



تعالاد: وضعیت ساخت و ساز آپارتمان طی ۶ ماهه اخیر را بررسی می کند
تکمیل پروژه های مسکونی در دستور کار سازندگان مسکن

تعالاد

وزیر امور خارجه در جریان سفر به عراق عنوان کرد
پیشنهاد ایران برای امضای معاهده عدم تجاوز به کشورهای حوزه خلیج فارس



بانک و بیمه

۲۰ اقدام بانک مرکزی برای ساماندهی بازار ارز

محسن شمشیری |
نگاهی به تحولات نرخ ارز، نوسان و روند نرخ های اعلام شده در دوره ۱۰ ماهه اخیر و از زمان سرکنداری عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی، از ۶ مرداد ۹۷ تا ۶ خرداد ۹۸ نشان می دهد که اثر سیاست های ارزی، بخشنامه ها، دستورالعمل ها و اقدامات مختلف بانک مرکزی بر بازار ارز، عمدتاً ثبات نسبی نرخ ارز را موجب شده و نرخ دلار در بازار آزاد اگرچه فاصله بین ۱۰ هزار تا ۱۴ هزار تومان را در این دوره طی کرده، اما روندی با ثبات را ایجاد کرده است و بر اساس اعلام بانک مرکزی، میانگین نرخ دلار در سامانه سنا از ۱۰۲۲۰ در مرداد به ترتیب به ۱۲۶۳۵، ۱۴۸۱۵، ۱۳۷۹۴، ۱۱۱۰۵، ۱۰۹۶۴، ۱۲۰۰۶، ۱۳۲۴۵، ۱۳۵۵۲، ۱۴۲۰۰ و ۱۴ هزار تومان در ماه های شهریور ۹۷ تا خرداد ۹۸ بوده است.

انرژی

ال ان جی آمریکا قربانی تنش زایی ترامپ



۷

«تعالاد» در گفت و گویا کارشناسان، نظام تخصیص سالم منابع مالی را بررسی می کند

نسخه درمان برای فسادستی

۵ صفحه



۱۵

مجلس

ترکیب سیاسی هیات ریسه مجلس در سال آخر

در جریان انتخابات هیات ریسه مجلس شورای اسلامی ترکیب هیات ریسه نسبت به سال گذشته تنها یک تغییر داشت و آن هم حذف علی مطهری از سمت نایب ریسه مجلس بود. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس در این دوره از انتخابات هیات ریسه مجلس شورای اسلامی، ۱۲ عضو هیات ریسه مجلس در سال پایانی مجلس دهم را انتخاب کردند که بر اساس آن سهم فراکسیون نمایندگان ولایی در این دوره از انتخابات هیات ریسه مجلس شورای اسلامی بیش از سایرین بود. در این دوره از انتخابات هیات ریسه مجلس شورای اسلامی فراکسیون امید برای هر ۱۲ عضو هیات ریسه کاندیدا معرفی کرد، این در حالی است که فراکسیون نمایندگان ولایی بدون اعلام نظر درباره ریاست مجلس دو کاندیدای نایب ریسه، چهار کاندیدای دبیری و یک کاندیدای کارپرداز مجلس شورای اسلامی را اعلام کرد و فراکسیون مستقلین هم با تأکید بر حمایت از علی لاریجانی به عنوان کاندیدای ریاست مجلس شورای اسلامی درباره نواب ریسه اعلام نظر نکرد و دو کاندیدای دبیری و دو کاندیدای کارپرداز را معرفی کرد. اگرچه طبق اعلام رسمی هر سه فراکسیون سیاسی مجلس عنوان کردند که ائتلافی نکرده اند، اما فهرست منتشره از سوی فراکسیون ولایی و مستقلین نشان دهنده این است که ائتلاف نانوشته های بین این دو فراکسیون وجود داشته است. تنها تغییر ترکیب هیات ریسه مجلس شورای اسلامی نسبت به سال گذشته حذف علی مطهری، کاندیدای فراکسیون امید از نایب ریسه و جایگزینی آن را عبدالرضا مصری، کاندیدای فراکسیون نمایندگان ولایی بود که باعث شد تعداد کرسی های فراکسیون امید در هیات ریسه کاهش یابد و به تعداد کرسی های فراکسیون نمایندگان ولایی در هیات ریسه اضافه شود. بر این اساس سهم فراکسیون مستقلین در هیات ریسه سال پایانی مجلس شورای اسلامی یک کرسی ریاست (علی لاریجانی) و دو کرسی کارپردازی (نعمتی و اشوری) است. سهم فراکسیون امید یک کرسی نایب ریسه (پزشکیان) و سه کرسی دبیری (رحیمی، کیلی و یوسف نژاد) بود و فراکسیون نمایندگان ولایی که بیشترین سهم را در ترکیب هیات ریسه دارد یک سهم نایب ریسه (مصری) سه سهم دبیری (قاضی زاده، رنجبرزاده و امیرآبادی) و یک سهم کارپردازی (اسدالله عباسی) دارد.

گزارش

۵ کشور تاثیر گذار بر قیمت نفت خام ایران در رتبه اول قرار دارد

ایران در رتبه اول کشورهای تاثیر گذار بر قیمت نفت قرار دارد. روسیه، آمریکا، عربستان و امارات در رتبه های بعدی از این نظر قرار گرفته اند. به گزارش تسنیم، به نقل از سیکینگ اف، در اول مارس کشورها بر اساس تاثیرشان بر قیمت نفت خام رتبه بندی شدند. این لیست یک رتبه بندی ثابت در مورد جایگاه کشورها نبود و با توجه به شرایط فعلی تغییراتی کرده است. لیست اولیه به این صورت بود: ۱- آمریکا ۲- روسیه ۳- عربستان ۴- ایران و عراق ۵- ونزوئلا از آخرین رتبه بندی تحولاتی وجود داشته که عرضه نفت را تحت تاثیر قرار داده است. روسیه اوپک را تحت فشار گذاشت که نشست ماه می خود را کنسل کند و در نشست ۲۶ ژوئن در وین اتریش در مورد عرضه نفت گفت و گو کنند. اول موفق شد ولی بعد نشست اوپک و متحدانش در جد عربستان در ۱۵ می برگزار شد و به نظر می رسد روسیه در مورد افزایش تولید پیشنهادهایی داشته است ولی چون هیچ پیمانیه رسمی وجود ندارد، یک بی ثباتی غیرمنتظره در قیمت نفت خام با نزدیک شدن به نشست ماه ژوئن به وجود آمده است. توجه داشته باشید که توافق کاهش تولید اوپک و متحدانش در ۲۰ ژوئن پایان می یابد.

محرورها تبدیل شود دیگر این فشارها بسیار بزرگ و حایز اهمیت است و اگر برنامه ای برای تعامل با این نوع بحران ها نداشته باشد بطور حتم خود را در میانه و شاید صحنه جنگی ببیند که اصلاً تاملی با آن ندارد. به بیانی واضح تر اگر در خواست دو طرف بحران از بقیه کشورها بی طرفی بوده باشد، این خواسته از بغداد اعلام موضع له یا علیه یکی از این طرف ها است و هر یک از دو طرف نیز با دلایل خاص خود به دنبال قرار دادن عراق در سنگر خویش است.

با این حال محمد علی الحکیم، وزیر امور خارجه عراق معتقد است که کشورش برنامه خاصی را برای تعامل با بحران منطقه در اختیار داشته و در قالب این برنامه آمادگی وساطت بین آمریکا و ایران را برای کاهش تنش و اختلافات دارد.

آنچه از گفتار وزیر امور خارجه عراق و نیز رفتار رهبران این کشور می توان نتیجه گرفت این است که عراق بر خلاف بسیاری از کشورهای منطقه سیاست بی طرفانه فعال را در دستور کار خود قرار داده است.

به گفته حکیم، عبدالمهدی به مایک پمپئو، وزیر امور خارجه آمریکا در سفر اخیرش به بغداد خبر داد که روابط ویژه ای بین عراق و ایران برقرار است و این همکاری هم ادامه پیدا می کند.

نخست وزیر عراق در این نشست به طرف آمریکایی خبر داد، کشورش جزو واردکنندگان نفت ایران نیست اما بخش گردشگری همچنان بین دو کشور فعال باقی خواهد ماند. همچنین باید یاد آورد شد، اینکه نخست وزیر کشوری که به توصیفی همچنان نظامیان آمریکایی در کشورش جولان می دهند، خطاب به وزیر امور خارجه آمریکا بگوید سفارت کشورش حق صدور پیام و توییت علیه ایران ندارد. امری بسیار ستودنی است. شاید همین موضع عبدالمهدی باشد که باعث شده است سفر وی به واشنگتن چهار بار به تعویق بیفتد. آنچه مشخص است این است که عراق خواسته یا ناخواسته به بخشی از چالش جدید منطقه ای تبدیل شده است.

به گفته سید عمار حکیم، رهبر جریان حکمت ملی، عراق به دنبال کنترل ضرب اندک تندروها در تمامی طرف ها است زیرا شدت گرفتن بحران در منطقه زبان مستقیم برای عراق خواهد داشت.

امروز بغداد تمامی تلاش خود را به کار بسته تا عصارا از میانه آن بگیرد اما آیا افراطیون حاضر در کاخ سفید اجازه خواهند داد این روند ادامه پیدا کند؟ یا همانند سفر ترامپ به پایگاه عین الاسد در عراق با ناندیده گرفتن نگاه، نظر، موضع و حتی تمامیت ارضی عراق کار خود را در این زمینه خواهند کرد؟

مخاطبان عزیز می توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

سخن نخست

آیا عراق به بخشی از راه حل تبدیل شده است؟

عماد حسینی |
کارشناس مسائل خاورمیانه
محمدجواد ظریف به بغداد سفر کرد، عباس عراقچی معاونش هم راهی قطر، عمان و کویت شد. رئیس جمهور عراق از عزم خود برای سفر به ترکیه و عربستان سخن می گوید، نخست وزیر عراق هم به کویت سفر کرد و رسانه های عراقی از ورود رئیس مجلس عراق هم به این تلاش های میانجیگرانه خبر دادند. با وجود آنکه تلاش های مختلفی از سوی شماری از کشورهای منطقه برای اقدامات بحرانی تر شدن اوضاع منطقه بعد از اقدامات تحریک آمیز آمریکا انجام گرفته، اما عراق حضور پررنگ تری را نسبت به بقیه کشورهای حاضر در این تلاش ها ایفا کرده و به تبع آن توجه رسانه های بیشتری نیز به این تلاش ها شده است.

صنعت، معدن و تجارت

شکست انحصار در بازار خودرو؟

تعالاد | پس از آنکه فرمول وزیر صنعت و خودرو سازان نتوانست بازار و قیمت خودروها را کنترل کند، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در بررسی طرح ساماندهی بازار خودرو، بند مربوط به مرجع قیمت گذاری خودرو را مورد بررسی قرار داده و به بازگشت شورای رقابت، رای مثبت دادند. اما این مصوبه، واکنش مخالفان را در پی داشت؛ به طوری که آن را یک دورباطل در بازار خودرو عنوان کردند.

خبر

دعوت از روحانی برای حضور در نشست سران «جی بی سی اف»

وزیر معادن و منابع طبیعی گینه استوایی، پیام دعوت رسمی رییس جمهوری کشورش از حسن روحانی، رییس جمهوری برای حضور در نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز به وزیر نفت تقدیم کرد. به گزارش شانا، بیژن زنگنه، وزیر نفت و گابریل نگوهیما لیما، وزیر معادن و منابع طبیعی گینه استوایی روز دوشنبه (ششم خردادماه) در تهران با یکدیگر ملاقات و درباره همکاری های دوجانبه تهران-مالابو و تصمیم ها و سیاست های اعضای مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی بی سی اف) گفت و گو کردند. وزیر معادن و منابع طبیعی گینه استوایی همچنین در این ملاقات دعوت رسمی رییس جمهوری کشورش از روحانی را برای شرکت در نشست سران جی بی سی اف در مالابو را تقدیم وزیر نفت کرد. براساس این گزارش، پنجمین نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز قرار است ۲۶ نوامبر سال ۲۰۱۹ میلادی (پنجم آذرماه) در مالابو، پایتخت گینه استوایی برگزار شود، همچنین طبق برنامه ریزی ها دومین سمینار بین المللی گاز روز ۲۷ نوامبر (ششم آذرماه ۹۸) در همین مکان برگزار خواهد شد. نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز هر دو سال یکبار در یکی از کشورهای عضو برگزار می شود، آخرین و چهارمین دوره نشست سران جی بی سی اف آذرماه سال ۹۶ در سلانتاکروز بولیوی، سومین دوره در تهران، دومین دوره در مسکو و نخستین دوره در دوحه قطر برگزار شد. کشورهای الجزایر، بولیوی، مصر، گینه استوایی، جمهوری اسلامی ایران، لیبی، نیجریه، قطر، روسیه، ترینیداد و توباگو، ونزوئلا و امارات، ۱۲ عضو اصلی جی بی سی اف هستند و هلند، نروژ، عراق، عمان، پرو، جمهوری آذربایجان و انگولا به عنوان اعضای ناظر در مجمع کشورهای صادرکننده گاز شرکت می کنند. کشورهای عضو مجمع کشورهای صادرکننده گاز ۴۲ درصد از تولید گاز جهان، ۶۷ درصد از ذخایر گازی جهان، ۶۴ درصد از سهم انتقال گاز با خط لوله و ۶۶ درصد از تجارت گاز طبیعی مایع شده (الان جی) را در اختیار دارند.

۴

سامانه پیامکی روزنامه تعادل به شماره ۳۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

مراسم سوگواری سالروز شهادت امام علی(ع) در حضور رهبر معظم انقلاب

در سالروز شهادت مولای متقیان حضرت امیرالمؤمنین امام علی علیه‌السلام،مراسم سوگواری و عزاداری آن امام همام، با حضور قشرهای مختلف مردم و رهبر معظم انقلاب اسلامی، در حسینیه امام خمینی (ره) برگزار شد. در این مراسم که بعد از اقامه نوحه‌نظم پرگزار شد، حاج مهدی سماواتی به ذکر مصیبت و مرثیه‌خوانی در عزای مولای متقیان حضرت امام علی علیه‌السلام پرداخت.

روی موج خبر

- تصویب آیین‌نامه اجرایی قانون بودجه ۹۸ بارویکر دیاجادو تثبیت اشتغال؛ یاد |**

هیات دولت در جلسه‌ای به ریاست رئیس جمهور، ضمن تصویب‌اختصاص اعتباربرای جبران خسارات خشکسالی در باهو کلات چابهار،دو آیین‌نامه‌اجرایی قانون بودجه را به تصویب رساند. هیات وزیران با تخصیص مبلغ یکصدمیلیارد ریال اعتبار هزینهای به بانک کشاورزی به‌منظور پرداخت تسهیلات لازم‌به کشاورزان برای جبران آسیب‌های بخش کشاورزی ناشی از وقوع خشکسالی‌های اخیر و عدم امکان تأمین آب لازم در باهو کلات شهرستان چابهار استان سیستان و بلوچستان موافقت کرد. هیات وزیران آیین‌نامه‌اجرایی بند (الف) تبصره (۱۸) قانون بودجه سال ۱۳۹۸ کل کشور، پیشنهادی سازمان برنامه و بودجه را با هدف اجرای برنامه اشتغال گسترده و مولد از طریق کمک‌های فنی و اعتباری به تصویب رساند. این بند از قانون بودجه‌سال ۱۳۹۸ کل کشور بارویکر دیاجادو تثبیت‌اشتغال در کشور،مجوزهای رادر اختیار دولت قرار داده‌است تاجمعه‌های از منابع مالی را در راستای اجرای برنامه‌های ایجاد اشتغال مولد، تثبیت اشتغال موجود، اجرای سیاست‌های بازار کار و تکمیل برنامه‌های مربوط به‌حکم‌مشابه‌در قانون بودجه‌سال گذشته به کار گیرد.

- با امریکا گفت‌وگوی مستقیم یا غیر مستقیم نخواهیم داشت؛ تعادل |**

معاون سیاسی وزیر خارجه کشورمان تأکید کرد: هیچ گفت‌وگوی مستقیم یا غیر مستقیمی با امریکا نخواهیم داشت. سیدعباس عراقچی در مطلبی در صفحه توئیتر خود نوشت: بعد از سفر به عمان به کویت و قطر خواهیم رفت؛هیچ گفت‌وگوی مستقیم یا غیر مستقیمی با امریکا نخواهیم داشت، اما آماده مذاکره با تمامی کشورهای منطقه خلیج فارس برای برقراری روابطی متوازن و سازنده بر اساس احترام و منافع متقابل هستیم. وی در دیدارش با یوسف بن علوی بن عبدالله وزیر مسوول در امور خارجه عمان نیز بار دیگر گونه گفت‌وگوی مستقیم یا غیر مستقیم با امریکا گفت: ایران برای برقراری روابطی متوازن و سازنده با تمامی کشورهای منطقه خلیج فارس بر اساس احترام و منافع متقابل آمادگی دارد.

- حقیقت شب قدر حقیقت سعادت انسان است؛ میزان |**

رئیس فوه قضاییه گفت: شب قدر با عظمت و سعادت انسان در گرو آن است. حجت‌الاسلام سیدابراهیم ربیعی در شب بیست و یکم ماه مبارک رمضان همزمان با دومین شب از لیالی قدر در جمع زائران و مجاوران حرم مطهر رضوی با بیان اینکه جامعه اسلامی باید عاری از فساد باشد تصریح کرد: فساد و تبیعض هیچ‌نسبتی با جامعه‌اسلامی ندارد، باید با همه وجود در مقابل فساد کجی‌ما مقابله کرد و من مطمئن هستم مردم متعهد و متدین ما در مقابله با فساد و دیگر مشکلات موجود خوش خواهند شد.رئیس قوه قضاییه با تأکید بر اینکه چرا این همه پرورنده در دادگستری است؟ افزود: این در حالی است که در جامعه اسلامی ما بسیاری از موضوعات و مشکلات را می‌توان از طریق رسومی همچون رفتن کدخدامشانه رفع کرد.عضو مجلس دستورالعمل به وزارت آموزش و پرورش ابلاغ شد خبر گران رهبری گفت: امام علی(ع) فرمودند اگر دیدید در جاهمعالی رزشتی‌ها رواج پیدا کرد ببینید به‌مر معروف در چه وضعیتی قرار دارد برای امر به خوبی‌ها و نهی از منکر باید مقابل همه مشکلات و تبعیضات و فسادها ایستاد.

- اصلاح حقوق دانشجو معلمان ابلاغ شد؛ باشگاه خبرنگاران |**

حاجی‌بابایی گفت:حداقل حقوق ۱۵۶۳۰۰۰ ریال است که با توجه به قوانین موجود دانشجو معلمان نیز مشمول این قانون می‌شوند. حمیدرضا حاجی‌بابایی گفت: به دنبال پیگیری‌های صورت‌گرفته از طریق سازمان امور استخدامی کشور و دیوان محاسبات و قائم‌مقام سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور مبتنی بر اعمال حداقل حقوق برای دانشجو معلمان، این دستورالعمل به وزارت آموزش و پرورش ابلاغ شد که بر اساس آن حداقل حقوق ۱۵۶۳۰۰۰ ریال است که با توجه به قوانین موجود دانشجو معلمان نیز مشمول این قانون می‌شوند. رئیس فراکسیون فرهنگیان بیان داشت: وزارت آموزش و پرورش دانشجو معلمان را مشمول این قانون نمی‌دانست که با قوانین وادله‌ای که ارائه شد مجاب و مقرر شد پس از استعلام از سازمان امور اداری و استخدامی کشور نسبت به صدور احکام دانشجو معلمان اقدام نماید.

- بقایای و مشایب از اوین به مرخصی آمدند؛ ایسنا |**

حمید بقایای معاون اجرایی دولت احمدی‌نژاد و اسفندیار رحیم‌مشایی رئیس دفتر رئیس دولت‌دهم از اوین به مرخصی آمدند، حمید بقایای به مناسبت فرارسیدن لیالی قدر وعیدسعیدفطر به مرخصی آمد همچنین اسفندیار رحیم‌مشایی هم از اوین به مرخصی آمده‌است.مجموع حکم‌مشایی شش سال و شش ماه است و چنانچه رای آن مورد تأیید دادگاه تجدیدنظر قرار بگیرد، به موجب اجرای قانون، اشد مجازات و صرفاً پنج سال آن اجرا خواهد شد.

تعاقد

وزیر امور خارجه در جریان سفر به عراق عنوان کرد

پیشنهاد ایران برای امضای معاهده عدم تجاوز به کشورهای حوزه خلیج فارس

گروه ایران |

«امضای پیمان منطقه‌ای عدم تجاوز» راهبردی است که ظرفیت دیروز و در پایان سفرهای منطقه‌ای به کشورهای حاشیه‌خلیج فارس باطرح آن توجه‌افکار عمومی و رسانه‌ها جلب کرد و با فاصله‌بازتاب گسترده‌ای در میان رسانه‌های بین‌المللی پسیدا و باز یگران منطقه‌ای را وادار به واکنش کرد. در برای نخستین‌بار محمدجواد ظریف وزیر امور خارجه به این کشور سفر کرده، در حساب کاربری خود در توئیتر نوشت: «در عراق دیدارهای سازنده‌ومهمی با رئیس‌جمهور، نخست‌وزیر، رییس پارلمان، وزیر امور خارجه و رهبران دواتلاف پارلمانی داشتیم و پیشنهاد پندهامه منطقه‌ای عدم تجاوز مطرح شد.» ظریف در ادامه با تشریح گفتمان مبنی بر تنش‌زدایی گفت: «ما به دنبال ایجاد روابط با تمام کشورهای حاشیه خلیج فارس هستیم و در این راستا پیشنهادات متعددی برای همکاری از جمله پیشنهاد امضای تعهد عدم تجاوز به کشورهای حاشیه خلیج فارس را داده‌ایم.» بعداز اظهارات ظریف بود که ضمن بیان‌ترش این خبر تحلیل‌هایی نیز بی‌زیرامون آن رای‌شد. روتتر زایتشار گزارشی در خصوص پیشنهاد جدید ایران آن را اقدام هوشمندانه‌ای برای مقابله با فضا سازی‌هایی که از سوی امریکا در خصوص این پرسش که «حال باید منتظر ماند و دید آیا کشورهای عرب حوزه خلیج فارس درایت لازم جهت پذیرش طرح ایران برای اطمینان بخشی دارند یا نه؟» نوشت: «بدیهی است که این کشورها کشورهای حاشیه خلیج فارس) باید مسته‌شوند که ترامپ فقط چند سال دیگر مهمان کاخ سفید است اما ایران تا ابد قرار است همسایر آنها باقی بماند و این طرح بیش از اینکه به نفع ایران باشد به نفع آنهاست چون می‌تواند بقای آنها در قبال طرح‌های امریکابرای نابودی شان را تضمین کند.» این پیشنهاد در روزهای که امریکا

رئیس جمهوری در دیدار با مدیران رسانه:

قطعا از رنج و مشکلات مردم خبر دارم

رئیس جمهور وحدت فکر و اعتماد به یکدیگر را ملزومات اصلی پیروزی در جنگ اقتصادی امریکا علیه ایران اسلامی دانست و با تأکید بر اینکه قطعا از رنج و مشکلات مردم خبر دارم و تمام تلاش دولت جلوگیری از سخت‌تر شدن زندگی مردم است، از رسانه‌های همگانی خواست شد، امیدافزایی به مردم و خشنی‌سازی مشکلات، برداشتن اقدامات و دستاوردهای دولت را برای مردم بازگو کنند. روحانی شامگاه‌شنبه (چهارم خردادماه) در دیدار جمعی از اصحاب رسانه با بیان اینکه شرایط ما بسیار سخت است، تصریح کرد: افتخار دولت این است که با توجه به شرایط سخت کنونی، ذخیره کالاهای اساسی نسبت به سال‌های قبل بهتر است و این یعنی دولت تلاش می‌کند که اجازه ندهد شرایط برای زندگی مردم سخت‌تر شود. رئیس جمهور افزود: شرایط کشور به گونه‌ای است که همه باید آن را به درستی درک کنیم و اگر برداشت و تحلیل ما از شرایط کشور فاصله زیادی داشته باشد، نمی‌توانیم به درستی تصمیم‌گیری کنیم. روحانی با اشاره به سخنان یکی از مدیران رسانه‌ها در خصوص استفاده از اصل ۵۹ قانون اساسی، برای همه پرسى، گفت: اصل ۵۹ قانون اساسی، اصلی‌بن‌سخت‌شدن است و می‌گوید در هر زمان لازم در پیچه به روی مردم باز است، حالا چه موقع باید از این اصل استفاده کرد یا باید قبلا استفاده می‌کردیم.موضوعی دیگر است. رئیس‌جمهور افزود: در سال ۸۲، از رهبر معظم انقلاب خواستم تا موضوع هسته‌ای را به امرم بگذارند که ایشان هم استفاده از این اصل را خوب دانسته و قبول کردند، اما در مورد زمان اجرای آن مطلبی عنوان نشد و پس از آن هم دولت تغییر کرد و روند به شکل دیگری ادامه یافت، اما به هر حال اصل ۵۹ در هر مقطعی می‌تواند راهگشا باشد.

- شرایط ویژه نیاز به اختیارات ویژه دارد**

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه بار هلدن جلسات مهم کشوری

چهره‌ها

افراط و تفریط در عبادت هم پسندیده نیست

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام معتقد است: افراط و تفریط حتی در عبادت هم ممدوح نیست و تعادل و اعتدال علامت عقلانیت است، پس نه‌بطور افراطی دنبال پیگیری‌های صورت‌بروید و دنیا را ازها کنید. نه‌بطور افراطی دنبال آخرت بروید و دنیا را ازها کنید. به‌گزارش ایسنا، علی‌اکبر ناطق‌نوری در مراسم احیاء حرم امام‌راحل‌با بیان اینکه «در آموزمه‌های دینی ما با بهره‌گیری از قرآن و روایات معصومین(ع) مشخص می‌شود که هم باید امید به خدا داشته و هم از عذاب او خوف داشته باشیم» اظهار کرد یکی از مشکلات بزرگ مائسان‌ها این است که معمولاً در مسائل زندگی، معاشرت‌ها، معاملات، اخلاقیات، عبادت و مسائلی که به‌نوعی به زندگی مامربوط است، یادچار افراط یا دچار تفریط می‌شویم. وی با تأکید بر اینکه «در مساله خوف و رجاهم گاهی دچار افراط و تفریط می‌شویم»، اظهار کرد: افراط و تفریط حتی در عبادت هم ممدوح نیست. تعادل و اعتدال علامت عقلانیت است. نه‌بطور افراطی دنبال دنیا بروید و نه‌بطور افراطی دنبال آخرت بروید و دنیا را ازها کنید؛ هر دو غلط است. عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام ادامه داد: در رابطه با امید به خدا و ترس از عذاب خدا همین است.

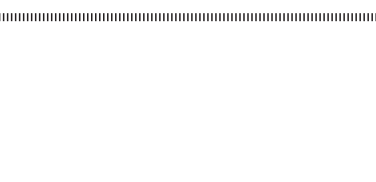
معااهده دوستی



و متحدان منطقه‌ای اش با مدیدن در آتش ایران هراسی تلاش می‌کنند تا اقدامات ایران را به عنوان مشکل اصلی منطقه معرفی کنند؛ سرگ برنده‌ای است که می‌تواند جهت‌گیری‌های تازه‌در فضای منطقه‌ای ایجاد کند.تغییر فضایی کمنشانهایی از آن در جریان اظهار نظرهای باز یگران اثر گذار منطقه‌ای به خوبی پیداست.

معااهده دوستی

دیروز کانال تلگرامی دولت در خبری به نقل از سخنان ظریف در دیدار با حکیم نوشت: «پیشنهاد ایران برای امضای یک معاهده بدون تجاوز با کشورهای منطقه روی میز است.» ظریف گفت: تهران بهترین روابط ممکن را با کشورهای خلیج فارس می‌خواهد و هر گونه پیشنهاد برای



رئیس جمهور با تأکید بر اینکه از رسانه‌ها نمی‌خواهم که نقص دولت را بیوشانند، اما باید در نظر داشت همه نقص دارند و باید مشکلات سایر دستگه‌ها نیز به‌فقد اصلاح مطرح شود، تصریح کرد: رسانه‌ها باید جرأت کنند نواقص سایر دستگه‌ها را بیان کنند و نیاید اینکه نباشد که تنها در شورای عالی پشتیبانی جنگ جمع شده‌بود امام‌راحل حتما بیان کنید، اما از سوی دیگر انتظار دارم که اقدامات و دستاوردهای دولت هم از زبان رسانه‌ها اطلاع‌رسانی شود. روحانی با اشاره به دستاوردهای دولت در زمینه گازرسانی روزانه به ۱۰ روستا و همچنین رساندن آب آشامیدنی سالم به ۳۰ روستا در هفته، افزود: این تنها وظیفه و رابط عمومی سازمان‌های دولتی نیست و رسانه‌های همگانی از جمله روزنامه‌ها و صدا و سیما نیز شایسته‌است به تبیین و توضیح این دستاوردهای دولت برای امیدبخشی به مردم بپردازند.

رئیس جمهور افزود نمی‌خواهم از صداوسیما گلایه کنم و از چارچوب این سازمان بطور کامل آگاهی دارم. اما باید در نظر داشت که شرایط ما نسبت به دهه‌های گذشته ویژه‌است. روحانی گفت: اینکه کشتی باری ایرانی برای ۱۰ روز نتوانسته در یکی از بنادر کشورها پهلو بگیرد و بار خود را خالی کند، در تاریخ ایران بی‌سابقه‌است. وزارت خارجه امریکابرای یک کشتی مرتب با آن کشور کوچک در تماس است و این امر در ۴۰ سال گذشته بی‌سابقه بوده و اینکه یک نفتکش ایرانی برای رساندن نفت به صورت مداوم تحت تعقیب ماهواره‌ها و رصد قرار دارد در طول ۴۰ سال گذشته سابقه نداشته‌است. رئیس جمهور با تأکید بر اینکه امریکایمنی‌تواند کشور ما را به زانو در آورد و اسمال نیز با وجود سختی‌ها و فشارها کشور را اداره می‌کنیم، به مددجویان کمیته امداد و بهزیستی از لحاظ اقتصادی در فشار دزد کرد و افزود: در بررسی مسائل و قیمت‌های لبنی کارخانه متوجه شدیم که دامدار صد در صد سود برده، اما

سه‌شنبه ۷ خرداد ۱۳۹۸، ۲۲ رمضان ۱۴۴۰، سال پنجم، شماره ۱۳۸۹ | Tue, May 28, 2019

ایران

پیشنهاد ایران برای امضای معاهده عدم تجاوز به کشورهای حوزه خلیج فارس

جنگ مقابله کرده و با قدرت و ایستادگی با آن روبه‌رو خواهیم شد. در این دیدار، حکیم، وزیر خارجه عراق هم گفت که کشورش به ایفای نقش میانجی در تنش‌رخ داده در منطقه خاورمیانه ادامه خواهد داد. محمدعلی حکیم تأکید کرد: ما مخالف تحریم‌های امریکا علیه ایران هستیم و کنار ایران قرار داریم و معتقدیم که تحریم اقتصادی ایران مفید نیست. حکیم گفت: بغداد کنار ایران است و ما میانجیگر بین دو طرف خواهیم بود.

