

اثر تولید ر مزارز معادل مصرف برق سالانه ۲۴ خانوار افزایش مصرف مازوت در نیروگاه‌ها و آلودگی هوای بیشتر است

مزارع بیت کوین مقصر جدید آلودگی

۶۵درصد سهام باقیی این پروژه ملی از طریق بازار سرمایه به فروش می رسد

فروش ۳۵درصد سهام ایران مال

«تعادل» وضعیت اوراق سلف مسکن را بررسی می کند

یک قدم تا عرضه مسکن در بورس کالا

یادداشت- ۲

اثر نرخ تسعیر ۱۷۵۰۰ تومان بر کاهش ارزش پول



احسان سلطانی

عده ای از مردم و کارشناسان می خواهند بدانند که پیام نرخ تسعیر ارز ۱۷۵۰۰ تومانی به جای نرخ‌های قبلی ۴۲۰۰ تومانی و ۸ هزار تومانی و... چیست و وقتی به صورت رسمی دولت و مجلس می پذیرند که نرخ دلار بالا برود چه پیامدهایی دارد؟ همان طور که رئیس کل بانک مرکزی گفته است فوری ترین اثر این اقدام روی رشد پایه پولی و نقدینگی است زیرا وقتی می پذیریم که نرخ دلار بالا رفته و باید بخشی از مخارج بودجه از این نرخ دلار بالاتر تامین شود، به این معنی است که دولت می تواند از بانک مرکزی نتخواه بگیرد و قبل از اینکه دلارهای نفتی در بازار نقد شود و تبدیل به واردات کالای خارجی شود، دولت از بانک مرکزی پول می گیرد یا نتخواه می گیرد و این به معنای رشد پایه پولی و نقدینگی است و اثر تورمی دارد و دلارهای در اختیار بانک‌ها نیز عملاً ارزش ریالی بالاتری دارد و ارزش دارایی آنها را افزایش می دهد. این موضوع باعث خواهد شد که وقتی دولت نرخ رسمی را بالا برده و ۱۷۵۰۰ تومان اعلام کرده، در بازار از آزاد نیز نرخ دلار آزاد فاصله خواهد گرفت و متناسب با رشد نقدینگی افزایش خواهد یافت و ارزش پول ملی بیشتر کاسته خواهد شد. اثر دیگری که در بودجه ظاهر خواهد شد تامین بخشی از کسری بودجه دولت از این طریق است زیرا اگر فرض کنیم دولت موفق به فروش نفت روزی ۱۵ میلیون بشکه شود و بشکه‌ای ۵۰ دلار بفروشد. در طول سال احتمالاً حدود ۲۷ میلیارد دلار در آمد خواهد داشت که ضربدر ۱۷۵۰۰ حداقل در آمدی معادل ۴۷۰ هزار میلیارد تومان در آمد دارد که اگر ۳۰۰ هزار میلیارد تومان در اختیار دولت قرار گیرد معادل ۳۰۰ هزار میلیارد تومان منبع در آمد برای دولت است. در این صورت، دولت احتمالاً بخش دیگری از کسری بودجه خود را از طریق اوراق از محل سپرده‌های بانک‌ها و تبدیل دارایی ترازنامه بانک‌ها به اوراق تامین خواهد کرد. اما چه اتفاقی برای کل اقتصاد خواهد افتاد؟ اتفاقی که می افتد این است که رسماً پذیرفته‌ایم که ارزش پول ملی بیش از این کاهش یافته است و این موضوع عملاً ارزش سپرده‌ها و دارایی مردم را بیش از این کاهش خواهد داد. نگاهی به ارزش سپرده‌های سرمایه گذاری در سال ۹۶ نشان می دهد که این سپرده‌ها با نرخ دلار آن سال معادل ۲۳۰ میلیارد دلار ارزش داشته است و اکنون ظرف سه سال ۸۰ میلیارد دلار رسیده و یک سوم شده است. در این سال ها قدرت خرید حقوق و پول مردم نیز کاهش یافته و مزد و حقوق متناسب با این افزایش نرخ دلار بالا نرفته است.

ادامه در صفحه ۳

یادداشت- ۳

ارز ۴۲۰۰ تومانی و بازگشت کوپن



یحیی آل اسحاق

در سال‌های گذشته با توجه به مشکلاتی که اقتصاد ایران چه در داخل و چه در حوزه مواجهه با تحریم‌ها تجربه کرده، یک موضوع غیرقابل انکار است و آن لزوم حمایت دولت از اقشار کهدر آمدی است که در سال‌های گذشته فشارهای شدیدی را بر معیشت خود تجربه کرده‌اند. با وجود اینکه در موضوع لزوم حمایت میان بسیاری از کارشناسان اتفاق نظر وجود دارد اما درباره چگونگی اجرای آن همچنان ابهام‌ها بر جای خود باقی است. یکی از طرح‌هایی که دولت در سال‌های گذشته اجرای آن را کلید و همچنان نیز به نظر می‌رسد بر تداوم اجرایش اصرار دارد، تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به تعدادی از کالاهای اساسی است. از همان روز نخستین که این برنامه در دستور کار قرار گرفت، بسیاری از کارشناسان هشدار دادند که دستیابی به اهداف به عملکرد این ارز در مصداق تعیین شده برای دریافت حمایت نیز این مهم را نشان می‌دهد. برای مثال دولت در ماه‌های ابتدایی گوشت قرمز را نیز در فهرست ارز دولتی قرار داد اما با این وجود قیمت این محصول افزایشی چند دهه در صدی را تجربه کرد...

گزارش روز

فرشاد مومنی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی:

تیر خلاص بر حیثیت مجلس با تصمیم به افزایش نرخ ارز

استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی اظهار داشت: برخی مانند ۳۰ سال گذشته همچنان برای پیشبرد اهداف خود پشت عنوان‌های جذاب پنهان می‌شوند مثلاً ژست حمایت از رهبری را می گیرند و چون ایشان گفتند اتکا به برداشت از صندوق توسعه ملی باید کاهش یابد، کسانی در کمیسیون تلفیق زمزمه‌هایی مطرح می‌کنند که در صورت برداشت کم از صندوق تنها راه باقی مانده، افزایش نرخ ارز است و این همان مسیری است که بیش از همه حیثیت مجلس را نشانه گرفته و تیر خلاص بر حیثیت مجلس است. به گزارش ایلنا فرشاد مومنی با بیان اینکه شرایط اقتصادی کشور خطرناک و خطریر است، افزود: با وجود اینکه در ظاهر همه مقامات رسمی کشور به شرایط پیچیده، خطریر و نابسامان اقتصاد ایران ادعان دارند و همگی در شعارها اظهار نگرانی از معیشت مردم و فرط طاقت‌فرسایر تولید کنندگان دارند، متأسفانه شاهد هستیم که در عمل مسیرهایی پدیدار می‌شود که فقط از تعبایر مثل مشکوک، غیرقابل توجیه بودن یا منطق علمی، جابه‌جا کردن مسائل و انداختن

یادداشت- ۴

روند صعودی بازار سرمایه تا پایان سال



عرفان هودی

متأسفانه بیش از ۶ روز است که شاهد خروج نقدینگی عمده از بازار سهام هستیم و عمده‌ترین خروج نقدینگی را در روز شنبه هفته جاری شاهد بودیم. یکی از مهم‌ترین دلایل ریزش بازار را می‌توان تعیین سقف دانست و بازار سهام از محدوده شاخصی یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد تا حوالی یک میلیون و ۳۵۰ هزار افت را تجربه کرد. بازار سرمایه ما یک بازار هوشمند است که سهامداران توانسته‌اند زبان خود را کلور کنند و باتوجه به دانش خود به سمت تجره بکنند. همچنین زمانی که سرمایه‌گذاران در دنبال باشند و اغلب صف‌های خرید و فروش متعددی را تجربه کنند، همچنین زمانی که سرمایه‌گذاران در دنبال سرمایه‌گذاری در بورس هستند، اکنون بهترین زمان برای ورود سرمایه‌هایشان به بازار است، زیرا قیمت‌های ایجاد شده در سهام مناسب و به نفع سهامداران خواهد بود. جلب دوباره اعتماد سرمایه‌گذاران در حوزه بازار سرمایه کمی دشوار به نظر می‌رسد، مردم اصلاح‌خیز بورس را...

ادامه در صفحه ۶

نمایندگان راه را بر طرح حمایتی دولت می‌بندند؟

جنبال ارزی مجلس

تومانی می‌پرند و دست‌شان برای سال آینده کوتاه می‌شود شاید ناراضی باشند، ولی تصمیم مجلس شورای اسلامی شجاعانه و...

صفحه ۲ را بخوانید



گمرک، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت صمت هر یک دیگری را مقصر اخلاخل در واردات نهاده‌های دامی می‌دانند

یادداشت- ۶

قیمت نفت ابدی نیست



محمد حسین ادیب

در حال حاضر که ما در حال گفت‌وگو هستیم، مدت‌هاست قیمت نفت به عنوان یک باره نظام تک‌نرخی را در اقتصاد پیاده‌سازی کرد. گفته می‌شود، دفاع بد از یک ایده، شدیدترین تهاجم به آن است. اجرای غلط نظام تک‌نرخی، باعث می‌شود تا پروسه اصلاح نظام ارزی و مالی کشور به تعویق افتد. نکته‌ای که در این میان باید مورد توجه قرار بگیرد، نحوه تعیین و استخراج نرخ واقعی از است که متناسب با آن بتوان ارز تک‌نرخی را محقق کرد. زمانی که مرجعی تخصصی و بی‌طرف برای تعیین نرخ واقعی ارز وجود نداشته باشد، حتی در صورتی که مسوولان و تصمیم‌سازان کشور قصد اجرای این ایده و ضرورت را داشته باشند به دلیل فقدان داده‌های اطلاعاتی مستند، تخصصی و مبتنی بر پژوهش‌های میدانی روند اجرایی آن را مقذور نمی‌شود و در صورت اجرا نیز به اهداف مورد نظر دست پیدا نمی‌کند.

بنابراین یکی از الزامات ایجاد نظام تک‌نرخی، عدم دخالت دولت و نظام سیاسی در روند تعیین نرخ ارز است. در واقع این کارشناسی و جریان سیال بازار است که می‌تواند تصویری واقعی و شفاف از نرخ ارز ارائه کند و هر نوع دخالت دولت و نظام سیاسی در این زمینه می‌تواند این روند را با اختلالات جدی روبه‌رو سازد. با این توضیحات معتقدم این تصمیم آزمونی است که می‌تواند عیار واقعی مجلس برای اصلاح مشکلات اقتصادی را مشخص کند.

هر چند روند تصمیم‌سازی‌های اقتصادی و راهبردی مجلس یازدهم طی ماه‌های اخیر، تناسبی با شعارهایی که در خصوص حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و... مطرح کرده بودند، نداشته، اما این بزنگاه فرصتی است که مجلس با استفاده از آن می‌تواند، جدیت خود را برای مقابله با مفاسد، رانت و ویژه‌خواری نمایان کند. البته روند تک‌نرخی کردن ارز، نه از طریق بخشنامه و دستور بلکه با تبعیت از واقعیات بازار و گوش فرا دادن به دیدگاه‌های کارشناسی امکان تحقق خواهد داشت.

برخی اظهار نظر‌هایی که در خصوص یروز گرانی‌های گسترده در صورت ایجاد نظام تک‌نرخی ارزی نیز که مطرح می‌شود، اصولاً پایه و اساس منطقی ندارد. مهم‌ترین دستاورد نظام تک‌نرخی ارز، ایجاد ثبات بیشتر در بازارهاست. وقتی اتمسفر کلی بازارهای کشور در وضعیت باثبات‌تری قرار بگیرد، کنترل تورم ساده‌تر و بهبود فضای کلی کسب و کار محتمل‌تر خواهد بود. ثبات بیشتر و رونق افزون‌تر یعنی تورم کمتر و قیمت‌های متعادل‌تر.

نفتکش هانکوک چیمی به دلیل نقض پروتکل‌های زیست‌محیطی در خلیج فارس متوقف شد

توقیف شناور کره جنوبی از سوی سپاه

یادداشت- ۱

ارتباط ارز تک‌نرخی و سفره‌های مردم



علی غنباری

هر چند طی دهه‌های اخیر اغلب دولت‌ها و مجلس‌هایی که بر سر کار بوده‌اند، وعده اجرای نظام تک‌نرخی ارز و پایان ساختارهای رانتی برآمده از آن را داده‌اند، اما متأسفانه به جز دوران اصلاحات که ارز به طور نسبی در وضعیتی با ثبات قرار داشت، بازار ارز کشور همواره با نوسانات گسترده و تغییرات اساسی روبه‌رو بوده است. واقعیات اقتصادی سال‌های اخیر حاکی از آن است که دامنه وسیعی از مشکلات اقتصادی کشورمان برآمده از ساختاری است که در فضای اقتصادی و عمومی کشور از آن ذیل عنوان دلار ۴۲۰۰ تومانی یاد می‌شود. رانت وسیع؛ فساد گسترده، زودبندهای خارج از محدوده و... بخشی از مشکلاتی است که نظام ارزی چند نرخی در اقتصاد ایجاد کرده است.

بر اساس این اشرا ت مخرب است که اساتید اقتصادی و کارشناسان دلسوز خواستار برچیدن این ساختار ارزی مفسده‌انگیز در اقتصاد هستند. در حال حاضر در اقتصاد ایران ارز ۴۲۰۰ تومانی، ارز نیامی و ارز بازار آزاد وجود دارد. طبیعی است که در یک چنین ساختار غیرانتظام یافته‌ای، هر فرد و جریانی که بتواند از مواهب دلار ارزان‌تر بهره‌مند شود، سود افزون‌تری کسب کرده است. در نقطه مقابل هر فعال اقتصادی که از این ظرفیت‌ها محروم بماند، حتی اگر در حوزه تولید و فناوری، توانایی بالایی داشته باشد، باز هم قادر به رقابت با یک چنین ساختاری نخواهد بود. این‌گونه است که تولید و فناوری در اقتصاد ایران، اساساً مزیت محسوب نمی‌شود و سوداگری و واسطه‌گری به مراتب، سود بیشتری به دنبال دارد. این در حالی است که بار پرداخت مالیات نیز بر دوش تولیدکننده‌ها و اقشار طبقه متوسط قرار دارند و سوداگران در ازای سود هنگفتی که برداشت می‌کنند، مالیاتی پرداخت نمی‌کنند. بنابراین برچیدن این نظام فاسد ارزی از نان شب برای اقتصاد ایران واجب‌تر است. اما معنی این اظهار نظر این نیست که بدون ایجاد بسترهای پژوهشی و تخصصی می‌توان به یک باره نظام تک‌نرخی را در اقتصاد پیاده‌سازی کرد. گفته می‌شود، دفاع بد از یک ایده، شدیدترین تهاجم به آن است. اجرای غلط نظام تک‌نرخی، باعث می‌شود تا پروسه اصلاح نظام ارزی و مالی کشور به تعویق افتد. نکته‌ای که در این میان باید مورد توجه قرار بگیرد، نحوه تعیین و استخراج نرخ واقعی از است که متناسب با آن بتوان ارز تک‌نرخی را محقق کرد. زمانی که مرجعی تخصصی و بی‌طرف برای تعیین نرخ واقعی ارز وجود نداشته باشد، حتی در صورتی که مسوولان و تصمیم‌سازان کشور قصد اجرای این ایده و ضرورت را داشته باشند به دلیل فقدان داده‌های اطلاعاتی مستند، تخصصی و مبتنی بر پژوهش‌های میدانی روند اجرایی آن را مقذور نمی‌شود و در صورت اجرا نیز به اهداف مورد نظر دست پیدا نمی‌کند.

بنابراین یکی از الزامات ایجاد نظام تک‌نرخی، عدم دخالت دولت و نظام سیاسی در روند تعیین نرخ ارز است. در واقع این کارشناسی و جریان سیال بازار است که می‌تواند تصویری واقعی و شفاف از نرخ ارز ارائه کند و هر نوع دخالت دولت و نظام سیاسی در این زمینه می‌تواند این روند را با اختلالات جدی روبه‌رو سازد. با این توضیحات معتقدم این تصمیم آزمونی است که می‌تواند عیار واقعی مجلس برای اصلاح مشکلات اقتصادی را مشخص کند.

هر چند روند تصمیم‌سازی‌های اقتصادی و راهبردی مجلس یازدهم طی ماه‌های اخیر، تناسبی با شعارهایی که در خصوص حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و... مطرح کرده بودند، نداشته، اما این بزنگاه فرصتی است که مجلس با استفاده از آن می‌تواند، جدیت خود را برای مقابله با مفاسد، رانت و ویژه‌خواری نمایان کند. البته روند تک‌نرخی کردن ارز، نه از طریق بخشنامه و دستور بلکه با تبعیت از واقعیات بازار و گوش فرا دادن به دیدگاه‌های کارشناسی امکان تحقق خواهد داشت.

برخی اظهار نظر‌هایی که در خصوص یروز گرانی‌های گسترده در صورت ایجاد نظام تک‌نرخی ارزی نیز که مطرح می‌شود، اصولاً پایه و اساس منطقی ندارد. مهم‌ترین دستاورد نظام تک‌نرخی ارز، ایجاد ثبات بیشتر در بازارهاست. وقتی اتمسفر کلی بازارهای کشور در وضعیت باثبات‌تری قرار بگیرد، کنترل تورم ساده‌تر و بهبود فضای کلی کسب و کار محتمل‌تر خواهد بود. ثبات بیشتر و رونق افزون‌تر یعنی تورم کمتر و قیمت‌های متعادل‌تر.

یادداشت- ۵

رد پای آلودگی‌ها در بودجه



جعفر قادری

طی سال‌های متعدد هر سال با آغاز فصل سرما و آغاز فرایند وارونگی هوا شاهد این امر هستیم که بحث مرتبط با آلودگی‌ها در ابعاد و زوایای مختلف در ویرنر رسانه‌های گروهی قرار می‌گیرد و بعد از وزش باد در بهمن ماه و اسفندماه این موضوع به فراموش سپرده می‌شود. مساله استفاده برخی از واحدهای تولیدی از مازوت و اثرات مخربی که بر سلامتی مردم دارد به اندازه‌ای اهمیت دارد که می‌بایست یکبار برای همیشه در این خصوص تصمیم‌گیری شود. به هر حال مردم ساکن در کلانشهرهایی که در نزدیکی خود واحدهای تولیدی بهره‌مند از سوخت مازوت را دارند، باید طی یک برنامه ریزی زمان بندی شده باید با آغاز فصل زمستان یا از سوخت جایگزین استفاده کنند و یا در صورت عدم امکان استفاده از این سوخت جایگزین، ایرادی ندارد که واحدهای تاثیر گذار در الایندگی برای چند هفته تعطیل شوند. از سوی دیگر واقع آن است که هر چند قوانین مؤثری در حوزه توسعه حمل و نقل تدوین شده اما عدم اجرای این قوانین باعث شده تا روند آلودگی‌ها در کشور افزایش یابد. بر اساس قانون بخشی از...

ادامه در صفحه ۳

فرشاد مومنی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی:

تیر خلاص بر حیثیت مجلس با تصمیم به افزایش نرخ ارز

منشأها و کانون‌های اصلی بحران و گرفتاری به جای راه‌حل می‌توان از آنها نام برد. یکی از مواردی که هنوز اظهار نظر رسمی و علنی در مورد آن صورت نگرفته و خود این مساله ما به امیدواری است؛ اینکه با افشای برخی شایعه‌ها و زمینه‌چینی‌ها در سطح عمومی و برنامه‌ریختن حساسیت در میان آن بخشی از ساختار قدرت که دل در گرو کشور، مردم، عدالت، آزادی و استقلال ایران دارند، آنها را به مدد فرایخواری وی، ادامه داد: همین‌طور کسانی که در استاندارد نهادهای تخصصی مدنی قرار می‌گیرند و واجد ویژگی‌های اخلاقی، علمی و میهن‌دوستی هستند و دانشگاهیان گرمی نیز کمک کنند به امید اینکه قبل از جدی شدن شایعه یک تصمیم فاجعه‌ساز و بحران‌آفرین، در جست‌وجوی آن در بایبیم و با هوشیاری که در ساختار قدرت، مردم و ذینفعان و توسعه‌خواهان پدید می‌آید، حداقل کانالی برای گفت‌وگوی ملی قبل از ابلاغ تصمیم گشوده شود. اگر چنین نشود و رویه‌های قبلی استمرار داشته باشند، می‌تواند فاجعه‌های بسیار عم‌انگیز تری در مقایسه با بحران‌های کنونی به همراه

◄ **توقیف شناور کره جنوبی**

از سوی نیروی دریایی سپاه

نیروی دریایی سپاه در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: شناور نفتکش کره جنوبی بانام تجاری هانوکوک چیمبی صبح امروز به دلیل نقض پروتکل‌های زیست‌محیطی توسط نیروی دریایی سپاه در خلیج فارس متوقف شد. در اطلاعیه نیروی دریایی سپاه آمده است: «این شناور از میدا پندر الجبیل عربستان سعودی عازم بمبئی هند بود که در خلیج فارس به دلیل نقض پیاپی قوانین زیست محیطی دریایی توقیف شد.این کشتی با پرچم کره جنوبی در حال تردد دو حامل ۷هزار و ۲۰۰ تن تانول بوده است.خمنه‌های دستگیر شده از این شناور از ملیت‌های کره، اندونزی، ویتنام و میانمار هستند. این شناور که پس از توقیف درلنگر گاه بندرعباس پهلو گرفت وپروندین برای طی مراحل قانونی تحویل مراجع قضایی کشور خواهدشد. توقیف این شناور به درخواست اداره بنادر و کشتیرانی ویا حکم داداستانی استان هرمزگان در ساعت ۱۰ صبح یازدهم دی ماه انجام شد.»

