخستین زمه‌های این خبر در بازار سرمایه پیچید بازار را دچار رکود قابل توجهی کرد، ارزش بازار افت زیادی داشت. شاخص کل از ارتفاع ۲.۵ میلیون واحدی تا ۲.۱ میلیون واحدی عقب‌نشینی کرد. حجم زیادی از سرمایه‌های خرد از بازار خروج یافت و میانگین ارزش معاملات خرد روزانه با کاهش چشمگیری مواجه شد. به‌طوری که میانگین ارزش معاملات خرد روزانه که در دیار بهشت ماه به بالاتر از ۱۶ همت رسیده بود در خرداد ماه به نصف این عدد و حدود ۸ همت رسید و در تیر ماه نیز به ۶ همت تقلیل یافت. افزایش یک‌بارہ ۴۰ درصدی نرخ خوراک و گاز پتروشیمی‌ها که سبب کاهش سرمایه‌های دیگر و حتی به کل بازار سنگینی کرده موجب شده تا طی حدود دو ماه اخیر شاهد کوچ بیشتر از ۲۴ هزار میلیارد تومان از سرمایه‌های خرد بازار باشیم. تصمیمی که تیر خلاصی بر پیکره پنهان‌گان به کشور خردمندان داد.

تأمین بودجه از جیب

تولیدکنندگان بخش خصوصی

بازار آ کسری بودجه و مشکلات بازار داخلی باعث افزایش تدوین قوانین پیچیده و متناقض از سوی دولت شده که منجر به فشار به تولیدکنندگان شده یا فعالیتهای آنها را با اختلال جدی مواجه کرده که با توجه به این موضوع پیش بینی می شود در آینده‌ای نه چندان دور با کاهش فعالیت بخش خصوصی، به ویژه شرکت‌های پالایشگاهی و تولیدکنندگان مشتقات نفتی افت در آمد صادراتی هم اتفاق بیفتد. در همین زمینه با یوافضل غلامی عضو اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ایران گفت‌وگو کردیم. غلامی به‌اشاره به اینکه در حال حاضر به دلیل قوانین تحمیلی و ناکارآمد دولت، از میان ۳۵۰ واحد روانکار کشور، کمتر از ۱۰ واحد فعال هستند، گفت: البته فعالیت آنها نیز توام با ضرر است و تنها به منظور حفظ مشتریان سابق ادامه دارد. از سوی دیگر، حدود ۱۸۰ خان‌کار قیر در کشور وجود دارد که حجم زیادی از ارز کشور را تأمین می کنند، اما کمتر از سه مورد از آنها فعال است، از این‌رو امروز برای ۵ هزار تن مواد اولیه عرضه شده در بورس خریداری وجود ندارد. از این‌رو، راهکار اصلی این مسأله حذف دخالت وزارت صمت، بانک مرکزی و یکسری از گان‌های دولتی در قیمت گذاری و وضع مقررات دست و پاگیر است. او افزود: طی چند ماه گذشته قوانین زیادی علیه تولیدکنندگان وضع شده که برای هیچ یک از آن عمل امکان اجرا وجود ندارد. برای نمونه، از کارخانه‌های روغن درخواست شده تا از تأمین کنندگان فاکتور رسمی بگیرند، در حالی که این موضوع در عمل بنامسبل اجرائی ندارد. عضو اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ایران با بیان اینکه اگر دو سه ماه اخیر را کنار بگذاریم، بعد از تعطیلات با توقف فعالیت کارخانه‌های خصوصی روبه رو می شویم، تصریح کرد: در صورت عدم رسیدگی به مشکلات آنها شاهد فاجعه‌ای بزرگ و از دست رفتن ذخایر ارزی کشور خواهیم بود، چراکه بخش زیادی از نیاز آنها توسط همین شرکت‌ها تأمین می شود. در مقطع کنونی به نظر نمی‌رسد که وضعیت خوبی در انتظار این صنعت باشد. متأسفانه دست دولت در جیب تولیدکنندگان بخش خصوصی است و این موضوع در بلندمدت فاجعه‌ای به بار خواهد آورد که شاید خود او هم از آن بی خبر باشد. او افزود: سال ۱۴۰۱ تا حدی برای هلدینگ‌ها صنعتی عالی سختی بوده، اما به هر حال به نظر می‌رسد، خیلی بهتر از سال ۱۴۰۲ بود. زیرا امسال متأسفانه با مشکلات زیادی در سال جاری روبرو هستند که نمونه آن فرآیند بسیار طولانی مدت بازرگیری و حمل بار است. او با تأکید بر اینکه کل صنایع پتروشیمی در حال خام‌فروشی هستند، گفت: اگر در طول روز با صادرات بیش از ۲۰۰ هزار تن روغن و پارافین مواجه باشیم، به ازای آن حتی ۱۰ تن روغن تولید شده صادر نمی شود. متأسفانه روزانه ۵۵ هزار تن به‌طور کل ۹۹ درصد این محصولات به صورت خام‌فروشی می‌شود. در دست مشابه انحصار شرکت‌های خودروسازی ایران خودرو و سایپا، شرکت‌های پالایشگاهی دولتی اجازه فعالیت به بخش خصوصی نمی دهند. او با بیان اینکه در ایران شاید تنها حدود ۱۰ شرکت پتروشیمی و پالایشگاهی توان رجیسترس شدن دارند، گفت: در حال حاضر همگانی با پالایشگاه‌های خارجی مانند عراق، سوریه، امارات، هند و کشورهای عربی اطراف کشور، امارات که اهمیت بالایی برای شرکت‌های پتروشیمی و پالایشگاهی کشور دارند، توسط پتروسازان وجود دارد. همچنین پل ارتباطی بین اروپا و آسیای شرقی ایجاد شده است. علاوه بر این، اقدامات دیگری نیز در بخش لجستیک، جابه‌جایی مالی و حمل و نقل به منظور کمک به هم‌نوعان و باز کردن راه‌های ارتباطی با شرکت‌های دیگر در دست انجام دارد که به رشد صادرات در شرایط تحریمی و کم‌رنگ کردن محدودیت‌های فعلی کمک می کند. هدف اصلی پتروسازان انرژی، ایجاد پل ارتباطی بین اروپا، آفریقای جنوبی و آسیای شرقی و به عبارتی ایجاد یک شاهراه در حوزه پتروشیمی و پالایشگاهی در دست ماندن اقدام کشور امارات است. در این مسیر کشور روسیه هم حضور خواهد داشت. متأسفانه ایران به‌غم اینکه در چهارراه مهم ارتباطی دنیا قرار گرفته، از ظرفیت آن استفاده نمی کند، در حالی که هلدینگ پتروسازان انرژی درصداحیای این شاهراه و پل ارتباطی با کشورهای آفریقای و آسیای شرقی است تا آنها را از طریق لجستیک زمینی به کشورهای اروپایی وصل کند. بی‌توجهی به این بخش هم اکنون موجب شده کشور می مانند عربستان، روغن باکیفیت ایران را خرید یا نام خود را در قیمت بسیار بالاتر به کشورهای دیگر عرضه کند، در حالی که این محصول با ارزش باید با نام ایران عرضه گردد. هر چند تحریم هم در این زمینه نقش داشته، اما عامل اصلی این موضوع به فعالیت کم اقتصادی کشور و کاهش فعالیت بخش خصوصی بازمی گردد. در صددیم با توسعه هلدینگ پتروسازان انرژی، دفاتری را در سایر کشورها ایجاد کرده و بازاربایی دقیقی برای آن داشته باشیم. بدین معنی که اگر باری به کشورهای لهستان، یونان و... صادر شد، آن را بدون هیچ‌گونه چالش توزیع کنند. او با تأکید بر اینکه قطعاً تحریم‌هایی همه‌افراد از ذهنده است، گفت: باتوجه به شرایطی که ایجاد شده و وجود واسطه‌های تجاری، در بحث تبادلات مالی کمتر شرکتی با مشکل مواجه است، اما موضوع مهم در این خصوص، تولیدکننده و واسطه‌گر و استفاده از اسناد کار بردی است. متأسفانه مسوولان از نظر اقتصادی تا حد بسیار زیادی کم کاری کرده، در حالی که بسیاری از پالایشگاه‌ها هم انحصاری شده است. برای مثال، این پالایشگاه‌ها در اختیار دو یا سه فرد است که اول از همه در خارج از کشور و کشور امریکا سکونت دارند و عمدتاً قیمت گازوئیل و محصول مورد نظر را به گونه‌ای تعیین می کنند که امکان فعالیت برای افراد دیگر در بازار آزاد وجود نداشته باشد. فعالان اقتصادی کشور ما به شدت تضعیف شده و همین موضوع، عامل اساسی مشکلات کنونی است.