- استقبال روسیه از پیشنهاد ایران برای امضای پیمان منطقه‌ای عدم تجاوز**

یکی از اولین واکنش‌ها به پیشنهاد ایران در خصوص امضای پیمان عدم تجاوز میان کشورهای منطقه از سوی روسیه بود. سرگئی لاوروف از پیشنهاد ایران برای امضای معاهده عدم تجاوز با کشورهای حاشیه خلیج فارس استقبال و آن را اثر گذار ارزیابی کرد. به گزارش تسنیم، «سرگئی لاوروف»، دیروز از تصمیم دولت «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور امریکا برای اعزام ۱۵۰۰ نیروی بیشتر به منطقه غرب آسیا انتقاد کرده و گفته که چنین اقدامی خطرات امنیتی در منطقه، افزایش خواهد داد. وی در یک کنفرانس خبری با همتای کوبایی خود در مسکو گفت: «در خصوص تصمیم ترامپ برای اعزام ۱۵۰۰ نیروی مسافر نیروهایی که در حال حاضر در خاورمیانه و شمال آفریقا مستقر هستند باید گفت هنگامی که تجهیزات نظامی افزایش پیدایمی‌کنند خطرات هم‌بالا می‌روند.» لاوروف از پیشنهاد ایران برای امضای معاهده منع تعارض در منطقه استقبال کرد و گفت «این می‌تواند اولین گام برای کاستن از تنش‌ها باشد.» لاوروف گفت: «توافق بر سر عدم حمله به یکدیگر ممکن است اولین گام برای کاستن از تنش‌ها باشد و ما این نوع سازوکارهایی را صحیح می‌دانیم.»

دیدار با اصحاب رسانه



توجه به گردش‌نخبگان و جوان‌گرایی در انتصابات دولتی، بیان صریح سیاست‌های دولت در موضوع برجام، توجه به آزادی بیان و آزادی رسانه‌ها، ضرورت حضور بخش خصوصی و همه سلاط در رسانه‌ها، ویژه رسانه ملی، ضرورت گفت‌وگوی روتدرویی رتقوتیس جمهور با مردم به فواصل زمانی کوتاه از طریق رسانه ملی، لزوم نگاه ویژه به احیاطعیبوعات و روزنامه‌ها، تلاش برای حفاظت از برجام به‌عنوان دستاور بزرگ دولت تدبیر و امید، بررسی احیای ستاد بسیج اقتصادی در کشور با توجه به اعمال فشارها و تحریم‌های ظالمانه علیه ملت ایران، اعتماد دولت‌مدران و مسوولان دستگه‌های اجرایی کشور به رسانه‌ها در زمینه ارائه خدمات و تشریح به موقع خدمات و اطلاع‌رسانی به مردم در به‌منظور جلوگیری از بروز شایعات در زمینه‌های مختلف؛ اجتماع مسائل مطروحه توسط مدیران رسانه‌های مختلف کشور بود. از دیگر مسائل مطروحه در این نشست می‌توان به ضرورت ایجاد سازمان رسانه‌های و تشکلی منسجم برای رسانه‌های کشور، تقویت رسانه‌های متعهد و مستقل، توجه به انتقادهای سازنده رسانه‌ها در جهت اصلاح و پیشبرد امور، لزوم توجه به حل مشکل کاغذبازی برقرآن مطبوعات، بیان مشکلات صنفی و درخواست توجه دولت نسبت به حل این مشکلات و… اشاره کرد.

حکیم گفت: کشورش به ایفای نقش میانجی در تنش‌رخ داده در منطقه خاورمیانه ادامه خواهد داد

حل مشکلات مسکن با لایحه مالیات بر عواید سرمایه

نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ارسال لایحه مالیات بسر عواید سرمایه از سوی دولت به مجلس گفت: تصویب این لایحه ۵۰ درصد مشکلات

مسکن در بحث گرانی را حل و نقدینگی سرگردان را به سمت بازار مولد هدایت می‌کند. سیداحسن علوی روز یکشنبه در گفت‌وگو با خانه ملت با تشریح دستور کار اخیر کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: «همانطور که امام(ره) در زمان جنگ به نخست‌وزیر اختیاراتی دادند الان هم به رئیس‌جمهور اختیاراتی داده‌شود»، حال می‌توان حدس زد که منظور رئیس‌جمهور چه بوده‌است؟ گفت: اعتقاد من این است که تفاوت توجه ویژه دولت به شرایط زمان جنگ این است که ما آن زمان مشکل اداره جبهه‌های جنگ به علاوه مدیریت جنگ اقتصادی را داشتیم. جنگ اقتصادی آن زمان البته به‌شدت امروز نبود بلکه آن موقع منافعت خود را صدر می‌کردیم و فروش هم داشتیم و معاملات ما هم انجام می‌شد و کماشاید مثل ترکیه‌تعمیل دقیقی در داد و ستد مالی با ما داشته‌ایم و امام(ره) اگر اختیاری داده بودند در همین محدوده بود و در محدوده جنگی نبود.

تهیه نامه «درخواست از رهبری» برای بازنگری در قانون اساسی

یک عضو فراکسیون مستقلین ولایی با اعلام خیر تهیه «درخواست از مقام معظم رهبری» برای بازنگری در قانون اساسی گفت: قرار ما با دوستان این شد که اگر این درخواست

به بالای ۲۰۰ امضا برسد ما آن را خدمت رهبری ارسال کنیم و این کار منهای خط و خطوط و جریانات سیاسی است ولی اگر در حد نصف باشد خیر. عزت‌الله یوسفیان ملادر گفت‌وگو با یلنادر پاسخ به این سوال که رئیس‌جمهور گفته‌اند «همانطور که امام(ره) در زمان جنگ به نخست‌وزیر اختیاراتی دادند الان هم به رئیس‌جمهور اختیاراتی داده‌شود»، حال می‌توان حدس زد که منظور رئیس‌جمهور چه بوده‌است؟ گفت: اعتقاد من این است که تفاوت توجه ویژه دولت به شرایط زمان جنگ این است که ما آن زمان مشکل اداره جبهه‌های جنگ به علاوه مدیریت جنگ اقتصادی را داشتیم. جنگ اقتصادی آن زمان البته به‌شدت امروز نبود بلکه آن موقع منافعت خود را صدر می‌کردیم و فروش هم داشتیم و معاملات ما هم انجام می‌شد و کماشاید مثل ترکیه‌تعمیل دقیقی در داد و ستد مالی با ما داشته‌ایم و امام(ره) اگر اختیاری داده بودند در همین محدوده بود و در محدوده جنگی نبود.

منطقه مورد درگیری مسلحانه در اسلام‌آباد غرب تحت کنترل است

رئیس کمیسیون امنیت ملی سیاست خارجی مجلس می‌گوید: منطقه‌ای که در آن درگیری مسلحانه در اسلام‌آباد غرب داده است کنترل شده بوده، امیدواریم با سرخ‌نچ‌های

موجود عوامل و ضاربان شناسایی و دستگیر شوند. حشمت‌الله فلاح‌پیشه در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به درگیری مسلحانه در منطقه‌ای از اسلام‌آباد غرب در استان کرمانشاه گفت: متأسفانه در این حادثه سروان حاجی مرادی رئیس پلیس آگاهی اسلام‌آباد غرب به شهادت رسیدند و یک نفر از عزیزان ناجا هم به صورت سطحی مجروح شد. وی توضیح داد: دفر مانده و نیروهای جان‌پر کف ناجا با یک خودرویی که نسبت به آن‌ها خطرناک تروریستی می‌رفت درگیری مسلحانه پیداکردند. آنها با یک ماشین را دستکاری کردند و بعد دیدن حضور در محل تجمع مردم در مراسم شهادت حضرت علی(ع) بودند تا توجه به ظن ترور یستی بسودن آنها نیروهای جن فشان ناجا با آنها درگیر شدند که در نهایت یکی از آنها به شهادت رسید. او با بیان اینکه کل منطقه تحت کنترل است ابراز امیدواری کرد که با سرخ‌نچ‌های موجود هر چه سریع‌تر خودرو و عوامل آن شناسایی و دستگیر شوند. مامنتظر نتیجه پیگیری‌ها هستیم.

^[1] سیداحسن علوی روز یکشنبه در گفت‌وگو با خانه ملت با تشریح دستور کار اخیر کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: «همانطور که امام(ره) در زمان جنگ به نخست‌وزیر اختیاراتی دادند الان هم به رئیس‌جمهور اختیاراتی داده‌شود»، حال می‌توان حدس زد که منظور رئیس‌جمهور چه بوده‌است؟ گفت: اعتقاد من این است که تفاوت توجه ویژه دولت به شرایط زمان جنگ این است که ما آن زمان مشکل اداره جبهه‌های جنگ به علاوه مدیریت جنگ اقتصادی را داشتیم

^[2] سیداحسن علوی روز یکشنبه در گفت‌وگو با خانه ملت با تشریح دستور کار اخیر کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: «همانطور که امام(ره) در زمان جنگ به نخست‌وزیر اختیاراتی دادند الان هم به رئیس‌جمهور اختیاراتی داده‌شود»، حال می‌توان حدس زد که منظور رئیس‌جمهور چه بوده‌است؟ گفت: اعتقاد من این است که تفاوت توجه ویژه دولت به شرایط زمان جنگ این است که ما آن زمان مشکل اداره جبهه‌های جنگ به علاوه مدیریت جنگ اقتصادی را داشتیم

یک کارشناس اقتصادی از ضرورت بردن صنعت به دانشگاه گفت

استارت‌آپ مبنای یک اقتصاد فعال نیست

در ادبیات توسعه، کسب و کارهای کوچک و متوسط، به خاطر نقشی که در رشد اقتصادی و به تبع آن ایجاد اشتغال ایفا می‌کنند عنصر مهمی در پیشرفت‌های اقتصادی – اجتماعی به حساب می‌آیند. این کسب و کارها مخصوصاً در ایجاد فرصت‌های شغلی با سرمایه‌گذاری‌های پایین کار کرد دارند و در نتیجه تاثیر مستقیمی در بهبود کیفیت زندگی خانوار دارند. این مشاغل همچنین بستری ایجاد نوآوری، خلاقیت در تولیدات و همچنین زمینه‌ساز افزایش صادرات است.

در همین راستا امروزه اصلاحات اقتصادی از نوع تشکیل و راه‌اندازی کسب و کارهای کوچک و متوسط در بسیاری از کشورها به ویژه کشورهای در حال توسعه به عنوان یک رویکرد راهبردی محسوب می‌شود.امروزه به منظور حمایت و مرتفع‌سازی مشکلاتی که این گونه کسب و کارها با آنها روبه رو هستند، در کشورهای مختلف قوانین و تسهیلات گوناگونی برای حمایت از آنها به وجود آمده است و ایجاد فضای مناسب برای کمک به رشد و توسعه آنها یکی از مسوولیت‌های اصلی دولت‌هاست.

◀ کسب و کارهای کوچک و متوسط در اقتصاد ایران

در اقتصاد ایران نیز توجه به رونق کسب‌و کارهای کوچک و متوسط با توجه به نقشی که در اقتصاد ایران ایفا می‌کنند، ضرورت دارد. پس از قرارداد برجام در سالی که اقتصاد ایران رشد ۱۲.۵ درصدی را تجربه می‌کرد بسیاری از گزارش‌های میدانی و البته نظر کارشناسان اقتصادی گویایی آن بود که این رشد قابل لمس در زندگی شهروندان نیست، چرا که رشد در بنگاه‌های بزرگ محقق شده و بنگاه‌های کوچک که مستقیماً زندگی مردم از آنها متاثر است هنوز آثار رشد اقتصادی ه‌ویداننده است.

در همین راستا بود که دولت برنامه‌هایی را برای ارائه تسهیلات به بنگاه‌های کوچک و متوسط در نظر گرفت، برنامه‌هایی که هر چند نتوانست چندان به اهدافش نزدیک شود. حالا پس از شدت یافتن تحریم‌ها،اوضاع بنگاه‌های کوچک و متوسط بدتر از قبل شده‌است. این

۱۵۰ هزار شغل روستایی برای سال ۹۸

معاون وزیر کار هدف‌گذاری اشتغال روستایی در سال ۱۳۹۸ را ۱۵۰ هزار شغل ذکر کرد و گفت: حساب پاره‌ها را به عنوان وثیقه وام اشتغال روستاییان نمی‌پذیریم و از ظرفیت صندوق‌های ضمانت برای تضمین وام استفاده خواهیم کرد.عمیسی منصوری در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد:سال گذشته پیش‌بینی ام‌برای اشتغال طرح روستایی، ۱۸۸ هزار شغل بودولی گزارش‌های مرکز آمار ایران ۱۱۴ هزار شغل اعلام کرد و برای سال ۱۳۹۸ نیز هدف گذاری ۱۵۰ هزار شغل را در نظر گرفته‌یم که طبعاً ایجاد این میزان شغل نیاز به منابع دارد. وی افزود: در حال حاضر سامانه «کار ۱» باز است و افراد می‌توانند ثبت‌نام کنند ولی تعهدی در قبال ثبت‌نام کنندگان نداریم که حتماًوام پرداخت می‌شود، چون ظرفیت تکمیل شده‌است ولی برنامه راباز گانشتیم تا چنانچه منابع جدید تزریق شد، این وام را پرداخت کنیم. معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزیر کار ادامه داد: در حال حاضر در سطح ملی در دوستانر بر برنامه اشتغال راندنبل می‌کنیم، سناریوی اول در راستای اهداف برنامه ششم توسعه و سناریوی دوم مبتنی بر واقعیات جاری کشور خواهد بود. به گفته منصوری، سناریوی اول برنامه مشترک بین سازمان برنامه است که هدف‌گذاری ایجاد یک میلیون و ۹۰ هزار شغل را در دستور کار دارد و سناریوی دوم پس از تصویب در جلسه شورای عالی اشتغال به‌طور رسمی اعلام خواهد شد. وی خاطر نشان کرد: در سناریوی دوم کارها را چندان ولسته به منابع حجمی نکردیم و منابع بزرگ‌تر بیشتر از حیث سیاست‌گذاری و اصلاح ساختار برای ایجاد مندمتابع هستیم.

معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزیر کار در عین حال درباره آن دسته متقاضیان وام اشتغال روستایی که به‌دلیل نداشتن وثیقه و ضمانت پیشنهاد قرار دادن حساب پاره‌هایشان مطرح شده بود، گفت: ما چنین چیزی را قبول نکردیم و توصیه‌ه‌م‌نی‌کنیم، البته بانک‌های می‌توانند بپذیرند ولی این روش،

به گفته جمشید انصاری راه ایجاد تحول فقط پول خرج کردن نیست

از بهروری در دولت غافل بوده‌ایم

گر دهه‌ایی متولیان بهروری یا حضور رییس سازمان ملی بهرهوری ایران، رییس سازمان اداری و اسنخدامی و جمعی از فعالان این حوزه در ایوان ششم بر گزار شد. در این جلسه جمشید انصاری معاون رییس جمهور بر رویین ساز سازمان اداری و اسنخدامی اظهار کرد: وقتی در سال ۱۳۷۷ مصوبه مربوط به بهرهوری برای تصویب شورای عالی اداری تنظیم می‌کردیم، هنوز سیاست‌های اصل ۴۴ ابلاغ نشده بود و دولت با گستردهی زیادی در حوزه‌های اقتصادی حضور داشت و اساساً اقتصاد کشور پیشتر از اینکه در اختیار بخش خصوصی باشد در اختیار دولت بود و دولت چه در حوزه اقتصاد چه در حوزه خدمات نقش گسترده‌ای را ایفا می‌کرده. امروز ما با وجود اینکه سیاست‌های اصل ۴۴ ابلاغ شده‌است، معاون رییس جمهور افزود: ما نمی‌توانیم رسیده و واگذاری بنگاه‌های اقتصادی دولتی بخش عمده‌ای از آن انجام‌شده است اما به دلیل نوع رویکرد و مداخلاتی که دولت دارد کماکان دولت در ست با غلط تصمیم‌گیر و بازیگر اصلی عرصه اقتصاد کشور است و در بسیاری از امور بنگاه‌ها تأثیر گذار است. معاون رییس جمهور افزود: ما نمی‌توانیم کتمان کنیم که اگر صنعت خودروسازی ما امروز به عنوان یک صنعت بزرگ و کلیدی خصوصی شده‌است هیچ تصمیم‌مدیریتی در صنعت خودروسازی بدون دخالت دولت اتخاذ نمی‌شود. حتی در بخشی از بانک‌ها و بیمه‌ها که دولتی بودند خصوصاً تعداد تمام تصمیم‌گیری‌هاز چنین مدیریتی تا سیاست‌گذاری‌ها تحت تأثیر تصمیمات دولت اتخاذ می‌شود. صنعت پتروشیمی هم از این قضایه مستثنی نیست، آنچه به‌ظاهر شکل خصوصی پیدا کرده تحت تأثیر مداخلات دولتی است.

انصاری همچنین ادامه‌دهنده نظریه رس‌دم‌ترین مشکلی



وی با تأکید بر اینکه نباید کشور را در فضای استارت‌آپی نگه داشت این را اضافه کرد: استارت‌آپ مبنای حرکت اقتصاد کشور نیست. نمی‌توانیم بگوییم چون که مثلا در کشور ۱۰۰ هزار استارت‌آپ به وجود آمده پس معنی اقتصاد ما پویاست. اینها هیچ ارتباطی به هم ندارند. اگر استارت‌آپ به «اسمی» یا شرکت‌های بین‌المللی تبدیل شود آن وقت می‌توانیم بگوییم تأثیری در اقتصاد دارد. اکنون در گفتار بسیاری از مسوولان می‌بینیم که می‌گویند اقتصاد کشور ما اقتصاد فعالی است چون در آن استارت‌آپ وجود دارد. سوال من این است که چه کسی چنین چیزی را تأیید می‌کند؟ استارت‌آپ مبنای یک اقتصاد فعال نیست، بهتر است ادبیات جدید خلق



نکنیم. از اساس در دنیا هم چنین نیست و مانیز بهتر است توان خود را ماندگاری استارت‌آپ‌ها بگناریم. این کار شناس اقتصادی همچنین در پاسخ به این سوال کرد و چگونه می‌توان از دانشگاه برای ایجاد مشاغل جدید استفاده کرد، در پاسخ داد: در نظر داشته باشید که در همه دانشگاه‌ها امروزه دفتر ارتباط با صنعت است. باین حال کار این دفاتر متناسب با آنچه در صنعت نیاز داریم پیش نمی‌رود. کار آنها این است که یک فرم کارآموزی به دانشجو دهد تا دانشجو هم برود و تعدادی امضا بگیرد و بر گردد. در حالی که این ارتباط با صنعت به حساب نمی‌آید. وی ادامه داد: نظر من این است که

کمترین رشد اقتصادی در کدام کشورهاست؟

وزنولا در میان کشورهای جهان کماکان منفی‌ترین رشد اقتصادی جهان را دارد.

به گزارش ایسنا و به نقل از مجله گلوبال فایننس، در سراسر جهان رشد اقتصادی رو به کاهش است. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی خود از متوسط رشد اقتصادی کشورهای جهان در سال ۲۰۱۹ را از ۳.۶ درصد به ۳.۳ درصد کاهش داده است. باین جان روند رشد اقتصادی در برخی از کشورها با سرعت بیشتری رو به کاهش است.

احتمالاً حدسن زدن این مساله کار چندان سختی نیست که جایگاه اول متعلق به کدام کشور است اما دینن نام بر برخی از کشورها احتمالاً شما را شگفت‌زده خواهد کرد. این گزارش به رده‌بندی ۱۹۳ کشور

بر اساس رشد اقتصادی در بازه زمانی ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۹ پرداخته است. تغییر رشد اقتصادی در این گزارش به میزان تغییرات تولید ناخالص داخلی هر کشور (مجموع ارزش کالا و خدمات تولید شده در یک سال) اطلاق شده است. بر این اساس پایین‌ترین نرخ رشد اقتصادی

در کشورهای زیر به ثبت رسیده است:

۱- وئوزولا

متوسط تغییر رشد اقتصادی در طول ۱۰ سال منفی ۷.۶۱۷ درصد

نرخ رشد پیش‌بینی شده اقتصادی برای سال ۲۰۱۹ معادل منفی ۲۵ درصد

۲- سودان جنوبی

متوسط تغییر رشد اقتصادی در طول ۱۰ سال منفی ۴.۳۷۴۶ درصد

نرخ رشد پیش‌بینی شده اقتصادی برای سال ۲۰۱۹ نیز ۸.۸۷۲ درصد

۳- یمن

متوسط تغییر رشد اقتصادی در طول ۱۰ سال منفی ۳.۴۸۷ درصد



وسر مایه‌داری مستقیم دولت اتفاق نمی‌افتد. دولت با وجود آنکه برخی از گروه‌های صنعتی خود را واگذار کرده‌اند متولیتی اصلی حوزه زیرساخت کشور است. اگر چهل‌سال‌های طولانی است که کاهش ضدهای دولت و مدیریت ناخوب و تکلیف‌افزونی داریم اما امروز در شرایطی قرار گرفته‌ایم که در حوزه فرهنگی و اجتماعی تمام اقدامات با صدهی مستقیم دولت اتفاق می‌افتد. اگر زمانی قابل به این بودیم که در آموزش و پرورش نیز می‌توانیم بخشی از کار را بر عونسپاری کنیم، امروز در تکلیف‌افزونی برای اجراء در مناطق روستایی، عشایر و شهرهای کمتر از ۱۰۰ هزار نفر توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دی ماه ۱۳۹۶ به استانداران سراسر کشور ابلاغ شد و بر اساس این طرح معادل ریالی ۱.۵ میلیارد دلار (حدود ۶ هزار میلیارد تومان) از محل منابع صندوق توسعه ملی برای ایجاد اشتغال روستایی اختصاصی یافت.

وی گفت: در حوزه بهداشت و درمان حوزه مداخلات دولتی اولی‌اش پیدا کرده‌است. اگرچه شاهد فعالیت تعدادی بیمارستان خصوصی هستیم اما تکمیل هزینه‌های درمان برای مثل در قالب نظام بیمه‌ای بر عهده دولت قرار گرفت است. در حوزه بهداشت و درمان نیز هنوز سیطره دولت بسیار بالاست و در حوزه‌های علمی و پژوهشی و فناوری اطلاعات، حمل و نقل و غیره به مداخله دولت مداخله معنادر و جدی است. حتی در بخش خصوصی واکتا شده است کماکان مداخله دولت ادامه دارد. رییس سازمان اداری و اسنخدامی گفت: عملکرد دولت در تمامی حوزه‌ها تأثیر مستقیم دارد و ما آن را به این سمت می‌بریم که برای ارتقای بهرهوری در دولت برنامه داشته‌باشیم. شاید یکی از اشتباهاتی که در برنامه‌داشتیم این باشد که به بهرهوری در دولت نیز دخت‌ایم و تمام احکام و تکالیف برای ارتقای بهرهوری اقتصاد بوده‌است. وی گفت: وقتی که گفتیم سهم بهرهوری را از رشد ۸ درصدی باید یک‌سوم باشد نگاهمان به بخش اقتصاد بوده و غافل بودیم از اینکه کسب و راهبری بخش اقتصادی را بر عهده‌دارند کسانی هستند که در نظام

تعاون

رفع ممنوعیت صادرات

سیب زمینی و پیاز ابلاغ شد

گمرک ایران در بخشنامه‌ای رفع ممنوعیت صادرات سیب‌زمینی و پیاز را به گمرکات اجرایی کشور ابلاغ کرد. علی‌اکبر شامانی در بخشنامه‌ای رفع ممنوعیت صادرات سیب‌زمینی و پیاز را به کلیه گمرکات اجرایی کشور ابلاغ کرد. در این بخشنامه که پیرو بخشنامه وزیر صنعت، معدن و تجارت صادر شده، آمده‌است: ممنوعیت صادرات سیب‌زمینی و پیاز لغو می‌گردد. لذا شایسته است ضمن اقدام لازم مراتب را به کلیه واحدهای تابعه نیز ابلاغ و بر حسن اجرای آن نظارت مستمر معمول دارند.

برنامه مالیاتی در سال سخت

احمد زمانی، معاون پژوهشی سازمان امور مالیاتی، با اشاره به نام‌گذاری سال جدید با عنوان «رونق تولید» درباره برنامه‌های مالیاتی سازمان امور مالیاتی در این زمینه اظهار کرد: سازمان امور مالیاتی کشور با درک دو واقعیت ضرورت تأمین حداکثری درآمدها از طریق منابع مالیاتی در راستای برنامه‌های اصلاح ساختار بودجه عمومی و کاهش اتکا به درآمدهای نفتی در بودجه و همچنین لزوم برهیز از هر گونه آثار منفی مالیات بر تولید و سرمایه‌گذاری، برنامه‌های راهبردی و عملیاتی خود را طراحی و به مرحله اجرا گذاشته‌است. او با تأکید بر اینکه ملاحظاتی بالاتر در برنامه‌استراتژیک سازمان امور مالیاتی به‌نحوم‌ثری مدنظر قرار گرفته است، ادامه داد: بخشودگی حداکثری جرایم قابل بخشش مالیاتی واحدهای تولیدی، تقسیط‌بدهی‌های مالیاتی آنها، توسعه خدمات الکترونیکی و تسهیل امور مودیان، حذف مجوزهای زائد و مساعدت برای بهبود فضای کسب و کار و تأکید بر خوداظهاری مالیاتی مودیان از جمله برنامه‌های سازمان بر امور مالیاتی کشور در این راستا است. معاون پژوهشی بر برنامه‌ریزی و امور بین الملل سازمان امور مالیاتی اضافه کرد: با توجه به نام‌گذاری سال جدید به عنوان سال تولید از سوی مقام معظم رهبری سازمان امور مالیاتی اخیراً پیشینه‌سلفات دیگری را هم در راستای تسهیل امور مالیاتی مودیان به ویژه واحدهای تولیدی ارائه کرده است که انجام آن نیاز مندر طی کردن مراحل تصویب در مراجع ذی‌ربط است. زمانی همچنین بایبان اینکه بر اساس مبانی اقتصادی سیاست‌های مالیاتی و حجم درآمدهای مالیاتی باید متناسب با وضعیت اقتصادی کشور تنظیم و تعیین شود، اظهار کرد: ساختار یک نظام مالیاتی کارآمد اصولاً به گونه‌ای طراحی می‌شود که هر گونه رونق یا رکود در اقتصاد به صورت خودکار به گسترش یا محدود شدن درآمدهای مالیاتی منجر می‌شود. بایبان اینکه با توجه به تنگناهای مالی ناشی از صادرات نفت، رویکرد دولت تأمین حداکثری منابع بودجه از طریق درآمدهای مالیاتی است. اضافه کرد: اما این موضوع به معنای عدم توجه به شرایط کلان اقتصاد کشور و وضعیت رشد بخش‌های مختلف اقتصادی نیست. در این راستا سازمان امور مالیاتی کشور سیاست‌ها و برنامه‌هایی را به منظور تحقق درآمدهای مالیاتی هم‌زمان با جلوگیری از بروز آثار منفی در تولید و سرمایه‌گذاری و جلوگیری از اعمال فشار مضاعف به مودیان مالیاتی موجود در دستور کار خود قرار داده است. معاون پژوهش، برنامه‌ریزی و امور بین الملل سازمان امور مالیاتی در ادامه مهم‌ترین اقدامات و برنامه‌های کوتاه‌مدت و میان‌مدت نظام مالیاتی کشور را برای جلوگیری از افزایش فشار به مودیان مالیاتی به این ترتیب بر شمرده: مبارزه با فرار و اجتناب مالیاتی، ساماندهی معافیت‌ها و مشوق‌های مالیاتی، حذف تبعیض‌وی عدالتی مالیاتی، چلک‌سازی فرآیندها و تسریع در وصول مطالبات معوق، تمرکز بر واحدهایی و شناسایی مودیان مالیاتی جدید، توسعه و تکمیل پایگاه اطلاعات مودیان، توجه خاص به وضعیت مالی بنگاه‌های تولیدی بر اساس شاخص‌های صنعت مربوطه و عملکرد و واقعی آنها بر اساس اسناد مدارک و همچنین مطالعه و امکان‌سنجی ایجاد پایه‌های جدید مالیاتی.

یارانه‌ها به پر مصرف‌ها می‌رسد

محمود بهمنی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با اشاره به پرداخت ناعادلانه یارانه در کشور گفت: یارانه‌هایی که توسط دولت پرداخت شده نصب‌افزادی می‌شود که مصرف‌بیشتری دارند و این افراد به میزان بیشتری از دهک‌های پایین جامعه‌از یارانه‌ها استفاده می‌کنند. نماینده مردم ساجوللاغ، نظر آباد و طالقان در مجلس شورای اسلامی افزود: امروز زمانی که کالایی از قیمت واقعی آن پایین تر عرضه می‌شود یعنی اینکه افراد خاصی از این یارانه استفاده می‌کنند، همانند فردی که ماشین‌موفق نشنیده‌ایم؛ بانک بنزین خود را با ۶۰ لیتر پر کرده و با ۶۰ هزار تومان پرداخت می‌کند. اما فردی حتی یک دوچرخه نداشته و نمی‌تواند بنزین یارانه‌ای مصرف کند، بنابراین یارانه بنزین به جیب ثروتمندان ریخته می‌شود. بهمنی با بیان اینکه میزان یارانه‌های پنهان رقم بسیار بالایی است، ادامه داد: این حجم از یارانه می‌تواند به بودجه کشور کمک کند، اما متأسفانه نصیب یک عده خاص غیرمستحق می‌شود، بنابراین در شرایط کنونی باید موضوع پرداخت یارانه پنهان بررسی شود و سپس دهک‌های مختلف جامعه مشخص یارانه‌ها و کم‌کها به دهک‌های متوسط رو به پایین جامعه ارائه شود. بهمنی با اشاره به اینکه حدود ۷۸ میلیون نفر در کشور یارانه دریافت می‌کنند، تأکید کرد: آیا تمام این افراد مستحق دریافت یارانه‌ها هستند؟، اخیراً دهک‌های چهارم و پنجم نیز یارانه‌ای دریافت می‌کنند، اما این افراد یارانه‌های دهک‌های مختلف نمی‌گیرند، این است که نقش این سازمان بیش از پیش شفاف‌تر شده است. پهلوانی از طراحی و برگزاری جایزه ملی بهرهوری به عنوان یکی از تکالیف برنامه جامع بهرهوری در سال جاری ۲۰۱۹ آینده یاد کرد و گفت: تشکیل اتاق فکر و گفت‌وگو با موضوعات مختلف مرتبط با بهرهوری در سازمان و تقویت ساختار بهرهوری در دستگاه‌های اجرایی و همکاری با سایر دستگاه‌ها و سازمان‌های دولطب و توان‌افزایی سازمان عمومی می‌شود و یکی از مهم‌ترین شاخصه‌های اقتصاد کلان است. ما هنوز ابعاد بهرهوری را به عنوان یک مفهوم

چسبندگی‌ها، زنجیری بر پای کنترل تورم

ایلناز ابراهیمی | صاحب‌نظر اقتصادی |
بارپروز گرانی، هر چند تلاش می‌شود یا اتخاذ تدابیری بازرار آرام شود و به حالت قبل از جهش قیمت برگردد ولی «چسبندگی روبه‌پایین قیمت‌ها» منع‌ازبرگشت آنها به‌این سطح می‌شود.