◄ **آغاز غنی سازی ۲۰ درصد**

سختگوی دولت گفت‌اعتبار آیین نامه اقدام راهبردی برای لغو تحریم‌ها تأمین و فرایند تولید اورانیوم با غنای ۲۰ درصد آغاز شده‌است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، علی ربیعی از دستور رئیس‌جمهور برای تأمین اعتبار این قانون خبر داد و گفت: در هفته گذشته نیز رئیس‌جمهور در نامه‌ای به جناب‌آقای چهل‌گبری معاون اول رئیس‌جمهور در خصوص تأمین بودجه بخشی از این قانون در سال ۱۳۹۹ دستور لازم را داده است. ربیعی افزود: همچنین رئیس‌جمهور در روزهای گذشته دستور اجرای قانون اقدام راهبردی برای لغو تحریم‌ها را صادر و از ساعتی پیش فرایند تریق گاز شروع شد تا ساتی دیگر اولین محصول اورانیوم غنی شده U۳F۶ به دست خواهد آمد. ربیعی تصریح کرد: کلیه این فرایند پس از انجام اقدامات اولیه از قبیل استخراج، سانی به اژانس بین‌المللی انرژی اتمی و تحویل پرسشنامه طراحی بر مبنای تعهدات پادمانی کشور صورت گرفته است. سختگوی دولت تأکید کرد: مواضع دولت در خصوص این قانون به صراحت اعلام شده است. با این حال دولت خود را ملزم به اجرای قانون می‌داند.

◄ **امریکا به دنبال تجزیه کشورهای منطقه است**

سردار حاجی‌زاده بایان اینکه امریکایی‌های خواهند کشورهای منطقه فاقد ارتش و نیروهای مسلح باشد تأکید کرد: هدف امریکا تجزیه کشورهای منطقه است. به گزارش سپاه نیوز، سردار سر تربت پاسدار امیر علی حاجی‌زاده فرمانده نیروی هوافضای سپاه شب گذشته در مراسم گرامیداشت سالگرد دسر دار سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی که در دانشگاه افسری و تربیت پاسداری امام حسین علیه‌السلام برگزار شد در سخنانی با اشاره به دلالت شهادت شهید سلیمانی بیان کرد: امریکابعداز جنگ جهانی دوم با کمترین هزینه و خسارت فاتح دنیا شد و به عنوان بار قدرت تمام دنیا را مصادره کرد. وی ادامه داد: امریکا کادر کل جهان ارتش خود را مستقر کرد، ارتش عظیمی در وروا امریکای شمالی و جنوبی و ژاپن مستقر ساخت و حالا در منطقه مرکزی جهان که آنها آن را خاور میانه خطاب می‌کنند، فرماندهی عظیمی بنام گروه تروریست سنکتام را که هدف آن تجزیه به کشورهای منطقه است ایجاد کرده‌است. انهامی خواهند و بدون سرب باشند. فرمانده نیروی هوافضای سپاه با اشاره به اینکه امریکا راهبرها و سناریوهای خود را با هدف تسلط بر منطقه و طراحی و عملیاتی کرده است، اظهار کرد: در جنگ جهانی اول، سه‌ایران داخل مرزهای خود با رژیم بعثی عراق می‌جنگید که در واقع نماینده ۱۳۲ کشور جهان و بر خود را در حمایت ابر قدرت‌های غرب و شرق بود. اما امروز به لطف رشادتهای حاج قاسم و شهدای مدافع حرم، رانده و گفتمان انقلاب اسلامی و مقاومت از مدیترانه تا دریای سرخ را تحت تأثیر اهداف راهبردی مافار داده است. سردار حاجی‌زاده بیان کرد: مبارزه حاج قاسم در جنگ سوریه و عراق، مبارزه در اوج مظلومیت و تنهایی بود. در روزهای اول که حاج قاسم را به قافاز زندان محکوم می‌کردند و با ساد اندیشی، داعش و جریان تکفیر را مردم سوریه قلمداد می‌کردند، اما حاج قاسم دست از فرمان ولایت نکشید و در اوج مظلومیت و تهمت همراه با یارانش به کار خود مشغول بود و آنچه باعث شد او بر جسته، ممتاز و متفاوت شود، ولایت پذیری محض او بود. حاج قاسم با عشق و علاقه، چله جهاد گرفت و چهل سال مجاهدانه کار کرد.

◄ **توضیحات معاون دفتر روحانی درباره واکسن**

علیرضا معزی معاون ارتباطات و اطلاع‌رسانی دفتر رئیس‌جمهوری در حساب‌کاری خود در توئیت نوشت: «ششم‌دی ماه،هم روحانی و هم جهانگیرری بر واردات هرچه سریع‌تر واکسن و همچنین شفافیت در توزیع آن تأکید کرد.موبنددر پیس‌جمهور از لزوم اعلام ولایت‌ها، دستورالعمل‌ها و همچنین گزارش‌دهی شفاف و دقیق وزارت بهداشت از کسانی که واکسن را در یافت خواهند کرد،سخن گفته بود.معاون اول هم به روشنی اعلام کرد اگر بتولیم یک روز زودتر از هر جای دنیا واکسن معتبر وارد کنیم، یک لحظه هم درنگ نخواهیم کرد. جهانگیرری به صراحت گفت که هیچ‌مقام دولتی و خانواده‌اش حق ندارد خارج از دستورالعمل‌ها به واکسن دسترسی پیدا کند. دولت در موضوع واکسن، نه در تله توهم توطئه نسبت به واکسن خارجی گرفتار شده و نه خودتجقیری نسبت به واکسن داخلی مجال داده است.دراین تکتنگی،تحریم،تنهاوتنهاست که دغدغه وجود دارد، تأمین سلامت شهروندان. دیروز رئیس‌جمهور روحانی، رسماً اعلام کرد که باخبرید واکسن در هفته‌های آینده از شرکت‌های مختلف، واکسن‌سایون بر اساس ولویت‌بندی و جدول آماده شده در زمینه ضمانت هدف در کشور با ولایت کادر در مانی و سمدانان آغاز می‌شود.»

۲ تعامل

نمایندگان راه را بر طرح حمایتی دولت می‌بندند؟

جنجال ارزی مجلس

«ما در مجلس نرخ ارز اضافه نکردیم فقط محاسبات مادر مجلس بر اساس ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان بود. مردم بداندند مایه تفاوت ارز رانتی ۴۲۰۰ تومانی و مابقی قیمت‌ها را می‌خواهیم به حوزه‌های اشتغال معیشت و سلامت بیاوریم و این مصاحبه‌ها که می‌شود و می‌گویند می‌خواهند گران شود این طور نیست. ما بر اساس محاسبات دولت و برای کمک به دولت این کار را انجام دادیم. ارز رانتی و چند نرخ فسادزای بوده و الان عده‌ای که از این ارز بهره‌های چند ده هزار میلیارد تومانی می‌برند و دست‌شان برای سال آینده کوتاه می‌شود شاید نارضی باشند، ولی تصمیم مجلس شورای اسلامی شجاعانه و به نفع منابع عمومی معیشت، اشتغال و تولید خواهد بود.»

این جدیدترین صحبت‌هایی است که از سوی رحیم زارع، سخنگوی کمیسیون تلفیق مجلس مطرح شده، صحبت‌هایی که نشان می‌دهد پس از حدود سه سال بحث و گمانه زنی، این‌بار احتمالاً ارز ۴۲۰۰ تومانی به روزهای پایانی خود نزدیک می‌شود.

در ماه‌های پایانی سال ۹۶، با به اوج رسیدن تردیدها درباره آینده برجام و تهدیدهای مداوم ترامپ مبنی از خارج شدن از این توافق اقتصادی، میزان تورم انتظاری بازار ارز افزایش یافت و به دنبال آن، در مدتی کوتاه ناگهان نرخ ارز اوج گرفت. در اردیبهشت سال ۹۷، سرانجام ترامپ تهدید خود را عملی کرد و با خروج از برجام، تحریم‌هایی جدید را علیه اقتصاد ایران به اجرا در آورد. در همین زمان دولت تصمیم گرفت با برخی سیاست‌های جدید، راه تأثیر گذاری جدی تحریم‌ها بر اقتصاد کشور را ببندد.

اصلی‌ترین سیاست‌های اجرایی شده از سوی دولت به حوزه ارز مربوط می‌شد. دولت اعلام کرد به منظور به دست آوردن منابع ارزی لازم، صادرکنندگان را موظف می‌کند که باجاری تعهدات ارزی، پول حاصل از فروش کالاهای خود را به کشور بازگردانند و از سوی دیگر با ممنوع اعلام کردن واردات بیش از ۱۵۰۰ قلم کالا که در ماه‌های بعد فهرست آن طولانی تر نیز شد، صرفه جویی در منابع ارزی را در دستور کار قرار می‌دهد. در کنار آن به منظور حمایت از اقشار کم درآمد و تصمیم دسترسی آنها به کالاهای اساسی، ارزی دولتی با نرخ ۴۲۰۰ تومان را به این کالاهای اختصاص خواهد داد.

هر چند دولت مصر بود که تخصیص این ارز را به‌انای کمک و یزای به پایین نگه داشتن قیمت کالاهای اساسی و کاهش فشار بر مردم می‌داند اما این همان روزهای ابتدایی بسیاری از کارشناسان اقتصادی و فعالان حوزه تجارت هشدار دادند که چند نرخی شدن ارز موجب برهم خوردن نظم و شفافیت در اقتصاد کشور خواهد شد و از این رو دولت باید از اجرای این سیاست عقب‌نشینی کند. با این وجود رئیس قوه قضاییه با تأکید بر اینکه هوای پاک از حقوق عامه است که نباید اجازه داد مردم به خاطر ترک فعل مسئولان در اجرای قانون اسباب بیبختی، از بدستی کل کشور خواست بر خود با مسئولان متخلف را از طریق معاونت حقوق عامه پیگیری کند.

سید ابراهیم ربیعی در جلسه شورای عالی قوه قضاییه با گرامی‌داشت سالگرد شهادت سپهبد حاج قاسم سلیمانی از ربیعین شهادت دکتر محسن فخری زاده و تسلیت در گذشت عالم مجاهد و حکیم مثاله آیت‌الله مصباح‌یزدی اظهار داشت: آیت‌الله مصباح‌یزدی در عمر بابرکت خود تلاش‌ها و اقداماتی داشتند که شاید برترین و جامع‌ترین سخن در این باب، اوصافی بود که مقام معظم رهبری در پیام تسلیت درگذشت این عالم ربانی به آنها اشاره داشتند. رئیس قوه قضاییه افزود: در دوره‌ای که موضوع تمدن اسلامی محوریت دارد و تربیت چهره‌های عالم، تمدن‌ساز و مذهب‌سپار ارزشمند است، آیت‌الله مصباح‌یزدی اقدامات بسیار اثر بخشی را در زمینه‌های کادر سازی برای پخش‌های مورد نیاز به ویژه در حوزه‌های معلمی و استادی در تبیین معارف دینی، دفاع‌جانانه و نظریه پردازی دقیق در دفاع از رکن رکن «ولایت فقیه» و همچنین شاگردپروری و ساختن عالمان مذهب و انقلابی انجام داد. ربیعی و هم‌مشتکران آیت‌الله مصباح‌یزدی و شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی را دفاع از رکن رکن انقلاب اسلامی یعنی ولایت فقیه دانست و گفت: آیت‌الله مصباح‌یزدی در حوزه علمی و تمام وجود پای دفاع از ولایت فقیه بود و حاج قاسم سلیمانی در حوزه عملی و میدان‌داری و مجاهدت در اجرای فرمان ولی، مدافع ولایت فقیه بود. رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه دشمنان امروز به نام تمدن وحشی‌گری را در عالم گسترش می‌دهند، تأکید کرد: حاج قاسم سلیمانی در مسیر از بین بردن وحشی که مدعیان تمدن در عالم به منطقه و مردم تحمیل کردند، به شهادت رسید.

ربیعی ایجاد کردن داعش، القاعده و گروه‌های تکفیری را نمادهایی از توسعه وحشی‌گری در عالم توسط دشمنان دانست و گفت: وحشی‌گری‌ها، جنایاتی که داعشی‌ها در منطقه مرتکب آن شدند، توسط شهیدان سلیمانی، المهندس و دیگر مجاهدان این عرصه پایان پذیرفت تا آن شالله زمینه را برای تمدن نوین اسلامی هر چه بیشتر فراهم شود.

ربیعی و قضاییه در ادامه با اشاره به اهمیت‌یایی گسترده روز گذشته مردم در عراق گفت: آنچه روز گذشته

مقامات دولتی توزیع ارز دولتی را ادامه دادند و با گذشت حدود سه سال، هر چند مصادیق دریافت‌کننده این ارز کاهش یافته اما همچنان توزیع آن ادامه دارد. در این بین بحث مداوم حیات ارز دولتی در بودجه سال آینده نیز بار دیگر لزوم تداوم یا قطع پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی را به بحثی گسترده بدل کرده است.

◄ **استدلال مخالفان و موافقان**

دولت و تعدادی از اقتصاددان‌های حامی این طرح می‌گویند در شرایط تحریم، چاره‌ای جز حمایت از مردم برای تأمین کالاهای اساسی وجود ندارد. مبنای اصلی این استدلال این است که با توجه به محدودیت‌های موجود و فشار تورمی وارد شده به اقشار کم درآمد جامعه چاره‌ای جز تخصیص این ارز وجود ندارد. مسوولان دولتی وابستگی کالاهای باقی ماند در فهرست دریافت ارز ۴۲۰۰ تومانی به واردات مواد اولیه را نیز عامل دیگری در لزوم تخصیص این ارز در نظر می‌گیرند. در میان این کالاهای اساسی، همچنان نهاده‌های دام و طیور به چشم می‌خورد که دولت به منظور پایین نگه داشتن قیمت این محصولات، ارز یارانه‌ای را برای آنها پرداخت می‌کند. در کنار آن دارو نیز همچنان ارز دولتی می‌گیرد. مخالفان این طرح اما استدلال می‌کنند که نخست چند نرخی شدن ارز، بستری جدید برای رانت و فساد به وجود می‌آورد و افرادی که از این رانت بهره‌دارند به نفع شخصی خود، آن را مصادره می‌کنند. دادگاه‌های اقتصادی که در سال‌های گذشته برای اشخاصی تشکیل شده که از دولتی را به نفع شخصی خود استفاده کرده‌اند، یکی از گواه‌های آرایه شده از سوی مخالفان این طرح است. از سوی دیگر مخالفان

ربیعی:

هوای پاک از حقوق مردم است

ربیعی قوه قضاییه با تأکید بر اینکه هوای پاک از حقوق عامه است که نباید اجازه داد مردم به خاطر ترک فعل مسئولان در اجرای قانون اسباب بیبختی، از بدستی کل کشور خواست بر خود با مسئولان متخلف را از طریق معاونت حقوق عامه پیگیری کند.

سید ابراهیم ربیعی در جلسه شورای عالی قوه قضاییه با گرامی‌داشت سالگرد شهادت سپهبد حاج قاسم سلیمانی از ربیعین شهادت دکتر محسن فخری زاده و تسلیت در گذشت عالم مجاهد و حکیم مثاله آیت‌الله مصباح‌یزدی اظهار داشت: آیت‌الله مصباح‌یزدی در عمر بابرکت خود تلاش‌ها و اقداماتی داشتند که شاید برترین و جامع‌ترین سخن در این باب، اوصافی بود که مقام معظم رهبری در پیام تسلیت درگذشت این عالم ربانی به آنها اشاره داشتند. رئیس قوه قضاییه افزود: در دوره‌ای که موضوع تمدن اسلامی محوریت دارد و تربیت چهره‌های عالم، تمدن‌ساز و مذهب‌سپار ارزشمند است، آیت‌الله مصباح‌یزدی اقدامات بسیار اثر بخشی را در زمینه‌های کادر سازی برای پخش‌های مورد نیاز به ویژه در حوزه‌های معلمی و استادی در تبیین معارف دینی، دفاع‌جانانه و نظریه پردازی دقیق در دفاع از رکن رکن «ولایت فقیه» و همچنین شاگردپروری و ساختن عالمان مذهب و انقلابی انجام داد. ربیعی و هم‌مشتکران آیت‌الله مصباح‌یزدی و شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی را دفاع از رکن رکن انقلاب اسلامی یعنی ولایت فقیه دانست و گفت: آیت‌الله مصباح‌یزدی در حوزه علمی و تمام وجود پای دفاع از ولایت فقیه بود و حاج قاسم سلیمانی در حوزه عملی و میدان‌داری و مجاهدت در اجرای فرمان ولی، مدافع ولایت فقیه بود. رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه دشمنان امروز به نام تمدن وحشی‌گری را در عالم گسترش می‌دهند، تأکید کرد: حاج قاسم سلیمانی در مسیر از بین بردن وحشی که مدعیان تمدن در عالم به منطقه و مردم تحمیل کردند، به شهادت رسید.

ربیعی ایجاد کردن داعش، القاعده و گروه‌های تکفیری را نمادهایی از توسعه وحشی‌گری در عالم توسط دشمنان دانست و گفت: وحشی‌گری‌ها، جنایاتی که داعشی‌ها در منطقه مرتکب آن شدند، توسط شهیدان سلیمانی، المهندس و دیگر مجاهدان این عرصه پایان پذیرفت تا آن شالله زمینه را برای تمدن نوین اسلامی هر چه بیشتر فراهم شود.

ربیعی و قضاییه در ادامه با اشاره به اهمیت‌یایی گسترده روز گذشته مردم در عراق گفت: آنچه روز گذشته مقامات دولتی توزیع ارز دولتی را ادامه دادند و با گذشت حدود سه سال، هر چند مصادیق دریافت‌کننده این ارز کاهش یافته اما همچنان توزیع آن ادامه دارد. در این بین بحث مداوم حیات ارز دولتی در بودجه سال آینده نیز بار دیگر لزوم تداوم یا قطع پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی را به بحثی گسترده بدل کرده است.

مقامات دولتی توزیع ارز دولتی را ادامه دادند و با گذشت حدود سه سال، هر چند مصادیق دریافت‌کننده این ارز کاهش یافته اما همچنان توزیع آن ادامه دارد. در این بین بحث مداوم حیات ارز دولتی در بودجه سال آینده نیز بار دیگر لزوم تداوم یا قطع پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی را به بحثی گسترده بدل کرده است.



می‌گویند که اگر بناس‌ت دولت حمایتی از اقشار کم درآمد انجام دهد، باید به شکل مستقیم آن را اجرایی کند و اینکه با چند واسطه باید باشد قیمت یک کالا پایین بیاید، عملاً امکان پذیر نیست. از سوی دیگر تعیین مصادیق کالاهای اساسی و اینکه چه میزان ارز به آنها پرداخت شود، نحوه حمایت از تولیدکنندگان در حوزه‌هایی که ارز ۴۲۰۰ تومانی تعریف شده و زمان‌بندی دقیق پایان یافتن عرضه این ارز نیز دیگر سؤالاتی است که در سال‌های گذشته مطرح شده اما هنوز راه‌حلی برای آن پیدا نشده است.

◄ **آمارها چه می‌گویند؟**

حتی اگر اختلاف نظر میان موافقان و مخالفان ارز ۴۲۰۰ تومانی را نیز کنار بگذاریم، به نظر می‌رسد، آمارهای موجود در از عملکرد این ارز و قیمت تولیدکنندگان در حوزه‌هایی که ارز ۴۲۰۰ تومانی تعریف شده و زمان‌بندی دقیق پایان یافتن عرضه این ارز نیز دیگر سؤالاتی است که در سال‌های گذشته مطرح شده اما هنوز راه‌حلی برای آن پیدا نشده است.

سخنگوی وزارت خارجه:

پیام لازم را به امریکا داده‌ایم

سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان اظهار کرد: پرونده کفیری سقوط هواپیمای اوکراینی در دست پیگیری است و فکر می‌کنیم در روزهای آتی در این زمینه اطلاع‌رسانی بیشتری شود.

سعید خطیب‌زاده در پاسخ به سؤالی در ارتباط با آخرین روند پیگیری موضوع سقوط هواپیمای اوکراینی با توجه به نزدیک شدن به سالگرد وقوع این حادثه گفت: تصمیمی که هیأت دولت در ارتباط با پرداخت دیه گرفت ناظر بر پرداخت یکسان این دیه به همه قربانیان این هواپیما است.

وی ادامه داد: نکته مهم این است که این موضوع دیه و پرداخت آن جایگزین پرونده کفیری که در این زمینه پیگیری شده و در حال پیگیری است، نیست.

وی با بیان اینکه پرونده کفیری سقوط این هواپیما در حال پیگیری است، خاطر نشان کرد: فکر می‌کنم پرونده انجام آتی اطلاع‌رسانی بیشتری در مورد این موضوع انجام شود.

سخنپزده‌ها همچنین در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه در نشست اخیر مجمع عمومی سازمان ملل که در مورد مصوبه‌ای به پیشنهاد امریکابه رأی گیری گذاشته شد برخی از کشورهای همسایه از جمله افغانستان در جلسه غایب بودند و

کشوری چون عراق نیز رأی متعنه به این موضوع داد و این باعث به وجود آمدن برخی از بحث‌ها در فضای مجازی و رسانه‌ای کشور شده است، گفت: ایالات متحده امریکا در طی ماه‌های اخیر برای سومین بار در اقدامات خود علیه ایران در سازمان ملل با شکست روبرو شد و پیشنهاد امریکا علیه ایران رأی نیابورده و این نشان دهنده انزوای روز افزون این کشور است.

وی در مورد بحث افغانستان و عراق نیز گفت: ما ناخرسندی خود را نسبت به این موضوع اعلام کردیم و همانطور که شنیده‌اید نخست وزیر عراق اعلام کرده که در حال پیگیری این موضوع است. وی با اشاره به سیاست ایران در ارتباط با تعامل با کشورهای همسایه و اهمیت حفظ حسن همجواری گفت: قطعاً کشورهای همسایه ما می‌دانند که یک جانبه‌گرایی و قلدری امریکا تا چه حد تأثیر منفی بر فضای بین الملل و منطقه می‌گذارد. سخنگوی

◄ **ایران**

باید به این موضوع نیز توجه کرد که آمار مربوط به آذر ۹۸ است. در یک سال گذشته تعدادی از این کالاهای دیگر ارز دولتی دریافت نکردند اما در کمال شگفتی در بازار پس از حذف این ارز افزایش قیمت جدی برای آنها اعلام نشده است. در کنار آن مرغ و تخم مرغ، در حوزه نهاده‌های دامی، همچنان مشمول دریافت ارز دولتی هستند اما با این وجود نه تنها قیمت این محصولات کاهش نیافته که در هفته‌های گذشته افزایش چشم‌گیری در این حوزه به ثبت رسیده است. این در حالی است که بسیاری از فعالان حوزه مرغ می‌گویند تداوم پرداخت ارز دولتی، باعث شده فقط تعداد محدودی از مرغداری‌ها از آن بهره‌مند شوند و مابقی به بازار آزاد روی آورده‌اند که عملاً تفاوتی با آزادسازی قیمت ندارد و این موضوع در کنار فشار بر مصرف‌کننده، شرایط تولیدکنندگان را نیز برهم ریخته است.

