



بانک مرکزی کارنامه رسمی
بازار ملک تهران در آبان ماه را منتشر کرد

افزایش
معاملات مسکن
در دومین ماه پاییز

صفحه ۱۳ ▶

نیاز اقتصاد ایران

بررسی «تعادل» از نوسان بازارهای جهانی
در هفته‌ای که گذشت

واگرایی
شاخص‌های سهام
در دوسوی اقیانوس آرام

صفحه ۵ ▶



سر مقاله

تغییر ماهیت دولت
یا نبود برنامه؟



منصور بیطرف

یکی از بزرگ‌ترین معضلات و شاید یکی از مهم‌ترین رخدادهای منفی در عرصه سیاسی و اقتصادی هر کشوری را باید بی‌ترنامگی ازسوی دولت بی‌ترنامگی‌ها دانست؛ حال می‌خواهد که برنامه دوم توسعه به تصویب رسیده بود و قانون هم شده بود، این برنامه را کنار گذاشت. دلایل آن هم محسوس و اعلام شد که مهم‌ترین آن تورم ۴۰ درصدی بدهی‌های معوقه‌آرزی بود که...

همین صفحه ▶

کلان

در ایران نیروی کار
هدف گذاری نمی شود

یک کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «تعادل» علت پایین بودن بهره‌وری را بررسی کرده و بیان کرد: در ایران افراد هدف‌گذاری نمی‌شوند و نمی‌دانند که هر یک باید چه مسیری بر روند همین یکی از مهم‌ترین عواملی است که باعث شده است بهره‌وری در ایران پایین بیاید به گزارش «تعادل»، طبق برنامه چهارم و ششم توسعه پیش بینی شده است که یک‌سوم رشد اقتصادی کشور باید از محل بهره‌وری باشد اما طبق آمارهایی که...

صفحه ۳ ▶

سر مقاله

تغییر ماهیت دولت یا نبود برنامه؟

منصور بیطرف |

سر دیبر |

یکی از بزرگ‌ترین معضلات و شاید یکی از مهم‌ترین رخدادهای منفی در عرصه سیاسی و اقتصادی هر کشوری را بی‌ترنامگی بدانیم؛ حال می‌خواهد بی‌ترنامگی از سوی دولت باشد یا آنکه برنامه باشد اما دولت قادر به اجرای آن نباشد. دولت بی‌برنامه یا هر دو مورد بالا بر خورد بی‌دولت.

بدون شک مردم ایران با هر دو مورد بالا برخورد نداشته‌اند. دولت‌های بی‌برنامه در طول تاریخ ایران و از جمله ۴۰ سال اخیر بوده‌اند. دولت دوم هاشمی در حالی که برنامه دوم توسعه به تصویب رسیده بود و قانون هم شده بود، این برنامه را کنار گذاشت. دلایل آن هم محسوس و اعلام شد که مهم‌ترین آن تورم ۴۰ درصدی بدهی‌های معوقه‌آرزی بود که رقم آن به ۳۰ میلیارد دلار رسیده بود. محمدخان، وزیر وقت امور اقتصادی بارها اعلام کرد که دولت برنامه تثبیت را به اجرا گذاشته است نه برنامه توسعه را. یعنی آنکه در لاف‌های بیانی می‌کرد که برنامه‌ای جز برنامه سالانه بودجه برای اداره کشور نداریم. در راستای همین کار بود که تغییر و تحولاتی در دولت به وقوع پیوست. عادل، رئیس کل بانک مرکزی کنار گذاشته شد و مرحوم نوربخش جایگزین وی شد و رونقی زنجانی هم که رئیس سازمان برنامه و بودجه بود استعفا داد و میرزاده به ریاست سازمان برنامه و بودجه منصوب شد. دولت دوم هاشمی خیلی سعی کرد که برنامه‌ای برای توسعه و رونق کشور بریزد. در آن سال‌ها برنامه اقتصاد بدون نفت که از قضا، وزیر فعلی امور اقتصادی، فرهاد دژسند، مسؤول آن بود و چشم‌انداز ۱۴۰۰ که تقریباً برداشتی از توسعه‌ماژری بود، ریخته شد.

از دولت‌های بی‌برنامه دیگری می‌توان به دولت احمدی‌نژاد اشاره کرد. این رئیس دولت اصلاً به برنامه مدون اعتقاد نداشت. پادمان نمی‌رود که زمانی که برای تقدیم لایحه بودجه سالانه به مجلس رفته بود گفته بود که ان شاءالله زمانی می‌رسد که بودجه را در یک کتابچه کوچک به شما بدهم. این دولت برخی از برنامه‌های دولت قبل را هم کنار گذاشت، مثل استراتژی توسعه صنعتی، خوب یا بد، برنامه‌ای بود برای توسعه صنعتی کشور. اما مهم‌ترین برنامه‌ای که در این دولت به تصویب رسید قانون هدفمندی یارانه‌ها بود که فقط یک بند از این قانون به اجرا درآمد و آن افزایش قیمت حامل‌های انرژی و توزیع برآمد آن میان مردم بود. موضوعی که در ادامه به آن خواهیم پرداخت. دولت‌های با برنامه ۴۰ سال اخیر را می‌توان دولت اول هاشمی و دولت اول و دوم خامنی دانست. دولت‌هایی که سعی می‌کردند برای اداره کشور یک حداقل برنامه مدونی را چه در قالب توسعه و چه در قالب بودجه داشته باشند و از آن تخطی نکنند.

اما دولت روحانی چطور؟ آیا این دولت، دولت با برنامه

«تعادل» تاثیر افزایش نرخ بنزین
بر قیمت خودرو را بررسی می کند

دلایل گرانی غیر بنزینی خودرو

تعادل | قیمت خودرو در روزهای پس از اجرای طرح سهمیه‌بندی بنزین، با تمام کنترل‌های دولت با افزایش مواجه شد. ارزیابی‌های «تعادل» نشان می‌دهد، از تاریخ اعلام افزایش نرخ بنزین (۲۴ آبان‌ماه ۹۸) محصولات گروه خودروسازی ایران خودرو، بین ۳ تا ۱۰ میلیون

معاون وزیر امور خارجه ایران:

هنوز امیدهایی

برای نجات برجام هست

گروه ایران | در روزی که ۶ کشور اروپایی بلژیکی، دانمارک، سوئد، فنلاند، نروژ و هلند در بیانیه‌ای مشترک ضمن حمایت از برجام اعلام کردند که در فرآیند پیوستن به اینستکس برای تجارت با ایران هستند؛ معاون سیاسی وزیر امور خارجه کشورمان

صفحه ۲ ▶

گزارش

کلیات بودجه ۹۹ در شورای هماهنگی اقتصادی

بررسی می شود

سخت‌گوی کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: در هفته جاری، ساختار و کلیات جدید بودجه سال ۹۹ در شورای هماهنگی اقتصادی سران قوا مورد بررسی قرار خواهد گرفت. حسین حسینی شاهرودی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر، در مورد جلسه کمیسیون اقتصاد با رییس سازمان برنامه و بودجه گفت: در این جلسه در مورد ساختار بودجه سال ۹۹ بحث‌های کلی مطرح شد. وی افزود: طبق گزارش نویخت، لایحه بودجه سال ۹۹ به‌گونه‌ای تدوین شده است که کمترین وابستگی را به نفت داشته باشد. نماینده مردم شاهرود در مجلس در خصوص راهکارهای جایگزین درآمدهای نفتی در لایحه بودجه ۹۹ اظهار داشت: طبق گزارش رییس سازمان برنامه و بودجه، درآمد حاصل از بسته شدن راهکارهای فرار مالیاتی، واگذاری سهام شرکت‌های دولتی و فروش دارایی‌های دولت، راهکارهای جایگزین درآمدهای نفتی است. حسین شاهرودی اظهار داشت: نویخت قول داد که پایه‌های مالیاتی را برای مودیان موجود افزایش ندهد، بلکه با ایجاد ممانعت از فرار مالیاتی از طریق استفاده از سامانه‌های جدید، درآمدهای مالیاتی را افزایش دهد. وی واگذاری شرکت‌های دولتی و فروش دارایی‌های دولت را به معنای کوچک‌سازی دولت خواند و گفت: کوچک‌سازی دولت موجب کاهش هزینه‌های جاری خواهد شد. سخت‌گوی کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه سال آینده باید حقوق کارمندان و بازنشستگان افزایش یافته و طرح هسمان‌سازی حقوق اجرا شود، افزود: این دو اقدام، هزینه‌های زیادی در دولت تحمیل می‌کند اما با کوچک‌سازی دولت و

خبر

درآمد یارانه‌های سوخت، صرف تقویت سبد خانوار شود

نایب‌رییس کمیسیون بهداشت مجلس گفت: لازم است که از محل درآمد یارانه‌های سوخت، سبد خانوار را تقویت کرده و درصدی از این منابع را هم در حوزه تولید کالاهای اصلی هزینه کنیم. محمدحسین قربانی با اشاره به راهکار فوری تنظیم بازار و نظارت بر قیمت کالاها و خدمات، گفت: پس از شوک قیمت حامل‌های انرژی به

نایب‌رییس کمیسیون بهداشت مجلس گفت: لازم است که از محل درآمد یارانه‌های سوخت، سبد خانوار را تقویت کرده و درصدی از این منابع را هم در حوزه تولید کالاهای اصلی هزینه کنیم. محمدحسین قربانی با اشاره به راهکار فوری تنظیم بازار و نظارت بر قیمت کالاها و خدمات، گفت: پس از شوک قیمت حامل‌های انرژی به

خانواده محترم مرحوم سیف‌الله یزدانی
جناب آقای علی پاکزاد

در گذشت پیشکسوت مطبوعات و مدیرمسئول محترم روزنامه عصر اقتصاد جناب آقای سیف‌الله یزدانی را تسلیت عرض می‌نماییم. ما را در غم خود شریک بدانید.

الباس حسرتی - بهروز بهزادی - حجت‌طه‌ماسی - منصور بیطرف

اجتماعی

مدارس و دانشگاه‌های تهران
امروز تعطیل است

به دلیل افزایش آلایندگی هوا مهدکودک‌ها، پیش دبستانی‌ها و مدارس استان تهران در تمامی مقاطع جز شهرهای داموند، پردیس، رودهن و فیروزکوه در دو نوبت صبح و عصر و همچنین دانشگاه‌ها و موسسات آموزشی عالی شهر تهران روز شنبه ۹ آذر تعطیل اعلام شد. معاون عمرانی استاندار تهران در جمع در نشست کمیته اضطرار آلودگی هوای استان تهران که با حضور مدیران مرتبط در استانداری تهران بر گزار شد همچنین از اجرای طرح زوج و فرد از درب منزل در تهران در روز شنبه خبر داد. محمد تقی‌زاده اعلام کرد: تردد کامیون‌ها در سطح استان تهران ممنوع است و در این خصوص نیز پلیس راهور با جدیت در ورودی و خروجی‌های شهر حضور دارد. وی گفت: با توجه به میزان آلایندگی هوا، شازروندان تقاضا می‌شود که از سفرهای غیر ضرور در سطح شهر پرهیز کنند و از وسایل حمل و نقل عمومی نیز استفاده کنند. معاون عمرانی استاندار تهران یادآور شد: پلیس راهور با شدت با خودروهای دزد از سطح شهر نیز برخورد خواهد کرد. تقی‌زاده از مدیران دستگاه‌ها خواست که جهت مرخصی مصادران و کارمندان مساعدت کنند. همچنین براساس تصمیم کمیته اضطرار کلیه فعالیت‌های ورزشی پایتخت نیز ملغی اعلام می‌گردد. کیفیت هوای پایتخت روز جمعه با قرار گرفتن روی شاخص لحظه‌ای ۱۲۲ در شرایط ناسالم برای گروه‌های حساس از جمله بیماران قلبی و تنفسی، کودکان و زنان باردار قرار گرفت در حالی که در ۲۴ ساعت گذشته این شاخص بر روی عدد ۱۵۶ یعنی ناسالم برای همه گروه‌ها قرار گرفته است و این شرایط در روزهای گذشته نیز به علت پایداری جوی ادامه داشته است. رییس مرکز آورژانس تهران روز پنجشنبه نیز در گفت‌وگو با ایرنا با بیان اینکه در بیشتر مناطق شهر تهران شاخص کیفیت هوا ناسالم و در مرز هشدار قرار گرفته است، گفت: شهروندان به ویژه افراد سالمند و کودکان از تردد غیر ضرور در سطح شهر خودداری کنند. پیمان صابریان افزود: به ورزشکاران نیز توصیه می‌کنیم که از ورزش کردن در فضای باز خودداری و افرادی که دارای بیماری قلبی و تنفسی هستند در منازل استراحت‌کنند.

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۰۵۳۲۰۰۰۰ در دسترس شماست



مخاطبان عزیز می‌توانند نظر، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

امریکایی‌ها آزادی و استقلال ملت‌ها را رسامامورد توهین قرار می‌دهند:
فارس | حساب کاربری توئیتر سایت رهبر معظم انقلاب به‌سفر «دونالد ترامپ» به‌افغانستان واکنش نشان داد. در این توئیت به نقل از رهبر معظم انقلاب آمده است: «امریکایی‌ها بی‌اجازه بلند می‌شوند می‌آیند وارد یک کشوری می‌شوند مثل کشور عراق، نه به سراغ دولت آن کشور می‌روند، نه به سراغ پایتخت آن کشور می‌روند، آنجا پایگاه دارند،می‌روند داخل پایگاه خودشان! یعنی آزادی ملت‌هاو استقلال ملت‌ها را رسامامورد توهین قرار می‌دهند.»
دونالد ترامپ رییس‌جمهور امریکا شامگاه پنج‌شنبه در سفری واردافغانستان شد.

■ **آیات عظام در گذشت همشیره رییس‌جمهور را تسلیت گفتند:**
پاد | آیات عظام عبدالله جوادی آملی و سیدمحمدعلی علوی گرگانی در تماس‌های تلفنی جداگانه‌بار وحلّی درگذشت مرحومه «صدیقه فریدون» همشیره رییس‌جمهور را به‌وی تسلیت گفتند.این مراجع تقلید در تماس‌های تلفنی خود با رییس‌جمهور از درگاه خداوند متعال برای آن مرحومه‌علو درجات و رحمت واسعه الهی و برای بازماندگان صبر و اجر مسألت کردند. رییس‌جمهور نیز با تقدیر از ابراز محبت و همدردی مراجع عظام برای ایشان آرزوی سلامت و طول عمر با عزت کرد.حجت‌الاسلام سیدجواد شهرستانی نماینده آیت‌الله‌العظمی سیستانی از مراجع عالیقدر شیعه نیز با صدور پیامی درگذشت مرحومه‌منفوره‌فریدون،همشیره رییس‌جمهور را به‌وی تسلیت گفته و برای آن مرحومه‌از درگاه خداوندطلب‌رحمت‌ومغفرت کرد.

■ **ایران عضو شورای اجرایی سازمان منع سلاح‌های شیمیایی شد:**
خبر آنالاین | ایران به عنوان عضو شورای اجرایی سازمان منع سلاح‌های شیمیایی‌شد.بیست‌و‌چهارمین اجلاس کنفرانس سالانه‌کشورهای‌عضو‌کنوانسیون سلاح‌های شیمیایی در جلسه‌بعدازظهر (پنجشنبه) عضویت ایران، فیلیپین، پاکستان و امارات متحده عربی از گروه آسیایی را برای دوره زمانی ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۲ با اجماع آراء تصویب کرد.کشورهای مذکور از سوی گروه آسیایی به کنفرانس دولت‌های عضو معرفی شده‌بودند.کنفرانس عضویت آنها امروز تأییدقرار داد.این در حالی است که در ماه‌های اخیر، امریکابار برخی کشورهای همسو تلاش داشتند تا با اعمال فشار بر کشورهای عضو گروه آسیایی مانع از عضویت کشورمان در شورای اجرایی سازمان شوند. شورای اجرایی ۴۱ عضو از پنج گروه جغرافیایی دارد و رکن اجرایی سازمان منع سلاح‌های شیمیایی محسوب می‌شود و از این رو عضویت در این شورا برای کشورهای عضو حایز اهمیت است.

■ **پیام روزمایش مشترک ایران با روسیه و چین به جهان:**
مهپر |

روزنامه‌دی‌لی‌میل روز پنج‌شنبه‌نوشت:ایران، چین وروسیه‌قصد دارند نخستین روزمایش مشترک خود را برای نمایش قدرت در برابر غرب، بر گزار کنند. به نوشته تارنامی این روزنامه چاپ لندن، درپاراد حسیین خنزادی فرمانده نیروی دریایی ایران به مناسبت هفتم آذر ماه، روز نیروی دریایی ایران که یادآور پیروزی‌های این نیرو در طول جنگ هشت ساله ایران عراق در دهه ۱۹۸۰ است، به خبرگزاری‌ها گفت: این رزمایش‌ها دارند آینده نزدیک در شمال اقیانوس هند بر گزار خواهد شد. به گفته درپاراد خنزادی، این رزمایش حامل این پیام به‌جهان است که روابط این سه کشور به‌نقطه‌راهبردی‌معنی‌داری رسیده‌است. هر گونه‌امتیذ در درپایاد دربرگیرنده منافع همه کشورهای مرتبط باشد.

■ **باید با ایران به عنوان شریکی برای همکاری رفتار کرد:**
پرنا |

سختگوی وزارت امور خارجه روسیه از رویکرد شمرکای برجام در برابر ایران انتقاد کرد. صفحه توئیتر وزارت امور خارجه روسیه در پیامی توئیتری به نقل از ماریا زاخارووا، سخنگوی این وزارت‌تخانه روسیه، نوشت: «ما قویا بر این باوریم که شمرکای ما باید این دیدگاه نسبت به ایران را که مسیر آن می‌تواند دستخوش درگیری شود، متوقف کند. باید با ایران به عنوان شریکی برای همکاری در نوع خود و بر اساس برجام، رفتار کرد.»

■ **ابزار دشمن ۷۰۰ کیلومتر دور تر از مرزهای ایران ایستاده‌است:**
پرنا | فرمانده نیروی دریایی ارتش ایران به مناسبت روز نیروی دریایی ایران می‌گوید: مجموعه اقدامات ایران، دشمن را به دورایستایی از مرزهای ایران مجبور کرده است؛ به نحوی که امروز ناوگان و ابزار چشم‌بر سر دشمن، ۷۰۰ کیلومتر دورتر از مرزهای ایران ایستاده‌است. «هیر درپادار حسین خاندانی» درپروز در خطبه‌های نماز جمعه بیان داشت: نیروی دریایی پرچمدار احیای تمدن دریایی ایران است و در آینده نزدیک شاهد توسعه این تمدن خواهیم بود. در روزهای آینده شما مردم ایران شاهد خواهید بود که نسل جدیدی از تجهیزات بومی ایران به نیروی دریایی ارتش ملحق خواهد شد.

■ **تشکیل وزارت بازرگانی مغایر با اقتصاد مقاومتی است:**
یاشگاه خبر نگاران | رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: علت مخالفت‌ها با طرح تشکیل وزارت بازرگانی، مغایرت آن با اقتصاد مقاومتی است. آیت‌الله‌مصادق آملی لاریجانی در رابطه با علت مخالفت‌ها با تشکیل وزارت بازرگانی در مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: علت مخالفت‌ها با این طرح، مغایرت آن با اقتصاد مقاومتی است. اما هنوز به‌طور کامل نتیجه بررسی طرح تشکیل وزارت بازرگانی مشخص نشده‌است.

معاون وزیر امور خارجه:

هنوز امیدهایی برای نجات برجام هست

۶ کشور اروپایی به اینستکس پیوستند

گروه ایران |

در روزی که ۶ کشور اروپایی بلژیک، دانمارک، سوئد، فنلاند، نروژ و هلند در بیانیه‌ای مشترک ضمن حمایت از برجام اعلام کردند که در فرایند پیوستن به اینستکس برای تجارت با ایران هستند؛ معاون سیاسی وزیر امور خارجه کشورمان اعلام کرد که هنوز بارقه‌هایی از امیدواری برای نجات برجام وجود دارد. «سید عباس عراقچی» معاون وزیر امور خارجه ایران که با روزنامه «ان آرسی» هلند گفت‌وگو می‌کرد، گفت: «هنوز امیدهایی برای نجات توافق هسته‌ای (برجام) وجود دارد اما این مساله در گرو پایبندی اروپایی‌ها به اجرای تعهدات خود است.» عباراتی که نشان‌دهنده اهمیت مشارکت بیشتر اروپا برای تداوم تعهداتی است که دوطرف در برجام دارند. عراقچی اما در ادامه می‌افزاید: اروپا باید کمی بیشتر تلاش کند تا توافق هسته‌ای با ایران را که رهبران‌ش بر حفظ وادامه آن تأکید دارند، نجات یابد. وی با تأکید بر آنکه توافق هسته‌ای برجام هم‌اکنون در وضعیت مراقبت‌های ویژه قرار دارد، افزود: می‌خواهم تأکید کنم که یکی از درس‌هایی که ما در پرونده برجام گرفتیم این است که نتیجه معامله و اجرای تعهدات، تحریم‌های بیشتر بوده است. معاون وزیر امور خارجه ایران خاطر نشان کرد: اگر رویه به این صورت باشد ما رفتارهای خود را تغییر می‌دهیم و درس دیگر برجام آن بود که مقاومت، بیش از تمایل برای همکاری جواب می‌دهد. عراقچی در مورد تبعات خروج امریکا از برجام گفت: هیچ کس نمی‌تواند انکار کند که این تحریم‌ها برای ما هزینه زیادی نداشته است. بسیاری از مردم در ایران در مورد لغو تحریم‌ها بعد از توافق برجام احساس خوبی نداشته‌اند. معاون وزیر امور خارجه ایران در پاسخ به خبرنگار هلندی در مورد نجات برجام تأکید کرد: در صورت تعهد کامل طرف مقابل من هنوز امیدهایی برای نجات توافق برجام می‌بینم، ایران قبلا سهیم خود را از هزیننه‌ها پرداخت کرده‌است، حالا دیگر طرف‌های این توافق نیز باید همین کار را انجام دهند. ما پذیرفتام‌ه

که برنامه هسته‌ای خود را محدود کنیم، وی با اشاره به سیاست‌های یکجانبه امریکا تصریح کرد: ما از تحریم‌ها رنج می‌بریم و برای خلاص شدن از این تحریم‌ها باید راه‌حل‌های عملی ابداع شود. معاون وزیر امور خارجه ایران با تأیید تلاش‌های امانوئل مکرون رییس‌جمهوری فرانسه برای نجات برجام گفت: ما از تلاش‌های وی قدر دانی می‌کنیم، اما سوال بزرگ این است که آیا امریکا نیز از این تلاش‌ها حمایت می‌کند و حاضر به همکاری در این مشارکت است یا نه؟ عراقچی همچنین در پاسخ به

بیانیه وزارت امور خارجه عراق در پی حمله به کنسولگری ایران در نجف:

عذرخواهی دولت عراق از ایران

در شرایطی که روابط راهبردی تهران و بغداد در فضای ملتهب منطقه غرب آسیا هر روز ایجاد و زوایای گسترده‌تری پیدایی کند، برخی تحریکات خصمه‌ها که از آن است که دشمنان برای برهم زدن این مناسبات راهبردی از هر ابزار و وسیله‌ای بهره خواهند برد تا از منظر خودشان از نفوذ منطقه‌ای ایران بکاهند.

چهارشنبه‌شب بود که ابتدا برخی رسانه‌های عراقی و پس از آن رسانه‌های سعودی تصویری از حمله اغتشاشگران عراقی به کنسولگری تهران در نجف را منتشر کردند. ساعتی قبل از انتشار این اخبار نیز گزارش‌هایی در مورد شلوغی‌های نجف و تجمع برخی از افراد در نزدیکی کنسولگری منتشر شد. بعد از انتشار این اخبار بود که بازار ارزیابی‌های تحلیلی درباره ریشه‌های این حمله در رسانه‌های گروهی و شبکه‌های اجتماعی داغ شد. درپروز «محمد البلدادی» نماینده ائتلاف «افتح» عراق از نقش ایالات متحده امریکا، امارات و شمار دیگری از کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس برای منحرف کردن مسیر اعتراضات عراق پرده برداشت. در میان عراقی‌ها هم برخی در حساب‌های توئیتری شان از نقش کشورهای دیگر در تحریک این افراد سخن می‌گفتند. ضمن اینکه ردپای برخی چهره‌های سیاسی داخلی عراق هم در کنسولگری هدف مشهود بود. اما بعد از فروکش کردن التهابات اولیه دیروز وزیر امور خارجه عراق در تماس تلفنی با محمد جواد ظریف ضمن عذرخواهی از اقدام خرابکارانه در تعرض به سر کنسولگری ایران، بر تعهد دولت متبوع خود برای حفاظت از اماکن کنسولتیک و دیپلمات‌های ایرانی تأکید کرد. سه گزارش اداره کل اطلاع‌رسانی و امور سخنگویی وزارت امور خارجه، محمد علی الحکیم وزیر امور خارجه عراق به دنبال تعرض به سر کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در نجف اشرف، عصر روز پنجشنبه در تماسی تلفنی با محمد جواد ظریف از این اقدام خرابکارانه عذرخواهی کرد.

وی همچنین بر تعهد دولت متبوع خود برای حفاظت از اماکن دیپلماتیک و دیپلمات‌های ایرانی تأکید کرد. ضمن اینکه خبر رسید مقامات رسمی شهر نجف نیز بعد از این ماجرا از سمت‌های خود برکنار شده‌اند.

◀ **هدف حادثه نجف، تخریب روابط بغداد – تهران است**

یکی از چهره‌هایی که بلافاصله پس از مشخص شدن ابعاد ماجرا تصویری از پشت پرده این حادثه را ارائه کرد؛ سفیر ایران در عراق بود که در واکنش به حادثه آتش سوزی کنسولگری ایران در نجف اشرف تأکید کرد که هدف برخی عوامل خارجی و داخلی در عراق از این اقدام، تخریب روابط خوب تهران – بغداد است.

ایرج مسجدی در اظهاراتی گفت: قطعا هدف از آتش زدن کنسولگری ایران در نجف اشرف تخریب روابط برادرانه و خوب بین دو کشور همسایه و مسلمان جمهوری اسلامی ایران و عراق توسط برخی عوامل خارجی و داخلی در عراق است.

وی خاطرنشان کرد که عوامل مزدور خارجی در عراق متأسفانه از سوی شبکه‌های معاند مورد حمایت، تحریک و تشویق قرار می‌گیرند تا به روابط خوب دو کشور ضربه بزنند. مسجدی هدف شبکه‌های معاند را تخریب رابطه ایران و عراق ذکر و تصریح کرد: هموطنان عزیز ایرانی باید بدانند که به هیچ وجه این گونه رفتارها مورد تأیید و خواست دولت و عموم ملت عراق و مقامات این کشور نیست. وی اضافه کرد: همان‌طور که بعضا برخی از اشرا در کشورمان دست به چنین اقداماتی می‌زنند در عراق نیز یک عده قلیل هستند که دست به چنین رفتارهایی می‌زنند، اما عموم جامعه عراق مخالف این گونه رفتارها است. سفیر ایران در عراق تأکید کرد که روابط خوب و برادرانه دو کشور مسلمان و همسایه ایران و عراق باعث ناخرسندی و خشم هماهنگ برخی کشورهای منطقه‌ای

شده و اینها از هیچ چیز برای این بین بر این رابطه دو جانبه دریغ نمی‌کنند. وی در عین حال خواستار خویشتنداری مردم شریف ایران شد و گفت که اعمال این افراد معذور هرگز نمی‌توانند انعکاس دهنده اعمال ملت شریف عراق باشند، بلکه ملت عراق در مناسبت‌های مختلف از جمله اربعین حسینی نشان داده‌اند که علاقه‌مند و دوستدار ملت ایران و همه زائران هستند. اعتراضات اجتماعی مردم شریف ایران شد و گفت که اعمال این افراد معذور مناسبت‌های مختلف، گروه‌های کوچک خشنی از داخل این اعتراضات دست به خشونت و ناآرامی در این کشور زداند. این گروه‌های کوچک خشن در حدود یک ماه قبل، دیوار خارجی کنسولگری ایران در کربلا را به آتش کشیده و همین گروه‌ها شامگاه گذشته (چهارشنبه) کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در نجف اشرف را آتش زدند.

◀ **حمله به سر کنسولگری ایران در نجف رابطه اجتماعی دو کشور را هدف گرفته است**

بعد از اظهارات سفیر ایران در عراق نوبت به رییس دفتر نمایندگی مجلس اعلا‌ی عراق در تهران رسید که ابعاد مختلف موضوع را بشکافد. غماسب با تأکید بر اینکه حمله به سر کنسولگری ایران در نجف و ناآرامی‌های اخیر در عراق، نتیجه هدف شبکه‌های معاند را تخریب رابطه اجتماعی دو ملت ایران و عراق است، گفت: این حرکات مشکوک حاکی از اقدامات ریشه‌داری برای تخریب و توطئه بزرگ علیه مناسبات دولت است. «هاجند غماسب» در گفت‌وگو با بیان نا‌ضمن ابراز همدردی با دولت و ملت ایران در دربار حادثه سر کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در نجف گفت: این اقدامات حاکی از یک دشمنی دیرینه دشمنان از انسجام و اتحاد بین دو ملت است و ما این اقدام را به‌شدت محکوم می‌کنیم. وی ادامه داد: این اقدامات از جهاتی طبیعی است. به هر حال دشمنان دو ملت بیکار نمانده‌اند و تلاش می‌کنند

چهره‌ها

سهمیه‌بندی بنزین جمع‌بندی مدیریت عالی نظام بود

خطیب‌نماز جمعه‌ایان هفته تهران گفت: شیوه‌اجرای این تصمیم بزرگ که دارای ابعاد ملی است و همه جامعه‌ما با این موضوع درگیرند با برخی از تصمیمات فرق دارد این است که این شیوه در بوته نقد است. در کل اما سهمیه‌بندی بنزین جمع‌بندی مدیریت عالی نظام است. حجت‌الاسلام حاج علی اکبری با اشاره به جمع‌بندی حوادث اخیر گفت: شاید در صدر جدول جهانی اول یا دوم از نظر مصرف نامناسب هستیم. مخصوصاً بنزین که یک کالای ویژه محسوب می‌شود. این شیوه اسراف جزو بیماری‌های اقتصادی است که نیاز به علاج و جراحی دارد، مثل بیماری‌های دیگری که در پیکره اقتصادی ملی است. هم استمرار به مصرف نفت و هم مصرف از کیسهٔ پندو هم آسیب اساسی به محیط زیست دارد و یکی از عوامل اصلی آلودگی هواست و هم باعث آذ دست دادن فرصت طلایی صادرات می‌شود. این امکان با پیوستن پالایشگاه خلیج فارس به وجود آمده که به لطف خدا و با همت عزیزانی که عاشقانه کشور را به این نقطه رسانده‌اند، ایران در در بنزین به خودکفایی رسیده‌است. همچنین این امکان برای کشور وجود دارد که با یک مصرف درست ما حتی صادر کننده بنزین باشیم. از طریق شیوه‌های سهمیه‌بندی و تصمیمات، باروشی که اخذ شده، برخی از زیر ساخت‌ها هم فراهم شد. البته چهار سال در اجرای این مصوبه تاخیر وجود دارد که در این زمینه مجلس و دولت باید توضیح دهند. بالاخره جمع‌بندی کارشناسی و جمع‌بندی مدیریت عالی نظام این بوده که به تأیید سران سه‌قوه رسیده‌است و در این مرحله قیمت بنزین افزایش یافت. این کار لازم و خوب و سودمند برای امروز و فردای کشور ماست. این موضوع ایجاد زبادی دارد که باید متخصصان این کار را توضیح دهند.



می‌دهد. شما هم از این نوع مسائل هر شبه در پاریس (در قالب اعتراضات جلیقه زردها) دارد، اما هیچ کس قبول نمی‌کند که این اعتراضات با استفاده از زور یا آتش زدن ساختمان‌های عمومی همراه باشد.

◀ **۶ کشور اروپایی دیگر به اینستکس می‌پیوندند**

همزمان با اظهارات عراقچی و در شرایطی که امریکا تمام ابزار های اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و رسانه‌ای اش را

تا با بهره گیری از خطوط و جریاناتی برای ایجاد شکاف و آسیب‌زدن به روابط دو ملت استفاده کنند که از جمله آنها جریان‌های انحرافی و صرخی‌ها هستند که حتی اسامی مقدس راجعل کرده‌و جوانان را تحریک می‌کنند. همین‌ها بودند که اتفاقات نجف و کربلا را رقم زدند.

◀ **مشکلات از دولت‌های قبل انباشت شده‌اند**

این کارشناس مسائل عراق با بیان اینکه طی سال‌های اخیر شاهد مشکلات معیشتی روزمره مردم عراق بودیم که ناشی از ناتوانی دولت‌مردان در اداره امور و فساد حاکم در دولت‌های مختلف است. اظهار داشت: نباید فراموش کرد که این مشکلات از دولت‌های قبل و حتی از رژیم سابق انباشته شده و اکنون همانند آتش زیر خاکستر شعله‌ور شده است در حالی که ظرفیت‌ها و امکانات باید به سمت بازسازی عراق و تعلیم و تربیت جوانان پیش می‌رفت. غماسب افزود: البته عده‌ای تلاش کردند بر مطالبات بر حق مردم عراق سرپوش بگذارند در حالی که این تظاهرات واقعی و کم‌کانا پابر جاست و حتی مطالبات آنها مورد تأیید مرجعیت قرار گرفته‌است.

وی با بیان اینکه بعضی از دولت‌های منطقه اساسا به یک عرق قوی، مستقل و تأثیرگذار قائل نیستند، تصریح کرد: آنها در همه این سال‌ها تلاش کردند که در عراق آشوب برانند و بلوا باشند و حتی به دنبال تجزیه این کشور بوده‌اند. بنابراین می‌توان مسائل اخیر را حاکی از یک توطئه بزرگ علیه ملت عراق دانست. به هر حال پول‌هایی واریز شده و برخی از کشورها از عناصر فاسد مانند بعضی‌ها حمایت کردند و همین‌ها بودند که به عنوان لیدر آشوب در مناطق مختلف عراق حضور یافتند. رییس دفتر نمایندگی مجلس اعلا‌ی عراق اضافه کرد: نکته دیگر اینکه به هر حال اسرائیل، شیعیان منطقه مخصوصاً شیعیان عراق را دشمن سرسخت خود می‌داند. اسرائیل در آشوب‌ها و هربری برخی جریانات آشوبگر هم سهمی داشته‌است.

ایران

| Sat, Nov 30, 2019 | شماره ۱۵۳۵ | سال ششم | ۱۴۴۱ | ربیع‌الثانی ۱۳۹۸ | ۳۰ اذر ۱۳۹۸ |

برای به بن بست کشیدن برجام و فشار به ایران به کار گرفته و نتایج مورد نظر به دست نیامده، به نظر می‌رسد اروپا به مسیر تداوم روند برجام و مذاکره با ایران بازگشته است؛ بر این اساس است که بعد از چراغ سبز قدرتهای اروپایی آرام آرام کشورهای اروپایی بیشتری به سازو کار مالی ایران و اروپا خواهند پیوست. دیروز خبر رسید که بلژیک، دانمارک، سوئد، فنلاند، نروژ و هلند در بیانیه‌ای مشترک ضمن حمایت از برجام اعلام کردند که در فرایند پیوستن به اینستکس برای تجارت با ایران هستند. این کشورهای اروپایی در بیانیه مشترکی که روز جمعه در تار نمای رسمی وزارت خارجه فنلاند منتشر شد، بر اهمیت حفظ و اجرای کامل برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) که میان ایران و پنج قدرت جهانی بسته شده، تأکید کردند. در این بیانیه آمده‌است: توافق هسته‌ای (برجام) به اتفاق آرا به تأیید شورای امنیت سازمان ملل رسید و عنصری مهم در رژیم منع گسترش (هسته‌ای) جهان است و نقشی عمده در ثبات منطقه‌ای دارد. بلژیک، دانمارک، سوئد، فنلاند، نروژ و هلند اعلام کردند که در راستای تداوم حمایت اروپایی‌ها از برجام و اجرای بخش اقتصادی آن، اکنون در فرایند پیوستند و به ابزار حمایت از تبادلات تجاری موسوم به اینستکس هستند که پس از طی فرایندهای قانون داخلی مربوط به هر کشور، تکمیل خواهد شد. این شش کشور همچنین در بیانیه خود بدون اشاره به عدم تحقق وعده اروپایی‌ها پیرامون عمل به تعهدات اقتصادی خود در برجام و تهددات ۱۱ گانه پس از خروج امریکا از این توافق، از ایران خواستند که بدون فوت وقت به پایبندی کامل به مفاد برجام بازگردد. به نظر می‌رسد کشورهای اروپایی که بعد از خروج ترامپ از برجام اقدام به تأسیس سازوکاری برای انجام تبادلات مالی میان ایران و شرکت‌های اروپایی بدون نیاز به نظام مالی امریکا ایجاد کردند که در بهمن ماه سال گذشته با تأسیس شرکت «اینستکس» عملی شد، تلاش می‌کنند تا فرآیند تحقق این سازو کار مالی را با جدیت بیشتری دنبال کنند.

◀ **می‌خواهند نگاه ملت عراق را به ایران و مقدرات تغییر دهند**

رییس نمایندگی مجلس اعلا‌ی عراق در تهران در پاسخ به این سوال که چرا آشوبگران به سر کنسولگری ایران در نجف و چندی پیش در کربلا حمله کردند، ابراز داشت: مردم دو کشور در جریان زیارت متبسات با آغوش باز از یکدیگر استقبال می‌کنند. نباید حرکات و رفتارهایی که الان رخ داده را به حساب ملت عراق گذاشت. آن‌طور که مشخص شد گروه صرخی‌ها چندی پیش به کنسولگری ایران در کربلا حمله کردند که جیره‌خوار امریکا هستند. غماسب افزود: دربارهٔ حادثه دیشب هم باید تحقیقات کامل شود ولی این حمله هم از سوی کسانی انجام شد که می‌خواهند نگاه ملت عراق را به ایران و مقدرات تغییر دهند و تلاش می‌کنند روابط دو کشور را تخریب کنند. شاید کسانی هم که درک درستی از مسائل ندارند از این اتفاقات متأثر شوند.

◀ **پروژه بزرگی علیه دو ملت در دستور کار دشمنان قرار دارد**

وی با بیان اینکه حرکات مشکوک حاکی از اقدامات ریشه‌داری برای تخریب مناسبات دو ملت است هر چند آشوب می‌توان از این چالش، فرصت‌سازری کرد، عنوان کرد: رابطه اجتماعی دو ملت هم‌اکنون در خطر است. این پروژه بزرگی است که دشمنان دو ملت در دستور کار دارند. رییس نمایندگی مجلس اعلا‌ی عراق در تهران درخصوص سفر مایک پنس، معاون رییس‌جمهور امریکا به عراق و دیدار وی با عساکر غرب این کشور و تلاش برای ایجاد اقلیم در این منطقه یادآور شد: در روزها و هفته‌های اخیر که شیعیان و مناطق شیعه‌نشین درگیر آشوب‌ها بودند، به نظر می‌رسد اینها در سایه آشوب‌های دنبال‌پیاپی در کربن پروژ شده خود هستند و می‌خواهند تمدن نوین اسلامی با اقتضانات حال و آینده ایران اسلامی

در تفکر نخبگان حقوقدان به عنوان نقشه راه ترسیم شده و آغاز با شکوهی دارد. وی با بیان اینکه «هدف گذاری ۱۲۰۰ مسجد در سال ۹۸ و بیش از ۱۰۰۰ کارگاه آموزشی در طرح هر مسجد یک حقوقدان در کاهش ورودی پرونده‌ها اثرگذار بوده است.

به گزارش ایستامهدی بهرامیان در سخنانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه تهران با بیان اینکه «باور «هامی‌توانیم» در بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی مسیر پر از امید را گواهی می‌دهد، گفت: «باور «هامی‌توانیم» در مسیر تمدن نوین اسلامی با اقتضانات حال و آینده ایران اسلامی در تفکر نخبگان حقوقدان به عنوان نقشه راه ترسیم شده و آغاز با شکوهی دارد. وی با بیان اینکه «هدف گذاری ۱۲۰۰ مسجد در سال ۹۸ و بیش از ۱۰۰۰ کارگاه آموزشی در طرح هر مسجد یک حقوقدان در کاهش ورودی پرونده‌ها اثرگذار بوده است.» گفت: ۲۰۰ شبکه و گروه تشکیاتی، ۳۰۰۰ نفر حقوقدان را در گام اول سازماندهی نموده که تا سال ۱۴۰۰ هزار نفر برای خدمت جهادی حقوقدانان این شبکه در اختیار نظام جمهوری اسلامی قرار داده است. وی افزود: این شبکه ماموریت‌هایی چون مبارزه با فساد، پیشگیری از وقوع جرم، ارائه خدمات و کالت به محرومین و تبیین حقوق بشر اسلامی در عرصه داخلی و بین‌المللی را با برنامه‌هایی چون مقابله با استعمار نوین حقوقی، آسیب‌شناسی سندهای FATF، CFI، ۲۰۳۰ برای خدمت و برنامه‌ریزی اجرا نموده است و برنامه‌هایی چون تشکیل کارگاه معاضدت قرارگاه مطالبه‌گیر و احقاق حقوق عامه و مبارزه با فساد و تشکیل جمع خیرین در ۱۰۰ سالگی تولد سازمان بسیج حقوقدانان نشان از عزم این سازمان برای خدمت به ایران است.



یک کارشناس اقتصادی علت پایین بودن بهره‌وری در ایران را واکاوی کرد

در ایران نیروی کار هدف‌گذاری نمی‌شود

گروه اقتصاد کلان |

یک کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «تعادل» علت پایین بودن بهره‌وری را بررسی کرده و بیان کرد: در ایران افراد هدف‌گذاری نمی‌شوند و نمی‌دانند که هر یک باید چه مسیری بروند همین یکی از مهم‌ترین عواملی است که باعث شده است بهره‌وری در ایران پایین بیاید.

به گزارش «تعادل»، طبق برنامه چهارم و ششم توسعه پیش بینی شده است که یک سوم رشد اقتصادی کشور باید از محل بهره‌وری باشد اما طبق آمارهایی که جزییات آن منتشر نشده است چنین برنامه‌ریزی محقق نشده است. این وضعیت در حالی وجود دارد که براساس نظام‌نامه بهره‌وری دستگاه‌ها موظف به تشکیل کمیته بهره‌وری هستند و اکنون گزارشی درباره فعالیت کمیته بهره‌وری در دستگاه‌ها در دسترس نیست. این در حالی است که در پایان سال ۱۳۹۶ سازمان بهره‌وری چارچوبی برای اجرای بهره‌وری تدوین شده و مدلی به دستگاه‌های اجرایی ارایه و گزارشی درباره بهره‌وری در برنامه ششم توسعه برای هیات وزیران تهیه شد تا سیاست‌های لازم در این زمینه اتخاذ شود.

با این حال اکنون طبق گزارشی که اخیراً وزارت اقتصاد اعلام کرد نرخ رشد بهره‌وری صفر درصد بوده است! حالا سوال اینجاست که چه فرآیند و روندی لازم است به کار گرفته شود تا نرخ بهره‌وری در ایران افزایش یابد. در همین زمینه رحیم سرهنگی، معاون کل توسعه کارآفرینی وزارت کار در گفت‌وگو با «تعادل» چنین اظهار کرده است: مادر جهت افزایش نرخ بهره‌وری نیروی کار اقداماتی را انجام داده‌ایم، یکسری آموزش‌ها برای سنین مختلف قرار داده‌ایم که چگونه افراد ناو‌تر شوند و ناو‌تری کنند.