دلایل فراوان است، شاید این روزها به تعداد کالاها و خدمات موجود در اقتصاد، دلیل برای گرانی ذکر می‌شود؛ قیمت پیاز افزایش پیدا کرده چون صادراتش آزاد شده است و تولیدکنندگان به جای عرضه داخلی، آن را به قیمت بالاتر صادر می‌کنند و در نتیجه، کمبود کالا در داخل سه وجود آمده و قیمت‌ها افزایش یافته‌است. کاغذ گران شده است چرا که برخی از واردکنندگان اقدام به توزیع پهنکام آن در بازار نکرده‌و به‌این ترتیب، کمبودهای مشاهده شده منجر به گران شدن آن برای خریداران شده‌است. تن ماهی با افزایش قیمت مواجه شده‌است چرا که قوطی کنسرو با درپأ آسان بازش‌وآرد نشده‌و کمبود آن باعث کاهش تولید کنسرو و تن ماهی و در نتیجه افزایش قیمت‌ها شده‌است؛ مضاف بر اینکه در صورت واردات نیز، دیگر واردات با ارز ۴۲۰۰ تومانی انجام‌نشده و از نیمایی با برخی به مراتب بالاتر برای آن تخصیص داده می‌شود. در مورد ماکارونی هم که در چند هفته گذشته حرف و حدیث‌های فراوانی در خصوص کمبود و افزایش قیمت آن به وجود آمده، گفته می‌شود در سه سال گذشته قیمت گندم به عنوان ماده اولیه این صنعت هیچ تغییری نداشته‌است و اکنون با محاسبه ۱۸۵۰ تومان برای هر کیلو که قیمت تمام‌شده گندم است، نسبت به قیمت ۹۰۰ تومان در سال‌های گذشته افزایشی بیش از ۱۰۰ درصد اتفاق افتاده و همین امر منجر به افزایش هزینه تمام‌شده، کاهش تولید و افزایش قیمت‌ها شده‌است. کالاهای مثل توپسیل هم هستند که در طول زمان تبدیل آنها از یک کالای مصرفی به یک کالای سرمایه‌ای باعث شده‌است خریداران برای دسترسی به آن با قیمت‌هایی بسیار بالاتر از محل تاقی عرضه و تقاضا رضی باشند چرا که انتظار دارند در آینده آن را بچندین برابر هار شوکی که به یک بازار دارای دیگر همچون ارز وارد می‌شود، جهش قیمت در این بازار نیز اتفاق افتاده و عایدی ناشی از دارایی نصبی آنها شود. دلیل گرانی هر چه که باشند؛ از افت ارزش پول ملی و در نتیجه به صرفه بودن صادرات و لذا کمبود کالا در بازارهای داخلی گرفته تا احتکار کالاها و وارداتی و عدم عرضه آن در داخل، تا در رفتن فتر تثبیت قیمت‌ها باینود مواد اولیه دولتی لازم در بخش تولید یا اثر گذاری انتظارات بر تعیین قیمت‌ها، همگی یک نتیجه‌اثری بر داند بدون جهش قیمت در بازار کالایی است که ناهمگنی عرضه و تقاضا در آن باعث عدم جوابگویی عرضه به تقاضا شده و کمبود به وجود آمده در کوک تا مدت‌هاهی جز فشار روبه‌بالا بر قیمت‌هایی گذشته‌است. در این حالت معمولاً تلاش می‌شود با رفع عامل افزایش قیمت، بازار آزاد شده و به حالت قبل از جهش قیمت برگردد ولی اینجاست که یکی از مشاهدات مکرر اقتصاد تحت‌عنوان «چسبندگی رو به‌پایین قیمت‌ها» منع از برگشت قیمت‌ها به سطح قبل از جهش می‌شود؛ زمانی که عمل افزایش ناگهانی قیمت در یک بازار نظیر بازار محصولات پروتئینی مواد سلولزی و نظایر آن از بین می‌رود، در دست است که قیمت‌ها شروع و به کاهش می‌کنند ولی چسبندگی قیمت‌ها باعث می‌شود این کاهش به شکل کامل اتفاق نیفتد و به حالت قبل بازنگردد. چسبندگی روبه‌پایین قیمت‌ها را به عوامل متعددی نسبت می‌دهند که از جمله مهم‌ترین آنها هزینه‌منو (Menu Cost) است. به این معنی که در هنگام تغییر قیمت، بسیاری از صاحبان کسب و کار بنا به دلایلی همچون هزینه چاپ پروشورها،های جدید و تغییر برچسب‌های قیمتی، اعمال تغییرات در قیمت‌ها را به تأخیر می‌اندازند و در برابر آن مقاومت می‌کنند.

خبر گفتنی و کنج‌دار

هدشار بانک پاسار گاد به مشریان برای دریافت رمز دوم بویا

از در اختیار قرار دادن اطلاعات کارت نقدی خود به دیگران، جهت فعال سازی و دریافت رمز یک‌بار مصرف (بویا) جدا خودداری کنید.
بسه گزارش روابط عمومی بانک پاسار گاد، اخیرا افراد سودجو ضمن تماس با مشتریان از سوی بانک‌ها و به پهنانه فعال سازی و دریافت رمز یک بار مصرف اطلاعات کارت نقدی آنها را اخذ و بدین وسیله اقدام به سوءاستفاده و برداشت از کارت‌های نقدی می‌کنند. بدین‌وسیله به اطلاع هم‌میهنان گرامی می‌ساند؛ تنها روش فعال سازی رمز بویای کارت‌های نقدی بانک پاسار گاد، هم‌موایل بانک (همراه بانک) و بانکداری مجازی این بانک است و برای این منظور هیچ‌گاه از شعبه‌های بانک پاسار گاد با مشریان تماس حاصل نمی‌شود.
گفتنی است به منظور کاهش مخاطرات مرتبط با استفاده از رمز دوم کارت‌های بانکی، افزایش امنیت و جلوگیری از سوءاستفاده سودجویان، امکان فعال سازی و دریافت رمز دوم کارت به صورت رمز بویا و یک بار مصرف، سه سهولت و بدون نیاز به نصب اپلیکیشن‌های جدید، از طریق سامانه‌های بانکداری الکترونیک بانک پاسار گاد فراهم شده‌است.
بر این اساس، مشتریان می‌توانند از طریق سامانه بانکداری مجازی یا سامانه هم‌موایل بانک (همراه بانک) نسبت به فعال سازی رمز بویا و جهت دریافت رمز دوم بویا اقدام از طریق سامانه هم‌موایل بانک (همراه بانک) یا هم‌موایل بانک (همراه بانک) و بانکداری مجازی این بانک است و برای این منظور هیچ‌گاه از شعبه‌های بانک پاسار گاد با مشریان تماس حاصل نمی‌شود.
گفتنی است به منظور کاهش مخاطرات مرتبط با استفاده از رمز دوم کارت‌های بانکی، افزایش امنیت و جلوگیری از سوءاستفاده سودجویان، امکان فعال سازی و دریافت رمز دوم کارت به صورت رمز بویا و یک بار مصرف، سه سهولت و بدون نیاز به نصب اپلیکیشن‌های جدید، از طریق سامانه‌های بانکداری الکترونیک بانک پاسار گاد فراهم شده‌است.
بر این اساس، مشتریان می‌توانند از طریق سامانه بانکداری مجازی از طریق گزینه «مدیریت نوع رمز دوم» در بخش «کارت‌های من» و در سامانه همراه بانک از طریق گزینه فعال /غیر فعال سازی رمز یک‌بار مصرف کارت در بخش «عملیات کارت» امکان فعال سازی این نوع رمز دوم را درجود.

تعادل

«تعادل» سیاست‌های ارزی در ۱۰ ماه ریاست همتی بر بانک مرکزی از ۶ مرداد ۹۷ تا ۶ خرداد ۹۸ را بررسی می‌کند

۲۰ اقدام بانک مرکزی برای ساماندهی بازار ارز

گروه بانک و بیمه | **محسن شمشیری** |
نگاهی به تحولات نرخ ارز، نوسانات و روند نرخ‌های اعلام شده در ۱۰ه ماه اخیر واز زمان سکنداری عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی، از ۶ مرداد ۹۷ تا ۶ خرداد ۹۸ نشان می‌دهد که اثر سیاست‌های ارزی، بخشنامه‌ها، دستورالعمل‌ها و اقدامات مختلف بانک مرکزی بر بازار ارز، عمدتاً ثبات نسبی نرخ ارز را موجب شده و نرخ دلار در بازار آزاد اگر چه فاصله بین ۱۰ هزار تا ۱۴ هزار تومان را در این دوره طی کرده، آمار ونندی با ثبات را ایجاد کرده است و بر اساس اعلام بانک مرکزی، میانگین نرخ دلار در سامانه سنناز، ۱۰۲۲۰ در مرداد یه ترتیب به ۱۲۴۳۵، ۱۴۱۸۵، ۱۳۷۹۴، ۱۱۱۰۵، ۱۰۹۶۴، ۱۰۲۰۰، ۱۳۲۴۵، ۱۳۵۵۲ و ۱۴۲۰۰ بوده‌است. به گزارش مهاباد، این در حالی ۹۷ تا خرداد ۹۸ بوده‌است. به ۱۴ هزار تومان در ماهی شهریور است که در فاصله مرداد ۹۶ تا مرداد ۹۷، نرخ دلار بیشترین نوسان‌ها را شاهد بوده و در مرداد ۹۶ تا فروردین ۹۷ به ترتیب نرخ میانگین دلار ۳۰۸۸۱، ۳۸۸۸، ۳۹۷۳، ۴۰۶۴، ۵۰۴۱۶، ۴۳۰۴۳، ۴۶۴۳، ۵۰۰۰ تومان بوده‌است و از اردیبهشت ۹۷ تا مرداد ۹۷ به حدی نوسان‌ها افزایش یافت که بانک مرکزی از اعلام نرخ میانگین خودداری کرد و تا زمان ایجاد ثبات در بازار یعنی مرداد ۹۷، از اعلام نرخ‌ها اجتناب کرده‌است اما بر اساس نرخ‌های اعلام شده در سامانه، نرخ دلار از ۵ هزار تا ۹ هزار تومان در سه‌ماهه اردیبهشت، خرداد و تیرماه ۹۷ نوسان داشت لذا اقدامات بانک مرکزی در ۱۰ ماه اخیر، نشانه اثر سیاست‌های ارزی در ایجاد ثبات نرخ‌ها و روند تدریجی و بانوسان کم آن است که عمدتاً مسیر ۱۰۰ هزار تا ۱۴ هزار تومان را طی کرده‌است و نشانه آن است که اقدامات و سیاست‌های ارزی بانک مرکزی در دوره مدیریت ۱۰ ماهه عبدالناصر همتی موثر بوده و موجبات ثبات نسبی را ایجاد کرده‌ده‌بهوری که تحریم‌های نفتی در آبان ۹۷ و لغو معافیت‌های نفتی در اردیبهشت ۹۸، نتوانست نوسانات بازار ارز را افزایش دهد. این سیاست‌ها با چند محور مشخص، شامل کنترل نقدینگی و تقاضای ارز از طریق سیاست‌های مختلف پولی و بانکی، کنترل سقف تراکنش‌ها و چک‌های تضمینی، ساماندهی بازار سنا و نیما و صرفا‌هی بخشنامه‌های مهم از صادراتی، خدماتی، تأمین ارز کالاهای اساسی و مورد نیاز تولید و، بوده‌است.
اعاده و تقویت اعتبار بانک مرکزی و اصلاح ناترازی‌های عمیق تر از نامه نظام بانکی وی تبدیری

◀ **همتی: تلاش من اعاده اعتبار بانک مرکزی است**
۶ مرداد ۱۳۹۷ عبدالناصر همتی رییس کل جدید بانک مرکزی در مراسم معارفه خود با این عبارت که تمام تلاش من بر اعاده و تقویت اعتبار بانک مرکزی متمرکز خواهد بود اعلام کرد که برنامه خود برای بازار ارز، اصلاح نظام بانکی و ساماندهی نقدینگی و تورم را اعلام خواهد کرد. وی اظهار داشت: حفظ قدرت ارزی کشور برای اینجانب مساوی با صیانت و تقویت منابع و ذخایر بانک مرکزی، کنترل تورم، اصلاح ناترازی‌های موجود در شبکه بانکی، استقرار نظم و انضباط در بانک‌ها و به مهار کسب نقدینگی بالا و بازپنده حاضر و هدایت مناسب آن با ابزارهای سیاست پولی و اعتباری است و ثبات در مقررات بانکی، حذف رانت ارزی و اعتباری بانکی، پشتیبانی از تولید داخلی، حمایت از صادرات پایدار، حمایت از بازار سرمایه برای جذب نقدینگی و افزایش سرمایه‌های مهم‌ترین برنامه‌های پیش‌روی بانک مرکزی خواهد بود.
همتی با تأکید بر اینکه وضعیت کنونی بازار ارز، محصول ناترازی‌های عمیق تر از نامه نظام بانکی، بی‌تدبیری در استفاده از ابزارهای سیاست پولی و سردرگمی در اعمال سیاست‌های ارزی است؛ دلیل اصلی ایجاد نابسامانی در بازار ارز را عدم کنترل و هدایت جریان نقدینگی، خلق نقدینگی بی‌ضابطه توسط شبکه بانکی و نبود ابزارهای جایگزین مناسب برای دارایی‌هایی مانند ارز و سکه طلا و البته الفای جویدینتی و انتظارات منفی باهدف ترسیم آینده تیرمو تلطمشن در ذهن مردم دانست و بیان کرد: در مورد سیاست‌های ارزی و کنترل بازار ارز برنامه‌های دارم که با مقام محترم رییس‌جمهور مطرح کرده‌ام و آن شامل سه پس از نهایی شدن، در این زمینه اطلاع‌رسانی مناسب انجام خواهد شد.

◀ **حفظ ذخایر ارزی اولویت است**
همچنین همتی در بیست و نهمین همایش بانکداری اسلامی تأکید کرد: عزم جدی بانک مرکزی برای کنترل نقدینگی در حال اجراست و سیاست جدید ارزی راهگشاست؛ اصلاح ناترازی بانک‌ها با هدف جلوگیری از رشد بیش از حد نقدینگی با کمک بانک‌ها در اولویت بانک مرکزی است تا از این طریق بتوانیم دیگر بازارها را نیز به سمت تعادل و توازن پیش بریم.
همتی اعلام کرد: حفظ ذخایر بانک مرکزی اولویت اصلی است و باور عمیق من این است که اتفاقی که در بازار ارز افتاد، محصول ناترازی سیستم بانکی و رشد و حشنتاک نقدینگی و اصرار ما به تداوم نقدینگی است. رسانه‌ها با تیرت ذخایر ارزی ناموس بانک مرکزی است این اخبار را بزنش دراند.

◀ **عدم تناسب بازار ارز با واقعیت‌ها**
همتی اعلام کرد: تحولات غیر عادی بازار ارز، تناسبی با واقعیت اقتصادی و توان ارزی کشور ندارد زیرا نامه‌های جدید وزارت امور اقتصادی و دارایی، فهرست کامل شرکت‌ها و افراد دریافت‌کننده ارز به نرخ رسمی را اعلام کرد.

◀ **تأمین ارز و واردات**
همچنین موارد ۱۲د گانه بخشنامه تأمین ارز، ترتیبات جدید تأمین ارز به منظور واردات پس از اخذ ثبت سفارش و ثبت خدمت و تأیید گواهی ثبت آماری از سوی اداره نظارت از بانک مرکزی و با تأکید بر رعایت مجموعه مقررات ارزی اعلام شد. بانک مرکزی اعلام کرد که با اجرایی شدن بسته جدید ارزی دولت که توسط رییس کل بانک مرکزی اعلام شد، دادوستد ارز از آنده از توسط واردکنندگان بانک حاصل کنندگان و صرفاً با قیمت توافقی در بازار مجاز شده‌است. بازار ثانویه

در استفاده از ابزارهای سیاست پولی و سردرگمی در اعمال سیاست‌های ارزی در نخستین روزهای مدیریت همتی مورد تأکید قرار گرفت و در تابستان و پاییز ۹۷ بانک مرکزی از طریق اجرایی شدن بسته جدید ارزی شامل اعلام روزانه نرخ ارز در سامانه سنا، بخشنامه تأمین ارز مصارف خدماتی، ارز دانشجویی، تأمین ارز در بازار ثانویه و ارز واردات، دسترسی فعالان بخش خصوصی به نیما، سپرده‌گیری ارزی به بانک‌ها، دستورالعمل خرید و فروش ارز در صرافی‌های مجاز و فروش اسکناس از در صرافی‌ها تا پنج هزار یورو، ابلاغ دستورالعمل خرید و فروش ارز در صرافی‌های مجاز و فروش ارز به بانک‌ها، دستورالعمل برگشت ارز حاصل از صادرات کالا، به ثبات بازار ارز کمک کرد. همچنین تحویل سکه‌های پیش‌فروش شده، شتاب گرفتن عرضه ارز در بازار ثانویه و مجاب کردن صادرکنندگان به بازگشت ارز صادراتی، مشوق صادراتی و دستورالعمل نحوه بازگشت ارز حاصل از صادرات و انعقاد رقم نقد عرضه ارز صادراتی، اوراق مشارکت ارزی و اجرای عملیات بازار باز، سپرده‌گیری ارزی در بانک‌ها، خرید ارز توسط صرافی بانک‌ها، تخصیص ارز به صادرکنندگان و… اقداماتی بود که از مرداد تا پایان آذر ۹۷ انجام‌شد و توانست اثر قابل توجهی بر ساماندهی بازار ارز داشته‌باشد.

از دی ۹۷ نیز موضوع ایجاد بازار مشکل ارزی مطرح شد. همچنین ممنوعیت واردات گروه چهار، مخالفت بانک مرکزی با دریافت مالیات از فروش ارز، هشدار به صادرکنندگان و اقدام قانونی در صورت عدم بازگشت ارز صادراتی، برنامه‌ریزی برای راهاندازی سامانه رف تعهد ارزی واردکنندگان از اقدامات عمده دی و بهمن ۹۷ بوده‌است. به دنبال آن در اسفندماه شرایط تأمین اعتبارات یوزانس، ریفاینانس و مدت ارایه اسناد حواله ارزی و بسته تسهیل واردات مواد اولیه و واسطه‌ای تولید از محل ارز صادراتی در دستور کار قرار گرفت. بانک مرکزی ۹۸ را با این تحلیل آغاز کرد که اقدامات سال ۹۷ موجبات بازگشت ثبات به اقتصاد فراهم کرده و در روزهای نخست سال همتی در دیدار با خبرنگران از تغییر مسیر رشد پایه پولی از سود سپرده، اضافه داشت بانک‌ها و رشد نقدینگی و تورم به حمایت از تولید و تأمین نیاز واحدهای تولیدی خیر داد. شرایط مساعد اقتصادی بسته‌از تسهیلات بانکی مرکزی، اعلام ساز و کار ویژه تجارت و تأمین مالی ایران و اروپا (سامتا)، اعلام سیست عملیات بازار باز و تأمین سرمایه

که بازار عمده‌فروشی ارز و محلی برای تأمین ارز کالاهای مورد نیاز کشور غیر از موارد اساسی، است با نقش آفرینی همه بازیگران، مشکل یافته و نرخ آن بدون مداخله بانک مرکزی در مکتانسیم بازار، به دست آمده و به‌طور طبیعی کشف نرخ در آن ادامه خواهد داشت. همچنین نرخ دلار ۲۲۰۰ تومانی برای کالاهای اساسی خواهد بود.

◀ **بخشنامه سپرده‌گیری ارزی بانک‌ها**
بانک مرکزی در بخشنامه‌های مقررات و شرایط سپرده‌گیری ارزی را به بخشنامه «نیما» عرضه نماید. در ۲۷ میلیارد دلار و نسبت به سپرده‌گیری ارزی به صورت اسکناس به ارزش‌های یورو، در هر امارات دلار و دلار بانرخ سود به ترتیب ۲ و ۳ درصد با تضمین بانک مرکزی مجاز خواهند بود.

ارز دانشجویی

ارز دانشجویی تعیین تکلیف شد و بابت نیمسال اول تحصیلی سال ۲۰۱۸ تا تاریخ ۳۱ شهریور ۱۳۹۷ قبل پرداخت بوده و پس از تاریخ مورد اشاره از دانشجویی به نرخ بازار و از طریق دو بانک پرداخت می‌شود. بانک مرکزی اعلام کرد که سایر کالاهای کشور، مجازند از محل ارزهای خریداری شده با تأمین اسکناس از محل منابع خود نسبت به فروش و پرداخت از مسافرتی و دانشجویی به نرخ بازار در سطح شعب داخل شهر با اخذ مدارک مثبته اقدام کنند.

تأمین ارز در بازار ثانویه

بنابر سیاست‌های جدید ارزی، تأمین ارز کالاهای اساسی و ضروری بر مبنای نرخ ارز مصوب دولت به صورت معمول در حال انجام است و از ابتدای سال تاکنون بیش از ۵۵ میلیارد یورو ارز بابت ورود کالاهای اساسی و ضروری نیاز مردم عزیز کشور، تأمین شده‌است. همچنین عملکرد بازار ثانویه با ورود ارز‌های حاصل از صادرات محصولات پتروشیمی و سایر کالاهای صادراتی از ابتدای سال تاکنون بیش از ۳ میلیارد یورو بوده‌است. ارز تأمین شده در این بازار برای واردات مواد اولیه، ماشین آلات و سایر کالاهای مورد نیاز کشور توسط واردکنندگان بر مبنای مکتانسیم بازار بانرخ توافقی خرید و فروش شده‌است.

◀ **فروش اسکناس ارز در صرافی‌ها پنج هزار یورو**
بانک مرکزی اعلام کرد که فروش ارز به صورت اسکناس تا سقف پنج هزار یورو با معادل آن به سایر ارز‌ها توسط آن صرافی بر مبنای نرخ بازار صرفاً با ثبت در «سامانه نظارت ارز (سنا)» علاوه بر موارد ۲۳ گانه اعلامی در نامه عمومی مورد اشاره با رعایت مقررات ارزی بلا مانع است. نرخ ارز اعلامی این بانک به شبکه بانکی بابت مصارف خدماتی روند کاهشی داشته‌است.

◀ **مشوق صادراتی و دستورالعمل نحوه بازگشت ارز حاصل از صادرات**
دستورالعمل نحوه بازگشت از حاصل از صادرات ابلاغ شد و بانک مرکزی مکلف است صرفاً برای واردات کالا و خدمات صادر کنندگانی تأمین ارز کند که نحوه بازگشت ارز آنها به چرخه اقتصادی کشور مطابق ساختار تعیین شده در دستورالعمل این بانک باشد. بازگشت ارز حاصل از صادرات صادر کنندگانی که مجموع صادرات سالانه آنها تا یک میلیون یورو، بیش از یک میلیون یورو و بیش از سه میلیون یورو، بیش از سه میلیون یورو باشد تا یک میلیون یورو از فروش ارز در «سامانه نیما» معاف است. بیش از یک میلیون یورو تا سه میلیون یورو مکلفانند ۵۰ درصد از صادراتی را به

| سه‌شنبه ۷ خرداد ۱۳۹۸ | ۲۲ رمضان ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۲۸۹ | Tue, May 28, 2019

بانک و بیمه



برش

بازگشت ثبات در سال ۹۷

◀ **رییس کل بانک مرکزی سال ۹۸ را با این تحلیل آغاز کرد** که در سال ۹۷ با اقدامات بانک مرکزی، ثبات نسبی به اقتصاد بازگشته و از لغو حکم توقیف ۱.۷ میلیارد دلار از دارایی‌های بانک مرکزی خیر داده و آن را پیروزی مهم حقوقی دیگر در مقابل امر یکادانست. همتی اعلام کرد که با کمک همه دولت‌مردان و روسای محترم سه‌قوه، بانک مرکزی در حد توان، ارزش پول ملی را حفظ کرده و اکنون تسلط لازم را بر بازار ارز دارد. از بنیاط با همسایگان و دیگر شرکای تجاری برای تسهیل اختصاص ارز صادرات به واردات به سرانجام خوبی رسیده و اکنون بیش از گذشته بانک مرکزی قدرت دخالت در بازار را در جهت اهداف اقتصادی دارد. اثر افزایش نرخ ارز در آن به تدریج تخلیه شده‌است. در ادامه اصلاح نظام بانکی، اقدامات جدی برای صیانت از سپرده گذاران و اصلاح تراز نامه بانک‌ها انجام گرفته که شروع برنامه داغام پنج بانک در بانک سپه برای ایجاد یک بانک قدرتمند از جمله قدم‌های اولیه آن بوده‌است. ایجاد بازار مشکل ارزی، راه‌اندازی عملیات بازار باز و ساماندهی به اضافه برگ داشت بانک‌ها در اولویت برنامه‌های سال ۹۸ است.

تولید و کالای اساسی در فروردین واردیبهشت و بازگشت ۱۸ میلیارد دلاری ارز حاصل از صادرات و احتمال کاهش بازار ارز کمک کند.

نرخ‌ها در بازار خیر داده‌است که می‌تواند به ثبات بیشتر بازار ارز کمک کند.

۱۶ آذر ۹۷ معادل ۶۸ میلیارد یورو از زیات واردات کالاها و خدمات مورد نیاز کشور برای واردکننده تأمین‌ارز شده‌است.

◀ **شرایط تأمین اعتبارات یوزانس، ریفاینانس و مدت ارایه اسناد حواله ارزی**
بانک مرکزی در بخشنامه‌ای شرایط تأمین اعتبارات یوزانس و ریفاینانس و مدت ارایه اسناد حواله ارزی را اعلام کرد تأمین ارز اعتبارات اسنادی مدت‌دار (یوزانس) و ریفاینانس و بروات اسنادی مدت‌دار که «سناد حمل آنها قبل از تاریخ ۳۱ فروردین ۹۷ معامله و ظهر نویسی» و «پروانه گمرکی مطابق با ثبت سفارش و اسناد حمل» و «پروانه گمرکی ترخیص قطعی کالا قبل از تاریخ مذکور» ارایه شده باشد، در صورتی که سررسید پرداخت آنها بعد از تاریخ ۱۶ مرداد ۱۳۹۷ باشد، به مبلغ ارزش کالای ترخیص شده و در صورت تأیید دستگاه اجرایی مربوط به نرخ رسمی و از محل ارزهای در دسترس این بانک امکان پذیر شود. همچنین تأمین ارز بابت اعتبارات اسنادی گشایش یافته برای واردات ماشین آلات و تجهیزات خطوط تولیدی، و مهلت ارایه اسناد حمل حواله‌های ارزی برای واحدهای تجاری به ۶ ماه و واحدهای غیرتجاری به ۹ ماه از تاریخ صدور حواله ارزی افزایش یافت.

◀ **بسته تسهیل واردات مواد اولیه و واسطه‌ای تولید از محل ارز صادراتی**
بسته تسهیل واردات مواد اولیه و واسطه‌ای تولید از محل ارز صادراتی، علاوه بر مصوبات قبلی، شامل اقدامات وزارت صنعت، معدن و تجارت در حوزه ثبت سفارش است که کدهای تعرفه کالاهای مشمول این بسته شامل مواد اولیه و واسطه‌های بخش تولید ایا اولویت ۱ و ۲ اعلام می‌کند. بانک مرکزی نیز وثیقه مورد نیاز جهت رفع تعهد ارزی از حداکثر ۳۵ درصد به حداکثر ۱۵ درصد کاهش داد. زمان مجاز جهت رفع تعهد ارزی از زمان صدور اعلامیه تأمین ارز از ۳ ماه به ۶ ماه افزایش یافت و اقدامات گمرک در حوزه تشریفات گمرکی نیز به تسهیل واردات منجر شده‌است.

◀ **ساز و کار ویژه تجارت و تأمین مالی ایران و اروپا (سامتا)**
علی‌صدرنوری، مدیرعامل ساز و کار ویژه تجارت و تأمین مالی ایران و اروپا اعلام کرد: پس از تاسیس و ثبت ساتما و با توجه به جلسات و هماهنگی‌های برگزار شده با کشورهای اروپایی و شرکت اروپایی اینستکس، در نظر است اولین نقل و انتقال‌های مالی ایران و اروپا با هماهنگی طرفین و بانک‌های ایرانی و اروپایی انجام شود. با آغاز به کار شرکت ساز و کار ویژه تجارت و تأمین مالی ایران و اروپا (سامتا)، اولین نقل و انتقال‌های مالی ایران و اروپا با هماهنگی طرفین بانک‌های ایرانی و اروپایی انجام می‌شود.

◀ **عملیات بازار باز و تأمین سرمایه در گردش**
همتی، تدابیر بانک مرکزی در مقابل تحریم‌ها را شامل تلاش برای حفظ و تقویت ثبات نسبی بازار ارز از طریق بازار مشکل ارزی و تقویت و ترقای عملکردها، سامانه تأمین تراز ارزی کشور، رشد صادرات غیرنفتی و برکشتر، تأمین ارز مورد نیاز کالاهای اساسی در حمایت از بازرگانان و تسهیل فعال‌سازی عملیات بازار باز با هدف کنترل نرخ اوراق و کمک به دولت و انتشار اوراق خزانه، تأمین نقدینگی و سرمایه‌ر گردش برای حفظ و رونق تولید، برقراری مکتانسیم مالی با کشورهای همسایه و دوست و ایجاد تعامل بین وزارت صمت و گمرک با بانک مرکزی به منظور واردات از طریق تهارت اعلام کرد.