تعالف

«تعالف» گزارش می دهد

«روز خونین» بورس

چند وقتی می شود که شاخص کل بورس روی مدار نزولی است و در چهارمین روز هفته بزرگ‌ترین سقوط بازار رقم خورد. براساس آمار شاخص بورس تهران ۳۰ هزار و ۱۶۱ واحد نسبت به روز کاری گذشته پایین تر ایستاد و تا سطح ۲ میلیون و ۱۲۸ هزار و ۳۷۳ واحد پایین آمد. ریزش ۳۰ هزار واحدی بزرگ‌ترین سقوط شاخص در یک ماه اخیر است. شاخص هم وزن نیز بزرگ‌ترین ریزش در یک ماه اخیر را ثبت کرد. به عقیده بسیاری از کارشناسان در شرایط ارزندگی بازار، علت این ریزش مشخص نیست و باید مشکل را در بدنه بازار جست‌وجو کرد. بررسی‌ها نشان می دهد وضعیت بنیادی بورس و بازارهای جهانی نسبتاً خوب است و مشکل اصلی را باید در بدنه بازار و دولت یافت. عواملی مانند دستکاری، دخالت و قیمت گذاری دستوری باعث شده بازار سرمایه روند بسیار بدی را تجربه کند هر روز شاهدافت بیش از پیش شاخص باشیم. علت دستکاری و دخالت دولت در بورس مشخص نیست و بسیاری از کارشناسان عقیده دارند که این دستکاری و دخالت دولت برای جبران کسری بودجه است. از سوی دیگر مشخص نیست چرا سازمان بورس سکوت اختیار کرده و در این ریزش‌های سنگین شاهد جلسات معارفه برای عرضه اولیه هستیم؛ سوال اینجاست که بازار در این شرایط توان پذیرش عرضه اولیه را دارد؟ بهتر است به جای عرضه اولیه سازمان بورس به عنوان متولی و ناظر به فکر بهتر کردن شرایط و نبود ارتد در بازار باشیم. حسن حسین نیا، کارشناس بازار سرمایه در صفحه خود نوشت: «مشکل اصلی بازار سرمایه در ریسک‌های سیستماتیک و وضع قوانین جدید که به کاهش سودآوری و حتی زیان‌سازای شرکت‌ها می‌انجامد در کنار تفکر مدیریت سازمان بورس و عملکرد افتضاح آقای عشقی از اردیبهشت ماه اخیر می‌باشد. مدیریت بد در پروژه عطش کشی و عدم نظارت بر عملکرد حقوقی‌ها در فروش آیشاری از ۱۳ تا ۱۸ اردیبهشت و همچنین عدم حمایت از حقوق ذینفعان در برابر قیمت گذاری دستوری. کارنامه بدی از ایشان به جا گذاشته که عملکرد ایشان در زمینه گسترش ابزارهای مالی را نیز تحت الشعاع قرار داده است. در روند رشدی بازار در فروردین و اردیبهشت هر قدر که توصیه شد به جای عطش کشی نسبت به عرضه اولیه اقدام شود گوش آقای عشقی به‌ذکر نبود و حال که بازار با بحران نقدینگی مواجه شده با قطار عرضه‌های اولیه مواجهیم!»

◀ **تاثیر اخبار روی بازار**

مدت زیادی از ایجاد چالش پتروشیمی‌ها برای بورس تهران به واسطه اعلام نرخ جدید خوراک پتروشیمی‌ها نگذشته است و به نظر می‌رسد که با بافناقص‌سازی بنجر و شیراز، بار دیگر این چالش رنگ جدیدی به خود گرفته باشد. با وجود اینکه طی روزهای گذشته بارها امید تازه‌ای از سمت سیاستگذاران در رابطه با احتمال تغییر این نرخ ایجاد شد و تاوست تاحدی شوک منفی وارد شده به بدنه بازار سهام را کم‌رنگ کند اما اتفاقات

ردپای بورس و کرونا در تغییرات مالیاتی دولت

افت بورس در گروهی سود دولت

درصد مابقی به مالیات‌های غیرمستقیم اختصاص پیدا کرده است. مالیات‌های مستقیم شامل مالیات بر اشخاص حقوقی، مالیات بر درآمد و مالیات بر ثروت است که سهم این سه گروه از مجموع مالیات‌های مستقیم طی سال فست تقریباً یک‌سوم است؛ به جز در دو نقطه خاص. طبق رخدادهای سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ در کشور، ترکیب سهم این سه گروه تغییر کرد. پیش و پس از این دو سال، سهم مالیات بر اشخاص حقوقی از کل مالیات‌های دولت ۳۸ درصد بوده که این سهم در سال ۹۸ و ۹۹ تا حدوداً ۲۰ درصد کاهش پایین آمده است.

برخی دلیل این اتفاق را وقوع پاندمی کرونا و آسیب به صنعت و بخش حقوقی کشور می‌دانند. به عبارت دیگر به دلیل تعطیلی بسیاری از مشاغل، درآمد آنها کاهش پیدا کرده و باعث کاهش سهم مالیات بخش حقوقی در درآمد مالیاتی دولت شد. از طرف دیگر سهم مالیات بر ثروت نیز به دلیل پاندمی کرونا افزایش پیدا کرد. مالیات بر ثروت در تمامی سال‌ها به جز ۹۸ و ۹۹ تقریباً سه‌الی چهار درصد سهم کل مالیات‌های دولت را به خود اختصاص داده، اما در سال ۹۸ و ۹۹ به ترتیب ۶ و ۱۱ درصد سهم مالیات را تشکیل داده است. برخی در توضیح این رخداد، افزایش سهم این مالیات از کل مالیات‌های دولت را به دلیل رشد فو‌تی‌های ناشی از پاندمی کرونا می‌دانند. به عبارت دیگر با افزایش فو‌تی‌ها، انتقال ارث به وراث بیشتر شده و این اتفاق، افزایش سهم مالیات بر ثروت را رقم زده است.

◀ **افت بورس، سود دولت**

بر اساس بررسی‌ها، سهم نوع دیگر مالیات، مالیات بر درآمد، از کل مالیات‌های اخذ شده دولت در سال ۹۸ و ۹۹ با رشد همراه بوده است. به عبارتی سهم مالیات بر درآمد در این دو سال به ترتیب ۲۲ و ۲۱ درصد بوده است، در حالی که در سال‌های قبل ۹۸ و بعد از ۹۹ حدوداً ۱۸ درصد کل مالیات‌های دولت را تشکیل داده است. به باور برخی، رشد سهم مالیات بر درآمد از کل مالیات‌های دولت در این دو سال به دلیل حباب بازار سهام بوده که در سال ۹۸ و ۹۹

چهارشنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۲ | ۲۳ ذی‌الحجه ۱۴۴۴ | سال دهم | شماره ۲۵۳۶ | Wed, July 12, 2023