وی همچنین اظهار کرد: باشگاه کارآفرینان نوجوان و مهارت آموزی‌هایی که وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی با همکاری سازمان‌های بین‌المللی، سازمان فنی و حرفه‌ای در زمینه‌های مختلف انجام داده است، به بهره‌وری نیروی کار کمک می‌کند.

در همین زمینه شهادت شعبانی دانش آموخته مدیریت کسب و کار و برنامه‌ریزی استراتژیک از دانشگاه بروکسل بلژیک در گفت‌وگو با «تعادل» مسأله صفر بودن نرخ رشد بهره‌وری را بررسی کرده و اظهار کرده است: همان‌گونه که می‌دانیم بهره‌وری به عوامل متفاوتی وابسته است، متخصصین متعارف متعددی از بهره‌وری دارند. عده‌ای مهندس هستند و از بهره‌وری تعریف مهندسانه دارند، عده‌ای مدیر هستند و تعاریفی با گرایش مدیریت دارند.

اساساً بهره‌وری به گفته پیتر دراکر اثر بخشی به معنای توان نیرو در رسیدن به هدف در عین کارایی است. اگر این تعریف‌از بهره‌وری درست‌نبینیم باید به این مفهوم

استاد دانشگاه علامه طباطبائی گفت: فشارهایی که از ناحیه سیاست‌های تورم‌زا بر مایه دولت و کسری آن وارد می‌شود حدود ۳۵ برابر فشارهایی است که بر مایه بنگاه‌های تولیدی و خانوارها است. حتی تجربه تاریخی ایران و سایر کشورهای در حال توسعه نشان می‌دهد که وقتی دولت از طریق سیاست‌های تورم‌زا دچار بحران می‌شود از مسوولیت‌های حاکمیتی خود در زمینه‌های آموزش، سلامت، تغذیه و طرح‌های عمرانی اشتغال‌زافطرفه می‌رود به‌طوری که در دو دهه گذشته رفتار مالی دولت در این چهار مورد کشور را در آستانه فاجعه قرار داده است. مومنی ادامه داد: در قلمروی اقتصاد هیچ عاملی به اندازه سیاست‌های تورم‌زا و اشتغال‌زا در گسترش نابرابری و فقر نقش ندارد. به‌طوری که در همین سیاست تغییر

۵۸ هزار در خواست در اعتراض به عدم دریافت یارانه حمایتی

سختگویی ستادمشمولین کمک‌معیشتی دولت گفت تاکنون ۵۸هزار در خواست با پذیرش تعهدات در سایت اعتراض به عدم دریافت یارانه حمایتی ثبت شده است که یکی از این تعهدات پذیرش بررسی زیرسیستمی اطلاعات بانکی مردم است.

حسین میرزایی با بیان اینکه پس از واریز کمک‌های معیشتی به حساب مردم، کمتر از پنج میلیون در خواست برای واریز ثبت شده است، گفت: البته در این میان بیش از ده درصد از درخواست‌ها مربوط به افرادی است که سرپرست خانوار نیستند و تعداد کردهای تکراری نیز بسیار زیاد است یعنی افرادی که در خواست خود را ثبت کردند و مجدداً اطلاعات خودشان را نقض کردند، وی بیان کرد: از چهارشنبه سامانه hemayat.mcls.gov.ir قابل دسترسی بوده و مردم نباید به سایتی غیر از این سامانه مراجعه کنند و تاکنون ۵۸ هزار در خواست با پذیرش تعهدات در سامانه های ثبت شده است که یکی از این تعهدات پذیرش بررسی زیرسیستمی اطلاعات بانکی مردم است.

سختگویی ستادمشمولین کمک‌معیشتی دولت با تصریح بر اینکه ثبت در خواست، رسیدگی به دریافت کمک معیشتی را بسیار سهل الوصول کرده‌ایم، عنوان کرد: این سامانه بسیار کاربر پسند است و افراد با دانش

مراجعه ۲۶۷ هزار نفر به کاربایی‌ها در ۸ ماه نخست سال

مدیر کل دفتر هدایت نیروی کار و کاربایی‌های وزارت کار با اشاره به اینکه در ۸ ماه ابتدایی سال جاری حدود ۲۶۷ هزار نفر به کاربایی مراجعه کرده‌اند گفت: حدود ۴۰ درصد از کارگمارگان فارغ‌التحصیلان دانشگاهی به‌داند.

محمد اکبرنیا، مدیر کل دفتر هدایت نیروی نیروی کار و کاربایی‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت‌وگو با تسنیم، درباره آخرین وضعیت به کارگمارگان گفت: در ۸ ماه ابتدایی سال جاری یعنی تا پایان آبان ماه، حدود ۲۶۷ هزار نفر به کاربایی‌ها مراجعه کرده‌اند که از این تعداد حدود ۴۶ هزار نفر تاکنون به

کارگمارده شده‌اند که این نسبت به سال گذشته هم از لحاظ تعداد مراجعه‌کنندگان و هم از لحاظ تعداد به‌کارگمارگان رشد داشته است. وی ادامه داد: حدود ۴۰ درصد از به کارگماردگان فارغ‌التحصیلان دانشگاهی بوده‌اند، با توجه به اینکه در چند سال اخیر تعداد فارغ‌التحصیلان افزایش پیدا کرده است، در کل بازار کار، کاربایی‌ها حدود ۲۵ درصد بازار را پوشش می‌دهند، یعنی یافتن شغل از طریق آگهی روزنامه، فامیلی، دوستان و آشنایان هم وجود دارد.

اکبرتیا در ادامه درباره تأسیس دفاتر هدایت حمایت نیروی کار ایرانی در ۷ کشور خبر داد و گفت: با توجه به

شده را به چه فردی در چه مقطع زمانی بسپاریم؟ به عبارت دیگر مسأله بعدی فرآیند است، متأسفانه

فرآیندها هم در سازمان‌های ما نه شناسایی شده‌اند و نه صحیح و بهینه هستند.

وی در پاسخ به این سوال که درباره ساختار تقسیم‌کار در ایران چه نظری دارد، هم گفت: یکی دیگر از مسائلی که در کاهش نرخ بهره‌وری در ایران موثر بوده است ساختار تقسیم کار است. اساساً منظمی برای سنجش عملکرد سازمان و کلیت سازمان امکان شکستن اهداف غایی را به اهداف خردتر که اهداف واحد و فردی است را نداشته باشد، در نتیجه یک کارمند یا نیروی کار در تعیین هدفی که باید به سمت آن حرکت کند با مشکل مواجه می‌شود.

این موضوع بسیار مهمی در کاهش نرخ بهره‌وری در

محیط کشور است.

این کارشناس اقتصادی بیان کرد: یکی دیگر از مسائلی که وجود دارد این است که وقتی برای یک نیروی کار هدفی مشخص می‌کنیم و این هدف با توان نیرو هم‌خوان و در عین حال صحیح باشد، گام بعدی برای بهره‌ور شدن این است که ما در قالب یک تیم هر کدام بدانیم چه کاری را چگونه باید انجام دهیم و کار انجام



شده را به چه فردی در چه مقطع زمانی بسپاریم؟ به عبارت دیگر مسأله بعدی فرآیند است، متأسفانه فرآیندها هم در سازمان‌های ما نه شناسایی شده‌اند و نه صحیح و بهینه هستند.

وی در پاسخ به این سوال که درباره ساختار تقسیم‌کار در

ایران چه نظری دارد، هم گفت: یکی دیگر از مسائلی که در کاهش نرخ بهره‌وری در ایران موثر بوده است ساختار تقسیم کار است. اساساً منظمی برای سنجش عملکرد سازمان و کلیت سازمان امکان شکستن اهداف غایی را

به اهداف خردتر که اهداف واحد و فردی است را نداشته باشد، در نتیجه یک کارمند یا نیروی کار در تعیین هدفی که باید به سمت آن حرکت کند با مشکل مواجه می‌شود.

این موضوع بسیار مهمی در کاهش نرخ بهره‌وری در

محیط کشور است.

این کارشناس اقتصادی بیان کرد: یکی دیگر از مسائلی که وجود دارد این است که وقتی برای یک نیروی کار هدفی مشخص می‌کنیم و این هدف با توان نیرو هم‌خوان و در عین حال صحیح باشد، گام بعدی برای بهره‌ور شدن این است که ما در قالب یک تیم هر کدام بدانیم چه کاری را چگونه باید انجام دهیم و کار انجام

تعاون



توسعه و جیب مردم در حال خالی شدن است، حاصل آن فرار سرمایه و سرمایه‌گذار از کشور است به این خاطر که سرمایه‌گذار سرمایه خود را در جایی هزینه می‌کند که نرخ بازگشت سرمایه‌اش بالا باشد، در اقتصادی که این نرخ منفی باشد سرمایه‌گذار برای سرمایه‌گذاری ریسک نمی‌کند.

این کارشناس اقتصادی در پاسخ به این سوال که از زبانی وی در رابطه با نرخ رشد بهره‌وری پیش و پس از انقلاب چیست، بیان کرد: به نظر می‌رسد شرایط کلی یکسانی داشته‌اند چه در سال‌های پیش از جنگ و چه پس از آن. البته در مقطعی توانسته‌ایم نتایج بهتری بگیریم که اگر بررسی‌های دقیق صورت گیرد متوجه می‌شویم که زمانی مدیران کشور موارد مذکور را مدنظر داشته‌اند و اهداف را به خوبی شناخته‌اند. زمانی توانسته‌ایم لایه‌های مدیریت میانی و کارکنان را تحت آموزش‌های منظم قرار دهیم، زمانی توانسته‌ایم تنش‌های داخلی و بین‌المللی را کمتر کنیم و در واقع زمانی به یک آرامش نسبی رسیدیم که همه چیز شروع به رشد کرده است و در عین حال مقطعی هم بوده است که نتوانستیم این موارد را کنترل کنیم. اختلاف میان میدان‌های نیرو در نظام و افرادی که در بدنه دولت با سایر قوا و غیره به‌وجود آمده و نتوانسته مدیریت شود، به صورت خود کار به این نتایج منجر شده است.

وی همچنین بیان کرد: در سال‌های طولانی که محدود به سال‌های پس از انقلاب نمی‌شود، کشور ما با مشکل کار بهره‌ور و مواجه بوده است. دلیل این است که بهره‌وری به آماده بودن همه منابع و در عین حال مدیر توانمندی که قله را به خوبی به منابع توانمند نشان دهد وابسته است که متأسفانه در کشور ما هیچ‌گاه همه این اصلاح آمده نبوده است. در یک برهه دیگر خوب داشتیم، کارکنان آماده نداشتیم، در یک برهه دیگر متخصصان زنده‌ای نداشتیم اما پول و سرمایه در کنار آنها وجود نداشته است. در برهه دیگری هم همه این منابع وجود داشت اما تکنولوژی‌های لازم مهیا نبوده و تحت تحریم بودیم و غیره.

شعبانی اظهار کرد: ما به صورت کلی چه در سال‌های قبل و چه در سال‌های پس از انقلاب به واسطه عدم آماده بودن همه منابع مورد نیاز برای انجام یک کار اثر بخش و مناسب، همواره با مشکل بهره‌وری پایین نیروی کار مواجه بوده‌ایم، البته اگر به سال‌های قبل از انقلاب هم نگاه کنیم می‌بینیم که بیشترین رشد اقتصادی نه به بهره‌وری نیروی کار و سازمان‌ها بلکه به افزایش نرخ فروش مواد اولیه‌ای مانند نفت وابسته بوده است. در عین حال نه کاری به انجام رسیده نه تولیدی اضافه شده و نه محصولات مشتریان بیشتری پیدا کرده‌اند.



دولت به اعتراضات عدم واریز یارانه معیشتی رسیدگی کند

فقط وعده سهمیه داده‌اند. خالقی با بیان اینکه با وجود اعلام اعطای سهمیه به خودروهای عمومی اما نرخ کرایه‌ها همچنان گران است، اظهار داشت: نظارت بر قیمت‌ها از سوی ارگان‌های دولتی، اصناف و اتحادیه‌ها بسیار ضروری است. نماینده خلخال در مجلس بیان اینکه متأسفانه مردم صدقاتی از دولتمردان ندیده‌اند و به همین دلیل وعده اعطای سهمیه بنزین بیشتر و نظارت بر بازار را هم باور نمی‌کنند، گفت: مردمی که خود را محق برای دریافت یارانه معیشتی می‌دانند با عدم واریز مواجه شده و نسبت به این اقدام دولت اعتراض دارند که دومین اعتراض آنان به دولت بعد از گرانی بنزین محسوب می‌شود.

نماینده خلخال در مجلس از نهادهای نظارتی و گمرک خواست مقابل قاچاق سازمان یافته که از مبادی رسمی صورت می‌گیرد ایستادگی کرده و با متخلفین برخورد قاطعانه‌ای صورت گیرد. خالقى افزود: ما به عنوان نمایندگان مردم در مجلس پاسخی برای مردمی که با نیبوهی از مشکلات مالی، روحی و بیماری‌ها گرفتار هستند، نداریم.

وی گفت: دولت با غافلگیر کردن کل کشور در اجرای طرح افزایش نرخ بنزین به کلیات مجلس و نمایندگان بی‌حرمتی کرد. بخشی از مدیران دولت نسبت به نمایندگان مجلس صداقت ندارند.

کشور هدف صادر می‌کنیم. اکبرنیا با بیان اینکه در حال حاضر در هفت کشور دفاتر هدایت و حمایت از نیروی کار ایرانی تأسیس شده است، گفت: این دفاتر در کشورهای آلمان، استرالیا، کانادا، دانمارک، ترکیه، کردستان عراق و عمان توسط کاربایی‌های بخش خصوصی تأسیس شده است.

وی با اشاره به شرط اعزام سرمایه‌گذار ایرانی از طریق کاربایی‌ها و وظایف دفاتر هدایت و حمایت از نیروی کار در کشورهای ذکر شده گفت: این کاربایی‌ها دو وظیفه اصلی دارند نخست: زمینه‌آزم نیروی کار به این کشورها را تسهیل می‌کنند و دیگر اینکه می‌توانند در زمینه رفح

پاورقی اقتصادی

مردم، قدرت و منافع (۱۲۶)

سرمایه‌داری پیشرفته در عصر نازیستی

نوشته: جوزف استیگلیتز |

ترجمه: منصور بیطرف |

فصل نهم

احیای یک اقتصاد پویا همراه با شغل

و فرصت برای همگان

خلق یک جامعه یادگیر

این کتاب با تأکید بر اینکه منبع حقیقی ثروت کشور – و بنابر این افزایش بهره‌وری و استانداردهای زندگی – دانش، یادگیری و پیشرفت در علم و فناوری است، شروع شد. فراتر از هر چیز، این موارد است که شرح می‌دهد چرا امروزه استانداردهای زندگی – نه فقط در افزایش کالاهای مادی بلکه طول عمر بالاتر و سلامتی بهتر در سراسر زندگی‌مان – نسبت به دوست سال پیش خیلی بالاتر است.

در مرکز دانش و اقتصاد ادعای ما، تحقیقات قرار دارد. تحقیقات پایه‌ای، دانش تولید می‌کند، یک «کالای عمومی» چیزی که از دسترس قرار گرفتن آن همه می‌توانند منفعّت ببرند. اقتصاددانان تفکر اصلی‌شان را بر این اساس قرار داده‌اند که اگر کالاهای عمومی را به بازار واگذار کنند، بازار آنها را به‌طور مناسب عرضه نمی‌کند به علاوه، در مورد دانش زمانی که

شرکت‌های خصوصی

دانش را تولید می‌کنند، آنها به دنبال این هستند که آن را مخفی نگه دارند. این امر، منفعتی را که جامعه می‌تواند از دانش بگیرد محدود می‌کند و در عین حال خطر قدرت بازار را

به‌طور همزمان افزایش می‌دهد. به همین خاطر است که باید سرمایه‌گذاری‌های عمومی در تحقیقات به‌ویژه در تحقیقات بنیانی، در نوع سیستم آموزش که می‌تواند پیشرفت دانش را حمایت کند، بزرگ باشد. دولت ترأطم نه تنها این سرمایه‌گذاری را به رسمیت نمی‌شناسد بلکه فعالیت‌ها به آن خصومت می‌ورزند. دولت ترأطم به‌طور که علاقه شدید از خود نشان می‌داد تا تصدها میلیاردها دلار برای کاهش مالیات برای ثروتمندان و بنگاه‌های ثروتمند هزینه کند، برای زیرساخت‌هم کاهش زیاده‌زن‌وری تحقیقات انجام داد. علاقه جدید مالیات روی برخی از دانشگاه‌هایی که پیشرو تحقیقات هستند مالیات بسته در حالی که این لایحه برای بنگاه‌های املاک و مستغلات نیز منافع را در نظر گرفته بود. از نگاه دانشی من، هیچ کشوری روی دانشگاه‌های تحقیقاتی مالیات نبسته است؛ در عوض با انباشت اساسی دانشگاه‌ها در رشد به رسمیت شناخته‌اند و بدین ترتیب حمایت عمومی را فراهم کرده‌اند. با آنکه مالیات ترأطم بر دانشگاه‌ها کم است، اما این کار معنی دار، خطرناک و سرکوب ارزش‌هاست هیچ کشور بزی بی‌معنای گم‌فرتی‌ها املاک، رونق را رشد نداد؛ اما آنکه شاید تعداد کمی افراد آن را به خوبی انجام داده باشند. هر چند که شکی نیست که هیچ تفاوتی میان ثروت ملل و ثروت افراد نیست اما لایحه مالیات جمهوری خواهان گم‌فرتی را تشویق کرده و تحقیقات و آموزش را تشویق نمی‌کند.

اخبار کلان

دولت خواهان مهار تورم است

رییس سازمان برنامه و بودجه از تأمین کالاهای اساسی در سال ۹۹ بازار چهار هزار و ۲۰۰ تومانی خبر داد و گفت: دولت خواهان مهار تورم است. محمدباقر نوبخت در بار قیمت دلار در لایحه بودجه ۹۹، گفت: قیمت دلار برای کالاهای اساسی در لایحه بودجه ۹۹ همچنان چهار هزار و ۲۰۰ تومان پیش بینی شده است. وی، تصمیم دولت را برای استفاده از ارز چهار هزار و ۲۰۰ تومانی قطعی عنوان کرد و درباره دلایل استفاده از ارز از آن قیمت برای کالاهای اساسی توضیح داد: دولت به دنبال مهار تورم است و اگر به جای دلار چهار هزار و ۲۰۰ تومانی، از ارزیابی استفاده شود، یعنی بذیر فتهایم از ابتدای فروردین ماه ۹۹، رشد و شوک بازار داشت ۱۱ هزار تومانی تأمین شود که در این شرایط همه چیز گران خواهد شد. رییس سازمان برنامه و بودجه در پاسخ به این پرسش که آیا دولت در لایحه بودجه ۹۹ از کالابک الکترونیک که یکی از روش‌های مجلس برای تأمین کالاهای اساسی در بودجه ۹۸ بوده استفاده نمی‌کند، توضیح داد: در حال حاضر تأمین کالاهای اساسی با دلار چهار هزار و ۲۰۰ تومانی در کشور به رویه‌ای عادی تبدیل شده است. وی اضافه کرد: در یک دوره، با وجود استفاده از ارز چهار هزار و ۲۰۰ تومانی، قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کرد، اما در حال حاضر این روش مسلط شده است.

نیازمندان واقعی

یارانه معیشتی دریافت نکردند

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس بیان کرد: شیوه پرداخت یارانه بنزین صحیح نیست و بسیاری از نیازمندان واقعی جامعه هدف این طرح قرار نگرفته‌اند بنابراین نباید فقط در آمدافزار املاک برای پرداخت یارانه قرار داد. سیدناصر موسوی لاری‌زی در گفت‌وگو با خانه ملت با اشاره به طرح الزام دولت به پرداخت تمامی در آمد حاصل از افزایش قیمت بنزین به مردم گفت: شیوه پرداخت یارانه بنزین صحیح نیست و بسیاری از نیازمندان واقعی جامعه هدف این طرح قرار نگرفته‌اند بنابراین نباید فقط در آمدافزار املاک برای پرداخت یارانه قرار داد چرا که بسیاری افراد درآمد پایین اما املاک بسیاری دارند در مقابل نیز ممکن است یک کارمند در آمد نسبتاً خوبی داشته باشند اما متأسفانه به

بررسی «تعادل» از نوسان بازارهای جهانی در هفته‌ای که گذشت

واگرایی شاخص‌های سهام در دو سوی اقیانوس آرام

گروه‌بورس | **محمدامین خداپخش** |

در هفته‌ای که گذشت بازارهای مالی جهان همچنان تحت تأثیر رویدادهای سیاسی بودند. همین امر سبب شد تا در بازارهای سهام شاهد نوسان‌های متفاوتی نسبت به هفته‌های قبل باشیم. در حالی که اقتصادجهانی همچنان به‌مذاکرات تجاری در جریان میان چین و ایالات متحده به دیده تردید می‌نگرد، برداشت‌های موجود از این گفت‌وگوهایمان ملت‌های دو سوی اقیانوس آرام سبب شده تا در هفته اخیر نوسان‌های متفاوتی را در بورس‌های آسیایی در مقایسه با بازارهای امریکای شمالی شاهد باشیم. در حالی که در ماه‌های اخیر به دلیل افزایش حساسیت روانی سرمایه‌گذاران در مورد تنش بازارهای سهام به‌طور معمول حرکتی مشابه هم داشتند. در روزهای گذشته شاهد آن هستیم که تفاوت در نگرش ملت‌ها نسبت به تحولات احتمالی در روابط تجاری میان چین وامریکا سبب بروز نوعی واگرایی در شاخص‌های سهام آسیایی وامریکایی شده است.

❖ واگرایی شاخص‌های آسیایی بانماگرهای امریکا

از آنجا که در تمام دو سال گذشته خدمات وارد از اعمال تعرفه‌ها به دو طرف جنگ تجاری منجر به بروز عدم اطمینان و افزایش تقریباً یکسان ریسک تجاری و سیاسی در اقتصاد جهانی می‌شد، سرمایه‌گذاران در مقابل هر خبر منفی موضعی ریسک‌گریزانه‌تر بر می‌گزیدند. همین امر نیز موجب افت‌بهای سهام و کالاهای اساسی در مقایه تمامی دارایی‌هایی می‌شد که پوششی مناسب در مقابل ریسک‌های سیستماتیک ایجاد می‌کردند. بر این اساس طبیعی بود که در دو سال اخیر با تداثر شدن آتش جنگ تعرفه‌ای و انتشار اظهارات غیر منظره سیاسی که اغلب از سوی دونالد ترامپ مطرح می‌شد، شاهد رشد قیمت جهانی طلا و اوراق قرضه بلندمدت باشیم. اما همان‌طور که مطرح شد تغییر نگرش بازارها در روزهای اخیر سبب شده تا گرایش به سهام در بازارهای مختلف یکسان نباشد. در حالی که سرمایه‌گذاران امریکایی با افزایش احتمال توافق میان رهبران چین وامریکا دوباره دارایی‌هایی همچون طلا را به حال خود وانهاده‌اند و در حال حمایت از شاخص‌های نیویورک هستند، سرمایه‌گذاران در شرق آسیا با فروش سهام در جهت کوچک‌تر کردن نماگرهای «فوتسی ۳۲۵»، «شانگهای» و «هنگ‌سنگ» گام بر می‌دارند. بخشی از این افت که در روزهای پایانی هفته گذشته تشدید

نیز شده به سبب آن روی داد که رییس جمهور امریکا در روز چهارشنبه قانونی امضا کرد که به موجب آن دولت امریکا تحت شرایطی خاص امتیازات ویژه تجاری با هنگ کنگ را لغو کند. بر اساس این قانون در صورتی که دولت ایالات متحده اطمینان حاصل کند که میزان دخالت جمهوری خلق چین در امور داخلی هنگ کنگ از حد مقرر بیشتر شده می‌تواند بر محدودیت‌های تجارت با این منطقه خود مختار بیافزاید. همین امر سبب شد تا حتی بزرگ‌ترین عرضه اولیه سال جاری میلادی هم نتواند شاخص «هنگ سنگ» متعلق به بورس هنگ کنگ را نجات دهد. از این رو شاخص یادشده روز گذشته بیشترین کاهش (۲۰٫۳ درصد) را نسبت به سایر نماگرهای آسیایی به ثبت رساند.

❖ شاخص‌های امریکایی همچنان پیشتان

اما بر خلاف آنچه در مورد نماگرهای شرق آسیا گفته شده نماگرهای امریکایی این روزهای بسیار بهتر از قبل به رشد خود ادامه می‌دهند. رونق بازارهای امریکایی که

تأثیرات اخبار اقتصادی ایالات متحده و خوشبینی

جز خوشبینی به نتیجه مذاکرات میان دولت‌های چین و امریکا بر آمارهای خوب اقتصادی و بهبود چشم‌اندازها از رشد اقتصادی سه‌ماهه چهارم سال جاری میلادی اتکا دارد، سبب شده تا شاخص‌های سهام در کشور یادشده ر کوهایی تاریخی خود را تقادهند. به موجب چنین امری در پایان معاملات روز پنجشنبه «داو جونز» از سطح ۲۸ هزار واحد فراتر رفت. به نظر می‌رسد که یکی از مهم‌ترین دلایل رشد این روزهای وال استریت کاهش کسری تراز تجاری امریکا نسبت به ماه‌های گذشته است که تأثیر شگرفی بر استنباط سرمایه‌گذاران از شرایط اقتصادی دارد. گفتنی است رشد روزهای اخیر سبب شده تا بسیاری از کارشناسان با اوج گرفتن نماگرهایی نظیر «س‌دک»، «اس اند پی ۵۰۰» و «داو جونز» احتمال ریزش‌هایی جزئی را در این شاخص‌ها محتمل بلندند.

❖ کوتاه‌از بازار جهانی ارز

تأثیرات اخبار اقتصادی ایالات متحده و خوشبینی

کاهش ارزش معاملات اوراق تسهیلات مسکن

از رشد ۷۷ درصدی حجم، افزایش ۷۷ درصدی نوبت‌های معاملات و رشد ۱۰۰ درصدی ارزش معاملات نسبت به مدت مشابه سال گذشته حکایت دارد. این در حالی است که میانگین حجم روزانه معاملات فرابورس در ماه گذشته ۱۵۸۶ میلیون ورقه و میانگین ارزش معاملات نیز ۹۴۷۵ میلیارد ریال بوده است. همچنین بازار اول فرابورس در ماهی که گذشت تغییر مالکیت ۲۹۰ میلیون ورقه بهادار به ارزش یک

روند مثبت معاملات بورس تا پایان آذرماه

به گفته یک کارشناس بازار سرمایه، هفته آینده تا انتهای آذرماه روند معاملات بورس متعادل و مثبت خواهد بود. این بدین معنا نیست که بازار دوباره به‌صورت دسته‌جمعی رشد می‌کنند بلکه بدین منظور است که ترس بازار از ریزش کاهش یافته است. به گزارش ایرنا سینا سلیمانی افزود: برخی از صنایع که به لحاظ افزایش سرمایه از نتایج مثبت‌رشد بالایی برخوردار بودند در بازار روز گذشته مورد اقبال سهامداران قرار گرفتند و از نظر سودآوری با رونق بیشتری نسبت به سایر صنایع همراه بودند.

وی ادامه داد: عمده علت رشد بازار سرمایه متاثر از حرکات

تداوم ورود نقدینگی جدید به بازار سهام

مطابق با اعلام مدیر عامل شرکت بورس تا پایان ماهه ابتدایی سال ۹۸ و عملکرد بازار سرمایه که با ورود نقدینگی جدید از سوی سرمایه‌گذاران در یک روند روبه رشد قرار دارد انتظار می‌رود که رونق بورس ادامه یابد. به گزارش ایبنا با پایان شش‌ماهه ابتدایی سال ۹۸ و عملکرد بازار سرمایه که با ورود نقدینگی جدید از سوی سرمایه‌گذاران در یک روند روبه‌رشد قرار دارد، حال همه نگاه‌ها به ادامه این روند در نیمه دوم سال جاری است که آیا این رونق همچنان پایدار خواهد بود یا اتفاق تازه‌تری شکل خواهد گرفت. در این ارتباط و تحلیل چشم‌انداز بازار سهام تا پایان سال ۹۸، علی صحرایی – مدیر عامل شرکت بورس اوراق بهادار تهران – گفت وگویی انجام داده که در ذیل می‌خوانید.

■ چشم‌انداز بازار سهام را در نیمه دوم سال جاری چگونه ارزیابی می‌کنید و چه پیک‌هایی می‌تواند بازده رونق آن را تحت تأثیر قرار دهد؟

چشم‌انداز بازار سهام در شش‌ماه دوم سال ۹۸ با پشتوانه زوهای سبیز و پررونق نیمه اول سال جاری و اقبال سرمایه‌گذاران برای مشارکت در این بازار مثبت و پرانده خواهد بود. اما به‌ر حال، بازار سرمایه تحت تأثیر عوامل گوناگونی است که می‌توانند روند آن را در کوتاه‌مدت و بلندمدت تحت تأثیر قرار دهند. در کوتاه‌مدت، افت و خیز بازار سرمایه تحت تأثیر عواملی



سرمایه‌گذاران به آینده اقتصادی این کشور تنباه معاملات سهام محدود نم‌اند. داد و ستدهای بازار ارز نیز به نوبه خود بازتاب این خوشبینی‌ها را در نرخ‌های برابری دلار با سایر ارزهای معتبر جهان تعدیل کرد. بر این اساس در آخرین روز معاملاتی اوایسین هفته‌ماه نوامبر بازارهای جهانی شاهد رشد قیمت دلار در مقابل اغلب ارزهای مورد معامله بودند. چنین امری سبب شد تا شاخص دلار امریکا که ارزش پول ملی این کشور را در مقابل ۶۰۰ قدر تمند دیگری می‌سنجد، هفته گذشته را با رشد به پایان برسد. مطابق با این تغییرات نماگر یادشده معاملات‌های سرمایه‌گذاران قابل رشد در میان کاتال ۹۸ واحد قرار داشت. با این افزایش دماسنج دلار تقریباً ۲ واحد بالاتر از ماه گذشته به معاملات خود خاتمه داده است.

❖ تداوم ضعف تقاضا در بازار فلزات گرانبها

امادر حالی که روند قیمت‌ها طی یک هفته گذشته به‌سود

سرمایه‌گذاران ریسک‌پذیر بودند، ریسک‌گریزها در اغلب

تعادل

بازارها با کاهش ارزش دارایی‌های خود مواجه شدند. در حالی که انوس جهانی طلا به دلیل بروزواهمه‌از رکوداقتصاد جهانی در ماه‌های اخیر بار شد قیمت همراه بود. این روزها با ضعف تقاضا مواجه است. همین امر سبب شده تا در یک ماه اخیر اونس طلا تا هزار و ۴۴۵ دلار افت کند. در بازار نقره نیز وضعیت فرق چندانی با طلا ندارد. این فلز از رشمند که در ماه‌های اخیر ۱۹ دلار و ۵۰ سنت، رشد قیمت را شاهد بود در پایان معاملات هفته قبل بهایی برابر با ۱۶ دلار و ۸۰ سنت داشت. به گفته بسیاری از کارشناسان این بدترین وضعیتی است که فلزات گرانبها در سه هفته گذشته داشته‌اند.

در بازار فلزات اساسی تغییرات قیمت‌ها همچنان به نفع تولیدکنندگان است. طی دو ماه گذشته شاخص قیمت بیت‌CLS نزدیک به ۱۲ درصد رشد کرده و همین امر سبب گویای بهبود شرایط محصولات فولادی در بازارهای جهان شده است. دلیل این بهبود نیز در افزایش قیمت قراضه امریکا و محدودیت‌هایی نرفته است که دولت امر کی چین برای تولیدکنندگان محصولات فولادی ایجاد می‌کند. البته باید به خاطر داشت که با افزایش امیدواری‌ها نسبت به آینده اقتصاد جهان تقاضای برای فولاد نیز بیشتر شده است. گفتنی است سایر فلزات نیز در یک هفته اخیر روندی نسبتاً خنثی را طی کرده‌اند. برای مثال مس در حالی در روز روز پایانی هفته با افت مواجه شد که تقریباً سه روز ابتدایی معاملات به همان میزان رشد کرد. آلومینیوم، روی و سرب نیز شرایطی تقریباً مشابه داشتند. معاملات هفته گذشته در حالی به اتمام رسید که هر تن مس ۵ هزار و ۸۶۹ دلار، هر تن روی ۲ هزار و ۲۷۹ دلار، هر تن آلومینیوم هزار و ۷۵۷ دلار و هر متریک تن سرب نیز در حدود هزار و ۹۵۴ دلار امریکا قیمت داشته‌اند.

❖ تداوم مزاد عرضه در بازار نفت

در بازارهای طلای سیاه همانند هفته‌های گذشته بر پاشنه روند افزایشی کمر می‌چرخد. این اتفاق سبب شده تا در طی این مدت به رغم افزایش کم‌شیب بهای جهانی نفت نوسان‌های روزانه مقادیر متفاوتی کاهش را نیز به نمایش بگذارند. بر این اساس بهای انواع نفت در آخرین روز هفته با افت روبه‌رو شد. در این روزها و اگرها در خصوص خرچی اوپک پلاس که در هفته آینده بر گزار می‌شود، سبب شد تا هر شبکه نفت بر نت در یای شمال در قیمت ۶۲ دلار و ۱۹ و هر شبکه نفت وست تگزاس اینترمدیت با بهای ۵۷ دلار و ۷ سنت داد و ستد شود. گفته می‌شود که دلیل کاهش قیمت نفت طی این روز احتمال کم‌نشدن تولید نفت تا حد مورد انتظار بازار در نشست اوپک پلاس باشد که موجب تشدید عدم تعادل عرضه و تقاضای نفت خواهد شد.

ارزش معاملات اوراق گواهی تسهیلات مسکن در مقایسه هزار و ۲۰۶ میلیارد و ۸۱۷ میلیون ریال رسید. گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان با سرمایه ۴۰ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال، صورت وضعیت بر تفوی سرمایه‌گذاری‌ها در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان ۹۸ را حسابرسی نشده منتشر کرد. گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان با انتشار عملکرد یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان سال جاری اعلام کرد در ابتدای دوره یک ماهه یاد شده، تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده ۶۷ هزار و ۵۹۴ میلیارد و ۷۶۰ میلیون ریال و ارزش بازار معادل ۳۹۹ هزار و ۷۸۹ میلیون و ۱۸۶ میلیارد ریال در رسید سهام خود داشت. بهای تمام‌شده سهام بورسی این شرکت طی این مدت با افزایش یک هزار و ۲۰۰ میلیارد و ۷۵۱ میلیون ریال به ۶۸ هزار و ۶۱۵ میلیارد و ۵۱۱ میلیون ریال رسید. ارزش بازار گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان با کاهش ۱۸ هزار و ۵۸۲ میلیارد و ۳۶۹ میلیون ریال معادل ۳۸۱ هزار و ۲۰۶ میلیارد و ۸۱۷ میلیون ریال محاسبه شد. «پارسان» تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام‌شده معادل ۱۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال به همان مبلغ واگذار کرد و از این بابت سودی کسب نکرد. گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان در ابتدای دوره یک ماهه یاد شده، تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده ۵۹ هزار و ۷۹۹ میلیارد و ۹۰۵ میلیون ریال و ارزش بازار معادل ۲۹۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد و ۱۸۴ میلیون ریال در سید سهام خود داشت.

کرد:از هفته آینده تا انتهای آذرماه روند بازار متعادل و مثبت خواهد بود. این بدین معنا نیست که بازار دوباره به صورت دسته‌جمعی رشد می‌کنند بلکه بدین منظور است که ترس بازار از ریزش کاهش یافته است. این فعال بازار سرمایه گفت: اکنون در بازار با خریداران قوی و فروشندگان با شرایط ضعیف همراه هستیم که این موضوع در معاملات صنایع مختلف نشان داده خواهد شد. سلیمانی در پایان افزود: هفته آینده شاخص با کمی شتاب به روند رشد ادامه می‌دهد و تمرکز بازار بر صنایعی خواهد بود که افزایش سرمایه دارند.

■ «وغدیر» خریدار و فروشنده بود: شرکت سرمایه‌گذاری غدیر در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان ماه ۱۳۹۸، خریدار و فروشنده سهام

چند شرکت بورسی بود و واگذاری‌های خود سودی کسب نکرد. شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با سرمایه ۷۲ هزار میلیارد ریال، صورت وضعیت بر تفوی سرمایه‌گذاری‌ها در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان ۹۸ را حسابرسی نشده منتشر کرد. شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با انتشار عملکرد یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان سال جاری اعلام کرد در ابتدای دوره یک ماهه یاد شده، تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده ۵۹ هزار و ۷۹۹ میلیارد و ۹۰۵ میلیون ریال و ارزش بازار معادل ۲۹۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد و ۱۸۴ میلیون ریال در سید سهام خود داشت.

بهای تمام‌شده سهام بورسی این شرکت طی این مدت تغییر نکرد. ارزش بازار شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با کاهش یک هزار و ۱۷۷ میلیارد و ۳ میلیون ریال معادل ۲۹۵ هزار و ۸۷۳ میلیارد و ۱۸۱ میلیون ریال محاسبه شد. «وغدیر» تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده معادل ۱۳ میلیارد و ۴۳۹ میلیون ریال به همان مبلغ واگذار کرد و از این بابت سودی کسب نکرد. شرکت سرمایه‌گذاری غدیر طی دوره یک ماهه منتهی به آبان ماه تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده ۱۳ میلیارد و ۴۳۹ میلیون ریال خریداری کرد.

روى خط‌شركت‌ها

■ پوشش سود ۱۰۷۸ ریالی برای هر سهم

«توزیع»: شرکت توزیع داروپخش در صورت‌های مالی عم‌اه از پوشش یک هزار و ۷۸ ریالی سود هر سهم خبر داد. به گزارش سنا، شرکت توزیع داروپخش در اطلاعات و صورت‌های مالی میان دوره‌ای عم‌اه منتهی به ۳۱ شهریور ۹۸ اعلام کرد به ازای هر سهم یک هزار و ۷۸ ریال سود پوشش داده است. این شرکت سود عملیاتی دوره مورد گزارش را یک هزار و ۷۳ میلیارد ریال اعلام کرده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۵ درصد افزایش یافته است. همچنین سود خالص آن با افزایش ۳۴ درصدی به ۴۴۶ میلیارد و ۶۵۷ میلیون ریال و سود انباشته پایان دوره با افزایش ۵۰ درصدی به ۷۵۴ میلیارد و ۳۲۹ میلیون ریال بالغ شده است. «توزیع» در گزارش منتشر شده به برآوردی که از تغییرات عوامل بهای تمام‌شده برای دوره ۶ ماهه منتهی به ۲۹ اسفند ۹۸ داشته اشاره کرده و اعلام کرد که تغییراتی در نرخ فروش شرکت‌های تولیدی خواهد داشت. علاوه بر این «توزیع» قصد دارد در مجمع عمومی عادی سالانه خود به سهامداران پیشنهاد توزیع ۴۰ میلیارد ریالی سود را ارائه دهد.

■ زبان «کسرام» کاهش نیافت: شرکت پارس

سرام در دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۲ شهریور ماه ۱۳۹۸، به ازای هر سهم خود ۸۷۰ ریال زبان شناسایی کرد که نسبت به دوره مشابه در سال گذشته، افزایش ۹۸ درصدی زبان مشاهده می‌شود. این شرکت طی دوره ۱۲ ماهه به اسفند ۹۷، زبان هر سهم را ۴۴۰ ریال اعلام کرده بود. شرکت پارس سرام با سرمایه ۶۰ میلیارد ریال، صورت‌های مالی ۱۲ ماهه دوره مالی منتهی به شهریور ۱۳۹۸ را به صورت حسابرسی نشده منتشر کرد. شرکت پارس سرام در دوره یاد شده، مبلغ ۵۲ میلیارد و ۲۲۲ میلیون ریال زبان خالص محقق کرد و بر این اساس مبلغ ۸۷۰ ریال زبان به ازای هر سهم خود شناسایی کرد که نسبت به دوره مشابه در سال گذشته افزایش ۹۸ ریالی به شناسایی زبان داشته است. با احتساب زبان انباشته ابتدای سال در نهایت مبلغ ۹۴ میلیارد و ۳۳۴ میلیون ریال سود انباشته پایان دوره در حساب‌های این شرکت منظور شد. «کسرام» در دوره ۱۲ ماهه سسال مالی منتهی به شهریور ۹۷، به صورت حسابرسی شده، مبلغ ۲۶ میلیارد و ۳۷۴ میلیون ریال زسان خالص محقق کرد و بدین ترتیب مبلغ ۴۴۰ ریال زبان به ازای هر سهم خود شناسایی کرده بود.

■ ارزش بازار «پارسان» کاهشى بود: ارزش بازار گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان ماه ۱۳۹۸، با کاهش

۱۸ هزار و ۵۸۲ میلیارد و ۳۶۹ میلیون ریال به ۳۸۱ هزار و ۲۰۶ میلیارد و ۸۱۷ میلیون ریال رسید. گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان با سرمایه ۴۰ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال، صورت وضعیت بر تفوی سرمایه‌گذاری‌ها در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان ۹۸ را حسابرسی نشده منتشر کرد. گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان با انتشار عملکرد یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان سال جاری اعلام کرد در ابتدای دوره یک ماهه یاد شده، تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده ۶۷ هزار و ۵۹۴ میلیارد و ۷۶۰ میلیون ریال و ارزش بازار معادل ۳۹۹ هزار و ۷۸۹ میلیون و ۱۸۶ میلیارد ریال در رسید سهام خود داشت. بهای تمام‌شده سهام بورسی این شرکت طی این مدت با افزایش یک هزار و ۲۰۰ میلیارد و ۷۵۱ میلیون ریال به ۶۸ هزار و ۶۱۵ میلیارد و ۵۱۱ میلیون ریال رسید. ارزش بازار گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان با کاهش ۱۸ هزار و ۵۸۲ میلیارد و ۳۶۹ میلیون ریال معادل ۳۸۱ هزار و ۲۰۶ میلیارد و ۸۱۷ میلیون ریال محاسبه شد. «پارسان» تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام‌شده معادل ۱۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال به همان مبلغ واگذار کرد و از این بابت سودی کسب نکرد. گروه سرمایه‌گذاری نفت و گاز پارسیان در ابتدای دوره یک ماهه یاد شده، تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده ۵۹ هزار و ۷۹۹ میلیارد و ۹۰۵ میلیون ریال و ارزش بازار معادل ۲۹۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد و ۱۸۴ میلیون ریال در سید سهام خود داشت.

■ «وغدیر» خریدار و فروشنده بود: شرکت سرمایه‌گذاری غدیر در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان ماه ۱۳۹۸، خریدار و فروشنده سهام

چند شرکت بورسی بود و واگذاری‌های خود سودی کسب نکرد. شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با سرمایه ۷۲ هزار میلیارد ریال، صورت وضعیت بر تفوی سرمایه‌گذاری‌ها در دوره یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان ۹۸ را حسابرسی نشده منتشر کرد. شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با انتشار عملکرد یک ماهه منتهی به ۳۰ آبان سال جاری اعلام کرد در ابتدای دوره یک ماهه یاد شده، تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده ۵۹ هزار و ۷۹۹ میلیارد و ۹۰۵ میلیون ریال و ارزش بازار معادل ۲۹۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد و ۱۸۴ میلیون ریال در سید سهام خود داشت.

بهای تمام‌شده سهام بورسی این شرکت طی این مدت تغییر نکرد. ارزش بازار شرکت سرمایه‌گذاری غدیر با کاهش یک هزار و ۱۷۷ میلیارد و ۳ میلیون ریال معادل ۲۹۵ هزار و ۸۷۳ میلیارد و ۱۸۱ میلیون ریال محاسبه شد. «وغدیر» تعدادی از سهام چند شرکت بورسی را با بهای تمام شده معادل ۱۳ میلیارد و ۴۳۹ میلیون ریال خریداری کرد.