◀ **۱۱ میلیارد یورو عرضه نیما تا پایان بهمن**
۱۶ مرداد تا پایان بهمن یعنی از زمان ریاست همتی بر بانک مرکزی، علاوه بر عرضه نزدیک به ۱۰ میلیارد دلار از سوی بانک مرکزی، پتروشیمی‌ها، فولادی‌ها و شرکت ملی گاز در سامانه نیما، صادر کنندگان غیرنفتی بخش خصوصی فروش ارز ناشی از صادرات خود را در نیما افزایش داده‌اند که این مبلغ از ۱۶ مرداد تا پایان بهمن از یک میلیارد یورو فراتر رفت. همچنین بانک مرکزی در واکنش به اظهارات مسگر اولادی در انعقاد از سامانه نیما نیز اعلام کرد که بخش عمده‌ای از صادرات کشور، رشد صادرات غیرنفتی بیش از ۱۰ میلیارد یورو از در بازار ثانویه بخشش از واردات کشور از این محل تأمین شده‌است. بانک مرکزی اعلام کرد که روند عرضه ارز در نیما افزایش یافته و بیش از ۲۷۵ میلیون یورو توسط صادر کنندگان و بانک مرکزی برای تأمین ارز ثبت سفارش‌های وارداتی در سامانه نیما فروخته شده‌است. این نکته نشان می‌دهد که مجاب کردن صادرکنندگان به عرضه ارز افزایش یافته‌است. همچنین از آغاز فعالیت سامانه نیما تا

عرضه لوله و پروفیل در بورس بی نتیجه است

ایلنا | دبیر سندیکای تولیدکنندگان لوله و پروفیل فولادی ایران معتقد است عرضه محصول نهایی در بورس کالا کاری اشتباه، هزینه‌بر و بدون نتیجه است.امیر حسین کاوه گفت: وزارت صنعت، معدن و تجارت تصمیم دارد لوله و پروفیل را هم به بورس کالا ببرد که اولویت عرضه در بورس کالا نیز با مواردی است که صادرات انجام می دهند که با کشف قیمت در بورس کالا، صادرات انجام شود. بزودی نیز صادرات، مشروط به عرضه محصول در بورس کالا خواهد شد.

او عرضه محصول نهایی در بورس کالا را کاری اشتباه، هزینه‌بر و بدون نتیجه دانست و افزود: محل عرضه کالای خرده‌فروشی و نهایی در بورس کالا نیست. محصولات فولادی بیش از ۶۰۰ مورد هستند و حدود ۱۷۰ تا ۱۸۰ کارخانه تولیدکننده وجود دارد. با توجه به توزیع کارخانه‌ها در سطح کشور، حضور در بورس کالا هزینه‌بر است.

دبیر سندیکای تولیدکنندگان لوله و پروفیل فولادی ایران، با انتقاد از تصمیم‌گیری وزارت صمت، بدون حضور تشکلات تخصصی افزود: خوش‌بختانه مدیران بورس نیز بر اشتباه بودن این تصمیم تأکید دارند و عنوان می‌کنند که نمی‌توان محصولات صدها کارخانه که تنوع محصولتشان صدها نوع است را در بورس عرضه کرد. کاوه با بیان اینکه هدف وزارت صمت از این تصمیم نامشخص است، اظهار کرد: دولت باید به دنبال اجرای سیاست‌ها در راستای کاهش موانع تولید باشد نه اینکه خود مانع تراشی کند. او از مسوولان مربوطه تقاضا کرد از این تصمیم عجولانه صرف نظر کنند تا مشکل جدیدی به مشکلات تولیدکنندگان اضافه نشود.

کاوه با بیان اینکه بسیاری از کارخانه‌ها مواد اولیه خود را از بورس خریداری نمی‌کنند، افزود: آیا تولیدکننده کابینت که برای تولید محصول خود ورق فولادی خریداری می‌کند، باید کابینت خود را در بورس عرضه کند؟ آیا تولیدکنندگان چوب لیباسی فولادی، میل و صندلی آهنی یا تیر چراق برق باید محصولات خود را در بورس عرضه کنند؟ این تهدیدی برای صنایع فلزی است.

دبیر سندیکای تولیدکنندگان لوله و پروفیل فولادی ایران با بیسان اینکه بورس کالا محلی برای خرید و فروش اوراق و معاملات آتی و غیر فیزیکی است نه محصول نهایی، افزود: بارها اعتراض خود را از طریق رسانه، ارسال نامه به وزارت صمت اعلام کردیم و همچنان منتظر پاسخگویی هستیم.

دبیر ستاد بزرگداشت روز ملی اصناف منصوب شد

ایسنا | با حکم سعید ممینی رییس اتاق اصناف ایران، علیرضا سلمانی به عنوان دبیر ستاد بزرگداشت روز ملی اصناف منصوب شد. بر اساس اعلام پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف تهران، در بخشی از این حکم آمده است: «نظر به سوابق ارزشمند فرهنگی جنابعالی و با توجه به حساسیت و اهمیت برگزاری بزرگداشت روز ملی اصناف، طبق مصوبه هیات رییس‌ه اتاق جنابعالی به عنوان دبیر ستاد بزرگداشت روز ملی اصناف منصوب می‌شوید. ضروری است سایر اعضای دبیر‌خانه نهایت همکاری با جنابعالی را معمول و با برنامه‌ریزی جهت برگزاری با شکوه این رویداد مهم در حوزه اصناف و رایه‌گزارش عملکردبه‌اینتجانب، تمام تلاش خود را مصروف دارید.»

علیرضا سلمانی نمایانکنون معاون فرهنگی، اجتماعی و ارتباطات اتاق اصناف تهران است. همچنین طی احکام جداگانه‌ای، علی عوض پور دبیر کل اتاق اصناف ایران، سلمان صرامی مدیرکل حوزه ریاست، علیرضا صدیقی سرپرست روابط‌عمومی، داوود مهموم سرپرست امور اداری و عادل نوریان سرپرست امور مالی اتاق اصناف ایران به عنوان اعضای دبیر‌خانه ستاد بزرگداشت روز ملی اصناف منصوب شدند.

وضعیت بازار خرید و فروش کولر در البرز

ایسنا | رییس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی البرز گفت: هنوز بازار خرید و فروش کولر رونق نگرفته است. اسدالله غلام‌زایی در گفت‌وگو با ایسنا گفت: چون هنوز گرمای هوا زیاد نشده و بالا نرفته، خرید وسایل سرمایشی برای تابستان هم رونق نگرفته است. غلام‌زایی در ادامه اظهار داشت: سال گذشته به دلیل دمای بالای هوا فروش کولرهای گازی بیشتر بود و مردم به خرید این محصول علاقه بیشتری نشان می‌دادند. اما اکنون وضعیت تغییر کرده است، در حال حاضر مشتریان لوازم خانگی بیشتر مشتاق به خرید و استفاده از پنکه هستند. رییس اتحادیه لوازم خانگی البرز، در ادامه ایران را یکی از صادرکنندگان کولرهای آبی دانست و افزود: کولرهای آبی داخلی از کیفیت بالایی برخوردارند و علاوه بر تأمین نیاز داخل، به کشورهای همسایه هم صادر می‌شوند. وی در خصوص قیمت وسایل سرمایشی گفت: در حال حاضر قیمت‌ها متأثر از بازار بوده و هیچکدام از این وسایل افزایش قیمت غیرمنطقی نداشته‌است.

تعادل

اختلاف ارزش ۱۵ درصدی کالاهای اساسی وارداتی تا زمان رفع تحریم‌ها پذیرفته شد مصوبه‌ای برای حمایت از واردکنندگان

تعادل |

براساس تازه‌ترین مصوبه ستاد تنظیم بازار، اختلاف ارزش ۱۵ درصدی کالاهای اساسی وارداتی تا زمان رفع تحریم‌ها از سوی گمرک پذیرش خواهد شد. عباس قبادی در مکانبهای بارییس کل گمرک ایران جزییات مصوبات ستاد تنظیم بازار را ابلاغ کرد. براساس تصمیم کارگروه تنظیم بازار، جهت رفع مشکل عدم انطباق ارزش تعیین‌شده در ثبت‌سفارش با ارزش زمان اظهار کالاهای اساسی مقرر شد، ۱۵ درصد بالاتر یا پایین‌تر از TSC(سامانه تعیین ارزش گمرک) برای کالاهای اساسی و ضروری ملاک اقدام گمرک باشد، تااز بروز پروکراسی و تشکیل غیر متعارف پرونده‌های بیش اظهاری و گم اظهاری جلوگیری گردد. این مصوبه تا زمان رفع تحریم‌ها یا برجا خواهد بود. این در حالی است که پیش از این، به دلیل اختلافات نرخ کالای خریداری شده و قیمت‌گذاری‌هایی که توسط گمرک صورت می‌گرفت، واردات و ترخیص کالا با کندی مواجه شده بود.

◀ **حذف پروکراسی اداری از واردات کالا**
فرآیندانجام کفایش‌های پرداختی‌وسایر هزینه‌های سفارش در تعامل میان بانک‌ها و بانک مرکزی، به کندی صورت می‌گیرد و این موضوع باعث افزایش‌دموراز و بالا رفتن هزینه ترخیص کالا توسط واردکنندگان در گمرکات می‌شود. علاوه بر این، در ماه‌های اخیر شاهد پدیده‌های هستیم که در آن برخی به‌شفافیت در فرآیند تخصیص ارز تا ترخیص کالا به واردات گسترده کردند. گروه دیگری از واردکنندگان کالانیز پس از دریافت ارز مرجع، اقدام به ارائه اسناد حمل و پرداخت در زمان مقرر نکردند و این سبب‌به عدم شفافیت در فرآیند تخصیص ارز تا ترخیص کالا به ویژه در کالاهای اساسی مانند دارو بیش از سایر کالاهاافزوده‌است.

حال اسما در تازه‌ترین تصمیم‌گیری در حوزه تجارت کشور، ستاد تنظیم بازار طی مصوبه‌ای اعلام کرد که در راستای حمایت از واردات کالاهای ضروری، گمرک اختلاف ارزش ۱۵ درصدی کالاهای اساسی وارداتی تا زمان رفع تحریم‌ها را می‌پذیرد. بنابر این تصمیم، مقرر شده تا قیمت ارزش مورد نظر گمرک حداکثر ۱۵ درصد بالاتر یا پایین‌تر از TSC (سامانه آنلاین ارزش کالایی گمرک) برای کالاهای اساسی

رییس انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی پاسخ می‌دهد

مسیر داخلی سازی قطعات وارداتی چیست

تعادل |

رییس انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی معتقد است، «داخلی‌سازی قطعات وارداتی» که به‌تازگی مورد توجه وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار گرفته است، باید خیلی زودتر اجرا می‌شد. او تأکید می‌کند که ظرفیت‌های گسترده‌ای برای اجرای این ایده وجود دارد و باید جوانان صاحب‌ایده و تولیدکنندگان را ترغیب کرد.

رضارحمانی وزیر صنعت، معدن و تجارت طی روزهای گذشته در نامه‌ای به فرهاد مقیمی مسوول پروژه‌های ساخت داخل وزارت صنعت ابلاغ کرد. در این نامه آورده شده: «در راستای فرمایشات مقام معظم رهبری و ریاست محترم جمهوری در سال رونق تولید ضرورت دارد به همه شرکت‌های فعال و بزرگ از جمله شرکت‌های ایران خودرو، سایپا، فولاد مبارکه، ذوب‌آهن، تراکتورسازی

تبریز، اومینیوم‌سازان، شرکت ملی مس، گل‌گهر، چادرملو، سنگان، ایزویکو، تولیدکنندگان سیمان، نیرוגاه‌های صنایع نفت و گاز و پتروشیمی، گروه مهنا و .. ابلاغ شود که نسبت به ایجاد نمایشگاه قطعات و ملزومات وارداتی مورد نیاز خود اقدام کرده و با فرمانداری یوبوش ملی داخلی‌سازی قطعات خودرو و با ساخت آنها در داخل دعوت کنند.»

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران تشریح کرد راهکاری برای تعیین نرخ ارز

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران معتقد است که در شرایط فعلی و با توجه به اینکه شیوه‌های نرخ‌گذاری ارز در ماه‌های گذشته پاسخگوی نیازهای اقتصادی نبوده، محوریت بازار برای تعیین نرخ ارز می‌تواند بهترین راهکار باشد. سیدرضی حاجی‌آقامیری، در گفت‌وگو با ایسنا، مطرح کرد: در ماه‌های گذشته تحریم‌های یکجانبه امریکا باعث شده است بسیاری از بانک‌های بین‌المللی فعالیت خود در ایران را متوقف کرده و با فشارهای مداوم بازگشت ارز به ایران بسیار دشوار شود. او افزود: در چنین شرایطی باز نگه داشتن دست صا‌رکنندگان می‌تواند از سویی دغدغه‌های اقتصادی کشور را پیگیری کند و از سویی دیگر روند بازگشت ارز به بازار را سرعت ببخشد.

به گفته عضو هیات نمایندگان اتاق تهران، این نگاه بخشی از صادرکنندگان علاق‌ای به بازگشت ارز حاصل از صادرات خود به داخل ایران ندارند، قطعاً فرضیه‌ای اشتباه است. حاجی‌آقامیری تصریح کرد: چراکه یک تولیدکننده که خط تولید خود را در داخل ایران فعال کرده است، برای ادامه تجارت خود نیاز به بازگشت سرمایه دارد که قطعاً بخش

و ضروری مصوبه دولت ملاک اقدام گمرک باشد. به این ترتیب از بروز پروکراسی و تشکیل غیر متعارف پرونده‌های بیش اظهاری و کم‌اظهاری جلوگیری می‌شود. از این رو، به عباس قبادی، رییس ستاد تنظیم بازار وزارت صنعت در نامه‌ای به مهدی میراشرفی، رییس کل گمرک جمهوری اسلامی ایران جزییات این دستورالعمل را ابلاغ کرد. در متن این نامه آمده است: «موضوع بررسی راهکارهای رفع مشکل عدم انطباق ارزش تعیین‌شده در ثبت سفارش با ارزش زمان اظهار کالاهای اساسی به گمرکات و مشکلات متأثر از این موضوع برای فعالان اقتصادی با عطف توجه به مصوبات ابلاغیه ستاد اقتصادی دولت، به استحضار می‌رساند جلسه کمیته بند یک مصوبه کارگروه تنظیمی بازار در روز یکشنبه مورخ ۱۲۹ اردیبهشت ماه سال جاری با حضور اعضای ذی‌ربط در این معاونت تشکیل که اهم مباحث مطرح‌وجه و تصمیمات به شرح ذیل برای دستور اقدام لازم ارسال می‌گردد.

اهم مباحث مطرح‌وجه و تصمیمات با عنایت به تکلیف محوله از سوی ریاست جمهوری در بند سه ابلاغیه شماره ۶۴۸۵۴ مورخ ۱۸ مردادماه ۹۷ مبنی بر رسیدگی و تأیید قیمت خرید کالاهای وارداتی در مرحله ثبت‌سفارش و عطف توجه به مصوبه بند یک دستور سوم بیست و سومین جلسه کارگروه تنظیم بازار، مباحث مرتبط با مشکلات تأمین کالاناشی از عدم امکان تسویه حساب‌ارزی توسط واردکنندگان با وجود ترخیص کالا به دلیل اختلاف نرخ قیمت خرید کالا مندرج در ثبت‌سفارش با قیمت TSC و مرور پرونده‌های اختلافی متعدد در گمرک مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مقرر گردید.« همچنین در بند نخست ابلاغیه رییس ستاد تنظیم بازار وزارت صنعت به رییس کل گمرک ایران آمده‌است: «دستگاه‌های مسوول ثبت سفارش طبق بند (۳) مصوبه ۱۸ مردادماه ۱۳۹۷ ابلاغی ریاست جمهور کماکان کنترل‌های لازم را در زمان ثبت‌سفارش در خصوص بررسی و تأیید قیمت پورفرم برای ثبت‌سفارش انجام دهند.» در دومین بند از این ابلاغیه نیز آورده شده: «برای رفع مشکل اجرایی بررسی قیمت از سوی گمرک در زمان اظهار و بررسی ارزش گمرکی و از آنجا که ارزش و قیمت مورد تأیید دستگاه‌ها در لیست ثبت سفارش مطابق بند یک فوق که ملاک تأمین ارز از سوی بانک و اظهار به گمرک از سوی واردکنندگان است، مقرر گردید همانند رویه سال



۱۳۹۲ قیمت و ارزش مورد نظر گمرک حداکثر ۱۵ درصد بالاتر یا پایین‌تر از TSC برای کالاهای اساسی و ضروری مصوبه دولت ملاک اقدام گمرک باشد تا از بروز پروکراسی و تشکیل غیر متعارف پرونده‌های بیش اظهاری و کم‌اظهاری جلوگیری گردد (تا زمان رفع تحریم‌ها). «از این رو، به نظر می‌رسد، با اجرای مفاد این مصوبه بسیاری از پرونده‌های مفتوح در این زمینه که شائبه کم‌اظهاری یا بیش‌بود ارزش در باره آنها متصور بوده رفع شده و گمرکات اجرایی نیز من بعد در رسیدگی‌های خود به ارزش اقلام اعلامی اظهارشده به گمرک، در خصوص مورد، وفق مفاد مصوبه مزبور اقدام خواهد کرد.

◀ تسریع ترخیص کالا از گمرک

این مصوبه در حالی ابلاغ شده است که هم‌اکنون واردات و تأمین کالاهای به دلیل عدم امکان تسویه حساب ارزی توسط واردکنندگان با وجود ترخیص کالا با توجه به اختلاف ارزش آنها با کندی صورت



گرفته‌است از این رو تأمین مایحتاج کشور به خصوص در کالاهای دارویی بازار با کمبود روبرو است. حال اما، با اجرایی مفاد این مصوبه، می‌توان بسیاری از پرونده‌هایی که شائبه کم‌اظهاری یا بیش اظهاری از ارزش در باره آنها متصور شده بوده، رفع کره و به تسریع فرآیند ترخیص کالا کمک کرد. علاوه بر این، یکی از عواملی که باعث توقف روند واردات به‌هنگام تشریفات گمرکی و ماندگاری کالا بعد از اظهار می‌شود، بحث رسیدگی به ارزش است که گمان می‌رود با سیاست‌های اتخاذشده و تغییر رویه موجود، این توقف روند نیست به قبل تا حد قابل ملاحظه‌ای کاهش یابد.

این در حالی است که پیش از این، با توجه به تغییرات قیمتی کالاها، گمرک در بررسی ارزش معاملاتی کالاهای بورسی از منابع معتبر بین‌المللی و بازارهای بین‌المللی استفاده کرده و بر مبنای آن ارزش گمرکی را تعیین می‌کرد. این موضوعی بود که بعضاً باعث اختلاف نظرانی میان واردکننده و گمرک می‌شد،

دارد که این پیشنهاد در حال حاضر مورد توجه قرار گرفته است؛ تحریم‌های فعلی امریکا تجربه جدیدی برای ایران نیست و قبل از این هم فعالان اقتصادی با موقعیت این چنینی مواجه بودند. در سوابق دوره‌های گذشته خواننده‌ایم که در دوره‌ای، برزیل صادرات نفت به ایران را متوقف کرد و همین امر برای مقطعی کشور را دچار مشکل کرد. با این حال پس از مدت کوتاهی پالایشگاه‌ها موظف به تولید نفت شدند و بدین وسیله تهدید تحریم نفتی آن زمان به فرصت تبدیل شد. نجفی منش افزود: وضعیت امروز حاکم بر صنعت قطعه‌سازی بی‌شباهت به همان سال‌ها نیست و باید با از فرصت پیش آمده به نحو مطلوب بهره‌برداری کرد. رییس انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی خاطرنشان کرد: بر مبنای آمارهای رسمی منتشرشده از سوی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، بیش از ۴ هزار شرکت دانش‌بنیان فعال هستند که فعالان این عرصه عمدتاً جوانان صاحب‌ایده‌ای هستند که با یاد از ظرفیت آنها به نحو مقضی استفاده کرد. نجفی منش در همین زمینه تأکید کرد بر پایی نمایشگاه‌دایمی از قطعات و ملزومات وارداتی فرصت بسیاری مناسبی به‌منظور بهره‌مندی از ظرفیت‌های شرکت‌های دانش‌بنیان است تا آنها محصولات خود را به بازار

رییس اتحادیه بنگاه‌های مسافربری مطرح کرد تعویض روغن و فیلتر اتوبوس؛ یک میلیون تومان!

رییس اتحادیه بنگاه‌های مسافربری با انتقاد از کیفیت و قیمت لوازم‌ی‌دی‌کی گفت: با وجود رشد هزینه‌ها و صدور مجوز افزایش تعرفه‌ها، هنوز نرخ‌ها را افزایش نداده‌ایم. علی‌انصافی در رابطه با قیمت‌گذاری خدمات اتحادیه بنگاه‌های مسافربری گفت: شهرداری تهران برای فعالیت در سال جاری نرخ‌نامه جدیدی اعلام کرده که نسبت به نرخ سال گذشته ۲۰ درصد افزایش قیمت لحاظ شده‌است.

به گزارش ایسنا، رییس اتحادیه بنگاه‌های مسافربری ادامه داد: اتحادیه با توجه به کاهش قدرت خرید مردم و افزایش هزینه‌انها، نرخ‌نامه جدید را لحاظ نکرده و پیش‌بینی می‌شود تا میانم سال جاری فعالیت اعضا بر پایه نرخ‌نامه سال گذشته ادامه یابد.

وی خاطر نشان کرد: در سال جاری در ادامه رشد قیمت لاستیک و روغن موتور، قیمت این دو محصول روند صعودی به خود گرفته که شرایط نامساعدی را برای اعضای این صنف به همراه داشته‌است. بررسی‌ها حکایت از آن دارد که تعویض روغن و فیلتر یک اتوبوس در حال حاضر در حدود یک میلیون تومان تمام می‌شود. انصافی بیان کرد: در راستای تناسب هزینه

| سه‌شنبه ۷ خرداد ۱۳۹۸ | ۲۲ رمضان ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۲۸۹ | Tue, May 28, 2019

تشکل‌ها

جنگ تجاری چین و آمریکا پکن را به تأمین کنندگان دیگر «الان جی» متمایل می کند

الان جی آمریکا قربانی تنش‌زایی ترامپ

آیا باز شدن سهم برای ال ان جی ایران در چین از تبعات جنگ تجاری واشنگتن - پکن است؟

گروه انرژی | **نادی صبوری** | **افراد احمدی** |
نشریه فوربز در گزارشی خواندنی به این موضوع که چطور بالاگرفتن جنگ تجاری آمریکا و چین در صورت تداوم بازار ال ان جی آمریکا در چین و پروژه‌های این صنعت در آمریکا را به ورطه نابودی می کشاند، پرداخته است. در همین ارتباط «تعادل» آمار کشتی‌هایی که ال ان جی آمریکا را در سال‌های اخیر به چین برده بررسی کرده تا ردیابی تنش‌های تجاری در روند آن را بیابد و در نهایت این موضوع مورد توجه قرار گرفته است که آیا در صورت کمرنگ شدن سهم ال ان جی آمریکا در چین، به دست آوردن این سهم برای ایران منفعت خواهد داشت؟

قرار بود تنش‌های تجاری میان چین و آمریکا در این ماه کاهش یابد، اما در عوض این تنش‌ها در جهت معکوس اخذ عوارض سنگین از کالاها حرکت کردند. در اوایل ماه جاری (۱۰ مه) پس از اینکه چین و آمریکا در دستیابی به یک توافق تجاری به موفقیت رسیدند، دونالد ترامپ، رییس‌جمهور ایالات متحده، تعرفه واردات کالاهای چینی به ارزش ۲۰۰ میلیارد دلار را از ۱۰ درصد به ۲۵ درصد افزایش داد و بازار را شگفت‌زده کرد. پس از این تصمیم آمریکا، همانطور که بازار انتظار داشت، چین با اعلام برنامه‌هایی برای افزایش مالیات بر واردات کالاهای آمریکایی به ارزش ۶۰ میلیارد دلار از اول ژوئن اقدامات دونالد ترامپ مقابله به مثل کرد و تمرکز بازار به ناچار به صادرات انرژی از ایالات متحده به چین معطوف شد.

با وجود آنکه صادرات نفت خام شیرین و عمدتاً سبک‌امریکا به آسیا به سبب کاهش تولید نفت در مالتزی و اندونزی می‌تواند مقاصد دیگری در شرق جهان پیدا کند، اما تأثیر تنش‌های تجاری طولانی مدت بر صادرات ال ان جی این کشور به چین ممکن است به میزان غیر قابل‌تصور زیاد باشد. بر اساس گزارش وسپایت تحلیلی «ریتس‌انرژی» پیش‌بینی می‌شود تقاضای ال ان جی چین از ۵۳ میلیون تن در سال ۲۰۱۸ به ۹۵ میلیون تن در سال ۲۰۲۵ برسد که این رقم قبلاً بزرگ‌ترین واردکننده ال ان جی دنیا برای این کشور محسوب می‌شد. در همین حال ایالات متحده آمریکا سریع‌ترین رشد جهان را در صادرات ال ان جی دارد و بر اساس پروژه‌های تعیین شده تا سال ۲۰۲۵ حجم صادرات آن ۸۴ میلیون تن در سال برآورد می‌شود.

پس از آنکه پکن اعلام کرد که عوارض واردات ال ان جی از آمریکا را نیز در کنار سایر کالاها از ۱۰ درصد به ۲۵ درصد افزایش خواهد داد، در حال حاضر ممکن است که به صورت بالقوه فرصت آرمانی پیش روی ال ان جی به سرعت از بین برود. ممکن است سرانجام اتفاق خاصی رخ ندهد و حرارت میان واشنگتن و پکن فروکش کند، اما وضعیت کنونی هیچ سودی برای اسپانسرهای پروژه‌های ال ان جی آمریکایی که

وزارت اطلاعات: کار تخوان در وزارت نفت متعلق به کارمندی معلق شده از خدمت است

کار تخوانی که عامل تهمت و افترا شد

روز یکشنبه وزارت اطلاعات با صدور اطلاعیه‌ای، مطالب و ادعاهای مطرح‌شده در برخی رسانه‌ها و تریبون‌ها در خصوص کشف تخلفات مالی در دفتر وزیر نفت توسط آریوز کارخان و اکتدب خواند.
به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، وزارت اطلاعات پیرو مطالب و ادعاهای مطرح‌شده در برخی رسانه‌ها و تریبون‌ها در خصوص کشف تخلفات مالی در دفتر وزیر نفت، در اطلاعیه‌ای اعلام کرد:
۱- استفاده از پوز کارت تخوان در دفتر وزیر نفت از سوی یک کارمند اداری آن دفتر بوده که این موضوع از سوی معاونت اقتصادی وزارت اطلاعات پیگیری و با کارمند خاطی برخورد مقتضی صورت گرفت. اضافه می‌نماید متعاقباً به دستور وزیر محترم نفت، کارمند (قراردادی) یادشده، در آن زمان از ادامه خدمت معلق می‌گردد.
۲- گردش ۱۰ میلیارد تومانی پوزهای یادشده صحت مطالب و ادعاهای مطرح‌شده در برخی رسانه‌ها و تریبون‌ها در خصوص کشف تخلفات مالی در دفتر وزیر نفت توسط آریوز کارخان و اکتدب خواند.
به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، وزارت اطلاعات پیرو مطالب و ادعاهای مطرح‌شده در برخی رسانه‌ها و تریبون‌ها در خصوص کشف تخلفات مالی در دفتر وزیر نفت، در اطلاعیه‌ای اعلام کرد:
۱- استفاده از پوز کارت تخوان در دفتر وزیر نفت از سوی یک کارمند اداری آن دفتر بوده که این موضوع از سوی معاونت اقتصادی وزارت اطلاعات پیگیری و با کارمند خاطی برخورد مقتضی صورت گرفت. اضافه می‌نماید متعاقباً به دستور وزیر محترم نفت، کارمند (قراردادی) یادشده، در آن زمان از ادامه خدمت معلق می‌گردد.
۲- گردش ۱۰ میلیارد تومانی پوزهای یادشده صحت

افزایش قیمت نفت زیر سایه سنگین کاهش رشد اقتصادی جهان قیمت برنت ۲ در صد رشد کرد

گروه انرژی | در حالی که نگرانی‌ها از کند شدن رشد اقتصاد جهانی به دلیل جنگ تجاری آمریکا و چین بر بازار سسایه افکنده است، قیمت نفت پس از پشت سر گذاشتن بزرگ‌ترین کاهش هفتگی سال جاری در هفته گذشته، دیروز شاهد رشد ۲ درصدی قیمت بود. کاهش تولیدهای اوپک از قیمت‌ها پشتیبانی می‌کند.
بر اساس این گزارش، قیمت شاخص جهانی نفت، برنت دیروز با یک دلار و ۳۷ سنت یا ۲۰۲ درصد رشد به ۶۹ دلار و ۱۳ سنت رسید. قیمت هر بشکه نفت خام آمریکا نیز با ۷۱ سنت معادل ۱۰۳ درصد کاهش نسبت به رقم پایانی جلسه قبل به ۵۸ دلار و ۶۲ سنت رسید.

به گزارش گالف نیوز، انتظار می‌رود کاهش تولید اوپک و متحدانش به علاوه تنش‌های بین عربستان و ایران به دنبال حمله به تاسیسات نفتی و نفتکش‌های عربستان از قیمت نفت حمایت کند. اول هنسن، سرپرست استراتژی کالا در بانک ساکسو گفت: «درگیری‌های خاورمیانه و کاهش تولید اوپک و متحدانش از قیمت نفت حمایت کرده است. این اتفاق با وجود نگرانی از مورد شدن رشد تقاضا به عنوان یک عامل منفی بر اقتصاد جهان در بحبوحه



کشتی‌های گاز مایع طبیعی (ال ان جی) ارسال شده از آمریکا به چین در سال ۲۰۱۹ تا زمان انتشار گزارش روتیزر ۲ ماه پیش فقط یک تانکر بوده است. چین در سال ۲۰۱۷ با وارد کردن گاز ال ان جی ایالات متحده به ارزش ۴۴۷ میلیون دلار یا ۱۵ درصد از حجم صادرات ال ان جی آمریکا، تبدیل به سومین خریدار بزرگ سوخت از ایالات متحده شده بود. مقایسه صادرات گاز ال ان جی آمریکا به جهان و چین در دو سال ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ کاهش تمایل چین به این فراورده سوختی ایالات متحده را مشخص می‌کند. ایالات متحده آمریکا در سال ۲۰۱۸ در مجموع ۳۱۹ کشتی گاز مایع ال ان جی به جهان صادر کرد و سهم صادرات به چین ۳۷ کشتی بوده است، در حالی که این کشور در سال ۲۰۱۷ تعداد ۲۰۵ کشتی ال ان جی به جهان صادر کرد و سهم صادرات به چین ۳۰ کشتی بوده است.

بر اساس آمار سالانه اداره اطلاعات انرژی آمریکا، ایالات متحده در سال ۲۰۱۸ علاوه بر چین به کشورهای آرژانتین، باهاماس، باربوداس، برزیل، شیلی، کمبوجیا، جمهوری دومینیکن، مصر، فرانسه، یونان، هند، رژیم صهیونیستی، ایتالیا، جامائیکا، ژاپن، اردن، کویت، مالت، مکزیک، هلند، پاکستان، پاناما، لهستان، پرتغال، سنگاپور، کره جنوبی، اسپانیا، تایوان، ترکیه، امارات متحد عربی و بریتانیا نیز گاز

طبیعی مایع ال ان جی صادر کرده است. چین نیز علاوه بر آمریکا از کشورهای استرالیا، قطر و مالتی نیز گاز طبیعی مایع ال ان جی خریداری می‌کند.