بازار سرمایه

سرمایه‌گذاری استراتژی منفعل،

مهم‌ترین مزیت صندوق‌های بخشی

سنا ا سیدهادی موسوی، کارشناس بازار سرمایه گفت: یکی از جذابیت‌های صندوق‌های بخشی، امکان سرمایه‌گذاری passive یا استراتژی منفعل است؛ به این معنا که سرمایه‌گذار با تحلیل کل به جزو و تحلیل کلان و اخبار صنایع، سیدی از صندوق‌های بخشی تشکیل داده و تنها در مورد وزن هر صنعت سرمایه خود را به هر صندوق تخصیص می دهد. بدین ترتیب می توان انتظار داشت با تجمع منابع خرد و تقویت صندوق‌ها و البته سختگیری نسبت به مدیریت حرفه‌ای آنها، هیجانات ناشی از معاملات بدون تحلیل یا با تحلیل‌های سطحی کمتر شده و به رشد و ثبات بازار منجر شود. موسوی با اشاره به مزایای توسعه صندوق‌های بخشی، بیان کرد: صندوق بخشی پتروشیمی با نماد پتروا گاه چندماه قبل به بازار معرفی شده و اکنون دومین صندوق بخشی مربوط به صنعت فلزات اساسی با نماد استیل راهی بازار شده است. وی افزود: به‌طور کلی تنوع صندوق‌های سرمایه‌گذاری و تنوع ابزارها به توسعه بازار سرمایه کمک شایانی کرده و موجب تسهیل سرمایه‌گذاری غیر مستقیم می‌شود. پیش از این، صندوق‌های اهرمی و تضمین اصل سرمایه با استقبال سرمایه‌گذاران، موفق به جذب سرمایه قابل توجهی شده است. می‌توان انتظار داشت با معرفی سایر صندوق‌های بخشی در صنایع مختلف مانند صنعت سیمان، استقبال قابل قبولی از سوی فعالان بازار صورت گیرد. مجوزهایی در این حوزه صادر شده و مقام ناظر با توسعه این صندوق‌ها قادر شد تا سرمایه‌گذاری غیرمستقیم را بیش از پیش توسعه دهد و ابزارهای موجود را تنوع بخشد. موسوی تصریح کرد: وجود صندوق‌های بخشی از زوایای مختلف، مزایای متعددی دارد. به عنوان مثال سرمایه‌گذاری را در نظر بگیریم که فرصت کافی برای بررسی همه نمادهای کل به جزو یا به دلیل وجود برخی واسطه تحلیل کل به جزو یا به جهت برخی اخبار و... قصد سرمایه‌گذاری در یک صنعت را داشته باشد. در این صورت، بهترین گزینه برای سرمایه‌گذاری، ورود به صندوق بخشی است؛ چرا که هم کم‌درمانده معامله کمتر است و هم یک نهاد مالی و کارمزد خیره تحت نظارت سازمان بورس، متعهد است که از شاخص آن صنعت بازدهی بهتر کسب کرده و ریسک کمتری به سرمایه‌گذار تحمیل کند. این مدیر قطعا در خصوص ارتزندی سرمایه‌های این صندوق‌ها، برآورد هزینه خواهد داشت. شاید این موضوع حتی به کاهش ناکارایی‌های بازار نیز کمک کند؛ چون مدیر صندوق بخشی با در اختیار داشتن منابع مالی کافی و تیم تحلیل، می‌تواند سهام‌های صنعت مورد نظر را در نزدیکی ارزش ذاتی آن معامله کند یا بین نمادهای صنعت، آریترت‌ژا کند. وی ضمن تأکید بر جذابیت صندوق‌های بخشی برای سرمایه‌گذاران غیرمستقیم گفت: به نظر می‌رسد یکی از جذابیت‌های این صندوق‌ها، امکان سرمایه‌گذاری passive یا استراتژی منفعل باشد؛ به این معنا که سرمایه‌گذار با تحلیل کل به جزوو و تحلیل کلان و اخبار صنایع، سیدی از صندوق‌های بخشی تشکیل دهد و تنها در مورد وزن هر صنعت سرمایه خود را به هر صندوق تخصیص دهد. بدین ترتیب می توان انتظار داشت با تجمع منابع خرد و تقویت صندوق‌ها و البته سختگیری نسبت به مدیریت حرفه‌ای آنها، هیجانات ناشی از معاملات بدون تحلیل یا با تحلیل‌های سطحی کمتر شده و به رشد و ثبات بازار منجر شود.

◀ **زمان واریز سود سهام عدالت**

اعلام شد

باشگاه خبرنگاران | مشاور رییس سازمان بورس در امور سهام عدالت گفت: در خصوص زمان و میزان احتمالی سود سهام عدالت جدید هم بیان کرد: به صورت سنتی مجموع شرکت‌ها بیش از پیش از بین رود و نسبت به صحبت‌های رییس سازمان بورس درباره دلیل شروع ریزش شاخص کل واکنش‌های منفی نشان دهند. جریان پول حقیقی روزانه نیز از ابتدای سال بانوسانات سنگینی مواجه بود. در ۸ روز معاملاتی ابتدایی سال جاری، خالص جریان پول حقیقی مثبت بود و بازار سهام بارند حمایتی هماهنگی نسبت به ترانزاسیون همراه بود. با شروع سومین هفته معاملاتی سال جاری، نوسانات جریان پول حقیقی شدت یافت و خالص مثبت و منفی هزار میلیاردی را تجربه کردیم. این شرایط تا یک هفته بعد از شروع ریزش بازار ادامه داشت و از ۲۵ اردیبهشت ماه شاهد روند نزولی نوسانات این معیار بار کودی شدن معاملات بودیم. سهام‌اثر گذار بود که در معاملات روز دوشنبه ۱۹ تیر ماه، بعد از ۲۰ روز معاملاتی برای اولین بار خالص جریان پول حقیقی به بیش از مثبت و منفی ۷۰۰ میلیارد تومان رسید. شاخص هم‌وزن بورس تهران نیز که در ابتدای هفته گذشته با ورود اندک جریان پول حقیقی حمایت شد؛ با خروج ۵ روزه پول حقیقی و شدت یافتن آن در روز گذشته، بافت بیشتری نسبت به شاخص کل مواجه بود. این در حالی است که شاخص کل بورس تهران در ۷ روز معاملاتی اخیر مشابه شاخص هم‌وزن داشته اما نوسانات سبک‌تری را تحمل شده است. بازگشت شاخص کل بورس تهران تا ترز ۲۲ میلیون و ۱۵۰ هزار واحدی نشان می‌دهد که بازار سهام همچنان در حال دست و پا زدن برای خروج از رکود معاملاتی است. رکودی که از تصمیمات و اطلاع‌رسانی ضعیف نشأت گرفته و فقط با اتخاذ تصمیمات صحیح و شوک‌های خبری مثبت از بین می‌رود.

اثر افزایشی را بر شاخص کل فرابورس داشتند. در چهارمین روز کاری هفته ارزش معاملات کل بازار سهام به ۱۲ هزار و ۶۶۴ میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۶۸۱ میلیارد تومان بود که ۵ درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز شامل می‌شود. ارزش معاملات خرد نیز ۸ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان رسید. در معاملات روز نمداد وبملت بیشترین ارزش معاملات بازار سهام را به خود اختصاص داد که ارزش معاملات آن ۱۵۴ میلیارد تومان بود.

پس از وبملت، خودرو و بیشترین ارزش معاملات را داشت و شیندر رتبه سوم بیشترین ارزش معاملات را به خود اختصاص داد و پس از آن، دو نماد خکمک و شینادر رتبه‌های بعدی بیشترین ارزش معاملات قرار گرفتند. در حجم معاملات نیز سهام‌دی تا تعداد ۵۹۱ میلیون و ۶۹۵ هزار و ۸۵۱ سهم در صدر قرار گرفته است. شینادر رتبه دوم بیشترین حجم معاملات بازار قرار گرفت و رتبه سوم به خودرو تعلق داشت. دو نماد حفارس و خسانینز در رتبه‌های بعدی بیشترین حجم معاملات بازار قرار داشتند.