تشدید نظارت و بازرسی ها

چه تأثیری بر بازار داشته است؟

نوده‌فرهانی رییس اتاق اصناف تهران در خصوص وضعیت بازار پس از افزایش قیمت بنزین گفت: بعداز اجرائی شدن سهمیه‌بندی بنزین، به منظور کنترل قیمت‌ها جلسات تنظیم بازار هر روز تشکیل شده است.او افزود: در ابتدا سهمیه مناسبی برای ولت بارها در نظر گرفته نشده بود که امروز ۱۰۰ لیتر به آن اضافه شد و به ۴۰۰ لیتر رسید.نوده‌فرهانی تصریح کرد: در بازار تغییر قیمت چندانی نداریم چرا که حمل و نقل یار کاژاوئیل است، اما حمل در شهرها بولت بار است که مقداری تغییر قیمتی دارد. او با اشاره به بازرسی‌های اصناف در بازار گفت: در این مدت اندک افرادی بودند که تخلف داشتند اما مردم این تخلفات را به حساب همه اصناف نگذارند. ما وظیفه داریم بازرسی کنیم مردم هم باید ما را یاری کنند چرا که بالای سر هر مغازه نمی‌توانیم بازرس بگذاریم.نوده‌فرهانی با انتقاد از اینکه سهمیه بنزین به موقع تزیق نشد گفت: البته ر کود و قلدت خرید پایین مردم اجازه افزایش قیمت‌ها را به کسبه نمی‌دهد. در حال حاضر افزایش قیمتی نداریم اما باید منتظر تغییرات قیمتی باشیم به هر حال بنزین ۵۰درصد گران شده که بر بازار تأثیر گذار است.

انباشت ۱۵ هزار تن شیر خشک

در ایران

رییس انجمن صنفی تولیدکنندگان شیر خشک ایران از دیو بیش از ۱۵ هزار تن شیر خشک در نیمه اول اسال در کارخانه‌های تولیدی به دلیل ممنوعیت صادرات این محصول خبر داد. سیلوش سلیمی در گفت و گو با ایسنا، با اشاره به ممنوعیت صادرات شیر خشک از تابستان سال گذشته، اظهار کرد: در حال حاضر بیش از ۳۰کارخانه تولید شیر خشک صنعتی در ایران با اشتغال مستقیم بالغ بر ۵۰۰۰ نفر فعال هستند که سه سالانه ۱۰۰ هزار تن تولید دارند. وی تن اعلام کرد و گفت: این صنعت می‌تواند سه سالانه حدود ۳۰ هزار تن صادرات داشته باشد و در سال ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ به ترتیب ۳۰ و ۲۶ هزار تن شیر خشک به ۱۲ کشور در منطقه و برخی کشورهای آفریقایی صادر شد. به گفته رییس انجمن صنفی تولیدکنندگان شیر خشک ایران در حال حاضر بیش از ۱۵ هزار تن شیر خشک در کارخانه‌ها دیو شده که لیستی از به تفکیک کارخانه‌ها، وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) رایبه شده است. وی افزود: برخی کارخانه‌های مصرف کننده شیر خام همچون واحدهای لبنی و تولیدکنندگان شیرینی و شکلات نیز مازاد محصول خود را به واحدهای تولید کننده شیر خشک می‌فرستند تا به صورت کارمزدی تبدیل به شیر خشک شود. برای آن‌ها قبایل نگهداری باشد که اگر این میزان را انبیز در نظر بگیریم ممکن است حدود ۳۰ هزار تن شیر خشک در کشور دیو شده باشد. سلیمی همچنین با بیان اینکه وزارت صمت علت ممنوعیت صادرات شیر خشک را جلوگیری از گران شدن شیر خام اعلام کرده است، اظهار کرد: این در حالی است که با وجود ممنوعیت صادرات شیر خشک در یک سال اخیر باز هم قیمت شیر خشک افزایش یافته است. نکته قابل توجه دیگر این است که سایر محصولات لبنی مجاز به صادرات هستند. به گفته این مقام صنفی، در آخرین جلسه تولیدکنندگان شیر خشک با وزارت صمت مقرر شده که شرکت تعاونی انجمن صنایع لبنی ۱۵هزار و دیگر ۴۰ درصد در ۱۵ روز دوم باقی شیر خشک دیو شده در کارخانه‌ها را خریداری کند. در غیر این صورت مجوز صادرات البته به در نظر گرفتن عوارض صادراتی برای تولید کنندگان شیر خشک صادر شود.

افزایش صادرات فرش

دستیاف به کشورهای همسایه

فرشته دستیک رییس مرکز ملی فرش ایران با تاکید بر اینکه با صادرات فرش دستیاف رونق پیدا کند، گفت: اکنون که جنوبی یکی از بازارهای هدف برای صادرات فرش دستیاف است. او بیان کرد: هم اکنون ۲ میلیون نفر در حوزه بافت فرش فعالیت می‌کنند و در تلاش هستیم مایهایی برای آنها در نظر بگیریم که یکی از آنها بیمه تامین اجتماعی است. دست پاک افزود: امسال، سال رونق تولید اعلام شده که دلیل آن هم رفع مشکلات اقتصادی است. راه برون رفت از مشکلات اقتصادی کشورمان این است که بتوانیم به تولید داخل توجه ویژه داشته باشیم و آن را باید رونق دهیم. رییس مرکز ملی فرش ایران افزود: فرش دستیاف کالایی صدر صادراتی است که می‌تواند به رونق تولید کمک کند به دلیل اینکه فرش دستیاف از نیروی انسانی بهره می‌گیرد. از این رو اشتغال زایی خوبی دارد. او تشریح کرد: از راهی گرفته تا مواد اولیه استفاده شده در فرش دستیاف، محصولات ایرانی هستند که نشان دهنده این است باید از این صنعت حفاظت کنیم. باید سیاست گذاری به سمت وسویی حرکت کند که از این صنعت حمایت شود.

دست بیان کرد: ۸۰ درصد از تولیدات صادر و تنها ۲۰ درصد داخل کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد از این رو این صنعت از آوری خوبی برای کشور دارد و به کمک آن می‌توان هنر ایران را به جهانیان نشان داد. رییس مرکز ملی فرش ایران افزود: برای رونق بازار داخلی برنامه‌هایی داریم تا این صنعت خود را به نمایش بگذارد. امریکا اولین کشوری بود که از سبب صادرات ما خارج شد و در تلاش هستیم کشورهای دیگر را جابگیریم این کشور کنیم. او تصریح کرد: بسیاری از کشورها مانند هند که جزو رقبای ما به شمار می‌رود، طالب فرش های ایرانی هستند ثبت شده‌اند، هیچ کشور دیگری نمی‌تواند از این طرح‌ها کپی برداری کند. دستیک گفت: اکنون به دنبال این هستیم فروش داخلی فرش دستیاف را افزایش دهیم و بانک‌ها در این زمینه به ما تسهیلاتی خواهد پرداخت.

ادامه سیاست ۴۲۰۰ تومانی

نگرانی بخش خصوصی از تبعات ارز ارزان

دولت تصمیم دارد سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی را ادامه دهد.

محمدمدقار نوبخت رییس سازمان برنامه و بودجه درباره قیمت دلار در لایحه بودجه ۹۹ گفت: قیمت دلار برای کالاهای اساسی در لایحه بودجه ۹۹ همچنان چهار هزار و ۲۰۰ تومان پیش بینی شده است. این موضوع عملاً خلاف تمام نظراتی بود که بخش خصوصی به آن تأکید داشت. در حقیقت تصمیم دولت برای استفاده از ارز چهار هزار و ۲۰۰ تومانی قطعی است اما سوال اینجاست که چرا بخش خصوصی تالین اندازه با ادامه سیاست ۴۲۰۰ تومان بودن نرخ دلار مخالف است.

وقتی منافع متضاد هم صدای می شوند

بخش خصوصی از قسمت‌های مختلفی تشکیل می‌شود که طبیعتاً این بخش‌ها منافع مختلفی دارند. بخش مهمی از تجار اتاق بازرگانی صادرکننده هستند که طبیعی است از افزایش نرخ ارز سود ببرند. واردکنندگان اما طبیعتاً باید از سیاست ارز ارزان استقبال کنند اما به دلایلی اینگونه نیست. تولیدکننده بیا به این مساله که چقدر در محصول خود ارزشی دارد یا اینکه صادرکننده محسوب می‌شود یا خیر تصمیمی متفاوت می‌گیرد. اما درباره ارز ۴۲۰۰ تومانی تقریباً همه بخش خصوصی مخالف ادامه این سیاست هستند.

بسیستم فروردین سال گذشته در نتیجه نشست فوق العاده ستاد اقتصادی دولت، سیاست ارز تک نرخ بر مبنای ۴۲۰۰ تومان، از سوی اسحاق جهانگیری معاون اول رییس جمهور اعلام شد. طرحی که قرار بوده به گفته معاون اول رییس جمهوری با هدف ایجاد ثبات در اقتصاد اجرایی شود، اما امارا و ارقام از نرخ تورم کالاهای اساسی در سال ۹۷ نشان‌دهنده این موضوع است که این طرح عملاً با شکست مواجه شد و جز ایجاد رانت و فساد در اقتصاد، دستاورد دیگری به همراه نداشته است.

مبارزه برای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی

ابتدای امر، دولت متعهد شده بود ارز مورد نیاز برای تمامی تقاضاهای قانونی از اعم از واردات و خدمات را با همین نرخ ترجیحی تخصیص دهد. اما سبیل ثبت سفارش واردات کالا و همسار روزهای نخستین رنگ خنجر هدر رفت منابع ارزی کشور را به صدا درآورد و دولت تلاش کرد با گروهبندی کالاهای وارداتی، ضمن ممنوع کردن واردات ۱۳۳۹ قلم کالای غیر ضروری و لوکس، تخصیص ارز ترجیحی را فقط به واردات کالاهای اساسی و مواد اولیه محدود کند.

در واپسین روزهای فروردین ماه در ست هم‌زمان با التیام بازار ارز و سرردرگمی فعالان اقتصادی، کمیسیون سرمایه‌گذاری و کمیسیون پول و سرمایه در جلسه مشترک خود پیشنهاد تشکیل کمیته ارز اتاق را به رییس اتاق ایران دادند تا از این طریق اتاق ایران بتواند نظرات بخش خصوصی را دنبال کرده برای حل مشکلات موجود راهکار ارایه دهد و نهایتاً این راهکارها برای اجرایی شدن به دولت و مجلس ارایه شود. غلامحسین شافعی

رییس اتاق ایران در نخستین نشست شورای روسای اتاق‌های سراسر کشور در سال ۱۳۹۷ پیشیندها را مطرح و درخواست کرد که کمیته‌از به صورت دائمی در اتاق ایران اساسی در لایحه بودجه ۹۹ صورت مستمر مسائل ارزی را دنبال کند. ایجاد این کمیته به تصویب هیات ریسه اتاق ایران رسید و به ریاست محمدرضا انصاری، نایب رییس اتاق ایران آغاز به کار کرد. کمیته‌ارزی اتاق ایران دو هدف عمده را پیگیری کرد؛ اول بررسی مسائل فعلی ارزی و ارایه راهکار کوتاهمدت برای رفع بحران پیش آمده و دوم ارایه راهکارهای بلندمدت‌ارزی برای آینده اقتصاد کشور.

انتشار لیست دریافت کنندگان ارز ۴۲۰۰ تومانی بود. بخش خصوصی از انحراف در تخصیص ارز ترجیحی را عملاً لمس کرده بود و در کنار هشدارهایی که بابت رانت‌زایی دلار ۴۲۰۰ تومانی به دولت می‌داد، خواستار انتشار اسامی دریافت‌کنندگان ارزهای رانتی شد تا عوامل شکست سیاست ارزی دولت مشخص شود چرا که بخش خصوصی معتقد بود بخش عمده این دلارها به تاجر، بازرگانان و صنعتگران فعال کشور نرسیده که صرف واردات شود. به همین واسطه، غلامحسین شافعی، رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نامه‌ای به ولی‌الله سیف، رییس کل وقت بانک مرکزی درخواست کرد به منظور ایجاد شفافیت در بازار، فهرست واردکنندگانی که از ۴۲۰۰ تومانی دریافت کرده‌اند را در اختیار اتاق ایران قرار دهد. از سوی دیگر، فشار رسانه‌ها و افکار عمومی برای انتشار اسامی گیرندگان دلار ۴۲۰۰ تومانی هم افزایش یافت تا اینکه عاقبت بانک مرکزی در دو نوبت فهرست دریافت‌کنندگان ارز دولتی و نیمایی را منتشر کرد.

بیانیه‌ای علیه بخش ارز ۴۲۰۰ تومانی

آخرین مرحله از تلاش‌های اتاق‌های بازرگانی برای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی مربوط به ماجرای انتشار یک بیانیه بود. در اولین جلسات شکل‌گیری دورنهم اتاق ایران، در بیانیه‌ای رسمی اتاق مخالفت خود را با ادامه تخصیص ارز رسمی اعلام کرد. در این بیانیه آمده بود که تخصیص منابع قابل توجه‌ارز ترجیحی در سال گذشته، در تحقق هدف حفظ قدرت خرید خانوارها در برابر تورم‌های فزاینده، موفق عمل نکرده است. شاهد این امر، تفاوت نه چندان محسوس تورم کالاهای اساسی و غیر اساسی در سال ۹۷ است.

همچنین اتاق روسی و مساله رانت تأکید زیادی داشت و در این بیانیه اعلام می‌داشت که تفاوت معنادار نرخ ارز ترجیحی با نرخ‌های نیمایی و آزاد، به گسترش رانت و فساد در جامعه و کاهش اعتماد عمومی به توان سیاست‌گذاری دولت محترم، منجر شده است. افزایش محسوس واردات برخی کالاهای اساسی در سال ۹۷ نسبت به سنوات گذشته و تفاوت در قیمت توزیع دولتی و آزاد اقلام مصرفی اساسی، انعکاسی از فساد شکل گرفته در اثر سیاست‌گذاری نامطلوب ارزی است.

قطع وابستگی به فروش نفت و تامین هزینه‌های کشور با صنعت فولاد

۱۰ میلیون تن فولاد در انتظار صادرات

حمیدرضا رستگار رییس اتحادیه فروشندگان آهن و فولاد اظهار کرد: ما می‌توانیم با حمایت از صنعت فولاد و سرمایه‌گذاری هدفمند، ضمن ایجاد اشتغال پایدار و قطع وابستگی به فروش نفت، تمامی هزینه‌های کشور را تامین کنیم.

به گفته وی، با سازمان فروشی میلگرد و بعضاً خام‌فروشی سعی شده بعضی از بازارها را حفظ کنیم.

وی بیان کرد: رونق تولید و رشد در صنعت فولاد، مستلزم این است که به توانمندی‌ها و ظرفیت‌های بالقوه در کشور و مصارف آن در داخل و صادرات این کالای استراتژیک به کشورهای همجوار توجه ویژه کرده و نگاه دقیق‌تری به شرایط خاص ایران در تولید فولاد در جهان داشته باشیم.

وی ادامه داد: هم‌اکنون، ما با موقعیتی ویژه، یعنی با ۱۵ کشور همسایه و با حدود ۶۰۰ میلیون جمعیت هم‌مرز، و بر اساس آمار این کشورها قریب به ۲۰۰۰ میلیارد دلار مبادلات تجاری داشته که سهم ما از این دادوستدها بسیار ناچیز و تنها ۳۷ میلیارد دلار آن هم در ریسک بسیار بالا و مشکلات فراوان یعنی کمتر از ۲ درصد است.

رییس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی مطرح کرد

قول تولید کنندگان برای عدم افزایش قیمت لوازم خانگی ایرانی

رییس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی از قول تولیدکنندگان لوازم خانگی ایرانی برای عدم افزایش قیمت حداقل تا پایان سال جاری خبر داد. مرتضی میری بیان کرد: بازار لوازم خانگی خوشبختانه از ثبات نسبی برخوردار است و مذاکرات اتحادیه با بیشتر کارخانجات تولیدکننده نشان می‌دهد که هیچ گونه افزایش قیمتی در حوزه لوازم ایرانی مشاهده نمی‌شود و البته در مورد کالاهای خارجی نیز گزارشی نسبت به افزایش قابل توجه قیمت مشاهده نمی‌شود. رییس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تصریح کرد: در جلسهای که امروز در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز برگزار خواهد شد، وضعیت کالای قاچاق در حوزه لوازم خانگی نیز تعیین تکلیفی می‌شود که چطور در مبادی عرضه و سطح فروشگاه‌ها به عرضه‌کنندگان لوازم خانگی قاچاق برخورد کنیم. وی تصریح کرد: در لوازم خانگی که عمداً تولید داخلی بوده واردات آن ممنوع است، انبارها مملو از کالاست و توزیع قطره‌چکانی کالاز تهران به شهرستان‌ها

تشکل‌ها



به بیمار پرداخت می‌کند، اما مشکل دقیقاً از همین‌جا شروع می‌شود که داروی ایرانی به دلیل تخصیص ارز دولتی قیمتش پایین می‌آید و همین دارو به کشورهای دیگر قاچاق معکوس می‌شود.

مشکل در انتقال ارز ۴۲۰۰ تومانی به گفته ناصر ریاحی عضو هیات رییس‌ه اتاق تهران از دیگر نکاتی است که باید به فهرست مشکلات تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی در حوزه دارو اضافه کرد؛ چرا که به دلیل فشار تحریم‌ها، امکان جابه‌جایی و استفاده از ارز حاصل از فروش نفت در حالی که دولت اصرار دارد قیمت‌گذاری داروهای تولیدی در مبنای ارز ۴۲۰۰ تومانی باشد، در حالی که مساله هم مربوط به تبعیاتی است که واردات بازار ۴۲۰۰ دارویی و کشاورزی مهم‌ترین معترضان هستند دلیل این مساله هم مربوط به تبعیاتی است که واردات بازار ۴۲۰۰ تومانی برای فعالان اقتصادی ایجاد می‌کند. واردات بازار دولتی به معنی این است که باید درباره نحوه فروش کالا و قیمت فروش پاسخگو بود این مساله تعهدات زیادی برای فعالان بخش خصوصی ایجاد می‌کند. در حقیقت فعالان اقتصادی مساله‌ارز ۴۲۰۰ تومانی را دمی برای آینده فعالیت تجاری خود می‌دانند و معتقد هستند در آینده مشکلات زیادی به واسطه دریافت این ارز گریبان آنها را خواهد گرفت. از سوی دیگر راه دیگری برای واردات این محصولات به جز استفاده از ارز مرجع نیست و اگر شرکت‌ها از این ارز استفاده نکنند بانک مرکزی اجازه واردات به آنها نخواهد داد.

محمود نجفی عرب رییس کمیسیون اقتصاد سلامت اتاق تهران عمده دلیل مخالفت فعالان صنعت داروسازی با تخصیص ارز دولتی به این بخش‌ها را رانت‌های است که دولت

با تخصیص ارز دولتی به حوزه دارو و صنایع وابسته‌را این چنین شرح می‌دهد: «ارز ۴۲۰۰ تومانی مشمول تمام اجزای موثر در تولید دارو نمی‌شود و تنها بخشی از فرآیند تولید دارو از ارز ۴۲۰۰ تومانی بهره‌مند می‌شود و سایر اجزای جانبی این صنعت از جمله ماشین‌الات و استهلاک، بخشی از مواد اولیه تولید دارو که از داخل تهیه می‌شود، لوازم بسته‌بندی، دستمزدها و... مجبور به استفاده از ارز با نرخ‌های دیگر است که قطعاً این اتفاق، روی قیمت تمام‌شده محصولات تولیدی اثر بالایی دارد در حالی که دولت اصرار دارد قیمت‌گذاری داروهای تولیدی در مبنای ارز ۴۲۰۰ تومانی باشد، در حالی که این ارز ممکن است کمتر از ۳۰ درصد هزینه تولید دارو را پوشش داده باشد. تولید کنندگان مواد اولیه دارو و تجهیزات پزشکی نیز به‌طور کامل از ارز ۴۲۰۰ تومانی برخوردار نیستند و واحدهای این بخش به‌ناچار باید سراغ ارز با نرخ‌های دیگر بروند.»

تشدید قاچاق دارو و تجهیزات پزشکی از دیگر موضوعاتی است که فعالان این عرصه بر این باورند که به‌موازات تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی در حوزه داروسازی شکل گرفته‌است. در همین زمینه حسام‌الدین شریف‌نیا عضو هیات‌مدیره انجمن اقتصاد دارویی از شکل‌گیری «قاچاق معکوس دارو ایرانی به کشورهای همسایه» خبر می‌دهد و در توضیح این پدیده می‌گوید: «اختلاف نرخ ارز آزاد و دولتی که دولت برای دارو و کالاهای اساسی اختصاص می‌دهد همان باران‌های است که دولت

به اموری مانند آموزش، بهداشت و موضوعات رفاهی و از این قبیل خود را مشغول و دخالتی مستقیم در مقوله اقتصادی نداشته باشد مگر حیاتی، ولی در کشور ماسعی می‌شود به صورت مستقیم و با شیوه‌های مدیریتی که با هیچ‌یک از قوانین اقتصادی همخوانی ندارد دخالت مستقیم نموده و متأسفانه این روش مدیریتی موجب برهم خوردن چرخه تولید و توزیع و صادرات شده است.

رستگار در پایان گفت: اما تغییر بعضی از قیمت‌ها در روزهای اخیر به دلیل افزایش مصرف داخلی کمبود کالا نبوده، بلکه بازار ما متأثر از نوسانات نرخ جهانی فولاد و التهابات و نوسان نرخ ارز‌های خارجی همچنین انتظار تغییرات نرخ حامل‌های انرژی و خدمات به تدریج در خواست‌شان برای فولاد کمتر شده است. این فلز در امور زیربنایی و مسکونی مانند سدسازی، اتوبان‌سازی و ساخت خانه به کار می‌رود. در ایران و

رییس اتاق مشترک ایران و چین:

صادرات غیر نفتی به ۲۴ درصد از کل صادرات رسید

با امریکا، تلاش‌ها برای گرم شدن مجدد روابط دو جانبه دوباره آغاز پیگیری شد. بر این اساس به نظر می‌رسد شیطنت‌های رسانه‌ای طرف‌های غربی که بعضاً در ایران هم دنباله‌هایی پیدا کرد روابط ۲ جانبه ایران و چین را نشانه گرفته و دور جدیدی از تلاش برای هراس‌افکنی درباره روابط اقتصادی ایران و چین آغاز شده است.

چین در دور قبلی تحریم‌ها یکی از نقاط اتکایی روابط خارجی اقتصادی ایران بود. اما در جریان سفر سپاسبرجامی رییس‌جمهور چین به ایران که به همراه یک هیات بسیار بزرگ اقتصادی و با پیشنهادات بی‌سابقه سرمایه‌گذاری همراه بود، نوع تعامل دولت که به روابط اقتصادی با اروپا دل بسته بود و عملاً تعاملات اقتصادی با غبراروپایی‌ها را جدی نمی‌گرفت باعث سسردی در روابط اقتصادی دو جانبه شد.

مجیدرضا حریری رییس اتاق مشترک ایران و چین درباره وضعیت صادرات محصولات غیر نفتی ایران به چین، اظهار کرد: در ۷ ماه امسال، کل صادرات غیر نفتی، به ۲۴ درصد رسیده، قرار است جلسهای را با وزارت صمت برگزار کنیم تا بیشتر به موضوع صادرات بپردازند.

به گفته رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین، مبادله کالا با این کشور، به جز در حوزه نفت، تغییر چندانی نداشته است.

حریری بیان کرد: هم‌اکنون با توجه به شرایط موجود، اطلاعات زیادی از وضعیت صادرات و...

یک هفته دیگر نشست سالانه سران اوپک و متحدان غیر اوپکی شان بر گزار می‌شود

انجماد بازار در انتظار تصمیم اوپک پلاس

گروه انرژِی |

یک هفته بیشتر تا نشست سالانه اوپک در روز ۱۳ آذر ماه و به دنبال آن نشست این گروه با هم‌پیمانان غیر اوپکی‌شان در روز ۱۵ آذر در وین، پایتخت اتریش باقی نمانده و رصد قیمت‌ها در بازار نفت نشان دهندهٔ آن است که ذی‌نفعان نفت جهان انتظار می‌کشند تا ببینند چه اتفاقی در این نشست خواهد افتاد و چه واکنشی باید به تصمیمات جدید نفتی نشان دهند.

برنت در نزدیکی ۶۳ دلار در هر بشکه تثبیت شده و دبیلتی‌ای نیز بر ۵۸ دلار در هر بشکه توقف کرده است. در این حال و هوا، روز به روز با نزدیک‌تر شدن به تاریخ برگزاری نشست سالانه، گمانه‌زنی‌ها درباره تصمیم‌اعضای سازمان کشورهای صادرکننده نفت و متحدان برای بازار شدت می‌گیرد که اظهارنظرهای دسته‌گریخته مقامات و ذی‌نفعان کشورهای عضو اوپک پلاس نیز به این گمانه‌زنی‌ها دامن می‌زند.

دو روز پیش خبر پیشنهاد شرکت‌های نفتی روسیه به الکساندر نواک، وزیر انرژی این کشور به رسانه‌ها درز کرد که توصیه کرده بودند نواک در نشست هفته آینده به اوپک پلاس فشار وارد کند که تا پایان ماه مارس میلادی، یعنی زمانی که نقطه پایانی توافق فعلی این گروه است، سهمیه تولید نفت کشورهای

محدودیت‌های ایران برای صادرات گاز

چرا گاز ایران به چین و اروپا نمی‌رود؟

مسائل منطقه‌ای و جغرافیایی ایران، تنش‌ها و نزاع‌های امنیتی و سیاسی که همسایگان با یکدیگر یا داخل کشورهای خود دارند، باعث می‌شود پروژه صادرات گاز ایران به چین و اروپا به تعویق بیفتد.
شعبیه بهمین، کارشناس انرژی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره تأثیر اجرای خط لوله «قدرت سیبری» و «تر کاستیر» بر محدودشدن بازارهای صادرات گاز ایران اظهار داشت: این همیشه مطرح بوده که ایران و روسیه دست‌کم در حوزه صادرات گاز رقابتی جدی به شما می‌روند، ولی بررسی دقیق‌تر، نگاه به نقشه و وضعیت صادرات گاز ایران و روسیه نشان می‌دهد، این رقابت بیش از آنکه در عالم واقع باشد در حوزه اظهارنظر و نگاه کارشناسی است.

وی افزود: روسیه در وهله اول در مجاورت جغرافیایی نزاع‌های امنیتی و سیاسی که همسایگان با یکدیگر یا داخل کشورهای خود دارند، باعث می‌شود پروژه صادرات گاز ایران به چین و اروپا به تعویق بیفتد.
شعبیه بهمین، کارشناس انرژی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره تأثیر اجرای خط لوله «قدرت سیبری» و «تر کاستیر» بر محدودشدن بازارهای صادرات گاز ایران اظهار داشت: این همیشه مطرح بوده که ایران و روسیه دست‌کم در حوزه صادرات گاز رقابتی جدی به شما می‌روند، ولی بررسی دقیق‌تر، نگاه به نقشه و وضعیت صادرات گاز ایران و روسیه نشان می‌دهد، این رقابت بیش از آنکه در عالم واقع باشد در حوزه اظهارنظر و نگاه کارشناسی است.



عضور تغییر نکنند. پیشنهاد شرکت‌های روسی به وزیر انرژی این کشور شامل این توصیه نیز بود که اعضای اوپک پلاس پس از ماه مارس و با پایان زمانی توافق، دوباره با هم دیدار و نسبت به ادامه این توافق تصمیم‌گیری کنند. به گزارش رویترز، رابول ماگانوف، سخنگوی لو کاولیل، غول نفتی روسیه به تولید میعانات گازی از توافق معاف شود. بر خلاف

خبرنگاران گفت که پیشنهاد این شرکت به وزیر انرژی روسیه این است که سهمیه‌های کاهش تولید اعضای اوپک پلاس بدون تغییر باقی بماند و در پایان سه‌ماهه نخست سال ۲۰۲۰، اعضا به گفت‌وگو با یکدیگر بنشینند. آنها همچنین پیشنهاد کردند که تولید میعانات گازی از توافق معاف شود. بر خلاف

بالقوه به اروپا یا چین باشد. این کارشناس حوزه انرژی خاطرنشان کرد: در نتیجه اگر همین امروز گاز خود را به اروپا و چین ببرد، در حالی که ایران برای صادرات به چین باید خط لوله را از پاکستان و هند بگذراند و بعد به هند برسد و برای صادرات به اروپا نیز باید از عراق و سوریه، ترکیه یا آذربایجان، ارمنستان، گرجستان و دریای سیاه بگذرد. بررسی وضعیت دو کشور ایران و روسیه نشان می‌دهد روس‌ها در سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی کرده‌اند و تلاش کردند در کنار اروپا، چین را نیز به بازار خود تبدیل کنند، اما عمل‌بررسی وضعیت ایران نشان می‌دهد، ایران هیچگاه در این مناطق مشتری نداشته و سرمایه‌گذاری‌های زیادی هم شکل نگرفته که بخواهد در آینده یکی از صادرکنندگان

عربستان سعودی و سایر تولیدکنندگان عضو اوپک، روسیه میعانات که نوع فوق سبک نفت خام است و در زمان تولید گاز استخراج می‌شود را هم در آمار تولید نفت خام خود حساب می‌کند.

در گذشته این شیوه مشکلی نداشت اما اکنون که روسیه میادین گازی جدیدی در قطب شمال و شرق سبیری راه‌اندازی کرده و خط لوله گازی جدیدی را با چین می‌شاید، تولید میعانات گازی هم افزایش پیدا می‌کند. این به معنای عدم پایدندی به توافق کاهش تولید میان کشورهای اوپک و غیر اوپک خواهد بود و روسیه بر آن است تا از چنین اتفاقی اجتناب کند. به گفته یکی از منابع آگاه از تصمیمات روسیه، مسکو قطعاً مساله میعانات را در نشست دسامبر مطرح خواهد کرد زیرا تولید این کشور افزایش خواهد یافت.

از طرف دیگر، پیش‌بینی می‌شود که عربستان سعودی که در پی افزایش میزان کاهش تولید کشورهای پابیندی کامل به این توافق است، موضع سخت‌تری در قبال تعهدات سایر اعضا به کاهش تولید نفت اتخاذ کند و همان‌طور که آمریکا شن، تحلیلگر ارشد نفت در موسسه مشاواره انرژی اسپکتنس در لندن به خبرگزاری اف ایکس استریت گف‌ت، ریاض مشخصاً بیان کرده قصد ندارد بار تمام

تعاون

گروه انرژِی |

گروه انرژِی | عضو کمیسیون انرژی مجلس از پیشنه‌اد افزایش سهمیه سوخت ماهانه خودروها که با اجماع بسیاری از نمایندگان مجلس همراه است خبر می‌دهد.

قاسم ساعدی، عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفت‌وگو با روزنامه تعادل با اشاره به طرح دو فوریتی اخیرى که از سوى مجلس برای بنزین تک نرخى ۱۵۰۰ تومانی مطرح شده، گفت: مجلس در چارچوب قانون می‌تواند طرح‌های مختلفی را ارائه دهد، به‌ویژه طرح‌هایی که در شرایط فعلی با هدف بهبود وضعیت معیشتی و اقتصادی مردم تهیه شده باشد. برای این طرح دو فوریتی باید تحلیل و پژوهش صورت بگیرد و سپس به کمیسیون‌ها برای بررسی کارشناسی ارجاع داده شود. وی افزود: کمیسیون انرژی هم این طرح را همچون دیگر کمیسیون‌ها با در نظر گرفتن تمام جنبه‌های آن از جمله جنبه‌های سیاسی، اقتصادی و امنیتی، مورد بررسی قرار خواهد داد. قطعاً اگر مجلس بخواهد طرحی را بررسی و تصویب کند باید علاوه بر مطالعه، مقتضیات کنونی جامعه را نیز در نظر بگیرد تا مبادا طرحی مطرح شود که تبعاتی منفی برای جامعه به همراه داشته باشد. ساعدی با اشاره به تصمیم سران قوا برای افزایش قیمت بنزین، در خصوص سراجام طرح دو فوریتی مجلس برای تک نرخى کردن بنزین ۱۵۰۰ تومانی عنوان کرد: در حال حاضر امکان تک‌نرخى کردن بنزین ۱۵۰۰ تومانی عملاً مقدور نیست، حتى می‌توانم بگویم این موضوع قابل بحث هم نیست زیرا مجدداً مباحث گذشته را مطرح می‌کند. مناقشه مجدداً بر سر تک‌نرخى کردن بنزین که به تصویب روسای قوای سه‌گانه رسیده امکان‌پذیر نیست. سران قوا با استفاده از اصل ۱۸۶ قانون اساسی این تصمیم را گرفتند و به تصویب رسیده است. این عضو کمیسیون انرژی مجلس با اشاره به بحثی که در خصوص بنزین در میان نمایندگان مجلس مطرح است، عنوان کرد: در حال حاضر بحث مورد نظر ما در مجلس که

اغلب نمایندگان با آن موافق هستند افزایش میزان سهمیه بنزین است. وی افزود: آن چیزی که اغلب نمایندگان در خصوص آن نظر مساعد دارند، افزایش سهمیه بنزین خودروها به ۱۰۰ تا ۱۲۰ لیتر است. به نظر می‌رسد افزایش سهمیه بنزین می‌تواند به خنثاوارها کمک کرده و میزان فشار ناشی از افزایش قیمت بنزین بکاهد و نگرانی‌ها را به حداقل برساند. ساعدی اضافه کرد: با افزایش سهمیه بنزین به ۱۰۰ تا ۱۲۰ لیتر، عملاً خوشبای به درآمد دولت از این محل وارد نمی‌شود زیرا فروش بنزین ۲ هزار تومانی نیز در کنار آن ادامه خواهد داشت. البته از میزان درآمد دولت کاسته خواهد شد اما میزان کاهش آن محدود خواهد بود و در عین حال با افزایش رضایت مردم نیز همراه می‌شود.

بگذریم، در حالی که هم بین هند و پاکستان و هم هندو چین درگیری و نزاع متعدد وجود دارد، بنابراین سایر بازیگران هم در این مساله دخیل هستند. یا در مورد انتقال گاز ایران به اروپا یکی از مسیرها از عراق و سوریه و دریای مدیترانه و اروپا است، در حالی که در سال‌های اخیر این کشورها درگیر ناامنی هستند و در این شرایط پروژه‌ای در این حد نمی‌تواند اجرایی شود، کما اینکه در گذشته نیز خط لوله پارسی مطرح بود و عملاً به دست فراموشی سپرده شد. بنابراین همه عوامل به ایران یا تحریم‌ها مرتبط نیست، مسائل منطقه‌ای و جغرافیایی ایران، تنش‌ها و نزاع‌های امنیتی و سیاسی که همسایگان با یکدیگر یا داخل کشورهای خود دارند، باعث می‌شود پروژه صادرات گاز ایران به چین و اروپا به تعویق بیفتد.

نیستند. در مورد انتقال به چین با توجه به تنش‌های تاریخی هند و پاکستان و تحریم‌های امریکا هم عملاً پروژه خط لوله صلح بین ایران و پاکستان و هند گاز صورت بگیرد، جدای از مسائل سیاسی و امنیتی که هر یک از این پروژه‌ها دارند، زمانبر هستند، تا زیرساخت‌ها را فراهم و برای صادرات گاز خطوط لوله احداث کنیم، شاید سال‌ها زمان ببرد، در حالی که روس‌ها هم اکنون صادر می‌کنند. ضمن اینکه صادرات ایران به چین و اروپا یک پروسه پیچیده است، علاوه بر مسائل اقتصادی، سرمایه و تکنولوژی، مسائل سیاسی هم در آن دخیل است. به عنوان مثال روابط ایران و غرب گره دارد و تا زمانی که عادی‌سازی نشود و تحریم‌ها علیه ایران لغو نشود، شرکت‌های بزرگ قادر به سرمایه‌گذاری و انتقال تکنولوژی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مونا رجبی وکالتا بااستاد وکالتنامه ۸۷۵۸ مورخ ۹۸/۸/۱۱ و تأییدیه ۱۸۰۶۰۰۰۶۵۱۸۰۶۵۱۸۰۶ مورخ ۹۸/۸/۱۳ از طرف مالکین با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهدیه گواهی امضا شده ذیل شماره های ۱۰۴۶۱ و ۹۶۱۰۴۶۲ دفترخانه ۸۲۲ تهران طی درخواست وارده ۳۵۵۰ مورخ ۹۸/۸/۸ تقاضای صدور المثنی سندمالکیت ملک مذکور را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی

شماره پلاک: ۱۴۳۵۴ فرعی از ۶۷۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران علت گم شدن، اسباب کشی خلاصه وضعیت ملک: سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه هشتم تفکیکی واقع در طبقه سوم سمت جنوب به شماره ۱۴۳۵۴ فرعی از ۶۷۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۶۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ تهران به مساحت ۴۶/۵۵ مترمربع به نام خانم حوریه روشنی قیاسی ذیل ثبت ۸۱۴۸۴۷ دفتر ۴۸۸ صفحه ۲۱۸ به شماره چاپی ۳۱۹۳۲۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس ششدانگ به موجب سند قطعی ۵۱۸۹ مورخ ۸۹/۱۲/۲۲ دفترخانه ۸۲۲ تهران به آقای قادر محمدی و معصومه حبیبی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ منتقل گردیده است و به موجب سند رهنی ۵۱۹۰ مورخ ۸۹/۱۲/۲۲ دفترخانه ۸۲۲ تهران در رهن بانک مسکن قرار گرفته است که بانک مذکور طی نامه ۹۶۶/۱۱۰۹ مورخ ۹۸/۸/۲۷ اعلام نموده که اصل سند نزد آن بانک نمی باشد و مراتب فک رهن به موجب نامه ۱۱۰۸ – ۱۹۶۶ مورخ ۹۸/۸/۲۷ به دفترخانه مربوطه اعلام گردیده است . لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سندمالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سندمعامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۷۷۹۹

نشانی ثبت محل:

خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران

شناسه آگهی: ۶۸۲۸۸۹

رئیس ثبت اسناد و املاک مولوی تهران

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای مرتضی دانشمندی وکالتا به شرح سند وکالت ۲۸۷۵۵ مورخ ۹۸/۴/۱۰ دفتر ۱۲۸۰ تهران از طرف محمدعلی دانشمندی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهدیه گواهی امضا شده به شماره ۱۳۰۸۴ مورخ ۹۸/۷/۳ دفتر ۱۲۸۰ تهران و درخواست وارده ۱۶۲۲۲۰۱۱۵۱۰۱۶ مورخ ۹۸/۷/۳ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:

نام و نام خانوادگی مالک مالکین: محمدعلی دانشمندی میزان مالکیت : ششدانگ رهن : دارد شماره پلاک فرعی۲۷۷۵ اصلی ۶۷۱۹ مفروز ۸۴۷ واقع در بخش ۲ تهران علت گم شدن: جابجایی خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان طلق واقع در جنوبشرق طبقه ۱ به مساحت ۵۴/۸۸ مترمربع قطعه ۶ تفکیکی به شماره فرعی۲۷۷۵ از ۶۷۱۹ مفروز از ۸۴۷ واقع در بخش ۲ تهران بانضمام انباری قطعه ۶ واقع در شمال زیرزمین به مساحت ۲/۵۲ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱/۵ مترمربع واقع در شمالغرب زیرزمین ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۰۱۳۳۱۱۵۱۰۳۳۱۳۰ به نام محمدعلی دانشمندی با سند ۳۶۲۸ مورخ ۹۶/۷/۲۴ دفتر ۱۲۸۰ و ۲۶۵۷۸ مورخ ۹۷/۶/۲۶ دفتر ۱۲۸۰ تهران در رهن است. اینک با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سندمعامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۷۸۰۶ شناسه آگهی: ۶۷۲۹۲۹

کفیل اداره ثبت اسناد واملاک لوئیزان

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث

نظر به اینکه ناهید محمد حسین زاده با ارائه گواهی دادنامه حصروراثت شماره ۸۲۵ مورخ ۹۳/۱۱/۱۶ از شعبه ۱۶ مجتمع شورای حل اختلاف تهران و سایر مدارک لازم نسبت به سهم الارث خود درخواست صدور سندمالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۶ مترمربع به پلاک ثبتی ۹۳۳۹ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۱۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران و مورد ثبت ۸۸۰۶ صفحه ۸۲ دفتر جلد ۶۷ املاک به شماره چاپی ۸۱۶۳۹۰ که به نام آقای موسی محمد حسین زاده ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و متقاضی نسبت به سهم الارث خود درخواست سندمالکیت نموده و اعلام داشته است که اصل سندمالکیت مورث به شماره چاپی ۸۱۶۳۹۰ نزد آقای پرویز محمد حسین زاده احد دیگری از وراث می باشد که از ارائه آن خودداری می نماید. لذا به استناد تبصره سه از ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت این اداره طی اخطاریه حسن نیت شماره ۱۳۰۵۳۱۳ مورخ ۱۰۷۸۰۵/۷/۱۰ در تاریخ ۹۸/۷/۱۰ به مخاطب مذکور اعلام گردید که اصل سندمالکیت مرحوم را جهت اقدام لازم قانونی به این اداره ارائه ننمایدو لیکن در مهلت مقرر اصل سندمالکیت تحویل نگردیده و نامبرده از چنین اقدامی خودداری نموده است لذا با انقضا مهلت ده روز مقرر قانونی مراتب فقط یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار همین روزنامه منتشر می شود تا چنانچه دارند ده سند مالکیت پلاک مرحوم بدون مجوز قانونی حداکثر ظرف مهلت ده روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم ننماید سند مالکیت سهم الارث متقاضی بالا صادر و به وی تسلیم و متعاقبا نیز سایر اقدامات لازم را مطابق ماده قانونی فوق الذکر به عمل خواهد آمد. م الف ۱۷۸۰۹

شناسه آگهی: ۶۷۳۰۳۹۰

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به آقای علی عظیمی فرزند حمدالله به نشانی تهران کیهانشهر انتهای خیابان شهید بشیر سلیمی پلاک ۳۱۲۴ ابلاغ می شود خانم سمیه پورجمال جهت وصول ۱۰۰ عدد سکه طلای یک بهار آردی به انضمام حقوق دولتی به موجب سند ازدواج شماره ۸۵۰۱/۱۲۷-۸۵۰۱۶۱۹۵ دفتر ازدواج شماره ۳۵۳ تهران علیه شما میبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاس ۰۲۹۶۰۹۸ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده است وبستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف بیست روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننماید عملیات اجرایی ادامه خواهد یافت. م الف ۱۷۸۰۰ شناسه آگهی: ۶۷۲۸۹۵

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به وراث مرحوم رضا محمدی جو که عبارتند از امیر محمدی جو و علی محمدی جو و رقبه صلحی نیا به نشانی تهران گیشا خیابان ۳ پلاک ۷ واحد ۸ ابلاغ میگردد خانم رقبه صلحی نیا به استناد سند ازدواج شماره ۶۷/۸/۲۴-۲۳۱۲ دفتر ازدواج شماره ۱۸ تهران جهت وصول ۸۰ عدد سکه طلای یک بهار آردی علیه مورث شما میادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاس ۰۲۴۷۱۰۹۸ در این اداره تشکیل شده و در جریان است لذا با توجه به اینکه ابلاغ اجراییه به شما در آدرس متن میسر نشده مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ میگردد مقتضی است حداکثر ظرف بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی مورث خود اقدام ننماید در غیر ایتمصورت عملیات اجرایی علیه شما ادامه خواهد یافت. م الف ۱۷۸۰۱

شناسه آگهی: ۶۷۲۹۰۴

سرپرست اداره پنجم اجرای اسناد رسمی اعزازی

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به آقای امیر قاسم آبادی فرزند محمدعلی به نشانی تهران سیلان شمالی خ شهید پندی کوی ریاضتی پ۳۸ ابلاغ می شود خانم فاطمه اوجاقپور جهت وصول ۱۱۰ عدد سکه طلای یک بهار آردی به انضمام حقوق دولتی به موجب سند ازدواج شماره ۸۷/۴/۱۰-۱۰۴۴۵ دفتر ازدواج شماره ۲۴۴ تهران علیه شما میبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاس ۰۳۱۵۰۹۸۰۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه به آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده است و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نمایدو آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف بیست روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننماید عملیات اجرایی ادامه خواهد یافت. م الف ۱۷۸۰۳

شناسه آگهی: ۶۷۲۹۱۴

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به آقای علی رفتاری پدر نامر غلامعلی شماره شناسنامه ۱۹۹۸۷ مداره تهران به نشانی تهران خ چیون چهارراه هاشمی ک قهرمانی پ۴۹ ابلاغ میگردد خانم مریم گلچین عموزین الدین جهت وصول تعداد ۲۳۰ عدد سکه طلای تمام بهار آردی بانضمام حقوق دولتی به موجب سند ازدواج شماره ۹۷/۴/۲۴-۸۴۸۳۰۹۶۸۴ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۳۱۳ تهران علیه شما میبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاس ۰۲۷۸۸۰۹۸۰۳ در این اداره تشکیل شده و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا به تقاضای بستانکار و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا به تقاضای بستانکار وارده به شما ۸۸/۱۱-۹۸۸/۸۱۱ طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف بیست روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننماید عملیات اجرایی ادامه خواهد یافت. م الف ۱۷۸۰۲۴ شناسه آگهی: ۶۷۳۰۳۴

سرپرست اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای مجید سمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۸۷ و شماره ملی ۰۴۹۰۸۴۸۳۶۲ و نشانی شهرک غرب فاز یک خ زرافشان مجتمع سهروردی ۱۸ ابلاغ می شود که آقای رامین حیدریان برای وصول مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ یک شماره ۱۱۷۳۱۱۸۶۵۷۳۱۱ عهده بانک تجارت شعبه قائم مقام فراهانی علیه شما اجراییه صادر و پرونده اجرایی به کلاس ۰۵۱۳۰۹۸۰۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور اداره پست محل اقامت شما به شرح متن سند شاخته شده و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۹۸۰۳۰۲۹۹-۹۸/۷/۲۴ تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است ظرف بیست روز از پرداخت بدهی خود اقدام ننماید عملیات اجرایی ادامه خواهد یافت. م الف ۱۷۸۰۱

شناسه آگهی: ۶۷۳۰۴۴

رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود پلاک ۳ اصلی قسمتی از پلاک ۹۴۰ فرعی تحت پلاک ۱۲۹۲۱ فرعی از اصلی مذکور ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰/۳۵ مترمربع واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای آقای فریدون ایماندوست عنبران فرزند آقاعمو به شماره شناسنامه ۵۳۹ تاکنون به عمل نیامده و عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۹۸/۱۰/۱ روز یکشنبه ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف می رساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادو املاک زیبادشت تسلیم رسید دریافت دارند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. م الف ۱۷۸۰۲ شناسه آگهی: ۶۷۳۹۱۰

تاریخ انتشار: ۹۸/۹/۹

تاریخ تحدید: ۹۸/۱۰/۱

رئیس اداره ثبت اسنادو املاک زیبادشت

بنزین فعلا تک‌نرخ نمی‌شود

گروه انرژِی | عضو کمیسیون انرژی مجلس از پیشنه‌اد افزایش سهمیه سوخت ماهانه خودروها که با اجماع بسیاری از نمایندگان مجلس همراه است خبر می‌دهد.