تأثیر بر ایران

در ایران هنوز تولید ال ان جی در شکل انبوه به حالت عملیاتی در نیامده است، بخشی از این وضعیت به مزیت رقابتی شدید صادرات نفت به صادرات گاز برمی‌گردد. مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی ایران در گزارشی که در سال ۹۶ منتشر شد در این مورد می‌نویسد: «صادرات گاز مایع به صادرات نفت دارای سود پایین‌تری است؛ چراکه صادرات گاز، به‌ر دو روش خط لوله و ال ان جی (نسبت به صادرات نفت فرآیندهزینه‌بر است. بنابراین اعمال تحریم در بازار ال ان جی بالاتر بر گسترش بازار گاز در منطقه تأکید دارند اما کمرنگ‌شدن نقش ال ان جی آمریکا در چین که شریک استراتژیک ایران است، در صورتی که چیزی جز ایک‌تر گذار باشد، احتمالاً حداقل روی کاغذ برای ایران نیز فرصتی در صادرات به چین فراهم می‌کند. میان سه طیف مختلف تئوری پردازان درباره روش‌های صادرات گاز ایران، تقریباً این توافق وجود دارد که اگر بنا خط لوله به بازار منطقه به دلیل نزدیکی جغرافیایی و در نتیجه کاهش هزینه‌های صادرات و پس از آن صادرات به

روش ال ان جی به شرق آسیا به دلیل قیمت‌های بالای خرید گاز در این منطقه است.»

در بخش دیگر این گزارش با تأکید بر اینکه صادرات گاز به روش ال ان جی مفهوم «بازار جهانی گاز» را در مقابل «بازار منطقه‌ای» نمایندگی می‌کند آمده است: «جهانی‌شدن بازار گاز، به نوبه خود تبعاتی را در سمت عرضه و تقاضای این منبع انرژی به دنبال دارد؛ به نحوی که این موضوع موجب تأمین پایدار گاز کشورهای طرف تقاضا و کاهش قیمت گاز در سطح جهان می‌شود. بنابراین افزایش تجارت به روش ال ان جی و به تبع آن جهانی‌شدن بازار گاز یک راهبرد مطلوب برای کشورهای طرف تقاضا است.» سیاست‌گذاران در ایران به این دلیل که قابلیت اعمال تحریم در بازار ال ان جی بالاتر بر گسترش بازار گاز در منطقه تأکید دارند اما کمرنگ‌شدن نقش ال ان جی آمریکا در چین که شریک استراتژیک ایران است، در صورتی که چیزی جز ایک‌تر گذار باشد، احتمالاً حداقل روی کاغذ برای ایران نیز فرصتی در صادرات به چین فراهم می‌کند. میان سه طیف مختلف تئوری پردازان درباره روش‌های صادرات گاز ایران، تقریباً این توافق وجود دارد که اگر بنا خط لوله به بازار منطقه به دلیل نزدیکی جغرافیایی و در نتیجه کاهش هزینه‌های صادرات و پس از آن صادرات به

حاجی حسینی ضمن تشکر از وزارت اطلاعات برای صدور اطلاعیه درباره اخبار کذب منتشر شده مبنی بر سوءاستفاده مالی در دفتر وزیر نفت از طریق دستگاه‌های پوز و وجود مقام‌بری طلال و ارز، گفت: همان‌گونه که در توضیحات وزارت اطلاعات آمده است، دستگاه کار تخوان متعلق به یکی از کارمندان بوده که برای امور شخصی از آن استفاده می‌کرده است و برخلاف برخی اخبار کذب که به قصد القای ارتباط اعضا، مسوولان دفتر و شخص آقای رنگنه با ماجرای دستگاه پوز منتشر شد، اطلاعیه فوق بار دیگر ثابت کرد این موضوع هیچ ارتباطی با وزیر و دیگر کارکنان دفتری نداشته است. بر اساس این گزارش، پیش از این وزارت نفت اعلام کرده بود از اتهام‌زندان و افرادی که با نشر اکاذیب در این ماجرا قصد تخریب و جریان‌سازی داشته‌اند شکایت کرده و موضوع را قاطعانه پیگیری خواهد کرد.

رأب این مرکز مطرح و پس از راستی‌آزمایی و اطمینان از صحت اقدام به انتشار نمایند. در شرایطی که دشمن با تحمیل جنگ اقتصادی و تحریم‌های شدید نفتی، به دنبال شکستن قدرت نظام مقدس جمهوری اسلامی و آسیب به وحدت و انسجام ملی است، دقت و هوشیاری سیاسی و انقلابی برای برهیز از بروز اختلافات داخلی، ضرورت ملی و میهنی محسوب شده و انتظار دار همه دلسوزان نظام با حفظ و رعایت اصول اخلاقی، در تقویت و همگرایی بیشتر جهت مقابله با دسیسه‌های دشمن خارجی کوشا باشند. پس از انتشار این اطلاعیه، رئیس سازمان جراسست وزارت نفت ضمن تشکر از وزارت اطلاعات برای صدور اطلاعیه درباره اخبار کذب منتشر شده مبنی بر سوءاستفاده مالی در دفتر وزیر نفت، گفت: اطلاعیه فوق بار دیگر ثابت کرد این موضوع هیچ ارتباطی با وزیر و دیگر کارکنان دفتری نداشته است. حسین باوزیر و دیگر کارکنان دفتر وزارت نفت نداشته است. حسین

تلنگری به کمرنگ‌شدن اهمیت

مصرف انرژی در معماری ایران

گروه انرژی | نویسنده کتاب «معماری و انرژی» در یادداشتی نسبت به تغییر در رویکرد معماری متداول در ایران نسبت به شکلی از آنکه در گذشته رایج بوده است، در ارتباط با میزان مصرف انرژی مسائلی را مطرح کرد. در این یادداشت نکات جالبی عنوان شده از این جمله که در گذشته تلاش می‌شده است با توجه به محدودیت منابع سوختی از «مصلح»، «معماری اقلیمی»، «عناصر عملکردی مثل بادگیر» و «روش‌های تأمین رطوبت» استفاده شود. اما امروز این روش‌ها به فراموشی سپرده شده است. این یادداشت از همه‌دعوت می‌کند تلاش کنند به‌روری رادر معماری ساختمان‌ها بالاتر ببرند. معماری در مفهوم کلی، به معنی خلق و پدید آوردن یک اثر عنوان می‌شود، یک ساختار جامع خلق‌افزانه و دارای تفکر که هدف معینی را تعریف می‌کند. چنانچه خداوند متعال، یگانه معمار جهان هستی است. هدف یک معماری آرمانی، محقق ساختن نیازهای عملکردی زیباشناختی، سازهای و... به همراه آسایش ساکنان یا استفاده کنندگان از ساختار معماری است. اگر معماری یک فضای کالبدی مانند یک ساختمان مسکونی، مناسب باشد، ساکنان ساختمان در آن فضای معماری احساس آسایش خواهند داشت. البته آسایش دارای جنبه‌های مختلفی بوده و به‌بهرمندی مطلوب از منابع گوناگون مربوط است. فرآورده‌های سوختی، آب، برق و... از جمله منابعی هستند که از تباطو مستقیم با یک ساختار معماری دارد و از آنها به‌منابع ملی یادی می‌شود. اگرچه بدون بهره‌مندی از این منابع، امروزه نمی‌توان در یک فضای مصنوعی زندگی کرد. اما استفاده بیش از حد مورد نیاز هر کدام از منابع ذکر شده، افزون بر عدم تأمین جنبه‌هایی از آسایش ساکنان، ثروت عمومی جامعه و به تبع آن رفاه اجتماعی را در مخاطره قرار خواهد داد. در معماری سنتی ایران به‌دلیل «محدودیت استفاده از منابعی مانند نفت و گاز»، روش‌های متنوعی برای تأمین آسایش حرارتی وجود دارد که می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- بهره‌گیری از مصالح بومی و استفاده از ظرفیت حرارتی این مصالح بایندهای ضخیم
- طراحی معماری اقلیمی، جهت‌گیری و نحوه استقرار،ابعاد،بازشوها،سایبان‌ها،فرم‌بام
- استفاده از عناصر عملکردی معماری نظیر بادگیرها، گودال‌ها،چغنه‌ها، سرداب‌ها...
- بهره‌گیری از فضای سبز برای تأمین رطوبت، سایه، هوای پاک و... با گسترش استفاده از سوخت‌های فسیلی و بهره‌مندی آسان از منابع ملی، روش‌های استفاده از آنها به‌طبیعی، نفت، گاز و فویل برقی برای تأمین شرایط دمایی، بدون ملاحظات استفاده‌بهبینه در فصول مختلف سال، جایگزین راهکارهای غیرفعال و کالبدی گذشته شده است. ضخامت دیوارها کاهش یافته و برای جبران کاهش مقاومت حرارتی، سوزاندن فرآورده‌های نفتی توسط تجهیزات کپه‌بازنده متداول شده است. اگرچه اجرای بسیاری از روش‌های معماری سنتی، امروزه امکان‌پذیر نیست، اما بدون توجه به روش‌های غیر فعال معماری و بهره‌گیری از عوامل محیطی، با استفاده بی‌رویه از منابع ملی برای گرم و سرد کردن ساختمان‌ها، شرایط آسایش ساختمان غالباً تأمین نشده است. «شدت انرژی» شاخص سنجش کارایی انرژی کشورها، توجه به تولید ناخالص داخلی است. شدت انرژی در ایران بیش از چهار برابر متوسط جهانی و حدود ۲.۵ برابر متوسط خاورمیانه است. نرخ رشد مصرف انرژی در ایران، بیش از سه برابر متوسط جهانی بوده و سهم بخش ساختمان از مصرف انرژی نهایی کشور حدود ۴۰ درصد است. این آرقام بیان‌کننده اتلاف بی‌رویه انرژی است. بخشی از این مقدار مصرف مربوط به نحوه مدیریت انرژی (بالاست و مصرف‌کننده) و بخش قابل توجه آن به چگونگی معماری ساختمان‌ها در ایران مربوط است. مطابق برآوردهای انجام شده، با اجرای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان (صرفه‌جویی در مصرف انرژی) که شامل عایق‌کاری حرارتی پوسته خارجی ساختمان و کاربرد سامانه‌های کنترل هوشمند تجهیزات تاسیساتی است، حدود ۳۰ تا ۶۰ درصد در مصرف انرژی ساختمان صرفه‌جویی می‌شود. استفاده از فناوری و مصالح نوین، بالابردن سطح آگاهی عمومی و متخصمان و بهبود روش‌های کار، ظرفیت‌های عمده برای افزایش بهره‌وری منابع در ارتباط با معماری است.

آگهی مناقصه بین‌المللی عمومی (دو مرحله‌ای)

شماره مناقصه ۳۹۸۱۲۷

این شرکت در نظر دارد بپروس پلاک خود را از طریق برگزاری مناقصه بین‌المللی عمومی با انتخاب یک یا چند شرکت از شرکتهای تولیدی داخلی و یا خارجی برتر که از حیث سوابق و تجارب دارای توانایی مناسب و مورد قبول باشند خریداری نماید.

لذا ذکلیه شرکت‌های متقاضی دعوت می‌گردد با در دست داشتن معرفی نامه کتبی و رعایت شرایط و موارد ذیل به آدرس اهواز - کیلومتر ۱۰ جاده اهواز - بندر امام خمینی - شرکت فولاد خوزستان مدیریت خرید مواد اولیه مراجعه و یا در ساعت‌های اداری با شماره تلفن‌های ۳۲۱۳۶۱۲۰ تا ۳۲۱۳۶۱۱۷ - ۰۶۱ تماس حاصل نمایند.

جدول زمانی انجام مناقصه

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال مدارک ارزیابی جهت تشخیص صلاحیت	آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه در صورت تأیید صلاحیت	آخرین مهلت ارائه پاکات مناقصه	تاریخ گشایش پاکات فنی
۱۳۹۸/۰۳/۱۸	۱۳۹۸/۰۳/۲۵	۱۳۹۸/۰۴/۱۲	۱۳۹۸/۰۴/۱۶

جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با پست الکترونیکی ksc.ir.ghorbani@ksc.ir یا tamas@z.mokhtari.com تماس حاصل فرمایید.

ضمناً متن آگهی در سایت شرکت فولاد خوزستان به نشانی اینترنتی www.ksc.ir درج گردیده است.

روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان



«تعادل» وضعیت ساخت و ساز آپارتمان طی ۶ماهه اخیر را بررسی می‌کند

تکمیل پروژه‌های مسکونی در دستور کار سازندگان

گروه راه و شهرسازی | **شهلا روشنی** |

بر اساس آخرین آمارهای منتشر شده، در نیمه نخست سال ۹۷ تعداد پروانه‌های صادر شده از سوی شهرداری تهران ۴۰ هزار و ۶۰۰ و در کل کشور ۱۸۵ هزار و ۶۰۰ فقره بوده است. نرخ رشد نقطه‌ای این پروانه‌ها نسبت به مدت مشابه سال گذشته در تهران ۲۰ درصد و در کشور ۱۴ درصد بوده است.

در حال حاضر آمار دقیقی از تعداد پروانه‌های ساختمانی در دو فصل پاییز و زمستان سال ۹۷ و همچنین فروردین و اردیبهشت سال ۹۸ در دسترس نیست، اما به گفته بسیاری از کارشناسان و فعالان عرصه ساختمانی صدور پروانه‌های ساختمانی در دوره مورد نظر قابل توجه نبوده است. نبود ثبات اقتصادی، افزایش قیمت مصالح ساختمانی، نبود برنامه جامع تولید مسکن، گران تر شدن عوارض ساختمانی و هزینه‌های جانبی اخذ مجوز، نبود تقاضای مصرفی توانمند، نبود تسهیلات مناسب برای ساخت و ساز و افزایش قیمت زمین جزء موارد بسیار محکم بصری کاهش تعداد پروانه‌های ساختمانی در سال‌های اخیر بوده است.

اگر چه به گفته کارشناسان بارقه‌هایی از امید در تابستان سال گذشته به بخش ساخت و س‌ساز وارد شد، اما این مورد به علت نوسانات شدید ارز و بی‌اعتمادی به ثبات اقتصادی در ماه‌های بعد فروکش کرد.

رشد ۴۲ درصدی تعداد پروانه‌های ساختمانی در بهار ۹۷ نسبت به زمستان ۹۶ بیانگر این موضوع بود که بسیاری از فعالان عرصه ساخت و ساز در اوایل سال امید زیادی به بهبود اوضاع و خروج از رکود ساخت و ساز داشته‌اند، اما این مورد بعد از نوسانات شدیدی ارزی تحت تاثیر قرار گرفت و بسیاری از سازندگان ذی صلاح اخذ پروانه‌های ساختمانی را به وقت دیگر موکول کرده‌اند.

اگر چه به اعتقاد بسیاری از رسانه‌ها و کارشناسان رشد

تعداد پروانه‌های ساختمانی در تابستان سال گذشته

علامتی برای خروج از رکود و رونق ساخت و ساز در سال

جاری بوده اما به نظر می‌رسد تورم عمومی منابع این رشد

باشد. بنابراین به نظر می‌رسد سازندگان ذی صلاح به

جای شروع و اخذ پروانه‌های ساختمانی جدید به دنبال

تکمیل پروژه‌های نیمه‌کاره خود باشند.

البته این پیش‌بینی را به وضوح می‌توان در وضعیت سرمایه‌گذاری ساختمانی بهار سال ۹۷ دید. چنانچه بر اساس آمارهای بانک مرکزی وضعیت

سرمایه‌گذاری‌های ساختمانی در بهار سال ۹۷ در کل

کشور نشان می‌دهد، حجم سرمایه‌گذاری در حوزه

تکمیل ساختمان‌های مسکونی در حال ساخت، ۵۳

درصد نسبت به بهار سال ۹۶ افزایش یافته اما در مقابل،

میزان سرمایه‌گذاری با توجه به نیاز سالانه بازار کشوری

ملک به واحد مسکونی جدید، با وجود رشد مثبت،

ناکافی ارزیابی می‌شود و تلاوم آن، تشدید کمبود واحد

در سال آینده را به همراه دارد. به هر روی به نظر می‌رسد

تعداد پروانه‌های ساختمانی در سال جدید نیز چشم

چندانی نداشته باشد و رویه سال ۹۷ به نوعی در بازار

ساخت و ساز تکرار شود. اما سوال اینجاست که اساسا

کشور سالانه به چه میزان ساخت و ساز واحد مسکونی

نیاز دارد، برای تحلیل این سوال باید ابتدا وضعیت تولید

مسکن در کشور بررسی شود و بعد نگاهی به میزان نیاز

کشور داشته باشیم.

وضعیت تولید مسکن در کشور

از آنجایی که مرحله اخذ مجوز تا احداث مسکن نیازمند

پر سه ۳ تا ۳ ساله است می‌توانیم نگاهی به آمارهای

وضعیت تولید مسکن بر اساس آمارهای بانک مرکزی

و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی داشته باشیم. بررسی

تحولات میزان تولید مسکن نشان می‌دهد که بخش

مسکن دارای ظرفیت تولید کافی برای پاسخگویی به

نیاز بازار است. در نقاط شهری بر اساس آمارهای موجود

در دوره ۹۵- ۱۳۸۵ به طور متوسط در هر سال ۷۴۹

هزار واحد مسکونی تولید و به بازار عرضه شده است.

از این مقدار ۱۵۴ هزار واحد به صورت خانه‌های خالی

باقی مانده است. میزان تولید در برخی از سال‌ها تا یک

میلیون واحد نیز افزایش یافته است. متوسط مساحت

ناخالصی هر واحد مسکونی ۱۲۹ مترمربع بوده است. در

طول این سال‌ها اجرای سیاست فروش تراکم‌مآزاد در

سطح نقاط شهری و افزایش قیمت زمین موجب شده

که متوسط مساحت هر واحد مسکونی به ازای هر واحد

در

ساخت واحدهای جدید در

ماه‌های اخیر برای سازندگان

ریسک و برسای متقاضیان

مصرفی با دشواری تأمین

بهای معامله همراه بوده است.

با گسترش شهرنشینی و

محدود شدن متغیر در

شهرها و از طرفی تغییر در

شیوه زندگی شهرنشینان از

بلند مر به تناسزی در شهرهای بزرگ با اقبال بیشتری

مواجه شد. این تغییر ساختار در دهه ۱۳۷۰ و ۱۳۸۰

به اوج رسید. همچنین تفاوت در نوع معاملات این

واحدها در مقایسه با خانه‌های ویلایی که معمولا یکجا

و نقدی خرید و فروش می‌شوند، در آپارتمان به‌تر و

پیش‌فروش و پرداخت چندبازه قیمت تمام‌شده واحد،

همچنین داشتن استانداردهای روز و آیمانی بیشتر

در مقابیل زلزله و دیگر حوادث احتمالی، کوچک و

تعاقل

به زیست در واحدهای مسکونی مسکن مهر نبوده و به سمت بازار اجاره کشیده شده‌اند. اگر چه بازار اجاره نیز طی سال‌های اخیر به خصوص به واسطه کاهش نرخ سود بانکی با افزایش تورمی بسیار بالایی روبرو شده اما بخش عظیمی از تقاضای مصرفی مسکن همچنان به دنبال بازار اجاره هستند. بر اساس آمارهای موجود هم‌اکنون بیش از ۴۶ درصد مردم اجاره نشین بوده و مطمئنا این درصد به دلیل افزایش قیمت مسکن رو به رشد نیز خواهد بود. به هر روی، افزایش قیمت‌ها در بخش مسکن و وارد شدن این صنعت به ر کود سنگین سبب شده تا متقاضیان به جای خرید مسکن به سمت اجاره نشینی حرکت کرده و ترجیح دهند به جای خرید خانه آن را اجاره کنند. با توجه به گزگزهای میدانی مشاوران املاک هم از رکود مسکن وبی‌میلی متقاضیان برای خرید مسکن می‌گویند و تأیید می‌کنند که مراجع کنندگان فقط به دنبال اجاره کردن ملک هستند نه خرید آن.

با توجه به بازار ارز و طلا و موقعیتی که اکنون کشور در آن قرار دارد، مردم ترجیح می‌دهند که سرمایه‌گذاری خود را معطوف طلا و ارز کنند و روی سرمایه‌گذاری مسکن حساسی باز نمی‌کنند. همین امر سبب می‌شود که مسکن وارد رکود شود.

این روزها به سراغ هر مشاور املاکی که برود یا در

برنامه‌هایی مانند دیوار به دنبال مسکن بگردید، کمتر

آگهی‌های فروش را خواهید دید و بیشتر آگهی‌ها مربوط

به اجاره مسکن است و معدود آگهی‌های فروش نیز به

خانه‌های مسکن مهر سهند و اندیشه بازمی‌گردد که

به گفته همین مشاوران املاک این واحدها نیز به علت

نبود زیر ساخت‌ها زندگی مطلوب با رکود خریدار روبه

رو شده است. به هر روی به گفته کارشناسان صنعت

ساخت و ساز بازار داری استجاری می‌تواند راهکار

مناسب برای کسب نقدینگی املاک احداث شده و بلو که

شده کنونی باشد. البته از آنجایی که هزینه‌های اجاره

به شدت رشد یافته است سازندگان می‌توانند با تدابیر

بسیار متصفانه املاک خود را تا زمان فروش مطلوب به

بازار اجاره اعطا کنند؛ اما موضوع بعدی مربوط به بخش

پیش فروش و ارائه تخفیف فروش است که سازندگان

نیز می‌توانند با کاستنس سود کلی خود ملک خود را به

فروش برسانند.

اما تمامی این موارد ذکر شده تا بگوییم بازار مسکن در

حال حاضر به دلیل نبود تقاضای مصرفی و بلو که شدن

املاک ساخته شده در دستان سازندگان آماده و می‌ها

برای اخذ پروانه ساختمانی نیست مگر اینکه دولت بتواند

بازار را به تسهیلات ویژه و ارزان قیمت در توانمندسازی

تقاضای مصرفی شایسته‌تر عمل کند. در عین حال دولت

می‌تواند به عنوان یک نهاد حاکمیتی املاک سازندگان را

به نفع تقاضای مصرفی با قیمت عادلانه از سازندگان ذی

صلاح خریداری کرده و این املاک را وارد صنعت اجاره

داری کند. البته در این خصوص دولت باید تدابیر بسیار

موردی برای قیمت‌گذاری اجاره بهایبندید.

آباد این میان، به گفته کارشناسان صنعت ساخت و ساز

اگر چه در بسیاری از کشورها، گرانی اجاره‌بهای مسکن

را با ارائه‌اندازی صنعت «اجاره داری» مهار کرده‌اند، اما به

نظر می‌رسد امکان پیچیدن چنین نسخه‌ای برای ایران

به راحتی سایر کشورها نیست. به خصوص که اجاره‌بها

از یک سو تابی از دلایل عدم استقبال سرمایه‌گذاران به ورود

از شاخس‌های اقتصاد کلان مانند نرخ تورم عمومی

یک‌ساله است تا رسود ده بودن آن در بستر زمانی یک

ساله، برای سرمایه‌گذار در بخش اجاره‌بها نسبت به خرید

فروش مسکن، توجیه‌پذیر باشد. کارشناسان اقتصادی

یکی دیگر از دلایل عدم اقبال سرمایه‌گذاران به ورود

به بخش اجاره داری شرکتی و صنعت اجاره داری را،

نرخ‌های بالای مالیاتی می‌دانند. یکی از ضعف‌های قانونی

در این زمینه، صفر بودن نرخ مالیات بر درآمد از محل

اجاره دادن واحد مسکونی برای موجران حقیقی است.

با تمامی این اوصاف، با توجه به اینکه در ایران نهادهای

متولی دولتی بخش مسکن و شهرداری‌ها به دلایل

مختلف، توانایی سرمایه‌گذاری در ساخت و عرضه

واحدهای مسکونی اجاره‌ای را ندارند، چاره‌ای جز

ترغیب بخش خصوصی به حضور در این بخش نداریم

که لازمه استقبال بخش خصوصی از اجاره داری

حرفه‌ای و شرکتی، تخصیص حمایت‌های متنوع

و یارانه‌های مالیاتی و بانکی به سرمایه‌گذاران در

این بخش است. حال این موارد باعث خواهد شد هم

سازندگان ملک مورد نظر خود را به بازار عرضه کنند و

هم تقاضای مصرفی به ثا ن و نوایی برسد.



مناطق	واحدهای مسکونی تکمیل شده (هزار واحد)	متوسط مساحت ناخالص زیر بنای هر واحد مسکونی (متر مربع)	متوسط مساحت زمین به ازای هر واحد مسکونی (متر مربع)
شهری	۷۴۹	۱۲۹	۵۹
روستایی	۱۸۶	۹۳	۳۷۰
کل	۸۰۴	۱۲۰	۱۳۰
بانک مرکزی - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی			

مناطق	واحدهای مسکونی تکمیل شده (هزار واحد)	متوسط مساحت ناخالص زیر بنای هر واحد مسکونی (متر مربع)	متوسط مساحت زمین به ازای هر واحد مسکونی (متر مربع)
شهری	۷۴۹	۱۲۹	۵۹
روستایی	۱۸۶	۹۳	۳۷۰
کل	۸۰۴	۱۲۰	۱۳۰
بانک مرکزی - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی			

برآورد خانه‌های خالی در مناطق شهری در سال‌های ۱۳۸۵ و ۱۳۹۵ (اعداد به میلیون واحد)

شرح	۱۳۸۵	۱۳۹۰	۱۳۹۵
موجودی مسکن دارای سکنه	۱۱۵	۱۴۰٫۸	۱۷۰٫۴۵
خانه‌های خالی	۰٫۴۶	۱٫۲	۲
کل موجودی مسکن	۱۱۰٫۹۶	۱۶	۱۹۰٫۴۵

مرکز آمار ایران - سرشماری‌های نفوس و مسکن

رتیب ۴ و ۸،۲ درصد موجودی مسکن این مناطق را تشکیل می‌داده است. آمارهای سرشماری ۱۳۹۵ نشان می‌دهد، تعداد واحدهای مسکونی خالی با توجه به رکود حاکم بر بازار معاملات مسکن و همچنین افزایش تولید در سال‌های ۹۰ و ۹۱ به حدود ۲ میلیون رسیده است که ۱۰۰۳ درصد موجودی مسکن دارای سکنه است. همچنین در سال ۱۳۸۵ تعداد واحدهای مسکونی خالی از سکنه در روستاها ۵۰۰ هزار واحد بوده که ۸،۵ درصد موجودی مسکن روستایی را تشکیل می‌دهد.

بنابراین در حال حاضر، بالغ بر ۲،۵ میلیون واحد مسکونی خالی وجود دارد. در محاسبات نیازسنجی

نرخ بهینه خانه‌های خالی معادل ۵ درصد نظر گرفته

شده است که به عنوان ذخیره بازار عمل می‌کند در

صورتی که این نرخ در حال حاضر در نقاط شهری ۰،۳-۱

درصد و در نقاط روستایی ۸،۵ درصد است. بر این اساس

توصیه می‌شود، دولت با استفاده از ابزارهای مختلف

تلاش کند که این نرخ به سطح ۵ درصد برای نقاط

شهری و ۲،۵ درصد برای نقاط روستایی کاهش یابد.

در چنین حالتی تعداد واحدهای مسکونی خالی نقاط

شهری در افاق طرح باید به ۱،۱ میلیون واحد و در نقاط

روستایی به ۳۰۰ هزار واحد کاهش یابد. بر این اساس،

در مجموع در طول چند سال آتی از حجم خانه‌های

خالی ۱،۴ میلیون واحد کاسته خواهد شد. بر مبنای

اعداد فوق تعداد واحد مسکونی جدید به ۴۰۴ هزار

واحد تقلیل می‌یابد. (لازم به ذکر است که تمهیدات

ماده ۱۲۲۰ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه یا در دست

ساخت در مناطق شهری وجود داشته است که به

بدون رعایت استاندارد تراکم ارتقاعی نظم شهرسازی

را مختل کرده بودند عرضه هم بر تقاضا پیشی گرفته

بود، بطوری که سازندگان اکثرا ناامید شده بودند و

واحدهای تکمیل و نیمه‌کاره روی دست آنها مانده

بود و مشکلاتی از قبیل عدم رعایت تمهیدات از سوی

سازندگان مبنی بر تحویل به موقع واحدها هم در این

بازه رو به فروزی نهاد. با گرانی کاهش قیمت تقاضا

خیلی از واحدها به صورت نیمه‌کاره رها شدند. سال

گذشته با پیدمی گرانی ارز و سکه متعاقبا آن ملک و

دیگر کالاهای اساسی شرایط به سمت و سویی رفت

که اکثر سازندگان بلافاصله مجددا به میدان برگشتند

و نسبت به تکمیل واحدهای نیمه‌کاره و فروش

گرانتر چرخه مجددا بازار مسکن را احیا کردند و برای

سازندگانگی که مبالغی برای تکمیل واحدها از پیش

خریداران داشتند با دبه کردن افزایش قیمت مصالح

رابطه‌ها کردند و آنها را وادار به پرداخت بدهی‌های خود

نمودند. متقاضیان نیز بلافاصله خواسته آنها را تقبل

کردند و برخی هم تکمیل واحدها را به شخص به عهده

نگاه سازنده‌ها به بازار اجاره

ایمان رفیعی | کارشناس مسکن |

عرضه و تقاضا اصلی‌ترین عامل برای سنجش میزان

رونق و رکود و ایجاد تعادل در هر بازار است. برای

پیش‌بینی وضعیت آینده‌ها بازار، علاوه بر منظر قرار

دادن شرایط عمومی و پایهای جامعه متقاضیان که در

برگیرنده شرایط اجتماعی سیاسی و اقتصادی آنان

است، باید به شرایط تولید کنندگان نیز توجه داشت.

هزینه تولید و دوره بازگشت سرمایه، از جمله دیگر

عوامل مهم و تاثیر گذاری است که در میزان عرضه

و تقاضا و تنظیم بازار نقش تعیین کننده‌ای دارد.

در جوامعی که از نظر اقتصادی دارای ثبات هستند

و تورم کنترل شده دارند، دوره بازگشت سرمایه

معمولا ثابت و قابل پیش‌بینی است. هر چه میزان

ثبات اقتصادی کاسته شده و نوسانات در بازار افزایش

پیدا کند، به دلیل افزایش نرخ تورم سمت و سوی

تولید و سرمایه‌گذاری به جهتی متمایل می‌شود که

دوره برگشت سرمایه و چرخه بازگشت پول کوتاه‌تر

شود. معمولا در این شرایط، بیشتر افراد تمایل به

سرمایه‌گذاری در بازارهای کوتاه‌مدت مانند ارز، طلا

و بورس پیدامی‌کنند تا بتوانند به راحتی با سرعت

زیاد و بدون نیاز به انجام تشریفات قانونی، به انجام

مبادلات و معاملات بپردازند. معاملات و مبادلات

زودبازده علاوه بر خروج حجم زیادی از نقدینگی

از بازارهای اصلی و مادر، موجب تزلزل قیمت‌ها در

سایر بازارها به ویژه بازارهای کالاهای پایه و اساسی

که مورد نیاز صنایع اصلی و زیربنایی کشور هستند،

می‌شود. این معاملات کوچک و زرمزه که در کوچقه

بازار توسط افراد غیر متخصص و بعضا زنان خانه‌دار به

جهت حفظ و افزایش نقدینگی انجام می‌شود، مانند

موریه‌ها بهای‌های اصلی اقتصاد کشور، امتزائل می‌کند.