در معاملات دوشنبه، ۵۵ نماد صف خرید داشتند و ۱۹۱ نماد با صف فروش مواجه بودند. مجموع ارزش صف‌های خرید بافت ۳۹ درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۲۳۶ میلیارد تومان کاهش یافت و مجموع ارزش صف‌های فروش نیز با افزایش ۱۰۳ درصدی به ۵۳۷ میلیارد تومان رسید.

رسانه‌ها اعلام کرد که ریزش قیمتی شکل گرفته‌از هیچ اطلاعات پنهانی نشأت نگرفته و فقط نقطه‌ذخیره سود نوسانگیران فرا رسیده است. با این تفاسیر، بازار سهام بعد از ۵۰ روز شاهد انتشار خبر تغییر نرخ مصوب گاز خوراک پتروشیمی‌ها بود که در روز ریزش بازار تصویب شده بود. این مسأله باعث شد تا اعتماد فعالان بازار سرمایه نسبت به شفافیت اطلاعاتی بازار بیش از پیش از بین رود و نسبت به صحبت‌های رییس سازمان بورس در باره دلیل شروع ریزش شاخص کل واکنش‌های منفی نشان دهند.

بسیار رهنده حمایتی هماهنگی نسبت به ترانزاسیون همراه بود. با شروع سومین هفته معاملاتی سال جاری، نوسانات جریان پول حقیقی شدت یافت و خالص مثبت و منفی هزار میلیاردی را تجربه کردیم. این شرایط تا یک هفته بعد از شروع ریزش بازار ادامه داشت و از ۲۵ اردیبهشت ماه شاهد روند نزولی نوسانات این معیار بار کودی شدن معاملات بودیم.

معاملات سهم‌های بازار سرمایه در این چند هفته با بی‌رمقی تمام انجام شد. متوسط ارزش معاملات خرد هفتگی بورس تهران در دومین هفته تیر ماه ۶ هزار و ۵۵۸ میلیارد تومان بود. متوسط ارزش معاملات خرد سهم‌های هفته اخیر ۳۴ درصد کمتر از این معیار در اولین هفته فروردین ماه است و نسبت به بالاترین میزان متوسط هفتگی ارزش معاملات خرد که در دومین هفته اردیبهشت ماه با ۲۱ هزار و ۱۲۱ میلیارد تومان به ثبت رسید؛ ۶۹ درصد کاهش داشته است. ارزش معاملات خرد روزانه نیز در روز فروردین ماه امسال ۸ هزار و ۷۲۲ میلیارد تومان بود که تا ۱۶ اردیبهشت ماه به ۲۴ هزار و ۸۲۰ میلیارد تومان رسید. این میزان از معامله سهام تنها چند روز دوام داشت و حتی متوسط ارزش معاملات خرد هفته چهارم اردیبهشت ماه تا ۱۴ هزار و ۳۶۷ میلیارد تومان کاهش یافت. ریزش شاخص نیز در این دو سال به دلیل حباب بازار سهام بوده که در سال ۹۸ و ۹۹

اخرین نشان می‌دهد که گویا دولت به دلیل کسری بودجه خود پافشاری زیادی برای قطعی کردن نرخ ۷ هزار تومانی برای خوراک پتروشیمی‌ها دارد. شرکت فجر انرژی خلیج فارس با انتشار یک شفاف‌سازی در کاهش ۱۴ هزار و ۲۷۰ واحدی در رقم ۷۶۴ هزار و ۵۸۷ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس نیز با ریزش ۴۲۴ واحدی به رقم ۲۷ هزار و ۵۹۵ واحد رسید. همچنین شاخص هم‌وزن فرابورس با کاهش ۳ هزار و ۱۸۶ واحد به سطح ۱۳۷ هزار و ۲۰۲ واحد رسید.

روز سه‌شنبه‌خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار سهام برای ششمین روز متوالی منفی شد و هزار و ۶۹۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد که نسبت به دیروز تقریباً دو برابر و معادل ۹۸ درصد افزایش یافته‌است. طی دو روز اخیر نماد وبملت بیشترین خروج را داشت که ارزش آن ۹۲ میلیارد تومان بود. پس از وبملت، نمادهای شیندر و خکمک بیشترین خروج پول حقیقی را داشتند. سوی دیگر، بیشترین ورود پول حقیقی به نمادهای ناما، ونیرو و حفاری اختصاص داشت.

در این روز اکثر نمادهای و گروه‌های بازار فرمز پوش بودند. نمادهای فولاد، فملی، میدکو، شستا، شینا، خودرو و وبملت نمادهای فرمز پوش بورس بودند که بیشترین اثر را در افت شاخص کل بورس داشتند. در مقابل ونیرو، البسزو و خویش نمادهایی بودند که اثر مثبت بر شاخص داشتند. در فرابورس نیز نمادهای آریا، وسپهر و هرمز بیشترین اثر کاهش را بر شاخص داشتند و نمادهای فغدیر، غلگلا و کچهر بیشترین

◀ **بازار از دیچه معاملات**

شاخص بورس تهران ۳۰ هزار و ۱۶۱ واحد نسبت به روز کاری گذشته پایین تر ایستاد و تا سطح ۲ میلیون

سرمایه مرغداران در حساب واردکنندگان بلو که شده

رییس هیات‌مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار اظهار کرد: متأسفانه شرایط برای فعالیت در صنعت طیور مهیا نیست، زیرا این صنف از یک‌سویا کمبود شدید نهاده‌های دامی را برخوردار می‌شود. مواجحه هستند و همچنین ناچار هستند به دلیل پایین بودن تقاضا محصول خود را با قیمتی پایین‌تر از نرخ تعیین شده عرضه کنند.

ناصر نبی پور افزود: یکی از مشکلات این است که مرغداران با کمبود شدید کنجاله سویا مواجه هستند و این در حالی است که از دو ماه قبل نقدینگی خود را برای خرید این محصول به حساب واردکننده نهاده دامی واریز کرده‌اند، اما هنوز کالایی تحویل نگرفته‌اند.

نبی پور به «آنا» گفت: در حالی که با کمبود شدید کنجاله سویا مواجه هستیم و این کالا در بازار گاه باقیمت مصوب عرضه نمی‌شود شاهد فروش سویا باقیمت ۳۱ هزار تومانی در بازار آزاد هستیم.

این مقام مسوول صنفی درباره میزان نقدینگی فعالان صنف مرغ تخم‌گذار که از دو ماه قبل در حساب واردکنندگان است، اما برای خرید نهاده از بازار آزاد حداقل هزینه خرید ۲۵ تن سویا باقیمت کیلویی ۱۷ هزار تومان نیاز به یک میلیارد تومان سرمایه‌داریم.

میزان سرمایه ما که در دست واردکنندگان نهاده‌های دامی بلو که شده است، نجومی است.

رییس هیات‌مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار گفت: مشکل ما زمانی جدی‌تر می‌شود که از یک‌سو نقدینگی خرید نهاده دامی فعالان صنف در حساب واردکنندگان است، اما برای خرید نهاده از بازار آزاد نیاز به تأمین سرمایه مجدد داریم تا بدین ترتیب بتوانیم امکان فعالیت واحد تولیدی را مهیا کنیم.

نبی پور تصریح کرد: در شرایطی که کنجاله سویا در بازار عرضه نمی‌شود دو چالش جدی داریم؛ از یک‌سو به میزان قابل توجهی کنجاله در انبار و گمرکات بندر ها است و از سوی دیگر همین کالای نایاب در بازار گاه به سهولت در بازار آزاد وجود دارد.

رسولی نژاد: روند واردات خودرو لاگ پستی است

یک عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: انتظار می‌رود هر چه سریع‌تر واردات خودروهای نو کار کرده تعیین تکلیف شده و مردم آثار آن را جامعه ببینند.

احمد رسولی نژاد در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت بازار خودرو و تاثیر مصوبات مجلس برای واردات خودروهای کار کرده و نو بر این بازار، بیان کرد: در شروع به کار مجلس یازدهم در سال ۹۹ و در بدو شروع صنعت کمیسیون صنایع و معادن، طرح ساماندهی صنعت خودرو تهیه و با کار مجلس جدی که روی آن انجام شد، در نهایت به تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی رسید.