قاسم ساعدی، عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفت‌وگو با روزنامه تعادل با اشاره به طرح دو فوریتی اخیرى که از سوى مجلس برای بنزین تک نرخى ۱۵۰۰ تومانی مطرح شده، گفت: مجلس در چارچوب قانون می‌تواند طرح‌های مختلفی را ارائه دهد، به‌ویژه طرح‌هایی که در شرایط فعلی با هدف بهبود وضعیت معیشتی و اقتصادی مردم تهیه شده باشد. برای این طرح دو فوریتی باید تحلیل و پژوهش صورت بگیرد و سپس به کمیسیون‌ها برای بررسی کارشناسی ارجاع داده شود. وی افزود: کمیسیون انرژی هم این طرح را همچون دیگر کمیسیون‌ها با در نظر گرفتن تمام جنبه‌های آن از جمله جنبه‌های سیاسی، اقتصادی و امنیتی، مورد بررسی قرار خواهد داد. قطعاً اگر مجلس بخواهد طرحی را بررسی و تصویب کند باید علاوه بر مطالعه، مقتضیات کنونی جامعه را نیز در نظر بگیرد تا مبادا طرحی مطرح شود که تبعاتی منفی برای جامعه به همراه داشته باشد. ساعدی با اشاره به تصمیم سران قوا برای افزایش قیمت بنزین، در خصوص سراجام طرح دو فوریتی مجلس برای تک نرخى کردن بنزین ۱۵۰۰ تومانی عنوان کرد: در حال حاضر امکان تک‌نرخى کردن بنزین ۱۵۰۰ تومانی عملاً مقدور نیست، حتى می‌توانم بگویم این موضوع قابل بحث هم نیست زیرا مجدداً مباحث گذشته را مطرح می‌کند. مناقشه مجدداً بر سر تک‌نرخى کردن بنزین که به تصویب روسای قوای سه‌گانه رسیده امکان‌پذیر نیست. سران قوا با استفاده از اصل ۱۸۶ قانون اساسی این تصمیم را گرفتند و به تصویب رسیده است. این عضو کمیسیون انرژی مجلس با اشاره به بحثی که در خصوص بنزین در میان نمایندگان مجلس مطرح است، عنوان کرد: در حال حاضر بحث مورد نظر ما در مجلس که

اغلب نمایندگان با آن موافق هستند افزایش میزان سهمیه بنزین است. وی افزود: آن چیزی که اغلب نمایندگان در خصوص آن نظر مساعد دارند، افزایش سهمیه بنزین خودروها به ۱۰۰ تا ۱۲۰ لیتر است. به نظر می‌رسد افزایش سهمیه بنزین می‌تواند به خنثاوارها کمک کرده و میزان فشار ناشی از افزایش قیمت بنزین بکاهد و نگرانی‌ها را به حداقل برساند. ساعدی اضافه کرد: با افزایش سهمیه بنزین به ۱۰۰ تا ۱۲۰ لیتر، عملاً خوشبای به درآمد دولت از این محل وارد نمی‌شود زیرا فروش بنزین ۲ هزار تومانی نیز در کنار آن ادامه خواهد داشت. البته از میزان درآمد دولت کاسته خواهد شد اما میزان کاهش آن محدود خواهد بود و در عین حال با افزایش رضایت مردم نیز همراه می‌شود.

بگذریم، در حالی که هم بین هند و پاکستان و هم هندو چین درگیری و نزاع متعدد وجود دارد، بنابراین سایر بازیگران هم در این مساله دخیل هستند. یا در مورد انتقال گاز ایران به اروپا یکی از مسیرها از عراق و سوریه و دریای مدیترانه و اروپا است، در حالی که در سال‌های اخیر این کشورها درگیر ناامنی هستند و در این شرایط پروژه‌ای در این حد نمی‌تواند اجرایی شود، کما اینکه در گذشته نیز خط لوله پارسی مطرح بود و عملاً به دست فراموشی سپرده شد. بنابراین همه عوامل به ایران یا تحریم‌ها مرتبط نیست، مسائل منطقه‌ای و جغرافیایی ایران، تنش‌ها و نزاع‌های امنیتی و سیاسی که همسایگان با یکدیگر یا داخل کشورهای خود دارند، باعث می‌شود پروژه صادرات گاز ایران به چین و اروپا به تعویق بیفتد.

نیستند. در مورد انتقال به چین با توجه به تنش‌های تاریخی هند و پاکستان و تحریم‌های امریکا هم عملاً پروژه خط لوله صلح بین ایران و پاکستان و هند گاز صورت بگیرد، جدای از مسائل سیاسی و امنیتی که هر یک از این پروژه‌ها دارند، زمانبر هستند، تا زیرساخت‌ها را فراهم و برای صادرات گاز خطوط لوله احداث کنیم، شاید سال‌ها زمان ببرد، در حالی که روس‌ها هم اکنون صادر می‌کنند. ضمن اینکه صادرات ایران به چین و اروپا یک پروسه پیچیده است، علاوه بر مسائل اقتصادی، سرمایه و تکنولوژی، مسائل سیاسی هم در آن دخیل است. به عنوان مثال روابط ایران و غرب گره دارد و تا زمانی که عادی‌سازی نشود و تحریم‌ها علیه ایران لغو نشود، شرکت‌های بزرگ قادر به سرمایه‌گذاری و انتقال تکنولوژی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مونا رجبی وکالتا بااستاد وکالتنامه ۸۷۵۸ مورخ ۹۸/۸/۱۱ و تأییدیه ۱۸۰۶۰۰۰۶۵۱۸۰۶۵۱۸۰۶ مورخ ۹۸/۸/۱۳ از طرف مالکین با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهدیه گواهی امضا شده ذیل شماره های ۱۰۴۶۱ و ۹۶۱۰۴۶۲ دفترخانه ۸۲۲ تهران طی درخواست وارده ۳۵۵۰ مورخ ۹۸/۸/۸ تقاضای صدور المثنی سندمالکیت ملک مذکور را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی

شماره پلاک: ۱۴۳۵۴ فرعی از ۶۷۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران علت گم شدن، اسباب کشی خلاصه وضعیت ملک: سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه هشتم تفکیکی واقع در طبقه سوم سمت جنوب به شماره ۱۴۳۵۴ فرعی از ۶۷۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۶۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ تهران به مساحت ۴۶/۵۵ مترمربع به نام خانم حوریه روشنی قیاسی ذیل ثبت ۸۱۴۸۴۷ دفتر ۴۸۸ صفحه ۲۱۸ به شماره چاپی ۳۱۹۳۲۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس ششدانگ به موجب سند قطعی ۵۱۸۹ مورخ ۸۹/۱۲/۲۲ دفترخانه ۸۲۲ تهران به آقای قادر محمدی و معصومه حبیبی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ منتقل گردیده است و به موجب سند رهنی ۵۱۹۰ مورخ ۸۹/۱۲/۲۲ دفترخانه ۸۲۲ تهران در رهن بانک مسکن قرار گرفته است که بانک مذکور طی نامه ۹۶۶/۱۱۰۹ مورخ ۹۸/۸/۲۷ اعلام نموده که اصل سند نزد آن بانک نمی باشد و مراتب فک رهن به موجب نامه ۱۱۰۸ – ۱۹۶۶ مورخ ۹۸/۸/۲۷ به دفترخانه مربوطه اعلام گردیده است . لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سندمالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سندمعامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۷۷۹۹

نشانی ثبت محل:

خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران

شناسه آگهی: ۶۸۲۸۸۹

رئیس ثبت اسناد و املاک مولوی تهران

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه آقای مرتضی دانشمندی وکالتا به شرح سند وکالت ۲۸۷۵۵ مورخ ۹۸/۴/۱۰ دفتر ۱۲۸۰ تهران از طرف محمدعلی دانشمندی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهدیه گواهی امضا شده به شماره ۱۳۰۸۴ مورخ ۹۸/۷/۳ دفتر ۱۲۸۰ تهران و درخواست وارده ۱۶۲۲۲۰۱۱۵۱۰۱۶ مورخ ۹۸/۷/۳ تقاضای صدور سند المثنی سند مالک

چگونه از گران فروشی شکایت کنیم؟

برای جلوگیری از افزایش هیجانی قیمت کالاها لازم است شهروندان با نهادهای حمایت‌کننده از حقوق مصرف‌کنندگان در حوزه‌های مختلف آشنا باشند تا در صورت لزوم، بدون اتلاف وقت و هزینه، بتوانند برای مطالبه حقوق خود اقدام کنند.چهار نهاداصلی در حمایت‌از حقوق مصرف‌کنندهدر ایران شامل سازمان تعزیرات حکومتی،سازمان حمایت‌از مصرف‌کنندگان وتولیدکنندگان،سازمان استاندارد و سازمان بازرسی کل کشور می‌شود.از میان این چهار سازمان، تنها دو سازمان تعزیرات و حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان وظیفه نظارت بر قیمت‌گذاری کالاها،ادارندودو سازمان دیگر بیشتر از منظر امور کیفی وپهلشتی بر کالاها نظارت می‌کنند.

■ **سازمان قدر تمند تعزیرات**

یکی از اصلی‌ترین و شاید موفق‌ترین نهادهای رسیدگی‌کننده به تخلفات صنفی و تخلفات بهداشتی، دارویی و درمانی در کشور که سریع‌تر از سایر مراجع به تخلفات رسیدگی می‌کندواختیارات گسترده‌ای برای برخورد با متخلفان و متقلبان دارد،سازمان تعزیرات حکومتی است.بعد از انقلاب اسلامی وتقریباًاز آغاز جنگ تحمیلی،بحث تعزیرات حکومتی به معنای احص کلمه برای جلوگیری از وقوع تخلفات عدیده‌ای که در زمینه مسائل اقتصادی اعم از کم‌فروشی، گران‌فروشی، احتکار و... که باتوجه به وضعیت بحرانی کشور در آن زمان رخ می‌داد، پایه‌ریزی شد.بر همین اساس،در ابتدای سال ۱۳۶۲ بنابه درخواست،نخست‌وزیر وقت در خصوص اجازه قیمت‌گذاری کالاها از سوی دولت و نیز مبارزه با گران‌فروشی و احتکار، مجوز لازم به دولت داده شد.در همین راستا، کمیسیون‌هایی تحت نظارت وزارت کشور به نام کمیسیون‌های امور تعزیرات حکومتی تشکیل‌یو کلیه تخلفاتی که بمنحوی جنبه اقتصادی داشت رسیدگی می‌نمودهمچنین بمنظور مبارزه با پدیده شوم قاچاق،قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز در سال ۱۳۹۲ توسط مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید که بر اساس این قانون،بخش اعظمی از مبارزه با قاچاق کالا و ارز پس از کشف توسط دستگاه‌های کاشف،بایدن سازمان محل‌شد.کام‌ان نیز تاکنون ادامه دارد. یکی از وظایف اصلی تعزیرات، نظارت بر قیمت‌کالاها،مقابله با گران‌فروشی است که در فصل اول ماده ۴ قانون تعزیرات کشور توضیح داده شده است.شهروندان در صورت مشاهده تخلفی می‌توانند با ۱۳۵ شماره پیغامگیر ۳۰۰۰۰۱۳۵ یا تا نام‌های www.t135.ir شکایت خود را اطلاع و ثبت کنند.

■ **سازمان حمایت از مصرف‌کننده و تولیدکننده**

در تیرماه سال ۱۳۵۴ بمنظور تعیین، تعدیل و تثبیت قیمت تولیدات داخلی کشور و کالاهای وارداتی و خدمات و انجام بررسی‌ها و تهیه طرح‌های لازم در جهت متعادل ساختن و پیشگیری از افزایش نامتناسب قیمت‌ها هرگز بررسی قیمت‌ها» تشکیل شد و به دنبال آن در تیرماه همان سال بمنظور تهیه فهرست کالاهایی که مصرف‌کنندگان یا تولیدکنندگان آن باید مورد حمایت قرار گیرند، صندوق حمایت مصرف‌کنندگان تشکیل شد و در نهایت در سال ۱۳۵۸ از انعام مرکز بررسی قیمت‌ها و صندوق حمایت مصرف‌کنندگان،سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تشکیل و اساسنامه آن به تصویب شورای انقلاب رسید.به موجب ماده ۳ اساسنامه، سازمان دارای شخصیت حقوقی و استقلال مالی است و بصورت شرکت سهامی اداره می‌شود و وابسته به وزارت بازرگانی (صمت کنونی) است. همچنین در سال ۱۳۸۴ کلیه وظایف و اختیارات سازمان بازرسی و نظارت بر قیمت و توزیع کالا و خدمات به سازمان حمایت محول شد. علاوه بر موضوع خرید و فروش کالای قاچاق،برای ثبت شکایات با موضوعاتی دیگر همچون احتکار، گران‌فروشی، کم‌فروشی، تقلب و عدم صدور صورتحساب می‌توان از طریق وبسایت سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اقدام کرد.همچنین شاکیان می‌توانند با شماره گیری ۱۲۴۴ اقدام به گزارش تخلفات مشاهده خود کنند.این سازمان از زمانی که از روزی‌خ شیوه، وظیفه نظارت و کنترل قیمت کالاهای مشمول یارانه ارزی را دارد. بر همین اساس این سازمان کلیه تولیدکنندگان، واردکنندگان و عرضه‌کنندگان کالا و خدمات را که از ارز رسمی بهره‌مندی می‌شوند، ملزم به تعیین قیمت رسمی و ثبت آن در سامانه اطلاع‌رسانی قیمت کالا و خدمات به نشانی www.124.ir کرده‌است. در این سامانه مجموعه‌ای بیش از ۱۰۰ قلم کالا و خدمت قیمت‌گذاری شده و مردم می‌توانند به آن مراجعه کرده و حداقل قیمت کالاهای مورد نیاز را ببینند. هم‌زمان در همین وبسایت علاوه بر اطلاع‌رسانی یک بخشی برای ثبت شکایات وجود دارد. چنانچه مردم کالایی را خریداری کردند که قیمتش نامتعارف بود، امکان ثبت شکایات در این رابطه وجود دارد.

ضمناً تلفن‌های ۲۲۲۰۰۰۴ (مربوط به کالاهای سرمایه‌ای) از جمله کالاهای فلزی و معدنی، غیرفلزی، خدمات (و...) و ۲۶۲۰۰۰۵۴ (مربوط به کالاهای مصرفی از جمله کالاهای کشاورزی و غذایی، بهداشتی و دارویی، خدمات بازرگانی و شبکه‌های توزیع و...) برای راهنمایی و هماهنگی نحوه ارائه اطلاعات و ثبت قیمت‌ارایه شده است. فراموش نکنیم که س‌نا حد امکان برای هر خریدی هر چند جزئی (فروشنده‌ای که در یک ستوران می‌خوریم) حتماً از فروشنده‌ای رایا کننده خدمت، رسید، فاکتور یا صورت حساب دریافت کنیم و اگر صفت یا ویژگی خاصی برای خرید مد نظر ماست حتماً از فروشنده بخواهیم که این ویژگی را در فاکتور قید کند. این‌سند را تا زمان معقولی (معمولاً چند روز برای کالاهایی که زود مصرف می‌شوند و چند ماه برای کالاهایی که دوام بیشتری دارند) نگهداری کنیم. منبع: اپرنا

تعاقل

گروه ابراج، یک سیستم هر می «پانزی» در دوبی

چگونه یک تاجر پاکستانی، نخبگان اقتصادی جهان را فریب داد؟

آقای عارف نقوی کارآفرین پاکستانی در سال ۲۰۰۲ شرکت ابراج (Abraaj)، را در دوبی تأسیس کرد تا ۱۱۶ میلیون دلار متعلق به سرمایه‌گذاران آسیای جنوب غربی را مدیریت کند.
شازنده سال بعد، با سرمایه در گردش نزدیک به ۱۴ میلیارد دلار، گروه ابراج به جایگاه پراهمیت‌ترین شرکت دارایی، سرمایه‌گذاری تخصصی در بازارهای نوظهور رسید. بعداقت بود و سقوط.... شیوه کار این مدل سرمایه‌گذاری که در ایالات متحده متولد شده این است که با خرید شرکت‌های خارج از بورس برای فروش مجدد آنها پس از چند سال، امید ذخیره و جمع‌آوری عواید سرمایه‌ای قابل توجه را ایجاد می‌کند. موضوعی که به نظر می‌رسید در کشور‌های در حال رشد، کمتر جاذبه داشته باشد. این کشورها تحت تسلط اقتصاد غیر رسمی، نفوذ دولت و حضور فراگیر گروه‌های خویشاوندی که تمایلی به راهیابی سهام داران خارج از این حیطه ندارند، قرار گرفته‌اند. این کشورها به ویژه دچار کمبود چیزی که حرفه‌ای‌ها آن را «کوسپستم» می‌نامند، هستند که مجموعه‌ای از قوانین، نهادها و شیوه‌های ضروری تجاری برای تخصص‌سازی این نوع فعالیت‌هاست. ضعف و نقصان دیگر، اینکه در کشور‌های حاشیه خلیج فارس و در کل دنیای اسلام توسل بیش از حد به قرض گرفتن توصیه و تشویق نمی‌شود، و به اینگونه فعالیت‌ها که تحت عنوان LBO تملک‌اهر می‌یاخ‌رید استقرارضی شناخته شده، مشکوک هستند و از آن بهره‌رمی‌کنند.

بدین ترتیب شرط‌بندی آقای نقوی پرخطر بود، اما کار بزرگ و عملیات چشمگیرش بازار‌ها را مجاب کرد. بدین ترتیب، فروش دوس‌ار، ۲۵ درصد از بانک سرمایه‌گذاری EFG هر مس مستقر در مصر در سال ۲۰۰۷، امکان دو برابر کردن پول گ‌ذاشته شده را طی شازنده ماه فراهم کرد، در صورتی که فروش شرکت Egyptian Fertilizers در همان سال، ارزش افزود‌های بالغ بر ۳۹ درصد در طول هشت ماه را در پی گسترش یافت و بیش از بیش به شهرتش افزود. مدرکی که رشد و ارتقای خارق‌العاده این شرکت را شرح داده و با تحسین از «بهترین عملکردها» آن را تشریح کرده و همچنین از شیوه‌های آن در «خلق ارزش» و به ویژه در مورد فعالیت‌های شرکت در زمینه‌ارایه خدمات سلامت و بهداشت علاقه و توجه نشان داد.

شرکت ابراج که نامش به عربی به معنی «برج‌ها» یا آسمان خراش‌ها است نخست در کشور‌های آسیای سپس در منطقه خاور میانه- شمال آفریقا- جنوب آسیا مستقر شده بود، به زودی در همه قاره‌ها شناخته شد و جلوه کرد. با حدود بیست دفتر محلی، گروه ابراج کنترل تعداد زیادی شرکت در همه بخش‌ها را در دست گرفت. به نظر می‌رسید این پیوند با بخش‌های مختلف با گرفتار و عملیات موثر واقع شده است. اصول عملکرد که در ایالات متحده به وجود آمده بود با موفقیت منطبق شده و جافا‌تاد. سازماندهی سرمایه‌ها بر حسب منطقه جغرافیایی و بخش اقتصادی دست‌بندی و تنظیم شدند. اصل بد-برد (Win-win)، وعده می‌داد که رضایت همه دست‌اندارکاران را جلب کند: شرکت‌هایی که مجدداً خریداری می‌شدند از تخصص‌سازی مدیریتی برخوردار شده که باعث بهبود نتایج و برای مجموع اقتصاد سودمند بود؛ شرکت ابراج دو سطح پرداخت دستمزد داشت، هزینه مدیریت که ۱،۵ درصد از مجموع درآیی‌های سرمایه‌گذاری شده به اضافه بر خور‌داری از حدود سهیم بالغ بر ۲۰ درصد ارزش افزوده که از بابت فروش مجدد به دست می‌آید. سرمایه‌گذاران، می‌توانستند انتظار دریافت سود خالص سالانه بالغ بر ۱۷ درصد را داشته باشند؛ منوط بر اینکه اطلاعات منتشر شده توسط شرکت را باور کرده و بپذیریم.

◀ **ارتباط‌های نزدیک با بیل گیتس**

علاوه بر عملکردهای مالی چشمگیر، این منابع و صندوق مالی به واسطه تعهدش به اصول محیط‌زیستی، اجتماعی و تصدی‌گری و حکمرانی اقتصادی (ESG)، متمایز برای آقای نقوی که به شهرت جهانی دست یافته به یک رهبر راهنمایی تأثیرگذار تبدیل شده که گفتگمانی هماهنگ با تمام‌های بزرگ‌ه‌از هر جدید را داراست. تصویر کارفرمای خیال‌پرداز که در جست‌وجوی راهی برای «تغییر جهان» است، مجذوب‌کننده است. او در واقع مدام تأکید دارد که کسب و کار خوب می‌تواند با احساسات خوب ه‌خ‌خوانی داشته باشد.

شعاری هم که به نمایش می‌گذا‌د: Doing well By doing good. وضع خوب (پولدار شدن) – با انجام کار نیک. او از شرکت کنندگان همیشگی در اجلاس مجمع جهانی اقتصاد در داووس و ملاقات‌ها در جریان نشست ابتکار جهانی کلینتون، Clinton Global Initiative و سایر محافل جهانی سازی بوده، همه در ایده‌آلیسم خود را مطرح کرده و به‌طور خستگی‌ناپذیری در مدح حکمرانی صحیح، شفافیت و در ستکاری صحبت می‌کرد. او که به تمجید توسعه پایدار می‌پرداخت، دست به سرمایه‌گذاری‌هایی زد که انتظار می‌رفت مدل‌های تولید و مصرف تغییر دهند، به‌ویژه در فقیرترین مناطق دنیا، او به نظرات فرسوسم و عرفی در مورد بازار‌هایی که ابراج برای سرمایه‌گذاری انتخاب کرده بود، تاخت و تاخت و کم‌اهمیتی غول‌های سرمایه‌گذاری خصوصی در مورد سرمایه‌گذاری‌هایی که به نظرش نه مخاطره‌انگیز و نه بی‌ثبات‌تر از بقیه بود را تاسف‌بار می‌خواند. برای او، «صحت» از بازار‌های نوظهور» از تکبر و کندی فکری نشأت می‌گیرد. می‌باید در مورد این «واژه ترجیجا از «بازار‌ها» بارشد کلی» صحبت کرد.

آقای نقوی، مردی قدرتمند و بهره‌مند از شبکه‌های ارتباطی است. او توانست بخش خصوصی و صاحبان اقتصادی نتیجه‌محور، را مجذوب کند. جایی که سایرین به دادن وعده‌ها بسنده می‌کردند، رئیس گروه ابراج به استفاده از شیوه‌های علمی ارزش‌یابی و دست‌یابی به نتایج عینی و ملموس علاقه‌مند بود. مطابق (impact investing) «سرمایه‌گذاری تأثیرگذار

او معتقد است پیامدهای اجتماعی، انسانی یا زیست محیطی می‌توانند می‌باید به همان اندازه که نتایج مالی مورد بررسی و منجش قرار می‌گیرند در نظر گرفته شده و سنجیده شوند. آوازه آقای نقوی هنگامی که در سال ۲۰۱۵، شرکت ابراج در تحقیقی که توسط گروهی از دانشکده معتبر Stanford graduate school of Business صورت گرفت و در دنیا به وسیله دانشکده باف‌ت‌ا‌ر Harvard Business School منتشر شد، «عده‌اهدا» را به راه انداخت که بیش از دویست نفر از افراد فوق- ثروتمند را جمع کرد، از جمله آقای نقوی، این افراد متعهد شده بودند در موقع حیاتشان بیش از نیمی از ثروت خود را وقف امور بشردوستانه کنند.

◀ **برش**

◀ **نقوی کارآفرین پاکستانی در سال ۲۰۰۲ شرکت ابراج (Abraaj) را در دوبی تأسیس کرد**
تا ۱۱۶ میلیون دلار متعلق به سرمایه‌گذاران آسیای جنوب غربی را مدیریت کند. شازنده سال بعد، با سرمایه در گردش نزدیک به ۱۴ میلیارد دلار، گروه ابراج به جایگاه پراهمیت‌ترین شرکت دارایی، سرمایه‌گذاری تخصصی در بازارهای نوظهور رسید. بعد اقت بود شرکت را باور کرده و بپذیریم.

آقای نقوی در چهار راه تمام این عرصه‌ها قار گرفته تا تصور شبیه‌ک‌ای از مراکز درمانی برتر منطقه‌ای که از آخرین تکنولوژی‌های پزشکی بر خوردار باشند و برای رفع کمبودهای تأمین لوازم در کشور‌های فقیرتر تلاش کنند را فراهم و مهیا ساخت.

او همچنین پیش فراول جنبشی در جهت توسعه پایدار شد. در سال ۲۰۱۲، او یکی از اعضا کنندگان میمان جهانی (Global Compact) – سازمان ملل متحد، بود. در همان سال از جانب دبیر کل سازمان ملل متحد، آقای بان کی مون به عضویت شورای اجرایی این پیمان منتخب شد. او تنها نماینده بخش دارایی- سرمایه‌گذاری می‌باشد که به این شورا راه یافته. گروه ابراج در حقیقت از نزدیک از هدفه هدف توسعه پایدار (ODD) حمایت کرد که در سال ۲۰۱۵ به تصویب رسید، که سومین هدف آن (فراهم کردن امکان بر خور‌داری از سلامت همگانی و رفقای آشپزی برای همه در تمام سنین) تأییدکننده داشتن تأثیرش از جامعه است که سلامت در آن فقط مسئولیتی باز یگران و دست‌اندر کاران امور پزشکی نیست. در این شرایط بهتر می‌توان فهمید که ابراج توانسته تمام افراد شاخص توسعه اقتصادی را مجاب کند. شرکت مالی بین‌المللی – شرکت تابعه بانک جهانی برای سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی – بانک اروپایی برای بازسازی و توسعه (BERD) بانک اسلامی توسعه overseas private, Investment, corporation امریکایی، – Protanco – آژانس فرانسوی رشد و توسعه است (CDC) – (AFD) گروه بریتانیایی، شرکت آلمانی سرمایه‌گذاری و توسعه (DEG) و سایر شرکت‌هاست، بدون قلم انداختن بنیاد بیل و ملیندا گیتس که در گروه مالی ابراج به‌طور وسیع سرمایه‌گذاری کرده‌اند. ارتباطات نزدیک میان کرد، او قس‌م خورد که این یک مانور سیاسی است و سعی می‌کنند او را «قربانی‌کنند». ابراج یک گزارش

جهان، سهم‌ب‌زایی در تحکیم اعتبار وی چه در دنیای کسب و کار و چه در امور نیکوکاری داشته است. بعد از خلق غول میکروسافت، آقای گیتس، تمام وقت خود را صرف امور بشردوستانه کرد و قدرت مالی‌اش را برای توسعه واکسن‌های جدید و پایین آوردن هزینه دارو‌ها به کار بست. او همچنین در سال ۲۰۱۰ به اتفاق همسرش ملیندا و سرمایه‌گذاری به نام آقای وارن بوف‌ت Warren Buffet. کارزار The Giving Pledge «عده‌اهدا» را به راه انداخت که بیش از دویست نفر از افراد فوق- ثروتمند را جمع کرد، از جمله آقای نقوی، این افراد متعهد شده بودند در موقع حیاتشان بیش از نیمی از ثروت خود را وقف امور بشردوستانه کنند.

◀ **برنده جایزه بانک BNPParibas**

در این زمینه و همین طور در مورد حمایت مالی، آقای نقوی توانایی وام‌کانات خود را به نمایش گذاشت. بنیاد فامیلی او به نام Aman که در پاکستان مستقر است، مبلغ ۱۵۰ میلیون دلار را به «تغییر زندگی شهروندان و قشر آسیب پذیر» این کشور، اختصاص داد. در زمینه آموزش و پژوهش، آقای نقوی مبلغ ۶/۲ میلیون لیر استرلینگ (نزدیک ۷ میلیون یورو) اهدا کرده که امکان تأسیس نخستین دوره تحصیلات عالی در دنیا در حوزه مالی و دارایی – سرمایه‌گذاری را فراهم می‌کرد و «کرسی استادی گروه ابراج در زمینه امور مالی و دارایی» را – به واسطه سرمایه‌گذاری در London School of economics – پایه‌گذاری کرده، موسسه‌ای که خود و همین طور همسر و هشت عضو خانواده‌اش در آن تحصیل کرده‌ب‌وند.

در حوزه هنر او از موقعیت و جایگاه یک کلکسیونر بزرگ برخوردار است؛ او جایزه Abraaj Capital را به وجود آورد که سخاوتمندانه مقرر شده و در جهت تشویق برای خلق آثار هنری فعالیت می‌کند. اما پایه‌گذار گروه ابراج تنها به توزیع افتخارات بسنده نمی‌کند بلکه به مناسبت‌هایی جزایزی در یافت‌هم می‌کنند. بدین ترتیب، در سال ۲۰۱۵ او و همسرش برنده جایزه BNP Paribas نوع دوستی فردی شدند.

در سپتامبر ۲۰۱۷، به نظر می‌رسید که گروه ابراج در اوج افتخار و شکوه قرار دارد. آقای نقوی که تازه از سنگاپور و «جلس آسیایی» بنیاد Milken برگشته بود، بنیادی که نام سرمایه‌گذاریش به نام junk bonds دارد که زمانی پادشاه شرکت‌های باطله و پری‌ریسک (junk bonds) بود، و پس از آنکه به زندان افتاد مسیرش را در جهت اقدام برای فعالیت بشردوستانه و آینده‌نگرانه تغییر داد. او در این زمینه توضیح داد که چگونه باید در د‌از مدت سرمایه‌گذاری کرد. «گروه‌و آمده و مهیای دریافت سرمایه‌ای قابل توجهی و بلندپروازانه در تاریخش شد. ۶ میلیارد دلار (میلیارد ۵/۳۵ یورو) برای بهبود شرایط اجتماعی آموزشی کشور در حال رشد، زردستی و مردم‌داری‌اش مداوم شود در تأیید قرار می‌گرفت. در جریان آخرین کنفرانس سرمایه‌گذاران، مهمان افتتاحی کسی نبود جز آقای جان کری وزیر امور خارجه سابق امریکا. ابراج به دنبال تحکیم و تقویت گروه سرپرستی بود که با استفاده آقای Kito de Boer محقق شد، او که کارفرمای شرکت معتبر مشاوره‌های McKinsey & Co برای خاور میانه بود و بعد جانشین تونی بلر، به‌عنوان یکی از چهار نماینده خاور نزدیک انتخاب شد. این انتصاب آخری، غرورش را به اوج

رساند از بابت کار کردن برای شرکتی که توانسته بود «کشور سرمایه‌گذاران اصلی جهان» را جلب کند و منابع مالی تخصصی یافته‌اش در بخش بهداشت و سلامت نشانگر کاپیتالیسمی از نوع روشن‌بینانه‌ترین آن است. اما اتفاقی به‌ظاهر جزئی و کم‌اهمیت نشان و خبر از آغاز سقوط داد. روز ۲۷ سپتامبر ۲۰۱۷، پست الکترونیکی که توسط افشاگری بی‌نام به مدیر دارایی Hamilton Lane (و بدون شک به سایر سرمایه‌گذاران) ارسال شد، خبر می‌داد که باید به اینابت سرمایه‌گذاری (ارسال شد، خبر می‌داد که باید به اینابت مالی که در جریان است شک کرد. در پیغام عمدتاً آمده بود که سیستم مدیریت گروه ابراج آن چیزی نیست که ادعا می‌کند و کارمندان و حقوق‌گیران از صحبت کردن و ابراز نظر وحشت دارند و سرمایه‌گذاران می‌باید هوشیاری بیشتری از خود نشان دهند. آقای نقوی که با این اتهامات مواجه شده بود، کلاً همه چیز را انکار کرد. او قس‌م خورد که این یک مانور سیاسی است و سعی می‌کنند او را «قربانی‌کنند». ابراج یک گزارش

«مستقل» از حسابرسی KPMG تهیه کرد که او را از اتهامات میرمی کرد. بعدا فهمیدند که این گزارش از سر لطف و خوش خدمتی بوده و KPMG روابط نزدیکی با ابراج داشته است. شرکت Hamilton Lane که به نظر می‌آمد خاطر جمع شده، تأیید کرد که ۱۰۰ میلیون دلار را در سرمایه‌گذاری آنی ابراج هزینه خواهد کرد. خلاصه به نظر می‌رسید همه چیز به حالت عادی باز گشته است. در ژانویه ۲۰۱۸، آقای نقوی، طبق عادتش در چهارچوب گروه کاری مربوط به بهداشت عمومی که در داووس بر گزار می‌شد در کنار آقای گیتس و دو نفر متخصص امور پزشکی، دیده شد، او پر تکلف، با شور و هیجان و رضایت شخصی صحبت کرد و گفت: «مانند بیل، من هم آدم خوش‌بینی هستم. فکر می‌کنم که نصف لیوان پر است از این بابت اطمینان دارم. معتقد نیستم که نصفش خالی است.» چیزی که خسار از آن بی‌اطلاع بودند، این بود که بنیاد بیل و ملیندا گیتس، و همین طور به سرمایه‌گذار دیگر، شرکت مالی بین‌المللی، گروه CDC و Proparco خواستار یک ارزیابی کارشناسانه برای اطلاع از اینکه چه اتفاقی برای سهامشان افتاده، شده بودند. سایر شرکت‌ها هم اقدامات مشابهی کردند. در هفته‌های بعد، سبلی از گزارش‌های کارشناسان، چیزی را که کم کم همه به آن مشکوک شده بودند، تأیید کرد و بر آن صده گذاشت. آقای نقوی حدود ۲۳۰ میلیون دلار پولی را که می‌باید صرف ساخت بیمارستان‌هایی در

◀ **برش**

◀ **با گذشت زمان، خوش باوری و سادگی سرمایه‌گذاران و تنظیم‌کنندگان سوال برانگیز است.**
شاخصه‌های متعددی می‌باید سوظن و شک آنها را برمی‌انگیخت. آنها می‌باید نگران هزینه‌های هنگفت، عدم شفافیت، تعارض منافع، روابط تنگاتنگ با نظام سیاسی، می‌شدند. روی کاغذ، سیستم ابراج، برای اینکه باور کردنی باشد، زیادی بی‌عیب و نقص بود. به‌خصوص، پرهیز کاری متظاهرانه آقای نقوی، نظارت از رویه زندگی مجلسش شامل داشتن کنشی شایدهی بایست دستور عمل و عبارت فیلسوف امریکایی آقای رالف والدو امرسون (۱۸۸۲ – ۱۸۰۳) را به‌خاطر سپرد که اینچنین نقل می‌کند، روزی بر باکری سرمیزمان نشست: «هر چقدر او راست‌تر و محکم‌تر از شرف و حیثیتش می‌گفت، ما سریع‌تر نقره جات‌مان را می‌شمر‌دیم.»

نیجریه، پاکستان، کنیا، هند، ش‌ودر اختلاس کرده بود. باید بدانیم که کهکشان نقوی تنها به دارایی‌های گروه ابراج و سازمان‌های بشردوستانه محدود نمی‌شود، پایه‌گذار این امپراتوری همچنین کنترل شرکت‌هایی که خود مالک آنهاست و همین‌طور شرکت‌هایی که به نام اعضای خانواده‌اش یا برخی از نزدیکانش ثبت شده، را در اختیار دارد. رویه زندگی مجلسش شامل داشتن کنشی تفریحی و هواپیمای خصوصی می‌شد. آقای نقوی که قدر ط‌ار سرهم کردن‌های غیر شفاف مالی و آیین نامه‌ها و مقررات سازگار با موقعیتش بود تصمیم گرفته بود ابراج و قسمتی از دارایی‌هایش را در جزایر کایمن Caiman ثبت کند که در حالی که سایر موجودی‌های گروه بر نظر قوانین دویی، جزیره موریس، لندن یا نیویورک بودند. در مجموع، هیچ ارگان تنظیم‌کننده‌ای نمی‌تواند به تهاپی دید کلی و جامعی از فعالیت‌های این گروه داشته باشد. همانند کلاهبرداری‌های بی‌شمار دیگری، کمال مطلوبی که توسط ابراج مجسم و ارایه می‌شد آسان‌تر قابل صحت‌سازی بود تا حار و عمل.

آقای نقوی، مجیز می‌گفت و چاپلوسی قدرتمندان را می‌کرد و آنها هم به خوبی جوابش را می‌دادند و به‌طور ضمنی فعالیت‌هایش را تأیید می‌کردند. اطمینان و اعتمادی که اینچنین گرد آمده و ن‌بوخته شده به او امکان دور زدن الزامات «پیگیری منطقی» (نظارت‌ها) و قریب بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاران دنیا را داده بود.

◀ **یک رهبر مافیایی و بی‌شرم**

افشاگری‌های یکی پشت سر هم رو شده و سازه سست بر باکری هر روز بیشتر فرو می‌ریخت. پرد‌های از اِهام که به او اجازه داده بود بدهی‌های بیش از یک میلیارد دلار را مخفی کند و سودهای غری‌و واقعی و خیالی

|شنبه ۹ آذر ۱۳۹۸| ۳ ربیع الثانی ۱۴۴۱| سال ششم | شماره ۱۵۳۵ | Sat, Nov 30, 2019

پرونده

قریب ۵۰۰ میلیون دلاری ایجاد کند، از بین می‌رفت. با ورود دادگستری امریک‌ا به ماجرا، منظور آقای Geoffroy Berman، دادستان ناحیه جنوب نیویورک که متخصص تپه‌کاری و جرم‌یقه‌سفید‌ه‌است La securities and exchange commission (SEC) و کنترل و نظارت بازار‌های مالی را به عهده دارد، امکان گردآوری شواهدی دال بر مجرمیت را از طریق ایمیل‌ها و ضبط اطلاعات داخلی فراهم آورد. اینچنین، بی‌می‌بریم که حداقل از پنج سال پیش، ابراج با مشکل روبرو بوده و شخص آقای نقوی رهبری سیستم تقلب و کلاهبرداری بر نام‌ریزی شده را به عهده داشته. این امر با اظهارات آراش بخش و آران گرابی که به دنبال تغییر دنیا بود، خیلی فاصله دارد. آقای نقوی، مانند یک رییس مافیایی، بی‌شرم و بی‌رحمی ظاهر می‌شود که برایش کار‌های غیرقانونی تنها «بازی بو‌ری» محسوب‌می‌شده است. هنگامی که در سال ۲۰۱۶ صحبت از بهترین راه «ساماندهی» پرداخت رشوه ۲۰ میلیون دلاری به نخست‌وزیر وقت پاکستان، آقای نواز شریف و برادرش شهباز (قسمتی برای صندوق انتخاباتی و بخش دیگر برای سازمان‌های خیر‌خواهانه) می‌کند، اطلاع می‌دهد که این مدرک «فجاری» و پر سر و صدا است و باید به این بسنده کرد که از آن «در عبارت کلی» صحبت کرد. سال بعد در حالی که می‌رسد مالی ابراج او را برای فراهم کردن مبالغ لازم برای پرداخت حقوق کارمندان تحت فشار می‌گذارد، به درخواستش اعتنایی نکرده و از اومی خواهد فوراً مبلغ ۳ هزار دلار (۲۶۷۹۰۰۰ یورو) را به ترتیب به پرسش و به مشاور قبلی‌اش Ghizlan Gulzian از The Modist. یک بوتیک اینترنتی فروش لباس را به عهده دارد و مالک آن نیز هست، پرداخت کند. در ایملی تحت عنوان «فقس عمیق بکشید، خداوند را شکر کنید و ادامه دهید» بنیانگذار ابراج تأکید می‌کند: «هر دو آنها درگیر چند هفته‌ای سه سال‌نزدان گذران داشته‌اند، نیاز دارند.»