افزایش ریال به ریال قیمت‌ارز موجب صعود در صده

در صدمت نرخ تورم و کاهش پله به پله توان خرید عموم

جامعه شده و وضعیت کنونی اقتصاد را برای همه‌ما به

ارمان آورده است. تهیه و توزیع مسکن که از جمله

اساسی‌ترین نیازهای افراد جامعه است نیز از گزند

این بیماری مهلک در امان نمانده است. بازار مسکن به

دلیل سرمایه‌بر بودن و دوره بازگشت سرمایه طولانی

نسبت به سایر بازارهایی که عموم افراد جامعه مشتاق

به سرمایه‌گذاری در آن هستند، مانند، ارز، طلا،

بورس، خودرو و غیره از کشش و جذابیت کمتری

برای سرمایه‌گذاران در شرایط فعلی اقتصادی کشور

برخوردار است. در شرایط نامناسبان و متزلزل اقتصادی،

دبیر کار گروه مخاطرات طبیعی خبر داد

پایش فرونشست زمین در فرودگاه‌های کشور کلید خورد

فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) سالانه ۴ تا ۶سانتی متر فرونشست دارد

گروه راه و شهرسازی |

پدیده فرونشست زمین معضلی است که گریبانگیر کلان‌شهرها شده و به نظر می‌رسد راه حلی برای رفع آن وجود ندارد. به گفته برخی کارشناسان فرو نشست می تواند حتی خطر یک تراز زلزله باشد. زیر ابعاث از بین رفتن دشت‌ها، خشکسالی و نابودی کشاورزی می‌شود و بر اثر جاری شدن روان آب‌ها در سطح زمین شاهد وقوع سیل نیز خواهیم بود.

به گزارش «تعادل»، این موضوع با شروع فرونشست‌ها در تهران رنگ جدی به خود گرفت و توجه مردم کارشناسان و مسوولان به این سمت کشیده شد. در واقع سر یال فروریزش‌ها و فرونشست‌های زمین در پایتخت با حادثه فروریزش زمین در خیابان پیامبر تهران در تابستان سال ۹۵ کلید خورد. جایی که به دلیل حفاری مترو و در پی آن انفجار لوله‌های گاز، تصویر متفاوتی از مخاطرات شهری پیش چشم مسوولان و مردم گشود. البته فرونشست‌ها فقط محدود به تهران نمی‌شود و گزارش‌ها حاکی از آن است که هم‌اکنون دشت کمبود آهنگ همدان، ورامین، نظر آباد، جنوب غرب تهران، دشت مشهد و نیشابور، دشت‌های استان کرمان، اصفهان و قزوین در شرایط بحرانی ایجاد فروچاله‌ها و فرونشست قرار دارند. به گفته مسعود شفیعی، رئیس سازمان نقشه‌برداری کشور طی بازه زمانی ۱۰ ساله، جنوب غرب تهران سالانه ۲۱ تا ۲۲ سانتی‌متر فرونشست زمین داشته است.

منطقه جنوب غرب تهران (شهرپارک) حداکثر نرخ فرونشست سالانه ۲۱ تا ۲۲ سانتی‌متر را به خود اختصاص داده و در بازه زمانی ۱۰ساله (از سال ۸۱) میزان فرونشست این منطقه به ۲ متر رسیده است. به گفته شفیعی در مناطقی از استان قم نیز میزان فرونشست ۱۶ تا ۱۸ سانتی‌متر در سال ثبت شده است. محدوده رویداد فرونشست، جنوب شهر تهران و قسمت‌های جنوبی و جنوب غرب آن را تا اراضی پایین دست ورامین و پیشوا تهدید می‌کند و زون فرونشست در جنوب شهر تهران افزون بر مناطق شهری تهران، نسیم‌شهر، صباشهر، اسلامشهر، باقرآباد، کهریزک، چهار دانگه و نصیر آباد را نیز در بر می‌گیرد.

بررسی‌ها نشان از این دارد که حدود ۲۵ کیلومتر از طول کمربندی آزادگان، حدود ۲۸ کیلومتر از طول اتوبان قم، حدود ۲۱ کیلومتر جاده سلاوه و بزرگراه بهشت زهرا که همگی این نقاط به عنوان اصلی ترین محورهای جابه‌جایی کالا و مسافر در استان تهران شناخته می‌شود، با پتانسیل فرونشست مواجه است.

وزیر راه و شهرسازی خبر داد

جزئیات طرح اقدام ملی در حوزه مسکن به زودی اعلام می‌شود

گروه راه و شهرسازی |

در شرایطی که بازار اجاره در وضعیتی بحرانی قرار دارد نرخ اجاره‌ها در سال جاری افزایش چشمگیری داشته‌است، وزارت راه و شهرسازی ستهای گانه برای بهبود و ساماندهی این بازار آماده کرده و قرار است که به زودی تقیم هیات وزیران و سپس مجلس شورای اسلامی شود، در همین رابطه، وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه فراخوان مشارکت در اجرای طرح اقدام ملی به زودی اطلاع‌رسانی خواهد شد، گفت: به استان‌ها ابلاغ کردیم تا زمین‌های رایگان را برای اجرای این طرح شناسایی کنند.

به گزارش پایگاه وزارت راه و شهرسازی، محمداسلامی با بیان اینکه مسکن و رونق دادن به آن در بخش عرضه و تقاضا و همچنین ساماندهی بازار اجاره‌بها از اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی است، افزود: مسکن به لحاظ ساختاری نیمی از وزارتخانه بزرگ راه و شهرسازی است و در مورد رونق دادن به بازار مسکن، وزارتخانه با حمایت دولت و همچنین مجلس، برنامه‌های جامعی را در دستور کار دارد.

اقدام ملی به زودی رسانه‌ای و اطلاع‌رسانی عمومی خواهد شد، گفت:از سوی سازمان ملی زمین و مسکن به استان‌ها ابلاغ کرده‌ایم تا زمین‌های رایگان را برای اجرای طرح اقدام ملی شناسایی و معرفی کنند که این کار انجام شده است. عضو کابینه دولت دوازدهم تأکید کرد: باید فضای جامعه را به سمت تولید مسکن که جزو برنامه‌های دولت است و بخشی از آن هم عملیاتی و اجرایی شده است، سوق دهیم و برنامه‌های دولت را برای تولید مسکن و رونق دادن به بازار مسکن با اطلاع‌رسانی درستی تشریح کنیم.

اسلامی تصریح کرد: در تلاش هستیم تا اهک‌هایی را عملیاتی و اجرایی کنیم که نقدینگی به بخش مسکن، تزریق و در این حوزه، سرمایه‌گذاری شود. وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: برنامه‌های باز آفرینی شهری در خصوص احداث ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهری، همچنین برنامه‌شهرهای جدید در احداث ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید و برنامه‌های برای احداث ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر تهیه شده‌اند و بخشی از قرار دادهای احداث آنها آماده و به برخی نیز به بهره‌برداری رسیدند. این مقام مسوول در وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه امکانات دولت در خصوص



در کل، حدود ۱۲۰ کیلومتر خط راه‌آهن و ۲۵ کیلومتر از خطوط مترو، حدود ۲۰۰ کیلومتر اتوبان‌های بین‌شهری، حدود ۲۳۰۰ کیلومتر راه‌ها و معابر شهری و بین‌شهری اصلی و فرعی، ۱۲انبار مواد نفتی و سوختی و ۴۴ جایگاه پمپ‌بنزین و ۱۵ جایگاه پمپ گاز، ۱۷، ایستگاه گاز، ۳۰ کیلومتر طول لوله‌نفت و نیز بیش از ۷۰ کیلومتر خطوط فشار قوی و بیش از ۲۰۰ کیلومتر خطوط اصلی گاز در محدوده فرونشست تهران قرار دارد.

علاوه بر این، فرودگاه‌ها نیز یکی از مهم‌ترین نقاط استراتژیک هستند که در معرض فرو نشست قرار دارند. به گفته علی بی‌ت‌اللهی، رئیس بخش زلزله‌شناسی وزارت راه و شهرسازی فرودگاه بین‌المللی امام‌خمینی (ره) سالانه ۴ تا ۶ سانتی‌متر نشست دارد، اما فعلا شرایط آن بحرانی نیست. در حالی که میزان نشست زمین در فرودگاه‌های اصفهان و کرمان بسیار بالاست. در فرودگاه مهرآباد نیز فرو نشست داریم که باید به سنسورها و دستگاه‌هایی مجهز شوند تا میزان فرونشست‌ها مشخص شود. بر فرودگاه‌ها از مکان‌های بسیار مهم و حیاتی کشور محسوب می‌شوند و امنیت آنها در اولویت قرار دارد. علی بی‌ت‌اللهی نخستین کسی بود که خبر فرو نشست فرودگاه‌ها را اعلام کرد و از آن پس به بررسی زمین در این نقاط پرداخته‌است. او روز گذشته با اعلام خبر آغاز فاز دوم مطالعات آثار فرونشست در فرودگاه بین‌المللی امام‌خمینی (ره)، گفت: فاز دوم مطالعات فرونشست با هدف ارزیابی‌های چشمی، بررسی اثر احتمالی فرونشست در ساختمان‌ها و غیره شروع و مقرر شد تا محل‌هایی برای نصب ایستگاه‌های دائمی برای کاهش فرونشست در فرودگاه‌ها به کار گرفته‌شود که اکنون در روزهای آغازین کار هستیم.

دبیر کار گروه ملی مخاطرات طبیعی با اشاره به اینکه در حال حاضر حدود ۶۰ فرودگاه در کشور فعال هستند که به دلیل رخداد پدیده فرونشست در کشور، انجام مطالعات آثار فرونشست در آنها ضروری است، گفت: فرودگاه‌ها به دلیل نوع کاری که در داند از امان‌در دشت‌ها و مناطق هموار و مسطح احداث می‌شوند. همچنین از آنجایی که در دشت‌های کشور، موضوع فرونشست زمین به دلیل مصرف بی‌رویه آب‌های زیرزمینی بالا است بنابراین می‌توان انتظار داشت که لاجرم فرودگاه‌های کشور تحت‌تأثیر فرونشست زمین قرار بگیرند.

دبیر کار گروه ملی مخاطرات طبیعی با اعلام این مطلب که فرودگاه بین‌المللی امام‌خمینی (ره) جزو نخستین فرودگاه‌هایی است که مطالعات آثار فرونشست

زمین در آن عملیاتی و اجرایی می‌شود، از همکاری مناسب شرکت فرودگاه‌ها و شرکت شهرک فرودگاهی امام‌خمینی (ره) برای انجام مطالعات مشترک خبر داد

افزود: با شرکت فرودگاه‌ها و شرکت شهرک فرودگاهی امام‌خمینی (ره) هماهنگی و مذاکرات خوبی داشتیم. قرار شده است تا فرودگاه‌های کشور به ترتیب اولویت کنترل است، اعلام کرد: فاز دوم مطالعات فرونشست



تولید مسکن عملیاتی شود، محمد رضا ضایی گفت: کلان این وزارتخانه هدف برنامه ششم توسعه است و همان را هدف قرار داده و مطمئن هستیم که بر اساس آن هدف، می‌توانیم به احداث واحدهای مسکونی برنامه‌ریزی شده، دست یابیم.

حمایت از لایحه مالیات بر عایدی سرمایه

وزیر راه و شهرسازی از حمایت وزارت راه و شهرسازی از لایحه مالیات بر عایدی سرمایه خبر داد و گفت: امروز هم تکنولوژی روز و هم سریع‌سازی را داریم به همین دلیل باید مردم را تشویق کنیم تا بایند و یاد بیاخت و پروانه ساختمانی نسبت به احداث واحدهای مسکونی پروانه ساختمانی نسبت به احداث واحدهای مسکونی رونق دهد. او یادآور شد: هم‌اکنون صدور پروانه ساختمان کاهش پیدا کرده‌است که باید کاری کنیم تا روند صدور از حالت فوق خارج شود. اسلامی در بخشی از اظهاراتش به تورم اقتصادی اشاره کرد و گفت: سقوط ارزش پول، مردم را ناگزیر کرده تا پول و نقدینگی خود را به سمت تبدیل به کالاهای مختلف ببرند و باید کاری کنیم که در برنامه رونق دادن به بازار مسکن، اقبال متوسط و افرادی که مستأجر هستند، لحاظ‌نمی‌بینند. به همین دلیل باید صورت‌انه و عقلاانه رفتار کنیم.

ورود مجلس به تعیین اجاره‌بهای مسکن

رئیس کمیسیون عمران مجلس هم که بارها طی یکی دو ماه گذشته به بحرانی بودن بازار اجاره اشاره کرده بود، معتقد است باید هر چه سریع‌تر برنامه اقدام ملی برای

تعاون

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

با هدف ارزیابی‌های چشمی، بررسی اثر احتمالی

فرونشست در ساختمان‌ها و غیره هم شروع شده‌است. مقرر شده است محل‌هایی برای نصب ایستگاه‌های دائمی برای کاهش فرونشست در فرودگاه‌ها به کار گرفته‌شود که در همین ایام و در روزهای آغازین کار هستیم که نتایج به محض، جمع‌بندی اطلاع‌رسانی می‌شود.

او با بیان اینکه آثار فرونشست بر عکس زلزله چندان پیچیده نیست و می‌توان از گسترش آن جلوگیری کرد گفت: در خصوص فرونشست زمین کارهای مهندسی مناسبی می‌توان انجام داد تا خسارت‌های ناشی از آن به حداقل و حتی به صفر برسد. بی‌ت‌اللهی انجام مطالعات و راهکارهای عملیاتی را در خصوص کاهش آثار فرونشست اقدامی فراوزار تخانه‌ای خواند و پیشنهاد کرد تا وزارتخانه‌های نفت، نیرو و سایر وزارتخانه‌ها در این خصوص، به مطالعه بپردازند.

فرونشست در فرودگاه‌ها به دلیل نوع کاری که در داند از امان‌در دشت‌ها و مناطق هموار و مسطح احداث می‌شوند. همچنین از آنجایی که در دشت‌های کشور، موضوع فرونشست زمین به دلیل مصرف بی‌رویه آب‌های زیرزمینی بالا است بنابراین می‌توان انتظار داشت که لاجرم فرودگاه‌های کشور تحت‌تأثیر فرونشست زمین قرار بگیرند.

دبیر کار گروه ملی مخاطرات طبیعی با اعلام این مطلب که فرودگاه بین‌المللی امام‌خمینی (ره) جزو نخستین فرودگاه‌هایی است که مطالعات آثار فرونشست

زمین در آن عملیاتی و اجرایی می‌شود، از همکاری مناسب شرکت فرودگاه‌ها و شرکت شهرک فرودگاهی امام‌خمینی (ره) برای انجام مطالعات مشترک خبر داد

افزود: با شرکت فرودگاه‌ها و شرکت شهرک فرودگاهی امام‌خمینی (ره) هماهنگی و مذاکرات خوبی داشتیم. قرار شده است تا فرودگاه‌های کشور به ترتیب اولویت کنترل است، اعلام کرد: فاز دوم مطالعات فرونشست

تولید مسکن عملیاتی شود، محمد رضا ضایی گفت: کلان این وزارتخانه هدف برنامه ششم توسعه است و همان را هدف قرار داده و مطمئن هستیم که بر اساس آن هدف، می‌توانیم به احداث واحدهای مسکونی برنامه‌ریزی شده، دست یابیم.

قدرت مالی اندک مستاجران

در حالی که وزارت راه و شهرسازی قرار است با همکاری هیات وزیران و مجلس شورای اسلامی بازار اجاره را تا حدودی کنترل کند، نایب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک، درباره افزایش کاذب نرخ اجاره‌بها، گفت: ظرفیت افزایش نرخ اجاره‌بها بیشتر از ۲۰ درصد در شهرهای بزرگ وجود ندارد؛ در شهرهای متوسط هم بین ۱۰ تا ۱۵ درصد و در شهرهای کوچک متوسط هم بین ۱۰ تا ۱۵ درصد و در شهرهای متوسط ضعیف‌است.

تعمین عقباری در گفت‌وگو با ایرنا گفت: یکی از عوامل تسهيلات قيمت اجاره‌بها در تمام جهات قيمت مسکن است؛ تورم و عدم توازن بين عرضه و تقاضا و همين طور رشد جمعيت عوامل ديگري است که در کنار رشد قيمت مسکن روی افزایش قيمت اجاره‌بها موثر است. او با بيان اینکه متأسفانه در سال‌های اخير شاهد رشد اجاره‌بها بوديم و اين روند ادامه دارد، گفت: در سال‌های اخير همواره قيمت مسکن رشد صعودی داشته‌است تا جایی که در سال ۹۶ رشد قيمت مسکن موجب شد که بخش عمده‌ای از مستاجران از نقاط شمالي شهرهای بزرگ به نقاط میانی و جنوب شهر هم مجبور به مهاجرت به حاشیه شهرهای بزرگ شدند. نایب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک ادامه داد: رشد اجاره‌بها در سال ۹۷ بیشتر از دو ماهه سال ۹۸ بود و دلیل آن این بود که قيمت مسکن در ۹۷ بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافت و

به صورت طبیعی ۱۰۰۰ میلیارد تومان نقدینگی در حوزه‌های مختلف وارد کشور می‌کند. چه بهتر که این تسهیلات در حوزه مسکن باشد که باعث خنده‌دار شدن مردم و افزایش اشتغال نیز شود. ضیایی افزود: تولید مسکن نمی‌تواند تنها بر عهده وزارت راه و شهرسازی باشد و باید از همه دستگاه‌های برای تولید مسکن استفاده شود. بدنه دولت و بانک‌ها نیز باید همکاری کنند تا مسکن از این وضعیت خارج شود.

او ادامه داد: باید برای دو تا سه ماه دیگر که اوج نقل و انتقالات مسکن از راه می‌رسد، برنامه‌ریزی شود. قيمت مسکن باید پایه و مبنا منطقی داشته باشد. ما اما نمی داریم حداکثر هر دو هفته یکبار با یکدیگر نشست داشته باشیم و در حوزه قانونگذاری با وزارت راه و شهرسازی همراهی کنیم.

در حالی که وزارت راه و شهرسازی قرار است با همکاری هیات وزیران و مجلس شورای اسلامی بازار اجاره را تا حدودی کنترل کند، نایب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک، درباره افزایش کاذب نرخ اجاره‌بها، گفت: ظرفیت افزایش نرخ اجاره‌بها بیشتر از ۲۰ درصد در شهرهای بزرگ وجود ندارد؛ در شهرهای متوسط هم بین ۱۰ تا ۱۵ درصد و در شهرهای کوچک متوسط هم بین ۱۰ تا ۱۵ درصد و در شهرهای متوسط ضعیف‌است.

تعمین عقباری در گفت‌وگو با ایرنا گفت: یکی از عوامل تسهيلات قيمت اجاره‌بها در تمام جهات قيمت مسکن است؛ تورم و عدم توازن بين عرضه و تقاضا و همين طور رشد جمعيت عوامل ديگري است که در کنار رشد قيمت مسکن روی افزایش قيمت اجاره‌بها موثر است. او با بيان اینکه متأسفانه در سال‌های اخير شاهد رشد اجاره‌بها بوديم و اين روند ادامه دارد، گفت: در سال‌های اخير همواره قيمت مسکن رشد صعودی داشته‌است تا جایی که در سال ۹۶ رشد قيمت مسکن موجب شد که بخش عمده‌ای از مستاجران از نقاط شمالي شهرهای بزرگ به نقاط میانی و جنوب شهر هم مجبور به مهاجرت به حاشیه شهرهای بزرگ شدند. نایب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک ادامه داد: رشد اجاره‌بها در سال ۹۷ بیشتر از دو ماهه سال ۹۸ بود و دلیل آن این بود که قيمت مسکن در ۹۷ بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافت و

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

تعاون در راه‌های مسکن و شهرسازی

نظامنامه بازرسی

وزارت صنعت ابلاغ شد

وزارت *صنعت* | وزیر صنعت، معدن و تجارت در ابلاغی به معاونان و مدیران کل ستادی وزارتخانه، مدیران عامل و روسای سازمان‌ها، شرکت‌ها، صندوق‌ها و موسسه‌های وابسته و روسای سازمان‌های صنعت، استان‌ها نظامنامه بازرسی این وزارتخانه را ابلاغ کرد. این نظامنامه به منظور تقویت‌وار نقای فرهنگ نظارت‌وبازرسی وهمچنین توسعه‌واستقرار شفافیت‌عملکرد در سطح وزارتخانه واهمیت و نقش آن در ارتقای سلامت اداری و سازمانی وحصول اطمینان از اجرای صحیح قوانین ومقررات، آیین‌نامه‌ها وبخشنامه‌های جاری و تعامل مثبت وسازنده بانهادها ومرامع نظارتی و بازرسی برون سازمانی ابلاغ شده‌است.
رضارحمانی در بخشی از این ابلاغ آورده‌است، اجرای دقیق این نظامنامه،موجب‌افزایش دقت‌ربازرسی،جلوگیری از فعالیت‌های موزاری نقای سلامت‌وشفافیت‌اداری وبیشگری از فساد اداری در وزارتخانه خواهد شد. راهبری و ساماندهی بازرسی، ارتقای سلامت اداری و پیشگیری از فساد مالی و اداری، تعامل سازنده با مراجع نظارتی و بازرسی برون سازمانی وهمچنین شناسایی نقاط آسیب‌پذیر و گلوگاه‌های فساد وارایه راهکارهای اجرایی برای رفع آنها از مهم‌ترین اهداف این نظامنامه‌است ومجدوده‌اجرای آن شامل حوزه ستادی، سازمان‌های وابسته وتابعه می‌شود.

تقویت بنگاه‌های کوچک

ومتوسط ایران وایتالیا

شاتا | معاون وزیر صنعت،معدن و تجارت کشورمان که در رأس هیاتیی به منظور بازدید از نمایشگاه دوساله‌ای قطعات و تجهیزات چینی خودرو و آشنایی باظرفیت‌های موجود در این حوزه‌به‌ایتالیا سفر کرده بود،امعاون وزیر توسعه‌اقتصادی آن کشوردینار کردمحسن صالحی نیا و آندریا چوچی در این دیدار که با حضور حمید پیات سفیر جمهوری اسلامی ایران در ایتالیا همراه بود، ضمن ابراز علاقه‌مندی و بررسی همکاری‌های تجاری و صنعتی دو کشور، بر اهمیت همکاری بین شرکتهای کوچک ومتوسط در حوزه‌های مختلف صنعتی تأکیدوبرای گسترش آن‌با در نظر گرفتن منافع متقابل ایران تمایل کردند.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت وهمچنین در جریان این سفر که باهدف شناسایی بیشتر ظرفیت‌های خارجی و دستیابی به راهکارهایی به منظور تقویت و تسهیل ارتباطات صنعتی و تجاری بین شرکتهای کوچک ومتوسط دو کشور انجام‌شد،مقامات محلی استان اسیلیا رومانیاعضای اتحادیه‌اتاق‌های بازرگانی، رییس انجمن طقمه‌سازان ایتالیا(ANFA) و رییس نمایشگاه‌تورموتو کمال‌تقای‌های جداگانه‌ای داشت.

آغاز به کار سامانه

تسهیل تولید از ۱۱ خرداد

وزارت *صنعت*، معدن و تجارت | دبیر ستاد تسهیل‌ورفع‌مواع تولید وزارت صنعت، از آغاز به‌کار سامانه تسهیل به صورت آزمایشی در سه استان اصفهان، مازندران و یزد از شنبه هفتله آینده (۱۱ خرداد)خبر داد.میثم‌زالی اظهار کرد:در راستای ایجاد سهولت در حل وفصل مشکلات بنگاه‌های تولیدی در دستگاه‌های اجرایی، کارگروه‌های استانی وستاد تسهیل‌ورفع‌مواع تولید، سامانه تسهیل به صورت آزمایشی در استان‌های اصفهان، مازندران و یزد از ۱۱ خردادماه آغاز به کار می‌کند.دبیر ستاد تسهیل‌ورفع‌مواع تولید وزارت صنعت افزود: این کار در اجرای بند ۲ نامه شماره ۲۳۴۱۴/۶۰ مورخ ۱۸ فروردین ماه اسفیل وزیر صنعت، معدن و تجارت و رییس ستاد تسهیل‌ورفع‌مواع تولید مبنی بر امان‌داری سامانه تسهیل‌بوده‌است. وی خطاب‌به‌روسای سازمان‌های صمت این سه استان، تصریح کرد: ابلاغ رسائی و فراخوان برای ثبت درخواست بنگاه‌های متقاضی در سامانه محلین باب (ستاد تسهیل) به منظور طرح مسائل و حل وفصل آنها در سازمان‌ها، بانک‌ها یا کارگروه استانی انجام شود. دبیر ستاد تسهیل‌ورفع‌مواع تولید وزارت صنعت، معدن و تجارت تا تأکید بر ضرورت ابلاغ رسائی به عوامل اجرایی سازمان‌ها و بانک‌های استانی برای ثبت نام در یافت نام کارگری در سامانهٔ بهمین باب، گفت: روسای سازمان‌های صمت این سه استان، تعیین سطح دسترسی از سوی ادمین‌های استانی برای عوامل اجرایی در سامانه هماهنگ و بررسی پرونده‌های متقاضیان طرح عوامل اجرایی از طریق فرآیند مربوطه در سامانه هماهنگ‌رادر دستور کار قرار دهند.

امضای تفاهمنامه همکاری

بیمه‌ای ایران و اروپا

شاتا | مدیرعامل صندوق ضمانت صادرات ایران، از امضای تفاهمنامه همکاری میان صندوق‌های ضمانت صادرات ایران و اروپا خبر داد. به گزارش صندوق ضمانت صادرات ایران، افروز بهرامی با اشاره به امضای تفاهمنامه همکاری میان صندوق‌های ضمانت صادرات ایران و اروپا گفت: در راستای تسهیل روابط تجاری و اقتصادی میان ایران و اروپا، تفاهمنامه همکاری میان صندوق ضمانت صادرات ایران و برخی کشورهای اروپایی به زودی به امضا خواهد رسید. بهرامی افزود: با توجه به فعال شدن اینستکس طرف هفتته‌های آتی، تفاهننامه‌های مذکور می‌تواند ظرفیت‌های جدیدی برای مبادلات تجاری ایران و اروپا در چارچوب اینستکس ایجاد کند. به گفته مدیرعامل صندوق ضمانت صادرات ایران، تبادل اطلاعات اعتباری شرکتهای ایرانی و اروپایی، همکاری در زمینه وصول مطالبات، بیمه‌های تکمیلی با بیمه‌مشرک و همکاری‌های آموزشی و فنّی از جمله محورهای مزبور است.

۱۴

تعاود

«تعاود» پیدا و پنهان باز گشت شورای رقابت به بازار خودرو را بررسی می‌کند

شکست انحصار در بازار خودرو؟

تعاود | پس از آنکه فرمول وزیر صنعت و خودروسازان نتوانست بازار و قیمت خودروها را کنترل کند، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در بررسی طرح ساماندهی بازار خودرو، بند مربوط به مرجع قیمت‌گذاری خودرو را مورد بررسی قرار داده و به بازگشت شورای رقابت، رای مثبت دادند. اما این مصوبه، واکنش مخالفان را در پی داشت؛ به طوری که آن را یک دور باطل در بازار خودرو عنوان کردند. به عقیده آنها، واگذاری مجدد قیمت‌گذاری خودرو به شورای رقابت می‌تواند باعث تعمیق شرایط زیان‌ده خودروسازان شده و گامی رو به عقب در شرایط فعلی تلقی شود. در مقابل از آنجا که برخلاف ادعای خودروسازان، ماجرای عرضه خودرو با قیمت حاشیه‌به‌بازار نتوانست آبی بر آتش تورم بیزد و مشکل مصرف‌کنندگان نهایی را کاهش دهد، موافقه‌بازگشت شورای رقابت به نرخ‌گذاری خودرو و معتقدند: خودروهای داخلی از کیفیت مناسبی برخوردار نیستند و خودروسازان اقدامی برای افزایش کیفیت این محصولات نکرده‌اند؛ هرگونه آزادسازی قیمت خودرو برخلاف قانون است. به گفته آنها، در تمام نیازمندی‌های تولید یک محصول انحصاری است نهادهای ضد انحصار وارد عمل شده‌ونسبت به کنترل قیمت‌ها اقدام می‌کنند. در حالی صحبت از بازگشت شورای رقابت می‌شود که رییس سازمان حمایت، در نشست مطبوعاتی خود در روز شنبه (۴ خردادماه ۹۸)، همچنان این سازمان را مرجع آنالیز قیمت‌گذاری خودرو معرفی کرد. اظهاراتی که موجب شد، ناصر سراج روز یکشنبه (۵ خردادماه ۹۸) در نامه‌ای به معاون اول رییس جمهور خواستار لغو مصوبه سال ۹۷ ستاد تنظیم بازار مبنی بر فروش فوری ۲۰ درصد از تولید روزانه خودروسازان با قیمت حاشیه‌به‌بازار و همچنین بازگشت شورای رقابت به عرضه نظارت بر قیمت‌گذاری خودرو شود. با وجود چنین تصمیماتی باید دید که آیا شکست انحصار در بازار خودرو در راه است؟ «تعاود» در گزارش امروز خود به‌اما واگه‌های بازگشت شورای رقابت به عرضه نظارت بر قیمت‌گذاری خودرو پرداخته‌است.

سکندار جدید بازار خودرو چیست؟

بهمن ماه ۹۱ بود که دولت در تصمیمی ناگهانی قیمت خودروهای داخلی را آزاد کرد تا پس از چند سال از مودن سیاست سرکوب قیمت، به‌اصول اقتصاد آزاد بازگردد. اما یک‌ماه‌از اجرای سیاست آزادسازی قیمت نگذشته بود که رییس‌جمهور وقت با حضور در تلویزیون و بیان جمله معروف «خودرو کیلویی چند»، قلم قرمز روی آن کشید. با کنار گذاشته شدن آزادسازی، بازار خودرو این‌بار سکنداری جدید را با عنوان «شورای رقابت» به خود دید. ورود شورای رقابت به قیمت‌گذاری خودرو با دستور مستقیم رییس دولت هم و بااستناد به رقابتی نبودن بازار کالید خورد. این مورد در حالی وظیفه انحصار‌سازان و قیمت خودرو نظارتی ندارد، در واقع سازمان مدعی بود با وجود شورای رقابت در بازار خودرو ورود نخواهد کرد اما در حال حاضر که کشورا نقشی ندارد، همچنان از سوی سازمان حمایت اقدامی انجام نمی‌شود. شرایط حاکم بر بازار خودرو با توجه به عدم نظارت کافی بر بازار خودرو، امکان اینکه یک‌بار دیگر پای شورای رقابت به عرضه قیمت‌گذاری خودرو باز شود، وجود دارد. این در حالی است که خودروسازان همچنان با این موضوع مخالف هستند و اعتقادی به برگشت شورای رقابت ندارند.