وی ادامه داد: در اسفند ماه سال گذشته و بعد از رسیدگی به لایحه بودجه در مجلس و در روزهایی که عملاً مجلس تعطیل بود مجمع تشخیص مصلحت ورود کرد و بخشی از مصوبه مجلس که در خصوص واردات خودروهای کار کرده بود را رد کرد. در ادامه دولت در روزهای پایانی وزارت‌آقای فاطمی امین، لایحه دو فوریتی برای واردات خودروهای کار کرده به مجلس آورد.

وی در ادامه تأکید کرد: در نهایت واردات خودروهای کار کرده نیز در مجلس به تصویب رسید اما به‌طور کلی ما حرکت واردات خودرو را لاگ پستی ارزیابی می‌کنیم؛ اگر بخواهیم نتیجه بگیریم باید چند نکته را رعایت کند؛ خودروهایی که وارد می‌شود نباید لوکس و گر قیمت باشد. از روز اول نیز ما تأکید وارد نشود که مصرف‌کننده داخلی بتواند با یک قیمت مناسب سوار خودرویی مناسب و با کیفیت شود. ما به دولت پیشنهاد دادیم که در خصوص حقوق گمرکی و سود بازرگانی ارفاقی را برای یک دوره پنج ساله در نظر بگیرد.

رسولی نژاد بیان اینکه بعد از مصوبه مجلس قیمت خودروی لوکس گران قیمت خارجی به شدت کاهش پیدا کرد، خاطر نشان کرد: ما اعتقاد داریم واردات خودرو به افزایش کیفیت و کاهش قیمت خودرو داخلی و دفع مدیران ناکارآمد م‌خواهد انجامید.

رسولی نژاد در ادامه تصریح کرد: در معضلاتی که در سال‌های اخیر در صنعت خودرو با آن مواجه هستیم و اکنون نیز در دوشرکت خودروسازی بزرگ کشور می‌بینیم، ناکارآمدی مدیران نقش موثری دارد. شوروی رقابت در ابتدای امسال در اقدامی غیرقانونی قیمت خودروهای داخلی را تا ۷۰ درصد رشد داد، بهانه آن نیز زبان انباشته بود. چرا بعد از اینکه خودرو ۳۰۰ الی ۳۵۰ درصد افزایش قیمت تجربه کرده، زبان انباشته خودروسازان در اسفند ماه سال گذشته به ۱۵۰ هزار میلیارد تومان رسید؟ تا کی قرار است دست شرکت‌های خودروسازی در جیب مردم باشد؟

وی در ادامه خاطر نشان کرد: بنده صراحتاً گفتم اکثریت قاطع مدیران و کارشناسان وزارت صمت افراد خیره و وارد به کار هستند و نیازی نیست که اتوبوسی از جایی نیرو آورده شود. بنده به آقای علی آبادی می‌گویم که برخی از مشاوران وی راهنمایی غلط به ایشان می‌دهند.

رسولی نژاد گفت: تا زمانی که این روش در مجموعه دو شرکت بزرگ خودروسازی ادامه داشته باشد تغییری حاصل نخواهد شد. از رییس‌جمهور و دولت انتظار می‌رود برای واردات خودروی کار کرده تمین هرچه سریع‌تر واردات خودروی نوو کار کرده تعیین تکلیف شده و مردم آثار آن را در جامعه ببینند.

مرکز پژوهش‌های اتاق ایران اعلام کرد

اولویت‌های برنامه هفتم توسعه

تعامل |

مرکز پژوهش‌های اتاق ایران ارزیابی خود از کلیات لایحه برنامه هفتم را منتشر کرد. کلیات برنامه به‌دقت از جنبه امکان دستیابی به اهداف، مورد بررسی قرار می‌گیرد تا فرصت لازم برای تکمیل برنامه فراهم شود. از دیدگاه فعالان اقتصادی بخش خصوصی توصیه می‌شود که مهم‌ترین اولویت اقتصاد ایران در پنج سال آتی، تقویت بنیه تولید رقابت‌پذیر در کشور» قرار گیرد. اتاق ایران اعلام کرده، بررسی‌های ما نشان می‌دهد، لایحه تقدیمی دولت درباره برنامه هفتم توسعه از این جهت نیازمند تقویت است و به‌ویژه درباره موضوعاتی مانند محدوده دخالت دولت در سازوکار بازار و به‌ویژه قیمت‌گذاری، سیاست‌های ارزی، پولی و مالی بهبوددهنده بنیه تولید ملی و نقش و سهم بخش خصوصی در اقتصاد کشور باید به‌روشنی تعیین تکلیف شود.

چند نکته مهم درباره برنامه هفتم

مرکز پژوهش‌های اتاق ایران نظر خود را درباره کلیات برنامه هفتم توسعه می‌نویسد: مجلس شورای اسلامی در حالی برنامه هفتم توسعه را بررسی می‌کند که اقتصاد و جامعه ایران در وضعیتی بسیار حساسی قرار گرفته است که در تاریخ معاصر این مرزوبوم، کم‌سابقه است. این وضعیت ایجاب می‌کند که حرکت‌های آینده کشور با ظرافت برگزیده شود تا فرصت‌های از دست‌رفته گذشته، تا حد زیادی جبران شود. مهم‌ترین نکات بررسی‌های اتاق ایران درباره لایحه برنامه هفتم توسعه به شرح زیر است:

۱- برنامه هفتم توسعه آشکار اهداف بلندپروانه‌ای را حتی در مقیاس جهانی دنبال می‌کند؛ رشد اقتصادی سالانه ۸ درصد، ایجاد سالانه یک میلیون شغل، نیل به متوسط رشد صادرات نفتی ۱۲.۴ درصد، متوسط رشد صادرات غیرنفتی ۲۲.۴ درصد، بخشی از اهداف این برنامه هستند. این در حالی است که در مقدمه لایحه اشاره شده است که میزان رشد اقتصادی ایران در سال‌های اجرایی سه برنامه توسعه پیشین به‌طور متوسط تنها ۱۸ درصد بوده است. سازوکارهای تأمین منابع برای رشد ۸ درصدی اقتصاد، رشد صنعتی ۸٫۵ درصدی، تک‌رقمی کردن تورم تا سال آخر برنامه و غیره نیز مشخص نشده و تنها به این اکتفا شده که دولت و بانک مرکزی و سایر دستگاه‌های اجرایی مرتبط، با نامه‌های مسالانه برای تأمین مالی رشد هدف‌گذاری شده و مهار تورم را ارائه دهند که تفاوت آن با رندهای فعلی معلوم نیست.

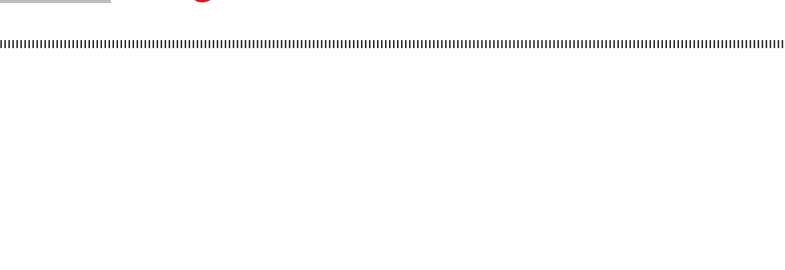
۲- پیش‌فرض‌های برنامه به‌روشنی مشخص نشده است؛ این در صورت تداوم تقویم‌های ظالمانه کنونی، می‌توان رشد اقتصادی ترقی را محقق کرد؟ برآوردهای سازمان برنامه‌بودجه حاکی از نیاز به سرمایه‌گذاری سالانه ۷۰ میلیارد یورویی برای دستیابی به این رشد (با لحاظ سهم بهره‌وری) است (در صورت عدم تحقق بهره‌وری، منابع موردنیاز به ۱۰۰ میلیارد یورو در سال افزایش می‌یابد). از بین آن بودجه دولت دچار مشکلات عدیده هستند و خود برنامه به دنبال تأمین منابع برای رفع مشکلات جاری آنهاست. از دیگر سوء تأمین منابع برای رشد ۸ درصدی، خارج از توان بازار سرمایه و بخش خصوصی کشور است، ضمن آنکه به دلیل انواع مداخلات دولت در بازار (مانند قیمت‌گذاری دستوری محصولات تولیدی، نهاده‌ها، عدم رعایت حقوق مالکیت، تغییر مداوم قوانین و مقررات اثرگذار بر کسب و کار و غیره)، در عمل بازار سرمایه و بخش خصوصی، توان سرمایه‌گذاری ندارند. تحقق اهداف فوق‌الذکر، نیازمند نوع جدیدی از دیپلماسی اقتصادی است که در آن دیپلماسی تجاری روشن و شفافیت تدوین شود، رویکردهای مشخصی برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی تدوین شود و کمک‌های بین‌المللی توسعه‌ای