در ماه آوریل ۲۰۱۸، دادگستری امارات حکم جلیبی برای او به دلیل کشیدن یک‌ج‌های بی‌محل به مبلغ ۴۸ میلیون دلار (۲۲/۹ میلیون یورو) – امری که در امارات متحده عربی، می‌توانست برایش سه سال زندان به دنبال داشته باشد، که پس از حل و فصل توافقی طرفین امکان رف‌ع پیگرد‌ها را امسر کرد. اما چند روز بعد نوبت دادگستری امریکا بود که علیه آقای نقوی و پنج تن از همکارانش حکم جلب صادر کند. این سرمایه‌گذار که در فرودگاه لندن دستگیر شد، چند هفته را باید پشت میله‌های زندان و وثیقه ۱۹ میلیون دلاری، بالاترین مبلغی که تا به حال در تاریخ قضایی بریتانیا مط‌لبه شده است، را گرد آورد. امروز او در آپارتمان لندن خود در حصر خانگی به سر می‌برد و در انتظار استرداد احتمالی‌اش به ایالات متحده است. جایی که سابقه عمرش را باید پشت میله‌های زندان سپری کند، است. بازار‌های نوظهور و امور مالی جنوب غرب آسیا از بابت این رسوایی بی‌اعتبار شدند. طبق نظر برخی از کارشناسان، دارایی‌های حاصل از باز خرید‌های متمرکز در منطقه نزدیک ۲۰۱۸، توانسته تنها یک سوم میانگین سالانه پنج سال گذشته را گرد آورد. مرکز مالی بین‌المللی دویی، که ابراج شرکت عمده و پراهمیت آن محسوب می‌شد، در تلاش برای اطمینان دهی به سرمایه‌گذاران است. قانونی در سال ۲۰۱۶ در مورد ورشکستگی ۱۰ خر سرمایه‌بر امسال حک و اصلاح شد. پاکستان هم به‌شدت تحت تأثیر این مساله قرار گرفت. سرمایه‌گذاران این کشور هم بانک اعتباری و تجارت بین‌المللی (Bank of credit and commerce) BCCI international را به خاطر می‌آورند، این بانک هم توسط یک پاکستانی «خیال‌ف‌ا» به نام آقای حسن عابدی، با سرمایه‌های عرب تأسیس شده بود. از جمله در سرمایه‌گذاری در کارتل‌های کلمبیایی مواد مخدر دست داشت و در سال ۱۹۹۱ با ورشکستگی جنجال‌برانگیز روبرو شد.

اما در مورد ابراج ۱۸ ژوئن ۲۰۱۸ دادگاهی در جزایر کایمنس Caimans این گروه را در وضعیت ورشکستگی قرار داده است. اما آنچه از لاشه‌اش باقی مانده است‌های سرمایه‌گذاران را برانگیخته است. تعدادی از شرکتهای دارایی- سرمایه‌گذاران در خاور نزدیک به فروش گذاشته شدند، ولی سرمایه‌گذاران شرکت‌هایی را که منشأشان «بازار‌های توسعه» بودند را به آنها ترجیح دادند. گروه American capital که متعلق به آقای توماس باراک از نزدیکان دونالد رامپ است و همین‌طور Britanmic Acti، سرمایه‌داران مهم‌ترین استفاده‌کنندگان از باز خرید تخصص دارد. از مهم‌ترین استفاده‌کنندگان از باز خرید دارایی‌ها محسوب می‌شوند. در ماه آگوست گذشته، دادگاه‌ها امرات متحده عربی آقای نقوی را به‌طور غیابی به سه سال زندان در قضیه ضرر شرکت هواپیمایی Air Arabia محکوم کرده در حالی که سرویس‌های مالی در دویی جریمه هفتگی‌ای بالغ بر ۳۱۵ میلیون دلاری برای ابراج به دلیل گمراه کردن سرمایه‌گذاران و اختلاس در نظر گرفته‌اند.

با گذشت زمان، خوش باوری و سادگی سرمایه‌گذاران و تنظیم‌کنندگان سوال برانگیز است. شاخصه‌های متعددی می‌باید سوظن و شک آنها را برمی‌انگیخت. آنها می‌باید نگران هزینه‌های هنگفت، عدم شفافیت، تعارض منافع، روابط تنگاتنگ با نظام سیاسی، می‌شدند. روی کاغذ، سیستم ابراج، برای اینکه باور کردنی باشد زیادی بی‌عیب و نقص بود. به‌خصوص، پرهیز کاری متظاهرانه آقای نقوی، نظارت و کنترل سخت‌گیرانه‌تری را می‌طلبید. شایدهی بایست دستور عمل و عبارت فیلسوف امریکایی آقای رالف والدوامرس (۱۸۸۲ – ۱۸۰۳) را به خاطر سپرد که اینچنین نقل می‌کند، روزی ر باکری سرمیزمان نشست: «هر چقدر او راست‌تر و محکم‌تر از شرف و حیثیتش می‌گفت ما سریع‌تر نقره جات‌مان را می‌شمر‌دیم.»

منبع: لوموند د پیملا تیپک

«تعادل» اثر طرح ترافیک جدید بر حجم ترافیک و آلودگی هوا را در پاییز بررسی کرد

رژیم ترافیکی جدید پایتخت نیازمند اصلاح

گروه راه و شهرسازی | **آزاده کاری** |

طرح ترافیک جدید از سال ۹۶ کلید خورد و در چند مه ساله اجرایی شد. مرحله پایانی آن در تیرماه حله جاری با حذف طرح زوج و فرد اجرایی شد. معاونت حمل و نقل شهرداری تهران در روزهای پایانی تابستان آماری از تاثیر طرح ترافیک جدید بر میزان ترافیک شهر ارایه کرد و گفت: ترافیک شهر با اجرای این طرح ۲۵در صد کاهش یافته است. اما برخی کارشناسان و مخالفان طرح ترافیک، معتقد بودند که تا قبل از سال تحصیلی جدید نمی توان درباره تاثیرات این طرح صحبت کرد و حتی برخی اعضای شورای شهر از جمله محمد علیخانی آمارهای شهرداری را ساسنگی خواندند. اکنون بعد از گذشت حدود دو ماه از شروع سال تحصیلی جدید اما آمارها حاکی از آن است که این طرح حداقل در خصوص کاهش آلودگی هوا موفق نبوده است. همچنین پلیس هم که از موافقان این طرح بود اکنون به جرکه مخالفان پیوسته و چندی پیش در نامه‌ای به شهرداری ابرادات طرح را عنوان و ۵ پیشنهاد برای اصلاح آن مطرح کرد. از این ۵ پیشنهاد، کاهش یک ساعته طرح ترافیک اجرایی شد.

مدل قیمت گذاری تراکمی

بهمن عشقی، کارشناس حمل و نقل و ترافیک از موافقان طرح ترافیک جدید است. او در گفت‌وگو با «تعادل» در این باره توضیح داد: این مدل ترافیک مدل بسیار مترقی است، اما باید به درستی اجرا شود. این مدل مبتنی بر روش قیمت گذاری تراکمی است. البته اکنون دو اشکال به این طرح وارد است. اول اینکه قیمت پارکینگ‌های سطح شهر باید شناور باشد یعنی چنانچه خودرویی در ساعات اوج ترافیک وارد پارک کینگ می‌شود باید نرخ بیشتری بپردازد. این باعث می‌شود تا مردم در ساعات اوج ترافیک کمتر وارد محدوده طرح شوند و در نتیجه نمودار زنگوله‌ای طرح ترافیک به نمودار خطی تبدیل می‌شود. دوم اینکه مدل کنونی بر اساس ساعات اوج ترافیک باید تغییر کند. البته این طرح تا حدودی مبتنی بر ساعات اوج ترافیک هست، اما معتقدم بمالعی که شهرداری برای ورود به محدوده طرح ترافیک می‌گیرد، عدم منطقی نیست و باید تغییر کند. این ترزه‌ها کافی نیست و میزان قیمت باید به گونه‌ای باشد که انگیزه شهروندان برای استفاده از وسیله حمل و نقل عمومی سلب شود.

عشقی با بیان اینکه در کنار این موضوع همواره بحث حمل و نقل عمومی مطرح می‌شود، تصریح کرد: اکنون شرایط حمل و نقل عمومی نه تنها تهران بلکه کل کشور ضعیف است و باید منابع حاصل از طرح ترافیک صرف توسعه حمل و نقل عمومی شود. البته دولت‌ها نیز باید در این مسیر شهرداری را یاری کنند. زیرا شهرداری تهران به تنهایی قدرت و توان مالی و فنی برای تغییر قابل قبولی را راهاندازی کند و به این تقاضای بزرگ پاسخ دهد. باید به شکل موازی همزمان با افزایش ظرفیت حمل و نقل عمومی انگیزه‌های حمل و نقل اختصاصی را بیین برود. امروز نتیجه عدم توسعه حمل و نقل عمومی، ترافیک شدید در ساعات مختلف روز و هدر رفتن زمان و بدتر از آن آلودگی هوا است. به خصوص در این روزهای پاییزی که نفس کشیدن واقعا مشکل شده است.

ترافیک جدید باعث افزایش آلودگی؟

اودر پاسخ به اینکه عده‌ای معتقدند طرح ترافیک جدید باعث تشدید ترافیک و آلودگی هوا شده است، تصریح کرد: من این طور فکر نمی‌کنم همانطور که گفتم این طرح، طرح خوبی محسوب می‌شود. واقعیت این است که هر سال در اواخر آبان و اوایل آذر به دلیل وارونگی دما تشدید آلودگی هوا را داریم و اتفاق جدیدی نیست که بخواهیم آن را به طرح ترافیک جدید ارتباط دهیم. البته همان‌طور که گفتم این مدل نیاز به اصلاح دارد. اما اینکه دگویی تغییر طرح قبلی به این طرح باعث تشدید آلودگی هوا شده است، حرف درستی نیست.

به گزارش «تعادل»، همان‌طور که عنوان شد دو ماه بعد از شروع سال تحصیلی انتقادها به طرح ترافیک شدت گرفت. سردار سید کمال هادیانفر، رئیس پلیس راهور ناجا در این باره گفت: «پلیس راهور پس از اجرای طرح ترافیک جدید تهران که در محدوده طرح زوج یافرد به اجرا درآمده و به طرح کاهش معروف است، بررسی‌های خود را در این خصوص انجام داد و مشخص شد که این طرح تاثیری در دو هدف اصلی خود یعنی کاهش آلودگی هوا و کاهش ترافیک نداشته است و علاوه بر آن مشکلاتی را هم بر مردم ایجاد کرده و باعث نارضایتی برخی از آنان هم شده است.»

افزایش و کاهش ساعت طرح ترافیک

در ادامه پلیس در نامه‌ای رسمی به شهرداری اشکالات و ایرادات طرح را مطرح کرد. در نامه پلیس که جزئیات آن هفته گذشته در اختیار رسانه‌ها قرار گرفت، ۱۲ مورد از معایب این طرح شناسایی و همچنین ۵ پیشنهاد نیز برای رفع این مشکلات ارایه شده است. تا کارآمدی طرح جدید ترافیک از زمان اجرا و عدم موفقیت در کاهش بار ترافیکی منطقه مرکزی کلان‌شهر تهران، کاهش آلودگی هوا و افزایش قابل ملاحظه بار ترافیکی از ساعت ۲۳ تا ۱۹ در معابر و محدودیت‌های منتهی به اجرای طرح از موارد اشاره شده در این نامه است. یکی از پیشنهادات پلیس کاهش زمان طرح ترافیک از ساعت ۱۹ به ۱۷ و کاهش زمان طرح کاهش آلودگی از ۱۹ به ۱۸ در نیمه دوم سال بود که ابتدا شهرداری و نیز شورای عالی ترافیک بان مخالفت کرد و در ادامه نه‌ایت به این امر نداد و ساعت طرح ترافیک را از ۱۹ به ۱۸

تغییر دادند. اما سوال اینجاست که افزایش ساعت طرح ترافیک چه تاثیری بر میزان ترافیک داشت، شقی در این باره توضیح داد: اگر ساعت طرح ترافیک تا ۱۹ باشد قطعاً بهتر است زیرا طولانی بودن ساعت ترافیک باعث می‌شود، ترافیک کمتری در این ساعت به وجود بیاید و این موضوع کاملاً واضح است. پلیس به دلیل منافع خودش با این موضوع مخالفت می‌کند و روشن است که خرد جمعی در اجرای این طرح وجود ندارد. اگر بتوانیم در یک طرح توسعه‌ای که همگان بر اجرای آن متفق القول باشند، هزینه ورود وسایل نقلیه شخصی به محدوده طرح را بالا ببریم و متناسب با آن سیستم حمل و نقل عمومی در خور و متناسب با شأن شهروندان را در اختیار آنها قرار دهیم به گونه‌ای که هر شخص فقط با ۵ دقیقه پیاده روی از منزل بتواند خودش را به یک نوع از وسایل حمل و نقل عمومی برساند، مشکل ترافیک و آلودگی هوا برای همیشه بر طرف می‌شود. همانطور که گفتم این مدل در اکثر شهرهای بزرگ دنیا تجربه شده و موفق هم بوده است.

او با اشاره به اینکه تمام مدل‌های حمل و نقلی تهران در ۱۰ سال گذشته مبتنی بر توسعه حمل و نقل شخصی بوده است، عنوان کرد: به جای دوبطیقه کردن یک مدل باید واگن مترو و اتوبوس شهری خریداری کرده و تونل مترو می‌ساختیم اما در عوض با ساخت بزرگراه‌ها کاری کردیم تا مردم راحت‌تر از اتوبان امام علی به همت برسند. متأسفانه این تسهیمات هم وجود ندارد که از شهروندان بابت تردد در این بزرگراه‌ها عوارض دریافت شود. در واقع از همان روز اول بهر بهر داری از پل صدر باید از آن عوارض دریافت می‌شد که این کار را نکردند. پل صدر ۴ روز بعد از بهر داری قفل شد و ماشین‌ها بهم چسبیده و جایی برای حرکت نداشتند. البته نباید این گونه باشد که طی یک تصمیم ناگهانی اعلام کنند از فردا شهروندان باید برای ورود به بزرگراه‌ها عوارض پرداخت کنند.

برش

در واقع می‌توان گفت پیش نیاز مدل ترافیکی مبتنی بر روش قیمت گذاری تراکمی، توسعه حمل و نقل عمومی است و اگر این کار انجام نشود مدل مذکور هم در نهایت موفق نخواهد شد. ببینید چند روز پیش بنزین گران شد اگر هزینه ورود به محدوده طرح اصلی را نیز افزایش دهیم قادر خواهیم بود که مردم را به سمت استفاده از حمل و نقل عمومی سوق دهیم و عدالت اجتماعی حکم می‌کند حمل و نقل عمومی را در دسترس شهروندان قرار دهیم و این جزو وظایف حاکمیت است. مدل ترافیکی مبتنی بر روش قیمت گذاری تراکمی در بسیاری کلان شهرهای بزرگ دنیا مورد استفاده قرار گرفته و موفق هم بوده است. معروف ترین مدل آن در سنگاپور استفاده می‌شود. در برخی شهرها نیز به منظور کنترل ترافیک عوارضی برای ورود به بزرگراه‌های درون شهری و برخی خیابان‌ها تعریف کرده‌اند

بلکه باید اجازه دهند کارشناسان، دانشگاهیان و نخبگان در تلویزیون و شبکه‌های اجتماعی درباره آن بحث و تبادل نظر کرده و شرایط را برای این امر مهیا کنند. طی سال‌های گذشته مدیران شهری با ساخت اتوبان و بزرگراه مردم را فریب دادند. لازم به یادوری است ۵ سال پیش محمداق قلیاباف در تاریخ ۲۴ دی ۱۳۹۳ لایحه‌ای را با عنوان «محو ازخ عوارض تردد از معابر خاص شهری» به شورای شهر ارایه کرد که در آن برای معابر پیشنهاد اخذ عوارض مطرح شده بود. لایحه اصلاحی آن نیز در تیر ۱۳۹۴ در شورا فرستاده شد اما نهایتاً به‌صحن شورا نرسید. احمد دنیامالی و ابوالفضل قناعتی از جمله اعضای بودند که در شورای چهارم هر از چندگاهی این ایده را مطرح می‌کردند اما هیچ‌گاه به آن عمل نشد. سال گذشته نیز محسن سیدآقای معاون حمل و نقل ترافیک شهرداری بحث اخذ عوارض از ۵ تونل تهران را مطرح کرد که با واکنش‌های منفی بسیاری در فضای مجازی

رویه‌ر شد تا جایی که توضیحات و درباره اینکه این موضوع فقط یک لایحه است که هنوز به شورای شهر ارسال نشده تاثیری نداشت و ناچار مجبور به تکذیب لایحه مذکور شد.

علی‌رغم اینکه اخذ عوارض از بزرگراه‌ها ممکن است باعث کاهش ترافیک و آلودگی هوا شود اما این موضوع از زوایای دیگری نیز قابل توجه و بررسی است. به عنوان نمونه این سوال مطرح است که در صورت اجرای چنین طرحی، آیا مسیرهای جایگزین برای انتخاب، در دسترس شهروندان قرار دارد یا اینکه زیرساخت‌های حمل و نقل عمومی در شهرهای هدف به اندازه‌ای توسعه یافته تا چنین طرحی بتواند مشوقی برای استفاده بیشتر دارندگان خودروهای شخصی از آنها باشد.

عشقی با تاکید بر اینکه طرح ترافیک جدید در کنار توسعه حمل و نقل عمومی کار آمد خواهد شد، تصریح کرد: در واقع می‌توان گفت پیش نیاز مدل ترافیکی مبتنی بر روش قیمت گذاری تراکمی، توسعه حمل و نقل عمومی است و اگر این کار انجام نشود مدل مذکور هم در نهایت موفق نخواهد شد. ببینید چند روز پیش بنزین گران شد اگر هزینه ورود به محدوده طرح اصلی را نیز افزایش دهیم قادر خواهیم بود که مردم را به سمت استفاده از حمل و نقل عمومی سوق دهیم و عدالت اجتماعی حکم می‌کند حمل و نقل عمومی را در دسترس شهروندان قرار دهیم و این جزو وظایف حاکمیت است.

عوارض خودرو بسیار پایین است

او با اشاره به تجارب دیگر کشورها در زمینه طرح ترافیک عنوان کرد: مدل ترافیکی مبتنی بر روش قیمت گذاری تراکمی در بسیاری کلان شهرهای بزرگ دنیا مورد استفاده قرار گرفته و موفق هم بوده است. معروف ترین مدل آن در سنگاپور استفاده می‌شود.

در برخی شهرها نیز به منظور کنترل ترافیک عوارضی برای ورود به بزرگراه‌های درون شهری و برخی خیابان‌ها تعریف کرده‌اند.

تفاوت اصلی که تهران با دیگر کشورها دارد این است که مردم تقریباً عوارضی برای تردد خودرویشان در سطح شهر پرداخت نمی‌کنند. عوارض سالانه خودرو واقعا با میزان استهلاک و آلودگی که یک خودرو به محیط زیست و شهر تحمیل می‌کند، متناسب نیست. بنابراین کشور‌های دیگر هزینه بهر داری از خودرو را به شکل عمومی افزایش می‌دهند و هزینه‌های سنگینی به واسطه مالکیت خودرو از مردم دریافت می‌شود.

او ادامه داد: در کشور ما صنعت خودرو مورد حمایت دولت است که جای سوال دارد و هزینه‌های واردات خودرو به کشور آنقدر زیاد است که خودرو به راحتی وارد کشور نمی‌شود و بنابراین خودروی خوبی نه تولید می‌شود و نه وارد کشور می‌شود.

از سوی دیگر همان‌طور که گفتم عوارض ناچیزی برای مالکیت خودرو اخذ می‌شود و این عدد در دنیای بدیل بسیار ناچیز است.

هر چند بهمن عشقی معتقد است باید نرخ طرح ترافیک افزایش یابد تا مردم به استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی تشویق شوند اما باید این واقعیت را نیز در نظر گرفت تا زمانی که حمل و نقل عمومی توسعه نیابد افزایش هزینه‌ها فقط باعث نارضایتی بیشتر مردم می‌شود و علاوه بر این شبکه حمل و نقل عمومی نیز با مشکل مواجه می‌شود. همین‌الان نیز برخی معتقدند هدف شهرداری از طرح ترافیک جدید به درآمذاری و اخذ پول از مردم است و راضی به پرداخت این هزینه‌ها نیستند و با نارضایتی خاطر هزینه‌های مربوط به ورود و خروج طرح را می‌پردازند.

این کارشناس ترافیک و حمل و نقل و در این باره توضیح داد: به نظر من شهرداری در توجه این موضوع کم‌کاری می‌کند. همان‌طور که دولت در توضیح دلایل افزایش قیمت بنزین کم‌کاری کرد. شهرداری باید این موضوعات را با مردم در میان بگذارد و باید مبنای گفت‌وگو با جریان بالادست و جریان فرو دست قرار گیرد. شهرداری باید توضیح بدهد که انجام این کار



رویه‌ر و شد تا جایی که توضیحات و درباره اینکه این موضوع فقط یک لایحه است که هنوز به شورای شهر ارسال نشده تاثیری نداشت و ناچار مجبور به تکذیب لایحه مذکور شد.

علی‌رغم اینکه اخذ عوارض از بزرگراه‌ها ممکن است باعث کاهش ترافیک و آلودگی هوا شود اما این موضوع از زوایای دیگری نیز قابل توجه و بررسی است. به عنوان نمونه این سوال مطرح است که در صورت اجرای چنین طرحی، آیا مسیرهای جایگزین برای انتخاب، در دسترس شهروندان قرار دارد یا اینکه زیرساخت‌های حمل و نقل عمومی در شهرهای هدف به اندازه‌ای توسعه یافته تا چنین طرحی بتواند مشوقی برای استفاده بیشتر دارندگان خودروهای شخصی از آنها باشد.

عشقی با تاکید بر اینکه طرح ترافیک جدید در کنار توسعه حمل و نقل عمومی کار آمد خواهد شد، تصریح کرد: در واقع می‌توان گفت پیش نیاز مدل ترافیکی مبتنی بر روش قیمت گذاری تراکمی، توسعه حمل و نقل عمومی است و اگر این کار انجام نشود مدل مذکور هم در نهایت موفق نخواهد شد. ببینید چند روز پیش بنزین گران شد اگر هزینه ورود به محدوده طرح اصلی را نیز افزایش دهیم قادر خواهیم بود که مردم را به سمت استفاده از حمل و نقل عمومی سوق دهیم و عدالت اجتماعی حکم می‌کند حمل و نقل عمومی را در دسترس شهروندان قرار دهیم و این جزو وظایف حاکمیت است.

او با اشاره به تجارب دیگر کشورها در زمینه طرح ترافیک عنوان کرد: مدل ترافیکی مبتنی بر روش قیمت گذاری تراکمی در بسیاری کلان شهرهای بزرگ دنیا مورد استفاده قرار گرفته و موفق هم بوده است. معروف ترین مدل آن در سنگاپور استفاده می‌شود.

در برخی شهرها نیز به منظور کنترل ترافیک عوارضی برای ورود به بزرگراه‌های درون شهری و برخی خیابان‌ها تعریف کرده‌اند.

تفاوت اصلی که تهران با دیگر کشورها دارد این است که مردم تقریباً عوارضی برای تردد خودرویشان در سطح شهر پرداخت نمی‌کنند. عوارض سالانه خودرو واقعا با میزان استهلاک و آلودگی که یک خودرو به محیط زیست و شهر تحمیل می‌کند، متناسب نیست. بنابراین کشور‌های دیگر هزینه بهر داری از خودرو را به شکل عمومی افزایش می‌دهند و هزینه‌های سنگینی به واسطه مالکیت خودرو از مردم دریافت می‌شود.

او ادامه داد: در کشور ما صنعت خودرو مورد حمایت دولت است که جای سوال دارد و هزینه‌های واردات خودرو به کشور آنقدر زیاد است که خودرو به راحتی وارد کشور نمی‌شود و بنابراین خودروی خوبی نه تولید می‌شود و نه وارد کشور می‌شود.

از سوی دیگر همان‌طور که گفتم عوارض ناچیزی برای مالکیت خودرو اخذ می‌شود و این عدد در دنیای بدیل بسیار ناچیز است. هر چند بهمن عشقی معتقد است باید نرخ طرح ترافیک افزایش یابد تا مردم به استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی تشویق شوند اما باید این واقعیت را نیز در نظر گرفت تا زمانی که حمل و نقل عمومی توسعه نیابد افزایش هزینه‌ها فقط باعث نارضایتی بیشتر مردم می‌شود و علاوه بر این شبکه حمل و نقل عمومی نیز با مشکل مواجه می‌شود. همین‌الان نیز برخی معتقدند هدف شهرداری از طرح ترافیک جدید به درآمذاری و اخذ پول از مردم است و راضی به پرداخت این هزینه‌ها نیستند و با نارضایتی خاطر هزینه‌های مربوط به ورود و خروج طرح را می‌پردازند.

این کارشناس ترافیک و حمل و نقل و در این باره توضیح داد: به نظر من شهرداری در توجه این موضوع کم‌کاری می‌کند. همان‌طور که دولت در توضیح دلایل افزایش قیمت بنزین کم‌کاری کرد. شهرداری باید این موضوعات را با مردم در میان بگذارد و باید مبنای گفت‌وگو با جریان بالادست و جریان فرو دست قرار گیرد. شهرداری باید توضیح بدهد که انجام این کار لازم به یادآوری است سال گذشته مدیر عامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران از معرفی ۴۰ پروژه شهر تهران به بخش خصوصی در اولین اجلاس فرصت‌ها سرمایه‌گذاری خبر داد. به

خودروهای اشتراکی در تهران؟

لازم به یادآوری است سال گذشته مدیر عامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران از معرفی ۴۰ پروژه شهر تهران به بخش خصوصی در اولین اجلاس فرصت‌ها سرمایه‌گذاری خبر داد. به

تعادل

گفته او، یکی از پروژه‌هایی که در حوزه حمل و نقل معرفی خواهد شد موضوع خودروهای اشتراکی است که پلاک آنها قابل تردد در محدوده طرح ترافیک است. او در این باره گفته بود: «بر اساس برآوردهای صورت گرفته توسط مرکز مطالعات شهرداری، تامین تعداد زیادی خودرو و زیرساخت‌های مربوطه در جهت اشتراک گذاری آنها بین شهروندان، نیازمند سرمایه حداقلی ۴۰۰ میلیارد تومانی است که در صورت تمایل بخش خصوصی می‌تواند با ورود به این بخش، در طرح‌های مربوط به اشتراک گذاری خودرو در تهران فعالیت کند. حال باید دید که در شرایط اقتصادی فعلی کشور، فعالان بخش خصوصی از انجام چنین سرمایه‌گذاری سنگینی برای توسعه به سیستم نوپا استقبال می‌کنند یا خیر؟» با گذشت یک سال از این موضوع و اینکه خبری از خودروهای اشتراکی در تهران نیست می‌توان این گونه نتیجه‌گیری کرد که بخش خصوصی علاقه‌ای برای ورود به این موضوع نداشته است.

این کارشناس حمل و نقل و ترافیک با اشاره به اینکه طرح‌هایی مانند carpol در جمله روش‌هایی است که در کاهش تقاضا موثر است، افزود: این تجربیاتی است که دنیای مدرن آنها را تجربه کرده و باید از آنها الگوبرداری کنیم. این که گفته می‌شود طرح ترافیک باعث نارضایتی شهروندان شده است شاید واقعیت داشته باشد اما باید این راهم در نظر گرفت که شهر و ندان به‌طور انفرادی به دنبال منافع خودشان هستند و در نتیجه ممکن است بیشترین هزینه را به شهر تحمیل کنند اما در صورتی که این فرد گرایی به یک خرد جمعی تبدیل شود آن وقت شرایط جامعه در بسیاری زمینه‌ها متفاوت خواهد شد. باید این موضوعات را به مردم توضیح داد و آنها را آتقهم کرد. چند دفعه شهردار تهران با شهروندان درباره این موضوع صحبت کرده است،

اینکه در اتاق‌های در بسته تصمیم گرفته شود بعد در صحن شورا آن را تصویب و بعد اجرا کنند قطعاً نارضایتی مردم را نیز به دنبال خواهد داشت.

افزود: متأسفانه روش‌های اجراء در کشور ما به گونه‌ای است که مورد آگاهی عامه قرار نمی‌گیرد. مانند قیمت سوخت که مثال آن را آوردم. واقعیت این است که سوخت ارزان خیانت به اقشار ضعیف جامعه است. یارانه‌ای که به سوخت تعلق می‌گیرد نصیب اقشار ضعیف جامعه نمی‌شود و مرفهان بیشتر از آن بهره‌ر می‌برند زیرا بیشتر استفاده می‌کنند. فقیه‌مدن این موضوع نیاز به حل معادلات پیچیده ندارد. با یک ضرب ساده هم می‌توان به این موضوع پی برد اما هیچ مسوولی در این باره به مردم توضیح نداده است.

چراپی کاهش ساعت ترافیک

محمد علیخانی، رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای شهر نیز در گفت‌وگو با «تعادل» در پاسخ به اینکه افزایش ساعت ترافیک چه تبعاتی به دنبال داشت و چرا شهرداری با کاهش آن موافقت کرد، گفت: تاکنون شهرداری مطالعه و پژوهشی در این خصوص به شور ارایه نداده است. تعیین ساعات، روز و مکان محدوده در عهده شورای عالی ترافیک است. درباره دلیل تغییر ساعت ترافیک چیزی نمی‌دانم فقط می‌دانم که به درخواست پلیس این کار انجام شده است. او ادامه داد: طولانی شدن ساعت ترافیک به معنی افزایش محدودیت است و این امر می‌تواند اطراف محدوده طرح را با ترافیک بالایی مواجه کرده و مشکلات را بیشتر کند اگر در خواست پلیس بر اثر تحقیقات و مطالعات باشد قطعاً شرایط بهتر از قبل خواهد شد و اگر صرفاً بر اساس سلیقه باشد، طبعاً هیچ اتفاقی رخ نخواهد دهد.

او با یادآوری اینکه پلیس عضو شورای عالی ترافیک است اما شورای شهر عضو این شورا نیست، تصریح کرد: قطعاً پلیس به دلیل عضویت در شورای ترافیک بهتر از شورای شهر می‌تواند نظرات خود را در زمینه اعمال کند. از سوی دیگر معاونت حمل و نقل و ترافیک همانطور که با کمیسیون حمل و نقل شورای شهر تعامل خوبی ندارد، با پلیس هم تعامل خوبی برقرار نکرده است. برخی ایراداتی که پلیس عنوان می‌کند، درست است و بحث‌های این حوزه به عدم تعامل مناسب معاونت حمل و نقل برمی‌گردد و انتقادها به این معاونت زیاد است. علیخانی در پاسخ به اینکه با گذشت دو ماه از فصل پاییزی آیا طرح ترافیک جدید باعث کاهش ترافیک شده است یا خیر، عنوان کرد: در طرح قبلی ورود خودروها به محدوده با محدودیت مواجه بود و حدود ۶۰ هزار خودرو می‌توانستند مجوز ورود به محدوده را بگیرند اما در طرح کنونی محدودیتی برای ورود به محدوده وجود ندارد و همه خودروها می‌توانند با پرداخت عوارض یا حتی جریمه در این محدوده تردد کنند. در نتیجه تعداد بیشتری خودرو وارد محدوده می‌شود. بنابراین این تعداد تعامل خوبی برقرار نکرده است.

او در پاسخ به اینکه شورای شهر چگونه می‌تواند به رفع این معضل کمک کند، تصریح کرد: ما می‌توانیم شهرداری را ملزم کنیم تا قبل از اینکه طرحی را در شورای عالی ترافیک اعلام کند باید آن را به تصویب شورای شهر برساند. البته معمولاً شور ا دور می‌زنند و ناهماهنگی بین شورای شهر و شهرداری وجود دارد. این اشکالاتی که الان به وجود آمده به دلیل این است که نظر شورای شهر گرفته نشد.

یادداشت

ابهام در تاثیر گذاری

طرح ترافیک

محمود صفارزاده | کارشناس حمل و نقل و ترافیک |

طرح ترافیک خودش به تنهایی نه معضل ترافیک به شمار می‌رود و نه می‌تواند به حل مشکل ترافیک کمک کند. طرح ترافیک یکی از چندین راهکار مدیریتی است که می‌تواند در برخی مواقع درصدی موثر باشد. ترافیک تهران به دلیل نبود حمل و نقل عمومی مناسب، عدم تکمیل ظرفیت مترو و نبود اتوبوس شهروندان را دچار مشکل کرده است. از سوی دیگر شهر تهران یک شهر خودرو محور است و فرهنگ عمومی شهر نیز مبتنی بر استفاده از وسایل حمل و نقل شخصی است. واضح است طرح ترافیک زمانی می‌تواند به اهداف از پیش تعیین شده‌اش برسد که حمل و نقل عمومی توسعه یابد و در غیر این صورت محکوم به شکست است. زیرا شهروندان گزینه دیگری جز استفاده از خودروی شخصی شان ندارند و حتی حاضرند ساعت‌ها در ترافیک بمانند اما قایق طولانی در صف‌های بلند اتوبوس و در فشار واگن‌های مترو نمانند. تاکنون اما ردیفی دریا، هم میزان ترافیک تهران قبل و بعد از اجرای طرح ترافیک وجود ندارد و به همین دلیل نمی‌توان به‌طور دقیق اظهار نظر کرد که اجرای این طرح چقدر تاثیر گذار بوده است. این مدل طرح ترافیک در شهرهای دیگر دنیا در زمینه تشویق شهروندان به استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی موثر بوده است اما در کشور ما به دلیل اینکه هم تعداد اجرا متفاوت است و هم اینکه جایگزینی برای حمل و نقل شخصی وجود ندارد، تاثیر گذار بودن طرح جای سوال دارد. در کلان شهرهای دنیا اولین گام برای کنترل ترافیک رفتن به سوی حمل و نقل عمومی متناسب با نیاز شهروندان است. یعنی هم سیستم شهرسازی آنها مبتنی بر حمل و نقل همگنی ساخته شده است و هم دولت و شهرداری‌ها سرمایه‌گذاری مناسبی در حوزه توسعه حمل و نقل همگنی و از ران قیمت و قابل اعتماد انجام می‌دهند تا مردم به استفاده از آن تشویق شوند. در برخی شهرها هم که مردم علاقه بیشتری به استفاده از وسیله نقلیه شخصی دارند، اجرای طرح ترافیک می‌تواند در نحوه اول امر کمک‌کننده باشد و معمولاً مراکز شهرها با محدودیت تردد مواجه می‌شوند. اما در نهایت طرح ترافیک داروی معضل ترافیک نیست و فقط یک راه‌حل مقطعی است. معضل ترافیک مانند بیماری است که باید داروهای گوناگونی در دراز مدت مصرف کند تا بهبود یابد. یعنی باید طرح ترافیک را در کنار توسعه حمل و نقل عمومی به کار برد و هم روش‌های جدید پیاده محوری را اجرا کرد. توسعه فرهنگ دوچرخه‌سواری را گسترش داد، سیستم شهرسازی بر مبنای اصول مهندسی ترافیک تعریف شود، تراکم فرشی را کاهش داد، فرهنگ ترافیک و قوانین مقررات را بین مردم توسعه داد و یک سری کارهای دیگر به شکل زنجیر وار انجام شود تا ترافیک کاهش پیدا کند.

نگاه

طرح ترافیک در دیگر شهرها

سلطانی کیا | متخصص برنامه‌ریزی شهری |

در دهه‌های اخیر جابه‌جایی و حمل و نقل در شهرها به ویژه شهرهای پر جمعیت همواره به عنوان یکی از اصلی‌ترین چالش‌های شهری مطرح بوده است. مطالعات حمل و نقل شهری در طول ۵۰ سال گذشته تغییرات بسیاری داشته است. در دهه‌های اولیه تاکید اصلی مطالعات امور حمل و نقل، بر افزایش ظرفیت برای پاسخگویی به روند افزایش تقاضای سفر با وسایل نقلیه موتوری استوار بوده است. مطالعات پس از آن، در پی نگرانی‌ها از تأکید بر توسعه ظرفیت معابر، نشان داد تعریض خیابان‌های شهری بر خلاف تصور عموم به کاهش حجج و شدت ترافیک نمی‌انجامد. مطالعه نیومن و کت و روری روی شهرهای مختلف دنیا نشان می‌دهد که هر چه میزان بار ترافیک در محدوده، زیاد و مقدار فضای تخصص یافته به حمل و نقل درون شهری بیشتر باشد به همان اندازه میزان استفاده از اتومبیل، مصرف بنزین و آلودگی بیشتر خواهد شد. از این رو روند پیشرفت‌های سیستم‌های حمل و نقل شهری در دنیای نشان می‌دهد که رویکرد صنعتی اتومبیل محور طی دهه‌های اخیر به سمت پیاده‌محوری و استفاده از حمل و نقل عمومی تغییر یافته است. امروزه آنچه که متخصصان حمل و نقل جهان بر روی آن اتفاق نظر دارند، دستیابی به چگونگی حمل و نقل پایدار در شهرهاست تا بتواند چالش‌های شهر سالم، آرام، دارای حمل و نقل سریع، ایمن و کارآمد برای عموم شهروندان را تأمین کند. پایداری در حمل و نقل چنین معنایی پذیرد که توسعه حمل و نقل بر مبنای آلودگی باشد که با وجود گذشتار جمعیت و شهر و توسعه فعالیت‌های اقتصادی، اجتماعی و… که طبیعتاً از عوامل ترافیک زاهستند، شهرها همچنان بدون بروز مشکل ترافیک، به نحو مطلوبی پاسخگوی جابه‌جایی‌های سفر و کالا باشند. این موضوع نشان‌دهنده فعالیت‌های مستقر و پایدار در خور دنگند و پایداری باقی‌مانده است. از آن‌هایی که نوین حمل و نقل شهرها مبتنی بر سیاست حمل و نقل پایدار بر توسعه کیفی و کمی حمل و نقل عمومی، افزایش قابلیت پیاده‌روی و افزایش پتانسیل استفاده از سیستم‌های غیر موتوری شامل پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری، مدیریت تقاضای سفر، کاهش استفاده از خودروی شخصی و ارتقای فرهنگ ترافیک تأکید دارد. یکی از نکات مهم که باید در بحث تشویق و زمینه‌سازی برای استفاده از پیاده‌راه‌ها و وسایل حمل و نقل مکانیک شهری مطرح م‌ترو، تراژما، اتوبوس، تاکسی و نظایر آن در نظر داشت موضوع وجود فراهم آوری و افزایش این امکان در شهرها و اطراف شهرها به ویژه شهرهای بزرگ از جمله کلان‌شهر تهران است که این اشکالاتی که الان به وجود آمده به دلیل این است و وضعیت فعلی اداره کرد.

اینترنت موبایل ۴ استان دیگر وصل شد

اینترنت موبایل چهار استان دیگر و شهرستان های غربی استان تهران وصل شد.به گزارش ایسنا،اتصال ایران به شبکه جهانی اینترنت از شنبه شب(۲۵ آبان)، به دلیل نا آرامی های ایجادشده در پی اجرای طرح اصلاح و سهمیه بندی بنزین و به منظور جلوگیری از امکان سوءاستفاده های احتمالی از این ابزار ارتباطی کاملاً قطع شد.اماطبق اعلام اپراتورها و مجوز صادره، اینترنت سیم کارت های موبایل در چهار استان کرمانشاه، اصفهان، البرز، فارس و شهرستان های غربی استان تهران متصل شد.این در حالی است که روز پنجشنبه نیز اینترنت سیم کارت های موبایل در استان های آذربایجان غربی، خراسان رضوی، لرستان، مازندران، گیلان، کرمان و کر دستان وصل شده بود.بنابر این در حال حاضر اینترنت 3G و 4G سیم کارت های موبایل در کل شهرها و روستاهای ۲۹ استان کشور برقرار است.

تعیین تکلیف گوشی هایی که غیر قانونی رجیستر شدند

رئیس اتحادیه فروشندگان تلفن همراه از تعیین تکلیف ۳۰ هزار موبایلی که به صورت غیر قانونی رجیستری شده اند در هفته جاری و طی جلسه ای با ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، خبر داد. به گزارش مهر به نقل از سامانه اطلاع رسانی ثبت و رجیستری تلفن همراه (همتا)، ابراهیم درستی در مورد اینکه تکلیف ۳۰ هزار موبایلی که به صورت غیر قانونی رجیستری شده اند به کجا رسیده، گفت: «طی این هفته، قرار است در این باره جلسه ای با ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز برگزار شود.»
رئیس اتحادیه فروشندگان صوتی و تصویری، تلفن همراه و لوازم جانبی با بیان اینکه هم اکنون قیمت گوشی تلفن همراه را ثابت نسبی قرار دارد گفت: «موبایل، یک کالای وارداتی است و افزایش یا کاهش قیمت آن، به نرخ ارز بستگی دارد.» وی ادامه داد: «قیمت گوشی تلفن همراه در گذشته افزایشی بوده، اما هم کنون روند کاهشی به خود گرفته است و دلیل ریزش قیمت ها را می توان کاهش نرخ ارز در بازار دانست.» درستی از شرکتهای واردکننده گوشی تلفن همراه در خواست کرد که نیاز بازار را تامین کنند تا دلالت آن و سوء استفاده گران از نیاز بازار برای تحقق خواسته های خود استفاده نکنند.
رئیس اتحادیه فروشندگان صوتی و تصویری، تلفن همراه و لوازم جانبی گفت: «زمانی وضع بازار موبایل مشخص می شود که دست دلالت آن و سودجویان در بازار کوتاه نشود و امیدواریم همکاری دولت و اصناف بیشتر شود تا بازار گوشی تلفن همراه روند مطلوب تری به خود بگیرد.»

با تماس های از دست رفته خار جی مجدد تماس بگیرد

رئیس مرکز پیشگیری جرایم سایبری فتانستب به برقراری تماس مجدد شهروندان با تماس های از دست رفته خارج جی روی گوشی های تلفن همراه هشدار داد. به گزارش ایسنا، سرهنگ رجیبی با بیان اینکه با مرکز مدیریت پلیس فتا تماس هایی از سوی مردم برقرار شده که اعلام کرده اند تماس های از دست رفته ای را از کشورهای خارجی روی موبایل ها پیشان دریافت کرده اند، گفت: «این شهروندان اعلام کرده بودند بعد از اینکه با این شماره تماس گرفته اند مبالغ خیلی زیادی روی قبض موبایلشان منظور شده یا شارژ سیم کارتشان تمام شده است.»
رئیس مرکز پیشگیری جرایم سایبری فتا ادامه داد: «بررسی هان نشان داده که این اتفاق شیوه ای جدید از کلاهبرداری با همکاری بعضی از شرکتهای مخابراتی خارجی است. به این ترتیب که افراد روی موبایلشان یک تماس از دست رفته می بینند و مشترک وقتی این تماس را می بیند برای اینکه ببیند چه کسی با او تماس گرفته است، با آن شماره تماس برقرار می کند و همین برقراری تماس باعث می شود هزینه های زیاد مکالمه بین المللی را روی قبض تلفن همراه خود دریافت کنند.» رجیبی با بیان اینکه که این کلاهبرداری موجب تحمیل هزینه های سنگین به کاربران تلفن همراه نشده است، توضیح داد: «با این حال این شیوه کلاهبرداری خطری برای جرایم خصوصی شهروندان نداشته و بیشترین آسیب آن تحمیل هزینه مالی به شهروندان است.»