دیدگاه موافقان و مخالفان چیست؟

اما چرا برخی مخالف بازگشت شورای رقابت به عنوان مرجع قیمت‌گذاری خودرو هستند؟ دبیر انجمن خودروسازان ایران در واکنش به نامه رییس سازمان بازرسی کل کشور به معاون اول رییس‌جمهور مبنی بر بازگشت شورای رقابت به حوزه قیمت‌گذاری خودرو می‌گوید: سازمان بازرسی کل کشور به عنوان قیمت‌گذاری خودرو، پررنگ شده‌است. در همین محمدرضا انصاری با اشاره به مشکل صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی مبنی بر بازگشت از حاصل از صادرات دلار رسید. مهندس‌ان خدمات فنی و مهندسی نیز در شمول صادرکنندگانی قرار دارند که باید از حاصل از صادرات خود، ا‌به‌چرخه اقتصادی کشور در دوره زمانی تعیین شده از سوی بانک مرکزی، برگردانند و بخشنامه‌های صادره از سوی بانک مرکزی، هیچ‌گونه تفکیکی در این رابطه انجام نداده‌است. نایب‌رییس اتاق ایران افزود: صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی در اجرای بخشنامه بازگشت از حاصل از صادرات، تفاوتی نسبت به سایر صادرکنندگان دارند؛ چراکه بازه زمانی اجرایی برای قرار دادهایی که منعقد می‌کنند، ۳ تا ۴ ساله‌است و بازگشت ارز نیز متعاقب صورت نمی‌گیرد. وی تصریح کرد: برخی از صادرکنندگانی که در عراق مشغول به کار هستند، بعضاً در بازه زمانی ۵ تا ۷ ساله پروژه‌های خود را اجرایی می‌کنند و اینها مسائلی است که در بخشنامه‌های صادره از سوی بانک مرکزی، به آنها توجهی نشده‌است. بنابراین باید این مسائل به صورت شفاف بیان شود و بانک مرکزی شرایطی را فراهم آورد که اگر قرار است صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی از زیر بارگردانند، صورت وضعیت آرایه کرده و بعداً تأیید آن، در فاصله زمانی یک‌ساله بتوانند صورت صادرات خود را برگردانند؛ این در حالی است که صورت وضعیت برای بیمه‌تکاران در بازه‌های زمانی یک‌ماهه آرایه می‌شود. انصاری ادامه داد: با توجه به ارسال اسامی صادرکنندگانی که از حاصل از صادرات خود رایه‌کشور بازگردانده‌اند، به قوه قضائیه، نباید شرایطی را فراهم کرد که صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی که با وجود چالش‌های کنونی،

▲

شرایط مجلس شورای اسلامی اقدام به پیشنهاد طرحی برای ساماندهی بازار خودرو کرد که براساس آن پای شورای رقابت به قیمت‌گذاری خودرو بازمی‌شود. در این مصوبه تأکید شده که شرکت‌های خودروسازی موظفند هنگام فروش، «بهای تمام شده، درصد سود و قیمت قطعی خودرو» را محاسبه و به شورای رقابت اعلام کنند. در همین راستا، رییس شورای رقابت با بیان اینکه مصوبه مجلس دارای ابهاماتی است اعلام کرد: موضوع این است که شورای رقابت باید طبق قیمتی که از کدام مرجع اعلام می‌شود اعلام نظر کند؛ اما این قیمت را چه کسی تعیین می‌کند در حالی که طبق قانون شورای رقابت از مراجع اصلی در این رابطه است. رضا شهبوا معتقد است حتی طبق مصوبه سران سه‌قوا، شورای رقابت نمی‌تواند از قیمت‌گذاری خودرو کنار گذاشته شود، چراکه طبق اصل ۴۴ قانون اساسی این وظیفه بر عهده شورای رقابت گذاشته شده و تاکنون اگر شورا سکوت نمی‌تواند، در نظر داشته‌است. اما رییس سازمان حمایت، در نشست مطبوعاتی روز شنبه خود همچنان این سازمان را مرجع کارشناسی تعیین قیمت خودرو می‌داند. این اظهارات موجب شد تا به‌فصله یک روز، سراج رییس سازمان بازرسی کل کشور طی نامه‌ای به جئاتگیری معاون اول رییس‌جمهور، لغو مصوبه ۱۷ دی‌ماه سال گذشته (۱۳۹۷) ستاد تنظیم بازار و همچنین بازگشت شورای رقابت به عرضه قیمت‌گذاری خودرو را مطرح و ادله‌ای مطرح کرد که با ادعای مطرح‌شده از سوی شورای رقابت برابر ماندن در قیمت‌گذاری خودرو چندان مغایرتی نداشت.

آنطور که سراج گفته‌ا، مصوبه سال گذشته سران سه‌قوا در مورد قیمت‌گذاری خودرو تفسیر اشتباهی وجود داشته‌که در نهایت منجر به این شده شورای رقابت کنار گذاشته شود، در حالی که حذف شورای از مرجع تعیین قیمت خودروهای تولید داخل نادرست است و فرآیند قیمت‌گذاری خودرو باید به روند پیشین و شورای رقابت بازگردد.

طبق توضیح رییس سازمان بازرسی، بر اساس مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی مبنی برای اینکه «هرگونه تصمیم‌گیری در مورد نرخ و ضوابط قیمت‌گذاری و تعیین سهمیه‌مقداری کالا و خدمات که به‌موجب قوانین ومقررات مختلف در اختیار دستگاه‌ها و شورا‌های مختلف قرار گرفته‌است، منوط به تأیید ستاد تنظیم بازار است» آنچه از آن استنباط می‌شود حکایت از آن دارد که شورای رقابت موظف‌است مصداق انحصار را تعیین و دستورالعمل تعیین قیمت، مقدار و شرایط دسته‌تری به‌بازار کالا و خدمات را پس از کار کارشناسی جهت تأیید نهایی و به ستاد تنظیم بازار ارائه کند و این ابلاغیه نافذ و وظایف قانونی شورای رقابت نیست. او البته به موضوع دیگری در این رابطه اشاره داشته و آن هم اینکه نقش سازمان حمایت برای کنترل شرایط می‌تنبای رقابت خودرو مشخص نیست و نهادی هم‌روی عرضه خودروسازان و قیمت خودرو نظارتی ندارد، در واقع سازمان مدعی بود با وجود شورای رقابت در بازار خودرو ورود نخواهد کرد اما در حال حاضر که کشورا نقشی ندارد، همچنان از سوی سازمان حمایت اقدامی انجام نمی‌شود. شرایط حاکم بر بازار خودرو با توجه به عدم نظارت کافی بر بازار خودرو، امکان اینکه یک‌بار دیگر پای شورای رقابت به عرضه قیمت‌گذاری خودرو باز شود، وجود دارد. این در حالی است که خودروسازان همچنان با این موضوع مخالف هستند و اعتقادی به برگشت شورای رقابت ندارند.

صنعت، معدن و تجارت

| سه‌شنبه ۷ خرداد ۱۳۹۸ | ۲۲ رمضان ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۳۸۹ | Tue, May 28, 2019



مناسب‌بازندگان‌ایه‌به‌۲۵ امتیاز منفی برای خودروسازان متخلف در تولید خودروهای بی‌کیفیت لحاظ می‌شد. این در حالی‌است که رییس سازمان حمایت در نشست مطبوعاتی روز شنبه خود، در شرایطی این سازمان را مرجع کارشناسی قیمت خودرو، معرفی کرد، که خبر از فرمول مشخصی برای تعیین قیمت خودرو نبود. بنابه اظهارات عباس تابش، روش کشف قیمتی مورد استفاده سازمان حمایت، صد قیمت در بازار کل کشور برای هر یک از محصولات و اعلام متوسط قیمتی به ستاد تنظیم بازار است. این ستاد نیز بعد از دریافت نتایج کارشناسی شده سازمان حمایت، قیمت‌های تعیین شده را به شرکت‌های خودروس ساز ابلاغ کرده و خودروسازان براساس آن محصولات خود را در قالب فروش‌های فوری عرضه می‌کنند.

این در حالی‌است که اواخر آذرماه ۹۷ شورای قابت در نامه‌ای خطاب به رییس‌جمهور و رییس شورای عالی هماهنگی اقتصادی، از سناز و کار و فرمول افزایش قیمت خودروهای داخلی پرده برداری کرد. بر اساس تصمیم شورای رقابت، خودروهای انحصاری تولید داخل بر اساس مدل «سقف قیمتی»، قیمت‌گذاری می‌شوند؛ یعنی قیمت‌هایی که از فرمول به دست می‌آید حداکثر بوده و خودروساز می‌تواند به کمتر از آن قیمت نیز عرضه کند. بر اساس دستورالعمل تنظیم بازار و تعیین قیمت خودروهای انحصاری

مصوب شورای رقابت، در فرآیند قیمت‌گذاری این خودروها متغیرهای «قیمت خودرو در سال قبل»، «نرخ تورم سالانه نهاده‌های تولید خودرو در طول یک سال بر اساس گزارش رسمی بانک مرکزی»، «بهره وری مورد انتظار از خودروسازان نسبت به سال قبل» و «تغییر شاخص کیفیت خودرو در طول سال» دخالت دارند. اما در مورد سایر خودروهایی که در میانه سال وارد بازار شده‌اند، خودروسازان موظف هستند، بطور موردی از شورای رقابت، قیمت اعلام کنند. بنابراین این روش، شورای ایستاد می‌تواند در قالب داد بار دیگر قیمت تمام‌شده خودروهای تولید داخل را ارزی کرده و در نهایت مجوز فروش را صرفاً با قیمت‌های مدنظر خود صادر کند. چنین کاری در شرایط فعلی می‌تواند باعث بازگشت طرح‌های فروش بلندمدت کاهش شرایط فروش فوری شده و بار دیگر وضعیت بازار خودرو را به شرایط رکود پاییز سال گذشته بازگرداند، اما حلالاً باید منتظر ماند و دید که واکنش خودروسازان، همیشه معترض به شورای رقابت، نسبت به این ماجرا چه خواهد بود.

▲ کشف قیمت به شیوه شوروا سازمان حمایت

اما کشف قیمت در شورای رقابت به چه شکلی رقم می‌خورد؟ فرمول قیمت‌گذاری در این شورا، براساس نرخ تورم بخشی خودرو اعلامی از سوی بانک مرکزی است. به بیان ساده، هرچه تورم بخش خودرو، بیشتر باشد، قیمت خودرو نیز افزایش می‌یابد. در حالی که بخشی از این افزایش قیمت هم بحباب بود و قیمت‌ها واقعی نبود، او گفت: گو با پی‌اگه خبری اتاق تهران اظهار می‌کند: حتی اگر همین فرد شورای رقابت قیمت خودرویی را تعیین کند، هیچ تضمینی وجود ندارد که آن خودرو در بازار گران‌تر و با حباب‌بزرگ‌تر به فروش برسد. گرفتاری‌های خودروساز همچنان پابرجاست و بخشی از این گرفتاری‌ها ناشی از قیمت‌گذاری‌های گذشته‌است.

رییس اتاق تهران عنوان کرد

یارانه نقدی به جای ارز تر جیحی

رییس اتاق بازرگانی تهران با تأکید بر فساد موجود در توزیع ارز ترجیحی، عنوان کرد که باید به افشار آسیب‌پذیر یارانه نقدی داد و ارز ۴۲۰۰ تومانی را که هیچ اثری در سفره مردم ندارد، حذف کرد. به گزارش پی‌اگه خبری اتاق تهران، مسعود خوانساری در مورد ارز ترجیحی و مشکل ناشی از آن صحبت کرد. او با بیان اینکه هر کالا یا ارزی که در بازار چندترخی باشد، موجب عدم تعادل و باعث ایجاد فساد و رانت خواهد شد، تصریح کرد: در خصوص ارز حداقل چهار نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی، ارز نیماپی، ارز سنا و ارز آزاد داریم. او افزود: طبیعتاً این چهار نوع ارز، عدم تعادل یا شکلاتی را به وجود می‌آورد. اگر دولت به اندازه کافی ارز می‌داشت نباید چهار نوع نرخ ایجاد می‌کرد اما وقتی که توازن وجود نداشته باشد از چند ترخی می‌شود. در این صورت ارز‌های ترجیحی و ارزان قیمت سرفقلی پیدا می‌کنند.

رییس اتاق تهران متذکر شد: اگر بتوان ارز ۴۲۰۰ تومانی را به همه داد، مشکلی نیست اما وقتی ترجیحی را به وجود می‌آورید، در چه اول اشکال اینجا شکل می‌گیرد که این ارز ۴۲۰۰ تومانی را به چه کسی می‌خواهید بدهید. این مساله هم در دستگاه دولتی و هم در بخش خصوصی فساد ایجاد می‌کند. وی با اظهار به اینکه ارز از ران موجب سه‌عارضه با آسیب اختلال در توزیع، فاسد کردن خریدار و فروش‌نده و قاچاق کالا می‌شود، گفت: اولاً اینکه ارز را به چه کسی بدهید و به چه کسی ندهید یک رانت و رابطه است. از طرفی، وقتی که قیمت ارز ۴۲۰۰ تومان و بسیار پایین‌تر از قیمت بازار است، این وجود دارد که در خرید، باید کار صادرکنندگان حمایت کنیم تا آنها بتوانند کار خود را گسترش داده و ارز را هم به اقتصاد ایران برگردانند.

^[1] شورای رقابت به عرضه نظارت بر قیمت‌گذاری خودرو شود

^[2] شورای رقابت به عرضه نظارت بر قیمت‌گذاری خودرو شود

ابراز امیدواری دولت امریکا برای توافق تجاری جدید با ژاپن

عقب‌نشینی ترامپ از موضع تند علیه ایران

گروه جهان |

بدون شک‌سفردونالد ترامپرییس‌جمهوری‌ایالات‌متحده به‌ژاپن فقط موضوع تجاری نبود،بلکه موضوعات ایران و کره شمالی هم جزو محورهای مذاکرات او و شینزو آبه، نخست‌وزیر ژاپن، بود.

درست هفته قبل بود که محمد جواد ظریف ،وزیر امور خارجه ایران ،سفری به ژاپن داشت. در این سفر تحریم امریکاهم‌ترین موضوعی بود که ظریف و هیات حاکمه‌ژاپن در خصوص آن گفت‌وگو کردند. حال یک هفته پس از این سفر، ترامپ به دعوت شینزو آبه به توکیو سفر کرده‌است. دیروز ترامپ در مصاحبه مشترکی که همراه با نخست‌وزیر ژاپن با رسانه‌ها داشت، از مواضع تند و سخت‌گذشته خود در باره ایران کوتاه آمد ودیواره اظهار تمایل کرد که با ایران مذاکره کند. او همچنین از میان‌جیگری ژاپن میان امریکا و ایران استقبال هم کرد.

در این سفر رییس‌جمهوری امریکا اظهار کرد که کشورش هر چه سریع‌تر به یک توافق تجاری منصفانه با توکیو دست پیدا کند.دونالد ترامپ در جریان این سفر چهار روزه گفته که هدف اولش از این دیدار رفع موانع تجاری است تا ایالات متحده بتواند صادرات منصفانه‌ای به ژاپن داشته باشد. ترامپ همچنین گفته ژاپن قصد دارد ۱۰۵ جت‌نگه امریکایی از نوع اف ۳۵ از ایالات متحده خریداری کند.

به گزارش شبکه سی‌ان‌بی‌سی، دونالد ترامپ علاوه بر دیدار با نااهیتو امپراتور ژاپن، روز گذشته را به بازی گلف با نخست‌وزیر ژاپن و تماشای سومو، کشتی باستانی ژاپن، گذراند است. ناوهیتو امپراتور جدید ژاپن ۳۰ ژوئیل یک روز پس از کناره‌گیری پدرش به‌طور رسمی بر تخت نشست. امپراتور ژاپن قدرت اجرایی ندارد و سیستم پارلمانی و دولت امور قانون‌گذاری و قوه مجریه را در دست دارد؛ با این حال بسیاری از شهروندان به جایگاه و مقام امپراتور عمیقاً احترام می‌گذارند. رییس‌جمهوری ایالات متحده نخستین رهبر یک کشور خارجی است که با امپراتور جدید ژاپن دیدار می‌کند. پیش‌تر او به عنوان رییس‌جمهوری در ماه نوامبر

نگاهی به نتایج انتخابات پارلمانی اروپا

گروه جهان |

مشارکت بالای مردم، شکست سوسیال‌دموکرات‌ها و پیروزی سبزها و لیبرال‌ها شگفتی‌های انتخابات اخیر پارلمان اروپایی بود. ناظران را این باورند که با وجود موفقیت‌های چشمگیر راست‌گرای افراطی و پوپولیست‌ها، در پارلمان آینده اروپا ۸۰ درصد کرسی‌ها همچنان در اختیار احزاب طرفدار اروپا خواهد بود.

خبرگزاری فرانسه نوشته، شهروندان اروپا در سبب‌چی پیش‌بینی نشده، یک‌شنبه‌به‌طور گسترده در رای‌گیری برای گزینش ۷۵۲ نماینده پارلمان اروپا شرکت کردند. برنده اصلی انتخابات پارلمان اروپا لیبرال‌ها و سبزها بودند. در آلمان سبزها با به دست آوردن ۲۰ درصد از حتی از سوسیال‌دموکرات‌ها نیز پیشی گرفته و در جایگاه دوم پس از احزاب محافظه‌کار مسیحی نشستند. این بهترین نتیجه برای حزب سبزها در یک انتخابات سراسری تاکنون بوده‌است. به‌عقد ناظران، سبزها که شمار نمایندگان خود را از ۵۲ نفر به ۶۷ نفر افزایش می‌دهند و می‌توانند با اتکا به توجه فراینده شهروندان به محیط‌زیست و تغییرات اقلیمی، نقش پُر اهمیتی در تدوین قوانین گوناگون در این زمینه ایفا کنند. مخالفت با تغییرات اقلیمی، اعتصاب دانش‌آموزان و دفاع در برابر اروپا‌ستیزی و احزاب پوپولیست، مردم‌در این انتخابات بر هر کت و اعلام.

بنابر آمارهای داده‌شده، میانگین مشارکت در ۲۸ کشور عضو به ۵۱ درصد می‌رسد و بنابراین رشدی ۱۰ درصد رانسیث به آخرین انتخابات نشان می‌دهد. در آلمان میزان مشارکت به ۵۹ درصد رسیده‌است. در فرانسه نیز شرکت در رای‌گیری با افزایش نزدیک به دو درصد همراه شده‌است. بسیاری دیگر کشورها نیز همین پیشروی

تظاهرات هزاران نفر در تل‌اوئو علیه نتانیاهو

گروه جهان | هزاران نفر در تل‌اوئو علیه نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی به خیابان‌ها ریخته‌معترضان تگران هستند که بنیامین نتانیاهو بتواند دولت‌اتلافی جدید قوه قضاییه را تصویف کند. به گزارش خبرگزاری آلمان، معترضان با پلاکاردهایی به خیابان‌ها آمدند که روی آنها بنیامین نتانیاهو با چ‌سطب‌اروپا دوغوان نامیده‌شده‌جمهوری ترکیه، مقایسه شده بود. اشاره معترضان به تغییر نظام سیاسی تر که‌به از پارلمانی به ریاست جمهوری است. منتقدان اردوغان می‌گویند او سیستم سیاسی و حقوقی ترکیه را به نفع افزایش اختیارات شخصی خود دستکاری کرده‌است. معترضان در تل‌اوئو و یو پلاکاردها نوشتند: «اردوغان همین‌جاست». «بنی‌گانتس رهبر مخالفان گفته: «جان‌منمی‌هیچ‌کدمو کرسی‌پاز چیده‌ادگاه‌های خصوصی خاندان‌های سلطنتی یا حکومت‌های سلطنتی می‌تواند یک نماینده دیگر را مسئول تشکیل کابینه کند. نتانیاهو تلاش می‌کند کابینه‌ای از احزاب به‌شدت راست و مذهبی تشکیل دهد، با وجود آنکه هنوز هیچ خبری از توافق‌های احتمالی به پیرون در نظر نکرده‌اما، گمانه‌زنی‌هایی می‌شود مبنی بر اینکه حزب مؤتلف با حزب نتانیاهو (لیگود) باید نتانیاهو را در قوانین محدود کند که دست‌گاف قضایی اسرائیل را تضعیف می‌کند.

▲ **حفظ اکثریت شکننده**

▲ **حفظ اکثریت شکننده**



شود. ترامپ گفته پیشرفت بزرگی در مذاکرات تجاری با ژاپن به‌ویژه در عرصه‌های کشاورزی و گوشت‌گاو در حال به نتیجه رسیدن است. ایالات متحده قرار است از ۶ ماه دیگر بر خود روهای وارداتی از ژاپن تعرفه‌اعمال کند این موضوع آن‌طور که خبرگزاری ژاپنی کیودو گزارش داده یکی از موضوعات مهم مورد بحث ترامپ و آبه بوده‌است. توکیو مصرانه خواستار لغو این تعرفه‌ها است. صنعت خودروسازی ژاپن یکی از ستون‌های مهم اقتصاد این کشور پیشرفت‌است

پیروزی سبزها و لیبرال‌ها، پیشروی پوپولیست‌ها

◀ **حفظ اکثریت شکننده**

هر چند گروه پارلمانی راست میانه کرسی‌های بسیاری را از دست می‌دهد، اما همچنان دارای بیشترین شمار نمایندگان در پارلمان اروپا خواهد بود. احزاب چپ‌میانه، رو سوسیالیست‌ها و سوسیال‌دموکرات‌ها نیز با وجود دست‌دان شماری کرسی، همچنان دومین گروه پارلمانی را تشکیل خواهند داد.

گروه محافظه‌کار و اصلاح‌طلب که خواستار اصلاح‌نهادهای اروپاست حزب محافظه‌کار انگلستان، «حق و عدالت» لهستان، حزب ملی گرایان فلاماند، یک‌رادر بر می‌گیرد و پیش‌بینی می‌شود که ۶۱ کرسی پارلمان جدید را در اختیار گیرد. گروه راست اروپا یورو موسوم به «حزب مردم اروپا» که از احزاب «اتحادیه دموکرات مسیحی» آلمان به ریاست آنگلا مکرل «، جمهوری خواهان» فرانسه، «به پیش ایتالیا» سی‌سیلیو برلوسکونی و «فیدس – اتحاد مدنی مجار» تحت رهبری ویکتور اوربان تشکیل شده، هر چند هنوز با کسب ۱۸۰ کرسی، نخستین نیروی پارلمان اروپا را تشکیل می‌دهد، اما به نسبت ۲۱۷ کرسی خود در دوره پیش، یک پنجم نیروی خود را از دست می‌دهد. گروه «اتحاد لیبرال‌ها و دموکرات‌ها برای اروپا» که با پیوستن نمایندگان حزب امانوئل ماکرون قدرت بیشتری می‌گیرد، جناح میانه پارلمان را تشکیل می‌دهد و انتظار می‌رود که ۱۰۵ کرسی پارلمان را در اختیار گیرد. «اتحاد لیبرال‌ها و دموکرات‌ها» هر چند پس از «حزب سوسیالیست اروپا» سومین گروه قدرتمند پارلمان را تشکیل خواهد داد، اما در صورتی که موفق به ائتلاف فرانسوی «وطن پرستان» و «برپا فرانسه» فراهم آمده نیز ۵۴ کرسی پارلمان را از آن خود خواهد کرد.

تلاش آلمان برای میزبانی مذاکرات کابل و طالبان

گروه جهان | آلمان به عنوان یکی از اعضای ائتلاف

تحت رهبری ناتو در افغانستان، با طالبان و دولت اشراف غنی برای از سرگیری مذاکرات صلح به‌منظور پایان دادن به جنگ ۱۸ ساله در این کشور گفت‌وگو کرده‌است. این در حالی است که طالبان از اکتبر سال گذشته در حال مذاکره با مقام‌های امریکایی برای خروج نیروهای نظامی از این کشور است و هر گونه مذاکره با دولت‌های غربی دیگر که آنها را عروسک می‌نامند، رد کرده‌است. به گزارش یورونیوز، مارکوس یوئسل، نماینده ویژه برلین در افغانستان و پاکستان در این ماه دست‌کم دو بار به کابل سفر کرده‌است. این مقام آلمانی درباره دیدارش با نمایندگان طالبان هم گفته: «شانس فعلی برای روندی که به منجر به صلح بیشتر در افغانستان شود، نباید از دست برود. اگر دوستان افغانستان بتوانند در این رابطه کمک کنند، باید چنین کاری را انجام دهند.» زلمی خلیل‌زاد نماینده امریکادر امور افغانستان، در پایان دور ششم مذاکرات این کشور با طالبان که ۹ مه به پایان رسید، از کنی روند مذاکرات ابراز نگرانی کرده و گفته بود که پیشرفت بیشتری نیاز است. تاکنون رهبران طالبان حاضر به قبول آتش‌بس و مذاکره با دولت افغانستان نشده‌اند. طبق گفته مقام‌های مذاکره‌کننده امریکایی، این دو موضوع نقش اساسی در رسیدن به صلح دارد. در حال حاضر طالبان کنترل نمی‌از افغانستان را بر عهده دارد. در سال گذشته دست‌کم سه هزار و ۸۰۴ غیرنظامی به‌خاطر جنگ داخلی کشته شدند.

تعاون

سوی‌مزدوران کره‌شمالی حمایت می‌کند. او تصریح کرده: «تصمیم‌دارم بدون هیچ پیش‌شرطی برای حل مشکل ربه‌ده‌شدگان از یکم‌جونگ اون در آینده نزدیک دیدار کنم و ترامپ هم حمایت خود را از این موضوع اعلام کرده‌است.» نخست‌وزیر ژاپن گفته دوست‌دارد بارهبر کره‌شمالی دیدار داشته باشد. دونالد ترامپ نیز در این کنفرانس خبری ابراز امیدواری کرده رهبر کره‌شمالی از فرصت استفاده کند و خلع سلاح هسته‌ای شبه جزیره کره‌شمالی را بپذیرد. کره‌شمالی با وجود مذاکرات خلع سلاح هسته‌ای با امریکا به‌تازگی موشک بالستیک کوتاه‌برد آزمایش کرده‌است. ترامپ در توکیو در توییت نوشت که از مابین‌های موشکی کره‌شمالی و انا راحت نمی‌کند. رییس‌جمهوری امریکا همچنین با اشاره به روابط خوب توکیو – تهران گفته از میان‌جیگری ژاپن برای رفع اختلافات با ایران استقبال می‌کند.

نشریه پولیتیکو نوشته، تلاش‌های شینزو آبه برای نزدیکی به رییس‌جمهوری امریکا از زمان پیروزی او در انتخابات ریاست‌جمهوری ایالات متحده در شرایطی است که دونالد ترامپ نه تنها در ژاپن محبوب نیست بلکه بسیاری از منتقدان دولت حاکم در این کشور از ارتباط نزدیک نخست‌وزیرشان و رییس‌جمهوری امریکاناراضی هستند؛ این ناراضی‌تی زمانی بیشتر آشکار شد که شینزو و آبه رییس‌جمهوری امریکا را نامزد دریافت جایزه صلح نوبل کرد. اقدامی که در سطح بین‌المللی جنجال گسترده‌ای را به‌دنبال داشت و در ژاپن نیز انتقاده‌از آبه را با وجود رساندن تا جایی که او مجبور شد درباره این مساله در پارلمان کشورش توضیح دهد.

دونالد ترامپ ماه آینده به ژاپن بازمی‌گردد تا در نشست «گروه ۲۰» که قرار است در شهر اوساکا برگزار شود، شرکت کند. در ماه اوت نیز رهبران ژاپن و امریکا در فرانسه در نشست «گروه ۷» با یکدیگر دیدار خواهند کرد. در انجام می‌کند. نخست‌وزیر ژاپن افزوده، ترامپ از ایده دیدار او با رهبر کره‌شمالی برای حل مشکل ژاپنی‌های ربه‌ده‌شده از



رادر دست گیرد. «حزب سوسیالیست اروپا»، چنانکه‌از نام آن پیداست احزاب هم‌نام خود در آلمان، فرانسه، اسپانیا، ایتالیا، اتریش، هلند و حزب کارگر بریتانیا را کرده‌م می‌آورد. این گروه که در دوره پیش ۱۸۶ کرسی رادر دست داشت، در پارلمان آینده‌یاد به ۱۵۲ کرسی سنده‌کند. گروه «چپ رادیکال» متشکل از «حزب چپ» آلمان، جنبش «فرانسه ناقربان»، «سرسیزرا – ائتلاف چپ رادیکال» یونان، حزب کمونیست فرانسه به ۲۸ کرسی دست خواهد یافت.

نشست افتتاحیه پارلمان اروپا دوم‌زمن تشکیل می‌شود ریاست پارلمان تاکنون برحسب‌سنت به رهبریزرت‌ترین گروه پارلمانی تعلق می‌گرفت، اما این قرار نوشته‌می‌تواند با ائتلاف گروه‌ها تغییر یابد. نامرزه به «حزب مردم اروپا» برای نخستین‌بر صندلی ریاست پارلمان اروپا «هنفردوپر» آلمانی است. اما چنین به‌نظر می‌رسد که امانوئل ماکرون با گزینش بی‌چون و چرای نامزد بزرگ‌ترین گروه مخالف است و انتظار می‌رود که در اجلاس آینده‌سران اروپا در این زمینه گفت‌وگو شود. این نشست سه‌شنبه آینده برای بررسی نتایج این انتخابات و به‌ویژه گزینش مسولان جدید در بر و کسل و لوگزامبورگ انجام می‌شود.

مذاکره مستقیم دولت ونزوئلا واپوز سیسیون در نروژ

گروه جهان | نروژ در جنگ قدرت ونزوئلا به عنوان میانه‌چی گر به میدان آمده‌است. نمایندگان نروژ با نمایندگان دولت واپوز سیسیون ونزوئلا گفت‌وگو کرده‌اند. اکنون اعلام شده نمایندگان دو طرف در روزهای آینده با یکدیگر دیدار خواهند کرد. شبکه یک تلویزیون آلمان از موفقیت نسبی تلاش‌های دیپلماتیک نروژ در رابطه با بحران سیاسی ونزوئلا خبر داده‌است. خوان گویادو رییس‌جمهور خود خوانده ونزوئلا اعلام کرده نمایندگان برای مذاکره به اسلو خواهد فرستاد. گفته: «بن نمایندگان هم به‌ساد دولت نروژ و هم با نمایندگان مادورو گفت‌وگو خواهند کرد.» گویادو در عین حال تأکید کرده حاضر به مشارکت در گفت‌وگوهای بی‌حاصل نیست و نسبت به تلاش‌های فریبکارانه دولت مادورو هشدار داده‌است. خوان گویادو گفته رهبری هیات نمایندگی اپوزسیسیون بر عهده استالین گونزالس معاون رییس پارلمان ونزوئلا، و همچنین خارادو بلانده، شهردار پیشین کاراکاس خواهد بود. مادورو نیز خورخه ارازا، وزیر امور خارجه این کشور و همچنین هکتور رودریگز، فرماندار ایالت می‌راندانا به نروژ اعزام خواهد کرد. هفته پیش نیز نمایندگان دولت اپوزسیسیون ونزوئلا به نروژ سفر کرده‌بودند. اما دیداری با یکدیگر نداشتند. گویادو گفته این مذاکرات تنها یک نتیجه می‌تواند داشته باشد و آن کناره‌گیری مادورو و برگزاری انتخابات جدید است. رهبر اپوز سیسیون گفت وزیران نیز نشست در جریان سفری که‌لی در تاریخ ۱۳ – ۲۱ مه به امریکاداشت انجام گرفته‌است.