بادر کنار هم قرار دادن این شرایط به نظر می‌رسد، مخالفت نمایندگان مجلس با تداوم پرداخت این ارز در روزهای آینده شدت خواهد گرفت و اگر دولت راهکار جدیدی آرایه نکند، احتمال حذف این ارز پر سر و صدا بالا خواهد رفت. اگر نرخ ارز در حال حاضر حدود ۲۴ هزار تومان در نظر گرفته شود، مایه تفاوت ارز ترجیحی و ارز آزاد برای ۸ میلیارد داری که قرار است در سال آتی صرف ارز ترجیحی شود، رقم ۱۶۰ هزار میلیارد تومان می‌شود؛ این در حالی است که رقم در نظر گرفته شده برای طرح تأمین کالای اساسی که توسط مجلس تصویب شد حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان برای ۶ ماهه بود که دولت را متلف به پرداخت ۱۲۰ هزار تومان به ازای هر نفر برای سه دهک پایین درآمدی جامعه داشت. این مبنای محاسبه طرح تأمین کالاهای اساسی را مینا قرار دهیم، با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی می‌توان یارانه سه دهک پایین درآمدی را ۲۰۰ هزار تومان به ازای هر نفر افزایش داد که با رقم پرحذفی فعلی، حدود ۲۵۰ هزار تومان می‌شود.

معاون اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس درباره راه‌های جایگزین تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی می‌گوید: بخشی از پول حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را می‌توان مستقیماً به مصرف‌کنندگان اختصاص داد اما نه لزوماً به همه مردم. سه یا چهار دهک اول جامعه مانند پزشکان و وکلای رومی ندارد که یارانه بگیرند. این طرح‌ها که در مجلس دنبال شده و هنوز دولت تکلیف آنها را روشن نکرده، نشان از آن دارد که شاید کوپن جایگزین ارز ۴۲۰۰ تومانی شود. حتی اگر کوپن بازنگرد نیز یک موضوع قطعی است و آن، منابع گسترده دولتی است که صرف پرداخت یک ارز دولتی شده اما در تمام این سه سال، هیچ دستوراد قابل اتکایی از خود باقی نگذاشته است.

سخنگوی وزارت خارجه:

پیام لازم را به امریکا داده‌ایم

وزارت خارجه همچنین در این نشست در پاسخ به سؤالی در مورد روابط ایران و روسیه نیز گفت: روابط ایران با روسیه در بهترین شرایط قرار دارد و دو کشور بر اجرا و پیگیری توافقات صورت گرفته بین تهران و مسکو تأکید دارند و در این راستا حرکت می‌کنند. این دیپلمات ارشد کشورمان در پاسخ به این سوال که یک رسانه امریکایی به بایلدن رئیس‌جمهور منتخب امریکا پیشنهاد کرده است که برای نشان دادن حسن نیت خود مسیر ورود واکسن کرونا به ایران را تسهیل کند اگر این اتفاق بیفتد ایران برای نشان دادن حسن نیت خود چه کاری انجام می‌دهد، گفت: ایالات متحده امریکا یک جنگ تمام عیار را علیه ملت ایران آغاز کرده و همچنان این جنگ ادامه دارد.

وی با بیان اینکه مافار رفتار متفاوتی را در دولت‌های مستقر امریکا ندیده ایم، گفت: ما انتظار داریم که آنها مسیر و رفتار خود را در ارتباط با ایران اصلاح و به تعهدات خود در این زمینه عمل کنند.

وی با بیان اینکه بسیاری از اقداماتی که در قالب صبر راهبردی ایران تعریف می‌شود باید در چارچوب حسن نیت ایران تعبیر شود، ادامه داد: امیدواریم که امریکایی‌ها در فرصت نهایی که برای حفظ برجام و انجام تعهداتشان در برجام به وجود آمده است را بدانند و در این مسیر گام بردارند.

این نشست در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه ناو امریکایی حاضر در منطقه، منطقه را ترک کرد ولی اخیراً امریکایی‌ها بیانیه داده‌اند که بار دیگر این ناو باز خواهد گشت و نظر ایران در این ارتباط چیست، اظهار کرد: اینکه این ناوها بروند و بایند تصمیم خودشان است ولی آن چیزی که برای ما روشن است این است که ما برای تمام سناریوهای آمادگی داریم چه سناریوهای مخفی، ما پیام‌های لازم را به امریکا داده ایم. به کشورهای همسایه نیز داده ایم. ما در مورد سناریو امریکایی‌ها پیش‌بینی نمی‌کنیم ولی در مورد پاسخ خود مطمئن هستیم. وی ادامه داد: امیدواریم که مقامات حاضر در کاخ سفید در روزهای پایانی حضورشان تنش‌آفرینی نکنند و اقداماتی را انجام ندهند که تا سال‌ها امریکایی‌ها درگیر آن شوند و مجبور به پاسخگویی و جبران آن باشند.

◄ **اعتبارات مربوط به فرزندآوری**

در بودجه سنواتی

مرکز پژوهش‌های مجلس طی گزارش‌شی به بررسی اعتبارات مرتبط با موضوع حمایت از فرزندآوری و جمعیت در قوانین بودجه سنواتی پرداخت. به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دفتر مطالعات آموزش و فرهنگ این مرکز در گزارشی با عنوان «بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور ۲۲. اعتبارات مرتبط با موضوع حمایت از فرزندآوری و جمعیت در قوانین بودجه سنواتی» آورده است: نگاه به لایحه بودجه ۱۴۰۰ نشان می‌دهد این لایحه از حیث توجه به موضوع جمعیت و فرزندآوری گامی رو به جلوبرداشت‌است. گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس به‌میزن نکات مثبت لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ در حوزه فرزندآوری را مواردی همچون، رشد در درصدی اعتبار برنامه «کمک‌هایجاری سیاست‌های جمعیتی کشور، توجه به سیاست‌های جمعیتی کشور از محل درآمد‌های حاصل از هذفندی یارانه‌ها، اعطای وام دبعه‌مسکن به خانواده‌هایی که صاحب‌فرزند سوم خود طی سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ شده و می‌شوند، پرداخت وام قرض الحسنه در مسان زوجین ناباور، اختصاص اعتبار به دبیر خانه شورای عالی انقلاب فرهنگی در راستای هماهنگی فعالیت‌های مربوط به تعالی جمعیت برای اولین سال و اختصاص اعتبار به وزارت ورزش و جوانان در راستای موضوع فرهنگ‌سازان در راستای فرزندآوری زوج‌های جوان در راستای سیاست‌های جمعیتی، برمی‌شمارد. بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، اعتبارات پیش‌بینی‌شده چالش‌ها و نکات تأملی در این زمینه همچون ابهام در اقدامات ذیل شرح فعالیت‌اجرای برنامه سلامت‌بازی و فرزندآوری ذیل خنلوار، کاهش ۴۰ درصدی اعتبار شرح فعالیت «فرانشیز ایمان طبیعی»، کاهش ۴۰ درصدی اعتبار شرح فعالیت «کمک‌های نه که وعده‌های گم‌رود مهرورستانی»، کاهش ۲۷ درصدی اعتبار شرح فعالیت «کمک‌های نهادهای حقوق‌یک‌بنده ذیل سونه‌تذیه»، کاهش ۵۶ درصدی اعتبار شرح فعالیت «رفع سونه‌تذیه کودکان تحت پوشش کمیته‌امداد» و فقدان برنامه مشخص در حوزه راهبردی و فرهنگ‌سازی پیرامون فرزندآوری ذیل نهادهای فرهنگی، به‌ویژه صدا و سیما و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را نشان می‌دهد. گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس با توجه به بودجه سال ۱۴۰۰ و لزوم توجه به سیاست‌های جمعیتی در لایحه، پیشنهادهایی چون ضرورت شفافیت در هزینه‌کرد اعتبار برنامه «کمک به اجرای سیاست‌های جمعیتی کشور، لزوم توجه به اعتبارات مورد نیاز جهت اجرای طرح جوانی جمعیت و حمایت از خانواده‌الحاق یک‌بنده ذیل تبصره «۱۶» با موضوع «اختصاص وام قرض‌الحسنه توالد فرزند برای تولد هر فرزند و افزایش آن به‌صورت یک‌لکائی»، اصلاح بند «ه» تبصره «۱۶» در خصوص وام دبعه‌مسکن، اصلاح بند «۵-۲۵» تبصره «۱۶» به‌علت مبهم بودن مفهوم سیاست‌های جمعیتی (ذکر سهم و مصادق)، الحاق به بند «ع» تبصره «۵» احداث و تجهیز خوابگاه‌متاهلین از محل فروش اوراق الحاقی به بند «ز» تبصره «۶» الحاق در مان نازایی از محل افزایش عوارض گمرکی واردات لوازم آرایشی، اصلاح بند «۶» تبصره «۸» الحاق خوابگاه متاهلین با ولویت دانشجویان

داری فرزند به مصادیق مذکور و اصلاح تبصره «۱۲»؛ پیش‌بینی سیدتذیه مادران باردار و دارای فرزند (از محل اصلاح بند «۲۳» و «۲۴» جدول تبصره «۱۴») را به‌منظور بهبود رویکرد دولت به موضوع رشد جمعیت و افزایش فرزندآوری آرایه کرده‌است. همچنین این مرکز درباره بودجه رسانه‌های گزارش جدیدی منتشر کرده است. در لایحه بودجه سال ۱۴۰۰، حدود ۳۲۸ میلیارد تومان برای فصل رسانه نظر گرفته شده‌است. این مبلغ حدود ۵۵ درصد از اعتبارات امور فرهنگ، تربیت‌بندی و گردشگری است. کل اعتبارات برنامه فصل رسانه (جاری و عمرانی) نسبت به مصوب سال ۱۳۹۹، ۳۸ درصد و اعتبارات هزینه‌ای و عمرانی برنامه‌های حوزه رسانه در این لایحه نیز نسبت به مصوب سال ۱۳۹۹ به ترتیب ۳۷ و ۵۹ درصد افزایش داشته است. بررسی دو یکم پیش‌بینی شده در تبصره‌های لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ بیانگر آن است که دولت در اجرای تکلیف مندرج در ماده (۹۳) قانون برنامه ششم توسعه مفاد قانون را رعایت نکرده‌است.

◄ **افزایش وام ازدواج به کجارسید؟**

ریس فراکسیون زنان مجلس می‌گوید که نمی‌دانم چه میزان منابع دولت اجازه می‌دهد که وضعیت وام ازدواج و مسکن رشد کند اما می‌دانم که اصلاحاتی از طرف کمیسیون تلفیق بودجه در زمینه مصارف و درآمد‌های دولت رخ خواهد داد که جهت این اصلاحات به نفع معیشت مردم و ارتقای وضعیت اقتصادی – اجتماعی خواهد بود. قاسم‌پور در مورد احتمال افزایش وام ازدواج از جانب کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۰ گفت:چندی پیش کمیسیون اجتماعی مجلس، پیشنهاد افزایش میزان وام و مدت زمان بازپرداخت این وام را به کمیسیون تلفیق بودجه آرایه کرد و این روزها در کمیسیون تلفیق مثل موضوعات دیگر در حال بررسی است. گمانه‌زنی‌ها در مورد افزایش میزان وام وجود دارد اما نمی‌توانیم بگوییم که در نهایت چه اتفاقی در کمیسیون خواهد افتاد. قاسم‌پور در مورد احتمال افزایش مدت زمان بازپرداخت آن هشتم، تلاش ما بر این است که وام ازدواج به دردهای اقتصادی بیشتری در اقتصاد بخورد. اگر میزان وام ازدواج زیاد و مدت زمان بازپرداخت آن بیشتر شود، تعداد افراد بیشتری می‌توانند از این وام استفاده کنند. این عضو کمیسیون اجتماعی مجلس همچنین از طراحی راهکارهایی برای حل مساله ضمانت در وام ازدواج خبر داد و گفت: ما به دنبال راهکارهایی برای بحث ضمانت وام ازدواج نیستیم. می‌توانیم راهکارهای متفاوتی در زمینه ضمانت، میزان وام و مدت زمان بازپرداخت در سال ۱۴۰۰ باشیم.

وزنوزلا به سمت اقتصاد دیجیتال

پیش می‌رود

رییس‌جمهور وزنوزلا با اشاره به اینکه پول کاغذی در نهایت از بین خواهد رفت گفت کشورش در سال جاری میلادی به سمت یک اقتصاد دیجیتال عمیق‌تر پیش می‌رود و هدفش رسیدن به اقتصاد صد در صد دیجیتال است. به گزارش بلومبرگ، دولت وزنوزلا قصد دارد در شرایطی که تورم فوق‌العاده بالا از این کشور را کاملاً بی‌ارزش کرده و استفاده از دلار در سراسر سیستم مالی آن فراگیر شده، به سمت یک اقتصاد کاملاً دیجیتال حرکت کند. نیکلاس مادورو، رییس‌جمهور وزنوزلا در یک مصاحبه تلویزیونی گفت دلار راه فراری برای وزنوزلا در بحبوحه تهدیدهای امریکا و سقوط درآمد نفتی آن بوده است.

وی اشاره کرد ۱۸۶ درصد از کل نقل و انتقال‌های مالی وزنوزلا به دلار است در حالی که ۵،۷۷ درصد توسط کارت‌های بانکی با بولیوار انجام می‌شود. تنها ۰،۳۴ درصد از پرداخت‌ها با اسکناس‌های بولیوار صورت می‌گیرد. بولیوار واحد پول وزنوزلا است.

جایگزینی دلار با بیت‌کوین در میامی فلوریدا

بیت‌کوین ۳۳ هزار دلار را هم رد کرد. شهردار شهر میامی در ایالت فلوریدنا مذاکره خود را با کارشناسان ارزهای رمزگذاری شده یا رمز ارز در مورد جایگزینی درصدی از ذخایر خزانه داری این شهر با بیت‌کوین آغاز کرده است. رسانه‌های امریکا اعلام کردند که فرمانیس سوارز، شهردار شهر میامی در ایالت فلوریدنا مذاکره خود را با کارشناسان ارزهای رمزگذاری شده یا رمز ارز در مورد جایگزینی درصدی از ذخایر خزانه داری این شهر با بیت‌کوین آغاز کرده است.

سوارز که اولین شهردارمیامی است که متولد شهر شهر است، پیش از این به مدت هشت سال به عنوان کمیسر میامی در منطقه ۴ خدمت می‌کرد.انتونی پمپلیانو، یکی از شرکای صندوق سرمایه‌گذاری رمز ارز «مورگان کریک دیجیتال» که قرار است به زودی ساکن شهر میامی شود، درباره این موضوع که بیت‌کوین چه کاری می‌تواند برای میامی انجام دهد و چرا سوارز باید ۱ درصد از ذخایر خزانه داری این شهر را به رمز ارز نگاری شده تبدیل کند، توضیح داده است.

پومپلیانو در تویییتی نوشت: این توییت را پخش کنید اگر می‌خواهید وقتی که شهردار فرانسیس سوارز ۱ درصد از ذخایر خزانه داری میامی را به بیت‌کوین تبدیل کرد، ساکنان این شهر شوید. سوارز نیز در پاسخ به این توییت نوشت: قطعاً‌فضا یک سرمایه‌گذار رمز ارز دیگر در پاسخ نوشت که: این موضوع بی‌سابقه نیست. وی تأکید کرد که سینتیایاموس، سناتور متعهد ایالت و ایومینگ که طرفدار بیت‌کوین است، قبل از اینکه دیگران حتی به این موضوع فکر کنند، این کار را با خزانه داری وایومینگ انجام داده است.سوارز پاسخ داد: آنچه را که نه‌ا انجام داده‌اند بررسی خواهیم کرد.موسیک سرمایه‌گذار بزرگ بیت‌کوین است که گفته است» بیت‌کوین به من نوید بزرگی داده است و ممکن است به عنوان یک جایگزین مناسب و ارزشمند برای دلار امریکا در سطح نهادی و شخصی افزایش یابد. وی همچنین وعده داده است کاری خواهد کرد تا کنگره امریکا متوجه شود که بیت‌کوین ذخیره ارزشمندی است.

فروش ۳۵درصدسهم ایران‌مال

در پی اعلام مزایده فروش بخشی از سهام ایران‌مال که چند هفته پیش در رسانه‌های کشور منتشر شد، بانک آینده اعلام کرد ۳۵ درصد از سهام این مجموعه منظور تجاری، فرهنگی و ورزشی به فروش رسیده است. طبق تصمیم نهاد ناظر بر بانک آینده، مقر گردیده ۵۵درصد سهام ابلیاتی این پروژه ملی از طریق بازار سرمایه‌فروش برسد تاآشراق مختلف مردم و دیگر خریداران سهام از این فرصت اقتصادی بهره مند شوند. این خبر در حالی اعلام شده است که قرار است به زودی سهام ایران‌مال در بازار بورس ایران عرضه شود. ایران‌مال یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های تجاری، فرهنگی ورزشی است که با سرمایه‌گذاری بانک آینده در کشور ساخته و مورد بهره‌برداری قرار گرفته است، این پروژه بزرگ تجاری، فرهنگی که از آن به عنوان پروژه ملی کشور نام برده می‌شود یکی از پنج مال برتر جهان است. ایران‌مال یا بازار بزرگ ایران واقع در منطقه ۲۲ تهران یکی از مراکز تجاری مهم کشور است که علاوه بر فروشگاه‌های متعدد، امکانات رفاهی و تفریحی متنوعی نیز دارد.

ایران‌مال یکی از پنج مال برتر جهان و جزو بزرگ‌ترین پروژه‌های تجاری، فرهنگی و اجتماعی ایران و خاورمیانه است. این مجموعه دارای امکانات فوق‌العاده‌ای مانند مراکز خرید، شهر بازی، پردیس سینمایی، مجموعه ورزشی و هتل است که هم مکانی برای خرید کردن و هم تفریح و سرگرمی به شمار می‌رود. مساحت ایران‌مال یک میلیون و ۶۶۹ هزار و ۴۰۴ متر مربع و هم‌ردیف مال‌های بزرگ دنیا است. این مرکز کمی بزرگ‌تر از The Trafford center انگلستان و Mall of America امریکا است.

بانک و بیمه

اثر تولید رمز ارز معادل مصرف برق سالانه ۲۴ خانوار و افزایش مصرف مازوت در نیروگاه‌ها و آلودگی هوای بیشتر است

مزارع بیت‌کوین مقصر جدید آلودگی

گروه بانک و بیمه |

مصطفی‌رجبی مشهدی سخنگوی صنعت‌برق کشور با اشاره به اینکه، مراکز غیرقانونی استخراج رمز ارز، سبب تخریب شبکه برق و مصرف بیش از اندازه برق هستند،افزود: افرادی که این مراکز غیرقانونی را معرفی کنند تا ۲۰ میلیون تومان جایزه در یافت خواهند کرد. ضمن اینکه این کار از طریق سایت و سامانه ۱۲۱ امکان‌پذیر است و البته نام این افراد محرمانه خواهد ماندوی با بیان اینکه امسال شرایط سختی در تأمین برق کشور وجود دارد، افزود: صنایعی که بیش از دیماند خریداری شده برق مصرف کنند، ابتدا تذکر دریافت می‌کنند و در صورت تکرار، جریمه و برقرشان قطع خواهد شد. در حال حاضر مصرف برق کشور در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، ۴۵ درصدافزایش یافته که بخش عمده آن در بخش صنایع و بخشی نیز در حوزه خانگی و تجاری بوده است.سخنگوی صنعت برق گفت: در بخش اداری نیز کنترل‌هایی از سوی مشترکان برق و گاز انجام می‌شود و اداراتی که پس از پایان کار، دستگاه‌های گرمایشی را خاموش نکرده باشند ابتدا تذکر دریافت کرده و در صورت تکرار مدیر مربوطه باید پاسخگو باشد.