نظارتی بر دولا یه دیگر شبکه ملی اطلاعات نیست

رئیس سازمان فناوری اطلاعات گفت: سه لایه محتوای زیرساخت و خدمات در شبکه اطلاعات وجود دارد که نهاد در لایه زیرساخت سندی تعیین شده و می توان بر آن نظارت کرد و دو لایه دیگر خبری از تدوین سند و نظارت نیست.
امیر نظامی در گفت و گو بافارس با اشاره به فعالیت های انجام شده برای تحقق شبکه ملی اطلاعات گفت: «وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات باید در لایه زیرساخت فعالیت هایی انجام می داد که این فعالیت ها بر اساس سند تبیین الزامات شبکه ملی اطلاعات انجام شده است ما توانسته ایم بر اساس گزارش هایی که همکاران ما ارائه کردند تا ۸۰ درصد آنچه ما خواسته شده بود را به انجام برسانیم.» معاون وزیر ارتباطات فناوری اطلاعات در ادامه گفت: «در توسعه فعلی با تردید و تشکیک به برخی اظهار نظر ها در باره تحقق شبکه ملی اطلاعات نگاه می کنم و این اظهار نظر را بر برسی می کنم. سه لایه محتوای زیرساخت و خدمات در شبکه اطلاعات وجود دارد که نهاد در لایه زیرساخت سندی تعیین شده و می توان بر آن نظارت کرد و دو لایه دیگر خبری از تدوین سند و نظارت نیست»

تعاون

ارایه راه کارهای اصلاحی در حمل و استفاده از تجهیزات الکترونیکی

عادت های بد نگهداری از گوشی موبایل

گروه دانش و فن ا

بهترین محل نگهداری گوشی موبایل کجاست؟ بهتر است گوشی همیشه در دستان ما باشد یا آن را در جیب شلوار و کت یا کیف همراه قرار دهیم؟ تماس مداوم و طولانی مدت گوشی تلفن همراه با بخش های مختلف بدن چه خطرات و آسیب هایی را به همراه خواهد داشت و ما باید چگونه از گوشی موبایل استفاده کنیم تا از این آسیب ها در امان باشیم؟ مکالمه چند ساعته با گوشی چه خطرانی برای بدن ما دارد و بهتر است گوشی هنگام مکالمه در چه وضعیتی باشد؟ عادت های بد نگهداری از گوشی موبایل چیست و در هنگام شارژ گوشی باید چه نکاتی رعایت شوند؟ اینها برخی از پرسش های جدی هستند که در زمینه حمل و استفاده از تجهیزات الکترونیکی همچون موبایل و لپ تاپ باید پاسخ داده شوند و هر کاربر گوشی موبایل یا دیگر تجهیزات الکترونیکی لازم است آنها را بداند. به گزارش مهر، سیدحسن سیدموسوی -استاد دانشگاه و متخصص سازگاری الکترومغناطیس (EMC) - به مرور پنج عادت اشتباه در حمل و استفاده از تجهیزات الکترونیکی و به آسیب ها و آثار بیولوژیکی ممکن در استفاده و حمل نادرست گوشی موبایل و لپ تاپ، اشاره کرده و به ارایه راهکارهای اصلاحی در خصوص این عادات اشتباه پرداخت.

مکالمه طولانی مدت و چسباندن گوشی موبایل به سر و گوش

دستگاه های الکترونیکی و از جمله گوشی های موبایل دارای القاهای الکتریکی و مغناطیسی و همچنین تشعشعات الکترومغناطیسی هستند. امواجی که از آنتن های نصب شده در درون گوشی خارج شده و به سوی ایستگاه های BTS برای برقراری ارتباط گسیل می شوند. برعکس این پدیده هم رخ می دهد و گوشی های موبایل تشعشعات الکترومغناطیسی محیط را جذب می کنند تا بتوانند با آنتن های BTS ارتباط برقرار کنند.

تماس سلول های بدن و سر انسان در کوتاه مدت با این تشعشعات بی خطر است ولی هنگامی که طولانی مدت از یک گوشی تلفن همراه استفاده شود و فاصله بسیار نزدیکی به بدن انسان و از جمله سر انسان داشته باشد -مانند هنگامی که گوشی را به سر و گوش خود چسبانده و برای مدت زمان طولانی مکالمه می کنیم- امکان ایجاد تأثیرهای جدی روی سلامتی مان وجود دارد.

تحقیقاتی وجود دارد که ثابت می کند بر اثر تماس گوشی با سر انسان، بخش هایی از سر مانند گوش میانی یا مایع نخاعی مغزی افزایش دما خواهند داشت، اگر چه با افزایش حدود ۳۵ درصدی CBF (جریان خون مغزی) فرصت افزایش دمای کل بدن به بیش از نیم درجه ایجاد نمی شود، ولی به طور موضعی در گوش و سر و دست، دما می تواند حتی تا ۳۲ درجه نیز افزایش یابد.

در فکتوگرافی (واقع نگاری) های صورت گرفته به کاهش قدرت شنوایی، و بروز سردردهای طولانی و سرگیجه نیز اشاره شده است، حتی در برخی از مطالعات غیر علمی صحبت از بروز تومورهای

دنیای فناوری

تشعشعات 5Gبیشتر از مایکروویوهای خانگی نیست



شرکت های مخابراتی استرالیا به تازگی اعلام کرده اند که میزان تشعشعات ناشی از شبکه 5G، از مایکروویوهای خانگی کاربران نیز کمتر است و کاربران نباید نگران تهدیدات آن بر سلامتی خود باشند. به گزارش ایسنا، تلسترا به عنوان بزرگترین اپراتور مخابراتی فعال در توسعه زیرساخت های شبکه نسل پنجم اینترنت 5G، به همراه سایر شرکت های مخابراتی به تازگی اعلام کرده اند که میزان تشعشعات شبکه 5G از مایکروویوهای خانگی، مودم های وای فای و بسیاری دیگر از محصولات و دستگاه های کنترل از راه دور بیشتر نیست و شهروندان نباید نگران تهدیدات توسعه این نسل جدید از شبکه اینترنت همراه باشند.
تلسترا پیشتر اعلام کرده بود مردم و شهروندان تحت تأثیر اخبار و گزارش های فراترانی که در باره خطرات و تهدیدات نسل پنجم شبکه اینترنت همراه 5G بر سلامت بشر، حیوانات و محیط زیست دارد، هیچ اعتمادی به ارااندازی و توسعه زیرساخت های لازم برای این شبکه ندارند. با اینکه گزارش های مکرری در خصوص بی خطر بودن توسعه شبکه 5G منتشر شده اما احتمال خطرات مستقیم شبکه 5G بر سلامتی انسان رد و تکذیب شده، اما همچنان بسیاری از کارشناسان و متخصصان در حوزهای مختلف علی الخصوص پزشکی، براین باورند که دولت های مختلف و شرکتهای مخابراتی به علت سودآوری بسیار بالای که توسعه فناوری مذکور و به تبع آن سایر فناوری های مربوطه همچون صنعت خودروهای خودران و هوشمند و خانه هوشمند برای آنها به ارمغان می آورد، سکوت کرده و علاوه بر مخالفت نکردن با توسعه و اراندازی شبکه 5G، جلوی توسعه آن را نیز نخواهند گرفت.

سرطانی در مغز شده که به هیچ وجه قابل اثبات نبوده و قابل اعتناء نیست، با وجود این بهترین راهکار این است که برای تماس های تلفنی و مکالمات طولانی مدت از هندزفری و هدفون استفاده کنیم و تا حد امکان گوشی موبایل از سر و دیگر بخش های بدن دور بماند. هندزفری های بلوتوثی نیز ممکن است آثار متفاوتی برای انسان داشته باشند، لذا توصیه نمی شوند. هدفون های سیمی و هندزفری های دارای لوله های هوایی، بهترین ابزار برای مکالمه، گوش دادن به موسیقی و پاک گست توسط اسمارت فون ها هستند.

قرار دادن گوشی نزدیک بدن

مکان نگهداری گوشی یک چالش جدی و بزرگ برای کاربران موبایل است. یک گوشی موبایل به طور دائمی در حال پرتوافکنی است و حتی اگر شما در حال استفاده و مکالمه با آن نباشید، بازهم کانال های سیگنالینگ و کنترلی در حال ارسال و دریافت پیام هایی، هرچند ضعیف هستند. بنابر این تشعشعات الکترومغناطیسی می توانند روی کیفیت عملکرد برخی از اندام های بدن تأثیر گذاری داشته باشند.

اگرچه این تأثیر روی بسیاری از اندام ها موقتی است، اما سه چهار مورد از اندام ها در مردها و زن ها وجود دارند که زمان تأثیر گذاری روی آنها، اگرچه به طور علمی ثابت نشده باشد، لیکن در برخی از تحقیقات موردی و مشاهدات بالینی این طور دیده شده که این تأثیرها فراتر از موقت است. عموماً این نوع تحقیقات به فکتوگرافی Facto-graph-y یا واقع نگاری معروفند که در آنها بروز و وقوع یک سری علائم مشاهده می شود، لیکن رابطه علت و معلولی در آن

به صورت علمی غیر قابل اثبات است.

یکی از بدترین جاهایی که برای نگهداری گوشی موبایل استفاده می شود؛ جیب شلوار یا کت است، بر توهای موبایل به طور مستقیم روی دستگاه تناسلی در مردان و تخمدان و غدد لنفاوی در زنان تأثیر گذاشته و وارد شدن آسیب به آنها گزارش شده است. قرار دادن گوشی موبایل در جیب روبی پیراهن و کت نیز می تواند در اندام های درونی مانند کبد و کلیه ها گرمای غیرمتعارف ایجاد کند. قرار دادن موبایل در جیب های داخلی کت ها یا برخی لباس ها-امکان تأثیر گذاری موبایل روی قلب و سینه را افزایش می دهد. قرار دادن موبایل در کیف های مخصوص روی کمر بند نیز ممکن است اندام های داخلی همچون کبد، کلیه ها را تحت تأثیر قرار دهد. مثلاً طی تحقیقات انجام شده روی بیش از ۱۵۰ مرد و زن که به طور منظم موبایل خود را به روی کمر می بستند؛ مشخص شد دچار کمبود تراکم مواد معدنی در لگن شده اند. اما آیا این آمار بیانگر این است که تراکم استخوان منفی توسط میدان مغناطیسی ساطع شده از موبایل صورت گرفته است؟ هیچکس نمی تواند این اظهار نظر را ثابت کند.
همانطور که خودتان نیز تجربه کرده اید، نگه داشتن طولانی مدت گوشی موبایل در دست، می تواند احساس بدی به شما دست بدهد و عضلات مچ دست و تاندون ها و زردپی های دست را دردناک کند. با وجود این راهکار این است که گوشی موبایل را در کیف های بنددار قرار دهید تا دور از بدن باشند. کوله و کیف های دستی هم را حل بهتری برای حمل گوشی هستند. هرچه قدر دستگاه های الکترونیکی از جمله گوشی موبایل را دور از بدن خود نگهداری کنید، بیشتر در سلامت خواهید بود.



مجاورت و استفاده از گوشی موبایل توسط زنان باردار

تجهیزات الکترونیکی برای زنان باردار و جنین می تواند یک ریسک جدی به شمار آید. تشعشعات الکترومغناطیس این دستگاه ها در طولانی مدت می تواند هم تأثیرات موقت و هم تأثیرات دائمی روی جنین و همچنین روی مادر ایجاد کند. مثلاً اگر مادری گوشی موبایل با لپ تاپ را روی پا یا نزدیکی شکم خود قرار دهد، احتمال تأثیر گذاری روی سیستم گردش خون جفت و جنین در رحم مادر نیز تشدید می شود. همین طور، قلب مادر و جنین در معرض پرتوگیری خواهند بود. افزایش استرس و اضطراب و علامت خاص روحی و رفتاری تنها چند نتیجه ملموس

تماس مستقیم زنان باردار با دستگاه های الکترونیکی است. البته وجود هر گونه پیوند علمی معنی دار بین طرز تأثیر گذاری و علائم بالینی گفته شده به امواج، در مواردی که گفته شد به اثبات نرسیده است ولی آ امواج رادیویی ساطع از گوشی های موبایل می توانند روی اندام ها و مغز جنین اثر بگذارند یا نه؟ باید گفت که هیچ کس نمی تواند این رابطه را به طور علمی ثابت کند.
بهترین راه حل این است که زنان باردار در تمام دوران بارداری و به ویژه ۱۵ هفته اول، تمام وسایل الکترونیکی از جمله گوشی موبایل، لپ تاپ، تبلت و حتی تلفن های بی سیم خانگی را از خود دور کرده و یک «رژیم دیجیتال» بگیرند. به سراغ گوشی موبایل نزنند و از تماس و نزدیکی آن با اعضای بدن و شکم خودداری کنند. در شبکه های اجتماعی حضور نداشته باشند و پیام رسان ها را چک نکنند. از وای فای دوری کرده یا آن را خاموش کنند. در حالت بسیار ضروری و فوق العاده، به جای چسباندن بلندگو به گوش و سر، از هندزفری یا بلندگوی تلفن استفاده کرده و دور از خود نگه دارند.

«اپل» دست به دامان «سامسونگ» شد



به نظر می رسد که اپل به منظور تأمین پتل های نمایشگر اولد برای گوشی های آیفون مدل ۲۰۲۰ با بزرگ ترین رقیب خود، سامسونگ، یک قرارداد همکاری منعقد کرده است. به گزارش ایسنا، با اینکه بسیاری از کارشناسان و تحلیلگران فعال در حوزه فناوری بر این باور بودند که اپل برای تولید گوشی های اپل مدل ۲۰۱۹ از پنل های اولد ساخت شرکت کره ای سامسونگ بهره می برد اما بنا به دلایلی این اتفاق رخ نداد و این غول تکنولوژی امریکایی همچنان سعی داشت از پنل های قبلی استفاده کند. به همین دلیل در گوشی های آیفون ۱۱ که سپتامبر سال جاری میلادی توسط شرکت اپل رونمایی شد از پنل های ساخت شرکت سامسونگ استفاده نشده بود.
حالا تا زمانه اخبار و گزارش های منتشر شده در وبسایت gsmarena نشان می دهد که سرانجام سامسونگ برای ترغیب اپل به خریداری و استفاده از پنل های اختصاصی این شرکت موفق شده و این شرکت قصد دارد از آنها برای تولید گوشی های آیفون ۱۲/۱۶ و ۱۲/۵ یعنی خود که قرار است در جریان برگزاری رویداد اختصاصی اپل در سپتامبر سال آینده میلادی البته کارشناسان برآورد کرده اند که اپل تنها در مدل های پرچمدار، آیفون پرو، از پنل های صفحه نمایشی اولد (OLED) استفاده خواهد کرد.
سامسونگ تنها شرکتی است که در حال حاضر توانایی توسعه و تولید پنل های اولد مجهز به فناوری Y-OCTA را داراست از زمان عرضه گلکسی نوت ۷. از پنل های Y-OCTA در گوشی های پرچم دار خود استفاده کرده است.

خود استفاده کرده است.

| شنبه ۹ اذر ۱۳۹۸ | ۳۰۳۹۸ | ۲۳ ربيع الثاني ۱۴۴۱ | سال ششم | شماره ۱۵۳۵ | Sat, Nov 30, 2019

دانش و فن

◀ **تماس مستقیم گوشی موبایل با اعضای بدن**
برخی از مردم عادت دارند همیشه گوشی موبایل را در دست بگیرند. گاهی اوقات ساعت ها یک گوشی در دست این افراد جابه جا می شود. از عادت های نادرست دیگر، قرار دادن گوشی موبایل روی سینه، قلب، شکم در هنگام خوابیدن و کوش دادن به موسیقی یا تماشای فیلم است. برخی افراد هنگام تماشای تلویزیون، گوشی موبایل را در دست می گیرند یا کتا در دست خود قرار می دهند تا همیشه نیم نگاهی به آن بینندازند. القاءهای الکتریکی و مغناطیسی و همینطور تشعشعات رادیویی گوشی تلفن همراه می تواند روی تمام اندام های بدن اثر گذار باشد و هریک را بسته به نوع یافت ها و ساختار خودش در گیر مخاطرات و حتی بیماری ها و آسیب هایی کند.
بهترین راهکار این است که مکالمات خود را کوتاه و از هندزفری استفاده کنید. تا جایی که امکان دارد گوشی موبایل را از خود دور کنید و در صورتی که نمی خواهید از آن استفاده کنید، آن را روی میز کار، طاقچه و مکان هایی دور از محل نشستن و خوابیدن خود قرار دهید و اگر می توانید از تلفن ثابت در خانه و محل کار خود استفاده کنید. هرگز گوشی موبایل را برای طولانی مدت روی یک عضو بدن قرار ندهید یا در دست، جیب شلوار یا پیراهن نگه ندارید. مواظب باشید گوشی موبایل با اندام هایی مانند قلب، سر و اندام تحتانی هیچ تماسی نداشته باشد و همیشه فاصله ای زیاد بین آنها رعایت شود.

قرار دادن لپ تاپ روی پا

متأسفانه قرار دادن لپ تاپ روی پا، به یک عادت بسیار فراگیر و روزمره تبدیل شده است. همه ما چند دقیقه ای یا چند ساعتی لپ تاپ را روی دویا قرار داده تا راحت تر با آن کار کنیم یا به تماشای فیلم بنشینیم.

عجیب است علی رغم اینکه مقداری سوزش و سوزن سوزن شدن در ران های خود حس می کنیم، به آن توجهی نمی کنیم و فکر می کنیم این حس طبیعی است.

در هتل، مtro، قطار، هواپیما، پارک، راهروهای دانشگاه و محیط هایی مانند سالن های جشنوارها و مسابقات این صحنه بیشتر دیده می شود. ولی فارغ از اینکه کدام برند لپ تاپ را استفاده کنیم و چه قدرت محاسباتی یا ارتباطی دارد و وزن آن چقدر بوده و حتی آنتن های رادیویی و وای فای در بجای آن نصب شده اند، این عادت، عاداتی بسیار مضر است. افزون بر اینکه گذاشتن لپ تاپ روی پاها می تواند به دلیل میزان گرمای تولیدشده در پوست، عوارض پوستی و حتی سوختگی خفیفی به همراه داشته باشد، این عادت، به عنوان یک پارامتر تأثیر گذار در ناباروری مردان نیز در دست مطالعه است. پژوهش هایی نیز وجود دارند که در خصوص تحت تأثیر قرار گرفتن مغز استخوان به نتایج دقیقی دست یافته اند. بهتر این راهکار این است که لپ تاپ ها را هنگام استفاده روی میز و دور از بدن تان قرار دهید. هرگز از لپ تاپ روی پا استفاده نکنید؛ حتی با به کار بردن کاورهای محافظ یا داکت های پایه لپ تاپ.

انفجار فروش گوشی های 5G در سال ۲۰۲۰



بسیاری از تحلیل گران به تازگی برآورد کرده اند که سال آینده شاهد استقبال قابل توجه کاربران جهان از گوشی های 5G خواهد بود. به گزارش ایسنا، به تازگی کارشناسان و تحلیلگران فعال در موسسه تحقیقاتی IDC برآورد و اعلام کرده اند که خریداری و استقبال کاربران از گوشی های هوشمند مجهز به فناوری و قابلیت پشتیبانی از شبکه 5G در سال ۲۰۲۰ میلادی به شدت افزایش پیدا خواهد کرد. به گونه ای که این روند شاهد یک رشد ۱۵ درصدی در سال ۲۰۲۰ میلادی خواهد بود؛ رقمی که فروش گوشی های 5G را به ۱۹۰ میلیون دستگاه خواهد رساند.

همچنین به گفته این کارشناسان، سهم فروش و استقبال از گوشی های جدید با فناوری 5G در بازارهای جهانی در سال آینده میلادی و ۱۴ درصد خواهد رسید و این بدان معناست که ۱.۳ درصد از میزان فروش و سهم نخستین گوشی های 4G در سال ۲۰۱۰ نیز بیشتر و بالاتر خواهد بود. هر چند برخی دیگر از کارشناسان پیشتر پیش بینی کرده بودند که استقبال از گوشی های 5G تحت تأثیر عوامل و فاکتورهای مختلفی همچون رونمایی شود، بهره بگیرد.

البته کارشناسان برآورد کرده اند که اپل تنها در مدل های پرچمدار، آیفون پرو، از پنل های صفحه نمایشی اولد (OLED) استفاده خواهد کرد.

سامسونگ تنها شرکتی است که در حال حاضر توانایی توسعه و تولید پنل های اولد مجهز به فناوری Y-OCTA را داراست از زمان عرضه گلکسی نوت ۷. از پنل های Y-OCTA در گوشی های پرچم دار خود استفاده کرده است.

کارشناس دفتر معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی

فرسایش خاک در ایران ۴ برابر میانگین جهانی است

ماده آلی داشته باشد. زاده مبارک اظهار داشت: به‌طور کلی از ۲۰ میلیون هکتار عرصه کشور که زیر کشت و زرع می‌رود، ۷٫۸ میلیون هکتار در کلاس یک، با مرغوبیت بالا قرار دارد و مابقی در کلاس ۲ تا چهار درجه‌بندی می‌شود.

وی افزود: تجزیه و تحلیل‌ها نشان می‌دهد که مواد آلی پایین یکی از عوامل اصلی محدودکننده عملکرد محصولات به‌ویژه گندم در کشور است.

کارشناس ارشد دفتر معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی گفت: بیش از ۵۰ درصد خاک‌های زراعی ایران دچار کمبود یک یا چند عنصر غذایی هستند، بهبود کارایی مصرف عناصر غذایی به کاهش قابل توجه مصرف نهاده‌های کشاورزی، تامین منافع مستقیم در محیط زیست و افزایش تولید غذا منجر می‌شود.

زاده مبارک اظهار داشت: افزایش مصرف‌های خاک می‌تواند حاصلخیزی خاک را افزایش دهد و سیستم تغذیه‌ای خاک را متعادل کند، وی با بیان اینکه میزان کربن آلی خاک بیش از مجموع کربن پوشش گیاهی و اتمفسر است گفت: متأسفانه در اراضی کشاورزی به خصوص اراضی شیب‌دار انقدر شخم و شیار زده می‌شود که امکان خروج کربن تسریع می‌شود.

کارشناس ارشد دفتر معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی گفت: متأسفانه هم‌اکنون تبدیل مراتع به کشاورزی در دستور کار برخی از دستگاه‌هاست که به فرسایش خاک خود کمک می‌کنیم.

کارشناس ارشد دفتر معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی گفت: میزان فرسایش خاک در ایران ۱۶٫۷ تن در هکتار است که چهار برابر میانگین جهان است. علیرضا زاده‌مبارک دپروز به خبرنگار ایرنا در بجنورد اظهار داشت: استفاده بی‌رویه از منابع خاک، تبدیل جنگل‌ها به مراتع و تبدیل مراتع به اراضی کشاورزی، تغییر کاربری اراضی کشاورزی و در پی آن وقوع سیلاب‌های سهمگین به علت لختی زمین موجب شده است که خاک مرغوب دچار فرسایش شود.

وی افزود: پایداری تولید نیاز به خاک مناسب دارد اما هم‌اکنون با استفاده نادرست از آن و همچنین طرح‌های افزایش تولید موجب شده است که خاک مناسب را از دست بدهیم، وی اظهار داشت: شدت فرسایش می‌تواند با شیوه‌های مدیریتی مناسب و روش‌های سازهای مانند ساخت آبراه و ترانس‌بندی کاهش یابد.

ساخت سکوهای پله مانند بر روی دامنه کوه‌ها و تپه ماهورها را ترانس‌بندی می‌گویند که شیوه مناسب برای فرسایش خاک است. وی با بیان اینکه حدود یک سوم خاک زراعی کشور هم‌اکنون توانایی برای تولید را ندارد

گفت: هم‌اکنون به صورت لکهای در پهنه‌هایی از کویر اراضی کشاورزی وجود دارد که باید این سطح را حفظ کنیم که اگر از بین برود جبران ناپذیر است.

وی با بیان اینکه بیش از نیمی از خاک اراضی کشاورزی کشور ماده آلی کمتر از نیم درصد دارد گفت: این در حالی است که باید به‌طور متوسط ۱ تا ۱۵ درصد خاک

جانشین انتظامی سیستان و بلوچستان خبر داد

انهدام باند فیشینگ و پولشویی گسترده در جنوب شرق کشور

قبلی اقدام به خرید تلفن همراه، تجهیزات الکترونیکی، ارز دیجیتال و... از فروشگاه‌های اینترنتی می‌کردند. وی تصریح کرد: در بررسی شکایت یکی از مال‌باختگان که مردی حدوداً ۲۱ساله‌است، مشخص شد این فرد از طریق سایت واسطه‌گر دیوار یک دستگاه تلفن همراه را به مبلغ ۳۰ میلیون ریال فروخته و بعد از مدتی متوجه می‌شود که حساب بانکی اش مسدود شده و در پیگیری موضوع از طریق پلیس فتا مشخص شد افراد کلاهبردار این فرد به عنوان «حساب واسط» که اعضای این باند از آن برای جابه‌جایی مبالغ کلاهبرداری از دیگر قربانیان استفاده می‌کرده‌با حکم مراجع قضایی مسدود شده‌است. سردار طاهری عنوان کرد: سرخ‌های به دست آمده از اقدامات فنی و تخصصی کارشناسان پلیس فتا حاکم از فعالیت یک‌بند حرفه‌ای سرقت اطلاعات کارت بانکی (فیشینگ) در استان سیستان و بلوچستان رانشان می‌داد. وی اظهار داشت: با اقدامات گسترده کارشناسان پلیس فتا متهم

جانشین انتظامی سیستان و بلوچستان از انهدام باند فیشینگ و پولشویی گسترده در جنوب شرق کشور با ۴۰۰ فقره کلاهبرداری خبر داد. به گزارش پایگاه خبری پلیس، سردار احمدطاهری اظهار داشت: در پی وصول تعداد زیادی پرونده با موضوع کلاهبرداری سایبری از طریق مراجع قضایی و گزارش مردمی موضوع به صورت ویژه در دستور کار تیمی از کارشناسان مجرب پلیس فتا استان قرار گرفت. وی افزود: در بررسی پرونده‌ها مشخص شد افراد کلاهبردار از طریق تبلیغات فریبنده در شبکه‌های اجتماعی تلگرام و اینستاگرام طعمه‌های خود را با تبلیغات فریبنده فروش شارژنیم، فایلمز اراترهای دانلود فیلم، بازی نیمه‌تمام ماهواره اندرویدبه درگاه‌های جعلی کشاندو با دسترسی به حساب بانکی شان اقدام به برداشت غیر مجاز می‌کردند.

جانشین انتظامی سیستان و بلوچستان ادامه داد: در تحقیقات کارشناسان پلیس فتا مشخص شد اعضای این باند با هویت‌های جعلی و با استفاده از حساب بانکی قربانیان

تولید روزانه ۲هزار دستگاه خودروی بدون کسری در ایران خودرو و تضمین شد



خودروی کامل و بدون کسری گفت: با همدلی سازندگان و تامین و تدارک در موقع تولید این شرکت از دی ماه به تولید روزانه ۲ هزار دستگاه و

چهره‌های استانی

بررسی ظرفیت‌های ترانزیت و حمل و نقل ایران و پاکستان

سیستان و بلوچستان | مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان اردبیل گفت: پاکستان و بلوچستان گفت: ۲۷ درصدی پتروشیمی زنجان هستیم و این امر یعنی متولیان شرکت

در دوره مسئولیت خود خوب عمل کردند و جای انتقاد دارد. به گزارش ایلنا، حجت‌الاسلام اسماعیل صادقی نیارکی، در بازدید از برخی بنگاه‌های اقتصادی پتروشیمی زنجان اظهار کرد: مردم و سهامداران حق دارند نگران باشند که چرا بعد از این همه سال سرمایه آنها در شرکت بدون نتیجه مانده البته به گفته مدیرعامل شرکت سهام شرکت در بورس معامله می‌شود اما این امر به منزله توسعه یافتگی شرکت نیست. وی با بیان اینکه در گذشته دستگاه‌های نظارتی و متولی امر تذکرات به هنگام راه به مسوولان شرکت ندادند که امروز شاهد سهل‌انگاری و عدم بهره‌برداری شرکت باشیم، گفت: چرا باید دوره بهره‌برداری را مواجهه با دوره فرسودگی صنعت بکنیم، صادقی نیارکی با اشاره به عقب‌ماندگی شرکت از صنعت مدرن گفت: مسوولان شرکت باید همه تلاش خود را برای سرعت بخشیدن و پیاپیانه‌های مرزی، راه‌آرا برای نقش آفرینی صنعت حمل و نقل در رونق تجارت، ترانزیت و مبادلات مرزی فراهم ساخته‌است.

اصلی این پرونده که نوجوانی ۱۵ ساله و محصل است در شهر زاهدان و ۳ همدست دیگر که بین ۲۰ تا ۲۴ سال سن دارند در شهرهای زاهدان و زابل شناسایی و با هماهنگی قضایی دستگیر شدند. جانشین انتظامی سیستان و بلوچستان گفت: در ادامه تحقیقات به عمل آمده روی مستندات دیجیتال کشف شده مشخص شد متهم اصلی در گروه‌های مختلف هکری و فیشینگ جزو آدمین‌های اصلی بوده‌روی کامپیوتر شخصی اش ربات تلگرامی شبیه ساز نصب کرده و از این طریق با همدستی دیگر اعضای باند مبلغ ۷ میلیارد ریال را با جمع‌آوری ۴۰۰ حساب بانکی کاربران اینترنتی در استان‌های تهران، اصفهان، فارس، خوزستان و سیستان و بلوچستان کلاهبرداری کرده‌اند. وی افزود: این فرد از طریق صفحه اینستاگرام خود اقدام به قرار دادن استوری تبلیغ با مضامین متنوع از قبیل سوالات امتحانی، خرید بلیت سینما نیم بها، خریدارهای مجازی، فروش شماره مجازی، خرید شارژهای ارزان قیمت،

آموزش هک پیج اینستاگرام، نحوه به دست آوردن بیت کوین و غیره می‌کرده که این تبلیغات باعث جلب توجه کاربران فضای مجازی شده و از این طریق کلیه کاربران را به صفحات جعلی هدایت و اطلاعات کارت‌های بانکی آنها را سرقت و اقدام به خالی کردن حساب به ترندهای مختلف می‌کرده است. سردار طاهری ادامه داد: در بررسی‌های اتهامات متهم، ردیف دوم این پرونده که جوانی ۲۱ساله‌ه‌است مشهود دانشجوی یکی از شهرهای شمال استان سیستان و بلوچستان است مشخص شد این فرد با همکاری برادر ۱۷ ساله و نامزدش در زمینه ایجاد ربات‌های تلگرامی و تبلیغات فیشینگ در اغلب گروه‌ها و کانال‌های تلگرامی فعالیت داشت. وی بیان داشت: متهم ردیف سوم نیز در بازجویی‌های به عمل آمده اعلام داشت که بر نامه‌نویس اعتماد الکترونیکی انجام دهند و به محض رصد هر گونه صفحه مشکوک، آن را در سایت پلیس فتا به ادرس اینترنتی www.cyberpolice.ir گزارش کنند.

پرونده این پرونده که نوجوانی ۱۵ ساله و محصل است در شهر زاهدان و ۳ همدست دیگر که بین ۲۰ تا ۲۴ سال سن دارند در شهرهای زاهدان و زابل شناسایی و با هماهنگی قضایی دستگیر شدند. جانشین انتظامی سیستان و بلوچستان گفت: در ادامه تحقیقات به عمل آمده روی مستندات دیجیتال کشف شده مشخص شد متهم اصلی در گروه‌های مختلف هکری و فیشینگ جزو آدمین‌های اصلی بوده‌روی کامپیوتر شخصی اش ربات تلگرامی شبیه ساز نصب کرده و از این طریق با همدستی دیگر اعضای باند مبلغ ۷ میلیارد ریال را با جمع‌آوری ۴۰۰ حساب بانکی کاربران اینترنتی در استان‌های تهران، اصفهان، فارس، خوزستان و سیستان و بلوچستان کلاهبرداری کرده‌اند. وی افزود: این فرد از طریق صفحه اینستاگرام خود اقدام به قرار دادن استوری تبلیغ با مضامین متنوع از قبیل سوالات امتحانی، خرید بلیت سینما نیم بها، خریدارهای مجازی، فروش شماره مجازی، خرید شارژهای ارزان قیمت، آموزش هک پیج اینستاگرام، نحوه به دست آوردن بیت

کوین و غیره می‌کرده که این تبلیغات باعث جلب توجه کاربران فضای مجازی شده و از این طریق کلیه کاربران را به صفحات جعلی هدایت و اطلاعات کارت‌های بانکی آنها را سرقت و اقدام به خالی کردن حساب به ترندهای مختلف می‌کرده است. سردار طاهری ادامه داد: در بررسی‌های اتهامات متهم، ردیف دوم این پرونده که جوانی ۲۱ساله‌ه‌است مشهود دانشجوی یکی از شهرهای شمال استان سیستان و بلوچستان است مشخص شد این فرد با همکاری برادر ۱۷ ساله و نامزدش در زمینه ایجاد ربات‌های تلگرامی و تبلیغات فیشینگ در اغلب گروه‌ها و کانال‌های تلگرامی فعالیت داشت. وی بیان داشت: متهم ردیف سوم نیز در بازجویی‌های به عمل آمده اعلام داشت که بر نامه‌نویس اعتماد الکترونیکی انجام دهند و به محض رصد هر گونه صفحه مشکوک، آن را در سایت پلیس فتا به ادرس اینترنتی www.cyberpolice.ir گزارش کنند.

به بازار، قیمت‌های بازار نیز بر اساس نظام عرضه و تقاضا به شرایط متعادل خواهد رسید. وی جلوگیری از توقف خطوط تولید و حفظ و ارتقای کیفیت قطعات و محصولات را سر فصل برنامه‌های ایران خودرو عنوان کرد و افزود: خطوط تولید با همدلی شما بسیجیان عرصه صنعت و تامین به‌موقع، متوقف نخواهد شد و به عهده کی با هم

بسته‌ایم باید خواهیم بود. مقیمی با بیان اینکه ارتقای سطح کیفی قطعات از مهم‌ترین شروط توسعه همکاری با سازندگان است، خاطر نشان کرد: با بازرسی‌ها و نظارت‌های دقیق اجازه ورود قطعات بی کیفیت به خطوط تولید را نخواهیم داد و در این زمینه با هیچ سازنده‌ای مماشات نخواهیم کرد.

مدیرعامل ایران خودرو در ادامه اظهاراتش با اشاره به اهمیت استفاده از نیروهای جوان در بخش‌های مختلف و پروژه‌های متنوع این شرکت خاطر نشان

روانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

روزانه خودروی کامل و بدون کسری و افزایش عرضه

اختصاص بسته‌های «هدیه»

و «جبرانی» اینترنت همراه اول

به منظور تکريم و رضایت مشتري کان، همراه اول بسته‌های هدیه و جبرانی ویژه‌ای در نظر گرفته است. به گزارش «تصادل» اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، اپراتور اول یک بسته هدیه اینترنت برای کلیه مشترکان دائمی و اعتباری خود در نظر گرفته که قابلیت فعالسازي آن با تلمعی بسته‌های اینترنت فعال وجود دارد. این بسته هدیه همراه اول، یک گیگابایت حجم و پس از فعالسازي تا ۲۴ ساعت مهلت استفاده دارد. تمامی مشترکان دائمی، اعتباری و سیم کارت انارستان می‌توانند این بسته رایگان را فقط یک بار و با شماره گیری «ستاره ۹۸ ستاره ۱ مربع» دریافت کنند. همچنین برای مشترکانی که در ایام قطع اینترنت بسته دیتا داشته‌اند، همراه اول طرح جبرانی ویژه‌ای در نظر گرفته است: در این طرح جبرانی، به مشترکان دارای انواع بسته‌های اینترنت، بسته‌ای رایگان متناسب با مشخصات بسته از منظر زمانی و حجمی اختصاص داده می‌شود که جزییات آن از طریق پیامک به اطلاع ایشان خواهد رسید.

اخبار شهرستان‌ها

آغاز ساخت اولین مدرسه

معلولان در یزد

یزد | مدیر آموزش و پرورش استثنایی استان یزد از آغاز ساخت مدرسه نابینایان در این استان همزمان با روز جهانی معلولان خبر داد و گفت: در حوزه استثنایی سعی بر رعایت حداقل مناسب‌سازی‌ها شده ولی برخی مدارس قدیمی مناسب‌سازی نیستند. مصطفی پایدار در گفت‌وگو با ایستنا اظهار کرد: با توجه به اینکه در حال حاضر فضای آموزشی استاندارد معلولان به‌ویژه متناسب با نیازهای ویژه نابینایان در یزد وجود ندارد، این مجتمع با سه مرکز آموزشی دبستان، متوسطه اول و دوم و همچنین بخش‌های خدمات‌دهی به معلولان تمام‌نیازهای دانش آموزان معلول به ویژه نابینا و افراد دچار مشکل بینایی را نیز پوشش می‌دهد. وی اضافه کرد: این مجموعه علاوه‌بر ارائه خدمات متمرکز نیازهای دیگران بیشتر از جمله ایاب وذهاب وسایلر خدمات آموزشی را نیز ارائه می‌دهد ولی تاوأم این مهم همراهی دستگاه‌هایی مانند مسکن و شهرسازی، خیرین و دولت را می‌طلبد.

قاچاق زعفران

در بسته‌های پفک

تایباد | جانشین فرمانده مرزبانی استان خراسان رضوی از کشف زعفران خشک قاچاق در بسته‌های پفک توسط مرزبانان هنگ مرزی و مرزبانی درجه یک تایباد خبر داد. سرهنگ حسین ابراهیمی اظهار کر: ماموران مرزبانی مستقر در پست کنترل و مراقبت مرزی ۱۷ شهپروردوغارون، موفق به کشف ۱۰ کیلوگرم زعفران خشک قاچاق شدند. ماموران حین بازرسی بار مسافران توانستند با تیزبینی و درایت کشف کنند. سرهنگ ابراهیمی بیان کرد: در این ارتباط ۲ تبعه افغانستانی دستگیر و جهت سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضایی شدند.

اجرای طرح سنجش قامت

در بین ۴۵۰۰ زن روستایی

قزوین | رییس گروه ورزش بانوان استان قزوین گفت: بیش از چهار هزار و ۵۰۰ نفر از زنان و دختران بالای ۱۵ سال در طرح ساختار قامتی زنان روستایی سنجش می‌شوند. ندا پاکدامن گفت: پارسال سه هزار و ۷۸۰ نفر از بانوان روستایی در طرح قامت زنان روستایی سنجش شدند و این آمار امسال ۲۰ درصد افزایش خواهد یافت. به گفته پاکدامن، پارسال ۲۳ روستای استان قزوین در این طرح شرکت کرده بودند و امسال این تعداد به ۳۰ روستا افزایش می‌یابد. وی افزود: ساختار قامت زنان و دختران روستایی در ۱۹ مورد سنجش می‌شود. رییس گروه ورزش بانوان استان گفت: تا پایان سال ۲۰۲۵ باید تمام زنان روستایی زیر پوشش این طرح ملی قرار گرفته باشند.

۱۱ درصد جمعیت شهر

اصفهان سالمند هستند

اصفهان | شهردار اصفهان با بیان اینکه نزدیکه ۱۱ درصد جمعیت شهر اصفهان سالمند هستند، گفت: سالمندان به عنوان سرمایه‌های اجتماعی شهر در صورت ایجاد فرصت می‌توانند با تجربه‌ها و تأثیر خود به‌نادر شهر کمک کرده و تجارب خود را انتقال دهند. به گزارش اداره ارتباطات رسانه‌ای شهرداری اصفهان، قدرت‌الله نوروزی در نشست تخصصی دو روزه شهر دوستدار سالمند که با حضور نماینده صندوق جمعیت سازمان ملل متحد، مشاورین المللی طرح و مسوولان شورای ملی سالمندان کشور، اعضای شورای شهر و مدیر کل سازمان بهزیستی در اصفهان آغاز شد، گفت: طبق آمار سال ۹۵، شهر اصفهان دارای بیش از دو میلیون و ۲۵۰ هزار نفر جمعیت و سومین شهر پر جمعیت ایران است، این شهر به لحاظ موقعیت جغرافیایی و وجود صنایع مختلف و بزرگ، شهری مهاجر پذیر است، شهری که تا سال ۹۵ و بر اساس آمار بیش از ۴۰۰ هزار حاشیه‌نشین در

چاپ کُند کتاب‌های درسی به علت محدودیت کاغذ

معاون توسعه منابع و پشتیبانی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی با بیان اینکه در حال حاضر هر دو شرکت چاپ و نشر و افست در حال تولید کتاب‌های درسی سسال آینده هستند اما شاید بر خلاف سال‌های گذشته سه شیفته کار نکنند زیرا با محدودیت کاغذ روبرویم، گفت: بیش از ۱۰۰۰ عنوان کتاب هر حله به مرحله چاپ می‌شود تا در ابتدای سال تحصیلی آتی به موقع به دست دانش آموزان برسد.

محمدمهدی کاظمی، با اشاره به مشکلات ایجاد شده برای تامین کاغذ مورد نیاز کتب درسی سال آینده اظهار کرد: فرایند تولیدو چاپ کتب درسی یک سال آینده معمولاً از ابتدای هر سال تحصیلی و حتی از شهریور ماه آغاز می‌شود.

وی افزود: تولید کتب درسی فرایندهای بسیاری دارد؛ اقدامات لازم برای چاپ کتب درسی سال تحصیلی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ نیز از ابتدای سال تحصیلی جاری شروع شده، ولی مشکل اصلی ما تامین کاغذاست.

معاون توسعه منابع و پشتیبانی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی با بیان اینکه مجوز هایی از کار گروهِ اقتصادی دولت گرفتیم و در حال پیگیری برای تخصیص ارز دولتی و تامین کاغذ مورد نیاز شر کت‌های افست و چاپ و نشر هستیم گفت: بخشی از کاغذ مورد نیاز ما نیز از منابع و تولیدات داخلی تامین می‌شود، اما شر کت مربوطه به دلیل مشکلاتی نتوانست تعهداتشان را کامل انجام دهد اما در تلاشیم این شر کت به تعهدات قبلی خود عمل و قرارداد جدید را منعقد کنیم تا برای سال آینده مشکلی در تولید و توزیع کتب درسی نداشته باشیم.

کاظمی ادامه داد: در حال حاضر هر دو شر کت چاپ و نشر و افست در حال تولید کتاب‌های درسی سسال آینده هستند اما شاید بر خلاف سال‌های گذشته سه شیفته کار نکنند زیرا

با محدودیت کاغذ روبرویم، بیش از ۱۰۰۰ عنوان کتاب هر حله به مرحله چاپ می‌شود تا در ابتدای سال تحصیلی آتی به موقع به دست دانش آموزان برسد.

همپوشانی بیمه‌ها

منابع مالی را می‌بلعد

همپوشانی بیمه‌ها یکی از دلایل اصلی فرار منابع بیمه‌ای است که با تجمع بیمه‌ها بر طرف خواهد شد.

حسین صاحب‌جم معاون سابق اداره مالی سازمان بیمه سلامت با بیان این مطلب گفت: چالش اصلی در بخش بیمه هماهنگ نبودن نشان ما با انتظارات است، نادیده گرفتن فاصله و تداوم پیش‌بینی در سست از هزینه‌ها سبب می‌شود دست به اقدامی بزنیم که گاهی اوقات ارایه خدمات عادی و پایه نیز با مشکل روبرو شود. وی افزود: در سیستم در مان کشور بارها شاهد این روند بوده‌ایم که هر گاه وضع مالی دولت خوب بوده، خدمات درمانی بهتر و لوکس بوده‌است و هر زمان اوضاع اقتصادی مطلوب نبوده، سعی دولت این بوده‌است که دخل و خرج همخوانی داشته باشد. این کار شناس حوزه سلامت و دارو که در یک برنامه رادیویی صحبت می‌کرد، در خصوص تجمع بیمه‌ها گفت: در سال ۷۹، به مدت سه سال، نیرو و هزینه زیادی برای تجمع برخی از بیمه‌ها صرف شد چرا که مدبران وقت متوجه این موضوع نشده بودند که یکی از منافذ فرار منابع بیمه‌ای همپوشانی است.

صاحب جم با ابرار تاسف از اینکه پس از گذشت ۲۰ سال هنوز موفق به تجمع نشده‌یم، اظهار کرد: متأسفانه هنوز قادر نیستیم مشکلی که موجب هدر رفت منابع مالی سازمان‌های بیمه‌گر شده‌است را بر بین ببریم.