▲ **درو چیه**

ناقوس مرگ نظام لیبرال در غرب

گروه جهان | غرب با ناکامی در مسوول دانستن مصر و عربستان بابت قتل‌های جولیبو رگنی و جمال خاشقجی، برای خود در دسر می‌آفریند. گاردین نوشته: جولیبو رگنی پژوهشگر ایتالیایی سه سال پیش در قاهره به قتل رسید. دو سال بعد جمال خاشقجی روزنامه‌نگار منتقد آل سعود، در کنسولگری ریاض در استانبول به دام افتاد. شواهد صوتی از شکنجه شدید این روزنامه‌نگار و قطع انگشتان او پیش از قطع سر و مثله کردن او خبر می‌دهند. قتل رگنی و خاشقجی بسیار وحشیانه و بسیار شبیه به هم بود و اصلا هم اتفاقی نبوده‌است. آن دو بابت اینکه کارشان را انجام می‌دادند، کشته شدند. وحشیگری و سادیسم این قتل‌ها تنها به عدم تحمل مخالفان اشاره دارد، بلکه به این مناسبت که قاتلان آنها می‌دانند که پاسخگو نخواهند بود. از زمان کودتای نظامی ۲۰۱۳ صدها تن به اجبار در مصر ناپدید شدند، هدف شکنجه‌گر فرگفتند و جنازه آنها پیدا شد. با این حال نه سیسی و نه محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان، هیچ‌کدام مسوولیتی نپذیرفتند. تهدید ترامپ پس از قتل خاشقجی به مجازات سخت عربستان هم با واکنش تند او به گزارش اطلاعاتی سیا جایگزین شد و ترامپ از عربستان به عنوان متحد بزرگ یاد کرده و بابت کاهش بهای نفت قدر دانی کرد.

سیسی و بن سلمان دقیقاً می‌دانند که به‌لحاظ سیاسی و اقتصادی چه چیزی به دولت‌های غربی که همچنان از آنها حمایت می‌کنند، عرضه کنند. سیسی می‌داند که از نظر دولت ایتالیا، مصر نیروی برقراری امنیت و مبارزه با تروریسم در این منطقه است؛ همچنین مانعی بر سر رود ناخواسته مهاجران به سوی اروپا. در حقیقت مصر تهدید کرده تا ایتالیا را با مهاجران لبریز کند و در نهایت هیچ دولتی ایتالیا این خطر انمی‌پذیرد. پس فریاد والدین رگنی هم گوش شنوایی در ایتالیا ندارد. به همین سبک، بن‌سلمان هم ارزش عربستان به عنوان یک شریک تجاری برای امریکا را در کمی‌کند و روی بهره‌کشی از نداد به‌تگاری و سادملو‌چی تکران کننده ترامپ حساب کرده‌است… اما اگر تداوم‌های غربی نتواند از دمو کراسی دفاع کرده، ظلم را محکوم کنند و چشم‌به‌روی کشورهایی که شهروندان با منتقدان خود را می‌کشند، نبندهند به زودی ناقوس مرگ نظام لیبرال خود را به صدا در می‌آورد.

▲ **کوتاه از منطقه**

دعوت عربستان از قطر برای شرکت در نشست‌های مکه

پادشاه عربستان سعودی در دعوتی رسمی از امیر قطر خواسته تا در دو گردهمایی شورای همکاری خلیج فارس و نشست اتحادیه عرب در شهر مکه شرکت کند. به گزارش رویترز، این دعوت از سوی ملک سلمان یک شنبه ارسال شده‌است. قطر پیش‌تر به دلیل اختلاف با دیگر کشورهای عرب خلیج فارس از سوی عربستان سعودی به این اجلاس دعوت نشده بود. عربستان، امارات، بحرین، قطر را به حمایت از تروریسم متهم کرده‌اند و منتقد روابط نزدیک دو‌خا به تهران هستند.

▲ **تماس تلفنی**

عمران خان و مودی

نارندرا مودی نخست‌وزیر هند در گفت‌وگوی تلفنی با عمران خان هم‌تای پاکستانی خود، اعلام کرده ایجاد فضای عزیزی از تروریسم و اعتمادسازی لازمه مذاکره میان دو کشور است. به گزارش تایمز او ایندیا، تماس تلفنی عمران خان با نخست‌وزیر هند اولین مکالمه مستقیم میان نخست‌وزیران هند و پاکستان پس از تنش‌های سه‌ماه گذشته میان دو کشور در منطقه کشمیر است. تنش هند و پاکستان در دو ماه اخیر به دنبال حمله انتحاری در کشمیر تحت کنترل هند که منجر به کشته شدن ۴۰ نظامی هند شد، شدت گرفت. مودی در جریان رقابت‌های انتخاباتی بارها پاکستان را به حمله نظامی تهدید کرده بود.

▲ **درخواست عبدالله**

برای بررسی اتهام فساد در ارگ

رییس‌اجرایی حکومت وحدت ملی افغانستان خواستار بررسی مستقل و بی‌طرفانه‌ای ترویج فساد و فحشا در ارگ ریاست‌جمهوری افغانستان شد. به گزارش بی‌بی‌سی، عبدالله عبدالله در درباره اتهام رسوایی‌های اخلاقی گفت با چنین رسوایاها، مسائلی هم می‌تواند وجود داشته باشد. یکی از مشاوران سابق رییس‌جمهوری افغانستان اخیراً مدعی شده شماری از وزیران، مشاوران رییس‌جمهوری و نمایندگان در ترویج فحشا نقش دارند. او همچنین مدعی شده برخی زنان بر اساس روابط به مجلس نمایندگان راه یافتند.

▲ **صدور حکم اعدام**

برای داعشی فرانسوی در عراق

بعناد دوشنبه یک عضو دیگر داعش را که شهروند فرانسه به اعدام محکوم کرد. پیش‌تر از این در روز یک‌شنبه، سه فرانسوی دیگر نیز به جرم عضویت در گروه داعش از سوی دادگاه عراق به اعدام محکوم شده بودند. بنا بر اعلام قاضی دادگاه، مصطفی مرزوقی ۳۷ ساله به اعدام با چوب‌دار محکوم است. متهم که در جریان دادرسی به زبان عربی و با لهجه گمانه‌زنی‌هایی می‌شود مبنی بر اینکه حزب مؤتلف با حزب نتانیاهو (لیگود) باید نتانیاهو را در قوانین محدود کند که دست‌گاف قضایی اسرائیل را تضعیف می‌کند.



صاحب امتیاز: موسسه رسانه نگاران خوب اندیش
مدیرمسئول: الیاس حسرتی
سرمدبیر: منصور بیطرف
نشانی: خیابان ستارخان - خیابان کوثر دوم - بن بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - ۶۶۴۲۰۴۱۷ | شماره: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: همشهری ۳ (روزناب) - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان ها: ۶۶۱۳۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۳:۰۱ | اذان مغرب: ۲۰:۲۲ | اذان صبح فردا: ۴:۰۸
info@taadolnewspaper.ir
مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است

عکس روز



خسارات سیل به ۲۰۰ هکتار از گندمزارهای خوزستان

عکس: امهر

گران ترین نقاشی جهان غایب بزرگ نمایشگاه «داوینچی»



«سالواتور موندی» به عنوان گران ترین نقاشی تاریخ به دلیل تردیدها درباره اصلت آن در نمایشگاه ویژه موزه لوور به مناسبت پانصدمین سال درگذشت «لئوناردو داوینچی» حاضر نخواهد بود. به گزارش گاردین، در حالی که برخی از متخصصان سرشناس آثار «لئوناردو داوینچی» چون «مارتین کمپ» (پرفسور تاریخ هنر دانشگاه آکسفورد) معتقد است نقاشی «سالواتور موندی»، اثر این هنرمند نامدار ایتالیایی است برخی دیگر از متخصصان هنری نسبت به اصلت این اثر اظهار تردید کرده‌اند و به همین دلیل موزه لوور اعلام کرده در نمایشگاه بزرگی که امسال به مناسبت پانصدمین سالگرد «داوینچی» ترتیب داده است، میزبان این نقاشی گران بهانه نخواهد بود. گاردین در مقاله‌ای با عنوان «سالواتور موندی» (منجی جهان) که یکی از حدود ۲۰ نقاشی به جامانده «داوینچی» نقاش نامدار رنسانس است، به سال ۱۵۰۰ میلادی بازمی‌گردد. در این نقاشی حضرت مسیح (ع) با لباسی آبی بانوارهای قرمز و در حالی که گوی بلورینی در دست دارد به تصویر کشیده شده است. این اثر نقاشی اولین بار به سفارش مجموعه چوب خراج خود، اما پس از آن تا سال ۱۹۰۰ تا ناپدید شد. سپس در سال ۱۹۵۸ در حراجی ساتی به یک مجموعه‌دار آمریکایی فروخته شد و مجدداً در سال ۲۰۰۵ در اختیار کنتسرسیوم آثار هنری قرار گرفت و مرمت‌های فراوانی روی آن صورت گرفت و در نهایت در ماه نوامبر سال ۲۰۱۷ به قیمت ۴۵۰ میلیون دلار در حراجی کریستیز به فروش رفت و رکورد فروش آثار نقاشی را شکست گفتمی شونونقانی «سالواتور موندی» هم‌اکنون تحت تدابیر امنیتی در یکی از بناهای آزاد کشور سوئیس نگهداری می‌شود.

فروش ۲۰۰ میلیون دلاری «علاءالدین» در ۳ روز



فیلم جدید «علاءالدین» در سه روز نخست اکران در بیشتر مناطق جهان در جمله آسیا، آمریکا، لاتین و اغلب کشورهای اروپایی در صدر جدول فروش قرار گرفت. به گزارش اسکریین، این فیلم به کارگردانی «کای ریچی» نسخه‌های جدید از انیمیشن قدیمی و کلاسیک «علاءالدین» محصول سال ۱۹۹۲ میلادی است که از تاریخ ۲۴ مه بطور همزمان اکران خود را در گیشه سینمای آمریکا و بین الملل آغاز کرد و توانست به فروش جهانی بالغ بر ۲۰۷ میلیون دلار در سه روز نخست اکران دست یابد. فیلم جدید «علاءالدین» که در آن «ویل اسمیت» در نقش غول چراغ جادو صدایپسنگی می‌کند در ۴۴۰۰ ساله سینمای امریکای شمالی به فروش ۸۶ میلیون دلاری دست یافت و در سایر کشورهای جهان نیز در مجموع فروش ۱۲۱ میلیون دلاری را رقم زد. در میان کشورهای خارجی میزبان اکران عمومی «علاءالدین»، چین با ۱۸۷ میلیون دلار بهترین عملکرد را در چند روز نخست اکران داشت. «علاءالدین» از فروش آغازین فیلم «سیندرلا» و «کتاب جنگل» در امریکای لاتین پیشی گرفته است و در این منطقه مکزیک با ۹۲ میلیون دلار در سه روز بهترین آمار را به نام خود ثبت کرد. در اروپا نیز فروش این فیلم در سه روز نخست از فروش «سیندرلا» و «مافیگنیست» از محصولات دیگر کمپانی دیزنی در مدت مشابه بالاتر است.

بزرگداشت مسعود کیمیایی در کانادا برگزار شد



مراسم شب سینمای مسعود کیمیایی با نمایش مستند «قهرمان آخر» بامداد روز یکشنبه پنج خردادماه در کانادا برگزار شد. مراسم شب سینمای مسعود کیمیایی با نمایش مستند «قهرمان آخر» ساخته جواد طوسی که به زندگی حرفه‌ای این فیلمساز می‌پردازد، بامداد روز یکشنبه پنج خردادماه در بنیاد پریاتورنتو کانادا به همت گروه هنری «هوج نو» بامدیریت عارف محمدی برگزار شد. کیمیایی در پیامی ویدئویی ضمن تشکر از بانیان این مراسم درباره سختی‌های ساخت یک مستند گفت: زمانی که جواد طوسی پیشنهاد ساخت یک مستند از فیلم‌های من را داد به وی گفتم که ساخت مستند کار مشکلی است چرا که مستندات سخت کنار هم جمع می‌شوند. با این حال جواد طوسی به دلیل اینکه به

پرویز بهرام در گذشت



پرویز بهرام، صدای ماندگار دوبله ایران صبح دیروز، دوشنبه ششم خردادماه در سن ۹۰ سالگی در گذشت. ناصر ممدوح و علیرضا باشکندی از مدیران دوبلاژ کشورمان این خبر را تایید کرده‌اند. پرویز بهرام پس از سال‌ها تحمل بیماری صبح دیروز در منزلش در قالی‌راوداغ گفت. صدای ماندگار بهرام در مستند «جاده ابریشم» برای همه ایرانیان آشناست. «ژان والزان» در سریال بینوایان، شخصیت «لورنس اولیویه» در هنری هشتم و «تللو» برخی از نقش‌های ماندگار این صدایپیشه در هنر دوبله ایران است. دیگر نقش‌های ماندگار این دیوبلور برجسته کشورمان صدایپسنگی در مجموعه‌های «گل‌گلدگلدستر»

«عاشقانه‌های خیابان» روایتی از زنان دست‌فروش مترو



«عاشقانه‌های خیابان» با ایفای نقش الهام پاونوزاد، سیماتیرانداز و ژاله صامتی در نقش دستفروشان مترو در تماشاخانه ایرانشهر به روی صحنه می‌رود. در نمایش «عاشقانه‌های خیابان» که پنالتی از اواخر خرداد ماه سال ۱۳۹۸ با کارگردانی شهرام گیل‌آبادی در سالن استاد سمندریان تماشاخانه ایرانشهر روی صحنه برود، «الهام پاونوزاد»، «سیماتیرانداز» و «ژاله صامتی» در نقش زنان دست‌فروش مترو بازی می‌کنند. این نمایش از بازیگری و اجرای زنده یک خواننده مرد نیز بهره می‌برد که به زودی معرفی

یادافشین بداللهی در جشنواره فیسف فرانسه



افشین شهنه تیار گفت جشنواره فرهنگی ادبی «فیسف» فرانسه بایرگزیده شدن ترجمه فرانسه کتاب «روزشمار یک عشق» زنده‌یاد افشین بداللهی، حال و هوای ایرانی به خود گرفت. مدیر انتشارات شمع و مه با اشاره به معرفی کتاب «روزشمار یک عشق» شامل شعرهای سپید زنده‌یاد افشین بداللهی در جشنواره فیسف فرانسه به ایسنا گفت: در این برنامه که به صورت متفاوتی از جشنواره‌های ادبی برگزار شد، دکتر میترافرزاد مترجم اثر حضور داشت و دکتر ضافشل نزاری به معرفی ادبیات معاصر ایران و همچنین شعرها و ترانه‌های افشین بداللهی و نقش او در شعر و ترانه بعد از انقلاب پرداخت. دکتر جمال کامیاب، رایزن فرهنگی جمهوری اسلامی در پاریس نیز در این برنامه حضور داشت. او اظهار کرد: جشنواره ادبی فیسف دارای شیوه اجرایی متفاوتی نسبت به برنامه‌های روتین مشابه هنری است. در این جشنواره هر یک از برگزارندگان در یک محل هنری و تاریخی از پیش تعیین شده در پنج نوبت ۴۰ دقیقه‌ای به

دعای روز بیست و دوم ماه مبارک رمضان

بسم الله الرحمن الرحیم
اللهم! فتح لی قیة ابواب فضلك و ائتمل علی فیہ بر کاتک و و قفنی فیہ لموجبات مرصاتک و اسکننی فیہ بنجوحات جناتک یا معجب دعوة المظفرین.

خدا یا بگشا به رویم در این ماه درهای فضلت و فرود آر برایم در آن بر کانت را و توقیف ده در آن برای موجبات خوشنودیت و مسکنم ده در آن وسطاهای بهشت ای اجابت کننده خواسته‌ها و دعاها ای بیچارگان.

کاروان تیم فوتبال ذوب آهن عازم قطر شد



کاروان تیم فوتبال ذوب آهن ایران برای بازی با النصر عربستان به قطر رفت. به گزارش خبرنگار مهر، تیم فوتبال ذوب آهن ایران چهارشنبه این هفته در آخرین دیدار مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا در دوحه به مصاف النصر عربستان می‌رود. کاروان ذوب آهن به همین منظور عصر شد. میلاد فخرالدینی و اوساگونیا مهاجم خارجی ذوب آهن به دلیل محرومیت در هفته پایانی این تیم را همراهی نمی‌کنند. این دیدار در حالی برگزار می‌شود که صعود هر دو تیم ذوب آهن و النصر به مرحله بعدی مسابقات قطعی شده است و نتیجه این بازی تنها تیم سرگروه را مشخص خواهد کرد. بازی دو تیم در مرحله رفت با نتیجه ۳ بر ۲ به سود ذوب آهن به پایان رسیده بود. این بازی از ساعت ۲۱ چهارشنبه ۸ خرداد در دوحه برگزار می‌شود.

ورزشی

تیم فوتبال پرسپولیس برای نخستین بار به کانادا سفر می‌کند

سی را در کارنامه خود دارد. طبق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته از سوی انجمن دوستی ایران و امریکای شمالی به عنوان میزبان کاروان پرسپولیس قرار است در جریان برگزاری این رویداد مهم فرهنگی به منظور کاهش استفاده از سوخت‌های فسیلی و اشاعه فرهنگ استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر و غیر آلاینده از خودروهای برقی استفاده کنند و همچنین برای حفاظت از محیط زیست از تمام وسایل و ظروف تجدیدپذیر در طبیعت و غیر پلاستیکی استفاده خواهند کرد. شاگردان برانکو قرار است در طول مدت اقامت خود در کانادا ضمن دیدار با هواداران و هم‌وطنان ایرانی مقیم آن کشور بازی‌های دوستانه‌ای نیز در شهرهای مختلف کانادا برگزار کنند.



تیم فوتبال پرسپولیس به دعوت و میزبانی انجمن دوستی ایران و امریکای شمالی تابستان امسال برای نخستین بار به کانادا سفر می‌کند. بنا بر اعلام انجمن دوستی ایران و امریکای شمالی، شاگردان برانکو ایوانکوویچ پس از کسب سومین قهرمانی پیاپی در رقابت‌های لیگ برتر ایران و در پایان یک فصل شلوغ فوتبالی قرار است برای برگزاری یک اردوی تابستانی دو هفته‌ای و انجام بازی‌های دوستانه به زودی راهی کانادا شوند. سرخ پوشان پایتخت در نخستین سفرشان به امریکای شمالی با شعار مبارزه با تغییرات اقلیمی و مقابله با گرمایش زمین در حالی با پیام صلح و دوستی راهی کانادا می‌شوند که طبق برنامه تمرینات خود را در محل یک کمپ بین‌المللی با استاندارد فیفا از نظر مربیان و کادر

تیم فوتبال پرسپولیس به دعوت و میزبانی انجمن دوستی ایران و امریکای شمالی تابستان امسال برای نخستین بار به کانادا سفر می‌کند. بنا بر اعلام انجمن دوستی ایران و امریکای شمالی، شاگردان برانکو ایوانکوویچ پس از کسب سومین قهرمانی پیاپی در رقابت‌های لیگ برتر ایران و در پایان یک فصل شلوغ فوتبالی قرار است برای برگزاری یک اردوی تابستانی دو هفته‌ای و انجام بازی‌های دوستانه به زودی راهی کانادا شوند. سرخ پوشان پایتخت در نخستین سفرشان به امریکای شمالی با شعار مبارزه با تغییرات اقلیمی و مقابله با گرمایش زمین در حالی با پیام صلح و دوستی راهی کانادا می‌شوند که طبق برنامه تمرینات خود را در محل یک کمپ بین‌المللی با استاندارد فیفا از نظر مربیان و کادر

میراث نامیه

تاریخی که پس بی توجهی گم شده



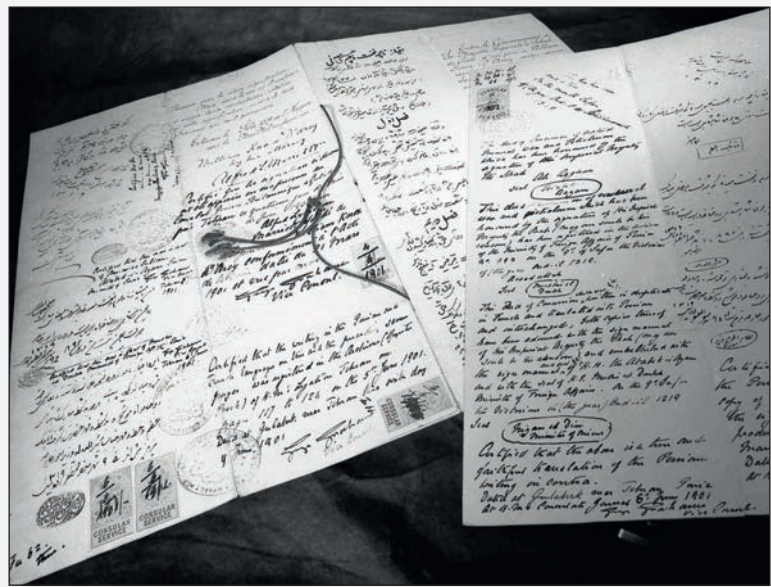
مردم محلی آن را مسجد جمعه یا مسجد عتیق می‌نامند و گردشگران با نام «مسجد جامع اصفهان» می‌شناسندش. بنایی بزرگ، تاریخی و ارزشمند که به واسطه کارکردش به عنوان مهم‌ترین نقطه در فرهنگ و مکتب اسلام، همیشه شایسته بهترین رفتارهاست. اما دلایل مختلف چهره این فضای تاریخی و مقدس برای مسلمانان را با زشتی‌هایی رو به رو کرده است. ساک‌دستی‌های قهوه‌ای رنگ برای کشش نمازگزاران پشت شیشه‌های یک شیشه‌ای هم تلخ‌بار شده‌اند، دستمال کاغذی‌های مصرف شده در هر گوشه از حیاط و برخی ایوان‌های صحن به وضوح پخش شده‌اند، فرش‌ها در حیاط مسجد پهن‌اند، استکان نعلبکی‌های نشسته روی یک میز در حیاط جاخوش کرده‌اند، صندلی‌های مخصوص نماز در شیشه‌های دیگری روی هم تلخ‌بار شده‌اند؛ «اینجا مسجد جامع تاریخی اصفهان است... ورودی برای گردشگران ایرانی سه هزار تومان است و هر گردشگر خارجی باید ۲۰ هزار تومان برای دیدن مسجد جهانی جامع (عتیق) در اصفهان بپردازد، اما گویا این هزینه را فقط برای همین فضای تاریخی، دوره‌های تاریخی و معماری بی نظیرش می‌دند و نه هیچ خدمات دیگری! نه نظافتی، نه توجهی برای آسیب‌های منظره که به چشم می‌آید و نه حتی سرویس بهداشتی تمیزی برای مکانی تاریخی که

مردم محلی آن را مسجد جمعه یا مسجد عتیق می‌نامند و گردشگران با نام «مسجد جامع اصفهان» می‌شناسندش. بنایی بزرگ، تاریخی و ارزشمند که به واسطه کارکردش به عنوان مهم‌ترین نقطه در فرهنگ و مکتب اسلام، همیشه شایسته بهترین رفتارهاست. اما دلایل مختلف چهره این فضای تاریخی و مقدس برای مسلمانان را با زشتی‌هایی رو به رو کرده است. ساک‌دستی‌های قهوه‌ای رنگ برای کشش نمازگزاران پشت شیشه‌های یک شیشه‌ای هم تلخ‌بار شده‌اند، دستمال کاغذی‌های مصرف شده در هر گوشه از حیاط و برخی ایوان‌های صحن به وضوح پخش شده‌اند، فرش‌ها در حیاط مسجد پهن‌اند، استکان نعلبکی‌های نشسته روی یک میز در حیاط جاخوش کرده‌اند، صندلی‌های مخصوص نماز در شیشه‌های دیگری روی هم تلخ‌بار شده‌اند؛ «اینجا مسجد جامع تاریخی اصفهان است... ورودی برای گردشگران ایرانی سه هزار تومان است و هر گردشگر خارجی باید ۲۰ هزار تومان برای دیدن مسجد جهانی جامع (عتیق) در اصفهان بپردازد، اما گویا این هزینه را فقط برای همین فضای تاریخی، دوره‌های تاریخی و معماری بی نظیرش می‌دند و نه هیچ خدمات دیگری! نه نظافتی، نه توجهی برای آسیب‌های منظره که به چشم می‌آید و نه حتی سرویس بهداشتی تمیزی برای مکانی تاریخی که

دست کم باید سه ساعت برای دیدن کامل آن زمان اختصاص داد! پرده‌های سفید برای جدا کردن صفوف نماز بانوان و آقایان حتی چهره مرتبی ندارند، بنرها و پارچه‌های تسلیت شهادت حضرت علی (ع) به گونه‌ای روی هر دیوار نصب شده‌اند که نمی‌توان شیشه‌های بسته شده را حتی از پشت آجرهای شطرنجی دیوار دید. کتابچه‌های دعا در فضاهای مختلف صحن مسجد و شیشه‌های روی زمین افتاده‌اند...

تاریخ نگاری

امضای قرارداد داری



روز هفتم خرداد ۱۳۸۰ برای نخستین بار امتیاز استخراج، بهره‌برداری و لوله‌کشی نفت و قیر در سراسر ایران به غیر از ۵ استان آذربایجان، گیلان، مازندران، گرگان و خراسان به مدت ۶۰ سال به «ویلیام نکس داری» انگلیسی واگذار شد. شرکت تحت فرمان «ویلیام داری» پس از ۵ سال جست‌وجو از چاهی در مسجد سلیمان از شهرهای استان خوزستان، نفت کشف کرد. نویسنده انگلیسی کتاب «Oil Persian» در این باره می‌نویسد: «... روز ۲۶ ماه مه سال ۱۹۰۸ [خرداد سال ۱۳۲۷] که عملیات چاه کنی به عمق ۱۱۸۰ متر رسیده بود، نفت فوران کرد و متجاوز از ۵۰ پا از دستگاه حفاری بالا زد. به این ترتیب صنعتی آغاز شد که طی دو جنگ، نیروی دریایی انگلستان را نجات داد ولی برای ایرانیان زحمتی ایجاد کرد که از مجموع مزاحمت‌های سیاسی دولت‌های بزرگ بیشتر بود.» «داری» در دوره حکومت مظفرالدین شاه قاجار این امتیاز مهم را گرفت و متعهد شد طی دو سال شرکت با شرکتهایی را برای بهره‌برداری از امتیاز، تأسیس کرده و از عواید حاصله ۱۶ درصد به عنوان حق امتیاز و ۲۰ هزار لیره نیز نقداً به عنوان سهم ایران، به دولت بپردازد. این قرارداد ۵ سال قبل از مشروطیت منعقد شد. مجلس از پس از مشروطه نیز پس از بحث‌های مفصل درباره قرارداد «داری»، آن را نه رد کرد و نه تصویب.

روز هفتم خرداد ۱۳۸۰ برای نخستین بار امتیاز استخراج، بهره‌برداری و لوله‌کشی نفت و قیر در سراسر ایران به غیر از ۵ استان آذربایجان، گیلان، مازندران، گرگان و خراسان به مدت ۶۰ سال به «ویلیام نکس داری» انگلیسی واگذار شد. شرکت تحت فرمان «ویلیام داری» پس از ۵ سال جست‌وجو از چاهی در مسجد سلیمان از شهرهای استان خوزستان، نفت کشف کرد. نویسنده انگلیسی کتاب «Oil Persian» در این باره می‌نویسد: «... روز ۲۶ ماه مه سال ۱۹۰۸ [خرداد سال ۱۳۲۷] که عملیات چاه کنی به عمق ۱۱۸۰ متر رسیده بود، نفت فوران کرد و متجاوز از ۵۰ پا از دستگاه حفاری بالا زد. به این ترتیب صنعتی آغاز شد که طی دو جنگ، نیروی دریایی انگلستان را نجات داد ولی برای ایرانیان زحمتی ایجاد کرد که از مجموع مزاحمت‌های سیاسی دولت‌های بزرگ بیشتر بود.» «داری» در دوره حکومت مظفرالدین شاه قاجار این امتیاز مهم را گرفت و متعهد شد طی دو سال شرکت با شرکتهایی را برای بهره‌برداری از امتیاز، تأسیس کرده و از عواید حاصله ۱۶ درصد به عنوان حق امتیاز و ۲۰ هزار لیره نیز نقداً به عنوان سهم ایران، به دولت بپردازد. این قرارداد ۵ سال قبل از مشروطیت منعقد شد. مجلس از پس از مشروطه نیز پس از بحث‌های مفصل درباره قرارداد «داری»، آن را نه رد کرد و نه تصویب.

این عدم تصمیم، خودنگرانی دارنده امتیاز را در پی داشت. این قراردادها، ماهیت پیمان را نداشتند، بلکه امتیازیاتی بودند که از سوی شاه و معمولاً به از وام‌های دریافتی، به خارجی‌ان وگذار می‌شدند. پیش از مظفرالدین شاه نیز، ناصرالدین شاه قاجار امتیازات متعددی به خارجی‌ان و به ویژه انگلیسی‌ها

واگذار کرد. در قرارداد «داری»، در تمام مدت صاحب امتیاز از پرداخت مالیات، عوارض و حقوق گمرکی برای کلیه اراضی، ماشین‌آلات، وسایل و مواد لازمی که وارد می‌کرد و جمیع محمولات نفتی که صادر می‌کرد، معاف بود. «ویلیام داری» طبق وعده خود به فاصله دو سال پس از اخذ امتیاز، شرکتی را با هدف تلاش برای یافتن نفت ایران تأسیس کرد و این شرکت در ۱۳۲۷ در مسجد سلیمان موفق به استخراج نفت شد. دولت انگلستان که از ابتدا کلیه اقدامات «داری» را تحت نظر داشت، به دنبال دستیابی وی به نفت، بر «امتیاز داری» پنجاه افکند و در ۱۳۲۸ در یک سال پس از فوران چاه نفت - شرکت نفت ایران و انگلیس را خود، با شرکت منعقد کرد.