عضو هیات رییس‌ه و خزانه‌دار اتاق اصناف ایران تشریح کرد

پیشنهاد اصناف درباره کارمزدها کنش کارتخوان‌ها

عضو هیات رییس‌ه و خزانه‌دار اتاق اصناف ایران پیشنهاد داد: کارمزد تراکنش دستگاه‌های کارتخوان باید بین سه ضلع مثلث مردم، اصناف و بانک تقسیم شود. به گزارش ایرنه، اتاق اصناف ایران اعلام کرد: براساس بخشنامه بانک مرکزی، از ۴ تیر ماه ۱۴۰۲، تمامی دارندگان دستگاه‌های کارتخوان به‌استثنای ناوابی‌ها و سوپرمارکت‌ها و درگاه‌های پرداخت اینترنتی، ملزم به پرداخت کارمزد از هر تراکنش شده‌اند. این موضوع بارهزینه‌های اصناف را در این شرایط دشوار افزایش داده است. از سوی دیگر، اخذ مالیات از واحدهای صنفی بر اساس تراکنش‌های دستگاه‌های کارتخوان و تجمع واریزی‌ها به حساب کسبه اعمال می‌شود، از طرفی تمامی تراکنش‌های انجام‌شده در بستر دستگاه‌های کارتخوان فروشگاه‌ی، لزوماً به معنای فروش نبوده است و از نظر کارشناسان مالیاتی، اصناف، این بستر مبنای بررسی برای محاسبه میزان سود کسب و کارها از فروش و تعیین مالیات بر درآمد آنها نخواهد بود. واضح هست که مبنای مالیات ستانی بایستی براساس میزان سود باشد نه براساس میزان فروش.

این دو دلیل، کارها است که با هدف است که استفاده از کارتخوان‌ها را که به بخشی از فرهنگ فرآیند خرید تبدیل شده بوده را غیر قابل توجه می‌کند. «مهدی امیدوار» عضو هیات رییس‌ه و خزانه‌دار اتاق اصناف ایران در این باره گفت: موضوع دریافت کارمزد از تراکنش‌های دستگاه‌های کارتخوان را باید از دوزاویه مورد بررسی قرار داد: نگاه بانک‌ها به این کارمزد‌ها، درآمدها و نگاه کسب و کارها به آن. امیدوار ادامه داد: کشورهای الگو، برای اینکه بتوانند ناترازی‌های هزینه‌ای خدمات‌پذیرنده‌ها را جبران کنند، بخش بزرگی از هزینه‌های یابداری‌پذیرنده‌ها را از طریق کارمزدهای دریافتی جبران می‌کنند. از این دیدگاه این توجیه‌پذیر است اما موضوع این است که نسبت کارمزد و خدمات باید در نزد سیاستگذاران این‌مخوایی داشته باشد. در واقع انتقاد اصناف هم در این مسیر است، نمی‌شود مالیات‌ستانی و گرفتن کارمزد را از کشور‌های پیشرو الگو گرفت ولی سمت خدمات‌دهی مثل آنها را نادیده گرفت و همپای آن خدمات‌دهی را برای اصناف و کسبه گستره نکرد. وی ادامه داد: از طرفی هدایت جریان خرید به سمت فرآیند الکترونیکی و دستگاه‌های کارتخوان، نتیجه سال‌ها فرهنگ‌سازی سازمان‌ها اقتصادی کشور بوده است چرا که ثمره و مزایای بسیاری از جمله شفافیت،



دو رانستای حمایت از دیپلماسی تجاری و جذب سرمایه خارجی ارایه شود. لایحه برنامه هفتم درباره این موضوعات تقریباً مسکوت است و راه‌حل‌های جدیدی ارایه نکرده است.

۳- به تقویت تولید رقابت‌پذیر به عنوان اصلی‌ترین ابرچالش کشور، در برنامه توجه کافی نشده است؛

در اغلب کشورهای توسعه‌یافته و نوظهور، یک بخش خصوصی توانمند در حوزه صنعتی، کشاورزی، خدماتی وجود دارد که با کارایی بالا، ثروت‌آفرینی می‌کنند (به‌اصطلاح ارزش‌افزوده خلق می‌کنند). به‌اتکای ارزش‌افزوده خلق‌شده، دستمزد کارگران به‌تدریج افزایش‌یافته و قدرت خرید و مصرف پس‌انداز آحاد مردم در طول زمان افزایش می‌یابد. به‌اتکای همین ارزش خلق‌شده و افزایش اشتغال، پرداختی‌ها به صندوق‌های بازنشستگی افزایش یافته و مشکلات این صندوق‌ها در صورت مدیریت صحیح منابع و مصارف کاهش یافته است.

خلق ارزش‌افزوده بالا و تداوم آن در طول زمان، به‌دولت امکان جمع‌آوری مالیات بیشتر داده است که بر پایه آن دولت‌ها توانسته‌اند، کمیت و کیفیت کالاهای عمومی (آموزش، بهداشت و درمان، دادگستری و امور قضایی، امنیت و مواردی زیر ساخت‌هایی مانند آب و برق و جاده و فرودگاه و بندر) را افزایش دهند و برنامه‌های رفاه اجتماعی را برای پوشش فقر و توانمندسازی آنان اجرا کنند. علاوه بر این‌ها، خلق ارزش‌افزوده بیشتر در طول زمان موجب شده است تا در صورت بهبود مستمر محیط کسب و کار، بخش بیشتری از سود در این کشورها تبدیل به سرمایه‌گذاری شود که خود موتور خلق ثروت بیشتر در دوره‌های بعدی شده است. اگر چه سهم برای عوامل تولید در کشورهای فوق در فرآیند فوق‌مطلوبات بوده و نابرابری به‌شدت زیاد است، اما وضع طبقه متوسط در دهه‌های اخیر بهبود یافته است و دولت‌ها برنامه‌های حمایتی گسترده‌ای برای کمک به فقرا و نیازمندان در دست اجرا دارند. بررسی‌های اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران بیانگر آن است که در دهه‌های اخیر به‌رغم پیشرفت در عرصه‌های محدودی از زنجیره‌های تولید، وجود منابع انسانی و مادی شگرف و موقعیت ممتاز به لحاظ ژئوپلیتیک، «ششکه اقتصاد ایران» نحیف است. ارتباط بین زنجیره‌های پیشینی و پسینی، در بخش‌ها و زیر بخش‌های اقتصاد ایران ضعیف است و ایران به‌تدریج از عرصه اقتصاد جهانی حذف‌شده است، به‌گونه‌ای که بودوبود آن در حال حاضر تأثیری بر اقتصاد جهانی ندارد. در یک دهه