اثر استخراج رمز ارز بر مصرف برق و آلودگی هوا

مردم باید توجه داشته باشند که تولید هر بیت کوین مسأوی مصرف برق سالانه ۲۴ خانوار است و ۳۵ میلیون تومان پول برق همراه با یارانه دولتی مصرف می‌کنند و از همه‌ب‌تر باعث فشار به نیروگاه‌ها و مصرف مازوت بیشتر و آلودگی شدید در شهرها در این شرایط می‌شود که نفس کشیدن نیز سخت شده است. یارانه هر کیلووات حدود ۵۰۰۰ ریال است یعنی تولید یک واحد بیت کوین ۲۵۰ میلیون ریال با یارانه دولتی هزینه می‌برد یا حدود ۲۷۰۰ دلار هزینه دارد که اگر این نرخ با برق قیمت جهانی محاسبه‌شود بیش از ۱۰ هزار دلار خواهد بود. به عبارت دیگر، تولید هر سکه بیت‌کوین اگر چه ۳۳ هزار دلار قیمت دارد اما هزینه سنگینی بر ای شبکه برق ایران و مردم ایران و آلودگی هوا محسوب می‌شود و به اندازه مصرف برق سالانه ۲۴ خانوار در ایران است مردم باید توجه داشته باشند که استخراج رمز ارز به این سادگی نیست و با وضعیت فعلی روزها طول می‌کشد که اندک اندک رمز ارز در روزهای متعددی استخراج شود و پولی نصیب افراد شود و یا خوش شانس باشند و پس از ماه‌ها پولی بر سسند. واقعیت این است که با توجه به استهلاک کامپیوتر و وسایل برقی گران امروز جامعه‌ما، باید وقت و کار زیادی از کامپیوتر خود صرف کنید تا شاید یک هزارم و یک‌صدم بیت کوین در کیف پول شما جمع شود و خرج کنید. در نتیجه اگر هزینه برق مصرفی، آلودگی هوای شهر و خانواده‌ها، هزینه استهلاک کامپیوتر را جمع کنید عملاً هزینه‌ای بیشتر از صرف استخراج رمز ارز خواهید داشت. لذا بهتر است که حداقل در این هوای آلوده، به فکر خانواده و هم میهنان خود باشید و این هوای خفه‌کننده را به دیگران هدیه نکنید. موضوع استخراج رمز ارز در ایران در سال‌های اخیر و با توجه به نرخ پایین قیمت برق در ایران به یکی از مشکلات کشور تبدیل شده و مصرف

ادامه از صفحه اول

اثر نرخ تسعیر ۱۷۵۰۰ تومان بر کاهش ارزش پول

از سوی دیگر، دارایی‌های بانک‌ها و بانک‌های خصولتی نیز در این سال‌ها به ربال چندبرابر شده‌است و کسانی که از بانک تسهیلات گرفته و کارخانه و زمین و ساختمان خریداند عملاً ارزش ملک آنها افزایش یافته‌است. رزش بدهی آنها کاهش یافته‌است و به همین دلیل است که بدهکاران بزرگ بانکی همچنان تمایل به گرفتن تسهیلات از بانک‌ها با نرخ‌های سود بانکی پایین دارند و بر بدهی آنها افزوده می‌شود. محاسبات نشان می‌دهد که خالص بدهی‌های بسیاری از بانک‌ها و شرکت‌ها و تاجران در این سال‌ها مدت به مدت کاهش ارزش پول ملی معادل ۱۲۰۰ هزار میلیارد تومان کاسته شده است یعنی کسانی که بدهکار بوده‌اند عملاً سود کرده‌اند و بیشتر بدهکار شده‌اند تا بیشتر سود کنند. زیرا اموال و دارایی آنها افزایش ارزش داشته اما بدهی آنها کمتر شده‌است و این کار عملاً با کاهش ارزش پول ملی و قدرت خرید مردم همراه شده است. دلیل سکوت بسیاری از بازرگانان و تاجران و مدیران

ردپای آلودگی‌ها در بودجه

سرمایه‌گذاری مولد توسعه‌مترو هم در پایتخت و هم در سایر کلانشهرها مثل شیراز، تبریز، یزد... به عهده‌دولت است. اما اگر بررسی شود، مشخص خواهد شد که روند این سرمایه‌گذاری هیچ تناسبی با تکالیف و تعهدات قانونی ندارد. بررسی میدانی شهرها و کشورهای دیگر توانسته‌اند روند آلودگی فزاینده پیرامون خود را مهار کنند، نشان‌میدهد که بدون سرمایه‌گذاری‌های مستمر در حوزه حمل و نقل عمومی و بهبود شاخص‌های تصمیم‌سازی در مدیریت شهری امکان دستیابی به اهداف از پیش تعیین شده برای کنترل آلودگی‌ها امکان‌پذیر نیست. به نظر می‌مدت به سرعت باید از طریق تعطیلی مقطعی برخی صنایع و محدودیت در تردد‌های عمومی باید تلاش شود تا از سلامت شهروندان حفاظت شود. ضمن اینکه در برنامه ریزی‌های میان مدت و بلندمدت نیز می‌بایست روند انتقال برخی واحدهای تولیدی از آلوده مثل واحدهای تولید

تعاون

اثر تولید رمز ارز معادل مصرف مازوت در نیروگاه‌ها و آلودگی هوای بیشتر است

مزارع بیت‌کوین مقصر جدید آلودگی



که نیروگاه‌های کشور به دلیل مشکلات تحریم، فروش نفت و فرآورده‌ها و در نتیجه مصرف مازوت در نیروگاه‌ها، اکنون با مشکلات بسیار آلودگی هوا در تهران و شهرهای دیگر مواجه شده‌است. مردم باید توجه داشته باشند که مصرف بیشتر برق و روشن ماندن بیهوده یک لامپ، نصب فن‌های تهویه هوا و دستگاه‌های بیشتر و مصرف مازوت بیشتر و در نتیجه نیروگاه‌های بیشتر است. هر چه برق بیشتر مصرف کنید به معنای فشار بر شبکه برق کشور و افزایش مصرف سوخت و مازوت و آلودگی بیشتر برای تولید بیشتر برق است. لذا باید توجه داشته باشیم کسانی که برای منفاع خود رمز ارز استخراج می‌کنند یا مصرف بالای برق دارند و چراغ روشن می‌گذارند و با وسایل گرمایز برقی در این فصل استفاده می‌کنند، عملاً در حال افزایش مصرف مازوت و آلودگی هوا برای هم‌میهنان و خانواده خود هستند و سر درد و تنگی نفس و مشکلات بیشتر آلودگی هوا را برای مردم ایجاد می‌کنند. هر چند که مسئولان نیز در کنار مردم و مصرف‌کنندگان برق باید فکری برای آلودگی هوا کنند و سوخت گاز و تعمیرتری برای نیروگاه‌های کار بگیرند تا مازوت کمتری استفاده شود و آلودگی‌ها کنترل شود. اما مردم نیز باید در این شرایط به خود و خانواده‌ها کمک کنند و اگر ضرورتی برای روشن ماندن برق ندارند، سعی در صرفه‌جویی داشته باشند.

استخراج هر بیت کوین چقدر برق مصرف می‌کند؟

تولید هر بیت کوین معادل مصرف سالانه ۲۴ خانه در تهران برق مصرف می‌کند یا معادل مصرف برق یک خانه در تهران به مدت ۲۴ سال. یارانه هر

ادامه از صفحه اول

اثر نرخ تسعیر ۱۷۵۰۰ تومان بر کاهش ارزش پول

تواند دلار را گران کند، تورم را بالا ببرد، قیمت سهام را افزایش دهد، روی مالیات‌ها حساب باز کند و... وقتی قدرت خرید مردم کاهش می‌یابد و اقتصاد توان کافی ندارد، تولید نیز حمایت نخواهد شد و تقاضای برای تولید داخلی و رونق و رشد اقتصادی تقویت نمی‌شود. در ادبیات اقتصاد هایک و نولیهال، کینز، اسمیت، فریدمن و... به معنای کاهش ارزش پول ملی و اثر آن بر زندگی مردم و اقتصاد اشاره شده است و معنایش این بوده که در هزاران سال پیش میزان مس موجود در پول روم کاهش یافته‌است و اکنون نیز میزان ارزش پول مردم کاسته شده است و مسوول آنها علاوه بر دولت‌ها، بانک‌ها و شرکت‌هایی هستند که با مدیمن بر خلق پول و افزایش نرخ ارز، عملاً ارزش دارایی خود را کاهش می‌دهند. در سال‌های اخیر بسیاری از بانک‌های ورشکسته با افزایش قیمت زمین و ملک توانسته‌اند بدهی‌های خود را کاهش دهند و سودآور شوند. ۷۷ درصد بدهی بسیاری از بانک‌ها عملاً کاسته

قیمت نفت ابدی نیست

سوابق تاریخی این بازار باخبر باشند و فراز و نشیب این بازار را بشناسند. نه اینکه اولین تجربه خود را از این بازار داشته باشند و مبتنی بر همین تجربه سطحی، کلیت بازار را تحلیل و تفسیر کنند. بنابراین به فعالان اقتصادی ایران عرض می‌کنم که فراز و فرود بازار نفت را جدی نگیرند و بیهوده دارایی‌های خود را به باد ندهند. ایرانی جماعت در زمان رونق بازار نفت باید بستر لازم برای توانمندی و استحکام بیشتر فراهم‌کنند و در زمان فرود بازار از این ظرفیت‌های بهره‌بردار تا کمترین هزینه‌این دوران گذار ر پشت سر بگذارند. در سال‌های اخیر برای این وضعیت به یک فرمول رسیدیم و تصمیم گرفتیم که یک صندوق درست کنیم. صندوقی که وقتی نفت گران می‌شود ما راز آن را در صندوقی، ذخیره کنیم و وقتی ارزان می‌شود از ظرفیت‌های این صندوق برای گذران دوران سخت‌تر استفاده کنیم. اما متأسفانه در دوره زمانی که نفت گران می‌شود، تصمیم‌سازان ایرانی فراموش می‌کنند که

در نشست مشترک مدیران صنعت بیمه و نایب‌رئیس مجلس مطرح شد:

عوارض دریافتی از صنعت بیمه باید در مسیر کاهش تلفات و پیشگیری از حوادث هزینه شود



تأمین مالی و ایجاد فضای آرامش در جامعه از مهم‌ترین اهداف صنعت بیمه به شمار می‌رود. به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی، دکتر غلامرضا سلیمانی در نشست هم‌اندیشی مدیران و کارشناسان صنعت بیمه و نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی، ضمن اعلام این مطلب افزود: پذیرش ریسک بخش‌های تولیدی و خدماتی تنها بخشی از مأموریت‌های صنعت بیمه است و باید از منظر گسترش اشتغال، تولید ثروت و تزریق آرامش به جامعه نیز به فعالیت‌های آن توجه کنیم.

ریس کل بیمه مرکزی با تشریح آخرین دستورهای صنعت بیمه در زمینه‌های گوناگون به ارایه آمار خدمات این صنعت در ایام کرونا بر تار داخت و تصریح کرد: صنعت بیمه نقش تاریخی خود را در بحران همه‌گیری ویروس کرونا به بهترین شکل ممکن ایفا کرده که نوعی اعتمادسازی را بین آحاد جامعه به دنبال داشته است. وی از تأکید نهاد ناظر برای تسهیل امر بیمه‌گری در کشور سخن گفت و افزود: شرکت‌های بیمه در کنار ایفای مسوولیت‌های اجتماعی در ایام کرونا نبی، موضوع طراحی و عرضه بیمه نامه‌های متناسب با عوارض بیماری و پوشش خسارات ناشی از توقف کسب و کار را نیز با جدیت دنبال کرده است. دکتر سلیمانی با اشاره به آسیب‌پذیری صنعت بیمه در برابر مقررات نامتناسب با مبانی این صنعت، خاطر نشان کرد: تقویت صنعت بیمه به مفهوم قفر تمدنی نظام در تمامی عرصه‌هاست و ما از نهاد قانونگذار توقع داریم برای گسترش آرامش عمومی به حفظ آرامش این صنعت کمک کند.

وی در همین راستا اظهار داشت: صنعتی که مأموریت آرامش‌بخشی را بر عهده دارد باید در فضای ائمن و آرام به فعالیت بپردازد و مشکلات تحمیل شده تمرکز فعالان آن را بر هم نرزد. رییس شورای عالی بیمه موضوع افزایش بهره‌وری سرمایه‌های جدی صنعت بیمه را با اهمیت توصیف کرد و افزود: حمایت جدی خانه ملت از صنعت بیمه در مساله تصویب صندوق بیمه حوادث طبیعی می‌تواند دغدغه‌های دولت و مجلس را در هنگام وقوع حوادث طبیعی به حداقل برساند. وی با درجاندازی از حضور نایب‌رییس خانه ملت در این نشست از نگاه ویژه‌وی و همکارانش به مقوله بیمه، ابراز امیدواری کرد که در این تعامل به رشد فعالیت‌های این صنعت و رضایتمندی حداکثری بیمه‌گذاران منتهی شود.

بر اساس این گزارش در ادامه این نشست مدیران عامل چند شرکت بیمه‌ای به طرح برنامه‌ها، اهرم‌دها و مشکلات صنعت بیمه در داخند و دبیر کل سندیکای بیمه‌گران به نمایندگی از سایر مدیران عامل به طرح موضوعات روز صنعت بیمه پرداخت. نایب‌رییس مجلس شورای اسلامی نیز با ابراز خرسندی از حضور در جمع مدیران ارشد صنعت بیمه از مقوله «اعتمادسازی» به عنوان یک مأموریت اساسی دغدغه‌های منطقی و روانی جامعه در گرو بر نامه‌ریزی صنعت بیمه است و مجلس از تحقق این اهداف به صورت ویژه‌ای حمایت می‌کند. بر اساس این گزارش، دکتر سیدامیر حسین قاضی‌زاده هاشمی ضرورت حفظ و حر است از سرمایه‌های کشور را از قابلیت‌های صنعت بیمه دانست و اظهار داشت: رف‌بخش مهمی از دغدغه‌های معیشتی جامعه با پوشش‌های متنوع بیمه‌ای امکان پذیر است و دولت باید در طرح‌های ویژه مسوولیت‌های اجتماعی به این صنعت کمک کند. دکتر قاضی‌زاده هاشمی در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع عوارض بیمه‌ای اشاره کرد و گفت: عوارض دریافتی دستگاه‌های بیمه‌گر کاهش تلفات و پیشگیری از حوادث و سوانح هزینه‌شود چرا که کسری منابع مالی سایر دستگاه‌ها نباید از محل حق بیمه‌های مردم تأمین شود. نایب‌رییس مجلس شورای اسلامی از راهاندازی کانون فکری صنعت بیمه به عنوان یک اتاق فکر اهری در یاد کرد و افزود: ثبات اقتصادی موضوع مهمی به شمار می‌رود اما مهم‌تر از آن چاره‌اندیشی برای بی‌ثباتی‌های اجتماعی و کاهش ضریب نفوذ اعتماد در کشور است. وی خاطرنشان کرد: صنعت بیمه در اقتصاد کلان نقشی محوری دارد و به آسانی می‌تواند برای این نهادهای حمایتگر جایگزین مطمئنی باشد. نایب‌رییس مجلس در همین راستا اظهار داشت: شرکت‌های بیمه با راهاندازی صندوق مشترک سرمایه‌گذاری می‌توانند بخش مهمی از عملیات سرمایه در کشور را مدیریت کنند که تحقق این مهم مستلزم اتخاذ اهرم‌دهای جدید و فرماندهی واحد است. وی در پایان از مدیران ارشد و فعالان صنعت بیمه در خواست کرد تا با طراحی بسته جامع بیمه‌ای زمینه‌های رشد صنایع و خدمات در کشور را تقویت کنند. ششایان ذکر است در این نشست که با حضور نایب‌رییس مجلس شورای اسلامی، رییس کل بیمه مرکزی، دبیر کل سندیکای بیمه‌گران ایران، مدیرعامل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی و تمامی مدیران عامل شرکت‌های بیمه برگزار شده بود ظرفین بر لزوم همکاری بیشتر در حوزه‌های گوناگون اقتصادی و اجتماعی تأکید کردند.

وضعیت مطلوب بازار های مالی در سال جدید

محمد مهدی مومن- زاده، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری سامان مجد با بررسی وضعیت بازارها در سال ۲۰۲۰ میلادی گفت: با رسیدن به پایان سال ۲۰۲۰ بررسی وضعیت شاخص‌های فعالیت اقتصادی، شاخص‌های بازارهای مالی و قیمت کامودیتی‌ها نشان می‌دهد که وضعیت این متغیرها در انتهای سال نسبت به آغاز سال ۲۰۲۰ بسیار بهتر شده است. از این رو، اگر روند فعلی ادامه پیدا کند، بسیاری از خسارات ناشی از کرونا به سرعت جبران خواهد شد. وی ادامه داد: البته این امر ممکن است در برخی کشورها صادق نباشد، اما شاخص‌های اقتصادهای بزرگ جهان نشان از بهبود وضعیت اقتصادی دارند. مومن زاده با اشاره به تغییرات شاخص S&P۵۰۰، بازار داشت، روند این شاخص نشان می‌دهد پس از مشخص شدن رئیس جمهور آینده امریکا و اکتشش منفی از سوی بازار سرمایه این کشور شاهد نبودیم و آغاز واکسیناسیون و امید به افزایش فعالیت‌های اقتصادی موجب شد که شاخص S&P ۵۰۰ در کوردهای جدیدی برسد.
مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری سامان مجد در ادامه فرد طی ماه پایانی سال ۲۰۲۰ بررسی روند شاخص PMI اقتصادهای بزرگ جهان از جمله امریکا، اروپا و چین نشان می‌دهد که وضعیت فعالیت‌های اقتصادی در آنها نسبت به ابتدای سال ۲۰۲۰ نیز بهتر شده است. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به وضعیت بیت کوین در بازارها تصریح کرد: یکی از ابزارهای مالی که رشدی بسیار بالاتر از سایر ابزارها داشت و حتی از نقاط اوج تاریخی خود نیز فراتر رفت، بیت کوین بود که در انتهای سال ۲۰۲۰ شگفتی ساز شد. مومن زاده با اشاره به اینکه طی سال ۲۰۲۰ روند قیمتی بیت کوین تا حدی مشابه قیمت طلا بود و تحلیل گران علت این امر را شباهت این دو به عنوان لنگر کاههای امن می‌دانستند، تاکید کرد: اما در ماه‌های پایانی سال که بهبود وضعیت اقتصادی موجب تعدیل قیمت طلا شد بیت کوین از روند مشابهی پیروی نکرد و افزایش چشمگیری از خود نشان داد. هم‌اکنون برخی از تحلیلگران نسبت به قیمت بیت کوین در سال ۲۰۲۱ خوش بین هستند و قیمت آن را بین ۳۰ تا ۳۵ هزار دلار پیش‌بینی و علت آن را محدودیت در عرضه در مقابل رشد تقاضا عنوان می‌کنند. وی با بیان اینکه نظرسنجی‌ها نشان می‌دهد که نزدیک به ۸۰ درصد از بانک‌های مرکزی کشورهای دنیا هم‌اکنون در حال کار روی نوعی از رمزارزها هستند، گفت: به ویژه چین پیشرفت‌های زیادی در این زمینه به سمت یوان دیجیتال داشته و ممکن است برای فراگیر شدن رمزارز خود به سایر رمزارزها و به ویژه بیت کوین فشار بیشتری وارد کند. مومن زاده در ادامه اشاره داشت: به دلیل ذات غیر متمرکز بیت کوین که هیچ نهاد یا کشوری متولی آن به شمار نمی‌رود، این رمزارز نوسانات بالایی دارد و ممکن است نوسانات آن قابل پیش‌بینی یا قابل توضیح بر اساس رویدادهای اقتصادی مهم دنیا نباشد؛ لذا پیشنهادهای سرمایه‌گذاری در بیت کوین به سرمایه‌گذاران محافظه‌کار با توان تحمل ریسک پایین شاید چندان مناسب نباشد؛ زیرا با وجودی که نمی‌توان باطمینان بالا روند ات قیمت بیت کوین را پیش‌بینی کرد، اما تقریباً با اطمینان بالایی می‌توان گفت که همچنان آینده پرنوسانی خواهد داشت. مدیرعامل سرمایه‌گذاری سامان مجد به روند قیمت‌ها در بازارهای کامودیتی اشاره‌ای داشت و واکنش قیمتی کالاهای اساسی را در بازار نسبت به انتشار واکسن ویروس کرونا مثبت‌تر ازایی کرد. وی ابراز داشت: فعالیت‌های اقتصادی چین که بسیار زودتر از دیگر کشورها واکسیناسیون با واکسن چینی را آغاز کرده و فعالیت‌های خود را از سر گرفته نیز بر این امر تأثیر بسزایی داشته است. مومن زاده با اشاره به اینکه قیمت برخی کلمادیتی‌ها مانند متال و رشد بسیار خوبی داشته است، ابراز داشت: وضعیت برای سنگ آهن و فولاد نیز کلا متفاوت بود و این دو نه تنها طی بحران کرونا کاهش قیمت چندانی نداشتند و سریع‌تر از بقیه کامودیتی‌ها به قیمت‌های پیشین برگشتند بلکه سایر موارد در عرصه فعالیت‌های اقتصادی هم به رکوردهای قیمتی جدیدی نیز برسند.

وی در ادامه، به نوسان بازار نفت اشاره کرد و گفت: قیمت نفت نیز با وجود اینکه همچنان مزاد عرضه بازاری می‌تواند وجود داشته باشد و لوپک همچنان سقف تولید خود را محدود نگذاشته، رشد قیمتی مناسبی داشته و به سطح بالای ۵۰ دلار بازگشته است. در مجموع، در سال ۲۰۲۰ تنها قیمت پایانی نفت از قیمت آن در ابتدای سال ۲۰۲۰ کمتر است و سایر کامودیتی‌ها به بارده مثبتی در سال ۲۰۲۰ داشتند. به ویژه اتیلن، متانول و مس یازده ساله پیش از ۳۰ درصد را در سال ۲۰۲۰ ثبت کردند. وی توضیح داد: در مورد مس همبستگی آن با وضعیت اقتصاد جهانی و روند بازار سهام کاملاً مشخص است و این کامودیتی هم‌زمان با بازار سهام در ابتدای سال ۲۰۲۰ روند کاهشی داشت سپس هم جهت با شاخص‌های بازار سهام رشد کرد و به رکوردهای جدیدی رسید. این کارشناس بازار در ادامه خاطر نشان کرد: قیمت فولاد ایران و فولاد CIS از دسامبر ۲۰۲۰ به بعد به بالای ۵۰۰ دلار در تن نیز رسیده است. البته از سوی دیگر، قیمت سنگ آهن نیز به بالای ۱۵۰ دلار رسیده است؛ بنابراین می‌توان گفت که احتمالاً بیشترین سود افزایش قیمت‌ها برای شرکت‌های سنگ آهنی باشد تا فولادسازان، از فشارهای تمام شده فولاد، حاشیه سود فولادسازان تاحدی ثابت باقی مانده باشند. روند تغییرات شاخص جهانی MSCI World Materials که درگیر برنده شرکت‌های فعال در حوزه مواد شیمیایی، کانه‌های فلزی و غیر فلزی، فلزات اساسی، محصولات کشاورزی و بسته‌بندی می‌شود؛ نشان می‌دهد که در دسامبر ۲۰۲۰ هم‌زمان با افزایش چشمگیر قیمت مس، فولاد و سنگ آهن وضعیت این شاخص نیز در وضعیت مطلوبی قرار گرفته و به بیشترین مقدار در ۶ ساله اخیر رسیده است.

تعادل

«تعادل» وضعیت اوراق سلف مسکن را بررسی می کند

یک قدم تا عرضه مسکن در بورس کالا

رقیه ندایی |

موضوع امکان تأمین مالی پروژه‌های حمل و نقل و مسکن با استفاده از ظرفیت بازار سرمایه به حدود ۱۸ ماه قبل مطرح شد که در نهایت اواسط اردیبهشت ماه با همکاری سازمان بورس و وزارت راه و شهرسازی به مرحله توافق و اجرای نهایی رسید. و قرار است اوراق سلف مسکن در بازار سهام عرضه شود.

وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد صندوق‌های زمین و ساختمان که هم‌اکنون به صورت محدود از طریق ۴ تا ۵ شرکت بخش خصوصی فعالیت می‌کنند را گسترش دهد. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی درباره این صندوق‌ها گفته بود که عرضه پروژه‌های مسکن در بورس کالا ضمن اینکه سوددهی مناسبی برای سرمایه‌گذاران دارد، به تولید و عرضه مسکن کمک خواهد کرد. این صندوق‌ها با آنچه تحت عنوان بورس املاک و مستغلات شناخته می‌شود و اوایل مردادماه با عرضه یک واحد تجاری توسط شرکت عمران شهر جدید پردیس وارد مرحله اجرا شد متفاوت است. در بورس املاک، دارایی‌های مازاد شرکت‌های دولتی و بانک‌ها برای فروش در بازار سرمایه عرضه می‌شود. اما فروش متری مسکن در واقع جذب سرمایه‌های خرد برای اجرای پروژه‌های مسکونی و راهسازی است. سهامداران می‌توانند با خرید سهام که به صورت متری عرضه می‌شود در پایان پروژه سود تحقق یافته را دریافت کنند یا در صورت خرید کل یک واحد مسکونی، آن را به تملک خود درآورند.