وی در خاتمه حل مشکلات فعلی را در گرو پیش‌بینی منابع مالی معتبر و قابل اتکا دانست و عنوان کرد: همه سازمان‌های بیمه گر به صورت دقیق می‌توانند میزان هزینه‌های خود را برای یک سال برآور د کرده و متناسب با منابع و ظرفیت‌های خود، دفترچه درمائی صادر کنند.

۱۲

تعالف

حمایت‌های یارانه‌ای پاسخگوی مشکلات معلولان نیست

مصائب مالی معلولان

بر اساس آمار سازمان جهانی بهداشت ۱۳ درصد هر جامعه‌ای را معلولین تشکیل می‌دهند و این آمار در ایران حکایت از آن دارد که حدود دو میلیون نفر از افراد جامعه معلول هستند اما این گروه نه جایگاهی در اشتغال داریم داشته و نه سهمی از بودجه دارند که به دنبال خود سبب شده تا تمام قوانین و برنامه‌های حمایت از این قشر آسیب‌پذیر بی‌سرانجام باقی بماند، از قانون حمایت از معلولان تا مناسب‌سازی معابر شهری برای تردد آنها. به این ترتیب داشتن شغل، رفت و آمد بدون در دسر و اجرای یک قانون حمایتی که از حداقل‌های زندگی یک شهروند است برای معلولان تبدیل به یک رویای دست‌نیافتنی شده‌است. قانون جامع حمایت از حقوق معلولان، به‌عنوان مهم‌ترین سند حمایتی از افراد معلول کشور، چند سالی است که تصویب شده اما بی‌توجهی به اعتبار و منابع مالی مورد نیاز برای اجرای این طرح سبب شده قانونی که چندین سال در مجلس شورای اسلامی خاک خورد و با تلاش معلولان سرانجام به نتیجه رسید، کار آمدی خود را از دست داده و به دسته قوانین فاقد اجر ا اضافه شود؛ از سوی دیگر گر ه اشتغال که از مهم‌ترین مشکلات حال حاضر افراد معلول در کشور، شناخته می‌شود هم به‌رغم قانون ابلاغی به دستگاه‌های دولتی برای اختصاص یافتن سه در صد از سهم استخدام‌ها به افراد معلول، هنوز باز نشده و سازمان‌ها زیر بار استخدام معلولان نمی‌روند. از همین رو دولت تلاش کرد از طریق سازمان بهزیستی که متولی اصلی پاسخگویی به مسائل و مشکلات معلولان است، بخش خصوصی را در این حوزه فعال کند که در این راستا مراکز خصوصی ارایه خدمات به معلولان راه اندازی شد. اما تامین نشدن اعتبار مورد نیاز سرانجام این مراکز را به تعطیلی کشاند و همین مساله، مشکلات افراد معلول را تشدید کرده‌است. با این حال با گذشت ۲۴۶ روز از سال ۹۸ هنوز حتی یک ریال اعتبار برای اجرای قانون و برنامه‌های حمایت از معلولان تخصیص نیافته‌است.

معضلات معلولان از زبان خودشان

بر اساس قوانین چهارم، پنجم و ششم توسعه تخصیص بودجه معلولان و نهادهای حمایتی باید در کمترین زمان و بدون کوچک‌ترین انقباضی اختصاص پیدا کند اما این اتفاق در عمل رخ ن داده و نمونه واضح آن هم تخصیص نیافتن بودجه قانون حمایت از حقوق معلولان بوده و سازمان برنامه و بودجه هم دلیلی برای این تأخیر عنوان نکرده‌ است. علی‌هه محمودنژاد، مدیرعامل انجمن دفاع از حقوق معلولان درباره این موضوع گفت: مجلس ۱۱۰۰ میلیارد تومان برای اجرا مصوب کرده بود اما این در حالی است که در شرایط بد تحریم و تحولات اقتصادی از جمله گران شدن بنزین و سایر عوامل موثر، جامعه معلولان دچار مشکلات زیادی

تعیین ۳۶درصد از حریم رودخانه‌های کشور در ۴۵ سال

رییس کار گروه محیط زیست هیات ویژه گزارش ملی سیلاب‌ها با بیان اینکه طی ۴۵ سال تنها ۲۶ درصد از حریم رودخانه‌ها تعیین شده‌است، گفت: عدم شناسایی حریم رودخانه‌ها موجب شده‌است که در محل سیل ساخت و ساز صورت گیرد و خسارات زیادی به مردم وارد شود. رضا مکنون، با بیان اینکه سیل امسال درس خوبی به ما داد، گفت: شروع سیل از بارش‌های آسمانی است که در حیطه اختیارات ما نیست، ولی بر روی زمین ما اقداماتی انجام دادیم که به‌شدت بخشیدن سرعت سیل کمک کردیم، نمونه آن خالی کردن جنگل‌ها از پوشش درختان در ارتفاعات است، وی سدسازی را با هدف تامین آب شرب در زمان کم‌آبی و کنترل سیل دانست و ادامه داد: دو هدف متناقض یکدیگر هستند و ما باید این دو مقوله را مدیریت کنیم و اگر در مدیریت این حوزه‌ها دیر اقدام کنیم، ممکن است در زمان سیل با راهسازی دیر هنگام آب از سد‌ها چالش‌های دیگری رخ دهد؛ از این رو مدیریت آب سد‌ها یکی از اقدامات کلیدی در این زمینه به شمار می‌رود. مکنون، با تأکید بر اهمیت مدیریت بحران در پایین‌دست، اظهار کرد: تصور همگان بر این است که با

ساخت سد، دیگر خطر سیل در پایین‌دست وجود ندارد، ولی این‌طور نیست؛ بلکه تأیید سیل جاری خواهد شد و ما در این زمینه تنها می‌توانیم سیل را مدیریت کنیم. رییس کار گروه محیط زیست هیات ویژه گزارش ملی سیلاب‌ها، مدیریت سیل را مدیریت ریسک دانست و یادآور شد: در گذشته‌ما در دانشگاه‌ها تأکید بر «کنترل سیل» داشتیم و پس از آن بر رویکردهای «مدیریت سیل» تأکید شد، ولی امروزه «مدیریت یکپارچه سیل» مدنظر است؛ به این معنا که هم به بالا دست، طبیعت دستکاری نشود تا سیل شدت یابد و هم اقدام به مدیریت سد‌ها شود. وی با اشاره به نقش نگهداری یل‌ها در کاهش خسارات ناشی از سیل، گفت: قرار است در پایین یل‌های ساخته شده ۶ متر دهنه ایجاد شود تا در زمان سیل آب به راحتی از آن راه‌اشود، ولی در طی این سال‌ها سوبات به اندازه ۳ متر انباشته شده‌است.

عضو هیات علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر مشابه آن را سیل شیراز دانست که مسیر رودخانه تصرف و جاده‌سازی شده‌است یا در آق قلا ای استان گلستان و سیلاخور استان لرستان که ساخت و ساز در مسیر سیل موجب شد که با



مدیرعامل انجمن دفاع از حقوق معلسولان به امر مناسب‌سازی نیز اشاره کرد و اظهار داشت: وضعیت مناسب‌سازی نسبت به گذشته بهتر نشده و همچنان نیز وضعیت خوبی نداریم، به‌طوری‌که افراد دارای معلولیت امکان حضور راحت در سطح شهر و استفاده از اماکن تفریحی - ورزشی را ندارند و فقط در برخی از ساختمان‌های دولتی جدید تا حدودی مناسب‌سازی رعایت شده‌است.

محمودنژاد بیان کرد: یکی دیگر از مشکلات معلولان در مورد مسکن آنهاست و گران شدن قیمت مسکن در کشور بسیاری از افراد دارای معلولیت را که گمان می‌رفت با همکاری بهزیستی صاحب مسکن شوند، ناامید کرده‌است. کمک و مساعدت بهزیستی در امر مسکن برای یک فرد معلول ۱۰ میلیون تومان معادل یک متر مربع زمین در تهران است و با این مساعدت به هیچ‌وجه معلولان نمی‌توانند صاحب خانه شوند. بر اساس قانون جامع حمایت از معلولان ساخت مسکن ارزان قیمت باید برای این افراد فراهم شود و بر اساس قوانین بالادستی نیز ساخت مسکن ارزان برای افراد محروم جامعه و معلولان از وظایف دولت است، در حالی که هم‌کنون بسیاری از معلولان با مشکل مسکن مواجه‌هستند.

وضعیت یارانه مراکز غیردولتی معلولان

اگرچه معلولان معتقدند تخصیص یافتن بودجه به قانون جامع حمایت از معلولان کشور آسیب زده و به تبع آن برنامه‌های حمایت از این قشر هم روی زمین باقی مانده‌است، اما مسوولان معتقدند چنین دیدگاهی صحت ندارد. محمدنفری‌ه معاون توانبخشی سازمان بهزیستی درباره این موضوع بیان کرد: در شرایط فعلی ۲۶ هزار و ۲۴۸ معلول ضایعه نخاعی نیز ماهیانه حق پرستاری می‌گیرند. ۲۴۰۰ نفر نیز معلول ضایعه نخاعی

برای دریافت حق پرستاری طی یک ماهه اخیر به افراد تحت پوشش اضافه شدند. از سوی دیگر در طرح توانبخشی مبتنی بر جامعه روستایی، با پوشش ۹۹ درصدی روستاها ۴۸۳ هزار و ۸۴۲ معلول شناسایی شدند که تحت پوشش سازمان قرار دارند. او با اشاره به اینکه ۱۳۷۲ مرکز روزانه توانبخشی غیردولتی که شامل حرفه آموزی، اوتیسم، کارگاه‌های تولیدی، مراکز نگهداری سالمندان، نابینایان و معلولان جسمی و حرکتی می‌شوند، گفت: ۵۲ هزار و ۹۱۲ نفر در این مراکز خدمات دریافت می‌کنند که ۴۵ هزار و ۵۲۳ نفر یارانه بگیر هستند. از سوی دیگر ۱۳۴۹ مرکز شبانه‌روزی و مراقبت در منزل نیز به ۷۷ هزار معلول خدمات ارایه می‌دهند که ۶۵ هزار و ۶۴۳ نفر از این افراد یارانه دریافت می‌کنند.

نفری‌ه در مورد افزایش ۲۰ درصدی یارانه مراکز غیردولتی هم بیان کرد: سال گذشته از بهمین ماه یارانه مراکز اضافه‌شده و بر اساس آن راه‌پرداخت می‌شود. افزایش ۲۰ درصدی یارانه این مراکز در سال جاری ماه گذشته به تصویب هیات دولت رسیده اما هنوز برای اجرا به سازمان بهزیستی ابلاغ نشده و هر زمانی که از سوی دولت به ما ابلاغ شود نسبت به اجرای آن اقدام خواهیم کرد.



بدنه می‌شود. در ایران ساختمان‌ها بیمه خسارت ندارند. این عضو هیات علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر تأکید کرد: در این سبیل ما متوجه شدیم که ارتباطات میان دستگاه‌ها مهم‌است. هواشناسی اطلاعات کلی دارد؛ ولی وقوع سیل باید اطلاع‌رسانی می‌شود و کسی که اطلاع‌رسانی می‌کند باید استراتژی داشته‌باشد و این‌طور نباشد که هر دستگاهی بگوید وظایف خود را انجام داد.ام

آگهی مفقود سند مالکیت

نظر به اینکه خاتم سعیده قربانعلی زاده قالب دار وکالتا با ارانه برگهای استثناییده محلی به شماره ۹۹۸۴ و ۹۹۸۵ مورخه ۹۸/۶/۱۱ و ۹۸/۶/۱۱ که توسه دفتر استادرسمی شماره ۱۴۶۱ تهران گواهی شده مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده لذا مراتب به شرح ذیل آگهی میگردد:
۱- نام و نام خانوادگی: آقای علی هندی
۲-شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: ۳۵۸ فرعی از -۴۵۲اصلی واقع در بخش هفت ثبتی تهران
۳-خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت: جابجایی
۴-معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در جنوبشرق طبقه دوم به مساحت ۵۲/۶۲ مترمربع قطعه پنجم تفکیکی شماره ۳۵۸ فرعی از -۴۵۲اصلی مغرور ومجزی شده از شماره ۳۹ فرعی از اصلی واقع در بخش ۷ ثبتی تهران به انضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۷ سمت شمالی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع و ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲/۱۶ مترمربع قطعه ۵-۱۴۵ تهران به حامد هاشمی اصل متقل و سپس به موجب سند ۸۳/۳/۱۸ دفتر ۲۲۶ تهران به حامد هاشمی اصل متقل و سپس به موجب سند ۱۰۱۳۰ مورخ ۹۰/۵/۱۹ دفتر ۶۳۷ تهران به علی هندی متقل شده است .
۵-متمذکر میگردد هر شخصیه نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر طرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سندمعامله ارائه نشود این اداره المثنی سندمالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می نماید. م الف ۱۷۸۰۸ شناسه آگهی: ۶۷۳۰۲۹ از طرف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پیروزی تهران

آگهی فقدان سندمالکیت

در اجرای دستور ذیل تقاضای به وارده ۱۶۷۴۳ مورخ ۹۸/۸/۲۵ آقای علی علیخانی بااستند سند وکالتنامه ۲۱۳۷۲ مورخ ۹۸/۸/۲۱ تنظیمی دفتر ۴۸۳ تهران و با ارانه دو برگ استثناییده محلی به شماره ۱۶۲۰۴ و ۱۶۲۰۳ مورخ ۹۸/۸/۲۲ تنظیمی دفتر ۹۱۶ تهران مدعیست که سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ۵ سمت جنوب شرقی قطعه ۱۸ به مساحت ۸۲/۲۶ متر به پلاک ۱۳۷۷۱۴ فرعی از ۲۳۹۹۵ اصلی مغرور و مجزی شده از ۴۱۲۴۹۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۱۱ به مساحت ۱۰/۵۶ مترمربع و انباری قطعه ۴ به مساحت ۲/۲۹ مترمربع و با قدرالسهم از عرصه و مشاعات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن سهم و شریک است ذیل ذیل ثبت ۵۴۷۵ صفحہ ۲۵۴ دفتر ۳۹۸ به نام مصطفی زمانیان ثبت و سند به سریال ۸۲۵۸۲۵ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است اکنون اعلام داشته سند موصوف به علت اثاث گشئی مفقود گردیده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله بسبب به پلاک فوق می باشد و یا سندمالکیت نزد وی می باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سندمعامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سندمالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد ضمنا بازداشت ندارد. م الف ۱۷۸۰۸ شناسه آگهی: ۶۷۲۹۲۳ رئیس ثبت اسنادو املاک شهرار

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث موضوع پلاک ۱۸۲۵/۲۳۵ بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی قلهک

نظر به اینکه خاتم مریم ماریا حقانی رادبه وکالت از سوی خاتم سکینه رام هزمریان اعلام نموده که ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ۲۳۵ فرعی از ۱۸۲۵ اصلی به مساحت ۱۰/۹۲ مترمربع صفحہ ۵۴۵ دفتر ۴۴۳ املاک واقع در بخش ۱۱ تهران به نام والیه موسوی امین ثبت و صادر و تسلیم گردیده است وششدانگ طی سند۶۳۷۶ مورخ ۷۲/۶/۲۰دفترخانه ۴۰۱ تهران به علی محمد حقانی راد و سکینه رامهرمزبان بالسویه انتقال یافته است که آقای علی محمد حقانی راد برابر دادنامه حصروراثت ۳۱۵/۱۰/۹۰ مورخ ۹۰/۶/۱۲ حوزه شماره یک شورای حل اختلاف فوت و وراث آن مرحوم به نام های هلن، اشرف، سیما، مریم شهرت همگی حقانی راد فرزندان و خاتم سکینه رامهرمزبان همسر معرفی شده اند و نامبرده اظهار نموده که اصل سندمالکیت نزد خاتم هلن حقانی راد می باشد که جهت اخبار به اداره ثبت ارایه نموده است لازم به ذکر است که مراتب طی اظهاریه ۷۷۸۴ مورخ ۹۷/۴/۲۰ به خاتم هلن حقانی راد اعلام مع الوصف تذکون سندمالکیت مذکور تعویل نشده است. لذا با توجه به درخواست صدور سندمالکیت از طرف خاتم سکینه رامهرمزبان مراتب به دستور تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا دارنده سند مالکیت مذکور از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز سند مالکیت مذکور را به این اداره تسلیم و یا مجوز قانونی نگاهداشتن آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند در صورت انقضای مدت و عدم وصول اعتراض موجه سندمالکیت ورته طبق قانون صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف ۱۷۸۰۴

شناسه آگهی: ۶۷۲۹۱۹

کفیل اداره ثبت اسنادو املاک قلهک



سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۲۰۵۳۰۰ در دسترس شماست



مخاطبان عزیز می توانند نظرها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.

راه‌وشهرسازی

بانک مرکزی کارنامه رسمی بازار ملک تهران در آبان ماه را منتشر کرد

افزایش معاملات مسکن در دومین ماه پاییز

گروه راه و شهر سازی |

اگر بازار مسکن در تیرماه به‌اوج قیمتی خودرسیدو متوسط قیمت هر متر مربع ۱۳ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان را در شهر تهران به ثبت رساند، در اردیبهشت به اوج معاملاتی خود رسیدو به‌قله ۱۲ هزار و ۱۲۸ فقر معامله‌رافتح کرده‌بود. پس از این دو نقطه‌اوج، بازار مسکن دوروند متفاوت را در پیش گرفته‌است، به گونه‌ای که بازار مسکن پس از فروداز اوج قیمتی از مردادبه‌بعد، به کاهش تدریجی امانستمیر قیمت تن داده‌است و باشیب ملایمی این مسیر را طی می‌کنداما بافروداز اوج معاملاتی، تنها در ماه‌های خرداد، تیر، مردادو شهریور باشیب ملایمی دچار کاهش تعدادمعاملات شده‌است و از پایان شهریور ماه دوباره در مسیر صعودی گام گذاشته‌است و از همین نقطه‌است که راه‌خود را از قیمت جدا کرده و بر خلاف تداوم کاهش قیمت‌ها، شاهدافزایش تعداد معاملات هستسیم. در عین حال، باید گفت که این فراز و فرودهاهم‌اینگ‌واجد معنایی شگفت‌انگیز نیستند و در صورت تداوم می‌توانند نشانگر تغییراتی عمده در این بازار به شمار روند. در همین چارچوب است که با توجه به برآیند آماری هشت ماهه‌نخست‌سال نسبت به‌دوره‌مشابه سال قبل، می‌توان گفت که بازار مسکن همچنان دچار رکود- توری‌است.

❖ نبض بازار در آبان

بر اساس گزارش بانک مرکزی، میانگین قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده در ماه آبان با کاهش ۲ درصدی به ۱۲ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان رسید که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۲۵۸ هزار افزایش نشان می‌دهد. همچنین در آبان ماه سال ۱۳۹۸ تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به ۴۰٫۱ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل ۱۹٫۵ درصدافزایش و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۴۰٫۷ درصد کاهش نشان می‌دهد. پیش از این، مشاوران املاک مناطق مختلف پایتخت (شمال، مرکز، غرب، شرق و جنوب) در گفت‌وگو با «اقتصاد» به این موضوع اذعان داشتند که کاهش قیمت‌ها در مرداد و شهریورماه سال جاری، تاثیرمحسوسی بر معاملات نداشته‌است و جهش قیمت‌ها طی یکسال ونیم گذشته به‌اندازهای بوده‌است که کاهش چنددرصدی نمی‌تواند کمکی به‌وضعیت بازار کند. به گفته آنها تنها فروشنده‌گانی که پول لازم هستند، اقدام به کاهش محسوس قیمت‌ها می‌کنند و با خریدار کنار می‌آیند اما مابقی فروشندگان، به‌علت عدم شفافیت بازار مسکن، دست و دلشان به فروش واحدهایشان نمی‌روند، اگر چه از سوی دیگر هم خریداران این بازار، به دلیل جهش قیمت مسکن و کاهش توان اقتصادی قادر به خرید مسکن نبوده و اغلب متقاضیان مصرفی مسکن از بازار خارج شده‌اند.

❖ قالب ۸ ماهه

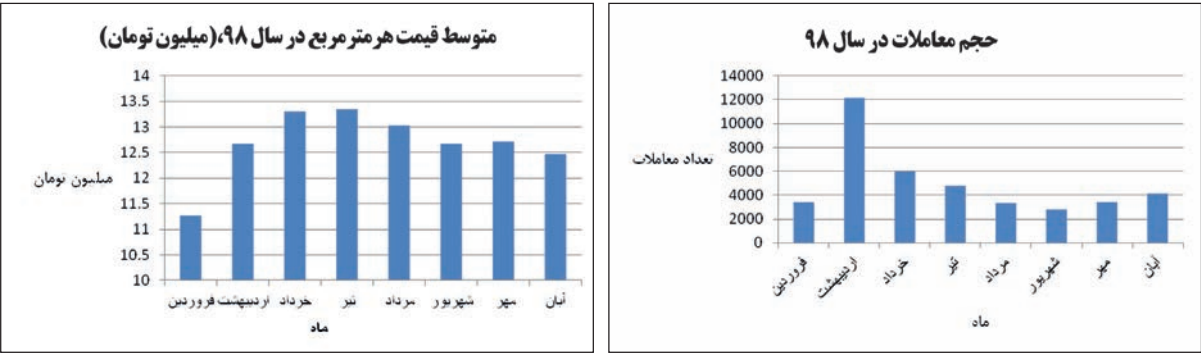
براساس گزارش بانک مرکزی، تعدادمعاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در هشت ماهه سال ۱۳۹۸ به حدود ۳۹۰۹ هزار واحد مسکونی بالغ شده که در مقایسه با مدت مشابه سال پیش از آن، ۵۶٫۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. در این مدت، متوسط قیمت یک متر مربع بنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در تهران ۱۲ میلیون و ۶۸۰ هزار تومان بوده‌است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۴٫۰ درصدافزایش نشان می‌دهد.

❖ افزایش اقبال به واحدهای قدیمی

براساس بررسی‌های صورت گرفته توسط بانک مرکزی، توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله‌شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا در آبان ماه سال ۱۳۹۸ حاکی از آن است که از مجموع ۶۴ هزار و ۶۴۰ واحد مسکونی معامله شده، واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۴۲ درصد بیشترین

گروه راه و شهر سازی |

در شرایطی که طی یک هفته اخیر، هوای تهران در شرایط اضطراب قرار داشته و حتی در روز پنجشنبه از سوی مراجع رسمی برای همه گروه‌های سنی ناسالم تشخیص داده‌شد، تلاش‌های رای شناسایی عامل یا عوامل اصلی آن همچنان ادامه دارد. چه آنکه با تعطیلی مدارس و کاهش رفت و آمد خودروها در شهر، همچنین شاهد تداوم آلودگی هوا هستیم. اگر چه بن‌بن با کیفیت پایین یکی از مقصران اصلی شرایط آلودگی این روزهای تهران و کلان‌شهرهای کشور به شمار می‌رود، اما راین عزتی، عضو هیات علمی دانشکده محیط‌های زیست دانشگاه خوارزمی، معتقد است: علت اصلی آلودگی هوای پایتخت، پدیده بین قاره‌ای است که مواد شیمیایی و صنعتی را از چند کشور مختلف وارد ایران کرده و به تبع آن به تهران رسیده‌است. عزتی به این‌ا توضیح داد: بخشی از این آلودگی حاصل مواد شیمیایی و صنعتی کشورهای سوریه، به‌ترتیب هم‌عوارق است. در آلودگی بین قاره‌ای مواد معلق موجود در اتمسفر از کشورهای مختلف عبور کرده و وارد تهران شده‌اند و سپس با جریان باد از پایتخت خارج می‌شود. به گفته این کارشناس محیط زیست، آلودگی‌های بیولوژیکی که از مواد صنعتی حاصل شده، پس از عبور از شهرهای قزوین و زنجان به تهران آمده‌ودر نهایت به‌سمتان می‌رود؛ البته خود تهران دارای چند منشأ آلودگی است که پس از چند روز و با جریان باد از شهر خارج می‌شود. عضو هیات علمی دانشکده علوم زیستی دانشگاه خوارزمی به‌الشاره به تشدید آلودگی هوای این روزهای تهران گفت: سکون هوا و پدیده اینورژن (وارونگی هوا) بر شدت آلودگی این روزها افزوده‌است. عزتی همچنین گفت: آلاینده‌ی خودروها و از سوی دیگر وجود کارخانه‌ها در کرج و اطراف تهران از دیگر علت‌های تشدید آلودگی هواست که انتظار می‌رود نظارت در این بخش نیز بیشتر شود و او باره آلودگی هوادر غرب تهران تصریح کرد: کوه‌های قزل حصار باعث می‌شود



عملکرد ماهانه بازار مسکن تهران در سال ۹۸			
ماه	متوسط قیمت یک متر مربع زیر بنا (میلیون تومان)	در صد تغییر نسبت به ماه قبل	تعداد معاملات
فروردین	۱۱.۲۷	۷۳.۳	۳۴۲۳
اردیبهشت	۱۲.۶۷	۱۲.۵	۱۲۱۲۸
خرداد	۱۳.۰۳	۴.۹	۶۰۰۰
تیر	۱۳.۲۵	۰.۴	۴۸۰۰
مرداد	۱۳.۰۳	۲.۴	۳۳۰۰
شهریور	۱۲.۶۷	۲.۸	۲۸۰۰
مهر	۱۲.۷۲	۰.۴	۳۴۰۰
آبان	۱۲.۴۶	-۲	۴۱۰۰

سهم را به خود اختصاص داده‌اند. سهم یاد شده در مقایسه با آبان ماه سال قبل حدود ۲ واحد درصد کاهش یافته و در مقابل به سهم واحدهای با قدمت ۱۰ تا ۱۶ سال و ۲۰ سال افزوده شده‌است.

نامه را به خود اختصاص داده‌است. همچنین مناطق ۲ و ۴ با آبان ماه سال قبل حدود ۲ واحد درصد کاهش یافته و در مقابل به سهم واحدهای با قدمت ۱۰ تا ۱۶ سال و ۲۰ سال افزوده شده‌است.

همچنین توزیع تعداد معاملات انجام شده بر حسب مناطق مختلف شهر تهران در آبان ماه سال ۱۳۹۸ حاکی است که از میان مناطق ۲۲ گانه تهران، منطقه ۶ با سهم ۱۷٫۲ درصدی از کل معاملات، بیشترین تعداد قراردادهای مبیاعه

با تداوم آلودگی هوا همچنان این سوال مطرح است که عوامل ایجادکننده آن چیست؟

پدیده بین قاره‌ای، علت اصلی آلودگی هوا

آلودگی‌های غرب تهران نشست کننداگرچه ترافیک قزوین به تهران به دلیل تردد بالای خودروها، خود یک مسبب آلودگی است که باید در این مورد راهکاری اصولی پیدا کرد.

❖ آلودگی هوا یک موضوع سیستمی

صدرالدین علی پور، مدیر کل سابق محیط زیست و توسعه پایدار شهرهای تهران اینکه در بحث کاهش آلودگی هوا شهرهای یک نهاد مطالبه گر است. گفت: قانون هوای پاک صراحتاً وظایف همه دستگاه‌ها را در بحث آلودگی هوا مشخص کرده‌است. علی پور در گفت‌وگو با فارس، با بیان اینکه تجربه‌های جهانی نشان می‌دهد که موضوع آلودگی هوا یک موضوع سیستمی است که مولفه‌های چند گانه‌ای شامل حال آن می‌شود، اظهار کرد: اگر از مکرز کیسویی به عنوان یک تجربه یاد کنیم می‌توان گفت این شهر زمانی در مره ۱۰ شهر آلوده جهان قرار داشت و امروز از این لحاظ دچار مشکل نیست بنابراین باید تجربه‌های موفق را مورد بررسی قرار دهیم. وی با تأکید بر این نکته که در حل مشکل آلودگی هوا همه دست‌اندر کاران باید با یک دیگر به صورت سیستمی همکاری کنند، اضافه کرد: مجلس شورای اسلامی با تدوین قوانین، دولت با تأمین بودجه و انجام به موقع امور از سوی مسئولان نهادهای مرتبط می‌توانند شرایط کاهش آلودگی هوا را فراهم کنند. مدیر کل سابق محیط زیست و توسعه پایدار شهرهای تهران شهرداری در این زمینه به ذکر مثال‌هایی پرداخت و گفت: در این خصوص وزارت نفت با کنترل و ارتقای کیفیت سوخت، وزارت صنعت با نظارت و کنترل بر شیوه تولید خودروها و نصب قطعات کنترل کننده آلودگی هوا مثل کاتالیت و کسنتر، می‌تواند نقش موثری را در کاهش آلودگی هوا ایفا کند. در دنیا از زمان تولید خودرو توسط خودروسازان تا پایان عمر محصول، خودرو ضمانت تعویض دارد و افزون بر آن خودروساز به ازای تولید هر خودرو و عوارض آلاینده‌ی که پرداخت می‌کند

که صرف‌زیر ساخت توسعه حمل و نقل عمومی می‌شود. وی تأکید کرد: اختصاص بودجه از سوی دولت به منظور توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی با تأکید بر حمل و نقل ریلی از جمله مواردی است که باید در راستای کاهش آلودگی هوا مورد توجه قرار گیرد. مدیر عامل سابق ستاد معاینه فنی خودروهای تهران با اشاره به نقش پلیس در این فرایند توضیح داد: پلیس راهبور باید در زمان اجرای طرح‌های ترافیکی نظارت کافی بر شیوه تردد خودروها را اعمال کند، در حال حاضر در زمان آلودگی در برخی از کشورها طرح‌های ویژه‌ای اجرایی می‌شود که پلیس بر شیوه اجرای آنها نظارت می‌کند. قائم مقام سابق شرکت کنترل آلودگی هوا به پیشنهاد اشاره به نقش صدا و سیما در اطلاع‌رسانی و آگاهی بخشی به مردم تصریح کرد: در این میان نباید از نقش مهم شهروندان غافل شد اما تازمانی که زیرساخت‌ها به صورت کامل فراهم نشود نقش مردم و تمایل آنها به استفاده از حمل و نقل عمومی زیر سوال می‌رود. علی پور با تأکید بر لزوم تأمین اعتبارات به منظور گسترش حمل و نقل عمومی گفت: اگر اعتبارات تأمین شود شهرداری می‌تواند نسبت به انجام مسوولیت‌های خود با سرعت بیشتری عمل کند. اگر چه متأسفانه در کشور ما موضوع آلودگی هوا به یک امر آیینی تبدیل شده و هر سال با آغاز فصل سرما و وارونگی دما از ابتدای آبان ماه بحث‌های مرتبط با آلودگی هوا شروع می‌شود و به محض رسیدن فصل بهار پایان می‌یابد. وی با اشاره به اینکه در بحث آلودگی هوا شهرداری یک نهاد مطالبه گر است، افزود: اگر اعتبارات به موقع به منظور گسترش حمل و نقل عمومی به شهرداری اختصاص یابد این امکان فراهم می‌شود که اتوبوس و مترو با بارانه دولتی، سریع و ارزان در اختیار شهروندان قرار گیرد. قائم مقام سابق شرکت کنترل کیفیت هوا با بیان اینکه صایعی که از اطراف شهر تهران مستقر شده‌اند حتی در پیک آلودگی هوا هم به فعالیت خود ادامه می‌دهند، گفت:

تعاون

قیمتی ۷۵ تا ۹ میلیون تومان به ازای هر متر مربع بنایاسهم ۱۲ درصد، بیشترین سهم از تعداد معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده‌اند و دامنه قیمتی ۹ تا ۵۰ و ۶۰ تا ۵۵ میلیون تومان به ترتیب با اختصاص سهم ۱۱٫۵ و ۱۰٫۱ درصدی در تبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در این ماه، توزیع حجم معاملات به گونه‌ای بوده است که ۵۵٫۴ درصد واحدهای مسکونی با قیمتی کمتر از متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی شهر تهران (۱۲ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان) معامله شده‌اند.

❖ واحدهای پر طرفدار در آبان ماه؟

توسیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب سطح زیر بنا هر واحد مسکونی در آبان ماه سال ۱۳۹۸ نشان می‌دهد، بیشترین سهم از معاملات انجام شده به واحدهای مسکونی با زیربنای ۵۰ تا ۶۰ و ۶۰ تا ۷۰ متر مربع با سهم یکسان ۱۴٫۹ درصد اختصاص داشته‌است. واحدهای دارای زیربنای ۴۰ تا ۵۰ و ۷۰ تا ۸۰ متر مربع به ترتیب با سهم‌های ۱۱٫۶ و ۱۱٫۴ درصدی در تبه‌های بعدی قرار دارند. در مجموع در این ماه، واحدهای مسکونی با سطح زیربنای کمتر از ۸۰ متر مربع، ۵۶٫۵ درصد از معاملات انجام شده را به خود اختصاص دادند. همچنین در آبان ماه سال ۱۳۹۸، توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب ارزش هر واحد حاکی از آن است که در میان دامنه‌های قیمتی مورد بررسی، واحدهای مسکونی با ارزش

بیشترین سهم از معاملات انجام شده را به خود اختصاص داده‌اند. واحدهای دارای ارزش ۴۵۰ تا ۶۰۰ میلیون تومان و ۶۰۰ تا ۷۵۰ میلیون تومان نیز به ترتیب با اختصاص سهم‌های ۱۲٫۱ و ۱۰٫۶ درصدی در تبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در جموع در این ماه، حدود ۵۳٫۵ درصد از معاملات به واحدهای مسکونی با ارزش کمتر از ۹۰۰ میلیون تومان اختصاص داشته‌است.

❖ پوشش هزینه خرید با وام مسکن؟

در حالی بانک مرکزی متوسط قیمت یک متر مربع مسکن را ۱۲٫۱ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان اعلام کرده که وام بانک مسکن حدود ۸۸ درصد یک آپارتمان ۱۰۰ متری را پوشش می‌دهد. به گزارش تسنیم، وام‌هایی که در بازار مسکن توسط بانک مسکن برای خرید پرداخت می‌شود تناسبی با قیمت‌های کنونی ندارد. این بانک هم اکنون دو نوع وام را به متقاضیان پرداخت می‌کند؛ وام از طریق اوراق حق تقدم و وام صندوق پس انداز یکم. در نوع اول بنا بر اعلام بانک مسکن سقف تسهیلات قابل اعطا از محل اوراق گواهی حق تقدم برای خرید مسکن برای املاک تا ۲۰ سال ساخت از تاریخ صدور اولین پروانه ساختمانی (بدون توجه به تاریخ پایان کار ساختمانی) در تهران ۶۰ میلیون تومان مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۵۰ میلیون تومان سایر مناطق شهری ۴۰ میلیون تومان و برای املاک بیش از ۲۰ سال تا ۲۵ سال در هر ۳ منطقه ۳۵ میلیون تومان است. در شیوه دوم نیز حداکثر وام پرداختی به زوج‌ها ۱۶۰ میلیون تومان برای تهران و پس از یک سال سپرده گذاری است. بر این اساس، یک فرد باید برای خرید واحد مسکونی ۱۰۰ متر مربعی با توجه به جدیدترین متوسط قیمت اعلامی از سوی بانک مرکزی یک میلیارد و ۲۴۶ میلیون تومان پرداخت کند. وام اوراق حق تقدم با احتساب وام جعاله (در صورت پرداخت از سوی بانک) و البته هزینه خرید این اوراق (با قیمت حدود ۴۰ هزار تومانی) حدود ۸۸ درصد قیمت یک واحد مسکونی را پوشش می‌دهد. با وام صندوق پس انداز یکم نیز یک زوج جوان می‌توانند ۱۲٫۸ درصد یک واحد مسکونی ۱۰۰ متری را خریداری کنند.



گروه‌های حساس مثل کودکان، سالمندان، بیماران و زنان باردار وارد کند. وی با بیان اینکه تجربه ثابت کرده یکی از منابع آلاینده شهر تهران منابع متحرک همانند خودروها و موتورسیکلت‌ها هستند، اظهار کرد: اما متأسفانه نظارت برستی‌روی کنترل تردد این عوامل آلاینده انجام نمی‌شود. علیمویر با بیان اینکه شهرداری هم یک دستگاه اجرایی در این زمینه است، گفت: سازمان حفاظت محیط زیست باید بر روند اجرای تکالیف همه دستگاه‌ها نظارت کافی داشته باشد.

❖ ممنوعیت ورود کامیون‌ها به تهران

در همین حال، سردار محمد رضا مهنادار، رییس پلیس راهور قاطب گفت: ممنوعیت ورود انواع کامیون به پایتخت به دلیل استمرار آلودگی هوا تا اطلاع ثانوی تمدید شد. سردار مهنادار در گفت‌وگو با مهر با اشاره به وضعیت آلودگی هوا در تهران اظهار کرد: با توجه به استمرار آلودگی هوا و بنابه تصمیم کمیته اضطراب آلودگی هوا ممنوعیت تردد و ورود کامیون‌ها به سطح شهر تا اطلاع ثانوی تمدید می‌شود. وی گفت: مأموران پلیس راهور در مبادی ورودی و خروجی شهر مستقر هستند و از ورود انواع کامیون‌ها به داخل شهر جلوگیری می‌کنند

ایران‌شهر

❖ دلیل فراموشی

مصوبه ساماندهی مشاغل سیار

عضو شورای شهر تهران با بیان اینکه به نظر حضور دستفروشان منافی برای ششپرداری دارد، گفت: بیش از ۸ ماه از تصویب مصوبه شورای شهر برای ساماندهی مشاغل سیار می‌گذرد ولی هنوز اراده‌ای بر اجرای آن نیست. حجت نظری در گفت‌وگو با فارس، درباره بازگشت مجدد دستفروشان به برخی معابر و پیاده‌راه‌های پایتخت اظهار کرد: به نظر می‌رسد شهرداری تهران و معاونت خدمات شهرداری اراده‌ای برای ساماندهی دستفروشان و مشاغل سیار ندارد. اوافزود: این موضوع برام پس از چند ماه پیگیری مستمر، محرز شده و به نظر من معاونت شهرداری از عدم اجرای مصوبه شورای شهر مبنی بر ساماندهی مشاغل سیار منافی دارد که از آن بی‌اطلاعیم. عضو شورای شهر تهران ادامه داد: تاکنون پیگیری‌های لازم را در این زمینه انجام داده‌ام، اما به نظر من شهرداری به وظیفه قانونی خود در این زمینه عمل نکرده‌است. البته موضوع را با شهردار هم مطرح کرده و از طریق تریبون شورای شهر و گفت‌وگو با رسانه‌ها و معاون شهردار و مدیر عامل ساماندهی مشاغل موضوع را در میان گذاشته‌م، اما با گذشت بیش از هشت ماه از تصویب مصوبه شورای شهر، اراده‌ای بر اجرای آن نبوده‌است. نظری تصریح کرد: شهرداری اعلام کرده که موضوع را پیگیری می‌کند اما تاکنون به نتیجه نرسیده و تراشیم تا جایی که امکان دارد، موضوع را با تعامل و بدون توسل به ابزار قهریه حل کنیم، ولی اگر این موضوع اجرایی نشد، از اهرم‌های قانونی بهر مندمی شویم.

❖ بهسازی پیاده‌راه لاله زار

تا پایان سال

شهردار منطقه ۱۲ شهر تهران با اشاره به ادامه فعالیت در پروژه بهسازی پیاده راه خیابان لاله زار گفت: اجرای این پروژه تا پایان سال به اتمام خواهد رسید. علی محمدی سعادت در گفت‌وگو با فارس، در خصوص سرانجام طرح بهسازی پیاده‌راه خیابان لاله زار افزود: این طرح همانطور که در گذشته گفته شده بود به جهت آنکه در عبور و مرور شهروندان و همچنین کسب و کار مغازه‌داران این خیابان خللی ایجاد نکند در قطعات ۱۰۰ متری به اجرا درآمده‌است. او ادامه داد: تاکنون بخش‌های زیادی از خیابان لاله زار شمالی حفاصل خیابان انقلاب تا خیابان منوچهری کار بهسازی اش انجام شده‌است و این روال به همین شکل ادامه پیدا خواهد کرد.

❖ افزایش هزینه سرویس

مدارس با مجوز شورا

عضو کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران با بیان اینکه رانندگان سرویس مدارس در حال حاضر مجوز افزایش هزینه سرویس را ندارند، گفت: البته این موضوع دیر باز در اساس مصوبه شورای شهر انجام می‌گیرد. شهربانو امانی در گفت‌وگو با فارس، درباره نرخ کرایه سرویس مدارس با توجه به تغییر قیمت بنزین و سوخت در کشور اظهار کرد: در حال حاضر رانندگان سرویس مدارس اجازه ندارند هزینه سرویس خود را افزایش دهند و اگر انده‌ای اقدامی در این زمینه داشته باشند تخلف انجام داده و قابل پیگیری است. او افزود: والدین می‌توانند گزارش تخلف سرویس مدارس را به سازمان تاکسیرانی شهر تهران اعلام کنند، همه رانندگان سرویس مدارس بار کد دارند و می‌توان از اینس طریق تخلفات آنها را گزارش داد. عضو کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای ادمه داد: سال گذشته نرخ کرایه‌های حمل و نقل عمومی و سرویس مدارس بر اساس تورم حدود ۲۳ تا ۲۳ درصد افزایش یافت ولی اینکه اسمال روتر تا از موعد مقرر نرخ‌ها تغییر کند یا اخیر را خبر ندارم. به گفته او هر ساله در بهمن ماه لایحه نرخ گذاری وسایل حمل و نقل عمومی و سرویس مدارس توسط شهرداری به شورای شهر ارایه می‌شود و اعضای شورا تصمیمات لازم را در این زمینه می‌گیرند و سرانجام هیات تطبیق و فرمانداری تصمیم پایانی بر اساس مصوبه شورای شهر خواهند داشت.

❖ قانون در حوزه مدیریت شهری

کم‌نداریم، اجرا نمی‌شوند

محسن هاشمی، ریجس شورای شهر تهران گفت: قوانین زیادی در حوزه مدیریت شهری داریم که باید تنقیح‌شود. در همین چند سال اخیر نیز قوانین مناسبی تدوین شده‌و حتی این نامه‌هایش نیز نوشته شده‌اما ۱۰ درصد هم اجرا نشده‌است. به گزارش مهر، هاشمی افزود: واقعیت این است که امروز کشور با دو مشکل بزرگ مواجه‌است، معضل اول تهدیدات و تحریک‌های خارجی است که هر اثر یک جنبه برای و بدعهدی قدرت‌های جهانی ایجاد شده و موجب شده درآمد ارزی کشور از حدود ۱۰۰ میلیارد دلار در ۱۰ سال قبل به یک سوم آن کاهش یابد و همین میزان در آمد نیز به دلیل انتقال به داخل کشور نیست. او ادامه داد: مشکل دوم برور کراسی تا کارآمد داخلی در کشور است که اجازه استفاده کامل از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های داخلی را نمی‌دهد. البته این مساله مختص امروز نیست اما دشوار شدن شرایط و تحریم‌ها موجب شده تا فشار مشکلات بیشتر حس شود و این مساله امروز برای مردم نمود بیشتری پیدا کند. او گفت: در مصوبه شورای اقتصاد برای تأمین ۱۹ هزار اتوبوس و ۴۰ هزار مینی‌بوس برای کلیه شهرها مقرر شده اعتبار تخصیص دهند اما تاکنون که یک سال و ۹ ماه از این مصوبه می‌گذرد به دلیل ناهماهنگی و ارت صحت، وزارت راه و وزارت نفت و بانک‌های عامل و صندوق ذخیره رازی این مصوبه بلا استفاده و عمل مانده و امروز شاهدیم سوخت گران می‌شود اما حتی یک اتوبوس هم به‌یاد نگان حمل و نقل عمومی شهرها اختصاص پیدا نمی‌کند

آغاز دور جدیدی از بحران سیاسی در عراق

عادل عبدالمهدی: استعفا می‌کنم

گروه جهان

عادل عبدالمهدی نخست‌وزیر عراق، جمعه اعلام کرد که استعفای خود را به پارلمان ارایه می‌کند. تصمیم نخست‌وزیر عراق یک روز پس از ناآرامی‌های گسترده در برخی شهرها از جمله ناصریه و بغداد اتخاذ شد. روسیه با ابراز نگرانی از شرایط سیاسی عراق، آمادگی خود را برای کمک به حل فصل بحران شدید کنونی در این کشور اعلام کرده است.عبدالمهدی پیش از این بار د در خواست معترضان برای کناره‌گیری از قدرت، تاکید کرده بود تنها در صورتی از سمت خود استعفا می‌کند که دولت جایگزین مشخص باشد. او بارها نسبت به تبعات خلأ قدرت در این کشور بحران‌زده هشدار داده بود.