اخیر نیز با معطوف شدن عمده توجه سیاستگذاران به مدیریت آثار تحریم‌ها بر زندگی روزمره مردم (راهبرد بقا)، تقویت توان تولید صنعتی و کشاورزی و خدماتی کشور و بهبود جایگاه اقتصاد ایران در دنیای در حال تحول (راهبرد توسعه)، در سیاست‌گذاری‌ها توجه چندانی نمی‌شود. ۳- با الگوی سنتی رایج در کشور مبنی بر توسعه نفت‌محور و دولت‌محور از طریق سرمایه‌گذاری دولتی، نمی‌توان به اهداف توسعه‌ای رسید. طبق مطالعات انجام‌شده در طول ۶۰ سال اخیر حدود ۴۱۰۰ میلیارد دلار منابع حاصل از صادرات و ارزش نفت و گاز مصرفی در داخل در اختیار دولت‌ها بوده است. به‌رغم پیشرفت کشور در برخی حوزه‌ها، واقعیت آن است که به نسبت منابع در اختیار، سطح توسعه‌یافتگی کشور قابل‌قبول نیست. شتاب در رشد و توسعه کشور، نیازمند نهادسازی‌های جدید و تغییر پارادایم توسعه دولت‌محور به مشارکت‌محور است. در پارادایم جدید، بخش خصوصی می‌تواند ضمن کمک به درک درست از تغییرات در نظم بین‌المللی و تبعات آن بر ایران، در مشارکت با دولت، دولت‌ها را در عبور از بحران‌های اقتصادی تعمیق‌شونده، کمک کند. این تغییر پارادایم لایحه مشاهده نمی‌شود و بخش‌های مختلف نظیر دیپلماسی اقتصادی، مردمی‌سازی اقتصاد، مشارکت بخش خصوصی در پروژه‌های عمرانی و … همچنان مبتنی بر نگاه سنتی و دولت‌محور پیشین نگارش شده‌اند. حتی لایحه برنامه هفتم در پار‌های احکام و در جهت معکوس، با مجاز دانستن سرمایه‌گذاری و بنگاهداری بانک‌ها و صندوق توسعه ملی و محور قرار دادن توسعه بخش عمومی غیردولتی، در مسیر تضعیف بخش خصوصی واقعی حرکت کرده است.

۴- برنامه درباره مشکلات عمده کسب و کار از جمله عدم پیش‌بینی‌پذیری و تغییر دایم قیمت نهاده‌های تولید، تغییر مکرر قوانین و مقررات و تأمین منابع مالی برای تولید که طبق پایش‌های فصلی توسط اتاق ایران، مهم‌ترین مسائل محیط کسب و کار در ۸ سال اخیر بوده‌اند، پیشنهادهای دولت نیازمند تقویت است. عدم‌مداخله دولت در قیمت‌گذاری کالاهای تولیدی بخش خصوصی، ایجاد ثبات در محیط مقرراتی به‌ویژه برای سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت در طول سال‌های برنامه، تنظیم مقررات اصناف و گمرکی و غیره با هدف تقویت تولید ملی و صادرات مواردی هستند که در لایحه کمتر به آنها توجه شده است. در سنوات اخیر متأسفانه مشاهده می‌شود که دولت و مجلس از طریق قوانین بودجه سنواتی، سیاست‌های حمایتی در نظر گرفته‌شده در قوانین بالادستی که مبنای سرمایه‌گذاری بلندمدت سرمایه‌گذاران است، به‌طور یک‌جانبه نقض می‌کند، در حالی که سرمایه‌گذاران بخش خصوصی با در نظر گرفتن حمایت‌های تعیین‌شده در این قوانین اقدام به سرمایه‌گذاری کرده‌اند. این اقدام ۴۱۰۰ میلیارد دلار منابع حاصل از صادرات و ارزش نفت و گاز مصرفی در داخل در اختیار دولت‌ها بوده است. به‌رغم پیشرفت کشور در برخی حوزه‌ها، واقعیت آن است که به نسبت منابع در اختیار، سطح توسعه‌یافتگی کشور قابل‌قبول نیست. شتاب در رشد و توسعه کشور، نیازمند نهادسازی‌های جدید و تغییر پارادایم توسعه دولت‌محور به مشارکت‌محور است. در پارادایم جدید، بخش خصوصی می‌تواند ضمن کمک به درک درست از تغییرات در نظم بین‌المللی و تبعات آن بر ایران، در مشارکت با دولت‌ها توانسته‌اند، کمیت و کیفیت کالاهای عمومی (آموزش، بهداشت و درمان، دادگستری و امور قضایی، امنیت و مواردی زیر ساخت‌هایی مانند آب و برق و جاده و فرودگاه و بندر) را افزایش دهند و برنامه‌های رفاه اجتماعی را برای پوشش فقر و توانمندسازی آنان اجرا کنند. علاوه بر این‌ها، خلق ارزش‌افزوده بیشتر در طول زمان موجب شده است تا در صورت بهبود مستمر محیط کسب و کار، بخش بیشتری از سود در این کشورها تبدیل به سرمایه‌گذاری شود که خود موتور خلق ثروت بیشتر در دوره‌های بعدی شده است. اگر چه سهم برای عوامل تولید در کشورهای فوق در فرآیند فوق‌مطلوبات بوده و نابرابری به‌شدت زیاد است، اما وضع طبقه متوسط در دهه‌های اخیر بهبود یافته است و دولت‌ها برنامه‌های حمایتی گسترده‌ای برای کمک به فقرا و نیازمندان در دست اجرا دارند. بررسی‌های اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران بیانگر آن است که در دهه‌های اخیر به‌رغم پیشرفت در عرصه‌های محدودی از زنجیره‌های تولید، وجود منابع انسانی و مادی شگرف و موقعیت ممتاز به لحاظ ژئوپلیتیک، «ششکه اقتصاد ایران» نحیف است. ارتباط بین زنجیره‌های پیشینی و پسینی، در بخش‌ها و زیر بخش‌های اقتصاد ایران ضعیف است و ایران به‌تدریج از عرصه اقتصاد جهانی حذف‌شده است، به‌گونه‌ای که بودوبود آن در حال حاضر تأثیری بر اقتصاد جهانی ندارد. در یک دهه

اتاق ایران تنها یکبار به جلسه ستاد تدوین برنامه دعوت شد (اگر چه ظن آن می‌رود که برخلاف برنامه‌های قبلی، ستاد برنامه فقط همان یک جلسه تشکیل شده باشد). در همان جلسه، نکات فوق بیان شد و کم‌اثر بودن تدوین برنامه بدون در نظر گرفتن ملاحظات فوق‌الذکر داده شد. در عین‌حال نمایندگان این نهاد در برخی کارگروه‌های تدوین برنامه در سازمان برنامه‌بودجه نیز شرکت کردند و پیشنهادهای مکتوب به‌صورت رسمی برای دولت ارسال شد که بخش کمی از آنها در لایحه فعلی لحاظ شده است.

نظارت و کنترل بهتر به جریان انتقال پول، کاستن از هزینه‌های چاپ پول کاغذی، صرفه‌جویی در وقت بانک‌ها و افزایش بهره‌وری آنها، رضایت مردم و مزایای دیگری را به همراه داشته است و انتظار این است که اجرایی کردن اخذ کارمزد از دستگاه‌های کارتخوان در راستا و هم‌پوشانی شده با سایر سیاست‌گذاری‌ها باشد. امیدوار تصریح کرد: با این وجود، در گرفتن کارمزد از دستگاه‌های کارتخوان حتی به این بعد هم توجهی نشده است چرا که اگر مایل به شفافیت جریان پولی اصناف هستیم، باید سیاست‌گذاری‌ها را به سمتی هدایت کنیم که اصناف و کسبه تشویق به استفاده از دستگاه‌های کارتخوان باشند. حال اینکه، گرفتن کارمزد از دستگاه‌های پوز نه تنها در این راستا نیست بلکه اساساً در جهت عکس سیاست قبلی است و نتیجه آن می‌تواند به کاهش شفافیت مالی و ترویج دوباره استفاده از پول نقدی و کاغذی و فرآیند خرید و فروش شود.