عرضه مسکن در بورس کالای می‌تواند یک ماهیت و رونق دوچندان به بازار تزریق کند اما باید در این عرضه و پذیرهنویسی یک سری موارد مهم رعایت شود برای مثال: از زمان شروع عرضه هیچ کس از مسوولین نباید اظهار نظر کند و اجازه دهند مسوولین بورس کالا خود به کم و کیف این عرضه رسیدگی کنند. البته اگر این عرضه به صورت حساب شده صورت نپذیرد ممکن است وضعیت بازار مسکن را به خطر بیندازد و از سوی دیگر استقبالی از عرضه مسکن در بورس کالا صورت نگیرد. به‌طور کلی وضعیت نسبی است و اگر تمامی موارد موجود در بازار به بهترین صورت ممکن رعایت شود شاهد صعود در بازار سهام خواهیم بود.

با این وجود بسیاری از مردم و سهامداران به عرضه مسکن در بورس کالا خوش بین نیستند و عرضه اوراق رانیز نوعی شوخی تلقی می‌کنند. یکی از سهامداران عمده بازار در خصوص عرضه مسکن می‌گوید: تمام اقتصاد ما به بازی تبدیل شده است و همه سعی دارند با هر نوع محصولی وارد بورس شوند. این دسته از افراد چندین سال پیش کجا بودند؟ چرا آن زمان حرفی برای توسعه و افزایش عرضه‌ها در بازار نمی‌گفتند؟ تمامی این عرضه یک شوخی بزرگ است و هیچ کس به فکر مردم و سهامداران نیست و همه به فکر عرضه و سود بیشتر خود هستند و اگر سهامداران و بورس‌بازان نیز زیان کردند اصلاً مهم نیست. به نظر من دست دولت و همه نهاده‌ها باید از بورس کوتاه شوند و این بازار همانند گذشته با نظارت مدیران بورس فعالیت کند اما؛ متأسفانه دیگر مسوولین هستند که برای بورس تصمیم می‌گیرند و مدیران بورسی نقشى ندارند.

⚡️ اظهار نظر کارشناسان در خصوص این عرضه

یک کارشناس اقتصاد مسکن در گفت‌وگو با «تعادل» درباره جزئیات اوراق سلف موازی استاندارد مسکن که قرار است به زودی در بازار سرمایه و بورس کالا عرضه شود می‌گوید: اوراق سلف نوعی پیش فروش مسکن

صعود ادامه‌دار بازار سرمایه

براساس معاملات روز گذشته بازار سهام بیش از ۹ میلیارد و ۴۳۹ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۰۴ هزار و ۴۸۲ میلیارد ریال داد و ستد شد.

همچنین شاخص کل (هم وزن) با ۶ هزار و ۷۷۷ واحد افزایش به ۴۶۲ هزار و ۴۷۸ واحد و شاخص قیمت (هم وزن) با چهار هزار و ۴۳۶ واحد رشد به ۳۰۲ هزار و ۷۲۸ واحد رسیدند. شاخص بازار اول و ۱۶ هزار و ۲۷۲ واحد و شاخص بازار دوم ۳۰ هزار و ۲۸۲ واحد افزایش داشتند. همچنین در سومین روز هفته معامل ۵۰۰ میلیارد تومان سهام «گروه دارویی برکت» دست به دست شد، «ایران خودرو» پس از معاملاتی به ارزش ۲۳۰ میلیارد تومان دوم شد و سهام «سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی» نیز به جایگاه سوم معاملات رسید. طی روز گذشته ۷۸ درصد از کل سهام «میزان» در صدى از کل داد و ستدها داشتند، ارزش معاملات در ۲۱ سهم به بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان رسید و نصف ارزش کل معاملات نیز به ۶۱ نهاد نخست اختصاص داشت. طی روز دوشنبه حقیقی‌ها حدود ۳۱۰ میلیارد تومان وارد بازار سهام کردند. ارزش کل معاملات خرد ۱۳ هزار و ۳۹۰ میلیارد تومان بود. افراد حقیقی ۹۰ درصد یعنی ۱۲ هزار میلیارد تومان سهام خریدند و مازاد خریدشان دو درصد از کل معاملات شد. بیشترین تزریق پولی توسط سهامداران حقیقی در گروه‌های «استخراج کانه‌های فلزی»، «بیمه و صندوق بازتسهلتی» و «خودرو و ساخت قطعات»، رقم خورد که حالی که برآیند معاملات گروه‌های «شرکت‌های چندرشته‌ای صنعتی» و «هودا و محصولات دارویی» بیه نفع حقوقی‌ها تمام شد. افزایش سهام حقیقی‌ها در ۱۷۵ نهاد و افزایش سهام حقوقی‌ها در ۲۲ نهاد به بیش از یک میلیارد تومان رسید که جمع تغییر مالکیت حقیقی‌ها ۸۶۰ میلیارد تومان و تغییر مالکیت حقوقی‌ها ۵۰۴ میلیارد تومان بود. آخرین قیمت ۴۰۸ نهاد حداقل سه درصد نسبت به قیمت روز قبل

افزایشی است؛ اما ممکن است شرایط بازار مسکن به گونه‌ای باشد که قیمت‌ها کاهش یابد.

⚡️ فروش متری مسکن در بورس کالا

علیرضا ناصرپور، معاون توسعه بازار و مطالعات اقتصادی بورس کالای ایران در رابطه با اوراق سلف مسکن، اظهار می‌کند: اوراق سلف مسکن طرحی است که در راستای راهبردی کردن معاملات مسکن به کار گرفته می‌شود و هدف اصلی این طرح کمک به خرید مسکن به صورت متری است به شکلی که برای خریداران این امکان فراهم می‌شود تا بتوانند یک متر یک واحد مسکونی را خریداری کنند.

وی اضافه می‌کند: این طرح در قالب اوراق سلف موازی دیده شده و تا به امروز درخواست‌هایی از جانب شرکت‌های انبوه ساز مسکن برای فروش اوراق سلف

مثال طبقه دوم با ضریب متری ۱،۰۲، طبقه سوم با ضریب متری ۱،۰۵، طبقه چهارم با ضریب متری ۱،۰۷ و همینطور تا آخر برای خرید اوراق تعیین می‌شود.

این جداول تعیین شده و هنگام فروش در اوراق سلف لحاظ می‌شود، خریدار نیز می‌داند که مثلاً قرار است

واحد طبقه سوم را با متری ۸ تومان خریداری کند.

این کارشناس در خصوص نحوه تعیین قیمت پایه می‌گوید: قیمت پایه را کارشناس رسمی دادگستری

تعیین می‌کند هم سازمان بورس و هم سازنده بر آن نظارت دارند قیمت پایه در بورس اعلام می‌شود، ممکن

است در بازار سرمایه قیمت پایه افزایش یا کاهش

یابد. پس از آنکه پروژه مذکور در بورس عرضه شد، خریداران در رقابت با یکدیگر، قیمت پایه به همراه

ضرایب را کشف قیمت می‌کنند که مشابه خرید و فروش سهام است. قیمت روز ساختمان نیز در قیمت

اوراق خریداری شده تأثیر دارد که با توجه به افزایش

تورم عمومی و تورم مسکن، قیمت‌ها هر برهه فروخته‌از پروژه ساختمانی مذکور نیز تغییر می‌کند که همان

معاملات ثانویه اوراق است. معمولاً قیمت این اوراق

در بورس کالای اظهار می‌کند: زمین‌ها و ساختمان در

ناصرپور می‌گوید: قیمت گذاری واحدها بر مبنای

عرضه و تقاضا در بازار انجام می‌شود، از آنجایی که

بازار مسکن با نوسان قیمت همراه است اگر تا زمان

سررسید قیمت این اوراق براساس نوسان نرخ‌ها در

بازار مسکن تغییر کند، افراد می‌توانند در بازه‌های

زمانی مختلف اقدام به خرید کنند همچنین مأمکنانی

را فراهم کرد ایم که اگر فردی خواست اوراق خریداری

شده را بفروشد به راحتی بتواند این کار را انجام دهد.

وی در رابطه با تفاوت اوراق سلف مسکن با عرضه زمین

در بورس کالا اظهار می‌کند: زمین‌ها و ساختمان در

بازار سرمایه

| Tue, Jan 5, 2021 | شماره ۱۸۴۶ |

بازار سرمایه

سید محبوه جعفری، مدیر توسعه فرهنگ سرمایه‌گذاری بورس اوراق بهادار تهران، با اعلام اینکه بورس اوراق بهادار تهران با هدف توسعه سواد مالی در کشور و پاسخگویی به نیاز آموزشی سهامداران، دوره‌های آموزشی ویزهای از تاریخ ۲۰ دی‌ماه ۹۹ ساعت ۱۴ به صورت روزانه در سه سطح مقدماتی، متوسط و پیشرفته برگزار می‌کند. افزود: با توجه به اهمیت موضوع آموزش و توسعه سواد مالی در کشور، بورس اوراق بهادار تهران در نظر دارد دوره‌های آموزشی متنوعی را با موضوعات مرتبط با بازار سرمایه به ۳ سطح مقدماتی، متوسط و پیشرفته برای علاقه‌مندان به سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه برگزار کند. وی ادامه داد: این دوره‌های آموزشی به‌صورت بحث (آنلاین) و وبینار بوده و تمامی افراد با هر میزان دانش سرمایه‌گذاری و در سطوح مختلف آشنایی با بورس، امکان حضور در این دوره‌ها را خواهند داشت. مدیر توسعه فرهنگ سرمایه‌گذاری بورس تهران با اشاره به هر فصل‌های پیش‌بینی‌شده برای هر یک از این دوره‌ها افزود: در سطح مقدماتی همانند دوره‌های قبلی، مفاهیمی چون آشنایی با بازار سرمایه، معرفی انواع بازارها و کار با بازار سرمایه، تشریح مفاهیم و اصطلاحات بورسی، انواع روش‌های سرمایه‌گذاری، نحوه خرید و فروش سهام در بازار سرمایه، آشنایی با انواع ابزارهای مالی، چگونگی استفاده از سامانه‌های معاملاتی، معرفی صندوق‌های سرمایه‌گذاری و نحوه انتخاب آنها را خواهد شد. وی همچنین در خصوص سطوح متوسط و پیشرفته این دوره‌ها نیز گفت: در دوره متوسط، مفاهیمی چون سبدگردانی، تابلوخوانی و کدال خوانی، حقوق سهامداران و تجزیه و تحلیل صورت‌های مالی ارایه خواهد شد ضمن اینکه در دوره پیشرفته نیز تحلیل بنیادی و تکنیکال و روش‌شناسی بازار تقدیم حضور علاقه‌مندان می‌شود. جعفری در ادامه به تأکید بر لزوم توسعه فرهنگ سرمایه‌گذاری در کشور و نقش بورس اوراق بهادار تهران در این حوزه اظهار کرد: نظر تعداد مشارکت‌کنندگان داشته‌واژ طرفی از آنجاکه بورس یک کار تخصصی است و موفقیت در آن نیازمند دانستن اصول و تکنیک‌های تخصصی است، بنابراین به آن‌هایی‌توان از ریسک کم‌تر و بازدهی بیشتری بهره‌مندشد؛ در نتیجه آموزش در این بازار از اهمیت زیادی برخوردار است. مدیر توسعه فرهنگ سرمایه‌گذاری بورس تهران با اشاره به نقش بورس در اقتصاد کشور افزود: اقتصاد رکن اصلی و مهم هر جامعه‌ای محسوب می‌شود، چراکه سلامت و رشد آن منجر به رفاه افراد جامعه و بهبود کیفیت زندگی افراد خواهد شد و از آنجاکه موفقیت و بهبود سطح اقتصاد کشور در گرو تجمع سرمایه‌های راکد افراد مختلف و تزریق آن به بازارهای مولد است، بورس می‌تواند در این مسیر نقشی اساسی داشته باشد و از آنجاکه موفقیت و حرکت هوشمندانه سهامداران در این بازار منجر به رونق بورس و افزایش ضریب نفوذ این بازار در اقتصاد کشور می‌شود، آموزش سهامداران و تقویت بهبود شاخص‌های سواد مالی می‌تواند نقشی مهم در رشد کلی اقتصاد کشور داشته باشد. وی گفت: از این جهت، بورس تهران طی سالی‌های اخیر به‌طور مستمر دوره‌های متعددی را با هدف ارایه خدمات آموزشی به سهامدارانی که قصد افزایش دانش خود را در این حوزه دارند، به گزار کرده همچنین با برگزاری همایش‌های تخصصی، نشست‌های ویژه با حضور نمایشگاه‌های تخصصی، سهم عمده‌ای در توسعه فرهنگ سرمایه‌گذاری در کشور گذاشته است و این دوره‌ها نیز در امتداد همین سیاست‌های فرهنگ‌سازی برگزار خواهند شد. گفتنی است علاقه‌مندان جهت حضور در این دوره‌ها و کسب اطلاعات بیشتر و آشنایی با نحوه ثبت‌نام می‌توانند به سایت بورس اوراق بهادار تهران به آدرس http://www.tse.ir مراجعه کنند.

بخش اموال غیر منقول بورس کالا معامله می‌شود که تا به امروز درخواست‌های متعددی از سوی نهادها برای فروش اموال مزاد به بورس کالا ارایه شده است، اما اوراق سلف مسکن در شرایطی منتشر می‌شود که قرار است ساخت و ساز مسکن انجام شود.

معاون توسعه بازار و مطالعات اقتصادی بورس کالای ایران می‌گوید: دا ندنه اوراق سلف مسکن در زمان

سررسید متناسب با تعداد اوراقی که در اختیار دارد

امکان انتخاب واحدهای مسکونی را خواهد داشت اما

امکان دارد کار قیمت واحدهای مسکونی در یک پروژه

تفاوت داشته باشد به همین دلیل ضریبی در نظر

گرفته شده است به‌طور مثال افرادی که تعداد معینی

اوراق سلف داشته باشند می‌توانند اقدام به تحویل واحد

مورد نظر شان را کنند. اگر تا زمان سررسید اوراق، افراد

می‌توانند اقدام به خرید ملک مورد نظر کنند، حراج برگزار

می‌شود و افراد می‌توانند در آنجا اوراق خود را بفروشند.

وی بیان می‌کند: فقط شرکت‌های انبوه ساز می‌توانند

اقدام به مشارکت در بحث ساخت و ساز و فروش اوراق

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند زیرا قبل از آنکه قراردادای بین بورس کالا

و شرکت ساختمانی بسته شود، اعتبارسنجی انجام

می‌شود. صندوق‌های زمین و ساختمان که در گذشته

فعالیت داشتند و در حال حاضر فعالیتی ندارند،

عمدتاً ساختارشان با عرضه زمین و یک واحد تجاری

و مسکونی یا اوراق سلف مسکن متفاوت است به‌طور

مثال در بورس کالا افراد به‌طور مستقیم اقدام به خرید

سلف کنند

بازار مسکن تغییر جهت داده است

مهدی روانشادانیا، کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه کاهش یک درصدی ماهانه قیمت مسکن شهر تهران در برابر افزایش های ۱۰ درصدی قبل از آن عدد قابل توجهی محسوب نمی شود، گفت: بااین حال کاهش جزئی قیمت، نمادی از تغییر جهت بازار از افزایش لجام گسیخته به دوره ثبات نسبی است.روانشادانیا در گفت وگو با ایسنا اظهار کرد: پس از سه سال افزایش مداوم قیمت مسکن و التهابات شدید بازار که منجر به ۵.۵ برابر شدن قیمت شد، گزارش آذرماه بانک مرکزی حاکی از کاهش ۱.۱ درصدی میانگین قیمت‌ها در آذر ماه نسبت به ماه قبل است.وی افزود: اگر چه این کاهش در برابر افزایشهای ماهانه بیش از ۱۰ درصد قابل ملاحظه نیست اما نمادی از تغییر جهت بازار از افزایش لجام گسیخته به دوره ثبات نسبی است.این کارشناس بازار مسکن با اشاره به ۲۵۵۵ فقره معامله مسکن در آذرماه ۱۳۹۹ که افت ۷۴ درصدی را نسبت به ماه مشابه سال قبل نشان می دهد گفت: این به معنای رکود مطلق معاملات است. در یکی از مناطق تهران فقط ۱۹ معامله ثبت شده است.روانشادانیا تصریح کرد: سهم معاملات واحدهای نوساز زیر ۵۰ سال از حدود ۵۰ درصد سال‌های پیش به ۳۹ درصد رسیده و حدود ۵۵ درصد معاملات برای واحدهای زیر ۸۰ متر بوده که نشانه‌های تضعیف قدرت خریدار در سال های اخیر است.وی با بیان اینکه در ۱۲ منطقه از مناطق ۲۲ گانه تهران فقط ۲۰ درصد معاملات به ثبت رسیده گفت: این نمایه نیز حاکی از عدم توازن منطقه‌ای معاملات و بورس بودن مناطق محدودی از شهر است.این کارشناس بازار مسکن اظهار کرد: به نوعی پیش بینی های آیان و آذر محقق شده و به نظر می رسد سقیمت‌ها وارد مرحله نوسانات کوچک و تثبیت و جاماندن از تورم عمومی شده و حداقل تا شش ماه دیگر با چنین بازاری روبرو خواهیم بود. روانشادانیا اظهار امیدواری کرد با تسهیل فرایند صدور پروانه ساختمان، بهبود فضای کسب و کار صنعت ساختمان، حمایت دولت و تغییر در رویکرد ها از کاهش بیش از این ساخت و عرضه مسکن و التهاب بعدی بازار جلوگیری شود.بر اساس این گزارش، آذرماه ۱۳۹۹ متوسط قیمت مسکن شهر تهران بر اساس معاملات ماه مذکور ۲۶ میلیون و ۹۱۰ هزار تومان در هر متر مربع بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل ۱.۱ درصد و ۹۸.۹ درصد افزایش دارد. همچنین تعداد معاملات انجام شده در آذرماه سال ۱۳۹۹ حدود ۲۶ هزار فقره بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۷۳.۲ درصد کاهش را نشان می دهد.

خبر ویژه

رونمایی از سردیس سردار دل‌ها شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی

به مناسبت سالروز شهادت سردار دل‌ها شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی از سردیس سردار دل‌ها در ساختمان مرکزی شرکت بهره‌برداری متروی تهران رونمایی شد. به گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین الملل، فروتن نوبخت گفت: اولین سالگرد شهادت سردار دل‌ها حاج قاسم سلیمانی را از طرف خانواده بزرگ شرکت بهره‌برداری متروی تهران گرامی می‌داریم، وی با اشاره به اینکه برگزار این برنامه فرصتی است از یاد و خاطره این سردار بزرگ مقاومت و ایثار زنده نگه‌داشته شود، افزود: هیچ‌گاه مبارزات و رشادت‌های سردار از ذهن ملت بزرگ ایران اسلامی از یاد نخواهد رفت و همیشه قهردان این تلاش‌ها و شهامت‌ها بوده و مردم بزرگ ایران اسلامی در سال گذشته به‌هنگام تشییع جنازه سردار حاج قاسم سلیمانی با حضور میلیونی خود، نشان دادند که قهردان مبارزات و رشادت‌های سردار سلیمانی هستند.نوبخت با اشاره به اینکه در زمان برگزاری مراسم تشییع سردار سه میلیون مسافر قطعه متروی تهران جابه‌جا شدند، تصریح کرد: جابه‌جایی این میزان مسافر در یک‌روز اقدامی بزرگ بود که در تاریخ شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه به ثبت رسید.

ارایه ۱۶۸۰پده برای اشتغال کولبران استان‌های مرزی

مجری «کاک برکت» از ارایه ۱۶۸۰پده به این رویداد ملی با هدف توانمندسازی کولبران استان‌های مرزی خبر داد.مهدی عبدالحمید با بیان این مطلب و با اشاره به ثبت نام ۶۸۰ نفر در رویداد ملی کاک برکت افزود: در گام اول، ۲۸۴ طرح رسیده به رویداد گزینش شد که پس از برگزاری پنج کارگاه با استفاده از ظرفیت‌های استانی و باهدف توانمندسازی افراد و گروه‌های شرکت کننده، در نهایت ۷۵ طرح انتخاب و به‌مرحله نهایی راهپیدا کردوی خاطرنشان کرد:برای تمامی صاحبان ایده‌های منتخب، یک دوره مجازی کسب و کار در نظر گرفته شده است. مجری کار برکت در راه اهداف این رویداد نیز توضیح داد: علاوه بر اهداف اولیه از جمله ایجاد ۳۵۰۰ اشتغال زایی منجر به ایجاد بیش از ۱۱ هزار شغل برای کولبران سه استان مرزی کردستان، آذربایجان غربی و کرمانشاه، هدف اصلی و نهایی رویداد کاک برکت ایجاد اکوسیستم کارآفرینی و تحقق فرآیند توانمندسازی کولبران در این مناطق است.عبدالحمید ادامه داد: در همین راستا وبگاه مدیریت عامل پلیندرکتسرا افتاداری مرکز نوآوری پیشرفت منطقه‌ای در استان کردستان با هدف حمایت از فعالیت‌های اشتغال زایی برای کولبران استان‌های مرزی در دستور کار قرار گرفته است.