ناآرامی‌ها در عراق در اعتراض به فساد و ناکارآمدی تشکل‌های سیاسی حاکم‌و دولت‌آغاز شده و معترضان خواستار کناره‌گیری دولت و برگزاری انتخابات جدید پارلمانی شده‌اند.به گزارش ایسنا،عبدالمهدی در بیانیه خود سرانجام با تن دادن به خواست معترضان گفته: «به خطبه مر جعیت عالی دینسی در روز ۲۹ نوامبر با دقت بسیار گوش دادم که در آن ذکر کرده‌اند» با توجه به شرایط دشواری که کشور شاهد آن است و آن ناتوانی آشکاری که در تعامل گروه‌های ذی‌ربط با تحولات دو ماه‌اخیر و ناتوانی در تضمین حقوق و ممانعت از ریختن خون‌نامود پیدا کرده، از پارلمان که دولت از آن شکل گرفته است، خواسته می‌شود تا در گزین‌های خود در این خصوص تجدید نظر کرده و بر اساس منافع عراق رفتار کند».برای پاسخ به این دعوت و تسهیل و تسریع در انجام آن در سریع‌ترین زمان ممکن، نامه‌ای رسمی را درباره درخواست استعفایم از ریاست دولت کنونی به پارلمان محترم عراق ارایه خواهم داد تا پارلمان بتواند در گزین‌های خود بازنگری کند.»

عبدالمهدی ادامه داده: «شایان ذکر است همگان می‌دانند که بنده در گذشته این گزینه را علنا و طی یادداشت‌های رسمی در راستای تحقق منافع ملت و کشور مطرح کرده بودم. خاندان عراق، مردمش و مرجعیت آن را که چراغ راهی برای همگی ماست حفظ کند.» گفته شده، ابوچهاد

جانسون: حداکثر تا ۳۱ ژانویه از اتحادیه اروپا می‌رویم

محافظه کاران بریتانیا در پیروزی کم‌سابقه

گروه جهان

یک روز پس از انتشار نتایج نظرسنجی که نشان می‌دهد حزب محافظه‌کار بریتانیا به رهبری بوریس جانسون در آستانه کسب بزرگ‌ترین پیروزی خود در انتخابات پارلمانی از ۱۹۸۷ تاکنون قرار دارد، بوریس جانسون نخست‌وزیر برآمده از این حزب گفت در صورتی که حزبش بتواند در انتخابات زود هنگام حداکثر از ارایه بدست آورد، بریتانیا حداکثر تا ۳۱ ژانویه ۲۰۲۰ از اتحادیه اروپا خارج می‌شود.

رویترز نوشته، بوریس جانسون نخست‌وزیر بریتانیا، جمعه گفته: «اگر بتوانیم اکثریت را در انتخابات به دست بیاوریم تا ۳۱ ژانویه ۲۰۲۰ از اتحادیه اروپا خارج می‌شویم.» او همچنین بار دیگر این گفته خود را تکرار کرده که دلیلی برای این امر نمی‌بیند که بریتانیا نیاز به تمدید دوره انتقال بعد از برگزیت فراتر از پایان سال ۲۰۲۰ داشته باشد. جانسون در پاسخ به این پرسش که آیا ترجیح می‌دهد نخست‌وزیر شود یا بریتانیا از اتحادیه اروپا خارج شود، گفته: «ترجیح می‌دهم از اتحادیه اروپا خارج شوم. می‌توانم این را به شما بگویم.»

جانسون پس از آن بر خروج بریتانیا از اتحادیه اروپا تاکید کرد که نتیجه یک نظرسنجی جدید نشان می‌دهد حزب محافظه‌کار بریتانیا در آستانه کسب بزرگ‌ترین پیروزی خود در انتخابات پارلمانی از سال ۱۹۸۷ میلادی تاکنون قرار داد. نظرسنجی موسسه «یوگو» نشان می‌دهد

اعتراض مصر و یونان به توافق دریایی ترکیه و لیبی

گروه جهان | ترکیه و دولت لیبی در مورد حريم دریایی خود در دریای مدیترانه توافقی امضا کردند. این توافق می‌تواند اختلاف ترکیه با سایر کشورها در مورد بهره‌برداری از منابع انرژی در دریای مدیترانه را پیچیده‌تر کند. به گزارش رویترز، مصر، همسایه لیبی این توافق را غیرقانونی خوانده یونان اعلام کرده چنین توافقی از نظر جغرافیایی مضحک است چون جزیره قرقس یونان را که بین سواحل ترکیه و لیبی واقع شده نادیده گرفته است. جزئیات توافق هنوز اعلام نشده است. تنش بین ترکیه و یونان به‌دلیل دخاری‌های ترکیه در شرق دریای مدیترانه و در جوار سواحل قبرس تشدید شده و اتحادیه اروپا در واکنش به این دخاری‌ها تحریم‌هایی علیه ترکیه آماده کرده‌است. این اختلاف باعث شده که ترکیه به‌دنبال متحدان جدیدی در منطقه باشد. گفته شده، این توافق هفته گذشته در دیدار رجب طیب اردوغان رئیس جمهور ترکیه، با فایز السراج رئیس دولت مستقر در طرابلس، امضا شده است. مولود چاووش اوغلو وزیر خارجه ترکیه، گفته این توافق در مورد تعیین حريم دریایی «به معنای دفاع از حقوق ترکیه بر اساس قوانین بین‌المللی است.» این مقام ترکیه‌ای گفته در صورت حل اختلاف موجود توافق‌های مشابهی می‌تواند با کشورهای دیگر منطقه امضا شود. این در حالی است که نیکوس دندیپاس وزیر خارجه یونان، گفته: «هر گونه توافقی بین ترکیه و لیبی نادیده گرفتن یک سرزمین جغرافیایی بزرگ، یعنی جزیره کرت است که بین دو کشور قرار دارد. در نتیجه هر گونه اقدامی برای تعیین حريم‌های دریایی به این شیوه مضحک است.»

حزب عمرالبشیر در سودان غیرقانونی و منحل شد

گروه جهان | با تصویب قانونی جدید در سودان، حزب کنگره ملی، که حامی عمر البشیر رئیس جمهوری سابق این کشور بود منحل شده است. به گزارش یورنویز، عمرالبشیر در سال ۱۹۸۹ با کودتا به قدرت رسید و تقریباً سه دهه رئیس جمهوری کشور باقی ماند تا ماه آوریل که در پی اعتراضی سراسری از قدرت ساقط شد. مقام‌های دولت گذار سودان در کنار منحل کردن این حزب، قانون محدودکننده علیه زنان، املتی کرده است. هر دو این کارها از خواسته‌های جنبش اعتراضی سودان است. این کشور در حال حاضر توسط یک شورای مشترک نظامی و غیرنظامی و کابینه‌ای به رهبری یک غیرنظامی اداره می‌شود. منحل شدن حزب کنگره ملی به این معنی است که مقام‌های دولتی گذار می‌توانند دارایی‌های این حزب را مصادره کنند. کمیته‌ای مامور این کار شده است. عبدالله حمدک نخست‌وزیر کابینه موقت، گفته این کار برای بازپس گرفتن ثروت به تازاج رفته مردم سودان انجام می‌شود. براساس فرمان انحلال این حزب اعضای حکومت قبل یا حزب کنگره ملی برای ۱۰ سال اجازه فعالیت سیاسی نخواهند داشت. به گفته فعالان حقوق زنان، قانونی جنجالی ضد زنی که در طبقه‌بندی قوانین برقراری نظم بوده، بر اساس تفسیر افراطی از شرع در پی محدود کردن زنان بوده و بازداشت آنها برای پوشیدن شلوار یا رفتن به مهمانی مجاز می‌کرده است. به گفته آنها هزاران زن سالانه به اتهام بی‌عفتی بازداشت می‌شوند و شلاق می‌خورند. نخست‌وزیر سودان گفته: «قوانین نظم و اخلاق عمومی ایران سوءاستفاده، تحقیر و نقض حقوق و عزت شهروندان بوده‌اند.»

شارل میشل، رئیس شورای اتحادیه اروپا شد

گروه جهان | شارل میشل نخست‌وزیر سابق بلژیک، جمعه به‌طور رسمی جایگزین دونالد تاسک رئیس شورای اتحادیه اروپا شد. میشل در نشست رسمی معارف‌اش به عنوان رئیس جدید شورای اتحادیه اروپا ضمن تاکید بر اهمیت و جایگاه این سمت خواستار مشارکت فعال تر اعضا برای غلبه بر چالش‌های پیش روی اتحادیه شد. به گزارش یورنویز، او با تقدیر از تلاش‌های بی‌درغ دولت تاسک در پنج سال گذشته گفت با چالش‌های پیش‌روی اروپا به خوبی آشناست و امیدوار است که بتواند آنها را بسدل به فرصت کند. رئیس جدید شورای اتحادیه اروپا خود را از طرفداران محیط‌زیست معرفی و ابراز امیدواری کرد که اتحادیه اروپا بتواند رهبری زندگی سبز را در جهان برعهده بگیرد و ماحصل آن بهبود کیفیت زندگی مردم باشد. او همچنین از اعضا اتحادیه اروپا خواست تا به سیاست دست روی دست گذاشتن پایان دهند و با همکاری جدی‌تر تأثیر گذاری اروپا بر تحولات بین‌المللی را افزایش دهند. میشل گفت اروپا افزون بر اینکه توان فائق آمدن بر چالش‌های امنیتی و اقتصادی خود را دارد قادر است محوریت تحولات بین‌المللی را برعهده بگیرد و منشأ تولید اخبار مثبت نه تنها برای شهروندان اروپا بلکه برای کل دنیا باشد. میشل که به عنوان سیاستمداری اهل اجماع و گفت‌وگو شهرت دارد از ۲۰۱۴ و به مدت چهار سال نخست‌وزیر بلژیک بود. او فرزند ارشد کمیسر سابق اروپا، لوئیس میشل است. میشل از ۱۸ سالگی فعالیت جدی خود در حوزه سیاست را آغاز کرد و در ۲۵ سالگی به وزارت یکی از هیات‌های اجرایی منطقه‌ای بلژیک رسید.



آیت‌الله سیستانی همچنین از پارلمان عراق خواسته بود با توجه به پنجشنبه خونینی که در عراق رقم خورده است، رای اعتماد خود به دولت کنونی را پس بگیرند. نماینده آیت‌الله سیستانی خطاب به شرکت‌کنندگان در نماز جمعه شهر کربلا گفته است: «حمله به افرادی که دست به اعتراض مسالمت‌آمیز می‌زنند، ممنوع است... معترضان نباید اجازه دهند که تظاهرات مسالمت‌آمیز به حمله به مال و جان مردم منتهی شود... و شرکت‌کنندگان در تظاهرات مسالمت‌آمیز باید در بیرون راندن خرابکاران از این اعتراضات همکاری کنند.»



البته حزب محافظه‌کار مدعی است که مایکل گوزور سابق محیط‌زیست، و برای شرکت در این منظره نامزد کرده بوده که مورد اقبال کاتال چهار واقع نشده است. در مقابل تهیه‌کنندگان این برنامه منظره نیز اعلام کرد دند که هدف آنها از تدارک این برنامه بهره‌گیری از حضور سران احزاب فعال بریتانیا بوده نه افراد دست‌چندم آنها.

در مقابل حزب محافظه‌کار بریتانیا اعلام کرده که مطابق رصد انجام‌شده، برنامه‌های انتخاباتی کاتال چهار دارای سب‌گیری‌های مشخصی به نفع برخی احزاب بوده است. این ادعای حزب محافظه‌کار حامل یک تهدید ضمنی علیه این کاتال تلویزیونی محسوب می‌شود چرا که مطلق قانون پخش‌کنندگان تلویزیونی در ایام انتخابات باید بی‌طرفی خود را حفظ کنند و ابیات تخلف از این رویه گذشته از صدور حکم جرمیه می‌تواند به لغو مجوز پخش آنها منجر شود.

ترکیه: امانوئل ماکرون نمی‌تواند پرچمدار اروپا باشد

گروه جهان | وزیر خارجه ترکیه گفته امانوئل ماکرون رئیس جمهوری فرانسه هرگز نخواهد توانست پرچمدار اتحادیه اروپا باشد و اظهارات اخیرش درباره مرگ مغزی ناتو، تمامی متحدان را رنجیده‌خاطر کرده است. به گزارش یورنویز، مولود چاووش اوغلو همچنین ماکرون را به حمایت از تروریسم متهم کرده و انتقادات او را از حمله ترکیه به سوریه رد کرده است. چاووش اوغلو گفته: «ما پیش‌مکارون با میزبانی یکی از مقام‌های نیروهای دموکراتیک سوریه، به رهبری کردها، ترکیه را خشمگین کرده‌ود. ترکیه می‌گوید بخشی از این نیروها موسوم به یگان‌های مدافع خلق تروریست است اختلاف میان ترکیه و فرانسه در حالی بالا گرفته که این دو متحد در سازمان پیمان اتلانتیک شمالی به‌زودی در اجلاس ناتو در لندن رو روه‌رو خواهند شد. ماکرون پنجشنبه از گفته‌های هه هفته پیش خود مبنی بر مرگ مغزی ناتو دفاع کرد و گفت اعضای این سازمان باید دیدار شوند چون در بعضی زمینه‌های اساسی همکاری دیگری ندارند و اور عین حال از اینکه این سازمان در واکنش به حمله ترکیه به سوریه کار در خوری نکرده انتقاد کرد. چاووش اوغلو گفته: «ماکرون حامی تروریسم است و از آنها در کاخ الیزه پذیرایی کرده است اگر می‌خواهد بگوید که باید یک سازمان تروریستی متحد است ما دیگر حرفی برای گفتن نداریم. در حال حاضر خلایق در اروپا هست و ماکرون می‌خواهد رهبری کند. اما هربری باید در ذات آدم باشد.» دفتر ریاست جمهوری فرانسه اعلام کرده این دیدار برای اعلام همبستگی پاریس با نیروهای دموکراتیک سوریه در جنگ با داعش بوده است.

تقابل

نیروهای امنیتی و تعرض به برخی دفاتر، مکان‌های مذهبی و دیپلماتیک از جمله کنسولگری ایران سوق پیدا کرد. تداوم این وضع باعث شد که ارتش عراق برای مقابله با آشوبگران و حمایت از معترضان وارد میدان شود. به گفته برخی از منابع عراقی، سه لشکر از ارتش عراق از استان‌های بابل و بغداد به استان‌های کربلا و نجف اعزام شده است. اوضاع در شهر الناصریه، مرکز استان ذی‌قار همان‌گونه که مقامات محلی از دو روز قبل پیش‌بینی کرده بودند، متشنج شد. گفته می‌شود بیش از ۲۰ نفر در این شهر کشته شده‌اند؛ آماری که صرفاً ادعا بوده و هنوز از سوی مقامات رسمی تأیید نشده است. با این حال، کمیسرهای حقوق بشر مدعی است ده‌ها نفر در کل استان ذی‌قار کشته یا زخمی شده‌اند.

به‌دنبال حوادث شهر نجف، عادل عبدالمهدی، نخست‌وزیر و فرمانده کل قوای عراق سرلشکر «بدالهاشمی»، «امسولوی پرورنده امنیتی این شهر کرد. او همزمان «جمیل الشمری»، فرمانده مسوول حفظ امنیت ناصریه را به دلیل کوتاهی در انجام وظیفه، در کمتر از ۲۴ ساعت از ماموریت خود برکنار کرد و به جای او «سعد حریبه» را به فرماندهی گروه بحران استان ذی‌قار منصوب کرد. نخست‌وزیر عراق نیز همچنین دستور داده بود کمیته‌ای حقیقت‌یاب برای شناسایی عاملان حوادث ذی‌قار و نجف تشکیل شود. گفته شده، افزایش شمار زخمی‌ها در استان نجف باعث شده برخی دانشگاه‌ها و بیمارستان‌ها فرارخوان اهدای خون بدهند. جهان کربلا نیز یکی از استان‌هایی است که روزهای گذشته اوضاع متشنجی داشته و تظاهرات در این استان و مرکز آن امروز نیز ادامه داشته است.

در همین حال حیدر عبادی نخست‌وزیر سابق عراق، کشته‌شدن برخی از شهروندان عراقی در استان ذی‌قار و سایر استان‌ها را محکوم کرده و خواستار محاکمه مسئولان این حوادث شده است. عبادی در بیانیه‌ای هشدار داده و گفته: «ثبات در کشور و جان مردم، در خطر واقعی است و ملی‌گراها و عقلا باید قبل از آنکه دیر شود، فروپاشی نظام کلی دولت را در یابند.»



با این وجود بن دویر سردبیر کاتال چهار با انتشار تویتی به اظهار نظر جیمز کلرولی، رئیس حزب محافظه‌کار واکنش نشان داد و از آنها خواست به جای تهدید از اتخاذ سیاست رسانه‌ای مشابه دولت ترامپ رئیس جمهوری امریکا امتناع کنند. کلرولی نوشته بود که انتخابات ریاست‌جمهوری در پیش نیست که حضور رهبران احزاب و نمازدهای تشکیل دولت آنها در منظره تلویزیونی مهم باشد. گفته شده، رهبران شرکت‌کننده در این منظره جملگی متعهد شدند که میزان انتشار گزار‌های کلخ‌نهای بریتانیا را به‌صفر برسانند. حزب سبز سال ۲۰۳۰، اهداف گذاری کرد که حزب کارگر هم دهه ۲۰۳۰ را وعده داد. دو حزب لیبرال دموکرات و ملی اسکاتلند نیز سال ۲۰۴۵، اموعد توقف تولید گازهای کربنی اعلام کردند. حزب محافظه‌کار بیشتر اقق ۲۰۵۰ را اعلام کرده بود.

رضایت رهبر کره شمالی از آزمایش موفقیت‌آمیز موشکی

گروه جهان | خبرگزاری دولتی کره شمالی اعلام کرده کیم جونگ اون رهبر این کشور، از آزمایش موفقیت‌آمیز پرتاب دو موشک در این کشور اظهار رضایت کرده است. کره شمالی پنجشنبه و همزمان باروز شکرگزاری در امریکا، دو موشک برد کوتاه را در منطقه ساحل شرقی این کشور آزمایش کرد. این آزمایش جدید موشکی پیونگ‌یانگ در شرایطی صورت می‌گیرد که فرصت کوتاهی تا پایان سال جاری میلادی باقی مانده است، مهلتی که پیونگ‌یانگ به واشنگتن داده بود تا تعاطف‌پذیری‌اش را در مذاکرات خلع سلاح هسته‌ای نشان دهد. پرتاب این دو موشک برد کوتاه از مسافتی ۳۸۰ کیلومتری راطی کردند یک روز پیش از دومین سالگرد آزمایش موشک بالستیک قاره‌پیمای کره‌شمالی انجام می‌شود. این موشک‌ها توانایی آن را دارند که خاک امریکا را هدف قرار دهند. در پی انجام این آزمایش نظامی، آه‌شین‌زو نخست‌وزیر ژاپن، گفته پرتاب این موشک‌ها تهدیدی نه تنها برای ژاپن، بلکه برای منطقه و فراتر از آن است. ارتش کره جنوبی نیز در واکنش به این آزمایش موشکی با ابراز تاسف شدید از پیونگ‌یانگ خواسته‌تر تشدید تنش نظامی در منطقه خودداری کند. کیم جونگ‌اون رهبر کره‌شمالی مهلت آخر سال جاری را برای ادامه مذاکرات با واشنگتن تعیین کرده است اما مذاکرات از پنجم اکتبر تاکنون به بن‌بست خورده است. مذاکرات امریکا و کره‌شمالی در دوران ریاست‌جمهوری ترامپ، در ژوئن ۲۰۱۸ آغاز شد و دو طرف در چندین نوبت با یکدیگر دیدار کرده‌اند اما از اتمام مذاکرت تاکنون پیشرفتی در مذاکرات مدو و طرف صورت نگرفته است.

دریچه

استقبال طالبان از مذاکره

پس از سفر ترامپ به افغانستان

گروه جهان | دونالد ترامپ پنجشنبه در سفری از پیش اعلام نشده به افغانستان رفت و در پایگاه بگرام با نیروهای امریکایی دیدار کرد. یک روز پس از این سفر سخنگوی طالبان اعلام کرد که این گروه آماده است مذاکرات صلح با ایالات متحده را از سر گیرد. به گزارش رویترز، دبیح‌الله مجاهد سخنگوی طالبان، روز جمعه گفت آماده هستند مذاکرات را دوباره آغاز کنند. مجاهد گفته: «موضع ما همان است که بود؛ اگر مذاکرات صلح از سر گرفته شود، از جایی آغاز خواهد شد که متوقف شده بود.» این مقام ارشد طالبان گفته: «امیدواریم دیدار ترامپ از افغانستان نشان‌دهنده آمادگی آنها برای آغاز بحث به مذاکرات باشد.» مذاکرات میان نماینده ویژه امریکا و گروه طالبان در حالی که به‌نظر می‌رسد طرف‌هایه توافقی دست یافته‌اند، با دستور رئیس جمهوری امریکا و پس از ادامه حملات طالبان که به کشته‌شدن یک سرباز امریکایی انجامید، متوقف شد. دونالد ترامپ در جریان نخستین سفر رسمی خود به افغانستان گفته: «طالبان خواهان دستیابی به توافق هستند و ما با آنها دیداری کنیم ما خواهان آتش‌بس هستیم، آنها قبلاً آتش‌بس نمی‌خواستند، ولی الان خواهان آتش‌بس هستند. به عقیده‌م احتمالاً (مذاکرات) نتیجه‌بخش خواهد بود.» اسنو تنیک‌نوشته، ترامپ پنجشنبه روز شکرگزاری را با سربازان امریکایی مستقر در پایگاه بگرام افغانستان گذراند. سفر مسوولان ارشد دولت امریکا به افغانستان معمولاً غیرمنتظره و بدون اطلاع قبلی صورت می‌گیرد. ترامپ در حضور سربازان امریکایی گفته: «مراسم روز شکرگزاری در این سال روز به‌خصوص است. اوضاع مناسب به قبل خیلی بهتر شده است. هیچگاه وضعیت امریکا نچنین‌پر رونق نبوده است. مادر یگنیه قوی‌ترین اقتصاد جهان را داریم. کم‌نمایی تردید از اینکه برای چنین کشوری مبارزه می‌کنید، خلاف سال‌های گذشته، حتماً خرسند هستید.» رئیس جمهوری امریکابار دیگر موضوع خروج سربازان امریکایی از افغانستان را مطرح کرده است او گفته تحول تکنیک و سامانه‌های نظامی این امکان را، ایامه‌ریکامی‌دهنده که به‌رغم کاهش نیروهای نظامی بتوانند وظایف خود را انجام دهند. ترامپ از کاهش تعداد سربازان امریکایی مستقر در افغانستان سخن گفته و رقم ۸۶۰۰ سرباز را به زبان آورده است. این در حالی است که تعداد سربازان امریکایی مستقر در افغانستان در حال حاضر حدود ۱۳ هزار نفر اعلام شده‌است.

کو تاه‌از منطقه

انصار الله یمن: بالگرد عربستان را

ساقط کردیم

انصارالله یمن از ساقط کردن یک فروند بالگر متعلق به ارتش عربستان سعودی خبر دادند. سخنگوی انصارالله اعلام کرد که با شلیک یک موشک زمین به هوا یک فروند بالگرد عربستان از نوع آپاچی به کلی منهدم شده و دو خلبان آن نیز کشته شده‌اند. این بالگرد در ناحیه مجازه در نزدیک منطقه عسیر و مرز دو کشور عربستان و یمن منهدم شده است. نیروهای انصارالله یمن گفته‌اند موشک به کار رفته در این حمله فناوری پیشرفته و جدیدی داشته‌است که جزئیات آن بعداً اعلام خواهد شد.

تظاهرات اعتراضی حامیان عبدالله در کابل

راهپیمایی هواداران ستاد انتخاباتی «ثبات و همگرایی» به رهبری عبدالله عبدالله نامزد ریاست‌جمهوری افغانستان، در اعتراض به قانون شکنی از سوی کمسیون انتخابات در کابل برگزار شد. به گزارش ایسنا، هزارهاتن از هواداران این ستاد انتخاباتی در نزدیکی دفتر ریاست‌جمهوری تجمع کرده بودند. در قطعه‌نامه این راهپیمایی آمده «تیم تقلب، کمیسیون انتخابات و جامعه بین‌المللی نباید صلت طلبانه دولت افغانستان را دست‌کم بگیرند.» تیم انتخاباتی عبدالله مدعی تقلب ستاد انتخابات اشرف غنی رئیس جمهوری فعلی افغانستان، در انتخابات هستند.

بازرانی: مخالف حضور

پ.ک.ک در عراق هستیم

نخست‌وزیر اقلیم کردستان عراق تاکید کرده این اقلیم مخالف حضور تروریست‌های پ.ک.ک در خاک عراق است. به گزارش آناتولی، مسرور بارزانی که به آنکارا سفر کرده بود، گفته: «همانطور که در گذشته هم بارها گفت‌هایم حضور گروه تروریستی پ.ک.ک در خاک عراق را تایید نکرده و مخالف حضور آن در سنجار و دیگر مناطق این کشور هستیم.» بارزانی تاکید کرده اقلیم کردستان روابط بسیار مهم خود با ترکیه را حفظ می‌کند.

انفجار در لاهور

۱۰ زخمی بر جای گذاشت

انفجار بمب در «لاهور» مرکز ایالت پنجاب در شرق پاکستان که جمعه به وقوع پیوست، دست کم ۱۰ زخمی بر جای گذاشت. به گزارش رسانه‌های پاکستان، نیروهای پلیس محل انفجار بمب در منطقه «چویرجی» ر تحت کنترل گرفته‌اند و نهادهای امنیتی از تروریستی بودن حادثه خبر می‌دهند. روز ۱۸ دیهشت‌امسال نیز انفجار بمب در گفته می‌شد نوع آن انتحاری بود. در نزدیکی زیارتگاه «داتا دربار» شهر لاهور هشت کشته و ۲۵ زخمی بر جای گذاشت. زیارتگاه «داتا دربار» در شهر لاهور در یازدهم تیرماه ۱۳۹۶ نیز هدف حملات انتحاری قرار گرفته بود. در آن اقدام تروریستی ۳۷ پاکستانی جان خود را از دست دادند.

عکس روز



وضعیت قرمز آلودگی هوای تهران

ایستگاه

پرتره‌ای نادر از «موتسارت» به ۴ برابر قیمت فروش رفت



پرتره نادری از جوانی موتسارت در پاریس زیر چکش حراج رفت و به قیمت ۴ میلیون یورو به فروش رسید. روترتز نوشت: پرتره نادری از ولفگانگ موتسارت که چهارشنبه از سوی کریستین زیزر چکش حراج رفت بسیار بیشتر از برآوردها فروخته شد.در حالی که قیمت برآورد شده برای این تابلویی بین ۸۰۰ هزار یورو را ۱.۲ میلیون یورو بود.این تابلو خریداری ۴ میلیون یورویی پیدا کرد.این تابلویی که ۴ پرتره‌از این آهنگساز اتریشی است.تابلو موتسارت که سال ۱۷۷۰ کشیده شده کار چارمیتینو سینیارولی نقاش ایتالیایی است.این تابلوی رنگ و روغن روی بوم، موتسارت ۱۳ ساله را با کلاه گیسو سفید و فرآکنی قرمز تصویر کرده است که مشغول نواختن هارپسیکورد است.پرتره موتسارت وقتی کشیده شد که این آهنگساز جوان به ایتالیا رفته بود تا به آموزش هنری بپردازد و در عین حال در سراسر کشور کنسرت هایی بر پا کرد. تابلو به دستور پیترو لوجیاتی چند روز پس از اجرای کنسرت موتسارت در ورونا در ژانویه ۱۷۷۰ کشیده شد.

بهترین فیلم های دهه

از نگاه جشنواره فیلم تورنتو



جشنواره فیلم تورنتو بهترین فیلم های یک دهه اخیر را به ترتیب اعلام کرد. هالیوود ریبور تر نوشت: جشنواره فیلم تورنتو با معرفی ۱۹ فیلم، برترین فیلم هایی را که در دهه دوم هزاره سوم اکران شده اند، رده بندی کرد. در این رده بندی جایگاه نخست به فیلم «آرژانتینی» «اما» ساخته لوکرسیا مارتل محصول ۲۰۱۷ اختصاص یافته است. این فیلم اقتباسی از رمانی اگزیستانسیالیستی به همین نام از آنتونیو بندیتو است. ترازوی کمدی «تونی ارمان» ساخته مارن آدی محصول ۲۰۱۷ در جایگاه دوم قرار گرفت و پس از آن فیلم «ژان-لوک گدار با عنوان «خدا حافظی با زبان» «درامی از سال ۲۰۱۴ قرار گرفته است. «هنتاب» «ساخته بری جنکینز که بهترین فیلم سال ۲۰۱۷ شد و «سیرانودا» ساخته کریستی پوپو محصول ۲۰۱۶ دو جایگاه بعدی را از آن خود کردند. فهرست کامل بهترین فیلم های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۹ به انتخاب جشنواره تورنتو چنین است:

- «خدا حافظی با زبان» ساخته ژان-لوک گدار
- «هنتاب» (۲۰۱۶) ساخته بری جنکینز
- «سیرانودا» (۲۰۱۶) ساخته کریستی پوپو
- به صورت مشترک: «قاتل» (۲۰۱۵) ساخته هو هیاسو- هسین و «ترانزیت» (۲۰۱۸) ساخته کریستین پستولد
- «فیلم سوسیالیسم» ساخته ژان-لوک گدار
- به صورت مشترک: «هولی موتورز» (۲۰۱۲) ساخته لئوس کاراکس و «عموبومی که می تواند زندگی های گذشته اش را به یاد آورد» (۲۰۱۰) ساخته آپیچات پونگیویر استاکول
- «سیرانودا» (۲۰۱۶) ساخته ژان-لوک گدار
- به صورت مشترک: «هولی موتورز» (۲۰۱۲) ساخته لئوس کاراکس و «عموبومی که می تواند زندگی های گذشته اش را به یاد آورد» (۲۰۱۰) ساخته آپیچات پونگیویر استاکول
- به صورت مشترک «هر شد» ساخته پل توماس اندرسون، «آیدا» ساخته پاول پاولوفسکی، «برو بیرون» ساخته جوردن پیسل، «صدا های محله» (۲۰۱۲) ساخته کلبر مندوئکا فیلپو، «چهره ها مکان ها» (۲۰۱۷) ساخته آنیس وارا «چی اروتالینا وارا» (۲۰۱۹) ساخته پدرو کاستا
- به صورت مشترک «اسب تورین»، «بلا تا ز: سوختن» ساخته لی جانگ- جونگ، «مورد عجیب آنجلیکا» ساخته مانوئل دی اولیویرا

سه فیلم مستند سایه های بی خورشید، خلاف جهت عقربه های ساعت و آشو به ترتیب جوایز بخش های بهترین کارگردان، نیمه بلند و کودک و نوجوان سسی و دومین جشنواره بین المللی فیلم مستند آمستردام (ایdfa) را به خود اختصاص دادند. فیلم سایه های بی خورشید به کارگردانی مهرداد اسکویی که نماینده سینمای ایران در بخش رقابتی اصلی این رویداد معتبر سینمایی بود، در نهایت جایزه بهترین کارگردانی جشنواره را کسب کرد. سینمای ایران توانست در معتبر ترین جشنواره مستند جهان دو جایزه دیگر نیز دریافت کند و مستند خلاف فیلم عقر به های ساعت به کارگردانی جلال وفاپی بهترین اثر بخش مستند های نیمه بلند نام گرفت و آشاوثر جعفر نجفی نیز جایزه بهترین مستند بخش

بازار هنر

سه جایزه؛ سهم ایران از جشنواره بین المللی آمستردام

کودک و نوجوان را از آن خود کرد. این اولین باری است که سینمای ایران موفق به کسب سه جایزه مهم از جشنواره بین المللی مستند آمستردام می شود. در پایان نیز جایزه بهترین مستند بلند جشنواره به مستند در زمه محصول مشترک اسپانیا، فرانسه، سوئیس و کوبا به کارگردانی مشترک هیدی حسن و پاتریشیا پرز فرناندز رسید. تار های ممنوعه ساخته حسن نوری (محصول مشترک ایران و افغانستان) و کاغذ پار هابه کارگردانی بهزاد تعلیلندی در بخش غیر رقابتی «Luminous» نیز دیگر نمایندگان ایران در این جشنواره بودند. سی و دومین جشنواره بین المللی مستند آمستردام (ایdfa) از تاریخ ۲۰ نوامبر تا ۱ دسامبر (۲۹ آبان تا ۱۰ آذر) در کشور هلند برگزار می شود.



پاتریشیا پرز فرناندز رسید. تار های ممنوعه ساخته حسن نوری (محصول مشترک ایران و افغانستان) و کاغذ پار هابه کارگردانی بهزاد تعلیلندی در بخش غیر رقابتی «Luminous» نیز دیگر نمایندگان ایران در این جشنواره بودند. سی و دومین جشنواره بین المللی مستند آمستردام (ایdfa) از تاریخ ۲۰ نوامبر تا ۱ دسامبر (۲۹ آبان تا ۱۰ آذر) در کشور هلند برگزار می شود.

جایزه ویژه جشنواره استانبول به فیلم سرخیوست

فیلم سرخیوست به کارگردانی نیما جاویدی، جایزه ویژه هیات داوران دانشجو در نهمین جشنواره بین المللی فیلم جنایت و مکافات استانبول را از آن خود کرد. نهمین جشنواره بین المللی فیلم جنایت و مکافات استانبول به کار خود پایان داد و فیلم سرخیوست ساخته نیما جاویدی که به عنوان نماینده ایران در بخش رقابتی اصلی این جشنواره حاضر بود، موفق به کسب جایزه ویژه داوران دانشجو از این رویداد سینمایی شد. جاویدی پس از دریافت جایزه در مراسم اختتامیه این جشنواره که در تالار فرهنگی



فیلم حقوق بشر، همبستگی و دموکراسی در جامعه است. نهمین جشنواره بین المللی فیلم «جنایت و مکافات» از تاریخ ۲۲ تا ۲۸ نوامبر (اول تا هفتم آذر ماه) در استانبول برگزار شد.

دیپازون نماینده سینمای ایران در جشنواره فیلم سوییس

فیلم دیپازون ساخته حامد تهرانی بعد از حضور در جشنواره جهانی طی یک ماه اخیر به عنوان نماینده سینمای ایران در جشنواره بین المللی فیلم سوییس حضور خواهد داشت. فیلم سینمایی دیپازون به کارگردانی حامد تهرانی در آئین گشایش، علیرضا شجاع نوری در سومین حضور بین المللی خود در یک ماه اخیر، به بخش مسابقه بیستمین جشنواره بین المللی «black movie» سوییس راه پیدا کرد. این جشنواره بین المللی که توجه ویژه ای، به مسأله مهم در قاره های مختلف دنیا دارد، ۱۶ تا ۲۶ ژانویه (۲۶ تا ۶ بهمن) در شهر ژنوب برگزار خواهد شد. بر اساس این گزارش و به نقل از روابط عمومی دیپازون، «black movie» پس از جشنواره



حسین تهرانی، ایلیا کیوان و معصومه رحمانی، بابک نوری و با معرفی علیرضا سلاوه درودی، مهرنوش حاجی خانی، شادی کنجی، مهران آتش زای، مهسا اکبری، سارا سربابی، غزال غلامی، یکتا طبیبی به ایفای نقش پرداخته اند. بخش کننده جهانی این فیلم موسسه بین المللی هنر هفتم با مدیریت علیرضا شاهرخی است.

برندگان جشنواره فیلم های ایرانی تورنتو معرفی شدند

پنجمین جشنواره فیلم های ایرانی تورنتو که امسال با نام جشنواره فیلم کوروش در کانادا برگزار شد، برندگان خود را شناخت. در این رویداد سینمایی که از ۲۲ تا ۲۸ نوامبر (۱۷ تا ۲۳ آذر) برگزار شد، جایزه بهترین فیلم و فیلمنامه به «قسم» ساخته محسن تنابنده رسید و مونا زند حقیقی برای ساخت فیلم «بنفشه های آفریقایی» بهترین کارگردان نام گرفت و فاطمه معتمد آریانی نیز برای بازی در این فیلم برنده جایزه بهترین بازیگر زن شد. همچنین حامد بهداد برای بازی در فیلم «قصر شیرین» به کارگردانی رضامیر کریمی برنده جایزه بهترین بازیگر مرد شد و «پیپر مردها نمی میرند» ساخته رضا جمالی نیز تقدیر نامه هیات داوران را دریافت کرد. بنابر اعلام سینمایران، «مطر» ساخته مصطفی کیایی جایزه

چهار روز

عصرانه بابانوی برنده نوبل ادبیات جهان در ایران

نشست با «اولگاتو کارچوک» نویسنده لهستانی و رونمایی از ترجمه فارسی کتاب «گرزها» نوشته این نویسنده لهستانی روز سه شنبه ۱۲ آذر در مرکز فرهنگی شهر کتاب برگزار می شود. اولگاتو کارچوک، نویسنده، شاعر، فیلمنامه نویس و روان شناس لهستانی، در سال ۲۰۱۸ برنده جایزه نوبل ادبی شد. در این سال به عنوان نخستین نویسنده لهستانی، جایزه من بوکر را برای رمان «گرزها» از آن خود کرد. این رمان بر گزیده جایزه نایک، مهم ترین جایزه ادبی لهستان نیز شده است. توکارچوک برای لحن اسطوره ای نوشته هایش مورد توجه است و با توجه به تحصیلات دانشگاهی اش در رشته روان شناسی، از این علم در نگارش آثارش بهره برده است. به تازگی کتاب «گرزها» از این نویسنده با ترجمه فریال جمند نشر همان منتشر شد.

ورزشی

گل مدافع تیم فوتبال پرسپولیس در مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا به الاهلی عربستان، نامزد دریافت جایزه بهترین گل لیگ قهرمانان شد. با پایان یافتن فصل ۲۰۱۹ لیگ قهرمانان آسیا، کنفدراسیون فوتبال آسیا، نامزدهای بهترین گل به ثمر رسیده در این فصل را اعلام کرد که گل مدافع پرسپولیس به الاهلی عربستان در مرحله گروهی نیز بین نامزدها قرار دارد. در آن مسابقه پرسپولیس توانست با نتیجه دو بر یک حریف خود را شکست دهد که گل نخست سرخیوشان را شجاع خلیل زاد به زیبایی وارد دروازه تیم عربستانی کرد. این مدافع بازی پرسپولیس و الاهلی عربستان توانست به زیبایی برای تیمش گلزنی کند که آن گل به عنوان زیبای ترین گل هفته لیگ قهرمانان انتخاب شد و اکنون در نظرسنجی بهترین گلزنان لیگ قهرمانان آسیا با ۹۱ گل دیگر رقابت کند.



گل «خلیل زاده» به الاهلی نامزد بهترین گل لیگ قهرمانان آسیا



جام جهانی شمشیر بازی برای ورزش ایران بار مالی اضافی داشت؟



دیگری فشار نیاوریم. با برنامه ریزی لازم به گونه ای مدیریت کردیم که کمبود مالی نداشته باشیم. واقعیت این است که مادر فدراسیون شمشیر بازی پول اضافی برای ریخت و پاش نداریم. البته در عین حال در برگزاری با کیفیت رقابت ها کوتاهی نداشتیم. باقرزاده در همین رابطه ادامه داد: هر کاری که برای میزبانی شایسته لازم بود، از استقبال و بدرقه رسمی گرفته تا مهیا شدن شرایط ایده آل برای شرکت کنندگان، همه را انجام دادیم. میزبانی ماهیچ کم و کاستی نداشت به گونه ای که ناظر کوبایی مسابقات بارها از نحوه برگزاری آن تمجید کرد. او می گفت که باور نداشتیم میزبانی ایران به این اندازه خوب باشد و تیم هایی در این سطح به تهران بیایند. همه تیم ها در سطح بالا بودند و از مسابقات هم ابراز رضایت داشتند. وی همچنین به ملاقات رئیس فدراسیون جهانی شمشیر بازی با رئیس کمیته ملی المپیک اشاره کرد و اینک و ی که در این دیدار تاکید داشته که میزبانی ایران مورد تایید است. «در مجموع برگزاری جام جهانی کلاس A جوانان در ایران چقدر هزینه داشت؟» رئیس فدراسیون شمشیر بازی در پاسخ به این پرسش رقم دقیقی عنوان نکرد و گفت: هنوز حساب و کتاب کامل نداشته ایم اما بعد از هفته آخر اتمام مسابقات و بابت این میزبانی به هیچ ارگان و نهادی بدهی نداریم و با کمبود مالی در فدراسیون هم مواجه نشده ایم.

میراث نامه

تاثیر بنزین بر بناهای تاریخی و مناطق چهار گانه محیط زیستی



میراث فرهنگی وزارتخانه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به ایسا گفت: اداره کل پایگاه ها معمولا به صورت روزانه سندها هزینه های جاری پایگاه ها را که میان آنها هزینه سوخت و تعمیرات وسایل نقلیه نیز هست امضای کنند. اما باتاکید بر اینکه پول سوخت و هزینه های جاری پایگاه های میراث فرهنگی از تهران (وزارتخانه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی) حمایت می شود، اظهار می کند: هر چند وضعیت اعتبارات زیاد خوب نیست، اما هر روز سندهای هزینه جاری پایگاه ها به سوخت و تعمیرات پایگاه ها را برای تخصیص رده می دهد. بیان داشته: رئیس سازمان محیط زیست با ارسال نامه ای به سازمان برنامه و بودجه خواستار تامین ۲۲ هزار لیتر بنزین مورد نیاز این یگان شده است. در انتظار پاسخ این نامه هستیم.

تاریخ نگاری

مرگ فرمانده عملیات طیس، ۳۹ سال پس از واقعه



عملیاتی مخفیانه جهت آزادی اعضای بازداشت شده سفارت این کشور موسوم به «پنجه عقاب» در ایران قرار بود مژده پرویزی را برساند شکست عملیات را در برابر طوفان شن اعلام می کند: از ۱۳۲ نیروی اعزامی به این عملیات ۸ نفر در آتش سوختند. روز گذشته امنیوپورک تایمز خبر داده که «جیمزال. هالووی» فرمانده پیشین نیروی دریایی ارتش امریکا و فرمانده نیروهای عملیات حمله به طیس در سال ۱۳۵۹، شامگاه پنجشنبه در نود و هفت سالگی درگذشت. به نوشته روزنامه «نیوپورک تایمز» هالووی با درجه نظامی در پاساژ (امیرال) در نیردهای ویتنام، کره و جنگ جهانی دوم شرکت داشت و در زمان سرریس جمهور امریکا فرماندهی نیروی دریایی این کشور را بر عهده داشت. سال گذشته نیز «هارولد بلون» وزیر دفاع پیشین امریکا (۱۹۷۷ تا ۱۹۸۱) که دستور اجرای عملیات طیس را صادر کرده بود، در ۹۱ سالگی فوت کرد.