دستگاه‌های کارتخوان صرفاً نباید

عاملی برای انتقال پول باشد

عضو هیات رییس‌ه و خزانه‌دار اتاق اصناف ایران

وقفه دوباره در تخصیص و تأمین ارز واردات

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران می‌گوید که عدم قطعیت در تأمین ارز واردات، علاوه بر تولیدکنندگان، مصرف‌کنندگان را نیز دچار مشکل کرده در سایه بروز این نااطمینانی، بازار داخلی نیز تحت تأثیر قرار گرفته و متلاطم می‌شود.

احمد صافر شچیان، عضو هیات نمایندگان اتاق تهران با اشاره به رفع مقطعی وقفه در تخصیص و تأمین ارز در ابتدای سال ۱۴۰۲ اعلام کرد که واردکنندگان بار دیگر با این چالش مواجه شده‌اند. او با اعلام این مطلب گفت: از بهمن سال گذشته، هم‌زمان با تغییر رییس کل بانک مرکزی و جایگزینی ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی با ارز ۴۲۰۰ تومانی و وعده رییس کل بانک مرکزی مبنی بر تأمین همه نیازهای ارزی با این نرخ، روند تخصیص و تأمین ارز دچار وقفه شد. این مساله به سال جدید نیز انتقال پیدا کرد و روند واردات کالاها همچنان با کندی مواجه بود. اما به واسطه برخی گشایش‌ها، روند تخصیص و تأمین ارز برای واردات در آرد بی‌هشت و خرداد نظم گرفت و این دو فرآیند به موقع انجام می‌گرفت. این فعال اقتصادی افزود: متأسفانه حدود سه‌الی چهار هفته است که روند تخصیص ارز توسط بانک مرکزی طولانی شده است. مساله این است که پس از تأیید تخصیص توسط بانک مرکزی، واردکنندگان یک ماه‌نیز در صف تأمین می‌مانند و سر یک ماه به آنها اعلام می‌شود که بانک عامل نتوانسته از مورد نیاز آنها را تأمین کند و به این ترتیب تخصیص‌ها باطل می‌شود و واردکنندگان باید دوباره در صف بانک مرکزی برای تخصیص قرار گیرند تا این فرآیند از اول طی کنند.

وی با اشاره به اینکه بی‌نظمی در این فرآیند، بازار آزاد را ریزش تحت تأثیر قرار می‌دهد، توضیح داد: نبود انضباط در این فرآیند، بخشی از واردکنندگان را برای تأمین ارز به سوی بازار آزاد سوق داده و این پدیده بازار آزاد را در معرض شوک قرار می‌دهد. به هر حال، شرکت‌ها، اغلب نسبت به تحویل کالا در بازار داخل متعهد شده‌اند و در عین‌حال باید تعهدات خود را به تأمین‌کنندگان خارجی نیز ایفا کنند. بنابراین ناگزیر می‌شوند بخشی از نیاز ارزی خود را از بازار آزاد تأمین کنند که انتقال این تقاضا به بازار آزاد و افزایش قیمت پیامد این مساله است. چنانکه به‌رغم کاهش ۴الی ۵ درصدی قیمت‌تاز ظرف هفته‌های گذشته، دوباره قیمت‌ها افزایش یافت. عضو اتاق تهران گفت: این عدم قطعیت، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان را دچار مشکل کرده و کسبی نمی‌داند چه‌زمانی ارز را تحویل خواهند گرفت و چگونه می‌توانند به تأمین کنند متعهد شوند؛ از طرفی، صنعت نیز به مواد اولیه نیاز داشته و به‌ریم پوز کسری وجود دارد. وقتی این نااطمینانی پدیدمی‌آید بازار داخلی نیز تحت تأثیر قرار گرفته و متلاطم می‌شود.

رکود ۹۰ درصدی در بازار لوازم خانگی

رییس اتحادیه فروشنده‌گان لوازم خانگی از رکود ۹۰ درصدی بازار لوازم خانگی خبر داد و افزود: قدرت خرید مردم کاهش پیدا کرده است. خریداران توقع دارند با کاهش هزار تومانی نرخ ارز کالاها نیز به همان میزان افت قیمت را تجربه کنند این در حالی است که قواعد بازار مغفوات است و باید به‌صورت هم‌زمان چندین اتفاق رخ بدهد تا شاهد ریزش قیمت‌ها باشیم.

اکبر بازوکی در گفت‌وگو با ایلنا، بیان اینکه مردم نسبت به تدبیر قیمت‌ها تعیین تکلیف نشوند، افزود: لغو تحریم‌های ابتدای کار است و برای مشاهده تأثیر مثبت آن در بازار باید حداقل یک سال صبر کنیم. درست است که نرخ ارز قیمت لوازم خانگی نیز افت کند این فعال صنفی می‌گوید: ما به بانک مرکزی نخواهیم، همچنین تولیدکنندگان باید ۲ مواد اولیه مانند فولاد و … را با نرخ روز ادر خریداری می‌کنند از این رو نمی‌توان انتظار داشت که با کاهش نرخ ارز قیمت لوازم خانگی نیز افت کند این فعال صنفی در پاسخ به این پرسش که بعد از رفع تنش‌های سیاسی میان ایران و عربستان این امید ایجاد شده است که مناسبات تجاری با این کشور نیز تقویت شود آیا امکان صادرات لوازم خانگی به این کشور وجود دارد یا توجه به اینکه رکود در بازار داخلی حاکم است؟ گفت: زمانی می‌توانیم به رشد صادرات امیدوار باشیم که بتوانیم در قیمت‌گذاری رقابتی جهانی خود رقابت کنیم. در حال حاضر در بحث کیفیت مشکلی نداریم اما در بحث قیمت عواملی مانند نرخ ارز و مواد اولیه امکان رقابت از تولیدات ایرانی را در بازار کشورهای همسایه گرفته است. رییس اتحادیه فروشنده‌گان لوازم خانگی ادامه داد: ایران توان تولید برخی کالاها ی لوکس را دارد و هم‌اکنون نیز آنها را تولید می‌کند ولی با تأکید بر اینکه واحدهای صنفی گران‌فروشی نمی‌کنند و از سود خود برای پلاس کردن چک‌های آخر ماه می‌زنند، تصریح کرد: قانون نظام مالیاتی سود فروش یخچال سایه‌باید سایه را ۵ درصد در نظر گرفته است. حال این پرسش مطرح می‌شود که آیا می‌توان بلا درصده فروش این محصول را در بازار عرضه کرد؟ پاسخ پرسش منفی است چرا که فروشنده‌گان بازار با جذب مشتری میزان سود خود را کاهش و با بازسازی این موردی میزان سود خود را عرضه می‌کنند. در حدود ۱۲ تا ۱۵ درصد این محصول را عرضه می‌کنند. یازوکی با اشاره به افزایش نرخ اجاره‌های یک‌واحد صنفی، بیان کرد: کاسب‌ها نیز به از دریافت نمی‌کنند اما حداقل ۲ بار یاانه به دولت پرداخت می‌کنند و وقتی رکود در بازار حاکم می‌شود دولت باید به آنها کمک کند، هم‌اکنون تمام صوف درگیر دارایی هستند. به گفته وی؛ افزایش درآمد کارگر و کارمند، ثبات نرخ ارز و حمایت دولت از تولیدکنندگان باید به‌صورت هم‌زمان انجام‌شود تا شاهد برورن رفتن شرایط را در بازار باشیم. این فعال صنفی در پایان گفت: یخچال تا ۹۰ میلیون تومان، اجاق گاز تا ۲۴ تا ۲۶ میلیون تومان و ماشین لباسشویی ۱۰ تا ۱۹ میلیون تومانی در بازار موجود است و تولیدکنندگان برای حفظ سهم خود بازار سعی می‌کنند خدمات پس از فروش مناسبی به مردم ارائه بدهند، چرا که از خمدات مناسبی در تولیدات آنها خریدار نخواهد داشت.