راه و شهرسازی

شرکت کنترل کیفیت هوای تهران اطلاعات را از مردم مخفی نمی کند

تکذیب سانسور اطلاعات کیفیت هوا

گروه راه و شهرسازی |

آلودگی هوای تهران امروز وارد دهمین روز خود خواهد شد. بااین تفاوت که از روز گذشته با وزش باد، برخی از مناطق تهران از وضعیت قرمز و وجود هوای ناسالم برای همه شهروندان به وضعیت نارنجی که هوا صرفا برای گروه‌های حساس ناسالم قلمداد می شود، وارد شده است و امروز نیز احتمالا برخی از مناطق تهران وضعیت قرمز را تجربه نکنند. طی روزهای گذشته، با جهش آلاینده‌ها در فضای پایتخت، خبرهای صحیح و غیر صحیح متعددی منتشر شد. اخباری که اغلب در شرایط بحرانی و اضطراری تلاش دارند تا با روح و روان مردم بازی کنند. یکی از این خبرها، سانسور اطلاعات کیفیت هوا در سامانه‌های سنجش آلودگی در سطح شهر بود که گفته شد از سوی مسوولان مربوطه این سامانه‌های آنلاین خاموش شده و از دسترس شهروندان خارج شده است. دیروز اما حسین شهیدزاده، مدیر عامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران گفت: انتشار چنین اخباری فضا سازی است و صحت ندارد، چرا که این شرکت مسوول هوای پاک و آلوده نیست و اطلاعات را از مردم مخفی نمی کند. شهیدزاده در گفت‌وگو با ایسنا، درباره چرایی عدم نمایش اطلاعات برخی ایستگاه‌های سنجش کیفیت هوای تهران طی روز گذشته (۱۴ دی ماه) توضیح داد: اطلاعات کیفیت هوادر مناطق ۲۲ گانه تهران، از ۲۱ ایستگاه سنجش کیفیت هوای شهرداری و ۱۴ ایستگاه سنجش سازمان حفاظت محیط زیست تهیه و نمایش داده می شود.وی با اشاره به اینکه در ساعت ۴ بامداد ۱۴ دی ماه ارتباط سرور سازمان محیط زیست به دلیل پاره‌ای از مشکلات در اینترنت مورد استفاده این سازمان، قطع و دریافت اطلاعات از ۱۴ ایستگاه سازمان محیط زیست طی ساعت ۴ تا ۹ صبح با اختلال روبرو شد، تصریح کرد: در همین زمان دو ایستگاه سنجش کیفیت هوا شهرداری تهران واقع در منطقه ۷ و منطقه ۲ شهرداری نیز با اختلال در انتقال اطلاعات به مرکز روبرو شدند. شهیدزاده ادامه داد: در ساعت ۹ صبح براساس هماهنگی‌های صورت گرفته با سازمان محیط زیست و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری، اختلال‌های مذکور رفع و اطلاعات ایستگاه‌ها به صورت کامل به مرکز منتقل و توسط وب سایت شرکت کنترل کیفیت هوای تهران مجددا به نمایش درآمد. مدیر عامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران با بیان اینکه انتشار اخباری مانند از دسترس خارج شدن اطلاعات کیفیت هوای تهران فضا سازی است و به هیچ عنوان صحت ندارد، تاکید کرد: مسوولیت هوای پاک یا آلوده با شرکت کنترل کیفیت هوای تهران نیست که بخواد اطلاعات را از مردم پنهان کند، همچنین اطلاعات کیفیت هوای مناطق مختلف پایتخت به صورت آنلاین نمایش داده می شود و امکان دخالت دستی در آن وجود ندارد. وی تصریح کرد: شرکت کنترل کیفیت هوای تهران در زمینه آلودگی هوا خود را مطالبه گر می داند و در طول فعالیت خود اطلاعاتی را از مردم مخفی نکرده است.

کاذب‌بازی در هوای آلوده

در همین حال، شینا انصاری، مدیر کل اداره محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران در صفحه شخصی خود با انتشار یک رشته توییت در باره آلودگی هوا نوشت: صورت مساله مشخص آلودگی هوا را احکام‌های معین دارد که باید در ظرف زمانی منطقی در محورهای مختلف چون توسعه مندان و نقل عمومی، بهبود کیفیت سوخت، ارتقای استاندارد خودروها، از رده خارج کردن خودروهای فرسوده، کنترل آلودگی صنایع در طول ایام سال و ... این دلایل کشیده می شوند، چیست؟ مقاصد دور همچون شهرهای شمالی برای بسیاری از مردم جذاب نیست چرا که بعد مسافت و ترافیک‌های سنگین جاده‌ای موجب کم کاربرد بودن ویلاهای ساحلی و جنگلی شده است و حجم زیادی از ساکنان کلانشهرها برای پایان هفته خود به دنبال تفریحگاهی اختصاصی و البته نزدیک تر هستند. بنابراین اولین مقاصد این افراد در کلانشهر تهران مناطقی همچون لواسانات، فشم، دماوند، کردان، چهارباغ، زیبادشت، بانو صحرا و امثالهم است که متأسفانه در این مناطق نیز به اندازه کافی زمین مسطح با کاربری مسکونی وجود ندارد. اغلب زمین‌های این مناطق مزروعی یا باغی هستند که به نحوی باید کاربری آنها را تغییر داد. فرصت طلبان از روش‌های خاص خود به روشی بهره می برند که متولیان حفاظت از این زمین‌ها را وادار به ارائه مجوز تغییر کاربری کنند و یا در روشی ساده به اعمال مجوز یا تظلمع افراد ذی ربط کار خود را پیش می برند و این گونه می شود که باغی چند هکتاری تبدیل به شهرکی مجلل می شود.

آنچه دولت تخریب و جرمه چنین دخل و تصرف‌هایی می نامد تقریبا برابر با یک صدم این ساخت و سازها و تصرف هاست. همین تغییر

مدیر کل پیش بینی و هشدار سازمان هواشناسی گفت: در شهرهای صنعتی و پر جمعیت مجددا از روز چهارشنبه ۱۷ دی به بعد با افزایش غلظت آلاینده‌های جوی مواجه هستیم. صادق ضیاییان در گفت‌وگو با فارس در تشریح آخرین

با اولویت در دستور کار نهادهای متولی قرار گیرد، انصاری ادامه داد: مساله آلودگی هوا به عنوان یک مساله شاخص محیط زیستی هر چند موضوعی غامض ولی غیر قابل حل نیست. گریز از واقعیات موجود در تدوین برنامه‌های عمل و کل گرایي یا تقلیل گرایي مساله موجب شده طی چند دهه به جای حل مساله آلودگی هوا با انبوهی از مصوبات مواجه هستیم که متروک یا زمین گیر شده اند. وی افزود: کوچک انگاشتن این مساله و توجهات موقت و مقطعی به آن صرفا در شرایط هشدار و اضطرار با راهکارهایی عاجل و ضربتی مانند توقف فعالیت‌ها، محدودیت در تردد خودروها و حتی تعطیلی شهر نخواهد توانست محملی اثر گذار برای مدیریت آلودگی هوا فراهم کند. انصاری در پایان نوشت: ابعاد مساله آلودگی هوا به جهت فرابخشی بودن آن، حرکت متناسب دستگاهها در چارچوب برنامه و بهاییی که ضرورت دارد توسط همه بخش‌های اجرایی و نظارتی برای حل این مساله پرداخته شود، موجب گریز از حل اساس مساله و احواله آن به زمان (مدیریت باد و باران) شده است.

مشکل سیستم است نه مردم

محمدرضا جوادی یگانه، معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری تهران نیز در صفحه توییت خود نوشت: آلودگی هوا هم مثل هدر رفت انرژی در خانه‌ها، مصرف آب و ترافیک است. رفتارهای مردم در این حوزه‌ها ایراد دارد. اما علت اصلی، وجود مشکل در ساختارهای کلان و سیستم است نه مردم. راه حل هم در تغییرات نهادی و اصلاح سیستم است. با توصیه مردم به مراعات، مشکلی حل نمی شود. اظهارات

ماراتن ویلاسازی در حومه تهران چه زمانی به پایان می رسد؟

کاربری‌ها باعث شده که امروز در منطقه دماوند یا لواسانات شاهد قیمت‌های نجومی برای زمین و ویلاهای ساخته شده باشیم که گاهی از متری ۱۰۰ میلیون تومان نیز تجاوز می کند. در مناطق شمالی تهران تقاضا به سه وضعیت فوق اشباع رسیده‌ایم و حال سیل عظیمی از مردم و علاقه‌مندان به ویلا و باغچه‌داری به مناطق غربی تهران و حومه استان البرز روی آورده‌اند. این استقبال باعث شده تا قیمت زمین‌هایی که در یک یا چند سال گذشته در منطقه‌ای همچون کردان، بانو صحرا و اطراف هشتگرد کمتر از متری ۵۰۰ هزار تومان بوده به رقمی بیش از ۳ میلیون تومان برای هر متر مربع برسد. اگر با همین دست فرمان پیش برویم بدون شک قیمت‌های بیلاهای غربی تهران به بیش از قیمت مناطق شمالی خواهد رسید چرا که بیلاهای غربی آب و هوای بهتر و کاربری چهار فصل دارند در حالی که در مناطق شمالی همچون دماوند به علت برودت هوا عملا چندماه از سال، باغچه و ویلا بلااستفاده خواهد ماند. کردان و روستاهای اطراف آن همچون بانو صحرا، برغان و... بسیار بکر، مسطح و با چشم‌اندازهایی زیبا هستند که طی یک سال اخیر آنها نیز از گزند دید خریداران تهرانی مغفول واقع نشده‌اند و بیم آن می رود که به زودی به مقصد اول تهرانی‌ها برای ساخت ویلا و عمارت‌های مجلل تبدیل شوند کما اینکه تاکنون نیز رشد قابل توجهی در حومه استان البرز شکل گرفته و ساختمان‌های مجلل و ویلاهای لوکسی در این مناطق ساخته شده‌اند. با هر ویلایی که ساخته می شود باغ و مزرع‌های نابود می شود

تعامل



پیش‌بینی

آلودگی مجدد هوای کلان‌شهرها از ۱۷ دی

وضعیت جوی کشور بیان کرد: روز سه شنبه ۱۶ دی بارش پرآکنده و خفیف خواهیم داشت. مدیر کل پیش‌بینی و هشدار سازمان هواشناسی در تشریح وضعیت جوی پایتخت بیان کرد: آسمان تهران روز سه شنبه ۱۶ دی صاف گاهی با وزش باد

جوادی یگانه در شرایطی عنوان شده است که طی روزهای اخیر برخی از مسوولان مردم را مسوول آلودگی هوا عنوان کرده و گفته‌اند که مردم گاز کمتری در منزل استفاده کنند تا کارخانه‌ها مجبور به استفاده از سوخت مازوت برای تولید برق نشوند. این در حالی است که برخی از مسوولان سازمان محیط زیست، به دلیل تحریم انبارها از سوخت مازوت پر شده است و به همین دلیل صرف سوخت مازوت در نیروگاه‌ها منع نشده است. اگر چه که مسوولان وزارت نفت این مساله را تکذیب کرده و اعلام کرده‌اند که در نیروگاه‌های نزدیک به کلانشهرها اجازه مصرف سوخت مازوت داده نشده و نمی شود.

تعطیلی اثری

در کاهش آلودگی هوا ندارد

در کنار توصیه‌های مربوط به مصرف سوخت گاز در منازل و تکالیف دستگاه‌ها نیز در قوانین هوای پاک برخی از کارشناسان و مسوولان مدیریت شهری و استانداری، تعطیلی کامل پایتخت را بیگیری می کردند. مساله‌ای که به گفته محمد علیخانی،

رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران، تعطیلی شهر در شرایطی که مازوت‌سوزی می شود، هیچ تاثیری در کاهش آلودگی هوا نخواهد داشت. علیخانی در گفت‌وگو با ایلنا در پاسخ به اینکه آیا تغییر در اجرای طرح ترافیک به ویژه در روزهای تعطیل و نیمه تعطیل پایان هفته با توجه به آلودگی هوا اعمال نمی شود گفت: شورای ترافیک تهران مسوول هر گونه تغییر در محدودیت‌های ترافیکی است. بحث آلودگی که اکنون تشدید شده است، خیلی ارتباطی به ترافیک ندارد، تشدید آلودگی به رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران، تعطیلی شهر در شرایطی که مازوت‌سوزی می شود، هیچ تاثیری در کاهش آلودگی هوا نخواهد داشت. علیخانی در گفت‌وگو با ایلنا در پاسخ به اینکه آیا تغییر در اجرای طرح ترافیک به ویژه در روزهای تعطیل و نیمه تعطیل پایان هفته با توجه به آلودگی هوا اعمال نمی شود گفت: شورای ترافیک تهران مسوول هر گونه تغییر در محدودیت‌های ترافیکی است. بحث آلودگی که اکنون تشدید شده است، خیلی ارتباطی به ترافیک ندارد، تشدید آلودگی به

ایران‌شهر

اختصاص زمین‌های بایر

و کشاورزی به ساخت مسکن

وزارت راه و شهرسازی، برنامه بلندمدت بخش مسکن را احداث ۵ میلیون واحد مسکونی طی ۵ سال آینده اعلام کرد و خبر داد: سازمان منابع طبیعی حدود ۲۵۰ هزار هکتار و وزارت جهاد کشاورزی ۷۵۰ هزار هکتار از زمینهای خود را به ساخت مسکن اختصاص می دهد. به گزارش ایسنا، همزمان با طرح جش تولید مسکن با هدف احداث سالانه یک میلیون واحد که از سوی هیات ریسه مجلس در حال بررسی است، وزارت راه و شهرسازی نیز برنامه تأمین زمین برای ساخت سالانه یک میلیون واحد طی پنج سال آینده را در دستور کار قرار داده است. طبق آخرین اعلام و بر اساس تفاهم اولیه مقرر شده که حدود ۲۵۰ هزار هکتار زمین از سازمان منابع طبیعی به وزارت راه و شهرسازی منتقل شود. از طرف دیگر در جلسات مشترکی که در دولت تشکیل شده و زیر جهاد کشاورزی برای انتقال حدود ۷۵۰ هزار هکتار زمین دیگر نیز اعلام آمادگی کرده است، وزارت جهاد کشاورزی پیش از این هم ۲۵۰ هزار هکتار زمین برای طرح اقدام ملی مسکن اختصاص داده بود. به تازگی محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی ضمن اعلام این مطلب از ابلاغ برنامه پنج سال آینده مسکن برای ساخت زمین پنج میلیون واحد مسکونی خبر داد و گفت: این تصمیمات از برنامه‌های بلندمدت حوزه مسکن وزارت راه و شهرسازی است و به یک دولت خاص تعلق ندارد و پیش از این در خصوص شائبه اختصاص زمین‌های کشاورزی و جنگل‌ها برای ساخت مسکن گفته بود: این زمین‌ها شامل اراضی بایر است که جنگل‌ها را شامل نمی شود و همچنین قابلیت کشت و استفاده کشاورزی ندارد. جنس خاک و جهت توسعه نیز مد نظر قرار می گیرد. لذا تأکیدی کم منظور از توسعه محدوده شهری به هیچ عنوان ساخت مسکن در جنگل‌ها و زمین‌های کشاورزی نیست. وی اظهار کرد: با تلاش تمامی مسوولان حوزه‌های ذی ربط تاکنون موفق به تأمین زمین برای حدود ۲۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن شده‌ایم. همزمان با وزارت راه و شهرسازی، مجلس طرح جش تولید و تأمین مسکن را در دستور کار خود قرار داده است. آخرین وضعیت این طرح حاکی از آن است که از سوی کمیسیون عمران مجلس برای اعمال نظر به هیات ریسه پارلمان تقدیم شده است.

باجه عوارضی آزادراه‌ها

تا پایان امسال جمع می شود

الکترونیکی شدن عوارض آزادراهی طی سال‌های گذشته همواره مطرح بوده است و حتی امسال برخی از آزادراهایی که با این سیستم افتتاح شده بودند با وجود مخالفت وزیر راه، عوارضی‌ها را به خود دیدند اما این بار با مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا به نظر می‌رسد این مساله جدی تر از گذشته دنبال شده و قرار است تا پایان امسال باججه‌های عوارضی از همه آزادراه‌های کشور جمع شود و دوربین‌ها جای آنها را بگیرد. از اواخر سال ۱۳۹۷ و اوایل سال گذشته الکترونیکی شدن عوارض آزادراه‌ها در دستور کار دولت قرار گرفت و به تدریج تعداد آزادراهایی که به سیستم دریافت و پرداخت عوارض مجهز شدند به ۱۱ آزادراه رسید. در این میان آزادراه شهید همت و منطقه یک آزادراه تهران – شمال آخرین محورهایی بودند که اسفندماه سال گذشته الکترونیکی شدند و در بدو افتتاح و بهره‌برداری هم خبری از باججه‌ای امسال و تنها پس از گذشت ۵ ماه از بهره‌برداری از مسیر میهمشکی آزادراه‌های الکترونیکی برای سرمایه‌گذاران از آزادراه تازه تأسیس بروز کرد که همان پر داخت نشدن عوارض از سوی مردم بود و با وجود مخالفت‌های محمد اسلامی - وزیر راه و شهرسازی - باججه‌های عوارضی در ابتدا و انتهای این آزادراه‌ها نصب شد و همه تجهیزات و دوربین‌های نصب شده بلا استفاده شد. در این حال، مسوولان وزارت راه و شهرسازی اعلام کردند که بر اساس مصوبه ستاد کرونا و تفاهم‌نامه‌ای که با پلیس امضاء کرده‌اند همه آزادراه‌ها تا پایان سال باید وارد طرح الکترونیکی شدن عوارض شوند چرا که دوربین‌هایی که برای ثبت پلاک در این آزادراه‌ها نصب می شود از این به بعد به کد پلیس مجهز شده و رانندگان بد حساب جریمه می شوند. این مساله به نظر جدی تر از گذشته پیگیری می شود و قرار است از سال ۱۴۰۰ دیگر خبری از باججه‌های عوارضی و صف‌های طولانی خودروها در ایستگاههای عوارضی نباشد، چرا که به گفته محمد پور تیموری - مدیر کل دفتر نظارت و بهره‌برداری از آزادراه‌های سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور - عوارض آزادراهی تا پایان امسال الکترونیکی می شود. وی درباره الکترونیکی شدن عوارض آزادراهی به ایسنا گفت: کمکی که به سرمایه‌گذاران کرده‌ایم این است که در پی مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا به همه سرمایه‌گذاران اعلام کرده‌ایم، تا پایان امسال سیستم عوارض الکترونیکی را باید در آزادراه‌های خود فعال کنند تا از این طریق تنها مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا اجرایی شود بلکه هزینه بهره‌برداری حذف شده و می تواند در جای دیگری مانند نگهداری صرف شود. پور تیموری اظهار کرد: همه سرمایه‌گذاران از الکترونیکی شدن عوارض آزادراهی استقبال کرده‌اند چرا که اجرای این طرح به بازگشت سرعت و کیفیت بهتر آزادراه‌ای می تواند کمک کند. بنابراین اجرای طرح الکترونیکی شدن را تسریع کرده‌ایم.

حال باید منتظر بمانیم و ببینیم آیا این بار وعده دولت در راستای الکترونیکی کردن عوارض آزادراه‌های اجرایی می شود یا مانند سال‌های گذشته در چندین و چند مرحله به تعویق افتاده و این وعده تعدیل خواهد شد؟

حذف امتیاز

گوشی مسافری و پستی

ایسنا | معاون فنی گمرک با بیان اینکه ترخیص کالاهای پستی -به استثنای اقلامی که از نظر شرعی یا قانونی ممنوعیت دارد- اگر کالا جنبه تجاری پیدا نکند به ارزش حداکثر ۵۰ دلار بدون پرداخت حقوق گمرکی و سود بازرگانی و بدون مطالبه کارت بازرگانی با مجوزهای مقرر بلامانع است، اظهار کرد: در رابطه با گوشی‌های پستی نیز این موضوع قابل اجرا بود اما از چندی پیش بررسی‌های گمرک نشان داد که به نوعی ورود گوشی‌های پستی جنبه تجاری پیدا کرده است. مهرداد جمال ارونتی گفت: مشاهده شد که افراد از کشورهای دیگر و از جمله کشورهای همسایه از جمله عراق، افغانستان و ترکیه اقدام به پست گوشی‌ به ایران می‌کردند که این از نظر گمرک ایران طبیعی به نظر نمی‌رسید. وی یادآور شد که براین اساس با طرح موضوع در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز تصمیم بر این شد که معافیت ۵۰ دلاری گوشی‌های پستی حذف و نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی برای محاسبه حقوق ورودی حذف شود که در نهایت با پیشنهاد ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، وزارت صنعت، معدن و تجارت و گمرک ایران در جلسه ستاد تنظیم بازار مطرح و به تصویب این مرجع رسید. براین اساس از این پس ورود گوشی‌های پستی بدون هیچ معافیتی بوده و حقوق ورودی گمرکی آن براساس نرخ سنا و با پرداخت دو برابر سود بازرگانی انجام می‌شود. وی تأکید کرد که اگر بیش از یک گوشی بنام یک شخص پست شده باشد گمرک ایران نسبت به مرجع کردن سلازاد آن اقدام کرده و فقط یک گوشی را رجیستر خواهد کرد. وی در رابطه با اینکه مسافران به‌طور گسترده‌ای با خود از این مدل همراه داشته و یا در بسته‌های پستی زیادی گوشی آیفون ۱۲ وجود داشت گفت که در حال حاضر با حذف معافیت‌های گوشی‌های پستی و گوشی پستی که نسبت به گوشی همراه مسافر ی وجود داشت حذف شده است. ارونتی همچنین با اشاره به اینکه در مهرماه سال گذشته در رابطه با گوشی همراه مسافر تصمیماتی اتخاذ شده بود توضیح داد که طبق تسهیلاتی که گمرک برای مسافران در نظر گرفته می‌تواند سالانه یک گوشی همراه خود به کشور بیاورد و مشمول معافیت‌هایی هم می‌شد. اما در سال گذشته طی بررسی‌های صورت گرفته و باطرح موضوع در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و مصوبه ستاد تنظیم بازار، قرار بر این شد که معافیت ۵۸۰ دلاری واردات گوشی مسافری نیز حذف شود و حقوق و عوارض ورودی آن نیز با نرخ سنا محاسبه گردد. براین اساس در حال حاضر گوشی‌های همراه مسافر نیز با دو برابر سود بازرگانی و دریافت حقوق و عوارض گمرکی بر مبنای سامانه سنا انجام می‌شود.

دستورالعمل‌های تکمیلی فعالیت صنوف

ایرنا | رئیس اتاق اصناف ایران گفت: درصدد تدوین دستورالعمل‌های تکمیلی برای صنوف مختلف هستیم تا در صورت تداوم محدودیت‌های ناشی از شیوع ویروس کرونا همه کسب و کارها اجازه فعالیت داشته باشند تا از صدمه بیشتر به بدنه این بخش جلوگیری شود. سعید ممینی در نشست با روسای اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان پوشاک، کیف و کفش با هدف تهیه دستورالعمل‌های تکمیلی برای اجازه فعالیت صنوف در بازار شب نوروژ برخلاف تداوم شرایط کرونایی که تا تدبیر اتاق اصناف ایران انجام شد، افزود: تصمیم بر این شد که با توجه به شرایط تداومی بیماری کرونــا حتی المقدور صدمه بیشتری به بدنه اصناف وارد نشود و بر همین اساس با برنامه‌ای تدوین شده درصدد هستیم برای رسته‌های مختلف دستورالعمل‌های تکمیلی تدوین کنیم که صنوف در شرایط زرد، نارنجی و شرایط قرمز اجازه فعالیت داشته باشند در تدوین آن از نظرات کارشناسی صاحبان و ذی نفعان نظرخواهی صورت گرفته است. رئیس اتاق اصناف ایران با بیان اینکه در هفته گذشته جلسه‌ای با حضور رئیس اتحادیه تالارداران پذیرایی بر گزار شده بود، اظهار داشت: دستورالعمل‌های جدیدی برای این بخش مصوب شد که بر اساس آن اجازه فعالیت به تالارداران در مناطق زرد داده خواهد شد و دستورالعمل‌ها به گونه‌ای طراحی شده که در مناطق نارنجی نیز تالارداران با ظرفیت محدود می‌توانند فعالیت داشته باشند. ممینی تأکید کرد: این اصل را سرلوحه قرار دادیم که در صورت تداوم شرایط کرونایی فعالیت کسب و کارها متوقف نشود و صنوف بتوانند در بازار پایان سال که پیک خرید است با استفاده از تخفیف‌های مناسب، تقویت فروش و ترغیب به خرید بخشی از خسارت سال گذشته خود را جبران کنند. وی ضمن تأکید بر اینکه ضرورتی به برگزاری نمایشگاه‌های بهاره نیست، تصریح کرد: برگزاری این نمایشگاه‌ها آسیب بیشتری به صنوف وارد می‌کند، زیرا سهم بازار اصناف را خواهند برد و نکته دیگر اینکه تجمع‌های در نمایشگاه‌ها بیشتر بوده و کنترل و رعایت دستورالعمل‌ها مشکل تر است. وی افزود: با توجه به کثرت واحدهای صنفی ضرورتی به برگزاری نمایشگاه‌های بهار نیست و طی نامه‌ای از وزارت صنعت، معدن و تجارت درخواست کردیم از صدور مجوز برای برگزاری نمایشگاه‌های پایان سال خودداری کند.

صنعت، معدن و تجارت

چرا برخی از اقلام اساسی وارداتی پس از ترخیص از گمرک به مقصد نهایی نرسیدند؟

پاسخگو کیست؟

تعادل | **فرشته‌فادرس** |

«تهاده‌های دامی که ترخیص شدند اما به مقصد نهایی نرسیدند.» اتفاقی در عرصه تجارت داخلی که بر بسیاری از بازارها از جمله «مرغ و تخم‌مرغ» اثر منفی گذاشت. اما مشکل کجاست و به کدام نهاد بر می‌گردد؟ برخی سؤا استفاده کرده و نهاده‌دامی را که بازار ۴۲۰۰ تومانی وارد کردند، به جای تحویل به بازار گاه‌راهی انبارهای خود کنندو مورد رصدهم قرار نگیرند اما ببینیم واکنش سندهادر این زمینه چیست؟ وزارت جهاد تخلف در حوزه نهاده‌های دامی را تاییدی می‌کنداما می‌گویید: رصد فیزیکی خروج هزاران تن نهاده‌دامی یا ذرت که با تریلی از گمرک خارج می‌شود، کار سختی است. البته وزارت جهاد «لغص بودن سامانه انبارها و کم‌لبل نبودن اطلاعات خروج نهاده‌ها: گمرک» را، علن‌این ماجرا می‌داند. در مقابل وزارت صمت هم می‌گوید: ما تلاش کردیم بر نهاده‌های دامی نظارت کنیم اما کامل محقق نشد! یک مقام مسوول در وزارت صمت اما مقصر اول این ماجرا را گمرک معرفی می‌کند و می‌گوید: گمرک سامانه‌ای را تحت عنوان سامانه خدمات پس از ترخیص، راه‌اندازی کرده که از همان سال ۹۵ ستاد مرگزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز و وزیر وقت صمت به این موضوع اعتراض کردند که این سامانه، موازی با سامانه جامع انبارها کار می‌کند. به گفته آنها، گمرک بار راه‌اندازی سامانه موازی، مصرف‌کننده و انباردار، ا مکلف می‌کنند داخل سامانه انبارهای گمرک، اعلام وصول بار را ثبت کند، در صورتی که انباردار داخلی کشور فقط با بار وارداتی، طرف نیست بلکه بار تولیدی داخل کشور را هم ذخیره و انبارداری می‌کند. بنابراین از طرف وزارت صمت این یک رویه غلط است که همچنان سپردو موظف شده، در سامانه «بازار گاه» اطلاعات رص دو رهگیری را در اختیار سامانه جامع جهاد قرار دهد که این اتفاق نیفتاده است. در سوی دیگر ماجرا، گمرک قرار دارد که این اظهارات را نمی‌پذیرد و اتفاقاً وزارت صمت را مقصر این ماجرا می‌داند و می‌گوید: مشکل این است که مقصد نهایی یکسری از کالاها پس از ترخیص تغییر می‌کند اما هیچ نظارتی از طرف وزارت صمت در آن نمی‌شود. با همه اینها، تازمانی که این موازی کاری حذف نشود، مشکل همچنان سر جای خودش باقی است.

تهاده‌هایی که ترخیص شد، اما توزیع نشد

۲۵ آبان ماه بود که کمیسیون اصل نود مجلس به‌ارایه گزارشی از مشکلات تامین ارز و توزیع نهاده‌های دامی پرداخت. طبق این گزارش وبر اساس بررسی‌های صورت گرفته ۹۰ درصد نهاده‌های دامی مورد نیاز از طریق واردات صورت می‌گیرد که کشور سالانه نیاز به ۵ میلیون تن ذرت ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تن سویا و ۵۵۵ میلیون تن جواست، بنابراین این نهاده‌ها باید روان توزیع شود اما عدم تامین به موقع آن باعث کاهش در میزان تولید فرآورده‌های دامی و طغیان و آبران شده و زیان گسترده و جبران ناپذیر وارد می‌کند و در بخش دیگری از این گزارش عنوان شد که این نوسانات رخ داده در قیمت‌ها به خاطر نبود نظارت بوده و باید بر نحوه توزیع نظارت و مشخص شود واردکننده نهادهای روغن و کارخانه‌دار اصلی سویا چه کسی است؟ چون طبق بررسی‌های خبری از واردکنندگان ۳۰۰ میلیارد تومان کنگاله را در سامانه عرضه نکرده‌ند و در بازار آزاد عرضه کردند که این سود ۳ هزار میلیاردی به آنها داده، باید مسوولان نظارتی بر این موضوع نظارت داشته باشند. سخنگوی کمیسیون اصل بود بایان اینکه وزارت کشاورزی از ذخایر استراتژیک برای کنترل بازار بر داشت کرده، در اظهاراتی تأکید کرد که باید مشخص شود این ذخایر در کجا عرضه شده و پیشنهاد ماین است که به جای آنکه واردات نهاده‌های دام و طیور در انحصار شرکت‌ها و افراد خاص باشد در این کار تشکل‌های ذی ربط هم دخیل شوند. حال اما در ادامه ماجرا و با وجود چالش‌هایی که طی ماه‌های اخیر در بازار نهاده‌های دامی، شاهد آن بودیم، اخیرا گزارش‌هایی نیز مبنی بر نرسیدن نهاده‌های دامی پس از ترخیص از گمرک به مقصد نهایی منتشر شده و اخیرا یکی از بحث‌هایی که مطرح می‌شود، این است که سازمان گمرک به سامانه‌های گمرک متصل نیست و همین امر باعث شده نهاده‌های دامی که بازار آزاد عرضه می‌شود وارد کشور شده‌اند، تضمینی جهت فروش آن به دامداران و تولیدکنندگان باقیمت دولتی وجود نداشته باشد و بهمین دلیل، واردکنندگان نهاده‌های دامی به دلیل نبود سامانه بازار نهاده‌های دامی را با تعهد غیر رسمی از گمرک در بازار دام و طیور عرضه می‌کنند و سامانه‌های گمرک در کاذب هستیم، بر همین اساس گفته می‌شود، تا زمانی که نظارت کافی بر روند توزیع نهاده‌های دامی باقیمت مصوب

دبیر کل اتحادیه بنکداران مواد غذایی:

| شنبه ۱۶ دی ۱۳۹۹ | ۲۱ جمادی الاول ۱۴۴۲ | سال هفتم | شماره ۱۸۴۶ | Tue, Jan 5, 2021

صنعت، معدن و تجارت

چرا برخی از اقلام اساسی وارداتی پس از ترخیص از گمرک به مقصد نهایی نرسیدند؟



دولتی صورت نگیرد، شاهد رف مشکلات تولیدکنندگان و دامداران در جهت تامین نهاده‌های دامی نخواهیم بودو قیمت این نهاده‌ها در بازار باقیمت آزاد به فروش خواهد رسید و با افزایش هزینه‌های تولیدکنندگان، شاهد افزایش قیمت گوشت، مرغ و... در بازار خواهیم بود و در این میان، این مصرف‌کننده و تولیدکننده هستند که متضرر می‌شوند و در این میان، فقط سوداگران و دلالان به کسب سود کلان می‌پردازند.

وزارت جهاد کشاورزی: نمی توان کنترل فیزیکی کرد

حال ببینیم بر اساس اظهارات متولیان وزارت صمت، گمرک و جهاد کشاورزی چرا این اتصال برقرار نیست و مشکل از کجاست؟ در تفسی رضایی معاون امور تولیدات دامی وزیر جهاد کشاورزی در گفت‌وگوی تلویزیونی گفت: ماه گذشته به دامداران و مرغداران ۸۵۰ هزار تن ذرت فرخیم و وضع بسیار خوب است، اما این مقدار نهاده برای حمل به ۴۰ هزار تریلی نیازمند است و وزارت جهاد کشاورزی چطور می‌تواند خروج این تعداد تریلی را از گمرک، فیزیکی کنترل کند؟! او به اینکه اطلاعات سامانه انبارها ناقص است اشاره می‌کند و می‌گوید: داده‌ها در این زمینه باید بر خط باشد، رضایی گفت: برخی از داده‌ها خبر اصابعی مانند اطلاعات خروج نهاده‌ها صورت می‌گیرد که کشور سالانه نیاز به ۵ میلیون تن ذرت را فنی می‌داند که به برخی داده‌ها در سامانه قرار نمی‌گیرد و برای بر خور در دستگاه نظارتی اطلاعات ناقص است البته او بر این موضوع که تخلف در بخش نهاده‌های دامی وجود دارد و این تخلفات را باید دستگاه‌های نظارتی پیگیری کنند، تأکید می‌ورد و می‌افزاید: اگر وزارت جهاد کشاورزی نداند در انبارهای وزارت صمت یا گمرک چه می‌گذرد چطور می‌تواند موضوع نهاده‌های دامی را کنترل کند.

وزارت صمت: اطلاعات گمرک ناقص است

در مقابل اما رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیک و وزارت صمت، بر این باور است که سامانه بازار گاه به سامانه جامع توسعه تجارت خیلی مر بوط نیست و با وجود اینکه برای کنترل تعهدات وارد کننده مصوباتی وجود دارد تبادل اطلاعات بین گمرک و جهاد کشاورزی انجام می‌شود، اما روال از طریق سامانه جامع توسعه تجارت انجام نمی‌شود. علی رهبری می‌گوید: از وارد کننده نهاده‌های دامی با ارز ۴۲۰۰ تومانی در مرحله ثبت سفارش تعهد می‌گیریم که کالا بر اساس ضوابط وزارت جهاد در سامانه بازار گاه عرضه شود و گمرک از وزارت جهاد کشاورزی استعلام می‌کند که آیا وارد کننده کالا را به سامانه بازار گاه اعلام کرده، تا اجازه دهد کالا ترخیص شود این مرحله تبادل اطلاعات، مکتوب بین گمرک و وزارت جهاد کشاورزی انجام می‌شود و این سیستمی در آن وجود ندارد، رهبری می‌گوید این امکان وجود دارد که با کس شانس گمرک بیش از آنچه وارد کننده کالا اظهار کرده است کالا ترخیص کند. این مقام مسوول در وزارت صمت می‌افزاید یکسال پیش دسترسی‌هایی به وزارت جهاد کشاورزی دادیم، اما این روزان گفته «این وزارت جهاد نهاده‌های دامی را با تعهد غیر رسمی از گمرک در بازار دام و طیور عرضه می‌کنند و سامانه‌های گمرک در کاذب هستیم، بر همین اساس گفته می‌شود، تا زمانی که نظارت کافی بر روند توزیع نهاده‌های دامی باقیمت مصوب

دبیر کل اتحادیه بنکداران مواد غذایی:

روغن نباتی به شکل سازمان یافته قاچاق می‌شود

درج شده روی کالا به جز در فروشگاه‌های زنجیره‌ای به دست مصرف‌کننده نمی‌رسد. وی افزود: بسیاری از روغن تولیدی کشور به صورت سازمان یافته از مرزهای شرقی و غربی قاچاق می‌شود. حسنی با اشاره به قیمت ۹ هزار تومانی یکی از اوزان روغن مایع اظهار داشت: این در حالی است که همین روغن باقیمت ۵۵ هزار تومان در فروشگاه‌های همسایه ما به فروش می‌رسد، بنابراین اگر فردی همین روغن ۹ هزار تومانی را به قیمت ۱۴ تا ۲۰ هزار تومان خریداری کند با توجه به اختلاف قیمت این کالا در خارج از مرزهای تاندا با قاچاق آن سود قابل توجهی راه‌بست آورد. وی بیان داشت: با توجه به این شرایط باید روغن اصلاح قیمت شود و این

گمرک با نقض و تأخیر فرستاده می‌شود، می‌گوید: البته گمرک گام‌هایی را در این باره برداشته، اما به نقطه ایده‌آل نرسیده و آخرین فرصتی که برای آن در نظر گرفته شده ۱۱ بهمن ماه است. همچنین به گفته او، داده‌های مربوط به نقل و انتقال و مالکیت کالا در بازار گاه وجود دارد و در باره انتقال مکان کالا، ورود گمرک به انبارداری غیر مجاز است و این وظیفه وزارت صمت است. او همچنین آماری ارایه داد که بر اساس آن از ابتدای سال تاکنون ۲۹ هزار بازرسی از انبار‌ها صورت گرفته که ۳ هزار پرونده تشکیل شده و ۸۰۰ میلیارد تومان پرونده به سازمان تعزیرات ارسال شده است. اما رهبری می‌گوید: به انبار‌های گویییم «چرا اطلاعات را در سامانه جامع توسعه تجارت ثبت نکردید؟» متوجه می‌شویم آنها اطلاعات را در سامانه انبارهای گمرک ثبت کرده‌اند برای این افراد پرونده تشکیل دادیم، اما تا زمانی که موازی کاری گمرک در انبارداری حذف نشود مشکل وجود خواهد داشت. رهبری ادامه داد: رئیس جمهور نامه داده که همه انبار‌ها به سامانه جامع انبار‌ها متصل شوند، پس مصوبات مربوط به شرکت‌های عمومی و مناطق آزاد و بندری که کالاهای گمرکی نگهداری می‌کنند چیست؟ او همچنین با اشاره به اینکه رپته گمرک، مقصد درج می‌شود و مقصد باید در سامانه گمرک اعلام وصول کند، تأکید می‌کند: موازی کاری گمرک در این باره در حال اصلاح است. البته او این نکته را متذکر می‌شود که برای راهگیری کالاها، تقسیم کرا انجام شده است و سامانه جامع تجارت با سامانه تجارت انبار‌ها به یکدیگر وصل هستند او در عین حال می‌گوید: رصد نهاده‌های دامی به همچه در وزارت جهاد کشاورزی است و اگر سامانه‌ها به یکدیگر وصل شوند تخلفات بسیار کم می‌شود، زیرا ممکن است در مکان‌بایبین گمرک و وزارت جهاد، کالا از مسیر خارج شود و با تأکید بر اینکه تلاش کرده‌ایم بر نهاده‌های دامی نظارت داشته باشیم، اما این موضوع تاکنون کامل محقق نشده، تصریح می‌کند: اطلاعات تجارت خارجی، شفاف در بازار گاه قرار می‌گیرد، اما اطلاعات تجارت داخلی ناقص است.

سامانه انبارهای گمرک باید بر چیده شود!

از سوی دیگر، مدیر سامانه جامع تجارت ایران با بیان اینکه موضوع انبارهای داخلی کشور و سامانه جامع انبار‌ها جزو اختیارات وزارت صمت است و ورود گمرک به آن، هیچ مبنای قانونی ندارد، محمد شیرازیان می‌افزاید که رصد و رهگیری کالاها وظیفه وزارت صمت در سامانه جامع تجارت است، اما فرآیندی که در حال حاضر پیاده می‌شود مورد تأیید وزارت صمت نیست و بارها بارای اصلاح این فرآیند، پیگیری شده است. به گفته او، مصوبات متعددی داریم که این موازی کاری باید به پایان برسد که امیدواریم این مصوبات اجرایی شود. این مقام مسوول این بار جهاد کشاورزی تأکید می‌گیرد در این ماجرا و می‌گوید: بر اساس توافقات و ضوابطی که در ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز داشتیم، رصد و رهگیری نهاده‌های دامی و خوراک دام به وزارت جهاد کشاورزی سپرده شده، اما این روزان تخلف و موظف شده است در سامانه «بازار گاه» اطلاعات رصد و رهگیری وارد اختیار سامانه جامع تجارت قرار دهد که متناقضه این اتفاق نیفتاده است. همچنین بنابه اظهارات شیرازی، از سال ۱۳۹۸ پیگیر ارتباط با سامانه بازار گاه وزارت جهاد کشاورزی و از سال ۱۳۹۵ پیگیر ارتباط با سامانه گمرک هستیم، اما

کافه خبر

آخرین وضعیت

خودروهای دپویی

فارس | دبیر انجمن واردکنندگان خودرو آخرین وضعیت خودروهای وارداتی را انتشار کرد. کریم مهدی دافر بایان اینکه از حدود ۱۲ هزار و ۷۰۰ خودرویی که از سال ۹۷ در گمرک کات کشور وجود داشته بیش از ۱۲ هزار خودرو ترخیص شده‌اند، گفت: اکنون ۲ هزار و ۸۷۳ خودرو در گمرک کات مانده، اما خبری از ترخیص آنها نیست: زیرا این خودروها ثبت سفارش نشده‌اند، به همین دلیل به هیچ عنوان اجازه ترخیص آنها داده نمی‌شود. همچنین حدود ۷۰۰ خودرو در گمرک کات باقی مانده که قبل از ثبت سفارش وارد کشور شده بودند تا همزمان با ورود به گمرک مجوز ثبت سفارش دریافت کنند. دافر در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه واردات انحصاری خودرو و انجام می‌شود یا خیر، گفت: قاطعانه می‌توان گفت که واردات خودرو طی ۳ سال گذشته بسته است و فرق نمی‌کند که خودرو فوراً است انحصاری وارد شود یا از گانی، حتی واردات خودرو به صورت قاچاق هم انجام نشده است. به دلیل شفاف بودن فضای واردات خودرو، هیچ گونه واردات انحصاری و قاچاق انجام نمی‌شود. وی با تأکید بر اینکه بیش از ۲ هزار خودرو نیز دارای پرونده قضایی هستند، گفت: این خودرو‌ها به شرط دریافت حکم قضایی ترخیص خواهند شد.

بازار تخم مرغ

به زودی تنظیم می‌شود

ایسنا | رئیس اتحادیه فروشنندگان پرزنه و ماهی از کاهش قیمت تخم‌مرغ در یک هفته تا ۱۰۰ روز آینده خبر داد. مهدی یوسف خانی بایان اینکه قیمت مصوب تخم‌مرغ در روزهای اخیر افزایش یافته، اظهار کرد: قیمت مصوب هر کیلو تخم مرغ از درب مرغاری‌ها ۱۴ هزار تومان، قیمت عمده آن جهت تحویل درب مغاز‌ها ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان و برای مصرف‌کننده ۱۷ هزار تومان است و هر شانه تخم مرغ دو کیلوپی برای مصرف‌کننده ۴۴ هزار تومان خواهد شد. وی ادامه داد: تخم‌مرغ باقیمت مصوب به صورت محدود در میادین و صنف در حال توزیع است و یک هفته تا ۱۰ روز آینده قیمت آن کاهش می‌یابد و قیمت مصوب و قیمت بازار یکی خواهد شد. وی در پاسخ به این سوال که علت افزایش قیمت تخم‌مرغ و چندرخی شدن آن در هفته‌های اخیر چه بوده، گفت: کمبود نهاده‌ها و افزایش قیمت نهاده‌ها در بازار آزاد قیمت تمام‌شده تخم‌مرغ را بالا برد. وی دولی خوشبختانه مشکلات حل شده و قیمت تخم مرغ به زودی تنظیم می‌شود.

بیش از ۴ میلیون تن

کالای اساسی در بنادر

شاتا | اوزر صمت از موجودی ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تن کالاهای اساسی در بنادر کشور خبر داد و با اشاره به لزوم تجدیدنظر در قیمت پایه برخی محصولات در بورس، از دست‌گه‌هایی که در اجرای سامانه جامع تجارت کوتاهی کرده‌اند هشدار داد. علیرضا زرم‌حسینی در نشست ستاد تنظیم بازار اظهار کرد: در ستاد تنظیم بازار تأمین کالاهای اساسی در مرد اموزار افزایش تولید و واردات کالاهای ضروری مورد نظر وزارت صمت است. براساس گزارش گمرک تاکنون ۱۶ میلیون تن کالاهای اساسی وارد کشور شده و برای تأمین ذخایر کالاهای راهبردی هم اقدامات خوبی صورت گرفته است و وی همچنین از موجودی ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تن کالاهای اساسی در بنادر کشور خبر داد و گفت: باید برای ترخیص این کالاها مراحل قانونی انجام شود و لویت بعدی این روزا تخلف هم رصد قیمت و وضعیت عرضه ۱۰۰ قلم کالای اساسی است و بر اساس گزارشات باقیمت ۴ قلم از این کالاها از ثبات نسبی برخوردار بوده و ۶ قلم به نوسانات قیمتی داشته که مقرر شده سازمان حمایت اقدامات لازم را برای ثبات آنها انجام دهد. زرم‌حسینی با تأکید بر اینکه رسوب کالا در گمرک که باید به حداقل برسد، از گمرک و بنادر خواست: نسبت به تسهیل و تسریع ترخیص کالاهای اقدام کنند تا در بازار اثر بی‌بگذارد. وی در ادامه با بیان اینکه بورس در شرایط صلح یکی از ابزار تنظیم بازار است، گفت: در شرایط خاص کنونی باید در باره عرضه کالا در بورس اقدامات خوبی انجام شود و شرایط ویژه در زمینه فولاد و پتروشیمی در بورس تعریف کنیم. وی همچنین برخی محصولات در بازار به دلیل قیمت پایه‌ای است که در بورس عرضه شده و باید در آن تجدیدنظر شود.

یکاری ۴۰ هزار نفر

با تعطیلی تالارهای پذیرایی

فارس | رئیس اتحادیه تالارهای پذیرایی و تجهیز مجالس تهران گفت: برای بازگشایی تالارهای پذیرایی در انتظار تصمیم و موافقت استانداری و ابلاغیه ستاد ملی کرونا هستیم. خسرو ابراهیمی نایب‌مردمردار گشایی تالارهای پذیرایی گفت: بعد از حدود یک سال از تعطیلی تالارهای پذیرایی به علت شیوع ویروس کرونا در جلسه چهارشنبه هفته گذشته اتاق اصناف ایران با حضور زالی فرمانده ستاد مبارزه با کرونا در یافت نهاده است، اما می‌دواریم که هر چه زودتر با این موضوع موافقت شود و تالارهای پذیرایی پس از حدود یکسال تعطیلی دوباره باز شوند. وی بایان اینکه حدود هزار تالار پذیرایی پس از شیوع بیماری کرونا در تهران تعطیل شد، بیان داشت: با احتساب حدود ۳۰۰ الی ۴۰۰ نفر کارگشاغل در این تالار‌ها حدود ۳۰ تا ۴۰ هزار نفر بعد از تعطیلی این تالارهای پذیرایی بیکار شدند. وی افزود: در صورت ابلاغ مصوبه بازگشایی تالارهای پذیرایی، تالارهای پذیرایی تهران به زودی با رعایت تمام پروتکل‌های بهداشتی و ایمنی‌های لازم و با یک سطح ظرفیت پذیرش کار خود را آغاز خواهند کرد.

لا یحه «حمایت از حقوق افراد مبتلا به

گزارش

به طول انجامید، آذر سال گذشته در

دولت به تصویب رسید و برای طی تشریفات به مجلس ارسال شد. در حالی این لایحه فروردین سال جاری در مجلس اعلام وصول شد و در انتظار تصویب است که به گفته بسیاری از روانپزشکان به دلیل وجود ایراداتی در برخی مواد می تواند برای بیماران، روانپزشکان و حتی افرادی که بیمار نیستند مشکل آفرین باشد.

هدف از تدوین لایحه مذکور حمایت از حقوق بیماران دارای اختلال روانی و بستری اجباری آنها در موارد خطر آفرین برای درمان بود که نباید شامل حال تمام افراد جامعه شود چرا که شیوع این اختلالات در جامعه تنها ۲۵ درصد است و سایر افراد دارای اختلال روانی خفیف یا متوسط خود می توانند در جهت احقاق حقوق اقدام کنند اما اشکالات موجود در برخی مواد این لایحه می تواند بدون توجه به نظر کارشناسی روانپزشکان، به بستری شدن افرادی که دارای اختلال

روانی خطر آفرین نیستند، بینجامد.

از این رو، انجمن علمی روانپزشکان ایران طی دو نامه در شهر پور و آبان سال جاری از وزیر بهداشت در خواست استرداد لایحه مذکور به منظور اصلاح آن را داشته است و در آخرین نامه خود به تاریخ ۱۳ دی سال جاری دلایل حقوقی و اجرایی خود برای استرداد لایحه را به وزارت بهداشت اعلام کرده است. همچنین به دلیل نگرانی ایجاد شده در روانپزشکان، اعضای این انجمن طی نامه هایی به رئیس جمهوری و مدیر کل دفتر مطالعات اجتماعی مرکز پژوهش های مجلس نیز خواستار باز پس گیری لایحه مذکور از مجلس به دولت شدند.

بنابر نظر روانپزشکان امضا کنند این نامه، استفاده از بستری اجباری روان پزشکی برای افرادی که مبتلا به بیماری روان پزشکی نیستند، افزایش میزان بستری اجباری که بر خلاف حق آزادی و حق انتخاب بیماران است، افزایش انگ برای بیماران روان پزشکی و نیز افزایش ترس این بیماران جهت مراجعه به مراکز درمانی، موجب نگرانی جدی آنها (روانپزشکان) شده است.

همچنین به گفته روانپزشکان امضا کننده این نامه، لایحه مذکور در مقام اجرا با مشکلات متعددی همراه خواهد بود و بیمارانستان های کشور توان تحمل بار سنگین اجرای این لایحه را ندارند. در ادامه برخی

خبر

از دواج سالمند باید عرف شود

رئیس دبیر خانه شورای ملی سالمندان کشور با بیان اینکه شورای ملی سالمندان بودجه مستقلی ندارد از قول مساعد نمایندگان مجلس برای تخصیص بودجه مستقل برای شورای ملی سالمندان با هماهنگی با کمیسیون تلفیق خبر داد. حسام الدین علامه با بیان اینکه توجه به موضوع سالمندی یک امر بین بخشی است، گفت: موضوعات مرتبط با سالمندی هم از لحاظ مسائل اجرایی و هم از لحاظ مسائل قضایی و قانونی همچنین از لحاظ قانون گذاری احتیاج به توجه قوای سه گانه دارد از این رو کار بسیار خوبی در مجلس سلاطه صورت گرفته است و تشکیل فراکسیون سالمندان در این مجلس به سرانجام رسید. علامه در خصوص بودجه شورای ملی سالمندان گفت: ما به صورت مستقل بودجه نداریم و بودجه ما در ذیل فعالیت های بهزیستی محسوب می شود. البته برای سال ۱۴۰۰ حدود ۲۲ و نیم میلیارد تومان در خواست کرده بودیم که حدود ۱۰ میلیارد تومان از سمت بهزیستی برای سازمان برنامه و بودجه فته است و در حال حاضر اطلاع دقیقی ندارم که در بودجه اریه شده به مجلس این رقم در نظر گرفته شده است یا خیر. او در بخش دیگری از صحبت های خود درباره ازدواج سالمندان و در نظر گرفتن مشوق هایی برای آنها گفت: در حقیقت بحث از دواج به دو دلیل مهم است یکی ازدواج جوانان است که هم از نظر پیشگیری از آسیب های اجتماعی و فرهنگی مهم است و هم از نظر رفارندآوری و در حقیقت یک راهکار برای مقابله با بحران جمعیتی است که کشور با آن مواجهه شده است. در خصوص ازدواج سالمندان این موضوع مطرح است که سالمندان از نظر مباحثی مانند ملزومات اولیه از دواج مانند مسکن، لوازم زندگی و ... وضعیت حداقلی را برای شروع یک زندگی مشترک دارند، اما با توجه به اینکه وجود همسر و همدم در دوران سالمندی برای جلوگیری از انزوا و سالمندان و آرامش و سلامت روانی سالمندان بسیار موثر است و به زندگی مستقل سالمندان و کاهش هزینه های اقامت سالمندان در مراکز اقامتی همچنین نگهداری سالمندان در درون خانواده بسیار کمک می کند، بنابر این امر ازدواج سالمندان امر بسیار مهمی است. حدود پیش از سه چهارم سالمندان نهایی ما زنان هستند، بنابراین لازم است فرهنگ سازی کافی و یک بسته قوانین و هنجار های اجتماعی- و فرار دادی برای تسهیل ازدواج سالمندان زن تنها اتفاق بیفتد و این بیشترین کار رسانه ای و فرهنگ سازی را می طلبد. البته اختصاص وام از دواج به سالمندان هم می تواند در صدی از وام ازدواجی باشد که به جوانان تعلق می گیرد.

جامعه

استفاده از مازوت در صورت مصرف بی رویه گاز

اگر گاز از سوسی خانواده هایی رویه

مصرف شود استفاده از مازوت در صنایع و نیروگاه ها به عنوان سوخت اجتناب ناپذیر است. رئیس سوخت حفاظت محیط زیست گفت: باسرد شدن هوامصرف گاز در میان خانواده ها افزایش یافته که این مساله موجب شده تا گاز مورد نیاز صنایع و نیروگاه ها به عنوان سوخت

نیاز محسوب عیسی کلاتری افزود: از سوی دیگر صنایع و نیروگاه ها هم نمی توانند بدون سوخت بماندن چون باید برق مورد نیاز کشور تولید شوند بنابر این ناچارند که از مازوت به عنوان سوخت استفاده کنند. معاون رئیس جمهوری با تاکید بر اینکه سازمان محیط زیست موافق سوخت مازوت نیست، گفت: برخی نیروگاه ها مشکل سوخت دارند بنابر این مجبورند برای تولید برق از مازوت استفاده کنند در غیر این صورت مجبوریم قطعی



واکسن زائران در صورت برگزاری حج تامین می شود

رئیس سازمان حج و زیارت از تامین واکسن کرونا ای مورد نیاز زائران در صورت برگزاری حج تامین خبر داد. علیرضا رشیدیان با اشاره به دیدار خود با وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی افزود: با توجه به اینکه برنامه ریزی حج تمتع ۱۴۰۰ در دستور کار سازمان حج و زیارت قرار گرفته است در رابطه با سلامت زائران

با کترن نمکی مذاکره شدوی برای تامین واکسن مورد نیاز قول مساعد داد. او با اشاره به اینکه دولت عربستان بعد از نوح تمتع سال گذشته، عمره را به صورت محدود با ظرفیت های مشخص دوباره راندازی کرده است، افزود: ضمن اینکه عربستان با عرضه واکسن کرونا، از جمله نخستین کشورهایی است که واکسن تانسون را آغاز کرده و احتمال دارد، حج امسال را برگزار کند. رشیدیان با تاکید بر اینکه هنوز ظرفیت عربستانی در این زمینه یحتملی را

جدیدترین آمار مبتلایان وفوتی های کرونا در جهان

آمار جهانی مبتلایان به کرونا و یروس

تاکنون به ۸۵ میلیون و ۵۰۹ هزار و ۳۵ نفر رسیده و مرگ یک میلیون و ۸۵۰ هزار و ۷۱۹ نفر نیز بر اثر ابتلا به این بیماری تأیید شده است. بنابر تازه ترین آمارها همچنین تاکنون ۶۰ میلیون و ۴۵۷ هزار و ۳۹۳ نفر از مبتلایان به کووید-۱۹ بهبود یافته اند. روند افزایش

آمار ابتلا به بیماری کووید-۱۹ که تاکنون در ۲۱۸ کشور و منطقه در جهان شیوع یافته، ادامه دارد و این بیماری همچنان در دنیا قربانی می گیرد. آمریکا تاکنون بیش از ۲۱.۱ میلیون مبتلای بیش از ۳۶۰ هزار قربانی همچنان در صدر فهرست کشورهای درگیر بیماری

خبر روز

در خواست کمک بیمارستان روزه از خبرین برای تهیه محلول ضد عفونی

بیمارستان روزه را مردم در خواست کرد که برای کنترل همه گیری ویروس کرونا در تهیه محلول ضد عفونی به این بیمارستان کمک کنند. در پوش نیکوکارانه بیمارستان روزه که «حسان سلامت» نامیده شده است، از خبرین در خواست شده با اهدای محلول ضد عفونی با بمالتی برای خرید آن به او ا حد مددکاری بیمارستان در این اقدام نیکوکارانه همراه شوند. بیمارستان روزه ماه گذشته نیز در پوش «خیرات ماسک» از خبرین در خواست کرده و درای تامین ماسک بیماران بستری به این بیمارستان کمک کند به گزارش نمایندگی علوم پزشکی شهید بهشتی، بیمارستان روزه با ۸۰ سال قدمت اولین مرکز مدرن روانپزشکی دولتی در کشور است که زیر نظر دانشگاه علوم پزشکی تهران فعالیت می کند. شرکت در پوش های اینچنینی می تواند کمک بسیار مهمی برای آن دسته از افرادی باشد که توان تهیه این اقلام، راندار ندونمی توانند از خود در برابر کرونا محافظت کنند.

در خواست روانپزشکان از دولت برای پس گرفتن یک لایحه

خطر بستری کردن افراد سالم



احتمال حبس روانپزشکان تا ۵ سال

این روانپزشک با بیان اینکه در چنین شرایطی فشار بالایی روی روانپزشکان و کادر بیمارستان وارد است، می گیرد. این روانپزشک با بیان اینکه طراحان لایحه با در نظر گرفتن بند هایی سعی داشته اند که جلوی سوءاستفاده سیاسی را بگیرند، تصریح می کنند: تضمینی وجود ندارد که این لایحه به همین شکل تصویب شود. اگر موارد مذکور در تبصره موجود حذف شوند یا به نحوی تغییر کنند که برخی از گرایش های سیاسی و اجتماعی را مشمول بحران روانی کنند، آنگاه سوءاستفاده از بستری روانپزشکی برای مجازات محتمل خواهد شد. او می گوید: از سوسی دیگر اگر در سطح شهر درگیری شکل گیرد و پلیس طرفین را بازداشت کند، مرجع قضایی مطابق با آنچه در این لایحه ذکر شده است فرد را پس از بازداشت به بیمارستان در ارجاع می دهد. سپس روانپزشک بیمارستان در حداقل زمان ممکن در همان نوبت کاری فرد را معاینه و در صورت تشخیص فرد را بستری می کند و به این صورت روانپزشک بیمارستان مجبور است تمام درگیری های بیمارستان را در شیفت خود مورد معاینه بالینی قرار دهد.

رویداد

بخشی از طاق کسری فرو ریخت

برخی افرادقل در شبکه های اجتماعی عراق تصاویری از طاق کسری در بغداد منتشر کرده و نوشته اند که همزمان با آغاز سال ۲۰۲۱ بخشی از سقف این بنای تاریخی فرو ریخت. برخی از شبکه های اجتماعی در کشور عراق، خبر داده اند که بخشی از سقف بنای معروف و باستانی، طاق کسری، در منطقه المدان بغداد فرو ریخته است. فعالان شبکه های اجتماعی و دوستان دران میراث این کشور نیز در نقد عملکرد دولت عراق در نگهداری از آن، به بی توجهی دولت نسبت به این بنای مهم اعتراض کرده اند. هنوز مقامات مربوطه در عراق نسبت به این موضوع واکنشی نداشته و خبر را تأیید نکرده اند. سال ها قبل حرف هایی در باره همکاری بین ایران و عراق برای مرمت این بنای فاخر در میان مسئولان ایرانی و عراقی زده می شد اما اتفاق نیفتاد. حتی باستان شناسان ایرانی بارها از مقامات ایرانی خواستند تا نسبت به مرمت این بنای تاریخی در همکاری بین دو کشور رایزنی شود، چرا که طاق کسری به اعتقاد آنها به مرمت اضطراری نیاز دارد و هر بار بخشی از آن فرو می ریزد. در سال ۹۸ حسن یعقوبی معاون وزیر فرهنگ و گردشگری عراق از آمادگی کشورش برای مرمت و بازسازی طاق



کوروش اهری کارگردان فیلم «آب شب» فیلمنامه فیلمی بر اساس زندگی یک فیزیکدان و مخترع ایرانی- امریکایی را می نویسد و کارگردانی می کند. شهاب حسینی (بازیگر فیلم فروشنده) قرار است در نقش علی جوان، در این فیلم بازی کند. علی جوان (زاده ۵ دی ۱۳۰۵، تهران - درگذشته ۲۲ شهریور ۱۳۹۵) فیزیکدان و مخترع ایرانی است که نخستین لیزر گازی هلیوم- نئون جهان، ساخته وی می باشد. او استاد بازنشسته دانشکده فیزیک دانشگاه ام ای تی و ساکن ایالات متحده امریکا بود. جوان همچنین در زمینه های فیزیک کوانتوم و طیف سنجی به دنیای علم کمک کرد. دستگاه اصلی لیزر نئون هلیوم وی در حال حاضر در موزه ملی تاریخ امریکا موسسه اسمیتسونیان به نمایش گذاشته شده است. اهری، حسینی و الکس برتو، در شرکت PoLMedia، حقوق انحصاری ساخت فیلم سینمایی زندگی جوان را در سراسر جهان به دست آورده اند. از علی جوان، دو دختر ش مایا و لیلیا به یادگار مانده اند که تهیه کنندگی و مشاوره اجرایی پروژه را بر عهده دار ند.

سینما

بازی شهاب حسینی در نقش «علی جوان» فیزیکدان ایرانی



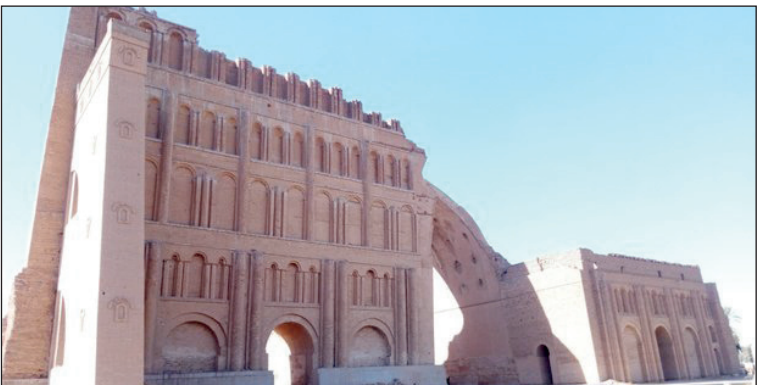
امکان پذیر می شود. این روانپزشک با اشاره به ابهام تعاریف در ماده ۱ این لایحه، ادامه داد: در این لایحه تعاریفی نظیر بحران روانی، آشفتگی روانی و... درج شده است. منوط کردن تعریف اختلالات روانی که یک موضوع علمی نظیر تعریف سایر بیماری ها است به تأیید وزارت بهداشت که یک دستگاه اجرایی است اقدامی غیر علمی محسوب می شود. از سوی دیگر وجود این تعاریف منجر به دخالت افراد غیر روانپزشک در امر تشخیص و صدور دستور بستری اجباری می شود. فلاح پور معتقد است که مطابق با ماده ۲۴ لایحه، مراجع قضایی در صورت وجود ششواهد دال بر ابتلا به اختلال روان در هر یک از طرفین دعاوی موظف است وی را رجعت ارزیابی روانپزشکی به پزشکی قانونی معرفی کند و با توجه به شیوع حدود ۲۵ درصدی اختلالات روانی در جامعه، این ماده مشکلات متعددی را در روند رسیدگی به دعاوی و شکایات ایجاد خواهد کرد.

بستری اجباری افراد غیر مبتلا به بیماری روانی طبق لایحه مذکور

او تأکید کرد: تشخیص این مورد که آیا جرم انجام شده به علت اختلالات روانی بوده است یاخیر بر عهده روانپزشک است. از سوسی دیگر بستری اجباری افراد تنها برای اختلالات شدید و باخطر ساز انجام می شود در حالی که در این لایحه اختلالات روانی با انواع شدت ها از خفیف تا شدید آمده و بستری اجباری برای افراد غیر مبتلا نیز محتمل است. فلاح پور همچنین این را هم گفت که ابهامات موجود در این لایحه و عواقب ناشی از آن می تواند منجر به افزایش انگ اجتماعی مراجعه درای درمان اختلالات روان و کاهش مراجعه افراد به روانپزشک شود، چرا که افراد نسبت به تبعات قانونی پس از آن دچار ترس می شوند. از طرف دیگر بار بستری های اجباری نادرست در بخش های روانپزشکی افزایش می یابد. این عضو انجمن علمی روانپزشکان ایران، تصریح کرد: نامه ای که جمعی از روانپزشکان جهت در خواست استرداد لایحه مذکور به رئیس جمهوری ارسال کرده اند در راستای حمایت از موضع انجمن علمی روانپزشکان ایران بوده است، چرا که به رغم پیگیری این موضوع توسط انجمن و وزارت بهداشت همچنان تلاش ها به نتیجه ای نرسیده و با توجه به نگرانی ایجاد شده در جامعه روانپزشکان، این نامه به رئیس جمهوری ارسال شد تا اینگونه باز پس گیری لایحه از مجلس به دولت را خواستار شویم.

رویداد

بخشی از طاق کسری فرو ریخت



سوی عراق است که اگر این شرایط از سوی آنها فراهم شود، ایران در این باره اقدام خواهد کرد. طاق کسری یا ایوان مدائن مشهور ترین بنای بارمانده از دوران ساسانی است که در مدائن و حدود ۴۰ کیلومتری جنوب بغداد، در ساحل شرقی رود دجله قرار دارد. تاریخ ساخت آن ۵۵۰ میلادی ذکر شده است، این بنا از آجر و گچ ساخته شده و ۳۰ متر بلندی دارد.

سینما

مهدی هاشمی ومهدی کوشکی در کمدی «یقه سفیدها»



فیلم سینمایی «یقه سفیدها» به کارگردانی شهرام مسلخانی به مرحله تدوین و صداگذاری رسید. شهرام مسلخانی تهیه کننده و کارگردان فیلم سینمایی «یقه سفیدها» درباره آخرین وضعیت این فیلم سینمایی گفت: در حال حاضر با پایان تدوین، هر مرحله صداگذاری توسط حسین قورچیان و ساخت موسیقی توسط بابک میرزاخانی آغاز شده است تا باری حضور در سی ونهمین دوره از جشنواره فیلم فجر آماده شویم. او در ادامه افزود: «یقه سفیدها» برخلاف دیگر فیلم های ژانری کمدی، اجتماعی دارد و همطور که از نام فیلم پیداست در کنار فضای متفاوت کمدی موقعیت، نقدی فرهنگ اجتماعی و سیاسی رز بر متن فیلم به همراه دارد. در این فیلم سینمایی بازیگرانی همچون: مهدی هاشمی، مهدی کوشکی، رضا دونادو، لیلیا واتادی، صحرا اسداللهی، علیرضا اسنادی، ایمان صفایوسف یزدانی، مر تضی زارع، آزاده نوبهار، علی یازلو، مسعود حق، و ضارودی ومهدی تهرانی به ایفای نقش پرداخته اند. دیگر عوامل فیلم عبارت اند از: تهیه کننده و کارگردان: شهرام مسلخانی / نویسنده: فرزاد گودرزی / مدیر فیلمبرداری: مجید گرچیان / تدوین: عماد خدابخش و...

سینما